

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3173

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 16 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2026

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 4
Αντιπλημμυρικά έργα σε 39 κρίσιμα σημεία κατά μήκος του άξονα «Κόρινθος-Πάτρα» ύψους 84 εκατ. ευρώ
- Χρ. Δήμας: Εντός χρονοδιαγράμματος οι παρεμβάσεις της πρώτης φάσης, επιτάχυνση μελετών για τις επόμενες

Σελ 1 και 5
ΕΕ: Οι τελικές συστάσεις της για «αξιοπρεπή, βιώσιμη και οικονομικά προσιτή στέγαση»
- Μιλάει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ η πρόεδρος της Ειδικής Επιτροπής του ΕΚ για τη Στεγαστική Κρίση - Πως θα εφαρμοστούν στα κράτη-μέλη

Σελ 1 και 6
Σήμερα η υπογραφή των συμβάσεων με Chevron-Helleniq Energy
- Τα κρίσιμα ορόσημα και η νέα άνθηση των υδρογονανθράκων - Οι δρόμοι που ανοίγει για την Ελλάδα ο κάθετος διάδρομος

Σελ 1 και 8
Υποδομών: Πρακτικά έτοιμοι οι πέντε σταθμοί του Μετρό στην Καλαμαριά - Πριν από το καλοκαίρι η παράδοση του έργου

Σελ 3
ΚΥΑ για στεγαστική συνδρομή στους σεισμόπληκτους του Ηρακλείου
- Επισκευές με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. και προσαύξηση 10% λόγω νησιωτικότητας

Σελ 7
ΑΔΜΗΕ: Τι σημαίνει για τους καταναλωτές και την αγορά η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου
- 6,5 δις επενδύσεις έως το 2030

Σελ 9, 10
Το χρονοδιάγραμμα για τα νέα τρένα και την εγκατάσταση συστημάτων ασφαλείας στο σιδηρόδρομο
- Τι αναφέρει σε συνέντευξη ο αναπληρωτής υπουργός Μεταφορών

Σελ 11
ΥΠΑΝ: Η στρατηγική για την έρευνα και την καινοτομία βασικών πυλώνων του νέου παραγωγικού μοντέλου της χώρας
- Με ποσοστό 83,5% η Ελλάδα στην πρώτη θέση στην ΕΕ σε χρήση εργαλείων ΤΠ από νέους, τόνισε ο Στ. Καλοφάτις

Σελ 11, 12
Τεχνητή Νοημοσύνη στις ελληνικές ΜμΕ: 1 στις 2 επιχειρήσεις επενδύει αλλά το χάσμα υλοποιήσεων παραμένει

Σελ 13
ΕΝΦΙΑ 2026: Έως σήμερα οι αιτήσεις χορήγησης μείωσης 20% για ασφαλισμένους κατοίκους

Σελ 14, 15
Βουλή: Οι απόψεις των φορέων επί του νομοσχεδίου «Ενεργή μάχη»

Σελ 16
Αντίστροφη μέτρηση για τις δηλώσεις
- Τι πρέπει να ελέγξουν οι φορολογούμενοι στα προσυμπληρωμένα στοιχεία

Σελ 17
Τι σημαίνει η απόφαση του ΑΠ για τα δάνεια που υπάγονται στον ν. Κατσέλη
- Οι δημοσιονομικές επιπτώσεις και η κουλτούρα πληρωμών

Σελ 18
Σε πλήρη εφαρμογή το Πληροφοριακό Σύστημα «ΕΡΓΑΝΗ II» από σήμερα
- Υπ. Εργασίας: Εκσυγχρονισμός διαδικασιών προς όφελος εργαζομένων και επιχειρήσεων

Σελ 19
Ο πρώτος Έλληνας επιστήμονας σε εκπαίδευση αστροναύτης της ESA
- Δ. Παπαστεργίου: Ιστορική στιγμή για τη χώρα - Βρίσκεται στην αιχμή της ευρωπαϊκής διαστημικής έρευνας

Σελ 20
Κατάθεση αιτήσεων για κατοχύρωση πατεντών μέχρι και στην Ινδία και την Κίνα από ερευνητές του ΑΠΘ

Σελ 2
Προσεχώς
Σελ 21, 22
Πρωτοελλίδα θέματα και αποκρίματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΕ 39 ΚΡΙΣΙΜΑ ΣΗΜΕΙΑ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ «ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΠΑΤΡΑ» ΥΨΟΥΣ 84 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ

Χρ. Δήμας: Εντός χρονοδιαγράμματος οι παρεμβάσεις της πρώτης φάσης, επιτάχυνση μελετών για τις επόμενες

Εργοτάδια των αντιπλημμυρικών έργων που υλοποιούνται κατά μήκος του αυτοκινητόδρομου «Ολυμπία Οδός» (Κόρινθος-Πάτρα) στις Περιφερειακές Ενότητες Κορινθίας και Αχαΐας επισκέφθηκε, το Σάββατο 14 Φεβρουαρίου, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρίστος Δήμας, συνοδευόμενος από τον γενικό γραμματέα Υποδομών, Δημήτρη Αναγνώπουλο.

Το συνολικό πρόγραμμα αντιπλημμυρικής προστασίας αφορά 39 θέσεις παρέμβασης σε Κορινθία και Αχαΐα, στους Δήμους Πατρέων, Αιγιαλείας, Ξυλοκάστρου-Ευρωσίνης, Σικυωνίων

και Βέλου-Βόχας και ο προϋπολογισμός του ανέρχεται στα 84 εκατ. ευρώ.

«Με ένα στοχευμένο πρόγραμμα παρεμβαίνουμε σε 39 κρίσιμα σημεία κατά μήκος του άξονα «Κόρινθος-Πάτρα». Τα έργα της πρώτης φάσης εξελίσσονται εντός χρονοδιαγράμματος, ενώ παράλληλα επιταχύνουμε τις μελέτες για τις επόμενες παρεμβάσεις, ώστε να θωρακίσουμε αποτελεσματικά την περιοχή» υπογράμμισε μεταξύ άλλων ο κ. Δήμας. Αναλυτικά στη σελ 4

ΕΕ: ΟΙ ΤΕΛΙΚΕΣ ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΓΙΑ «ΑΞΙΟΠΡΕΠΗ, ΒΙΩΣΙΜΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΙΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ»

Μιλάει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ η πρόεδρος της Ειδικής Επιτροπής του ΕΚ για τη Στεγαστική Κρίση - Πως θα εφαρμοστούν στα κράτη-μέλη

Η Ειδική Επιτροπή του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου για την Στεγαστική Κρίση (HOUS), ενέκρινε την περασμένη εβδομάδα τις τελικές συστάσεις της για «αξιοπρεπή, βιώσιμη και οικονομικά προσιτή στέγαση στην ΕΕ».

Μεταξύ των συστάσεων που εγκρίθηκαν προβλέπεται η εισαγωγή φορολογικών συστημάτων, τα οποία θα είναι βασισμένα σε κίνητρα για την υποστήριξη των νοικοκυριών χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, καθώς και την άρση των φορολογικών εμποδίων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας και να γίνουν, πλέον, πιο προσιτές οι μακροχρόνιες μισθώσεις.

Επιπλέον, εξετάζεται ο τρόπος ώστε να επιτευχθούν ευρωπαϊκές

επενδύσεις στη στέγαση μέσω του καλύτερου συντονισμού της υπάρχουσας χρηματοδότησης και της ανακατανομής των ακριβοπωλούμενων πόρων του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας για την υποστήριξη της κατασκευής και ανακαίνισης κοινωνικών, δημόσιων συνεταιριστικών και οικονομικά προσιτών κατοικιών.

Σύμφωνα με την πρόεδρο της Ειδικής Επιτροπής, Ιταλίδα ευρωβουλευτίνα, Ιρένε Τινιάλι, «προετοιμάζεται επενδυτική πλατφόρμα με στόχο την κινητοποίηση κεφαλαίων, συμπεριλαμβανομένων ιδιωτικών πόρων, για τη στήριξη στεγαστικών έργων». Αναλυτικά στη σελ 5

ΣΗΜΕΡΑ Η ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕ CHEVRON-HELLENIQ ENERGY

Τα κρίσιμα ορόσημα και η νέα άνθηση των υδρογονανθράκων - Οι δρόμοι που ανοίγει για την Ελλάδα ο κάθετος διάδρομος

Σε συγκριτικό πλεονέκτημα για την προσέλκυση επενδύσεων στον τομέα της έρευνας και παραγωγής υδρογονανθράκων στην Ελλάδα αναδεικνύεται ο κάθετος διάδρομος φυσικού αερίου ο οποίος εξασφαλίζει την διοχέτευση των κοιτασμάτων - εφόσον ανακαλυφθούν - στη διεθνή αγορά, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Επί του παρόντος ο κάθετος διάδρομος προβάλλεται ως βασική επιλογή για την υποκατάσταση του ρωσικού φυσικού αερίου το οποίο θα σταματήσει να εισάγεται στην ΕΕ έως το τέλος του 2027. Όμως στο βαθμό που θα υπάρξουν ανακαλύψεις εμπορικά εκμεταλλεύσιμων κοιτασμάτων στη χώρα,

ο διάδρομος θα μπορέσει να χρησιμοποιηθεί ως δίαυλος για την εξαγωγή των ποσοτήτων αερίου που - με την προϋπόθεση πάντα ότι θα επιβεβαιωθούν - θα υπερβαίνουν τις ανάγκες της εγχώριας κατανάλωσης.

Στα ζητήματα αυτά αναμένονται το επόμενο διάστημα σημαντικές εξελίξεις, αρχής γενομένης σήμερα, Δευτέρα, με την υπογραφή των συμβάσεων μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Κοινοπραξίας Chevron-Helleniq Energy για την έναρξη ερευνών στα θαλάσσια blocks «Νότια Πελοπόννησος», «Α2», «Νότια της Κρήτης Ι» και «Νότια της Κρήτης ΙΙ». Αναλυτικά στη σελ 6

ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΕΤΟΙΜΟΙ ΟΙ ΠΕΝΤΕ ΣΤΑΘΜΟΙ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΣΤΗΝ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ - ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΟ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙ Η ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

«Πρακτικά έτοιμοι» είναι οι πέντε σταθμοί του Μετρό Θεσσαλονίκης στην Καλαμαριά και στόχος είναι το έργο να παραδοθεί πριν από το καλοκαίρι του 2026, όπως επισήμανε ο υφυπουργός Μεταφορών, Νίκος Ταχιάς, μιλώντας στο ΕΡΤnews Radio 105,8 FM.

«Μια μεγάλη παρέμβαση την οποία προχωράμε, είναι ότι συνδυάζουμε -και αυτό είναι και ένα ζήτημα ασφαλείας πολύ σημαντικό- την παράδοση του Μετρό με την κατασκευή της

οδού Πόντου, ενός δρόμου ο οποίος παραμένει αδιάνοικτος ακριβώς πάνω από τους σταθμούς της Καλαμαριάς, εδώ και πάρα πολλά χρόνια» είπε ο κ. Ταχιάς συμπληρώνοντας ότι ήδη υπεγράφη απόφαση με την οποία το έργο ανακηρύσσεται ως εθνικής σημασίας.

Αναλυτικά στη σελ 8



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΘΕΡΙΝΑ ΣΧΟΛΕΙΑ CSUM2026

Δύο διεθνή θερινά σχολεία θα πραγματοποιηθούν παράλληλα με το CSUM2026, τα οποία θα ασχοληθούν με βασικά σύγχρονα ζητήματα βιώσιμης αστικής ανάπτυξης, κινητικότητας και σχεδιασμού. Τα θερινά σχολεία συνδυάζουν διαλέξεις, μελέτες περιπτώσεων, συμμετοχικές δραστηριότητες και πρακτικές ασκήσεις, προσφέροντας στους συμμετέχοντες μια μοναδική ευκαιρία να εμβαθύνουν τις θεωρητικές τους γνώσεις και να αναπτύξουν πρακτικές δεξιότητες σχετικές με την πολιτική. Και τα δύο θερινά σχολεία έχουν σχεδιαστεί για προπτυχιακούς φοιτητές στο τελευταίο έτος των σπουδών τους, μεταπτυχιακούς φοιτητές, ερευνητές, ακαδημαϊκούς και επαγγελματίες που εργάζονται στους τομείς των μεταφορών, του αστικού σχεδιασμού, της αειφορίας και συναφών επιστημονικών κλάδων και θα πραγματοποιηθούν από την **Τρίτη 30 Ιουνίου έως την Παρασκευή 3 Ιουλίου 2026**.

Θερινό Σχολείο 1: Βιωσιμότητα σε επίπεδο κοινότητας

Αυτό το Θερινό Σχολείο εστιάζει στην κοινότητα ως κρίσιμη μονάδα για τον βιώσιμο αστικό σχεδιασμό και την ανάπτυξη, με ιδιαίτερη έμφαση στην αξιολόγηση της βιωσιμότητας της γειτονιάς και την ενεργή κινητικότητα. Οι συμμετέχοντες εισάγονται στο πλαίσιο Leadership in Energy and Environmental Design for Neighborhood Development (LEED ND) και διερευνούν στρατηγικές για τη βελτίωση της υποδομής για πεζούς και ποδηλάτες σε τοπικό επίπεδο.

Μέσα από διαλέξεις, μελέτες περιπτώσεων και ομαδικές ασκήσεις χαρτογράφησης και σχεδιασμού, οι συμμετέχοντες θα: Εφαρμόσουν τις αρχές LEED ND για την αξιολόγηση της βιωσιμότητας της γειτονιάς

Εξετάσουν στρατηγικές εξυπνης τοποθεσίας και μοτίβων γειτονιάς

Ασχοληθούν με τον βιώσιμο σχεδιασμό για πεζούς και ποδηλάτες

Θερινό Σχολείο 2: Βιώσιμες αστικές παραδόσεις και συμμετοχικός σχεδιασμός

Αυτό το Θερινό Σχολείο ασχολείται με τις αυξανόμενες προκλήσεις της αστικής εφοδιαστικής, εστιάζοντας σε βιώσιμες λύσεις παράδοσης και συμμετοχικές προσεγγίσεις σχεδιασμού. Οι συμμετέχοντες διερευνούν καινοτόμα μέτρα, όπως ποδήλατα μεταφοράς φορτίων, προγράμματα ενοποίησης και μεταφορά φορτίων με τα μέσα μαζικής μεταφοράς, ενώ αξιολογούν την απόδοσή τους μέσω δομημένων διαδικασιών αξιολόγησης που καθοδηγούνται από τα ενδιαφερόμενα μέρη.

Βασικό στοιχείο του θερινού σχολείου είναι η χρήση της πλατφόρμας υποστήριξης αποφάσεων EVALOG, η οποία επιτρέπει στους συμμετέχοντες να:

Συγκρίνουν εναλλακτικές λύσεις αστικών παραδόσεων

Προσομοιώνουν διαδικασίες συμμετοχικού σχεδιασμού μέσω ομάδων εστίασης

Μεταφράζουν τις εισροές των ενδιαφερόμενων μερών σε τεκμηριωμένες συστάσεις πολιτικής

Και τα δύο θερινά σχολεία περιλαμβάνουν προπαρασκευαστικό υλικό και υποχρεωτική προπαρασκευαστική εργασία, ακολουθούμενα από διαδραστικές διαλέξεις, συμμετοχικές ασκήσεις και τελική ανασκόπηση που απαιτείται για την πιστοποίηση.

• Προθεσμία υποβολής αιτήσεων: **15 Μαρτίου 2026**

• Προθεσμία εγγραφής στο Θερινό Σχολείο: **31 Μαρτίου 2026**

Πληροφορίες: <https://csum.civ.uth.gr/summer-schools/>

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
16 Φεβρουαρίου 2026	Investment Readiness workshop	Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών
17 Φεβρουαρίου 2026	5o ESG CONFERENCE	https://conferences.dean.gr/5thESGConference/#/
27, 28 Φεβρουαρίου & 1 Μαρτίου 2026	8η διεθνής έκθεση Verde.Tec	www.verde-tec.gr

8^ο ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑ – CSUM2026

Το 8ο Συνέδριο για τη Βιώσιμη Κινητικότητα – CSUM2026, θα πραγματοποιηθεί στην Σκύρο, στην Ελλάδα, από την **1η έως τις 3 Ιουλίου 2026**. Η εκδήλωση χρησιμεύει ως διεθνής πλατφόρμα για τη διάδοση της γνώσης και τη συνεργατική ανταλλαγή κλών πρακτικών μεταξύ ερευνητών, υπευθύνων λήψης αποφάσεων, παρόχων υπηρεσιών, ακαδημαϊκών και φοιτητών που δραστηριοποιούνται στον τομέα των βιώσιμων μεταφορών.

Μέσα από το κύριο θέμα του, «Πράσινη και ψηφιακή μετάβαση», το συνέδριο στοχεύει να διερευνήσει πώς οι ψηφιακές τεχνολογίες, όπως η τεχνητή νοημοσύνη, τα μεγάλα δεδομένα, η αυτοματοποίηση και η συνδεσιμότητα, μπορούν να συνεργαστούν χέρι-χέρι με τις πράσινες πολιτικές, τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και τις λύσεις χαμηλών εκπομπών για να μεταμορφώσουν την κινητικότητα.

Το συνέδριο διοργανώνεται από το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών, Εργαστήριο Κυκλοφορίας, Μεταφορών και Logistics – TTLog, σε συνεργασία με το Πανεπιστήμιο του Κεντάκι και το Πανεπιστήμιο της Αλαμπάμα στο Μπέρμιγχαμ.

Θεματικές ενότητες:

- Αναδυόμενες τεχνολογίες για βιώσιμη κινητικότητα
- Κλιματικά ουδέτερα και ανθεκτικά συστήματα μεταφορών
- Βιώσιμες εμπορευματικές μεταφορές, εφοδιαστική και αλυσίδες εφοδιασμού
- Ενεργή, κοινή και χωρίς αποκλεισμούς κινητικότητα
- Καινοτομία πολιτικής και συλλογική διακυβέρνηση
- Ενσωμάτωση μεταφορών και χρήσεων γης

Αυτή τη χρονιά το συνέδριο θα περιλαμβάνει:

– Βασικές σημειώσεις από διακεκριμένους ερευνητές και επαγ-

γελματίες, σχετικά με καινοτόμες πολιτικές και πρωτοποριακές εφαρμογές.

– Θερινό σχολείο, πριν και παράλληλα με τις εργασίες του συνεδρίου, που παρέχει ακαδημαϊκές μονάδες στους συμμετέχοντες.

– Ειδικές συνεδρίες και εργαστήρια, που διοργανώνονται από κοινοπραξίες εθνικών και ευρωπαϊκών έργων και άλλους οργανισμούς.

– Βραβεία νέων ερευνητών για τις καλύτερες εργασίες των θεματικών ενότητων.

– Έκθεση και παρουσιάσεις, που επιτρέπουν στους χορηγούς και υποστηρικτές του CSUM2026 να προβάλλουν τις δραστηριότητες των εταιρειών τους και τα τελευταία προϊόντα τους.

Για περισσότερες πληροφορίες, ενημερώσεις και ευκαιρίες συνεργασίας, επισκεφθείτε την ιστοσελίδα του συνεδρίου:

<http://csum.civ.uth.gr>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζηπορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζιόδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΥΑ ΓΙΑ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗ ΣΥΝΔΡΟΜΗ ΣΤΟΥΣ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΟΥΣ ΤΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Επισκευές με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ. και προσαύξηση 10% λόγω νησιωτικότητας

Η χορήγηση στεγαστικής συνδρομής με τη διαδικασία της «καθορισμένης τιμής ανά τετραγωνικό μέτρο», προβλέπεται σε νέα Κοινή Υπουργική Απόφαση των υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, για τους πληγέντες από τους σεισμούς της 24ης Ιουλίου και 27ης Σεπτεμβρίου 2021, σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με την ΚΥΑ, οι ιδιοκτήτες πληγέντων κτιρίων, που έχουν χαρακτηριστεί «κατάλληλα για χρήση» καθώς και «προσωρινά κατάλληλα για χρήση με βλάβες μόνο σε μη φέροντα στοιχεία», δύναται να υποβάλουν αίτηση για την έκδοση άδειας επισκευής και χορήγηση Σ.Σ. (Στεγαστικής Συνδρομής) με «καθορισμένη τιμή

ανά τ.μ.», συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως αυτά ορίζονται στις σχετικές υπουργικές αποφάσεις. Η αίτηση θα πρέπει να υποβληθεί εντός προθεσμίας τριών μηνών από την δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, προκειμένου να καθοριστούν δικαιούχοι Σ.Σ. επισκευής «με καθορισμένη τιμή ανά τ.μ.» εμβάδου πληγείσας λειτουργικά ανεξάρτητης ιδιοκτησίας, μόνο εφόσον είχαν υποβάλει εμπρόθεσμα αίτηση για έκδοση άδειας επισκευής με χορήγηση Σ.Σ. Βασική προϋπόθεση για τη χορήγηση Σ.Σ. με τη διαδικασία της «καθορισμένης τιμής ανά τ.μ.» αποτελεί η μη ύπαρξη βλαβών σε φέροντα στοιχεία του κτιρίου, γεγονός το οποίο προκύπτει με βεβαίωση από ιδιώτη πολιτικό ή αρχιτέκτονα

μηχανικό. Στην ίδια απόφαση προβλέπεται επίσης ότι τα ποσά της Σ.Σ. προσαυξάνονται κατά 10% λόγω νησιωτικής περιοχής. «Η θέσπιση των προβλέψεων της εν λόγω ΚΥΑ αποτελούν μια ακόμη έμπρακτη απόδειξη της προσπάθειας της πολιτείας γενικότερα, αλλά και της Γενικής Γραμματείας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, να παράσχει κάθε δυνατή βοήθεια και συνδρομή στους πληγέντες από τους σεισμούς του 2021 στην Περιφερειακή Ενότητα Ηρακλείου και Λασιθίου, ώστε να διευκολυνθεί η ανακατασκευή και επισκευή των κτιρίων τους», σημειώνει το υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας σε ανακοίνωσή του.

MYBUSINESSSUPPORT: ΑΝΟΙΞΕ Η ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΤΟΥ Α΄ ΚΥΚΛΟΥ ΤΟΥ ΣΧΗΜΑΤΟΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΥΡΚΑΓΙΕΣ ΤΟΥ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΟΥ 2025 ΣΤΗ ΧΙΟ

Άνοιξε η πλατφόρμα myBusinessSupport για τον α΄ κύκλο του ειδικού σχήματος στήριξης επιχειρήσεων σε περιοχές της Χίου, που επλήγησαν από τις πυρκαγιές του καλοκαιριού 2025.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοίνωσε το υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, άνοιξε η πλατφόρμα myBusinessSupport που λειτουργεί με την υποστήριξη της ΑΑΔΕ για την εκδήλωση ενδιαφέροντος για την ενίσχυση συγκεκριμένων περιπτώσεων επιχειρήσεων που βρίσκονται σε περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Χίου που επλήγησαν από τις πυρκαγιές του Ιουνίου και Αυγούστου 2025 και υποστηρίχθηκαν οικονομικές απώλειες ως έμμεση συνέπεια αυτών.

Έτσι, όπως σημειώνει το υπουργείο σε σχετική ανακοίνωση, στην παρούσα φάση, καλούνται οι επιχειρήσεις υποκείμενες

σε ΦΠΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, οι οποίες λειτουργούν νομίμως και βρίσκονται σε πληγείσες περιοχές από τις πυρκαγιές του Ιουνίου και του Αυγούστου 2025 και έχουν υποστεί οικονομικές απώλειες, να υποβάλουν αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος στην πλατφόρμα myBusinessSupport, προκειμένου να ενταχθούν στο ειδικό σχήμα ενίσχυσης.

Όπως, διευκρινίζεται το σχήμα ενίσχυσης θα υλοποιηθεί σε δύο φάσεις. α) Την πρώτη φάση, η οποία ξεκίνησε χθες, 12/02/2026, και αφορά την υποβολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος και β) τη δεύτερη φάση η οποία θα υλοποιηθεί μετά την ολοκλήρωση της πρώτης. Στη δεύτερη φάση θα καθοριστούν οι όροι και οι προϋποθέσεις υπαγωγής στο καθεστώς ενίσχυσης, η μεθοδολογία προσδιορισμού και η ένταση της ενίσχυσης, η διαδικασία υποβολής αίτησης και χορήγησης της ενίσχυσης και κάθε άλλο συναφές ζήτημα. Για την ενεργο-

ποίηση της δεύτερης φάσης θα εκδοθεί νέα κοινή υπουργική απόφαση, αμέσως μετά την παρέλευση της προθεσμίας υποβολής εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

Η πλατφόρμα για την υποβολή αιτήσεων εκδήλωσης ενδιαφέροντος θα παραμείνει ανοιχτή ως την 26η Φεβρουαρίου 2026.

