

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3100

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 20 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2025

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

- Σελ 1 και 4
ΓΤ Βιομηχανίας: Τι ισχύει για την υποχρεωτική απογραφή επιχειρήσεων στο OpenBusiness έως 31 Δεκεμβρίου - Ποιες επιχειρήσεις αφορά - Παράβολο 200 ευρώ μετά τη λήξη της προθεσμίας
- Σελ 1 και 5
Ξεκίνησαν οι μελέτες για την επέκταση του Μετρό προς Ελληνικό και Γλυφάδα - Σχεδιάζονται και οι επόμενες επεκτάσεις
- Σελ 1 και 6
Ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας-Ιταλίας: Αντίστροφη μέτρηση για τον διαγωνισμό των προκαταρκτικών μελετών βυθού
- Σελ 1 και 8
Απ. Τζιτζικώστας: Τον Νοέμβριο θα υπογραφεί το σύμφωνο συνεργασίας για τον κάθετο άξονα Ελλάδας, Βουλγαρίας Ρουμανίας
- Σελ 3
ΥΠΕΝ: Το μοντέλο διαχείρισης των αποβλήτων στη χώρα μας έχει πλέον αποκτήσει ορθολογικό χαρακτήρα
- Σελ 7
Πέντε δήμοι της Αττικής ενώνονται για να δημιουργήσουν μονάδα ηλεκτροπαραγωγής με χρήση βιομάζας
- Σελ 9
ΥΠΑΝ: Στήριξη επενδύσεων στη ναυπηγική βιομηχανία και τη νησιωτική Ελλάδα
- Σελ 10
Στ. Κολαφάτης: Η τεχνολογία δεν είναι απλώς εργαλείο - Είναι η γέφυρα που ενώνει τις επιχειρήσεις με τον κόσμο
- Σελ 11
Το Υπ. Πολιτικής Προστασίας για την αύξηση της κρατικής στεγαστικής συνδρομής στο 100% για τους πυρόπληκτους 2025
- Σελ 12
Το σχέδιο ενοποίησης των τριών Μητροπολιτικών Πάρκων και χώρων πρασίνων στην Αττική
- Σελ 13
Από την οικοδομή στο Smart Investing: Πώς η ανακαίνιση γίνεται επένδυση
- Σελ 14, 15
Η Ελλάδα αποκτά τα «δικά της μάτια» στο διάστημα - ΙCΕΥΕ: Δύο νέοι μικρο-δορυφόροι με ελληνικά χρώματα - Ακολουθεί σήμνος
- Σελ 16, 17
Προϋπολογισμός 2026: Πώς ωφελούνται μεσαία τάξη και οι πλέον ευάλωτοι - Τα «κέρδη» ανά ηλικία και για κάθε νοικοκυριό
- Σελ 18
S&P: Επιβεβαίωσε το ασάκρεο της Ελλάδας BBB με σταθερές προοπτικές
- Σελ 19
Από τους πιο δυναμικούς πυλώνες της ελληνικής οικονομίας η κρουαζιέρα - Απαιτείται όμως στρατηγική και ενιαία πολιτική προσέγγιση τονίζει η ΕΕΚΦΝ
- Σελ 20
Το ChatGPT στα χέρια εκπαιδευτικών και μαθητών - Εξετάζεται η δυνατότητα σταδιακής επέκτασής του «AI in Schools» σε περισσότερα σχολεία
- Σελ 2
Προσεώς
- Σελ 21, 22
Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΓΤ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ: ΤΙ ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟ OPENBUSINESS ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ

Ποιες επιχειρήσεις αφορά - Παράβολο 200 ευρώ μετά τη λήξη της προθεσμίας

Έως τις 31 Δεκεμβρίου 2025 θα πρέπει να ολοκληρώσουν την υποχρεωτική απογραφή τους στο πληροφοριακό σύστημα OpenBusiness όλες οι επιχειρήσεις και δραστηριότητες που λειτουργούν και υπάγονται στις διατάξεις του ν. 4442/2016. Η απογραφή είναι δωρεάν, αρκεί να πραγματοποιηθεί εμπρόθεσμα. Μετά τη λήξη της προθεσμίας, η καθυστερημένη απογραφή θα επιβαρύνεται με παράβολο ύψους 200 ευρώ. Η διαδικασία απογραφής εντάσσεται στο νέο ψηφιακό περιβάλλον αδειοδότησης και ελέγχου επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, μετά τη θέση σε λειτουργία του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων

και Ελέγχων (ΟΠΣ-ΑΔΕ) με την ονομασία OpenBusiness, από τις 3 Φεβρουαρίου 2025, σύμφωνα με απόφαση του υφυπουργού Ανάπτυξης (6763/28-01-2025, Β' 242). Το νέο σύστημα αντικαθιστά το NotifyBusiness, το οποίο παραμένει διαθέσιμο μόνο για αναζήτηση ήδη υποβληθέντων στοιχείων. Από το OpenBusiness θα διεκπεραιώνονται πλέον όλες οι γνωστοποιήσεις και αιτήσεις έγκρισης λειτουργίας βάσει του ν. 4442/2016.

Η απογραφή είναι δωρεάν εφόσον πραγματοποιηθεί εμπρόθεσμα, ενώ για τις εκπρόθεσμες απογραφές προβλέπεται η καταβολή παραβόλου ύψους 200 ευρώ. Αναλυτικά στη σελ 4

ΞΕΚΙΝΗΣΑΝ ΟΙ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΠΡΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΙ ΓΛΥΦΑΔΑ

Σχεδιάζονται και οι επόμενες επεκτάσεις

Ξεκίνησαν οι μελέτες για την επέκταση του Μετρό της Αθήνας προς το Ελληνικό και τη Γλυφάδα, ενώ παράλληλα σχεδιάζονται και οι επόμενες επεκτάσεις.

Την ίδια ώρα προχωρούν τα έργα κατασκευής της γραμμής τέσσερα του μετρό με τους δύο μετροπόντικες να έχουν κάνει σημαντικά βήματα στην διάνοιξη των δύο σιράγγων από το Γαλάτσι και το Γουδή που θα συναντηθούν στον σταθμό του Ευαγγελισμού. Πιο γρήγορα προχωρά την διάνοιξη της σιράγγας ο μετροπόντικός που κατευθύνεται από το Γουδή προς τον Ευαγγελισμό όπου αναμένεται να φτάσει προς το τέλος του 2025 με αρχές του 2926. Ο δεύτερος μετροπόντικός από το Γαλάτσι

υπολογίζεται να φτάσει στον Ευαγγελισμό τέλη του 2026 αρχές του 2027.

Σύμφωνα με δηλώσεις του διευθύνοντα συμβούλου της Ελληνικού Μετρό, Νίκου Κουρέτα, σειρά έχει τώρα η επέκταση της γραμμής δύο από το σταθμό της Ανθούπολης στην οδό Θηβών στο Περιστέρι, μέχρι και τον Άγιο Νικόλαο στο Ίλιον με τρεις σταθμούς Παλατιανή, Ίλιον και Άγιος Νικόλαος. Σε μελλοντική επέκταση η γραμμή αυτή αναμένεται να φτάσει μέχρι τις Αχαρνές και να συνδεθεί με το δίκτυο του προαστιακού. Αναλυτικά στη σελ 5

ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΕΛΛΑΔΑΣ-ΙΤΑΛΙΑΣ: ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ ΜΕΤΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΤΩΝ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΒΥΘΟΥ

Τα επόμενα βήματα που αφορούν την υλοποίηση της νέας ηλεκτρικής διασύνδεσης Ελλάδας-Ιταλίας GRITA2 συζητήσαν στελέχη των διαχειριστών της Ελλάδας και της Ιταλίας, ΑΔΜΗΕ και ΤΕΡΝΑ, στην πρώτη συνάντηση εργασίας της Steering and Governance Committee που πραγματοποιήθηκε στη Ρώμη την περασμένη Πέμπτη και Παρασκευή. Σύμφωνα με πληροφορίες, κατά τη συνάντηση συζητήθηκε ο οδικός χάρτης των διαγωνιστικών και αδειοδοτικών διαδι-

κασίων που θα «τρέξουν» σύντομα φέρνοντας το project πιο κοντά στη φάση της υλοποίησης.

Υπό αυτό το πρίσμα, αναμένεται άμεσα η εκκίνηση του μειοδοτικού διαγωνισμού για την εκπόνηση της προκαταρκτικής μελέτης βυθού καθώς και η ανάθεση από τον ΑΔΜΗΕ και την ΤΕΡΝΑ όλων των απαιτούμενων μελετών για τις αναγκαίες περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις. Αναλυτικά στη σελ 6

ΑΠ. ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ: ΤΟΝ ΝΟΕΜΒΡΙΟ ΘΑ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ ΤΟ ΣΥΜΦΩΝΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΕΤΟ ΑΞΟΝΑ ΕΛΛΑΔΑΣ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ

Τον Νοέμβριο θα υπογραφεί στις Βρυξέλλες σύμφωνο συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας, Βουλγαρίας, Ρουμανίας και της Κομισιόν για τον κάθετο άξονα που θα ενώνει την Ελλάδα με τη Βουλγαρία και τη Ρουμανία, όπως δήλωσε στο ΑΠΕ - ΜΠΕ ο Ευρωπαίος Επίτροπος για τις Βιώσιμες Μεταφορές και τον Τουρισμό, Απόστολος Τζιτζικώστας. Ο ίδιος χαρακτήρισε το εν λόγω έργο ως «απόλυτη, πρώτη προτεραιότητα» και ως την «επιτομή των ευρωπαϊκών διασυνοριακών προγραμμάτων

υποδομών» καθώς, όπως εξήγησε, «πρόκειται για έναν άξονα σιδηροδρομικό και οδικό, με σύγχρονους αυτοκινητόδρομους και σύγχρονα τρένα, που θα έχει πολλαπλά οφέλη για την Ευρώπη και φυσικά για τις τρεις αυτές χώρες, ιδιαίτερα με την έννοια ότι θα ενώσει τη θάλασσα του Αιγαίου με τον Εύξεινο Πόντο, με τη Μαύρη Θάλασσα».

Αναλυτικά στη σελ 8

ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

PRODEXPO 2025

Φέτος, η Prodexpo θα πραγματοποιηθεί στις **21-22 Οκτωβρίου 2025**, στο Ωδείο Αθηνών, εμπλουτισμένη με δύο εξειδικευμένα παράλληλα φόρουμ: το Φόρουμ Πράσινων Κτιρίων και το Φόρουμ Μεσίων Ακινήτων – που διοργανώνονται σε συνεργασία με την ΠΟΣΜΑΣ-Πανελλήνια Ομοσπονδία Συλλόγων Μεσίων Αστικών Συμβάσεων, προσφέροντας σε βάθος συζητήσεις για βασικά θέματα του κλάδου.

Οι θεματικές ενότητες της φετινής Prodexpo είναι:

- Ακίνητα και ελληνική οικονομία: Μια αλληλεξαρτημένη σχέση;
- Αξιοποίηση των δημόσιων περιουσιακών στοιχείων: Επενδύσεις και ανάπτυξη για οικονομική ανάπτυξη
- Βελτιστοποίηση του κοινωνικού οφέλους μέσω της στρατηγικής διαχείρισης ακινήτων
- Το μέτωπο της τεχνητής νοημοσύνης: Αναδιαμόρφωση του μέλλοντος των ακινήτων
- Αστική ανάπτυξη: Η επαναχρησιμοποίηση εγκαταλελειμμένων κτιρίων για την ανάπτυξη της πόλης
- Spritogatos & Prodexpo Property Pulse
- Στεγαστική κρίση στην Ελλάδα: Ένα ευρωπαϊκό κοινωνικό πρόβλημα με λύσεις;
- Ξεκλειδώνοντας την ιδιοκτησία κατοικίας: Ο ρόλος της διαχείρισης υπηρεσιών
- Προσέλκυση επενδυτικών κεφαλαίων στην αγορά ακινήτων
- Η αρχιτεκτονική ενός μεγάλου εγχειρήματος
- Η Αθήνα στο 2028: Το ολιστικό σχέδιο για το μέλλον ενός ανθρωποκεντρικού και βιώσιμου κεφαλαίου
- Γενικός σχεδιασμός για την αστική υγεία και την ανάπτυξη με επίκεντρο τον άνθρωπο
- Ο Πειραιάς και το μεγάλο όραμα για την αστική μεταμόρφωση
- Ισορροπία μεταξύ επενδύσεων και τοπικής ζωής: Ο ρόλος των τοπικών αρχών
- Ο σύνδεσμος μεταξύ πολεοδομικού σχεδιασμού και αγοράς ακινήτων
- Άνθηση επενδύσεων και ευελιξία ανάπτυξης: Το διαρκές στοίχημα των REIC
- Η διαχρονική Ελλάδα: Επενδύοντας σε μια παγκόσμια τουριστική δύναμη
- Πέρα από τα τούβλα: Χρίζοντας για τους ανθρώπους, όχι μόνο για τις επιχειρήσεις. Πληροφορίες: <https://www.prodexpo.gr/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστιάνα Χατζηιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοΐδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
22 Οκτωβρίου 2025	Εκδήλωση: «Εγνατία Οδός Α.Ε. – Πυλώνας Υποδομών Βορείου Ελλάδος – Παρόν και Μέλλον»	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας/Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας (ΤΕΕ/ΤΚΜ), Σύλλογος Εργαζομένων της Εγνατίας Οδού ΑΕ
30, 31 Οκτωβρίου - 1 Νοεμβρίου 2025	6ο Πανελλήνιο Συνέδριο Αντισεισμικής Μηχανικής και Τεχνικής Σεισμολογίας	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ), Ελληνικό Τμήμα Αντισεισμικής Μηχανικής (ΕΤΑΜ)

ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΤΕΕ/ΤΚΜ: «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε. - ΠΥΛΩΝΑΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ - ΠΑΡΟΝ ΚΑΙ ΜΕΛΛΟΝ»

Εκδήλωση με τίτλο: «Εγνατία Οδός Α.Ε. – Πυλώνας Υποδομών Βορείου Ελλάδος – Παρόν και Μέλλον», συνδιοργανώνουν το ΤΕΕ/ΤΚΜ και ο Σύλλογος Εργαζομένων της Εγνατίας Οδού ΑΕ στο αμφιθέατρο του Τμήματος (Μ.Αλεξάνδρου 49), την **Τετάρτη 22 Οκτωβρίου και ώρα 18:00**.

Η εκδήλωση διοργανώνεται με την πεποίθηση ότι η υπογραφή της σύμβασης παραχώρηση του αυτοκινητοδρόμου της Εγνατίας οδού, δεν θα πρέπει να σημαίνει και το τέλος της εταιρείας «Εγνατία Οδός ΑΕ», καθώς είναι προς το συμφέρον

του Δημοσίου η διατήρηση και ενίσχυσή της, ως στρατηγικού εργαλείου για την ανάπτυξη της χώρας. Η στρατηγική γεωγραφική θέση της στη Θεσσαλονίκη, η αποκεντρωμένη παρουσία σε πέντε κρίσιμα σημεία της Βόρειας Ελλάδας, καθώς και το εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό της, την καθιστούν πολύτιμο τεχνικό κεφάλαιο – δομή για την αποτελεσματική διαχείριση και υλοποίηση δημόσιων έργων, μεγιστοποιώντας το κοινωνικό και οικονομικό όφελος.

<https://tkm.tee.gr/>

8^η ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΚΘΕΣΗ VERDE.TEC

Για τις **27, 28 Φεβρουαρίου & 1 Μαρτίου 2026** ορίστηκε το ραντεβού για το Περιβάλλον, την Κυκλική Οικονομία και τις Έξυπνες Πόλεις στην Ελλάδα! Η 8η διεθνής έκθεση Verde.Tec, το παράλληλο Verde.Tec Forum και τα Greek Green Awards, έρχονται ξανά το 2026, στο Μεσογειακό Εκθεσιακό Κέντρο (MEC) στην Παιανία, για να αναδείξουν το παρόν και το μέλλον για τις Τεχνολογίες Περιβάλλοντος στη χώρα μας. Όλες οι εξελίξεις από τον τομέα του Περιβάλλοντος θα βρεθούν στο επίκεντρο του Φόρουμ, με κορυφαίους επιχειρηματίες, φορείς, πανεπιστημιακά ιδρύματα και εκπροσώπους της τοπικής αυτοδιοίκησης και της Πολιτείας να δίνουν το «παρόν» για να αναλύσουν κάθε κρίσιμο ζήτημα για τον κλάδο. Η έκθεση που διαμορφώνει την πράσινη αγορά, προετοιμάζεται ήδη με στόχο να προσφέρει μια ολοκληρωμένη εμπειρία σε εκθέτες, συνέδρους και επισκέπτες και να παρουσιάσει μια ευρεία γκάμα εκθεμάτων και εκδηλώσεων, καλύπτοντας τομείς όπως είναι οι εξής:

- Τοπική Αυτοδιοίκηση: Πρωτοβουλίες και έργα της τοπικής αυτοδιοίκησης για την προώθηση της βιωσιμότητας και της κυκλικής οικονομίας.
- Ανακύκλωση & Διαχείριση Αποβλήτων: Καινοτόμες λύσεις για την αποτελεσματική διαχείριση των αποβλήτων και την ενίσχυση της ανακύκλωσης.

- Έξυπνες Πόλεις: Εφαρμογές τεχνολογίας και βιωσιμότητας για τη βελτίωση της αστικής ζωής.
- Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ): Βέλτιστες πρακτικές και τεχνολογίες αιχμής για την αξιοποίηση κάθε μορφής ΑΠΕ.
- Αποθήκευση Ενέργειας: Σύγχρονα συστήματα και στρατηγικές για την αποδοτική αποθήκευση ενέργειας.
- Ηλεκτροκίνηση & Μεταφορές: Καινοτόμες προσεγγίσεις για βιώσιμη κινητικότητα και υποδομές φόρτισης.
- Εξοικονόμηση Ενέργειας: Λύσεις και στρατηγικές για τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης σε κάθε τομέα.
- Οικολογική Δόμηση: Προϊόντα και υπηρεσίες για ενεργειακά αποδοτικά κτίρια.
- Αποκατάσταση Περιβάλλοντος: Σύγχρονες μέθοδοι και τεχνικές για την αποκατάσταση τοπίου.
- Κλιματική Προστασία: Πρωτοβουλίες και τεχνολογίες για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και την προσαρμογή σε αυτή.
- Διαχείριση Νερού: Καινοτόμες λύσεις για την αποτελεσματική διαχείριση και εξοικονόμηση του νερού.
- Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη: Πρωτοβουλίες και δράσεις για την προστασία του περιβάλλοντος.

Ιστοσελίδα: www.verde-tec.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΤΟ ΜΟΝΤΕΛΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΤΗ ΧΩΡΑ ΜΑΣ ΕΧΕΙ ΠΛΕΟΝ ΑΠΟΚΤΗΣΕΙ ΟΡΘΟΛΟΓΙΚΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

Το μεγάλο «χαρτοφυλάκιο» των έργων για τη βιώσιμη διαχείριση των αποβλήτων, που βρίσκονται σε υλοποίηση, ολοκληρώνουν το εθνικό δίκτυο σύγχρονων μονάδων επεξεργασίας αποβλήτων, φέρνοντας την Ελλάδα πιο κοντά στην επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί από την Ε.Ε. για αύξηση της προετοιμασίας για επαναχρησιμοποίηση και ανακύκλωση στο 60% των παραγόμενων αστικών αποβλήτων και μείωση του ποσοστού ταφής στο 10% των παραγόμενων ΑΣΑ το 2030. Στόχος είναι σήμερα και, πολύ περισσότερο αύριο, με την ολοκλήρωση του εθνικού σχεδιασμού διαχείρισης αποβλήτων, να αξιοποιούμε στον μέγιστο δυνατό βαθμό τα απορρίμμά μας, επιβαρύνοντας όσο το δυνατόν λιγότερο το περιβάλλον και αυξάνοντας τα οφέλη για τους πολίτες και την εθνική οικονομία μας.

Όπως αναφέρει μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο αρμόδιος γενικός γραμματέας Μανώλης Γραφάκος, πρόκειται για έργα που έχει πραγματοποιήσει -αλλά και συνεχίζει να υλοποιεί- η γενική γραμματεία συντονισμού διαχείρισης αποβλήτων του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Πρόσφατα, όπως έγινε γνωστό, με την υπογραφή ένταξης του έργου «Υποδομές μεταφόρτωσης και επεξεργασίας (ανακύκλωσης ανάκτησης) αποβλήτων στην Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου» στις διατάξεις του ν.3389/2005 - Συμπράξεις Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ), άνοιξε ο δρόμος για την υλοποίηση μίας ακόμη μεγάλης επένδυσης στον τομέα της διαχείρισης αποβλήτων.

Το έργο έρχεται να εξυπηρετήσει τις ανάγκες των Περιφερειών Ενοτήτων Σύρου, Μυκόνου, Πάρου και Τίνου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ολοκληρώνοντας τις απαιτούμενες υποδομές για τη δημιουργία ενός ολοκληρωμένου δικτύου

διαχείρισης αποβλήτων στην Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου. Με την ολοκλήρωσή του η περιοχή θα διαθέτει το σύνολο των αναγκαίων υποδομών για μια ορθολογική και βιώσιμη διαχείριση των αποβλήτων της, ώστε να εκπληρώνει τους περιβαλλοντικούς στόχους που έχουν τεθεί από την εθνική και ενωσιακή νομοθεσία.

Το αντικείμενο του έργου, εκτιμώμενου προϋπολογισμού 128,2 εκατ. ευρώ, συνίσταται στη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, συντήρηση, τεχνική διαχείριση και λειτουργία τριών Μονάδων Ανάκτησης - Ανακύκλωσης αποβλήτων (ΜΑΑα) και ενός Σταθμού Μεταφόρτωσης Αποβλήτων (ΣΜΑ), για χρονικό διάστημα έως 27 έτη, στις προαναφερόμενες περιοχές.

Σύμφωνα με τον κ. Γραφάκο, με τη συγκεκριμένη επένδυση ολοκληρώνονται οι υποδομές ΜΑΑ στο Νότιο Αιγαίο, καθώς οι αντίστοιχες υποδομές σε Σαντορίνη, Ρόδο, Νάξο και Κω βρίσκονται ήδη σε διαγωνιστική διαδικασία. Έτσι, με το πέρας του συνόλου των έργων η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου θα έχει 8 ΜΑΑ και 2 μονάδες προεπεξεργασίας υπολειπόμενων σύμμεικτων αποβλήτων, μαζί με Μονάδες Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων (ΜΕΒΑ) σε Άνδρο και Τήνο. Επίσης, σε όλα τα νησιά θα υπάρχουν είτε ΜΕΒΑ, όπως για παράδειγμα σε Λέρο, Μήλο, Κάρπαθο, είτε μηχανικοί κομποστοποιητές (στα μικρότερα νησιά).

Όπως δηλώνει ο γενικός γραμματέας: «Η Ελλάδα, πλέον, «τρέχει με άλλες ταχύτητες» στον τομέα της διαχείρισης των αποβλήτων της, ο οποίος για χρόνια αποτελούσε «παράδειγμα προς αποφυγήν» στην Ευρωπαϊκή Ένωση, φορτώνοντας τη χώρα μας με υπέρογκα και αχρείαστα πρόστιμα (είναι ενδεικτικό ότι το 2019 παραλάβαμε 64 περιπτώσεις προστίμων

από την Ε.Ε., τις οποίες μείωσαμε σε 20 και, μάλιστα, μόλις 3 εξ αυτών αφορούν παράνομες χωματερές). Η πρόοδος αυτή επιτεύχθηκε χάρη στη λειτουργία 13 Μονάδων Επεξεργασίας Αποβλήτων, ενώ άμεσα τα πράγματα θα βελτιωθούν ακόμη περισσότερο, καθώς άλλες 26 ΜΕΑ βρίσκονται σε φάση κατασκευής, 4 θα αρχίσουν να κατασκευάζονται μέσα στο 2026, ενώ άλλες 4 τελούν υπό διαγωνιστική φάση, μέσω Συμπράξεων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ)».

»Την ίδια στιγμή, στηρίζονται στη συνεργασία κράτους, τοπικής αυτοδιοίκησης, επιχειρήσεων και πολιτών, προχωρούμε με γρήγορα βήματα και τη μεγάλη μεταρρύθμιση στο κομμάτι της ανακύκλωσης, η οποία αποτελεί επίσης σημαντικό πυλώνα στη διαχείριση αποβλήτων, βάζοντάς μας σταθερά στην τροχιά της κυκλικής οικονομίας. Προς την κατεύθυνση αυτή συμβάλλουν καθοριστικά η εφαρμογή του συστήματος εγγυοδοσίας (DRS) για πλαστικές και μεταλλικές φιάλες, η ανάληψη της συλλογής των ανακυκλώσιμων από τους υπόχρεους παραγωγούς, η υλοποίηση χωριστής συλλογής βιοαποβλήτων και ανακύκλωσης στους νησιωτικούς και στους ορεινούς Δήμους κάτω των 10.000 κατοίκων και η ολοκλήρωση των ολιστικών προγραμμάτων ανακύκλωσης για κάθε Φορέα Διαχείρισης Αποβλήτων (ΦΟΔΣΑ)».

Τέλος, σύμφωνα με τον κ. Γραφάκο: «Όλα τα παραπάνω καταδεικνύουν ότι το μοντέλο διαχείρισης των αποβλήτων στη χώρα μας έχει πλέον αποκτήσει ορθολογικό χαρακτήρα, θέτοντας τέλος στις κακές νοοτροπίες του παρελθόντος, που... οδηγούσαν στις χωματερές, μαζί με τα απορρίμματα, και πολύτιμες εργατοώρες και κιλοβατώρες που χρειάστηκαν για να παραχθούν».

ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΕΡΓΟΥ «IMPLEMENTATION OF THE BIM ROADMAP IN GREECE, INCLUDING PILOT PROJECTS»

Το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών διοργανώνει δύο Ενημερωτικά Εργαστήρια στις 22 και 23 Οκτωβρίου στο πλαίσιο του ευρωπαϊκού έργου «Implementation of the BIM roadmap in Greece, including pilot projects», σε συνεργασία με τον Ανάδοχο του έργου, PwC, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Το έργο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέσω του Technical Support Instrument, υπό τη διαχείριση της European Commission Reform and Investment Task Force (SG REFORM).

1η Εκδήλωση: Επιμορφωτικό Εργαστήριο openBIM
Στο πλαίσιο της εκδήλωσης θα παρουσιαστούν οι βασικές αρχές του openBIM, της διεθνούς προσέγγισης για ανοιχτά και διαλειτουργικά ψηφιακά πρότυπα στον κατασκευαστικό τομέα. Θα αναδειχθεί ο ρόλος του openBIM στην ενίσχυση της συνεργασίας, της διαφάνειας και της αποδοτικότητας σε έργα υποδομής και οικοδομής. Θα ακολουθήσει επίσημη παρουσίαση του ελληνικού παραρτήματος του buildingSMART International, buildingSMART Greece, το οποίο λειτουργεί ως μη κερδοσκοπικός οργανισμός με στόχο την προώθηση του ψηφιακού μετασχηματισμού της ελληνικής κατασκευαστικής βιομηχανίας. Το παράρτημα ενισχύει τη συνεργασία μεταξύ επαγγελματιών, αλληλεπιδρά με δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς, συμμετέχει σε διεθνείς πρωτοβουλίες και υποστηρίζει την εφαρμογή των αρχών openBIM.

Ημερομηνία και ώρα: 22 Οκτωβρίου 2025, 11:00 – 13:00 μ.μ.
Δήλωση συμμετοχής:
<https://ec.europa.eu/eusurvey/runner/3e81fa24-35a8-4b17-3633-00554a1a7cef>

Θεματικές ενότητες:
• Παρουσίαση των Βασικών αρχών του openBIM
• Παρουσίαση της buildingSMART Greece
• Πώς το openBIM και η buildingSMART Greece μπορεί να συμβάλει στην υλοποίηση της Εθνικής Στρατηγικής BIM
• Παρουσίαση καλών πρακτικών openBIM
Χώρος διεξαγωγής: Αμφιθέατρο Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου.

2η Εκδήλωση: Ενημερωτικό Εργαστήριο για τα προγράμματα εκπαίδευσης και κατάρτισης BIM στην Ελλάδα

Σκοπός του εργαστηρίου είναι η ενημέρωση των μηχανικών του δημόσιου και ιδιωτικού τομέα σχετικά με τις διαθέσιμες δυνατότητες εκπαίδευσης και κατάρτισης στη μεθοδολογία BIM στην Ελλάδα. Παράλληλα, το εργαστήριο φιλοδοξεί να λειτουργήσει ως πλατφόρμα διασυνδέσεων και συνεργειών μεταξύ δημόσιου και ιδιωτικού τομέα και της ακαδημαϊκής κοινότητας, με στόχο την ενίσχυση των δεξιοτήτων BIM στον κατασκευαστικό κλάδο.

Ενδεικτικά συμμετέχουν οι παρακάτω φορείς:

- Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος
- Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο
- Πολυτεχνείο Κρήτης
- Πανεπιστήμιο Πατρών
- Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής
- Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης
- Ανοικτό Πανεπιστήμιο Ελλάδος
- Μητροπολιτικό Κολλέγιο
- TUV Nord

• Λουλάκης & Συνεργάτες
Ημερομηνία και ώρα: 23 Οκτωβρίου 2025, 11:00 – 15:00 μ.μ.
Δήλωση συμμετοχής:

<https://ec.europa.eu/eusurvey/runner/4764433b-228e-c81b-1586-eeae3d8262d8>

Θεματικές ενότητες:
• Παρουσιάσεις ακαδημαϊκών φορέων
• Παρουσιάσεις Ιδιωτικού Τομέα
• Πάνελ 1: Ακαδημαϊκή Εκπαίδευση και BIM
• Πάνελ 2: Συνέδση της εκπαίδευσης με τις ανάγκες της αγοράς
Χώρος διεξαγωγής: Αμφιθέατρο Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΓΓ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ: ΤΙ ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟ OPENBUSINESS ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ

Ποιες επιχειρήσεις αφορά - Παράβολο 200 ευρώ μετά τη λήξη της προθεσμίας

Έως τις 31 Δεκεμβρίου 2025 θα πρέπει να ολοκληρώσουν την υποχρεωτική απογραφή τους στο πληροφοριακό σύστημα OpenBusiness (ΟΠΣ-ΑΔΕ) όλες οι επιχειρήσεις και δραστηριότητες που λειτουργούν και υπάγονται στις διατάξεις του ν. 4442/2016. Η απογραφή είναι δωρεάν, αρκεί να πραγματοποιηθεί εμπρόθεσμα. Μετά τη λήξη της προθεσμίας, η καθυστερημένη απογραφή θα επιβαρύνεται με παράβολο ύψους 200 ευρώ.

Όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η διαδικασία απογραφής εντάσσεται στο νέο ψηφιακό περιβάλλον αδειοδότησης και ελέγχου επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, μετά τη θέση σε λειτουργία του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (ΟΠΣ-ΑΔΕ) με την ονομασία OpenBusiness, από τις 3 Φεβρουαρίου 2025, σύμφωνα με απόφαση του υφυπουργού Ανάπτυξης (6763/28-01-2025, Β' 242).

Το νέο σύστημα αντικαθιστά το NotifyBusiness, το οποίο παραμένει διαθέσιμο μόνο για αναζήτηση ήδη υποβληθέντων στοιχείων. Από το OpenBusiness θα διεκπεραιώνονται πλέον όλες οι γνωστοποιήσεις και αιτήσεις έγκρισης λειτουργίας βάσει του ν. 4442/2016.

Σημειώνεται ότι το OpenBusiness αποτελεί ένα ακόμη βήμα προς τη μεταρρύθμιση και ψηφιοποίηση της αδειοδοτικής διαδικασίας στην Ελλάδα. Με την ενιαία ηλεκτρονική πλατφόρμα, τη διασύνδεση με άλλα μητρώα και τη διαφάνεια στη διαδικασία, το υπουργείο Ανάπτυξης φιλοδοξεί να μειώσει τη γραφειοκρατία και να προσφέρει στους πολίτες και τις επιχειρήσεις γρηγορότερη, ασφαλέστερη και πλήρως ψηφιακή εξυπηρέτηση.

Ποιες επιχειρήσεις υποχρεούνται να απογραφούν

Όπως αναφέρει απόφαση που υπογράφει ο γενικός γραμματέας Βιομηχανίας Λευτέρης Κρητικός, με θέμα: «Ενημέρωση πολιτών/επιχειρήσεων και δημόσιων αρχών σχετικά με τις αλλαγές λόγω έναρξης λειτουργίας του ΟΠΣ-ΑΔΕ/ OpenBusiness - Σημαντικά Ορόσημα», όλες οι επιχειρήσεις των οποίων η αδειοδότηση υπάγεται σε ενεργό κεφάλαιο του Ν. 4442/2016 και βρίσκονται ήδη σε λειτουργία, υποχρεούνται να απογραφούν στο νέο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (ΟΠΣ-ΑΔΕ), γνωστό ως «OpenBusiness», έως την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Η απογραφή είναι δωρεάν εφόσον πραγματοποιηθεί εμπρόθεσμα, ενώ για τις εκπρόθεσμες απογραφές προβλέπεται η καταβολή παραβόλου ύψους 200 ευρώ.

Δεν απαιτείται απογραφή για δραστηριότητες που έχουν ήδη υποβάλει γνωστοποίηση μέσω του προηγούμενου συστήματος NotifyBusiness, καθώς τα στοιχεία τους έχουν μεταφερθεί αυτόματα στο νέο πληροφοριακό περιβάλλον. Εξαιρέση αποτελούν οι εξορμητικές δραστηριότητες, οι οποίες θα πρέπει να απογραφούν εκ νέου λόγω τροποποιήσεων στις φόρμες γνωστοποιήσεων.

Η υποχρέωση αυτή ισχύει μόνο για δραστηριότητες που λειτουργούν με γνωστοποίηση του Ν. 4442/2016 και όχι για όσες εξακολουθούν να λειτουργούν με παλαιότερα καθεστώτα αδειοδότησης (όπως τουριστικά καταλύματα με Ειδικό Σήμα Λειτουργίας ή συνεργεία οχημάτων με άδεια

λειτουργίας). Στις περιπτώσεις αυτές αναρτάται μόνο το αποδεικτικό αδειοδότησης (π.χ. ΕΣΛ, άδεια λειτουργίας ή βεβαίωση νόμιμης λειτουργίας).

Παράλληλα, με το άρθρο 14Β του Ν. 4442/2016 (όπως προστέθηκε με το άρθρο 95 του Ν. 5172/2025), καθιερώνεται η ανάρτηση των απαιτούμενων δικαιολογητικών για κάθε γνωστοποίηση στο ΟΠΣ-ΑΔΕ.

Η προθεσμία ανάρτησης των δικαιολογητικών λήγει επίσης στις 31 Δεκεμβρίου 2025, ενώ η μη ανάρτηση επιφέρει κυρώσεις για έλλειψη νόμιμων εγγράφων.

Πιο αναλυτικά, όπως αναφέρει σε ενημερωτικό έγγραφο του το Βιοτεχνικό Επιμελητήριο Αθηνών, βάσει του άρθρου 95 του Ν.5172/2025 - Α'16/29-1-2025) έως τις 31-12-2025, οι ασκούντες δραστηριότητες που έχουν υπαχθεί στα κεφάλαια του ειδικού μέρους του Ν. 4442/2016 και συγκεκριμένα:

1. Μεταποίηση - Εφοδιαστική - Περιβάλλον - Πληροφορική όπως: Μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες, Κέντρα δεδομένων (Data centers), Συστήματα Περιβαλλοντικών Υποδομών, Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής (Κ.Α.Δ.),
2. Εξόρυξη όπως: Λατομεία, Μεταλλεία, Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις (Η/Μ) εντός λατομικών χώρων και μεταλλευτικών χώρων
3. Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος - Ψυχαγωγία - Τουρισμός όπως: Χιονοδρομικά κέντρα: Τουριστικοί λιμένες, Δωμάτια απόδρασης (escape rooms), Τουριστικά καταλύματα, Χώροι παιδικής αναψυχής, Εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής, Ψυχαγωγικές δραστηριότητες λούνα-παρκ, τσίρκο και παγοδρόμια, Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος - ΚΥΕ εντός κύριας τουριστικής δραστηριότητας (τουριστικού καταλύματος ή εγκατάστασης ειδικής τουριστικής υποδομής), Θέατρα & κινηματογράφοι, Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος - ΚΥΕ (λιανική διάθεση τροφίμων και ποτών, μαζική εστίαση, κομμωτήρια, κουρέια, περιποίηση νυχιών, δερματοστίξη, γραφεία κηδείων), Κολυμβητικές δεξαμενές εντός κύριας τουριστικής δραστηριότητας, Τουριστικές επιχειρήσεις οδικών μεταφορών (ΤΕΟΜ), Τουριστικά γραφεία
4. Κτηνοτροφία - Υδατοκαλλιέργειες - Κτηνιατρικές Δραστηριότητες όπως: Κτηνιατρεία, Κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, Μονάδες υδατοκαλλιέργειας, Κτηνιατρικές κλινικές, Εκτροφή, αναπαραγωγή και εμπορία ζώων συντροφιάς
5. Εγκαταστάσεις Εξυπηρέτησης Οχημάτων Συνεργάτες οδικής βοήθειας οχημάτων, Υπαίθριοι χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων, Συνεργεία επισκευής και συντήρησης αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων, Στεγασμένοι χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων, Χώροι στάθμευσης βαρέων οχημάτων, Πλυντήρια ή/και λιπαντήρια οχημάτων, Σταθμοί υπερσπαστικών λεωφορείων, Επιχειρήσεις οδικής βοήθειας οχημάτων
6. Διατροφή - Ευεξία όπως: Αυτοτελή διαιτολογικά γραφεία, Πολυδύναμες διαιτολογικές μονάδες, Εργαστήρια αισθητικής, Μονάδες ιαματικής θεραπείας (ΜΙΘ), Κέντρα ιαματικού τουρισμού-θερματισμού (ΚΙΤ-Θ), Κέντρα θαλασσοθεραπείας
7. Εκπαίδευση - Κατάρτιση όπως: Σχολές/κέντρα επαγ-

γελματικής κατάρτισης για τη χορήγηση Πιστοποιητικού Επαγγελματικής Ικανότητας (Π.Ε.Ι.) σε οδηγούς οχημάτων μεταφοράς επιβατών και εμπορευμάτων, Φροντιστήρια & κέντρα ξένων γλωσσών με δυναμικότητα <75 άτομα/ώρα, Κολλέγια, Ιδιωτικά Ινστιτούτα Επαγγελματικής Κατάρτισης (Ι.ΙΕΚ), Φροντιστήρια & κέντρα ξένων γλωσσών με δυναμικότητα >75 άτομα/ώρα, Σχολές οδηγών αυτοκινήτων και μοτοσικλετών, Υποκαταστήματα σχολών οδηγών αυτοκινήτων και μοτοσικλετών, Κέντρα Θεωρητικής Εκπαίδευσης Υποψήφιων Οδηγών (ΚΕ.Θ.Ε.Υ.Ο.), Σχολές Επαγγελματικής Κατάρτισης Οδηγών Οχημάτων Μεταφοράς Επικίνδυνων Εμπορευμάτων (Σ.Ε.Κ.Ο.Ο.Μ.Ε.Ε.), Σχολές Επαγγελματικής Κατάρτισης Μεταφορέων (Σ.Ε.ΚΑ.Μ.), Σχολές ναυαγοσωστικής εκπαίδευσης

8. Κοινωνική Μέριμνα όπως: Κέντρα Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων (ΚΗΦΗ), Κέντρα Διημέρευσης και Ημερήσιας Φροντίδας ατόμων με αναπηρία (ΚΔΗΦ)

(α) Καλούνται να απογράψουν τη δραστηριότητά τους και τα βασικά στοιχεία της στη διαδικτυακή πληροφοριακή πύλη του OpenBusiness <https://openbusiness-portal.mindev.gov.gr/>. Από την υποχρέωση αυτή απαλλάσσονται όσοι έχουν υποβάλει γνωστοποίηση μέσω του NotifyBusiness, καθώς θα γίνει αυτόματα η μετάπτωση των στοιχείων στη νέα πλατφόρμα.

(β) Καλούνται να αναρτούν τα δικαιολογητικά για τη νόμιμη λειτουργία τους στο σύστημα. Οι επιχειρήσεις που έχουν ήδη υποβάλει γνωστοποίηση στο NotifyBusiness επίσης θα πρέπει, για τη νόμιμη λειτουργία τους, να αναρτήσουν στο OpenBusiness (με τροποποίηση της υφιστάμενης καταχώρησης) όλα τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά που με το προϋφιστάμενο σύστημα τηρούσαν στο φάκελο αδειοδότησής τους στην έδρα της δραστηριότητας. Αν τα δικαιολογητικά δεν αναρτηθούν εμπρόθεσμα, επιβάλλονται οι προβλεπόμενες για κάθε οικονομική δραστηριότητα κυρώσεις περί έλλειψης δικαιολογητικών.

Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής

Παράλληλα, στον Ν. 5177/2025 (άρθρα 1-31) καθορίζεται το νέο Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής, που επιβάλλεται, κατά την είσπραξη προστίμων και σε ορισμένες κατηγορίες αδειών ή εγγράφων, όπως προβλέπει το άρθρο 29 του ίδιου νόμου.

Η σχετική απόφαση της ΑΑΔΕ (Α.1149/03-10-2024, ΦΕΚ Β' 5578) προβλέπει τη δημιουργία ηλεκτρονικού παραβόλου με Κωδικό 5000 για την είσπραξη του τέλους, ενώ αναμένεται ερμηνευτική εγκύκλιος για τις λεπτομέρειες εφαρμογής.

Ενημέρωση στο «Μίτος» του Δημοσίου

Υπενθυμίζεται ότι, λόγω της έναρξης λειτουργίας του OpenBusiness, οι δημόσιες υπηρεσίες οφείλουν να επικαιροποιήσουν τις διαδικασίες τους στο Εθνικό Μητρώο Διοικητικών Διαδικασιών - Μίτος, σύμφωνα με το άρθρο 90 του Ν. 4727/2020. Αρμόδια για διευκρινίσεις είναι η διεύθυνση Διοικητικών Διαδικασιών Δημοσίου του υπουργείου Εσωτερικών.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΞΕΚΙΝΗΣΑΝ ΟΙ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΠΡΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΙ ΓΛΥΦΑΔΑ

Σχεδιάζονται και οι επόμενες επεκτάσεις

Ξεκίνησαν οι μελέτες για την επέκταση του Μετρό της Αθήνας προς το Ελληνικό και τη Γλυφάδα, ενώ παράλληλα σχεδιάζονται και οι επόμενες επεκτάσεις.

Την ίδια ώρα προχωρούν τα έργα κατασκευής της γραμμής τέσσερα του μετρό με τους δύο μετροπόντικες να έχουν κάνει σημαντικά βήματα στην διάνοιξη των δύο σπράγγων από το Γαλάτσι και το Γουδί που θα συναντηθούν στον σταθμό του Ευαγγελισμού. Πιο γρήγορα προχωρά την διάνοιξη της σήραγγας ο μετροπόντικας που κατευθύνεται από το Γουδί προς τον Ευαγγελισμό όπου αναμένεται να φτάσει προς το τέλος του 2025 με αρχές του 2026. Ο δεύτερος μετροπόντικας από το Γαλάτσι υπολογίζεται να φτάσει στον Ευαγγελισμό τέλη του 2026 αρχές του 2027.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο Διευθύνων Σύμβουλος της Ελληνικής Μετρό Νίκος Κουρέτας δήλωσε πριν από λίγες μέρες ότι σειρά έχει τώρα η επέκταση της γραμμής δύο από το σταθμό της Ανθούπολης στην οδό Θηβών στο Περιστέρι μέχρι και τον Άγιο Νικόλαο στο Ίλιον με τρεις σταθμούς Παλατινή, Ίλιον

και Άγιος Νικόλαος. Σε μελλοντική επέκταση η γραμμή αυτή αναμένεται να φτάσει μέχρι τις Αχαρνές και να συνδεθεί με το δίκτυο του προαστιακού. Είναι μία επέκταση που την διεκδικούν πάρα πολύ οι κάτοικοι των Αχαρνών, του Καματερού και της ευρύτερης περιοχής, με τους τοπικούς παράγοντες της αυτοδιοίκησης να το έχουν βάλει σε άμεση προτεραιότητα. Παράλληλα με την επέκταση προς το Ίλιον προχωρά και ο εκσυγχρονισμός του αμαξοστασίου στον Ελαιώνα».

Σύμφωνα με τον κ Κουρέτα μετά το Ίλιον η άμεση προτεραιότητα είναι η επέκταση προς Γλυφάδα και Ελληνικό, όπου δημιουργείται μια νέα πόλη μέσα στην πόλη, με τις μελέτες να έχουν ξεκινήσει.

Παράλληλα, μελετάται η επέκταση της Γραμμής 4 και προς τις δύο κατευθύνσεις. Η μία γραμμή θα ξεκινάει από το Γουδί, θα περνάει από τη Λεωφόρο Κηφισίας και θα φθάνει στη Λυκόβρυση και τη Μελίσσια, ενώ η δεύτερη θα ξεκινάει από το Γαλάτσι και θα φθάνει σχεδόν έως την Εθνική οδό Αθηνών -Λαμίας.

Μελέτες έχουν ξεκινήσει και για τη σύνδεση του Κέντρου Πολιτισμού Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος με το δίκτυο του μετρό.

Όσον αφορά στον χρονικό ορίζοντα όλων αυτών των παρεμβάσεων, ο κ. Κουρέτας τόνισε πως ορισμένες θα χρειαστούν από πέντε έως και δέκα χρόνια, κάποιες άλλες ίσως και περισσότερες.

«Τα έργα του μετρό είναι δύσκολα, σύνθετα, πολύπλοκα, απαιτούνται πολλά στάδια μελετών μέχρι να φθάσουμε να τα συμβασιοποιήσουμε», εξήγησε ο Διευθύνων Σύμβουλος της Ελληνικής Μετρό, προσθέτοντας ότι χρειάζονται καλές μελέτες, καλή επίβλεψη και άμεση αντιμετώπιση των προβλημάτων που προκύπτουν.

Τόσο ο κ. Κουρέτας όσο και οι συγκατονομολόγοι υπογραμμίζουν την ανάγκη να αναπτυχθούν και τα μέσα σταθερής τροχιάς στα μεγάλα αστικά κέντρα πρωτίστως βέβαια στην Αθήνα που αντιμετωπίζει σοβαρό κυκλοφοριακό πρόβλημα.

ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΒΟΑΚ

Ο Βόρειος Οδικός Άξονας της Κρήτης (ΒΟΑΚ) είναι το μεγαλύτερο οδικό έργο που υλοποιείται αυτή τη στιγμή στην Ελλάδα, με εκτεταμένη επιφάνεια δραστηριότητας και υψηλές τεχνικές απαιτήσεις. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρουν πηγές του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, «το τμήμα «Νεάπολη - Άγιος Νικόλαος Λασιθίου» εκτελείται ως δημόσιο έργο και το τμήμα «Χερσόνησος - Νεάπολη» πραγματοποιείται ως έργο ΣΔΙΤ και σε αυτά τα δύο τμήματα, σήμερα, λειτουργούν εργοτάξια. Η σύμβαση παραχώρησης για το μεγαλύτερο τμήμα, Χανιά - Ηράκλειο υπεγράφη τον Μάιο του 2025, ενώ αυτή την περίοδο τελεί υπό έγκριση η περιβαλλοντική αδειοδότηση των μελετών για το τμήμα της προαίρεσης, Κίσσαμος - Χανιά. Η έγκριση παραχώρησης εκκινεί μετά την έγκριση της περιβαλλοντικής και την υπογραφή της σύμβασης προαίρεσης.

Επιπλέον, οι μελέτες για το τμήμα Παχιά Άμμος - Στεία υλοποιούνται από τον ΟΑΚ με χρηματοδότηση από το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών».

Όσον αφορά στα περί αποζημιώσεων των αναδόχων, από τις πηγές του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών διευκρινίζονται τα εξής:

«Για το οδικό έργο του ΒΟΑΚ «Νεάπολη - Άγιος Νικόλαος» έχουν αναγνωρισθεί στον ανάδοχο του έργου θετικές ζημιές ύψους περίπου 20 εκατ. ευρώ, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία περί δημοσίων έργων και τη σύμβαση. Αυτές οφείλονται στη μη έγκαιρη απόδοση των απαλλοτριωμένων εργοταξιακών χώρων, λόγω χρονοβόρων δικαστικών διαδικασιών και αρχαιολογικών ερευνών. Για το οδικό έργο Χερσόνησος - Νεάπολη υπάρχει απαίτηση του Ιδιωτικού Φορέα Σύμπραξης της τάξης των 124 εκατ. ευρώ. Αυτή, πέραν των

απαλλοτριώσεων και των αρχαιολογικών ερευνών, οφείλεται και σε άλλους παράγοντες και τεχνικές παραμέτρους σε μεγάλα υπόγεια έργα».

Τονίζεται, ωστόσο, από τις πηγές του υπουργείου, ότι «το ποσό αυτό αποτελεί την απαίτηση του αναδόχου και όχι το τελικό ποσό αποζημιώσεων που θα οριστικοποιηθεί όταν θα εξεταστούν τα αιτήματα από την αρμόδια υπηρεσία του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, βάσει της κείμενης νομοθεσίας και των συμβατικών στοιχείων του έργου. Ως εκ τούτου, το ακριβές ύψος των αποζημιώσεων δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί και οποιοσδήποτε επικρατεί να προσθέσει τις αξιώσεις στα εγκεκριμένα ποσά υποκύπτει σε καταφανές σφάλμα. Η ανάγκη ορισμένων να προκαταβάλλουν τη μέγιστη επιβάρυνση του δημοσίου, μόνο το δημόσιο συμφέρον δεν υπηρετεί».

ΣΤΑΔΙΑΚΗ Η ΑΠΟΨΙΛΩΣΗ ΤΩΝ ΤΡΟΛΕΪ

Κ. Κυρανάκης: Με χαμηλότερο κόστος θα έχουμε καλύτερες υποδομές και υπηρεσίες, πυκνότερα δρομολόγια και πιο καθαρά λεωφορεία

«Με λιγότερο κόστος θα έχουμε καλύτερη υποδομή, καλύτερες υπηρεσίες, με περισσότερα πιο φθηνά δρομολόγια, πιο πυκνά, με λιγότερη αναμονή στη στάση πιο καθαρά λεωφορεία».

Αυτό δήλωσε στη Βουλή, ο αναπληρωτής υπουργός Μεταφορών, Κωνσταντίνος Κυρανάκης, απαντώντας σε επίκαιρη ερώτηση του Βουλευτή της Νέας Αριστεράς, Νάσου Ηλιόπουλου, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο τελευταίος έκανε λόγο για απουσία στρατηγικού σχεδίου και επιστημονικών μελετών για την αντικατάσταση των τρόλεϊ, αμφισβητώντας τα στοιχεία για το κόστος των νέων ηλεκτρικών λεωφορείων.

«Οι αριθμοί είναι αμελικοί. Για κάθε χιλιόμετρο που εκτελεί ο σημερινός στόλος των τρόλεϊ, οι φορολογούμενοι πληρώνουν περίπου 5,5 ευρώ. Για κάθε χιλιόμετρο που εκτελεί ένα ηλεκτρικό λεωφορείο, το ελληνικό κράτος, οι φορολογούμενοι πληρώνουν περίπου 2,5 ευρώ. Άρα μιλάμε για υπερδιπλάσιο κόστος», απάντησε ο κ. Κυρανάκης.

Παράλληλα διευκρίνισε ότι η απόσυρση των τρόλεϊ θα γίνει σταδιακά.

«Δεν έχουμε πει ότι θα έχουμε πλήρη αποψίλωση των γραμμών τρόλεϊ από τον στόλο. Θα μείνουν για κάποια χρόνια αυτά που έχουν χρόνο ζωής και θα πυκνώσουν σε δρομολογιακές γραμμές, οι οποίες θα είναι σε ευθείες, όπως Συγγρού, Κηφισίας, Πειραιώς, σε μια σειρά ευθείες που δεν έχουν τόσο μεγάλη όχληση τα καλώδια και ταυτόχρονα θα αντικατασταθούν τα υπόλοιπα δρομολόγια με περισσότερα λεωφορεία», ανέφερε χαρακτηριστικά και συμπλήρωσε:

«Από τα χρήματα που έχουμε εξασφαλίσει από ευρωπαϊκά προγράμματα μπορούμε για κάθε δύο νέας γενιάς τρόλεϊ να αγοράζουμε τρία ηλεκτρικά λεωφορεία, άρα το κόστος των φορολογούμενων είναι χαμηλότερο».

Ο κ. Κυρανάκης διαβεβαίωσε ακόμα ότι καμία θέση εργασίας δεν θα χαθεί.

«Έχω διαβεβαιώσει δημόσια και πριν την ανακοίνωση για τα

τρόλεϊ και μετά την ανακοίνωση, ότι το σύνολο των εργαζομένων δεν θα χάσει την εργασία του. Απορροφάται στο σύνολό του από τον ΟΣΥ (Οδικές Συγκοινωνίες, ΑΕ) και παράλληλα έχουμε ανοικτή πρόσκληση για προλήψεις και μάλιστα με συζητήσεις αποδοχές» τόνισε.

Σχολίζοντας τις συνεχιζόμενες αντιδράσεις συνδικαλιστικών σωμάτων, ο κ. Κυρανάκης ανέφερε ότι έχει γίνει διαβούλευση, ενώ άφησε αιχμές, σημειώνοντας ότι «αυτά που έρχονται και μου λένε διάφορα σωμάτια, τα ίδια ακριβώς τα βλέπω και σε προσπεκτούς συγκεκριμένου κατασκευαστή οχημάτων».

«Με λιγότερο κόστος θα έχουμε καλύτερη και φθηνότερη υποδομή, καλύτερες υπηρεσίες, με καλύτερη, φθηνότερη υποδομή. Αυτό σημαίνει πιο πολλά δρομολόγια, πιο πυκνά, λιγότερη αναμονή στις στάσεις, πιο καθαρά λεωφορεία», κατέληξε ο αναπληρωτής υπουργός Μεταφορών.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΕΛΛΑΔΑΣ-ΙΤΑΛΙΑΣ: ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ ΜΕΤΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΤΩΝ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΒΥΘΟΥ

Τα επόμενα βήματα που αφορούν την υλοποίηση της νέας ηλεκτρικής διασύνδεσης Ελλάδας-Ιταλίας GRITA2 συζήτησαν στελέχη των διαχειριστών της Ελλάδας και της Ιταλίας, ΑΔΜΗΕ και ΤΕΡΝΑ, στην πρώτη συνάντηση εργασίας της Steering and Governance Committee που πραγματοποιήθηκε στη Ρώμη την περασμένη Πέμπτη και Παρασκευή, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η συνεργασία των δύο πλευρών, η οποία έχει επισφραγιστεί με την υπογραφή Μνημονίου Κατανόησης τον περασμένο Μάιο, παρουσία των πρωθυπουργών των δύο χωρών, Κ. Μητσοτάκη και Τζ. Μελόνι, βρίσκεται σε φάση επιτάχυνσης, όπως προκύπτει από την πρόοδο ωρίμανσης του ενεργειακού έργου και τις εξελίξεις που αναμένονται το αμέσως προσεχές διάστημα.

Σύμφωνα με πληροφορίες, κατά τη συνάντηση συζητήθηκε ο οδικός χάρτης των διαγωνιστικών και αδειοδοτικών διαδικασιών που θα «τρέξουν» σύντομα φέρνοντας το project πιο κοντά στη φάση της υλοποίησης.

Υπό αυτό το πρίσμα, αναμένεται άμεσα η εκκίνηση του μειοδοτικού διαγωνισμού για την εκπόνηση της προκαταρκτικής μελέτης βυθού καθώς και η ανάθεση από τον ΑΔΜΗΕ και την

ΤΕΡΝΑ όλων των απαιτούμενων μελετών για τις αναγκαίες περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις.

Επιπλέον, ξεκινούν οι διαπραγματεύσεις μεταξύ των δύο διαχειριστών και για οικονομικές πτυχές του έργου, μεταξύ των οποίων η κοινή πολιτική προμηθειών και η από κοινού λεπτομερής προκαταρκτική κοστολόγηση.

Υπενθυμίζεται ότι το έργο αποσκοπεί στην ενίσχυση της υφιστάμενης διασύνδεσης των ηλεκτρικών δικτύων Ελλάδας και Ιταλίας με μία νέα αμφιδρόμης ροής υποθαλάσσια διασύνδεση συνεχούς ρεύματος ισχύος 1.000 MW, η οποία θα τριπλασιάσει τα σημερινά περιθώρια ανταλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας. Μέχρι σήμερα οι δύο πλευρές έχουν ολοκληρώσει τις μελέτες σκοπιμότητας του έργου, το οποίο έχει ενταχθεί στο δεκαετές πρόγραμμα ανάπτυξης του ENTSO-E (TYNDP 2024) και είναι υποψήφιο προς ένταξη στη 2η λίστα Έργων Κοινού Ενδιαφέροντος PCI (Projects of Common Interest) της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Μετά την ολοκλήρωση των παραπάνω βημάτων που βρίσκονται σε εξέλιξη αναμένεται να ακολουθήσει η σύνταξη των τεχνικών προδιαγραφών και των εμπορικών απαιτήσεων του

έργου με σκοπό την προκήρυξη των κύριων διαγωνιστικών διαδικασιών για την κατασκευή των Σταθμών Μετατροπής και την προμήθεια των ηλεκτρικών καλωδίων.

Στο στάδιο αυτό θα οριστικοποιηθεί ο σχεδιασμός για την κατασκευή καλωδίων και των Σταθμών Μετατροπής και η τελική μελέτη δόσεως και προστασίας των καλωδίων στον βυθό, αλλά και στο χερσαίο τμήμα, καθώς και τα απαραίτητα Έργα Πολιτικού Μηχανικού.

Η οριστικοποίηση των τεχνικών στοιχείων του έργου αλλά και η ολοκλήρωση των διαγωνιστικών διαδικασιών θα οδηγήσει στην κατασκευαστική φάση, δηλαδή στην ανέγερση στην Ελλάδα και στην Ιταλία των Σταθμών Μετατροπής αλλά και στην πόνηση των καλωδίων συνεχούς ρεύματος υψηλής τάσης (HVDC).

Η πρώτη αυτή επίσημη συνάντηση του Steering and Governance Committee (SGC) καθόρισε τα επόμενα βήματα με βάση το χρονοδιάγραμμα του έργου, όπως έχει συμφωνηθεί στο MoU που υπέγραψαν ΑΔΜΗΕ και ΤΕΡΝΑ τον περασμένο Μάιο.

ΝΕΑ ΣΥΣΚΕΨΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΕΛΛΑΔΑΣ-ΚΥΠΡΟΥ

Συνάντηση μεταξύ των ρυθμιστικών Αρχών Ελλάδας και Κύπρου (ΠΑΕΥ και ΡΑΕΚ) και του ΑΔΜΗΕ, παρουσία του υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νίκου Τσάφου και του πρέσβη της Κύπρου στην Ελλάδα, Σταύρου Αυγουστήδη, πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή στο υπουργείο Περιβάλ-

λοντος και Ενέργειας, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης, που σύμφωνα με αρμόδιες πηγές διεξήχθη σε άκρως εποικοδομητικό κλίμα, τέθηκαν όλα τα επιμέρους ρυθμιστικά ζητήματα του έργου ηλεκτρικής διασύνδεσης GSI. Σε πνεύμα συνεργασίας, βρέθηκαν αρκετά

σημεία σύγκλισης και αποφασίστηκαν οι περαιτέρω ενέργειες που θα ακολουθήσουν, με σκοπό τη διευθέτηση των εναπομεινάντων ζητημάτων.

