

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3069

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 03 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2025

### ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 4, 5, 6

Δημόσια περίουσια για κοινωνική αντιπαροχή και κοινωνικό μίσθωμα  
- Στεγαστικό και δημογραφικό στο επίκεντρο της συζήτησης στη Βουλή του ν/σ του υπ. Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

Σελ 1 και 7

Παραδίδεται το αργότερο έως τις αρχές του 2028 ο Τύμβος Καστά  
- Ορίζεται προσωρινός ανάδοχος για τον δρόμο Δράμα - Αμφίπολη

Σελ 1 και 8

Επιστρέφουν 55 εκατ. ευρώ από παλαιούς αναπτυξιακούς νόμους  
- Τ. Θεодωρικάκος: Δεν αφήνουμε ούτε ένα ευρώ σε σχέδια που δεν ολοκληρώθηκαν

Σελ 1 και 16

Ξεκίνησε η λειτουργία του "my1521" από την ΑΑΔΕ, με στόχο την καλύτερη και πιο άμεση εξυπηρέτηση των φορολογούμενων

Σελ 3

Πώς η ανθεκτικότητα του δομημένου περιβάλλοντος στην κλιματική αλλαγή μπορεί να διασφαλίσει το μέλλον των επόμενων γενιών  
- Οι υποδομές, από τους δρόμους έως τα ενεργειακά δίκτυα και τα συστήματα ύδρευσης, αποτελούν ένα είδος κληρονομιάς

Σελ 9

ΥΠΑΑΤ: Έως 10/10 παραίνεται η προθεσμία υποβολής προτάσεων για έργα ταμείωσης και αρδευτικών δικτύων

Σελ 10

Νέες εγκαταστάσεις logistics 110.000 τ.μ. έως το 2026 με πρωταγωνίστρια την Αττική

Σελ 11

«Η Ελλάδα έχει χαμηλότερες τιμές λιανικής ηλεκτρικής ενέργειας από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο»  
- Οι απαντήσεις του ΥΠΕΝ στη «μαύρη Βίβλο» του ΠΑΣΟΚ για την ενέργεια

Σελ 12

Αναβρασμός εργασιών στη Θεσσαλονίκη για τη δημιουργία του πρώτου παγκοσμίου εργοστασίου παραγωγής φωτοβολταϊκών 3ης γενιάς

Σελ 13

Θα ξεπεράσει το \$1 τρις η παγκόσμια αγορά ημιαγωγών έως το 2030

Σελ 14, 15

Οι συνθήκες που ευνοούν τις πυρκαγιές έγιναν 10 φορές πιο πιθανές και 22% πιο έντονες λόγω της κλιματικής αλλαγής

Σελ 17

Με το 1,5 δις το «πακέτο» των παρεμβάσεων που θα ανακοινωθεί στη ΔΕΘ  
- Κ. Χατζηδάκης: Φορολογική μεταρρύθμιση με έμφαση στην οικονομία και τη μεσοία τάξη

Σελ 18

ΕΣΣΕ: Η ανάπτυξη της οικονομίας δεν έχει ουσιαστικό αντίκτυπο σε μεγάλο τμήμα της αγοράς

Σελ 19, 20

Χιλιάδες μικρομεσαίες βρίσκονται στα όρια της επιβίωσης κατάδεικνυει ανάλυση για τον κύκλο εργασιών στο λιανικό εμπόριο

Σελ 20

Με το βλέρμα στραμμένο στο μέλλον γιορτάζει τα 100 χρόνια της η ΔΕΘ

Σελ 2

Κλιμακώνονται οι επιθέσεις Ransomware στην Ευρώπη — Ανησυχούν οι ειδικοί

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 21, 22

Πρωτοσθλιδα θέματα και αποκόμετα τύπου

**Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές εδήςεις.**

### ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΜΙΣΘΩΜΑ

Στεγαστικό και δημογραφικό στο επίκεντρο της συζήτησης στη Βουλή του ν/σ του υπ. Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

Διατάξεις, που συμπληρώνουν ουσιαστικά τη στεγαστική πολιτική για την αντιμετώπιση του οξυμένου στεγαστικού προβλήματος, είναι αυτές που αναφέρονται στην κοινωνική αντιπαροχή και το κοινωνικό μίσθωμα, δηλώνει η κυβέρνηση. Το νομοσχέδιο του υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας συζητείται από χτες στην αρμόδια κοινοβουλευτική επιτροπή και η ψήφισή του προγραμματίζεται την προσεχή εβδομάδα στην Ολομέλεια.

Στην υλοποίησή του και στις κοινωνικές ομάδες που θα ωφεληθούν αναμένεται να αναφερθεί και ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης στη ΔΕΘ. Η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας εμφαστικά επισημαίνει, ότι πλέ-

ον των διατάξεων, για την κοινωνική στέγασση, με το νομοσχέδιο για πρώτη φορά, αναγνωρίζεται ισοβίως η τριτεκνική ιδιότητα και τα δικαιώματα που απορρέουν από την ιδιότητα αυτή.

Τη... μερίδα του λέοντος της δημόσιας περιουσίας θα πάρουν οι μεγαλοεργολάβοι, καταγγέλλει η αντιπολίτευση στον αντίποδα, και εκτιμά ότι στην καλύτερη περίπτωση, τα αποτελέσματα για τις ευάλωτες κοινωνικές ομάδες θα είναι πενιχρά, με τον τρόπο που προωθείται η κοινωνική αντιπαροχή και το κοινωνικό μίσθωμα. Αυτά, όπως τονίζουν τα κόμματα της αντιπολίτευσης, την ώρα που η ελληνική οικογένεια πιέζεται ασφυκτικά για τη στέγασή της.

Αναλυτικά στις σελ 4, 5, 6

### ΠΑΡΑΔΙΔΕΤΑΙ ΤΟ ΑΡΓΟΤΕΡΟ ΕΩΣ ΤΙΣ ΑΡΧΕΣ ΤΟΥ 2028 Ο ΤΥΜΒΟΣ ΚΑΣΤΑ

Ορίζεται προσωρινός ανάδοχος για τον δρόμο Δράμα - Αμφίπολη

Στο τέλος του 2027 ή το αργότερο στις αρχές του 2028 αναμένεται να παραδοθεί ο Τύμβος Καστά στην Αμφίπολη Σερρών, επισκέψιμος και προσβάσιμος σε άτομα με αναπηρία. Τον στόχο αυτόν έθεσε η υπουργός Πολιτισμού Λίνα Μενδώνη, η οποία βρέθηκε χτες στην περιοχή, για αυτοψία στα έργα που εκτελούνται στο μνημείο. Όπως σημείωσε, η επίσκεψή της σηματοδοτεί την έναρξη της δεύτερης και τελικής φάσης των εργασιών ανάδειξης και αποκατάστασης του Τύμβου.

Την υπουργό συνόδευε ο υφυπουργός παρά τω Πρωθυ-

πουργού θανάσης Κοντογεώργης, ο οποίος τόνισε: «Δική μας υποχρέωση είναι να ολοκληρώσουμε τις βασικές υποδομές που σχετίζονται με σημαντικά μνημεία». Ως χαρακτηριστικό παράδειγμα έφερε τον δρόμο Δράμα - Αμφίπολη, για τον οποίο ανακοίνωσε ότι «αυτές τις μέρες βγαίνει η πρόσκληση για την υποβολή δεσμευτικών προσφορών, άρα θα έχουμε προσωρινό ανάδοχο στο τέλος του έτους και έως το '26 θα έχουμε και σύμβαση». Αναλυτικά στη σελ 7

### ΕΠΙΣΤΡΕΦΟΥΝ 55 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΠΑΛΙΟΥΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥΣ ΝΟΜΟΥΣ

Τ. Θεодωρικάκος: Δεν αφήνουμε ούτε ένα ευρώ σε σχέδια που δεν ολοκληρώθηκαν

«Έχουν δοθεί στην ΑΑΔΕ επιπλέον 12 εκατ. ευρώ προς ανάκτηση από επενδύσεις παλαιότερων αναπτυξιακών νόμων που δεν ολοκληρώθηκαν. Συνολικά 55 εκατ. ευρώ αν συνυπολογίσουμε και τα 43 εκατ. που είχαν δοθεί το προηγούμενο διάστημα. Έχουμε άριστη συνεργασία με τον κ. Πιτσιλή, είναι ένα πολύ σοβαρό ζήτημα και δεν αφήνουμε ούτε ένα ευρώ των Ελλήνων φορολογούμενων. Δεν χαρίζαμε σε κανέναν και είναι βούλησή μας να δείξουμε εμπράκτως τον σεβασμό μας στον Έλληνα πολίτη. Το ίδιο θα συμβεί και με την υπόθεση του ΟΠΕΚΕΠΕ», τόνισε ο υπουργός Ανάπτυξης, Τάκης Θεοδω-

ρικός, μιλώντας στην εκπομπή «Σήμερα» στο ΣΚΑΪ. Στο μεταξύ, τη βούληση της κυβέρνησης να στηρίξει ουσιαστικά τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις στο κρίσιμο στάδιο της πράσινης μετάβασης υπογράμμισε ο υπουργός Ανάπτυξης, μιλώντας στην εκδήλωση για την παρουσίαση της «Επίσης Έκθεσης ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ: Πράσινη μετάβαση και μικρές επιχειρήσεις». Όπως σημείωσε, στόχος είναι να ενισχυθεί η ανθεκτικότητά τους, ώστε να παραμείνουν ανταγωνιστικές σε ένα μεταβαλλόμενο οικονομικό περιβάλλον. Αναλυτικά στη σελ 8

### ΞΕΚΙΝΗΣΕ Η ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ "my1521" ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΑΔΕ, ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΤΗΝ ΚΑΛΥΤΕΡΗ ΚΑΙ ΠΙΟ ΑΜΕΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΩΝ

Σε λειτουργία τέθηκε το νέο σύστημα εξυπηρέτησης «my1521» της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, το οποίο παρουσιάστηκε σε συνέντευξη Τύπου. Όπως τονίστηκε, στόχος της νέας υπηρεσίας είναι η καλύτερη και ταχύτερη εξυπηρέτηση πολιτών και επιχειρήσεων.

Το my1521 αποτελεί πολυκαναλικό σύστημα επικοινωνίας

της ΑΑΔΕ, το οποίο συγκεντρώνει σταδιακά σε ένα σημείο τις υπηρεσίες υποστήριξης προς πολίτες, επιχειρήσεις και υπαλλήλους της Αρχής, ενοποιώντας την τηλεφωνική γραμμή 1521 με την ψηφιακή πλατφόρμα my1521, προσφέροντας ενιαία διαδικασία εξυπηρέτησης.

Αναλυτικά στη σελ 16

# ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

## ΣΥΝΕΔΡΙΟ NINETEENTH

Η Ευρωπαϊκή Ομοσπονδία Χημικών Μηχανικών – European Federation of Chemical Engineering (EFCE) και η Ιταλική Ένωση Χημικών Μηχανικών – Associazione Italiana di Ingegneria Chimica (AIDIC) διοργανώνουν το συνέδριο NINETEENTH, Nanotechnology Based Innovation for the Environment, Energy and Health, στο Σαλέρνο της Ιταλίας, στις **28-30 Σεπτεμβρίου 2025**.

Το Συνέδριο NINETEENTH στοχεύει στην παρουσίαση των πιο πρόσφατων επιστημονικών και τεχνικών προόδων στο πεδίο της νανοτεχνολογίας και των εφαρμογών της στην προστασία του περιβάλλοντος, στη βιώσιμη παραγωγή ενέργειας, στη γεωργία και στη βιομηχανία τροφίμων. Επιπλέον, θα καλυφθούν ζητήματα υγείας, εφαρμογών ασφαλείας καθώς και υλικών συσκευών και μεθόδων παραγωγής.

Το NINETEENTH 2025 καλωσορίζει εισηγήσεις από ερευνητές και μηχανικούς από ακαδημαϊκά και ερευνητικά ιδρύματα, καθώς και από τη βιομηχανία, που παρουσιάζουν πρόσφατες εξελίξεις και νέες προσεγγίσεις σχετικά με την εφαρμογή των νανοτεχνολογιών στο περιβάλλον και την ενέργεια. Οι εργασίες που θα επιλεγούν, θα παρουσιαστούν στο συνέδριο και πρόκειται να δημοσιευτούν στο περιοδικό Chemical Engineering Transactions το οποίο ευρετηριάζεται σε βάσεις δεδομένων όπως Scopus και Google Scholar. Η δομή του συνεδρίου περιλαμβάνει διαλέξεις από προσκεκλημένους ομιλητές, παρουσιάσεις επιλεγμένων εργασιών που θα αποσταλούν και σε αναρτημένες συνεδρίες.

Προθεσμία υποβολής συμμετοχών: 31 Οκτωβρίου 2024. Σχετικός σύνδεσμος: <https://www.aidic.it/nineteenth25/page.php?pipe=testabstract>.

Περισσότερες Πληροφορίες: <https://www.aidic.it/nineteenth25/index.php>

## ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

### ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

### ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

### ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζιορδάνογλου

### ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζιόδου

### ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρίς Καραουλάνης

[press@central.tee.gr](mailto:press@central.tee.gr)

## Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
<b>03-06 Σεπτεμβρίου 2025</b>	<b>19ο Διεθνές Συνέδριο Περιβαλλοντικής Επιστήμης και Τεχνολογίας (CEST2025)</b>	Παγκόσμιο Δίκτυο Περιβαλλοντικής Επιστήμης και Τεχνολογίας, Πανεπιστήμιο Αιγαίου (Ελλάδα), Πανεπιστήμιο του Σαλέρνο (Ιταλία), Ανοικτό Πανεπιστήμιο Κύπρου (Κύπρος)
<b>05 Σεπτεμβρίου 2025</b>	<b>9ο Ενεργειακό Φόρουμ Νοτιοανατολικής Ευρώπης – SEEF2025</b>	Ελληνοαμερικανικό Εμπορικό Επιμελητήριο, ΕΕΕΟ

## 4<sup>ο</sup> ΔΙΕΘΝΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΕΛΙΠΥΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Το Ελληνικό Ινστιτούτο Πυροπροστασίας Κατασκευών (ΕΛΙΠΥΚΑ) διοργανώνει το 4ο Διεθνές Συνέδριο ΕΛΙΠΥΚΑ για την Πυροπροστασία των Κατασκευών, την **Πέμπτη 19 και Παρασκευή 20 Μαρτίου 2026**, στο Ωδείο Αθηνών, με τίτλο: «Πυρομηχανική και Σύγχρονες Προκλήσεις στην Πυροπροστασία».

Το Συνέδριο φιλοδοξεί να αποτελέσει μια ολοκληρωμένη πλατφόρμα ενημέρωσης και ανταλλαγής τεχνολογίας, παρουσιάζοντας τις πλέον επίκαιρες εφαρμογές της πυρομηχανικής, τις κανονιστικές εξελίξεις, τις νέες τεχνολογίες και τις προκλήσεις που σχετίζονται με την πυροπροστασία, φέρνοντας σε διάλογο την επιστημονική κοινότητα, τους επαγγελματίες και τους θεσμικούς φορείς..

Θεματικές Ενότητες:

Βιώσιμη Ανάπτυξη και Πυροπροστασία

Δασικές Πυρκαγιές και Αστικό Περιβάλλον

Ο ρόλος των προσόψεων στην εξάπλωση της πυρκαγιάς

Η επιστήμη της Πυρομηχανικής και εφαρμογές της

Ψηλά Κτίρια και Πολύπλοκες Κατασκευές

Νομοθεσία, Εκπαίδευση, Έλεγχος Εφαρμογών Μελετών

Καινοτόμα Δομικά Υλικά και Συστήματα

Προκλήσεις και Έρευνα στην Πυροπροστασία

Οι επίσημες γλώσσες του Συνεδρίου είναι η Ελληνική και η Αγγλική.

**Προθεσμία υποβολής περιλήψεων: 21 Νοεμβρίου 2025**

Ειδοποίηση αποδοχής εργασίας: 19 Δεκεμβρίου 2025

Οι περιλήψεις μπορούν να αποστέλλονται στο email: [technical@elipyka.org](mailto:technical@elipyka.org)

[elipyka.org](http://elipyka.org)

Περισσότερες πληροφορίες: <https://elipyka.org/conf-2026/>

## 9<sup>ο</sup> ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΦΟΡΟΥΜ ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ – SEEF2025

Το Ελληνοαμερικανικό Εμπορικό Επιμελητήριο και η Ελληνική Ένωση Ενεργειακών Οικονομικών (ΕΕΕΟ) ανακοινώνουν το 9ο Ενεργειακό Φόρουμ Νοτιοανατολικής Ευρώπης, το οποίο θα πραγματοποιηθεί στις **5 Σεπτεμβρίου 2025**, μία ημέρα πριν από την επίσημη έναρξη της Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης.

Το φετινό Φόρουμ πραγματοποιείται σε μια κομβική στιγμή για τον ενεργειακό μετασχηματισμό της περιοχής, εστιάζοντας στη Διασυνδεσιμότητα, την Ανθεκτικότητα και την Καινοτομία.

Το SEEF2025 θα συγκεντρώσει Υπουργούς Ενέργειας από τη Νοτιοανατολική Ευρώπη, Πρέσβεις των ΗΠΑ στην περιοχή, Διευθύνοντες Συμβούλους, φορείς χάραξης πολιτικής, ρυθμιστικές αρχές και παγκόσμιοι εμπειρογνώμονες.

Κύρια σημεία:

– Ενσωμάτωση δικτύων & περιφερειακή ενεργειακή συνεργασία

– Βιώσιμη χρηματοδότηση & βιομηχανική ανταγωνιστικότητα

– Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας & προκλήσεις αποθήκευσης

– Θαλάσσια & ενεργειακή μετάβαση

– Vertical Gas Corridor & υποδομές

– Τεχνητή νομοσύνη & ενέργεια: Η επανάσταση των κέντρων δεδομένων

Εγγραφές:

<https://www.eventora.com/en/Events/southeast-europe-energy-forum-2025>

Για πληροφορίες: [events@amcham.gr](mailto:events@amcham.gr), [conferences@haee.gr](mailto:conferences@haee.gr)



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΠΩΣ Η ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΣΤΗΝ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΕΙ ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ ΤΩΝ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΓΕΝΙΩΝ

**Οι υποδομές, από τους δρόμους έως τα ενεργειακά δίκτυα και τα συστήματα ύδρευσης, αποτελούν ένα είδος κληρονομιάς**

Οι υποδομές, από τους δρόμους έως τα ενεργειακά δίκτυα και τα συστήματα ύδρευσης, αποτελούν ένα είδος κληρονομιάς. Δεν πρόκειται για βραχυπρόθεσμες επενδύσεις αλλά για θεμέλια που διαμορφώνουν το μέλλον, επομένως, οι αποφάσεις που λαμβάνονται σήμερα για τον τρόπο και τον τόπο κατασκευής των έργων καθορίζουν την ασφάλεια, τη βιωσιμότητα και την ευημερία των επόμενων γενιών.

Όμως, η ταχεία εμφάνιση της κλιματικής αλλαγής θα υπονομεύσει τα οφέλη των υποδομών για τις επόμενες γενιές. Σύμφωνα με ρεπορτάζ της Έρηνς Δρίβα στο [economix.gr](#), πρόσφατες μελέτες δείχνουν ότι ο ρυθμός της υπερθέρμανσης του πλανήτη έχει αυξηθεί σε ρεκόρ 0,26 °C ανά δεκαετία, ενώ η Διακυβερνητική Επιτροπή για την Κλιματική Αλλαγή (IPCC) προβλέπει ότι ο ρυθμός της υπερθέρμανσης από σήμερα έως το 2050 θα είναι περίπου 26% ταχύτερος από τον ρυθμό που καταγράφηκε από το 1970 έως σήμερα.

Αυτό καθιστά την κλιματική προστασία των υποδομών όχι μόνο τεχνική ή οικονομική αναγκαιότητα, αλλά και ηθική υποχρέωση, όπως επισημαίνει σε άρθρο του το [Παγκόσμιο Οικονομικό Φόρουμ](#). Καθώς το κλίμα αλλάζει πιο γρήγορα και πιο σοβαρά από ό,τι έχει καταγραφεί στην ιστορία, δεν μπορούμε πλέον να σχεδιάζουμε υποδομές με βάση το παρελθόν. Ωστόσο, αυτό ακριβώς συνεχίζει να συμβαίνει: δρόμοι, σιδηρόδρομοι, κτίρια και αποχετευτικά συστήματα κατασκευάζονται σήμερα με βάση κλιματικές παραμέτρους που δεν θα ισχύουν πλέον στο μέλλον. Αυτό δεν είναι απλώς κακός σχεδιασμός, είναι άδικο για τις γενιές που θα κληρονομήσουν τις συνέπειες.

Παρά την ηθική αυτή επιταγή, πολλά από τα εργαλεία πολιτικής που χρησιμοποιούμε για την αξιολόγηση των φυσικών απειλών για τις υποδομές και τη διατήρηση της ακεραιότητας των υποδομών βασίζονται σε προηγούμενες υποθέσεις που γίνονται γρήγορα ξεπερασμένες. Για παράδειγμα, η ανάλυση κόστους-οφέλους (CBA) των υποδομών βασίζεται συχνά σε υπολογισμούς αναμενόμενης αξίας με βάση ιστορικά δεδομένα, υποθέτοντας ότι η κλιματική και μετεωρολογική μεταβλητότητα θα παραμείνει εντός των προτύπων του παρελθόντος. Ωστόσο, η κλιματική αλλαγή εισάγει μη γραμμικότητες, σημεία καμψής και βαθιά αβεβαιότητα, όπως ο ρυθμός της παγκόσμιας θέρμανσης, η άνοδος της στάθμης της θάλασσας και τα ακραία καιρικά φαινόμενα.

Υπό το πρίσμα αυτό, ορισμένοι αναλυτές υποστηρίζουν ότι η CBA πρέπει να γίνει πιο ολιστική και να λαμβάνει υπόψη περισσότερες παραμέτρους και «άξονες ευπάθειας» στην κλιμα-

τική αλλαγή, όπως η ανθρώπινη υγεία και οι κοινωνικοοικονομικοί καθοριστικοί παράγοντες της ανθεκτικότητας. Μόνο τότε μπορεί να γίνει βαθιά κατανοητή μια μακροπρόθεσμη αξιολόγηση της ακεραιότητας και της αποτελεσματικότητας των υποδομών σε επίπεδο συστημάτων.

Επιπλέον, τα προεξοφλητικά επιτόκια – βασικός παράγοντας για την αξιολόγηση της μακροπρόθεσμης βιωσιμότητας των υποδομών – καθίστανται επίσης ένας ξεπερασμένος μηχανισμός στην εποχή της κλιματικής αλλαγής. Τα προεξοφλητικά επιτόκια είναι το επιτόκιο με το οποίο εκπίεται ότι οι υποδομές χάνουν τη λειτουργική δημόσια αξία τους με την πάροδο του χρόνου. Αντίθετα, οι οικονομολόγοι υποστηρίζουν ότι τα προεξοφλητικά επιτόκια πρέπει να μειώνονται με την πάροδο του χρόνου, ώστε να λαμβάνεται υπόψη η παγκόσμια ανάγκη για διαγενεακή ανθεκτικότητα έναντι αβεβαιότητας. Ομοίως, οι ειδικοί υποστηρίζουν ότι υπάρχει ηθική επιταγή να επανεξεταστούν τα προεξοφλητικά επιτόκια, προκειμένου να ληφθεί μέριμνα για την ευημερία και την ανθεκτικότητα των μελλοντικών γενεών.

### Αλλαγή της σκέψης βάσει τεκμηρίων

Ενώ πολλές χώρες υστερούν στην ενημέρωση της βάσης τεκμηρίων για την προστασία των μελλοντικών γενεών, ορισμένες κυβερνήσεις σε όλο τον κόσμο εισάγουν μια μακροπρόθεσμη προοπτική στις αξιολογήσεις των υποδομών.

Για παράδειγμα, έργα όπως το μετρό του Σίδνεϊ έχουν ενσωματώσει την ανθεκτικότητα στο κλίμα σε κάθε στάδιο του σχεδιασμού. Τα συστήματά του έχουν κατασκευαστεί ώστε να λειτουργούν σύμφωνα με τις προβλέψεις για τη θερμοκρασία και τις βροχοπτώσεις για το έτος 2070. Αυτός ο προληπτικός σχεδιασμός διασφαλίζει ότι η υποδομή θα παραμείνει λειτουργική για δεκαετίες, μειώνοντας την πιθανότητα οι μελλοντικοί χρήστες να επιβαρυνθούν με το κόστος έκτακτων αναβαθμίσεων, διακοπών ή βλαβών.

Ένα άλλο παράδειγμα είναι το Worcester της Μασαχουσέτης, όπου οι βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε πράσινες υποδομές μέσω του Green Worcester Plan αναπτύσσουν υποδομές, ιδίως για την αποστράγγιση των ομβρίων υδάτων, όχι για το παρόν αλλά για το μέλλον.

Σε πόλεις όπως το Γκέτεμποργκ της Σουηδίας, η εφαρμογή του εργαλείου InVEST επέτρεψε την ανάλυση της μακροπρόθεσμης ολοκληρωμένης χρήσης του νερού σε τέσσερα διαφορετικά σενάρια κλιματικής αλλαγής σε επίπεδο κτηρίου, γειτονιάς και πόλης. Αυτό έδωσε τη δυνατότητα στους σχεδιαστές

να λαμβάνουν τεκμηριωμένες μακροπρόθεσμες αποφάσεις με βάση μια πληθώρα κλιματικών σεναρίων για το μέλλον, και όχι μόνο ένα μοναδικό κλιματικό σενάριο. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα λύσεις βασισμένες στη φύση με μακροπρόθεσμη κοινωνικο-οικολογική προοπτική έναντι μελλοντικών πλημμυρικών φαινομένων.

Ένα άλλο παράδειγμα προέρχεται από τη Μοζαμβίκη, όπου η κλιματική προστασία στην παράκτια πόλη Beira έχει συμβάλει στη μείωση του κινδύνου πλημμύρας για το 40% του πληθυσμού της. Οι παρεμβάσεις περιλαμβάνουν την αποκατάσταση των μαγγρόβων, την ανακαίνιση του αποχετευτικού συστήματος, σταθμούς ελέγχου πλημμυρών και δεξαμενές συγκράτησης νερού σε συνδυασμό με ένα αστικό πράσινο πάρκο.

Κυβερνητικές υπηρεσίες σε όλο τον κόσμο αλλάζουν τον τρόπο υπολογισμού των προεξοφλητικών επιτοκίων, ώστε να καταστεί δυνατή η μακροπρόθεσμη προοπτική των έργων υποδομής. Συγκεκριμένα, αυτό συχνά συνεπάγεται τη μείωση του προεξοφλητικού επιτοκίου με την πάροδο του χρόνου, προκειμένου να τονιστεί η μακροπρόθεσμη αξία των υποδομών.

### Μια νέα ηθική για τις υποδομές

Η προστασία των υποδομών από τις κλιματικές αλλαγές δεν είναι πλέον προαιρετική, αλλά αποτελεί βασικό στοιχείο της οικονομικής βιωσιμότητας, της δημόσιας ασφάλειας και της ετοιμότητας για την αντιμετώπιση καταστροφών. Αλλά αντιπροσωπεύει και κάτι βαθύτερο: μια νέα ηθική σχεδιασμού που εστιάζει στη δικαιοσύνη σε βάθος χρόνου.

Όταν διαθέτουμε υποδομές ανθεκτικές στην κλιματική αλλαγή, δεν προσαρμολογούμε απλώς στους φυσικούς κινδύνους, αλλά αναγνωρίζουμε το καθήκον μας απέναντι σε όσους θα έρθουν μετά από εμάς. Επιλέγουμε να μεταβιβάσουμε συστήματα που είναι λειτουργικά, οικονομικά προσιτά και ανθεκτικά, και όχι εύθραυστα και ανεπαρκή. Αυτή είναι η σαφέστερη έκφραση της διαγενεακής δικαιοσύνης στο δομημένο περιβάλλον.

Αυτή η αλλαγή στις πρακτικές τεκμηρίωσης έχει ήδη ξεκινήσει, αν και με άνισο ρυθμό. Για να καταστήσουμε την κλιματική ανθεκτικότητα κανόνα και όχι καινοτομία, πρέπει να ενσωματώσουμε τις διαγενεακές αρχές στα πρότυπα υποδομών, στους κανονισμούς σχεδιασμού και στο πλαίσιο δημόσιων επενδύσεων. Διότι οι υποδομές δεν αφορούν μόνο το σήμερα, αλλά πάντα το αύριο.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΜΙΣΘΩΜΑ

Στεγαστικό και δημογραφικό στο επίκεντρο της συζήτησης στη Βουλή του ν/σ του υπ. Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

Διατάξεις, που συμπληρώνουν ουσιαστικά τη στεγαστική πολιτική για την αντιμετώπιση του οξυμένου στεγαστικού προβλήματος, είναι αυτές που αναφέρονται στην κοινωνική αντιπαροχή και το κοινωνικό μίσθωμα, δηλώνει η κυβέρνηση. Το νομοσχέδιο που έχει κατατεθεί από το υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, συζητείται από χτες στην αρμόδια κοινοβουλευτική επιτροπή και η ψήφισή του προγραμματίζεται την προσεχή εβδομάδα στην Ολομέλεια, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στην υλοποίησή του και στις κοινωνικές ομάδες που θα ωφεληθούν αναμένεται να αναφερθεί και ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης στη ΔΕΘ. Η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας εμφανικά επισημαίνει, ότι πλέον των διατάξεων, για την κοινωνική στέγαση, με το νομοσχέδιο για πρώτη φορά, αναγνωρίζεται ισοβίως η τριτεκνική ιδιότητα και τα δικαιώματα που απορρέουν από την ιδιότητα αυτή.

