

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3091

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 06 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2025

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 4, 5

Εντός του φθινοπώρου ο διαγωνισμός για τον τριπλό κόμβο Σχιστού, το 2026 η νέα παρέμβαση στην Μεταμόρφωση

- Για τα μεγάλα οδικά έργα στην Αττική, αλλά και την επέκταση του Μετρό Θεσσαλονίκης μιλά σε συνέντευξη ο υπ. Υποδομών και Μεταφορών

Σελ 1 και 6

Νέες διατάξεις του υπουργείου Εργασίας για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία

- Ιδιαίτερη μέριμνα λαμβάνεται για την ασφάλεια στα τεχνικά και οικοδομικά έργα

Σελ 1 και 7

Εθνικό Διαστημικό Πρόγραμμα: Νωρίτερα από το αρχικό χρονοδιάγραμμα, σε τροχιά οι πρώτοι ελληνικοί δορυφόροι με πόρους του ΤΑΑ

- Δ. Παπαστεργίου: Εντός του Νοεμβρίου θα γίνει η εκτόξευση

Σελ 1 και 8, 9

Από τη θεωρία στην πράξη: Πώς οι μικροπιστώσεις αλλάζουν τον χάρτη της επιχειρηματικότητας

- Τι πρέπει να γνωρίζουν οι επιχειρήσεις

Σελ 3

Το νέο διεθνές αεροδρόμιο στο Καστέλι και ο ΒΟΑΚ στο επίκεντρο της επίσκεψης Ν. Ταχιάου στην Κρήτη

Σελ 10

ΣΔΙΤ: Παραμένουν ένα σύγχρονο και αποδοτικό εργαλείο στην υλοποίηση έργων

Σελ 11

Στα προ κρίσης επίπεδα επιστρέφουν οι τιμές της ηλεκτρικής ενέργειας – Θετικός ο ρόλος των ΑΠΕ

Σελ 12

Νέα εποχή για τις βραχυχρόνιες μισθώσεις στην Ελλάδα

- Πώς αλλάζει την αγορά το νέο νομοθετικό πλαίσιο

Σελ 13

Σε αγώνα δρόμου το ΑΣΕΠ για την έγκαιρη υλοποίηση του προγραμματισμού προσλήψεων για το 2026

Σελ 14

ΥΠΕΝ: Προτεραιότητα η δημιουργία Εθνικών Θαλάσσιων Πάρκων

Σελ 15

Η Ριβιέρα της Αθήνας ως διεθνές brand: Από την κοσμοπολίτικη παράδοση στην έξυπνη πόλη του αύριο

Σελ 16

Προσχέδιο Προϋπολογισμού 2026: Οι ελαφρύνσεις, οι εισοδηματικές ενισχύσεις και οι προβλέψεις για ανάπτυξη και πλεόνασμα

Σελ 17

Παγκόσμιο «χάλκινο» για το ΧΑ: Ιστορικό ράλι 11 μηνών με κέρδη 47,12% στον Γενικό Δείκτη και 99% στις τράπεζες

Σελ 18

Ισχυρό ενδιαφέρον για την πλατφόρμα με την οποία οι πολίτες πληροφορούνται τα σφέλη από τα νέα φορολογικά μέτρα

- Πάνω από 160.000 ήδη οι επισκέψεις

Σελ 19, 20

Νέα εργαλεία ΤΝ για την πρόγνωση του ηλιακού καιρού από Έλληνες επιστήμονες που θα κρατούν ασφαλείς τους αστροναύτες του μέλλοντος

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 21, 22

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΦΘΙΝΟΠΩΡΟΥ Ο ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΡΙΠΛΟ ΚΟΜΒΟ ΣΧΙΣΤΟΥ, ΤΟ 2026 Η ΝΕΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ

Για τα μεγάλα οδικά έργα στην Αττική, αλλά και την επέκταση του Μετρό Θεσσαλονίκης μιλά σε συνέντευξη ο υπ. Υποδομών και Μεταφορών

Η συνολική αναβάθμιση του συγκοινωνιακού δικτύου της πρωτεύουσας με στόχο να περιοριστεί η χρήση του Ι.Χ. και τώρα και μελλοντικά αποτελεί στρατηγική του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών τονίζει σε συνέντευξή του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός Χρίστος Δήμας.

Ανακοινώνει παράλληλα ότι εντός του 2026 θα έχει ολοκληρωθεί η παρέμβαση στον κόμβο της Μεταμόρφωσης με την κατασκευή και της δεύτερης εξόδου. Αναφέρει επίσης ότι εντός του φθινοπώρου θα προκηρυχθεί ο διαγωνισμός για την κατασκευή του τριπλού οδικού κόμβου Σχιστού, που σε

συνδυασμό με την αναβάθμιση της Δυτικής περιφερειακής του Αιγάλεω, θα συμβάλουν στην ανακούφιση του κυκλοφοριακού στον Κηφισό.

Ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών παρουσιάζει τα χρονοδιαγράμματα σε όλα τα μεγάλα έργα που εκτελούνται στη χώρα. Για το μετρό Θεσσαλονίκης ο κύριος Δήμας υπογραμμίζει ότι «η ολοκλήρωση της επέκτασης προς την Καλαμαριά αποτελεί την άμεση προτεραιότητά του Υπουργείου.

Αναλυτικά στις σελ 4, 5

ΝΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΓΕΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ

Ιδιαίτερη μέριμνα λαμβάνεται για την ασφάλεια στα τεχνικά και οικοδομικά έργα

Δέσμη διατάξεων για την ενίσχυση της πρόληψης των εργατικών ατυχημάτων και τη θωράκιση της ασφάλειας στους χώρους εργασίας προωθεί το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, μέσω του νομοσχεδίου με τίτλο «Δίκαιη Εργασία για Όλους: Απλοποίηση της Νομοθεσίας-Στήριξη στον Εργαζόμενο-Προστασία στην Πράξη», το οποίο κατατέθηκε στη Βουλή.

Ιδιαίτερη μέριμνα λαμβάνεται για την ασφάλεια στα τεχνικά

και οικοδομικά έργα, όπου παρατηρούνται συχνότερα σοβαροί τραυματισμοί και θανατηφόρα εργατικά ατυχήματα. Σε αυτά τα έργα, καθίσταται υποχρεωτική η παρουσία συντονιστών υγείας και ασφάλειας, ιδίως όταν περισσότερα συνεργεία αναλαμβάνουν να εκτελέσουν τμήματα του έργου. Η ενίσχυση του θεσμού των συντονιστών ασφαλείας αναμένεται να συντελέσει στον καλύτερο συντονισμό των συνεργείων και στην πρόληψη των ατυχημάτων. Αναλυτικά στη σελ 6

ΕΘΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ: ΝΩΡΙΤΕΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΧΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ, ΣΕ ΤΡΟΧΙΑ ΟΙ ΠΡΩΤΟΙ ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΔΟΡΥΦΟΡΟΙ ΜΕ ΠΟΡΟΥΣ ΤΟΥ ΤΑΑ

Δ. Παπαστεργίου: Εντός του Νοεμβρίου θα γίνει η εκτόξευση

Σε φάση πλήρους υλοποίησης εισέρχεται το Εθνικό Διαστημικό Πρόγραμμα. Τον Νοέμβριο του 2025 προγραμματίζεται η εκτόξευση δύο επιχειρησιακών δορυφόρων τεχνολογίας Radar (SAR), κατασκευασμένων από την ΙΚΕΥΕ, καθώς και τριών πειραματικών μικροδορυφόρων, που θα ενισχύσουν την εθνική ικανότητα σε προηγμένες τεχνολογίες και θα επιτρέψουν την ανάπτυξη νέων εφαρμογών. Στη συνέχεια, θα ακολουθήσουν οι εκτοξεύσεις των επτά οπτικών δορυφόρων καθώς και των τεσσάρων θερμικών δορυφόρων, οι οποίοι θα παρέχουν πλήρη ημερήσια κάλυψη του ελληνικού χώρου.

«Όταν αποφασίσαμε να επενδύσουμε ως χώρα στο διάστημα

με μικροδορυφόρους που θα παρέχουν 24 ώρες το 24ώρο κρίσιμα δεδομένα για την πολιτική προστασία, την πολεοδομία, το περιβάλλον, πολλοί το θεωρήσαν επιστημονική φαντασία. Σε συνεργασία όμως με την ESA, τρέξαμε όλες τις διαδικασίες πολύ γρήγορα, υπογράψαμε τις σχετικές συμφωνίες και μέσα σε μόλις έναν χρόνο θα τεθεί σε τροχιά ο πρώτος μικροδορυφόρος στο πλαίσιο του «Εθνικού Προγράμματος Μικροδορυφόρων». Εντός του Νοεμβρίου θα γίνει η εκτόξευση», τονίζει ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου. Αναλυτικά στη σελ 7

ΑΠΟ ΤΗ ΘΕΩΡΙΑ ΣΤΗΝ ΠΡΑΞΗ: ΠΩΣ ΟΙ ΜΙΚΡΟΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΑΛΛΑΖΟΥΝ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Τι πρέπει να γνωρίζουν οι επιχειρήσεις

Στην Ελλάδα ο θεσμός των μικροπιστώσεων (microfinance) έχει περάσει πλέον από τη θεωρία στην πράξη, ανοίγοντας έναν πιο προσεγγιστικό δρόμο χρηματοδότησης για πολύ μικρές επιχειρήσεις, επαγγελματίες και νεοφυείς ομάδες που μέχρι πρότινος έμεναν εκτός των κλασικών τραπεζικών καναλιών. Σήμερα 5 είναι τα αδειοδοτημένα ιδρύματα μικροχρηματοδότησεων από την Τράπεζα της Ελλάδος: ΤΜΕΔΕ Microfinance

Solutions, Έξυπνες Μικροπιστώσεις – MicroSmart, ActionFinance Initiative Ίδρυμα (AFI Microfinance), Elgre Ίδρυμα Μικροχρηματοδοτήσεων, Creditor Ίδρυμα Μικροχρηματοδοτήσεων.

Αναλυτικά στις σελ 8, 9



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ EXPO 2025

Η έκθεση ΟΙΚΟΔΟΜΗ θα πραγματοποιηθεί από **9 έως 12 Οκτωβρίου 2025** στο εκθεσιακό κέντρο Metropolitan expo, η ΟΙΚΟΔΟΜΗ Expo αποτελεί την εξειδικευμένη, επαγγελματική έκθεση του κατασκευαστικού κλάδου της χώρας προσανατολισμένη στους επαγγελματίες και στην εξωστρέφεια. Επιπλέον, η έκθεση θα συγκεντρώνει όλες τις εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον κλάδο των προμηθευτών προϊόντων-υλικών και υπηρεσιών για να τις διασυνδέσει με ένα απόλυτα εξειδικευμένο κοινό από μηχανικούς, αρχιτέκτονες, επαγγελματίες, τεχνίτες αλλά και με στελέχη από ελληνικές και διεθνείς κατασκευαστικές εταιρείες. Επιπρόσθετα, στόχος της έκθεσης είναι να αποτυπώσει την δυναμική του κατασκευαστικού κλάδου και να αποτελέσει τη σημαντικότερη πλατφόρμα επικοινωνίας του. Ειδικότερα, τις ημέρες διεξαγωγής της έκθεσης, θα είναι διαθέσιμος ένας ειδικά διαμορφωμένος χώρος, Open Space, εντός της αίθουσας 3, έτοιμος να φιλοξενήσει τις εταιρικές παρουσιάσεις σας με άνεση και επαγγελματισμό.

<https://buildexpogreece.com/>

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
6 Οκτωβρίου 2025	Εκδήλωση για την Παγκόσμια Ημέρα Αρχιτεκτονικής «Design for strength»	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας/Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας (ΤΕΕ/ΤΚΜ), Σύλλογος Αρχιτεκτόνων Θεσσαλονίκης (ΣΑΘ)
6-10 Οκτωβρίου 2025	18ο Διεθνές Επιστημονικό Συνέδριο «Ενέργεια και Κλιματική Αλλαγή»	Δίκτυο PROMITHEASnet – Ενέργεια και Κλιματική Αλλαγή
9-12 Οκτώβριου 2025	Έκθεση ΟΙΚΟΔΟΜΗ Expo 2025	https://buildexpogreece.com/

ΗΜΕΡΙΔΑ ΤΕΕ & ΥΠΠΟ: «ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΓΕΦΥΡΕΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ»

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας και το Υπουργείο Πολιτισμού διοργανώνουν Ημερίδα με θέμα: "Ιστορικές Γέφυρες στην Ελλάδα", η οποία θα πραγματοποιηθεί στο αμφιθέατρο του Μουσείου Ακρόπολης «Δημήτρης Παντερμαλής», την **Τετάρτη 15 Οκτωβρίου 2025 και ώρα 10:00**.

Η ημερίδα αποσκοπεί στην ανάδειξη της πολιτιστικής, αρχιτεκτονικής και ιστορικής σημασίας των γεφυρών της Ελλάδας, τα οποία αποτελούν εμβληματικά τεχνικά και καλλιτεχνικά επιτεύγματα του παρελθόντος. Την εκδήλωση συντονίζει η Δρ. Αμαλία Ανδρουλιδάκη,

Γενική Διευθύντρια Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του ΥΠ.ΠΟ.
[ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ](#)

ΒΙΕΝΝΑΛΕ 12 ΝΕΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ- ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Το Ελληνικό Ινστιτούτο Αρχιτεκτονικής, στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων του για την ανάπτυξη της σύγχρονης ελληνικής αρχιτεκτονικής, προκηρύσσει διαγωνισμό επιλογής έργων για την 12η Biennale Νέων Ελλήνων Αρχιτεκτόνων, σε συνεργασία με το Τμήμα Αρχιτεκτόνων Μηχανικών του Πανεπιστημίου Πατρών.

Στόχος των εκδηλώσεων της Biennale Νέων Ελλήνων Αρχιτεκτόνων είναι η συγκέντρωση ενός αντιπροσωπευτικού δείγματος των δραστηριοτήτων των νέων αρχιτεκτόνων, η ανάδειξη νέων δημιουργών και η ανταλλαγή απόψεων σχετικά με την ανάπτυξη της αρχιτεκτονικής σκέψης και την παραγωγή αρχιτεκτονικού έργου στην Ελλάδα σήμερα.

Στη 12η Biennale Νέων Ελλήνων Αρχιτεκτόνων γίνονται δεκτές προτάσεις από αρχιτέκτονες ηλικίας έως και 45 ετών (έτος γέννησης 1981 και μετά για όλους) που αφορούν υλοποιημένα έργα και μη υλοποιημένες προτάσεις, υπό τον όρο ότι αντιστοιχούν σε πραγματικές αναθέσεις μελετών ή διακρίσεις σε διαγωνισμούς. Δεν επιτρέπεται η υποβολή σπουδαστικών εργασιών.

Η πενταμελής κριτική επιτροπή που θα αξιολογήσει τις αιτήσεις των συμμετοχών αποτελείται από τους:

Σταύρο Γυφτόπουλο | Καθηγητή ΕΜΠ, Αντιπρόεδρο ΕΙΑ (Συντονιστής)

Γεωργία Δασκαλάκη | Αρχιτέκτονα, DP architects
Δήμητρα Κατσώτα | Καθηγήτρια ΤΑΜ Παν. Πατρών
Λεωνίδα Παπαλαμπρόπουλο | Επίκουρο καθηγητή ΤΑΜ Παν. Πατρών

Βαγγέλη Στυλιανίδη | Αρχιτέκτονα, Μέλος ΔΣ ΕΙΑ
Ως αναπληρωματικά μέλη ορίζονται οι Διονύσιος Σοτοβίκης, Αρχιτέκτονας, Μέλος ΔΣ ΕΙΑ και Θανάσης Μάνης Επίκουρος καθηγητής με θητεία στο ΤΑΜ Παν. Πατρών.

Η έκθεση με τα επιλεγμένα έργα του διαγωνισμού θα διεξαχθεί στην Πάτρα, Μαΐο 2026, παράλληλα με την έκδοση του καταλόγου. Όλες οι συμμετοχές θα δημοσιευτούν σε σχετικό κατάλογο που θα εκδώσει το Ε.Ι.Α. και τα έργα που θα διακριθούν θα παρουσιαστούν αναλυτικά. Παράλληλα, στον χώρο της έκθεσης θα οργανωθεί ημερίδα, με προσκεκλημένους εισηγητές με στόχο την κριτική αποτίμηση του συνόλου των έργων.

[Η υποβολή συμμετοχών γίνεται ηλεκτρονικά εδώ.](#)
Εμπρόθεσμες θεωρούνται οι αιτήσεις συμμετοχής που θα υποβληθούν έως και την **Παρασκευή 24 Οκτωβρίου 2025, ώρα 23:59**.

Για πρόσθετες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με το ΕΙΑ στο τηλέφωνο 210.72 16 670, στην ηλεκτρονική διεύθυνση info@heliarch.gr και στο:

<https://eia.gr/announcements/12-b-competition-announcement/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοίδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΝΕΟ ΔΙΕΘΝΕΣ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ ΣΤΟ ΚΑΣΤΕΛΙ ΚΑΙ Ο ΒΟΑΚ ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΕΠΙΣΚΕΨΗΣ Ν. ΤΑΧΙΑΟΥ ΣΤΗΝ ΚΡΗΤΗ

Παρουσία του υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών Νίκου Ταχιάου, πραγματοποιήθηκε στην Περιφέρεια Κρήτης το Σάββατο σύσκεψη με τον περιφερειάρχη Σταύρο Αρναουτάκη, δημάρχους της περιφερειακής ενότητας Ηρακλείου και μέλη του διοικητικού συμβουλίου της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κρήτης, κατά τη διάρκεια της οποίας στελέχη της ΥΠΑ (Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας) και του Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης (ΔΑΗΚ) παρουσίασαν τη μελέτη επιλογής της θέσης εγκατάστασης του ραντάρ του νέου αεροδρομίου. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στόχος ήταν να δοθούν απαντήσεις σε ερωτήματα που έχουν προκύψει, με αφορμή και τις αντιδράσεις που έχουν καταγραφεί από την τοπική κοινωνία και την τοπική αυτοδιοίκηση, σχετικά με το αρχαιολογικό εύρημα στο λόφο «Παπούρα» και τη θέση του ραντάρ.

Μάλιστα στην έναρξη της σύσκεψης υπήρξε αντίδραση σχετικά με τη θέση του ραντάρ, η οποία εκφράστηκε εντόνως από τον δήμαρχο Μινώα Πεδιάδος Βασίλη Κεγκέρογλου, παρουσία μάλιστα πολιτών που φώναζαν συνθήματα, υπέρ της προστασίας του μνημείου και της επισκεψιμότητάς του.

«Δεν θα υπάρξει άλλη ταπείνωση του λόφου «Παπούρα» εκτός από το σημείο που θα μπει το ραντάρ, όπως έχει ζητηθεί από την αρχαιολογική υπηρεσία και αυτό δεν θα είναι τριάντα μέτρα. Θα είναι τόσο, όσο χρειάζεται για το ραντάρ» ανέφερε χαρακτηριστικά σε δηλώσεις του ο κ. Ταχιάος που επισήμανε ότι το ραντάρ που θα τοποθετηθεί, θα είναι όχι δέκα, αλλά τριάντα μέτρα ύψος, ώστε να βγαίνει πάνω από το λόφο «Παπούρα» και μάλιστα κατά τέτοιο τρόπο που το κάτω μέρος του κώνου που θα δημιουργεί το ραντάρ, να βρίσκεται 10 μέτρα πάνω από το μνημείο, με στόχο την προστασία του.

«Κατά συνέπεια το μνημείο θα είναι απολύτως επισκέψιμο. Δεν θα υπάρχει κανένας κίνδυνος και η θέση έχει επιλεγεί με πολύ ακρίβεια. Είναι σε απόσταση περίπου εκατό μέτρων από το μνημείο, που αποτελεί απόσταση ασφαλείας» διευκρίνισε ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, προσθέτοντας πως έχει υπάρξει μέριμνα και έχουν γίνει τέτοιες προσαρμογές στη μελέτη, - μετά τα όσα ζητήθηκαν και από την Αρχαιολογική Υπηρεσία- ώστε και «η αισθητική όχληση στο λόφο «Παπούρα» να είναι η μικρότερη δυνατή».

Σε ότι αφορά τις αντιδράσεις και πώς αυτές εκφράστηκαν σε ουδέμενο κλίμα, ο κ. Ταχιάος ανέφερε ότι προτιμάει να σταθεί στην πολύ καλή συζήτηση με τους δημάρχους και την περιφέρεια, αλλά και στην αναγκαιότητα να βρεθεί μια λύση για το αεροδρόμιο.

«Το ζήτημα είναι να βρούμε μία λύση για το θέμα του αεροδρομίου. Το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών έχει την ευθύνη της κατασκευής του αεροδρομίου, έχει την ευθύνη της ασφάλειας του επιβατικού κοινού, των αεροπλάνων. Αυτό

είναι το πάρα πολύ σημαντικό κριτήριο με το οποίο αντιμετωπίζεται το θέμα του λόφου «Παπούρα» και για αυτό επέλεξα να γίνει αυτή η συνάντηση με τους δημάρχους και την περιφέρεια» είπε χαρακτηριστικά ο Νίκος Ταχιάος συμπληρώνοντας ότι αυτό το οποίο αποφασίστηκε είναι να γίνει μια συνάντηση στο υπουργείο, με τον δήμαρχο Μινώα Πεδιάδος και τους συνεργάτες του, οπότε ο κ. Κεγκέρογλου το ζητήσει, με στόχο να γίνει συζήτηση με τους ανθρώπους της ΥΠΑ που μελέτησαν το θέμα και τη «μοναδικότητα» όπως τόνισε του λόφου «Παπούρα», ως λύσης για το ραντάρ του αεροδρομίου. Σε αυτήν θα παραβρίσκονται τόσο ο Περιφερειάρχης Σταύρος Αρναουτάκης, όσο ο Πρόεδρος της ΠΕΔ Κρήτης Γιώργος Μαρινάκης και ο Πρόεδρος του ΤΕΕ /ΤΑΚ Γιώργος Ταβερναράκης, με τον κ. Ταχιάο να ξεκαθαρίζει ότι η παρουσία τους «θα εγγυηθεί ότι η πολιτική βγαίνει από αυτή τη συζήτηση, και θα παραμείνει σε αυστηρά τεχνικό επίπεδο».

Νωρίτερα ο κ. Ταχιάος είχε επισκεφθεί το εργοτάξιο του νέου διεθνούς αεροδρομίου. «Είναι εντυπωσιακή αυτή η πρόοδος» ανέφερε χαρακτηριστικά και σημείωσε πως εκείνο που επηρεάζει την κρίσιμη διαδρομή για το έργο σε ότι έχει ως κάνει με τη λειτουργία του έργου και όχι την ολοκλήρωση του, είναι «η εγκατάσταση του συνόλου των συστημάτων αεροναυτιλίας που σε ένα μεγάλο βαθμό εξαρτάται από την χωροθέτηση του ραντάρ».

Σύσκεψη για τα έργα στον ΒΟΑΚ

Παράλληλα, στην Παρασκευή σε σύσκεψη με στελέχη της αυτοδιοίκησης, τεχνικών φορέων και δημάρχους του νομού Χανίων συμμετείχε ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών Νίκος Ταχιάος, για την πορεία των υπό εξέλιξη έργων στον ΒΟΑΚ.

Ο υφυπουργός, συνοδευόμενος από τον γγ Υποδομών Δημήτρη Αναγνωστάκη, συνομιλήσε με τον αντιπεριφερειάρχη Νίκο Καλογερά, τους δημάρχους και φορείς του νομού, με τους οποίους είχε «μία πολύ παραγωγική συζήτηση στην οποία όλοι έθεσαν τους προβληματισμούς, τις ενστάσεις τους, σε σχέση με τη χάραξη του ΒΟΑΚ» όπως είπε.

«Είμαστε πολύ ανοικτοί ως υπουργείο να συζητήσουμε μαζί τους. Ξηγήσαμε όμως ότι είναι πολύ σημαντικό να ξεκινήσει η παραχώρηση, η οποία θα ξεκινήσει με τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων της προαίρεσης, την οποία την προχωράμε με πολύ ταχείς ρυθμούς και συγκεκριμένα το Τμήμα Χανιά-Κίσσαμος» σημείωσε.

Σύμφωνα με τον υφυπουργό, κάτοικοι και φορείς πρέπει να λάβουν υπόψη τους την εμπειρία από όλη την υπόλοιπη Ελλάδα, ότι δηλαδή, «οι παραχωρήσεις δεν είναι να έργο που τελειώνει στα 5 χρόνια κατασκευής, αλλά είναι υπόθεση που αφορά για τα υπόλοιπα 35 χρόνια της λειτουργίας του αυτο-

κινητοδρόμου και αποτελούν εργαλείο το οποίο μας δίνει τη δυνατότητα να διορθωθούν αστοχίες, λάθη, που σε άλλα δημόσια έργα μένουν για πάντα και στην πορεία δεν διορθώνονται. Εμείς μπορούμε να τα διορθώνουμε ως ελληνικό Δημόσιο και μας επιτρέπουν επίσης, να προσθέτουμε έργα τα οποία είναι αναγκαία και για τη λειτουργία του αυτοκινητοδρόμου και για τις περιοχές ή την περιοχή που αυτός επηρεάζει».

Ο κ. Ταχιάος εξήγησε επίσης ότι θα υπάρχει μία διαρκής διαβούλευση μεταξύ υπουργείου, μελετητών, φορέων του νομού και αυτοδιοίκησης, από το σύνολο της πολιτικής ηγεσίας του υπουργείου. «Θα είμαστε διαρκώς σε επαφή μαζί τους για να μπορέσουμε να προωθήσουμε τον ΒΟΑΚ το συντομότερο δυνατό. Ένα τόσο μεγάλο έργο που θέλει μία απίστευτη μεγέθους δέσμευση ανθρωπίνων πόρων και φυσικά εξοπλισμού, είναι ένα έργο που πρέπει να το τρέξουμε με κύριο κριτήριο την προστασία του περιβάλλοντος, με παρέμβαση της τοπικής κοινωνίας αλλά και την εφικτότητα των αλλαγών, που εκ των πραγμάτων θα χρειαστεί να κάνουμε».

Στη σύσκεψη τέθηκαν πολλά ζητήματα, όπως για παράδειγμα ο κόμβος της Αγίας Μαρίας, που είναι ένα θέμα που έχει απασχολήσει την περιοχή και την τοπική κοινωνία, για το οποίο ο κ. Ταχιάος υποσχέθηκε να το εξετάσει. Σχετικά επίσης με το πρόβλημα που δημιουργείται στην περιοχή της Καλυδωνίας, όπου οι κάτοικοι ζητούν να μην κοπεί το χωριό τους στα δύο, λόγω του νέου ΒΟΑΚ, συμφωνήσαν όλοι πως πρέπει να εξετασθεί να βρεθούν λύσεις εφικτές, ώστε να αποφευχθούν τα προβλήματα.

Ο πρόεδρος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος Τμήματος Δυτικής Κρήτης Βασίλης Κοντζεζάκης, μίλησε για μια ουσιαστική σύσκεψη στην οποία ο υφυπουργός εξήγησε και έβαλε πάρα πολύ το θέμα της εφικτότητας, σε αυτά που προτάθηκαν και συζητήθηκαν. «Μας ανέλυσε και το οικονομικό, σε βάθος, αντικείμενο, ουσιαστικά λέγοντάς μας ότι είναι πάρα πολύ κομβικό αυτή τη στιγμή που μιλάμε να εγκριθεί η περιβαλλοντική μελέτη του Χανιά-Κίσσαμος, η οποία είναι πλέον αναπόσπαστο κομμάτι της παραχώρησης, της όλης παραχώρησης. Είναι πολύ κομβικό να προχωρήσει και να εγκριθεί».

Όπως είπε, για τα επόμενα προβλήματα, «ο υφυπουργός υποσχέθηκε ότι θα τα δούν για σημασιές ή ευρύτερες διορθώσεις σε δεύτερο στάδιο, έχοντας κάνει και τις γεωλογικές μελέτες, που είναι ένα πολύ κρίσιμο σημείο για πιθανές αλλαγές, ακόμα και της χάραξης. Υπάρχει δηλαδή αυτή η δυνατότητα η τεχνική, να γίνουν οι αλλαγές αυτές και το ευχόμαστε, διότι σε κομμάτια όπως το Μαυρομούστακο, η Καλυδωνία και τα λοιπά, πρέπει, νομίζω, να γίνουν διορθώσεις».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΦΘΙΝΟΠΩΡΟΥ Ο ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΡΙΠΛΟ ΚΟΜΒΟ ΣΧΙΣΤΟΥ, ΤΟ 2026 Η ΝΕΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ

Για τα μεγάλα οδικά έργα στην Αττική, αλλά και την επέκταση του Μετρό Θεσσαλονίκης μιλά σε συνέντευξη ο υπ. Υποδομών και Μεταφορών

Η συνολική αναβάθμιση του συγκοινωνιακού δικτύου της πρωτεύουσας με στόχο να περιοριστεί η χρήση του Ι.Χ. και τώρα και μελλοντικά αποτελεί στρατηγική του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών τονίζει σε συνέντευξή του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός Χρήστος Δήμας.

Ανακοινώνει παράλληλα ότι εντός του 2026 θα έχει ολοκληρωθεί η παρέμβαση στον κόμβο της Μεταμόρφωσης με την κατασκευή και της δεύτερης εξόδου. Αναφέρει επίσης ότι εντός του φθινοπώρου θα προκηρυχθεί ο διαγωνισμός για την κατασκευή του τριπλού οδικού κόμβου Σχιστού, που σε συνδυασμό με την αναβάθμιση της Δυτικής περιφερειακής του Αιγάλεω, θα συμβάλουν στην ανακούφιση του κυκλοφοριακού στον Κηφισό.

Ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών παρουσιάζει τα χρονοδιαγράμματα σε όλα τα μεγάλα έργα που εκτελούνται στη χώρα ενώ σε ό,τι αφορά τις πρόσφατες καθυστερήσεις στα αεροδρόμια τονίζει ότι οφείλονται σε τεχνικούς περι-ορισμούς που εφαρμόστηκαν από τους Ελεγκτές Εναέριου Κυκλοφορίας. Υπογραμμίζει, πάντως, ότι το Υπουργείο ενισχύει το ανθρώπινο δυναμικό της ΥΠΑ με νέες προσλήψεις.

