

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3103

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 23 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2025

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 4, 5

Στο ύψος των 800 - 900 εκατ. ευρώ ενδέχεται να ανέλθει η νέα αναθεώρηση στο «Ελλάδα 2.0»

- Ν. Παπαθανάσης: Με στόχο να μην απωλέσουμε ούτε ευρώ, επιταχύνουμε τις δράσεις για ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και βελτίωση των υποδομών

Σελ 1 και 6

Στο 60% η υλοποίηση των εγκεκριμένων έργων υποδομής στο πλαίσιο του προγράμματος Νέα Βιομηχανικά Πάρκα

- Λ. Τσαβδαρίδης: Αυστηροί και ουσιαστικοί, αλλά ταυτόχρονα ταχείς οι έλεγχοι για τις εκταμιεύσεις της δράσης «Εξυπνη Μεταποίηση»

Σελ 1 και 7

Μέσα στους επόμενους μήνες η έναρξη του ψηφιακού μητρώου ακινήτων «Μίδας»

- Γ. Κώτσπρας: 2,7 δις επενδύσεις σε ακίνητα το 2024, περαιτέρω αύξηση το 2025

Σελ 1 και 16, 17

Κ. Πιερρακάκης: Επόμενο βήμα η ενσωμάτωση της ΑΙ σε κάθε πτυχή της οικονομίας και του κράτους

Σελ 3

Συζήτηση στο ΤΕΕ/ΤΚΜ για την επόμενη μέρα της Εγνατίας Οδού Α.Ε.

Σελ 8

Πληροφοριακό Σύστημα Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας δημιουργεί το ΥΠΕΝ

Σελ 9

Δ. Παπαστεργίου: Το επόμενο διάστημα θα δούμε την καλή όψη της Τεχνητής Νοημοσύνης

- Η εθνική στρατηγική είναι να ανοίξουν δεδομένα, να αξιοποιηθεί το DGA και τα δεδομένα του ελληνικού Δημοσίου

Σελ 9, 10

Medoid AI: Η ισχυρή εξαγωγική spin-off του ΑΠΘ και οι δυσκολίες στην ενσωμάτωση της ΤΝ από τις ελληνικές επιχειρήσεις

Σελ 11

Ακτινογραφία της αγοράς ακινήτων και του στεγαστικού ζητήματος

- Προσφορά παιδιών μη ανακαινισμένων ακινήτων και ανορθολογική τιμολόγηση στις κυριότερες προκλήσεις

Σελ 12, 13

Η σημασία των πιστοποιήσεων για τα πράσινα κτίρια και ο ρόλος της βιωσιμότητας στην κτηματογορία

Σελ 14

Χρ. Δήμας: Θεσμική αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας

Σελ 15

ΕΕ: Τα κράτη μέλη συμφωνούν σε κοινή θέση ενόψει της επερχόμενης COP30 στη Βραζιλία

- Θα πιέσουν για επιτάχυνση της ενεργειακής μετάβασης και ισχυρότερη οικονομική υποστήριξη των φτωχότερων χωρών

Σελ 18

ΤΠΕ: Εύρωστες οι ελληνικές τράπεζες αλλά αρχίζουν να σωρεύονται συστημικοί κίνδυνοι

Σελ 19

Τριμηνιαία έκθεση του ΙΟΒΕ: Ανάπτυξη 2,1% το 2025 και 2,2% το 2026

Σελ 20

Ο νέος πρωτοποριακός αλγόριθμος κβαντικού υπολογιστή «Quantum Echoes» της Google ανοίγει τον δρόμο για επιστημονικές ανακαλύψεις

Σελ 2

Προσεκώς

Σελ 21, 22

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΣΤΟ ΥΨΟΣ ΤΩΝ 800 - 900 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΑΝΕΛΘΕΙ Η ΝΕΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΣΤΟ «ΕΛΛΑΔΑ 2.0»

Ν. Παπαθανάσης: Με στόχο να μην απωλέσουμε ούτε ευρώ, επιταχύνουμε τις δράσεις για ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και βελτίωση των υποδομών

Στο ύψος των 800-900 εκατ. ευρώ ενδέχεται να ανέλθει η νέα αναθεώρηση στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης «Ελλάδα 2.0», η οποία θα πρέπει να υποβληθεί έως τα τέλη του τρέχοντος μηνός. Θα ακολουθήσει στις πρώτες ημέρες του Δεκεμβρίου, όπως επεσήμανε ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης, η υποβολή στην ΕΕ για το έβδομο αίτημα πληρωμής.

Σχετικά με το ταμειακό σκέλος του Ταμείου Ανάκαμψης, ο κ. Παπαθανάσης εκτίμησε πως το έκτο αίτημα πληρωμής θα υποβληθεί εντός του έτους και θα γίνει προσπάθεια για την

υποβολή του έβδομου αιτήματος τους πρώτους μήνες του 2026, μαζί με το όγδοο αίτημα των επιδοτήσεων. Εξέφρασε δε αισιοδοξία ότι θα αξιοποιηθεί το σύνολο των δανείων, παρά τις καθυστερήσεις που καταγράφονται, επισημαίνοντας ότι «είναι πολύ νωρίς να μιλήσουμε για εναλλακτικές».

Για τα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης είπε ότι αυτά που δεν θα ολοκληρωθούν στις προθεσμίες θα απενταχθούν και θα μπουν προς χρηματοδότηση στο ΕΣΠΑ, ή από τα νέα κοινοτικά χρηματοδοτικά εργαλεία ή ακόμη και από εθνικούς πόρους. Αναλυτικά στις σελ 4, 5

ΣΤΟ 60% Η ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΓΓΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΝΕΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ

Λ. Τσαβδαρίδης: Αυστηροί και ουσιαστικοί, αλλά ταυτόχρονα ταχείς οι έλεγχοι για τις εκταμιεύσεις της δράσης «Εξυπνη Μεταποίηση»

Στο πρόγραμμα «Νέα Βιομηχανικά Πάρκα» του Ταμείου Ανάκαμψης, συνολικού προϋπολογισμού 100 εκατ. ευρώ, που υλοποιείται από τη γενική γραμματεία Βιομηχανίας αναφέρθηκε ο υφυπουργός Ανάπτυξης, Λάzaros Τσαβδαρίδης, μιλώντας στο Olympia Forum.

«Το πρόγραμμα έχει περάσει από τη φάση του σχεδιασμού στην πράξη και βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη. Σήμερα έχει ήδη υλοποιηθεί το 60% των εγκεκριμένων έργων υποδομής στα ενταγμένα Ε.Π. και λόγω αυστηρού χρονοδιαγράμματος, τα έργα

αυτά θα έχουν ολοκληρωθεί μέχρι τον Αύγουστο του 2026», υπογράμμισε ο υφυπουργός.

Σχετικά με την πορεία της δράσης «Εξυπνη Μεταποίηση», τόνισε: «Ο αριθμός των αιτημάτων πληρωμής αποδεικνύει ότι οι επιχειρήσεις προχωρούν με ταχείς ρυθμούς τις επενδύσεις τους και ζητούν την εκταμίευση των εγκεκριμένων πόρων. Οι έλεγχοι είναι αυστηροί και ουσιαστικοί, αλλά ταυτόχρονα προσπαθούμε να είναι και ταχείς». Αναλυτικά στη σελ 6

ΜΕΣΑ ΣΤΟΥΣ ΕΠΟΜΕΝΟΥΣ ΜΗΝΕΣ Η ΕΝΑΡΞΗ ΤΟΥ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ «ΜΙΔΑΣ»

Γ. Κώτσπρας: 2,7 δις επενδύσεις σε ακίνητα το 2024, περαιτέρω αύξηση το 2025

Τις νέες παρεμβάσεις της κυβέρνησης για τη δημιουργία ενός ευνοϊκού περιβάλλοντος για επενδύσεις στα ακίνητα, δίνοντας προτεραιότητα στην αντιμετώπιση του στεγαστικού, με ενίσχυση των φορολογικών κινήτρων για τη διάθεση περισσότερων ακινήτων στην αγορά, ανέλυσε ο υφυπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Γιώργος Κώτσπρας, στο συνέδριο Prodexpo 2025.

Σύμφωνα με τον κ. Κώτσπρα, υπάρχει αύξηση των επενδύσεων 10,2% στον προϋπολογισμό του 2026, ενώ οι επενδύσεις σε ακίνητα ανήλθαν σε 2,7 δις το 2024, με ανοδική πορεία και

το 2025. «Η επένδυση σε ακίνητα έχει σημαντική συνεισφορά στην οικονομία, φέρνει χρήματα, θέσει εργασίας, κινητικότητα στην αγορά, παράλληλα όμως υπάρχουν και προκλήσεις που πρέπει να αντιμετωπίζονται», είπε.

Μεταξύ άλλων ο υφυπουργός ανέφερε ότι ο «Μίδας», το νέο ψηφιακό μητρώο, το οποίο θα βοηθήσει την αγορά ακινήτων να απαλλαγεί από τις περιττές πληροφορίες, θα ξεκινήσει τη λειτουργία του μέσα στους επόμενους μήνες.

Αναλυτικά στη σελ 7

Κ. ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ: ΕΠΟΜΕΝΟ ΒΗΜΑ Η ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΑΙ ΣΕ ΚΑΘΕ ΠΤΥΧΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Το επόμενο βήμα στην ψηφιακή μας στρατηγική είναι να ενσωματώσουμε το ΑΙ σε κάθε πτυχή της οικονομίας και του κράτους, ανέφερε, μεταξύ άλλων, ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κυριάκος Πιερρακάκης, σε ομιλία του στο συνέδριο «Cyber Greece 2025. Το πώς θα καταφέρει γρήγορα να ενσωματώσει το κράτος, η ελληνική οικονομία αυτές τις τεχνολογίες

στο μοντέλο της, στον πυρήνα της, στον τρόπο λειτουργίας της, θα είναι απολύτως καταλυτικό ως προς το πώς, αν και με ποια ταχύτητα θα καταφέρουμε να προσαρμοστούμε και να ανταποκριθούμε στις προκλήσεις, υπογράμμισε μεταξύ άλλων. Αναλυτικά στις σελ 16, 17

ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

9^Η ΕΚΘΕΣΗ PATRAS IQ 2025



Η Έκθεση Καινοτομίας & Μεταφοράς Τεχνολογίας – Patras IQ, που ξεκίνησε το 2012 ως κοινή πρωτοβουλία του Πανεπιστημίου Πατρών με το Επιμελητήριο Αχαΐας, επιστρέφει και φέτος **21-23 Νοεμβρίου 2025** (Κλειστό Γυμναστήριο «Δημήτριος Τόφαλος», Πάτρα) αποτελώντας το κορυφαίο γεγονός για το οικοσύστημα καινοτομίας, μεταφοράς τεχνολογίας και επιχειρηματικότητας στη Δυτική Ελλάδα.

Με άξονες Γνώση - Συνεργασία - Δικτύωση - Καινοτομία - Έμπνευση, η 9η Patras IQ 2025 ανοίγει τις πόρτες της σε:

-Μαθητές/τριες που θα ανακαλύψουν τον κόσμο της έρευνας
-Φοιτητές/τριες που θα εμπνευστούν και θα τολμήσουν το «επιχειρείν»

-Ερευνητές/τριες που θα παρουσιάσουν τα αξιοποιήσιμα αποτελέσματά τους, με στόχο την ενδυνάμωση της πραγματικής οικονομίας

-Spin-offs & Start-ups που θα αναζητήσουν επενδυτές/συνεργάτες και θα προβάλλουν το έργο τους, σε εξειδικευμένο και μη κοινό

-Επιχειρήσεις που θα εντοπίσουν νέες τεχνολογίες για την ενίσχυση του ανταγωνιστικού τους πλεονεκτήματος

-Εκπαιδευτικούς & Ερευνητικούς Φορείς που θα προβάλουν ώριμα ερευνητικά αποτελέσματα

-Δημόσιους & Ιδιωτικούς Φορείς που θα ενισχύσουν το οικοσύστημα καινοτομίας αντιλαμβανόμενοι τις ανάγκες της επιστημονικής και επιχειρηματικής κοινότητας

Η Patras IQ 2025 αποτελεί μία εξαιρετικά επιτυχημένη συνεργασία των Υπουργείων Ανάπτυξης και Παιδείας, Θρησκευμάτων & Αθλητισμού, του Πανεπιστημίου Πατρών, του Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και του Επιμελητηρίου Αχαΐας με αντικειμενικό στόχο την υποστήριξη της εξυπνης ανάπτυξης.

Περισσότερες πληροφορίες: <https://patrasiq.gr/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζηιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοΐδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
30, 31 Οκτωβρίου - 1 Νοεμβρίου 2025	6ο Πανελλήνιο Συνέδριο Αντισεισμικής Μηχανικής και Τεχνικής Σεισμολογίας	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ), Ελληνικό Τμήμα Αντισεισμικής Μηχανικής (ΕΤΑΜ)
1-2 Νοεμβρίου 2025	6ο Διεθνές Συνέδριο για τον Περιβαλλοντικό Σχεδιασμό και την Υγεία (ICED2025)	Εργαστήριο Τεχνολογίας και Πολιτικής Ενέργειας και Περιβάλλοντος του Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου

ΔΙΕΘΝΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΟ AI-education2025

Το Διεθνές Συνέδριο AI-education2025 θα πραγματοποιηθεί στις **12 & 13 Δεκεμβρίου 2025**, στο Διεθνές Πανεπιστήμιο της Ελλάδας (ΔΙ.ΠΑ.Ε.), στην Αλεξάνδρεια Πανεπιστημιούπολη, στη Σύνοδο Θεσσαλονίκης.

Η ραγδαία πρόοδος της Τεχνητής Νοημοσύνης (ΤΝ) και της Ψηφιακής Τεχνολογικής Καινοτομίας μεταμορφώνει ριζικά το τοπίο της εκπαίδευσης, της διά βίου μάθησης και των επαγγελματικών δεξιοτήτων σε παγκόσμιο επίπεδο.

Στο πλαίσιο αυτό, το Διεθνές Συνέδριο AI-education2025 φιλοδοξεί να αποτελέσει ένα διεπιστημονικό και διεθνές φόρουμ διαλόγου, εστιάζοντας τόσο στις τεχνολογικές προσεγγίσεις όσο και στις ηθικές, κοινωνικές και παιδαγωγικές προεκτάσεις της ΤΝ στην εκπαιδευτική διαδικασία.

Το συνέδριο στοχεύει να αποτελέσει την αφετηρία θεσμοθετημένου πλαισίου διεπιστημονικού και διεθνούς διαλόγου γύρω

από την Καινοτομία, την ΤΝ και τον Ψηφιακό Μετασχηματισμό στην εκπαίδευση.

Το συνέδριο AI-education2025 συνδιοργανώνεται από την Δ/νση Δευτ/θμιας Εκπαίδευσης Δυτ. Θεσσαλονίκης, το Διεθνές Πανεπιστήμιο της Ελλάδας και την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας (Αντιπεριφέρεια Ψηφιακής Διακυβέρνησης). Συμμετέχουν: Περιφερειακή Διεύθυνση Εκπαίδευσης Κεντρικής Μακεδονίας.

Οι εισηγήσεις θα παρουσιαστούν δια ζώσης (φυσική παρουσία). Οι επίσημες γλώσσες του συνεδρίου είναι η Ελληνική και η Αγγλική.

Προθεσμία υποβολής περιλήψεων: 31 Οκτωβρίου 2025

Συμμετοχή: Δωρεάν (με εγγραφή)

Περισσότερες πληροφορίες: <https://ai-education2025.gr>

6TH INTERNATIONAL CONFERENCE ON ENVIRONMENTAL DESIGN AND HEALTH

Το 6ο Διεθνές Συνέδριο για τον Περιβαλλοντικό Σχεδιασμό και την Υγεία (ICED2025), διοργανώνεται από το Εργαστήριο Τεχνολογίας και Πολιτικής Ενέργειας και Περιβάλλοντος του Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου και θα διεξαχθεί υβριδικά στις **1-2 Νοεμβρίου 2025** στο Ηράκλειο Κρήτης.

Το συνέδριο θα συνδυάσει τις πιο πρόσφατες επιστημονικές εξελίξεις στον Περιβαλλοντικό Σχεδιασμό (Αειφορία / Ρύπανση / Ενέργεια / Πόλεις-Κτίρια / Μεταφορές / Διάβρωση / Κλιματική Αλλαγή / Πολιτική / Κοινωνική Αποδοχή / Θέματα Υγείας) προσφέροντας τη δυνατότητα στους ειδικούς να αλληλεπιδράσουν και να εφαρμόσουν τις γνώσεις τους και τα τελευταία ερευνητικά ευρήματα στο σχεδιασμό και τις εξελίξεις των περιβαλλοντικών διεργασιών, καθώς και να συζητήσουν θέματα υγείας.

Θεματικές Περιοχές

- Αειφορία
- Ρύπανση – Αντιμετώπιση της ρύπανσης (ρύπανση του αέρα σε εξωτερικούς και εσωτερικούς χώρους, ρύπανση των υδάτων, ρύπανση του εδάφους, πυρηνική ρύπανση και φωτορύπανση)
- Ανάλυση των ρύπων
- Μελέτες περιβαλλοντικών επιπτώσεων
- Κυκλική οικονομία

– Ενεργειακή βιωσιμότητα, περιβαλλοντικές επιπτώσεις της ενέργειας (ΑΠΕ/ορυκτά καύσιμα/πυρηνική ενέργεια)

– Βιώσιμη κινητικότητα, επιπτώσεις των μεταφορών στο περιβάλλον

– Περιβαλλοντικός σχεδιασμός κτιρίων και πόλεων

– Διάβρωση, προστασία ειδικών ζωνών (παράκτια ζώνη, βουνά, ...), γεωτεχνικά έργα

– Κλιματική αλλαγή, μετεωρολογία, μετρίασμός των αερίων του θερμοκηπίου, προσαρμογή και επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής

– Επιπτώσεις της ρύπανσης, της κλιματικής αλλαγής και των περιβαλλοντικών παραμέτρων στην ανθρώπινη υγεία και τα οικοσυστήματα

– Οικονομικά, ιστορικά, νομικά, κοινωνικά και πολιτικά ζητήματα ενέργειας και περιβάλλοντος, πολιτική οικολογία

– Περιβαλλοντική εκπαίδευση

– Περιβαλλοντική πολιτική

– Κοινωνική αποδοχή των περιβαλλοντικών προβλημάτων

– Θεωρητικά ζητήματα σχεδιασμού / επιπτώσεις του περιβαλλοντικού σχεδιασμού

– Επιπτώσεις στην υγεία, θέματα υγείας

Πληροφορίες: <https://iced.eap.gr/>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΥΖΗΤΗΣΗ ΣΤΟ ΤΕΕ/ΤΚΜ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΜΕΡΑ ΤΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ Α.Ε.

Εκδήλωση - συζήτηση για την «επόμενη μέρα» της «Εγνατία Οδός Α.Ε.», με τη συμμετοχή εργαζομένων της εταιρείας και μηχανικών, μελών του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος / Τμήματος Κεντρικής Μακεδονίας, πραγματοποιήθηκε, χθες, στο κτίριο του ΤΕΕ/ΤΚΜ στη Θεσσαλονίκη.

Στο επίκεντρο του προβληματισμού βρέθηκε ο επικείμενος τερματισμός λειτουργίας της εταιρείας, μετά την παραχώρηση του αυτοκινητόδρομου της Εγνατίας και η ανάγκη διασφάλισης της πολύτιμης τεχνογνωσίας της εταιρείας, που επί δεκαετίες αποκτήθηκε κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου και άλλων έργων και στήριξε την ανάπτυξη των υποδομών της Βόρειας Ελλάδας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, την εκδήλωση άνοιξε ο πρόεδρος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος, Τμήματος Κεντρικής Μακεδονίας, Ηλίας Πετρινιδής, ο οποίος αναφέρθηκε συγκινημένος στην απώλεια του Διονύση Σαββόπουλου, λέγοντας πως «σήμερα θρηνούμε έναν μεγάλο καλλιτέχνη, όμως για τον τεχνικό κόσμο εξίσου μεγάλη απώλεια θα είναι αν χαθεί η Εγνατία Οδός».

Ο κ. Πετρινιδής υπογράμμισε τη σημασία της εταιρείας, ως φορέα με τεράστια εμπειρία και δυναμική. «Είναι μια εταιρεία με τεράστια τεχνογνωσία, που μπορεί να αναλάβει μεγάλες συμβάσεις μελετών και κατασκευών έργων. Είναι ακατανόητο γιατί οδηγούμαστε στο κλείσιμό της», σημείωσε χαρακτηριστικά και πρόσθεσε: «Είμαστε εδώ για να στείλουμε ένα μήνυμα στο υπουργείο πως θέλουμε να παραμείνει η Εγνατία ζωντανή».

Υπενθύμισε, ακόμη, ότι η Εγνατία Οδός δεν είναι απλώς το

έργο του μεγάλου αυτοκινητόδρομου, αλλά και το πλήθος έργων που έχει υλοποιήσει, ενώ, όπως είπε, «θα μπορούσε να έχει ενεργό ρόλο και στο flyover της περιφερειακής οδού Θεσσαλονίκης, ή ακόμα και στο μετρό, χωρίς να χρειάζεται να έρχονται κλιμάκια από την Αθήνα» και πρόσθεσε:

«Αυτά δεν έγιναν στο παρελθόν, μπορούν όμως να γίνουν στο μέλλον και το απαιτούμε, ως Θεσσαλονίκη, ως Κεντρική Μακεδονία, ως Βόρεια Ελλάδα».

Ο πρόεδρος του Σωματίου Εργαζομένων της Εγνατίας Οδού Α.Ε. Γιώργος Γουδέβενος ευχαρίστησε το ΤΕΕ για την ανταπόκρισή του, επισημαίνοντας πως «η Εγνατία Οδός είναι ένας σοβαρός πυλώνας δημόσιων υποδομών, που μπορεί να στηρίξει τη Βόρεια Ελλάδα με έργα υπό δημόσιο έλεγχο». Αναφέρθηκε εκτενώς στις δυνατότητες της εταιρείας, υπογραμμίζοντας ότι «η Εγνατία Οδός μπορεί, με τη δομή που έχει, να σχεδιάζει, να χρηματοδοτεί, να βρίσκει χρηματοδότηση, να μελετά, να κατασκευάζει έργα και να τα συντηρεί, όπως έχει αποδείξει με τον αυτοκινητόδρομο και με πλήθος άλλων έργων».

Ο κ. Γουδέβενος στάθηκε ιδιαίτερα στο ρόλο που μπορεί να παίξει η εταιρεία και μετά την παραχώρηση του έργου, σημειώνοντας πως «ένα πάγιο 7 δισ. ευρώ, που για τα επόμενα 35 χρόνια θα διαχειρίζεται από ιδιώτες, χρειάζεται δημόσια εποπτεία».

«Το τεχνικό κομμάτι αυτής της εποπτείας μπορεί και πρέπει να το ασκεί η Εγνατία Οδός» είπε ο κ. Γουδέβενος και συνέχισε: «Υπάρχει ήδη κονδύλι που κάθε χρόνο, με 7,5% της παραχώρησης, επιστρέφει στα δημόσια ταμεία. Αυτά τα

χρήματα μπορούν να χρηματοδοτήσουν τη λειτουργία της Εγνατίας Οδού, ως εποπτικού φορέα».

Τέλος, ξεκαθάρισε πως οι εργαζόμενοι επιθυμούν συλλογικά να συνεχίσουν το έργο τους και να παραμείνει η δομή.

«Παρά τις υποσχέσεις για ατομικές μετατάξεις, αποφασίσαμε ότι θέλουμε και πρέπει να παραμείνουμε ως ένας δημόσιος φορέας, να εξυπηρετήσουμε τις δημόσιες ανάγκες και τα έργα της χώρας».

Ο αντιπεριφερειάρχης Υποδομών και διευθύνων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Πάρης Μπίλλιος τόνισε ότι «η Εγνατία Οδός απέδειξε στην πράξη ότι μπορεί να κάνει μεγάλα έργα και έφερε σημαντική τεχνογνωσία στον χώρο των μηχανικών» και πρόσθεσε:

«Από την Εγνατία Οδό όλοι μάθαμε να μελετάμε και να κατασκευάζουμε σήραγγες και γέφυρες, έργα τεχνικά, πολύπλοκα. Αυτή η γνώση δεν πρέπει να χαθεί».

Ο κ. Μπίλλιος ξεκαθάρισε πως η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας θεωρεί «αδιαπραγμάτευτη» τη διασφάλιση όλων των θέσεων εργασίας και συνέχισε: «Όλοι οι εργαζόμενοι πρέπει να συνεχίσουν, είτε στην Εγνατία Οδό, είτε σε έναν νέο κρατικό φορέα, επαρκώς στελεχωμένο, για να υποστηρίξει τα έργα σε όλη τη Βόρεια Ελλάδα». Κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης μίλησαν επίσης μηχανικοί από την Ήπειρο, τη Δυτική και Ανατολική Μακεδονία και τη Θράκη, ζητώντας να παραμείνει ενεργός ο φορέας «που ένωσε τη χώρα από την Ηγουμενίτσα ως τον Έβρο».

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΑΠΟ ΤΟ ΙΜΕΤ-ΕΚΕΤΑ ΕΝΗΜΕΡΩΝΕΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΒΡΑΒΕΥΕΙ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗ

Εφαρμογή για smartphone που ενισχύει τη χρήση βιώσιμων τρόπων μετακίνησης και προσφέρει ενημέρωση για τις κυκλοφοριακές συνθήκες σε πραγματικό χρόνο διαθέσιμη σε iOS και Android το Ινστιτούτο Βιώσιμης Κινητικότητας και Δικτύων Μεταφορών (Ι.ΜΕΤ.) του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ).

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η εφαρμογή HIT App έχει ως στόχο να διαμορφώσει μια πιο θετική στάση των πολιτών ως προς τη χρήση βιώσιμων μέσων μετακίνησης με τη χρήση στοιχείων παιχνιδιοποίησης (gamification). Μέσω του συστήματος επιβράβευσης που έχει αναπτυχθεί, επιβραβεύονται οι χρήστες δημοσίων συγκοινωνιών, καθώς και όσοι επιλέγουν ενεργούς τρόπους μετακίνησης (ποδήλατο, ηλεκτρικό πατίνι, περπάτημα), με ειδικές εκπτώσεις και προσφορές σε συνεργαζόμενα καταστήματα.

Οι χρήστες, μέσω της εφαρμογής, έχουν επίσης τη δυνατότητα να ενημερωθούν σε πραγματικό χρόνο για τις κυκλοφοριακές συνθήκες σε ολόκληρη την πόλη καθώς και για τους χρόνους διαδρομής κατά μήκος της περιφερειακής

οδού και συγκεκριμένων εναλλακτικών διαδρομών.

Μέσα από τη λειτουργία «Καταγραφή ταξιδιού», οι χρήστες μπορούν εύκολα και γρήγορα να καταγράψουν τις διαδρομές τους και να κερδίσουν πόντους! Επιλέγοντας το μέσο μετακίνησης ξεκινά αυτόματα η καταγραφή των δεδομένων τοποθεσίας. Με την ολοκλήρωση του ταξιδιού και μετά από επικύρωση τόσο του μέσου μετακίνησης όσο και της ίδιας της διαδρομής από την εφαρμογή, ο χρήστης λαμβάνει πόντους στον λογαριασμό του. Η συλλογή πόντων βασίζεται στη διανυθείσα απόσταση μέσω οποιουδήποτε βιώσιμου μέσου μετακίνησης.

Η ανάπτυξη της εφαρμογής HIT App έγινε στα πλαίσια του Ευρωπαϊκού έργου UPPER (Unleashing the Potential of Public transport in EuRoPe), το οποίο συγχρηματοδοτείται από το πρόγραμμα Horizon Europe της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Το έργο αποσκοπεί στην ενίσχυση της χρήσης των δημόσιων και βιώσιμων μέσων μεταφοράς μέσα από καινοτόμες λύσεις και πολιτικές. Στην Ελλάδα, το έργο υλοποιείται από το Ινστιτούτο Βιώσιμης Κινητικότητας και Δικτύων

Μεταφορών (Ι.ΜΕΤ.) του ΕΚΕΤΑ σε συνεργασία με τον Οργανισμό Συγκοινωνιακού Έργου Θεσσαλονίκης (ΟΣΕΘ), με στόχο τη διαμόρφωση ενός έξυπνου, προσβάσιμου και περιβαλλοντικά φιλικού συστήματος αστικής κινητικότητας.

Το ΙΜΕΤ και ο ΟΣΕΘ καλούν όλους τους πολίτες να συμμετάσχουν ενεργά στην προσπάθεια για μια πιο βιώσιμη και έξυπνη πόλη, χρησιμοποιώντας την εφαρμογή HIT App. Μέσω της καθημερινής χρήσης της εφαρμογής, οι πολίτες θα έχουν την ευκαιρία να συμβάλουν στη βελτίωση της ποιότητας ζωής στην πόλη, ενώ παράλληλα θα απολαμβάνουν οφέλη και ανταμοιβές για τη φιλική προς το περιβάλλον συμπεριφορά τους.