Τη... μερίδα του λέοντος της δημόσιας περιουσίας θα πάρουν οι μεγαλοεργολάβοι, καταγγέλλει η αντιπολίτευση στον αντίποδα, και εκτιμά ότι στην καλύτερη περίπτωση, τα αποτελέσματα για τις ευάλωτες κοινωνικές ομάδες θα είναι πενιχρά, με τον τρόπο που προωθείται η κοινωνική αντιπαροχή και το κοινωνικό μίσθωμα. Αυτά, όπως τονίζουν τα κόμματα της αντιπολίτευσης, την ώρα που η ελληνική οικογένεια πιέζεται ασφυκτικά για τη στέγασή της.

### Δ. Μιχαλίδου: Αξιοποίηση της περιουσίας του δημοσίου για στέγαση

Το νομοσχέδιο δίνει ουσιαστικές απαντήσεις στο στεγαστικό πρόβλημα, στον άξονα της κοινωνικής αντιπαροχής και του κοινωνικού μισθώματος, δήλωσε η υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας Δόμνα Μιχαλίδου, κατά την πρώτη ημέρα συζήτησης και επεξεργασίας του σχεδίου νόμου «Κοινωνική αντιπαροχή, κοινωνικό μίσθωμα, τριτεκνική ιδιότητα και άλλες διατάξεις», στην επιτροπή Κοινωνικών Υποθέσεων της Βουλής.

Θέλουμε την περιουσία του δημοσίου, την οποία σεβόμαστε, να σταματήσει να λιμνάζει και να την αξιοποιήσουμε όσο καλύτερα μπορούμε, υπογράμμισε η κ. Μιχαλίδου και εξέφρασε την πεποίθησή ότι με τη νέα νομοθετική παρέμβαση, πολίτες θα μπορέσουν να αντιμετωπίσουν τον μεγαλύτερο πονοκέφαλο που είναι τα ενοίκια, το συνολικό απόθεμα θα αυξηθεί και με την κατασκευή εκατοντάδων ακινήτων, θα

πιστούν προς τα κάτω και οι τιμές. Σημείωσε, επίσης, ότι ένα σημαντικό ποσοστό των ακινήτων, που θα μπουν στην αγορά, θα αφορούν το κοινωνικό μίσθωμα, δηλαδή θα καλύψουν ευάλωτους πολίτες που θα μπορούν να επωφεληθούν και θα μπουν σε σπίτια που θα κατασκευαστούν, με χαμηλότερο ενοίκιο.

Η υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας περιέγραψε τη σημερινή κατάσταση στη χώρα και εξήγησε γιατί η κυβέρνηση πιστεύει ότι το νομοσχέδιο μπορεί να δώσει ουσιαστικές απαντήσεις στο στεγαστικό πρόβλημα και προσθέτει και νέα όπλα στη φαρέτρα για την αντιμετώπιση του προβλήματος.

Σήμερα, το ποσοστό ιδιοκατοίκησης στην Ελλάδα είναι υψηλό, παρόλα αυτά πολλοί αντιμετωπίζουν πρόβλημα στέγασης και το πρόβλημα του ενοικίου αποτελεί βαρίδι για πολλές οικογένειες και νέα ζευγάρια, είπε η Δόμνα Μιχαλίδου και υπογράμμισε ότι για το θέμα απαιτείται μέριμνα, και στο σκέλος της προσφοράς και στο σκέλος της ζήτησης.

Για τη μεν ζήτηση, όπως σημείωσε, η κυβέρνηση προχώρησε στο σχεδιασμό των προγραμμάτων «Σπίτι μου Ι» και «Σπίτι μου ΙΙ», δόθηκαν ήδη 2 δις ευρώ, και χρηματοδοτείται το επιτόκιο, ώστε μια ευάλωτη οικογένεια να μπορέσει να έχει ευκολότερη πρόσβαση, για την κάλυψη της στεγαστικής της ανάγκης, και να πληρώνει μικρότερο ποσό από αυτό που θα έδινε για ενοίκιο. Το «Σπίτι μου Ι» ολοκληρώθηκε στο 100% ενώ το «Σπίτι μου ΙΙ» σήμερα είναι στο 60% της απορρόφησης του, αφού υπάρχει πολύ μεγάλο ενδιαφέρον υπαγωγής. Μέσω όμως αυτών των δύο προγραμμάτων, που υπηρετούν το σκέλος της ζήτησης, έχουν βγει και περισσότερα ακίνητα στην αγορά, όπως σημείωσε. Η άλλη όψη του νομίματος είναι συνεχώς, όπως είπε η υπουργός, ότι πάρα πολλά ακίνητα σε αστικά κέντρα, που ήταν κλειστά, μέχρι πρότινος, μπαίνουν στην αγορά και έτσι ενισχύεται σταδιακά το στεγαστικό απόθεμα και άρα το σκέλος της προσφοράς.

Σε σχέση με το νομοσχέδιο και τις προβλέψεις για την κοινωνική αντιπαροχή, που θα ψηφιστούν την επόμενη εβδομάδα στην ολομέλεια, η υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας ανέφερε ότι:

- Ποσοστό τουλάχιστον 30% των ακινήτων που θα κατασκευαστούν θα δίδεται στο δημόσιο. Το ποσοστό αυτό θα μπορεί να αυξηθεί, ανάλογα με την πλειοδοτική πρόταση που θα καταθέτουν οι υποψήφιοι ανάδοχοι του έργου και που ευλόγως διαφοροποιείται από περιοχή σε περιοχή. «Εμείς θα δεχθούμε την υψηλότερη προσφορά και την προσφορά η οποία θα δι-

νει στο δημόσιο-την κοινωνική αντιπαροχή και το κοινωνικό μίσθωμα-τον μεγαλύτερο αριθμό διαμερισμάτων που θα διατίθενται στον κοινωνικό εκμισθωτή», είπε η κ. Μιχαλίδου.

- Ο ανάδοχος δεν θα επιβάλλει το δικό του μίσθωμα. Το κοινωνικό μίσθωμα θα ορίζεται με ΚΥΑ και θα διαμορφώνεται είτε ως ποσοστό του εισοδήματος του εν δυνάμει δικαιούχου, είτε ως ποσοστό της αγοραίας τιμής του, του αγοραίου μισθώματος, ανάλογα με την περιοχή που θα βρίσκεται το ακίνητο, είτε σε συνδυασμό όλων των παραπάνω παραμέτρων. Δεδομένου λοιπόν ότι «περιπτώσιολογία είναι μεγάλη», αυτός είναι και ο λόγος που δεν μπορεί να αποτυπωθεί στο νομοσχέδιο το μίσθωμα (ο.σ. διατυπώθηκε κριτική, από την αντιπολίτευση, για το θέμα αυτό).

- Ο ιδιώτης ανάδοχος θα έχει τη δυνατότητα να κάνει μια πρόταση, σε σχέση με τη διαχείριση του ακινήτου, όμως οι κανόνες της διαχείρισης θα διαμορφώνονται από το υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής.

- Στην κοινωνική αντιπαροχή «μπαίνουν και εμπορικές χρήσεις», ούτως ώστε μια έκταση κοινωνικής αντιπαροχής να καθίσταται περισσότερο βιώσιμη, να υπάρχει εμπορική δραστηριότητα και να λειτουργεί, ως μια γειτονιά.

- Θα υπάρξουν προγραμματικές συμβάσεις, ώστε σε κάποια από τα μη ενεργά στρατόπεδα του υπουργείου Εθνικής Άμυνας, να κτιστούν «κλιμάδες κατοικίες». Το 25% των κατοικιών που θα φτιαχτούν, εντός αυτών των μη ενεργών στρατοπέδων που θα επιλεγούν, θα κατευθυνθούν για την κάλυψη της στέγασης των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων και ποσοστό 75% θα αφορά κατοικίες που θα καλύπτουν οικογένειες πολύτεκνες, μονογονεϊκές οικογένειες, οικογένειες με ΑμεΑ. Η κατασκευή των διαμερισμάτων θα καλυφθεί από δημοσίους πόρους.

Η υπουργός επισήμανε ότι στο νομοσχέδιο έχει περιληφθεί διάταξη για τις δομές βραχυχρόνιας φροντίδας για άτομα με αναπηρία. «Είναι η μεγάλη η αγωνία οικογενειών που δεν έχουν να αφήσουν το παιδί τους σε μια δομή για λίγες ημέρες, ώστε να επισκεφθούν το άλλο τους παιδί που σπουδάζει σε άλλη πόλη, δεν έχουν τρόπο να πάνε σε ένα γιατρό το απόγευμα γιατί δεν μπορούν να αφήσουν κάπου με ασφάλεια το παιδί τους», είπε η κ. Μιχαλίδου.

Εμφατικά αναφέρθηκε, επίσης, στην αναγνώριση, εφ' όρου ζωής, της τριτεκνικής ιδιότητας.

Συνέχεια στη σελ 5

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΜΙΣΘΩΜΑ

Στεγαστικό και δημογραφικό στο επίκεντρο της συζήτησης στη Βουλή του ν/σ του υπ. Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

Συνέχεια από σελ 4

«Το δημογραφικό είναι κύριο ζήτημα εθνικής επιβίωσης και καίριος στόχος μας είναι να πετύχουμε την αναχαίτισή του», είπε και υπογράμμισε ότι η αναγνώριση της τριτεκνικής ιδιότητας, εφ' όρου ζωής, είναι πολύ σημαντικό βήμα στην κατεύθυνση αυτή. «Μια οικογένεια, ένας γονιός δεν είναι τρίτεκνοι μέχρι το τρίτο τους παιδί ενηλικιωθεί. Οι τρίτεκνοι θα παραμένουν τρίτεκνοι για μια ζωή, για να μπορεί και το κράτος να συμβάλλει συνεχώς, για ένα καλύτερο και πιο αισιόδοξο αύριο», είπε η κ. Μιχαηλίδου.

### Ν.Δ.: Ένα ακόμα σημαντικό βήμα απέναντι στην πρόκληση του στεγαστικού

Η εισηγήτρια της Νέας Δημοκρατίας Μαρία Συρεγγέλα είπε ότι το νομοσχέδιο αγγίζει τις δύο κρίσιμες προκλήσεις της χώρας, το στεγαστικό πρόβλημα και το δημογραφικό ζήτημα. «Η πολιτεία από το 2019, εκπονεί συνεχώς σχέδιο, για να ανταποκριθεί και στα δύο αυτά ζητήματα και προχωρά και σε πρακτικές λύσεις», είπε η βουλευτής της ΝΔ και αναφέρθηκε στα μέτρα για την εξισορρόπηση ιδιωτικής και επαγγελματικής ζωής, στα προγράμματα στέγασης «Σπίτι μου Ι» και «Σπίτι μου ΙΙ». Τώρα, σημείωσε, έρχεται ένα ακόμα σημαντικό νομοθέτημα για να αντιμετωπίσει τις προκλήσεις αυτές, με τρόπο σύγχρονο, κοινωνικά δίκαιο και βιώσιμο. Αναφερόμενη στην κοινωνική αντιπαροχή, υπογράμμισε ότι το ελληνικό δημόσιο θα μπορέσει να διαθέσει την αναξιόποιότητα, ως σήμερα, ακίνητη περιουσία του, σε επενδυτές, που θα αναλάβουν την ανέγερση σύγχρονων ενεργειακά και λειτουργικών κατοικιών και από τα νέα αυτά ακίνητα, τουλάχιστον ποσοστό 30% θα αποδίδεται στο δημόσιο, ως κοινωνικές κατοικίες, που θα μισθώνονται σε δικαιούχους, με αντικειμενικά κοινωνικά και οικονομικά κριτήρια. «Οι κατοικίες δεν θα είναι αποκομμένες, όπως έχουμε δει στο παρελθόν, αλλά θα αποτελούν μέρος του οικιστικού ιστού, θα είναι ενταγμένες σε κτήρια πολλαπλών χρήσεων, ώστε να προωθείται η κοινωνική συνοχή», είπε η Μαρία Συρεγγέλα. Αναφέρθηκε, επίσης, στην πρόνοια για δυνατότητα μίσθωσης με δικαίωμα εξαγοράς, ώστε να δοθεί η δυνατότητα σε νέα ζευγάρια να αποκτήσουν την πρώτη τους κατοικία.

Στο υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας θα δημιουργηθεί ηλεκτρονικό μητρώο για την πλήρη διαφάνεια της διαδικασίας και στον ΟΠΕΚΑ θα συσταθεί μητρώο δικαιο-

ούχων, ώστε κάθε κατοικία να «πηγαίνει» σε εκείνον που τη χρειάζεται περισσότερο. Σαφείς θα είναι και οι κανόνες για συντήρηση και την επισκευή των ακινήτων, ώστε η αξία τους να παραμένει υψηλή και να μην υποβαθμίζεται στο χρόνο. Τα μισθώματα για τις κοινωνικές κατοικίες θα καθοριστούν με τρόπο ώστε να είναι ουσιαστικά χαμηλότερα από τα ενοίκια της αγοράς. «Το κέρδος λοιπόν είναι τριπλό. Το κράτος αξιοποιεί την περιουσία του, χωρίς δημοσιονομική επιβάρυνση. Οι ιδιώτες έχουν κίνητρο επένδυσης και το πιο σημαντικό, οι πολίτες αποκτούν ποιοτική στέγη. Μιλάμε δηλαδή για σύμπραξη δημόσιου και ιδιωτικού τομέα με κοινωνικό πρόσημο», είπε η εισηγήτρια της ΝΔ. Το νομοσχέδιο όμως δεν μένει μόνο στη στέγαση αλλά προχωρά και σε σημαντικές μεταρρυθμίσεις για το δημογραφικό, με μέτρα για τη στήριξη της οικογένειας, σημείωσε η κ. Συρεγγέλα και υπογράμμισε ότι για πρώτη φορά, αναγνωρίζεται ισοβίως η τριτεκνική ιδιότητα και τα δικαιώματα που απορρέουν από την ιδιότητα αυτή. «Άλλωστε, όπως ανέφερε, και στα πορίσματα της επιτροπής της Βουλής, για το δημογραφικό, έχει επισημανθεί η ανάγκη να λαμβάνονται μέτρα για τις τρίτεκνες οικογένειες, με στόχο τη σταδιακή εξομοίωσή τους με τις πολύτεκνες οικογένειες και συνεπώς η κυβέρνηση της ΝΔ κάνει πράξη την διακομματική αυτή πρόταση, για την αντιμετώπιση του κρίσιμου δημογραφικού ζητήματος.

### Οι τοποθετήσεις των κομμάτων της αντιπολίτευσης

Στον αντίποδα ωστόσο, «μικρό καλάθι» κρατάει η αντιπολίτευση στο νομοσχέδιο. Όλοι τους αναφέρθηκαν στην οξεία στεγαστική κρίση, τις τιμές αγοράς και ενοικίων, που έχουν εκτοξευτεί, με συνέπεια οι νέοι να αδυνατούν να φύγουν από την πατρική εστία και να δημιουργήσουν το δικό τους σπίτι, την ίδια ώρα που οικογένειες με παιδιά, πιέζονται ασφυκτικά. Όλοι τους επίσης κατήγγειλαν ότι εκείνο που κάνει το νομοσχέδιο είναι το κράτος να χαρίζει δημόσια περιουσία σε εργολάβους που θα υποχρεωθούν ένα μικρό ποσοστό των ακινήτων να το νοικιάσουν ελαφρώς χαμηλότερα από τις τιμές των άλλων ακινήτων από τα οποία θα κερδίζουν.

«Δεν μιλάμε για μεμονωμένα περιστατικά, αλλά για μια κοινωνική πραγματικότητα που καταγράφεται συστηματικά από όλους τους δείκτες», είπε η εισηγήτρια του ΠΑΣΟΚ Κατερίνα Καζάνη και αναφέρθηκε στις διαπιστώσεις της Eurostat, σύμφωνα με τις οποίες, το 78% των Ελλήνων,

ηλικίας 20 με 29 ετών, ζει ακόμα με τους γονείς του, δηλαδή το δεύτερο υψηλότερο ποσοστό στην Ευρώπη, μετά την Ιταλία. Την ίδια στιγμή, όπως επισήμανε, τα νοικοκυριά ξεοδεύουν, κατά μέσο όρο, το 35% του διαθέσιμου εισοδήματός τους, για στέγη, όταν ο μέσος όρος στη Ευρώπη των 27, είναι μόλις 19,2%. Το δε 60% των νοικοκυριών που νοικιάζουν σπίτι δαπανούν πάνω από το 40% του εισοδήματός τους, για στεγαστικές ανάγκες. «Αυτή είναι η πραγματικότητα. Μια κοινωνία σε στεγαστική ασφυξία», είπε η κ. Καζάνη και παρατήρησε ότι δύο χρόνια μετά τη δημιουργία του υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, δεν υπάρχει κανένα εθνικό σχέδιο στεγαστικής πολιτικής παρά μόνο αποσπασματικές ρυθμίσεις και επικοινωνιακές εξαγγελίες. Το πρόγραμμα «Σπίτι μου» απευθύνεται μόνο σε εκείνους που έχουν δυνατότητα να αγοράσουν σπίτι και από αυτούς λίγοι κατάφεραν να ενταχθούν, είπε η βουλευτής του ΠΑΣΟΚ. Σε σχέση με το νομοσχέδιο, η κ. Καζάνη επισήμανε ότι, ενώ ο νόμος για την κοινωνική κατοικία προέβλεπε ότι ποσοστό 30% έως 60% των σπιτιών που θα χτίζονταν θα πήγαινε στο δημόσιο, με τη νέα νομοθετική παρέμβαση, πρακτικά το ποσοστό αυτό εδραϊώνεται στο 30% και την ίδια ώρα, αδιευκρίνιστο παραμένει και το ύψος του κοινωνικού μισθώματος. «Το νομοσχέδιο επιμένει στο να δίνονται τα ακίνητα αποκλειστικά και απλόχερα σε ιδιώτες εργολάβους. Αντίθετα, το στεγαστικό πρόγραμμα που παρουσίασε το ΠΑΣΟΚ πριν πέντε μήνες, κινείται σε τελείως διαφορετική λογική. Στο ΠΑΣΟΚ μιλάμε για τη σύσταση μιας συμμετοχικής εταιρίας υπό δημόσιο έλεγχο που θα διαχειρίζεται, θα κατασκευάζει και θα εποπτεύει τις κοινωνικές κατοικίες. Ταυτόχρονα, οι ευρωπαϊκές τάσεις είναι τελείως διαφορετικές από τις προθέσεις της κυβέρνησης. Σε πολλές χώρες τα δημόσια ακίνητα παραχωρούνται σε μη κερδοσκοπικούς οργανισμούς, κοινωνικούς συνεταιρισμούς, ενώσεις κατοίκων. Έτσι η αξιοποίησή τους υπηρετεί το δημόσιο συμφέρον και όχι το ιδιωτικό κέρδος. Αντί γι' αυτό η Κυβέρνηση παραδίδει τα κλειδιά στους εργολάβους με «Fast Track» διαδικασίες, χωρίς καμία εγγύηση για το κοινωνικό όφελος», είπε η κ. Καζάνη.

Συνέχεια στη σελ 6



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΜΙΣΘΩΜΑ

Στεγαστικό και δημογραφικό στο επίκεντρο της συζήτησης στη Βουλή του ν/σ του υπ. Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

Συνέχεια από σελ 5

«Έρχεστε σήμερα, τρία χρόνια μετά, να τροποποιήσετε το δικό σας νόμο, τον πλήρως αποτυχημένο, για να παραχωρήσετε στα εργολαβικά συμφέροντα πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή μετά το εξ αδιαιρέτου ποσοστό επί του οικοπέδου, ποσοστό των νέων κατοικιών, που αν δεν κάνω λάθος είπατε ότι μπορεί να φτάνει έως και το 70%. Ο προηγούμενος νόμος σας προέβλεπε την εκμετάλλευση ακινήτων για ορισμένο χρονικό διάστημα μετά το πέρας του οποίου ήταν υποχρεωμένοι να παραδώσει το ακίνητο στον ιδιοκτήτη του φορέα», είπε η **ειδική αγορήτρια του ΣΥΡΙΖΑ Κατερίνα Νοτοπούλου** και κάλεσε την υπουργό να καταθέσει πίνακα με τις αξίες γης, ανά περιοχή. Ζήτησε, επίσης, να διευκρινισθεί αν καθοριστεί το κοινωνικό μίσθωμα, ως ποσοστό του διαθέσιμου εισοδήματος. «Δεν ορίζετε το ύψος του μισθώματος κοινωνικής κατοικίας. Τουλιάχιστον στο 50% πρέπει να είναι. Θα είναι ως ποσοστό του διαθέσιμου εισοδήματος; Ως ποσοστό των μισθωμάτων της αγοράς; Δεν προβλέπετε ελάχιστο ποσοστό, για παράδειγμα 10% διάθεση των κοινωνικών κατοικιών προς μίσθωση σε ευάλωτες ή ευπαθείς ομάδες. Δεν προβλέπετε προστασία δικαιούχων μισθωτών σε περιπτώσεις αδυναμίας. Τι θα γίνει αν χάσουν τη δουλειά τους; Τι θα γίνει αν μειωθεί ταχύτητα το εισόδημά τους, όχι με δική τους ευθύνη. Αν υπάρχουν σοβαρά ζητήματα υγείας», είπε η Βουλευτής του ΣΥΡΙΖΑ και κατήγγειλε: «έχουμε ένα πρόσχημα δημιουργίας κοινωνικών κατοικιών να το χρησιμοποιείτε για να ιδιωτικοποιήσετε τη δημόσια περιουσία. Τι κάνετε; Την παραδίδετε σε ορέξεις real estate σχεδιασμών και με μεγαλοεργολαβικών συμφερόντων».

«Τα μέτρα που φέρνετε, δεν αφορούν την ανάγκη των εργατικών λαϊκών οικογενειών, των νέων ζευγαριών, σε σύγχρονη και ασφαλή στέγη», είπε η **ειδική αγορήτρια του ΚΚΕ Βιβή Δάγκα**. «Αν θέλατε, έστω, να δώσετε ορισμένες ανάσες ανακούφισης, θα υιοθετούσατε τις προτάσεις νόμου που έχει καταθέσει το Κ.Κ.Ε. για την προστασία της πρώτης κατοικίας, ιδιαίτερα για την προστασία της πρώτης κατοικίας των οικογενειών που έχουν άτομα με αναπηρίες, με χρόνιες παθήσεις, με ειδικές ανάγκες, και τολμάτε, κυρίες και κύριοι της Κυβέρνησης, να μιλάτε για φθηνή και ποιοτική στέγη, για αντιμετώπιση της στεγαστικής επισφάλειας, όπως λέτε, όταν έχουν πάρει μορφή χιονοστιβάδας οι πλειστηριασμοί και οι εξώσεις λαϊκών κατοικιών. Όταν διατηρείτε όλο αυτό το άθλιο νομοθετικό πλαίσιο, που έχει την

υπογραφή και της Νέας Δημοκρατίας και του ΠΑΣΟΚ και του ΣΥ.ΡΙ.Ζ.Α. για τους πλειστηριασμούς και τις εξώσεις, για να υπερασπίσετε τα συμφέροντα των τραπεζιτών, των funds, των κάθε λογής κορακιών», είπε η ειδική αγορήτρια του ΚΚΕ και προέβλεψε ότι οι διατάξεις του νομοσχεδίου υπηρετούν την κερδοφορία των ομίλων που δραστηριοποιούνται στην κατασκευή και τη διαχείριση ακινήτων και το πλαίσιο, καθίσταται περισσότερο ελκυστικό, «για να κάνουν τις μίζες τους οι κατασκευαστικοί όμιλοι» και για τη λεηλασία της ακίνητης περιουσίας, αλλά και των αποθεματικών του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

«Το νομοσχέδιο αυτό δεν είναι άσκηση κοινωνικής και εθνικής πολιτικής, αλλά αποτελεί εμπαιγμό. Αποτελεί εμπαιγμό, διότι δεν αναφέρει τίποτα το σαφές. Δεν καθιστά σαφές ούτε ποιες εννοεί ως ευάλωτες πληθυσμιακές ομάδες», δήλωσε η **ειδική αγορήτρια της Ελληνικής Λύσης Μαρία Αθανασίου** που κάλεσε την κυβέρνηση να εξηγήσει γιατί βάζει και πάλι τους ιδιώτες στη διαχείριση της δημόσιας περιουσίας. «Είναι προφανές ότι η κυβέρνηση έχει υποσχεθεί να εξυπηρετήσει ιδιωτικά συμφέροντα κερδοσκοπικών εργολάβων και ήρθε η ώρα να διαθέσει αδιάκριτα δημόσια περιουσία, δηλαδή περιουσία η οποία ανήκει σε όλους τους φορολογούμενους Έλληνες, ως προς το συμφέρον ιδιωτών, προφανώς καλύπτοντας και ιδιωτικές συμφωνίες. Η Ελληνική Λύση δηλώνει ότι αντιτίθεται ρητά και σε αυτή την κυβερνητική πρακτική», είπε η Βουλευτής της Ελληνικής Λύσης και κατήγγειλε ότι αυξάνονται τα δικαιώματα των ιδιωτών αναδόχων με το πρόσχημα της κοινωνικής αντιπαροχής. Δήλωσε επίσης αντίθετη, η κοινωνική αντιπαροχή ή το κοινωνικό μίσθωμα να καλύπτει και ευάλωτες ομάδες που δεν είναι Έλληνες πολίτες.

«Έχουμε ένα νομοσχέδιο αποσπασματικό και ψευδεπίγραφο, που όχι μόνο δεν αντιμετωπίζει τα αίτια και το μέγεθος της στεγαστικής κρίσης, αλλά εκχωρεί -με ασαφείς, χρονοβόρες και αντιφατικές διαδικασίες- σε ντόπιους και ξένους εργολάβους δημόσια γη και δημόσια ακίνητα, τόσο της Κυβέρνησης όσο και των ΟΤΑ, με αποκλειστική έγκριση της Υπουργού», ανέφερε η **ειδική αγορήτρια της Νέας Δημοκρατίας Θεανώ Φωτίου** και κατήγγειλε: «το κράτος απλά χαρίζει οικοπέδα σε εργολάβους, με μοναδικό αντίτιμο την υποχρέωση ενοικίασης ενός ποσοστού του ακινήτου με ελαφρά καλύτερους όρους για τους ενοικιαστές. Είναι αυτό κοινωνική αντιπαροχή; Εδώ χαρίζουμε ουσιαστικά δημόσια περιουσία σε εργολάβους και το βαφτίζουμε κοινωνική αντιπαροχή. Είναι προφανές ότι το δημόσιο και η κοινωνία

θα ζημιωθούν προς όφελος των εργολάβων». Η Βουλευτής επισήμανε επίσης ότι όσοι μπουν ως δικαιούχοι στο πρόγραμμα κοινωνικής μίσθωσης δεν θα λαμβάνουν πλέον επίδομα στέγασσης και συνεπώς, το πρόγραμμα δεν αφορά τους «ακραία φτωχούς».

«Αυτές οι διατάξεις, είναι απόδειξη ανικανότητας μιας Κυβέρνησης να διατυπώσει με σαφή λόγο έντε, δέκα κριτήρια που θα κατανείμουν δίκαια τα δικαιώματα σε όσους θα έπρεπε να δοθούν», είπε ο **ειδικός αγορητής της «Νίκης» Τάσος Οικονομόπουλος** και παρατήρησε ότι το υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας αντί να θεσπίσει συγκεκριμένα κριτήρια, πετάει το μπαλάκι στον ΟΠΕΚΑ ή και άλλους και συνεπώς «ο νόμος υπάρχει απλά για να υπάρχει και δεν λύνει κανένα πρόβλημα, ούτε διατυπώνει με σαφήνεια πως θα προχωρήσουν τα προγράμματα, αντιθέτως δημιουργεί νέα προβλήματα». Ο Βουλευτής αναφέρθηκε σε διάταξη που προβλέπει ότι με οικονομοτεχνική μελέτη θα ορίζεται το βέλτιστο ποσοστό κοινωνικής κατοικίας το οποίο ορίζεται ως 30% κατ' ελάχιστο και κατά συνέπεια, «οι ιδιώτες είναι εν τέλει αυτοί που και πάλι θα αποφασίζουν». Στο κλίμα αυτό, ο κ. Οικονομόπουλος χαρακτήρισε εξαιρετικά προβληματική τη «μεταφορά, με μία κοινή υπουργική απόφαση και χωρίς άλλη διατύπωση, της διαχείρισης των ακινήτων δημοσίων φορέων στο Υπουργείο Οικογένειας, τη διαχείριση δηλαδή μεγάλου αριθμού και αξίας ακινήτων».