Για το μετρό Θεσσαλονίκης ο κύριος Δήμας υπογραμμίζει ότι «η ολοκλήρωση της επέκτασης προς την Καλαμαριά αποτελεί την άμεση προτεραιότητά του Υπουργείου. Στόχος είναι το έργο να παραδοθεί στους πολίτες μέσα στο πρώτο τρίμηνο του 2026, με πέντε νέους σταθμούς που θα συνδέσουν τη Μίκρα με το κέντρο σε μόλις 15 λεπτά και θα εξυπηρετούν καθημερινά τουλάχιστον 60 χιλιάδες επιβάτες».

Ακολουθεί ολόκληρη συνέντευξη του υπουργού Υποδομών και Μεταφορών Χρήστου Δήμα στον Γιώργο Ψύλλια:

Ερ. Κύριε υπουργέ οι συγκοινωνιολόγοι υποστηρίζουν ότι οι οδηγοί χάνουν 111 ώρες τον χρόνο λόγω του κυκλοφοριακού στην πρωτεύουσα, με το μεγαλύτερο πρόβλημα να παρατηρείται στη λεωφόρο Κηφισού. Μελετάτε κάποιο σχέδιο για την αποσυμφόρμηση του κυκλοφοριακού στη λεωφόρο Κηφισού όπου ταλαιπωρούνται καθημερινά χιλιάδες οδηγοί;

Το κυκλοφοριακό πρόβλημα στην Αττική είναι σύνθετο ζήτημα και δεν αφορά μόνο στον συγκεκριμένο αυτοκινητόδρομο, ο οποίος συγκεντρώνει καθημερινά πολύ υψηλό κυκλοφοριακό φόρτο. Η χωρητικότητα του οδικού δικτύου δεν μπορεί να καλύψει επαρκώς τον συνεχώς αυξανόμενο αριθμό οχημάτων, ενώ συντελούν κι άλλοι παράγοντες, όπως η εκτεταμένη χρήση του Ι.Χ. ή η τροφοδοσία των καταστημάτων. Με αυτά τα δεδομένα, η στρατηγική του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών επικεντρώνεται στη συνολική αναβάθμιση του συγκοινωνιακού δικτύου με στόχο να περιοριστεί η χρήση των Ι.Χ. όχι μόνο σήμερα,

αλλά και μελλοντικά. Κατασκευάζεται η νέα γραμμή του Μετρό και ανανεώνεται ο στόλος των λεωφορείων, μετά από πολλά χρόνια, ώστε να διαμορφώσουμε συνθήκες βιώσιμης αστικής κινητικότητας και να προσφέρουμε αξιόπιστες εναλλακτικές μετακίνησης.

Παράλληλα, βέβαια, προχωράμε και σε παρεμβάσεις στον τομέα των υποδομών. Ένα χαρακτηριστικό παράδειγμα είναι η συμμόρφωση στον κόμβο της Μεταμόρφωσης, όπου τα οχήματα από την Αττική Οδό προς την Εθνική Οδό Αθηνών - Λαμίας συναντούν την κίνηση από Ελευσίνα και δύο λωρίδες καταλήγουν σε μία, με αποτέλεσμα καθημερινάμπο-πλησιάζματα. Έχουμε ήδη ανακοινώσει ότι εκεί θα γίνει ση-μειακή παρέμβαση: θα διαχωριστούν οι λωρίδες, έτσι ώστε πρώτα να εισέρχονται οι οδηγοί που έρχονται από Ελευσίνα και περίπου 150 μέτρα πιο κάτω εκείνοι που έρχονται από το αεροδρόμιο. Το έργο αυτό θα γίνει εντός του 2026.

Ερ. Πιστεύετε ότι ο τριπλός κόμβος του Σχιστού σε συνδυασμό με την αναβάθμιση της δυτικής περιφερειακής του Αιγάλεω επαρκούν για την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού στους περιφερειακούς δρόμους;

Αυτή την περίοδο εργαζόμαστε εντατικά ώστε να ανακοινώσουμε την προκήρυξη για τον διαγωνισμό του τριπλού κόμβου στον Σκαρामαγκά, μέσα στο φθινόπωρο.

Ο τριπλός κόμβος του Σκαρामαγκά, σε συνδυασμό με την αναβάθμιση της Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Αιγάλεω, είναι έργα που αποσκοπούν στην εκτροπή μεγάλου μέρους της κυκλοφορίας από τον Κηφισό, ειδικά των βαρέων οχημάτων.

Με βάση τον σχεδιασμό, θα συνδεθεί η Δυτική Περιφερειακή Λεωφόρου Αιγάλεω (ΔΠΛΑ) με την Εθνική Οδό Αθηνών - Κορίνθου, ενώ θα γίνουν παρεμβάσεις και στους ανισόπεδους κόμβους Σκαρामαγκά, Σχιστού και Ναυπηγείων.

Παράλληλα, το έργο θα προσφέρει εναλλακτική διαδρομή για τις μετακινήσεις από την Αττική Οδό προς τον Πειραιά και τα νοτιοδυτικά προάστια της πρωτεύουσας, συμβάλλοντας στην αποσυμφόρμηση της κορεσμένης Λεωφόρου Κηφισού.

Κάθε παρέμβαση που συμβάλλει στη διαχείριση της κυκλοφοριακής ροής μπορεί να βελτιώσει τις συνθήκες των οδικών μετακινήσεων, αλλά πρέπει να αντιληφθούμε πως η κατασκευή νέων δρόμων δεν είναι πανάκεια για την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού, όπως επισημαίνουν άλλωστε και οι συγκοινωνιολόγοι. Απαιτείται συνδυασμός παρεμβάσεων και αυτή είναι η πολιτική που εφαρμόζει το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

Ερ. Δεδομένου ότι έχουν ήδη παραδοθεί 65 από τα 75 χιλιόμετρα του αυτοκινητοδρόμου Πάτρα - Πύργος, μπορείτε να μας πείτε εάν ισχύει το

χρονοδιάγραμμα που προβλέπει την παράδοση συνολικά του έργου στο τέλος Νοεμβρίου; Και τι ακολουθεί στα μεγάλα οδικά έργα της χώρας το προσεχές διάστημα;

Στον αυτοκινητόδρομο Πάτρα - Πύργος έχουν ήδη παραδοθεί τα πρώτα 65 από τα συνολικά 75 χιλιόμετρα. Το χρονοδιάγραμμα τηρείται και τα υπόλοιπα 10 χλμ., που αφορούν το τμήμα στην είσοδο της Πάτρας, θα αποδοθούν στην κυκλοφορία έως το τέλος Νοεμβρίου. Με αυτόν τον τρόπο ολοκληρώνεται ένα έργο που για χρόνια παρέμενε σε εκκρεμότητα και πλέον γίνεται πραγματικότητα, ενισχύοντας ουσιαστικά την οδική ασφάλεια και την αναπτυξιακή προοπτική της περιοχής.

Παράλληλα, στο μέτωπο των μεγάλων οδικών έργων σε όλη τη χώρα καταγράφεται σημαντική πρόοδος. Ο αυτοκινητόδρομος Ε65 προχωρά με εντατικούς ρυθμούς και το τελευταίο του τμήμα, μήκους 45,5 χλμ., εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθεί έως το Β' τρίμηνο του 2026.

Στην Κρήτη, τα έργα στον ΒΟΑΚ βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη στα τμήματα Άγιος Νικόλαος - Νεάπολη και Νεάπολη - Χερσόνησος, ενώ έχει ήδη υπογραφεί η σύμβαση για το μεγαλύτερο τμήμα, Ηράκλειο - Χανιά, μήκους 157 χλμ., με προαίρεση την επέκταση έως την Κίσαμο. Στη Θεσσαλονίκη, η πρόοδος κατασκευής της Υπερψυγμένης Λεωφόρου Ταχείας Κυκλοφορίας έχει ξεπεράσει το 30%.

Επιπλέον, στο άμεσο διάστημα αναμένεται ακόμη μεγαλύτερη πρόοδος σε κρίσιμα έργα, όπως τα Καλαμάτα - Ριζόμυλος - Πύλος - Μεθώνη, η παράκαμψη Χαλκίδας και ο οδικός άξονας Μπράλος - Άμφισσα. Ταυτόχρονα, προχωρούν η διαδικασία για τα έργα Ιωάννινα - Κακαβιά και τα οδικά τμήματα Δράμα - Αμφίπολη και Θεσσαλονίκη - Έδεσσα, ενισχύοντας με τον τρόπο αυτό τον συγκοινωνιακό χάρτη και τις αναπτυξιακές υποδομές της χώρας.

Ερ. Ποιος είναι ο απολογισμός της έως τώρα λειτουργίας του Μετρό Θεσσαλονίκης και ποιο είναι το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης της επέκτασης προς Καλαμαριά έως τον Φεβρουάριο; Επιπλέον, τι σχεδιάζετε για τις επόμενες επεκτάσεις του μέ- σου;

Ο απολογισμός της λειτουργίας του Μετρό Θεσσαλονίκης στους πρώτους δέκα μήνες είναι εξαιρετικά θετικός. Οι Θεσσαλονικείς και οι επισκέπτες της πόλης έχουν αγκαλιάσει το νέο μέσο, όπως αποδεικνύουν τα περισσότερα από 22 εκατομμύρια επικυρωμένα εισιτήρια και οι πάνω από 115 χιλιάδες προσωποποιημένες κάρτες που έχουν εκδοθεί, με ιδιαίτερα υψηλή χρήση στους κεντρικούς σταθμούς και σημαντική διείσδυση των ανέπαφων πληρωμών.

Συνέχεια στη σελ 5

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΦΘΙΝΟΠΩΡΟΥ Ο ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΡΙΠΛΟ ΚΟΜΒΟ ΣΧΙΣΤΟΥ, ΤΟ 2026 Η ΝΕΑ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ

Για τα μεγάλα οδικά έργα στην Αττική, αλλά και την επέκταση του Μετρό Θεσσαλονίκης μιλά σε συνέντευξη ο υπ. Υποδομών και Μεταφορών

Συνέχεια από σελ 4

Σημαντικό είναι επίσης ότι πάνω από το 40% των επικυρώσεων αφορούν κάρτες διαρκείας, γεγονός που αποδεικνύει ότι το μετρό έχει ήδη ενταχθεί στις καθημερινές μετακινήσεις εκατοντάδων χιλιάδων πολιτών, συμβάλλοντας ταυτόχρονα και στη μείωση της κυκλοφορίας των ΙΧ έως και 15%. Η ολοκλήρωση της επέκτασης προς την Καλαμαριά αποτρέπει την άμεση προτεραιότητά μας. Στόχος είναι το έργο να παραδοθεί στους πολίτες μέσα στο πρώτο τρίμηνο του 2026, με πέντε νέους σταθμούς που θα συνδέουν τη Μίκρα με το κέντρο σε μόλις 15 λεπτά και θα εξυπηρετούν καθημερινά τουλάχιστον 60 χιλιάδες επιβάτες. Για την τεχνική ολοκλήρωση της διασύνδεσης, θα χρειαστούν προσωρινές διακοπές στη λειτουργία της βασικής γραμμής, οι οποίες θα γίνουν με τρόπο που να επιβαρύνει όσο το δυνατόν λιγότερο το επιβατικό κοινό από τις 10 Νοεμβρίου έως τις 10 Δεκεμβρίου. Κατά το διάστημα αναστολής της λειτουργίας του Μετρό, το επιβατικό κοινό θα εξυπηρετείται με την προσθήκη μιας νέας γραμμής του ΟΑΣΘ και την πύκνωση των δρομολογίων τεσσάρων άλλων λεωφορειακών γραμμών. Όσον αφορά το μέλλον, ο στρατηγικός σχεδιασμός για το Μετρό Θεσσαλονίκης προβλέπει την επέκταση του δικτύου και σε άλλες περιοχές του μητροπολιτικού συγκροτήματος. Σύμφωνα με τη Μελέτη Ανάπτυξης Μετρό Θεσσαλονίκης, προτεραιότητα έχει η βορειοδυτική κατεύθυνση, όπου καταγράφεται ισχυρή αναπτυξιακή δυναμική. Πρόκειται για μεγάλα και απαιτητικά έργα που χρειάζονται μελέτες σε βάθος, ώστε να υπάρξει σαφές και ρεαλιστικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης.

Ερ. Κύριε υπουργέ, τις τελευταίες ημέρες παρατηρούναυ κατασκευές στις πτήσεις σε όλα τα αεροδρόμια της χώρας. Που οφείλονται αυτές και τι απαντάτε στις αιτήσεις των ελεγκτών;

Οι καθυστερήσεις που παρατηρήθηκαν τις τελευταίες ημέρες οφείλονται σε τεχνικούς περιορισμούς που εφαρμόστηκαν από τους Ελεγκτές Εναέριας Κυκλοφορίας στον εναέριο χώρο που εξυπηρετεί τα αεροδρόμια της χώρας, και κυρίως το «Ελευθέριος Βενιζέλος».

Θέλω να υπογραμμίσω ότι το σχέδιο νόμου δεν θίγει σε καμία περίπτωση το μισθολογικό καθεστώς των ελεγκτών, το οποίο είναι ήδη προνομιακό σε σχέση με τον υπόλοιπο δημόσιο τομέα, καθώς ενισχύεται και από το ειδικό επίδομα του Eurocontrol. Μάλιστα, πολύ πρόσφατα ικανοποιήσαμε αρκετά αιτήματα της συγκεκριμένης κατηγορίας εργαζομένων: κατοχυρώσαμε το «bonus» υπερεργασίας έως το 2027 και θεσμοθετήσαμε αυτοτελή φορολόγηση στην αποζημίωση απώλειας ειδικότητας που φτάνει τις 240.000 ευρώ, με κέρδος φόρου 40.000 ευρώ. Επιπλέον, θεσπίσαμε ωριαία αποζημίωση 50 ευρώ στους εκπαιδευτές.

Η ουσιαστική παρέμβαση, όμως, είναι ότι ενισχύουμε το ανθρώπινο δυναμικό της ΥΠΑ με νέες προσλήψεις, ώστε να βελτιωθούν οι συνθήκες εργασίας και η ποιότητα των υπηρεσιών ελέγχου της εναέριας κυκλοφορίας. Ήδη προσελήφθησαν και ξεκινούν εκπαίδευση 80 νέοι ελεγκτές εναέριας κυκλοφορίας, ενώ το 2026 θα ακολουθήσουν ακόμη 72 από την ίδια δεξαμενή επιτυχόντων του σχετικού διαγωνισμού που διενεργήθηκε από το Α.Σ.Ε.Π.. Επιπλέον, ενισχύουμε κι άλλες κρίσιμες ειδικότητες πεδίου, καθώς βρίσκεται στο τελικό στάδιο η πρόσληψη 43 νέων επιστημόνων στον κλάδο ηλεκτρονικών ATSEP, η οποία επιδιώκεται να ολοκληρωθεί εντός του 2025. Για το 2026, προγραμματίζονται, επίσης, οι προσλήψεις 28 υπαλλήλων παροχής πληροφοριών πτήσης αεροδρομίων (AFISO) για τα περιφερειακά αεροδρόμια, καθώς και η πρόσληψη επιπλέον 44 ηλεκτρονικών ATSEP.

Συνεπώς, οι αιτήσεις ότι δεν υπάρχει μέριμνα για τον κλάδο και την υποστήριξη της αεροναυτιλίας με το εξειδικευμένο

προσωπικό που έχει ανάγκη, δεν είναι βάσιμες.

Ερ. Ποιο είναι το σχέδιο της κυβέρνησης για την αεροναυτιλία, τόσο σε επίπεδο εκσυγχρονισμού των υποδομών όσο και ενίσχυσης του προσωπικού;

Ο εκσυγχρονισμός της ΥΠΑ είναι ένας κοινός στόχος που έχουμε με τους εργαζόμενους και υλοποιείται μέσω του Σχεδίου Δράσης των 364 σημείων που έχουμε συμφωνήσει με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, τη DG Move, την EASA και το Eurocontrol.

Το σχέδιο αυτό οργανώνεται σε επτά βασικούς πυλώνες και περιλαμβάνει τόσο τη θεσμική αναμόρφωση της ΥΠΑ, με τη μετατροπή της σε νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου για μεγαλύτερη ευελιξία και σύγχρονη διοίκηση, όσο και την αναβάθμιση των τεχνολογικών υποδομών αεροναυτιλίας, ώστε να παρέχονται υπηρεσίες υψηλότερου επιπέδου. Ειδικότερα:

1. Συντονισμός και παρακολούθηση υλοποίησης.
2. Ανάπτυξη υπηρεσιών Data Link.
3. Αναβάθμιση του συστήματος ελέγχου εναέριας κυκλοφορίας (Top Sky ATC One).
4. Εφαρμογή πλοήγησης βάσει απόδοσης (PBN).
5. Ανάπτυξη ραντάρ Mode S.
6. Εφαρμογή του Κανονισμού CP1 και βελτιώσεις στον Τομέα της Διαχείρισης Εναέριας Κυκλοφορίας.
7. Μετασχηματισμός της ΥΠΑ.

Η Ελλάδα έχει ήδη υποβάλει στη Ευρωπαϊκή Επιτροπή την 3η Έκθεση Προόδου και κάθε έξι εβδομάδες επικαιροποιούμε τα δεδομένα, με βάση την πρόοδο που υπάρχει. Επομένως, βαδίζουμε με συγκεκριμένο σχέδιο και είμαστε πεπεισμένοι ότι σύντομα θα αρχίσουν να φαίνονται τα αποτελέσματα αυτής της προσπάθειας.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΝΕΟ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΟ ΕΡΓΟ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Προγραμματική σύμβαση για έργο αντιπλημμυρικής θωράκισης του δήμου Αμαρουσίου και του ευρύτερου Βόρειου Τομέα, στην οδό Σισμανογλείου που θα ενισχύσει αποτελεσματικά την παροχευτικότητα του υφιστάμενου δικτύου, υπέγραψε ο περιφερειάρχης Νίκος Χαρδαλιάς και ο δήμαρχος της πόλης Θεόδωρος Αμπατζόγλου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η σύμβαση ύψους 144.000 ευρώ προβλέπει την κατασκευή αγωγού ομβρίων μήκους 185 μέτρων, κατά μήκος της οδού Σισμανογλείου, ο οποίος θα συνδέει «τυφλό» τερματικό φρεάτιο έξω από τη δυτική πύλη του Σισμανογλείου Νοσοκομείου με τον υφιστάμενο αγωγό, που διοχετεύει όμβρια προς το ρέμα Σαπφούς.

«Η προστασία της ζωής και των περιουσιών των πολιτών από τις συνέπειες της κλιματικής κρίσης είναι για εμάς απόλυτη προτεραιότητα», επισήμανε ο περιφερειάρχης, προσθέτοντας

ότι «με συνέπεια και συστηματική δουλειά», η διοίκηση της Περιφέρειας, απαντά άμεσα με έργα στις ανάγκες των πολιτών.

Ο Ν. Χαρδαλιάς, αναφερόμενος στην πρόσφατη επίσκεψή του στον δήμο και τη συνεργασία του με τον δήμαρχο Θ. Αμπατζόγλου για τη βελτίωση της καθημερινότητας των πολιτών, δήλωσε: «Η Περιφέρεια έχει εξασφαλίσει πάνω από 32 εκατ. ευρώ για την υλοποίηση μεγάλων έργων στο Μαρούσι, το μεγαλύτερο μέρος των οποίων, περίπου 29 εκατ. ευρώ, θα διατεθούν για την εκτέλεση παρεμβάσεων αντιπλημμυρικής θωράκισης. Εικόνες ντροπής που είδαμε στο παρελθόν, με περιορισίες να χάνονται και ανθρώπους να κινδυνεύουν, δεν πρόκειται να επαναληφθούν. Και αυτό είναι μια υπόσχεση, που θα τηρήσουμε στο ακέραιο. Και κάθε μέρα που περνά, βάζουμε ένα ακόμα λιθαράκι για να κάνουμε το Μαρούσι

—και συνολικά την Αττική— πιο ασφαλή, πιο ανθρώπινη και πιο ανθεκτική απέναντι στις επιπτώσεις της κλιματικής κρίσης».

Από πλευράς του, ο Θ. Αμπατζόγλου αναφέρθηκε στη σημασία του έργου για την περιοχή και δήλωσε: «Η Δημοτική μας Αρχή εργάζεται μεθοδικά και με σχέδιο, σε αμοιβαία συνεργασία με την Περιφέρεια Αττικής, ώστε να αντιμετωπιστούν διαχρονικά προβλήματα και να βρεθούν λύσεις που θα βελτιώσουν την καθημερινότητα και την ποιότητα ζωής των συμπολιτών μας. Ο περιφερειάρχης Αττικής Νίκος Χαρδαλιάς έχει θέσει ως προτεραιότητα την επίλυση προβλημάτων δεκαετιών. Αυτή η πολιτική βούληση, σε συνδυασμό με τη δική μας επιμονή και προσπάθεια, αποδίδει σήμερα απτά αποτελέσματα».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΝΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΓΕΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ Ιδιαίτερη μέριμνα λαμβάνεται για την ασφάλεια στα τεχνικά και οικοδομικά έργα

Δέσμη διατάξεων για την ενίσχυση της πρόληψης των εργατικών ατυχημάτων και τη θωράκιση της ασφάλειας στους χώρους εργασίας προωθεί το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, μέσω του νομοσχεδίου με τίτλο «Δίκαιη Εργασία για Όλους: Απλοποίηση της Νομοθεσίας-Στήριξη στον Εργαζόμενο-Προστασία στην Πράξη», το οποίο κατατέθηκε στη Βουλή (δείτε ρεπορτάζ και στη σελ 16).

Το νομοσχέδιο ενσωματώνει ρυθμίσεις που εκσυγχρινίζουν το υφιστάμενο πλαίσιο για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία.

Σε μία περίοδο ραγδαίων μεταβολών στις εργασιακές συνθήκες και εμφάνισης νέων επαγγελματικών κινδύνων, το Υπουργείο Εργασίας επιχειρεί να ανταποκριθεί στις προκλήσεις της νέας εποχής με στοχευμένες παρεμβάσεις για την ουσιαστική προστασία των εργαζομένων.

Όπως αναφέρουν πηγές του Υπουργείου, οι εν λόγω διατάξεις εντάσσονται στο πλαίσιο της ευρύτερης στρατηγικής για μια σύγχρονη και ασφαλή αγορά εργασίας, με επίκεντρο τον εργαζόμενο.

Μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υφυπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, Κώστας Καραγκούνης, δηλώνει ότι, για δεκαετίες, η νομοθεσία για την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία είχε υποστεί μόνο παραμετρικές αλλαγές. «Με το νομοσχέδιο, επιχειρούμε να αντιμετωπίσουμε τις νέες προκλήσεις, να εξορθολογίσουμε το ισχύον πλαίσιο, να ενισχύσουμε τον έλεγχο τήρησης των μέτρων υγείας και ασφάλειας και να αξιοποιήσουμε τις δυνατότητες που παρέχει η τεχνολογία. Σκοπός της κυβέρνησης και του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης είναι η εμπέδωση της κοινότητας πρόληψης και προστασίας σε κάθε εργασιακό χώρο», επισημαίνει ο κ. Καραγκούνης.

Σύμφωνα με τις ρυθμίσεις του νέου νομοσχεδίου, οι τεχνικοί ασφαλείας και οι ιατροί εργασίας θα έχουν υποχρέωση να παρέχουν αποκλειστικά εγγράφως τις υποδείξεις και τις συμ-

βουλές τους προς τον εργοδότη.

Επίσης, το βιβλίο υποδείξεων ψηφιοποιείται στο Πληροφοριακό Σύστημα της Επιθεώρησης Εργασίας, με στόχο την ενίσχυση της ασφάλειας δικαίου και τη διευκόλυνση του ελεγκτικού έργου.

Ο ιατρός εργασίας οφείλει να ενημερώνει άμεσα και εγγράφως τον εργοδότη για τις ασθένειες που οφείλονται στην εργασία. Αντίγραφο της ενημέρωσης θα τηρείται στον ιατρικό φάκελο του εργαζομένου.

Μετά τη διαβούλευση, προστέθηκε στο νομοσχέδιο διάταξη που προβλέπει απλοποίηση των προϋποθέσεων για την επέκταση των ειδικοτήτων που μπορούν να ασκούν καθήκοντα ιατρού εργασίας, με σκοπό την αντιμετώπιση της έλλειψης ιατρών εργασίας.

Με άλλη διάταξη, το όριο κάτω από το οποίο ο εργοδότης μπορεί να ασκεί καθήκοντα τεχνικού ασφαλείας ο ίδιος μειώνεται από 50 σε 20 εργαζόμενους.

Ιδιαίτερη μέριμνα λαμβάνεται για την ασφάλεια στα τεχνικά και οικοδομικά έργα, όπου παρατηρούνται συχνότερα σοβαροί τραυματισμοί και θανατηφόρα εργατικά ατυχήματα. Σε αυτά τα έργα, καθίσταται υποχρεωτική η παρουσία συντονιστών υγείας και ασφάλειας, ιδίως όταν περισσότερα συνεργεία αναλαμβάνουν να εκτελέσουν τμήματα του έργου. Η ενίσχυση του θεσμού των συντονιστών ασφαλείας αναμένεται να συντελέσει στον καλύτερο συντονισμό των συνεργείων και στην πρόληψη των ατυχημάτων.

Ο ελάχιστος χρόνος απασχόλησης του συντονιστή καθορίζεται ρητά στη σύμβαση ανάθεσης των καθηκόντων του, ανάλογα με το είδος, τον όγκο, τις ιδιαιτερότητες και τους ειδικούς κινδύνους του έργου.

Ταυτόχρονα, ενισχύεται η ετοιμότητα των εργαζομένων σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης. Συγκεκριμένα, θεσμοθετείται η παροχή μαθημάτων πρώτων βοηθειών, όπως καρδιοαναπνευστικής ανανζωγόνησης (ΚΑΡΠΑ) και λαβής Χάμιλκ, από

τις επιχειρήσεις προς τους εργαζόμενους. Η εκπαίδευση στις πρώτες βοήθειες έχει αποδειχθεί καθοριστική στη διάσωση ζωών, καθώς επιτρέπει την άμεση παρέμβαση σε κρίσιμες καταστάσεις.

Το νομοσχέδιο περιλαμβάνει και την επικαιροποίηση του εθνικού καταλόγου επαγγελματικών ασθενειών, με βάση τις ευρωπαϊκές συστάσεις και τη θέσπιση κριτηρίων αναγνώρισης. Ορίζεται επίσης χρονική προθεσμία για την υποχρεωτική αναγγελία επαγγελματικών ασθενειών από τον εργοδότη στην Επιθεώρηση Εργασίας και στον ασφαλιστικό φορέα.

Επιπλέον, προβλέπεται η δημιουργία του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος «Ηριδανός», το οποίο θα δια λειτουργεί με Πληροφοριακά Συστήματα του δημοσίου τομέα και αποσκοπεί στην αποτελεσματική παρακολούθηση, στην ανάλυση και στην πρόληψη των επαγγελματικών κινδύνων, στην κεντρική καταγραφή και στη διαχείριση δεδομένων, καθώς και στη διαφάνεια και στην πρόσβαση στην πληροφορία. Παράλληλα, στοχεύει στη μείωση της γραφειοκρατίας και στη διάχυση γνώσεων και ορθών πρακτικών υγείας και ασφαλείας προς εργοδότες και εργαζόμενους.

Με το νομοσχέδιο, ενισχύεται ο ρόλος των Επιτροπών Υγείας και Ασφάλειας Εργαζομένων (ΕΥΑΕ) και των Εσωτερικών Υπηρεσιών Προστασίας και Πρόληψης (ΕΣΥΠΠ), ενώ επικαιροποιείται η κατάταξη επιχειρήσεων σε κατηγορίες επικινδυνότητας, όπως και οι ειδικότητες των τεχνικών ασφαλείας. Ακόμα, παρέχεται η δυνατότητα οι αναγκαίες μετρήσεις να ανατίθενται απευθείας στο ΕΛΙΝΥΑΕ, σε πανεπιστημιακά και ερευνητικά ιδρύματα.

Τέλος, το Υπουργείο Εργασίας προχωρά στην κύρωση τριών διεθνών πράξεων της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας, ενισχύοντας τη συμμόρφωση της χώρας με τις παγκόσμιες προδιαγραφές στον τομέα της υγείας και της ασφάλειας στην εργασία.

ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ 6-16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Το ειδικά διαμορφωμένο όχημα VAN της Ανακύκλωσης Συσκευών Α.Ε. υποδέχεται και πάλι στην πόλη ο δήμος Αθηναίων, δίνοντας στους δημότες τη δυνατότητα να ανακυκλώσουν ξανά τις μικρές ηλεκτρικές και ηλεκτρονικές συσκευές με εύκολο, άμεσο και υπεύθυνο τρόπο, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Η ανακύκλωση είναι στάση ζωής και επένδυση στο μέλλον της πόλης μας», δήλωσε ο δήμαρχος Αθηναίων, Χάρης Δούκας, υπογραμμίζοντας: «Θέλουμε η Αθήνα να πρωτοστατεί στη μετάβαση σε μια κυκλική οικονομία, όπου τίποτα δεν πάει χαμένο και κάθε υλικό βρίσκεται ξανά τη θέση του. Στόχος μας είναι να δώσουμε στους πολίτες απλά εργαλεία για να συμμετέχουν ενεργά στην προσπάθεια να ζούμε σε μια πιο καθαρή και ανθρώπινη πόλη».

Η αντιδήμαρχος Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, Ρωξάνη Μπένε, αναφέρθηκε στη σημασία της ευαισθητοποίησης του κοινού ως προς ασφαλή ανακύκλωση των απορριμμάτων μέσα από την υπεύθυνη διαχείριση τους η οποία προστατεύει

και το περιβάλλον, προτρέποντας τους πολίτες να αναζητήσουν το VAN με τα χρώματα της Ανακύκλωσης Συσκευών Α.Ε. συμβάλλοντας σε ένα καλύτερο μέλλον».

