

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3146

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 08 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2026

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 3, 4

Αφιέρωμα: «Ιστορικές Γέφυρες στην Ελλάδα»: Δείγματα του τεχνικού πολιτισμού της χώρας με ιστορική σημασία και ανάγκη συντήρησης και διάσωσης

- Γ. Στασινός: Αντί να θυμόμαστε τα ιστορικά γεφύρια να φροντίσουμε να τα σώσουμε

- Τα 2 έργα του ΤΕΕ για την παρακολούθηση και συντήρηση των νεότερων κατασκευών

Σελ 1 και 5, 6

Ακίνητα και κατασκευές 2025-2026: Οι προκλήσεις και οι αντοχές μιας κρίσιμης αγοράς

Σελ 1 και 7, 8

Ανακοινώσεις για στεγαστικό, επιδοτούμενα προγράμματα και κοινωνική αντιπαροχή

- Συνέντευξη της υπουργού Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

Σελ 1 και 9

Η διασύνδεση της παραγωγής του ερευνητικού έργου με την κοινωνία και την οικονομία προτεραιότητα για το ΥΠΑΝ

- Στ. Καλαφάτης: Φέρνουμε την τεχνολογία σε άμεση επαφή με τις ανάγκες των πολιτών

Σελ 10

Επιχειρησιακά Κέντρα Συμβάντων σε όλη την Ελλάδα

- Πώς θα λειτουργεί το νέο δίκτυο συντονιστικών κέντρων της Πολιτικής Προστασίας

Σελ 11

«Πράσινο φως» από το ΥΠΕΝ σε τουριστική επένδυση 400 εκστ. ευρώ στη Χαλκιδική

Σελ 12

Ανθεκτικές πόλεις του μέλλοντος: Πώς χτίζουμε βιώσιμα αστικά κέντρα

- Η ραγδαία αστικοποίηση αποτελεί μία από τις σημαντικότερες προκλήσεις για τον κατασκευαστικό τομέα

Σελ 13

Climatebook: Το 2025 το δεύτερο θερμότερο έτος για την Ελλάδα στα χρονικά των καταγραφών

Σελ 14

Η Νορβηγία προηγείται στην κούρσα των ηλεκτρικών αυτοκινήτων, καθώς οι πωλήσεις τους έφτασαν το 96% το 2025

Σελ 15, 16, 17

Δέσμη έξι μέτρων για τη στήριξη του πρωτογενούς τομέα - Εξειδίκευση παρεμβάσεων από την κυβέρνηση

Σελ 18

Στο 2% ο πληθωρισμός τον Δεκέμβριο στην Ευρωζώνη - Στο 2,9% στην Ελλάδα

Σελ 19

Αναδιάταξη της καταναλωτικής συμπεριφοράς: Το αποτέλεσμα του 2025 και οι προσδοκίες για το 2026

Σελ 20

DATAHub@EKT: Νέα ψηφιακά πλατφόρμα στατιστικών δεδομένων από το ΕΚΤ

- Διαδραστική παρουσίαση δεδομένων για Έρευνα, Καινοτομία και Ψηφιακό Μετασχηματισμό

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 21, 22

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές

και οικονομικές ειδήσεις.

ΑΦΙΕΡΩΜΑ: «ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΓΕΦΥΡΕΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ»: ΔΕΙΓΜΑΤΑ ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ ΜΕ ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΣΗΜΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΓΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΩΣΗΣ

Γ. Στασινός: Αντί να θυμόμαστε τα ιστορικά γεφύρια να φροντίσουμε να τα σώσουμε
Τα 2 έργα του ΤΕΕ για την παρακολούθηση και συντήρηση των νεότερων κατασκευών

Από τα πέτρινα γεφύρια, έως τις τοξωτές γέφυρες από ωπλισμένο σκυρόδεμα και τη γέφυρα INGLIS στην Αιτωλοακαρνανία, τα δείγματα του τεχνικού πολιτισμού της χώρας έχουν ξεχωριστή ιστορική σημασία, όπως αναδείχθηκε στο πλαίσιο της ημερίδας «Ιστορικές Γέφυρες της Ελλάδας» που πραγματοποιήθηκε πρόσφατα, κατά τη διάρκεια της οποίας ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός υπογράμμισε την ανάγκη συντήρησης και διάσωσής τους.

Κατά τον χαιρετισμό του ο Πρόεδρος του ΤΕΕ αναφέρθηκε και σε δύο δράσεις του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, τις Έξυπνες Γέφυρες και το Εθνικό Μητρώο Υποδομών, για τις νεότερες κατασκευές.

Το πρόγραμμα Έξυπνες Γέφυρες που εξελίσσεται και τον επόμενο χρόνο θα έχει ολοκληρωθεί, έχει στόχο τη ζωντανή παρακολούθηση περίπου 250 σιδηροδρομικών και οδικών γεφυρών των Περιφερειών, προκειμένου να καταγράφεται η

κατάστασή τους, να προλαμβάνονται τυχόν κίνδυνοι και να γίνονται οι συντηρήσεις τους. Μάλιστα, ο Γιώργος Στασινός εξέφρασε την ελπίδα το πρόγραμμα να επεκταθεί.

Σε ό,τι αφορά το Εθνικό Μητρώο Υποδομών που αναπτύσσεται παράλληλα με τον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη, ο Πρόεδρος του ΤΕΕ εξήγησε ότι πρόκειται για μία πλατφόρμα που ο κάθε «διοικητής» θα πρέπει να εισάγει τα στοιχεία μίας υποδομής, όπως είναι οι γέφυρες, ώστε να καταγράφεται, μεταξύ άλλων, πότε κατασκευάστηκαν και εάν συντηρούνται. Σημείωσε ότι είναι σημαντικό να συμπληρωθεί η πλατφόρμα και να διεκδικήσει η χώρα στο ανώτατο επίπεδο ευρωπαϊκά κονδύλια για τη συντήρηση των υποδομών, που όπως παρατήρησε «δεν κόβουν κορδέλες» αλλά είναι εξαιρετικά σημαντική. Επανέλαβε ότι η συντήρηση είναι πιο σημαντική παρά τα νέα έργα. Αναλυτικά στις σελ 3, 4

ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ 2025-2026: ΟΙ ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΟΙ ΑΝΤΟΧΕΣ ΜΙΑΣ ΚΡΙΣΙΜΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

Η αυγή του 2026 βρίσκει την αγορά ακινήτων στο επίκεντρο του δημόσιου διαλόγου και του ενδιαφέροντος των ελληνικών νοικοκυριών. Οι εξελίξεις στις τιμές, στα μισθώματα, στη διαθεσιμότητα ακινήτων και στη δραστηριότητα της κατασκευής διαμορφώνουν ένα σύνθετο περιβάλλον, στο οποίο οι αποφάσεις των νοικοκυριών, των επενδυτών και της πολιτείας αποκτούν ιδιαίτερη βαρύτητα.

Όπως επισημαίνεται στην ενδιάμεση έκθεση της ΤτΕ, στη διάρ-

κεια του 2025 η ελληνική αγορά ακινήτων συνέχισε να προσελκύει το επενδυτικό ενδιαφέρον, τόσο το εγχώριο όσο και από το εξωτερικό. Οι τιμές των κατοικιών κατέγραψαν περαιτέρω αύξηση, η προσφορά ωστόσο νέων κατοικιών παρέμεινε περιορισμένη, καθώς η εκκίνηση νέων κατασκευαστικών έργων επηρεάστηκε από τις εκκρεμότητες στο ρυθμιστικό πλαίσιο και το αυξημένο κόστος κατασκευής. Αναλυτικά στις σελ 5, 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ, ΕΠΙΔΟΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ

Συνέντευξη της υπουργού Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

Η υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας Δόμνα Μιχαηλίδου, μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, αναφέρεται στη στεγαστική κρίση, τονίζοντας ότι εξελίσσεται ένα σχέδιο με πλήθος κυβερνητικών παρεμβάσεων, στις οποίες προστίθενται ακόμη έξι νέες παρεμβάσεις, που ανακοίνωσε προσφάτως ο πρωθυπουργός, «όλες με έναν κοινό στόχο: να αυξηθεί γρήγορα η προσφορά

κατοικιών». Μεταξύ άλλων επισημαίνει την επικείμενη πολεοδομική ρύθμιση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, η οποία επιτρέπει την ταχεία μετατροπή υφιστάμενων μη οικιστικών ακινήτων - όπως παλιές βιομηχανικές εγκαταστάσεις - σε νέες κατοικίες, απελευθερώνοντας άμεσα επιπλέον απόθεμα. Αναλυτικά στις σελ 7, 8

Η ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΤΟΥ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΑΝ

Στ. Καλαφάτης: Φέρνουμε την τεχνολογία σε άμεση επαφή με τις ανάγκες των πολιτών

«Η επένδυση στις νέες τεχνολογίες και η διασύνδεση της παραγωγής του ερευνητικού έργου, είτε από τα ερευνητικά κέντρα είτε από τα πανεπιστήμια μας με την κοινωνία και την οικονομία, αποτελεί βασική κυβερνητική προτεραιότητα» τόνισε ο υφυπουργός Ανάπτυξης Σταύρος Καλαφάτης σε συνέντευξη στον ραδιοφωνικό σταθμό CITY 106,1 της Θεσσαλονίκης. Αναφερόμενος στους στόχους για το 2026, ο κ. Καλαφάτης μι-

λήσε για τη δημιουργία αυτόνομου υπουργείου Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης, Έρευνας και Καινοτομίας, αλλά και την ολοκλήρωση του προγράμματος αναβάθμισης των κτηριακών υποδομών των ερευνητικών κέντρων.

Αναλυτικά στη σελ 9



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΞΕΝΑΓΗΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΚΘΕΣΗ «ΤΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ Η ΠΑΓΚΟΣΜΙΑ ΠΟΛΗ: MARSHALL MCLUHAN ΚΑΙ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΟΞΙΑΔΗΣ»

Πενήντα χρόνια από τον θάνατο του Κωνσταντίνου Α. Δοξιάδη, το Ελληνικό Ινστιτούτο Αρχιτεκτονικής σε συνεργασία με το Μουσείο Μπενάκη τιμά τον πρωτοπόρο Έλληνα αρχιτέκτονα και πολεοδόμο του 20ού αιώνα και παρουσιάζει την έκθεση «Τα Μέσα και η Παγκόσμια Πόλη: Marshall McLuhan και Κωνσταντίνος Δοξιάδης». Η έκθεση πραγματοποιείται στο Μουσείο Μπενάκη / Πειραιώς 138 και θα διαρκέσει **μέχρι τις 18 Ιανουαρίου 2026**.

Η έκθεση εστιάζει στη συνεργασία του Καναδού φιλόσοφου, Marshall McLuhan (1911-1980) με τον Κωνσταντίνο Α. Δοξιάδη (1913-1975) μέσα από αρχαιολογικά τεκμήρια, κάποια από τα οποία έρχονται στο φως για πρώτη φορά (αλληλογραφία, αρθρογραφία, πρακτικά επιστημονικών συναντήσεων, σχέδια, φωτογραφίες, αποσπάσματα φιλμ κ.ά.).

Η έκθεση τελεί υπό την αιγίδα του Υπουργείου Πολιτισμού και την επιμελείται ο αναπληρωτής καθηγητής ΕΜΠ Κώστας Τσιαμπάσος.

Από σήμερα Πέμπτη 8 Ιανουαρίου και ώρα 15:00, ξεκινούν οι ξεναγήσεις στην έκθεση «Τα Μέσα και η Παγκόσμια Πόλη: Marshall McLuhan και Κωνσταντίνος Δοξιάδης».

Οι ξεναγήσεις θα πραγματοποιηθούν από τον Κώστα Τσιαμπάσο, επιμελητή της έκθεσης και τη Μαρία Περγαντή, επιστημονική σύμβουλο. Το πρόγραμμά τους διαμορφώνεται ως εξής:

- Πέμπτη, 08/01/2026, ώρα 15:00, από τον Κώστα Τσιαμπάσο, αν. καθηγητή ΕΜΠ
- Παρασκευή, 09/01/2026, ώρα 15:00, από τη Μαρία Περγαντή, υπ. διδάκτορα ΕΜΠ
- Σάββατο, 10/01/2026, ώρα 12:00, από τον Κώστα Τσιαμπάσο, αν. καθηγητή ΕΜΠ
- Παρασκευή, 16/01/2026, ώρα 15:00, από τη Μαρία Περγαντή, υπ. διδάκτορα ΕΜΠ
- Σάββατο, 17/01/2026, ώρα 15:00, από τη Μαρία Περγαντή, υπ. διδάκτορα ΕΜΠ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοϊδού

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλιάνης

press@central.tee.gr

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
28 Ιανουαρίου 2026	9ο Συνέδριο Ηλεκτροκίνησης	Ελληνική Εταιρεία Ενεργειακής Οικονομίας (ΗΑΕΕ)
27, 28 Φεβρουαρίου & 1 Μαρτίου 2026	8η διεθνής έκθεση Verde.Tec	www.verde-tec.gr
27 Φεβρουαρίου- 1 Μαρτίου 2026	9η Έκθεση Patras IQ 2026	https://patrasiq.gr/

2^ο ΔΙΕΘΝΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΣΙΝΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Το 2ο Διεθνές Συνέδριο για την Πράσινη Καινοτομία και την Κυκλική Οικονομία (2nd International Conference on Green Innovation and Circular Economy - GR-I-CE 2026) θα πραγματοποιηθεί στο Ίδρυμα Ευγενίδου από τις **10 έως τις 16 Μαΐου 2026**.

Το GR-I-CE 2026 φιλοδοξεί να είναι ένα μοναδικό, υβριδικό, διεθνές συνέδριο που θα συνδυάζει υψηλής ποιότητας ακαδημαϊκές παρουσιάσεις με την ανάπτυξη δικτύων συνεργασίας.

Κατά τη διάρκεια του συνεδρίου, ακαδημαϊκοί, ερευνητές, νεοφυείς επιχειρήσεις και εκπρόσωποι επιχειρήσεων θα ανταλλάξουν γνώσεις και θα αναπτύξουν συνέργειες στους τομείς της περιβαλλοντικής αποκατάστασης, της διαχείρισης αποβλήτων και της βιώσιμης ανάπτυξης, παρουσιάζοντας λύσεις κυκλικότητας και καινοτομίας.

Το συνέδριο διοργανώνεται από την Έδρα της UNESCO για την Πράσινη Καινοτομία και την Κυκλική Οικονομία του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου (ΕΜΠ), σε συνεργασία με την Mantis Beyond Innovation.

Ένα μοναδικό χαρακτηριστικό της Διάσκεψης είναι η δυνατότητα προγραμματισμού συναντήσεων με άλλους συμμετέχοντες (π.χ. ακαδημαϊκούς, ερευνητές, εκπροσώπους νεοφυών επιχειρήσεων και εταιρειών). Μια ειδική πλατφόρμα με λειτουργίες ανίχνευσης και αναζήτησης θα αφιερωθεί στη διεξαγωγή συναντήσεων B2B, B2A και A2A, προσφέροντας σε όλους τους συμμετέχοντες την ευκαιρία να συναντηθούν, να ανταλλάξουν ιδέες και να συζητήσουν ευκαιρίες συνεργασίας.

Θεματικοί Άξονες

Κυκλική Οικονομία: Βελτιωμένη διαχείριση αποβλήτων, Κυκλική διαχείριση νερού, Κυκλικός σχεδιασμός, Αξιολόγηση κυκλικότητας, Κυκλικές αλυσίδες εφοδιασμού, Μέτρηση παραγωγικότητας και καινοτομίας, Διαχείριση στρατηγικής και καινοτομίας, Πρότυπα κυκλικότητας και καινοτομίας.

Πράσινη Καινοτομία: Πολιτικές και εργαλεία καινοτομίας, Καινοτομία και δημιουργικότητα, Ανοικτή καινοτομία, Μεταφορά γνώσης, Ψηφιακή μεταμόρφωση, Πράσινες τεχνολογίες, Θεωρία και εφαρμογές βελτιστοποίησης, Βιώσιμα υλικά και τεχνολογίες, Καινοτομία με γνώμονα τη βιωσιμότητα, Διαχείριση, Πράσινη επιχειρηματικότητα.

Περιβάλλον και Βιωσιμότητα: Κλιματική αλλαγή, Διαχείριση φυσικών πόρων, Περιβαλλοντικός σχεδιασμός και μηχανική, Περιβαλλοντική οικονομία, Βιώσιμα επιχειρηματικά μοντέλα, Βιώσιμη παραγωγή και κατανάλωση, Τεχνητή νοημοσύνη και βιωσιμότητα.

Πολιτικές λήψης αποφάσεων και στρατηγικός σχεδιασμός: Προοπτικές μετασχηματισμού της οικονομίας, Νέες προσεγγίσεις στην εκπαίδευση, Πράσινη μετάβαση χωρίς αποκλεισμούς, Στρατηγική πρόβλεψη, Ενεργειακή πολιτική και διαχείριση, Ενεργειακή μετάβαση, Συστήματα υποστήριξης λήψης αποφάσεων, Διαχείριση εφοδιαστικής αλυσίδας και logistics.

Υποβολή περιλήψεων: **31 Ιανουαρίου 2026**

Περισσότερες πληροφορίες: <https://griceconf.eu/>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΦΙΕΡΩΜΑ: «ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΓΕΦΥΡΕΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ»: ΔΕΙΓΜΑΤΑ ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ ΜΕ ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΣΗΜΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΓΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΩΣΗΣ

Γ. Στασινός: Αντί να θυμόμαστε τα ιστορικά γεφύρια να φροντίσουμε να τα σώσουμε
Τα 2 έργα του ΤΕΕ για την παρακολούθηση και συντήρηση των νεότερων κατασκευών

Από τα πέτρινα γεφύρια, έως τις τοξωτές γέφυρες από ωπλισμένο σκυρόδεμα και τη γέφυρα INGLIS στην Αιτωλοακαρνανία, τα δείγματα του τεχνικού πολιτισμού της χώρας έχουν ξεχωριστή ιστορική σημασία, όπως αναδείχθηκε στο πλαίσιο της ημερίδας «Ιστορικές Γέφυρες της Ελλάδας» που πραγματοποιήθηκε πρόσφατα, κατά τη διάρκεια της οποίας ο **Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός** υπογράμμισε την ανάγκη συντήρησης και διάσωσής τους.

Κορυφαίοι καθηγητές, ανάμεσά τους ο Θεοδόσης Τάσιος και ο Μανόλης Κορρές καθώς και εκπρόσωποι του τεχνικού κόσμου παρουσίασαν δείγματα σημαντικών γεφυρών που υπάρχουν στην Ελλάδα, αναφέρθηκαν στην ιστορία τους και, μεταξύ άλλων, ανέλυσαν την κατάσταση που βρίσκονται και τις μεθόδους συντήρησης και διάσωσής τους.

Την ημερίδα διοργάνωσαν το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας και το Υπουργείο Πολιτισμού στο αμφιθέατρο του Μουσείου Ακρόπολης «Δημήτρης Παντεμαρής». Τον συντονισμό της εκδήλωσης είχε η **Δρ. Ανδρουλιδάκη Αμαλία, Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων ΥΠΠΟ**. Σημειώνεται ότι τις εργασίες άνοιξε ο καθηγητής Αρχαιολογίας και Διευθυντής του Μουσείου Ακρόπολης **Νίκος Σταμπολίδης** ο οποίος ανέφερε ότι το Μουσείο της Ακρόπολης «είναι το σπίτι της προστασίας και ανάδειξης όλων των ευρημάτων της Ακρόπολης και πιο πρόσφατα του Μουσείου κάτω από το Μουσείο, δηλαδή της ανασκαφής που γεφυρώνει το ανθρώπινο και το θείο».

Γ. Στασινός: Ευθύνη μας δεν είναι απλά να βλέπουμε τα γεφύρια, πρέπει και να τα συντηρούμε

Σύμφωνα με ρεπορτάζ της Έρως Δρίβα στο *economix.gr*, κατά τον χαιρετισμό του ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός υπογράμμισε την ανάγκη να συντηρηθούν και να διασωθούν τα ιστορικά γεφύρια της Ελλάδας, ενώ αναφέρθηκε σε δύο δράσεις του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, τις Έξυπνες Γέφυρες και το Εθνικό Μητρώο Υποδομών, για τις νεότερες κατασκευές.

Το πρόγραμμα Έξυπνες Γέφυρες που εξελίσσεται και τον επόμενο χρόνο θα έχει ολοκληρωθεί, έχει στόχο τη ζωντανή παρακολούθηση περίπου 250 σιδηροδρομικών και οδικών γεφυρών των Περιφερειών, προκειμένου να καταγράφεται η κατάστασή τους, να προλαμβάνονται τυχόν κίνδυνοι και να γίνονται οι συντηρήσεις τους. Μάλιστα, ο Γιώργος Στασινός εξέφρασε την ελπίδα το πρόγραμμα να επεκταθεί.

Σε ό,τι αφορά το Εθνικό Μητρώο Υποδομών που αναπτύσσεται παράλληλα με τον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη, ο Πρόεδρος του ΤΕΕ εξήγησε ότι πρόκειται για μία πλατφόρμα που ο κάθε «διοκτίτης» θα πρέπει να εισάγει τα στοιχεία μίας υποδομής, όπως είναι οι γέφυρες, ώστε να καταγράφεται, μεταξύ άλλων, πότε κατασκευάστηκαν και εάν συντηρούνται. Σημείωσε ότι είναι σημαντικό να συμπληρωθεί η πλατφόρμα και να διεδικήσει η χώρα στο ανώτατο επίπεδο ευρωπαϊκά κονδύλια για τη συντήρηση των υποδομών, που όπως παρατήρησε «δεν κόβουν κορδέλες» αλλά είναι εξαιρετικά σημαντική. Επανάλαβε ότι η συντήρηση είναι πιο σημαντική παρά τα νέα έργα. Σχετικά με τα ιστορικά γεφύρια της Ελλάδας ο Πρόεδρος του ΤΕΕ έκανε μία προσωπική αναφορά καθώς λόγω καταγωγής μεγάλωσε κοντά στο γεφύρι της Πλάκας και πρόσθεσε ότι θα πρέπει «αντί να τα θυμόμαστε να κοιτάζουμε να τα σώσουμε». «Ευθύνη μας δεν είναι απλά να τα βλέπουμε αλλά ο καθένας από τη θέση του να τονίζει ότι είναι ο πλούτος μας και πρέπει να τα συντηρούμε» συνέχισε ο Γιώργος Στασινός και τόνισε την ανάγκη να παραχθούν αποτελέσματα.

Σε χαιρετισμό που απέστειλε στην ημερίδα, ο **Γενικός Γραμματέας του Υπουργείου Πολιτισμού Γιώργος Διδασκάλου**, σημείωσε ότι οι ιστορικές γέφυρες αποτελούν μαρτυρίες πολιτισμού και συλλογικής μνήμης, ενώ σε όλη την ελληνική επικράτεια σώζονται γέφυρες από τα προϊστορικά χρόνια μέχρι σήμερα. «Τα έργα αυτά δεν εξυπνέτησαν μόνο πρακτικές ανάγκες μετακίνησης, εξέφρασαν επίσης την ικανότητα των κοινωνιών να δημιουργούν, να εκφράζονται και να αφήνουν το αποτύπωμά τους που αντέχει στον χρόνο» σημείωσε.

Υπογράμμισε την αξία του διεπιστημονικού διαλόγου γύρω από τις προκλήσεις διάσωσης, αποκατάστασης και ανάδειξης των ιστορικών γεφυρών της χώρας. «Η πρόοδος απαιτεί συνέργειες, τεκμηριωμένη επιστημονική γνώση και διαρκή συνεργασία με φορείς όπως το ΤΕΕ που συνεισφέρει αποφασιστικά με την εμπειρία του και την τεχνική του κατάρτιση» τόνισε και πρόσθεσε ότι «στόχος είναι να διαφυλάξουμε και να αναδείξουμε τις ιστορικές γέφυρες ως ενεργά στοιχεία του πολιτισμικού παρόντος και μέλλοντος που δεν είναι μόνο τεχνική πρόκληση αλλά και η

θηκή υποχρέωση απέναντι στις επόμενες γενιές που αξίζει να γνωρίσουν και να αγαπήσουν αυτές τις σιωπηλές αλλά και εύγλωττες κατασκευές».

Ιδιαίτερο ήταν το ενδιαφέρον για την ομιλία του **Ομότιμου Καθηγητή Ε.Μ.Π Θεοδόση Τάσιου** με θέμα: «Εύριπος: 2500

χρόνια συνεχούς γεφυρώσεως». Όπως παρατήρησε ο καθηγητής «το εύρος του Ευρίπου δεν ήταν ποτέ σταθερό, μεταβάλλονταν σχεδόν κάθε 50 χρόνια από ανθρώπινες παρεμβάσεις. Ωστόσο, είναι το μόνο τοποσώσιμο στον κόσμο που ξέρουμε να γεφυρώνεται συνεχώς επί 2.500 χρόνια».

Ο κ. Τάσιος ξεκίνησε την ιστορική αναδρομή από την εποχή που οι Χαλκιδείς αποσκήρτησαν από την Αθηναϊκή Συμμαχία και καθώς ανέμεναν τον ναυτικό αποκλεισμό της χερσονήσου «έσπευσαν να μπαζώσουν τον πορθμό» φτάνοντας σε σημείο όπου περνούσε μόνο ένα πλοίο. Το άνοιγμα ήταν περίπου 6 μέτρα και ενώνονταν με ξύλινη γέφυρα η οποία διέθετε δύο ζευγάρια τροχούς και μπορούσε να ανοιγοκλείνει με μικρή προσπάθεια, όπως εξήγησε ο καθηγητής.

Η ιστορική αναδρομή έφτασε μέχρι τα νεότερα χρόνια και τη λύση της συρταρωτής γέφυρας η οποία θα μπορούσε να «κρύβεται» μέσα σε δύο σήραγγες, απαντώντας στη λογική ότι «ουδείς δικαιούται να στερήσει μία σύγχρονη πόλη από το δικαίωμα που έχει να εκμεταλλεύεται πλήρως τις ακτές του πορθμού και να σέβεται πλήρως τον ουρανό της πόλης» όπως τόνισε ο κ. Τάσιος υπογραμμίζοντας ότι πρόκειται για «σχεδόν τη μόνη αστική κινητή γέφυρα». Η κατασκευή της έγινε με παράλληλη λειτουργία της προϊσχύουσας ιταλικής γέφυρας ώστε να μην εμποδίζεται η οδική κυκλοφορία και η ναυσιπλοΐα.

Στο πλαίσιο της ημερίδας, ο κ. Τάσιος αναφέρθηκε στην αισθητική των παλαιότερων κατασκευών σε σχέση με τις νεότερες σημειώνοντας ότι «οι γέφυρες μου δεν είναι όμορφες γιατί είναι ευθύγραμμο δοκάρια, αλλά υπακούουν μόνο στο πρώτο θεώρημα της αισθητικής να υπαγορεύσουν κάποια τάξη στο υποσυνείδητο. Δεν υπακούουν στο δεύτερο αξίωμα, στη διαποίκιση για να φέρει το αίσθημα της ελευθερίας που θέλει το υποσυνείδητο. Οι τοξωτές γέφυρες από ωπλισμένο σκυρόδεμα πληρούν και τα δύο αξιώματα. Η διαποίκιση δεν προσφέρεται σε μεγάλων κλίμακας έργα».

Από την πλευρά της η **Ελισάβετ Βιντζηλαίου Ομότιμη Καθηγήτρια Ε.Μ.Π.** στην ομιλία της με θέμα: «Γέφυρα Πλάκας και Γέφυρα Κόνιτσας: Τεκμηρίωση φέροντος οργανισμού και συμπεριφοράς» εστίασε στις εργασίες αποκατάστασης της ιστορικής Γέφυρας της Πλάκας μετά την κατάρρευση μεγάλου τμήματος τον Φεβρουάριο του 2015.

Συνέχεια στη σελ 4

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΦΙΕΡΩΜΑ: «ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΓΕΦΥΡΕΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ»: ΔΕΙΓΜΑΤΑ ΤΟΥ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ ΜΕ ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΣΗΜΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΓΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΩΣΗΣ

Συνέχεια από σελ 3

Κατασκευασμένη το 1866 από τον γεφυροποιό Μπέκα, και με άνοιγμα 40 μέτρα, η ιστορική γέφυρα είχε «αντισταθεί» κατά την απόπειρα ανατίναξης το 1944 από τον γερμανικό στρατό.

Οι εργασίες αποκατάστασης με παρόμοια υλικά ολοκληρώθηκαν τον Ιανουάριο του 2020. Κατά τη διάρκεια της μελέτης, τα υδραυλικά στοιχεία απέδειξαν, σύμφωνα με την καθηγήτρια ότι η πλημύρα του 2015 δεν ήταν ακραίο φαινόμενο και η υγιής γέφυρα δεν κινδύνευε από ένα τέτοιο φαινόμενο. Αντίθετα ήδη από το 1995 είχαν αποτυπωθεί οι βλάβες που είχε το γεφύρι όπως οι πολλές ρωγμές γύρω από περιοχή ανατίναξης το 1944, ενώ «η υποσκαφή του θεμελίου είχε οδηγήσει σε παραμόρφωση της γέφυρας» όπως παρατήρησε η καθηγήτρια σχολιάζοντας ότι «εάν είχαμε φροντίσει θα μπορούσε αυτή η γέφυρα να μην είχε καταρρεύσει».

Η ίδια εξέφρασε τον θαυμασμό της για την τόλμη των γεφυροποιών που κατασκεύασαν το γεφύρι της Πλάκας.

Με θέμα γενικά τη γεφυροποιία ο **Μανόλης Κορρές Ομότιμος Καθηγητής Ε.Μ.Π.**, παρουσίασε ξεχωριστά δείγματα γεφυρών παγκοσμίως, ενώ επέμεινε στη σημασία του εύλιου καλουπιού και της προετοιμασίας της κατασκευής που συχνά δεν αναγνωρίζεται.

