

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3080

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 18 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 4, 5

Στοχευμένες αλλαγές για την επιτάχυνση απορρόφησης των αναπτυξιακών πόρων
- Ψηφίστηκε στην Επιτροπή το ν/σ του ΥΠΑΝ, στην Ολομέλεια την άλλη εβδομάδα – Οι τοποθετήσεις των φορέων

Σελ 1 και 5

ΤΤΕ: Με επιταχυνόμενο ρυθμό η άνοδος των τιμών των ακινήτων το Β' τρίμηνο 2025

Σελ 1 και 6, 7

Χρ. Ζερεφός: Θα ξεπεράσει τα 130 τρις δολάρια το κόστος της ανθρωπογενούς κλιματικής αλλαγής στο τέλος του αιώνα
- Χρειάζομαστε νέα έργα τόνισε ο καθηγητής, σε τελετή βράβευσης του στο ΑΠΘ

Σελ 1 και 8

ΥΠΕΘ: Παράταση έως 11 Σεπτεμβρίου 2026 για την εξαγορά καταπατημένων εκτάσεων

Σελ 3

ΤΕΕ: Πρόσκληση για συμμετοχή στον κατάλογο διαιτητών 2026-2027

Σελ 9

Ομόφωνη απόφαση του ΔΣ της ΚΕΔΕ ενάντια στη μεταφορά των ΥΔΟΜ στο Κτηματολόγιο

- Ανοικτό το ενδεχόμενο προσφυγής στη Δικαιοσύνη

Σελ 10

Σκάφος που «άραξε» κατά μήκος της Παλιάς Παλαιάς Θεσσαλονίκης θα θυμίζει η κατασκευή του ελίνου ντεκ

- «Ναι» του Δημοτικού Συμβουλίου στην Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου

Σελ 11

ΥΠΠΟ: Αναβάθμιση της Εισόδου της Κνωσού και αποκατάσταση του Προμαχώνα Μοσενίγο στα Χανιά

Σελ 12

Ψηφιακής Διακυβέρνησης: Η Ελλάδα συμβάλλει στη διαμόρφωση του Ευρωπαϊκού Χάρτη για την Ψηφιακή Κυριαρχία

Σελ 13

Στο Συμβούλιο Υπουργών Περιβάλλοντος της ΕΕ για τον Ευρωπαϊκό Κλιματικό Νόμο ο υπουργός ΠΕΝ

Σελ 14

ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ: Υποδομές και ενεργειακή αυτονομία «κλειδί» για τα logistics

Σελ 15

Το 1 δις ευρώ προσέγγισαν οι προσφορές στη δημοπρασία των 10ετών ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου

Σελ 16

Κ. Πιερρακάκης: Από τα μέτρα που ανακοινώθηκαν στη ΔΕΘ ωφεληθούν όλοι οι πολίτες

Σελ 17

ΙΟΒΕ: Βελτίωση των επιχειρηματικών προσδοκιών στη Βιομηχανία

Σελ 18

ΠΟΕ: Η Τεκνητή Νοημοσύνη μπορεί να αυξήσει την αξία του παγκόσμιου εμπορίου κατά σχεδόν 40% έως το 2040

Σελ 19, 20

Πώς το ψηφιακό δίδυμο του ανθρώπου θα φέρει επανάσταση στην Υγεία

- Πρωτοποριακή έρευνα της βραβευθείσας με το ACM Prize in Computing του 2023, Αμ. Ραντλς, στο 12ο Heidelberg Laureate Forum

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 21 22

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΣΤΟΧΕΥΜΕΝΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΗ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ψηφίστηκε στην Επιτροπή το ν/σ του ΥΠΑΝ, στην Ολομέλεια την άλλη εβδομάδα – Οι τοποθετήσεις των φορέων

Κατά πλειοψηφία εγκρίθηκε από την επιτροπή Οικονομικών Υποθέσεων της Βουλής, επί της αρχής, το σχέδιο νόμου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Ενίσχυση των υπηρεσιών των Αναπτυξιακών Προγραμμάτων και συναφή οργανωτικά και διοικητικά ζητήματα». Υπέρ του σχεδίου νόμου τάχθηκε η ΝΔ, καταψήφισε το ΚΚΕ, επιφύλαξη για την τελική τους στάση στην Ολομέλεια δήλωσαν τα άλλα κόμματα της αντιπολίτευσης. Το νομοσχέδιο έχει προγραμματιστεί να συζητηθεί στην Ολομέλεια την προσεχή εβδομάδα. «Η Ελλάδα αυτή τη στιγμή αποτελεί ένα καλό παράδειγμα

στην Ευρώπη γι' αυτά που πετυχαίνει και να κερδίσει χαμένο έδαφος στις επενδύσεις», ανέφερε ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης και σημείωσε ότι μέσα από τους διαθέσιμους πόρους, στηρίζονται και οι επιχειρήσεις και η κοινωνία, υλοποιούνται έργα. «Θέλουμε να βελτιώσουμε τις διαδικασίες» τόνισε. «Υπηρετούμε και τον στρατηγικό στόχο, η Ελλάδα να μην χάσει ούτε ένα ευρώ πόρων», πρόσθεσε και υπογράμμισε ότι το ΤΑΑ είναι πολύ σημαντικό εργαλείο στο οποίο δεν θα δοθεί παράταση. Τι είπαν οι φορείς, αναλυτικά στις σελ 4, 5

ΤΤΕ: ΜΕ ΕΠΙΤΑΧΥΝΟΜΕΝΟ ΡΥΘΜΟ Η ΑΝΟΔΟΣ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟ Β' ΤΡΙΜΗΝΟ 2025

«Ανέβασε στρόφες» η αγορά ακινήτων το δεύτερο τρίμηνο του έτους, καθώς οι τιμές αυξήθηκαν κατά 7,3% (σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2024), έναντι αύξησης 7% που καταγράφηκε το πρώτο τρίμηνο του έτους. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος για το 2024, οι τιμές των διαμερισμάτων αυξήθηκαν με μέσο ετήσιο ρυθμό 9,0% (αναθεωρημένα στοιχεία), έναντι αύξησης 13,9% το 2023. Πιο αναλυτικά, η αύξηση των τιμών το Β' τρίμηνο του 2025 σε

σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2024 ήταν 6,8% για τα νέα διαμερίσματα, δηλ. ηλικίας έως 5 ετών, και 7,6% για τα παλαιά, δηλ. ηλικίας άνω των 5 ετών. Με βάση τα αναθεωρημένα στοιχεία, για το 2024, ο μέσος ετήσιος ρυθμός αύξησης των τιμών για τα νέα διαμερίσματα ήταν 10,2%, έναντι ρυθμού αύξησης 12,9% το 2023, ενώ ο μέσος ετήσιος ρυθμός αύξησης για τα παλαιά διαμερίσματα ήταν 8,2% το 2024, έναντι ρυθμού αύξησης 14,5% το 2023. Αναλυτικά στη σελ 5

ΧΡ. ΖΕΡΕΦΟΣ: ΘΑ ΞΕΠΕΡΑΣΕΙ ΤΑ 130 ΤΡΙΣ ΔΟΛΑΡΙΑ ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΗΣ ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΟΥΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ ΑΙΩΝΑ

Χρειάζομαστε νέα έργα τόνισε ο καθηγητής, σε τελετή βράβεισής του στο ΑΠΘ

Τα οικοσυστήματα δέχονται μεγάλη πίεση, εξαιτίας των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής, υπογράμμισε ο Γενικός Γραμματέας της Ακαδημίας Αθηνών και Εθνικός Εκπρόσωπος για την Κλιματική Αλλαγή, Καθηγητής Χρήστος Ζερεφός, κατά την ομιλία του σε εκδήλωση βράβεισής του, που διοργάνωσε η Κοσμητεία της Σχολής Θετικών Επιστημών, χθες, στην Αίθουσα Τελετών του ΑΠΘ. Ο κ. Ζερεφός επισήμανε ότι απαιτούνται ακόμη πιο έντονες παρεμβάσεις, από όσες έγιναν κατά τα προηγούμενα χρόνια,

για την αναστροφή των βλαβερών συνεπειών της ανθρωπογενούς δραστηριότητας στο κλίμα, καθώς ο ρυθμός των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής είναι ταχύτερος από ό,τι προβλέπαν τα επιστημονικά μοντέλα στο παρελθόν. Το κόστος της ανθρωπογενούς κλιματικής αλλαγής παγκοσμίως αναμένεται ότι στο τέλος του αιώνα θα ξεπεράσει τα 130 τρισεκατομμύρια δολάρια, όταν ο Covid κόστισε παγκοσμίως γύρω στα 3 τρις, υπογράμμισε ο καθηγητής. Αναλυτικά στις σελ 6, 7

ΥΠΕΘ: ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΕΩΣ 11 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2026 ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ ΚΑΤΑΠΑΤΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ

Παρατείνεται έως τις 11 Σεπτεμβρίου 2026 η προθεσμία υποβολής αιτήσεων για την εξαγορά δημόσιων καταπατημένων εκτάσεων μέσω της ψηφιακής πλατφόρμας gov.gr. Η ημερομηνία αυτή είναι καταληκτική και δεν προβλέπεται εκ του νόμου δυνατότητα νέας παράτασης. Η διαδικασία υποβολής αιτήσεων ξεκίνησε πέρυσι σε δύο φάσεις, ανάλογα με τις περιφερειακές ενότητες της χώρας: από τις 30 Σεπτεμβρίου 2024 για ορισμένες εξ αυτών και από τις 31

Οκτωβρίου 2024 για τις υπόλοιπες. Με απόφαση του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, η τελική προθεσμία για όλες τις περιοχές της χώρας παρατείνεται κατά ένα έτος, προκειμένου οι πολίτες να αξιοποιήσουν τη σχετική δυνατότητα και να επιλυθούν εκκρεμότητες που παραμένουν έως σήμερα. Αναλυτικά στη σελ 8

ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ «CLIMATE NEUTRAL CITIES CHALLENGE 2025»

Η Γενική Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας ανακοινώνει την έναρξη του «Climate Neutral Cities Challenge 2025», ενός προγράμματος καινοτομίας που στοχεύει στην κινητοποίηση του οικοσυστήματος επιχειρηματικότητας και έρευνας, με σκοπό την επιτάχυνση της μετάβασης των ελληνικών πόλεων προς την κλιματική ουδετερότητα έως το 2030.

Το πρόγραμμα απευθύνεται σε νεοφυείς (startups) και μικρομεσαίες επιχειρήσεις (ΜμΕ), ερευνητικές ομάδες και εργαστήρια, προσκαλώντας τους να υποβάλουν καινοτόμες προτάσεις οι οποίες συνδυάζουν άμεσα εφαρμόσιμες λύσεις σε Δήμους με νέα, επιχειρηματικά βιώσιμα μοντέλα που εντάσσονται στις παρακάτω θεματικές ενότητες:

- Ενεργειακή Απόδοση & Απανθρακοποίηση Κτιρίων
- Καθαρή & Ανανεώσιμη Ενέργεια
- Βιώσιμη Αστική Κινητικότητα
- Διαχείριση Αποβλήτων
- Βιώσιμη Διαχείριση Υδάτων

Οι διακριθείσες προτάσεις θα έχουν τη δυνατότητα να περάσουν στο στάδιο ανάπτυξης Proof of Concept (PoC), με στόχο την πιλοτική εφαρμογή της λύσης και τη διερεύνηση των προοπτικών της για αξιοποίηση και ευρύτερη υιοθέτηση.

Κεντρικές ημερομηνίες του προγράμματος:

Info Day: **Πέμπτη 9 Οκτωβρίου 2025, Αθήνα**

Υποβολή έως: **Κυριακή 19 Οκτωβρίου 2025**

Τελική εκδήλωση & Βράβευση: **Πέμπτη 13 Νοεμβρίου 2025, Αθήνα**

Για περισσότερες πληροφορίες και δηλώσεις συμμετοχής στο πρόγραμμα και στις σχετικές ημερίδες, επισκεφθείτε την επίσημη ιστοσελίδα του προγράμματος <https://climatenutral.mantisbi.io/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζιόδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
20-21 Σεπτεμβρίου 2025	2ο Διεθνές Συνέδριο «Smart Islands»	International Hellenic Association
25-28 Σεπτεμβρίου 2025	7ο Πανελλήνιο Συνέδριο Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης	Τμήμα Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Παν/μιο Θεσσαλίας

8^ο ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ – ΙΤC 2025

Το 8ο Συνέδριο των Υποδομών & Μεταφορών – ΙΤC 2025 επιστρέφει, μεταξύ **22 - 24 Σεπτεμβρίου 2025**, στο Μέγαρο Μουσικής Αθηνών, σε μία από τις μεγαλύτερες συναντήσεις των πρωταγωνιστών του τεχνικού και κατασκευαστικού κλάδου στην Ελλάδα.

Στις **22.9.2025** θα πραγματοποιηθούν διαδικτυακά πάνελ με τις παρακάτω θεματικές ενότητες:

Η επόμενη μέρα στις Κατασκευές μετά τις αποφάσεις για τον ΝΟΚ

Η αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού προβλήματος σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη

Η ψηφιακή εποχή στα εργοτάξια – Οι νέες τάσεις στα υλικά.

Στις **23 & 24.9.2025**, το Συνέδριο συνεχίζει στην Αίθουσα Banquet του Μεγάρου Συνεδριακού Κέντρου Αθηνών όπου θα διεξαχθεί δια ζώσης και, παράλληλα, θα μεταδίδεται και μέσω

live streaming για όσους δεν μπορέσουν να παρευρεθούν.

Την **23.9.2024** Ημέρα Υποδομών, θα πραγματοποιηθούν 6 συνεδρίες αφιερωμένες στις Υποδομές (έργα στα μέσα σταθερής τροχιάς, ενεργειακές υποδομές, κτιριακές υποδομές, οδικά έργα, κατασκευές, μεγάλα έργα), ενώ θα πραγματοποιηθεί η Βράβευση για το ΕΡΓΟ ΤΗΣ ΧΡΟΝΙΑΣ 2024 που αφορά στο Μετρό Θεσσαλονίκης.

Την **24.9.2025** Ημέρα Μεταφορών, θα πραγματοποιηθούν 5 συνεδρίες αφιερωμένες στις Μεταφορές (αεροπορικές, σιδηροδρομικές, θαλάσσιες και χερσαίες μεταφορές, logistics, ταχυδρομεία / ταχυμεταφορές, αστική κινητικότητα / MMM), ενώ θα πραγματοποιηθεί και η Βράβευση για την ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ – ΕΤΟΣ 2024.

Περισσότερες πληροφορίες: <https://itcgreece.gr>

FIG CONGRESS 2026 – ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο Διεθνής Οργανισμός FIG (International Federation of Surveyors) και το South African Geomatics Institute (SAGI) διοργανώνουν το FIG Congress 2026 – The Future we want: The SDGs and Beyond, που θα πραγματοποιηθεί στο Κέιπ Τάουν της Νότιας Αφρικής από **24 έως 29 Μαΐου 2026**.

Το συνέδριο θα είναι μια σημαντική παγκόσμια συνάντηση για την επιστήμη της γεωπληροφορικής, της χαρτογράφησης και της διαχείρισης γης, συγκεντρώνοντας πάνω από 1.500 συμμετέχοντες από σχεδόν 100 χώρες.

Το πρόγραμμα θα περιλαμβάνει τεχνικές και επιστημονικές συνεδρίες, εργαστήρια, σεμινάρια και ειδικά φόρουμ. Ιδιαίτερη έμφαση θα δοθεί σε τέσσερις θεματικούς άξονες: κλιματική αλλαγή, Ατζέντα 2030 & SDGs, ποικιλομορφία και συμπεριληψη και μελλοντικές τεχνολογικές εξελίξεις. Παράλληλα, θα πραγματοποιηθούν συνεδρίες με τη συμμετοχή του ΟΗΕ, της Παγκόσμιας Τράπεζας και άλλων διεθνών οργανισμών, καθώς και έκθεση και κοινωνικές εκδηλώσεις. Η πρόσκληση υποβολής εργασιών είναι ανοιχτή.

Προθεσμία για non-peer-reviewed papers: **1 Νοεμβρίου 2025** (υποβολή περιλήψεων)

Εγγραφή του presenting author: **έως 30 Ιανουαρίου 2026**

Κάθε συγγραφέας μπορεί να συμμετάσχει με μέγιστο δύο περιλήψεις (μία ως πρώτος συγγραφέας και μία ως συν-συγγραφέας) και να παρουσιάσει μόνο μία εργασία. Οι περιλήψεις πρέπει να έχουν έκταση 250–500 λέξεις και να περιλαμβάνουν στόχους, αποτελέσματα και συμπεράσματα.

Περισσότερες πληροφορίες και η φόρμα υποβολής περιλήψεων βρίσκονται στον επίσημο ιστότοπο: FIG Congress 2026 – Call for Papers και

<https://www.fig.net/fig2026/index.htm>

Το συνέδριο FIG Congress 2026 – The Future we want: The SDGs and Beyond αποτελεί μοναδική ευκαιρία για επιστήμονες, επαγγελματίες και φορείς από όλο τον κόσμο να μοιραστούν γνώση και εμπειρίες γύρω από τη βιώσιμη ανάπτυξη και τις νέες προοπτικές της επιστήμης της γεωπληροφορικής. <https://fig2026.org/>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΕΕ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟΝ ΚΑΤΑΛΟΓΟ ΔΙΑΙΤΗΤΩΝ 2026-2027

Πρόσκληση για τη σύνταξη του καταλόγου διαιτητών για τα έτη 2006 και 2007 εξέδωσε η Διοικούσα Επιτροπή του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας.

Αναλυτικά:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΟΥΣΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ Τ.Ε.Ε. Σύνταξη καταλόγου διαιτητών 2026 και 2027

Η Διοικούσα Επιτροπή του Τ.Ε.Ε., προκειμένου να προβεί στη σύνταξη του καταλόγου διαιτητών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ. 723/1979 «Περί συστάσεως παρά τω Τ.Ε.Ε. μονίμου διαιτησίας», καλεί τα μέλη του Τ.Ε.Ε. που έχουν τις νόμιμες προϋποθέσεις

και επιθυμούν να εγγραφούν στον παραπάνω κατάλογο, να δηλώσουν τούτο γραπτά στο Τ.Ε.Ε. μέχρι 14.11.2025.

Στον κατάλογο διαιτητών, ο οποίος θα ισχύσει από 1.1.2026 μέχρι 31.12.2027 και περιλαμβάνει εκατό (100) τουλάχιστον μέλη, έχουν δικαίωμα να εγγραφούν τακτικά ή ομότιμα μέλη του Τ.Ε.Ε. με ανάλογη εμπειρία και δεκαπενταετή τουλάχιστον επαγγελματική σταδιοδρομία ως διπλωματούχοι μηχανικοί.

Οι αιτήσεις υποβάλλονται στο Πρωτόκολλο του Τ.Ε.Ε. (tee@central.tee.gr) Πληροφορίες: Ειρήνη Δαμιανάκη, Παπακωνσταντίνου Διονυσία, τηλ. 2103291660, 661. Περισσότερες πληροφορίες και σύνδεσμος για την αίτηση στο www.tee.gr

ΗΛΙΑΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ: Η ΝΕΑ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΟΔΗΓΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ

Η Ευρωπαϊκή Ένωση προχωρά σε μια σημαντική αλλαγή στον τρόπο που σχεδιάζονται και λειτουργούν τα κτίρια, βάζοντας στο κέντρο την ηλιακή ενέργεια. Με την αναθεώρηση της Οδηγίας για την Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων (EPBD), η οποία εγκρίθηκε το 2025, όλα τα νέα κτίρια θα πρέπει να είναι σχεδιασμένα έτσι ώστε να αξιοποιούν την ηλιακή ενέργεια χωρίς να απαιτούνται δαπανηρές παρεμβάσεις στο μέλλον.

Ο στόχος είναι φιλόδοξος: τουλάχιστον 700 GW εγκατεστημένης φωτοβολταϊκής ισχύος σε ολόκληρη την ΕΕ έως το 2030, σχεδόν διπλάσιο από το επίπεδο των 338 GW που είχε επιτευχθεί το 2024.

Όπως ενημερώνει ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ, για να γίνει αυτό πραγματικότητα, η νέα οδηγία προβλέπει συγκεκριμένα βήματα. Από το τέλος του 2026, όλα τα νέα δημόσια και μη οικιστικά κτίρια άνω των 250 τ.μ. θα πρέπει να είναι έτοιμα να ενσωματώσουν ηλιακά συστήματα. Από το 2027 η υποχρέωση θα ισχύει για μεγάλα δημόσια κτίρια άνω των

2.000 τ.μ., αλλά και για υφιστάμενα μη οικιστικά κτίρια που υφίστανται μεγάλες ανακαινίσεις και έχουν επιφάνεια στέγης ή όροφο άνω των 500 τ.μ. Το 2028 η υποχρέωση επεκτείνεται σε δημόσια κτίρια άνω των 750 τ.μ., ενώ μέχρι το 2030 θα αφορά όλα τα δημόσια κτίρια άνω των 250 τ.μ. Για τα νέα κτίρια κατοικιών, η υποχρέωση θα ισχύει από το 2030, εφόσον η εγκατάσταση κριθεί τεχνικά και οικονομικά εφικτή.

Η εφαρμογή της οδηγίας λαμβάνει υπόψη κριτήρια όπως η αντοχή του κτιρίου, ο προσανατολισμός του, η καταλληλότητα της στέγης και η οικονομική βιωσιμότητα της επένδυσης. Τα φωτοβολταϊκά και τα θερμικά ηλιακά συστήματα θα αξιοποιούνται για φωτισμό, θέρμανση, ζεστό νερό, φόρτιση ηλεκτρικών οχημάτων αλλά και για κοινή χρήση ενέργειας μεταξύ γειτόνων. Εάν παράγεται περισσότερη ενέργεια από όση καταναλώνεται, θα μπορεί να αποθηκεύεται σε τοπικές μπαταρίες ή να διοχετεύεται στο δίκτυο με οικονομικό όφελος. Η μετάβαση αυτή δεν είναι μόνο ένα τεχνικό μέτρο αλλά ένα ευρύτερο βήμα προς την ενεργειακή αυτόρκεση, τη μείωση

του κόστους λειτουργίας των κτιρίων και την επίτευξη των κλιματικών στόχων της Ευρώπης. Η ηλιακή ενέργεια θα πάψει να είναι μια επιλογή για λίγους και θα γίνει οργανικό στοιχείο της καθημερινότητας σε κάθε νέα κατασκευή και σε πολλά υφιστάμενα κτίρια.

Πηγές:

Solar energy in buildings https://energy.ec.europa.eu/topics/energy-efficiency/energy-performance-buildings/energy-performance-buildings-directive/solar-energy-buildings_en

EU mandates solar energy in buildings from 2026, <https://build-up.ec.europa.eu/en/news-and-events/news/eu-mandates-solar-energy-buildings-2026>

The revised Directive was published in the Official Journal of the EU, https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=OJ:L_202401275&pk_keyword=Energy&pk_content=Directive

DUT CALL 2025 – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΩΝ ΓΙΑ ΒΙΩΣΙΜΕΣ ΠΟΛΕΙΣ

Η Driving Urban Transitions (DUT) Partnership, με συγχρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή στο πλαίσιο του προγράμματος Horizon Europe, ανακοίνωσε την τέταρτη επίσημη πρόσκληση (DUT Call 2025), ενημερώνει ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ.

Στόχος είναι η υποστήριξη διεθνών ερευνητικών και καινοτόμων έργων που θα βοηθήσουν τις πόλεις να αντιμετωπίσουν τις αστικές προκλήσεις και να κινηθούν προς ένα κλιματικά ουδέτερο και ανθεκτικό μέλλον.

Βασικές θεματικές προτεραιοτήτες

Η πρόσκληση εστιάζει σε τρεις Transition Pathways:

- 15-minute City – πόλεις όπου οι βασικές υπηρεσίες είναι προσβάσιμες σε λίγα λεπτά.
- Circular Urban Economies – κυκλική οικονομία και βιώσιμη

διαχείριση πόρων.

• Positive Energy Districts – γειτονιές με θετικό ισοζύγιο ενέργειας, με έμφαση στη θέρμανση/ψύξη και στην κοινωνική κατοικία.

Επιπλέον, θα υπάρχει και θεματική για πράσινες δημόσιες προμήθειες (green public procurement).

Ποιοι μπορούν να συμμετάσχουν

- Ερευνητικοί οργανισμοί
 - Εταιρείες και επιχειρηματίες
 - Δήμοι και τοπικές αρχές (υποχρεωτικά σε κάθε κοινοπραξία)
 - Οργανισμοί της κοινωνίας των πολιτών
 - Εκπρόσωποι από τον πολιτιστικό και δημιουργικό τομέα
- Απαραίτητη προϋπόθεση: κάθε έργο πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον τρεις εταίρους από τρεις διαφορετικές χώρες.

Διάρκεια έργων: έως 3 χρόνια

Προϋπολογισμός ανά έργο: συνήθως 1–2 εκατ. €

Συνολικός διαθέσιμος προϋπολογισμός: περίπου 44 εκατ. €

Χρήσιμες ημερομηνίες

- 1 Σεπτεμβρίου – 17 Νοεμβρίου 2025: υποβολή συνοπτικών προτάσεων (pre-proposals)
- 20 Φεβρουαρίου – 23 Απριλίου 2026: υποβολή πλήρων προτάσεων για όσους προεπιλεγούν

Χρήσιμοι σύνδεσμοι

Περισσότερες πληροφορίες: <https://dutpartnership.eu/dut-call-2025/>

Πηγή: <https://www.ectp.org/news-events-newsletters/news/news-detail/dut-call-2025>

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΤΟ ΜΑΓΝΗΤΟΣΚΟΠΗΜΕΝΟ WEBINAR ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΩΘΗΣΗ ΤΟΥ BIM ΜΕΣΩ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ

Το μαγνητοσκοπημένο webinar “Driving BIM adoption through Public Procurement” είναι πλέον διαθέσιμο στο διαδίκτυο, προσφέροντας σε όλους τη δυνατότητα να ενημερωθούν για τις τρέχουσες εξελίξεις στην εφαρμογή του BIM μέσω των δημόσιων προμηθειών, ενημερώνει ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ.

Η εκδήλωση πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο της EU BIM & Public Procurement Community of Practice (CoP), μιας ευρωπαϊκής πρωτοβουλίας που προάγει τη συνεργασία και την ανταλλαγή γνώσεων για τον ψηφιακό μετασχηματισμό στις δημόσιες υποδομές. Στο webinar συμμετείχαν υπεύθυνοι χάραξης πολιτικής, τεχνικοί εμπειρογνώμονες και εκπρόσωποι του δημόσιου τομέα από διάφορες χώρες της Ευρώπης.

Η Aida Joaquín Acosta, από το Υπουργείο Μεταφορών και Βιώσιμης Κινητικότητας της Ισπανίας, παρουσίασε τις τελευταίες εξελίξεις του Ισπανικού Σχεδίου BIM για τις Δημόσιες Προμήθειες και ανακοίνωσε την επικείμενη διαδικτυακή

έρευνα της ΕΕ για την ενσωμάτωση του BIM.

Ο Stephen Lynam, Τεχνικός Σύμβουλος στο Υπουργείο Δημόσιων Δαπανών της Ιρλανδίας, παρουσίασε την εθνική στρατηγική της χώρας του, δίνοντας έμφαση στα πρακτικά βήματα και τα διδάγματα από την εφαρμογή ψηφιακών διαδικασιών στα δημόσια έργα.

Το webinar αποτέλεσε προετοιμασία για την πανευρωπαϊκή έρευνα που θα δημοσιευτεί σύντομα στην Public Buyers Community Platform. Η CoP θα συνεχίσει να υποστηρίζει τον διάλογο και τη συνεργασία με νέες δράσεις, όπως webinars, ομάδες εργασίας και ανταλλαγή εμπειριών μεταξύ κρατών-μελών.

Η μαγνητοσκοπημένη εκδήλωση και οι σχετικές παρουσιάσεις είναι διαθέσιμες στο διαδίκτυο. Το υλικό αυτό αποτελεί χρήσιμο εργαλείο για όσους ενδιαφέρονται να κατανοήσουν τις ευρωπαϊκές πρακτικές και στρατηγικές που διαμορφώνουν το μέλλον του BIM στις δημόσιες προμήθειες.

Η πανευρωπαϊκή έρευνα για την εφαρμογή του BIM θα ξεκινήσει σύντομα. Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να παρακολουθούν τις εξελίξεις μέσω της Public Buyers Community Platform, ώστε να συμβάλουν ενεργά στη διαμόρφωση του ψηφιακού μέλλοντος των δημόσιων προμηθειών στην Ευρώπη.