«Η Γενική Γραμματεία Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής, σε ένα πλαίσιο στενής συνεργασίας με το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και την ΑΑΔΕ, συνεχίζει έμπρακτα τη στήριξη της οικονομικής ζωής των περιοχών της Χίου που επλήγησαν έντονα από τις πυρκαγιές του καλοκαιριού του 2025», σημειώνει το υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

ΕΠΙ ΤΑΠΗΤΟΣ ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ ΣΤΗ ΝΕΑ ΠΕΡΑΜΟ

Η ανάπλαση του παραλιακού μετώπου της Νέας Περάμου βρίσκεται στις προτεραιότητες του δήμου Μεγαρέων και αυτό τέθηκε στη συνάντηση εργασίας που είχε ο δήμαρχος Παναγιώτης Μαργέτης με τον πρόεδρο του Πράσινου Ταμείου Ιωάννη Ανδρουλάκη. Τέθηκε, ακόμη, το ζήτημα της επέκτασης του Σχεδίου Πόλεως.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανέφερε η δημοτική Αρχή, κατά τη διάρκεια της συνάντησης συζητήθηκαν εκτενώς τα ζητήματα που αφορούν στην υλοποίηση έργων, καθώς και στη χρηματοδότηση κρίσιμων παρεμβάσεων, με ιδιαίτερη έμφαση σε:

- Ανάπλαση του παραλιακού μετώπου της Νέας Περάμου

(Πευκάκια), συνολικού προϋπολογισμού 475.000 ευρώ, με χρηματοδότηση από το Πράσινο Ταμείο, που στοχεύει στην αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση της περιοχής, συμβάλλοντας στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και ενισχύοντας την επισκεψιμότητα και την τουριστική ανάπτυξη. Η παρέμβαση εντάσσεται στο πλαίσιο του συνολικού σχεδιασμού του δήμου Μεγαρέων και αφορά τμήμα της έκτασης των 49 στρεμμάτων της πρώην χερσαίας ζώνης λιμένα του Οργανισμού Λιμένος Ελευσίνας στη Νέα Πέραμο.

- Επέκταση του Σχεδίου Πόλεως Νέας Περάμου - Πρόδη Εφαρμογής στις περιοχές Λουτρόπυργος και Νεράκι, προϋπολογισμού 220.000 ευρώ, επίσης με χρηματοδότηση από

το Πράσινο Ταμείο, έργο που αναμένεται να συμβάλει στην πολεοδομική οργάνωση και στη βιώσιμη ανάπτυξη της περιοχής.

«Η συνεργασία με το Πράσινο Ταμείο αποτελεί καθοριστικό παράγοντα για την υλοποίηση έργων, που βελτιώνουν ουσιαστικά την καθημερινότητα των πολιτών μας», ανέφερε ο κ. Μαργέτης και πρόσθεσε: «Με στοχευμένες παρεμβάσεις, όπως η ανάπλαση του παραλιακού μετώπου και η πολεοδομική οργάνωση της Νέας Περάμου, επενδύουμε σε έναν δήμο πιο λειτουργικό, πιο βιώσιμο και πιο φιλικό προς τον πολίτη και το περιβάλλον».

ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

Σε τροχιά ολοκλήρωσης έχει μπει η μετεγκατάσταση του νέου αμαξοστασίου του δήμου Αγίας Παρασκευής. Ένα έργο, που σύμφωνα με τη δημοτική Αρχή, θα επιφέρει περισσότερα δρομολόγια, λιγότερα έξοδα και βελτίωση στην καθαριότητα της πόλης. Στον νέο χώρο θα λειτουργούν αποκλειστικά η στάθμευση οχημάτων καθαριότητας και τα γραφεία διοίκησης της Διεύθυνσης Καθαριότητας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοίνωσε ο δήμος Αγίας

Παρασκευής: «Η διαδικασία συνεχίζεται απρόσκοπτα, μετά και την πρόσφατη επίσημη ενημέρωση από την Περιφέρεια Αττικής, η οποία διαβιβάστηκε με σχετικό έγγραφο, στον δήμο στις 9 Φεβρουαρίου και επιβεβαιώνει, έπειτα από αυτοψία αρμόδιου κλημάκιου, ότι ο χώρος έχει καθαριστεί και δεν απαιτούνται περαιτέρω έλεγχοι».

Με τη λειτουργία του νέου αμαξοστασίου, ο δήμος υπολογίζει ότι θα εξασφαλιστεί:

- Δραστική μείωση κόστους: 65,6% λιγότερα έξοδα για τα πράσινα απορρίμματα και 67% για τα ογκώδη, λόγω της μείωσης των αποστάσεων από τη Φυλή.

- Καλύτερη καθαριότητα: Υλοποιούνται 6 επιπλέον δρομολόγια αποκομιδής από διαφορετικά σημεία της πόλης και συνεπώς θα μειωθεί αισθητά ο χρόνος παραμονής των απορριμμάτων στα σημεία εναπόθεσης.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΕ 39 ΚΡΙΣΙΜΑ ΣΗΜΕΙΑ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ «ΚΟΡΙΝΘΟΣ-ΠΑΤΡΑ» ΥΨΟΥΣ 84 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ

Χρ. Δήμας: Εντός χρονοδιαγράμματος οι παρεμβάσεις της πρώτης φάσης, επιτάχυνση μελετών για τις επόμενες

Εργοτάδια των αντιπλημμυρικών έργων που υλοποιούνται κατά μήκος του αυτοκινητόδρομου «Ολυμπία Οδός» (Κόρινθος-Πάτρα) στις Περιφερειακές Ενότητες Κορινθίας και Αχαΐας επισκέφθηκε, το Σάββατο 14 Φεβρουαρίου, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρίστος Δήμας, συνοδευόμενος από τον γενικό γραμματέα Υποδομών, Δημήτρη Αναγνώπουλο. Το συνολικό πρόγραμμα αντιπλημμυρικής προστασίας αφορά 39 θέσεις παρέμβασης σε Κορινθία και Αχαΐα, στους Δήμους Πατρέων, Αιγιαλείας, Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, Σικωνίων και Βέλου-Βόχας και ο προϋπολογισμός του ανέρχεται στα 84 εκατ. ευρώ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών ενημερώθηκε για την πορεία του έργου, συνολικά, ενώ επιθεώρησε την πρόοδο των εργασιών στα ακόλουθα σημεία στην Κορινθία:

- Διευθέτηση του Ρέματος Σελιάνδρος (B204), όπου κατασκευάζεται ορθογωνική διατομή από σκυρόδεμα μήκους 490μ.
- Παρεμβάσεις στο Αραχωβίτικο Ρέμα (L261), όπου γίνεται διευθέτηση σε μήκος άνω των 900 μέτρων και κατασκευή

παραρēmιας οδού.

- Ρέμα Λυγιάς (L246), το οποίο έχει ολοκληρωθεί.
- Ρέμα Σκουπέικο (B234), όπου ξεκινά η διευθέτηση της κοίτης από την Παλαιά Εθνική Οδό μέχρι την εκβολή στον Κορινθιακό.

Ο κ. Δήμας, μετά την ολοκλήρωση της αυτοψίας, δήλωσε: «Επιθεωρήσαμε σήμερα την εξέλιξη των αντιπλημμυρικών έργων κατά μήκος του αυτοκινητόδρομου της «Ολυμπίας Οδού», η υλοποίηση των οποίων αποτελεί προτεραιότητα για την ασφάλεια των πολιτών, την προστασία των ιδιοκτησιών και περιουσιών και την αναβάθμιση του βιοτικού επιπέδου.

Με ένα στοχευμένο πρόγραμμα παρεμβαίνουμε σε 39 κρίσιμα σημεία κατά μήκος του άξονα «Κόρινθος-Πάτρα». Τα έργα της πρώτης φάσης εξελίσσονται εντός χρονοδιαγράμματος, ενώ παράλληλα επιταχύνουμε τις μελέτες για τις επόμενες παρεμβάσεις, ώστε να θωρακίσουμε αποτελεσματικά την περιοχή. Σε στενή συνεργασία με την Τοπική Αυτοδιοίκηση και την Ολυμπία Οδό, προχωράμε και στη δημοπράτηση νέων έργων, μετατρέποντας τον σχεδιασμό μας σε από έργο για την τοπική κοινωνία».

Ο κ. Αναγνώπουλος ανέφερε: «Τα αντιπλημμυρικά έργα κατά μήκος του αυτοκινητόδρομου αποτελούν κρίσιμη και απολύτως αναγκαία υποδομή, καθώς διασφαλίζουν τόσο την προστασία των περιοχών που διασχίζει ο οδικός άξονας όσο και τη θωράκιση του ίδιου του έργου από ακραία καιρικά φαινόμενα.

Πρόκειται για ένα σύνθετο και τεχνικά απαιτητικό έργο, το οποίο περιλαμβάνει παρεμβάσεις διευθέτησης ρεμάτων, κατασκευή αποστραγγιστικών δικτύων, τεχνικά έργα απορροής ομβρίων και ενίσχυση υφιστάμενων υποδομών. Παρακολουθούμε στενά την εξέλιξη των έργων, με στόχο το τελικό αποτέλεσμα να θωρακίζει και να προστατεύει τις περιοχές κατά μήκος του αυτοκινητόδρομου, καθώς και τον ίδιο τον αυτοκινητόδρομο και τους χρήστες του».

Παρόντες ήταν, επίσης, η Βουλευτής Κορινθίας της ΝΔ Μαριλένα Σούκουλη-Βιλιάλη, ο αντιπεριφερειάρχης Κορινθίας, Σωτήρης Μουρίκης, ο δήμαρχος Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, Βλάσης Τσιώτος, ο δήμαρχος Σικωνίων, Σπύρος Σταματόπουλος, καθώς και ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της «Ολυμπίας Οδού», Παναγιώτης Παπανικόλας.

ΑΥΤΟΨΙΑ ΣΤΑ ΕΡΓΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΠΟΥ ΥΛΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΣΤΟ ΡΕΜΑ ΤΗΣ ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αυτοψία στα άμεσα έργα διευθέτησης που ξεκίνησαν στο ρέμα Πικροδάφνης, στα όρια του Δήμου Αγίου Δημητρίου, πραγματοποίησε την Παρασκευή ο περιφερειάρχης Νίκος Χαρδαλιάς. Στην αυτοψία παρέστησαν επίσης στελέχη των τεχνικών υπηρεσιών της Περιφέρειας, ο δήμαρχος Αγίου Δημητρίου Στέλιος Μαμαλάκης και ο επικεφαλής της Διοίκησης Κατασκευών και Αντιμετώπισης Φυσικών Καταστροφών (ΔΙΚΑΦΚΑ), υποστράτηγος Νικόλαος Γκρέτσας.

Οι παρεμβάσεις κρίθηκαν αναγκαίες μετά τα έντονα καιρικά φαινόμενα της 24ης Δεκεμβρίου 2025, τα οποία προκάλεσαν πλημμυρικά φαινόμενα, κατολισθήσεις, καταπτώσεις και εκτεταμένες αστάθειες στα πρανή του εν λόγω ρέματος. Οι επιπτώσεις στις παραρēmιας περιοχές ήταν σημαντικές, με αποτέλεσμα ο Δήμος να κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης Πολιτικής Προστασίας, προκειμένου να αποκατασταθεί η ασφάλεια στην περιοχή.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η Περιφέρεια Αττικής ενεργοποίησε άμεσα το σύνολο των προβλεπόμενων διαδικασιών και προχωρά στην υλοποίηση όλων των απαιτούμενων μέτρων για την άρση των επικινδυνότητων. Ξεκίνησαν εργασίες για:

- Αποκατάσταση των καταπτώσεων, με συρματοπλέγματα και οι πλώσεις,
- Διασφάλιση της παροχρητευτικότητας του ρέματος, με τοποθέτηση τσιμεντοσωλήνων διατομής Φ2000,

-Σταθεροποίηση των πρανών και για πρόληψη νέων διάβρωσεων με εκκαθαρισμό στη κοίτη από φερτά και τοπικές επεμβάσεις και ενισχύσεις των πρανών.

Πρόκειται για παρεμβάσεις σημειακού και προσωρινού χαρακτήρα, με στοχο την άμεση θωράκιση της περιοχής και τη δημιουργία συνθηκών σταθερότητας, έως ότου εκκινήσουν τα έργα οριστικής διευθέτησης του ρέματος σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες, που θα δώσουν μόνιμη και ολοκληρωμένη λύση.

Σε δήλωσή του, από τα σημεία που σημειώθηκαν τα μεγαλύτερα προβλήματα και κινδύνευσαν ανθρώπινες ζωές, ο περιφερειάρχης Αττικής Νίκος Χαρδαλιάς ανέφερε ότι ολοκληρώθηκε ο σχεδιασμός και οι απαιτούμενες μελέτες και τόνισε: «Έχει ενεργοποιηθεί όλος ο μηχανισμός της Πολιτικής Προστασίας και χρειάστηκε να συνδράμουν και οι Ένοπλες Δυνάμεις με ειδικά μηχανήματα. Προχωράμε με μια σειρά έργων τα οποία είναι πάρα πολύ σημαντικά για να μπορέσουμε να συγκρατήσουμε τα πρανή, έτσι ώστε με ασφάλεια τα μηχανήματα και οι άνθρωποι να μπορούν να προχωρήσουν σε απαραίτητους καθαρισμούς και να εξασφαλίσουμε την παροχρητευτικότητα του ύδατος, ειδικά αν έχουμε και άλλα πλημμυρικά φαινόμενα.

Θέλω να ξεκαθαρίσω ότι οι παρεμβάσεις αυτές είναι σημειακές και προσωρινού χαρακτήρα, αναμένοντας βέβαια την τελική μελέτη του έργου, το οποίο θα αναδείξει το συνολικό

αντιπλημμυρικό που πρέπει να γίνει στην περιοχή. Συνεχίζουμε, όλος ο μηχανισμός της Πολιτικής Προστασίας μαζί με τον Δήμο, μαζί με τους εμπλεκόμενους φορείς, ώστε να διασφαλίσουμε όρους ασφάλειας για όλους όσους εμπλέκονται με το ζήτημα του ρέματος της Πικροδάφνης. Θα συνεχίσουμε και με έργα τα οποία βασίζονται σε συγκεκριμένες μελέτες και πρωτόκολλα και στη Βαλτετσίου, για να μπορέσουμε να επαναφέρουμε τα πρανή και να μην έχουμε περισσότερα προβλήματα. Πρόκειται για ζητήματα που δεν χωρούν ιδεοληπτικές και εμμονικές ή άλλες προσεγγίσεις. Υπηρετούμε τη συνολική προσπάθεια να υπάρχει ασφάλεια».

Αναφερόμενος των ευρύτερο αντιπλημμυρικό σχεδιασμό που υλοποιεί η Περιφέρεια ο κ. Χαρδαλιάς σημείωσε: «Με βάση το σχεδιασμό μας, έχουμε ολοκληρώσει αυτούς τους 24 μήνες τρία αντιπλημμυρικά έργα. Δεκατρία είναι σε εξέλιξη αυτή τη στιγμή, 17 έχουν δημοπρατηθεί -χθες δημοπρατήσαμε το μεγάλο έργο στο ρέμα της Σαφούς στον Βόρειο τομέα, το αντιπλημμυρικό στο Κόρμπος είναι επίσης σε εξέλιξη, το ίδιο και το έργο στον Ιλισσό- και δρομολογούμε και τα υπόλοιπα έργα από τα 54 που έχω δεσμευτεί μέχρι το πρώτο τρίμηνο του 2027. Είναι πολύ σημαντικό το ζήτημα της αντιπλημμυρικής θωράκισης και θέλω να διαβεβαιώσω όλους ότι αυτό γίνεται με απόλυτους όρους σεβασμού στο οικοσύστημα, αλλά το κυριότερο, με σεβασμό στην ανθρώπινη ζωή και τις περιουσίες».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΕ: ΟΙ ΤΕΛΙΚΕΣ ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΓΙΑ «ΑΞΙΟΠΡΕΠΗ, ΒΙΩΣΙΜΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΙΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ

Μιλάει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ η πρόεδρος της Ειδικής Επιτροπής του ΕΚ για τη Στεγαστική Κρίση – Πως θα εφαρμοστούν στα κράτη-μέλη

Σημαντικές διαστάσεις έχει λάβει η στεγαστική κρίση σε πολλές χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης τα τελευταία χρόνια. Προς εκτόνωση αυτής της κατάστασης η Ειδική Επιτροπή του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου για την Στεγαστική Κρίση (HOUS), ενέκρινε την περασμένη εβδομάδα τις τελικές συστάσεις της για «αξιοπρεπή, βιώσιμη και οικονομικά προσιτή στέγαση στην ΕΕ».

Μιλώντας στο Αθηναϊκό-Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων, η πρόεδρος της Ειδικής Επιτροπής, Ιταλίδα ευρωβουλευτής, Ιρένε Τινιάλι, επισημαίνει ότι «υπάρχει ανάγκη ενίσχυσης των επενδύσεων της κοινωνικής κατοικίας και της καινοτομίας στον κατασκευαστικό τομέα», προσθέτοντας ότι «η Ευρωπαϊκή Ένωση καλείται τα επόμενα χρόνια να αυξήσει σημαντικά την προσφορά κατοικιών, σε ένα περιβάλλον όπου το κόστος κατασκευής είναι υψηλό και παρατηρείται έλλειψη εργατικού δυναμικού».

Μεταξύ των συστάσεων που εγκρίθηκαν προβλέπεται η εισαγωγή φορολογικών συστημάτων, τα οποία θα είναι βασισμένα σε κίνητρα για την υποστήριξη των νοικοκυριών χαμηλού και μεσαίου εισοδήματος, καθώς και την άρση των φορολογικών εμποδίων για τους αγοραστές πρώτης κατοικίας και να γίνουν, πλέον, πιο προσιτές οι μακροχρόνιες μισθώσεις.

Επιπλέον, εξετάζεται ο τρόπος ώστε να επιτευχθούν ευρωπαϊκές επενδύσεις στη στέγαση μέσω του καλύτερου συντονισμού της υπάρχουσας χρηματοδότησης και της ανακατανομής των ακριβοτιμημένων πόρων του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας για την υποστήριξη της κατασκευής και

ανακαίνισης κοινωνικών, δημόσιων συνεταιριστικών και οικονομικά προσιτών κατοικιών.

Σύμφωνα με την κ. Τινιάλι «προετοιμάζεται επενδυτική πλατφόρμα με στόχο την κινητοποίηση κεφαλαίων, συμπεριλαμβανομένων ιδιωτικών πόρων, για τη στήριξη στεγαστικών έργων» και, όπως επισημαίνει μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, «ήδη αξιοποιούνται ευρωπαϊκά χρηματοδοτικά εργαλεία, τα οποία θα πρέπει να οργανωθούν καλύτερα, να απλοποιηθούν και -όπου είναι δυνατόν- να ενισχυθούν με πρόσθετους πόρους, ώστε να διευκολυνθούν τα κράτη-μέλη στην ανάπτυξη νέων έργων και την κατασκευή κατοικιών».

Υπενθυμίζεται ότι, κατά την παρουσίαση των προτάσεων της Ειδικής Επιτροπής, είχε τονιστεί το ότι η Επιτροπή θα πρέπει να αναπτύξει καινοτόμα και βιώσιμα προϊόντα, να ενισχύσει την ενιαία αγορά πρώτων υλών και να συμπεριλάβει ελάχιστες απαιτήσεις προέλευσης «Made in EU» για τα εξαρτήματα σε συγχρηματοδοτούμενα από την ΕΕ έργα.

Η κ. Τινιάλι επικεντρώνει και στην ανάγκη εκσυγχρονισμού των μεθόδων δόμησης. «Ο τρόπος κατασκευής κατοικιών παραμένει σε μεγάλο βαθμό ίδιος εδώ και δεκαετίες, ενώ υπάρχουν πλέον δυνατότητες για νέες, πιο βιώσιμες και οικονομικότερες τεχνικές, όπως η προκατασκευή τμημάτων εκτός εργοταξίου και η συναρμολόγησή τους επί τόπου, ώστε να μειωθεί το κόστος και ο χρόνος υλοποίησης», όπως λέει.

Μιλώντας για τη στεγαστική κρίση στη χώρα μας, η κ. Τινιάλι, σημειώνει ότι «η προσφορά κατοικιών στην Ελλάδα έχει μειωθεί πίσω σε σχέση με τη ζήτηση, οι τιμές και τα ενοίκια έχουν αυ-

ξηθεί σημαντικά τα τελευταία χρόνια», ενώ «η έλλειψη κοινωνικής κατοικίας δυσχεραίνει τη διαχείριση του προβλήματος». Η ίδια συνδέει τη στεγαστική κρίση και με την ανταγωνιστικότητα, σε ευρωπαϊκό επίπεδο, σημειώνοντας ότι «σε ορισμένες πόλεις οι επιχειρήσεις δυσκολεύονται να προσελκύσουν εργαζόμενους, επειδή το κόστος διαβίωσης είναι υψηλό». Όπως είπε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, «απαιτούνται στοχευμένες πολιτικές για τη στήριξη των μεσαίων εισοδημάτων και των νέων, καθώς και ρυθμιστικές παρεμβάσεις, όπου η τουριστική αξιοποίηση ακινήτων περιορίζει τη διαθεσιμότητα κατοικιών».

Παράλληλα, μίλησε για μοντέλα συνεργασίας δημόσιου και ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ), καθώς και για «συνεταιριστικά σχήματα κατοικίας», τα οποία μπορούν να προσφέρουν προσπεστές λύσεις. Ως παράδειγμα ανέφερε τη Βιέννη, όπου συνεταιρισμοί συνεργάζονται με τον ιδιωτικό τομέα για την κατασκευή κατοικιών με χαμηλότερα ενοίκια.

Τέλος, αναφέρθηκε στο ζήτημα της ενεργειακής απόδοσης του παλαιού κτιριακού αποθέματος, σημειώνοντας ότι στο πλαίσιο των συζητήσεων για το επόμενο ευρωπαϊκό δημοσιονομικό πλαίσιο προβλέπονται πόροι για ενεργειακή αναβάθμιση. Όπως είπε, «τα κράτη-μέλη θα πρέπει να καταρτίσουν σχέδια στήριξης για την ανακαίνιση κατοικιών, ενδεχομένως συνδυάζοντας την ενεργειακή αναβάθμιση με κοινωνικά κριτήρια, ώστε να βελτιωθούν οι συνθήκες διαβίωσης χωρίς να αυξηθεί περαιτέρω το κόστος στέγασης για τα νοικοκυριά».

ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ: ΣΕΙΡΑ ΕΠΑΦΩΝ ΜΕ ΑΙΧΜΗ ΤΟ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΑΤΥΠΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΡΨΟ

Στη Λευκωσία βρέθηκε την Παρασκευή, 13 Φεβρουαρίου, η υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, Δόμνα Μιχαηλίδου, πραγματοποιώντας σειρά συναντήσεων και παρεμβάσεων στο πλαίσιο του Άτυπου Συμβουλίου Υπουργών Κοινωνικών Υποθέσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΡΨΟ), που διεξήχθη στο πλαίσιο της Κυπριακής Προεδρίας του Συμβουλίου της ΕΕ.

Μεταξύ των βασικών επαφών της κ. Μιχαηλίδου στη Λευκωσία ήταν η συνάντηση με τον υπουργό Εσωτερικών της Κυπριακής Δημοκρατίας, Κωνσταντίνο Ιωάννου, αρμόδιο για θέματα Στέγασης, παρουσία και του πρέσβη της Ελλάδας στην Κύπρο, Ιωάννη Κόλλια. Κατά τη συνάντηση επιβεβαιώθηκε ο κοινός προβληματισμός Ελλάδας και Κύπρου για τη στεγαστική πίεση που καταγράφεται σε ευρωπαϊκό επίπεδο.

Στη συζήτηση τέθηκαν οι πολιτικές για την ενίσχυση της προσιτής στέγασης, η ανάγκη αύξησης του διαθέσιμου στεγαστικού αποθέματος και η αξιοποίηση ευρωπαϊκών χρηματοδοτικών εργαλείων. Η Ελληνίδα υπουργός ανέδειξε τη σημασία της στέγασης ως θεμελιώδους πυλώνα κοινωνικής συνοχής, αλλά και ως κρίσιμο παράγοντα για τη δημογραφική ανθε-

κτικότητα και την κοινωνική κινητικότητα, σημειώνοντας ότι το ζήτημα της κατοικίας έχει πλέον αναδειχθεί σε κορυφαία ευρωπαϊκή προτεραιότητα. «Διαμορφώνουμε πολιτικές που θα διασφαλίζουν ότι κάθε νέος άνθρωπος θα μπορεί να κάνει το δικό του ξεκίνημα, κάθε οικογένεια θα αισθάνεται ασφάλεια και κάθε πολίτης θα έχει πρόσβαση σε αξιοπρεπή και προσιτή κατοικία, καθώς και σε ποιοτικές υπηρεσίες γενικότερα», υπογράμμισε.

Κατά τη διάρκεια των εργασιών του Άτυπου ΕΡΨΟ, η υπουργός συμμετείχε στην Ολομέλεια για τη διαμόρφωση της πρώτης Ευρωπαϊκής Στρατηγικής κατά της Φτώχειας, όπου παρουσίασε την ελληνική προσέγγιση που συνδυάζει την εισοδηματική στήριξη με τη βελτίωση της πρόσβασης σε ποιοτικές κοινωνικές υπηρεσίες και την ενεργή ένταξη στην αγορά εργασίας. «Η αντιμετώπιση της φτώχειας δεν μπορεί να περιορίζεται στη διαχείρισή της, αλλά απαιτεί δομικές και βιώσιμες λύσεις με μετρήσιμα αποτελέσματα», τόνισε, μεταξύ άλλων, η κ. Μιχαηλίδου.

Στη δεύτερη θεματική Ολομέλεια, με αντικείμενο την ανθρωποκεντρική μακροχρόνια φροντίδα ως μοχλό ενεργού

γήρανους, επεσήμανε ότι η ενεργός γήρανση αποτελεί βασικό πυλώνα της απάντησης στο δημογραφικό ζήτημα. Παρουσίασε παρεμβάσεις που ενισχύουν την αυτονομία και την κοινωνική συμμετοχή των ηλικιωμένων, με έμφαση στις κοινοτικές υπηρεσίες φροντίδας και στην ψηφιακή ενδυνάμωση ηλικιωμένων και Ατόμων με Αναπηρία.