Οι επιχειρήσεις που επιθυμούν να ενισχύσουν την τοπική τους παρουσία και να συνδεθούν με μια αναπτυσσόμενη κοινότητα ενεργών πολιτών μπορούν να επικοινωνήσουν με την ομάδα του ΙΜΕΤ/ΕΚΕΤΑ για να ενταχθούν στο πρόγραμμα ανταμοιβών και να γίνουν μέρος μιας πιο έξυπνης και βιώσιμης πόλης.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ ΥΨΟΣ ΤΩΝ 800 - 900 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΑΝΕΛΘΕΙ Η ΝΕΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΣΤΟ «ΕΛΛΑΔΑ 2.0»

Ν. Παπαθανάσης: Με στόχο να μην απωλέσουμε ούτε ευρώ, επιταχύνουμε τις δράσεις για ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και βελτίωση των υποδομών

Στο ύψος των 800- 900 εκατ. ευρώ ενδέχεται να ανέλθει η νέα αναθεώρηση στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης «Ελλάδα 2.0» (σε παρόμοιες κινήσεις προχωρούν όλα τα κράτη- μέλη) και η οποία θα πρέπει να υποβληθεί έως τα τέλη του τρέχοντος μηνός. Θα ακολουθήσει στις πρώτες ημέρες του Δεκεμβρίου, όπως επεσήμανε σε συνέντευξη Τύπου ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης, η υποβολή στην ΕΕ για το έβδομο αίτημα πληρωμής.

Όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σχετικά με το ταμειακό σκέλος του Ταμείου Ανάκαμψης ο κ. Παπαθανάσης εκτίμησε πως το έκτο αίτημα πληρωμής θα υποβληθεί εντός του έτους και θα γίνει προσπάθεια για την υποβολή του έβδομου αιτήματος τους πρώτους μήνες του 2026, μαζί με το όγδοο αίτημα των επιδοτήσεων. Εξέφρασε δε αισιοδοξία ότι θα αξιοποιηθεί το σύνολο των δανείων του Ταμείου Ανάκαμψης, παρά τις καθυστερήσεις που καταγράφονται, επισημαίνοντας ότι «είναι πολύ νωρίς να μιλήσουμε για εναλλακτικές».

Για τα έργα που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης ο αναπληρωτής υπουργός είπε ότι αυτά που δεν θα ολοκληρωθούν στις απαραίτητες προθεσμίες θα απενταχθούν και θα μπουν προς χρηματοδότηση στο ΕΣΠΑ, ή από τα νέα κοινοτικά χρηματοδοτικά εργαλεία όπως το Ταμείο Απανθρακοποίησης ή ακόμη και από εθνικούς πόρους. Ειδικά για τον ΒΟΑΚ ο κ. Παπαθανάσης σημείωσε πως το 90% του τμήματος που χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης θα ολοκληρωθεί στην ώρα του.

Σε κάθε περίπτωση, επεσήμανε, υπάρχει υπερδέσμευση στα έργα του «Ελλάδα 2.0» και άλλες δράσεις που «κυλούν» καλύτερα από το αναμενόμενο θα αυξηθούν για να μη χαθούν κονδύλια. «Θα κάνουμε όλες τις απαραίτητες αλλαγές, με βασικό μας στόχο να μην χαθεί ούτε ένα ευρώ από τις επιδοτήσεις του Ταμείου Ανάκαμψης», τόνισε ο κ. Παπαθανάσης.

Ν. Παπαθανάσης: Με στόχο να μην απωλέσουμε ούτε ευρώ, επιταχύνουμε τις δράσεις για ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και βελτίωση των υποδομών

Στόχος μας να μην απωλέσουμε ευρώ, μόνο μέσα από την οικονομική μεγέθυνση θα συνεχίσει να δίνεται το μείρισμα της ανάπτυξης στην κοινωνία, επεσήμανε, μεταξύ άλλων, ο κ. Παπαθανάσης, παρουσιάζοντας στη διάρκεια συνέντευξης Τύπου απολογισμού και προγραμματισμού -που πραγματοποιείται σε τριμηνιαία βάση από την αρχή της θητείας του- την πορεία υλοποίησης του συνόλου των χρηματοδοτικών εργα-

λείων που υπάγονται στο χαρτοφυλάκιό του, και την αξιοποίησή τους προς όφελος της κοινωνίας και της οικονομίας.

Ο κ. Παπαθανάσης τόνισε: «Σε μια Ευρώπη όπου πνέουν αντίθετοι άνεμοι, η Ελλάδα συνεχίζει να αποτελεί πυλώνα σταθερότητας, με το μετρήσιμο αποτέλεσμα των μεταρρυθμίσεων και της αναπτυξιακής οικονομικής πολιτικής που ακολουθείται με συνέπεια, να μετατρέπεται σε μείρισμα προς την κοινωνία. Με την ίδια αποφασιστικότητα και με στόχο να μην απωλέσουμε ούτε ευρώ, επιταχύνουμε τις δράσεις που θα ενισχύσουν περαιτέρω την επιχειρηματικότητα, θα βελτιώσουν τις υποδομές και την καθημερινότητα των συμπολιτών μας, τις δράσεις που θα μειώσουν ακόμη περισσότερο την ανεργία, δημιουργώντας νέες θέσεις εργασίας, κυρίως για τους νέους, και καλύτερο εισόδημα για όλους».

Στη διάρκεια της παρουσιάσεως τόνιστηκε ότι:

Το **Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων** περιλαμβάνει τον μεγαλύτερο προϋπολογισμό της τελευταίας 15ετίας, με τους πόρους να ανέρχονται στα 14,6 δισ. ευρώ για το 2025, ενώ τη διετία 2025- 2026, αναμένεται ότι θα διοχετευθούν στην οικονομία περίπου 32 δισ. ευρώ. Ο στόχος του 9μήνου έχει επιτευχθεί κατά 93,6% για το εθνικό και συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του ΑΠΔΕ και κατά 110% για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Το **Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης 2026-2030** και το θεσμικό πλαίσιο που θα το διέπει, βρίσκονται στο τελικό στάδιο επεξεργασίας, την ίδια στιγμή που συνεχίζεται απρόσκοπτα η υλοποίηση των έργων του ΕΠΑ 2021-2025.

Το **Εθνικό Πρόγραμμα «Ελλάδα 2.0»**, που χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, διατηρεί την Ελλάδα στην 1η θέση των 27 κρατών-μελών της ΕΕ, αναφορικά με την απορρόφηση πόρων ως ποσοστό του ΑΕΠ του 2023. Αλλά και στην 1η θέση της ευρωπαϊκής κατάταξης ως προς τους πόρους που έχουν εκταμιευθεί ως ποσοστό του ΑΕΠ. Την ίδια ώρα, η χώρα βρίσκεται στην 4η θέση αναφορικά με τα υποβληθέντα αιτήματα πληρωμής. Στο σκέλος των επικορηγήσεων, έχουν ενταχθεί 855 έργα προϋπολογισμού 25 δισ. ευρώ, με τις πληρωμές να αγγίζουν το 45%, φτάνοντας τα 11,35 δισ. ευρώ. Στο σκέλος των δανείων, έχουν συμβασιοποιηθεί 535 δάνεια εκ των οποίων το 55% αφορά σε ΜμΕ. Οι ενεργές δράσεις αφορούν στην ενεργειακή αναβάθμιση και την εξοικονόμηση ενέργειας για επιχειρήσεις, την ψηφιακή εκπαίδευση και την ενδυνάμωση των ηλικιωμένων και των ΑμεΑ, το Εθνικό Πρόγραμμα Προληπτικών Εξετάσεων «Προλαμβάνω», προγράμματα κατάρτισης και απασχόλησης, αλλά και δανειακά προγράμματα, όπως το

«Σπίτι μου II». Στο πλαίσιο του συγκεκριμένου προγράμματος ήδη έχουν υπαχθεί 11 χιλιάδες δάνεια, αξίας 1,25 δισ. ευρώ (65,3% του συνολικού προϋπολογισμού), με τον μέσο όρο του κάθε δανείου να είναι 119,4 χιλιάδες ευρώ και το 58,8% να κατευθύνεται προς συμπολίτες μας με ετήσιο εισόδημα που δεν ξεπερνά τις 24 χιλιάδες ευρώ.

Στο **ΕΣΠΑ**, η Ελλάδα κατατάσσεται στην 4η θέση των 27 κρατών-μελών, με τις προσκλήσεις να ανέρχονται στο 81% του συνολικού προϋπολογισμού των 26,2 δισ. ευρώ και τις εντάξεις στο 72,4%. Το 30% των συνολικών πόρων ήδη κατευθύνεται στο σύνολο των Περιφερειών της χώρας. Στα Τομεακά Προγράμματα, για το Ανθρώπινο Δυναμικό, την Ανταγωνιστικότητα, το Περιβάλλον και την Κλιματική Αλλαγή, τις Μεταφορές και την Πολιτική Προστασία, οι προσκλήσεις ανέρχονται στα 11,8 δισ. ευρώ, επί συνόλου 14,59 δισ. ευρώ, με τις εντάξεις να φτάνουν στο 76,89%. Την ίδια ώρα, έχουν ανοίξει οι προσκλήσεις για τη δράση Εξωστρέφεια για ΜμΕ και την ανάπτυξη του προαστιακού σιδηροδρόμου της Δυτικής Θεσσαλονίκης.

Στο **Πρόγραμμα της Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης**, οι εξειδικεύσεις ήδη ανέρχονται στο 73% του συνολικού προϋπολογισμού του 1,6 δισ. ευρώ και οι προσκλήσεις στο 70%. Την ίδια ώρα, ενεργοποιείται το Ειδικό Πρόγραμμα ΔΑΜ με χρηματοδότηση από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης, προϋπολογισμού 186,7 εκατ. ευρώ. Αλλά και ο δανειακός μηχανισμός-Πυλώνας III του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Δίκαιης Μετάβασης, προϋπολογισμού 233,8 εκατ. ευρώ.

Στις **Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα**, πρόσφατα έγινε η υπογραφή 3 αρδευτικών έργων ΣΔΙΤ σε Θεσσαλία και Θράκη, προϋπολογισμού 491 εκατ. ευρώ, με ωφελούμενους 14 χιλιάδες αγρότες. Ενώ, σε διαδικασία υπογραφής βρίσκονται 8 έργα ΣΔΙΤ, συνολικής επένδυσης 825 εκ. ευρώ, αναμεσά τους φοιτητικές εστίες, μονάδες επεξεργασίας αποβλήτων και έργα που βελτιώνουν τις υποδομές και την καθημερινότητα.

Η **Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα**, συμβάλλοντας στην ενίσχυση της επιχειρηματικότητας, ιδίως των ΜμΕ, και στη διεύρυνση της πρόσβασης στα τραπεζικά ιδρύματα, έχει χορηγήσει 74.158 δάνεια στην αγορά, ύψους 13,7 δισ. ευρώ. Μόνο στο πλαίσιο του ΤΕΠΙΧ III, έχουν χορηγηθεί δάνεια ύψους 1,92 δισ. ευρώ, με το 91% να κατευθύνεται προς επιχειρήσεις με κύκλο εργασιών μικρότερο από 10 εκατ. ευρώ και το 90% σε επιχειρήσεις με λιγότερους από 50 εργαζόμενους.

Συνέχεια στη σελ 5

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ ΥΨΟΣ ΤΩΝ 800 - 900 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΑΝΕΛΘΕΙ Η ΝΕΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΣΤΟ «ΕΛΛΑΔΑ 2.0»

Ν. Παπαθανάσης: Με στόχο να μην απωλέσουμε ούτε ευρώ, επιταχύνουμε τις δράσεις για ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και βελτίωση των υποδομών

Συνέχεια από σελ 4

Σημαντική είναι και η στήριξη των ΜμΕ και από το Ταμείο Μικροδανείων Ανάκαμψης από φυσικές καταστροφές, στο πλαίσιο του οποίου δίνεται άτοκη χρηματοδότηση 75% για δάνεια έως 25 χιλιάδες ευρώ.

Η **Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα Επενδύσεων** διαχειρίζεται κεφάλαια των fund ύψους 2,27 δισ. ευρώ, με τα μισά εξ αυτών να κατευθύνονται προς νεοφυείς επιχειρήσεις. Υπολογίζεται ότι για κάθε ευρώ που επενδύεται αρχικά από την ΕΑΤΕ, άλλα 6,65 ευρώ μοχλεύονται από άλλες πηγές από τις εταιρείες χαρτοφυλακίου των funds, συμβάλλοντας στη δημιουργία συνολικής οικονομικής δραστηριότητας 23,21 ευρώ.

Στη συνέντευξη συμμετείχαν η γ.γ. Π.Δ.Ε. -Ε.Π.Α. Κατερίνα Οικονόμου, η γ.γ. Ε.Σ.Π.Α. Βασιλική Παντελοπούλου, ο γ.γ. Ε.Τ.Π.Α., Τ.Σ., Ε.Κ.Τ. Βασίλης Σιαδήμας, ο διοικητής της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ορέστης Καβαλάκης, ο διοικητής της Ειδικής Υπηρεσίας Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης Πελοπίδας Καλλίρης, ο διευθυντής της Μονάδας Συμπράξεων Δημοσίου-Ιδιωτικού Τομέα Νίκος Σέργης, ο πρόεδρος της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Γιώργος Ζαββός, και η οικονομική διευθύντρια της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Επενδύσεων Ανδριανή Μακρή.

Η γ.γ. Π.Δ.Ε.-ΕΠΑ Κατερίνα Οικονόμου, τόνισε: «Με την επίτευξη του στόχου εκτέλεσης του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων σε ποσοστό 98,34% στο κλείσιμο του 3ου τριμήνου 2025, συνεχίζεται η δυναμική απορρόφηση των διαθέσιμων πόρων για την χρηματοδότηση και υλοποίηση των έργων του ΕΠΑ, των συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων και του ΤΑΑ, με τελικό στόχο τα 14,6 δισ. ευρώ. Ταυτόχρονα, η ολιστική μεταρρύθμιση του ΑΠΔΕ βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη και συμβάλει καταλυτικά στην ταχεία και αποτελεσματική αξιοποίηση των εθνικών και ενωσιακών πόρων. Το σχέδιο ΕΠΑ της Προγραμματικής Περιόδου 2026-2030, με ενισχυμένο προϋπολογισμό και νέους αναπτυξιακούς στόχους θα τεθεί το επόμενο διάστημα σε δημόσια διαβούλευση, ενώ επαρκείς πόροι έχουν εξασφαλιστεί και για την ομαλή υλοποίηση και ολοκλήρωση των έργων της Π.Π. 2021- 2025, υπό συγκεκριμένους κανόνες. Παράλληλα, ολοκληρώνεται και η κατάρτιση του νέου θεσμικού πλαισίου που θα διέπει το ΕΠΑ, με το σχετικό μεταρρυθμιστικό νόμο να κατατίθεται προς ψήφιση στη Βουλή τους επόμενους μήνες. Συνεχίζουμε με προσήλωση και συνέπεια για την ενίσχυση της αναπτυξιακής πορείας της χώρας μας».

Η γ.γ. ΕΣΠΑ Βασιλική Παντελοπούλου, υπογράμμισε: «Η υλοποίηση του ΕΣΠΑ 2021-2027 προχωρά με συνέπεια, ταχύ-

τητα και μετρήσιμα αποτελέσματα, επιβεβαιώνοντας τη δυναμική της χώρας στην αξιοποίηση των ευρωπαϊκών πόρων. Με πάνω από 21 δισ. ευρώ σε προσκλήσεις, 19 δισ. ευρώ σε εντάξεις και 12 δισ. ευρώ σε συμβάσεις, η Ελλάδα βρίσκεται σταθερά στην πρώτη τετράδα της ΕΕ σε απορρόφηση πόρων ΕΣΠΑ. Πίσω από τους αριθμούς βρίσκονται έργα, που στηρίζουν την επιχειρηματικότητα, ενισχύουν την ανθεκτικότητα της οικονομίας και απαντούν στις πραγματικές ανάγκες των πολιτών. Το ΕΣΠΑ είναι μια συλλογική προσπάθεια που δημιουργεί ευκαιρίες, ανάπτυξη και κοινωνική συνοχή- επενδύοντας στο μέλλον της χώρας με δικαιοσύνη και βιωσιμότητα».

Ο γγ ΕΤΠΑ, ΤΣ ΕΚΤ Βασίλης Σιαδήμας, σημείωσε: «Τα τομεακά προγράμματα παρουσιάζουν μία αισθητή βελτίωση σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2025. Ενδεικτικά μπορώ να σας πω, πως οι Εντάξεις αυξήθηκαν σε σχέση με την προηγούμενη συνέντευξη τύπου στις 10/07 κατά 1,4 δισεκατομμύρια ευρώ, αγγίζοντας το 77% της συνολικής χρηματοδότησης. Ενώ παράλληλα οι Νομικές Δεσμεύσεις αυξήθηκαν κατά 686,9 εκατ. ευρώ φτάνοντας στο 53,5% της χρηματοδότησης των προγραμμάτων, γεγονός που αποτυπώνεται και στις Δαπάνες που αυξήθηκαν κατά περίπου 200 εκατ. ευρώ».

Ο διοικητής της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ορέστης Καβαλάκης, ανέφερε: «Τα έργα και οι επενδύσεις του Ταμείου Ανάκαμψης βρίσκονται σε φάση πλήρους υλοποίησης: Οι πληρωμές αυξάνονται εκθετικά, οι τριμηνιαίοι στόχοι έχουν ξεπεραστεί, ο επίσιος στόχος δαπανών επίσης θα επιτευχθεί, ενώ προχωράμε στην αναθεώρηση του προγράμματος με βάση τις κατευθύνσεις της ΕΕ για να διασφαλιστεί η πλήρης απορρόφηση. Το Ταμείο Ανάκαμψης υλοποιείται σύμφωνα με τον προγραμματισμό, φέρνοντας απτά, θετικά αποτελέσματα για την οικονομία και την κοινωνία».

Ο διοικητής της Ειδικής Υπηρεσίας Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης Πελοπίδας Καλλίρης, δήλωσε: «Η δουλειά μας αποτυπώνεται πλέον σε πραγματικά έργα για τις περιοχές της δίκαιης μετάβασης καθώς κρίσιμες υποδομές και σημαντικά επιχειρηματικά σχέδια βρίσκονται ήδη σε εξέλιξη. Στο προσεχές διάστημα προβλέπεται, με πόρους του Προγράμματος ΔΑΜ 2021- 2027, η έκδοση νέων προσκλήσεων συνολικού προϋπολογισμού 436 εκατ. ευρώ,. Ταυτόχρονα, ενεργοποιούμε προς όφελος των περιοχών μετάβασης και νέα χρηματοδοτικά εργαλεία, αξιοποιώντας τους διαθέσιμους εθνικούς και ευρωπαϊκούς πόρους, όπως είναι το νέο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ΔΑΜ στο πλαίσιο του ΕΠΑ αρχικού προϋπολογισμού περίπου 187 εκατ. ευρώ και ο Πυλώνας 3 του ευρωπαϊκού Μηχανισμού Δίκαιης Μετάβασης, όπου εγκρίθηκε η υποβολή πέντε νέων επενδυτικών σχεδίων για όλες τις Περιφέρειες ΔΑΜ

συνολικού προϋπολογισμού περίπου 234 εκατ. ευρώ».

Ο διευθυντής της Μονάδας ΣΔΙΤ Νίκος Σέργης, τόνισε: «Ο απολογισμός του τελευταίου τριμήνου επιβεβαιώνει τη σταθερή πρόοδο και την ωριμότητα του προγράμματος ΣΔΙΤ στη χώρα μας. Με την υπογραφή τριών σημαντικών συμβάσεων στον τομέα των αρδευτικών έργων και την ουσιαστική εξέλιξη έργων υποδομών, περιβάλλοντος και εκπαίδευσης, οι συμπράξεις δημόσιου και ιδιωτικού τομέα αποδεικνύουν τη συμβολή τους στην αναβάθμιση κρίσιμων τομέων της οικονομίας. Η Μονάδα ΣΔΙΤ συνεχίζει με συνέπεια να υποστηρίζει τη διαφάνεια, την αποτελεσματικότητα και τη μακροπρόθεσμη αξία των επενδύσεων, με στόχο τη βιώσιμη ανάπτυξη και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών».

Ο πρόεδρος της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Γιώργος Ζαββός υπογράμμισε: «Το τρίτο τρίμηνο του 2025 σηματοδοτεί την περαιτέρω ενίσχυση του ρόλου της ΕΑΤ ως αξιόπιστου εργαλείου υλοποίησης της κυβερνητικής αναπτυξιακής πολιτικής. Μέχρι σήμερα, εντός του 2025, έχουν εγκριθεί χρηματοδοτήσεις ύψους 2,4 δισ. ευρώ, εκ των οποίων 1,1 δισ. ευρώ κατευθύνθηκαν προς μικρομεσαίες επιχειρήσεις και 1,3 δισ. ευρώ προς νοικοκυριά. Τα στοιχεία αυτά επιβεβαιώνουν την αποτελεσματικότητα των προγραμμάτων μας. Με την καθοριστική στήριξη του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών, κ. Νίκου Παπαθανάση, ενισχύθηκε το ΤΕΠΙΧ ΙΙΙ με επιπλέον 780 εκατ. ευρώ, δημιουργήθηκε το πρώτο εξειδικευμένο Ταμείο Ανάκαμψης για τη Θεσσαλία και επεκταθηκε το Πρόγραμμα Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης στα μικρά νησιά του Ν. Αιγαίου και της Κρήτης. Παράλληλα, το πρόγραμμα «Σπίτι μου ΙΙ» προχωρά με επιτυχία, καθώς έχουν ήδη συμβασιοποιηθεί δάνεια ύψους 664 εκατ. ευρώ, μετατρέποντας τη στεγαστική πολιτική από σχεδιασμό σε πράξη για χιλιάδες νέες οικογένειες».

Η οικονομική διευθύντρια της ΕΑΤΕ Ανδριανή Μακρή, εκπροσωπώντας την τράπεζα, σημείωσε: «Το χαρτοφυλάκιο της ΕΑΤΕ προσέθεσε δύο νέα fund, τα οποία στοχεύουν σε επενδύσεις σε τεχνολογίες αιχμής και τοποθετούν την Ελλάδα στο ραντάρ του Ευρωπαϊκού ενδιαφέροντος. Έτσι, το επενδυτικό οικοσύστημα της ΕΑΤΕ αριθμεί πλέον 38 VC/PE funds τα οποία διαχειρίζονται 2,27 δισ. ευρώ συνολικά, στηρίζοντας την επιχειρηματικότητα, την καινοτομία και το ελληνικό ταλέντο. Μέχρι σήμερα έχουν πραγματοποιήσει επενδύσεις 882 εκατ. ευρώ σε πάνω από 215 επιχειρήσεις που καλύπτουν όλο το φάσμα επιχειρηματικής ανάπτυξης. Τα κεφάλαια που επενδύονται από την ΕΑΤΕ έχουν σημαντικότατο οικονομικό και κοινωνικό αντίκτυπο και ισχυρούς πολλαπλασιαστές μόχλευσης».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ 60% Η ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΝΕΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΠΑΡΚΑ

Λ. Τσαβδαρίδης: Αυστηροί και ουσιαστικοί, αλλά ταυτόχρονα ταχείς οι έλεγχοι για τις εκταμιεύσεις της δράσης «Έξυπνη Μεταποίηση»

Στο πρόγραμμα «Νέα Βιομηχανικά Πάρκα» του Ταμείου Ανάκαμψης, συνολικού προϋπολογισμού 100 εκατ. ευρώ, που υλοποιείται από τη γενική γραμματεία Βιομηχανίας του υπουργείου Ανάπτυξης, αναφέρθηκε ο υφυπουργός Ανάπτυξης, Λάζαρος Τσαβδαρίδης, μιλώντας στο Olympia Forum, σχετικά με ζητήματα της αρμοδιότητάς του.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει ανακοίνωση, ο υφυπουργός υπογράμμισε ότι: «Το πρόγραμμα έχει περάσει από τη φάση του σχεδιασμού στην πράξη και βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη. Σήμερα έχει ήδη υλοποιηθεί το 60% των εγκριμένων έργων υποδομής στα ενταγμένα Ε.Π. και λόγω αυστηρού χρονοδιαγράμματος, τα έργα αυτά θα έχουν ολοκληρωθεί μέχρι τον Αύγουστο του 2026».

Εν συνεχεία, αναφέρθηκε στο πληροφοριακό σύστημα OpenBusiness, το οποίο προσφέρει πλήρη ψηφιοποίηση

των διαδικασιών αδειοδότησης. Από τις 4 Φεβρουαρίου που τέθηκε σε πλήρη λειτουργία έχουν καταγραφεί πάνω από 100.000 νέες οριστικοποιημένες ενέργειες και το σύστημα εξυπηρετεί περισσότερους από 236.000 οικονομικούς φορείς. Παράλληλα, επιτρέπει στις 1.349 εμπλεκόμενες υπηρεσίες της δημόσιας διοίκησης να έχουν άμεση πρόσβαση σε δεδομένα, διευκολύνοντας ελέγχους και διασφαλίζοντας τη συμμόρφωση. Το σύστημα OpenBusiness έχει αναγνωριστεί από τον ΟΟΣΑ ως διεθνώς καλή πρακτική, καθιστώντας την Ελλάδα πρότυπο ψηφιακού και φιλικού προς τις επενδύσεις κράτους. Στην ερώτηση της δημοσιογράφου σχετικά με την πορεία της δράσης «Έξυπνη Μεταποίηση», ο υφυπουργός υπογράμμισε τα εξής: «Ο αριθμός των αιτημάτων πληρωμής αποδεικνύει ότι οι επιχειρήσεις προχωρούν με ταχείς ρυθμούς τις επενδύσεις τους και ζητούν την εκταμίευση των εγκριμένων πόρων».

Οι έλεγχοι είναι αυστηροί και ουσιαστικοί, αλλά ταυτόχρονα προσπαθούμε να είναι και ταχείς. Ως υπουργείο, έχουμε ήδη προβεί σε συγκεκριμένες ενέργειες για την επιτάχυνση των διαδικασιών. Έχουμε προβεί στις απαραίτητες βελτιώσεις του ΠΣΚΕ (Πληροφοριακό Σύστημα Κρατικών Ενισχύσεων) για την υποβολή των αιτημάτων τελικού ελέγχου, έχουμε ορίσει συγκεκριμένα και δεσμευτικά χρονοδιαγράμματα για τους ελεγκτές και ενισχύουμε τις αρμόδιες υπηρεσίες με εξειδικευμένο προσωπικό. Η ισορροπία μεταξύ της ταχύτητας και της διασφάλισης της διαφάνειας είναι για εμάς αδιαπραγμάτευτη. Θέλουμε οι πόροι να φτάνουν στην πραγματική οικονομία τη στιγμή που τους χρειάζεται, τροφοδοτώντας την ανάπτυξη και τη δημιουργία νέων ευκαιριών».

ΕΡΓΟ «DEEPTTECHVALLEYS» - ΙΣΧΥΡΑ ΟΙΚΟΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΙΔΕΩΝ ΒΑΘΙΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΧΡΕΙΑΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΕΣ

Ισχυρά οικοσυστήματα για να υποστηρίξουν τις ιδέες βαθιάς τεχνολογίας, από το εργαστήριο και την έρευνα μέχρι την αγορά, χρειάζονται οι ευρωπαϊκές Περιφέρειες, όπως επισημάνθηκε κατά τις πρόσφατες δράσεις των εταιρών του έργου «DeepTechValleys - Deep Tech Ecosystem Empowerment for Regional Transformation», που πραγματοποιήθηκαν στη Θεσσαλονίκη και την Κραϊόβα. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στις δράσεις, που διοργανώθηκαν στο πλαίσιο του Ευρωπαϊκού Προγράμματος Διαπεριφερειακής Συνεργασίας Interreg Europe 2021-2027, συμμετείχαν εκπρόσωποι του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας, ως επικεφαλής εταιρός του έργου και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας ως συνεργαζόμενης αρχή χάραξης πολιτικής, καθώς και τοπικοί επιχειρηματίες.

Το «DeepTechValleys» είναι ένα πρωτοποριακό έργο για την τεχνολογική καινοτομία σε όλη την ΕΕ, που συγχρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «Interreg Europe» και η διάρκειά του είναι 51 μήνες (έως 30/06/2028). Στο εταιρικό σχήμα συμμετέχουν δέκα φορείς από εννέα χώρες της Ε.Ε. (Ελλάδα, Σουηδία, Ρουμανία, Αυστρία, Σλοβακία, Λιθουανία, Ισπανία, Πορτογαλία και Γαλλία).

«Η κοινοπραξία των δέκα εταιρών, με επικεφαλής εταιρό το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας, έχουν ενώσει τις δυνάμεις τους προκειμένου να καταρτίσουν ένα φιλόδοξο σχέδιο που περιλαμβάνει εννέα περιφερειακές πολιτικές για την τεχνολογική καινοτομία, η οποία αποτελεί προτεραιότητα στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Το έργο προωθεί την περιφερειακή και διαπεριφερειακή ανταλλαγή εμπειριών και γνώσεων, καθώς και την ανάπτυξη δεξιοτήτων με στόχο τη βελτίωση των εργαλείων χάραξης πολιτικής στο συγκεκριμένο τομέα. Μέσω των δράσεων του έργου, οι εταίροι έχουν την ευκαιρία να μεταφέρουν και να αξιοποιήσουν καλές πρακτικές και το βαθύ τεχνολογικό τους δυναμικό ενισχύοντας ουσιαστικά την περιφερειακή ανταγωνιστικότητα και συνοχή» υπογραμμίζεται σε χθεσινή ανακοίνωση, όπου διευκρινίζεται ότι οι εταίροι του έργου ανανέωσαν το ραντεβού τους για την 5η διαπεριφερειακή συνάντηση, που θα

πραγματοποιηθεί στις 17 και 18 Νοεμβρίου 2025 στην πόλη Γκρατς της Αυστρίας.