Παρουσίασε στοιχεία της Γέφυρας Βλαχορράφτη με χαρακτηριστικά στηθαία από υλικό που είναι σχεδόν μάρμαρο και βρίσκεται σε τεράστιο ύψος πάνω από το νερό, σε φεράγγι με πλάτος μόλις 10 μέτρα. Σύμφωνα με τον κ. Κορρέ, χτίστηκε από λαγκαδινοί μαστόρους χωρίς να έχει κοντά κάποια διάβαση ή προγενέστερη γέφυρα που θα βοηθούσε στην κατασκευή. Αυτό, σύμφωνα με την παράδοση, όπως ανέφερε ο καθηγητής, οδήγησε στη δημιουργία μίας σχοι-

νογέφυρας με κάμποσα χιλιόμετρα τριχιάς και γερούς πασάλους. Το είδος αυτό της εργοταξιακής γέφυρας επέτρεπε στους μαστόρους να εργάζονται και από τις δύο πλευρές, ενώ η σχοινογέφυρα ήταν ακαμψοποιημένη με μαδέρια και δύο ιστούς που συναντιούνταν σε ένα σημείο σχηματίζοντας ένα ισοσκελές τρίγωνο.

Μιλώντας στην ημερίδα ο **Χρήστος Γιαννέλος, MSc Πολιτικός Μηχανικός**, με θέμα την «Προστασία και Αποκατάσταση Ιστορικών Λιθινών, Γεφυρών, Κρίσιμες Παράμετροι – Πρόσφατα Παραδείγματα» αναφέρθηκε σε καταρρεύσεις γεφυρών εκτός αυτού της Πλάκας, τονίζοντας την ανάγκη δημιουργίας πλαισίου προστασίας και αποκατάστασης.

Από την πλευρά του ο **MSc Αρχιτέκτονας Μηχανικός Χρήστος Τάκος** αναφέρθηκε στις αρχές και τη μεθοδολογία των μελετών αποκατάστασης με αφορμή τις Γέφυρες Ξροκαμπίου, Νερούτσου, Πλάκας και Κερίτη, ενώ υπογράμμισε την ανάγκη εξαντλητικής τεκμηρίωσης της ιστορικής κατασκευής πριν την ανακατασκευή μνημείων τεχνικού πολιτισμού.

Ο **Βασίλειος Κασκάνης, Προϊστάμενος ΥΝΜΤΕΗΒΙΔΜ ΥΠΠΟ**, εστίασε στη «Μελέτη και Εργασίες Αποκατάστασης Γέφυρας Σπανού Γρεβενών», το μεγαλύτερο σωζόμενο γεφύρι της Δυτικής Μακεδονίας με μήκος 90 μέτρων και πλάτος έως 4 μέτρα. Κατασκευάστηκε το 1846, ενώ στα ιδιαίτερα ευρήματα που υπάρχουν στη γέφυρα είναι ένα τεκτονικό χάραγμα, δύο λιθοσκόπια με μορφή ομφαλού, η χρονολογία κατασκευής, ο σιδερένιος κρίκος για ανάρτηση καμπάνας και μία κόκη.

Στις πιο συνηθισμένες βλάβες και στους κινδύνους που αντιμετωπίζουν τα ιστορικά γεφύρια στις περιοχές Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Νοτίου Ιονίου» αναφέρθηκε ο **Χρήστος Κολώνας, Πολιτικός Μηχανικός ΥΝΜΤΕΔΕΠΝΙ ΥΠΠΟ**. Όπως εξήγησε αυτές είναι κυρίως η βλάστηση, η

αποδυνάμωση θεμελίωσης, η ανθρώπινη δραστηριότητα και η κλιματική αλλαγή.

Τα λιθινα γεφύρια δεν ήταν τα μόνα που απασχόλησαν την ημερίδα καθώς ο **Νικόλας Παπαγιάννης, Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.**, αναφέρθηκε στις «Τοξωτές Γέφυρες Οπλισμένου Σκυροδέματος στην Ελλάδα». Η μετάβαση στο ωπλισμένο σκυρόδεμα ξεκίνησε από τα τέλη του 19ου αιώνα. Στην Ελλάδα έχει καταγραφεί οκτώ τέτοιες τοξωτές γέφυρες: γέφυρα Αρίστης, γέφυρα Ελευθεροχωρίου, γέφυρα Βιστρίζας, γέφυρα Διοπάτων, γέφυρες Κοσκάρδας, γέφυρα Ζεμενού ή Τούμης και νέα Γέφυρα Καρύταινας που είναι η μεγαλύτερη όλων. Η συγκεκριμένη γέφυρα μελετήθηκε το 1960 και κατασκευάστηκε ένα χρόνο αργότερα, ενώ «έγινε πρακτικώς πάνω από το βυζαντινό γεφύρι». Διαθέτει τέσσερα τόξα και χαλύβδινες αρθρώσεις.

Για την ιστορία των γεφυρών τύπου INGLIS στην Ελλάδα και συγκεκριμένα στον Εύνο, μίλησε ο **Θεόδωρος Κάντζος, Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.** Πρόκειται για γέφυρες που εξελίχθηκαν κυρίως από το 1914 έως το 1920 και είχαν κύριο χαρακτηριστικό την ταχύτητα συναρμολόγησης, ένα σημαντικό πλεονέκτημα σε καιρούς πολέμου.

Στο χωριό Ελατόβρυση, στην Αιτωλοακαρνανία σώζεται από το 1957 ένα μοναδικό παγκοσμίως ακέραιο δείγμα του αρχικού τύπου των γεφυρών INGLIS. Για τον λόγο αυτό κηρύχθηκε ως μνημείο, ενώ σήμερα βρίσκεται σε ετοιμορροπία.

Ο **Άρης Ποζιόπουλος, τ. Προϊστάμενος Μελετών Μεταβυζαντινών Μνημείων ΔΑΒΜΜ ΥΠΠΟ**, μίλησε για τη διάσωση της γέφυρας De Bosset στο Αργοστόλι, σημειώνοντας ότι έχει την ιδιαιτερότητα να είναι η πιο μακρά της Ευρώπης, με μήκος 690 μέτρα.

OECD REPORT: ΝΑΝΟΥΛΙΚΑ ΚΑΙ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ ΜΕ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ

Το νέο report του Organisation for Economic Co-operation and Development (OECD) με τίτλο “Safe and sustainable by design tools, integrative systems and platforms for nanomaterials and nano-enabled products” δημοσιεύθηκε στις 12 Δεκεμβρίου 2025 και έρχεται να ενισχύσει τη διεθνή συζήτηση γύρω από την ασφαλή και βιώσιμη ανάπτυξη των νανοϋλικών και των προϊόντων που τα ενσωματώνουν, ενθαρρύνει ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ.

Η έκθεση εντάσσεται στη σειρά OECD Series on the Safety of Manufactured Nanomaterials and other Advanced Materials και βασίζεται στο πλαίσιο Safe and Sustainable by Design (SSbD), καθώς και στο Safer and Sustainable Innovation Approach (SSIA). Στόχος της είναι να βοηθήσει ερευνητές, μηχανικούς και επιχειρήσεις να λαμβάνουν καλύτερες απο-

φάσεις ήδη από τα πρώτα στάδια του σχεδιασμού, όταν τα διαθέσιμα δεδομένα είναι περιορισμένα αλλά οι επιλογές καθορίζουν σε μεγάλο βαθμό την ασφάλεια και τη βιωσιμότητα του τελικού προϊόντος.

Το report συγκεντρώνει και αξιολογεί εργαλεία, ολοκληρωμένα συστήματα και ψηφιακές πλατφόρμες που υποστηρίζουν τον σχεδιασμό, την εκτίμηση κινδύνου και τη συνολική αξιολόγηση βιωσιμότητας. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στο πώς μπορούν να συνδυαστούν περιβαλλοντικές, κοινωνικές και οικονομικές παράμετροι, ώστε η καινοτομία στα νανοϋλικά να ευθυγραμμίζεται με ευρύτερους πολιτικούς και αναπτυξιακούς στόχους σε παγκόσμιο επίπεδο.

Για τους μηχανικούς, το κείμενο λειτουργεί ως πρακτικός οδηγός επιλογής κατάλληλων εργαλείων, δείχνοντας ποια

δεδομένα απαιτούνται και ποιες λύσεις υπάρχουν σήμερα για την ενσωμάτωση της ασφάλειας και της βιωσιμότητας «από τον σχεδιασμό». Με αυτόν τον τρόπο, το OECD φιλοδοξεί να ενισχύσει την ικανότητα της βιομηχανίας να αναπτύσσει προηγμένα υλικά με υπευθυνότητα, μειώνοντας πιθανούς κινδύνους για τον άνθρωπο και το περιβάλλον, χωρίς να ανακόπτεται η καινοτομία.

Το πλήρες κείμενο της έκθεσης είναι διαθέσιμο εδώ: https://www.oecd.org/en/publications/safe-and-sustainable-by-design-tools-integrative-systems-and-platforms-for-nanomaterials-and-nano-enabled-products_e411a4b7-en.html

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ 2025-2026: ΟΙ ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΟΙ ΑΝΤΟΧΕΣ ΜΙΑΣ ΚΡΙΣΙΜΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

Η αυγή του 2026 βρίσκει την αγορά ακινήτων στο επίκεντρο του δημόσιου διαλόγου και του ενδιαφέροντος των ελληνικών νοικοκυριών. Η κατοικία, είτε ως βασική ανάγκη είτε ως επενδυτική επιλογή, επηρεάζει άμεσα τον οικογενειακό προγραμματισμό, το διαθέσιμο εισόδημα και την ποιότητα ζωής, ενώ ταυτόχρονα λειτουργεί ως βασικός δείκτης για την ευρύτερη πορεία της οικονομίας. Οι εξελίξεις στις τιμές, στα μισθώματα, στη διαθεσιμότητα ακινήτων και στη δραστηριότητα της κατασκευής διαμορφώνουν ένα σύνθετο περιβάλλον, στο οποίο οι αποφάσεις των νοικοκυριών, των επενδυτών και της πολιτείας αποκτούν ιδιαίτερη βαρύτητα, τονίζονται σε ρεπορτάζ του ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Όπως επισημαίνεται στην ενδιάμεση έκθεση της ΤτΕ, στη διάρκεια του 2025 η ελληνική αγορά ακινήτων συνέχισε να προσελκύει το επενδυτικό ενδιαφέρον, τόσο το εγχώριο όσο και από το εξωτερικό, ειδικά για τους τομείς της κατοικίας, της φιλοξενίας, αλλά και των γραφείων υψηλών προδιαγραφών με βιοκλιματικά χαρακτηριστικά. Οι τιμές των κατοικιών κατέγραψαν περαιτέρω αύξηση, η προσφορά ωστόσο νέων κατοικιών παρέμεινε περιορισμένη, καθώς η εκκίνηση νέων κατασκευαστικών έργων επηρεάστηκε από τις εκκρεμότητες στο ρυθμιστικό πλαίσιο και το αυξημένο κόστος κατασκευής.

Το ζήτημα της στεγαστικής προσιτότητας, επισημαίνει η ΤτΕ, τίθεται με ιδιαίτερη έμφαση κατά την τρέχουσα περίοδο, εξαιτίας των αυξήσεων όχι μόνο των αγοραίων αδειών των κατοικιών, αλλά και των μισθωμάτων, ιδιαίτερα στα μεγάλα αστικά κέντρα. Για την αντιμετώπιση του ζητήματος, η πολιτεία έχει ήδη υλοποιήσει ή εξαγγείλει πρωτοβουλίες όπως τα προγράμματα «Σπίτι μου Ι και ΙΙ», την επιδότηση ενοικίου, τη μείωση της φορολογίας για κύριες κατοικίες σε μικρούς οικισμούς και την αξιοποίηση δημόσιων ακινήτων για κοινωνική κατοικία.

Παράλληλα, η δέσμη μέτρων που ανακοινώθηκε στο τέλος του έτους και θα εξειδικευθεί εντός του 2026 προσαρμόζεται, μεταξύ άλλων, στη στήριξη της προσφοράς κατοικίας, δίνοντας έμφαση στη δυνατότητα οικιστικής αξιοποίησης σε ανενεργά επαγγελματικές χρήσεις ακίνητα και στην αναβάθμιση υφιστάμενων παλαιότερων κατοικιών. Αν και οι παρεμβάσεις αυτές συνιστούν βήματα προς τη σωστή κατεύθυνση, ενδέχεται να έχουν περιορισμένη βραχυπρόθεσμη αποτελεσματικότητα, καθώς ορισμένες από αυτές τείνουν να ενισχύουν τη ζήτηση, ενώ άλλες προϋποθέτουν μακρό χρονικό ορίζοντα υλοποίησης. Στην αγορά κατοικιών, σημαντικοί ετήσιοι ρυθμοί αύξησης στις τιμές των διαμερισμάτων συνέχισαν να καταγράφονται σε επίπεδο χώρας έως και το γ' τρίμηνο του 2025, ωστόσο με

σημαντική επιβράδυνση έναντι των αντίστοιχων τριμήνων του προηγούμενου έτους.

Με βάση τα στοιχεία εκτιμήσεων που συλλέγονται από την Τράπεζα της Ελλάδος, το εννεάμηνο του 2025 οι τιμές των διαμερισμάτων (σε ονομαστικούς όρους) αυξήθηκαν κατά 7,5%, έναντι αύξησης κατά 9,7% το αντίστοιχο διάστημα του 2024. Κατά παλαιότητα, η αύξηση των τιμών για τα παλαιά διαμερίσματα, δηλ. ηλικίας άνω των 5 ετών, ήταν εντονότερη (7,7%) έναντι των νέων διαμερισμάτων (7,3%). Στους επιμέρους δείκτες κατά γεωγραφική περιοχή, αισθητά υψηλότερους ρυθμούς αύξησης σε σχέση με το μέσο ετήσιο ρυθμό για το σύνολο της Ελλάδος καταγράφηκαν στη Θεσσαλονίκη, στις άλλες μεγάλες πόλεις και στις λοιπές περιοχές της χώρας (9,7%, 8,5% και 8,9% αντίστοιχα), ενώ η Αθήνα κατέγραψε ηπιότερο μέσο ετήσιο ρυθμό (6,1%). Παρά την αύξηση που σημειώνεται στις αξίες των διαμερισμάτων, μικτές τάσεις καταγράφονται στους συναφείς δείκτες της αγοράς κατοικίας. Πιο συγκεκριμένα, ελαφρώς συγκρατημένο παρατηρείται το επενδυτικό ενδιαφέρον από το εξωτερικό σε σχέση με πέρυσι, σύμφωνα με τα πιο πρόσφατα δημοσιευμένα στοιχεία του προγράμματος Golden Visa, καθώς και των καθαρών εισπράξεων από ξένες άμεσες επενδύσεις για αγοραπωλησίες ακινήτων.

Η οικοδομική δραστηριότητα για κατοικίες σε επίπεδο χώρας (στοιχεία ΕΛΣΤΑΤ) την περίοδο Ιανουαρίου-Αυγούστου 2025 κατέγραψε υποχώρηση στους ετήσιους ρυθμούς μεταβολής της, τόσο ως προς τον αριθμό των νέων αδειών όσο και ως προς το δομήσιμο όγκο (-24,5% και -25,6% αντίστοιχα). Παράλληλα, το πρώτο εννεάμηνο του 2025 το συνολικό κόστος κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών συνέχισε να αυξάνεται σε ετήσια βάση, αν και με βραδύτερο ρυθμό (2,9%).

Επίσης, τους πρώτους δέκα μήνες του 2025 καταγράφηκε αύξηση στο συνολικό ύψος των νέων στεγαστικών δανείων (σε ετήσια βάση 45,8%), ωστόσο η τραπεζική χρηματοδότηση παραμένει σε χαμηλά επίπεδα. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Έρευνας Τραπεζικών Χορηγήσεων (γ' τρίμηνο 2025), παρατηρείται μείωση της ζήτησης στεγαστικών δανείων για δεύτερο συνεχές τρίμηνο, έναντι έντονης αύξησης που είχε καταγραφεί το α' τρίμηνο του 2025. Αντίθετα, θετικές εξελίξεις καταγράφονται στις επενδύσεις σε κατοικίες (εποχικώς διορθωμένα στοιχεία ΕΛΣΤΑΤ, σε σταθερές τιμές), οι οποίες σημείωσαν το πρώτο εννεάμηνο του 2025 ετήσιο ρυθμό ανόδου 14,5% (2,8% ως ποσοστό του ΑΕΠ).

Τέλος, οι θετικές επιχειρηματικές προσδοκίες για την κατασκευή κατοικιών (στοιχεία ΙΟΒΕ με βάση μελέτη για λογαριασμό του ΤΜΕΔΕ) ενισχύονται περαιτέρω το ενδεκάμηνο

του 2025 (7,6% σε ετήσια βάση). Στον κλάδο των επαγγελματικών ακινήτων, με βάση τους δείκτες που δημοσιεύει η Τράπεζα της Ελλάδος, το πρώτο εξάμηνο του 2025 οι τιμές των γραφείων και των καταστημάτων υψηλών προδιαγραφών σε επίπεδο χώρας κατέγραψαν επιβράδυνση, με τους ρυθμούς αύξησης να εκτιμώνται σε 0,5% και 1,1%, αντίστοιχα, σε σχέση με το αμέσως προηγούμενο εξάμηνο. Στην Αθήνα οι ρυθμοί αύξησης των τιμών επαγγελματικών ακινήτων υψηλών προδιαγραφών ήταν ελαφρώς υψηλότεροι και συγκεκριμένα 0,9% για τα γραφεία και 1,5% για τα καταστήματα. Περιορισμένες αυξήσεις καταγράφηκαν και στα μισθώματα γραφείων και καταστημάτων όλων των κατηγοριών, σε σύγκριση με το δεύτερο εξάμηνο του 2024, οι οποίες ανήλθαν σε 0,3% και 0,4% αντίστοιχα, σε επίπεδο χώρας. Το πρώτο οκτάμηνο του 2025 η κατασκευαστική δραστηριότητα για ακίνητα επαγγελματικής χρήσης (στοιχεία ΕΛΣΤΑΤ) κατέγραψε μείωση στον αριθμό νέων αδειών, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους, και αύξηση σε όρους δομήσιμου όγκου (-12,5% και 7,6% αντίστοιχα).

Παρά τις θετικές εξελίξεις, η ελληνική αγορά ακινήτων, όπως εκτιμά η ΤτΕ, συνεχίζει να περιορίζεται από γραφειοκρατικές διαδικασίες και θεσμικές και διοικητικές καθυστερήσεις. Για τη διατήρηση του ενδιαφέροντος και των θετικών προοπτικών απαιτούνται περαιτέρω βήματα με στόχο την απλοποίηση των διαδικασιών σε όλα τα στάδια της αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας, ώστε να αποδεσμευθούν ακίνητα και επενδύσεις που θα δώσουν λύση στο ζήτημα της περιορισμένης προσφοράς και θα επιτρέψουν την ανάπτυξη σε τοπικό επίπεδο αλλά και σε επίπεδο χώρας. Τέλος, εκτιμάται ότι θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στη διαχείριση των νέων συνθηκών που δημιουργούνται ειδικά στην ευρύτερη περιοχή της Αθήνας, όπου συγκεντρώνεται σημαντικό μέρος του πληθυσμού της χώρας, αλλά και της επενδυτικής δραστηριότητας.

Κατασκευαστικός κλάδος

Σε αυτό το σκληρό έντονης κινητικότητας στην αγορά ακινήτων, ο ρόλος του κατασκευαστικού κλάδου αποκτά ιδιαίτερη σημασία. Η παραγωγή νέων κατοικιών και υποδομών, οι επενδύσεις, το κόστος κατασκευής και το θεσμικό περιβάλλον συνδέονται άμεσα με τη διαθεσιμότητα ακινήτων και τη στεγαστική προσιτότητα, επηρεάζοντας συνολικά τη δυναμική της οικονομίας και τις αναπτυξιακές της προοπτικές.

Συνέχεια στη σελ 6

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ 2025-2026: ΟΙ ΠΡΟΚΛΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΟΙ ΑΝΤΟΧΕΣ ΜΙΑΣ ΚΡΙΣΙΜΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

Συνέχεια από σελ 5

Τα πρόσφατα διαθέσιμα στοιχεία αποτυπώνουν μια περίοδο έντονης κινητικότητας για τον κατασκευαστικό κλάδο, με βασικά χαρακτηριστικά τη σημαντική αύξηση των επενδύσεων, τη συνεχιζόμενη άνοδο των τιμών των κατοικιών, τις θετικές προοπτικές ανάπτυξης, αλλά και παραμέτρους όπως το ιστορικά υψηλό ανεκτέλεστο έργο και το αυξημένο κόστος κατασκευής. Τα μεγέθη της τελευταίας πενταετίας καταδεικνύουν μια σταθερή ανοδική πορεία: η αξία παραγωγής ανήλθε σε 7,1 δισ. ευρώ το 2020, σε 10 δισ. ευρώ το 2021, σε 12,4 δισ. ευρώ το 2022, σε 14,4 δισ. ευρώ το 2023 και σε 15,7 δισ. ευρώ το 2024.

Ιδιαίτερη βαρύτητα έχει η ενίσχυση της συνολικής αξίας παραγωγής των κατασκευών, η οποία από 8 δισ. ευρώ το 2018 και 10,7 δισ. ευρώ το 2015 έχει φτάσει σήμερα τα 15,7 δισ. ευρώ. Από το ποσό αυτό, περίπου 6,15 δισ. ευρώ κατευθύνονται στην κατασκευή κατοικιών, ενώ τα υπόλοιπα 9,59 δισ. ευρώ αφορούν λοιπά κτίρια και έργα υποδομών. Όπως έχει τονίσει σε δημόσιες παρεμβάσεις του ο πρόεδρος του ΤΜΕΔΕ Κωνσταντίνος Μακέδος, ο κατασκευαστικός κλάδος διανύει περίοδο έντονης δραστηριότητας, χωρίς ωστόσο να απουσιάζουν οι προκλήσεις. Οι προκλήσεις αυτές σχετίζονται με χρόνιες αδυναμίες της γραφειοκρατίας και με στρεβλώσεις που εξακολουθούν να επηρεάζουν τη λειτουργία της αγοράς.

Παρά τη θετική εικόνα, η Ελλάδα εξακολουθεί να καταγράφει το χαμηλότερο ποσοστό επενδύσεων σε κατασκευές ως ποσοστό του ΑΕΠ στην Ευρωπαϊκή Ένωση, μόλις στο 6%, όταν ο ευρωπαϊκός μέσος όρος διαμορφώνεται στο 10,9%. Κρίσιμο σημείο παραμένει, όπως έχει αναφέρει και ο κ. Μακέδος, το θεσμικό πλαίσιο του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού. Η αβεβαιότητα που προέκυψε μετά την απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας και την αναμενόμενη αναπροσαρμογή της νομοθεσίας, σε συνδυασμό με την αναστολή έκδοσης αδειών που αξιοποιούσαν τα κίνητρα του ΝΟΚ, οδήγησε σε πτώση της οικοδομικής δραστηριότητας κατά 51% το πρώτο τρίμηνο του 2025. Οι επιπτώσεις αυτής της εξέλιξης εκτιμάται ότι θα αποτυπωθούν κυρίως στη δραστηριότητα του 2026.

Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις, η αξία παραγωγής έργων υποδομών και κατοικιών το 2026 αναμένεται να διαμορφωθεί περίπου 20% υψηλότερα σε σχέση με το 2024, αγγίζοντας τα 18,8 δισ. ευρώ. Για την περίοδο 2027-2030 έχουν ήδη σχεδιαστεί ή βρίσκονται σε φάση ωρίμανσης έργα συνολικού προϋπολογισμού που υπερβαίνει τα 10 δισ. ευρώ, είτε μέσω δημοπρατήσεων είτε μέσω συμπράξεων δημόσιου και ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ). Στη μετά Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας εποχή, το ζητούμενο μετατοπίζεται στη δημιουργία υπεραξιών και κεφαλαίων που θα λειτουργήσουν ως μοχλός για τη συνέχιση των επενδύσεων σε υποδομές. Ο στόχος είναι η διαμόρφωση μιας αγοράς που θα στηρίζεται

στη δυναμική ανάπτυξη, την εξωστρέφεια και τη συνέχιση των μεταρρυθμίσεων, με αυξανόμενη συμμετοχή των ιδιωτικών επενδύσεων και ευθυγράμμιση με τις εθνικές και κοινωνικές προτεραιότητες. Στο πρόσφατο συνέδριο του ΤΜΕΔΕ αναδείχθηκαν οι σύνθετες προκλήσεις της εποχής και οι στρατηγικές που συνδέουν την τεχνολογική καινοτομία με τη χρηματοδότηση και τη θεσμική συνεργασία. Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στην ανάγκη ενσωμάτωσης του κλιματικού κινδύνου στον σχεδιασμό των υποδομών και των επενδύσεων. Οι υποδομές, σύμφωνα με τα συμπεράσματα του συνεδρίου, πέρα από τη στενή έννοια των έργων, λειτουργούν ως παράγοντας ανθεκτικότητας απέναντι στην κλιματική κρίση, στα ακραία καιρικά φαινόμενα, στις διαταραχές των αλυσίδων εφοδιασμού και στην ενεργειακή αβεβαιότητα. Ταυτόχρονα, αποτελούν κρίσιμο εργαλείο ενίσχυσης της παραγωγικότητας, της ανταγωνιστικότητας και της οικονομικής ισχύος της χώρας. Σε αυτό το πλαίσιο, καθίσταται σαφές ότι ούτε η πολιτεία ούτε ο τεχνικός κόσμος μπορούν να αγνοήσουν την κλιματική πρόκληση, αλλά και τη δυναμική των επενδύσεων που δημιουργούν νέες θέσεις εργασίας και στηρίζουν έναν βιώσιμο και ανθεκτικό αναπτυξιακό δρόμο. Όπως επισημάνθηκε, ο θεσμικός διάλογος και η χάραξη ενός ρεαλιστικού οδικού χάρτη, που γεφυρώνει τη γνώση με την πράξη και την καινοτομία με την κοινωνική ευθύνη, παραμένουν καθοριστικοί παράγοντες για το μέλλον του κλάδου.

ΠΟΜΙΔΑ ΠΡΟΣ ΑΑΔΕ: ΟΙ ΑΠΟΨΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΜΗΤΡΩΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Τις απόψεις της για τα θέματα που σχετίζονται με την επερχόμενη λειτουργία του Μητρώου Ιδιοκτησίας και Διαχείρισης Ακινήτων (Μ.Ι.Δ.Α.) και τις προτάσεις της για τη βελτίωση της λειτουργικότητας της σχετικής διαδικασίας, ώστε να μην αιφνιδιαστούν οι φορολογούμενοι και οι φοροτεχνικοί τους, διατύπωσε η ΠΟΜΙΔΑ με επιστολή της προς τον Διοικητή της ΑΑΔΕ Γιώργο Πιτσιλή. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στο κείμενο της επιστολής η ΠΟΜΙΔΑ προτείνει να ληφθούν υπόψη οι εξής προτάσεις της:

1. Η πλατφόρμα να ανοίξει μόνον όταν είναι βέβαιο ότι έχουν αντιμετωπιστεί και επιλυθεί όσο γίνεται περισσότερα προβλήματα από τα πολλά που παρουσιάζονται στην τεράστια προσπάθεια «σύζευξης» δύο εντελώς διαφορετικών συστημάτων (Κτηματολογίου και Ε9) καθώς και η διαλειτουργικότητά τους με δεδομένα που αντλούνται από άλλα πληροφοριακά συστήματα άλλων αρχών και φορέων, τα οποία έχουν διαφορετική λειτουργική και θεσμική αφετηρία. Μία πρόωρη έναρξη ενδέχεται να δημιουργήσει πολύ μεγαλύτερο πρόβλημα από μια σύντομη καθυστέρηση.

2. Κατά το πρώτο δίμηνο της λειτουργίας της η πλατφόρμα να ανοίξει χωρίς υποχρεωτικές προθεσμίες και διαδικασίες, ώστε

αντιστοιχίζοντας ένα-ένα τα ακίνητά τους, να εξοικειωθούν οι φορολογούμενοι και οι φοροτεχνικοί με τις διαδικασίες και τις ιδιαιτερότητές της. Να ληφθεί δηλαδή υπόψη και ότι ιδιαίτερα στην αρχή του έτους, οι φορολογικές συναλλαγές-υποχρεώσεις είναι υπέρογκες, (ΕΝΦΙΑ, έναρξη φορολογικών δηλώσεων, τροποποιήσεις μισθωτηρίων για χορήγηση επιδομάτων κ.τ.λ.), και δεν θα πρέπει να «μπλοκαριστούν» από την υποχρεωτική επίλυση δυσχερών ζητημάτων αντιστοίχισης των ακινήτων.

3. Η πλήρης αντιστοίχιση του συνόλου των ιδιοκτησιών δεν θα πρέπει να υπόκειται σε κανενός είδους ασφυκτικές προθεσμίες, δεδομένου του μεγάλου απαιτούμενου χρόνου για την ολοκλήρωσή της εκ μέρους των ιδιοκτητών και των φοροτεχνικών τους, που ενδέχεται να χρειαστεί να εκταθεί έως και το τέλος του 2026.

4. Σε κάθε περίπτωση, η έναρξη παραγωγικής διαδικασίας του ΜΙΔΑ δεν θα πρέπει να περιλαμβάνει την εφαρμογή των Πληροφοριακών Στοιχείων Μισθώσεων Ακινήτων, έως ότου ιδιοκτήτες και φοροτεχνικοί εξοικειωθούν πλήρως με τη λειτουργία της πλατφόρμας.

5. Η υπάρχουσα βάση δεδομένων των Πληροφοριακών Στοι-

χείων Μισθώσεων Ακινήτων θα πρέπει να παραμείνει προσβάσιμη, καθόσον το αρχείο της αφορά τεράστιο αριθμό ενεργείων μισθώσεων κάθε είδους ακινήτων.

6. Θα πρέπει να επανεξεταστούν εξ' υπαρχής και να περιοριστούν τα ποικίλα διοικητικά πρόστιμα των 100Ευρο κλπ. που επιβάλλονται σε κάθε είδους καθυστερήσεις συμμόρφωσης με προθεσμίες υποβολής διαφόρων δηλώσεων προς την ΑΑΔΕ, πολλές από τις οποίες δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα των φορολογουμένων αλλά τρίτων, συνήθως άλλων αρχών ή φορέων, και γενικότερα δεν συνάδουν με το πνεύμα χρηστής διοίκησης που χαρακτηρίζει την λειτουργία της ΑΑΔΕ.

