

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3106

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 29 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2025

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 3
Ν. Παπαθανάσης: Διαπραγματευόμαστε νέο πρόγραμμα για το στεγαστικό με τους ευρωπαίους εταίρους μας - Θα συνδυάζει ενεργειακή αναβάθμιση και ανακαίνιση κατοικιών

Σελ 1 και 4
Υπεγράφη το Προεδρικό Διάταγμα για τον Νέο Οικοδομικό Κανονισμό - Και δύο ΚΥΑ - Τι ισχύει για την έναρξη των οικοδομικών εργασιών

Σελ 1 και 5
Κατεπείγουσα χρηματοδότηση για τον εκσυγχρονισμό της ΒΙΠΕ Φλώρινας ανακοίνωσε ο υπουργός Ανάπτυξης

Σελ 1 και 6
Ναυτιλίας: Επενδύσεις στις δυτικές ακτές και στα Ιόνια Νησιά για τη δημιουργία «hub» θαλάσσιου τουρισμού

Σελ 7
ΥΠΕΝ: Να αρθούν τα εμπόδια στην εσωτερική αγορά ηλεκτρικής ενέργειας

Σελ 8
Πώς η Καλαμάτα βαδίζει στον δρόμο προς την κλιματική ουδετερότητα

Σελ 9, 10
Υψηλού ή πολύ υψηλού κινδύνου πάνω από το 65% των τμημάτων του δικτύου ποδηλατοδρόμων της Θεσσαλονίκης

Σελ 11
Οι έντονες επιταχύνσεις παρατείνουν τη διάρκεια ζωής της μπαταρίας ενός ηλεκτρικού οχήματος σύμφωνα με νέα έρευνα

Σελ 12
Έξι χρόνια «Τυφώνας»: Δεκαοκτώ πεισίνες Ολυμπιακών διαστάσεων με σκουπίδια έχουν καθαριστεί από τις ελληνικές ακτές

Σελ 13
Αστικό κήποι και αστικά λιβάδια - Νέα τάση αλλά και ευρωπαϊκή νόρμα η επιστροφή της φύσης στις πόλεις

Σελ 14, 15
Προϋπολογισμός: Πρωτογενές πλεόνασμα 9,4 δις ευρώ στο εννεάμηνο

Σελ 16
Αυξήθηκαν τα δάνεια, μειώθηκαν οι καταθέσεις τον Σεπτέμβριο

Σελ 17
Σε διαφορετική τροχιά ΕΚΤ και Fed για τα επιτόκια

Σελ 17, 18
ΙΝΣΕΤΕ: Η υπερφορολόγηση πλήγμα στη ανταγωνιστικότητα των ελληνικών τουριστικών επιχειρήσεων

Σελ 19
Ανθεκτική στα λειτουργικά κόστη η ελληνική ακτοπλοία - Σταθερά τα ακτοπλοϊκά εισιτήρια εφέτος - Τι ζητά ο ΣΕΕΝ

Σελ 20
Γλυκό νερό εντοπίστηκε κάτω από τον θαλάσσιο πυθμένα του Κορινθιακού Κόλπου

Σελ 2
Προσεχώς
Σελ 21, 22
Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

Ν. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ: ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΟΜΑΣΤΕ ΝΕΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΟ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΜΕ ΤΟΥΣ ΕΥΡΩΠΑΙΟΥΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ ΜΑΣ

Θα συνδυάζει ενεργειακή αναβάθμιση και ανακαίνιση κατοικιών

Η αντιμετώπιση του στεγαστικού, αυτού του σημαντικού πανευρωπαϊκού προβλήματος, έχει εισαχθεί για πρώτη φορά επισήμως στην ημερήσια διάταξη της ΕΕ και ο πρωθυπουργός έχει αναλάβει την πρωτοβουλία για τη δημιουργία ενός νέου προγράμματος, το οποίο θα αποτελέσει πιλότο στην Ευρώπη. Μάλιστα, στο πλαίσιο της ευρύτερης αναθεώρησης των προγραμμάτων και της ανακατεύθυνσης πόρων, βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη, η διαπραγμάτευση με τους Ευρωπαίους εταίρους μας για το νέο πρόγραμμα, που θα αφορά ανακαίνιση σπιτιών χωρίς οι επισκευές να σχετίζονται μόνο με ενεργειακή αναβάθμιση. Αν υπάρξει έγκριση, το νέο πρόγραμμα

θα ξεκινήσει μετά από το «Εξοικονομώ 2025», ίσως μετά τους πρώτους μήνες του 2026.

Αυτό τόνισε ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης, σε συνεντεύξεις που παρέθεσε στην ERTNEWS και στο Κανάλι 1-90,4FM. Σημείωσε ότι η στεγαστική πολιτική της κυβέρνησης αρθρώνεται σε ένα ευρύ πλέγμα μέτρων ύψους 6,5 δις. ευρώ: Μόνο στο πλαίσιο του προγράμματος «Σπίτι μου II», έχει ήδη καλυφθεί το 65,45% του συνολικού προϋπολογισμού, με την υπαγωγή 11 χιλιάδων δανείων, αξίας 1,258 δις. ευρώ.

Αναλυτικά στη σελ 3

ΥΠΕΓΡΑΦΗ ΤΟ ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΝΕΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΚΑΙ ΔΥΟ ΚΥΑ - Τι ισχύει για την έναρξη των οικοδομικών εργασιών

Υπεγράφη από τον υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρο Παπασταύρου και τον αρμόδιο υφυπουργό, Νίκο Ταγαρά, το Προεδρικό Διάταγμα που καθορίζει τη διαδικασία έγκρισης Ειδικού Σχεδίου Περιβαλλοντικού Ισοδυνάμου Αναβάθμισης Πόλεων (ΕΣΠΑΠ), για την αντιστάθμιση της χρήσης κινήτρων του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΝΟΚ) και άλλων λεπτομερειών για την υλοποίηση οικοδομικών αδειών.

Ταυτόχρονα, όπως ανακοίνωσε το ΥΠΕΝ, υπεγράφησαν οι Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις για τον καθορισμό α) της διαδικασίας επιστροφής φόρων, παραβόλων, εισφορών και κρατήσεων

των οικοδομικών αδειών με χρήση κινήτρων του ΝΟΚ, που αναθεωρούνται αμελλητί και κατά προτεραιότητα έναντι των λοιπών αιτήσεων και β) των προδιαγραφών των Ειδικών Σχεδίων Περιβαλλοντικού Ισοδυνάμου Αναβάθμισης Πόλεων.

Όπως τονίζεται, με το εν λόγω ΠΔ απελευθερώνεται η οικοδομική δραστηριότητα μετά και την θετική εισήγηση του ΣΤΕ για περιβαλλοντικό ισοδύναμο και έναρξη εργασιών, ενώ διασφαλίζεται η προστασία του περιβάλλοντος, η εμπιστοσύνη των πολιτών και διαφυλάσσεται η επενδυτική εμπιστοσύνη της χώρας. Αναλυτικά στη σελ 4

ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟ ΤΗΣ ΒΙΠΕ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕ Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Την άμεση συγχρηματοδότηση έργων που αφορούν τη βελτίωση των εγκαταστάσεων της ΒΙΠΕ Φλώρινας, ανακοίνωσε ο υπουργός Ανάπτυξης Τάκης Θεοδωρικάκος μετά τη συνάντησή του με την διοίκηση του ΕΒΕ Φλώρινας. Ο υπουργός δήλωσε ότι «προβλίνουμε σε αυτή την κατεπείγουσα διαδικασία προκειμένου η διαχειρίστρια εταιρία που είναι η ΕΤΒΑ να προχωρήσει σε έργα που θα αναβαθμίσουν τη ΒΙΠΕ». Το εσωτερικό δίκτυο επικοινωνίας των εγκαταστάσεων καθώς κι ο πλήρης εκσυγχρονισμός της διαχείρισης των αποβλήτων

και του νερού, είναι στις άμεσες προτεραιότητες που θα συγχρηματοδοτηθούν από το υπουργείο Ανάπτυξης.

Πρόσθεσε ότι στόχος του υπουργείου είναι οι 13 επιχειρήσεις που σήμερα λειτουργούν στη ΒΙΠΕ να αυξηθούν το επόμενο διάστημα. «Θέλουμε να προσελκύσουμε ανθρώπους από τα μεγάλα αστικά κέντρα που θα εγκατασταθούν στη Φλώρινα και θα επενδύσουν αξιοποιώντας το πλεονέκτημα της βιομηχανικής περιοχής» συμπλήρωσε. Αναλυτικά στη σελ 5

ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΔΥΤΙΚΕΣ ΑΚΤΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑ ΙΟΝΙΑ ΝΗΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ «HUB» ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Την ανάγκη η Ελλάδα να προχωρήσει σε επενδύσεις στις δυτικές ακτές και στα Ιόνια Νησιά, με στόχο τη δημιουργία ενός νέου «hub» θαλάσσιου τουρισμού, προκειμένου να αντιμετωπίσει τον αυξανόμενο ανταγωνισμό από χώρες όπως η Κροατία, το Μαυροβούνιο και η Αλβανία, υπογράμμισε ο υφυπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Στέφανος Γκίκας, μιλώντας στο πλαίσιο του Διεθνούς Φεστιβάλ Θαλάσσιου Τουρισμού 2025 στην Κύπρο.

Αναφερόμενος στη στρατηγική για την ενίσχυση του θαλάσσιου

τουρισμού, ο κ. Γκίκας σημείωσε ότι από το 2019 έχουν εγκριθεί και δρομολογηθεί μεγάλες επενδύσεις, όπως η στρατηγική επένδυση κατασκευής της Μαρίνας Mega Yacht στο Πλατυγιάλι Αιτωλοακαρνανίας, η Μαρίνα Mega Yacht Κέρκυρας (η σύμβαση παραχώρησης της οποίας κυρώνεται αυτή την εβδομάδα από τη Βουλή), καθώς και οι νέες μαρίνες στη Λευκάδα και στην Κεφαλονιά.

Αναλυτικά στη σελ 6

ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ - ΕΜΠ

Το επόμενο προγραμματισμένο Σεμινάριο Εκπαίδευσης Υποψηφίων Συμβούλων Ασφαλούς Χερσαίας Μεταφοράς Επικίνδυνων Εμπορευμάτων ADR/RID του Εργαστηρίου Οχημάτων – Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, θα διεξαχθεί **21-28 Νοεμβρίου 2025** με μεθόδους εξ'αποστάσεως εκπαίδευσης (Διαδίκτυα).

Το παρόν πρόγραμμα παρέχει το απαραίτητο γνωστικό υπόβαθρο για την ασφαλή χερσαία μεταφορά επικίνδυνων εμπορευμάτων και απευθύνεται σε όσους επιθυμούν να αποκτήσουν, κατόπιν εξετάσεων, Πιστοποιητικό Συμβούλου Ασφαλούς Χερσαίας Μεταφοράς Επικίνδυνων Εμπορευμάτων (Σ.Α.Μ.Ε.Ε.).

Ώρες διεξαγωγής σεμιναρίου: 9:00πμ-16:00μμ
Διάρκεια: 5 ημέρες (οδική μεταφορά Ε.Ε.-ADR) ή 6 ημέρες (οδική και σιδηροδρομική μεταφορά Ε.Ε. – ADR & RID)
Προϋποθέσεις συμμετοχής: Πτυχίο Τριτοβάθμιας εκπαίδευσης

Λήξη εγγραφών: 12/11/2025

Σχετικές πληροφορίες και αίτηση συμμετοχής: Ιστοσελίδα του ΚΕΔΙΒΙΜ Ε.Μ.Π

<https://e-learning.ntua.gr/programs/training-adr-rid-safe-land-transportation-of-dangerous-goods-consultants/>

Η παρακολούθηση του σεμιναρίου είναι υποχρεωτική.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Ο Σύμβουλος Ασφαλούς Μεταφοράς Επικίνδυνων Εμπορευμάτων (ΣΑΜΕΕ) είναι υπεύθυνος για την αποφυγή κινδύνων, εγγενών, σε δραστηριότητες οι οποίες περιλαμβάνουν τη μεταφορά, ή σχετικές εργασίες για τη συσκευασία, τη φόρτωση, την πλήρωση ή την εκφόρτωση επικίνδυνων εμπορευμάτων, όσον αφορά σε άτομα, ιδιοκτησίες και περιβάλλον. Σύμφωνα με την ΚΥΑ 62834/5491 των Υπουργείων Οικονομίας & Οικονομικών και Μεταφορών & Επικοινωνιών και την εγκύκλιο Γ5/22039/2825 του Υπουργείου Μεταφορών, κάθε επιχείρηση με σχετικές δραστηριότητες πρέπει να διορίζει έναν ή περισσότερους Συμβούλους Ασφαλούς Μεταφοράς Επικίνδυνων Εμπορευμάτων (ΣΑΜΕΕ).

Σκοπός Σεμιναρίου

Η παροχή στους υποψηφίους των απαραίτητων γνώσεων σχετικών με τη Χερσαία Μεταφορά Επικίνδυνων Εμπορευμάτων και τα καθήκοντα του ΣΑΜΕΕ, για τη συμμετοχή τους σε εξετάσεις, έπειτα από τις οποίες χορηγείται Πιστοποιητικό Επαγγελματικό Κατάρτισης Συμβούλου Ασφαλούς Χερσαίας Μεταφοράς Επικίνδυνων Εμπορευμάτων (ΣΑΜΕΕ)
Το Σεμινάριο αφορά όσους εμπλέκονται ή επιθυμούν να εμπλακούν στη διαχείριση/μεταφορά Επικίνδυνων Εμπορευμάτων (π.χ. υγρά καύσιμα, εκρηκτικά, χημικά, κ.ά.) και είναι απόφοιτοι Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης οποιασδήποτε ειδικότητας.

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
30, 31 Οκτωβρίου - 1 Νοεμβρίου 2025	6ο Πανελλήνιο Συνέδριο Αντισεισμικής Μηχανικής και Τεχνικής Σεισμολογίας	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ), Ελληνικό Τμήμα Αντισεισμικής Μηχανικής (ΕΤΑΜ)
1-2 Νοεμβρίου 2025	6ο Διεθνές Συνέδριο για τον Περιβαλλοντικό Σχεδιασμό και την Υγεία (ICED2025)	Εργαστήριο Τεχνολογίας και Πολιτικής Ενέργειας και Περιβάλλοντος του Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου
4 Νοεμβρίου 2025	Ημερίδα «Προσαρμόζοντας τις πόλεις μας στην κλιματική αλλαγή»	Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Δήμος Θεσσαλονίκης

ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΤΛΙΕΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ

Το Αυστριακό Ινστιτούτο Τεχνολογίας – Austrian Institute of Technology (AIT) ανακοινώνει το 15ο συνέδριο για τις αντλίες θερμότητας, στη Βιέννη στις **26 – 29 Μαΐου 2026**. Πρόκειται για το κορυφαίο επιστημονικό συνέδριο και σημείο συνάντησης για τον ακαδημαϊκό χώρο, τη βιομηχανία, την αγορά, τους υπεύθυνους χάραξης πολιτικής και τους επενδυτές που δραστηριοποιούνται στον τομέα των τεχνολογιών των αντλιών θερμότητας.

Το θέμα του συνεδρίου θα είναι: Decarbonisation Through Innovation και εμπειρογνώμονες από όλον τον κόσμο θα συναντηθούν για να παρουσιάσουν και να συζητήσουν τις τελευταίες εξελίξεις και προόδους.

Το Αυστριακό Ινστιτούτο Τεχνολογίας ξεκίνησε την έρευνα και την ανάπτυξη αντλιών θερμότητας υψηλών θερμοκρασιών πριν από περίπου δέκα χρόνια και καθιερώθηκε ως

κορυφαίος εταίρος έρευνας στην Ευρώπη.

Το συνέδριο "IEA Heat Pump Conference" διοργανώνεται από το Πρόγραμμα Τεχνολογικής Συνεργασίας για τις Τεχνολογίες Αντλήσεως Θερμότητας – Technology Collaboration Programme on Heat Pumping Technologies (HPT TCP) της IEA. Το AIT αποτελεί μέλος της Διεθνούς Οργανωτικής Επιτροπής του HPT TCP και θα φιλοξενήσει το συνέδριο που θα γίνει στην Ευρώπη το 2026. Το συνέδριο πραγματοποιείται κάθε τρία χρόνια – στις ΗΠΑ, στην Ευρώπη και στην Ασία εκ περιτροπής – αποτελώντας ένα ζωντανό φόρουμ για ανταλλαγή πληροφοριών σχετικά με την έρευνα, τις εφαρμογές, την αγορά, την πολιτική και τα πρότυπα στον τομέα της τεχνολογίας αντλιών θερμότητας.

Πηγή: <https://hpc2026.org/>

ΗΜΕΡΙΔΑ ΥΠΕΝ

Στο πλαίσιο του έργου LIFE-IP AdaptInGR, το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Διεύθυνση Κλιματικής Αλλαγής και Ποιότητας της Ατμόσφαιρας) συνδιοργανώνει με τον Δήμο Θεσσαλονίκης, Project Forum με τίτλο «Προσαρμόζοντας τις πόλεις μας στην κλιματική αλλαγή».

Η εκδήλωση θα πραγματοποιηθεί στο Δημαρχιακό Μέγαρο (Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου), Βασ. Γεωργίου Α' 1, Θεσσαλονίκη την **Τρίτη 04 Νοεμβρίου 2025, 09:30 – 15:30** θεματικές παρουσιάσεων και συζητήσεων ημερίδας:

1. Επιπτώσεις κλιματικής αλλαγής
2. Λύσεις & καλές πρακτικές προσαρμογής στο αστικό περιβάλλον
3. Δράσεις ενεργοποίησης των οικοσυστημάτων των πόλεων
4. Χρηματοδοτικά εργαλεία

Περισσότερες πληροφορίες [εδώ](#)

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοϊδού

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Ν. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ: ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΟΜΑΣΤΕ ΝΕΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΟ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΜΕ ΤΟΥΣ ΕΥΡΩΠΑΙΟΥΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ ΜΑΣ

Θα συνδυάζει ενεργειακή αναβάθμιση και ανακαίνιση κατοικιών

Η αντιμετώπιση του στεγαστικού, αυτού του σημαντικού πανευρωπαϊκού προβλήματος, έχει εισαχθεί για πρώτη φορά επισήμως στην ημερήσια διάταξη της ΕΕ και ο πρωθυπουργός έχει αναλάβει την πρωτοβουλία για τη δημιουργία ενός νέου προγράμματος, το οποίο θα αποτελέσει πιλότο στην Ευρώπη. Μάλιστα, στο πλαίσιο της ευρύτερης αναθεώρησης των προγραμμάτων και της ανακατεύθυνσης πόρων, βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη, η διαπραγμάτευση με τους Ευρωπαϊούς εταίρους μας για το νέο πρόγραμμα, που θα αφορά ανακαίνιση σπιτιών χωρίς οι επισκευές να σχετίζονται μόνο με ενεργειακή αναβάθμιση. Αν υπάρξει έγκριση, το νέο πρόγραμμα θα ξεκινήσει μετά από το «Εξοικονομώ 2025», ίσως μετά τους πρώτους μήνες του 2026.

Αυτό τόνισε ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης, σε συνεντεύξεις που παρέθεσε στην ERTNEWS και στο Κανάλι 1-90,4FM, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σημείωσε, επίσης, ότι η στεγαστική πολιτική της κυβέρνησης αρθρώνεται σε ένα ευρύ πλέγμα μέτρων ύψους 6,5 δισ. ευρώ: Μόνο στο πλαίσιο του προγράμματος «Σπίτι μου II», χάρη στη διεύρυνση των εισοδηματικών και ηλικιακών κριτηρίων, έχει ήδη καλυφθεί το 65,45% του συνολικού προϋπολογισμού του προγράμματος, με την υπαγωγή 11 χιλιάδων δανείων, αξίας 1,258 δισ. ευρώ. Ο μέσος όρος κάθε δανείου είναι 119,49 χιλιάδες ευρώ, και το 58,8% αφορά σε εισοδήματα έως 24 χιλιάδες

ευρώ. Πολλές υπαγωγές γίνονται στην Περιφέρεια, ιδίως στην Κεντρική Μακεδονία, τη Θεσσαλία, τη Θράκη και τη Δυτική Ελλάδα. «Δεν έχει νόημα να μιλάμε για «Σπίτι μου III» από τη στιγμή που στο πλαίσιο του «Σπίτι μου II», υπάρχουν ακόμα διαθέσιμοι πόροι για να επωφεληθούν πολλοί συμπολίτες μας με χαμηλά εισοδήματα», ανέφερε, απαντώντας σε σχετική ερώτηση. Επίσης, επανέλαβε ότι η Ελλάδα βρίσκεται στις πρώτες θέσεις της ευρωπαϊκής κατάταξης ως προς την απορρόφηση πόρων του ΕΣΠΑ και του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όπως καταγράφεται και στην ιστοσελίδα με τα επίσημα στοιχεία της ΕΕ. Με τις συνολικές εκταμιεύσεις από το ΤΑΑ να ανέρχονται στα 23,4 δισ. ευρώ (ποσό που αντιστοιχεί στο 65% του συνολικού προϋπολογισμού) μετά και την επικείμενη εκταμίευση του βου αιτήματος που έχει υποβάλει η χώρα μας και έχει ήδη λάβει τη θετική προκαταρκτική αξιολόγηση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Έφερε δε ως ενδεικτικά παραδείγματα προγραμμάτων που χρηματοδοτούνται από ευρωπαϊκούς πόρους, τα ηλεκτρικά λεωφορεία, τις προληπτικές εξετάσεις, τους διαδραστικούς πίνακες στα δημόσια σχολεία, τις ανακαινίσεις και ενεργειακές αναβαθμίσεις δημοσίων κτιρίων, νοσοκομείων και κέντρων υγείας, την ψηφιοποίηση του κράτους. Αλλά και προγράμματα όπως το ΤΕΠΙΧ II, μέσω του οποίου δίδονται χαμηλότοκα δάνεια σε ΜμΕ, τα προγράμματα ενίσχυσης της εξωστρέφειας, της καινοτομίας, της γυναικείας και της αγροτικής επιχειρηματικότητας. Προσάνηγγε δε, ότι θα υπάρξουν νέα προγράμματα που

θα χρηματοδοτηθούν από ευρωπαϊκούς πόρους και το 2026, στη συνέχεια των σχετικών αναθεωρήσεων που βρίσκονται σε εξέλιξη πανευρωπαϊκά.

«Αυτό το αποτέλεσμα δεν ήρθε τυχαία, σημαίνει ότι κάτι κάνουμε σωστά. Είμαστε έτοιμοι να υποβάλλουμε και το 7ο αίτημα πληρωμής από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας εντός του Δεκεμβρίου. Οι ευρωπαϊκοί πόροι κατευθύνονται στην ενίσχυση των υποδομών, της επιχειρηματικότητας και της καθημερινότητας των συμπολιτών μας, κατευθύνονται στους πολλούς, στην κοινωνία. Πιστεύουμε ότι η αύξηση του διαθέσιμου εισοδήματος περνά μέσα από την αύξηση των θέσεων εργασίας. Οι θέσεις εργασίας δημιουργούνται μόνο όταν οι επιχειρήσεις αισθανθούν σιγουριά, μόνο όταν η χώρα πορεύεται μέσα σε περιβάλλον σταθερότητας. Και η χώρα βαδίζει με σταθερό βήμα μόνον όταν έχει σταθερή κυβέρνηση», τόνισε. Ο κ. Παπαθανάσης, χαρακτήρισε ψευδείς ειδήσεις δημοσιεύματα που τον φέρουν να μην είναι εκ νέου υποψήφιος βουλευτής στον Βόρειο Τομέα Αθηνών στις επόμενες εκλογές, αλλά να τοποθετείται στο ψηφοδέλτιο Επικρατείας της ΝΔ. «Τα περί τοποθέτησής μου στο ψηφοδέλτιο Επικρατείας είναι fake news. Ο Βόρειος Τομέας της Αθήνας είναι και θα παραμείνει η εκλογική μου περιφέρεια. Στις εθνικές εκλογές του 2027 θα ζητήσω και πάλι την εντολή των συμπολιτών μου. Να τελειώνουν αυτά τα σενάρια, δεν γνωρίζω από πού προέρχονται, πάντως δεν έχουν καμία σχέση με την αλήθεια», υπογράμμισε με νόημα.

ΕΝΩΣΗ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ: ΕΞΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗ ΚΡΙΣΗ

Μελέτη για την αντιμετώπιση της στεγαστικής κρίσης πραγματοποιεί η Ένωση Εργαζομένων Καταναλωτών Ελλάδας (ΕΕΚΕ).

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει σχετική ανακοίνωση, η μελέτη της ΕΕΚΕ επισημαίνει ότι η κρίση στέγασης δεν είναι μόνο ζήτημα προσφοράς κατοικίας, αλλά και αποτέλεσμα ανισοτήτων, ανεπαρκούς κοινωνικής πολιτικής και στρεβλώσεων της αγοράς. Γι' αυτό, οι προτάσεις της στηρίζονται σε τέσσερις βασικούς μεθοδολογικούς άξονες:

- Τμηματοποίηση των αναγκών - διαφορετικές πολιτικές για φοιτητές, νέους, υπερήλικες, δημοσίου υπαλλήλους, ενοικιαστές και ιδιοκτήτες.
- Εφαρμογή της εταιρικής κοινωνικής ευθύνης - όσοι ωφελούνται από τη στεγαστική αγορά (π.χ. βραχυχρόνιες μισθώσεις) να συμβάλλουν στην ενίσχυση της κοινωνικής κατοικίας.
- Πολυμορφικοί φορείς υλοποίησης - συνδυασμός δημοσίων, δημοτικών και κοινωνικών φορέων που προσαρμόζονται

στις τοπικές ανάγκες.

- Χρηματοδοτικές καινοτομίες - όπως η αναχρηματοδότηση στεγαστικών δανείων και η δημιουργία Ομολόγων Κοινωνικής Αλληλεγγύης.

Με βάση αυτούς τους άξονες, η ΕΕΚΕ διατυπώνει τις παρακάτω έξι προτάσεις πολιτικές:

1. Αύξηση της προσφοράς κατοικιών μακροχρόνιας ενοικίασης μέσω φορολογικών κινήτρων, μηδενισμού ΕΝΦΙΑ και ενδιάμεσων φορέων που θα διασφαλίζουν τη σωστή χρήση των ακινήτων.
2. Υποβοήθηση της επαναγοράς κατοικιών από πολίτες που έχασαν το σπίτι τους λόγω πλειστηριασμών, μέσω κοινωνικών ταμείων ή ομολόγων αλληλεγγύης.
3. Αξιοποίηση των ακινήτων του Δημοσίου και της Τοπικής Αυτοδιοίκησης για τη στέγαση φοιτητών, υπερηλίκων, Ατόμων με Αναπηρία και εργαζομένων εκτός έδρας.
4. Ενίσχυση της κατασκευής προσιτών νεόδμητων κατοικιών μέσω οικοδομικών συνεταιρισμών, με εγγυοδοσία του Δημο-

σίου για ευκολότερη πρόσβαση σε χρηματοδότηση.

5. Αναβίωση μεγάλων αστικών διαμερισμάτων των δεκαετιών '50-'60 μέσω προγραμμάτων συγκατοίκησης ειδικών ομάδων (νέοι, ηλικιωμένοι, δημόσιοι υπάλληλοι).

6. Εισροήρηση μεταξύ βραχυχρόνιων και μακροχρόνιων μισθώσεων κατοικιών, με υποχρέωση διάθεσης ποσοστού κλινών σε μακροχρόνια χρήση από τους ιδιοκτήτες βραχυχρόνιων ακινήτων.

Η ΕΕΚΕ τονίζει ότι αυτές οι προτάσεις είναι ρεαλιστικές, εφαρμόσιμες και κοινωνικά δίκαιες, καθώς μπορούν να ενεργοποιηθούν τόσο από την κεντρική διοίκηση όσο και από την Τοπική Αυτοδιοίκηση και τους ίδιους τους πολίτες.

«Η υλοποίηση ενός συνεκτικού σχεδίου στέγασης μπορεί να μετατρέψει τη στέγη από πηγή κοινωνικής ανασφάλειας σε πυλώνα κοινωνικής συνοχής και οικονομικής σταθερότητας», υπογραμμίζεται στην ανακοίνωση.

Αναλυτικά το πλήρες κείμενο των προτάσεων είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της ΕΕΚΕ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΓΡΑΦΗ ΤΟ ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΝΕΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ

Και δύο ΚΥΑ – Τι ισχύει για την έναρξη των οικοδομικών εργασιών

Υπεγράφη από τον υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρο Παπασταύρου και τον αρμόδιο υφυπουργό, Νίκο Ταγαρά, το Προεδρικό Διάταγμα που καθορίζει τη διαδικασία έγκρισης Ειδικού Σχεδίου Περιβαλλοντικού Ισοδυνάμου Αναβάθμισης Πόλεων (ΕΣΠΙΑΠ), για την αντιστάθμιση της χρήσης κινήτρων του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΝΟΚ) και άλλων λεπτομερειών για την υλοποίηση οικοδομικών αδειών.

Ταυτόχρονα, όπως ανακοίνωσε το ΥΠΕΝ, υπεγράφησαν οι Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις για τον καθορισμό α) της διαδικασίας επιστροφής φόρων, παραβόλων, εισφορών και κρατήσεων των οικοδομικών αδειών με χρήση κινήτρων του ΝΟΚ, που αναθεωρούνται αμελλητί και κατά προτεραιότητα έναντι των λοιπών αιτήσεων και β) των προδιαγραφών των Ειδικών Σχεδίων Περιβαλλοντικού Ισοδυνάμου Αναβάθμισης Πόλεων (ΕΣΠΙΑΠ).