Οι συναντήσεις σε Θεσσαλονίκη και Κραϊόβα

Αναλυτικότερα, στην τρίτη συνάντηση της περιφερειακής ομάδας υποστήριξης του έργου, που πραγματοποιήθηκε στις εγκαταστάσεις της Αλεξάνδρειας Ζώνης Καινοτομίας (Thessinnnozone), συμμετείχαν εκπρόσωποι από σημαντικούς φορείς της Κεντρικής Μακεδονίας, όπως ο Δήμος Θεσσαλονίκης, το Πανεπιστήμιο Μακεδονίας, το Walk_AUTH του ΑΠΘ, η ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ Α.Ε., το Ελληνογερμανικό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο, το Κέντρο Επιχειρηματικής και Πολιτιστικής Ανάπτυξης- ΚΕΠΑ-ANEM, το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας/Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας, το ThessINTEC, το OK!Thess, την IdeasForward P.C., το Γεωπάρκο Γρεβενών-Κοζάνης, την +PRAXIS, τη MEDIACAST και την Plan02 Consulting PC.

Κατά την εισαγωγική τους τοποθέτηση, οι εκπρόσωποι του επικεφαλής εταιρός του έργου DeepTechValleys, του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας, παρουσίασαν την πρόοδο που έχει σημειωθεί μέχρι τώρα στην υλοποίηση του έργου, υπογραμμίζοντας την ανάγκη για στοχευμένες προσκλήσεις που ευθυγραμμίζονται με τη Στρατηγική Έξυπνης Εξειδίκευσης (RIS3) της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με σαφή κριτήρια και μετρήσιμα αποτελέσματα. Στο πλαίσιο της συνάντησης, ο εκπρόσωπος του ΚΕΠΑ-ANEM Αθανάσιος Κακούδης παρουσίασε τις δράσεις «Αφιερώματα Καινοτομίας & Εξωστρέφειας» και «Κλειδί Προόδου» στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, αναφερόμενος στο πλαίσιο ενίσχυσης (p.n. de minimis), στο σχέδιο δημοσιότητας και στην ανάγκη τα κριτήρια αξιολόγησης να λαμβάνουν υπόψη τις ιδιαιτερότητες των νεοφυών επιχειρήσεων και τον βαθμό ωρίμανσης των επενδυτικών σχεδίων, συμπεριλαμβανομένης της υποστήριξης για δικαιώματα διανοητικής ιδιοκτησίας με σαφείς κανόνες. Η Περιφερειακή Ομάδα Υποστήριξης προγραμματίζει επόμενη συνάντηση στο τέταρτο εξάμηνο του έργου με στόχο την περαιτέρω αναζήτηση και τεκμηρίωση

καλών πρακτικών καθώς και την ευθυγράμμίση τους με τα κατάλληλα εργαλεία πολιτικής.

Οι εκπρόσωποι της Περιφέρειας και του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης συμμετείχαν επίσης στην τέταρτη διαπεριφερειακή συνάντηση των εταιρών του έργου DeepTechValleys που φιλοξένησε στην πόλη Κραϊόβα η Περιφερειακή Αναπτυξιακή Υπηρεσία της Νοτιοδυτικής Ολθενίας της Ρουμανίας. Στη διαπεριφερειακή συνάντηση συμμετείχαν εκπρόσωποι από πανεπιστήμια, ερευνητικά ινστιτούτα, φορείς χάραξης πολιτικής και άλλους φορείς τεχνολογικής καινοτομίας από όλες τις χώρες- εταίρους του έργου DeepTechValleys, με στόχο την ανταλλαγή γνώσεων, καλών πρακτικών και τη διερεύνηση νέων τρόπων ενίσχυσης των περιφερειακών οικοσυστημάτων των νεοφυών επιχειρήσεων. Κατά τη διάρκεια της συνάντησης, αναδείχθηκε η δυναμική του περιφερειακού οικοσυστήματος έρευνας και καινοτομίας, με συμμετοχές από τα πανεπιστήμια της Κραϊόβα, του Τίργκου Ζίου και Ιατρικής και Φαρμακευτικής, καθώς και κορυφαία ερευνητικά ινστιτούτα της Ρουμανίας, όπως τα ICMET και ICSI Vâlcea. Ιδιαίτερης σημασίας ήταν η διαδικτυακή παρέμβαση εκπροσώπου της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, που υπογράμμισε την ευρωπαϊκή οπτική και διάσταση για την ανάπτυξη και κλιμάκωση των δυνατοτήτων της βαθιάς τεχνολογίας (deep tech). Στη συνέχεια, οι εταίροι παρουσίασαν τις εμπειρίες και πρακτικές που εφαρμόζουν στην ανάπτυξη δεξιοτήτων σε νεοφυείς επιχειρήσεις Deep Tech Start-ups, ανοίγοντας τον διάλογο για τις προκλήσεις και τις ευκαιρίες στις Περιφέρειες - εταίρους του έργου.

Κατά τη δεύτερη ημέρα της συνάντησης, οι συμμετέχοντες επισκέφθηκαν το Εθνικό Ινστιτούτο Αεροναυτικής Έρευνας (INCAS), όπου είχαν την ευκαιρία να γνωρίσουν από κοντά προηγμένες τεχνολογίες, σε ειδική έκθεση. Ακολούθησαν συζητήσεις με επίκεντρο την ενίσχυση των δεξιοτήτων στις νεοφυείς επιχειρήσεις βαθιάς τεχνολογίας, όπου τονίστηκε ο κοινός στόχος της ενίσχυσης της καινοτομίας και της στήριξης των startups ως μοχλών ανάπτυξης και μετασχηματισμού.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΜΕΣΑ ΣΤΟΥΣ ΕΠΟΜΕΝΟΥΣ ΜΗΝΕΣ Η ΕΝΑΡΞΗ ΤΟΥ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ «ΜΙΔΑΣ»

Γ. Κώτσπρας: 2,7 δις επενδύσεις σε ακίνητα το 2024, περαιτέρω αύξηση το 2025

Τις νέες παρεμβάσεις της κυβέρνησης για τη δημιουργία ενός ευνοϊκού περιβάλλοντος για επενδύσεις στα ακίνητα, δίνοντας προτεραιότητα στην αντιμετώπιση του στεγαστικού, με ενίσχυση των φορολογικών κινήτρων για τη διάθεση περισσότερων ακινήτων στην αγορά, ανέλυσε ο υφυπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Γιώργος Κώτσπρας, μιλώντας την Τρίτη στο συνέδριο Prodexpro 2025, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σύμφωνα με τον κ. Κώτσπρα, υπάρχει αύξηση των επενδύσεων 10,2% στον προϋπολογισμό του 2026, ενώ οι επενδύσεις σε ακίνητα ανήλθαν σε 2,7 δις το 2024, με ανοδική πορεία και το 2025. «Η επένδυση σε ακίνητα έχει σημαντική συνεισφορά στην οικονομία, φέρνει χρήματα, θέσεις εργασίας, κινητικότητα στην αγορά, παράλληλα όμως υπάρχουν και προκλήσεις που πρέπει να αντιμετωπίζονται», ανέφερε. Όπως υπογράμμισε ο υφυπουργός, το θέμα της κωδικοποίησης της νομοθεσίας για τα ακίνητα διαχρονικά τίθεται εν όψει ενός απλοποιημένου και πιο συγκροτημένου οικονομικού περιβάλλοντος. Για το λόγο αυτό πρόσφατα ψηφίστηκε ένας ενιαίος κώδικας για τη νομοθεσία ακινήτων, ένα νομο-

θέτημα στο οποίο θα μπορεί κανείς να βρει όλα όσα αφορούν ένα ακίνητο που τον ενδιαφέρει. Κατά τον ίδιο «αυτό ήταν κάτι που έμοιαζε αυτονόητο, όχι όμως για μια σύνθετη νομοθεσία όπως αυτή των ακινήτων, πλέον όμως είναι ένα εργαλείο στο οποίο κάποιος πλέον μπορεί να βασιστεί για να επενδύσει, μια κωδικοποιημένη νομοθεσία».

Σε αυτό το πλαίσιο, ανέφερε ότι ο «Μίδας», το νέο ψηφιακό μητρώο, το οποίο θα βοηθήσει την αγορά ακινήτων να απαλλαγεί από τις περιττές πληροφορίες, θα ξεκινήσει τη λειτουργία του μέσα στους επόμενους μήνες, μόλις ολοκληρωθεί η τεχνική διασύνδεση ανάμεσα σε όλους τους εμπλεκόμενους φορείς.

Αναφορικά με τα κλειστά ακίνητα, ο υφυπουργός τόνισε ότι είναι ένα μείζον ζήτημα για να αντιμετωπιστεί το πρόβλημα της προσίτης στέγης. Όπως ανέφερε «ήδη υλοποιούνται δράσεις για να πείσουν νέα ακίνητα στην αγορά, θέλουμε να δούμε πως θα αποδώσουν τα μέτρα που θα ψηφιστούν, υπάρχει σε εξέλιξη η φοροεκπτώση σε σχέση με τις ανακαινίσεις κατοικιών, ενώ θα δοθεί επέκταση για δύο ακόμα χρόνια. Όλα αυτά μαζί θεωρούμε ότι θα συντελέσουν στο

να υπάρξουν περισσότερα ακίνητα στην αγορά».

Ο ίδιος, εξάλλου, έκανε λόγο και για το θέμα της φορολογίας των ακινήτων και το πως το διαχειρίζεται η κυβέρνηση, μιλώντας για την πρόσφατη παρέμβαση σε σχέση με τα εισοδήματα από τα ενοίκια, για πιο ομαλή κλιμάκωση της φορολογίας που προέρχεται από τα ενοίκια και θα ψηφιστεί σε λίγες ημέρες με το φορολογικό νομοσχέδιο, στη σταδιακή μείωση του ΕΝΦΙΑ, αλλά και στην επένδυση σε πρωτοβουλίες που έχουν να κάνουν με τη συνδεση ιδιοκτητή-ενοικιαστή για να απελευθερωθούν περισσότερα ακίνητα στην αγορά.

Αξίζει να σημειωθεί, επίσης, ότι ο υφυπουργός δήλωσε στο πλαίσιο του Συνεδρίου ότι οι αντικειμενικές αξίες μέχρι το 2027 δεν θα αλλάξουν, με στόχο να ομαλοποιηθεί η αγορά των ακινήτων και παρά το γεγονός ότι αναφέρθηκε σε αυτές «σαν μοντέλο, το οποίο από μόνο του είναι απαραιτούμενο», επισήμανε ότι αν λειτουργήσουν με ορθολογισμό και μετά από σοβαρή μελέτη, μπορούν να διασφαλίσουν σταθερότητα και διαφάνεια απέναντι σε φαινόμενα φοροδιαφυγής.

ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟ 92% ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΙΑΘΕΤΕΙ ΠΛΕΟΝ ΚΩΔΙΚΟ ΑΡΙΘΜΟ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ 300.000 εκκρεμότητες «κληρονομιά» από την κατάργηση των 388 υποθηκοφυλακείων

Για τη σημασία της ψηφιοποίησης των στοιχείων των ακινήτων που λαμβάνει χώρα εντατικά τα τελευταία χρόνια και η οποία θα οδηγήσει στην καταπολέμηση των αμφισβητήσεων εκτάσεων και στην παρούσα περισσότερη διαφάνεια στις συναλλαγές μίλησαν σε ένα πολύ ενδιαφέρον πάνελ, το οποίο πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο της Prodexpro 2025, ο υφυπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης Χρήστος Δερμεντζόπουλος και η Γενική Διευθύντρια του Ελληνικού Κτηματολογίου, Ολυμπία Μαρκέλλου.

Ειδικότερα, σύμφωνα με την ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υφυπουργός αναφέρθηκε καταρχήν στην προσπάθεια ψηφιακού μετασχηματισμού, κυρίως στον τομέα των ακινήτων, ο οποίος αποτελεί άμεσο κομμάτι της καθημερινότητας των Ελλήνων και στηρίζει την οικονομία καθώς και τη δημόσια εσοδα.

Σύμφωνα με τον ίδιο, για την κυβέρνηση αποτελεί προτεραιότητα το ψηφιακό μητρώο ακινήτων, το οποίο θα ενσωματώνει όλα τα δεδομένα τους και μέσα από αυτά θα απλοποιούνται οι διαδικασίες, ενώ πολύ σύντομα θα ακολουθήσει και η σχετική νομοθέτηση. Σε αυτό το πλαίσιο, πρόσθεσε, η ψηφιοποίηση συμβάλλει και στη χαρτογράφηση της αξίας των ακινήτων, με αποτέλεσμα όλα αυτά τα δεδομένα, με λιγότερες ασάφειες, να συντελούν σε μεγαλύτερη διαφάνεια και

ταχύτητα στις συναλλαγές. «Υπάρχει ήδη διάλογος με δικηγόρους, μηχανικούς και συμβολαιογράφους που υποδεικνύουν τα τρωτά σημεία. Η ψηφιοποίηση δεν είναι απλή αποτίμηση ακινήτων για εμάς• είναι ένα εργαλείο χάραξης πολιτικής που θα συμβάλει σε μια γενικότερη εθνική στρατηγική», ανέφερε χαρακτηριστικά.

Έκανε, δε, ιδιαίτερο λόγο για το γεγονός ότι η ψηφιοποίηση των ακινήτων συμβάλλει κυρίως στην αποκρυπτογράφηση της περιουσίας του Δημοσίου και στην καταγραφή της κατάστασης των ακινήτων στην ελληνική ύπαιθρο, όπου υπάρχουν πολλά εγκαταλελειμμένα οικήματα. Υπογράμμισε, επίσης, ότι το επόμενο βήμα μετά την ψηφιοποίηση είναι η αντιμετώπιση και βελτίωση του στεγαστικού ζητήματος.

Εξάλλου, σε σχέση με την ένταξη του ΑΙ στα εργαλεία του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης συμπλήρωσε ότι βοηθά στην ορθότερη αποτίμηση της αξίας των ακινήτων, ενσωματώνοντας δυναμικά και ποιοτικά δεδομένα για περισσότερη ταχύτητα και ακριβεία.

Από την πλευρά της, η Ολυμπία Μαρκέλλου, Γενική Διευθύντρια του Ελληνικού Κτηματολογίου, επισήμανε ότι στην παρούσα φάση το Κτηματολόγιο βρίσκεται στην 4η γενιά κτηματογραφίσεων, με πάνω από το 92% των ακινήτων να διαθέτει πλέον Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου

(ΚΑΕΚ), ενώ περισσότερες από το 70% των εκτάσεων της επικράτειας έχουν ψηφιακή εγγραφή.

Κατά την κ. Μαρκέλλου, αυτή η γενιά κτηματογράφησης περιλαμβάνει κυρίως νησιωτικές και ακριτικές περιοχές που φέρουν σε μεγάλο βαθμό ιστορικές ιδιαιτερότητες, με αποτέλεσμα όλες αυτές οι διαδικασίες να απαιτούν πολύ προσεκτικό έλεγχο δικαιωμάτων και τίτλων. Για την ίδια, επίσης, πρόκληση ήταν η πρόσφατη κατάργηση 388 υποθηκοφυλακείων και η λειτουργία πλέον των 17 κτηματολογικών γραφείων, με ενιαίους κανόνες λειτουργίας, με αποτέλεσμα την δημιουργία ενός πλαισίου ασφάλειας για τις συναλλαγές.

Ωστόσο, αυτή η κατάργηση έφερε, όπως επισήμανε, πάνω από 300.000 εκκρεμότητες στα ακίνητα, οι οποίες όμως σε σύντομο χρόνο έκλεισαν σε σημαντικό βαθμό, για παράδειγμα στο Κτηματολογικό γραφείο Αθηνών ρυθμίστηκε το 70% από αυτές και στο αντίστοιχο της Θεσσαλονίκης, το 40% των εκκρεμοτήτων.

Κλείνοντας την τοποθέτησή της, η Γενική Διευθύντρια του φορέα ανέφερε ότι πλέον υπάρχουν 505 εκατ. σελίδες σαρωμένες από τα αρχεία των υποθηκοφυλακείων, με το υλικό αυτό να συνεισφέρει στη διαδικασία και στην αισιοδοξία ότι το έργο του Ελληνικού κτηματολογίου θα ολοκληρωθεί στην ώρα του.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΕΙ ΤΟ ΥΠΕΝ

Στη δημιουργία του Πληροφοριακού Συστήματος Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΠΣΑΠΕ) προχωρά το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με χρηματοδότηση από το Πράσινο Ταμείο. Αποτελεί, όπως αναφέρει, ένα νέο κεφάλαιο στην αδειοδότηση έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ), Συμπαράγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης (ΣΗΘΥΑ) ή/ και μονάδων Αποθήκευσης Ενέργειας. Συγκεκριμένα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πρόκειται για ενιαίο πληροφοριακό σύστημα, το οποίο θα αποτελέσει τον κεντρικό ψηφιακό κόμβο για τη διαχείριση της αδειοδότησης έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ), Συμπαράγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης (ΣΗΘΥΑ)

ή/ και μονάδων Αποθήκευσης Ενέργειας.

Στόχος είναι να αποτελέσει το κεντρικό ψηφιακό εργαλείο για τη διαχείριση, παρακολούθηση, ανάλυση και βελτιστοποίηση έργων ΑΠΕ (αιολικά, φωτοβολταϊκά, υδροηλεκτρικά, κ.ά.), ενισχύοντας τη διαφάνεια, τη βιωσιμότητα και την ενεργειακή μετάβαση σε επίπεδο περιφερειών, δήμων, εταιρειών και ερευνητικών φορέων.

Όπως σημειώνει το υπουργείο:

Το ΠΣΑΠΕ θα φέρει ριζική αλλαγή στον τρόπο με τον οποίο οργανώνονται και παρακολουθούνται οι διαδικασίες, εξασφαλίζοντας:

- Ενιαία ηλεκτρονική πλατφόρμα για όλους τους εμπλεκόμε-

νους φορείς.

- Απλοποίηση και επιτάχυνση της αδειοδοτικής διαδικασίας.

- Αυτόματη διακίνηση εγγράφων και πληροφοριών.

- Εύκολη παρακολούθηση της εξέλιξης των αιτημάτων.

Με την υλοποίησή του, το ΠΣΑΠΕ θα μειώσει σημαντικά τη γραφειοκρατία, θα επιταχύνει την ανάπτυξη νέων έργων ΑΠΕ και θα ενισχύσει την επενδυτική ασφάλεια στον ενεργειακό τομέα.

Θα αποτελέσει εργαλείο στρατηγικής παρακολούθησης και σχεδιασμού για τη δημόσια διοίκηση, συμβάλλοντας ενεργά στους εθνικούς στόχους για την πράσινη μετάβαση και την ενεργειακή αυτονομία.

ΟΙ ΘΕΣΕΙΣ ΤΗΣ ΡΑΑΕΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

Στη δημοσιοποίηση των θέσεων του αναφορικά με το ζήτημα της αξιοποίησης των αστικών στερεών αποβλήτων μέσω της ενεργειακής αξιοποίησής τους (Waste to Energy - WtE) προχωρά ο Κλάδος Αποβλήτων της Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει σχετική ανακοίνωση, βάσει των θέσεων του, ο Κλάδος Αποβλήτων της ΡΑΑΕΥ είναι επί της αρχής θετικός στη δυνατότητα της ενεργειακής αξιοποίησης των αποβλήτων στη χώρα μας.

Σημειώνεται, πως στην Ελλάδα το 79% των αποβλήτων εξακολουθεί να οδηγείται προς ταφή έναντι του στόχου κάτω του 10% που απαιτείται από την ΕΕ έως το 2035.

Συνεπώς, υπογραμμίζεται από τη ΡΑΑΕΥ ότι η ανάπτυξη Μονάδων Ενεργειακής Αξιοποίησης (WtE) μπορεί να συμβάλει ουσιαστικά στην εκτροπή από την ταφή και, ταυτόχρονα, να αποτελέσει συμπληρωματικό εργαλείο για την ορθολογική διαχείριση των απορριμμάτων, υπό την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται αυστηρά οι αρχές της ιεράρχησης των αποβλήτων, η προστασία του περιβάλλοντος, η κοινωνική συναίνεση και η ανεξάρτητη εποπτεία.

Ο Κλάδος Αποβλήτων της ΡΑΑΕΥ, στο κείμενο των θέσεων του, επισημαίνει, επίσης, ότι η ενσωμάτωση τέτοιων υποδομών στο εθνικό σύστημα διαχείρισης αποβλήτων απαιτεί διαφανή σχεδιασμό, τεκμηριωμένες μελέτες σκοπιμότητας,

δίκαιη κοστολόγηση και πλήρη ενημέρωση των πολιτών.

Παράλληλα, στις θέσεις της ΡΑΑΕΥ τονίζεται η ανάγκη για σαφή καθορισμό του ρόλου των φορέων και διασφάλιση των βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών (BAT), ώστε η ενεργειακή αξιοποίηση να συμβάλλει ουσιαστικά στη βιώσιμη ανάπτυξη και στην επίτευξη των εθνικών περιβαλλοντικών στόχων.

Η ΡΑΑΕΥ, μέσα από τον εποπτικό και ρυθμιστικό ρόλο της, παραμένει προσηλωμένη στη διασφάλιση ενός ολοκληρωμένου, διαφανούς και κοινωνικά δίκαιου συστήματος διαχείρισης αποβλήτων, στηρίζοντας τη μετάβαση της χώρας προς την Κυκλική Οικονομία και την κλιματική ουδετερότητα.

ΑΔΜΗΕ: ΘΕΤΙΚΟΣ Ο ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΕΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΚΥΠΡΟ

Την πεποίθηση ότι η Ευρωπαϊκή Επιτροπή θα παίξει θετικό, εποικοδομητικό ρόλο για την συνέχιση του έργου της ηλεκτρικής διασύνδεσης Ελλάδας - Κύπρου εξέφρασε ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος του ΑΔΜΗΕ Μάνος Μανουσάκης, μιλώντας χτες στο Renewable & Storage που πραγματοποιείται στην Αθήνα, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Βλέπω από το καλοκαίρι αυξανόμενο επίπεδο εμπλοκής της ΕΕ στο ζήτημα. Πλέον η Επιτροπή εμπλέκεται σε ανώτατο επίπεδο καθώς στις συσκέψεις συμμετέχει ο Επίτροπος Ενέργειας. Οι άνθρωποι με τους οποίους συζητούμε, κάνουν ό,τι περνά από το χέρι τους προκειμένου το έργο να συνεχιστεί», τόνισε και πρόσθεσε: «Η βούληση της Ελλάδας που είναι διακηρυγμένη αλλά φαίνεται και από τις ενέργειες που γίνονται, είναι να συνεχιστεί το έργο, το οποίο θεωρείται μεγάλης στρατηγικής σημασίας. Για να συμβεί αυτό είναι απαραίτητο να εκμνηστευτεί το οποίο ρίσκο αισθάνεται ο ΑΔΜΗΕ σε σχέση με τη στάση

της Κύπρου απέναντι στο έργο. Είναι απαραίτητο ένα πνεύμα ενότητας και νομίζω από αυτά που βλέπω το τελευταίο διάστημα ότι σε αυτήν την κατεύθυνση οδεύουμε».

Ο κ. Μανουσάκης ανέφερε ότι στην τηλεδιάσκεψη που πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή μεταξύ των ρυθμιστικών αρχών των δύο χωρών με συμμετοχή του ΥΠΕΝ και του ΑΔΜΗΕ έγιναν δύο θετικά βήματα: «Πρώτον, λάβαμε την υπόσχεση ότι η έγκριση της σύμβασης παραχώρησης μεταξύ του ΑΔΜΗΕ και της θυγατρικής που αναπτύσσει το έργο θα ολοκληρωθεί άμεσα από τους δύο ρυθμιστές, κάτι που είναι κρίσιμο για να αμειφθούμε για τα λειτουργικά έξοδα και για την μετοχική συμμετοχή της Κυπριακής Δημοκρατίας στο έργο. Το δεύτερο βήμα είναι ότι λάβαμε μια υπόσχεση από την ΡΑΕΚ ότι θα λάβει αντίστοιχη απόφαση για το έσοδο του ΑΔΜΗΕ με αυτήν της ΡΑΕ. Αυτό μειώνει, δεν εκμνηστεύει το ρυθμιστικό ρίσκο στο οποίο είναι εκτεθειμένος ο ΑΔΜΗΕ. Από

εκεί και πέρα είναι σε εκκρεμότητα τα επόμενα βήματα, με κυριότερο όλων να βγει η απόφαση για τις ταρίφες ώστε να εισρεύσουν τα πρώτα 25 εκατ. Ευρώ που απορρέουν από τη διακρατική συμφωνία».

Αναφερόμενος στις εξελίξεις στις ανανεώσιμες πηγές, ο κ. Μανουσάκης είπε ότι οι αιτήσεις για νέα έργα που εκκρεμούν αυτή τη στιγμή είναι 50 γιγαβάτ (43,5 φωτοβολταϊκά και 6,5 αιολικά). «Πρέπει να έχουμε μια ρεαλιστική προσέγγιση σε ό,τι αφορά τη ζήτηση ηλεκτρικής ενέργειας και τις εξαγωγές για να δούμε τι τελικά θα είναι εφικτό από επιχειρηματική άποψη να εισαχθεί στο ηλεκτρικό σύστημα», είπε. Ήδη έχουν έργα 33 γιγαβάτ σε λειτουργία και με όρους σύνδεσης όταν ο στόχος του ΕΣΕΚ είναι 27. Αυτό που θα βοηθήσει είναι να προχωρήσει ταχύτερα η αποθήκευση. Όμως το τελικό όριο είναι αν θα υπάρχει ζήτηση για να απορροφηθεί η ενέργεια αυτή».

Η METLEN ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ 10ΕΤΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ENGIE

Την υπογραφή δεκαετούς συμφωνίας πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας (Power Purchase Agreement - PPA) με την ENGIE, ανακοίνωσε η METLEN. Στο πλαίσιο της συμφωνίας, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η METLEN θα προμηθεύει ηλεκτρική ενέργεια που παράγεται από φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις σε έξι σημεία του Ηνωμένου Βασιλείου.

Όπως ανακοινώθηκε, η συνολική ισχύς του φωτοβολταϊκού χαρτοφυλακίου που περιλαμβάνεται στη συμφωνία ανέρχεται

σε 235 MW, παρέχοντας στην ENGIE πάνω από 233 GWh καθαρώς ηλεκτρικής ενέργειας ετησίως. Οι ποσότητες αυτές θα συμβάλλουν στην αποφυγή περισσότερων των 52.000 τόνων εκπομπών CO2 κάθε χρόνο, στηρίζοντας έμπρακτα τους στόχους απανθρακοποίησης του Ηνωμένου Βασιλείου.

Η πλειονότητα των εγκαταστάσεων αναμένεται να τεθεί σε πλήρη λειτουργία έως το τέλος του 2025, ενώ δύο ακόμη έργα είναι προγραμματισμένα για το 2026. Τα έργα αναπτύσσονται

και υλοποιούνται εξ ολοκλήρου από τον τομέα M Renewables της METLEN, η οποία έχει ολοκληρώσει ή έχει σε διάφορα στάδια ανάπτυξης 90 έργα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στο Ηνωμένο Βασίλειο, συμπεριλαμβανομένων φωτοβολταϊκών και συστημάτων αποθήκευσης ενέργειας με μπαταρίες (BESS). Η ENGIE είναι ένας από τους μεγαλύτερους παρόχους PPA's παγκοσμίως, με περισσότερους από 200.000 πελάτες διεθνώς.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Δ. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ: ΤΟ ΕΠΟΜΕΝΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΘΑ ΔΟΥΜΕ ΤΗΝ ΚΑΛΗ ΟΨΗ ΤΗΣ ΤΕΧΝΗΤΗΣ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗΣ Η εθνική στρατηγική είναι να ανοίξουν δεδομένα, να αξιοποιηθεί το DGA και τα δεδομένα του ελληνικού Δημοσίου

Η χώρα έχει αποδείξει ότι δεν είναι η θέση μας να παρακολουθούμε εξελίξεις αλλά να είμαστε μπροστά, πρωταγωνιστές και άξιοι παίκτες σε ευρωπαϊκό επίπεδο, τόνισε ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου, σε συζήτηση που είχε με τον δημοσιογράφο, Νίκο Χατζηνικολάου στο 5ο Συνέδριο Cyber Greece, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο υπουργός τόνισε ακόμα ότι ο σκοπός είναι να έχουμε υποδομές, διαδικασίες και δεδομένα, επιμένοντας σχετικά με την κρισιμότητα των δεδομένων, αφού όπως είπε η Τεχνητή Νοημοσύνη είναι τα δεδομένα της. «Είναι προκατειμμένη ανάλογα με τα δεδομένα της, αν δεν έχει πολλά δεδομένα θα απαντάει ψευδώς ή θα επιβεβαιώνει fake news», επεσήμανε ο υπουργός, συμπληρώνοντας ότι η εθνική στρατηγική το επόμενο διάστημα να ανοίξουν δεδομένα, να αξιοποιηθεί το Digital Governance Act (DGA), αλλά και τα δεδομένα του ελληνικού Δημοσίου, που είναι πλούτος, όπως είπε οι υπουργός και πρέπει «να ανασάνουν, να ανοίξουν και να μιλήσουν».

Παράλληλα, αναφέρθηκε και στον τρόπο με τον οποίο θα εφαρμοστεί το DGA στην Ελλάδα, σημειώνοντας ότι θα υπάρξει ένας φορέας ο οποίος θα δουλέψει κανονιστικά. «Όλα τα διαδικαστικά, τα ρυθμιστικά της Τεχνητής Νοημοσύνης σήμερα από τη νέα Ειδική Γραμματεία Τεχνητής Νοημοσύνης και Δεδομένων σε ένα οριζόντιο επίπεδο», εξήγησε ο υπουργός, μιλώντας και για το σχετικό νομοσχέδιο το οποίο πρόκειται να έρθει προς διαβούλευση μέσα στο επόμενο διάστημα.