Τέλος, επισημαίνει η ΠΟΜΙΔΑ, όπως ακριβώς συνέβη και το έτος 2020 με τη διόρθωση των αδήλων εμβάδων προς τους Ο.Τ.Α., αν οι τυχόν διορθώσεις που θα χρειαστεί να κάνουν οι φορολογούμενοι κατά τη διαδικασία αντιστοίχισης των περιουσιακών τους στοιχείων, οδηγήσουν σε προσαύξηση εμβάδων κλπ., θα πρέπει οπωσδήποτε να νομοθετηθεί ότι δεν θα συνεπάγονται αναδρομικές φορολογικές χρεώσεις, ώστε αυτό να μην αποτελέσει αντικίνητρο στην ορθή αναγραφή των πραγματικών εμβάδων όλων των ακινήτων.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ, ΕΠΙΔΟΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ

Συνέντευξη της υπουργού Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

Η υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας Δόμνα Μιχαηλίδου, μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, λίγες ημέρες μετά τον ερχομό του νέου έτους, θέτει ως προτεραιότητα για το 2026 το δημογραφικό ζήτημα, το οποίο όπως σημειώνει «επηρεάζει την οικονομία, την κοινωνική συνοχή, την ανάπτυξη, το ασφαλιστικό σύστημα και, τελικά, την ικανότητα διασφάλισης ίσων ευκαιριών για όλους». Επίσης, αναφέρεται στη στεγαστική κρίση, τονίζοντας ότι εξελίσσεται ένα σχέδιο με πλήθος κυβερνητικών παρεμβάσεων, στις οποίες προστίθενται ακόμη έξι νέες παρεμβάσεις, που ανακοίνωσε προσφάτως ο πρωθυπουργός, «όλες με έναν κοινό στόχο: να αυξηθεί γρήγορα η προσφορά κατοικιών». Η υπουργός, αναδεικνύει και τις πρωτοβουλίες του υπουργείου για την ανασωστική της περιφέρειας, που μαρμαζώνει και τις δράσεις για τα δικαιώματα της γυναίκας και την προστασία της από κακοποιητικές συμπεριφορές, ενώ σχετικά με τη μείωση των γεννήσεων, παραδέχεται ότι αυτό οφείλεται στην ανασφάλεια για το μέλλον και υποστηρίζει με έμφαση ότι «πρέπει να ξαναχτίσουμε ένα αίσθημα σταθερότητας και προοπτικής».

Ακολουθεί η συνέντευξη της υπουργού Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας Δόμνας Μιχαηλίδου στο ΑΠΕ-ΜΠΕ και τον δημοσιογράφο Χάρη Αναγνωστάκη

- Ποιες είναι οι προτεραιότητες του υπουργείου σας για το 2026;

Οι προτεραιότητές μας απαντούν στην πραγματικότητα που διαμορφώνει το αύριο της χώρας: το δημογραφικό. Αν και συχνά αποφεύγουμε να μιλήσουμε γι' αυτό, επειδή μάς φαίνεται κάτι μακρινό, το δημογραφικό είναι εδώ και επηρεάζει την οικονομία, την κοινωνική συνοχή, την ανάπτυξη, το ασφαλιστικό σύστημα και, τελικά, την ικανότητα διασφάλισης ίσων ευκαιριών για όλους.

Η στέγη είναι καθοριστική για την αντιμετώπισή του. Όταν η κατοικία είναι απρόσιτη, η δημιουργία οικογένειας αναβάλλεται επ' αόριστον. Γι' αυτό επενδύουμε στην αύξηση του στεγαστικού αποθέματος, αλλά και σε προγράμματα που διευκολύνουν τη δανειοδότηση.

Η απόκτηση παιδιών είναι επίσης ένα θέμα στο οποίο δίνουμε προτεραιότητα, δεν εξαρτάται όμως μόνο από τα οικονομικά. Σχετίζεται με το αν μια κοινωνία στηρίζει τους γονείς από την πρώτη μέρα: υπηρεσίες φροντίδας, πρώιμη παιδική παρέμβαση, εργασιακό περιβάλλον που δεν τιμωρεί αλλά διευκολύνει τη γονεϊκότητα.

Και βέβαια, δεν πρέπει να ξεχνάμε ότι το δημογραφικό αφορά τους παππούδες και τις γιαγιάδες μας αλλά και τα άτομα με αναπηρία. Καμία δημογραφική πολιτική δεν αποδίδει αν δεν στηρίζεται σε καθολική πρόσβαση των

πολιτών σε βασικές υπηρεσίες. Η Κάρτα Αναπηρίας, ο Προσωπικός Βοηθός, η Προσβασιμότητα κατ' οίκον, είναι οι νέες πολιτικές μας που στηρίζουν τους πολίτες και δημιουργούν περιβάλλον ισότητας και αυτόνομης διαβίωσης.

- Ασκείται κριτική στην κυβέρνηση για το στεγαστικό και πως τα μέτρα και τα προγράμματα, όπως το Σπίτι μου 1 & 2, δεν φέρνουν αποτελέσματα και πως αντιθέτως ανεβάζουν τα ενοίκια. Σίγουρα, μέχρι στιγμής, παρά τις πρωτοβουλίες σας, η στεγαστική κρίση δείχνει ακατάβλητη. Οι τελευταίες εξαγγελίες του πρωθυπουργού μπορούν να αναστρέψουν την κατάσταση;

Η στεγαστική κρίση δεν είναι ελληνική ιδιομορφία, αποτελεί μια πανευρωπαϊκή πρόκληση που πιέζει ιδιαίτερα όσους ζουν στο ενοίκιο. Για πρώτη φορά όμως η Ελλάδα διαθέτει ένα πλήρες, συνεκτικό σχέδιο 43 μέτρων, συνολικού ύψους περίπου 7 δισ. ευρώ, το οποίο αντιμετωπίζει το πρόβλημα ταυτόχρονα σε δύο άξονες: αυξάνοντας την προσφορά κατοικιών και διευκολύνοντας τη ζήτηση.

Στη ζήτηση, προγράμματα όπως το «Σπίτι μου I και II» έχουν ήδη επιτρέψει σε περισσότερους από 20.000 νέους και νέες οικογένειες να αποκτήσουν κατοικία με δόση χαμηλότερη από το ενοίκιο, αξιοποιώντας ευρωπαϊκούς πόρους με τον πιο αποτελεσματικό τρόπο. Παράλληλα, η επιστροφή ενός ενοικίου ετησίως στηρίζει περίπου ένα εκατομμύριο νοικοκυριά, ενώ οι αλλαγές στα εισοδηματικά όρια του «Σπίτι μου II» διασφαλίζουν ότι οι πόροι θα απορροφηθούν πλήρως.

Το μεγάλο ζητούμενο όμως, είναι η αύξηση της προσφοράς. Η στεγαστική πολιτική της κυβέρνησης, από την κοινωνική αντιπαροχή έως την αξιοποίηση δημοσίων ακινήτων και ανενεργών στρατοπέδων, στοχεύει στη δημιουργία νέου αποθέματος. Η κοινωνική αντιπαροχή ενεργοποιεί ανεκμετάλλευτη δημόσια περιουσία και μετατρέπει ακίνητα που επί χρόνια έμεναν αναξιοποίητα σε νέες κατοικίες για κοινωνικά και οικονομικά ευάλωτους πολίτες. Τα στρατόπεδα που αξιοποιούνται για πρώτη φορά ως ζώνες κοινωνικής κατοικίας προσθέτουν σημαντικό αριθμό νέων διαμερισμάτων σε περιοχές με οξύ στεγαστικό πρόβλημα.

Σε αυτό το πλέγμα δράσεων προστίθενται και οι έξι νέες παρεμβάσεις που ανακοίνωσε ο Πρωθυπουργός, όλες με έναν κοινό στόχο: να αυξηθεί γρήγορα η προσφορά κατοικιών.

Ένα νέο, πολύ πιο ισχυρό πρόγραμμα ανακαίνισης κλειστών και παλαιών κατοικιών - με επιδότηση που φτάνει το 90% και ποσό έως 36.000 ευρώ - προσανατολίζεται

στην ενεργοποίηση χιλιάδων ακινήτων που σήμερα μένουν κλειστά. Η στόχευση σε εισοδηματικά κριτήρια που καλύπτουν ευρύτερες κατηγορίες νοικοκυριών σημαίνει ότι όχι μόνο οι χαμηλόμισθοι αλλά και οικογένειες με λίγο υψηλότερα εισοδήματα θα έχουν πρόσβαση στην προστιθέμενη κατοικία.

Για τους δημόσιους λειτουργούς που υπηρετούν στην περιφέρεια - εκπαιδευτικούς, γιατρούς και νοσηλευτές - η επιστροφή δύο ενοικίων τον χρόνο προσφέρει ουσιαστική ανακούφιση και διευκολύνει την παραμονή τους σε περιοχές όπου οι ανάγκες είναι μεγάλες.

Παράλληλα, οι Δήμοι και οι Περιφέρειες θα μπορούν να αναβαθμίζουν δημοτικά ή κρατικά κτίρια ώστε να δημιουργούν νέες κατοικίες για δημόσιους υπαλλήλους, ενώ το 1,5% του προϋπολογισμού των περιφερειακών προγραμμάτων θα κατευθύνεται αποκλειστικά σε αυτή την προσπάθεια.

Η αγορά εξισορροπείται περαιτέρω με τους νέους περιορισμούς στις βραχυχρόνιες μισθώσεις - ειδικά σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη - ώστε περισσότερα ακίνητα να επιστρέψουν στη μακροχρόνια αγορά. Η αυτόματη διαγραφή από το μητρώο όταν ένα τέτοιο ακίνητο μεταβιβάζεται, ενισχύει ακόμη περισσότερο τη διαθεσιμότητα.

Σημαντικό επίσης είναι το νέο πλαίσιο κινήτρων για ιδιωτικές επενδύσεις στην προστιθέμενη κατοικία: όταν μια εταιρεία κατασκευάζει ή μετατρέπει κτίρια αποκλειστικά για μίσθωση 10ετίας, τα μισθώματα θα εκπίπτουν από τον φόρο εισοδήματος. Πρόκειται για μια θεσμική παρέμβαση που φέρνει την Ελλάδα πιο κοντά στα ευρωπαϊκά μοντέλα κοινωνικής κατοικίας.

Τέλος, η επικείμενη πολεοδομική ρύθμιση του Υπουργείου Περιβάλλοντος επιτρέπει την ταχεία μετατροπή υφιστάμενων μη οικιστικών ακινήτων - όπως παλιές βιομηχανικές εγκαταστάσεις - σε νέες κατοικίες, απελευθερώνοντας άμεσα επιπλέον απόθεμα.

Όλες αυτές οι πρωτοβουλίες ενισχύονται από τη νέα ευρωπαϊκή διάσταση του ζητήματος. Η Ελλάδα συμμετέχει ενεργά στο σχεδιασμό του ευρωπαϊκού Affordable Housing Plan και επιδιώκει να αξιοποιήσει στο έπακρο τόσο το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+ όσο και το νέο Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο, το οποίο μπορεί να χρηματοδοτήσει παρεμβάσεις, όπως η αξιοποίηση στρατοπέδων για κοινωνική κατοικία.

Συνέχεια στη σελ 8

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ, ΕΠΙΔΟΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ Συνέντευξη της υπουργού Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας

Συνέχεια από σελ 7

Το στεγαστικό δεν λύνεται με μία μόνο παρέμβαση· απαιτεί επιμονή, συνδυασμό εργαλείων και σταθερή αύξηση της προσφοράς. Αυτό υπηρετεί σήμερα η κυβέρνηση: ένα ευρύ και συνεκτικό σχέδιο που φέρνει περισσότερα σπίτια στην αγορά και δημιουργεί πραγματικές δυνατότητες για όσο το δυνατόν περισσότερες οικογένειες να αποκτήσουν ή να εξασφαλίσουν μια προσιτή κατοικία.

- Η κοινωνική αντιπαροχή, ένα μέτρο που ίσως έπρεπε να έχει εφαρμοστεί πολύ νωρίτερα, πότε πιστεύετε ότι θα μπορεί να δώσει εμφανή αποτελέσματα;

Η Κοινωνική Αντιπαροχή είναι ένα εργαλείο που θα έπρεπε να έχει ενεργοποιηθεί χρόνια πριν. Η χώρα έχει στη διάθεσή της εκατοντάδες ανενεργά δημόσια ακίνητα, πολλά από τα οποία βρίσκονται σε περιοχές με υψηλή στεγαστική πίεση. Είναι πολυτέλεια να μένουν ανεκμετάλλευτα.

Πρόκειται όμως για μια σύνθετη παρέμβαση και όχι ένα «κουμπί» που πατιέται και την επόμενη μέρα εμφανίζονται σπίτια. Απαιτείται ωρίμανση, δηλαδή ενέργειες που «ξεμπλοκάρουν» και προετοιμάζουν ένα ακίνητο ώστε να μπορεί να αξιοποιηθεί, τεχνικές και νομικές μελέτες, διαγωνισμοί με αυστηρούς όρους διαφάνειας και, φυσικά, χρόνος κατασκευής. Αυτά είναι βήματα που διασφαλίζουν ότι το Δημόσιο δεν θα χάσει ούτε ένα τετραγωνικό και ότι τουλάχιστον το 30% των παραγόμενων κατοικιών θα αποδοθεί με προσιτό μίσθωμα.

Με την προγραμματική σύμβαση που υπογράψαμε με το Υπερταμείο, η διαδικασία επιταχύνεται. Ήδη τα πρώτα ακίνητα ωριμάζουν ώστε να βγουν σε διαγωνισμό μέσα στο 2025. Από τη στιγμή που αναδειχθούν ανάδοχοι, η κατασκευή μπορεί να ξεκινήσει εντός του 2026, με στόχο οι πρώτες κοινωνικές κατοικίες να είναι διαθέσιμες από το 2027.

Αυτό σημαίνει ότι ένα εργαλείο που για δεκαετίες έμενε στα χαρτιά, πλέον αποκτά χρονοδιάγραμμα, θεσμικό πλαίσιο και σαφείς στόχους: να δημιουργήσει νέο απόθεμα κατοικιών.

- Το υπουργείο σας έχει ως αντικείμενο και την προστασία των δικαιωμάτων της γυναίκας. Πέρα από τα βήματα που έχουν γίνει,

για την προστασία από την κακοποίηση, την ενδοοικογενειακή βία ή τη σεξουαλική παρενόχληση, θα ήθελα τη γνώμη σας για αυτό που θεωρείται ως η μεγαλύτερη βιαιότητα έναντι της γυναίκας: Τη φτώχεια, την ανεργία, την απαξίωσή της και την εκμετάλλευσή της στην εργασία...

Η βία κατά των γυναικών δεν αφορά μόνο τις πράξεις κακοποίησης, αλλά και τις συνθήκες που τις καθιστούν ευάλωτες: η φτώχεια, η ανεργία, η εργασιακή επισφάλεια, η οικονομική εξάρτηση. Όταν μια γυναίκα δεν έχει δικό της εισόδημα και δεν μπορεί να σταθεί οικονομικά, τότε δεν μπορεί εύκολα να φύγει από μια κακοποιητική σχέση, δεν μπορεί να διεκδικήσει ίσα δικαιώματα, δεν έχει επιλογές.

Αυτός είναι και ο λόγος που η πολιτική για την ισότητα δεν περιορίζεται στην προστασία από τη βία. Πρέπει να τη συνδέουμε με την εργασία, την εκπαίδευση, την πρόσβαση σε παιδική φροντίδα, την οικονομική ανεξαρτησία. Για παράδειγμα, όταν μια γυναίκα που μεγαλώνει μόνη της ένα παιδί έχει πρόσβαση σε ποιοτική παιδική φροντίδα ή σε ένα πρόγραμμα κατάρτισης που θα της εξασφαλίσει δουλειά, μειώνεται αμέσως ο κίνδυνος να παγιδευτεί σε έναν κύκλο κακοποίησης. Αυτό είναι κοινωνική πολιτική με έμφυλη διάσταση, όχι απλώς φιλοδοξία.

Γι' αυτό και στο Υπουργείο μας συνδέουμε την πολιτική ισότητας με την κοινωνική και στεγαστική πολιτική. Η οικονομική βία -η δυσκολία να πληρώσεις ένα νοίκιο, η επισφαλής εργασία, η αμοιβή που δεν αρκεί- είναι πραγματική και επώδυνη. Αντιμετωπίζεται μόνο με εργαλεία που δίνουν στις γυναίκες σταθερό εισόδημα, πρόσβαση σε στέγη, υποστήριξη για τη φροντίδα των παιδιών και προστασία στην εργασία.

Όταν ενισχύουμε την οικονομική θέση μιας γυναίκας, ενισχύουμε την ελευθερία της. Και η ελευθερία είναι η ισχυρότερη ασπίδα απέναντι σε κάθε μορφή βίας.

- Βλέπουμε την περιφέρεια να μαραζώνει, οι αγρότες να εγκαταλείπουν τη γη, τα σχολεία να κλείνουν και οι νέοι να φεύγουν από τον τόπο τους. Υπάρχει κάποια λύση που θα αντιστρέψει την κατάσταση;

Οι άνθρωποι δεν φεύγουν από τον τόπο τους επειδή δεν τον αγαπούν, αλλά επειδή δεν μπορούν να ζήσουν από αυτόν. Αυτό ακριβώς πρέπει να κάνουμε: να χα-

ράξουμε μια ολοκληρωμένη στρατηγική πληθυσμιακής και οικονομικής αναζωογόνησης.

Με πολιτικές στέγασσης που στηρίζουν νέους και οικογένειες, με αναβάθμιση των υπηρεσιών υγείας και εκπαίδευσης, με προγράμματα απασχόλησης και νέες τεχνολογικές υποδομές που δίνουν στους αγρότες και στους επαγγελματίες πραγματικά εργαλεία ανάπτυξης, όχι απλώς επιδοτήσεις επιβίωσης.

Σε αυτό το πλαίσιο εντάσσεται και το πρόγραμμα μεταγκατάστασης στον Έβρο. Η πρώτη εφαρμογή του δεν έφερε τα αναμενόμενα αποτελέσματα, κυρίως επειδή οι αιτήσεις δεν πληρούσαν τις προϋποθέσεις ή τις υπέβαλαν άνθρωποι που ήδη κατοικούσαν στην περιοχή. Αυτό, όμως, δεν ακυρώνει την ανάγκη, γι' αυτό το πρόγραμμα ανασχεδιάζεται, ώστε να επεκταθεί και να λειτουργήσει πιο στοχευμένα, με κίνητρα πραγματικά ελκυστικά για νέες οικογένειες που μπορούν και θέλουν να εγκατασταθούν μόνιμα σε ακριτικές περιοχές.

- Η μείωση των γεννήσεων είναι μια πραγματικότητα και άλλοι μιλούν για μια «χαμένη υπόθεση», άλλοι προτείνουν τη μετανάστευση ή την παράταση του εργασιακού βίου των ηλικιωμένων, ενώ πολλοί νέοι περιγράφουν έναν κόσμο σκληρό και χωρίς προοπτική. Μπορεί να αλλάξει αυτή η εικόνα για την Ελλάδα τα επόμενα χρόνια;

Η δημογραφική πορεία μιας χώρας είναι το αποτέλεσμα πολιτικών. Οι γεννήσεις μειώνονται όχι μόνο λόγω οικονομικών δυσκολιών, αλλά και επειδή πολλοί νέοι νιώθουν ότι ζουν σε ένα περιβάλλον αβέβαιο, που δεν τους επιτρέπει να πάρουν μεγάλες αποφάσεις. Η ανασφάλεια για το μέλλον μεταθέτει τα «θέλω» για «αργότερα», και το «αργότερα» συχνά γίνεται «ποτέ».

Η απάντηση της Πολιτείας δεν μπορεί να είναι μόνο τα επιδόματα. Πρέπει να ξαναχτίσουμε ένα αίσθημα σταθερότητας και προοπτικής. Αυτό σημαίνει προσιτή στέγη, σύγχρονες υπηρεσίες φροντίδας, στήριξη της εργασίας, ισχυρές δημόσιες δομές και ένα περιβάλλον όπου οι νέοι νιώθουν ότι μπορούν να προγραμματίσουν τη ζωή τους. Παράλληλα, η χώρα χρειάζεται πολιτικές επαναπατρισμού, αλλά και ενεργό γήρανση που στηρίζεται στην αξιοπρέπεια και όχι στην ανάγκη. Αν επενδύσουμε με συνέπεια στους πολίτες, η Ελλάδα των επόμενων δεκαετιών μπορεί να είναι μια χώρα που δεν μικραίνει, αλλά δυναμώνει.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΤΟΥ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΑΝ

Στ. Καλαφάτης: Φέρνουμε την τεχνολογία σε άμεση επαφή με τις ανάγκες των πολιτών

«Η επένδυση στις νέες τεχνολογίες και η διασύνδεση της παραγωγής του ερευνητικού έργου, είτε από τα ερευνητικά κέντρα είτε από τα πανεπιστήμια μας με την κοινωνία και την οικονομία, αποτελεί βασική κυβερνητική προτεραιότητα, που τέθηκε από τον ίδιο τον πρωθυπουργό Κυριάκο Μητσοτάκη με απτά αποτελέσματα, ήδη από το 2019 και μετά. Ο ψηφιακός μετασχηματισμός του κράτους έχει οδηγήσει στη λειτουργία εκατοντάδων υπηρεσιών μέσω των νέων τεχνολογιών, διευκολύνοντας ουσιαστικά την καθημερινότητα των πολιτών».

Τα παραπάνω τόνισε ο υφυπουργός Ανάπτυξης Σταύρος Καλαφάτης σε συνέντευξη στον ραδιοφωνικό σταθμό CITY 106,1 της Θεσσαλονίκης, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Παράλληλα» πρόσθεσε, «έχουμε καταφέρει να δημιουργήσουμε ένα δυναμικό οικοσύστημα καινοτομίας που απαρτίζεται από πολλούς stakeholders, όπως ερευνητικά κέντρα και πανεπιστήμια, την αγορά και τη βιομηχανία, επενδυτές και νεοφυείς επιχειρήσεις, ενώ η τεχνική νοημοσύνη έχει πλέον ενταχθεί στην καθημερινή ζωή. Έχουν γίνει σημαντικά βήματα και αυτό είναι φανερό και μέσα από τις συνεργασίες που έχουμε με εταιρείες νέων τεχνολογιών όπως η Google, η Open AI και η Mistral AI».

Αναφερόμενος στους στόχους για το 2026, ο κ. Καλαφάτης έκανε λόγο για τη δημιουργία αυτόνομου υπουργείου Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης, Έρευνας και Καινοτομίας, χαρακτηρίζοντάς το «ως μια πραγματική μεταρρύθμιση με στόχο την

ενοποίηση του χώρου της έρευνας αλλά και την καλύτερη σύνδεση της ακαδημαϊκής κοινότητας με την πραγματική οικονομία και τη βιομηχανία ώστε η γνώση που παράγεται να έχει απτά αποτελέσματα για την κοινωνία».

«Δεύτερος στόχος», όπως επισήμανε ο υφυπουργός Ανάπτυξης, «είναι η βελτίωση και αναβάθμιση των κτηριακών υποδομών των ερευνητικών μας κέντρων. Ένα ευρύ πρόγραμμα που βρίσκεται σε εξέλιξη, προϋπολογισμού άνω των 370 εκατ. ευρώ με χρηματοδότηση και από το Ταμείο Ανάκαμψης, που περιλαμβάνει νέες επενδύσεις που θα αυξήσουν τις αποδόσεις τους έπειτα από δεκαετίες απουσίας τέτοιων αποφάσεων». Θωρακίζουμε τα ερευνητικά μας κέντρα υπογράμμισε ο κ. Καλαφάτης, ώστε να μπορούν ν' αντεπεξέρχονται στις απαιτήσεις των καιρών για τα επόμενα 20-30 χρόνια. «Χαρακτηριστικό παράδειγμα», πρόσθεσε, «είναι το νέο Κέντρο Έρευνας στην Τεχνητή Νοημοσύνη AI Nucleus, προϋπολογισμού 2 εκατ. ευρώ, που εγκαινιάσαμε μαζί με τον πρόεδρο πριν από λίγες ημέρες στο ΕΚΕΤΑ, το οποίο θα φιλοξενήσει περισσότερους από 100 επιστήμονες».

«Τρίτος στόχος», όπως είπε ο υφυπουργός, «είναι η ενίσχυση της εξωστρέφειας και η διασύνδεση των ερευνητικών κέντρων με τις ανάγκες της κοινωνίας και της αγοράς μέσα από μια σειρά συνεργασιών».

«Έχουμε ξεκινήσει πιλοτικά με το ΕΚΕΤΑ», επισήμανε, «το οποίο προγραμματίζει συνεργασίες σε πρώτη φάση με τον Δήμο

Θεσσαλονίκης, τον Δήμο Παύλου Μελά και τον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου, με στόχο την επίλυση τοπικών προβλημάτων. Φέρνουμε έτσι την τεχνολογία σε άμεση επαφή με τις ανάγκες των πολιτών».

Αναφερόμενος στο όραμά του για τη Θεσσαλονίκη του 2030, ο κ. Καλαφάτης τόνισε ότι: «Χτίζεται βήμα-βήμα με την καθοδήγηση του πρωθυπουργού με στόχο να μετεξελιχθεί σε κόμβο ανάπτυξης, καινοτομίας, παραγωγής νέας γνώσης και εξαγωγής τεχνολογίας» υπενθυμίζοντας ότι: «Η πόλη διαθέτει όλα τα εχέγγυα, ερευνητικά κέντρα και πανεπιστήμια και κυρίως έμπιστο επιστημονικό δυναμικό με περισσότερους από εκατό χιλιάδες φοιτητές».

Μιλώντας για την εξέλιξη σημαντικών έργων της Θεσσαλονίκης, ο κ. Καλαφάτης αναφέρθηκε μεταξύ άλλων στην ενίσχυση της Δυτικής Θεσσαλονίκης με τον Προαστιακό Σιδηρόδρομο, τη δημιουργία του νέου Παιδιατρικού Νοσοκομείου στο Φίλυρο, το νέο Αντικαρκινικό Νοσοκομείο, τα έργα στο Μητροπολιτικό Πάρκο Παύλου Μελά και την πρόοδο των εργασιών στο Μουσείο Ολοκαυτώματος.

«Η Θεσσαλονίκη του 2030 θα είναι μια πόλη σύγχρονη και θα μπορεί ν' ανταποκριθεί στον ρόλο που της επιτάσσει η ιστορία και το μέλλον της», ανέφερε χαρακτηριστικά ο υφυπουργός Ανάπτυξης.

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ: \$400 ΔΙΣ ΑΞΙΑ ΤΩΝ SPINOUTS

40% των deep-tech και life sciences startups, που ιδρύθηκαν μετά το 2019, προήλθαν απευθείας από το πανεπιστημιακό περιβάλλον

Η Ευρώπη αναπτύσσει, πλέον, συστηματικά έναν μηχανισμό μεταφοράς τεχνολογίας από τα πανεπιστημιακά εργαστήρια στην αγορά, με τα ακαδημαϊκά ιδρύματα να λειτουργούν ως σημαντικοί παραγωγοί καινοτομίας και οικονομικής αξίας. Το φαινόμενο των πανεπιστημιακών spinouts αντιπροσωπεύει σήμερα περίπου 7.300 επιχειρήσεις, συνολικής αξίας \$400 δισ., συμβάλλοντας στη δημιουργία άνω των 160.000 θέσεων εργασίας.

Όπως ενημερώνει ο Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Πληροφορικής και Επικοινωνιών Ελλάδας, σύμφωνα με το «European Spinouts Report» της Dealroom.co, το 84% αυτής της οικονομικής αξίας προέρχεται από deep-tech και life sciences εταιρείες, αποδεικνύοντας ότι η πανεπιστημιακή έρευνα αποτελεί βασικό πυλώνα τεχνολογικής εξέλιξης. Ιδιαίτερα μετά το 2015, η δημιουργία επιχειρηματικής αξίας από spinouts αυξήθηκε σημαντικά, γεγονός που αποτυπώνεται στην ενίσχυση της χρηματοδότησης και στη συστηματικοποίηση των μηχανισμών εμπορικής αξιοποίησης έρευνας.

Σήμερα, το 40% των νέων ευρωπαϊκών deep-tech και life sciences startups, που ιδρύθηκαν μετά το 2019, προήλθαν απευθείας από το πανεπιστημιακό περιβάλλον, έναντι μόλις

22% πριν το 2018. Παράλληλα, αν και τα spinouts αντιπροσωπεύουν το 27% των εταιρειών του χώρου, που ιδρύθηκαν την τελευταία δεκαετία, καταλαμβάνουν το 34% της συνολικής επιχειρηματικής αξίας και σχεδόν το 42% των περιπτώσεων με χρηματοδότηση άνω των \$10 εκατ.

Στην ευρωπαϊκή κατάταξη, ηγετική θέση κατέχει το Ηνωμένο Βασίλειο, με τα πανεπιστήμια Oxford και Cambridge να λειτουργούν ως συγκεντρωτικοί τεχνολογικοί πόλοι. Η χώρα έχει παράξει 559 εταιρείες πανεπιστημιακής προέλευσης που έχουν υποστηριχθεί από venture capital, με 91 εταιρείες να υπερβαίνουν τα \$10 εκατ. χρηματοδότησης και 11 να αποκτούν status unicorn. Η συνολική αξία των spinouts του Ηνωμένου Βασιλείου ανέρχεται σε \$127 δισ., με το Oxford-Cambridge «supercluster» να αποτελεί χαρακτηριστικό παράδειγμα ωρίμανσης τεχνολογικού οικοσυστήματος.