Δεν διασφαλίζεται η διαφάνεια και η δίκαιη κατανομή των οφελών προς όλους τους πολίτες ανεξαιρέτως. Υπάρχει ένας ορατός κίνδυνος δυστυχώς να δημιουργηθούν νέες ανισότητες και να υποβαθμιστεί η ποιότητα της κατοικίας εν γένει, χωρίς ουσιαστικά πραγματική και κοινωνική ανταπόδοση», είπε ο **ειδικός αγορητής της Πλεύσης Ελευθερίας Σπύρος Μπιμπίλας** και προειδοποίησε ότι η απουσία ισχυρού ελεγκτικού μηχανισμού καταλήγει σε βάρος των πολιτών και εν προκειμένω, διασφαλίζεται ότι η κοινωνική αντιπαροχή δεν θα εξελιχθεί σε εργαλείο νέων ανισοτήτων και υπογείων διαπλοκών. Ασαφής, είπε ο Βουλευτής της Πλεύσης Ελευθερίας, είναι και η πρόβλεψη για το κοινωνικό μίσθωμα, δηλαδή «ποιοί είναι οι πραγματικοί δικαιούχοι, με ποια εισοδηματικά και άλλα κοινωνικά κριτήρια εν τέλει θα επιλέγονται και με ποιο, τελικά, τρόπο θα αποφευχθεί η στρέβλωση της αγοράς κατοικίας».

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΠΑΡΑΔΙΔΕΤΑΙ ΤΟ ΑΡΓΟΤΕΡΟ ΕΩΣ ΤΙΣ ΑΡΧΕΣ ΤΟΥ 2028 Ο ΤΥΜΒΟΣ ΚΑΣΤΑ

### Ορίζεται προσωρινός ανάδοχος για τον δρόμο Δράμα - Αμφίπολη

Στο τέλος του 2027 ή το αργότερο στις αρχές του 2028 αναμένεται να παραδοθεί ο Τύμβος Καστά στην Αμφίπολη Σερρών, επισκέψιμος και προσβάσιμος σε άτομα με αναπηρία. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τον στόχο αυτόν έθεσε η υπουργός Πολιτισμού Λίνα Μενδώνη, η οποία βρέθηκε χτες στην περιοχή, για αυτοψία στα έργα που εκτελούνται στο μνημείο. Όπως σημείωσε, η επίσκεψή της σηματοδοτεί την έναρξη της δεύτερης και τελικής φάσης των εργασιών ανάδειξης και αποκατάστασης του Τύμβου.

«Ήδη έχει εγκατασταθεί ο ανάδοχος και η διεύθυνση αναστήλωσης αρχαίων μνημείων, οι οποίοι έχουν αναλάβει την αποκατάσταση του περιβάλλοντος και τη διαμόρφωση των διαδρομών», ανέφερε η κ. Μενδώνη. Υπογράμμισε επίσης ότι έχει ενταχθεί και χρηματοδοτείται από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, μέσω ΕΣΠΑ, η κατασκευή μουσειακής υποδομής, όπου θα φιλοξενοούνται εκθέματα από τον ίδιο τον χώρο του Τύμβου.

«Είναι γνωστό ότι στο συγκεκριμένο μνημείο δεν μπορούν να μπουν ομάδες μεγαλύτερες των έξι ατόμων μαζί με κάποιον ξενάγο. Επομένως οι επισκέπτες θα περιμένουν στο χώρο αυτόν, που θα λειτουργεί και ως ένας χώρος φιλοξενίας μέχρι να εισέλθουν στο μνημείο», εξήγησε η υπουργός, προσθέτοντας

ότι εκεί θα υπάρχουν ψηφιακές εφαρμογές και άλλα μέσα αναπαραστάσεων.

### Ορίζεται προσωρινός ανάδοχος για τον δρόμο Δράμα - Αμφίπολη

Την υπουργό συνόδευε ο υφυπουργός παρά τω Πρωθυπουργώ Θανάσης Κοντογεώργης, ο οποίος τόνισε: «Δική μας υποχρέωση είναι να ολοκληρώσουμε τις βασικές υποδομές που σχετίζονται με σημαντικά μνημεία». Ως χαρακτηριστικό παράδειγμα έφερε τον δρόμο Δράμα - Αμφίπολη, για τον οποίο ανακοίνωσε ότι «αυτές τις μέρες βγαίνει η πρόσκληση για την υποβολή δεσμευτικών προσφορών, άρα θα έχουμε προσωρινό ανάδοχο στο τέλος του έτους και έως το '26 θα έχουμε και σύμβαση».

Μιλώντας για το ίδιο το μνημείο, το οποίο για πρώτη φορά επισκέφτηκε από κοντά, είπε πως όταν ολοκληρωθεί και παραδοθεί θα είναι κάτι ασύγκριτο. «Ο πολιτιστικός χάρτης της χώρας έχει αλλάξει. Γιατί για εμάς ο πολιτισμός είναι σίγουρα η ιστορία μας, η κληρονομιά μας, είναι όμως και μοχλός οικονομικής, κοινωνικής και περιφερειακής ανάπτυξης», είπε ο κ. Κοντογεώργης.

Από την πλευρά του, ο αντιπεριφερειάρχης Σερρών Παναγιώτης Σπυρόπουλος, αναφερόμενος στον δρόμο από το χωριό

Μεσοκακιά μέχρι το μνημείο -που σήμερα είναι χωματόδρομος, διαβεβαίωσε ότι θα είναι έτοιμος πολύ νωρίτερα από την παράδοση του μνημείου. Όπως τόνισε, «ανεξάρτητα με το τίνος αρμοδιότητα είναι, δεν θα υπάρξει κάποιος που να εμποδίσει την πρόοδο των εργασιών», αφού «το μνημείο είναι πάνω από όλους».

Η υπουργός Πολιτισμού, αναφερόμενη στη δυσάρεσκη της τοπικής κοινωνίας για την πολύχρονη καθυστέρηση στην παράδοση του μνημείου, τόνισε ότι «τα μνημεία και τα ευρήματα καθορίζουν το χρόνο συντήρησης, αποκατάστασης και έκθεσής τους και είναι αυτά που μας υπαγορεύουν και το χρόνο παρέμβασης μας».

«Πρέπει να λυθούν επιστημονικά και επιστημολογικά θέματα, τα οποία σ' αυτήν την περίπτωση ήταν πάρα πολλά. Χάρη στη διεπιστημονική συνεργασία σχεδόν όλων των εμπλεκόμενων υπηρεσιών του υπουργείου Πολιτισμού αλλά και εμπειρογνομητών από τα ακαδημαϊκά μας ιδρύματα, λύθηκαν, ξεπεράστηκαν, για να μπορούσαμε να φτάσουμε στην ορθή αποκατάσταση του μνημείου. Το μελμά μας, το ενδιαφέρον του υπουργείου Πολιτισμού και η υποχρέωσή του είναι να αποκαθιστά τα μνημεία με τον καλύτερο δυνατό τρόπο», κατέληξε η Λίνα Μενδώνη.

## ΑΡΘΡΩΤΑ Η ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ ΜΕ ΔΡΑΜΑ ΠΑΝΩ ΣΤΟΝ ΟΔΙΚΟ ΑΞΟΝΑ ΤΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ

### Συνάντηση με τοπικούς φορείς είχε ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών Ν. Ταχιάος στην Καβάλα

Τα έργα υποδομής και οδικής ασφάλειας σε ολόκληρη την Περιφερειακή Ενότητα Καβάλας, βρέθηκαν στο επίκεντρο των επαφών που είχε ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών Νίκος Ταχιάος με τους δημάρχους και τους τοπικούς φορείς, στο πλαίσιο της χθεσινής επίσκεψής που πραγματοποιήθηκε στην περιοχή, συνοδευόμενος από τον Γενικό Γραμματέα Δασών Ευστάθιο Σταθόπουλο.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Ταχιάος συναντήθηκε με τους δημάρχους Καβάλας, Παγγαίου και Νέστου όπως επίσης και με τον αντιπεριφερειάρχη Θόδωρο Μαρκόπουλο, με τους οποίους συζητήσε όλα τα αναγκαία θέματα που υπάρχουν κυρίως όσον αφορά την ολοκλήρωση συγκεκριμένων υποδομών.

Σε δηλώσεις του ο υφυπουργός υπογράμμισε την ανάγκη της συνεχούς επικοινωνίας με τους τοπικούς φορείς της περιφέρειας

προκειμένου να υπάρξει καλύτερη κατανόηση των προβλημάτων, να δοθούν λύσεις αλλά και να προχωρήσουν έργα στα οποία μέχρι σήμερα παρατηρούνται κάποιες καθυστερήσεις. «Είναι σημαντικό να ακούμε τους τοπικούς φορείς της κοινωνίας», υπογράμμισε ο υφυπουργός «γι' αυτό και έχουμε αυτές τις επαφές με αφορμή και την επίσκεψη του πρωθυπουργού στην Θεσσαλονίκη για τα εγκαίνια της ΔΕΘ. Στόχος και επιδίωξή μας είναι να ακούσουμε τις τοπικές κοινωνίες, τους εκπροσώπους τους και να δώσουμε άμεσα λύσεις».

Σε δηλώσεις του ο Γενικός Γραμματέας Δασών Ευστάθιος Σταθόπουλος τόνισε ότι στους δήμους Καβάλας και Παγγαίου έχουν υλοποιηθεί τέσσερα διαφορετικά προγράμματα ύψους 6,6 εκατ. ευρώ τα οποία συνέβαλαν στην προστασία σημαντικών οικοσυστημάτων των δυο περιοχών, αλλά και στον καθαρισμό δα-

σικών εκτάσεων σε μια προσπάθεια πρόληψης των πυρκαγιών και καλύτερης αντιμετώπισής τους όταν προκύψουν.

Στην διάρκεια συνέντευξη τύπου ο κ. Ταχιάος αναφέρθηκε μεταξύ άλλων και στην ολοκλήρωση του μεγάλου έργου που θα συνδέσει την Καβάλα με την Δράμα και κατ' επέκταση την Δράμα με την Αμφίπολη πάνω στον οδικό άξονα της Εγνατίας. Το έργο, υπογράμμισε, πως θα γίνει αρθρωτά αφού η χρηματοδότηση είναι περιορισμένη. Υπάρχει εξασφαλισμένη χρηματοδότηση για το τμήμα που σήμερα κατασκευάζεται στο ύψος του Αμυγδαλεώνα. Εξασφαλισμένη χρηματοδότηση υπάρχει επίσης και για το τμήμα του δρόμου Δράμα - Αμφίπολη που αποτελεί ένα πάγιο αίτημα της τοπικής κοινωνίας της ακρικής περιοχής καθώς θα της επιτρέψει την σύνδεση της με την Εγνατία.

## ΣΤΟ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Ο ΨΗΦΙΑΚΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Ν. ΙΩΝΙΑΣ

Στο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΠΔΕ) εντάσσεται ο ψηφιακός μετασχηματισμός του Δήμου Νέας Ιωνίας μετά από απόφαση που υπέγραψε ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νίκος Παπαθανάσης.

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται σε 1.186.116 ευρώ και αφορά την προμήθεια νέων εφαρμογών και τεχνολογικών μέσων που θα βελτιώσουν τη διαχείριση και λειτουργικότητα του αστικού περιβάλλοντος του δήμου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών η υλοποίηση ψηφιακών λύσεων που υποστηρίζονται από τοπικά παραγόμενα δεδομένα στοχεύει σε πιο αποδοτικές, καινοτόμες και υψηλής ποιότητας υπηρεσίες, προς όφελος των κατοίκων, των επισκεπτών και των επιχειρήσεων, ενώ η αξιοποίηση τεχνολογιών για το Διαδίκτυο των Αντικειμένων (IoT) στοχεύει στην ενίσχυση της ζήτησης ευρυζωνικών υπηρεσιών.

Στην Πράξη μεταξύ άλλων περιλαμβάνονται: Έξυπνες διαβάσεις πεζών φιλικές προς ΑμεΑ. Έξυπνα συστήματα ηλεκτροφωτισμού εντός δημοτικών κτιρίων. Εγκατάσταση έξυπνων συστημάτων μέτρησης ποιότητας αέρα στην επικράτεια του δήμου. Ηλεκτρονικό Σύστημα Διαβούλευσης Προϋπολογισμού, Τεχνικού Προγράμματος. Ολοκληρωμένη υποδομή προστασίας από κυβερνοεπιθέσεις και παροχή συστήματος τηλε-εργασίας. Ψηφιοποίηση τοπικής πολιτιστικής κληρονομιάς.



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΕΠΙΣΤΡΕΦΟΥΝ 55 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΠΑΛΑΙΟΥΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥΣ ΝΟΜΟΥΣ

### Τ. Θεοδωρικάκος: Δεν αφήνουμε ούτε ένα ευρώ σε σχέδια που δεν ολοκληρώθηκαν

«Έχουν δοθεί στην ΑΑΔΕ επιπλέον 12 εκατ. ευρώ προς ανάκτηση από επενδύσεις παλαιότερων αναπτυξιακών νόμων που δεν ολοκληρώθηκαν. Συνολικά 55 εκατ. ευρώ αν συνυπολογίσουμε και τα 43 εκατ. που είχαν δοθεί το προηγούμενο διάστημα. Έχουμε άριστη συνεργασία με τον κ. Πιτσιλή, είναι ένα πολύ σοβαρό ζήτημα και δεν αφήνουμε ούτε ένα ευρώ των Ελλήνων φορολογουμένων. Δεν χαρίζομαστε σε κανέναν και είναι βούλησή μας να δείξουμε εμπράκτως τον σεβασμό μας στον Έλληνα πολίτη. Το ίδιο θα συμβεί και με την υπόθεση του ΟΠΕΚΕΠΕ», τόνισε ο υπουργός Ανάπτυξης, Τάκης Θεοδωρικάκος, μιλώντας στην εκπομπή «Σήμερα» στο ΣΚΑΪ.

Στο μεταξύ, τη βούληση της κυβέρνησης να στηρίξει ουσιαστικά τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις στο κρίσιμο στάδιο της πράσινης μετάβασης υπογράμμισε ο υπουργός Ανάπτυξης, μιλώντας στην εκδήλωση για την παρουσίαση της «Ετήσιας Έκθεσης ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ: Πράσινη μετάβαση και μικρές επιχειρήσεις».

«Η πράσινη μετάβαση δεν είναι επιλογή, είναι όρος επιβίωσης και ευημερίας. Δεν μπορεί να υπάρξει ανάπτυξη χωρίς πράσινη μετάβαση», σημείωσε ο κ. Θεοδωρικάκος, αναγνωρίζοντας παράλληλα την πρόκληση του υψηλού ενεργειακού κόστους για τις μικρές επιχειρήσεις. Όπως σημείωσε, στόχος είναι να ενισχυθεί η ανθεκτικότητά τους, ώστε να παραμείνουν ανταγωνιστικές σε ένα μεταβαλλόμενο οικονομικό περιβάλλον.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υπουργός υπογράμμισε ότι η κυβέρνηση έχει ήδη προχωρήσει σε σημαντικές παρεμβάσεις για τη μείωση των βαρών των επιχειρήσεων, όπως η αύξηση της απαλλαγής φόρου εισοδήματος στο 50% για νέες εταιρείες που προκύπτουν από συγχωνεύσεις, η μείωση των φορολογικών συντελεστών από το 29% στο 22%, καθώς και οι

σοβαρές μειώσεις των ασφαλιστικών εισφορών εργοδοτών και εργαζομένων, που συμβάλλουν στη μείωση του κόστους λειτουργίας και στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας.

Παράλληλα, αναφέρθηκε σε δράσεις που ενισχύουν την εξωστρέφεια των επιχειρήσεων, όπως το πρόγραμμα ύψους 200 εκατ. ευρώ του ΕΣΠΑ, ενώ ανακοίνωσε ότι πριν από το τέλος του έτους το υπουργείο Ανάπτυξης θα προκηρύξει το νέο καθεστώς του αναπτυξιακού νόμου για την εξωστρέφεια, το οποίο θα αφορά αποκλειστικά μικρές επιχειρήσεις με στόχο την ενίσχυση της εξαγωγικής τους δραστηριότητας.

Στη συνέχεια, ο κ. Θεοδωρικάκος υπογράμμισε ότι το υπουργείο Ανάπτυξης είναι αποφασισμένο να εντείνει τις παρεμβάσεις για τη συγκράτηση των τιμών και του κόστους ζωής. Επεσήμανε ότι μέσα στον Οκτώβριο θα νομοθετηθεί η ίδρυση της νέας ανεξάρτητης Αρχής Προστασίας του Καταναλωτή και Εποπτείας της Αγοράς, που θα ενοποιήσει όλους τους υφιστάμενους ελεγκτικούς μηχανισμούς και θα διασφαλίσει την αποτελεσματική λειτουργία της αγοράς προς όφελος του πολίτη. Παράλληλα, προανήγγειλε ότι το υπουργείο Ανάπτυξης θα παρουσιάσει «έναν ενιαίο κώδικα για τις εμπορικές συναλλαγές, ώστε να μην υπάρχουν αλληλοκαλύψεις και προβλήματα στην εφαρμογή της σχετικής νομοθεσίας».

Ανακοίνωσε, επίσης, ότι το μέτρο της απαγόρευσης προσφορών από σούπερ μάρκετ εφόσον έχει προηγηθεί ανατίμηση προϊόντων, θα καταστεί μόνιμο: «Είναι ένα μέτρο που λήγει τον Οκτώβριο, αλλά που έχει αποδειχθεί στην πράξη ότι λειτουργεί ουσιαστικά. Και γι' αυτό θα νομοθετήσουμε να ισχύει για πάντα».

Κλείνοντας την τοποθέτησή του, ο κ. Θεοδωρικάκος επανέλαβε ότι η μεγαλύτερη πρόκληση για τη χώρα παραμένει η αλλαγή του παραγωγικού μοντέλου: «Πρέπει να ενισχύσουμε την παραγωγικότητα της οικονομίας, να δώσουμε μεγαλύ-

τερο βάρος στη βιομηχανία, στην εξωστρέφεια, στην καινοτομία και στις νέες τεχνολογίες. Μόνο έτσι θα στηριχθούν ουσιαστικά και οι μικρές και οι μεσαίες επιχειρήσεις».

#### Η έκθεση

Σε ό,τι αφορά στην έκθεση, ο πρόεδρος του ΙΜΕ ΓΣΕΒΕΕ Γιώργος Καββαθάς ανέφερε ότι αναδεικνύει τις προκλήσεις και τις δυνατότητες των μικρών επιχειρήσεων σε ένα περιβάλλον που αλλάζει. Φέτος, όπως υπογράμμισε, εστιάζει στην πράσινη μετάβαση, «μια αναγκαία αλλά σύνθετη διαδικασία, που συνδέεται με αυξημένο κόστος και απαιτήσεις για τις μικρές επιχειρήσεις, χωρίς όμως επαρκή θεσμική στήριξη».

Παρά τους θετικούς μακροοικονομικούς δείκτες, συνέχισε ο πρόεδρος, η οικονομική ανάκαμψη αποδεικνύεται άνιση και εύθραυστη, με τη ρευστότητα, τη λειτουργικότητα και την ανταγωνιστικότητα των μικρών επιχειρήσεων να επιδεινώνονται. «Η πράσινη μετάβαση μπορεί να αποτελέσει ευκαιρία βιωσιμότητας και καινοτομίας, μόνο εφόσον συνοδευτεί από στοχευμένες πολιτικές ενίσχυσης», τόνισε.

Ακόμη, όπως επεσήμανε, η έκθεση υπογραμμίζει την ανάγκη για ένα νέο αναπτυξιακό υπόδειγμα, που θα συνδυάζει την περιβαλλοντική προστασία με την κοινωνική συνοχή και τη στήριξη του πιο ευάλωτου πυρήνα της ελληνικής οικονομίας. Στην εκδήλωση τοποθετήθηκαν, επισημαίνοντας το ρόλο των μικρομεσαίων επιχειρήσεων στην πράσινη μετάβαση, εκτός από τον υπουργό Ανάπτυξης Τάκη Θεοδωρικάκο, ο Μανώλης Χριστοδουλάκης, τομεάρχης Περιβάλλοντος ΠΑΣΟΚ-Κινήματος Αλλαγής, ο Σωκράτης Φάμελλος, πρόεδρος ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ, ο Χρήστος Τσοκάνης, βουλευτής Δυτικής Αττικής ΚΚΕ, η Αγγελική Τσοουκαλά, πολιτευτής Α' Αθηνών Ελληνική Λύση, ο Αλέξης Χαρίτσης, πρόεδρος Νέας Αριστεράς, ο Χάρης Δούκας, δήμαρχος Αθηναίων και ο Θεόδωρος Πελαγίδης, υποδιοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος.

## ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ «ΟΠΛΑΡΧΗΓΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΖΙΑΚΑ» ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ένας νέος πρότυπος οικισμός θα κατασκευαστεί στο στρατόπεδο «Ζιάκα», στη Δυτική Θεσσαλονίκη, έκτασης 130 στρεμμάτων, με την εποπτεία και την τεχνονομία των Ενόπλων Δυνάμεων και το 75% των κατοικιών θα διατεθούν για να βοηθηθούν άτομα τα οποία έχουν ανάγκη στήριξης, ενώ το υπόλοιπο 25% θα χρησιμοποιηθεί για τις στεγαστικές ανάγκες των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων, ανακοίνωσε ο υπουργός Εθνικής Άμυνας, Νίκος Δένδιας, ο οποίος επισκέφθηκε το εν λόγω στρατόπεδο, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Οι Ένοπλες Δυνάμεις εκτελούν σήμερα το μεγαλύτερο στεγαστικό πρόγραμμα που υπήρξε ποτέ. Ήδη η πρώτη φάση με 1.026 σπίτια θα τελειώσει περίπου σε 11 μήνες από σήμερα και από και και έπειτα θα συνεχίσει μέχρι το 2030 με στόχο να κατασκευάσουμε ολικά πάνω από 5.000 σπίτια για τα στελέχη των Ενόπλων Δυνάμεων και να καλύψουμε όλες τις ανάγκες μας», δήλωσε ο κ. Δένδιας και πρόσθεσε: «Αλλά δεν είναι αυτό το κύριο. Το κύριο είναι ότι όλο αυτό το στεγαστικό των Ενόπλων Δυνάμεων υπηρετείται, χρηματοδοτείται από εξοι-

κονομίες που γίνονται μέσα στις Ένοπλες Δυνάμεις, μέσα στο υπουργείο Εθνικής Άμυνας. Δίνουμε, λοιπόν, ένα λαμπρό παράδειγμα στην ελληνική κοινωνία. Ένα παράδειγμα σεβασμού του υστερήματος του Έλληνα φορολογούμενου, ένα παράδειγμα πώς μπορούμε με εξοικονομίες να αυξήσουμε τους μισθούς των στελεχών μας, να βελτιώσουμε τις συνθήκες ζωής τους, δίνοντάς τους με πολύ χαμηλό ενοίκιο ένα σπίτι όταν η πατρίδα τους μεταθέτει για να εκτελέσουν το καθήκον τους».



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΥΠΑΑΤ: ΕΩΣ 10/10 ΠΑΡΑΤΕΙΝΕΤΑΙ Η ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΤΑΜΙΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έως την Παρασκευή, 10 Οκτωβρίου 2025 παρατείνεται η προθεσμία ηλεκτρονικής υποβολής αιτήσεων στήριξης για Έργα Υποδομών Εγγείων Βελτιώσεων όπως ανακοίνωσε το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Ο συνολικός προϋπολογισμός της πρόσκλησης ανέρχεται σε 169 εκατ. ευρώ και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης και την Ελλάδα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στόχος της παρέμβασης είναι η ενίσχυση της αποδοτικότητας στη χρήση του νερού στη γεωργία, μέσω έργων ταμίευσης, εκσυγχρονισμού αρδευτικών δικτύων και συστημάτων εξοικονόμησης πόρων.

Δικαιούχοι της πρόσκλησης είναι:

\* Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, Γενική Δ/νση Αγροτικής Ανάπτυξης, Δ/νση Εγγείων Βελτιώσεων και Εδαφοϋδατικών Πόρων.

\* Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, Γενική Δ/νση Υδραυλικών, Λιμενικών και Κτηριακών Υποδομών, Δ/νση Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων.

\* Περιφέρειες (Αρμόδιες υπηρεσίες οι οποίες έχουν την ευθύνη, σύμφωνα με την εθνική νομοθεσία, για το σχεδιασμό και την κατάρτιση του προγράμματος των σχετικών έργων).

Στο πλαίσιο της πρόσκλησης χρηματοδοτούνται έργα τα οποία αφορούν:

- Εκσυγχρονισμό υπαρχόντων δικτύων άρδευσης, καθώς και των σχετικών υποστηρικτικών τους υποδομών.
- Ανακαίνιση και αντικατάσταση ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού.
- Έργα ταμίευσης νερού και συνοδά αρδευτικά δίκτυα.
- Έργα εξοικονόμησης ενέργειας στην άρδευση.
- Προμήθεια και εγκατάσταση συστημάτων τηλεμετρίας και γε-

ωργίας ακριβείας.

- Χρήση ανακυκλωμένων υδάτων.

- Έργα τεχνητού εμπλουτισμού υπόγειων υδάτων σε ανακαίνιση δικτύου από γεωτρήσεις.

Η παρέμβαση εφαρμόζεται στις αγροτικές περιοχές όλης της χώρας.

\* Ως ελάχιστος προϋπολογισμός της αίτησης στήριξης πράξης ορίζεται το ποσό των 5 εκατ. ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

\* Ως μέγιστος προϋπολογισμός της αίτησης στήριξης πράξης ορίζεται το ποσό των 105 εκατ. ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

Στην ίδια ανακοίνωση αναφέρεται τέλος ότι οι αιτήσεις στήριξης υποβάλλονται αποκλειστικά ηλεκτρονικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Κοινής Αγροτικής Πολιτικής (ΟΠΣΚΑΠ), συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

## ΧΑΝΙΑ: ΥΠΟΓΡΑΦΗΚΕ ΤΟ ΕΡΓΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΠΛΑΤΑΝΟΣ-ΣΦΗΝΑΡΙ

Υπογράφηκε από τον περιφερειάρχη Κρήτης το έργο κατασκευής του οδικού άξονα Πλάτανος-Σφηνάρι, προϋπολογισμού 20 εκατ. ευρώ, το οποίο χαρακτηρίστηκε από την περιφερειακή Αρχή ως έργο πνοής για την Περιφερειακή Ενότητα Χανίων και τη Δυτική Κρήτη, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Με την υπογραφή της σύμβασης το έργο που αφορά στην κατασκευή του οδικού άξονα Πλάτανος-Σφηνάρι, όπως είχε ο περιφερειάρχης Κρήτης Σταύρος Αρναουτάκης, αναμένεται να αναβαθμίσει τις μετακινήσεις, να ενισχύσει την οδική ασφάλεια και να δώσει νέα αναπτυξιακή ώθηση σε μια περιοχή με έντονη τουριστική δραστηριότητα.

Το έργο εντάσσεται στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κρήτη 2021-

2027».

Ο κ. Αρναουτάκης έκανε λόγο για συστηματική δουλειά των τεχνικών υπηρεσιών και επισήμανε την άριστη συνεργασία με τον αντιπεριφερειάρχη Νίκο Καλογερά και τον δήμαρχο Γιώργο Μυλωνάκη, ώστε «φτάσαμε στο θετικό σημείο να υπογράψουμε σήμερα». «Με σωστή προετοιμασία και ολοκληρωμένες μελέτες, μπορούμε να διεκδικούμε και να εντάσσουμε έργα, υλοποιώντας τον ολοκληρωμένο σχεδιασμό μας για τις υποδομές και την οδική ασφάλεια όλης της Κρήτης» σημείωσε ο περιφερειάρχης.

Από την πλευρά του, ο αντιπεριφερειάρχης Χανίων Νίκος Καλογεράς χαρακτήρισε το έργο ως κομβικό: «Είμαστε στην ευχάριστη θέση να ξεκινά η υλοποίηση του μεγαλύτερου έργου του περιφε-

ρειακού μας προγράμματος. Το έργο αυτό δίνει ώθηση για ανάπτυξη στη Νοτιοδυτική Κίσαμο, μια περιοχή που δέχεται χιλιάδες επισκέπτες. Επιλέχθηκε η λύση της νέας χάραξης, καθώς ο παλιός δρόμος ήταν επικίνδυνος και παρουσίαζε έντονα γεωλογικά προβλήματα με καταπτώσεις».

Ο δήμαρχος Κισσάμου Γιώργος Μυλωνάκης υπογράμμισε τη σημασία του έργου για την τοπική κοινωνία: «Πρόκειται για ένα από τα σημαντικότερα έργα στο δυτικό κομμάτι του Δήμου μας, όπου υπάρχει μεγάλη ανάπτυξη και επισκεψιμότητα. Το νέο οδικό δίκτυο θα λύσει πολλά προβλήματα και θα δώσει μεγάλη ώθηση στην περιοχή μας. Ευχαριστούμε θερμά την Περιφέρεια και όλες τις υπηρεσίες για τη συνεργασία».

## Η ΠΚΜ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙ ΤΗΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΤΩΝ ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

Την ανάπλαση της κεντρικής οδού, Εθνικής Αντιστάσεως, των Κουφαλιών στον Δήμο Χαλκιδόνας, χρηματοδοτεί η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας με πόρους του ΕΣΠΑ, έπειτα από την υπογραφή της σχετικής απόφασης από την Περιφερειάρχη Αθηνά Αηδονά.

Όπως μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το έργο «Ανάπλαση της οδού Εθνικής Αντιστάσεως της Δημοτικής Ενότητας Κουφαλιών, του Δήμου Χαλκιδόνας» είναι προϋπολογισμού 1.425.000 ευρώ και θα αναβαθμίσει τον κεντρικό δρόμο των Κουφαλιών, με παρεμβάσεις βελτίωσης της προσβασιμότητας, αύξησης του πρασίνου, αναβάθμισης του αστικού εξοπλισμού και άλλες.