Με το εν λόγω ΠΔ απελευθερώνεται η οικοδομική δραστηριότητα μετά και την θετική εισήγηση του ΣτΕ για περιβαλλοντικό ισοδύναμο και έναρξη εργασιών ενώ διασφαλίζεται η προστασία του περιβάλλοντος, η εμπιστοσύνη των πολιτών και διαφυλάσσεται η επενδυτική εμπιστοσύνη της χώρας.

Ειδικότερα, το ΣτΕ, εξετάζοντας το σχέδιο Προεδρικού Διατάγματος για την έγκριση Ειδικού Σχεδίου Περιβαλλοντικού Ισοδυνάμου Αναβάθμισης Πόλεων (ΕΣΠΙΑΠ), έδωσε το «πράσινο φως» για την προώθησή του, αποδεχόμενο σχεδόν το σύνολο των ρυθμίσεων που εισήχθη τον Ιούνιο το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Η γνωμοδότηση αυτή αποτελεί κομβική εξέλιξη για την επανεκκίνηση του κλάδου, καθώς ανοίγει ο δρόμος για χιλιάδες οικοδομικές άδειες και αποκαθίσταται η εμπιστοσύνη στην αγορά.

Τι δέχθηκε το ΣτΕ

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει η ανακοίνωση του ΥΠΕΝ, το Συμβούλιο της Επικρατείας έκρινε ως νόμιμο τον μηχανισμό του Περιβαλλοντικού Ισοδυνάμου, αναγνωρίζοντάς τον ως συνταγματικά θεμελιωμένη και θεσμικά ισορροπημένη λύση για τη συνέχιση των οικοδομικών αδειών και την αποκατάσταση της περιβαλλοντικής ισορροπίας.

Πρόκειται για μηχανισμό που:

- επιτρέπει την επανέκδοση και συνέχιση οικοδομικών αδειών που είχαν εκδοθεί με βάση τα κίνητρα του ΝΟΚ, οι οποίες είτε ακυρώθηκαν δικαστικά, είτε προσβλήθηκαν με αίτηση ακύρωσης, είτε εντάσσονται σε χρηματοδοτικά εργαλεία,
- προβλέπει καταβολή τέλους υπέρ του δήμου και αντίστοιχες δράσεις περιβαλλοντικής αναβάθμισης σε επίπεδο δήμου ή δημοτικών ενόπτης,
- αποκαθιστά την αδικία για όσους είχαν οικοδομικές άδειες για τις οποίες είχαν εκκινήσει οι οικοδομικές εργασίες, αλλά είχαν προσβληθεί δικαστικά πριν τις 11.12.2024 και δεν μπορούσαν να υπαχθούν στην εξαίρεση των αποφάσεων της Ολομέλειας, επιτρέπει την πραγματοποίηση σημαντικών έργων ενταγμένων στο ΤΑΑ ή στο ΕΣΠΑ, ενισχύοντας την χρηματοδοτική πίστη του Δημοσίου, επιτυγχάνει ισορροπία ανάμεσα στην προστασία του περιβάλλοντος και τη συνέχιση της οικοδομικής δραστηριότητας.

Συγκεκριμένα, το Δικαστήριο ενέκρινε, στο σύνολό τους:

- όλα τα μέτρα περιβαλλοντικού ισοδυνάμου που πρότενε το ΥΠΕΝ (δημιουργία ή αναδιאμόρφωση κοινόχρηστων χώρων στον αστικό ιστό, κατεδάφιση συβαίρετων ή και επικίνδυνων κτισμάτων, παρεμβάσεις ανάπλασης σε περιβαλλοντικά και πολεοδομικά υποβαθμισμένες περιοχές, καθαρισμός και οριοθέτηση ρεμάτων κ.ά.), τα οποία εφαρμόζονται σε επίπεδο δημοτικών ενόπτης, εκτός από τις περιπτώσεις των μητροπολιτικών συγκροτημάτων Αττικής και Θεσσαλονίκης που εφαρμόζονται σε επίπεδο δήμου.
- τη διαδικασία εκπόνησης ΕΣΠΙΑΠ από το ΥΠΕΝ ή από τον οικείο δήμο, με χρηματοδότηση του Πράσινου Ταμείου ή με δωρεά της μελέτης, για την επιλογή των καταλληλότερων μέτρων περιβαλλοντικού ισοδυνάμου ανά δημοτική ενότητα ή δήμο,
- το ύψος του ποσού του περιβαλλοντικού ισοδυνάμου, το οποίο καταβάλλεται σε ειδικό λογαριασμό στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και διατίθεται αποκλειστικά στον δικαιούχο δήμο για την υλοποίηση των περιβαλλοντικών δράσεων.
- τους όρους και τις προϋποθέσεις με τις οποίες αποδεικνύεται ότι έχει γίνει εκκίνηση εργασιών έως και την 11.12.2024, και άρα διατηρείται ακέραιο το δικαίωμα δόμησης με τα κίνητρα του ΝΟΚ.

Περιβαλλοντικός προέλεγχος

Ως μόνη προϋπόθεση για τη επανέκδοση των οικοδομικών αδειών που είτε ακυρώθηκαν δικαστικά, είτε προσβλήθηκαν στα δικαστήρια, παρότι οι οικοδομικές εργασίες είχαν ξεκινήσει πριν τις 11.12.2024, το ΣτΕ έθεσε την προηγούμενη τήρηση της διαδικασίας περιβαλλοντικού προέλεγχου. Πρόκειται για το πρώτο στάδιο, προκειμένου να κριθούν οι συνέπειες που προκαλούνται στο περιβάλλον από τα μέτρα περιβαλλοντικού ισοδυνάμου και, κατ' επέκταση, εάν απαιτείται ή όχι Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ).

Τι αποτελεί έναρξη των οικοδομικών εργασιών

Ως έναρξη των εργασιών νοείται όχι μόνο η πραγματοποίηση εργασιών εκσκαφής ή σε περίπτωση προσθήκης η πραγματοποίηση εργασιών σκυροδέτησης, αλλά και η κατεδάφιση προϋφιστάμενων κτισμάτων εντός του ιδίου ακινήτου, εφόσον δεν είναι προγενέστερη των έξι μηνών από την 11.12.2024.

Μάλιστα, το Ανώτατο Δικαστήριο όχι μόνο δέχθηκε ως εκκίνηση εργασιών τη διενέργεια έως την 11.12.2024 ανασκαφικών εργασιών της αρχαιολογικής υπηρεσίας, αλλά διέυρνε το σχετικό ορισμό, προσθέτοντας και την περίπτωση διενέργειας δοκιμαστικών τομών της αρχαιολογικής υπηρεσίας.

Σύμφωνα με το ΣτΕ, ο μηχανισμός του περιβαλλοντικού ισοδυνάμου εξασφαλίζει την καλύτερη δυνατή εξισορρόπηση των αρνητικών συνεπειών από τη χρήση των κινήτρων του ΝΟΚ και δεν αντίκειται στα άρθρα 4 παρ. 1, 20 παρ. 1, 26, 94 παρ. 1 και 95 του Συντάγματος.

Όπως ρητά αναφέρεται, ο μηχανισμός στοχεύει στην προστασία του δημοσίου συμφέροντος, υπό την έννοια της αποτροπής δημιουργίας ημιτελών και εγκαταλειμμένων κτηρίων που επιβαρύνουν την δημόσια υγεία, την ασφάλεια, την αισθητική αλλά και την οικονομία, σε συνδυασμό με την σταθμισμένη αντιμετώπιση των συνεπειών που υφίστανται καλόπιστοι πολίτες που ξεκίνησαν να οικοδομούν πριν από τις 11.12.2024, υπό το τότε ισχύον νομικό πλαίσιο, αλλά βρέθηκαν εκ των υστέρων αντιμέτωποι με δικαστικές προσφυγές και μεγάλες οικονομικές επιβαρύνσεις.

ΑΥΞΗΣΗ 21,6% ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΚΕ ΣΤΟΝ ΟΓΚΟ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΝ ΙΟΥΛΙΟ

Αύξηση 21,6% καταγράφηκε στον όγκο της ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας τον Ιούλιο εφέτος, καθώς - όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ - σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ, τον συγκεκριμένο μήνα εκδόθηκαν 3.118 οικοδομικές άδειες, που

αντιστοιχούν σε 724.248 m2 επιφάνειας και 3.501.263 m3 όγκου. Παρουσιάστηκε αύξηση 13% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, αύξηση 12,5% στην επιφάνεια και αύξηση 21,6% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2024.

Το 7μηνο, η ιδιωτική οικοδομική δραστηριότητα εμφανίζει μείωση 10% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, μείωση 18,4% στην επιφάνεια και μείωση 11,3% στον όγκο, σε σχέση με την περίοδο Ιανουαρίου-Ιουλίου 2024.

ΟΛΙΓΟΗΜΕΡΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΓΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΩΝ «ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ» ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Παράταση της προθεσμίας για την υποβολή των «Δηλώσεων Βραχυχρόνιας Διαμονής» μηνός Σεπτεμβρίου, υπέγραψε τη Δευτέρα ο διοικητής της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) Γιώργος Παυλιός.

Η απόφαση ελήφθη από τον διοικητή της ΑΑΔΕ λόγω τεχνικών προβλημάτων που αντιμετώπισαν οι υπόχρεοι κατά την ψηφιο-

σκή υποβολή των δηλώσεων την 20η Οκτωβρίου 2025, ημερομηνία λήξης της αρχικής προθεσμίας, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Στόχος της παράτασης είναι η διευκόλυνση των φορολογουμένων που επηρεάστηκαν από τις τεχνικές δυσκολίες. Συγκεκριμένα, η απόφαση αφορά «Δηλώσεις Βραχυχρόνιας Διαμονής» με ημερομηνία αναχώρησης του μισθωτή ή ακύρω-

σης της μίσθωσης κατά το διάστημα από 1 Σεπτεμβρίου 2025 έως και 30 Σεπτεμβρίου 2025.

Η νέα καταληκτική ημερομηνία υποβολής ορίζεται η Πέμπτη, 30 Οκτωβρίου 2025. Η σχετική απόφαση (Α 1146/2025) δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟ ΤΗΣ ΒΙΠΕ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕ Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Την άμεση συγχρηματοδότηση έργων που αφορούν τη βελτίωση των εγκαταστάσεων της ΒΙΠΕ Φλώρινας, ανακοίνωσε ο υπουργός Ανάπτυξης Τάκης Θεοδωρικάκος μετά τη συνάντησή του με την διοίκηση του ΕΒΕ Φλώρινας. Ο υπουργός δήλωσε ότι «προβαίνουμε σε αυτή την κατεπείγουσα διαδικασία προκειμένου η διαχειρίστρια εταιρία που είναι η ΕΤΒΑ να προχωρήσει σε έργα που θα αναβαθμίσουν τη ΒΙΠΕ». Το εσωτερικό δίκτυο επικοινωνίας των εγκαταστάσεων καθώς κι ο πλήρης εκσυγχρονισμός της διαχείρισης των αποβλήτων και του νερού, είναι στις άμεσες προτεραιότητες που θα συγχρηματοδοτηθούν από το υπουργείο Ανάπτυξης.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο ίδιος πρόσθεσε ότι στόχος του υπουργείου είναι επίσης οι 13 επιχειρήσεις που σήμερα λειτουργούν στη ΒΙΠΕ να αυξηθούν το επόμενο διάστημα. «Θέλουμε να προσελκύσουμε ανθρώπους από τα μεγάλα αστικά κέντρα που θα εγκατασταθούν στη Φλώρινα και θα επενδύσουν αξιοποιώντας το πλεονέκτημα της βιομηχανικής περιοχής» συμπλήρωσε.

Όπως αναφέρει ανακοίνωση του υπουργείου Ανάπτυξης, ο κ. Θεοδωρικάκος υπογράμμισε ότι θα παρακολουθεί στενά την πορεία του έργου, ώστε να εξελιχθεί μέσα στους επόμενους έξι μήνες, υπενθυμίζοντας ότι και ως υπουργός Εσωτερικών είχε στηρίξει έμπρακτα τον δήμο Φλώρινας με έργα εκατομμυρίων ευρώ μέσα από το πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης»: «Στέλνουμε ένα ισχυρό μήνυμα στους κατοίκους αυτής της

ακριτικής περιοχής ότι είμαστε μαζί σας. Και μαζί θα αντιμετωπίσουμε τα προβλήματα που υπάρχουν, ώστε να κάνουμε αυτόν τον πανέμορφο τόπο πόλο έλξης για επενδύσεις, αλλά και για νέους κατοίκους από όλη την Ελλάδα».

Ο κ. Θεοδωρικάκος εξήγησε ότι «το σχέδιο της κυβέρνησης συνδέεται με την αναγέννηση της ελληνικής περιφέρειας και την αντιμετώπιση του δημογραφικού προβλήματος», υπογραμμίζοντας πως σε αυτό το πλαίσιο εντάσσεται το νέο παραγωγικό πρότυπο που υλοποιεί το υπουργείο Ανάπτυξης, το οποίο στηρίζεται στην ενίσχυση της παραγωγής και της βιομηχανίας.

Αναφερόμενος στον νέο Αναπτυξιακό νόμο, επεσήμανε ότι το υπουργείο Ανάπτυξης έχει αναπροσαρμόσει το καθεστώς των χρηματοδοτήσεων από τα αναπτυξιακά καθεστώτα, «αυξάνοντας τις μέγιστες δυνατότες επιδοτήσεις για όσους επενδύουν σε περιοχές, όπως η Φλώρινα». Και πρόσθεσε: «Δημιουργήσαμε ένα ειδικό αναπτυξιακό καθεστώς, που περιλαμβάνει τους νομούς της Μακεδονίας, το οποίο θα επαναλαμβάνεται κάθε χρόνο, ώστε να στηρίζουμε με συνέπεια τις παραμεθόριες περιοχές της πατρίδας μας. Θέλουμε τα ελληνόπουλα που γεννιούνται στη Φλώρινα, να μένουν στη Φλώρινα. Να δημιουργούν, να εργάζονται και να χτίζουν τη ζωή τους στον τόπο τους».

Ο υπουργός Ανάπτυξης ξαναγύρισε στη συνέχεια στο Κέντρο Έρευνας Γενετικής του Καρκίνου (Research Genetic Cancer

Centre - RGCC), που λειτουργεί στη Βιομηχανική Περιοχή Φλώρινας. Πρόκειται για ένα εξειδικευμένο εργαστήριο, που πρωτοστατεί στην έρευνα και ανάπτυξη προϊόντων και υπηρεσιών για την εξατομικευμένη θεραπεία του καρκίνου, διαθέτοντας εργαστήρια σε Ελλάδα, Γερμανία, Ελβετία και Ινδία, εξοπλισμένα με τεχνολογία αιχμής και στελεχωμένα με επιστήμονες υψηλής εξειδίκευσης.

Παράλληλα, επισκέφθηκε βιομηχανικές μονάδες που λειτουργούν στο Αμύνταιο, υπογραμμίζοντας τη σημασία της ενίσχυσης της τοπικής παραγωγής, της εξωστρέφειας και της δημιουργίας νέων θέσεων εργασίας. Μεταξύ αυτών και η Δημοτική Επιχείρηση «Ξινό Νερό Φλώρινας», η οποία έχει ενταχθεί στον Αναπτυξιακό νόμο και επιδοτείται για την ίδρυση νέας μονάδας εμφιάλωσης ανθρακούχου νερού.

Στο πλαίσιο της επίσκεψής του, ο κ. Θεοδωρικάκος είχε συναντήσεις με τον δήμαρχο Φλώρινας Βασίλη Γιαννάκη, τον δήμαρχο Αμυνταίου Γιάννη Λιάση και τον αντιπεριφερειάρχη Φλώρινας Αθανάσιο Τάσκα, με τους οποίους συζήτησε για τις αναπτυξιακές προοπτικές της περιοχής και τα έργα που βρίσκονται σε εξέλιξη. Επίσης, συναντήθηκε με τον Μητροπολίτη Φλώρινας, Πρεσπών και Εορδαίας κ. Ειρηναίο και επισκέφτηκε τη ΔΕΕΠ Φλώρινας Νέας Δημοκρατίας, όπου συνομιλήσε με στελέχη και μέλη της οργάνωσης για ζητήματα που αφορούν την ανάπτυξη της τοπικής οικονομίας και την καθημερινότητα των πολιτών.

ΣΥΝΕΔΡΙΑΖΕΙ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ – Η ΑΤΖΕΝΤΑ

Συνεδριάζει σήμερα Τετάρτη, 29 Οκτωβρίου, υπό τον Πρωθυπουργό Κυριάκο Μητσοτάκη, στο Μέγαρο Μαξίμου, το Υπουργικό Συμβούλιο.

Επίσης στις 18.00 ο Πρωθυπουργός θα μιλήσει στην τελετή αποκαλυπτηρίων της νέας βιοκλιματικής όψης του κεντρικού κτιρίου του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τα θέματα της συνεδρίασης του Υπουργικού Συμβουλίου είναι:

- Εισήγηση από τον Αντιπρόεδρο της Κυβέρνησης και Υπουργό Επικρατείας Κωστή Χατζηδάκη σχετικά με την πρωτοβουλία για ένα κράτος πιο φιλικό στους πολίτες και την οικονομική δραστηριότητα.
- Παρουσίαση από τον Αντιπρόεδρο της Κυβέρνησης και Υπουργό Επικρατείας Κωστή Χατζηδάκη, τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κυριάκο Πιερρακάκη και τον Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων Κώστα Τσιάρα, των νομοθετικών πρωτοβουλιών για τη μεταρρύθμιση του Εθνικού Οργανισμού Πληρωμών και τη μετάβαση από τον Οργανισμό Πληρωμών & Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού & Εγγυήσεων στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων.

Παρουσίαση από τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κυριάκο Πιερρακάκη, τον Αναπληρωτή Υπουργό Νίκο Παπαθανάση και τον Υφυπουργό Γιώργο Κώστηρα, των νομοθετικών πρωτοβουλιών: α) Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2023/2226 και 2025/872 σχετικά με τη διοικητική συνεργασία στον τομέα της φορολογίας, β) Νέο Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης,

Παρουσίαση από τον Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης Δημήτρη Παπαστεργίου του νομοσχεδίου για την ίδρυση του Ελληνικού Εργοστασίου Τεχνητής Νοημοσύνης «ΦΑΡΟΣ AI Factory»,
- Παρουσίαση από τον Υπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας Γιάννη Κεφαλογιάννη του απολογισμού αντιπυρικής περιόδου 2025,
- Εισήγηση από τον Υπουργό Εξωτερικών Γιώργο Γεραπετρίτη για τη σύσταση, συγκρότηση και λειτουργία Κυβερνητικής Επιτροπής για την ελληνική Προεδρία στο Συμβούλιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης,
- Εισήγηση από τον Υπουργό Εξωτερικών Γιώργο Γεραπετρίτη για τη σύσταση, συγκρότηση και λειτουργία Κυβερνητικής Επιτροπής για εξωστρέφεια της ελληνικής οικονομίας.

ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ» ΤΟΥ ΕΣΠΑ 2021- 2027 Η Β' ΦΑΣΗ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΚΟΡΜΠΙ

Στο πρόγραμμα του ΕΣΠΑ Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή 2021-2027 εντάχθηκε η Β' φάση της διευθέτησης του ρέματος «Κόρμπι», από την Λεωφόρο Βάρνης-Κορωπίου έως την εκβολή του, συνολικού προϋπολογισμού περίπου 28 εκατ. ευρώ, με απόφαση του αναπληρωτή υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκου Παπαθανάση.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το έργο, που χρηματοδοτείται από

πόρους του Ευρωπαϊκού Ταμείου Περιφερειακής Ανάπτυξης, με φορέα υλοποίησης την Περιφέρεια Αττικής, αφορά στην ολοκλήρωση των παρεμβάσεων που έχουν ήδη ξεκινήσει, καθώς και στην κατασκευή επιπλέον έργων διευθέτησης του ρέματος, αρχαιολογικές εργασίες, απαλλοτριώσεις και άλλα συνοδά τεχνικά έργα.

Με την ολοκλήρωση του έργου θα παραδοθούν στους κατοί-

κους του Δήμου Βάρνης Βούλας Βουλιαγμένης, αλλά και στους κατοίκους της Αττικής και τους επισκέπτες, 2,9 χλμ. πλήρως λειτουργικού ρέματος, με στόχο την περαιτέρω προστασία από πλημμυρικά φαινόμενα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΔΥΤΙΚΕΣ ΑΚΤΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑ ΙΟΝΙΑ ΝΗΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ «HUB» ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Την ανάγκη η Ελλάδα να προχωρήσει σε επενδύσεις στις δυτικές ακτές και στα Ιόνια Νησιά, με στόχο τη δημιουργία ενός νέου «hub» θαλάσσιου τουρισμού, προκειμένου να αντιμετωπίσει τον αυξανόμενο ανταγωνισμό από χώρες όπως η Κροατία, το Μαυροβούνιο και η Αλβανία, υπογράμμισε ο υφυπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Στέφανος Γκίκας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μιλώντας στο πάνελ «Θαλάσσιος Τουρισμός και Στρατηγικές Επενδύσεις σε Μαρίνες και άλλα Σύγχρονα Έργα Στρατηγικής Ανάπτυξης», στο πλαίσιο του Διεθνούς Φεστιβάλ Θαλάσσιου Τουρισμού 2025 που διεξήχθη στην Αγία Νάπα στην Κύπρο, ο κ. Γκίκας επισήμανε ότι η ανάπτυξη του θαλάσσιου τουρισμού και της Γαλάζιας Οικονομίας αποτελεί κρίσιμο παράγοντα εθνικής και περιφερειακής ανάπτυξης.

«Για να υπάρξει υγιής ανταγωνισμός και να προσελκυσθούν επενδύσεις, απαιτείται κυβερνητική σταθερότητα και ένα ισχυρό πολιτικό και νομικό πλαίσιο που να διευκολύνει τις επενδύσεις», ανέφερε χαρακτηριστικά ο υφυπουργός, προσθέτοντας ότι η κυβερνητική συνέχεια και η θεσμική σταθερότητα αποτελούν προϋποθέσεις για την προσέλκυση σοβαρών επενδύσεων.

Αναφερόμενος στη στρατηγική πολιτική της κυβέρνησης για την ενίσχυση του θαλάσσιου τουρισμού, ο κ. Γκίκας σημείωσε ότι από το 2019 έχουν εγκριθεί και δρομολογηθεί μεγάλες

επενδύσεις, όπως η στρατηγική επένδυση κατασκευής της Μαρίνας Mega Yacht στο Πλατυγιάλι Αιτωλοακαρνανίας, η Μαρίνα Mega Yacht Κέρκυρας (η σύμβαση παραχώρησης της οποίας κυρώνεται αυτή την εβδομάδα από τη Βουλή), καθώς και οι νέες μαρίνες στη Λευκάδα και στην Κεφαλονιά. Ο υφυπουργός τόνισε επίσης τη σημασία της επιστημονικής τεκμηρίωσης των επενδύσεων, κάνοντας αναφορά στη μελέτη της Ένωσης Μαρινών Ελλάδος, που εκπονήθηκε σε συνεργασία με το ΕΚΠΑ και το Πανεπιστήμιο Πειραιώς, αξιολογώντας πάνω από 180 νησιωτικούς και παράκτιους Δήμους βάσει 23 κριτηρίων ελκυστικότητας επενδύσεων.

«Οι επενδύσεις πρέπει να στηρίζονται σε δεδομένα και ανάλυση, ώστε να παράγουν μετρήσιμα αποτελέσματα και βιώσιμη ανάπτυξη», σημείωσε.

Στο πάνελ, υπό τον συντονισμό του δημοσιογράφου Γιάννη Αδάμου, συμμετείχαν επίσης ο υφυπουργός Τουρισμού της Κυπριακής Δημοκρατίας Κώστας Κουμής, ο πρόεδρος του Κυπριακού Συνδέσμου Μαρινών Σταύρος Καραμονιάνης και ο πρόεδρος του Κυπριακού Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Σταύρος Σταύρου.

Ο κ. Γκίκας εξέφρασε την αισιοδοξία του για τη στενότερη συνεργασία Ελλάδας και Κύπρου στον τομέα της Γαλάζιας Οικονομίας, υπογραμμίζοντας ότι οι δύο χώρες μπορούν να δημιουργήσουν ουσιαστική προστιθέμενη αξία μέσα από κοινές πρωτοβουλίες και επενδύσεις.

«Η Γαλάζια Οικονομία και τα γαλάζια επαγγέλματα αποτελούν έναν τεράστιο κλάδο. Με τη συνεργασία Ελλάδας και Κύπρου μπορούμε να δούμε απτά, αμοιβαία επωφέλη αποτελέσματα στην Ανατολική Μεσόγειο», δήλωσε.

Στα εγκαίνια του Φεστιβάλ (Σάββατο 25 Οκτωβρίου), παρουσία του Προέδρου της Κυπριακής Δημοκρατίας Νίκου Χριστοδουλίδη, ο υφυπουργός είχε υπογράμμισει ότι οι σχέσεις Ελλάδας και Κύπρου στους τομείς της ναυτιλίας, της κρουαζιέρας και του θαλάσσιου τουρισμού είναι στρατηγικής σημασίας και «θεμελιώνονται στις αξίες του Ελληνισμού, στη γεωγραφική εγγύτητα και στην κοινή ευρωπαϊκή πορεία».

Στο περιθώριο της επίσκεψης του στην Κύπρο, ο κ. Γκίκας επισκέφθηκε τον Τύμβο της Μακεδονίτσας και τα Φυλακισμένα Μνήματα της Λευκασίας ενώ στη Λάρνακα, είχε ενημερωτικές συναντήσεις με στελέχη στο Cyprus Marine and Maritime Institute (CMMI) και στο Κέντρο Έρευνας και Διάσωσης της Κύπρου (ΚΣΕΔ).

Επιπρόσθετα ο κ. Γκίκας, συναντήθηκε με τον γενικό διευθυντή του Υφυπουργείου Ναυτιλίας Στέλιο Χειμώνα, τον πρέσβη της Ελλάδας στη Λευκωσία Κωνσταντίνo Κόλλια, τον αρχηγό του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Φρουράς, αντιστράτηγο Εμμανουήλ Θεοδώρου, τον δήμαρχο Αγίας Νάπας Χρήστο Ζαννέτο και τον διευθυντή της υπερασύχρονης Μαρίνας της Αγίας Νάπας Κώστα Φυτιρή.

ΑΥΞΗΣΗ 0,4% ΣΗΜΕΙΩΣΕ Η ΔΥΝΑΜΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΣΤΟΛΟΥ ΤΟΝ ΑΥΓΟΥΣΤΟ

Αύξηση 0,4% σημείωσε η δύναμη του ελληνικού εμπορικού στόλου τον Αύγουστο εφέτος σε σύγκριση με την αντίστοιχη δύναμη του Αυγούστου 2024, έναντι αύξησης 0,5% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση του Αυγούστου 2024 προς

τον Αύγουστο 2023, και πλέον αριθμεί 1.840 πλοία.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ, η ολική χωρητικότητα του ελληνικού εμπορικού στόλου (πλοία 100 τόνων και άνω) ανήλθε σε 34.836.080 τόρους και παρουσίασε

μείωση 4,2% τον Αύγουστο 2025 σε σύγκριση με την αντίστοιχη χωρητικότητα του Αυγούστου 2024, έναντι μείωσης 2,6% που είχε σημειωθεί κατά την αντίστοιχη σύγκριση του Αυγούστου 2024 προς τον Αύγουστο 2023.

ΕΠΙΣΚΕΨΗ 11 ΓΕΡΜΑΝΙΚΩΝ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΣΤΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ ΣΚΑΡΑΜΑΓΚΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΛΙΜΕΝΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

Τη δυνατότητα διεύρυνσης των διμερών συνεργειών για νέα έργα, επενδυτικές πρωτοβουλίες και τεχνολογικές δράσεις, σε ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο, στον τομέα της ναυτιλίας, ανέδειξαν οι επισκέψεις 11 γερμανικών εταιρειών σε ελληνικές ναυτιλιακές υποδομές, στον Πειραιά.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σε ανακοίνωση του επιμελητηρίου αναφέρεται ότι οι συναντήσεις τους, που έγιναν κατά τη διάρκεια επιχειρηματικής αποστολής από 13 έως 16 Οκτωβρίου, όπως εξάλλου και οι 110 B2B επαφές που πραγματοποιήθηκαν στις 14 του μηνός, απέδειξαν έμπρακτα τη σημασία των ελληνογερμανικών συνεργειών στον ναυτιλιακό και ναυπηγικό τομέα, αναδεικνύοντας την κοινή προσήλωση σε καινοτομία, βιωσιμότητα και πράσινη μετάβαση.

Την επιχειρηματική αποστολή διοργάνωσε το Ελληνογερμανικό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο σε συνεργασία

με το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πειραιώς και την υποστήριξη της Navigator Shipping Consultants Ltd, μετά από πρωτοβουλία του ομοσπονδιακού υπουργείου Οικονομίας και Ενέργειας (BMWE) της Γερμανίας.