Πανεπιστήμια-μηχανές καινοτομίας

Η Γερμανία καταλαμβάνει τη δεύτερη θέση, με 377 πανεπιστημιακής προέλευσης επιχειρήσεις και αξία που προσεγγίζει τα \$81 δισ. Το γερμανικό μοντέλο χαρακτηρίζεται από έντονο engineering DNA, προερχόμενο από τεχνολογικά πανεπιστή-

μια, όπως το TU Munich και το RWTH Aachen, με ιδιαίτερη εξειδίκευση σε τομείς αεροναυτικής, κβαντικών υπολογιστών και ενεργειακών εφαρμογών.

Η Ελβετία διακρίνεται για την αποτελεσματικότητά της στη διαδικασία μεταφοράς τεχνολογίας. Τα ETH Zurich, EPFL Lausanne και University of Zurich βρίσκονται σταθερά εντός της ευρωπαϊκής πρώτης δεκάδας, με εφαρμογή ταχύτερων διαδικασιών licensing, όπως το μοντέλο fast-track 6-8 εβδομάδων, που επιταχύνει σημαντικά τη διαδρομή από το εργαστήριο στην επιχειρηματική αξιοποίηση.

Ωστόσο, παρά τη δυναμική ανάπτυξης, η Ευρώπη αντιμετωπίζει πρόβλημα διατήρησης των εταιρειών κατά το στάδιο μεγάλου κλίμακας χρηματοδότησης. Στο late-stage, δηλαδή σε χρηματοδοτήσεις άνω των \$100 εκατ., περίπου το 50% των κεφαλαίων προέρχεται από μη ευρωπαϊκές πηγές, κυρίως από τις ΗΠΑ. Ως αποτέλεσμα, σημαντικός αριθμός ευρωπαϊκών spinouts μεταφέρει έδρα ή εξαγοράζεται από αμερικανικούς φορείς, οδηγώντας σε απώλεια αξίας για την ευρωπαϊκή οικονομία, όπως διαπιστώνει το European Spinouts Report της Dealroom.co.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΣΥΜΒΑΝΤΩΝ ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ Πώς θα λειτουργεί το νέο δίκτυο συντονιστικών κέντρων της Πολιτικής Προστασίας

Ριζική αλλαγή για την αναμόρφωση του Εθνικού Μηχανισμού Πολιτικής Προστασίας θα αποτελέσει η σύσταση των 13 Περιφερειακών Επιχειρησιακών Κέντρων Συμβάντων (μικρά ΕΣΚΕΔΙΚ) που προβλέπεται στο νέο νομοσχέδιο του υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας με τίτλο «Ενεργή Μάχη».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως έγινε γνωστό από την Πολιτική Προστασία σε κάθε Περιφερειακή Πυροσβεστική Διοίκηση θα λειτουργεί Επιχειρησιακό Κέντρο Συμβάντων, πλήρως διασυνδεδεμένο με το Εθνικό Συντονιστικό Κέντρο Επιχειρήσεων (Ε.Σ.Κ.Ε.Δ.Ι.Κ.) με σκοπό να εξασφαλιστεί ενιαία επιχειρησιακή εικόνα σε πραγματικό χρόνο, από το τοπικό έως το εθνικό επίπεδο, επιτρέποντας ταχύτερη και αποτελεσματικότερη λήψη αποφάσεων.

Κεντρικός πυλώνας αυτής της μεταρρύθμισης θα είναι επίσης η εισαγωγή τυποποιημένων πρωτοκόλλων διοίκησης και επιχειρησιακής ανταπόκρισης, κατά τα πρότυπα του διεθνώς αναγνωρισμένου Incident Command System (ICS) - (Σύστημα Διοίκησης Συμβάντων).

Το Σύστημα Διοίκησης Συμβάντων αποτελεί ένα διεθνώς δοκιμασμένο και αναγνωρισμένο πρότυπο διαχείρισης συμβάντων όλων των κινδύνων, το οποίο αναπτύχθηκε και εφαρμόστηκε συστηματικά, ήδη από τις δεκαετίες του 1970 και 1980, στις Ηνωμένες Πολιτείες και στον Καναδά, χώρες που θεωρούνται πρωτοπόρες στον τομέα της πολιτικής προστασίας και της δασοπυρόσβεσης. Ακολουθώντας το πρότυπο της εφαρμογής του εκεί, η χώρα μας θα προσεγγίσει για πρώτη φορά θεσμικά το επίπεδο αυτών των δύο μοντέλων, υιοθετώντας κεντρικές αρχές τους, όπως η λειτουργική ενοποίηση όλων των σχεδίων και διαδικασιών (Κανόνες Εμπλοκής, Γενικά Σχέδια, λειτουργία Εθνικού Μηχανισμού), ανάπτυξη ενιαίου πλαισίου στρατηγικής, επιχειρησιακής και τακτικής διοίκησης, καθώς και θεσμοθέτηση στοιχείων τακτικής διοίκησης στο πεδίο.

Πώς θα λειτουργούν τα Επιχειρησιακά Κέντρα Συμβάντων

Η νέα επιχειρησιακή δομή που αναμένεται να θεσπιστεί μέσω του νομοσχεδίου, δηλαδή το Επιχειρησιακό Κέντρο Συμβάντων θα λειτουργεί, όπως επισημαίνουν πηγές της Πολιτικής Προστασίας ως κεντρικός κόμβος συντονισμού, επικοινωνίας και ροής πληροφοριών όλων των εμπλεκόμενων φορέων. Θα είναι δηλαδή ένα μικρό Ε.Σ.Κ.Ε.Δ.Ι.Κ. που θα εξοπλιστεί με συστήματα επικοινωνίας, δορυφορικούς χάρτες, τεχνική υποστήριξη και κάθε μέσο που απαιτείται για την ταχεία και τεκμηριωμένη εκτίμηση των επιχειρησιακών δεδομένων ιδίως κατά τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου.

Ουσιαστικά, κατά τις ίδιες πηγές, με τα Επιχειρησιακά Κέντρα Συμβάντων, η Ελλάδα αποκτά ένα δίκτυο αυτοτελών επιχειρησιακών κέντρων μοιρασμένο σε όλη την επικράτεια, που όμως θα είναι πλήρως διασυνδεδεμένο με το ΕΣΚΕΔΙΚ, αναβαθμίζοντας κατά αυτό τον τρόπο τον συντονισμό σε εθνικό επίπεδο κατά τα πρότυπα της διεθνούς εμπειρίας.

Ειδικότερα, σύμφωνα με την Πολιτική Προστασία, τα Επιχειρησιακά Κέντρα Συμβάντων, ενσωματώνουν την αρχή «μία

επιχείρηση - μία διοίκηση» και λειτουργούν ως τοπικά - περιφερειακά κέντρα («War Rooms»), στα οποία θα βρίσκονται μόνιμα σύνδεσμοι του Συντονιστικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας (ΣΟΠΠ), του Περιφερειακού Συντονιστικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας (ΠΕΣΟΠΠ) και του Τοπικού Συντονιστικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας (ΤΕΣΟΠΠ), αλλά και εκπρόσωποι εθελοντικών οργανώσεων και μη κυβερνητικών οργανώσεων που είναι εγγεγραμμένες στο Μητρώο Πολιτικής Προστασίας ή και εκτός αυτού. Τέτοια είναι για παράδειγμα το Ελληνικό Δίκτυο Ανθεκτικών Πόλεων ή Συνδέσμων Προστασίας και Ανάπτυξης Δασών. Σκοπός αυτής της αλλαγής, όπως σημειώνουν πηγές της Πολιτικής Προστασίας, θα είναι μια σύγχρονη, διαλειτουργική διοίκηση, η οποία θα ξεπεράσει τις αδυναμίες που παρατηρήθηκαν σε προηγούμενες κρίσεις όπου δεν υπήρξε ενιαίος συντονισμός με αποτέλεσμα να υπάρξουν μεγάλες καταστροφές και τραγωδίες.

Με οδηγό τα διεθνή κέντρα σε ΗΠΑ, Καναδά (Incident Command Post) αλλά και σε Ιταλία (Sala Operativa/Direttore Operazioni Spegnimento) το Επιχειρησιακό Κέντρο Συμβάντων θα βασιζόταν στα παραπάνω πρότυπα για μια σύγχρονη διαχείριση κρίσεων στην Ελλάδα. Όπως υπογραμμίζουν πηγές της Πολιτικής Προστασίας, η ρύθμιση αυτή θα επιφέρει βαθιά θεσμική τομή, καθώς, κατά τις ίδιες πηγές αναβαθμίζει την επιτόπια διοίκηση από πρακτική «αυτοσχεδίου συντονισμού» σε θεσμικά κατοχυρωμένο κεντρικό επιχειρησιακό εργαλείο του Εθνικού Μηχανισμού. Στόχος του νέου αυτού μοντέλου, σύμφωνα με την Πολιτική Προστασία, είναι η ταχύτερη λήψη αποφάσεων, «ο περιορισμός του κινδύνου ασύμβατων ή αντιφατικών εντολών, η ενίσχυση της ασφάλειας προσωπικού και πολιτών, η εξασφάλιση διαφάνειας στη δημόσια ενημέρωση από ενιαίο κέντρο καθώς και η συμβολή στην υιοθέτηση μιας κοινού τακτικής σύγχρονης, τεκμηριωμένης και προληπτικής διαχείρισης κρίσεων».

Τι θα φέρει το Σύστημα Διοίκησης Συμβάντων και πώς θα εφαρμοστεί

Το Σύστημα Διοίκησης Συμβάντων (ICS) αποτελεί ένα διεθνώς δοκιμασμένο και αναγνωρισμένο πρότυπο διαχείρισης συμβάντων όλων των κινδύνων, που χρησιμοποιείται ευρέως τόσο για φυσικές καταστροφές όσο και για τεχνολογικά ή σύνθετα συμβάντα. Σκοπός είναι όλοι οι εμπλεκόμενοι φορείς να υιοθετούν μια ενιαία και ολοκληρωμένη οργανωτική δομή, ικανή να ανταποκρίνεται στις αυξημένες απαιτήσεις και την πολυπλοκότητα μεμονωμένων ή πολλαπλών περιστατικών. Με τον τρόπο αυτό, επιχειρείται να διασφαλιστεί ένας κοινός τρόπος διοίκησης, σαφής κατανομή ρόλων και ενιαία επιχειρησιακή «γλώσσα» μεταξύ όλων των αρμόδιων υπηρεσιών. Η λογική του ICS, στο πλαίσιο της πολιτικής προστασίας και ιδίως στον τομέα της πυροσβεστικής, προβλέπεται να εφαρμόζεται σε τρία επίπεδα διαχείρισης του κινδύνου.

1. σε στρατηγικό με την ενίσχυση του Ε.Σ.Κ.Ε.Δ.Ι.Κ. και την αξιοποίηση ειδικών λειτουργιών, όπως η επιχειρησιακή μετε-

ωρολογία

2. σε επιχειρησιακό, μέσω της λειτουργίας των νέων Επιχειρησιακών Κέντρων Συμβάντων,

3. σε τακτικό, με τη σύσταση στοιχείου διοίκησης επί του πεδίου, διασυνδεδεμένου με τα Κινητά Επιχειρησιακά Κέντρα (όπως το «Όλυμπος»), ώστε να επιτυγχάνεται κοινός και ενιαίος συντονισμός όλων των επιχειρησιακών φορέων.

Ακόμη, για άλλες καταστροφές που υπάγονται στον Εθνικό Μηχανισμό Διαχείρισης Κρίσεων, η προσέγγιση του ICS προβλέπει επίσης την κατάρτιση Κοινών Επιχειρησιακών Πρωτοκόλλων.

Το νομοσχέδιο που προωθείται, όπως έχει γίνει γνωστό από την Πολιτική Προστασία, προβλέπει μεταξύ άλλων, ενιαίους επιχειρησιακούς κανόνες και δομές, που προσομοιάζουν στις αρχές του Incident Command System (ICS):

Ειδικότερα:

- Συστήνονται συστήματα - στοιχεία διοίκησης στο πεδίο με σκοπό τη δημιουργία ενιαίου κόμβου συντονισμού, όπου ο επικεφαλής του Πυροσβεστικού Σώματος (Π.Σ.) και οι σύνδεσμοι όλων των εμπλεκόμενων επιχειρησιακών φορέων (ΕΛ.Α.Σ., Ένοπλες Δυνάμεις, το Λιμενικό Σώμα - Ελληνική Ακτοφυλακή και το Εθνικό Κέντρο Άμεσης Βοήθειας (Ε.Κ.Α.Β.)) διαμορφώνουν κοινή επιχειρησιακή εικόνα, εξασφαλίζουν άμεση ανταλλαγή κρίσιμων πληροφοριών και λαμβάνουν συντονισμένες αποφάσεις.

- Προβλέπεται η λειτουργία των δεκατριών Επιχειρησιακών Κέντρων Συμβάντων (Ε.Κ.Σ.) σε κάθε Περιφερειακό Κέντρο Επιχειρήσεων των Περιφερειακών Πυροσβεστικών Διοικήσεων (ΠΕ.ΠΥ.Δ.), διασυνδεδεμένων επιχειρησιακά με το Εθνικό Συντονιστικό Κέντρο Επιχειρήσεων και Διαχείρισης Κρίσεων (Ε.Σ.Κ.Ε.Δ.Ι.Κ.), και με σκοπό τη «διάχυση» μιας ενιαίας επιχειρησιακής εικόνας από και προς τα Συντονιστικά Όργανα Πολιτικής Προστασίας (Σ.Ο.Π.Π.), τα Περιφερειακά Επιχειρησιακά Συντονιστικά Όργανα Πολιτικής Προστασίας (Π.Ε.Σ.Ο.Π.Π.) και τα Τοπικά Επιχειρησιακά Συντονιστικά Όργανα Πολιτικής Προστασίας (Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.).

- Παράλληλα, εισάγονται τυποποιημένα πρωτόκολλα και Κανόνες Εμπλοκής του Πυροσβεστικού Σώματος (Π.Σ.), οι οποίοι καθορίζουν σαφές πλαίσιο διοίκησης, διαδικασίες κινητοποίησης και επίπεδα εντολών για όλο το προσωπικό.

Συνοψίζοντας, σύμφωνα με πηγές της Πολιτικής Προστασίας, η συγκεκριμένη ρύθμιση, σηματοδοτεί τη σταδιακή μετάβαση του Εθνικού Μηχανισμού σε ένα σύγχρονο, διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο διοίκησης συμβάντων. Όπως σημειώνουν, μέσω της θεσμικής ενσωμάτωσης του ICS, της πρόβλεψης κοινών σχεδίων επιχειρησιακής δράσης των σωμάτων ασφαλείας και της σύστασης στοιχείων τακτικής διοίκησης στο πεδίο, επιχειρείται να αρθούν οι διαπιστωμένες αδυναμίες συντονισμού, να ενισχυθεί η ταχύτητα και η ποιότητα λήψης αποφάσεων και να διασφαλιστεί ότι κάθε μεγάλη καταστροφή αντιμετωπίζεται με ενιαία γλώσσα, ενιαίο σχέδιο και σαφή κατανομή ευθυνών.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

«ΠΡΑΣΙΝΟ ΦΩΣ» ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΕΝ ΣΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ 400 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΣΤΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ

Το «πράσινο φως» έδωσε το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ) σε ένα σημαντικό τουριστικό project στη Χαλκιδική. Εγκρίνοντας, προφανώς με συγκεκριμένους όρους και με προϋποθέσεις, τους περιβαλλοντικούς όρους για τη νέα επένδυση του ομίλου Sani/ IKOS στη Χαλκιδική, που αναμένεται να εκκινήσει τη λειτουργία του σε μία τριετία ως το πρώτο Ikos Grand Resort. Πρόκειται για μια συνολική επένδυση, συμπεριλαμβανομένης και της ανακαίνισης, άνω των 400 εκατ. ευρώ.

Ειδικότερα, σύμφωνα με ρεπορτάζ του Γιώργου Παπακωνσταντίνου στο economidix.gr, από το ΥΠΕΝ εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι για τη λειτουργική ενοποίηση, αναβάθμιση και εκσυγχρονισμό των υφιστάμενων καταλυμάτων Pallini Beach Hotel, Athos Palace, Theophano Imperial και τη λειτουργία τους ως ενιαίου κύριου τουριστικού

καταλύματος, δυναμικότητας 2.217 κλινών και κατάταξης 5*, στη θέση Σωλήνα στην Καλλιθέα Χαλκιδικής του Δήμου Κασσάνδρας, της εταιρείας «Τουριστικά Συγκροτήματα Ελλάδας Α.Ε.».

Πρόκειται για τα τρία ξενοδοχεία που εξαγόρασε ο όμιλος Sani/ IKOS μόλις την περασμένη Άνοιξη από την Goldman Sachs, η οποία με τη σειρά της τα είχε προηγουμένως αποκτήσει το 2022 από τον όμιλο Γρηγοριάδη.

Με βάση τη σχετική απόφαση το έργο περιλαμβάνει:

- Ξενοδοχειακό κατάλυμα 5 αστέρων, δυναμικότητας 2.217 κλινών, μετά από τη λειτουργική ενοποίηση των υφιστάμενων καταλυμάτων Pallini Beach Hotel, δυναμικότητας 999 κλινών και κατηγορίας 4*, Athos Palace, δυναμικότητας 863 κλινών και κατηγορίας 4*, Theophano Imperial, δυναμικότητας 355 κλινών και κατηγορίας 5*

- Λοιπές εγκαταστάσεις- έργα υποδομής με εστιατόρια, καφέ, καταστήματα, κ.λπ., εσωτερικό οδικό δίκτυο, χώρους στάθμευση, νέα εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων, παροχής σχεδιασμού 1.210m³, εσωτερικά δίκτυα υποδομών (δίκτυο ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, ομβρίων κ.λπ.), επίσης κολυμβητικές δεξαμενές για το ξενοδοχείο Pallini Beach (3 κοινόχρηστες και 33 ιδιωτικές), συνολικής επιφάνειας 2.759 τ.μ. και συνολικού όγκου 3.863 κ.μ. για το ξενοδοχείο Athos Palace- Theophano Imperial (2 κοινόχρηστες και 18 ιδιωτικές), συνολικής επιφάνειας 1.977 τ.μ. και συνολικού όγκου 2.768 κ.μ., χώροι αθλοπαιδιών (γήπεδο τένις, γήπεδο βόλεϊ), εγκαταστάσεις πυροπροστασίας, τρεις δεξαμενές αποθήκευσης υγραερίου, λοιπές βοηθητικές εγκαταστάσεις.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ: ΥΠΕΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΡΙΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΟ ΚΟΡΩΠΙ

Η ενεργειακή αναβάθμιση τριών σχολικών μονάδων του Δήμου Κρωπίας, με χρηματοδότηση από την Περιφέρεια Αττικής, δρομολογήθηκε με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Το έργο, συνολικού κόστους 408.674 ευρώ (πλέον ΦΠΑ) αφορά την ενεργειακή αναβάθμιση εντός εννέα μηνών του 1ου και του 2ου Γυμνασίων Κωρωπίου και του 1ου Λυκείου Κωρωπίου.

Οι παρεμβάσεις που θα πραγματοποιηθούν περιλαμβάνουν:

- Την αντικατάσταση εξωτερικών κουφωμάτων, για βελτίωση της θερμομόνωσης και εξοικονόμηση ενέργειας.
- Την αναβάθμιση του συστήματος θέρμανσης, με την τοποθέτηση διατάξεων αυτοματοποιημένου ελέγχου και αντλιών θερμότητας, εξασφαλίζοντας μεγαλύτερη ενεργειακή αποδοτικότητα και σταθερή θέρμανση σε όλες τις αΐθουσες.
- Την ενεργειακή αναβάθμιση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, με αντικατάσταση των υφιστάμενων συστημάτων φωτισμού με σύγχρονες, χαμηλής κατανάλωσης λύσεις.

Η σύμβαση υπεγράφη μεταξύ του διευθύνοντος συμβούλου της ΚΤ.ΥΠ. (Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.) Αθανασίου Γιάνναρη και του εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας που θα αναλάβει να φέρει εις πέρας το έργο, παρουσία του περιφερειάρχη Αττικής Νίκου Χαρδαλιά, του προέδρου της ΚΤ.ΥΠ., Τιμοθέωντος Κασιόπου και του αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κρωπίας, Νίκου Γιαννάκου, ως εκπροσώπου του δημάρχου της περιοχής Δημήτρη Κιούση.

Όπως δήλωσε ο κ. Νίκος Χαρδαλιάς μετά την υπογραφή της σύμβασης: «Η Περιφέρεια Αττικής από την πρώτη στιγμή έχει θέσει σε απόλυτη προτεραιότητα την αναβάθμιση των

σχολικών υποδομών. Στο Κωρωπί, αυτή η προτεραιοποίηση γίνεται τώρα πράξη. Έχει ιδιαίτερη σημασία, γιατί πιστεύουμε ότι κάθε σχολείο αποτελεί πυλώνα όχι μόνο της εκπαίδευσης αλλά και ολόκληρης της κοινότητας συνολικά. Σήμερα, με την υπογραφή της σύμβασης για την ενεργειακή αναβάθμιση τριών σχολικών μονάδων, αποδεικνύουμε ότι περνάμε από τη φάση των εξαγγελιών σε συγκεκριμένους οδικούς χάρτες, δεσμευτικά χρονοδιαγράμματα και μετρήσιμα αποτελέσματα.

Με τις παρεμβάσεις που θα γίνουν, θα εξοικονομηθεί σημαντική ενέργεια, θα βελτιωθούν οι συνθήκες διδασκαλίας και καθημερινότητας, και θα διασφαλιστεί ότι οι μαθητές μας θα μεγαλώνουν σε ασφαλή, λειτουργικά και σύγχρονα κτίρια. Στόχος μας να παραδοθούν τα έργα αυτά στον χρόνο που απαιτείται και, το κυριότερο, με την ποιότητα που απαιτείται. Τα σχολεία είναι τα παιδιά μας, τα ανίψια μας, τα εγγόνια μας. Είναι η νέα γενιά που πρέπει να μεγαλώνει σε ένα περιβάλλον που σέβεται τις ανάγκες της. Με σχέδιο, υπευθυνότητα και διαρκή παρουσία στα έργα, προχωράμε σε μια νέα εποχή σχολικών υποδομών στην Αττική».

Από την πλευρά του ο πρόεδρος της ΚΤ.ΥΠ. Τιμοθέων Κασιόπου τόνισε πως: «Θέλω να ευχαριστήσω εκ μέρους όλης της ανώνυμης εταιρείας που εκπροσωπώ, τον περιφερειάρχη Αττικής Νίκο Χαρδαλιά, για την εμπιστοσύνη που μας δείχνει ως φορέα υλοποίησης πολύ σημαντικών έργων παιδείας, τα οποία χρηματοδοτούνται εξ ολοκλήρου από το ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Αττικής. Τα σημαντικά έργα απαιτούν όραμα, χρηματοδότηση και ανθρώπους. Οπότε καταλαβαίνουμε ότι σε αυτό το τρίπτυχο η συμμετοχή της περιφέρειας είναι πάρα πολύ σημαντική. Και ως προς τον τελευταίο σκέλος - του ανθρώπινου δυναμικού - θα ήθελα με την ευκαιρία αυτή να ευχαριστήσω και τα στελέχη και τους μηχανικούς των «Κτιριακών Υποδομών» που έχουν υπερβάλει

εαυτούς ώστε να ανταποκριθούμε με τον καλύτερο τρόπο. Θα κάνουμε ό,τι χρειαστεί ώστε, στο χρονοδιάγραμμα που ορίζεται, να έχουμε το αποτέλεσμα που επιθυμούμε».

Ο διευθύνων σύμβουλος της ΚΤ.ΥΠ. Αθανάσιος Γιάνναρης ανέφερε τα εξής: «Θέλω να ευχαριστήσω προσωπικά τον περιφερειάρχη αλλά και την περιφέρεια που θέτει ως προτεραιότητα την αναβάθμιση της σχολικής στέγης σε όλη την Αττική. Οι Κτιριακές Υποδομές, θα βρίσκονται πάντα δίπλα στην υλοποίηση αυτού του μεγάλου προγράμματος που χρηματοδοτείται από την Περιφέρεια Αττικής και περιλαμβάνει την κατασκευή νέων σύγχρονων σχολικών μονάδων καθώς και την ενεργειακή αναβάθμιση υφιστάμενων. Είναι δεκάδες οι δραστηριότητες και τα εργοτάξια που «τρέχουν» πλέον σε όλο το λεκανοπέδιο και προσπαθούμε να ανταποκριθούμε σε όλα όσα έχουμε δεσμευτεί έναντι του κ. Νίκου Χαρδαλιά, ώστε να παραδώσουμε νέα, σύγχρονα σχολεία, εντός χρονοδιαγράμματος. Κι αυτό θα συνεχίσουμε να κάνουμε».

Τέλος, ο αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κρωπίας, Νίκος Γιαννάκος σημείωσε ότι: «Η παιδεία αποτελεί προτεραιότητα όλων μας. Η πολιτεία οφείλει να επενδύει στη νεολαία που αποτελεί το μέλλον μας. Η ενεργειακή αναβάθμιση των σχολείων του Κωρωπίου, τα οποία είναι από τα παλαιότερα της Ανατολικής Αττικής, είναι πολύ σημαντική. Θέλω να πω ένα μεγάλο ευχαριστώ στον περιφερειάρχη Αττικής Νίκο Χαρδαλιά και στους ιθύνοντες της ΚΤ.ΥΠ. που συνέβαλαν προκειμένου να φθάσουμε στη σημερινή υπογραφή της σύμβασης».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΘΕΚΤΙΚΕΣ ΠΟΛΕΙΣ ΤΟΥ ΜΕΛΛΟΝΤΟΣ: ΠΩΣ ΧΤΙΖΟΥΜΕ ΒΙΩΣΙΜΑ ΑΣΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ Η ραγδαία αστικοποίηση αποτελεί μία από τις σημαντικότερες προκλήσεις για τον κατασκευαστικό τομέα

Πάνω από το ήμισυ του παγκόσμιου πληθυσμού ζει σήμερα σε πόλεις. Μέχρι το 2050, ο αριθμός αυτός θα φτάσει τα δύο τρίτα, σύμφωνα με τα Ηνωμένα Έθνη. Αυτή η ραγδαία αστικοποίηση αποτελεί μία από τις σημαντικότερες προκλήσεις για τον κατασκευαστικό τομέα καθώς οι πόλεις αντιμετωπίζουν διπλό βάρος. Πρώτον, θα υποστούν τις σοβαρές επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής, όπως καύσωνες, πλημμύρες και καταιγίδες. Δεύτερον, η έλλειψη νερού θα γίνει ιδιαίτερα αισθητή στους αστικούς πληθυσμούς, ειδικά στις αναπτυσσόμενες χώρες.

Ωστόσο, οι πόλεις δεν είναι μόνο θύματα κλιματικής αλλαγής, αλλά και βασικοί συντελεστές της κρίσης. Τα κτίρια ευθύνονται για ένα τεράστιο ποσοστό των παγκόσμιων εκπομπών. Όπως τονίζεται σε ρεπορτάζ της Έρns Δρίβα στο economix.gr, σύμφωνα με το World Green Building Council, τα κτίρια ευθύνονται για το 39% των παγκόσμιων εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα που σχετίζονται με την ενέργεια.

Οι λειτουργικές εκπομπές από την ψύξη και τη θέρμανση, καθώς και η χρήση ηλεκτρικής ενέργειας, αντιπροσωπεύουν το 28%, ενώ τα υλικά και η διαδικασία κατασκευής αντιπροσωπεύουν το υπόλοιπο 11%. Όπως επισημαίνεται σε άρθρο του Παγκόσμιου Οικονομικού Φόρουμ, οι αστικές υποδομές πρέπει να εξελιχθούν. Τα κτίρια και τα συστήματα κινητικότητας δεν μπορούν πλέον να παραμένουν παθητικοί καταναλωτές ενέργειας. Αντίθετα, πρέπει να γίνουν ενεργοί συνεισφέροντες σε ένα έξυπνο, ολοκληρωμένο ενεργειακό οικοσύστημα.

Οι πόλεις έχουν ήδη αρχίσει τη μετάβαση προς την κλιματική ουδετερότητα. Τα δίκτυα δημόσιων μεταφορών, οι υποδομές ποδηλασίας και οι σταθμοί φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων (EV) επεκτείνονται. Ωστόσο, το επόμενο βήμα στοχεύει σε μια βαθύτερη ολοκλήρωση: τα κτίρια και η κινητικότητα πρέπει να συνεργάζονται για την παραγωγή, την αποθήκευση και την κοινή χρήση ενέργειας. Φανταστείτε έξυπνα κτίρια εξοπλισμένα με ηλιακούς συλλέκτες και συστήματα μπαταριών. Αυτά τα κτίρια θα μπορούσαν να παράγουν ανανεώσιμη ενέργεια, να την αποθηκεύουν, αλλά και να την μοιράζονται με κοντινά σπίτια ή οχήματα.

Τα ηλεκτρικά οχήματα, με τη σειρά τους, θα μπορούσαν να λειτουργούν ως κινητές μπαταρίες, μεταφέροντας ενέργεια και τροφοδοτώντας το δίκτυο όταν χρειάζεται. Μαζί, τα κτίρια και τα ηλεκτρικά οχήματα θα μπορούσαν να σχηματίσουν αποκεντρωμένους ενεργειακούς κόμβους, δημιουργώντας μικροδίκτυα σε κλίμακα γειτονιάς που θα είναι ευέλικτα, ανθεκτικά και αποδοτικά.

Δεν πρόκειται για επιστημονική φαντασία αλλά για ολο-

κληρωμένο σχεδιασμό. Ευθυγραμμίζοντας ολόκληρο τον κύκλο ζωής των κτιρίων – από το σχεδιασμό και την κατασκευή έως τη λειτουργία και την τελική αποδόμηση – μπορούμε να βελτιστοποιήσουμε τη συμβολή τους στο αστικό ενεργειακό σύστημα και να εμβαθύνουμε την αλυσίδα αξίας.

Η υποτίμηση της ανακαίνισης

Ένα από τα πιο ισχυρά εργαλεία για την καταπολέμηση της κλιματικής αλλαγής συχνά παραβλέπεται: η ανακαίνιση υφιστάμενων κτιρίων. Τα περισσότερα κτίρια που θα υπάρχουν το 2050 υπάρχουν ήδη σήμερα. Αντί να εστιάζουμε αποκλειστικά στις νέες κατασκευές, πρέπει να δώσουμε προτεραιότητα στην αναβάθμιση των υφιστάμενων κτιρίων.