Όπως τόνισε η κ. Αηδονά, «η Περιφέρεια, σε συνεργασία με τον Δήμο Χαλκιδόνας, διασφάλισε τους απαραίτητους πόρους προκειμένου να γίνει μια σημαντική παρέμβαση για τη λειτουργία και την αναβάθμιση της πόλης των Κουφαλιών. Η συνεργασία μας απέδωσε καρπούς, διότι βρήκαμε τους αναγκαίους πόρους από το ΕΣΠΑ της Περιφέρειας και υλοποιούμε ένα έργο που θα έχει άμεσο αντίκτυπο στην καθημερινότητα των συμπολιτών μας, στην ποιότητα ζωής, στην αναβάθμιση της πόλης και στη βελτίωση της λειτουργίας της. Ως διοίκηση αξιοποιούμε τους διαθέσιμους ευρωπαϊκούς πόρους, προκειμένου να υλοποιήσου-

με έργα σε κάθε περιοχή της Κεντρικής Μακεδονίας, στο πλαίσιο της πολιτικής ισόρροπης ανάπτυξης. Στόχος μας παραμένει στα οφέλη από την αναπτυξιακή πορεία του τόπου να έχει μερίδιο κάθε συμπολίτης μας, μετατρέποντας τους απρόσπαστους ευρωπαϊκούς πόρους σε μετρήσιμο έργο για όλους».

Στο πλαίσιο του έργου θα γίνει διαμόρφωση και ανακατασκευή τμήματος της οδού Εθνικής Αντιστάσεως στα Κουφάλια, από την οδό Στρατ. Πλαστήρα μέχρι την οδό Ακροπόλεως και από την οδό Αγ. Γεωργίου έως την οδό Αγ. Τριάδας.

Συνοπτικά, το έργο περιλαμβάνει διαπλάτυνση των πεζοδρομίων τοπικά στις διασταυρώσεις των οδών (κυκλοφοριακοί λαιμοί) με ταυτόχρονη μείωση του πλάτους του οδοστρώματος καθώς και ανακατασκευή των πεζοδρομίων με διαμόρφωση οργανωμένων στάθμευσης επί εσοχών εκατέρωθεν της οδού.

Παράλληλα, προβλέπεται η προσθήκη δέντρων και παρτερίων με αρδευτικό δίκτυο, με σκοπό την περιβαλλοντική αναβάθμιση της οδού, καθώς και δημιουργία νέου δικτύου φωτισμού με την τοποθέτηση ιστών και φωτιστικών σωμάτων σε όλο το μήκος της οδού παρέμβασης.

Η παρέμβαση αυτή αποτελεί συνέχεια της επέμβασης επί της κεντρικής οδού η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη και αποτελεί την

κεντρική ζώνη των Κουφαλιών, με χαρακτηριστικές χρήσεις την κατοικία, τα σχολεία, την εκκλησία και την εμπορική δραστηριότητα.

Οι κυκλοφοριακές παρεμβάσεις που θα υλοποιηθούν θα βελτιώσουν τις συνθήκες ορατότητας των οδηγών στις διασταυρώσεις και θα δημιουργηθούν προϋποθέσεις για την κατασκευή ραμπών και διαβάσεων για την ασφαλή διέλευση πεζών και ατόμων με αναπηρία.

Οι κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου αφορούν στις διασταυρώσεις των οδών, όπου θα δημιουργηθούν νησίδες φύτευσης σημαντικού αριθμού δένδρων και θάμνων, ενώ θα γίνει αισθητική αναβάθμιση του κεντρικού δρόμου και θα βελτιωθούν σημαντικά οι συνθήκες προσβασιμότητας για όλους, με οδηγό τυφλών, ράμπες για τα άτομα με αναπηρίες κτλ.

Ταυτόχρονα θα γίνουν παρεμβάσεις διευθέσιμων των ομβρίων υδάτων και θα τοποθετηθεί αυτόματο σύστημα άρδευσης και νέο δίκτυο οδοφωτισμού και σήμανσης, ώστε ο δρόμος να είναι σύγχρονος και η περιοχή ασφαλής σε όλες τις συνθήκες.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΝΕΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ LOGISTICS 110.000 Τ.Μ. ΕΩΣ ΤΟ 2026 ΜΕ ΠΡΩΤΑΓΩΝΙΣΤΡΙΑ ΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ Το α΄ εξάμηνο του 2025 παραδόθηκαν 30.000 τ.μ. νέων αποθηκών, οι περισσότερες προμισθωμένες ή σχεδιασμένες για ίδια χρήση

Η Ελλάδα ενισχύει τη θέση της ως διεθνής κόμβος αποθήκευσης και διακίνησης, καθώς έως το 2026 αναμένεται να μπου στην αγορά περίπου 110.000 τ.μ. νέων εγκαταστάσεων logistics.

Το πρώτο εξάμηνο του τρέχοντος έτους παραδόθηκαν 30.000 τ.μ. νέων αποθηκών, οι περισσότερες προμισθωμένες ή σχεδιασμένες για ίδια χρήση.

Η αγορά της Αττικής έδειξε κατά το πρώτο εξάμηνο του έτους αξιοσημείωτη ανθεκτικότητα, με τη ζήτηση να τροφοδοτείται από το ηλεκτρονικό εμπόριο, τις νέες στρατηγικές στην εφοδιαστική αλυσίδα και τη δυναμική του βιομηχανικού τομέα.

Όπως αναφέρεται σε ρεπορτάζ της Τέτης Ηγουμενίδη στο [economix.gr](https://www.economix.gr), σύμφωνα με τα στοιχεία της Danos (μέλος του δικτύου BNP Paribas Real Estate), η μισθωτική δραστηριότητα σε κομβικές περιοχές όπως ο Ασπρόπυργος, τα Οινόφυτα και το Θριάσιο ανήλθε σε περίπου 85.000 τ.μ., καταγράφοντας ετήσια αύξηση 12%. Η επίδοση αυτή εδραίωνει την Αττική ως τον αδιαμφισβήτητο «πρωταγωνιστή» στον εγχώριο

κάρτη των logistics.

### Ράλι στις μισθώσεις

Η περιορισμένη προσφορά χώρων οδήγησε τις τιμές ενοικίασης σε νέο άλμα. Στις σύγχρονες αποθήκες οι μισθώσεις κινούνται από 5,5 έως 6 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο μηνιαίως – μια αύξηση της τάξης του 7% σε σχέση με πέρυσι. Στις λιγότερο κεντρικές περιοχές τα ενοίκια παραμένουν χαμηλότερα, από 3,5 έως 4,5 ευρώ, καθώς η ζήτηση εξασοροποιείται από ελαφρώς περισσότερες διαθέσιμες επιλογές.

Τα κενά στους prime αποθηκευτικούς χώρους έχουν περιοριστεί στο 4,5%, έναντι 5,3% το προηγούμενο εξάμηνο. Το ποσοστό αυτό αποτυπώνει την έντονη έλλειψη σύγχρονων εγκαταστάσεων.

### Επενδύσεις στο «κυνήγι» των logistics

Η Αττική προσελκύει ολοένα και περισσότερα κεφάλαια. Στο πρώτο εξάμηνο οι συναλλαγές στον κλάδο άγγιξαν τα 23 εκατ. ευρώ, με θεσμικούς επενδυτές και private equity funds να στρέφονται δυναμικά σε ακίνητα logistics. Η τάση αυτή

συμπίπτει τις αποδόσεις των ποιοτικών ακινήτων (prime yield) γύρω στο 6,5%, στοιχείο που δείχνει ισχυρή εμπιστοσύνη στις μελλοντικές προοπτικές της αγοράς.

Παράλληλα, γίνεται σαφές ότι η νέα γενιά αποθηκών θα πρέπει να είναι μεγάλης κλίμακας, τεχνολογικά προηγμένη και με βιώσιμα χαρακτηριστικά, ώστε να ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις του ηλεκτρονικού εμπορίου και στις νέες προτεραιότητες της εφοδιαστικής αλυσίδας.

### Προοπτικές

Κόμβοι με στρατηγική θέση, όπως ο Ασπρόπυργος και το Θριάσιο Πεδίο, παραμένουν οι πιο περιζήτητες τοποθεσίες. Όπως προαναφέραμε και σύμφωνα πάντα με τα στοιχεία της Danos, μέχρι το 2026 αναμένονται επιπλέον 110.000 τ.μ. νέων αποθηκευτικών χώρων, οι περισσότεροι είναι προμισθωμένοι.

Επίσης οι εκτιμήσεις κάνουν λόγο για νέα άνοδο των ενοικίων κατά 4%–6% έως το τέλος του 2025, με τα κενά να διατηρούνται σε χαμηλά επίπεδα (περίπου 4,5%).

## ΗΡΑΚΛΕΙΟ: ΞΕΚΙΝΗΣΕ Ο ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΣΤΕΡΕΩΣΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΤΕΙΧΟΥΣ

Την προκήρυξη ενός έργου προστασίας και ανάδειξης των Ενετικών Τειχών, το οποίο εντάσσεται στην Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) του Δήμου Ηρακλείου, καθώς και στην Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης (ΠΣΠΑ), υπέγραψε ο Δήμαρχος Ηρακλείου Αλέξης Καλοκαιρινός.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πρόκειται για το έργο στερέωσης και στατικής αποκατάστασης του παραθαλάσσιου τμήματος των Ενετικών Τειχών, όπου παρατηρούνται εκτεταμένες φθορές, τοπικές καταρρεύσεις και υποσκαφές από τον έντονο κυματισμό, προϋπολογισμού 2.200.000 ευρώ, το οποίο καλύπτει το Μπεντενάκι στην περιοχή της παραλιακής, από την ιχθυοσκάλα (αρχή του μόλου) μέχρι το Λιμενικό Περίπτερο.

Σε δήλωσή του ο Δήμαρχος Ηρακλείου Αλέξης Καλοκαιρινός αναφέρθηκε στην σπουδαιότητα του έργου, την καθοριστική σημασία του, αλλά και στην αντιδιαβρωτική προστασία της παράκτιας ζώνης της Παλιάς Ηλεκτρικής, επισημαίνοντας ότι: «Μπήκαμε στην τελική ευθεία για την έναρξη των απαραίτητων εργασιών σε ένα μνημείο της πόλης μας, το οποίο μέχρι σήμερα δεν έχει αποκατασταθεί. Ταυτόχρονα, όμως, πρόκειται για ένα έργο που είναι προαπαιτούμενο για

μια ακόμη σημαντική παρέμβαση στην περιοχή: Για το έργο της αντιδιαβρωτικής προστασίας της παράκτιας ζώνης της Παλιάς Ηλεκτρικής, το οποίο συνδυάζει την προστασία της πολιτιστικής μας κληρονομιάς και οδηγεί στη δημιουργία μιας διπλής αστικής παραλίας στην απόληξη της Αγίας Τριάδας. Ένα έργο που έχει χαρακτηριστεί από τη Δημοτική μας Αρχή ως εμβληματικό και στρατηγικής σημασίας στην αναθεωρημένη ΣΒΑΑ, του οποίου εξασφαλίσαμε την πραγματοποίηση, έπειτα από σχετική απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού Λίνας Μενδώνη, σύμφωνα με την γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου. Εξίσου σημαντικό είναι και το ότι η στερέωση και στατική αποκατάσταση του παραθαλάσσιου τμήματος των Ενετικών Τειχών, συναρθρώνεται και με το έργο ανάπλασης του συνόλου των Νεωρίων, προϋπολογισμού 10.100.000 ευρώ που έχουμε εντάξει στη ΣΒΑΑ του Δήμου Ηρακλείου, καθώς και με την ανάπλαση της πλατείας των 18 Άγγλων. Και δημιουργείται έτσι μια σειρά καίριων παρεμβάσεων με έργα ύψους 18.000.000 ευρώ, τα οποία αλλάζουν ριζικά την όψη και βελτιώνουν την εικόνα του παραλιακού μετώπου του Ηρακλείου που περικλείεται από τα Ενετικά Τείχη.»

Μάλιστα από τη Δημοτική Αρχή Ηρακλείου επισημάνθηκε η άψογη συνεργασία μεταξύ άλλων με το Υπουργείο Πολιτισμού, την Περιφέρεια Κρήτης και τον Περιφερειάρχη Σταύρο Αρναουτάκη, την Διαχειριστική Αρχή και την Τεχνική Υπηρεσία.

Επισημαίνεται ότι στο έργο περιλαμβάνονται, επίσης, οι αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων, καθώς και οι αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ηρακλείου.

Καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών είναι η 3η Οκτωβρίου 2025 και η περίοδος εκτέλεσης των εργασιών έχει οριστεί στους 18 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης. Το έργο συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης / ΕΤΠΑ) και από εθνικούς πόρους, μέσω του Προγράμματος «ΚΡΗΤΗ» 2021–2027 (ΣΒΑΑ Ηρακλείου – μεταφερόμενες πράξεις), από πιστώσεις της δράσης 5.1.3\_he\_1 - Αντιμετώπιση της διάβρωσης ακτών, στο πλαίσιο της Πράξης με τίτλο: «Στερέωση και Στατική Αποκατάσταση του Παραθαλάσσιου Τμήματος των Ενετικών Τειχών Ηρακλείου».

## ΣΥΝΟΛΙΚΑ 1.345 ΕΛΕΓΧΟΙ ΓΙΑ ΘΕΡΜΙΚΗ ΚΑΤΑΠΟΝΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΟΥΝΙΟ

Σε 1.345 ανέρχονται οι έλεγχοι για θερμική καταπόνηση εργαζομένων από τις αρχές Ιουνίου 2025, με το συνολικό ποσό των προστίμων, σε 52 περιπτώσεις παραβάσεων, να φτάνει τα 94.502 ευρώ.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με ανακοίνωση της Ανεξάρτητης Αρχής Επιθεώρησης Εργασιών, περισσότεροι από τους μισούς ελέγχους (54,65%) έγιναν στους κλάδους των κατασκευών, της εστίασης και της βιομηχανίας τροφίμων, όπου

συνήθως παρατηρείται εντονότερη καταπόνηση των εργαζομένων, ως αποτέλεσμα μετεωρολογικών παραγόντων του εξωτερικού περιβάλλοντος ή και παραμέτρων μικροκλίματος του εσωτερικού εργασιακού χώρου.

Τα υψηλότερα πρόστιμα, συνολικού ποσού 55.701 ευρώ, επιβλήθηκαν στις κατασκευές, ενώ ακολούθησαν η εστίαση (11.600 ευρώ) και η μεταποίηση (10.601 ευρώ).

Κατά τη διάρκεια των ελέγχων για θερμική καταπόνηση, δια-

πιστώθηκαν επίσης παραβάσεις που αφορούσαν στο θεσμικό πλαίσιο (εκπαίδευση και ενημέρωση των εργαζομένων, οργανωτικά μέτρα, συντονισμός εργασιών, γραπτή εκτίμηση επαγγελματικού κινδύνου, παροχή υπηρεσιών τεχνικού ασφαλείας), στη χορήγηση μέσων ατομικής προστασίας και στην επιβλεψη της υγείας των εργαζομένων (τήρηση ιατρικών φακέλων, βεβαιώσεις καταλληλότητας).



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## «Η ΕΛΛΑΔΑ ΕΧΕΙ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΕΣ ΤΙΜΕΣ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΜΕΣΟ ΟΡΟ»

### Οι απαντήσεις του ΥΠΕΝ στη «μαύρη βίβλο» του ΠΑΣΟΚ για την ενέργεια

Το ΠΑΣΟΚ επέλεξε αποσπασματικά στοιχεία για να εργαλειοποιήσει ένα πολύ σοβαρό ζήτημα για κάθε νοικοκυριό και επιχείρηση, με μοναδικό σκοπό τη δημιουργία εντυπώσεων, αναφέρει το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε ανακοίνωση - απόφαση αναφορικά με τη «Μαύρη Βίβλο» του ΠΑΣΟΚ για την Ενέργεια που ανακοινώθηκε χθες.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει το ΥΠΕΝ:

«Το ΠΑΣΟΚ στην ανακοίνωσή του ως αξιωματική αντιπολίτευση επιμελώς αποσιωπά:

- Ότι η Ευρώπη πέρασε μια πρωτοφανή ενεργειακή κρίση που αύξησε τις τιμές σε όλη την ήπειρο. Ωστόσο, η Ελλάδα από το 2019 έως και σήμερα κατάφερε να έχει χαμηλότερες τιμές λιανικής ηλεκτρικής ενέργειας από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο, βάσει των επίσημων στοιχείων της Eurostat. Στο ίδιο συμπέρασμα καταλήγει και ο δείκτης Household Energy Price Index (HEPI), καθώς τα ελληνικά νοικοκυριά έχουν πρόσβαση σε φθηνότερη ενέργεια από χώρες, όπως η Γαλλία, η Ιταλία, η Ρουμανία, η Πορτογαλία και η Ισπανία.
  - Το 2019, η Ελλάδα καταλάμβανε την πρώτη θέση στον κατάλογο των χωρών με την πιο ακριβή τιμή χονδρικής, ενώ το 2025 η χώρα μας στην ίδια κατάσταση βρίσκεται 9η! Σήμερα, ως αποτέλεσμα της ευρωπαϊκής συνεργασίας μέσω της task force, έχει πραγματοποιηθεί η σύγκλιση Νοτιοανατολικής και Βόρειας Ευρώπης, η οποία αποτυπώθηκε και στα τιμολόγια ρεύματος του τρέχοντος μηνός. Στο ΠΑΣΟΚ, δυστυχώς, δεν βρήκαν ούτε μια λέξη για το γεγονός ότι πλέον η χονδρική τιμή ενέργειας τον Αύγουστο κινήθηκε σε προ κρίσης επίπεδα.
  - Η Ελλάδα κατέχει την 7η θέση παγκοσμίως στη διείσδυση των ΑΠΕ και στο διαφοροποιημένο ενεργειακό μείγμα. Αυτό μόνο ως ένδειξη αποτυχίας δεν μπορεί να λογιστεί, αν συνηγορηθεί η στρατηγική προτεραιότητα της Ευρώπης στην απεξάρτηση από το ρωσικό φυσικό αέριο. Εκτός αν στο ΠΑΣΟΚ, διαφωνούν με αυτήν την επιλογή της Ε.Ε. Μάλιστα, η εγκατεστημένη ισχύς των ΑΠΕ έχει υπερδιπλασιαστεί σε σχέση με το 2019, μετά από χρόνια στασιμότητας (2015-2019). Σε αυτές τις ΑΠΕ, οφείλεται και η χαμηλή τιμή χονδρικής του προηγούμενου μήνα.
  - Η χώρα έχει σχεδόν τετραπλασιάσει τις επενδύσεις στις διασυνδέσεις και τα δίκτυα ηλεκτρικής ενέργειας, προκειμένου να μειωθεί το κόστος της ενέργειας για όλους. Πλέον, επενδύονται 1,5 δισ. ευρώ το χρόνο από 400 εκατ. ευρώ το 2019. Παράλληλα, ολοκληρώθηκε η ηλεκτρική διασύνδεση Αθήνας-Κρήτης και προχωρούν εξίσου σημαντικές διασυνδέσεις σε νησιωτικά συμπλέγματα της χώρας, με στόχο να μην επιμερίζεται στους λογαριασμούς ρεύματος το κόστος των υπηρεσιών κοινής ωφελείας.
  - Η Ελλάδα είναι καθαρός εξαγωγέας ηλεκτρικής ενέργειας για πρώτη φορά από το 2000, με μια ΔΕΗ που πλέον δεν παρακμάζει και δεν κινδυνεύει με κατάρρευση, αλλά πρωταγωνιστεί στα Βαλκάνια.
- Η Μαύρη Βίβλος - με την αποσπασματική αποτύπωση των στατι-

στικών στοιχείων - το μόνο που καταφέρνει είναι να θολώσει την αλήθεια.

Προς αποκατάστασή της, το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας δημοσιεύει γραφήματα που δείχνουν την πραγματική θέση της χώρας στον ενεργειακό τομέα και αφήνει στους πολίτες να κρίνουν «το ποια Ελλάδα παραδίδουμε».

#### Οι θέσεις του ΠΑΣΟΚ

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στη «μαύρη βίβλο», όπως την ονομάζει, το κόμμα της αξιωματικής αντιπολίτευσης αναφέρει για τον τομέα της ενέργειας τα εξής:

«6 χρόνια αστοχιών και ακριβείας στις τιμές ηλεκτρισμού

Τιμές ρεύματος

Από 15,51 λεπτά το 2019 οι Έλληνες πληρώνουν 23,49 λεπτά την kWh το 2025

Η τιμή του ηλεκτρικού ρεύματος σήμερα είναι αυξημένη κατά 51% σε σχέση με το 2019

- Η επιβάρυνση στα ελληνικά νοικοκυριά είναι κατά πολύ μεγαλύτερη σε σχέση με την Ε.Ε. των 27 (τελευταία διαθέσιμα στοιχεία Ε.Ε. - Β' Εξάμηνο 2024)

- Η ψαλίδα των τιμών σε Ελλάδα και Ε.Ε. διευρύνεται και αναμένεται να μεγαλώσει περαιτέρω το 2025 (το Β εξάμηνο του 2024 διαφορά 17 ποσοστιαίων μονάδων)

Οι τιμές ρεύματος με όρους Αγοραστικής Δύναμης (PPS)

- Η Ελλάδα είναι η 9η ακριβέστερη χώρα στο ρεύμα με όρους Αγοραστικής Δύναμης στην Ευρώπη. (Πηγή: HEPI)

- Η θέση της Ελλάδας, σε σχέση με τις ευρωπαϊκές χώρες διαρκώς επιδεινώνεται.

Το Β' Εξάμηνο του 2019 οι Έλληνες πλήρωναν κατά 10% φθηνότερο ρεύμα από τον ευρωπαϊκό Μ.Ο. και σήμερα κατά 14% ακριβέστερο (Πηγή: EUROSTAT)

Η τιμή ρεύματος και οι επιβαρύνσεις των ελληνικών οικογενειών Μεταβολή 2019 (Β' Εξάμηνο) - 2024 (Β' Εξάμηνο) (PPS, σε Αγοραστική Δύναμη)

Μέση Οικογένεια (2.500-5.000 kWh)

Ελλάδα: +52

ΕΕ-27: +32%

Νέοι & Μονογονεϊκές Οικογένειες & Ζευγάρια (1.000-2.500 kWh)

Ελλάδα: +63%

ΕΕ-27: +30%

Οι κοινωνικές ανισότητες διευρύνονται. Οι ελληνικές οικογένειες, διπλά στην παντελή αποτυχία στεγαστικής πολιτικής, επιβαρύνονται από το κόστος ηλεκτρισμού σε διπλάσιο-σχεδόν- ποσοστό σε σχέση με την Ε.Ε.

Η αδυναμία θέρμανσης των νοικοκυριών, ως δείκτης ενεργειακής φτώχειας

Νοικοκυριό με έναν ενήλικα άνω των 65 ετών

Ελλάδα: 27.2%

ΕΕ-27: 11.9%

Ένας ενήλικας με ένα προστατευόμενο τέκνο

Ελλάδα: 27.5%

ΕΕ-27: 15.1%

-Οι κοινωνικές ανισότητες διευρύνονται και υπονομεύεται το δικαίωμα της αξιοπρεπούς διαβίωσης σε εκατομμύρια ευάλωτους πολίτες

- Το 2024 η Ελλάδα βρίσκεται στην τελευταία θέση μαζί με τη Βουλγαρία ως προς την αδυναμία θέρμανσης νοικοκυριών

- Το ποσοστό των νοικοκυριών που αδυνατούν να θερμάνουν το σπίτι τους είναι υπερδιπλάσιο από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο

- Η Κυβέρνηση παρά τα διαθέσιμα κονδύλια δεν μπορεί να κλείσει ούτε ένα

Πρόγραμμα Εξοικονόμησης, θέτοντας τα ευάλωτα νοικοκυριά σε ομηρία και σε καθεστώς ενεργειακής φτώχειας.

Οι τιμές ρεύματος αυξάνουν τον πληθωρισμό

-Το κόστος Ηλεκτρικής Ενέργειας οδηγός στη διαμόρφωση του πληθωρισμού το 2025, ξεπερνώντας ακόμα και το 20% του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή.

- Οι τιμές ρεύματος επιβαρύνουν τους Έλληνες περισσότερο και από τις τιμές των νοικοκυριών.

- Η ακρίβεια δεν είναι εισαγόμενη. Είναι κυβερνητική επιλογή της Νέας Δημοκρατίας.

Το κόστος του ρεύματος σε επιχειρήσεις και βιομηχανίες

Μεταβολή 2019 (Β' Εξάμηνο) - 2024 (Β' Εξάμηνο) (PPS)

Μικρές και πολύ μικρές επιχειρήσεις (< 20.000 kWh)

Ελλάδα: +65%

ΕΕ-27: +51%

Μεταποίηση, Βιοτεχνία (20.000-499.000 kWh)

Ελλάδα: +65%

ΕΕ-27: +38%

Βαριά Βιομηχανία (500.000-1999.000 kWh)

Ελλάδα: +88%

ΕΕ-27: +57%

Οι πολύ μεγαλύτερες αυξήσεις σε σχέση με τον Ευρωπαϊκό Μέσο Όρο, δημιουργούν σαφή υπέρθεση ανταγωνιστικότητας στη βιομηχανία και τη μεταποίηση.

Ο βραχνάς σφίγγει και στους αυτοαπασχολούμενους για τους οποίους το κόστος ηλεκτρικής ενέργειας αποτελεί σημαντικό τμήμα του τζίρου τους.

Αποτυχία πολιτικής στις ΑΠΕ

Παρά τη μεγάλη είσοδο των ΑΠΕ στο ενεργειακό μίγμα της χώρας, η μονοσήμαντη πολιτική της κυβέρνησης οδηγεί σε μεγάλες απορρίψεις φθηνής Πράσινης Ενέργειας με συνέπειες στην οικονομία της χώρας».

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΑΝΑΒΡΑΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΠΑΓΚΟΣΜΙΩΣ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ 3ΗΣ ΓΕΝΙΑΣ

Στους Ταγαράδες στην ανατολική Θεσσαλονίκη, εκεί όπου δημιουργείται μέρα με την ημέρα το πρώτο στον κόσμο εργοστάσιο παραγωγής φωτοβολταϊκών τρίτης γενιάς, επικρατεί αναβρασμός: φορτηγά μεταφέρουν κομμάτια γραμμών παραγωγής μήκους 65 μέτρων η καθεμία, γερανοί ξεφορτώνουν μηχανές βάρους τόνων, συνεργεία συναρμολογούν μηχανήματα και απλώνουν ειδικές καλωδιώσεις και, ταυτόχρονα, οικοδομικές εργασίες βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη για την ολοκλήρωση της κτηριακής υποδομής του εργοστασίου, συνολικής στεγασμένης επιφάνειας 6,5 στρεμμάτων.

Το πρότζεκτ «τρέχει», με στόχο να τηρηθούν τα χρονοδιαγράμματα, βάσει των οποίων η δοκιμαστική λειτουργία του εργοστασίου θα εκκινήσει στις αρχές του 2026, με στόχο το 2027 η παραγωγή να φτάσει στο 1 εκατομμύριο τετραγωνικά οργανικών, ημιδιάφανων, εύκαμπτων φωτοβολταϊκής τρίτης γενιάς, όπως επιβεβαιώνεται στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο δρ Στέργιος Λογοθετίδης, πρόεδρος της Ελληνικής Ένωσης Οργανικών και Εκτυπωμένων Ηλεκτρονικών (HOPE-A), ενόψει της παρουσίασης του εργοστασίου στην 89η ΔΕΘ, από τις 6 έως τις 14 Σεπτεμβρίου, στο Περίπτερο 10, σταντ 30.

«Θα έλεγα ότι αυτή τη στιγμή επικρατεί στο εργοτάξιο οργασμός εργασιών. Φορτηγά καταφθάνουν μεταφέροντας κομμάτι κομμάτι τις γραμμές παραγωγής από την Ισπανία και τη Γαλλία, συνεργεία τις συναρμολογούν. Το πρώτο μέρος της γραμμής παραγωγής θα ολοκληρωθεί στα μέσα Οκτωβρίου του 2025 και η διαδικασία για το δεύτερο μέρος θα ξεκινήσει προς το τέλος του χρόνου. Μιλάμε για δύο ειδικές μηχανές. Η μία άρχισε να έρχεται από τον Μάιο - αρχές Ιουνίου και ήδη συναρμολογείται. Κάθε γραμμή παραγωγής έχει μήκος περίπου 65 μέτρων και τα κομμάτια της τα ξεφορτώνουν μεγάλοι γερανοί. Τα φορτία είναι τόσο ογκώδη, ώστε κάποια από αυτά χρειάστηκε να μεταφερθούν με πλοίο, καθώς το πλάτος τους είναι τόσο μεγάλο, που αν μεταφέρονταν οδικώς, θα μπλόκα-

ρε το οδικό δίκτυο» περιγράφει ο δρ Λογοθετίδης.