Σχετικοί σύνδεσμοι:

<https://public-buyers-community.ec.europa.eu/communities/bim-and-public-procurement/resources/webinar-recording-driving-bim-adoption-through>

<https://public-buyers-community.ec.europa.eu/system/files/2025-06/EUBIMC-X-X-X-XXX-PP-PER-PM-BIMCWMF.pdf>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟΧΕΥΜΕΝΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΗ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ψηφίστηκε στην Επιτροπή το ν/σ του ΥΠΑΝ, στην Ολομέλεια την άλλη εβδομάδα – Οι τοποθετήσεις των φορέων

Κατά πλειοψηφία εγκρίθηκε από την επιτροπή Οικονομικών Υποθέσεων της Βουλής, επί της αρχής, το σχέδιο νόμου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Ενίσχυση των υπηρεσιών των Αναπτυξιακών Προγραμμάτων και συναφή οργανωτικά και διοικητικά ζητήματα». Υπέρ του σχεδίου νόμου τάχθηκε η ΝΔ, καταψήφισε το ΚΚΕ, επιφύλαξη για την τελική τους στάση στην Ολομέλεια δήλωσαν τα άλλα κόμματα της αντιπολίτευσης. Το νομοσχέδιο έχει προγραμματιστεί να συζητηθεί στην Ολομέλεια την προσεχή εβδομάδα, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Η Ελλάδα αυτή τη στιγμή αποτελεί ένα καλό παράδειγμα στην Ευρώπη γι' αυτά που πετυχαίνει και να κερδίσει χαμένο έδαφος στις επενδύσεις», ανέφερε ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης και σημείωσε ότι μέσα από τους διαθέσιμους πόρους, στηρίζονται και οι επιχειρήσεις και η κοινωνία, υλοποιούνται έργα. «Θέλουμε να βελτιώσουμε τις διαδικασίες. Εμείς σεβόμαστε τους εργαζόμενους και θεωρούμε ότι όλοι υπηρετούν τον κοινό σκοπό. Και στα δύσκολα για τους εργαζόμενους στη ΜΟΔ, εμείς ήμασταν εκεί, και συζητήσαμε και βρήκαμε κι λύσεις. Εμείς εμπιστευόμαστε και τους δημοσίους υπαλλήλους. Και λέμε ότι προκειμένου να τρέξουν τα προγράμματα, προς όφελος της κοινωνίας, ανοίγουμε το ΕΣΠΑ και σε δημοσίους υπαλλήλους, γιατί τους εμπιστευόμαστε. Ανοίγουμε τη διαδικασία λοιπόν και μάλιστα την ανοίγουμε μέσα από τη ΜΟΔ. Η ΜΟΔ θα κάνει τις προσκλήσεις. Επομένως ενισχύουμε τη διαφάνεια, ενισχύουμε και με τη διαδικασία των προσλήψεων μέσω του ΑΖΕΠ. Σεβόμαστε τη δουλειά που κάνετε. Υπηρετούμε και τον στρατηγικό στόχο, η Ελλάδα να μην χάσει ούτε ένα ευρώ πόρων», είπε ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και υπογράμμισε ότι το ΤΑΑ είναι πολύ σημαντικό εργαλείο στο οποίο δεν θα δοθεί παράταση. «Η Ελλάδα παραμένει η πρώτη χώρα στις εκταμιεύσεις σε σχέση με το ΑΕΠ ενώ και στις απορροφήσεις του ΕΣΠΑ, στις πραγματικές απορροφήσεις, η Ελλάδα έχει τη 2η ή την 3η θέση, ανάμεσα στα κράτη μέλη», ανέφερε ο αναπληρωτής υπουργός και σημείωσε ότι το νομοσχέδιο συμβάλλει στην επιτάχυνση των διαδικασιών.

Στην επιτροπή Οικονομικών Υποθέσεων, τις θέσεις τους επί του νομοσχεδίου, διατύπωσαν φορείς οι οποίοι, στη συντριπτική πλειονότητα, εκπροσωπούν υπηρεσίες που έχουν στην αρμοδιότητα τους τη διαχείριση και λειτουργία αναπτυξιακών προγραμμάτων. Όπως ανέφεραν, με το νομοσχέδιο εισάγονται ρυθμίσεις που αποσαφηνίζουν διαδικασίες πληρωμών, αποτρέπουν άσκοπες καθυστερήσεις της υλοποίησης των έργων, ενώ σε θετική κατεύ-

θυνση είναι οι προβλέψεις για μισθολογικά κίνητρα σε στελέχη του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, υπηρεσιών που εμπλέκονται στην υλοποίηση των προγραμμάτων. Εκτίμησαν επίσης ότι αποτρέπονται δυσλειτουργίες που είναι σε βάρος της ομαλής εκτέλεσης των έργων, ότι εισάγονται στοχευμένες βελτιώσεις στη διαχείριση και αξιοποίηση των λιγνιτικών περιοχών που βρίσκονται στη διαδικασία της Μετάβασης, ώστε να είναι ταχύτερη και αποτελεσματικότερη η ανάπτυξη νέων οικονομικών δραστηριοτήτων σε αυτά τα εδάφη.

Οι υπηρεσίες του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, που εκπροσωπήθηκαν στη διαδικασία της ακρόασης φορέων, είπαν ότι πολλές ρυθμίσεις εισάγονται μετά από προτάσεις που είχαν υποβάλει για την εύρυθμη και αποτελεσματικότερη λειτουργία τους

Ο διοικητής της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού του ΤΑΑ Ορέστης Καβαλάκης, αφού τόνισε ότι το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0 αποτελεί το μεγαλύτερο και ταχύτερο χρηματοδοτικό εργαλείο που έχει στη διάθεσή της η Ελλάδα, επισήμανε ότι η χρηματοδότηση των έργων γίνεται βάσει των επιδόσεων και την επίτευξη συγκεκριμένων οροσήμων και στόχων και όχι με την πραγματοποίηση δαπανών. Υπάρχουν συνεπώς, πολύ σφικτά χρονοδιαγράμματα, είπε ο κ. Καβαλάκης και αναφέρθηκε στην υλοποίηση του ΤΑΑ ενημερώνοντας την επιτροπή Οικονομικών: «Στις εκταμιεύσεις η χώρα μας, από τα 36 δισ. ευρώ που μας αναλογούν, έχει ήδη εισπράξει 21,3 δισ., δηλαδή σχεδόν το 60% των πόρων που αναλογούν στη χώρα. Επίσης η Ελλάδα είναι πρώτη, ως προς τους πόρους που έχει εκταμιεύσει, ως ποσοστό του ΑΕΠ το 2023 ενώ βρίσκεται στην 8η θέση, μεταξύ των 27 κρατών μελών, όσον αφορά τις εκταμιεύσεις, ως ποσοστό του συνολικού προϋπολογισμού της σχεδίασης. Τον Ιούλιο, όπως γνωρίζετε, η Ελλάδα υπέβαλε και το έκτο αίτημα πληρωμής, επιχορηγήσεων ύψους 2,1 δισ. ευρώ, όπου με την ολοκλήρωσή του, οι συνολικές εκταμιεύσεις θα είναι 23,4 δισ. ευρώ, άρα σε ποσοστό 65% των συνολικών πόρων που της αναλογούν. Τα εκπληρωμένα ορόσημα και στόχοι ανέρχονται σε 139, ήτοι στο 37% του συνόλου, δηλαδή στον μέσο όρο για όλα τα κράτη μέλη. Ακριβώς όμως επειδή τα ορόσημα αποτυπώνουν υλοποίηση επενδύσεων και μεταρρυθμίσεων, όπου λήγουν και καταλήγουν στο τέλος του Ταμείου, είναι φυσικό, ο μεγαλύτερος αριθμός των οροσήμων να συγκεντρώνεται στο τέλος του προγράμματος. Αυτό ισχύει για όλα τα κράτη μέλη. Με την ολοκλήρωση όμως του έκτου αιτήματος πληρωμής, που μέχρι στιγμής η αξιολόγησή του βαίνει θετικά από την

ΕΕ, ο συνολικός αριθμός των πληρωμένων οροσήμων θα ανέλθει σε 178 και άρα στο 47% των οροσήμων και στόχων».

Αναφορικά με την απορρόφηση, ο διοικητής της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού του ΤΑΑ είπε ότι για τις σχέσεις των επιχορηγήσεων, οι πληρωμές έχουν φτάσει στα 10,84 δισ. ευρώ, άρα σε ποσοστό η απορρόφηση ανέρχεται σε 43%, επί του προϋπολογισμού των ενταγμένων έργων. Για το 2025 ο στόχος των πληρωμών, για το πρώτο και δεύτερο τρίμηνο, έχει υπερκαλυφθεί, και «βαίνουμε καλώς», για την επίτευξη του στόχου του τρίτου τριμήνου. Σε σχέση τις εκταμιεύσεις των δανείων, ο κ. Καβαλάκης είπε ότι έχουν ήδη τεθεί στην αγορά δάνεια 8,9 δισ. ευρώ. «Οι πόροι λοιπόν του ΤΑΑ, συνολικά από επιχορηγήσεις και δάνεια που έχουν διοχετευθεί και διοχετεύονται στην πραγματική οικονομία, ανέρχονται σε 19,74 δισ.», είπε ο κ. Καβαλάκης και τόνισε ότι το νομοσχέδιο εισάγει απαραίτητες αλλαγές, γιατί «όσο πλησιάζουμε στη λήξη του προγράμματος ανεβαίνει και ο πήχης των πληρωμών και πρέπει να γίνει ό,τι είναι αναγκαίο για να επιταχυνθούν αυτές οι πληρωμές».

Ο πρόεδρος του Οικονομικού Επιμελητηρίου Ελλάδας Κωνσταντίνος Κόλλιας είπε ότι το νομοσχέδιο είναι μια σημαντική ευκαιρία, για τη βελτίωση της απορρόφησης των διαθέσιμων πόρων και τη δημιουργία σταθερού και διαφανούς περιβάλλοντος για επενδύσεις και ανάπτυξη. «Η συνεχής προσαρμογή του θεσμικού πλαισίου, η ενσωμάτωση καλών πρακτικών και η ενεργής στήριξη της επιχειρηματικότητας, αποτελούν βασικές προϋποθέσεις, για τη βιώσιμη ανάπτυξη της χώρας και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας, σε ευρωπαϊκό επίπεδο. Το ΟΕΕ τοποθετείται θετικά επί του νομοσχεδίου γιατί περιλαμβάνει διατάξεις με σκοπό την ενίσχυση της εύρυθμης λειτουργίας και της στελέχωσης των υπηρεσιών των αναπτυξιακών προγραμμάτων και των φορέων που εποπτεύονται από τον αρμόδιο υπουργό για το Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων καθώς και την επιτάχυνση της απορρόφησης των ευρωπαϊκών και εθνικών πόρων», είπε ο κ. Κόλλιας και σημείωσε ότι οι ρυθμίσεις που εισάγονται είναι αναγκαίες προκειμένου να καλυφθούν κενά και να ενισχυθεί το πλαίσιο ώστε να μην υπάρχουν καθυστερήσεις σε κρίσιμα έργα που συνδέονται με το ΤΑΑ, το νέο ΕΣΠΑ και το Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων.

Συνέχεια στη σελ 5

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ: ΜΕ ΕΠΙΤΑΧΥΝΟΜΕΝΟ ΡΥΘΜΟ Η ΑΝΟΔΟΣ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟ Β΄ ΤΡΙΜΗΝΟ 2025

«Ανέβασε στrophές» η αγορά ακινήτων το δεύτερο τρίμηνο του έτους, καθώς οι τιμές αυξήθηκαν κατά 7,3% (σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2024), έναντι αύξησης 7% που καταγράφηκε το πρώτο τρίμηνο του έτους.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος για το 2024, οι τιμές των διαμερισμάτων αυξήθηκαν με μέσο ετήσιο ρυθμό 9,0% (αναθεωρημένα στοιχεία), έναντι αύξησης 13,9% το 2023.

Πιο αναλυτικά, η αύξηση των τιμών το Β΄ τρίμηνο του 2025 σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2024 ήταν 6,8% για

τα νέα διαμερίσματα, δηλ. ηλικίας έως 5 ετών, και 7,6% για τα παλαιά, δηλ. ηλικίας άνω των 5 ετών. Με βάση τα αναθεωρημένα στοιχεία, για το 2024, ο μέσος ετήσιος ρυθμός αύξησης των τιμών για τα νέα διαμερίσματα ήταν 10,2%, έναντι ρυθμού αύξησης 12,9% το 2023, ενώ ο μέσος ετήσιος ρυθμός αύξησης για τα παλαιά διαμερίσματα ήταν 8,2% το 2024, έναντι ρυθμού αύξησης 14,5% το 2023.

Από την ανάλυση των στοιχείων κατά γεωγραφική περιοχή προκύπτει ότι η αύξηση των τιμών των διαμερισμάτων το Β΄ τρίμηνο του 2025 σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του

2024 ήταν 5,9% στην Αθήνα, 8,8% στη Θεσσαλονίκη, 8,5% στις άλλες μεγάλες πόλεις και 8,8% στις λοιπές περιοχές της χώρας. Για το σύνολο του 2024, η αύξηση των τιμών στις ίδιες περιοχές σε σχέση με το 2023 ήταν 8,5%, 11,6%, 7,5% και 10,7% αντίστοιχα (αναθεωρημένα στοιχεία). Τέλος, για το σύνολο των αστικών περιοχών της χώρας, το Β΄ τρίμηνο του 2025 οι τιμές των διαμερισμάτων ήταν κατά μέσο όρο αυξημένες κατά 7,3% σε σύγκριση με το Β΄ τρίμηνο του 2024, ενώ για το 2024 η μέση ετήσια αύξηση διαμορφώθηκε στο 8,7% (αναθεωρημένα στοιχεία).

ΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Οι προοπτικές της ελληνικής αγοράς επαγγελματικών ακινήτων, όπως καταγράφηκαν από τις απόψεις των ειδικών, είναι αισιόδοξες, ιδιαίτερα για τα τουριστικά ακίνητα που συγκεντρώνουν σήμερα το μεγαλύτερο ενδιαφέρον από τις υπόλοιπες κατηγορίες και φαίνεται να έχουν τις καλύτερες προοπτικές όσον αφορά τη ζήτηση για τα επόμενα χρόνια, σύμφωνα με έρευνα της Cerved Υπηρεσίες Ακινήτων. Ειδικότερα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην έρευνα αναφέρονται μεταξύ άλλων τα ακόλουθα:

Κατηγορίες ακινήτων που συγκεντρώνουν το μεγαλύτερο ενδιαφέρον

Σύμφωνα με τα αποτελέσματα, τα τουριστικά ακίνητα παραμένουν στην κορυφή του ενδιαφέροντος με 36%, ακολουθούν τα καταστήματα σε κεντρικές εμπορικές πιάτσες με 30%, τα σύγχρονα γραφεία με 21% και οι αποθηκευτικοί χώροι με 13%.

Επένδυση ή ιδιοχρησ

Όσον αφορά τα κίνητρα των αγοραστών, το 43% των συμμετεχόντων θεωρεί ότι η επένδυση και η ιδιοχρησ αποτελούν εξίσου σημαντικό παράγοντα, ενώ το 38% αναφέρει ότι οι αγοραστές στοχεύουν κυρίως σε ακίνητα επενδυτικού χαρακτήρα και το 19% προτιμά ακίνητα για ιδιοχρησ.

Αγορά γραφείων: Ποιες είναι οι περιοχές που ξεχωρίζουν. Το κέντρο της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης συγκεντρώνει τη μεγαλύτερη δυναμική για γραφεία σύμφωνα με το 44% των ειδικών. Στην Αθήνα, καταγράφεται επίσης ενδιαφέρον στα

βόρεια και νότια προάστια (29% και 26%), ενώ στη Θεσσαλονίκη οι ανατολικές περιοχές της πόλης συγκεντρώνουν το 38% των προτιμήσεων και οι δυτικές το 18%.

Χαρακτηριστικά που αυξάνουν την αξία ενός γραφείου: Οι παράγοντες που συμβάλλουν σημαντικά στην αξία ενός γραφείου είναι η θέση (49%), η ενεργειακή απόδοση και η συγκοινωνιακή εξυπηρέτηση από ΜΜΜ (22%) και η επιφάνεια (6%).

Τάσεις τιμών γραφείων: Η αγορά γραφείων εμφανίζει ανοδική τάση σύμφωνα με το 48% των συμμετεχόντων. Το 47% προβλέπει σταθεροποίηση και μόνο το 5% πτώση των τιμών. **Αγορά καταστημάτων:** Οι περιοχές με υψηλή ζήτηση στην Αθήνα και τη Θεσσαλονίκη. Το κέντρο των δύο πόλεων συγκεντρώνει το μεγαλύτερο ενδιαφέρον για καταστήματα (52% στην Αθήνα και 60% στη Θεσσαλονίκη). Στην Αθήνα, ακολουθούν τα νότια προάστια (24%), τα εμπορικά κέντρα (19%) και τα βόρεια προάστια (5%). Στη Θεσσαλονίκη, τα ανατολικά προάστια και τα εμπορικά κέντρα συγκεντρώνουν το 20% των προτιμήσεων.

Τάσεις τιμών καταστημάτων: Οι εκτιμήσεις για τα καταστήματα παραμένουν παρόμοιες με τα γραφεία: 47% ανοδική τάση, 47% σταθεροποίηση και 6% πτώση τιμών.

Αποθηκευτικοί χώροι: Οι περιοχές που κερδίζουν έδαφος: Η δυτική Αττική συγκεντρώνει το 54% του ενδιαφέροντος, ενώ ακολουθούν ο άξονας Ε.Ο. Αθηνών-Θεσσαλονίκης (19%), η ευρύτερη περιοχή Μεσογείων (16%) και το κέντρο της Αθήνας (8%) στην Αττική. Στο νομό Θεσσαλονίκης το 88% των προτιμήσεων αφορά τη δυτική Θεσσαλονίκη.

Χαρακτηριστικά που αυξάνουν την αξία των αποθηκευτικών χώρων: Η θέση παραμένει κυρίαρχος παράγοντας (47%), ακολουθεί η ενεργειακή απόδοση και τα σύγχρονα χαρακτηριστικά (29%) και ακολουθεί η επιφάνεια (24%).

Τάσεις τιμών αποθηκευτικών χώρων: Η τάση είναι σταθεροποιητική σύμφωνα με το 60% των ερωτηθέντων, ανοδική για το 36% και πτωτική για μόλις 4%.

Προβλέψεις μελλοντικής ζήτησης (2-3 έτη): Η πλειονότητα των ειδικών (45%) προβλέπει ότι τα τουριστικά ακίνητα θα συνεχίσουν να συγκεντρώνουν τη μεγαλύτερη ζήτηση, ακολουθούν τα καταστήματα σε κεντρικές εμπορικές πιάτσες (21%), οι αποθηκευτικοί χώροι (19%) και τα σύγχρονα γραφεία (15%).

Η έρευνα της Cerved δείχνει ότι οι προοπτικές της ελληνικής αγοράς επαγγελματικών ακινήτων όπως καταγράφηκαν από τις απόψεις των ειδικών είναι αισιόδοξες, ιδιαίτερα για τα τουριστικά ακίνητα που συγκεντρώνουν σήμερα το μεγαλύτερο ενδιαφέρον από τις υπόλοιπες κατηγορίες και φαίνεται να έχουν τις καλύτερες προοπτικές όσον αφορά τη ζήτηση για τα επόμενα χρόνια. Αγοραστικό ενδιαφέρον επίσης εκδηλώνεται και για τα σύγχρονα γραφεία με υψηλή ενεργειακή απόδοση, τα κεντρικά καταστήματα και τους αποθηκευτικούς χώρους όπου κατά συντριπτική πλειοψηφία οι τάσεις των τιμών τους είναι είτε σταθεροποιητικές είτε ανοδικές.

Στην έρευνα συμμετείχαν πιστοποιημένοι εκπαιδευτές και σύμβουλοι ακίνητης περιουσίας από κτηματομεσιτικά γραφεία σε όλη την Ελλάδα.

ΣΤΟΧΕΥΜΕΝΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΗ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ψηφίστηκε στην Επιτροπή το ν/σ του ΥΠΑΝ, στην Ολομέλεια την άλλη εβδομάδα – Οι τοποθετήσεις των φορέων

Συνέχεια από σελ 4

Εκ μέρους του **Συνδέσμου Εξαγωγέων, ο Συμεών Διαμαντίδης** αναφέρθηκε στη διάταξη του νομοσχεδίου με την οποία αλλάζει το ΔΣ της ΔΕΘ. «Στο ΔΣ συμμετείχαν οι φορείς της πόλης, ο Σύνδεσμος Εξαγωγέων, Βιομηχανιών, τα επιμελητήρια. Το ΔΣ θα είναι πλέον από το Υπερταμείο στο οποίο ανήκει η ΔΕΘ. Όλοι οι φορείς διαμαρτύρονται γι' αυτό», είπε

ο κ. Διαμαντίδης σημειώνοντας: «εμείς είμαστε οι ίδιοι επιχειρηματίες και γνωρίζουμε τι πρέπει να κάνουμε σε μια έκθεση, τι πρέπει να κάνουμε για να προσελκύσουμε πελάτες, η δικιά συμβολή θα ήταν ουσιαστική. Αν δεν μπορεί να συμμετέχουν και τα εννέα μέλη στο ΔΣ, παρακαλούμε να συμμετέχει ένας ή δύο πρόεδροι από φορείς της Θεσσαλονίκης, να ακούγεται η φωνή μας, δεδομένου ότι έχουμε συμβάλει ώστε η ΔΕΘ να μεγαλώσει».

Ο πρόεδρος του Πανελληνίου Συλλόγου των Εργαζομένων στη ΜΟΔ **Νίκος Καραγεωργόπουλος** είπε ότι το νομοσχέδιο αγνοεί τα αιτήματά τους, εισαγάγει αδιαφάνεια και αναδιοργάνωση στο περιβάλλον του ΕΣΠΑ. Κατηγόρησε επίσης την πολιτική ηγεσία του υπουργείου ως υπεύθυνη για την έλλειψη θεσμικού διαλόγου με τον συνδικαλιστικό φορέα των εργαζομένων στη ΜΟΔ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΧΡ. ΖΕΡΕΦΟΣ: ΘΑ ΞΕΠΕΡΑΣΕΙ ΤΑ 130 ΤΡΙΣ ΔΟΛΑΡΙΑ ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΗΣ ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΟΥΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ ΑΙΩΝΑ Χρειάζομαστε νέα έργα τόνισε ο καθηγητής, σε τελετή βράβεισής του στο ΑΠΘ

Τα οικοσυστήματα δέχονται μεγάλη πίεση, εξαιτίας των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής, υπογράμμισε ο Γενικός Γραμματέας της Ακαδημίας Αθηνών και Εθνικός Εκπρόσωπος για την Κλιματική Αλλαγή, Καθηγητής Χρήστος Ζερεφός, σε ομιλία του, με τίτλο: «50 χρόνια αναμνήσεις από τη Σχολή Θετικών Επιστημών του ΑΠΘ και όχι μόνον», σε εκδήλωση βράβεισής του, που διοργάνωσε η Κοσμητεία της Σχολής Θετικών Επιστημών, απόψε, στην Αίθουσα Τελετών του ΑΠΘ. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Ζερεφός επισήμανε ότι απαιτούνται ακόμη πιο έντονες παρεμβάσεις, από όσες έγιναν κατά τα προηγούμενα χρόνια, για την αναστροφή των βλαβερών συνεπειών της ανθρωπογενούς δραστηριότητας στο κλίμα, καθώς ο ρυθμός των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής είναι ταχύτερος από ό,τι προέβλεπαν τα επιστημονικά μοντέλα στο παρελθόν.

Η εκδήλωση πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο του εορτασμού για τη συμπλήρωση των 100 χρόνων από την ίδρυση και λειτουργία του ΑΠΘ.

Κατά τη διάρκεια της τελετής ο Χρήστος Ζερεφός, βραβεύτηκε Επίτιμος Καθηγητής της Σχολής Θετικών Επιστημών του ΑΠΘ, για τη συνολική προσφορά του στο Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο.

Κατά τη διάρκεια της τελετής χαιρέτησαν ο Πρύτανης του ΑΠΘ, Καθηγητής Κυριάκος Αναστασιάδης, ο Κοσμήτορας της Σχολής Θετικών Επιστημών του ΑΠΘ, Καθηγητής Νικόλαος Καντηράνης, και ο πρώην δήμαρχος Θεσσαλονίκης και πρώην υπουργός, Σωτήρης Κούβελας. Αμέσως μετά τους χαιρετισμούς, η Κοσμητεία της Σχολής Θετικών Επιστημών βράβευσε τον κ. Ζερεφό.

«Τα τελευταία χρόνια, δηλαδή την τελευταία πενταετία, έχουμε τη θερμότερη περίοδο που υπήρξε ποτέ στον πλανήτη μας» επισήμανε σε δηλώσεις του στο ΑΠΕ - ΜΠΕ, ο κ. Ζερεφός και συνέχισε:

«Η συχνότητα εμφάνισης ακραίων καιρικών φαινομένων - δηλαδή θερμές περιόδους του έτους, ξηρασίες και ακραίες βροχές - έχει σχεδόν τριπλασιαστεί παγκοσμίως.

130 τρις δολάρια το κόστος της ανθρωπογενούς κλιματικής αλλαγής

Το πιο ενδιαφέρον είναι ότι οι αποζημιώσεις των ασφαλιστικών εταιρειών παγκοσμίως έχουν πραγματικά υπερβεί κάθε προηγούμενο. Στα τελευταία 50 χρόνια, για παράδειγμα, έχουν αυξηθεί, αν θυμάμαι καλά, πάνω από 10 φορές.

Το κόστος της ανθρωπογενούς κλιματικής αλλαγής παγκοσμίως αναμένεται ότι στο τέλος του αιώνα θα ξεπεράσει τα 130 τρισεκατομμύρια δολάρια. Προσέξτε, 130 τρισεκατομμύρια. Σκεφτείτε ότι ο Covid κόστισε παγκοσμίως γύρω στα 3 τρισεκατομμύρια. Ο Covid, που σταμάτησε να δουλεύουμε, να

βγαίνουμε, να μη λειτουργούμε, είχε αυτό το κόστος. Στα 130 τρισεκατομμύρια φανταστείτε τι ζημιά μπορούν να κάνουν στον πλανήτη οι κλιματικές αλλαγές. Γι' αυτό φωνάζουμε να πάρουμε μέτρα. Και ισχύει εδώ το Ιπποκράτικο ρηθέν: «Πρέπει εγκαίρως να προλαμβάνουμε, παρά να θεραπεύουμε». Ή, τουλάχιστον, να προσαρμοστούμε. Η προσαρμογή μειώνει το κόστος των 130 τρισεκατομμυρίων δολαρίων περίπου κατά 40%. Δηλαδή γίνεται γύρω στα 60-70 τρισεκατομμύρια δολάρια».

Ο κ. Ζερεφός σημείωσε ότι και η χώρα μας νιώθει ήδη τις συνέπειες της παγκόσμιας κλιματικής αλλαγής, πολύ πιο έντονα τα τελευταία χρόνια.

Να αρχίσουμε νέα έργα

«Οι ακτογραμμές παγκοσμίως δέχονται πίεση, λόγω της ανόδου της μέσης στάθμης των θαλασσών. Η χώρα μας διαθέτει μεγάλη ακτογραμμή. Αυτή η κατάσταση οδηγεί σε πίεση του θαλασσινού νερού και διείσδυση στον υδροφόρο ορίζοντα και προφανώς μπορεί να επηρεάσει σταδιακά και τις καλλιέργειες», υπογράμμισε ο κ. Ζερεφός και πρόσθεσε:

«Πρέπει, λοιπόν, σιγά-σιγά να αρχίσουμε νέα έργα. Το Υπουργείο Περιβάλλοντος ξεκινά τροποποιήσεις, για παράδειγμα, στα έργα του Μόρνου για την Αττική και τις γύρω περιοχές. Θα υπάρξουν παραποτάμιες μεταφορές από μεγάλους ποταμούς και αντίστοιχα έργα στη Θεσσαλονίκη.

«Συνοψίζοντας, οι αλλαγές του κλίματος σχετίζονται με καύσωνες, με αύξηση των ακραίων καιρικών φαινομένων και με τη λειψυδρία» συνέχισε ο κ. Ζερεφός και πρόσθεσε: «Ο Daniel ήταν ένα καμπανάκι, γιατί το φαινόμενο προέκυψε από σπάνια σύμπτωση και αλληλεπίδραση αέριων μαζών και φοβόμαστε μήπως επαναληφθεί μέσα στα προσεχή χρόνια. Το κόστος ενός τέτοιου φαινομένου φτάνει τα 3 έως 5 δισεκατομμύρια ευρώ. Είναι πιο φθηνό να προλαμβάνουμε και να να προετοιμαζόμαστε, όπως έλεγε ο Ιπποκράτης».

Ο κ. Ζερεφός στην ομιλία του έκανε εκτενή αναφορά στην ίδρυση του ΑΠΘ και της Σχολής Θετικών Επιστημών το 1926, με δύο έδρες αρχικώς, Μετεωρολογίας και Αστρονομίας, φορείς των επιστημονικών απόψεων που υπήρχαν εκείνη την εποχή, λόγω των διεθνών επιδράσεων, οι οποίες τα τελευταία πενήντα χρόνια έχουν πλέον αλλάξει σημαντικά σε κάποιους τομείς. Όπως είπε, από τη μελέτη των ανώτερων στρωμάτων της ατμόσφαιρας, την ιονόσφαιρα, οι μετρήσεις έχουν πλέον μετατοπιστεί και στα κατώτερα στρώματα, ενώ «έχει πλέον απαντηθεί και αποδειχθεί η επιβάρυνση των ανθρωπογενών δραστηριοτήτων στο κλίμα, κατά περίπου 30-40%». Θυμήθηκε ότι όταν ο ίδιος ανέλαβε καθήκοντα, ως Καθηγητής της Σχολής το 1979, ερχόμενος από τις ΗΠΑ από το Πανεπιστήμιο της Μινεσότα, αποδεχόμενος πρόταση του Καθηγητού Γεωρ-

γίου Λειβαδά, ξεκίνησε, μαζί με δύο-τρεις φοιτητές, να μελετά τη Φυσική της Ατμόσφαιρας και άλλα χημικά φαινόμενα και διεργασίες στην ατμόσφαιρα, έχοντας στη διάθεσή του «μία οζοντοβολίδα, με την οποία γινόταν μετρήσεις του στρώματος του όζοντος στη Μίκρα Θεσσαλονίκης και μία πολύ μικρή χρηματοδότηση περί τις διακόσιες χιλιάδες δραχμές».