Ειδικότερα, την Τετάρτη 15 Οκτωβρίου, η επιχειρηματική αποστολή επισκέφθηκε τα Ναυπηγεία Σκαρामαγκά, όπου τα στελέχη ενημερώθηκαν από τον διευθύνοντα σύμβουλο Μιλτιάδη Βαρβιτσιώτη, για την πορεία και τις προοπτικές των ναυπηγείων, καθώς και τον ρόλο των στρατηγικών συνεργασιών στην ενίσχυση του κλάδου.

Ακολούθησε επίσκεψη στον Οργανισμό Λιμένος Ελευσίνας, όπου ο Απόστολος Καμαρινάκης, διευθύνων σύμβουλος και πρόεδρος της Ένωσης Λιμένων Ελλάδος, παρουσίασε τις δράσεις του Λιμένα και τα περιβαλλοντικά έργα που βρίσκονται σε εξέλιξη.

Η επιχειρηματική αποστολή ολοκληρώθηκε την Πέμπτη 16 Οκτωβρίου με εκδήλωση στο Piraeus Marine Club, όπου Έλληνες και Γερμανοί εκπρόσωποι φορέων και επιχειρήσεων ανταλλάξαν απόψεις για τις μελλοντικές προοπτικές συνεργασίας.

Τις γερμανικές εταιρείες συνόδευσαν η Agathe Elers, εκπρόσωπος του κυβερνητικού συντονιστή για τη Ναυτιλία του ομοσπονδιακού υπουργείου Οικονομίας και Ενέργειας, η Birgit Mauersberger από τον φορέα Germany Trade & Invest, ο Hauke Schlegel, Managing Director, VDMA AG Marine Equipment and Systems και ο Dr. Nidas Wenz, διευθυντής του Τμήματος Ηλεκτρικής Αγοράς, Ανανεώσιμων Πηγών και Εθνικής Κλιματικής Πολιτικής της Κεντρικής Ένωσης Εμπόρων και Βιομηχανικών Επιμελητηρίων Γερμανίας (DIHK).

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΝΑ ΑΡΘΟΥΝ ΤΑ ΕΜΠΟΔΙΑ ΣΤΗΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Στις αποκλίσεις των τιμών της ηλεκτρικής ενέργειας μεταξύ των χωρών της ΕΕ και στις δράσεις που απαιτούνται προκειμένου να λειτουργήσει στην πράξη η εσωτερική αγορά εστίασε ο υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Νίκος Τσάφος κατά την παρέμβασή του στην υπουργική συνάντηση της Ομάδας Υψηλού Επιπέδου για την Ενεργειακή Συνδεσιμότητα της Κεντρικής και Νοτιοανατολικής Ευρώπης (CESEC) που πραγματοποιήθηκε τη Δευτέρα στο Βουκουρέστι. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Τσάφος τόνισε ότι η εσωτερι-

κή αγορά έχει αποδυναμωθεί τα τελευταία χρόνια, καθώς οι διαφορές στις τιμές έχουν διευρυνθεί αντί να μειωθούν, ενώ ακόμη και μεταξύ των χωρών της CESEC, οι διαφορές αυτές μπορεί να είναι σημαντικές. Ενδεικτικά σήμερα η πιο ακριβή ζώνη είναι 30% ακριβότερη από την φθηνότερη. Σημείωσε ακόμη ότι ο ACER (ευρωπαϊκός οργανισμός των ρυθμιστών) έχει υποδείξει ότι οι διαφορές αυτές δεν είναι αποτέλεσμα μόνο ανεπαρκών διασυνδέσεων αλλά οφείλονται και σε κανονισμούς που παρεμποδίζουν την ελεύθερη αγορά. Και υπογράμμισε ότι οι χώρες - μέλη οφείλουν να

προχωρήσουν στην υλοποίηση των προτάσεων του ACER. Σε σχέση με την αγορά φυσικού αερίου, ο κ. Τσάφος επεσήμανε ότι η Ελλάδα έχει επενδύσει στις υποδομές φυσικού αερίου και στη διασυνδεσιμότητα. «Τώρα, κατέληξε, το ζητούμενο είναι να χρησιμοποιούμε αυτά που χτίσαμε — αλλά να βεβαιωθούμε ότι θα κόψουμε πραγματικά το ρωσικό αέριο — και να παρακολουθούμε τις τιμές φυσικού αερίου που είναι χαμηλότερες από πέρσι αλλά η αγορά είναι πάντα ευμετάβλητη».

Η POWER SUB LINK SA ΑΝΑΛΑΜΒΑΝΕΙ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΗΣ MOBILY ΣΤΗΝ ΕΡΥΘΡΑ ΘΑΛΑΣΣΑ

Την υλοποίηση του εμβληματικού υποθαλάσσιου έργου της Mobily στην Ερυθρά Θάλασσα αναλαμβάνει η Power Sub Link SA, ελληνική εταιρεία με διεθνή παρουσία και ηγετική θέση στις προηγμένες τεχνολογίες υποθαλάσσιων εγκαταστάσεων και ναυπηγικής μηχανικής, μετά από συμφωνία που υπέγραψε με την Mobily, μία από τις κορυφαίες εταιρείες Τεχνολογίας, Μέσων και Τηλεπικοινωνιών στη Σαουδική Αραβία.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως επισημαίνεται σε σχετική ανακοίνωση, η συμφωνία αυτή αποτελεί σημαντική διεθνή διάκριση για την Ελλάδα, καθώς η Power Sub Link θα αναλάβει την πλήρη εκτέλεση του εμβληματικού έργου Mobily Red Sea Cable (MRSC), που περιλαμβάνει τον αναλυτικό σχεδιασμό, την υποθαλάσσια έρευνα, την κατασκευή, την εγκατάσταση, τη διασύνδεση, τις δοκιμές και τη θέση σε λειτουργία του νέου υποθαλάσσιου συστήματος.

Έργο στρατηγικής σημασίας για τη Μέση Ανατολή και τον κόσμο

Το Mobily Red Sea Cable (MRSC) είναι το πρώτο πλήρως ιδιόκτητο υποθαλάσσιο καλωδιακό σύστημα της Mobily και εκτείνεται κατά μήκος της Ερυθράς Θάλασσας, συνδεόντας τη Ντούμπα (Dubai) της Σαουδικής Αραβίας με το Σαρμ Ελ Σέιχ (Sharm El-Sheikh) της Αιγύπτου.

Το έργο αυτό αποτελεί ορόσημο για την ενίσχυση της περιφερειακής συνδεσιμότητας και αναβαθμίζει τον ρόλο της Σαουδικής Αραβίας ως κεντρικού κόμβου παγκόσμιας τηλεπικοινωνιακής διασύνδεσης.

Μέσω του MRSC, η Mobily θα δημιουργήσει νέες διαδρομές σύνδεσης μεταξύ Ευρώπης, Μέσης Ανατολής και Ασίας, ενισχύοντας την χωρητικότητα, την αξιοπιστία και την ευελιξία των διεθνών τηλεπικοινωνιακών της υποδομών. Το σύστη-

μα θα βελτιώσει τη σταθερότητα και την ανθεκτικότητα των δικτύων, καλύπτοντας την αυξανόμενη ζήτηση για δεδομένα και υπηρεσίες υψηλής διαθεσιμότητας.

Το καλώδιο θα προσαιγιαλωθεί σε δύο στρατηγικά σημεία κατά μήκος της Ερυθράς Θάλασσας - στη Ντούμπα (Σαουδική Αραβία) και στο Σαρμ Ελ Σέιχ (Αίγυπτος). Από εκεί, το MRSC θα συνδέει τον Περσικό Κόλπο και τις γειτονικές χώρες με την Αίγυπτο, μέσω των προηγμένων ψηφιακών διαδρόμων της Mobily, ενώ θα διασυνδέεται με πολλαπλά διεθνή υποθαλάσσια καλωδιακά συστήματα που καταλήγουν στην Αίγυπτο.

Ο Thamer A. Alfadda, ανώτερος αντιπρόεδρος Χονδρικών & Διασυνδεδεμένων Υπηρεσιών της Mobily, δήλωσε:

«Το έργο Mobily Red Sea Cable αποτελεί στρατηγικό ορόσημο τόσο για τη Mobily όσο και για το Βασίλειο, εδραιώνοντας τη Σαουδική Αραβία ως κεντρικό κόμβο παγκόσμιας ψηφιακής συνδεσιμότητας. Το νέο αυτό σύστημα θα ενισχύσει την ικανότητά μας να συνδέουμε τη Μέση Ανατολή με την Ευρώπη, δημιουργώντας νέες ευκαιρίες συνεργασίας και ανάπτυξης στην περιοχή, σε πλήρη ευθυγράμμιση με το όραμα Saudi Vision 2030.»

Ο διευθύνων σύμβουλος της Power Sub Link SA, Βύρωνας Σκαφτούρος, από την πλευρά του, τόνισε:

«Είμαστε ιδιαίτερα περήφανοι που μια ελληνική εταιρεία αναλαμβάνει την υλοποίηση ενός τόσο σημαντικού έργου διεθνούς εμβέλειας.

Η συνεργασία μας με τη Mobily αναδεικνύει την τεχνολογία, την αξιοπιστία και την επιχειρησιακή αριστεία της Power Sub Link στην εκτέλεση σύνθετων υποθαλάσσιων έργων.

Το Mobily Red Sea Cable είναι σύμβολο τεχνολογικής υπεροχής και περιφερειακής συνεργασίας. Με την εμπειρία

και τις ολοκληρωμένες μας δυνατότητες στη σχεδίαση, τη μηχανική και την εγκατάσταση υποθαλάσσιων συστημάτων, δεσμευόμαστε να παραδώσουμε ένα έργο παγκόσμιας κλάσης, που θα συμβάλει ενεργά στον ψηφιακό μετασχηματισμό της Σαουδικής Αραβίας και στην ενίσχυση της παγκόσμιας συνδεσιμότητας».

Ο Γιώργος Παχατουρίδης, Director of Legal and Corporate Affairs της Power Sub Link SA, προσέθεσε:

«Το έργο αυτό αποτελεί ορόσημο για τη Mobily και ολόκληρη την περιοχή, και είμαστε ιδιαίτερα περήφανοι που συμβάλλουμε στην υλοποίηση του οράματός της για την ανάπτυξη κρίσιμης και διαφοροποιημένων διαδρόμων, οι οποίες ενισχύουν την ανθεκτικότητα της παγκόσμιας υποθαλάσσιας συνδεσιμότητας.

Η επιτυχία αυτή επιβεβαιώνει τη δυναμική της Power Sub Link ως αξιόπιστου διεθνούς εταίρου, αλλά και την ικανότητα της Ελλάδας να διαδραματίζει πρωταγωνιστικό ρόλο σε έργα υψηλής τεχνολογίας και στρατηγικής σημασίας».

«Η ανάθεση του έργου «με το κλειδί στο χέρι» στην Power Sub Link επιβεβαιώνει την εμπιστοσύνη της Mobily στις τεχνικές και επιχειρησιακές δυνατότητες της εταιρείας να υλοποιεί πολύπλοκα έργα υποθαλάσσιων υποδομών με τεχνική υπεροχή, ασφάλεια και απόλυτη συνέπεια στα υψηλότερα διεθνή πρότυπα.

Η επιτυχία αυτή αποτελεί ορόσημο για την ελληνική τεχνολογική εξωστρέφεια, ενισχύοντας το διεθνές αποτύπωμα της Power Sub Link στη Μέση Ανατολή και επιβεβαιώνοντας ότι η ελληνική τεχνολογία μπορεί να πρωταγωνιστεί σε έργα αιχμής που διαμορφώνουν το μέλλον της παγκόσμιας συνδεσιμότητας» επισημαίνεται στην ανακοίνωση της Power Sub Link.

ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΕΣΒΕΙΡΑ ΤΗΣ ΓΑΛΛΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΣΥΝΑΝΤΗΘΗΚΕ Ο Γ.Γ. ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ

Με την πρέσβειρα της Γαλλίας στην Ελλάδα Λοράνς Οέρ συναντήθηκε ο γενικός γραμματέας Έρευνας και Καινοτομίας Τάσος Γαϊτάνης και συζήτησαν για την ενίσχυση της ελληνογαλλικής συνεργασίας στην έρευνα, το επόμενο πρόγραμμα «Ορίζοντας Ευρώπη», αλλά και για τη διοργάνωση φόρουμ.

Τα παραπάνω γνωστοποίησε ο κ. Γαϊτάνης με ανάρτηση

του στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει ο γενικός γραμματέας Έρευνας και Καινοτομίας: «Με την πρέσβειρα της Γαλλίας στην Ελλάδα, κυρία Laurence Auer, είχαμε μια ουσιαστική συζήτηση για τα θέματα Έρευνας και Καινοτομίας. Ανταλλάξαμε απόψεις για την ενίσχυση της ελληνογαλλικής συνεργασίας στην έρευνα, το επόμενο πρόγραμμα «Ορίζοντας Ευρώπη», αλλά

και - το πιο σημαντικό - τη διοργάνωση Φόρουμ. Η Γαλλία είναι σταθερός εταίρος της Ελλάδας στην επιστήμη και την τεχνολογία. Μαζί μπορούμε να δημιουργήσουμε γέφυρες γνώσης και καινοτομίας».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΩΣ Η ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΒΑΔΙΖΕΙ ΣΤΟΝ ΔΡΟΜΟ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΟΥΔΕΤΕΡΟΤΗΤΑ

Τον δρόμο της δρόμο προς την κλιματική ουδετερότητα χαράζει εδώ και τρία χρόνια η Καλαμάτα, μία από τις έξι ελληνικές και συνολικά εκατό ευρωπαϊκές πόλεις που επέλεξε η Ευρωπαϊκή Επιτροπή στο πλαίσιο του προγράμματος για τη δημιουργία κλιματικά ουδέτερων πόλεων έως το 2030.

Η προσπάθεια αυτή αποτυπώνεται στο κλιματικό συμβόλαιο που έχει διαμορφώσει η πόλη έχοντας ως στόχο μεταξύ άλλων τη μείωση των εκπομπών αερίων κατά 94% μέσα από 77 δράσεις σε 4 άξονες. Μέχρι στιγμής σύμφωνα με στοιχεία από τον δήμο Καλαμάτας, έχουν ήδη υλοποιηθεί 7 έργα ενώ σε φάση υλοποίησης είναι 17. Συγκεκριμένα, έχουν υλοποιηθεί έργα που αφορούν την παραγωγή ενέργειας από φωτοβολταϊκό πάρκο της ΔΕΥΑΚ, ενεργειακή αναβάθμιση του κολυμβητηρίου, σύστημα κοινόχρηστων ποδηλάτων και ΕΠΗΟ, οικιακή και συνοικιακή κομποστοποίηση, ενεργειακή αναβάθμιση δημοτικού φωτισμού, πάρκα τσέπης, οικιακοί ανταποδοτικοί ανακυκλωτές ενώ ενδεικτικά προς υλοποίηση είναι έργα που σχετίζονται με αστικές αναπλάσεις, η διαμόρφωση του πάρκου ΟΣΕ, η κατασκευή του πάρκου Ελιάς, η βιοκλιματική ανάπλαση της πλατείας Φυτείας, η ελεγχόμενη στάθμευση, η ενεργειακή αναβάθμιση Βιοτεχνικού Πάρκου, οι παρεμβάσεις σε δημόσιους χώρους καθώς και το Πράσινο Σχολείο «Schoolheroes».

Όπως εξηγεί στο Αθηναϊκό – Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων ο αντιδήμαρχος Στρατηγικού Σχεδιασμού και Κλιματικής Ουδετερότητας, πολιτικός μηχανικός, Βασίλης Παπαευσταθίου, η Καλαμάτα είναι μία πόλη που βιώνει έντονα τα τελευταία χρόνια τους περιβαλλοντικούς κινδύνους.

«Βλέπουμε, ζούμε την αγωνία και τα άγχη της καθημερινότητας των πολιτών, τις δυσκολίες των τοπικών επιχειρήσεων και παράλληλα πρέπει να σχεδιάζουμε με ένα όραμα και μια στρατηγική για το πώς θα είναι οι πόλεις μας για τα επόμενα χρόνια και κυρίως, τι πόλεις θα κληρονομήσουμε στα παιδιά μας. Η Καλαμάτα ανήκει στο δίκτυο των έξι κλιματικά ουδέτερων ελληνικών πόλεων, μέρος των 100 ευρωπαϊκών πόλεων που έχουν δεσμευθεί να γίνουν κλιματικά ουδέτερες μέχρι το 2030, δηλαδή να εξισορροπήσουν τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου με ό,τι μπορεί να απορροφήσουν οι φυσικοί αποδέκτες της περιοχής μας. Βρισκόμαστε λοιπόν σε αυτό το πιλοτικό οικοσύστημα, γιατί ακριβώς το 2050 ο μεγάλος στόχος της Ευρωπαϊκής Ένωσης είναι να προσπαθήσει

να συγκρατήσει την αύξηση της θερμοκρασίας και να μην έχουμε τα πολύ έντονα φαινόμενα της κλιματικής αλλαγής που παρατηρούμε τα τελευταία χρόνια. Δεν αποτελεί πολυτέλεια να γίνουμε κλιματικά ουδέτεροι και να γίνουμε περιβαλλοντικά υπεύθυνοι. Είναι μια αναγκαιότητα, για εμάς και για το οικοσύστημα που θα δώσουμε στα παιδιά μας και στις επόμενες γενιές. Για το δικαίωμα των μελλοντικών γενεών να έχουν την ίδια πρόσβαση στους πόρους που έχουμε και εμείς. Θέλουμε μια πόλη που να είναι περιβαλλοντικά φιλική, τεχνολογικά έξυπνη και κοινωνικά δίκαιη», τόνισε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο κ. Παπαευσταθίου στο περιθώριο εκδήλωσης που πραγματοποιήθηκε πριν από λίγες μέρες για το Ευρωπαϊκό Σύμφωνο για το Κλίμα στο πλαίσιο του προγράμματος EU Regions Week – Close to You, με τη συνεργασία του INZEB (Συντονιστή του Ευρωπαϊκού Συμφώνου για το Κλίμα στην Ελλάδα) της Ευρωπαϊκής Επιτροπής των Περιφερειών και της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Αττικής.

Στον οδικό χάρτη που έχει αναπτυχθεί στο πλαίσιο του κλιματικού συμβολαίου, περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων δράσεις για την ενέργεια, τη βιώσιμη κινητικότητα, τις υποδομές, τη διαχείριση φυσικών πόρων, την κυκλική οικονομία καθώς και την περιβαλλοντική εκπαίδευση. Ενεργή συμμετοχή έχουν επιστημονικοί φορείς όπως το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου καθώς και η Περιφέρεια Πελοποννήσου μέσω της δημιουργίας ενός παρατηρητηρίου κλιματικής προσαρμογής σε συνεργασία με την Ακαδημία Αθηνών.

Ωστόσο καθοριστική θα είναι και η συνεργασία των πολιτών και των νέων ιδιαίτερα, μέσα από πρωτοβουλίες εκπαίδευσης και ευαισθητοποίησης.

«Θέλουμε να γίνει κτήμα κοινό των πολιτών. Είναι σημαντικό να είναι οι πολίτες και η κοινωνία των πολιτών μέρος αυτού, διότι δεν αφορά μόνο το 2030. Πρέπει να στήσουμε ένα όραμα που θα ξεπερνάει και το 2030 και θα μιλάει με απλό τρόπο με τον κόσμο. Αυτό το έχουμε ονομάσει «Καλαμάτα πόλη για να ζεις», μια πόλη δηλαδή που επενδύει στην ποιότητα ζωής της. Ο Δήμος Καλαμάτας υλοποιεί πάρα πολλά χρόνια πολλά ευρωπαϊκά προγράμματα που έχουν σχέση με τις αστικές αναπλάσεις, με τη βιώσιμη κινητικότητα, την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων. Εν τούτοις, ενώ έχουμε και πρωτοβάθμιους σχεδιασμούς, σχέδια αστικής προσαρμοστικότητας, βιώσιμης κινητικότητας, βιώσιμης αστικής ανάπτυξης, αυτό που μας δίνει η συμμετοχή μας στο Master Plan, είναι ένα

στρατηγικό όραμα συμμετοχικό που ενοποιεί όλα αυτά τα διάσπαρτα εργαλεία σε μια κοινή κατεύθυνση», σημειώνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο κ. Παπαευσταθίου και προσθέτει ότι είναι πάρα πολύ σημαντικό ο κόσμος να είναι από την αρχή κοινωνός της προσπάθειας και του σχεδιασμού. «Γι' αυτό επενδύουμε πάρα πολύ στην εκπαίδευση και στα σχολεία. Ο καλύτερος πρεσβευτής για το κλίμα είναι οι οικογένειες και τα παιδιά», υπογραμμίζει.

Η Καλαμάτα, όπως εξηγεί, πέρα από τις προκλήσεις που συναντά, όπως την άνοδο των υδάτων και τη διάβρωση των ακτών –δεδομένου ότι είναι μία παράκτια πόλη– τα πλημμυρικά φαινόμενα και τις δασικές πυρκαγιές, έχει δοκιμαστεί στο παρελθόν σε κρίσεις, όπως ο καταστροφικός σεισμός του 1986. Μάλιστα, στο πλαίσιο αυτό, στο Κέντρο Καινοτομίας της Καλαμάτας Kalamata.Lab που έχει δημιουργηθεί λόγω της συμμετοχής στην πρωτοβουλία NetZero Cities του Δικτύου των Ευρωπαϊκών Κλιματικά Ουδέτερων Πόλεων μέχρι το 2030, υπάρχει ειδική αίθουσα αφιερωμένη στον σεισμό του 1986 όπου όσοι την επισκέπτονται αναβιώνουν μνήμες από το φαινόμενο.

Παράλληλα, έχουν αναπτυχθεί μεταξύ άλλων, ερευνητικά προγράμματα που αφορούν την παρακολούθηση θαλάσσιων κινδύνων και την προστασία της παράκτιας ζώνης ενώ η προσπάθειά της έχει ήδη βρει απήχηση και εκτός των ελληνικών τειχών. Συγκεκριμένα, το καλοκαίρι του 2026, η Καλαμάτα έχει προσκληθεί να συμμετάσχει σε έκθεση στο Γερμανικό Μουσείο Αρχιτεκτονικής (Deutsches Architekturmuseum – DAM) στη Φρανκφούρτη, με τίτλο «Too Hot – Πόλεις σε Κλιματική Μετάβαση», αποτελώντας μαζί με μία ακόμη πόλη της Πορτογαλίας, τις μοναδικές εκπροσώπους της περιοχής της Μεσογείου. Η έκθεση θα εξετάσει στρατηγικές για κλιματικά ουδέτερη αστική ανάπτυξη εστιάζοντας σε περιβαλλοντικές, κοινωνικά δίκαιες και χωρίς αποκλεισμούς προσεγγίσεις. Στόχος είναι να αναδειχθεί η πολυπλοκότητα και ποικιλομορφία των διαδικασιών αστικής μετάβασης σε διάφορες ευρωπαϊκές κλιματικές ζώνες και αστικά περιβάλλοντα, παρουσιάζοντας ταυτόχρονα συμμετοχικά μοντέλα για μια πιο δίκαιη προσαρμογή στη βιώσιμη αλλαγή.

Σημειώνεται ότι στο Πρόγραμμα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής «100 Κλιματικά Ουδέτερες Πόλεις έως το 2030 από και προς τους πολίτες», συμμετέχουν επίσης η Αθήνα, η Θεσσαλονίκη, η Καλαμάτα, τα Ιωάννινα, τα Τρίκαλα και η Κοζάνη.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΨΗΛΟΥ Ή ΠΟΛΥ ΥΨΗΛΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟ 65% ΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΩΝ ΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ως υψηλού ή πολύ υψηλού κινδύνου χαρακτηρίζεται πάνω από το 65% των τμημάτων του δικτύου ποδηλατοδρόμων της Θεσσαλονίκης, λόγω κυρίως του γεγονότος ότι δεν διαθέτουν φυσικό διαχωρισμό από τη ροή των οχημάτων. Βάσει ανάλυσης οδικής ασφάλειας, που πραγματοποιήσαν -σε συνολικά 13,8 χιλιόμετρα ποδηλατοδρόμου- ερευνητές του IMET/EKETA, με την υποστήριξη της εταιρείας Factual, το 48,7% των τμημάτων του ποδηλατικού δικτύου της Θεσσαλονίκης αξιολογήθηκε ως υψηλού κινδύνου, το 17,5% ως πολύ υψηλού και μόλις το 1,3% ως χαμηλού. Το συμπέρασμα αυτό προκύπτει από έρευνα που πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο του ερευνητικού έργου JULIA*, βάσει δεδομένων του 2024, και παρουσιάστηκε πρόσφατα, στο 12ο διεθνές συνέδριο για την έρευνα στις μεταφορές, στη Θεσσαλονίκη, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Οι περιοχές μεγαλύτερης επικινδυνότητας εντοπίστηκαν κυρίως σε τμήματα όπου η λωρίδα ποδηλάτου δεν διαθέτει φυσικό διαχωρισμό από τη ροή των οχημάτων. Αντιθέτως, 82% των εκτός οδού τμημάτων, όπως ο παραλιακός ποδηλατοδρόμος, παρουσίασαν χαμηλό ή μεσαίο επίπεδο κινδύνου, γεγονός που επιβεβαιώνει τη σημασία του φυσικού διαχωρισμού για την ενίσχυση της ασφάλειας και της αίσθησης προστασίας των χρηστών. Τα ευρήματα αναδεικνύουν μια δομική πρόκληση για τη Θεσσαλονίκη, όπου το ποδήλατο εξακολουθεί να έχει πολύ χαμηλό ποσοστό χρήσης (περίπου 1%) σε σύγκριση με άλλες ευρωπαϊκές πόλεις. Η έλλειψη συνεκτικής και προστατευμένης υποδομής δημιουργεί έναν φαύλο κύκλο: περιορισμένη χρήση σημαίνει ελλιπή επένδυση, άρα χαμηλή ασφάλεια, άρα αποθάρρυνση χρηστών. Η έρευνα δείχνει ότι η ενίσχυση της ασφάλειας μπορεί να λειτουργήσει ως καταλύτης για την αύξηση του ποδηλατικού μεριδίου μετακινήσεων, συμβάλλοντας σε μια πιο βιώσιμη και ανθρώπινη αστική κινητικότητα» υπογραμμίζει, μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο Josep Maria Salanova (Ζουζέπ Μαρία Σαλανόβα), κύριος ερευνητής του Ινστιτούτου Βιώσιμης Κινητικότητας και Δικτύων Μεταφορών του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (IMET/EKETA).

Η συγκέντρωση δεδομένων πραγματοποιήθηκε με τη χρήση της εφαρμογής «Lane Patrol», η οποία επιτρέπει τη συλλογή γεωαναφερόμενων εικόνων κάθε 10 μέτρα, καταγράφοντας κρίσιμα χαρακτηριστικά της υποδομής. Ουσιαστικά, όπως εξήγησε ο κ.Σαλανόβα, οι ερευνητές τοποθέτησαν μία κάμερα και δύο κινητά σε ένα ποδήλατο και διήνυσαν με αυτό διαδρομές μήκους περίπου 14 χιλιομέτρων. Η μεθοδολογία στηρίχθηκε στο πρότυπο «CycleRAP», με κωδικοποίηση περισσότερων από 40 τεχνικών παραμέτρους (πλάτος υποδομής, τύπος διαχωρισμού, λειτουργική ταχύτητα, ροή πεζών και οχημάτων κ.ά.) και με τη δημιουργία ψηφιακού δίδυμου (digital twin) του ποδηλατικού δικτύου. «Το σύστημα αυτό επέτρεψε την οπτικοποίηση των επιπέδων κινδύνου και την προσομοίωση εναλλακτικών σεναρίων παρέμβασης, αποτελώντας ένα πρωτοποριακό εργαλείο

για τεκμηριωμένη λήψη αποφάσεων» εξηγεί ο κ.Σαλανόβα και προσθέτει ότι η συγκεκριμένη ανάλυση λειτουργεί σαν θεμέλιο για τα επόμενα έργα βιώσιμης κινητικότητας στη Θεσσαλονίκη, όπως το «ReGenWesT», στο οποίο ηγείται ο Δήμος Θεσσαλονίκης.

Κλιματικά ουδέτερη περιοχή στη δυτική Θεσσαλονίκη και τέσσερις προτάσεις

«Το έργο «ReGenWesT» στοχεύει στη δημιουργία μιας κλιματικά ουδέτερης περιοχής στη δυτική Θεσσαλονίκη, στην ευρύτερη περιοχή του Νέου Σιδηροδρομικού Σταθμού, δίνοντας ιδιαίτερη έμφαση στη βιώσιμη κινητικότητα και στη χρήση του ποδηλάτου ως αξιόπιστης εναλλακτικής του αυτοκινήτου» γνωστοποιεί ο κ.Σαλανόβα και προσθέτει ότι μεταξύ των στόχων του έργου περιλαμβάνεται η διαλειτουργικότητα των συστημάτων κοινόχρηστων ποδηλάτων σε όλους τους δήμους του πολεοδομικού συγκροτήματος, καθώς και η ανάπτυξη εγκαταστάσεων «park and ride», που θα ενσωματώνουν και χώρους στάθμευσης ποδηλάτων, ενθαρρύνοντας τον συνδυασμό ποδηλάτου και μέσων μαζικής μεταφοράς. Το έργο προβλέπει ακόμη την πρόταση νέων ποδηλατικών διαδρομών σε ευθυγράμμιση με το Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) του Δήμου Θεσσαλονίκης, με κεντρικό στόχο την ασφάλεια και τη χρησιμότητα των υποδομών. Η εμπειρία και τα δεδομένα που παρήχθησαν στο πλαίσιο του JULIA αναμένεται να αποτελέσουν πολύτιμο εργαλείο για τον σχεδιασμό αυτών των νέων διαδρομών, διασφαλίζοντας μια συνολική και τεκμηριωμένη προσέγγιση στην ανάπτυξη της ποδηλατικής υποδομής της πόλης.