Μιλώντας για τον ρόλο της Τεχνητής Νοημοσύνης στο δημόσιο τομέα, ο κ. Παπαστεργίου αναφέρθηκε στη χρησι-

μότητα του Ψηφιακού Βοηθού που, όπως είπε, ξεπέρασε τα 3 εκατομμύρια ερωτήματα και αυτό σημαίνει 3 εκατ. λιγότερες επισκέψεις σε γκισέ, 3 εκατ. λιγότερα τηλεφωνήματα και 3 εκατ. λιγότερα email. Αναφέρθηκε επίσης στο Κτηματολόγιο και όπως είπε από το 32% χαρτογράφησης που υπήρχε το 2019, σήμερα η χαρτογράφηση ολοκληρώνεται κάτι στο οποίο βοήθησε ένας Βοηθός Τεχνητής Νοημοσύνης ο οποίος διάβαζε τα συμβόλαια και έφερνε στην οθόνη του υπεύθυνου νομικού τα σημεία που ήταν απαραίτητα για να συνεχιστεί η διαδικασία.

«Εδώ δεν βλέπουμε μόνη της την Τεχνητή Νοημοσύνη να αποφασίζει και δεν μπορεί μόνη της η Τεχνητή Νοημοσύνη να αποφασίζει αλλά βλέπουμε την Τεχνητή Νοημοσύνη να στηρίζει τη διαδικασία για να γίνει πιο παραγωγικός ο άνθρωπος», τόνισε ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης. Ταυτόχρονα, αναφέρθηκε και στις περιπτώσεις fake video που τελευταία έχουν κάνει την εμφάνισή τους στο διαδίκτυο και κυρίως στα social media, τονίζοντας ότι πρέπει να υπάρξει αποτελεσματικότερος ευρωπαϊκός σχεδιασμός για να αντιμετωπιστεί το φαινόμενο αλλά και συνεργασία με τις πλατφόρμες ώστε να μην «ανεβαίνει» καν ένα τέτοιο βίντεο στο διαδίκτυο. Ερωτηθείς για την αντιμετώπιση των deep fakes και της παραπληρότητας, ο κ. Παπαστεργίου επεσήμανε είπε ότι αυτό το επόμενο μεγάλο στόιχημα πανευρωπαϊκά και ότι αναμένεται άμεσα να ληφθούν κεντρικά ευρωπαϊκές αποφάσεις. Είπε ακόμα ότι χρειάζεται πολύ σοβαρή αντιμετώπιση της παραπληρότητας, καθώς οι συνέπειές της είναι πιθανό να βλάψουν ολόκληρης χώρας.

Στόχος της κυβέρνησης είναι να έρθει η τεχνολογία πιο κοντά, πιο άμεσα και πιο αποτελεσματικά στους πολίτες, είπε

ο κ. Παπαστεργίου, συμπληρώνοντας ότι η Τεχνητή Νοημοσύνη μπορεί να το πετύχει αυτό και ότι η Ελλάδα ηγείται τέτοιων πρωτοβουλιών, όπως είναι η προστασία των ανηλίκων στο διαδίκτυο και εκφράζοντας παράλληλα την πεποίθηση ότι το επόμενο διάστημα οι πολίτες θα δουν την καλή πλευρά της Τεχνητής Νοημοσύνης. «Το επόμενο διάστημα θα δούμε την καλή όψη της Τεχνητής Νοημοσύνης», είπε χαρακτηριστικά ο υπουργός.

Αναφερόμενος στην κυβερνοασφάλεια, ο υπουργός τόνισε ότι η σχετική ευρωπαϊκή οδηγία NIS2 έχει ήδη ενσωματωθεί στην ελληνική νομοθεσία και υπάρχουν και οι πρώτες υπουργικές αποφάσεις σχετικά με το ποιες είναι οι κρίσιμες υποδομές, σχετικά με το ποιες είναι οι απαιτήσεις για τις κρίσιμες υποδομές σε επίπεδο κυβερνοασφάλειας και σχετικά με τα χαρακτηριστικά αλλά και τα ασυμβίβαστα για τους υπευθύνους ασφαλείας. Άμεσα πρόκειται επίσης να έρθει η νέα Εθνική Στρατηγική για την κυβερνοασφάλεια. Για την Αρχή Κυβερνοασφάλειας, όπως επεσήμανε, το κρίσιμο είναι από την αρχή να ανακοινώνονται τα συμβατικά και να σπάσει το ταμπού που υπάρχει σήμερα από την πλευρά των επιχειρήσεων γιατί η δημοσιοποίηση θα φέρει περισσότερο οργανωμένο και συντονισμένο σύστημα.

«Δεν έχουμε δώσει και δεν έχουμε δείξει την δέουσα προσοχή στο πώς θα ρακίζουμε τα συστήματά μας. Πολλές φορές θεωρείται πολυτέλεια για τον ιδιωτικό και τον δημόσιο τομέα το να επενδύουμε εκεί αλλά όταν τελικά πέσουμε θύματα και μείνουμε εκτός λειτουργίας για μέρες και ώρες, τα χρήματα τα οποία τελικά θα απωλέσουμε είναι πολλά περισσότερα από αυτά που θα έπρεπε να είχαμε επενδύσει», υπογράμμισε ο υπουργός.

MEDOID AI: Η ΙΣΧΥΡΑ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ SPIN-OFF ΤΟΥ ΑΠΘ ΚΑΙ ΟΙ ΔΥΣΚΟΛΙΕΣ ΣΤΗΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΤΗ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Πολύ αυξημένο, αλλά και πιο ώριμο ενδιαφέρον για την ενσωμάτωση λύσεων Τεχνητής Νοημοσύνης (ΤΝ) βλέπουν, τον τελευταίο χρόνο μεταξύ των ελληνικών επιχειρήσεων, τα στελέχη της «Medoid AI», εταιρείας-τεχνοβλαστού του ΑΠΘ, όπως επισημαίνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο δρ Ανέστης Παπαντίδης, data scientist, συνιδρυτής και CEO της spin-off. «Οι ελληνικές επιχειρήσεις έχουν πλέον πιο ξεκάθαρη εικόνα για το πού θέλουν να ενσωματώσουν την ΤΝ. Το κυριότερο λάθος που βλέπω είναι ότι συχνά δεν τις οδηγεί η ανάγκη για ουσιαστικές λύσεις, αλλά η επιθυμία να προβληθούν ως μέρος της «εποχής της ΤΝ». Έτσι καταλήγουν να ξεδεύουν κρίσιμους πόρους στην ΤΝ ως αυτοσκοπό, αντί να επενδύ-

ουν στην εφαρμογή της για την ουσιαστική βελτίωση της εμπειρίας του πελάτη και των αποτελεσμάτων τους» λέει.

Όταν ο Ανέστης Παπαντίδης μιλάει για την εφαρμογή της ΤΝ στις επιχειρήσεις, γνωρίζει πολύ καλά τι λέει. Η επιστημονική ομάδα που το 2019 δημιούργησε τη Medoid AI ανέπτυξε λύσεις τεχνητής νοημοσύνης ήδη από το 2014 και συγκαταλέγεται στις παλαιότερες της Ευρώπης στον κλάδο. Από τότε, οι άνθρωποί της είναι σε άμεση και καθημερινή επαφή με το επιχειρείν.

Κι αυτό διότι τα 11 εξειδικευμένα στελέχη της σχεδιάζουν και υλοποιούν στη Θεσσαλονίκη προσαρμοσμένες λύσεις ΤΝ για επιχειρήσεις, με περίπου το 80% των πελατών της

να προέρχεται από το εξωτερικό. «Είμαστε περήφανοι που έχουμε κατά κύριο λόγο εξαγωγική δραστηριότητα, βασισμένη σε ιδιωτικά έργα του πραγματικού κόσμου και όχι σε ερευνητικά ή άλλες χρηματοδοτήσεις» σημειώνει ο συνιδρυτής της spin-off, η οποία έχει πλέον εξελιχθεί σε one-stop shop για την ΤΝ, καλύπτοντας όλο τον κύκλο ζωής μιας λύσης, από την εκπαίδευση εξειδικευμένων μοντέλων ΤΝ και την ανάπτυξη συστημάτων, μέχρι τη μετατροπή τους σε παραγωγικά συστήματα με APIs, UI/UX και cloud υποδομές.

Συνέχεια στη σελ 10

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

MEDOID AI: Η ΙΣΧΥΡΑ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ SPIN-OFF ΤΟΥ ΑΠΘ ΚΑΙ ΟΙ ΔΥΣΚΟΛΙΕΣ ΣΤΗΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΤΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Συνέχεια από σελ 9

» Παράλληλα, η Medoid AI παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες, βοηθώντας τις επιχειρήσεις να εντοπίσουν ευκαιρίες και να σχεδιάσουν ένα ρεαλιστικό «AI roadmap», ευθυγραμμισμένο με τους στόχους τους.

«Ο επιχειρηματίας είναι το αρχετυπικά αντίθετο του ερευνητή»

Πώς αποφάσισε μια ομάδα ερευνητών ν' αναπτύξει επιχειρηματική δραστηριότητα; Όπως λέει ο Ανέστης Φαχαντίδης, ο οποίος είναι και διδάκτορας του Τμήματος Πληροφορικής του ΑΠΘ, η επιχειρηματικότητα προήλθε για την ομάδα περισσότερο ως συστηματοποίηση αυτού που ήδη έκανε, παρά ως αυτοσκοπός ή στόχος. «Στις πρώτες μας συνεργασίες με εταιρείες το 2014 για συστήματα ΤΝ τοιμήσαμε να περάσουμε από την εφαρμογή των βιβλιογραφικών μεθόδων στην ανάπτυξη λύσεων, κάτι πολύ περισσότερο. Αυτό ήταν το κρίσιμο σημείο. Στη συνέχεια αρχίσαμε να βλέπουμε ότι αυτό που κάνουμε το κάνουμε καλά, ότι υπάρχει πραγματική ανάγκη και προοπτική» διηγείται.

Μια από τις κύριες δυσκολίες που αντιμετώπισαν, «και νομίζω αυτό ισχύει για κάθε spin-off», ήταν η αλλαγή τρόπου σκέψης, από τον στενά ερευνητικό και τεχνολογικό προς μια πιο πελατοκεντρική και επιχειρηματική νοοτροπία. «Λέω συχνά ότι ο επιχειρηματίας είναι το αρχετυπικά αντίθετο του ερευνητή: πρέπει να παίρνει αποφάσεις γρήγορα, και πολλές φορές με ρίσκο, ενώ ο ερευνητής είναι, και δικαίως, εξαιρετικά αναλυτικός και επιφυλακτικός. Αυτή η μετάβαση λοιπόν, από τη νοοτροπία του ερευνητή στη νοοτροπία του επιχειρηματία, είναι ίσως σημαντική δυσκολία για ομάδες όπως η δική μας» επισημαίνει.

Σήμερα η Medoid AI απασχολεί 11 άτομα με πολύ υψηλή επιστημονική και επαγγελματική κατάρτιση στον χώρο της ΤΝ, συν δίκτυο εξωτερικών συνεργατών. «Δεν στοχεύουμε στη μεγέθυνση για τη μεγέθυνση, στοχεύουμε στη βιώσιμη ανάπτυξη και αυτό όχι σαν μια έκφραση «κλισέ», αλλά με την έννοια της πραγματικής βελτίωσης των ποιοτικών μας χαρακτηριστικών και της αξίας που προσφέρουμε. Έτσι διασφαλίζουμε τη σταθερή οικονομική υγεία της εταιρείας και τη συνεχή αύξηση των μισθών και της ικανοποίησης στην ομάδα» σημειώνει ο Ανέστης Φαχαντίδης. Ξεηγεί δε πως στην ομάδα της Medoid υπάρχουν άτομα που έχουν επιστρέψει από το εξωτερικό, αλλά

κυρίως άνθρωποι που με την κατάρτιση τους θα μπορούσαν να είχαν μεταναστεύσει, αλλά η εταιρεία κατάφερε να τους κρατήσει στη Θεσσαλονίκη και την Ελλάδα.

Οι κυριότερες δυσκολίες

Ποιες είναι οι κυριότερες δυσκολίες που αντιμετωπίζουν όσες επιχειρήσεις επιδιώκουν να ενσωματώσουν λύσεις ΤΝ στη λειτουργία τους; «Θα τις συνοψίζα σε τρεις λέξεις: σημασία, ενσωμάτωση και εμπιστοσύνη. Η ΤΝ είναι τόσο σημαντική όσο το πρόβλημα στο οποίο εφαρμόζεται. Πολλές επιχειρήσεις επιλέγουν έργα- πιλότους που δεν συνδέονται με ουσιαστικούς δείκτες απόδοσης, αλλά περισσότερο με marketing χαρακτηριστικά και με το FOMO (σ.σ. με τον φόβο τους ότι θα μείνουν πίσω από τις εξελίξεις). Η επιλογή των έργων πρέπει να βασίζεται σε πραγματικούς οικονομικούς ή άλλους στόχους της επιχείρησης. Στην ενσωμάτωση, η δυσκολία προκύπτει από τα υπάρχοντα, συχνά πολύπλοκα ή legacy συστήματα, στα οποία καλείται να προσαρμοστεί ένα μοντέλο που σχεδιάστηκε ανεξάρτητα» επισημαίνει.

Παράλληλα, προσθέτει, η ενσωμάτωση δεν είναι μόνο τεχνικό ζήτημα, αλλά και οργανωσιακό, γιατί αφορά ανθρώπινες διαδικασίες και αλλαγή νοοτροπίας. Υπάρχει το θέμα της εμπιστοσύνης. Ακόμα και ένα καλό σύστημα, αν αποτύχει λίγες φορές με κρίσιμο και μη προβλέψιμο τρόπο, δεν θα υιοθετηθεί. Πρέπει να υπάρχουν μηχανισμοί ελέγχου, διαφάνειας και ευθύνης γύρω από την ΤΝ σε μια επιχείρηση και αυτό είναι κάτι που φροντίζουμε ιδιαίτερα στις λύσεις μας» επισημαίνει και προσθέτει πως το σημαντικό λάθος που γίνεται συχνά είναι όταν μια επιχείρηση «δεν μελετά πόσο απευθείας το σύστημα θα υποστηρίξει τους στόχους της ή όταν ο συνεργάτης της στην ΤΝ δεν έχει ξεηγήσει ποια είναι η νοηματική απόσταση των δεικτών επιτυχίας του συστήματος από τους επιχειρησιακούς δείκτες. Η σωστή προσέγγιση όμως είναι να ξεκινήσει κανείς ακριβώς από αυτή τη συζήτηση».

Πόσο κοντά είμαστε στο να γίνει το agentic AI** ο πυρήνας της μέσης επιχείρησης;

Κατά τον Ανέστη Φαχαντίδη, δεν είμαστε κοντά -κι αυτό για καλούς λόγους. Ένα agentic σύστημα, λέει, μπορεί να δώσει εντυπωσιακά demos, αλλά δεν αντέχει ακόμα τη σύγκρουση με την πραγματικότητα σε πολλούς κλάδους της βιομηχανίας. «Τα κύρια εμπόδια είναι το context και η ασφάλεια. Είναι δύσκολο, με τα σημερινά εργαλεία, για

μια επιχείρηση να αποτυπώσει πλήρως το πλαίσιο και τα δεδομένα της, ώστε το μοντέλο να έχει ακριβή γνώση του περιβάλλοντος. Επιπλέον, όσο περισσότερο οι αποφάσεις μέσα σε μια επιχείρηση βασίζονται σε ατομική και προσωπική γνώση και όχι σε δεδομένα ή διαδικασίες, τόσο μεγαλύτερο γίνεται το έλλειμμα context» εξηγεί.

Είναι επίσης δύσκολο, συμπληρώνει, να οριστεί αξιόπιστα το πώς θα μετριοούνται τα αποτελέσματα και η ασφάλεια του μοντέλου, ώστε να επιτραπεί η αυτόνομή ή ημι-αυτόνομη λειτουργία του. «Το agentic AI, όπως το ορίζουμε σήμερα, βασίζεται στα μεγάλα γλωσσικά μοντέλα, άρα κληρονομεί πολλούς από τους περιορισμούς τους» εξηγεί.

«Η παραγωγικότητα δεν μπορεί να αυξηθεί απεριόριστα χωρίς να συναντήσει την ευθύνη»

Ο CEO της Open AI, Σαμ Άλτμαν, διατύπωσε πρόσφατα την εκτίμηση ότι μέσα στα επόμενα χρόνια, χάρη στους AI agents**, θα δούμε την πρώτη επιχείρηση του 1 δισ. με έναν εργαζόμενο. Συμμερίζεται την εκτίμησή του ο Ανέστης Φαχαντίδης; «Το κρίσιμο είναι σε ποιον κλάδο θα ανήκει η επιχείρηση στην οποία αναφέρεται ο Άλτμαν. Σε κρίσιμους τομείς, όπως η υγεία ή η δημόσια ασφάλεια, η παραγωγικότητα δεν μπορεί να αυξηθεί απεριόριστα χωρίς να συναντήσει την ευθύνη» λέει.

Όπως εξηγεί, τα γλωσσικά μοντέλα ωριμάζουν πολύ πιο γρήγορα από τις μεθόδους μαζικού ή αυτοματοποιημένου ελέγχου τους -«κι αυτό δημιουργεί αυτό που εγώ ονομάζω productivity-accountability gap». Με απλά λόγια, η ΤΝ δεν είναι φυσικό πρόσωπο, δεν μπορεί να αναλάβει νομική ή ηθική ευθύνη για τις ενέργειές της. «Είναι δύσκολο λοιπόν, να φανταστεί κάποιος ένα άτομο μόνο του να έχει την πλήρη ευθύνη και τον έλεγχο ενός τέτοιου όγκου αυτόνομης παραγωγής από ένα multi-agent σύστημα. Το ερώτημα δηλαδή αντιστρέφεται: τι ποιότητα και ευθύνη περιμένουμε από τα προϊόντα, ψηφιακά ή μη, που θα παράγει η agentic επιχείρηση; Σε ποιους κλάδους είμαστε διατεθειμένοι να κάνουμε εκπώσεις στην ευθύνη ή την ποιότητα; Η επιχείρηση που περιγράφει ο Άλτμαν θα μπορούσε ίσως να αφορά ένα mobile game, ναι, αυτό θα μπορούσε να είναι αποτέλεσμα μιας τέτοιας μονοπρόσωπης, multi-agent, επιχείρησης. Αλλά ένα σύστημα ΤΝ που ρυθμίζει αυτόνομα δόσεις ινσουλίνης ή υποστηρίζει ιατρικές αποφάσεις, μάλλον δεν θα ήταν αποτέλεσμα τέτοιας επιχείρησης» καταλήγει.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΚΤΙΝΟΓΡΑΦΙΑ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟΥ ΖΗΤΗΜΑΤΟΣ

Προσφορά παλαιών μη ανακαινισμένων ακινήτων και ανορθολογική τιμολόγηση στις κυριότερες προκλήσεις

Τη δημιουργία ενός Ενιαίου Συστήματος Καταχώρισης Ακινήτων (Multiple Listing Service - MLS), ώστε να ενισχυθεί η διαφάνεια, να περιοριστούν οι διπλές και ψευδείς αγγελίες, να επιταχυνθούν οι συναλλαγές και να διαμορφωθεί μια πραγματικά λειτουργική και αξιόπιστη αγορά ακινήτων, πρότεινε η Prosperity, εταιρεία τεχνολογίας, δεδομένων και υπηρεσιών real estate, στο συνέδριο ProDEXPO 2025, όπου παρουσίασε τα πιο πρόσφατα δεδομένα για την προσφορά και ζήτηση ακινήτων στην Ελλάδα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η έρευνα, που παρουσίασε ο CEO και Ιδρυτής της εταιρείας Αντώνης Μαρκόπουλος, αποτυπώνει τις βασικές προκλήσεις της αγοράς, από τη γήρανση του αποθέματος και τις μεγάλες αποκλίσεις τιμών έως την έλλειψη θεσμικών επενδυτών και διαθέσιμης γης, σκιαγραφώντας τη σημερινή κατάσταση στο στεγαστικό ζήτημα.

Όπως ανέφερε ο κ. Μαρκόπουλος, τέσσερις είναι οι βασικοί άξονες που αφορούν την προσφορά ακινήτων, αναδεικνύοντας τα κρίσιμα προβλήματα και τις προοπτικές της αγοράς.

1. Γήρανση του αποθέματος, με μεγάλο ποσοστό παλαιών και μη ανακαινισμένων κατοικιών. Το 60% και πάνω των κατοικιών είναι άνω των 30 ετών και μόλις το 10% των παλαιών ακινήτων είναι ανακαινισμένο σήμερα.

2. Αναντιστοιχία τιμών και ποιότητας, με ανορθολογική τιμολόγηση που δεν αντικατοπτρίζει την ποιότητα των ακινήτων. Τα επίσημα στοιχεία ρίχνουν τεράστιες διαφορές ζητούμενων τιμών και αξίες συμβολαίων. Η μέση ζητούμενη τιμή διαμορφώνεται σε όλη τη χώρα στα 2.583 ευρώ /τ.μ., όταν η μέση αξία μεταβίβασης είναι μόλις 1.329 ευρώ/τ.μ., αποδεικνύοντας ότι οι αγγελίες συχνά δεν αντικατοπτρίζουν την πραγματική αγορά.

3. Απουσία θεσμικών επενδυτών στα οικιστικά ακίνητα, με αποτέλεσμα πολλά διαμερίσματα να παραμένουν κλειστά και ανεκμετάλλεута. Δεν υπάρχει αναπτυγμένη αγορά θεσμικών διαχειριστών και funds που θα διαθέσουν οικιστικά ακίνητα στην αγορά (Residential Build-to-Rent Funds, Single-Family Rental (SFR) Funds, ή Private Rental Sector (PRS) Funds / Platforms)

4. Ασφυκτικός αστικός ιστός και έλλειψη κατάλληλης γης για μεγάλες οικιστικές αναπτύξεις. Η έλλειψη μεγάλων οικοπέδων εντός του αστικού ιστού αποτελεί σήμερα έναν από τους σημαντικότερους περιοριστικούς παράγοντες για την ανάπτυξη οργανωμένων, προσιτών και βιώσιμων οικιστικών projects.

Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασε, υπάρχουν περίπου 131.000 μοναδικές αγγελίες προς πώληση στις κύριες περιοχές της Ελλάδας. Ωστόσο, οι ζητούμενες τιμές συχνά δεν αντανακλούν τις πραγματικές αξίες μεταβίβασης. Χαρακτηριστικά, το 2024 η μέση αξία μεταβίβασης ανήλθε σε 1.329 ευρώ/τ.μ., σύμφωνα με τα στοιχεία της ΑΑΔΕ, ενώ την ίδια στιγμή η μέση ζητούμενη τιμή διαμορφώθηκε στα 2.583 ευρώ/τ.μ. Επιπλέον, 1.513 αγγελίες αφορούν ακίνητα άνω των 2 εκατ. ευρώ, με μέση ζητούμενη τιμή 3.447.451 ευρώ και μέση τιμή ανά τ.μ. 6.147 ευρώ/τ.μ. Ο κ. Μαρκόπουλος επισήμανε πως το 30% του στοκ είναι παλαιό, άνω των 40 ετών και μη ανακαινισμένο. Τέλος, σύμφωνα με τα στοιχεία της Prosperity, λιγότερο από το 22% των οικοπέδων στις βασικές περιοχές της Αττικής ξεπερνούν τα 1.000 τ.μ., υποδηλώνοντας πως «η πόλη είναι ήδη χτισμένη» και ότι οι δυνατότητες ανάπτυξης εντός πολεοδομικού ιστού είναι εξαιρετικά περιορισμένες.

Πρόβλημα στεγαστικής κρίσης

Παλιό και μη ανακαινισμένο στοκ ακινήτων, λανθασμένες τιμές λόγω έλλειψης επίσημων συγκριτικών δεδομένων, κλειστά ακίνητα, απουσία θεσμικών διαχειριστών κατοικιών με μεγάλο αριθμό ακινήτων προς μίσθωση, δυσκολία πρόσβασης σε ίδια κεφάλαια για αγορά ακινήτων από νέους, αύξηση νέων ενοικιαστών λόγω δημογραφικών εξελίξεων και αλλαγής κουλτούρας, ανεπαρκής φοιτητική στέγαση, έλλειψη μεγάλων οικοπέδων και πολυιδιοκτησία, καθώς και η μη αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας, συνθέτουν το πολυεπίπεδο πρόβλημα της στεγαστικής κρίσης στη χώρα μας, όπως επισημάνθηκε στην παρουσίαση της έρευνας.

Η πρόσβαση σε αξιόπιστα δεδομένα για όλους τους παραπάνω παράγοντες θα μπορούσε να αποτελέσει τη βάση για τη διαμόρφωση μιας εθνικής, συνεκτικής και αποτελεσματικής πολιτικής.

Ιδιαίτερα σημαντική είναι η ανάπτυξη μέτρων και πολιτικών που ενισχύουν την ιδιοκατοίκηση, μετά τη σημαντική πτώση που παρατηρήθηκε τα τελευταία χρόνια, όπως η διευκόλυνση της πρόσβασης σε χρηματοδότηση για νέα σπίτια, φορολογικά κίνητρα και προγράμματα στήριξης νέων αγοραστών, ώστε οι πολίτες να έχουν τη δυνατότητα να αποκτήσουν το δικό τους σπίτι και να αντιμετωπιστεί βιώσιμα η στεγαστική κρίση.

Στην ομιλία του τόνισε την ανάγκη ανοίγματος ανωνυμοποιημένων δεδομένων της αγοράς και παρουσίασε

σύγχρονες λύσεις πολιτικής στέγασης οι οποίες εφαρμόζονται διεθνώς και μπορούν να εφαρμοστούν και στην Ελλάδα:

- Rent-to-Buy (Μίσθωση με δικαίωμα εξαγοράς), ένα μοντέλο όπου ο ενοικιαστής έχει τη δυνατότητα να αποκτήσει το ακίνητο μετά από μια προκαθορισμένη περίοδο ενοικίασης, με μέρος των ενοικίων να υπολογίζεται ως προκαταβολή για την αγορά.
- Πρόγραμμα «Σπίτι Μου III» με διευρυμένα κριτήρια και όρια αξίας και ηλικίας ακινήτου
- Shared Equity, δηλαδή συμμετοχή κράτους ή ταμείων με ποσοστό 30-40% στη δημιουργία οικιστικών projects
- Κρατικές εγγυήσεις για κάλυψη μέρους της ίδιας συμμετοχής σε συγκεκριμένες κατηγορίες αγοραστών
- Στοχευμένες φοροελαφρύνσεις και παρεμβάσεις σε ακριτικές και νησιωτικές περιοχές ή ακόμη και σε ηλικιακές ομάδες.

Ο κ. Μαρκόπουλος υπογράμμισε, επίσης, την ανάγκη δημιουργίας ενός εθνικού συστήματος καταχώρισης ακινήτων (Multiple Listing Service - MLS), όπως συμβαίνει ήδη σε πολλές χώρες. Μία ενιαία πλατφόρμα όπου όλοι οι μεσίτες, τράπεζες, servicers και θεσμικοί φορείς θα καταχωρούν τα ακίνητά τους με τυποποιημένα δεδομένα, θα μπορούσε να επιλύσει κρίσιμα ζητήματα της αγοράς, όπως:

- Τερματισμό στις διπλές και ψευδείς αγγελίες
- Ενίσχυση της διαφάνειας στις τιμές αγοράς
- Παροχή αξιόπιστων δεδομένων σε πολίτες και επαγγελματίες
- Διενέργεια ταχύτερων και ασφαλέστερων συναλλαγών

• Δημιουργία εθνικής βάσης δεδομένων για στεγαστική πολιτική και αυτόματη αποτίμηση αξιών (AVM)

Η καθιέρωση ενός τέτοιου μηχανισμού αποτελεί προϋπόθεση για τη διαμόρφωση μιας πραγματικά λειτουργικής αγοράς, που θα βασίζεται στα δεδομένα και όχι στην αβεβαιότητα. Όπως χαρακτηριστικά ανέφερε, «η στέγη είναι δικαίωμα» και η χώρα χρειάζεται ολιστική στρατηγική, διαφάνεια και δράση. Η Prosperity, υπογραμμίστηκε, συνεχίζει να επενδύει στην ανάπτυξη καινοτόμων τεχνολογικών εργαλείων καθώς και στη συστηματική συλλογή, ανάλυση και αξιοποίηση δεδομένων της αγοράς ακινήτων, προσφέροντας αξιόπιστες λύσεις σε ιδιώτες και θεσμικούς επενδυτές, ενισχύοντας τη διαφάνεια, την αποδοτικότητα και τη βιωσιμότητα του κλάδου.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΣΗΜΑΣΙΑ ΤΩΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΡΑΣΙΝΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ Ο ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΑΓΟΡΑ

Η σημασία των πιστοποιήσεων για τα πράσινα κτίρια και ο ρόλος της βιωσιμότητας στην κτηματαγορά αναδείχθηκαν στο πλαίσιο της ProDEXPO 2025, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Δ. Κόλλιας (ΥΠΕΝ): Πρωτοβουλίες για fast track αδειοδοτήσεις σε έργα ευθυγραμμισμένα με τις πρακτικές ESG

Ο κ. Δημήτρης Κόλλιας, Στρατηγικός Σύμβουλος Πράσινων Μετάβασης του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, υπογράμμισε πως το ESG αποτελεί κάτι πολύ περισσότερο από ένα πλαίσιο αναφοράς: είναι εργαλείο δημιουργίας ουσιαστικής αξίας στα έργα υποδομής.