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΜΕΡΙΚΑΝΟ ΟΜΟΛΟΓΟ ΤΟΥ Κοινή πρόσκληση για την 6η Υπουργική Διάσκεψη του P-TEC στην Αθήνα

Τηλεφωνική επικοινωνία με τον υπουργό Ενέργειας των ΗΠΑ, Kris Páit, είχε την Πέμπτη ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρου, σε συνέχεια της διμερούς συνάντησης που είχαν στη Νέα Υόρκη στο πλαίσιο του Atlantic Council.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, κατά τη διάρκεια της συζήτησης τέθηκε στο επίκεντρο η πρωτοβουλία «Διατλαντική Συνεργασία για την Ενέργεια» (P-TEC) που θα λάβει χώρα στις 6-7 Νοεμβρίου στην Ελλάδα, η οποία εξελίσσεται σε στρατηγικό ενεργειακό εταίρο των ΗΠΑ, όπως αναφέρεται αρμοδίως.

Οι δύο υπουργοί απηύθυναν ήδη κοινή πρόσκληση προς τις 24 ευρωπαϊκές χώρες-μέλη του P-TEC, στην οποία επισημαίνεται ότι:

«Η 6η Υπουργική Διάσκεψη P-TEC προσφέρει την ευκαιρία στους εταίρους των ΗΠΑ και της Ευρώπης να συζητήσουν στρατηγικές για την περαιτέρω ενίσχυση των κοινών μας ενεργειακών στόχων, συμπεριλαμβανομένης της ανάπτυξης οικονομικά προσιτών, αξιόπιστων και ασφαλών ενεργειακών συστημάτων που υποστηρίζουν ισχυρή οικονομική ανάπτυξη και ανταγωνιστικότητα. Θα λειτουργήσει επίσης ως βασική πλατφόρμα ανταλλαγής απόψεων για ενεργειακές τεχνολογίες και έργα».

«Η Διοργάνωση του 2025 θα ξεκινήσει με ένα Business Forum την Πέμπτη 6 Νοεμβρίου. Αυτό το φόρουμ θα δώσει την ευκαιρία σε κορυφαίους δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς να

συζητήσουν κρίσιμα ενεργειακά ζητήματα. Η ίδια η Υπουργική Διάσκεψη θα λάβει χώρα την Παρασκευή 7 Νοεμβρίου, εστιάζοντας στο υδρογονοποιημένο φυσικό αέριο και τη διασύνδεση των δικτύων στην περιφέρεια P-TEC. Επιπλέον, θα διευκολύνει τις ευκαιρίες για δημόσιους λειτουργούς να αναδείξουν και να συντονίσουν έργα σχετικά με την ενέργεια», καταλήγει η πρόσκληση.

Σημειώνεται ότι οι αποστολές των χωρών-μελών του P-TEC θα περιλαμβάνουν εκπροσώπους της επιχειρηματικής της κοινότητας και ενεργειακές εταιρείες, με στόχο τη συνεργασία στα πεδία της προσιτής ενέργειας, της ενεργειακής ασφάλειας και της ανθεκτικότητας.

ΦΘΗΝΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΠΕΡΥΣΙ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΒΕΝΖΙΝΗ Στα περυσινά επίπεδα το ρεύμα στην έναρξη της χειμερινής περιόδου

Χαμηλότερες τιμές σε σχέση με πέρυσι για το πετρέλαιο θέρμανσης και τη βενζίνη διαμορφώνονται μέχρι στιγμής στην αγορά, στην έναρξη της χειμερινής περιόδου, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Η τιμή της ηλεκτρικής ενέργειας κυμαίνεται κοντά στα περυσινά επίπεδα αλλά με ανοδικές τάσεις σύμφωνα με τις έως τώρα ενδείξεις από το Χρηματιστήριο Ενέργειας τον Οκτώβριο.

Η διάθεση του πετρελαίου θέρμανσης ξεκίνησε την περασμένη Τετάρτη σε τιμές που ξεκινούν από 1,09 ευρώ το λίτρο για παραγωγικές στα μεγάλα αστικά κέντρα, έναντι 1,18-1,19 ευρώ το λίτρο που ήταν πέρυσι στην έναρξη της περιόδου θέρμανσης

πανελλαδικά και 1,16-1,17 στην Αττική. Οι τιμές κλιμακώνονται προς τα πάνω για μικρές παραγωγικές καθώς και σε απομακρυσμένες περιοχές. Από την άλλη, αρκετές εταιρείες κάνουν προσφορές με άτοκες δόσεις ή εκπτώσεις για αγορά με πιστωτική κάρτα.

Συγκρατημένες είναι έως τώρα και οι παραγωγικές πετρελαίου από τους καταναλωτές, λόγω καιρού ή / και προσδοκιών για υποχώρηση των διεθνών τιμών που θα μετακλινοί στις τιμές καταναλωτή. Η τελευταία μηνιαία έκθεση του Διεθνούς Οργανισμού Ενέργειας (IEA) επισημαίνει ταχεία αύξηση της

προσφοράς και λιγότερο της ζήτησης, γεγονός που δημιουργεί προϋποθέσεις για υποχώρηση των τιμών. Ωστόσο η προοπτική επιβολής κυρώσεων στη Ρωσία και η μειωμένη διαθεσιμότητα διυλιστηρίων σύμφωνα με τον IEA μπορεί να κρατήσει τις τιμές. Θετική είναι εικόνα και από τα καύσιμα κίνησης όπου οι τιμές διαμορφώνονται επίσης σε χαμηλότερα επίπεδα από πέρυσι.

Συνέχεια στη σελ 7

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΕΝΤΕ ΔΗΜΟΙ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΕΝΩΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΣΟΥΝ ΜΟΝΑΔΑ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΒΙΟΜΑΖΑΣ

Τις δυνάμεις τους αποφάσισαν να ενώσουν πέντε δήμοι της Ανατολικής Αττικής, προκειμένου να ξεπεράσουν ένα σημαντικό πρόβλημα, αλλά και να το εκμεταλλευτούν υπέρ του περιβάλλοντος και των δημοτών τους. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι δήμοι Παιανίας, Παλλήνης, Σπάτων-Αρτέμιδας, Κρωπίας και Μαρκόπουλου Μεσογαίας θα συνεργαστούν, ώστε να δημιουργήσουν μια μονάδα ηλεκτροπαραγωγής με χρήση βιομάζας, αξιοποιώντας έτσι τα διαθέσιμα υπολείμματα φυτικής προέλευσης.

Ήδη, πραγματοποιήθηκε η πρώτη συνάντηση στο Δημαρχείο Παιανίας. Μέσα σε κλίμα συνεργασίας και κοινού οράματος, οι δήμαρχοι Παιανίας Ισιδώρος Μάδης, Παλλήνης Χρήστος Ανδρόνικος, Κρωπίας Δημήτρης Κιούσης, Σπάτων-Αρτέμιδας Δημήτρης Μάρκου και Μαρκόπουλου Κώστας Αλαγιάννης, συζήτησαν τις βασικές παραμέτρους αυτής της πρωτοβουλίας, που συνδυάζει την προστασία του περιβάλλοντος με την ενεργειακή αυτάρκεια και την οικονομική ελάφρυνση των πολιτών. Με άλλα λόγια, και λύση θα δοθεί στο πρόβλημα με τον όγκο των κλαδεμάτων που μαζεύεται στους δήμους και ενέργεια θα παραχθεί και βελτιώσει στο περιβάλλον θα επιφέρει, αλλά και η μείωση του κόστους θα είναι αισθητή, οπότε αυτό θα λειτουργήσει οικονομικά προς όφελος των δημοτών. Σε πρώτη φάση οι πέντε δήμαρχοι συμφώνησαν στην ανάγκη αυτής της διαδημοτικής συνεργασίας, δεσμεύθηκαν να συνεχίσουν τις κοινές συναντήσεις και να συγκροτήσουν μια τεχνική ομάδα εργασίας για τη διαμόρφωση συγκεκριμένου σχεδίου υλοποίησης, με την αξιοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων από την Πολιτεία και την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η πρωτοβουλία αυτή εντάσσεται στη στρατηγική για:

- Μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος
- Ενίσχυση της ενεργειακής αυτάρκειας
- Δημιουργία νέων θέσεων εργασίας.

Ισ. Μάδης: Τα προβλήματα που καλούμαστε να διαχειριστούμε ξεπερνούν τα όρια ενός δήμου

Τι ακριβώς όμως είναι αυτό το σχέδιο και τι είναι αυτό που ώθησε τους πέντε δήμους σε αυτή τη σύμπραξη; «Αυτό το σχέδιο δεν είναι τίποτε άλλο παρά η αξιοποίηση των δεκάδων τόνων από κλαδέματα και υπολείμματα αγροτικών εργασιών,

που προκύπτουν κάθε χρόνο στον δήμο μας», απαντά στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο δήμαρχος Παιανίας Ισιδώρος Μάδης και εξηγεί: «Σας θυμίζω τις εικόνες που αντικρίσαμε όλοι, όχι μόνο στην Παιανία, πριν την αντιπυρική περίοδο, οπότε δεκάδες ιδιοκτήτες οικοπέδων καθαρίζοντας τις ιδιοκτησίες τους, εγκατέλειψαν ό,τι υπήρχε στα πεζοδρόμια. Η κατάσταση ήταν τραγική το 2024, πρώτο χρόνο επιβολής του σχετικού Νόμου και προβληματική το 2025. Λάβετε υπόψη σας ότι οι πέντε δήμοι, που καθίσαμε γύρω από το ίδιο τραπέζι, αντιμετωπίζουμε παρόμοια προβλήματα και στα όρια ευθύνης μας παράγονται κάθε χρόνο τόνοι από φυτικά υπολείμματα, τα οποία καλούμαστε να διαχειριστούμε με υψηλό κόστος οδηγώντας τα εν τέλη στον ΧΥΤΑ. Αντί αυτού, προτάσσουμε την αξιοποίησή τους για την παραγωγή ενέργειας προς όφελος των κοινωνιών μας. Επαναλαμβάνω, για να προλάβω τους κακεντρεχείς, πρόκειται για αξιοποίηση μόνο των υπολειμμάτων φυτικής προέλευσης».

Για το πόσο εφικτό είναι αυτό το σχέδιο, ο κ. Μάδης λέει: «Πρόκειται για τεχνολογία, η οποία ήδη εφαρμόζεται με εξαιρετικά αποτελέσματα και ως εκ τούτου, είναι απόλυτα εφικτό να αξιοποιηθεί και στην περίπτωση μας. Σήμερα, βρισκόμαστε στα πρώτα βήματα αυτής της προσπάθειας, καθώς θα πρέπει να εξασφαλιστεί η βιωσιμότητα. Αυτός είναι και ο λόγος που πέντε δήμαρχοι αποφασίσαμε να συνεργαστούμε. Απαιτείται συγκεκριμένος όγκος υπολειμμάτων, που κανένας δήμος από μόνος του δεν παράγει. Όλοι μαζί όμως, συγκεντρώνουμε τέτοιες ποσότητες, που εξασφαλίζουν πολλαπλά οφέλη για τις κοινωνίες μας».

Όσο για το πόσο σημαντικό είναι που συνεργάζονται πέντε δήμοι, σημειώνει: «Η συνεργασία στην Τοπική Αυτοδιοίκηση είναι απαραίτητη πλέον. Τα προβλήματα που καλούμαστε να διαχειριστούμε είναι τέτοια, που ξεπερνούν τα στενά όρια ενός δήμου. Αποτελεί αρχή μου το "η ισχύς εν τη ενώσει". Όσοι περιχαράκωνονται, είναι καταδικασμένοι να αποτύχουν».

Και για τα οφέλη όλης αυτής της προσπάθειας, ο δήμαρχος Παιανίας απαντά: «Μείωση κόστους διαχείρισης, μείωση του κόστους ενέργειας για τους συμμετέχοντες, προστασία του περιβάλλοντος».

Χρ. Ανδρόνικος: Η δύναμή μας βρίσκεται στη συνεργασία

Από τη δική του μεριά, ο δήμαρχος Παλλήνης Χρήστος Ανδρόνικος τονίζει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ: «Με αυτή την αλλαγή της νομοθεσίας και την υποχρέωση καθαρισμού των οικοπέδων, βρισκόμαστε πλέον αντιμέτωποι με έναν τεράστιο όγκο κλαδεμάτων και φυτικών υπολειμμάτων. Μας έχει δημιουργήσει τεράστιο πρόβλημα και η έλλειψη προσωπικού, ενώ όλος αυτός ο όγκος μεταφράζεται και σε μεγάλο κόστος, καθώς πρέπει να μετακινηθεί σε ειδικές μονάδες, άρα πληρώνεται κόστος μεταφοράς, κόστος απόθεσης, το προσωπικό σε υπερωρίες. Αλλά και πέρα από αυτά, ειδικά τους μήνες Μάιο και Ιούνιο η καθαριότητα έμεινε πίσω, γιατί έπρεπε να μαζευτεί όλη αυτή η εύφλεκτη ύλη. Βάλτε λοιπόν και τη μετακίνηση, να μπουν τα οχήματα στην Αττική οδό, να πάνε 30 χλμ. μέχρι τον χώρο που θα τα αποθέσουμε, οπότε αντιλαμβάνεστε πόσο μεγαλώνει το πρόβλημα και το κόστος.

Έτσι, αποφασίσαμε να συνεργαστούμε οι πέντε δήμοι, ώστε να προχωρήσουμε αυτό το σχέδιο, προς όφελος των δημοτών μας και του περιβάλλοντος».

Στο σημείο αυτό, ο κ. Ανδρόνικος αναφέρει για τη συνεργασία: «Οι πέντε δήμαρχοι είμαστε άνθρωποι που μπορούμε να συνεργαστούμε. Άλλωστε έχουμε συνεργαστεί και σε άλλα ζητήματα. Η δύναμή μας βρίσκεται λοιπόν στη συνεργασία. Μαζί μπορούμε να κάνουμε την περιοχή μας πρωτοπόρα στη βιώσιμη ενέργεια και να αφήσουμε παρακαταθήκη για τις επόμενες γενιές. Έχουμε κάνει τις πρώτες συζητήσεις, έχουμε και τους ανθρώπους με γνώση του αντικείμενου και θα έχουμε και τη συνεργασία με επίσημους φορείς, ώστε να μπει μπροστά και να υλοποιηθεί αυτό το σχέδιο».

Και στην ερώτηση, αν απέχει πολύ ο σχεδιασμός από την υλοποίηση, ο δήμαρχος Παλλήνης απαντά: «Έχουμε όλες τις προϋποθέσεις για να την κάνουμε αυτή τη μονάδα και μάλιστα σε 15 μήνες. Έχουμε και τη φυτική ύλη σε υπερεπάρκεια. Και μπορούν και άλλοι δήμοι να φέρνουν τα δικά τους στη μονάδα μας, ήδη έχει υπάρξει ένα πρώτο ενδιαφέρον».

Και καταλήγει: «Είναι ένα στοίχημα και θα ανοίξει δρόμους».

ΦΘΗΝΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΠΕΡΥΣΙ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΒΕΝΖΙΝΗ

Στα περυσινά επίπεδα το ρεύμα στην έναρξη της χειμερινής περιόδου

Συνέχεια από σελ 6

Η μέση τιμή της αμόλυβδης στις αρχές Οκτωβρίου ήταν 1,744 ευρώ ανά λίτρο από 1,778 ευρώ πέρυσι και του ντίζελ κίνησης 1,538 ευρώ φέτος από 1,547 ευρώ πέρυσι.

Για το ρεύμα η μέση τιμή καταναλωτή με φόρους το Σεπτέμβριο ήταν 22,96 σεντς ανά κιλοβατώρα (κάτω από τον μέσο

όρο της ΕΕ που ήταν 25,43 σεντς (στοιχεία από την μηνιαία έρευνα VaasaETT). Τον αντίστοιχο μήνα πέρυσι η τιμή ήταν 23,02 σεντς.

Οι τιμές στο Χρηματιστήριο ενέργειας κατά το πρώτο 15νθήμερο του Οκτωβρίου κινήθηκαν ανοδικά, στα 130,95 ευρώ ανά μεγαβατώρα έναντι 92,77 ευρώ που ήταν η μέση τιμή το Σεπτέμβριο. Αν δεν αλλάξει η εικόνα έως το τέλος του μήνα

είναι πιθανό να ακολουθήσουν ανατιμήσεις και στα τιμολόγια λιανικής, από τις οποίες πάντως προστατεύονται όσοι έχουν επιλέξει σταθερά τιμολόγια, πολλά από τα οποία είναι φθηνότερα ακόμα και από τις τιμές χονδρικής που διαμορφώνονται στο χρηματιστήριο.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΠ. ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ: ΤΟΝ ΝΟΕΜΒΡΙΟ ΘΑ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ ΤΟ ΣΥΜΦΩΝΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΕΤΟ ΑΞΟΝΑ ΕΛΛΑΔΑΣ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ

Τον Νοέμβριο θα υπογραφεί στις Βρυξέλλες σύμφωνο συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας, Βουλγαρίας, Ρουμανίας και της Κομισιόν για τον κάθετο άξονα που θα ενώνει την Ελλάδα με τη Βουλγαρία και τη Ρουμανία, όπως δήλωσε στο ΑΠΕ - ΜΠΕ ο Ευρωπαϊκός Επίτροπος για τις Βιώσιμες Μεταφορές και τον Τουρισμό, Απόστολος Τζιτζικώστας. Ο ίδιος χαρακτήρισε το εν λόγω έργο ως «απόλυτη, πρώτη προτεραιότητα» και ως την «επιτομή των ευρωπαϊκών διασυνοριακών προγραμμάτων υποδομών» καθώς, όπως εξήγησε, «πρόκειται για έναν άξονα σιδηροδρομικό και οδικό, με σύγχρονους αυτοκινητοδρόμους και σύγχρονα τρένα, που θα έχει πολλαπλά οφέλη για την Ευρώπη και φυσικά για τις τρεις αυτές χώρες, ιδιαίτερα με την έννοια ότι θα ενώσει τη θάλασσα του Αιγαίου με τον Εύξεινο Πόντο, με τη Μαύρη Θάλασσα».

Ειδικότερα ανέφερε ότι «ο κάθετος άξονας θα ενώνει την Ελλάδα με τη Βουλγαρία και τη Ρουμανία και από εκείνον τον άξονα θα συνδέονται ανατολικά η Μολδαβία και η Ουκρανία και δυτικά η υπόλοιπη Ευρώπη».

«Για το συγκεκριμένο θέμα, με το που ανέλαβα τα καθήκοντά μου, κάλεσα τους τρεις αρμόδιους υπουργούς της Ελλάδας, της Βουλγαρίας και της Ρουμανίας σε σύσκεψη στις Βρυξέλλες για να συμφωνήσουμε την έναρξη των εργασιών αναβάθμισης ή εκτέλεσης στην υφιστάμενη και στη νέα χάραξη, προκειμένου ο άξονας αυτός να προχωρήσει γρήγορα. Έτσι λοιπόν τον Νοέμβριο φέτος υπογράφουμε στις Βρυξέλλες ένα σύμφωνο συνεργασίας των τριών χωρών και της Κομισιόν με ένα πολύ συγκεκριμένο πλάνο δράσης, με σφικτά χρονοδιαγράμματα προκειμένου η κάθε χώρα να προχωρήσει στην υλοποίηση των τμημάτων που θα οδηγήσουν στην ολοκλήρωση του κάθετου αυτού άξονα» συμπλήρωσε.

Παράλληλα υπογράμμισε: «θα είναι ένας άξονας σημαντικός και για το εμπόριο και για την στρατιωτική κινητικότητα, της οποίας έχω την ευθύνη καθώς, λόγω των νέων γεωπολιτικών εξελίξεων, οφείλει η Ευρώπη, πέρα από τα αμυντικά συστήματα που θα αναπτύξει, να αναπτύξει και τις υποδομές εκείνες που θα επιτρέψουν σε βαρέα οχήματα, εξοπλισμό αλλά και στρατιώτες

να μεταβαίνουν ταχύτατα στα σημεία που θα πρέπει». Ειδικά για τη χώρα μας τόνισε ότι «η προοπτική για την Ελλάδα είναι τεράστια, διότι αποκτά έναν πάρα πολύ σημαντικό γεωστρατηγικό και εμπορικό ρόλο αφού τα λιμάνια της θα είναι πύλες εισόδου για όλη την Ευρώπη. Ουσιαστικά πλέον όλο το εμπόριο θα μπορεί να εκτελείται από την Ελλάδα προς το κέντρο της Ευρώπης αλλά και ανατολικά έως τη Μολδαβία και την Ουκρανία».

Σε ό,τι αφορά τη Θεσσαλονίκη τόνισε ότι στόχος του έργου είναι «να συνδεθεί η Θεσσαλονίκη με το Βουκουρέστι» και πρόσθεσε: «αυτό εκτός από τη στρατιωτική και αμυντική πλευρά ή την εμπορική της πτυχή θα έχει και μια πολύ σημαντική πτυχή και για τον τουρισμό, διότι οι πολίτες και οι επισκέπτες θα μπορούν να χρησιμοποιούν αυτόν τον άξονα που θα συνδέει τη Θεσσαλονίκη με όλη την Ευρώπη».

Ο Ευρωπαϊκός Επίτροπος για τις Βιώσιμες Μεταφορές και τον Τουρισμό ανέφερε, τέλος, ότι η χρηματοδότηση του έργου θα γίνει και από ευρωπαϊκούς πόρους αλλά και από εθνικούς πόρους των τριών χωρών.

ΑΝΟΔΟΣ ΚΑΤΑ 4,5% ΣΤΗΝ ΕΠΙΒΑΤΙΚΗ ΚΙΝΗΣΗ ΣΤΟ ΕΝΝΙΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2025 ΓΙΑ ΤΑ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Ύψους κατά 4,5% καταγράφεται στην επιβατική κίνηση κίνηση για το 9μηνο του 2025, στο σύνολο των αεροδρομίων της χώρας.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τα στατιστικά στοιχεία της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας, η επιβατική κίνηση το χρονικό διάστημα Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2025 έφτασε τους 68.245.010 επιβάτες έναντι 65.290.410 επιβατών το αντίστοιχο χρονικό διάστημα του 2024 στο σύνολο των αεροδρομίων της χώρας όπου διεξάγονται εμπορικές πτήσεις.

Όσον αφορά τον αριθμό κινήσεων αεροσκαφών (αφίξεις και αναχωρήσεις αεροσκαφών εσωτερικού και εξωτερικού), για

το 9μηνο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2025, σημειώθηκε αύξηση κατά 3,7% σε σχέση με το 2024, καθώς πραγματοποιήθηκαν 511.044 πτήσεις, έναντι 493.006 πτήσεων το 2024.

Αύξηση κατά 6,4% των επιβατών στα 24 αεροδρόμια διαχείρισης ΥΠΑ

Αύξηση κατά 6,4% παρουσίασε η επιβατική κίνηση στα 24 αεροδρόμια διαχείρισης της ΥΠΑ (Ηράκλειο, Καλαμάτα, Αλεξανδρούπολη, Λήμνος, Αστυπάλαια, Ιωάννινα, Χίος, Κοζάνη, Καστοριά, Κάρπαθος, Κύθηρα, Μήλος, Σκύρος, Νέα Αγχίαλος, Πάρος, Σύρος, Άραξος, Νάξος, Κάλυμνος, Ικαρία, Καστελόριζο,

Κάσος, Λέρος, Σπεία) το χρονικό διάστημα Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2025 (9μηνο 2025), σε σχέση με το αντίστοιχο του 2024.

Ειδικότερα, σύμφωνα με τα στατιστικά στοιχεία: το σύνολο των επιβατών (αφίξεις και αναχωρήσεις επιβατών εξωτερικού και εσωτερικού) Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2025 ανήλθε στα 10.792.202 άτομα, έναντι 10.141.360 ατόμων το 2024. Το κρατικό αεροδρόμιο Ηρακλείου Κρήτης εξυπηρέτησε φέτος τον Σεπτέμβριο 1.472.518 επιβάτες, ήτοι ποσοστό αύξησης 4,2% σε σχέση με πέρυσι τον ίδιο μήνα.

ΔΙΠΛΗ ΔΙΑΚΡΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΝΕΑ ΟΔΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΟΔΟ ΣΤΑ HELLENIC RESPONSIBLE BUSINESS AWARDS 2025

Η Νέα Οδός και η Κεντρική Οδός διακρίθηκαν για ακόμη μία χρονιά στα Hellenic Responsible Business Awards, επιβεβαιώνοντας τη δέσμευσή τους για υπεύθυνη επιχειρηματικότητα, καινοτομία και ουσιαστική συνεισφορά στην κοινωνία και τις τοπικές κοινότητες, αναφέροντας σε ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Οι δύο εταιρείες απέσπασαν:

- Χρυσό βραβείο στην κατηγορία «Ταξίδι, Μεταφορές» για τις «Διαδρομές».

Οι «Διαδρομές» είναι το πρώτο microsite πανευρωπαϊκού επιπέδου που δημιουργήθηκε από τη Νέα Οδό και την Κεντρική Οδό, στην Ελλάδα, για την Ελλάδα και δίνει στον οδηγό τη δυνατότητα να ανακαλύψει μοναδικούς θησαυρούς κατά τη διάρκεια του ταξιδιού του. Με μήνυμα «Ζούμε σε μια χώρα γεμάτη θησαυρούς. Ας τους ανακαλύψουμε παρέα!» αποτυ-

πώνεται πλήρως η φιλοσοφία των εταιρειών για υπεύθυνη, βιώσιμη και εμπλουτισμένη ταξιδιωτική εμπειρία.

- Χάλκινο βραβείο στην κατηγορία «Ενέργειες για την Κοινωνία» απέσπασαν οι εταιρείες για τις δράσεις κοινωνικής υπευθυνότητας που υλοποιούν, με επίκεντρο την Οδική Ασφάλεια, την Πολιτιστική Ανάδειξη και την Εκπαίδευση των παιδιών.

Αναλυτικότερα, οι πρωτοβουλίες αυτές περιλαμβάνουν:

- την εγκατάσταση ΑΙ καμερών στους κόμβους των αυτοκινητοδρόμων ευθύνης τους,
- τη μακροχρόνια συνεργασία με το Σωματείο «ΔΙΑΖΩΜΑ»,
- καθώς και τη στρατηγική συνεργασία με το Ινστιτούτο Οδικής Ασφάλειας «Πάνος Μυλωνάς» (Ι.Ο.Α.Σ.), στο πλαίσιο της οποίας από το 2015 υλοποιείται το πρόγραμμα «Ασφαλώς Ποδηλατώ» για μαθητές Δημοτικού.

Αξίζει να σημειωθεί ότι το 2022 δημιουργήθηκε το Πάρκο

Κυκλοφοριακής Αγωγής «Σείριος» στον ΣΕΑ Μαλακάσσας – ένας ειδικά διαμορφωμένος χώρος που προσφέρει στα παιδιά τη δυνατότητα βιωματικής εκπαίδευσης στη σωστή οδική συμπεριφορά.

«Οι δύο εταιρείες συνεχίζουν με συνέπεια και όραμα να επενδύουν στην οδική ασφάλεια, την καινοτομία και την κοινωνική συνεισφορά, αποδεικνύοντας ότι οι αυτοκινητοδρόμοι μπορεί να συνυπάρχουν αρμονικά με τη βιώσιμη ανάπτυξη και την ευημερία των τοπικών κοινωνιών. Με δράσεις που εμπνέουν, έργα που αφήνουν ουσιαστικό αποτύπωμα και συνεργασίες που ενισχύουν την υπεύθυνη επιχειρηματικότητα, η Νέα Οδός και η Κεντρική Οδός συνεχίζουν το ταξίδι τους προς ένα καλύτερο και ασφαλέστερο μέλλον για όλους» καταλήγει η ανακοίνωση.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΑΝ: ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗ ΝΑΥΠΗΓΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΚΑΙ ΤΗ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ

«Η μόνη Ελλάδα που μπορεί να είναι ισχυρή και ασφαλής είναι η παραγωγική Ελλάδα», τόνισε ο υπουργός Ανάπτυξης, Τάκης Θεοδωρικάκος, στο Συμπόσιο Aegean Cuisine Cyclades 2025 στη Σύρο, υπογραμμίζοντας την ανάγκη αλλαγής του παραγωγικού προτύπου της οικονομίας και της βιώσιμης ανάπτυξης της ελληνικής περιφέρειας.

Ο υπουργός εκπροσώπησε τον πρωθυπουργό στο πλαίσιο της διήμερης εκδήλωσης για την αγροδιατροφή και τη νησιωτικότητα, που συνδιοργάνωσαν το Επιμελητήριο Κυκλάδων και το Δίκτυο Νησιωτικών Επιμελητηρίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (INSULEUR).