Μέσω της χρήσης του Lane Patrol, η ομάδα έργου παρέχει προτάσεις βελτίωσης της κατάστασης στο δίκτυο ποδηλατοδρόμων, οι οποίες περιλαμβάνουν: πρώτον, την προτεροιοποίηση παρεμβάσεων σε τμήματα υψηλού κινδύνου, όπως εκείνα στην άκρη του οδοστρώματος ή κοντά σε πολύπλοκες διασταυρώσεις. Δεύτερον, ανασχεδιασμό των σημείων αλληλεπίδρασης ποδηλάτων με οχήματα και πεζούς, ώστε να μειωθούν οι συγκρούσεις και να αυξηθεί η αντιληπτή ασφάλεια. Τρίτον, δημιουργία προστατευμένων ποδηλατοδρόμων με φυσικό διαχωρισμό, ιδιαίτερα σε οδούς υψηλής κυκλοφορίας και, τέταρτον, συνεχή παρακολούθηση της ασφάλειας μέσω συστημάτων ψηφιακής απεικόνισης (digital twins), ώστε οι παρεμβάσεις να αξιολογούνται σε πραγματικό χρόνο. «Η πρόταση για τη δημιουργία ψηφιακού δίδυμου επιτρέπει πλέον στους φορείς αστικής κινητικότητας της πόλης και τις σχετικές Υπηρεσίες του δήμου Θεσσαλονίκης να προσομοιώνουν εναλλακτικά σενάρια, να υπολογίζουν εκ νέου τον δείκτη κινδύνου μετά από προτεινόμενες παρεμβάσεις και να τεκμηριώνουν τις αποφάσεις επενδύσεων σύμφωνα με τους στόχους Vision Zero και SDGs (στόχοι βιώσιμης ανάπτυξης του ΟΗΕ)».

Η λύση «Lane Patrol» έχει ήδη εφαρμοστεί σε πάνω από 30 πόλεις παγκοσμίως, όπως το Δουβλίνο, η Κοπεγχάγη και

το Ελσίνκι, όπου οι πολιτικές υπέρ της ποδηλασίας έχουν οδηγήσει σε θεαματική αύξηση της χρήσης του ποδηλάτου. Αν και η Θεσσαλονίκη υστερεί σημαντικά σε σχέση με αυτές τις πόλεις, η επίπεδη γεωμορφολογία του κέντρου και η υφιστάμενη ρυμοτομία υποδεικνύουν ισχυρό δυναμικό βελτίωσης.

Στο άμεσο μέλλον μάλιστα, προβλέπεται η επέκταση της ανάλυσης σε ποδηλατικές διαδρομές από τους δυτικούς δήμους της πόλης και τη δυτική πλευρά του Δήμου Θεσσαλονίκης προς τον νέο σιδηροδρομικό σταθμό, με σκοπό τη διασύνδεση του ποδηλάτου ως μεταφορικού μέσου με το Μετρό, όπως γνωστοποιεί ο κ.Σαλανόβα. Η ανάλυση θα επεκταθεί επίσης σε άλλες ελληνικές πόλεις, προκειμένου να δημιουργηθεί μια συγκριτική βάση δεδομένων για την ασφάλεια των ποδηλατικών υποδομών σε εθνικό επίπεδο. Μέσα από αυτή τη διαδικασία, το έργο JULIA επιβεβαιώνει τον ρόλο του ως εργαλείο υποστήριξης στρατηγικών αποφάσεων για μια πιο ασφαλή, πράσινη και χωρίς αποκλεισμούς αστική κινητικότητα.

Ομάδα εργασίας για τους ποδηλατοδρόμους

Στο μεταξύ, μόλις πριν από δέκα ημέρες ολοκλήρωσε το έργο της η ομάδα εργασίας που συστάθηκε για τους ποδηλατοδρόμους της Θεσσαλονίκης την περασμένη άνοιξη και εντός του Νοεμβρίου το καταρχήν πόρισμά της αναμένεται να κοινοποιηθεί στη δημοτική αρχή και να παρουσιαστεί στο δημοτικό συμβούλιο σε ειδική συνεδρίαση. Το πόρισμα θα οριστικοποιηθεί από την ομάδα κατόπιν δημόσιας διαβούλευσης, που θα διενεργηθεί με μέριμνα του δήμου Θεσσαλονίκης στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης και κάθε άλλο πρόσφορο μέσο επικοινωνίας, ώστε να δρομολογηθούν τα επόμενα βήματα, όπως γνωστοποιεί στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων και Βιώσιμης Κινητικότητας, Μάκης Νικηφορίδης.

«Την ομάδα αυτή, που πραγματοποίησε περισσότερες από 10 συνεδριάσεις, τη συγκροτήσαμε σε συνεργασία με τον Ποδηλατικό Αθλητικό Σύλλογο Θεσσαλονίκης (ΠΑΣΘ), με στόχο να εξετάσουμε τις βέλτιστες λύσεις για τη δημιουργία βιώσιμου και ασφαλούς ποδηλατικού δικτύου στον δήμο Θεσσαλονίκης σε ορίζοντα τριετίας. Ως μέλη συμμετείχαν εκπρόσωποι του δήμου Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, του IMET/EKETA, του ΠΑΣΘ και της Μητροπολιτικής Αναπτυξιακής Θεσσαλονίκης (ΜΑΘ). Τα συμπεράσματα της ομάδας αφορούν το τι πρέπει να γίνει με το υφιστάμενο δίκτυο, αλλά και με τον μελλοντικό σχεδιασμό. Συζητήθηκαν ακόμη θέματα σχετικά με το ΣΒΑΚ, στο οποίο υπήρχαν προβλέψεις μόνο για τη σύνδεση του κέντρου με την ανατολική Θεσσαλονίκη, ενώ απουσίαζαν η δυτική πλευρά της πόλης, το δεύτερο και το τρίτο διαμέρισμα» εξηγεί ο κ. Νικηφορίδης.

Συνέχεια στη σελ 10

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΨΗΛΟΥ Ή ΠΟΛΥ ΥΨΗΛΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟ 65% ΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΩΝ ΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Συνέχεια από σελ 9

Παρατηρεί ωστόσο πως όσα μέτρα και να ληφθούν για τη βελτίωση της κατάστασης, αν δεν αλλάξει η ίδια η στάση των πολιτών, ώστε να σέβονται τους ποδηλατοδρόμους και αν δεν υπάρξει περισσότερη και ουσιαστική αστυνόμευση και επιβολή προστίμων, το πρόβλημα δεν πρόκειται να λυθεί. «Σε κάποια σημεία, για παράδειγμα, όπως οι οδοί Κουντουριώτου και Αναγεννήσεως, υπάρχει φυσική οριοθέτηση του δικτύου, αλλά αυτό δεν σημαίνει ότι οι πολίτες τη σέβονται. Και δεν είναι μόνο τα οχήματα που παρκάρουν μέσα στους ποδηλατοδρόμους, έχω δει μέχρι και κάδο για

μπάζα ανακαίνισης τοποθετημένο μέσα στη λωρίδα για τα ποδήλατα... Δεν μπορούμε όμως να έχουμε εμπόδια ή αστυνόμευση κάθε 100 μέτρα. Είναι το ίδιο πρόβλημα με τη Ναυαρίνου και τα αρχαία. Δεν λύνονται τα θέματα με κάγκελα. Νομίζω πως το πρόστιμο είναι το πιο αποτελεσματικό μέτρο. Συχνά η αστυνομία, συμπεριλαμβανομένης της δημοτικής, είναι λίγο συγκρατημένη στο να επιβάλλει τα προβλεπόμενα πρόστιμα, αφού όταν οι παραβάτες δουν αστυνομικό να πλησιάζει, παίρνουν το όχημά τους και φεύγουν, για να ξαναγυρίσουν λίγο μετά, όταν οι αστυνομικοί έχουν φύγει. Το πρόστιμο όμως χρειάζεται να είναι δεδομένο όταν παραβιάζεται η νομιμότητα. Αν έχεις παρκάρι το

όχημά σου σε ποδηλατόδρομο, πρέπει να το πληρώνεις, ακόμη κι αν απομακρύνεις το αυτοκίνητό σου» καταλήγει ο κ. Νικηφορίδης.

* Το JULIA στοχεύει στην ενίσχυση της αξιοπιστίας, της αποτελεσματικότητας και της βιωσιμότητας των δικτύων δημόσιων μεταφορών και ήπιων μορφών κινητικότητας όπως το ποδήλατο. Το έργο υιοθετεί μια ολιστική προσέγγιση για τη βελτίωση των μετακινήσεων, ενσωματώνοντας προηγμένες τεχνολογίες βασισμένες στο Galileo, το Ευρωπαϊκό Παγκόσμιο Δορυφορικό Σύστημα Πλοήγησης (EGNSS).

ΡΕΘΥΜΝΟ: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΠΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΗΣ ΤΗΣ ΣΕΙΣΜΙΚΗΣ ΔΙΑΚΙΝΔΥΝΕΥΣΗΣ

Η μείωση της σεισμικής διακινδύνευσης αποτελεί τον πρωτεύοντα στόχο της Προγραμματικής Σύμβασης που συνυπέγραψαν ο Δήμος Ρεθύμνης και το Εθνικό Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών, με αντικείμενο το Εφαρμοσμένο Ερευνητικό Έργο που φέρει τον τίτλο «Δράσεις Μείωσης Σεισμικής Διακινδύνευσης-Επικαιροποίηση και Βελτιστοποίηση Γενικού Σχεδιασμού «ΕΓΚΕΛΑΔΟΣ-2» στον Δήμο Ρεθύμνης». Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τη σύμβαση δι-αρκείας 18 μηνών συνυπέγραψαν ο δήμαρχος Ρεθύμνης Γιώργος Μαρινάκης και ο καθηγητής του ΕΚΠΑ και πρόεδρος του ΟΑΣΠ, Ευθύμιος Λέκκας, ενώ παρέστησαν επίσης ο αντιδήμαρχος Πολιτικής Προστασίας Γιώργος Σκορδίλης και ο αντιδήμαρχος Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Νέας Γενιάς Νεκτάριος Παπαδογιάννης.

«Έχουμε την υποχρέωση να οριοθετήσουμε το πλαίσιο προστασίας των πολιτών, των περιουσιών και των μνημείων μας από τους κινδύνους που εγκυμονεί η σεισμική δραστηριότητα, άλλωστε είναι γνωστό ότι η Κρήτη δημιουργήθηκε από ένα τέτοιο φυσικό φαινόμενο» τόνισε ο δήμαρχος

Ρεθύμνης, με την ευκαιρία της υπογραφής της σύμβασης και επισήμανε: «Υπάρχουν κάποιες περιοχές που είναι πιο ευάλωτες και οφείλουμε να λαμβάνουμε μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης ώστε να προστατευθεί ο πληθυσμός τόσο στην Πόλη, όσο και στους 101 οικισμούς. Αναφέρομαι ιδιαίτερος στο ανατολικό μέτωπο της πόλης που σε μεγάλο βαθμό βρίσκεται κάτω από τα όρια της επιφάνειας της θάλασσας. Δίνουμε επίσης προτεραιότητα στις περιοχές που τελούν σε καθεστώς πολεοδομικής, και στα ιστορικά μνημεία μας».

Ο καθηγητής Δυναμικής, Τεκτονικής, Εφαρμοσμένης Γεωλογίας και Διαχείρισης Φυσικών Καταστροφών, Ευθύμιος Λέκκας έκανε λόγο για επανεκκίνηση «μιας συνεργασίας που άρχισε το 1990 με στόχο την αντισεισμική θωράκιση, στην οποία τότε ο Δήμος Ρεθύμνης υπήρξε πρωτοπόρος και καινοτόμος σε όλη την Ελλάδα». «Επειτα από 35 χρόνια βεβαίως τα δεδομένα έχουν μεταβληθεί, τα επιστημονικά στοιχεία επικαιροποιούνται διαρκώς και ο Δήμος Ρεθύμνης επεκτάθηκε κατά πολύ. Σε κάθε περίπτωση ο κύριος στόχος

μας ήταν και παραμένει η μείωση της σεισμικής διακινδύνευσης και η σύμβαση που συνυπογράψαμε καλύπτει τις γεωδυναμικές ανάγκες, τη διαμόρφωση επιχειρησιακών πλάνων προσαρμογής σε καταστάσεις έκτακτων αναγκών και τη συνεργασία για την εκπόνηση ενός πολεοδομικού σχεδίου. Παράλληλα εστιάζουμε και στην ενημέρωση και εκπαίδευση των υπηρεσιακών στελεχών του Δήμου, των μαθητών, των δασκάλων και των καθηγητών» προσέθεσε ο κ. Λέκκας.

Από την πλευρά του ο αντιδήμαρχος Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Ρεθύμνης Γιώργος Σκορδίλης δήλωσε: «Συνεχίζουμε την προσπάθεια που άρχισε το 2023 με το Γενικό Σχέδιο Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών «Εγκέλαδος-1», επικαιροποιώντας τη μελέτη που είχε καταρτισθεί το 2007 για όλο τον Δήμο Ρεθύμνης. Στοχεύουμε στον μετριασμό των επιπτώσεων από φυσικά φαινόμενα και η νέα Σύμβαση μάς παρέχει τις κατευθυντήριες γραμμές για να ανταποκρι-νόμαστε με τη μεγαλύτερη δυνατή ετοιμότητα».

ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ: ΞΕΚΙΝΗΣΑΝ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗΣ ΣΤΟ ΝΕΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ

Μετά από 32 χρόνια αναμονής, οι κάτοικοι της Καλαμπάκας βλέπουν το όνειρό τους να γίνεται πραγματικότητα. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το πρωί της Πέμπτης, 23-10-2025, ξεκίνησαν οι εργασίες ασφαλτόστρωσης στο νέο Σχέδιο Πόλεως, σηματοδοτώντας την έναρξη της τελικής φάσης ενός έργου που αλλάζει την εικόνα και τη λειτουργικότητα της πόλης. Η έναρξη των εργασιών πραγματοποιήθηκε παρουσία του δημάρχου Λευτέρη Αβραμόπουλου, αιρετών και στελεχών του δήμου, σηματοδοτώντας, όπως σχολίασαν οι παρευρισκόμενοι, «μια ιστορική μέρα για την Καλαμπάκα». Η Α' φάση του έργου, σύμφωνα με τη δημοτική αρχή, περιλαμβάνει την περιοχή που εκτείνεται βορειοανατολικά της οδού Τρικάλων και αφορά 9 παράλληλους και 3 κάθετους δρόμους, συνολικού μήκους άνω των 3,5 χιλιομέτρων.

Οι εργασίες ασφαλτόστρωσης, που ξεκίνησαν από τους παράλληλους δρόμους, θα ολοκληρωθούν σταδιακά έως τα τέλη Νοεμβρίου, ενώ οι κάθετοι δρόμοι θα ακολουθήσουν το 2026, μετά την ολοκλήρωση της αδειοδότησης του ρέματος «Κορασίσσα», το οποίο αποτελεί εν φυσικό αποδέκτη των ομβρίων υδάτων.

Το έργο, προϋπολογισμού άνω των 2.000.000 ευρώ, υλο-

ποιείται με ίδια μέσα του Δήμου Μετεώρων και τη συνδρομή της εταιρείας ΤΕΡΝΑ Α.Ε., η οποία συνεισφέρει με μηχανήματα και υλικά.

Στο πλαίσιο της Α' φάσης έχουν ήδη ολοκληρωθεί:

- Οι υδραυλικές υποδομές απορροής ομβρίων σε 13 διασταυρώσεις,
- Η αποκατάσταση των υπόγειων δικτύων ύδρευσης, οπτικών ινών και ΔΕΗ,
- Η διάνοιξη και διαμόρφωση των οδών σύμφωνα με το νέο ρυμοτομικό σχέδιο,
- Η οδοστρωσία με κατάλληλα υλικά σε όλο το μήκος των 3,5 χιλιομέτρων.

Με την ολοκλήρωση της ασφαλτόστρωσης των οριζόντιων οδών έως το τέλος Νοεμβρίου, το έργο θα έχει φτάσει σε ποσοστό προόδου άνω του 90%.

Σε αποκλειστική δήλωσή του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο δήμαρχος Μετεώρων Λευτέρης Αβραμόπουλος τονίζει: «Μετά από 32 χρόνια προσμονής, οι δρόμοι στο νέο Σχέδιο Πόλεως Καλαμπάκας αποκτούν επιτέλους ασφάλτο — κάτι που για δεκαετίες φάνταζε μακρινό όνειρο για τους κατοίκους αυτής της περιοχής.

Δεν ασφαλτοστρώνουμε απλώς δρόμους* χτίζουμε το αύριο της πόλης μας, με έργα ουσίας που αλλάζουν την καθημερινότητα και τη ζωή των ανθρώπων. Ό,τι υποσχεθήκαμε, το κάνουμε πράξη. Με σχέδιο, επιμονή και συνεργασία, δίνουμε μορφή στο όραμά μας για μια σύγχρονη, λειτουργική και ανθρώπινη Καλαμπάκα. Θέλω να εκφράσω από καρδιάς τις ευχαριστίες μου προς όλους όσοι εργάστηκαν για αυτό το έργο, τις υπηρεσίες του δήμου και τους συνεργάτες μου, αλλά και ένα μεγάλο ευχαριστώ στην εταιρεία ΤΕΡΝΑ Α.Ε. για τη γενναιοδωρή συνδρομή της, τα μηχανήματα και τα υλικά που διέθεσε, αποδεικνύοντας έμπρακτα τη σημαίνει κοινωνική ευθύνη και συνεργασία προς όφελος του τόπου. Εδώ, στη νέα Καλαμπάκα, χτίζουμε το αύριο, και αυτό το αύριο ανήκει σε όλους μας».

Η ασφαλτόστρωση στο νέο Σχέδιο Πόλεως δεν είναι απλώς ένα τεχνικό έργο, αλλά —όπως επισημαίνουν οι κάτοικοι, ένα «σύμβολο αλλαγής» για μια περιοχή που περίμενε δεκαετίες να δει έργα ουσίας. Η Καλαμπάκα αλλάζει και μαζί της αλλάζει και η καθημερινότητα των ανθρώπων της».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΙ ΕΝΤΟΝΕΣ ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΕΙΣ ΠΑΡΑΤΕΙΝΟΥΝ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΖΩΗΣ ΤΗΣ ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ ΕΝΟΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΟΧΗΜΑΤΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΝΕΑ ΕΡΕΥΝΑ

Η κατάσταση της υγείας μιας μπαταρίας ενός ηλεκτρικού αυτοκινήτου, αλλά και της διάρκειας ζωής της, συνήθως είναι μεγαλύτερη από αυτή που ανακοινώνουν οι αυτοκινητοβιομηχανίες. Αυτό συμβαίνει γιατί οι δοκιμές των εταιρειών βασίζονται κυρίως σε σταθερή απώλεια ρεύματος, αφού οδηγούνται με συγκεκριμένο τρόπο για να πετύχουν οικονομία ενέργειας. Όμως στην καθημερινότητα ένας οδηγός έχει έντονες επιταχύνσεις στο φανάρι, έχει απότομο φρένο στην πόλη, διανύει μεγάλες ανηφόρες και πολλές φορές στην καμπίνα βρίσκονται πέντε επιβάτες.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, νέα έρευνα από το Πανεπιστήμιο Στάνφορντ που δημοσιεύτηκε στο επιστημονικό περιοδικό «Nature Energy» διαπίστωσε ότι οι μεγάλες και απότομες απώλειες ενέργειας κάνουν καλό στις μπαταρίες ιόντων λιθίου. Σε σύγκριση με τις βαρετές και σταθερές εργαστηριακές δοκιμές, αυτός ο τρόπος οδήγησης σε πραγματικές συνθήκες παρέτεινε τη διάρκεια ζωής των στοιχείων της μπαταρίας έως και 38%. Οι ερευνητές υπολόγισαν ότι αυτό

θα μπορούσε να προσθέσει περίπου 313.820 χιλιόμετρα οδήγησης πριν η μπαταρία φτάσει στο όριο τέλους ζωής της, το οποίο συνήθως ορίζεται ως στο 70% ή 80% της αρχικής χωρητικότητάς της.

Αυτό έχει ως αποτέλεσμα ακόμη μεγαλύτερη εμπιστοσύνη για την κατάσταση της υγείας μιας μπαταρίας, αφού ο ιδιοκτήτης δεν θα χρειαστεί να την αλλάξει σύντομα. Η μελέτη εξηγεί ότι οι παλιές, εργαστηριακές δοκιμές σταθερού φορτίου οδηγούσαν στρες στην μπαταρία, ενθαρρύνοντάς την «επιμετάλλωσις λιθίου» και συσσώρευση θερμότητας, που αποτελούν δύο κύριους υπαίτιους για την υποβάθμισή της. Η οδήγηση σε πραγματικές συνθήκες, με τους ατελείωτους «μικροκύκλους» επιτάχυνσης και φρεναρίσματος, μαζί με τις σύντομες περιόδους ανάπαυσης, λειτουργεί ενάντια στο στρες της μπαταρίας, ενώ οι σύντομες στιγμές αδράνειας ή αναμονής σε κόκκινο φανάρι δίνουν την ευκαιρία η μπαταρία να ηρεμήσει, μειώνοντας τη φθορά.

Ωστόσο οι πραγματικοί εχθροί μιας μπαταρίας ενός ηλε-

κτρικού αυτοκινήτου παραμένουν η υπερβολική ζέση και ακραίες καταστάσεις φόρτισης. Το να βρίσκεται ένα ηλεκτρικό αυτοκίνητο στο κέντρο ενός πάρκινγκ το μεσημέρι του καλοκαιριού ή να φορτίζεται πολύ συχνά σε ταχυφορτιστή υψηλής ταχύτητας, έχει ως αποτέλεσμα την γρήγορη γήρανση της μπαταρίας. Επίσης, αν ο οδηγός αφήσει την μπαταρία πλήρως φορτισμένη στο 100% για μέρες ή να παραμείνει σχεδόν άδεια στο μηδέν, θα προκληθεί ζημιά. Το πρακτικό συμπέρασμα για τους ιδιοκτήτες ηλεκτρικών αυτοκινήτων είναι η κανονική οδήγηση, χωρίς να σκέφτονται ότι πρέπει να πάνε σιγά. Για καθημερινή οδήγηση, το όριο φόρτισης στο 80% ή 90% είναι ιδανικό, ενώ θα πρέπει να αποφεύγεται να μένει για μεγάλο χρονικό διάστημα η μπαταρία στο 100%. Στα ταξίδια, το σύστημα θερμικής διαχείρισης του αυτοκινήτου θα πρέπει να προετοιμάσει την μπαταρία πριν από μια γρήγορη φόρτιση σε έναν ταχυφορτιστή, ενώ μετά το τέλος του ταξιδιού η μπαταρία θα πρέπει να μείνει στα επιθυμητά επίπεδα φόρτισης.

Η MAZDA ΣΧΗΜΑΤΙΖΕΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΙΝΕΖΙΚΗ CHANGAN ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΚΠΟΜΠΕΣ ΑΝΘΡΑΚΑ ΣΤΗΝ ΕΕ

Η ιαπωνική αυτοκινητοβιομηχανία Mazda αποφάσισε να συνεργαστεί με την κινεζική αυτοκινητοβιομηχανία Changan για να μην υποστεί τα πρόστιμα της ΕΕ που αφορούν τις εκπομπές των ρύπων των μοντέλων της που διατίθενται στην ΕΕ, αναφέρει το Reuters, όπως μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Αρκετές παλιές αυτοκινητοβιομηχανίες αντιμετωπίζουν πιθανά πρόστιμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς η στρόφη τους προς τα ηλεκτρικά οχήματα (EV) ήταν πιο αργή από το αναμενόμενο. Ωστόσο, εκείνες με χαμηλότερα μερίδια πωλήσεων ηλεκτρικών οχημάτων μπορούν να «ενώσουν» τις εκπομπές τους με τους ηγέτες της κατηγορίας τους, αγοράζοντας μονάδες από αυτούς και έτσι να μειώσουν τους συνολικούς μέσους όρους τους.

Τα πρόστιμα της ΕΕ, τα οποία οι αυτοκινητοβιομηχανίες έχουν δηλώσει ότι θα μπορούσαν να φτάσουν τα 15 δισεκατομμύρια ευρώ για τον κλάδο, αρχικά προβλεπόταν να εφαρμοστούν στα επίπεδα εκπομπών άνθρακα του 2025, αναφέρει το Reuters.

Ωστόσο, τον Μάρτιο, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή υπέκυψε στις πιέσεις των κατασκευαστών αυτοκινήτων και επέτρεψε τη συμμόρφωση με βάση τον μέσο όρο των εκπομπών τους για την περίοδο 2025-2027. Η συμφωνία μεταξύ της Mazda και της κοινοπραξίας 50/50 με την Changan ισχύει για το 2025 είναι ανοιχτή και σε άλλους κατασκευαστές μέχρι τα

τέλη Νοεμβρίου.

Προστίθεται σε τέσσερις άλλες κοινοπραξίες που σχηματίστηκαν νωρίτερα φέτος, όλες για το 2025, συμπεριλαμβανομένων εκείνων που αφορούν την Tesla και την Mercedes-Benz.

Η Mazda είναι ιαπωνική εταιρεία κατασκευής αυτοκινήτων. Ιδρύθηκε στις 30 Ιανουαρίου 1920 και το 2020 συμπλήρωσε έναν αιώνα ζωής. Τα τελευταία χρόνια έχει ανεβεί σημαντικά σε επίπεδο εξοπλισμού και έχει αυτοπροσδιοριστεί ως μάρκα πολυτελείας.

Η Mazda διακρίνεται για την λαμπρή της ιστορία και τις μηχανολογικές καινοτομίες, με χαρακτηριστικότερο παράδειγμα τον περιστροφικό κινητήρα, που είναι γνωστός ως κινητήρας Βάνκελ. Καταφέροντας να δημιουργήσει έναν θρύλο μηχανικής και τεχνολογικής εξέλιξης, η Mazda υιοθέτησε τον περιστροφικό κινητήρα Βάνκελ (Wankel). Πολλές εταιρείες προσπάθησαν να μιμηθούν την κίνησή της και να υιοθετήσουν τον κινητήρα αυτόν, όμως μόνο η Mazda κατάφερε να τον εξελίξει από τα αρχικά του στάδια και να τον τοποθετήσει σε спор μοντέλα, πετυχαίνοντας έτσι την ευκολότερη αγορά τους από το ευρύ κοινό. Το πιο πρόσφατο ιστορικό παράδειγμα ήταν το εξαιρετικά δημοφιλές Mazda RX-8, το οποίο διαθέτει τα δυναμικά χαρακτηριστικά και την спор αίσθηση των αυτοκινήτων Mazda. Στη σύγχρονη ιστορία της παγκόσμιας αυτοκίνησης, η Mazda είναι ο μό-

νος κατασκευαστής στον κόσμο που κατασκευάζει ταυτόχρονα κινητήρες βενζίνης, πετρελαίου και περιστροφικούς κινητήρες εσωτερικής καύσης.

Η China Changan Automobile Group (CCAG) είναι μια κεντρική κρατική κινεζική αυτοκινητοβιομηχανία με έδρα το Jiangbei, Chongqing. Η Changan Automobile χρονολογείται από το 1862, όταν ο Li Hongzhang ίδρυσε ένα εργοστάσιο στρατιωτικών προμηθειών, το Shanghai Foreign Gun Bureau. Ωστόσο, μόλις το 1959, όταν το εργοστάσιο αναδιαμορφώθηκε για την κατασκευή του Changjiang Type 46 Jeep, έγινε αυτοκινητοβιομηχανία.

Η εταιρεία παράγει και πωλεί οχήματα με τα δικά της εμπορικά σήματα, όπως Changan, Deepal, Avatr και Kaicene, καθώς και μέσω κοινοπραξιών με ξένα εμπορικά σήματα, όπως Changan Ford και Changan Mazda. Το 2021, οι δικές της μάρκες συνέβαλαν στο 76% των πωλήσεών της (1,75 εκατομμύρια, συμπεριλαμβανομένων 1,2 εκατομμυρίων επιβατικών οχημάτων). Η κύρια δραστηριότητά της είναι η παραγωγή επιβατικών αυτοκινήτων, μικροβάν, εμπορικών βαν και ελαφρών φορτηγών. Η Chongqing Changan Automobile είναι θυγατρική της Changan και είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Σεντζέν (αλλά ελέγχεται και από το κράτος).