«Δημιουργήσαμε ερευνητικές ομάδες οι οποίες συμμετείχαν μαζί μας στα μεγαλύτερα παγκόσμια και ευρωπαϊκά προγράμματα, τόσο στο Βόρειο όσο και στο Νότιο Πόλο, αλλά και σε πολλές άλλες περιοχές του πλανήτη μας. Αυτά αποσκοπούσαν στη χαρτογράφηση της περιόδου της ηλιακής ακτινοβολίας, από την οποία μας προστατεύει το στρώμα του όζοντος», είπε ο κ. Ζερεφός και συνέχισε:

«Έτσι λοιπόν έγιναν πολλές εκστρατείες και δημιουργήθηκαν δίκτυα με ομφαλό το Εργαστήριο Φυσικής Ατμόσφαιρας του ΑΠΘ. Πήραμε πολλές διακρίσεις, πολλά ερευνητικά προγράμματα, πολλά βραβεία και εξελίξεις. Το Εργαστήριο Φυσικής Ατμόσφαιρας του Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης έγινε ένα φυτώριο νέων επιστημόνων. Όλοι αυτοί καθοδηγούνταν, όχι μόνο από τα φοιτητικά θρανία του Φυσικού Τμήματος, αλλά και από το Μεταπτυχιακό Φυσικής Ατμόσφαιρας και Φυσικής του Περιβάλλοντος, το οποίο ήταν και το πρώτο που ιδρύθηκε στη χώρα μας. Φτιάξαμε το πρώτο πρόγραμμα για κατακόρυφες μετρήσεις της ατμόσφαιρας με ελληνικά χέρια. Μας βοήθησαν οι τότε καταστάσεις, το πρόγραμμα STRIKE και ένα σωρό άλλα.

Αυτό ήταν, τότε, ένα μεγάλο πρόγραμμα, αλλά τώρα, για τα σημερινά δεδομένα, θεωρείται μικρό, γύρω στο ένα εκατομμύριο ευρώ. Τώρα τα προγράμματα είναι κάποιων εκατομμυρίων, έως και πολλών εκατομμυρίων και αφορούν ολόκληρο τον πλανήτη. Όπως το πρόγραμμα Copernicus, το οποίο ξεκίνησε σαν ένα διστακτικό πρόγραμμα με δύο-τρεις συντονιστές. Σήμερα το πρόγραμμα αυτό διαχειρίζεται ογδόντα δις. ευρώ ανά τριετία.... Με σταθμό που είχαμε στην Αρκτική, με την ελληνική σημαία, στο Ρέικιαβικ, επισημόναμε τις συνέπειες που θα μπορούσε να έχει η τρύπα του όζοντος και στον Αρκτικό Κύκλο. Αποκαλύψαμε ότι η τρύπα του όζοντος δεν ήταν μόνο τρύπα στην Ανταρκτική, αλλά μπορούσε να δημιουργηθεί υπό κατάλληλες συνθήκες και στην Αρκτική. Ο σταθμός αυτός λειτουργούσε περίπου για 10 χρόνια. Μεταξύ Θεσσαλονίκης και Κρήτης σαρώσαμε όλη την ατμόσφαιρα, κάναμε εθνική τομογραφία του Αιγαίου. Μελετήσαμε την περιοδική ηλιακή ακτινοβολία αλλά και τη σύσταση της ατμόσφαιρας και τις αλλαγές της. Έχουμε μελετήσει πολλά φαινόμενα, όπως τα αποτελέσματα των εκλείψεων του Ήλιου στο περιβάλλον και στα οικοσυστήματα.

Συνέχεια στη σελ 7

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΧΡ. ΖΕΡΕΦΟΣ: ΘΑ ΞΕΠΕΡΑΣΕΙ ΤΑ 130 ΤΡΙΣ ΔΟΛΛΑΡΙΑ ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΗΣ ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΟΥΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ ΑΙΩΝΑ

Χρειάζομαστε νέα έργα τόνισε ο καθηγητής, σε τελετή βράβεισής του στο ΑΠΘ

Συνέχεια από σελ 6

» Έχουμε μελετήσει τις αλλαγές του κλίματος και έχουμε φτάσει να προβλέπουμε τον καιρό με μεγαλύτερη ακρίβεια από αυτή που είχαμε παλαιότερα, αλλά και να προβλέπουμε τις επερχόμενες αλλαγές στο κλίμα».

Ο κ. Ζερεφός ευχαρίστησε τον πρύτανη και τους συναδέλφους του για τη διάκριση και ιδιαίτερως τη σύζυγό του για την υποστήριξη της στη διαδρομή του, καθώς φέτος συμπληρώνονται «τα πενήντα χρόνια γάμου» τους.

Στην εκδήλωση παραβρέθηκαν, επίσης, ο Βουλευτής της ΝΔ Δημήτρης Κούβελος, η αντιδήμαρχος Παιδικής Μέριμνας, Οικογένειας και Κοινωνίας των Πολιτών του δήμου Θεσσαλονίκης Θεοδώρα Λειψιστινού, πανεπιστημιακοί και φοιτητές.

Στο τέλος της εκδήλωσης κλήθηκαν για αναμνηστική φωτογραφία με τον τιμώμενο καθηγητή, τα μέλη του Εργαστηρίου Φυσικής της Ατμόσφαιρας της Σχολής Θετικών Επιστημών του ΑΠΘ, δημιουργός και επικεφαλής του οποίου υπήρξε ο Χρήστος Ζερεφός.

Χαιρετισμός Πρύτανη ΑΠΘ

Ο πρύτανης του ΑΠΘ Κυριάκος Αναστασιάδης στη διάρκεια της εκδήλωσης τόνισε τη συμβολή της Σχολής Θετικών Επιστημών ως θεμέλιο ακαδημαϊκής αριστείας και ερευνητικής πρωτοπορίας. Επεσήμανε στη διαρκή αποστολή του ΑΠΘ να προάγει ελεύθερη σκέψη και δημιουργικότητα, επισημαίνοντας τις σύγχρονες προκλήσεις όπως η τεχνητή νοημοσύνη και η κλιματική κρίση. Αναφέρθηκε εκτεταμένα στην ακαδημαϊκή και κοινωνική συνεισφορά του καθηγητή Χρήστου Ζερεφού, επισημαίνοντας τη στενή σχέση του με τη Σχολή, ως πρώην και επίτιμος καθηγητής.

«Ο κ. Ζερεφός, ο οποίος ξεκίνησε από το Κάιρο της Αιγύπτου για να βρεθεί στη Θεσσαλονίκη και στο πανεπιστήμιό μας, έχει βαθιές ρίζες στη Σχολή Θετικών Επιστημών, τόσο ως διατελέσας όσο και ως επίτιμος καθηγητής. Γι' αυτό και η παρουσία του μαζί μας απέκτησε ακόμη πιο προσωπικό και συμβολικό χαρακτήρα» είπε ο κ. Αναστασιάδης και, απευθυνόμενος στον τιμώμενο, πρόσθεσε: «Διότι, ακόμη κι αν κάνατε ολόκληρη τη γη «πατρίδα» σας στο διάβα του χρόνου κ. Καθηγητά, πιστεύουμε πως το Αριστοτέλειο κατέχει μια ξεχωριστή θέση στην καρδιά σας».

Ο κ. Αναστασιάδης υπογράμμισε ότι το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο, μέσα στον νέο αιώνα, θα συνεχίσει να είναι κέντρο γνώσης και δημιουργίας, με τη Σχολή Θετικών Επιστημών ως «στοιχειώδες σωματίδιο» του, στην πρώτη γραμμή της ακαδημαϊκής προσφοράς και της εκπαιδευτικής και ερευνητικής λειτουργίας του.

Χαιρετισμός Σωτήρη Κούβελα

«Ο Χρήστος Ζερεφός ήθελε την πανεπιστημιακή γνώση να την παντρεύει με τις ανάγκες της κοινωνίας» ανέφερε σε ένα σύντομο χαιρετισμό, με εκδήλωση συγκίνησης, ο πρώην δήμαρχος Θεσσαλονίκης και πρώην υπουργός Σωτήρης Κούβελος.

«Δε νομίζω το 1954, που ήρθα εγώ στο πανεπιστήμιο ως υποψήφιος της Χημείας, να υπήρχε κάποιος από τους παρόντες, ως φοιτητής τότε. Δε νομίζω, επίσης, να είχε κανένας την τρέλα, που είχα εγώ, να σπουδάσει 14 χρόνια στο πανεπιστήμιο αυτό, 1 χρόνο στη Χημεία, 6 χρόνια στο Πολυτεχνείο, 4 χρόνια Νομική, τρία χρόνια μεταπτυχιακά στη Νομική» είπε ο Σωτήρης Κούβελος και συνέχισε:

«Είχα το προνόμιο να γνωρίσω το ζεύγος Ζερεφού, πριν από όλους σας, όταν το 1980 βρέθηκα, στην Αμερική με τη σύζυγό μου, σε ένα πρόγραμμα ανταλλαγής μεταξύ των δύο υπουργείων Εξωτερικών ...Εγώ ζήτησα τότε να μάθω για την αντιμετώπιση των σεισμών - είχαμε το ταρακούνημα του σεισμού εδώ - για την επέκταση των πόλεων και για την τοπική αυτοδιοίκηση, θέματα που μας ενδιέφεραν».

Ο κ. Κούβελος ανέφερε ότι δύο φορές χρειάστηκε τον καθηγητή Χρήστο Ζερεφό και την ομάδα του. Την πρώτη φορά ως δήμαρχος Θεσσαλονίκης και τη δεύτερη ως υπουργός Δημοσίων Έργων και Περιβάλλοντος κατά τη δεκαετία του 1980. Την πρώτη φορά, ήταν για την παρακολούθηση του νέφους στη Θεσσαλονίκη, όπου ο καθηγητής ανταποκρίθηκε με τη δημιουργία πέντε σταθμών παρακολούθησης της ατμοσφαιρικής ρύπανσης και την εξαγωγή συμπερασμάτων και συστάσεων για μέτρα κατά του νέφους. Τη δεύτερη φορά, ο καθηγητής και η ομάδα του μελέτησαν το νέφος της Αθήνας, όπου είχε εφαρμοστεί ο δακτύλιος για τα αυτοκίνητα και έκαναν τις απαραίτητες επισημάνσεις, όπως περιορισμός της χρήσης μαζούτι και άλλα μέτρα που έφεραν αποτέλεσμα.

«Κι έκτοτε πια η φιλία μας, η σχέση μας, ήταν συνεχής. Εγώ έφυγα μέσα σε ογδόντα μέρες από το υπουργείο, ο Χρήστος έμεινε λίγο ακόμη για να ολοκληρώσει το πρόγραμμα και αφού το ολοκλήρωσε δεν κάθισε περισσότερο, γιατί είπε: «Εγώ έκανα ό,τι έκανα, υποβάλλω την παραίτησή μου στον πρωθυπουργό». Και ο πρωθυπουργός εξεπλάγην, επειδή παραιτείται κάποιος που είχε ένα τέτοιο αξίωμα. Και ο Χρήστος επέστρεψε στο πανεπιστήμιο. Χάρηκα και παρακολουθούσα όλη την πορεία, την εξέλιξη του. Αλλά η χαρά μου κορυφώθηκε όταν έμαθα ότι έγινε Γενικός Γραμματέας στην Ακαδημία Αθηνών. Και σκέφτηκα ότι ο Ζερεφός, όλα αυτά τα χρόνια, και ως καθηγητής και ως μέλος και υπεύθυνος της αντιμετώπισης της κλιματικής αλλαγής, που συνεργάστηκε με εκείνη την ομάδα η οποία έλαβε το βραβείο

Νόμπελ και το μοιράστηκε με τον Al Gore, τον αντιπρόεδρο των ΗΠΑ, για την κλιματική αλλαγή, για την ενασχόληση του με την αντιμετώπιση της τρύπας του όζοντος, είχε αποδείξει ότι δεν είναι ένας καθηγητής, κλεισμένος μέσα στο καβούκι του. Ήταν εκείνος ο οποίος ήθελε την πανεπιστημιακή γνώση να την παντρεύει με τις ανάγκες της κοινωνίας. Και έτσι συνεχίζει. Και έτσι πιστεύω ότι θα προχωρήσει και στην Ακαδημία Αθηνών».

Ο κ. Κούβελος μετέφερε, μάλιστα, ένα προσωπικό περιστατικό από την πολυετή γνωριμία τους με τον κ. Ζερεφό. Ερχόμενη, η οικογένεια Ζερεφού στην Ελλάδα, από την Αλεξάνδρεια της Αιγύπτου, όταν ο Νάσερ δήμεισε ελληνικές περιουσίες, έφερε μαζί της και ένα πιάνο, που λόγω της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας αναγκάστηκε να το πουλήσει. Μετά από χρόνια ο κ. Ζερεφός το βρήκε τυχαία στην κατοχή μιας άλλης οικογένειας που ήθελε να το πουλήσει, το αγόρασε και έκτοτε συνεχίζει να παίζει και πάλι εξαιρετικά πιάνο «με το ίδιο σφρίγγος και νεανικότητα που τον χαρακτήριζε πάντοτε».

Βιογραφικό Χρήστου Ζερεφού

Ο Χρήστος Ζερεφός είναι Επόπτης του Κέντρου Ερεύνων Φυσικής της Ατμόσφαιρας και Κλιματολογίας της Ακαδημίας Αθηνών και Εθνικός Εκπρόσωπος για την Κλιματική Αλλαγή. Διακεκριμένος ακαδημαϊκός και επιστήμονας στον τομέα της κλιματολογίας και της φυσικής της ατμόσφαιρας, έχει στο ενεργητικό του μια λαμπρή ακαδημαϊκή και ερευνητική πορεία.

Έχει διδάξει σε κορυφαία πανεπιστήμια στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, έχει συμμετάσχει σε πλήθος διεθνών ερευνητικών πρωτοβουλιών και είναι μέλος πολλών Ακαδημιών και επιστημονικών ιδρυμάτων. Παράλληλα, διατελεί Συντονιστής της Επιτροπής Μελέτης Επιπτώσεων Κλιματικής Αλλαγής της Τράπεζας της Ελλάδος.

Το έργο του έχει αναγνωριστεί διεθνώς με κορυφαίες διακρίσεις, μεταξύ των οποίων το Παράσημο του Ταξίαρχου του Τάγματος της Τιμής, το Παράσημο του Ακαδημαϊκού Φοίνικα από τη Γαλλική Κυβέρνηση και το Παγκόσμιο Βραβείο Όζοντος από το Πρόγραμμα Περιβάλλοντος του ΟΗΕ, ενώ έχει λάβει και άλλα σημαντικά βραβεία για τη συμβολή του στην κατανόηση των μηχανισμών του όζοντος και της κλιματικής αλλαγής.

Η συνεισφορά του στις θετικές επιστήμες είναι πολυδιάστατη: έχει ιδρύσει οκτώ ελληνικά και διεθνή επιστημονικά και εκπαιδευτικά κέντρα, έχει δημοσιεύσει περισσότερες από 250 επιστημονικές εργασίες και έχει επιβλέψει μεγάλο αριθμό διδακτορικών και μεταπτυχιακών διατριβών.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΘΟ: ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΕΩΣ 11 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2026 ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΟΡΑ ΚΑΤΑΠΑΤΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ

Παρατείνεται για περίπου έναν χρόνο, και συγκεκριμένα έως τις 11 Σεπτεμβρίου 2026, η προθεσμία υποβολής αιτήσεων για την εξαγορά δημόσιων καταπατημένων εκτάσεων μέσω της ψηφιακής πλατφόρμας gov.gr. Όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ημερομηνία αυτή είναι καταληκτική και δεν προβλέπεται εκ του νόμου δυνατότητα νέας παράτασης. Με τον νόμο 5024/2023 θεσπίστηκε η δυνατότητα εξαγο-

ράς των διακατεχόμενων δημοσίων κτημάτων (δηλαδή ακινήτων της δημόσιας περιουσίας που έχουν καταληφθεί παράνομα από ιδιώτες), υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται οι αυστηροί όροι που προβλέπει η νομοθεσία. Η διαδικασία υποβολής αιτήσεων ξεκίνησε πέρυσι σε δύο φάσεις, ανάλογα με τις περιφερειακές ενότητες της χώρας: από τις 30 Σεπτεμβρίου 2024 για ορισμένες εξ αυτών και

από τις 31 Οκτωβρίου 2024 για τις υπόλοιπες. Με απόφαση του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, η τελική προθεσμία για όλες τις περιοχές της χώρας παρατείνεται κατά ένα έτος, προκειμένου οι πολίτες να αξιοποιήσουν τη σχετική δυνατότητα και να επιλυθούν εκκρεμότητες που παραμένουν έως σήμερα.

ΕΚΤΑΚΤΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΠΑΤΡΕΩΝ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΛΗΓΕΝΤΕΣ ΤΗΣ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ ΤΟΥ ΦΕΤΙΝΟΥ ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ

Με έκτακτη οικονομική ενίσχυση ύψους 84.390 ευρώ χορηγείται ο δήμος Πατρέων για την υποστήριξη των πληγέντων από την πυρκαγιά της 12ης Αυγούστου 2025, όπως ανακοίνωσε το υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η χορήγηση έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης αποσκοπεί στην υποστήριξη των πληγέντων από την πυρκαγιά της 12ης Αυγούστου 2025, για την κάλυψη άμεσων βιοτικών αναγκών και αντικατάσταση οικοσκευής. Όπως σημειώνει το υπουργείο σε σχετική ανακοίνωση, οι αυτοψίες στις πληγείσες περιοχές ολοκληρώθηκαν σε μόλις δύο ημέρες «χάρη στον αποτελεσματικό σχεδιασμό της Διεύθυνσης Αποκατάστασης και Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών» και προσθέτει ότι αυτό κατέστη δυνατό «λόγω

του αυστηρού χρονοδιαγράμματος που είχε τεθεί από τη Γενική Γραμματεία Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής, με στόχο την άμεση καταγραφή των ζημιών και την επιτάχυνση των διαδικασιών αποκατάστασης». Παράλληλα τονίζεται ότι η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Πατρέων απέστειλε πριν από λίγες ημέρες τους φακέλους των δικαιούχων, «συμβάλλοντας αποφασιστικά στην ταχεία ολοκλήρωση της διαδικασίας». Όπως επισημαίνεται, «βάσει της ισχύουσας διαδικασίας, η υπηρεσία του Δήμου οφείλει να προσκομίσει στη Διεύθυνση Αποκατάστασης και Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών Αιγαίου και Κρήτης του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, εντός τριμήνου από την παρούσα απόφαση, απολογιστικά στοιχεία, από τα οποία θα προκύπτει:

-Το συνολικό ποσό που αποδόθηκε στους δικαιούχους
-Κατάσταση ανά κατηγορία οικονομικής ενίσχυσης στο οποίο θα αναγράφεται το ονοματεπώνυμο, ο Α.Φ.Μ. και το ποσό των δικαιούχων». Τέλος, το υπουργείο υπενθυμίζει ότι λίγες ημέρες μετά την κατάσβεση της πυρκαγιάς ο υφυπουργός Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Κ. Κατσαφάδος μετέβη στην Πάτρα, πραγματοποιώντας συναντήσεις με τους αρμόδιους του δήμου και της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας, κατά τη διάρκεια των οποίων δόθηκαν σαφείς οδηγίες και διευκρινίσεις για την αποκατάσταση των ζημιών και την υποστήριξη των πληγέντων.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΗΣ ΒΑΣΗΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΟΛΕ ΑΕ

Σημαντικές εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης υλοποιεί ο Οργανισμός Λιμένος Ελευσίνας (Ο.Λ.Ε. Α.Ε.) στην προβλήτα της πρώην Αμερικανικής Βάσης, με στόχο την ενίσχυση της ασφάλειας και της ανθεκτικότητας της λιμενικής υποδομής.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το έργο, που αφορά τμήμα μήκους περίπου 45 μέτρων από τα συνολικά 235 μέτρα της προβλήτας, κρίθηκε αναγκαίο λόγω των φθορών που έχουν προκληθεί από την πολυετή έκθεση σε ακραία καιρικά φαινόμενα, την ανεπαρκή συντήρηση αλλά και την έντονη ναυτιλιακή δραστηριότητα.

Το τεχνικό έργο κρίθηκε αναγκαίο και υλοποιείται σύμφωνα με τις προδιαγραφές της αρχικής κατασκευής, ώστε να διασφαλιστεί η σταθερότητα, η αντοχή και η μακροχρόνια ανθεκτικότητα της προβλήτας, καθώς και η ασφάλεια των χρηστών της. Οι προγραμματισμένες εργασίες επισκευής πραγματοποιούνται υπό την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας Ο.Λ.Ε. ΑΕ και αφορούν:
-> Αποκατάσταση όλων των κατεστραμμένων τμημάτων της προβλήτας με σύγχρονα, εναλλακτικά, υλικά ανθεκτικά σε θαλάσσια περιβάλλοντα.

-> Τοποθέτηση πρόβλακων πεζοδρομίου.
-> Τοποθέτηση προκατασκευασμένων δοκών.
-> Κατασκευή νέου κοχλιωτού κυκλιδώματος.
-> Επισκευή και συντήρηση διάσπαρτων τμημάτων του οδοστρώματος της λιμενικής υποδομής.
-> Γενική καθαριότητα του χώρου. Το έργο ανατέθηκε σε τεχνική εταιρεία και θα έχει ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος του 2025, ενώ καθ' όλη την διάρκεια των εργασιών δεν θα διακοπεί η λειτουργία της λιμενικής εγκατάστασης.

ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «CAFF WORK POWERED BY VIOHALCO»

Οι εταιρίες της Viohalco σε συνεργασία με το ίδρυμα Charles Antetokounmpo Family Foundation (CAFF), ανακοίνωσαν την ολοκλήρωση του πρώτου προγράμματος επαγγελματικής κατάρτισης «CAFF Work powered by Viohalco». Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το πρόγραμμα σχεδιάστηκε προκειμένου να εκπαιδεύσει άτομα από εύλωτες κοινωνικές ομάδες σε σύγχρονες βιομηχανικές δεξιότητες, με στόχο την ένταξή τους στην αγορά εργασίας και την ομαλή ενσωμάτωσή τους στην κοινωνία. Το πρόγραμμα, διάρκειας οκτώ εβδομάδων, πραγματοποιήθηκε με τη συμβολή του ΙΒΕΠΕ-ΣΕΒ και σχεδιάστηκε επιδιώκοντας να γεφυρώσει το χάσμα μεταξύ θεωρίας και βιομηχανικής πράξης, και να ενισχύσει τη δυνατότητα των συμμετεχόντων να ενταχθούν ενεργά στην κοινωνική και επαγγελματική ζωή.

Στο πλαίσιο του προγράμματος «CAFF Work powered by Viohalco», οι συμμετέχοντες συνδύασαν εκπαίδευση και πρακτική άσκηση, με επισκέψεις σε βιομηχανικές εγκαταστάσεις των εταιριών της Viohalco, όπου ήρθαν σε άμεση επαφή με υπεύθυνους ασφάλειας και εργαζόμενους παραγωγής. Επιπλέον, οι συμμετέχοντες είχαν την ευκαιρία και παρακολούθησαν εβδομαδιαία μαθήματα ελληνικής γλώσσας από τη Metadrasi, έκαναν ιατρικούς ελέγχους στη Βιοιατρική και έλαβαν μέρος σε προπονήσεις μπάσκετ με την Eurohoops, προκειμένου να ενδυναμωθεί η κοινωνική τους ένταξη, το ομαδικό πνεύμα και η προσωπική τους ευεξία. Ιδιαίτερα ενδιαφέρουσες ήταν οι επισκέψεις στα εργοστάσια της Elval, της Halcor και της Hellenic Cables, όπου οι

συμμετέχοντες εντυπωσιάστηκαν από τα υψηλά πρότυπα ασφάλειας, τα προηγμένα τεχνολογικά μηχανήματα και τις εξειδικευμένες γνώσεις και τεχνογνωσία του προσωπικού. Οι βιομηχανικές εμπειρίες αυτές ενδυνάμωσαν τεχνικά τους συμμετέχοντες, ενίσχυσαν το αίσθημα του ανήκειν και τους ενέπνευσαν για το μέλλον τους στην αγορά εργασίας. Τα αποτελέσματα αυτής της κοινής πρωτοβουλίας είναι ήδη εμφανή καθώς οι απόφοιτοι ολοκλήρωσαν με επιτυχία τις τελικές εξετάσεις, με βαθμολογίες από 76% έως 98%, και έλαβαν Βεβαιώσεις επιτυχούς παρακολούθησης. Μάλιστα, αρκετοί έχουν ήδη προσληφθεί ως μόνιμο προσωπικό σε εταιρείες της Viohalco, εξασφαλίζοντας σταθερότητα και προοπτικές επαγγελματικής εξέλιξης.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΜΟΦΩΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΣ ΤΗΣ ΚΕΔΕ ΕΝΑΝΤΙΑ ΣΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΤΩΝ ΥΔΟΜ ΣΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Ανοικτό το ενδεχόμενο προσφυγής στη Δικαιοσύνη

Κατηγορηματικά αντίθετο στην κυβερνητική εξαγγελία για μεταφορά των αρμοδιοτήτων των Υπηρεσιών Δόμησης (ΥΔΟΜ - πολεοδομίες) από τους δήμους στο Κτηματολόγιο δήλωσε ομόφωνα το Διοικητικό Συμβούλιο της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας (ΚΕΔΕ), κατά τη χθεσινή του συνεδρίαση, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Όπως αναφέρεται στη σχετική ανακοίνωση, ο πρόεδρος της, δήμαρχος Αμπελοκήπων - Μενεμένης, Λάzaros Κυρίζογλου, εξέφρασε με σαφήνεια τη συλλογική και αδιαπραγμάτευτη θέση της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας:

«Είμαστε κατηγορηματικά αντίθετοι. Εκφράζουμε την πλήρη αντίρρηση μας στην αφαίρεση της αρμοδιότητας των πολεοδομιών από τους Δήμους και τη μεταφορά τους στο Κτηματολόγιο. Στέλνουμε σαφές μήνυμα: η ΚΕΔΕ θα αντισταθεί με κάθε τρόπο και κάθε μέσο».

Υπογράμμισε δε πως: «Τα ζητήματα των Πολεοδομιών αποτελούν εξόχως τοπικές υποθέσεις, όπως διασφαλίζεται από το άρθρο 102 του Συντάγματος. Η ΚΕΔΕ δεν πρόκειται να αποδεχθεί καμία απόπειρα αποδυνάμωσης του θεσμού της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Εφόσον απαιτηθεί, θα προσφύγουμε στο Συμβούλιο της Επικρατείας».

Ο πρόεδρος της ΚΕΔΕ τόνισε επίσης ότι δεν υποχωρεί εκατοστό πίσω από τα ψηφίσματα της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας και έφερε ως παραδείγματα, το τέλος ταφής και την αλλαγή του τρόπου κατανομής των ΚΑΠ, προσθέτοντας ότι το ίδιο θα συμβεί και στο ζήτημα των ΥΔΟΜ.

Ο κ. Κυρίζογλου επίσης, ανακοίνωσε τη συνάντηση της Εκτελεστικής Επιτροπής της ΚΕΔΕ με τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Σταύρο Παπασταύρου, την Τρίτη 23 Σεπτεμβρίου. Στο επίκεντρο της συζήτησης θα τεθούν όλα τα κρίσιμα ζητήματα που αφορούν την Τοπική Αυτοδιοίκηση, όπως μεταξύ άλλων η διαχείριση των υδάτων και οι πολεοδομίες.

Με την παρέμβασή της, η ΚΕΔΕ επαναβεβαιώνει τον θεσμικό και διεκδικητικό της ρόλο, στέλνοντας ισχυρό μήνυμα προς κάθε κατεύθυνση ότι η Αυτοδιοίκηση δεν θα παραχωρήσει κρίσιμες αρμοδιότητές της, οι οποίες αποτελούν πυλώνα της δημοκρατικής λειτουργίας και της ευημερίας των πολιτών, σημειώνεται στην ανακοίνωση.

Η Απόφαση του ΔΣ της ΚΕΔΕ για τις ΥΔΟΜ

Στην απόφαση αναφέρονται τα εξής:

«Η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας, δηλώνει την ξεκάθαρη αντίθεσή της στη μεταφορά των Πολεοδομιών στο Κεντρικό Κράτος.

Με σημερινή απόφαση του κι ενόψει της επικείμενης

συνάντησης με την πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος στις 23 Σεπτεμβρίου, το Διοικητικό Συμβούλιο της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας εκφράζει την κάθετη και κατηγορηματική του αντίθεση με την πρόσφατη κυβερνητική εξαγγελία στη ΔΕΘ, για μεταφορά της αρμοδιότητας των Πολεοδομιών στο Κεντρικό Κράτος και συγκεκριμένα, στο Κτηματολόγιο.