Στο πλαίσιο των επαφών της στη Λευκωσία, η κ. Μιχαηλίδου είχε, επίσης, συνάντηση με την υφυπουργό Κοινωνικής Πρόνοιας της Κύπρου, Κλέα Χατζηστεφάνου-Παπαέλληνα, επιβεβαιώνοντας τη στενή και διαχρονική συνεργασία των δύο χωρών σε ζητήματα κοινωνικής πολιτικής, ενώ αντάλλαξε απόψεις με εκπροσώπους ευρωπαϊκών κοινωνικών οργανώσεων.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η παρουσία της κ. Μιχαηλίδου στο Άτυπο Συμβούλιο ΕΡΨΟ ανέδειξε τον ενεργό ρόλο της Ελλάδας στη διαμόρφωση των ευρωπαϊκών κοινωνικών πολιτικών, με έμφαση στη στέγαση, την κοινωνική συνοχή, την καταπολέμηση της φτώχειας και την ενεργό γήρανση.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΗΜΕΡΑ Η ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕ CHEVRON-HELLENIC ENERGY

Τα κρίσιμα ορόσημα και η νέα άνθηση των υδρογονανθράκων - Οι δρόμοι που ανοίγει για την Ελλάδα ο κάθετος διάδρομος

Σε συγκριτικό πλεονέκτημα για την προσέλκυση επενδύσεων στον τομέα της έρευνας και παραγωγής υδρογονανθράκων στην Ελλάδα αναδεικνύεται ο κάθετος διάδρομος φυσικού αερίου ο οποίος εξασφαλίζει την διοχέτευση των κοιτασμάτων - εφόσον ανακαλυφθούν - στη διεθνή αγορά, τόνιζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Επί του παρόντος ο κάθετος διάδρομος φυσικού αερίου που αποτελείται από τις υποδομές υποδοχής και επαναεριοποίησης υδρογονανθράκων (ΥΦΑ) στην χώρα μας και τους διασυνδεδεμένους αγωγούς με τις χώρες της νοτιοανατολικής Ευρώπης προβάλλεται ως βασική επιλογή για την υποκατάσταση του ρωσικού φυσικού αερίου το οποίο σύμφωνα με το ισχύον ευρωπαϊκό πλαίσιο θα σταματήσει να εισάγεται στην ΕΕ έως το τέλος του 2027. Όμως στο βαθμό που θα υπάρξουν ανακαλύψεις εμπορικά εκμεταλλεύσιμων κοιτασμάτων στη χώρα, ο διάδρομος αυτός θα μπορέσει να χρησιμοποιηθεί ως δίαυλος για την εξαγωγή των ποσοτήτων αερίου που - με την προϋπό-

θεση πάντα ότι θα επιβεβαιωθούν - θα υπερβαίνουν τις ανάγκες της εγχώριας κατανάλωσης.

Στα ζητήματα αυτά δηλαδή τον κάθετο διάδρομο και τις έρευνες υδρογονανθράκων θα έχουμε το επόμενο διάστημα σημαντικές εξελίξεις - ορόσημα για την ενεργειακή πραγματικότητα της χώρας και της ευρύτερης περιοχής.

Αρχής γενομένης αυτήν την εβδομάδα, με την υπογραφή των συμβάσεων μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της Κοινοπραξίας Chevron-Hellenic Energy σήμερα Δευτέρα 16/02/2026 για την έναρξη ερευνών στα θαλάσσια blocks «Νότια Πελοπόννησος», «Α2», «Νότια της Κρήτης Ι» και «Νότια της Κρήτης ΙΙ».

Τα επόμενα ορόσημα είναι:

-Η έναρξη των σεισμικών ερευνών στις 4 περιοχές προς το τέλος του έτους.

-Η εκτέλεση ερευνητικής γεώτρησης στο «οικόπεδο 2» στο Ιόνιο από την Κοινοπραξία ExxonMobil-Energean-Hellenic Energy.

Είναι η πρώτη γεώτρηση στη χώρα μετά από 40 χρόνια και η πρώτη γενικά σε μεγάλη θαλάσσια βάθος.

Σε σχέση με τον κάθετο διάδρομο, καλλιεργούνται σημαντικές προσδοκίες για ουσιαστική ενεργοποίηση του μετά τις διαβουλεύσεις που θα γίνουν στις 24 Φεβρουαρίου στην Ουάσιγκτον με συμμετοχή εκπροσώπων των χωρών της περιοχής και της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Στόχος της συνάντησης είναι να αρθούν τα εμπόδια που δεν επιτρέπουν μέχρι στιγμής τη μεταφορά σημαντικών ποσοτήτων φυσικού αερίου μέσω Ελλάδας προς Βορρά με κατάληξη την Ουκρανία. Στο βαθμό που θα μειωθεί το κόστος μεταφοράς μέσω του ελληνικού συστήματος, ο διάδρομος θα αναπτυχθεί περαιτέρω, ωστόσο η εφαρμογή της απαγόρευσης εισαγωγής ρωσικού φυσικού αερίου στην ΕΕ ως το τέλος του 2027 θα δώσει αποφασιστική ώθηση στο πρότζεκτ καθώς θα δημιουργήσει σημαντικό κενό εφοδιασμού στην περιοχή.

«Η ΕΥΡΩΠΗ ΝΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙ ΣΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΕΠΙΤΑΚΤΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ ΟΙ ΠΡΟΣΙΤΕΣ ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΑ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ»

Τι τόνισε ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας στη Διάσκεψη Ασφαλείας του Μονάχου

Την ανάγκη η Ευρώπη να επενδύσει άμεσα στην ενεργειακή της ασφάλεια και στρατηγική αυτονομία, ανέδειξε ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Σταύρος Παπασταύρου κατά την ομιλία του στη Διάσκεψη Ασφαλείας του Μονάχου που ολοκληρώθηκε χθες.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μιλώντας σε συζήτηση στρογγυλής τραπέζης με θέμα τη «Διασφάλιση του ενεργειακού μέλλοντος της Ε.Ε.», την οποία συντόνισε ο γεωπολιτικός αναλυτής Grégoire Roos, Διευθυντής των Προγραμμάτων Ευρώπης, Ρωσίας και Ευρασίας στο Chatham House, με την συμμετοχή υψηλόβαθμων εθνικών και ευρωπαϊκών αξιωματούχων ο κ. Παπασταύρου υπογράμμισε ακόμη ότι η ενέργεια αποτελεί βασικό συστατικό της νέας γεωπολιτικής πραγματικότητας και σημείο σύγκλισης μεταξύ των δύο πλευρών του Ατλαντικού.

«Η Ευρωπαϊκή Ένωση οφείλει να επενδύσει συστηματικά στην ενεργειακή της ασφάλεια, ενισχύοντας τις υποδομές, διαφοροποιώντας πηγές και διαδρομές εφοδιασμού και επιταχύνοντας την ενεργειακή μετάβαση. Η ενεργειακή ασφάλεια δεν είναι μόνο οικονομική αναγκαιότητα· είναι ζήτημα στρατηγικής

αυτονομίας, ανθεκτικότητας και γεωπολιτικής σταθερότητας. Και, ταυτόχρονα, η ενεργειακή πολιτική πρέπει να διασφαλίζει προσιτή και αξιόπιστη ενέργεια για τα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις», τόνισε χαρακτηριστικά, για να συμπληρώσει πως «η Κυβέρνηση του Κυριάκου Μητσοτάκη επενδύει σταθερά στα δίκτυα, στις διασυνδέσεις και στην αξιοποίηση των εθνικών της πόρων, διαμορφώνοντας μια χώρα ενεργειακά ασφαλή και γεωπολιτικά ισχυρή, διαφοροποιώντας το ενεργειακό της μείγμα επαρκώς».

Αναφερόμενος στην ευρωπαϊκή ανταγωνιστικότητα, ο Υπουργός παρέπεμψε στις πρόσφατες δηλώσεις της Προέδρου της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, Ursula von der Leyen, σύμφωνα με τις οποίες «η ανταγωνιστικότητα δεν είναι μόνο το θεμέλιο της ευημερίας μας, αλλά και της ασφαλείας μας, και τελικά των δημοκρατιών μας».

Για την απεξάρτηση από τη ρωσική ενέργεια και ειδικότερα από το ρωσικό φυσικό αέριο, ο κ. Παπασταύρου επισήμανε ότι πρόκειται για ένα σύνθετο εγχείρημα που απαιτεί συντονισμένη ευρωπαϊκή δράση. «Σε καμία περίπτωση δεν πρέπει η ΕΕ να επι-

τρέψει δεύτερες σκέψεις ή υποχωρήσεις. Η αποτελεσματική αντιμετώπιση των εναλλακτικών πυλών εισόδου του ρωσικού αερίου, μεταξύ των οποίων και ο TurkStream, αποτελεί πλέον ζήτημα ενεργειακής ασφάλειας», σημείωσε.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε στον Κάθετο Διάδρομο, επισημαίνοντας ότι «αποτελεί εναλλακτική διαδρομή τροφοδοσίας για την περιοχή και την Ευρώπη, αλλά και μια ευρύτερη στρατηγική σύλληψη. Φιλοδοξεί να δημιουργήσει σταθερές βάσεις ασφαλείας για μια περιοχή 100 εκατομμυρίων ανθρώπων, αναπτύσσοντας αρτηρίες ανάπτυξης και ευημερίας, μέσα από ενεργειακές, μεταφορικές και εμπορικές διασυνδέσεις».

Μιλώντας για την ενεργειακή μετάβαση, τόνισε ότι αυτή πρέπει να είναι τεχνολογικά ουδέτερη και να επικεντρώνεται στις πιο αποδοτικές λύσεις, όπως έχει επισημάνει ο Πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης στο άρθρο του στους Financial Times.

«Η Ελλάδα αποτελεί συνεπή υπέρμαχο του ενεργειακού ρεαλισμού ως μόνου βιώσιμου δρόμου προς την ενεργειακή ανεξαρτησία της Ευρώπης», κατέληξε.

ΔΙΑΣΚΕΨΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΜΟΝΑΧΟΥ: «ΡΑΝΤΕΒΟΥ» ΓΙΑ ΤΙΣ ΧΩΡΕΣ ΤΟΥ ΚΑΘΕΤΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ ΣΤΗΝ ΟΥΑΣΙΓΚΤΟΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑ ΣΤΟ ΧΙΟΥΣΤΟΝ

Συγκλητήρια από την κυβέρνηση Τραμπ στην Ελλάδα για τον Κάθετο Διάδρομο και τις ενεργειακές συμφωνίες του P-TEC

Στην Ελλάδα, τις ενεργειακές συμφωνίες που υπεγράφησαν στο P-TEC, αλλά και τη σημασία του Κάθετου Διαδρόμου, αναφέρθηκε ο εκτελεστικός διευθυντής του Εθνικού Συμβουλίου Ενεργειακής Κυριαρχίας των ΗΠΑ, Jarred Agen, κατά την τοποθέτηση του την Παρασκευή στο πάνελ για την γεωπολιτική της ενέργειας στην Διάσκεψη Ασφαλείας του Μονάχου.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο σύμβουλος του Προέδρου Ντόναλντ Τραμπ χαρακτήρισε την ενέργεια ως «εργαλείο επίτευξης της ειρήνης στην Ουκρανία», δίνοντας ως παράδειγμα τον Κάθετο Διάδρομο τη μεταφορά φυσικού αερί-

ου μέσω αυτού ως μέρους της ατζέντας ενεργειακής κυριαρχίας των ΗΠΑ.

Μάλιστα, έδωσε συγκλητήρια στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρο Παπασταύρου που παρακολουθούσε τη συζήτηση εκείνη την ώρα. «Και είναι ακριβώς αυτό για το οποίο μιλούσα, για το πώς αυτός ο πρόεδρος έχει χρησιμοποιήσει την ενέργεια ως διπλωματικό εργαλείο όπως ποτέ άλλοτε. Και θέλω να δώσω έναν ιδιαίτερο μπάμπο στον Έλληνα Υπουργό Ενέργειας που βρίσκεται εδώ στην πρώτη σειρά. Δηλαδή, όσο κι αν μου αρέσει να έρχομαι σε αυτά τα συνέδρια και να μιλάω για

αυτά τα ζητήματα, προτιμώ πολύ περισσότερο να πηγαίνω σε μια εγκατάσταση LNG και να βλέπω την εισαγωγή να φτάνει».

Στη συνέχεια, αναφερόμενος στο P-TEC, τόνισε ότι «κάναμε δύο ταξίδια στην Αθήνα πέρυσι. Είχαμε όλους τους υπουργούς Ενέργειας από την Ανατολική και Κεντρική Ευρώπη, ειδικά για να μιλήσουμε για συμφωνίες και για το πώς θα κάνουμε το φυσικό αέριο να ρέει από την Ελλάδα προς τα πάνω, στην Ουκρανία, και από την Πολωνία προς την Ουκρανία».

Συνέχεια στη σελ 7

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΔΜΗΕ: ΤΙ ΣΗΜΑΙΝΕΙ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΕΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ Η ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ 6,5 ΔΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΕΩΣ ΤΟ 2030

Νέα σελίδα για τον ΑΔΜΗΕ ανοίγει η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους 1 δισ. ευρώ που μπήκε στη γραμμή εκκίνησης την προηγούμενη εβδομάδα, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Η αύξηση δημιουργεί τις προϋποθέσεις για ολοκλήρωση του επενδυτικού σχεδιασμού του ΑΔΜΗΕ με νέες διασυνδέσεις, διεθνείς και εγχώριες, που μπορούν να συμβάλουν στην συγκράτηση των τιμών του ηλεκτρισμού.

Πρόκειται για επενδύσεις οι οποίες σύμφωνα με το Πρόγραμμα Ανάπτυξης του ΑΔΜΗΕ, έως το 2030, ανέρχονται σε περίπου 6,5 δισ. ευρώ ενώ μέχρι το 2034 αναμένεται να ξεπεράσουν τα 8 δισ. ευρώ. Σε αυτές περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων η διασύνδεση των Δωδεκανήσων και των νησιών του Β.Αιγαίου καθώς και η ενίσχυση των διασυνδέσεων με Ιταλία, Αλβανία και Τουρκία με την προσθήκη νέων καλωδιακών συνδέσεων δίπλα στις υφιστάμενες.

Οι διασυνδέσεις των νησιών μειώνουν το κόστος για τους καταναλωτές καθώς περιορίζουν τη δαπάνη για τις Υπηρεσίες

Κοινής Ωφέλειας, που καλύπτουν κατά κύριο λόγο το αυξημένο κόστος ηλεκτροδότησης των νησιών. Ενώ οι διεθνείς διασυνδέσεις αυξάνουν τον ανταγωνισμό και τις δυνατότητες για εξαγωγές ρεύματος, συνεπώς ωφελούν επίσης συνολικά τη χώρα.

Την έναρξη της διαδικασίας αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου σηματοδοτεί η έγκριση που δόθηκε ομόφωνα από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων του ΑΔΜΗΕ, την περασμένη εβδομάδα.

Το αποτέλεσμα, σύμφωνα με τις υπάρχουσες πληροφορίες, θα είναι η διατήρηση της παρούσης μετοχικής ισορροπίας, δηλαδή του Δημόσιου άμεσα και έμμεσα θα διατηρήσει τον έλεγχο της πλειοψηφίας των μετοχών (51 %) ενώ η κινεζική State Grid το 24 %.

Όπως σημειώνουν αρμόδιες πηγές;

-Πέρα από τη χρηματοοικονομική στήριξη, η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου αποτελεί ισχυρή ψήφο εμπιστοσύνης της

Κυβέρνησης και όλων των μετόχων στο σχεδιασμό του Διαχειριστή ως φορέα στρατηγικών επενδύσεων για την ηλεκτρική διασυνδεσιμότητα της χώρας και της ευρύτερης περιοχής.

-Η αύξηση θα ενισχύσει σημαντικά τα ίδια κεφάλαια του ΑΔΜΗΕ, προσφέροντας κεφαλαιακή επάρκεια για την ταχεία δρομολόγηση νευραλγικών υποδομών, διευρύνοντας τα περιθώρια τραπεζικού δανεισμού με ευνοϊκούς όρους και μειώνοντας τα κόστη τόσο για τον ίδιο Διαχειριστή όσο και για τους καταναλωτές.

-Η Ρυθμιζόμενη Περιουσιακή Βάση του ΑΔΜΗΕ σήμερα προσεγγίζει τα 3 δισ. ευρώ και θα αυξάνεται όσο προχωρούν τα έργα υποδομής που υλοποιεί. Η μέση σταθμισμένη απόδοση των κεφαλαίων (WACC) για την τρέχουσα ρυθμιστική περίοδο ανέρχεται σε 7,45%.

Στο προσεχές διάστημα αναμένεται απόφαση της ρυθμιστικής αρχής για τον καθορισμό του εσόδου και του WACC για την περίοδο 2026-2029.

ΔΙΑΣΚΕΨΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΜΟΝΑΧΟΥ: «ΡΑΝΤΕΒΟΥ» ΓΙΑ ΤΙΣ ΧΩΡΕΣ ΤΟΥ ΚΑΘΕΤΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ ΣΤΗΝ ΟΥΑΣΙΓΚΤΟΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑ ΣΤΟ ΧΙΟΥΣΤΟΝ

Συχαρητήρια από την κυβέρνηση Τραμπ στην Ελλάδα για τον Κάθετο Διάδρομο και τις ενεργειακές συμφωνίες του P-TEC

Συνέχεια από σελ 6

Και έτσι, μετά από αυτό, είχαμε ένα εξαιρετικό συνέδριο στο τέλος της περασμένης χρονιάς, αλλά δεν ήταν αρκετό. Χρειάζομαστε περισσότερα».

Για να καταλήξει στη συνάντηση για τον Κάθετο Διάδρομο που θα διοργανωθεί στις 24 Φεβρουαρίου στην Ουάσινγκτον. «Σε δύο εβδομάδες, τον Φεβρουάριο, θα φέρουμε όλους (σ.σ. τους Υπουργούς) στις ΗΠΑ, για να πετύχουμε περισσότερες συμφωνίες ώστε να γίνει πραγματικότητα ο Κάθετος Διάδρομος».

Προσanhήγισε δε και την επόμενη συνάντηση των χωρών του Κάθετου Διαδρόμου, λέγοντας ότι «θα συγκεντρωθούμε όλοι στο Χιούστον, στην Εβδομάδα CERAWEEK (23-27 Μαρτίου στο Χιούστον), και θα πετύχουμε περισσότερες συμφωνίες και εκεί. Και έτσι, πρόκειται για μια αδιάκοπη επιδίωξη συμφωνιών».

Τέλος, ιδιαίτερη εντύπωση προκάλεσε η παρέμβαση του Διευθυντή Διεθνών Σχέσεων της ουκρανικής εταιρείας φυσικού αερίου NAFTOGAZ και πρ. Βουλευτή και Υφυπουργού Ενέργειας της Ουκρανίας, Oleksiy Ryabchyn, ο οποίος ευχαρίστησε τους ομιλητές του πάνελ για την ουσιαστική βοήθεια τους στην χώρα του και αναφέρθηκε στη συμφωνία Naftogaz με την κοινοπραξία AKTOR-ΔΕΠΑ, λέγοντας πως «ο Jarred Agen και οι συνάδελφοί του βοήθησαν ώστε τα τιμολόγια του κάθετου διαδρόμου να αποκτήσουν μια ενιαία δομική συνοχή, και έτσι κάναμε την πρώτη μας συμφωνία με τους Έλληνες ομολόγους μας, και τα δεξαμενόπλοια LNG έρχονται επίσης για να βοηθήσουν να επιβιώσουμε αυτόν τον χειμώνα».

Υπενθυμίζεται ότι την Παρασκευή 30 Ιανουαρίου 2026, υπεγράφη η πρώτη συμφωνία πώλησης αμερικανικού LNG στην Ουκρανία από την ATLANTIC SEE LNG TRADE, με προμηθευτή

την BP και αγοραστή την ουκρανική Naftogaz. Το πρώτο φορτίο LNG που θα φτάσει στη Ρεβιθυούσα, θα σταλεί στην Ουκρανία τον ερχόμενο Μάρτιο, δηλαδή σε λίγες εβδομάδες. Οι προς παράδοση ποσότητες θα διαμετακομισθούν στην Ουκρανία μέσω του Route 1 (Ελλάδα, Βουλγαρία, Ρουμανία, Μολδαβία, Ουκρανία), με ανώτατη ποσότητα το 1 εκατ. MWh στην περίπτωση που οι διαχειριστές των δικτύων φυσικού αερίου διαθέσουν μεγαλύτερη χωρητικότητα, η οποία κατά το προηγούμενο διάστημα κυμαινόταν σε περίπου 700.000 MWh.

Μάλιστα, η πρώτη εμπορική συμφωνία για την προμήθεια και πώληση υγροποιημένου φυσικού αερίου (LNG) από τις ΗΠΑ υπεγράφη ήδη από το 2026 - και όχι από το 2030, όπως είχε ανακοινωθεί αρχικά, επιταχύνοντας με αυτόν τον τρόπο την υλοποίηση του Κάθετου Διαδρόμου.

BEST CITY AWARDS: ΧΡΥΣΟ ΣΤΟ Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΦΤΩΧΕΙΑΣ

Για μια Αθήνα χωρίς ενεργειακούς αποκλεισμούς κάνει λόγο ο Χάρης Δούκας, σε δήλωσή του για το Χρυσό Βραβείο που απέσπασε ο Δήμος Αθηναίων στα Best City Awards, για τη λειτουργία του Γραφείου Αντιμετώπισης Ενεργειακής Φτώχειας (ΓΑΕΦ), αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Η ενεργειακή φτώχεια δεν είναι αφηρημένη έννοια, αλλά μία καθημερινή δυσκολία για χιλιάδες νοικοκυριά», ανέφερε αρχικά ο δήμαρχος Αθηναίων και συνέχισε: «Με το Γραφείο Αντιμετώπισης Ενεργειακής Φτώχειας αποδείξαμε ότι η Τοπική Αυτοδιοίκηση μπορεί να δώσει πρακτικές λύσεις: 240+ νοικοκυριά απαλλάχθηκαν από δημοτικά τέλη, 85.000 λαμπτήρες LED και περισσότερες από 450 κάρτες ενεργειακής ωφέλειας δόθηκαν σε ενεργειακά ευάλωτα νοικοκυριά, ενώ προσφέραμε δωρεάν ηλεκτρικό ρεύμα για 22 χρόνια σε μονογονεϊκή οικογένεια. Συνεχίζουμε δυναμικά με στόχο μια Αθήνα πιο δίκαιη, πιο ανθεκτική, χωρίς ενεργειακούς αποκλεισμούς».

Από τη μεριά του, ο πρόεδρος της Αναπτυξιακής Αθήνας Βαγγέλης Μαρινάκης, τόνισε: «Το Γραφείο Αντιμετώπισης Ενεργειακής Φτώχειας αποδεικνύει στην πράξη ότι η Αναπτυξιακή Εταιρεία του Δήμου Αθηναίων μπορεί να λειτουργεί ως μοχλός κοινωνικής πολιτικής με μετρήσιμα αποτελέσματα. Η συγκεκριμένη διάκριση επιβεβαιώνει τη στρατηγική επιλογή μας να επενδύσουμε σε δράσεις με ουσιαστικό αντίκτυπο στους ευάλωτους συμπολίτες μας».

Το Γραφείο Αντιμετώπισης Ενεργειακής Φτώχειας ιδρύθηκε τον Μάιο του 2024 και λειτουργεί από την Αναπτυξιακή Αθήνας Α.Ε., με στόχο τη χαρτογράφηση των ενεργειακά ευάλωτων νοικοκυριών της πόλης και την υλοποίηση στοχευμένων παρεμβάσεων για τον περιορισμό της ενεργειακής φτώχειας. Μέσα από τη δράση πιστοποιημένων ενεργειακών συμβούλων, το ΓΑΕΦ καταγράφει και αξιολογεί το ενεργειακό αποτύπωμα των νοικοκυριών, παρέχοντας εξατομικευμένες προτά-

σεις εξοικονόμησης ενέργειας.

Το Γραφείο μέχρι σήμερα έχει αξιολογήσει περίπου 700 αθηναϊκά νοικοκυριά, από τα οποία τα 450 κρίθηκαν ενεργειακά ευάλωτα και τα 88 καταγράφηκαν στο όριο της ενεργειακής φτώχειας.

Παράλληλα, συμβάλλει καθοριστικά στη διευκόλυνση της απαλλαγής από τα δημοτικά τέλη για νοικοκυριά που πληρούν τα κριτήρια του Εθνικού Σχεδίου για την Ενέργεια και το Κλίμα. Ήδη έχουν εκδοθεί και παραδοθεί περισσότερες από 240 πιστοποιήσεις απαλλαγής από τα δημοτικά τέλη, ενώ το Γραφείο βρίσκεται σε διαδικασία επεξεργασίας στοιχείων για δεκάδες ακόμη αιτήσεις. Ταυτόχρονα, μέσω του ΓΑΕΦ παρέχεται σε δικαιούχους μέλη του, η Κάρτα Ενεργειακής Ωφέλειας που επιτρέπει την πρόσβαση σε είδη, τα οποία βελτιώνουν την ενεργειακή αποδοτικότητα των κατοικιών.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΕΤΟΙΜΟΙ ΟΙ ΠΕΝΤΕ ΣΤΑΘΜΟΙ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΣΤΗΝ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ - ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΟ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙ Η ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

«Πρακτικά έτοιμοι» είναι οι πέντε σταθμοί του Μετρό Θεσσαλονίκης στην Καλαμαριά και στόχος είναι το έργο να παραδοθεί πριν από το καλοκαίρι του 2026, όπως επισήμανε ο υφυπουργός Μεταφορών, Νίκος Ταχιάς, μιλώντας στο EPTnews Radio 105,8 FM, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Μια μεγάλη παρέμβαση την οποία προχωράμε, είναι ότι συνδυάζουμε -και αυτό είναι και ένα ζήτημα ασφαλείας πολύ σημαντικό- την παράδοση του Μετρό με την κατασκευή της οδού Πόντου, ενός δρόμου ο οποίος παραμένει αδιάνοικτος ακριβώς πάνω από τους σταθμούς της Καλα-

μαριάς, εδώ και πάρα πολλά χρόνια. Αυτές τις μέρες υπογράψαμε με τον υπουργό, Χρήστο Δήμα, την απόφαση με την οποία το έργο αυτό ανακηρύσσεται ως έργο εθνικής σημασίας» συμπλήρωσε ο κ. Ταχιάς, ενώ υπενθύμισε ότι από σήμερα Δευτέρα επανέρχεται το κανονικό ωράριο λειτουργίας του Μετρό, από τις 5.30 το πρωί, αντί του προσωρινά ισχύοντος το τελευταίο διάστημα (06:30 τις καθημερινές και 08:00 το Σάββατο και την Κυριακή). Σύμφωνα με ανακοίνωση της εταιρείας λειτουργίας και συντήρησης του Μετρό Θεσσαλονίκης, Thema A.E., η απόφαση ελήφθη λόγω της

προόδου των δοκιμών για την επέκταση του Μετρό προς την Καλαμαριά.