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΞΙ ΧΡΟΝΙΑ «ΤΥΦΩΝΑΣ»: ΔΕΚΑΟΚΤΩ ΠΙΣΙΝΕΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΩΝ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΕ ΣΚΟΥΠΙΔΙΑ ΕΧΟΥΝ ΚΑΘΑΡΙΣΤΕΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΚΤΕΣ

Πλαστικά απορρίμματα, φελιζόλ, συσκευασίες, δίκτυα, ακόμα και οικοσκευές είναι στην ημερήσια διάταξη των αντικειμένων που συλλέγονται εδώ και εξί χρόνια από τις ελληνικές ακτές. Πώς; Τα τελευταία εξί χρόνια, σε καθημερινή βάση, 365 ημέρες τον χρόνο το πλήρωμα του «Τυφώνα» καθαρίζει αδιάκοπα τις παραλίες μας από κάθε λογής σκουπίδι. Ο όγκος τους ίσος με 18 πισίνες Ολυμπιακών διαστάσεων. Στο πλαίσιο του Typhoon Project, του Κοινωφελούς Ιδρύματος Αθανάσιος Κ. Λασκαρίδης και με αιχμή του το ειδικά διαμορφωμένο, νορβηγικής κατασκευής, επιχειρησιακό πλοίο «Τυφώνας», το μοναδικό στη Μεσόγειο αφιερωμένο αποκλειστικά στον καθαρισμό ακτών, το Ίδρυμα -αντιδιεταλώς- αποδεικνύει στην πράξη ότι η συστηματική παρέμβαση μπορεί να αποκαταστήσει το θαλάσσιο περιβάλλον, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο «Τυφώνας», με μήκος 72 μέτρων, διαθέτει πέντε ταχύπλοα και μόνιμο πλήρωμα 35 ατόμων, ενώ επιχειρεί 365 ημέρες τον χρόνο σε δυσπρόσιτες και απομονωμένες ακτές. Η πολυπολιτισμική ομάδα του εργάζεται καθημερινά, σε δύσκολες συνθήκες πεδίου και επί οκταώρου βάσεως, απομακρύνοντας χιλιάδες τόνους απορριμμάτων και συλλέγοντας με το χέρι ακόμη και τον πιο μικρό κόκκο, ώσπου να εξαφανιστεί και το τελευταίο ίχνος ρύπανσης.

Όπως υπογραμμίζει η εκτελεστική διευθύντρια του Ιδρύματος, κα Πέγκυ Ξηροτάγρου: «Η θάλασσα είναι κομμάτι της ταυτότητάς μας και η προστασία της κοινή μας ευθύνη. Με τον «Τυφώνα» δείχνουμε στην πράξη ότι η αλλαγή είναι εφικτή. Ακτές που κάποτε ήταν γεμάτες απορρίμματα έχουν

αρχίσει να ανακτώνται ξανά. Είναι το στοίχημα που κερδίζουμε καθημερινά, με σεβασμό στο περιβάλλον και πίστη στη δύναμη της συλλογικής προσπάθειας».

Ο απολογισμός της εξαετούς διαδρομής του είναι εντυπωσιακός. Από την έναρξη της δράσης του το 2019 μέχρι σήμερα, με χιλιάδες ώρες καθαρισμών, έχουν πραγματοποιηθεί 4.886 καθαρισμοί ακτών σε όλη την Ελλάδα, έχουν απομακρυνθεί περισσότερα από 22 εκατομμύρια τεμάχια απορριμμάτων, συνολικού βάρους 903 τόνων και όγκου 45.000 κυβικών μέτρων.

Πίσω από κάθε αριθμό και κάθε απόρριμμα κρύβεται μία ιστορία: άλλοτε συγκλονιστική, όπως οι 260 προσφυγικές λέμβοι στα νησιά του Ανατολικού Αιγαίου και τα πολεμικά πυρομαχικά στο Ιόνιο, άλλοτε παράδοση, όπως ένα κουτάκι αναψυκτικού από το Μουνπάλ του '80, κι άλλοτε βαθιά ανθρωπίνη, όπως ταυτότητες και διαβατήρια που μιλούν για ζωές σε μετάβαση.

Το πρόγραμμα έχει ήδη ολοκληρώσει τον πρώτο καθαρισμό ολόκληρης της νησιωτικής και του μεγαλύτερου μέρους της ηπειρωτικής ακτογραμμής, ενώ από τον Φεβρουάριο του 2023 βρίσκεται σε δεύτερο κύκλο καθαρισμών. Οι ίδιες παραλίες που καθαρίστηκαν ξανά αποτυπώνουν στο σύνολο ποσοστό βελτίωσης που ανέρχεται στο 80%, αποτέλεσμα που επιβεβαιώνει το έργο του «Τυφώνα». Ενδεικτικά, σε περιοχές όπως η Ίος, η Ιθάκη και η Νάξος η βελτίωση άγγιξε το 100%, ενώ στην Κρήτη ανήλθε στο 78% και στο Άγιο Όρος στο 88%. Επισημαίνεται ότι το Typhoon Project δεν περιορίζεται μόνο

στο σημαντικό έργο της απορρύπανσης. Η επιστημονική καταγραφή είναι κομμάτι του ίδιου του καθαρισμού. Ό,τι συλλέγεται καταγράφεται, ταξινομείται, ζυγίζεται και μετρείται. Χάρη στην αδιάκοπη παρουσία του «Τυφώνα» στο πεδίο και στη συστηματική αποτύπωση των απορριμμάτων, έχει δημιουργηθεί η μεγαλύτερη και πληρέστερη βάση δεδομένων για την παράκτια ρύπανση στη Μεσόγειο, η οποία αξιοποιείται ήδη από πανεπιστήμια στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Μέσα από συνεργασίες με το Πανεπιστήμιο Πατρών, το Πανεπιστήμιο Αιγαίου και το Πολυτεχνείο Κρήτης, ο «Τυφώνας» λειτουργεί ως κινητό ερευνητικό κέντρο, υποστηρίζοντας πρωτοποριακές επιστημονικές μελέτες για τη θαλάσσια ρύπανση. Παράλληλα, το πρόγραμμα ενεργοποιεί τις τοπικές κοινότητες στις περιοχές που επιχειρεί. Στις δράσεις του συμμετέχουν εκατοντάδες εθελοντές των Ενόπλων Δυνάμεων, μαθητές σχολείων και τοπικοί σύλλογοι, καλλιεργώντας περιβαλλοντική συνείδηση και δίνοντας στη δράση εθνική διάσταση. Όλες τις εποχές του χρόνου, σε κάθε γωνιά της Ελλάδας, ο «Τυφώνας» βρίσκεται εκεί, με όλο και περισσότερους συμμάχους, προστατεύοντας την πολύτιμη φυσική κληρονομιά της χώρας. Σύμφωνα με τους επικεφαλής της δράσης, το Typhoon Project αποτελεί την πληρέστερη έκφραση του οράματος του Ιδρυτή, κ. Αθανάσιου Λασκαρίδη, για την αποκατάσταση των ελληνικών ακτών και την επαναφορά τους στην αρχική τους ομορφιά, ενώ ολόκληρο το έργο χρηματοδοτείται αποκλειστικά από το Κοινωφελές Ίδρυμα Αθανάσιος Κ. Λασκαρίδης.

ΔΙΠΛΗ ΔΙΑΚΡΙΣΗ ΠΕΤΥΧΕ Η ΟΜΑΔΑ «INNOGO» ΤΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΕΘΝΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ SMART CITY HACK 2025

Διπλή διάκριση πέτυχε η ομάδα «InnoGo» του Πολυτεχνείου Κρήτης στον Διεθνή Διαγωνισμό Smart City HACK 2025, ο οποίος πραγματοποιήθηκε στη Nova Gorica. Οι δύο διεθνείς ομάδες, στις οποίες συμμετείχαν οι Έλληνες εκπρόσωποι, κατέκτησαν την 3η και την 4η θέση της τελικής κατάταξης, επιβεβαιώνοντας, σύμφωνα με τους υπεύθυνους και την πρωταγωνιστική αρχή, το υψηλό επίπεδο τεχνογνωσίας και καινοτομίας των ελληνικών πανεπιστημίων.

Ο διαγωνισμός, που εστίασε στη διαμόρφωση έξυπνων και πράσινων πόλεων του μέλλοντος, πραγματοποιήθηκε από το

POPRI και το Primorski Tehnoloski Park της Σλοβενίας και με την υποστήριξη κορυφαίων μεντόρων, από την Danfoss.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ελληνική παρουσία διακρίθηκε με δύο κορυφαίες θέσεις και πολλαπλές βραβεύσεις: 3η θέση και Βραβείο πιο Πρωτότυπης Ιδέας: Ο Στέργιος Χαϊτογλου, μέλος της ομάδας Balkans and Beyond (Ελλάδα, Σερβία, Βοσνία, Ουγγαρία), διακρίθηκε για την καινοτόμο ιδέα ECO TOP. Το σύστημα αφορά την έξυπνη ανάκτηση θερμότητας από συστήματα HVAC σε συνδυασμό με την αξιοποίηση πράσινων οροφών, χρησιμοποιώντας AI και τις αρχές της αστικής συμβίωσης για

την ανταλλαγή περιόσεως ενέργειας μεταξύ κτιρίων. 4η θέση, Βραβείο Καλύτερης Αξιοποίησης Δεδομένων & Πιο Καινοτόμου Ιδέας: Ο Χρήστος Παπαναστασίου, μέλος της ομάδας comfAI (Ελλάδα, Σλοβενία, Βόρεια Μακεδονία), κατέκτησε την 4η θέση με την ιδέα για ένα έξυπνο σύστημα διαχείρισης συστημάτων HVAC σε μεγάλες κτιριακές υποδομές. Η λύση αξιοποιεί AI, έξυπνους αισθητήρες και μηχανική μάθηση για την πρόβλεψη της επισκεψιμότητας και τη βελτιστοποίηση της ενεργειακής λειτουργίας των κτιρίων.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ: ΔΙΕΘΝΕΣ ΒΡΑΒΕΙΟ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Σκοπός του Βραβείου είναι να τιμήσει ετησίως πέντε εν ζωή αρχιτέκτονες, αστικούς σχεδιαστές ή σχεδιαστές τοπίου που στρέφονται προς τη βιωσιμότητα και το έργο τους προσφέρει σαφείς πληροφορίες για την αναζήτηση μιας οικολογικά υπεύθυνης σύγχρονης αρχιτεκτονικής η οποία:

-Είναι πλήρως εναρμονισμένη με τις ηθικές, πολιτικές και κοινωνικές ανησυχίες του σήμερα

-Είναι καινοτόμα στους τομείς της οικολογίας, της ενέργειας, των υλικών και της τεχνολογίας

-Είναι προοδευτική στην αναζήτηση για νέα πρότυπα τόσο για τις δημόσιες όσο και τις ιδιωτικές δομές.

Το βραβείο αυτό δημιουργήθηκε από την αρχιτέκτονα και ακαδημαϊκή Jana Revedin, το 2007.

Όπως ενημερώνει ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ, το θέμα του Βραβείου για το 2027 έχει τίτλο «Η Αρχιτεκτονική είναι Ισότητα» – Architecture is Equity. Μπορεί η αρχιτεκτονική να γίνει καταλύτης για την ισότητα; Μπορούν οι διαδικασίες σχε-

διασμού και οι δημόσιοι χώροι να δημιουργήσουν διάλογο, να ενισχύσουν τη δημοκρατική συμμετοχή και την κοινωνική συνοχή;

Η ζωτικότητα της δημοκρατίας εξαρτάται από εργαλεία που αναζωπυρώνουν το δημόσιο ενδιαφέρον, εμπνέουν την ενεργό συμμετοχή και δημιουργούν ουσιαστικές οδούς συμμετοχής. Η αρχιτεκτονική και ο πολεοδομικός σχεδιασμός έχουν σημαντικό δυναμικό ως καταλύτες για φιλοξενία πιο δίκαιων μορφών αστικής ζωής.

Διαμορφώνοντας τόσο τις διαδικασίες συμμετοχής όσο και τα περιβάλλοντα στα οποία ζούμε, οι κλάδοι της αρχιτεκτονικής και του πολεοδομικού σχεδιασμού μπορούν να ενισχύσουν τις περιθωριοποιημένες φωνές, να διευρύνουν την πρόσβαση στη λήψη αποφάσεων, να ανοίξουν νέους δρόμους σε κρίσιμες συζητήσεις σχετικά με τη δημοκρατία, τη βιωσιμότητα και το κοινό μέλλον των πόλεων μας.

Στον πυρήνα μιας αρχιτεκτονικής της ισότητας βρίσκονται μέ-

θοδοι σχεδιασμού που:

- Ενθαρρύνουν τη συμμετοχή
- Δημιουργούν συλλογικά οράματα
- Καλλιεργούν χώρους για διάλογο.

Τα κριτήρια αξιολόγησης θα είναι: Η ενδυνάμωση, η κυκλικότητα, η καινοτομία, η διεπιστημονικότητα, η προσαρμοστικότητα. Οι συμμετοχές θα είναι ανοιχτές μέχρι τις 30 Ιανουαρίου 2026 και η προθεσμία υποβολής ερωτήσεων είναι η 21η Νοεμβρίου 2025.

Μπορείτε να υποβάλλετε συμμετοχή και να κατεβάσετε την πλήρη περιγραφή και τις απαιτήσεις του Βραβείου μέσα από τον ακόλουθο σύνδεσμο:

<https://submissions.globalawardforsustainablearchitecture.com/>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΣΤΙΚΟΙ ΚΗΠΟΙ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΑ ΛΙΒΑΔΙΑ - ΝΕΑ ΤΑΣΗ ΑΛΛΑ ΚΑΙ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΝΟΡΜΑ Η ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΙΣ

Ένας ελληνικός κήπος ή ένα αστικό λιβάδι, στο κέντρο μιας πόλης, χωρίς ατελείωτους υδροβόρους χλοοτάπητες αλλά με γκορτσιές, κρνανιές, σαμπούκο, άγρια λεβάντα, σπαθόχορτο και άγριες τριανταφυλλίες, είναι το μοντέλο που οραματίζονται τα τελευταία χρόνια για τον αστικό σχεδιασμό πολλοί άνθρωποι από διαφορετικούς επιστημονικούς κλάδους. Το μοντέλο αυτό συνιστά, ταυτόχρονα, ευρωπαϊκή νόρμα και παγκόσμια τάση, με στόχο την εφαρμογή, στο εσωτερικό των πόλεων, φιλοπεριβαλλοντικών λύσεων που βασίζονται στη φύση. Σε ένα τέτοιο πλαίσιο τα φυτά της τοπικής χλωρίδας προσελκύουν πεταλούδες, μέλισσες, έντομα, πουλιά και άλλους φυσικούς επικοινωνιστές, η διατήρηση των εγχώριων ειδών ενισχύει την αστική ανθεκτικότητα, οι απαιτήσεις σε πόρους, νερό, λιπάσματα και φάρμακα ελαχιστοποιούνται και οι κάτοικοι βιώνουν μια ευεργετική εμπειρία επαφής με το φυσικό περιβάλλον.

«Ξενοδοχοί, αλλά και δήμαρχοι, μας ζητούν να ελθνοποιήσουμε τη χλωρίδα των υποδομών και των πόλεων, δηλαδή να ξεφύγουμε από τα εμπορικά είδη και να χρησιμοποιήσουμε ελληνικά υποχρησιμοποιούμενα είδη. Με τον τρόπο αυτό στη θέση του χλοοτάπητα και των φοινικοειδών, τοποθετούνται ελληνικά φυτά στους εξωτερικούς χώρους των ξενοδοχείων, με αποτέλεσμα οι τουρίστες να βιώνουν το φυσικό περιβάλλον ενός τόπου και η επιχείρηση να λαμβάνει πιστοποίηση ότι είναι φιλική προς το περιβάλλον» επισημαίνει στο ΑΠΕ - ΜΠΕ ο Νίκος Θυμάκης, κηποτέχνης και γεωπόνος, Αν. Επιμελητής του Βαλκανικού Βοτανικού Κήπου Κρουσίων και μέλος της Επιστημονικής Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Διαδρομής Ιστορικών Κήπων και Πάρκων (European Route of Historic Gardens and Parks).

Ο ίδιος τονίζει ότι το εν λόγω μοντέλο του ελληνικού κήπου είναι εμπνευσμένο από το έργο του αρχιτέκτονα Δημήτρη Πικιώνη στον αστικό σχεδιασμό και προσθέτει: «Πρέπει πλέον να αντιληφθούμε ότι όταν κατέχουμε ένα κομμάτι γης ως ιδιοκτήτες κατοικιών, ή ως δήμαρχοι, διαχειριστές του δημόσιου χώρου και των πάρκων, αυτό δεν είναι αποκλειστικά δικό μας. Ανήκει στο περιβάλλον και οφείλουμε με βάση την αρχή της επιστροφής της φύσης στις πόλεις, να σκεφτόμαστε φιλοπεριβαλλοντικά και όχι μόνο αισθητικά».

Τα υποχρησιμοποιούμενα φυτά και ο ρόλος τους

Αναφερόμενος ειδικότερα στα υποχρησιμοποιούμενα φυτά, που δεν είναι ευρύτερα γνωστά στο κοινό και δεν κυκλοφορούν πολύ στην αγορά, μιλάει για τις γκορτσιές δηλαδή τις αγριοαχλαδιές, οι καρποί των οποίων γίνονταν κάποτε πετιμέζι, γλυκό του κουταλιού ή και αφέψημα. Σημειώνει ότι η λεβάντα *stoechas* είναι μια μεσογειακή και ελληνική ποικιλία που δεν καλλιεργείται ιδιαίτερα για το αιθέριο έλαιό της όμως είναι ένα φυτό εξαιρετικά μελισσοτροφικό και χρειάζεται να μπαίνει στους κήπους.

Από την άλλη πλευρά, η άγρια τριανταφυλλιά ή κυνόροδο, μπορεί να διαδοθεί και έχει ξεκινήσει να υπάρχει στα φυτώρια. Δεν έχει την εντυπωσιακή άνθηση μιας τριανταφυλλιάς όμως είναι ένα ωραίο ντελικάτο φυτό, εξαιρετικός επικοινωνιστής, με καρπούς πλούσιους σε βιταμίνη C, αντιοξειδωτικά, το οποίο επίσης αναφέρεται στα αρχαία κείμενα, την Αγία Γραφή και αποτελεί συστατικό του Αγίου Μύρου. Η Κρνανιά, ακόμη, μπορεί να ενταχθεί στο αστικό πράσινο και ο σαμπούκος να διαδοθεί στα ελληνικά πάρκα και τους κήπους της Βόρειας Ελλάδας καθώς χρησιμοποιείται ως φαρμακευτικό φυτό και ως πρώτη ύλη για την παρασκευή λικέρ. Τα δύο αυτά φυτά - θάμνοι προσφέρουν τροφή στα πουλιά και διευρύνουν το εύρος της αστικής ορνιθοπανίδας ενώ προσφέρουν οικολογική διαχείριση πρασίνου καθώς είναι ιδιαίτερα ανθεκτικά.

Ο κ. Θυμάκης υπογραμμίζει ότι υλοποιούνται σχετικά ερευνητικά προγράμματα από τον Βαλκανικό Βοτανικό Κήπο Κρουσίων και το Ινστιτούτο Γενετικής Βελτίωσης και Φυτογενετικών Πόρων του ΕΛΓΟ Δήμητρα ενώ αναφέρει ότι στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας Eco-Variety, οι ειδικοί επισκέφθηκαν πόρτα - πόρτα τα σπίτια σε διάφορες περιοχές, κυρίως της Δυτικής Μακεδονίας, προκειμένου να ταυτοποιήσουν παλιές ποικιλίες καρποφόρων δέντρων.

«Τι μπλιά είναι αυτή γιαγιά;» ρωτούσαν. 'Πάρε παιδί μου να δεις' απαντούσαν και έτσι συγκεντρώθηκαν περισσότερα από είκοσι είδη τέτοιων παλιών ποικιλιών. Χαρακτηριστικό παράδειγμα είναι η Ποντοκερασιά, μια κερασιά με ένα τεράστιο κέρασι, που δεν είναι καταγεγραμμένη σε κάποιο είδος. Βρέθηκε στο χωριό Ποντοκερασιά, στο δάσος κοντά στα Κρούσια και είναι μια παραδοσιακή ποικιλία καλλιεργούμενη που προφανώς ήρθε από τον Πόντο και ευδοκίμησε» συμπληρώνει.

Ο κανόνας 3 - 30 - 300

Στο ίδιο μήκος κύματος δηλώνει ότι η καλλιέργεια τέτοιων ειδών σε αστικά περιβάλλοντα, βρίσκεται σε συμφωνία με τον κανόνα 3 - 30 - 300, που συνιστά πρόσφατο εύρημα της τελευταίας 15ετίας και προήλθε από έναν δασολόγο ο οποίος προσπαθούσε να πείσει την πολιτεία ότι θα πρέπει να υπάρχει τόσο πράσινο στην πόλη ώστε ο κάθε πολίτης να νιώθει άνετα. Έτσι καθιερώθηκε ως δείκτης ευζωίας ο ελάχιστος όγκος πρασίνου που πρέπει να υπάρχει σε μια γειτονιά να είναι τόσος ώστε ένας άνθρωπος να βλέπει από το παράθυρο του σπιτιού του τουλάχιστον τρία δέντρα, και παράλληλα το 30% του ορίζοντά του να καλύπτεται από φυλλωσιές δέντρων και ο ίδιος να βρίσκεται σε απόσταση τριακοσίων μέτρων από έναν χώρο πρασίνου, μικρό ή μεγάλο.

Το σχέδιο Ριάντ 2030

Τέτοιου είδους κινήσεις προωθούνται ευρύτατα στο εξωτερικό με αντιπροσωπευτική την περίπτωση του σχεδίου Ριάντ 2030 που προβλέπει τη δημιουργία του μεγαλύτερου βοτανικού κήπου του κόσμου στο Ριάντ ώστε το 2030 το ποσοστό πρασίνου να φτάσει από 1,9 τετραγωνικά μέτρα ανά κάτοικο στα 9,5. Το σχέδιο, σύμφωνα με τον κ. Θυμάκη, είναι εφικτό καθώς παρότι η περιοχή βρίσκεται στη Σαουδική Αραβία, υπάρχουν 2200 ενδημικά είδη ενώ και οι κλιματικές συνθήκες μπορούν να συμβάλλουν στην επιτυχία του εγχειρήματος.

Με σύνθημα «να γυρίζει, να μυρίζει, να σφυρίζει»

Με σύνθημα «να γυρίζει, να μυρίζει, να σφυρίζει», ο ίδιος επαναφέρει στο προσκήνιο την ιδέα της δημιουργίας αστικών κήπων. Συγκεκριμένα εξηγεί ότι σε ένα τέτοιο περιβάλλον θα πρέπει να «γυρίζουν οι εποχές» ώστε ο επισκέπτης να μπορεί να διακρίνει τις αλλαγές της φύσης στα άνθη ή το χρώμα των φύλων σε όλη τη διάρκεια του χρόνου, να αντιλαμβάνεται τη μυρωδιά των αρωματικών φυτών και να ακούει τα έντομα και τους επικοινωνιστές να κινούνται στο χώρο. Επισημαίνει, τέλος, τη διάσταση της χρήσης των φυτών και του πρασίνου στη διατροφή, τις συνταγές και την καθημερινότητα των κατοίκων των πόλεων και τονίζει με έμφαση τη σημασία του εκπαιδευτικού ρόλου του πρασίνου τόσο για τις νέες γενιές όσο και για τους μεγαλύτερους.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ 9,4 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΣΤΟ ΕΝΝΕΑΜΗΝΟ

Μεγάλη ώθηση στα κρατικά έσοδα και στις εισπράξεις φόρων καταγράφεται και τον Σεπτέμβριο, οδηγώντας το πρωτογενές πλεόνασμα στα 9,45 δις. ευρώ συνολικά στο εννεάμηνο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2025.

Ειδικά τον μήνα Σεπτέμβριο, το σύνολο των καθαρών εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού ανήλθε στα 6,204 δις. ευρώ, σημειώνοντας υπέρβαση κατά 373 εκατ. ευρώ έναντι του μηνιαίου στόχου.

Κυρίως:

- Τα έσοδα από ΦΠΑ ανήλθαν σε 2,193 δις. ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 138 εκατ. ευρώ.
- Τα έσοδα των ΕΦΚ ανήλθαν σε 668 εκατ. ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 20 εκατ. ευρώ.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τα στοιχεία εκτέλεσης του κρατικού προϋπολογισμού, τα οποία ανακοίνωσε το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για την περίοδο του Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2025 παρουσιάζεται πλεόνασμα σε ταμειακή βάση, ύψους 2,401 δις. ευρώ έναντι του στόχου για έλλειμμα 1,581 δις. ευρώ που έχει περιληφθεί για το αντίστοιχο διάστημα του 2025 στην εισηγητική έκθεση του προϋπολογισμού 2025 και πλεονάσματος 1,568 δις. ευρώ το αντίστοιχο διάστημα του 2024.

Το πρωτογενές αποτέλεσμα -επίσης σε τροποποιημένη ταμειακή βάση- διαμορφώθηκε σε πλεόνασμα ύψους 9,449 δις. ευρώ, έναντι στόχου για πρωτογενές πλεόνασμα 5,209 δις. ευρώ και πρωτογενούς πλεονάσματος 8,735 δις. ευρώ για την αντίστοιχη περίοδο το 2024.

Όπως διευκρινίζεται στην ανακοίνωση του υπουργείου, ποσό 2,073 δις. ευρώ που αφορά σε ετεροχρονισμό μεταβιβαστικών πληρωμών του τακτικού προϋπολογισμού και ποσό 650 εκατ. ευρώ που αφορά σε ετεροχρονισμό των πληρωμών των εξοπλιστικών προγραμμάτων, δεν επηρεάζουν το αποτέλεσμα της Γενικής Κυβέρνησης σε δημοσιονομικούς όρους.

Επιπλέον, ποσό ύψους 342 εκατ. ευρώ φορολογικών εσόδων του πρώτου διμήνου προσμετράται δημοσιονομικά στο έτος 2024.

Εξαιρώντας τα ανωτέρω ποσά, η υπέρβαση στο πρωτογενές αποτέλεσμα σε τροποποιημένη ταμειακή βάση, έναντι των στόχων του προϋπολογισμού, εκτιμάται σε 1,175 δις. ευρώ.

Σύμφωνα με το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, το πρωτογενές αποτέλεσμα σε δημοσιονομικούς όρους διαφέρει από το αποτέλεσμα σε ταμειακούς όρους. Επιπρόσθετα, τα ανωτέρω αφορούν στο πρωτογενές αποτέλεσμα της Κεντρικής Διοίκησης και όχι στο

σύνολο της Γενικής Κυβέρνησης, που περιλαμβάνει και τα δημοσιονομικά αποτελέσματα των Νομικών Προσώπων και των υποτομέων των ΟΤΑ και ΟΚΑ.

Συνολικά στην περίοδο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2025, το ύψος των καθαρών εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού ανήλθε σε 54,661 δις. ευρώ, παρουσιάζοντας υπέρβαση κατά 557 εκατ. ευρώ ή 1% έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί για το αντίστοιχο διάστημα στην εισηγητική έκθεση του προϋπολογισμού 2025. Σημειώνεται ότι στο ύψος των καθαρών εσόδων εμπεριέχεται, τόσο στα έσοδα (στην κατηγορία «Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών»), όσο και στις επιστροφές φόρων (ΦΠΑ), το ποσό των 784,8 εκατ. ευρώ από τις συναλλαγές που απαιτήθηκε να γίνουν κατά τον μήνα Ιανουάριο 2025 για την ολοκλήρωση της νέας Σύμβασης Παραχώρησης της Αττικής Οδού, οι οποίες αφορούν στο έτος 2024 και είναι δημοσιονομικά ουδέτερες.

Η αύξηση των καθαρών εσόδων έναντι του στόχου παρατηρείται, παρότι στη στοχοθεσία της εισηγητικής έκθεσης είχε συμπεριληφθεί η εισπράξη τον μήνα Ιούνιο του τμήματος ύψους 1,350 δις. ευρώ από τη Σύμβαση Παραχώρησης υπηρεσιών για τη χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του αυτοκινητοδρόμου της Εγνατίας Οδού και των τριών (3) κάθετων οδικών αξόνων, η οποία υπογράφηκε στις 29 Μαρτίου 2024, μεταξύ αφενός του Ελληνικού Δημοσίου και του ΤΑΙΠΕΔ (νυν ΕΕΣΥΠ) αφετέρου της εταιρείας «ΝΕΑ ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» ως παραχωρησιούχου. Τα επόμενα βήματα της διαδικασίας έως την καταβολή του τιμήματος αναμένεται να ολοκληρωθούν τους επόμενους μήνες.

Εξαιρουμένου του ανωτέρω ποσού, τα καθαρά έσοδα παρουσιάζουν αύξηση κατά 1,907 δις. ευρώ ή 3,6% έναντι του στόχου, εξαιτίας κυρίως των αυξημένων φορολογικών εσόδων.

Πιο συγκεκριμένα, τα έσοδα των μεζόνων κατηγοριών του κρατικού προϋπολογισμού έχουν ως ακολούθως:

I. Τα έσοδα της κατηγορίας «Φόροι» προ επιστροφών ανήλθαν σε 52,722 δις. ευρώ, αυξημένα κατά 2,088 δις. ευρώ ή 4,1% έναντι του στόχου, κυρίως εξαιτίας της καλύτερης απόδοσης στην είσπραξη των φόρων του τρέχοντος έτους (φόροι εισοδήματος, ΦΠΑ, ειδικό φόρο κατανάλωσης κ.λπ.) όσο και από την καλύτερη απόδοση των φόρων εισοδήματος του προηγούμενου έτους που εισπράχθηκαν σε δόσεις μέχρι και το τέλος Φεβρουαρίου 2025. Σημειώνεται ότι τα ανωτέρω αφορούν τη σύγκριση σε σχέση με τους στόχους του

προϋπολογισμού, ενώ κατά την κατάρτιση του Προσχεδίου του Κρατικού Προϋπολογισμού 2026 επικαιροποιήθηκαν οι σχετικές εκτιμήσεις, λαμβάνοντας υπόψη την εκτέλεση των εσόδων.

Ειδικότερα για τους κυριότερους φόρους της κατηγορίας αυτές παρατηρούνται τα εξής:

- Τα έσοδα από ΦΠΑ ανήλθαν σε 20,378 δις. ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 645 εκατ. ευρώ.
- Τα έσοδα των ΕΦΚ ανήλθαν σε 5,525 δις. ευρώ, αυξημένα έναντι του στόχου κατά 102 εκατ. ευρώ.
- Τα έσοδα των φόρων ακίνητης περιουσίας ανήλθαν σε 2,109 δις. ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 64 εκατ. ευρώ.
- Τα έσοδα των φόρων εισοδήματος ανήλθαν σε 19,796 εκατ. ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 964 εκατ. ευρώ εκ των οποίων:
 - Ο Φόρος Εισοδήματος Φυσικών Προσώπων είναι αυξημένος κατά 757 εκατ. ευρώ.
 - Ο Φόρος Εισοδήματος Νομικών Προσώπων μειωμένος κατά 133 εκατ. ευρώ.
 - Οι Λοιποί Φόροι Εισοδήματος αυξημένοι κατά 340 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου.

Σημειώνεται ότι αναφορικά με τον φόρο εισοδήματος φυσικών προσώπων, μέρος των εισπράξεων εμφανίζεται εμπροσθοβαρώς, λόγω του ότι τέθηκε σε λειτουργία ήδη από τα μέσα Μαρτίου η εφαρμογή για την υποβολή των φορολογικών δηλώσεων.

II. Τα έσοδα της κατηγορίας «Κοινωνικές Εισφορές» ανήλθαν σε 46 εκατ. ευρώ, σύμφωνα με τον στόχο.

III. Τα έσοδα της κατηγορίας «Μεταβιβάσεις» ανήλθαν σε 4,700 δις. ευρώ, μειωμένα κατά 177 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025. Ποσό 1,346 δις. ευρώ εισπράχθηκε από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας σύμφωνα με τον στόχο, ενώ ποσό 2,684 δις. ευρώ αφορά έσοδα ΠΔΕ, τα οποία είναι μειωμένα κατά 597 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου.

IV. Τα έσοδα της κατηγορίας «Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών» ανήλθαν σε 1.802 εκατ. ευρώ και περιλαμβάνουν το ποσό των 784,8 εκατ. ευρώ από τη νέα Σύμβαση Παραχώρησης της Αττικής Οδού, ενώ στη στοχοθεσία εμπεριέχεται το ποσό των 1.350 εκατ. ευρώ από το τίμημα για την εκμετάλλευση της Εγνατίας Οδού, όπως προαναφέρθηκε.

Συνέχεια στη σελ 15

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ 9,4 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΣΤΟ ΕΝΝΕΑΜΗΝΟ

Συνέχεια από σελ 14

Αν εξαιρεθούν τα ανωτέρω ποσά, τα έσοδα της μείζονας κατηγορίας «Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών» ανέρχονται σε 1.017 εκατ. ευρώ, αυξημένα κατά 257 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου.

V. Τα έσοδα της κατηγορίας «Λοιπά τρέχοντα έσοδα» ανήλθαν σε 2.078 εκατ. ευρώ, αυξημένα κατά 35 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025. Από το ως άνω εισπραττόμενο ποσό των 2.078 εκατ. ευρώ, ποσό 190 εκατ. ευρώ αφορά έσοδα ΠΔΕ, τα οποία είναι αυξημένα κατά 26 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου.

Οι επιστροφές εσόδων ανήλθαν σε 6.709 εκατ. ευρώ και ενσωματώνουν το ποσό επιστροφής ΦΠΑ ύψους 784,8 εκατ. ευρώ από τη νέα Σύμβαση Παραχώρησης της Αττικής Οδού, όπως προαναφέρθηκε, το οποίο δημοσιονομικά επηρεάζει το έτος 2024. Αν εξαιρεθεί το ποσό αυτό, οι επιστροφές φόρων ανήλθαν σε 5.924 εκατ. ευρώ και είναι αυξημένες κατά 298 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου (5.626 εκατ. ευρώ), που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, τα καθαρά έσοδα από φόρους μετά επιστροφών την περίοδο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2025 εμφανίζονται αυξημένα κατά 1,790 δισ. ευρώ έναντι του στόχου του Προϋπολογισμού. Όπως προαναφέρθηκε, ποσό ύψους 342 εκατ. ευρώ φορολογικών εσόδων του πρώτου διμήνου προσμετράται δημοσιονομικά στο έτος 2024.

Τα συνολικά έσοδα του ΠΔΕ ανήλθαν σε 2,874 δισ. ευρώ, μειωμένα κατά 571 εκατ. ευρώ από τον στόχο (3,445 δισ. ευρώ), που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025.

Ειδικότερα, τον Σεπτέμβριο 2025 το σύνολο των καθαρών εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού ανήλθε στα 6,204 δισ. ευρώ, αυξημένο κατά 373 εκατ. ευρώ έναντι του μηνιαίου στόχου.

Συγκεκριμένα, τα έσοδα των μειζόνων κατηγοριών του κρατικού προϋπολογισμού έχουν ως ακολούθως:

I. Τα έσοδα της κατηγορίας «Φόροι» ανήλθαν σε 6,203 δισ. ευρώ, αυξημένα κατά 46 εκατ. ευρώ ή 0,8% έναντι του στόχου. Σημειώνεται ότι μέρος του φόρου εισοδήματος εισπράχθηκε εμποροσθαρώς τους προηγούμενους μήνες, λόγω του ότι τέθηκε σε λειτουργία ήδη από τα μέσα Μαρτίου η εφαρμογή για την υποβολή των

φορολογικών δηλώσεων.

Ειδικότερα για τους κυριότερους φόρους της κατηγορίας αυτής παρατηρούνται τα εξής :

- Τα έσοδα από ΦΠΑ ανήλθαν σε 2,193 δισ. ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 138 εκατ. ευρώ.
- Τα έσοδα των ΕΦΚ ανήλθαν σε 668 εκατ. ευρώ και είναι αυξημένα έναντι του στόχου κατά 20 εκατ. ευρώ.
- Τα έσοδα των φόρων ακίνητης περιουσίας ανήλθαν σε 126 εκατ. ευρώ και είναι μειωμένα έναντι του στόχου κατά 9 εκατ. ευρώ.

• Τα έσοδα των φόρων εισοδήματος ανήλθαν σε 2,490 δισ. ευρώ και είναι μειωμένα έναντι του στόχου κατά 171 εκατ. ευρώ, εκ των οποίων:

- Ο Φόρος Εισοδήματος Φυσικών Προσώπων είναι μειωμένος κατά 71 εκατ. ευρώ.
- Ο Φόρος Εισοδήματος Νομικών Προσώπων είναι μειωμένος κατά 94 εκατ. ευρώ.
- Οι Λοιποί Φόροι Εισοδήματος είναι μειωμένοι κατά 5 εκατ. ευρώ.

II. Τα έσοδα της κατηγορίας «Κοινωνικές Εισφορές» ανήλθαν σε 5 εκατ. ευρώ, σύμφωνα με τον στόχο.

III. Τα έσοδα της κατηγορίας «Μεταβιβάσεις» ανήλθαν σε 205 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 169 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025. Ποσό 177 εκατ. ευρώ αφορά έσοδα του ΠΔΕ, τα οποία είναι μειωμένα κατά 176 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου.

IV. Τα έσοδα της κατηγορίας «Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών» ανήλθαν σε 62 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 1 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025.

V. Τα έσοδα της κατηγορίας «Λοιπά τρέχοντα έσοδα» ανήλθαν σε 257 εκατ. ευρώ, αυξημένα κατά 110 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2025. Από το ως άνω εισπραττόμενο ποσό των 257 εκατ. ευρώ, ποσό 5 εκατ. ευρώ αφορά έσοδα ΠΔΕ, τα οποία είναι μειωμένα κατά 2 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου.

Οι επιστροφές εσόδων ανήλθαν σε 528 εκατ. ευρώ, μειωμένες κατά 387 εκατ. ευρώ από τον μηνιαίο στόχο (915 εκατ. ευρώ) εξαιτίας της αυξημένης επιστροφής φόρων του προηγούμενου μηνός, λόγω εκκαθάρισης των φορολογικών δηλώσεων.

Τα συνολικά έσοδα του ΠΔΕ ανήλθαν σε 182 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 178 εκατ. ευρώ από τον στόχο (360 εκατ.

ευρώ).

Οι δαπάνες του κρατικού προϋπολογισμού για την περίοδο του Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2025 ανήλθαν στα 52,260 δισ. ευρώ και παρουσιάζονται μειωμένες κατά 3,426 δισ. ευρώ έναντι του στόχου (55,686 δισ. ευρώ), που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του προϋπολογισμού 2025. Επίσης, είναι αυξημένες σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2024 κατά 2,929 δισ. ευρώ. Στο σκέλος του τακτικού προϋπολογισμού οι πληρωμές παρουσιάζονται μειωμένες έναντι του στόχου κατά 3,288 δισ. ευρώ, γεγονός που οφείλεται κυρίως στον ετεροχρονισμό των μεταβιβαστικών πληρωμών προς τους ΟΚΑ και λοιπούς φορείς γενικής κυβέρνησης κατά 2,073 δισ. ευρώ και των ταμειακών πληρωμών των εξοφλιστικών προγραμμάτων κατά 650 εκατ. ευρώ. Τα προαναφερθέντα ποσά δεν επηρεάζουν το αποτέλεσμα της Γενικής Κυβέρνησης σε δημοσιονομικούς όρους.

Αξιοσημείωτες μεταβιβάσεις είναι οι ακόλουθες:

- Οι μεταβιβάσεις προς τα νοσοκομεία και τις ΥΠΕ-ΠΕΔΥ ύψους 952 εκατ. ευρώ.
- Η μεταβίβαση ύψους 400 εκατ. ευρώ για την κάλυψη κόστους παροχής υπηρεσιών κοινής ωφελείας στον τομέα της ηλεκτρικής ενέργειας (ΥΚΩ), σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 55 του Ν.4508/2017 (Α' 200).
- Η επιχορήγηση ύψους 463 εκατ. ευρώ προς την Εθνική Κεντρική Αρχή Προμηθειών Υγείας (Ε.Κ.Α.Π.Υ.) για την προμήθεια φαρμακευτικών σκευασμάτων, προϊόντων και υπηρεσιών υγείας, για λογαριασμό των δημόσιων νοσοκομείων.
- Οι επιχορηγήσεις προς τους συγκοινωνιακούς φορείς (ΟΑΣΑ, ΟΑΣΘ και ΟΣΕ) ύψους 282 εκατ. ευρώ.
- Η επιχορήγηση προς τα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα ύψους 153 εκατ. ευρώ.

Οι πληρωμές στο σκέλος των επενδυτικών δαπανών ανήλθαν στα 8,186 δισ. ευρώ, μειωμένες κατά 138 εκατ. ευρώ σε σχέση με τον στόχο που έχει περιληφθεί στην εισηγητική έκθεση του προϋπολογισμού 2025. Ταυτόχρονα παρουσιάζονται αυξημένες σε σχέση με τις αντίστοιχες πληρωμές του 2024 κατά 948 εκατ. ευρώ. Ειδικότερα, οι δαπάνες του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας την περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2025 ανήλθαν σε 2,629 δισ. ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 240 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ ΤΑ ΔΑΝΕΙΑ, ΜΕΙΩΘΗΚΑΝ ΟΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΤΟΝ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ

Μείωση κατά 95 εκατ. ευρώ εμφάνισαν τον Σεπτέμβριο οι καταθέσεις από νοικοκυριά. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, αναλυτικά, σύμφωνα με τα στοιχεία της Τραπεζής της Ελλάδος, οι καταθέσεις των νοικοκυριών και των ιδιωτικών μη κερδοσκοπικών ιδρυμάτων υποχώρησαν στα 151,17 δισ. ευρώ, έναντι αύξησης κατά 1 δισ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα, με αποτέλεσμα ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής να μειωθεί στο 3,1% από 3,4% τον προηγούμενο μήνα.

Τον ίδιο μήνα, αύξηση κατά 2,75 δισ. ευρώ παρουσίασαν οι καταθέσεις των επιχειρήσεων, έναντι αύξησης κατά 1,046 δισ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα, και ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής αυξήθηκε στο 12,2% από 11,2% τον προηγούμενο μήνα. Ειδικότερα, οι καταθέσεις των Μη Χρηματοπιστωτικών Επιχειρήσεων (ΜΧΕ) αυξήθηκαν κατά 2,9 δισ. ευρώ, έναντι αύξησης κατά 1 δισ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα. Οι καταθέσεις των ασφαλιστικών επιχειρήσεων και των λοιπών χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων μειώθηκαν κατά 244 εκατ. ευρώ,

έναντι μείωσης κατά 37 εκατ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα. Ως αποτέλεσμα αυτών των εξελίξεων, οι καταθέσεις του ιδιωτικού τομέα αυξήθηκαν κατά 2,65 δισ. ευρώ τον Σεπτέμβριο του 2025, έναντι αύξησης κατά 2,05. ευρώ τον προηγούμενο μήνα, ενώ ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής παρέμεινε σχεδόν αμετάβλητος στο 5,5% από 5,4% τον προηγούμενο μήνα.

Στο σκέλος των δανείων, η μηνιαία καθαρή ροή της χρηματοδότησης προς τις επιχειρήσεις τον Σεπτέμβριο του 2025 ήταν θετική κατά 2 δισ. ευρώ, έναντι θετικής καθαρής ροής 151 εκατ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα, ενώ ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής ανήλθε στο 15,6% από 15,8% τον προηγούμενο μήνα. Ειδικότερα, ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής της χρηματοδότησης των ΜΧΕ διαμορφώθηκε στο 16,1%, αμετάβλητος από τον προηγούμενο μήνα. Η μηνιαία καθαρή ροή της χρηματοδότησής τους ήταν θετική κατά 1,85 δισ. ευρώ, έναντι θετικής καθαρής ροής 173 εκατ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα. Ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής της χρηματοδότησης των

ασφαλιστικών επιχειρήσεων και των λοιπών χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων μειώθηκε στο 11,2% από 12,9% τον προηγούμενο μήνα. Η μηνιαία καθαρή ροή της χρηματοδότησής τους ήταν θετική κατά 170 εκατ. ευρώ, έναντι αρνητικής καθαρής ροής 22 εκατ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα.

Η μηνιαία καθαρή ροή της χρηματοδότησης προς τους ελεύθερους επαγγελματίες, αγρότες και ατομικές επιχειρήσεις ήταν θετική κατά 34 εκατ. ευρώ, έναντι αρνητικής καθαρής ροής 16 εκατ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα. Ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής της χρηματοδότησής τους διαμορφώθηκε στο -0,8%, από -0,5% τον προηγούμενο μήνα.

Τέλος, θετική κατά 133 εκατ. ευρώ ήταν η μηνιαία καθαρή ροή της χρηματοδότησης προς τους ιδιώτες και τα ιδιωτικά μη κερδοσκοπικά ιδρύματα τον Σεπτέμβριο του 2025, έναντι θετικής καθαρής ροής 31 εκατ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα. Ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής της χρηματοδότησής τους αυξήθηκε στο 1,4% από 0,9% τον προηγούμενο μήνα.

ΑΠΟ 1^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΤΟ IRIS ΓΙΑ ΤΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ - ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΕΝΟΣ ΜΗΝΑ

Παράταση κατά ένα μήνα στην υποχρέωση αποδοχής άμεσων πληρωμών μέσω IRIS από τα νομικά πρόσωπα (εταιρίες) δίνει το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Η έναρξη ισχύος του μέτρου μετατίθεται για την 1η Δεκεμβρίου 2025, αντί από την 31η Οκτωβρίου 2025 που ισχύει σήμερα.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η παράταση έως 1.12.2025 κρίθηκε αναγκαία «ώστε να δοθεί περίοδος προσαρμογής στους φορείς και να διασφαλιστεί η ομαλή και

αποτελεσματική εφαρμογή του μέτρου», όπως αναφέρει η αιτιολογική Έκθεση για το άρθρο 46 του νέου φορολογικού νομοσχεδίου (με τίτλο «Φορολογική μεταρρύθμιση για το δημογραφικό και τη μεσαία τάξη - Μέτρα στήριξης για την κοινωνία και την οικονομία») το οποίο κατατέθηκε προς συζήτηση και ψήφιση στη Βουλή.

Η μετάθεση της προθεσμίας αφορά στην υποχρέωση που από 1.12.2025 θα έχουν τα νομικά πρόσωπα (πχ καταστήματα, σούπερ μάρκετ κλπ) να κάνουν δεκτές πληρωμές και

μέσω IRIS, καθώς για ατομικές επιχειρήσεις και φυσικά πρόσωπα - επαγγελματίες ισχύει και εφαρμόζεται ήδη. Η διάταξη (άρθρο 46), όπως αναφέρεται στο νομοσχέδιο, θα ισχύει από 1.11.2025, δηλαδή και πριν την ψήφισή του στη Βουλή.

Όπως είχε προκύψει από ανακοινώσεις επαγγελματικών φορέων και συλλόγων, η αγορά δεν ήταν έτοιμη να ξεκινήσει η εφαρμογή του μέτρου, καθώς είχαν διαπιστωθεί δυσχερείες στη διασύνδεση των συστημάτων πληρωμών και τις τράπεζες.

ΕΠΕΚΤΕΙΝΕΤΑΙ Η ΨΗΦΙΑΚΗ ΚΑΡΤΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΕ ΝΕΟΥΣ ΚΛΑΔΟΥΣ

Από τις 3 Νοεμβρίου 2025, επεκτείνεται η πλήρης εφαρμογή της Ψηφιακής Κάρτας Εργασίας σε τέσσερις επιπλέον κλάδους της οικονομίας: το χονδρεμπόριο, την ενέργεια, τις χρηματοπιστωτικές εταιρείες, καθώς και τις διοικητικές και υποστηρικτικές δραστηριότητες στον τουρισμό.

Η διεύθυνση αυτή εντάσσεται στον ευρύτερο σχεδιασμό του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης για την καθολική εφαρμογή της στον ιδιωτικό τομέα, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στόχος είναι να προστατευθούν τα δικαιώματα των εργαζομένων, να ενισχυθεί ο υγιής ανταγωνισμός μεταξύ των επιχειρήσεων και να προαχθεί η διαφάνεια στους ελέγχους εργασίας.

Ήδη, με τη χρήση της Ψηφιακής Κάρτας Εργασίας, προστατεύονται 1.500.000 εργαζόμενοι, οι οποίοι απασχολούνται σε τράπεζες, σούπερ μάρκετ, ασφαλιστικές εταιρείες, εταιρείες security, ΔΕΚΟ, βιομηχανία, λιανεμπόριο, τουρισμό και εστίαση.

Με την πλήρη εφαρμογή του μέτρου και στους τέσσερις νέους κλάδους, ο συνολικός αριθμός των εργαζομένων που θα καλύπτονται από την Κάρτα θα προσεγγίσει περίπου τους 1.850.000.

Παράλληλα, ο αριθμός των ενταγμένων επιχειρήσεων αναμέ-

νεται να ξεπεράσει τις 280.000.

Αυξάνονται οι καταγεγραμμένες υπερωρίες

Σύμφωνα με τα στοιχεία του Υπουργείου Εργασίας για το πρώτο οκτάμηνο του 2025, οι καταγεγραμμένες υπερωρίες στους κλάδους όπου εφαρμόζεται η Ψηφιακή Κάρτα Εργασίας εμφανίζονται αυξημένες κατά 76% σε σχέση με το αντίστοιχο χρονικό διάστημα του 2024.

Συνολικά, έχουν δηλωθεί πάνω από 4,2 εκατομμύρια υπερωρίες εντός του 2025, γεγονός που αντιστοιχεί σε αύξηση 1,8 εκατομμυρίων ωρών σε σύγκριση με το πρώτο οκτάμηνο του 2024.

Αναφορικά με τον μήνα Αύγουστο του 2025, οι δηλωθείσες υπερωρίες παρουσίασαν άνοδο κατά 62% σε σύγκριση με τον αντίστοιχο μήνα του 2024.

Η μεγαλύτερη αύξηση σημειώθηκε στον κλάδο του τουρισμού, με άνοδο κατά 681% σε οκτάμηνη βάση και κατά 573% κατά τον μήνα Αύγουστο. Ακολουθεί ο κλάδος της εστίασης, όπου η αύξηση ανήλθε σε 181% στο διάστημα των πρώτων οκτώ μηνών του 2025 και σε 295% κατά τη διάρκεια του Αυγούστου.

Επίσης, με βάση τα στοιχεία, ιδιαίτερα σημαντική παραμένει η αύξηση και στους υπόλοιπους τομείς απασχόλησης όπου

εντάχθηκαν υποχρεωτικά στην Ψηφιακή Κάρτα Εργασίας: Λιανεμπόριο: +94% στο διάστημα των πρώτων οκτώ μηνών της τρέχουσας χρονιάς και περίπου +52% τον Αύγουστο. Βιομηχανία: +55% σε οκτάμηνη βάση και περίπου +8% κατά τον μήνα Αύγουστο.

Μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, η υπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, Νίκη Κεραμέως, δήλωνε:

«Η Ψηφιακή Κάρτα Εργασίας διασφαλίζει ότι κάθε ώρα εργασίας καταγράφεται και αμειβεται, ενισχύοντας την προστασία των εργαζομένων και τον υγιή ανταγωνισμό μεταξύ των επιχειρήσεων.

Από τις 3 Νοεμβρίου, εντάσσονται σε αυτήν πλήρως οι κλάδοι του χονδρεμπορίου, της ενέργειας, των χρηματοπιστωτικών εταιρειών, καθώς και των διοικητικών και υποστηρικτικών δραστηριοτήτων στον τουρισμό.

Το μέτρο πλέον θα καλύπτει 1.850.000 εργαζόμενους και 280.000 επιχειρήσεις.

Η σημαντική αύξηση των καταγεγραμμένων υπερωριών κατά 3,5 εκατομμύρια ώρες αποδεικνύει έμπρακτα ότι το μέτρο αποδίδει. Η αδήλωτη και υποδηλωμένη εργασία περιορίζονται ολοένα και περισσότερο, οι εργαζόμενοι αμειβονται όπως πρέπει και οι συνεπείς εργοδότες προστατεύονται από τον αθέμιτο ανταγωνισμό».

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΗ ΤΡΟΧΙΑ ΕΚΤ ΚΑΙ FED ΓΙΑ ΤΑ ΕΠΙΤΟΚΙΑ

Σε διαφορετική τροχιά αναμένεται να κινηθούν η Κεντρική Τράπεζα των ΗΠΑ (Fed) και η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα (ΕΚΤ), καθώς, εκτός απροόπτου, η Fed θα μειώσει σήμερα Τετάρτη το βασικό της επιτόκιο κατά 25 μονάδες βάσης στο 3,75% - 4%, ενώ η ΕΚΤ θα το διατηρήσει σταθερό στη συνεδρίαση της Πέμπτης, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ξεκινώντας από την ΕΚΤ, το επιτόκιο καταθέσεων θα διατηρηθεί στο 2%, για τρίτη φορά μετά τον Ιούνιο, αφού είχε προηγηθεί η μείωσή του συνολικά κατά 200 μονάδες βάσης (2 ποσοστιαίες μονάδες) στο προηγούμενο 12μηνο. Όλα δείχνουν ότι ο κύκλος μείωσης των επιτοκίων της ΕΚΤ έχει κλείσει «μέχρι νεοτέρας», μέχρι δηλαδή να υπάρξουν σημαντικές αλλαγές στις προοπτικές για τον πληθωρισμό και την ανάπτυξη στην Ευρωζώνη, οι οποίες δεν φαίνονται σήμερα στον ορίζοντα.

Οι προβλέψεις της ΕΚΤ και διεθνών οικονομικών οργανισμών συμπίπτουν ότι ο πληθωρισμός θα συνεχίσει να τρέχει με ρυθμό περί το 2% έως το τέλος του έτους και το 2026 και ότι η ανάπτυξη θα κινηθεί με ρυθμό πάνω από 1%, με το ενδεχόμενο ύφεσης να είναι ουσιαστικά ανύπαρκτο.

Αν και οι προβλέψεις μπορούν πάντα να ανατραπούν από την πραγματικότητα, η εμπιστοσύνη του 26μελούς Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΚΤ σε αυτές έχει αυξηθεί θεαματικά μετά την εμπορική συμφωνία ΕΕ-ΗΠΑ που έχει μειώσει αισθητά την αβεβαιότητα για τον αντίκτυπο των αμερικανικών δασμών. Έτσι, θεωρείται πλέον πολύ μικρός ο κίνδυνος μίας σημαντικής επιβράδυνσης της οικονομίας της Ευρωζώνης και μίας πτώσης του πληθωρισμού πολύ κάτω από το 2%, που θα καθιστούσε πιθανόν αναγκαία μία περαιτέρω μείωση των επιτοκίων.

Το κλίμα αυτό μετέφεραν ξεκάθαρα με δηλώσεις τους

κορυφαίοι παράγοντες της κεντρικής τράπεζας τις τελευταίες εβδομάδες. Η πρόεδρος της ΕΚΤ, Κριστίν Λαγκάρντ, υπογράμμισε ότι η Ευρωζώνη αντεπεξήλθε στους αμερικανικούς δασμούς καλύτερα απ' ό,τι αναμενόταν, με συνέπεια οι κίνδυνοι για τον πληθωρισμό να είναι πλέον «πολύ περιορισμένοι». Ο αντιπρόεδρος της ΕΚΤ, Λουίς ντε Γκίντος, τόνισε την περασμένη Τετάρτη ότι το σημερινό επίπεδο των επιτοκίων είναι το κατάλληλο, προσθέτοντας τη μόνιμη επωδή στις ανακοινώσεις της νομισματικής πολιτικής της ΕΚΤ, ότι «οι αποφάσεις για τα επιτόκια δεν είναι προκαθορισμένες και θα λαμβάνονται σε κάθε συνεδρίαση». Αντίστοιχα, ο πρόεδρος της Bundesbank (της γερμανικής κεντρικής τράπεζας), Γιόαχιμ Νάγκελ, δήλωσε την προηγούμενη εβδομάδα ότι δεν βλέπει λόγο να αλλάξουν τα επιτόκια καθώς δεν αναμένονται σημαντικές διαφοροποιήσεις στην κατάσταση της οικονομίας. «Δεν βλέπω κανέναν λόγο να αλλάξει κάτι αν δεν υπάρξει κάτι νέο και δεν βλέπω από πού θα μπορούσε να προκύψει αυτό», πρόσθεσε.

Οικονομολόγοι και αγορές χρήματος συμφωνούν με τις προβλέψεις των αξιωματούχων της ΕΚΤ. Σχεδόν τρεις στους τέσσερις από τους 88 οικονομολόγους, οι οποίοι συμμετείχαν σε έρευνα του Reuters, εκτιμούν ότι η ΕΚΤ θα διατηρήσει το επιτόκιο καταθέσεων στο 2% έως το τέλος του 2025 και πάνω από τους μισούς πιστεύουν ότι δεν θα υπάρξει καμία μεταβολή του και έως το τέλος του 2026. Από την πλευρά τους, οι αγορές χρήματος βλέπουν οριακά μία ακόμη μείωση επιτοκίων 25 μονάδων βάσης στο τέλος του 2026.

Σε αντίθεση με την ΕΚΤ, η κεντρική τράπεζα των ΗΠΑ (Fed) φαίνεται διατεθειμένη να συνεχίσει τις μειώσεις επιτοκίων, τις οποίες επανεκκίνησε τον Σεπτέμβριο, μετά από μία 9μηνη περίοδο αναμονής. Η Fed είχε διατηρήσει

σταθερά τα επιτόκια από πέρυσι τον Δεκέμβριο, μετά την εκλογή του Ντόναλντ Τραμπ στην προεδρία των ΗΠΑ με βασικό θέμα στην οικονομική ατζέντα του τις αυξήσεις των δασμών. Δεδομένου ότι οι δασμοί ενισχύουν τον πληθωρισμό, καθώς αποτελούν φόρο που επιβάλλεται στα εισαγόμενα προϊόντα, ο πρόεδρος της Fed είχε αναφερθεί στον κίνδυνο αυτό και είχε τονίσει ότι η κεντρική τράπεζα θα τηρούσε στάση αναμονής, έως ότου φαινόταν ο αντίκτυπος στον πληθωρισμό και γενικότερα την αμερικανική οικονομία.

Οι δασμοί πράγματι επηρέασαν τον πληθωρισμό στις ΗΠΑ, ο οποίος διαμορφώθηκε τον Σεπτέμβριο στο 3% σε ετήσια βάση από 2,3% τον Απρίλιο - όταν είχε ανακοινώσει ο Τραμπ τους λεγόμενους «ανταποδοτικούς» δασμούς έναντι όλων σχεδόν των χωρών του κόσμου - αλλά λιγότερο απ' ό,τι αναμενόταν από πολλούς αναλυτές και διεθνείς οργανισμούς. Το ΔΝΤ και ο ΟΟΣΑ έχουν προειδοποιήσει, πάντως, ότι ο αντίκτυπος των δασμών στον πληθωρισμό δεν έχει ακόμη φανεί πλήρως καθώς σε πρώτη φάση οι εισαγωγικές επιχειρήσεις τους απορρόφησαν εν μέρει, εις βάρος του περιθωρίου κέρδους τους.

Παράλληλα, όμως, οι δασμοί είχαν ως αποτέλεσμα την επιβράδυνση της αμερικανικής οικονομίας και τη χαλάρωση των συνθηκών στην αγορά εργασίας, με τις προσλήψεις να μειώνονται στο χαμηλότερο επίπεδο από την πρώτη περίοδο του κορονοϊού και το ποσοστό ανεργίας να αυξάνεται πάνω από το 4%. Αυτός είναι ο λόγος που επικαλέστηκε ο Πρόεδρος της Fed, Τζερόμι Πάουελ, για την επανεκκίνηση της μείωσης των επιτοκίων τον περασμένο μήνα και για τον ίδιο λόγο αναμένεται ότι θα τα μειώσει η Fed και την ερχόμενη Τετάρτη.

ΙΝΣΕΤΕ: Η ΥΠΕΡΦΟΡΟΛΟΓΗΣΗ ΠΛΗΓΜΑ ΣΤΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Αν και τα τελευταία χρόνια η Ελλάδα έχει βελτιώσει σημαντικά τη θέση της ως προς τη φορολογική ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων γενικά, δεν συμβαίνει το ίδιο και με τη φορολογία στον τουριστικό τομέα, λόγω υψηλού ΦΠΑ διαμονής και Τέλους Ανθεκτικότητας καθώς και μη μισθολογικού κόστους, ιδιαίτερα για τους υψηλότερους μισθούς.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως επισημαίνει το Ινστιτούτο του Συνδέσμου Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΙΝΣΕΤΕ), η υπερβάλλουσα φορολογική πίεση που αντιμετωπίζουν τα ελληνικά ξενοδοχεία έναντι των ανταγωνιστών τους έχει σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική

βιωσιμότητα κυρίως των πιο αδύναμων επιχειρήσεων, που με μεγάλη συχνότητα απαντώνται - ιδιαίτερα αλλά όχι αποκλειστικά - στους λιγότερο δημοφιλείς προορισμούς, στη συρρίκνωση της τουριστικής περιόδου σε σχέση με τις δυνατότητες της χώρας και στην πίεση για υψηλότερες τιμές ώστε να καλύπτονται οι φόροι και τα υπόλοιπα λειτουργικά κόστη. Παράλληλα, αποδυναμώνονται τα κίνητρα για αύξηση των αποδοχών και παραγωγικές επενδύσεις στον πιο ανταγωνιστικό και εξωστρεφή τομέα της ελληνικής οικονομίας και ταυτόχρονα γίνονται ακριβά τα ξενοδοχεία της χώρας για τους κατοίκους της.

Το ΙΝΣΕΤΕ ανέθεσε στην PwC τη «Μελέτη καταγραφής και

συγκριτικής αξιολόγησης του φορολογικού πλαισίου που διέπει τις τουριστικές επιχειρήσεις τόσο στην Ελλάδα όσο και διεθνώς», προκειμένου να καταγράψει και να αξιολογήσει τη φορολογική ανταγωνιστικότητα της Ελλάδας σε σχέση με βασικούς ανταγωνιστές της στον τουρισμό - Ιταλία, Ισπανία, Κροατία, Τουρκία, Κύπρο και Πορτογαλία. Σε συνδυασμό και με την επακόλουθη μελέτη του ΙΝΣΕΤΕ με θέμα «Η Επίπτωση των Υψηλών Φορολογικών Συντελεστών στα Ξενοδοχεία», προκύπτουν συνοπτικά τα εξής:

Συνέχεια στη σελ 18

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΙΝΣΕΤΕ: Η ΥΠΕΡΦΟΡΟΛΟΓΗΣΗ ΠΛΗΓΜΑ ΣΤΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Συνέχεια από σελ 17

-Ενώ η Ελλάδα έχει βελτώσει σημαντικά τη συνολική της ανταγωνιστικότητα στην εταιρική φορολογία στο σύνολο της οικονομίας, ανεβαίνοντας στην 3η θέση από την 6η που κατείχε το 2015, η εικόνα για την φορολογική ανταγωνιστικότητα του τουρισμού είναι δυσμενέστερη με κατάταξη στην 5η θέση αν ληφθούν υπόψη φόροι που πλήττουν κυρίως τη λειτουργία της επιχείρησης και την 4η θέση αν ληφθούν επιπρόσθετα και φόροι που αφορούν τους επενδυτές. Η χαμηλότερη κατάταξη του τουρισμού σε σχέση με τη συνολική οικονομία επιβεβαιώνει το γεγονός ότι ένας από τους πλέον δυναμικούς τομείς της ελληνικής οικονομίας υποβάλλεται σε υπερβάλλουσα φορολογική πίεση, παρά την πρόοδο που έχει επιτευχθεί στο πεδίο της εταιρικής φορολογίας στη συνολική οικονομία της χώρας.

-Για το ελληνικό ξενοδοχείο συγκεκριμένα, λόγω των υψηλών συντελεστών ΦΠΑ, του Τέλους Ανθεκτικότητας και του υψηλού μη μισθολογικού κόστους, τα Κέρδη προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων (ΚΠΦΤΑ) είναι σημαντικά λιγότερα από τις δαπάνες για φόρους και εισφορές (αντιστοιχούν μόλις στο 56,9% των δαπανών αυτών), ενώ στην Πορτογαλία τα ΚΠΦΤΑ αντιστοιχούν στο 111,9% των ίδιων φόρων και εισφορών και στην Κύπρο είναι σχεδόν τριπλάσια (171,1%). Ακόμα, το ελληνικό ξενοδοχείο έχει τα χαμηλότερα ΚΠΦΤΑ σε σχέση με τις 2 υπόλοιπες χώρες που εξετάζονται και, ενδεικτικά, λαμβάνει έως και 38,4% λιγότερα ΚΠΦΤΑ σε σχέση με την Κύπρο.

Σημειώνεται ότι η φορολογική ανταγωνιστικότητα δεν εξαρτάται αποκλειστικά από τους επιμέρους συντελεστές της εταιρικής φορολογίας. Το κόστος συμμόρφωσης με τις ρυθμιστικές και κανονιστικές υποχρεώσεις που απορρέουν από το διοικητικό και θεσμικό περιβάλλον εντός του οποίου λειτουργούν οι επιχειρήσεις μιας οικονομίας, διαδραματίζει επίσης έναν εξαιρετικά σημαντικό ρόλο. Σύμφωνα με πρόσφατη έκθεση του TMF Group, που εξετάζει την πολυπλοκότητα των επιχειρηματικών διαδικασιών (Business Complexity) σε 79 χώρες που καλύπτουν το 94% του παγκόσμιου ΑΕΠ, η Ελλάδα κατατάσσεται στην πρώτη, χειρότερη θέση. Αυτό το υψηλό κόστος ρυθμιστικής και κανονιστικής συμμόρφωσης που αφορά στο σύνολο της ελληνικής οικονομίας επιβαρύνει σημαντικά τις επιχειρήσεις και επιπροστίθεται στην υπερβάλλουσα φορολογική πίεση των τουριστικών επιχειρήσεων. Η ίδια εικόνα αναδύεται και από την

αξιολόγηση του Travel & Tourism Development Index 2024 του World Economic Forum. Ενώ στη συνολική κατάταξη ο ελληνικός τουρισμός βρίσκεται στην 21η θέση διεθνώς, στο πεδίο του επιχειρηματικού περιβάλλοντος (Business Environment) η Ελλάδα κατατάσσεται στην 52η θέση.

Η υπερφορολόγηση στα ξενοδοχεία

Εστιάζοντας στον ξενοδοχειακό κλάδο και ειδικότερα σε ένα απλό μοντέλο λειτουργίας ξενοδοχειακής μονάδας 4*, στην αγορά μαζικού τουρισμού στην Ελλάδα και στις υπό μελέτη ανταγωνίστριες χώρες, προκύπτει ότι με τους υφιστάμενους φορολογικούς συντελεστές στην Ελλάδα, και με τις ίδιες τιμές και κόστη λειτουργίας, τα ελληνικά ξενοδοχεία έχουν τα χαμηλότερα ΚΠΦΤΑ σε σχέση με τις υπόλοιπες χώρες που εξετάζονται και έως και 38,4% λιγότερα σε σχέση με την Κύπρο που διαθέτει την υψηλότερη φορολογική ανταγωνιστικότητα από όλες τις χώρες που εξετάζει η μελέτη.

Ειδικότερα, λαμβάνοντας υπόψη ένα συνολικό ημερήσιο κόστος δίκλινου δωματίου στα 150 ευρώ (περιλαμβανομένων όλων των τελών/φόρων), με το 90% της τιμής πακέτου να αφορά στη διαμονή και το 10% στην εστίαση, και λαμβάνοντας υπόψη τον μέσο όρο του υψηλότερου και χαμηλότερου φόρου ή τέλους διαμονής για τις χώρες της Ιταλίας, της Ισπανίας, της Πορτογαλίας και της Κροατίας προκύπτουν, μεταξύ άλλων, τα εξής:

- Η ελληνική ξενοδοχειακή επιχείρηση έχει το χαμηλότερο καθαρό έσοδο και έως 11,5% λιγότερα από την αντίστοιχη κυπριακή.
- Εφαρμόζοντας τις ίδιες παραμέτρους (τιμή διανυκτέρευσης 100 ευρώ, συμμετοχή διαμονής και εστίασης 75/25) με παρόμοια μελέτη βασισμένη στο φορολογικό πλαίσιο του 2015, η θέση της ελληνικής ξενοδοχειακής επιχείρησης έχει επιδεινωθεί, εισπράττοντας 15,9% λιγότερα από την κυπριακή, έναντι -9,1% με τα δεδομένα του 2015.
- Το συνολικό ύψος των φόρων και του μη μισθολογικού κόστους στην Ελλάδα (44,7 ευρώ, 29,8% επί της τιμής) είναι σχεδόν διπλάσιο έναντι της Κύπρου (24,1 ευρώ, 16,1% της τιμής).
- Στην Ελλάδα τα Κέρδη Προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων (ΚΠΦΤΑ) είναι περίπου 38,4% χαμηλότερα έναντι της Κύπρου, με αποτέλεσμα η αυξημένη φορολογική επιβάρυνση να ανεβάσει το λειτουργικό «νεκρό σημείο», δηλαδή το σημείο στο οποίο τα 3 έσοδα καλύπτουν τα λειτουργικά κόστη, και να περιορίζει τη δυνατότητα λει-

τουργίας πέραν της υψηλής περιόδου.

-Ενδεικτικά, το «νεκρό σημείο» ενός ξενοδοχείου στην Ελλάδα, δηλαδή το σημείο όπου τα έσοδα καλύπτουν τα κόστη, ανέρχεται σε 124,6 ευρώ, έναντι 108,7 ευρώ της Κύπρου, δηλαδή περίπου 15% υψηλότερα. Κατά συνέπεια, επηρεάζεται η διάρκεια της τουριστικής περιόδου, καθώς το ξενοδοχείο εξωθείται να ανοίγει αργότερα και να κλείνει νωρίτερα, περιμένοντας να λειτουργήσει μόνο όταν οι τιμές είναι αρκετά υψηλές για να καλύπτονται τα κόστη και η φορολογία.

-Ο εργαζόμενος στην Ελλάδα λαμβάνει το 63,5% του ποσού που κοστίζει στην επιχείρηση έναντι 76,7% στην Κύπρο. Ωστόσο, σημειώνεται ότι συγκριτικά με την προαναφερθείσα μελέτη με το φορολογικό πλαίσιο του 2015, παρατηρείται σημαντική βελτίωση στο τι εισπράττει ο εργαζόμενος σε σχέση με το τι πληρώνει η επιχείρηση (από 50% το 2015 σε 64% το 2025).

- Σε Κύπρο και Πορτογαλία η λειτουργική κερδοφορία (ΚΠΦΤΑ) υπερβαίνει τη συνεισφορά της επιχείρησης στο κράτος σε φόρους και ασφαλιστικές εισφορές (171,1% και 111,9% αντίστοιχα) ενώ το αντίθετο συμβαίνει σε Ελλάδα (56,9%), Ιταλία (69,8%), Κροατία (82,5%), Ισπανία (85,5%) και Τουρκία (91,6%), με την χώρα μας να είναι στη δυσμενέστερη θέση.

- Στην Ελλάδα - και την Ιταλία - η φορολογική και ασφαλιστική επιβάρυνση απορροφά δυσανάλογα μεγάλο μέρος της παραγόμενης αξίας.

- Τα ελληνικά ξενοδοχεία για να μπορούν να αμείβουν τους εργαζόμενους τους όπως τα κυπριακά, το κόστος δωματίου για τον πελάτη θα πρέπει να είναι 171 ευρώ όταν στην Κύπρο θα είναι 150 ευρώ, δηλαδή 14% υψηλότερο. Αντίστοιχα, προκειμένου το λειτουργικό κέρδος (ΚΠΦΤΑ) στα ξενοδοχεία στην Ελλάδα να είναι στα ίδια επίπεδα με της Κύπρου, το κόστος δωματίου για τον πελάτη πρέπει να είναι 219,5 ευρώ όταν αντίστοιχα στην Κύπρο θα είναι 150 ευρώ - δηλαδή 46,3% υψηλότερο. Την ίδια ώρα, η εισαγωγή του νέου αυξημένου «Τέλους Ανθεκτικότητας στην Κλιματική Κρίση» από την 1η Ιανουαρίου 2025, που αντικατέστησε το «Τέλος Διανυκτέρευσης», εντείνει την άνιση κατανομή φορολογικών βαρών στα ξενοδοχεία. Παρά τη διαφοροποίηση ανά χρονική περίοδο (υψηλότερες χρεώσεις Απρίλιο-Οκτώβριο, χαμηλότερες Νοέμβριο-Μάρτιο), η σταθερή επιβολή του ανά διανυκτέρευση πλήττει ιδιαίτερα τα καταλύματα χαμηλότερων χρεώσεων, καθώς και προορισμών με μειωμένη τουριστική ζήτηση πλήττοντας ταυτόχρονα ένα βασικό στήριγμα των τοπικών οικονομιών.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΑΝΘΕΚΤΙΚΗ ΣΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΟΣΤΗ Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΚΤΟΠΛΟΪΑ Σταθερά τα ακτοπλοϊκά εισιτήρια εφέτος - Τι ζητά ο ΣΕΕΝ

Με αυξημένο λειτουργικό κόστος και μειωμένη ζήτηση τους χειμερινούς μήνες, συνεχίζει να βρίσκεται αντιμέτωπη η ελληνική ακτοπλοΐα, καθώς οι περιβαλλοντικές υποχρεώσεις της ΕΕ, το ενεργειακό κόστος και η εποχικότητα πιέζουν τα περιθώρια βιωσιμότητας των γραμμών, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Ως αντίβαρο, το Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής έχει προχωρήσει ήδη στην προκήρυξη ανοικτού διεθνούς μειοδοτικού διαγωνισμού για τετραετείς συμβάσεις δημόσιας υπηρεσίας για τις λεγόμενες άγονες γραμμές που θα διεξαχθεί στις 4 Νοεμβρίου 2025.

Οι νέες αυτές συμβάσεις δημιουργούν πλαίσιο προβλεψιμότητας και οικονομικής ασφάλειας για τις εταιρείες προκειμένου να προχωρήσουν σε «πράσινες» επενδύσεις εκσυγχρονισμού του στόλου λόγω των περιβαλλοντικών ρυθμίσεων της ΕΕ αλλά και καλύτερη και χρονικά ακριβέστερη μετακίνηση για τους επιβάτες.

Το ETS και το «καύσιμο» της πράσινης μετάβασης

Σημειώνεται ότι η εφαρμογή του Ευρωπαϊκού Συστήματος Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπών (EU ETS) έχει ήδη επιφέρει σημαντικές επιβαρύνσεις στα πλοία που δραστηριοποιούνται στις γραμμές της Κρήτης, καθώς οι εταιρείες υποχρεούνται να αγοράζουν δικαιώματα εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα (CO₂).

Σήμερα, το ETS εφαρμόζεται στις διεθνείς γραμμές –όπως αυτές Ελλάδας-Ιταλίας- και σε δρομολόγια προς νησιά με πληθυσμό άνω των 200.000 κατοίκων, όπως η Κρήτη.

Από το 2029, η εξαίρεση που ισχύει για τα υπόλοιπα νησιά της ελληνικής ακτοπλοΐας λήγει, οδηγώντας στην πλήρη ένταξη όλων των γραμμών της ακτοπλοΐας στο καθεστώς Α και στον κανονισμό FuelEU Maritime που στόχο έχει τη ποσοτική μείωση της έντασης άνθρακα (carbon intensity) από τα καυσά-
ξια των πλοίων

Σε υψηλά επίπεδα το ημερήσιο λειτουργικό κόστος

Σύμφωνα με στοιχεία ναυτιλιακών πρακτόρων, το ημερήσιο κόστος λειτουργίας ενός συμβατικού πλοίου που εξυπηρετεί τη γραμμή της Κρήτης ανέρχεται σε περίπου 63.400 ευρώ, εκ των οποίων τα 6.500 ευρώ μόνο κάθε μέρα αντιστοιχούν στο κόστος συμμετοχής στο σύστημα εμπορίας εκπομπών ETS. Αντίστοιχα, για τα Δωδεκάνησα το ημερήσιο λειτουργικό κόστος ενός συμβατικού πλοίου αγγίζει τα 79.800 ευρώ και για τις Κυκλάδες τις 42.000 ευρώ.

Η κατανάλωση καυσίμου αποτελεί τη μεγαλύτερη δαπάνη, με 45.000 ευρώ ημερησίως για τα Δωδεκάνησα, 20.000 ευρώ για την Κρήτη και 18.000 για τις Κυκλάδες.

Ακολουθεί το ημερήσιο κόστος πληρώματος, που φτάνει τα 18.000 ευρώ για τα συμβατικά πλοία με προορισμό τα Δω-

δεκάνησα και τις 18.000 για τα πλοία της Κρήτης και 13.000 για τις Κυκλάδες

Σημαντικές είναι επίσης οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, που αγγίζουν για τα συμβατικά στα Δωδεκάνησα τις 11.500 για την Κρήτη τις 14.000 και 8.000 για τις Κυκλάδες, γεγονός που αναδεικνύει τις απαιτήσεις λειτουργίας σε γραμμές υψηλής φθοράς και ταχύτητας.

Οι ασφάλειες και τα λιμενικά έξοδα κινούνται σε πιο ελεγχόμενα επίπεδα, με 3.000 ευρώ για τα Δωδεκάνησα και 1.700 ευρώ αντίστοιχα για την Κρήτη, ενώ τα λιπαντικά προσθέτουν περί τα 1.000 ευρώ ημερησίως.

Όπως σημειώνουν στελέχη του κλάδου, η έλλειψη χρηματοδοτικών εργαλείων για «πράσινες» επενδύσεις σε συνδυασμό με τις αυξανόμενες υποχρεώσεις εκπομπών δημιουργεί ένα ανταγωνιστικό μειονέκτημα για την ελληνική ακτοπλοΐα, που καλείται να εξυπηρετεί νησιά με έντονη εποχικότητα και υψηλό ενεργειακό κόστος.

Επισημαίνουν παράλληλα την ανάγκη για ένα ειδικό ταμείο «Fund & Reward», που θα επιστρέφει στον κλάδο τα έσοδα του ETS, θεωρείται πλέον κομβική για τη βιωσιμότητα των ακτοπλοϊκών δρομολογίων και τη χρηματοδότηση νέων «πράσινων» πλοίων με καύσιμα χαμηλών εκπομπών. Σημειώνεται ότι ο μέσος όρος ηλικίας του στόλου θα αγγίζει τα 36 έτη έως το 2030, γεγονός που καθιστά επιτακτική την ανανέωση και τεχνολογική αναβάθμιση των πλοίων.

Η πλήρης αντικατάσταση των πλοίων άνω των 25 ετών θα απαιτήσει επενδύσεις άνω των 3 δισ. ευρώ, ενώ η αναβάθμιση των νεότερων πλοίων εκτιμάται πάνω από 200 εκατ. ευρώ.

Συγκράτηση εφέτος στα ακτοπλοϊκά εισιτήρια

Σημειώνεται ότι με στόχο να συγκρατηθούν οι αυξήσεις στα εισιτήρια και να ανακουφιστεί ο κλάδος από το βάρος των νέων περιβαλλοντικών κανονισμών και του αυξημένου κόστους καυσίμων, το Υπουργείο Ναυτιλίας προχώρησε φέτος στη μείωση των λιμενικών τελών κατά 50% για τις συμβατικές γραμμές.

Το μέτρο, που τέθηκε σε ισχύ από την 1η Μαΐου 2025, θα διαρκέσει έως τις 30 Απριλίου 2026, και σύμφωνα με κυβερνητικές πηγές, στοχεύει στη διατήρηση προσώπων ναύλων για επιβάτες και νησιώτες.

Η μείωση των τελών λειτουργήσε ως ασπίδα κόστους για τις ακτοπλοϊκές εταιρείες, καθώς απορρόφησε μέρος των επιβαρύνσεων που θα μετακυλιόνταν στα εισιτήρια -- σε μια περίοδο που η επιβολή του EU ETS και του FuelEU Maritime έχει ήδη εκτοξεύσει τα λειτουργικά έξοδα.

Μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο πρόεδρος του Συνδέσμου Επιχειρήσεων Επιβατηγού Ναυτιλίας (ΣΕΕΝ), Διονύσης Θεοδωρά-

τος, είπε ότι «η ελληνική ακτοπλοΐα για να γίνει πιο ανθεκτική πρέπει να την αφήσουμε να γίνει πιο ανθεκτική».

Αναφέρθηκε στην κοινωνική πολιτική των υποχρεωτικών εκπτώσεων, που επιβάλλεται στις εταιρείες υπέρ της νησιωτικότητας και συγκεκριμένων κοινωνικών ομάδων, σημειώνοντας όμως ότι «Η κοινωνική πολιτική καλώς πρέπει να σκεφτείται, αλλά όχι εις βάρος των εταιρειών καθώς σε άλλα μέσα μεταφοράς, οι ίδιες εκπτώσεις επιδοτούνται. Στην ακτοπλοΐα όχι».

-Αλλαγή του μοντέλου δρομολογήσεων-

Ο πρόεδρος του ΣΕΕΝ υπογράμμισε εξάλλου την ανάγκη επανεξέτασης του θεσμικού πλαισίου και της πολιτικής δρομολογήσεων. «Το 70% του ακτοπλοϊκού τζίρου συγκεντρώνεται τους καλοκαιρινούς μήνες. Σ' αυτό το διάστημα δραστηριοποιείται ο κύριος όγκος του στόλου -- συμβατικών και ταχυπλόων. Τον χειμώνα, όμως, τα συμβατικά πλοία καλούνται να συνεχίσουν τη διασύνδεση των νησιών με πολύ χαμηλή επιβατική κίνηση και αυξημένο λειτουργικό κόστος. Άρα, πρέπει να ξαναδούμε το χάρτη των δρομολογήσεων και τη σχέση συμβατικού - ταχυπλόου. Το πρώτο λειτουργεί όλο το χρόνο, το δεύτερο μόνο τέσσερις μήνες».

Ο ΦΠΑ - «Η Ελλάδα με το υψηλότερο συντελεστή στην Ευρώπη»

Αναφερόμενος στη φορολογική πολιτική, ο κ. Θεοδωράτος σημείωσε πως η Ελλάδα, αν και έχει το 18% της ακτοπλοϊκής κίνησης της Ευρώπης, εξακολουθεί να διατηρεί τον υψηλότερο ΦΠΑ στα εισιτήρια με 13% στους επιβάτες, 24% στα οχήματα, ενώ στις υπόλοιπες ευρωπαϊκές χώρες οι συντελεστές είναι σημαντικά χαμηλότεροι 10% στην Ισπανία και τη Φινλανδία, 6% στη Σουηδία, 5% στην Ιταλία και 0% σε Μάλτα και Δανία.

Σε ερώτηση σχετικά με το εάν μια μείωση του ΦΠΑ θα μετακυλιστεί στους επιβάτες, ο πρόεδρος του ΣΕΕΝ τονίζει ότι «αν η κυβέρνηση μειώσει τον ΦΠΑ, ως ελέγξει μέσω του παρατηρητηρίου τιμών αν η μείωση αυτή φτάνει στον επιβάτη».

Σε σταυροδρόμι ο κλάδος

Η ελληνική ακτοπλοΐα βρίσκεται σήμερα σε καίρια καμπή. Από τη μια, οφείλει να ανταποκριθεί στις περιβαλλοντικές υποχρεώσεις της νέας εποχής, να εκσυγχρονίσει τον στόλο και να διατηρήσει την κοινωνική της αποστολή.

Από την άλλη, καλείται να το κάνει αυτό χωρίς μόνιμα χρηματοδοτικά εργαλεία και με διοικητικές δεσμεύσεις που περιορίζουν την ανταγωνιστικότητά της.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΓΛΥΚΟ ΝΕΡΟ ΕΝΤΟΠΙΣΤΗΚΕ ΚΑΤΩ ΑΠΟ ΤΟΝ ΘΑΛΑΣΣΙΟ ΠΥΘΜΕΝΑ ΤΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΥ ΚΟΛΠΟΥ

Ένα υδάτινο σύστημα ηλικίας 800.000 ετών, με νερό χαμηλής αλατότητας αποθηκευμένο σε ιζήματα κάτω από τον θαλάσσιο πυθμένα, αποκάλυψε διεθνής ερευνητική ομάδα στον Κορινθιακό Κόλπο. Σε μια εποχή που οι προκλήσεις από τα περιορισμένα αποθέματα νερού είναι πολλές, η χαρτογράφηση των υπόγειων υδάτων αποτελεί πολύτιμη πληροφορία για το μέλλον.

Οι ερευνητές από πανεπιστήμια και ερευνητικά κέντρα της Μάλτας και της Ιταλίας έθεσαν στο επίκεντρο του ενδιαφέροντός τους τον Κορινθιακό Κόλπο, «για τις πιο καλά μελετημένες περιοχές της Μεσογείου όσον αφορά στην τεκτονική δραστηριότητα και την απόθεση των ιζημάτων», όπως εξηγεί στο ΑΠΕ-ΜΠΕ η επικεφαλής συγγραφέας της έρευνας, Σενάι Χοροζάλ (Senay Horozal). «Πρόκειται για μια γεωλογικά ενεργή λεκάνη σχίσματος με υψηλό ρυθμό συσσώρευσης ιζημάτων που έχει βιώσει σημαντικές διακυμάνσεις στη στάθμη της θάλασσας τα τελευταία εκατοντάδες χιλιάδες χρόνια, στοιχεία που την καθιστούν ιδανικό φυσικό εργαστήριο για τη μελέτη του πώς σχηματίζονται και διατηρούνται τα παράκτια συστήματα υπόγειων υδάτων χαμηλής αλατότητας», προσθέτει.

Κατά τη μελέτη, που δημοσιεύθηκε στο περιοδικό της Διεθνούς Ένωσης Υδρογεωλόγων «Hydrogeology Journal», η ομάδα εντόπισε και χαρτογράφησε παράκτια νερά χαμηλής αλατότητας αποθηκευμένα σε ιζήματα κάτω από τον Κορινθιακό Κόλπο. Όπως προέκυψε, οι μεγάλες πτώσεις της στάθμης της θάλασσας κατά τις παγετώδεις περιόδους επέτρεψαν στο νερό της βροχής και των ποταμών να διεισδύσει στα παράκτια και υποθαλάσσια ιζήματα και μέρος του να διατηρηθεί μέχρι σήμερα.

Το νερό χαμηλής αλατότητας εντοπίζεται σε βάθη από περίπου 20 έως 600-700 μέτρα κάτω από τον πυθμένα στην κεντρική λεκάνη του Κορινθιακού Κόλπου και από 15 έως 150 μέτρα κάτω από τον πυθμένα της θάλασσας στην ανατολική περιοχή των Αλκυονίδων. Τα πλευρικά στρώματα ιζημάτων στη λεκάνη μπορούν να περιέχουν έως και περίπου 250 κυβικά χιλιόμετρα αυτού του υπόγειου νερού.

Η ομάδα εφάρμοσε μια διεπιστημονική προσέγγιση συνδυάζοντας σεισμικά δεδομένα υψηλής ποιότητας, πυρήνες από γεωτρήσεις από προηγούμενα διεθνή προγράμματα, όπως την Αποστολή 381 του Διεθνούς Προγράμματος Ανακάλυψης Ωκεανών (IODP), στην οποία συμμετείχε μεταξύ άλλων το Ελληνικό Κέντρο Θαλάσσιων Ερευνών, καθώς και υδρογεωλογική μοντελοποίηση, για να διερευνήσει την παρουσία και την κατανομή του παράκτιου νερού χαμηλής αλατότητας κάτω από τον πυθμένα της θάλασσας και τις αλλαγές στην αλατότητα του νερού με την πάροδο του χρόνου. Αυτές οι μέθοδοι συνδυαστικά αποκαλύπτουν πού είναι πιο πιθανό να αποθηκεύεται το νερό και πώς έχει μετακινηθεί με την πάροδο του χρόνου.