Για την ΚΕΔΕ είναι καταρχήν ζήτημα συνταγματικής τάξης, αφού οι αρμοδιότητες που ασκούν οι Πολεοδομίες αφορούν, σύμφωνα με το άρθρο 102 του Συντάγματος, αποκλειστικά τοπικές υποθέσεις. Για την Αυτοδιοίκηση Α' βαθμού αποτελεί «κόκκινη γραμμή» κάθε προσπάθεια να μεταφερθούν εκτός Δήμων κρίσιμες και συνταγματικά κατοχυρωμένες αρμοδιότητες που αφορούν την ποιότητα ζωής των πολιτών και τη φυσιογνωμία των πόλεων μας, όπως είναι ο καθορισμός των όρων δόμησης και οι χρήσεις γης.

Η ΚΕΔΕ πρώτη έχει επισημάνει την ανάγκη για τη λειτουργία σύγχρονων Πολεοδομιών, που θα λειτουργούν με το αναγκαίο προσωπικό και με ένα σύγχρονο θεσμικό πλαίσιο, πάντα όμως ως αρμοδιότητα κι ευθύνη των Δήμων. Απορρίπτουμε κατηγορηματικά τον ισχυρισμό ότι η διαφθορά αποτελεί κανόνα για το σύνολο των Πολεοδομιών και των Δήμων. Για τα μεμονωμένα φαινόμενα διαφθοράς που πράγματι εμφανίζονται στη λειτουργία κάποιων Πολεοδομιών, δεν ευθύνεται το γεγονός ότι ανήκουν στην ευθύνη των δήμων. Αντίστοιχα, και περισσότερα φαινόμενα παρατηρούνταν κατά το διάστημα που η ευθύνη λειτουργίας τους ανήκε στις Κρατικές Νομαρχίες, πριν στη συνέχεια μεταφερθούν στον πρώτο βαθμό. Τα φαινόμενα διαφθοράς οφείλονται σε άλλες, πολύχρονες παθογένειες του Κράτους, οι οποίες δεν αντιμετωπίζονται απλά με μεταφορά των Πολεοδομιών στο Κτηματολόγιο. Παθογένειες όπως:

Η έλλειψη χωροταξικών σχεδίων και η ανυπαρξία ενός ξεκάθਾਰου πλαισίου που θα επιτρέπει σε πολίτες κι επενδυτές να γνωρίζουν πού μπορούν να χτίσουν, τι και με ποιους όρους. Δεν ευθύνονται οι Δήμοι αλλά το Κεντρικό Κράτος που δεν έχουν καταρτιστεί ακόμη τα σχέδια αυτά. Η πολυνομία και η έλλειψη ξεκάθαρων αρμοδιοτήτων μεταξύ των βαθμίδων του Κράτους.

Η υποστελέχωση των Πολεοδομιών. Η ΚΕΔΕ συστηματικά ζητά την πρόσληψη επιστημονικού προσωπικού, ώστε να μπορούν να ανταποκρίνονται στο δύσκολο έργο τους.

Η ψήφιση αντισυνταγματικών νομοσχεδίων, για την οποία ασφαλώς δεν ευθύνονται οι Δήμοι αλλά το Κεντρικό Κράτος. Αντισυνταγματικών νομοσχεδίων όπως ο

πρόσφατος ΝΟΚ, που κρίθηκαν αντισυνταγματικοί, κατέπεσαν στο ΣΤΕ και έχουν δημιουργήσει μεγάλη αναταραχή στην αγορά γης.

Με βάση τα πραγματικά δεδομένα που παραθέτουμε, δεν αντιλαμβανόμαστε πώς το Κεντρικό Κράτος θα κάνει καλύτερα τη δουλειά όσον αφορά τις πολεοδομίες, όταν σε δικά του λάθη και παραλείψεις οφείλονται προβλήματα όπως η μη ολοκλήρωση ως σήμερα της λειτουργίας του Κτηματολογίου, η έλλειψη χωροταξικών πλαισίων, η πρόωπη και ψήφιση αντισυνταγματικών νομοθετικών ρυθμίσεων, κλπ.

Είμαστε απολύτως κατηγορηματικοί πως οι Δήμοι μπορούν, αν έχουν τα κατάλληλα θεσμικά εργαλεία και το προσωπικό, να λειτουργήσουν καλύτερα από όλους τις Πολεοδομίες, με μεγαλύτερη διαφάνεια κι αποτελεσματικότητα.

Στο πλαίσιο αυτό και για να αποτρέψουμε την απόφαση για μεταφορά των ΥΔΟΜ στο Κτηματολόγιο, η ΚΕΔΕ ομόφωνα αποφασίζει τα παρακάτω:

1. Την ανάληψη μιας σειράς επικοινωνιακών δράσεων, με χρήση των κατάλληλων μέσων, με στόχο την ενημέρωση της κοινής γνώμης σχετικά με τις επιπτώσεις που θα έχει στην καθημερινότητα των πολιτών και τη φυσιογνωμία των πόλεων μας, η μεταφορά των ΥΔΟΜ στο Κτηματολόγιο.
2. Την συνάντηση της Ε.Ε. της ΚΕΔΕ με την πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος αλλά και το σύνολο των πολιτικών κομμάτων, προκειμένου να ενημερωθούν για τις θέσεις μας πάνω στο συγκεκριμένο ζήτημα.
3. Την συνάντηση αντιπροσωπείας της ΚΕΔΕ με επιστημονικούς φορείς, όπως το Προεδρείο του ΕΜΔΥΔΑΣ, για την ανάληψη κοινών δράσεων πάνω στο συγκεκριμένο ζήτημα.
4. Την προετοιμασία από πλευράς ΚΕΔΕ όλων των απαραίτητων ενεργειών προκειμένου να υπάρξει προσφυγή κατά διοικητικών πράξεων υλοποίησης της επικείμενης νομοθέτησης της μεταφοράς των ΥΔΟΜ στο Κτηματολόγιο».

Εκδηλώσεις στη ΔΕΘ

Κατά την έναρξη των εργασιών της συνεδρίασης, ο πρόεδρος της ΚΕΔΕ έκανε αποτίμηση των δράσεων της στη Διεθνή Έκθεση Θεσσαλονίκης, υπογραμμίζοντας και την επιτυχή πραγματοποίηση δύο θεματικών ημερίδων σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη για τους προϋπολογισμούς των ΟΤΑ, με τη συμμετοχή αιρετών και υπηρεσιακών παραγόντων από δήμους και περιφέρειες.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΚΑΦΟΣ ΠΟΥ «ΑΡΑΞΕ» ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΠΑΛΙΑΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΘΑ ΘΥΜΙΖΕΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΞΥΛΙΝΟΥ ΝΤΕΚ

«Ναι» του Δημοτικού Συμβουλίου στην Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου

Ένα σκάφος το οποίο «άραξε» κατά μήκος της Παλιάς Παραλίας θα θυμίζει το ξύλινο ντεκ που αναμένεται να κατασκευαστεί στη Θεσσαλονίκη, στο κομμάτι από το ύψος του Λευκού Πύργου έως το Λιμάνι, δίνοντας τη δυνατότητα στους κατοίκους, τους επισκέπτες αλλά και τους ποδηλάτες, να απολαμβάνουν άνετα τη βόλτα τους στο παραλιακό μέτωπο με θέα τον Θερμαϊκό. Το δημοτικό συμβούλιο του δήμου Θεσσαλονίκης ενέκρινε τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την «Κατασκευή Ξύλινου Καταστρώματος Επί Πασσάλων (Deck) στην Παλιά Παραλία» με τον δήμο Θεσσαλονίκης να είναι ο ένας από τους συνολικά δώδεκα φορείς και υπουργεία που απαιτείται να γνωμοδοτήσει ώστε να «τρέξει» το έργο.

Η καταληκτική ημερομηνία για τη γνωμοδότηση όλων των φορέων και των υπουργείων είναι η 24η Οκτωβρίου, ώστε στη συνέχεια η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων να εγκριθεί από το υπουργείο Περιβάλλοντος και να μπορέσει η διοίκηση του Στέλιου Αγγελούδη να προχωρήσει στη δημοπράτηση του έργου, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Εκτιμούμε πως το έργο θα δημοπρατηθεί μέχρι τις αρχές του 2026. Ο ανάδοχος θα βγει προς το τέλος της άνοιξης και εάν δεν υπάρξουν προσφυγές κι ενστάσεις το φθινόπωρο του επόμενου χρόνου οι εργασίες θα ξεκινήσουν, με διάρκεια ενός έτους», δήλωσε στο Αθηναϊκό - Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων ο αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων του δήμου Θεσσαλονίκης, Πρόδρομος Νικηφορίδης.

Πώς θα είναι το ξύλινο ντεκ

Το ξύλινο κατάστρωμα που θα κατασκευαστεί στην Παλιά Παραλία, ως επέκταση του υφιστάμενου κρηπιδώματος, θα έχει πλάτος δώδεκα μέτρα προς τη θάλασσα και θα εκτείνεται σε μήκος 1.100 μέτρων περίπου από την 1η προβλήτα του ΟΛΘ έως το Λευκό Πύργο, δεδομένου ότι το μικρό σήμερα πλάτος του κρίνεται ανεπαρκές σε σχέση με την ιδιαίτερα αυξημένη επισκεψιμότητα της περιοχής, σε συνδυασμό και με τον υψηλό κυκλοφοριακό φόρτο της Λεωφόρου Νίκης.

Η επιλογή των υλικών έγινε με γνώμονα τη φιλικότητα του ξύλου ως υλικού πλησίον της θάλασσας, αλλά κυρίως με στόχο την αναστρεψιμότητα της παρέμβασης στο θαλάσσιο μέτωπο του ιστορικού κέντρου της πόλης, λαμβάνοντας υπόψη τις έντονες αντιδράσεις που είχαν προκαλέσει παλαιότερες προσπάθειες για επέκταση του παραλιακού μετώπου με οποιοδήποτε είδους μπάζωμα.

Για το έργο έχει ήδη διενεργηθεί το 2022 αρχιτεκτονικός διαγωνισμός ιδεών, ενώ στις εργασίες περιλαμβάνεται η ανάπλαση του σημερινού παραλιακού πεζοδρόμου - κρηπιδώματος. Το «μεγάλωμα» της Παλιάς Παραλίας θα δώσει τη δυνατότητα να δημιουργηθεί και νέος ποδηλατόδρομος, αυτός που ήταν στην παραλιακή οδό και καταργήθηκε ως

επικίνδυνος, καθώς επίσης μια λωρίδα κίνησης τυφλών.

«Η εικόνα αλλά και η αίσθηση που θα λαμβάνουν οι κάτοικοι και οι επισκέπτες θα είναι σαν ένα σκάφος που έδεσε στο λιμάνι, με τον κόσμο να περπατάει πάνω σε αυτό. Όταν θα τελειώσει το ξύλινο ντεκ θα είναι η ωραιότερη βόλτα της πόλης και όσοι έχουν σήμερα κάποιες αντιρρήσεις και αμφισβητήσεις θα αντιληφθούν την αξία του αλλά και την ιδιαίτερη θέα που θα προσφέρει», πρόσθεσε ο κ. Νικηφορίδης.

Ρομπότ θα αναλάβουν τον καθαρισμό

Πέρα, όμως, από τις εργασίες κατασκευής η δημοτική αρχή του δήμου Θεσσαλονίκης μελετά και τους τρόπους συντήρησης, καθώς κάτω από την ξύλινη επέκταση θα συγκεντρώνονται σκουπίδια που θα χρειάζεται να απομακρυνθούν.

Για το λόγο αυτό, ο αρμόδιος αντιδήμαρχος έχει ήδη αρχίσει να αναζητά τρόπους καθαρισμού και ως ο πιο ενδεικτικός φαίνεται πως είναι οι ρομποτικοί εξοπλισμοί με τηλεχειριστήριο για να μαζεύονται τα σκουπίδια που θα συσσωρεύονται κάτω από το ξύλινο ντεκ.

«Μας απασχολεί από τώρα και η συντήρησή του. Όταν σχεδιάζεις, άλλωστε, ένα έργο θα πρέπει να σκέφτεσαι και όλες τις παραμέτρους», συμπλήρωσε ο κ. Νικηφορίδης.

CENERGY HOLDINGS: ΞΕΠΕΡΑΣΑΝ ΤΟ 1 ΔΙΣ ΟΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2025

Ισχυρά αποτελέσματα κατέγραψε κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025, ο όμιλος Cenergy Holdings με τις ενοποιημένες πωλήσεις να αυξάνονται 26% σε ετήσια βάση, φτάνοντας τα 1,022 δις. ευρώ, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Οι πωλήσεις του δεύτερου τριμήνου 2025 ήταν αυξημένες κατά 28% σε σύγκριση με το β' τρίμηνο του 2024 και κατά 10% σε σχέση με το α' τρίμηνο του 2025, αποτυπώνοντας τη συνεχή ανάπτυξη και στους δύο επιχειρηματικούς τομείς. Οι πωλήσεις στα καλώδια αυξήθηκαν κατά 33%, χάρη στο βελτιωμένο μείγμα και τις ισχυρές επιδόσεις και στις δύο υποκατηγορίες: 63% στα έργα και 17% στα προϊόντα καλωδίων ενέργειας και τηλεπικοινωνιών. Ο τομέας σωλήνων χάλυβα πέτυχε αύξηση πωλήσεων κατά 11% σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2024, διατηρώντας την θετική πορεία των τελευταίων δύο ετών.

Το βελτιωμένο μείγμα των έργων που εκτελέστηκε στον τομέα των σωλήνων χάλυβα, σε συνδυασμό με την αυξημένη συνεισφορά των έργων καλωδίων στις συνολικές πωλήσεις του τομέα συνέβαλαν στη σημαντική αύξηση του αναπροσαρμοσμένου περιθωρίου EBITDA με αποτέλεσμα το ενοποιημένο αναπροσαρμοσμένο EBITDA να ανέλθει σε 171 εκατ. ευρώ, καταγράφοντας αύξηση 43% σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2024. Τα περιθώρια κερδοφορίας

για το δεύτερο τρίμηνο του 2025 ξεπέρασαν το 17%, συνεισφέροντας 95 εκατ. ευρώ στο αναπροσαρμοσμένο EBITDA και σημειώνοντας αύξηση 46% σε ετήσια βάση και 26% σε τριμηνιαία.

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος το πρώτο εξάμηνο του 2025 ανήλθε σε 29 εκατ. ευρώ, μειωμένο κατά 8% σε ετήσια βάση, έναντι 32 εκατ. ευρώ το αντίστοιχο διάστημα του 2024, λόγω των χαμηλότερων πιστωτικών περιθωρίων και της μείωσης των επιτοκίων αναφοράς.

Οι ζημιές λόγω συναλλαγματικών διαφορών που σχετίζονται με τα ταμειακά διαθέσιμα του ομίλου σε δολάρια για την επένδυση στο Μέριλαντ περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και ανήλθαν περίπου σε 7 εκατ. ευρώ το πρώτο εξάμηνο του 2025, έναντι μόλις 0,2 εκατ. ευρώ το πρώτο εξάμηνο του 2024. Εξαιρώντας αυτή την επίπτωση, τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα ήταν 29% χαμηλότερα σε σύγκριση με το πρώτο εξάμηνο του 2024.

Η ισχυρή λειτουργική επίδοση οδήγησε σε αύξηση των κερδών προ φόρων κατά 70% σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2024, ενώ τα κέρδη μετά από φόρους ξεπέρασαν τα 95 εκατ. ευρώ, αντιπροσωπεύοντας το 9,3% των πωλήσεων.

Ο συνδυασμός σημαντικών κεφαλαιουχικών δαπανών και αυξημένων απαιτήσεων σε κεφάλαιο κίνησης κυρίως από

τον τομέα καλωδίων οδήγησε σε αύξηση του καθαρού δανεισμού, ο οποίος διαμορφώθηκε σε 343 εκατ. ευρώ στις 30 Ιουνίου 2025, αυξημένος κατά 191 εκατ. ευρώ σε σχέση με τα επίπεδα στο τέλος του 2024.

Οι ταμειακές εισροές από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου του Οκτωβρίου 2024 εξακολουθούν να ενισχύουν θετικά τη χρηματοοικονομική θέση του ομίλου, με τη μητρική να εμφανίζει καθαρά ταμειακά διαθέσιμα ύψους 162 εκατ. ευρώ στο τέλος του εξαμήνου.

Σχολιάζοντας τις επιδόσεις του ομίλου, ο Αλέξης Αλεξίου, διευθύνων σύμβουλος της Cenergy Holdings, μεταξύ άλλων δήλωσε: «Παραμένουμε σταθερά προσπωμένοι στη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας για τους μετόχους και τους πελάτες μας, μέσω της συνεπούς υλοποίησης της στρατηγικής μας. Κοιτώντας προς το μέλλον, είμαστε βέβαιοι ότι μπορούμε να διατηρήσουμε αυτή τη θετική πορεία. Το διαφοροποιημένο μας χαρτοφυλάκιο και οι στοχευμένες επενδύσεις αποτελούν βασικούς πυλώνες της ανάπτυξής μας και προσφέρουν ανθεκτικότητα εν μέσω των συνεχιζόμενων παγκόσμιων οικονομικών και γεωπολιτικών προκλήσεων».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΤΗΣ ΚΝΩΣΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΜΑΧΩΝΑ ΜΟCΕΝΙGΟ ΣΤΑ ΧΑΝΙΑ

Συνάντηση της υπουργού Πολιτισμού με τον περιφερειάρχη Κρήτης

Στο επίκεντρο της συνάντησης που πραγματοποιήθηκε στην Αθήνα μεταξύ της υπουργού Πολιτισμού, Λίνας Μενδώνη, και του περιφερειάρχη Κρήτης, Σταύρου Αρναούτακη, βρέθηκαν δύο σημαντικά έργα για την προστασία και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της Κρήτης: Η αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός της πύλης εισόδου του Μινωικού Ανακτόρου της Κνωσού και η αποκατάσταση του επιθαλάσσιου προμαχώνα Mocenigo, στην Παλιά Πόλη των Χανίων.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει σχετική ανακοίνωση του ΥΠΠΟ, η παρέμβαση για την Κνωσό, προϋπολογισμού 3,5 εκατ. ευρώ, εντάχθηκε στο Περιφερειακό Πρόγραμμα «Κρήτη 2021-2027» και χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ). Αποτελεί την Α' Φάση ενός ευρύτερου σχεδίου ανάπτυξης και θα υλοποιηθεί από τη Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων και την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηρακλείου. Στο ίδιο Πρόγραμμα εντάχθηκε και η πράξη «Στερέωση, αποκατάσταση και προστασία από τον κυματισμό του επιθαλάσσιου προμαχώνα Mocenigo», με συνολικό προϋπολογισμό 1.413.000 ευρώ, επίσης, με συγχρηματοδότηση από το ΕΤΠΑ.

Η υπουργός Πολιτισμού, Λίνα Μενδώνη, δήλωσε: «Η Κνωσός και τα Ενετικά Τείχη των Χανίων δεν είναι απλώς μνημεία• είναι ζωντανά τεκμήρια της διαχρονικής ιστορίας και του πολιτισμού της Κρήτης. Με την πρόσφατη ένταξη των Μινωικών Ανακτορικών Κέντρων στον Κατάλογο Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO, η Ελλάδα αναλαμβάνει μεγάλη ευθύνη αλλά και μια σπουδαία ευκαιρία. Η νέα σύγχρονη είσοδος της Κνωσού δεν αποτελεί απλώς κατασκευαστική παρέμβαση• είναι πράξη πολιτιστικής ευθύνης και επένδυση στο μέλλον. Θέλουμε να προσφέρουμε στους εκατομμύρια επισκέπτες

μία εμπειρία αντάξια της διαχρονικής αξίας της μινωικής κληρονομιάς. Παράλληλα, με τη στερέωση και αποκατάσταση του προμαχώνα Mocenigo στα Χανιά, προστατεύουμε ένα σπουδαίο δείγμα της ενετικής οχυρωματικής αρχιτεκτονικής. Διασφαλίζουμε ότι θα συνεχίσει να στέκει ακέραιος, απέναντι στον χρόνο και τη θάλασσα, παραμένοντας επισκέψιμος και ασφαλής για το κοινό. Το υπουργείο Πολιτισμού, σε στενή συνεργασία με την Περιφέρεια Κρήτης και τις αρμόδιες Υπηρεσίες, υλοποιεί έργα που ενώνουν το μινωικό, το βυζαντινό και το ενετικό παρελθόν με το παρόν, εξασφαλίζοντας ότι η Κρήτη θα παραμείνει παγκόσμιος φάρος πολιτισμού».

Από την πλευρά του, ο περιφερειάρχης Κρήτης, Σταύρος Αρναούτακης, τόνισε: «Ως Περιφέρεια Κρήτης, εντάσσουμε στο πρόγραμμά μας δύο εμβληματικά έργα συνολικού ύψους 5 εκατ. ευρώ, που ενισχύουν την πολιτιστική μας κληρονομιά, σε στενή συνεργασία με το υπουργείο Πολιτισμού. Στην Κνωσό, μετά την ιστορική ένταξη στα Μνημεία Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO, αναβαθμίζουμε την πύλη εισόδου, δημιουργώντας μια υποδοχή αντάξια της παγκόσμιας αξίας του μνημείου. Παράλληλα, στα Χανιά, προχωρούμε στη στερέωση και αποκατάσταση του επιθαλάσσιου προμαχώνα Mocenigo θωρακίζοντάς τον από τη διάβρωση και καθιστώντας τον ασφαλή και προσβάσιμο. Οι παρεμβάσεις αυτές επιβεβαιώνουν τη δέσμευσή μας να επενδύουμε στον πολιτισμό, τον ακρογωνιαίο λίθο της ταυτότητας και της ανάπτυξης του τόπου μας».

Το έργο της Κνωσού

Όπως πληροφορεί το ΥΠΠΟ, το έργο αποσκοπεί στην ολοκληρωμένη αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση των υποδο-

μών υποδοχής του παγκοσμίου φήμης αρχαιολογικού χώρου της Κνωσού. Η παρέμβαση περιλαμβάνει την κατασκευή νέου Κεντρικού Στεγάστρου Υποδοχής, που θα στεγάζει εκδοτήρια εισιτηρίων, γραφεία, σύγχρονους χώρους υγιεινής, ιατρείο και χώρους αναμονής, με αρχιτεκτονικό σχεδιασμό εμπνευσμένο από τη μινωική παράδοση. Παράλληλα, η κεντρική Πλατεία Εισόδου θα αναδιαμορφωθεί με νέες λιθοστρώσεις και δενδροφυτεύσεις, ώστε να δημιουργηθεί ένας φιλόξενος και λειτουργικός δημόσιος χώρος, ενώ το παρακείμενο πεζοδρόμιο θα διευρυνθεί για να διευκολύνει την ασφαλή ροή των επισκεπτών. Όλες οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν υπό συστηματική αρχαιολογική επίβλεψη, ώστε να διασφαλιστεί η προστασία τυχόν νέων ευρημάτων.

Ο Προμαχώνας Mocenigo

Ο προμαχώνας Mocenigo βρίσκεται στο βορειοανατολικό τμήμα των οχυρώσεων, στην περιοχή του Κουμ Καπί, και βρέχεται από τη θάλασσα σε τρεις πλευρές του, δεχόμενος συνεχή κυματική δράση. Το έργο στοχεύει στην αντιμετώπιση σοβαρών προβλημάτων διάβρωσης και φθοράς. Οι εργασίες περιλαμβάνουν τη στερέωση, την αποκατάσταση της λιθοδομής και την προστασία του μνημείου, και θα εκτελεστούν από τη Διεύθυνση Αναστήλωσης Βυζαντινών & Μεταβυζαντινών Μνημείων. Παράλληλα, η Εφορεία Αρχαιοτήτων Χανίων θα αναλάβει τις απαραίτητες αρχαιολογικές έρευνες στην περιοχή της επέμβασης. Με την ολοκλήρωσή του, ο προμαχώνας θα είναι πλήρως στερεωμένος, αποκατεστημένος και προστατευμένος, διασφαλίζοντας τη διατήρηση ενός μνημείου μεγάλης ιστορικής σημασίας και καθιστώντας τον ασφαλώς επισκέψιμο στο κοινό.

ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΟΥ «ΚΟΙΝΟΥ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ»

Ο υφυπουργός Εθνικής Άμυνας, Θανάσης Δαβάκης, παρέστη χθες, Τετάρτη 17 Σεπτεμβρίου, στην παρουσίαση του «Κοινού Ολοκληρωμένου Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη του Στρατιωτικού Τουρισμού», που πραγματοποιήθηκε στο Πολεμικό Μουσείο, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σκοπός της παρουσίασης ήταν να αναδείξει τη συνεργασία των υπουργείων Εθνικής Άμυνας, Πολιτισμού και Τουρισμού για την προβολή της Στρατιωτικής Ιστορίας και κληρονομιάς, καθώς και τη δημιουργία ενός σύγχρονου και βιώσιμου τουριστικού προϊόντος, με προοπτική τη διεθνή προβολή της χώρας μας, ως προορισμού για Στρατιωτικό Τουρισμό.

«Η σημερινή εκδήλωση σηματοδοτεί ένα σημαντικό βήμα στην ανάδειξη ενός τομέα που συνδυάζει με μοναδικό τρόπο την ιστορία, τον πολιτισμό και τον τουρισμό της πατρίδας μας.

Ο στρατιωτικός τουρισμός, ως θεματική μορφή τουρισμού, έχει τη δυνατότητα να αναδείξει τη μακραίωνη στρατιωτική μας παράδοση, να τιμήσει τη θυσία και το ηρωισμό των προγόνων μας, ενώ παράλληλα να ενισχύσει την οικονομική ανάπτυξη και την τουριστική προβολή της Ελλάδας σε εθνικό και διεθνές επίπεδο», τόνισε, μεταξύ άλλων, ο κ. Δαβάκης και προσέθεσε:

«Είναι καθήκον μας να διατηρήσουμε ζωντανή τη μνήμη των ιστορικών γεγονότων και των ηρώων, καθώς και να ενισχύσουμε τη βιώσιμη ανάπτυξη των περιοχών που φέρουν το αποτύπωμα της στρατιωτικής ιστορίας, προς όφελος τόσο του ελληνικού λαού όσο και των επισκεπτών από όλο τον κόσμο. Ευχαριστώ θερμά όλους όσοι συνέβαλαν με πάθος και επαγγελματισμό στην κατάρτιση αυτού του Σχεδίου Δράσης

και δεσμεύομαι ότι από τη μεριά του υπουργείου Εθνικής Άμυνας θα συνεχίσουμε με αφοσίωση να υποστηρίζουμε και να ενισχύουμε αυτή τη προσπάθεια και στα επόμενα βήματά της».

Στην εκδήλωση συμμετείχαν η υφυπουργός Τουρισμού Άννα Καραμανλή, ο γενικός γραμματέας του Υπουργείου Πολιτισμού Γιώργος Διδασκάλου, ο πρόεδρος του Πολεμικού Μουσείου και Πρόεδρος της Κοινής Συντονιστικής Επιτροπής Στρατιωτικού Τουρισμού Αντιπύραρχος ε.α. (Ι) Κωνσταντίνος Καραμεσίνης, εκπρόσωποι των Αρχηγών των Γενικών Επιτελείων, της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, στελέχη των Ενόπλων Δυνάμεων και σπουδαστές των στρατιωτικών σχολών.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ: Η ΕΛΛΑΔΑ ΣΥΜΒΑΛΛΕΙ ΣΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΨΗΦΙΑΚΗ ΚΥΡΙΑΡΧΙΑ

Η Ελλάδα διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στην προσπάθεια διαμόρφωσης του Ευρωπαϊκού Χάρτη για την Ψηφιακή Κυριαρχία, συμμετέχοντας ενεργά σε σημαντικές διαβουλεύσεις που έχουν στόχο την ενίσχυση της τεχνολογικής ανεξαρτησίας και της καινοτομίας στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Σε πρόσφατη συνάντηση στη Βιέννη, εκπρόσωποι των κρατών-μελών συζήτησαν τις προοπτικές και τις προκλήσεις που συνοδεύουν την ψηφιακή αυτονομία, εστιάζοντας στη διαχείριση δεδομένων, την ανάπτυξη πρωτοποριακών υποδομών και την προστασία της δημοκρατίας από απειλές όπως η παραπληροφόρηση και οι deepfakes.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο Βασίλης Καρκατζούνης, ειδικός γραμματέας σχετικά με την Τεχνητή Νοημοσύνη και τη Διακυβέρνηση Δεδομένων, εκπροσώπησε τον υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρη Παπαστεργίου και τόνισε ότι η ψηφιακή κυριαρχία αποτελεί ζωτικής σημασίας στρατηγική προτεραιότητα για την Ευρώπη. Επισήμανε η ενίσχυση των κρίσιμων υποδομών, η προώθηση ευρωπαϊκών καινοτομιών και η διασφάλιση της δημοκρατικής διαφάνειας είναι τρεις θεμελιώδεις πυλώνες για το μέλλον της ευρωπαϊκής ψηφιακής αυτονομίας.