Από τις 6 έως τις 16 Οκτωβρίου, το VAN θα πραγματοποιήσει στάσεις σε γειτονίες της Αθήνας. Η δράση πραγματοποιείται στο πλαίσιο της Διεθνούς Ημέρας Ανακύκλωσης Ηλεκτρονικών Αποβλήτων 2025 (14 Οκτωβρίου) με στόχο να διευκολύνει τους πολίτες να παραδώσουν προς ανακύκλωση αντικείμενα όπως κινητά τηλέφωνα, tablet, τοστέρες, μίξερ, καθώς και λαμπτήρες, δοχεία τόνερ και μελανιών.

Το VAN θα επισκεφθεί τις παρακάτω γειτονίες της Αθήνας από τις 10:00 έως τις 16:00:

5η Δημοτική Κοινότητα - 06 & 07 Οκτωβρίου, στο προαύλιο του ναού Αγίας Βαρβάρας (Σταθμός ΗΣΑΠ Άνω Πατήσια)

1η Δημοτική Κοινότητα - 08 Οκτωβρίου, στο προαύλιο του ναού Αγίου Διονυσίου

6η Δημοτική Κοινότητα - 09 Οκτωβρίου, πλατεία Κολιάτσου

(πλησίον συμβολής οδών 28ης Οκτωβρίου και Σίφνου)

7η Δημοτική Κοινότητα - 10 Οκτωβρίου 2025, πλατεία Γκύζη και πλατεία Ελληνορωσών - 13 Οκτωβρίου

4η Δημοτική Κοινότητα - 14 Οκτωβρίου 2025, Μετρό Σεπόλια
3η Δημοτική Κοινότητα - 15 Οκτωβρίου 2025, πλατεία Ηούς
2η Δημοτική Κοινότητα - 16 Οκτωβρίου 2025, Νέος Κόσμος - πλατεία Μάχης Αναλάτου (συμβολή οδών Ηλία Ηλιού και περιμετρικής πλατείας)

Σημειώνεται ότι οι παλιές συσκευές περιέχουν βαρέα μέταλλα και άλλα υλικά που, όταν ανακυκλώνονται σωστά, δεν μολύνουν το περιβάλλον. Η ανακύκλωση επίσης απαιτεί λιγότερη ενέργεια από την παραγωγή νέων υλικών. Μέταλλα, γυαλί και πλαστικό ανακτώνται και επαναχρησιμοποιούνται σε νέα προϊόντα. Έτσι, τα υλικά αποκτούν «δεύτερη ζωή» αντί να καταλήγουν ως απόβλητα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ: ΝΩΡΙΤΕΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΧΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ, ΣΕ ΤΡΟΧΙΑ ΟΙ ΠΡΩΤΟΙ ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΔΟΡΥΦΟΡΟΙ ΜΕ ΠΟΡΟΥΣ ΤΟΥ ΤΑΑ

Δ. Παπαστεργίου: Εντός του Νοεμβρίου θα γίνει η εκτόξευση

Σε φάση πλήρους υλοποίησης εισέρχεται το Εθνικό Διαστημικό Πρόγραμμα. Τον Νοέμβριο του 2025 προγραμματίζεται η εκτόξευση δύο επιχειρησιακών δορυφόρων τεχνολογίας Radar (SAR), κατασκευασμένων από την ICEYE, καθώς και τριών πειραματικών μικροδορυφόρων, που θα ενισχύσουν την εθνική ικανότητα σε προηγμένες τεχνολογίες και θα επιτρέψουν την ανάπτυξη νέων εφαρμογών. Στη συνέχεια, θα ακολουθήσουν οι εκτοξεύσεις των επτά οπτικών δορυφόρων καθώς και των τεσσάρων θερμικών δορυφόρων, οι οποίοι θα παρέχουν πλήρη ημερήσια κάλυψη του ελληνικού χώρου.

Το πρόγραμμα, που σχεδιάστηκε και υλοποιείται από το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, τη Γενική Γραμματεία Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων και το Ελληνικό Κέντρο Διαστήματος, με την τεχνική επίβλεψη του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Διαστήματος (ESA), χρηματοδοτείται από το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0».

«Όταν αποφασίσαμε να επενδύσουμε ως χώρα στο διάστημα με μικροδορυφόρους που θα παρέχουν 24 ώρες το 24ωρο κρίσιμα δεδομένα για την πολιτική προστασία, την πολεοδομία, το περιβάλλον, πολλοί το θεώρησαν επιστημονική φαντασία. Σε συνεργασία όμως με την ESA, τρέξαμε όλες τις διαδικασίες πολύ γρήγορα, υπογράψαμε τις σχετικές συμφωνίες και μέσα σε μόλις έναν χρόνο θα τεθεί σε τροχιά ο πρώτος μικροδορυφόρος στο πλαίσιο του «Εθνικού Προγράμματος Μικροδορυφόρων». Εντός του Νοεμβρίου θα γίνει η εκτόξευση», τονίζει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου.

Οι στόχοι του Εθνικού Διαστημικού Προγράμματος

Στόχος είναι η Ελλάδα να αποκτήσει άμεσα επιχειρησιακή δυνατότητα σε δορυφορικά δεδομένα και υπηρεσίες που θα συμβάλλουν στην προστασία του περιβάλλοντος, στην αντιμετώπιση φυσικών καταστροφών και της κλιματικής αλλαγής, αλλά και σε εφαρμογές που σχετίζονται με την εθνική ασφάλεια και άμυνα, ενώ ταυτόχρονα θα ενισχυθεί η εγχώρια διαστημική βιομηχανία με γραμμές παραγωγής δορυφόρων και υποστημάτων.

Η επιδίωξη του προγράμματος είναι διττή: αφενός, η άμεση πρόσβαση σε δορυφορικά δεδομένα που θα ενισχύσουν την πολιτική προστασία, την περιβαλλοντική παρακολούθηση, την ανάλυση της κλιματικής αλλαγής και την εθνική ασφάλεια και αφετέρου, η σταδιακή ανάπτυξη αυτονομίας στην παραγωγή δορυφόρων, υποστημάτων και προηγμένων τεχνολογιών αιχμής.

Ήδη έχουν δρομολογηθεί επενδύσεις σε γραμμές παραγωγής, υποδομές δοκιμών και σταθμούς εδάφους, όπως η δημιουργία καθαρού χώρου AIT Facility (Assembly, Integration & Testing) 350 τ.μ. στην Τανάγρα για δοκιμές μικροδορυφόρων έως 500 κιλά, καθώς και η αναβάθμιση τριών τηλεσκοπίων (Χελμός, Σκίνακας, Χολομώντας) σε οπτικούς σταθμούς εδάφους για οπτικές και κβαντικές επικοινωνίες.

«Ακόμα πιο καθοριστικό είναι ότι ήδη σχεδιάζουμε το επόμενο βήμα μας, που προβλέπει ολοκληρωμένη παραγωγή δορυφόρων στην Ελλάδα για να εξυπηρετήσουμε την παγκόσμια αγορά. Ο επόμενος στόχος της εταιρείας είναι η παραγωγή πρωτογενούς τεχνολογίας μέσω δραστηριοτήτων R&D στην Ελλάδα, καθώς φιλοδοξούμε να συνεισφέρουμε στην ανάπτυξη της τεχνολογικής βάσης της χώρας, που αποτελεί το βασικό συστατικό για την τεχνολογική αυτονομία της Ελλάδας», επισημαίνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο επικεφαλής της ICEYE, Βασίλης Χαλουλάκος και προσθέτει: «Όσον αφορά τη χρησιμότητα των δορυφόρων της ICEYE, το σύστημα SAR που φέρουν οι δορυφόροι της εταιρείας παράγει δορυφορικά δεδομένα τα οποία βοηθούν τις αρμόδιες Αρχές να απαντήσουν ταχύτερα και πιο αποτελεσματικά σε ένα ευρύ φάσμα επιχειρησιακών αναγκών και προκλήσεων. Πιο συγκεκριμένα, τα δορυφορικά δεδομένα της ICEYE συμβάλλουν στην αντιμετώπιση φυσικών καταστροφών όπως πλημμύρες και πυρκαγιές έως την παροχή κρίσιμων και άμεσα αξιοποιήσιμων πληροφοριών για την ασφάλεια και την άμυνα της χώρας. Αυτό καθιστά τους δορυφόρους της ICEYE ένα εξαιρετικό εργαλείο για την Ελλάδα, η οποία έχει σημαντικές ανάγκες σε αυτούς τους τομείς».

Οι επιχειρησιακές δυνατότητες του Εθνικού Διαστημικού Προγράμματος καλύπτουν ένα εξαιρετικά ευρύ φάσμα χρήσεων

Οι θερμικοί δορυφόροι θα υποστηρίζουν τη διαχείριση των δασικών πυρκαγιών, την παρακολούθηση θερμοκρασίας σε θάλασσα, εδάφος και αστικά κέντρα, συμβάλλοντας στην έγκαιρη ανίχνευση θαλάσσιων καυσώνων και στην προστασία της γαλάζιας οικονομίας (π.χ. υδατοκαλλιέργειες). Τα δεδομένα SAR θα επιτρέπουν την ακριβή χαρτογράφηση πλημμυρών, τον εντοπισμό σκαφών και οχημάτων σε θάλασσα και ξηρά, καθώς και την επιτήρηση θαλάσσιων περιοχών, κρίσιμων υποδομών και περιστατικών ρύπανσης. Οι οπτικοί δορυφόροι θα επιτρέψουν την παραγωγή υψηλής ακρίβειας εθνικών χαρτογραφικών υποβάθρων, θα ενισχύσουν την παρακολούθηση των οικοσυστημάτων,

των περιοχών Natura και της βιοποικιλότητας καθώς και την αγροτική παραγωγή μέσω χαρτογράφησης καλλιέργειών, εκτίμησης αποδόσεων και παρακολούθησης εδαφικής υγρασίας. Επιπλέον, τα δεδομένα θα αξιοποιηθούν για την παρακολούθηση αστικών θερμικών νησίδων, της ποιότητας αέρα και των εδαφικών παραμορφώσεων, προσφέροντας πολύτιμα εργαλεία σε δημόσιους φορείς, ερευνητικά ιδρύματα και υπηρεσίες πολιτικής προστασίας.

«Στην ICEYE είμαστε πολύ περήφανοι που κατασκευάσαμε και θα βάλουμε σε τροχιά τους πρώτους ελληνικούς δορυφόρους, μάλιστα νωρίτερα από το αρχικό χρονοδιάγραμμα. Η συνεργασία μας με το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης και το European Space Agency σε αυτό το κρίσιμο πρόγραμμα υπήρξε υποδειγματική και έδειξε την προστιθέμενη αξία που μπορούν να δώσουν επενδύσεις χρηματοδοτούμενες από το ταμείο ανάκαμψης. Παράλληλα, είμαστε ιδιαίτερα χαρούμενοι για την ταχύτατη δημιουργία των ελληνικών γραφείων μας στην Αθήνα, τα οποία περιλαμβάνουν παραγωγική μονάδα όπου Έλληνες μηχανικοί και τεχνίτες κατασκευάζουν σημαντικά υποσυστήματα για τον παγκόσμιο δορυφορικό μας αστερισμό», τονίζει ο κ. Χαλουλάκος.

Τέλος, η ανάπτυξη του Κυβερνητικού Γεωπληροφοριακού Κόμβου θα επιτρέψει την ενιαία συλλογή, επεξεργασία και διάχυση δεδομένων, τόσο από τους ελληνικούς δορυφόρους όσο και από ευρωπαϊκά και διεθνή προγράμματα όπως το Copernicus και το Landsat, ενισχύοντας την αξιοποίηση δορυφορικών πληροφοριών για πολιτική προστασία, έρευνα, ασφάλεια και βιομηχανική ανάπτυξη.

«Με πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης, η Ελλάδα αποκτά για πρώτη φορά τα δικά της «μάτια» στο διάστημα, που επιτρέπουν σε δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς να χαράσσουν αποτελεσματικές πολιτικές και να παράγουν έξυπνες λύσεις. Και αυτή είναι μόνο η αρχή. Από το 2026 η χώρα θα διαθέτει πλήρη γραμμή παραγωγής ικανή να κατασκευάζει εξ ολοκλήρου δορυφόρους υψηλής τεχνολογίας, «made in Greece», από το πρώτο εξάρτημα έως την τελική συναρμολόγηση. Η εξέλιξη αυτή σηματοδοτεί όχι μόνο την τεχνολογική μας αναβάθμιση, αλλά και μια μεγάλη ευκαιρία για brain regain. Έλληνες επιστήμονες και μηχανικοί επιστρέφουν στην πατρίδα ώστε να συμβάλλουν στη δημιουργία ενός ισχυρού εγχώριου διαστημικού οικοσυστήματος που θα τοποθετήσει την Ελλάδα στον ευρωπαϊκό διαστημικό χάρτη με αξιώσεις», καταλήγει ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης Δημήτρης Παπαστεργίου, μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΠΟ ΤΗ ΘΕΩΡΙΑ ΣΤΗΝ ΠΡΑΞΗ: ΠΩΣ ΟΙ ΜΙΚΡΟΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΑΛΛΑΖΟΥΝ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Τι πρέπει να γνωρίζουν οι επιχειρήσεις

Στην Ελλάδα ο θεσμός των μικροπιστώσεων (microfinance) έχει περάσει πλέον από τη θεωρία στην πράξη, ανοίγοντας έναν πιο προσβάσιμο δρόμο χρηματοδότησης για πολύ μικρές επιχειρήσεις, επαγγελματίες και νεοφυείς ομάδες που μέχρι πρότινος έμεναν εκτός των κλασικών τραπεζικών καναλιών, τονίζοντας το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Με απλά λόγια, οι μικροπιστώσεις είναι μικρά δάνεια -συνήθως από 3.000 έως 25.000 ευρώ- με ευέλικτους όρους, χωρίς εμπράγματες εξασφαλίσεις, που συνοδεύονται από συμβουλευτική και χρηματοοικονομική εκπαίδευση.

Αφορούν όσους διαθέτουν βιώσιμο επιχειρηματικό σχέδιο και χρειάζονται κεφάλαιο κίνησης ή χρηματοδότηση για μικρές επενδύσεις, από την κάλυψη εξοπλισμού μέχρι την πρώτη ύλη και τις ψηφιακές αναβαθμίσεις.

Σήμερα 5 είναι τα αδειοδοτημένα ιδρύματα μικροχρηματοδότησεων από την Τράπεζα της Ελλάδος:

- ΤΜΕΔΕ Microfinance Solutions
- Έξυπνες Μικροπιστώσεις - MicroSmart
- ActionFinance Initiative Ίδρυμα (AFI Microfinance)
- Elgre Ίδρυμα Μικροχρηματοδοτήσεων
- Creditor Ίδρυμα Μικροχρηματοδοτήσεων

Η λειτουργία τους έρχεται να καλύψει ένα κενό της αγοράς, δίνοντας ώθηση σε κλάδους που στηρίζονται στη μικρή κλίμακα και στην τοπική οικονομία. Το εγχείρημα ενισχύεται αποφασιστικά από τη δημιουργία του Ταμείου Μικροπιστώσεων που διαχειρίζεται η Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα (HDB). Το Ταμείο, συνολικού προϋπολογισμού 80 εκατ. ευρώ, παρέχεται για πρώτη φορά από την HDB με άτοκη χρηματοδότηση σε ποσοστό 60% για τη γενική επιχειρηματικότητα και 75% για τη γυναικεία επιχειρηματικότητα.

Η διαδικασία είναι πλήρως ψηφιοποιημένη και επιτρέπει σε κάθε μικρή ή πολύ μικρή επιχείρηση, οπουδήποτε στην Ελλάδα, να υποβάλει αίτηση με βάση το επιχειρηματικό της σχέδιο. Απευθύνεται σε επιχειρήσεις με έως 10 εργαζόμενους και ετήσιο κύκλο εργασιών έως 900.000 ευρώ, ενώ προβλέπεται ότι θα ενισχυθούν 3.300 επιχειρήσεις, εκ των οποίων 1.100 στο πλαίσιο της γυναικείας επιχειρηματικότητας.

Τα ιδρύματα που συμμετέχουν στο Ταμείο Μικροπιστώσεων μπορούν να χορηγούν δάνεια 3.000-25.000 ευρώ, διάρκειας 12-96 μηνών, με δυνατότητα περιόδου χάριτος έως 6 μήνες και χωρίς εμπράγματες εξασφαλίσεις. Επιπλέον, δίνεται δυνατότητα πρόωρης αποπληρωμής χωρίς πέναλτι, στοιχείο κρίσιμο για την ευελιξία των μικρών επιχειρήσεων.

Ο διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος, Γιάννης Στουρνάρας, έχει επισημάνει (Φεβρουάριος 2025) ότι ο κλάδος των μικροχρηματοδοτήσεων στη χώρα είναι νέος και βρίσκεται ακόμη σε αρχικό στάδιο ανάπτυξης. Παρότι η διείσδυση στο συνολικό χρηματοπιστωτικό σύστημα δεν είναι ακόμη μεγάλη, η δημιουργία του Ταμείου Μικροπιστώσεων από την HDB αναμένεται να αυξήσει αισθητά τον όγκο των χορηγήσεων. Ο ίδιος υπογράμμισε ότι η μικροχρηματοδότηση δεν περιορίζεται στα μικρά δάνεια, αλλά αποτελεί ένα ολοκληρωμένο εργαλείο κοινωνικής και οικονομικής ενδυνάμωσης, που περιλαμβάνει εγγυήσεις, χρηματοοικονομική εκπαίδευση και συμβουλευτική υποστήριξη. Για να επιτύχει ο θεσμός, τα ιδρύματα οφείλουν να ενισχύσουν τις οργανωτικές δομές και τις μονάδες διαχείρισης κινδύνων, ενώ κρίσιμη είναι και η επαρκής εκπαίδευση των δανειοληπτών σε βασικές έννοιες, όπως η διαχείριση κεφαλαίου και ο χρηματοοικονομικός προγραμματισμός.

Μέσα σε αυτό το πλαίσιο, η ΤΜΕΔΕ Microfinance Solutions ΑΕ, θυγατρική του ΤΜΕΔΕ, από τον Ιούνιο του 2023, οπότε ξεκίνησε η λειτουργία της ψηφιακής της πλατφόρμας, έχει δεχθεί πάνω από 800 αιτήσεις και έχει εγκρίνει περισσότερα από 560 δάνεια. Συνολικά, μέχρι την 31.08.2025 η εταιρεία είχε εκταμιεύσει περίπου 10,4 εκατ. ευρώ σε περισσότερους από 500 επαγγελματίες, startups και μικρές επιχειρήσεις, συμβάλλοντας ουσιαστικά στη χρηματοδότηση της ανάπτυξης και της ανθεκτικότητάς τους. Στις πρώτες 15 ημέρες λειτουργίας του Ταμείου Μικροπιστώσεων ΤΕΠΙΧ ΙΙΙ κατατέθηκαν στην ΤΜΕΔΕ Microfinance Solutions περισσότερα από 195 αιτήματα, ένδειξη της έντονης ζήτησης. Όπως επισήμανε ο πρόεδρος του ΤΜΕΔΕ, Κωνσταντίνος Μακέδος, με αφορμή την έναρξη του νέου Ταμείου υπό την ΕΑΤ, μέσω της ΤΜΕΔΕ Microfinance Solutions, που αποτελεί την πρώτη αδειοδοτημένη εταιρεία μικροχρηματοδοτήσεων θεσμικού φορέα από την ΤτΕ, οι νέοι μηχανικοί και οι ελεύθεροι επαγγελματίες απέκτησαν για πρώτη φορά ένα αξιόπιστο και στοχευμένο χρηματοδοτικό εργαλείο, ικανό να μετατρέψει τις ιδέες τους σε βιώσιμα επιχειρηματικά σχέδια. Ο κ. Μακέδος υπογραμμίζει ότι η ΤΜΕΔΕ Microfinance Solutions, αξιοποιώντας δυναμικά και το νέο Ταμείο Μικροπιστώσεων ΤΕΠΙΧ ΙΙΙ, απευθύνεται στις μικρές και πολύ μικρές επιχειρήσεις του τεχνικού κόσμου, με την ενίσχυσή τους να συνδέεται με έναν ευρύτερο εθνικό στόχο: τη θωράκιση των υποδομών, την ομαλή υλοποίηση των έργων του Ταμείου Ανάκαμψης (RRF) και την έγκαιρη αποκατά-

σταση ζημιών από φυσικές καταστροφές. Το επιτόκιο για την γενική επιχειρηματικότητα διαμορφώνεται στο 4% και για τη γυναικεία επιχειρηματικότητα στο 2%. Πρόσφατα δημιουργήθηκε ένα καινοτόμο helpdesk, με εξειδικευμένα στελέχη, το οποίο προσφέρει εξατομικευμένη καθοδήγηση και άμεση υποστήριξη στους υποψήφιους δανειολήπτες σε κάθε στάδιο της διαδικασίας. Η νέα αυτή υπηρεσία ενισχύει την πελατοκεντρική φιλοσοφία της ΤΜΕΔΕ Microfinance Solutions, διασφαλίζοντας διαφάνεια, ταχύτητα και προστιθέμενη αξία στην εμπειρία εξυπηρέτησης.

Ο Νεοκλής Στάμκος, CEO της MicroSmart, αναφέρει ότι με σύγχρονες διαδικτυακές διαδικασίες, εργαλεία AI, χωρίς επίσκεψη σε γραφείο ή κατάσταση, χωρίς την ανάγκη διameσολάβησης «συμβούλων», η «MicroSmart» σήμερα καλύπτει ολόκληρη την Ελλάδα, στη χορήγηση των μικροδανείων (από 3.000 έως 25.000 ευρώ), με ταχύτητα και πλήρη εξυπηρέτηση των μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων. Στο πλαίσιο του Ταμείου Μικροπιστώσεων της ΕΑΤ, το μέσο τελικό επιτόκιο ανέρχεται σε μόλις 4,33%. Η όλη διαδικασία εκκίνησης και διεκπεραίωσης είναι εξαιρετικά απλή και ψηφιοποιημένη και ξεκινά με την υποβολή φόρμας εκδήλωσης ενδιαφέροντος στην πλατφόρμα KYC της ΕΑΤ και μετά την προκαταρκτική αξιολόγηση υποβάλλονται τα δικαιολογητικά. Πραγματοποιείται τηλεδιάσκεψη με εκπρόσωπο της MicroSmart για συμπληρωματικές διευκρινίσεις και προχωρά η τελική έγκριση και εκταμίευση του ποσού. Η ομάδα της «MicroSmart ΑΕ» προσφέρει όχι μόνο κεφάλαια αλλά και στοχευμένη συμβουλευτική υποστήριξη στους ελεύθερους επαγγελματίες και τις μικρές επιχειρήσεις, διευκολύνοντας έτσι την επιχειρηματική ανάπτυξη σε όλα τα επίπεδα.

Ο Σταμάτης Βελεγράκης, διευθύνων σύμβουλος της AFI Microfinance, αναφέρει ότι οι μικροχρηματοδοτήσεις της AFI συνέβαλαν στη δημιουργία περισσότερων από 1.200 νέων θέσεων εργασίας, στην ενίσχυση των τοπικών κοινωνιών και στην εκπαίδευση άνω των 7.500 επιχειρηματιών. Παράλληλα, πρωτοβουλίες όπως το Ταμείο Μικροπιστώσεων της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας ενισχύουν την αναγνωρισιμότητα του θεσμού. Η συμβολή αυτή είναι ιδιαίτερα σημαντική σε μια χώρα όπου οι πολύ μικρές επιχειρήσεις αποτελούν πάνω από το 95% του συνόλου των επιχειρήσεων.

Συνέχεια στη σελ 9

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΠΟ ΤΗ ΘΕΩΡΙΑ ΣΤΗΝ ΠΡΑΞΗ: ΠΩΣ ΟΙ ΜΙΚΡΟΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΑΛΛΑΖΟΥΝ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Τι πρέπει να γνωρίζουν οι επιχειρήσεις

Συνέχεια από σελ 8

Με αυτόν τον τρόπο, επιχειρηματίες που υπό άλλες συνθήκες θα είχαν περιορισμένη ή καθόλου πρόσβαση στην τραπεζική χρηματοδότηση, μπόρεσαν να ξεκινήσουν ή να αναπτύξουν τη δραστηριότητά τους. Στην ΑFI πάνω από το 30% του συνόλου των μικροχρηματοδοτήσεων αφορά τη νεανική επιχειρηματικότητα, 35% κατευθύνεται σε ανέργους που ξεκινούν δικές τους επιχειρήσεις και περισσότερο από 40% σε γυναίκες που επιχειρούν, προσθέτει. Όπως αναφέρει ο κ.Βελεγράκης, η εμπειρία δείχνει ότι ακόμη και ένα μικρό χρηματοδοτικό εργαλείο μπορεί να έχει ουσιαστικό κοινωνικό αποτύπωμα και σημαντικό οικονομικό αντίκτυπο. Μέσα από τα δάνεια που έχουν χορηγηθεί, άνθρωποι από διαφορετικές αφετηρίες κατάφεραν να υλοποιήσουν τα επιχειρηματικά τους όνειρα

Μικροπιστώσεις - Καταλύτης για την πραγματική οικονομία

Με άλλα λόγια, οι μικροπιστώσεις εδώ δεν είναι μόνο ένα εργαλείο για τον μεμονωμένο επαγγελματία. Λειτουργούν ως καταλύτης για την πραγματική οικονομία, ιδίως σε κλάδους υψηλής τεχνικής εξειδίκευσης. Η δυναμική που καταγράφεται δείχνει ότι όταν συνδυάζεται ένα απλό, ψηφιακό κανάλι αιτήσεων με ξεκάθαρους κανόνες (π.χ. χωρίς εμπράγματες εξασφαλίσεις, με περίοδο χάριτος και λογικές διάρκειες), τότε η πρόσβαση σε χρηματοδότηση γίνεται πιο εύκολη. Επιπλέον, η στόχευση του Ταμείου στη γυναίκα επιχειρηματικότητα, με υψηλότερο ποσοστό άτοκας χρηματοδότησης, λειτουργεί ως κίνητρο για την ανάδειξη νέων γυναικών σχημάτων στην αγορά. Το γεγονός ότι η διαδικασία είναι 100% ψηφιακή -από το KYC της HDB μέχρι την αξιολόγηση από τα ιδρύματα μικροχρηματοδοτήσεων μειώνει τριβές, κόστος και χρόνο, και επιτρέπει σε επιχειρήσεις της περιφέρειας να σταθούν επί ίσους όρους απέναντι σε εκείνες των μεγάλων αστικών κέντρων.

Το στοίχημα, βέβαια, δεν είναι μόνο οι αριθμοί των εκταμιεύσεων, όσο σημαντικοί κι αν είναι. Είναι η ποιότητα των σχεδίων που χρηματοδοτούνται, η πραγματική ενίσχυση της παραγωγικότητας και η ανθεκτικότητα των μικρών μονάδων σε ένα περιβάλλον αυξημένων απαιτήσεων, από τα πρότυπα ESG μέχρι τις ψηφιακές δεξιότητες. Σε αυτό το σημείο, η σύνδεση των μικροπιστώσεων με συμβουλευτικές υπηρεσίες και χρηματοοικονομική κατάρτιση, όπως επεσήμανε και ο διοικητής

της ΤτΕ, είναι κομβική για να μετατραπούν τα μικρά δάνεια σε μεγάλες ευκαιρίες.

Εν κατακλείδι, οι μικροπιστώσεις στην Ελλάδα βρίσκονται σε φάση ωρίμανσης, με 5 αδειοδοτημένα ιδρύματα που φιλοδοξούν να τρέξουν την αγορά και το νέο Ταμείο της HDB να ρίχνει αισθητά το κόστος χρηματοδότησης. Η περίπτωση αποδεικνύει ότι, με σωστή στόχευση και ψηφιακά εργαλεία, μπορούν να κινητοποιηθούν επιχειρηματικές δυνάμεις σε κλίμακα που μετρά: από τον νέο μηχανικό και τον ελεύθερο επαγγελματία μέχρι τη μικρή επιχείρηση της γειτονιάς. Το επόμενο βήμα είναι η διεύρυνση της απήχησης του θεσμού, η ενίσχυση των δομών και η συστηματική εκπαίδευση των ωφελούμενων, ώστε οι μικροπιστώσεις να γίνουν σταθερός πυλώνας ανάπτυξης για την πραγματική οικονομία.

Παράρτημα

Για την ένταξη στο Ταμείο Μικροπιστώσεων, οι ενδιαφερόμενες επιχειρήσεις πρέπει να ακολουθήσουν τα κάτωθι βήματα:

1ο βήμα: Υποβολή αίτησης στην πλατφόρμα KYC (Know Your Customer) της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας, μέσω του δικτυακού τόπου <https://kyc.hdb.gr/>.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την αίτηση χρηματοδότησης είναι η ύπαρξη επιχειρηματικού σχεδίου (business plan), η υποβολή του οποίου είναι υποχρεωτική. Πρότυπη φόρμα του σχεδίου βρίσκεται στην εξής διεύθυνση:

https://view.officeapps.live.com/op/view.aspx?src=https%3A%2F%2Fhdb.gr%2Fwp-content%2Fuploads%2F2025%2F01%2FBusiness-plan_Microfinance.docx&wdOrigin=BROWSELINK

ενώ εάν χρειάζεστε περισσότερες πληροφορίες για τη σύνταξή του, μπορείτε να παρακολουθήσετε το σχετικό εκπαιδευτικό video της HDB ακολουθώντας τον σύνδεσμο

<https://hdb.gr/tif/business-plan/>.

Για κάθε ολοκληρωμένη αίτηση και ύστερα από μία σειρά αξιολογήσεων κριτηρίων επιλεξιμότητας, η αίτηση προωθείται στα Ιδρύματα Μικροχρηματοδοτήσεων που έχει επιλέξει η ενδιαφερόμενη επιχείρηση για την υποβολή μη δεσμευτικής προσφοράς. Εφόσον η αίτηση γίνει καταρχήν αποδεκτή, δηλαδή λάβει ο ενδιαφερόμενος μη δεσμευτική προσφορά, τότε εκδίδεται ένας μοναδικός κωδικός, ο οποίος θα χρησιμοποιηθεί στη συνέχεια στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Κρατικών Ενισχύ-

σεων (ΟΠΣΚΕ).

2ο βήμα: Υποβολή αίτησης στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Κρατικών Ενισχύσεων (ΟΠΣΚΕ) μέσω του δικτυακού τόπου <https://app.opske.gr/>, όπου η ενδιαφερόμενη επιχείρηση αναγράφει τον μοναδικό αριθμό αίτησης από την πλατφόρμα KYC (1ο βήμα), που αφορά στο Ίδρυμα Μικροχρηματοδοτήσεων από το οποίο επιθυμεί να χρηματοδοτηθεί και έχει λάβει ήδη μη δεσμευτική προσφορά.