Αναφερόμενος γενικά στο Μετρό Θεσσαλονίκης, ο κ. Ταχιάς σημείωσε πως το έργο αποτελεί χαρακτηριστικό παράδειγμα του γεγονότος ότι το πώς σχεδιάζει την κατασκευή ενός Μετρό παίζει τον ρόλο του στο τελικό αποτέλεσμα, «με την έννοια ότι έχουμε έξι διαφορετικές συμβάσεις και η ταυτόχρονη πιστοποίηση και των έξι έχει αποδειχθεί ότι είναι μια πολύ μεγάλη πρόκληση».

ΟΣΕ: ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ 33 ΘΕΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ

Άνοιγμα σε έμπειρα στελέχη από Ελλάδα και εξωτερικό

Στην προκήρυξη 33 καίριων επιτελικών θέσεων προχωρά ο νέος ΟΣΕ, ενεργοποιώντας μία από τις βασικές μεταρρυθμιστικές παρεμβάσεις του νέου νόμου ν.5220/2025 του υπουργείου Μεταφορών και Υποδομών για τη διοικητική και οργανωτική ανασυγκρότηση του διαχειριστή της σιδηροδρομικής υποδομής της χώρας.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τον σχεδιασμό του αναπληρωτή υπουργού Μεταφορών Κωνσταντίνου Κυρανάκη, για πρώτη φορά, η πλήρωση των διοικητικών θέσεων γίνεται με ανοικτή δημόσια πρόσκληση και σύγχρονη διαδικασία αξιολόγησης, δίνοντας τη δυνατότητα συμμετοχής σε έμπειρα στελέχη από τον ελληνικό και ευρωπαϊκό σιδηροδρομικό τομέα, μεγάλους οργανισμούς υποδομών και μεταφορών, τον ιδιωτικό τομέα, την ομογένεια και Έλληνες επαγγελματίες του εξωτερικού. «Με την προκήρυξη των νέων διευθυντικών θέσεων, ο νέος ΟΣΕ μετασχηματίζεται στην πράξη και περνά σε μια νέα φάση ουσιαστικής διοικητικής ανασυγκρότησης. Θέτουμε σε εφαρμογή ένα ανοικτό και αξιοκρατικό σύστημα επιλογής, ενισχύοντας τη διαφάνεια και τη λογοδοσία», υπογραμμίζει ο αναπληρωτής υπουργός Μεταφορών και Υποδομών, Κωνσταντίνος Κυρανάκης. «Καλώ όσους διαθέτουν πραγματική εμπειρία, από την Ελλάδα αλλά και το εξωτερικό, να συμβάλουν ενεργά σε αυτή τη νέα αρχή. Ο σιδηρόδρομος χρειάζεται ανθρώπους που ξέρουν να διοικούν, να οργανώνουν και να φέρουν αποτέλεσμα. Είναι μια ευκαιρία ουσιαστικής συμμετοχής σε μια μεγάλη προσπάθεια ανασυγκρότησης και αναβάθμισης του συστήματος σιδηροδρομικών μεταφορών της χώρας».

Η προκήρυξη αφορά έξι θέσεις Γενικών Διευθυντών και είκοσι επτά θέσεις Διευθυντών και αποκτά ευρύτερη σημασία, καθώς συνδέεται άμεσα με τη συγκρότηση μιας διοικητικής ομάδας με διεθνή προσανατολισμό και εμπειρία, ικανή να υποστηρίξει τον μετασχηματισμό του νέου ΟΣΕ σε τομείς

όπως η ασφάλεια, η διαλειτουργικότητα, η διαχείριση υποδομών και ο ψηφιακός εκσυγχρονισμός.

Η διαδικασία επιλογής πραγματοποιείται μέσω ανοικτής δημόσιας πρόσκλησης, με ηλεκτρονική υποβολή αιτήσεων στην πλατφόρμα: <https://apply.smartcv.co/ose/>. Περιλαμβάνει αξιολόγηση τυπικών και ουσιαστικών προσόντων, συνεντεύξεις και τελικό στάδιο επιλογής, με δημοσίευση προσωρινών και οριστικών πινάκων και δυνατότητα ένστασης, διασφαλίζοντας πλήρη θεσμική διαφάνεια.

Ρόλοι με αυξημένες αρμοδιότητες

Η πρωτοβουλία εντάσσεται στη στρατηγική «brain gain» του Οργανισμού, με άνοιγμα σε Έλληνες επαγγελματίες του εξωτερικού και στελέχη με διεθνή εμπειρία, επιδιώκοντας τη μεταφορά τεχνογνωσίας και την ενίσχυση της διοικητικής επάρκειας σε τομείς που συνδέονται με την ασφάλεια, τη διαλειτουργικότητα, τη διαχείριση υποδομών και τον ψηφιακό μετασχηματισμό.

Οι θέσεις καλύπτουν το σύνολο των κρίσιμων λειτουργιών του οργανισμού, μεταξύ των οποίων οι Γενικές Διευθύνσεις Ασφάλειας και Διαλειτουργικότητας, Λειτουργίας Δικτύου, Μελετών και Έργων, Οικονομικών Υπηρεσιών, Στρατηγικής και Ανάπτυξης και Τροχαίου Υλικού, καθώς και διευθυντικές θέσεις σε τομείς όπως ERTMS, Κυκλοφορία, Asset Management, Σιδηροδρομική Ακαδημία, Ψηφιακά Συστήματα, Κανονιστική Συμμόρφωση, ESG και PMO.

Πρόκειται για ρόλους με αυξημένες αρμοδιότητες και σαφώς καθορισμένους δείκτες απόδοσης, οι οποίοι συνδέονται με την εφαρμογή του Συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας, την πρόοδο του εθνικού σχεδίου ERTMS, την επιχειρησιακή διαθεσιμότητα του δικτύου, την υλοποίηση έργων και τον ψηφιακό μετασχηματισμό του οργανισμού.

Η διαδικασία επιλογής

Η επιλογή των στελεχών θα γίνει με συμβάσεις ορισμένου χρόνου τριετούς διάρκειας, με δυνατότητα ανανέωσης, διασφαλίζοντας ευελιξία και λογοδοσία, ως προς τους στόχους και τους δείκτες απόδοσης.

Η διαδικασία εξελίσσεται σε τρία διακριτά στάδια. Στο πρώτο στάδιο, οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν ηλεκτρονικά την αίτησή τους, συνοδευόμενη από αναλυτικό βιογραφικό σημείωμα και δήλωση ενδιαφέροντος. Η πληρότητα των στοιχείων και η συνδρομή των τυπικών προϋποθέσεων αποτελούν βασικό κριτήριο για τη συνέχιση στη διαδικασία.

Στο δεύτερο στάδιο πραγματοποιείται αξιολόγηση των τυπικών και ουσιαστικών προσόντων, της επαγγελματικής εμπειρίας, των διοικητικών ικανοτήτων και των εργασιακών δεξιοτήτων των υποψηφίων. Ακολουθεί συνέντευξη επαγγελματικής αξιολόγησης, βάσει προκαθορισμένων κριτηρίων.

Στο τρίτο και τελικό στάδιο, οι επικρατέστεροι υποψήφιοι καλούνται σε συνέντευξη ενώπιον της διοίκησης, όπου και αξιολογούνται η στρατηγική τους αντίληψη, η ικανότητα λήψης αποφάσεων, τα ηγετικά χαρακτηριστικά και η ευθυγράμμισή τους με το ρόλο και τις ανάγκες του Οργανισμού.

Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας καταρτίζονται προσωρινοί πίνακες κατάταξης, οι οποίοι δημοσιεύονται, ενώ προβλέπεται η δυνατότητα άσκησης ένστασης για λόγους νομιμότητας. Μετά την εξέταση των ενστάσεων, αναρτώνται οι οριστικοί πίνακες.

Ο νέος ΟΣΕ υιοθετεί ένα μοντέλο ανοικτής επιλογής στελεχών, με σύγχρονες μεθόδους HR και εταιρικής διακυβέρνησης. Παράλληλα, όμως επιχειρεί να συγκροτήσει ένα ισχυρό διοικητικό σχήμα, ικανό να υποστηρίξει την υλοποίηση των έργων, την εφαρμογή των νέων συστημάτων ασφαλείας και τον συνολικό εκσυγχρονισμό του ελληνικού σιδηροδρόμου.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΑ ΝΕΑ ΤΡΕΝΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟ

Τι αναφέρει σε συνέντευξη ο αναπληρωτής υπουργός Μεταφορών

Σε 17 μήνες από σήμερα ξεκινά η σταδιακή έλευση των πρώτων ολοκαίνουργιων συρμών της Hellenic Train και έως το τέλος του 2027 θα έχει ολοκληρωθεί η παραλαβή και η ένταξη σε κυκλοφορία και των 23, αναφέρει σε συνέντευξη του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο αναπληρωτής υπουργός Μεταφορών, Κωνσταντίνος Κυρανάκης.

Πρόκειται, όπως εξηγεί, για ένα απολύτως δεσμευτικό χρονοδιάγραμμα για τον ιταλικό όμιλο, με σαφείς ρήτρες και συνέπειες. Για πρώτη φορά, αν δεν τηρηθεί, το Δημόσιο έχει ρητό δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης. Δεν μιλάμε για γενικές υποσχέσεις• μιλάμε για επενδύσεις με όρους, έλεγχο και ευθύνη.

Από τα 23 νέα τρένα που προβλέπει η συμφωνία, τα 11 είναι προαστιακού τύπου και τα 12 υπεραστικά. Αυτό σημαίνει μια αναλογία περίπου 50-50. Σχεδόν τα μισά από τα καινούργια τρένα κατευθύνονται απευθείας στον Προαστιακό, σε ένα δίκτυο, που τα τελευταία χρόνια έχει μείνει πίσω, παρότι εξυπηρετεί καθημερινά χιλιάδες εργαζόμενους, φοιτητές και οικογένειες. Γιατί ο σιδηρόδρομος, όπως τονίζει ο κ Κυρανάκης, δεν κρίνεται μόνο στις μεγάλες διαδρομές. Κρίνεται κάθε πρωί, στην αποβάθρα, από το αν το τρένο έρχεται στην ώρα του και αν είναι καθαρό και αξιοπίστο. Εκεί χτίζεται ή χάνεται η εμπιστοσύνη των πολιτών.

Αναφέρεται και σε όλα τα νέα συστήματα ασφαλείας που μπαίνουν στον σιδηρόδρομο, υπογραμμίζοντας ότι είναι σημαντικό να θυμόμαστε ότι το ETCS αποτελεί μια πρόσθετη, κρίσιμη δικλείδα ασφαλείας, η οποία δεν περιλαμβανόταν καν στη σύμβαση 717.

Ολόκληρη η συνέντευξη του αναπληρωτή υπουργού Μεταφορών Κ. Κυρανάκη στο ΑΠΕ-ΜΠΕ και στον Γιώργο Ψύλλια έχει ως εξής:

Κύριε υπουργέ, πότε θα έρθουν τα πρώτα από τα καινούργια τρένα που περιλαμβάνει η συμφωνία σας με την Hellenic Train και πότε θα έρθει το σύνολό τους;

Σε 17 μήνες από σήμερα ξεκινά η σταδιακή έλευση των πρώτων ολοκαίνουργιων συρμών και έως το τέλος του 2027 θα έχει ολοκληρωθεί η παραλαβή και η ένταξη σε κυκλοφορία και των 23. Πρόκειται για ένα απολύτως δεσμευτικό χρονοδιάγραμμα για τον ιταλικό όμιλο, με σαφείς ρήτρες και συνέπειες. Για πρώτη φορά, αν δεν τηρηθεί, το Δημόσιο έχει ρητό δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης. Δεν μιλάμε για γενικές υποσχέσεις• μιλάμε για επενδύσεις με όρους, έλεγχο και ευθύνη.

Η διαφορά με το παρελθόν είναι ουσιαστική. Η προηγούμενη σύμβαση δεν υποχρέωνε την εταιρεία να φέρει ολοκαίνουργια τρένα. Αυτό άλλαξε μέσα από σκληρή, πολύμηνη διαπραγμάτευση, που κατέληξε σε επενδυτικό πακέτο 420 εκατ. ευρώ, εκ των οποίων τα 308 εκατ. ευρώ αφορούν στην προμήθεια 23 νέων ηλεκτροκίνητων συρμών. Πρόκειται για την πρώτη αγορά νέων τρένων μετά το 2004.

Και κάτι ακόμη κρίσιμο: τα χρήματα αυτά προέρχονται από τον ιταλικό κρατικό προϋπολογισμό, όχι από τους Έλληνες φορολογούμενους. Πρώτα εξασφάλισα την παραγγελία των νέων τρένων και μετά κυρώσαμε τη συμφωνία στη Βουλή. Αυτό είναι το νέο μοντέλο: από την ανοχή και την ασάφεια, σε συγκεκριμένες υποχρεώσεις με χρονοδιάγραμμα, ρήτρες και λογοδοσία.

Τα νέα συστήματα ασφαλείας όπως ο γεωεντοπισμός και το ETCS πότε θα είναι έτοιμα να λειτουργήσουν;

Η «ορατότητα» δεν είναι επικοινωνιακό σύνθημα. Είναι μια καθαρή τομή με το χτες, με το μπλάνκο, τις χειρόγραφες σημειώσεις και τη λειτουργία «στο περίπου». Το σύστημα ακριβούς γεωεντοπισμού λειτουργεί ήδη πιλοτικά και μέσα στις επόμενες ημέρες θα είναι διαθέσιμο και στους πολίτες. Για πρώτη φορά, ο επιβάτης θα μπορεί να βλέπει ότι τα τρένα δεν κινούνται «στα τυφλά», αλλά με πλήρη παρακολούθηση σε πραγματικό χρόνο και ακρίβεια λίγων εκατοστών. Με ψηφιακή καταγραφή κάθε κίνησης, περνάμε από την αβεβαιότητα στη διαφάνεια. Αυτή είναι η ουσία της μεταρρύθμισης και ίσως γι' αυτό, από την πρώτη ημέρα, συνάντησε σφοδρή αντίδραση από μέρος της αντιπολίτευσης.

Σε ό,τι αφορά το ETCS, ο επιτόχιος εξοπλισμός έχει ήδη εγκατασταθεί σε όλα τα τρένα που κινούνται στον άξονα Αθήνα - Θεσσαλονίκη. Με την ολοκλήρωση των έργων αποκατάστασης μετά τον Daniel, το καλοκαίρι του 2026 ο κεντρικός άξονας θα λειτουργεί με 100% σηματοδότηση, 100% τηλεδιόχιση και 100% ETCS σε πλήρη επιχειρησιακή λειτουργία. Δεν μιλάμε για μερικές αποσπασματικές βελτιώσεις, αλλά για μια προσπάθεια με σκοπό ένα πλήρως θωρακισμένο σύστημα.

Παράλληλα, η εκπαίδευση των μηχανοδηγών περνά σε νέα εποχή, με σύγχρονους προσομοιωτές ETCS και πρακτικές δοκιμές, ώστε η τεχνολογία να συνοδεύεται από πραγματική επιχειρησιακή ετοιμότητα. Και είναι σημαντικό να θυμόμαστε ότι το ETCS αποτελεί μια πρόσθετη,

κρίσιμη δικλείδα ασφαλείας, η οποία δεν περιλαμβανόταν καν στη σύμβαση 717.

Όταν ολοκληρωθεί το καλοκαίρι η αποκατάσταση της γραμμής που καταστράφηκε από τον Daniel, σε συνδυασμό και με τον ερχομό των νέων τρένων και τη λειτουργία όλων των συστημάτων, πόσο θα μειωθεί η χρονική διάρκεια του δρομολογίου Αθήνα - Θεσσαλονίκη;

Το πρώτο μεγάλο ορόσημο είναι η πλήρης αποκατάσταση της σιδηροδρομικής γραμμής στη Θεσσαλία μετά τον Daniel. Το επόμενο είναι η έλευση των νέων τρένων και η λειτουργία όλων των σύγχρονων συστημάτων ασφαλείας. Όταν αυτά επιτευχθούν και συνδυαστούν, ο στόχος είναι καθαρός και μετρήσιμος: Αθήνα-Θεσσαλονίκη σε κάτω από 3,5 ώρες.

Δεν πρόκειται για υπόσχεση της στιγμής, ούτε για κάτι που γίνεται από τη μια μέρα στην άλλη. Μιλάμε για νέο δίκτυο, με πλήρη σηματοδότηση και συστήματα ασφαλείας, και για ολοκαίνουργιους συρμούς με καλύτερη επιτάχυνση, σταθερότητα και ενεργειακή απόδοση. Παράλληλα, παρεμβαίνουμε στα σημεία όπου σήμερα υπάρχουν βραδυπορίες, ώστε να φύγουν μόνιμοι περιορισμοί ταχύτητας και να αυξηθεί συνολικά η χωρητικότητα του άξονα.

Με απλά λόγια: δεν κυνηγάμε λίγα λεπτά στο ρολόι. Ξανακάνουμε τον βασικό σιδηροδρομικό άξονα της χώρας πραγματικά ανταγωνιστικό απέναντι στο αυτοκίνητο και το αεροπλάνο -σε ταχύτητα, ασφάλεια και αξιοπιστία. Αυτό είναι το στοίχημα, και αυτό είναι που θα ξαναχτίσει την εμπιστοσύνη του κόσμου.

Πόσα από τα καινούργια τρένα θα μουν στο δίκτυο του προαστιακού που έχει μείνει πολλά χρόνια πίσω παρότι τον χρησιμοποιούν χιλιάδες άνθρωποι καθημερινά;

Από τα 23 νέα τρένα που προβλέπει η συμφωνία, τα 11 είναι προαστιακού τύπου και τα 12 υπεραστικά. Αυτό σημαίνει μια αναλογία περίπου 50-50. Σχεδόν τα μισά από τα καινούργια τρένα κατευθύνονται απευθείας στον Προαστιακό, σε ένα δίκτυο που τα τελευταία χρόνια έχει μείνει πίσω, παρότι εξυπηρετεί καθημερινά χιλιάδες εργαζόμενους, φοιτητές και οικογένειες.

Συνέχεια στη σελ 10

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΑ ΝΕΑ ΤΡΕΝΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟ

Τι αναφέρει σε συνέντευξη ο αναπληρωτής υπουργός Μεταφορών

Συνέχεια από σελ 9

Γιατί ο σιδηρόδρομος δεν κρίνεται μόνο στις μεγάλες διαδρομές. Κρίνεται κάθε πρωί, στην αποβάθρα, από το αν το τρένο έρχεται στην ώρα του και αν είναι καθαρό και αξιοπύκτο. Εκεί χτίζεται ή χάνεται η εμπιστοσύνη των πολιτών.

Με αυτή τη συμφωνία δεν αναβαθμίζουμε μόνο τον άξονα Αθήνα-Θεσσαλονίκη. Ενισχύουμε τις γραμμές καθημερινής χρήσης, εκεί όπου ο πολίτης ζει τον σιδηρόδρομο στην πράξη. Τα νέα αυτά τρένα θα μπορούν να αξιοποιηθούν τόσο στον Προαστιακό της Αθήνας όσο και στον Προαστιακό Δυτικής Θεσσαλονίκης, όταν προχωρήσει το έργο, ώστε η ανανέωση να φτάσει εκεί που υπάρχει πραγματική ανάγκη.

Που βρισκόμαστε με την ηλεκτροδότηση της γραμμής Κιάτο - Αίγιο και πότε υπολογίζετε ότι θα παραδοθεί η γραμμή μέχρι το Ψαθόπυργο;

Στο τμήμα Κιάτο-Ροδόδαφνη (Αίγιο) υλοποιείται ένα πλήρες πακέτο εκσυγχρονισμού: ηλεκτροκίνηση, σύγχρονη σηματοδότηση, τηλεδιοίκηση και εγκατάσταση ETCS Level 1. Στόχος είναι η γραμμή προς την Πάτρα να λειτουργεί με ενιαίες προδιαγραφές ασφάλειας και διαλειτουργικότητας, όπως ο υπόλοιπος ηλεκτροδοτούμενος άξονας της χώρας.

Ο χρονικός ορίζοντας είναι σαφής: το τμήμα Κιάτο-Ροδόδαφνη ολοκληρώνεται έως τα τέλη του 2026 και τότε θα ενταχθεί πλήρως στον ηλεκτροδοτούμενο άξονα, χωρίς επιχειρησιακούς περιορισμούς. Με άλλα λόγια, κλείνει μια εκκρεμότητα ετών και η γραμμή περνά σε κανονική, σύγχρονη λειτουργία.

Η επέκταση έως τον Ψαθόπυργο είναι το επόμενο κρίσιμο βήμα για να φτάσει ουσιαστικά ο σιδηρόδρομος στην Πάτρα. Ο στόχος είναι η παράδοση μέχρι το τέλος του 2026, ώστε να κλείσει το μεγαλύτερο κομμάτι του εκκρεμότητας διαδρόμου και να αποκτήσει η Δυτική Ελλάδα ένα ενιαίο, γρήγορο και ασφαλές σιδηροδρομικό μέτωπο. Δεν μιλάμε για αποσπασματικά έργα, αλλά για μια συνολική σύνδεση που επιτέλους παίρνει μορφή.

Η Ελλάδα ίσως είναι η μόνη χώρα στην Ευρώπη που δεν συνδέεται με σιδηροδρομική συγκοινωνία με άλλη γειτονική χώρα παρότι υπάρχει το δίκτυο... Ποιος είναι ο λόγος; Είναι τόσο ασύμφορη η λειτουργία μιας τέτοιας γραμμής;

Για χρόνια, οι διεθνείς επιβατικές συνδέσεις είχαν σταματήσει λόγω χαμηλής ζήτησης, τεχνικών περιορισμών, διαφορετικών συστημάτων σηματοδότησης και επειδή

το δίκτυο στη Βόρεια Ελλάδα δεν είχε την ταχύτητα και την αξιοπιστία που απαιτεί μια ανταγωνιστική διασυνοριακή υπηρεσία. Ας είμαστε ρεαλιστές: όταν το τρένο είναι αργό και ασυνεπές, ο επιβάτης επιλέγει λεωφορείο ή αεροπλάνο.

Στο αν είναι ασύμφορη η σύνδεση με το εξωτερικό, η απάντησή μου είναι ξεκάθαρη: όχι. Ιδιαίτερα από γεωστратηγική πλευρά, μια τέτοια σύνδεση είναι κρίσιμη. Μπορεί να μην υπάρχει τεράστιο επιβατικό ενδιαφέρον, αλλά σε επίπεδο εμπορευματικών μεταφορών και logistics, ο ρόλος της είναι στρατηγικός.

Γι' αυτό δουλεύουμε στον άξονα Θεσσαλονίκη-Αλεξανδρούπολη-Βουκουρεστί. Πριν λίγες εβδομάδες συναντήθηκα με τους ομολόγους μου για να προχωρήσουμε το έργο υπό τον συντονισμό του Ευρωπαϊκού Επιτρόπου Μεταφορών Απόστολου Τζιτζικώστα. Στόχος είναι να συνδέσουμε τα Βαλκάνια και την Ανατολική Ευρώπη, παρακάμπτοντας κορεσμένους ή γεωπολιτικά ευαίσθητους διαδρόμους, όπως ο Βόσπορος.

Το πρόβλημα μέχρι σήμερα δεν ήταν ότι «δεν θέλαμε» διεθνή σύνδεση. Το πρόβλημα ήταν ότι δεν είχαμε ένα δίκτυο αρκετά γρήγορο, ηλεκτροδοτημένο και πλήρως διαλειτουργικό για να τη στηρίξει. Όσο βελτιώνεται η υποδομή, εγκαθίστανται τα ευρωπαϊκά συστήματα (ERTMS/ETCS) και ενισχύεται ο άξονας στη Βόρεια Ελλάδα, τόσο η διασυνοριακή λειτουργία παύει να είναι θεωρητική και γίνεται υλοποίησιμη.

Έχετε κάποιο σχέδιο για την αναβάθμιση της γραμμής Θεσσαλονίκη-Αλεξανδρούπολη-Ορεστιάδα; Που βρισκόμαστε; Έχουν ακουστεί εξαγγελίες κατά καιρούς για σιδηροδρομική σύνδεση του λιμανιού της Καβάλας με τη Σόφια...

Ναι, υπάρχει σχέδιο και είναι σε εξέλιξη. Ο άξονας Θεσσαλονίκη-Αλεξανδρούπολη-Ορεστιάδα αποτελεί κομμάτι του κάθετου διαδρόμου που συνδέει το Αιγαίο με τη Μαύρη Θάλασσα και τις αγορές της Ανατολικής Ευρώπης. Δεν μιλάμε για μια απλή περιφερειακή γραμμή, αλλά για έναν στρατηγικό διάδρομο με οικονομική και γεωπολιτική σημασία.