«Στο Υπουργείο Περιβάλλοντος έχουμε υιοθετήσει πρωτοβουλίες που επιτρέπουν fast track αδειοδοτήσεις για έργα ευθυγραμμισμένα με τις πρακτικές του ESG, ή προωθούν την κυκλική οικονομία στον κατασκευαστικό τομέα», σημείωσε. Οι πρωτοβουλίες αυτές, όπως ανέφερε, επιταχύνουν την καινοτομία και έχουν θετικές κοινωνικές επιπτώσεις, ενώ τα κίνητρα που παρέχονται στην αγορά είναι τόσο οικονομικά (όπως φορολογικά οφέλη) όσο και ρυθμιστικά, με στόχο τη διευκόλυνση και επιτάχυνση των επενδύσεων. Η κυρία Paola Cattarin, Director της Zaha Hadid Architects, τόνισε ότι στην Zaha Hadid Architects η βιωσιμότητα ενσωματώνεται εξ αρχής στον σχεδιασμό κάθε έργου. «Καθώς δραστηριοποιούμαστε διεθνώς, έχουμε δει χώρες όπως η Βρετανία να προωθούν ενεργά την ατζέντα της βιωσιμότητας, επιβραβεύοντας τα έργα που πετυχαίνουν υψηλότερα σκορ. Επενδύσαμε λοιπόν σε περισσότερους πόρους, ώστε να διασφαλίσουμε πως τα κτίριά μας ανταποκρίνονται σε αυτούς τους στόχους», εξήγησε.

Όπως σημείωσε, η ουσία βρίσκεται στον σχεδιασμό με τρόπο που το κτίριο να μην απορροφά υπερβολικά υψηλά ποσοστά ηλεκτρικής ενέργειας, αλλά αντίθετα να μπορεί να παράγει τη δική του, καθιστώντας το ενεργειακά αυτόνομο. «Το πλεονέκτημα είναι ότι αυτά τα στοιχεία είναι πραγματικά μετρήσιμα, ενώ παράλληλα αυξάνουν την εμπορική αξία του κτιρίου όταν εισέρχεται στην αγορά», είπε, υπογραμμίζοντας ότι η ανθεκτικότητα των κτιρίων συνδέεται πλέον άμεσα με την αξία τους.

Όπως επισημάνθηκε από την πλευρά του κ. Γρηγόρη Νικήτα, Marketing Manager της TITAN Cement Greece, «η τάση αυτή ξεκίνησε από οραματιστές επιχειρηματίες του real estate, που αντιλήφθηκαν ότι ο μόνος τρόπος να αυξήσεις την αξία μιας επένδυσης είναι μέσα από την πιστοποίηση των κτιρίων με ESG κριτήρια». Τόνισε δε ότι από την πλευρά της βιομηχανίας, «η πιστοποίηση δεν είναι απλώς υποχρέωση, γίνεται απαίτηση της αγοράς, γιατί επιστρέφει από όφελι στους ιδιοκτήτες και στους νοικοκυμένους των ακι-

νήτων».

Σήμερα, όμως, το ενδιαφέρον μετατοπίζεται στη βιωσιμότητα των ιδίων των δομικών υλικών. Όπως διευκρίνισε, η βιομηχανία επιχειρεί να προσφέρει λύσεις που ενσωματώνουν τις αρχές της κυκλικής οικονομίας, προάγουν την ανθεκτικότητα των κτιρίων και βοηθούν τους αρχιτέκτονες να σχεδιάζουν με βάση τη βιωσιμότητα από το πρώτο στάδιο. «Το όραμά μας είναι να χτίζουμε πόλεις που μας εμπνέουν να ζούμε μέσα σε αυτές», ανέφερε ο κ. Νικήτας. Όπως εξήγησε, η βιωσιμότητα ξεκινά από τα ίδια τα υλικά που χρησιμοποιούνται κατά την κατασκευή ενός κτιρίου.

Τη συζήτηση συντόνισε ο κ. Γιώργος Παϊδακάκης, Partner, Energy Practice Group Leader, KBVL Law Firm, Member of Deloitte Legal Network, ο οποίος συμφώνησε ότι είναι σημαντικό τα χαρακτηριστικά που καθιστούν ένα κτίριο «πράσινο» να ενσωματώνονται σε αυτό ήδη από τη φάση του σχεδιασμού, ανεξαρτήτως του χρήστη ή της τοποθεσίας του.

Κτηματαγορά και βιωσιμότητα

Η βιωσιμότητα είναι πλέον ο στόχος, όπως τόνισε η κυρία Δίκα Αγαπητίδου, Director of Athens Economics Ltd – JLL Alliance Partner. Η ίδια επεσήμανε πως «μυθενικές εκπομπές άνθρακα δεν υπάρχουν, μιλάμε για ελαχιστοποίηση. Όταν μιλάμε για τεχνητή νοημοσύνη, αναφερόμαστε σε data centers, τα οποία είναι ενεργοβόρα κτίρια». Πρόσθεσε πως ένα «πράσινο» data center εκπέμπει λιγότερο από 50 κιλά διοξειδίου του άνθρακα ανά τετραγωνικό μέτρο ετησίως, αναφέροντας ως βασική προϋπόθεση για την «πράσινη λειτουργία» των κέντρων δεδομένων την ανάπτυξη των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ).

«Σήμερα υπάρχουν πιστοποιήσεις για τα data centers που λαμβάνουν υπόψη ότι πρόκειται για διαφορετική κατηγορία κτιρίου, με ειδικές απαιτήσεις ως προς την ενεργειακή απόδοση και τη διαχείριση πόρων», κατέληξε.

«Σε ευρωπαϊκό επίπεδο, η βιωσιμότητα έχει πλέον αναδειχθεί σε βασική πυξίδα για τον τουριστικό κλάδο», υπογράμμισε ο κ. Παναγιώτης Μερκεκούλιας, Managing Director της Merkoulias Values, τονίζοντας, πάντως, ότι στην Ελλάδα, η εικόνα είναι πιο περιορισμένη: μόλις το 10% των ξενοδοχείων διαθέτει κάποια πιστοποίηση βιωσιμότητας.

«Ωστόσο, υπάρχουν ενδείξεις ότι η κατάσταση βελτιώνεται. Το 80% των ξενοδοχείων στα νησιά βρίσκεται ήδη σε τελικό στάδιο εφαρμογής πρακτικών βιώσιμης ανάπτυξης, γεγονός που δείχνει ότι η χώρα κινείται προς τη σωστή κατεύθυνση». Όπως είπε ο κ. Μερκεκούλιας, «το κόστος για την επίτευξη βιωσιμότητας έχει υπολογιστεί ότι αποσβένεται σε βάθος 15 ετών. Η βιωσιμότητα, επομένως, δεν αποτελεί βάρ-

ρος, μπορεί να μετατραπεί σε ευκαιρία», ανέφερε.

Η τάση προς τα «πράσινα» κτίρια ξεκίνησε από τη ζήτηση που υπήρχε χωρίς να υπάρχει αντίστοιχη προσφορά, κυρίως από πολυεθνικές εταιρείες που αναζητούσαν ενεργειακά αποδοτικούς και περιβαλλοντικά υπεύθυνους χώρους, είπε από την πλευρά της η κυρία Ματίνα Γκόγκα, Investment and Asset Management Executive της BriQ Properties. Όπως εξήγησε η κυρία Γκόγκα, η τάση αυτή συνεχίζεται με έντονο ρυθμό, παρότι ο αριθμός των «πράσινων» κτιρίων στην Ελλάδα παραμένει σχετικά περιορισμένος.

Αναφορικά με τον ρόλο του Ταμείου Ανάκαμψης, πρόσθεσε ότι «λειτουργεί ως βασικό εργαλείο για την αναβάθμιση των υφιστάμενων κτιρίων, προσφέροντας χρηματοδοτικά κίνητρα και στήριξη». Ενδεικτικά, έφερε ως παράδειγμα ένα από τα κτίρια της BriQ Properties που χρηματοδοτείται μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης, με μηδενικό επιτόκιο σε μεγάλο μέρος του δανείου, γεγονός που καθιστά εφικτή την ανάπτυξη ενός σύγχρονου, «πράσινου» κτιρίου.

Στα επόμενα χρόνια θα προκρίσσονται συνεχώς νέα προγράμματα, καθώς ο στόχος είναι να ανακαινιστούν 85.000 κατοικίες μέσα σε τέσσερα χρόνια, ήταν η εκτίμηση της κυρίας Paula Booras, Managing Partner White Deals Brokers & Real Estate Services. «Το σχέδιο αυτό αφορά όχι μόνο μεμονωμένα σπίτια, αλλά και ολόκληρες πολυκατοικίες, στο πλαίσιο μιας ευρύτερης προσπάθειας ενεργειακής αναβάθμισης του οικιακού αποθέματος».

Η ίδια αναφέρθηκε στο πρόγραμμα «Εξοικονομώ», που αποτελεί βασικό πυλώνα αυτής της προσπάθειας και χρηματοδοτείται τόσο από το Ταμείο Ανάκαμψης όσο και από το ΕΣΠΑ, παρέχοντας σημαντικά κίνητρα σε νοικοκυριά που επιθυμούν να βελτιώσουν την ενεργειακή απόδοση των κατοικιών τους και να μειώσουν την κατανάλωση ενέργειας. Τη συζήτηση συντόνισε η κυρία Μαρία Αφτιά, Leading Partner, Real Estate Advisory REA.

«Τα κτίρια μηδενικής κατανάλωσης ενέργειας απαιτούν τη συνεργασία πολλών ειδικοτήτων»

Τα κτίρια μηδενικής κατανάλωσης ενέργειας απαιτούν τη συνεργασία πολλών ειδικοτήτων, οι οποίες όμως δεν προσφέρονται πλήρως στο ακαδημαϊκό περιβάλλον, ξεκαθάρισε ο κ. Στέλιος Ζερεφός, Καθηγητής και Μέλος Δ.Σ. του Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου. «Αυτό έχει ως αποτέλεσμα οι φοιτητές να μην μπορούν να προσεγγίσουν το θέμα ολιστικά. Πρόκειται για ένα αντικείμενο που χρειάζεται εξειδίκευση, ενώ ταυτόχρονα απαιτείται και η επανεκπαίδευση των ήδη ενεργών επαγγελματιών στον χώρο».

Συνέχεια στη σελ 13

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΣΗΜΑΣΙΑ ΤΩΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΡΑΣΙΝΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ Ο ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΑΓΟΡΑ

«Τα κτίρια μηδενικής κατανάλωσης ενέργειας απαιτούν τη συνεργασία πολλών ειδικοτήτων»

Συνέχεια από σελ 12

Ο ίδιος πρόσθεσε ότι οι επαγγελματίες πρέπει να επικοινωνούν μεταξύ τους, ώστε να επιτυγχάνεται το βέλτιστο αποτέλεσμα. Σε αυτό το πλαίσιο, προωθείται ένα κοινό project, στο οποίο μπορούν να συνεργάζονται ταυτόχρονα πολλοί ειδικοί από διαφορετικούς τομείς.

Τον προβληματισμό για τον ορισμό των «εκπομπών» έθεσε η κυρία Ευαγγελία Μπτσιάκου, Principal Sustainability Consultant, AECOM LTD. «Στην AECOM υπάρχει δέσμευση στον σχεδιασμό και την παράδοση κτιρίων μηδενικών εκπομπών, με στόχο την αρχική μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης από τη φάση της κατασκευής μέχρι και τη λειτουργία του κτιρίου. Αν επικεντρωθούμε μόνο στις εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα, δεν είναι δυνατό να δημιουργηθεί ένας κοινός κώδικας που να εφαρμόζεται κατά τη διάρκεια του

έτους», είπε και τόνισε ότι ο κοινός παρονομαστής σε κάθε περίπτωση είναι η ενέργεια, ενώ το επόμενο βήμα είναι να καθοριστεί πώς αυτή μεταφράζεται σε μετρήσιμα αποτελέσματα. Το ερώτημα που πρέπει να απαντήσουμε είναι ανθρωπινό αλλά και συστημικό, τόνισε η κυρία Έλενα Καφούρου, Managing Director, Biosymto. «Σημασία έχει ο τρόπος εφαρμογής των προτύπων, δεν πρέπει να λειτουργούν ως βαθμοθηρικά συστήματα, αλλά ως εργαλεία που ανοίγουν διάλογο μεταξύ ομοτίμων επαγγελματιών. Το θεσμικό πλαίσιο δυσκολεύει την κατάσταση, καθώς δεν αρκούν μόνο οι οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η ελληνική κυβέρνηση και η τοπική αυτοδιοίκηση μπορούν να δώσουν κίνητρα ώστε να προχωρήσουν ακόμα και πράσινες ανακαινίσεις κατοικιών», επισήμανε και κατέληξε στο συμπέρασμα πως τα κτίρια αποτελούν καθρέφτη της κουλτούρας των δημιουργών τους.

Για τον κ. Χρυσόστομο Μπούρα, Πρόεδρο του Ελληνικού

Παραρτήματος της ASHRAE, είναι απαραίτητη η αλλαγή στον σχεδιασμό των ηλεκτρομηχανολογικών συστημάτων, η μείωση του ανθρακικού αποτυπώματος και η ενσωμάτωση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας «Η μεγαλύτερη πρόκληση έγκειται στον συνδυασμό της διαχείρισης του παλαιού κτιριακού αποθέματος, το οποίο είναι ενεργοβόρο, με τις νέες απαιτήσεις της αγοράς. Αυτή την πρόκληση καλείται να αντιμετωπίσει ο επιστήμονας του κτιριακού τομέα, ο οποίος για να ανταποκριθεί χρειάζεται ειδικευμένη γνώση». Αναφερόμενος στο ρόλο της ASHRAE, είπε ότι ο οργανισμός υποστηρίζει τους επιστήμονες του κτιριακού περιβάλλοντος, δημιουργώντας πρότυπα και οδηγίες που καθοδηγούν την ορθή εφαρμογή των βέλτιστων πρακτικών για κτίρια υψηλής ενεργειακής απόδοσης και βιωσιμότητας. Τη συζήτηση συντόνισε ο κ. Απόστολος Σίσκος, Chairman BoD, ENVIROMETRICS.

ΠΩΣ ΜΠΟΡΟΥΝ ΝΑ ΑΝΑΜΟΡΦΩΘΟΥΝ ΟΙ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΠΟΛΕΙΣ

Ο σχεδιασμός των ελληνικών πόλεων και η αναμόρφωσή τους βάσει πρακτικών που έχουν εφαρμοστεί με επιτυχία σε αστικές περιοχές του εξωτερικού συζητήθηκαν στο πλαίσιο της Prodexpo 2025.

Με οικοδεσπότες τον κ. Δημήτρη Ανδριόπουλο, Διευθύνοντα Σύμβουλο της Dimand και την κυρία Όλγα Ίτσιου, COO της Dimand, διακεκριμένοι αρχιτέκτονες από το εξωτερικό μετέφεραν τις εμπειρίες τους από διάφορες πόλεις του κόσμου, καταθέτοντας τις απόψεις τους για τις αλλαγές που πρέπει να γίνουν στην Αθήνα.

Συγκεκριμένα, όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η κυρία Jette Cathrin Hopp, Director of Acquisition and Business Development της Snøhetta δήλωσε ερωτευμένη με την Αθήνα, λέγοντας ότι έχει το τέλειο μείγμα, συναρπάζοντας τον επισκέπτη. Κάτι ωστόσο που δεν ισχύει με την κίνηση στους δρόμους, η οποία αποτελεί σημαντικό πρόβλημα, όπως και η έλλειψη πεζοδρομίων, ανέφερε. «Η Αθήνα δεν είναι φιλική στους πεζούς. Περίπου το 40% των πεζοδρομίων είναι πιο στενά από ένα μέτρο, ενώ ένα 5% των δρόμων δεν έχει καθόλου πεζοδρόμιο» σημείωσε.

Σύμφωνα με την κυρία Hopp, για τον σχεδιασμό της επόμενης μέρας χρειάζεται ξεκάθαρο όραμα και στρατηγική, με συνεργασία ιδιωτικού και δημοσίου τομέα. Τόνισε ότι η συζήτηση δεν πρέπει να ξεκινάει από τις κατεδαφίσεις, αλλά από την αξιοποίηση των υφιστάμενων κτιρίων. Υπογράμμισε ότι βασικός παράγοντας για την αναμόρφωση μιας πόλης είναι η αλλαγή νοοτροπίας, όπως συνέβη στην Κοπεγχάγη ή το Όσλο, που

μεταμορφώθηκαν, αλλάζοντας προσανατολισμό. Όσον αφορά στο έργο του Ελληνικού, η Director of Acquisition and Business Development της Snøhetta υποστήριξε ότι έχει προοπτικές να φέρει την Αθήνα πιο κοντά στο νερό.

Ο κ. Michael Jones, Senior Partner, Architect της Foster + Partners χαρακτήρισε την Αθήνα πανέμορφη πόλη, στην οποία όμως δυστυχώς κυριαρχούν τα αυτοκίνητα. «Είναι δύσκολο για κάποιον να πάει από το ένα σημείο της πόλης στο άλλο. Χρειάζονται καλύτερες υποδομές για να μειωθούν τα αυτοκίνητα, να δοθούν αντικίνητρα για την χρήση τους» ανέφερε ο κ. Jones, λέγοντας πως τέτοια κίνητρα έχουν αποδώσει σε πόλεις, όπως το Λονδίνο και η Βοστώνη.

Χαρακτήρισε την προσβασιμότητα ως σημείο - κλειδί για τη βιωσιμότητα, υποστηρίζοντας ότι για την ανάπτυξη μιας περιοχής δεν πρέπει να κοιτάς τα βραχυπρόθεσμα κέρδη, αλλά τα μακροπρόθεσμα οφέλη. Όσον αφορά στην κλιματική αλλαγή, ο κ. Jones είπε πως αποτελεί μέρος του σχεδιασμού, σε μία προσπάθεια να γίνουν τα κτίρια πιο ανθεκτικά.

Η κυρία Μαρίανθη Τάταρη, Director & Senior Architect της UN Studio, υποστήριξε πως το ωραίο στις ελληνικές πόλεις είναι ότι βλέπεις τις διαστρωματώσεις της ιστορίας, την κουλτούρα και τον πολιτισμό, χαρακτηρίζοντας τις ελληνικές πόλεις ανθρωποκεντρικές.

«Έχει σημασία πώς θα προσεγγίσεις το κοινό για να αφήσει το αυτοκίνητο και να χρησιμοποιήσει το μέσο μεταφοράς. Να δείξεις στους πολίτες ότι μετράει η γνώμη τους, ότι τους υπολογίζεις όταν σχεδιάζεις μια παρέμβαση», σημείωσε η κυρία

Τάταρη. Προσέθεσε πως κατά τη διαδικασία σχεδιασμού μιας υποδομής αναλύονται πολλά δεδομένα για την κινητικότητα και την προσβασιμότητα.

Περιγράφοντας τη δική του εμπειρία από την Αθήνα ο κ. Ryan Neiheiser, Director της Neiheiser Argyros, έκανε λόγο για μία συναρπαστική και δυναμική πόλη, με οργάνωση γύρω από τις πλατείες. «Δίνει την εντύπωση μιας τρισδιάστατης πράσινης πόλης. Ειδικά το κέντρο της Αθήνας έχει μια αστική ετερογένεια με παλμό» τόνισε ο κ. Neiheiser, προσθέτοντας ότι μια πόλη πρέπει να έχει ποικιλομορφία στον πυρήνα της.

Όσον αφορά στις δυσκολίες, μίλησε για τα πεζοδρόμια, στα οποία είναι δύσκολο να περπατήσει κάποιος, ενώ προβληματικό χαρακτήρισε και τον φωτισμό σε αρκετά σημεία της πόλης.

Από την πλευρά του ο κ. Julian Lipscombe, Director της Bennetts Associates υποστήριξε πως πριν τη χάραξη της στρατηγικής σε μία πόλη, είναι απαραίτητο να υπάρξει συμφωνία μεταξύ του δημοσίου και του ιδιωτικού τομέα. Έφερε ως παράδειγμα την αναγέννηση μιας περιοχής του Λονδίνου, το King's Cross, που αποτελεί πρότυπο αστικής αναμόρφωσης. Όσον αφορά στο Ελληνικό, ο κ. Lipscombe τόνισε πως η σύνδεση με το νερό είναι μια σπάνια ευκαιρία για την Αθήνα, εκφράζοντας την ελπίδα ότι η νέα πόλη που θα δημιουργηθεί θα έχει μια αθηναϊκή ποιότητα και όχι κάτι τελείως αποκομμένο από τον χαρακτήρα της πρωτεύουσας.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΧΡ. ΔΗΜΑΣ: ΘΕΣΜΙΚΗ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ

Ως ένα σημαντικό βήμα για τον ουσιαστικό εκσυγχρονισμό της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας (ΥΠΑ) και τη μετάβασή της σε μια νέα εποχή λειτουργικής αυτονομίας, αποτελεσματικότητας και διαφάνειας παρουσίασε στην Ολομέλεια της Βουλής ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Χρήστος Δήμας το νομοσχέδιο με θέμα: «Σύσταση νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου με την επωνυμία Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας και άλλες διατάξεις, αρμοδιότητας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών», μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών τόνισε ότι η ΥΠΑ, ως εθνικός πάροχος υπηρεσιών αεροναυτιλίας, λειτουργούσε μέχρι σήμερα με ένα παρωχημένο και δαιδαλώδες θεσμικό πλαίσιο, που δεν επέτρεπε την ταχεία λήψη αποφάσεων. Το νέο νομοσχέδιο διορθώνει αυτές τις παθογένειες και θέτει τις βάσεις για μια σύγχρονη και βιώσιμη Υπηρεσία.

Σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, όπως ανέφερε ο κ. Δήμας, το νομοσχέδιο αποτελεί έναν από τους επτά (7) πυλώνες του Σχεδίου Δράσης που εφαρμόζει τους τελευταίους μήνες το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, σε συνεργασία με τους ευρωπαϊκούς φορείς (DG MOVE, EASA και EUROCONTROL), με σκοπό την αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό των παρεχόμενων υπηρεσιών αεροναυτιλίας στη χώρα μας.

Πέραν της θεσμικής αναμόρφωσης της ΥΠΑ, που προβλέπει το νομοσχέδιο, οι υπόλοιποι έξι πυλώνες περιλαμβάνουν:

1. Συντονισμό και παρακολούθηση της υλοποίησης του σχεδίου με τακτικές εκθέσεις προόδου στην Ε.Ε.
2. Ανάπτυξη Υπηρεσιών Ζεύξης Δεδομένων (Data Link Services – DLS).
3. Αναβάθμιση του Συστήματος Διαχείρισης Εναέριας Κυκλοφορίας (TopSky ATC One).

4. Εφαρμογή Πλοήγησης Βάσει Απόδοσης (PBN) σε 31 αεροδρόμια.

5. Εγκατάσταση νέων ραντάρ Mode S με επικαιροποιημένες προδιαγραφές.

6. Πλήρη εφαρμογή του Κανονισμού CP1 για τον Ενιαίο Ευρωπαϊκό Ουρανό.

Ο κ. Δήμας υπογράμμισε ότι πυρήνας της μεταρρύθμισης που φέρνει το νομοσχέδιο είναι η θεσμική αναμόρφωση της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας (ΥΠΑ) και η μετατροπή της σε Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (ΝΠΔΔ), διασφαλίζοντας:

- Τον δημόσιο χαρακτήρα: Μέσα από τη νομική της μορφή ως ΝΠΔΔ και την εποπτεία του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών.

- Θεσμική και διοικητική αυτονομία: Καθορίζεται σαφής αποστολή και αρμοδιότητες με βασικό στόχο την ασφάλεια και την αειφόρο ανάπτυξη των αερομεταφορών. Η διοίκηση ανατίθεται σε επταμελές Δ.Σ., Διοικητή και δύο Υποδιοικητές πλήρους απασχόλησης, με διαφανή διαδικασία επιλογής και συμμετοχή EASA και ICAO.

- Ευέλικτη και αποτελεσματική οργάνωση: Η νέα δομή προβλέπει μείωση οργανικών μονάδων κατά 35%, 2.407 θέσεις προσωπικού (μόνιμων και ΙΔΑΧ υπαλλήλων), σαφή καθορισμό αρμοδιοτήτων και συνεχή, 24ωρη λειτουργία της Υπηρεσίας.

- Οικονομική αυτοτέλεια: Η ΥΠΑ αποκτά αυτοτελή προϋπολογισμό και άμεση διαχείριση των εσόδων της, αξιοποιεί πόρους από EUROCONTROL, θεσπίζει ειδικά τέλη επιβατών και εφαρμόζει Κανονισμό Έργων και Προμηθειών για ταχύτερες και

διαφανείς διαδικασίες.

- Αξιοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού: Αναμορφώνεται το σύστημα αμοιβών, προβλέπεται πληρωσία για υπαλλήλους συγκεκριμένων κλάδων, εσωτερική εκπαίδευση και ευέλικτες μετακινήσεις.

Παράλληλα, ενισχύεται η Υπηρεσία με νέες προσλήψεις σε κρίσιμες ειδικότητες, όπως οι Ελεγκτές Εναέριας Κυκλοφορίας, Ηλεκτρονικοί (ATSEP), AFISO και Οδηγοί Πυροσβεστές.

Όσον αφορά την ενίσχυση της ΥΠΑ με προσωπικό ο κ. Δήμας τόνισε:

- 144 νέοι Ελεγκτές Εναέριας Κυκλοφορίας έχουν ήδη προσληφθεί από το 2023, ενώ 17 ακόμη ορκίζονται άμεσα και 72 νέες θέσεις ΠΕ ΕΕΚ προβλέπονται για το 2026.

- 7 νέοι Ηλεκτρονικοί (ATSEP) προσλήφθηκαν το 2024• Βρίσκεται σε εξέλιξη προκήρυξη για 43 ΠΕ ATSEP, ενώ για το 2026 προγραμματίζονται 43 ΤΕ ATSEP.

- 11 υπάλληλοι Πληροφοριών Πτήσεων (AFISO) ήδη υπηρετούν, 8 ακόμη προσλαμβάνονται μέσω ΑΣΕΠ και 28 ΤΕ AFISO εντάσσονται στο πλάνο του 2026.

- Στον κλάδο Οδηγών Πυροσβεστών προβλέπεται η πρόσληψη 8 μονίμων και 75 ΙΔΟΧ, καθώς και 13 επιπλέον το 2026.

Καταλήγοντας, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών κάλεσε τους βουλευτές να υπερψηφίσουν το νομοσχέδιο, επισημαίνοντας ότι «οδηγεί στη δημιουργία μιας σύγχρονης, αυτοδύναμης και οικονομικά βιώσιμης Υπηρεσίας, πιο αποδοτικής και αποτελεσματικής, προσπωμένης στους στόχους και σκοπούς της, ικανής να συνεχίσει να υποστηρίζει την αναπτυξιακή πορεία της χώρας και να διασφαλίζει την ασφάλεια και ποιότητα των αεροπορικών μεταφορών».

ΘΕΤΙΚΟ ΚΛΙΜΑ ΣΤΗ ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΕΠΕ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗ ΥΠΟΥΡΓΟ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Σε «θετικό και παραγωγικό κλίμα» πραγματοποιήθηκε την Τρίτη η συνάντηση του σωματείου των μηχανοδηγών, με τον αναπληρωτή υπουργό Μεταφορών Κωνσταντίνο Κυρανάκη και «επαναδιατυπώθηκε η ισχυρή βούληση όλων για την ανάπτυξη των σιδηροδρομικών μεταφορών στην χώρα μας προς όφελος της ελληνικής κοινωνίας και οικονομίας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει σε ανακοίνωσή της η Πανελλήνια Ένωση Προσωπικού Έλξης (ΠΕΠΕ), κατά τη διάρκεια της συζήτησης τέθηκαν όλα τα κρίσιμα ζητήματα που αφορούν τη λειτουργία και την ασφάλεια του σιδηροδρόμου.

Η ΠΕΠΕ παρέθεσε στοιχεία σχετικά με τη διαθεσιμότητα του τροχαίου υλικού, ζητώντας από το υπουργείο έλεγχο για τη λειτουργικότητα των συρμών που έχει υπενοικιάσει η Hellenic Train από τη ΓΑΙΑΟΣΕ.

Όπως υπογράμμιστηκε, «είναι αδιανόητο με τη σημερινή μείωση των δρομολογίων να μην υπάρχουν επαρκείς εφεδρικές μηχανές».

Στο τραπέζι τέθηκαν επίσης, σύμφωνα με την ίδια ανακοίνωση, τα πρόσφατα συμβάντα εκτροχιασμών στη Θεσσαλονίκη και στο Ρέντι, καθώς και τα προβλήματα στις εγκαταστάσεις συντήρησης, όπως η πτώση σοβάδων στο μηχανοστάσιο Θεσσαλονίκης.

Η Ένωση επανέλαβε την πάγια θέση της για την ανάγκη επενδύσεων από την Hellenic Train, τόσο για την αγορά νέου τροχαίου υλικού, όσο και για τη βελτίωση των υποδομών συντήρησης.

Συζήτηση έγινε για τον Προαστιακό της Αθήνας, με την ΠΕΠΕ να επισημαίνει ότι το δρομολογιακό πλέγμα χρειάζεται ανα-σχεδιασμό, καθώς οι καθυστερήσεις και οι ακυρώσεις είναι πλέον καθημερινό φαινόμενο - πρόβλημα που αποδίδεται και από την έλλειψη τροχαίου υλικού.

Το σωματείο των μηχανοδηγών έθεσε, επίσης, το θέμα της εκπαίδευσης των μηχανοδηγών, ζητώντας πραγματική επανεκπαίδευση και όχι διαδικτυακά σεμινάρια εκτός ωραρίου. Παράλληλα, υποστήριξε ότι υπάρχει «καθυστερήσιμη» στην εκπαίδευση για το σύστημα ETCS, με τον κ. Κυρανάκη να προτείνει τη δημιουργία εκπαιδευτικού κέντρου στη Θεσσαλονίκη - πρόταση που η ΠΕΠΕ χαρακτήρισε θετική εξέλιξη.