3ο βήμα: Υποβολή αίτησης και απαιτούμενων δικαιολογητικών στο Ίδρυμα Μικροχρηματοδοτήσεων για την αξιολόγησή της.

Όλα τα βήματα γίνονται ηλεκτρονικά

Επιπλέον, η επιχείρηση συμπληρώνει Ερωτηματολόγιο Αυτοαξιολόγησης σε τρία βασικά κριτήρια: Περιβαλλοντικά, Κοινωνικά και Εταιρικής Διακυβέρνησης (ESG) στην πλατφόρμα ESG Tracker by HDB, μέσω του δικτυακού τόπου

<https://esgtracker.hdb.gr/>.

Η συμπλήρωση του εν λόγω ερωτηματολογίου είναι απαραίτητη προκειμένου να υποβληθεί η αίτηση χρηματοδότησης στο Ίδρυμα Μικροχρηματοδοτήσεων. Διευκρινίζεται ότι τα αποτελέσματα της αυτοαξιολόγησης δεν αποτελούν κριτήριο επιλεξιμότητας της επιχείρησης στο Πρόγραμμα.

Η διαδικασία απόδειξης ή πιστοποίησης ότι μια επιχείρηση ανήκει στη γυναικεία επιχειρηματικότητα για να επωφεληθεί από τους ευνοϊκότερους όρους

Για τη Γυναικεία Επιχειρηματικότητα, επιλέξιμες είναι επιχειρήσεις κάθε νομικής μορφής (με εξαίρεση τις αστικές εταιρείες), όπου σε περίπτωση εταιρικών σχημάτων, ποσοστό > 50% ανήκει σε γυναίκα και η διαχείριση/εκπροσώπηση της επιχείρησης πραγματοποιείται από γυναίκα. Σε περίπτωση ατομικών επιχειρήσεων ιδιοκτήτης να είναι γυναίκα.

Τα κριτήρια αξιολόγησης για την έγκριση των δανείων και ποιος είναι ο μέσος χρόνος επεξεργασίας των αιτήσεων

Οι επιχειρήσεις αξιολογούνται σύμφωνα με την ισχύουσα πιστωτική πολιτική και τις εσωτερικές διαδικασίες των Ιδρυμάτων Μικροχρηματοδοτήσεων.

Ο χρόνος αξιολόγησης των αιτήσεων δανειοδότησης εκτιμάται ότι θα κυμαίνεται από 24 ώρες έως 15 ημέρες από την υποβολή πλήρους φακέλου από τον τελικό αποδέκτη.

ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΣΕ ΚΑΘΕΣΤΩΤΑ ΤΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΝΟΜΟΥ

Την παράταση της προθεσμίας υποβολής αιτήσεων στα καθεστώτα του Αναπτυξιακού Νόμου ανακοίνωσε το υπουργείο Ανάπτυξης, ανταποκρινόμενο σε αίτημα του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών και παραγωγικών φορέων.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει σχετική ανακοίνω-

ση, οι παρατάσεις έχουν ως εξής:

- «Μεταποίηση - Εφοδιαστική Αλυσίδα» και «Περιοχές Ειδικής Ενίσχυσης» έως και τις 31 Οκτωβρίου 2025, προκειμένου οι παραγωγικοί φορείς να έχουν τον απαραίτητο χρόνο για την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών.

- «Μεγάλες Επενδύσεις» έως και τις 31 Δεκεμβρίου 2025, ώστε να διευκολυνθούν στην ολοκλήρωση των φακέλων οι φορείς μεγάλης κλίμακας επενδυτικών σχεδίων.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΔΙΤ: ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΝ ΕΝΑ ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟ ΕΡΓΑΛΕΙΟ ΣΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΩΝ

Είναι τελικά οι Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) ένα σύγχρονο και χρήσιμο εργαλείο για την υλοποίηση σημαντικών έργων υποδομής στη χώρα μας ή οι καθυστερήσεις και τα προβλήματα το καθιστούν πλέον λιγότερο αξιόπιστο σε σχέση με το παρελθόν; Απάντηση σε αυτό το ερώτημα ίσως δίνει ότι η Ελλάδα κατέταξε 2η παγκοσμίως, ανάμεσα σε 140 χώρες στον τομέα των «Βελτιστών Διαγωνιστικών Διαδικασιών σε έργα ΣΔΙΤ», σύμφωνα με την Έκθεση της Παγκόσμιας Τράπεζας για τα ΣΔΙΤ, καθώς επίσης και ότι, πολλά έργα ΣΔΙΤ έχουν αποσπάσει διεθνείς διακρίσεις.

Σύμφωνα με τους ανθρώπους του Τεχνικού Κλάδου, η υλοποίηση έργων υποδομής μέσω ΣΔΙΤ εξακολουθεί να είναι ένας σύγχρονος και ευέλικτος τρόπος που προωθεί τη συνεργασία του Δημοσίου με τον Ιδιωτικό Τομέα, και έχει σημαντικά πλεονεκτήματα. Καθοριστικός, ωστόσο, για να αντιμετωπιστούν σημαντικές καθυστερήσεις στην ποιοτική υλοποίηση των έργων, παράγοντας επιτυχίας των έργων ΣΔΙΤ, είναι η επιτάχυνση του χρόνου δημοπράτησης.

Ο κ. Σαμαράς, είναι επικεφαλής της μελετητικής εταιρίας "Σαμαράς & Συνεργάτες ΑΕ – Σύμβουλοι Μηχανικοί", που έχει αναλάβει, μέσα από διαγωνιστικές διαδικασίες, ρόλο Τεχνικού Συμβούλου, Project Manager, Ανεξάρτητου Μηχανικού, αλλά και Μελετητή ή Επιβλέποντα σε σημαντικά έργα υποδομής μέσω ΣΔΙΤ.

Μιλώντας στο ΑΠΕ - ΜΠΕ τονίζει ότι μέσω των ΣΔΙΤ, αξιοποιούνται ιδιωτικά κεφάλαια, για την υλοποίηση σημαντικών έργων υποδομής. Μάλιστα, στα Ανταποδοτικά ΣΔΙΤ, όπου ο ιδιωτικός φορέας αποπληρώνεται μέσω της εκμετάλλευσής

του έργου, δεν επιβαρύνεται το ΠΔΕ και ο κρατικός προϋπολογισμός, συνεπώς θα πρέπει να ενισχύσουμε τα ανταποδοτικά ΣΔΙΤ, για να κάνουμε περισσότερα έργα υποδομής στη χώρα μας.

Υπάρχουν, βέβαια και τα Κοινωνικά ΣΔΙΤ, όπως σχολεία, όπου ο ιδιωτικός φορέας αποπληρώνεται από το Δημόσιο, μέσω πληρωμών διαθεσιμότητας σε βάθος χρόνου από το ΠΔΕ, οπότε απαιτούν πιο προσεκτική επιλογή λόγω των περιορισμένων πόρων του ΠΔΕ.

Όπως ξεκαθαρίζει ο κ. Σαμαράς, «έχει ήδη αποδειχθεί έμπρακτα, ότι ο θεσμός των ΣΔΙΤ, αποτελεί, ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο υλοποίησης έργων, που επιτυγχάνει, τη βελτιστή κατανομή κινδύνων, μεταξύ, δημόσιου και ιδιωτικού τομέα και γίνεται κατανοητό ότι, όταν το επιχειρηματικό ρίσκο επιμερίζεται σωστά ανάμεσα στο κράτος και στον ιδιώτη, η δημόσια δαπάνη δεν προσμετράται ούτε στο δημόσιο έλλειμμα ούτε στο χρέος.

Επίσης, σύμφωνα πάντα με τον κ. Σαμαρά, σημαντική είναι και η συμβολή του ανταγωνιστικού διαλόγου, ο οποίος με τη συμμετοχή κάθε υποψηφίου αναδόχου συμβάλει αφενός στη διαμόρφωση των τελικών τεχνικών προδιαγραφών που βελτιώνουν την ποιότητα του έργου, αλλά και στη μείωση των ενστάσεων και προσφυγών, άρα και στη βελτίωση του χρόνου ολοκλήρωσής της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Επιπλέον, επειδή ο ιδιωτικός φορέας αναλαμβάνει τη συντήρηση για πάρα πολλά χρόνια, τα έργα μέσω ΣΔΙΤ κατασκευάζονται πιο ποιοτικά, ώστε να έχουν χαμηλότερο κόστος συντήρησης.

Γι' αυτό σημαντικά έργα υποδομής, όπως, αυτοκινητόδρομοι, κτιριακά έργα, περιβαλλοντικά (διαχείριση απορριμμάτων) και αρδευτικά έργα, όπως το πρόγραμμα ΥΔΡΟ 2-0 κλπ, υλοποιούνται με ΣΔΙΤ.

Σημαντικά προβλήματά των ΣΔΙΤ είναι το γεγονός ότι δεν επιτρέπεται η αναμόρφωση του αρχικού προϋπολογισμού του έργου και πολλές φορές ο αρχικός προϋπολογισμός «κλειδώνει» στηριζόμενος σε ελλιπή ή τεχνικά στοιχεία, ανεπαρκή αρχικά τεχνικά στοιχεία και μελέτες που διαθέτει η εκάστοτε αναθέτουσα αρχή, συχνές αλλαγές στη νομοθεσία και στο θεσμικό πλαίσιο επηρεάζουν την εξέλιξη των έργων, η καθυστέρηση στην εκπόνηση Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Ε.Π.Σ), η επικαιροποίηση ΑΕΠΟ.

Συνεπώς, όπως τονίζει ο κ. Σαμαράς, «οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται στο θεσμό των ΣΔΙΤ, αλλά σε χρόνιες διοικητικές και θεσμικές παθογένειες που επηρεάζουν την ωρίμανση όλων των μεγάλων έργων».

Έτσι, όπως αναφέρει, «η πρόκληση που έχουμε μπροστά μας, είναι να επιταχύνουμε τη φάση της ωρίμανσης, εξασφαλίζοντας ουσιαστική τεχνική υποστήριξη για μελέτες και ρεαλιστικούς προϋπολογισμούς, να απλοποιήσουμε όπου γίνεται το θεσμικό πλαίσιο και, κυρίως, να κρατήσουμε ζωντανό το πνεύμα συνεργασίας μεταξύ δημοσίου και ιδιωτικού τομέα, που είναι και το βασικό πλεονέκτημα των ΣΔΙΤ. Συνεπώς, καθίσταται πιο κρίσιμος και πιο σημαντικός ο ρόλος των τεχνικών συμβούλων, που όπως αναφέραμε, είναι πιο απαραίτητος στα έργα ΣΔΙΤ, που καλούνται να ωριμάσουν πιο γρήγορα από τα έργα που υλοποιούνται ως κλασικά δημόσια έργα».

Η ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΔΕΘ ΚΑΙ ΤΑ ΕΡΓΑ ΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Τι ανέφερε σε συνέντευξη ο υφυπουργός παρά τω πρωθυπουργώ, Θ. Κοντογεώργης

Στα έργα της Θεσσαλονίκης αναφέρθηκε, μεταξύ άλλων, ο υφυπουργός παρά τω πρωθυπουργώ, Θανάσης Κοντογεώργης, σε συνέντευξή του στη Μακεδονία της Κυριακής, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Η ανάπλαση του χώρου της ΔΕΘ έχει ένα έντονο συναισθηματικό φορτίο για την πόλη και τους κατοίκους της γιατί αποτελεί τοπόσημο για την ευρύτερη περιοχή και κάθε σχέδιο, για να έχει επιτυχία, θα πρέπει να ενσωματώνει την τοπική οπτική. Γι' αυτό και ήταν μια διαδικασία που πέρασε από αρκετούς κύκλους διαβούλευσης μέχρι να καταλήξουμε στο τελικό σχέδιο, με τη συμφωνία κυβέρνησης, περιφέρειας, δήμου και διοίκησης της ΔΕΘ. Το σχέδιο αυτό προβλέπει ανακατασκευή του Βελιδείου, κατασκευή νέου, σύγχρονου και λειτουργικού εκθεσιακού κέντρου, υπογειοποίηση των πάρκινγκ και αξιοποίηση χώρων άνω των 100 στρεμμάτων για χρήση από τους κατοίκους. Δεν θα κατασκευαστεί ξενοδοχείο και επιχειρηματικό κέντρο, ενώ η χρηματοδότηση θα γίνει με δημόσιους πόρους έως 120 εκατ. Ευρο», τόνισε ο κ. Κοντογεώργης.

Ενώ σε ό,τι αφορά στη διοίκηση της ΔΕΘ, «θεσμοθετήθηκε ένα μοντέλο το οποίο εξασφαλίζει ευελιξία στη λήψη αποφάσεων, αλλά και τη συμμετοχή εκπροσώπων του Δήμου και της Περιφέρειας. Μετά την ολοκλήρωση της σχετικής προετοιμασίας αναμένεται η προκήρυξη του διαγωνισμού από το Υπερταμείο».

Ερωτηθείς για το έργο του δυτικού προαστιακού, ο Θ. Κοντογεώργης διαβεβαιώνει πως «έχει εξασφαλισμένη χρηματοδότηση 15 εκατ. Ευρο από το νέο ΕΣΠΑ. Αξιοποιούμε την υφιστάμενη σιδηροδρομική υποδομή με τις αναγκαίες παρεμβάσεις - νέες αποβάθρες, στέγαστρα, πεζογέφυρες, Η/Μ εγκαταστάσεις, χώρους στάθμευσης και έργα πρόσβασης - ώστε να δημιουργηθεί ένα σύγχρονο και λειτουργικό δίκτυο με ηλεκτροκίνηση και σηματοδότηση. Το δίκτυο θα περιλαμβάνει στάσεις Σίνδου, Αγκιάλου, Διαβατών, Κορδελιού, Επτανήσου, Μενεμένης, Νέο Σιδηροδρομικό Σταθμό Θεσσαλονίκης, με δύο κλάδους στα δυτικά και έναν προς το κέντρο της πόλης. Μάλιστα, μετά από αίτημα του δήμου Χαλκηδόνος προς τον Πρωθυπουργό κατά τη συνάντησή του με τους δημάρχους Δυτικής Θεσσαλονίκης, αποφασίστηκε να γίνουν δύο επιπλέον στάσεις στον Άγιο Αθανάσιο και την Γέφυρα για την εξυπηρέτηση των κατοίκων. Πρόκειται για ένα έργο με ουσιαστική συμβολή στην καθημερινότητα των πολιτών, που αναβαθμίζει τις μετακινήσεις και ενισχύει πολύ την ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής».

Για την επέκταση του Μετρό επισημαίνει ότι «ο προγραμματισμός για την παράδοση της επέκτασης του μετρό προς την Καλαμαριά παραμένει για το πρώτο τρίμηνο του επόμενου έτους. Όπως έχει ήδη ανακοινωθεί από το Υπουργείο, η βασική γραμμή του μετρό θα παραμείνει εκτός λειτουργίας από 10

Νοεμβρίου έως 10 Δεκεμβρίου προκειμένου να ολοκληρωθεί η ασφαλής δοκιμή των συρμών και των συστημάτων για την επέκταση. Έχει προβλεφθεί η πύκνωση των δρομολογίων των λεωφορείων, ώστε να εξυπηρετηθεί για το διάστημα αυτό καλύτερα το επιβατικό κοινό. Για τις επόμενες επεκτάσεις του μετρό έχει ολοκληρωθεί η σχετική μελέτη ανάπτυξης, η οποία εντάσσεται στον μέσο-μακροπρόθεσμο σχεδιασμό».

Επικαλούμενος δε, σχετικές ανακοινώσεις από το αρμόδιο Υπουργείο, «αναμένεται να αναβιώσει η παλιά σιδηροδρομική γραμμή της Δυτικής Θεσσαλονίκης με τα δρομολόγια να ξεκινούν μέχρι το τέλος του έτους. Για εμάς η Δυτική Θεσσαλονίκη και η εξυπηρέτηση των καθημερινών αναγκών μετακίνησης των κατοίκων είναι προτεραιότητα», επισημαίνει.

Ενώ για το Διεθνές Τεχνολογικό Πάρκο ThessINTEC απαντά ότι «η κυβέρνηση δίνει ιδιαίτερη έμφαση στην επιχειρηματικότητα και την καινοτομία και εξασφαλίζει ένα σημαντικό μέρος δημόσιων πόρων για την υλοποίηση του ThessINTEC. Έχει ήδη εγκριθεί το Ειδικό Πολεοδομικό Σχέδιο και έχει ολοκληρωθεί πλήρως η πολεοδομική, επιχειρηματική και περιβαλλοντική αδειοδότηση του πάρκου. Με εξασφαλισμένη χρηματοδότηση, προχωράει η κατασκευή του επιχειρηματικού πάρκου».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΑ ΠΡΟ ΚΡΙΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΑ ΕΠΙΣΤΡΕΦΟΥΝ ΟΙ ΤΙΜΕΣ ΤΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ – ΘΕΤΙΚΟΣ Ο ΡΟΛΟΣ ΤΩΝ ΑΠΕ

Στα προ κρίσης επίπεδα έχουν επιστρέψει οι τιμές λιανικής και χονδρικής της ηλεκτρικής ενέργειας, μετά τις μεγάλες αυξήσεις που σημειώθηκαν τα προηγούμενα χρόνια λόγω της διεθνούς ενεργειακής κρίσης, υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Η εξέλιξη σημειώθηκε παρά το γεγονός ότι η τιμή του φυσικού αερίου αλλά και των δικαιωμάτων εκπομπής διοξειδίου του άνθρακα (CO2) σήμερα είναι σημαντικά υψηλότερη σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2021.

Ενδιαφέρον παρουσιάζει επίσης η σύγκριση με τις άλλες χώρες της ΕΕ, από την οποία προκύπτει ότι η Ελλάδα είναι σταθερά τα τελευταία χρόνια κάτω από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο των τιμών λιανικής. Μεσοσταθμικά, η Ελλάδα είναι 16η μεταξύ των 27 ενώ από τον Ιανουάριο του 2024 και μετά είναι συχνά σε ακόμα χαμηλότερη θέση.

Όπως επισημαίνουν πηγές της αγοράς ενέργειας, οι τιμές θα συνεχίσουν να παρουσιάζουν διακυμάνσεις ανάλογα με την ώρα της ημέρας και την εποχή, που επηρεάζουν άμεσα την προσφορά και τη ζήτηση αλλά και την κατάσταση που επικρατεί σε γεωγραφικές αγορές που είναι συνδεδεμένες με την ελληνική. Όμως η γενική εικόνα είναι ότι οι τιμές έχουν μειω-

θεί σημαντικά σε σχέση με τα υψηλά της ενεργειακής κρίσης και - εφόσον συνεχίζεται η περαιτέρω διείσδυση των ΑΠΕ, η ενίσχυση των υποδομών αποθήκευσης ενέργειας και των δικτύων και δεν υπάρξουν διεθνείς αναταραχές - υπάρχουν προϋποθέσεις να διατηρηθεί η ίδια γενική τάση τα επόμενα χρόνια.

Ειδικότερα:

-Οι τιμές λιανικής επίσης επανέρχονται σταδιακά στα προ κρίσης επίπεδα ακολουθώντας τις διακυμάνσεις και την εποχικότητα των τιμών χονδρικής. Για παράδειγμα, το τιμολόγιο που έχει τους περισσότερους πελάτες σήμερα στη χώρα, το πράσινο Γ1 της ΔΕΗ, είναι σήμερα στα 0,129 €/KWh, ενώ η τιμή προ κρίσης ήταν 0,11 €/KWh. Στο υψηλότερο σημείο της κρίσης είχε φτάσει μέχρι και τα 7,9 €/KWh, τιμή που δεν έφθασε στους τελικούς καταναλωτές λόγω των μέτρων στήριξης που εφάρμοσε η κυβέρνηση και της αυτοσυγκράτησης των παρόχων. Ειδικά η ΔΕΗ απορρόφησε μεγάλο μέρος των αυξήσεων μέσω εκπτώσεων, συνολικής δαπάνης 2,4 δισ. ευρώ. Έτσι οι καταναλωτές δεν βίωσαν τον πλήρη αντίκτυπο των πάρα πολύ υψηλών τιμών χονδρικής κατά τη διάρκεια της κρίσης.

-Οι τιμές χονδρικής που διαμορφώνονται στο Χρηματιστήριο Ενέργειας επίσης κυμαίνονται σε επίπεδα αντίστοιχα με το α' εξάμηνο του 2021 (μεταξύ 70-100 ευρώ/MWh) παρά το γεγονός ότι η τιμή του φυσικού αερίου αλλά και του διοξειδίου του άνθρακα είναι υψηλότερες σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2021. Σημαντικό ρόλο σε αυτό έπαιξε η ανάπτυξη Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας την τελευταία πενταετία και η απεξάρτηση της χώρας από την ακριβή λιγνιτική παραγωγή που επιβαρύνεται με τα δικαιώματα εκπομπής CO2. Υπολογίζεται ότι κάθε 1TWh ΑΠΕ που έχει προστεθεί μέχρι σήμερα στο σύστημα έχει οδηγήσει σε μείωση της χονδρικής τιμής κατά περίπου 2,2 ευρώ/MWh (σε συνθήκες φυσιολογικών τιμών Φυσικού Αερίου). Από το 2019 μέχρι σήμερα, η παραγωγή των ΑΠΕ έχει αυξηθεί κατά περίπου 14 TWh το οποίο έχει οδηγήσει σε μείωση της TEA κατά περίπου 31 ευρώ/MWh για το 2025.

Υπενθυμίζεται ότι κατά τη διάρκεια της ενεργειακής κρίσης οι τιμές εκτοξεύθηκαν, φτάνοντας σε ιστορικά υψηλά, με τη χονδρική να ξεπερνά τα 400 ευρώ/MWh το καλοκαίρι του 2022.

ΣΤ. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ: Ο ΚΑΘΕΤΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ ΕΙΝΑΙ Η ΝΕΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΡΑΧΟΚΟΚΑΛΙΑ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ

Τη στρατηγική σημασία των μεγάλων έργων ενεργειακών διασυνδέσεων στη ΝΑ Ευρώπη, με αιχμή τον Κάθετο Διάδρομο Φυσικού Αερίου (Vertical Gas Corridor), τις υποδομές LNG στην Αλεξανδρούπολη και στη Ρεβυθούσα, την ολοκλήρωση του διεθνούς διαγωγισμού υδρογονανθράκων με τη συμμετοχή της κοινοπραξίας Chevron-Helleniq Energy, καθώς και τα έργα ηλεκτρικών διασυνδέσεων που συνδέουν την Ανατολική Μεσόγειο με την Ευρώπη, ανέδειξε ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρου, μιλώντας την Παρασκευή στο Athens Riviera Forum 2025.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υπουργός συναντήθηκε με εκπροσώπους Διαχειριστών από Ελλάδα, Βουλγαρία, Ρουμανία και Ουκρανία και συζήτησε την στενότερη συνεργασία μεταξύ των χωρών και την δυναμική ευκαιρία για την ενεργειακή αναβάθμιση και ασφάλεια της περιοχής. Συνεχάρη τους Διαχειριστές και καλωσόρισε την υπογραφή κοινής ανακοίνωσης τους με την οποία ζητούν από τις Εθνικές Ρυθμιστικές Αρχές όσο το δυνατόν συντομότερη έγκριση της προτεινόμενης παράτασης για το έτος 2025/2026 του «Route 1». Μετά το πέρας της συνάντησης, ο κ. Παπασταύρου έκανε την ακόλουθη δήλωση:

«Από την Αθήνα στέλνουμε ένα ξεκάθαρο μήνυμα: ο Κάθετος Διάδρομος είναι η νέα ενεργειακή ραχοκοκαλιά της Ευρώπης, που ενώνει τον Νότο με τον Βορρά, ενισχύει τον ρόλο της Ελλάδας ως ενεργειακού κόμβου και θωρακίζει τη συλλογική

μας ανθεκτικότητα. Η σημερινή συμφωνία των Διαχειριστών Μεταφοράς μετατρέπει τη φιλοδοξία σε πράξη και ανοίγει τον δρόμο για μια ισχυρότερη περιφερειακή συνεργασία. Η Ελλάδα, μαζί με τους εταίρους της, παραμένει αποφασισμένη να συμβάλλει στην ενεργειακή ασφάλεια της Ευρώπης για την ευημερία και το όφελος όλων των λαών μας».

Στη συνάντηση συμμετείχαν η διευθύνουσα σύμβουλος της ΔΕΣΦΑ ΑΕ, Maria Rita Galli, ο διευθυντής Αναλύσεων και Διεθνών Δραστηριοτήτων της Bulgartansgaz, Nikola Delev, ο διευθύνων σύμβουλος της SNTGN Transgaz SA, Ion Sterian και ο ανσπληρωτής διευθύνων σύμβουλος του Gas Transmission System Operator of Ukraine LLC, Pawel Stanczak.

Η κοινή πρωτοβουλία των Διαχειριστών Συστημάτων Μεταφοράς φυσικού αερίου του Κάθετου Διαδρόμου

Σημειώνεται ότι οι Διαχειριστές Συστημάτων Μεταφοράς της περιοχής υπέγραψαν την Παρασκευή κοινή επιστολή προς τις Ρυθμιστικές Αρχές των χωρών τους, ζητώντας την άμεση έγκριση για την παράταση του προϊόντος «Route 1» (μέσω του οποίου μπορεί να τροφοδοτηθεί με φυσικό αέριο η Ουκρανία).

Η παράταση αυτή όπως αναφέρει ο ΔΕΣΦΑ θεωρείται καθοριστικής σημασίας για τη διασφάλιση των απαραίτητων ροών προς την Ουκρανία κατά τη διάρκεια του προσεχούς χειμώνα

μέσω διαφοροποιημένων και αξιόπιστων πηγών προμήθειας. Την Κοινή Επιστολή υπέγραψαν η Maria Rita Galli, CEO του ΔΕΣΦΑ, ο Vladimir Malinov, Executive Director της Bulgartansgaz, ο Ion Sterian, General Director της Transgaz, εκ μέρους της Transgaz και της Vestmoldtransgaz και ο Vladyslav Medvedev, General Director του Gas Transmission System Operator of Ukraine. Με την πρωτοβουλία αυτή - τονίζεται - οι Διαχειριστές επιβεβαιώνουν τη δέσμευσή τους για την ενίσχυση του Κάθετου Διαδρόμου, μιας εμβληματικής περιφερειακής πρωτοβουλίας που καθιστά δυνατή τη μεταφορά φυσικού αερίου και LNG από την Ελλάδα προς τη Νοτιοανατολική και Κεντρική Ευρώπη.

Η CEO του ΔΕΣΦΑ, Maria Rita Galli υπογράμμισε στη δήλωσή της: «Ο Κάθετος Διάδρομος αποτελεί κρίσιμη οδό τόσο για τη διαφοροποίηση των πηγών εφοδιασμού όσο και για την ενεργειακή ασφάλεια στη Νοτιοανατολική και Κεντρική-Ανατολική Ευρώπη, πλήρως ευθυγραμμισμένη με τη στρατηγική REPowerEU. Ενώνοντας τις δυνάμεις μας με τους εταίρους μας, διασφαλίζουμε ότι η Ουκρανία και η Νοτιοανατολική Ευρώπη έχουν ασφαλή πρόσβαση σε αξιόπιστες ροές φυσικού αερίου. Η συμφωνία αυτή αντανάκλα την κοινή μας ευθύνη να προσφέρουμε ενεργειακή ασφάλεια, ανθεκτικότητα και βιωσιμότητα. Ο ΔΕΣΦΑ είναι υπερήφανος που συμβάλλει ενεργά σε αυτή την κοινή προσπάθεια».

ΣΥΝΤΟΜΑ ΟΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΕΛΛΑΔΑΣ-ΚΥΠΡΟΥ

Ο πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης, σύμφωνα με κυβερνητικές πηγές την χθεσινή απογευματινή σύσκεψη στο Μέγαρο Μαξίμου ενημερώθηκε από την ηγεσία του

υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και την διοίκηση του ΑΔΜΗΕ για ζητήματα που αφορούν στην ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας-Κύπρου. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως

αναφέρουν ίδιες πηγές σύντομα θα υπάρξουν σχετικές τοποθετήσεις της κυβέρνησης.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ Πώς αλλάζει την αγορά το νέο νομοθετικό πλαίσιο

Σε νέα εποχή εισέρχεται η αγορά βραχυχρόνιων μισθώσεων στην Ελλάδα καθώς από την Τετάρτη 1η Οκτωβρίου ξεκίνησε η ισχύς του νόμου 5170/2025 ο οποίος θεσπίζει αυστηρούς όρους και προϋποθέσεις για τα ακίνητα που διατίθενται με αυτόν τον τρόπο.

Όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η υπουργός Τουρισμού Όλγα Κεφαλογιάννη παρουσιάζοντας πρόσφατα το νέο θεσμικό πλαίσιο υπογράμμισε ότι είναι ξεκάθαρο, ορίζοντας κανόνες, ώστε ο ανταγωνισμός να λειτουργεί δίκαια για όλους και να διασφαλιστεί βελτίωση στην ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών. Θεσπίζει σαφείς κανόνες ποιτικών κριτηρίων και νομιμότητας, λαμβάνοντας υπόψη τη αύξηση της συγκεκριμένης δραστηριότητας η οποία αποτελεί μέρος της τουριστικής προσφοράς. Για αυτό και η κυβέρνηση αναγνωρίζει έμπρακτα την ανάγκη διασφάλισης περιβάλλοντος υγιούς ανταγωνισμού στο χώρο της φιλοξενίας. Επιδιώκεται να αμβλυνθεί η πίεση που ασκείται από τις αυξημένες ταξιδιωτικές ροές, σε ορισμένους προορισμούς, αλλά και η συνεισφορά στην υγιή οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη των προορισμών, προωθώντας την ισορροπημένη προσφορά σε φιλοξενία αλλά και σε στέγαση κατοίκων, εργαζόμενων κ.ά.