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Θεοδωρικάκος ανέδειξε τη Σύρο ως παράδειγμα επιτυχημένου συνδυαστικού μοντέλου ανάπτυξης, που συνδυάζει «καινοτόμο πρωτογενή τομέα με προϊόντα υψηλής ποιότητας, τουρισμό που πρέπει στηρίζεται στην ποιότητα και στην αυθεντικότητα, και μια παραγωγική μονάδα με εθνικό στρατηγικό ρόλο - τα ναυπηγεία στο Νεώριο». «Δεν είναι δυνατόν η πατρίδα μας να είναι στις πρώτες ναυτικές δυνάμεις της γης και να μην είναι και στις πρώτες χώρες στη ναυπηγική βιομηχανία. Και αυτή είναι μια δέσμευση που κάνουμε πράξη», δήλωσε.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε στο Δίκτυο Aegean Cuisine, χαρακτηρίζοντάς το «μια αείψαινη πρωτοβουλία που συνδέει την παράδοση και τη γαστρονομία με την ανάπτυξη». «Από τη φάβα της Σχοινούσας και τα τυριά της Νάξου, μέχρι τα προϊόντα της Σύρου, κάθε νησί των Κυκλάδων έχει τον δικό του γαστρονομικό θησαυρό. Η παραδοσιακή τυροκομία των Κυκλάδων αξίζει να ενταχθεί στην ύλη πολιτιστικής κληρονομιά της UNESCO και

είναι ένα εξαιρετικό παράδειγμα αυτής της δημιουργικής συνέχειας ανάμεσα στην παράδοση και στην καινοτομία», είπε. Παράλληλα, ανακοίνωσε ότι «τους επόμενους μήνες το υπουργείο Ανάπτυξης θα προκηρύξει νέα καθεστώτα του Αναπτυξιακού νόμου για την εξωστρέφεια, την κοινωνική επιχειρηματικότητα, τις σύγχρονες τεχνολογίες και την αγροδιατροφή», επισημαίνοντας ότι «στόχος είναι να στηριχθούν οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις και η πραγματική παραγωγή».

Αναφερόμενος στο νέο παραγωγικό πρότυπο για τον μετασχηματισμό της ελληνικής οικονομίας, ο κ. Θεοδωρικάκος τόνισε ότι «περισσότερο διαθέσιμο εισόδημα για όλους τους πολίτες προϋποθέτει μια πιο παραγωγική οικονομία - μια οικονομία που θα δίνει καλύτερους μισθούς και βιώσιμη ανάπτυξη παντού στην Ελλάδα, ιδιαίτερα στην περιφέρεια και στα νησιά μας». «Αυτό είναι προϋπόθεση για να σταματήσει η μετακίνηση των ανθρώπων από την περιφέρεια προς την Αττική και να δημιουργηθούν προοπτικές για τους νέους να μείνουν και να προσδεύσουν στον τόπο τους», πρόσθεσε.

Στη συνέχεια, ο υπουργός επισκέφθηκε τα Ναυπηγεία Σύρου της ONEX, όπου τον υποδέχθηκε ο γενικός διευθυντής Γιάννης Βαμβακούσης. Ξεναγήθηκε στις εγκαταστάσεις, συνομιλήσε με τους εργαζομένους και ενημερώθηκε για το πρόγραμμα πλήρους αναβάθμισης των εγκαταστάσεων των ναυπηγείων, το οποίο βρίσκεται σε εξέλιξη και συμβάλλει καθοριστικά στον εκσυγχρονισμό και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς τους.

Σε δήλωσή του, τόνισε πως «είναι ισχυρή προτεραιότητα της κυβέρνησης η συνεχής, σχεδιασμένη και έμπρακτη

στήριξη της ναυπηγικής βιομηχανίας. Γιατί έχει καθοριστικό ρόλο στην ενίσχυση της παραγωγικότητας της ελληνικής οικονομίας, της ανταγωνιστικότητάς της, αλλά και στην ασφάλεια της πατρίδας μας, ιδιαίτερα των νησιών μας».

Όπως ανέφερε, τα ναυπηγεία της Σύρου αποδεικνύουν στην πράξη τις μεγάλες δυνατότητες που έχει η ελληνική ναυπηγική βιομηχανία: «Στηρίζουμε τις προσπάθειες της διοίκησης για την αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό των υποδομών, που κάνουν τα ναυπηγεία πιο παραγωγικά και πιο ανταγωνιστικά, με ασφάλεια για τους εργαζόμενους και με πνεύμα συνεργασίας που εγγυάται σημαντικά αποτελέσματα». Καταλήγοντας, υπογράμμισε πως το υπουργείο Ανάπτυξης έχει εντάξει τις επενδύσεις στη ναυπηγική βιομηχανία στο καθεστώς των στρατηγικών επενδύσεων, προσθέτοντας πως «εργαζόμαστε από κοινού με τους ανθρώπους του κλάδου, ώστε να συνδεθούν με την αμυντική βιομηχανία της χώρας, που αποτελεί επίσης προτεραιότητά μας».

Στο πλαίσιο της επίσκεψής του στη Σύρο, ο υπουργός Ανάπτυξης επισκέφθηκε, επίσης, τη Δ.Ε.Ε.Π. Κυκλάδων της Νέας Δημοκρατίας, όπου συνομιλήσε με στελέχη και μέλη της οργάνωσης για ζητήματα που αφορούν την ανάπτυξη της τοπικής οικονομίας και της καθημερινότητας των πολιτών. Στη συνέχεια, επισκέφτηκε στο Δημαρχείο Σύρου, όπου συναντήθηκε με τον δήμαρχο Αλέξη Αθανασίου. Κατά τη συνάντηση συζητήσαν για τα έργα και τις πρωτοβουλίες που υλοποιούνται στο νησί, αλλά και για τις προοπτικές περαιτέρω στήριξης της νησιωτικής επιχειρηματικότητας.

ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΤΟΥ Ν. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΘΗΚΕ ΣΕ ΣΩΜΑ ΤΟ ΝΕΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΜΟΔ

Συγκροτήθηκε σε σώμα το νέο διοικητικό συμβούλιο της ΜΟΔ, παρουσία του αναπληρωτή υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκου Παπαθανάση, των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας και του προέδρου των εργαζομένων της ΜΟΔ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Παπαθανάσης, κατά την έναρξη της συνεδρίασης του νέου Διοικητικού συμβουλίου, επεσήμανε, μεταξύ άλλων, τα εξής: «Συχαίρω τον πρόεδρο και τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και τους εύχομαι καλή θητεία. Η ΜΟΔ είναι ένας πολύ σημαντικός οργανισμός με ουσιαστική συμβολή στην καθημερινότητα του πολίτη. Διότι ένα μεγάλο μέρος από αυτά που διαχέονται στην κοινωνία υπό τη μορφή αναπτυξιακών προγραμμάτων, περνάει μέσα και από τη δική σας δουλειά. Σήμερα οι δια-

θέσιμοι πόροι για την ανάπτυξη της χώρας είναι σημαντικά αυξημένοι σε σχέση με το παρελθόν- αρκεί να αναφέρω ότι το 2019, όταν αναλάβαμε τη διακυβέρνηση της χώρας, το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ήταν 5,4 δισ. ευρώ ενώ φέτος είναι 14,6 δισ. ευρώ. Ταυτόχρονα, έχουμε αλλάξει ριζικά την εικόνα σχετικά με τη δυνατότητα του κράτους να «τρέχει» τα αναπτυξιακά αυτά προγράμματα. Θέλω να ευχαριστήσω όλα τα στελέχη της ΜΟΔ για την καθοριστική συμβολή τους στη μέχρι τώρα επιτυχημένη πορεία υλοποίησης του ΕΣΠΑ. Έχω εμπιστοσύνη στην ικανότητα της εταιρείας να φέρνει σε πέρας σύνθετα έργα και για αυτόν τον λόγο τη νέα Προγραμματική Περίοδο 2028- 2034, θα της ζητηθεί να συμβάλει ακόμη περισσότερο.

Στην Ευρωπαϊκή Ένωση υπάρχουν σήμερα νέα δεδομένα

και νέες προκλήσεις, όπως η αυτονομία και η αμυντική ικανότητα της Ευρώπης. Θα πρέπει οι σύγχρονες αυτές προκλήσεις να αντιμετωπιστούν αποτελεσματικά ώστε να γίνει η Ευρωπαϊκή Ένωση πιο ανταγωνιστική, πιο ανθεκτική και πιο κοινωνικά δίκαιη».

Στη συνέχεια ο πρόεδρος της ΜΟΔ, Κωσταντίνος Καραλής, ευχαρίστησε θερμά τον αναπληρωτή υπουργό για την εμπιστοσύνη του και τον διαβεβαίωσε ότι πρωταρχικό μέλημα της εταιρείας παραμένει η αποτελεσματική στήριξη των Υπηρεσιών του ΕΣΠΑ καθώς και η υποστήριξη των δικαιούχων, ένας τομέας στον οποίο η εταιρεία δίνει ιδιαίτερη έμφαση το τελευταίο διάστημα. Ευχήθηκε και αυτός με τη σειρά του καλή επιτυχία στα νέα μέλη του Δ.Σ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ: Η ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΠΛΩΣ ΕΡΓΑΛΕΙΟ - ΕΙΝΑΙ Η ΓΕΦΥΡΑ ΠΟΥ ΕΝΩΝΕΙ ΤΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΕ ΤΟΝ ΚΟΣΜΟ

«Στο υπουργείο Ανάπτυξης στηρίζουμε ενεργά τον ψηφιακό μετασχηματισμό των επιχειρήσεων, ενισχύουμε την εξωστρέφεια και δημιουργούμε τις συνθήκες για ένα βιώσιμο και ανταγωνιστικό επιχειρηματικό περιβάλλον. Με προγράμματα ενίσχυσης της καινοτομίας, συνεργασίες με ερευνητικά κέντρα και δράσεις για την εξωστρέφεια, δημιουργούμε τις συνθήκες για ένα βιώσιμο και ανταγωνιστικό επιχειρηματικό οικοσύστημα. Η Θεσσαλονίκη, με την εξαιρετική γεωγραφική της θέση και το δυναμικό της οικοσύστημα, αποτελεί κόμβο καινοτομίας και ανάπτυξης».

Τα παραπάνω σημείωσε ο υφυπουργός Ανάπτυξης Σταύρος Καλαφάτης, χαιρετίζοντας χτες το συνέδριο για το ηλεκτρονικό εμπόριο και το ψηφιακό μάρκετινγκ που πραγματοποιείται στη Θεσσαλονίκη στο πλαίσιο της έκθεσης eCommerce & Digital Marketing Expo North 2025, ως εκπρόσωπος του

πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως επισήμανε ο κ. Καλαφάτης: «Η εποχή μας χαρακτηρίζεται από ραγδαίες αλλαγές. Η τεχνική νοημοσύνη, η ανάλυση δεδομένων και οι νέες ψηφιακές πλατφόρμες, μεταμορφώνουν τον τρόπο με τον οποίο οι επιχειρήσεις λειτουργούν, επικοινωνούν και αναπτύσσονται. Η ελληνική επιχειρηματικότητα έχει αποδείξει ότι μπορεί να προσαρμοστεί, να καινοτομήσει και να ανταγωνιστεί διεθνώς».

Για τις επιχειρήσεις του ηλεκτρονικού εμπορίου ο υφυπουργός Ανάπτυξης επισήμανε ότι: «έχουν σήμερα περισσότερες δυνατότητες διεθνούς επέκτασης. Η αύξηση της διασυννοτικής ζήτησης, η χρήση διεθνών marketplaces, οι εξελιγμένες λύσεις logistics και οι ευρωπαϊκές χρηματοδοτήσεις δημιουργούν ένα ευνοϊκό περιβάλλον για εξωστρεφείς δράσεις. Γιατί το ηλεκτρονικό εμπόριο δεν γνωρίζει σύνορα. Γνωρίζει

μόνο ευκαιρίες», υπογράμμισε και πρόσθεσε ότι: «οι παγκόσμιες τάσεις στις ψηφιακές τεχνολογίες, όπως η εξατομικευση μέσω AI (TN), η omnichannel εμπειρία, το social commerce, οι εφαρμογές επαυξημένης πραγματικότητας και η χρήση blockchain, διαμορφώνουν ένα νέο τοπίο για το εμπόριο και την επικοινωνία».

Όπως ανέφερε ο κ. Καλαφάτης: «Η τεχνολογία δεν είναι απλώς εργαλείο. Είναι η γέφυρα που ενώνει τις επιχειρήσεις με τον κόσμο», τονίζοντας ότι: «Το συνέδριο αναδεικνύει τη δυναμική του ψηφιακού επιχειρείν και την εξέλιξη του ηλεκτρονικού εμπορίου και του ψηφιακού μάρκετινγκ στην Ελλάδα και τη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Είναι μια εξαιρετική ευκαιρία για δικτύωση, ανταλλαγή γνώσης και ανάδειξη των νέων τάσεων που διαμορφώνουν το μέλλον του εμπορίου και της επικοινωνίας».

ΤΟ ΥΠΑΝ ΑΡΩΓΟΣ ΣΤΟΝ ΟΒΙ ΓΙΑ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟ ΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΤΑΧΥΤΕΡΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΦΕΥΡΕΤΩΝ

Τα κεντρικά γραφεία του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (ΟΒΙ), επισκέφθηκε ο υφυπουργός Ανάπτυξης Λάζαρος Τσαβδαρίδης, όπου συνομιλήσε με την διοίκηση του οργανισμού και τα στελέχη του.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Τσαβδαρίδης στις συνομιλίες που είχε με τον πρόεδρο του διοικητικού συμβουλίου του οργανισμού, Δημήτρη Χρόνη, τον αντιπρόεδρο, Λεωνίδα Δραγουμάνο, τον γενικό διευθυντή, Παναγιώτη Κανελλόπουλο, με μέλη του διοικητικού συμβουλίου καθώς και με εργαζόμενους, επιβεβαίωσε τον διαχρονικό ρόλο του ΟΒΙ ως θεσμικού πυλώνα ενημέρωσης και υποστήριξης της καινο-

μίας στην Ελλάδα. Στη συνέχεια, το εξειδικευμένο προσωπικό τον ενημέρωσε για τον κρίσιμο ρόλο που διαδραματίζει στην κατοχύρωση της καινοτομίας.

Όπως επιστημονήθηκε, η προστασία της ευρεσιτεχνίας, των εμπορικών σημάτων και των βιομηχανικών σχεδίων, αποτελεί θεμέλιο λίθο για την ενθάρρυνση της έρευνας, την προσέλκυση επενδύσεων και την ανάδειξη της ελληνικής δημιουργικότητας στη διεθνή αγορά.

«Η στήριξη του ΟΒΙ αποτελεί κεντρική προτεραιότητα του υπουργείου Ανάπτυξης. Εργαζόμεστε συστηματικά για τη δημιουργία ενός φιλικού και σύγχρονου περιβάλλοντος που

θα προάγει την έρευνα, θα επιβραβεύει την καινοτομία και θα αναδεικνύει την ποιότητα ως βασικό πυλώνα της ελληνικής παραγωγής», υπογράμμισε ο υφυπουργός.

«Η κυβέρνηση στέκεται αρωγός στις προσπάθειες του ΟΒΙ για τον εκσυγχρονισμό των διαδικασιών και την ταχύτερη εξυπηρέτηση των επιχειρήσεων και των εφευρετών της χώρας μας», τόνισε ο υφυπουργός και πρόσθεσε: «Συνεχίζουμε, με όραμα και σχέδιο, για μια Ελλάδα πιο καινοτόμα, πιο ανταγωνιστική, μια Ελλάδα που παράγει και διακρίνεται ενισχύοντας τη συνεργασία και τον διάλογο γύρω από την επιχειρηματική και βιομηχανική καινοτομία».

ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΜΜΕ ΣΤΗΝ ΕΕ

Μία επιφυλακτική αλλά σταθερή βελτίωση στο επιχειρηματικό περιβάλλον για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις σε ολόκληρη την Ευρωπαϊκή Ένωση αναφέρει το Βαρόμετρο των ΜΜΕ της ΕΕ από την SMEunited, όπως σημειώνει, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πειραιώς (ΕΒΕΠ) με αφορμή την πρόσφατη ανακοίνωση στις Βρυξέλλες της φθινοπωρινής έκδοσης του Βαρόμετρου.

Ο Δείκτης Επιχειρηματικού Κλίματος έφτασε τις 74,1 μονάδες, σηματοδοτώντας ένα αξιοσημείωτο βήμα μακριά από το βασικό επίπεδο των 70 μονάδων και στο υψηλότερο επίπεδο από το 2022. Κατά την παρουσίαση του νέου Βαρόμετρου των ΜΜΕ της ΕΕ, η Διεύθυνση Οικονομικής Πολιτικής της SME United, εξήγησε ότι αυτά τα θετικά αποτελέσματα οφείλονται στη σταθεροποίηση των τιμών ενέργειας, στην υποχώρηση του πληθωρισμού και στην πτώση των επιτοκίων.

Οι ΜΜΕ της Βόρειας Ευρώπης επωφελούνται ταχύτερα έναντι του Νότου από τη βελτίωση του επιχειρηματικού κλίματος, ιδίως στους τομείς του εμπορίου και της ενεργειακής έντασης. Ενώ και οι δύο περιοχές παραμένουν πάνω από το όριο εμπιστοσύνης, οι βόρειες ΜΜΕ επωφελούνται ταχύτερα από τη σταθεροποίηση του παγκόσμιου εμπορίου και τη φθνότερη χρηματοδότηση. Οι ΜΜΕ του Νότου συνεχίζουν να απο-

δίδουν καλά, ιδίως στις υπηρεσίες και τον τουρισμό, με την υποστήριξη του ΤΑΑ. Η αβεβαιότητα, όμως, εξακολουθεί να υπάρχει γιατί η ανάκαμψη μπορεί να είναι πραγματική, αλλά παραμένει εύθραυστη.

Το Βαρόμετρο στο τομέα της μεταποίησης των ΜΜΕ της ΕΕ δείχνει σαφή σημάδια οικονομικής ανάκαμψης, με τους περισσότερους επιχειρηματικούς δείκτες να βελτιώνονται και να ξεπερνούν τις προσδοκίες για το πρώτο εξάμηνο του 2025. Αυτά τα αποτελέσματα υποδηλώνουν ότι η προηγούμενη απαισιοδοξία μπορεί να υπερεκτίμησε τον αντίκτυπο της παγκόσμιας αστάθειας. Οι πιο επιφυλακτικές προοπτικές για το δεύτερο εξάμηνο οφείλονται, κυρίως, στην αβεβαιότητα παρά στην επιδείνωση των επιχειρηματικών συνθηκών. Η ανοδική τάση σε βασικούς τομείς όπως ο κύκλος εργασιών, η απασχόληση και οι παραγγελίες υποδηλώνει μία πιθανή συνέχιση της ανάκαμψης. Όσον αφορά την απόδοση ανά τομέα, η μεταποίηση εξακολουθεί να βρίσκεται υπό πίεση, παρά τη χαλάρωση των περιορισμών κόστους. Από την άλλη πλευρά, ο κατασκευαστικός τομέας δείχνει σημάδια ανάκαμψης, υποστηριζόμενος από τη μείωση των επιτοκίων και τις νέες επενδύσεις. Ο τομέας των υπηρεσιών βιώνει αυξήσεις τιμών που οφείλονται στους μισθούς, οι οποίες αποτελούν τον κύριο

μοχλό του πληθωρισμού.

Ο πρόεδρος του ΕΒΕΠ, Βασίλης Κορκίδης, σχολίασε: «Κοιτάζοντας προς το δεύτερο εξάμηνο του 2025, οι προσδοκίες είναι ανάμεικτες. Ενώ η συνολική κατάσταση προβλέπεται να μειωθεί ελαφρώς, δείκτες όπως οι παραγγελίες, η απασχόληση και ο κύκλος εργασιών δείχνουν σημάδια δυναμικής. Οι εντάσεις στην αγορά εργασίας έχουν επίσης μειωθεί, με τα ποσοστά κενών θέσεων εργασίας να βρίσκονται στο χαμηλότερο επίπεδο τεσσάρων ετών. Οι μεσαίες επιχειρήσεις ηγούνται της δημιουργίας θέσεων εργασίας, χάρη στην καλύτερη πρόσβαση στη χρηματοδότηση και τη μεγαλύτερη ανθεκτικότητα στις πιέσεις κόστους. Οι μικρές επιχειρήσεις σταδιακά καλύπτουν τη διαφορά, ενώ οι πολύ μικρές επιχειρήσεις παραμένουν ευάλωτες σε εξωτερικούς κραδασμούς. Τέλος, τονίζεται πως για να ξεπεραστεί η τρέχουσα αβεβαιότητα, η ευρωπαϊκή πολιτική θα πρέπει να επικεντρωθεί στη συνέχιση της σταθεροποίησης του ενεργειακού και χρηματοδοτικού κόστους και στην προώθηση ενός προβλέψιμου επιχειρηματικού περιβάλλοντος που θα υποστηρίξει την καινοτομία και τις επενδύσεις εντός της ενιαίας αγοράς».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΥΠ. ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟ 100% ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΟΥΣ 2025

Για πρώτη φορά φέτος, χορηγείται η στεγαστική συνδρομή στο 100% ως δωρεάν κρατική αρωγή, σε όσους επλήγησαν από τις πυρκαγιές του καλοκαιριού του 2025. Σύμφωνα με το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας η στεγαστική συνδρομή που παρέχεται εξ ολοκλήρου ως δωρεάν κρατική αρωγή θα έχει ανώτατο εμβαδό τα 150 τετραγωνικά μέτρα, ανά ιδιοκτησία και θα καλύπτεται 100% από το κράτος, χωρίς να απαιτείται δάνειο.

Όπως αναφέρει στο Αθηναϊκό-Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων, ο γενικός γραμματέας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής, Πέτρος Καμπούρης, η αύξηση του ποσοστού της δωρεάν κρατικής αρωγής σε 100%, έναντι του 80% που χορηγούνταν παλαιότερα, θεσπίστηκε το 2024 και χορηγείται για πρώτη φορά για τις καταστροφές του 2025, προσθέτοντας ότι αποτελεί μια από τις «καινοτομίες» που εισάγονται στο κανονιστικό πλαίσιο της αποκατάστασης μετά από φυσικές καταστροφές.

Εξηγώντας το σκεπτικό γύρω από την απόφαση αυτή, ο κ. Καμπούρης επισημαίνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ότι «βασίστηκε στα δεδομένα των τελευταίων ετών, σύμφωνα με τα οποία η πρόβλεψη ότι το υπόλοιπο 20% θα χορηγούνταν από τις τράπεζες ως άτοκο δάνειο, πρακτικά δεν είχε εφαρμοστεί παρά μόνο σε εξαιρετικά ελάχιστες περιπτώσεις, με τις τελευταίες να είναι εξαιρετικά απρόθυμες, παρά τις οχλήσεις από την πλευρά του κράτους, να επωμιστούν ούτε το ελάχιστο κόστος της αποκατάστασης. Έτσι στην περίπτωση της ανακατασκευής ή αγοράς ενός σπιτιού έως και 150 τ.μ. το συνολικό ύψος της στεγαστικής συνδρομής έχει στην πράξη αυξηθεί σε 150.000 ευρώ αντί των 120.000 ευρώ (150x0,8) που ίσχυε έως το τέλος του 2024, καθιστώντας με τον τρόπο αυτό ελκυστικότερη την κατασκευή νέου σπιτιού μετά τη φυσική καταστροφή».

Η στεγαστική συνδρομή καταβάλλεται σε τρεις δόσεις -50%, 30% και 20%- με την καταβολή κάθε δόσης να γίνεται μόνο αφού προηγηθεί επιβεβαίωση της προόδου των εργασιών από αρμόδιο μηχανικό.

Παράλληλα για τους πολίτες των οποίων οι κατοικίες κρίθηκαν μη κατοικήσιμες, προβλέπεται επίσης επιδότηση ενοικίου ή συγκατοίκησης, προκειμένου να καλυφθεί η ανάγκη προσωρινής στέγασης μέχρι να αποκατασταθεί η μόνιμη κατοικία τους.

Όπως υπογραμμίζει ο κ. Καμπούρης, «το χρονικό διάστημα που απαιτείται για την επισκευή και ανακατασκευή του

κτιριακού αποθέματος, μετά από μια φυσική καταστροφή, σύμφωνα με την εγχώρια και διεθνή εμπειρία, μπορεί να διαρκέσει από 7 έως 10 χρόνια. Το διάστημα αυτό μπορεί να μειωθεί «με τη χρήση κανονιστικών εργαλείων και τεχνικών», όπως εκείνο της έκδοσης αδειών επισκευής με τη χορήγηση αποζημιώσεων με «εφάπαξ τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο πληγείσας στάθμης». Η «τεχνική» αυτή αξιοποιήθηκε στον Daniel με επιτυχία, αφού οδήγησε στην έκδοση περισσότερων των 3.200 αδειών επισκευής, τους τελευταίους 14 μήνες».

Σύμφωνα με τον κ. Καμπούρη, «η ίδια λογική διέπει και την επισκευή των πληγείσων οικιών από τις πρόσφατες πυρκαγιές του καλοκαιριού, με την εφάπαξ τιμή ανά τ.μ. να προσδιορίζεται με κριτήριο τη σοβαρότητα των ζημιών που έχουν αυτές υποστεί, ανάλογα με τον χαρακτηρισμό τους σε «πράσινο», «κίτρινο», «κόκκινο», από τα συνεργεία της ΓΔΑΕΦΚ». «Στην περίπτωση των πυρκαγιών, οι βλάβες θεωρούνται, στις περισσότερες περιπτώσεις, πιο «αποσπασματικές» και «τοπικού» χαρακτήρα σε σχέση με τις πλημμύρες. Για τον λόγο αυτό και τα ποσά ανά τετραγωνικό είναι διαφορετικά και ανέρχονται, για παράδειγμα σε 100 ευρώ / τ.μ., για μια κατοικία η οποία έχει χαρακτηριστεί «κίτρινη», με την προϋπόθεση να μην παρουσιάζει βλάβες στα φέροντα στοιχεία», επισημαίνει ο κ. Καμπούρης. Όπως τονίζει, επιδιώκοντας να επιταχυνθεί η αποκατάσταση και να μειωθεί κατά το δυνατό το ενδεχόμενο ένα σπίτι, το οποίο επλήγη από μια πυρκαγιά το καλοκαίρι, να ξανά-πληγεί από μια φθινοπωρινή ή χειμερινή πλημμύρα, χωρίς να έχει επισκευαστεί, οι πολίτες που επιθυμούν να επισκευάσουν άμεσα τα σπίτια τους έχουν τη δυνατότητα να καταθέσουν γρήγορα τα απαραίτητα δικαιολογητικά, εντός έξι μηνών από την έκδοση της απόφασης οριοθέτησης και όχι εντός 18 μηνών που προέβλεπαν αντίστοιχες αποφάσεις, στο παρελθόν. «Με τον τρόπο αυτό δεν διαιωνίζεται η διαδικασία της κατάθεσης των δικαιολογητικών και τόσο οι πολίτες όσο και οι αρμόδιες υπηρεσίες, που γίνονται αποδέκτες των αιτήσεων, αναγκάζονται να επιταχύνουν την απόκρισή τους», αναφέρει χαρακτηριστικά ο κ. Καμπούρης.

Παράλληλα, όπως έγινε γνωστό από την Πολιτική Προστασία οι νέες υπουργικές αποφάσεις για την οριοθέτηση των πληγείσων περιοχών από τις πρόσφατες πυρκαγιές, εκδόθηκαν άμεσα μετά τις καταστροφές, γεγονός που θα συμβάλει στην ελαχιστοποίηση των καθυστερήσεων για την έγκαιρη καταβολή των αποζημιώσεων.

Οι οριοθετήσεις αφορούν περιοχές της Ανατολικής Αττικής και των Νήσων της Περιφέρειας Αττικής, που επλήγησαν από τις πυρκαγιές Ιουνίου, Ιουλίου και Αυγούστου 2025. Επιπλέον περιλαμβάνουν περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Ευβοίας (Στερεά Ελλάδα), Αρκαδίας, Κορινθίας και Μεσσηνίας (Πελοπόννησος), Λασιθίου και Χανίων (Κρήτη), που επλήγησαν από τις πυρκαγιές κατά τη διάρκεια του Ιουλίου, καθώς και τη Χίο που επλήγη από τις πυρκαγιές τον Ιούνιο και τον Αύγουστο 2025. Τέλος, οι ίδιες οριοθετήσεις, αφορούν περιοχές των ΠΕ Άρτας και Πρέβεζας (Ηπειρος), Ζακύνθου (Ιόνια Νησιά), Αιτωλοακαρνανίας, Αχαΐας και Ηλείας (Δυτική Ελλάδα), που επλήγησαν από τις πυρκαγιές του Αυγούστου, καθώς και από την πυρκαγιά του Ιουλίου 2025 στη Θεσπρωτία (Ηπειρος).

«Προκειμένου να μειωθεί ο αριθμός των κανονιστικών αποφάσεων που πρέπει να εκδοθούν μετά από μια φυσική καταστροφή, η απόφαση για τη χορήγηση επιδόματος ενοικίου και συγκατοίκησης, για την κάλυψη των αναγκών προσωρινής στέγασης των πολιτών, ενσωματώνεται στην απόφαση οριοθέτησης και έτσι οι δύο κοινές αποφάσεις μειώνονται σε μία με αντίστοιχη μείωση του χρόνου απόκρισης του κράτους. Ταυτόχρονα, η θέσπιση μιας «γενικής και πάγιας» απόφασης, για τις προϋποθέσεις και τις διαδικασίες χορήγησης του επιδόματος ενοικίου, καθιστά εκ των προτέρων το πλαίσιο προσωρινής στέγασης γνωστό στους πληγέντες, προσφέροντας τη δυνατότητα άμεσης ενοικίασης κατοικίας για τις οικογένειες των οποίων οι πρώτες κατοικίες χαρακτηρίστηκαν «κίτρινες» ή «κόκκινες», μετά την καταστροφή», υπογραμμίζει ο κ. Καμπούρης.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με στοιχεία από τη Γενική Γραμματεία Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής, συνολικά έχουν διενεργηθεί 985 έλεγχοι στα πληγμένα κτίρια από τις παραπάνω πυρκαγιές. Κατά τη διάρκεια των ελέγχων 288 κτίρια κρίθηκαν «πράσινα», 485 «κίτρινα» και 212 «κόκκινα». Τα περισσότερα «κόκκινα» κτίρια εντοπίστηκαν στους Δήμους Αρταίων, Ζηρού και Πρέβεζας από την πυρκαγιά στις 12 Αυγούστου 2025 (72 κτίρια), καθώς και στους Δήμους της Δ.Αχαΐας Ερμιάνθου και Πατρέων από την πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στην ευρύτερη περιοχή την ίδια μέρα (60 κτίρια). Ίδια εικόνα αποτυπώνεται και στα «κίτρινα» κτίρια, καθώς αυτά ανήλθαν σε 110 και 118 αντίστοιχα στις παραπάνω περιοχές.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΤΡΙΩΝ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ

Σε μια «θάλασσα πρασίνου» μετατρέπεται η Αττική μέσα από την ενοποίηση των τριών μητροπολιτικών πάρκων και δεκάδων ακόμη χώρων πρασίνου, στο πλαίσιο ενός ευρύτερου σχεδίου βιώσιμης αστικής αναγέννησης. Η «ναυαρχίδα» του σχεδίου, το Μητροπολιτικό Πάρκο «Αέλιον» στον φαληρικό όρμο, σηματοδοτεί τον στρατηγικό σχεδιασμό της Περιφέρειας Αττικής για μια «ενεργή πνοή» ζωής, αλλά και ένα «στοίχημα ευθύνης απέναντι στα παιδιά μας και στις επόμενες γενιές», όπως τόνισε ο περιφερειάρχης Νίκος Χαρδαλιάς στο ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Η Αττική μπορεί και πρέπει να αναπνεύσει ξανά», δήλωσε ο Νίκος Χαρδαλιάς, προσθέτοντας: «Με σύγχρονα εργαλεία, ευρωπαϊκούς πόρους και συνεργασίες με τους δήμους, δημιουργούμε έναν ενιαίο ιστό πρασίνου που θα δώσει νέα ποιότητα ζωής στους κατοίκους της μητρόπολης».