Τη δημιουργία του εργοστασίου συντονίζει η εταιρεία ΟΕΤ, μια εταιρεία βαθιάς τεχνολογίας (deep-tech), που πρωτοπορεί στη νέα πράσινη βιομηχανία και τις τεχνολογίες πράσινης ενέργειας. Το εργοστάσιο δημιουργείται στο πλαίσιο του ευρωπαϊκού έργου Flex2Energy, στο οποίο συμμετέχουν συνολικά 16 εταιρείες και φορείς από την Ευρώπη. Οι εφαρμογές φωτοβολταϊκών που θα παραχθούν θα δοκιμαστούν και θα αξιολογηθούν σε κτήρια, θερμοκήπια (agrivoltaics) και αυτοκίνητα. Τα πρωτοποριακά ημι-διαφανή οργανικά φωτοβολταϊκά (OPV) 3ης γενιάς, ενσωματώνουν απρόσκοπτα τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας σε διάφορους τομείς, σηματοδοτώντας μια νέα εποχή βιώσιμων ενεργειακών λύσεων εφαρμογών προς μια κλιματικά - ουδέτερη οικονομία. Εύκαμπτα ημιδιαφανή και ελαφρά τα φωτοβολταϊκά 3ης γενιάς της εταιρείας ΟΕΤ και της OPV Installations δίνουν λύσεις στην καθημερινή ζωή εξοικονομώντας πράσινη καθαρή ενέργεια, μειώνοντας το αποτύπωμα άνθρακα και συμβάλλοντας στη δημιουργία ξύπνων τεχνολογικά αναβαθμισμένων υποδομών στις πόλεις αλλά και την ύπαιθρο.

Οι πρωτοποριακές εφαρμογές της Organic Electronic Technologies αναπτύσσονται σε σειρά προϊόντων για κτήρια (Building Integration BIOPVs), Αστικές Υποδομές (Urban Infrastructures) και Έξυπνες Πόλεις, όπως στέγαστρα, σκίαστρα, πέργολες, κλπ, για την μείωση της θερμοκρασίας, την σκίαση και την προστασία από την UV ακτινοβολία, βασισμένα στην αισθητική και την διαφάνεια, σε σταθμούς ΜΕΤΡΟ και Λεωφορείων, στάσεις, parking ηλεκτρικών και συμβατικών αυτοκινήτων, αυτοκίνητα, πλοία, σε τουριστικό εξοπλισμό, έξυπνα υφάσματα (smart textiles), wearables, κλπ, παρέχουν πλήρη ενεργειακή αυτονομία, σε κάθε είδους κατασκευή και εφαρμογή, που δεν συνδέονται με το δίκτυο, και μπορούν να χρησιμοποιηθούν σε κάθε σημείο και γεωγραφικό πλάτος και

μήκος, και να παράγουν ενέργεια από οποιαδήποτε επιφάνεια.

### Ο Διεθνής Κόμβος Νανοτεχνολογίας της Θεσσαλονίκης

Η ΟΕΤ και η θυγατρική της OPV Installations, αποτελούν τον πυλώνα της πράσινης βιομηχανίας και της πράσινης ενέργειας του Nanotech Hub Θεσσαλονίκης (NHT), ενός ολιστικού οικοσυστήματος καινοτομίας που συνδυάζει την έρευνα, την εκπαίδευση και την εμπνευσματοποίηση. Ο κόμβος NHT είναι ηγέτης στη νανοτεχνολογία και τα οργανικά ηλεκτρονικά, με δραστηριότητες οι οποίες καλύπτουν την πράσινη ενέργεια (OPV), τον φωτισμό (OLED), την αγρο-νανοτεχνολογία, τη νανοϊατρική και τα νανοκαλλυντικά. Στο International Nanotech Hub Thessaloniki συμμετέχει και το Διεθνές Κέντρο Αριστείας Οργανικών και Νανοτεχνολογίας COPE-Nano, το οποίο αποτελεί την εξέλιξη του Εργαστηρίου Νανοτεχνολογίας LTFN σε ένα αυτόνομο, ανεξάρτητο και βιώσιμο Κέντρο Αριστείας.

«Τα ευρωπαϊκά έργα Flex2Energy και COPE-Nano συνολικού προϋπολογισμού 51.2 εκατομμυρίων ευρώ, τοποθετούν την Ελλάδα στο επίκεντρο των διεθνών, επιστημονικών, τεχνολογικών, και επιχειρηματικών εξελίξεων στην δημιουργία της νέας πράσινης και ψηφιακής βιομηχανίας, της παραγωγής πράσινης ενέργειας, δημιουργώντας καινοτόμα προϊόντα υψηλής προστιθέμενης αξίας, με εφαρμογές σε απεριόριστα πεδία και τομείς, υποσχόμενα χιλιάδες νέες θέσεις εργασίας εξειδικευμένου προσωπικού, και συνεισφέροντας στην επίτευξη της πράσινης ανάπτυξης, στον μηδενισμό των ρύπων αερίων, και στην κλιματικά - ουδέτερη οικονομία» υπογραμμίζεται σε ανακοίνωση για την παρουσίαση όλων αυτών των εφαρμογών στην 89η ΔΕΘ.

## ΗΡΑΚΛΗΣ: ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Ο ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΣΤΟ ΜΗΛΑΚΙ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ο Όμιλος ΗΡΑΚΛΗΣ ενισχύει έμπρακτα τη στρατηγική του για βιώσιμη ανάπτυξη και ενεργειακή αυτονομία, εγκαινιάζοντας τη λειτουργία ενός ακόμη μεγάλου φωτοβολταϊκού σταθμού στις εγκαταστάσεις του εργοστασίου του στο Μηλάκι Ευβοίας, μετά και την αντίστοιχη εγκατάσταση στη μονάδα του Βόλου το Μάιο.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, με εγκατεστημένη ισχύ 6,5 MW, η επένδυση αυτή ύψους 6 εκατ. ευρώ εντάσσεται στο ευρύτερο πλάνο ενεργειακής μετάβασης του Ομίλου, εστιάζοντας στην κάλυψη των ιδίων αναγκών σε ηλεκτρική ενέργεια μέσω ανανεώσιμων

πηγών, χωρίς έγχυση στο δίκτυο (zero feed-in). Η εγκατάσταση καλύπτει τη στέγη κτιρίου, έκτασης 10 στρεμμάτων καθώς και δύο σημεία επί εδάφους, συνολικής επιφάνειας 69 στρεμμάτων επιπλέον.

Στο σύνολό τους τοποθετήθηκαν στο εργοστάσιο στο Μηλάκι 11.000 φωτοβολταϊκά πάνελ τελευταίας τεχνολογίας, με την επίσημη εκτιμώμενη παραγωγή να προσεγγίζει τις 10.000.000 kWh, καλύπτοντας μεγάλο μέρος των ενεργειακών απαιτήσεων της μονάδας. Πέραν της ενεργειακής αυτονομίας, το έργο επιφέρει περιβαλλοντικά οφέλη σημαντικής κλίμακας, καθώς υπολογίζεται ότι θα περιοριστούν οι εκπομπές CO<sub>2</sub> κατά περί-

που 2.350 τόνους σε ετήσια βάση.

Ο Βασίλης Κατερέλος, γενικός διευθυντής Βιώσιμης Ανάπτυξης του Ομίλου ΗΡΑΚΛΗΣ, δήλωσε σχετικά: «Με το βλέμμα στραμμένο στο μέλλον, επεκτείνουμε σταθερά τις επενδύσεις μας σε έργα βιώσιμης ανάπτυξης και τεχνολογίες φιλικές προς το περιβάλλον. Η ενεργή μετάβαση προς μία κυκλική και πράσινη οικονομία αποτελεί δέσμευση και προτεραιότητά μας. Παραμένουμε προσλωμένοι στον στόχο μας να οδηγούμε τις καινοτόμες και αειφόρες κατασκευές του αύριο».



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΘΑ ΞΕΠΕΡΑΣΕΙ ΤΟ \$1 ΤΡΙΣ Η ΠΑΓΚΟΣΜΙΑ ΑΓΟΡΑ ΗΜΙΑΓΩΓΩΝ ΕΩΣ ΤΟ 2030

Η τεχνητή νοημοσύνη από το GenAI στο Agentic και το Physical AI αναμένεται να εκτοξεύσει την αγορά των ημιαγωγών

Προς διπλασιασμό οδεύει η παγκόσμια αγορά ημιαγωγών, η οποία με ορίζοντα το 2030 αναμένεται να ξεπεράσει το \$1 τρισ., με βασικό μοχλό την ανάπτυξη της Τεχνητής Νοημοσύνης. Όπως ενημερώνει ο Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Πληροφορικής και Επικοινωνιών Ελλάδας (ΣΕΠΕ), σύμφωνα με έρευνα της Counterpoint Research (AI 360 practice), η μετάβαση από το Generative AI (GenAI) στην Agentic AI και τελικά στην Physical AI θα τροφοδοτήσει πρωτοφανή ζήτηση για υπολογιστική ισχύ, μνήμη και διασυνδέσεις, τόσο σε επίπεδο cloud, όσο και edge συσκευών.

Σε βραχυπρόθεσμο ορίζοντα, οι μεγάλες επενδύσεις σε υποδομές για GenAI - κυρίως από hyperscalers - αποτελούν τον κινητήριο μοχλό. Οι εφαρμογές, που ξεκίνησαν από κείμενο, επεκτείνονται ταχύτατα σε ήχο, εικόνα και βίντεο, δημιουργώντας εκθετική αύξηση στη ζήτηση για GPUs, accelerators, μνήμες HBM και DDR, καθώς και οπτικές διασυνδέσεις. Οι ημιαγωγοί λειτουργούν ως «σπονδυλική στήλη» της οικονομίας της ΤΝ, τροφοδοτώντας πλατφόρμες, μοντέλα και εφαρμογές.

Σύμφωνα με τους αναλυτές, το επόμενο κύμα αφορά την Agentic AI, με εφαρμογές που ξεπερνούν την παραγωγή περι-

εχομένου και επεκτείνονται σε πολύπλοκες συνομιλίες, σημασιολογική αναζήτηση και ολοκληρωμένη δημιουργία πολυμεσικού υλικού. Όπως εξηγεί η Counterpoint, «παρακολουθούμε την άνοδο της “token economy”, όπου το token καθίσταται το νέο νόμισμα της AI». Η μετάβαση αυτή απαιτεί τεράστιους πόρους υπολογισμού και μνήμης, οδηγώντας σε εκθετική αύξηση κατανάλωσης ημιαγωγών.

### Το τρίτο κύμα: Physical AI

Μεσοπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα, η εστίαση μετατοπίζεται στην Physical AI. Η εξέλιξη αυτή περιλαμβάνει την ενσωμάτωση της ΤΝ σε φυσικά αυτόνομα συστήματα, όπως ανθρωποειδή, βιομηχανικά ρομπότ και οχήματα. Η Counterpoint προβλέπει ότι η ζήτηση σε αυτό το στάδιο θα απογειώσει ακόμη περισσότερο την κατανάλωση ημιαγωγών, καθώς θα απαιτηθεί προηγμένος εξοπλισμός για αυτονομία σε πραγματικό χρόνο.

Παρά το γεγονός ότι το 2024 περίπου το 80% των εσόδων της αγοράς AI προήλθε από ημιαγωγούς για υποδομές και edge συσκευές, η έρευνα προβλέπει ότι το μεγαλύτερο κομμάτι αξίας στο μέλλον θα προέλθει από εφαρμογές και APIs στην αλυσίδα αξίας της ΤΝ. Η Counterpoint υπογραμμίζει ότι η «οικονομία του

token» θα λειτουργήσει όπως η άνοδος των mobile apps την τελευταία δεκαετία, δημιουργώντας οικοσυστήματα υπηρεσιών και εφαρμογών, που θα πολλαπλασιάσουν την εμπορική αξία.

### Προοπτικές και προκλήσεις

Η πρόβλεψη για έσοδα άνω του \$1 τρισ. έως το 2030 αποτυπώνει το βάθος της τεχνολογικής και οικονομικής αλλαγής, που φέρνει η ΤΝ. Η αύξηση της παραγωγικότητας, η αυτοματοποίηση και οι εξοικονομήσεις κόστους αποτελούν βασικούς μοχλούς που θα επιταχύνουν την υιοθέτηση. Ωστόσο, η μετάβαση συνοδεύεται και από προκλήσεις: υψηλό ενεργειακό αποτύπωμα, ανάγκη για ανθεκτικές αλυσίδες εφοδιασμού και πιθανά ρίσκα υπερβολικής εξάρτησης από λίγους μεγάλους παίκτες.

«Η διαδρομή από το GenAI στο Agentic και το Physical AI δεν αποτελεί απλώς τεχνολογική εξέλιξη, αλλά μια βαθιά οικονομική μετατόπιση. Η πρόκληση για τη βιομηχανία θα είναι να κεφαλαιοποιήσει την εκρηκτική ζήτηση, εξασφαλίζοντας παράλληλα βιωσιμότητα και ισορροπία σε μια αγορά που καλπάζει προς το τρισεκατομμύριο», αναφέρει η εταιρεία.

## ΚΟΜΙΣΙΟΝ: ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ ΤΟ ΕΡΓΟ ΚΟΙΝΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ «GSI»

Τη στρατηγική σημασία που έχει για την ΕΕ το έργο προτεραιότητας και κοινού ευρωπαϊκού ενδιαφέροντος, «GSI» (Great Seas Interconnector), που αφορά στη σύνδεση δικτύων ηλεκτρικής ενέργειας μεταξύ Ελλάδας και Κύπρου με υποθαλάσσιο καλώδιο, καθώς και τη σημασία της υλοποίησής του, υπογράμμισε χθες η Ευρωπαϊκή Επιτροπή.

Κληθείσα να σχολιάσει τις τελευταίες προειδοποιήσεις της τουρκικής κυβέρνησης ότι θα παρεμποδίσει το έργο GSI, η αρμόδια εκπρόσωπος της Επιτροπής για θέματα ενέργειας, Άνα Κάιζα, υπογράμμισε τη «σημασία που έχει αυτό το έργο για την ενεργειακή πολιτική και για τις ενεργειακές υποδομές στην περιοχή», τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Έχουμε επενδύσει σε αυτό το έργο. Δεν είναι σημαντικό μόνο

για εμάς, αλλά και για την περιοχή και προφανώς είναι κάτι που θα θέλαμε να δούμε να υλοποιείται εντός του προβλεπόμενου χρονοδιαγράμματος - σύμφωνα με τις μελέτες, στις οποίες συμμετείχαμε και εμείς και θέλουμε να δούμε την εξεύρεση μιας λύσης, ώστε το έργο να μπορέσει να συνεχιστεί», ανέφερε η Άνα Κάιζα. Η ίδια πρόσθεσε πως έχουν γίνει σχετικές δηλώσεις και πως η Επιτροπή έχει υπενθυμίσει σε πολιτικό επίπεδο ότι «είναι σημαντικό να βρεθεί μια λύση και να προχωρήσει αυτό το έργο, δεδομένης της σημασίας του για την περιοχή». Σημείωσε, επίσης, ότι για το ζήτημα αυτό έχει συζητήσει ο Επίτροπος για θέματα ενέργειας, Νταν Γιόργκενσεν, τόσο με τους ομολόγους του στην Τουρκία, όσο και με όσους συμμετέχουν σε αυτό το έργο. Η Άνα Κάιζα, ανέφερε ότι όντως έχουν υπάρξει «καθυστερή-

σεις» και «προβλήματα» στην υλοποίηση αυτού του «σημαντικού έργου» που η Επιτροπή θα ήθελε να δει να υλοποιείται «το συντομότερο δυνατό». Πρόσθεσε ότι η Επιτροπή το παρακολουθεί, παραμένοντας σε επαφή με τους ομολόγους της, σε πολιτικό και τεχνικό επίπεδο, λέγοντας πως «είναι προς το συμφέρον μας να γνωρίζουμε τί συμβαίνει, δεδομένου ότι έχουμε επενδύσει σε αυτό το έργο και υπάρχει πολιτική δέσμευση».

Το GSI είναι ένα έργο ύψιστης στρατηγικής σημασίας για την Επιτροπή, για το οποίο η ΕΕ έχει εγκρίνει επιχορήγηση ύψους 657 εκατομμυρίων ευρώ μέσω του Μηχανισμού «Συνδέοντας την Ευρώπη» και επιπλέον έχουν παρασχεθεί 100 εκατομμύρια ευρώ από τον Μηχανισμό Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

## ΕΛΗΦΘΗ Η ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ 4<sup>Ο</sup> ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΑΜΥΝΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ METLEN ΣΤΟ ΒΟΛΟ

Την λήψη της τελικής επενδυτικής απόφασης για την κατασκευή του 4ου εργοστασίου αμυντικού εξοπλισμού στην Α' ΒΙΠΕ Βόλου, ανακοίνωσε η METLEN.

«Μόλις τρεις μήνες μετά την επίσκεψη του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη στο (προχωρημένης κατασκευής) 3ο εργοστάσιο στην ΒΙΠΕ Βόλου (το οποίο θα εισέλθει σε φάση commissioning στις αρχές του 2026) η METLEN κατέθεσε ήδη επιχειρηματικό σχέδιο προς υπαγωγή στο Νόμο Στρατηγικών Επενδύσεων για νέο (το 4ο) βιομηχανικό συγκρότημα ολοκληρωμένων μερών αμυντικού εξοπλισμού, με σκοπό την κατασκευή αμυντικών προϊόντων υψηλής τεχνολογίας», ανακοίνωσε η εταιρεία σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Το νέο εργοστάσιο θα έχει συνολική έκταση περίπου 10.000 τ.μ. και θα είναι εξοπλισμένο με πέντε βαρέα μηχανουργικά μηχανήματα και λοιπό ειδικό εξοπλισμό της πιο σύγχρονης τεχνολογίας αρμάτων μάχης, Leopard 2A8.

Η επένδυση περίπου 50 εκατ. ευρώ περιλαμβάνει:

- την κατασκευή νέου κτηρίου βαρέως τύπου,
- προμήθεια και εγκατάσταση μηχανουργικών μηχανημάτων και εξοπλισμού,
- υποδομές στήριξης και εξειδικευμένα προγράμματα εκπαίδευσης.

Η λειτουργία του νέου εργοστασίου αναμένεται να ξεκινήσει εντός του πρώτου εξαμήνου του 2027, δημιουργώντας 200-250 νέες θέσεις εργασίας στην περιοχή του Βόλου.

Ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της METLEN, Ευάγγελος Μυτιληναίος, δήλωσε: «Πιστοί στις εξαγγελίες μας για το ολοκληρωμένο επενδυτικό σχέδιο στον τομέα της άμυνας στο Capital Markets Day τον Απρίλιο 2025 στο Λονδίνο η METLEN κάνει ακόμη ένα αποφασιστικό βήμα για τη δημιουργία ενός σύγχρονου και διεθνώς ανταγωνιστικού αμυντικού hub στην Ελλάδα. Ανταποκρινόμαστε στη ζήτηση της διεθνούς αγοράς,

δημιουργούμε εκατοντάδες θέσεις εργασίας και φέρνουμε στην Ελλάδα τεχνολογία αιχμής, με στρατηγικές συνεργασίες που ενδυναμώνουν τον ρόλο της χώρας μας στην ευρωπαϊκή άμυνα. Υπευθυμίζω ότι η δέσμευσή μας στο CMD ήταν για ένα αμυντικό hub 5 εργοστασίων. Μαζί, θα σχηματίζουν ένα διαθεσιμότητα αμυντικό hub ευρωπαϊκής εμπειρίας, ικανό να υλοποιεί ταυτόχρονα πολλαπλά προγράμματα κατασκευής και υποστήριξης βαρέων οπλικών συστημάτων».

Η νέα επένδυση εντάσσεται στο πλαίσιο των στρατηγικών συνεργασιών της METLEN με διεθνείς αμυντικούς κολοσσούς, όπως η IVECO και η KNDS, που ενισχύουν περαιτέρω τη θέση της Ελλάδας στον ευρωπαϊκό χάρτη της αμυντικής βιομηχανίας και της συμπαράγωγής.

# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΟΙ ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΠΟΥ ΕΥΝΟΟΥΝ ΤΙΣ ΠΥΡΚΑΓΙΕΣ ΕΓΙΝΑΝ 10 ΦΟΡΕΣ ΠΙΟ ΠΙΘΑΝΕΣ ΚΑΙ 22% ΠΙΟ ΕΝΤΟΝΕΣ ΛΟΓΩ ΤΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

### Μελέτη της World Weather Attribution σε Ελλάδα, Τουρκία και Κύπρο

Η κλιματική αλλαγή καθιστά 10 φορές πιο πιθανό να δημιουργηθούν καιρικές συνθήκες όπως αυτές που οδήγησαν στις καταστροφικές φετινές πυρκαγιές σε Τουρκία, Κύπρο και Ελλάδα. Αυτό διαπιστώνει μεταξύ άλλων νέα επιστημονική μελέτη του World Weather Attribution στην οποία συμμετέχουν και Έλληνες ερευνητές από το Πολυτεχνείο της Κρήτης, το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών και το Ινστιτούτο Μεσογειακών Δασικών Οικοσυστημάτων - ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ. Παράλληλα όπως τονίζεται στην έρευνα η κλιματική αλλαγή έκανε τις καιρικές συνθήκες που οδήγησαν στις καταστροφικές πυρκαγιές του Ιουνίου και Ιουλίου σε Τουρκία, Ελλάδα και Κύπρο κατά 22% εντονότερες.

Οι ερευνητές, όπως αναφέρουν, αναμένουν παρόμοια αποτελέσματα για τις πυρκαγιές στην Ισπανία και προειδοποιούν για πιο επικίνδυνες πυρκαγιές με τη συνεχιζόμενη καύση ορυκτών καυσίμων.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η μελέτη διεξήχθη από 28 ερευνητές μέλη της ομάδας World Weather Attribution, συμπεριλαμβανομένων επιστημόνων από πανεπιστήμια και μετεωρολογικές υπηρεσίες στην Τουρκία, την Ελλάδα, στην Ολλανδία, το Ηνωμένο Βασίλειο και τις Ηνωμένες Πολιτείες. Η έρευνα επικεντρώνεται στις πυρκαγιές του Ιουνίου και του Ιουλίου ενώ αναμένεται να ακολουθήσει νεότερη έκθεση για αυτές του Αυγούστου.

Όπως τονίζεται από τους επιστήμονες, η μελέτη της World Weather Attribution ακολουθεί δεδομένα που επιβεβαιώνουν ότι το 2025 έχει καταστεί το χειρότερο έτος που έχει καταγραφεί στην Ευρώπη όσον αφορά τις πυρκαγιές, με περισσότερα από ένα εκατομμύριο εκτάρια (10 εκατομμύρια στρέμματα) να έχουν καεί. Οι ερευνητές προειδοποιούν ότι ο κίνδυνος μεγαλύτερων και πιο δύσκολα ελεγχόμενων πυρκαγιών θα συνεχίσει να αυξάνεται εάν οι χώρες συνεχίσουν να καίνε ορυκτά καύσιμα ενώ επισημαίνουν ότι η ανθρωπογενής κλιματική αλλαγή επηρεάζει τις καιρικές συνθήκες που οδηγούν σε καταστροφικές πυρκαγιές.

Στα βασικά ευρήματα περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων ότι:

- Η κλιματική αλλαγή έθεσε τις βάσεις για τις πυρκαγιές, επηρεάζοντας τις καιρικές συνθήκες τους μήνες, τις εβδομάδες και τις ημέρες που προηγήθηκαν.
- Οι συνολικές χειμερινές βροχοπτώσεις στην περιοχή έχουν μειωθεί κατά περίπου 14%, γεγονός που οδηγεί σε ξηρότερες συνθήκες το καλοκαίρι.
- Η έντονη Ξηρασία που προκάλεσε την καύση των φυτών πριν από τις πυρκαγιές ήταν περίπου 18% πιο έντονη λόγω της κλιματικής αλλαγής.
- Οι ζεστές, ξηρές συνθήκες και οι θυελλώδεις άνεμοι (hot-dry

windy), ο συνδυασμός των οποίων οδήγησαν στην εξάπλωση των πυρκαγιών ήταν περίπου 22% πιο έντονος λόγω της κλιματικής αλλαγής.

- Οι ταυτόχρονες πυρκαγιές σε όλη την Ευρώπη εξαντλούν τους πόρους για την κατάσβεση των πυρκαγιών και τα πιο έντονα φαινόμενα ήδη ξεπερνούν τις προσπάθειες προσαρμογής.

Για την έρευνά τους οι επιστήμονες ανέλυσαν δεδομένα καιρού και κλιματικά μοντέλα προκειμένου να ποσοτικοποιήσουν την επίδραση της κλιματικής αλλαγής στις πυρκαγιές σε Τουρκία, Ελλάδα και Κύπρο αλλά και να συγκρίνουν τον τρόπο με τον οποίο τα φαινόμενα αυτά έχουν αλλάξει μεταξύ του σημερινού κλίματος, όπου παρατηρείται αύξηση κατά 1,3°C, και του ψυχρότερου προβιομηχανικού κλίματος. Η μελέτη επικεντρώθηκε σε μια περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου, εστιάζοντας στις φετινές πυρκαγιές μέχρι τα τέλη Ιουλίου και αναλύοντας τις τάσεις στις πιο έντονες καιρικές συνθήκες πυρκαγιών κάθε έτους.

«Για άλλη μια φορά, η αμείωτη ζέση έχει προκαλέσει συνθήκες Ξηρασίας στην Ευρώπη. Η μελέτη μας διαπιστώνει ένα εξαιρετικά ισχυρό σημάδι κλιματικής αλλαγής προς θερμότερες και ξηρότερες συνθήκες. Αυτά τα αποτελέσματα είναι ανησυχητικά. Σήμερα, με την αύξηση της θερμοκρασίας κατά 1,3°C, παρατηρούμε νέα ακραία φαινόμενα στις πυρκαγιές που έχουν φέρει τους πυροσβέστες στα όρια τους. Ωστόσο, αν οι χώρες δεν απομακρυνθούν πιο γρήγορα από τα ορυκτά καύσιμα, θα φτάσουμε σε αύξηση της θερμοκρασίας έως και 3°C αυτόν τον αιώνα», επισημαίνει μεταξύ άλλων ο ερευνητής στο Κέντρο Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Imperial College του Λονδίνου, Theodore Keeping.

Όπως εξηγούν οι ερευνητές εκατοντάδες πυρκαγιές ξέσπασαν στην Ανατολική Μεσόγειο τον Ιούνιο και τον Ιούλιο, οι οποίες, τροφοδοτήθηκαν από συνεχόμενες ημέρες με θερμοκρασίες άνω των 40°C, Ξηρή βλάστηση και θυελλώδεις ανέμους.

Η ανάλυση διαπίστωσε επίσης αύξηση της έντασης των συστημάτων υψηλής πίεσης, όπως αυτό που προκάλεσε τις καταστροφικές πυρκαγιές. Το αποτέλεσμα αυτό υποδηλώνει ενίσχυση των Ετσιαίων-μελετιμών (Etesian) που τροφοδοτούν τις πυρκαγιές, κάτι που, όπως υπογραμμίζουν οι ερευνητές, συμφωνεί με δημοσιευμένες μελέτες γύρω από τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής στην περιοχή.

Η μελέτη εξέτασε τις καιρικές συνθήκες τους μήνες και τις ημέρες που προηγήθηκαν των χειρότερων πυρκαγιών για φέτος μέχρι το τέλος Ιουλίου, και κατά τη διάρκειά τους. Αρχικά αναλύθηκαν οι παρατηρήσεις των χειμερινών βροχοπτώσεων, οι οποίες, όπως τονίζουν οι επιστήμονες, διαδραματίζουν καθο-

ριστικό ρόλο στο να καθοριστεί η ευφλεκτότητα του τοπίου το καλοκαίρι. Σύμφωνα με τη μελέτη, οι βροχοπτώσεις έχουν μειωθεί κατά περίπου 14% από την προβιομηχανική εποχή, πριν οι άνθρωποι αρχίσουν να καίνε ορυκτά καύσιμα.

Στη συνέχεια, ανέλυσαν τον τρόπο με τον οποίο η έντονη, Ξηρή ζέση «προετοίμασε τα φυτά» να καούν λίγο πριν από την εκδήλωση των πυρκαγιών. Για να το κάνουν αυτό, οι επιστήμονες ανέλυσαν ένα μέτρο που αντικατοπτρίζει πόσο «διψασμένος» είναι ο αέρας. Διαπίστωσαν ότι μια εβδομάδα με συνθήκες υψηλής εξάτμισης είναι πλέον περίπου 13 φορές πιο πιθανή και 18% πιο έντονη λόγω της κλιματικής αλλαγής. Στη συνέχεια, οι επιστήμονες ανέλυσαν τις συνδυασμένες συνθήκες ζέσης, Ξηρασίας και θυελλώδων ανέμων που επικράτησαν για τρεις ημέρες και τροφοδοτήσαν την εξάπλωση των πυρκαγιών. Χωρίς την κλιματική αλλαγή, όπως υπογραμμίζουν, παρόμοια φαινόμενα θα συνέβαιναν μόνο μία φορά κάθε 100 χρόνια. Σήμερα όμως, με την αύξηση της θερμοκρασίας κατά 1,3°C, αναμένεται να συμβαίνουν περίπου μία φορά κάθε 20 χρόνια. «Συνολικά, οι συνθήκες που ευνοούν τις πυρκαγιές έγιναν περίπου 10 φορές πιο πιθανές και 22% πιο έντονες λόγω της κλιματικής αλλαγής», υπογραμμίζουν.

Τέλος, αναλύθηκαν τα καιρικά φαινόμενα που προκάλεσαν τους ακραίους βόρειους ανέμους.