Αναφορά έγινε και στα ζητήματα του Οδοντωτού στο Διακοπτό και του Προαστιακού Πάτρας, με την ΠΕΠΕ να εκφράζει ανησυχία για πιθανά σενάρια μείωσης δρομολογίων λόγω συντήρησης των Railbus, «τη στιγμή που η Hellenic Train διαφύμιζε πρόσφατα την ανακάλυψή τους».

Συζητήθηκε ακόμη η επανεκκίνηση περιφερειακών δρομολογίων σε γραμμές όπως Φλώρινα-Στυλίδας, με τον Υπουργό

να δηλώνει ότι αναμένεται απόφαση της Ρυθμιστικής Αρχής Σιδηροδρόμων (ΡΑΖ). Το σωματείο πρότεινε επίσης την επέκταση και ενίσχυση των δρομολογίων στον Έβρο.

Η ΠΕΠΕ κατήγγειλε τις «απαράδεκτες απολογίες» για υπερβάσεις ταχύτητας σε μηχανοδηγούς, όταν, όπως αναφέρει, υπάρχουν τεκμηριωμένες βλάβες σε ταχύμετρα, καθώς και το κλίμα πίεσης και τρομοκρατίας που επικρατεί στους χώρους εργασίας.

Στο τραπέζι τέθηκε και το θέμα των ισόπεδων διαβάσεων (ΑΣΙΔ), με το υπουργείο να ζητά αναλυτική ενημέρωση για τα σημεία όπου απαιτούνται παρεμβάσεις, ενώ η ΠΕΠΕ τόνισε και την ανάγκη σεβασμού του Κ.Ο.Κ. από τους οδηγούς, επισημαίνοντας ότι πολλά περιστατικά προκαλούνται από παραβίαση των διαβάσεων.

Όσον αφορά τις κάμερες στους θαλάμους μηχανοδηγών, το σωματείο επανέλαβε τη θέση του ότι δεν πρέπει να καταγράφουν τα πρόσωπα των εργαζομένων, αλλά μόνο στοιχεία της υποδομής. Ο κ. Κυρανάκης απάντησε ότι προτεραιότητα αυτή τη στιγμή είναι η λειτουργία του συστήματος ETCS, κάτι που βρίσκει σύμφωνη την ΠΕΠΕ. Τέλος, η Ένωση έθεσε το ζήτημα των απολύσεων και της «άρνησης διαλόγου από τη διοίκηση της Hellenic Train».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΕ: ΤΑ ΚΡΑΤΗ ΜΕΛΗ ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΘΕΣΗ ΕΝΩΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΕΡΧΟΜΕΝΗΣ COP30 ΣΤΗ ΒΡΑΖΙΛΙΑ Θα πιέσουν για επιτάχυνση της ενεργειακής μετάβασης και ισχυρότερη οικονομική υποστήριξη των φτωχότερων χωρών

Τα κράτη μέλη της ΕΕ συμφώνησαν σε κοινή θέση ενόψει της επερχόμενης Διάσκεψης του ΟΗΕ για την Κλιματική Αλλαγή, που είναι επίσης γνωστή ως COP30, ζητώντας να τεθούν σε όλο τον κόσμο υψηλότεροι στόχοι για κλιματική δράση. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τα συμπεράσματα που υιοθετήθηκαν σε σύνοδο των υπουργών Περιβάλλοντος της ΕΕ που έγινε την Τρίτη στο Λουξεμβούργο, η ΕΕ θα ασκήσει πιέσεις για επιτάχυνση της ενεργειακής μετάβασης και για ισχυρότερη οικονομική υποστήριξη των φτωχότερων χωρών κατά τη διάσκεψη. Η ΕΕ κάλεσε επίσης άλλες χώρες να υποβάλουν τα εθνικά τους σχέδια για το κλίμα, τα οποία είναι γνωστά ως εθνικά καθορισμένες συνεισφορές (NDCs), τα οποία ευθυγραμμίζονται

με τον στόχο του περιορισμού της ανόδου της θερμοκρασίας στον πλανήτη στον 1,5 βαθμό Κελσίου σε σύγκριση με τα προβιομηχανικά επίπεδα. Ο στόχος αυτός ορίστηκε από τη διεθνή κοινότητα στη Διάσκεψη του Παρισιού για το Κλίμα το 2015. Ωστόσο η ΕΕ δεν έχει ακόμη υποβάλει ούτε η ίδια επίσημες εθνικά καθορισμένες συνεισφορές, έχοντας χάσει προηγούμενες προθεσμίες. Μέχρι στιγμής οι υπουργοί Περιβάλλοντος έχουν συμφωνήσει σε ένα μη δεσμευτικό περίγραμμα για ένα κλιματικό σχέδιο ως το 2035, που αποσκοπεί στον περιορισμό των εκπομπών των αερίων που προκαλούν το φαινόμενο του θερμοκηπίου κατά τα επόμενα 10 χρόνια μεταξύ 66,25% και 72,5% σε σχέση με τα επίπεδα του 1990.

Μετά τις προγραμματισμένες συνομιλίες ανάμεσα στους ηγέτες της ΕΕ για την κλιματική πολιτική σήμερα, Πέμπτη, οι υπουργοί Περιβάλλοντος αναμένεται να συναντηθούν ξανά στις αρχές Νοεμβρίου για να οριστικοποιήσουν την επίσημη υποβολή των NDC της ΕΕ. Η COP30, που προγραμματίζεται να διεξαχθεί από τις 10 ως τις 21 Νοεμβρίου στην πόλη Μπελέμ της Βραζιλίας, θα εστιάσει στην εφαρμογή της Συμφωνίας του Παρισιού για το Κλίμα και την επανεξέταση των επικαιροποιημένων εθνικών δεσμεύσεων των χωρών για το κλίμα. Η ΕΕ και τα κράτη μέλη της θα συμμετάσχουν από κοινού.

Ο ΓΓ ΤΟΥ ΟΗΕ ΖΗΤΕΙ ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΛΙΜΑ Η υπερθέρμανση ωθεί τον πλανήτη στα όριά του, τονίζει

Ο γενικός γραμματέας του ΟΗΕ Αντόνιο Γκουτέρες απύθυνε χθες έκκληση για καταπολέμηση της παραπληροφόρησης για το κλίμα, έναν μήνα μετά τον χλευασμό του Ντόναλντ Τραμπ προς την επιστήμη του κλίματος από το βήμα του ΟΗΕ. Παράλληλα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο γενικός γραμματέας του ΟΗΕ παραδέχτηκε ότι η υπερθέρμανση του πλανήτη τον ωθεί στα όριά του και αναπόφευκτα ο στόχος για τη μείωση της υπερθέρμανσης του πλανήτη σε 1,5°C σε σχέση με την προβιομηχανική εποχή θα ξεπεραστεί τα επόμενα χρόνια. «Ένα πράγμα είναι σαφές: δεν θα καταφέρουμε να περιορίσουμε την υπερθέρμανση του πλανήτη κάτω από 1,5°C τα επόμενα χρόνια και η υπέρβαση (του ορίου αυτού) είναι πλέον αναπόφευκτη», τόνισε ενώπιον του Παγκόσμιου Μετεωρολογικού Οργανισμού (WMO) των Ηνωμένων Εθνών στη Γενεύη, ένα μήνα πριν από την COP30, τη Διάσκεψη του ΟΗΕ για το κλίμα, που θα διεξαχθεί στη Βραζιλία. «Κάθε χρόνος από τα τελευταία δέκα χρόνια ήταν ο πιο ζεστός στην ιστορία. Η θερμότητα των ωκεανών σπάει ρεκόρ ενώ παράλληλα αποδεκατίζει τα οικοσυστήματα. Και καμία χώρα δεν είναι ασφαλής από πυρκαγιές, πλημμύρες, καταιγίδες και καύσωνες», δήλωσε. «Παντού, πρέπει να καταπολεμάμε την παραπληροφόρηση, τη διαδικτυακή παρενόχληση και το greenwashing» (το

λεγόμενο «πράσινο ξέπλυμα», μια παραπλανητική τακτική μάρκετινγκ), είπε ο επικεφαλής του ΟΗΕ, δλώνοντας την «αλληλεγγύη» του προς όλους τους επιστήμονες. Τον Σεπτέμβριο, ο Αμερικανός πρόεδρος είχε δηλώσει από το βήμα της Γενικής Συνέλευσης του ΟΗΕ ότι η κλιματική αλλαγή είναι «η μεγαλύτερη απάτη που έχει γίνει ποτέ στον κόσμο» και η έννοια του αποτυπώματος άνθρακα «μια εξαπάτηση που εφηύραν άνθρωποι με κακόβουλες προθέσεις». Χωρίς την επιστήμη και τα «διαυγή» κλιματικά δεδομένα, ο κόσμος δεν θα είχε καταλάβει ποτέ την εμφάνιση της «επικίνδυνης και υπαρκτής απειλής της κλιματικής αλλαγής», φάνηκε να απάντησε ο Γκουτέρες, προσθέτοντας ότι «οι επιστήμονες και οι ερευνητές δεν θα πρέπει ποτέ να φοβούνται να πουν την αλήθεια». «Είμαι αλληλέγγυος προς όλους τους επιστήμονες». Τόνισε ότι «οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας είναι η φθηνότερη, ταχύτερη και η πιο ενδεδειγμένη νέα πηγή ενέργειας. Αντιπροσωπεύουν τη μόνη αξιόπιστη οδό για να τεθεί τέλος στην αδυσώπητη καταστροφή του κλίματός μας». Εκτιμώντας ότι οι αναταραχές αυτές οδηγούν «τον πλανήτη μας στο χείλος της αβύσσου», ο επικεφαλής του ΟΗΕ ζήτησε επίσης από τις κυβερνήσεις «νέα εθνικά τολμηρά σχέδια δράσης για το κλίμα, με στόχο να περιοριστεί η αύξηση της

παγκόσμιας θερμοκρασίας στους 1,5 βαθμούς» πριν από την COP30. «Η επιστήμη μάς δείχνει ότι απαιτείται μια αρκετά μεγαλύτερη φιλοδοξία», δήλωσε ο Γκουτέρες, καλώντας εκ νέου τις χώρες της COP30 «να συμφωνήσουν σε ένα αξιόπιστο σχέδιο για τη συγκέντρωση 1,3 τρισεκ. δολαρίων ετησίως για χρηματοδότηση για το κλίμα έως το 2035 για τις αναπτυσσόμενες χώρες. «Οι ανεπτυγμένες χώρες πρέπει να τηρήσουν τη δέσμευσή τους να διπλασιάσουν τη χρηματοδότηση της προσαρμογής για να φθάσουν τουλάχιστον τα 40 δισεκ. δολάρια φέτος, και να αναπτύξουν γρήγορα δοκιμασμένα εργαλεία», πρόσθεσε. Η COP30 διεξάγεται από τις 10 έως τις 21 Νοεμβρίου στο Μπελέμ, στην περιοχή του Αμαζονίου, με την κολοσσιαία πρόκληση να ενωθούν οι χώρες του κόσμου ώστε να μην χαλαρώσουν τη δράση τους κατά της κλιματικής αλλαγής παρά τις αντιεξόχτες, όπως η αποχώρηση των Ηνωμένων Πολιτειών από τη Συμφωνία του Παρισιού, οι τελωνειακοί και εμπορικοί πόλεμοι ή η αύξηση σκεπτικιστικών θέσεων για το κλίμα ανά τον κόσμο. Ο WMO, που γιορτάζει φέτος 75 χρόνια από την ίδρυσή του, εργάζεται ώστε όλες οι χώρες να καλύπτονται από συστήματα έγκαιρου συναγερμού για τα ακραία καιρικά φαινόμενα έως το 2027.

ΝΕΕΣ ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ ΤΗΣ ΡΕΜΑΤΙΑΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ

Δράση φύτευσης πραγματοποιήσε ο Δήμος Βριλησσιών στο πάρκο της Ρεματίας, σε συνεργασία με τον περιβαλλοντικό οργανισμό We4All. Στην προσπάθεια να αυξηθεί κι άλλο το πράσινο στοιχείο στην πόλη, πραγματοποιήθηκαν 120 νέες φυτεύσεις και πιο συγκεκριμένα φυτεύτηκαν μικροδόφνες στο κάτω τμήμα του πάρκου κοντά στο ρέμα, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Οι εργαζόμενοι της Υπηρεσίας Πρασίνου του δήμου άνοιξαν

τους λάκκους και θα φροντίζουν για τη συντήρηση και την ανάπτυξη των νέων φυτών. Το φυτικό υλικό παρέχει φιλοκερδώς η We4All, στο πλαίσιο του μνημονίου συνεργασίας που έχει υπογραφεί ανάμεσα στις δύο πλευρές. «Ενισχύουμε τον πράσινο χαρακτήρα της πόλης μας με νέες δενδροφυτεύσεις στα πάρκα, στα σχολεία, στις πλατείες μας, όπου υπάρχουν ανάγκες. Στόχος μας η αναβάθμιση και η προστασία του αστικού και περιαστικού μας πρασίνου»,

δήλωσε ο δήμαρχος Βριλησσιών Γιάννης Πισιμίσης και στη συνέχεια τόνισε: «Από τις αρχές του 2024 μέχρι σήμερα έχουμε ξεπεράσει τις 5.000 νέες φυτεύσεις στα Βριλησσία. Ταυτόχρονα συνεχίζονται οι δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης και ευαισθητοποίησης στα σχολεία μας. Στόχος μας μέσα από αυτή τη στρατηγική παρεμβάσεων για την ευρείας κλίμακας ενίσχυση του πρασίνου στην πόλη μας, είναι η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των συμπολιτών μας».

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Κ. ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ: ΕΠΟΜΕΝΟ ΒΗΜΑ Η ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΑΙ ΣΕ ΚΑΘΕ ΠΤΥΧΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ



Το επόμενο βήμα στην ψηφιακή μας στρατηγική είναι να ενσωματώσουμε το ΑΙ σε κάθε πτυχή της οικονομίας και του κράτους, ανέφερε, μεταξύ άλλων, ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κυριάκος Πιερρακάκης, σε ομιλία του στο συνέδριο με θέμα «Cyber Greece 2025: The Future powered by AI», που πραγματοποιήθηκε υπό την αιγίδα του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και της Εθνικής Αρχής Κυβερνοασφάλειας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το πλήρες κείμενο της ομιλίας του υπουργού έχει ως εξής:

«Νομίζω ότι είναι πάρα πολύ σημαντικό πράγμα το να μπορούμε να στοχαστούμε πάνω στα πραγματικά σημαντικά ζητήματα τα οποία μας αφορούν. Το είπατε, κύριε Χατζηνικολάου, κάθε συνέδριο που σέβεται τον εαυτό του έχει το ΑΙ επάνω του.

Παρ' όλα αυτά, νομίζω ότι πολύ συχνά και εμείς στο πολιτικό σύστημα μάς καταπίνει η χαμηλή νοημοσύνη της παραπολιτικής. Οπότε, υπό αυτήν την έννοια, είναι πολύ πιο παραγωγικό, πολύ πιο ουσιαστικό, να καταπιανόμαστε με τα πραγματικά μεγάλα. Και αυτό είναι σίγουρα ένα από αυτά.

Είναι κοινός τόπος ότι η τεχνολογία και οι τεχνολογικές μεταβολές - το μαθαίνουμε και στα οικονομικά αυτό - είναι ο καταλύτης της οικονομικής προόδου. Ένας πάρα πολύ σπουδαίος οικονομολόγος, ο Τζόζεφ Σουμπέτερ, αυτό το αποκαλούσε «δημιουργική καταστροφή». Ότι έχεις τις δυνάμεις εκείνες οι οποίες έρχονται και διαρκώς, μέσα από την κίνηση της καινοτομίας, αλλάζουν τον τρόπο με τον οποίο τα οικονομικά συστήματα λειτουργούν. Η λογική αυτή αντανακλάται, για παράδειγμα, από τη μεταβολή και τη μετάβαση από την άμαξα στο αυτοκίνητο.

Αυτοί οι κύκλοι της τεχνολογικής αλλαγής πάντοτε άλλαζαν τις οικονομίες και τα έχουν περιγράψει οικονομολόγοι κάθε απόχρωσης, από φιλελεύθερους οικονομολόγους μέχρι τον Μαρξ.

Η διαφοροποίηση η οποία συντελείται τώρα από την Τεχνητή Νοημοσύνη έχει να κάνει με τις ταχύτητες. Πάντα η τεχνολογία αλλάζει με αυτό που λέμε στα μαθηματικά «εκθετική καμπύλη». Το ανθρώπινο μυαλό σκέφτεται γραμμικά. Και θα έλεγα,

σαν αυτοκριντική, για τα πολιτικά συστήματα του κόσμου, ότι αυτά είναι υπογραμμικά στο πώς μεταβολίζουν τις αλλαγές αυτές.

Και η διαφοροποίηση που θα ζήσουμε τώρα σε αυτό το οποίο λέμε Τέταρτη Βιομηχανική Επανάσταση - γιατί, εάν σχηματικά η πρώτη είναι ο ατμός, η δεύτερη ο ηλεκτρισμός και η τρίτη η πληροφορική - η τέταρτη είναι μια σύγκλιση ψηφιακής, φυσικής και βιολογικής σφαίρας, με την Τεχνητή Νοημοσύνη να είναι η κυρίαρχη τεχνολογία της.

Η διαφοροποίηση που έχουμε τώρα είναι ότι, ενώ σε κλασικές τεχνολογικές μεταβολές των προηγούμενων δεκαετιών μια τεχνολογική αλλαγή -ας πούμε, της δικής μου γενιάς όταν ήμουν στο Πανεπιστήμιο- ήταν από την Αθήνα, που ήταν γεμάτη με βίντεο κλιπ, στο σήμερα, όπου έχουμε το Netflix, το Amazon Prime, το Apple TV και κατεβάζουμε περιεχόμενο ψυχαγωγίας μέσα από streaming, αυτή η μεταβολή πήρε 10-15 χρόνια περίπου.

Οι τεχνολογικές μεταβολές που συντελούνται τώρα είναι στους μήνες, για να μην πω στις εβδομάδες. Αυτή η εκθετική καμπύλη είναι πάρα πολύ δύσκολο να μεταβληστεί από τους θεσμούς μας και από την επιχειρηματικότητα, αλλά ακόμη δυσκολότερο από το λογισμικό της ίδιας της Δημοκρατίας.

Η Τεχνητή Νοημοσύνη, όμως, θα αλλάξει τα πάντα. Και είναι πάρα πολύ σημαντικό να μπορέσουμε να έχουμε προορατικότητα σε σχέση με το πώς θα αντιληφθούμε, θα επεξεργαστούμε και θα σχεδιάσουμε -εγώ θα πω- αυτές τις μεταβολές. Γιατί, στο τέλος της ημέρας, το μέλλον ή το σχεδιάζει ή το υφίσταται, αν δεν έχεις συμμετάσχει στον σχεδιασμό του.

Όταν ξεκινούσαμε το 2019 την άσκηση του ψηφιακού μετασχηματισμού υπό τον Κυριάκο Μητσοτάκη - την άσκηση αυτή την οποία σήμερα συνεχίζει ο Δημήτρης Παπαστεργίου με την ομάδα του στο υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης - μας λέγανε... Είχε ξεκινήσει να μπαίνει το ΑΙ τότε σαν σύνθημα και στους τίτλους των συνεδρίων, και έδινε μία λίγο κυνική απάντηση όταν μου λέγανε για το ΑΙ. Έλεγα ότι με ενδιαφέρει περισσότερο το σκέτο «Ι». Δηλαδή, να έχουμε συστήματα τα οποία να μπορούν να είναι στοιχειωδώς νοήμονα. Να μην χρειάζεται να έχεις ένα κράτος, μια χώρα, στην οποία παίρνεις

ένα χαρτί από τον δεύτερο όροφο, το πηγαίνεις στον τρίτο όροφο μιας υπηρεσίας και τ' ανάβεις, γιατί κανείς δεν ξέρει -εν τέλει- πού πρέπει να καταλήξει το ίδιο το χαρτί. Και, άρα, έχεις ένα κράτος που δεν είναι έξυπνο ή, εν πάση περιπτώσει, δεν είναι καν λειτουργικό. Ενίοτε είναι και ανάλγητο.

Η σύλληψη αυτή οδήγησε στο να μπορέσουμε να κατακτήσουμε και να δημιουργήσουμε μια δομή η οποία σήμερα δίνει την αιγίδα της σε αυτό το συνέδριο - το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης - η οποία έχει ως σύλληψη να έχουμε έναν CIO στην κυβέρνηση.

Δηλαδή, να μπορούμε να διαλειτουργούμε όλα τα μπρώα, να μπορούμε να ξανασχεδιάσουμε όλες τις υπηρεσίες. Γιατί αντικειμενικό είναι να πει κανείς ότι το κράτος, βασικά, δεν έχει σχεδιαστεί, το κράτος έχει προκύψει από σχεδιασμούς εκατοντάδων κρατικών λειτουργιών και πολιτικών που νομοθετούν χωρίς να υπάρχει ένας «αρχιτέκτονας» ο οποίος να οργανώνει τον τρόπο λειτουργίας του κράτους. Και έτσι προέκυψε, στη χώρα μας, για παράδειγμα, εν αντιθέσει με άλλες χώρες, να έχουμε 10 βήματα σε μια διαδικασία, 15 βήματα σε άλλη διαδικασία, και να καταλήξουμε να έχουμε ένα πολύ γραφειοκρατικό και βαρύ κράτος. Και όλο αυτό συνέβαινε γιατί τα μπρώα δεν διαλειτουργούσαν - γιατί δεν μπορούσαμε, δηλαδή, να έχουμε αυτή την πληροφορία να πηγαίνει ψηφιακά από τον δεύτερο στον τρίτο όροφο με τους όρους που περιέγραψα πριν.

Η κεντρική υποδομή που ξεκινήσαμε να φτιάχνουμε το 2019 ποια ήταν; Να δημιουργήσουμε μεγάλες βάσεις δεδομένων, data pools, τα οποία, εν τέλει, όσο τα χτίσαμε, όσο φτιάχναμε και τη συνθήκη ταυτοποίησης και τη συνθήκη διαλειτουργικότητας και τη συνθήκη αποθήκευσης των δεδομένων, βασικά δημιουργούσαμε τις προϋποθέσεις για να μπορέσει το κράτος και η χώρα να μεταβεί στην επόμενη φάση, δηλαδή στην εποχή της Τεχνητής Νοημοσύνης. Αυτό προσπαθεί τώρα να κάνει ο Δημήτρης Παπαστεργίου. Ποιο ήταν το επόμενο βήμα;

Συνέχεια στη σελ 17

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Κ. ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ: ΕΠΟΜΕΝΟ ΒΗΜΑ Η ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΑΙ ΣΕ ΚΑΘΕ ΠΤΥΧΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Συνέχεια από σελ 16

» Όταν δημιουργούσαμε το gov.gr, να το επεκτείνουμε και με δομές Τεχνητής Νοημοσύνης επάνω, όπως έχει τώρα τον ψηφιακό βοηθό, και, εν τέλει, να μπορέσουμε να ενσωματώσουμε τη μηχανική μάθηση σε κάθε πτυχή του ελληνικού κράτους και του ελληνικού δημοσίου. Σίγουρα πρέπει να ενσωματωθεί και στον ιδιωτικό τομέα. Στην Ελλάδα βιώσαμε το παράδοξο: το κράτος να τρέχει γρηγορότερα από μεγάλο κομμάτι του ιδιωτικού τομέα στα ψηφιακά, τα προηγούμενα χρόνια.

Νομίζω ότι τώρα το μεγάλο διακύβευμα, ακριβώς επειδή οι χρόνοι είναι γρηγορότεροι, θα είναι να μπορέσουμε πολύ γρήγορα, με πάρα πολύ καλά αντανακλαστικά, να ξανασκεφτούμε το πώς θα πρέπει, εν τέλει, για πρώτη φορά, να σχεδιάσουμε το κράτος.

Γιατί, αν το δούμε από οικονομική σκοπιά, η Ελλάδα έχει πετύχει μια σειρά από πολύ σημαντικά πράγματα τα τελευταία χρόνια. Ήμουν στις ΗΠΑ την περασμένη εβδομάδα. Πριν από 10, 12, 15 χρόνια, η Ελλάδα, για το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, αντιπροσώπευε κάτι άλλο από αυτό το οποίο αντιπροσωπεύει σήμερα.

Έχουμε καταφέρει δημοσιονομικά να έχουμε ισορροπήσει τη χώρα, το χρέος να αποκλιμακώνεται, οι επενδύσεις να αυξάνονται, οι εξαγωγές να αυξάνονται. Όλα αυτά συντελούνται στο πλαίσιο και μιας μεγάλης ψηφιακής αλλαγής, γιατί η φοροδιαφυγή, που ήταν ο τίτλος σε πολύ μεγάλο βαθμό, έχει περιοριστεί λόγω της εισαγωγής ψηφιακών μέσων στην ΑΑΔΕ, από τη φορολογική διοίκηση. Όλα αυτά είναι καλά. Αλλά, για να μπορέσουμε να πετύχουμε την πραγματική σύγκλιση, που είναι ο Βορράς στην πυξίδα μας με την Ευρωπαϊκή Ένωση, θα πρέπει, βασικά, όπως τώρα που έχουμε ανάπτυξη αρκετά μεγαλύτερη

από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο (περίπου διπλάσια), να το έχουμε αυτό για αρκετά χρόνια και ακόμη γρηγορότερα, για να μπορέσουμε να φτάσουμε στον ευρωπαϊκό μέσο όρο. Γιατί; Γιατί είχαμε μια χαμένη δεκαετία, στην οποία η χώρα γονάτισε. Χάσαμε 25 μονάδες στο ΑΕΠ μας. Αυτό είναι το αντίστοιχο της μεγάλης κρίσης του κραχ του '29 στην Αμερική, με όρους επόμενου αιώνα.

Και, άρα, πρέπει να μπορέσουμε να διορθώσουμε και όλα εκείνα τα οποία μέχρι σήμερα δεν έχουμε καταφέρει ακόμα να διορθώσουμε. Γιατί έχουμε δημοσιονομική κατάκτηση, έχουμε ψηφιακή κατάκτηση, αλλά ακόμη η ελληνική παραγωγικότητα δεν είναι εκεί που πρέπει να είναι. Ακόμη οι επενδύσεις, ενώ αυξάνονται κάθε χρόνο, δεν είναι εκεί που πρέπει να είναι. Έχουμε τον μεγαλύτερο ρυθμό αύξησης, αλλά είμαστε ακόμη κάτω από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο. Το 2019 ήταν 11% του ΑΕΠ, ο προϋπολογισμός που καταθέσαμε τώρα στη Βουλή προβλέπει ότι θα φτάσουμε στο 18% του ΑΕΠ στις επενδύσεις. Ο ευρωπαϊκός μέσος όρος είναι 21%. Άρα, είμαστε στη σωστή διαδρομή, αλλά ακόμη πρέπει να γίνουν πολλά πράγματα στη χώρα μας. Θεωρώ ότι, με δεδομένες τις προκλήσεις που έχουμε μπροστά μας, οι οποίες δεν είναι μόνο ψηφιακές, το δημογραφικό είναι μια υπαρκτή πρόκληση για την Ελλάδα η κλιματική αλλαγή, είναι μια υπαρκτή πρόκληση για την Ελλάδα. Και το πώς θα καταφέρει γρήγορα να ενσωματώσει το κράτος, η ελληνική οικονομία, η χώρα μας ευρύτερα, αυτές τις τεχνολογίες στο μοντέλο της, στον πυρήνα της, στον τρόπο λειτουργίας της, θα είναι απολύτως καταλυτικό ως προς το πώς, αν και με ποια ταχύτητα θα καταφέρουμε να προσαρμοστούμε και να ανταποκριθούμε σε αυτές τις προκλήσεις.

Εγώ θα σας έλεγα ότι αυτό είναι απολύτως εφικτό, και κομμάτι της απάντησης που δίνω, η οποία είναι αισιόδο-

ξη, έχει να κάνει με αυτό το οποίο βίωσα τον καιρό της πανδημίας, όπου- βλέπω εδώ εκλεκτούς κρατικούς λειτουργούς ανάμεσά μας- είναι το ταλέντο πάνω στο οποίο χτίσαμε, είτε από το κράτος είτε και από τον ιδιωτικό τομέα, για να μπορέσει η Ελλάδα, η οποία ήταν μια χώρα με δεδομένες προκλήσεις το 2019, να έχει, ας πούμε, το καλύτερο σύστημα εμβολιασμού για τον COVID-19, σίγουρα στην Ευρώπη, ένα από τα καλύτερα στον κόσμο. Οι Έλληνες μηχανικοί το κάνανε αυτό.

Αυτό ώθησε, για παράδειγμα, έναν γνωστό μου να με παίρνει τηλέφωνο από τη Γενεύη, εκείνη την εποχή, και να μου λέει: «Θα ήθελα να κλείσω ραντεβού για το εμβόλιο στην Ελλάδα, διότι βρίσκω δυσκολίες στην Ελβετία», κι εγώ να αναρωτιέμαι αν αυτό το φαντάστηκα ή το άκουσα μόλις τώρα στο τηλέφωνο.

Το λέω αυτό όχι επειδή αυτή είναι η συνολική εικόνα- σε καμία των περιπτώσεων δεν είναι ακόμα, πρέπει να γίνουν πάρα πολλά για να γίνει αυτή η συνολική εικόνα- αλλά όταν έχεις νησιδες που θεμελιώνουν ότι αυτό είναι εφικτό, σε κάνουν να πιστεύεις στο επιτεύξιμο του ερωτήματος. Μπορεί η Ελλάδα να φτάσει και πάνω από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο συνολικά; Και η απάντηση είναι «ναι». Αρκεί να πιστέψουμε στους εαυτούς μας, να έχουμε μια θεμελιωμένη στρατηγική, να μην φοβηθούμε το κύμα που έρχεται και να το καβαλήσουμε.