Της συνομιλίας μας, είχε προηγηθεί η παρουσίαση, αυτής της στρατηγικής πρωτοβουλίας της Περιφέρειας Αττικής, ενώπιον ευρωπαίων αξιωματούχων και εκπροσώπων περιφερειών στο πλαίσιο της 23ης Ευρωπαϊκής Εβδομάδας Περιφερειών και Πόλεων (#EURRegionsWeek), στις Βρυξέλλες.

Με προβολές, διαδραστικά μέσα και σχέδια των έργων που βρίσκονται ήδη σε εξέλιξη, η παρουσίαση ανέδειξε το όραμα μιας πράσινης ζώνης που θα ξεκινά από το Μητροπολιτικό Πάρκο «Αέλιον» και τους λοιπούς αξιοποιήσιμους από την Περιφέρεια πλησιέστερους αθλητικούς και ψυχαγωγικούς χώρους. Με ενδιάμεσες αστικές αναπλάσεις, τα τρία Μητροπολιτικά Πάρκα της Περιφέρειας: το Πεδίον του Άρεως, το Αττικό Άλσος και το Πάρκο Τρίτση, σε συνδυασμό με τους αναβαθμισμένους περιβαλλοντικά πλησιέστερους ελεύθερους χώρους και τα άλλα πάρκα της πόλης θα δημιουργή-

σουν έναν νέο διευρυμένο πνεύμονα ζωής στο λεκανοπέδιο. Ο Δημήτρης Δρόσης προϊστάμενος της Διαχειριστικής Αρχής της Περιφέρειας Αττικής, διευκρίνισε μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ότι τα έργα «θα χρηματοδοτηθούν από κοινοτικούς πόρους, με έμφαση σε παρεμβάσεις ήπιας ανάπτυξης, αναβάθμιση υποδομών, αστική βιοποικιλότητα και διασύνδεση χώρων πρασίνου με ποδηλατοδρόμους και πεζοδρόμους».

Ανέφερε ότι το σχέδιο εντάσσεται στον ευρύτερο άξονα «Αττική 2030», που αποσκοπεί σε μια ανθεκτική, πράσινη και κοινωνικά δίκαιη Περιφέρεια, με το φυσικό περιβάλλον να επανέρχεται στο επίκεντρο της καθημερινότητας.

Σχολίζοντας δε, την παρουσίαση στις Βρυξέλλες, ο κ. Δρόσης παρατήρησε ότι θα αποτελέσει, μια πρώτη ευρωπαϊκή «πρόβα» για το πώς η Αττική μπορεί να γίνει παράδειγμα αστικής βιωσιμότητας και περιβαλλοντικής αναγέννησης, «μια πραγματική θάλασσα πρασίνου που ανήκει σε όλους».

Ο περιφερειάρχης Αττικής, επισήμανε ότι ο ουσιαστικός στόχος του σχεδίου, είναι τα πάρκα αυτά να μετατραπούν σε χώρους κοινωνικής συνοχής, περιβαλλοντικής και ψυχαγωγικής δράσης, ανοικτούς και προσβάσιμους σε όλους τους πολίτες. «Να επανενώνουν ανθρώπους και γειτονιές, περιορίζοντας όχι μόνο τις φυσικές αλλά και τις κοινωνικές αποστάσεις», υπογράμμισε χαρακτηριστικά.

Ειδικότερα για το «Αέλιον», ο Νίκος Χαρδαλιάς τόνισε: «Δεν πρόκειται να κατασκευάσουμε ένα έργο βιτρίνας αλλά ένα πρότυπο πνεύμονα πρασίνου 741 στρεμμάτων για να τον παραδώσουμε το συντομότερο στους πολίτες». Στις παρακείμενες εγκαταστάσεις του Tae Kwon Do, -έχουν παραχωρηθεί από το ΤΑΙΠΕΔ στην Περιφέρεια- θα δημιουργηθεί ένα υπερσύγχρονο εκθεσιακό, συνεδριακό και συναυλιακό κέντρο. Η

ανάπλαση του Φαληρικού Όρμου θα ολοκληρωθεί με τη δημιουργία ποδηλατοδρόμου - πεζοδρόμου 17,5χλμ, ο οποίος θα συνδέει όλα τα μεγάλα έργα του παρόντος μετώπου.

Αναφορικά με τη βιωσιμότητα των έργων, ο περιφερειάρχης ανακοίνωσε τη δημιουργία φορέα διαχείρισης του Πάρκου, με τη συμμετοχή των όμορων Δήμων. Καθώς «το να φτιάξεις κάτι μεγάλο είναι μια πρόκληση, αλλά το πραγματικό στοίχημα είναι πώς θα το διατηρήσεις ζωντανό», όπως συμπλήρωσε Ο κ. Χαρδαλιάς, συνέδεσε το έργο με τη συνολική αναβάθμιση των τριών Μητροπολιτικών Πάρκων, μέσα από την Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση Πρασίνου της Περιφέρειας, σημειώνοντας ότι «θα διατεθούν, 27 εκατ. ευρώ για την υλοποίηση 46 κομβικών παρεμβάσεων», προκειμένου αυτά να μετατραπούν σε πυρήνες κοινωνικής συνοχής, περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, αθλητισμού και πολιτισμού».

Επιπλέον, όπως ενημέρωσε στον σχεδιασμό με τη δεύτερη φάση της ΟΧΕ, προβλέπεται και η ένταξη δύο ακόμη πνευμόνων πρασίνου: Του λόφου Κουταλά στον Βύρωνα και του Πάρκου Λιπασμάτων στη Δραπετσώνα. «Απώτερος στόχος μας είναι η διασύνδεση των χώρων πρασίνου όλης της Αττικής με τις γειτονιές, καθώς και η δημιουργία πράσινων διαδρομών σε όλο το Λεκανοπέδιο», επισήμανε ο περιφερειάρχης, τονίζοντας: «Η Αττική αλλάζει πλέον ριζικά. Και αυτή η αλλαγή θα είναι ουσιαστική, θεσμικά κατοχυρωμένη και με συγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα. Τα μητροπολιτικά Πάρκα της Αττικής επιστρέφουν στους φυσικούς ιδιοκτήτες τους: τους κατοίκους του Λεκανοπεδίου. Και αυτό είναι γεγονός» (<https://attica-euregions.gr/>)

Η ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ ΣΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ - ΚΑΘΟΡΙΣΤΙΚΟΣ ΚΡΙΚΟΣ ΤΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΛΥΣΙΔΑΣ, ΧΩΡΙΣ ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΣΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ

Η βραχυχρόνια μίσθωση είναι ο παλμός της μικρομεσαίας Ελλάδας. Δεν είναι επενδυτές, δεν είναι κερδοσκόποι, είναι οικογένειες, ζευγάρια, συνταξιούχοι, νέοι άνθρωποι που αξιοποιούν ένα σπίτι, ένα εξοχικό, ένα διαμέρισμα που τους άφησαν οι γονείς τους για να συμπληρώσουν το εισόδημά τους, αναφέρει σε ανακοίνωση της ο Σύλλογος Οικονομίας και Διαμερισμού (Airbnb).

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει μεταξύ άλλων η πρόεδρος του Συλλόγου Θεοδώρα Δήμα, η πρόσφατη έρευνα του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών (ΟΠΑ) δεν αφήνει περιθώρια για παρερμηνείες: η βραχυχρόνια μίσθωση στηρίζει την εθνική οικονομία, τον τουρισμό, την απασχόληση και τη μέση ελληνική οικογένεια.

Η ακτινογραφία της βραχυχρόνιας μίσθωσης-Η συμβολή της στην οικονομία

- 11 δισ. ευρώ ετησίως - 1/20 του ΑΕΠ: Τόση είναι η συνολική συνεισφορά της βραχυχρόνιας στην οικονομία. Κάθε φιλοξενούμενος αφήνει χρήματα στις τοπικές αγορές,

στα καφέ, στα μαγαζιά, στα ταξί, στα mini market, στα συνεργεία καθαρισμού και συντήρησης. Αυτό είναι πλούτος που μένει στη γειτονιά, όχι στις πολυεθνικές.

- Περισσότερες από 95.000 θέσεις εργασίας: Περισσότεροι από 95.000 άνθρωποι δουλεύουν ή ζουν χάρη στη βραχυχρόνια. Από τον τεχνικό που επισκευάζει το κλιματιστικό μέχρι την καθαρίστρια, τον οδηγό, τον φούρναρη και τον προμηθευτή.

- Η βραχυχρόνια βοηθά και τα ξενοδοχεία όχι το αντίθετο: Τα ίδια τα στοιχεία δείχνουν ότι τα τελευταία χρόνια οι ξενοδοχειακές πληρότητες ξεπερνούν το 90%, ενώ ανοίγουν συνεχώς νέα ξενοδοχεία. Αν πράγματι η βραχυχρόνια τους έπληγε θα έκλειναν. Αντίθετα, η συνύπαρξη έφερε νέα ροή τουρισμού, νέους επισκέπτες, και οφέλη για όλους. Η βραχυχρόνια μίσθωση είναι μέρος οικοσυστήματος του Τουρισμού.

- Ο εσωτερικός τουρισμός άνοιξε χάρη στη βραχυχρόνια μίσθωση: Χιλιάδες Έλληνες που πριν δεν μπορούσαν να κάνουν διακοπές, σήμερα μπορούν να ταξιδεύουν με τις οικογένειές τους. Η βραχυχρόνια προσφέρει πολύ πιο προσιτές τιμές από

τα ξενοδοχεία, επιτρέποντας στον απλό εργαζόμενο να απολαύσει τη χώρα του. Αυτό είναι τουρισμός για όλους.

- Οι μικρομεσαίοι στηρίζουν τη χώρα: Το 80% των «hosts» έχει μόνο 1 ή 2 ακίνητα. Δεν είναι επενδυτές αλλά μεσαία τάξη που παλεύει να σταθεί όρθια.

- 0,4%-1% των κατοικιών είναι αποκλειστικά για βραχυχρόνια: Δηλαδή για λιγότερο από 1 σπίτι στα 100 γεγονός που δεν αποτελεί καμία απειλή στο στεγαστικό ζήτημα. Την ίδια στιγμή, 2,28 εκατομμύρια σπίτια μένουν άδεια.

- Επίδραση στα ενοίκια: κάτω από 1,8%: Η ίδια η μελέτη του ΟΠΑ αναφέρει ότι η βραχυχρόνια δεν φταίει για τα υψηλά ενοίκια αλλά το γεγονός ότι οι μισθοί μένουν στάσιμοι και τα κενά σπίτια δεν ανοίγουν.

Στην εκτενή της ανακοίνωση ο Σύλλογος ζητάει από την κυβέρνηση να δει τα πραγματικά δεδομένα της μελέτης ΟΠΑ πριν νομοθετήσει, να ενεργοποιήσει τα 2,28 εκατ. κενά σπίτια και να καλέσει σε διάλογο τους ανθρώπους της βραχυχρόνιας πριν την νομοθέτηση.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΣΤΟ SMART INVESTING: ΠΩΣ Η ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΓΙΝΕΤΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΗ

Από την αύξηση του κόστους των υλικών έως την ανάγκη ενεργειακής αναβάθμισης, ο κλάδος της οικοδομής βρίσκεται σήμερα στο επίκεντρο σημαντικών μετασχηματισμών, τονίζεται σε ρεπορτάζ του ΑΠΕ-ΜΠΕ. Οι εργολάβοι, οι μηχανικοί και οι ιδιοκτήτες ακινήτων αντιμετωπίζουν τις προκλήσεις μιας αγοράς που καλείται να ισορροπήσει ανάμεσα στην υψηλή ζήτηση, τις μεταβαλλόμενες τιμές και την ανάγκη για βιώσιμες λύσεις.

Η εργασία ανακαίνισης στις πόλεις αυξάνονται συνεχώς, κάτι που αναδείχθηκε και από την πρόσφατη έκθεση Οικοδομή 2025 και Αλουμίνιο 2025 με την μεγάλη συμμετοχή εκθετών και επαγγελματιών του κλάδου, καθώς τα παλαιά διαμερίσματα ανακτούν αξία μέσα από εκτεταμένες ενεργειακές και λειτουργικές αναβαθμίσεις. Από τα Πατήσια έως το Μαρούσι και από το Παγκράτι έως το Νέο Κόσμο, οι πινακίδες 'Αδεια μικρής κλίμακας εργασιών έχουν γίνει πια μόνιμο στοιχείο της αστικής εικόνας. Σχολικά και δημόσια κτίρια ανακαίνιζονται με στόχο τη μείωση κατανάλωσης ενέργειας, ενώ μεγάλα έργα υποδομής, το Μετρό, η ανάπλαση του Ελληνικού που είναι σε πλήρη εξέλιξη, τα συγκροτήματα logistics και οι αναπλάσεις γραφείων διαμορφώνουν έναν νέο επενδυτικό χάρτη.

Σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, ο Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών αυξήθηκε τον Αύγουστο του 2025 κατά 2,5% σε ετήσια βάση, ενώ στο δωδεκάμηνο Σεπτεμβρίου 2024 - Αυγούστου 2025 η αύξηση διαμορφώθηκε στο 4%, χαμηλότερα από το 5,8% του προηγούμενου έτους. Οι αυξήσεις σε ηλεκτρική ενέργεια, σωλήνες, κουφώματα και θερμαντικά σώματα πιέζουν το τελικό κόστος, ωστόσο ο ρυθμός ανόδου δείχνει να επιβραδύνεται. Παρά τις διακυμάνσεις, η οικοδομή παραμένει ένας από τους πιο δραστήριους και στρατηγικούς κλάδους της ελληνικής οικονομίας. Συνδέεται πλέον άμεσα με τη μετάβαση στη βιώσιμη ανάπτυξη: ενεργειακή αποδοτικότητα, ανακύκλωση υλικών, έξυπνα σπίτια και βιοκλιματικός σχεδιασμός αποτελούν μέρος μιας νέας πραγματικότητας που καθορίζει τις τάσεις της αγοράς. Η ανακαίνιση κερδίζει συνεχώς έδαφος

έναντι της ανέγερσης νέων κτιρίων, καθώς οι επενδύσεις μικρής κλίμακας αποδεικνύονται πιο ευέλικτες, στοχευμένες και αποδοτικές. Η εικόνα αυτή δημιουργεί ένα ώριμο υπόβαθρο για τις λεγόμενες «έξυπνες επενδύσεις» (Smart Investing), που συνδυάζουν τεχνική γνώση, στρατηγική σκέψη και αξιοποίηση των αστικών αλλαγών.

Αγορά ακινήτων - Smart Investing: Επενδύοντας έξυπνα σε ακίνητα στην Αθήνα που αλλάζει

Μετά τη ραγδαία πτώση της δεκαετίας του 2010 και την έντονη ανάκαμψη των τελευταίων ετών, η αθηναϊκή αγορά ακινήτων εισέρχεται πλέον σε μια φάση πιο ώριμης και ισορροπημένης ανάπτυξης. Το περιβάλλον αυτό δημιουργεί νέες επενδυτικές ευκαιρίες, με κυρίαρχη τάση το Smart Investing, την έξυπνη επένδυση σε κατοικίες που ανακαίνιζονται ή κατασκευάζονται με στρατηγική απόδοση, ενεργειακή αποδοτικότητα και προσαρμογή στις ανάγκες της σύγχρονης αστικής ζωής. Σύμφωνα με συγκρίνους εκτιμήσεις ερευνών που βλέπουν το φως της δημοσιότητας, η Αθήνα παραμένει μια από τις πιο ελκυστικές αγορές της Ευρώπης, συνδυάζοντας υψηλό τουριστικό ενδιαφέρον, αναπτυσσόμενη ζήτηση για βραχυχρόνια μίσθωση και σταθερά αυξανόμενο ενδιαφέρον από επενδυτές του εξωτερικού. Παράλληλα, το κόστος ζωής σε σύγκριση με άλλες ευρωπαϊκές πρωτεύουσες διατηρείται σε ανταγωνιστικά επίπεδα, καθιστώντας την πόλη προσιτό αλλά δυναμικό προορισμό για επενδύσεις σε κατοικίες.

Μέσα σε αυτό το πλαίσιο, η ανακαίνιση παλαιών διαμερισμάτων έχει αναδειχθεί σε μία από τις πιο αποτελεσματικές στρατηγικές επένδυσης. Ένα διαμέρισμα του '70 ή του '80, όταν αναβαθμιστεί λειτουργικά και ενεργειακά, μπορεί να αποκτήσει νέα εμπορική αξία και να προσφέρει σταθερή απόδοση είτε μέσω μακροχρόνιας εκμίσθωσης είτε μέσω βραχυχρόνιας φιλοξενίας. Ταυτόχρονα, μία ακόμη δυναμική κατηγορία smart investing είναι οι φοιτητικές κατοικίες, οι οποίες αποκτούν ολοένα και μεγαλύτερη σημασία. Η ζήτηση για ποιοτικά και πλήρως εξοπλισμένα διαμερίσματα αυξάνεται σταθερά, όχι μόνο από Έλληνες

φοιτητές, αλλά και από ξένους σπουδαστές που επιλέγουν την Αθήνα. Η πρόσφατη θεσμοθέτηση της λειτουργίας παραρτημάτων ξένων πανεπιστημίων στη χώρα ενισχύει περαιτέρω αυτή την προοπτική, δημιουργώντας ανάγκη για νέες, σύγχρονες μονάδες στέγασης κοντά σε εκπαιδευτικά κέντρα ή σε περιοχές με εύκολη πρόσβαση μέσω των συγκοινωνιών.

Η αγορά δείχνει επίσης σαφή προτίμηση σε μικρότερα, ευέλικτα διαμερίσματα, που εξυπηρετούν έναν ή δύο ενοίκους, συνδυάζοντας οικονομία χώρου, ενεργειακή αποδοτικότητα και χαμηλό λειτουργικό κόστος. Οι επενδύσεις αυτού του τύπου καλύπτουν άμεσα τις πραγματικές ανάγκες της πόλης και συμβάλλουν στην αναζωογόνηση του αστικού ιστού, προσφέροντας λύσεις σε κοινά προβλήματα όπως η έλλειψη προσιτών κατοικιών. Όπως επισημαίνει η Έρρικα Καρανιάκη, υπεύθυνη Marketing & Επικοινωνίας της ΕΠΙΚΥΚΛΟΣ, η αγορά έχει ωριμάσει σε ένα σημείο όπου η «έξυπνη επένδυση» δεν σημαίνει απλώς αγορά ακινήτου σε ανταγωνιστική τιμή, αλλά στρατηγική αξιοποίηση ενός χώρου ώστε να προσφέρει διαχρονική αξία. Έχουμε δει στην πράξη πως η σωστή μελέτη, ο αξιόπιστος μηχανισμός και η συνεργασία έμπειρων ομάδων μπορούν να μετατρέψουν μια απλή κατοικία σε επενδυτικό κεφάλαιο με πραγματική υπεραξία. Η κ. Καρανιάκη προσθέτει ότι η ταχύτητα, η οικονομική διαχείριση, η τεχνική επάρκεια και η διαφάνεια είναι τα στοιχεία που καθορίζουν το αποτέλεσμα. Ο μηχανισμός που έχουμε αναπτύξει μάς επιτρέπει να προσφέρουμε ολοκληρωμένες 360° λύσεις από τη μελέτη και την κατασκευή έως την υποστήριξη μετά την παράδοση, προσθέτοντας πάντα υπεραξία στο ακίνητο.

Η Αθήνα αλλάζει, και μαζί της αλλάζει και ο τρόπος που αντιλαμβανόμαστε την επένδυση. Οι πιο επιτυχημένες επιλογές σήμερα είναι αυτές που συνδυάζουν λειτουργικότητα, ενεργειακή επίδοση και ρεαλιστική απόδοση, με τη γνώση και τη στρατηγική να παίζουν τον πιο καθοριστικό ρόλο.

FIEC KEY FIGURES 2025: ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ

Η έκδοση του 2025 του ψηφιακού φυλλαδίου "FIEC Key Figures" (Βασισμένη σε δεδομένα του 2024) είναι τώρα διαθέσιμη για λήψη, ενημερώνει ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ. Στο περιεχόμενό του, που παίρνει στοιχεία από την ετήσια έκθεση "FIEC Statistical Report", παρουσιάζεται η δραστηρι-

ότητα στον κατασκευαστικό τομέα στην Ευρώπη. Περιλαμβάνει μια επισκόπηση των βασικών δραστηριοτήτων, των συνολικών επενδύσεων και των θέσεων εργασίας στον κλάδο. Περισσότερα για την αποστολή και τους στρατηγικούς στόχους της FIEC – European Construction Industry Federation

είναι διαθέσιμα στη σελίδα του φυλλαδίου "FIEC in a nutshell" (<https://www.fiec.eu/news/news-2025/its-out-fiec-key-figures-2025-edition-e-leaflet>).

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΕΛΛΑΔΑ ΑΠΟΚΤΑ ΤΑ «ΔΙΚΑ ΤΗΣ ΜΑΤΙΑ» ΣΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ICEYE: Δυο νέοι μικρο-δορυφόροι με ελληνικά χρώματα - Ακολουθεί σμήνος

Το στρατηγικό σχέδιο της ICEYE Hellas που τοποθετεί την Ελλάδα δυναμικά στον διεθνή διαστημικό χάρτη αναλύει, με συνέντευξή του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο κ. **Βασίλης Χαλουλάκος CEO της ICEYE Hellas**.

Η επένδυση της ICEYE παγκόσμιας ηγέτιδας στους δορυφόρους τεχνολογίας **Radar Συνθετικού Ανοιγματος (SAR)** δεν αποτελεί μια απλή προμήθεια εξοπλισμού αλλά τη θεμελίωση ενός εγχώριου οικοσυστήματος υψηλής τεχνολογίας. Με ένασμα το Εθνικό Πρόγραμμα Μικροδορυφόρων του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης το οποίο χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, η Ελλάδα αποκτά τα δικά της «μάτια στο διάστημα» θωρακίζοντας την εθνική της ασφάλεια, εκσυγχρονίζοντας την αντιμετώπιση φυσικών καταστροφών και χτίζοντας ένα μέλλον όπου η χώρα θα πρωταγωνιστεί ως παραγωγικό κέντρο και κέντρο Έρευνας και Ανάπτυξης για ολόκληρη τη Νοτιοανατολική Ευρώπη.

Μια νέα προοπτική για την Ελλάδα

Η στρατηγική συνεργασία της Ελλάδας με την ICEYE σηματοδοτεί την είσοδο της χώρας σε μια νέα εποχή, αυτή της διαστημικής κυριαρχίας και τεχνολογικής αυτονομίας. Η επένδυση αυτή υπερβαίνει τα όρια μιας απλής προμήθειας καθώς θέτει τις βάσεις για τη δημιουργία ενός καινοτόμου οικοσυστήματος που θα αναπτύξει τα εγχώρια ταλέντα και θα ενσωματώσει τις ελληνικές εταιρείες στην παγκόσμια αγορά.

Η τεχνολογία SAR προσφέρει στην Ελλάδα πρωτοφανείς δυνατότητες επιτήρησης και πληροφόρησης λειτουργώντας αδιάκοπα κάτω από οποιεσδήποτε συνθήκες, ένα πλεονέκτημα ζωτικής σημασίας για την εθνική άμυνα και την αποτελεσματική διαχείριση κρίσεων. Όπως τόνισε ο κ. Χαλουλάκος σε λίγα χρόνια η απουσία εθνικών δορυφορικών πόρων θα ισοδυναμεί με την απουσία μαχητικών αεροσκαφών ή πολεμικών πλοίων.

Με αυτή την κίνηση η Ελλάδα όχι μόνο θωρακίζεται απέναντι στις σύγχρονες γεωπολιτικές προκλήσεις αλλά και τοποθετείται ως ένας μελλοντικός ηγέτης στην ταχεία αναπτυσσόμενη βιομηχανία του «New Space». Η προοπτική είναι ξεκάθαρη, μια Ελλάδα ισχυρή, καινοτόμα και πρωταγωνίστρια στο διάστημα.

Ακολουθεί η πλήρης συνέντευξη του κ. Βασίλη Χαλουλάκου, CEO της ICEYE Hellas στο ΑΠΕ-ΜΠΕ και στον Πάνο Οηλοποιό.

Ερ. Ποιοι είναι οι στρατηγικοί λόγοι που οδήγησαν την εταιρεία να επενδύσει στην Ελλάδα δημιουργώντας τοπικές εγκαταστάσεις και γραμμή παραγωγής; Επίσης ποιο είναι το όραμά σας για την παρουσία της ICEYE στη χώρα μας;

Το αρχικό ένασμα για την παρουσία μας στην Ελλάδα ήταν το Εθνικό Πρόγραμμα Μικροδορυφόρων του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης το οποίο χρηματοδοτείται κυρίως από το Ταμείο Ανάκαμψης. Η δέσμευσή μας να δημιουργήσουμε τοπικά γραφεία ήταν καθοριστική για να κερδίσουμε το συμβόλαιο για τους δύο μικροδορυφόρους SAR. Γρήγορα όμως διαπιστώσαμε τις μακροπρόθεσμες προοπτικές της χώρας λόγω της στρατηγικής της θέσης στη Νοτιοανατολική Ευρώπη και του ταλέντου που υπάρχει στο πανεπιστημιακό οικοσύστημα και την αγορά. Το όραμά μας είναι η Ελλάδα να εξελιχθεί σε ένα μεγάλο παραγωγικό κέντρο και κέντρο Έρευνας και Ανάπτυξης το οποίο δεν θα εξυπηρετεί μόνο την Ελλάδα αλλά και τις γειτονικές χώρες όπως η Κύπρος, τα Βαλκάνια και η Ανατολική Μεσόγειος εντασσόμενη πλήρως στην παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα της ICEYE. Πλέον είναι επιτακτική ανάγκη για τις χώρες να έχουν τα δικά τους «μάτια στο διάστημα» για την πατήρηση της Γης.

Ερ. Η συμφωνία με την ελληνική κυβέρνηση προβλέπει την παράδοση των πρώτων δορυφόρων νωρίτερα από το αρχικό χρονοδιάγραμμα. Πού οφείλεται αυτή η επιτάχυνση και τι σημαίνει πρακτικά για την επιχειρησιακή ετοιμότητα της Ελλάδας;

Αυτή η επιτάχυνση οφείλεται στην εξαιρετική συνεργασία που είχαμε με τους εταίρους μας, το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης και τον Ευρωπαϊκό Οργανισμό Διαστήματος (ESA). Μπορεί να ακούγεται παράδοξο αλλά το ελληνικό δημόσιο λειτουργήσε ως επιταχυντής. Οι άνθρωποι του Υπουργείου είναι τεχνικά καταρτισμένοι και εργάζονται με ταχύτητα κάτι που δεν συνάδει με την τυπική εικόνα που μπορεί να έχει κάποιος για το δημόσιο. Από την πλευρά μας ως εταιρεία κινηθήκαμε άμεσα, ιδρύοντας γραφεία και προσλαμβάνοντας προσωπικό χωρίς καθυστέρηση. Η ουσία είναι πως για να υπάρξει συνέχεια πρέπει να φανούν γρήγορα αποτελέσματα. Η Ελλάδα δεν έχει την πολυτέλεια να περιμένει δέκα χρόνια για να μπει στο διαστημικό παιχνίδι καθώς θα είναι για άλλη μια φορά αργά.

Ερ. Εξηγήστε μας με απλά λόγια τι είναι η τεχνολογία SAR (Synthetic Aperture Radar), ποια τα πλεονεκτήματά της έναντι των παραδοσιακών οπτικών δορυφόρων και γιατί είναι κατάλληλη για τις συνθήκες της Ελλάδας.

Οι παραδοσιακοί οπτικοί δορυφόροι λειτουργούν σαν τηλεσκόπια. Περιορίζονται από τον φωτισμό (δεν βλέπουν τη νύχτα) και δεν μπορούν να διαπεράσουν τα σύννεφα. Η τεχνολογία SAR αντίθετα είναι ένα ενεργό σύστημα ραντάρ. Εκπέμπει ένα σήμα και συνθέτει μια εικόνα υψηλής ανάλυσης από την αντανάκλασή του. Το τεράστιο πλεονέκτημά

μας είναι ότι λαμβάνουμε ακριβώς την ίδια εικόνα μέρα ή νύχτα και μπορούμε να δούμε μέσα από σχεδόν όλα τα καιρικά φαινόμενα, όπως η πυκνή συννεφιά ή ακόμα και ο καπνός από μια πυρκαγιά. Παρόλο που στην Ελλάδα έχουμε συχνά ηλιοφάνεια οι κρίσιμες επιχειρήσεις, ειδικά στον τομέα της άμυνας συχνά διεξάγονται τη νύχτα. Επιπλέον τα ενδιαφέροντα της Ελλάδας εκτείνονται πέρα από τα σύνορά της σε περιοχές όπου οι καιρικές συνθήκες μπορεί να μην είναι ευνοϊκές, καθιστώντας την τεχνολογία SAR απαραίτητη.