Η ανακαίνιση βελτιώνει την ενεργειακή απόδοση, μειώνει τις εκπομπές και παρατείνει τη διάρκεια ζωής των κτιρίων. Επίσης, διαφυλάσσει την πολιτιστική κληρονομιά και μειώνει τον περιβαλλοντικό αντίκτυπο της κατεδάφισης και της παραγωγής νέων υλικών.

Ωστόσο, οι ισχύοντες κανονισμοί συχνά καθιστούν την ανακαίνιση πιο περίπλοκη από τις νέες κατασκευές. Χρειάζομαστε απλοποιημένες, ευέλικτες πολιτικές που να επιβραβεύουν κάθε βήμα προς την απανθρακοποίηση – όχι μόνο το τελικό αποτέλεσμα. Τελικά, κάθε τόνος διοξειδίου του άνθρακα που εξοικονομείται έχει σημασία.

Ανάπτυξη γειτονιών ως κοινωνική υποδομή

Η βιώσιμη αστική ανάπτυξη δεν αφορά μόνο την ενέργεια, αλλά και τους ανθρώπους. Οι πόλεις πρέπει να γίνουν χώροι όπου οι κοινότητες ευημερούν. Αυτό σημαίνει επενδύσεις σε κοινωνική υποδομή: προσιτή στέγαση, χώροι πρασίνου, κοινοτικά κέντρα και δημόσιες υπηρεσίες χωρίς αποκλεισμούς.

Οι γειτονιές πρέπει να σχεδιάζονται με τρόπο που να προάγει την ευημερία, την κοινωνική συνοχή και την προσβασιμότητα. Ένα εξαιρετικό παράδειγμα είναι το έργο «Hangweide» στο Kernen της Γερμανίας. Στο πλαίσιο της Διεθνούς Έκθεσης Κτιρίων 2027, κατασκευάζονται 34 επιδοτούμενα διαμερίσματα με πράσινες στέγες και ηλιακούς συλλέκτες.

Το έργο αυτό συνδυάζει την οικολογική βιωσιμότητα με την κοινωνική ευθύνη, δημιουργώντας κατοικίες που είναι φιλικές προς το κλίμα και προσιτές. Με την ανάπτυξη ολόκληρων συνοικιών με ολοκληρωμένα ενεργειακά συστήματα, κοινές επιλογές κινητικότητας και κοινόχρηστους χώρους, μπορούμε να δημιουργήσουμε αστικά περιβάλλοντα που είναι τόσο δίκαια όσο και ανθεκτικά.

Κατάρτιση τεχνικών και λειτουργικών εμποδίων

Η τεχνολογία διαδραματίζει καθοριστικό ρόλο στο να γίνουν οι πόλεις πιο έξυπνες και πιο βιώσιμες. Οι ψηφιακές πλατφόρμες μπορούν να παρακολουθούν την κατανάλωση ενέργειας σε πραγματικό χρόνο, να εντοπίζουν τις ανεπάρκειες και, έτσι, να βελτιστοποιούν την απόδοση των κτιρίων.

Για παράδειγμα, η πλατφόρμα STRABAG PFS eco2solutions το επιτρέπει αυτό μέσω μιας προσεκτικής ανάλυσης του κτιριακού αποθέματος, αξιολογώντας την τρέχουσα κατάσταση και τις ενεργειακές απαιτήσεις της δομής του κτιρίου, καθώς και τις τεχνικές εγκαταστάσεις. Αυτό συνδέεται στενά με την αξιολόγηση ενός ευρέος φάσματος πηγών πληροφοριών.

Στη συνέχεια, αναπτύσσεται μια πορεία απανθρακοποίησης με βάση την κατάσταση του κτιρίου και τις ενεργειακές απαιτήσεις του, καθώς και εκείνες των τεχνικών συστημάτων του.

Αυτές οι καινοτομίες διευκολύνουν την κατασκευή και την ανακαίνιση με βιώσιμο τρόπο, αλλά χρειάζονται τις κατάλληλες συνθήκες αγοράς και πολιτική υποστήριξη για να ευδοκιμήσουν.

Ένα σημαντικό εμπόδιο για τα έξυπνα ενεργειακά συστήματα είναι η περιορισμένη χωρητικότητα των υφιστάμενων ενεργειακών δικτύων και των υποδομών αποθήκευσης. Τα σημεία συμφόρησης του δικτύου μπορούν να οδηγήσουν σε σπατάλη ανανεώσιμης ενέργειας και να επιβραδύνουν την πρόοδο. Χωρίς επαρκή αποθήκευση, είναι δύσκολο να εξισορροπηθεί η προσφορά και η ζήτηση ή να ενσωματωθούν διαλείπουσες πηγές όπως η ηλιακή και η αιολική ενέργεια.

Η Ευρώπη πρέπει να επιταχύνει την επέκταση της υποδομής του δικτύου και να δώσει κίνητρα για λύσεις αποθήκευσης που μπορούν να επεκταθούν. Τεχνολογίες όπως η μετατροπή ηλεκτρικής ενέργειας σε αέριο, που μετατρέπει την πλεονάζουσα ηλεκτρική ενέργεια σε υδρογόνο, προσφέρουν πολλά υποσχόμενες επιλογές, αλλά απαιτούν επενδύσεις και υποστηρικτικούς κανονισμούς.

Υπάρχουν εταιρείες που είναι έτοιμες να παράγουν καθαρό υδρογόνο, ωστόσο η ανεπαρκής υποδομή και η χαμηλή ζήτηση στην αγορά επιβραδύνουν την πρόοδο. Χωρίς οικονομικά αποδοτικά μοντέλα για την ηλεκτρική ενέργεια και την πρόσβαση στο δίκτυο, το υδρογόνο παραμένει οικονομικά μη ελκυστικό.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

CLIMATEBOOK: ΤΟ 2025 ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΘΕΡΜΟΤΕΡΟ ΕΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΣΤΑ ΧΡΟΝΙΚΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΓΡΑΦΩΝ

Το 2025 αποτέλεσε για την Ελλάδα το δεύτερο θερμότερο έτος στα χρονικά των καταγραφών, τουλάχιστον από το 1890, αναφέρει σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ η επιστημονική ομάδα του climatebook. Ειδικότερα, σύμφωνα με τα μετεωρολογικά δεδομένα που ανέλυσε η επιστημονική ομάδα του climatebook, η μέση θερμοκρασία στην Ελλάδα το 2025 κυμάνθηκε πάνω από τη μέση τιμή της περιόδου αναφοράς 1991-2020 στο 72% των ημερών του έτους. Πιο συγκεκριμένα, 262 από τις 365 ημέρες του 2025 καταγράφηκαν με θετικές θερμοκρασιακές αποκλίσεις. Παράλληλα όπως σημειώνεται, το 2025 καταγράφηκε ως ένα από τα θερμότερα έτη παγκοσμίως και σε μεγάλο μέρος της Ευρώπης, επιβεβαιώνοντας για ακόμη μία φορά τη συνεχιζόμενη τάση αύξησης της θερμοκρασίας. Σε σχετικό γράφημα της ομάδας του climatebook παρουσι-

άζεται η πορεία της μέσης ημερήσιας θερμοκρασίας για το 2025 στην Ελλάδα. Από το γράφημα προκύπτουν τα ακόλουθα βασικά συμπεράσματα:

- 262 από τις 365 ημέρες του έτους καταγράφηκαν με θερμοκρασίες πάνω από τη μέση τιμή της περιόδου 1991-2020.
- Τον Μάρτιο του 2025 σημειώθηκαν θερμοκρασίες που έφτασαν σε επίπεδα ρεκόρ για την εποχή σε αρκετές περιοχές της χώρας.
- Το καλοκαίρι του 2025 ήταν το τρίτο θερμότερο καλοκαίρι στα χρονικά των καταγραφών στην Ελλάδα, με το καλοκαίρι του 2024 να παραμένει το θερμότερο.
- Ασυνηθιστα χαμηλές για την εποχή θερμοκρασίες σημειώθηκαν στις αρχές Απριλίου και Οκτωβρίου 2025.

Σε δεύτερο γράφημα παρουσιάζεται η εξέλιξη της μέσης ετήσιας θερμοκρασίας στην Ελλάδα για την περίοδο 1970-2025.

Από το γράφημα προκύπτουν τα εξής:

- Το 2025 ήταν το δεύτερο θερμότερο έτος στα χρονικά των καταγραφών για την Ελλάδα, με μέση ετήσια θερμοκρασία 15,3°C.
- Η μέση θερμοκρασία του 2025 ήταν περίπου 0,7°C χαμηλότερη από το 2024 και ~0,1°C υψηλότερη από το 2023.
- Τα 6 από τα 7 θερμότερα έτη στην Ελλάδα έχουν καταγραφεί κατά την τελευταία εετασία.
- Τα 3 θερμότερα έτη έχουν καταγραφεί τα τελευταία 3 χρόνια, αποτυπώνοντας τη σαφή επιτάχυνση της θέρμανσης. Περισσότερα και αναλυτικότερα στοιχεία για την κατάσταση του κλίματος στην Ελλάδα το 2025 θα παρουσιαστούν στην ετήσια έκθεση του climatebook.gr, η οποία αναμένεται να δοθεί στη δημοσιότητα το προσεχές διάστημα.

ΕΥΡΩΠΗ-ΧΙΟΝΟΠΤΩΣΕΙΣ: ΣΟΒΑΡΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΣΤΙΣ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΕΙΣ ΣΕ ΠΟΛΛΕΣ ΧΩΡΕΣ

Εκατοντάδες πτήσεις ακυρώθηκαν στην Ολλανδία, στη Γαλλία, στο Βέλγιο, σχολεία έκλεισαν στη Σκωτία, μια 40χρονη σκοτώθηκε σε δυστύχημα στην Ουγγαρία: το χιόνι συνέχισε να σπέρνει το χάος χθες στις συγκοινωνίες σε πολλές χώρες της Ευρώπης, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στην Ολλανδία, το αεροδρόμιο του Άμστερνταμ Schiphol, ένα από τα μεγαλύτερα της Ευρώπης, ανακοίνωσε την ακύρωση τουλάχιστον 700 πτήσεων εξαιτίας των χιονοπτώσεων και των δυνατών ανέμων.

Περισσότεροι από 1.000 άνθρωποι πέρασαν τη νύχτα στο αεροδρόμιο, όπου οι ιθύνοντες εγκατέστησαν κρεβάτια εκστρατείας και προσέφεραν γεύματα και νερό.

Στις σιδηροδρομικές μεταφορές καταγράφονται επίσης προβλήματα, με την εταιρεία NS να συστήνει στους επιβάτες να αναβάλουν τα ταξίδια που δεν είναι απολύτως αναγκαία.

Στις οδικές συγκοινωνίες, υπήρξε μπουλντάρισμα άνω των 700 χιλιομέτρων γύρω στις 09.00 (10.00 το πρωί ώρα Ελλάδας), κάτι το πρωτοφανές για Τετάρτη πρωί από την 10η Φεβρουαρίου του 1999.

Στο Βέλγιο, το χιόνι προκάλεσε επίσης προβλήματα στις μεταφορές χθες, με την ακύρωση 40 πτήσεων (20 στις αναχωρήσεις, 20 στις αφίξεις) στο αεροδρόμιο των Βρυξελλών Zaventem, το πιο πολυσύχναστο της χώρας, έγινε γνωστό από τη διαχειρίστρια εταιρεία Brussels Airport.

Επιπλέον, εξαιτίας των προβλημάτων που σημειώθηκαν στις σιδηροδρομικές συγκοινωνίες στην Ολλανδία, τα βελγικά τρένα που κατευθύνονταν προς αυτήν τη χώρα αναγκάστηκαν να σταματήσουν στον τελευταίο σταθμό πριν από τα σύνορα, στο Έσεν (Βόρειο Βέλγιο), σύμφωνα με τη βελγική διαχειρίστρια εταιρεία του δικτύου Infrabel.

Στο Ηνωμένο Βασίλειο, πολλά δρομολόγια Eurostar που συνδέουν τον σιδηροδρομικό σταθμό του Λονδίνου St Pancras με το Άμστερνταμ, το Ρότερνταμ και το Παρίσι ακυρώθηκαν και σε πολλά άλλα καταγράφηκαν καθυστερήσεις, σύμφωνα με τον ιστότοπο Eurostar.

Εκατοντάδες σχολεία παρέμειναν κλειστά για τρίτη συναπτή ημέρα στη Σκωτία.

-24 βαθμοί στην Αυστρία

Η βρετανική μετεωρολογική υπηρεσία Met Office εξέδωσε συναγερμό για «ισχυρές χιονοπτώσεις» για τα 10τ Μίντλαντς (κεντρικά), το Λονδίνο και τη νοτιοανατολική Αγγλία, από την Πέμπτη το Βράδυ με «καθυστερήσεις στις συγκοινωνίες και αποκλεισμό οχημάτων και επιβατών».

Στη Σουηδία, το χιόνι είχε ως αποτέλεσμα να διακοπεί η κυκλοφορία στο Γκέτεμποργκ (δυτικά) όπου όλες οι γραμμές του τραμ ανεστάλησαν χθες από τις 06.00 το πρωί τοπική ώρα (07.00 ώρα Ελλάδας) έως το μεσημέρι, όπως ανακοίνωσαν οι δημόσιες συγκοινωνίες της περιοχής.

Στη Δανία, το ύψος του χιονιού αναμενόταν να φθάσει μεταξύ 10 και 15 εκατοστών στο βόρειο τμήμα της Γιουτλάνδης, όπου η αστυνομία απηύθυνε έκκληση «στους πολίτες να προετοιμαστούν και να τηρήσουν τις συστάσεις για την ασφάλειά τους».

Στην κεντρική Ευρώπη, για τρίτη συναπτή ημέρα καταγράφηκαν σοβαρά προβλήματα στις οδικές και σιδηροδρομικές μεταφορές, με αποτέλεσμα την ακύρωση 20 πτήσεων στο αεροδρόμιο της Βουδαπέστης κατά τη διάρκεια της νύχτας.

Η ουγγρική μετεωρολογική υπηρεσία HungaroMet προειδοποίησε για ισχυρές ριπές ανέμων και χιονοθύελλες σε ορισμένες περιοχές της χώρας, με θερμοκρασίες που θα μπορούσαν να πέσουν τοπικά έως τους -20 βαθμούς Κελσίου.

«Αυτή τη στιγμή, 747 εκκιοιστικά μηχανήματα εργάζονται σε ολόκληρη τη χώρα» για να απομακρύνουν τους όγκους χιονιού από το δημόσιο οδικό δίκτυο, είπε ένας εκπρόσωπος Τύπου του υπουργείου Εσωτερικών, σύμφωνα με την οποία μία 47χρονη γυναίκα σκοτώθηκε σε ένα οδικό δυστύχημα κοντά στο Νιγρίτς (ανατολικά).

Στην Αυστρία, συναγερμός για ψύχος βρίσκεται σε ισχύ στο δυτικό τμήμα έως την Παρασκευή, με τον υδράργγρο να έχει καταγράψει πτώση έως τους -24 βαθμούς Κελσίου, στις ορεινές περιοχές των επαρχιών του Τιρόλου και του Σάλτσμπουργκ προχθές τη νύχτα. Πριν από το Σαββατοκύριακο, χιονοπτώσεις αναμένονται στο νοτιοανατολικό τμήμα.

Κυκλοφοριακή συμφόρηση 960 κλμ

Στη Γαλλία, το βόρειο και δυτικό τμήμα της χώρας πλήττονται από το χιόνι και τον παγετό.

Τουλάχιστον 100 πτήσεις ακυρώθηκαν χθες το πρωί στα αεροδρόμια του Παρισιού Roissy Charles-de-Gaulle και Orly, τα δύο μεγαλύτερα της χώρας, σύμφωνα με τον υπουργό Μεταφορών Φιλίπ Ταμπαρό.

Στο σιδηροδρομικό δίκτυο, οι υπερταχείες ταξιδεύουν με μειωμένες ταχύτητες, σύμφωνα με τη διαχειρίστρια εταιρεία SNCF.

Στο Παρίσι και την περιφέρεια του Παρισιού, όλα τα λεωφορεία ανέστειλαν σταδιακά τις υπηρεσίες τους γύρω στις 07.00 (08.00 χθες το πρωί). Στους δρόμους της περιοχής του Παρισιού, μπουλντάρισμα έως 960 χιλιομέτρων καταγράφηκαν χωρίς το πρωί, σύμφωνα με τον ιστότοπο παρακολούθησης της κίνησης σε πραγματικό χρόνο, Sytadin, με την κατάσταση έκτοτε να βελτιώνεται.

Η καταγίδα Γκορέτι σάρωσε το Παρίσι, από τις ακτές του Ατλαντικού, με σφοδρές χιονοπτώσεις.

Την ίδια ώρα, τουρίστες και κάτοικοι της γαλλικής πρωτεύουσας απήλαυσαν το σπάνιο θέαμα του καλυμμένου από το χιόνι Παρισιού και ορισμένοι άδραξαν την ευκαιρία να κάνουν σκι στις πλαγιές της Μονμάρτης και κατά μήκος των κήπων στο Πεδίο του Άρεως, κάτω από τον Πύργο του Άιφελ.

Με έλκηθρα ή ακόμα και πλαστικές σακούλες, πολίτες προσπάθησαν να διασχίσουν όποια πλαγιά μπορούσαν να βρουν.

Επιβάτες εγκλωβίστηκαν σε τρένο στην Κροατία

Οι σφοδρές χιονοπτώσεις και η βροχή προκάλεσαν προβλήματα στις μετακινήσεις και στα δυτικά Βαλκάνια.

Επιβάτες εγκλωβίστηκαν σε ένα τρένο για περισσότερες από 12 ώρες στην πόλη Κνιν, στη βορειοδυτική Κροατία, αφού δέντρα ξεριζώθηκαν και έπεσαν στις ράγες.

Πόλεις στην ανατολική Βοσνία και τη δυτική Σερβία κηρύχθηκαν σε κατάσταση συναγερμού, εξαιτίας διακοπών στην ηλεκτροδότηση και στην υδροδότηση.

Στην Πολωνία, σχολεία σε πολλές περιοχές δεν λειτούργησαν εξαιτίας του χιονιού.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΝΟΡΒΗΓΙΑ ΠΡΟΗΓΕΙΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΟΥΡΣΑ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΘΩΣ ΟΙ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΤΟΥΣ ΕΦΤΑΣΑΝ ΤΟ 96% ΤΟ 2025

Σχεδόν όλα τα νέα αυτοκίνητα που ταξινομήθηκαν στη Νορβηγία πέρσι ήταν πλήρως ηλεκτρικά, σύμφωνα με επίσημα στοιχεία. Η σκανδιναβική χώρα εδραιώνει το παγκόσμιο προβάδισμά της στη σταδιακή κατάργηση των βενζινοκινήτων και πετρελαιοκίνητων οχημάτων, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η ταχεία στροφή της πετρελαιοπαραγωγού Νορβηγίας σε οχήματα με μπαταρία έρχεται σε αντίθεση με την υπόλοιπη Ευρώπη, όπου η χαμηλή ζήτηση για ηλεκτρικά οχήματα ώθησε την Ευρωπαϊκή Ένωση τον περασμένο μήνα να αναιρέσει την προγραμματισμένη απαγόρευση των αυτοκινήτων με κινητήρα εσωτερικής καύσης για το 2035, αναφέρει το Reuters.

Λόγω των φορολογικών κινήτρων, το 95,9% όλων των νέων αυτοκινήτων που ταξινομήθηκαν στη Νορβηγία το 2025 ήταν ηλεκτρικά οχήματα, με το ποσοστό αυτό να διαμορφώνεται σε σχεδόν 98% τον Δεκέμβριο. Το ετήσιο ποσοστό αυξήθηκε από 88,9% το 2024, σύμφωνα με στοιχεία της Νορβηγικής Οδικής Ομοσπονδίας (OFV).

Ο αριθμός ρεκόρ των 179.549 νέων αυτοκινήτων ταξινομήθηκε στη Νορβηγία κατά τη διάρκεια του έτους, σημειώνοντας αύξηση 40% από το 2024, σύμφωνα με την OFV.

Η Tesla ήταν η κορυφαία σε πωλήσεις μάρκα αυτοκινήτων στη Νορβηγία για πέμπτη συνεχόμενη χρονιά, με μερίδιο αγοράς 19,1%, ακολουθούμενη από τη Volkswagen με 13,3% των ταξινομήσεων και τη Volvo Cars με 7,8%.

Με επικεφαλής το crossover Model Y, η Tesla πούλησε 27.621 αυτοκίνητα στη Νορβηγία το 2025, περισσότερα από οποία-

δήποτε άλλη αυτοκινητοβιομηχανία έχει πουλήσει στη χώρα σε ένα μόνο έτος, ξεπερνώντας την καταναλωτική αντίδραση που μαστίζει τη μάρκα σε μεγάλο μέρος της Ευρώπης για την υποστήριξη του διευθύνοντος συμβούλου Έλον Μασκ προς τα ακροδεξιά κόμματα και την υποστήριξή του προς τον Πρόεδρο των ΗΠΑ Ντόναλντ Τραμπ.

Τα αυτοκίνητα που κατασκευάστηκαν στην Κίνα κατείχαν μερίδιο αγοράς 13,7% στη Νορβηγία το 2025, από 10,4% το προηγούμενο έτος, με επικεφαλής την αυτοκινητοβιομηχανία BYD, η οποία υπερδιπλασίασε τον αριθμό των αυτοκινήτων που πούλησε στη σκανδιναβική χώρα.

Η Νορβηγία, η οποία άρχισε να φορολογεί τα ηλεκτρικά οχήματα το 2023, ανακοίνωσε τον Οκτώβριο ότι θα προσθέτει έως και 5.000 δολάρια σε φόρο προστιθέμενης αξίας ανά όχημα από την 1η Ιανουαρίου 2026, πυροδοτώντας μια προσπάθεια μεταξύ των αγοραστών και των αυτοκινητοβιομηχανιών να προλάβουν την προθεσμία του 2025.

«Αυτό που κάναμε πολύ γρήγορα ήταν να ανακατευθύνουμε έναν αριθμό αυτοκινήτων που δεν προορίζονταν αρχικά για τη Νορβηγία, για να τα φέρουμε εδώ πιο γρήγορα», δήλωσε στο Reuters ο διευθύνων σύμβουλος της Ford Norway, Per Gunnar Berg.

Ενώ ορισμένα κίνητρα για τα ηλεκτρικά οχήματα έχουν αποσυρθεί, η κυβέρνηση έχει προσθέσει συνεχώς χρεώσεις στα βενζινοκίνητα και πετρελαιοκίνητα αυτοκίνητα για να τα κάνει πιο ακριβά, δήλωσε η Christina Bu, επικεφαλής της νορβηγικής

ένωσης ηλεκτρικών οχημάτων.

Τα λίγα αυτοκίνητα ορυκτών καυσίμων που ταξινομήθηκαν το 2025 ήταν ως επί το πλείστον εξειδικευμένα οχήματα, όπως οχήματα προσβάσιμα σε αναπηρικά αμαξίδια ή αυτά που χρησιμοποιούνται από την αστυνομία και άλλες ομάδες πρώτης ανταπόκρισης, μαζί με μερικά υβριδικά μοντέλα και спор αυτοκίνητα.

Τα ηλεκτρικά οχήματα με κόστος κάτω των 300.000 νορβηγικών κορωνών (29.831,75 δολάρια) εξακολουθούν να εξαιρούνται από τον ΦΠΑ το 2026, σε μια πιθανή ώθηση για τα μικρά αυτοκίνητα, ανέφεραν στελέχη.

«Νομίζω ότι οι φορολογικές αλλαγές θα επιταχύνουν την επιστροφή των compact αυτοκινήτων... τα οποία κυριαρχούσαν τόσο στη Νορβηγία όσο και στην Ευρώπη», δήλωσε ο Berg της Ford.

Ο Ulf Tore Hekneby, επικεφαλής της Harald A Moller, η οποία εισάγει οχήματα Volkswagen, Audi, Skoda και Cupra, δήλωσε ότι περισσότερα μοντέλα με κινητήρα καύσης θα κυκλοφορήσουν ως ηλεκτρικά και ότι η εταιρεία του κατάφερε να αποκτήσει περισσότερα αυτοκίνητα στα τέλη του περασμένου έτους, συμφωνώντας με τα εργοστάσια για την επιτάχυνση της παραγωγής και την ιεράρχηση της Νορβηγίας στην κατανομή της παραγωγής.

«Θα υπάρξουν πολλές νέες κυκλοφορίες από τις μάρκες μας για συμπαγή αυτοκίνητα, επομένως θα έχουμε μια νέα γκάμα που δεν είχαμε εδώ και πολλά χρόνια», δήλωσε ο Hekneby.

Κ. ΚΥΡΑΝΑΚΗΣ: ΤΟ 2025 ΕΙΧΑΜΕ ΤΗ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΜΕΙΩΣΗ ΘΑΝΑΤΗΦΟΡΩΝ ΤΡΟΧΑΙΩΝ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΡΙΑ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

«Το 2025 είχαμε τη μεγαλύτερη μείωση θανατηφόρων τροχαίων στην ιστορία της χώρας» τονίζει, μεταξύ άλλων, σε δήλωσή του ο αναπληρωτής υπουργός Μεταφορών Κωνσταντίνος Κυρανάκης.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται στη δήλωση του αναπληρωτή υπουργού, η χώρα κατέγραψε τη χαμηλότερη επίδοση θανατηφόρων τροχαίων στην ιστορία της. Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της Ελληνικής Αστυνομίας, 522 άνθρωποι έχασαν τη ζωή τους στους δρόμους. «Δεν είναι ένας αριθμός για να πανηγυρίσουμε, είναι όμως ένας αριθμός που δείχνει ότι κάτι αλλάζει. Είναι χαμηλότερος ακόμη και από τη χρονιά της πανδημίας, όταν η κυκλοφορία ήταν δραστηριοποιημένη», αναφέρει ο κ. Κυρανάκης και προσθέτει: «Σε σύγκριση με το 2024, όπου καταγράφηκαν 665 νεκροί, μιλάμε για μείωση 21,5%. Πρόκειται για τη μεγαλύτερη ποσοστιαία μείωση θανατηφόρων τροχαίων που έχει καταγραφεί ποτέ από χρονιά σε χρονιά στη χώρα. Και αυτό δεν είναι κάτι που απλώς έτυχε. Είναι αποτέλεσμα πολιτικών αποφάσεων και καθημερινής δουλειάς».

Τονίζει επίσης πως «η μείωση των θανατηφόρων τροχαίων δεν είναι στατιστικό επίτευγμα. Είναι ανθρώπινες ζωές που σώθηκαν. Και αυτός είναι ο μόνος δείκτης που μας ενδιαφέρει να συνεχίσει να βελτιώνεται».

Ολόκληρη η δήλωση του αναπληρωτή υπουργού Κωνσταντί-

νου Κυρανάκη έχει ως εξής:

«Το 2025 έκλεισε με μια σημαντική είδηση. Η χώρα κατέγραψε τη χαμηλότερη επίδοση θανατηφόρων τροχαίων στην ιστορία της. Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της Ελληνικής Αστυνομίας, 522 άνθρωποι έχασαν τη ζωή τους στους δρόμους. Δεν είναι ένας αριθμός για να πανηγυρίσουμε, είναι όμως ένας αριθμός που δείχνει ότι κάτι αλλάζει. Είναι χαμηλότερος ακόμη και από τη χρονιά της πανδημίας, όταν η κυκλοφορία ήταν δραστηριοποιημένη».

Σε σύγκριση με το 2024, όπου καταγράφηκαν 665 νεκροί, μιλάμε για μείωση 21,5%. Πρόκειται για τη μεγαλύτερη ποσοστιαία μείωση θανατηφόρων τροχαίων που έχει καταγραφεί ποτέ από χρονιά σε χρονιά στη χώρα. Και αυτό δεν είναι κάτι που απλώς έτυχε. Είναι αποτέλεσμα πολιτικών αποφάσεων και καθημερινής δουλειάς».

Ο πρωθυπουργός είχε δεσμευτεί ότι δεν θα μείνουμε με σταυρωμένα τα χέρια. Μέσα σε δύο μήνες από την ανάληψη των καθηκόντων μας στο υπουργείο Μεταφορών, ψηφίσαμε τον αυστηροποιημένο Νέο Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, ο οποίος απέδωσε στην πράξη. Καθοριστική ήταν και η εντατική αστυνόμευση. Θέλω να ευχαριστήσω θερμά τον υπουργό Προστασίας του Πολίτη Μιχάλη Χρυσοχοΐδη, που πήρε προσωπικά αυτή την υπόθεση, καθώς και την Ελληνική Αστυνομία που βρίσκεται καθημερινά στον δρόμο με διαρκείς και ουσια-

στικούς ελέγχους. Είναι ενδεικτικό ότι κατά την εορταστική περίοδο διενεργήθηκαν χιλιάδες αλκοτέστ με ελάχιστα θετικά αποτελέσματα, γεγονός που δείχνει πως οι οδηγοί αλλάζουν συμπεριφορά».

Παράλληλα, δώσαμε έμφαση στην πρόληψη. Η εφαρμογή της 24ωρης λειτουργίας των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς στην Αθήνα τα Σάββατα προσέφερε μια ασφαλή και αξιόπιστη εναλλακτική μετακίνησης, ιδιαίτερα για τους νέους ανθρώπους. Ένα μεγάλο «ευχαριστώ» αξίζει στους εργαζόμενους των ΜΜΜ, που έκαναν αυτό το μέτρο πράξη και συνέβαλαν έμπρακτα στη μείωση των τροχαίων».

Αλλά και η παράδοση νέων και ασφαλέστερων οδικών αξόνων, όπως ο Πάτρα-Πύργος, με τη δουλειά και τις ενέργειες του υπουργού Χρίστου Δήμα αλλά και των προηγούμενων Υπουργών, ενισχύει συνολικά την οδική ασφάλεια. Αυτή η βελτίωση θα ενταθεί ακόμη περισσότερο και εντός του 2026 με τη διεύρυνση του δικτύου καμερών, που καταγράφουν με τη χρήση Τεχνητής Νοημοσύνης οδικές παραβάσεις, διευκολύνοντας το έργο των αρχών και καθιερώνοντας μια κοουλτούρα λογοδοσίας».