Ο σχεδιασμός προβλέπει αναβάθμιση της υφιστάμενης γραμμής, πλήρη ηλεκτροκίνηση, σύγχρονη σηματοδότηση και εγκατάσταση ευρωπαϊκών συστημάτων ERTMS/ETCS, ώστε να υπάρχει διαλειτουργικότητα με τα δίκτυα Βουλγαρίας και Ρουμανίας. Αυτή τη στιγμή βρισκόμαστε στο στάδιο ωρίμανσης μελετών, εξασφάλισης ευρωπαϊκής χρηματοδότησης και διακρατικού συντονισμού. Η διαφορά με το παρελθόν είναι ότι πλέον

το έργο εντάσσεται σε ενιαίο Βαλκανικό σχεδιασμό και όχι σε αποσπασματικές εξαγγελίες.

Σε ό,τι αφορά τη σιδηροδρομική σύνδεση του λιμανιού της Καβάλας με τη Σόφια, πράγματι έχει συζητηθεί επί χρόνια. Σήμερα, εξετάζεται ως μέρος του ίδιου στρατηγικού πλαισίου: διασύνδεση των ελληνικών λιμανιών με τα Βαλκανικά δίκτυα και τα ευρωπαϊκά δίκτυα TEN-T. Η βιωσιμότητα ενός τέτοιου έργου δεν κρίνεται από επιβατική κίνηση, αλλά κυρίως από τις εμπορευματικές ροές και τον ρόλο της χώρας ως κόμβου μεταφορών.

Με απλά λόγια, τα σχέδια υπάρχουν και προχωρούν με ευρωπαϊκή συνεργασία και χρηματοδοτική στήριξη. Στόχος μας είναι η Βόρεια Ελλάδα να πάψει να είναι θερμικός σταθμός και να γίνει διαμετακομιστικός κόμβος. **Είπατε πρόσφατα ότι θα προσλάβετε νέους Έλληνες που είχαν φύγει στο εξωτερικό την περίοδο των μνημονίων και έχουν εξειδικευτεί σε μεγάλες ξένες σιδηροδρομικές εταιρείες; Πως έχει αυτό το θέμα;** Για να αλλάξει πραγματικά ο σιδηρόδρομος δεν αρκούν νέα τρένα και συστήματα. Χρειάζονται άνθρωποι με εμπειρία, γνώση και όρεξη για δουλειά.

Μέσω της πλατφόρμας braingain.ose.gr απευθυνθήκαμε σε Έλληνες που εργάζονται σε μεγάλες σιδηροδρομικές εταιρείες του εξωτερικού -ανθρώπους που έχουν δουλέψει με σύγχρονα συστήματα ασφάλειας και μεγάλα έργα υποδομών. Το ενδιαφέρον ήταν ουσιαστικό και ήδη περνάμε στη φάση αξιοποίησης αυτής της δεξαμενής.

Προκηρύξαμε 33 καίριες επιτελικές θέσεις στο νέο ΟΣΕ - 6 γενικούς διευθυντές και 27 διευθυντές - με ανοιχτή, δημόσια διαδικασία, σύγχρονα κριτήρια αξιολόγησης και διαφανή στάδια επιλογής. Οι θέσεις αυτές αφορούν τον πυρήνα της μεταρρύθμισης: ασφάλεια, διαλειτουργικότητα, ERTMS, κυκλοφορία, ψηφιακά συστήματα, διαχείριση υποδομών.

Οι συμβάσεις είναι τριετείς, με συγκεκριμένους στόχους και δείκτες απόδοσης. Φεύγουμε από τη λογική της αένης διοίκησης και κινούμαστε σε ένα μοντέλο υπευθυνότητας, αποτελέσματος και λογοδοσίας.

Το μήνυμα είναι ξεκάθαρο: ο νέος ΟΣΕ δεν χτίζεται κλειστά. Χτίζεται με ανοιχτή πρόσκληση σε όσους έχουν πραγματική εμπειρία, είτε βρίσκονται στην Ελλάδα είτε στο εξωτερικό. Αν θέλουμε ευρωπαϊκό σιδηρόδρομο, πρέπει να φέρουμε ευρωπαϊκή τεχνογνωσία και αυτό ακριβώς κάνουμε.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΑΝ: Η ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΒΑΣΙΚΟΣ ΠΥΛΩΝΑΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΥ ΜΟΝΤΕΛΟΥ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

Με ποσοστό 83,5% η Ελλάδα στην πρώτη θέση στην ΕΕ σε χρήση εργαλείων ΤΝ από νέους, τόνισε ο Στ. Καλαφάτης

«Τα πρόσφατα στοιχεία της Eurostat επιβεβαιώνουν ότι οι νέοι μας είναι το πιο ισχυρό κεφάλαιο της χώρας. Με ποσοστό 83,5% η Ελλάδα βρίσκεται στην πρώτη θέση στην Ευρωπαϊκή Ένωση στη χρήση εργαλείων Τεχνητής Νοημοσύνης από νέους. Στο υπουργείο Ανάπτυξης επενδύουμε στην έρευνα και την καινοτομία, στηρίζουμε τα πανεπιστήμια και τα ερευνητικά μας κέντρα και δημιουργούμε προϋποθέσεις ώστε η εξοικείωση με την Τεχνητή Νοημοσύνη να μετατρέπεται σε ανάπτυξη και ποιοτικές θέσεις εργασίας». Αυτό ανέφερε ο υφυπουργός Ανάπτυξης, Σταύρος Καλαφάτης, μιλώντας στο 9ο Αναπτυξιακό Συνέδριο Θεσσαλονίκης που διοργάνωσε το Ελληνικό Ινστιτούτο Έρευνας και Ανάπτυξης, στο πλαίσιο της θεματικής ενότητας «Έρευνα, Καινοτομία και Επιχειρηματικότητα».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως σημείωσε ο κ. Καλαφάτης, «η Τεχνητή Νοημοσύνη δεν είναι απλά μια νέα τεχνολογία αλλά είναι μια νέα εποχή. Γι' αυτό και στον ψηφιακό αλλά και στον οικονομικό και τον κοινωνικό μετασχηματισμό η Τεχνητή Νοημοσύνη και οι νέες τεχνολογίες έχουν έναν οριζόντιο ρόλο». «Η χώρα μας διαθέτει ήδη πλούσιο ερευνητικό δυναμικό, ισχυρά πανεπιστημιακά ιδρύματα και ερευνητικά κέντρα με υψηλού επιπέδου επιστημονικές δημοσιεύσεις καθώς και ένα δυναμικό οικοσύστημα νεοφυών επιχειρήσεων. Αντιλαμβανόμαστε και διαχειριζόμαστε τις προκλήσεις σε όλα τα πεδία αλλά και με τις φιλοεπενδυτικές στρατηγικές της κυβέρνησης, στηρίζουμε τις startups και τη νέα επιχειρηματικότητα με αξιοποίηση εργαλείων της Τεχνητής Νοημοσύνης», τόνισε ο υφυπουργός.

Για τα βήματα που έχουν επιτευχθεί μέχρι τώρα, υπενθύμισε τη δημιουργία στη χώρα μας ενός εκ των επτά πρώτων εργοστασίων Τεχνητής Νοημοσύνης στην Ευρώπη, του AI «Pharos»

(προϋπολογισμού 30 εκατ. ευρώ) και του υπερυπολογιστή «Δαίδαλος» στο Λαύριο, (προϋπολογισμού 60 εκατ. ευρώ) όπως και του νέου εργοστασίου Τεχνητής Νοημοσύνης στη Δυτική Μακεδονία.

«Όλο αυτό το οικοσύστημα θα βοηθήσει τις startups επιχειρήσεις να αξιοποιήσουν νέες δυνατότητες και να γίνουν πιο ανταγωνιστικές σε διεθνές επίπεδο», επεσήμανε.

«Ταυτόχρονα, μέσα από τις συνεργασίες της χώρας μας με την OpenAI, τη Google και τη Mistral AI, στοχεύουμε να καταστήσουμε την Ελλάδα κεντρικό κόμβο στην παγκόσμια επανάσταση της Τεχνητής Νοημοσύνης», πρόσθεσε.

Ο κ. Καλαφάτης μίλησε, επίσης, επίσης για τη θεσμοθέτηση του «EU Inc.» του λεγόμενου «28ου καθεστώτος», «μια πρωτοβουλία που ο πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης, στήριξε ενεργά από την πρώτη στιγμή».

«Η νέα ενιαία ευρωπαϊκή εταιρική δομή που ανακοινώθηκε στο Νταβός πριν λίγες εβδομάδες από την πρόεδρο της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Ούρσουλα φον ντερ Λάιεν, φιλοδοξεί να καταστήσει την Ευρώπη τον ευκολότερο και καλύτερο τόπο παγκοσμίως για την ίδρυση, τη χρηματοδότηση και την ανάπτυξη μιας τεχνολογικής εταιρείας», υπογράμμισε.

Για τη διασύνδεση των ερευνητικών κέντρων με την παραγωγή, ο υφυπουργός Ανάπτυξης ανέφερε: «Για πρώτη φορά τα τελευταία χρόνια η στρατηγική μας για την έρευνα και την καινοτομία δεν είναι μια θεωρητική άσκηση αλλά ο βασικός πυλώνας του νέου παραγωγικού μοντέλου της χώρας μας. Για να έχει η καινοτομία μετρήσιμα αποτελέσματα, να συνδέεται στενά με την αγορά και να έχει πραγματικό αντίκρισμα στην οικονομία και στις πραγματικές ανάγκες της κοινωνίας».

«Ξεκίνησα από την ανασυγκρότηση του Εθνικού Συμβουλίου Έρευνας, Τεχνολογίας και Καινοτομίας, το βασικό γνωμοδοτικό όργανο του υπουργείου Ανάπτυξης για θέματα έρευνας και καινοτομίας. Συνεχίζουμε με τις συνέργειες μεταξύ των ερευνητικών κέντρων, ώστε το σημαντικό έργο που παράγεται να αποκτάει εξωστρέφεια και να ακουμπά τις ανάγκες της αγοράς και την αναπτυξιακή προοπτική του τόπου. Στηρίζουμε έμπρακτα τα ερευνητικά κέντρα με ένα ευρύ πρόγραμμα αναβάθμισης υποδομών και εξοπλισμού, ύψους άνω των 370 εκατ. ευρώ, με πόρους και από το Ταμείο Ανάκαμψης, θωρακίζοντάς τα για τα επόμενα 30 χρόνια», σημείωσε ο κ. Καλαφάτης.

«Το τρίτο σημείο αφορά την ενοποίηση του χώρου της έρευνας μέσα από την πρωτοβουλία του πρωθυπουργού για τη δημιουργία αυτόνομου υπουργείου Ανώτατης Εκπαίδευσης, Έρευνας και Καινοτομίας. Ήδη, ειδική ομάδα εργασίας συνεργάζεται για μια από τις πιο σημαντικές μεταρρυθμίσεις για την επόμενη κοινοβουλευτική περίοδο, μέσα από την οποία η γνώση που παράγεται να μπορεί να μετατρέπεται άμεσα σε επιχειρηματικό προϊόν και να έχει οφέλη για την κοινωνία και τους πολίτες», πρόσθεσε.

Στη συζήτηση της θεματικής ενότητας συμμετείχαν ο πρόεδρος του Εθνικού Κέντρου Έρευνας και Τεχνολογικής Ανάπτυξης (ΕΚΕΤΑ), Ευάγγελος Μπεκιάρης, ο πρόεδρος του Διεθνούς Πανεπιστημίου Ελλάδος (ΔΙΠΑΕ), Σταμάτης Αγγελόπουλος, ο εταίρος Loggerhead Venture, Γρηγόρης Χατζηκόστας και ο πρόεδρος του Συνδέσμου Επιχειρήσεων Βιομηχανικής Περιοχής Θεσσαλονίκης, σ' αντιπρόεδρος του ΕΒΕΘ, Κωνσταντίνος Μωραϊτίδης. Τη συζήτηση συντόνισε η δημοσιογράφος Ειρήνη Συράκη.

ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ ΣΤΙΣ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΜΜΕ: 1 ΣΤΙΣ 2 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΕΙ ΑΛΛΑ ΤΟ ΧΑΣΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΡΑΜΕΝΕΙ

Οι ελληνικές επιχειρήσεις «δοκιμάζουν» την τεχνητή νοημοσύνη, αλλά δεν είναι ακόμη έτοιμες να την ενσωματώσουν. Σχεδόν το 45% έχει ήδη υιοθετήσει ή πειραματίζεται με λύσεις AI, ωστόσο μόλις το 9% διαθέτει οργανωμένη δομή διακυβέρνησης και θεσμοθετημένο ρόλο για τον ψηφιακό μετασχηματισμό, σύμφωνα με νέα έρευνα σε περίπου 400 επιχειρήσεις. Την ίδια στιγμή, το 50% δηλώνει ότι η έλλειψη γνώσεων και εμπειρίας αποτελεί το βασικότερο εμπόδιο, ενώ μόνο το 21% έχει συμμετάσχει σε εκπαιδευτικές δράσεις, αναδεικνύοντας ένα σαφές χάσμα μεταξύ ενδιαφέροντος και επιχειρησιακής ωριμότητας.

Η μελέτη του Συμβουλίου Ανταγωνιστικότητας της Ελλάδας, σε συνεργασία με τις BCG, Deloitte, EY-Parthenon και Octane, με θέμα «AI Playbook: Ενίσχυση της Ανταγωνιστικότητας της Ελληνικής Οικονομίας μέσω της Τεχνητής Νοημοσύνης - Απελευθερώνοντας Δυναμική Κλίμακας για την Ελλάδα», επιχειρεί να αποτυπώσει τη μεταβατική φάση της τεχνητής νοημοσύνης και να απαντήσει στο κρίσιμο ερώτημα εάν η Ελλάδα μπορεί να τη μετατρέψει από πείραμα σε μοχλό παραγωγικότητας, ανάπτυξης και κοινωνικής ευημερίας. Μέσα

από στρατηγική ανάλυση, διεθνή συγκριτικά παραδείγματα και πρωτογενή δεδομένα από την ελληνική αγορά, κατατίθεται ένα εθνικό playbook δράσης που φιλοδοξεί να γεφυρώσει το χάσμα μεταξύ φιλοδοξίας και υλοποίησης, λειτουργώντας ως πρακτικό εγχειρίδιο βήμα προς βήμα για την αξιοποίηση των τεχνολογιών AI προς ενίσχυση της παραγωγικότητας, της καινοτομίας και της διεθνούς ανταγωνιστικότητας της χώρας. Παράλληλα, υπογραμμίζεται η επιτακτική ανάγκη δημιουργίας ενός εθνικού playbook υιοθέτησης της ΤΝ στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, ώστε να διευκολυνθεί η μετάβαση από τον πειραματισμό στον επιχειρηματικό μετασχηματισμό και να επιτευχθεί η πλήρης αξιοποίηση της τεχνολογίας.

Κεντρικό πυλώνα της μελέτης αποτέλεσε η εκτεταμένη έρευνα πεδίου, στην οποία συμμετείχαν περίπου 400 επιχειρήσεις από όλη τη χώρα, καταθέτοντας τις εμπειρίες, τις προτεραιότητες, τους προβληματισμούς και τις ανάγκες τους σχετικά με την υιοθέτηση και ενσωμάτωση εργαλείων Τεχνητής Νοημοσύνης. Οι απαντήσεις τους προσέφεραν πολύτιμα δεδομένα και μια πραγματικά αντιπροσωπευτική εικόνα για την ετοιμότητα και τις προοπτικές της ελληνικής οικονομίας στην ψηφιακή εποχή.

Σημειώνεται ότι το Εμπροχικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών στήριξε ουσιαστικά την πρωτοβουλία, επιτρέποντας την αποστολή του ερωτηματολογίου στα μέλη του, συμβάλλοντας στην αξιοπιστία και την αντιπροσωπευτικότητα των αποτελεσμάτων.

Ευρήματα της έρευνας: ενδιαφέρον με επιφυλάξεις

Η μελέτη και ο οδηγός για την ενσωμάτωση της Τεχνητής Νοημοσύνης στην ελληνική επιχειρηματικότητα παρουσιάστηκε, πρόσφατα, σε εκδήλωση του ΕΒΕΑ και του Συμβουλίου Ανταγωνιστικότητας και όπως επισημάνθηκε, σε μια οικονομία όπου η συντριπτική πλειονότητα των επιχειρήσεων είναι μικρομεσαίες και οι διαρθρωτικές αδυναμίες περιορίζουν διαχρονικά την παραγωγικότητα και την κλίμακα, η Τεχνητή Νοημοσύνη μπορεί να λειτουργήσει αρχικά ως εξισορροπτής και στη συνέχεια ως επιταχυντής ευκαιριών.

Συνέχεια στη σελ 12

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ ΣΤΙΣ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΜΜΕ: 1 ΣΤΙΣ 2 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΕΙ ΑΛΛΑ ΤΟ ΧΑΣΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΡΑΜΕΝΕΙ

Συνέχεια από σελ 11

Μπορεί να επιτρέψει στις ελληνικές επιχειρήσεις να ξεπεράσουν εγγενείς περιορισμούς, να καινοτομήσουν με ταχύτητα, να αποκτήσουν πρόσβαση σε διεθνείς αγορές και να ενισχύσουν τη συνολική ανταγωνιστικότητα της ελληνικής οικονομίας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τα αποτελέσματα της έρευνας δείχνουν ότι οι ελληνικές επιχειρήσεις αναγνωρίζουν πλέον την ΤΝ ως βασικό παράγοντα οργανωτικού και λειτουργικού μετασχηματισμού και οι εφαρμογές επικεντρώνονται κυρίως στη βελτίωση της αποδοτικότητας μέσω αυτοματοποίησης, στην ενίσχυση της εμπειρίας πελάτη και στη μείωση του λειτουργικού κόστους.

Παράλληλα, καταγράφεται έντονο ενδιαφέρον για περαιτέρω υποστήριξη: οι επιχειρήσεις ζητούν ενημέρωση για κόστη και νομοθεσία, εκπαιδευτικά προγράμματα, πρακτικές μεθοδολογίες υιοθέτησης, case studies και θεσμικές δομές υποστήριξης, όπως ένα εθνικό AI Hub. Την ίδια στιγμή, εκφράζονται επιφυλάξεις για τις επιπτώσεις της ΤΝ στην απασχόληση και ζητήματα πνευματικών δικαιωμάτων και ασφάλειας δεδομένων.

Οι προκλήσεις

Στο μεταξύ, από την έρευνα αναδεικνύονται μια σειρά από δομικές προκλήσεις που περιορίζουν τη συστηματική ενσωμάτωση της ΤΝ ως εξής:

- Έλλειμμα δεξιοτήτων και γνώσης: Το 50% των επιχειρήσεων δηλώνει ότι η έλλειψη γνώσεων και εμπειρίας στην ΤΝ αποτελεί βασικό εμπόδιο, ενώ το 28% αναφέρει ότι δεν διαθέτει εξειδικευμένο προσωπικό. Μόλις το 21% έχει συμμετάσχει σε ενημερωτικές ή εκπαιδευτικές δράσεις σχετικές με την ΤΝ -- ποσοστό που αναδεικνύει ότι η εκπαίδευση παραμένει αποσπασματική και χωρίς συστηματικό χαρακτήρα. Η ποιότητα της πληροφόρησης αποτελεί επίσης πρόβλημα: το 79% ενημερώνεται κυρίως από τα ΜΜΕ και το διαδίκτυο, ενώ μόλις το 31% από συμβούλους επιχειρήσεων και το 12% από εκπαιδευτικούς οργανισμούς. Επιπλέον, σχεδόν οι μισοί συμμετέχοντες (48%) θεωρούν ότι την ευθύνη για το upskilling και reskilling των εργαζομένων την έχουν οι ίδιοι οι εργοδότες -- ένδειξη ότι οι επιχειρήσεις αναγνωρίζουν την ανάγκη ανάπτυξης δεξιοτήτων, αλλά δεν έχουν ακόμη διαμορφώσει μηχανισμούς συστηματικής εκπαίδευσης. Το αποτέλεσμα είναι περιορισμένη και συχνά ανεπαρκής πρόσβαση σε εξειδικευμένη γνώση, ιδίως για μικρότερες επιχειρήσεις που δεν διαθέτουν οργανωμένες ομάδες τεχνολογικής παρακολούθησης.

- Οργανωτική και θεσμική ετοιμότητα: το 48% δεν διαθέτει υπεύθυνο για τον ψηφιακό μετασχηματισμό ή την ΤΝ, το 43% έχει έναν άτυπο υπεύθυνο και μόλις το 9% έχει θεσμοθετημένο ρόλο με σαφή αρμοδιότητα για τον σχεδιασμό και την υλοποίηση τέτοιων πρωτοβουλιών. Στις

μικρότερες επιχειρήσεις (κάτω των 10 εργαζομένων), το ποσοστό απουσίας θεσμοθετημένων ρόλων φτάνει το 55%. Αντιθέτως, στις μεγαλύτερες εταιρείες (άνω των 250 εργαζομένων), το 53% διαθέτει εξειδικευμένο υπεύθυνο. Αυτή η δυσαναλογία καταδεικνύει ότι η οργανωτική δομή των ΜμΕ συχνά δεν διαθέτει μηχανισμούς διοίκησης που να επιτρέπουν την αξιολόγηση, υλοποίηση και κλιμάκωση έργων Τεχνητής Νοημοσύνης, γεγονός που περιορίζει τη δυνατότητα μετάβασης από μικρές κλίμακας πειραματισμούς σε παραγωγικές εφαρμογές.

- Περιορισμένη ενσωμάτωση στον επιχειρησιακό πυρήνα: Παρότι το 45% των επιχειρήσεων έχει ήδη εφαρμόσει ή δοκιμάσει λύσεις Τεχνητής Νοημοσύνης, η έρευνα καταδεικνύει ότι η υιοθέτηση παραμένει συγκεντρωμένη κυρίως σε λειτουργίες που αφορούν τον πελάτη: μάρκετινγκ και ανάλυση δεδομένων (63%), εξυπηρέτηση πελατών (44%), καθώς και εργαλεία όπως προηγμένοι ψηφιακοί βοηθοί (73%), chatbots (39%) και μοντέλα παραγωγικής ΤΝ για δημιουργία περιεχομένου (44%). Αντίθετα, η χρήση σε κρίσιμες εσωτερικές λειτουργίες -- όπως η παραγωγή (27%), η οικονομική διεύθυνση (19%) και η διαχείριση ανθρώπινου δυναμικού (13%) -- παραμένει περιορισμένη. Το μοτίβο αυτό καταδεικνύει ότι η ΤΝ έχει ενσωματωθεί κυρίως σε customer-facing δραστηριότητες και στη βελτιστοποίηση της επικοινωνίας και του περιεχομένου, χωρίς ακόμη να έχει υιοθετηθεί στις δομικές επιχειρησιακές διεργασίες όπου απαιτείται πιο εξειδικευμένη λειτουργικότητα, υψηλότερη ωριμότητα δεδομένων και βαθύτερος ανασχεδιασμός διαδικασιών. Αξίζει επίσης να σημειωθεί ότι το 23% των επιχειρήσεων εκφράζει ανησυχίες για θέματα ασφάλειας δεδομένων -- παράγοντας που ενδέχεται να επιτείνει την επιφυλακτικότητα ως προς την ενσωμάτωση της ΤΝ σε εσωτερικές λειτουργίες υψηλότερης ευαισθησίας.

- Χρηματοδοτικό περιβάλλον: Αν και οι επιχειρήσεις έχουν εξέλθει από τη μακρά περίοδο οικονομικής πίεσης και λειτουργούν πλέον με μεγαλύτερη σταθερότητα, το αποτύπωμα των προηγούμενων ετών συνεχίζει να επηρεάζει την ταχύτητα και την έκταση των επενδύσεων σε νέες τεχνολογίες. Η πλειονότητα των επιχειρήσεων -- το 71% όσων συμμετείχαν στην έρευνα -- έχει κύκλο εργασιών κάτω του 1 εκατ. ευρώ, γεγονός που καθιστά τις σχετικές επενδύσεις πιο προσεκτικά ζυγισμένες. Το κόστος αναφέρεται ως εμπόδιο από το 26% των επιχειρήσεων, ενώ μόλις το 5% θεωρεί ότι τα διαθέσιμα χρηματοδοτικά εργαλεία αποτελούν επαρκές κίνητρο. Παράλληλα, το 37% δηλώνει ότι η παροχή στοχευμένων χρηματοδοτικών εργαλείων ή επιδοτήσεων θα λειτουργούσε καταλυτικά στην επιτάχυνση της υιοθέτησης ΤΝ -- στοιχείο που αναδεικνύει τη σημασία ενός πιο ενισχυμένου και προσβάσιμου χρηματοδοτικού πλαισίου.

- Εμπιστοσύνη και κοινωνική διάσταση: Παρότι το 58% των επιχειρήσεων θεωρεί την ΤΝ εργαλείο ενίσχυσης της εργασίας και μόλις το 7% την αντιλαμβάνεται ως απειλή αντικα-

τάστασης, η εμπιστοσύνη εξακολουθεί να είναι εύθραυστη. Το 47% πιστεύει ότι η ΤΝ δεν μπορεί να κατανοήσει καλύτερα τις ανάγκες των πελατών από έναν άνθρωπο, ενώ 35% δηλώνει ότι δεν θα εμπιστευόταν έναν «ψηφιακό εαυτό» να λειτουργεί πλήρως αυτόνομα για λογαριασμό του. Οι απαντήσεις αυτές αναδεικνύουν ότι η ανθρώπινη εποπτεία και η έννοια του «human-in-the-loop» αποτελούν κρίσιμες προϋποθέσεις για την αποδοχή της τεχνολογίας. Παράλληλα, τα ζητήματα ηθικής και διαφάνειας παραμένουν παρόντα: το 37% θεωρεί ότι η ΤΝ δημιουργεί ηθικά διλήμματα -- στοιχείο που υπογραμμίζει την ανάγκη για σαφή όρια χρήσης, διαφανείς διαδικασίες και πολιτικές υπεύθυνων εφαρμογών που ενισχύουν τη σχέση εμπιστοσύνης μεταξύ ανθρώπου και τεχνολογίας.