Ερ. Πώς θα αξιοποιηθεί το ελληνικό δορυφορικό σμήνος για την αντιμετώπιση δασικών πυρκαγιών, την παρακολούθηση πλημμυρικών φαινομένων και την επιτήρηση των θαλάσσιων συνόρων;

Το σμήνος των δορυφόρων μας παρέχει αυτό που ονομάζουμε «situational awareness», τη δυνατότητα να γνωρίζουμε τι συμβαίνει στα σύνορά μας με πολύ υψηλή συχνότητα μέρα και νύχτα. Χάρη στον μεγάλο αστερισμό των δορυφόρων μας μπορούμε να παρακολουθούμε τα σημεία ενδιαφέροντος όπως τα θαλάσσια σύνορα πολλές φορές μέσα στην ίδια μέρα. Για τις πλημμύρες έχουμε τη δυνατότητα να παρέχουμε έγκαιρη προειδοποίηση (early warning). Συνδυάζοντας μετεωρολογικά δεδομένα με την ανάλυση της μορφολογίας του εδάφους μπορούμε να προβλέψουμε πού θα υπάρξει πρόβλημα. Όσον αφορά τις πυρκαγιές, η κύρια συμβολή μας αυτή τη στιγμή είναι μετά την εκδήλωση του συμβάντος. Παρέχουμε άμεσα κρίσιμες πληροφορίες στις επίγειες δυνάμεις, δείχνοντάς τους πού έχει σημειωθεί η μεγαλύτερη καταστροφή και πού πρέπει να κατευθύνουν τις προσπάθειές τους, βελτιστοποιώντας τη χρήση των πόρων και εξοικονομώντας χρήματα.

Ερ. Με ποιους τρόπους θα συμβάλει η παρουσία και η τεχνογνωσία της ICEYE στην ενίσχυση της εγχώριας διαστημικής βιομηχανίας και στην ανάπτυξη εξειδικευμένου ανθρώπινου δυναμικού;

Η στρατηγική μας βασίζεται σε τρεις άξονες. Πρώτον, εκπαιδεύουμε το προσωπικό μας εδώ στην Ελλάδα σε τεχνολογίες αιχμής με την ελπίδα ότι σε βάθος χρόνου θα λειτουργήσουμε και ως φυτώριο για νέες εταιρείες. Δεύτερον, αναπτύσσουμε και θα επεκτείνουμε τις συνεργασίες μας με τα ελληνικά πανεπιστήμια όπως ήδη κάνουμε με το Πανεπιστήμιο Αθηνών. Τρίτον, πραγματοποιούμε μια συστηματική картоγράφηση της εγχώριας αγοράς για να εντοπίσουμε εταιρείες, είτε ανεπτυγμένες είτε startups, οι οποίες μπορούν να προσφέρουν ανταγωνιστικές λύσεις και να ενσωματωθούν στην παγκόσμια εφοδιαστική μας αλυσίδα.

Συνέχεια στη σελ 15

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΕΛΛΑΔΑ ΑΠΟΚΤΑ ΤΑ «ΔΙΚΑ ΤΗΣ ΜΑΤΙΑ» ΣΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ICEYE: Δυο νέοι μικρο-δορυφόροι με ελληνικά χρώματα - Ακολουθεί σμήνος

Συνέχεια από σελ 14

Στόχος μας είναι η από κοινού ανάπτυξη των μελλοντικών τεχνολογιών εδώ στην Ελλάδα αξιοποιώντας τις συνέργειες με το τοπικό οικοσύστημα.

Ερ. Η συμφωνία περιλαμβάνει και την πρόσβαση της Ελλάδας στον ήδη υπάρχοντα αστερισμό της ICEYE. Τι ακριβώς σημαίνει αυτό και πώς ενισχύει τις δυνατότητες της χώρας σε πραγματικό χρόνο ακόμη και πριν την εκτόξευση των εθνικών δορυφόρων;

Σημαίνει ότι η Ελλάδα δεν χρειάζεται να περιμένει. Έχει ήδη αδιάκοπη πρόσβαση σε δορυφορικά δεδομένα σαν να είχε τους δικούς της δορυφόρους σε πλήρη λειτουργία. Η χρησιμότητα αυτή είναι κυρίως επιχειρησιακή. Όταν υπάρχει άμεση ανάγκη για πληροφορία για λόγους από καιρικούς μέχρι γεωστρατηγικούς, μπορούμε να την καλύψουμε άμεσα. Λειτουργεί ταυτόχρονα και ως μηχανισμός διαχείρισης ρίσκου, όταν για οποιονδήποτε λόγο ένας ελληνικός δορυφόρος δεν είναι διαθέσιμος, η Ελλάδα θα λάβει την εικόνα που χρειάζεται από κάποιον άλλο δορυφόρο του δικτύου μας. Αυτό διασφαλίζει ότι η ανάγκη θα εξυπηρετηθεί ανεξαρτήτως συνθηκών.

Ερ. Ποιες είναι οι τεχνολογικές προκλήσεις στην κατασκευή και λειτουργία ενός σμήνους μικροδορυφόρων και ποιες καινοτομίες ενσωματώνουν οι δορυφόροι που θα παραχθούν στην Ελλάδα για να διασφαλιστεί η αξιοπιστία και η υψηλή απόδοση τους;

Η βασική διαφορά βρίσκεται σε αυτό που αποκαλούμε «New Space» σε αντίθεση με το «Old Space». Παλαιότερα ένας δορυφόρος ζύγιζε τόνους, κόστιζε εκατοντάδες εκατομμύρια και χρειαζόταν έως και δέκα χρόνια για να κατασκευαστεί και να εκτοξευτεί. Εμείς κατασκευάζουμε δορυφόρους που κο-

στίζουν μερικές δεκάδες εκατομμύρια και τους εκτοξεύουμε μέσα σε 12 μήνες. Η τεχνολογική πρόκληση είναι να διατηρείς την αξιοπιστία του συστήματος εξασφαλίζοντας ταυτόχρονα ταχύτητα και οικονομικό κόστος, ώστε χώρες όπως η Ελλάδα να μπορούν να αποκτήσουν τους δικούς τους δορυφόρους. Το «μυστικό» μας είναι η σμίκρυνση (miniaturization) της κεραίας του ραντάρ, ώστε να λειτουργεί αποτελεσματικά σε ένα πολύ μικρότερο μέγεθος. Η καλύτερη απόδειξη της αξιοπιστίας μας είναι ότι έχουμε εκτοξεύσει 54 δορυφόρους από το 2018 και έχουμε περάσει τα πολύ αυστηρά κριτήρια του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Διαστήματος για το ελληνικό πρόγραμμα.

Ερ. Πέρα από την τρέχουσα συμφωνία ποια είναι τα επόμενα βήματα και οι μελλοντικές προοπτικές της συνεργασίας μεταξύ της ICEYE και της Ελλάδας;

Στόχος μας είναι να επεκτείνουμε τις δραστηριότητές μας στην Ελλάδα. Καθώς η εταιρεία μεγαλώνει παγκοσμίως, η ICEYE Ελλάδας διεκδικεί έναν μεγαλύτερο ρόλο. Θέλουμε να φέρουμε περισσότερη παραγωγή στη χώρα, να κατασκευάζουμε περισσότερα υποσυστήματα και μακροπρόθεσμα να φτάσουμε στην ολοκληρωμένη παραγωγή δορυφόρων εδώ. Όταν αυτό το παραγωγικό κέντρο εδραιωθεί θα είμαστε σε θέση να εξυπηρετήσουμε τις ανάγκες των γειτονικών χωρών στα Βαλκάνια και την Ανατολική Μεσόγειο, οι οποίες αργά ή γρήγορα θα μπουν και αυτές στο παιχνίδι του διαστήματος. Ουσιαστικά ανοίγουμε την αγορά των Βαλκανίων.

Ερ. Εστιάζοντας στην τεχνολογική πτυχή τι είδους αναλύσεις δεδομένων και προϊόντα πληροφοριών θα μπορεί να λαμβάνει η Ελλάδα πέρα από τις απλές εικόνες;

Η κατεύθυνσή μας δεν είναι μόνο η παροχή μιας απλής εικόνας αλλά και η παράδοση της ανάλυσης μαζί με αυτήν. Μιλάμε για προηγμένες δυνατότητες όπως το «Change Detection» (αυτόματη ανίχνευση αλλαγών) και το «Object Identification

and Classification». Αυτό σημαίνει ότι το σύστημα μπορεί αυτόματα να αναγνωρίσει και να ταξινομήσει αντικείμενα, για παράδειγμα να πει ότι «αυτό είναι ένα μαχητικό συγκεκριμένου τύπου» ή «μια φρεγάτα συγκεκριμένου τύπου». Αυτές οι δυνατότητες που βασίζονται στην τεχνητή νοημοσύνη είναι ήδη διαθέσιμες στην Ελλάδα. Παράλληλα αναζητούμε συνεργασίες στην τοπική αγορά με εταιρείες που αναπτύσσουν καινοτόμες λύσεις σε αυτόν τον τομέα. Μπορούμε να δημιουργήσουμε ακόμα και τριτοβάθμιες απεικονίσεις αντικείμενων δείχνοντας το επίπεδο της τεχνολογίας μας.

Ερ. Η ICEYE έχει συνάψει παρόμοιες στρατηγικές συμφωνίες και με άλλες χώρες. Τι διαφοροποιεί τη συνεργασία με την Ελλάδα και πώς εντάσσεται το ελληνικό πρόγραμμα στην ευρύτερη στρατηγική της εταιρείας;

Σε άλλες ευρωπαϊκές χώρες όπως η Πορτογαλία, η Ολλανδία, η Πολωνία και η Φινλανδία έχουμε απευθείας συμφωνίες με τα Υπουργεία Άμυνας, οι οποίες έχουν έναν πιο ξεκάθαρο αμυντικό χαρακτήρα. Αυτές οι χώρες έχουν δημιουργήσει Διοικήσεις Διαστήματος (Space Commands) επειδή αντιλαμβάνονται ότι η κατοχή εθνικών δορυφορικών πόρων είναι πλέον κρίσιμη. Όποια χώρα στο μέλλον δεν διαθέτει τα δικά της assets στο διάστημα θα είναι σαν να μην έχει μαχητικά αεροσκάφη ή πολεμικά πλοία. Το σύγχρονο αμυντικό δόγμα βασίζεται στην απόκτηση πληροφοριών από το διάστημα (ISR - Intelligence, Surveillance and Reconnaissance) και για να το έχεις αυτό ολοκληρωμένα χρειάζεσαι δικούς σου δορυφόρους. Η Ελλάδα με τους γείτονες που έχει αντιμετωπίζει σίγουρα περισσότερους κινδύνους από χώρες όπως η Πορτογαλία ή η Ολλανδία. Ζούμε σε έναν κόσμο με αυξημένα γεωπολιτικά ρίσκα και η πληροφορία είναι το παν. Ένα σύγχρονο κράτος πρέπει να είναι ενημερωμένο για να αντιμετωπίσει τις προκλήσεις.

ΠΩΣ ΜΠΟΡΟΥΝ ΟΙ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΕΟΦΥΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΝΑ ΕΠΕΚΤΑΘΟΥΝ ΣΤΗ ΒΟΡΕΙΑ ΑΜΕΡΙΚΗ

Μια νέα γέφυρα εξωστρέφειας ανοίγεται για το ελληνικό οικοσύστημα καινοτομίας, καθώς το Toronto Business Development Centre (TBDC), ένας από τους κορυφαίους Επιχειρηματικούς επιταχυντές (accelerator) του Καναδά, έρχεται στην Αθήνα σήμερα, 20 Οκτωβρίου. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο πρόεδρος του οργανισμού, Vikram Khurana, θα παρουσιάσει το Horizon Program, ένα πρόγραμμα χωρίς μετοχική συμμετοχή (equity-free) που προσφέρει σε startups της Ευρώπης πρόσβαση στην αγορά του Καναδά και των ΗΠΑ.

Η εκδήλωση θα πραγματοποιηθεί τη Δευτέρα 20 Οκτωβρίου στις 10:30 π.μ., στο Μουσείο Μαρία Κάλλας, με τη συμμετοχή Ελλήνων ιδρυτών, επενδυτών και στελεχών του χώρου. Στόχος είναι να αναδειχθούν οι ευκαιρίες που προσφέρει ο Καναδάς για εταιρείες τεχνολογίας που επιδιώκουν διεθνή επέκταση.

Το TBDC, που δραστηριοποιείται στο Τορόντο εδώ και 35 χρόνια, είναι μη κερδοσκοπικός οργανισμός υποστηριζόμενος από τις κυβερνήσεις του Καναδά, του Οντάριο και του Δήμου Τορόντο και έρχεται στην Ελλάδα με πρωτοβουλία του Startupper.gr.

Πρόκειται για τον πρώτο οργανισμό του είδους του που συνεργάζεται με την Ευρωπαϊκή Ένωση και το European Innovation Council, προσφέροντας στις ευρωπαϊκές startups άμεση είσοδο στη Βορειοαμερικανική αγορά.

Το Horizon Program περιλαμβάνει στοχευμένες συναντήσεις με πελάτες και επενδυτές, εξατομικευμένες στρατηγικές εισόδου στην αγορά (go-to-market), πρόσβαση σε διεθνείς μέντορες και πλήρη υποστήριξη για εταιρική εγκατάσταση στον Καναδά. Παράλληλα, δίνει πρόσβαση σε πηγές χρηματοδότησης, τόσο μέσω ιδιωτών επενδυτών όσο και μέσω non-dilutive funding.

Ο Καναδάς θεωρείται πλέον μία από τις τέσσερις κορυφαίες χώρες παγκοσμίως για startups, χάρη στο σταθερό περιβάλλον, τη στήριξη της καινοτομίας και τη δυναμική του τεχνολογικού του οικοσυστήματος. Κέντρα, όπως το Τορόντο, το Βανκούβερ, το Μόντρεαλ και ο διάδρομος Toronto-Waterloo, αποτελούν διεθνείς πόλους ανάπτυξης σε τομείς, όπως η τεχνητή νοημοσύνη, το FinTech και η κυβερνοασφάλεια.

Από εκεί προέρχονται και εμβληματικές εταιρείες, όπως η Shopify, η OpenText, η Hootsuite, η BlackBerry και η Dapper Labs, αποδεικνύοντας τη δυναμική του καναδικού μοντέλου καινοτομίας. Οι ενδιαφερόμενοι για συμμετοχή μπορούν να επικοινωνήσουν με το Startupper.gr στο newsroom@startupper.gr.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2026: ΠΩΣ ΩΦΕΛΟΥΝΤΑΙ ΜΕΣΑΙΑ ΤΑΞΗ ΚΑΙ ΟΙ ΠΛΕΟΝ ΕΥΑΛΩΤΟΙ

Τα «κέρδη» ανά ηλικία και για κάθε νοικοκυριό

Την διάχυση της ωφέλειας των νέων μέτρων του προϋπολογισμού σε ολόκληρη την κοινωνία, με έμφαση στη μεσαία τάξη αλλά και στη μείωση της φτώχειας, αποκαλύπτει το προσχέδιο Προϋπολογισμού (Draft Budgetary Plan - DBP 2026) το οποίο υπέβαλε το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στις Βρυξέλλες, στο πλαίσιο των συμβατικών υποχρεώσεων της χώρας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στο κείμενο αποτυπώνονται όλες οι παρεμβάσεις που ενσωματώνονται στον Προϋπολογισμό του 2026. Με αυτές ευνοούνται ιδιαίτερα όσοι διαβιών με εισοδήματα από 20.000 έως 60.000 ευρώ το χρόνο, ιδιαίτερα μετά την εφαρμογή των αλλαγών στην φορολογική κλίμακα από 1.1.2026.

Ταυτόχρονα όμως, οι προβολές του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους δείχνουν ότι από το σύνολο των νέων μέτρων, μειώνεται αισθητά το ποσοστό φτώχειας στη χώρα: ο αριθμός των νοικοκυριών με διαθέσιμο εισόδημα κάτω από το 60% του εθνικού μέσου όρου υποχωρεί έως και 5,5 ποσοστιαίες μονάδες για τα πιο ευάλωτα νοικοκυριά, ενώ και στο γενικό σύνολο του πληθυσμού μειώνεται από 16,9% το 2025 σε 15,1% μετά την εφαρμογή των νέων μέτρων.

Αυτό σημαίνει ότι ένα νοικοκυριό που έχει διαθέσιμο εισόδημα 6.707,33 ευρώ ανά άτομο («ισοδύναμο» εισόδημα) και σήμερα βρίσκεται ακριβώς πάνω στο όριο φτώχειας (poverty line) μετά την εφαρμογή των μέτρων θα φτάσει στα 6.980,69 ευρώ και ανεβαίνει στην κατάταξη των εισοδημάτων.

Με βάση τις προβολές αυτές, εκτιμάται ότι έως και 250.000 πολίτες θα ξεφύγουν από το όριο της φτώχειας, αποκλειστικά και μόνο λόγω των μέτρων στήριξης 2025-2026, με τη μεγαλύτερη μείωση να καταγράφεται σε μοναχικούς ηλικιωμένους άνω των 65 ετών (5,5%) και στις τρίτεκνες και πολύτεκνες οικογένειες (3,3%).

Τα μέτρα της καθημερινότητας

Στο Δημοσιονομικό Σχέδιο το οποίο υπέβαλε η Αθήνα, το Γενικό Λογιστήριο του Κράτους περιγράφει αναλυτικά «μέτρο προς μέτρο» όλες τις νέες «μόνιμες» παρεμβάσεις τις οποίες θα ενσωματώνει ο Κρατικός Προϋπολογισμός του 2026.

Σε ξεχωριστό κεφάλαιο όμως, περιλαμβάνει και ειδικούς υπολογισμούς, που απαντούν στις επισημάνσεις και συστάσεις των εκπροσώπων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής

(recommendations) για την επίδραση που αναμένεται να έχουν τα μέτρα τα οποία ξεκινούν να εφαρμόζονται από τον Νοέμβριο εφέτος, στην «ψαλίδα» των εισοδημάτων και στην ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής.

Από τα μέτρα αυτά ξεχωρίζουν:

- η επιστροφή ενός μηνιαίου ενοικίου - που ξεκινά από τον Νοέμβριο εφέτος- αποτελεί την πιο άμεση ανακούφιση για χιλιάδες νοικοκυριά που βλέπουν το 35%-40% του εισοδήματός τους να εξανεμίζεται για ανάγκες στέγασης.

- η σταδιακή κατάργηση της προσωπικής διαφοράς στις παλαιές συντάξεις και το επίδομα των 250 ευρώ που θα δοθεί τον Νοέμβριο σε χαμηλοσυνταξιούχους με εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια, δηλαδή μία από τις πιο ευάλωτες ομάδες του πληθυσμού.

- η μείωση του ΦΠΑ κατά 30% στα απομακρυσμένα νησιά με πληθυσμό έως 20.000, μέτρο που εξισορροπεί το χρόνο πρόβλημα του αυξημένου μεταφορικού κόστους και προστατεύει τη νησιωτικότητα. Για μια οικογένεια στην Κάρπαθο ή τη Λέρο, η εξοικονόμηση μπορεί να φτάσει τα 100-150 ευρώ το μήνα στο καλάθι του σούπερ μάρκετ.

- η μείωση κατά 30% των τεκμαρτών δαπανών διαβίωσης και η αναστολή τους για νέες μητέρες απελευθερώνει χιλιάδες νοικοκυριά από βάρη για εισοδήματα που δεν έχουν. Ένας ιδιοκτήτης αυτοκινήτου 1.600 κυβικών που βγάζει 10.000 ευρώ το χρόνο δεν θα χρειάζεται πλέον να δικαιολογεί στην εφορία ότι δεν ζει με 15.000.

Όταν το κέρδος από κάθε μέτρο ξεχωριστά «μεταφραστεί» σε καθημερινότητα, η εικόνα γίνεται πιο ξεκάθαρη για τα νοικοκυριά.

Για παράδειγμα:

- μια οικογένεια με τρία παιδιά και συνολικό εισόδημα 35.000 ευρώ θα δει: 800-1.000 ευρώ λιγότερο φόρο εισοδήματος, 400-500 ευρώ από την επιστροφή ενοικίου, και επιπλέον όφελος από τις φοροαπαλλαγές για τέκνα. Συνολικά, 1.500 έως 2.000 ευρώ επιπλέον το χρόνο, όσο σχεδόν το κόστος τριών μηνών για τρόφιμα ή τα σχολικά έξοδα για το επόμενο φθινόπωρο.

- ένας 77χρονος συνταξιούχος με σύνταξη 850 ευρώ που πληρώνει (και δηλώνει) ενοίκιο 320 ευρώ κερδίζει: 320 ευρώ από την επιστροφή ενοικίου, 100-120 ευρώ από την κατάργηση της προσωπικής διαφοράς, και 30-50 ευρώ από τη φορολογική ελάφρυνση. Συνολικά, 450-500 ευρώ, όσο

οι αγορές δύο ή τριών μηνών από το σούπερ μάρκετ.

Αλλάζει ο «κάρτης» φτώχειας

Η δημοσιονομική παρέμβαση αυτή, ξεπερνά συνολικά τα 2,7 δισ. ευρώ: 590 εκατ. αφορούν μόνιμα μέτρα που εξαγγέλθηκαν μέσα στο 2025 (επιστροφή ενοικίου και επίδομα 250 ευρώ) και άλλα 2,1 δισ. αφορούν τα νέα μέτρα του 2026, στα οποία περιλαμβάνονται η φορολογική μεταρρύθμιση, η νέα κλίμακα φόρου ενοικίων και οι αυξήσεις σε συντάξεις, κατώτατο μισθό και μισθούς δημοσίων υπαλλήλων.

Με βάση τα στοιχεία του Προσχεδίου για το κοινωνικό αποτύπωμα των μέτρων, στην κορυφή της λίστας των κερδισμένων από τις παρεμβάσεις βρίσκεται η ηλικιακή ομάδα 80 ετών και άνω, για την οποία προβλέπεται μείωση φτώχειας κατά 4 ποσοστιαίες μονάδες: στα όρια της φτώχειας το 2025 ζει το 19%, αλλά μετά τα μέτρα το ποσοστό προβλέπεται να μειωθεί σε 15%. Σχεδόν ο ένας στους 5 δηλαδή θα δει ανακούφιση.

Για αυτούς τους ανθρώπους, η ελάφρυνση έρχεται κυρίως από την κατάργηση της «προσωπικής διαφοράς», του μηχανισμού δηλαδή που «πάγωνε» τις παλιές συντάξεις για να συγκλίνουν με νεότερες χαμηλότερες.

Η δεύτερη ηλικιακή ομάδα με τη μεγαλύτερη ωφέλεια από την πλήρη εφαρμογή των μέτρων το 2026 είναι οι νέοι 15-24 ετών, που είναι η ηλικιακή ομάδα που πλήττεται περισσότερο από κάθε άλλη από την οικονομική ανέχεια: σήμερα το 22% ζει κάτω από το όριο της φτώχειας αλλά το 2026 ο ένας στους 10 θα ξεφύγει από αυτό, καθώς το ποσοστό αναμένεται να μειωθεί κάτω από 20%, στο 19,8% σύμφωνα με τις προβολές των μέτρων.

Ανάλογα με τον τύπο και τη σύνθεση του νοικοκυριού, η μείωση της φτώχειας ακόμη πιο εντυπωσιακή είναι:

- για τα άτομα ηλικίας κάτω των 65 οι οποίοι ζουν μόνοι χωρίς άλλα μέλη στην οικογένειά τους. Το 24,8% εξ αυτών διαβίει σήμερα κάτω από το όριο της φτώχειας. Μετά τα μέτρα του 2026, το ποσοστό θα μειωθεί 5,5 μονάδες, καθώς σε οικονομική ανέχεια θα παραμείνει πλέον το 19,3%.

Συνέχεια στη σελ 17

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2026: ΠΩΣ ΩΦΕΛΟΥΝΤΑΙ ΜΕΣΑΙΑ ΤΑΞΗ ΚΑΙ ΟΙ ΠΛΕΟΝ ΕΥΑΛΩΤΟΙ Τα «κέρδη» ανά ηλικία και για κάθε νοικοκυριό

Συνέχεια από σελ 16

Πρόκειται κυρίως για την ομάδα του πληθυσμού που ζει στη σκιά: πρώην εργαζόμενοι που γύρω στα 45 με 55 έχασαν τη δουλειά τους που είχαν, αλλά δεν βρήκαν άλλη θέση εργασίας με αξιοπρεπείς μισθούς και παλεύουν να φτάσουν στο όριο των 67 για να πάρουν μια σύνταξη. Για αυτούς, το επίδομα της επιστροφής ενοικίου και η φορολογική ελάφρυνση συνιστούν όρο επιβίωσης.

- οικογένειες με τρία ή περισσότερα παιδιά βίωναν μέχρι σήμερα αντίστοιχο πρόβλημα: το 24,8% ζει κάτω από το όριο φτώχειας. Μόνο και μόνο από τα μέτρα, το ποσοστό μειώνεται κατά 3,3 ποσοστιαίες μονάδες. Υποχωρεί σε 21,5%, δηλαδή ο ένας στους επτά «βγαίνει» άμεσα από την φτώχεια.

- περισσότερο κερδισμένοι γναιούν ζευγάρια με ένα ή δύο παιδιά, με μείωση φτώχειας: θεωρούνται οι ομάδες που διαχρονικά είχαν τη μεγαλύτερη φορολογική επιβάρυνση στην Ελλάδα -και μία από τις μεγαλύτερες ανάμεσα στα κράτη

μέλη του ΟΟΣΑ. Το ποσοστό φτώχειας «πέφτει» από 13,9% σε 12,3% για οικογένειες με 1 παιδί και από 15% σε 13,4%. Δηλαδή ο ένας στους δέκα βγαίνει από το τέλμα, από την εφαρμογή των νέων μέτρων και μόνο -πέραν δηλαδή της μείωσης της ανεργίας ή της ανάπτυξης που προβλέπεται να έχει η ελληνική οικονομία.

Ποιους ωφελούν οι φοροελαφρύνσεις

Με την αλλαγή της φορολογικής κλίμακας, την «μερίδα του λέοντος» των μέτρων της ΔΕΘ θα καρπωθούν όσοι δηλώνουν εισοδήματα από 20.000 ευρώ και άνω που υπερβαίνουν το αφορολόγητο όριο, δηλαδή κυρίως η μεσαία τάξη αλλά και εκατομμύρια εργαζόμενοι, συνταξιούχοι, αγρότες και αυτοαπασχολούμενοι. Η μείωση του μέσου φορολογικού βάρους εκτιμάται στο 0,7% για το σύνολο του πληθυσμού, πρακτικά όμως θα είναι πολύ μεγαλύτερη στα μεσαία εισοδήματα άνω των 30.000 ευρώ.

Για νοικοκυριό με εισόδημα 30.000 ευρώ, το όφελος μεταφρά-

ζεται σε περίπου 400 μέχρι 600 ή και 800 ευρώ λιγότερο φόρο το χρόνο, ανάλογα με την πηγή των εισοδημάτων, την ηλικία και τη σύνθεση του νοικοκυριού. Το σημαντικότερο όμως είναι ότι με τη νέα φορολογική κλίμακα, κάθε μελλοντική αύξηση μισθού θα αφήνει περισσότερα χρήματα στην τσέπη του εργαζόμενου, αφού οι συντελεστές είναι πλέον χαμηλότεροι.

Το μέσο ετήσιο διαθέσιμο εισόδημα έτσι αυξάνεται για όλους, αλλά με κορυφαίους ωφελομένους τους ηλικιωμένους 65-79 ετών που βλέπουν άνοδο έως 4,6%.

Η μείωση του φόρου ενοικίων - από την παλιά κλίμακα 15-45% στη νέα 10,5-31,5% - εξυπηρετεί διπλό σκοπό: ελαφρύνει τους ιδιοκτήτες ακινήτων, που συχνά είναι συνταξιούχοι που ζουν από το ενοίκιο, και ταυτόχρονα δημιουργεί περιθώριο για σταθεροποίηση των ενοικίων που καταβάλλουν οι ενοικιαστές. Στην Ελλάδα περίπου 30% των νοικοκυριών ζει σε ενοικιαζόμενες κατοικίες, με υπερεκπροσώπηση των χαμηλότερων εισοδηματικών κλάσεων.

ΚΕΠΕ: Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΣΥΝΕΧΙΖΕΙ ΝΑ ΑΝΑΠΤΥΣΣΕΤΑΙ ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΟ ΡΥΘΜΟ, ΠΑΡΑ ΤΗΝ ΗΠΙΑ ΕΠΙΒΡΑΔΥΝΣΗ

Η ελληνική οικονομία συνεχίζει να κινείται σε ανοδική πορεία, παρά την ήπια επιβράδυνση του ρυθμού μεγέθυνσης που καταγράφεται το δεύτερο τρίμηνο του 2025.

Αυτό, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σημειώνεται στο νέο τεύχος του τετραμηνιαίου περιοδικού του Κέντρου Προγραμματισμού και Οικονομικών Ερευνών (ΚΕΠΕ), «Οικονομικές Εξελίξεις» το οποίο δημοσιοποιήθηκε την Παρασκευή και είναι διαθέσιμο ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα του.