Η υπουργός εξέφρασε την βεβαιότητά της ότι οι νέες ρυθμίσεις συμβάλλουν στην υλοποίηση των στόχων για ποιοτική και βιώσιμη ανάπτυξη του ελληνικού τουρισμού, ο οποίος συνεχίζει να καταγράφει ιστορικά υψηλές επιδόσεις, καθώς τα έως τώρα στοιχεία για το 2025 καταδεικνύουν ότι θα είναι μία ακόμη θετική χρονιά. «Ήδη στο πρώτο επτάμηνο του έτους, οι ταξιδιωτικές εισπράξεις αυξήθηκαν κατά 12,5%, σε σύγκριση με το αντίστοιχο διάστημα του 2024. Ενώ και η εισερχόμενη ταξιδιωτική κίνηση, σε επίπεδο επικράτειας, σημείωσε αύξηση σε σύγκριση με την περυσινή χρονιά-ρεκόρ. Το σημαντικό όμως είναι, ότι διατηρείται η δυναμική επέκτασης της τουριστικής δραστηριότητας στους μήνες εκτός τουριστικής αιχμής, τους πλάγιους και χειμερινούς μήνες, κάτι που αποτελεί βασική επιδίωξη της στρατηγικής μας» ανέφερε η κυρία Κεφαλογιάννη.

Αυστηροί έλεγχοι και κυρώσεις

Το νέο θεσμικό πλαίσιο προβλέπει ελέγχους συμμόρφωσης από το υπουργείο Τουρισμού και την ΑΑΔΕ καθώς επίσης κυρώσεις και πρόστιμα αντίστοιχα με αυτά που ισχύουν για τα τουριστικά καταλύματα. Ήδη το υπουργείο Τουρισμού μέσω της ΑΑΔΕ έχει αποστείλει ηλεκτρονική ενημέρωση σε όλους τους εγγεγραμμένους διαχειριστές ακινήτων που διαθέτουν Αριθμό Μητρώου Ακινήτου (ΑΜΑ) ενώ έχει εκδοθεί σχετική εγκύκλιος, η οποία εξεξη-

γεί τις προδιαγραφές και η οποία ομοίως θα αποσταλεί με αυτοματοποιημένο μήνυμα από την ΑΑΔΕ.

Στο πλαίσιο αυτό, από 1η Οκτωβρίου όλα καταλύματα δεν αποτελούν ακίνητα κύριας χρήσης με βάση τον πολεοδομικό κανονισμό, διαγράφονται από τα ηλεκτρονικά αρχεία της ΑΑΔΕ και ειδικότερα το Μητρώο Ακινήτων Βραχυχρόνιας Διαμονής. Επομένως, χάνουν τον Αριθμό Μητρώου Ακινήτου (ΑΜΑ) και η ΑΑΔΕ θα ενημερώσει τις ηλεκτρονικές πλατφόρμες μίσθωσης με τις οποίες έχει υπογράψει μνημόνια συνεργασίας και ανταλλαγής πληροφοριών, όπως η Airbnb. Λόγω του αυστηρού πλαισίου που ενεργοποιήθηκε, εκτός αγοράς εκτιμάται ότι τίθεται άμεσα το 5%-10% των καταλυμάτων.

Επιπλέον, έως τα τέλη του έτους αναμένεται να έχει αποφασιστεί σε ποιες -πέραν των τριών πρώτων διαμερισμάτων της Αθήνας- περιοχές της χώρας θα απαγορευτεί η διάθεση νέων ακινήτων με βραχυχρόνια μίσθωση, αλλά και ποια άλλα κίνητρα και αντικίνητρα θα θεσπιστούν προκειμένου να επιστρέψουν ακίνητα στην αγορά των μακροχρόνιων μισθώσεων.

Σύμφωνα με τα βασικά σημεία του νέου νομοθετικού πλαισίου τα ακίνητα που μισθώνονται βραχυχρόνια υποχρεούνται πλέον να πληρούν ελάχιστες προδιαγραφές ανάμεσα στις οποίες: Να αποτελούν χώρους κύριας χρήσης βάσει του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού και να διαθέτουν φυσικό φωτισμό, αερισμό και κλιματισμό, να διαθέτουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης, που καλύπτει τυχόν ζημιές ή ατυχήματα καθώς και υπεύθυνη δήλωση ηλεκτρολόγου και πιστοποιητικό μυοκτονίας, να διαθέτουν υπεύθυνη δήλωση ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη, πυροσβεστήρες και ανιχνευτές καπνού, ρελέ διακοπής ή ρελέ αντιπληκτροπληξιακό και ενδείξεις σήμανσης διαφυγής και να διαθέτουν πιστοποιητικό μυοκτονίας και απεντόμωσης, φαρμακείο με είδη πρώτων βοηθειών, καθώς και οδηγό με τηλέφωνα πρώτης ανάγκης.

Ιστορικά ρεκόρ σημειώνει η βραχυχρόνια μίσθωση

Την ίδια ώρα η αγορά βραχυχρόνιας μίσθωσης στην Ελλάδα συνεχίζει την εκρηκτική της άνοδο καταγράφοντας ρεκόρ σε αριθμό καταλυμάτων και διαθέσιμων κλινών. Σύμφωνα με τα στοιχεία του ΙΝΣΕΤΕ, ο αριθμός των διαθέσιμων καταλυμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης, τύπου Airbnb, παρουσιάζει συνεχιζόμενη άνοδο την περίοδο Ιανουαρίου - Αυγούστου 2025, σημειώνοντας ρεκόρ τον Μάιο, με 236.000 καταλύματα, το οποίο καταρρίφθηκε εκ νέου τον Ιούνιο με 242.000 και τον Ιούλιο με 246.000 καταλύματα, την υψηλότερη τιμή που έχει σημειωθεί από

τον Ιανουάριο του 2019 έως σήμερα. Ο αριθμός των καταλυμάτων τον Αύγουστο έφτασε τα 247.000, καταγράφοντας νέο ιστορικό υψηλό και εδραιώνοντας την έντονη ανοδική πορεία της θερινής περιόδου.

Αναφορικά με τις διαθέσιμες κλίνες βραχυχρόνιας μίσθωσης, το γ' τρίμηνο ξεκίνησε με τον Ιούλιο να καταγράφει νέο ρεκόρ με 1.078.236 κλίνες, αυξημένες κατά +57.000 σε σχέση με τον Ιούλιο του 2024. Η ανοδική πορεία συνεχίστηκε και τον Αύγουστο, με τον αριθμό των διαθέσιμων κλινών να φτάνει τις 1.081.481. Πρόκειται για νέο ιστορικό υψηλό, το οποίο υπογραμμίζει τη σταθερή ενίσχυση της δυναμικής της βραχυχρόνιας μίσθωσης στην κορύφωση της θερινής περιόδου.

Η αυξημένη προσφορά καταλυμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης φαίνεται πως είναι ανάλογη της αύξησης των επισκεπτών, αφού τα επίπεδα πληρότητας παρέμειναν σε υψηλά επίπεδα, ακολουθώντας σταθερά ανοδική πορεία. Τον Ιούνιο καταγράφηκε πληρότητα 40%, ίδιο ποσοστό με το 2024, τον Ιούλιο το ποσοστό ανέβηκε στο 51%, παραμένοντας στα ίδια επίπεδα με πέρυσι, ενώ τον Αύγουστο το ποσοστό διαμορφώθηκε στο 58%, έναντι 59% τον Αύγουστο του 2024. Παρά τη μικρή αυτή πτώση, τα επίπεδα πληρότητας παραμένουν υψηλά, επιβεβαιώνοντας τη σταθερή ζήτηση κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου.

Η μέση διάρκεια παραμονής σε καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης το α' τρίμηνο του 2025 παρουσίασε γενικευμένη μείωση σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα του 2024, ενώ στο β' τρίμηνο κατέγραψε σταθεροποίηση τον Απρίλιο και ήπια ανάκαμψη τους επόμενους μήνες, αντιστρέφοντας εν μέρει τη μείωση του πρώτου τριμήνου.

Το γ' τρίμηνο ξεκίνησε με σταθερότητα τον Ιούλιο, όταν η μέση διάρκεια παραμονής διαμορφώθηκε σε 4,1 διανυκτερεύσεις, όσο και τον Ιούλιο του 2024. Τον Αύγουστο καταγράφηκε νέα άνοδος, με τη μέση διάρκεια παραμονής να φτάνει τις 4,2 διανυκτερεύσεις, αυξημένη κατά +2,4% σε σχέση με τις 4,1 του Αυγούστου 2024.

Από τα στοιχεία του ΙΝΣΕΤΕ προκύπτει πως οι επισκέπτες των καταλυμάτων βραχυχρόνιας μίσθωσης ήταν κυρίως αλλοδαποί, καλύπτοντας ποσοστό άνω του 90%. Ενδεικτικά, τον Μάιο και τον Ιούνιο οι ξένοι ταξιδιώτες αντιπροσώπευαν το 92% της συνολικής ζήτησης, τον Ιούνιο το 91%, ενώ τον Αύγουστο το ποσοστό διαμορφώθηκε στο 89%. Μάλιστα, η επίδοση του Μαΐου είναι η δεύτερη υψηλότερη τιμή που έχει καταγραφεί για την περίοδο 2019-2025, μετά το 93% του Σεπτεμβρίου τόσο του 2023 όσο και του 2024. Ιστορικά, αντίστοιχο ποσοστό είχε καταγραφεί ακόμη μία φορά, τον Ιούνιο του 2022.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΑΓΩΝΑ ΔΡΟΜΟΥ ΤΟ ΑΣΕΠ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΙΡΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΛΗΨΕΩΝ ΓΙΑ ΤΟ 2026

Μετά την πρόσφατη έγκριση από το υπουργικό συμβούλιο του προγραμματισμού προσλήψεων στον δημόσιο τομέα για το 2026, η σκυτάλη περνά στο ΑΣΕΠ, το οποίο επιδιώκει σε αγώνα δρόμου ώστε να προκηρυχθούν άμεσα οι διαγωνισμοί, να επιταχυνθεί η έκδοση των αποτελεσμάτων και να καλυφθούν οι νέες θέσεις εντός του νέου έτους.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η μεγάλη πρόκληση είναι να κερδηθεί το στοίχημα του υπουργού Εσωτερικών Θεόδωρου Λιβάνιου και της αρμόδιας υφυπουργού Βιβής Χαράλαμποιγάννη και να έχουμε για πρώτη φορά ανάληψη υπηρεσίας την ίδια χρονιά για την οποία εγκρίθηκαν οι θέσεις. Μέχρι τώρα η διαδικασία ολοκληρωνόταν σε βάθος 2 έως 4 ετών, με αποτέλεσμα σημαντικές καθυστερήσεις στην κάλυψη αναγκών.

Και επειδή στους αγώνες ταχύτητας η καλή εκκίνηση είναι απαραίτητη για τη νίκη, στην προκειμένη περίπτωση η ανακοίνωση των βαθμολογιών των 43.000 συμμετεχόντων στον πανελλήνιο (και για πρώτη φορά ψηφιακό) γραπτό διαγωνισμό του καλοκαιριού μόλις 10 ημέρες μετά την ολοκλήρωσή του δημιουργεί βάσιμες ελπίδες για επίτευξη του στόχου.

Υπενθυμίζεται ότι από τη δεξαμενή του διαγωνισμού αυτού θα καλυφθούν οι διοικητικές θέσεις κατηγοριών ΠΕ και ΤΕ (πτυχιούχων ΑΕΙ και ΤΕΙ αντίστοιχα) των ετών 2026 και 2027. Δηλαδή, από τις συνολικά 19.489 προσλήψεις τακτικού προσωπικού που ενέκρινε το υπουργικό συμβούλιο για το 2016 αφαιρούνται οι θέσεις που αναλογούν σε άλλες εκπαιδευτικές κατηγορίες και σε κλάδους που εξαιρούνται από τις διαδικασίες ΑΣΕΠ (ιατροί, στρατιωτικοί κ.α.).

Στόχος είναι να έχουν προκηρυχθεί όλοι οι διαγωνισμοί έως τον Δεκέμβριο ώστε να ξεκινήσει η πρόσληψη των νέων στελεχών από τους πρώτους μήνες του επόμενου έτους. Για την επιτάχυνση των διαδικασιών έχει προβλεφθεί και η ενίσχυση του ΑΣΕΠ με 30 νέες θέσεις. Σύμφωνα με πληροφορίες, σε φάση επεξεργασίας βρίσκονται προκηρύξεις για 1.500 θέσεις σε φορείς του δημοσίου από τη δεξαμενή υποψηφίων του γραπτού διαγωνισμού (1Γ/2025).

Ο πρόεδρος του ΑΣΕΠ, Θάνος Παπαϊωάννου ανέφερε στο Αθηναϊκό - Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων ότι η ανεξάρτητη αρχή αξιοποιεί τις καινοτομίες του πανελληνίου γραπτού διαγωνισμού που διεξήχθη με αποκλειστικά ηλεκτρονικό τρόπο «και με μεγάλη οργανωτική επιτυχία», και προχωρά το επόμενο 12μηνο στην ταχύτερη έκδοση των αποτελεσμάτων και σε συνεργασία με την Πολιτεία, σε ουσιαστικότερους και πιο σύγχρονους τρόπους αξιολόγησης

των υποψηφίων.

Σύμφωνα με τον ίδιο, στην προσπάθειά αυτή θα βοηθήσουν και κάποιες νομοθετικές πρωτοβουλίες του υπουργείου Εσωτερικών (συντημήσεις προθεσμιών κ.λπ.), που αφορούν τις πιο πρόσφατες προκηρύξεις, νέες διαδικασίες και το νέο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα (ΟΠΣ) που θα τεθεί σε εφαρμογή εντός του 2026 και αναμένεται να απλουστεύσει περαιτέρω τη διαγωνιστική διαδικασία. Από εκεί και πέρα, κατά τον κ. Παπαϊωάννου, ρόλο στην ταχύτερη διαδικασία προσλήψεων έχουν και οι φορείς των προς κάλυψη θέσεων που θα πρέπει από την πλευρά τους «να ενεργούν με άμεσο τρόπο» στην προετοιμασία των προκηρύξεων.

Οι προσλήψεις ανά φορέα θα γίνονται με σειρά προτεραιότητας με βάση τη βαθμολογία των εξετάσεων, στην οποία θα προσμετρώνται επιπλέον τυπικά προσόντα (μεταπτυχιακά, ξένες γλώσσες κ.λπ.), η εντοπιότητα, η οποία πλέον είναι αυξημένη για υποψηφίους ευάλωτων περιοχών (υπό την προϋπόθεση ότι θα μείνουν στον τόπο τους για τουλάχιστον 15 έτη) και ειδικά κοινωνικά κριτήρια.

Οι υποψήφιοι Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης (ΔΕ) και Υποχρεωτικής Εκπαίδευσης (ΥΕ) ως γνωστόν προσλαμβάνονται μέσω προκηρύξεων με σειρά προτεραιότητας, βάσει προκαθορισμένων κριτηρίων.

Οι νέες προκηρύξεις

Στις προτεραιότητες του υπουργείου Εσωτερικών και του ΑΣΕΠ εξακολουθεί να βρίσκεται και η απορρόφηση των επιτυχόντων του πρώτου πανελληνίου γραπτού διαγωνισμού, το 2023. Από αυτή τη δεξαμενή θα καλυφθούν 127 θέσεις της προκήρυξης 4ΓΒ/2025 που βρίσκεται σε φάση επεξεργασίας και αφορά κατηγορίες ΠΕ και ΤΕ διαφόρων κλάδων/ειδικοτήτων σε φορείς του Δημοσίου. Παράλληλα, σε φάση επεξεργασίας βρίσκονται από το ΑΣΕΠ προκηρύξεις για την πλήρωση με σειρά προτεραιότητας 3.811 θέσεων σε φορείς του υπουργείου Υγείας και συγκεκριμένα:

* Πεντακοσίων δέκα (510) θέσεων κατηγοριών ΠΕ και ΥΕ διαφόρων κλάδων/ειδικοτήτων.

* Χιλίων επτακοσίων μίας (1.701) θέσεων κατηγοριών ΤΕ και ΔΕ διαφόρων κλάδων/ειδικοτήτων.

* Χιλίων εξακοσίων (1.600) θέσεων των κατηγοριών ΠΕ, ΤΕ και ΔΕ Νοσηλευτικής.

Ετοιμάζονται επίσης οι προκηρύξεις για την πλήρωση με σειρά προτεραιότητας 25 θέσεων προσωπικού με σχέση

εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου κατηγοριών ΤΕ και ΔΕ στην ΕΡΤ και 43 θέσεων του κλάδου ΠΕ Ηλεκτρονικών στην Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας.

Επιπλέον, για τη γραπτή ηλεκτρονική εξέταση της προκήρυξης 2Γ/2025 για 145 θέσεις ΠΕ κλάδου Διοικητικού Προξενικού στο υπουργείο Εξωτερικών, η διαδικασία βρίσκεται στη φάση του ελέγχου του αρχείου των 2.805 υποψηφίων που δήλωσαν συμμετοχή και θα ακολουθήσει η προετοιμασία και οργάνωση της εξέτασης.

Στους επόμενους μήνες και μέχρι το τέλος του έτους προγραμματίζεται η έκδοση οριστικών αποτελεσμάτων για τις προκηρύξεις:

* 6Κ/2024 που αφορά 887 θέσεις κατηγορίας ΠΕ, σε διάφορους φορείς του δημοσίου με αναπηρία τουλάχιστον 50%.

* 7Κ/2024 που αφορά 1.113 θέσεις κατηγορίας ΥΕ σε φορείς του Δημοσίου.

* 1Κ/2024 για την πλήρωση με σειρά προτεραιότητας 1.213 θέσεων μόνιμου προσωπικού Πανεπιστημιακής, Τεχνολογικής και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης στη Δημοτική Αστυνομία.

* 1ΓΒ/2025 για την κάλυψη 2.084 θέσεων μόνιμου προσωπικού και προσωπικού με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου κατηγορίας ΤΕ διαφόρων κλάδων/ειδικοτήτων σε φορείς του Δημοσίου από επιτυχόντες του πρώτου πανελληνίου γραπτού διαγωνισμού και από συμμετέχοντες στη γραπτή ηλεκτρονική εξέταση της 1Γ/2024 πρόσκλησης/προκήρυξης (ΤΕ Δασοπονίας).

Σε ό,τι αφορά την έκδοση προσωρινών αποτελεσμάτων προγραμματίζονται έως τέλη του έτους οι προκηρύξεις:

* 2ΓΒ/2025 για 4.276 θέσεις ΠΕ διαφόρων κλάδων/ειδικοτήτων σε φορείς του Δημοσίου από επιτυχόντες του πρώτου πανελληνίου γραπτού διαγωνισμού.

* 8Κ/2024 για 2.217 θέσεις κατηγορίας ΔΕ σε φορείς του Δημοσίου.

* 1Κ/2025, σταδιακή έκδοση αποτελεσμάτων για 314 θέσεις ΠΕ, ΤΕ, ΔΕ, ΥΕ στον Οργανισμό Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (ΟΦΥΠΕΚΑ).

* 2Κ/2025 για 162 θέσεις ΠΕ, ΤΕ και ΔΕ στο Ελληνικό Ανοικτό Πανεπιστήμιο.

* 4ΕΑ/2025 αξιολογικοί πίνακες που αφορά στη διαδικασία κατάταξης με σειρά προτεραιότητας, κατά κλάδο και ειδικότητα, υποψηφίων εκπαιδευτικών πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας Ειδικής Αγωγής και Εκπαίδευσης (Ε.Α.Ε.) κατηγορίας ΤΕ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ Η ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΘΝΙΚΩΝ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΠΑΡΚΩΝ

Στην εκδήλωση παρουσίασης του προγράμματος «Αμοργόγραμμα» με κεντρικό ομιλητή τον πρωθυπουργό, Κυριάκο Μητσοτάκη, συμμετείχε χθες ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Σταύρος Παπασταύρου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, κατά τη διάρκεια του χαιρετισμού του, ο κ. Παπασταύρου ανέφερε τους 4 πυλώνες στους οποίους βασίζεται το «Αμοργόγραμμα», λέγοντας ότι «είναι η επιστήμη, καθώς οτιδήποτε κάνουμε πρέπει να θεμελιώνεται σε τεκμηριωμένη γνώση, οι ίδιοι οι αλιείς, οι άνθρωποι που ζουν από και μέσα στη θάλασσα, που την αγαπούν πάνω από όλα, που προτάσσουν την αυτοδιαχείριση με όρους συλλογικότητας, η κοινωνία των πολιτών, που ήταν εκεί από την πρώτη στιγμή, ιδιαίτερα στα πρώτα βήματα, καθώς και η Πολιτεία, τόσο σε επίπεδο κυβέρνησης, όσο και τοπικής αυτοδιοίκησης».

Υπογράμμισε δε, τη μοναδικότητα του εγχειρήματος, που προκύπτει από το ανιδιοτελές πρόταγμα του δημοσίου συμφέροντος έναντι του ιδιωτικού - ένα από τα βασικά χαρακτη-

ριστικά που ξεχωρίζει το Αμοργόγραμμα. «Το ιδιωτικό αυτοπεριορίζεται, εθελοντικά, για να εξελιχθεί το συλλογικό. Αυτό είναι εντυπωσιακό. Και για αυτό είμαστε εμείς εδώ, και για αυτό η πρωτοβουλία αυτή θα πετύχει», τόνισε χαρακτηριστικά, επισημαίνοντας ότι το Αμοργόγραμμα συνεχίζει την ιστορία των Κυκλάδων, «γιατί η έννοια της αυτοδιαχείρισης υπάρχει εδώ, από την αρχαιότητα».

Ο κ. Παπασταύρου αναφέρθηκε παράλληλα και στη σύμβαση για το πρόγραμμα ΒΙΑΣ II, που υπέγραψε πρόσφατα με την Υπουργό Πολιτισμού, κυρία Λίνα Μενδώνη, που αφορά στην ανάδειξη της βιοποικιλότητας στους αρχαιολογικούς χώρους. Τόνισε δε, ότι στο πρόγραμμα αυτό θα ενταχθεί και ο αρχαιολογικός χώρος της Μινώας Αμοργού, ώστε να καταγραφούν τα ιδιαίτερα είδη χλωρίδας και πανίδας που φιλοξενεί.

Ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας επισήμανε ότι για την κυβέρνηση πρώτη προτεραιότητα είναι η δημιουργία των Εθνικών Θαλάσσιων Πάρκων, «που δεν αφορούν μόνο προστασία περιβάλλοντος και πολιτισμού, αλλά αποτελούν

και άσκηση κυριαρχίας», όπως είπε χαρακτηριστικά.

Τέλος, ανακοίνωσε ότι το υπουργείο εξασφάλισε 33 μόνιμες θέσεις στον ΟΦΥΠΕΚΑ, μία νέα διεύθυνση και 16 πλωτά μέσα, για την εποπτεία των Εθνικών Θαλάσσιων Πάρκων σε Ιόνιο και Αιγαίο. Έκλεισε, λέγοντας: «Ήμουν σίγουρος ότι το Αμοργόγραμμα θα είναι παράδειγμα για όλη τη χώρα, τώρα είμαι σίγουρος ότι θα γίνει για όλη την Ευρώπη».

Σημειώνεται ότι τον υπουργό συνόδευσαν ο Γ.Γ. Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων, κ. Πέτρος Βαρελίδης, καθώς και η Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος του ΟΦΥΠΕΚΑ, κ.κ. Μαρία Παπαδοπούλου και Κώστας Τριάντης.

Στην εκδήλωση ο κ. Παπασταύρου ήταν μαζί με τον Επίτροπο της Ε.Ε. για την Αλιεία και τους Ωκεανούς, κ. Κώστα Καδή, τον Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, κ. Κώστας Τσιάρας, τον Δήμαρχο Αμοργού, κ. Λευτέρη Καραϊσκό, καθώς και τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα του Επαγγελματικού Αλιευτικού Συλλόγου «Η Χοζοβιώτισσα», κ.κ. Μιχάλη Κρόσμαν και Γιάννη Ψακί.

ΕΛΛΗΝΙΚΟ: 17.000 ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΑΓΟΡΑΣΤΕΣ ΑΠΟ 110 ΧΩΡΕΣ - ΠΟΙΟΙ ΑΓΟΡΑΖΟΥΝ ΚΑΙ ΓΙΑΤΙ

Μέχρι σήμερα, περίπου 17.000 ενδιαφερόμενοι από περισσότερες από 110 χώρες έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον για τις κατοικίες στο Ελληνικό, τόνισε ο κ. Αλέξανδρος Μουλάς, Chief Commercial Officer, Residential της Lamda Development, μιλώντας στο πλαίσιο του Athens Riviera Summit.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανέφερε, η ζήτηση προέρχεται πλέον από κάθε γωνιά του πλανήτη, με το 65% των ενδιαφερόμενων να είναι Ευρωπαίοι, το 15% Αμερικανοί και το 12% από τη Μέση Ανατολή. Σημαντική παρουσία καταγράφεται και από τη Βρετανία και την Αυστραλία, αλλά και από χώρες όπως ο Καναδάς, η Γερμανία, η Τουρκία και η Ελβετία.

Οι αγοραστές δεν έχουν ενιαίο προφίλ. Οι ξένοι αυξάνονται όσο προχωρούν τα έργα και ακολουθούν διαφορετικές τάσεις, με διαφορετικά κίνητρα. Έτσι, εκτός από όσους βλέπουν το Ελληνικό ως τόπο για μόνιμη κατοικία, υπάρχουν και εκείνοι που το αντιμετωπίζουν ως καθαρά επενδυτική επιλογή, πρόσθεσε.

Το προφίλ και τα κίνητρα των αγοραστών

Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασε ο κ. Μουλάς, σχεδόν οι μισοί αγοραστές, το 47%, βλέπουν την αγορά κατοικίας στο Ελληνικό ως επένδυση, με αναμενόμενες αποδόσεις από 5% έως 7% μέσω μισθώσεων. Ένα ποσοστό 29% αγοράζει για πρώτη κατοικία, το 21% για δεύτερη, ενώ μόλις 3% δηλώνει ότι το ενδιαφέρον συνδέεται με την απόκτηση Golden Visa.

Η ζήτηση κατευθύνεται κυρίως σε διαμερίσματα δύο και τριών δωματίων (43% και 29% αντίστοιχα), ενώ πολύ μικρότερο ποσοστό αφορά σε μεγαλύτερες κατοικίες. Η χρηματοδότηση γίνεται κυρίως από ελληνικές τράπεζες, ενώ η LAMDA έχει προβλέψει παροχή υπηρεσιών facility management για τους ιδιοκτήτες, κάτι κρίσιμο σε συγκροτήματα κατοικιών, πρόσθεσε ο κ. Μουλάς.

Sold out στο παραλιακό μέτωπο

Η ισχυρή ζήτηση έχει ήδη οδηγήσει σε sold out όλα τα ακίνητα που προσφέρθηκαν στο παραλιακό μέτωπο. Ο Riviera Tower, που έχει φτάσει στον 32ο όροφο, δεν διαθέτει πλέον καμία διαθέσιμη κατοικία, ενώ ανάλογη εικόνα παρατηρείται και στα «Cove Residences», τα οποία περιλαμβάνουν 115 σπίτια. Στον πύργο οι τιμές κινούνται κατά μέσο όρο στα 13.700 ευρώ ανά τετραγωνικό, με υψηλότερα ποσά στους τελευταίους ορόφους, ενώ στα «Cove Residences» ο μέσος όρος διαμορφώθηκε γύρω στις 11.000 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Στη «Little Athens», μια γειτονιά που αναπτύσσεται σε 28 κτίρια, οι τιμές ξεκινούν από 7.000-8.000 ευρώ το τετραγωνικό (με αξίες από 400 χιλιάδες έως 2,5 εκατ. ευρώ) και φτάνουν έως τις 11.000 ευρώ στο «Park Rise». Σύμφωνα με τα στοιχεία, το 93% των κατοικιών που έχουν διατεθεί μέχρι σήμερα έχουν ήδη πουληθεί ή δεσμευθεί.

Οι νέες γειτονιές που έρχονται

Η LAMDA Development έχει ήδη προαναγγείλει την επόμενη μεγάλη γειτονιά, το «East Village», που θα αναπτυχθεί στην ανατολική πλευρά της έκτασης. Ενδεικτικά ένα από τα συγκροτήματα της νέας γειτονίας, «Skyline Havens» των Liakos Architects, θα περιλαμβάνει 150 πολυτελείς κατοικίες με υπηρεσίες που παραπέμπουν σε resort (εξωτερικές πισίνες, παιδικές χαρές, γυμναστήριο, υπηρεσίες θυρωρείου) παραδίδεται εντός του 2028.

Παράλληλα, μέσα στον επόμενο ενάμιση χρόνο αναμένεται να ολοκληρωθεί το μεγαλύτερο μέρος των έργων της πρώτης φάσης, που περιλαμβάνει 1.500 κατοικίες από τη LAMDA και επιπλέον περίπου 500 από συνεργαζόμενους developers. Μέχρι το τέλος του 2028 θα έχουν παραδοθεί συνολικά περίπου 2.000

κατοικίες, ενώ νέα συγκροτήματα θα λανσαριστούν σταδιακά. Ήδη για το τέλος του 2025 έχουν προαναγγελθεί 100-120 νέες κατοικίες και άλλες 300-350 για το πρώτο τρίμηνο του 2026.

Από την Ελλάδα στον κόσμο

Το ενδιαφέρον για το Ελληνικό ξεκίνησε με ισχυρή παρουσία Ελλήνων αγοραστών, οι οποίοι κάλυψαν σε μεγάλο βαθμό τις πρώτες κατοικίες που βγήκαν στην αγορά. Σήμερα, ωστόσο, η τάση είναι σαφής. Η ζήτηση έρχεται από όλον τον κόσμο, όπως τόνισε ο κ. Μουλάς, με τους Αμερικανούς και τους Αυστραλούς να δείχνουν διάθεση να δαπανήσουν περισσότερα, ενώ Ευρωπαίοι και κάτοικοι της Μέσης Ανατολής βλέπουν την επένδυση ως μακροπρόθεσμη.