Μάλιστα, ο ίδιος ανέφερε ότι η Ελλάδα δεσμεύεται να συμβάλει ενεργά και με συγκεκριμένα αποτελέσματα σε αυτούς τους

τομείς. Επικεντρώνονται σε πρωτοβουλίες όπως η προώθηση των AI Factories, η ανάπτυξη των Gigafactories για την κατασκευή προηγμένων τεχνολογιών και η ασφαλής διασύνδεση των ευρωπαϊκών υποδομών. Παράλληλα, δίνεται έμφαση στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας των ευρωπαϊκών λύσεων, όπως τα γλωσσικά μοντέλα που θα αξιοποιούν την πολιτιστική κληρονομιά και τις λιγότερο διαδεδομένες γλώσσες, ενώ παράλληλα τονίζεται η ανάγκη προστασίας των δικαιωμάτων και ηθικής σε μια εποχή που η τεχνητή νοημοσύνη γίνεται ο κύριος πρωταγωνιστής.

Η τοποθέτησή του κ. Καρκατζούνη: «Η ψηφιακή κυριαρχία δεν αποτελεί μια αφηρημένη φιλοδοξία, αλλά αναγκαιότητα για το μέλλον της Ευρώπης. Απαιτείται μακροπρόθεσμος συντονισμός, επενδύσεις και ισχυροί θεσμοί. Οι στόχοι μας πρέπει να κινούνται σε τρεις βασικούς άξονες: Πρώτον, να εξασφαλίσουμε τον έλεγχο κρίσιμων υποδομών, τεχνολογιών και δεδομένων, παραμένοντας ταυτόχρονα ανοικτοί σε αξιόπιστους διεθνείς εταίρους. Πρωτοβουλίες όπως τα AI Factories, τα Gigafactories και η ασφαλής συνδεσιμότητα θα είναι καθοριστικές για το μέλλον των υποδομών στην ΕΕ. Η Ελλάδα είναι αποφασισμένη να συμβάλει σε όλους αυτούς τους τομείς και να φέρει γρήγορα και απτά αποτελέσματα. Δεύτερον, πρέπει να ενισχύσουμε την καινοτομία και την

οικονομική ανταγωνιστικότητα, ώστε οι λύσεις «made in Europe» να καταστούν ανταγωνιστικές σε διεθνές επίπεδο. Η επικείμενη ευρωπαϊκή στρατηγική για τα δεδομένα αναμένεται να διαδραματίσει καθοριστικό ρόλο, επιτρέποντας, μεταξύ άλλων, στα ευρωπαϊκά γλωσσικά μοντέλα (LLMs) να αντλούν από την πολιτιστική κληρονομιά και τις λιγότερο χρησιμοποιούμενες γλώσσες. Τρίτον, πρέπει να διαφυλάξουμε τη δημοκρατία, αντιμετωπίζοντας την παραπληροφόρηση στην εποχή των deepfakes και προστατεύοντας τα δικαιώματα σε ένα ψηφιακό περιβάλλον που συνδιαμορφώνεται από την ΤΝ. Είναι ανάγκη να επιδιώξουμε έναν συνδυασμό ανεξαρτησίας με ανοικτότητα, καινοτομίας με εμπιστοσύνη και αείων με ανταγωνιστικότητα. Πρόκειται για ένα δύσκολο έργο, αλλά θα συμβάλλουμε ενεργά σε αυτό το κοινό ευρωπαϊκό ταξίδι». Η συνάντηση αποτελεί σημαντικό βήμα ενόψει του επικείμενου Άτυπου Συμβουλίου Τηλεπικοινωνιών στη Δανία, όπου η τεχνολογική κυριαρχία αναμένεται να βρεθεί στο επίκεντρο των συζητήσεων. Η Ελλάδα δεσμεύεται να συμβάλει με εποικοδομητικές προτάσεις και αποφασιστικότητα στη διαμόρφωση ενός πιο αυτοκρατορικού και ασφαλούς ψηφιακού μέλλοντος για την Ευρώπη.

ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΔΡΑΣΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΘΝΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΕΣΠΑ 2021 – 2027

Η γενική γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας ανακοινώνει παράταση της προθεσμίας υποβολής προτάσεων της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος στο πλαίσιο της δράσης υποστήριξης εθνικών ερευνητικών υποδομών από το ΕΣΠΑ

2021 – 2027, του 2ου σταδίου της πρόσκλησης. Όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η παράταση που δόθηκε είναι έως και την Δευτέρα 6 Οκτωβρίου 2025 και ώρα 15:00 Ελλάδος, «κατόπιν πολλών αιτημάτων και προς διευκόλυνση των

εμπλεκόμενων φορέων» όπως επισημαίνεται από την γενική γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας.

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΤΕΝΤΩΝ ΣΤΟ ΑΠΘ - ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΩΣ 1/10

Διαγωνισμό επιχειρηματικής αξιοποίησης πατεντών διοργανώνουν στο χρονικό διάστημα 10-12 Οκτωβρίου η Μονάδα Μεταφοράς Τεχνολογίας και Καινοτομίας του ΑΠΘ και το Κέντρο Επιχειρηματικότητας και Καινοτομίας WALK, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Ο διαγωνισμός –για τον οποίο οι αιτήσεις συμμετοχής θα είναι ανοικτές έως την 1η Οκτωβρίου– υλοποιείται με τη μορφή εντατικού 48ώρου hackathon, όπου διεπιστημονικές ομάδες φοιτητών/τριών και ερευνητριών/ών, και επαγγελματιών καλούνται να αναπτύξουν και να παρουσιάσουν προτάσεις επιχειρηματικής αξιοποίησης ενεργών διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας του πανεπιστημίου, σε συνεργασία με τις ομάδες των εφευρετών. Οι ομάδες θα συνεργαστούν στενά με μέντορες, ενώ στο τέλος θα παρουσιάσουν τις ιδέες τους σε επιτροπή με συμμετοχή στελεχών της αγοράς, επενδυτών και της Μονάδας Μεταφοράς Τεχνολογίας και Καινοτομίας. Πρόκειται, όπως υπογραμμίζεται σε σχετική ανακοίνωση,

«για μια νέα, στρατηγική πρωτοβουλία, που αποσκοπεί στην ανάδειξη του πλούτου της ερευνητικής δραστηριότητας του ΑΠΘ, την εκπαίδευση της ακαδημαϊκής κοινότητας σε θέματα αξιοποίησης διανοητικής ιδιοκτησίας και την ενίσχυση της σύνδεσης της πανεπιστημιακής γνώσης με την επιχειρηματικότητα, την αγορά και την κοινωνία». Τα άτομα και οι ομάδες που θα λάβουν μέρος θα ωφεληθούν, σύμφωνα με την ανακοίνωση, από την ανάπτυξη κριτικής και δημιουργικής σκέψης για την αξιοποίηση πανεπιστημιακής γνώσης, αλλά και από τη δυνατότητα γνωριμίας και συνεργασίας με το ερευνητικό/ακαδημαϊκό προσωπικό, που έχει αναπτύξει τις εφευρέσεις. Άλλο όφελος θα είναι η κατανόηση του τρόπου μετατροπής γνώσης σε οικονομική αξία μέσα από διαφορετικούς τρόπους εμπορικής αξιοποίησης, π.χ. δημιουργία startup/spin-off, συνεργασία με τρίτο μέρος και αδειοδότηση/παραχώρηση χρήσης κ.ο.κ, ενώ θα πραγματοποιηθούν

εξειδικευμένα πρακτικά εργαστήρια για την ανάπτυξη προτάσεων αξίας: τι είναι, πώς αποτυπώνεται, πώς επικοινωνείται στα ενδιαφερόμενα μέρη. Θα υπάρξει ακόμη εξοικειωμένη καθοδήγηση με τεχνική και επιχειρηματική υποστήριξη, συμβουλευτική και καθοδήγηση από συνεργάτες του WALK για τον σχεδιασμό της αξιοποίησης της πατέντας και επαφή με το ελληνικό οικοσύστημα καινοτομίας. Οι συμμετοχές που θα ξεχωρίσουν θα λάβουν ειδική αναγνώριση και συμβολικά έπαθλα. Η δράση υλοποιείται στο πλαίσιο του έργου «Στρατηγική Αριστείας του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης» της πρόσκλησης SUB2: «Πανεπιστήμια Αριστείας», το οποίο χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», με τη συγχρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης –NextGenerationEU.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΗΣ ΕΕ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΝΟΜΟ Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΝ

Στις Βρυξέλλες μετέβη χθες ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρου, προκειμένου να συμμετέχει στο έκτακτο Συμβούλιο Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας της Ευρωπαϊκής Ένωσης σήμερα με θέμα «Τροποποίηση του ευρωπαϊκού νομοθετήματος για το κλίμα για τη θέσπιση δεσμευτικού ενδιάμεσου κλιματικού στόχου για το 2040».

Όπως έγινε γνωστό από το ΥΠΕΝ, ο κ. Παπασταύρου συναντήθηκε χθες με τον Ευρωπαίο επίτροπο Αλιείας και Ωκεανών Κώστα Καδή, στο περιθώριο του έκτακτου Συμβουλίου Υπουργών Περιβάλλοντος της ΕΕ για τον Ευρωπαϊκό Κλιματικό Νόμο.

Σύμφωνα με την επίσημη ανακοίνωση, ο Έλληνας υπουργός ενημέρωσε τον επίτροπο για την πρόοδο της Ελλάδας στον τομέα της θαλάσσιας προστασίας και βιοποικιλότητας με την ίδρυση των δύο νέων θαλάσσιων πάρκων, καθώς και για την εν εξελίξει διαβούλευση για τα Εθνικά Θαλάσσια Πάρκα Νοτίου Αιγαίου 1-Νοτίων Κυκλάδων και Ιονίου, που

ολοκληρώνεται στις 22 Σεπτεμβρίου.

Ακόμη, σύμφωνα πάντα με το ΥΠΕΝ, παρουσίασε την πρωτοβουλία «Αμοργόγραμμα» των αλιέων της Αμοργού, η οποία αποσκοπεί στην προστασία του θαλάσσιου οικοσυστήματος του νησιού, μέσω παύσης της αλιευτικής δραστηριότητας τον Απρίλιο και τον Μάιο, τους πιο σημαντικούς μήνες για την αναπαραγωγή ψαριών, και τον καθαρισμό των μη οδικώς προσβάσιμων παραλιών από τα καΐκια κατά τους ίδιους μήνες. Ο κ. Παπασταύρου προσκάλεσε τον κ. Καδή να επισκεφθεί την Αμοργό.

Από την πλευρά του, ο Ευρωπαίος επίτροπος ενημέρωσε τον υπουργό για την πρόοδο που έχει επιτευχθεί στο Σύμφωνο για τους Ωκεανούς, αναφερόμενος σε βασικούς πυλώνες του, όπως η αύξηση των προστατευόμενων περιοχών 30x30 -σε ποσοστό 30% της θαλάσσιας έκτασής τους ως το 2030- αναγνωρίζοντας ότι η Ελλάδα τον έχει κάνει σημαντικά βήματα προς την επίτευξη του στόχου αυτού πολύ νωρίτερα, την αξιολόγηση της κοινής αλιευτικής πολι-

τικής, την προώθηση της μπλε οικονομίας και άλλα.

Και οι δύο αναγνώρισαν την ανάγκη λήψης μέτρων τόνωσης της νησιωτικότητας, ενώ υπογράμμισαν την έμφαση που πρέπει να δοθεί στη συμμόρφωση τρίτων, εκτός ΕΕ, χωρών με τους κανόνες αλιείας και προστασίας θαλάσσιων ζωνών, ιδιαίτερα στο πλαίσιο συζήτησης του πακέτου διεύρυνσης της Ευρώπης με άλλες χώρες, αλλά και του Συμφώνου για τη Μεσόγειο - Pact for the Mediterranean.

Στη συνέχεια, όπως υπογραμμίζεται, ο κ. Παπασταύρου πραγματοποιήσει σύντομη συνάντηση με την Ευρωπαϊκή Επίτροπο για το Περιβάλλον, την Ανθεκτικότητα των Υδάτων και την Ανταγωνιστική Κυκλική Οικονομία, κ. Γέισια Ρούσβαλ.

Τέλος, ο Έλληνας υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας θα πραγματοποιήσει σήμερα συνάντηση με τον Επίτροπο Ενέργειας και Στέγας, Νταν Γιόργκενσεν.

ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΝΕΚΡΟΙ ΤΟ ΦΕΤΙΝΟ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ ΕΞΑΙΤΙΑΣ ΤΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ

Περισσότεροι από 15.000 θάνατοι φέτος το καλοκαίρι στις κύριες πόλεις της Ευρώπης μπορεί να οφειλόνταν στην κλιματική αλλαγή, υποστηρίζουν ερευνητές σε μια εργασία η οποία είναι ακόμα προκαταρκτική, αλλά χαιρετίστηκε ως ενδιαφέρουσα από άλλους επιστήμονες, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Επικεντρωμένη σε 854 ευρωπαϊκές πόλεις, αυτή η μελέτη καταλήγει στο συμπέρασμα ότι το 68% των 24.400 θανάτων που συνδέθηκαν με τη ζέστη αυτό το καλοκαίρι οφειλόταν στην κλιματική αλλαγή», υπογραμμίζεται στη χθεσινή ανακοίνωση των δύο βρετανικών ινστιτούτων στα οποία ανήκουν οι συντάκτες της μελέτης, το Imperial College London και το London School of Hygiene & Tropical Medicine.

Οι μελετητές συμπεραίνουν πως από 15.013 ως 17.864 θάνατοι το φετινό καλοκαίρι συνδέονται με τη ζέστη και δεν θα είχαν συμβεί χωρίς την οφειλόμενη στην κλιματική αλλαγή άνοδο της θερμοκρασίας στις πόλεις αυτές, οι οποίες δεν αντιπροσωπεύουν εξάλλου παρά μόλις το ένα τρίτο του ευρωπαϊκού πληθυσμού.

Πρόκειται για την πρώτη τόσο εκτεταμένη εκτίμηση για τον υγειονομικό αντίκτυπο ενός καλοκαιριού που σηματοδοτήθηκε στην Ευρώπη από ιδιαίτερα υψηλές θερμοκρασίες. Σημειώθηκαν κύματα καύσωνα και το καλοκαίρι ήταν το πιο ζεστό που έχει καταγραφεί ποτέ σε χώρες όπως η Ισπανία, η Πορτογαλία και το Ηνωμένο Βασίλειο.

Και ο αντίκτυπος των κυμάτων καύσωνα στην υγεία είναι

γνωστός: επιδείνωση των καρδιαγγειακών διαταραχών, αφυδάτωση, διαταραχή του ύπνου... Και οι πιο ηλικιωμένοι διατρέχουν μακράν μεγαλύτερο κίνδυνο να πεθάνουν εξαιτίας της ζέσπης αυτής.

Επισημαίνεται ωστόσο ότι οι αριθμοί αυτοί πρέπει να αντιμετωπισθούν με προσοχή. Αυτός ο τύπος της μελέτης, όλο και πιο συχνός εδώ και χρόνια, έχει στόχο να δώσει στα γρήγορα μια εκτίμηση της θνησιμότητας που συνδέεται με την άνοδο της θερμοκρασίας, πριν υπάρξει μια τυπική δημοσίευση σε επιστημονική επιθεώρηση με πιο αυστηρή μεθοδολογία.

Για να καταλήξουν στα συμπεράσματά τους, οι επιστήμονες έφτιαξαν κατ' αρχάς ένα μοντέλο για το βαθμό στον οποίο η άνοδος της θερμοκρασίας του κλίματος συνέβαλε στις υψηλές θερμοκρασίες του φετινού καλοκαιριού. Τελικά εκτιμούν ότι, χωρίς την κλιματική αλλαγή, οι μέσες θερμοκρασίες θα ήταν κατώτερες κατά 2,2 βαθμούς Κελσίου στις πόλεις τις οποίες αφορά η μελέτη.

Υπολείπεται της πραγματικότητας;

Οι συντάκτες της μελέτης διασταύρωσαν στη συνέχεια αυτή την παρατήρηση με δεδομένα του παρελθόντος για τη θνησιμότητα που συνδέεται με τη ζέστη στις διάφορες πόλεις. Έφθασαν έτσι στο συμπέρασμα ότι η κλιματική αλλαγή συνέβαλε σε περισσότερους από 800 θανάτους στη Ρώμη, περισσότερους από 600 στην Αθήνα, περισσότερους από 400 στο Παρίσι... Εν γένει, πάνω από 85% αυτών των θανάτων

σημειώθηκαν μεταξύ των άνω των 65 ετών.

«Αρκεί οι καύσωνες να είναι κατά 2 ως 4 βαθμούς Κελσίου πιο ζεστοί για να περάσουν χιλιάδες άνθρωποι από τη ζωή στο θάνατο», υπογράμμισε σε συνέντευξη Τύπου ο Γαρυφαλός Κωνσταντινίδης, ο οποίος συνυπογράφει τη μελέτη, και χαρακτήρισε τους καύσωνες «σιωπηλούς φονιάδες».

Όμως οι αριθμοί αυτοί δεν λαμβάνουν υπόψη την υπέρβαση της θνησιμότητας που παρατηρείται πραγματικά. Από τέτοια δεδομένα οι επιστήμονες καταλήγουν να δώσουν μια σταθερή εκτίμηση για τη θνησιμότητα που συνδέεται με τη ζέστη: έτσι, το 2023, προκάλεσε στην Ευρώπη περίπου 47.000 θανάτους, σύμφωνα με μια μελέτη που δημοσιεύθηκε από την επιθεώρηση Nature Medicine ένα χρόνο μετά την περίοδο που αφορούσε.

«Αυτή τη στιγμή είναι αδύνατο να έχουμε στατιστικές σε πραγματικό χρόνο», παραδέχθηκε η Φιντερίκε Ότο, που συνυπογράφει τη μελέτη. Όμως οι εκτιμήσεις «είναι μέσα στα πλαίσια», διαβεβαίωσε.

Ερευνητές που δεν πήραν μέρος στη μελέτη, την χαιρέτισαν ως έγκυρη, υπογραμμίζοντας μάλιστα ότι υπάρχει κίνδυνος να υπολείπεται της πραγματικότητας.

«Οι μέθοδοι που χρησιμοποιούνται σ' αυτές τις μελέτες απόδοσης αιτών είναι επιστημονικά στέρεες, αλλά επιφυλακτικές», εξήγησε ο Ακσάι Ντένρας, ειδικός στις επιστήμες της ατμόσφαιρας. «Ο πραγματικός αριθμός των θανάτων θα μπορούσε μάλιστα να είναι υψηλότερος».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ: ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΥΤΟΝΟΜΙΑ «ΚΛΕΙΔΙ» ΓΙΑ ΤΑ LOGISTICS

Τις προϋποθέσεις ώστε η Ελλάδα να καταστεί περιφερειακός κόμβος logistics, με υποδομές που είναι «πράσινες» και έχουν υψηλή προστιθέμενη αξία, περιέγραψε ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Γιώργος Περιστέρης, από το βήμα του Athens International Investment Summit, με θέμα «Investing in Innovation and Infrastructure as Drivers of Growth», όπως ανακοινώθηκε χθες, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Αναφερόμενος στις ξένες επενδύσεις, σημείωσε: «Έχουμε συνεργαστεί με μερικούς από τους μεγαλύτερους επενδυτές της Ευρώπης και οι ξένες επενδύσεις είναι πάντοτε ευπρόσδεκτες. Σε δύσκολες περιόδους, οι ξένοι εύλογα κρατούν αποστάσεις. Η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, ωστόσο, δεν σταμάτησε ποτέ ακόμη και στα πιο δύσκολα χρόνια να επενδύει στη χώρα. Σήμερα, η εικόνα στην Ελλάδα είναι πολύ πιο αισιόδοξη – θα έλεγα εξαιρετικά θετική. Η προσέλκυση ξένων κεφαλαίων είναι χρήσιμη και πιστεύω ότι η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ είναι μία από τις εταιρείες με τις οποίες οι διεθνείς επενδυτές θα είναι ιδιαίτερα ενδιαφερόμενοι να συνεργαστούν».

Επεσήμανε ακόμη ότι τα μεγάλα και σύνθετα έργα μπορούν να παραδοθούν έγκαιρα και με ποιότητα, όταν υπάρχει σαφές θεσμικό πλαίσιο και ουσιαστική συνεργασία δημόσιου και ιδιωτικού τομέα – ένας συνδυασμός που αξιοποιεί τα πλεονεκτήματα και των δύο πλευρών και μεταμορφώνει τη χώρα σε ισχυρό περιφερειακό κόμβο logistics.

Αναλυτικότερα, ο κ. Περιστέρης υπογράμμισε: Η προτεραιότητα, ορθώς – σε αντίθεση με το παρελθόν – μετατοπίζεται πλέον στη δημιουργία ενός ολοκληρωμένου και διασυνδεδεμένου συστήματος εφοδιαστικής αλυσίδας. Πρόκειται για ένα ενιαίο δίκτυο λιμανιών, αεροδρομίων, αυτοκινητοδρόμων και σιδηροδρόμων. Η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ είναι μία από τις ελληνικές εταιρείες με αποδεδειγμένη ικανότητα δημιουργίας μεγάλων έργων

υποδομής.

Υπάρχει εμφανές επενδυτικό κενό, ιδιαίτερα στον τομέα των μεταφορών στη βορειοανατολική Ελλάδα. Κατ'αρχάς, λείπουν κρίσιμα τμήματα του σιδηροδρομικού δικτύου, τα οποία είναι απολύτως απαραίτητα για να δημιουργηθεί ένα συνεκτικό δίκτυο διασυνδεδεμένων λιμένων – της Αλεξανδρούπολης, της Καβάλας, της Θεσσαλονίκης – αλλά και του διαδρόμου προς τη Μαύρη Θάλασσα.

Ο μεγαλύτερος οδικός άξονας της χώρας που συνδέει την Ανατολική Ευρώπη και την Τουρκία με τη Δυτική Ευρώπη – η Εγνατία Οδός – είναι σήμερα κακώς συντηρημένη. Τόνισε ότι το Υπουργείο καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε να αναλάβει ο παραχωρησιούχος και η Εγνατία Οδός να συντηρηθεί όπως πρέπει. Εξίσου κρίσιμης σημασίας είναι οι ενεργειακές διασυνδέσεις. Είναι αδιανόητη η ανυπαρξία ηλεκτρικής διασύνδεσης με τα νησιά του Βόρειου Αιγαίου. Επιπλέον, για λόγους περισσότερο πολιτικούς παρά τεχνικούς, δεν υπάρχουν επαρκείς ηλεκτρικές διασυνδέσεις προς τη Δυτική Ευρώπη. Αυτό τη στιγμή που μέσα στην ημέρα, οι τιμές ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελλάδα μπορεί να είναι σχεδόν μηδενικές, στη Βουλγαρία και τη Ρουμανία αρνητικές, ενώ στην Ιταλία φτάνουν τα 87 €/MWh. Μια ολοκληρωμένη ηλεκτρική διασύνδεση θα ωφελούσε αμφότερες τις πλευρές – την Ελλάδα, που διαθέτει πλεόνασμα ενέργειας, και την Ιταλία, που θα έβλεπε μείωση τιμών. Ωστόσο, πολιτικοί λόγοι δυσχεραίνουν την υλοποίηση αυτών των έργων.

Απαραίτητη προϋπόθεση είναι η θεσμική και πολιτική σταθερότητα, ώστε η πρόοδος των έργων να μην επηρεάζεται από την εναλλαγή των πολιτικών κύκλων. Για παράδειγμα, το Διευρωπαϊκό Δίκτυο Μεταφορών (TEN-T) που είναι ύψους 13 έως 15 δισ. ευρώ για να υλοποιηθεί έγκαιρα, απαιτεί σταθερή πολιτική ανεπηρε-

αστη από την κυκλικότητα της πολιτικής.

Στόχος δεν είναι απλώς η χώρα να αποτελεί διάδρομο διέλευσης αγαθών, αλλά να δημιουργεί προστιθέμενη αξία σε όλη την εφοδιαστική αλυσίδα. Αυτό σημαίνει ανάπτυξη ζωνών logistics με δυνατότητες συναρμολόγησης και μεταποίησης, καθώς και επενδύσεις στον ψηφιακό μετασχηματισμό για την παροχή υπηρεσιών υψηλής αξίας. Χαρακτηριστικό παράδειγμα είναι το Σύστημα Παρακολούθησης επαγγελματικών οχημάτων και εμπορευματοκιβωτίων, που υλοποιείται σήμερα με πρωτοβουλία της κυβέρνησης. Υπάρχει ακόμη μεγάλος χώρος ανάπτυξης: ο κλάδος των logistics συνεισφέρει σήμερα 6% έως 9% του ΑΕΠ, ενώ σε χώρες όπως οι Κάτω Χώρες το ποσοστό αυτό φτάνει το 10%-12%.

Για να επιτευχθεί αυτή η μετάβαση, σημείωσε ο κ. Περιστέρης, απαιτείται:

Οι επενδύσεις σε logistics πρέπει να ευθυγραμμίζονται με τα κριτήρια ESG, τα οποία δεν αποτελούν απλώς μία τάση ή ιδέα, αλλά λειτουργούν ως πραγματικό «δίκτυο ασφαλείας».

Τα έργα πρέπει να συνοδεύονται από σαφή ορόσημα και μετρήσιμους στόχους, ώστε να είναι ελκυστικά στους επενδυτές και χρήσιμα στην κοινωνία.

Η εμπειρία δείχνει ότι όσο μεγαλύτερη είναι η περίοδος παραχώρησης στα έργα greenfield, τόσο πιο προσιτό γίνεται το έργο για τον τελικό χρήστη – γεγονός που συχνά υποτιμάται στον δημόσιο διάλογο.

Έως τώρα, ένα κέντρο logistics ήταν απλώς ένας χώρος αποθήκευσης και διανομής εμπορευμάτων. Σήμερα απαιτείται μια πιο εξελιγμένη προσέγγιση: ακόμη και ένας σταθμός αντλησιοταμίευσης λειτουργεί ως «κέντρο logistics» ενέργειας, αποθηκεύοντας και διανέμοντας ισχύ όταν χρειάζεται. Η ορθή διαχείριση νερού και η ενεργειακή ασφάλεια είναι θεμελιώδεις για τη δημιουργία ισχυρών, ανταγωνιστικών αλυσίδων logistics.

ΥΠΑΝ: ΑΠΛΟΠΟΙΕΙΤΑΙ Η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΤΙΜΩΝ ΣΤΟ ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΡΙΟ ΚΑΥΣΙΜΩΝ

Δήλωση ανά 30 ημέρες για αμετάβλητες τιμές

Με νομοθετική ρύθμιση του υπουργείου Ανάπτυξης, η υποχρέωση επανυποβολής δήλωσης τιμής στο Παρατηρητήριο Τιμών Υγρών Καυσίμων παρατείνεται στις τριάντα ημέρες, στις περιπτώσεις που η τιμή παραμένει αμετάβλητη – αντί της υποχρέωσης για εβδομαδιαία δήλωση που ίσχυε έως σήμερα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως σημειώνεται σε ανακοίνωση: «ανταποκρινόμενος στο αίτημα της Ομοσπονδίας Βενζινοπωλών Ελλάδας (ΟΒΕ), ο υπουργός Ανάπτυξης Τάκης Θεοδωρικάκος, προχωρά σε τροποποίηση της σχετικής Υπουργικής Απόφασης του 2022 (Υ.Α. 106242/07.11.2022), απλοποιώντας τη διαδικα-

σία δήλωσης τιμών υγρών και αερίων καυσίμων.

Η ρύθμιση έρχεται να δώσει λύση σε ένα δίκαιο αίτημα του κλάδου, με στόχο την αποφυγή της περιττής γραφειοκρατικής επιβάρυνσης για τους επαγγελματίες του χώρου».

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΤΟ 1 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΑΝ ΟΙ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΣΤΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΤΩΝ 10ΕΤΩΝ ΟΜΟΛΟΓΩΝ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Επενδυτικό ενδιαφέρον παρατηρήθηκε στη δημοπρασία των 10ετών ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου, καθώς οι προσφορές των επενδυτών προσέγγισαν το 1 δισ. ευρώ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοίνωσε χθες ο Οργανισμός Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους (ΟΔΔΗΧ) στην δημοπρασία (επανάνοιγμα) των 10ετών ομολόγων (3,625%, λήξεως 15 Ιουνίου 2035) ύψους 250 εκατομμυρίων Ευρώ υποβλήθηκαν προσφορές 941 εκατ. Ευρώ, με αποτέλεσμα το δημοπρατούμενο ποσό να καλυφθεί 3,76 φορές. Η απόδοση του ομολόγου διαμορφώθηκε στο 3,26%.

Η χθεσινή δημοπρασία ενισχύει περαιτέρω τα ταμειακά διαθέσιμα του Ελληνικού Δημοσίου που προσέγγιζαν τα 42 δισ. ευρώ (41,9 δισ. ευρώ) στο τέλος Ιουνίου. Μάλιστα σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία του Οργανισμού Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους τα ρευστά διαθέσιμα του Ελληνικού Δημοσίου αυξήθηκαν κατά περίπου 2 δισ. ευρώ από τα τέλη Μαρτίου (40,1 δισ. ευρώ). Υπενθυμίζεται ότι μόνο από την αγορά ομολόγων το ελληνικό Δημόσιο έχει αντλήσει περίπου 8 δισ. ευρώ και άλλα περίπου 2 δισ. ευρώ έχει δανειστεί από την Ευ-

ρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΙΒ).