Η μείωση των θανατηφόρων τροχαίων δεν είναι στατιστικό επίτευγμα. Είναι ανθρώπινες ζωές που σώθηκαν. Και αυτός είναι ο μόνος δείκτης που μας ενδιαφέρει να συνεχίσει να βελτιώνεται».

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΔΕΣΜΗ ΕΞΙ ΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΗΡΙΞΗ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΤΟΜΕΑ Εξειδίκευση παρεμβάσεων από την κυβέρνηση

Την εξειδίκευση των μέτρων στήριξης του αγροτικού κλάδου προχώρησαν χθες ο Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης Κωστής Χατζηδάκης, ο Υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων Κώστας Τσιάρας, ο Υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης Δημήτρης Παπαστεργίου και ο Υφυπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Θάνος Πετραλιάς, κατά τη διάρκεια συνέντευξης Τύπου που πραγματοποιήθηκε στα γραφεία του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, κατά τη συνέντευξη παρουσιάστηκε αναλυτικά η νέα δέσμη 61 παρεμβάσεων για τον πρωτογενή τομέα, η οποία περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων:

- την αναδιανομή αδιάθετων πόρων της βασικής ενίσχυσης ύψους 160 εκατ. ευρώ — 80 εκατ. ευρώ υπέρ των κτηνοτρόφων και 80 εκατ. ευρώ υπέρ βαμβακοπαραγωγών και σιτοπαραγωγών
- τη θεσμοθέτηση αποζημίωσης στο 100% της ασφαλιζόμενης αξίας μέσω του ΕΛΓΑ και την αύξηση του ανώτατου ορίου αποζημίωσης στις 200.000 ευρώ, χωρίς αύξηση ασφαλιστικών εισφορών
- την επέκταση του αγροτικού τιμολογίου «ΓΑΙΑ» με σταθερή τιμή για δύο έτη και μείωση της τιμής της κιλοβατώρας έως τα 8,5 λεπτά για αγρότες χωρίς ληξιπρόθεσμες οφειλές
- την δημιουργία εφαρμογής για την επιστροφή του ΕΦΚ αγροτικού πετρελαίου «στην αντλία» μέσω ψηφιακού συστήματος από το 2026
- παρεμβάσεις για την ενίσχυση των επενδύσεων στον πρωτογενή τομέα με στόχο τη μόχλευση κεφαλαίων ύψους 3 δις ευρώ, καθώς και
- την ανάπτυξη του Εθνικού Συστήματος Αγροτικής Ικνηλασιμότητας και Αυθεντικότητας για την αντιμετώπιση των παράνομων ελληνοποιήσεων.

Κ. Χατζηδάκης: Το νέο σύστημα εξασφαλίζει δικαιότερη κατανομή των αγροτικών επιδοτήσεων χωρίς απώλεια πόρων για τη χώρα

«Η κυβέρνηση παρουσιάζει συγκεκριμένες απαντήσεις στα αιτήματα των αγροτών, ικανοποιώντας τα 20 από τα 27 αιτήματα που έχουν τεθεί. Ξεκαθαρίζουμε παράλληλα ότι από οικονομικής πλευράς τα περιθώρια είναι πολύ συγκεκριμένα. Όχι μόνο λόγω δημοσιονομικών περιορισμών αλλά κυρίως λόγω του ευρωπαϊκού πλαισίου που ισχύει για όλες τις χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Οι πόρτες της κυβέρνησης είναι πάντοτε ανοικτές για τους αγρότες μας, προκειμένου να συζητηθούν ζητήματα διαρθρωτικά, αγροτικής ανάπτυξης, ζητήματα που έχουν να κάνουν με τη νέα ΚΑΠ. Ελπίζω και από την άλλη πλευρά να γίνει κατανοητό ότι δεν είναι

δυνατόν να προχωρούν σε εκδηλώσεις διαμαρτυρίας και σε μπλόκα που κόβουν τη χώρα στη μέση και την ίδια στιγμή να αρνούνται το διάλογο με την δημοκρατικά εκλεγμένη κυβέρνηση της χώρας. Είμαι βέβαιος, ακόμα περισσότερο μετά την σημερινή παρουσίαση, ότι θα επικρατήσει ένα πνεύμα κοινής λογικής».

Τις δηλώσεις αυτές έκανε ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης Κωστής Χατζηδάκης στη συνέντευξη Τύπου για την παρουσίαση των πρωτοβουλιών στήριξης του αγροτικού τομέα. Κατά την εισαγωγική του τοποθέτηση ο κ. Χατζηδάκης:

- Υπογράμμισε ότι οι πληρωμές προς τους αγρότες το 2025 έφθασαν σε 3,82 δις. ευρώ, ποσό υψηλότερο από κάθε άλλη χρονιά και 13% υψηλότερο σε σχέση με το 2024.
- Επανέλαβε ότι 160 εκατ. ευρώ που εκτιμάται ότι θα περισσέψουν από την ανακατανομή των πόρων της βασικής εισοδηματικής στήριξης θα διατεθούν για τη στήριξη των κτηνοτρόφων (80 εκατ.) και των βαμβακοπαραγωγών - σιτοπαραγωγών (άλλα 80 εκατ.)
- Σημείωσε ότι η Ελλάδα, με το διαφανές σύστημα κατανομής των επιδοτήσεων που εφαρμόζεται για το 2025 σε συμφωνία με την ΕΕ, θα λάβει τα ίδια χρήματα από τις Βρυξέλλες, αλλά η μεγάλη πλειονότητα των παραγωγών θα βγει κερδοσμένη. Διότι τα ποσά θα κατανέμονται πιο δίκαια, υπέρ των πραγματικών παραγωγών. Περαιτέρω, τόνισε ότι η μετάβαση από τον ΟΠΕΚΕΠΕ στην ΑΑΔΕ αποτελεί μεγάλη μεταρρύθμιση για την αποφυγή νέων προστίμων στο μέλλον και ότι είναι σε εξέλιξη οι έλεγχοι από την Οικονομική Αστυνομία, την ΑΑΔΕ και τον ίδιο τον ΟΠΕΚΕΠΕ σε μερικές χιλιάδες ΑΦΜ που έχουν παραπεμφθεί για περαιτέρω διασταυρώσεις.
- Παρουσίασε αναλυτικά τα αιτήματα που έχουν καταθέσει οι αγρότες και την τοποθέτηση της κυβέρνησης για ένα προς ένα από αυτά. Πρόκειται για 27 αιτήματα από τα οποία τα 16 έχουν επιλυθεί ή αντιμετωπίζονται θετικά, 4 απαντήθηκαν σήμερα επίσης θετικά και 7 είναι εκτός δημοσιονομικών ορίων ή ευρωπαϊκού πλαισίου.
- Σχολίασε τις τοποθετήσεις της αντιπολίτευσης για τα αιτήματα των αγροτών σημειώνοντας ότι για μία ακόμη φορά επιχειρούν να πείσουν ότι είναι πιο καλόκαρδοι. «Ακόμη μια φορά βρισκόμαστε μπροστά στο γνωστό σκηνικό, το παλιό μαύρο ανθρωπάκι του Εθνικού Λαχείου που δάκρυα και φαρμάκι μοιράζει, και το κόκκινο ανθρωπάκι που χρήματα μοιράζει στον κοσμάκη. Τα κόμματα της αντιπολίτευσης έχουν διαλέξει το ρόλο με το κόκκινο ανθρωπάκι προσπαθώντας να πείσουν ότι έχουν καλή καρδιά, πάντως καλύτερη από τη δική μας, και θέλουν να μοιράσουν λεφτά στον κόσμο. Το έχουμε ζήσει πολλές φορές σε αυτόν τον τόπο και

το έχουμε πληρώσει πανάκριβα. Κι εμείς από το λαό προερχόμαστε, ο λαός μας ψηφίζει και είμαστε μια δημοκρατικά εκλεγμένη κυβέρνηση. Εμείς σταθμίζουμε τα πράγματα και εξαντλούμε τα περιθώρια. Δίνουμε ό,τι περισσότερο μπορεί να δοθεί όχι μόνο δημοσιονομικά αλλά, κυρίως, στο πλαίσιο της ευρωπαϊκής νομοθεσίας. Κι αυτό είναι που κάνουμε ακόμη μια φορά».

Όμως, ο αντιπρόεδρος είπε και κάτι ακόμη: «Αν γινόταν διάλογος, ενδεχομένως τα αποτελέσματα θα μπορούσαν να είναι πληρέστερα και καλύτερα. Αυτά είναι στα οποία, ατυχώς μονομερώς, καταλήξαμε διότι δεν υπήρξε διάθεση διαλόγου από την άλλη πλευρά. Και γινόταν διάλογος, μέχρι που έγινε και το παναγροτικό συλλαλητήριο, όπου τόσο ο κ. Τσιάρας όσο κι εγώ είδαμε τους εκπροσώπους του παναγροτικού συλλαλητηρίου, πολλοί εκ των οποίων φαντάζομαι πως είναι και στα μπλόκα. Έκτοτε κάτι συνέβη και σταμάτησε η διάθεση διαλόγου. Ελπίζω ότι θα επανέλθει και πάλι», παρατήρησε.

«Η γεωργία και η κτηνοτροφία δεν είναι μόνο οι επιδοτήσεις και οι αποζημιώσεις του ΕΛΓΑ», κατέληξε ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης. «Είναι κυρίως ένα βιώσιμο, ανταγωνιστικό μοντέλο ανάπτυξης. Είναι οι αγροτικοί συνεταιρισμοί, οι οποίοι έχουν φθίνει, οι ομάδες παραγωγών, οι οποίες δεν είναι τόσο ανεπτυγμένες όσο σε άλλες χώρες, τα προβλήματα με την κατάκτηση και τη μικρή έκταση του αγροτικού κλήρου, η εκπαίδευση των νέων αγροτών, που μπορεί να αναβαθμιστεί. Βήματα έχουν γίνει αλλά σίγουρα μπορούμε να κάνουμε πολύ περισσότερα. Η νέα Κοινή Αγροτική Πολιτική της περιόδου 2028-2034 είναι μια τεράστια ευκαιρία για τη χώρα. Η Διακομματική Επιτροπή που πρότεινε ο πρωθυπουργός στη Βουλή είναι μια μεγάλη ευκαιρία για να συζητήσουμε και στη Βουλή και με τους αγρότες μας, συντεταγμένα, μην ξεχνώντας πως όλοι, παρά τις διαφορές μας, είμαστε πάνω απ' όλα Έλληνες. Να συζητήσουμε τόσο τη νέα Κοινή Αγροτική Πολιτική, όσο και τις μεγάλες προκλήσεις για μια πιο ανταγωνιστική γεωργία».

Κ. Τσιάρας: Τα μέτρα στήριξης των αγροτών - Τώρα είναι ώρα ευθύνης για όλους

Από πέντε άξονες αποτελείται το σχέδιο στήριξης του πρωτογενούς τομέα που παρουσιάστηκε χθες. Όπως σημείωσε ο κ. Τσιάρας κατά την τοποθέτησή του «τα μέτρα που παρουσιάζουμε είναι συγκεκριμένα, κοστολογημένα και εφαρμόσιμα. Είναι απόλυτα σύμφωνα και με τους Κανονισμούς της ΕΕ και με τις αντοχές της ελληνικής οικονομίας».

Συνέχεια στη σελ 16

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΔΕΣΜΗ ΕΞΙ ΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΗΡΙΞΗ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΤΟΜΕΑ Εξειδίκευση παρεμβάσεων από την κυβέρνηση

Συνέχεια από σελ 15

Συγκεκριμένα, για την αναδιανομή των αδιάθετων πόρων της Βασικής Ενίσχυσης ύψους 160 εκατ. ευρώ, τόνισε ότι τα 80 εκατ. ευρώ θα κατευθυνθούν προς τους βαμβακοπαραγωγούς και τους σιταροπαραγωγούς μέσω οικολογικών σχημάτων, για την πλήρη κάλυψη της σχετικής ζήτησης. Τα υπόλοιπα 80 θα κατευθυνθούν στους κτηνοτρόφους, εκ των οποίων τα 40 εκατ. ευρώ μέσω επιπρόσθετης βασικής ενίσχυσης και 40 εκατ. ευρώ μέσω οικολογικών σχημάτων, για την πλήρη κάλυψη της σχετικής ζήτησης.

Για το τιμολόγιο ΓΑΙΑ ο κ. Τσιάρας ανέφερε ότι η ΔΕΗ επεκτείνει από 1ης Απριλίου 2026 την κάλυψη σταθερής τιμής για 2 έτη. «Για όσους δεν έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές η τιμή μειώνεται σε 8,5 λεπτά/κιλοβατώρα» λέγοντας ότι η «Ελλάδα είναι η μοναδική χώρα στην Ε.Ε. που εφαρμόζει σύστημα εγγυημένων τιμών-αυτή είναι η χαμηλότερη δυνατή τιμή, ώστε να μην εγερθούν θέματα ανταγωνισμού». Σχετικά με την τροποποίηση του κανονισμού του ΕΛΓΑ επισήμανε ότι θεσπίζεται αποζημίωση στο 100% της ασφαλιζόμενης αξίας, από το 80% που είναι σήμερα, χωρίς αύξηση της ασφαλιστικής εισφοράς προσθέτοντας ότι για το σύνολο γεωργών, κτηνοτρόφων και αλιέων θα ισχύει πλέον από την καταβολή στα τέλη του 2026 η παρακράτηση από τη βασική ενίσχυση σε δύο στάδια, έτσι ώστε όλοι να είναι ασφαλισμένοι, προσθέτοντας παράλληλα ότι αυξάνεται το όριο αποζημίωσης στα 200.000 ευρώ, από τις 70.000 ευρώ που είναι σήμερα.

Επιπλέον, μίλησε μεταξύ άλλων για άλλες παρεμβάσεις ενίσχυσης των επενδύσεων στον πρωτογενή τομέα, όπως η πρόσκληση για την Κατασκευή και Εκσυγχρονισμό των Θερμοκηπίων, στη δράση για τη Μείωση αποτυπώματος άνθρακα σε αρόσιμες καλλιέργειες, στη νέα πρόσκληση για της δράσης ενθάρρυνσης σύστασης Συλλογικών Σχημάτων, με τη συνολική επενδυτική κινητοποίηση να εκτιμάται ότι θα ξεπεράσει τα 3 δισ. ευρώ, με την ιδιωτική συμμετοχή και τη μόχλευση κεφαλαίων.

Υπογράμμισε ότι υπεγράφη η συμφωνία μεταξύ Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας για την ενεργοποίηση των τριών νέων Χρηματοδοτικών Εργαλείων του ΣΣ ΚΑΠ. Η αρχική δημόσια δαπάνη ανέρχεται σε 160 εκατ. ευρώ ενώ με τη μόχλευση, η συνολική χρηματοδοτική δυνατότητα θα ξεπεράσει τα 350 εκατ. ευρώ για τις ελληνικές αγροδιατροφικές επιχειρήσεις

«Η κυβέρνηση είναι κυβέρνηση όλων των πολιτών και όλων των παραγωγών. Νοιάζεται για το σύνολο των γεωργών, των κτηνοτρόφων, των αλιέων και των μελισσο-

κόμων. Όχι μόνο για όσους βρίσκονται στα μπλόκα. Όποιος θέλει να συζητήσει, η πόρτα του διαλόγου είναι ανοικτή» δήλωσε ο κ. Τσιάρας και υπογράμμισε «δεν θα κουραστώ να λέω ότι ο διάλογος δεν συνιστά υποχώρηση, αλλά πράξη ευθύνης απέναντι σε αυτούς που ο καθένας εκπροσωπεί».

Σε αναφορά του στη συμφωνία ΕΕ-Mercosur ο υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων σημείωσε ότι υπήρξε ένα πολιτικό πλαίσιο το 2019 επί κυβερνήσεως ΣΥΡΙΖΑ, με τις ελληνικές εξαγωγές σε αυτές τις χώρες να φτάνουν τα 34 εκατ. ευρώ.

Πρόσθεσε ότι 21 ελληνικά προϊόντα ΠΟΠ, όπως φέτα, ελαιόλαδο, κρόκος Κοζάνης, μαστίχα Χίου κ.α., θα προστατεύονται από απομιμήσεις, δίνοντας έτσι την ευκαιρία για πώλησή τους σε υψηλότερες τιμές και τόνισε πως η ελληνική κυβέρνηση διεκδικεί μεταξύ άλλων αυστηρή εφαρμογή των κανόνων και συνεχούς παρακολούθησης των επιπτώσεων στην ευρωπαϊκή παραγωγή αλλά και ανακατεύθυνση πρόσθετων πόρων για την ΚΑΠ εντός του Πολυετούς Δημοσιονομικού Πλαισίου και του Unity Safety Net για τις διαταραχές στην αγορά αγροτικών προϊόντων.

Παράλληλα έκανε αναφορά σε 11 πρωτοβουλίες στήριξης των αγροτών και των εισοδημάτων τους που έχουν ήδη ληφθεί, όπως η μείωση του ΦΠΑ στις ζωοτροφές από το 13 σε 6% από το 2021, στη μείωση 50% του φόρου εισοδήματος κατά κύριο επάγγελμα αγροτών που διαθέτουν το προϊόν τους μέσω συνεταιρισμών ή συμβολαϊκής γεωργίας από το 2022, στην μείωση του ΦΠΑ στα λιπάσματα από 13% σε 6% από το 2022 αλλά και στη μείωση του ΦΠΑ στα αγροτικά μηχανήματα από το 24% στο 13% από το 2023.

Σημείωσε ότι από το 2019 υλοποιείται ένα ολοκληρωμένο σχέδιο για τον πρωτογενή τομέα. Σε αυτό περιλαμβάνεται μεταξύ άλλων η ενίσχυση των υποδομών και της επιχειρηματικότητας, ο ψηφιακός μετασχηματισμός του πρωτογενούς τομέα, η ενίσχυση του συνεταιριστικού κινήματος, η επικαιροποίηση του θεσμικού πλαισίου των Διεπαγγελματικών Οργανώσεων και το άνοιγμα των νέων αγορών για τα ελληνικά προϊόντα.

«Τώρα είναι η ώρα της ευθύνης για όλους. Όχι απλά για να διαχειριστούμε το παρόν, αλλά για να διασφαλίσουμε ένα μέλλον με προοπτική για την ελληνική αγροτική παραγωγή», κατέληξε ο κ. Τσιάρας.

Barcode από το χωράφι στο ράφι: Νέο σύστημα ικνηλασιμότητας για τα ελληνικά προϊόντα παρουςίαςε ο Δ. Παπαστεργίου

Την εφαρμογή ενός νέου εθνικού συστήματος ικνηλασιμότητας αγροτικών και κτηνοτροφικών προϊόντων παρου-

σίασε ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου, τονίζοντας ότι πρόκειται για μια εθνική πρωτοβουλία με στόχο την προστασία των Ελλήνων παραγωγών και την ενίσχυση της αξίας των ελληνικών προϊόντων.

Όπως ανέφερε ο κ. Παπαστεργίου, βασικό πρόβλημα είναι το γεγονός ότι εισαγόμενα προϊόντα «βαφτίζονται» ελληνικά σε διάφορα στάδια της εμπορικής αλυσίδας. «Σήμερα τα δελτία αποστολής γράφουν απλά «πορτοκάλια», χωρίς προέλευση, χωρίς περιοχή, χωρίς ποικιλία, και έτσι συνοδεύονται τα προϊόντα μέχρι το ράφι», σημείωσε χαρακτηριστικά.

Σύμφωνα με τον υπουργό, η λύση βρίσκεται στην καθιέρωση ενός ενιαίου ελληνικού barcode, το οποίο θα ακολουθεί το προϊόν σε όλη τη διαδρομή του. «Πάμε να δημιουργήσουμε ένα σύστημα εθνικής ικνηλάτισης, όπου κάθε ελληνικό προϊόν θα έχει barcode που θα το συνοδεύει από το χωράφι έως το ράφι και μέχρι την απόδειξη», τόνισε, υπογραμμίζοντας ότι έτσι θα είναι σαφές πόσα προϊόντα είναι ελληνικά και πόσα εισαγόμενα σε κάθε στάδιο.

Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε στη χρήση σύγχρονων ψηφιακών εργαλείων και στη διασύνδεση των υφιστάμενων συστημάτων. «Με τη δουλειά που γίνεται στην ΑΑΔΕ και στον ΟΠΕΚΕΠΕ θα μπορούμε πλέον να γνωρίζουμε τι παράγεται σε κάθε χωράφι», ανέφερε, προσθέτοντας ότι συστήματα τεχνητής νοημοσύνης μπορούν να προσδιορίσουν με ακρίβεια τις δυνατότητες παραγωγής ανά περιοχή.

Παράλληλα, όπως είπε, η προσπάθεια ενισχύεται και από το σύστημα των ελληνικών μικροδορυφόρων, που επιτρέπει την παρακολούθηση της παραγωγής και των ζημιών στις καλλιέργειες. «Στην ουσία έχουμε πλέον όλη την αλυσίδα», δήλωσε, σημειώνοντας ότι τα δεδομένα αυτά θα συμβάλουν και στην καλύτερη διαχείριση κρίσεων.

Ο Δημήτρης Παπαστεργίου υπογράμμισε ότι το νέο σύστημα αποτελεί όφελος κυρίως για τους ίδιους τους παραγωγούς. «Οι νέοι παραγωγοί είναι αυτοί που πρέπει να ζητούν από την αρχή την ικνηλασιμότητα του προϊόντος τους, γιατί έτσι το ελληνικό προϊόν αποκτά υπεραξία», ανέφερε, προσθέτοντας ότι και ο καταναλωτής θα έχει τη δυνατότητα, μέσω QR code, να γνωρίζει την προέλευση και τα χαρακτηριστικά κάθε προϊόντος.

Όπως ξεκαθάρισε, πρόκειται για ένα απαιτητικό και σύνθετο εγχείρημα που προϋποθέτει στενή συνεργασία με το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης, την ΑΑΔΕ και τον ΟΠΕΚΕΠΕ.

Συνέχεια στη σελ 17

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΔΕΣΜΗ ΕΞΙ ΜΕΤΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΗΡΙΞΗ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΤΟΜΕΑ Εξειδίκευση παρεμβάσεων από την κυβέρνηση

Συνέχεια από σελ 16

«Δεν είναι εύκολο, αλλά πάμε να ενώσουμε δυνάμεις ώστε τα ελληνικά προϊόντα να μην είναι μόνο κατ' όνομα ελληνικά, αλλά να μπορούν να αποδεικνύουν την ελληνικότητά τους», κατέληξε ο υπουργός.

Θ. Πετραλιάς: Νέο Σύστημα Επιστροφής ΕΦΚ στους αγρότες -Άμεση έκπτωση στα πρατήρια από 1η Νοεμβρίου

Ριζική αλλαγή στον τρόπο επιστροφής του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης (ΕΦΚ) στο αγροτικό πετρέλαιο ανακοίνωσε η κυβέρνηση, με τους αγρότες να λαμβάνουν πλέον την έκπτωση κατευθείαν κατά την αγορά καυσίμων. Το νέο σύστημα, που θα τεθεί σε ισχύ από 1η Νοεμβρίου 2026, ικανοποιεί ένα πολυετές αίτημα του αγροτικού κόσμου και βασίζεται σε σύγχρονα ψηφιακά εργαλεία για την αποφυγή του λαθρεμπορίου.

Στην παρέμβασή του κατά την παρουσίαση των νέων μέτρων υπέρ των αγροτών, ο υφυπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Θάνος Πετραλιάς παρουσίασε αναλυτικά τα βήματα που θα ακολουθηθούν για την αυξημένη επιστροφή και, από Νοέμβριο, την άμεση μείωση του ΕΦΚ πετρελαίου diesel στους αγρότες.

Συγκεκριμένα, όπως ανακοίνωσε ο κύριος Θάνος Πετραλιάς, μετά τις νέες δηλώσεις ΟΣΔΕ που υποβάλλονται έως τον Σεπτέμβριο, οι αγρότες θα έχουν πρόσβαση σε ειδική εφαρμογή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ). Η εφαρμογή θα ενσωματώνεται στο MyData App της ΑΑΔΕ και θα παράγει έναν κωδικό συναλλαγής (QR Code) με δυνατότητα ταυτοποίησης του προσώπου.

Κατά την αγορά καυσίμων, ο αγρότης θα εμφανίζει τον κωδικό QR στο πρατήριο, το οποίο θα πραγματοποιεί online έλεγχο για την ταυτοποίηση του δικαιούχου, την επαλήθευση του προϊόντος και τον υπολογισμό του υπολοίπου διαθέσιμων λίτρων. Η έκπτωση των 41 λεπτών ανά λίτρο θα εφαρμόζεται αυτόματα στο τιμολόγιο εκείνη τη στιγμή.

Προστασία των Πρατηριούχων

Δεδομένου ότι οι πρατηριούχοι προκαταβάλλουν τον ΕΦΚ κατά την αγορά του πετρελαίου, αναπτύσσεται παράλληλη διαδικασία για να τους επιστρέφεται και σε αυτούς άμεσα ο ΕΦΚ που χορηγούν ως έκπτωση σε αγρότες. Η επιστροφή θα γίνεται σε διαστήματα δέκα ημερών το μέγιστο, ώστε να μην επιβαρύνονται οι πρατηριούχοι με κόστος ρευστότητας.

Διεύρυνση ορίων και αύξηση Κονδυλίου

Ο κ.Πετραλιάς υπενθύμισε ότι τα τρέχοντα όρια επιστροφής ΕΦΚ ορίζονται σε λίτρα ανά στρέμμα ανάλογα με το είδος καλλιέργειας: για το βαμβάκι δικαιούνται 30 λίτρα/στρέμμα, για το σιτάρι 16 λίτρα/στρέμμα, ενώ για άλλες καλλιέργειες ισχύουν διαφορετικά όρια. Η επιστροφή ανέρχεται σε 41

λεπτά ανά λίτρο, όσο δηλαδή είναι ο ειδικός φόρος κατανάλωσης στο πετρέλαιο κίνησης.

Ωστόσο προανήγγειλε ότι συστήνεται ειδική Επιτροπή για την επανεξέταση των ορίων επιστροφής ΕΦΚ ανά καλλιέργεια, με συμμετοχή και εκπροσώπων των ιδίων αγροτών. Στόχος είναι το 95-99% των αγροτών να βρίσκεται εντός των ορίων, καθώς ο μοναδικός λόγος ύπαρξης των ορίων είναι η αποφυγή του λαθρεμπορίου -όπως τόνισε.

Όπου απαιτείται, τα όρια θα αυξηθούν και το σχετικό κονδύλι θα ξεπεράσει τα 100 εκατομμύρια ευρώ, ανάλογα με την έκταση των αναπροσαρμογών. Ενώ ο κ.Πετραλιάς υπογράμμισε πως η κυβέρνηση έχει δηλώσει διατεθειμένη να υιοθετήσει τις ουσιαστικές προτάσεις των αγροτικών οργανώσεων για την αναπροσαρμογή των ορίων σε συγκεκριμένες καλλιέργειες που αντιμετωπίζουν προβλήματα.

Μεταβατική Περίοδος έως Οκτώβριο 2026

Σύμφωνα με τον κύριο Πετραλιά, μέχρι τον Οκτώβριο 2026 θα συνεχίσει να ισχύει το τρέχον σύστημα τριμηνιαίων επιστροφών μέσω MyData, με διευρυμένα όρια όπως θα αποφασιστούν από την Επιτροπή. Έως τότε, οι αγρότες θα λαμβάνουν την επιστροφή του ΕΦΚ κάθε τρίμηνο, όπως γίνεται σήμερα, μέχρι την πλήρη εφαρμογή του νέου συστήματος. Από 1η Νοεμβρίου 2026, η ετήσια περίοδος επιστροφών θα ευθυγραμμιστεί με την περίοδο του ΟΣΔΕ (Νοέμβριος-Οκτώβριος), διευκολύνοντας τον συντονισμό των διαδικασιών.

Ειδικά για νέους αγρότες που για πρώτη φορά ξεκινούν καλλιέργειες πριν την υποβολή του ΟΣΔΕ, ο κ.Πετραλιάς ανέφερε πως θα εξακολουθούν να λαμβάνουν επιστροφές με το παλιό σύστημα, μέχρι την ολοκλήρωση της δήλωσής τους.

Ψηφιακή Πλατφόρμα Ενημέρωσης

Ο υφυπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Θάνος Πετραλιάς υπογράμμισε επίσης και τέσσερα μέτρα που έχουν ήδη υλοποιηθεί για τους αγρότες.

Συγκεκριμένα υπενθύμισε ότι:

- το 2022, εν μέσω ενεργειακής κρίσης, η κυβέρνηση επανέφερε την επιστροφή του ΕΦΚ στο 50% των ορίων ανά καλλιέργεια.
- από 1η Ιανουαρίου 2025, μέσω του συστήματος MyData, η επιστροφή ανήλθε στο 100% των ορίων με αύξηση του σχετικού κονδυλίου στα 100 εκατομμύρια ευρώ.
- τον Νοέμβριο 2025 αποφασίστηκε η αύξηση των ορίων για περίπου 20.000 αγρότες που τα είχαν ξεπεράσει, με το μέγιστο όριο να ανέρχεται πλέον στα 150.000 ευρώ ανά παραγωγή.
- τον Δεκέμβριο καταβλήθηκαν οι επιστροφές για την περίοδο Ιανουαρίου-Νοεμβρίου με τα αναθεωρημένα όρια, ενώ απομένει η καταβολή για τον Δεκέμβριο στα τέλη Ιανουαρίου.