Αυτό ακριβώς είναι το στοίχημα κοιτάζοντας μπροστά. Αυτό είναι το ερώτημα: το πώς θα ενσωματώσουμε τεχνολογίες μηχανικής μάθησης, Τεχνητής Νοημοσύνης συνολικά σε κάθε πτυχή της οικονομίας και του κράτους είναι το επόμενο βήμα στην ψηφιακή μας στρατηγική. Δεν είναι απλώς ένα βήμα που πρέπει να κάνουμε, είναι ένα βήμα που θα κάνουμε».

ΜΕ ΜΕΙΩΜΕΝΟ ΕΠΙΤΟΚΙΟ Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΣΕΙΡΑΣ ΕΝΤΟΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΙΩΝ ΕΞΑΜΗΝΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Στη δημοπρασία που πραγματοποιήθηκε χθες ο Οργανισμός Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους το επιτόκιο υποχώρησε ελαφρώς στο 1,76% έναντι 1,79% που είχε διαμορφωθεί στην προηγούμενη δημοπρασία του Σεπτεμβρίου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοινώθηκε, υποβλήθηκαν συνολικές προσφορές ύψους 984 εκατομμυρίων

Ευρώ, που υπερκάλυψαν το ζητούμενο ποσό των 500 εκατ. ευρώ κατά 1,97 φορές.

Η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε μέσω των Βασικών Διαπραγματευτών Αγοράς (Primary Dealers), και η ημερομηνία διακανονισμού είναι η Παρασκευή 24 Οκτωβρίου 2025.

Έγιναν δεκτές προσφορές μέχρι του ύψους του δημο-

πρατηθέντος ποσού, καθώς και μη ανταγωνιστικές προσφορές ύψους 100 εκατομμυρίων Ευρώ.

Δε θα γίνουν αποδεκτές συμπληρωματικές μη ανταγωνιστικές προσφορές την Πέμπτη 23 Οκτωβρίου 2025.

Σημειώνεται ότι κατά τις δημοπρασίες δεν καταβάλλεται προμήθεια.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΤΤΕ: ΕΥΡΩΣΤΕΣ ΟΙ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΑΛΛΑ ΑΡΧΙΖΟΥΝ ΝΑ ΣΩΦΡΕΥΟΝΤΑΙ ΣΥΣΤΗΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Ευρώστες παραμένουν οι ελληνικές τράπεζες εκτιμά η Τράπεζα της Ελλάδος στην Έκθεση Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας, κρούοντας ταυτόχρονα τον κώδωνα του κινδύνου καθώς όπως διαπιστώνει «πν απαρχή συσσώρευσης κυκλικών συστημικών κινδύνων σε επιμέρους τομείς, όπως η χρηματοδότηση των μη χρηματοπιστωτικών επιχειρήσεων, οι τιμές των οικιστικών ακινήτων και το ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών». Για το λόγο αυτό, η Τράπεζα της Ελλάδος αποφάσισε την αύξηση του ποσοστού αντικυκλικού κεφαλαιακού αποθέματος ασφαλείας για την Ελλάδα κατά 0,25% και τον καθορισμό του σε 0,5%.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην Έκθεση διαπιστώνεται ότι «οι προοπτικές του ελληνικού τραπεζικού τομέα και του εγχώριου χρηματοπιστωτικού συστήματος είναι θετικές, παρά την αβεβαιότητα στο διεθνές περιβάλλον. Ο εγχώριος τραπεζικός τομέας διαθέτει ισχυρά θεμελιώδη μεγέθη και είναι σε πολύ καλύτερη θέση σε σχέση με το παρελθόν να αντιμετωπίσει τυχόν ανασταράξεις. Το εγχώριο μακροοικονομικό περιβάλλον αναμένεται να παραμείνει ευνοϊκό, αν και ελλοχεύουν καθοδικοί κίνδυνοι. Σύμφωνα με τις τελευταίες προβλέψεις της Τράπεζας της Ελλάδος (Σεπτέμβριος 2025), το πραγματικό ΑΕΠ αναμένε-

ται να αυξηθεί κατά 2,2% το 2025, δηλαδή με ρυθμό σχεδόν διπλάσιο από το μέσο όρο των χωρών της ευρωζώνης, και ο πληθωρισμός εκτιμάται ότι θα διαμορφωθεί σε 3,1% το 2025. Επιπρόσθετα, η επίτευξη υψηλών πρωτογενών πλεονασμάτων και η σταθερά καθοδική πορεία του δημόσιου χρέους ως ποσοστού του ΑΕΠ συμβάλλουν στη δημοσιονομική βιωσιμότητα. Ειδικότερα για τις Τράπεζες η ΤΤΕ εκτιμά ότι το πρώτο εξάμηνο του 2025 οι ελληνικοί τραπεζικοί όμιλοι κατέγραψαν κέρδη μετά από φόρους και διακοπόμενες δραστηριότητες ύψους 2,5 δισεκ. ευρώ, έναντι κερδών 2,4 δισεκ. ευρώ το αντίστοιχο διάστημα του 2024. Στην εξέλιξη αυτή συνέβαλαν θετικά τα καθαρά έσοδα από προμήθειες και τα έσοδα από χρηματοοικονομικές πράξεις, τα οποία αυξήθηκαν σημαντικά, ενώ αρνητικά επέδρασαν η μικρή μείωση των καθαρών εσόδων από τόκους, η αύξηση των λειτουργικών εξόδων και των προβλέψεων για τον πιστωτικό κίνδυνο.

Οι δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας των ελληνικών τραπεζικών ομίλων παρέμειναν σε υψηλό επίπεδο. Συγκεκριμένα, ο Δείκτης Κεφαλαίου Κοινών Μετοχών της Κατηγορίας 1 (Common Equity Tier 1 ratio - CET1 ratio) σε ενοποιημένη βάση μειώθηκε οριακά σε 15,8% τον Ιούνιο του 2025 από 16% το Δεκέμβριο

του 2024 και ο Συνολικός Δείκτης Κεφαλαίου (Total Capital Ratio - TCR) ενισχύθηκε σε 20,4% από 19,8% το Δεκέμβριο του 2024, πολύ κοντά στο μέσο όρο των σημαντικών τραπεζών στην Τραπεζική Ένωση.

Η ποιότητα του δανειακού χαρτοφυλακίου των πιστωτικών ιδρυμάτων βελτιώθηκε. Τον Ιούνιο του 2025 ο λόγος των μη εξυπηρετούμενων δανείων προς το σύνολο των δανείων στην Ελλάδα διαμορφώθηκε σε 3,6%, έναντι 3,8% το Δεκέμβριο του 2024. Το ποσοστό αυτό είναι το χαμηλότερο από την έναρξη της Ελλάδος στη ζώνη του ευρώ.

Όσον αφορά τις προοπτικές, η αβεβαιότητα και οι κίνδυνοι στο διεθνές περιβάλλον αποτελούν τη μεγαλύτερη πρόκληση. Ο εγχώριος τραπεζικός τομέας διαθέτει ισχυρά θεμελιώδη μεγέθη και είναι σε πολύ καλύτερη θέση σε σχέση με το παρελθόν να αντιμετωπίσει τυχόν ανασταράξεις. Ωστόσο, τυχόν επιδείνωση των διεθνών χρηματοπιστωτικών συνθηκών ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά την οικονομική δραστηριότητα και, έμμεσα, τον εγχώριο τραπεζικό τομέα. Συνεπώς, αποτελεί προτεραιότητα η περαιτέρω θωράκιση του χρηματοπιστωτικού συστήματος και επιβάλλεται εγρήγορη από όλους τους εμπλεκόμενους φορείς.

ΕΒΕΑ: ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΑΙΡΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΣΤΗ ΔΙΑΡΚΗ ΕΥΗΜΕΡΙΑ «Κλειδί» ο μετασχηματισμός του παραγωγικού μοντέλου

«Η Ελλάδα έχει σήμερα την ευκαιρία να προχωρήσει με αποφασιστικότητα στις μεταρρυθμίσεις που θα εξασφαλίσουν ανάπτυξη με διάρκεια και κοινωνικό αντίκτυπο».

Αυτό, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, επισήμανε ο πρόεδρος του ΕΒΕΑ, Γιάννης Μπράτσος με αφορμή τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος για την πορεία της οικονομικής δραστηριότητας και των επενδύσεων και την πρόσφατη έκθεση του ΔΝΤ. Συγκεκριμένα ο κ. Μπράτσος προέβη στην παρακάτω δήλωση:

«Τα τελευταία χρόνια, η ελληνική οικονομία έχει πετύχει σημαντικά και μετρήσιμα αποτελέσματα.

Η Ελλάδα είναι πρωταθλήτρια στη μείωση του δημόσιου χρέους ως ποσοστού του ΑΕΠ, έχει περιορίσει δραστικά το έλλειμμα τρεχουσών συναλλαγών, καταγράφει δημοσιονομικό πλεόνασμα, ισχυρή αύξηση των επενδύσεων που ήδη προσεγγίζουν το 18% του ΑΕΠ και εντυπωσιακή μείωση της ανεργίας.

Τα στοιχεία αυτά συνθέτουν μια εικόνα σταθερότητας και αξιο-

πιστίας που πριν λίγα χρόνια φαινόταν αδιανόητη.

Ωστόσο, η πρόσφατη έκθεση του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου μάς υπενθυμίζει ότι η δυναμική αυτή δεν είναι δεδομένη. Το ΔΝΤ προειδοποιεί πως, μετά την ολοκλήρωση του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, ο ρυθμός ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας ενδέχεται να υποχωρήσει σε περίπου 1,5%. Αυτό σημαίνει ότι το «αναπτυξιακό θαύμα» των τελευταίων ετών δεν μπορεί να στηρίζεται αποκλειστικά στην εισροή ευρωπαϊκών πόρων.

Χρειάζεται να μετασχηματιστεί σε ένα νέο, διατηρήσιμο παραγωγικό μοντέλο, που θα βασίζεται στην παραγωγικότητα, την καινοτομία και τη διεθνή ανταγωνιστικότητα.

Η Ελλάδα έχει σήμερα την ευκαιρία να προχωρήσει με αποφασιστικότητα στις μεταρρυθμίσεις που θα εξασφαλίσουν ανάπτυξη με διάρκεια και κοινωνικό αντίκτυπο.

Μεταρρυθμίσεις όπως η επιτάχυνση της δικαιοσύνης και των αδειοδοτικών διαδικασιών, η αναβάθμιση των δεξιοτήτων

και η ουσιαστική σύνδεση εκπαίδευσης με τις ανάγκες της αγοράς, η ενίσχυση της εξωστρέφειας και των εξαγωγικών δυνατοτήτων των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, η μείωση του μη μισθολογικού κόστους και η σταθερότητα του φορολογικού πλαισίου, η πράσινη και ψηφιακή μετάβαση των επιχειρήσεων και, πάνω απ' όλα, η κατεδάφιση του πελατειακού κράτους και η μετατροπή του από εμπόδιο σε αρωγό της ανάπτυξης και της κοινωνικής συνοχής.

Το ΕΒΕΑ παραμένει σταθερά προσανατολισμένο σε αυτή την πορεία. Στόχος είναι η οικοδόμηση μιας οικονομίας παραγωγικής, εξωστρεφούς και δίκαιης, που δε θα εξαρτάται από ευκαιριακές ενισχύσεις, αλλά θα στηρίζεται στις δικές της δυνάμεις και στην εμπιστοσύνη των πολιτών και των επενδυτών.

Η πρόκληση της επόμενης ημέρας είναι σαφής. Να διατηρήσουμε το θετικό μομέντουμ και να μετατρέψουμε την πρόσκαιρη ανάπτυξη σε διαρκή ευημερία για όλους».

ΥΠΑΝ: ΠΡΟΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΔΗΓΙΑ 2024/2810 ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΟΜΕΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΜΕ ΠΟΛΛΑΠΛΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΨΗΦΟΥ

Ορίστηκε Νομοπαρασκευαστική Επιτροπή

Νομοπαρασκευαστική Επιτροπή συγκροτήθηκε στο υπουργείο Ανάπτυξης για την σύνταξη προσχεδίου νόμου που αφορά στην ενσωμάτωση της Οδηγίας 2024/2810, σχετικά με τις δομές μετοχών με πολλαπλά δικαιώματα ψήφου σε εταιρείες που επιδιώκουν την εισαγωγή των μετοχών τους προς διαπραγμάτευση σε πολυμερή μηχανισμό διαπραγμάτευσης.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει η απόφαση που δημοσιεύτηκε στη Διαύγεια, πρόεδρος της επιτροπής ορίστηκε ο Απόστολος Καραγκουνίδης, καθηγητής Εμπορικού Δικαίου

στη Νομική Σχολή του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης. Ο χρόνος αποπεράτωσης του έργου της επιτροπής ορίζεται στις 30 Ιουνίου 2026.

Υπενθυμίζεται ότι η οδηγία έχει ως στόχο να κάνει πιο ελκυστικές τις κεφαλαιαγορές της ΕΕ για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις διευκολύνοντας την εισαγωγή τους σε αγορές διαπραγμάτευσης και την άντληση κεφαλαίων.

Ένας από τους βασικούς λόγους γι' αυτή την οδηγία είναι ότι οι κύριοι μέτοχοι ή ιδρυτές συχνά φοβούνται ότι θα χάσουν τον

έλεγχο της εταιρείας τους όταν κάνουν εισαγωγή σε πολυμερή μηχανισμό διαπραγμάτευσης (Multilateral Trading Facility - MTF), οπότε η δομή μετοχών με πολλαπλά δικαιώματα ψήφου (Multiple-Vote Shares - MVS) επιτρέπει να συγκρατηθεί ο έλεγχος, καθώς η εταιρεία εισέρχεται σε διαπραγμάτευση.

Τα κράτη-μέλη της ΕΕ οφείλουν να εισαγάγουν στο εθνικό τους δίκαιο τις αναγκαίες διατάξεις μέχρι τις 5 Δεκεμβρίου 2026.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΙΟΒΕ: ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2,1% ΤΟ 2025 ΚΑΙ 2,2% ΤΟ 2026

Το ΙΟΒΕ αναθεωρεί οριακά προς τα κάτω την εκτίμηση του για ανάπτυξη στο 2,1% (από 2,2%) σύμφωνα με την τριμηνιαία έκθεσής του για την Ελληνική Οικονομία που παρουσιάστηκε χθες, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Για το 2026, το ΙΟΒΕ αναθεωρεί επίσης προς τα κάτω την εκτίμηση του για ανάπτυξη στο 2,2% (από 2,4%). Το ποσοστό ανεργίας, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις του ΙΟΒΕ, αναμένεται να διαμορφωθεί στην περιοχή του 9,1% το 2025 και 8,8% το 2026.

Ο ρυθμός μεταβολής του γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή (ΓΔΤΚ) διαμορφώθηκε στο 2,5% το α' εννιάμηνο του 2025 από άνοδο 2,8% ένα έτος πριν. Η ενίσχυση των τιμών οφείλεται κυρίως στη θετική επίδραση της εγχώριας ζήτησης, με αυξήσεις σε υπηρεσίες όπως στέγαση, διαμονή και εστίαση. Το ΙΟΒΕ εκτιμά ότι οι τιμές θα διατηρηθούν σε ηπιότερη ανοδική τροχιά, με ρυθμό πληθωρισμού στην περιοχή του 2,8% το 2025 και στην περιοχή του 2,3% το 2026, λόγω κυρίως της καταναλωτικής ζήτησης. Ωστόσο, οι επικείμενες πολιτικές και γεωπολιτικές εξελίξεις σε παγκόσμιο επίπεδο, αν και εντείνουν το κλίμα αβεβαιότητας, ενδέχεται στην πορεία να δημιουργήσουν νέες προοπτικές.

Στο τραπεζικό σύστημα, μεταξύ των θετικών τάσεων, συνεχίστηκε η υψηλή πιστωτική επέκταση προς τις επιχειρήσεις ενώ ανακόπηκε η πιστωτική συρρίκνωση προς τα νοικοκυριά έπειτα από 15 έτη και μειώθηκε το κόστος ιδιωτικού δανεισμού σε χαμηλά τριετίας. Οι ιδιωτικές καταθέσεις κατέγραψαν αυξητική πορεία, ενώ τα ΜΕΔ μειώθηκαν περαιτέρω, στο ιστορικά χαμηλό ποσοστό 3,6%. Το περιθώριο επιτοκίου μειώθηκε περαιτέρω αλλά παραμένει σε υψηλά επίπεδα. Μεταξύ των αρνητικών τάσεων και προκλήσεων στο χρηματοπιστωτικό σύστημα, παραμένει αδύναμη η ζήτηση για στεγαστική πίστη, υψηλή η έκθεση των τραπεζών σε κρατικά ομόλογα, καθώς και το ποσοστό των κόκκινων δανείων εκτός τραπεζικών ισολο-

γισμών παραμένει υψηλό. Η επιτάχυνση στην εφαρμογή του δανειακού σκέλους του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας αποτελεί προτεραιότητα, καθώς αυτό οδεύει στο τελευταίο έτος.

Κατά την παρουσίαση της Έκθεσης ο γενικός διευθυντής του ΙΟΒΕ, καθηγητής Νίκος Βέττας, επεσήμανε την ανάγκη ενίσχυσης της οικονομίας ενόψει προκλήσεων. Τόνισε ότι η ελληνική οικονομία αναπτύσσεται πάνω από τον μέσο όρο της Ευρωζώνης, ωστόσο με σημάδια κόπωσης τα οποία σηματοδοτούν την ανάγκη ενίσχυσης των επενδύσεων. Μεταξύ άλλων, ανέδειξε τις αβεβαιότητες στο διεθνές περιβάλλον, τις πρόσφατες θετικές τάσεις αλλά και προκλήσεις για την ελληνική οικονομία, όπως συνοψίζονται παρακάτω.

- Στο διεθνές περιβάλλον, το παγκόσμιο εμπόριο βρίσκεται σε προσωρινή ισορροπία, με αβεβαιότητα γύρω από τις εμπορικές σχέσεις ΗΠΑ-Κίνας και πιθανές επιπτώσεις στην παγκόσμια ανάπτυξη.
- Οι υψηλοί δείκτες δημόσιου χρέους και οι ασθενείς ρυθμοί μεγέθυνσης εντείνουν τον κίνδυνο «δημοσιονομικής κυριαρχίας», οδηγώντας τη νομισματική πολιτική σε πιο εξαρτημένο ρόλο από τις κρατικές επιλογές.
- Η Ευρώπη αντιμετωπίζει σημαντικές προκλήσεις, όπως η περιορισμένη πρόοδος της σε ανταγωνιστικότητα και καινοτομία, ενώ οι γεωπολιτικές εντάσεις και οι αυξημένες αμυντικές δαπάνες εντείνουν την ανάγκη τόνωσης της τεχνολογικής και βιομηχανικής ανάπτυξης.
- Στις εγχώριες εξελίξεις, ο εγχώριος πληθωρισμός παραμένει πάνω από τον μέσο όρο της Ευρωζώνης, ασκώντας πίεση στα νοικοκυριά και μειώνοντας την ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων.
- Τα δημόσια έσοδα ενισχύονται χάρη στη συνεχιζόμενη ανάπτυξη, τη μείωση της άτυπης οικονομίας και τον πληθωρισμό. Παράλληλα, ο τουρισμός εξακολουθεί να αποτελεί ισχυρό πυλώνα στήριξης της οικονομίας με θετική

συμβολή στο ΑΕΠ.

- Η μεταποίηση επιδιώκει αναβάθμιση και αύξηση εξαγωγών, αλλά εξακολουθεί να υπολείπεται σημαντικά του ευρωπαϊκού μέσου όρου.
- Οι πρόσφατες φορολογικές παρεμβάσεις μειώνουν τη φορολόγηση εργασίας και ενισχύουν το διαθέσιμο εισόδημα, ενθαρρύνοντας τη συμμετοχή στην αγορά εργασίας και περιορίζοντας την άτυπη οικονομία.
- Οι φοροελαφρύνσεις θεωρούνται κοινωνικά δίκαιες και πιο αποτελεσματικές από τις επιδοματικές πολιτικές, ενώ παραμένει ζητούμενο ένα απλούστερο και σταθερότερο φορολογικό πλαίσιο.
- Αναδεικνύεται τρίπτυχο προτεραιοτήτων πολιτικής μέσα από την ενίσχυση της παραγωγικής δομής, τη μείωση της άτυπης οικονομίας και την άμβλυνση του δημογραφικού προβλήματος
- Η ενίσχυση της παραγωγικής δομής απαιτεί απλούστευση διαδικασιών (προαγωγή της διαφάνειας του κράτους) και στοχευμένες επενδύσεις σε τεχνολογία, έρευνα και καινοτομία, προκειμένου να αυξηθεί η παραγωγικότητα της οικονομίας.
- Η μείωση της άτυπης οικονομίας μεταβάλλει θετικά τα κίνητρα επιχειρήσεων και εργαζομένων, επηρεάζοντας τις μακροοικονομικές επιδόσεις, τη διαμόρφωση μισθών και τις τιμές προϊόντων και υπηρεσιών.
- Η αρνητική δημογραφική τάση επιδεινώνεται, με μείωση του πληθυσμού και αύξηση της μέσης ηλικίας, γεγονός το οποίο καθιστά αναγκαία την προσαρμογή οικονομικών και κοινωνικών πολιτικών στην κατεύθυνση διατήρησης της ανάπτυξης και της βιωσιμότητας του συστήματος. Ενδεικτικά, ειδικό πλαίσιο ανάλυσης στην έκθεση αναδεικνύει την ανάγκη ανάπτυξης υποδομών μακροχρόνιας φροντίδας, ως χαρακτηριστικό παράδειγμα των προσαρμογών που χρειάζεται η χώρα για να ανταποκριθεί στη γήρανση του πληθυσμού.

ΠΕΡΙΠΟΥ 25 ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΕΣ ΕΠΙΣΚΕΦΘΗΚΑΝ ΤΗΝ ΧΩΡΑ ΜΑΣ ΣΤΟ ΟΚΤΑΜΗΝΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2025

Τα 25 εκατομμύρια προσέγγισε ο αριθμός των τουριστών που επισκέφθηκε τη χώρα μας στο οκτάμηνο Ιανουαρίου - Αυγούστου 2025.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τα στοιχεία της Τραπεζής της Ελλάδας, η εισερχόμενη ταξιδιωτική κίνηση στο διάστημα αυτό αυξήθηκε κατά 4,1% και διαμορφώθηκε σε 24,9 εκατ. ταξιδιώτες, έναντι 24,8 εκατ. ταξιδιωτών την αντίστοιχη περίοδο του 2024.

Ειδικότερα, η ταξιδιωτική κίνηση μέσω αεροδρομίων κατέγραψε άνοδο κατά 4,2%, ενώ αυτή μέσω οδικών συνοριακών σταθμών αυξήθηκε κατά 4,8%. Κατά την

επισκοπούμενη περίοδο η ταξιδιωτική κίνηση από τις χώρες της ΕΕ-27 διαμορφώθηκε σε 15,2 εκατ. ταξιδιώτες, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 0,2% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2024, ενώ η ταξιδιωτική κίνηση από τις λοιπές χώρες αυξήθηκε κατά 10,4% και διαμορφώθηκε σε 10,6 εκατ. ταξιδιώτες. Η ταξιδιωτική κίνηση από τις χώρες της ζώνης του ευρώ αυξήθηκε κατά 3,8%, ενώ η ταξιδιωτική κίνηση από τις χώρες της ΕΕ-27 εκτός της ζώνης του ευρώ μειώθηκε κατά 6,9%.

Οι ταξιδιωτικές εισπράξεις κατέγραψαν άνοδο κατά 12,0% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2024 και δια-

μορφώθηκαν στα 16,7 δισ. ευρώ. Η εξέλιξη αυτή οφείλεται τόσο στην αύξηση των εισπράξεων από κατοίκους των χωρών της ΕΕ-27 κατά 9,4%, οι οποίες διαμορφώθηκαν στα 9,2 δισ. ευρώ, όσο και στην άνοδο των εισπράξεων από κατοίκους των λοιπών χωρών κατά 14,9%, οι οποίες διαμορφώθηκαν στα 6,7 δισ. ευρώ. Αναλυτικότερα, οι εισπράξεις από κατοίκους των χωρών της ζώνης του ευρώ διαμορφώθηκαν στα 7,1 δισ. ευρώ, ενισχυμένες κατά 7,2%, ενώ οι εισπράξεις από κατοίκους των χωρών της ΕΕ-27 εκτός της ζώνης του ευρώ αυξήθηκαν κατά 17,4% και διαμορφώθηκαν στα 2,07 δισ. ευρώ.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

Ο ΝΕΟΣ ΠΡΩΤΟΠΟΡΙΑΚΟΣ ΑΛΓΟΡΙΘΜΟΣ ΚΒΑΝΤΙΚΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗ «QUANTUM ECHOES» ΤΗΣ GOOGLE ΑΝΟΙΓΕΙ ΤΟΝ ΔΡΟΜΟ ΓΙΑ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΕΣ ΑΝΑΚΑΛΥΨΕΙΣ

Τον πρωτοποριακό αλγόριθμο κβαντικού υπολογιστή «Quantum Echoes», που εκτελείται στο κβαντικό τσιπ Willow 13.000 φορές πιο γρήγορα από τον καλύτερο κλασικό αλγόριθμο στον ταχύτερο υπερυπολογιστή του κόσμου και για πρώτη φορά έχει επαληθεύσιμα αποτελέσματα δημοσίευσε χθες η Google στο περιοδικό Nature, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Η έρευνα αυτή ανοίγει τον δρόμο για σημαντικές επιστημονικές ανακαλύψεις και, όπως δηλώνει ο πρόσφατα βραβευμένος με Νόμπελ Φυσικής, Μισέλ Ντεβόρε, «σηματοδοτεί ένα νέο βήμα προς τον κβαντικό υπολογισμό πλήρους κλίμακας».

Οι κβαντικοί υπολογιστές μπορούν να λύσουν πραγματικά προβλήματα που οι κλασικοί υπερυπολογιστές και η τεχνητή νοημοσύνη που τρέχει σε αυτούς δεν μπορούν. Ο πρωτοποριακός αλγόριθμος Quantum Echoes για το κβαντικό τσιπ Willow της Google ανοίγει το δρόμο για την πρώτη πραγματική εφαρμογή στον κόσμο, καθώς μπορεί να μετρήσει τη δομή ενός πραγματικού μορίου, σε αντίθεση με τους κλασικούς που δεν μπορούν να υπολογίσουν με ακρίβεια τι συμβαίνει σε μοριακό επίπεδο.

«Με έναν κβαντικό υπολογιστή μπορούμε να μιλήσουμε τη γλώσσα της φύσης και να παλέψουμε με αυτή την πολυπλοκότητα», παρατήρησε ο Χάρτματ Νέβιν, ιδρυτής και επικεφαλής της ομάδας Κβαντικής Τεχνητής Νοημοσύνης της Google (Google Quantum AI), κατά τη διάρκεια παρουσίασης του αλγόριθμου «Quantum Echoes» σε μέσα μαζικής ενημέρωσης από όλο τον κόσμο, με τη συμμετοχή του ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Επίσης, ένα από τα μοναδικά χαρακτηριστικά του συγκεκριμένου αλγόριθμου είναι ότι για πρώτη φορά οι προβλέψεις του είναι επαληθεύσιμες, είτε από άλλον κβαντικό υπολογιστή είτε μέσω πειραμάτων στην ίδια τη φύση.

Σε ένα ξεχωριστό πείραμα απόδειξης αρχής, σε συνεργασία με το Πανεπιστήμιο της Καλιφόρνιας στο Μπέρκλεϊ, που θα αναρτηθεί αργότερα σήμερα στο arXiv, οι ερευνητές της

Google Quantum AI εκτέλεσαν τον αλγόριθμο Quantum Echoes στο τσιπ Willow για να παρατηρήσουν λεπτομέρειες της δομής δύο οργανικών μορίων. Τα αποτελέσματα στον κβαντικό υπολογιστή της Google αντιστοιχούσαν σε αυτά του Πυρηνικού Μαγνητικού Συντονισμού (NMR), που λειτουργεί σήμερα ως αρκετά ισχυρό μοριακό μικροσκόπιο, και μάλιστα αποκάλυψαν πληροφορίες που συνήθως δεν είναι διαθέσιμες από το NMR. Οι επιστήμονες της Google επισημαίνουν ότι το NMR με ενίσχυση από κβαντικούς υπολογιστές θα μπορούσε να εξελιχθεί σε ισχυρό εργαλείο για την ανακάλυψη νέων φαρμάκων βοηθώντας στον προσδιορισμό του τρόπου με τον οποίο πιθανά φάρμακα δεσμεύονται στους στόχους τους, καθώς και για τον χαρακτηρισμό της μοριακής δομής νέων υλικών. Ο Χάρτματ Νέβιν εκτίμησε ότι τέτοιες επιστημονικές εφαρμογές θα συμβούν μέσα στα επόμενα πέντε χρόνια.

Μ. Ντεβόρε: Εξαιρετικά τιμητικό το βραβείο Νόμπελ

Ο βραβευμένος με το Νόμπελ Φυσικής 2025, Μισέλ Ντεβόρε, επικεφαλής επιστήμονας της Google Quantum AI για το Κβαντικό Hardware, έθεσε μαζί με τους συνεργάτες του πριν από 40 χρόνια τα θεμέλια για τα υπεραγωγίσιμα qubits (κβαντικά bits) που χρησιμοποιούνται σήμερα στην Κβαντική Πληροφορική. Ο Ντεβόρε βρίσκεται πίσω από την πλήρη προσέγγιση της Google Quantum AI στον τομέα αυτό, συμπεριλαμβανομένου του κβαντικού τσιπ Willow.