Η συγκεκριμένη δημοπρασία εντάσσεται στο πρόγραμμα που έχει ανακοινώσει ο ΟΔΔΗΧ, το οποίο αποτελεί μέρος της εκδοτικής δραστηριότητας του ελληνικού Δημοσίου για το έτος 2025, το οποίο στοχεύει στη βελτίωση της λειτουργίας της δευτερογενούς αγοράς των ελληνικών κρατικών ομολόγων. Μάλιστα, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις ο ΟΔΔΗΧ, αυτά τα σημαντικά ταμειακά διαθέσιμα καλύπτουν περίπου 3 έτη των ακαθάριστων χρηματοδοτικών αναγκών της Ελληνικής Δημοκρατίας και συνεχίζουν να παρέχουν σημαντικό απόθεμα ασφαλείας έναντι τυχόν κινδύνων αναχρηματοδότησης και επιτοκίου μεσοπρόθεσμα.

Το υψηλό αυτό απόθεμα σε συνδυασμό με το «ελκυστικό προφίλ» που διαθέτει το Δημόσιο Χρέος της Ελλάδας για τους επενδυτές, σε μεγάλο βαθμό αντανακλούν την ανθεκτικότητα που εμφανίζουν τα ελληνικά ομόλογα στη δευτερογενή αγορά, παρά τις πιέσεις που επικρατούν σε μεγαλύτερες αγορές της ευρωζώνης και κυρίως στη Γαλλία.

Είναι ενδεικτικό ότι οι ακαθάριστες χρηματοδοτικές ανάγκες

του Ελληνικού Δημοσίου για εφέτος (2025) περιορίζονται στο 5,8% του ΑΕΠ της χώρας έναντι 10,3% που είναι ο μέσος όρος στην Ευρωζώνη. Στην Ιταλία το ποσοστό αυτό ανεβαίνει στο 25,6% και στο 16,3% στην Ισπανία.

Τα παραπάνω αντανακλώνται στο χαμηλό περιθώριο των ελληνικών 10ετών ομολόγων έναντι των αντιστοίχων γερμανικών, το οποίο κυμαίνεται στο 0,64% την ίδια ώρα που το περιθώριο των γαλλικών έχει φθάσει το 0,79% και των ιταλικών τίτλων το 0,78%. Η απόδοση των 10ετών ομολόγων του ελληνικού Δημοσίου κυμαίνεται στο 3,34% ενώ η διαπραγμάτευση των ιταλικών γίνεται με απόδοση 3,48% και των γαλλικών με 3,49%.

Μετά ταύτα με ενδιαφέρον αναμένεται η επαναξιολόγηση του αείοχρεου της ελληνικής οικονομίας από τον οίκο αξιολόγησης Moody's στο τέλος αυτής της εβδομάδας (Παρασκευή 19 Σεπτεμβρίου). Υπενθυμίζεται ότι ο συγκεκριμένος οίκος αξιολόγησης έχει κατατάξει την Ελλάδα στην βαθμίδα Baa3 διατηρώντας την προοπτική της ελληνικής οικονομίας σταθερή.

ΗΠΑ: Η FED ΜΕΙΩΣΕ ΤΑ ΕΠΙΤΟΚΙΑ ΚΑΤΑ 25 ΜΟΝΑΔΕΣ ΒΑΣΗΣ

Για πρώτη φορά φέτος, η αμερικανική κεντρική τράπεζα (Fed) μείωσε χθες τα επιτόκια κατά 25 μονάδες βάσης, στο εύρος του 4% έως 4,25%, διατηρώντας τα όμως υψηλότερα από τις επιθυμίες του προέδρου των ΗΠΑ Ντόναλντ Τραμπ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι αξιωματούχοι της Fed εμφανίστηκαν πάντως ελαφρώς πιο αισιόδοχοι για την ανάπτυξη της αμερικανικής οικονομίας, προβλέποντας πως θα διαμορφωθεί στο 1,6% μέχρι το τέλος της χρονιάς σε σύγκριση με το

1,4% που προέβλεπαν τον Ιούνιο.

Σε ό,τι αφορά την αγορά εργασίας, ανέφεραν πως «η δημιουργία θέσεων εργασίας έχει επιβραδυνθεί και το ποσοστό ανεργίας έχει αυξηθεί, αλλά παραμένει χαμηλό».

Γ. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ: Η ΕΛΛΑΔΑ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΣΤΑΘΕΡΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Υπέρ της πρόωρης αποπληρωμής των δανείων που έλαβε η χώρα μας στο πλαίσιο του πρώτου Μνημονίου, τάχθηκε ο Διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος υποστηρίζοντας ότι σήμερα η Ελλάδα αποτελεί παράδειγμα ανθεκτικότητας και σταθερότητας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Γιάννης Στουρνάρας μιλώντας στο Athens International Investment Summit (AIIS) υπογράμμισε ότι «η δέσμευση της κυβέρνησης για πρόωρη αποπληρωμή των δανείων του επίσημου τομέα στέλνει ένα ισχυρό μήνυμα δημοσιονομικής πειθαρχίας και εμπιστοσύνης. Η προγραμματισμένη αποπληρωμή δανείων GLF ύψους 31,6 δισεκ. ευρώ έως το 2031 - μια ολόκληρη δεκαετία νωρίτερα

από το προβλεπόμενο - θα επιταχύνει τη μείωση του χρέους, θα περιορίσει τις μελλοντικές χρηματοδοτικές ανάγκες και θα ενισχύσει το αείοχρεο της χώρας. Με την ενίσχυση της δημοσιονομικής αξιοπιστίας, η πρωτοβουλία αυτή όχι μόνο μειώνει την απαιτούμενη μελλοντική δημοσιονομική προσαρμογή, αλλά και συμβάλλει στη διασφάλιση της δικαιοσύνης μεταξύ των γενεών, απαλλάσσοντας τους μελλοντικούς φορολογούμενους από μέρος της σημερινής δημοσιονομικής επιβάρυνσης».

Ο Διοικητής της ΤτΕ προέβλεψε ότι οι άμεσες επιπτώσεις των νέων δασμών αναμένεται να είναι περιορισμένες, καθώς οι ΗΠΑ δεν αποτελούν βασικό εμπορικό εταίρο της χώρας μας. Προέθεσε δε ότι το ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών αναμένεται να

βελτιωθεί το 2025, υποστηριζόμενο από την ανθεκτική επίδοση των εξαγωγών, την άνοδο των ταξιδιωτικών εισπράξεων λόγω της επιμήκυνσης της τουριστικής περιόδου καθώς και τη μείωση των δαπανών για τόκους λόγω της μείωσης των επιτοκίων. «Η Ελλάδα σήμερα είναι ένα παράδειγμα σταθερότητας, ανθεκτικότητας και ευκαιριών - μια στρατηγική πύλη επενδύσεων στη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Η οικονομία έχει αποδείξει την ικανότητά της να αντέξει σε κλυδωνισμούς, να αποκαταστήσει τη δημοσιονομική πειθαρχία, να ξεγυιάνει τον τραπεζικό της τομέα και να προσελκύσει διεθνείς επενδύσεις» κατέληξε στην παρέμβασή του ο κ. Στουρνάρας.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΣΤΗΝ ΑΙΓΥΠΤΟ 1 – 4 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Επιχειρηματική αποστολή στο Κάιρο της Αιγύπτου, από την Δευτέρα 1 έως την Πέμπτη 4 Δεκεμβρίου 2025, την οποία θα συνοδεύσει ο υφυπουργός Εξωτερικών, αρμόδιος για την Οικονομική Διπλωματία και την Εξωστρέφεια, Χάρης Θεοχάρης, διοργανώνουν το ΕΒΕΑ, ο ΣΕΒ ο ΣΕΒΕ και η Enterprise Greece, σε συνεργασία με το Γραφείο Ο.Ε.Υ. Καΐρου και την General Authority for Investment and Free Zones (GAFI), αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στην αποστολή θα εκπροσωπηθούν οι κλάδοι των τροφίμων

και ποτών, φαρμάκων και καλλυντικών, τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών, κατασκευών και δομικών υλικών, περιβαλλοντικών υπηρεσιών και ενέργειας, ιατρικού εξοπλισμού και αναλώσιμων και άμυνας.

Το Επιχειρηματικό φόρουμ θα πραγματοποιηθεί την Τρίτη 2 Δεκεμβρίου 2025, όπου θα διεξαχθούν οι διμερείς συναντήσεις ανάμεσα σε ελληνικές και αιγυπτιακές επιχειρήσεις.

Για την καλύτερη προετοιμασία της αποστολής και τον αποτελεσματικότερο συντονισμό των ενεργειών, οι ενδιαφερόμενοι

πρέπει να ενημερώσουν τους διοργανωτές για το ενδιαφέρον συμμετοχής της εταιρείας τους, συμπληρώνοντας έως την Παρασκευή, 26 Σεπτεμβρίου 2025 μία δήλωση, στέλνοντας επιπλέον σύντομο προφίλ και λογότυπο της εταιρείας στα αγγλικά.

Στην αποστολή θα συμμετέχουν έως 20 ελληνικές εταιρείες, οπότε θα τηρηθεί σειρά προτεραιότητας με βάση την ημερομηνία εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Κ. ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ: ΑΠΟ ΤΑ ΜΕΤΡΑ ΠΟΥ ΑΝΑΚΟΙΝΩΘΗΚΑΝ ΣΤΗ ΔΕΘ ΩΦΕΛΟΥΝΤΑΙ ΟΛΟΙ ΟΙ ΠΟΛΙΤΕΣ

Τη λειτουργία ψηφιακής πλατφόρμας, μέσω της οποίας κάθε πολίτης θα μπορεί να διαπιστώνει την ωφέλεια των μέτρων που ανακοινώθηκαν πρόσφατα στη ΔΕΘ, ανακοίνωσε χθες ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κυριάκος Πιερρακάκης σε συνέντευξή του στους δημοσιογράφους Νίκο Στραβελάκη και Μίνα Καραμήτρου στην εκπομπή «10 Παντού» του τηλεοπτικού σταθμού Orpen, αναφέροντας το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Η πλατφόρμα αναμένεται να είναι έτοιμη μέσα στις επόμενες 15 ημέρες.

Ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών τόνισε ότι «ακούω τους πολίτες σε βάθος. Είμαστε αποφασισμένοι να κάνουμε το παν για να τους στηρίξουμε στο μέγιστο δυνατό βαθμό. Αξιοποιούμε κάθε δυνατότητα που προκύπτει και αξιολογούμε τις προτεραιότητες».

Ο κ. Πιερρακάκης εξήγησε ότι, με την άμεση ενίσχυση του διαθέσιμου εισοδήματος και με τη βελτίωση των ελεγκτικών μηχανισμών, η κυβέρνηση στήνει αναχώματα στην ακρίβεια. Εξήγησε το όφελος που θα έχουν τα μέτρα σε όλους και ειδικά σε νέους, οικογένειες, ενώ εστίασε ιδιαίτερα στο θέμα των συνταξιούχων. Όπως είπε χαρακτηριστικά ο Υπουργός: «Συνταξιούχος που δηλώνει ετήσιο εισόδημα 14.000 ευρώ θα κερδίσει 600 ευρώ το χρόνο από τα συνολικά μέτρα».

Σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, τα βασικά σημεία από τη συνέντευξη στο Orpen έχουν ως εξής:

Τι κερδίζουν οι πολίτες από τις φορολογικές ελαφρύνσεις

«Όλοι κερδίζουν από τα μέτρα. Ένας νέος κάτω των 25 ετών που έχει 20.000 ευρώ ετήσιο εισόδημα θα κερδίσει 200 ευρώ το μήνα. Αν είναι ηλικίας 26 με 30 ετών, θα κερδίσει 100 ευρώ το μήνα. Οι πολύτεκνοι ωφελούνται με δύο μισθούς ανά γονέα. Ειδικά για τους πολύτεκνους το ποσό είναι γενναίο».

Μέτρα για τους συνταξιούχους

«Αν υπάρχει μια κυβέρνηση που έδωσε ελπίδα στους συνταξιούχους, είναι αυτή. Με τους συνταξιούχους και την ενίσχυση των 250 ευρώ ξεκινήσαμε τις ανακοινώσεις την Τρίτη του Πάσχα, που ήταν μέρος ενός πακέτου 1,1 δισ. ευρώ. Τώρα επιχειρούμε να τους ενισχύσουμε περαιτέρω με την κατάργηση της προσωπικής διαφοράς, τη νέα αύξηση στις συντάξεις, αλλά και μέσω της μείωσης των φορολογικών συντελεστών. Επίσης, είμαστε η κυβέρνηση η οποία έχει δώσει ήδη 10% αυξήσεις στις συντάξεις».

Εγώ δεν θα σας πω ότι είναι αρκετά. Θα σας πω ότι είναι ένα πρώτο βήμα, ό,τι αντέχει η οικονομία και ό,τι επιτρέπει η οικονομία».

Ακρίβεια

«Στηρίζουμε συνολικά τα νοικοκυριά και το εισόδημά τους. Από εκεί και πέρα, οι ελεγκτικοί μηχανισμοί του κράτους έχουν ως στόχο να συγκρατήσουν τις τιμές εκεί όπου πραγματικά ο ελεγκτικός μηχανισμός παίζει ρόλο. Είναι ένα πρόβλημα που αντιμετωπίζουν πολλές χώρες. Έχουμε ενισχύσει τους ελεγκτικούς μηχανισμούς, τον έναν μετά τον άλλον, και βλέπετε την Ανεξάρτητη Αρχή που πάμε να δημιουργήσουμε από το Υπουργείο Ανάπτυξης. Άλλο αυτό και άλλο να δημιουργήσουμε στον κόσμο την πλαστή πεποίθηση ότι υπάρχουν κυβερνήσεις στον δυτικό κόσμο οι οποίες ελέγχουν τις τιμές πλήρως στα ράφια».

«Τον Νοέμβριο, το 80% των ενοικιαστών θα δουν ένα ενοίκιο πίσω. Όμως θα κάνουμε κι άλλα για να λύσουμε το μείζον στεγαστικό πρόβλημα, γιατί είναι μεγάλο».

Μειώσεις ΦΠΑ

«Δεν μπορείς να κάνεις κάθε φορά μια πολιτική για όλα. Γιατί τότε καταλήγεις να μην κάνεις τίποτα. Σε συνάρτηση με την κουβέντα για το ΦΠΑ, είχε ακουστεί πάρα πολύ το θέμα μεί-

ωσης του ΦΠΑ. Αυτό ήταν όμως το δилημμα που είχαμε εμείς, να ξέρετε, μπροστά μας. Γιατί ακούγαμε: "Μειώστε το ΦΠΑ για να στηρίξετε το ζήτημα της ακρίβειας". Εγώ θα σας πω ότι για το οικονομικό επιτελείο και για εμάς το να δώσεις τα χρήματα αδιαμεσολάβητα, απευθείας στον κόσμο, είναι η καλύτερη πολιτική έμμεσης στήριξης του εισοδήματος».

«Πιάνουμε τη φοροδιαφυγή»

«Αν υπάρχει μια κυβέρνηση η οποία έχει πιάσει το μεγαλύτερο κομμάτι της φοροδιαφυγής μέχρι σήμερα, είναι αυτή. Και νομίζω ότι αυτό είναι αντικειμενικότατο. Έξι μήνες είμαι υπουργός Οικονομικών, μπήκα στο πρώτο μου Eurogroup και στο πρώτο μου ECOFIN και άκουγα συγχαρητήρια για το ότι η Ελλάδα πλέον έχει πιάσει μεγάλο κομμάτι της φοροδιαφυγής».

«Με έναν νόμο και ένα άρθρο δεν λύνονται τα προβλήματα»

«Μειώσαμε 83 φόρους, αλλά δεν θα δεσμευτούμε σήμερα για το ποιες θα είναι οι συγκεκριμένες επιλογές όταν θα έχουμε δημοσιονομικό χώρο. Όλα τα εξετάζουμε, είμαστε πάρα πολύ ανοιχτόμυαλοι, γιατί ξέρουμε ότι όλα τα προβλήματα είναι εκεί. Υπάρχει κόσμος που πρέπει να στηριχθεί. Στοιχήματα πρέπει να κερδηθούν. Προβλήματα πρέπει να λυθούν. Το σημαντικό για εμάς είναι αυτό να γίνει αποτελεσματικά. Έχεις δилημμα όταν έχεις περιορισμένο ποσό. Δεν υπάρχει το άπειρο στη ζωή. Όσο κι αν θέλουν κάποιοι να υπάρχει το άπειρο. Αυτοί που είπαν στον κόσμο ότι υπήρχε το άπειρο, ξέρετε ποιοι ήταν; Αυτοί που οδήγησαν στο πρόβλημα. Δυστυχώς, με έναν νόμο και ένα άρθρο δεν λύνονται τα προβλήματα του κόσμου. Όροφο τον όροφο λύνονται. Με δουλειά κάθε χρόνο. Και η δουλειά αυτής της γενιάς, για να το κλείσω, είναι να μη στείλει το λογαριασμό στην επόμενη, όπως έκαναν όλες οι προηγούμενες».

ΕΣΣΕ: ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΣΕ ΝΕΑ «ΤΡΟΧΙΑ» ΕΝΟΨΕΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ

Με αφορμή τη συμπλήρωση 20 χρόνων από την καθιέρωση της Ημέρας Ελληνικού Εμπορίου, η Ελληνική Συνομοσπονδία Εμπορίου και Επιχειρηματικότητας (ΕΣΣΕ) διοργανώνει επετειακή εκδήλωση στις 22 Σεπτεμβρίου στο Μουσείο Μπενάκη, υπό την αιγίδα του Προέδρου της Δημοκρατίας, Κωνσταντίνου Τασούλα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει ανακοίνωση, η εκδήλωση φιλοδοξεί να ανοίξει δημόσιο διάλογο για τη στρατηγική κατεύθυνση του ελληνικού εμπορίου σε ένα ραγδαία μεταβαλλόμενο παγκόσμιο περιβάλλον.

Εκπρόσωποι από τον κλάδο του εμπορίου, αλλά και της ακαδημαϊκής κοινότητας καθώς και θεσμικοί παράγοντες θα μιλήσουν για κρίσιμα ερωτήματα. Πώς μπορεί η καινοτομία να ενσωματωθεί στις εμπορικές πρακτικές χωρίς να αποκλείει τους μικρότερους και πιο ευάλωτους παίκτες της αγοράς; Με

ποιους τρόπους μπορεί ο εμπορικός κόσμος να συμβάλει ενεργά στη βιώσιμη ανάπτυξη; Και, τελικά, ποιο μοντέλο ανάπτυξης μπορεί να εγγυηθεί ότι τα οφέλη των επερχόμενων αλλαγών θα διανεμηθούν δίκαια σε ολόκληρη την κοινωνία; Στο πλαίσιο της εκδήλωσης, ο αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης, Κωστής Χατζηδάκης και ο πρόεδρος της ΕΣΣΕ, Σταύρος Καφούνης θα τοποθετηθούν για τον καιρό ρόλο του ελληνικού εμπορίου στην ανάπτυξη της οικονομίας. Έμποροι από όλη τη χώρα, θα έχουν την ευκαιρία να εκφράσουν τους προβληματισμούς και τις θέσεις τους σε έναν ανοικτό διαδικτυακό διάλογο με επίκεντρο τις προκλήσεις και τις εμπειρίες του κλάδου σε τοπικό επίπεδο.

Στην εκδήλωση θα συμμετάσχουν διακεκριμένοι εκπρόσωποι του ελληνικού εμπορίου και της ακαδημαϊκής κοινότητας ανάμεσα τους ο Νίκος Βέττας, γενικός διευθυντής του Ιδρύ-

ματος Οικονομικών και Βιομηχανικών Ερευνών (ΙΟΒΕ) και Καθηγητής Οικονομικών στο Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών, ο Κωνσταντίνος Γεράρδος, πρόεδρος του Συνδέσμου Επιχειρήσεων Λιανικής Πωλήσεως Ελλάδος (ΣΕΛΠΕ), και ο Αριστοτέλης Παντελιάδης, πρόεδρος της Ένωσης Σούπερ Μάρκετ Ελλάδας (ΕΣΕ).

Το ενδιαφέρον αναμένεται να συγκεντρώσει και η ομιλία της Τζοάνα Ζαβίστοβσκα, διευθύντρια Πολιτικής Λιανικού Εμπορίου στη γενική διεύθυνση Εσωτερικής Αγοράς, Βιομηχανίας, Επιχειρηματικότητας και ΜΜΕ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. «Με βασικούς άξονες τη συνεργασία, τη γνώση και τον ανοιχτό διάλογο, το ελληνικό εμπόριο και η επιχειρηματικότητα καλούνται να χαράξουν νέα πορεία με προσανατολισμό όχι μόνο την αναπροσαρμογή αλλά και την ηγετική παρουσία» καταλήγει η ανακοίνωση.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΙΟΒΕ: ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΔΟΚΙΩΝ ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Ενισχύθηκε τον Αύγουστο του τρέχοντος έτους ο δείκτης επιχειρηματικών προσδοκιών στη βιομηχανία κλείνοντας στις 113,9 μονάδες (από 112,6 μονάδες ένα μήνα πριν), σε υψηλότερο επίπεδο σε σχέση με ένα έτος νωρίτερα (99,4 μονάδες).

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με το δελτίο εξελίξεων στη βιομηχανία του ΙΟΒΕ, παρά τη συνεχιζόμενη ανάκαμψη της οικονομίας με σταθερούς ρυθμούς, οι προκλήσεις παραμένουν έντονες, κυρίως στο διεθνές περιβάλλον, με τους εξωστρεφείς κλάδους να επηρεάζονται εντονότερα. Ωστόσο,

οι διεθνείς αβεβαιότητες, καθώς και ενδεχόμενες νέες προκλήσεις στο επόμενο χρονικό διάστημα, παραμένουν.

Τον Ιούλιο καταγράφηκε υποχώρηση της βιομηχανικής παραγωγής 0,5% σε σχέση με ένα έτος πριν στην Ελλάδα, έναντι αύξησης 1,8% στην ΕΕ27. Επίσης, μικτές ήταν οι τάσεις στους επιμέρους τομείς της βιομηχανίας τον Ιούλιο. Ειδικότερα, σημειώθηκε άνοδος για τη μεταποίηση (0,6%), εντονότερη για τα ορυχεία λατομεία (2,3%), αλλά υποχώρηση για το ηλεκτρικό ρεύμα (-4,0%). Σε κλάδους υψηλής σημασίας για την ελληνική οικονομία, άνοδος σημειώθηκε στα βασικά μέταλλα

(25,5%), αλλά υποχώρηση σε τρόφιμα (-2,1%) και φαρμακευτικά προϊόντα (-3,9%).

Το β' τρίμηνο του 2025 η απασχόληση στη βιομηχανία ενισχύθηκε κατά 4,6%, στα 436,1 χιλ. άτομα σε σχέση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2024. Επίσης σημειώθηκε άνοδος της απασχόλησης στο σύνολο της οικονομίας (+1,4%, y-o-y), με τους απασχολούμενους να ανέρχονται στους 4.386,8 χιλ. το β' τρίμηνο του 2025 (+59,0 χιλ. σε σχέση με ένα έτος πριν).

ALPHA BANK: MICRO UNIVERSAL BANK ΜΕ ΤΟΠΙΚΗ ΤΕΓΝΟΓΝΩΣΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗ

Ο Όμιλος της Alpha Bank επιδιώκει να ξεφύγει από τον ρόλο της κλασικής εμπορικής τράπεζας. Με παρουσία σε Λονδίνο και Λουξεμβούργο, στοχεύει στη διεθνοποίηση των υπηρεσιών της σε wealth management και corporate banking, επισήμανε ο διευθύνων σύμβουλος της Alpha Bank από το βήμα του Bank of America Financials CEO Conference στο Λονδίνο, δίπλα στους επικεφαλής των κορυφαίων ευρωπαϊκών χρηματοπιστωτικών οργανισμών, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Στόχος είναι ο όμιλος της Alpha Bank να ακολουθεί τους Έλληνες επιχειρηματίες και επενδυτές με δραστηριότητα στο εξωτερικό και να τους προσφέρει υπηρεσίες που ως τώρα έβρισκαν σε διεθνείς ομίλους, πρόσθεσε.

Ψήφος εμπιστοσύνης από τη UniCredit

«Η αύξηση του ποσοστού της UniCredit στην Alpha Bank στο 26% αποτελεί την πιο ηχηρή ένδειξη εμπιστοσύνης τόσο προς την τράπεζα όσο και προς την ελληνική οικονομία και διαδραματίζει καθοριστικό ρόλο στην ανάπτυξη της Alpha Bank. Είμαστε περήφανοι για όσα έχουμε δημιουργήσει μέχρι στιγμής και όσα δημιουργούμε μαζί», είπε ο CEO της Alpha Bank προσθέτοντας πως «αυτή η στρατηγική συνεργασία ήδη αποδίδει χειροπιαστά αποτελέσματα και για την Alpha Bank ανοίγει νέους δρόμους: πρόσβαση σε 13 αγορές, συνεργείες σε asset management, δομημένα προϊόντα, transaction banking και διεθνή κοινοπρακτικό δανεισμό», πρόσθεσε.

«Η συνεργασία με τη UniCredit λειτουργεί ως πολλαπλασιαστής ισχύος: επιτρέπει στην Alpha να διατηρεί τον χαρακτήρα μιας ελληνικής τράπεζας με τοπική γνώση, αλλά με δυνατότητες πρόσβασης και εξυπηρέτησης επιπέδου ευρωπαϊκού πρωταθλητή», υπογράμμισε ο κ. Ψάλτης, περιγράφοντας αυτήν την πορεία ως μετάβαση σε ένα μοντέλο «micro-universal bank», που συνδυάζει τοπική τεχνογνωσία με διεθνή πρόσβαση.

Οι εξαγορές ως εργαλείο στρατηγικής ανάπτυξης

Σε άλλο σημείο της συζήτησης ο Βασίλης Ψάλτης τόνισε ότι η Alpha Bank έχει υιοθετήσει μια πιο ενεργητική στρατηγική

εξαγορών, αξιοποιώντας την κεφαλαιακή της επάρκεια. Αποσαφίνισε, ωστόσο, ότι οι εξαγορές δεν είναι αυτοσκοπός• είναι εργαλείο για επιταχυνθεί η στρατηγική της τράπεζας με πειθαρχία και σαφή στόχο: καλύτερες υπηρεσίες για τους πελάτες της. «Η εξαγορά της AstroBank στην Κύπρο της έδωσε μερίδιο αγοράς 10% και ισχυρή θέση σε μια οικονομία στενά συνδεδεμένη με την Ελλάδα. Η απορρόφηση της Flexfin ενίσχυσε την παρουσία στη χρηματοδότηση μικρομεσαίων επιχειρήσεων, τομέα κρίσιμο για την ελληνική οικονομία. Παράλληλα, η ενσωμάτωση της AXIA Ventures στην Alpha Finance δημιουργεί μια ηγετική επενδυτική πλατφόρμα στην Ελλάδα και την Κύπρο, με στόχο την κάλυψη κεφαλαιαγορών και συμβουλευτικών υπηρεσιών υψηλού επιπέδου. Τέλος, η συνεργασία με τα ΕΛΤΑ προσφέρει περισσότερα από 1.000 επιπλέον σημεία εξυπηρέτησης, διευρύνοντας την πρόσβαση σε περιοχές με περιορισμένη τραπεζική κάλυψη» εξήγησε ο κ. Ψάλτης.

Εταιρικός δανεισμός και τραπεζική πίστη

Ως δύο αντιστρόφως ανάλογες δυναμικές περιέγραψε ο Βασίλης Ψάλτης τα δύο κυρίαρχα ζητήματα του εταιρικού δανεισμού και της στεγαστικής πίστης. Όπως είπε σε ό,τι αφορά τις χρηματοδοτήσεις των επιχειρήσεων, η εγχώρια δυναμική είναι ισχυρή καθώς αυξάνεται με ρυθμούς άνω του ευρωπαϊκού μέσου όρου, καθώς ενισχύεται τόσο από το Ταμείο Ανακάμψης όσο και από ιδιωτικές επενδύσεις.

Στον αντίποδα, η στεγαστική πίστη είναι στάσιμη. Το πρόβλημα δεν είναι η ζήτηση αλλά η προσφορά: εκτιμάται ότι λείπουν περίπου 200.000 κατοικίες. Τα κρατικά προγράμματα κοινωνικής στέγασης είναι θετικό πρώτο βήμα, αλλά, η λύση θα έρθει μόνο με μαζικές νέες κατασκευές και κίνητρα για ιδιώτες επενδυτές

Υψηλή κερδοφορία και αποδόσεις

Η διοίκηση παραμένει προσηλωμένη στον στόχο αύξησης των κερδών ανά μετοχή κατά 9% ετησίως την περίοδο 2024-2027, χωρίς να λαμβάνει υπόψη επαναγορές μετοχών. Τα κα-

θαρά έσοδα από τόκους αναμένεται να ξεπεράσουν τα 1,7 δισ. ευρώ το 2026 και τα 1,8 δισ. ευρώ το 2027. «Οι προβλέψεις μας για 1,8 δισεκατομμύρια ευρώ το 2027 είναι εξασφαλισμένες και αυτό είναι πριν από την ενσωμάτωση οποιασδήποτε συγχωνεύσεων από την AstroBank ή άλλες δραστηριότητες συγχωνεύσεων και εξαγορών. Οι παράγοντες που το καθορίζουν είναι σαφείς: συνεχής αύξηση των δανείων, βελτίωση των περιθωρίων κέρδους στον μη εμπορικό τομέα. Έχουμε διαχειριστεί με επιμέλεια και σύνεση τον ισολογισμό μας, ώστε να μπορούμε να αντιμετωπίσουμε τυχόν δυσμενείς συνθήκες, και αυτό σημαίνει ότι η ανάπτυξή μας είναι ανθεκτική», τόνισε ο Βασίλης Ψάλτης. Στο μέτωπο των αποδόσεων προς τους μετόχους είπε ότι η τράπεζα δεσμεύεται σε payout ratio τουλάχιστον 50% για την τριετία 2025-2027, αφήνοντας ανοιχτό το ενδεχόμενο μεγαλύτερων επιστροφών μέσω μερισμάτων ή επαναγορών μετοχών.

«Επιθετική» επένδυση στην τεχνολογία

Ερωτώμενος για τον ανταγωνισμό σε σχέση με τις fintechs, ο Βασίλης Ψάλτης ανέφερε πως στο ελληνικό περιβάλλον τα πράγματα δεν είναι τόσο ανταγωνιστικά, με μόνες εξαιρέσεις τις πληρωμές και τη λιανική τραπεζική. «Ωστόσο, η Alpha επενδύει επιθετικά σε ψηφιακά κανάλια και συνεργασίες, θέλοντας να καλύψει την αυξανόμενη απαίτηση για ταχύτητα και ευελιξία», ανέφερε. Τον CEO της Τράπεζας συνόδευαν ο CFO Βασίλης Κοσμάς και ο IR Director Ιάσων Κεραπασόγλου. Η αντιπροσωπεία της Alpha Bank είχε, στο περιθώριο του Συνεδρίου, σειρά συναντήσεων με πάνω από 70 στελέχη διεθνών επενδυτικών εταιρειών.

Η επιλογή των διοργανωτών στην Alpha Bank, όπως επισμαίνεται, δεν είναι τυχαία καθώς η Τράπεζα καταγράφει τις καλύτερες επιδόσεις ως προς την χρηματιστηριακή της δυναμική παγκοσμίως (YtD), με ισχυρά αποτελέσματα και πειθαρχημένη εκτέλεση. Παράλληλα, η αύξηση της συμμετοχής της UniCredit στο 26%, συνιστά μια καθαρή ψήφο εμπιστοσύνης - τόσο στο στρατηγικό πλάνο και το management της Τράπεζας όσο και στις προοπτικές της ελληνικής οικονομίας.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΠΟΕ: Η ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΑΥΞΗΣΕΙ ΤΗΝ ΑΞΙΑ ΤΟΥ ΠΑΓΚΟΣΜΙΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΤΑ ΣΧΕΔΟΝ 40% ΕΩΣ ΤΟ 2040

Η Τεχνητή Νοημοσύνη μπορεί να αυξήσει την αξία του εμπορίου αγαθών και υπηρεσιών κατά σχεδόν 40% έως το 2040, χάρη στην αύξηση της παραγωγικότητας και το χαμηλότερο κόστος, ανακοίνωσε χθες ο Παγκόσμιος Οργανισμός Εμπορίου (ΠΟΕ).

«Αυτή η νέα έκθεση έρχεται εν μέσω των χειρότερων διαταραχών στο παγκόσμιο εμπορικό σύστημα τα τελευταία 80 χρόνια», δήλωσε η γενική διευθύντρια του ΠΟΕ, Νγκόζι Οκόντζο-Ιουεάλα, παρουσιάζοντας την ετήσια έκθεση του Οργανισμού, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Παρά τους κινδύνους για το εμπόριο, την ανάπτυξη και τις προοπτικές ανάπτυξης, υπάρχουν θετικές πτυχές και μια από αυτές είναι η δυναμική της Τεχνητής Νοημοσύνης»,

είπε.

Σύμφωνα με την έκθεση, η ΤΝ θα μπορούσε να οδηγήσει στην αύξηση της αξίας των διεθνών ροών αγαθών και υπηρεσιών κατά 34 έως 37% έως το 2040, βάσει διαφόρων σεναρίων. Το παγκόσμιο Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν (ΑΕΠ) προβλέπεται να αυξηθεί κατά 12 έως 13%.

Ωστόσο, ο ΠΟΕ τονίζει ότι «για να συμβάλουν η Τεχνητή Νοημοσύνη και το εμπόριο στην ανάπτυξη χωρίς αποκλεισμούς», πρέπει να θεσπιστούν πολιτικές που «γεφυρώνουν το ψηφιακό χάσμα, επενδύουν στις δεξιότητες των εργαζομένων και διατηρούν ένα ανοιχτό και προβλέψιμο εμπορικό περιβάλλον».

«Η Τεχνητή Νοημοσύνη θα μπορούσε να διαταράξει τις αγο-

ρές εργασίας, μεταμορφώνοντας ορισμένες θέσεις εργασίας ενώ αντικαθιστά άλλες. Η διαχείριση αυτών των αλλαγών απαιτεί επενδύσεις σε εθνικές πολιτικές για τη βελτίωση της εκπαίδευσης, των δεξιοτήτων, της επανειδίκευσης και της κοινωνικής προστασίας», δήλωσε η επικεφαλής του ΠΟΕ.

«Η τρέχουσα πολιτική αντίδραση στο εμπόριο συνδέεται σε μεγάλο βαθμό με την έλλειψη επενδύσεων σε αυτούς τους τομείς τις τελευταίες τρεις ή τέσσερις δεκαετίες παγκοσμίως. Δεν έχουμε την πολυτέλεια να επαναλάβουμε αυτό το λάθος με την Τεχνητή Νοημοσύνη», προειδοποίησε.

Ο ΠΟΕ ζητά τη μείωση των ανισοτήτων στις ψηφιακές υποδομές μεταξύ πλούσιων και χωρών χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος.

Η...ΥΠΕΡΤΑΧΕΙΑ ΠΟΥ ΑΠΕΙΛΕΙ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΕΝΔΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΕΕ

Με υπερταχύ ρυθμό «τρέχει» η λεγόμενη υπερταχεία μόδα παγκοσμίως, προκαλώντας βαθιά ανησυχία στους 22 ευρωπαϊκούς συνδέσμους ένδυσης-κλωστοϋφαντουργίας. Τα δισεκατομμύρια δέματα που περνούν κάθε χρόνο τα σύνορα της ενωμένης Ευρώπης -4,5 δισ. πακέτα μόνο το 2024- είναι γεμάτα ρούχα τα οποία έχουν παραχθεί χωρίς τις αυστηρές ποιοτικές, ηθικές και περιβαλλοντικές προδιαγραφές της ΕΕ, έχουν εξαιρετικά μικρή διάρκεια ζωής και ενίοτε είναι καρπός παραβίασης δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας και εκμετάλλευσης του εργατικού δυναμικού στις χώρες παραγωγής. Ήδη, η υπερταχεία μόδα ανηπρωσώπει περίπου το 5% των πωλήσεων ρούχων στην ΕΕ, ποσοστό που εκτινάσσεται στο 20% στις πωλήσεις μέσω Διαδικτύου. Οι ευρωπαϊκοί σύνδεσμοι, μεταξύ των οποίων και ο Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Πλεκτικών- Ετοιμού Ενδύματος Ελλάδος (ΣΕΠΕΕ), ζήτησαν την Τρίτη από το Παρίσι, με κοινή επιστολή, την άμεση λήψη μέτρων από τις ευρωπαϊκές αρχές για τον περιορισμό της υπερταχείας μόδας (ultra fast fashion).

«Μιλάμε για μικροδέματα προϊόντων, αξίας κάτω των 150 ευρώ, που έρχονται από ασιατικές χώρες απευθείας στον τελικό καταναλωτή και απαλλάσσονται από δασμούς λόγω της χαμηλής τους αξίας. Την ίδια στιγμή, υπάρχουν πάνω από 10 κοινοτικές οδηγίες που εισαγάγουν περιβαλλοντικά και ποιοτικά κριτήρια για την ευρωπαϊκή παραγωγή. Με άλλα λόγια, οι ευρωπαϊκές εταιρίες οδηγούνται από την ΕΕ σε αύξηση του κόστους παραγωγής τους, για να ανταποκριθούν σε όλες τις απαιτήσεις, ενώ καθημερινά τα σύνορα διατρυπώνται από προϊόντα που έχουν παραχθεί με χαμηλό κόστος και δεν τηρούν κανέναν κανόνα περιβαλλοντικής προστασίας ή βιωσιμότητας, ούτε υπόκεινται σε έλεγχο ποιότητας» λέει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο γενικός διευθυντής του ΣΕΠΕΕ, Θεόφιλος Αολα-νίδης και προσθέτει ότι το φαινόμενο αυτό επηρεάζει τόσο τις μεγάλες αλυσίδες ένδυσης της ΕΕ, όσο και τα επώνυμα

προϊόντα ακόμη και της λεγόμενης «γρήγορης μόδας» (fast fashion), η οποία επίσης παράγει φθηνά ενδύματα που αλλάζουν συνεχώς, ώστε να αντανακλούν τις τελευταίες τάσεις της μόδας, όχι όμως με τον ρυθμό της υπερταχείας.

Χωματερές γεμάτες με ρούχα

Όπως υπογραμμίζεται στην επιστολή των 22 φορέων, η υπερταχεία μόδα επιδεινώνει τις περιβαλλοντικές, οικονομικές και κοινωνικές ανισορροπίες: δημιουργεί υπερπαραγωγή ρούχων με εξαιρετικά μικρή διάρκεια ζωής, οδηγώντας σε μια άνευ προηγουμένου αύξηση των αποβλήτων και της κατανάλωσης ρούχων. Επιπλέον, ασκεί αφόρητη πίεση στις ευρωπαϊκές επιχειρήσεις, ιδίως στις ΜΜΕ, οι οποίες προσπαθούν να ανταποκριθούν σε υψηλά περιβαλλοντικά, ηθικά και κοινωνικά πρότυπα. Απειλεί δε τα καταστήματα σε όλες τις πόλεις της Ε.Ε., επιταχύνοντας την ερήμωση των κέντρων τους. «Επιπλέον, η υπερταχεία μόδα βασίζεται σε ένα οικονομικό μοντέλο που αντιβαίνει στους ισχύοντες κανόνες στην Ευρωπαϊκή Ένωση και τα κράτη μέλη της. Μεταξύ άλλων, η απάτη στον ΦΠΑ, η παραβίαση των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας και οι παραπλανητικοί ισχυρισμοί αποτελούν επαναλαμβανόμενα ζητήματα, τα οποία συνιστούν τον αθέμιτο ανταγωνισμό εντός της Εν-ιαίας Αγοράς, θέτοντας σε μειονεκτική θέση τις επιχειρήσεις που ακολουθούν τα υψηλά κοινωνικά και περιβαλλοντικά πρότυπα της Ε.Ε. Η κερδοφορία της υπερταχείας μόδας βασίζεται στην εκμετάλλευση του εργατικού δυναμικού, σε απαράδεκτες συνθήκες, στην πλήρη αδιαφορία για κάθε περιβαλλοντική παράμετρο, στην απάτη στον ΦΠΑ και τους τελωνειακούς δασμούς, στην παραβίαση των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας και στον αθέμιτο ανταγωνισμό» υπογραμμίζουν οι φορείς.

Να εφαρμοστεί άμεσα η μεταρρύθμιση του τελωνειακού κώδικα

Λαμβάνοντας υπόψη αυτές τις εξελίξεις οι ευρωπαϊκοί σύνδεσμοι ζητούν άμεσα τη θέσπιση μέτρων στα κράτη-μέλη για τον περιορισμό της εμπορίας προϊόντων υπερταχείας μόδας και την ενεργή υποστήριξη των εταιρειών που επενδύουν στη βιωσιμότητα, την ποιότητα και την καινοτομία. Εισογγούνται προς τα ευρωπαϊκά θεσμικά όργανα και τα κράτη- μέλη να θέσουν την καταπολέμηση της υπερταχείας μόδας ως μια από τις προτεραιότητές τους, εργαζόμενα χωρίς καθυστέρηση για την άμεση εφαρμογή της μεταρρύθμισης του Ευρωπαϊκού Τελωνειακού Κώδικα, οι αρχές του οποίου συμφωνήθηκαν στο Ευρωπαϊκό Συμβούλιο στις 27ης Ιουνίου 2025. Ζητούν επίσης την επιτάχυνση των τρεχουσών ερευνών και την υιοθέτηση των αυστηρότερων κυρώσεων βάσει των νόμων περί Ψηφιακών Υπηρεσιών (DSA) και Ψηφιακών Αγορών (DMA) για την αποκατάσταση των συνθηκών θεμιτού ανταγωνισμού, την εισαγωγή φόρου στα μικρά δέματα για τη χρηματοδότηση των τελωνειακών ελέγχων, την κατάργηση της απαλλαγής από τους τελωνειακούς δασμούς για δέματα αξίας κάτω των 150 ευρώ και την ανάκτηση ΦΠΑ στις αποστολές υπερταχείας μεταφοράς. Επισημαίνουν την ανάγκη έναρξης διαλόγου με τις κινεζικές αρχές σχετικά με αυτές τις πια-φόρμες, των οποίων οι πρακτικές αντιβαίνουν στους περιβαλλοντικούς τους στόχους και απευθύνουν έκκληση στους ίδιους τους Ευρωπαίους καταναλωτές να ευνοήσουν βιώσιμα προϊόντα και να υποστηρίξουν εταιρείες και μάρκες που έχουν δεσμευτεί για μια υπεύθυνη μετάβαση στον τομέα της κλωστοϋφαντουργίας και της ένδυσης. «Η υπερταχεία μόδα δεν μπορεί να γίνει ο κανόνας. Είναι καιρός συλλογικής δράσης για την προώθηση ενός οικονομικού μοντέλου που βασίζεται στην ποιότητα, τη διαφάνεια και την κοινωνική και περιβαλλοντική ευθύνη» επισημαίνουν.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΠΩΣ ΤΟ ΨΗΦΙΑΚΟ ΔΙΔΥΜΟ ΤΟΥ ΑΝΘΡΩΠΟΥ ΘΑ ΦΕΡΕΙ ΕΠΑΝΑΣΤΑΣΗ ΣΤΗΝ ΥΓΕΙΑ

Πρωτοποριακή έρευνα της Βραβευθείσας με το ACM Prize in Computing του 2023, Αμ. Ραντλς, στο 12ο Heidelberg Laureate Forum

Στους διαδρόμους του φετινού Heidelberg Laureate Forum, της ετήσιας διεθνούς συνάντησης στη Χαϊδελβέργη που φέρνει κοντά βραβευμένους επιστήμονες Πληροφορικής και Μαθηματικών από όλο τον κόσμο με νεότερους συναδέλφους τους, η Αμάντα Ραντλς έχει κάνει αισθητή την παρουσία της. Δώδεκα χρόνια μετά την πρώτη συμμετοχή της ως φέρελπις ερευνήτρια, επιστρέφει στη διοργάνωση έχοντας στις «αποσκευές» της μια σπουδαία διάκριση: το ACM Prize in Computing του 2023 για την πρωτοποριακή έρευνά της στην υπολογιστική Ιατρική, που έχει ως στόχο να αλλάξει τον τρόπο διάγνωσης και θεραπείας πολλών ασθενειών.

Η Αμάντα Ραντλς βρίσκεται στην πρώτη γραμμή της δημιουργίας ψηφιακών διδύμων (digital twins) για το αγγειακό σύστημα. Τα ψηφιακά δίδυμα είναι ψηφιακά μοντέλα συστημάτων του οργανισμού μας, που τροφοδοτούνται από δεδομένα, τα οποία συλλέγονται από τις φορητές συσκευές μας (wearables) κατά τη διάρκεια της καθημερινότητάς μας, αλλά και από το ιατρικό μας ιστορικό, τα αποτελέσματα των ιατρικών εξετάσεων και των απεικονιστικών ελέγχων που έχουμε υποβληθεί.

Κατά τη συνάντησή της με το ΑΠΕ-ΜΠΕ και μια μικρή ομάδα δημοσιογράφων από όλο τον κόσμο, στο πλαίσιο του 12ο Heidelberg Laureate Forum, η Ραντλς φέρουσε το ξύπινο δαχτυλίδι και το ξύπινο ρολόι της, τα οποία την ειδοποιούσαν για ενδεχόμενη κούραση, βάσει των μετρήσεων που λάμβαναν. Μετρήσεις, όπως αυτές, μπορεί να γίνουν πολύ χρήσιμες στο μέλλον για τη χαρτογράφηση του οργανισμού μας και τελικά την πρόγνωση σοβαρών ασθενειών.

Τα ψηφιακά δίδυμα είναι μια προσέγγιση γνωστή στη Μηχανική, ενώ τα τελευταία χρόνια κερδίζει όλο και περισσότερο έδαφος στις έρευνες γύρω από την Υγεία, όπου ο τελικός στόχος είναι η εξατομικευμένη προσέγγιση του ασθενούς. Όπως εξήγησε η Αμάντα Ραντλς, αναπληρώτρια καθηγήτρια Βιοϊατρικής Μηχανικής στο Πανεπιστήμιο Duke των ΗΠΑ, «σήμερα διαχειριζόμαστε τις κρίσεις αφού συμβούν. Ο στόχος είναι με τα ψηφιακά δίδυμα να λειτουργήσουμε περισσότερο προληπτικά, ώστε να διαχειριζόμαστε τις κρίσεις πριν συμβούν. Για παράδειγμα έχεις πόνο στο στήθος, πηγαίνεις στο γιατρό, ο οποίος εντοπίζει το πρόβλημα και λειτουργεί θεραπευτικά. Εμείς θέλουμε να εντοπίσουμε τα προβλήματα προτού εκδηλωθούν τα συμπτώματα». Η δημιουργία

του ψηφιακού διδύμου, συνέχισε, θα επιτρέπει στους γιατρούς «να βλέπουν την εικονική εκδοχή του ασθενή», στην οποία να δοκιμάζουν ιατρικές παρεμβάσεις για να διαπιστώσουν ποια προσέγγιση του ταιριάζει περισσότερο, χωρίς καν να αγγίζουν τον ίδιο τον ασθενή. Έχοντας σπουδές στη Φυσική και την Πληροφορική, η Αμάντα Ραντλς αποφάσισε να στρέψει την προσοχή της σε έναν τομέα μέσα από τον οποίο «να βοηθήσω τους ανθρώπους», όπως εξηγεί, και αυτός ήταν ο τομέας της Βιοϊατρικής.

Η έρευνά της έχει επικεντρωθεί στην ανάπτυξη λεπτομερών ψηφιακών μοντέλων αγγειακών συστημάτων και σε νόσους όπως η στένωση καρωτίδας, η καρδιακή ανεπάρκεια και η περιφερική αρτηριακή νόσο. Εκτιμά ότι στα επόμενα πέντε με δέκα χρόνια θα υπάρχει ένα ψηφιακό δίδυμο του αγγειακού μας συστήματος που θα χρησιμοποιείται από τους γιατρούς σε τακτά χρονικά διαστήματα. Ένα πρώτο δείγμα αυτού, επισημαίνει, βλέπουμε σήμερα με την ανίχνευση του ακανόνιστου καρδιακού ρυθμού από τις φορητές συσκευές. Στο μέλλον η παρακολούθηση των βιοδεικτών μέσω των φορητών συσκευών είναι πιθανό να μειώσει και τον αριθμό των απεικονιστικών εξετάσεων. Επιπλέον, η παρακολούθηση των ασθενών με καρδιακά προβλήματα πιθανώς να γίνεται στο μέλλον όχι με εμφυτεύσιμες συσκευές, αλλά μέσα από το ψηφιακό δίδυμό τους. Ωστόσο, η Αμάντα Ραντλς εκτιμά ότι θα χρειαστούν πολλά χρόνια για να δημιουργηθούν ψηφιακά δίδυμα για όλο το ανθρώπινο σώμα και τις λειτουργίες του.

Ένας άλλος τομέας που έχει στραφεί η ερευνητική ομάδα της Ραντλς είναι η πρώιμη έρευνα σχετικά με τα ψηφιακά δίδυμα στον καρκίνο και ειδικότερα την κατανόηση των καρκινικών κυττάρων, αλλά και τον βέλτιστο προγραμματισμό ακτινοβολίας και χημειοθεραπείας.

Για τη δημιουργία των ψηφιακών διδύμων χρειάζονται τεράστιοι αριθμοί δεδομένων και άρα, απαιτείται η χρήση υπερυπολογιστών. Η ομάδα της Αμάντα Ραντλς έχει εισάγει μια νέα τεχνική που μειώνει τη χρήση μνήμης μειώνοντας τελικά το υπολογιστικό υλικό που απαιτείται για προσομοιώσεις υψηλής ανάλυσης. Μάλιστα σε σχετική ερώτηση δημοσιογράφων από τη Νιγηρία και το Περού για το πόσο εύκολη είναι η εφαρμογή αυτών των τεχνολογιών σε χώρες με περιορισμένες υποδομές, η Ραντλς τόνισε αυτή τη μετάβαση από τους υπερυπο-

λογιστές στο cloud ως ένα μέσο «εκδημοκρατισμού της επιστήμης», αλλά και τη συλλογή δεδομένων μέσω των φορητών συσκευών ως μια λύση εφαρμόσιμη ακόμα και στις απομακρυσμένες αγροτικές περιοχές. Μεγάλο ερευνητικό στοίχημα είναι βέβαια ο εντοπισμός των αλλαγών στους βιοδείκτες που μεταφράζονται σε προβλήματα υγείας, αλλά και η μετατροπή όλων αυτών των δεδομένων σε εύχρηστη πληροφορία για τους γιατρούς και εκεί η τεχνητή νοημοσύνη θα παίζει καταλυτικό ρόλο.

Μπορεί οι παραπάνω να είναι οι μεγάλες ερευνητικές προκλήσεις, ωστόσο στην ομιλία της στο Φόρουμ η Ραντλς δεν παρέλειψε να αναφερθεί και στον ρόλο της ως μητέρας τριών παιδιών, τα οποία ταξίδεψαν μαζί της κατά τη διάρκεια της διοργάνωσης. Ποιες δυσκολίες αντιμετωπίζει για να συνδυάσει τους ρόλους της ως μητέρα και ερευνήτρια, τη ρωτάμε. Περιγράφει ότι είναι «ένας πραγματικός αγώνας» να βρει ισορροπίες και να εξηγήει στους συναδέλφους της ότι δεν είναι διαθέσιμη πάντα τα απογεύματα και τα Σαββατοκύριακα αλλά και ότι τελικά τα καταφέρνει με τη σημαντική υποστήριξη του συζύγου, των συνεργατών και του πανεπιστημίου, όπου εργάζεται.

Σπουδαίες προσωπικότητες στο 12ο Heidelberg Laureate Forum

Η Αμάντα Ραντλς είναι μία από τους 28 βραβευμένους ερευνητές στο πεδίο της Πληροφορικής και των Μαθηματικών που συμμετέχουν στο φετινό Heidelberg Laureate Forum, το οποίο διοργανώνεται από το γερμανικό Heidelberg Laureate Forum Foundation στις 14-19 Σεπτεμβρίου στη Χαϊδελβέργη. Πρόκειται για ανθρώπους που έχουν λάβει μερικά από τα σημαντικότερα βραβεία: στον τομέα της Πληροφορικής το ACM A.M. Turing Award, που θεωρείται το Νόμπελ της Πληροφορικής και το ACM Prize in Computing, στον τομέα των Μαθηματικών το Abel Prize που απονέμεται από τη Νορβηγική Ακαδημία των Επιστημών και των Γραμμάτων και το Fields Medal της Διεθνούς Μαθηματικής Ένωσης και στον τομέα της αλληλεπίδρασης των δύο πεδίων το IMU Abacus Medal (παλαιότερα γνωστό ως Nevanlinna Prize).

Συνέχεια στη σελ 20

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΠΩΣ ΤΟ ΨΗΦΙΑΚΟ ΔΙΔΥΜΟ ΤΟΥ ΑΝΘΡΩΠΟΥ ΘΑ ΦΕΡΕΙ ΕΠΑΝΑΣΤΑΣΗ ΣΤΗΝ ΥΓΕΙΑ

Πρωτοποριακή έρευνα της Βραβευθείσας με το ACM Prize in Computing του 2023, Αμ. Παντλς, στο 12ο Heidelberg Laureate Forum

Συνέχεια από σελ 19

Το γκρουπ των συμμετεχόντων συμπληρώνουν 200 προσεκτικά επιλεγμένοι νεαροί ερευνητές, από προπτυχιακό μέχρι μεταδιδακτορικό επίπεδο, από 50 χώρες όλου του κόσμου, οι οποίοι έχουν την ευκαιρία να συνομιλήσουν με τους κορυφαίους του πεδίου τους μέσα από ομιλίες, εργαστήρια, αλλά και δικτύωση κατά τη διάρκεια των παράλληλων εκδηλώσεων.

Ο Ρίτσαρντ Σάτον είναι ο πιο πρόσφατος βραβευθείς με το ACM A.M. Turing Award (μαζί με τον Άντριου Μπάρτο) για την έρευνά τους γύρω από την Ενισχυτική μάθηση στην Επιστήμη των Υπολογιστών, μια διαδικασία όπου η τεχνητή νοημοσύνη μαθαίνει από την εμπειρία. Στην ομιλία του τόνισε ότι οι ερευνητές θα πρέπει να έχουν ως στόχο να κατανοήσουν τις αρχές της νοημοσύνης τόσο καλά ώστε να γίνουν ή να δημιουργήσουν όντα με πολύ μεγαλύτερη νοημοσύνη σε σχέση με τους ανθρώπους σήμερα. Στη διαδρομή αυτή, τόνισε, οι ερευνητές δεν πρέπει να δίνουν μεγάλη έμφαση σε τομείς που δεν οδηγούν εκεί,

όπως τα μεγάλα γλωσσικά μοντέλα, «που απλά μιμούνται τους ανθρώπους και δεν έχουν δικούς τους στόχους». Αντίθετα, πρέπει να δώσουν έμφαση στον σχεδιασμό καλύτερων αλγορίθμων εκμάθησης.

Στο ίδιο πλαίσιο, ο Ντέιβιντ Σίλβερ, καθηγητής στο University College London και επικεφαλής ερευνητικής ομάδας στην Google DeepMind, ο οποίος βραβεύτηκε το 2019 με το ACM Prize in Computing, τόνισε στους νεότερους συναδέλφους του ότι θα πρέπει να ξεφύγουν από την εκπαίδευση των μοντέλων τεχνητής νοημοσύνης με βάση τα δεδομένα των ανθρώπων και να εστιάσουν την έρευνα στο πώς τα συστήματα θα εκπαιδεύονται βάσει της δικής τους εμπειρίας, όπως ένα μικρό παιδί εξερευνά και μαθαίνει τον κόσμο μόνο του.

Ο Βιντ Σερφ, που χαρακτηρίζεται ως ένας από τους πατέρες του Διαδικτύου, βραβευμένος με το βραβείο Turing το 2004, επέλεξε στην ομιλία του να αναπτύξει μια από τις μεγαλύτερες ανησυχίες του, την απώλεια του ψηφιακού περιεχομένου εξαιτίας του περιορισμένου χρόνου ζωής και της ξεπερασμένης τεχνολογίας των μέσων αποθήκευσης.

Ο Τζακ Ντονγκκάρα, βραβευμένος με το Turing Award το 2021, είναι ένας από τους επιστήμονες που αφιέρωσε την πορεία του στους υπερυπολογιστές. «Είναι σαν μια κρυστάλλινη σφαίρα που σε βοηθάει να προβλέψεις το μέλλον, για παράδειγμα στην πρόγνωση του καιρού, και να προάγεις την επιστήμη», είπε χαρακτηριστικά στους δημοσιογράφους εκφράζοντας βέβαια και τις ανησυχίες του για το πόσο ενεργοβόροι και ακριβοί είναι.

Για την έρευνά του στους υπερυπολογιστές και τον τρόπο με τον οποίο επικοινωνούν μεταξύ τους, έχει βραβευτεί και ο Τόρστεν Χέφλερ, με το πιο πρόσφατο ACM Prize in Computing 2024. Λίγους μόλις μήνες μετά τη βράβευση ο Χέφλερ δηλώνει από τη Χαϊδελβέργη «απίστευτη τιμή για την απρόσμενη αυτή διάκριση». Μάλιστα ο Χέφλερ, καθηγητής στο ETH Zurich είναι ο πρώτος επιστήμονας από την ηπειρωτική Ευρώπη που λαμβάνει τη διάκριση αυτή. «Θεωρώ ότι στην Ευρώπη είμαστε κάπως πίσω σε πολλούς τομείς πρωτοπορίας, αλλά έχουμε πολλούς ταλαντούχους ερευνητές», λέει στους δημοσιογράφους.

ΜΙΑ ΒΙΩΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΘΑ ΠΡΟΣΦΕΡΕΙ ΣΤΟΥΣ ΦΟΙΤΗΤΕΣ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΤΟΥ ΑΠΘ Ο ΚΥΒΟΣ ΕΜΒΥΘΙΣΗΣ

Μια βιωματική εμπειρία χειρουργείου θα μπορούν να έχουν το επόμενο χρονικό διάστημα οι φοιτητές Ιατρικής του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, μέσω του κύβου εμβύθισης, ενός χώρου που τους εισάγει σε ένα μοναδικό περιβάλλον πολυσυνθετικής μάθησης. «Πρόκειται για έναν χώρο μέσα στον οποίο κάποιος ζει στην εικονική πραγματικότητα, χωρίς να φοράει γυαλιά ή μάσκες. Είναι ένα δωμάτιο εξοπλισμένο με ειδικές οθόνες προβολής, που με τον τρόπο αυτό μπορεί να «μεταμφιεστεί» σε οποιονδήποτε άλλο χώρο παρέχοντας μια εμπειρία στον επισκέπτη του» επισημαίνει στο ΑΠΕ - ΜΠΕ ο Διευθυντής του Εργαστηρίου Ιατρικής Φυσικής και Ψηφιακής Καινοτομίας του Τμήματος Ιατρικής του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, καθηγητής Ιατρικής Φυσικής και Πληροφορικής στην Ιατρική Εκπαίδευση, Παναγιώτης Μπαμίδης.