Η ανάπλαση του Ελληνικού αναμένεται να προσφέρει συνολικά 10.000 κατοικίες σε όλες τις φάσεις του έργου. Με το 93% των διαθέσιμων να έχει ήδη πουληθεί ή δεσμευθεί, είναι φανερό ότι το project δεν αποτελεί μόνο ένα μεγάλο έργο για την Αθήνα, αλλά και ένα διεθνές case study για το πώς μια αναβάθμιση πόλης μπορεί να προσελκύσει παγκόσμιο αγοραστικό ενδιαφέρον. Όπως έχει ανακοινωθεί, έμφαση δίνεται στο γεγονός ότι με την ολοκλήρωση του έργου αστικής ανάπλασης στο Ελληνικό, το μικροκλίμα της ευρύτερης περιοχής αλλάζει, καθώς η έκταση που καλυπτόταν από 70% τσιμέντο θα αποτελείται από 70% πράσινο, με ό,τι θετικό συνεπάγεται αυτό για το περιβάλλον. Επιπλέον, όπως έχει ανακοινωθεί, ουσιαστικά θα είναι και τα οφέλη στο περιβάλλον από τη δημιουργία της νέας πόλης, καθώς θα ενσωματώνει ό,τι πιο σύγχρονο υπάρχει διεθνώς σε επίπεδο βιώσιμης ανάπτυξης (ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, συστήματα εξοικονόμησης ενεργειακών και υδάτινων πόρων κλπ).

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΡΙΒΙΕΡΑ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ ΩΣ ΔΙΕΘΝΕΣ BRAND: ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΟΣΜΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΣΤΗΝ ΕΞΥΠΝΗ ΠΟΛΗ ΤΟΥ ΑΥΡΙΟ

Με επίκεντρο τις επενδύσεις, τις υποδομές, την τεχνολογία και τη βιώσιμη ανάπτυξη, ολοκληρώθηκαν την Παρασκευή οι τριήμερες εργασίες του Athens Riviera Forum 2025, αναδεικνύοντας τη Ριβιέρα της Αθήνας όχι μόνο ως εμβληματική αστική τοποθεσία, αλλά ως πλαίσιο στρατηγικού διαλόγου για το μέλλον των επενδύσεων στην Ελλάδα και τη ΝΑ Ευρώπη. Η Αθηναϊκή Ριβιέρα όμως, όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, αποτέλεσε την βάση για μια σειρά ζητημάτων που συνδέονται όχι μόνον στενά με την συγκεκριμένη περιοχή αλλά γενικότερα με πολλούς επιμέρους κλάδους του τομέα ανάπτυξης ακινήτων, υποδομών και επενδύσεων σε εγχώριο και διεθνές επίπεδο.

Κεφάλαια και επενδυτικές τάσεις: Κεντρική θεματική αποτέλεσε η ανακατανομή των διεθνών κεφαλαίων και η τοποθέτηση όχι μόνον της Αθηναϊκής Ριβιέρας, αλλά και της Ελλάδας μέσα στο νέο παγκόσμιο επενδυτικό χάρτη. Οι συμμετέχοντες επεσήμαναν ότι οι γεωπολιτικές ισορροπίες, η τεχνολογική πρόοδος και οι πολιτικές σταθερότητας αναδιαμορφώνουν τον τρόπο με τον οποίο κατευθύνεται το διεθνές κεφάλαιο. Σε αυτό το πλαίσιο, η χώρα προβάλλει ως σταθερό και ελκυστικό περιβάλλον, με έμφαση στην αξιοπιστία των θεσμών, τα ψηφιακά άλματα της διοίκησης και την πρόοδο σε κρίσιμους τομείς υποδομών.

Real estate, φιλοξενία και αστική αναγέννηση: Σημαντικό μέρος του προγράμματος επικεντρώθηκε στις μεγάλες αναπλάσεις και τις επενδύσεις σε τουρισμό και ακίνητα, που λειτουργούν ως μοχλός για την οικονομική και κοινωνική ανασωγόνηση της παράκτιας ζώνης. Αναδείχθηκε η αξία των συνεργειών μεταξύ επενδυτών, τοπικής αυτοδιοίκησης και επιχειρηματικών φορέων, ώστε η ανάπτυξη να συνδυάζεται με σεβασμό στο περιβάλλον και μακροπρόθεσμη απόδοση. Η Αθηναϊκή Ριβιέρα, όπως τονίστηκε, εξελίσσεται σταδιακά σε ολοκληρωμένο αστικό προορισμό διεθνούς κύρους, με νέα πρότυπα βιώσιμης πολυτέλειας και επενδυτικής ελκυστικότητας.

Χρηματοδοτήσεις και νέα εργαλεία ανάπτυξης: Η συζήτηση για τα χρηματοοικονομικά εργαλεία ανέδειξε τον ρόλο των νέων μοντέλων συνεργασίας δημόσιου και ιδιωτικού τομέα στον τομέα ανάπτυξης ακινήτων, υποδομών και ανάπτυξης. Παράλληλα με τις κλασικές μορφές δανεισμού και επιδοτήσεων, δόθηκε έμφαση σε καινοτόμες πρακτικές χρηματοδότησης, όπως οι πράσινοι τίτλοι, τα ταμεία επενδυτικών υποδομών και τα venture funds. Ο κοινός παρονομαστής ήταν η ανάγκη αξιοποίησης κεφα-

λαίων σε τομείς με μακροχρόνιο θετικό αποτύπωμα: ενέργεια, logistics, τεχνολογία, τουρισμός και αστικά έργα.

Υποδομές και περιφερειακή συνδεσιμότητα: Ένα άλλο βασικό πεδίο διαλόγου αφορούσε τις υποδομές και τη σημασία τους για την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας. Η προώθηση έργων μεταφορών, ενέργειας και ψηφιακής διασύνδεσης αντιμετωπίζεται πλέον ως ενιαία στρατηγική. Τέθηκε η ανάγκη για σχεδιασμό που να συνδυάζει τη λειτουργικότητα με τη βιωσιμότητα, καθώς και για περιφερειακή συνεργασία με τις γειτονικές χώρες, με στόχο τη δημιουργία ενιαίου δικτύου ανάπτυξης στη ΝΑ Ευρώπη.

Τεχνητή Νοημοσύνη και ψηφιακή οικονομία: Το τεχνολογικό σκέλος του συνεδρίου εστίασε στην Τεχνητή Νοημοσύνη, την αυτοματοποίηση και τη διασύνδεσή τους με την επιχειρηματική στρατηγική. Οι συμμετέχοντες συμφώνησαν ότι η ψηφιακή μετάβαση αποτελεί πλέον όρο επιβίωσης για τις επιχειρήσεις, αλλά απαιτεί συντονισμό ανάμεσα σε κράτος, επιχειρήσεις και κοινωνία. Παράλληλα, αναδείχθηκε η ανάγκη για ρύθμιση και ηθική διακυβέρνηση των τεχνολογιών, ώστε η καινοτομία να συνοδεύεται από εμπιστοσύνη, διαφάνεια και ασφάλεια.

Ενέργεια και πράσινη μετάβαση: Συζητήθηκε διεξοδικά η νέα ενεργειακή πραγματικότητα: η μετάβαση σε καθαρές μορφές ενέργειας, η ανάγκη για ενεργειακή ασφάλεια και οι συνέργειες δημόσιου-ιδιωτικού τομέα για επενδύσεις σε υποδομές. Η ενίσχυση της διασυνδεσιμότητας των ενεργειακών δικτύων, η ανάπτυξη αποθηκευτικών λύσεων και η διείσδυση των ΑΠΕ τέθηκαν ως προτεραιότητες που συνδέονται άμεσα με τη βιώσιμη οικονομική ανάπτυξη.

Επιχειρηματικότητα και ανθρώπινο κεφάλαιο: Το συνέδριο ολοκληρώθηκε με έμφαση στην επιχειρηματικότητα και στη σημασία του ανθρώπινου παράγοντα. Τονίστηκε ότι η νέα αναπτυξιακή στρατηγική δεν μπορεί να περιοριστεί σε επενδυτικά μεγέθη και υποδομές, αλλά χρειάζεται ενίσχυση δεξιοτήτων, καινοτομία και κουλτούρα συνεργασίας. Η Ελλάδα διαθέτει δυναμικό ανθρώπινο κεφάλαιο και αυξανόμενο αριθμό νεοφυών επιχειρήσεων, γεγονός που της επιτρέπει να συνδυάσει τοπική δημιουργικότητα με διεθνή προοπτική.

Το βασικό μήνυμα του Athens Riviera Forum 2025 ήταν ότι η ανάπτυξη δεν περιορίζεται σε μια γεωγραφική περιοχή, αλλά αντανακλά τη συνολική εξωστρέφεια της ελληνικής οικονομίας. Η Αθηναϊκή Ριβιέρα λειτουργεί ως σημείο

αναφοράς για το πώς μια περιοχή μπορεί να εξελιχθεί σε διεθνές brand, εφόσον συνδυάσει επενδύσεις, καινοτομία, υποδομές και πολιτική συνέπεια.

Σε μια περίοδο που η παγκόσμια οικονομία επαναπροσδιορίζεται, όπως τονίστηκε από ομιλητές, η Ελλάδα έχει τη δυνατότητα να σταθεί στο επίκεντρο της ΝΑ Ευρώπης ως χώρα ώριμη για μεγάλες στρατηγικές συνεργασίες, τεχνολογική εξέλιξη και επενδυτική σταθερότητα. Το ζητούμενο πλέον είναι η συνέπεια στην εφαρμογή και η συνέχεια στις πολιτικές, ώστε οι ιδέες της Ριβιέρας να μετατραπούν σε σταθερό πυλώνα ανάπτυξης για τη χώρα.

Γεωγραφικά η Αθηναϊκή Ριβιέρα εκτείνεται κατά μήκος μιας εντυπωσιακής ακτογραμμής 70 χιλιομέτρων, από τον Πύργο του Πειραιά έως το Ακρωτήριο Σούνιο, και εξελίσσεται με γοργούς ρυθμούς σε ένα από τα πιο δυναμικά παραθαλάσσια μέτωπα της Μεσογείου. Πρόκειται για μια περιοχή που συνδυάζει τη φυσική ομορφιά, το ήπιο κλίμα και την εγγύτητα στο κέντρο της Αθήνας, συγκεντρώνοντας πλέον το βλέμμα επενδυτών από την Ελλάδα και το εξωτερικό. Στην ακτογραμμή αυτή πραγματοποιήθηκαν και πραγματοποιούνται όπως αναφέρθηκε και στο Athens Riviera Summit επενδύσεις εκατοντάδων εκατομμυρίων ευρώ, από τον Πειραιώς, τον Άλιμο, την Βούλα, την Γλυφάδα, τη Σαρωνίδα, με επίκεντρο το Ελληνικό, τη μεγαλύτερη αστική ανάπτυξη στην Ευρώπη, που προχωρά με ταχείς ρυθμούς από τη LAMDA Development, δημιουργώντας την πρώτη έξυπνη και πράσινη πόλη της Ευρώπης.

Περισσότερο από έναν αιώνα πριν, ο Μίλτος Γ. Λιδωρίκης αποτύπωνε με τη διεισδυτική ματιά του σκηνοθέτη, συγγραφέα και χρονικογράφου της αθηναϊκής ζωής την πρώτη γέννηση της παραλιακής Αθήνας. Στα Απομνημονεύματά του (Μίλτος Λιδωρίκης-Εκδοσεις της Αθήνας της Μπελ Επόκ, εκδόσεις Polaris) περιέγραφε το Φάληρο ως τόπο κοσμοπολίτικης ανάπαυλας και χαράς, «όπου μια οικοδομική εταιρεία ευκόλυνε το κτίσιμο ωραίων σπιτιών και επαύλεων χαριτωμένων». Η μαρτυρία του λειτουργεί σήμερα σαν ποιητική γέφυρα ανάμεσα στο τότε και το τώρα. Από το Φάληρο των αμαξών και των θαλάσσιων λουτρών, στην Αθηναϊκή Ριβιέρα των μεγάλων αναπλάσεων, των έξυπνων πόλεων και των διεθνών επενδύσεων που ξαναδίνουν στην πρωτεύουσα το βλέμμα στραμμένο προς τη θάλασσα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΠΡΟΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 2026: ΟΙ ΕΛΑΦΡΥΝΣΕΙΣ, ΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ

Το νέο πακέτο φοροελαφρύνσεων και εισοδηματικών ενισχύσεων της ΔΕΘ για μεγάλες κατηγορίες πολιτών που θα ισχύσουν από την 1 Ιανουαρίου 2026 όπως και η επιστροφή ενοικίου και η καταβολή επιπλέον 250 ευρώ σε συνταξιούχους που είχαν ανακοινωθεί νωρίτερα εφέτος, θα ενσωματώνονται στο προσχέδιο του νέου προϋπολογισμού ο οποίος αναμένεται να κατατεθεί στη Βουλή σήμερα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το προσχέδιο του προϋπολογισμού του 2026 θα στέλνει το μήνυμα ότι η οικονομική πολιτική και του επόμενου χρόνου θα υπηρετεί έναν διπλό στόχο: αφενός τη διατήρηση των υψηλών αναπτυξιακών ρυθμών, αφετέρου την επίτευξη ισχυρών δημοσιονομικών επιδόσεων που εξασφαλίζουν πρωτογενή πλεονάσματα τα οποία αξιοποιούνται για την σταδιακή μείωση του δημοσίου χρέους και την επιστροφή κοινωνικού μερίσματος σε ευάλωτους και ελαφρύνσεων στη μεσαία τάξη.

Έτσι, σύμφωνα με πληροφορίες, το προσχέδιο του νέου προϋπολογισμού θα προβλέπει ότι η ελληνική οικονομία θα

αναπτυχθεί με ρυθμό 2,4% το 2026. Πρόκειται για επίδοση υψηλότερη και από την εφετινή όπου ο ρυθμός αύξησης του ΑΕΠ αναμένεται στο 2,2%. Σημαντική συμβολή στην άνοδο του ΑΕΠ το 2026 θα έχει η ιδιωτική κατανάλωση με προβλεπόμενη αύξηση 1,7%. Οι επενδύσεις προβλέπεται να σημειώσουν δυναμική αύξηση κατά 10,2% γεγονός που σχετίζεται και με την επιτάχυνση της πορείας υλοποίησης των έργων του Ταμείου Ανάκαμψης.

Αύξηση 4,5% αναμένεται να σημειώσουν οι εξαγωγές ενώ με τον ίδιο σχεδόν ρυθμό (4,6%) αναμένεται να αυξηθούν οι εισαγωγές. Ο πληθωρισμός προβλέπεται να κινηθεί στα επίπεδα του 2,2% ενώ η ανεργία προβλέπεται να σημειώσει νέα πτώση στο 7,4% έναντι 7,8% εφέτος.

Η πρόβλεψη για το πρωτογενές πλεόνασμα το 2026 θα είναι 2,4% του ΑΕΠ τροφοδοτούμενη από τους υψηλούς αναπτυξιακούς ρυθμούς που παράγουν εισοδήματα και από τα μέτρα περιορισμού της φοροδιαφυγής που φέρνουν στην επιφάνεια φορολογητέα ύλη. Ωστόσο, θα πρέπει να σημειωθεί ότι τόσο

το 2024, όσο και εφέτος, το πρωτογενές αποτέλεσμα του προϋπολογισμού ξεπέρασε σημαντικά τον αρχικό στόχο. Πέρυσι έφτασε το 4,8% του ΑΕΠ ενώ εφέτος κινείται προς το 3,5% του ΑΕΠ. Αυτό δημιουργεί βάσιμες προσδοκίες ότι το 2026 μπορεί να είναι ακόμη ένα έτος με υπέρβαση του στόχου για το πρωτογενές πλεόνασμα με ό,τι αυτό σημαίνει για τα δημοσιονομικά περιθώρια νέων κοινωνικών παρεμβάσεων.

Οι ρυθμοί ανάπτυξης της οικονομίας σε συνδυασμό με τα επιπλέον έσοδα από τη σύλληψη της φοροδιαφυγής και το ύψος του πρωτογενούς πλεονάσματος διαμορφώνουν τον δημοσιονομικό χώρο που μπορεί να αξιοποιηθεί κάθε χρόνο για παρεμβάσεις κοινωνικής πολιτικής και ενίσχυσης των ευάλωτων. Για αυτό και αν οι επιδόσεις στα μέτωπα αυτά είναι υψηλότερες των αρχικών εφετινών στόχων, θα ανοίξει ο δρόμος για νέα μέτρα στήριξης την προσεχή Άνοιξη όταν θα κλειδώσουν οι εκτιμήσεις για τα δημοσιονομικά μεγέθη και το ΑΕΠ του 2025.

ΚΑΤΑΤΕΘΗΚΕ ΤΟ ΝΕΟ ΕΡΓΑΣΙΑΚΟ Ν/Σ - ΟΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΟΥ ΕΝΣΩΜΑΤΩΘΗΚΑΝ

Κατατέθηκε στη Βουλή το νομοσχέδιο του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης με τίτλο «Δίκαιη Εργασία για Όλους: Απλοποίηση της Νομοθεσίας-Στήριξη στον Εργαζόμενο-Προστασία στην Πρόξηση».

Το νομοσχέδιο τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση στις 25 Αυγούστου 2025 και αποτέλεσε αντικείμενο εκτενούς διαλόγου με εθνικούς κοινωνικούς εταίρους και κόμματα της αντιπολίτευσης.

«Ήταν μία εξαιρετικά γόνιμη διαδικασία που κατέληξε στο τελικό κείμενο του νομοσχεδίου, στο οποίο ενσωματώσαμε μεγάλο αριθμό προτάσεων οι οποίες προήλθαν από τους κοινωνικούς εταίρους και τα σχόλια της διαβούλευσης. Πρόκειται για ένα νομοσχέδιο που απαντά στις ανάγκες της σύγχρονης αγοράς εργασίας και που προήλθε από τον πυρήνα της, τους εργαζόμενους και τις επιχειρήσεις. Είμαστε πάντα ανοικτοί σε ρεαλιστικές προτάσεις και επιδιώξη μας είναι ο διαρκής και εποικοδομητικός διάλογος με όλους τους εμπλεκόμενους», δήλωσε η υπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, Νίκη Κεραμέως.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, μεταξύ των προτάσεων που κατατέθηκαν από τους κοινωνικούς εταίρους και ενσωματώθηκαν στο νομοσχέδιο είναι:

- Η πρόβλεψη ότι η άρνηση παροχής υπερωρίας δεν μπορεί να οδηγήσει σε οποιαδήποτε βλαπτική μεταβολή ή δυσμενή διάκριση σε βάρος του εργαζομένου από τον εργοδότη.
- Η διευκρίνιση ότι κάθε αδικαιολόγητη μείωση αποδοχών

συνιστά μονομερή βλαπτική μεταβολή και όχι μόνο εάν έγινε κατόπιν εφαρμογής της Ψηφιακής Κάρτας Εργασίας.

- Η διευκρίνιση ότι, ελλείψει της αναγγελίας πρόσληψης, επιβάλλεται πρόστιμο για αδήλωτη εργασία.

- Η κατάργηση υποχρέωσης συνυπογραφής από τον εργοδότη σε περιπτώσεις οικειοθελούς αποχώρησης, καθώς και η αυτόματη ειδοποίηση του εργοδότη για την υποβολή της δήλωσης εκ μέρους του εργαζομένου.

Επίσης, μετά τη διαβούλευση, προστέθηκαν στο νομοσχέδιο διατάξεις που προβλέπουν ενδεικτικά:

- Επέκταση προστασίας από απόλυση (προστασία μητρότητας) και στις ανάδοχες μητέρες.

- Απλοποίηση των προϋποθέσεων για την επέκταση των ειδικοτήτων που μπορούν να ασκούν καθήκοντα ιατρού εργασίας, με σκοπό την αντιμετώπιση της έλλειψης ιατρών εργασίας. Το νομοσχέδιο αποτελείται από οκτώ άξονες και περιλαμβάνει ρυθμίσεις που στοχεύουν στον εκσυγχρονισμό του εργασιακού πλαισίου, την απλοποίηση των διαδικασιών, τη μείωση της γραφειοκρατίας, τη στήριξη των εργαζομένων μέσω της θωράκισης των δικαιωμάτων τους, την ενίσχυση της εργασιακής τους ασφάλειας, τη διευκόλυνση των επιχειρήσεων και τη διαμόρφωση ενός διαφανούς και σύγχρονου εργασιακού περιβάλλοντος.

Ειδικότερα, το νομοσχέδιο ενισχύει τη στήριξη στους εργαζόμενους, καθώς προβλέπει, μεταξύ άλλων, μεγαλύτερες ελευθερίες στην τετραήμερη εργασία και στο αίτημα του εργαζομένου για την κατανομή της ετήσιας άδειας αναψυχής,

αυξάνει τον αριθμό των δικαιούχων επιδόματος κυοφορίας και λοχείας, προβλέπει ότι το επίδομα γονικής αδείας είναι ανεκχώρητο, ακατάσχετο, αφορολόγητο, απαγορεύει μειώσεις στις αποδοχές, μετά την εφαρμογή της Ψηφιακής Κάρτας Εργασίας, προβλέπει υποχρεωτική παρουσία συντονιστή υγείας και ασφάλειας σε μεγάλα τεχνικά έργα.

Επιπλέον, δίνει στους εργαζόμενους τη δυνατότητα να εργαστούν κατ' εξαίρεση, εφόσον το επιθυμούν, έως 13 ώρες την ημέρα, σε έναν εργοδότη - έναντι δύο που ισχύει σήμερα - με προσαύξηση 40% στην αμοιβή.

Παράλληλα, περιλαμβάνει διατάξεις οι οποίες διευκολύνουν τις επιχειρήσεις. Μεταξύ άλλων, προβλέπει σημαντική απλοποίηση της διαδικασίας πρόσληψης, fast-track προσλήψεις ορισμένου χρόνου για επείγουσες ανάγκες και κατάργηση πολλών εντύπων, των οποίων η πληροφορία ήδη υποβάλλεται στο Πληροφοριακό Σύστημα «ΕΡΓΑΝΗ II».

Τέλος, ενσωματώνει διατάξεις που στοχεύουν στη λειτουργική ενίσχυση της Επιθεώρησης Εργασίας, αλλά και κοινωνικοασφαλιστικές διατάξεις οι οποίες προβλέπουν μεταξύ άλλων ότι η απαλλαγή των προσαυξήσεων από ασφαλιστικές εισφορές σε υπερεργασία, υπερωρίες, νυχτερινά και αργίες, επεκτείνεται και σε προσαυξήσεις υπερεργασίας, υπερωρίας, νυχτερινών και αργιών που προβλέπονται από Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας, καθώς και σε σχετικές προσαυξήσεις που χορηγούνται οικειοθελώς από τον εργοδότη, ωφελώντας εργαζόμενους και επιχειρήσεις.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΠΑΓΚΟΣΜΙΟ «ΧΑΛΚΙΝΟ» ΓΙΑ ΤΟ ΧΑ: ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΡΑΛΙ 11 ΜΗΝΩΝ ΜΕ ΚΕΡΔΗ 47,12% ΣΤΟΝ ΓΕΝΙΚΟ ΔΕΙΚΤΗ ΚΑΙ 99% ΣΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ

Στην κορυφή των παγκοσμίων αποδόσεων διατηρήθηκε το Χρηματιστήριο Αθηνών στο εννεάμηνο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2025, ενώ η αγορά συμπλήρωσε 11 συνεχόμενους μήνες ανόδου, ένα ανεπανάληπτο ρεκόρ για τα χρηματιστηριακά χρονικά, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στη διάρκεια των τελευταίων 11 μηνών ο βασικός χρηματιστηριακός δείκτης καταγράφει συνολικά κέρδη 47,12%, ο τραπεζικός δείκτης καταγράφει κέρδη 99,01%, ενώ η συνολική κεφαλαιοποίηση από τα τέλη του περασμένου Οκτωβρίου μέχρι και σήμερα έχει αυξηθεί κατά 30,359 δισ. ευρώ.

Παρά το γεγονός ότι έχασε έδαφος τον Σεπτέμβριο, καθώς ενισχύθηκε σε ποσοστό μόλις 0,62%, ο Γενικός Δείκτης σε επίπεδο εννεαμήνου συνεχίζει να φιγουράρει μεταξύ των υψηλότερων αποδόσεων παγκοσμίως.

Η ελληνική χρηματιστηριακή αγορά στο τέλος του εννεαμήνου βρέθηκε στην τρίτη θέση των αποδόσεων παγκοσμίως με κέρδη 38,41%, μετά την αγορά της Σεούλ (+42,72%) και του Βιετνάμ (+38,55%).

Η ανοδική κίνηση της αγοράς στο δεκάμηνο Νοεμβρίου 2024-Σεπτεμβρίου 2025 βρήκε στήριγμα:

- Στο ότι η ελληνική χρηματιστηριακή αγορά, παρά την άνοδο, παραμένει ελκυστική, εάν κάποιος δει τη σχέση κεφαλαιοποίησης της αγοράς σε σχέση με το Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν (ΑΕΠ) της Ελλάδας. Με βάση την εκτίμηση για ΑΕΠ στα 240 δισ. ευρώ το 2025 η κεφαλαιοποίηση της χρηματιστηριακής αγοράς, η οποία ανέρχεται στα 137 δισ. ευρώ, αντιστοιχεί λίγο υψηλότερα από το 50% του ΑΕΠ. Η HSBC σε πρόσφατη έκθεσή της τονίζει ότι η ελληνική αγορά διαπραγματεύεται με δείκτη P/E στις 9 φορές και παραμένει με discount 35% έναντι των ευρωπαϊκών αγορών, αν και υποβαθμίζει τη σύστασή της για την Ελλάδα σε «ουδέτερη» από «υπεραπόδοση». Και αυτό γιατί, όπως τονίζει, οι βασικοί θετικοί καταλύτες - οι μεταρρυθμίσεις, η δημοσιονομική σταθεροποίηση και η εκτόξευση των μερισμάτων - είναι πλέον γνωστοί και σε μεγάλο βαθμό ενσωματωμένοι

στις αποτιμήσεις.

- Στο ισχυρό αναπτυξιακό αφήγημα της ελληνικής οικονομίας. Η ελληνική οικονομία διαθέτει τουλάχιστον για τα επόμενα χρόνια έναν «ελεύθερο διάδρομο» ανάπτυξης σε συνθήκες δημοσιονομικής σταθερότητας. Η ελληνική οικονομία θα είναι και το 2025, μία από τις πρώτες σε ανάπτυξη στην Ε.Ε.

- Στη δημοσιονομική σταθερότητα. Η πορεία των δημοσιονομικών στοιχείων βρίσκεται σε τροχιά υπεραπόδοσης υποστηρίζοντας το σενάριο μια θετικής αναθεώρησης των προοπτικών της ελληνικής οικονομίας. Την ίδια ώρα το δημόσιο χρέος αποκλιμακώνεται. Ραγδαία μείωση του ελληνικού χρέους βλέπει ο διεθνής οίκος Wood & Co, από το 154,1% το 2024 σε 101,3% το 2030.

- Στη δυναμική που έχει δημιουργήσει η ανάκτηση της επενδυτικής βαθμίδας και κυρίως στην αγορά των ομολόγων. Τα ελληνικά ομόλογα παρουσιάζονται ιδιαίτερα ανθεκτικά, όταν εκδηλώνεται παγκόσμιο «ξεπούλημα» στις αγορές ομολόγων.

Η Ελλάδα βρίσκεται μεταξύ των χωρών της Ευρωζώνης με πιθανότητα αναβάθμισης της πιστοληπτικής της αξιολόγησης μέσα στην επόμενη διετία, σύμφωνα με την WOOD & Company.

- Η κερδοφορία των εισηγμένων εταιρειών στηρίζει τις αποτιμήσεις των μετοχών. Το πρώτο εξάμηνο 2025 τα καθαρά κέρδη των εισηγμένων παρουσίασαν οριακή μείωση 0,7% παραμένοντας όμως σε επαφή με τις περυσινές ιστορικές υψηλές επιδόσεις.

- Η διαφαινόμενη καταγραφή ιστορικών υψηλών στα μερίσματα των εισηγμένων. Όπως όλα δείχνουν το 2025 θα εξελιχθεί σε έτος σταθμό για τις χρηματικές διανομές από τις εισηγμένες εταιρείες του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Μέχρι στιγμής οι τακτικές διανομές μερισμάτων είναι λίγο χαμηλότερα από τα 5 δισ. ευρώ και εάν προσθέσουμε και τα προμερίσματα των τραπεζών και του ΟΠΑΠ θα οδηγηθούμε σε υπέρβαση του ιστορικού υψηλού των 5,4 δισ. ευρώ του 2007.

- Η προοπτική της αναβάθμισης της ελληνικής χρηματιστηρια-

κής αγοράς στις ανεπτυγμένες αγορές.

- Και φυσικά η προοπτική εξαγοράς της EXAE από το Euronext. Η εξαγορά του Χ.Α από το Euronext επιτρέπει στους συμμετέχοντες στις ελληνικές χρηματοπιστωτικές αγορές να ενταχθούν σε ένα δίκτυο άνω των 1.800 εισηγμένων εταιρειών με συνολική κεφαλαιοποίηση αγοράς που υπερβαίνει τα 6 τρισεκ. ευρώ.

Οι αποδόσεις

Από την υψηλή κεφαλαιοποίηση τη μεγαλύτερη άνοδο στο χρονικό διάστημα Οκτωβρίου 2024- Σεπτεμβρίου 2025 κατέγραψαν οι μετοχές της Alpha Bank (+161,88%), της Πειραιώς (+109,83%), της Optima Bank (+97,89%), της Κύπρου (+90,54%), της Aktor (+75,71%), της Eurobank (+73,65%) και της Εθνικής (+72,21%). Ακολουθούν οι τίτλοι του ΟΛΠ (+59,67%), της Elvalhcor (+67,24%), της Viohalco (+44,66%), της Aegean Airlines (+34,27%), του ΔΑΑ (+32,23%), της Motor Oil (+30,65%), της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (+29,13%), του ΟΠΑΠ (+26,72%), της Coca Cola HBC (+25,58%) και των ΕΛΠΕ (+22,17%). Μικρότερη άνοδο κατέγραψαν οι μετοχές της Jumbo (+19,27%), της Σαράντης (+17,60%), της ΔΕΗ (+16,35%), της ΕΥΔΑΠ (+13,13%), του ΟΤΕ (+6,26%), της Τιτάν (+6,10%) και της Lamda Development (+4,86%).

Στο πρώτο εννεάμηνο του 2025 ο βασικός χρηματιστηριακός δείκτης κατέγραψε άνοδο 38,41%. Ο δείκτης υψηλής κεφαλαιοποίησης σημείωσε άνοδο 43,85%, ο δείκτης της μεσαίας κεφαλαιοποίησης ενισχύθηκε σε ποσοστό 23,15%, ενώ ο τραπεζικός δείκτης κατέγραψε κέρδη σε ποσοστό 77,48%.