«Είναι εξαιρετικά τιμητική η ανακοίνωση ότι η έρευνα που έκανα τη δεκαετία του '80 λαμβάνει βραβείο Νόμπελ και είναι διπλά τιμητικό ότι αυτό συμβαίνει τη χρονιά που σηματοδοτεί την 100ή επέτειο από τη γέννηση της Κβαντικής Μηχανικής», δήλωσε ο Μισέλ Ντεβόρε κατά τη διάρκεια της συνέντευξης τύπου. Όπως πρόσθεσε, «αυτό που είναι εξαιρετικά συναρπαστικό είναι ότι όλο και περισσότεροι άνθρωποι ενδιαφέρονται

για την κατασκευή ενός κβαντικού υπολογιστή και επιπλέον δεν βλέπουμε κανένα όριο αυτή τη στιγμή ως προς το πόσα υπεραγωγίσιμα qubits θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν για την πραγματοποίηση υπολογισμών μεγάλης κλίμακας».

Η παρουσίαση του αλγόριθμου έρχεται ως συνέχεια της απόδειξης της Google το 2019 ότι ένας κβαντικός υπολογιστής μπορούσε να λύσει ένα πρόβλημα που ο ταχύτερος κλασικός υπερυπολογιστής θα χρειαζόταν χιλιάδες χρόνια για να λύσει, αλλά και της παρουσίασης του κβαντικού τσιπ Willow στα τέλη του 2024, που έδειξε πώς να καταστείλει δραστηριότητα στα σφάλματα λύνοντας ένα σημαντικό πρόβλημα που απασχολούσε τους επιστήμονες για σχεδόν 30 χρόνια.

Όπως διευκρίνισε μάλιστα ο Μισέλ Ντεβόρε, «η έρευνα στη Google που οδήγησε στον αλγόριθμο Quantum Echoes ξεκίνησε αρκετά χρόνια πριν και δεν σχετίζεται με την ανακοίνωση του βραβείου Νόμπελ πριν από μία εβδομάδα. Αυτή η έρευνα θα είχε ανακοινωθεί ανεξάρτητα από το βραβείο Νόμπελ και δεν βρίσκομαι εδώ ως νικητής του βραβείου Νόμπελ, αλλά ως επικεφαλής επιστήμονας της Google».

Ο Τομ Ο' Μπράινε, ερευνητής της Google, χαρακτήρισε πρόκληση την αύξηση της ακρίβειας του αλγόριθμου. Όπως περιέγραψε, «όταν κάναμε το πρώτο μας κβαντικό πείραμα το 2019, μόλις το 0,1% των δεδομένων που ελήφθησαν έπρεπε να είναι σωστά. Όμως, για να έχουμε έναν επαληθεύσιμο αλγόριθμο και να διατηρήσουμε την κβαντική υπεροχή, μόνο το 0,1% των δεδομένων μπορεί να είναι λάθος. Οπότε έπρεπε να αντιστρέψουμε αυτούς τους αριθμούς και να πάμε από το 0,1% σωστό σε 0,1% πιθανότητα αποτυχίας. Αυτό δείχνει την τεράστια πρόοδο που έχουμε κάνει τα τελευταία έξι χρόνια και τη σημερινή δυναμική του κβαντικού τσιπ Willow».

Σύνδεσμος για την επιστημονική δημοσίευση του Quantum Echoes:

<https://www.nature.com/articles/s41586-025-09526-6>

ΧΑΟΤΙΚΟΙ ΚΑΙ ΑΚΑΤΑΣΤΑΤΟΙ ΟΙ ΓΑΛΑΞΙΕΣ ΣΤΟ ΝΕΑΡΟ ΣΥΜΠΑΝ

Χαοτικοί, ακατάστατοι και παραγμένοι. Οι γαλαξίες που σχηματίστηκαν μόλις μερικές εκατοντάδες εκατομμύρια χρόνια μετά τη Μεγάλη Έκρηξη δεν έμοιαζαν καθόλου με τους γαλαξίες που βλέπουμε σήμερα.

Αυτό, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, διαπίστωσαν αστρονόμοι, με επικεφαλής ερευνητές του Πανεπιστημίου του Κέμπριτζ, κατά τη μελέτη δεδομένων από το Διαστημικό Τηλεσκόπιο James Webb (JWST). Η ομάδα ανέλυσε περισσότερους από 250 νεαρούς γαλαξίες που υπήρχαν όταν το Σύμπαν είχε ηλικία μεταξύ 800 εκατομμυρίων και 1,5 δισεκατομμυρίων ετών. Μελετώντας την κίνηση του αερίου μέσα σε αυτούς τους γαλαξίες, οι ερευνητές διαπίστωσαν ότι οι περισσότεροι ήταν παραγμένοι σωροί συστημάτων και δεν είχαν εξελιχθεί

ακόμα σε ομαλούς περιστρεφόμενους δίσκους, όπως ο δικός μας γαλαξίας.

Τα ευρήματα, που δημοσιεύθηκαν στο περιοδικό «Monthly Notices of the Royal Astronomical Society», υποδηλώνουν ότι οι γαλαξίες έγιναν σταδιακά πιο ήρεμοι και οργανωμένοι, καθώς εξελισσόταν το Σύμπαν. Όμως, στο πρώιμο Σύμπαν, ο σχηματισμός των αστεριών και οι βαρυτικές αστάθειες προκαλούσαν τόσο έντονη αναταραχή, ώστε πολλοί γαλαξίες δυσκολεύονταν να σταθεροποιηθούν.

«Δεν παρατηρούμε απλώς μερικές εντυπωσιακές εξαιρέσεις. Αυτή είναι η πρώτη φορά που μπορούμε να δούμε ολόκληρο πληθυσμό γαλαξιών ταυτόχρονα», σημειώνει η πρώτη συγγραφέας της μελέτης, Λόλα Ντάνκχαϊβ, από το Ινστιτούτο

Κοσμολογίας Kavli του Κέμπριτζ. «Βρήκαμε τεράστια ποικιλία μορφών: κάποιοι γαλαξίες αρχίζουν να αποκτούν μια ομαλή περιστροφή, αλλά οι περισσότεροι παραμένουν χαοτικοί, με αέριο που διαστέλλεται και κινείται προς όλες τις κατευθύνσεις», προσθέτει.

Οι ερευνητές χρησιμοποίησαν το όργανο NIRC2 του JWST σε μια σπάνια λειτουργία που μπορεί να καταγράψει το ασθενές φως από ιονισμένο αέριο υδρογόνου σε μακρινούς γαλαξίες. Η Ντάνκχαϊβ ανέπτυξε νέο λογισμικό για την ανάλυση αυτών των δεδομένων, τα οποία συνδυάστηκαν με εικόνες από άλλες παρατηρήσεις του JWST για να μετρήσει πώς κινούνται το αέριο μέσα σε κάθε γαλαξία.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΑΜΕΡΕΣ ΣΤΟΥΣ ΔΡΟΜΟΥΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,26

23/10/2025

Τη δημιουργία ενιαίου εθνικού πληροφοριακού συστήματος για την επιτάχυνση της διαδικασίας εντοπισμού των παραβάσεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ) μέσω των καμερών που θα τοποθετηθούν στο οδικό δίκτυο προβλέπει νομοσχέδιο που τέθηκε χθες σε δημόσια διαβούλευση.

Ειδικότερα, στο νομοσχέδιο του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης υπό τον «Ψηφιακή ενίσχυση της οδικής ασφάλειας και λοιπές διατάξεις», μεταξύ άλλων προβλέπεται:

1. Η δημιουργία ενός Ενιαίου Ηλεκτρονικού Συστήματος ψηφιακής καταγραφής και διαχείρισης βεβαιωμένων παραβάσεων, κατόπιν ελέγχων, καθώς και των προστίμων και λοιπών διοικητικών κυρώσεων που προκύπτουν από τις Πράξεις Βεβαίωσης Παράβασης (ΠΒΠ) και επιβάλλονται ανά την επικράτεια.
2. Η δημιουργία δικτύου καμερών καταγραφής παραβάσεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ, ν. 5209/2025, Α' 100) με χρήση τεχνητής νοημοσύνης.
3. Η σύσταση Οδικής Υπηρεσίας Συστημάτων Εποπτείας και Ασφάλειας, αρμόδιας για τη διαχείριση του δικτύου καμερών καταγραφής παραβάσεων του ΚΟΚ και για την οικονομική διαχείριση των προστίμων που επιβάλλονται.
4. Η σύσταση Εθνικού Παρατηρητηρίου Οδικής Ασφάλειας στη διοικητική δομή της Οδικής Υπηρεσίας Συστημάτων Εποπτείας και Ασφάλειας.
5. Η απλούστευση των διαδικασιών για τον πολίτη, όπως η ψηφιακή επίδοση της ΠΒΠ μέσω της θυρίδας του πολίτη στην Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης «gov.gr», της δυνατότητας ηλεκτρονικής υποβολής ένστασης του πολίτη κατά της ΠΒΠ, καθώς και της δυνατότητας τηλεδιάσκεψης με τις αρμόδιες υπηρεσίες. Το Ενιαίο Ηλεκτρονικό Σύστημα (ΕΗΣ) ψηφιακής καταγραφής και διαχείρισης βεβαιωμένων παραβάσεων του ΚΟΚ και προστίμων αναπτύσσεται και λειτουργεί από το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

Οπτικοί αισθητήρες

Το ΕΗΣ δια λειτουργεί με οπτικούς αισθητήρες (κάμερες) ελέγχου και αποτροπής τροχαίων παραβάσεων, επεξεργάζεται και αναλύει τα δεδομένα καμερών, ενώ ψηφιοποιεί πλήρως τη διαδικασία ελέγχου, έκδοσης και διαχείρισης της ΠΒΠ και της Πράξης Επιβολής Διοικητικής Ποινής.

Τα δεδομένα των καμερών διαβιβάζονται ανωνυμοποιημένα δρόμους στο ΕΗΣ και περιλαμβάνουν αρχεία εικόνας και βίντεο, καθώς και χρονικά και γεωγραφικά μεταδεδομένα των παραβάσεων που καταγράφονται.

Επίσης δια λειτουργεί με πληροφοριακά συστήματα του δημόσιου τομέα, όπως το Μητρώο Οχημάτων του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, το φορολογικό Μητρώο της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, το Μητρώο Πολιτών του

υπουργείου Εσωτερικών και το Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (ΕΜΕπ.) μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης..

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΠΥΛΗ ΓΙΑ ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΟ LNG Η ΕΛΛΑΔΑ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,25,27

23/10/2025

Έντονο ενδιαφέρον για τις ελληνικές υποδομές μεταφοράς υδρογονανθρακικού φυσικού αερίου από τις ΗΠΑ

Το δεδηλωμένο στρατηγικό ενδιαφέρον των ΗΠΑ να καταστήσουν την Ελλάδα «πύλη» για τη μεταφορά αμερικανικού LNG από τους τερματικούς σταθμούς της Ρεβυθούσας και της Αλεξανδρούπολης μέσω του κάθετου άξονα στην Ανατολική Ευρώπη αναμένεται να επικυρώσουν με την παρουσία τους και τις επαφές που θα έχουν στην Αθήνα οι Αμερικανοί υπουργοί Ενέργειας Κρις Ράιτ και Εσωτερικών Νταγκ Μπέργκαμ το διήμερο 6-7 Νοεμβρίου.

Είναι η δεύτερη φορά που ο Μπέργκαμ επισκέπτεται τη χώρα μας και με την ιδιότητα του επικεφαλής του Συμβουλίου Ενεργειακής Κυριαρχίας που θεσμοθέτησε ο Ντόναλντ Τραμπ για να σηματοδοτήσει την αλλαγή της ενεργειακής πολιτικής των ΗΠΑ, η οποία συνδέει την παραγωγή και τη διαχείριση της ενέργειας, όχι μόνο με την οικονομική ανάπτυξη, αλλά και με την εθνική ασφάλεια, τη γεωπολιτική ισχύ και τη στρατηγική αυτονομία τους.

Στην πρώτη του επίσκεψη στις αρχές Σεπτεμβρίου, που συνέπεσε με την επίσημη παρουσία της Chevron στον διαγωνισμό για τους υδρογονάνθρακες της Κρήτης, ο Μπέργκαμ έκανε σαφές ότι η Ελλάδα δεν είναι απλώς ένας ακόμη αγοραστής, αλλά ο δίαυλος μέσα από τον οποίο θα διοχετεύεται σημαντικό μέρος των αμερικανικών ροών LNG στην Ανατολική Ευρώπη και βασικός εταίρος στην προώθηση των αμερικανικών συμφερόντων ασφαλείας και ενέργειας στην Ανατολική Μεσόγειο.

Η ενεργειακή αυτή αρχιτεκτονική των ΗΠΑ αποκτάει νέες διαστάσεις ενόψει της δρομολογημένης από την Ε.Ε. πλήρους απεξάρτησης από τις ρωσικές εισαγωγές φυσικού αερίου σταδιακά έως την 1.1.2028. Για το αμερικανικό LNG, το οποίο μετά το 2022 έχει καταστεί βασική πηγή τροφοδοσίας της Ευρώπης, ανοίγει μια νέα αγορά περί τα 16 δισ. κ.μ. ρωσικού αερίου, που πρέπει να υποκατασταθούν. Σε αυτό το πλαίσιο οι ελληνικές υποδομές αεριοποίησης και μεταφοράς LNG προς τον Βορρά-στη Βουλγαρία, στη Σερβία, στη Βόρεια Μακεδονία, στη Ρουμανία, μέχρι τη Μολδαβία και την Ουκρανία και δυτικά μέχρι την Ουγγαρία και τη Σλοβακία- αποτελούν την αφετηρία αυτής της διαδρομής η οποία χτίζεται με κορμό τον κάθετο διάδρομο φυσικού αερίου.

Η αγορά της Ουκρανίας

Εκπνέει ότι έως το 2026 η Ελλάδα μπορεί να εξάγει έως και 8 δισ. κ.μ. προς τον ευρωπαϊκό Βορρά, με τη μερίδα του λέοντος να πηγαίνει στην Ουκρανία. Η Ελλάδα είναι μία από τις χώρες στις οποίες προσβλέπει η Ουκρανία για τον εφοδιασμό αερίου, σύμφωνα με πρόσφατες δηλώσεις του προέδρου Ζελένσκι. Σύμφωνα με το ουκρανικό πρακτορείο ειδήσεων Ukrinform, ο Ζελένσκι δήλωσε ότι η Ουκρανία είναι έτοιμη να αγοράσει φυσικό αέριο αξίας περίπου 2 δισ. δολ. από διάφορες χώρες, μεταξύ των οποίων βρίσκεται και η Ελλάδα. Σε βιντεοσκοπημένο μήνυμά του, που αναρτήθηκε στις 15 Οκτωβρίου, ο Ζελένσκι ανέφερε μεταξύ άλλων: «Μίλησα με τον πρωθυπουργό της Ελλάδας και τον ευχαρίστησα για τη στήριξή του. Συζητήσαμε τρόπους για την ενίσχυση της ανεξαρτησίας μας, περιλαμβανομένων ευκαιριών στον ενεργειακό τομέα, όπως η δυνατότητα προμήθειας αμερικανικού φυσικού αερίου. Συμφωνήσαμε να συναντηθούμε ξανά για να επεξεργαστούμε όλες τις λεπτομέρειες».

Οι συζητήσεις, σύμφωνα με πληροφορίες, δεν περιορίζονται μόνο στις ανάγκες τροφοδοσίας της Ουκρανίας, αλλά και στην αξιοποίηση των υψηλής δυναμικότητας υποδομών αποθήκευσης αερίου που διαθέτει η Ουκρανία για την τροφοδοσία της Ευρώπης με αμερικανικό LNG μέσω των τερματικών σταθμών της Ελλάδας. Η μεγαλύτερη ιδιωτική εταιρεία της Ουκρανίας, η DTEK, έχει υπογράψει από το 2024 συμφωνία προμήθειας LNG με την αμερικανική εταιρεία Venture Global και αποτελεί ήδη έναν από τους πελάτες της Ρεβυθούσας, μεταφέροντας φορτία LNG για την ουκρανική αγορά.

Η αυξημένη ζήτηση για LNG στην Ελλάδα και τη γύρω περιοχή, με το τέλος των ρωσικών ροών αερίου, δημιουργεί ανάγκες για νέους τερματικούς σταθμούς, με την Ε.Ε. να συνυπολογίζει για τη χώρα μας, πέραν των εν λειτουργία της Ρεβυθούσας και της Αλεξανδρούπολης τους τερματικούς «Dioriga Gas» της Motor Oil στην Κόρινθο με ετήσια δυναμικότητα 2,5 δισ. κ.μ. αερίου και «Αργώ» της Mediterranean Gas στη Μαγνησία, στον Παγασητικό κόλπο, με ετήσια δυναμικότητα 5,5 δισ. κ.μ.

Η εταιρεία, με ιδρυτή τον Θεόδωρο Θεοδωρόπουλο, ένα αμφιλεγόμενο πρόσωπο που έχει εμπλακεί στο παρελθόν και σε άλλα ενεργειακά πρότζεκτ, έχει περάσει στον έλεγχο του εφοπλιστή Πάρη Δράγνη. Λίγο πριν από την οριστική αποχώρησή του κ. Θεοδωρόπουλου, οι δύο μέτοχοι κατέθεσαν αίτηση πτώχευσης της εταιρείας, την οποία ανακάλεσαν στη συνέχεια, με την εφοπλιστική οικογένεια Δράγνη να στηρίζει το έργο χρηματοδοτικά και τις πληροφορίες να αναφέρονται σε συζητήσεις για πιθανή είσοδο στο έργο της ρουμανικής Transgas.

Ένα τρίτο σχέδιο για τερματικό σταθμό LNG προωθείται από τη HELLENIQ ENERGY, χωρίς να έχει λάβει όμως τελική επενδυτική απόφαση, ενώ έναν δεύτερο τερματικό σταθμό στην Αλεξανδρούπολη σχεδιάζει η Gastrade, με τις ΗΠΑ να στηρίζουν αυτές τις νέες υποδομές.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Το πρώτο FSRU Αλεξανδρούπολης που βρέθηκε εκτός λειτουργίας από τον περασμένο Φεβρουάριο για τεχνικούς λόγους, επανέρχεται σε λειτουργία την Παρασκευή υποδεχόμενο φορτίο LNG για λογαριασμό της Bouldgargas.

Η σύνοδος

Ο ρόλος του φυσικού αερίου στη νέα ενεργειακή γεωγραφία της Ευρώπης, ο κάθετος διάδρομος του φυσικού αερίου και η προσέλκυση κεφαλαίων για επενδύσεις σε ενεργειακές υποδομές είναι τα βασικά θέματα που θα απασχολήσουν τη σύνοδο της Σύμπραξης για τη Διστλαντική Ενεργειακή Συνεργασία (P-TEC) που διεξάγεται φέτος στην Αθήνα το διήμερο 6 και 7 Νοεμβρίου στο Ζάππειο Μέγαρο, με την εκπροσώπηση και των ΗΠΑ από τους δύο συναρμόδιους υπουργούς της κυβέρνησης Τραμπ. Στο περιθώριο της συνόδου θα λάβουν χώρα διμερείς επαφές και συναντήσεις μεταξύ υπουργών των συμμετεχόντων χωρών, θεσμικών φορέων και κορυφαίων επιχειρήσεων του ενεργειακού τομέα από Αμερική, Ευρώπη και Ελλάδα.

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΤΕΛΟΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΣΕ ΤΟΥΡΙΣΤΕΣ ΣΤΟ ΖΑΓΟΡΙ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,11

23/10/2025

Θα ανέρχεται σε 0,75€ ανά διανυκτέρευση σε ξενοδοχεία, ενοικιαζόμενα δωμάτια, Αίθρη και ανοίγει τον δρόμο για την υιοθέτηση του μέτρου και σε άλλους δήμους της χώρας

Η πρόσφατη απόφαση για την επιβολή ειδικού πολιτιστικού τέλους στον Δήμο Ζαγορίου, ο οποίος αποτελεί Μνημείο Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO ως πολιτιστικό τοπίο, δημιουργεί ένα σημαντικό προηγούμενο, ανοίγοντας τον δρόμο για την υιοθέτηση ανάλογων μέτρων και από άλλους δήμους της χώρας.

Σύμφωνα με τον νόμο 51 79/2025 (άρθρο 94) και με βάση την Κοινή Υπουργική Απόφαση που υπέγραψαν οι υπουργοί Εσωτερικών, Θ. Λιβάνιος, και Πολιτισμού, Λ. Μενδώνη, οι επισκέπτες που διανυκτερεύουν σε ξενοδοχεία, ενοικιαζόμενα δωμάτια, καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης (τύπου Airbnb) και τουριστικές επιπλωμένες οικίες του Ζαγορίου θα καταβάλλουν ένα ειδικό πολιτιστικό τέλος ύψους 0,75 ευρώ ανά διανυκτέρευση. Η επιβολή του τέλους πραγματοποιείται κατά την αναχώρηση του επισκέπτη και συμπεριλαμβάνεται στην απόδειξη.

Η συγκεκριμένη περίπτωση ανοίγει ουσιαστικά τον δρόμο προκειμένου να διεκδικήσουν και άλλοι δήμοι της χώρας αντίστοιχο τέλος! Ηδη υπάρχουν δήμοι που έχουν διατυπώσει αντίστοιχο αίτημα ακολουθώντας τη θεσμικό μονοπάτι του παραδείγματος του Ζαγορίου. Επιπλέον οι τουριστικά επιβαρυνόμενοι δήμοι ετοιμάζονται να διεκδικήσουν την επιβάρυνση των υποδομών και να χρηματοδοτήσουν την προστασία και ανάδειξη των μοναδικών τους χαρακτηριστικών.

Νομοθεσία

Το νομικό πλαίσιο για αυτή την πρωτοβουλία καθορίζεται ρητά στο άρθρο 94 του νόμου 51 79 του 2025, το οποίο φέρει τον τίτλο «Ειδικό πολιτιστικό τέλος Δήμου Ζαγορίου».

Σύμφωνα με το επίμαχο άρθρο, το τέλος «επιβάλλεται υπέρ του Δήμου Ζαγορίου, ο οποίος αποτελεί πολιτιστικό τοπίο που συγκαταλέγεται στον Κατάλογο της Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO, ειδικό πολιτιστικό τέλος, ποσού εβδομήντα πέντε λεπτών (0,75 ευρώ) ανά ημερήσια χρήση και ανά δωμάτιο ή διαμέρισμα των κάτωθι επιχειρήσεων που εδρεύουν εντός των ορίων του δήμου». Για την είσπραξη του τέλους, η ΑΑΔΕ παρέχει web-service στον δικαιοϋχό Δήμο Ζαγορίου. Μέσω αυτής της διαδικασίας θα μπορεί να αντλεί καταστάσεις επιχειρήσεων που εντάσσονται στους Κωδικούς Αριθμούς Δραστηριότητας (ΚΑΔ) που είναι υπόχρεοι να εισπράττουν το συγκεκριμένο τέλος.

Τα έσοδα από το επίμαχο τέλος, σύμφωνα με το άρθρο 94, θα μπορούν να αξιοποιηθούν για τη χρηματοδότηση έργων καθαρισμού, συντήρησης, αποκατάστασης, αναστήλωσης και ανάδειξης των μνημείων του δήμου. Μάλιστα, ο νομοθέτης προβλέπει ότι ο τρόπος αξιοποίησης των εσόδων θα αποφασίζεται από πενταμελή Επιτροπή. Τον προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του υπουργείου Πολιτισμού ως πρόεδρο, τον προϊστάμενο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων του υπουργείου Πολιτισμού, έναν εκπρόσωπο του υπουργείου Εσωτερικών, που υποδεικνύεται από τον υπουργό Εσωτερικών και 2 εκπροσώπους του Δήμου Ζαγορίου.

ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗ ΟΡΙΩΝ ΑΚΤΙΝΟΒΟΛΙΑΣ ΓΙΑ ΚΕΡΑΙΕΣ ΚΙΝΗΤΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,27

23/10/2025

Τι περιλαμβάνεται στο υπό διαβούλευση ν/σχ του υπ. Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Στην εναρμόνιση των ορίων έκθεσης του κοινού στην ηλεκτρομαγνητική ακτινοβολία (EMF) από τις κεραίες κινητής τηλεφωνίας με βάση τις διεθνείς συστάσεις προχωρά το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

Τι περιλαμβάνεται στο υπό διαβούλευση ν/σχ του υπ. Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Με άρθρο που έχει συμπεριληφθεί στο υπό διαβούλευση νομοσχέδιο υπό τον τίτλο: «Ψηφιακή ενίσχυση της οδικής ασφάλειας και λοιπές διατάξεις» τροποποιείται ο ν. 4635/2019. Ως αποτέλεσμα τα όρια ασφαλών έκθεσης στην ηλεκτρομαγνητική ακτινοβολία καθορίζονται και πάλι από τα άρθρα 2 έως 4 της υπ' αριθμ. 53571/3839/1.9.2000 κοινής απόφασης των υπουργών Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος και των υφυπουργών Υγείας και Πρόνοιας και Μεταφορών και Επικοινωνιών.

Υπενθυμίζεται ότι με τον ν. 4635/2019 η χώρα μας καθόρισε χαμηλότερα όρια EMF σε σχέση με τα οριζόμενα στις διεθνείς συστάσεις, 30% γενικά και 40% σε περίπτωση εγκατάστασης κεραίας σε απόσταση μέχρι 300 μέτρων από την περίμετρο κτιριακών εγκαταστάσεων βρεφονηπιακών σταθμών, σχολείων, γηροκομείων και νοσοκομείων.

Εκπόνηση μελέτης

Έχει προηγηθεί η εκπόνηση ειδικής μελέτης από εννεαμελή ειδική επιτροπή η οποία συγκροτήθηκε τον Αύγουστο του 2024 και στην οποία συμμετείχαν εκπρόσωποι των υπουργείων Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Εργασίας, της Ελληνικής Επιτροπής Ατομικής Ενέργειας (ΕΕΑΕ), της Εθνικής Επιτροπής και Ταχύ Ταχυδρομείων, Ταχυδρομείων, της SCHEER (Επιστημονική Επιτροπή για την Υγεία, το Περιβάλλον και τους Ανακύπτοντες Κινδύνους) και της επιστημονικής κοινότητας. Η εναρμόνιση των ορίων ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας στα διεθνώς ορισμένα αποτρέπει πάγιο αίτημα των εταιρειών κινητής τηλεφωνίας. Σύμφωνα με όσα υποστηρίζουν οι εταιρείες κινητής τηλεφωνίας, με τα ισχύοντα σήμερα όρια σε αρκετές περιπτώσεις το δίκτυο καταλήγει σε περιορισμένες δυνατότητες κάλυψης (ειδικά σε εσωτερικούς χώρους) και χωρητικότητας τους χρήστες. Όπως επίσης σημειώνεται η μη εναρμόνιση στις διεθνείς συστάσεις επιφέρει επιπλέον περιβαλλοντική επιβάρυνση. Να σημειωθεί ότι οι συστάσεις της Διεθνούς Επιτροπής για την Προστασία από Μη Ιοντίζουσες Ακτινοβολίες έχουν προταθεί από την Ε.Ε. και τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας (ΠΟΥ) και εφαρμόζονται από τη συντριπτική πλειονότητα των ψ ψηφιακά αναπτυγμένων κρατών. Τα εναρμονισμένα, επιστημονικά τεκμηριωμένα όρια ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας που συστήνει η ICNIRP έχουν δοκιμαστεί εδώ και δύο δεκαετίες και αποδειχθεί ασφαλή για το κοινό.

Άρθρο 31

Μέτρα προστασίας για τις ηλεκτρομαγνητικές συχνότητες - Τροποποίηση παρ. 1 και 3 άρθρου 35 ν. 4635/2019 1. Στην παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4635/2019 (Α' 167), περί ελέγχων ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στην παρ. 1, α) οι λέξεις «Από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου» διαγράφονται, αβ) οι λέξεις «δεν υπάρχουν χώροι γύρω από την κεραία ελεύθερα προσπελάσιμοι από τον γενικό πληθυσμό, στους οποίους τα όρια ασφαλείας έκθεσης υπερβαίνουν το εβδομήντα τοις εκατό (70%) των τιμών» αντικαθίστανται από τις λέξεις «η εγκατάσταση κατασκευής κεραίας συμμορφώνεται με τις απαιτήσεις και τα όρια ασφαλών έκθεσης», γ) προστίθεται δεύτερο εδάφιο, και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής: «1. Απαγορεύεται η εγκατάσταση κατασκευής κεραίας για την οποία δεν έχει υποβληθεί και εγκριθεί από την ΕΕΑΕ μελέτη ραδιοεκπομπών που αποδεικνύει ότι η εγκατάσταση κατασκευής κεραίας συμμορφώνεται με τις απαιτήσεις και τα όρια ασφαλών έκθεσης που καθορίζονται στα άρθρα 2 έως 4 της υπ' αριθμ. 53571/3839/1.9.2000 κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων και των Υφυπουργών Υγείας και Πρόνοιας και Μεταφορών και Επικοινωνιών με θέμα «Μέτρα προφύλαξης του κοινού από τη λειτουργία κεραιών εγκατεστημένων στην Ξηρά (Β' 1105) στην αντίστοιχη κοινή απόφαση των Υπουργών Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του κατά περίπτωση αρμοδίου Υπουργού, που εκδίδεται σύμφωνα με την παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου. Για τους σκοπούς του παρόντος νόμου, καθώς και της λοιπής κείμενης νομοθεσίας που διέπει την έκθεση του κοινού σε ηλεκτρομαγνητική ακτινοβολία, ως «όρια ασφαλών έκθεσης» νοούνται τα τεχνικά μεγέθη που αναφέρονται ως «επίπεδα αναφοράς».