«Φανταστείτε να μπορούμε να μεταφέρουμε την εικόνα που βλέπει ο χειρουργός καρδιάς μέσα σε αυτό το χώρο και να είναι σαν να ζεις ολόκληρο το δωμάτιο της χειρουργικής ευρισκόμενος εκεί» είπε ο κ. Μπαμίδης με αφορμή την παρουσίαση του κύβου εμβύθισης πριν από λίγες μέρες

στην 89η Διεθνή Έκθεση Θεσσαλονίκης. «Εμείς θέλουμε να το αξιοποιήσουμε αυτό προφανώς στην εκπαίδευση μας για να μεταμορφώσουμε τα εργαστήρια και κάποια κομμάτια των διαλέξεων, των επιδείξεων μέσα από μια εμπειρία χρήσης παρά μέσα από μια απλή παρουσίαση διαφανειών διαδιάστατη ή την περιγραφή ενός ομιλητή. Αυτός είναι ο στόχος μας εκπαιδευτικά: ήδη από αυτό το εξάμηνο να μπορέσουμε να το βάλλουμε στην εκπαιδευτική διαδικασία μόλις ολοκληρωθεί» πρόσθεσε.

Σε επόμενο επίπεδο ο κύβος εμβύθισης είναι δυνατόν να αξιοποιηθεί σε θέματα αποκατάστασης ασθενών αλλά και εκπαίδευσης άλλων επαγγελματιών του χώρου της υγείας γενικότερα. Για παράδειγμα, ο κ. Μπαμίδης επισήμανε ότι «ο χώρος μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την αποκατάσταση της αντίληψης, της ομιλίας κλπ» και συμπλήρωσε: «θα δούμε πώς γίνεται η αποκατάσταση από αφασία ή από εγκεφαλικά. Αυτά είναι τα ενδιαφέροντά μας τουλάχιστον, όπως επίσης η αισθητηριακή τόνωση που ανθρώπου ώστε να βελτιωθεί το επίπεδο της σωματικής και νοητικής του υγείας άρα και της ευεξίας του».

Ο Διευθυντής του Εργαστηρίου Ιατρικής Φυσικής και

Ψηφιακής Καινοτομίας του Τμήματος Ιατρικής του ΑΠΘ αναφέρθηκε, άλλωστε, στην αγορά ενός νέου οργάνου με την υποστήριξη του Ελληνικού Ιδρύματος Έρευνας και Καινοτομίας (ΕΛΙΔΕΚ) το οποίο βρίσκεται στην καινούρια μονάδα μαγνητοεγκεφαλογραφίας του ΑΧΕΠΑ και μπορεί να ανιχνεύει τα μαγνητικά πεδία του εγκεφάλου, αποτυπώνοντας έτσι τη λειτουργία του, κάθε χιλιοστό του δευτερολέπτου. Οι κάσκες που συνδέονται με το μηχανήμα παρουσιάστηκαν και στην Διεθνή Έκθεση Θεσσαλονίκης προκειμένου το κοινό να τις δει από κοντά και να εκπαιδωθεί εφόσον το επιθυμεί ενδιαφέρον να συμμετέχει στις μετρήσεις που θα γίνουν το επόμενο διάστημα. «Στις μετρήσεις αυτές θα λαμβάνεται το απόλυτο του δικτύωματος του εγκεφάλου των συμμετεχόντων και με βάση μια πολυετή μελέτη που ξεκινάμε θα μπορούμε να έχουμε δεδομένα με το συνολικό φυσιολογικό απόλυτο της Θεσσαλονίκης. Στη συνέχεια με αυτό θα γίνουν συγκρίσεις με άλλες παθολογικές καταστάσεις» είπε και συμπλήρωσε: «ο κόσμος εκδηλώνει αρκετά μεγάλο ενδιαφέρον και υπήρχε αρκετά θετική ανταπόκριση».



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟΣ - ΑΛΛΑΓΗ ΧΑΡΑΞΗΣ ΣΕ ΕΝΑ... ΕΝ ΚΙΝΗΣΕΙ ΕΡΓΟ

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΑ 42

18/09/2025

Αποφασίστηκε η μετατόπιση τμήματος της γραμμής ώστε να παρακάμπνεται τα διυλιστήρια Ελευσίνας

Σε αιφνιδιαστική αλλαγή χάραξης σε ένα κρίσιμο σιδηροδρομικό έργο για τη Δυτική Αττική, που υλοποιείται με πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης, προχώρησε το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

Εξαιτίας αυτής της αλλαγής, που προωθήθηκε από την πολιτική ηγεσία του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, απεντάχθηκε ήδη ένα κρίσιμο τμήμα του έργου στην περιοχή της Ελευσίνας.

Συγκεκριμένα, πρόκειται για τον προαστιακό σιδηρόδρομο Δυτικής Αττικής, που θα συνδέει τα Λιόσια με τα Μέγαρα, ένα έργο προϋπολογισμού περίπου 110 εκατ. ευρώ, το οποίο έχει ξεκινήσει εδώ και περίπου 1,5 χρόνο με ορίζοντα ολοκλήρωσης το τέλος του 2026.

Το νέο σχέδιο

Ωστόσο, το χρονοδιάγραμμα του έργου τίθεται πλέον εν αμφιβολή, δεδομένου ότι η αλλαγή στη χάραξη της γραμμής, η οποία, σημειωτέον, δεν έχει ακόμα προσδιορισθεί - οριστικοποιηθεί (!), θα πρέπει να επαναδιαθεωρηθεί. Αυτό σημαίνει, ότι θα απαιτηθεί νέα μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων με τις συνακόλουθες εγκρίσεις και ενδεχομένως νέες απαλλοτριώσεις, που παγίως αποτελούν μια ιδιαίτερα χρονοβόρα διαδικασία.

Το νέο «σχέδιο» του υπουργείου Μεταφορών ανέκυψε στις αρχές του χρόνου με την αλλαγή της πολιτικής ηγεσίας του (με τον ανασχηματισμό), ενώ ο ΟΣΕ το πληροφορήθηκε από το ECOFIN, τον περασμένο Μάιο! Ειδικότερα, ενώ η υλοποίηση του έργου βρισκόταν σε πλήρη εξέλιξη, αποφασίστηκε η μετατόπιση τμήματος της γραμμής, ώστε να παρακαμφθούν τα διυλιστήρια Ελευσίνας (πρώην Petrola), γεγονός για το οποίο εκφράζονται φόβοι πως θα τεθεί σε κίνδυνο και η χρηματοδότηση του έργου, καθώς τα σφικτά χρονοδιαγράμματα του Ταμείου Ανάκαμψης δεν «συγκωρούν» καθυστερήσεις.

Σύμφωνα με το νέο σχέδιο του υπουργείου Μεταφορών, θα προωθηθεί η βόρεια μετατόπιση της σιδηροδρομικής γραμμής προς την κατεύθυνση της νέας εθνικής οδού Αθηνών - Κορίνθου, «ώστε με την αλλαγή της χάραξης, να παρακαμφθεί στα όριά του το διυλιστήριο της Ελευσίνας».

Ήδη, στην τελευταία συνεδρίαση του ECOFIN (15 Ιουλίου 2025) και στο εδάφιο 271 της απόφασής του, το έργο του προαστιακού σιδηροδρόμου Δυτικής Αττικής έχει «σπάσει» πλέον σε δύο τμήματα: Το ένα είναι από τα Άνω Λιόσια έως την αρχή του τμήματος της γραμμής στα ΕΛΠΕ Ελευσίνας (πρώην διυλιστήρια της Petrola) και το δεύτερο από το τέλος του τμήματος των ΕΛΠΕ Ελευσίνας έως τον νέο σταθμό Μεγάρων.

Έχει, δηλαδή, εξαιρεθεί της χρηματοδότησης το κρίσιμο τμήμα

από το πρώην Πυριποδοχείο - Καλυκοποιείο Ελευσίνας έως την περιοχή «Εφταεία». Για το συγκεκριμένο τμήμα, το υπουργείο Μεταφορών επέλεξε αιφνιδίως να αλλάξει η χάραξη, χωρίς ωστόσο να έχει επιλεγεί ακόμα η νέα χάραξη! Πληροφορίες αναφέρουν ότι έχει ήδη ανατεθεί η εκπόνηση σχετικών μελετών σε μελετητικό γραφείο που εκπονεί το τοπικό πολεοδομικό σχέδιο του Δήμου Μάνδρας.

Ωστόσο, όπως επισημαίνουν αρμόδιοι παράγοντες του ΟΣΕ, εάν υλοποιηθεί ο καινούργιος σχεδιασμός, «είναι πολύ πιθανό να κινδυνέψει να οδηγηθεί σε απένταξη το σύνολο του έργου». Άλλωστε, προσθέτουν οι ίδιες πηγές, τα συστήματα ηλεκτροδότησης, τηλεδιόγκησης και φωτιστήριων της γραμμής, έχουν ήδη παραγγελθεί εδώ και αρκετό καιρό από την ανάδοχο εταιρεία, καθώς ο χρόνος παράδοσής τους είναι μεγάλος (16 μήνες). «Πώς θα αλλάξει ξαφνικά η σχετική συμφωνία που ξεκίνησε ήδη να υλοποιείται», διερωτώνται οι ίδιες πηγές.

Το συγκεκριμένο τμήμα γραμμής εξαιρέθηκε από τα ορόσημα χρηματοδότησης του ΤΑ με ενέργειες του υπουργείου Μεταφορών, ώστε, όπως υποστηρίζεται, «να μην υπάρξει κανένας κίνδυνος απώλειας χρηματοδότησης».

Αν και παραμένει ασφές το πώς μπορεί να εξαιρεθεί μόνο ένα τμήμα γραμμής ενός σιδηροδρομικού έργου, αυτό σημαίνει πως ακόμα και αν διασωθούν οι πόροι του ΤΑ, η ολοκλήρωση του έργου, το οποίο αναμένουν με αγωνία οι κάτοικοι της Δυτικής Αττικής προκειμένου να συνδεθούν με μέσο σταθερής τροχιάς με την Αθήνα, θα υλοποιηθεί με σημαντική καθυστέρηση, η διάρκεια της οποίας δεν έχει ακόμα αποσαφηνιστεί.

ΣΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ ΕΥΘΕΙΑ Ο ΝΕΟΣ ΕΝΙΑΙΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΤΟΥ ΕΦΚΑ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,21,24

18/09/2025

Περικοπές σε επιδόματα ασφαλισμένων πρώην «ευγενών» Ταμείων

Σημαντικές αλλαγές στις παροχές ασθενείας, εργατικού ατυχήματος, κατασκήνωσεων και μητρότητας αναμένεται να επιφέρει σε εκατοντάδες χιλιάδες ασφαλισμένους του ΕΦΚΑ, ο νέος ενιαίος κανονισμός παροχών, που σύμφωνα με την υπουργό Εργασίας Νίκη Κεραμέως, βρίσκεται μεταξύ των άμεσων προτεραιοτήτων του υπουργείου.

Με τον νέο αυτό κανονισμό -που θα έπρεπε να συνοδεύει τον ΕΦΚΑ από τη σύστασή του κιόλας τον Ιανουάριο του 2017, μαζί με τους εξίσου σημαντικούς κανονισμούς ασφάλισης και αναπηρίας- αναμένεται να τεθούν ενιαίες και κατά συνέπεια σε πολλές περιπτώσεις αυστηρότερες προϋποθέσεις χορήγησης των συγκεκριμένων παροχών.

Παράλληλα, βέβαια, θα περιλαμβάνονται και περικοπές παροχών που εξακολουθούν να καταβάλλουν κυρίως τα ταμεία τα οποία στο παρελθόν λέγονταν «ευγενή», δηλαδή εκείνα όπου ασφαλιζονταν εργαζόμενοι σε ΟΤΕ, ΔΕΗ, τράπεζες και ΔΕΚΟ.

Ήδη, η επιτροπή που είχε συσταθεί στο υπουργείο Εργασίας έχει καταλήξει σε μια σειρά από προτάσεις, τις οποίες επεξεργάζεται η πολιτική ηγεσία, προκειμένου, πιθανότατα και εντός του 2025 ή το αργότερο κατά τους πρώτους μήνες του 2026, ο νέος κανονισμός παροχών να ψηφιστεί από τη Βουλή και να τεθεί σε εφαρμογή.

Έμφαση θα δοθεί στις παροχές ασθενείας, εργατικού ατυχήματος, αλλά και μητρότητας, όπως και στα έξοδα κηδείας. Με τον τρόπο αυτό αναμένεται να υπάρξει εξορθολογισμός των παροχών και να δημιουργηθεί ένας ενιαίος κανονισμός, από τους 88 που υπάρχουν σήμερα. Παράλληλα δε, θα υλοποιηθεί ένα πολύ σημαντικό βήμα για την πραγματική, ουσιαστική και ενιαία αντιμετώπιση όλων των ασφαλισμένων στον ΕΦΚΑ, καθώς βασική αρχή του θα είναι: ίδιες παροχές για ίδιες εισφορές.

Ένα από τα «αγκάθια» που σύμφωνα με όλες τις ενδείξεις θα παραμείνει εκτός, είναι το Δημόσιο, όπου η εξίσωση δεν είναι εύκολη. Για παράδειγμα, οι δημόσιοι υπάλληλοι καταβάλλουν σήμερα εισφορά της τάξης του 2%, χωρίς να έχουν δικαίωμα για επίδομα ανεργίας. Παράλληλα βέβαια, οι δημόσιοι υπάλληλοι εξακολουθούν να αμείβονται κανονικά, χωρίς περικοπή, από το Δημόσιο - εργοδότη τους σε περίπτωση άδειας ασθενείας και μόνο σε περίπτωση μακροχρόνιας αναρρωτικής άδειας βλέπει μια μικρή περικοπή του μισθού.

Αποκλίσεις βέβαια υπάρχουν και μεταξύ ελευθέρων επαγγελματιών και μισθωτών. Η πλέον χαρακτηριστική περίπτωση είναι αυτή του επιδόματος ασθενείας, που δεν δικαιούνται οι μη μισθωτοί. Σύμφωνα με πληροφορίες, στο προωθούμενο νομοσχέδιο θα υπάρχει σχετική πρόβλεψη ανάσα για τους χιλιάδες μη μισθωτούς, υπό αυστηρές βέβαια προϋποθέσεις, ενώ βελτώσεις θα υπάρχουν και όσον αφορά το εργατικό ατύχημα.

Καθώς βέβαια στις περιπτώσεις ΙΚΑ, ΝΑΤ και «ευγενών ταμείων» οι αποκλίσεις ήταν και εξακολουθούν να είναι μεγάλες, με ενδεικτική την περίπτωση των εξόδων κηδείας, που για τους ασφαλισμένους στο πρώην Ταμείο του ΗΣΑΠ ανέρχονται σε 1.700 ευρώ, ενώ του ΝΑΤ είναι 690 ευρώ, θα υπάρξουν και σημαντικές περικοπές. Στην πράξη, ο νέος κανονισμός παροχών θα καταργεί όλα τα επιμέρους ποσά που καταβάλλουν τα Ταμεία, σύμφωνα με το καταστατικό τους, για έξοδα κηδείας, επιδόματα ασθενείας και ατυχήματος, αναγνωρίζοντας βέβαια ειδικές εξαιρέσεις. Στη θέση των καταργηθέντων επιδομάτων και βοηθημάτων θα καθοριστεί, σύμφωνα με όλες τις ενδείξεις, ένα ενιαίο ποσό, ίδιο για κάθε κατηγορία. Έτσι, στο παράδειγμα των εξόδων κηδείας, τα 1.700 ευρώ του ΗΣΑΠ θα μειωθούν, τα 690 ευρώ του ΝΑΤ θα αυξηθούν και μπούσουλα θα είναι ένα ποσό κοντά σε αυτό που δίνει σήμερα το τέως ΙΚΑ, μεταξύ δηλαδή των 900 και 1.000 ευρώ.

Μικρές αυξήσεις αναμένονται και στα επιδόματα μητρότητας (κύησης - λοχείας), χωρίς όμως και πάλι να φθάσουν αυτά του Δημοσίου.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΝΕΑ ΤΑΣΗ ΑΠΕ: ΠΩΛΕΙΤΑΙ ΟΠΩΣ ΕΙΝΑΙ... ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΟ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,8

18/09/2025

Η αύξηση περικοπών στο σύστημα αλλάζει τις προτεραιότητες στην αγορά

Νέες επιχειρηματικές κινήσεις πυροδοτεί το τοπίο που διαμορφώνεται στην αγορά των ΑΠΕ, με τις περικοπές απώλεια εσόδων να ωθούν επενδυτές στη λύση «πωλείται» αντί να υπομείνουν τα αυξημένα ρίσκα.

ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ υπογραμμίζουν στελέχη της αγοράς που συνομίλησαν με τη «Ν», εξηγώντας το πλαίσιο πάνω στο οποίο ξεδιπλώνονται όλο αυτό το διάστημα αγοραπωλησίες εν λειτουργία φωτοβολταϊκών πάρκων ισχύος 500kW έως 1 MW, με τις βασικές εκτιμήσεις να θέλουν να παραμένει το σχετικό επενδυτικό ενδιαφέρον και τους επόμενους μήνες.

Η κατάσταση άλλαξε άρδην, όπως έχει γράψει και σε προηγούμενο ρεπορτάζ η «Ν», με την αύξηση των περικοπών στο σύστημα, όπου η υπερπαραγωγή ΑΠΕ και δη κατά τις μεσημεριανές ώρες υπερκαλύπτει τη ζήτηση, με αποτέλεσμα το πλεόνασμα ενέργειας να πρέπει να απορριφθεί και να τεθεί εκτός δικτύου προκειμένου να διατηρηθεί η ευστάθεια του συστήματος.

Με άλλα λόγια, ένα μέρος της παραγωγής, και μάλιστα σταθερά διογκούμενο συν τω χρόνω, καταλήγει να προκύπτει χωρίς κανένα αντίκρισμα, πράγμα που μεταφράζεται αρνητικά στα έσοδα των παραγωγών.

Γιατί πουλάνε

Το «πωλητήριο», όπως αναφέρουν οι ίδιες πηγές, αφορά κατά κύριο λόγο μικρά πάρκα της τάξης των 500kW με 1 MW σε καθεστώς «Feed in Premium» και τα οποία διαθέτουν 20ετείς συμβάσεις με τον ΔΑΠΕΕΠ. Σύμφωνα με όσα προβλέπει η σύμβαση, τα εν λόγω πάρκα δεν αμείβονται για την περικοπόμενη ενέργεια ή τουλάχιστον δεν αμείβονται για το ποσό που έχουν απολέσει μέχρι στιγμής, μιας και δεν υπάρχει ακόμη μηχανισμός αντιστάθμισης, ενώ επιβαρύνονται με τις συνέπειες των μηδενικών και αρνητικών τιμών στην αγορά ενέργειας. Τα παραπάνω συνεπάγονται σημαντικές απώλειες εσόδων, που καταλήγουν μέχρι και να αναθεωρούν τα business plans των επενδυτών πάνω στα οποία στηρίχθηκε προ ετών τόσο η κατασκευή του πάρκου όσο και -πολύ περισσότερο- η χρηματοδότησή του από κάποια τράπεζα.

Με δεδομένο ότι ο κίνδυνος αναμένεται να επιδεινωθεί έτι περαιτέρω, τουλάχιστον μέχρι να τεθούν σε λειτουργία λεπτομερή οι πρώτες μηχανισμοί στο σύστημα, που θα περιορίσουν τις ανάγκες περικοπών, μια σειρά επενδυτές αξιολογούν ως καλύτερη δυνατή λύση προς αντιστάθμιση του ρίσκου την πώληση του πάρκου, αποφεύγοντας έτσι να παραμείνουν σε μια μακρόχρονη κατάσταση αβεβαιότητας.

Γιατί αγοράζουν

Σημειώνεται, όπως προαναφέρθηκε, ότι πρόκειται για φωτοβολταϊκά πάρκα σε λειτουργία με ενεργειακή σύμβαση με τον ΔΑΠΕΕΠ, πράγμα που σημαίνει ότι έχουν «κλειδώσει» μια σταθερή τιμή αποζημίωσης (Feed in Premium) για την πα-

ραγόμενη ενέργεια, υπό την αίρεση βέβαια των παραμέτρων (αρνητικές, μηδενικές τιμές και περικοπές) που αναφέραμε παραπάνω.

Πηγές της αγοράς με γνώση των deals και των όσων συμβαίνουν στον κλάδο, αναφέρουν ότι οι εν λόγω επενδύσεις συνοδεύονται από εσωτερικό συντελεστή απόδοσης (Internal Rate of Return) της τάξης του 7% έως και 10% στην καλύτερη, κλίμακα που θεωρείται ικανοποιητική, με ορίζοντα ανάκτησης της επένδυσης σε βάθος δεκαετίας. Υπ' αυτό το πρίσμα, όπως εξηγούν στη «Ν», δεν πρόκειται για τρομερά κερδοφόρες επενδύσεις, ωστόσο είναι επικερδείς.

Αξίζει να σημειωθεί ότι τα εν λόγω έργα τυγχάνουν προσοχής ιδίως εταιρειών (εγχώριων και ξένων) που θέλουν να διαμορφώσουν ένα χαρτοφυλάκιο ΑΠΕ στην ελληνική αγορά και δεν έχουν άλλον τρόπο. Πρόκειται για εταιρείες που έχουν προωθήσει την αδειοδότηση σειράς έργων ΑΠΕ και δη φωτοβολταϊκών, διαδικασία που ωστόσο έχει παγώσει ενόπλιον των περιορισμών που υπάρχουν στον ηλεκτρικό χώρο, με αποτέλεσμα να περιμένουν εδώ και χρόνια στην «ουρά» με τα «χαρτιά στο χέρι».

Τέλος, οι ίδιες πηγές επισημαίνουν ότι οι τιμές πώλησης κυμαίνονται σε 780.000 ευρώ ανά Μεγαβάτ, γνωρίζοντας μια μικρή υποχώρηση σε σχέση με μερικούς μήνες πριν, όταν οι διαπραγματεύσεις εκκινούσαν από 830.000 ευρώ ανά Μεγαβάτ.

ΟΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΣΤΙΣ ΣΠΑΝΙΕΣ ΓΑΙΕΣ ΤΗΣ ΚΙΝΑΣ ΠΛΗΤΤΟΥΝ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΑ 32

18/09/2025

Σε κίνδυνο η ομαλή λειτουργία πολλών ευρωπαϊκών επιχειρήσεων

Οι σπάνιες γαίες αποτελούν κρίσιμες πρώτες ύλες για πληθώρα βιομηχανιών, όπως οι αυτοκινητοβιομηχανίες, η αμυντική βιομηχανία και ο κλάδος της τεχνολογίας.

Το γεωπολιτικό παιχνίδι που παίζει η Κίνα με τις σπάνιες γαίες πλήττει καίρια τις ευρωπαϊκές επιχειρήσεις, καθώς παρά τις υποσχέσεις του Πεκίνου οι περιορισμοί στις εξαγωγές των κρίσιμων αυτών μετάλλων παραμένουν, προκαλώντας σοβαρά προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα της Ε.Ε. Από τον Απρίλιο, μετά την ανακοίνωση δασμών από τον Αμερικανό πρόεδρο Ντόναλντ Τραμπ κατά τη λεγόμενη «ημέρα απελευθέρωσης», η Κίνα επέβαλε περιορισμούς στις εξαγωγές σπάνιων γαίων. Αυτοί οι περιορισμοί, παρά το γεγονός ότι η Κίνα τους χαρακτήρισε «μη μεροληπτικούς», δημιούργησαν τεράστια γραφειοκρατικά εμπόδια για τις ευρωπαϊκές εταιρείες.

Το Ευρωπαϊκό Εμπορικό Επιμελητήριο της Κίνας έχει δεχθεί πάνω από 140 αιτήσεις για βοήθεια από επιχειρήσεις που δεν κατορθώνουν να αποσπάσουν άδεια για την εισαγωγή των μετάλλων. Λιγότερο από το ένα τέταρτο αυτών των αιτήσεων έχει εγκριθεί από τις κινεζικές αρχές. Η κατάσταση αυτή έχει άμεσο αντίκτυπο στις δραστηριότητες των εταιρειών, με αποτέλεσμα κάποιες να υφίστανται ήδη σοβαρές οικονομικές απώλειες. Χαρακτηριστικό είναι το γεγονός ότι μία από τις εταιρείες που είναι μέλος του επιμελητηρίου -και

δεν κατονομάζεται- «χάνει εκατομμύρια ευρώ» λόγω της έλλειψης σπάνιων γαίων, ενώ τα χειρότερα έπονται, προεξοφούν οι αναλυτές.

Η Κίνα, σημειωτέον, διυλίζει και επεξεργάζεται τη συντριπτική πλειονότητα των σπάνιων γαίων, οι οποίες έχουν τεράστια ζήτηση στις αυτοκινητοβιομηχανίες, στην αμυντική βιομηχανία και αλλού. Το 2024 η «Χώρα του Κόκκινου Δράκου» ήλεγχε πάνω από το 69% της παραγωγής ορυκτών σπάνιων γαίων και σχεδόν το ήμισυ των παγκόσμιων αποθεμάτων, σύμφωνα με τη Γεωλογική Υπηρεσία των ΗΠΑ. Και όπως είναι αναμενόμενο, οι κινεζικές αρχές αξιοποιούν αυτόν τον έλεγχο για να αποκτήσουν πλεονέκτημα στις εμπορικές συνομιλίες με τις ΗΠΑ και άλλους εταίρους. Από το τέλος του περασμένου έτους έχουν εντείνει τους περιορισμούς τους στις εξαγωγές σπάνιων γαίων, απαιτώντας μάλιστα απόδειξη ότι δεν θα χρησιμοποιηθούν για στρατιωτικούς σκοπούς.

Στα μέσα Μαΐου άρχισαν να εκδίδουν άδειες εξαγωγής μιας χρήσης μετά από εμπορική εκκευρία με τις ΗΠΑ. Και δύο μήνες μετά, στη σύνοδο κορυφής του Ιουλίου μεταξύ της προέδρου της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Ούρσουλα φον ντερ Λάιεν και του Κινέζου προέδρου Σι Τζινπίνγκ, η Κίνα συμφώνησε να επιταχύνει την έκδοση αδειών για κρίσιμες πρώτες ύλες για τις ευρωπαϊκές εταιρείες, αν και δεν ανταποκρίθηκε στην επιθυμία της Ε.Ε. να χορηγήσει άδειες για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα ή να τις καταργήσει για εξαγωγές προς το μπλοκ. Η πραγματικότητα όμως απέχει πολύ. Όπως δήλωσε ο Γενς Εσκελουντ, πρόεδρος του Εμπορικού Επιμελητηρίου της Ε.Ε. στην Κίνα (EUECC), «δεν έχουμε δει ουσιαστική μεταβολή μετά τη σύνοδο κορυφής».

Οι σπάνιες γαίες αποτελούν κρίσιμες πρώτες ύλες για πληθώρα βιομηχανιών, όπως οι αυτοκινητοβιομηχανίες, η αμυντική βιομηχανία και ο κλάδος της τεχνολογίας. Η έλλειψή τους επηρεάζει την παραγωγή και θέτει σε κίνδυνο την ομαλή λειτουργία των επιχειρήσεων που βασίζονται σε αυτές. Παρά τα στοιχεία των κινεζικών τελωνείων που δείχνουν αύξηση στις εξαγωγές μαγνητών σπάνιων γαίων μετά τις συμφωνίες με τις ΗΠΑ και την Ε.Ε., η πραγματικότητα για τις ευρωπαϊκές εταιρείες παραμένει ανησυχητική. Η επιβράδυνση στις εγκρίσεις των αδειών συνεχίζεται, δημιουργώντας σημεία συμφόρησης που κοστίζουν ακριβώς. Το μέλλον διαγράφεται αβέβαιο, καθώς το επιμελητήριο αναμένει ότι περισσότερες εταιρείες θα αναγκαστούν να διακόψουν τις εργασίες τους εξαιτίας αυτού του ασφυκτικού κλοιού. Πέρυσι, σχεδόν οι μισές από τις εισαγωγές σπάνιων γαίων της Ε.Ε. προήλθαν από την Κίνα, ακολουθούμενες από τη Ρωσία και τη Μαλαισία, σύμφωνα με την Ε.Ε.

Οι ηγέτες της Κίνας έχουν προγραμματίσει να συναντηθούν τον Οκτώβριο για να συζητήσουν τους αναπτυξιακούς στόχους για το 2026 έως το 2030. Το Πεκίνο καταρτίζει παρόμοια σχέδια κάθε πέντε χρόνια.

Οι ευρωπαϊκές επιχειρήσεις θα παρακολουθούν στενά αυτή τη συνάντηση, καθώς η Κίνα είναι ο δεύτερος μεγαλύτερος εταίρος αγαθών της Ε.Ε., με το εμπόριο να ανέρχεται σε 732 δισ. δολάρια ευρώ το 2024.