Τη μεγαλύτερη άνοδο στο 9μηνο σημείωσαν οι μετοχές: Ίλυδα (+168,50%), Frigoglass (+134,91%), Credia (+133,32%) και Alpha Bank (+123,50%).

Αντιθέτως τη μεγαλύτερη πτώση παρουσίασαν οι τίτλοι: Ελλάδα (-37,22%), Λεβεντέρης (-15,38%), Τιτάν (-13,43%) και Centric (-10,44%).

«ΠΡΑΣΙΝΟ ΦΩΣ» ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΗΣ EURONEXT ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ EXAE

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του πληροφοριακού δελτίου σχετικά με την προαιρετική δημόσια πρόταση της εταιρείας «EURONEXT N.V.» προς τους μετόχους της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ - ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3461/2006 για τις δημόσιες προτάσεις.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η αρχική πρόταση της Euronext στην EXAE στα τέλη Ιουνίου, αποτιμούσε την

εταιρεία σε 6,90 ευρώ ανά μετοχή, με αναλογία ανταλλαγής 21,029 μετοχές EXAE ανά μία νέα μετοχή Euronext, σύμφωνα με τις τιμές κλεισίματος της αγοράς στις 30 Ιουνίου 2025. Στο τέλος Ιουλίου η Euronext επανήλθε με μια βελτιωμένη προαιρετική δημόσια πρόταση ανταλλαγής μετοχών για την απόκτηση του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της EXAE. Η νέα πρόταση ήταν ότι 20 μετοχές της EXAE θα ανταλλάσσονται με 1 μετοχή της Euronext, σε αντίθεση με την αρχική προσφορά της 1ης Ιουλίου με αναλογία 21,029 προς 1.

Η εξαγορά του Χ.Α από το Euronext επιτρέπει στους συμμετέχοντες στις ελληνικές χρηματοπιστωτικές αγορές να ενταχθούν σε ένα δίκτυο άνω των 1.800 εισηγμένων εταιρειών με συνολική κεφαλαιοποίηση αγοράς που υπερβαίνει τα 6 τρισεκ. ευρώ.

Η επικείμενη εξαγορά προβλέπεται να δημιουργήσει συνέργειες ύψους 12 εκατ. ευρώ ετησίως μέχρι το 2028.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΙΣΧΥΡΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΜΕ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΟΙ ΠΟΛΙΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΟΥΝΤΑΙ ΤΑ ΟΦΕΛΗ ΑΠΟ ΤΑ ΝΕΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΜΕΤΡΑ

Πάνω από 160.000 ήδη οι επισκέψεις

Σε 166.000 ανέρχονται οι πολίτες που έχουν ήδη επισκεφτεί, σε μόλις 4 ημέρες, τη νέα ψηφιακή πλατφόρμα www.taxcalc2025.minfin.gr, μέσω της οποίας μπορούν οι φορολογούμενοι να υπολογίζουν εύκολα και γρήγορα το όφελος που θα έχουν από τα νέα φορολογικά μέτρα. Αυτός ο αριθμός των πολιτών, όπως αναφέρουν στο ΑΠΕ- ΜΠΕ και αρμόδια στελέχη του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, είναι άκρως ενδεικτικός του ενδιαφέροντος και της μεγάλης ανταπόκρισης που συναντά η ψηφιακή πλατφόρμα, η οποία σημειωτέον τέθηκε για πρώτη φορά σε λειτουργία την περασμένη Τετάρτη 1η Οκτωβρίου.

Με έναν εύρηστο και ευέλικτο τρόπο, ο κάθε φορολογούμενος πολίτης μπορεί μέσα σε λίγα δευτερόλεπτα να υπολογίσει επακριβώς το όφελος που θα έχει στο εισόδημά του, ως αποτέλεσμα της φορολογικής μεταρρύθμισης που ανακοινώθηκε στη ΔΕΘ. Μέτρα, τα οποία, σύμφωνα και με όσα έχει δηλώσει ο υπουργός Κυριάκος Πιερρακάκης, αφορούν στη μεσαία τάξη, στους νέους, στους μισθωτούς και στους ελεύθερους επαγγελματίες, καθώς και στους συνταξιούχους, οι οποίοι τον επόμενο μήνα θα λάβουν την οικονομική στήριξη των 250 ευρώ.

Και φέρεται να αποκτά ιδιαίτερη σημασία για τους «επισκέπτες» πολίτες, ότι η συγκεκριμένη πλατφόρμα:

*δεν χρησιμοποιεί τα φορολογικά δεδομένα τους

*δεν αποθηκεύει τα στοιχεία τους

*δεν κάνει χρήση cookies

*είναι προσβάσιμη από υπολογιστή, (PC/Mac), tablet ή κινητό τηλέφωνο, από οποιονδήποτε browser.

Μπαίνοντας στην πλατφόρμα, σε μερικά δευτερόλεπτα ο οποιοσδήποτε πολίτης μπορεί να διαπιστώσει με σχετική ακρίβεια τις μειώσεις στη φορολογία που θα ισχύσουν από το 2026. Για τους μισθωτούς, οι μειώσεις αυτές ισοδυναμούν με αυξήσεις μισθών από τον Ιανουάριο της νέας χρονιάς, ενώ για τους ελεύθερους επαγγελματίες το όφελος θα αποτυπωθεί το 2027.

Για παράδειγμα, κάθε πολίτης μπορεί να επιλέξει τον «Υπολογιστή Φόρου Εισοδήματος» που εμφανίζεται στην αρχική οθόνη ή τον «Υπολογιστή Φόρου Ενοικίου».

Στην οθόνη «Υπολογιστής Φόρου Εισοδήματος» ο φορολογούμενος χρειάζεται να εισάγει τα εξής στοιχεία:

A. Για τον υπόχρεο: A1- Είδος Απασχόλησης, A2- Φορολογητέο εισόδημα, A3- Παιδιά του υπόχρεου και A4- Έτος γέννησης.

B. Για το εισόδημα της/του συζύγου: B1- Είδος Απασχόλησης, B2- Φορολογητέο εισόδημα, B3- Παιδιά του/της συζύγου (που στις περισσότερες των περιπτώσεων είναι ίδιο με τα παιδιά του υπόχρεου) και B4- Έτος γέννησης. Εάν δεν υπάρχει σύζυγος, τα πεδία μένουν κενά.

Στη συνέχεια ο/η υπόχρεος πρέπει να πατήσει το κουμπί «Υπολογισμός» και η εφαρμογή θα υπολογίσει αυτόματα τις μειώσεις.

Τα αποτελέσματα εμφανίζουν για τον/την υπόχρεο και τον/την σύζυγο και για τα έτη 2025 και 2026:

*Το φορολογητέο εισόδημα

*Τον φόρο κλίμακας πριν από την έκπτωση φόρου που έχει εάν είναι μισθωτός/συνταξιούχος ή κατ' επάγγελμα αγρότης

*Την έκπτωση φόρου που έχει εάν είναι μισθωτός/συνταξιούχος ή κατ' επάγγελμα αγρότης

*Τον τελικό φόρο κλίμακας μετά την έκπτωση

*Το καθαρό ποσό που προκύπτει.

Σε ξεχωριστή στήλη εμφανίζονται το ετήσιο ατομικό όφελος του/της υπόχρεου, του/της συζύγου και το οικογενειακό όφελος.

Επιλέγοντας την «Ανάλυση», εμφανίζεται η αιτιολόγηση του υπολογισμού του φόρου για τα κλιμάκια φορολογίας και η έκπτωση του φόρου που έχουν οι μισθωτοί, οι συνταξιούχοι και οι αγρότες, ανάλογα με τον αριθμό των παιδιών κάθε οικογένειας.

Επιλέγοντας στο αριστερό μενού το «Υπολογιστής Φόρου Ενοικίου» εμφανίζεται η σχετική οθόνη. Οι φορολογούμενοι πρέπει να εισάγουν το μηνιαίο μίσθωμα και να πατήσουν το κουμπί «Υπολογισμός». Η εφαρμογή υπολογίζει το ετήσιο μίσθωμα, τον φόρο για το 2025, τον φόρο για το 2026, τη διαφορά που προκύπτει, καθώς και την ποσοστιαία μείωση του φόρου.

Μετά την ψήφιση του σχετικού νομοσχεδίου με τα μέτρα της

ΔΕΘ, η οποία αναμένεται εντός του Οκτωβρίου, η ΑΑΔΕ θα προχωρήσει στη δημιουργία δεύτερης πλατφόρμας υπολογισμού οφέλους. Η νέα πλατφόρμα θα αντλεί αυτόματα τα στοιχεία των πολιτών από τη βάση δεδομένων της, προσφέροντας ακόμη μεγαλύτερη ακρίβεια στα αποτελέσματα.

Είναι ενδεικτικά, όπως επισημαίνουν οι αξιωματούχοι του υπουργείου, μερικά παραδείγματα τα οποία αντανακλούν, μέσω των μέτρων της ΔΕΘ, τη στόχευση στους νέους και στην οικογένεια:

1. Μισθωτός κάτω των 25 ετών με ετήσιο εισόδημα 16.000 ευρώ, θα έχει ετήσιο όφελος 1.523 ευρώ.

2. Οικογένεια με 3 τέκνα, πατέρας γεννημένος το 1976 με εισόδημα από μισθωτές εργασίες 40.000 ευρώ και μητέρα γεννημένη το 1982 με εισόδημα 34.000 ευρώ, θα έχει ετήσιο όφελος 4.480 ευρώ, ή όφελος 373 ευρώ τον μήνα.

3. Πολύτεκνη οικογένεια (4 παιδιά), με πατέρα γεννημένο το 1976 και συνολικό φορολογητέο εισόδημα 44.000 ευρώ, με μητέρα γεννημένη το 1988 και συνολικό εισόδημα 31.000 ευρώ, θα έχουν ετήσιο οικονομικό όφελος 8.620 ευρώ, ή 718 ευρώ κάθε μήνα.

4. Ελεύθερος επαγγελματίας με 3 παιδιά, με εισόδημα 60.000 ευρώ, γεννημένος το 1980 και με σύζυγο με εισόδημα από μισθωτές ή αγροτικές εργασίες 22.000 ευρώ, γεννημένη το 1987, θα δουν ετήσιο όφελος 4.760 ευρώ, ή περίπου 400 ευρώ τον μήνα.

5. Ζευγάρι γεννημένο το 1982 με ατομική επιχείρηση και με εισόδημα 75.000 ευρώ, θα αναμένει ετήσιο όφελος 1.600 ευρώ.

6. Συνταξιούχος γεννημένος το 1948 με εισόδημα 16.000 ευρώ και με σύζυγο επίσης συνταξιούχο γεννημένη το 1952 με εισόδημα 19.000 ευρώ, θα έχουν ετήσιο όφελος 300 ευρώ. Σημειώνεται ότι, οι συνταξιούχοι εκτός από την οικονομική ενίσχυση των 250 ευρώ που θα λάβουν τον Νοέμβριο, θα έχουν λάβει σωρευτική αύξηση στις συντάξεις τους μέσω ΑΕΠ και πληθωρισμού 16% από το 2023 και μετά, εάν συμπεριληφθούν οι αυξήσεις που θα δοθούν το 2026.

ΤΟ ΝΕΟ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟ ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΙ Η ΘΕΣΜΙΚΗ ΣΤΑΘΕΡΟΤΗΤΑ ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΣΥΝΑΝΤΗΣΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΥ - ΜΠΡΑΤΑΚΟΥ

Η αναμόρφωση του επιμελητηριακού νόμου, με στόχο την ενίσχυση της θεσμικής σταθερότητας και της εμπιστοσύνης πολιτών και επιχειρήσεων ήταν ένα από τα βασικά θέματα στη συνάντηση του υπουργού Ανάπτυξης, Τάκη Θεοδωρικάκου, με τον πρόεδρο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, Γιάννη Μπρατάκο, στο πλαίσιο του διαλόγου για την ενίσχυση της οικονομίας και των θεσμών.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει ανακοίνωση του Επιμελητηρίου, κεντρικό θέμα αποτέλεσε η εφαρμογή του νέου παραγωγικού προτύπου, που θα ενισχύσει την ανταγωνιστικότητα της χώρας και θα στηρίξει τη βιώσιμη ανάπτυξη. Στο τραπέζι τέθηκαν ζητήματα στρατηγικής για την προσαρμογή της οικονομίας στις σύγχρονες προκλήσεις και την αξιοποίηση των δυνατοτήτων ανάπτυξης.

Συζητήθηκε επίσης η αναμόρφωση του επιμελητηριακού νόμου, με στόχο την ενίσχυση της θεσμικής σταθερότητας και της εμπιστοσύνης πολιτών και επιχειρήσεων. Υπογραμμίστηκε η σημασία της εύρυθμης λειτουργίας των θεσμών, ως προϋπόθεση για την οικονομική ανάπτυξη, την προσέλκυση επενδύσεων και την εδραίωση ενός περιβάλλοντος διαφάνειας και προβλεψιμότητας.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΝΕΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΓΝΩΣΗ ΤΟΥ ΗΛΙΑΚΟΥ ΚΑΙΡΟΥ ΑΠΟ ΕΛΛΗΝΕΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ ΠΟΥ ΘΑ ΚΡΑΤΟΥΝ ΑΣΦΑΛΕΙΣ ΤΟΥΣ ΑΣΤΡΟΝΑΥΤΕΣ ΤΟΥ ΜΕΛΛΟΝΤΟΣ

Ο Ήλιος είναι ένα παράξενο σώμα, έχει μία χαοτική δραστηριότητα. Δεν μπορείς να ξέρεις πότε εκεί που είναι ήρεμος μπορεί να δώσει μία έκρηξη πολύ δυνατότερη από ότι στο ηλιακό του μέγιστο. «Οποιοδήποτε φαινόμενο μπορεί να συμβεί. Η γη μας χωράει ένα εκατομμύριο φορές στον ήλιο, το άστρο μας του οποίου οι εκρηκτικές θυελλώδεις καταιγίδες εκτοξεύουν δισεκατομμύρια τόνους πλάσματος στο διαπλανητικό χώρο και αν η γη μας είναι στο στόχαστρο... θα τραντάξουν το μαγνητικό της πεδίο και να δημιουργήσουν γεωμαγνητικές καταιγίδες. Εδώ είναι που δουλεύουμε με τα νέα επιστημονικά μας εργαλεία», αναφέρει μιλώντας στο ραδιόφωνο του ΑΠΕ-ΜΠΕ «Πρακτορείο 104,9 FM» και στην εκπομπή για θέματα στρατιωτικής, αμυντικής, αεροδιαστημικής τεχνολογίας, «Ειδικές Αποστολές» η Δρ. Όλγα Ε. Μαλανδράκη, διευθύντρια Ερευνών Φυσικής Διαστήματος στο Ινστιτούτο Αστρονομίας Αστροφυσικής Διαστημικών Εφαρμογών και Τηλεπισκόπησης στο Εθνικό Αστεροσκοπείο.

Η ελληνική επιστημονική πρωτοπορία και η σκοτεινή πλευρά του Ήλιου

Η ομάδα της Δρ. Μαλανδράκη έχει δημιουργήσει μια σειρά από εργαλεία πρόγνωσης του ηλιακού καιρού εδώ και περίπου 5 χρόνια στα πλαίσια ερευνητικών προγραμμάτων των οποίων ηγείται ως επιστημονική υπεύθυνη από τη μεριά του Αστεροσκοπείου. Μαζί με μία ομάδα 5 ατόμων που δραστηριοποιούνται τόσο για την υλοποίηση με τον Ευρωπαϊκό Οργανισμό Διαστήματος, όσο και με την NASA ετοιμάζουν εργαλεία που πλέον θα αξιοποιούν και την Τεχνητή Νοημοσύνη στις νέες τους εκδόσεις.

«Είμαστε μέλος με τα εργαλεία μας του δικτύου ενημέρωσης για τον ηλιακό καιρό με άλλα ιδρύματα της European Space Agency, του Ευρωπαϊκού Διαστημικού Οργανισμού, της NASA της Ευρώπης θα λέγαμε, και τα εργαλεία μας έχουν ενταχθεί στις διαδικασίες του Οργανισμού. Έχουμε ένα σχετικό πρόγραμμα στο οποίο είμαι επιστημονική υπεύθυνη για αυτήν την αδιάλειπτη λειτουργία στα πλαίσια αυτού του δικτύου και πάμε πολύ καλά. Το εργαλείο πρόγνωσης μας περνάει πάρα πολλούς ελέγχους, περνάει πάρα πολλά τεστ τα οποία έχουμε περάσει εδώ και 5 χρόνια. Η NASA έδειξε ένα μεγάλο ενδιαφέρον και σε αυτό το εργαλείο πρόγνωσης του ηλιακού καιρού που έχουμε αναπτύξει και στα επόμενα» εξηγεί η κα. Μαλανδράκη.

«Επειδή είμαστε και στην περίοδο της Τεχνητής Νοημοσύνης (T.N ή A.I.), μέσα σε μήνες μπορείς να εκπαιδεύσεις ένα σύστημα με όλα τα φαινόμενα του Ήλιου και να βγάλεις ένα μοντέλο πρόγνωσης με μεθόδους μηχανικής μάθησης. Η ομάδα μας διαθέτει και ανθρώπους πάρα πολύ σημαντικούς που μπορούν να τα δουλέψουν σε επίπεδο πληροφο-

ρικής και θα προχωρήσουμε σε μία A.I προσέγγιση αυτών των εργαλείων πρόγνωσης ηλιακού καιρού εδώ στην Ελλάδα. Αυτό που μπορεί να προκύψει θα χρησιμοποιηθεί και σε αποστολή για τον Άρη ακόμη, ανάλογα με τα αποτελέσματα...» αποκάλυψε η Ελληνίδα επιστήμονας.

Η τεχνολογία της ομάδας των Ελλήνων επιστημόνων έχει και κάτι ιδιαίτερο που η αμερικανική NASA εκτίμησε ως σημαντικό χαρακτηριστικό. «Έχουμε ένα ιδιαίτερο στοιχείο. Όλα τα συστήματα (ο.σ πρόγνωσης) εξαρτώνται από το να βλέπουν τον Ήλιο και την ηλιακή έκρηξη στο φωτεινό ημισφαίριο, αυτό που βλέπουμε. Ο ήλιος περιστρέφεται, εμείς βλέπουμε ένα κομμάτι και μπορούμε να δίνουμε μια πρόγνωση, όμως 30% των σωματιδίων που βλέπουμε στην τροχιά της γης ξέρουμε ότι προέρχονται από εκρήξεις της άλλης, της σκοτεινής μεριάς του. Εργαλεία που έχουν αναπτυχθεί και από άλλα εργαστήρια στον κόσμο, δεν μπορούν να δώσουν κάποιο συμπέρασμα όταν δεν δουν την έκρηξη, επειδή όμως εμείς χρησιμοποιούμε ως προαγγέλλους τα ενεργειακά ηλεκτρόνια τα οποία έρχονται από αυτές τις εκρήξεις και δεν εξαρτώμεθα από αυτήν την παρατήρηση, δίνουμε σε αυτές τις περιπτώσεις μια εξαιρετική πρόγνωση όταν οι άλλοι δεν δίνουν τίποτα! Έτσι μας έχει επαινέσει λοιπόν η NASA που έδειξε μεγάλο ενδιαφέρον» αποκάλυψε η Ελληνίδα επιστήμονας η οποία προσέθεσε πως το Κέντρο Αστροναυτών στο Χιούστον των ΗΠΑ εστιάζει στο κομμάτι για τις ακτινοβολίες. «Είχα λοιπόν μία πρόταση εδώ και πέντε χρόνια να μπουέ και να συλλέξουμε στη φάρετρα της NASA για την προστασία αστροναυτών και για το Φεγγάρι και για τον Άρη. Επομένως έχουμε διαρκώς ένα συνεχόμενο πρόγραμμα ερευνητικό, του οποίου είμαι επιστημονική υπεύθυνη, το οποίο διευθύνω και με την ομάδα μου και έτσι ενταχθεί αυτά τα εργαλεία στην υποδομή της NASA και χαίρουν μεγάλης αναγνώρισης», εξήγησε η κα. Μαλανδράκη.

«Τιθασεύουν» τα ηλεκτρόνια για να ειδοποιούν έγκαιρα και τη NASA

Η κα. Μαλανδράκη σημείωσε πως η βάση των εργαλείων πρόγνωσης της ομάδας είναι το Σύστημα Πρόγνωσης HESPERIA. «Η βάση μας είναι ένα πολύ απλό αξίωμα της φυσικής: έχουμε ηλεκτρόνια που εκτοξεύονται από τον ήλιο με πολύ γρήγορες ταχύτητες, φτάνουν στην τροχιά της γης και είναι προάγγελοι των ενεργειακών πρωτονίων, τα οποία ταξιδεύουν και θα φτάσουν περίπου σε μία, μιάμιση ώρα. Συνεπώς, έχουμε ένα... αργό αυτοκίνητο και ένα... σούπερσπορ μοντέλο! Το πρώτο φεύγει, φτάνει στη γη και σε μία μιάμιση ώρα ίσως όμως και πιο αργότερα, θα φτάσει το δεύτερο. Είναι αυτή η διαφορά ταχύτητας που είναι πολύτιμη. Καταγράφουμε λοιπόν τα ηλεκτρόνια και αυτά μας

δίνουν μία πρόγνωση για τα βλαβερά σωματίδια. Έτσι αυτό το σύστημα μας δουλεύει. Είμαστε περήφανοι πως έχει μία αδιάλειπτη και επιχειρησιακή λειτουργία αυτή τη στιγμή», η Ελληνίδα διευθύντρια ερευνών Φυσικής Διαστήματος.

Τα εργαλεία αυτά πρόγνωσης έχουν ενταχθεί στην υποδομή της NASA και χαίρουν μεγάλης αναγνώρισης αλλά οι Έλληνες επιστήμονες δεν σταμάτησαν εκεί. «Στην πορεία μας είπαν να σας δώσουμε κι άλλη χρηματοδότηση, να αναπτύξετε και κάτι παραπάνω και έτσι εστιάσαμε στο σημείο L1 (ο.σ «Σημείο Λαγκράνζ L1», ένα βαρυτικά ισορροπημένο σημείο μεταξύ δύο ουράνιων σωμάτων) και τα διαστημόπλοια που είναι εκεί. Είπαμε, τι μπορείς να κάνεις στο ηλιακό σύστημα; Μπορείς να κάνεις πρόγνωση κάποιο άλλο σημείο; Αναπτύξαμε λοιπόν με το διαστημόπλοιο STEREO το λεγόμενο STEREO REleASE. Αναρωτηθήκαμε εάν μπορούμε να δούμε τη ραδιο-ακτινοβολία των ηλεκτρονίων κοντά στον ήλιο... προτού αυτά έρθουν εδώ! Με αυτό τον τρόπο έχουμε και μία ακόμη μαρτυρία και τώρα διαθέτουμε και ένα εργαλείο ακόμη πιο ανεπτυγμένο, πιο προοδευμένο που χρησιμοποιεί και τις ραδιο-εξάρσεις. Για όλα αυτά με τη NASA είμαστε στη διαδικασία ένταξης τους σ'αυτήν τη φάρετρα εργαλείων πρόγνωσης που διαθέτει για το διαστημικό καιρό. Έχουμε λοιπόν μία ανάπτυξη πάνω σε αυτό πολύ ενδιαφέρουσα που έχει και μια πολύ σημαντική εφαρμογή να υλοποιήσει η ανθρωπότητα το όραμά της για να βγει από τον πλανήτη μας...», τόνισε η Ελληνίδα επιστήμονας.

Κρίσιμη προστασία για αστροναύτες και δορυφόρους

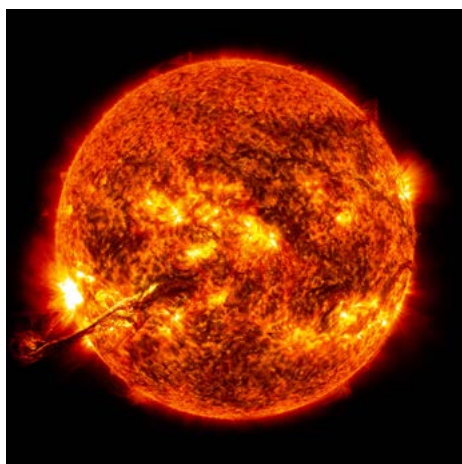
Η γνώση γύρω από τον ηλιακό καιρό προστατεύει όμως και τις τεχνολογίες πάνω στη γη ενώ οδηγεί στην προστασία των μελλοντικών αστροναυτών. «Η ειδικότητά μας με την ομάδα την οποία κατευθύνω και έχω τη χαρά να δουλεύω είναι τα Ηλιακά Ενεργειακά Σωματίδια, δηλαδή σωματίδια, ηλεκτρόνια και πρωτόνια, τα οποία εκτοξεύονται από τον ήλιο με μεγάλες ταχύτητες και καταφθάνουν σχεδόν την ταχύτητα του φωτός, σαρώνουν τα 150 εκατομμύρια χιλιόμετρα που είναι η απόσταση Γης-Ήλιου και έρχονται στην τροχιά μας. Ερχόμενα στην τροχιά μας μπορεί να είναι επιζήμια για διαστημόπλοια και δορυφόρους -που η κοινωνία μας εξαρτάται φυσικά απ' την λειτουργία τους. Από την άλλη, πολύ σημαντική περίπτωση τους μπορεί να είναι η επίπτωση στο σώμα των αστροναυτών ιδιαίτερα όταν οι άνθρωποι θα είναι σε διαπλανητική αποστολή τόσο προς το Φεγγάρι όσο και προς τον Άρη που είναι το όραμα της ανθρωπότητας που λαμβάνει χώρα τώρα σιγά σιγά με την αποστολή ARTEMIS της NASA.

Συνέχεια στη σελ 20

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΝΕΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΓΝΩΣΗ ΤΟΥ ΗΛΙΑΚΟΥ ΚΑΙΡΟΥ ΑΠΟ ΕΛΛΗΝΕΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ ΠΟΥ ΘΑ ΚΡΑΤΟΥΝ ΑΣΦΑΛΕΙΣ ΤΟΥΣ ΑΣΤΡΟΝΑΥΤΕΣ ΤΟΥ ΜΕΛΛΟΝΤΟΣ

Συνέχεια από σελ 19



ΠΗΓΗ ΦΩΤΟ: NASA.GOV

Προχωράμε στο να έχουμε ανθρώπους στο φεγγάρι και έπειτα να το έχουμε ως εφαλτήριο για αποστολή επανδρωμένη στον Άρη. Αυτοί οι άνθρωποι είναι σε κίνδυνο... Τα φαινόμενα αυτά που γίνονται στον ήλιο, το «καλάζι» αυτό των πρωτονίων μπορεί να τους «λούσει» και να πάθουν αυτό το λεγόμενο acute radiation sickness. Να πάθουν ναυτίες ή ακόμα και θάνατο που μπορεί να προκαλέσει αυτή η μεγάλη δόση σε λίγο χρόνο που θα δεχτούν. Τα εργαλεία μας είναι χρήσιμα για την αποτροπή μιας τέτοιας ζημιάς», ανέφερε η κα. Μαλανδράκη.

«Στο βαθύ διάστημα, στον Άρη είσαι απροστάτευτος, δεν έχεις κάτι, δεν κρατάς... μια «ομπρέλα» από το «καλάζι» πρωτονίων σε λούζει. Δεν μπορούν οι αστροναύτες να είναι απροστάτευτοι», εξηγεί.

«Συναγερμός» από τις ηλιακές καταιγίδες

«Η υγεία των αστροναυτών είναι κρίσιμη παράμετρος. Το πρόβλημα δεν είναι όταν παίρνεις δόσεις σιγά, σιγά αλλά το ότι μπορείς να πάρεις σε μερικές ώρες μια τεράστια δόση από τέτοια ηλιακή καταιγίδα. Και εμείς έχουμε τη χαρά να έχουμε αναπτύξει εργαλεία τα οποία κάνουν πρόγνωση των ηλιακών καταιγίδων και των επιπτώσεών τους. Συνεπώς, αν έχουμε ένα πλήρωμα το οποίο κατευθύνεται προς το φεγγάρι, ο σκοπός είναι να του πούμε έγκαιρα ότι θα συμβεί μία καταιγίδα και το έγκαιρα μπορεί να είναι μισή ώρα ή και κάτι παραπάνω ώρα. Αυτός είναι πολύ καλός χρόνος για να πάει να βρει καταφύγιο κάπου π.χ μέσα στο σκάφος. Επειδή μάλιστα ο Άρης δεν έχει μαγνητική ασπίδα, οι αστροναύτες είναι απροστάτευτοι όχι μόνο καθώς πηγαίνουν στο διαπλανητικό τους ταξίδι, αλλά και όταν είναι πάνω στον Άρη. Πρέπει κάπως να τους προστατέψεις στην επιφάνεια του Κόκκινου Πλανήτη και πώς

θα γίνει αυτό; με την πρόγνωση με τον διαστημικό καιρό», περιέγραψε η διευθύντρια ερευνών Φυσικής Διαστήματος.

Με ποιο τρόπο θα γίνει αυτή η προστασία των αστροναυτών; «Δεν φτάνει η στολή τους, δεν φτάνει το διαστημόπλοιο. Πρέπει να υπάρχει μία έγκαιρη προειδοποίηση. Θα γίνει με το να μπουν δύο, τρία από αυτά τα εργαλεία πρόγνωσης πάνω στο διαστημόπλοιο. Εμείς αρχίζουμε και βλέπουμε ότι ωριμάζει το να είναι εκεί και το δικό μας ελληνικό εργαλείο. Θα ετοιμάζεται μία πληροφορία και από τα τρία εργαλεία στο διαστημόπλοιο και από αυτά θα υπάρχει ένα τελικό αποτέλεσμα ώστε ο αστροναύτης να ενημερώνεται πως θα γίνει καταιγίδα, θα του λέει «πήγαινε προστατέψου» το σύστημα πρόγνωσης. Εμείς αρχίζουμε να καταλαβαίνουμε ότι αυτή η διαρκής συνεργασία με τη NASA θα οδηγήσει σε αυτό και οτιδήποτε έχουμε φτιάξει στο Αστεροσκοπείο στο Ξέσφο, θα πρέπει να το κάνουμε για το πείραμα που θα είναι πάνω στο διαστημόπλοιο...», εξηγεί η κα. Μαλανδράκη.