«Η Τουρκία, η Ελλάδα και η Κύπρος αντιμετωπίζουν αυξανόμενο κίνδυνο εντονότερων και πιο δύσκολα ελεγχόμενων πυρκαγιών», σημειώνουν οι ερευνητές ενώ συμπληρώνουν ότι εάν η αύξηση της θερμοκρασίας φτάσει τους 2,6°C, κάτι που αναμένεται αυτόν τον αιώνα με βάση τις τρέχουσες πολιτικές, παρόμοιες περίοδοι έντονου καύσιμου, Ξηρασίας και ανέμων θα γίνουν 9 φορές πιο πιθανές και 25% πιο έντονες.

Η μελέτη υπογραμμίζει την ανάγκη για στρατηγικές με μακροπρόθεσμη προοπτική που θα μειώνουν τον κίνδυνο εκδήλωσης και εξάπλωσης των πυρκαγιών. Όπως υπογραμμίζουν οι ερευνητές, η τρέχουσα προσέγγιση στις τρεις χώρες δίνει έμφαση στην καταστολή, με μεγάλες πυροσβεστικές δυνάμεις και στόλους αεροπλάνων και ελικοπτερίων για την κατάσβεση πυρκαγιών. «Πρέπει να δοθεί μεγαλύτερη έμφαση στην πρόληψη των πυρκαγιών, όπως η ενίσχυση των στρατηγικών διαχειρίσις της καύσιμης ύλης στις δασικές περιοχές και τη βελτίωση της ευαισθητοποίησης και της πρόληψης των κοινοτήτων σχετικά με τον κίνδυνο πυρκαγιών», λένε οι ερευνητές.

Συνέχεια στη σελ 15



# ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

## ΟΙ ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΠΟΥ ΕΥΝΟΟΥΝ ΤΙΣ ΠΥΡΚΑΓΙΕΣ ΕΓΙΝΑΝ 10 ΦΟΡΕΣ ΠΙΟ ΠΙΘΑΝΕΣ ΚΑΙ 22% ΠΙΟ ΕΝΤΟΝΕΣ ΛΟΓΩ ΤΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Μελέτη της World Weather Attribution σε Ελλάδα, Τουρκία και Κύπρο

Συνέχεια από σελ 14

Και προσθέτουν ότι εκατοντάδες πυρκαγιές που εκδηλώνονται ταυτόχρονα σε όλη την Ευρώπη υπογραμμίζουν πόσο πιθανό είναι ήδη οι πόροι πυρόσβεσης, με την αύξηση της θερμοκρασίας κατά 1,3°C. Καθώς το κλίμα θερμαίνεται, περισσότερες χώρες σε όλη την Ευρώπη θα χρειαστεί να αντιμετωπίσουν πυρκαγιές που συνεχίζουν να εξαντλούν τους πόρους, με τους ερευνητές να προειδοποιούν ότι υπάρχει κίνδυνος οι ακραίες πυρκαγιές να καταστρέψουν τις προσπάθειες προσαρμογής σε ορισμένα μέρη.

Από την πλευρά του ο καθηγητής Απόστολος Βουλγαράκης, κάτοχος της έδρας ΑΧΑ για τις πυρκαγιές και το κλίμα στο Πολυτεχνείο Κρήτης και αναπληρωτής διευθυντής του Κέντρου για τις πυρκαγιές, το περιβάλλον και την κοινωνία στο Imperial College του Λονδίνου, που συμμετείχε στην μελέτη δήλωσε:

«Εδώ στην Ελλάδα, έχουμε βιώσει σχεδόν τρία συνεχόμενα χρόνια με μηνιαίες θερμοκρασίες πάνω από το κανονικό. Αυτό καθιστά τις ακραίες πυρκαγιές σχεδόν αναπόφευκτες. Πράγματι, τα καλοκαίρια του 2023, 2024 και 2025 χαρακτηρίστηκαν από καταστροφικές και, σε ορισμένες περιπτώσεις, άνευ προηγουμένου πυρκαγιές. Στην Κρήτη, όπου εδρεύει η ομάδα μας, έχουμε δει μεγάλες πυρκαγιές, ειδικά φέτος, αλλά ευτυχώς όχι σε βαθμό που να προκαλέσουν εκτεταμένες καταστροφές ή να στοιχίσουν ανθρώπινες ζωές. Ωστόσο, στατιστικά υπάρχει αύξηση της πιθανότητας καταστροφικών πυρκαγιών, καθώς οι κλιματολογικές συνθήκες γίνονται πιο ευνοϊκές για αυτές».

Όπως εξηγεί με τη σειρά του ο διευθυντής Ερευνών του

Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών, Δρ. Κώστας Λαγουβάρδος, που συμμετείχε επίσης στην έκθεση, η ανάλυση της ταχύτητας των ανέμων τα τελευταία 30 χρόνια δείχνει μία αυξητική τάση στο Αιγαίο κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού.

«Αυτή η αύξηση συνέβαλε στην επιδείνωση των πυρομετεωρολογικών συνθηκών στην περιοχή. Επιπλέον, οι περισσότεροι παρατηρητέοι καύσωνες (για παράδειγμα 4 από τα 5 τελευταία καλοκαίρια, καύσωνες μακράς διάρκειας σημειώθηκαν στην Ελλάδα, με συχνότητα που δεν είχε παρατηρηθεί μέχρι τώρα) έχουν ως αποτέλεσμα ακραίες συνθήκες Ξηρασίας της νεκρής καύσιμης ύλης στα ελληνικά δάση».

Από την πλευρά του ο Δρ Γαβριήλ Ξανθόπουλος, -εκ των συμμετεχόντων στη μελέτη- διευθυντής ερευνών στο Ινστιτούτο Μεσογειακών Δασικών Οικοσυστημάτων, επισημαίνει ότι οι βορειοανατολικές Επτήσεις (μελέτσια) που φυσάνε σε όλο το Αιγαίο Πέλαγος αυξάνουν τον κίνδυνο πυρκαγιών στην Ελλάδα, που γίνεται όλο και πιο ισχυρός και επηρεάζει ευρύτερες περιοχές της χώρας. Επιπλέον υπογραμμίζει ότι τη δεκαετία του '80 και του '90, τέτοιου είδους άνεμοι έπνεαν για τέσσερις έως πέντε ημέρες ωστόσο εξασθενούσαν τη δεύτερη, τρίτη και τέταρτη νύχτα.

«Στο παρελθόν, ήταν πολύ σπάνιο να φτάνουν οι άνεμοι τα οκτώ ή ακόμα και τα εννέα μποφόρ. Σήμερα, αυτές οι ταχύτητες επιτυγχάνονται πιο συχνά. Αυτές οι προσωπικές παρατηρήσεις συνάδουν με τα αποτελέσματα της ανάλυσής μας σχετικά με τα καιρικά φαινόμενα που συνδέονται με τις Επτήσεις», σημειώνει ενώ προσθέτει ότι απαιτείται περαιτέρω μελέτη με τη χρήση μακροπρόθεσμων μετεωρολογικών δεδομένων για την κατανόηση του φαινομένου.

«Ήταν ένα δύσκολο καλοκαίρι για εμάς στην Ελλάδα. Σε όλη τη χώρα, οι εθελοντές του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού κινητοποιήθηκαν για να υποστηρίξουν τις κοινότητες που καταστράφηκαν από τις πυρκαγιές. Βοηθήσαμε τους πυροσβέστες, παρέχοντας πρώτες βοήθειες και βοηθώντας στην εκκένωση περιοχών και την απομάκρυνση των ανθρώπων από αυτές. Πολλοί έχουν υποστεί εγκαύματα και αναπνευστικά προβλήματα, ενώ ολόκληρα νοικοκυριά έχουν καταστραφεί ολοσχερώς. Οι προσπάθειές μας για την παροχή βοήθειας συνεχίζονται, καθώς η περίοδος των πυρκαγιών δεν έχει ακόμη τελειώσει», επισημαίνει με τη σειρά της η εθελόντρια του Ελληνικού Ερυθρού Σταυρού, Αναστασία Κοκκίνη.

Επιπροσθέτως στα ευρήματα της έκθεσης αναφέρεται ότι η Τουρκία, η Ελλάδα και η Κύπρος εκτίθενται σε διαφορετικούς τύπους πυρκαγιών και επιπτώσεων. «Ενώ η Τουρκία και η Ελλάδα αντιμετωπίζουν παρόμοιες προκλήσεις με πυρκαγιές μεγάλης κλίμακας λόγω κλιματικής αλλαγής, που μπορούν να εκτείνονται σε πολλές επαρχίες, μεγάλους τουριστικούς πληθυσμούς το καλοκαίρι και περιβάλλοντα που ευνοούν τις πυρκαγιές, οι αστικές περιοχές που συνορεύουν με δάση -μεικτές ζώνες (Wildland Urban Interface) - στην Τουρκία βρίσκονται κυρίως σε παράκτιες τουριστικές περιοχές και σε οικισμούς δασικούς στην ενδοχώρα ενώ στην Ελλάδα ο κίνδυνος είναι ιδιαίτερα υψηλός σε πυκνοκατοικημένες νησιωτικές περιοχές και στα προάστια της Αττικής, παρουσιάζοντας διαφορετικές προκλήσεις όσον αφορά την κατάσβεση πυρκαγιών και την εκκένωση. Η Κύπρος αντιμετωπίζει συγκεντρωμένους κινδύνους λόγω του μικρού της μεγέθους και της εξάρτησής της από τα εναέρια μέσα για τις μεγάλες πυρκαγιές».

## ΤΟ ΠΑΓΟΒΟΥΝΟ A23a, ΚΑΠΟΤΕ ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΣΤΟΝ ΚΟΣΜΟ, ΛΙΩΝΕΙ ΜΕ ΤΑΧΕΙΣ ΡΥΘΜΟΥΣ ΚΑΘΩΣ ΚΙΝΕΙΤΑΙ ΣΕ ΠΙΟ ΘΕΡΜΑ ΝΕΡΑ

Ένα γιγαντιαίο παγόβουνο, που δημιουργήθηκε όταν αποκολλήθηκε από την Ανταρκτική πριν από 39 χρόνια και κάποια στιγμή ήταν το μεγαλύτερο στον κόσμο, λιώνει καθώς κινείται προς πιο θερμά νερά.

Στις αρχές του έτους, αυτός ο κολοσσός πάγου, που ονομάστηκε A23a, ζύγιζε περίπου 1 τρισεκατομμύριο τόνους και είχε έκταση περίπου 4.000 τετραγωνικών χιλιομέτρων, ήταν δηλαδή κατά 50% μεγαλύτερο από την επιφάνεια του Λουξεμβούργου. Όμως, καθώς κατευθύνεται βορειότερα, σε περιοχές όχι τόσο ψυχρές όσο ο Νότιος Ωκεανός που διαβρέχει την Ανταρκτική, μεγάλα τμήματά του αποκολλήθηκαν. Σήμερα φτάνει μόνο τα 1.770 τετραγωνικά χιλιόμετρα, σύμφωνα με την ανάλυση που έκανε το Γαλλικό Πρακτορείο σε δορυφορικές εικόνες που τράβηξε η ευρωπαϊκή υπηρεσία Copernicus, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«θα έλεγα ότι πραγματικά οδεύει προς το τέλος (...) Είναι, πολύ απλά, στη διαδικασία της αποσάθρωσης. Το νερό είναι υπερβολικά ζεστό για να επιβιώσει. Λιώνει σταθερά», εξήγησε ο ωκεανολόγος Άντριου Μίτζερς του Ινστιτούτου Ερευνών της Ανταρκτικής του Ηνωμένου Βασιλείου. «Αναμένω ότι αυτό θα συνεχιστεί τις επόμενες εβδομάδες και προβλέπω ότι θα γίνει αγνώριστο μέσα σε λίγες εβδομάδες», πρόσθεσε.

Το A23a αποκολλήθηκε από την Ανταρκτική το 1986 και κατέληξε στη θάλασσα του Γουέντελ, όπου παρέμεινε σταθεροποιημένο στον βυθό του ωκεανού επί τρεις δεκαετίες. Το 2020 ξανάρχισε την πορεία του, παρασυρόμενο, όπως και άλλα παγόβουνα, από το ισχυρό ανταρκτικό, περιπολικό ρεύμα. Προσάρσαξε ξανά τον Μάρτιο φέτος, σε μικρή απόσταση από τη Νότια Γεωργία, ένα βρετανικό νησί στον Νότιο Ατλαντικό. Οι επιστήμονες φοβήθηκαν

ότι θα απειλούσε την επιβίωση των πιγκουίνων και των θαλάσσιων ελεφάντων στο νησί.

Τελικά, παρέκαμψε το νησί και ανέπτυξε ταχύτητα, ωθούμενο από ισχυρά κύματα και από τα λιγότερο κρύα νερά αυτού του ωκεανού.

Οι επιστήμονες «αιφνιδιάστηκαν» που επιβίωσε για τόσο μεγάλο διάστημα. «Τα περισσότερα παγόβουνα δεν ταξιδεύουν τόσο μακριά», είναι «καταδικασμένα» μόλις φύγουν από την προστασία του κλίματος της Ανταρκτικής, εξήγησε ο Μίτζερς.

Ο σχηματισμός των παγόβουνων είναι μια φυσική διαδικασία αλλά οι επιστήμονες εκτιμούν ότι ο ρυθμός παραγωγής τους έχει ενταθεί, πιθανότατα λόγω της κλιματικής αλλαγής που οφείλεται στην ανθρώπινη δραστηριότητα.

# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

## ΞΕΚΙΝΗΣΕ Η ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ “my1521” ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΑΔΕ, ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΤΗΝ ΚΑΛΥΤΕΡΗ ΚΑΙ ΠΙΟ ΑΜΕΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΩΝ

Σε λειτουργία τέθηκε το νέο σύστημα εξυπηρέτησης «my1521» της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ), το οποίο παρουσιάστηκε σε συνέντευξη Τύπου από τον Διοικητή της ΑΑΔΕ, Γιώργο Πιτσιλή, παρουσία του αντιπροέδρου της Κυβέρνησης Κωστή Χατζηδάκη και του υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κυριάκου Πιερρακάκη, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Όπως τονίστηκε, στόχος της νέας υπηρεσίας της ΑΑΔΕ είναι η καλύτερη και ταχύτερη εξυπηρέτηση πολιτών και επιχειρήσεων.

«Με το my1521 εγκαινιάζουμε έναν νέο τρόπο εξυπηρέτησης που μετασχηματίζει ουσιαστικά τον τρόπο με τον οποίο εξυπηρετούμε τον πολίτη αλλά και τον τρόπο με τον οποίο απευθυνόμαστε στο φορολογούμενο» δήλωσε ο κ. Πιτσιλής. Πρόσθεσε ότι ο στόχος είναι «να έχουμε μια πιο αποδοτική, πιο ανοικτή και πιο φιλική δημόσια διοίκηση που βάζει στο επίκεντρο τον πολίτη και προσαρμόζεται στις ανάγκες του, με σεβασμό και κατανόηση».

Από τη μεριά του ο κ. Χατζηδάκης υπογράμμισε μεταξύ άλλων ότι «η εξυπηρέτηση του πολίτη είναι υποχρέωσή μας» προσθέτοντας πως «το 1521 έχει τη φιλοδοξία να αναβαθμίσει την εξυπηρέτηση των φορολογούμενων». «Έχουμε υποχρέωση να μειώνουμε τους φόρους όσο μπορούμε, αλλά και να εξυπηρετούμε τους φορολογούμενους με τον καλύτερο τρόπο. Η ΑΑΔΕ έχει κάνει πολύ σημαντικά βήματα μπροστά όλα τα τελευταία χρόνια, ιδιαίτερα προς την κατεύθυνση της ψηφιοποίησης των υπηρεσιών της. Και τώρα με το 1521 η επαφή της με τους φορολογούμενους γίνεται πιο άμεση και πιο σύγχρονη» σημείωσε.

«Σήμερα εγκαινιάζουμε ένα ακόμη πολύ σημαντικό βήμα στην εξυπηρέτηση των πολιτών από το Δημόσιο, στην εμπειρία αυτής της εξυπηρέτησης» ανέφερε ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών συμπληρώνοντας πως «ο πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης, είχε θέσει από το 2019 έναν στόχο: ο τρόπος που το Δημόσιο, που το κράτος εξυπηρετεί τους πολίτες, να αλλάξει ραγδαία, μέσα στα επόμενα χρόνια».

Σύμφωνα με τα όσα είπε ο κ. Πιερρακάκης αυτό έχει επιτευχθεί σε μεγάλο βαθμό από το gov.gr, από τον Ψηφιακό Μετασχηματισμό, από μία σειρά από αλλαγές επισημαίνοντας πως το Δημόσιο δεν εξυπηρετεί τους πολίτες μόνο ψηφιακά. Απαιτείται η λεγόμενη «πολυκαναλική εξυπηρέτηση. Η σύλληψη λοιπόν πια είναι: Διαρκώς να βελτιωνόμαστε και διαρκώς να πετυχαίνουμε καλύτερη εξυπηρέτηση πολιτών και επιχειρήσεων από το κράτος. Είναι μια μεταρρύθμιση η οποία χτίζεται μέρα με την ημέρα, είναι κάτι στο οποίο το κράτος διαρκώς βελτιώνεται και νομίζω ότι έχει κερδίσει την εμπιστοσύνη και έχει αγκαλιαστεί από όλους τους πολίτες» κατέληξε.

### Πώς λειτουργεί το νέο Κέντρο Εξυπηρέτησης Φορολογούμενων my1521

Το my1521 αποτελεί πολυκαναλικό σύστημα επικοινωνίας της ΑΑΔΕ, το οποίο συγκεντρώνει σταδιακά σε ένα σημείο τις υπηρεσίες υποστήριξης προς πολίτες, επιχειρήσεις και υπαλλήλους της Αρχής, ενοποιώντας την τηλεφωνική γραμμή 1521 με την ψηφιακή πλατφόρμα my1521, προσφέροντας ενιαία διαδικασία εξυπηρέτησης.

Όπως τόνισε ο διοικητής της ΑΑΔΕ κατά την παρουσίασή του, αυτό θα λειτουργεί με τρία διακριτά επίπεδα υποστήριξης:

- Το πρώτο θα αποτελείται από 120 εξειδικευμένους εκπαιδευμένους οι οποίοι απαντούν άμεσα σε απλά ερωτήματα και παρέχουν γενική πληροφόρηση.
- Το δεύτερο θα απασχολεί εξειδικευμένα στελέχη που θα αναλαμβάνουν πιο σύνθετα ζητήματα που απαιτούν ειδικές γνώσεις και έλεγχο στοιχείων.
- Το τρίτο εμπλέκει τις αρμόδιες υπηρεσίες της ΑΑΔΕ για τις πιο πολύπλοκες περιπτώσεις που χρειάζονται τεχνική, κανονιστική ή επιχειρησιακή αρμοδιότητα.

Το τηλεφωνικό κέντρο 1521 είναι διαθέσιμο τις εργάσιμες ημέρες:

- έως τις 12/9, από 7:30 έως 17:00
- από 15/9 και εφεξής από 7:00 έως 20:00

Για ψηφιακή εξυπηρέτηση, η πλατφόρμα webchannel.1521.aade.gr λειτουργεί όλο το 24ωρο, 7 ημέρες την εβδομάδα.

Τέλος, σύμφωνα με στοιχεία που παρουσίασε ο κ. Πιτσιλής, κατά τον Αύγουστο, μήνα πιλοτικής εφαρμογής του 1521 «καταφέραμε να απαντήσουμε στο 95% των κλήσεων» και «καταφέραμε να επιλύσουμε το πρόβλημα με την πρώτη επικοινωνία σε ποσοστό 85%». Συνολικά η υπηρεσία λάμβανε 2.000 τηλεφωνικές κλήσεων καθημερινά, με τον διοικητή της ΑΑΔΕ να σημειώνει «είμαστε έτοιμοι να δεχθούμε έως και 5.000 κλήσεις ημερησίως».

### Πληροφορίες

Το «my1521» είναι ένα νέο, ολοκληρωμένο και πολυκαναλικό σύστημα εξυπηρέτησης, που ενοποιεί την τηλεφωνική γραμμή 1521 με την ψηφιακή πλατφόρμα 1521.aade.gr.

Σύμφωνα με στοιχεία της ΑΑΔΕ, το 2024 από το Κέντρο Εξυπηρέτησης Φορολογούμενων (ΚΕΦ) καταγράφηκαν 760.257 εισερχόμενες κλήσεις, εκ των οποίων απαντήθηκε το 47%. Ο μέσος χρόνος αναμονής άγγιξε τα 17 λεπτά και 24 δευτερόλεπτα, ενώ το 46% των κλήσεων (352.853 κλήσεις) εγκαταλείφθηκε πριν από την απάντηση. Από τις κλήσεις που απαντήθηκαν, μόλις το 10,24% απαντήθηκε στα πρώτα 20". Κατά τον Αύγουστο, πιλοτικό μήνα λειτουργίας του «My1521» το ποσοστό απαντημένων κλήσεων διατηρήθηκε σταθερά άνω του 95%, με το ποσοστό επίλυσης με την πρώτη επικοινωνία (Service Level) να βρίσκεται μεταξύ 80-85%.

Ο μέσος χρόνος αναμονής δεν ξεπέρασε το 1 λεπτό, με το 85% των κλήσεων να απαντώνται μέσα στα πρώτα 20 δευτερόλεπτα.

Αν και ο μέσος όρος εισερχόμενων κλήσεων είναι προς το παρόν 2.000 κλήσεις ανά ημέρα, το Κέντρο είναι έτοιμο να υποδεχτεί πάνω από 5.000 κλήσεις ανά ημέρα όταν αυξηθεί η κίνηση.

Αυτή τη στιγμή, απασχολούνται 120 agents, με τελική στελέχωση με 200 άτομα.

Σύμφωνα με τα ίδια στοιχεία από την ΑΑΔΕ η νέα δομή βασίζεται σε τρία επίπεδα εξυπηρέτησης, για την αποτελεσματική διαχείριση όλων των αιτημάτων:

- 1ο επίπεδο - Εκπρόσωποι Εξυπηρέτησης: Παροχή άμεσης καθοδήγησης για γενικά ερωτήματα και ηλεκτρονικές υπηρεσίες. Ο αριθμός των Front Office Agents θα αυξηθεί από τους 120 στους 200, ενισχύοντας σημαντικά την ικανότητα άμεσης εξυπηρέτησης.
- 2ο επίπεδο - Εξειδικευμένοι Εκπρόσωποι: Αντιμέτωποι πιο σύνθετων αιτημάτων που απαιτούν ειδικές γνώσεις και πρόσβαση σε πληροφοριακά συστήματα.
- 3ο επίπεδο - Υπηρεσίες Υψηλής Εξειδίκευσης: Διαχείριση πολύπλοκων ζητημάτων που χρειάζονται θεσμικές ή διοικητικές αποφάσεις.

Στα δύο τελευταία επίπεδα, έχουν ήδη ενταχθεί 1.000 υπάλληλοι της ΑΑΔΕ από διάφορες υπηρεσίες (ΔΟΥ, Τελωνεία, Χημείο), εκ των οποίων οι 798 είναι agents, οι 68 team leaders και οι 134 supervisors.

Τέλος, όπως γνωστοποίησε η ΑΑΔΕ με την πλήρη λειτουργία του my1521 οι στόχοι είναι οι εξής:

- Σταθερή ποιότητα εξυπηρέτησης, με συνεχή παρακολούθηση της απόδοσης, διαφάνεια και πλήρη συμμόρφωση με τον GDPR.

Επίτευξη συγκεκριμένων δεικτών απόδοσης (KPIs):

- Service Level: Το 80% των κλήσεων να απαντάται εντός 20 δευτερολέπτων.
- Ποσοστό εγκατάλειψης (Abandon Rate): Να μειωθεί κάτω από το 5%.
- Επίλυση αιτημάτων: Το 95% των ερωτημάτων να εξετάζεται εντός 3 εργάσιμων ημερών.
- Έξυπνη διαχείριση ερωτημάτων από την αρχή μέχρι την ολοκλήρωσή τους, μέσω σύγχρονων ψηφιακών εργαλείων.
- Αποτελεσματική οργάνωση για γρήγορη διαχείριση μεγάλου όγκου αιτημάτων.
- Βέλτιστη αξιοποίηση των ανθρώπινων και τεχνολογικών μας πόρων.
- Θέσπιση ενός νέου συστήματος μέτρησης απόδοσης, με συγκεκριμένους δείκτες αποδοτικότητας και αποτελεσματικότητας για όλες τις υπηρεσίες.



# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

## ΣΤΟ 1,5 ΔΙΣ ΤΟ «ΠΑΚΕΤΟ» ΤΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΘΕΙ ΣΤΗ ΔΕΘ

**Κ. Χατζηδάκης: Φορολογική μεταρρύθμιση με έμφαση στην οικογένεια και τη μεσαία τάξη**

Μόνιμες παρεμβάσεις που θα βελτιώσουν τα εισοδήματα της μεσαίας τάξης, με έμφαση στις οικογένειες θα περιλαμβάνουν οι ανακοινώσεις του πρωθυπουργού στη ΔΕΘ το προσεχές Σάββατο, επεσήμανε ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης Κωστής Χατζηδάκης, σε συνέντευξή του χθες στον τηλεοπτικό σταθμό OPEN.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως τόνισε το ύψος των παρεμβάσεων θα κυμανθεί κοντά στο 1,5 δισ. ευρώ, ποσό στο οποίο προστίθεται το «πακέτο» ύψους 1 δισ. που ανακοινώθηκε τον Απρίλιο για την επιστροφή ενός νοικοιού στους νοικοικαστές και την χορήγηση 250 ευρώ κάθε χρόνο σε συνταξιούχους με χαμηλότερα εισοδή-

ματα. Ο κ. Χατζηδάκης επανέλαβε ότι η έμφαση θα δοθεί στη μείωση των άμεσων φόρων, διότι αυτή θα περάσει άμεσα στις τσέπες όλων των Ελλήνων που πληρώνουν φόρους, σε αντίθεση με τη μείωση των έμμεσων φόρων η οποία τις περισσότερες φορές ενθυλακώνεται από τους ενδιάμεσους. «Το είδαμε στο παρελθόν και στη χώρα μας και σε άλλες χώρες της ΕΕ όπως η Ισπανία, που πήρε πίσω τη μείωση των συντελεστών ΦΠΑ. Οι πολίτες θα έχουν πολύ μεγαλύτερο κέρδος από τις μειώσεις των άμεσων φόρων. Η κυβέρνηση δεν δουλεύει για τους «πονηρούληδες» και τους

«εξυπνάκηδες» αλλά για τον μέσο Έλληνα πολίτη», υπογράμμισε. Μετάξύ άλλων, ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης σημείωσε ότι η κυβέρνηση έχει πετύχει, με χαμηλότερους φορολογικούς συντελεστές, το κράτος να έχει περισσότερα έσοδα και αυτό οφείλεται σε δύο κυρίως παράγοντες: πρώτον στην ανάπτυξη που είναι μεγαλύτερη από το μέσο όρο της ευρωζώνης και δεύτερον στα σημαντικά βήματα που έγιναν κυρίως την τελευταία διετία για τον περιορισμό της φοροδιαφυγής και τις εισφοροδιαφυγής.

## ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΕΝΤΟΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΙΩΝ 52 ΕΒΔΟΜΑΔΩΝ

Στη διενέργεια δημοπρασίας Εντόκων Γραμματεία διάρκειας 52 εβδομάδων με άυλη μορφή, ύψους 500 εκατ. ευρώ και λήξης 4 Σεπτεμβρίου 2026, θα προχωρήσει το ελληνικό δημόσιο την Τετάρτη, 3 Σεπτεμβρίου 2025.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με ανακοίνωση του Οργανισμού Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους (ΟΔΔΗΧ) η ημερομηνία διακανονισμού (settlement) θα είναι η Παρασκευή 5 Σεπτεμβρίου 2025 (T+2) ενώ οι τόκοι των εντόκων υπολογίζονται με χρονική βάση ACT/360.

Υπογραμμίζεται ότι η δημοπρασία θα γίνει με ανταγωνιστικές προσφορές από τους Βασικούς Διαπραγματευτές Αγοράς στην Η.Δ.Α.Τ., σύμφωνα με την διαδικασία που προβλέπεται από τον κανονισμό λειτουργίας τους.

Παράλληλα, βάσει του Κανονισμού των Βασικών Διαπραγματευτών, παρέχεται η δυνατότητα υποβολής μη ανταγωνιστικών προσφορών κατά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας και μέχρι ώρας 12.00 μ.μ. Οι μη ανταγωνιστικές προσφορές θα ικανο-

ποιηθούν στην τιμή της τελευταίας προσφοράς που γίνεται δεκτή στη δημοπρασία (cut-off price) μέχρι συνολικού ύψους 20% επί του δημοπρατούμενου ποσού.

Δε θα γίνουν αποδεκτές συμπληρωματικές μη ανταγωνιστικές προσφορές την Πέμπτη 4 Σεπτεμβρίου 2025, ενώ για τα έντοκα γραμμάτια δε θα δοθεί καμία προμήθεια.

Επίσης, σύμφωνα με την ανακοίνωση του ΟΔΔΗΧ, στις 3 Σεπτεμβρίου 2025 το Ελληνικό Δημόσιο θα προχωρήσει στην έκδοση εντόκων γραμματίων 52 εβδομάδων. Η έκδοση θα γίνει με δημοπρασία στην οποία συμμετέχουν οι Βασικοί Διαπραγματευτές των τίτλων του Ελληνικού Δημοσίου με την ημερομηνία διακανονισμού να έχει οριστεί η Παρασκευή 5 Σεπτεμβρίου 2025 (T+2). Σημειώνεται ότι παράλληλα με τη δημοπρασία, το Ελληνικό Δημόσιο παρέχει τη δυνατότητα σε φυσικά πρόσωπα (ιδιώτες) να προμηθευτούν τους εν λόγω τίτλους μέσω δημόσιας εγγραφής σε οποιαδήποτε Τράπεζα ή Χρηματιστηριακή εταιρία, με ανώτατο ποσό ονομαστικής αξίας για κάθε φυσικό πρόσωπο τα 15.000

ευρώ. Η τιμή διάθεσης θα είναι η τιμή της τελευταίας προσφοράς που γίνεται δεκτή στη δημοπρασία (cut-off price), ενώ το συνολικό ποσό των τίτλων που θα διατεθούν μέσω αυτής της διαδικασίας θα ανακοινωθεί μετά την ολοκλήρωση της δημόσιας εγγραφής.

Η περίοδος εγγραφών έχει οριστεί το διάστημα μεταξύ 2 Σεπτεμβρίου 2025 έως και 4 Σεπτεμβρίου 2025.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την αγορά των τίτλων είναι η καταχώρησή τους σε μερίδα του Σ.Α.Τ. Η διαδικασία ανοίγματος τέτοιων μεριδών γίνεται μέσω των παραπάνω φορέων διάθεσης, με απαραίτητα δικαιολογητικά την Αστυνομική Ταυτότητα και τον Α.Φ.Μ.

Υπενθυμίζεται τέλος ότι, τόσο τα φυσικά όσο και τα νομικά πρόσωπα μπορούν να προμηθευτούν κρατικά χρέεγραφα (Έντοκα Γραμμάτια ή Ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου) μέσω των Τραπεζών και των Χρηματιστηριακών Εταιριών, σύμφωνα με τις υφιστάμενες συνθήκες διαδικασίες.

## ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΡΕΚΟΡ ΣΤΗΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΣΤΟ ΠΡΩΤΟ ΕΠΤΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2025

Την υψηλότερη επίδοση που έχει καταγραφεί ποτέ σημειώνει το ισοζύγιο προσλήψεων-αποχωρήσεων του πρώτου επταμήνου του 2025, το οποίο εμφανίζεται θετικό κατά 319.843 θέσεις εργασίας, σύμφωνα με τα στοιχεία του Πληροφοριακού Συστήματος «ΕΡΓΑΝΗ».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης σε ανακοίνωσή του, η επίδοση αυτή

αποτελεί την υψηλότερη επίδοση στο ισοζύγιο μισθωτών εργασίας πρώτου επταμήνου από το 2001 - όταν και ξεκίνησε η καταγραφή των συγκεκριμένων στοιχείων - έως σήμερα, ξεπερνώντας το περσινό ρεκόρ του αντίστοιχου επταμήνου του 2024, που ήταν 304.229 θέσεις εργασίας.

Η Υπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, Νίκη Κεραμέως, δήλωσε: «Το νέο ρεκόρ στην απασχόληση αποδεικνύει με τον

πιο σαφή τρόπο ότι οι πολιτικές μας για περαιτέρω ενίσχυση της απασχόλησης αποδίδουν στην πράξη. Όμως, δεν εφησυχάζουμε, συνεχίζουμε την προσπάθεια για δημιουργία περισσότερων ποιοτικών και σταθερών θέσεων εργασίας, ώστε η θετική πορεία της αγοράς εργασίας να αντανακλάται έμπρακτα στην καθημερινότητα των πολιτών».

## ΔΡΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΓΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟ ΑΝΑΛΑΜΒΑΝΕΙ Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Δράσεις για τον οικονομικό εγγραμματισμό των μαθητών στα σχολεία αναλαμβάνει η Τράπεζα της Ελλάδος.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανέφερε ο διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος μιλώντας στην ημερίδα για τους εκπαιδευτικούς, με θέμα «Χρήμα: Αποταμίευση - Επένδυση - Οικονομική Ανάπτυξη», στόχος των πρωτοβουλιών αυτών είναι «να βοηθήσουμε τους μαθητές να κατανοήσουν βασικές οικονομικές έννοιες, να διαχειρίζονται υπεύθυνα τα οικονομικά τους, να αξιολογούν κινδύνους και ευκαιρίες και να συμμετέχουν με επίγνωση στην οικονομική ζωή».

Όπως επεσήμανε ο ίδιος, σύμφωνα με σχετική έκθεση του ΟΟΣΑ το 2024, 40% των μαθητών λυκείου στην Ελλάδα διαθέτουν τραπεζικό λογαριασμό στο όνομά τους, ενώ περισσότεροι από

έναν στους πέντε χρησιμοποιούν τραπεζοασφαλιστικά προϊόντα ή προπληρωμένες κάρτες. Περίπου 15% των μαθητών δηλώνουν ότι έχουν αποταμιεύσεις και επενδύσεις, 10% αναφέρουν ότι έχουν αγοράσει κρυπτοστοιχεία και σε ποσοστό γύρω στο 75% των μαθητών έχουν κάνει κάποια αγορά ηλεκτρονικά.

Ωστόσο, στο ελληνικό εκπαιδευτικό σύστημα, η οικονομική παιδεία παραμένει αποσπασματική και εκτός του κεντρικού κορμού μαθημάτων. Παρότι έχουν γίνει βήματα, π.χ. με τα «Εργαστήρια Δεξιότητων» στα σχολεία, έννοιες όπως ο τόκος, η απόδοση επένδυσης και η διαχείριση του κινδύνου εξακολουθούν να απουσιάζουν από την καθημερινή διδακτική πραγματικότητα.

Κατά συνέπεια, όπως είπε, απαιτούνται δράσεις για την προώθηση της οικονομικής γνώσης στα σχολεία. Η εισαγωγή ενός μαθη-

ματος οικονομικού εγγραμματισμού στα προγράμματα σπουδών της δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης μπορεί να συμβάλει στην εξοικείωση των μαθητών με βασικές οικονομικές έννοιες, ώστε να είναι σε θέση να λαμβάνουν σωστές οικονομικές αποφάσεις στη ζωή τους ως ενήλικες.

Οι πρωτοβουλίες που αναλαμβάνει η ΤτΕ περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων την υλοποίηση εκπαιδευτικής δράσης στα σχολεία ή/και τη δυνατότητα διά ζώσης επίσκεψης στο μουσείο της, το οποίο έχει πολλά ενδιαφέροντα εκθέματα. Στη συνέχεια, θα διοργανωθεί πανελλήνιος μαθητικός διαγωνισμός σχεδίου, που θα έχει το ίδιο θέμα με αυτό της ημερίδας.

# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

## ΕΣΣΕ: Η ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΤΥΠΟ ΣΕ ΜΕΓΑΛΟ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

Χιλιάδες μικρομεσαίες βρίσκονται στα όρια της επιβίωσης καταδεικνύει ανάλυση για τον κύκλο εργασιών στο λιανικό εμπόριο

«Η ανάπτυξη της οικονομίας δεν έχει ουσιαστικό αντίκτυπο σε μεγάλο τμήμα της αγοράς» υπογραμμίζει ο πρόεδρος της ΕΣΣΕ Σταύρος Καφούνης, με αφορμή την Ανάλυση από το Ινστιτούτο της ΕΣΣΕ για τον κύκλο εργασιών στα καταστήματα Λιανικού Εμπορίου το Α' εξάμηνο 2025. Συγκεκριμένα, ο κ. Καφούνης δήλωσε:

«Για πρώτη φορά σε μία επιστημονική μελέτη καταγράφεται η πραγματική εικόνα του λιανικού εμπορίου στο σύνολό του, αλλά και ανάλογα με το μέγεθος των επιχειρήσεων. Η ανάλυση του Ινστιτούτου της ΕΣΣΕ επί των δεδομένων της ΕΛΣΤΑΤ για το α' εξάμηνο του 2025 παρουσιάζει αδιάσειστα στοιχεία για την εικόνα του κλάδου που πρέπει να προβληματίσουν. Δεν είναι μόνον ότι η οριακή αύξηση του τζίρου στην πραγματικότητα εξανεμίζεται από τον πληθωρισμό και ότι αποτελεί τη χαμηλότερη επίδοση της τελευταίας πενταετίας ως προς την μεταβολή του τζίρου συγκριτικά με το αντίστοιχο εξάμηνο της προηγούμενης χρονιάς. Το ανησυχητικό είναι πως λίγες δεκάδες πολύ μεγάλες επιχειρήσεις παρουσιάζουν αξιοσημείωτη άνοδο κύκλου εργασιών την ώρα που χιλιάδες μικρομεσαίες βρίσκονται στα όρια της επιβίωσης. Εξαιρετικό ενδιαφέρον παρουσιάζει και το γεγονός ότι οι μικρές επιχειρήσεις πλήττονται περισσότερο σε σχέση με τις πολύ μικρές, στοιχείο που δείχνει ότι το μέγεθος της επιχείρησης δεν είναι πάντα ο καθοριστικός παράγοντας ανταγωνιστικότητας τους. Είναι πάντως σαφές πως η ανάπτυξη της οικονομίας δεν έχει ουσιαστικό αντίκτυπο σε μεγάλο τμήμα της αγοράς. Μόνο με στοχευμένα μέτρα, όπως αυτά που προτείνει η ΕΣΣΕ στο κοστολογημένο της υπόμνημα, μπορούν να πάρουν ανάσα οι χιλιάδες εμπορικές επιχειρήσεις, που σήμερα, δικαιολογημένα, αγωνιούν».

### Τα στοιχεία

Εξέλιξη του Κύκλου Εργασιών στα Καταστήματα Λιανικού Εμπορίου εκτός Τροφίμων/Οχημάτων/ Καυσίμων Α' Εξάμηνο 2025

**Πτώση 0,3% σε σταθερές τιμές στον τζίρο του κλάδου**

- Ο ρυθμός ενίσχυσης των πωλήσεων (+1,4%) υπολείπεται του ρυθμού πληθωρισμού για το ίδιο διάστημα (+2,5%), γεγονός που σημαίνει πως ο πραγματικός όγκος πωλήσεων είναι μειωμένος, συγκριτικά με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

- Έτσι, αν αφαιρεθούν οι επιπτώσεις του πληθωρισμού στις πωλήσεις, τότε ο κύκλος εργασιών στις επιχειρήσεις λιανικού εμπορίου εκτός οχημάτων, τροφίμων και καυσίμων μειώθηκε κατά 0,3% κατά το πρώτο εξάμηνο (Διάγραμμα 1).

### Η Διαφοροποίηση τζίρου ανάμεσα σε μεγάλες και μικρομεσαίες

- Οι πωλήσεις στις μεγάλες επιχειρήσεις συνέχισαν την ανοδική τους πορεία, ακόμα και μετά την εξαίρεση του αντίκτυπου του πληθωρισμού, καταγράφοντας το Α' εξάμηνο αύξηση ύψους 7,3%.
- Αρνητικές είναι οι εξελίξεις για τις Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις καθώς ο κύκλος εργασιών τους υποχώρησε το Α' εξάμηνο κατά 1,0%.

### Η διάρθρωση του τζίρου στις ΜμΕ

- Ο τζίρος για τις μεσαίες επιχειρήσεις σε πραγματικούς όρους παρέμεινε στάσιμος (+ 0,3%).
- Οι μικρές εμφάνισαν ισχυρή υποχώρηση το Α' εξάμηνο του 2025 (- 5,6%).
- Οι πολύ μικρές επιχειρήσεις κατέγραψαν πτώση του κύκλου εργασιών, το Α' εξάμηνο του 2025 (-2,3%). Διαπιστώνεται ότι οι πολύ μικρές επιχειρήσεις δείχνουν μεγαλύτερη ανθεκτικότητα το συγκεκριμένο διάστημα σε σχέση με τις αμέσως μεγαλύτερες (δηλαδή τις μικρές).

### Σημαντικά στοιχεία για το σύνολο του κλάδου

- Σε όρους απόλυτων μεγεθών, η αύξηση του τζίρου ανέρχεται σε μόλις 171,1 εκατ. ευρώ, με τον κύκλο εργασιών να διαμορφώνεται το Α' εξάμηνο σε 12,46 δισ. ευρώ, από 12,29 δισ. το ίδιο χρονικό διάστημα πέρυσι.
- Η παραπάνω αύξηση του κύκλου εργασιών μεταξύ των Α' Εξαμήνων 2025/2024 συνιστά τη χαμηλότερη επίδοση των τελευταίων 5 ετών.
- Η εικόνα του λιανικού εμπορίου καθίσταται ακόμη πιο δυσχερής αν ληφθεί υπόψη ότι οι ταξιδιωτικές εισπράξεις κατά το πρώτο εξάμηνο του έτους παρουσίασαν ισχυρή άνοδο κατά 11,0%. Συνεπώς, ούτε οι θετικές εξελίξεις στον τουρισμό κατόρθωσαν να αντισταθμίσουν τις πιέσεις στην αγορά εξαιτίας της χαμηλότερης εγχώριας ζήτησης.
- Ενδεικτικό της στενότητας της αγοράς είναι και το όλο και πιο έντονο ενδιαφέρον των καταναλωτών για προϊόντα από υπαίθριους πάγκους και αγορές καθώς και για μεταχειρισμένα είδη. Η συγκεκριμένη παρατήρηση, παρά

το μικρό μέγεθος των συναλλαγών σε όρους απόλυτων ποσών, φαίνεται όχι απλά να παγιώνεται αλλά να ενισχύεται περαιτέρω το τελευταίο εξάμηνο, υπογραμμίζοντας τη στροφή των καταναλωτών προς τα παραπάνω προϊόντα.

- Σε επιμέρους κατηγορίες λιανικού εμπορίου ξεχώρισαν οι εξής μεταβολές του κύκλου εργασιών: «Φαρμακευτικών ειδών» (+91,4 εκατ. ευρώ ή 3,8%), «Καλλυντικών και ειδών καλλωπισμού» (+46,3 εκατ. ευρώ ή 7,9%), «Παιχνιδιών κάθε είδους» (+45,5 εκατ. ευρώ ή 8,9%), «Ηλεκτρονικών υπολογιστών, περιφερειακών μονάδων υπολογιστών και λογισμικού» (42,8 εκατ. ευρώ ή 8,2%) και «Επίπλων, Φωτιστικών & άλλων ειδών οικιακής χρήσης» (+41,4 εκατ. ευρώ ή 8,1%). Αξίζει να σημειωθεί η πολύ ισχυρή, σε όρους ποσοστιαίων μεταβολών, αύξηση εμπορίας των «Μεταχειρισμένων ειδών» (+33,8%). Αντίθετα, πτώση του τζίρου κατέγραψαν, μεταξύ άλλων, οι επιχειρήσεις εμπορίας «Τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού» (-28,3 εκατ. ευρώ ή -14,0%), «Χαλιών κλπ» (-1,8 εκατ. ευρώ ή -8,2%) και «Υποδημάτων και δερμάτινων ειδών» (-18,4 εκατ. ευρώ ή πτώση κατά 6,5%).

- Ανάλυση ανά περιφέρεια (Α' εξάμηνο 2025/2024): Οι Περιφέρειες Ιονίων Νήσων με άνοδο +3,5% ή +7,6 εκατ. ευρώ, όπως επίσης και οι αντίστοιχες της Κρήτης (+2,9% ή +19,2 εκατ. ευρώ) και της Αττικής (+2,7% ή +187,7 εκατ. ευρώ) κατέγραψαν τις καλύτερες επιδόσεις. Αντίθετα, οι Περιφέρειες Νοτίου Αιγαίου (-3,5% ή -14,2 εκ. ευρώ) και Θεσσαλίας (-3,4% ή -16,2 εκ. ευρώ) παρουσίασαν τις ισχυρότερες πτώσεις κατά το παραπάνω εξάμηνο.

### Εξαμηνιαίες μεταβολές (Α' εξάμηνο 2025 / Β' εξάμηνο 2024)

- Ο κύκλος εργασιών υποχώρησε κατά 14,0% ή -2,0 δισ. ευρώ μέσα σε ένα μόνο εξάμηνο. Ωστόσο, επισημαίνεται πως η εν λόγω αρνητική εξέλιξη αποδίδεται τόσο στην επίδραση της έντονης εποχικότητας της οικονομικής δραστηριότητας όσο και στο μη ευνοϊκό διεθνές οικονομικό και επιχειρηματικό περιβάλλον (ανησυχία για τη δασμολογική πολιτική ΗΠΑ, διεθνής ανασφάλεια/αβεβαιότητα των αγορών, περιορισμός καταναλωτικής δαπάνης, αύξηση κόστους προμήθειας προϊόντων & πρώτων υλών).



## ΓΕΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

### ΜΕ ΤΟ ΒΛΕΜΜΑ ΣΤΡΑΜΜΕΝΟ ΣΤΟ ΜΕΛΛΟΝ ΓΙΟΡΤΑΖΕΙ ΤΑ 100 ΧΡΟΝΙΑ ΤΗΣ Η ΔΕΘ

Μπορεί η φετινή 89η ΔΕΘ να έχει ως κεντρικό θέμα τα 100 χρόνια από την ίδρυσή της και να καλεί τους επισκέπτες σε ένα νοερό ταξίδι στην ιστορία, μέσα από ένα εντυπωσιακό οπτικοακουστικό αφιέρωμα, αλλά ταυτόχρονα δίδει μεγάλη έμφαση στην καινοτομία, την τεχνολογία και το μέλλον, γεγονός που αποτυπώνεται -μεταξύ άλλων- στα τέσσερα ρομπότ, που θα τριγυρίζουν στα 33.000 τετραγωνικά μέτρα χώρου, τα οποία θα καταλάβουν φέτος οι 1100 εκθέτες. Με τις επίσημες κρατικές συμμετοχές να ανέρχονται σε 19, αλλά και με έντονο επιχειρηματικό χαρακτήρα, αφού θα πραγματοποιηθούν 400 επιχειρηματικά ραντεβού και θα συμμετάσχουν 44 επιμελητήρια και 351 επιχειρήσεις, η 89η ΔΕΘ δεν υστερεί στο ψαχαγωγικό κομμάτι: με πλούσιο πολιτιστικό πρόγραμμα, που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, μεγάλη συναυλία-αφιέρωμα στον Μίκη Θεοδωράκη, ένα κυνήγι θησαυρού εντός και εκτός εκθεσιακού κέντρου και έναν χώρο παιχνιδιού και δημιουργίας για παιδιά, τη «Juniorland», η διοργάνωση -η οποία θα εγκαινιαστεί από τον πρωθυπουργό Κυριάκο Μητσοτάκη, στις 7.30 το απόγευμα του Σαββάτου- προσφέρει εμπειρίες για κάθε ηλικία.

Μάλιστα, μεταξύ των αφιερωμάτων που θα φιλοξενεί στους χώρους της, από τις 6 έως και τις 14 Σεπτεμβρίου, αυξημένο ενδιαφέρον αναμένεται να προσελκύσει ένα νέο, αφιερωμένο στο αυτοκίνητο: σε χώρο έξι στρεμμάτων, το «Autothessaloniki» επιφυλάσσει, μεταξύ άλλων, στους επισκέπτες/τριες του πέντε πανελλήνιες πρεμιέρες αυτοκινήτων, αλλά και τη δυνατότητα να δουν από κοντά, στο περίπτερο του ΟΠΑΠ, το μονοθέσιο της ομάδας της McLaren στο Formula 1 και να βιώσουν την εμπειρία της αγωνιστικής οδήγησης στις πιο απαιτητικές πίστες του κόσμου μέσα από δύο προσομοιωτές.

#### Περί τιμών και χώρας και ανάπλασης

Η φετινή ΔΕΘ δεν θα έχει τιμώμενη χώρα. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως εξήγησε, κατά τη διάρκεια χθεσινής συνέντευξης Τύπου, ο πρόεδρος της ΔΕΘ-Helexpo AE, Τάσος Τζήκας, παρότι είχε επιτευχθεί συμφωνία με μεγάλη ασιατική χώρα, ώστε να είναι η τιμώμενη της φετινής διοργάνωσης, ωστόσο τα γεωπολιτικά δεδομένα και οι πόλεμοι στην ευρύτερη περιοχή ανέτρεψαν τα δεδομένα. Για το 2026, όμως, υπάρχει ήδη συμφωνία «με μια πολύ σημαντική χώρα», όπως χαρακτηριστικά ανέφερε ο κ.Τζήκας, η οποία θα ανακοινωθεί προσεχώς, σε ενημέρωση από κοινού με τον πρέσβη της.

Απαντώντας σε ερώτημα που δέχτηκε για την ανάπλαση του εκθεσιακού και συνεδριακού κέντρου της ΔΕΘ, ο κ.

Τζήκας το χαρακτήρισε ως το πιο hot (καυτό) θέμα της έκθεσης και της πόλης, υπενθυμίζοντας ότι από το 2013, με επιμονή, προετοιμασία, μελέτες κι έναν διεθνή αρχιτεκτονικό διαγωνισμό- πρότυπο (η ΔΕΘ-Helexpo AE) κατέληξε σε μια πρόταση «που μιλάει για έκθεση και πάρκο εκεί που ήταν πάντα, στο κέντρο της πόλης. Η απόφαση και η δήλωση του πρωθυπουργού ήταν πολύ σημαντική. Για τα επόμενα χρόνια, για τις επόμενες δεκαετίες, η έκθεση θα παραμείνει στο κέντρο της πόλης, στη μέση ενός υπέροχου πάρκου. Τα υπόλοιπα θα δοθούν -νομίζω- μέσα από τις διευκρινίσεις. Είναι μια πολύ σημαντική απόφαση για το μέλλον της έκθεσης και της πόλης» τόνισε.

#### Ταξίδι με τη χρονομηχανή της ΔΕΘ

Αναφερόμενος στη συμπλήρωση 100 ετών από την ίδρυση της ΔΕΘ, ο κ. Τζήκας δήλωσε: «Ο θεσμός της ΔΕΘ, που γεννήθηκε το 1925 από έναν οραματιστή της εποχής, τον Νικόλαο Γερμανό, συνεχίζει μέχρι σήμερα να αφίνει το αναπτυξιακό του αποτύπωμα στην οικονομία και να μας εμπνέει. Η φετινή διοργάνωση θα είναι μια ευκαιρία για αναδρομή στο παρελθόν, ώστε να θυμηθούμε την προσφορά του εθνικού εκθεσιακού φορέα, την ιστορία του και τους βασικότερους σταθμούς του, αλλά και για να οραματιστούμε το μέλλον. Ένα οπτικοακουστικό αφιέρωμα, που θα αναπτυχθεί κατά κύριο λόγο στο Περίπτερο 16, αλλά και δράσεις σε πολλούς ακόμη χώρους του εκθεσιακού κέντρου, θα σηματοδοτήσουν την επετειακή αυτή διοργάνωση» υπογράμμισε ο κ. Τζήκας και πρόσθεσε πως και κυνήγι του κρυμμένου θησαυρού είναι επίσης αφιερωμένο στα 100 χρόνια της ΔΕΘ-HELEXPO. Όπως διευκρίνισε, κάθε QR code (γραμματός κώδικας), που θα σκανάρουν οι επισκέπτες σε διαφορετικά σημεία της ΔΕΘ, θα τους ανοίγει μια πύλη, που θα τους πηγαίνει σε μια άλλη εποχή, από τους εκθέτες του 1926 και τα φώτα των φεστιβάλ τραγουδιού και κινηματογράφου μέχρι τη διαστημικά εκθέματα και τις εκθέσεις του μέλλοντος.

Την πεποίθηση ότι η ΔΕΘ δεν είναι απλώς ένα μεγάλο εμπορικό γεγονός, αλλά αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της οικονομικής και κοινωνικής διαδρομής της χώρας εδώ και 100 χρόνια, εξέφρασε ο διευθύνων σύμβουλος της ΔΕΘ - Helexpo AE, Κυριάκος Ποζρικίδης, ο οποίος παρουσίασε και τα εκθεσιακά αφιερώματα και τις εκδηλώσεις της φετινής διοργάνωσης.

Στη σημασία, στις δυσκολίες αλλά και στην ανθεκτικότητα της ΔΕΘ-Helexpo, αναφέρθηκε ο γενικός διευθυντής της Αλέξης Τσαϊρίλης, λέγοντας χαρακτηριστικά πως «τα πρώτα 100 χρόνια είναι μόνο η αρχή», ενώ χαιρετισμούς

απύθυναν ο αντιπεριφερειάρχης Θεσσαλονίκης Κωνσταντίνος Γιουτίκας, ο γενικός διευθυντής επικοινωνίας και βιωσιμότητας της Παπαστράτος Θέμης Χασιώτης και ο Λάzaros Βογιατζόγλου, υπεύθυνος χορηγιών και εκδηλώσεων στη Βόρεια Ελλάδα της Αθηναικής Ζυθοποιίας ΑΕ.

#### Θεματικά αφιερώματα, συναυλίες, ώρες λειτουργίας και εισιτήρια

\*Το αφιέρωμα AutoThessaloniki εγκαινιάζει μια νέα, δυναμική πλατφόρμα για τον κόσμο του αυτοκινήτου, παρουσιάζοντας για πρώτη φορά στην Ελλάδα καινούργια μοντέλα μεγάλων αυτοκινητοβιομηχανιών.

\*Το Academia παρουσιάζει το σύνολο της εκπαιδευτικής κοινότητας, φέρνοντάς την πιο κοντά στο κοινό

\*Το αφιέρωμα στην Τεχνολογία/Ερευνα/Καινοτομία φιλοδοξεί να ενώσει την ερευνητική κοινότητα με την αγορά, μέσα από την παρουσίαση νέων επιτευγμάτων και πρακτικών εφαρμογών. Στο πλαίσιο αυτό, φέτος, στην 89η ΔΕΘ τους επισκέπτες/τριες θα υποδέχονται σε κομβικά σημεία της έκθεσης τέσσερα ρομπότ, που ανέπτυξε ο καθηγητής Κωνσταντίνος Μαντές με την ομάδα του.

\*Ειδική θέση στα φετινά αφιερώματα κατέχει το JuniorLand, που απευθύνεται στα παιδιά και τις οικογένειες, μετατρέποντας την έκθεση σε έναν χώρο παιχνιδιού και δημιουργίας, με θεατρικές παραστάσεις, επιστημονικά πειράματα, bubble shows, ευλοπόδαρους και πολλές ακόμη εκπλήξεις.

\*Για μια ακόμη φορά, η ΔΕΘ φιλοξενεί και το Hobby Festival, που είναι μια μοναδική γιορτή αφιερωμένη σε κάθε μορφή χόμπι, δεξιοτήτας και δημιουργικής αναζήτησης.

\*Η Ελλάδα του Πολιτισμού, 100 χρόνια Μίκης Θεοδωράκης. Με αφορμή τη συμπλήρωση 100 χρόνων από τη γέννηση του Μίκη Θεοδωράκη, η Έκθεση τιμά τον μεγάλο δημιουργό με μια μεγάλη συναυλία- φόρο τιμής στις 9 Σεπτεμβρίου με τους Δημήτρη Μπάση, Ρίτα Αντωνοπούλου, Σοφία Παπάζογλου και Άγγελο Θεοδωράκη. Στην ίδια σκηνή, κάτω από το εμβληματικό Τόδο, κάθε βράδυ θα πραγματοποιούνται τα καθιερωμένα «Music Events Live», με σημαντικά ονόματα της ελληνικής μουσικής, από τους Πυξ Λαξ και τον Σάκη Ρουβά μέχρι τη Λένα Ζευγαρά, την Αναστασία, την Πάολα, τον Πέτρο Ιακωβίδη και τον Πάνο Βλάχο.

Συνέχεια στη σελ 20

# ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

## ΚΛΙΜΑΚΩΝΟΝΤΑΙ ΟΙ ΕΠΙΘΕΣΕΙΣ RANSOMWARE ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ – ΑΝΗΣΥΧΟΥΝ ΟΙ ΕΙΔΙΚΟΙ

Το ransomware πλήττει την ευρωπαϊκή βιομηχανία πιο σκληρά από ποτέ, καταγράφουν σε έρευνα τους για τις επιθέσεις ransomware σε ολόκληρη την Ευρώπη η TicTac Cyber Security και η Social Active. Τα ευρήματα είναι σοκαριστικά, τονίζεται σε=τη σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Από το 2023 έως τα μέσα του 2025, οι επιθέσεις ransomware έχουν επικεντρωθεί σταθερά σε τομείς που οδηγούν την οικονομική δραστηριότητα σε μια χώρα και χειρίζονται κρίσιμα δεδομένα.

Κυρίως η βιομηχανία, αλλά και η τεχνολογία, όπως και ο τομέας της υγειονομικής περίθαλψης βρίσκονται μόνιμα στο στόχαστρο εγκληματικών οργανώσεων του κυβερνοχώρου.

Τα δεδομένα δείχνουν ξεκάθαρα ότι οι συγκεκριμένοι κλάδοι στην Ευρώπη δέχονται επανειλημμένα επιθέσεις, καθώς οι επιτιθέμενοι επιλέγουν προσεκτικά τα θύματά τους, εστιάζοντας σε οργανισμούς όπου η διακοπή λειτουργίας κοστίζει ακριβά και η αποκατάσταση είναι δύσκολη.

Κατακόρυφη αύξηση επιθέσεων

Η κλιμάκωση των επιθέσεων την τελευταία διετία αποτυπώνεται πολύ καθαρά στην έρευνα. Το 2023 καταγράφηκαν 713 περιστατικά, το 2024 ο αριθμός εκτοξεύτηκε στα 1.288 - μια αύξηση πάνω από 80% - ενώ, μέχρι τον Ιούλιο του 2025 έχουν ήδη καταγραφεί 921 επιθέσεις σε όλη την ήπειρο, και εκτιμάται ότι θα ξεπεράσουν τις 1.746 μέχρι το τέλος της χρονιάς, σπάζοντας κάθε προηγούμενο ρεκόρ.

Δεν πρόκειται για μια πρόσκαιρη αύξηση, εξηγούν οι ειδικοί, αλλά για σαφή ένδειξη ότι η απειλή δεν μεγαλώνει απλά, αλλάζει ραγδαία και κάθε οργανισμός, σε κάθε κλάδο, οφείλει να την αντιμετωπίσει σοβαρά.

Ειδικότερα, η βιομηχανία βρίσκεται σταθερά στην κορυφή

καθώς για τους εγκληματίες του κυβερνοχώρου θεωρείται και είναι στόχος πολύ υψηλής αξίας με το ποσοστό των επιτυχημένων επιθέσεων σε βάρος της να ανεβαίνει από 26,92% σε 28,79%.

Η τεχνολογία βρίσκεται στη δεύτερη θέση με τις επιθέσεις σε βάρος της να αυξάνονται από το 10,3% στο 11,72%, οι επιθέσεις τον τομέα της υγείας εκτοξεύτηκαν στο 8,97%, γεγονός που δείχνει πόσο ελκυστικός γίνεται πλέον για τους επιτιθέμενους που αναζητούν ευαίσθητα δεδομένα ασθενών.

Το λιανεμπόριο, μαζί με άλλους βασικούς κλάδους όπως η φιλοξενία και οι μεταφορές, συνεχίζουν να βρίσκονται υπό διαρκή απειλή.

Επιπλέον, τομείς όπως η διακυβέρνηση και η δικαιοσύνη δέχονται συχνά επιθέσεις καθώς στις υποδομές τους διατηρούν δεδομένα πολιτών. Η έντονη κοινωνική πίεση να αποκατασταθούν άμεσα οι υπηρεσίες τους μετά από μια επίθεση τους καθιστά βασικούς στόχους για εκβίασμό.

Επιθέσεις παρατηρούνται επίσης στην ενέργεια και στις χρηματοοικονομικές υπηρεσίες, αν και λιγότερο συχνά, πιθανότατα λόγω αυστηρότερων μέτρων ασφαλείας και κανονισμών.

Ποιοι Κρύβονται Πίσω από τις Επιθέσεις;

Η ανάλυση δείχνει μια συνεχώς μεταβαλλόμενη ομάδα δραστών που στοχεύουν την Ευρώπη. Κάποιοι δρουν επί σειρά ετών, ενώ άλλοι εμφανίστηκαν πρόσφατα αλλά αναπτύσσονται με ταχύ ρυθμό.

Πιο συγκεκριμένα, το 2023, η LockBit3 ήταν η πιο δραστήρια ομάδα ransomware στην Ευρώπη, άλλες σημαντικές ομάδες ήταν η Play και η ALPHV, ενώ μικρότερες ή λιγότερο σταθερές ομάδες συνέβαλαν επίσης σημαντικά στη συνολική εικόνα.

Το 2024, η LockBit3 παρέμεινε ενεργή, αλλά έχασε μεγάλο μερίδιο πιθανότητας λόγω της πίεσης από τις αρχές ή εσωτερικών

αλλαγών στην ομάδα. Νέα ονόματα έκαναν την εμφάνισή τους, με πιο χαρακτηριστικό το RansomHub, ενώ ξεχώρισαν επίσης η 8Base, η Akira και η BlackBasta. Όμως το 2024 ήταν εκρηκτική η άνοδος της δραστηριότητας μικρότερων ή νεοεμφανιζόμενων ομάδων διεκδικώντας περίπου το 35% των επιθέσεων ransomware, μια εξέλιξη που έδειξε ότι το τοπίο της απειλής γίνεται πιο όλο και πιο απρόβλεπτο.

Το 2025 η LockBit3 έχει χάσει τα σκήπτρα και στην θέση της έχει περάσει η Akira, με την Qilin και την SafePay να διεκδικούν ολοένα και μεγαλύτερο μερίδιο στις επιθέσεις. Ωστόσο, οι μικρότερες και νεοεμφανιζόμενες ομάδες εξακολουθούν να παίζουν καθοριστικό ρόλο με την δραστηριότητα τους παραμένει υψηλή κάτι που δείχνει ξεκάθαρα ότι πολλές λιγότερο γνωστές ή βραχύβιες ομάδες παραμένουν ενεργές.

Οι τακτικές του ransomware εξελίσσονται επίσης, τονίζεται στην έρευνα, με τις επιθέσεις να είναι γίνονται όλο και πιο στρατηγικές και έξυπνες, και όχι απλά τυχαίες ή μαζικές.

Οι ειδικοί αναλυτές στην έρευνα τους υπογραμμίζουν ότι η προστασία μιας επιχείρησης σήμερα δεν περιορίζεται στην εγκατάσταση ενός αντιϊού ή στη χρήση απλών firewalls.

Στην Ευρώπη, η οδηγία NIS2 έχει θέσει νέα πρότυπα για την κυβερνοασφάλεια, απαιτώντας από τους οργανισμούς να προστατεύουν τα συστήματά τους, διαφορετικά κινδυνεύουν με σοβαρά πρόστιμα.

Όμως πέρα από τη συμμόρφωση, είναι σημαντικό να υπάρχουν πολλαπλά επίπεδα προστασίας. Έλεγχος πρόσβασης, ασφαλή backups και ισχυρή προστασία τερματικών μπορούν να λειτουργήσουν συνδυαστικά για τη μείωση του κινδύνου, ενώ η συνεχής ενημέρωση και η σωστή επιδιόρθωση όλων των συστημάτων περιορίζει την πιθανότητα να εκμεταλλευτούν οι επιτιθέμενοι τυχόν κενά ασφαλείας.

## ΜΕ ΤΟ ΒΛΕΜΜΑ ΣΤΡΑΜΜΕΝΟ ΣΤΟ ΜΕΛΛΟΝ ΓΙΟΡΤΑΖΕΙ ΤΑ 100 ΧΡΟΝΙΑ ΤΗΣ Η ΔΕΘ

Συνέχεια από σελ 19

\*Οι νέοι άνθρωποι έχουν και φέτος την τιμητική τους στη ΔΕΘ, μέσα από τον διαγωνισμό «Stage Z - Youth Band Battle», που προσφέρει τη δυνατότητα σε νέα συγκροτήματα να παρουσιάσουν τη δουλειά τους ζωντανά σε κιλιάδες επισκέπτες. Η νικήτρια μπάντα -συμμετοχή έχουν δηλώσει 41- θα εξασφαλίσει δισκογραφική συμβόλαιο, ενώ και οι φιναλίστ θα κερδίσουν σημαντικά έπαθλα και ευκαιρίες προβολής.

\*Η ιστορική επέτειος των 100 χρόνων θα τιμηθεί με εκτενές οπτικοακουστικό αφιέρωμα στο Περίπτερο 16, που θα αναδείξει το πλούσιο παρελθόν και τη διαδρομή της ΔΕΘ από το 1925 έως σήμερα. Στο πλαίσιο της επετείου, φέτος το Κυνήγι του κρυμμένου θησαυρού είναι επίσης αφιερωμένο στα 100 χρόνια

της ΔΕΘ-HELEXPO. Οι επισκέπτες της 89ης ΔΕΘ καλούνται να κάνουν ταξίδι στο χρόνο, να σκανάρουν τα QR codes τα οποία βρίσκονται στους δέκα βασικούς σταθμούς του αφιερώματος και έτσι να πάρουν μέρος στην κλήρωση για να κερδίσουν πλούσια δώρα. Μάλιστα στο γυάλινο περίπτερο στην Αριστοτέλους και σε άλλα εννέα σημεία εντός του εκθεσιακού κέντρου βρίσκονται κρυμμένα άλλα εννέα QR code, τα οποία «ξεκλειδώνουν» bonus συμμετοχές στην κλήρωση.

\*Η Ελλάδα των Περιφερειών - Γεύσεις από Ελλάδα: Το αφιέρωμα αυτό φωτίζει τον πλούτο της πρωτογενούς παραγωγής και της τοπικής γαστρονομίας, δίνοντας βήμα σε προϊόντα που αποτελούν αυθεντική έκφραση της ελληνικής γης και φημίζονται διεθνώς για τα ποιοτικά τους χαρακτηριστικά.

\*Ελλάδα και Επιχειρηματικότητα: σε αυτό το αφιέρωμα, η ελληνική επιχειρηματικότητα ξεδιπλώνει τη δυναμική της. Συμμετέχουν όλα τα επιμελητήρια της χώρας με εκατοντάδες μικρομεσαίες επιχειρήσεις υπό την οργανωτική επιμέλεια της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδας, ενώ με αυτόνομη συμμετοχή δίνουν το «παρών» τα Επιμελητήρια Ημαθίας και Θεσσαλονίκης.

Οι ώρες λειτουργίας της έκθεσης κατά τις καθημερινές είναι 4 μετά το μεσημέρι έως 10 το βράδυ, ενώ τα δύο σαββατοκύριακα θα ανοίγει στις 10 το πρωί. Η γενική είσοδος είναι 8 ευρώ, το παιδικό εισιτήριο (4-10 ετών, συνοδεία ενήλικου) 5 ευρώ, το οικογενειακό εισιτήριο τεσσάρων ατόμων 25 ευρώ και εκείνων των τριπέκνων και πολυτέκνων (με την επίδειξη κάρτας) 5 ευρώ.





# ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

## ΣΤΟ 56% «ΤΡΕΧΕΙ» Η ΔΙΕΙΣΔΥΣΗ ΤΟΥ FTTH

**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ**  
 ΣΕΛΙΔΕΣ 1,25 03/09/2025

### Με ταχύτερο ρυθμό από τον μέσο ευρωπαϊκό όρο τα δίκτυα οπτικής ίνας στην Ελλάδα

Με ρυθμό που ξεπερνά τον μέσο ευρωπαϊκό όρο συνεχίζουν να αναπτύσσονται τα δίκτυα FTTH (οπτική ίνα μέχρι τα σπίτια και τις επιχειρήσεις) στην Ελλάδα, χωρίς, ωστόσο, να έχει γεφυρωθεί η απόσταση από τις υπόλοιπες χώρες της Ε.Ε.

Βάσει των δημοσιοποιημένων στοιχείων και των εκτιμήσεων της τηλεπικοινωνιακής αγοράς, στο τέλος του πρώτου εξαμήνου φέτος οι διαθέσιμες γραμμές FTTH σε όλη την επικράτεια, από τους παρόχους, Cosmote, Nova και Vodafone, ήταν 2,7 εκατ. Με δεδομένο ότι οι συνολικές συνδέσεις σταθερής είναι 4,8 εκατ., το ποσοστό διείσδυσης των δικτύων FTTH βρίσκεται περίπου στο 56%, όταν στο τέλος του 2024 ο μέσος ευρωπαϊκός όρος ήταν 69,24% (τα τελευταία στοιχεία της Ε.Ε. - από την έκθεση για την Ψηφιακή Δεκαετία που δημοσιοποιήθηκε τον Ιούνιο).

Να σημειωθεί ότι, βάσει των στοιχείων Ε.Ε., το 2024 έκλεισε για την Ελλάδα με τη διείσδυση των υποδομών FTTH στο 46,06%, σημαντικά χαμηλότερα από τον μέσο όρο, αλλά με ρυθμό ανάπτυξης 19,9%, σημαντικά υψηλότερο από τον μέσο ρυθμό ανάπτυξης της Ε.Ε., που ήταν 8,4%.

Οι συνδρομητές FTTH (οι καταναλωτές που έχουν την υπηρεσία) εκτιμώνται (στοιχεία τέλος Ιουνίου) συνολικά σε 830 χιλ., δηλαδή 17% του συνόλου της αγοράς (επί των 4,8 εκατ. συνδέσεων σταθερής) και 31% της κάλυψης (επί των 2,7 εκατ.).

### Ο μεγαλύτερος πάροχος

Ο ΟΤΕ παραμένει ο μεγαλύτερος πάροχος υποδομών οπτικής ίνας. Στο τέλος Ιουνίου περίπου 1,9 εκατ. σπίτια και επιχειρήσεις είχαν πρόσβαση στο δίκτυο FTTH του ΟΤΕ. Μέχρι το τέλος του έτους στοχεύει να φτάσει σε περίπου 2,1 εκατ. νοικοκυριά και επιχειρήσεις και μέχρι το 2027 σε περίπου 3 εκατ.

Γεγονός είναι στο μεταξύ ότι το κουπόνι ενίσχυσης της ζήτησης (Gigabit Voucher), δράση του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, συμβάλλει σημαντικά στην αύξηση των χρηστών FTTH. Η πλειονότητα των νέων συνδέσεων γίνεται με χρήση του κουπονιού. Το δεύτερο τρίμηνο του έτους ο ΟΤΕ κατέγραψε περίπου 40 χιλιάδες καθαρές νέες συνδέσεις

οπτικής ίνας.

Συνολικά οι συνδρομητές ΕΠΗ του ΟΤΕ ανέρχονται σε 470 χιλιάδες (στοιχεία τέλος Ιουνίου), αντιπροσωπεύοντας το 20% των συνολικών του ευρωζωνικών συνδέσεων.

Η Nova ανακοίνωσε χθες ότι μέσω της United Fiber (θυγατρική της United Group για την υλοποίηση των δικτύων οπτικής ίνας) έχει συνδέσει με FTTH περίπου 710.000 σπίτια και επιχειρήσεις και μέχρι το τέλος του έτους θα φτάσει στις 830.000.

Η Vodafone (σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία που έχει δημοσιοποιήσει) σιποποιήσει) έχει 360.000 εμπορικά διαθέσιμες γραμμές FTTH, με στόχο την ενεργοποίηση έως το τέλος του έτους 500.000. Έως το 2028 θα έχει υλοποιήσει 850.000.

Στην αγορά του FTTH εισέρχεται δυναμικά η ΔΕΗ μέσω της DEH Fiber, ενώ σε ορισμένες περιοχές σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη δραστηριοποιείται και η εταιρεία Inalco. ΟΤΕ, Nova και Vodafone κατασκευάζουν δίκτυο οπτικών ινών, ο καθένας σε διαφορετικές περιοχές, ενώ η Inalco και η ΔΕΗ κυρίως στις περιοχές που είναι οι τρεις προαναφερόμενοι (overbuild) παρέχοντας μόνο υπηρεσία internet. Βάσει των στοιχείων εξαμήνου, η ΔΕΗ έχει φτάσει σε περίπου 1,3 εκατ. νοικοκυριά και επιχειρήσεις και στόχος της είναι το 1,5 εκατ. μέχρι το τέλος του 2025.

## ΛΕΙΠΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ 180.000 ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

**Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ**  
 ΣΕΛΙΔΕΣ 21,26 03/09/2025

### Μελέτη της Τράπεζας Πειραιώς βάσει των απογραφών του 2011 και του 2021

Σε 180.000 κατοικίες υπολογίζει το «έλλειμμα» της αγοράς ακινήτων μελέτη της Τράπεζας Πειραιώς, η οποία βασίζεται στα δεδομένα που προέκυψαν από την ανάλυση των δύο τελευταίων απογραφών του κτιριακού αποθέματος της χώρας (2011 και 2021), αλλά και των δεδομένων από άλλους παράγοντες, όπως τα καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης.

Σύμφωνα με σχετική επικαιροποιημένη μελέτη από τον επικεφαλής Οικονομικής Ανάλυσης και Επενδυτικής Στρατηγικής της Τράπεζας Πειραιώς κ. Ηλία Λεκκό, το έλλειμμα κατοικιών στην ελληνική αγορά υπολογίζεται πλέον σε 180.000 (από 212.000 που ήταν η προηγούμενη εκτίμηση η οποία είχε γίνει τον Ιανουάριο του 2024).

Συγκεκριμένα, τη δεκαετία 2011-2021 υπήρχε ζήτηση για

405.000 κατοικίες, εκ των οποίων οι 197.000 αφορούσαν τη δημιουργία νέων νοικοκυριών και οι υπόλοιπες 208.000 τα καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης που απορρόφησαν απόθεμα ακινήτων. Ωστόσο, την ίδια περίοδο η προσφορά νέων κατοικιών δεν ξεπέρασε τις 225.000, 2011 και του 2021 με αποτέλεσμα να προκύψει ένα έλλειμμα περίπου 180.000 κατοικιών. Λαμβάνοντας υπόψη και την οικοδομική δραστηριότητα νέων κατοικιών που δεν ξεπερνάει τις 35.000 ετησίως, εκτιμάται ότι θα απαιτηθούν τουλάχιστον πέντε χρόνια έως ότου αποκατασταθεί η ισορροπία στην αγορά κατοικίας.

Με βάση τα στοιχεία της Τράπεζας Πειραιώς, όπως αυτά προκύπτουν από την τελευταία απογραφή, τα διαθέσιμα προς πώληση και ενοίκιαση ακίνητα έχουν υποχωρήσει σε 466.000 από 543.000 που ήταν το 2011, ενώ ο αριθμός των κενών και ακρησιμοποιητών κατοικιών (κύριες κατοικίες) έχει μειωθεί ελαφρώς σε 327.000 από 355.000 που ήταν το 2011. Ο αριθμός των εξοχικών κατοικιών ανέρχεται σε 857.000 έναντι 730.000 το 2011, ενώ το 2021 ο αριθμός των κύριων κατοικιών είχε αυξηθεί σε 4,3 εκατ. έναντι 4,1 εκατ. το 2011.

Από την άλλη πλευρά, όμως, υπολογίζεται ότι περίπου 100.000 ακίνητα βρίσκονται εκτός αγοράς και παραμένουν αναξιοποίητα. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με ανάλυση της BluPeak Estate Analytics, πάνω από 75.000 ακίνητα, τα οποία ανήκουν σε ιδρύματα και δημόσιους φορείς, παραμένουν αδρανή, χωρίς χρήση και σχέδιο αξιοποίησης. Επιπλέον 25.000 ακίνητα βρίσκονται μπλοκαρισμένα σε εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων, ενώ εκατοντάδες χιλιάδες κατοικίες πανελλαδικά είναι κενές και χωρίς λειτουργική αξιοποίηση. Παράλληλα, η εταιρεία καταγράφει και περίπου 6.500 εκκρεμείς κληρονομίες, εκ των οποίων οι 4.500 παραμένουν σχολάζουσες, δηλαδή χωρίς νόμιμο ιδιοκτήτη. Όπως επισημαίνει ο ιδρυτής και διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας κ. Βασίλης Ηλιόπουλος, «το πλέον ανησυχητικό στοιχείο είναι ότι ένα σημαντικό μέρος αυτών των ακινήτων ανήκει στο ίδιο το Δημόσιο ή στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης, χωρίς να υπάρχει ένας ενιαίος μηχανισμός καταγραφής και διαχείρισης. Σήμερα τα ακίνητα αυτά εμφανίζονται αποσπασματικά στο Κτηματολόγιο, στο Ε9 ή σε αρχεία υπηρεσιών, ενώ για μεγάλο αριθμό εξ αυτών δεν υφίσταται καν ξεκάθαρο ιδιοκτησιακό καθεστώς. Το αποτέλεσμα είναι ένα σύνολο περιουσίας που τυπικά υπάρχει, αλλά πρακτικά παραμένει αδρανές, χωρίς δυνατότητα αξιοποίησης».

Συνέχεια στη σελίδα 22



# ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Σύμφωνα με τον ίδιο, η δημιουργία ενός Εθνικού Ψηφιακού Μητρώου Ακινήτων αποτελεί το κρίσιμο πρώτο βήμα για να αντιμετωπισθεί το πρόβλημα. Η πλήρης χαρτογράφηση και ψηφιοποίηση της ακίνητης περιουσίας είναι απαραίτητη προϋπόθεση ώστε να υπάρχει σαφής εικόνα για το τι διαθέτει το Δημόσιο, ποια ακίνητα βρίσκονται σε χρήση, ποια είναι ανενεργά και ποια μπορούν να αξιοποιηθούν. Μόνο μέσα από τη συγκέντρωση και διασταύρωση δεδομένων από το Κτηματολόγιο, το Ε9, τους δήμους, τα υπουργεία και τις λοιπές βάσεις δεδομένων μπορεί να δημιουργηθεί μια ολοκληρωμένη εικόνα της περιουσίας που υπάρχει.

«Με αυτόν τον τρόπο καθίσταται εφικτό να εκτιμηθεί με ακρίβεια το δυναμικό αξιοποίησης για κοινωνικά στέγαση, για επενδύσεις ή για ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων. Παράλληλα, η συγκρότηση ενός ενιαίου μητρώου μειώνει τη γραφειοκρατία, επιταχύνει τις διαδικασίες και επιτρέπει την υλοποίηση πολιτικών που μπορούν να δώσουν ουσιαστικές λύσεις σε τοπικό και εθνικό επίπεδο. Θα πρέπει να τονίσουμε ότι η κατάρτιση του Ενιαίου Μητρώου Ακινήτων αποτελεί κίνηση από πλευράς της κυβέρνησης προς τη σωστή κατεύθυνση. Προϋπόθεση ωστόσο για την αποτελεσματική υλοποίηση του μητρώου είναι να έχει προηγηθεί η πλήρης χαρτογράφηση και ψηφιοποίηση της ακίνητης περιουσίας της χώρας», σημειώνει ο κ. Ηλιόπουλος.

## ΚΑΜΕΡΕΣ ΑΞΙΑΣ 116,3 ΕΚΑΤ. ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΧΑΙΑ

**Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ**

ΣΕΛΙΔΑ 25

03/09/2025

Σε φάση υλοποίησης εισέρχεται το πολυσυστημικό έργο «Προμήθεια, εγκατάσταση λειτουργία και συντήρηση δικτύου Καμερών Καταγραφής Παραβάσεων ΚΟΚ» εκτιμώμενης αξίας 116,339 εκατ. ευρώ (περιλαμβανομένου ΦΠΑ). Η Κοινωνία της Πληροφορίας (ΚιΠ), υπηρεσιακός βραχίονας του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, έθεσε για 15 μέρες σε Δημόσια Διαβούλευση το τεύχος διακήρυξης του σχετικού διαγωνισμού.

Αντικείμενο της επιδιωκόμενης σύμβασης είναι η προμήθεια, εγκατάσταση, λειτουργία και συντήρηση Καμερών Καταγραφής Παραβάσεων του ΚΟΚ, το οποίο θα διαλείτουργει και θα παρέχει τα απαραίτητα προς επεξεργασία δεδομένα στο Ενιαίο Εθνικό Σύστημα Ψηφιακής Καταγραφής και Διαχείρισης Ελέγχων και Προστίμων Ελληνικής Αστυνομίας.

### 2.000 συστήματα

Ειδικότερα, το εν λόγω έργο περιλαμβάνει την προμήθεια,

εγκατάσταση και διαμόρφωση 2.000 σταθερών συστημάτων καμερών, για τον έλεγχο παραβάσεων του ερυθρού σηματοδότη, της κατάληψης λωρίδας διέλευσης λεωφορείων και της υπέρβασης ορίου ταχύτητας, για την υποστήριξη της καταγραφής σημάτων κυκλοφορίας και της μετάδοσης δεδομένων παραβάσεων σε πραγματικό χρόνο.

Επίσης αφορά την προμήθεια, εγκατάσταση και διαμόρφωση τουλάχιστον 500 κινητών συστημάτων καμερών σε οχήματα λεωφορεία για τον έλεγχο παραβάσεων κατάληψης λωρίδας διέλευσης λεωφορείων από οχήματα που δεν επιτρέπεται η κυκλοφορία τους εντός της λεωφορειολωρίδας, για την υποστήριξη της καταγραφής πινακίδων κυκλοφορίας και της μετάδοσης δεδομένων σε πραγματικό χρόνο.

Η χρηματοδότησή του θα προέλθει κυρίως από τα πρόστιμα που θα βεβαιώνονται και εισπράττονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 107 του ν. 5209/2025 «Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις».

## ΠΡΟΧΩΡΑ Η ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΜΗΤΣΗ ΣΤΑ ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ

**ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ**

ΣΕΛΙΔΕΣ 21,25

03/09/2025

Τα μεγαλεία άλλων εποχών, οπότε και μεσουρανούσαν στον εγχώριο παραθεριστικό αλλά και ιαματικό τουρισμό, διεκδικούν και πάλι τα Καμένα Βούρλα. Θρυαλλίδα η έγκριση του Ειδικού Σχεδίου Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίου Ακινήτου (ΕΣΧΑΑΔ) για τις «Ιαματικές Πηγές Λουτρόπολης Καμένων Βούρλων» που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Επενδυτής είναι ο Ξενοδοχειακός όμιλος Μήτση, ο επί χρόνια λειτουργός και του εκεί Ξενοδοχείου «Γαλήνη», και το επενδυτικό σχέδιο ξεπερνάει τα 50 εκατομμύρια. Ο όμιλος Μήτση επιλέχθηκε κατόπιν διαγωνισμού από το Δημόσιο ως μισθωτής για τη μακροχρόνια παραχώρηση διάρκειας 40 ετών του ακινήτου των 470 περίπου στρεμμάτων «Λουτρόπολη Καμένων Βούρλων».

Η επένδυση, πέρα από την ανακαίνιση του Ξενοδοχείου «Γαλήνη», που έχει δυναμικότητα 500 κλινών, και του υδροθεραπευτηρίου «Ιπποκράτης», περιλαμβάνει και την αποκατάσταση των εγκαταλελειμμένων Ξενοδοχείων «Ρόδιον» και «Θρόνιον», όπως επίσης και του εγκαταλελειμμένου υδροθεραπευτηρίου «Ασκληπιός», όλα χαρακτηρισμένα ως νεώτερα μνημεία.

Περιλαμβάνει επίσης τη δημιουργία πάρκων και πεζοδρόμων, τη διαμόρφωση νέου χώρου στάθμευσης και την ανάπτυξη περιμετρικού κυκλοφοριακού δακτυλίου. Πα-

ράλληλα, προβλέπεται η προστασία και ανάδειξη της ιαματικής πηγής «Δεξαμένη Γεωργαλά», με τη θέσπιση ζωνών προστασίας και εκσυγχρονισμού των εγκαταστάσεων.

Ο επενδυτής έχει δεσμευθεί να υλοποιήσει τις επενδύσεις εντός τεσσάρων ετών από την έκδοση της απαραίτητης Κοινής Υπουργικής Απόφασης, που είναι και το αμέσως επόμενο βήμα στην τρέχουσα χρονική στιγμή. Η δημοσίευση της έγκρισης του ΕΣΧΑΑΔ στο ΦΕΚ δίνει τη δυνατότητα να υπογραφεί η σύμβαση παραχώρησης και στη συνέχεια να εκδοθεί η Κοινή Υπουργική Απόφαση για τη χωροθέτηση και αδειοδότηση των έργων στο ακίνητο.

Ο όμιλος Μήτση στο συγκεκριμένο έργο συνεργάζεται με τη Staritem Investments PLC, η οποία ειδικεύεται στον ιαματικό τουρισμό. Το τίμημα πέραν του εφάπαξ ανταλλάγματος ύψους 1.050.000 ευρώ προβλέπει επίσης μίσθωμα 380.000 ευρώ. Η έκταση είναι παραθαλάσσια και προς τον βορρά έχει μέτωπο στη θάλασσα και στον νότο εκτείνεται μέχρι τις παρείες του δασώδους όρους Κνημιάς, ενώ είναι εύκολα προσβάσιμη μέσω αστικού και εθνικού οδικού δικτύου. Η στρατηγική μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων του ΕΣΧΑΑΔ εισάγει αυστηρούς όρους για την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, συμπεριλαμβανομένης της διατήρησης της ελεύθερης πρόσβασης στο παραλιακό μέτωπο, της χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και της προστασίας των διατηρητέων μνημείων.

Η αναβίωση, πάντως, των Καμένων Βούρλων ως παραθεριστικού κέντρου και κέντρου ιαματικού τουρισμού δεν εξαντλείται στην παραπάνω επένδυση. Σε διαδικασία αξιοποίησης μέσω παραχώρησης είναι και το Ακίνητο Κάμπινγκ Καμένων Βούρλων (Κονιαβίτης). Πρόκειται για παραθαλάσσιο ακίνητο με συνολική έκταση 783 στρεμμάτων και αξιοποιήσιμη έκταση 591 στρεμμάτων, το οποίο περιλαμβάνει εγκαταλελειμμένες εγκαταστάσεις Κάμπινγκ του ΕΟΤ και των ιαματικών πηγών Καλλοντικών και Μύλου Κονιαβίτη.

Επιπλέον, πολύ κοντά αλλά όχι μέσα στα Καμένα Βούρλα υπάρχει και δημοσίου συμφέροντος ακίνητο στις Θερμοπύλες με την ομώνυμη ιαματική πηγή Λουτρά Θερμοπυλών και συνολική επιφάνεια 940 στρέμματα εκ των οποίων αξιοποιήσιμη έκταση αποτελούν τα 126 στρέμματα.

Στην έκταση βρίσκονται δύο Ξενοδοχεία και ένα υδροθεραπευτήριο, αυτό της ιαματικής πηγής Λουτρά Θερμοπυλών. Και σε αυτή την περίπτωση δρομολογείται αξιοποίηση μέσω παραχώρησης.