Υπολογιστικές προσομοιώσεις των τελευταίων 800.000 ετών παρακολούθησαν τις αλλαγές στην αλατότητα του νερού μέσα στα ιζήματα με την πάροδο του χρόνου και επιβεβαιώνουν ότι το νερό αποτέθηκε εκεί κυρίως κατά τη διάρκεια των παγετώνων, οπότε η στάθμη της θάλασσας ήταν πολύ χαμηλότερη και μεγάλες περιοχές της υφαλοκρηπίδας ήταν εκτεθειμένες. «Κατά τη διάρκεια αυτών των περιόδων, το νερό της βροχής και το νερό των ποταμών μπορούσαν να διεισδύσουν στα ιζήματα και να αποθηκευτούν. Η παρουσία πλευρικών

εκτεταμένων, χαμηλής διαπερατότητας ιζηματογενών στρωμάτων έχει βοηθήσει στη διατήρηση αυτών των υδάτινων σωμάτων για 800.000 χρόνια, τα οποία λειτουργούσαν ως δεξαμενές που τροφοδοτούνταν συνεχώς κατά την περίοδο που η στάθμη της θάλασσας ήταν χαμηλή. Παρόλο που το αποθηκευμένο γλυκό νερό δεν έχει παραμείνει πλήρως αμετάβλητο για 800.000 χρόνια, το σύστημα στο σύνολό του έχει σταθεροποιηθεί σε χαμηλή αλατότητα μακροπρόθεσμα αναμειγνύόμενο με το θαλασσινό νερό σε πολλαπλές ανόδους και πτώσεις της στάθμης της θάλασσας», υπογραμμίζει η κ. Χοροζάλ.

Η Ελλάδα, όπως και πολλές μεσογειακές χώρες, αντιμετωπίζει αυξανόμενη πίεση στους υδάτινους πόρους, οπότε η χαρτογράφηση των σημείων, όπου υπάρχουν αυτά τα υπόγεια ύδατα και η κατανόηση του τρόπου με τον οποίο οι γεωλογικές δομές τα προστατεύουν μπορεί να δώσει στην πολιτεία μια σαφέστερη εικόνα του υπεδάφους. Η Σενάι Χοροζάλ τονίζει ότι «στο πλαίσιο της κλιματικής αλλαγής και της αυξανόμενης ζήτησης για γλυκό νερό, η γνώση του πού βρίσκονται αυτά τα υδάτινα σώματα χαμηλής αλατότητας και πόσο νερό μπορεί να περιέχουν είναι κρίσιμη για τις μακροπρόθεσμες στρατηγικές διαχείρισης των υδάτων». Ωστόσο, εφιστά την προσοχή ότι «οποιαδήποτε πιθανή αξιοποίηση θα πρέπει να προσεγγιστεί πολύ προσεκτικά, δεδομένης της περιβαλλοντικής ευαισθησίας των παράκτιων συστημάτων».

Σύνδεσμος για την επιστημονική δημοσίευση:
<https://link.springer.com/article/10.1007/s10040-025-02943-x>

ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ: ΤΟ INSAIT ΑΝΑΠΤΥΣΣΕΙ ΕΝΑ ΠΡΩΤΟΠΟΡΙΑΚΟ ΤΡΙΣΔΙΑΣΤΑΤΟ ΜΟΝΤΕΛΟ ΤΕΧΝΗΤΗΣ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗΣ ΓΙΑ ΡΟΜΠΟΤ

Το Ινστιτούτο για την Επιστήμη των Υπολογιστών, την Τεχνητή Νοημοσύνη και την Τεχνολογία (INSAIT) στο Πανεπιστήμιο της Σόφιας παρουσίασε το SPEAR-1, ένα βασικό μοντέλο ΤΝ που παρέχει ρομπότ με άνευ προηγουμένου τρισδιάστατη χωρική κατανόηση. Η ανοικτής πρόσβασης τεχνολογία θα είναι διαθέσιμη δωρεάν σε ερευνητές και εταιρίες παγκοσμίως, αποτελώντας ένα σημαντικό βήμα προς ένα μέλλον όπου τα ρομπότ ενσωματώνονται σε σπίτια, εργοστάσια, και πόλεις, ανακοίνωσε την Πέμπτη, 23 Οκτωβρίου, το υπουργείο Παιδείας, παραθέτοντας το ινστιτούτο, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Τα νέα είχαν ευρεία κάλυψη από κορυφαία διεθνή μέσα ενημέρωσης, με προβλέψεις ότι η καινοτομία μπορεί να διαφοροποιήσει το τοπίο της παγκόσμιας ρομποτικής. Μέχρι τώρα, τέτοια προηγμένα μοντέλα αναπτύσσονταν μόνο από επιχειρήσεις πολλών δισεκατομμυρίων δολαρίων, πολλές από τις οποίες διατηρούν την τεχνολογική ιδιοκτησία τους. Παρέχοντας ελεύθερα το SPEAR-1, το INSAIT σκοπεύει να επιταχύνει την παγκόσμια έρευνα και καινοτομία στη ρομποτική, επιτρέποντας τη δημιουργία αυτόνομων συστημάτων υψηλής αποτελεσματικότητας.

Αντίθετα με τα περισσότερα μοντέλα βασικής ρομποτικής που στηρίζονται σε συστήματα οπτικής γλώσσας τα οποία εκπαιδεύονται με επίπεδες δυαδιάστατες εικόνες, το SPEAR-1 χρησιμοποιεί πραγματικά τρισδιάστατα δεδομένα, που του επιτρέπουν να καταλάβει καλύτερα πώς αντικείμενα κινούνται και αλληλεπιδρούν στον χώρο. Αυτή η καινοτομία προσέγγιση μειώνει την ανάγκη για εκπαιδευτικά δεδομένα έως και 20 φορές σε σύγκριση με συμβατικά ρομποτικά συστήματα. Το μοντέλο μαθαίνει ταυτόχρονα από δεδομένα ρομποτικής δράσης και από τρισδιάστατα χωρικά δεδομένα, υπερνικώντας μία από τις μεγαλύτερες προκλήσεις στο πεδίο – την εξάρτηση από ακριβή και δύσκολο να αποκτηθούν εκπαιδευτικά σετ δεδομένων.

Το SPEAR-1 είναι το ρομποτικό ισοδύναμο μεγάλων γλωσσικών μοντέλων όπως το BgGPT ή το ChatGPT. Μπορεί να ερμηνεύσει ανθρώπινες οδηγίες και να ελέγξει διάφορων ειδών ρομπότ που εκτελούν ποικίλες εργασίες σε διαφορετικά περιβάλλοντα. Η ανοικτή και καθολική αρχιτεκτονική του το καθιστά βάση για μελλοντική έρευνα και εφαρμογές στην τεχνητή νοημοσύνη και στα αυτόνομα συστήματα.

Μέσω της ανάπτυξης του SPEAR-1, το INSAIT ενισχύει τη θέση της Ευρώπης ως κορυφαίου κόμβου για την καινοτομία στη ρομποτική και στους τρισδιάστατους υπολογιστές. Η ομάδα του πρότζεκτ περιλαμβάνει τους Νικόλαϊ Νικόλοφ, Τζιοβάνι Αλμπανέζε, Σόμπιτ Ντέι, Αλεξάνταρ Γιάνεφ, καθ. Λουκ Βαν Γκούλ, δρ. Γιαν-Νίκο Ζάεκ και δρ. Ντάντα Ποντέλ.

Το INSAIT είναι το πρώτο ινστιτούτο του είδους του στην Ανατολική Ευρώπη που παρέχει ερευνητικές συνθήκες αντίστοιχες με εκείνες κορυφαίων δυτικών πανεπιστημίων και ινστιτούτων. Αποτελεί ειδική μονάδα του Πανεπιστημίου Σόφιας και δημιουργήθηκε σε σύμπραξη με το ΕΤΗ της Ζυρίχης στην Ελβετία και το EPFL, δύο από τα κορυφαία τεχνολογικά πανεπιστήμια στον κόσμο. Το ινστιτούτο λαμβάνει καθοδήγηση και συμβουλές από εξέχοντες επιστήμονες από κορυφαία πανεπιστήμια και ερευνητικά εργαστήρια των ΗΠΑ, της Ευρώπης και του Ισραήλ. Η κύρια εστίαση του INSAIT είναι η επιστημονική αριστεία: πραγματοποίηση έρευνας παγκόσμιας κλάσης, προσέλκυση εξαιρετικών διεθνών υποτρόφων, και εκπαίδευση της επόμενης γενιάς φοιτητών και τεχνολογικών ηγετών.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΣΕ «ΛΙΦΤΙΝΓΚ» ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΠΡΟΧΩΡΑ Η ΓΑΙΑΟΣΕ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,8

29/10/2025

Πρώτο βήμα αναμόρφωσης, τα τέρμιναλ σε Πειραιά και Θεσσαλονίκη

Τα σχέδια για την αξιοποίηση των εμβληματικών Σιδηροδρομικών Σταθμών Πειραιά και Θεσσαλονίκης, που αποτελούν τη βασική πύλη εισόδου των πόλεων μέσω σιδηροδρόμου, προχωρά η θυγατρική εταιρεία του Υπερταμείου, ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.

Η έκταση που προορίζεται για ανάπτυξη του Σ.Σ. Πειραιά ξεπερνά τα 13.000 τετραγωνικά μέτρα και περιλαμβάνει πλήθος δυνατοτήτων: εμπορικά καταστήματα, γραφεία, τουριστικές και πολιτιστικές εγκαταστάσεις, καθώς και υπόγειους και υπαίθριους χώρους στάθμευσης.

Η πρόσκληση εκδήλωσης μη δεσμευτικού ενδιαφέροντος για επενδυτές παραμένει ανοικτή έως τις 17 Δεκεμβρίου 2025, σηματοδοτώντας το επόμενο βήμα προς τη δημιουργία ενός σύγχρονου κόμβου μεικτών χρήσεων στο κέντρο του Πειραιά. Ο σταθμός, που γειτνιάζει με το μετρό, τον ΗΣΑΠ και το λιμάνι, πρόκειται να αποτελέσει σημείο αναφοράς για την αστική αναζωογόνηση της περιοχής.

Επενδύσεις

Η ΓΑΙΑΟΣΕ εντάσσει το έργο στο ευρύτερο σχέδιο εκσυγχρονισμού των κεντρικών σιδηροδρομικών σταθμών της χώρας, με ορίζοντα ολοκλήρωσης της πρώτης φάσης έως το τέλος του 2026. Η αξιοποίηση του σταθμού Πειραιά αναμένεται να ενισχύσει όχι μόνο τη σιδηροδρομική λειτουργία αλλά και την τοπική οικονομία, προσελκύοντας νέες επενδύσεις και αναβαθμίζοντας ουσιαστικά την εικόνα της πόλης.

Αντίστοιχα ο Κεντρικός Σταθμός Θεσσαλονίκης, ο οποίος ξεκίνησε να κατασκευάζεται στα τέλη του Μεσοπολέμου, αλλά ολοκληρώθηκε στη μορφή που έχει σήμερα το 1961, αποτελεί έναν από τους μεγαλύτερους σιδηροδρομικούς σταθμούς των Βαλκανίων.

Η πρόταση περιλαμβάνει τον εκσυγχρονισμό του υφιστάμενου κτιρίου των 11.000 τ.μ., το οποίο θα διατηρήσει τις βασικές του λειτουργίες (εκδοτήρια, χώροι αναμονής, καταστήματα), ενώ θα αναδειχθούν τα δύο εσωτερικά αίθρια που υπάρχουν με νέες ελαφρές καλύψεις.

Στον σταθμό προβλέπεται σημαντική αύξηση των δομημένων επιφανειών, καθώς θα κατασκευαστούν:

Νέο κτίριο 32.000 τ.μ. βόρεια του υπάρχοντος, υπεράνω των γραμμών, με χρήσεις εμπορίου, αναψυχής και εστίασης, στο οποίο θα αξιοποιηθεί η πλιακή ακτινοβολία μέσω φωτοβολταϊκών συστημάτων.

Πολυώροφο κτίριο φιλοξενίας 12.000 τ.μ. ανατολικά του σταθμού, πιθανώς 4 αστέρων ή/και για βραχυχρόνια μίσωση ή πανεπιστημιακή φιλοξενία.

Σε επόμενη φάση, πρόκειται να ανακοινωθεί η αξιοποίηση του Σιδηροδρομικού Σταθμού Αθηνών (Λαρίσης) και του Σιδηροδρομικού Σταθμού Πελοποννήσου (Αθήνα). Για τον σταθμό Αθηνών, προτείνεται η αποκατάσταση των κτιρίων των δύο παλαιών σταθμών, η δημιουργία κτιρίου φιλοξενίας (6.000 τ.μ.) και η ανέγερση μεγάλου κτιρίου πάνω από τις γραμμές, που θα περιλαμβάνει το νέο κτίριο του σταθμού, καταστήματα, γραφειακούς χώρους και χώρους εστίασης, ενώ παράλληλα θα συνδέει τις δύο εκατέρωθεν περιοχές της πόλης.

Η συνολική προτεινόμενη δόμηση ανέρχεται σε 1 8.000 τ.μ., χωρίς να εξαντλείται το όριο των 28.000 τ.μ., καθώς λαμβάνονται υπόψη οι πολεοδομικοί και αισθητικοί περιορισμοί της περιοχής. Προβλέπονται παρεμβάσεις στο οδικό δίκτυο και η κατασκευή ενός πολυώροφου υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων κάτω από την πλατεία Λαρίσης.

Ενδιαφέρον Dimand

Με αφορμή την πρόσκληση μη δεσμευτικού ενδιαφέροντος, την πρόθεσή της να δώσει το «παρών» στους μελλοντικούς διαγωνισμούς της ΓΑΙΑΟΣΕ για την αξιοποίηση των εμβληματικών σιδηροδρομικών σταθμών σε Αθήνα, Πειραιά και Θεσσαλονίκη, εξέφρασε ο διευθύνων σύμβουλος της Dimand, Δημήτρης Ανδριόπουλος.

Βλέποντας τα πρώτα φωτορεαλιστικά σχέδια που παρουσιάστηκαν για την ανάπλαση των τριών μεγάλων σταθμών, εμφανίστηκε θετικός στο όραμα της ΓΑΙΑΟΣΕ, καθώς το αντικείμενο αυτό βρίσκεται στον πυρήνα της στρατηγικής της εταιρείας που εξειδικεύεται σε παρεμβάσεις αστικής αναγέννησης και αξιοποίησης εγκαταλελειμμένων κτιρίων και περιοχών.

Υπογράμμισε ότι οι μεγάλοι σιδηροδρομικοί σταθμοί δεν αποτελούν απλώς υποδομές μετακίνησης, αλλά τοπία και πύλες των πόλεων με τη δυνατότητα να μετατραπούν σε πραγματικούς πόλους έλξης, εφόσον υπάρξει σοβαρός σχεδιασμός και υλοποίηση σε ρεαλιστικό και σταθερό χρονδιάγραμμα.

Η ΑΝΟΔΟΣ ΤΙΜΩΝ ΣΤΗΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΘΑ ΣΥΝΕΧΙΣΤΕΙ, ΕΚΤΙΜΑ Η ΤΤΕ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,21,23

29/10/2025

Ισχυρή ζήτηση, χαμηλή προσφορά, πολλά ακίνητα εκτός αγοράς, οι λόγοι

Σημαντική είναι η δέυνση του προβλήματος στέγασης στην Ελλάδα, αναφέρει η Τράπεζα της Ελλάδος (ΤΤΕ) στην πρόσφατη έκθεσή της για τη χρηματοπιστωτική σταθερότητα, επισημαίνοντας ότι το κόστος στέγασης ως ποσοστό επί του διαθέσιμου εισοδήματος έφτασε το 35,5% το 2024. Η εξέλιξη αυτή οφείλεται στην αύξηση των τιμών των κατοικιών και των ενοικίων τους, σε συνδυασμό με τη φορολογική επιβάρυνση των

ακινήτων και το αυξημένο λειτουργικό κόστος τους. Μάλιστα η ΤΤΕ κάνει λόγο για «απαρχή συσσώρευσης κυκλικών συστημικών κινδύνων» για την οικονομία, χωρίς όμως να προκαλείται και ανησυχία από πλευράς χρηματοπιστωτικής σταθερότητας, ιδιαίτερα αν ληφθεί υπόψη το χαμηλό επίπεδο εκταμιεύσεων στεγαστικών δανείων.

Με βάση τα σχετικά στοιχεία, οι εκταμιεύσεις στεγαστικών δανείων (που αφορούν κατοικίες) ανήλθαν σε 819 εκατ. ευρώ κατά το φετινό πρώτο εξάμηνο, σημειώνοντας αύξηση κατά 38% σε σχέση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, όταν το αντίστοιχο μέγεθος δεν είχε ξεπεράσει τα 593 εκατ. ευρώ. Μάλιστα τονίζεται ότι σημαντικό ποσοστό της εγχώριας ζήτησης αφορά αγορές χωρίς τη διαμεσολάβηση των τραπεζών, δηλαδή χωρίς τραπεζικό δανεισμό. Ωστόσο, παρά την αύξηση αυτή, οι νέες χορηγήσεις στεγαστικών δανείων, ακόμα και με τη συμβολή του προγράμματος «Σπίτι μου II», παραμένουν πολύ χαμηλές σε σχέση με την περίοδο πριν από την οικονομική κρίση. Αυτό παρατηρείται παρότι από την 1η Ιανουαρίου του 2025 έχουν χαλαρώσει τα πιστοληπτικά κριτήρια, επιτρέποντας τη δανειοδότηση μέχρι του 90% της αξίας του ακινήτου, όταν πρόκειται για πρώτη κατοικία (και μέχρι 80% αν δεν πρόκειται για πρώτη κατοικία).

Σύμφωνα με την ΤΤΕ, η πορεία των τιμών στην ελληνική αγορά κατοικίας δεν παρουσιάζει ακόμα σημάδια κόπωσης και προβλέπεται ότι θα συνεχιστούν οι αυξήσεις και το επόμενο χρονικό διάστημα, όσο η ζήτηση από την εγχώρια αγορά, αλλά και από το εξωτερικό, παραμένει ισχυρή και την ίδια στιγμή το απόθεμα διαθέσιμων κατοικιών παραμένει περιορισμένο. Ειδικότερα ως προς την προσφορά, η ΤΤΕ σημειώνει ότι «η χαμηλή προσφορά σε σχέση με τη ζήτηση είναι απόρροια της επενδυτικής εκμετάλλευσης της κατοικίας, της απόσυρσης από την αγορά ακινήτων που εξασφαλίζουν μη εξυπηρετούμενα δάνεια και προορίζονται για πλειστηριασμό και της μείωσης του αριθμού νεόδμητων κατοικιών την περίοδο 2010-2020, η οποία δεν έχει επιτρέψει την ομαλή αναπλήρωση του αποθέματος».

Όπως ανέφερε στο πρόσφατο συνέδριο ακινήτων Prodexpo 2025 ο κ. Δημήτρης Παπαλεξόπουλος, πρόεδρος του ομίλου TITAN, «συνεχίζουμε να υποεπενδύουμε στις κατασκευές, όντας τελευταίοι ως ποσοστό επί του ΑΕΠ, ενώ ειδικά στις κατοικίες οι επενδύσεις δεν ξεπερνούν το 2,3% του ΑΕΠ, έναντι ποσοστού 5% έως 6% του ΑΕΠ του ευρωπαϊκού μέσου όρου».

Συνέχεια στη σελίδα 22



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Με τη σειρά του ο κ. Νίκος Βέττας, γενικός διευθυντής του IOBE και καθηγητής στο Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών, σημείωσε ότι οι επενδύσεις σε κατασκευές έχουν υποχωρήσει σημαντικά -από το 15%-16% του ΑΕΠ στις καλές εποχές, σε μόλις 6% σήμερα-, άρα υπάρχει «τεράστιο πεδίο για ανάκαμψη». Πρόσθεσε ότι οι τιμές των ακινήτων έχουν επιστρέψει στα επίπεδα του 2008, ενώ τα ενοίκια έχουν φτάσει σε σημείο υπερθέρμανσης, καθώς η ζήτηση κινείται πιο γρήγορα από την προσφορά.

Προειδοποίησε ότι «δεν πρέπει να επαναλάβουμε τα λάθη του 2008» και υπογράμμισε ότι η χρηματοδότηση του κλάδου έχει περιοριστεί από 16 δισ. ευρώ πριν από την κρίση σε μόλις 2 δισ. ευρώ σήμερα.

Σύμφωνα με τον κ. Βέττα, η Ελλάδα χρειάζεται ένα διαφορετικό υπόδειγμα ανάπτυξης, με έμφαση στην ενίσχυση της προσφοράς, στη διευκόλυνση της αξιοποίησης του υφιστάμενου αποθέματος και στην αντιμετώπιση θεμάτων όπως η οριζόντια ιδιοκτησία. Παρά τα εμπόδια, εκτίμησε ότι «το ελληνικό προϊόν κατοικιών παραμένει υψηλής ποιότητας και η ζήτηση από το εξωτερικό θα συνεχιστεί».

Υπενθυμίζεται ότι κατά το φετινό πρώτο εξάμηνο οι καθαρές ξένες άμεσες επενδύσεις σε ακίνητα υποχώρησαν κατά 17,8% σε ετήσια βάση και διαμορφώθηκαν σε 938 εκατ. ευρώ. Παρά τη μείωση αυτή, πάντως, το επίπεδο αυτό κρίνεται ιδιαίτερα υψηλό αν ληφθούν υπόψη η αυστηροποίηση των επενδυτικών ορίων στο πρόγραμμα «Χρυσή Βίζα» (800.000 ευρώ για την Αττική, τη Θεσσαλονίκη και τα μεγάλα νησιά), αλλά και οι περιορισμοί στη λειτουργία νέων καταλυμάτων Βραχυχρόνιας μίσθωσης στο κέντρο της Αθήνας.

ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΡΙΣΙΜΩΝ ΟΡΥΚΤΩΝ ΑΠΟ Ε.Ε.

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,25

29/10/2025

Οι δύο νέοι φορείς, CRM Centre και GSE, θα εποπτεύουν τη διαχείριση του υπεδάφους δίνοντας τις κατευθύνσεις

Game-changers για την ευρωπαϊκή γεωπολιτική και οικονομική ασφάλεια αναμένεται να αποτελέσουν οι δύο νέοι φορείς για τις Κρίσιμες Ορυκτές Πρώτες Ύλες. Πρόκειται για το Ευρωπαϊκό Κέντρο Κρίσιμων Ορυκτών Πρώτων Υλών (CRM Centre) και το Geological Service for Europe (GSE). Τους δύο νέους, σημαντικούς φορείς ετοιμάζει ο Ευρωπαϊκός Οργανισμός Γεωλογικών Υπηρεσιών (EuroGeoSurveys - EGS) στο πλαίσιο της ευρύτερης συζή-

τησης για τον ανεφοδιασμό και την αυτάρκεια της Ευρώπης σε πρώτες ύλες και η τελική πρόταση αναμένεται να υποβληθεί για έγκριση στις Διευθύνσεις της Ε.Ε.

Πρόσβαση

Ειδικότερα, στο πλαίσιο της ευρωπαϊκής στρατηγικής για τις κρίσιμες πρώτες ύλες, παρουσιάστηκε η πρόθεση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής να δημιουργήσει ένα Ευρωπαϊκό Κέντρο Κρίσιμων Πρώτων Υλών (CRM Centre), όπως προβλέπεται στο νέο Clean Industrial Deal. Το Κέντρο αυτό θα λειτουργεί ως μηχανισμός συντονισμού και συλλογικών προμηθειών, με στόχο τη διασφάλιση της πρόσβασης της Ευρώπης σε κρίσιμες πρώτες ύλες, απαραίτητες για την πράσινη και ψηφιακή μετάβαση. Συγκεκριμένα, θα συγκεντρώνει τη ζήτηση από ευρωπαϊκές βιομηχανίες, θα μπορεί να πραγματοποιεί κοινές αγορές πρώτων υλών εκ μέρους ενδιαφερόμενων εταιρειών και σε συνεργασία με τα κράτη-μέλη, ακολουθώντας το μοντέλο συλλογικών αγορών που εφαρμόστηκε στην ενέργεια. Παράλληλα, θα υποστηρίζεται από τις Εθνικές Γεωλογικές Υπηρεσίες και το δίκτυο EuroGeoSurveys, αξιοποιώντας τη γεωλογική γνώση και τις βάσεις δεδομένων για την παρακολούθηση, αξιολόγηση και ορθολογική αξιοποίηση των πόρων.

Η πρωτοβουλία αυτή αποτελεί σημαντικό βήμα προς την ενίσχυση της στρατηγικής αυτονομίας της Ευρώπης και την ανάπτυξη βιώσιμων, διαφανών και ανθεκτικών αλυσίδων εφοδιασμού, στο πλαίσιο της εφαρμογής του Κανονισμού για τις Κρίσιμες Πρώτες Ύλες (CRMA).

Το Geological Service for Europe GSE θα βασίζεται σε τρεις αλληλεξαρτώμενους πυλώνες και συγκεκριμένα στον πυλώνα Data & Information Services που αφορά τη δημιουργία και συντήρηση πανευρωπαϊκής υποδομής γεωλογικών δεδομένων (European Geological Data Infrastructure - EGDl), διαλειτουργικών και ανοιχτών. Ο δεύτερος πυλώνας είναι το Geoscience Research και αφορά τη συντονισμένη έρευνα σε θέματα πρώτων υλών, γεωενέργειας, υπόγειας αποθήκευσης, υδάτων, γεωκινδύνων και κλιματικής ανθεκτικότητας. Ο τρίτος πυλώνας είναι το Policy/ Decision Support & International Partnerships και αφορά την άμεση υποστήριξη χάραξης πολιτικής με επιστημονικά τεκμήρια και συνεργασίες με τρίτες χώρες και θεσμούς. Το GSE θα λειτουργεί υπό τη EuroGeoSurveys, με συμμετοχή των 37 εθνικών γεωλογικών υπηρεσιών, οργανωμένη σε Εκτελεστική διακυβέρνηση: CEO, Chief Digital Officer, Chief Science Officer, Chief Advisor, Chief International Officer και σε Θεματική διακυβέρνηση που αφορά 4 θεματικά συμβούλια (Minerals Intelligence, GeoEnergy & Storage, Groundwater Stewardship, Future-Proof Subsurface Use).

Ολοκληρωμένη διαχείριση

Το ολοκληρωμένο σχέδιο για τους δύο φορείς παρουσιάστηκε πριν από λίγες ημέρες στην 59η Γενική Συνάντηση (General Meeting) του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Γεωλογικών Υπηρεσιών (EuroGeoSurveys - EGS), την οποία διοργάνωσε η Ελληνική Αρχή Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (ΕΑΓΜΕ) στη Σαντορίνη. Εκεί συζητήθηκε εκτενώς η συγκεκριμένη προσπάθεια που αφορά τη δημιουργία ενός μόνιμου, πανευρωπαϊκού φορέα γνώσης για τη γεωλογική υποδομή της Ευρώπης και στόχο έχει την ενίσχυση της στρατηγικής αυτονομίας, της ανθεκτικότητας και της ανταγωνιστικότητας της Ε.Ε., μέσω ολοκληρωμένης διαχείρισης του υπεδάφους.

Σύμφωνα με τον Κων/νο Ν. Λασκαρίδη, γεωλόγος προϊστάμενο Διεύθυνσης Ορυκτών Πόρων και Μεταλλευτικής-ΔΟΠΜΕ, τεχνικό υπεύθυνο Εργαστηρίου ΛΙΘΟΣ και εθνικό εκπρόσωπο EuroGeoSurveys, «η Ευρώπη αντιμετωπίζει πιέσεις από γεωπολιτικές αναταράξεις, κλιματική αλλαγή και ανταγωνισμό για πόρους. Το υπέδαφος αφορά τις κρίσιμες πρώτες ύλες (CRMs), την ενέργεια, την αποθήκευση CO2 και H2, τους υδάτινους πόρους και τις υποδομές. Υπάρχουν συγκρούσεις μεταξύ πολιτικών (CRMA, NZIA, Water Framework) που απαιτούν ολοκληρωμένη γνώση και διακυβέρνηση».

Και συμπληρώνει λέγοντας πως «γνώμη μου είναι ότι, αν προχωρήσει και υλοποιηθεί σωστά, η GSE μπορεί να γίνει game-changer για την ευρωπαϊκή γεωπολιτική και οικονομική ασφάλεια».

Κρίσιμο «όπλο» στη φαρέτρα της ενεργειακής μεταβάσης

Όπως τονίζουν στη «Ν» οι άνθρωποι του εξορυκτικού κλάδου, η δημιουργία της GSE θα καλύψει ένα κενό, γιατί σήμερα η γνώση για το υπέδαφος είναι κατακερματισμένη, και θα ενισχύει την ανθεκτικότητα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, μέσω της ολοκληρωμένης διαχείρισης του υπεδάφους που είναι κρίσιμη για την ενεργειακή μετάβαση, την ασφάλεια πρώτων υλών και την κλιματική προσαρμογή.

Προϋποθέτει όμως ισχυρή πολιτική βούληση και χρηματοδότηση που είναι σημαντική. Οι αναμενόμενες επιπτώσεις θα είναι οικονομικές/βιομηχανικές και θα αφορούν την ασφάλεια εφοδιασμού CRMs, και την επιτάχυνση τεχνολογικών αποθήκευσης και γεωενέργειας. Θα είναι και πολιτικές/διοικητικές και θα αφορούν ενοποίηση γεωλογικών δεδομένων, την ενσωμάτωση γνώσης σε CRMA, NZIA, τη μείωση κατακερματισμού δεδομένων, ενώ θα είναι και κοινωνικές/περιβαλλοντικές με άμεση σχέση με την ενίσχυση της ανθεκτικότητας στην κλιματική αλλαγή, τη βελτίωση της διαχείρισης υδάτων και εδαφών, και την ενίσχυση της κοινωνικής αποδοχής γεωλογικών έργων.