- Χάσμα προσδοκιών και αποτελεσμάτων: Παρατηρείται αυξανόμενη διάθεση υιοθέτησης με το 48% να δηλώνει ότι θα επεκτείνει τη χρήση της ΤΝ τον επόμενο χρόνο και το 40% το θεωρεί πιθανό, ενώ τα πρώτα αποτελέσματα παρουσιάζουν σαφώς θετικό πρόσημο. Το 36% δηλώνει πλήρη ικανοποίηση και το 42% αξιολογεί την απόδοση ως «μάλλον θετική». Ωστόσο, ένα μικρό ποσοστό (6%) αναφέρει ότι δεν έχει δει τα αναμενόμενα αποτελέσματα, ενώ ένα επιπλέον 17% δεν έχει ακόμη ολοκληρωμένη εικόνα λόγω πρόσφατης υλοποίησης. Η πρόκληση εδώ δεν αφορά την αποτελεσματικότητα της ίδιας της τεχνολογίας, αλλά την ύπαρξη των σωστών προϋποθέσεων για να μπορέσει η Τεχνητή Νοημοσύνη να αποδώσει στο μέγιστο των δυνατοτήτων της. Χωρίς τον αναγκαίο ανασχεδιασμό διαδικασιών, σαφείς δείκτες απόδοσης, οργανωτική υποστήριξη, κατάλληλα δεδομένα και την απαιτούμενη κουλτούρα αλλαγής, ακόμη και θετικά αποτελέσματα παραμένουν αποσπασματικά και δεν εξελίσσονται σε σταθερή επιχειρησιακή αξία. Έτσι, διαμορφώνεται ένα «χάσμα υλοποίησης», όπου η διάθεση και οι πρώτες επιτυχίες δεν μεταφράζονται αυτόματα σε συστηματική, επαναλήψιμη και κλιμακώσιμη αξιοποίηση της Τεχνητής Νοημοσύνης.

Ένα εθνικό Playbook για τη μετάβαση

Η μελέτη καταλήγει στην ανάγκη δημιουργίας ενός εθνικού Playbook υιοθέτησης της Τεχνητής Νοημοσύνης στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, με στόχο τη μετάβαση από τον πειραματισμό στον μετασχηματισμό. Προτείνεται μια ολιστική προσέγγιση που συνδυάζει υποδομές και δεδομένα, εκπαίδευση και ανάπτυξη δεξιοτήτων, οργανωτική αναβάθμιση και ένα πλαίσιο υπεύθυνων και αξιόπιστων χρήσεων της ΤΝ.

«Σε μια εποχή όπου η τεχνολογική πρωτοπορία συνδέεται άμεσα με την οικονομική και γεωπολιτική ισχύ, η Ελλάδα δεν έχει την πολυτέλεια της αναμονής. Η επένδυση στην τεχνητή νοημοσύνη δεν είναι μόνο τεχνολογική επιλογή, αλλά στρατηγική επιλογή εθνικής ανταγωνιστικότητας, παραγωγικότητας και κοινωνικής ευημερίας» καταλήγει η μελέτη.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΝΦΙΑ 2026: ΕΩΣ ΣΗΜΕΡΑ ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΜΕΙΩΣΗΣ 20% ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

Να σπεύσουν μέχρι σήμερα Δευτέρα 16 Φεβρουαρίου 2026 θα πρέπει οι ιδιοκτήτες ακινήτων, για να υποβάλουν αίτηση χορήγησης μείωσης 20% και 10% στον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων, για κατοικίες τις οποίες είχαν ασφαλίσει μέσα στο 2025. Διαφορετικά θα χάσουν το δικαίωμα μείωσης του φόρου στα εκκαθαριστικά του ΕΝΦΙΑ που θα εκδοθούν εφέτος.

Με τα νέα δεδομένα πάντως, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, για περισσότερα από 1 εκατομμύριο δικαιώματα επί ακινήτων (πλήρης ή μερική κυριότητα, επικαρπίες κλπ) οι φορολογούμενοι αναμένεται να δουν μειωμένο τον λογαριασμό του ΕΝΦΙΑ για το 2026, σε σχέση με πέρυσι. Οι νέες ελαφρύνσεις αφορούν κυρίως όσους έχουν ασφαλίσει ακίνητα ή ιδιοκτησίες σε περιοχές και οικισμούς με πληθυσμό μικρότερο από 1.700 κατοίκους, ενώ τα εκκαθαριστικά αναμένεται να αναρτηθούν στο πρώτο δεκαήμερο του Μαρτίου 2026.

Ο χρόνος λήγει

Οι μειώσεις και εκπτώσεις φόρου ακινήτων λειτουργούν και συνδυαστικά, με συνέπεια το τελικό ποσοστό μείωσης να φτάνει και στο 70% -ή σε πλήρη απαλλαγή για ειδικές περιπτώσεις.

Υπολογίζεται ότι περίπου 400.000 ιδιοκτήτες μπορούν να διεκδικήσουν μείωση έως 20% από τον ΕΝΦΙΑ λόγω ασφαλισμένης κατοικίας. Για να την εξασφαλίσουν όμως, οι φορολογούμενοι πρέπει μέχρι τη Δευτέρα 16 Φεβρουαρίου να υποβάλουν αίτηση χορήγησης μείωσης του φόρου μέσω της πλατφόρμας myProperty, πιστοποιώντας ότι έχουν ασφαλίσει τις κατοικίες τους συνολικά από φυσικές καταστροφές (σεισμό, πυρκαγιά και πλημμύρα).

Προϋπόθεση αποτελεί επίσης η τιμή ασφάλισης ανά τετραγωνικό να μην είναι μικρότερη από 900 ευρώ. Επιπλέον σημειώνεται ότι το μέγιστο ποσοστό μείωσης του ΕΝΦΙΑ κατά 20% ισχύει για ακίνητα που ήταν ασφαλισμένα και τους 12 μήνες του 2025. Αν ήταν λιγότερους, η έκπτωση μειώνεται αναλογικά. Για παράδειγμα, μείωση 5% αν είχε ασφάλιση για 3 μήνες ή 10% για ασφάλιση 6 μήνες κλπ. Επίσης, αν το ακίνητο έχει αξία πάνω από 500.000 ευρώ, ο ΕΝΦΙΑ μειώνεται έως 10% αντί 20%.

Μετά την υποβολή των αιτήσεων αυτών πάντων, οι ασφαλιστικές εταιρείες θα προχωρήσουν στη διασταύρωση στοιχείων έως τις 28 Φεβρουαρίου 2026, ώστε η ΑΑΔΕ να εκδώσει τα εκκαθαριστικά ενσωματώνοντας τις εκπτώσεις.

Ακόμα και αν έχουν ήδη υποβάλει δήλωση όμως, υπάρχει δυνατότητα τροποποίησης ή συμπλήρωσης της αρχικής αίτησης, έως και την καταληκτική προθεσμία της Δευτέρας.

«Μισός ΕΝΦΙΑ» σε χιλιάδες οικισμούς

Η σημαντικότερη αλλαγή στον ΕΝΦΙΑ όμως είναι το γεγονός ότι για το έτος 2026, ο Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων

μειώνεται κατά πενήντα τοις εκατό (50%) σε φυσικά πρόσωπα, φορολογικούς κατοίκους Ελλάδας, των οποίων η κύρια κατοικία βρίσκεται σε οικισμούς με πληθυσμό έως χίλιους πεντακόσιους (1.500) κατοίκους, σύμφωνα με την εκάστοτε πλέον πρόσφατη απογραφή πληθυσμού, εξαιρουμένων των οικισμών της Περιφέρειας Αττικής, πλην της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων.

Ειδικά για την Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας, την Περιφερειακή Ενότητα Έβρου και τους Δήμους της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και της Περιφέρειας Ηπείρου που εφάπτονται με τα σύνορα της χώρας, το όριο της παρούσας παραγράφου ορίζεται σε χίλιους επτακόσιους (1.700) κατοίκους.

Υπολογίζεται ότι «μισό ΕΝΦΙΑ» θα πληρώσουν οι ιδιοκτήτες σε περίπου 12.500 οικισμούς και χωριά της χώρας. Και αυτό είναι μόνο η αρχή: από το 2027 ο ΕΝΦΙΑ θα καταργηθεί πλήρως για κύριες κατοικίες στους οικισμούς αυτούς. Η ρύθμιση θα εφαρμοστεί ευρύτερα στις ακριτικές και παραμεθόριες περιοχές, με στόχο τη στήριξη των τοπικών κοινωνιών και την παραμονή των κατοίκων στην Περιφέρεια.

Μείωση 50% για χαμηλά εισοδήματα

Επιπλέον, πάνω από 700.000 φορολογούμενοι με χαμηλά εισοδήματα εκπνέει ότι θα λάβουν έκπτωση 50% επί του συνολικού ΕΝΦΙΑ ή ακόμη και πλήρη απαλλαγή. Η μείωση κατά 50% αφορά νοικοκυριά με οικογενειακό εισόδημα έως 9.000 ευρώ, προσαυξημένο κατά 1.000 ευρώ για κάθε επιπλέον μέλος, συνολική επιφάνεια κτισμάτων έως 150 τ.μ. και συνολική αξία ακίνητης περιουσίας εντός συγκεκριμένων ορίων.

Πλήρη απαλλαγή δικαιούνται νοικοκυριά με τρία ή περισσότερα εξαρτώμενα τέκνα, καθώς και άτομα με ποσοστό αναπηρίας άνω του 80%, υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται τα εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια.

Διορθώσεις ...κατόπιν εκκαθαρίσεων

Με βάση τα δεδομένα που έχουν δηλώσει ή θα δηλώσουν έως και την Δευτέρα 16/2/2026 οι ιδιοκτήτες που είχαν ασφαλίσει τα ακίνητα τους το 2025, θα εκδοθεί το εκκαθαριστικό του ΕΝΦΙΑ που αναμένεται να αναρτηθεί στην πλατφόρμα myAADE στο πρώτο δεκαήμερο του Μαρτίου.

Αν στο εκκαθαριστικό διαπιστωθεί ότι ο φόρος υπολογίστηκε τελικώς με λάθος στοιχεία, οι φορολογούμενοι θα πρέπει να υποβάλουν τροποποιητική δήλωση Ε9.

Ωστόσο για να γίνει η διόρθωση θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί πρώτα η διαδικασία εκκαθάρισης. Πρακτικά, δηλαδή, τροποποιητικές δηλώσεις για το Ε9 του 2026 θα μπορούν να υποβληθούν ξανά από τέλη Μαρτίου ή Απριλίου και μετά.

Ωστόσο η διόρθωση αυτή δεν μπορεί να αντρεφεί άμεσα την εσφαλμένη χρέωση που προέκυψε στα αρχικά εκκαθαριστικά. Συνεπώς οι ιδιοκτήτες θα κληθούν αρχικά να πληρώνουν

κανονικά τις πρώτες δόσεις που θα έχουν προκύψει από τον Μάρτιο, μέχρι ο υπολογισμός της οφειλής να γίνει εκ νέου με βάση τις διορθώσεις που θα μεταβάλουν συνολικά τον φόρο και τις επόμενες δόσεις.

Τα λάθη αυξάνουν τον φόρο

Τα πιο συχνά λάθη που οδηγούν σε επιπλέον επιβαρύνσεις, περιλαμβάνουν τη δήλωση βοηθητικών χώρων ως κύριων. Αν ο υπόχρεος ιδιοκτήτης δεν έχει κάνει σωστά τη διάκριση στη δήλωση ακινήτων Ε9, τότε χάνει την έκπτωση 90% στον ΕΝΦΙΑ, καθώς αποθήκες και χώροι στάθμευσης δεν φορολογούνται με συντελεστή 0,1 αλλά με συντελεστή 1, όπως οι κύριοι χώροι του ακινήτου.

Επίσης, τον λογαριασμό επιβαρύνουν σημαντικά άλλα λάθη και παραλείψεις στο Ε9 όπως:

- η εκ παραδρομής δήλωση περισσότερων τετραγωνικών μέτρων,
- η λανθασμένη δήλωση του είδους του εμπράγματος δικαιώματος (ποσοστό κυριότητας ή επικαρπίας κλπ) που οδηγεί να μην επιμερίζεται σωστά ο ΕΝΦΙΑ ανά συνιδιοκτητή,
- η μη δήλωση ότι το ακίνητο είναι ημιτελές ή κενό και μη ηλεκτροδοτούμενο, που οδηγεί σε απώλεια έκπτωσης 60%. Για τη διόρθωση ημιτελούς κτίσματος, οι ιδιοκτήτες πρέπει να δηλώσουν εκ νέου το ακίνητο με την προσθήκη του κωδικού 8 στη στήλη 32 του εντύπου Ε9, όταν ανοίξει ξανά η πλατφόρμα myAADE για τροποποιητικές δηλώσεις αφού βγουν πρώτα τα εκκαθαριστικά ΕΝΦΙΑ τον Μάρτιο.

Τι έπρεπε να γίνει έως 31 Ιανουαρίου

Η επίσημη προθεσμία για υποβολή τροποποιητικής δήλωσης Ε9 έληξε στις 31 Ιανουαρίου 2026, παρέχοντας στους φορολογούμενους την ευκαιρία να διορθώσουν λάθη και παραλείψεις.

Οι διορθώσεις δηλώνονται ηλεκτρονικά μέσω της πλατφόρμας myAADE και αφορούν στοιχεία όπως το είδος και η επιφάνεια του ακινήτου, η παλαιότητα, τα εμπράγματα δικαιώματα και το ποσοστό συνιδιοκτησίας.

Τροποποιητική δήλωση υποχρεούνται να υποβάλουν και όσοι απέκτησαν ή μεταβίβασαν ακίνητα το 2025, καθώς και όσοι νομιμοποίησαν αυθαίρετα, μετέτρεψαν χώρους ή προχώρησαν σε ανέγερση κτισμάτων.

Πληρωμή σε 12 δόσεις

Ο ΕΝΦΙΑ 2026 θα εξοφληθεί σε 12 μηνιαίες ισόποσες δόσεις, από τον Μάρτιο 2026 έως και τον Φεβρουάριο 2027, με την πρώτη δόση να καταβάλλεται έως το τέλος Μαρτίου. Εναλλακτικά, οι φορολογούμενοι μπορούν να επιλέξουν εφάπαξ πληρωμή έως τις 31 Μαρτίου 2026.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΒΟΥΛΗ: ΟΙ ΑΠΟΨΕΙΣ ΤΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟΥ «ΕΝΕΡΓΗ ΜΑΧΗ»

Με την ακρόαση των ενδιαφερόμενων φορέων συνεχίστηκε την Παρασκευή στις αρμόδιες κοινοβουλευτικές επιτροπές η επεξεργασία του νομοσχεδίου του υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας με τίτλο «Ενεργή μάχη: Ολοκληρωμένη αναμόρφωση του συστήματος πρόληψης, ετοιμότητας και απόκρισης έναντι δασικών πυρκαγιών και λοιπών φυσικών, τεχνολογικών ή ανθρωπογενών καταστροφών - Πρόβλεψη μηχανισμών άντλησης επιχειρησιακών διδαγμάτων - Ενίσχυση της Διεύθυνσης Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού - Αναβάθμιση Πυροσβεστικής Ακαδημίας - Ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Αποκατάστασης Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής και λοιπές διατάξεις - Τροποποιήσεις ν. 4662/2020, ν. 4555/2018, ν. 4797/2021 και ν. 5116/2024».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, για «σημαντικές αλλαγές», που διευκολύνουν τους πολίτες ως προς τον ετήσιο καθαρισμό των οικοπέδων, έκανε λόγο ο πρόεδρος της Πανελληνίας Ομοσπονδίας Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΠΟΜΙΔΑ), Στράτος Παραδιάς, φέροντας ως παραδείγματα την «επιμήκυνση» της προθεσμίας καθαρισμού από 30 ημέρες (1-30 Απριλίου) σε 76 ημέρες (1 Απριλίου έως 15 Ιουνίου) και τη θέσπιση «ανωτάτου» ορίου 2.000 ευρώ, για τη μη εκμίσθωση της υποχρέωσης. Προσκάλεσε μάλιστα, ενόψει της επερχόμενης αντιπυρικής περιόδου, όλους τους ιδιοκτήτες που είναι υπόχρεοι αλλά και όλους τους ενοικιαστές, που είναι χρήστες τέτοιων χώρων, να συμμορφωθούν εγκαίρως με την αυτονόητη προληπτική υποχρέωσή τους, δεδομένου ότι τώρα διαμορφώνεται ένα νομικό πλαίσιο που είναι βιώσιμο, είναι εφαρμόσιμο, όπως είναι οι 76 μέρες μέσα στις οποίες μπορεί να υλοποιηθεί η υποχρέωση αυτή.

Σημαντική χαρακτήρισε από την πλευρά του, ο καθηγητής Σεισμολογίας του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης (ΑΠΘ) Κων. Παπαζάχος, την πρόβλεψη του νομοσχεδίου για ίδρυση, σε επίπεδο περιφέρειας και δήμου, Περιφερειακού Κέντρου Διαχείρισης Κινδύνου και Τοπικού Κέντρου Διαχείρισης Κινδύνου «το οποίο θα λειτουργεί πλέον όχι απλά ως ένα κέντρο διαχείρισης κινδύνου αλλά και ως κέντρο παρατήρησης, και για τον σεισμικό και τον ηφαιστειακό κίνδυνο».

Ο Χρήστος Ζερεφός, επόπτης του Κέντρου Ερεύνων Φυσικής της Ατμοσφαιράς και Κλιματολογίας της Ακαδημίας Αθηνών είπε ότι το νομοσχέδιο έχει μία «σημαντική πληρότητα», ενώ για το θέμα των σεισμών συμφώνησε απολύτως με τον κ. Παπαζάχο ότι είναι πολύ καλό να αναλαμ-

βάνει ευθύνες και η Τοπική Αυτοδιοίκηση. Παράλληλα, στάθηκε στο ρόλο της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας, η οποία, εν μέσω των νέων κινδύνων στη Μεσόγειο λόγω της κλιματικής κρίσης, «θα πρέπει να μην αποδυναμωθεί αλλά αντιθέτως θα πρέπει και να ενισχυθεί».

Στην αποδοχή της πρότασης του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών για συμμετοχή Πυρομετεωρολόγων στο Εθνικό Συντονιστικό Κέντρο Επιχειρήσεων και Διαχείρισης Κρίσεων (ΕΣΚΕΔΙΚ) αναφέρθηκε ο πρόεδρος του ΔΣ του ΕΑΑ, Σπ. Βασιλάκος. Ζήτησε, ωστόσο, την οικονομική ενίσχυση της πολιτείας, προκειμένου να προσληφθούν επιπλέον άνθρωποι με αυτή την ειδικότητα, καθώς, σήμερα το ΕΑΑ έχει μόνο έναν μόνιμο πυρομετεωρολόγο-ερευνητή και έναν με σύμβαση.

Ο Μιλτιάδης Αθανασίου, εντεταλμένος ερευνητής του Ινστιτούτου Μεσογειακών Δασικών Οικοσυστημάτων, χαιρέτισε τη νομοθέτηση της «προδιαγεγραμμένης καύσης» και ζήτησε η συγκεκριμένη διάταξη να προστεθεί στη δασική νομοθεσία.

Τη σύμφωνη γνώμη της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας στο καταρτισθέν νομοσχέδιο εξέφρασε ο Βλάσσης Σιώμος, πρόεδρος της επιτροπής Πολιτικής Προστασίας της ΚΕΔΕ. Είναι από τις λίγες φορές στην ιστορία, που υιοθετήθηκαν σχεδόν στο σύνολό τους οι προτάσεις και οι παρατηρήσεις της ΚΕΔΕ είπε ο κ. Σιώμος. Πρότεινε επίσης -μεταξύ άλλων- να καθοριστεί ειδικός τύπος πινακίδας για οχήματα και μηχανήματα που ανήκουν σε εθελοντικές ομάδες πρόληψης και προστασίας.

Ο Ηλίας Αποστολόπουλος, πρόεδρος του Ινστιτούτου Τοπικής Αυτοδιοίκησης, επιβεβαίωσε ότι το νομοσχέδιο κατάφερε να ενσωματώσει αρκετές από τις προτάσεις της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. «Νομίζω έχει γίνει πολύ καλή προσπάθεια και περνάμε από ένα μοντέλο που βασίζονταν κυρίως στην καταστολή των φυσικών καταστροφών, σε ένα μοντέλο που δίνει μεγάλη βαρύτητα στην πρόληψη». Εκ μέρους της WWF Hellas, ο συντονιστής Δράσεων για Δασικές Πυρκαγιές της οργάνωσης, Ηλίας Τζιρίτης, είπε ότι αρκετές από τις προτάσεις της έγιναν δεκτές και επισήμανε την ανάγκη ενεργής συμμετοχής και ενίσχυσης των επιστημονικών φορέων και οργανισμών.

Ο Νικόλαος Λαυράνος, πρόεδρος του ΔΣ της Πανελληνίας Ομοσπονδίας Ενώσεων Υπαλλήλων Πυροσβεστικού Σώματος (ΠΟΕΥΠΣ) διαπίστωσε με «απόλυτη ικανοποίηση» την αποδοχή από τον αρμόδιο υπουργό κ. Κεφαλογιάννη, των αιτημάτων της Ομοσπονδίας, όπως η επαναλειτουρ-

γία της Σχολής Αρχιπυροσβεστών μετά από 17 ολόκληρα χρόνια, η θεσμοθέτηση πόρων για το Ταμείο Πρόνοιας των πυροσβεστικών υπαλλήλων και η «αποποινικοποίηση» του επαγγέλματος του πυροσβέστη.

Ο Κωνσταντίνος Τσίγκας, πρόεδρος του ΔΣ της Ένωσης Αξιωματικών Πυροσβεστικού Σώματος (ΕΑΠΣ) αναγνώρισε ότι στα άρθρα 36 έως 40 για την «προδιαγεγραμμένη καύση» και την «ελεγχόμενη βόσκηψη» «εισάγονται πρωτοβουλίες πρόληψης με μεθόδους που έχουν ήδη πεδίο εφαρμογής σε χώρες του εξωτερικού. Η ενίσχυση της πρόληψης στην πηγή του κινδύνου είναι το κυρίαρχο βιώσιμο μοντέλο απέναντι στις ολοένα εντονότερες επιπτώσεις της κλιματικής κρίσης» είπε ο κ. Τσίγκας και υπογράμμισε ότι στα άρθρα 54 έως 80 «εισάγεται ένα νέο πλαίσιο, που ήταν διαρκές αίτημα των στελεχών: Η ουσιαστική αναβάθμιση της εκπαιδευτικής διαδικασίας. Η Πυροσβεστική Ακαδημία μπορεί και πρέπει να αποτελέσει το μοχλό αναβάθμισης ολόκληρου του Πυροσβεστικού Σώματος» είπε ο κ. Τσίγκας.

Ο Κωνσταντίνος Παπαντώνης, πρόεδρος του ΔΣ του Πανελλαδικού Σωματίου Πενταετούς Υποχρέωσης και Συμβασιούχων Πυροσβεστών, διέκρινε θετικές αλλαγές στο νομοσχέδιο, όπως αυτές για την «ελεγχόμενη καύση», την ενίσχυση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης κ.ά. Εξέφρασε επίσης την ικανοποίησή του για τη μονιμοποίηση κάποιων συναδέλφων του «που έχουν τα ηλικιακά κριτήρια ασχέτως του πότε απόκτησαν το απολυτήριο».

Ο Ευθύμιος Λέκκας, ομότιμος καθηγητής του τμήματος Γεωλογίας και Γεωπεριβάλλοντος στο Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών (ΕΚΠΑ) είπε ότι «είμαστε στη σωστή κατεύθυνση έτσι ώστε, να εξελιχθεί ακόμα περισσότερο το θεσμικό πλαίσιο, και να έχουμε τα απαιτούμενα εργαλεία, προκειμένου να μειώσουμε τις επιπτώσεις στην διακινδύνευση από όλα τα φυσικά φαινόμενα, είτε αυτά είναι υδρο-μετεωρολογικά είτε γεωδυναμικά φαινόμενα».

Ο Σερραφείμ Τσιουγκρής, πρόεδρος της Πανελληνίας Ένωσης Εθελοντών Πυροσβεστικού Σώματος, είπε ότι «μπαίνει μία τάξη, επιτέλους, στο κομμάτι των εθελοντών του ΠΣ και των εθελοντών της Πολιτικής Προστασίας» ενώ έθεσε και «το θέμα μεταφορά μας στην διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού του ΠΣ, για να φύγουμε επιτέλους από τη διεύθυνση Οργάνωσης του Αρχηγείου».

Συνέχεια στη σελ 15

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΒΟΥΛΗ: ΟΙ ΑΠΟΨΕΙΣ ΤΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟΥ «ΕΝΕΡΓΗ ΜΑΧΗ»

Συνέχεια από σελ 14

Για υποβάθμιση της Δασικής Υπηρεσίας έκανε λόγο ο Νικόλαος Μπόκαρης, ταμίας του ΔΣ του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤΕΕ). «Από τη μία μεριά έχουμε τη σημαντική οργανωτική μεταρρύθμιση της παρούσας κυβέρνησης που μετεξέλιξε την προϋπάρχουσα γραμματεία Πολιτικής Προστασίας [...] και από την άλλη βλέπουμε να απαξιώνεται ακόμη περισσότερο η λειτουργία της Δασικής Υπηρεσίας, που έχει την αρμοδιότητα της πρόληψης των δασικών πυρκαγιών».