Πληρωμές «ρεκόρ»

Όπως ανέφερε ο κ.Πετραλιάς, το τελευταίο τρίμηνο του 2025 καταβλήθηκαν 3,82 δισεκατομμύρια ευρώ σε αγροτικές ενισχύσεις σε χρόνο ρεκόρ, με τις υπηρεσίες της ΑΑΔΕ να εργάζονται όλα τα Σαββατοκύριακα και μέχρι την παραμονή Πρωτοχρονιάς για την ολοκλήρωση των πληρωμών. Οι καταβολές πραγματοποιήθηκαν εντός του ευρωπαϊκού πλαισίου σύμφωνα με τη συμφωνία με την Ευρωπαϊκή Ένωση, παρά τον μεγάλο όγκο ελέγχων που απαιτούνται.

Τα επόμενα τρίμηνα αναμένεται εντατική δουλειά για την ολοκλήρωση των προγραμματισμένων ελέγχων και τις επόμενες καταβολές ενισχύσεων της ΚΑΠ.

Επιπλέον, από 17 Δεκεμβρίου 2025 λειτουργεί ειδική πλατφόρμα στο My Business Support της ΑΑΔΕ, όπου οι αγρότες μπορούν να ελέγχουν τα τιμολόγια που έχουν εκδοθεί και τα ποσά που έχουν λάβει. Σε περίπτωση που κάποιο τιμολόγιο δεν αναγράφει την ένδειξη «diesel», τα πρατήρια υποχρεούνται να προβούν σε επανέκδοση για την επιστροφή του αντίστοιχου ποσού στους δικαιούχους αγρότες.

Γιατί δεν μειώνονται περαιτέρω ΦΠΑ και ΕΦΚ

Ο κ. Πετραλιάς διευκρίνισε τα όρια που θέτει το ευρωπαϊκό πλαίσιο στη χορήγηση κρατικών ενισχύσεων προς τους αγρότες.

Όπως ανέφερε, επιτρέπονται τέσσερα είδη στήριξης:

- ενισχύσεις μέσω Κοινής Αγροτικής Πολιτικής (ΚΑΠ) και επενδυτικών προγραμμάτων,
- ad hoc προγράμματα για φυσικές καταστροφές,
- de minimis ενισχύσεις (περίπου 85 εκατομμύρια ετησίως) και
- φορολογική πολιτική όπως ο μνημονιακός ΕΦΚ.

Ωστόσο ξεκαθάρισε πως η επιχορήγηση αγροτών εκτός συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων από τον τακτικό προϋπολογισμό, αποτελεί παράνομη κρατική ενίσχυση με κίνδυνο προστίμων και ανάκτησης από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή.

Στη βάση αυτή, η Ευρωπαϊκή Οδηγία ΦΠΑ υποχρεώνει όλες τις χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

1. να εφαρμόζουν στα καύσιμα τον ανώτατο συντελεστή, καθιστώντας αδύνατη τη μείωση ΦΠΑ κάτω από το 24%.
2. για τα αγροτικά μηχανήματα, ο συντελεστής ΦΠΑ βρίσκεται ήδη στο ελάχιστο επιτρεπόμενο όριο του 13% και δεν μπορεί να μειωθεί στο 6% ή να μνημονιστεί.
3. στα λιπάσματα, αντίστοιχα, εφαρμόζεται ο κατώτατος συντελεστής του 6%, χωρίς δυνατότητα περαιτέρω μείωσης ή απαλλαγής.

Συμπερασματικά, όπως τόνισε ο κ.Πετραλιάς, η χώρα έχει εξαντλήσει όλα τα περιθώρια μείωσης τόσο του ΦΠΑ όσο και του ΕΦΚ εντός των ευρωπαϊκών κανονισμών, αποφεύγοντας νομικές και οικονομικές κυρώσεις που η Ελλάδα έχει αντιμετωπίσει στο παρελθόν.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΣΤΟ 2% Ο ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟΣ ΤΟΝ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΖΩΝΗ - ΣΤΟ 2,9% ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Ο ετήσιος πληθωρισμός στην ευρωζώνη αναμένεται να διαμορφωθεί στο 2,0% τον Δεκέμβριο του 2025, μειωμένος από 2,1% τον Νοέμβριο, σύμφωνα με προκαταρκτική εκτίμηση της ευρωπαϊκής στατιστικής υπηρεσίας, Eurostat, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Εξετάζοντας τις κύριες συνιστώσες του πληθωρισμού στην ευρωζώνη, οι υπηρεσίες αναμένεται να έχουν τον υψηλότερο

ετήσιο ρυθμό τον Δεκέμβριο (3,4%, σε σύγκριση με 3,5% τον Νοέμβριο), ακολουθούμενες από τα τρόφιμα, το αλκοόλ και τον καπνό (2,6%, σε σύγκριση με 2,4% τον Νοέμβριο), τα μη ενεργειακά βιομηχανικά αγαθά (0,4%, σε σύγκριση με 0,5% τον Νοέμβριο) και την ενέργεια (-1,9%, σε σύγκριση με -0,5% τον Νοέμβριο).

Στην Ελλάδα εκτιμάται ότι ο πληθωρισμός θα φτάσει το 2,9%

τον Δεκέμβριο, από 2,8% τον Νοέμβριο.

Τον Δεκέμβριο, τα υψηλότερα επίπεδα πληθωρισμού στην ευρωζώνη καταγράφουν η Σλοβακία και η Εσθονία (4,1%), η Αυστρία (3,9%) και η Κροατία (3,8%).

Τον ίδιο μήνα, τα χαμηλότερα επίπεδα πληθωρισμού στην ευρωζώνη καταγράφηκαν στην Κύπρο (0,1%), στη Γαλλία (0,7%) και στην Ιταλία (1,2%).

ΣΤΟ 1,70% Η ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΩΝ ΕΝΤΟΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΙΩΝ ΤΡΙΜΗΝΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ

Με ελαφρώς χαμηλότερο επιτόκιο θα γίνει η διάθεση της νέας σειράς εντόκων γραμματίων τριμήνης διάρκειας του Ελληνικού Δημοσίου.

Στη δημοπρασία που πραγματοποίησε χτες ο Οργανισμός Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους η απόδοση των τίτλων διαμορφώθηκε στο 1,70% έναντι 1,72% που ήταν στην προηγούμενη δημοπρασία.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, υποβλήθηκαν συνολικές προσφορές ύψους 903 εκατομμυρίων Ευρώ, που υπερκάλυψαν το ζητούμενο ποσό των 400 εκατ. ευρώ κατά 2,26 φορές.

Η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε μέσω των Βασικών Διαπραγματευτών Αγοράς (Primary Dealers) και η ημερομηνία διακανονισμού είναι η Παρασκευή 9 Ιανουαρίου 2026.

Έγιναν δεκτές προσφορές μέχρι του ύψους του δημοπρα-

τηθέντος ποσού, καθώς και μη ανταγωνιστικές προσφορές ύψους 100 εκατομμυρίων Ευρώ.

Δεν θα γίνουν αποδεκτές συμπληρωματικές μη ανταγωνιστικές προσφορές την Πέμπτη 8 Ιανουαρίου 2026.

Σημειώνεται ότι κατά τις δημοπρασίες δεν καταβάλλεται προμήθεια.

ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ ΤΑ ΕΠΙΤΟΚΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ ΤΟΝ ΝΟΕΜΒΡΙΟ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Αύξησαν τα επιτόκια των δανείων οι τράπεζες τον Νοέμβριο διατηρώντας αμετάβλητα εκείνα των καταθέσεων με αποτέλεσμα το μεταξύ τους περιθώριο να διευρυνθεί.

Πιο αναλυτικά, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τα στοιχεία της Τραπέζης της Ελλάδος το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των νέων καταθέσεων παρέμεινε σχεδόν αμετάβλητο στο 0,30%, ενώ το αντίστοιχο επιτόκιο των νέων δανείων αυξήθηκε στο 4,65%. Αποτέλεσμα ήταν το περιθώριο επιτοκίου μεταξύ των νέων καταθέσεων και δανείων να αυξηθεί στις 4,35 εκατοστιαίες μονάδες (4,35%) από 4,13% που ήταν τον προηγούμενο μήνα.

Ειδικότερα, το μέσο επιτόκιο των καταθέσεων μίας ημέρας από νοικοκυριά παρέμεινε αμετάβλητο στο 0,03%, ενώ το αντίστοιχο επιτόκιο καταθέσεων από επιχειρήσεις διαμορφώθηκε στο 0,08% από 0,10% τον προηγούμενο μήνα.

Το μέσο επιτόκιο των καταθέσεων με συμφωνημένη διάρκεια

έως 1 έτος από νοικοκυριά παρέμεινε σχεδόν αμετάβλητο στο 1,12%, ενώ το αντίστοιχο επιτόκιο από επιχειρήσεις μειώθηκε κατά 5 μονάδες βάσης και διαμορφώθηκε στο 1,67%.

Στο σκέλος των δανείων το μέσο επιτόκιο των καταναλωτικών δανείων χωρίς καθορισμένη διάρκεια (κατηγορία που περιλαμβάνει τα δάνεια μέσω πιστωτικών καρτών, τα ανοικτά δάνεια και υπεραναλήψεις από τρεχούμενους λογαριασμούς) παρέμεινε σχεδόν αμετάβλητο στο 14,66%.

Το μέσο επιτόκιο των καταναλωτικών δανείων με συγκεκριμένη διάρκεια και κυμαινόμενο επιτόκιο μειώθηκε κατά 16 μονάδες βάσης και διαμορφώθηκε στο 11,14%, ενώ το μέσο επιτόκιο των στεγαστικών δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο παρέμεινε σχεδόν αμετάβλητο στο 3,40%.

Το μέσο επιτόκιο των επιχειρηματικών δανείων χωρίς καθορισμένη διάρκεια παρέμεινε αμετάβλητο στο 4,50%. Το αντίστοιχο επιτόκιο των επαγγελματικών δανείων παρέμεινε

σχεδόν αμετάβλητο στο 6,86%.

Το μέσο επιτόκιο των νέων επιχειρηματικών δανείων με συγκεκριμένη διάρκεια και κυμαινόμενο επιτόκιο αυξήθηκε κατά 10 μονάδες βάσης και διαμορφώθηκε στο 3,76%. Το μέσο επιτόκιο των δανείων τακτής λήξης με κυμαινόμενο επιτόκιο προς μικρομεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ) παρέμεινε σχεδόν αμετάβλητο στο 4,16%.

Όσον αφορά τη διάρθρωση των επιτοκίων ως προς το ύψος του δανείου σημειώνεται ότι το μέσο επιτόκιο για δάνεια μέχρι και 250.000 ευρώ μειώθηκε κατά 20 μονάδες βάσης και διαμορφώθηκε στο 4,52%, για δάνεια από 250.001 μέχρι 1 εκατ. ευρώ μειώθηκε κατά 11 μονάδες βάσης στο 4,28%, ενώ για δάνεια άνω του 1 εκατ. ευρώ αυξήθηκε κατά 10 μονάδες βάσης στο 3,68%.

ΠΑΓΚΟΣΜΙΟΣ ΕΛΑΧΙΣΤΟΣ ΦΟΡΟΣ: ΟΙ ΗΠΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΟΥΝ ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΤΩΝ ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΩΝ ΠΟΛΥΕΘΝΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Η κυβέρνηση του Αμερικανικού προέδρου Ντόναλντ Τραμπ εξέφρασε τη Δευτέρα την ικανοποίησή της διότι εξασφάλισε πως οι αμερικανικές πολυεθνικές εταιρίες θα παραμείνουν «απαλλαγμένες» από τον ελάχιστο φόρο 15%, την εφαρμογή του οποίου προβλέπει διεθνής συμφωνία.

Το 2021, σχεδόν 140 κράτη ανέλαβαν τη δέσμευση στο πλαίσιο συμφωνίας να προχωρήσουν στην επιβολή υψηλότερης φορολογίας στις πολυεθνικές, έπειτα από διαπραγματεύσεις υπό την αιγίδα του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ).

Η συμφωνία συμπεριλάμβανε δυο «πυλώνες»: ο δεύτερος όριζε τον παγκόσμιο ελάχιστο φορολογικό συντελεστή στο 15% για αυτές τις μεγάλες εταιρείες.

Όμως την πρώτη ημέρα της επιστροφής του στην εξουσία, ο Ντόναλντ Τραμπ απέσυρε τις ΗΠΑ από τη συμφωνία αυτή και η κυβέρνησή του διαπραγματεύθηκε ώστε οι αμερικανικές πολυεθνικές να απαλλαχθούν από κάθε τέτοιο φόρο.

Για να αναγκάσουν τις άλλες χώρες να αποχωρήσουν, ρεπουμπλικάνοι κοινοβουλευτικοί ενέκριναν το 2025 την απειλή επιβολής φορολογικών αντιποίνων σε ξένες εταιρείες στις ΗΠΑ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σε ανακοίνωση Τύπου που δημοσιοποίησε το αμερικανικό υπουργείο Οικονομικών εξήγησε ότι εξασφάλισε πως «οι επιχειρήσεις με έδρα τις ΗΠΑ θα υπόκεινται μόνο στους αμερικανικούς ελάχιστους φόρους και θα εξαιρούνται από τον πυλώνα δύο».

Το υπουργείο κρίνει πως πρόκειται για «ιστορική νίκη» που «προσπίπτει την αμερικανική (εθνική) κυριαρχία» και «προστατεύει τις αμερικανικές εταιρείες και τους αμερικανούς εργαζομένους έναντι των εξωχώριων εκτροπών».

Επί της αρχής, η εξαίρεση αυτή είχε ήδη ανακοινωθεί από τις χώρες μέλη της G7 στα τέλη Ιουνίου.

Σε χωριστή ανακοίνωσή του, που δημοσιοποιήθηκε επίσης χτες, ο ΟΟΣΑ αναφέρθηκε σε «πολύμηνες εντατικές διαπραγματεύσεις» για την επίτευξη «μείζονος πολιτικού και τεχνικού συμβιβασμού» που θέτει «τα θεμέλια της σταθερότητας και της νομικής ασφάλειας του διεθνούς φορολογικού συστήματος».

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΑΝΑΔΙΑΤΑΞΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΗΣ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑΣ: ΤΟ ΑΠΟΤΥΠΩΜΑ ΤΟΥ 2025 ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΣΔΟΚΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2026

Το 2025 αποτέλεσε έτος έντονης προσαρμογής για τους Έλληνες καταναλωτές, καθώς οι τιμές των αγαθών συνέχισαν να ασκούν ισχυρές πιέσεις στο διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών. Η άνοδος των τιμών, ιδιαίτερα στα βασικά αγαθά και υπηρεσίες, οδήγησε σε αναδιάρθρωση της καταναλωτικής δαπάνης, με ολοένα και μεγαλύτερο μέρος του εισοδήματος να κατευθύνεται στην κάλυψη των θεμελιωδών αναγκών: διατροφή, στέγασμα και ενέργεια. Στο περιβάλλον αυτό, οι καταναλωτές υιοθέτησαν πιο συγκρατημένες και πειθαρχημένες αγοραστικές πρακτικές, δίνοντας πρωτεύοντα ρόλο στην τιμή, περιορίζοντας την κατανάλωση ακόμη και σε βασικούς τομείς και ενισχύοντας τη σύγκριση εναλλακτικών επιλογών ως μέσο ελέγχου του κόστους.

Για το 2026, οι προσδοκίες συγκλίνουν σε ένα πιο σταθερό οικονομικό περιβάλλον, με ενδείξεις αποκλιμάκωσης των πληθωριστικών πιέσεων, κυρίως λόγω της υποχώρησης του κόστους της ενέργειας. Εφόσον η τάση αυτή παγιωθεί, αναμένεται σταδιακή εξομάλυνση των τιμών λιανικής και περιορισμός της αβεβαιότητας που χαρακτήριζε τα προηγούμενα έτη. Ωστόσο, η καταναλωτική συμπεριφορά είναι πιθανό να διατηρήσει τα χαρακτηριστικά σύνεψης και αυξημένης ευαισθησίας στην τιμή, καθώς οι εμπειρίες της περιόδου της ακρίβειας έχουν ενσωματωθεί στη νοοτροπία των νοικοκυριών. Συνεπώς, το 2026 ενδέχεται να αποτελέσει έτος μετάβασης προς μια πιο ισορροπημένη κατανάλωση, χωρίς επιστροφή στα πρότυπα του παρελθόντος, αλλά με μεγαλύτερη προβλεψιμότητα και ηρεμία στην αγορά.

Κάνοντας μία ανασκόπηση του απερχόμενου 2025 ο Γεώργιος Μπάλτας, καθηγητής του Τμήματος Μάρκετινγκ & Επικοινωνίας του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών, Διευθυντής Μεταπτυχιακών Σπουδών μιλώντας στο Αθηναϊκό Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων τονίζει ότι το 2025 δεν υπήρξε ένα έτος θεαματικών ανατροπών, αλλά μία περίοδος που διατήρησε και εμβάθυνε ήδη υφιστάμενες μεταβολές στην καταναλωτική συμπεριφορά και στο περιβάλλον της αγοράς μέσα στο οποίο αυτή η συμπεριφορά εκδηλώνεται.

«Αναμφίβολα, η ακρίβεια ως δυσαναλογία τιμών και εισοδημάτων παρέμεινε το κυρίαρχο θέμα στη δημόσια συζήτηση, όχι ως αφηνιδία εξέλιξη, αλλά ως μία σταθερή συνθήκη που διαμόρφωνε την καθημερινότητα των καταναλωτών καθ' όλη τη διάρκεια του έτους» αναφέρει ο κ. Μπάλτας.

‘Αλλωστε, όπως ο ίδιος αναφέρει, στο μέτωπο των ανατιμήσεων δεν υπήρξαν ούτε πολύ καλά ούτε πολύ κακά νέα. Είναι ενδεικτικό ότι ο Δείκτης Τιμών Καταναλωτή στο ενδεκάμηνο Ιανουαρίου-Νοεμβρίου 2025 διαμορφώθηκε στο 2,5%, έναντι 2,7% για το δωδεκάμηνο του 2024.

Ωστόσο, η εμπειρία του καταναλωτή συνέχισε να είναι φορτισμένη από το αίσθημα ότι το κόστος ζωής δεν επέστρεψε ποτέ στην προ κρίσης κανονικότητα. Παρά τη σχετική σταθεροποίηση του πληθωρισμού, η καθημερινότητα παρέμεινε πειστική

εξαιτίας των συσσωρευμένων ανατιμήσεων της τετραετίας 2021-2025. Είναι χαρακτηριστικό ότι ο Δείκτης Τιμών Καταναλωτή αυξήθηκε συνολικά κατά 17,3% στο διάστημα Νοεμβρίου 2021 - Νοεμβρίου 2025, ενώ σε κρίσιμους κλάδους οι αυξήσεις ήταν πολύ υψηλότερες και ακόμα πιο αισθητές από τους καταναλωτές.

Σημειώνεται ότι το 2025 είδε την άρση του πλαφόν στο περιθώριο κέρδους, το οποίο ίσχυε από τον Δεκέμβριο του 2021 ως έκτακτο μέτρο περιορισμού της αισχροκέρδειας. Το μέτρο του πλαφόν περιθωρίου κέρδους έληξε οριστικά στις 30 Ιουνίου 2025, επαναφέροντας την αγορά σε καθεστώς πλήρους ελευθερίας τιμολόγησης. Η άρση του μέτρου δημιούργησε επιφυλάξεις για το κατά πόσο αγορές με τα συγκεκριμένα δομικά και συγκυριακά χαρακτηριστικά μπορούν να αυτορυθμίζονται με αποτελεσματικό τρόπο.

«Μέσα σε αυτές τις συνθήκες, η συμπεριφορά των καταναλωτών το 2025 χαρακτηρίστηκε από αναγκαστική προσαρμογή στον μονιμότερο χαρακτήρα της ακρίβειας» τονίζει ο κ. Μπάλτας.

Η προσαρμογή αυτή, σύμφωνα με τον ίδιο, ήταν προφανώς ετερογενής στον πληθυσμό και εξαρτήθηκε κυρίως από το εισόδημα και τη γενικότερη οικονομική κατάσταση των καταναλωτών.

Αλλαγές στην καταναλωτική δαπάνη

Το συμπέρασμα που προκύπτει από έγκυρες, ανεξάρτητες έρευνες, όπως η επίσημη έρευνα αγοραστικής συμπεριφοράς του Εργαστηρίου Μάρκετινγκ του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών, είναι ότι οι προσαρμογές στην αγοραστική συμπεριφορά περιλαμβάνουν τη μείωση της κατανάλωσης, τη στρόφη σε φθηνότερα προϊόντα ή καταστάγματα και την αναζήτηση χαμηλών τιμών, προσφορών και εκπτώσεων. Ειδικότερα, στον κλάδο των τυποποιημένων προϊόντων, οι καταναλωτές συνέχισαν να αποδίδουν ιδιαίτερη σημασία στο κόστος και να στρέφονται σε σταθερά οικονομικότερες επιλογές, όπως τα προϊόντα ιδιωτικής ετικέτας. Σε τέτοιες κατηγορίες προϊόντων με υψηλή συχνότητα επαναγοράς, η αναζήτηση κάθε φορά διαφορετικών οικονομικών λύσεων θα δημιουργούσε μία δυσανάλογη συσσωρευτική επιβάρυνση για τον καταναλωτή.

Υπάρχουν εκτιμήσεις ότι το μερίδιο δαπάνης της ιδιωτικής ετικέτας στα σούπερ μάρκετ στο τέλος του 2025 θα ανέλθει περίπου στο 27%-28%, δηλαδή υψηλότερο από το 2024 και ενδεικτικό μιας διαρθρωτικής πλέον μετατόπισης των καταναλωτών προς οικονομικότερες και πιο προβλέψιμες επιλογές. Το αντίστοιχο μερίδιο όγκου θα είναι σημαντικά μεγαλύτερο καθώς το μερίδιο δαπάνης περιορίζεται συγκριτικά λόγω των χαμηλότερων τιμών των συγκεκριμένων προϊόντων.

«Θα μπορούσε κάποιος να ισχυριστεί ότι πολλοί καταναλωτές δεν αναζητούν πια μία καλή τιμή, αναζητούν μία τιμή που

μπορούν να αντέξουν» υποστηρίζει ο κ. Μπάλτας.

Στη διαμόρφωση του καταναλωτικού περιβάλλοντος, σύμφωνα με τον καθηγητή του ΟΠΑ, ιδιαίτερα αρνητικό ρόλο είχε η αγορά ακινήτων, όπου η αύξηση του κόστους στέγασσης περιορίσε αναγκαστικά τις υπόλοιπες δαπάνες των καταναλωτών.

Κατά τη διάρκεια του απερχόμενου έτους, οι τιμές κατοικιών συνέχισαν να αυξάνονται σε επίπεδα που πλέον είναι ουσιαστικά άσχετα με τη χρηματοδοτική ικανότητα ακόμη και των υψηλά αμειβόμενων εργαζομένων.

«Για τις περισσότερες οικογένειες, η αγορά κατοικίας έπαψε να αποτελεί αντικείμενο μακροπρόθεσμου σχεδιασμού, καθώς το κόστος έχει ξεπεράσει τα όρια που μπορούν να αντιμετωπίσουν με τις στρατηγικές του παρελθόντος.

Ταυτόχρονα, τα ενοίκια συνέχισαν την άνοδο, ιδιαίτερα σε περιοχές υψηλής ζήτησης, απορροφώντας διαρκώς μεγαλύτερο μέρος του διαθέσιμου εισοδήματος των καταναλωτών. Η κατοικία ως θεμέλιο της ανεξαρτησίας των νέων έγινε εξαιρετικά δύσκολη υπόθεση. Δεν χρειάζεται μεγάλη ανάλυση για να γίνει αντιληπτός ο αρνητικός ρόλος της τόσο ακριβής στέγης στη δημιουργία νέας οικογένειας και, τελικά, στο υπαρκτό πρόβλημα του δημογραφικού» τονίζει.

Την ίδια στιγμή, η ενέργεια παραμένει μεγάλο πρόβλημα για όλους, με διάχυτες επιπτώσεις. Για τους καταναλωτές, η ακριβή ενέργεια συνέχισε να δημιουργεί πίεση τόσο άμεσα, δηλαδή μέσω των λογαριασμών και του κόστους καυσίμων, όσο και έμμεσα, δηλαδή με την επιβάρυνση του κόστους παραγωγής και λειτουργίας των επιχειρήσεων, που σταδιακά μεταφέρεται στις τιμές λιανικής.

Όλα τα παραπάνω προβλήματα δεν αφορούν μόνο τον καταναλωτή, σύμφωνα με τον κ. Μπάλτα. Οι ανατιμήσεις σε αγαθά, ακίνητα και ενέργεια αυξάνουν το κόστος λειτουργίας και παραγωγής όλων των επιχειρήσεων και τις καθιστούν λιγότερο ανταγωνιστικές εγχώρια και διεθνώς. Το υψηλό κόστος ενέργειας, ειδικότερα, έχει επανειλημμένα καταδειχθεί ως πολύ μεγάλο βάρος για την ελληνική βιομηχανία και γενικότερα την εγχώρια παραγωγή.

«Το 2025, λοιπόν, δεν ήταν ένα έτος κάποιας μεγάλης αφηνιδίας κρίσης. Μετά από χρόνια αλληπάλληλων κρίσεων και εντάσεων ήταν μία χρονιά χωρίς μεγάλα γεγονότα και εκπλήξεις για την ελληνική αγορά και τους καταναλωτές.

Είναι επίσης κατανοητό ότι η σταθερότητα του 2025 ικανοποίησε το τμήμα της αγοράς που την εξέλεξε ως ηρεμία και απογοήτευσε το τμήμα που τη βίωσε ως στασιμότητα.

Σε κάθε περίπτωση, η σταθερότητα που χαρακτήριζε το 2025 επιτρέπει την προσδοκία για ένα καλύτερο 2026. Αλλά η προσδοκία αυτή δεν μπορεί να βασιστεί στην αδράνεια. Το 2026 θα είναι καλύτερο μόνο αν αποφασίσουμε ότι πρέπει να γίνει καλύτερο, και αν δράσουμε αναλόγως» επισημαίνει ο καθηγητής του ΟΠΑ.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

DATAHub@EKT: ΝΕΑ ΨΗΦΙΑΚΗ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΕΚΤ

Διαδραστική παρουσίαση δεδομένων για Έρευνα, Καινοτομία και Ψηφιακό Μετασχηματισμό

Το Εθνικό Κέντρο Τεκμηρίωσης και Ηλεκτρονικού Περιεχομένου (ΕΚΤ) έθεσε σε λειτουργία μια σύγχρονη ψηφιακή πλατφόρμα παροχής υπηρεσιών στατιστικής πληροφόρησης. Στόχος της πλατφόρμας είναι να διευκολύνει την πρόσβαση, την κατανόηση και την αξιοποίηση των δεδομένων που παράγει το ΕΚΤ, στο πλαίσιο του ρόλου του ως Εθνική Αρχή του Ελληνικού Στατιστικού Συστήματος. Όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η πλατφόρμα DATAHub@EKT (<https://datahub.ekt.gr>) λειτουργεί ως κεντρικό σημείο αναφοράς για τα στατιστικά στοιχεία που αφορούν την Έρευνα, την Τεχνολογική Ανάπτυξη και την Καινοτομία (ΕΤΑΚ). Παράλληλα, συγκεντρώνει και παρουσιάζει δεδομένα για τον Ψηφιακό Μετασχηματισμό της χώρας. Μέσα από τη συνδυαστική παρουσίαση των στοιχείων, επιτρέπει τη συνολική κατανόηση των τάσεων και των αλληλεπιδράσεων που διαμορφώνουν το σύγχρονο παραγωγικό και ερευνητικό οικοσύστημα στην Ελλάδα.

Με τα εργαλεία ανάλυσης και οπτικοποίησης που προσφέρει, το DATAHub@EKT συμβάλλει ουσιαστικά στην τεκμηριωμένη λήψη αποφάσεων (evidence-based decision making). Με αυτόν τον τρόπο, υποστηρίζει τον σχεδιασμό, την παρακολούθηση και την αξιολόγηση πολιτικών βασισμένων σε αξιόπιστα δεδομένα. Ταυτόχρονα, η πλατφόρμα DATAHub@EKT, που διακρίθηκε στα Βραβεία Ψηφιακής Διακυβέρνησης 2024, αποσπώντας το πρώτο βραβείο στην κατηγορία «Καλύτερη Εφαρμοσμένη Ιδέα - Οίκοθεν για δράσεις ψηφιακού μετασχηματισμού του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και των εποπτευόμενων φορέων του», συμβάλλει στην αξιολόγηση της ερευνητικής και καινοτομικής δραστηριότητας, ενισχύοντας τη διαφάνεια και τη λογοδοσία, ενώ σε επιλεγμένες ενότητες, δίνεται και η δυνατότητα συγκριτικής ανάλυσης με διεθνή δεδομένα, επιτρέποντας την αποτύπωση της θέσης της Ελλάδας στο ευρωπαϊκό και διεθνές περιβάλλον.

«Το ΕΚΤ διαδραματίζει κομβικό ρόλο στον κύκλο χάραξης δημοσίων πολιτικών, υποστηρίζοντας τη λήψη αποφάσεων με τεκμηριωμένα δεδομένα, ενώ συμβάλλει ενεργά στη διαμόρφωση νέων προτάσεων πολιτικής που εδράζονται στη χρήση σύγχρονων ψηφιακών εργαλείων, ενισχύοντας τη διαφάνεια και τη βιωσιμότητα των δημοσίων παρεμβάσεων. Με το DATAHub@EKT αξιοποιούμε τις ψηφιακές τεχνολογίες, με στόχο την οργάνωση και παροχή δεδομένων προς την ερευνητική κοινότητα, τον δημόσιο τομέα και τους πολίτες», δήλωσε ο διευθυντής του ΕΚΤ δρ Κυριάκος Τολιάς.

Οι επισκέπτες του DATAHub@EKT μπορούν να αντλήσουν αξιόπιστα στοιχεία για ένα ευρύ φάσμα θεμάτων που αφορούν το οικοσύστημα ΕΤΑΚ. Μεταξύ άλλων, έχουν πρόσβαση σε δεδομένα για τις κρατικές πιστώσεις και τις συνολικές δαπάνες σε Έρευνα και Ανάπτυξη, καθώς και για το ανθρώπινο δυναμικό που απασχολείται στον τομέα αυτό. Παρουσιάζονται δείκτες για την καινοτομία στις ελληνικές επιχειρήσεις και για την πορεία του ψηφιακού τους μετασχηματισμού. Η πλατφόρμα περιλαμβάνει, επίσης, στοιχεία για τις επιστημονικές δημοσιεύσεις ελληνικών φορέων σε διεθνή περιοδικά, καθώς και για βασικούς περιφερειακούς δείκτες ΕΤΑΚ, ενώ παράλληλα, παρουσιάζει δεδομένα για τους κατόχους διδακτορικού τίτλου και για τη συμμετοχή των γυναικών στην Έρευνα και Ανάπτυξη. Ακόμη παρέχει πλη-

ροφορίες για την ερευνητική δραστηριότητα της χώρας και τη συμμετοχή της Ελλάδας σε ευρωπαϊκά ερευνητικά έργα, αναδεικνύοντας τη διεθνή παρουσία της ελληνικής έρευνας.

Λειτουργίες αναζήτησης και ανάλυσης δεδομένων

Στο DATAHub@EKT δίνεται ιδιαίτερη έμφαση στη δυνατότητα προσαρμοσμένης αναζήτησης και φιλτραρίσματος των δεδομένων. Με αυτόν τον τρόπο, κάθε χρήστης μπορεί να εντοπίζει εύκολα και με ακρίβεια την πληροφορία που τον ενδιαφέρει. Είτε αυτή αφορά συγκεκριμένες χρονικές περιόδους, γεωγραφικές ενότητες ή θεματικές κατηγορίες.

Παράλληλα, η πλατφόρμα προσφέρει πλούσιες διαδραστικές οπτικοποιήσεις. Γραφήματα, infographics, πίνακες και χάρτες συμβάλλουν στην άμεση κατανόηση των στοιχείων. Ταυτόχρονα, αναδεικνύουν τάσεις, συγκρίσεις και συσχετίσεις που συχνά δεν είναι εύκολα ορατές μέσα από την απλή αναπαράσταση ακατέργαστων δεδομένων.

Ιδιαίτερα σημαντική είναι η δυνατότητα διαχρονικής παρακολούθησης βασικών δακτύων, η οποία επιτρέπει στους χρήστες να εντοπίζουν μεταβολές και τάσεις στον χρόνο. Με αυτόν τον τρόπο, παρέχονται χρήσιμα εργαλεία για την αποτίμηση εξελίξεων και τη στήριξη της αξιολόγησης πολιτικών και στρατηγικών επιλογών. Τέλος, η πρόσβαση σε συνοδευτικές εκδόσεις και αναλυτικές παρουσιάσεις προσφέρει το απαραίτητο πλαίσιο ερμηνείας των στοιχείων. Αυτό ενισχύει την ουσιαστική κατανόηση των στατιστικών αποτελεσμάτων. Παράλληλα, η δυνατότητα λήψης πινάκων δεδομένων σε ανοικτή μορφή (.xlsx) επιτρέπει την περαιτέρω επεξεργασία και αξιοποίησή τους σε αναλύσεις, μελέτες και τεκμηριωτικές εργασίες, στο πλαίσιο δευτερογενούς χρήσης των διαθέσιμων στατιστικών στοιχείων.

Μια πλατφόρμα που απευθύνεται σε όσους λαμβάνουν αποφάσεις - και όχι μόνο

Το DATAHub@EKT απευθύνεται σε ένα ευρύ και πολυδιάστατο κοινό, με διαφορετικές ανάγκες και ρόλους. Πρωτίστως, υποστηρίζει τους διαμορφωτές πολιτικής και τα στελέχη της δημόσιας διοίκησης, σε εθνικό και περιφερειακό επίπεδο. Μέσα από αξιόπιστα και συγκρίσιμα δεδομένα, τους παρέχει τα απαραίτητα εργαλεία για τον σχεδιασμό, την παρακολούθηση και την αξιολόγηση πολιτικών στον τομέα της έρευνας, της καινοτομίας και του ψηφιακού μετασχηματισμού.

Παράλληλα, η πλατφόρμα εξυπηρετεί την επιστημονική και ερευνητική κοινότητα. Ερευνητές, ακαδημαϊκοί και φοιτητές αποκτούν πρόσβαση σε δομημένα στατιστικά στοιχεία και δείκτες, που μπορούν να αξιοποιηθούν για επιστημονικές μελέτες, αναλύσεις και συγκριτική έρευνα. Με αυτόν τον τρόπο, το DATAHub@EKT συμβάλλει τόσο στην παραγωγή νέας τεκμηριωμένης γνώσης όσο και στη διάχυση της επιστημονικής πληροφορίας.

Σημαντικά οφέλη προκύπτουν και για τον επιχειρηματικό κόσμο. Επιχειρήσεις, επιμελητήρια και φορείς της αγοράς μπορούν να χρησιμοποιούν τα δεδομένα και τις οπτικοποιήσεις της πλατφόρμας για να εντοπίζουν τάσεις, ευκαιρίες και αναδυόμενες δυναμικές. Έτσι, υποστηρίζεται ο στρατηγικός σχεδιασμός, η καινοτομία και η λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων βασισμέ-

νων σε στοιχεία.

Το DATAHub@EKT απευθύνεται, όμως, και στην κοινωνία των πολιτών. Δημοσιογράφοι, οργανώσεις, συλλογικοί φορείς και ενεργοί πολίτες έχουν πρόσβαση σε οπτικοποιημένα δεδομένα, που φωτίζουν με εύληπτο τρόπο κρίσιμα κοινωνικά, οικονομικά και αναπτυξιακά ζητήματα. Με τον τρόπο αυτό, ενισχύεται η διαφάνεια, η δημόσια ενημέρωση και ο ουσιαστικός δημόσιος διάλογος γύρω από την έρευνα, την καινοτομία και τις δημόσιες πολιτικές.

Από τα δεδομένα στην ερμηνεία: οι επιστημονικές δημοσιεύσεις ως παράδειγμα χρήσης Ένα χαρακτηριστικό παράδειγμα των δυνατοτήτων της πλατφόρμας αφορά την αποτύπωση της επιστημονικής παραγωγής ελληνικών φορέων σε διεθνή περιοδικά. Το DATAHub@EKT παρέχει βιβλιομετρικούς δείκτες που καταγράφουν τόσο τον αριθμό των δημοσιεύσεων όσο και τη διεθνή τους απήχηση. Οι δείκτες αυτοί βασίζονται σε διεθνώς αναγνωρισμένες βάσεις δεδομένων και επιτρέπουν τη συγκριτική αξιολόγηση της ελληνικής έρευνας σε ευρωπαϊκό και διεθνές επίπεδο.

Οι χρήστες μπορούν να προβάλλουν, να συγκρίνουν και να εξαγάγουν βασικούς δείκτες. Κεντρικό ρόλο στην ανάλυση διαδραματίζει ο δείκτης απήχησης των δημοσιεύσεων. Ο δείκτης αυτός επιτρέπει τη συγκριτική αξιολόγηση της ελληνικής επιστημονικής παραγωγής σε σχέση με τις επιδόσεις χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του ΟΟΣΑ, σε πενταετείς περιόδους. Έτσι, προσφέρει μια συνολική εικόνα όχι μόνο του όγκου, αλλά και της σχετικής ποιότητας και διεθνούς ανταγωνιστικότητας της ελληνικής έρευνας.

Ενδεικτικά, τα διαθέσιμα βιβλιομετρικά στοιχεία καταδεικνύουν ότι, παρά τη μείωση του αριθμού των επιστημονικών δημοσιεύσεων κατά τα δύο πλέον πρόσφατα έτη, οι δείκτες απήχησης τους παρουσιάζουν σταθερά ανοδική τάση. Η εξέλιξη αυτή υποδηλώνει βελτίωση της μέσης ποιότητας και της διεθνούς επιρροής της ελληνικής επιστημονικής παραγωγής. Στο πλαίσιο αυτό, τα βιβλιομετρικά ευρήματα μπορούν να αναγνωστούν σε συνάρτηση με τη διεθνή κινητικότητα του ανθρώπινου δυναμικού υψηλής εξειδίκευσης, όπως αυτή αποτυπώνεται στις σχετικές έρευνες του ΕΚΤ. Σύμφωνα με μελέτη για το brain drain, τρεις στους τέσσερις Έλληνες που επαναπατρίστηκαν δηλώνουν ότι η ανταγωνιστικότητά τους ενισχύθηκε λόγω της τεχνογνωσίας και των δεξιοτήτων που απέκτησαν στο εξωτερικό, στοιχείο που δυνητικά μπορεί να συνδεθεί ευρύτερα με τη θετική συμβολή της διεθνούς εμπειρίας στην αναβάθμιση της επιστημονικής παραγωγής.

Το DATAHub@EKT δεν αποτελεί απλώς μια πλατφόρμα δεδομένων. Αποτελεί ένα εργαλείο κατανόησης της σύγχρονης πραγματικότητας γύρω από το οικοσύστημα της Έρευνας, της Καινοτομίας και του Ψηφιακού Μετασχηματισμού. Μετατρέπει τα στατιστικά στοιχεία σε γνώση και φέρνει τα δεδομένα πιο κοντά σε όσους λαμβάνουν αποφάσεις, στην επιστημονική κοινότητα, στην αγορά και στην κοινωνία. Και, τελικά, συμβάλλει σε έναν πιο τεκμηριωμένο και ουσιαστικό δημόσιο διάλογο για την Έρευνα, την Καινοτομία και το μέλλον της χώρας.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΠΟΡΤΟΚΑΛΙ ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟ 1^{ΗΣ} ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 21,23

08/01/2026

Μετ' εμποδίων και με μεταβατικές διατάξεις κάνουν πρεμιέρα την 1η Φεβρουαρίου τα δυναμικά πορτοκαλί τιμολόγια. Προϋπόθεση για την υποστήριξη της δυναμικής τιμολόγησης, δηλαδή της τιμολόγησης της κατανάλωσης βάσει της διακύμανσης της χονδρεμπορικής τιμής ρεύματος, είναι η εγκατάσταση έξυπνου μετρητή, ο οποίος έχει την ικανότητα συλλογής μετρήσεων ανά 15λεπτο. Προϋπόθεση επίσης, βάσει σχετικής ευρωπαϊκής οδηγίας, είναι η αποστολή στους προμηθευτές από τον ΔΕΔΔΗΕ μετρητικών δεδομένων της κατανάλωσής των πελατών τους σε τακτό χρονικό διάστημα, το οποίο δεν απέχει πολύ χρονικά από τη μέτρηση. Επίσης, ο ίδιος ο καταναλωτής -όπως ορίζεται από την οδηγία- πρέπει να ενημερώνεται με ακρίβεια και σχεδόν σε πραγματικό χρόνο σχετικά με την κατανάλωσή του, ώστε να τη διαχειρίζεται με τον καλύτερο δυνατό τρόπο. Να μπορεί δηλαδή να την προσαρμόζει σε ώρες χαμηλής διακύμανσης της χονδρεμπορικής τιμής.

Βάσει της υπουργικής απόφασης, εταιρείες προμήθειας με πάνω από 200.000 πελάτες θα πρέπει να διαθέσουν στην αγορά τα πρώτα δυναμικά τιμολόγια για μεγάλους καταναλωτές από την 1η Φεβρουαρίου και από την 1η Απριλίου για τους μικρούς. Ωστόσο, όπως προκύπτει από την εισήγηση του ΔΕΔΔΗΕ προς τη ΠΑΑΕΥ για την τροποποίηση του σχετικού ρυθμιστικού πλαισίου, οι έξυπνοι μετρητές που εγκαταστά ο ΔΕΔΔΗΕ «θα μπορούσαν εν δυνάμει και υπό προϋποθέσεις να καλύψουν τις απαιτήσεις του πλαισίου δυναμικής τιμολόγησης». Ειδικότερα, αποκαλύπτεται ότι ο ΔΕΔΔΗΕ έχει εγκαταστήσει έως σήμερα περίπου 1,3 εκατ. έξυπνους μετρητές. Από αυτούς, 330.000 μετρητές που προμηθεύτηκε πριν από την ενσωμάτωση της οδηγίας 2019/1994 δεν έχουν δυνατότητα παροχής μετρητικών δεδομένων σε σχεδόν πραγματικό χρόνο, διότι δεν διαθέτουν τον απαραίτητο τεχνικό εξοπλισμό. Για έναν αριθμό 225.000 μετρητών «υφίσταται η διαθεσιμότητα πιστοποιημένων δεδομένων κατανάλωσης ανά 15λεπτο, ωστόσο τα πιστοποιημένα στοιχεία τους δεν στέλνονται στους προμηθευτές τους με την επιθυμητή συχνότητα και τακτικότητα, λόγω περιορισμών του παλαιού συστήματος μετρητικής υποδομής (backoffice)». Σύμφωνα με τον ΔΕΔΔΗΕ, το νέο σύστημα backoffice αναμένεται να τεθεί σε λειτουργία στις αρχές του 2026. Για τους υπόλοιπους έξυπνους μετρητές, «παρόλο που έχουν την ικανότητα να καταμετρούν με χρονική ανάλυση 15λεπτου, δεν παρέχονται αυτή τη στιγμή στον προμηθευτή πιστοποιημένα δεδομένα κατανάλωσης».

Με άλλα λόγια, το σύνολο των 1,3 εκατ. μετρητών που έχει εγκαταστήσει μέχρι σήμερα ο ΔΕΔΔΗΕ στο πλαίσιο του προγράμματος αντικατάστασης 7,5 εκατ. αναλογικών 1 μετρητών με έξυπνους με ορίζοντα το 2030, το οποίο χρηματοδοτείται κατά το μεγαλύτερο μέρος του από τους καταναλωτές μέσω των τελών χρήσης δικτύου, δεν καλύπτει πλήρως τις προϋποθέσεις για δυναμική τιμολόγηση.

Ο ΔΕΔΔΗΕ, σύμφωνα με την απόφαση της ΠΑΑΕΥ, θα παρέχει κατάλληλη πληροφόρηση σε προμηθευτές και καταναλωτές για τις δυνατότητες που διαθέτει κάθε μετρητής που εκπροσωπούν ή είναι συμβεβλημένοι, αντιστοίχως. Η απόφαση της ΠΑΑΕΥ προβλέπει, τέλος, μεταβατικό διάστημα πέντε μηνών για την αποστολή πιστοποιημένων μετρητικών δεδομένων στους προμηθευτές το αργότερο εντός ενός μήνα και σε κάθε περίπτωση όχι αργότερα από τη δέκατη ημέρα του επόμενου μήνα για το σύνολο των καταναλώσεων του προηγούμενου μήνα.

12 ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΓΡΑΦΕΙΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,30

08/01/2026

Στόχος η διευκόλυνση των επιχειρήσεων ακόμα και με χρήση Τεχνητής Νοημοσύνης

Με σημείο αναφοράς την πλατφόρμα ΜΙΤΟΣ του Εθνικού Μητρώου Διοικητικών Διαδικασιών και φορέα ένα πολυνομοσχέδιο για τη μείωση του διοικητικού βάρους των επιχειρήσεων κατά 25% και την ολοκλήρωση της ψηφιοποίησης του Δημοσίου που βρίσκεται σήμερα στο 70% θα επιχειρήσει η κυβέρνηση να μειώσει το 2026 μεγάλο μέρος από βάρος της γραφειοκρατίας για επιχειρήσεις και νοικοκυριά. Η μείωση της γραφειοκρατίας κατά τουλάχιστον 25% σε ό,τι αφορά τις επιχειρήσεις θα είναι ένας από τους στρατηγικούς στόχους του 2026 και θα επιτευχθεί με έναν συνδυασμό δράσεων.

Πρώτο πακέτο

Οι πρώτες 12 παρεμβάσεις στην κατεύθυνση της μείωσης της γραφειοκρατίας παρουσιάστηκαν στο Κυβερνητικό Συμβούλιο Οικονομικής Πολιτικής (ΚΥΣΟΙΠ) πριν λίγο καιρό. Το νομοσχέδιο θα συμπληρωθεί με δράσεις μείωσης του διοικητικού βάρους, ειδικότερα, για συγκεκριμένες οικονομικές δραστηριότητες, όπως κάποιες κατηγορίες υπηρεσιών όπου παρουσιάζονται ακόμη πολλά προβλήματα.

Άμεσος στόχος είναι με χρήση της Τεχνητής Νοημοσύνης να επιτευχθεί η άρση επικαλύψεων επί κοινών δεδομένων που ζητούνται κατά τη συμπλήρωση και υποβολή χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών καταστάσεων (ΤτΕ, ΓΕΜΗ κ.λπ.). Οι νομοθετικές ρυθμίσεις

που θα ακολουθήσουν βασίζονται σε μελέτη την οποία έχει στα χέρια του το ΥΠΑΝ. Ειδικότερα, οι δράσεις οι οποίες έχουν τύχει της κατάλληλης επεξεργασίας και είναι πλέον έτοιμες να εφαρμοστούν με τη συνέργεια του υπουργείου Ανάπτυξης και των συναρμόδιων κατά περίπτωση υπουργείων είναι:

1. Η αναβάθμιση ηλεκτρονικού συστήματος αδειοδοτήσεων και ελέγχων.
2. Η περαιτέρω απλούστευση των διαδικασιών κλεισίματος επιχείρησης σε συνεργασία με την ΑΑΔΕ.
3. Η βελτίωση του πλαισίου υπερέκπτωσης δαπανών Έρευνας και Τεχνολογίας, η οποία έχει θεσμοθετηθεί από το 2023.
4. Η ενοποίηση της νομοθεσίας Προστασίας Καταναλωτή σε ενιαίο Κώδικα.
5. Η κατάργηση/αντικατάσταση δελτίου Βιομηχανικής κίνησης.
6. Η απλοποίηση διαδικασίας και δικαιολογητικών κατά τον εκσυγχρονισμό μεταποιητικών εγκαταστάσεων με ευθύνη κυρίως των υπουργείων Ανάπτυξης και Ενέργειας.
7. Βελτιώσεις στο θεσμικό πλαίσιο ίδρυσης «Επιχειρηματικού Πάρκου Μεμονωμένης Μεγάλης Μονάδας» (ΕΠΜΜΜ).
8. Η επέκταση Βιομηχανιών σε όμορα ακίνητα που έχουν οριστεί ασύμβατες χρήσεις γης.
9. Η επίλυση προβλημάτων χαρακτηρισμού αγροτικής γης υψηλής παραγωγικότητας σε περιπτώσεις βιομηχανικών εγκαταστάσεων, σε συνεργασία με το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης.
10. Η δυνατότητα λειτουργικής συνένωσης οικοπέδων/αγροτεμαχίων σε περιοχές ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων.
11. Η βελτίωση όρων πρόσβασης βιομηχανικών οικοπέδων στα παρακείμενα οδικά δίκτυα, σε συνεργασία με το υπουργείο Υποδομών

Επόμενα βήματα

Ένα δεύτερο πακέτο μέτρων για συγκεκριμένους οικονομικούς κλάδους θα προστεθεί στο νομοσχέδιο-σκούπα του ΥΠΑΝ. Γι' αυτό το τμήμα του νομοσχεδίου θα προηγηθεί της διαβούλευσης του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, με το υπουργείο Υγείας, το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, το υπουργείο Ανάπτυξης, το υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, το υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, το υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και το υπουργείο Τουρισμού.

Συνέχεια στη σελίδα 22



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Οι περαιτέρω πρωτοβουλίες προς την κατεύθυνση της μείωσης της γραφειοκρατίας, της απλούστευσης των διαδικασιών και της ενίσχυσης της επιχειρηματικότητας αποτελούν στρατηγική προτεραιότητα για την κυβέρνηση.

Όλοι έμειναν σύμφωνοι ότι θα πρέπει να γίνουν αλλαγές για να διευκολυνθούν άμεσα οι επενδύσεις προς τη χώρα, ειδικά αυτές που χαρακτηρίζονται ως στρατηγικές, οι οποίες αναμένεται να δημιουργήσουν μεγάλο αριθμό θέσεων εργασίας και μεγάλο πολλαπλασιαστικό αποτέλεσμα για την οικονομία.

Γκάζι στην ψηφιοποίηση του Δημοσίου

Παράλληλα με τις διαδικασίες για τις επιχειρήσεις θα προχωρήσει και θα ολοκληρωθεί μέχρι και το τέλος του Αυγούστου το έργο της ψηφιοποίησης του Δημοσίου, το οποίο χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης με 590 εκατ. ευρώ. Μέχρι σήμερα έχουν σκαναριστεί χειροκίνητα και μία μία 817,5 εκατομμύρια σελίδες. Είναι το 68% του συνόλου των σελίδων που θα σκαναριστούν. Η ψηφιοποίηση του Δημοσίου είναι το μεγαλύτερο έργο ψηφιοποίησης αρχαιακού υλικού περισσότερων από 1,2 δισεκατομμυρίων σελίδων και ενσωματώσής τους σε νέα ολοκληρωμένα πληροφοριακά συστήματα. Παράλληλα, θα έχουμε και την επέκταση του Gov.gr και νέες υπηρεσίες οι οποίες θα διευκολύνουν την επαφή του πολίτη με το Δημόσιο.

Η METLEN ΦΕΡΝΕΙ ΝΕΟ ΦΟΡΤΙΟ ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΟΥ LNG ΓΙΑ ΤΗΝ BULGARGAZ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 21,25

08/01/2026

Ένα ακόμη φορτίο αμερικανικού LNG, το δεύτερο κατά σειρά ύστερα από αυτό του Δεκεμβρίου, φέρνει η Metlen στην Αλεξανδρούπολη. Το φορτίο LNG δυναμικότητας 1 TWh που μεταφέρεται για λογαριασμό της Bulgargaz θα φτάσει στις εγκαταστάσεις του FSRU Αλεξανδρούπολης στις 11 Ιανουαρίου με προορισμό την αγορά της Βουλγαρίας, εξέλιξη που ενισχύει εμπράκτως τον ρόλο της Metlen ως βασικού πυλώνα ενεργειακής ασφάλειας στη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Η συνεργασία της Metlen με τη Βουλγαρική κρατική εταιρεία Bulgargaz αποτελεί μια από τις πιο σταθερές διасυνοριακές ενεργειακές συνεργασίες στην περιοχή. Ξεκίνησε το 2018 όταν πραγματοποιήθηκαν για πρώτη φορά ροές φυσικού αερίου από την Ελλάδα προς τη Βουλγαρία για λογαριασμό της Bulgargaz, ανοίγοντας έναν νέο ενεργειακό διάδρομο στη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Εκτοτε η Metlen έχει εξελιχθεί σε στρατηγικό προμηθευτή LNG, φυσικού αερίου και ολοκληρωμένων ενεργειακών υπηρεσιών για τη βουλγαρική αγορά, συμβάλλοντας καθοριστικά στην ασφάλεια εφο-

διασμού της χώρας. Αξιοποιώντας τη διεθνή της παρουσία στην αγορά LNG από το 2010, το εκτεταμένο δίκτυο συνεργατών της και την τεχνογνωσία της στη διαχείριση όλης της εφοδιαστικής αλυσίδας, η Metlen προσφέρει στην Bulgargaz σταθερά ανταγωνιστικούς όρους προς όφελος των τελικών καταναλωτών. Η Metlen διαθέτει ισχυρό και μετρήσιμο αποτύπωμα στην αγορά φυσικού αερίου και LNG της περιοχής, αντιπροσωπεύοντας περίπου το 35% της συνολικής ζήτησης σε Ελλάδα και Βουλγαρία, ενώ καλύπτει σχεδόν το 50% των συνολικών εισαγωγών LNG της Ελλάδας μέσω του τερματικού σταθμού της Ρεθυθούσας. Παράλληλα, δραστηριοποιείται δυναμικά ως προμηθευτής LNG και φυσικού αερίου σε τρίτους σε κρίσιμες αγορές της λεκάνης του Ατλαντικού, της Βορειοδυτικής Ευρώπης και της Μεσογείου, με αξιοπιστία και ανταγωνιστική παρουσία, ενώ ενισχύει διαρκώς το upstream σκέλος της δραστηριότητάς της με νέες μεσοπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες συμφωνίες προμήθειας LNG. «Όλα αυτά τα χρόνια αποδεικνύουμε έμπρακτα τον ρόλο της Ελλάδας ως πραγματικού ενεργειακού κόμβου, αλλά και τον πρωτεύοντα ρόλο της Metlen στη διασφάλιση αξιοπιστού και ανταγωνιστικού LNG σε όλη τη Βαλκανική και πέρα από αυτήν», δήλωσε με αφορμή την έλευση του πρώτου αμερικανικού φορτίου LNG στην Αλεξανδρούπολη ο Παναγιώτης Κανελλόπουλος Chief Executive Director, International Energy Supply & Trading της Metlen, επισημαίνοντας την ενίσχυση της μακροχρόνιας συνεργασίας με την Bulgargaz και τη συμβολή της «στην ενεργειακή ασφάλεια της περιοχής με αξιοπιστία».

ΣΤΑ 3,3 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΟΙ ΑΓΟΡΕΣ ΜΕ IRIS ΣΤΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,19-20

08/01/2026

Το προϊόν άμεσων πληρωμών προς επιχειρήσεις λιανικής σταδιακά εγκαθίσταται στην αγορά, αλλά έχει μπροστά του μεγάλο δρόμο

Περίπου 138.000 αγορές στο Περίπου κατάστημα πραγματοποιήθηκαν με το σύστημα άμεσων πληρωμών IRIS από την ενεργοποίησή του στα POS (έγινε υποχρεωτική από 1/12/2025) μέχρι το τέλος του 2025. Η συνολική αξία των εν λόγω συναλλαγών έφτασε τα 3,3 εκατ. ευρώ, δείχνοντας ότι το IRIS Commerce, δηλαδή το προϊόν άμεσων πληρωμών προς επιχειρήσεις λιανικής, σταδιακά εγκαθίσταται στην αγορά. Ωστόσο, είναι κοινή ομολογία ότι το IRIS έχει μπροστά του μεγάλο δρόμο μέχρι να εδραιωθεί ως κοινό μέσο πληρωμής στα καταστήματα. Αν ζητήσει κανείς να πληρώσει με IRIS για μια αγορά, το συνθηθέτερο είναι να λάβει ένα βλέμμα απορίας από τον υπάλληλο του καταστήματος, που ενδεχομένως θα πει «δεν υποστηρίζουμε τέτοιες πληρωμές».

Για να βγάλει άκρη, ο πελάτης πρέπει συχνά να επιμείνει, ώστε ο υπάλληλος να ρωτήσει τον υπεύθυνο του καταστήματος αν μπορεί να δεχθεί πληρωμές μέσω IRIS.

Αφού ο υπεύθυνος επιβεβαιώσει ότι πράγματι γίνεται, ο υπάλληλος θα ξανακοιτάξει το POS και θα επιλέξει την πληρωμή μέσω IRIS QR. Ο πελάτης θα πρέπει να έχει κάνει την απαραίτητη προετοιμασία: να έχει ανοίξει την εφαρμογή mobile banking, να έχει πατήσει το εικονίδιο του IRIS και «πληρωμή με κωδικό QR». Αυτόματα ανοίγει η κάμερα του κινητού, ο πελάτης σκανάρει το QR που έχει εμφανιστεί στο POS, επιβεβαιώνει τη συναλλαγή με τα βιομετρικά του στοιχεία και η πληρωμή ολοκληρώνεται.

Η παραπάνω διαδικασία δεν είναι το ίδιο απλή με την πληρωμή με κάρτα, που έχει γίνει τα τελευταία χρόνια «δεύτερη φύση» των καταναλωτών. Ωστόσο, αν μην ξεχνάμε ότι οι εύκολες, ανέπαφες πληρωμές με κάρτα είναι μια εξέλιξη της τελευταίας εξαετίας προηγούμενων, για να πληρώσει κανείς με κάρτα έπρεπε να την εισαγάγει στο POS και να πληκτρολογήσει το PIN στο μηχανήμα. Εξάλλου, οι πληρωμές με IRIS βγάζουν από την εξίσωση τις αμερικανικές εταιρείες πληρωμών (Mastercard, Visa) που «συμμετέχουν» σε όλες τις πληρωμές με κάρτα και τα χρήματα μένουν εντός της Ελλάδας, αφού πρόκειται για εθνικό προϊόν. Επιπλέον, η προμήθεια που διακρατείται από τη συναλλαγή είναι μικρότερη (κατά περίπου 25%) από την αντίστοιχη των καρτών, ενώ τα χρήματα πιστώνονται άμεσα στον τραπεζικό λογαριασμό της επιχείρησης.

Το σχέδιο επέκτασης

Γι' αυτό και η ΔΙΑΣ έχει βάλει σε πρώτο πλάνο την απλοποίηση των διαδικασιών προκειμένου να επεκταθούν οι πληρωμές μέσω IRIS στο κατάστημα. Σε πρώτη φάση αναμένεται η ευθυγράμμιση των εφαρμογών mobile banking των τραπεζών προκειμένου η επιλογή πληρωμής μέσω IRIS να εμφανίζεται στην αρχική οθόνη. Επιπλέον, μέσα στους επόμενους μήνες θα ενσωματωθεί η τεχνολογία NFC (Near Field Communication), προκειμένου να μη χρειάζεται το «σκανάρισμα» του κωδικού, αλλά να γίνεται η πληρωμή απλά πλησιάζοντας το κινητό στο POS. Εξάλλου, η ΔΙΑΣ θέλει να υποστηρίξει τις πληρωμές με IRIS στο κατάστημα, εντάσσοντάς τις στα προγράμματα επιβράβευσης πελατών των τραπεζών, με τα οποία οι καταναλωτές συγκεντρώνουν πόντους (δηλαδή χρήματα) για την πραγματοποίηση μελλοντικών πληρωμών. Τέλος, η ΔΙΑΣ επεξεργάζεται τις τεχνικές λεπτομέρειες ώστε να πραγματοποιεί μια μηνιαία κλήρωση, στην οποία θα συμμετέχουν αυτομάτως οι χρήστες του IRIS στο κατάστημα, με έναν τυχερό να λαμβάνει ένα ποσό (της τάξεως των 1.000 ευρώ) στον τραπεζικό του λογαριασμό - μέσω IRIS βεβαίως.