Όπως αναφέρεται, σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία των Εθνικών Λογαριασμών, ο πραγματικός ρυθμός μεταβολής του

ΑΕΠ διαμορφώθηκε στο 1,7% σε ετήσια βάση, έναντι 2,2% το πρώτο τρίμηνο, γεγονός που αποτυπώνει μια περιορισμένη αλλά όχι αντισυμβατική επιβράδυνση. Η εξέλιξη αυτή δεν υποδηλώνει κάποια ουσιαστική αλλαγή στη δυναμική της οικονομίας, καθώς απορρέει από βραχυχρόνιες και εν μέρει αντισταθμιζόμενες διακυμάνσεις. Η απότομη κάμψη των εισαγωγών αγαθών, κυρίως των καυσίμων, συνέβαλε θετικά στον ρυθμό ανάπτυξης, ενώ αντίρροπη επίδραση άσκησε η αντιστροφή της τάσης συσσώρευσης αποθεμάτων, η οποία είχε προηγουμένως ενισχύσει την οικονομική δραστηριότητα. Σε αυτό το

πλαίσιο, οι επικαιροποιημένες εκτιμήσεις του ΚΕΠΕ για το 2025 προβλέπουν μέσο ετήσιο ρυθμό αύξησης του πραγματικού ΑΕΠ στο 2,1%, ελαφρώς χαμηλότερο από την προηγούμενη πρόβλεψη του 2,2%. Η μικρή αυτή αναθεώρηση προς τα κάτω αντικατοπτρίζει τη συγκρατημένη επιβράδυνση του δεύτερου τριμήνου, χωρίς να μεταβάλλει την ευρύτερη εικόνα μιας οικονομίας που εξακολουθεί να αναπτύσσεται με σταθερό ρυθμό, υποβοηθούμενη από την ανθεκτικότητα της εγχώριας ζήτησης και την ομαλοποίηση των πληθωριστικών πιέσεων.

«Η ΕΛΛΑΔΑ ΑΝΑΜΕΝΕΙ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΡΥΘΜΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟ 2026, ΞΕΠΕΡΝΩΝΤΑΣ ΤΙΣ ΜΕΓΑΛΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ»

Τι τόνισε ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στο Reuters

Μήνυμα για περισσότερες διασυννοιακές συγχωνεύσεις και εξαγορές σε ολόκληρη την Ευρώπη προκειμένου να παραμείνει ανταγωνιστική, απευθύνει ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κυριάκος Πιερρακάκης, σε συνέντευξη που παραχώρησε από την Ουάσινγκτον στο διεθνές πρακτορείο Reuters, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η Ευρώπη χρειάζεται μια αλλαγή νοοτροπίας προκειμένου να εξασφαλίσει περισσότερες διασυννοιακές συγχωνεύσεις και εξαγορές και η Ελλάδα μπορεί να βρεθεί στο επίκεντρο ορισμένων εξ αυτών, δήλωσε ο υπουργός και πρόσθεσε ότι «υπάρχει τεράστιο κόστος ευκαιρίας αν δεν το πράξουμε, κάτι που πρέπει να λαμβάνεται υπόψη σε κάθε απόφαση χάραξης πολιτικής στην Ένωση».

Με αφορμή τη συζήτηση αυτή, ο κ. Πιερρακάκης εξέφρασε τη στήριξη της κυβέρνησης στην πρόταση εξαγοράς του ελληνικού Χρηματιστηρίου από τη Euronext. «Η συμφωνία θα προσφέρει στο Χρηματιστήριο Αθηνών, αλλά και στην ελληνική οικονομία, πρόσβαση σε μια πολύ ευρύτερη δεξαμενή ρευστότητας».

Αναφερόμενος στην ανάγκη περαιτέρω συγχωνεύσεων και εξαγορών, ο υπουργός τόνισε ότι «υπάρχουν πολλές ενδιαφέρουσες εταιρείες στην Ελλάδα που χρειάζεται να αναπτύξουν περαιτέρω συνέργειες, είτε εξαγοράζοντας εταιρείες στην Ευρώπη και διεθνώς, είτε το αντίστροφο». Ενδεικτικό παράδειγμα, είπε, αποτελεί ο τομέας των υποδομών.

Απαντώντας σε ερώτηση του πρακτορείου για τη λήξη του

Ταμείου Ανάκαμψης το 2026, ο κ. Πιερρακάκης διευκρίνισε ότι τα έργα του Ταμείου θα έχουν δευτερογενείς παραγωγικές επιδράσεις (spillover effects) που θα συνεχιστούν για χρόνια. Πρόσθεσε ότι οι ιδιωτικές επενδύσεις αποτελούν επίσης κινητήρια δύναμη και όπως είπε χαρακτηριστικά: «η μεγαλύτερη πρόκληση από εδώ και πέρα είναι πώς θα αυξήσουμε περαιτέρω τις επενδύσεις».

Στο πλαίσιο της συνέντευξης, ο υπουργός αναφέρθηκε στις προοπτικές της χώρας, υπογραμμίζοντας ότι η Ελλάδα αναμένει μεγαλύτερο ρυθμό ανάπτυξης το 2026, ξεπερνώντας τις μεγάλες οικονομίες της Ευρώπης.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

S&P: ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΕ ΤΟ ΑΞΙΟΧΡΕΟ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ BBB ΜΕ ΣΤΑΘΕΡΕΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Ο οίκος πιστοληπτικής αξιολόγησης S&P επιβεβαίωσε το αξιόχρεο της Ελλάδας στη βαθμίδα BBB με σταθερές προοπτικές. Σημειώνεται ότι ο S&P είχε αναβαθμίσει την Ελλάδα εντός της επενδυτικής βαθμίδας τον περασμένο Απρίλιο.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην ανακοίνωσή του, ο S&P αναφέρει ότι από το 2023 η Ελλάδα παρουσιάζει εξαιρετικά υψηλά πρωτογενή δημοσιονομικά πλεονάσματα, με μέσο όρο 3,4% του ΑΕΠ.

Ο οίκος προβλέπει ότι η κυβέρνηση θα καταγράψει συνολικό δημοσιονομικό πλεόνασμα το 2025, για δεύτερο συνεχόμενο έτος, γεγονός που την καθιστά μία από τις λίγες ανεπτυγμένες χώρες που μειώνουν το δημόσιο χρέος τους σε απόλυτους όρους, για δεύτερη συνεχή χρονιά.

«Παρότι οι εξωτερικές ανισορροπίες της Ελλάδας είναι υψηλές, θεωρούμε ότι η συμμετοχή της στη ζώνη του ευρώ και η συμμόρφωσή της με τις δημοσιονομικές συνθήκες της ΕΕ παρέχουν προστασία έναντι του κινδύνου ενός σοκ στο ισοζύγιο πληρωμών.

Οι οικονομικές προοπτικές της χώρας είναι ισχυρές, ενισχυμένες από επενδυτικά προγράμματα και την ισχυρή ζήτηση στον τομέα του τουρισμού», σημειώνει ο οίκος.

«Οι σταθερές προοπτικές σταθμίζουν την ισχυρή οικονομική και δημοσιονομική επίδοση της Ελλάδας με τα υψηλά επίπεδα εξωτερικού και δημόσιου χρέους».

Οι δημοσιονομικοί δείκτες δείχνουν μια ακόμη χρονιά υπέρβασης των στόχων του προϋπολογισμού το 2025. Η αύξηση των τακτικών δαπανών του προϋπολογισμού έχει περιοριστεί, ενώ η αύξηση των εσόδων είναι ισχυρή, υποστηριζόμενη από τις προσπάθειες φορολογικής συμμόρφωσης, τη βελτίωση των συνθηκών της αγοράς εργασίας και τις ροές επιχορηγήσεων που σχετίζονται με έργα του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (RRF).

«Συνολικά, η κυβέρνηση φαίνεται να είναι σε καλό δρόμο για να υπερβεί ξανά τους δημοσιονομικούς στόχους της φέτος και αναμένουμε ότι, παρά την πιθανή περαιτέρω δημοσιονομική

χαλάρωση, τα δημοσιονομικά αποτελέσματα θα παραμείνουν ευνοϊκά τα επόμενα χρόνια. Προβλέπουμε ότι η Γενική Κυβέρνηση θα εμφανίσει πλεόνασμα 0,4% του ΑΕΠ φέτος και στη συνέχεια ένα ήπιο έλλειμμα, με μέσο όρο 0,6% του ΑΕΠ κατά την περίοδο 2026-2028.»

Παρά τη συνεχιζόμενη παγκόσμια αβεβαιότητα, οι οικονομικές προοπτικές φαίνονται ακόμη ισχυρές. Η βιομηχανική παραγωγή δεν αυξήθηκε κατά το πρώτο 8μηνο του έτους, αντανakλώντας τη χαμηλότερη ανάπτυξη των κύριων εμπορικών εταίρων στην Ευρώπη και τη μείωση των εξαγωγών. Ωστόσο, τα έσοδα από τον τουρισμό έως τον Ιούλιο αυξήθηκαν κατά 12,5% σε σύγκριση με την ίδια περίοδο του 2024.

Η εγχώρια πιστωτική επέκταση έχει επίσης αυξηθεί, ιδιαίτερα όσον αφορά στα δάνεια προς επιχειρήσεις. Αυτό, σε συνδυασμό με τις θετικές επιδράσεις στο εισόδημα από την αύξηση των τιμών κατοικιών (καθώς και των εγχώριων μετοχικών αξιών), στήριξε την άνοδο στις λιανικές πωλήσεις και την κατανάλωση.

«Προβλέπουμε αύξηση του πραγματικού ΑΕΠ κατά 2,1% φέτος καθώς η μεγαλύτερη βεβαιότητα σχετικά με τη συμφωνία ΕΕ-ΗΠΑ για το εμπόριο αναμένεται να ενισχύσει τη δραστηριότητα στη βιομηχανία αργότερα μέσα στη χρονιά. Η σταθερή και συνεχής μείωση της ανεργίας, σε συνδυασμό με την αύξηση των πραγματικών μισθών, θα υποστηρίξει επίσης την ιδιωτική κατανάλωση.»

Το NextGenerationEU (NGEU) εισέρχεται στην τελική του φάση, αλλά μια ξαφνική κατάρρευση των επενδύσεων δεν φαίνεται πιθανή. Οι προθεσμίες υποβολής για τα έργα που σχετίζονται με το NGEU και χρηματοδοτούνται μέσω του RRF έχουν οριστεί για το δεύτερο εξάμηνο του 2026. Ωστόσο, υπάρχουν περισσότερες φάσεις προθεσμιών για την εκταμίευση των ποσών, ιδιαίτερα για έργα που χρηματοδοτούνται με δάνεια.

«Αυτό αναμένεται να στηρίξει μια πιο σταδιακή έξοδο από το NGEU, ενώ ο νέος μακροπρόθεσμος προϋπολογισμός της

ΕΕ για το 2028-2034 είναι πιθανό να παρέχει σημαντική νέα στήριξη στους μελλοντικούς επενδυτικούς στόχους της Ελλάδας. Καθώς η κυβέρνηση σχεδιάζει να διαθέσει περαιτέρω πρόσθετα ποσά σε επενδυτικά έργα, αναμένουμε ότι η εγχώρια χρηματοδότηση των επενδύσεων θα αυξηθεί τα επόμενα χρόνια.»

Η ελληνική οικονομία αντιμετωπίζει μεγαλύτερες εξωτερικές αδυναμίες σε σχέση με τις άλλες χώρες της ΕΕ. Το ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών της Ελλάδας επιδεινώθηκε σημαντικά το 2020 και παρέμεινε υψηλό. Ωστόσο, η αύξηση των εσόδων από τον τουρισμό το 2025, σε συνδυασμό με τη μείωση των πληρωμών τόκων και των τιμών πετρελαίου, είχε ως αποτέλεσμα μια συγκρατημένη μείωση του ισοζυγίου. Επιπλέον, οι καθαρές εξαγωγές συνέβαλαν θετικά στην ανάπτυξη του ΑΕΠ στο πρώτο εξάμηνο του 2025, ενισχυμένες από την ισχυρή ανάπτυξη των εξαγωγών υπηρεσιών στο δεύτερο τρίμηνο. Παρόλο που οι ανάγκες εισαγωγών αναμένεται να παραμείνουν υψηλές φέτος και τον επόμενο χρόνο καθώς αυξάνονται τα έργα του NGEU, αναμένουμε ότι η Ελλάδα θα μειώσει σταδιακά το έλλειμμα του ισοζυγίου τρεχουσών συναλλαγών της.

«Οι μεταρρυθμίσεις συνεχίζονται και αναμένεται να υποστηρίξουν τη δραστηριότητα μεσοπρόθεσμα. Προβλέπουμε ότι η ανάπτυξη θα είναι κατά μέσο όρο 2,2% κατά την περίοδο 2025-2026, τροφοδοτούμενη από τις επενδύσεις και την ιδιωτική κατανάλωση, και ότι στη συνέχεια η οικονομική επέκταση θα αρχίσει να επιβραδύνεται καθώς το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (RRF) θα σταματήσει να λειτουργεί. Σημαντικές οικονομικές και δημοσιονομικές μεταρρυθμίσεις έχουν κάνει την οικονομική πορεία πιο βιώσιμη, αλλά εμπόδια σε τομείς όπως η δικαιοσύνη εξακολουθούν να αποτελούν πρόκληση. Οι δημογραφικές πιέσεις επηρεάζουν τις μακροπρόθεσμες προοπτικές ανάπτυξης και επομένως θα συνεχίσουν να απασχολούν σημαντικό χώρο της πολιτικής», αναφέρει ο S&P.

ΣΕ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΕΝΤΟΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΙΩΝ 6ΜΗΝΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΠΡΟΧΩΡΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

Την Τετάρτη 22 Οκτωβρίου 2025 θα διενεργηθεί δημοπρασία εντόκων γραμματίων διάρκειας 26 εβδομάδων του ελληνικού Δημοσίου, σε άυλη μορφή, ποσού 500 εκατομμυρίων ευρώ, λήξεως 24 Απριλίου 2026, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η ημερομηνία διακανονισμού (settlement) θα είναι η Παρασκευή 24 Οκτωβρίου 2025 (T+2).

Οι τόκοι των εντόκων υπολογίζονται με χρονική βάση ACT/360. Η δημοπρασία θα γίνει με ανταγωνιστικές προσφορές από τους Βασικούς Διαπραγματευτές Αγοράς στην Η.Δ.Α.Τ., σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από τον Κανονισμό Λειτουργίας τους.

Επίσης, βάσει του Κανονισμού των Βασικών Διαπραγματευτών, παρέχεται η δυνατότητα υποβολής μη ανταγωνιστικών προσφορών κατά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας

μέχρι τις 12:00 μ.μ. Οι μη ανταγωνιστικές προσφορές θα ικανοποιηθούν στην τιμή της τελευταίας προσφοράς που γίνεται δεκτή στη δημοπρασία (cut-off price) μέχρι συνολικού ύψους 20% επί του δημοπρατούμενου ποσού.

Δεν θα γίνουν αποδεκτές συμπληρωματικές μη ανταγωνιστικές προσφορές την Πέμπτη 23 Οκτωβρίου 2025.

Για τα έντοκα γραμμάτια δεν θα δοθεί καμία προμήθεια.

Παράλληλα με τη δημοπρασία, το ελληνικό Δημόσιο παρέχει τη δυνατότητα σε φυσικά πρόσωπα (ιδιώτες) να προμηθευτούν τους εν λόγω τίτλους μέσω δημόσιας εγγραφής σε οποιαδήποτε τράπεζα ή χρηματιστηριακή εταιρεία, με ανώτατο ποσό ονομαστικής αξίας για κάθε φυσικό πρόσωπο τα 15.000 ευρώ. Η τιμή διάθεσης θα είναι η τιμή της τελευταίας προσφοράς που γίνεται δεκτή στη δημοπρασία (cut-off price). Το συνολικό ποσό των

τίτλων που θα διατεθούν μέσω αυτής της διαδικασίας θα ανακοινωθεί μετά την ολοκλήρωση της δημόσιας εγγραφής.

Περίοδος εγγραφών: Από Τρίτη 21 Οκτωβρίου 2025 έως και Πέμπτη 23 Οκτωβρίου 2025.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την αγορά των τίτλων είναι η καταχώρησή τους σε μερίδα του Σ.Α.Τ. Η διαδικασία ανοίγματος τέτοιων μερίδας γίνεται μέσω των παραπάνω φορέων διάθεσης, με απαραίτητα δικαιολογητικά την αστυνομική ταυτότητα και τον Α.Φ.Μ.

Υπενθυμίζεται, ότι τόσο τα φυσικά όσο και τα νομικά πρόσωπα μπορούν να προμηθευτούν κρατικά χρέη (έντοκα γραμμάτια ή ομόλογα του ελληνικού Δημοσίου) μέσω των τραπεζών και των χρηματιστηριακών εταιρειών, σύμφωνα με τις υφιστάμενες συνήθειες διαδικασίες.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΙΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥΣ ΠΥΛΩΝΕΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ Η ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑ Απαιτείται όμως στρατηγική και ενιαία πολιτική προσέγγιση τονίζει η ΕΕΚΦΝ

Η κρουαζιέρα αποτελεί έναν από τους πιο δυναμικούς πυλώνες της ελληνικής οικονομίας, με εκατοντάδες χιλιάδες επιβάτες να αφήνουν ετησίως σημαντικό οικονομικό αποτύπωμα σε νησιά και λιμάνια.

Πίσω, όμως, από τη λαμπερή εικόνα των γιγαντιαίων πλοίων που καταπλέουν σε λιμάνια όπως του Πειραιά, της Μυκόνου ή τη θαλάσσια περιοχή της καλντέρας στη Σαντορίνη, κρύβεται ένα ιδιαίτερα υψηλό κόστος λειτουργίας.

Σύμφωνα με ενδεικτικούς υπολογισμούς ναυτιλιακών πρακτόρων, η παραμονή ενός μόνο κρουαζιερόπλοιου 60.000 τόνων και μήκους 230 μέτρων για 24 ώρες στο λιμάνι του Πειραιά, ξεπερνά τα 104.000 ευρώ, ποσό που περιλαμβάνει τέλη πλοήγησης, ρυμουλκών, προσόρμισης, επιβατών, αποκομιδής αποβλήτων και περιβαλλοντικών επιβαρύνσεων.

Αυτό είναι το επιπλέον κόστος του πλοίου που προστίθεται στις περίπου 100.000 ευρώ που είναι το καθημερινό λειτουργικό του κόστος.

Κι όμως, παρά το υψηλό αυτό κόστος, η κρουαζιέρα τροφοδοτεί δεκάδες επαγγέλματα, ενισχύει την απασχόληση, δημιουργεί προστιθέμενη αξία σε τοπικές κοινωνίες και συνεισφέρει με εκατομμύρια ευρώ στα δημόσια ταμεία.

Για τον Γιώργο Κουμπενά, πρόεδρο της Ένωσης Εφοπλιστών Κρουαζιερόπλοιων και Φορέων Ναυτιλίας και Ανώτατο Διευθυντή Επιχειρήσεων της Celestyal, το ζητούμενο δεν είναι να επιβαρυνθεί περαιτέρω ένας ήδη κοστοβόρος κλάδος, αλλά να υπάρξει στρατηγικός σχεδιασμός και θεσμική προσέγγιση που θα διασφαλίσει τη βιώσιμη ανάπτυξη του κλάδου και τη μέγιστη απόδοση των οφελών για την ελληνική οικονομία.

Σημαντική η συνεισφορά του κλάδου

Μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ τονίζει ότι η συνεισφορά του κλάδου στην ελληνική οικονομία είναι καθοριστική αφού «στη Σαντορίνη, μόνο από το τελεφερίκ και το τέλος κρουαζιέρας, τα έσοδα φτάνουν τα 25 με 30 εκατομμύρια ευρώ ετησίως».

«Αν προστεθούν οι δαπάνες των επιβατών, η απασχόληση ξεναγών, οδηγών, λεωφορειούχων και λοιπών επαγγελματιών, το οικονομικό αποτύπωμα είναι πολύ μεγαλύτερο», σημειώνει χαρακτηριστικά.

Η οικονομική επίδραση, ωστόσο, δεν περιορίζεται στα άμεσα έσοδα.

Όπως εξηγεί ο Πρόεδρος της ΕΕΚΦΝ η κρουαζιέρα δημιουργεί έμμεσα οφέλη για το σύνολο της εθνικής οικονομίας, μέσω της κατανάλωσης καυσίμων, τροφοεφοδίων, λιμενικών τελών και πλήθους άλλων δραστηριοτήτων που ενισχύουν το ΑΕΠ. Παράλληλα, σημειώνει ότι το κόστος λειτουργίας ενός κρουαζιερόπλοιου στα ελληνικά λιμάνια παραμένει υψηλό.

Σύμφωνα με ενδεικτικούς υπολογισμούς ναυτιλιακών πρακτόρων, η προσέγγιση ενός πλοίου 60.000 τόνων και μήκους

230 μέτρων με 1.600 επιβάτες στο λιμάνι του Πειραιά, για παραμονή μόλις 24 ωρών, ξεπερνά τις 104.000 ευρώ.

Οι επιβαρύνσεις αφορούν τέλη πλοήγησης (1.500 Euro), ρυμουλκών (3.500 Euro), πρόσδεσης/απόδεσης (300 Euro), ελευθεροκοινωνίας (160 Euro) και προσόρμισης (11.000 Euro), ενώ για τη χρήση του επιβατικού σταθμού προστίθεται ακόμη 600 Euro.

Σε αυτά προστίθενται το κόστος υδροληψίας (2.900 Euro), αποκομιδής αποβλήτων (3.200 Euro), τέλη επιβατών (2.940 Euro), καθώς και το νέο τέλος κρουαζιέρας ύψους 8.000 Euro. Οι δαπάνες για μεταφορές αποσκευών, χρήση ταινιοδρόμων και αμαξιδίων ξεπερνούν τις 40.000 Euro, ενώ οι έλεγχοι ασφαλείας (11.040 Euro), η αλλαγή πληρωμάτων (3.000 Euro) και η φόρτωση τροφοεφοδίων (5.000 Euro) επιβαρύνουν περαιτέρω το συνολικό κόστος.

Επιπλέον, οι περιβαλλοντικές υποχρεώσεις που απορρέουν από τους ευρωπαϊκούς κανονισμούς - η ένταξη στο Σύστημα Εμπορίας Εκπομπών (EU ETS) με επιβάρυνση 4.800 Euro και η συμμόρφωση με το FuelEU Maritime (2.000 Euro) - αυξάνουν το συνολικό ποσό στα 104.900 ευρώ.

Το παράδειγμα αυτό αποτυπώνει, σύμφωνα με τον κ. Γ. Κουμπενά, το εύρος των προκλήσεων που αντιμετωπίζει η κρουαζιέρα στην Ελλάδα, ειδικά ενόψει των νέων ευρωπαϊκών κανονισμών και της ανάγκης για επενδύσεις σε πράσινες υποδομές.

Αναφερόμενος στο νέο τέλος επιβατών κρουαζιέρας σε Μύκονο και Σαντορίνη, ύψους 20 ευρώ ανά άτομο, ο ίδιος ξεκαθαρίζει ότι δεν μπορεί να απορροφηθεί από τις ίδιες τις εταιρείες τονίζοντας:

«Οι εταιρείες κρουαζιέρας είναι ιδιωτικές επιχειρήσεις με στόχο το κέρδος. Αν το τέλος δεν μετακυληθεί στον επιβάτη μέσω του εισιτηρίου, τότε ουσιαστικά θα λειτουργούν με ζημία. Δεν πρόκειται για φιλανθρωπικό έργο».

Η πρόταση των 34 νησιών για επιβολή εισιτηρίου

Την ίδια ώρα στο επίκεντρο του δημόσιου διαλόγου βρίσκεται μία πρόταση 34 νησιών του Νοτίου Αιγαίου για την επιβολή εισιτηρίου εισόδου στους ημερήσιους επισκέπτες, ένα μέτρο που ενδέχεται να προκαλέσει ποικίλες αντιδράσεις.

Ο πρόεδρος της Ένωσης Κρουαζιερόπλοιων και Φορέων Ναυτιλίας και Ανώτατος Διευθυντής Επιχειρήσεων της Celestyal, Γιώργος Κουμπενάς, υπογραμμίζει ότι κάθε τοπική κοινωνία έχει δικαίωμα να θέτει όρια, αρκεί τα έσοδα να αξιοποιούνται με τρόπο που θα ενισχύει τις υποδομές και τη βιωσιμότητα του τουρισμού.

Όπως σημειώνει, «το ζήτημα δεν είναι μόνο αν πρέπει να επιβληθεί εισιτήριο, αλλά πώς θα αξιοποιηθούν τα χρήματα και ποιος θα ωφεληθεί».

Πρέπει να γίνει σοβαρή μελέτη για τον αντίκτυπο ενός τέτοιου μέτρου».

Ο κ. Κουμπενάς εκτιμά ότι ένα εισιτήριο εισόδου θα πρέπει να αφορά όλους τους ημερήσιους επισκέπτες και όχι αποκλειστικά τους επιβάτες κρουαζιέρας.

«Στη Βενετία, για παράδειγμα, το μέτρο εφαρμόζεται οριζόντια: όποιος επισκέπτεται την πόλη για μία ημέρα πληρώνει ένα αναλογούν ποσό, ανεξάρτητα από το αν ήρθε με πλοίο, αεροπλάνο ή λεωφορείο. Δεν μπορεί να επιβαρύνονται μόνο οι επιβάτες κρουαζιέρας», τονίζει.

Αναφερόμενος σε εναλλακτικά εργαλεία διαχείρισης της τουριστικής ροής, ο κ. Κουμπενάς προτείνει λύσεις όπως τα χρονοπρογραμματισμένα slots αφίξεων, τα λεγόμενα «arrival slots», που ρυθμίζουν την είσοδο πλοίων και τουριστικών ομάδων σε προκαθορισμένες ώρες, αποτρέποντας την υπερσυγκέντρωση επισκεπτών και την επιβάρυνση των υποδομών.

Παράλληλα, τονίζει ότι τα «green fees», δηλαδή τα πράσινα τέλη, να λειτουργούν με ένα συμβολικό αντίτιμο που καταβάλλουν οι επισκέπτες, αλλά να πηγαίνουν υποχρεωτικά σε έργα περιβαλλοντικής προστασίας και βελτίωσης των τοπικών υποδομών. Πρόκειται, όπως τονίζει, για σύγχρονα εργαλεία βιώσιμης τουριστικής πολιτικής, που μπορούν να προσφέρουν αντισταθμιστικά οφέλη στις τοπικές κοινωνίες.

«Ένας σωστός σχεδιασμός μπορεί να εξασφαλίσει ισορροπία μεταξύ ανάπτυξης και προστασίας των προορισμών», υπογραμμίζει ο κ. Κουμπενάς.

Έλλειψη θεσμικού διαλόγου

Πέρα από τα οικονομικά ζητήματα, ο κ. Κουμπενάς εστιάζει και στην έλλειψη θεσμικού διαλόγου ανάμεσα στην Πολιτεία και τον κλάδο. «Σήμερα λειτουργούμε αποσπασματικά, χωρίς ένα συλλογικό όργανο που να εξετάζει τα θέματα της κρουαζιέρας συνολικά. Δεν υπάρχει εθνική στρατηγική», τονίζει, προσθέτοντας ότι «ως χώρα δεν έχουμε αντιληφθεί το συνολικό όφελος που αποφέρει η κρουαζιέρα στην ελληνική οικονομία».

Κλείνοντας, στέλνει ένα σαφές μήνυμα προς την Πολιτεία και τις τοπικές κοινωνίες:

«Η κρουαζιέρα προσφέρει σημαντικά έσοδα και ευκαιρίες ανάπτυξης, αλλά για να αποδώσει στο μέγιστο πρέπει να υπάρξει σωστός σχεδιασμός. Δεν χρειάζεται να τη φορολογούμε περισσότερο* χρειάζεται να αναπτύξουμε τις τοπικές οικονομίες μέσα από την ενίσχυση των υπηρεσιών και των προϊόντων κάθε νησιού και προορισμού. Μόνο έτσι θα υπάρξει πραγματική και βιώσιμη ανάπτυξη».

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΤΟ ChatGPT ΣΤΑ ΧΕΡΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΑΘΗΤΩΝ

Εξετάζεται η δυνατότητα σταδιακής επέκτασης του «AI in Schools» σε περισσότερα σχολεία

Από τον ερχόμενο Δεκέμβριο για τους εκπαιδευτικούς και από τον Μάρτιο του 2026 για τους μαθητές, της Α' και Β' λυκείου, το νέο πιλοτικό εκπαιδευτικό πρόγραμμα «AI in Schools» θα φέρει στα ελληνικά σχολεία το «ChatGPT Edu», την ειδική έκδοση του ChatGPT που έχει σχεδιαστεί αποκλειστικά για την εκπαίδευση.

Συνολικά, 20 σχολεία της επικράτειας θα συμμετέχουν στην πιλοτική εφαρμογή του προγράμματος και σκοπός της υλοποίησής του, σύμφωνα με το υπουργείο Παιδείας, είναι να δοθεί σε όλους τους συμμετέχοντες και τις συμμετέχουσες η ευκαιρία να αποκτήσουν δεξιότητες και πρακτικά εργαλεία για την υπεύθυνη, δημιουργική και παιδαγωγικά τεκμηριωμένη αξιοποίησης της στη διδασκαλία και τη μάθηση.

Πρόκειται για 14 πρότυπα και πειραματικά λύκεια της επικράτειας, καθώς επίσης και για 6 λύκεια από τα δημόσια Ωνάσεια σχολεία που λειτουργούν από τον περασμένο Σεπτέμβριο. Μετά την πρώτη, πιλοτική υλοποίηση του προγράμματος, και εφόσον αυτή είναι επιτυχημένη, η πρόθεση του υπουργείου είναι να επεκταθεί σταδιακά σε περισσότερα σχολεία ανά την επικράτεια, ώστε η Ελλάδα, σε συνεργασία με μεγάλους παρόχους τεχνολογίας, να αποτελέσει πρότυπο κατανόησης και εφαρμογής των νέων αυτών τεχνολογιών στην εκπαίδευση. Στόχος του προγράμματος είναι οι εκπαιδευτικοί και οι μαθητές να κατανοήσουν και να είναι σε θέση να αξιοποιήσουν την Τεχνητή Νοημοσύνη με τρόπο ασφαλή, υποστηρικτικό και προσαρμοσμένο στις εξατομικευμένες εκπαιδευτικές ανάγκες τους.

Η Τεχνητή Νοημοσύνη ως σύμμαχος της εκπαίδευσης

Για «σημαντικό βήμα για το σχολείο του μέλλοντος», έκανε λόγο, μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, η υπουργός Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, Σοφία Ζαχαράκη. «Με το πιλοτικό πρόγραμμα AI in Schools, φέρνουμε, για πρώτη φορά, την Παραγωγική Τεχνητή Νοημοσύνη μέσα στις σχολικές αίθουσες, ως σύμμαχο της εκπαίδευσης και όχι ως υποκατάστατό της», τόνισε και πρόσθεσε: «Θέλουμε, οι εκπαιδευτικοί και οι μαθητές μας να γνωρίσουν, να κατανοήσουν και να χρησιμοποιούν την Τεχνητή Νοημοσύνη με υπευθυνότητα, δημιουργικότητα και κριτική σκέψη».

Όπως σημείωσε η υπουργός, η έκδοση «ChatGPT Edu» αναμένεται να προσφέρει «ένα νέο και ασφαλές εκπαιδευτικό περιβάλλον προσαρμοσμένο στις ανάγκες της διδασκαλίας». «Μέσα από αυτό, οι εκπαιδευτικοί μας αποκτούν πρακτικά εργαλεία για να εμπλουτίσουν το μάθημά τους και να ενισχύσουν τη δημιουργικότητα, τη συνεργασία και την κριτική σκέψη των παιδιών», εξήγησε.

Αξίζει να σημειωθεί ότι το πρόγραμμα υλοποιείται από το υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, σε συνεργασία με την OpenAI και το Ίδρυμα Ωνάση. Για την εν λόγω συνεργασία, η κ. Ζαχαράκη τόνισε ότι αποτελεί «παράδειγμα του πώς η καινοτομία μπορεί να συναντήσει την εκπαίδευση, όταν υπάρχει κοινό όραμα και κοινή δράση». «Γιατί η εκπαίδευση δεν είναι θεατής στην εποχή της Τεχνητής

Νοημοσύνης. Είναι ο πρωταγωνιστής. Είναι σύμμαχος του εκπαιδευτικού και ευκαιρία για κάθε παιδί να μάθει, να δημιουργήσει, να επιτύχει», κατέληξε η υπουργός.

Ειδικότερα, οι εκπαιδευτικοί και οι μαθητές και μαθήτριες θα λάβουν εξατομικευμένη εκπαίδευση από τον οργανισμό «The Tipping Point in Education» σχετικά με τη χρήση όλων των δυνατοτήτων των μοντέλων της OpenAI. Θα έχουν επίσης πρόσβαση στα τελευταία μοντέλα ΤΝ μέσα από μια ειδικά διαμορφωμένη εκδοχή τους, το «ChatGPT Edu», το οποίο είναι αποκλειστικά προσαρμοσμένο για χρήση εντός της τάξης. Η υλοποίηση γίνεται σε συνεργασία με το Ίδρυμα Ωνάση το οποίο και θα χρηματοδοτήσει το πρόγραμμα.

Τα 3 + 1 στάδια της εφαρμογής του «AI in Schools»

Κατά την υλοποίηση του προγράμματος, οι εκπαιδευτικοί και οι μαθητές που συμμετέχουν στο πρόγραμμα θα έχουν πρόσβαση στο «ChatGPT Edu». Οι εκπαιδευτικοί θα λάβουν εξειδικευμένη επιμόρφωση, ενώ τα εργαλεία θα χρησιμοποιηθεί σταδιακά στην τάξη, πάντα υπό την επίβλεψη και την καθοδήγηση των εκπαιδευτικών.

Πιο αναλυτικά, σύμφωνα με πληροφορίες του ΑΠΕ-ΜΠΕ, το πιλοτικό πρόγραμμα «AI in Schools» έχει χρονοδιάγραμμα εφαρμογής σε τρεις φάσεις για το τρέχον σχολικό έτος, συν μία για το ερχόμενο:

1. Εκπαίδευση εκπαιδευτικών (Οκτώβριος - Νοέμβριος 2025): Επιλεγμένοι εκπαιδευτικοί θα συμμετάσχουν σε επιμορφώσεις, ώστε να γνωρίσουν και να κατανοήσουν το «ChatGPT Edu», να εξοικειωθούν με τις βασικές δυνατότητες και να μάθουν πώς να το ενσωματώσουν με ασφάλεια στη διδασκαλία και τις διοικητικές τους εργασίες.
2. Πρώτη χρήση από εκπαιδευτικούς (Δεκέμβριος 2025 - Φεβρουάριος 2026): Οι εκπαιδευτικοί εκπαιδεύονται για την χρήση του «ChatGPT Edu» στην καθημερινότητά τους και το πώς μπορεί να ενταχθεί σταδιακά στην τάξη, με πρακτικά σενάρια και υποστήριξη.
3. Εκπαίδευση στην σταδιακή χρήση από μαθητές/τριες (Μάρτιος - Ιούνιος 2026): Οι εκπαιδευτικοί παρακολουθούν επιμορφώσεις σε σχέση με το πώς μαθητές/τριες μπορούν να χρησιμοποιήσουν το «ChatGPT Edu», υπό την επίβλεψη των εκπαιδευτικών, για εργασίες, projects και δημιουργικές δραστηριότητες, ενισχύοντας την κριτική σκέψη, τη δημιουργικότητα και τη συνεργατική μάθηση.
4. Χρήση από εκπαιδευτικούς και μαθητές (σχολικό έτος 2026-27): Εκπαιδευτικοί και μαθητές χρησιμοποιούν όλες τις δυνατότητες των νέων εργαλείων που προσφέρει το chatGPT Edu. Σύμφωνα με την ομάδα του Ιδρύματος Ωνάση, που είναι επιφορτισμένη με τον στρατηγικό σχεδιασμό και τη χρηματοδότηση του προγράμματος, η έμφαση δίνεται στην υπεύθυνη χρήση και τη διαφάνεια, και στην εκπαίδευση των εκπαιδευτικών, ως σχεδιαστές της μαθησιακής εμπειρίας, καθώς θα είναι εκείνοι που θα δώσουν τα εργαλεία στους μαθητές για ορθή χρήση των εργαλείων της Παραγωγικής Τεχνητής Νοημοσύνης.

Όπως επεσήμαναν, δίνεται ιδιαίτερη προσοχή και αποτελεί βασική προτεραιότητα η προστασία των προσωπικών δεδομένων εκπαιδευτικών και μαθητών, η υπεύθυνη και ασφαλής χρήση του «ChatGPT Edu», ενώ επισημαίνεται ότι άδειες χρήσης για τους μαθητές -οι οποίες υπολογίζονται να είναι περίπου 5.000- δεν θα εξαντληθούν φέτος, αλλά μετά την επιτυχή ολοκλήρωση των τριών πρώτων φάσεων της υλοποίησης του προγράμματος, όταν δηλαδή οι εκπαιδευτικοί θα είναι σε θέση να «οδηγήσουν» τα παιδιά όχι στο να χρησιμοποιούν την ΤΝ -αυτό, άλλωστε, συμβαίνει ήδη, όπως τόνισαν- αλλά να φροντίσουν «η χρήση αυτή να γίνει σε ένα παιδαγωγικό και διδακτικό πλαίσιο, ώστε να τους παρέχουν τα εργαλεία δεξιοτήτων που χρειάζονται για να γνωρίζουν πώς πρέπει να λειτουργούν στη νέα τεχνολογική πραγματικότητα και να την κατανοούν».

Το ChatGPT Edu

Πιο αναλυτικά, το ChatGPT Edu είναι μια ειδική πλατφόρμα Τεχνητής Νοημοσύνης, η οποία έχει αναπτυχθεί για χρήση σε σχολεία και πανεπιστήμια. Όπως εξήγησε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ η ομάδα του Ιδρύματος Ωνάση, το εν λόγω πρόγραμμα παρέχει ασφαλές και κλειστό περιβάλλον χωρίς διαφημίσεις, επιτρέπει διαχείριση λογαριασμών ανά σχολείο, με ρόλους για εκπαιδευτικούς και μαθητές/τριες, παρέχει ειδικές ρυθμίσεις πρόσβασης ανά ηλικία ή τάξη και δίνει τη δυνατότητα στους εκπαιδευτικούς να δημιουργούν προσαρμοσμένα εργαλεία μάθησης (Custom GPTs) και σπορίσματα του μαθήματος.

Εκθαλαρίστηκε, δε, ότι τα δεδομένα των χρηστών δεν χρησιμοποιούνται για την εκπαίδευση των μοντέλων, ενώ όλα προστατεύονται μέσω κρυπτογράφησης και συμμόρφωσης με τον GDPR. Η συμμετοχή των εκπαιδευτικών είναι εθελοντική και έχει προέλθει από πρόσκληση ενδιαφέροντος για όσους θέλουν να συμμετάσχουν στο πρόγραμμα και να πραγματοποιείται κατόπιν ενημέρωσης και συναίνεσης.

Παράλληλα, από πλευράς υπουργείου επισημαίνεται ότι υπάρχουν ρητές συμβάσεις με την OpenAI, που απαγορεύουν την πώληση ή διαμοιρασμό δεδομένων, και ταυτόχρονα εκπονείται Μελέτη Εκτίμησης Αντικτύπου (DPIA), όπως προβλέπεται από τον ευρωπαϊκό κανονισμό GDPR, ενώ ο Υπεύθυνος Προστασίας Δεδομένων (DPO) του υπουργείου έχει κληθεί να αξιολογήσει συνεχώς το πρόγραμμα.

Επέκταση σε περισσότερα σχολεία

Σύμφωνα με πηγές του ΑΠΕ-ΜΠΕ που πρόσκεινται στην ηγεσία του υπουργείου Παιδείας, καθώς εξελίσσεται το πρόγραμμα, θα παρακολουθείται στενά η εφαρμογή του και θα εξεταστεί η δυνατότητα σταδιακής επέκτασης της υλοποίησης του «AI in Schools» σε περισσότερα σχολεία. Παράλληλα, έχει συσταθεί ειδική ομάδα εργασίας εντός του υπουργείου, με στόχο να αξιολογήσει το πώς η Τεχνητή Νοημοσύνη μπορεί να ενταχθεί με ουσιαστικό τρόπο στο σχολείο ως πολύτιμο εργαλείο για τους εκπαιδευτικούς.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΑΡΧΙΣΕ Η ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ ΜΕΤΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΑ 7

20/10/2025

Κριτήρια και προϋποθέσεις για υπαγωγή στο μέτρο

Αντίστροφα μετρά ο χρόνος για την πρώτη εφαρμογή του μέτρου επιστροφής ενοικίου στους δικαιούχους, καθώς η ΑΑΔΕ «τρέχει» ήδη τις απαιτούμενες διασταυρώσεις με στόχο στο δεύτερο δεκαπενθήμερο του Νοεμβρίου να πιστωθούν τα ποσά.

Επισημαίνεται ότι για να μη χάσουν την ενίσχυση οι φορολογούμενοι οι οποίοι δεν έχουν συμπληρώσει τον κωδικό 081 στο έντυπο Ε1 της φετινής φορολογικής δήλωσης, η ΑΑΔΕ πραγματοποιεί διασταυρώσεις στις φορολογικές δηλώσεις και τις δηλώσεις μίσθωσης ακινήτων να εντοπίσει μισθωτήρια συμβόλαια και ποσά ενοικίων που έχουν δηλωθεί.

Στο πλαίσιο αυτό υπολογίζεται μάλιστα ότι περισσότεροι από 1 εκατομμύριο πολίτες, που νοικιάζουν κύρια ή φοιτητική κατοικία, θα δουν τον επόμενο μήνα στον τραπεζικό λογαριασμό τους το ποσό ενός ενοικίου, το οποίο κατέβαλαν 2024 και το οποίο ανέρχεται μέχρι 800 ευρώ, με προσαύξηση 50 ευρώ για κάθε προστατευόμενο τέκνο, ενώ για τη φοιτητική κατοικία η επιστροφή ενοικίου ανέρχεται έως 800 ευρώ.

Διασταύρωση

Αξίζει να σημειωθεί πάντως ότι χιλιάδες ενοικιαστές, που πληρούν ωστόσο τα εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια, ενδέχεται να μη δουν κανένα ποσό στον λογαριασμό τους ή να δουν αρκετά μικρότερο από αυτό που περίμεναν, αφού ο αυτόματος μηχανισμός διασταυρώσεων της ΑΑΔΕ μπορεί να ξεχωρίζει τους συνεπείς από τους κακοπληρωτές.

Αυτό ουσιαστικά σημαίνει ότι οι ενοικιαστές που δεν έχουν καταβάλει τα ενοίκιά τους ή έχουν καθυστερήσει στις πληρωμές, θα λάβουν μικρότερο ποσό από αυτό που περιμένουν αν έχουν πληρώσει λιγότερα μισθώματα, ή δεν θα λάβουν ούτε ευρώ από την επιστροφή αν δεν έχουν πληρώσει απολύτως τίποτα στον ιδιοκτήτη.

Για την κύρια κατοικία, οι δικαιούχοι πρέπει να πληρούν συγκεκριμένα εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια:

- Άγαμοι: έως 20.000 ευρώ
- Έγγαμοι ή Σύμφωνο συμβίωσης: έως 28.000 ευρώ, με προσαύξηση 4.000 ευρώ ανά παιδί
- Μονογονεϊκές οικογένειες: έως 31.000 ευρώ, με προσαύξηση 5.000 ευρώ για κάθε επιπλέον τέκνο 2 Περιουσιακά:

- Άγαμοι: ακίνητη περιουσία έως 120.000 ευρώ
- Ζευγάρια: 120.000 ευρώ + 20.000 ευρώ για κάθε σύζυγο ή εξαρτώμενο παιδί

Για φοιτητική κατοικία, εξετάζονται μόνο τα εισοδηματικά κριτήρια, ανεξάρτητα από το αν η μίσθωση δηλώνεται από τον φοιτητή ή τους γονείς.

Θα πρέπει να αναφερθεί ότι στην περίπτωση που ο εκμισθωτής δεν υποβάλει ηλεκτρονικά μισθωτήριο (π.χ. Δημόσιο, ανήλικος), οι δικαιούχοι πρέπει να αποστείλουν δικαιολογητικά έως 20 Οκτωβρίου 2025 στην ΑΑΔΕ μέσω της εφαρμογής «Τα Αιτήματά μου» στο myAADE (myaade.gov.gr). Στις περιπτώσεις αυτές όσοι υποβάλουν τα δικαιολογητικά εκπρόθεσμα, έως 31 Δεκεμβρίου 2025, θα πληρωθούν σε μεταγενέστερη ημερομηνία.

Τη νέα χρονιά

Από την άλλη πλευρά, από την 1η Ιανουαρίου 2026 η καταβολή των ενοικίων θα γίνεται αποκλειστικά μέσω τραπεζικού λογαριασμού, διαφορετικά δεν τίθεται θέμα επιστροφής ενοικίου, καθώς στόχος είναι η πλήρης ψηφιοποίηση των πληρωμών προκειμένου να διασφαλίζεται η ορθή χορήγηση των επιστροφών.

Σε όλες πάντως τις περιπτώσεις η ενίσχυση είναι αφορολόγητη, ανεκχώρητη και ακατάσχετη, ενώ η πληρωμή της θα γίνει εφάπαξ στον τραπεζικό λογαριασμό (IBAN) που έχει γνωστοποιηθεί στην ΑΑΔΕ, στην ψηφιακή πύλη myAADE (myaade.gov.gr, στη διαδρομή Μητρώο & Επικοινωνία > Δήλωση Λογαριασμού IBAN ή μέσω του myAADEapp στην επιλογή Στοιχεία Επικοινωνίας > IBAN.

ΟΛΕΣ ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟΝ ΕΝΦΙΑ ΤΟ 2026

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΕΣ 17,19

20/10/2025

Ποιοι θα πληρώσουν λιγότερο φόρο, ποιοι θα πρέπει να διορθώσουν το Ε9, τότε θα έρθουν τα νέα εκκαθαριστικά και τότε θα ξεκινήσουν οι πληρωμές

Πάνω από 1 εκατ. φορολογούμενοι οι οποίοι έχουν την κύρια κατοικία τους σε οικισμούς έως 1.500 κατοίκους, περίπου 400.000 νοικοκυριά που έχουν ασφαλίσει τις κατοικίες τους από φυσικές καταστροφές, αλλά και οι έχοντες πολύ χαμηλά εισοδήματα θα είναι οι «τυχεροί» του ΕΝΦΙΑ του 2026. Θα κερδίσουν εκπτώσεις στον φόρο οι οποίες σε ορισμένες περιπτώσεις θα ξεπεράσουν ακόμη και το 50%. Αντίθετα, φουσκωμένοι θα είναι ο νέος λογαριασμός του φόρου ακινήτων για όσους απέκτησαν ή θα αποκτήσουν μέχρι το τέλος του έτους ακίνητα με αγορά, γονική παροχή, δωρεά ή κληρονομιά ή νομιμοποίησαν αυθαίρετα κτίσματα.

Τι αλλάζει το 2026

Η βασική αλλαγή στον ΕΝΦΙΑ του 2026 αφορά όσους έχουν την κύρια κατοικία τους σε οικισμούς έως 1.500 κατοίκους, εξαιρουμένων οικισμών που βρίσκονται στην Περιφέρεια Αττικής (πλην της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων). Για τους φορολογούμενους αυτούς ο φόρος θα αρχίσει να σβίνει από το επόμενο έτος καθώς θα μειωθεί κατά 50% για να καταργηθεί πλήρως το 2027.

Ωστόσο η μείωση κατά 50% στον ΕΝΦΙΑ του 2026 αφορά:

- αποκλειστικά τα δικαιώματα (πλήρης κυριότητα, ψιλή κυριότητα, επικαρπία) επί της κύριας κατοικίας και
- εφόσον η συνολική αξία του 100% της πλήρους κυριότητας της κατοικίας δεν υπερβαίνει τις 400.000 ευρώ.

Αυτό σημαίνει ότι οι φορολογούμενοι θα πληρώσουν μισό ΕΝΦΙΑ μόνο για την κύρια κατοικία τους και εφόσον η αξία της δεν υπερβαίνει τις 400.000 ευρώ. Στην περίπτωση που κατέχουν και άλλα ακίνητα όπως δευτερεύουσα ή εξοχική κατοικία, οικόπεδα και αγροτεμάχια ή η κύρια κατοικία υπερβαίνει τις 400.000 ευρώ, ο ΕΝΦΙΑ θα υπολογιστεί χωρίς την έκπτωση 50%.

Το μέτρο καλύπτει συνολικά 12.720 οικισμούς με συνολικό πληθυσμό 2.156.631 κατοίκους, σε σύνολο 13.586 οικισμών υπάρχουν στη χώρα μας, τόσο την ηπειρωτική όσο και τη νησιωτική. Ουσιαστικά, οι δικαιούχοι της έκπτωσης αυτής είναι πάνω από 1.000.000 φορολογούμενοι, μόνιμοι κάτοικοι των συγκεκριμένων οικισμών.

Έκπτωση πάνω από 50%

Πολλοί από τους φορολογούμενους αυτούς θα γλιτώσουν τελικά πολύ περισσότερο ΕΝΦΙΑ και όχι μόνο το 50% του φόρου που αναλογεί στις κύριες κατοικίες τους. Πρόκειται για όσους από τους δικαιούχους της νέας έκπτωσης:

- έχουν ασφαλίσει την κύρια κατοικία τους για φυσικές καταστροφές (η έξτρα έκπτωση φτάνει έως 20%)
- έχουν δηλώσει χαμηλά εισοδήματα και δικαιούνται την έκπτωση 50% επί του συνολικού ΕΝΦΙΑ. Ο νέος λογαριασμός του ΕΝΦΙΑ, συνολικού ύψους 2,3 δισ. ευρώ, θα φτάσει σε πάνω από 7 εκατ. ιδιοκτήτες ακινήτων στις αρχές Μαρτίου 2026 για να εξοφληθεί σε 12 μηνιαίες δόσεις.

Οι περισσότεροι φορολογούμενοι θα διαπιστώσουν ότι θα πληρώσουν το ίδιο ποσό που κατέβαλαν φέτος, όσοι εντός του 2025 απέκτησαν ακίνητα ή εμπράγματα δικαιώματα σε ακίνητα θα δουν το ραβασάκι να έχει φουσκώσει ή θα κληθούν να πληρώσουν για πρώτη φορά ΕΝΦΙΑ, ενώ περίπου 400.000 ιδιοκτήτες θα κερδίσουν έκπτωση 10% έως 20% στον φόρο για τις κατοικίες τους οι οποίες είναι ασφαλισμένες για φυσικές καταστροφές (σεισμο, πυρκαγιά και πλημμύρα).

Συνέχεια στη σελίδα 22



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Περίπου 900.000 φορολογούμενοι θα έχουν έκπτωση έως 50% ή ακόμα και πλήρη απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ με βάση εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια, ενώ από την πληρωμή του φόρου απαλλάσσονται οι ιδιοκτήτες ακινήτων σε περιοχές που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές.

Διορθώσεις στο Ε9

Πριν εκδοθούν τα νέα εκκαθαριστικά και συγκεκριμένα μέχρι 31 Ιανουαρίου 2026 οι φορολογούμενοι θα έχουν τη δυνατότητα να διορθώσουν την εικόνα της ακίνητης περιουσίας τους προχωρώντας σε διορθώσεις, προσθήκες και διαγραφές στα στοιχεία των ακινήτων που αποτυπώνονται στο Ε9.

ΑΜΥΘΗΤΑ ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΠΟΨΙΛΩΣΗ ΔΑΣΩΝ

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ

ΣΕΛΙΔΑ 26

20/10/2025

Πρόσφατη έρευνα της Global Witness αποκαλύπτει πως οι τράπεζες σε ΗΠΑ, Ε.Ε. και Βρετανία έχουν πάνω από 10 δισ. δολάρια καθαρά κέρδη χρηματοδοτώντας εταιρείες που αποψιλώνουν τροπικά δάση • Αν, εκτός από τα δάνεια, συνυπολογιστούν οι επενδύσεις και οι υπηρεσίες αξιολόγησης κινδύνου, τα έσοδα από συναφείς δραστηριότητες ανέρχονται σε 104,7 δισ. δολάρια

Νέα ανάλυση εν όψει της επικείμενης συνόδου του ΟΗΕ για το κλίμα (COP30) στη Βραζιλία αποκαλύπτει πως οι προσπάθειες για τον τερματισμό της αποψίλωσης των δασών υπονομεύονται από τα κέρδη που καταστρέφουν το κλίμα, καθώς οι τράπεζες στις ΗΠΑ, την Ε.Ε. και το Ηνωμένο Βασίλειο έχουν καθαρά κέρδη άνω των 10 δισεκατομμυρίων δολαρίων μετά τη Συμφωνία του Παρισιού για το Κλίμα το 2015 χρηματοδοτώντας εταιρείες που εμπλέκονται στην αποψίλωση δασών.

Οι τράπεζες και οι διαχειριστές περιουσιακών στοιχείων έχουν εισπράξει 26 δισ. δολάρια από τη χρηματοδότηση εταιρειών αποψίλωσης δασών, σύμφωνα με νέα έρευνα της Global Witness. Πρόκειται για ένα ποσό υπερδιπλάσιο από το συνολικό ποσό χρηματοδότησης για το κλίμα που δαπάνησε το Ηνωμένο Βασίλειο μεταξύ 2011 και 2021.

Αλλά αν συμπεριληφθούν όλες οι τραπεζικές και επενδυτικές σχέσεις με τις εταιρείες, σε όλους τους επιχειρηματικούς τομείς, τα έσοδά τους ανέρχονται σε 104,7

δισ. δολάρια. Τα χρήματα προήλθαν από επενδύσεις, δάνεια και υπηρεσίες αξιολόγησης κινδύνου που δόθηκαν σε 50 εταιρείες αποψίλωσης δασών μεταξύ 2016-2024. Συνολικά τα περισσότερα έσοδα είχαν τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα των ΗΠΑ.

Υποπτες συμφωνίες

Η ανάλυση ανατέθηκε από την Global Witness και πραγματοποιήθηκε από την ολλανδική εταιρεία ερευνών Profundo χρησιμοποιώντας δεδομένα της Forests & Finance. Για να εκτιμήσουν πόσα έχουν κερδίσει τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από 50 εταιρείες που κατηγορούνται δημόσια ότι εμπλέκονται στην αποψίλωση των δασών, αναλύθηκαν εκατοντάδες χιλιάδες συμφωνίες συνολικής αξίας 184 δισεκατομμυρίων δολαρίων σε διάστημα σχεδόν 10 ετών.

Η νέα ανάλυση αντιπροσωπεύει τη μεγαλύτερη χαρτογράφηση εσόδων από την επιβλαβή χρηματοδότηση εταιρειών που κατηγορούνται για αποψίλωση δασών, αρπαγή γης και παραβιάσεις ανθρωπίνων δικαιωμάτων, μεταξύ άλλων, μέσω μερικών από τις μεγαλύτερες αγροτικές επιχειρήσεις στον κόσμο. Τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα των ΗΠΑ κέρδισαν 5,4 δισ. δολάρια, τα περισσότερα από οποιαδήποτε χώρα, από εταιρείες αποψίλωσης δασών μεταξύ 2016-2024, με τις Vanguard, JPMorgan Chase και BlackRock να είναι οι κορυφαίες σε κέρδη. Τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα της Ε.Ε. κέρδισαν 3,5 δισ. δολάρια, με επικεφαλής την BNP Paribas (Γαλλία) και τη Rabobank (Ολλανδία). Τα ιδρύματα του Ηνωμένου Βασιλείου κέρδισαν 1,2 δισ. δολάρια, με επικεφαλής την HSBC, τον όμιλο Aberdeen και την Schroders. Οι τράπεζες σε όλες τις άλλες χώρες εκτός αυτών των τριών μεγάλων χρηματοοικονομικών κέντρων παράγαν 1 5,9 δισ., με την Bank Central Asia (Ινδονησία), την Brazilian Development Bank (Βραζιλία) και την Bank Rakyat Indonesia (Ινδονησία) να συγκεντρώνουν τα περισσότερα έσοδα.

Αλυσίδες εφοδιασμού

Οι 50 εταιρείες δραστηριοποιούνται σε έξι από τις πιο επιβαρυντικές για το περιβάλλον αλυσίδες εφοδιασμού βασικών προϊόντων: βοοειδή, σόγια, φουνικέλαιο, καουτσούκ, ξυλεία και χαρτοπολλτό και χαρτί. Από τις επιχειρήσεις αποψίλωσης δασών στους έξι τομείς που αναλύθηκαν, ο τομέας του χαρτοπολλτού και του χαρτιού δημιούργησε τα υψηλότερα καθαρά έσοδα (48%), ακολουθούμενος από το φουνικέλαιο (41%), τη σόγια (4%), το βοδινό κρέας (3%), το καουτσούκ (3%) και την ξυλεία (1%).

Τα ευρήματα έρχονται λιγότερο από έναν μήνα πριν από την 30ή Διάσκεψη των Ηνωμένων Εθνών για την Κλιματική Αλλαγή (COP30), όπου η βραζιλιάνικη κυβέρνηση που φιλοξενεί τη διάσκεψη σχεδιάζει να λανσάρει το Tropical Forests Forever Facility (TFFF), ένα νέο ταμείο που έχει σχεδιαστεί για την προστασία των τροπικών δασών επενδύοντας στις παγκόσμιες χρηματοπιστωτικές αγορές και χρησιμοποιώντας τις αποδόσεις για την υποστήριξη των δασωδών χωρών. Καθώς οι κυβερνήσεις επιδιώκουν να αξιοποιήσουν το χρηματοπιστωτικό σύστημα για την προστασία των δασών μέσω πρωτοβουλιών όπως το TFFF, η νέα ανάλυση της Global Witness αποκαλύπτει μια έντονη αντίφαση - ότι το ίδιο χρηματοπιστωτικό σύστημα έχει δημιουργήσει τεράστια κέρδη από εταιρείες που οδηγούν στην αποψίλωση δασών και στις παραβιάσεις ανθρωπίνων δικαιωμάτων.

Εκτροπή στόχου

«Σήμερα παγκοσμίως μόνο περίπου 200 δισεκατομμύρια δολάρια ετησίως επενδύονται στη φύση, έναντι περισσότερων από 7 τρισεκατομμυρίων δολαρίων χρηματοοικονομικών ροών σε δραστηριότητες που συμβάλλουν στην υποβάθμιση του περιβάλλοντος» λέει η καθηγήτρια Νικόλα Ράινγκερ από το London School of Economics.

Παρά τις πολλαπλές δεσμεύσεις τόσο από χώρες όσο και από εταιρείες για τον περιορισμό της αποψίλωσης των δασών, η καταστροφή των δασών του κόσμου έφτασε στο υψηλότερο επίπεδο που έχει καταγραφεί ποτέ το 2024, κάτι που εκτρέπει την επίτευξη του παγκόσμιου στόχου για την παύση της αποψίλωσης των δασών έως το 2030.

Η προστασία των δασών, των λιβαδιών και άλλων οικοσυστημάτων είναι ζωτικής σημασίας για τις κοινωνίες που ζουν εκεί και για ένα σταθερό κλίμα. Αλλά η αποψίλωση των δασών συνεχίζεται επειδή οι εταιρείες που την προωθούν μπορούν σε μεγάλο βαθμό να εμπορεύονται ελεύθερα τα αγαθά που παράγονται σε αποψιλωμένες εκτάσεις καθιστώντας εξαιρετικά κερδοφόρα τη χρηματοδότησή τους.