Όπως είπε, «μεταφέρεται το κέντρο βάρους της δασικής διαχείρισης, με το πρόσχημα των δασικών πυρκαγιών, στην Αυτοδιοίκηση ή την Πολιτική Προστασία». Εξέφρασε, δε, την εκτίμηση ότι «το νομοσχέδιο, σε ό,τι αφορά τουλάχιστον στα θέματα πρόληψης, κινείται σε λανθασμένη κατεύθυνση, και ότι οι ρυθμίσεις, που εισάγει για την πρόληψη, είναι αναποτελεσματικές και ασαφείς, και θα αποδειχθούν ανεφάρμοστες και καοτικές στην πράξη».

Ο Θωμάς Μεντής, β' αντιπρόεδρος του ΔΣ της Πανελληνίας

Ομοσπονδίας Πενταετούς Υποχρέωσης και Συμβασιούχων Πυροσβεστών (ΠΟΠΥΣΥΠ) εξέφρασε τη γνώμη ότι για τις υποχρεώσεις καθαρισμού οικοπέδων και ακάλυπτων χώρων, «οι υπηρεσίες του ΠΣ δεν πρέπει να επιλαμβάνονται στη διαδικασία ελέγχου επιβολής κυρώσεων για τα ακαθάριστα εντός αντιπυρικής περιόδου, διότι αυτό είναι εκτός του αντικείμενου τους».

Ο Γεώργιος Τσιρώνης, πρόεδρος του ΔΣ του Συλλόγου Εργαζομένων Αποκατάστασης Επιπτώσεων Φυσικών Καταστροφών (ΣΕΑΕΦΚ), υπογράμμισε την ανάγκη να μην υπάρξει απώλεια έμπειρου προσωπικού στο πλαίσιο προκήρυξης μόνιμων θέσεων της σχετικής Γενικής Διεύθυνσης. Ο αντιπρόεδρος της Ελληνικής Λιβαδονομικής Εταιρείας, και καθηγητής στο τμήμα Δασολογίας και Διαχείρισης Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων του Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης, Απόστολος Κυριαζόπουλος είπε ότι «πολλές από τις παρατηρήσεις μας ενσωματώθηκαν στο σχέδιο νόμου» και ζήτησε την αποδοχή μίας σημαντικής προσθήκης που δεν έχει γίνει δεκτή μέχρι σήμερα: Να επιτρέπεται, πάντα υπό αυστηρούς όρους, η εφαρμογή της ελεγχόμενης

βόσκησης σε βοσκήσιμες γαίες στις οποίες έχει εφαρμοστεί προδιαγεγραμμένη καύση», για οικολογικούς και προληπτικούς λόγους.

Η Δήμητρα-Ινές Αγγελή, γενική γραμματέας της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος (ΑΣΠΕ) εξέφρασε την άποψη ότι πρέπει να υιοθετήσουμε προγράμματα Πολιτικής Προστασίας στα σχολεία για ενημέρωση, όχι μόνο για το σεισμό αλλά και για τις πυρκαγιές, τις πλημμύρες και τα άλλα φυσικά φαινόμενα. Επίσης να δημιουργηθεί ένα καθεστώς υποχρεωτικών ασκήσεων ετοιμότητας, με τη συμμετοχή της τοπικής κοινωνίας, όχι μόνο στα σχολεία αλλά και στις επιχειρήσεις για να μπορεί να λειτουργήσει ο πληθυσμός μέχρι να έρθει η δράση της Πολιτικής Προστασίας». Τέλος, η Μαργαρίτα Γεωργιάδη, μέλος του ΔΣ της Πανελληνίας Ομοσπονδίας Γεωτεχνικών Δημοσίων Υπαλλήλων (ΠΟΓΕΔΥ) είπε ότι «εάν πραγματικά μιλάμε για πρόληψη, τότε ο μόνος δρόμος είναι ένας: Ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των δασικών οικοσυστημάτων, με ισχυρή κρατική δασική υπηρεσία, επιστημονικό σχεδιασμό, μέσα χρηματοδότησης και συνεχή παρουσία στο πεδίο».

ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΣΤΗΝ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ ΤΟ Ν/Σ ΕΘΝΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΓΙΑ ΣΣΕ

Κατά πλειοψηφία ψηφίστηκε, μετά από ονομαστική ψηφοφορία που προκάλεσε το ΚΚΕ, το σχέδιο νόμου του Υπουργείου Εργασίας «Εθνική Κοινωνική Συμφωνία για την ενίσχυση των Συλλογικών Συμβάσεων Εργασίας» από την Ολομέλεια.

Το σχέδιο νόμου επί της Αρχής και στο σύνολό του ψηφίστηκε με 158 «υπέρ» έναντι 134 «κατά», επί 292 ψηφισάντων.

Με ευρύτερες πλειοψηφίες, κατά πλειοψηφία, ψηφίστηκαν ορισμένα άρθρα του νομοσχεδίου.

Ειδικότερα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ:

Το άρθρο 3 που αφορά την επικουρική αρμοδιότητα της ΓΣΕΕ για την σύναψη κλαδικών ΣΣΕ έλαβε 193 θετικές ψήφους, 62 Βουλευτές το καταψήφισαν, ενώ 37 τοποθετήθηκαν με το «παρών».

Το άρθρο 4 που αφορά τον προσδιορισμό του πεδίου

εφαρμογής κλαδικών συλλογικών συμβάσεων εργασίας ψηφίστηκε με 158 θετικές ψήφους έναντι 75 «κατά» και 59 «παρών».

Το άρθρο 5 για τους περιορισμούς στοιχείων εγγραφής στο ΓΕΜΗΣΟΕ εργαζομένων και εργοδοτών ψηφίστηκε από 195 Βουλευτές, έναντι 64 που το καταψήφισαν, ενώ 33 τοποθετήθηκαν με το «παρών».

Το άρθρο 6 που αφορά τον περιορισμό στοιχείων εγγραφής στο ΓΕΜΗΟ συνδικαλιστικών οργανώσεων εργαζομένων και τον επαναπροσδιορισμό έννομων συνεπειών μη εγγραφής ψηφίστηκε από 160 Βουλευτές, κατά ψήφισαν 107, ενώ 85 δήλωσαν «παρών».

Το άρθρο 7 σχετικά με την παράδοση των πρακτικών διαλογής ψηφοδελτίων και καταμετρήσεων ψήφων στο Πρωτοδικείο ψηφίστηκε θετικά από 160 Βουλευτές, έναντι 47 που το καταψήφισαν και 85 τοποθετήθηκαν με το «παρών».

Το άρθρο 8, που αφορά την μετενέργεια, έλαβε 194 θετικές ψήφους, έναντι 53 που το καταψήφισαν, ενώ 45 Βουλευτές τάχθηκαν με το «παρών».

Το άρθρο 9, για την διευκόλυνση επέκτασης των ΣΣΕ ψηφίστηκε με 194 θετικές ψήφους, έναντι 97 «κατά», ενώ βρέθηκε 1 «παρών».

Το άρθρο 10 και 11, που αφορούν τον ΟΜΕΔ και τον έλεγχο του παραδεκτού των αιτήσεων για μεσολάβηση και για διαιτησία αντίστοιχα ψηφίστηκαν από 158 Βουλευτές, 113 το καταψήφισαν, ενώ 8 τοποθετήθηκαν με το «παρών».

Το άρθρο 12 που αφορά τον δικαστικό έλεγχο των διαιτητικών αποφάσεων έλαβε 158 θετικές ψήφους, 113 αρνητικές και 21 «παρών».

Το άρθρο 13, για την σύσταση Επιτροπής Ελέγχου Παραδεκτού ψηφίστηκε 158 ψήφους, έναντι 126 το καταψήφισαν και 8 τοποθετήθηκαν με το «παρών».

ΥΠΑΝ: ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΚΕΙΜΕΝΩΝ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟ ΠΟΛΥΕΤΕΣ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΕ

Στη σύσταση και συγκρότηση Ομάδας Εργασίας για τη διαμόρφωση στρατηγικών και επιχειρησιακών κειμένων σχετικά με το Πολυέτες Δημοσιονομικό Πλαίσιο (ΠΔΠ) της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την περίοδο 2028-2034 προχώρησε το υπουργείο Ανάπτυξης, στο πλαίσιο της εθνικής προετοιμασίας για τις επερχόμενες ευρωπαϊκές διαπραγματεύσεις. Όπως σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η σχετική απόφαση αναρτήθηκε την Παρασκευή στη Διαύγεια και αντικείμενο της

Ομάδας Εργασίας είναι η διαμόρφωση προτάσεων που θα ενσωματωθούν στο ενιαίο εθνικό πλαίσιο θέσεων της διαπραγμάτευσης για το νέο μακροπρόθεσμο ευρωπαϊκό προϋπολογισμό, ο οποίος θα καθορίσει τις ανώτατες δαπάνες και τις βασικές προτεραιότητες της Ένωσης για την επταετία μετά το 2027.

Υπενθυμίζεται ότι το νέο ΠΔΠ αναμένεται να επικεντρωθεί στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της ευρωπαϊκής

οικονομίας, στην πράσινη και ψηφιακή μετάβαση, στη συνοχή και την περιφερειακή ανάπτυξη, καθώς και στην ασφάλεια και την άμυνα, ενώ όπως έχει γνωστοποιηθεί, επιδιώκεται και μεγαλύτερη ευελιξία σε ολόκληρο τον προϋπολογισμό, ώστε η Ευρώπη να είναι σε θέση να ενεργεί και να αντιδρά γρήγορα όταν χρειάζεται.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ ΜΕΤΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ

Τι πρέπει να ελέγξουν οι φορολογούμενοι στα προσυμπληρωμένα στοιχεία

Αντίστροφη μέτρηση για την αποστολή των βεβαιώσεων αποδοχών στην ΑΑΔΕ από εργοδότες, ασφαλιστικούς φορείς και άλλους υπόχρεους. Όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στο τέλος Φεβρουαρίου λήγει η σχετική προθεσμία προκειμένου να ξεκινήσει η προσυμπλήρωση των δηλώσεων ενόψει της έναρξης της υποβολής τους από τους φορολογούμενους. Στις 16 Μαρτίου αναμένεται να ανοίξει η ηλεκτρονική πλατφόρμα για την υποβολή των δηλώσεων με τα εισοδήματα του 2025 και σύμφωνα με τις εκτιμήσεις και εφέτος αναμένεται να αυξηθεί και να ξεπεράσει το 1,5 εκατ. ο αριθμός των προσυμπληρωμένων δηλώσεων που θα υποβληθούν από μισθωτούς και συνταξιούχους.

Η διαδικασία των προσυμπληρωμένων δηλώσεων διευκολύνει σημαντικά τους φορολογούμενους, απαιτεί, ωστόσο, προσεκτικό έλεγχο των στοιχείων προκειμένου να αποφευχθούν λάθη που κοστίζουν. Αν διαπιστωθούν λάθη ή ελλείψεις, οι φορολογούμενοι θα πρέπει είτε να απευθυνθούν στους φορείς για τις διορθώσεις είτε να υποβάλουν τροποποιητική δήλωση. Αν δεν εντοπιστούν ανακρίβειες οι παραλήψεις μπορούν να πατήσουν το κουμπί της υποβολής της φορολογικής δήλωσης. Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που η προσυμπληρωμένη δήλωση δεν αποσταλεί από τον φορολογούμενο, θα το κάνει η ΑΑΔΕ μετά το Πάσχα.

Αναλυτικότερα οι φορολογούμενοι θα πρέπει να ελέγξουν τα

εξής στοιχεία στις προσυμπληρωμένες δηλώσεις που θα λάβουν:

-Εισοδήματα και παρακρατήσεις φόρου: Οι σχετικοί κωδικοί είναι «κλειδωμένοι» για αυτό και αν εντοπιστούν λάθη ο φορολογούμενος θα πρέπει να έρθει σε επικοινωνία με τον φορέα που εξέδωσε τη βεβαίωση, ώστε να αποσταλεί διορθωμένο αρχείο στην ΑΑΔΕ.

-Ηλεκτρονικές δαπάνες: Απαιτείται να επιβεβαιωθεί ότι καλύπτεται με τις δαπάνες αυτές το απαιτούμενο όριο 30% του φορολογητέου εισοδήματος. Και αυτό γιατί, στην περίπτωση που οι ηλεκτρονικές δαπάνες είναι χαμηλότερες του ορίου αυτού στη διαφορά επιβάλλεται πρόσθετος φόρος 22%. Ο κωδικός είναι ανοικτός και μπορεί να τροποποιηθεί, εφόσον υπάρχουν τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία, όπως συναλλαγές μέσω POS, e-banking ή καρτών.

-Τεκμήρια διαβίωσης: Σπίτια, αυτοκίνητα και άλλα περιουσιακά στοιχεία μπορεί να ανεβάσουν το τεκμαρτό εισόδημα πάνω από το δηλωθέν. Η διαφορά μπορεί να καλυφθεί με εισοδήματα προηγούμενων ετών, έσοδα από πώληση περιουσιακών στοιχείων, δάνεια, δωρεές, γονικές παροχές, κληρονομίες ή κέρδη από τυχερά παιχνίδια.

-Προστατευόμενα τέκνα: Η σωστή δήλωσή τους μπορεί να μειώσει τον τελικό φόρο έως και πάνω από 1.800 ευρώ, ανάλογα με τον αριθμό των παιδιών.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι σε κάθε περίπτωση οι φορολογούμενοι έχουν τη δυνατότητα να κάνουν διορθώσεις στη φορολογική δήλωση με την υποβολή τροποποιητικής έως τις 15 Ιουλίου 2026.

Υπενθυμίζεται ότι η καταβολή του φόρου πραγματοποιείται σε οκτώ μηνιαίες δόσεις, με την πρώτη να λήγει στο τέλος Ιουλίου. Οι φορολογούμενοι που θα επιλέξουν την εφάπαξ εξόφληση δικαιούνται έκπτωση 4% για δηλώσεις που υποβάλλονται έως τις 30 Απριλίου, 3% έως τις 15 Ιουνίου και 2% έως τις 15 Ιουλίου 2026.

Πέρυσι περισσότεροι από 1,4 εκατομμύρια φορολογούμενοι κατέβαλαν τον φόρο εφάπαξ με το συνολικό ποσό να φτάνει τα 2,17 δισ. ευρώ, σε σύνολο χρεωστικών εκκαθαριστικών περίπου 5 δισ. ευρώ.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΑΑΔΕ από τους 1,4 εκατομμύρια πολίτες που έσπευσαν να τακτοποιήσουν σε μία δόση τις υποχρεώσεις τους:

-Περισσότεροι από τους μισούς -περίπου 750.000- υπέβαλαν εγκαίρως τη δήλωσή τους και εξασφάλισαν έκπτωση 4% επί φόρων 1,3 δισ. ευρώ.

-410.000 φορολογούμενοι εκμεταλλεύτηκαν την έκπτωση 3% για φόρους 480 εκατ. ευρώ.

-260.000 φορολογούμενοι πέτυχαν έκπτωση 2% για φόρο 390 εκατ. ευρώ.

ΘΕΤΙΚΟ ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΟΝ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ ΣΤΟΝ ΠΕΙΡΑΙΑ

Περισσότερες ιδρύσεις ΜμΕ από λουκέτα

Σημαντικά ενθαρρυντικά μηνύματα για την πορεία της μικρομεσαίας επιχειρηματικότητας στον Πειραιά στέλνει ο πρώτος μήνας του 2026, καθώς οι ενάρξεις νέων επιχειρήσεων υπερκέρασαν κατά πολύ τα «λουκέτα».

Ειδικότερα, τον Ιανουάριο άνοιξαν 292 νέες επιχειρήσεις, ενώ έκλεισαν μόλις 61, στοιχείο που καλλιεργεί συγκρατημένη αισιοδοξία για την πορεία της τοπικής οικονομίας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τα παραπάνω γνωστοποίησε ο πρόεδρος του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς, Βασίλης Κορκιδής, σε τοποθέτηση του στην Real News αναφερόμενος στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις και υπογράμμισε ότι, παρά το θετικό ισοζύγιο - και με τις δημοσιονομικές επιδόσεις της χώρας να βρίσκονται σε ιδιαίτερα ικανοποιητικά επίπεδα - οι επαγγελματίες αναμένουν το επόμενο διάστημα ουσιαστικές παρεμβάσεις στήριξης.

Ο ίδιος προσθέτει ότι αν και ορισμένα μέτρα απαιτούν πόρους για να υλοποιηθούν, ωστόσο, υπάρχουν παρεμβάσεις που δεν επιβαρύνουν τον κρατικό προϋπολογισμό και οφείλουν να αποτελέσουν προτεραιότητα της κυβερνητικής ατζέντας. Αναφέρει ότι οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις κατ'εφευραν, στην πλειονότητά τους, να αντίζουν διαδοχικές και πολυεπίπεδες κρίσεις: την οικονομική, την υγειονομική, την ενεργειακή, αλλά και τις γεωπολιτικές αναταράξεις με ανοικτά μέτωπα

στην Ουκρανία και τη Μέση Ανατολή. Επέδειξαν ανθεκτικότητα, προσαρμοστικότητα και αποφασιστικότητα. Σήμερα, όμως, σημειώνει ο κ. Κορκιδής, καλούνται να διχειριστούν τις πληθωριστικές πιέσεις και την αποδυναμωμένη αγοραστική δύναμη των καταναλωτών, οι οποίοι δίνουν προτεραιότητα σε ανελαστικές δαπάνες, όπως η στέγαση, η ενέργεια και τα βασικά αγαθά.

Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πειραιώς, υπογραμμίζει ο πρόεδρος, προτείνει μια ρεαλιστική δέσμη μέτρων με πυρήνα τη στήριξη της πραγματικής οικονομίας, της απασχόλησης και της κοινωνικής συνοχής. Μεταξύ αυτών περιλαμβάνονται:

* Η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας των ΜμΕ, με έμφαση στη μετάβαση από την απλή επιβίωση στη βιώσιμη ανάπτυξη.

* Η στήριξη του ψηφιακού και παραγωγικού μετασχηματισμού, με αξιοποίηση της τεχνολογίας, των δεδομένων και της καινοτομίας.

* Η προώθηση της εξωστρέφειας και των εξαγωγών μέσω οργανωμένων δράσεων και συνεργασιών.

* Η ουσιαστική αξιοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων και ευρωπαϊκών πόρων, με πρακτική καθοδήγηση προς τα μέλη.

* Η καλλιέργεια κουλτούρας συνεργασίας αντί του κατακερ-

ματισμού.

* Η υλοποίηση του στρατηγικού στόχου ναυπήγησης ελληνικών πλοίων σε ελληνικά ναυπηγεία.

* Η ενίσχυση του ρόλου του Επιμελητηρίου ως σύγχρονου θεσμικού εταίρου που συνδιαμορφώνει λύσεις.

«Πρόκειται κυρίως για παρεμβάσεις που απαιτούν συλλογική δράση, συνέργειες και συστηματική δουλειά, περισσότερο παρά σημαντικά δημοσιονομικά κονδύλια» αναφέρει ο κ. Κορκιδής προσθέτοντας ότι, «ωστόσο, βασική προϋπόθεση για την επιτυχία τους παραμένει η πολιτική και οικονομική σταθερότητα».

Τέλος, τονίζει ότι το 2026 αποτελεί κρίσιμη χρονιά τόσο για την οικονομία όσο και για το πολιτικό περιβάλλον.

«Οι μεταρρυθμίσεις πρέπει να συνεχιστούν με αμείωτη ένταση, ενώ παράλληλα είναι αναγκαίο να δημιουργηθούν οι κατάλληλες υποδομές για την ουσιαστική ενίσχυση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων. Παράλληλα, η περαιτέρω αύξηση των εισοδημάτων των καταναλωτών θα λειτουργήσει διπλά: θα ενισχύσει τη δυνατότητα των νοικοκυριών να ανταποκρίνονται στις υποχρεώσεις τους και θα δώσει την απαραίτητη ώθηση στην αγοραστική κίνηση, στηρίζοντας έμπρακτα την αγορά» καταλήγει ο πρόεδρος του ΕΒΕΠ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΤΙ ΣΗΜΑΙΝΕΙ Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΑΠ ΓΙΑ ΤΑ ΔΑΝΕΙΑ ΠΟΥ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ Ν. ΚΑΤΣΕΛΗ

Οι δημοσιονομικές επιπτώσεις και η κουλτούρα πληρωμών

Πολλάπλές σημαντικές επιπτώσεις τόσο στους πολίτες όσο και στην ελληνική οικονομία, δύναται να προκληθούν από την απόφαση του Αρείου Πάγου για τον «νόμο Κατσελη», που έκρινε ότι ο τόκος στις ρυθμίσεις του νόμου υπολογίζεται επί της μηνιαίας δόσης και όχι επί του συνόλου του κεφαλαίου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, εν αναμονή της αποσαφήνισης της απόφασης (όταν θα καθαρογραφηθεί), παράγοντες του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, αλλά και της Τραπεζής της Ελλάδος, ετοιμάζουν ήδη τη «γραμμή άμυνας».

Όπως αναφέρουν, πέραν των επιπτώσεων για τις τράπεζες και του αυξημένου κινδύνου για το πρόγραμμα «Ηρακλής», όπου η μείωση των ανακτήσεων εκτιμάται ότι μπορεί να δημιουργήσει χρηματοδοτικό κενό έως και 1 δισ. ευρώ με πιθανή ενεργοποίηση κρατικών εγγυήσεων, οι συνέπειες δεν περιορίζονται στο χρηματοπιστωτικό σύστημα.

Επεκτείνονται, αναφέρουν από την ΤτΕ, άμεσα και στους ίδιους τους απλούς δανειολήπτες, καθώς η επιδείνωση των ταμειακών ροών των τιτλοποιήσεων αυξάνει την αβεβαιότητα σχετικά με τις ρυθμίσεις και τη βιωσιμότητα των λύσεων που τους αφορούν, εντείνοντας το οικονομικό και κοινωνικό βάρος για χιλιάδες νοικοκυριά.

Ταυτόχρονα, προσθέτουν, η μεταβολή βασικών χρηματοοικονομικών παραμέτρων εκ των υστέρων, υπονομεύει την ασφάλεια δικαίου και πλήττει την ουσία της κανονικότητας που είχε αποκατασταθεί τα τελευταία χρόνια, δημιουργώντας την αίσθηση ότι το θεσμικό και οικονομικό πλαίσιο μπορεί να αλλάζει απρόβλεπτα, με αρνητικές επιπτώσεις στην εμπιστοσύνη, στις επενδύσεις και στη σταθερότητα της οικονομίας.

Ήδη, έχουν καταμετρηθεί πέντε βασικές επιπτώσεις, και συγκεκριμένα:

1. Μείωση νέας στεγαστικής πίστης: Η απόφαση, λόγω της ελάφρυνσης δανείων υψηλού ρίσκου, είναι πιθανό να οδηγήσει σε πιο «προσεκτική στάση» από τις τράπεζες ως προς τη χορήγηση νέων στεγαστικών δανείων. Στο πλαίσιο αυτό, αναμένεται να δοθεί μεγαλύτερη έμφαση σε δανειολήπτες με σταθερά εισοδήματα και υψηλότερη πιστοληπτική ικανότητα, δηλαδή σε περιπτώσεις όπου η αποπληρωμή του δανείου εμφανίζεται πιο διασφαλισμένη.

Η τάση αυτή μπορεί να περιορίσει τη συνολική ροή νέας στεγαστικής πίστης, ιδίως προς νοικοκυριά με χαμηλότερα ή λιγότερο σταθερά εισοδήματα, επηρεάζοντας μεσοπρόθεσμα τη ζήτηση για κατοικίες και τη δυναμική της στεγαστικής αγοράς.

Παράλληλα, οι τραπεζίτες εκφράζουν έντονους φόβους και για αύξηση των επιτοκίων δανεισμού, προκειμένου να καλυφθεί το όποιο κόστος δημιουργείται.

2. Ανησυχία για αύξηση πλειστηριασμών: Για την κάλυψη του χρηματοδοτικού κενού που δημιουργείται στις τιτλοποιήσεις, ενδέχεται να απαιτηθεί εντατικοποίηση πλειστηριασμών και ρευστοποιήσεων περιουσιακών στοιχείων, γεγονός που καθιστά τη διαχείριση των συγκεκριμένων δανείων πιο πιεστική τόσο οικονομικά, όσο και κοινωνικά.

3. Επενδυτικοί κίνδυνοι: Η μεταβολή βασικών χρηματοοικονομικών παραμέτρων μέσω δικαστικής απόφασης, ιδίως εφόσον εφαρμοστεί αναδρομικά, δημιουργεί σημαντική ανασφάλεια δικαίου, αναφέρον οικονομικοί παράγοντες.

Οι επενδυτές, επισημαίνουν οι ίδιοι, ενδέχεται να θεωρήσουν ότι οι κανόνες μπορούν να μεταβάλλονται απρόβλεπτα, γεγονός που αυξάνει το επενδυτικό ρίσκο σε τιτλοποιήσεις και χαρτοφυλάκια μη εξυπηρετούμενων δανείων.

Η εξέλιξη αυτή, προσθέτουν από το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, μπορεί να δυσχεράνει την προσέλκυση επενδύσεων, να επηρεάσει το κόστος χρηματοδότησης και να περιορίσει την πρόσβαση τραπεζών, επιχειρήσεων και Δημοσίου στις αγορές κεφαλαίου.