Το ρίσκο του Προγράμματος Απόλλων της NASA

Τι συνέβαινε στην εποχή του προγράμματος Apollo όταν πήγαν οι άνθρωποι στο φεγγάρι; «Πριν δεν τα γνωρίζαμε όλα αυτά. Η ανθρωπότητα δεν τα ήξερε, ήτανε λίγο ρίσκο το Apollo και ξέρουμε τώρα για το 1972, μεταξύ δύο αποστολών Apollo αν είχε τύχει τον Αύγουστο του '72 και ήταν κατ' οδόν η καψούλα, θα είχαν πεθάνει όλοι οι αστροναύτες, γιατί τον Αύγουστο του '72 έγινε ένα από τα μεγαλύτερα φαινόμενα του ήλιου στην ιστορία, μεγάλες εκρήξεις σωματιδίων, πολύ βλαβερές, δηλαδή μεγάλες δόσεις... Δεν το γνώριζαν αυτό (σ.σ οι εμπλεκόμενοι), ήταν λίγο ρίσκο. Για το λόγο αυτό πιστεύω ότι δεν ξαναπήγε η ανθρωπότητα στο φεγγάρι, διότι αυξανόταν η γνώση αυτή του κινδύνου και αν δεν αντιμετωπιστεί το ζήτημα και δεν είναι προϋπόθεση η υγεία των αστροναυτών, δεν κάνεις το βήμα πλέον», εξήγησε η Ελληνίδα επιστήμονας. Ευρώπη και ΗΠΑ αξιοποιούν τη ελληνική έρευνα μαζί αλλά και... διαφορετικά. «Ο Ευρωπαϊκός Οργανισμός Διαστήματος έχει άλλο τρόπο προσέγγισης και συγκεντρώνει όλα τα εργαλεία που παράγονται από την Ευρώπη σε ένα υπερχώρο από όπου που όλοι οι χρήστες θα τα χρησιμοποιούν ενώ NASA έχει πιο «επιθετικό τρόπο» αντιμετώπισης. Προχωρά στη χρήση των εργαλείων μας με την έννοια της προστασίας των αστροναυτών διότι έχει κάνει το πρόγραμμα ARTEMIS. Αυτή τη στιγμή το ARTEMIS-1 ολοκληρώθηκε με επιτυχία. Πήγε το καινούργιο διαστημόπλοιο το ORION και επέστρεψε καλά και έχουν επιλεγεί οι 4 αστροναύτες που θα πάνε στο ARTEMIS 2 τον επόμενο Απρίλιο που πρόσφατα μίλησαν και στο κοινό. Πηγαίνει άρα καλπάζοντας η NASA και κοιτάζει το αποτέλεσμα», εξήγησε περιγράφοντας τις ανάγκες σε εργαλεία πρόγνωσης ηλιακού, διαστημικού καιρού της Ευρώπης και των ΗΠΑ η Ελληνίδα επιστήμονας.

Η συνεργασία με τη NASA και η ώρα και του διαστημόπλοιο IMAP

«Σήμερα πάμε και σε άλλα πειράματα αφού τελικά εκτοξεύτηκε ένα μεγάλο, ένα σημαντικό διαστημόπλοιο, το IMAP. Αυτό μεταφέρει σωματιδιακό πείραμα πάνω και μας έχει δώσει εντολή η NASA με νέα χρηματοδότηση να προσαρμόσουμε αυτό που έχουμε κάνει με τα δεδομένα του νέου πειράματος επάνω στο IMAP. Αυτή είναι μια εξέλιξη, ένα ενδιάμεσο στάδιο και για το πείραμα που θα πετάξει στην επανδρωμένη αποστολή ARTEMIS της NASA. Ουσιαστικά θα οδηγήσει στην ανάπτυξη της πληροφοριακής υποδομής. Τα πρώτα δεδομένα διαστημικού καιρού περιμένουμε να μας έρχονται από τον Γενάρη του 2026 στο καλύτερο σενάριο. Είναι λοιπόν ένα ενδιάμεσο στάδιο για να φτάσουμε στην υποδομή που θα κάνουμε για την αποστολή αστροναυτών. Όλα αυτά είναι πάρα πολύ σημαντικά να υπάρχει μία ποιότητα στο αποτέλεσμα των προγνώσεων του ηλιακού καιρού», τόνισε η κα. Μαλανδράκη. Με αυτά τα ελληνικά εργαλεία πρόγνωσης, τον τρόπο μελέτης και παραματισμού όπως αυτός θα γίνει και με το IMAP, η ομάδα των Ελλήνων επιστημόνων δουλεύει ώστε αποδεδειγμένα να δει πως η πρόγνωση δουλεύει σε μεγάλο ποσοστό. «Δεν μπορείς να πεις σε μια επιτυχία 100% και για αυτό η NASA χειρίζεται τα άλλα εργαλεία σε μία συμπληρωματική βάση. Ο καθένας μας όμως ως επιστημονική προσπάθεια μπορεί να δώσει μία ψιφίδα της αλήθειας και οι αστροναύτες πρέπει να ενημερώνονται με τον καλύτερο τρόπο στον πηγαίο για το διαπλανητικό ταξίδι προς το φεγγάρι ή προς κάπου πιο μακριά. Ο χρόνος προειδοποίησης, το advance warning time είναι μία κρίσιμη παράμετρος ώστε να προλαβαίνει ο αστροναύτης ακόμη και να είναι σε εξωτερική δουλειά, να μπει μέσα, να προστατευτεί. Στον Άρη περπατώντας οι αστροναύτες θα κάνουν μισή ώρα περπάτημα στο δρόμο για το καταφύγιο. Το φαινόμενο (σ.σ του Ήλιου) θα εξελίσσεται και εμείς θα τους το δώσουμε με το σύστημά μας ώστε αν τυχόν υποστούν μία πρώτη δόση, να μην είναι η μέγιστη και η πιο βλαβερή. Το εργαλείο μας επομένως είναι πολύ χρήσιμο και για εξωτερικές εργασίες στον Άρη», συμπληρώνει η κα. Μαλανδράκη. «Είναι πολύ επιλεκτική η ομάδα που έχουμε στο επίπεδο της φυσικής και στο επίπεδο της πληροφορικής, του λογισμικού μηχανικών λογισμικού, είναι σε ένα πάρα πολύ υψηλό επίπεδο. Χαίρομαι ταυτόχρονα γιατί δίνουμε δουλειά σε νέους ανθρώπους που τελειώνουν διατριβές και δεν αναγκάζονται να φύγουν στο εξωτερικό ενώ έχουν αξιοπρεπείς μισθούς μέσα από αυτή τη διαδικασία», σχολιάζει η διακεκριμένη ειδικός στην Φυσική Διαστήματος για την ομάδα των Ελλήνων που αναπτύσσουν τα εργαλεία πρόγνωσης του καιρού του Ήλιου μας.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΕΝΤΟΝΗ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΤΟ ΞΕΠΑΓΩΜΑ ΤΗΣ ΓΕΩΘΕΡΜΙΑΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,24

06/10/2025

Πρόταση Ειδικού Χρηματοδοτικού Εργαλείου ετοιμάζει η ΕΑΓΜΕ

Η δημιουργία ενός σταθερού χρηματοοικονομικού πλαισίου από την πολιτεία, που θα δώσει ισχυρά κίνητρα σε επενδυτές και θα επιτρέψει την ουσιαστική ανάπτυξη του γεωθερμικού δυναμικού της χώρας, αποτελεί βασική προϋπόθεση για το ξεπάγωμα του κλάδου.

Προς την κατεύθυνση της χρηματοδότησης γεωθερμικών έργων, η Ελληνική Αρχή Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (ΕΑΓΜΕ) το τελευταίο χρονικό διάστημα σε συνεργασία με εταιρεία οικονομικών συμβούλων, προετοιμάζει μία ολοκληρωμένη πρόταση ειδικού χρηματοδοτικού εργαλείου για τη χρηματοδότηση δράσεων έρευνας, εκμετάλλευσης και διαχείρισης γεωθερμικού δυναμικού σε πεδία τοπικού ενδιαφέροντος για ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού, οι οποίοι έχουν ενεργές Συμβάσεις Μίσθωσης γεωθερμικού δυναμικού.

Η πρόταση βρίσκεται στη φάση ολοκλήρωσης και πολύ σύντομα θα υποβληθεί προς υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας για τα περαιτέρω. Στο μεταξύ, παρεμβάσεις και κίνητρα που θα επιτρέψουν τη βελτίωση του θεσμικού πλαισίου για τη γεωθερμία εξετάζει το αρμόδιο τμήμα του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, σύμφωνα με τον Γ. Τσιφουτίδη, προϊστάμενο Τμήματος Γεωθερμίας ΥΠΕΝ, ενώ εξελίξεις αναμένονται στις υφιστάμενες εφαρμογές στη Μακεδονία, τη Θράκη και τη Λέσβο. Όπως τονίστηκε σε σχετική ημερίδα, που έγινε πρόσφατα, με τίτλο «Γεωενέργεια: Προοπτικές και Προκλήσεις», που συνδιοργάνωσαν ο Σύλλογος Ελλήνων Γεωλόγων (ΣΕΓ) και η ΕΑΓΜΕ, και με επιμέρους θέμα τη «Γεωθερμική Ενέργεια - Εφαρμογή και Προοπτικές στον Ελλαδικό Χώρο», η γεωθερμία δεν έχει ακόμη αξιοποιηθεί πλήρως για ηλεκτροπαραγωγή, παρά τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της χώρας.

Προβλήματα

Στα κύρια εμπόδια ανάπτυξης του κλάδου περιλαμβάνεται το γεωλογικό ρίσκο, οι υψηλές κεφαλαιουχικές δαπάνες, αλλά και η έλλειψη εξειδικευμένου επιστημονικού και τεχνικού προσωπικού σε θέματα γεωθερμίας. Σύμφωνα με τον Απόστολο Αρβανίτη, προϊστάμενο Τμήματος Γεωθερμίας και Ιαματικών Φυσικών Πόρων ΕΑΓΜΕ, «το γεωλογικό ρίσκο περιορίζεται με την όσο το δυνατόν πληρέστερη γνώση του γεωθερμικού πεδίου και του γεωθερμικού ταμιευτήρα και, προφανώς, είναι πολύ μεγαλύτερο στο στάδιο εντοπισμού και βασικής αξιολόγησης των χαρακτηριστικών γεωθερμικού πόρου. Το γεωλογικό ρίσκο και η ανόρυξη μη επιτυχημένων γεωτρήσεων επιδρούν στην οικονομικότητα ενός γεωθερμικού έργου, αυξάνοντας το κόστος κατασκευής των έργων υποδομής και, άρα, τις αρχικές κεφαλαιουχικές δαπάνες (CAPEX), και

καθιστούν αναγκαία την ύπαρξη ενός ευέλικτου και απλοποιημένου θεσμικού πλαισίου αξιοδότησης». Και συμπληρώνει λέγοντας πως «αυτές οι υψηλές δαπάνες εμποδίζουν την επενδυτική απόφαση υπό τον φόβο του επιχειρηματικού κινδύνου, με αποτέλεσμα την καθυστέρηση στην ανάπτυξη της γεωθερμίας. Επιπλέον, η ανάγκη απόσβεσης των κεφαλαιουχικών δαπανών δυσχεραίνει τη διάθεση της παραγόμενης γεωθερμικής ενέργειας σε χαμηλές και ανταγωνιστικές τιμές έναντι άλλων συμβατικών μορφών ενέργειας και ΑΠΕ. Επίσης, η αξιοποίηση των γεωθερμικών πεδίων απαιτεί την κοινωνική συναίνεση και αποδοχή.

Συνεπώς, η έγκαιρη, συνεχής και επιστημονικά τεκμηριωμένη ενημέρωση τόσο τοπικών κοινωνιών όσο και του ευρέως κοινού για τη γεωθερμική ενέργεια είναι απαραίτητη. Δυστυχώς, υπάρχει έλλειμμα ενημέρωσης στην ελληνική κοινωνία για τη γεωθερμία, ενώ η ενημέρωση τοπικών κοινωνιών λίγο πριν από την υλοποίηση συγκεκριμένων έργων δεν επιφέρει πάντα τα επιθυμητά αποτελέσματα και αντιμετωπίζεται με δυσπιστία και καχυποψία».

Επιπλέον, «το εξειδικευμένο -στη γεωθερμία- προσωπικό, διαφόρων κλάδων, είναι απολύτως αναγκαίο για την υλοποίηση της γεωθερμικής έρευνας, την κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του συστήματος γεωθερμικής εκμετάλλευσης, τις εργασίες διαχείρισης του γεωθερμικού δυναμικού, και την παροχή πλήρους, συνεχούς και τεκμηριωμένης επιστημονικής ενημέρωσης σε θέματα γεωθερμίας τόσο σε τοπικές κοινωνίες όσο και στο ευρύ κοινό».

Προτάσεις

Στις προτάσεις, τόσο από την πλευρά της πολιτείας όσο και από την πλευρά των εκπροσώπων της περιφέρειας, περιλαμβάνεται η παροχή οικονομικών κινήτρων και θέσπιση ειδικών χρηματοδοτικών εργαλείων για την ελαχιστοποίηση του γεωλογικού και επιχειρηματικού ρίσκου στη φάση της έρευνας για τον εντοπισμό των γεωθερμικών ρευστών και της κατασκευής του συστήματος γεωθερμικής εκμετάλλευσης (έργα υποδομής).

Η δυνατότητα θέσπισης ειδικών κινήτρων για την ανάπτυξη έργων έρευνας και εκμετάλλευσης γεωθερμικού δυναμικού αναφέρεται στο Άρθρο 14 του Ν. 4602/2019 που αφορά την «Έρευνα, εκμετάλλευση και διαχείριση του γεωθερμικού δυναμικού της χώρας», αλλά και στο Ψήφισμα του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου της 18ης Ιανουαρίου 2024 για τη γεωθερμία. Όπως λένε οι άνθρωποι του χώρου, τα κράτη-μέλη καλούνται να διερευνήσουν λύσεις ελαχιστοποίησης των κινδύνων μέσω χρηματοδοτικών μηχανισμών, όπως επιχορηγήσεις, δάνεια μετατρέψιμα σε επιχορηγήσεις, κρατικές εγγυήσεις, ασφάλιση έρευνας και μηχανισμοί αντιστάθμισης κινδύνων, μηχανισμοί κάλυψης κινδύνων από δημόσιους πόρους και συνεισφορές ιδιωτικού τομέα, κ.ά. Επίσης, με το Ψήφισμα της 18ης Ιανουαρίου 2024 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου για τη γεωθερμία ενθαρρύνονται «τα κράτη-μέλη να συνεργαστούν με τα εκπαιδευτικά ιδρύματα με σκοπό την επικαιροποίηση και την ενίσχυση των πτυχίων που προορίζονται για τη γεω-

θερμική ενέργεια, ώστε να καταρτιστούν επαρκώς οι μελλοντικές γενιές εργαζομένων στον τομέα».

Κρίσιμη παράμετρος για τις επενδύσεις στον αποτελεί η διερεύνηση της δυνατότητας επιδότησης της παραγόμενης -από γεωθερμία- θερμικής ενέργειας μέσω της εξασφάλισης εγγυημένης τιμής ανά θερμική MWh. Όπως τονίζουν οι γνώστες του κλάδου, η εξασφάλιση εγγυημένης τιμής της θερμικής ενέργειας θα ενισχύσει το επενδυτικό ενδιαφέρον για την αξιοποίηση των γεωθερμικών ρευστών ενθαλπίας σε πεδία τοπικού ενδιαφέροντος (θερμοκρασίες 30-90oC) και μέσης ενθαλπίας (90-150oC) σε πεδία εθνικού ενδιαφέροντος για έργα Συμπααραγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας, στα οποία η εμπορική χρήση της θερμικής ενέργειας μετά τη μονάδα ηλεκτροπαραγωγής δυαδικού κύκλου είναι απαραίτητη για την οικονομική τους βιωσιμότητα.

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΟΠΩΣΗ ΣΤΙΣ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΕΙΣ, ΑΥΞΗΣΗ ΣΤΙΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΕΣ 17,20,37

06/10/2025

Στα 367,43 εκατ. ευρώ ανήλθαν τα έσοδα από φόρους στις μεταβιβάσεις ακινήτων για το διάστημα Ιανουαρίου - Ιουλίου 2025

Με χαμηλότερες ταχύτητες σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια κινούνται οι αγοραπωλησίες ακινήτων στην αγορά, εξέλιξη που αντικατοπτρίζεται στα κρατικά ταμεία. Αντίθετα, οι γονικές παροχές παραμένουν σε ανοδική τροχιά λόγω του υψηλού αφορολόγητου ορίου των 800.000 ευρώ το οποίο εκμεταλλεύονται γονείς, παππούδες και γιαγιάδες για να γράψουν την ακίνητη περιουσία τους στα παιδιά ή τα εγγόνια τους.

Τα τελευταία στοιχεία της ΑΑΔΕ για το διάστημα Ιανουαρίου - Ιουλίου 2025 δείχνουν ότι τα έσοδα από φόρους μεταβίβασης ακινήτων ανήλθαν σε 367,43 εκατ. ευρώ, έναντι 385,23 εκατ. ευρώ το ίδιο διάστημα του 2024, καταγράφοντας μείωση 4,62%. Το πρώτο τετράμηνο του έτους, οι φοροεισπράξεις από τις αγοραπωλησίες είχαν σημειώσει βουτιά 1 7,5% σε σύγκριση με το αντίστοιχο διάστημα πέρυσι. Οστόσο η εικόνα στην κτηματαγορά βελτιώθηκε το τρίμηνο Μαΐου - Ιουλίου 2025 με τις αγοραπωλησίες ακινήτων να πατούν γκάζι και τα έσοδα να σημειώνουν αύξηση 12% σε σχέση με το ίδιο τρίμηνο του 2024.

Κληρονομίες

Την ίδια ώρα, οι γονικές παροχές και δωρεές παραμένουν ιδιαίτερα δημοφιλείς ενισχύοντας τα κρατικά ταμεία. Το επά-
μνηνο του 2025 τα έσοδα από γονικές παροχές, δωρεές και κληρονομίες ανήλθαν σε 152,02 εκατ. ευρώ έναντι 136,97 εκατ. ευρώ, σημειώνοντας αύξηση 11%.

Συνέχεια στη σελίδα 22



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Από τις αρχές του έτους μέχρι και τα τέλη Ιουλίου, μέσω της πλατφόρμας myProperty της ΑΑΔΕ είχαν υποβληθεί περισσότερες από 120.000 δηλώσεις φόρου μεταβίβασης που αφορούν αγοραπωλησίες ακινήτων, περίπου 60.000 δηλώσεις για γονικές παροχές ακινήτων και 38.000 δηλώσεις δωρεών, καθώς και περισσότερες από 70.000 ηλεκτρονικές δηλώσεις φόρου κληρονομιάς.

Το οκτάμηνο του έτους, με βάση τα συμβόλαια που έχουν αναρτηθεί στο Μητρώο Αξιών Μεταβιβάσεων Ακινήτων, άλλαξαν χέρια πάνω από 24.800 ακίνητα συνολικής αξίας 2,62 δισ. ευρώ.

Ο Δήμος Αθηναίων βρίσκεται στην πρώτη θέση σύμφωνα με τα στοιχεία του Μητρώου καθώς πραγματοποιήθηκαν 1.986 αγοραπωλησίες ακινήτων με τη συνολική αξία όπως αποτυπώθηκε στα συμβόλαια να υπερβαίνει τα 225 εκατ. ευρώ. Οι ακριβότερες αγοραπωλησίες ακινήτων εντοπίζονται στη Γλυφάδα, τη Βουλιαγμένη, τη Βούλα, την Κηφισιά, το Παλαιό Ψυχικό και τη Φιλοθέη.

ΦΠΑ - Φόρος υπεραξίας

Για τη στρίξη της αγοράς ακινήτων, αλλά και των φορολογικών εσόδων, η κυβέρνηση αποφάσισε να διατηρήσει στον πάγο μέχρι το τέλος του 2026:

- Την επιβολή ΦΠΑ 24% στις νεόδμητες οικοδομές. Ο μηδενικός ΦΠΑ σε συνδυασμό με το πάγωμα της αναπροσαρμογής των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων μέχρι το 2027 εκτιμάται ότι θα λειτουργήσει ως καταλύτης για την κατασκευή περισσότερων κατοικιών την ώρα που το στεγαστικό πρόβλημα παραμένει οξύ και πιέζει ασφυκτικά τα νοικοκυριά. Με την παράταση της αναστολής του ΦΠΑ 24% στην οικοδομή όλες οι αγοραπωλησίες ακινήτων θα συνεχίζουν να επιβαρύνονται μόνο με φόρο μεταβίβασης 3%. Το πάγωμα του ΦΠΑ θα ισχύσει για όλα τα αδιάθετα ακίνητα του κατασκευαστή, από όλες τις άδειες οικοδομής που έχουν εκδοθεί και αφορούν είτε ιδιόκτητα ακίνητά του είτε ακίνητα τα οποία ανεγείρει ο ίδιος με το σύστημα της αντιπαροχής, μέχρι την αίτηση αναστολής.

- Την εφαρμογή του φόρου υπεραξίας 15%. Πρόκειται για έναν φόρο ο οποίος επιβαρύνει τους πωλητές ακινήτων και οι ειδικοί της αγοράς έχουν ζητήσει την πλήρη κατάργησή του. Το συγκεκριμένο μέτρο, αν και νομοθετήθηκε το 2013, περίοδο των Μνημονίων, δεν εφαρμόστηκε καθώς διαπιστώθηκαν δυσκολίες και σωρεία προβλημάτων στην υλοποίησή του που θα προκαλούσαν σοβαρές παρενέργειες στην αγορά ακινήτων δυσανάλογες με το εισπρακτικό αποτέλεσμα. Ο φόρος υπεραξίας επιβάλλεται με συντελεστή 15% στο κέρδος που προκύπτει ανάμεσα στην τιμή κτήσης και την τιμή πώλησης κάθε ακινήτου. Ο φόρος επιβαρύνει τον πωλητή ακινήτου ενώ ο αγοραστής οφείλει φόρο μεταβίβασης 3% επί της αξίας του ακινήτου.

Ράλι στις τιμές

Οι τιμές των ακινήτων συνεχίζουν την ανοδική πορεία τους. Σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος, οι τιμές των κατοικιών αυξήθηκαν κατά 7,3% το δεύτερο τρίμηνο του 2025 σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα του 2024. Οι νέες κατοικίες (ηλικίας έως 5 ετών) σημείωσαν άνοδο 6,8%, ενώ τα παλαιότερα διαμερίσματα 7,6%, γεγονός που δείχνει ότι η ζήτηση παραμένει ισχυρή σε όλες τις κατηγορίες.

ΝΕΑ ΔΙΚΛΙΔΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΣΕΛΙΔΕΣ 1,6

06/10/2025

Έλεγχος ποινικής ευθύνης των νομικών προσώπων για αδικήματα δωροδοκίας

Ακόμη μία δικλίδα ασφαλείας, ώστε να τίθενται εκτός δημοσίων συμβάσεων οι νομικές οντότητες που παραβιάζουν το υφιστάμενο πλαίσιο νομιμότητας, θέτει σε εφαρμογή το υπουργείο Ανάπτυξης. Μετά την εισαγωγή ασφυκτικών ελέγχων, οι οποίοι στοχεύουν στην πλήρη διερεύνηση της νομιμότητας των αναδόχων δημοσίων συμβάσεων, το υπουργείο Ανάπτυξης προσθέτει και την υποχρέωση ελέγχου της ποινικής ευθύνης των νομικών προσώπων για αδικήματα δωροδοκίας. Βάσει αυτής της πρόβλεψης, όσα νομικά πρόσωπα εμπλέκονται στην ανάληψη δημοσίων συμβάσεων θα πρέπει να προσκομίζουν στους αναθέτοντες φορείς ένορκη βεβαίωση ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδικήματα δωροδοκίας.

Ποιες ενέργειες απαιτούνται

Την επεξήγηση των ενεργειών στις οποίες θα πρέπει να προχωρούν οι αναθέτοντες φορείς, ώστε να διασφαλίζεται ότι οι νομικές οντότητες δεν έχουν εμπλακεί σε αδικήματα δωροδοκίας, ανέλαβε η Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), η οποία με αναλυτική της εγκύκλιο, με αποδέκτες τις αναθέτουσες αρχές, προσδιορίζει ποια βήματα θα πρέπει να ακολουθούν στο πλαίσιο των σχετικών υποχρεώσεων.

Όπως επισημαίνει η ανεξάρτητη αρχή, σε συνέχεια των διατάξεων των άρθρων 134-135 του νόμου 5090/2024, καθιερώθηκε στην Ελλάδα αυτοτελής ποινική ευθύνη του νομικού προσώπου, διακριτή από την ποινική ευθύνη των φυσικών προσώπων που το εκπροσωπούν, για τα αδικήματα δωροδοκίας.

Συγκεκριμένα, πρόκειται για τα αδικήματα των ακόλουθων άρθρων του Ποινικού Κώδικα:

- 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων),
- 236 (δωροδοκία υπαλλήλου),
- 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών),
- 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής - μεσάζοντες).

Οι νόμιμοι εκπρόσωποι

Στο πλαίσιο αυτό, κατά τις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων εντάσσεται και η υποχρέωση ελέγχου της ποινικής ευθύνης των νομικών προσώπων - οντοτήτων από τις αναθέτουσες αρχές και τους αναθέτοντες φορείς για τα εν λόγω αδικήματα.

Ωστόσο, επειδή μέχρι σήμερα δεν έχει προβλεφθεί η σύσταση και λειτουργία ποινικού μητρώου για νομικά πρόσωπα - οντότητες που έχουν εγκατάσταση στην Ελλάδα, μεταβατικά, ως προς την ποινική ευθύνη αυτών για τα προαναφερθέντα αδικήματα δωροδοκίας, θα πρέπει υποχρεωτικά να προσκομίζεται, για τις συμβάσεις άνω και κάτω των ορίων, από τον προσωρινό ανάδοχο, μαζί με τα υπόλοιπα δικαιολογητικά κατάρυψης, ένορκη βεβαίωση του ανά περίπτωση νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου-οντότητας. Στην εν λόγω ένορκη βεβαίωση, ο νόμιμος εκπρόσωπος θα πρέπει να δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο - οντότητα που εκπροσωπεί δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήμα-

τα δωροδοκίας που προαναφέρονται.

Επισημαίνεται ότι για την υποβοήθηση ορθής εφαρμογής του νόμου από τις αναθέτουσες αρχές και φορείς, καθώς και των οικονομικών φορέων, έχει εγκριθεί από την Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων επικαιροποιημένο υπόδειγμα αποδεικτικών μέσων για συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών, με προσθήκη της παραπάνω ένορκης βεβαίωσης.

Βεβαίωση και για εκκρεμείς αναθέσεις

Η ΕΑΔΗΣΥ έχει προχωρήσει στην έκδοση επικαιροποιημένου υποδείγματος αποδεικτικών μέσων για συμβάσεις προμηθειών - υπηρεσιών, παραθέτοντας αναλυτικές πληροφορίες για τους λόγους που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες για τα αδικήματα δωροδοκίας που ορίζονται σχετικά από το υπουργείο Ανάπτυξης. Το σχετικό υπόδειγμα έχει μεταβατικό χαρακτήρα, δηλαδή έως τη σύσταση και λειτουργία ποινικού μητρώου νομικών προσώπων - οντοτήτων.

Ειδικότερα, όπως υπογραμμίζει η ανεξάρτητη αρχή προς ενημέρωση των αναθετουσών αρχών, για τα εγκατεστημένα στην Ελλάδα νομικά πρόσωπα και οντότητες, ως προς την ποινική ευθύνη του νομικού προσώπου - οντότητας για τα αδικήματα δωροδοκίας, απαιτείται η υποβολή ένορκης βεβαίωσης του ανά περίπτωση νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου - οντότητας, στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο - οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από αυτά τα αδικήματα. Τα παραπάνω επικαιροποιημένα υπόδειγματα αποδεικτικών μέσων είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα της ΕΑΔΗΣΥ, στη διαδρομή <https://eadisy.gr/anathetouses-arches/protypatefdi-ypodeigmata/>.

Περαιτέρω, επισημαίνεται ότι για τις διαδικασίες απευθείας ανάθεσης, ανεξαρτήτως χρηματικού ορίου (30.000-60.000 ευρώ, ανά περίπτωση), ο προσωρινός ανάδοχος οφείλει να προσκομίζει, αντί ένορκης βεβαίωσης, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου με όμοιο περιεχόμενο. Σύμφωνα με την ΕΑΔΗΣΥ, η παραπάνω υποχρέωση προσκόμισης ένορκης βεβαίωσης ή αντίστοιχα υπεύθυνης δήλωσης ισχύει, ομοίως, και για τις συμβάσεις έργων, μελετών και τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών.

Αναφέρει, μάλιστα, ότι μέχρι την έκδοση επικαιροποιημένων υποδειγμάτων διακηρύξεων προμηθειών - υπηρεσιών, καθώς και τευχών διακηρύξεων έργων και μελετών, από την Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων, οι αναθέτουσες αρχές - αναθέτοντες φορείς οφείλουν να συμπεριλαμβάνουν ρητά των παραπάνω όρο στις διακηρύξεις τους, προκειμένου να υπάρχει ασφάλεια δικαίου ως προς τα προσκομιζόμενα αποδεικτικά μέσα από τους προσωρινούς αναδόχους.

Για εκκρεμείς διαδικασίες σύναψης συμβάσεων, στο πλαίσιο των οποίων δεν έχουν ακόμη συναφθεί οι σχετικές συμβάσεις, και στα τεύχη διακηρύξεων, των οποίων δεν είχε συμπεριληφθεί ρητός όρος για την προσκόμιση ένορκης βεβαίωσης, η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας οφείλει να καλέσει τον προσωρινό ανάδοχο προκειμένου να προσκομίσει την ελλείπουσα ένορκη βεβαίωση (ή αντίστοιχα την υπεύθυνη δήλωση) για τις εκκρεμείς διαδικασίες απευθείας ανάθεσης, εντός δέκα ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν.