

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3153

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 19 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2026

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 3, 4

Στεγαστικό: Οι 29 παρεμβάσεις της διέτιας 2025-2026 συνολικού ύψους 2,6 δις ευρώ

- Τα 9 μέτρα που εκκινούν το 2026 με στόχο κυρίως την αύξηση της προσφοράς διαθέσιμων κατοικιών

Σελ 1 και 5

Αρχές Φεβρουαρίου ξεκινά η παραχώρηση του ΒΟΑΚ για το τμήμα Χανιά - Ηράκλειο

Σελ 1 και 6, 7

Οι μικροδουρφόροι της Ελλάδας ξεκίνησαν να παράγουν έργο

- Δ. Παπαστεργίου: Εκμεταλλευόμαστε τις ευκαιρίες που μας δίνει το διάστημα - Η Ελλάδα περνάει από το σχεδιασμό στην πράξη

Σελ 1 και 8

Η ΕΤΕπ εγκαινιάζει την πρώτη χρηματοδότηση στην Ελλάδα αποκλειστικά για τον τομέα της ασφάλειας και της άμυνας

- Θα διατεθούν συνολικά κεφάλαια ύψους 100 εκατ. ευρώ, κυρίως σε ΜμΕ και επιχειρήσεις μεσαίας κεφαλαιοποίησης

Σελ 9

Η άμυνα ως νέο επιχειρηματικό Eldorado: Δύο νέες επενδύσεις που φανερώνουν ότι δημιουργείται ένα νέο οικοσύστημα

Σελ 10

Τα 11 μεγάλα έργα στο επενδυτικό πλάνο του ΑΔΜΗΕ: Νησιωτικές και διεθνείς διασυνδέσεις ύψους 7,8 δις ευρώ

Σελ 11, 12

Οδηγίες της ΑΑΔΕ για την έκπτωση ΕΝΦΙΑ: Αιτήσεις μέχρι 16 Φεβρουαρίου και για όσους είχαν ήδη υποβάλει πέρυσι

21 Ερωτήσεις- Απαντήσεις με όσα πρέπει να γνωρίζουν οι ιδιοκτήτες

Σελ 13

Νέο μοντέλο για τη ΔΑΕΕ- Τι αλλάζει με το v/s του υπ. Πολιτικής Προστασίας και πώς αναβαθμίζεται

Σελ 14

Fraport Greece: Άνοδος της επιβατικής κίνησης και το 2025 - Περισσότερους από 37 εκατ. επιβάτες υποδέχθηκαν τα 14 περιφερειακά αεροδρόμια

Σελ 15

Το μήνυμα των αγορών για την ελληνική οικονομία και το στοίχημα των νέων αναβαθμίσεων

Σελ 16

Μαγνήτες επενδυτικών κεφαλαίων τα Αμοιβαία Κεφάλαια - Οι πρωταγωνιστές της αγοράς

Σελ 17

ΕΚΤ: Γιατί επιμένει ο πληθωρισμός τροφίμων στην Ευρώπη - Οι παράγοντες που οδηγούν σε αυξήσεις τιμών

Σελ 17, 18

Εξαγορές και επενδύσεις φέρνει η επόμενη μέρα των σούπερ μάρκετ - Η αυξημένη ζήτηση οδηγεί την ανάπτυξη

Σελ 19, 20

Προβιοτικά που δεσμεύει τα μικροπλαστικά στο έντερο και άλλες πρωτότυπες ερευνητικές ιδέες αναζητούν διέξοδο στην επιχειρηματικότητα

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 21, 22

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ: ΟΙ 29 ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΕΤΙΑΣ 2025-2026

ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΥΨΟΥΣ 2,6 ΔΙΣ ΕΥΡΩ

Τα 9 μέτρα που εκκινούν το 2026 με στόχο κυρίως την αύξηση της προσφοράς διαθέσιμων κατοικιών

Ένα πρόγραμμα 29 παρεμβάσεων για το στεγαστικό ζήτημα, ολοκληρώνει εφέτος η κυβέρνηση, με συνολικό δημοσιονομικό κόστος άνω των 2,6 δισεκατομμυρίων ευρώ στη διετία 2025-2026. Εξ αυτών, τα 9 μέτρα εκκινούν το 2026 και αφορούν νέες δράσεις που στοχεύουν, κατά κύριο λόγο, στην αύξηση της προσφοράς διαθέσιμων κατοικιών, είτε για μακροχρόνια μίσθωση είτε για ιδιοκατοίκηση, σε συνδυασμό με πλειάδα φορολογικών και ρυθμιστικών μέτρων (περιορισμού της βραχυχρόνιας μίσθωσης κλπ).

Αν και στην κυβέρνηση δεν μιλούν για «μαγικές λύσεις», τα μέτρα αυτά έχουν στόχο να συμβάλουν στην ανακούφιση των νοικοκυριών από το οξύ στεγαστικό πρόβλημα. Σύμφωνα με το σχεδιασμό των μέτρων, οι νέες παρεμβάσεις που δρομολογούνται το 2026 αφορούν τα εξής:

1. Πρόγραμμα ανακαίνισης παλαιών κατοικιών
2. Πρόγραμμα ανακαίνισης Δημοτικών/Περιφερειακών Κτιρίων για εργαζόμενους δημόσιων υπηρεσιών
3. Επιστροφή δύο ενοικίων ετησίως σε εκπαιδευτικούς, νοσηλευτές και ιατρούς περιφέρειας
4. Επέκταση περιορισμών βραχυχρόνιας μίσθωσης στη Θεσσαλονίκη
5. Κίνητρο κατασκευής νέων κατοικιών προς μακροχρόνια μίσθωση (built to rent)
6. Οριζόντια πολεοδομική ρύθμιση για οικιστικές χρήσεις
7. Οικιστικό πρόγραμμα ενόπλων δυνάμεων
8. Εκσυγχρονισμός κληρονομικού δικαίου
9. Μητρώο φρεγγυότητας ενοικιαστών.

Αναλυτικά στις σελ 3, 4

ΑΡΧΕΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ ΞΕΚΙΝΑ Η ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΒΟΑΚ ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Ξεκίνησε η αντίστροφη μέτρηση για την έναρξη παραχώρησης του τμήματος Χανιά-Ηράκλειο του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (ΒΟΑΚ), έργο προϋπολογισμού 1,75 δις. ευρώ (χωρίς ΦΠΑ).

Σύμφωνα με πληροφορίες του ΑΠΕ-ΜΠΕ, η έναρξη ισχύος της σύμβασης παραχώρησης διάρκειας 35 ετών έχει οριστεί για την Τετάρτη 4 Φεβρουαρίου, χωρίς να αποκλείεται να πραγματοποιηθεί και νωρίτερα, στο χρονικό διάστημα που μεσολαβεί έως τότε.

Τον Μάιο του 2025 είχε λάβει χώρα στην Κρήτη εκδήλωση για την υπογραφή της σύμβασης του ΒΟΑΚ. Στο μεσοδιάστημα απαιτήθηκε να ολοκληρωθεί σειρά προϋποθέσεων, όπως η κύρωση από τη Βουλή της σύμβασης παραχώρησης, ώστε να οδηγηθούμε στην επίσημη έναρξη παραχώρησης. Ωστόσο, ήδη πραγματοποιούνται πρόδρομες εργασίες στις παρακάμψεις Ρεθύμνου, Ηρακλείου και Χανίων, καθώς και σειρά παρεμβάσεων για την αναβάθμιση της οδικής ασφάλειας στον αυτοκινητόδρομο που έχει μακρύ ιστορικό τροχαίων. Αναλυτικά στη σελ 5

ΟΙ ΜΙΚΡΟΔΟΥΡΥΦΟΡΟΙ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΞΕΚΙΝΗΣΑΝ ΝΑ ΠΑΡΑΓΟΥΝ ΕΡΓΟ

Δ. Παπαστεργίου: Εκμεταλλευόμαστε τις ευκαιρίες που μας δίνει το διάστημα

- Η Ελλάδα περνάει από το σχεδιασμό στην πράξη

Τα δικά της μάτια στο διάστημα διαθέτει πλέον η Ελλάδα. Οι πέντε ελληνικοί δορυφόροι, που εκτοξεύθηκαν στα τέλη Νοεμβρίου του περασμένου έτους, βρίσκονται πλέον σε τροχιά γύρω από τη Γη, στο πλαίσιο του «Εθνικού Προγράμματος Μικροδουρφόρων» και ήδη ξεκίνησαν να παράγουν έργο. Το project που έγινε κάτω από την «ομπρέλα» του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, υλοποιήθηκε για να παράγει λύσεις, οδηγώντας τη δημόσια διοίκηση, την ασφάλεια και τη βιώσιμη ανάπτυξη της χώρας σε μια νέα εποχή, η οποία

διαμορφώνεται μέσα από τη συστηματική αξιοποίηση των δορυφορικών δεδομένων που προέρχονται από το ελληνικό διαστημικό πρόγραμμα. Ήδη, δύο επιχειρησιακοί μικροδουρφόροι βρίσκονται στο αχανές διάστημα, όπως και τρεις πειραματικοί-ερευνητικοί μικροδουρφόροι τεχνολογικής επίδειξης, με στόχο να δοκιμάσουν νέες διαστημικές τεχνολογίες που αναπτύχθηκαν στην Ελλάδα με στόχο την ενίσχυση της εγχώριας βιομηχανίας. Αναλυτικά στις σελ 6, 7

Η ΕΤΕπ ΕΓΚΑΙΝΙΑΖΕΙ ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Θα διατεθούν συνολικά κεφάλαια ύψους 100 εκατ. ευρώ, κυρίως σε ΜμΕ και επιχειρήσεις μεσαίας κεφαλαιοποίησης

Η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων υπέγραψε την Παρασκευή νέα χρηματοδοτική συμφωνία ύψους 100 εκατ. ευρώ με την Πειραιώς, εγκαινιάζοντας, όπως επισημαίνει σε ανακοίνωση της, μια συναλλαγή ορόσημο, καθώς πρόκειται για την πρώτη συναλλαγή της ΕΤΕπ στην Ελλάδα που είναι αποκλειστικά στοχευμένη στη στήριξη επιχειρήσεων του τομέα της ασφάλειας και της άμυνας.

Μέσω της Πειραιώς, τα κεφάλαια θα διατεθούν κυρίως σε

μικρομεσαίες επιχειρήσεις και επιχειρήσεις μεσαίας κεφαλαιοποίησης (mid-caps) στην Ελλάδα, που δραστηριοποιούνται ή υλοποιούν επενδύσεις στον τομέα της ασφάλειας και της άμυνας. Συμπεριλαμβανομένης της προβλεπόμενης μόχλευσης, η χρηματοδότηση αναμένεται να κινητοποιήσει κεφάλαια συνολικού ύψους έως 200 εκατ. ευρώ.

Αναλυτικά στη σελ 8

ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

5TH ESG CONFERENCE

Η CLEON Conferences & Communications διοργανώνει το 5th ESG CONFERENCE υπό την αιγίδα: του Εμπορικού Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (ΕΒΕΑ), της Ελληνικής Ένωσης Τραπεζών (ΕΕΤ), της Ελληνικής Ένωσης Διαχειριστών Συλλογικών Επενδύσεων και Περιουσίας (Ε.Θ.Ε.), της Ελληνικής Επιστημονικής Ένωσης Αιολικής Ενέργειας (ΕΛΕΤΑΕΝ), και του Hellenic Observatory Corporate Governance.

Το συνέδριο θα πραγματοποιηθεί την **Τρίτη, 17 Φεβρουαρίου 2026** στο DIVANI CARAVEL HOTEL, **09:30 – 17:00**.

Θεματολογία Συνεδρίου:

OPENING REMARKS: ESG 2.0: Απλούστευση κανόνων ή υποχώρηση φιλοδοξίας;

ΕΝΟΤΗΤΑ I: Κανονιστικό Πλαίσιο & ESG Μεταρρυθμίσεις Omnibus & Αναπροσαρμογές CSRD / CSDDD / Taxonomy Πολιτικές και εθνική εφαρμογή στην Ελλάδα ESG Ratings Reg.

ΕΝΟΤΗΤΑ II: Χρηματοδότηση, Πράσινη Ανάπτυξη & ESG Επενδύσεις

Green Bonds, ESG δάνεια & βιώσιμες επενδύσεις

Διασύνδεση χρηματοδότησης & ESG απόδοσης

ΕΝΟΤΗΤΑ III: Τεχνολογία, Δεδομένα & ESG Reporting

AI, analytics & αυτοματοποίηση για ESG

Πλατφόρμες ESG-as-a-Service για ελληνικές εταιρείες

Reporting assurance & τεχνικά acts

ΕΝΟΤΗΤΑ IV: Εφοδιαστική, Κοινωνία & Διακυβέρνηση (S & G)

Βιώσιμη εφοδιαστική αλυσίδα & ικνολογισμότητα

Κοινωνικές & διακυβερνητικές διαστάσεις ESG

Κίνδυνοι Governance & ESG στη νέα εποχή

AI-driven Risk & Governance Management

ΕΝΟΤΗΤΑ V: Corporate Case Studies

Ποιούς Αφορά :

Εκπρόσωποι ρυθμιστικών Αρχών

Στελέχη εταιρειών ενέργειας

Επιχειρηματίες-Επενδυτές

Decision and policy makers

Δικηγορικές εταιρείες

Έμμισθοι δικηγόροι

Στελέχη συμβουλευτικών εταιρειών

Στελέχη του τραπεζοασφαλιστικού κλάδου

Στελέχη Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Αειφόρου Ανάπτυξης

Στελέχη Εταιριών Παροχής Υπηρεσιών, Τεχνολογιών & Λύσεων Ενεργειακής Διαχείρισης

Ενεργειακοί σύμβουλοι και σύμβουλοι σχετικών αναπτυξιακών έργων

Energy Managers

Ακαδημαϊκοί

Περισσότερα: <https://conferences.deon.gr/5thESGConference>

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
22 Ιανουαρίου 2026	Εργαστήριο: Μεθοδολογίες και Πρακτικές Μοντελοποίησης σε Περιβάλλον BIM	ΤΕΕ Ανατολικής Μακεδονίας
28 Ιανουαρίου 2026	9ο Συνέδριο Ηλεκτροκίνησης	Ελληνική Εταιρεία Ενεργειακής Οικονομίας (ΗΑΕΕ)

ATHENS ENERGY SUMMIT

Στις **29 Ιανουαρίου 2026**, η Αθήνα θα φιλοξενήσει το Athens Energy Summit στην Αίγλη Ζαππείου, συγκεντρώνοντας θεσμικούς εκπροσώπους, διεθνείς οργανισμούς καθώς και διπλωμάτες της ΝΑ Ευρώπης, αλλά και ειδικούς και στελέχη της αγοράς από την Ελλάδα και το εξωτερικό, για έναν στρατηγικό διάλογο γύρω από το μέλλον της ενέργειας και τις γεωπολιτικές εξελίξεις που θα καθορίσουν την επόμενη δεκαετία.

Οι θεματικές του συνεδρίου καλύπτουν κρίσιμα ζητήματα για την Ευρώπη και τη Μεσόγειο: η νέα γεωγραφία της διασυνδεσιμότητας σε Ευρώπη, Ασία και Αφρική, ενεργειακοί διάδρομοι του 2040, η έρευνα και εκμετάλλευση υδρογονανθράκων στη Μεσόγειο, η ανάπτυξη και χρηματοδότηση ενεργειακών δικτύων, καθώς και οι προκλήσεις των μεγάλων υποδομών.

Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στη μετάβαση στην καθαρή ενέργεια, με συζητήσεις για αποθήκευση ενέργειας, εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας, νέες αγορές και επιχειρηματικά μο-

ντέλα εταιρειών παροχής ενέργειας. Παράλληλα, θα αναλυθούν θέματα ανταγωνιστικότητας και ο τρόπος με τον οποίο η ενεργειακή μετάβαση μπορεί να γίνει μοχλός οικονομικής ανάπτυξης.

Στο επίκεντρο βρίσκονται, επίσης, η κυκλική οικονομία και τα έργα Waste-to-Energy, η διάθεση πράσινων αερίων στην αγορά και ο ρόλος της UNCLOS στη διευθέτηση θαλάσσιων ζωνών στη Μεσόγειο. Το συνέδριο θα αναδείξει, ακόμη, τη σχέση ενέργειας και διπλωματίας στη ΝΑ Ευρώπη, καθώς και την ενδυνάμωση των γυναικών και τη διαχείριση ταλέντου στην ηγεσία της νέας ενεργειακής εποχής. Το Athens Energy Summit που διοργανώνεται από την Tsomokos Communications, φέρνει την Ελλάδα στο επίκεντρο των εξελίξεων στην ενέργεια, συγκεντρώνοντας κορυφαίους διεθνείς και ελληνικούς φορείς για να χαράξουν τη στρατηγική της επόμενης δεκαετίας.

<https://www.athensenergysummit.gr/>

ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΤΕΕ/ΤΜ. ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Το ΤΕΕ Ανατολικής Μακεδονίας διοργανώνει Επιμορφωτικό Εργαστήριο: Μεθοδολογίες και Πρακτικές Μοντελοποίησης σε Περιβάλλον BIM (Building Information Modeling) την **Πέμπτη 22 Ιανουαρίου 2026, ώρα 18:00**, στην αίθουσα εκδηλώσεων του ΤΕΕ – ΑΜ Βότση 2, Καβάλα.

Πρόγραμμα:

1. Εξελίξεις στη χρήση του BIM στην Ελλάδα και την Ευρώπη - Εισαγωγή στο BIM

2. Αναλυτικές μεθοδολογίες και πρακτικές μοντελοποίησης

Περισσότερες πληροφορίες εδώ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοϊδού

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καρασουλάνης

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ: ΟΙ 29 ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΕΤΙΑΣ 2025-2026 ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΥΨΟΥΣ 2,6 ΔΙΣ ΕΥΡΩ Τα 9 μέτρα που εκκινούν το 2026 με στόχο κυρίως την αύξηση της προσφοράς διαθέσιμων κατοικιών

Ένα πρόγραμμα 29 παρεμβάσεων για το στεγαστικό ζήτημα, ολοκληρώνει εφέτος η κυβέρνηση, με συνολικό δημοσιονομικό κόστος άνω των 2,6 δισεκατομμυρίων ευρώ στη διετία 2025-2026. Εξ αυτών, τα 9 μέτρα εκκινούν το 2026 και αφορούν νέες δράσεις που στοχεύουν, κατά κύριο λόγο, στην αύξηση της προσφοράς διαθέσιμων κατοικιών, είτε για μακροχρόνια μίσθωση είτε για ιδιοκατοίκηση, σε συνδυασμό με πλειάδα φορολογικών και ρυθμιστικών μέτρων (περιορισμού της βραχυχρόνιας μίσθωσης κλπ).

Αν και στην κυβέρνηση δεν μιλούν για «μαγικές λύσεις», τα μέτρα αυτά έχουν στόχο να συμβάλουν στην ανακούφιση των νοικοκυριών από το οξύ στεγαστικό πρόβλημα, αναφέρεται το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Συγκεκριμένα, ο σχεδιασμός των μέτρων της κυβέρνησης περιλαμβάνει:

Νέες παρεμβάσεις που δρομολογούνται το 2026

1. Πρόγραμμα ανακαίνισης παλαιών κατοικιών:

Δημιουργείται νέα δράση ύψους 400 εκατ. ευρώ από το ΕΣΠΑ 2021-2027, με δυνατότητα επέκτασης. Η καινοτομία του προγράμματος έγκειται στην υποχρέωση μόνο ήπιων ενεργειακών παρεμβάσεων (20%-40% του κόστους), ενώ το υπόλοιπο 60%-80% αφορά τυπικές δαπάνες ανακαίνισης. Συγκεκριμένα θα επικυρωθεί το 80% του κόστους ανακαίνισης, με προσαύξηση επιδότησης 5% για τρίτεκνους, πολύτεκνους και ΑΜΕΑ, και επιπλέον 5% για ορεινές και νησιωτικές περιοχές. Το μέγιστο ποσό επιδότησης ανέρχεται σε 36.000 ευρώ με επικυρωμένη έως 300 ευρώ το τ.μ.. Το 80% του προϋπολογισμού αφορά κλειστές κατοικίες και το 20% ιδιοκατοικούμενες. Επιλέξιμες είναι οικίες με οικοδομική άδεια πριν το 1990 και εμβαδού έως 120 τ.μ..

Τα εισοδηματικά όρια θα ανέρχονται σε 25.000 ευρώ για τον άγαμο, σε 35.000 ευρώ για το ζευγάρι πλέον 5.000 ευρώ για κάθε τέκνο, και για μονογονεϊκές οικογένειες σε 39.000 ευρώ πλέον 5.000 ευρώ για κάθε παιδί μετά το πρώτο.

2. Πρόγραμμα ανακαίνισης Δημοτικών/Περιφερειακών Κτιρίων για εργαζόμενους δημόσιων υπηρεσιών

Αφορά ανακαίνιση Δημοτικών ή Περιφερειακών ακινήτων σε ορεινές και νησιωτικές περιοχές, τα οποία θα διατεθούν με μακροχρόνια μίσθωση σε εργαζόμενους δημοτικών/περιφερειακών Υπηρεσιών, σχολείων, νοσοκομείων, κέντρων υγείας, ιατρείων, αστυνομίας, πυροσβεστικής και κοινωνικών δομών. Φορείς υλοποίησης αναλαμβάνουν οι οικείες Περιφέρειες και Δήμοι. Ο Προϋπολογισμός θα ανέρχεται σε 1,5% επί του συνολικού προϋπολογισμού του Περιφερειακού Προγράμματος.

3. Επιστροφή δύο ενοικίων επισίως σε εκπαιδευτικούς, νοσηλευτές και ιατρούς περιφέρειας

Στους δημόσιους εκπαιδευτικούς, ιατρούς και νοσηλευτές που νοικιάζουν κατοικία εκτός Περιφέρειας Αττικής και Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης θα επιστρέφεται επιπλέον ένα ενοίκιο επισίως (συνολικά δύο δηλαδή), ανεξαρτήτως εισοδηματικών κριτηρίων. Οι ωφελοόμενοι εκτιμώνται σε 50.000 άτομα, με επιπλέον δημοσιονομικό κόστος 20 εκατ. ευρώ επισίως. Το μέτρο ισχύει αναδρομικά και το προσωπικό θα λάβει εντός του α' τριμήνου του 2026 επιπλέον επιστροφή ενοικίου.

4. Επέκταση περιορισμών βραχυχρόνιας μίσθωσης στη Θεσσαλονίκη

Από 1η Μαρτίου 2026 επεκτείνεται ο περιορισμός για νέες βραχυχρόνιες μισθώσεις στην Α' Δημοτική Κοινότητα Θεσσαλονίκης για το έτος 2026, με δυνατότητα παράτασης. Στο Δήμο καταγράφονται 7.500 εγγραφές εκ των οποίων 4.800 στην Α' Δημοτική Κοινότητα. Για τις περιοχές με απαγόρευση (1ο, 2ο, 3ο δημοτικό διαμέρισμα Αθηνών και Α' Δημοτική Κοινότητα Θεσσαλονίκης), σε περίπτωση μεταβίβασης του ακινήτου διαγράφεται από το Μητρώο και δεν επιτρέπεται επανεγγραφή.

5. Κίνητρο κατασκευής νέων κατοικιών προς μακροχρόνια μίσθωση (built to rent)

Κατασκευαστικές εταιρίες θα δύνανται να κατασκευάσουν νέες οικίες ή να μετατρέψουν σε οικιστική τη χρήση υφιστάμενων ακινήτων, με αποκλειστικό σκοπό την ενοίκηση με ευνοϊκούς όρους σε μακροχρόνια μίσθωση τουλάχιστον 10 ετών. Το εισόδημα από το ενοίκιο θα εκπίπτει από τον φόρο εισοδήματος του νομικού προσώπου. Το μέγιστο ύψος ενοικίου θα καθοριστεί από το Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας.

6. Οριζόντια πολεοδομική ρύθμιση για οικιστικές χρήσεις

Νομοθετείται πολεοδομική ρύθμιση για τη δυνατότητα γρήγορης μετατροπής υφιστάμενων ακινήτων (δομημένων και αδόμητων) που έχουν μη οικιστική χρήση (γραφεία, καταστήματα, καταλύματα) σε χρήση κατοικίας. Εγκαταλειμμένα, μητλη ή κενά ακίνητα θα μπορούν να μετατραπούν σε κατοικίες από ιδιώτες. Εταιρίες που ενταχθούν στο πρόγραμμα για ενοίκηση με προσιτές τιμές για 10 έτη θα αξιοποιούν και το φορολογικό κίνητρο έκπτωσης φόρου εισοδήματος.

7. Οικιστικό πρόγραμμα ενόπλων δυνάμεων

Το μέτρο έχει ανακοινωθεί, αλλά τεχνικές λεπτομέρειες και κοινοτομία θα δημοσιοποιηθούν προσαχώς, εντός του 2026.

8. Εκσυγχρονισμός κληρονομικού δικαίου

Στόχος η ταχύτερη επίλυση κληρονομικών διαφορών επί κατοικιών με συνιδιοκτησίες που παραμένουν αδρανείς.

9. Μητρώο φερεγγυότητας ενοικιαστών

Εκτιμάται ότι θα τεθεί σε πιλοτική λειτουργία αρχές του 2026 και πλήρη λειτουργία από τα μέσα του 2026., εξελίξη που αναμένεται να ενθαρρύνει περισσότερους ιδιοκτήτες να διαθέσουν περισσότερα διαμερίσματα προς ενοίκηση, τα οποία κρατούσαν «κλειστά» από φόβο φθορών, ακάλυπτων υποχρεώσεων κλπ.

Μέτρα που ισχύουν το 2026

10. Επέκταση φοροαπαλλαγής για διάθεση κενών κατοικιών προς μακροχρόνια μίσθωση

Επεκτείνεται και στο 2026 η τριετής φοροαπαλλαγή, με κόστος 10 εκατ. ευρώ για το 2026 και 19 εκατ. για το 2027. Διευρύνεται το πεδίο εφαρμογής: για τρίτεκνες/πολύτεκνες η απαλλαγή ισχύει και για σπίτια άνω των 120 τ.μ., προσαυξανόμενο κατά 20 τ.μ. για κάθε τέκνο άνω των δύο. Σε αποχώρηση μισθωτή εντός τριετίας, η απαλλαγή συνεχίζει για το υπολειπόμενο διάστημα αν εκμισθωθεί εκ νέου. Για μίσθωση σε ιατρικό/νοσηλευτικό προσωπικό, εκπαιδευτικούς και ένστολο προσωπικό, η απαλλαγή ισχύει και για μίσθωση τουλάχιστον 6 μηνών.

11. Μείωση/κατάργηση ΕΝΦΙΑ σε οικισμούς έως 1.500 κατοίκους

Από το 2026 ο ΕΝΦΙΑ μειώνεται 50%, ενώ από το 2027 καταργείται πλήρως για κύριες κατοικίες σε οικισμούς έως 1.500 κατοίκους (εξαιρουμένων οικισμών Αττικής πλην νησιών). Για Έβρο, Δυτική Μακεδονία και Δήμους Μακεδονίας, Θράκης, Ηπείρου που εφάπτονται συνόρων, καταργείται σε οικισμούς έως 1.700 κατοίκους. Αφορά περίπου 1 εκατ. ακίνητα εντός 12.724 οικισμών, με ετήσιο κόστος 75 εκατ. ευρώ.

12. Επέκταση αναστολής ΦΠΑ νέες οικοδομές

Παρατείνεται για το 2026 η αναστολή ΦΠΑ στις νέες οικοδομές, με ετήσιο κόστος 18 εκατ. ευρώ.

13. Παράταση μείωσης φόρου για δαπάνες αναβάθμισης κτιρίων

Παρατείνεται για το 2026 η μείωση φόρου για δαπάνες αναβάθμισης κτιρίων. Εκτιμώμενο ετήσιο κόστος: 5 εκατ. ευρώ.

14. Επέκταση περιορισμού βραχυχρόνιων μισθώσεων Αθénas

Επεκτείνεται για το 2026 ο περιορισμός στα τρία δημοτικά διαμερίσματα Αθénas.

15. Κοινωνική αντιπαροχή

Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου μέσω κινήτρων που κινητοποιούν ιδιωτική πρωτοβουλία (π.χ. ποσοστό κυριότητας στο ακίνητο) για κατασκευή σύγχρονων κατοικιών.

Συνέχεια στη σελ 4

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ: ΟΙ 29 ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΕΤΙΑΣ 2025-2026 ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΥΨΟΥΣ 2,6 ΔΙΣ ΕΥΡΩ Τα μέτρα που ισχύουν το 2026 και αυτά που εφαρμόζονται από το 2025

Συνέχεια από σελ 3

Δημιουργούνται κοινωνικές κατοικίες με δυνατότητα κοινωνικής μίσθωσης και εξαγοράς σε κοινωνικά ευάλωτες ομάδες.

16. Ενδιάμεσος συντελεστής 25% για εισόδημα από ενοίκια

Από το φορολογικό έτος 2026 θεσπίζεται ενδιάμεσος συντελεστής 25% για εισόδημα από ενοίκια 12.000-24.000 ευρώ (σήμερα: έως 12.000 ευρώ 15%, στη συνέχεια 35%). Άμεσα ωφελούμενοι: 161.587 ιδιοκτήτες. Δημοσιονομικό κόστος: 90 εκατ. ευρώ ετησίως από το 2027.

Μέτρα που εφαρμόζονται από το 2025

17. Πρόγραμμα ΣΠΙΤΙ μου II

Το πρόγραμμα έχει συνολικό προϋπολογισμό 2 δισ. ευρώ (1 δισ. από το δανειακό σκέλος του ΤΑΑ και 1 δισ. από τράπεζες). Το επιτόκιο μειώνεται κατά 50% από το τρέχον εμπορικό. Καλύπτει άτομα και ζευγάρια από 25 έως 50 ετών, με εισόδημα 25.000 ευρώ για άγαμο, 35.000 ευρώ για ζευγάρια πλέον 5.000 ευρώ για κάθε τέκνο (μονογονεϊκές: 39.000 ευρώ πλέον 5.000 ευρώ για κάθε παιδί μετά το πρώτο). Αναμένεται να καλύψει πάνω από 15.000 οικογένειες. Παράλληλα, εφαρμόζεται το «Αναβαθμίζω το ΣΠΙΤΙ μου» για ενεργειακή αναβάθμιση παλιών κατοικιών με μηδενικό επιτόκιο.

18. Φοροαπαλλαγή τριετίας για κενά ακίνητα που διατίθενται σε μακροχρόνια μίσθωση

Από 08/09/2024 έως 31/12/2025, ιδιοκτήτες που μετατρέβουν κενό ακίνητο (κλειστό τουλάχιστον 3 έτη) ή ακίνητο βραχυχρόνιας μίσθωσης σε μακροχρόνια μίσθωση, απαλλάσσονται από φόρο εισοδήματος για 3 έτη. Αφορά ακίνητα έως 120 τ.μ..

19. Απαγόρευση νέων βραχυχρόνιων μισθώσεων στο κέντρο Αθήνας

Από 1/1/2025 έως το τέλος του έτους δεν επιτρέπεται εγγραφή νέου ακινήτου στο μητρώο βραχυχρόνιας μίσθωσης στο 1ο, 2ο και 3ο δημοτικό διαμέρισμα Αθήνας.

20. Αύξηση τέλους ανθεκτικότητας βραχυχρόνιων

μισθώσεων

Το τέλος αυξήθηκε από 0,5-1,5 ευρώ σε 2 ευρώ τους χειμερινούς μήνες και 8 ευρώ τους καλοκαιρινούς.

21. Προσαύξηση 100% στον ΕΝΦΙΑ για κενά ακίνητα τραπεζών και servicers

Επιβλήθηκε διπλάσιος ΕΝΦΙΑ για κενά οικιστικά ακίνητα που κατέχουν τράπεζες και servicers.

22. Διπλασιασμός επιδότωσης Ανακαινίζω-Νοικιάζω

Η μέγιστη επιδότηση αυξήθηκε από 4.000 στα 8.100 ευρώ: από 40% επιδότηση δαπανών έως 10.000 ευρώ, σε 60% δαπανών έως 13.500 ευρώ.

23. Επιστροφή ενοικίου

Από τον Νοέμβριο 2025 επιστρέφεται ετησίως ένα ενοίκιο κύριας και φοιτητικής κατοικίας για το 80% των ενοικιαστών με εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια. Ετήσιο κόστος: 200 εκατ. ευρώ.

Προγενέστερες παρεμβάσεις σε ισχύ

24. Μείωση ΕΝΦΙΑ 34%

Μεσοσταθμική μείωση για ιδιοκτήτες - φυσικά πρόσωπα. Κόστος: 860 εκατ. ευρώ κατ' έτος.

25. Κατάργηση φόρου γονικών παροχών-δωρεών

Για συγγενείς α' βαθμού, για δωρεές-παροχές έως 800.000 ευρώ, από 1η Οκτωβρίου 2021.

26. Αναστολή ΦΠΑ νέες οικοδομές 2020-2025

Δημοσιονομικό κόστος: 18 εκατ. ευρώ κατ' έτος.

27. Πρόγραμμα ΣΠΙΤΙ μου I

Χαμηλότοκο στεγαστικό δάνειο για νέους ή ζευγάρια 25-39 ετών για αγορά πρώτης κατοικίας. Συνολικός προϋπολογισμός: 750 εκατ. ευρώ από τη ΔΥΠΑ.

28. Εξοικονομώ-Ανακαινίζω για νέους

Προϋπολογισμός 300 εκατ. ευρώ (200 εκατ. από ΤΑΑ, 100 εκατ. από Εθνικούς πόρους). Κίνητρα για εξοικονόμηση ενέργειας και αισθητική/λειτουργική ανακαίνιση κατοικιών.

29. Ανακαινίζω-Νοικιάζω

Επιδότηση έως 40% του κόστους ανακαίνισης και έως 10.000

ευρώ για κενές κατοικίες που θα μισθωθούν σε μακροχρόνια μίσθωση. Προϋπολογισμός: 50 εκατ. ευρώ.

Συνολικό κόστος διετίας

Τα μέτρα αυτά, ήρθαν σε συνέχεια άλλων προηγούμενων που είχαν ξεκινήσει από το 2024 ήδη, όπως:

- Επιβολή ΦΠΑ 13% και τέλος παρεπιδημούντων σε βραχυχρόνιες μισθώσεις: από 1/1/2024 επιβάλλεται ΦΠΑ 13% και τέλος παρεπιδημούντων στις βραχυχρόνιες μισθώσεις ακινήτων (τύπου Airbnb) στα νομικά πρόσωπα και στα φυσικά πρόσωπα με τρία ή περισσότερα εκμισθωμένα διαμερίσματα. Επιπλέον, με στόχο τον περιορισμό της χρήσης κατοικιών για τέτοιους σκοπούς, αυστηροποιήθηκε ο ορισμός της βραχυχρόνιας μίσθωσης.

- Αύξηση φοιτητικού στεγαστικού επιδόματος: από τα 1.000 ευρώ, στα 1.500 ευρώ και στα 2.000 ευρώ στην περίπτωση συγκατοίκησης. Για φοιτητές εκτός Αθήνας και Θεσσαλονίκης το ποσό αυξήθηκε στα 2.000 ευρώ και στην περίπτωση συγκατοίκησης φτάνει στις 2.500 ευρώ για κάθε φοιτητή.

- Μείωση φόρου για δαπάνες αναβάθμισης κτιρίων: από 1/1/2024 εφαρμόστηκε μεγαλύτερη μείωση φόρου για δαπάνες αναβάθμισης κτιρίων (αύξηση από το 40% στο 100%). Οι δαπάνες μειώνουν ισόποσα κατανεμημένες σε περίοδο πέντε ετών τον φόρο εισοδήματος, με ανώτατο συνολικά όριο δαπάνης τις 16.000 ευρώ.

Το συνολικό υπολογιστικό κόστος των μέτρων στη διετία 2025-2026 ανέρχεται σε 2,637 δισ. ευρώ, αναλυόμενο ως εξής:

- Νέα προγράμματα 2025-2026: 420 εκατ. ευρώ

- ΣΠΙΤΙ μου II (2025): 2.000 εκατ. ευρώ

- Λειτουργικά μέτρα 2026: 217 εκατ. ευρώ

Στο κόστος των δράσεων αυτών, έρχεται να προστεθεί και εκείνων για τα συνεχιζόμενα μέτρα, όπως η επιστροφή ενοικίου (200 εκατ. ευρώ/έτος) και η μείωση ΕΝΦΙΑ 34% (860 εκατ. ευρώ/έτος). Σημειώνεται ότι ορισμένα μέτρα, όπως το οικιστικό πρόγραμμα ενόπλων δυνάμεων ή το μητρώο φερεγγυότητας, δεν έχουν (ακόμη) καθορισμένο προϋπολογισμό.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΑΠΟΡΡΙΦΘΗΚΕ Η 3^η ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ ΒΗΜΑΤΑ

Απορριπτική ήταν η απόφαση της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) όσον αφορά την τρίτη -κατά σειρά- προσφυγή που κατέθεσε, για τυπικούς λόγους, ο δεύτερος μειοδότης του διαγωνισμού για την ανάπλαση της Πλατείας Ελευθερίας και τη δημιουργία Πάρκου Μνήμης σε έναν μαρτυρικό για την Ισραηλιτική Κοινότητα χώρο, στη Θεσσαλονίκη.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, εξαιτίας αυτής της προσφυγής, το εμβληματικό έργο παραμένει στον «πάγο», παρά το γεγ-

νός ότι η χρηματοδότηση είναι ήδη εξασφαλισμένη από το Πράσινο Ταμείο. Η προσφυγή του δεύτερου αναδόχου εκδικάστηκε στα τέλη του περασμένου Δεκεμβρίου και η απορριπτική απόφαση έφτασε τώρα στα χέρια της διοίκησης του δήμου Θεσσαλονίκης.

Μετά τη συγκεκριμένη απόφαση της ΕΑΔΗΣΥ, ο δεύτερος ανάδοχος έχει προθεσμία δέκα ημερών ώστε να προσφύγει στο Διοικητικό Εφετείο. Στην περίπτωση που δεν το πράξει, το έργο της ανάπλασης θα ξεκινήσει άμεσα από τον δήμο

Θεσσαλονίκης, εάν όμως προσφύγει θα υπάρξει και νέα καθυστέρηση.

Ο δήμαρχος Θεσσαλονίκης, Στέλιος Αγγελούδης, έχει χαρακτηρίσει σε πρόσφατη συνάντηση με τους δημοσιογράφους «προσωπικό καημό την ανάπλαση της πλατείας Ελευθερίας», υποστηρίζοντας πως οι συνεχείς προσφυγές οδηγούν σε συνεχή αδιέξοδα και στερούν από την πόλη έναν ζωτικής σημασίας δημόσιο χώρο.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΡΧΕΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ ΞΕΚΙΝΑ Η ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΒΟΑΚ ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Ξεκίνησε η αντίστροφη μέτρηση για την έναρξη παραχώρησης του τμήματος Χανιά-Ηράκλειο του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (ΒΟΑΚ), έργο προϋπολογισμού 1,75 δισ. ευρώ (χωρίς ΦΠΑ).

Σύμφωνα με πληροφορίες του ΑΠΕ-ΜΠΕ, η έναρξη ισχύος της σύμβασης παραχώρησης διάρκειας 35 ετών έχει οριστεί για την Τετάρτη 4 Φεβρουαρίου, χωρίς να αποκλείεται να πραγματοποιηθεί και νωρίτερα, στο χρονικό διάστημα που μεσολαβεί έως τότε.

Τον Μάιο του 2025 είχε λάβει χώρα στην Κρήτη εκδήλωση για την υπογραφή της σύμβασης του ΒΟΑΚ. Στο μεσοδιάστημα απαιτήθηκε να ολοκληρωθεί σειρά προϋποθέσεων, όπως η κύρωση από τη Βουλή της σύμβασης παραχώρησης, ώστε να οδηγηθούμε στην επίσημη έναρξη παραχώρησης. Ωστόσο, ήδη πραγματοποιούνται πρόδρομες εργασίες στις παρακάμψεις Ρεθύμνου, Ηρακλείου και Χανίων, καθώς και σειρά παρεμβάσεων για την αναβάθμιση της οδικής ασφάλειας στον αυτοκινητόδρομο που έχει μακρύ ιστορικό τροχαίων.

Ο ΒΟΑΚ Χανιά-Ηράκλειο συνοδεύεται με δικαίωμα προαίρεσης για το τμήμα Χανιά-Κίσσαμος, μήκους 30 χιλιομέτρων και αξίας 243,5 εκατ. ευρώ. Πρόκειται για το τμήμα που δεν είχε, αρχικά, προβλεφθεί στη σύμβαση παραχώρησης, έχοντας ενταχθεί μεταγενέστερα στον ΒΟΑΚ. Στα μέσα Δεκεμβρίου, το Υπουργείο Υποδομών προχώρησε στην υπογραφή της απόφασης για την άσκηση του δικαιώματος προαίρεσης, γεγονός που σηματοδο-

τεί την επέκταση του ΒΟΑΚ προς τα δυτικά.

Υπενθυμίζεται ότι το τμήμα 157 χλμ. Χανιά-Ηράκλειο παραχωρείται στη ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, με το συνολικό μήκος του προς κατασκευή άξονα να αυξάνεται σε 187 χλμ., εάν προστεθεί η προαίρεση των 30 χλμ. Ουσιαστικά, πρόκειται για το μεγαλύτερο κομμάτι του ΒΟΑΚ, του οποίου το συνολικό μήκος είναι 300 χλμ. Η κατασκευαστική διάρκεια διαμορφώνεται σε πέντε χρόνια από την ημερομηνία έναρξης της παραχώρησης, με το έργο να καλύπτει τις περιφερειακές ενότητες Χανίων, Ρεθύμνου και Ηρακλείου Κρήτης.

Αντικείμενο του έργου είναι η μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του τμήματος Χανιά-Ηράκλειο, ο οποίος αναβαθμίζεται σε αυτοκινητόδρομο, με μήκος περίπου 155 χλμ. και με παράπλευρο και κάθετο οδικό δίκτυο περίπου 80 χλμ. Συμπεριλαμβανομένης της προαίρεσης, ο νέος δρόμος θα περιλαμβάνει 43 κόμβους, 23 σήραγγες και 89 γέφυρες. Η χάραξη του νέου αυτοκινητοδρόμου, κατά τμήματα, συμπίπτει ή κινείται παράλληλα και σε εγγύτητα με τον υφιστάμενο ΒΟΑΚ και βεβαίως χωροθετείται και εκτός του υφιστάμενου ΒΟΑΚ.

Ο ΒΟΑΚ, στην τελική ανάπτυξη του, θα συνδέει το δυτικό με το ανατολικό άκρο της Κρήτης, αναβαθμίζοντας δραστικά την ασφάλεια των οδικών μεταφορών και διευκολύνοντας τις μετακινήσεις και τις μεταφορές στο νησί.

Το έργο περιλαμβάνει τέσσερα οδικά τμήματα και τρεις παρα-

κάμψεις, από δυτικά προς ανατολικά:

- * Παράκαμψη Χανίων, με μήκος περίπου 7,7 χλμ.
- * Σούδα-Βρύσες, με μήκος περίπου 25,7 χλμ.
- * Βρύσες-Ατσιπόπουλο, με μήκος περίπου 21,8 χλμ.
- * Παράκαμψη Ρεθύμνου, με μήκος περίπου 7,0 χλμ.
- * Αμάρι-Σκαλέτα, με μήκος περίπου 12,4 χλμ.
- * Σκαλέτα-Λινοπεράματα, με μήκος περίπου 46,7 χλμ.
- * Παράκαμψη Ηρακλείου, με μήκος περίπου 25,45 χλμ.

Επίσης, τα τεχνικά έργα που περιλαμβάνει ο οδικός άξονας έχουν ως εξής:

- * 17 ανισόπεδοι κόμβοι / ημικόμβοι
- * 75 γέφυρες
- * 21 σήραγγες
- * 18 σήραγγες ανοικτής εκσκαφής
- * 58 ανισόπεδες διαβάσεις (53 κάτω διαβάσεις και 5 άνω)
- * 136 οχετοί διαφόρων διαστάσεων
- * 266 έργα αντιστήριξης (τοίχοι / πασσαλότοιχοι)

Σημειώνεται ότι η σύμβαση παραχώρησης προβλέπει προσωρινή λειτουργία μετωπικών σταθμών διοδίων κατά την περίοδο μερικής λειτουργίας, εφόσον έχουν ολοκληρωθεί συγκεκριμένα τμήματα του έργου. Τα συγκεκριμένα μετωπικά διόδια θα καταργηθούν με την ολοκλήρωση του συνόλου του έργου και τότε θα εφαρμοστεί το αναλογικό ηλεκτρονικό σύστημα επιβολής διοδίων.

ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΑΔΡΙΑΝΕΙΟΥ ΥΔΡΑΓΩΓΕΙΟΥ ΓΙΑ ΜΗ ΠΟΣΙΜΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Μετά τον δήμο Χαλανδρίου και ο δήμος Αμαρουσίου προσανατολίζεται στην αξιοποίηση του Αδριανείου Υδραγωγείου, με στόχο την εξασφάλιση υδάτινων πόρων για μη πόσιμες χρήσεις. Μάλιστα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, την Πέμπτη πραγματοποιήθηκε συνάντηση εργασίας στο πλαίσιο της υλοποίησης του έργου «Παρεμβάσεις βελτίωσης της λειτουργίας του Αδριανείου Υδραγωγείου», όπου μεταξύ άλλων συμμετείχαν ο δήμαρχος Αμαρουσίου Θεόδωρος Αμπατζόγλου, η αντιπεριφερειάρχης Βορείου Τομέα Αθηνών Μαργαρίτα Βάρσου και ο διευθυντής Στρατηγικής Καινοτομίας της ΕΥΔΑΠ Γιώργος Σαχίνης.

Κατά τη διάρκεια της συνάντησης παρουσιάστηκαν αναλυτικά σχέδια και τεχνικές προτάσεις, που αφορούν στην αξιοποίηση

του Υδραγωγείου εντός των διοικητικών ορίων του Αμαρουσίου. Οι προτάσεις περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, τη δυνατότητα αξιοποίησης υδατικών αποθεμάτων του Αδριανείου για χρήσεις, όπως η άρδευση δημοτικών χώρων πρασίνου, αθλητικών εγκαταστάσεων και κοινόχρηστων χώρων, καθώς και την ανάπτυξη υποστηρικτικών τεχνικών υποδομών σύνδεσης με τα υφιστάμενα δημοτικά δίκτυα.

Παράλληλα, εξετάστηκαν παρεμβάσεις ήπιες περιβαλλοντικές και λειτουργικές αναβάθμισης κατά μήκος της διαδρομής του Αδριανείου στο Μαρούσι, με στόχο τη βελτίωση του μικροκλίματος, την ενίσχυση του αστικού πρασίνου και τη σταδιακή ανάδειξη του Υδραγωγείου ως στοιχείου της ιστορικής και περι-

βαλλοντικής ταυτότητας της πόλης.

«Το Αδριάνειο Υδραγωγείο αποτελεί ένα ιδιαίτερα σημαντικό έργο υποδομής με ιστορική και σύγχρονη αξία», τόνισε μεταξύ άλλων ο κ. Αμπατζόγλου και πρόσθεσε: «Ο στρατηγικός σχεδιασμός της ΕΥΔΑΠ με τη συνδρομή της Περιφέρειας Αττικής δημιουργεί το πλαίσιο, ώστε έργα βιώσιμης διαχείρισης υδατικών πόρων να περνούν από τον σχεδιασμό σε συγκεκριμένες παρεμβάσεις. Σε αυτό το πλαίσιο, ο δήμος Αμαρουσίου, σε συνεργασία με την ΕΥΔΑΠ και την Περιφέρεια Αττικής, προχωρά σε ρεαλιστικές και εφαρμόσιμες τεχνικές λύσεις, που ενισχύουν το αστικό πράσινο και βελτιώνουν την ποιότητα ζωής των δημοτών».

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ ΕΛΑΒΕ Ο ΔΗΜΟΣ ΑΝΩΓΕΙΩΝ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΥΔΡΕΥΣΗ

Έγκριση χρηματοδότησης ύψους 34.844 ευρώ έλαβε ο Δήμος Ανωγείων από το υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής / Γενική Γραμματεία Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, για την παροχή συμβουλευτικής υποστήριξης στον τομέα της διαχείρισης υδατικών πόρων. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η επιχορήγηση αφορά την υποστήριξη του Δήμου «στην υλοποίηση και ωρίμανση έργων ύδρευσης, στην αποτύπωση των υφιστάμενων υποδομών ύδρευσης καθώς και στην τεκμηρίωση και ιεράρχηση επεγουσών αναγκών στον τομέα της διαχείρισης νερού».

Παράλληλα, ο Δήμος Ανωγείων έλαβε και την έγκριση του υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής Βασίλη Κικιλία για την χρηματοδότηση έργου ενεργειακής αυτονομίας, άμεσα συνδεδεμένου με τη λειτουργία των υποδομών ύδρευσης. Σύμ-

φωνα με ενημέρωση από τον Δήμαρχο Ανωγείων Σωκράτη Κεφαλογιάννη, η πρόταση αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος με σύστημα αποθήκευσης, ισχύος περίπου 80 kW, με τη μέθοδο του virtual net billing, συνολικού προϋπολογισμού 93.000 ευρώ. Το έργο θα υλοποιηθεί σε δημοτικό χώρο και στοχεύει στον εξορθολογισμό και τη σημαντική μείωση του ενεργειακού κόστους των αντλητικών συστημάτων ύδρευσης του Δήμου Ανωγείων, ενισχύοντας τη βιωσιμότητα και την ανθεκτικότητα των δημοτικών υποδομών.

Ο προβλεπόμενος χρόνος υλοποίησης του έργου είναι έξι μήνες, η δράση εντάσσεται στο Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΤΠΑ) 2021-2025 του υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και χρηματοδοτείται στο πλαίσιο του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης.

Οι δύο αυτές παρεμβάσεις συνιστούν, σύμφωνα με την δημοτική αρχή, ένα ολοκληρωμένο σχέδιο αντιμετώπισης της λειψυδρίας, ενίσχυσης της ενεργειακής αποδοτικότητας και στήριξης των βασικών υποδομών του Δήμου, σε μια ορεινή περιοχή με αυξημένες ανάγκες και ιδιαίτερες συνθήκες.

Ο Δήμος Ανωγείων όπως τονίστηκε από τον κ. Κεφαλογιάννη, ευχαριστεί θερμά τον κ. Κικιλία, τον γενικό γραμματέα Μανόλη Κουτουλάκη και τον υπουργό Πολιτικής Προστασίας Γιάννη Κεφαλογιάννη «για τη συνεχή στήριξη τους στα αιτήματα του δήμου μας. Ο Δήμος Ανωγείων επιβεβαιώνει τη δέσμευσή του για βιώσιμη διαχείριση του νερού και της ενέργειας, προς όφελος της τοπικής κοινωνίας».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΙ ΜΙΚΡΟΔΟΡΥΦΟΡΟΙ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΞΕΚΙΝΗΣΑΝ ΝΑ ΠΑΡΑΓΟΥΝ ΕΡΓΟ

Δ. Παπαστεργίου: Εκμεταλλευόμαστε τις ευκαιρίες που μας δίνει το διάστημα - Η Ελλάδα περνάει από το σχεδιασμό στην πράξη

Τα δικά της μάτια στο διάστημα διαθέτει πλέον η Ελλάδα. Οι πέντε ελληνικοί δορυφόροι, που εκτοξεύτηκαν στα τέλη Νοεμβρίου του περασμένου έτους, βρίσκονται πλέον σε τροχιά γύρω από τη Γη, στο πλαίσιο του «Εθνικού Προγράμματος Μικροδορυφόρων» και ήδη ξεκίνησαν να παράγουν έργο, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Γιατί, για την Ελλάδα πλέον, το διάστημα δεν αποτελεί... ανέκδοτο, όπως συνέβαινε στο παρελθόν. Είναι αδιαμφισβήτητο γεγονός, ότι το project που έγινε κάτω από την «ομπρέλα» του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, υλοποιήθηκε για να παράγει λύσεις, οδηγώντας τη δημόσια διοίκηση, την ασφάλεια και τη βιώσιμη ανάπτυξη της χώρας σε μια νέα εποχή, η οποία διαμορφώνεται μέσα από τη συστηματική αξιοποίηση των δορυφορικών δεδομένων που προέρχονται από το ελληνικό διαστημικό πρόγραμμα. Ήδη, δύο επιχειρησιακοί μικροδορυφόροι βρίσκονται στο αχανές διάστημα, όπως και τρεις πειραματικοί-ερευνητικοί μικροδορυφόροι τεχνολογικής επίδειξης, με στόχο να δοκιμάσουν νέες διαστημικές τεχνολογίες που αναπτύχθηκαν στην Ελλάδα με στόχο την ενίσχυση της εγχώριας βιομηχανίας. Πλέον, μέσα από τη συστηματική αξιοποίηση δορυφορικών δεδομένων, η χώρα εισέρχεται σε μια νέα εποχή που υπόσχεται σημαντικά οφέλη για τους πολίτες. «Η προοπτική παρουσίας της Ελλάδας στο διάστημα, κάποτε έμοιαζε, είτε αστέιο, είτε ουτοπία. Ευτυχώς έχουμε αφήσει αυτές τις εποχές πίσω μας. Μέσα σε μόλις ενάμιση μήνα από την εκτόξευσή τους, έχουμε στα χέρια μας τις πρώτες εικόνες των δορυφόρων του 'Εθνικού Προγράμματος Μικροδορυφόρων'. Πρόκειται για ένα ορόσημο που επιβεβαιώνει ότι ως χώρα περνάμε από τον σχεδιασμό στην πράξη και αποκτούμε ουσιαστική παρουσία στο διάστημα, με άμεσο όφελος για το κράτος και τον πολίτη. Πέρα από την τεράστια συμβολική αξία της λήψης εικόνων ελληνικού εδάφους από ελληνικούς δορυφόρους στο διάστημα, έχει και τεράστια πρακτική», είπε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου.

Όπως συνέχισε, «θα λαμβάνουμε συνεχώς, κρίσιμα δεδομένα, τα οποία θα χρησιμοποιούμε για την ενίσχυση της Δημόσιας Διοίκησης, τη βελτίωση της λήψης αποφάσεων και τη χάραξη πιο αποτελεσματικών πολιτικών σε κομβικούς τομείς. Ενδεικτικά, στον αγροτικό τομέα συμβάλλουν στη διασφάλιση της διαφάνειας στις ενισχύσεις, ενώ προσφέρουν πολύτιμη πληροφόρηση στους παραγωγούς. Στην προστασία του περιβάλλοντος, επιτρέπουν συνεχή παρακολούθηση δασών, υδάτων και προστατευόμενων

περιοχών. Στην πολιτική προστασία συμβάλλουν στην έγκαιρη πρόληψη, την ταχεία απόκριση και την τεκμηριωμένη αποτίμηση κρίσεων. Στην άμυνα διευκολύνουν την εποπτεία περιοχών ενδιαφέροντος. Παράλληλα, δημιουργούν νέες προοπτικές για την έρευνα, την καινοτομία και την επιχειρηματικότητα. Με πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης επενδύουμε σε τεχνολογίες αιχμής και εκμεταλλευόμαστε τις ευκαιρίες που μας δίνει το διάστημα με στόχο την ανάπτυξη, την ασφάλεια και ένα βιώσιμο μέλλον για όλους».

Η Ελλάδα βρίσκεται πλέον σε μια νέα εποχή στον τομέα της ψηφιακής και διαστημικής υποδομής με την υλοποίηση μιας ενιαίας, κεντρικής ψηφιακής πλατφόρμας, που θα συγκεντρώνει και θα αξιοποιεί δεδομένα από όλους τους ελληνικούς και διεθνείς δορυφόρους. Αυτή η υποδομή θα επιτρέπει τη μετατροπή της πληροφορίας που προέρχεται από το διάστημα, σε άμεσα εφαρμόσιμα εργαλεία πολιτικής, επιφέροντας σημαντικές αλλαγές στην καθημερινότητα των πολιτών.

Η κεντρική υποδομή θα λειτουργεί ως ο κοινός επιχειρησιακός πυρήνας του κράτους, διαχειριζόμενη τη συλλογή, τον προγραμματισμό λήψεων, την αποθήκευση και την επεξεργασία δορυφορικών δεδομένων. Η δημιουργία αυτής της πλατφόρμας, επιτρέπει σε όλα τα υπουργεία και δημόσιες υπηρεσίες να έχουν πρόσβαση σε αξιόπιστα και επικαιροποιημένα δεδομένα, χωρίς την ανάγκη εξειδικευμένων τεχνικών γνώσεων. Ο κεντρικός κυβερνητικός κόμβος θα είναι εγκατεστημένος στην Αθήνα και θα συνεργαστεί με το Ελληνικό Κέντρο Διαστήματος, παρέχοντας ένα σημείο πρόσβασης στις δορυφορικές υπηρεσίες.

Στην πράξη, η χώρα αποκτά τη δυνατότητα συστηματικής χαρτογράφησης ολόκληρης της επικράτειας, αλλά και άμεσες ανταποκρίσεις σε κρίσιμα γεγονότα. Οπτικά, θερμικά και ραντάρ δορυφορικά δεδομένα συνδυάζονται, ώστε να υπάρχει εικόνα ημέρα και νύχτα, ακόμη και με συννεφιά. Η ύπαρξη αστερισμών δορυφόρων, επιτρέπει πολλαπλές λήψεις μέσα στην ίδια ημέρα σε όλο τον ελληνικό χώρο, δίνοντας συνεχή και επικαιροποιημένη εικόνα της χώρας. Τα δεδομένα φτάνουν σε ελάχιστο χρόνο στο σύστημα και μετατρέπονται αυτόματα σε «έτοιμα προς ανάλυση» προϊόντα, μειώνοντας δραστικά τον χρόνο λήψης αποφάσεων.

Ιδιαίτερα κρίσιμη είναι η συμβολή στον αγροτικό τομέα. Μέσα από τις εφαρμογές, ο αγροτικός τομέας αποκτά ένα αξιόπιστο, αντικειμενικό εργαλείο ελέγχου και τεκμηρίωσης των αγροτικών ενισχύσεων. Τα δορυφορικά

δεδομένα επιτρέπουν την ακριβή χαρτογράφηση των αγροτεμαχίων, την επιβεβαίωση του είδους και της έκτασης των καλλιεργειών, καθώς και τον εντοπισμό αλλαγών ή αποκλίσεων σε σχέση με τις δηλώσεις των παραγωγών. Με αυτόν τον τρόπο, οι έλεγχοι γίνονται ταχύτερα, δίκαια και με λιγότερη γραφειοκρατία, ενώ περιορίζονται σημαντικά τα λάθη. Παράλληλα, οι αγρότες επωφελούνται από πληροφορίες για την υγεία των καλλιεργειών τους, τις ανάγκες άρδευσης και τις επιπτώσεις ακραίων καιρικών φαινομένων, μειώνοντας κόστος και αυξάνοντας την παραγωγικότητα.

Στον τομέα του φυσικού περιβάλλοντος, οι δυνατότητες είναι εξίσου καθοριστικές. Η συνεχής παρακολούθηση προστατευόμενων περιοχών, η χαρτογράφηση και αποτίμηση των δασών, η καταγραφή αλλαγών στη χρήση γης και η αξιολόγηση της κατάστασης των υδάτων, παρέχουν στους αρμόδιους οργανισμούς ένα ισχυρό επιστημονικό υπόβαθρο για τεκμηριωμένες πολιτικές. Οι περιοχές Natura παρακολουθούνται συστηματικά με οπτικά, θερμικά και ραντάρ δεδομένα, επιτρέποντας την έγκαιρη ανίχνευση πιέσεων, όπως παράνομες παρεμβάσεις, αλλαγές στη βλάστηση, ξηρασία ή υποβάθμιση οικοτόπων. Παράλληλα, περιοχές με υψηλή περιβαλλοντική πίεση, όπως παράκτιες ζώνες, τουριστικές περιοχές και δασικά οικοσυστήματα, παρακολουθούνται σε συνεχή βάση, ώστε οι αρμόδιες αρχές να παρεμβαίνουν πριν οι επιπτώσεις γίνουν μη αναστρέψιμες. Η κλιματική αλλαγή παύει να είναι μια αφηρημένη έννοια και μετατρέπεται σε μετρήσιμα δεδομένα.

Καθοριστικός είναι και ο ρόλος σε θέματα πολιτικής προστασίας και αποτίμησης της κλιματικής αλλαγής. Η έγκαιρη ανίχνευση δασικών πυρκαγιών, η παρακολούθηση της εξέλιξής τους, ο εντοπισμός πλημμυρικών φαινομένων και η αποτίμηση των ζημιών, πραγματοποιούνται με αυτοματοποιημένο τρόπο, με δεδομένα που φτάνουν απευθείας σε Πυροσβεστική και αρμόδιες αρχές, επιτρέποντας ταχύτερες εκκενώσεις, καλύτερη προστασία περιουσιών και τεκμηριωμένη αποτίμηση ζημιών. Τα θερμικά δεδομένα επιτρέπουν τον έγκαιρο εντοπισμό εστιών πυρκαγιάς, τα οπτικά τη χαρτογράφηση των πληγείσων περιοχών και τα ραντάρ την αποτίμηση πλημμυρών, ακόμη και όταν υπάρχουν σύννεφα ή σκοτάδι.

Συνέχεια στη σελ 7

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΙ ΜΙΚΡΟΔΟΥΡΥΦΟΡΟΙ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΞΕΚΙΝΗΣΑΝ ΝΑ ΠΑΡΑΓΟΥΝ ΕΡΓΟ

Δ. Παπαστεργίου: Εκμεταλλευόμαστε τις ευκαιρίες που μας δίνει το διάστημα - Η Ελλάδα περνάει από το σχεδιασμό στην πράξη

Συνέχεια από σελ 6

Στο θαλάσσιο χώρο, η Ελλάδα αποκτά πλήρη εικόνα σε όλο τον χώρο της Ανατολικής Μεσογείου. Μέσω δορυφορικών δεδομένων, καθίσταται δυνατός ο εντοπισμός πλοιαρίων, σκαφών και αντικειμένων ενδιαφέροντος, ενισχύοντας την επιτήρηση των συνόρων, τη διαχείριση μεταναστευτικών ροών, την ασφάλεια της ναυσιπλοΐας και την προστασία κρίσιμων υποδομών. Πιο συγκεκριμένα, τα ραντάρ δορυφορικά δεδομένα εντοπίζουν πλοία ανεξαρτήτως καιρού ή ώρας, ενώ τα οπτικά και θερμικά δεδομένα, συμβάλλουν στην παρακολούθηση ρύπανσης, θαλάσσιων καυσώνων και προστατευόμενων θαλάσσιων περιοχών, Παράλληλα, η άμυνα και η εθνική ασφάλεια ενισχύονται

ουσιαστικά. Η πολυαισθητήρια παρακολούθηση περιοχών ενδιαφέροντος, η προστασία κρίσιμων εγκαταστάσεων και η δυνατότητα ταχείας εκτίμησης καταστάσεων, δημιουργούν ένα νέο επίπεδο στρατηγικής αυτονομίας, με τα δεδομένα να παραμένουν υπό εθνικό έλεγχο και υψηλές προδιαγραφές κυβερνοασφάλειας. Ακόμα, η ίδια υποδομή λειτουργεί ως ισχυρός μοχλός καινοτομίας και οικονομικής ανάπτυξης. Ερευνητικά κέντρα, πανεπιστήμια και επιχειρήσεις, αποκτούν πρόσβαση σε σύνολα δεδομένων υψηλής προστιθέμενης αξίας, δημιουργώντας τις προϋποθέσεις για την ανάπτυξη νέων εφαρμογών, προηγμένων ψηφιακών υπηρεσιών και λύσεων που αξιοποιούν την τεχνητή νοημοσύνη και τη μηχανική μάθηση. Οι εφαρμογές αυτές, μέσα από θεσμικές διαδικασίες που θα ανακοινωθούν στο επόμενο χρονικό

διάστημα, θα μπορούν να τύχουν εμπορικής αξιοποίησης σε διεθνές και παγκόσμιο επίπεδο. Άλλωστε, τα δορυφορικά συστήματα δεν περιορίζονται γεωγραφικά μόνο πάνω από την Ελλάδα, αλλά καλύπτουν ολόκληρο τον πλανήτη, δημιουργώντας σημαντικές ευκαιρίες εξωστρέφειας, ανάπτυξης και διεθνούς ανταγωνιστικότητας για την ελληνική βιομηχανία και το οικοσύστημα διαστημικής και ψηφιακής τεχνολογίας της χώρας. Με αυτόν τον τρόπο, η Ελλάδα χτίζει το ψηφιακό της «νευρικό σύστημα» από το Διάστημα: μια ενιαία, έξυπνη και ασφαλή υποδομή που συνδέει την τεχνολογία αιχμής με τις πραγματικές ανάγκες της κοινωνίας, ενισχύοντας την ανθεκτικότητα, την αποτελεσματικότητα του κράτους και τον ψηφιακό μετασχηματισμό της χώρας.

ΥΠΑΝ: ΟΙ ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΕ ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ ΚΑΤΑ 1 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ 2019

Στη Θεσσαλονίκη το 1ο Φεστιβάλ Καινοτομίας

“Στο Υπουργείο Ανάπτυξης ενισχύουμε συνεχώς τα φορολογικά κίνητρα για Έρευνα και Ανάπτυξη. Αποτέλεσμα των πολιτικών μας είναι το γεγονός ότι οι συνολικές δαπάνες των ελληνικών επιχειρήσεων σε Έρευνα και Ανάπτυξη -σύμφωνα με στοιχεία του Εθνικού Κέντρου Τεκμηρίωσης- αυξήθηκαν κατά σχεδόν 1 δις. ευρώ από το 2019 (αύξηση 86%)”, τόνισε ο Υφυπουργός Ανάπτυξης Σταύρος Καλαφάτης μιλώντας στην επετειακή εκδήλωση για τα 100 χρόνια από την ίδρυση του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης το οποίο όπως υπογράμμισε: “αποτελεί πυλώνα ανάπτυξης και προόδου και η ιστορία του συνδέεται άρρηκτα με την αναπτυξιακή πορεία της Μακεδονίας”.

“Ενισχύουμε την καινοτομία και τις νέες τεχνολογίες με ένα νέο καθεστώς στον Αναπτυξιακό Νόμο το οποίο ξεκινά στο πρώτο εξάμηνο του 2026 για μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις με προϋπολογισμό 150 εκατ. ευρώ”, ανέφερε σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ ο κ. Καλαφάτης και πρόσθεσε: “Επειδή καινοτομία είναι πολλαπλασιαστής αξίας για την οικονομία και τις επιχειρήσεις, δίνουμε σε startups πρόσβαση σε προηγμένα εργαλεία Τεχνητής Νοημοσύνης μέσα από συνεργασίες όπως συμβαίνει με την OpenAI”. “Προωθούμε έργα και δράσεις καινοτομίας”, επισήμανε ο Υφυπουργός. “Γι’ αυτό και διοργανώνουμε στη Θεσσαλονίκη, το 1ο Φεστιβάλ Καινοτομίας με έμφαση στις νεοφυείς (startups) επιχειρήσεις μέσα στο 2026. Συνομιλούμε με το μέλλον, κερδίζουμε το μέλλον”, πρόσθεσε. “Στην προσπάθειά μας να ενισχύσουμε τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις να αντιμετωπίσουν τις προκλήσεις του μέλλοντος,

είμαστε έτοιμοι να υπογράψουμε ένα σύμφωνο συνεργασίας μεταξύ του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης και του ΕΚΕΤΑ, το κορυφαίο ερευνητικό κέντρο της χώρας. Στόχος: να θέσουμε τις νέες τεχνολογίες στην υπηρεσία των ΜμΕ ώστε να βοηθηθούν στην καθημερινή τους λειτουργία, να ενισχύσουν την ανταγωνιστικότητά τους και να μπορούν να αντεπεξέλθουν στις απαιτήσεις της νέας εποχής”, επισήμανε ο κ. Καλαφάτης.

“Στο νέο διεθνές περιβάλλον τα τελευταία 6 χρόνια η Ελλάδα δυναμώνει. Η χώρα μας απέδειξε ότι μπορεί να θέτει στόχους και να τους πετυχαίνει” τόνισε ο Υφυπουργός Ανάπτυξης αναφερόμενος σε ρυθμούς ανάπτυξης “υψηλότερους του ευρωπαϊκού μέσου όρου. Πρωτογενή πλεονάσματα, μείωση δημόσιου χρέους, ψηφιακό κράτος και καταπολέμηση της φοροδιαφυγής, που μας επιτρέπουν να επιστρέφουμε στην κοινωνία το μέρισμα της Ανάπτυξης”, όπως σημείωσε, μιλώντας ταυτόχρονα για: “83 μειώσεις φόρων και εισφορών. Αύξηση των εισοδημάτων των πολιτών με παρεμβάσεις που αγγίζουν τα 3 δις. ευρώ. Μείωση της ανεργίας από το 18% στο 8% και δημιουργία 500.000 νέων θέσεων εργασίας”.

Όπως επισήμανε στην ομιλία του ο κ. Καλαφάτης: “Υλοποιούμε το μεγαλύτερο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων των τελευταίων ετών, ύψους 14,6 δις. ευρώ τα οποία ήδη μπαίνουν στην ελληνική οικονομία, στηρίζοντας την κοινωνία και τις επιχειρήσεις. Το 2026 το ύψος του αναμένεται να φθάσει στα 16 δις. ευρώ. Μαζί με νέες μειώσεις φορολογικών συντελεστών, με νομοσχέδιο που κατατίθεται σύντομα στη Βουλή από το

Υπουργείο Ανάπτυξης, δρομολογούμε περαιτέρω απλούστευση του επιχειρηματικού περιβάλλοντος”. “Όλα αυτά δεν ήρθαν τυχαία. Είναι αποτέλεσμα συγκροτημένων πολιτικών και συλλογικής προσπάθειας της Κυβέρνησης του Κυριάκου Μητσοτάκη”, τόνισε ο Υφυπουργός Ανάπτυξης.

Τα έργα στη Θεσσαλονίκη

Για την εξέλιξη των έργων της Θεσσαλονίκης ο Σταύρος Καλαφάτης αναφέρθηκε, μεταξύ άλλων, στην υλοποίηση του Μετρό Θεσσαλονίκης και τη σύνδεσή του με την Καλαμαριά, τον προαστιακό σιδηρόδρομο, τον εκσυγχρονισμό του στόλου του ΟΑΣΘ, το Flyover, τα έργα στον 6ο προβλήτα του λιμανιού της Θεσσαλονίκης, την ανάπλαση του παραλιακού μετώπου και το ντεκ της παλιάς παραλίας, το Μητροπολιτικό Πάρκο Παύλου Μελά, στην ανάπλαση της δυτικής εισόδου, στο Μουσείο Ολοκαυτώματος και στα δύο νέα νοσοκομεία στη Δυτική Θεσσαλονίκη, το Ογκολογικό και το Πανεπιστημιακό Παιδιατρικό Νοσοκομείο. Ο Υφυπουργός Ανάπτυξης αναφέρθηκε επίσης στην εξέλιξη των έργων στο Τεχνολογικό Πάρκο Thess INTEC τονίζοντας ότι: “Είναι διακρυγμένη η θέληση του Πρωθυπουργού να ολοκληρωθεί αυτό το καινοτόμο έργο. Το σύνολο των χρημάτων εξασφαλίστηκε από το Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης του Υπουργείου Ανάπτυξης. Μαζί με το ΕΚΕΤΑ, το ΝΟΗΣΙΣ, την Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας, τα Πανεπιστήμια, με την Τεχνόπολη, δημιουργούμε τη Θεσσαλονίκη: Κόμβο Καινοτομίας στην πράξη”, τόνισε ο κ. Καλαφάτης.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΕΤΕΠ ΕΓΚΑΙΝΙΑΖΕΙ ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Θα διατεθούν συνολικά κεφάλαια ύψους 100 εκατ. ευρώ, κυρίως σε ΜμΕ και επιχειρήσεις μεσαίας κεφαλαιοποίησης

Η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕΠ) υπέγραψε την Παρασκευή νέα χρηματοδοτική συμφωνία ύψους 100 εκατ. ευρώ με την Πειραιώς, εγκαινιάζοντας, όπως επισημαίνει σε ανακοίνωση της, μια συναλλαγή ορόσημο, καθώς πρόκειται για την πρώτη συναλλαγή της ΕΤΕΠ στην Ελλάδα που είναι αποκλειστικά στοχευμένη στη στήριξη επιχειρήσεων του τομέα της ασφάλειας και της άμυνας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μέσω της Πειραιώς, τα κεφάλαια θα διατεθούν κυρίως σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις (ΜμΕ) και επιχειρήσεις μεσαίας κεφαλαιοποίησης (mid-caps) στην Ελλάδα, που δραστηριοποιούνται ή υλοποιούν επενδύσεις στον τομέα της ασφάλειας και της άμυνας, σύμφωνα με τα κριτήρια επιλεξιμότητας της ΕΤΕΠ. Συμπεριλαμβανομένης της προβλεπόμενης μόχλευσης, η χρηματοδότηση αναμένεται να κινητοποιήσει κεφάλαια συνολικού ύψους έως 200 εκατ. ευρώ προς όφελος των στοχευόμενων τελικών δικαιούχων του προγράμματος.

Αντιμετώπιση χρηματοδοτικών κενών σε έναν στρατηγικό τομέα

Η πρωτοβουλία στοχεύει στην αντιμετώπιση των διαρθρωτικών περιορισμών πρόσβασης στη χρηματοδότηση που αντιμετωπίζουν οι ΜμΕ και οι επιχειρήσεις μεσαίας κεφαλαιοποίησης στον τομέα της ασφάλειας και της άμυνας. Οι περιορισμοί αυτοί συνδέονται συχνά με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του κλάδου, τη διττή χρήση (dual-use) ορισμένων δραστηριοτήτων και την έλλειψη εξειδικευμένων χρηματοδοτικών εργαλείων. Οι προκλήσεις αυτές είναι ιδιαίτερα έντονες στην Ελλάδα, η οποία στο σύνολό της κατατάσσεται ως περιφέρεια Συνοχής της ΕΕ.

Η συμμετοχή της ΕΤΕΠ αναμένεται να βελτιώσει ουσιαστικά τους όρους χρηματοδότησης για τους τελικούς δικαιούχους, μέσω χαμηλότερου κόστους δανεισμού, μεγαλύτερης διάρκειας αποπληρωμής και της μόχλευσης πρόσθετων ιδιωτικών κεφαλαίων. Παράλληλα, με τη συμμετοχή της, η ΕΤΕΠ προσδοκεί να στείλει ισχυρό σήμα εμπιστοσύνης προς την αγορά, συμβάλλοντας στη μείωση του αντιλαμβανόμενου ρίσκου και στην προσέλκυση περαιτέρω επενδύσεων.

Η ενίσχυση της ευρωπαϊκής βιομηχανικής βάσης ασφάλειας

και άμυνας αποτελεί βασική στρατηγική προτεραιότητα της ΕΤΕΠ. Στο πλαίσιο αυτό, η Τράπεζα έχει δημιουργήσει ειδικό πανευρωπαϊκό πρόγραμμα χρηματοδότησης για την ασφάλεια και την άμυνα, που παρέχει δάνεια και εγγυήσεις για επενδύσεις και κεφάλαιο κίνησης σε ΜμΕ και mid-caps που δραστηριοποιούνται στις σχετικές εφοδιαστικές αλυσίδες. Η ΕΤΕΠ έχει πρόσφατα αυξήσει το μέγεθος του προγράμματος στα 3 δισ. ευρώ, από 1 δισ. ευρώ αρχικά. Με τη συγκεκριμένη συμφωνία, η Πειραιώς καθίσταται η πρώτη τράπεζα στην Ελλάδα και η τρίτη στην Ευρώπη που υπογράφει συναλλαγή στο πλαίσιο του προγράμματος, μετά από αντίστοιχες συμφωνίες σε Γερμανία και Γαλλία.

Η συμφωνία αποτελεί ορόσημο τόσο για την Ελλάδα και όσο για την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, ανέφερε ο αντιπρόεδρος της ΕΤΕΠ, Γιάννης Τσακίρης. «Με την υπογραφή της συγκεκριμένης συναλλαγής, η Ελλάδα καθίσταται η τρίτη χώρα στην Ευρώπη, μετά τη Γερμανία και τη Γαλλία, που συμμετέχει στο ειδικό πρόγραμμα της ΕΤΕΠ για τη χρηματοδότηση μικρομεσαίων και μεσαίας κεφαλαιοποίησης επιχειρήσεων στον τομέα της ασφάλειας και της άμυνας. Μαζί με την Πειραιώς, έναν μακροχρόνιο και αξιόπιστο εταίρο, υλοποιούμε στην Ελλάδα το σύνολο των στρατηγικών προτεραιοτήτων της ΕΤΕΠ, από την πράσινη μετάβαση και την καινοτομία έως τη συνοχή και πλέον την ασφάλεια και την άμυνα, ενισχύοντας την ανταγωνιστικότητα, την ανθεκτικότητα και τη στρατηγική αυτονομία της Ευρώπης».

Όπως επισήμανε μεταξύ άλλων ο κ. Τσακίρης, η συμφωνία σηματοδοτεί τη θεσμική είσοδο της Ελλάδας στο πανευρωπαϊκό χρηματοδοτικό οικοσύστημα ασφάλειας και άμυνας της ΕΤΕΠ, της νέας ευρωπαϊκής προτεραιότητας. Για πρώτη φορά, ελληνικές επιχειρήσεις του κλάδου αποκτούν δομημένη, στοχευμένη και μακροπρόθεσμη πρόσβαση σε ευρωπαϊκά κεφάλαια. Η χρηματοδότηση των 100 εκατ. ευρώ μέσω της Πειραιώς, με την αναμενόμενη ιδίων κεφαλαίων της Πειραιώς, μπορεί να κινητοποιήσει έως 200 εκατ. ευρώ νέων επενδύσεων στην πραγματική οικονομία πρόσθεσε ο κ. Τσακίρης. Τα κεφάλαια αναμένεται να κατευθυνθούν σε παραγωγικές επενδύσεις, στην καινοτομία, στην τεχνολογική αναβάθμιση και σε κεφάλαιο κίνησης των επιχειρήσεων που δραστηρι-

οποιούνται άμεσα ή έμμεσα στον τομέα της ασφάλειας και άμυνας. Στόχος είναι η ενίσχυση των ελληνικών μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων, που αποτελούν τον πυρήνα της απασχόλησης και της βιομηχανικής βάσης της χώρας. Οι τελικοί δικαιούχοι επωφελοούνται από χαμηλότερα επιτόκια, μεγαλύτερες διάρκειες αποπληρωμής και, έτσι, αυξημένη προβλεψιμότητα υλοποίησης των έργων τους. Η χρηματοδότηση της ΕΤΕΠ βελτιώνει τη βιωσιμότητα, την ανταγωνιστικότητα και τη δυνατότητα εξωστρέφειας των επιχειρήσεων.

Ο Χρήστος Μεγάλου, διευθύνων σύμβουλος της Πειραιώς, ανέφερε ότι η συνεργασία της Πειραιώς με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων ενισχύει τη διαμόρφωση ενός εξειδικευμένου χρηματοδοτικού πλαισίου για τον τομέα της ασφάλειας και της άμυνας, σε έναν κλάδο που αποκατά αυξανόμενη στρατηγική σημασία για την ελληνική και ευρωπαϊκή οικονομία. Μέσα από αυτή τη συμφωνία, διευρύνεται ουσιαστικά η πρόσβαση μικρομεσαίων και μεσαίας κεφαλαιοποίησης επιχειρήσεων σε στοχευμένη χρηματοδότηση, υποστηρίζονται επενδύσεις σε τεχνολογίες διπλής χρήσης, καινοτομία και παραγωγική αναβάθμιση και δημιουργούνται οι προϋποθέσεις για την ανάπτυξη ενός ισχυρού, ανταγωνιστικού και ανθεκτικού οικοσυστήματος στην Ελλάδα και την Ευρώπη, πρόσθεσε ο κ. Μεγάλου.

Μακροχρόνια και αξιόπιστη συνεργασία ΕΤΕΠ-Πειραιώς

Διαχρονικά, η ΕΤΕΠ έχει αναπτύξει στην Ελλάδα σειρά στοχευμένων προγραμμάτων μέσω τραπεζών, με στόχο, μεταξύ άλλων, την επιτάχυνση της πράσινης μετάβασης, την ενίσχυση της τεχνολογικής καινοτομίας, τη στήριξη της περιφερειακής συνοχής, την προώθηση της Ένωσης Κεφαλαιαγορών και, με τη συγκεκριμένη συναλλαγή, την ενίσχυση της ασφάλειας και της άμυνας. Η Πειραιώς αποτελεί μακροχρόνιο και αξιόπιστο εταίρο της ΕΤΕΠ στην Ελλάδα, με ισχυρό ιστορικό υλοποίησης και απορρόφησης, έχοντας συμμετάσχει σε όλα τα βασικά προγράμματα που υποστηρίζουν τις στρατηγικές προτεραιότητες της Τράπεζας.

ΕΦΥΓΕ ΑΠΟ ΤΗ ΖΩΗ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΒΙΟΧΑΛΚΟ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Η διοίκηση και οι εργαζόμενοι της ΒΙΟΧΑΛΚΟ με ανακοίνωσή τους εκφράζουν την οδύνη και τη βαθύτατη θλίψη για την απώλεια του Νικολάου Στασινόπουλου, Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας. «Ο αείμνηστος Νικόλαος Στασινόπουλος υπήρξε η εμβληματική ηγετική μορφή του Ομίλου της ΒΙΟΧΑΛΚΟ επί επτά δεκαετίες. Το μεγάλο του έργο καθόρισε την πορεία και την ανάπτυξη της ΒΙΟΧΑΛΚΟ και των εταιρειών της και άφησε ανεξίτηλο αποτύπωμα στη σύγχρονη βιομηχανία της Ελλάδας» σημειώνεται.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως τονίζεται στην ανακοίνωση, ο Νικόλαος Στασινόπουλος, πρωτοπόρος και οραματιστής, ισχυρός πυλώνας της ελληνικής βιομηχανίας. Στο τιμόνι της ΒΙΟΧΑΛΚΟ επί δεκαετίες και Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της ΒΙΟΧΑΛΚΟ μέχρι σήμερα, όχι μόνο έθεσε γερές βάσεις για την ανάπτυξη της, οδηγώντας

τη σταθερά σε έναν κορυφαίο βιομηχανικό όμιλο εξεργασίας μετάλλων στην Ευρώπη, αλλά και σχεδίασε την ελληνική βιομηχανία του αύριο που αναδείχθηκε σε παγκόσμιο επίθεδο.

Γεννήθηκε στην Αθήνα το 1932, μαθήτευσε αριστούχος στη σχολή Μπερζάν και αποφοίτησε από το Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών (πρώην ΑΣΟΕΕ) με ιδιαίτερα υψηλές επιδόσεις. Εργάστηκε από νωρίς στις οικογενειακές επιχειρήσεις σε διάφορες θέσεις, αντιμετωπίζοντας τις δυσκολίες της μεταπολεμικής περιόδου, αλλά και μετέχοντας ενεργά στην παραγωγική ανάπτυξη και την εξωστρέφεια της τότε Ελληνικής Βιομηχανίας Χαλκού και Αλουμινίου. Το 1964, μετά τον θάνατο του Μιχαήλ Στασινόπουλου, ανέλαβε μαζί με τον αδελφό του Ευάγγελο τα νήια της ΒΙΟΧΑΛΚΟ.

Αντελήφθη από νωρίς, ότι οι αγορές του εξωτερικού και

οι διεθνείς συνεργασίες, ήταν μονόδρομο για την επέκταση του Ομίλου. Ανέπτυξε ένα αποτελεσματικό και ευέλικτο επιχειρηματικό μοντέλο, καθιστώντας τη ΒΙΟΧΑΛΚΟ ως εταιρεία συμμετοχών και μεταφέροντας όλη την παραγωγή της σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες. Παράλληλα με μακρόπνοο όραμα και δυναμισμό κράτησε τον Όμιλο σε διαρκή εγρήγορση και στην πρωτοπορία, επιλέγοντας στρατηγικές επενδύσεις και επιδιώκοντας σταθερά την τεχνολογική πρωτοπορία στις παραγωγικές μονάδες.

Εντείνοντας τον εξαγωγικό προσανατολισμό των εταιρειών, ανέπτυξε στρατηγικές συνεργασίες με μεγάλες διεθνείς εταιρίες.

Συνέχεια στη σελ 9

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΑΜΥΝΑ ΩΣ ΝΕΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ELDORADO: ΔΥΟ ΝΕΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΦΑΝΕΡΩΝΟΥΝ ΟΤΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΕΙΤΑΙ ΕΝΑ ΝΕΟ ΟΙΚΟΣΥΣΤΗΜΑ

Η αμυντική βιομηχανία εξελίσσεται με ταχύτητα σε ένα από τα πιο «θερμά» πεδία επιχειρηματικής δραστηριότητας στην Ευρώπη και, κατ' επέκταση, στην Ελλάδα. Η αλλαγή δεν αποτυπώνεται μόνο σε πολιτικές αποφάσεις και εξοπλιστικά προγράμματα, αλλά και σε καθαρά εταιρικές κινήσεις: Εξαγορές παραγωγικών μονάδων, επενδύσεις μετοχικού χαρακτήρα σε ευρωπαϊκούς ομίλους, συμβάσεις που «κλειδώνουν» γραμμές παραγωγής για χρόνια και στοχευμένες κινήσεις θωράκισης της εφοδιαστικής αλυσίδας.

Όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην Ελλάδα, το 2026 ξεκινά με δύο χαρακτηριστικά παραδείγματα που δείχνουν πώς «στήνεται» ένα νέο οικοσύστημα: από τη μία η METLEN, μέσω του τομέα M Technologies, αυξάνει την παραγωγική της βάση στον Βόλο και «μεγαλώνει» το αμυντικό βιομηχανικό της hub· από την άλλη η Theon International προχωρά σε επένδυση σχεδόν 10% στη γαλλική Exosens, εμβαθύνοντας μια στρατηγική σχέση σε κρίσιμες τεχνολογίες νυχτερινής όρασης.

Το μεγάλο κάρδο που φτάνει «ευκαιρίες»

Η ζήτηση για αμυντικό υλικό στην Ευρώπη μεταφράζεται όλο και περισσότερο σε μακροχρόνιες συμβάσεις, συμπαραγωγές και ενίσχυση των γραμμών προμήθειας — δηλαδή σε αντικείμενο που αφορά πλέον ευθέως βιομηχανίες, εξαγωγές, θέσεις εργασίας και επενδύσεις. Αυτό το περιβάλλον είναι που οδηγεί εταιρείες να κινούνται σε δύο κατευθύνσεις ταυτόχρονα:

1. επέκταση παραγωγής (χώροι, μηχανές, προσωπικό, πολλαπλές γραμμές έργου),
2. εξασφάλιση κρίσιμων τεχνολογιών/εφοδιασμού (συμμετοχές, συμφωνίες προμήθειας, ενίσχυση θυγατρικών).

Σε αυτό το πλαίσιο εντάσσονται οι κινήσεις που καταγράφονται ήδη στις αρχές του 2026.

METLEN: νέα εξαγορά, 6ο εργοστάσιο και hub έξι «παράλληλων» προγραμμάτων

Η METLEN ανακοίνωσε την απόκτηση έξι παραγωγικών μονάδων αμυντικού και τροχαίου υλικού στον Βόλο, μέσω του Τομέα M Technologies. Η εξαγορά αφορά τη λειτουργούσα βιομηχανική μονάδα NK Trailers στη Β' ΒΙΠΕ Βόλου, εταιρεία με δραστηριότητα στην παραγωγή αμυντικών συστημάτων και βαγονιών τρένων.

Η νέα μονάδα περιλαμβάνει δύο μεταλλικά βιομηχανικά κτί-

ρια συνολικής επιφάνειας περίπου 26.900 τ.μ., σε δύο όμορα οικοπέδα συνολικής έκτασης άνω των 47.000 τ.μ.. Το τμήμα της εξαγοράς ανέρχεται σε 10 εκατ. ευρώ, ενώ το κόστος μερικής ανακαίνισης και εξοπλισμού εκτιμάται μεταξύ 30 και 40 εκατ. ευρώ.

Με την προθήκη της NK Trailers, το M Technologies Hub της METLEN στον Βόλο συγκροτείται πλέον από έξι ανεξάρτητα εργοστάσια, μεταξύ των οποίων το εργοστάσιο της Νέας Ιωνίας Βόλου, η Servisteel στην Α' ΒΙΠΕ και τρία ακόμη αυτοτελή βιομηχανικά συγκροτήματα που είχαν ήδη ανακαινωθεί, μαζί με τη νέα μονάδα στη Β' ΒΙΠΕ. Η εταιρεία αναφέρει ότι η διάρθρωση αυτή δίνει δυνατότητα ταυτόχρονης εξυπηρέτησης έξι διαφορετικών αμυντικών προγραμμάτων.

Στο οικονομικό σκέλος, ο προϋπολογισμός της M Technologies προβλέπει διπλασιασμό κύκλου εργασιών και λειτουργικής κερδοφορίας το 2026 σε σχέση με το 2025, ενώ μέρος των απαιτούμενων επενδύσεων βρίσκεται ήδη σε εξέλιξη, με αναφορά και σε επιτάχυνση στόχων που είχαν παρουσιαστεί στο Capital Markets Day του 2025. Παράλληλα, η METLEN έχει ήδη δημοσιοποιήσει ότι η λειτουργία του hub στον Βόλο συνδέεται με δημιουργία περίπου 1.000 θέσεων εργασίας, κυρίως εργατοτεχνικού προσωπικού.

THEON: «κλειδώνει» τεχνολογία και εφοδιασμό με Exosens

Η Theon International ανακοίνωσε ότι ολοκλήρωσε την εξαγορά ποσοστού περίπου 9,8% της γαλλικής Exosens, μετά τις απαιτούμενες ρυθμιστικές κοινοποιήσεις. Η συναλλαγή ανήλθε σε 268,7 εκατ. ευρώ, με τιμή 54 ευρώ ανά μετοχή, καθιστώντας τη Theon International δεύτερη μεγαλύτερη μέτοχο της Exosens.

Σύμφωνα με την ανακοίνωση της εταιρείας, η επένδυση εντάσσεται στο πλαίσιο ενίσχυσης της συνεργασίας των δύο ομίλων, που διατηρούν μακροχρόνιους εμπορικούς δεσμούς. Σημειώνεται ότι τον Δεκέμβριο 2025 υπήρξε παράταση της συμφωνίας προμήθειας λυχνιών ενίσχυσης φωτός (IIT) έως το τέλος του 2030, ενώ αναφέρεται και τροποποίηση σύμβασης του OCCAR που προβλέπει δεσμευτική παραγγελία 100.000 διοπτρών νυχτερινής όρασης για τις γερμανικές ένοπλες δυνάμεις.

Τα «δύο λάθη» που δεν πρέπει να επαναληφθούν

Στο εσωτερικό της αγοράς, ο ιδρυτής και διευθύνων σύμβουλος της Theon International, Κρίστιαν Χατζημηνάς, έχει επισημάνει δύο συγκεκριμένα λάθη που, όπως λέει, σημάδεψαν την ελληνική αμυντική βιομηχανία και δεν πρέπει να επαναληφθούν: ένα παλιό διαχρονικό και μία νέα αρνητική μόδα.

Πρώτον, οι ξένοι αμυντικοί οίκοι, προκειμένου να πουλήσουν και να ανταγωνιστούν μεταξύ τους, επέλεξαν έναν «κύριο» αντιπρόσωπο ή σήμερα έναν «κύριο» υποκατασκευαστή στην Ελλάδα. Το αποτέλεσμα, κατά τον κ. Χατζημηνά, ήταν να στρέφεται η μία ελληνική εταιρεία εναντίον της άλλης, δημιουργώντας έναν «πετροπόλεμο» που έβλαπτε την ουσία και την εικόνα του κλάδου. Σε αυτό το περιβάλλον, υποστηρίζει ότι θεσμικοί επενδυτές κρατούσαν αποστάσεις, ενώ όταν ένας ξένος οίκος κέρδιζε, η ελληνική συμμετοχή μπορούσε να ελαχιστοποιείται.

Δεύτερον, περιγράφει ως «καινούργια μόδα» πρακτικές που ελαχιστοποιούν το ουσιαστικό έργο στην Ελλάδα. Στη μία περίπτωση, ξένοι οίκοι εντοπίζουν «κουφάρια» βιοτεχνιών και τις προβάλλουν ως μπροστάρηδες, ώστε να εμφανίζονται το προϊόν ως δήθεν ελληνικό ή με υψηλή ελληνική προστιθέμενη αξία, χωρίς να προκύπτει πραγματική ανάπτυξη, επένδυση ή εξαγωγές. Στη δεύτερη περίπτωση, αναφέρεται στη δημιουργία ενώσεων οργανισμών και υπογραφη ΜΟΥ που παρουσιάζουν κινητικότητα, μοιράζοντας «ψήφουλα» σε ορισμένες ελληνικές εταιρείες, ενώ στην πράξη ωφελούνται κυρίως μεσάζοντες.

Το «νήμα» των κινήσεων μέσα στο 2026

Οι κινήσεις των δύο ομίλων αποτυπώνουν διαφορετικές στρατηγικές μέσα στην ίδια αγορά: από τη μία, επέκταση παραγωγικής βάσης και δημιουργία πολλαπλών γραμμών έργου σε ένα συγκροτημένο βιομηχανικό hub (Βόλος)· από την άλλη, συμμετοχή σε ευρωπαϊκό παίκτη με στόχο την ενίσχυση συνεργασιών και συνεργειών καθώς και τη θωράκιση κρίσιμων αλυσίδων προμήθειας σε εξειδικευμένες τεχνολογίες. Σε αυτό το περιβάλλον, το ενδιαφέρον στρέφεται και στις επόμενες κινήσεις: νέες συμβάσεις, συμπαραγωγές, επεκτάσεις εγκαταστάσεων και συνεργασίες που μπορούν να διευρύνουν την εγχώρια αλυσίδα της άμυνας πέρα από τους σημερινούς πρωταγωνιστές.

ΕΦΥΓΕ ΑΠΟ ΤΗ ΖΩΗ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ VIOHALCO ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Συνέχεια από σελ 8

Παράλληλα, στοχεύοντας στην παραγωγή πρωτοποριακών και ποιοτικών προϊόντων για τις διεθνείς αγορές, επένδυε στις νέες τεχνολογίες και τεχνολογικές που ενίσχυαν την ανταγωνιστικότητα των εταιριών, δημιουργώντας ένα διεθνές δίκτυο τεχνολογικών συνεργασιών.

Με πίστη στην ανθρώπινη πλευρά της επιχειρηματικότητας, εστίασε στην ανάπτυξη των εργαζομένων στις εταιρίες, στους οποίους ήταν πάντα κοντά στηρίζοντάς τους με ουσιαστικό τρόπο. Με πολychρονες προσπάθειες, μακροπρόθεσμο στρατηγικό σχεδιασμό, σωστές επιχειρηματικές επιλογές εξέλιξε σταθερά την ΒΙΟΧΑΛΚΟ σε έναν κορυφαίο βιομηχανικό όμιλο επεξεργασίας μετάλλων στην Ευρώπη και τη μεγαλύ-

τερη εξαγωγική δύναμη της Ελλάδας. Όλα αυτά, μαζί με την εμπιστοσύνη στις δυνατότητες της ελληνικής βιομηχανίας και τη στήριξη και συνεισφορά στην εθνική οικονομία, έπαιξαν αποφασιστικό ρόλο ως στοιχεία μιας εξεχουσας επιχειρηματικής διαδρομής.

Ο Νικόλαος Στασινόπουλος ευτύχησε επίσης να δει την επόμενη γενιά, τους υιούς του Μιχάλη και Γιάννη, να αναλαμβάνουν το επιχειρηματικό τιμόνι αυτού του διεθνούς Ομίλου προσδίδοντας νέα ορμή και σύγχρονο πνεύμα, αλλά πάντα με τις ίδιες θεμελιακές αξίες των ιδρυτών.

Ως δείγμα αναγνώρισης της προσφοράς του στον στίβο του επιχειρείν, ο Νικόλαος Στασινόπουλος τιμήθηκε το 2018 με το «Αριστείο IOBE» για τη συμβολή του στην ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας και κοινωνίας. Επιπλέον, το 2019 έλαβε το

βραβείο «Δίολος» από την Ελληνική Ακαδημία Μάρκετινγκ για τη συμβολή και το παράδειγμα του στην εξωστρέφεια της ελληνικής βιομηχανίας.

Ο Νικόλαος Στασινόπουλος διακρίθηκε επίσης στον πολιτιστικό και κοινωνικό τομέα, καθώς, μαζί με τη μητέρα του Μαριάνθη και τον αδελφό του Ευάγγελο, ίδρυσε στη μνήμη του πατέρα του, το Κοινωφελές Ίδρυμα «Μιχαήλ Ν. Στασινόπουλος - ΒΙΟΧΑΛΚΟ». Με το Ίδρυμα, το οποίο στη συνέχεια ανέλαβε η σύζυγος του Αλεξάνδρα Στασινόπουλου, άφησε σημαντικό κοινωνικό αποτύπωμα στην Τεγέα Αρκαδίας, τόπο καταγωγής της οικογένειας.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΑ 11 ΜΕΓΑΛΑ ΕΡΓΑ ΣΤΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΠΛΑΝΟ ΤΟΥ ΑΔΜΗΕ: ΝΗΣΙΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΥΨΟΥΣ 7,8 ΔΙΣ ΕΥΡΩ

Εννέα συν δύο επενδύσεις μεγάλης κλίμακας, περιλαμβάνονται στον προγραμματισμό του ΑΔΜΗΕ ως το 2034, «κλειδί» για την υλοποίηση του οποίου είναι η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου του Διαχειριστή. Αποφάσεις για την αύξηση που θα κυμανθεί στο 1 δισ. Ευρώ αναμένονται όπως ανέφεραν πηγές του ΑΔΜΗΕ εντός των επόμενων εβδομάδων αφού οριστικοποιηθούν τα μεγέθη, η διαδικασία και οι σχέσεις των υφιστάμενων μετόχων.

Τα βασικά ωφέλη από τις εγχώριες νησιωτικές διασυνδέσεις είναι η ελάφρυνση του λογαριασμού των Υπηρεσιών Κοινής Ωφελείας, η μείωση των ρύπων από την παραγωγή ενέργειας στα νησιά και η αύξηση του δυναμικού παραγωγής από ΑΠΕ στα νησιά. Οι διεθνείς διασυνδέσεις αντίστοιχα μπορούν να μειώσουν τον κόστος της ενέργειας ενώ αυξάνουν τις δυνατότητες εξαγωγής ρεύματος βελτιώνοντας το εμπορικό ισοζύγιο.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, αναφορικά με τις εγχώριες διασυνδέσεις, τα σημαντικότερα έργα περιλαμβάνουν:

1. Διασύνδεση των Δωδεκανήσων, προϋπολογισμού 2,8 δισ. Ευρώ με ορίζοντα ολοκλήρωσης το 2029. Ο ΑΔΜΗΕ προκί-

ρυσέ το Δεκέμβριο τον διαγωνισμό για τα υποβρύχια καλώδια μεταξύ Κορίνθου και Κω, προϋπολογισμού 1,35 δισ.

2. Διασύνδεση των νησιών του Β. Αιγαίου (περιλαμβάνει τα νησιά Λήμνο, Λέσβο, Σκύρο, Χίο και Σάμο), προϋπολογισμού 1,4 δισ. με ορίζοντα ολοκλήρωσης επίσης το 2029.

3. Ολοκλήρωση της τέταρτης και τελευταίας φάσης της διασύνδεσης των Κυκλάδων που αφορά στη διασύνδεση της Σαντορίνης, της Φολεγάνδρου, της Μήλου και της Σερφίδας. Το κόστος του έργου διαμορφώνεται στα 161 εκατ. και υπολογίζεται να ολοκληρωθεί φέτος.

4. Έχει ήδη ολοκληρωθεί και η δεύτερη διασύνδεση της Κρήτης (Ηράκλειο - Αττική) σε συνέχεια της πρώτης (Χανιά - Πελοπόννησος). Απομένει ωστόσο η κατασκευή της γραμμής Χανιά - Ηράκλειο.

5. Η ολοκλήρωση του ανατολικού διαδρόμου Πελοποννήσου που συνδέει το υφιστάμενο Κέντρο Υπερψηλής Τάσης (ΚΥΤ) Μεγαλόπολης με το νέο ΚΥΤ Κορίνθου και το ΚΥΤ Κουμουνδούρου που αναμένεται φέτος.

6. Διάφορα έργα συνολικού ύψους 2,3 δισ. που περιλαμβάνουν π.χ. την αναβάθμιση του ΚΥΤ Κουμουνδούρου, την

κατασκευή νέου ΚΥΤ στο Ρουφ.

Αναφορικά με τις διασυνοριακές διασυνδέσεις, τα έργα που προωθούνται είναι η κατασκευή δεύτερης γραμμής πλάι στο υφιστάμενο διασυνδέσεις με Ιταλία, Αλβανία και Τουρκία συνολικού κόστους 1 δισ. Ευρώ με εκτιμώμενη ολοκλήρωση στην περίοδο 2031-2033.

Δύο επιπλέον εμβληματικά έργα είναι η διασύνδεση με την Αίγυπτο (3,6 δισ.) για την οποία ο ΑΔΜΗΕ παρέχει τεχνική υποστήριξη και με τη Σαουδική Αραβία για την οποία έχει συσταθεί θυγατρική εταιρεία ειδικού σκοπού του ΑΔΜΗΕ και της National Grid (Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας της Σαουδικής Αραβίας). Εντός του πρώτου εξαμήνου του 2026, όπως ανέφερε πρόσφατα σχετικά ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Σταύρος Παπασταύρου θα ολοκληρωθεί η μελέτη βιωσιμότητας και η προτεινόμενη χάραξη του έργου. Ιδιαίτερη σημασία για τη χώρα μας έχει επίσης το εν λόγω έργο πρόκειται να συνδυαστεί με το πρότζεκτ της διασύνδεσης Ελλάδας - Κύπρου - Ισραήλ προκειμένου να ενταχθούν στον Οικονομικό Διάδρομο Ινδίας - Μέσης Ανατολής - Ευρώπης (IMEC).

ΥΠΕΝ: Η ΕΛΛΑΔΑ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΗΣΕΙ ΩΣ ΚΟΜΒΟΣ ΓΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΤΗ Σ. ΑΡΑΒΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ

Τρία μεγάλα project διασυνδεσιμότητας, τα οποία είναι σε στρατηγική τροχιά διμερούς υλοποίησης (ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας-Σαουδικής Αραβίας (Saudi-Greek Interconnector), συνεργασία σε θέματα πράσινου υδρογόνου, και East Med Corridor (EMC) περιέγραψε ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Σταύρος Παπασταύρου, μιλώντας χτες στο Mega αναφερόμενος στο πρόσφατο ταξίδι του στο Ριάντ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει το ΥΠΕΝ: «Η Σαουδική Αραβία είναι, όπως γνωρίζουμε όλοι, ένας παγκόσμιος παίκτης στον τομέα της ενέργειας. Και η φιλοδοξία της είναι να συνεχίσει να παίζει αυτόν τον ρόλο, επενδύοντας σε αναανεώσιμες πηγές ενέργειας. Η Ελλάδα μπορεί να λειτουργήσει ως κόμβος ώστε να μεταφέρεται αυτή η ηλεκτρική ενέργεια από τη Σαουδική Αραβία στην Ευρώπη. Δηλαδή, η Σαουδική Αραβία να αποτελέσει έναν δεύτερο ενεργειακό διάδρομο, μετά τον Κάθετο Διάδρομο με το αμερικανικό LNG», είπε.

«Οι πρωτοβουλίες που αναλαμβάνουμε και οι συμφωνίες που κάνουμε είναι πάντα μέσα στο ευρωπαϊκό πλαίσιο, στο οποίο λειτουργούμε» υπογράμμισε ο κ. Παπασταύρου, αναφερόμενος τόσο στον σχεδιασμό του ενεργειακού διαδρόμου με τη Σαουδική Αραβία όσο και στις ενεργειακές συμφωνίες με τις ΗΠΑ. Τόσο ο κάθετος διάδρομος όσο και η υλοποίηση της ενεργειακής συνεργασίας με τη Σαουδική Αραβία, όπως ανέλυσσε, εντάσσονται στο πλαίσιο του Repower EU και της από-

φασης της ΕΕ για πλήρη απεξάρτηση από το ρωσικό φυσικό αέριο. Εξάλλου, το πράσινο υδρογόνο αποτελεί αντικείμενο για 2 από τις 8 ενεργειακές λεωφόρους που ανακίνησε ο πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής κ. Ούρσουλα φον ντερ Λάιεν στην ομιλία της για την κατάσταση της Ένωσης το 2025, δηλαδή τις 8 βασικές στρατηγικές διασυνδέσεις που θα στηρίξουν την ολοκλήρωση της Ενεργειακής Ένωσης.

Ο Υπουργός σημείωσε, δε, ότι το ίδιο ισχύει και στον ΙΜΟ, τον Διεθνή Ναυτιλιακό Οργανισμό, τονίζοντας ότι για τη χώρα μας το θέμα της ναυτιλίας είναι καθοριστικής σημασίας: «Και στο θέμα της ναυτιλίας προφανώς θα συνεργαστούμε πρώτα με τους Ευρωπαίους εταίρους μας, αλλά αυτή τη στιγμή υπάρχει ένα αδιέξοδο. Η ενεργειακή μετάβαση στη ναυτιλία είναι σε ένα αδιέξοδο στον ΙΜΟ. Άρα μέσα στο ευρωπαϊκό πλαίσιο συνεργαζόμαστε, έτσι ώστε να διαμορφωθεί μια αμοιβαία αποδεκτή, ρεαλιστική λύση πρώτα σε ευρωπαϊκό επίπεδο και μετά με τις ΗΠΑ και τις άλλες ενδιαφερόμενες χώρες μέσα στον επόμενο χρόνο.»

Με αφορμή τις επαφές που είχε στο Ριάντ με τον εκτελεστικό αντιπρόεδρο του Trump Organization, Έρικ Τραμπ, ο κ. Παπασταύρου υπογράμμισε ότι η εταιρεία δραστηριοποιείται Μέση Ανατολή και έχει εκδηλώσει ενδιαφέρον να επεκταθεί στην Ευρώπη: «Νομίζω ότι, από τη στιγμή που η Trump Organization ενδιαφέρεται να επεκταθεί και στην Ευρώπη, για την Ελλάδα δεν θα μπορούσε να είναι διαφορετικά. Πρέπει να

είναι ένας από τους επενδυτικούς προορισμούς που οφείλουν να εξετάσουν».

Ειδικότερα για τις συμβάσεις με την κοινοπραξία Chevron-HelleniqEnergy, ανέφερε ότι μετά την πρόσφατη έγκριση από το Ελεγκτικό Συνέδριο και την επικείμενη υποβολή της στη Βουλή, ανοίγει ο δρόμος ώστε εντός του 2026 να ξεκινήσουν οι πρώτες σεισμικές και γεωφυσικές έρευνες. Ερωτηθείς για το πώς αυτά μπορούν να βοηθήσουν στην καθημερινότητα ο κ. Παπασταύρου υπογράμμισε: «Αν οι έρευνες υδρογονανθράκων μας οδηγήσουν σε εμπορικά εκμεταλλεύσιμα κοιτάσματα τότε αυτό σημαίνει σημαντικά περισσότερους δημόσιους πόρους για τους Έλληνες και τις Ελληνίδες».

Σχετικά με το ενεργειακό κόστος, ο κ. Παπασταύρου αναφέρθηκε στη θέση της χώρας μας στην ΕΕ, καθώς και στις πρωτοβουλίες που προωθούνται ώστε να υπάρξει περαιτέρω αποκλιμάκωση περιγράφοντας τη σπουδαιότητα των ηλεκτρικών διασυνδέσεων που υλοποιούνται: «Όσο επιταχύνουμε τις ηλεκτρικές διασυνδέσεις, θα πέφτουν οι τιμές. Η Ελλάδα, σύμφωνα με τις τριμηνιαίες εκθέσεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για το δεύτερο τρίμηνο του 2025 που εκδόθηκαν πριν 3 ημέρες, στις 15 Ιανουαρίου, στο οικιακό ηλεκτρικό ρεύμα είναι 19η στην Ευρώπη, κάτω από τον μέσο όρο. Άρα υπάρχουν 18 χώρες στην ΕΕ πιο ακριβές από εμάς, χωρίς αυτό να σημαίνει ότι εφραυχάζουμε, ωστόσο αποτελεί ένα σημείο αναφοράς».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΤΗΣ ΑΑΔΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΝΦΙΑ: ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 16 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ ΚΑΙ ΓΙΑ ΟΣΟΥΣ ΕΙΧΑΝ ΗΔΗ ΥΠΟΒΑΛΕΙ ΠΕΡΥΣΙ

21 Ερωτήσεις- Απαντήσεις με όσα πρέπει να γνωρίζουν οι ιδιοκτήτες

Χιλιάδες ιδιοκτήτες μπορούν και το 2026 να εξασφαλίσουν μείωση στον ΕΝΦΙΑ έως 20% για κατοικίες με φορολογητέα αξία έως 500.000 ευρώ, ή έως 10% για κατοικίες άνω των 500.000 ευρώ, υπό τον όρο ότι τις είχαν ασφαλίσει τουλάχιστον 3 μήνες στη διάρκεια του 2025.

Το ποσοστό μείωσης εφαρμόζεται αναλογικά με τους μήνες ασφάλισης. Ωστόσο η έκπτωση δεν εφαρμόζεται αυτόματα: Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως προκύπτει σε βάση νέο οδηγό ερωτήσεων-απαντήσεων τον οποίο εξέδωσε η ΑΑΔΕ, η υποβολή αίτησης είναι υποχρεωτική -και ξεχωριστά για κάθε συνιδιοκτητή ακόμα.

Η εφαρμογή είναι ήδη διαθέσιμη και όλοι οι ιδιοκτήτες—ακόμη και όσοι υπέβαλαν αίτηση πέρυσι—πρέπει να υποβάλουν νέα αίτηση έως τις 16 Φεβρουαρίου 2026 μέσω της πλατφόρμας myPROPERTY στο myAADE. Για όσους μάλιστα είχαν υποβάλει αίτηση το 2025, η πλατφόρμα εμφανίζει προσυμπληρωμένη αίτηση, με βάση τα στοιχεία τα οποία απέστειλαν στην ΑΑΔΕ για τα ακίνητά τους οι ασφαλιστικές εταιρείες.

Σε κάθε περίπτωση, όλοι θα πρέπει να ελέγξουν ή, αν εντοπίσουν λάθη, να διορθώσουν οι ίδιοι τα στοιχεία που θα βρουν προσυμπληρωμένα, πριν επιλέξουν οριστικοποίηση και υποβολή της δήλωσής τους.

Επιπλέον, οι ιδιοκτήτες πρέπει να γνωρίζουν ότι η ασφάλιση που έκαναν, πρέπει:

- να καλύπτει σωρευτικά τρεις κινδύνους: σεισμό, πυρκαγιά και πλημμύρα
- να ίσχυε για τουλάχιστον τρεις μήνες εντός του 2025
- η ασφαλιστέα αξία πρέπει να καλύπτει το σύνολο της αξίας ανακατασκευής, που ορίζεται στα 900 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Για παράδειγμα, μια κατοικία 100 τ.μ. πρέπει να έχει ασφαλιστική κάλυψη τουλάχιστον 90.000 ευρώ και για τους τρεις κινδύνους και για τουλάχιστον 3 μήνες του 2025, διαφορετικά η έκπτωση δεν χορηγείται το 2026.

Προσοχή χρειάζεται και στον αριθμό ΑΤΑΚ: οι ιδιοκτήτες πρέπει να συσχετίσουν μόνοι τους κάθε ασφαλιστήριο συμβόλαιο με τον αντίστοιχο κωδικό Αριθμό Ταυτότητας Ακινήτου (ΑΤΑΚ) του δικού τους ακινήτου, όπως εμφανίζεται στη δήλωση Ε9. Αν η κατοικία έχει περισσότερα του ενός ΑΤΑΚ, όλα πρέπει να συσχετιστούν με το ασφαλιστήριο. Ενώ σε περιπτώσεις συνιδιοκτησίας, ο λήπτης της ασφάλισης πρέπει να δηλώσει τους ΑΦΜ όλων των συνιδιοκτητών, οι οποίοι με τη σειρά τους θα λάβουν ηλεκτρονική ειδοποίηση από την ΑΑΔΕ για να δικαιούνται έκπτωση όμως, θα πρέπει και αυτοί να υποβάλουν τη δική τους αίτηση ξεχωριστά, έως 16 Φεβρουαρίου.

Χρονοδιάγραμμα: Οι ασφαλιστικές εταιρείες έχουν ήδη διαβιβάσει τα στοιχεία στην ΑΑΔΕ μέχρι τις 10 Ιανουαρίου 2026. Μετά την υποβολή των αιτήσεων έως τις 16 Φεβρουαρίου, οι ασφαλιστικές εταιρείες επιβεβαιώνουν τα στοιχεία έως τις 28 Φεβρουαρίου, και η ΑΑΔΕ χορηγεί τη μείωση με την πρώτη κεντρική εκκαθάριση του ΕΝΦΙΑ 2026.

Ασυμφωνίες και προβλήματα

Αν για κάποιο λόγο δεν είναι δυνατή η κεντρική χορήγηση της

μείωσης, προβλέπεται και εναλλακτική διαδικασία: οι ιδιοκτήτες μπορούν να υποβάλουν αίτηση στην αρμόδια ΔΟΥ μέσω της πλατφόρμας myAADE, προσκομίζοντας το ασφαλιστήριο συμβόλαιο, το έντυπο Δ500 και υπεύθυνη δήλωση.

Για πληροφορίες και διευκρινίσεις, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στην Εξυπηρέτηση Φορολογουμένων my1521, είτε τηλεφωνικά στο 1521 είτε ψηφιακά όλο το 24ωρο.

Συχνές ερωτήσεις - απαντήσεις για την ψηφιακή εφαρμογή «Μείωση ΕΝΦΙΑ ασφαλισμένων κατοικιών»

1. Ποιοι δικαιούνται μείωση του ΕΝΦΙΑ για τις ασφαλισμένες κατοικίες;

Απ. Μείωση του ΕΝΦΙΑ δικαιούνται μόνο Φυσικά Πρόσωπα που έχουν δικαίωμα σε κατοικία, η οποία περιλαμβάνεται στη δήλωση στοιχείων ακινήτων (Ε9) και είναι ασφαλισμένη. Μείωση του ΕΝΦΙΑ χορηγείται και σε περίπτωση που λήπτης της ασφάλισης είναι νομικό πρόσωπο, αλλά δικαίωμα επί της ασφαλισμένης κατοικίας έχει φυσικό πρόσωπο.

2. Ποιες είναι οι προϋποθέσεις χορήγησης μείωσης του ΕΝΦΙΑ;

Απ. α) Η κατοικία να είναι ασφαλισμένη σε ασφαλιστική επιχείρηση που είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ασφαλιστικών Επιχειρήσεων, που τηρείται στη Διεύθυνση Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης της Τράπεζας της Ελλάδος.

β) Η ασφάλιση της κατοικίας να καλύπτει σωρευτικά τους ασφαλιστικούς κινδύνους σεισμού, πυρκαγιάς και πλημμύρας για χρονικό διάστημα τουλάχιστον τριών (3) μηνών εντός του ίδιου έτους.

γ) Η ασφάλιση να καλύπτει το σύνολο της αξίας ανακατασκευής του κτίσματος ή των κτισμάτων που αποτελούν την κατοικία. Η αξία ανακατασκευής της κατοικίας ορίζεται σε εννιάκοσια (900) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Παράδειγμα 1:

- Κατοικία με κύριους χώρους: 100 τ.μ.
- Αξία ανακατασκευής της κατοικίας = 90.000 ευρώ (100 τ.μ. * 900Euro/τ.μ.)

- Ασφαλισμένη αξία στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο = 100.000Euro

- Χορηγείται μείωση του ΕΝΦΙΑ.

Παράδειγμα 2:

- Κατοικία με κύριους χώρους: 100 τ.μ.
- Αξία ανακατασκευής της κατοικίας = 90.000 Euro (100 τ.μ. * 900Euro/τ.μ.)

- Ασφαλισμένη αξία στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο = 80.000Euro

- Δεν χορηγείται μείωση του ΕΝΦΙΑ, επειδή η ασφαλισμένη αξία υπολείπεται της αξίας ανακατασκευής της κατοικίας.

3. Για ποιο έτος θα πρέπει να είναι ασφαλισμένη η κατοικία;

Απ. Για τη χορήγηση της μείωσης του ΕΝΦΙΑ, θα πρέπει η κατοικία να είναι ασφαλισμένη εντός του προηγούμενου έτους από το έτος εκκαθάρισης του ΕΝΦΙΑ.

Παράδειγμα:

Για τη χορήγηση μείωσης του ΕΝΦΙΑ του έτους 2026, θα πρέπει η κατοικία να είναι ασφαλισμένη εντός του έτους 2025 και να πληρούνται οι προϋποθέσεις που αναφέρονται στην ερώτηση 2.

4. Πόσο μειώνεται ο ΕΝΦΙΑ;

Απ. Εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις και η διάρκεια της ασφάλισης είναι ετήσια, χορηγείται μείωση σε ποσοστό 20% στον ΕΝΦΙΑ για την ασφαλισμένη κατοικία του φυσικού προσώπου, εφόσον η φορολογητέα αξία ΕΝΦΙΑ έτους 2026 δεν υπερβαίνει τις 500.000Euro. Σε περίπτωση που η φορολογητέα αξία της κατοικίας υπερβαίνει τις 500.000Euro, το ποσοστό έκπτωσης είναι 10%. Αν η διάρκεια της ασφάλισης είναι μικρότερη του ενός (1) έτους, η μείωση του ΕΝΦΙΑ προσαρμόζεται αναλογικά.

5. Πώς χορηγείται η μείωση του ΕΝΦΙΑ;

Απ. Η μείωση του ΕΝΦΙΑ χορηγείται μέσω κεντρικής εκκαθάρισης μετά από αίτηση του φορολογούμενου και διασταύρωση των δηλωθέντων στοιχείων.

Για τις κατοικίες που είναι ασφαλισμένες εντός του έτους 2025, η μείωση ΕΝΦΙΑ θα χορηγηθεί μέσω της πρώτης κεντρικής εκκαθάρισης έτους 2026, εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις.

6. Τι γίνεται όταν δεν χορηγείται κεντρικά μείωση ΕΝΦΙΑ;

Απ. Στις περιπτώσεις στις οποίες δεν είναι δυνατή η χορήγηση της μείωσης του ΕΝΦΙΑ μέσω της κεντρικής εκκαθάρισης, αυτή χορηγείται από τον αρμόδιο προϊστάμενο ΔΟΥ.

Ο φορολογούμενος υποβάλλει αίτηση στην αρμόδια ΔΟΥ μέσω της ψηφιακής πύλης myAADE (myaa.de.gov.gr), στην εφαρμογή Τα Αιτήματά μου, στη διαδρομή Νέο αίτημα / Φορολογία / Κεφάλαιο / Αίτηση για χορήγηση μείωσης ή απαλλαγής στον ΕΝΦΙΑ, συνοποβάλλοντας συμπληρωμένο το έντυπο «Δ500 Αίτηση - Δήλωση για τη χορήγηση απαλλαγής, έκπτωσης ή για την επανεκκαθάριση του ΕΝΦΙΑ».

Για τη χορήγηση της μείωσης αυτής απαιτείται επίσης η υποβολή του/των ασφαλιστηρίου/ων συμβολαίου/ων και των τυχόν ανανεώσεων ή τροποποιήσεων αυτού/ών, καθώς και υπεύθυνη δήλωση σύμφωνα με το ν. 1599/1986 (Α' 75), ότι τα στοιχεία της αίτησης είναι ακριβή και αληθή.

Στις περιπτώσεις ομαδικών ασφαλιστηρίων συμβολαίων μπορεί να προσκομίζεται, αντί του/των ασφαλιστηρίου/ων συμβολαίου/ων και των τυχόν ανανεώσεων ή τροποποιήσεων αυτού/ών, βεβαίωση ασφάλισης της ασφαλιστικής εταιρείας, στην οποία περιγράφονται με ακρίβεια και πληρότητα τα στοιχεία της ασφαλιστικής κάλυψης.

7. Πώς υποβάλλει αίτηση ο φορολογούμενος για να δηλώσει την ασφαλισμένη του κατοικία;

Απ. Η αίτηση υποβάλλεται ηλεκτρονικά μέσω της ψηφιακής πύλης myAADE (myaa.de.gov.gr), ακολουθώντας τη διαδρομή Εφαρμογές / Δημοφιλείς Εφαρμογές / myPROPERTY / Μείωση ΕΝΦΙΑ ασφαλισμένων κατοικιών.

Συνέχεια στη σελ 12

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΤΗΣ ΑΑΔΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΝΦΙΑ: ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΕΧΡΙ 16 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ ΚΑΙ ΓΙΑ ΟΣΟΥΣ ΕΙΧΑΝ ΗΔΗ ΥΠΟΒΑΛΕΙ ΠΕΡΥΣΙ

21 Ερωτήσεις- Απαντήσεις με όσα πρέπει να γνωρίζουν οι ιδιοκτήτες

Συνέχεια από σελ 11

8. Με ποιους κωδικούς εισέρχεται ο φορολογούμενος στην πλατφόρμα για να υποβάλει αίτηση χορήγησης μείωσης ΕΝΦΙΑ ασφαλισμένων κατοικιών;

Απ. Η είσοδος των φυσικών προσώπων στην ψηφιακή πύλη πραγματοποιείται με τους προσωπικούς κωδικούς TAXISnet. Αν ο λήπτης ασφάλισης είναι νομικό πρόσωπο, στην πλατφόρμα εισέρχεται ο νόμιμος εκπρόσωπος με τους προσωπικούς του κωδικούς πρόσβασης.

9. Σε ποιες ενέργειες πρέπει να προβεί ο φορολογούμενος εάν δεν εμφανίζεται η ασφαλισμένη κατοικία στην πλατφόρμα;

Απ. Ο φορολογούμενος θα πρέπει να επιβεβαιώσει ότι έχει προηγουμένως αναγραφεί η ασφαλισμένη κατοικία στη δήλωση στοιχείων ακινήτων του (Ε9), καθώς αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για τη χορήγηση μείωσης του ΕΝΦΙΑ.

10. Ο ασφαλισμένος (λήπτης της ασφάλισης) είναι ο μόνος που έχει δικαίωμα επί της ασφαλισμένης κατοικίας. Ποια βήματα πρέπει να ακολουθήσει;

Απ. Ο ασφαλισμένος (λήπτης ασφάλισης) θα πρέπει να συσχετίσει κάθε ΑΤΑΚ ακινήτου του με το αντίστοιχο ασφαλιστήριο συμβόλαιο, ως εξής:

- Εισέρχεται στην ψηφιακή πύλη myAADE και ακολουθεί τη διαδρομή: Εφαρμογές / Δημοφιλείς Εφαρμογές / myPROPERTY / Μείωση ΕΝΦΙΑ ασφαλισμένων κατοικιών.

- Επιλέγει «Δημιουργία νέας αίτησης / Προβολή αιτήσεων» και στη συνέχεια την καρτέλα «Οι κατοικίες μου», όπου εμφανίζονται ανά ΑΤΑΚ οι κατοικίες, όπως αυτές αναγράφονται στη δήλωση στοιχείων ακινήτων (Ε9). Στη γραμμή που αντιστοιχεί σε κάθε ΑΤΑΚ στη στήλη «ασφαλιστήρια συμβόλαια» επιλέγει το εικονίδιο.

- Στην οθόνη που ανοίγει, με το σύμβολο + επιλέγει από το σύνολο των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που τον αφορούν, αυτό που συσχετίζεται με το δικαίωμα (ΑΤΑΚ) που κατέχει επί της ασφαλισμένης κατοικίας και το προσθέτει στην αίτηση. Θα πρέπει να επιλεγούν και να προστεθούν στην αίτηση όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια με τα οποία συσχετίζεται η κατοικία. Η παραπάνω διαδικασία επαναλαμβάνεται για κάθε ΑΤΑΚ ασφαλισμένης κατοικίας.

11. Ο ασφαλισμένος (λήπτης της ασφάλισης) έχει δικαίωμα επί της ασφαλισμένης κατοικίας αλλά υπάρχουν και άλλοι συνδιοκτίτες. Ποια βήματα πρέπει να ακολουθήσει;

Απ. Ο λήπτης της ασφάλισης, μέσω της καρτέλας «Οι κατοικίες μου», αφού πρώτα συσχετίσει το ασφαλιστήριο συμβόλαιο με το δικαίωμα που κατέχει επί της ασφαλισμένης κατοικίας (βλ. ερώτηση 10), προβαίνει στις παρακάτω ενέργειες:

- Επιλέγει την καρτέλα «Ασφαλιστήρια συμβόλαιά μου, Δήλωση συνδιοκτιτών/τρίτων» και εμφανίζονται τα ασφαλιστήρια συμβόλαια στα οποία είναι λήπτης ασφάλισης.

- Επιλέγει το εικονίδιο στη στήλη «Συνδιοκτίτες / Τρίτα πρόσωπα» και στη συνέχεια με το σύμβολο + συμπληρώνει τον/ους ΑΦΜ του/ων συνδιοκτιτών που κατέχουν δικαίωμα επί της ασφαλισμένης κατοικίας που αφορά το ασφαλιστήριο

συμβόλαιο.

Η διαδικασία επαναλαμβάνεται για κάθε ασφαλιστήριο συμβόλαιο που υπάρχουν συνδιοκτίτες.

12. Ο λήπτης της ασφάλισης δεν έχει δικαίωμα επί του ακινήτου και η ασφάλιση είναι για λογαριασμό τρίτου προσώπου. Ποια βήματα πρέπει να ακολουθήσει;

Απ. Ο λήπτης της ασφάλισης προβαίνει στις παρακάτω ενέργειες:

- Επιλέγει την καρτέλα «Ασφαλιστήρια συμβόλαιά μου, Δήλωση συνδιοκτιτών/τρίτων» και εμφανίζονται τα ασφαλιστήρια συμβόλαια στα οποία είναι λήπτης ασφάλισης.

- Επιλέγει το εικονίδιο στη στήλη «Συνδιοκτίτες/Τρίτα πρόσωπα» και στη συνέχεια με το σύμβολο + συμπληρώνει τον/ους ΑΦΜ του/ων τρίτων προσώπων που κατέχουν δικαίωμα επί της ασφαλισμένης κατοικίας που αφορά το ασφαλιστήριο συμβόλαιο. Η διαδικασία επαναλαμβάνεται για κάθε ασφαλιστήριο συμβόλαιο που αφορά σε τρίτα πρόσωπα που κατέχουν δικαίωμα επί ασφαλισμένης κατοικίας.

13. Σε ποιες ενέργειες πρέπει να προβεί ο φορολογούμενος που δηλώθηκε από τον λήπτη της ασφάλισης ως Συνδιοκτίτης/Τρίτος της ασφαλισμένης κατοικίας;

Απ. Ο φορολογούμενος που θα περιληφθεί στην αίτηση του λήπτη της ασφάλισης, ως Συνδιοκτίτης/Τρίτο πρόσωπο, ενημερώνεται γι' αυτό από την ΑΑΔΕ μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος. Στη συνέχεια, ο φορολογούμενος υποβάλλει αίτηση ώστε να συσχετίσει το/α ασφαλιστήριο/α συμβόλαιο/α που δηλώθηκε/αν από τον λήπτη της ασφάλισης με την ασφαλισμένη κατοικία του.

Συγκεκριμένα, μέσω της καρτέλας «Οι κατοικίες μου», το/α συμβόλαιο/α που δηλώθηκε/αν από τον λήπτη της ασφάλισης, εμφανίζεται/ονται ανά ΑΤΑΚ, ώστε ο φορολογούμενος να μπορεί να το/α επιλέξει, με τη διαδικασία που περιγράφεται στην ερώτηση 10.

Επισημαίνεται ότι, μέσω της καρτέλας «Ασφαλιστήρια συμβόλαια που δηλώθηκαν για εμένα» εμφανίζονται, προς ενημέρωσή, το/α ασφαλιστήριο/α συμβόλαιο/α και το ονοματεπώνυμο του λήπτη αυτού/ών, που δήλωσε τα στοιχεία του ιδιοκτήτη/συνδιοκτιτή σε ασφαλισμένη κατοικία.

14. Ποιά διαδικασία ακολουθείται όταν στην κατοικία αντιστοιχούν περισσότερα του ενός ΑΤΑΚ στο Ε9;

Απ. Κάθε ΑΤΑΚ που αντιστοιχεί στην ασφαλισμένη κατοικία, θα πρέπει να συσχετιστεί με το αντίστοιχο/α ασφαλιστήριο/α συμβόλαιο/α.

15. Σε ποιες ενέργειες πρέπει να προβεί ο φορολογούμενος όταν δεν εμφανίζεται το ασφαλιστήριο συμβόλαιο που αφορά την κατοικία του;

Απ. Αν ο φορολογούμενος είναι ο «λήπτης» ασφάλισης, θα πρέπει να επικοινωνήσει με την ασφαλιστική εταιρία, η οποία εξέδωσε το ασφαλιστήριο συμβόλαιο, ώστε να αποστείλει στην ΑΑΔΕ τα στοιχεία του.

Σε περίπτωση που ο φορολογούμενος δεν είναι ο «λήπτης» της ασφάλισης, αλλά έχει δικαίωμα στην ασφαλισμένη κατοικία (π.χ. συνδιοκτίτης), θα πρέπει να επικοινωνήσει με τον λήπτη

της ασφάλισης, ώστε ο τελευταίος να εισέλθει στην πλατφόρμα και να τον συσχετίσει με το ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

16. Σε ποιες ενέργειες πρέπει να προβεί ο λήπτης ασφάλισης όταν δεν εμφανίζονται ορθά τα στοιχεία του ασφαλιστηρίου συμβολαίου που αφορά την ασφαλισμένη κατοικία;

Απ. Όταν δεν εμφανίζονται ορθά τα στοιχεία του ασφαλιστηρίου συμβολαίου (έναρξη - λήξη, ασφαλισμένοι κίνδυνοι κ.λπ.), θα πρέπει ο λήπτης της ασφάλισης να επικοινωνήσει με την ασφαλιστική εταιρία έκδοσής του, ώστε να αποστείλει τα ορθά στοιχεία.

17. Ποια η καταληκτική ημερομηνία υποβολής αίτησης χορήγησης μείωσης ΕΝΦΙΑ ασφαλισμένων/ων κατοικίας/ων για το έτος 2026;

Απ. Ο φορολογούμενος μπορεί να υποβάλει αίτηση για το έτος 2026 έως και τις 16 Φεβρουαρίου 2026.

18. Μέσω της πλατφόρμας υπάρχει δυνατότητα τροποποίησης / συμπλήρωσης της αρχικά υποβληθείσας αίτησης;

Απ. Ναι, υπάρχει η δυνατότητα ο φορολογούμενος να τροποποιήσει ή να συμπληρώσει την αίτησή του έως και την καταληκτική προθεσμία υποβολής.

- Εισέρχεται στην ψηφιακή πύλη myAADE και ακολουθεί τη διαδρομή: Εφαρμογές / Δημοφιλείς Εφαρμογές / myPROPERTY / Μείωση ΕΝΦΙΑ ασφαλισμένων κατοικιών.

- Επιλέγει «Δημιουργία νέας αίτησης / Προβολή αιτήσεων» και στη συνέχεια το εικονίδιο στο πεδίο «Προβολή Αιτήσεων».

- Στην οθόνη που ανοίγει, στο πεδίο «Επιλογές» πάνω δεξιά, παρέχεται η δυνατότητα δημιουργίας τροποποιητικής δήλωσης, επισκόπησης του ιστορικού των δηλώσεων και εκτύπωσης της αίτησης.

19. Πώς ενημερώνεται ο φορολογούμενος για την πορεία της αίτησής του;

Απ. Στην αρχική σελίδα της πλατφόρμας, ο φορολογούμενος επιλέγει το πεδίο «Αποτελέσματα αιτήσεων» και ενημερώνεται ανά ακίνητο για το στάδιο επεξεργασίας της αίτησής του, καθώς και για την έγκριση ή μη της χορήγησης μείωσης ΕΝΦΙΑ.

20. Σε ποιες περιπτώσεις παρέχεται η δυνατότητα εμφάνισης προσυμπληρωμένης αίτησης;

Απ. Για φορολογούμενους που έχουν υποβάλει αίτηση στο προηγούμενο έτος και βάσει των αρχείων από τις ασφαλιστικές εταιρίες υπάρχει η δυνατότητα προσυμπλήρωσης της νέας αίτησης, εμφανίζεται οθόνη με σχετικό μήνυμα. Ο φορολογούμενος μπορεί να προβεί σε οποιαδήποτε τροποποίησης της προσυμπληρωμένης αίτησης πριν την οριστικοποίησή της.

21. Ποια απόφαση ισχύει για την χορήγηση μείωσης ΕΝΦΙΑ για τις ασφαλισμένες κατοικίες των φυσικών προσώπων;

Απ. Κατ' εφαρμογή της παρ. 72 του άρθρου 3 του ν. 4223/2013, εκδόθηκε και ισχύει η Α.1014/2024 Κοινή Υπουργική Απόφαση του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και του Διοικητή της ΑΑΔΕ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΝΕΟ ΜΟΝΤΕΛΟ ΓΙΑ ΤΗ ΔΑΕΕ- ΤΙ ΑΛΛΑΖΕΙ ΜΕ ΤΟ Ν/Σ ΤΟΥ ΥΠ. ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΩΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΖΕΤΑΙ

Θεμελιώδεις αλλαγές στη φιλοσοφία και τη λειτουργία της Διεύθυνσης Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού (ΔΑΕΕ) εισάγει το νομοσχέδιο του υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Ενεργή Μάχη» διαμορφώνοντας μία υπηρεσία με αποκλειστικής απασχόλησης προσωπικό και πλήρως αναβαθμισμένο ρόλο στην υλοποίηση του νέου μοντέλου Πολιτικής Προστασίας, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Η ΔΑΕΕ θα έχει καθοριστικό ρόλο στην πρόληψη, στον σχεδιασμό, στην ακριβή διερεύνηση των αιτιών των πυρκαγιών και στην αποτροπή εμπρησμών αλλά ταυτόχρονα άμεση επαφή και συνεργασία με τα υπόλοιπα σώματα ασφαλείας (ΕΛΑΣ, Λιμενικό Σώμα) και τις Ένοπλες Δυνάμεις αλλά και ευρωπαϊκούς οργανισμούς.

Το νέο μοντέλο της ΔΑΕΕ ευθυγραμμίζεται κυρίως με το αντίστοιχο βρετανικό σύστημα ενώ η αποστολή της ενισχύεται μέσω της σύστασης μητρώου πιστοποιημένων εμπειρογνομόνων καθώς και άλλων φορέων για τη μελέτη και την αξιολόγηση μεγάλων φυσικών καταστροφών.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το σχέδιο νόμου η ΔΑΕΕ μετατρέπεται σε εθνική ειδική υπηρεσία θεσμικά θωρακισμένη με νέα οργανωτική δομή και τη σύσταση περίπου 35 Ανεξάρτητων Ανακριτικών Κλιμακίων Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού (Α.Κ.Α.Ε.Ε.) σε όλη την επικράτεια.

Σύμφωνα με το υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, η Διεύθυνση Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού αναβαθμίζεται λειτουργικά και αποκτά διαπεριφερειακά ανακριτικά κλιμάκια, μητρώο πιστοποιημένων εμπειρογνομόνων και ενισχυμένες ανακριτικές αρμοδιότητες, με στόχο την αποτροπή και τη συστηματική δίωξη του εμπρησμού.

Βασικός σκοπός της προωθούμενης ρύθμισης είναι η ουσιαστική ενίσχυση του μηχανισμού πρόληψης και καταστολής καθώς σύμφωνα με πηγές της Πολιτικής Προστασίας η ακριβής γνώση των αιτιών πυρκαγιών και πλημμυρών αποτελεί «θεμέλιο» για στοχευμένες πολιτικές προστασίας, αποτροπής και ανθεκτικότητας.

Όσον αφορά τη Διεύθυνση Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού και τα Ανεξάρτητα Ανακριτικά Κλιμάκια Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού, αναμένεται να στελεχωθούν με εξειδικευμένο προσωπικό, το οποίο θα ασχολείται αποκλειστικά με το προανακριτικό έργο και θα απαλλαχθεί από το κομμάτι της πυρόσβεσης. Σύμφωνα με πηγές της Πολιτικής Προστασίας η ρύθμιση αυτή έρχεται να αντιμετωπίσει ένα χρόνιο πρόβλημα, αυτό της απώλειας κρίσιμων αποδεικτικών στοιχείων κατά τις πρώτες ώρες μετά από ένα συμβάν ενώ θα συμβάλλει στην αμεσότερη διερεύνηση των αιτιών των πυρκαγιών. Σημαντικό είναι ότι κατά τη διάρκεια

εκδήλωσης μεγάλης πυρκαγιάς, τα στελέχη της Δ.Α.Ε.Ε και των Α.Κ.Α.Ε.Ε θα έχουν τη δυνατότητα να προστατεύουν πλήρως και αυστηρά το σημείο έναρξης των πυρκαγιών ως χώρου αποδεικτικών στοιχείων. Αυτό μεταφράζεται, όπως εξηγούν πηγές της Πολιτικής Προστασίας, σε μηδενική ανοχή σε αλλοιώσεις, δηλαδή ο χώρος δεν τροποποιείται, δεν παρεμβαίνουν μη αρμόδια πρόσωπα, δεν μετακινούνται αντικείμενα, υπολείμματα καύσης ή στοιχεία που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την ανάγνωση και τη διερεύνηση του συμβάντος.

Παράλληλα αξίζει να σημειωθεί ότι όλα τα κλιμάκια και τα ανακριτικά γραφεία των Πυροσβεστικών Υπηρεσιών υπάγονται επιχειρησιακά στη Δ.Α.Ε.Ε., ενώ η Διεύθυνση αποκτά τη δυνατότητα να παρεμβαίνει άμεσα σε μεγάλα ή ύποπτα περιστατικά, είτε μέσω του τοπικού κλιμακίου είτε με αποστολή εξειδικευμένων στελεχών από άλλη περιοχή, ενισχύοντας την αποτελεσματικότητα και τη διαφάνεια των ερευνών.

Μητρώο Πιστοποιημένων Εμπειρογνομόνων και ανεξάρτητες επιτροπές και ομάδες για τη μελέτη και αξιολόγηση πυρκαγιών

Σημαντική καινοτομία αποτελεί η δημιουργία Μητρώου Πιστοποιημένων Εμπειρογνομόνων Πυρκαγιών, στο οποίο εγγράφονται επιστήμονες υψηλής εξειδίκευσης, όπως μηχανικοί, χημικοί και δασολόγοι, εκπαιδευμένοι στη διερεύνηση αιτιών πυρκαγιών.

Παράλληλα, συγκροτείται Εθνική Ομάδα Εμπειρογνομόνων Εμπρησμών, ώστε οι μεγάλες υποθέσεις να αντιμετωπίζονται με διεπιστημονική προσέγγιση, συνδυάζοντας ανακριτική εμπειρία και επιστημονική τεκμηρίωση. Η πρακτική αυτή, όπως αναφέρουν πηγές της Πολιτικής Προστασίας, εναρμονίζεται με διεθνή πρότυπα, όπου η διερεύνηση πυρκαγιών βασίζεται σε τυποποιημένες επιστημονικές μεθόδους.

Επιπλέον, με την ενίσχυση της Δ.Α.Ε.Ε., θεσπίζονται και άλλοι μηχανισμοί διερεύνησης και αξιολόγησης μεγάλων καταστροφών που θα συνεργάζονται άμεσα με αυτήν. Δημιουργείται Ειδική Επιστημονική Επιτροπή Αξιολόγησης ιδιαίτερα μεγάλων δασικών πυρκαγιών, η οποία συντάσσει τεκμηριωμένες εκθέσεις απολογισμού για συμβάντα με εκτεταμένες καμένες εκτάσεις ή σοβαρές επιπτώσεις σε ανθρώπους, υποδομές και περιβάλλον. Η Επιτροπή αυτή αναμένεται να λειτουργήσει, σύμφωνα με πηγές της Πολιτικής Προστασίας με ανεξαρτησία και επιστημονικό κύρος, ενώ θα αναλύει τα επιστημονικά αίτια, τους ανθρωπογενείς και εξωγενείς παράγοντες, τα επιχειρησιακά δεδομένα και

θα διατυπώνει συγκεκριμένες προτάσεις βελτίωσης.

Ακόμη, όπως έχει γίνει ήδη γνωστό από την Πολιτική Προστασία, καθιερώνεται ετήσιος απολογισμός της αντιπυρικής περιόδου, με συστηματική καταγραφή ποσοτικών και ποιοτικών δεικτών, δηλαδή αριθμό πυρκαγιών, καμένες εκτάσεις, αίτια, μέσα που χρησιμοποιήθηκαν, συμμετοχή ΟΤΑ, Ένοπλων Δυνάμεων και εθελοντών, χρόνοι απόκρισης, αδυναμίες, συλλήψεις και πρόστιμα. Η ετήσια Έκθεση θα διαβιβάζεται στη Βουλή, με σκοπό να ενισχύσει τη δημόσια λογοδοσία και τον κοινοβουλευτικό έλεγχο.

Στο πλαίσιο αυτό, σύμφωνα με πηγές της Πολιτικής Προστασίας η Διεύθυνση Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού δεν πρόκειται να αποτελεί απλώς έναν μηχανισμό, εκ των υστέρων διερεύνησης των αιτιών των φυσικών καταστροφών, ούτε έναν αποκλειστικά ανακριτικό και κατασταλτικό μηχανισμό αλλά θα είναι ουσιαστικός “τροφοδότης” και καθοριστικό κομμάτι στον στρατηγικό σχεδιασμό της χώρας για την πρόληψη και την αντιμετώπιση των καταστροφών. Καταλυτικός παράγοντας σε αυτό θα είναι τα πορίσματα των ερευνών της, τα στατιστικά δεδομένα και η ανάλυση αυτών, τα οποία δεν θα παραμένουν εσωτερικά υπηρεσιακά έγγραφα αλλά θα αξιοποιηθούν σε διάφορους τομείς, όπως:

στην εκπαίδευση του προσωπικού, την ορθολογική κατανομή πόρων, τη βελτίωση επιχειρησιακών διαδικασιών και τη διαμόρφωση πολιτικών πρόληψης και ανθεκτικότητας, ενώ θα τροφοδοτούν και την Εθνική Βάση Δεδομένων Πολιτικής Προστασίας.

Συνολικά, το νομοσχέδιο, όπως υπογραμμίζουν πηγές της Πολιτικής Προστασίας, υιοθετεί «μια κουλτούρα θεσμικής μάθησης», διδαγμάτων δηλαδή, (lessons learned)», σύμφωνα με την οποία κάθε μεγάλη καταστροφή δεν αντιμετωπίζεται ως μεμονωμένο γεγονός, αλλά ως πηγή γνώσης για τη συνεχή βελτίωση του συστήματος πολιτικής προστασίας και τη μετάβαση από ένα αντιδραστικό σε ένα προληπτικό, τεκμηριωμένο και μακροπρόθεσμο μοντέλο διαχείρισης κινδύνων.

Η αλλαγή της στρατηγικής στον τομέα της πολιτικής προστασίας, όπως τονίζουν αρμόδιες πηγές, έρχεται να απαντήσει σε κενά και αδυναμίες που είχαν εντοπιστεί στο προηγούμενο μοντέλο. Κατά τις ίδιες πηγές αποτέλεσμα αυτών ήταν για μεγάλο χρονικό διάστημα, οι μεγάλες κρίσεις να αντιμετωπίζονται ως μεμονωμένα γεγονότα χωρίς να ακολουθεί ένας θεσμοθετημένος μηχανισμός συστηματικής αποτίμησης μετά το συμβάν (after-action review) κι ως εκ τούτου να επαναλαμβάνονται οι ίδιες “αρρυθμίες”.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

FRAPORT GREECE: ΑΝΟΔΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΗΣ ΚΙΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟ 2025

Περισσότερους από 37 εκατ. επιβάτες υποδέχθηκαν τα 14 περιφερειακά αεροδρόμια

Πάνω από 37 εκατομμύρια επιβάτες, σημειώνοντας αύξηση 3% σε σύγκριση με το έτος 2024, υποδέχθηκαν τα 14 περιφερειακά αεροδρόμια υπό τη διαχείριση της Fraport Greece, το 2025, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Τα αποτελέσματα της επιβατικής κίνησης τόσο για τον Δεκέμβριο 2025, καθώς και για το σύνολο του έτους, επιβεβαιώνουν τη σταθερά ανοδική πορεία των 14 περιφερειακών αεροδρομίων και τη διαχρονική συμβολή τους στην ενίσχυση του ελληνικού τουρισμού και της εθνικής οικονομίας. Η αυξημένη επιβατική κίνηση καθ' όλη τη διάρκεια του έτους ενισχύει περαιτέρω τη θέση της Ελλάδας ως ελκυστικού και ανταγωνιστικού τουριστικού προορισμού, συμβάλλοντας ουσιαστικά στη στήριξη των τοπικών κοινωνιών και της τουριστικής δραστηριότητας σε όλη τη χώρα.

Ειδικότερα, τον Δεκέμβριο 2025, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, τα 14 περιφερειακά αεροδρόμια υπό τη διαχείριση της Fraport Greece υποδέχθηκαν περισσότερους από 881.000 επιβάτες, καταγράφοντας αύξηση 9,4% σε σύγκριση με τον αντίστοιχο μήνα του 2024. Η επίδοση αυτή επιβεβαιώνει τη συνεχιζόμενη ενίσχυση της επιβατικής κίνησης, ακόμη και κατά τη χειμερινή περίοδο. Η θετική εικόνα του Δεκεμβρίου αντικατοπτρίζει τη συνολική πορεία του 2025, έτους κατά το οποίο η Fraport Greece υποδέχθηκε περισσότερους από 37

εκατομμύρια επιβάτες, σημειώνοντας αύξηση 3% σε σύγκριση με το 2024.

Αναλυτικότερα, κατά τη διάρκεια του 2025, ο αριθμός των εσωτερικών πτήσεων αυξήθηκε κατά 1,1% (86.971), ενώ οι διεθνείς πτήσεις κατέγραψαν αύξηση 3,2% (196.382). Συνολικά, η κίνηση πτήσεων (εσωτερικές και διεθνείς) παρουσίασε αύξηση 2,5%, αποτυπώνοντας τη σταθερή ζήτηση για αεροπορικές μετακινήσεις προς και από τους ελληνικούς προορισμούς. Η θετική εικόνα της επιβατικής κίνησης το 2025 αποτυπώνεται και σε επιμέρους προορισμούς, οι οποίοι κατέγραψαν ιδιαίτερα ισχυρές επιδόσεις σε ετήσια βάση.

Σύμφωνα με την Fraport Greece, το Αεροδρόμιο Θεσσαλονίκης «Μακεδονία» συνεχίζει τη σταθερή και δυναμική ανοδική του πορεία, καταγράφοντας αύξηση της επιβατικής κίνησης 10,7% τον Δεκέμβριο, που αντιστοιχεί σε επιπλέον 56.000 επιβάτες, με τη συνολική κίνηση του μήνα να ανέρχεται σε 580.267 επιβάτες. Σε ετήσιο επίπεδο, το 2025 η επιβατική κίνηση στη Θεσσαλονίκη αυξήθηκε κατά 8,2%, φτάνοντας συνολικά τους 7.982.798 επιβάτες, υπογραμμίζοντας τη διαρκώς αυξανόμενη σημασία της στο εγχώριο και διεθνές αεροπορικό δίκτυο.

Ανάμεσα στα 14 περιφερειακά αεροδρόμια ξεχώρισε και ο Αερολιμένας Ρόδου «Διαγόρας», ο οποίος το 2025 ξεπέρασε τους 7 εκατομμύρια επιβάτες, σημειώνοντας συνολική αύξηση

2,5% σε σύγκριση με το 2024. Ιδιαίτερα θετική ήταν και η εικόνα του Δεκεμβρίου, με την επιβατική κίνηση να καταγράφει αύξηση 8,4%, που αντιστοιχεί σε 72.624 ταξιδιώτες, επιβεβαιώνοντας τη διαχρονική δυναμική της Ρόδου ως κορυφαίου διεθνούς τουριστικού προορισμού. Συνολικά από το 2017 έως και το 2025, μέσω των 14 περιφερειακών αεροδρομίων της Fraport Greece διακινήθηκαν συνολικά 249,6 εκατομμύρια επιβάτες, «στοιχείο που αναδεικνύει τον κομβικό ρόλο τους στη διασύνδεση της Ελλάδας με το διεθνές τουριστικό κοινό».

Σε δήλωσή του ο κ. Alexander Zinell, CEO της Fraport Greece, αναφέρει «Τα αποτελέσματα του 2025 επιβεβαιώνουν την ισχυρή απόδοση της Fraport Greece και τη σταθερή ζήτηση των ελληνικών προορισμών, παρά το δύσκολο επιχειρησιακό περιβάλλον που διαμορφώθηκε από τη γεωπολιτική αβεβαιότητα και τα έκτακτα γεγονότα, όπως η σεισμική δραστηριότητα στη Σαντορίνη. Οι ομάδες μας διαχειρίστηκαν με επιτυχία τον αυξημένο όγκο της κυκλοφορίας, εξασφαλίζοντας την αδιάλειπτη λειτουργία, τα υψηλότερα πρότυπα ασφαλείας και σταθερά υψηλά επίπεδα εξυπηρέτησης. Για να διατηρηθεί η δυναμική και να εξασφαλιστεί η μακροπρόθεσμη ανθεκτικότητα του ελληνικού τουρισμού, απαιτούνται περαιτέρω στοχευμένες επενδύσεις σε κρίσιμες υποδομές και υπηρεσίες, μέσω της στενής συνεργασίας μεταξύ δημόσιων και ιδιωτικών φορέων».

ΑΠΟ ΠΟΙΕΣ ΧΩΡΕΣ ΠΡΟΕΡΧΟΝΤΑΝ ΟΙ ΕΠΙΒΑΤΕΣ ΠΟΥ ΤΑΞΙΔΕΨΑΝ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ «ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» ΤΟ 2025

Περισσότεροι επιβάτες διακινήθηκαν πέρυσι, σε σχέση με το 2024, μέσω των αεροδρομίων της Θεσσαλονίκης και της Καβάλας, σύμφωνα με στοιχεία που ανακοίνωσε η Fraport Greece και βάσει πρόσθετων δεδομένων, που άντλησε το ΑΠΕ-ΜΠΕ για την επιβατική κίνηση. Σε ετήσιο επίπεδο, το 2025 η επιβατική κίνηση στο αεροδρόμιο «Μακεδονία» της Θεσσαλονίκης αυξήθηκε κατά 8,2%, σε σχέση με το 2024, φτάνοντας συνολικά τους 7.982.798 επιβάτες, που μεταφέρθηκαν με περίπου 61.100 αεροσκάφη, εκ των οποίων 3,99 εκατ. αντιστοιχοῦσαν σε αναχωρήσεις, 3,98 εκατ. σε αφίξεις και 9.220 σε τράνζιτ μεταφορές.

Οι περισσότεροι επιβάτες προέρχονταν από την Ελλάδα (2,546 εκατ. άτομα) και την πρώτη δεκάδα συμπλήρωναν -κατά σει-

ρά- οι Γερμανοί (1,72 εκατ.), οι ταξιδιώτες από το Ηνωμένο Βασίλειο (494.246), την Κύπρο (482.867), την Ιταλία (362.800), την Πολωνία (263.047), την Αυστρία (221.614), την Ολλανδία (183.818), την Τουρκία (180.575) και το Ισραήλ (173.348). Ακολούθησαν η Ελβετία (170.230) και η Ρουμανία (159.722), η Ουγγαρία, το Βέλγιο, η Γαλλία και η Σουηδία.

Στο μεταξύ, πάνω από 318.860 άτομα ταξίδεψαν πέρυσι μέσω του αεροδρομίου «Μέγας Αλέξανδρος» της Καβάλας, έναντι 294.278 το 2024, ενώ σε αυτή την περίπτωση οι Γερμανοί ήταν η πρώτη εθνικότητα μεταξύ των ταξιδιωτών, με 127.415 άτομα. Ακολούθησαν οι Έλληνες, που ξεπέρασαν τους 84.100 και κατά σειρά οι Πολωνοί (29.456), οι Τσέχοι, οι ταξιδιώτες από το Ηνωμένο Βασίλειο, οι Σλοβάκοι, οι Σουηδοί, οι Αυστρι-

ακοί και οι Σέρβοι.

Οι μήνες με υψηλές θερμοκρασίες ήταν με διαφορά αυτοί που παρουσίασαν την πιο αυξημένη κίνηση, με πρώτο τον Αύγουστο, κατά τη διάρκεια του οποίου ταξίδεψαν αεροπορικά, μέσω Θεσσαλονίκης, πάνω από 910.200 επιβάτες, ενώ ακολούθησαν ο Ιούλιος με 882.656 και ο «εξεσιακός» μήνας της πόλης, ο Σεπτέμβριος, με 836.366, αφήνοντας στην τέταρτη και πέμπτη θέση αντίστοιχα τον Ιούνιο (771.274) και τον Οκτώβριο (755.920). Στον αντίποδα, ο μήνας με την πιο περιορισμένη κίνηση ήταν ο Φεβρουάριος (423.872 επιβάτες), ενώ κατά τον γιορτινό Δεκέμβριο ταξίδεψαν 580.207 άτομα, με την επιβατική κίνηση να είναι αυξημένη κατά 10,7% σε σχέση με το 2024, ποσοστό που αντιστοιχεί σε επιπλέον 56.000 επιβάτες.

ΞΕΚΙΝΟΥΝ ΟΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ ΤΟΥ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Κλειστός θα παραμείνει ο κύριος διάδρομος προσγείωσης του Κρατικού Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης, από σήμερα Δευτέρα 19 Ιανουαρίου 2026 και ώρα 08:00 έως και την Δευτέρα 26 Ιανουαρίου 2026 και ώρα 07:00 στο πλαίσιο των προγραμματισμένων έργων αναβάθμισης και συντήρησης.

Κατά τη διάρκεια των εργασιών το αεροδρόμιο θα παραμείνει επιχειρησιακά ανοικτό καθώς οι πτήσεις θα εξυπηρετούνται από τον δεύτερο διάδρομο προσγείωσης του αερολιμένα με την υιοθέτηση απαραίτητων περιορισμών ασφαλείας.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με ενημέρωση της ΥΠΑ το αεροδρόμιο θα εξυπηρετεί αεροπλάνα έως 72 θέσεων, και τα αεροπορικά δρομολόγια θα γίνονται από το πρώτο φως της ημέρας μέχρι την δύση του ηλίου.

Η ΥΠΑ έχει ήδη εκδώσει σχετικό NOTAM για το ανωτέρω χρονικό διάστημα καθώς και δελτίο τύπου από τις 30 Νοεμβρίου 2025, ανακοινώνοντας τις προγραμματισμένες εργασίες που θα λάβουν χώρα στο «Nikos Kazantzakis».

Τα σχετικά τεχνικά έργα αναβάθμισης και συντήρησης του

οδοστρώματος του βασικού διαδρόμου προσγείωσης πραγματοποιούνται με στόχο την περαιτέρω ενίσχυση του παρεχόμενου επιπέδου επιχειρησιακής ασφαλείας του αεροδρομίου.

Η χρονική περίοδος διεξαγωγής των έργων συντονίστηκε με τις αεροπορικές εταιρίες και επιλέχθηκε βάσει των δεδομένων της επιβατικής κίνησης, με γνώμονα τη μικρότερη δυνατή επίπτωση των μετακινήσεων των ταξιδιωτών προς και από την Κρήτη.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΤΟ ΜΗΝΥΜΑ ΤΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΣΤΟΙΧΗΜΑ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΕΩΝ

Μετά τη μεγάλη επιτυχία με την οποία στέφθηκε η πρώτη έξοδος της χώρας στις αγορές για το 2026, τα βλέμματα στρέφονται στον μήνα Μάρτιο όπου θα ξεκινήσει ο νέος κύκλος αξιολογήσεων της πιστοληπτικής ικανότητας της χώρας από τους μεγάλους διεθνείς οίκους, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο αμερικανικός οίκος Moody's, ο канаδικός DBRS και ο γερμανικός Score πρόκειται να ανακοινώσουν αυτόν τον μήνα τις αξιολογήσεις τους για την ελληνική οικονομία με τον γερμανικό οίκο να βρίσκεται πιο κοντά σε μια νέα αναβάθμιση. Αν συμβεί αυτό η ελληνική οικονομία θα βρεθεί, για πρώτη φορά μετά τα μνημόνια, μια ανάσα από την πρώτη επενδυτική βαθμίδα A. Ο οίκος, ήδη, έχει τοποθετήσει τη χώρα μας στη βαθμίδα BBB και έχει δώσει θετικές προοπτικές για το ελληνικό αδιόχρεο από τον περασμένο Νοέμβριο. Συνεπώς μία νέα θετική κίνησή του θα ανεβάσει την Ελλάδα στην επενδυτική βαθμίδα BBB+ που είναι ένα βήμα πριν την βαθμίδα A. Δεν αποκλείεται βέβαια στην κίνηση αυτή να προχωρήσει ο οίκος στην δεύτερη αξιολόγησή του για το 2026 που είναι προγραμματισμένη για τον Σεπτέμβριο. Υπενθυμίζεται ότι ο γερμανικός οίκος ήταν ο πρώτος που έδωσε την επενδυτική βαθμίδα στην Ελλάδα το 2023, ενώ πρώτος, επίσης, αναβάθμισε την Ελλάδα εντός της επενδυτικής βαθμίδας. Ο S&P, η Fitch και

ο DBRS βαθμολογούν τη χώρα μας με BBB και σταθερές προοπτικές. Ένα "σκαλοπάτι" χαμηλότερα στο BBB- αξιολογεί την ελληνική οικονομία ο οίκος Moody's. Σε κάθε περίπτωση οι ετμηνογίες των ξένων οίκων που θα ξεκινήσουν τον Μάρτιο και θα ολοκληρωθούν τον Μάιο με την προσθήκη της Standard & Poor's (τον Απρίλιο) και της Fitch (τον Μάιο) θα διαμορφώσουν την εικόνα των αγορών για τις προοπτικές της ελληνικής οικονομίας το επόμενο διάστημα.

"Τα κλειδιά"

Τρία στοιχεία αποτελούν τα κλειδιά για το επίπεδο των αξιολογήσεων αυτών: Πρόκειται για τον ρυθμό ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, το δημοσιονομικό αποτέλεσμα και την ταχύτητα μείωσης του δημοσίου χρέους. Ο ρυθμός ανάπτυξης κινείται σταθερά πάνω από το 2% (με πρόβλεψη για 2,4% το 2026) σε επίπεδα σημαντικά υψηλότερα του ΜΟ της Ευρωζώνης. Το πρωτογενές πλεόνασμα του προϋπολογισμού υπερέβη σημαντικά, για ακόμη ένα έτος, το 2025 τις προβλέψεις αγγίζοντας τα 3,7% του ΑΕΠ, ενώ για το 2026 προβλέπεται να διαμορφωθεί στο 2,8% του ΑΕΠ με τις πρώτες προβλέψεις να το ανεβάζουν σε ακόμη υψηλότερα επίπεδα. Στην αποκλιμάκωση του δημοσίου χρέους παρουσιάζεται επίσης σημαντική επιτά-

χυνση καθώς προβλέπεται να μειωθεί από το 145,9% του ΑΕΠ το 2025, στο 138,2% του ΑΕΠ το 2026 με προοπτική να πέσει κάτω από το 120% του ΑΕΠ (στο 119%) το 2019. Σημαντική είναι η συμβολή των πρόωρων αποπληρωμών του χρέους, πολιτική που αποτελεί προτεραιότητα για το οικονομικό επιτελείο και για το 2026 με συνολικές εξοφλήσεις ύψους 8,8 δισ. ευρώ.

Ψήφος εμπιστοσύνης

Η εικόνα αυτή προσδίδει αξιοπιστία στις αγορές και στους ξένους οίκους για την ελληνική οικονομία, παρά τις επισημάνσεις τους για βελτιώσεις που απαιτούνται σε κρίσιμους τομείς, όπως το ισοζύγιο πληρωμών, τις επενδύσεις κ.ά. Στην εικόνα αυτή στηρίζεται και η μεγάλη επιτυχία της εξόδου στις αγορές με το 10ετές ομόλογο στις αρχές της περασμένης εβδομάδας κατά την οποία αντλήθηκαν 4 δισ. ευρώ με προσφορές που ξεπέρασαν τα 51 δισ. ευρώ. Δηλαδή, με μία έκδοση καλύφθηκε το μισό δανειακό πρόγραμμα της χώρας για εφέτος! Επόμενες κινήσεις, σύμφωνα με τον προγραμματισμό του ΟΔΑΗΧ για το πρώτο εξάμηνο του έτους είναι η επανέκδοση τριών ομολόγων, τον Φεβρουάριο, τον Απρίλιο και τον Ιούνιο.

ΝΕΑ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΤΟΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΙΩΝ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΜΕ ΕΞΑΜΗΝΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Σε νέα έκδοση εντόκων γραμματίων εξάμηνης διάρκειας προχωρά το ελληνικό Δημόσιο αυτή την εβδομάδα. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοίνωσε ο Οργανισμός Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους την Τετάρτη 21 Ιανουαρίου 2026 θα διενεργηθεί Δημοπρασία Εντόκων Γραμματίων διάρκειας 26 εβδομάδων του Ελληνικού Δημοσίου, σε αύλη μορφή, ποσού 400 εκατομμυρίων ευρώ, λήξεως 24 Ιουλίου 2026.

Η ημερομηνία διακανονισμού (settlement) θα είναι η Παρασκευή 23 Ιανουαρίου 2026 (T+2).

Παράλληλα με τη δημοπρασία, το ελληνικό Δημόσιο παρέ-

χει τη δυνατότητα σε φυσικά πρόσωπα (ιδιώτες) να προμηθευτούν τους εν λόγω τίτλους μέσω δημόσιας εγγραφής σε οποιαδήποτε τράπεζα ή χρηματιστηριακή εταιρία, με ανώτατο ποσό ονομαστικής αξίας για κάθε φυσικό πρόσωπο τα 15.000 ευρώ.

Η τιμή διάθεσης θα είναι η σταθμισμένη μέση τιμή των επιτυχουσών ανταγωνιστικών προσφορών (weighted average price). Το συνολικό ποσό των τίτλων που θα διατεθούν μέσω αυτής της διαδικασίας θα ανακοινωθεί μετά την ολοκλήρωση της δημόσιας εγγραφής. Περίοδος εγγραφών: Από Τρίτη 20 Ιανουαρίου 2026 έως και Πέμπτη 22 Ιανουα-

ρίου 2026.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την αγορά των τίτλων είναι η καταχώρησή τους σε μερίδα του ΣΑΤ. Η διαδικασία ανοίγματος τέτοιων μερίδων γίνεται μέσω των παραπάνω φορέων διάθεσης, με απαραίτητα δικαιολογητικά την Αστυνομική Ταυτότητα και τον ΑΦΜ.

Υπενθυμίζεται ότι, τόσο τα φυσικά όσο και τα νομικά πρόσωπα μπορούν να προμηθευτούν κρατικά χρεόγραφα (Έντοκα Γραμμάτια ή Ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου) μέσω των τραπεζών και των χρηματιστηριακών εταιριών, σύμφωνα με τις υφιστάμενες συνήθειες διαδικασίες.

ΜΕ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΕΚΚΛΕΙΣΕ ΚΑΙ Ο ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ 2025 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Με πλεόνασμα 973 εκατ. ευρώ σε ταμειακή βάση έκλεισε ο Προϋπολογισμός του 2025, ενώ το πρωτογενές πλεόνασμα άγγιξε τα 4 δισ. ευρώ.

Πιο αναλυτικά, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τα στοιχεία της Τραπέζης της Ελλάδος, την περίοδο Ιανουαρίου-Δεκεμβρίου 2025, το ταμειακό αποτέλεσμα της κεντρικής

διοίκησης παρουσίασε πλεόνασμα 973 εκατ. ευρώ, έναντι πλεονάσματος 1, 031 δισ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2024.

Κατά την περίοδο αυτή, τα έσοδα του τακτικού προϋπολογισμού διαμορφώθηκαν σε 73,938 δισ. ευρώ, από 69,434 δισ. ευρώ πέρυσι. Όσον αφορά τις δαπάνες του τακτικού προϋπο-

λογισμού, αυτές διαμορφώθηκαν σε 65,875 δισ. ευρώ, από 63.428 δισ. ευρώ την περίοδο Ιανουαρίου-Δεκεμβρίου 2024. Οι τόκοι για την εξυπηρέτηση του Δημοσίου Χρέους αυξήθηκαν στα 7,17 δισ. ευρώ από 6,9 δισ. ευρώ το προηγούμενο έτος.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΜΑΓΝΗΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΑ ΑΜΟΙΒΑΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ - ΟΙ ΠΡΩΤΑΓΩΝΙΣΤΕΣ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ

Αυξάνονται οι εισροές στα αμοιβαία κεφάλαια με αποτέλεσμα, όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το ενεργητικό τους να έχει υπερβεί τα 29 δισ. ευρώ στο τέλος του 2025, ενώ από τα τέλη του 2018 οι εισροές κεφαλαίων στα αμοιβαία κεφάλαια ξεπερνούν τα 23 δισ. ευρώ.

Το Ενεργητικό των Α/Κ το 2025 ήταν αυξημένο κατά 7,328 δισ. ευρώ σε σχέση με το τέλος του 2024.

Η αγορά των αμοιβαίων κεφαλαίων αυξάνεται σταθερά από το 2018, με τη συνολική αγορά να έχει αυξηθεί κατά 23,3 δισ. ευρώ και να έχει διαμορφωθεί στα 29,4 δισ. στο τέλος του 2025, από τα 6,1 δισ. ευρώ που ήταν στα τέλη του 2018.

Να σημειωθεί ότι η αγορά κατέγραψε υψηλά 21 ετών, στα 29,4 δισ. ευρώ, ποσό που είναι το υψηλότερο από το 2004 που ήταν στα 31,6 δισ. ευρώ.

Να σημειωθεί επίσης ότι η χειρότερη επίδοση είχε καταγραφεί το 2012 με 5,9 δισ. και το 2022 με 5,2 δισ. ευρώ.

Με τις αποδόσεις σε ανταγωνιστικές προς τα αμοιβαία κεφάλαια τοποθετήσεις και κυρίως με τις χαμηλές αποδόσεις στις καταθέσεις και ιδιαίτερα στις προθεσμιακές, αρκετοί αποταμιευτές στρέφονται προς τα αμοιβαία κεφάλαια, με τα μετοχικά αμοιβαία κεφάλαια να καταγράφουν τις μεγαλύτερες αποδόσεις το περασμένο έτος.

Η σύνθεση της συνολικής αγοράς των αμοιβαίων κεφαλαίων στα τέλη του 2025 διαμορφώθηκε ως εξής: το 51,49% στα Ομολογιακά, το 15,76% στα Μικτά α/κ, το 14,58% στα Μετοχικά α/κ το 9,13% στα Funds of Funds, το 4,68% στα σύνθετα και το 4,13% στα α/κ χρηματαγορών.

Το μεγαλύτερο μερίδιο αγοράς, στο τέλος του 2025, κατείχε η Eurobank Asset Management Α.Ε.Δ.Α.Κ με 26,14% και ακολουθούν η Alpha Asset Management με 22,48%, η

Πειραιώς Asset Management με 20,33%, η Εθνική Asset Management με 14,06% και η Α.Ε.Δ.Α.Κ Ασφαλιστικών Οργανισμών με 8,59%.

Οι πρωταγωνιστές

Τα Μετοχικά Αμοιβαία κεφάλαια είχαν αύξηση στην καθαρή τους τιμή το 2025 κατά 28,42% συνολικά ενώ τις μεγαλύτερες αποδόσεις είχαν τα εξής: Optima Ελληνικό Μετοχικό (+53,61%), Ευρωπαϊκή Πίστη Αναπτυξιακό Μετοχικό Εσωτερικού (Ι) (+52,80%), Allianz Επιθετικής Στρατηγικής (+51,40%), Alpha ETF FTSE Athex Large Cap (+51,01%), Ευρωπαϊκή Πίστη Αναπτυξιακό Μετοχικό Εσωτερικού (R) (+50,83%), Πειραιώς Α/Κ Μετοχικό Εσωτερικού (U) (+50,08%) και Eurobank (LF) Equity- Greek (+50,05%).

Βλέπουμε ότι τα πιο πάνω μετοχικά αμοιβαία κατέγραψαν αποδόσεις μεγαλύτερες από την ετήσια απόδοση του Γενικού Δείκτη Τιμών (+44,30%).

Τα μικτά αμοιβαία κεφάλαια είχαν αύξηση στην καθαρή τους τιμή το 2025 κατά 13,83% συνολικά ενώ τις μεγαλύτερες αποδόσεις είχαν τα εξής: Optima Greek μικτό εσωτερικού (R) (+32,23%), Allianz Μικτό Εσωτερικού (+30,40%), Fast Finance Growth Εσωτερικού (R) (+29,42%), Allianz μικτό Εσωτερικού (Unit Linked) (+28,67%) και Alpha Ελληνικό μικτό (+27,22%).

Στα ομολογιακά αμοιβαία κεφάλαια η μέση απόδοσή διαμορφώθηκε στο 1,15%, ενώ τις καλύτερες επιδόσεις σημείωσαν τα εξής: Allianz Ομολογίων Ευρώ Περιφέρειας (+4,96%), Optima income 2029 ομολογιακό (+4,34%), Optima income 2028 ομολογιακό (+4,20%), Πειραιώς Α/Κ Ομολογίων Ελληνικής Επιχειρηματικότητας (+3,95%), Eurobank (LF) High yield a list fund (+3,64%), Optima

income ομολογιακό 2030 (+3,55%), Δήλος Eurobond ομολογιακό (+3,49%) και Eurobank (LF) income plus fund (+3,48%).

Η πορεία της αγοράς Α/Κ

(ποσά σε δισ. ευρώ)

2026	29,4
2025	28,0
2024	22,1
2023	15,8
2022	10,9
2021	11,1
2020	8,1
2019	7,9
2018	6,1
2017	6,7
2016	6,4
2015	7,2
2014	6,1
2013	6,3
2012	5,9
2011	5,2
2010	8,1
2009	10,7
2008	10,4
2007	24,5
2006	23,9
2005	27,9
2004	31,6
2003	30,4
2002	25,4

ΕΕ: ΥΠΕΓΡΑΦΗ Η ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΕΕ ΚΑΙ MERCOSUR

Τα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Mercosur υπέγραψαν το Σάββατο στην Ασουνσιόν της Παραγουάης, την ιστορική -όσο και αμφιλεγόμενη- συμφωνία ελεύθερου εμπορίου, έπειτα από περισσότερα από 25 χρόνια διαπραγματεύσεων, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Τη συμφωνία που θα δημιουργήσει μια από τις μεγαλύτερες εμπορικές ζώνες στον κόσμο καλύπτοντας μια αγορά περίπου 700 εκατομμυρίων καταναλωτών, υπέγραψαν εκ μέρους της ΕΕ, η πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Ούρσουλα Φον Ντερ Λάιεν και ο πρόεδρος του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου Αντόνιο Κόστα.

«Ήταν ένα μακρύ ταξίδι αλλά η Συμφωνία ΕΕ-Mercosur, η οποία δημιουργεί τη μεγαλύτερη ζώνη ελεύθερων συναλλαγών στον κόσμο, έρχεται την κατάλληλη στιγμή, όταν τη χρειαζόμαστε περισσότερο», δήλωσε ο Αντόνιο Κόστα λίγο μετά την υπογραφή.

«Σήμερα, έπειτα από 25 χρόνια εργασίας, γράφουμε ιστορία», τόνισε από την πλευρά της η Ούρσουλα Φον Ντερ Λάιεν. Όπως ανέφερε, η συμφωνία «είναι κάτι πολύ περισσότερο από μια εμπορική συμφωνία», καθώς στέλνει το μήνυμα ότι η ΕΕ στηρίζει το άνοιγμα των αγορών, τη συνεργασία, το αμοιβαίο οικονομικό όφελος, με έμφαση στη βιωσιμότητα και στις γεωπολιτικές της επιλογές.

Η πρόεδρος της Επιτροπής υπογράμμισε ότι η συμφωνία θα

δημιουργήσει «περισσότερες επιχειρηματικές ευκαιρίες και στις δύο πλευρές του Ατλαντικού, θα ενισχύσει τον ανταγωνισμό «επί ίσους όρους» και θα οδηγήσει στην κατάργηση δασμών αξίας δισεκατομμυρίων ευρώ. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Επιτροπής, οι εξαγωγές της ΕΕ προς τη Mercosur αναμένεται να αυξηθούν έως και 50 δισεκατομμύρια ευρώ, ενώ οι εξαγωγές από τις χώρες της Mercosur θα μπορούσαν να αυξηθούν έως και 9 δισεκατομμύρια ευρώ. «Αυτό σημαίνει πραγματική αξία, πραγματική ανάπτυξη, πραγματικές θέσεις εργασίας», σημείωσε.

Σύμφωνα με τη Φον ντερ Λάιεν, η συμφωνία θα προωθήσει τις κοινές φιλοδοξίες των δύο περιοχών για βιωσιμότητα, προβλεπώντας νομικές δεσμεύσεις με στόχο την κλιματική ουδετερότητα έως το 2050. Όπως είπε, πρόκειται και για μια «γεωπολιτική δέσμευση» μεταξύ των δύο πλευρών του Ατλαντικού, βασισμένη σε κοινές αξίες, τον σεβασμό στους κανόνες και την εμπιστοσύνη, ανοίγοντας το δρόμο για ενισχυμένο πολιτικό διάλογο σε ζητήματα βιωσιμότητας, η ισότητα, αλλά και ειρήνη και ασφάλεια.

Απευθυνόμενη προς τα 450 εκατομμύρια των ευρωπαίων πολιτών, η πρόεδρος της Επιτροπής διαβεβαίωσε ότι «η συμφωνία είναι καλή για την Ευρώπη και για κάθε κράτος μέλος». Σήμερα, 60.000 ευρωπαϊκές επιχειρήσεις εξάγουν στη Mercosur - οι μισές εκ των οποίων είναι μικρομεσαίες -

και όπως είπε, θα επωφεληθούν από χαμηλότερους δασμούς, εξοικονομώντας συνολικά έως και 4 δισεκ. ευρώ ετησίως, ενώ παράλληλα θα αποκτήσουν καλύτερη πρόσβαση σε κρίσιμες πρώτες ύλες.

Αναφερόμενη στις ανησυχίες του ευρωπαϊκού αγροτικού τομέα, η Φον ντερ Λάιεν υπογράμμισε ότι έχουν προβλεφθεί «ισχυρές δικλίδες ασφαλείας» για την προστασία των ευαίσθητων γεωργικών τομέων και των εισοδημάτων των αγροτών, ενώ παράλληλα διασφαλίζονται 350 ευρωπαϊκές γεωγραφικές ενδείξεις.

Τέλος, σημείωσε ότι το επόμενο βήμα είναι η ολοκλήρωση των διαδικασιών επικύρωσης, ώστε οι πολίτες και οι επιχειρήσεις να αρχίσουν να απολαμβάνουν τα οφέλη της συμφωνίας το συντομότερο δυνατό.

Τα επόμενα βήματα

Η Συμφωνία Εταιρικής Σχέσης θα πρέπει να επικυρωθεί από όλα τα κράτη μέλη της ΕΕ, σύμφωνα με τις εθνικές τους διαδικασίες. Παράλληλα, η Προσωρινή Συμφωνία Εμπορίου, η οποία αφορά αποκλειστικά αρμοδιότητες της ΕΕ, θα τεθεί προς έγκριση στο Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο και στο Συμβούλιο. Μόλις ολοκληρωθεί αυτή η διαδικασία, θα τεθεί σε ισχύ, μέχρι να επικυρωθεί πλήρως η Συμφωνία Εταιρικής Σχέσης, οπότε και θα παύσει να ισχύει.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΕΚΤ: ΓΙΑΤΙ ΕΠΙΜΕΝΕΙ Ο ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ – ΟΙ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΟΔΗΓΟΥΝ ΣΕ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΤΙΜΩΝ

Ο πληθωρισμός τροφίμων στην Ευρωζώνη διατηρείται σε υψηλότερα επίπεδα σε σχέση με την περίοδο πριν τον κορονοϊό, κυρίως λόγω των αυξήσεων στις διεθνείς τιμές ορισμένων προϊόντων, σύμφωνα με μελέτη της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο γενικός δείκτης τιμών τροφίμων διαμορφώθηκε στο 2,9% σε μέσα επίπεδα το 11μηνο Ιανουαρίου-Νοεμβρίου του 2025, υψηλότερα από τον μακροχρόνιο μέσο όρο πριν από την πανδημία (2,2%), με αιχμή τις αυξήσεις στο κρέας, τον καφέ, το τσάι, το κακάο, τη σοκολάτα και τα γλυκά. Οι μεγάλες ανατιμήσεις στα προϊόντα αυτά εξηγούν πάνω από το 50% της αύξησης του ετήσιου πληθωρισμού τροφίμων, παρά το ότι ο συντελεστής στάθμισής τους στον σχετικό δείκτη είναι χαμηλότερος από 25%. Σε αντίθεση με τα προϊόντα αυτά, οι αυξήσεις στα υπόλοιπα τρόφιμα έχουν σε γενικές γραμμές ομαλοποιηθεί μετά την εκτίναξη τη διατήραση 2022-2023, με αποκορύφωμα τον Μάρτιο του 2023 που ο γενικός δείκτης τροφίμων εκτινάχθηκε 15,5% σε ετήσια βάση.

Οι αυξήσεις στις διεθνείς τιμές των τροφίμων είχαν ξεκινήσει από την περίοδο της πανδημίας, εξ αιτίας ακραίων καιρικών φαινομένων που συνδέονται με την κλιματική αλλαγή, ενώ εντάθηκαν μετά την εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία. Τότε οι αυξήσεις αφορούσαν περισσότερο στο σιτάρι και τα δημητριακά, τη ζάχαρη, τα αυγά και γαλακτοκομικά προϊόντα. Στη συνέχεια είχαμε την αύξηση στις διεθνείς τιμές του ελαιόλαδου, λόγω της μειωμένης παραγωγής των μεσογειακών χωρών που είναι οι κύριοι παραγωγοί, ενώ την τελευταία

διετία είναι το κρέας, η σοκολάτα, το κακάο και ο καφές που επιβαρύνουν ιδιαίτερα τους καταναλωτές.

Οι διεθνείς τιμές του καφέ είχαν υπερδιπλασιαστεί στις αρχές του 2025 σε σχέση με τις αρχές του 2024. Στη συνέχεια, σύμφωνα με το Trading Economics, υποχώρησαν κατά 28% από τον Φεβρουάριο έως τον Ιούλιο του 2025, για να αυξηθούν ξανά περίπου 40% έως τον Νοέμβριο και να μειωθούν στη συνέχεια. Η μελέτη της ΕΚΤ σημειώνει ότι οι μεταβολές στις διεθνείς τιμές των τροφίμων περνούν με χρονική καθυστέρηση στις τιμές καταναλωτή, όπως είχε υπογραμμίσει και παλαιότερη έρευνα του ΔΝΤ, γεγονός που σημαίνει ότι και οι μειώσεις στις διεθνείς τιμές εμφανίζονται μετά από κάποιο χρονικά διάστημα στις τιμές που πληρώνουν οι καταναλωτές.

Η εκτίναξη της διεθνούς τιμής της σοκολάτας είχε ξεκινήσει από δεύτερο εξάμηνο του 2023 και κορυφώθηκε τον Απρίλιο του 2024, ενώ στη συνέχεια υποχώρησε αλλά κινείται σε υψηλά επίπεδα, σύμφωνα με το Trading Economics.

Οι αυξήσεις στο κρέας αφορούν βασικά το μοσχάρι, με τις τιμές παραγωγού στην Ευρώπη να αυξάνονται κατά μέσο όρο κατά 28% στα τέλη του περασμένου Νοεμβρίου σε ετήσια βάση, σύμφωνα με στοιχεία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Μετά τη σταθεροποίησή τους τον Οκτώβριο, οι τιμές επανήλθαν στην ανοδική τάση τους σε ιστορικά υψηλά επίπεδα «λόγω της διαρθρωτικά περιορισμένης διαθεσιμότητας ζώων και της ισχυρής παγκόσμιας ζήτησης». Στο πρώτο 9μηνο του 2025, η παραγωγή στην ΕΕ μειώθηκε κατά 3,7% σε ετήσια βάση, με σημαντική υποχώρηση σε χώρες που είναι

μεγάλοι παραγωγοί, όπως τη Γερμανία (-6,8%), τη Γαλλία και την Ισπανία (-2,8% και οι δύο). Η μείωση της παραγωγής είχε ως αποτέλεσμα τη μεγάλη αύξηση των εισαγωγών βόειου κρέατος κατά 14,2% (στο πρώτο 8μηνο του 2025).

Την αύξηση των διεθνών τιμών στο βόειο κρέας καταγράφει και ο Οργανισμός Τροφίμων και Γεωργίας του ΟΗΕ (FAO), ο οποίος σημειώνει ότι ο δείκτης τιμών κρέατος αυξήθηκε κατά 5,1% το 2025. Ωστόσο, αναφέρει ότι οι τιμές του βόειου και του πρόβειου κρέατος αυξήθηκαν απότομα σε ετήσια βάση, λόγω ισχυρής ζήτησης για εισαγωγές και περιορισμένης διαθεσιμότητας εξαγωγών. Αντίθετα, οι τιμές για το χοιρινό κρέας μειώθηκαν, καθώς εξασθένισε η παγκόσμια ζήτηση για εισαγωγές, ενώ οι τιμές για το κοτόπουλο μειώθηκαν λίγο λόγω μεγάλων προσφορών.

Η ανάλυση του πληθωρισμού στα τρόφιμα με βάση μοντέλο που χρησιμοποίησαν οι αναλυτές της ΕΚΤ έδειξε ότι στις αυξήσεις των τιμών συμβάλει και η αύξηση των μισθών στον τομέα λιανικών πωλήσεων. Τα τελευταία στοιχεία για τις αμοιβές ανά εργαζόμενο σε διάφορους κλάδους της οικονομίας έδειξαν ότι οι αυξήσεις μισθών στο εμπόριο, τις μεταφορές και τα καταλύματα παρέμειναν υψηλές το 2025 σε σχέση με τα προ πανδημίας επίπεδα.

Η ΕΚΤ αναμένει, πάντως, ότι ο πληθωρισμός τροφίμων θα μειωθεί σημαντικά το 2026, υποχωρώντας κοντά στο 2% στα τέλη του έτους, καθώς θα εξασθενήσει ο αντίκτυπος από προηγούμενες αυξήσεις στις διεθνείς τιμές τους έως το καλοκαίρι.

ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΦΕΡΝΕΙ Η ΕΠΟΜΕΝΗ ΜΕΡΑ ΤΩΝ ΣΟΥΠΕΡ ΜΑΡΚΕΤ – Η ΑΥΞΗΜΕΝΗ ΖΗΤΗΣΗ ΟΔΗΓΕΙ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Χρονιά-ορόσημο αναμένεται να αποτελέσει το 2026 για τη διαμόρφωση του νέου χάρτη του οργανωμένου λιανεμπορίου τροφίμων. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι ισχυροί παίκτες ανεβάσουν ταχύτητα, επιδιώκοντας να κλειδώσουν θέσεις πριν διαμορφωθούν οι νέες ισορροπίες σε μια αγορά που ωριμάζει γρήγορα και γίνεται ολοένα πιο απαιτητική. Στο επίκεντρο των εξελίξεων βρίσκεται η υπογραφή ιδιωτικού συμφωνητικού - προσυμφώνου για την εξαγορά του 100% της εταιρείας ΑΝΕ-ΔΗΚ Κρητικής από την βορειοελλαδίτικη αλυσίδα Διαμαντίνης Μασούτης.

Η πρώτη συμφωνία εξαγοράς στον κλάδο των σούπερ μάρκετ για το 2026 θα υποβληθεί για έγκριση στην αρμόδια Επιτροπή Ανταγωνισμού όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις και αναμένεται να ολοκληρωθεί σε περίπου τρεις μήνες. Με την συγκεκριμένη εξαγορά η Διαμαντίνης Μασούτης ενισχύει περαιτέρω την παρουσία της στην αγορά αλλάζοντας παράλληλα τον χάρτη του οργανωμένου λιανεμπορίου τροφίμων. Παράγοντες της αγοράς εκτιμούν ότι μέσα στο έτος θα υπάρχουν και άλλες συγκεντρώσεις που θα αφορούν την εξαγορά μεσάιων και μικρών εταιρειών. Άλλωστε όπως είχε επισημάνει ο πρόεδρος της Ένωσης Σούπερ Μάρκετ Ελλά-

δος, Αριστοτέλης Παντελιάδης, ένα βιώσιμο και οικονομικά αποτελεσματικό μοντέλο για την ελληνική αγορά είναι 4-6 αλυσίδες σούπερ μάρκετ, όπως συμβαίνει και σε άλλες χώρες της Ευρώπης.

Την ίδια στιγμή, οι αλυσίδες σούπερ μάρκετ στην Ελλάδα επιταχύνουν τα επενδυτικά τους plána, προχωρώντας σε έργα εκατοντάδων εκατομμυρίων ευρώ. Παρά τις πιέσεις της ακρίβειας, το αυξημένο ενεργειακό κόστος και τη μείωση της κατανάλωσης σε ορισμένες κατηγορίες προϊόντων, οι μεγάλες εταιρείες του κλάδου διαμορφώνουν μια νέα εικόνα για το ελληνικό σούπερ μάρκετ: πιο τεχνολογικό, πιο «πράσινο» και σαφώς πιο εξειδικευμένο στις ανάγκες του σύγχρονου καταναλωτή. Σύμφωνα με τον γενικό διευθυντή της Ένωσης Σούπερ Μάρκετ Ελλάδος, Απόστολο Πεταλά, σε ένα περιβάλλον όπου ο ανταγωνισμός εντείνεται και οι απαιτήσεις αυξάνονται, τα σούπερ μάρκετ της χώρας επιλέγουν να επενδύουν, επιβεβαιώνοντας ότι ο κλάδος παραμένει ένας από τους πιο ζωντανούς και κρίσιμους πυλώνες της ελληνικής οικονομίας. Την περίοδο 2020-2025 οι επενδύσεις άγγιξαν τα 2,2 δισ. ευρώ ενώ συνολικά την τελευταία δεκαετία ο κλάδος έχει επενδύσει περίπου 3,5 δισ. ευρώ. Σημειώνεται ότι για την διετία 2026-

2027 οι πέντε μεγαλύτερες αλυσίδες της χώρας δρομολογούν επενδύσεις που προσεγγίζουν το 1 δισ. ευρώ.

Στο επίκεντρο βρίσκονται οι επενδύσεις στην εφοδιαστική αλυσίδα, που έχει πλέον μετατραπεί σε στρατηγικό παράγοντα ανταγωνισμού. Τα logistics αναβαθμίζονται με αυτοματοποιημένα κέντρα διανομής, εξοπλισμό τελευταίας τεχνολογίας και συστήματα διαχείρισης αποθεμάτων που μειώνουν τις καθυστερήσεις και περιορίζουν τις ελλείψεις. Από την Αττική μέχρι τη Βόρεια Ελλάδα, νέες αποθήκες χτίζονται ή επεκτείνονται, ενώ αρκετές αλυσίδες επενδύουν σε ψυχόμενους στόλους και «έξυπνα» οχήματα που παρακολουθούν σε πραγματικό χρόνο τη θερμοκρασία και τις συνθήκες μεταφοράς.

Παράλληλα, η στροφή στο ηλεκτρονικό εμπόριο παραμένει καθοριστική. Μετά την πανδημία, οι online πωλήσεις στα σούπερ μάρκετ σταθεροποιήθηκαν σε υψηλότερα επίπεδα σε σχέση με το παρελθόν, ωθώντας τις εταιρείες να ενισχύσουν την ψηφιακή τους υποδομή.

Συνέχεια στη σελ 18

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΦΕΡΝΕΙ Η ΕΠΟΜΕΝΗ ΜΕΡΑ ΤΩΝ ΣΟΥΠΕΡ ΜΑΡΚΕΤ - Η ΑΥΞΗΜΕΝΗ ΖΗΤΗΣΗ ΟΔΗΓΕΙ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Συνέχεια από σελ 17

Πλατφόρμες παραγγελιών αναβαθμίζονται, εφαρμογές για κινητά προσθέτουν νέες λειτουργίες, ενώ οι συνεργασίες με υπηρεσίες άμεσης διανομής επεκτείνονται. Τα λεγόμενα «dark stores» - μικρές αποθήκες αποκλειστικά για την εκτέλεση online παραγγελιών - αυξάνονται, μειώνοντας τον χρόνο παράδοσης και βελτιώνοντας την ακρίβεια στη συλλογή προϊόντων. Ιδιαίτερο βάρος δίνεται και στις επενδύσεις «πράσινες» ενέργειας. Με το ενεργειακό κόστος να αποτελεί έναν από τους σημαντικότερους παράγοντες επιβάρυνσης, οι αλυσίδες τοποθετούν φωτοβολταϊκά σε αποθήκες και καταστήματα, αντικαθιστούν ενεργειακά ψυγεία και φωτιστικά με σύγχρονα, χαμηλής κατανάλωσης συστήματα και εφαρμόζουν λύσεις ανάκτησης θερμότητας.

Επενδύσεις όμως πραγματοποιούνται και στο ανθρώπινο δυναμικό. Με την ψηφιοποίηση να αλλάζει τη φύση της εργασίας, αυξάνεται η ανάγκη για στελέχη με νέες δεξιότητες - από data analysts και τεχνικούς αυτοματισμού μέχρι ειδικούς e-commerce. Πολλές εταιρείες υλοποιούν προγράμματα εκπαίδευσης και επανακατάρτισης, ενώ επενδύουν σε εργαλεία βελτίωσης των συνθηκών εργασίας και διαχείρισης βαρδιών.

Ψηφισμός στον τζίρο από την αύξηση της κατανάλωσης

Την περυσινή χρονιά ο συνολικός τζίρος των σούπερ μάρκετ ξεπέρασε τα 16 δισ. ευρώ, επιβεβαιώνοντας ότι η συγκεκριμένη αγορά παραμένει ο ισχυρότερος κινητήρας της εγχώριας κατανάλωσης. Ειδικότερα, με βάση τα πιο πρόσφατα στοιχεία μετρήσεων της NielsenIQ για το σύνολο του 2025, αύξηση 7,1% παρουσίασε ο τζίρος του οργανωμένου λιανεμπορίου τροφίμων (καταστήματα τροφίμων άνω των 100 τ.μ., Ηπειρωτική Ελλάδα, Κρήτη & Νησιά Ιονίου & Αιγαίου), με την αυξημένη ζήτηση να αποτελεί τον κύριο μοχλό ανάπτυξης του κλάδου, οι συνολικές πωλήσεις, του οποίου ανήλθαν στα 16,2 δισ. ευρώ. Τα φρέσκα και χύμα προϊόντα (κρέας, ψάρια, φρούτα, λαχανικά κτλ.) σημείωσαν την μεγαλύτερη ποσοστιαία άνοδο, με +10,1% σε αξία, ενώ ακολούθησαν οι κατηγορίες Bazaar, που περιλαμβάνουν μη τρόφιμα όπως ρούχα, παιχνίδια και ηλεκτρικές συσκευές, καταγράφοντας ποσοστιαία αύξηση της τάξης του 9,6%.

Καθοριστική σε αυτή την ανάπτυξη ήταν η συνεισφορά και απόδοση των ταχυκίνητων καταναλωτικών προϊόντων (FMCGs), τα οποία πραγματοποίησαν το 75% των πωλήσεων του οργανωμένου λιανεμπορίου και αναπτύχθηκαν με 5,9%, με την NielsenIQ να καταγράφει ότι οι όγκοι αυξήθηκαν κατά 4,2% ενώ η μέση τιμή καλαθιού κατά 1,7%.

Μόνο στις υπερ-κατηγορίες των τυποποιημένων τροφίμων & ποτών υπάρχει ανάπτυξη της μέσης τιμής τους (+2,6%) ενώ στις υπερ-κατηγορίες των μη τροφίμων εξακολουθούμε να έχουμε αποπληθωριστικές τάσεις, όπως συνέβαινε και το

2024, με τα προϊόντα φροντίδας του σπιτιού να μείωσαν περαιτέρω τη μέση τιμή τους κατά -1,0%, καθώς και τα προϊόντα προσωπικής υγιεινής και ομορφιάς κατά -2,2%.

Οι κατηγορίες που είδαν τους τζίρους τους να αυξάνονται με τους μεγαλύτερους ρυθμούς ήταν οι ευρύτερες κατηγορίες του snacking (+10,9%), τα γαλακτοκομικά προϊόντα (+9,5%), ενώ ακολούθησαν τα προϊόντα φροντίδας για τα κατοικίδια (+8,7%), καθώς και τα μη αλκοολούχα ροφήματα (+8,0%), στα οποία συμπεριλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, το κακάο και ο καφές.

Σε επίπεδο τυπολογιών καταστημάτων, όλα οι τύποι εμφάνισαν θετική πορεία, με τα Hyper markets να καταγράφουν αύξηση +8,8%, ενώ τα μικρά Super Markets (καταστήματα μεταξύ 401-1000 τ.μ.) και οι Superettes (καταστήματα μεταξύ 100-400 τ.μ.) παρουσίασαν ακόμη πιο έντονη θετική τάση στο +8,9% και 9,0% αντίστοιχα, γεγονός που συνδέεται άμεσα με την αναδιάρθρωση του δικτύου των αλυσίδων, αλλά και την στροφή τους προς τα «καταστήματα ευκολίας/γειτονιάς». Το τελευταίο μάλιστα φαίνεται να έχει επηρεάσει και την απόδοση των καταστημάτων του λεγόμενου «παραδοσιακού λιανεμπορίου» (Περίπτερα & Ψηλικά), καθώς επίσης βάσει των πιο αναγνωσμένων στοιχείων της NielsenIQ, για το κλείσιμο του 2025, η τάση του καναλιού αυτού είναι αρνητική, στο -2,8%.

Τέλος, η γεωγραφική ανάλυση των δεδομένων δείχνει ότι η ανάπτυξη είναι ευρέως διασκορπισμένη, με τα νησιά του Ιονίου & του Αιγαίου (+10,0%) και την Κρήτη (+9,6%) να ξεχωρίζουν για τις υψηλότερες ποσοστιαίες αυξήσεις στις πωλήσεις τους, ενώ η Αττική, η οποία συγκεντρώνει το 41% της αξίας της κατανάλωσης, παρουσιάζει την πιο μετριασθείσα τάση στο +5,9%.

Άνοδος τιμών σε νωπό κρέας και σοκολατοειδή

Η περυσινή χρονιά ήταν ιδιαίτερα δύσκολη για τα νοικοκυριά καθώς βασικά είδη διατροφής παρέμειναν ακριβά. Η έρευνα του Ινστιτούτου Έρευνας Λιανεμπορίου Καταναλωτικών Αγαθών (ΙΕΛΚΑ) καταγράφει μειώσεις στα είδη παντοπωλείου και στα μη τρόφιμα το 2025 αλλά και αυξήσεις σε νωπό κρέας, σοκολατοειδή & είδη πρωινού.

Αναλυτικότερα, ο πληθωρισμός στις αλυσίδες σούπερ μάρκετ ήταν της τάξης του +1,06% το 12μηνο Δεκεμβρίου 2024 - Νοέμβριος 2025 σε σχέση με την ίδια περίοδο τον προηγούμενο χρόνο. Πρακτικά καταγράφεται μία μεσοσταθμικά σταθερή πορεία στις τιμές, η οποία επηρεάζεται από συγκεκριμένες κατηγορίες. Ο μηνιαίος πληθωρισμός κυμάνθηκε από 0,09% έως και 2,47%, στοιχείο που δείχνει περιορισμένη διακύμανση. Τα στοιχεία του ΙΕΛΚΑ ευθυγραμμίζονται με αυτά της Eurostat. Τον Οκτώβριο του 2025 η Ελλάδα κατέγραψε τον ένατο χαμηλότερο πληθωρισμό σε τρόφιμα και μη αλκοολούχα ποτά στην Ευρωπαϊκή Ένωση, με 2,6% χαμηλότερα από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο του 3,0%. Σε όλη τη διάρκεια του 12μήνου Νοέμβρι-

ος 2024-Οκτώβριος 2025, ο εναρμονισμένος δείκτης τροφίμων και μη αλκοολούχων ποτών παρέμεινε χαμηλότερα από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο, ενώ αρκετούς μήνες η τιμή διέφερε σχεδόν 3 ποσοστιαίες μονάδες.

Μεγαλύτερες μειώσεις τιμών καταγράφονται στις κατηγορίες: απορρυπαντικά και είδη καθαρισμού (-7,11%), τροφές & είδη για κατοικίδια (-4,15%), τρόφιμα παντοπωλείου (-3,82%), χαρτικά, καλλυντικά, & είδη προσωπικής υγιεινής (-2,63%) και είδη μιας χρήσης, οικιακά είδη (-0,99%). Οι μειώσεις που καταγράφονται είναι αποτέλεσμα τόσο της ομοιοποίησης της αγοράς και της μείωσης στις τιμές παραγωγού σε ορισμένα προϊόντα. Οι μεγαλύτερες μειώσεις καταγράφονται, στα απορρυπαντικά και είδη καθαρισμού και στα τρόφιμα παντοπωλείου (λόγω και της αποκλιμάκωσης της τιμής στο ελαιόλαδο).

Μεγαλύτερες αυξήσεις καταγράφονται στις κατηγορίες: μπισκότα, σοκολάτες, ζαχαρώδη (+9,64%), φρέσκα κρέατα (+7,64%), είδη πρωινού & ροφήματα (+5,54%), φρέσκα ψάρια και θαλασσινά (+4,08%), γαλακτοκομικά και χυμοί ψυγείου (+2,75%) Ιδιαίτερο βάρος στις αυξήσεις έχουν οι διεθνείς τιμές του κακάο και του καφέ. Σε σχέση με την τιμή του κακάο, το ΙΕΛΚΑ επισημαίνει ότι οι αυξήσεις στις τιμές πρώτων υλών διεθνώς τις τελευταίες 2ετίες λόγω των κλιματικών συνθηκών ήταν πολύ υψηλές. Οι τιμές την περίοδο 2015-2024 κυμαίνονταν στα επίπεδα 3.000 δολαρίων ανά τόνο. Το 2024 εκτινάχθηκαν στις 12.000 δολαρίων ανά τόνο, σχεδόν τετραπλασιάστηκαν. Έκτοτε η τιμή με σημαντικές διακυμάνσεις και σταδιακή μείωση, έχει πέσει μεν στο 50% του ανώτατου σημείου, αλλά παραμένει υπερδιπλάσια της τιμής της προηγούμενης δεκαετίας. Σημειώνεται ότι λόγω της φύσης των προϊόντων που χρησιμοποιούν κακάο, τα υποπροϊόντα (σοκολάτα) αλλά και τα τελικά προϊόντα (γλυκά) παράγονται σε επόμενους χρόνους με διαφορετικές τιμές. Είναι δεδομένο ότι ένα μέρος της αύξησης της πρώτης ύλης δεν έχει φτάσει στον τελικό καταναλωτή (αύξηση 300-400% στην πρώτη ύλη έναντι 20-40% στα τελικά προϊόντα την τελευταία 3ετία), επομένως παρά την αποκλιμάκωση στις τιμές της πρώτης ύλης είναι αμφίβολο αν θα υπάρξει αντίστοιχη μείωση στις τελικές τιμές στο άμεσο μέλλον. Σε σχέση με τις αυξήσεις στα φρέσκα κρέατα πρόκειται για εξέλιξη η οποία οφείλεται πρώτον στις αυξήσεις των διεθνών τιμών στα εισαγόμενα είδη και ειδικά στο μοσχάρι λόγω της μείωσης του ζωικού κεφαλαίου (σημειώνεται ότι η πλειοψηφία του μοσχαριού και χοιρινού που καταναλώνεται στην Ελλάδα είναι εισαγωγής) και δεύτερον στις ασθένειες ζώων που έπληξαν πολλές περιοχές εκτροφής στην Ελλάδα και ειδικά τα αμνοερίφια. Είναι χαρακτηριστικό ότι την εβδομάδα 1-7 Δεκεμβρίου η τιμή παραγωγού του βόιου κρέατος για νεαρό αρσενικό ζώο στην Ευρωπαϊκή Ένωση έχει αυξηθεί κατά 27,82% σε σχέση με την ίδια εβδομάδα το 2024 και 43,3% σε σχέση με την αρχή του 2024, ενώ η τάση παραμένει αυξητική.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΠΡΟΒΙΟΤΙΚΟ ΠΟΥ ΔΕΣΜΕΥΕΙ ΤΑ ΜΙΚΡΟΠΛΑΣΤΙΚΑ ΣΤΟ ΕΝΤΕΡΟ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΠΡΩΤΟΤΥΠΕΣ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΕΣ ΙΔΕΕΣ ΑΝΑΖΗΤΟΥΝ ΔΙΕΞΟΔΟ ΣΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ

Τα μικροπλαστικά βρίσκονται στο νερό που πίνουμε, στα τρόφιμα που καταναλώνουμε και στον αέρα που αναπνεύουμε και επιστήμονες κρούουν τον κώδωνα του κινδύνου για τη συσσώρευσή τους στον ανθρώπινο οργανισμό, αν και οι βλάβες που μπορεί να προκαλούν στην υγεία είναι ακόμα άγνωστες. Θορυβημένοι από τις πιθανές επιπτώσεις των μικροπλαστικών στην ανθρώπινη υγεία, δύο Έλληνες φοιτητές αποφάσισαν να δώσουν λύση: δημιούργησαν ένα προβιοτικό που δεσμεύει τα μικροπλαστικά στο έντερο πριν περάσουν στην κυκλοφορία του αίματος.

«Είδαμε ότι το πρόβλημα των μικροπλαστικών είναι ολοένα και πιο επίκαιρο, καθώς έχουν προκύψει πολλές μελέτες που δείχνουν ότι τα μικροπλαστικά βρίσκονται σε όλο τον ανθρώπινο οργανισμό», περιγράφει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ η Μαρία Δήμα, φοιτήτρια Ιατρικής στο Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών (ΕΚΠΑ) και μία από τους δύο εμπνευστές της ιδέας. Ο συνδημιουργός της ιδέας και φοιτητής στη Σχολή Χημικών Μηχανικών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου (ΕΜΠ), Ζαχαρίας Σεμερτζίδης, συμπληρώνει: «Μας προβληματίζει πολύ το μέλλον. Μπορεί η συγκέντρωση μικροπλαστικών στον άνθρωπο να μην έχει συσχετιστεί με σοβαρά νοσήματα, αλλά δεν ξέρουμε τι θα προκύψει από τις έρευνες».

Ονόμασαν την ιδέα τους Kerberos και λίγους μήνες μετά τη σύλληψή της συγκαταλέγεται στις καινοτόμες ιδέες που επιλέχθηκαν στο πρόγραμμα «Lab to Market», μία σύμπραξη του Πανεπιστημίου Columbia και του Columbia Global Center in Athens με το ΕΜΠ με στόχο να προσφέρει σε ερευνητές και φοιτητές επιχειρηματικές δεξιότητες, καθοδήγηση και διασυνδέσεις για να μετατρέψουν τις ιδέες τους σε επιχειρήσεις.

«Είναι ένα πρόγραμμα με πολλαπλά οφέλη», τονίζει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο Στέφανος Γκαντόλφο, διευθυντής στο Columbia Global Center in Athens. «Πρώτα από όλα έχει πολύ μεγάλο όφελος για τους φοιτητές που συμμετέχουν, καθώς έρχεται ένα πλαίσιο, μια δομή να τους υποστηρίξει σε όλα τα βήματα για να κάνουν πράξη μια ιδέα, ένα όνειρο. Το δεύτερο είναι για τα ίδια τα πανεπιστήμια, γιατί πιστεύω ότι οποιαδήποτε διεθνής συνεργασία που μας φέρνει πιο κοντά και έχουμε την ευκαιρία να μάθουμε ο ένας από τον άλλον είναι ένα τεράστιο θετικό για τις ακαδημαϊκές κοινότητες. Τρίτον, είναι πολύ θετικό για τη χώρα μας, καθώς βάζουμε ένα λιθαράκι για να έχουμε ένα πιο εξωστρεφές, δημιουργικό, παραγωγικό μοντέλο».

Στη φετινή πρώτη χρονιά λειτουργίας του «Lab to Market» υπέβαλαν αίτηση 105 ομάδες νεαρών ερευνητών, αποτε-

λούμενες από περίπου 400 άτομα. Έπειτα από διαδικασία αξιολόγησης επιλέχθηκαν 26 ομάδες, ανάμεσα στις οποίες και η ομάδα του Kerberos, με 90 συμμετέχοντες. Πάνω από το 20% αυτών προέρχονται από πόλεις εκτός Αθήνας. Η εκκίνηση του προγράμματος έγινε τις προηγούμενες ημέρες στο ΕΜΠ με ένα τριήμερο bootcamp. Κατά τη διάρκειά του, οι ομάδες παρουσίασαν τις ιδέες τους σε καθηγητές του Πανεπιστημίου Columbia, μεταξύ των οποίων ο αντιπρύτανης Έρευνας της Σχολής Μηχανικών και Εφαρμοσμένων Επιστήμης, Γιώργος Δεοδάτης, και ο καθηγητής Ηλεκτρολόγων Μηχανικών, Ιωάννης Κυρίσης, και σε ιδρυτές νεοφυών επιχειρήσεων, όπως ο Γιώργος Ελευθερίου, από την εταιρεία Βιοτεχνολογίας «Feel Therapeutics», οι οποίοι έδωσαν συμβουλές για τις ιδέες και τον τρόπο παρουσιάσής τους.

Η ιδέα της ομάδας Kerberos είναι στο στάδιο του proof of concept και οι δύο φοιτητές έχουν διεξάγει τα πρώτα τους πειράματα, προκειμένου να επιβεβαιώσουν ότι το προβιοτικό που αναπτύσσουν παραμένει στο έντερο και δεσμεύει τα μικροπλαστικά εμποδίζοντάς τα να περάσουν στην κυκλοφορία του αίματος. Η συμμετοχή τους στο πρόγραμμα θα τους βοηθήσει να εξελίξουν την ιδέα τους και να τη μετατρέψουν σε προϊόν. Στο πρώτο bootcamp συναντήθηκαν με μέντορες από διαφορετικά πεδία, άκουσαν σχόλια για την παρουσίασή τους και συμβουλές για τις επαφές που θα πρέπει να αναζητήσουν. «Είναι πολύ δύσκολο να μετατρέψεις μια ιδέα σε προϊόν και αυτό είναι ένα πρόβλημα που αντιμετωπίζει ο ερευνητικός κόσμος. Δράσεις, όπως η σημερινή, μάς φέρνουν σε επαφή με άτομα που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και το εξωτερικό και είναι πολύ σημαντικό για μια startup να έχει εξωστρέφεια ώστε να εξελιχθεί το πρότζεκτ. Επίσης, έχουμε μιλήσει και με πολλές άλλες συμμετέχουσες ομάδες και το να βλέπεις τόσα ενδιαφέροντα πρότζεκτ από διαφορετικούς τομείς είναι πολύ ωραίο», επισημαίνουν στο ΑΠΕ-ΜΠΕ.

NeuroPulse: Τεχνολογία στη μάχη κατά του άγχους

Σχεδόν το 40% των συμμετεχόντων στο φετινό «Lab to Market» είναι γυναίκες. Τέσσερις γυναίκες από διαφορετικά επιστημονικά υπόβαθρα, η Φιλοξένη-Κυριακή Λασκαρίδου, Βιοεπιστήμονας, η Ρέα Μπάτσαρη, Βιολόγος, η Ευγενία Σκουλούδη, πληροφορικός, και η Ευδοκία Ταμπακοπούλου, οδοντίατρος, συναντήθηκαν στο μεταπτυχιακό τους στη Μεταφραστική Βιοϊατρική Μηχανική και Επιστήμη στο ΕΜΠ και αποφάσισαν να ενώσουν τις δυνάμεις τους για να αναπτύξουν μια φορητή συσκευή

που θα προσφέρει εξατομικευμένα άμεσα ανακούφιση του χρήστη της από κρίσεις άγχους. Με το πάτημα ενός κουμπιού η συσκευή θα παράγει δόνηση που θα ενεργοποιεί το νευρικό σύστημα για να βοηθήσει τον γεμάτο άγχος χρήστη της να χαλαρώσει. Η ιδέα τους ονομάζεται NeuroPulse.

«Την ιδέα είχε η Ευγενία Σκουλούδη και οι υπόλοιπες πιστέψαμε πάρα πολύ σε αυτήν. Το θέμα του άγχους είναι πολύ μεγάλο και γενικότερα υπάρχει ένας προβληματισμός γύρω από την ψυχική υγεία», εξηγεί η Φιλοξένη Λασκαρίδου. Η ιδέα βρίσκεται ακόμα σε αρχικό στάδιο και η κ. Λασκαρίδου περιγράφει ότι η υποστήριξη που λαμβάνουν από το πρόγραμμα είναι κρίσιμη: «Κάθε ώρα στο πρόγραμμα αυτό έχει πολύ μεγάλη αξία, γιατί μάς δίνει τρομερό feedback για το πώς θα κινηθούμε από εδώ και πέρα».

Λύσεις στον τομέα του τουρισμού

Πολλές από τις ιδέες που συμμετέχουν στο πρόγραμμα είναι στον τομέα της βιοτεχνολογίας, ωστόσο οι συμμετέχοντες έχουν αναζητήσει λύσεις και σε μια πληθώρα άλλων τομέων, όπως την ανάλυση δορυφορικών εικόνων, την αξιοποίηση τεχνητής νοημοσύνης για την υποστήριξη των λιμενικών αρχών, την καλύτερη οργάνωση των νομικών φακέλων και τη δημιουργία αντισεισμικών συστημάτων κτιρίων.

Η ιδέα VoyagAI στοχεύει στην παροχή λύσεων στον τομέα του τουρισμού με την αυτοματοποίηση του σχεδιασμού ταξιδιών για ταξιδιωτικά γραφεία με τη βοήθεια τεχνητής νοημοσύνης. Ο Δημήτρης Δημητράκοπουλος, ηλεκτρολόγος μηχανικός από το Πολυτεχνείο Κρήτης, είχε την ιδέα πριν από ένα χρόνο όταν δούλευε στον τομέα του τουρισμού, και διαπίστωσε ότι οι υπάλληλοι των ταξιδιωτικών γραφείων δαπανούν πολύ χρόνο για να φτιάξουν ταξιδιωτικά πλάνα. Μαζί με τον Κωνσταντίνο Αλεξάκη, διδακτορικό φοιτητή στο Τμήμα Ηλεκτρολόγων Μηχανικών του ΕΜΠ, και τον Χρήστο Χρηστίδη, προγραμματιστή, αποφάσισαν να δημιουργήσουν το VoyagAI, που θα αποτελεί πολύτιμο βοηθό των ταξιδιωτικών γραφείων για την αυτοματοποίηση της διαδικασίας και τη μείωση του χρόνου εργασίας στο μισό, «χωρίς να αντικαθίσταται ο άνθρωπος», όπως διευκρινίζει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο Δημήτρης Δημητράκοπουλος. «Είμαστε σε φάση που αναζητούμε πελάτες για να τους δείξουμε το prototype που φτιάχνουμε».

Συνέχεια στη σελ 20

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΠΡΟΒΙΟΤΙΚΟ ΠΟΥ ΔΕΣΜΕΥΕΙ ΤΑ ΜΙΚΡΟΠΛΑΣΤΙΚΑ ΣΤΟ ΕΝΤΕΡΟ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΠΡΩΤΟΤΥΠΕΣ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΕΣ ΙΔΕΕΣ ΑΝΑΖΗΤΟΥΝ ΔΙΕΞΟΔΟ ΣΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ

Συνέχεια από σελ 19

» Πήγαμε σε μεγάλο βαθμό στα τυφλά και ναι μεν έχουμε κάνει μια αρκετά μεγάλη δουλειά μέχρι στιγμής, αλλά το πρόγραμμα θα βοηθήσει περαιτέρω να βελτιώσουμε την ιδέα μας», συμπληρώνει ο ίδιος.

Το πρόγραμμα «Lab to Market» έχει εξασφαλισμένη διάρκεια πέντε ετών, μέσα από τη χρηματοδότησή του από το «Blavatnik Family Foundation». Ο φετινός πρώτος κύκλος θα συνεχιστεί με διαδικτυακά μαθήματα, αλλά και επίσκεψη στο Πανεπιστήμιο Columbia και στην επενδυτική κοινότητα της Νέας Υόρκης. Οι μέντορες που θα παρέχουν συμβουλευτική στους συμμετέχοντες προέρχονται από το δίκτυο

του μη κερδοσκοπικού οργανισμού «Endeavor Greece» και της πρωτοβουλίας Ελλήνων επιστημόνων του εξωτερικού «Hellenic Initiative for Advanced Studies» (HIAS). Στο τέλος κάθε κύκλου του προγράμματος, οι συμμετέχοντες θα έχουν την ευκαιρία να παρουσιάσουν την ιδέα τους σε επενδυτές και οι ομάδες που θα διακριθούν θα λάβουν χρηματοδότηση. Προτεραιότητα της «Endeavor Greece» ήταν να ζητήσει από απόφοιτους ελληνικών πανεπιστημίων που έχουν κάνει ήδη επιτυχημένες επιχειρήσεις να γίνουν μέντορες στο πρόγραμμα. Τη λίστα των μεντόρων συμπληρώνουν και πολλοί άλλοι εκπρόσωποι του οικοσυστήματος καινοτομίας, όπως επενδυτές, ιδιοκτήτες μεγάλων εταιρειών, υποψήφιοι πελάτες και εκπρόσωποι φορέων.

Ο Παναγιώτης Καραμίνης, managing director της «Endeavor Greece», τονίζει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ότι «είμαστε σε μια φάση εξέλιξης της τεχνολογίας πολύ βαθιά, με την τεχνητή νοημοσύνη, την κρυπτογραφία, τη βιοτεχνολογία, το fintech. Στο πλαίσιο αυτό, οι ερευνητές είναι στην επιτομή της ανάπτυξης», ωστόσο, «στην Ελλάδα έχουμε το εξής παράδοξο, ότι έχουμε πολύ δυνατούς ερευνητές, τρομακτικά υψηλής αξίας έρευνα που παράγεται σε κορυφαία πανεπιστήμια από ερευνητές, αλλά η Ελλάδα και η Ευρώπη γενικότερα δεν ευνοεί τους ερευνητές να κάνουν επιχειρηματικότητα». «Αν θέλουμε να δούμε την επόμενη μέρα στο οικοσύστημα καινοτομίας», συμπληρώνει, «θα πρέπει να βοηθήσουμε τους ερευνητές να βρουν λύσεις, ώστε η έρευνα να γίνει επιχειρηματικότητα».

Η ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΒΟΗΘΩΝ: ΤΙ ΥΠΟΣΧΕΤΑΙ ΤΟ ΕΞΑΤΟΜΙΚΕΥΜΕΝΟ GEMINI ΤΗΣ GOOGLE Όλα όσα ανακοινώθηκαν

Η τεχνητή νοημοσύνη περνά σε μια νέα φάση, όπου ο ψηφιακός βοηθός δεν αρκείται στο να απαντά γενικές ερωτήσεις, αλλά προσαρμόζεται ουσιαστικά στον κάθε χρήστη. Με τη νέα λειτουργία Personal Intelligence που τέθηκε σε εφαρμογή την εβδομάδα που μας πέρασε στις ΗΠΑ, η Google επιχειρεί να μετατρέψει το Gemini σε ένα πραγματικά προσωπικό εργαλείο, ικανό να αντλεί πληροφορίες από τις εφαρμογές που ήδη χρησιμοποιούμε καθημερινά, πάντα με έλεγχο και έμφαση στην ιδιωτικότητα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοινώθηκε επίσημα, η Google ικανοποιεί ένα από τα κορυφαία αιτήματα των χρηστών της και πλέον μπορούν να εξατομικεύουν το Gemini, συνδέοντας τις εφαρμογές της Google με ένα μόνο πάτημα. Η δυνατότητα αυτή, που λανσάρεται σε έκδοση Beta στις ΗΠΑ, αποτελεί το επόμενο βήμα της εταιρείας ώστε να κάνει το Gemini πιο προσωπικό, προνοητικό και ισχυρό.

Όπως ανακοινώθηκε επίσημα, η λειτουργία Personal Intelligence συνδέει με ασφάλεια πληροφορίες από εφαρμογές όπως το Gmail και οι Φωτογραφίες Google (Google Photos), καθιστώντας το Gemini μοναδικά χρήσιμο. Ενεργοποιώντας τη, ο χρήστης ελέγχει ακριβώς ποιες εφαρμογές θα συνδέσει, με την καθεμία από αυτές να αναβαθμίζει την εμπειρία χρήσης. Κανένα άλλο προϊόν δεν συνδέει το Gmail, τις Φωτογραφίες, το YouTube και την Αναζήτηση με ένα μόνο πάτημα, ενώ η Google, όπως αναφέρει, έχει σχεδιάσει τη ρύθμιση ώστε να είναι απλή και απόλυτα ασφαλής.

Πώς το χρησιμοποιούν οι χρήστες

Η λειτουργία Personal Intelligence, σύμφωνα με όσα ανακοινώθηκαν, διαθέτει δύο βασικά πλεονεκτήματα. Την ικανότητα να επεξεργάζεται σύνθετες πηγές και τη δυνατότητα να ανακτά συγκεκριμένες λεπτομέρειες (για παράδειγμα, από ένα μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ή μια φωτογραφία) για να απαντήσει στην ερώτησή του χρήστη. Συνικά συνδυάζει

αυτά τα στοιχεία, αντλώντας δεδομένα από κείμενα, φωτογραφίες και βίντεο, ώστε να παρέχει μοναδικά εξατομικευμένες απαντήσεις. Η διασύνδεση των εφαρμογών μέσω του Personal Intelligence υπόσχεται να απλοποιήσει σημαντικά την καθημερινότητα των χρηστών.

Παραδείγματα

Για παράδειγμα, στην περίπτωση αναζήτησης νέων ελαστικών για ένα μίνι βαν, το Gemini μπορεί να δώσει λύση ακόμα και όταν ο χρήστης δεν γνωρίζει τις τεχνικές προδιαγραφές. Ενώ οποιοδήποτε chatbot μπορεί να εντοπίσει γενικά χαρακτηριστικά ελαστικών, το Gemini προχωρά ένα βήμα παραπέρα: Προτείνει εξατομικευμένες επιλογές, όπως ελαστικά για καθημερινή χρήση ή για όλες τις καιρικές συνθήκες, ανατρέχοντας σε προηγούμενα οικογενειακά ταξίδια που έχουν καταγραφεί στο Google Photos. Ταυτόχρονα, συγκεντρώνει αυτόματα αξιολογήσεις και τιμές για κάθε πρόταση. Η βοήθεια του εργαλείου επεκτείνεται και σε πρακτικά ζητήματα της στιγμής, όπως η ανάκτηση του αριθμού κυκλοφορίας ενός οχήματος μέσω από πληροφορίες που βρίσκονται στο Gmail και στις Φωτογραφίες, γλιτώνοντας τον χρήστη από άσκοπη αναμονή ή αναζήτηση.

Επιπλέον, το Gemini παρέχει προτάσεις για βιβλία, θεάματα, ένδυση και ταξίδια.

Ιδιαίτερα στον τομέα του ταξιδιωτικού σχεδιασμού, η τεχνολογία αυτή αποδεικνύεται πολύτιμη. Αναλύοντας τα ενδιαφέροντα και το ιστορικό παλαιότερων ταξιδιών μέσω από το Gmail και τις Φωτογραφίες, το Gemini μπορεί να παρακάμψει τις «τουριστικές παγίδες». Αντ' αυτού, προτείνει εναλλακτικές εμπειρίες, όπως μια διαδρομή με νυχτερινό τρένο, προτείνοντας ακόμα και συγκεκριμένα επιτραπέζια παιχνίδια για τη διάρκεια της διαδρομής.

Τρόπος λειτουργίας και προσέγγιση στην προστασία της ιδιωτικότητας

Η λειτουργία Personal Intelligence, όπως ανακοινώθηκε, σχεδιάστηκε με επίκεντρο την προστασία της ιδιωτικότητας. Η σύνδεση των εφαρμογών είναι απενεργοποιημένη από προεπιλογή. Ο χρήστης επιλέγει εάν θα την ενεργοποιήσει, ορίζει ακριβώς ποιες εφαρμογές θα συνδεθούν και μπορεί να τις απενεργοποιήσει ανά πάσα στιγμή. Στόχος της Google, όπως επισημαίνει, είναι να βελτιώσει την εμπειρία του χρήστη, διατηρώντας τα δεδομένα του ασφαλή και υπό τον έλεγχό του. Το Gemini έχει σχεδιαστεί με γνώμονα την προστασία της ιδιωτικότητας και δεν εκπαιδεύεται απευθείας από τα εισερχόμενα του Gmail ή τη βιβλιοθήκη των Φωτογραφιών Google. Για τη σταδιακή βελτίωση των λειτουργιών του, εκπαιδεύεται μόνο με τον ελάχιστο δυνατό όγκο πληροφοριών, όπως συγκεκριμένες εντολές (prompts) προς το Gemini και τις απαντήσεις του μοντέλου. Οι προσωπικές πληροφορίες που συνδέετε, προορίζονται αποκλειστικά για εσάς.

Από τις 14 Ιανουαρίου, η πρόσβαση στη νέα λειτουργία ξεκίνησε σταδιακά σε συνδρομητές AI Pro και AI Ultra που πληρούν τις σχετικές προϋποθέσεις στις ΗΠΑ. Μόλις ενεργοποιηθεί, η δυνατότητα αυτή θα είναι διαθέσιμη μέσω web, σε συσκευές Android και iOS, καθώς και σε όλα τα διαθέσιμα μοντέλα Gemini. Η διάθεση ξεκινά από αυτή την περιορισμένη ομάδα χρηστών με σκοπό τη συλλογή δεδομένων και τη βελτίωση της εμπειρίας, ενώ σύντομα θα επεκταθεί σε περισσότερες χώρες, αλλά και στη δωρεάν έκδοση της υπηρεσίας. Επιπλέον, η λειτουργία θα ενσωματωθεί σύντομα στην Αναζήτηση μέσω του AI Mode. Προς το παρόν, η έκδοση Beta υποστηρίζεται αποκλειστικά από προσωπικούς Λογαριασμούς Google και όχι για χρήστες του Workspace για επιχειρήσεις ή για εκπαιδευτικά ιδρύματα.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΤΙ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΤΟ MASTER PLAN ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΠΑΤΡΑΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,16-17

19/01/2026

Η έγκριση του από το ΣτΕ ανοίγει τον δρόμο υλοποίησης επενδύσεων και έργων ανάπτυξης

Σε νέα αναπτυξιακή τροχιά εισέρχεται πλέον το λιμάνι της Πάτρας, μετά την έγκριση του master plan από το Συμβούλιο της Επικρατείας, εξέλιξη που αίρει μια πολυετή θεσμική εκκρεμότητα και ανοίγει τον δρόμο για υλοποίηση κρίσιμων επενδύσεων.

Το λιμάνι αναμένεται να μετασχηματιστεί σταδιακά σε πολυλειτουργικό κόμβο εθνικής σημασίας, συνδυάζοντας εμπορευματικές, επιβατικές, ενεργειακές και τουριστικές δραστηριότητες, με έμφαση στις συνδυασμένες μεταφορές, στην πράσινη μετάβαση και την ανάπτυξη της κρουαζιέρας. Με σαφές θεσμικό πλαίσιο, ώριμες υποδομές και στρατηγική γεωγραφική θέση, η Πάτρα διεκδικεί πλέον αναβαθμισμένο ρόλο στον ευρωπαϊκό και μεσογειακό χάρτη των logistics, της ενέργειας και του θαλάσσιου τουρισμού.

Σύμφωνα με πληροφορίες της «Ν», το επόμενο βήμα θα είναι οι υπογραφές από τα συναρμόδια υπουργεία και η έκδοση Προεδρικού Διατάγματος προκειμένου το master plan να δημοσιευθεί σε ΦΕΚ και να καταστεί πλήρως εκτελεστό. Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας διαμορφώνεται πλέον σαφές θεσμικό πλαίσιο για την υλοποίηση επενδύσεων και έργων αναβάθμισης, που ενισχύουν τη θέση της Πάτρας ως πύλης της χώρας προς τη Δυτική Ευρώπη και την Αδριατική.

Η εξέλιξη αυτή θεωρείται κομβικής σημασίας για τον λιμένα, καθώς αίρει μια μακρά εκκρεμότητα και επιτρέπει την επιτάχυνση παρεμβάσεων σε επιβατικές, εμπορευματικές και υποστηρικτικές υποδομές, με πολλαπλασιαστικά οφέλη για την τοπική και περιφερειακή οικονομία.

«Ως ένα κομβικό σημείο για το μέλλον του λιμένα της Πάτρας» χαρακτήρισε την έγκριση του master plan ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος του Οργανισμού Λιμένος Πατρών και πρόεδρος της Ένωσης Λιμένων Ελλάδος (ΕΛΙΜΕ), Παναγιώτης Γ. Αναστασόπουλος.

Όπως τόνισε, «η συγκεκριμένη απόφαση συνιστά στρατηγική τομή για τον ρόλο που μπορεί και οφείλει να διαδραματίσει ένα σύγχρονο δημόσιο λιμάνι στην ελληνική οικονομία». Σύμφωνα με τον κ. Αναστασόπουλο, το εγκεκριμένο master plan δεν περιορίζεται σε αποσπασματικές παρεμβάσεις ή μεμονωμένα έργα υποδομής, αλλά αποτελεί έναν συνεκτικό και μακρόπνοο οδικό χάρτη ανάπτυξης.

Ένα σχέδιο που επαναπροσδιορίζει συνολικά τη λειτουργία και τον αναπτυξιακό προσανατολισμό του λιμένα, με ορίζοντα δεκαετιών, ενισχύοντας τη διασύνδεσή του με την εφοδιαστική αλυσίδα, το εμπόριο και τις μεταφορές.

Η υλοποίησή του -όπως υπογράμμισε- αναμένεται να αναβαθμίσει τον ρόλο της Πάτρας ως πύλης διεθνών ροών, συμβάλλοντας ουσιαστικά στην περιφερειακή ανάπτυξη και στη συνολική ανταγωνιστικότητα της ελληνικής λιμενικής οικονομίας.

Πρόσθεσε ότι το master plan υπό την εποπτεία του υπουργείου Ναυτιλίας και του Υπερταμείου δημιουργεί τις βάσεις για βιώσιμη ανάπτυξη, επενδύσεις και πολλές νέες ποιοτικές θέσεις εργασίας στη Δυτική Ελλάδα και τη χώρα συνολικά.

Ενεργειακός ρόλος

Στο master plan προβλέπεται η δημιουργία μιας ειδικής βάσης στο λιμάνι της Πάτρας που θα εξυπηρετεί έρευνες και εργασίες για υδρογονάνθρακες (πετρέλαιο και φυσικό αέριο) στη θάλασσα. Αυτό σημαίνει ότι το λιμάνι δεν θα χρησιμοποιείται μόνο για μεταφορές, αλλά θα λειτουργεί και ως κέντρο υποστήριξης θαλάσσιων ενεργειακών έργων.

Από τη βάση αυτή θα μπορούν να αποθηκεύονται και να μεταφέρονται μηχανήματα, να εξυπηρετούνται ειδικά πλοία και τεχνικά συνεργεία και να οργανώνονται εργασίες που θα γίνονται σε θαλάσσιες πλατφόρμες.

Έτσι δημιουργούνται νέες δουλειές υψηλής ειδίκευσης και ανοίγει ο δρόμος για σοβαρές επενδύσεις από εταιρείες με τεχνογνωσία.

Σημειώνεται ότι μετά τη συμφωνία της ExxonMobil, της Energean και της HELLENIC Energy για το «Οικόπεδο 2» στο Βορειοδυτικό Ιόνιο, η πρώτη ερευνητική γεώτρηση αναμένεται να πραγματοποιηθεί στα τέλη του 2026 ή στις αρχές του 2027, εφόσον έχουν εξασφαλιστεί όλες οι άδειες και εγκρίσεις από τις αρμόδιες αρχές.

Αυτή η γεώτρηση θα είναι η πρώτη εξερευνητική υπεράκτια γεώτρηση στην Ελλάδα από το 1981, όταν ολοκληρώθηκε η γεώτρηση που οδήγησε στην ανακάλυψη του κοιτάσματος υδρογονανθράκων του Κατακόλου. Κατά τις τελευταίες δύο δεκαετίες, οι μόνες υπεράκτιες γεωτρήσεις που πραγματοποιήθηκαν στην Ελλάδα ήταν οι γεωτρήσεις παραγωγής στον Πρίνο που υλοποιήθηκαν από την Energean.

Με τον τρόπο αυτό η Πάτρα αποκτά πιο σημαντικό ρόλο στον ενεργειακό σχεδιασμό της χώρας, καθώς γίνεται κομβικό σημείο για έργα εξόρυξης στη Δυτική Ελλάδα και τη Μεσόγειο.

Μεταφορές

Ένα ακόμα σημαντικό στοιχείο που συμπεριλαμβάνεται στο master plan του λιμένα είναι η κατασκευή νέου εμπορευματικού προβλήτα, σε άμεση συνάρτηση με τη σιδηροδρομική σύνδεση, μια επένδυση που θα μεταβάλει δομικά τη λειτουργία του.

Για πρώτη φορά δημιουργούνται οι προϋποθέσεις για πραγματικές intermodal μεταφορές, με απευθείας διασύνδεση πλοίου, σιδηροδρόμου και οδικού δικτύου, μειώνοντας κόστος και χρόνους μεταφοράς και ενισχύοντας όντας την ανταγωνιστικότητα των ελληνικών εξαγωγών.

Ιδιαίτερης σημασίας για την αναβάθμιση του λιμανιού της

Πάτρας είναι η δημιουργία Πύλης Φυτογειονομικού Ελέγχου, μιας υποδομής που κλείνει ένα κρίσιμο θεσμικό κενό και καθιστά το λιμάνι πλήρως λειτουργικό ως σύγχρονο logistics hub.

Η νέα πύλη δίνει τη δυνατότητα για γρήγορους και πιστοποιημένους ελέγχους αγροτικών και εμπορευματικών φορτίων, σύμφωνα με τα ευρωπαϊκά πρότυπα, μειώνοντας καθυστερήσεις και κόστος για τις επιχειρήσεις.

Έτσι, αίρονται εμπόδια που μέχρι σήμερα περιόριζαν τις εξαγωγές και τη διαμετακομιστική δραστηριότητα, ιδιαίτερα σε προϊόντα του πρωτογενούς τομέα.

Με τον τρόπο αυτό το λιμάνι αποκτά πιο άμεσες και ανταγωνιστικές συνδέσεις με αγορές της Ιταλίας, της Τουρκίας, Τουρκίας, της Γαλλίας και κυρίως της Αιγύπτου.

Σύμφωνα με πληροφορίες, ως προς το θέμα αυτό βρίσκονται επίσης σε εξέλιξη και διαβουλεύσεις με την αιγυπτιακή πλευρά για τη δημιουργία εμπορικής θαλάσσιας διασύνδεσης της Πάτρας με την Αίγυπτο, εξέλιξη που θα ενισχύσει περαιτέρω τον διαμετακομιστικό ρόλο του λιμανιού στη Μεσόγειο.

«Κλειδί» η νέα οδός Πάτρα - Πύργος

Καθοριστικό ρόλο στο νέο αυτό οικοσύστημα υποδομών διαδραματίζει και η νέα οδός Πάτρα-Πύργος, που παραδόθηκε στην κυκλοφορία.

Ο σύγχρονος άξονας αναβαθμίζει ουσιαστικά τη συνδεσιμότητα και την ασφάλεια του λιμανιού, ενισχύοντας τη λειτουργική του δυναμική και τη διασύνδεσή του με τη Δυτική και Νοτιοανατολική Πελοπόννησο. Ο νέος αυτοκινητόδρομος αποτελεί ένα «καίριο εφόδιο» για το λιμάνι και την ευρύτερη περιοχή, ενισχύοντας την εμπορευματική κίνηση και εξυπηρετώντας με μεγαλύτερη ταχύτητα και ασφάλεια τον πρωτογενή τομέα της Ηλείας και της Νοτιοανατολικής Πελοποννήσου.

Η βελτιωμένη πρόσβαση επιτρέπει στην αγροτική παραγωγή να φτάνει ταχύτερα και αποτελεσματικότερα στην πύλη εξόδου της χώρας, δίνοντας ώθηση στον εξαγωγικό χαρακτήρα των μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων και ενισχύοντας τη θέση τους στις διεθνείς αγορές.

«Με το εγκεκριμένο master plan, το λιμάνι της Πάτρας μεταβαίνει από υποδομή διέλευσης σε πολυλειτουργικό κόμβο logistics, συνδυασμένων μεταφορών και εξειδικευμένων δραστηριοτήτων υψηλής προστιθέμενης αξίας» επεσήμανε στη «Ν» ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της ΟΛΠΑ, Παναγιώτης Γ. Αναστασόπουλος.

Είπε επίσης ότι κεντρικό στοιχείο του σχεδιασμού αποτελεί η πρόβλεψη δημιουργίας βάσης στήριξης ερευνών και εξορύξεων υδρογονανθράκων, που εντάσσει τον λιμένα σε ένα νέο παραγωγικό μοντέλο υψηλής τεχνογνωσίας.

Συνέχεια στη σελίδα 22



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Logistics

Ο ίδιος πρόσθεσε επίσης ότι ο εμπορευματικός προβλήτας με άμεση σιδηροδρομική σύνδεση και η ενίσχυση των logistics υποδομών δημιουργούν τις προϋποθέσεις για ουσιαστικές συνδυασμένες μεταφορές και για την αναβάθμιση του ρόλου της Πάτρας στον ευρωπαϊκό χάρτη εμπορίου και διαμετακόμισης.

Η ανάπτυξη της κρουαζιέρας μέσω υπο-παραχώρησης, με ορίζοντα ολοκλήρωσης του διαγωνισμού εντός του 2026, ενισχύει περαιτέρω την εξωστρέφεια και τη διεθνή παρουσία του λιμένα.

Ρότα θαλάσσιου τουρισμού με ενίσχυση της κρουαζιέρας

Στον Νότιο Λιμένα προβλέπεται η ανάπτυξη πράσινου Dry Berth, δηλαδή της φιλοξενίας και στάθμευσης σκαφών, που θα λειτουργεί συμπληρωματικά στην Patradise Yacht Marina, προσφέροντας δυνατότητα και τεχνικής υποστήριξης 85 σκαφών στην Ξηρά.

Βιωσιμότητα

Η επένδυση ενισχύει τη βιωσιμότητα της μαρίνας, επιμηκύνει την τουριστική περίοδο και δημιουργεί σταθερά έσοδα όλο τον χρόνο.

Παράλληλα, η ανάπτυξη της κρουαζιέρας εισέρχεται σε καθοριστική φάση, με τον διαγωνισμό υπο-παραχώρησης να προγραμματίζεται να ολοκληρωθεί εντός του 2026.

Σημειώνεται ότι το Growth Fund (πρώην ΤΑΙΠΕΔ) έχει προκηρύξει διεθνή διαγωνισμό για την ενίσχυση της σχετικής δραστηριότητας σε τρεις λιμενικές υποδομές της χώρας, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνεται και το παλιό λιμάνι της Πάτρας.

Διαγωνισμός

Ο διαγωνισμός έχει δομηθεί σε δύο διακριτά τμήματα, με στόχο την προσέλκυση επενδύσεων και τη μακροχρόνια αναβάθμιση των υποδομών κρουαζιέρας.

Στο πρώτο τμήμα προβλέπεται η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης, συντήρησης, λειτουργίας και εκμετάλλευσης του λιμένα του Κατακόλου, καθώς και την υπο-παραχώρηση της δραστηριότητας κρουαζιέρας στο παλιό λιμάνι της Πάτρας, για χρονικό ορίζοντα τουλάχιστον 30 ετών.

Το δεύτερο αφορά την υποπαραχώρηση για την ανάπτυξη δραστηριοτήτων κρουαζιέρας στον Κεντρικό Λιμένα Καβάλας «Απόστολος Παύλος», επίσης με διάρκεια τουλάχιστον τριάντα ετών.

Η διαδικασία στοχεύει στην προσέλκυση διεθνών, έμπειρων φορέων και στην αναβάθμιση των υποδομών και της εμπειρίας επιβατών, επανοποθετώντας το λιμάνι της Πάτρας στον χάρτη της Ανατολικής Μεσογείου ως ανερχόμενο προορισμό κρουαζιέρας.

Με την έγκριση του master plan, ο λιμένας της Πάτρας αποκτά πλέον σαφές αναπτυξιακό όραμα και θεσμική θωράκιση, δημιουργώντας τις βάσεις για επενδύσεις, θέσεις εργασίας και πολλαπλασιαστικά οφέλη για την τοπική και την εθνική οικονομία.

Σε τροχιά πράσινων και ψηφιακής μετάβασης

Το Master Plan προβλέπει ένα εκτεταμένο πακέτο πράσινων και ψηφιακών παρεμβάσεων, με αντικατάσταση φωτισμού από έξυπνα συστήματα χαμηλής κατανάλωσης, εγκατάσταση φωτοβολταϊκών, υποδομές φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων και έξι θέσεις cold ironing που αφορά την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας από την Ξηρά σε πλοία που βρίσκονται δεμένα στο λιμάνι, ώστε να σβήνουν τις μηχανές τους κατά τον ελλιμενισμό.

Πέντε θέσεις θα αναπτυχθούν στον Νότιο Λιμένα για Ro-Ro και Ro-Pax πλοία και μία στον Βόρειο Λιμένα για κρουαζιερόπλοια, επιτρέποντας την ηλεκτροδότηση πλοίων κατά τον ελλιμενισμό τους και τη μείωση εκπομπών, θορύβου και ενεργειακού κόστους.

Ο λιμένας της Πάτρας ευθυγραμμίζεται έτσι με τις ευρωπαϊκές πολιτικές της ανθρωποποίησης.

Ψηφιακός μετασχηματισμός

Δίνουμε ιδιαίτερη βαρύτητα στον τεχνολογικό προσανατολισμό του λιμανιού, καθώς ο ψηφιακός μετασχηματισμός, οι «έξυπνες» υποδομές, δομές, η αξιοποίηση δεδομένων και η εισαγωγή σύγχρονων λειτουργικών συστημάτων αντιμετωπίζονται ως βασικές προϋποθέσεις ανταγωνιστικότητας και ανθεκτικότητας, δήλωσε ο CEO της ΟΛΠΑ και πρόεδρος της ΕΛΙΜΕ, Παναγιώτης Γ. Αναστασόπουλος.

METLEN: ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ Η ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΤΩΝ ΠΡΩΤΩΝ 5 ΚΙΛΩΝ ΓΑΛΛΙΟΥ

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΕΣ 17-18

19/01/2026

Στόχος 5-10 μετρικοί τόνοι έως το 2027 και 50 το 2028 - Η εξέλιξη αυτή αποτελεί σταθμό για την ελληνική αλλά και την ευρωπαϊκή βιομηχανία

Πραγματικότητα είναι πλέον η παραγωγή των πρώτων 5 κιλών γαλλίου στην Ελλάδα, σηματοδοτώντας ένα ορόσημο για την αυτάρκεια των κρίσιμων πρώτων υλών της Ευρώπης. Αυτό ανακοίνωσε με ανάρτησή στο LinkedIn ο Ευάγγελος Μυτιληναίος, ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της METLEN Energy & Metals.

Η επιτυχία αυτή σηματοδοτεί τη μετάβαση από το πειραματικό στάδιο στη βιομηχανική παραγωγή, χρησιμοποιώντας μια πατενταρισμένη τεχνολογία που δοκιμάστηκε με επιτυχία από την «Αλουμίνιον της Ελλάδας».

Η παραγωγή των πρώτων 5 κιλών γαλλίου έγινε στις εγκαταστάσεις της εταιρείας στη Βοιωτία, με την εξέλιξη αυτή να αποτελεί σταθμό για την ελληνική αλλά και την ευρωπαϊκή βιομηχανία.

Αν και η ποσότητα είναι μικρή, η σημασία της είναι αντιστρόφως ανάλογη του βάρους της. Το εργοστάσιο θα συνεχίσει να εντείνει τις λειτουργίες του το 2026 και οι πρώτοι 5-10 μετρικοί τόνοι γαλλίου εκπνέουν ότι θα είναι διαθέσιμοι το 2027.

Η METLEN υλοποιεί από τον περασμένο Μάρτιο επένδυση ύψους 2.996 εκατ. ευρώ, ενώ έχει εξασφαλίσει και 90 εκατ. ευρώ χρηματοδότηση από την ΕΤΕπ για την αύξηση της παραγωγής βωξίτη και αλουμίνιας και την παραγωγή 50 τόνων γαλλίου ετησίως από το 2028 κι έπειτα.

Μάλιστα, η εμβληματική επένδυση της METLEN για την παραγωγή γαλλίου στο ιστορικό εργοστάσιο «Αλουμίνιον της Ελλάδας» αναγνωρίστηκε επίσημα ως στρατηγικό έργο από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, στο πλαίσιο του Κανονισμού για τις Κρίσιμες Πρώτες Ύλες (CRMA). Έπειτα από εκτενή τεχνική αξιολόγηση από ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες, το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο Κρίσιμων Πρώτων Υλών, συγκροτούμενο από τα 27 κράτη-μέλη, με τη συμμετοχή και του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου, εισηγήθηκε στην Επιτροπή τον χαρακτηρισμό του έργου της METLEN ως στρατηγικής σημασίας για την Ένωση. Η απόφαση αυτή, που επικυρώθηκε στις 25 Μαρτίου 2025 και αποτελεί ορόσημο για την ευρωπαϊκή μεταλλουργία και την ελληνική μεταλλευτική δραστηριότητα, αφορά το μοναδικό έργο που ενισχύει καθοριστικά τη στρατηγική αυτονομία της Ευρώπης στον βωξίτη, την αλουμίνη (και το αλουμίνιο) και το γάλλιο, όλα αναγνωρισμένα ως «κρίσιμες πρώτες ύλες».

Η METLEN προχωρεί στη στρατηγική επένδυση ύψους 295,5 εκατ. ευρώ στον Άγιο Νικόλαο Βοιωτίας, επεκτείνοντας τη βιομηχανική μονάδα παραγωγής αλουμίνιας και ενσωματώνοντας για πρώτη φορά στην παραγωγή το γάλλιο. Το έργο ενισχύει τη στρατηγική θέση της Ελλάδας στην παγκόσμια αγορά, καθιστώντας τη METLEN έναν από τους βασικούς παράγοντες στην εξασφάλιση των κρίσιμων πρώτων υλών που απαιτούνται για τη σύγχρονη βιομηχανία, όπως ο βωξίτης, η αλουμίνη και το γάλλιο.

Για πρώτη φορά

Το γάλλιο, ένα από τα συστατικά του βωξίτη, που παράγεται για πρώτη φορά στην ιστορία της βιομηχανίας στην περιοχή, θα καλύπτει τη στρατηγική ανάγκη της Ευρώπης για την ενίσχυση της στρατηγικής της αυτονομίας, δεδομένων των περιορισμών στις εξαγωγές που επέβαλε η Κίνα.

Το γάλλιο είναι ένα μέταλλο που ανακαλύφθηκε το 1875 στη Γαλλία και από τότε η χρήση ημιαγωγών με βάση ενώσεις γαλλίου το κατέστησε μέταλλο υψηλής τεχνολογίας. Δεν εξορύσσεται, αλλά λαμβάνεται ως υποπροϊόν της εξόρυξης και επεξεργασίας άλλων μετάλλων. Η σημαντικότερη πρωτογενής πηγή για το γάλλιο λοιπόν είναι ο βωξίτης. Περίπου το 90% της σημερινής πρωτογενούς παραγωγής γαλλίου εξάγεται από βωξίτη κατά την παραγωγή της αλουμίνιας. Σήμερα η παγκόσμια παραγωγή γαλλίου είναι περίπου 7.500 εκατ. τόνοι ετησίως, με το 95% να παράγεται από την Κίνα. Πλέον η METLEN, μέσω της νέας μονάδας παραγωγής γαλλίου στη Βοιωτία, πρόκειται να αποκαταστήσει πλήρως την ευρωπαϊκή ζήτηση, που ανέρχεται σε 50 τόνους ετησίως, εξασφαλίζοντας έτσι την αυτάρκεια της ΕΕ.