Ήδη, ο οίκος αξιολόγησης Moody's εκτίμησε ότι, παρά το γεγονός πως οι ελληνικές τράπεζες διαθέτουν σήμερα ενισχυμένα κεφαλαιακά και κερδοφορικά μεγέθη, η συγκεκριμένη δικαστική απόφαση εισάγει πρόσθετη νομική αβεβαιότητα και δημιουργεί ουσιαστικές μεσοπρόθεσμες προκλήσεις, τόσο για την ποιότητα ενεργητικού όσο και για τη δομή και τη βιωσιμότητα μελλοντικών τιτλοποιήσεων.

4. Επίδραση στην κουλτούρα πληρωμών: Η απόφαση, παρότι αφορά ειδικά σε δανειολήπτες του «νόμου Κατσελη», ενδέχεται να καλλιεργήσει προσδοκίες αντίστοιχης μεταχείρισης και σε άλλες κατηγορίες οφειλετών. Η εξέλιξη αυτή ενέχει τον κίνδυνο αποδυνάμωσης της κουλτούρας πληρωμών και επαναφοράς κινήτρων στρατηγικής αθέτησης, σε μια περίοδο κατά την οποία έχει επιτευχθεί ουσιαστική εξυγίανση των τραπεζικών χαρτοφυλακίων, μείωση των μη εξυπηρετούμενων δανείων και συνολική αναβάθμιση της πιστοληπτικής εικόνας και της αξιοπιστίας της ελληνικής οικονομίας.

5. Διεθνής πρωτοτυπία στον εκτοκισμό στεγαστικών δανείων: Σημειώνεται ότι η συγκεκριμένη απόφαση του Αρείου Πάγου που καθιερώνει εκτοκισμό των στεγαστικών δανείων του «νόμου Κατσελη» επί της μηνιαίας δόσης και όχι επί του συνολικού ανεξόφλητου κεφαλαίου, αποκλίνει από τη συνήθη διεθνή τραπεζική πρακτική. Δεν υπάρχει γνωστή αντίστοιχη δικαστική απόφαση σε άλλη χώρα του κόσμου που να εφαρμόζει ως γενικό κανόνα εκτοκισμού τη μηνιαία δόση αντί του υπολοίπου της οφειλής.

Εν αναμονή της αποσαφήνισης της απόφασης, κρίσιμο ζήτημα αποτελεί η περίμετρος εφαρμογής της. Συγκεκριμένα,

πρέπει να διευκρινιστεί:

* Εάν η απόφαση θα εφαρμοστεί μόνο για το μέλλον ή και αναδρομικά,

* Ποιες κατηγορίες δανείων και ποιο στάδιο ρυθμίσεων καταλαμβάνει,

* Κατά πόσο επηρεάζει ήδη εκτελούμενες δικαστικές ρυθμίσεις ή μόνο εκκρεμείς υποθέσεις.

Η οριοθέτηση αυτή είναι κρίσιμη, καθώς θα καθορίσει το πραγματικό εύρος των οικονομικών και χρηματοπιστωτικών επιπτώσεων και τις ανάλογες κινήσεις από το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

Σημειώνεται ότι η προστασία της πρώτης κατοικίας θεσπίστηκε το 2010 με τον ν. 3869/2010 («νόμος Κατσελη»), στην έναρξη της κρίσης, με αρχική ημερομηνία λήξης την 31/12/2018. Η προστασία τερματίστηκε οριστικά τον Φεβρουάριο 2019.

Ο νόμος, όπως εφαρμόστηκε, εμφάνισε, σύμφωνα με τραπεζικούς παράγοντες, σημαντικές αδυναμίες:

* Δεν προβλέπε άρση τραπεζικού και φορολογικού απορρήτου, με αποτέλεσμα να δυσχεραίνεται η αντικειμενική αξιολόγηση για το ποιος χρήζει προστασίας.

* Παρείχε αναστολή καταδικαστικών μέτρων από την κατάθεση της αίτησης έως την εκδίκαση, η οποία σε πολλές περιπτώσεις εκτεινόταν πέραν της δεκαετίας λόγω καθυστερήσεων.

* Κατά το διάστημα αυτό, οι οφειλότες κατέβαλλαν πολύ χαμηλές προσωρινές δόσεις, πληρώνοντας περιορισμένο μέρος της συνολικής οφειλής.

Το περίπου 43% των αιτήσεων απορρίφθηκαν από τα δικαστήρια, κυρίως λόγω κρίσης περί «δολιότητας», δηλαδή ότι κατά τη λήψη του δανείου δεν υπήρχε πραγματική δυνατότητα αποπληρωμής.

Για όσους εντάχθηκαν επιτυχώς:

* Προβλεπόταν διάσωση της πρώτης κατοικίας με αποπληρωμή έως το 80% της αντικειμενικής αξίας, σε 20- 35 έτη με έντοκες δόσεις.

* Σε περίπτωση ύπαρξης δευτερεύουσας κατοικίας, προβλεπόταν εκποίηση, η οποία σε πολλές περιπτώσεις δεν υλοποιήθηκε στην πράξη για πρακτικούς λόγους.

Με βάση τα στοιχεία της ΤτΕ, έως το τέλος του 2024:

* Περίπου 195.000 δανειολήπτες έχουν ενταχθεί στον «νόμο Κατσελη».

* Τα δάνεια ανέρχονται συνολικά σε περίπου 6,1 δισ. ευρώ.

* Από αυτά, περίπου 5,4 δισ. ευρώ (140.000 δανειολήπτες) βρίσκονται σε τιτλοποιήσεις του προγράμματος «Ηρακλής», ενώ τα υπόλοιπα παραμένουν στους ισολογισμούς των τραπεζών.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ «ΕΡΓΑΝΗ II» ΑΠΟ ΣΗΜΕΡΑ

Υπ. Εργασίας: Εκσυγχρονισμός διαδικασιών προς όφελος εργαζομένων και επιχειρήσεων

Από τις 16 Φεβρουαρίου 2026 τίθεται σε πλήρη παραγωγική λειτουργία το Πληροφοριακό Σύστημα «ΕΡΓΑΝΗ II», σηματοδοτώντας το οριστικό τέλος του «ΕΡΓΑΝΗ I», το οποίο παύει να λειτουργεί, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σύμφωνα με την υπουργό Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, Νίκη Κεραμέως, το νέο σύστημα «ΕΡΓΑΝΗ II» επιφέρει ουσιαστικές αλλαγές στην αγορά εργασίας, καθώς απλοποιεί τις διαδικασίες, ενισχύει περαιτέρω την προστασία των εργαζομένων, μειώνει αισθητά τη γραφειοκρατία για τις επιχειρήσεις και ελαφρύνει το διοικητικό τους βάρος. Παράλληλα, η ενίσχυση της διαφάνειας συμβάλλει στη διαμόρφωση μιας πιο δίκαιης αγοράς εργασίας για όλους.

Σχεδιασμένο στα πρότυπα του gov.gr, το Π.Σ. «ΕΡΓΑΝΗ II» ενσωματώνει τις προβλέψεις του νόμου 5053/2023 και υλοποιεί τις απλουστεύσεις και τις καταργήσεις εντύπων που εισάγει ο πρόσφατα ψηφισθείς νόμος 5239/2025 «Δίκαιη Εργασία για Όλους».

Η δοκιμαστική λειτουργία του συστήματος ξεκίνησε τον Απρίλιο του 2025, δίνοντας τον απαραίτητο χρόνο προσαρμογής σε εργοδότες, λογιστές και επαγγελματίες. Ταυτόχρονα, καθ' όλη τη διάρκεια του 2025, πραγματοποιήθηκαν ενημερωτικές εκδηλώσεις σε πόλεις της χώρας, με στόχο την εξοικείωση των χρηστών με τις νέες λειτουργίες.

Το Π.Σ. «ΕΡΓΑΝΗ II» καταγράφει ψηφιακά το σύνολο των μορφών απασχόλησης, ενισχύοντας την εποπτεία της αγοράς εργασίας.

Μεταξύ των βασικών αλλαγών ξεχωρίζουν η καθιέρωση ενός εντύπου για την πρόσληψη, αντί των τεσσάρων που απαιτούνταν έως σήμερα, καθώς και η κατάργηση του επίσημου πίνακα προσωπικού, αφού τα σχετικά στοιχεία τηρούνται πλέον ψηφιακά σε πεδία του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος, χωρίς την υποχρέωση ανάρτησης.

Τι δείχνουν τα στοιχεία

Όπως αναφέρουν αρμόδια στελέχη του υπουργείου Εργασίας, «με τη μετάβαση στο Π.Σ. «ΕΡΓΑΝΗ II», θωρακίζεται η προστασία των εργαζομένων και διευκολύνεται η καθημερινή λειτουργία των επιχειρήσεων, θέτοντας τις βάσεις για μια πιο σύγχρονη και πιο δίκαιη αγορά εργασίας.

Το Π.Σ. «ΕΡΓΑΝΗ» αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα πληροφοριακά συστήματα ψηφιακής διακυβέρνησης της δημόσιας διοίκησης.

Σε καθημερινή βάση, περισσότεροι από 380.000 χρήστες χρησιμοποιούν το Πληροφοριακό Σύστημα «ΕΡΓΑΝΗ», διεκπεραιώνοντας πάνω από 3,4 εκατομμύρια υποβολές.

Με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία του υπουργείου, κατά το τελευταίο έτος (2025), οι ενεργοί χρήστες του Π.Σ. «ΕΡΓΑΝΗ» ανήλθαν σε 5.500 στελέχη φορέων της δημόσιας διοίκησης, 590.000 στελέχη επιχειρήσεων/εργοδότες και 2.200.000 εργαζόμενους.

Σε επίπεδο ημερήσιας δραστηριότητας, ο μέσος όρος ενεργών χρηστών διαμορφώνεται σε 3.400 στελέχη φορέων της δημόσιας διοίκησης, 270.000 στελέχη επιχειρήσεων/εργοδότες και 110.000 εργαζόμενους.

Επίσης, το σύστημα διαχειρίζεται καθημερινά ιδιαίτερα αυξημένο όγκο διαδικασιών, γεγονός που αναδεικνύει τον κεντρικό του ρόλο στη λειτουργία της αγοράς εργασίας.

Συγκεκριμένα, όπως προκύπτει από τα στοιχεία, κατά μέσο όρο:

- Καθημερινά καταγράφονται περίπου 30.000 μεταβολές απασχόλησης (ενάξεις, λήξεις και τροποποιήσεις συμβάσεων).

- Περίπου 1.700.000 δηλώσεις έναρξης-λήξης απασχόλησης, καθώς και κινήσεις της Ψηφιακής Κάρτας Εργασίας, υποβάλλονται μέσω του συστήματος.

- Περίπου 1.400.000 δηλώσεις ψηφιακής οργάνωσης του χρόνου εργασίας (ωράρια και υπερωρίες εργαζομένων) καταχωρούνται κάθε ημέρα.

- Επιπλέον, 280.000 δηλώσεις αδειών εργαζομένων υποβάλλονται στο πλαίσιο της ψηφιακής οργάνωσης του χρόνου εργασίας.

Σύμφωνα με το υπουργείο, «τα στοιχεία αυτά αναδεικνύουν το Π.Σ. «ΕΡΓΑΝΗ» ως κομβικό εργαλείο για την παρακολούθηση της απασχόλησης και την ενίσχυση της νομιμότητας στην αγορά εργασίας.

Με την πλήρη λειτουργία του Π.Σ. «ΕΡΓΑΝΗ II», η ψηφιακή υποδομή του κράτους στον τομέα της εργασίας εισέρχεται σε μια νέα εποχή, με έμφαση στη διαφάνεια, στην ταχύτητα και στην αξιοπιστία των διαδικασιών».

Τα οφέλη

Όπως ανακοίνωσε πρόσφατα το υπουργείο Εργασίας, τα οφέλη που θα προσφέρει το Πληροφοριακό Σύστημα «ΕΡΓΑΝΗ II» στη λειτουργία των επιχειρήσεων είναι τα εξής:

Μείωση της γραφειοκρατίας

- Κατάργηση της υποχρέωσης υποβολής εντύπων (π.χ. Ε4 Ετήσιος Πίνακας Προσωπικού, Ε9 για μερική απασχόληση κ.ά.).
- Νέες δυνατότητες τροποποίησης υποβληθεισών δηλώσεων.

Απλούστευση διαδικασιών

- Ενιαία διαδικασία παρακολούθησης όλων των τύπων εργασιακών σχέσεων και των μεταβολών τους (π.χ. δανειζόμενοι εργαζόμενοι).

- Καταγραφή των συνολικών ωρών εργασίας εβδομαδιαίως για όλες τις εργασιακές σχέσεις, για εργαζόμενους με παράλληλη απασχόληση.

- Διάθεση «Μηνιαίας Εργασιακής Κατάστασης» ανά σχέση εργασίας.

Νέα ψηφιακά εργαλεία

- Αναμορφωμένο περιβάλλον πλοήγησης στα πρότυπα του gov.gr.

- Νέο καθοδηγητικό περιβάλλον δηλώσεων ανάλογα με το είδος και τον τύπο της απασχόλησης.

- Δυνατότητα διαλειτουργικότητας με συστήματα διαχείρισης προσωπικού και μισθοδοσίας για το σύνολο των διαδικασιών.

Το Π.Σ. «ΕΡΓΑΝΗ II» προσφέρει επίσης στους εργαζόμενους, μέσω του αναβαθμισμένου myErgani app από το κινητό τους και της πλατφόρμας myErgani.gov.gr, άμεση ενημέρωση, δυνατότητα παρακολούθησης σε πραγματικό χρόνο όλων των στοιχείων της εργασιακής τους σχέσης και δυνατότητα αποδοχής ή απόρριψης των ουσιαστικών όρων εργασίας.

Από την αναβάθμιση του Π.Σ. «ΕΡΓΑΝΗ» επωφελείται όμως και η δημόσια διοίκηση, καθώς αναβαθμίζεται το σύστημα και μετατρέπεται από σύστημα γεγονότων σε μητρώο, βελτιώνεται η παρακολούθηση της αγοράς εργασίας, εισάγονται νέες υπηρεσίες και παρέχονται σημαντικά εργαλεία στην Ανεξάρτητη Αρχή Επιθεώρησης Εργασίας.

ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΕΝΤΟΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΙΩΝ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΕΞΑΜΗΝΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ

Σε δημοπρασία εντόκων γραμματίων εξάμηνης διάρκειας προχωρά το Ελληνικό Δημόσιο αυτή την εβδομάδα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοίνωσε ο Οργανισμός Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους, την Τετάρτη 18 Φεβρουαρίου 2026 θα διενεργηθεί Δημοπρασία Εντόκων Γραμματίων διάρκειας 26 εβδομάδων του Ελληνικού Δημοσίου, σε άυλη μορφή, ποσού 400 εκατομμυρίων ευρώ, λήξεως 21 Αυγούστου 2026.

Παράλληλα με τη δημοπρασία, το Ελληνικό Δημόσιο παρέχει τη δυνατότητα σε φυσικά πρόσωπα (ιδιώτες) να προμηθευτούν τους εν λόγω τίτλους μέσω δημόσιας εγγραφής σε

οποιαδήποτε Τράπεζα ή Χρηματιστηριακή εταιρία, με ανώτατο ποσό ονομαστικής αξίας για κάθε φυσικό πρόσωπο τα 15.000 ευρώ.

Η τιμή διάθεσης θα είναι η σταθμισμένη μέση τιμή των επιτυχουσών ανταγωνιστικών προσφορών (weighted average price). Το συνολικό ποσό των τίτλων που θα διατεθούν μέσω αυτής της διαδικασίας θα ανακοινωθεί μετά την ολοκλήρωση της δημόσιας εγγραφής.

Περίοδος εγγραφών: Από Τρίτη 17 Φεβρουαρίου 2026 έως και Πέμπτη 19 Φεβρουαρίου 2026.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την αγορά των τίτλων είναι η

καταχώρησή τους σε μερίδα του Σ.Α.Τ. Η διαδικασία ανοίγματος τέτοιων μερίδων γίνεται μέσω των παραπάνω φορέων διάθεσης, με απαραίτητα δικαιολογητικά την αστυνομική ταυτότητα και τον ΑΦΜ.

Υπενθυμίζεται ότι τόσο τα φυσικά όσο και τα νομικά πρόσωπα μπορούν να προμηθευτούν κρατικά χρεόγραφα (Εντοκα Γραμμάτια ή Ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου) μέσω των Τραπεζών και των Χρηματιστηριακών Εταιριών, σύμφωνα με τις υφιστάμενες συνήθειες διαδικασίες.

Η ημερομηνία διακανονισμού (settlement) θα είναι η Παρασκευή 20 Φεβρουαρίου 2026 (T+2).

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

Ο ΠΡΩΤΟΣ ΕΛΛΗΝΑΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΣ ΣΕ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΑΣΤΡΟΝΑΥΤΩΝ ΤΗΣ ESA

Δ. Παπαστεργίου: Ιστορική στιγμή για τη χώρα - Βρίσκεται στην αιχμή της ευρωπαϊκής διαστημικής έρευνας

Ελλάδα και διάστημα αναπτύσσουν, μέρα με τη μέρα, σχέσεις στενές. Και οι ιστορικές πρωτίες διαδέχονται η μία την άλλη... Μετά την εκτόξευση των μικροδορυφόρων, ήρθε η στιγμή που για πρώτη φορά στην ιστορία της, η χώρα μας βλέπει έναν πολίτη της να εντάσσεται σε επίσημο πρόγραμμα εκπαίδευσης αστροναυτών του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Διαστήματος (ESA). Ο Έλληνας επιστήμονας Δρ. Αδριανός Γολέμης ξεκινά την εκπαίδευσή του στο Ευρωπαϊκό Κέντρο Αστροναυτών στην Κολωνία της Γερμανίας, ανοίγοντας ένα νέο κεφάλαιο για τη συμμετοχή της χώρας στη διαστημική έρευνα και τεχνολογία, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο Δρ. Γολέμης, με καταγωγή από τη Λάρισα, είναι απόφοιτος Ιατρικής Σχολής στην Ελλάδα και κάτοχος μεταπτυχιακών τίτλων από τη Γαλλία. Το 2014 συμμετείχε σε 14μηνη ιατρική ερευνητική αποστολή σε συνθήκες απομόνωσης στην Ανταρκτική, ενώ από το 2018 υπηρετεί ως ιατρός αστροναυτών στην ESA. Το 2022 κατέγραψε μια ακόμη ιστορική διάκριση, καθώς έγινε ο πρώτος Έλληνας που ολοκλήρωσε με επιτυχία την εξαιρετικά απαιτητική διαδικασία επιλογής αστροναυτών της ESA, επιλεγόμενος μεταξύ των 25 επικρατέστερων σε σύνολο 22.500 υποψηφίων από όλη την Ευρώπη.

«Η ένταξη του Δρ. Αδριανού Γολέμη στο επίσημο πρόγραμμα εκπαίδευσης αστροναυτών του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Διαστήματος αποτελεί μια ιστορική στιγμή για τη χώρα μας. Είναι μια επιτυχία που αναδεικνύει το υψηλό επίπεδο του ελληνικού επιστημονικού δυναμικού και τη δυνατότητα της Ελλάδας να βρίσκεται στην αιχμή των ευρωπαϊκών εξελίξεων. Η Ελλάδα σήμερα δεν παρακολουθεί απλώς τη διαστημική πρόοδο. Συμμετέχει ενεργά και επενδύει στρατηγικά σε έναν τομέα που διαμορφώνει το μέλλον της τεχνολογίας και της καινοτομίας. Ως Κυβέρνηση, ενισχύουμε ουσιαστικά την παρουσία της χώρας μας στην ESA, με την εθνική συμμετοχή να ξεπερνά πλέον τα 66 εκατ. ευρώ ανά τριετία. Παράλληλα, αξιοποιούμε πόρους περίπου 200 εκατ. ευρώ από το Ταμείο Ανάκαμψης για την υλοποίηση του Εθνικού Προγράμματος Μικροδορυφόρων. Πρόκειται για μια επένδυση που δημιουργεί νέες δυνατότητες για την οικονομία, την έρευνα και τις ελληνικές επιχειρήσεις υψηλής τεχνολογίας», δήλωσε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου.

Η εκπαίδευση αστροναυτών της ESA απευθύνεται σε όσους έχουν περάσει επιτυχώς τη διαδικασία επιλογής

και αποτελεί βασική προϋπόθεση για τη μελλοντική συμμετοχή σε διαστημικές αποστολές. Πρόκειται για ένα εντατικό πρόγραμμα που συνδυάζει εξειδικευμένη επιστημονική κατάρτιση και απαιτητική σωματική προετοιμασία, διασφαλίζοντας την επιχειρησιακή ετοιμότητα των υποψηφίων.

Η φετινή εκπαιδευτική περίοδος του Δρ. Γολέμη εκτείνεται από τον Μάρτιο έως τον Οκτώβριο του 2026 και περιλαμβάνει μαθήματα αεροδιαστημικής μηχανικής, εισαγωγή στις λειτουργίες και συστήματα του Διεθνούς Διαστημικού Σταθμού (ISS), υποστήριξη πληρωμάτων, διαδικασίες εκτόξευσης και προσθαλάσσωσης, θέματα ασφάλειας αποστολής, βασικές αρχές αστροφυσικής και επιστημών της Γης, εισαγωγή στη ρομποτική, εκπαίδευση σε συστήματα επικοινωνίας και ελέγχου αποστολής, καθώς και πρακτικές προσομοιώσεις όπως καταδύσεις σε εργαστήριο ουδέτερης πλεύσης για εξομίωση διαστημικού περιβάτου. Σημαντικό μέρος της κατάρτισης αφορά επίσης την επικοινωνία της επιστήμης, την αλληλεπίδραση με τα μέσα και την εικονοληψία — δεξιότητες κρίσιμες για τη μεταφορά γνώσης και την προβολή επιστημονικών αποτελεσμάτων.

Από το 2022 και μετά, η Ελλάδα έχει πραγματοποιήσει συστηματικά βήματα για να ενισχύσει την παρουσία της στον ταχέως αναπτυσσόμενο και στρατηγικής σημασίας τομέα της ανθρώπινης και ρομποτικής διαστημικής εξερεύνησης. Πανεπιστήμια, ερευνητικά κέντρα και καινοτόμες επιχειρήσεις κινητοποιήθηκαν, δημιουργώντας ένα ενιαίο εθνικό οικοσύστημα ικανό να συνεισφέρει στην ευρωπαϊκή και διεθνή δραστηριότητα. Παράλληλα, επενδύθηκαν πόροι σε εκπαιδευτικές και ερευνητικές δράσεις που γεφυρώνουν τη διαστημική τεχνολογία με την κοινωνία, προσελκύοντας νέες γενιές επιστημόνων και τεχνικών. Η Εθνική Διαστημική Στρατηγική τοποθετεί τις ελληνικές αποστολές αστροναυτών και τα ρομποτικά συστήματα στο κέντρο προτεραιοτήτων, ενώ η ένταξη της χώρας σε διεθνείς μηχανισμούς συντονισμού, όπως το ISECG, ενισχύει τη θεσμική της παρουσία στο παγκόσμιο διαστημικό γίγνεσθαι.

Καίριο βήμα για την επιτάχυνση της ελληνικής συμμετοχής υπήρξε η απόφαση του Νοεμβρίου 2025 για διπλάσιασμό της εθνικής συνδρομής στα προγράμματα της ESA, που αποφασίστηκε στο Συμβούλιο σε επίπεδο Υπουργών. Η ελληνική συνδρομή σε προγράμματα έρευνας και ανάπτυξης ξεπερνά πλέον τα 66 εκατομμύρια ευρώ ανά τριετία, ανοίγοντας την πρόσβαση σε

πιο σύνθετα έργα και προηγμένες τεχνολογικές πρωτοβουλίες. Χάρη στον ανταποδοτικό μηχανισμό της ESA, μεγάλο μέρος των πόρων επιστρέφει στην ελληνική οικονομία μέσω συμβάσεων με ερευνητικά ιδρύματα και επιχειρήσεις, υποστηρίζοντας την ανάπτυξη τεχνολογιών αιχμής, τη δημιουργία θέσεων εργασίας υψηλής εξειδίκευσης και την ενίσχυση της καινοτομίας μέσα στη χώρα.

Οι οικονομικοί δείκτες του χώρου επιβεβαιώνουν το ενδιαφέρον: η παγκόσμια διαστημική οικονομία το 2026 εκτιμάται στα 630 δισεκατομμύρια δολάρια, με προβλεπόμενο ετήσιο ρυθμό αύξησης περίπου 9%. Κεντρικός πυλώνας αυτής της ανάπτυξης είναι η διαστημική εξερεύνηση — επανδρωμένες αποστολές, ρομποτική εξερεύνηση και μεταφορές φορτίων — ενώ οι επενδύσεις στον τομέα δείχνουν πολλαπλασιαστικά οφέλη, με δείκτη απόδοσης επένδυσης που εκτιμάται μεταξύ 3,4 και 3,8.

Ιστορικό ορόσημο για την ενίσχυση της ελληνικής παρουσίας στη διαστημική εξερεύνηση αποτελεί η πρόσφατη απόφαση διπλασιασμού της εθνικής συμμετοχής στα προγράμματα του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Διαστήματος (ESA), η οποία ανακοινώθηκε στο Συμβούλιο σε επίπεδο Υπουργών (Νοέμβριος 2025). Με πρωτοβουλία του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης, η ελληνική συνδρομή στα προγράμματα έρευνας και ανάπτυξης υπερβαίνει πλέον τα 66 εκατ. ευρώ ανά τριετία, διευρύνοντας ουσιαστικά το αποτύπωμα της χώρας στον Οργανισμό. Η ενίσχυση αυτή ανοίγει τον δρόμο για συμμετοχή σε πιο σύνθετα και υψηλών απαιτήσεων έργα, καθώς και για ανάληψη προηγμένων τεχνολογικών πρωτοβουλιών. Χάρη στον ανταποδοτικό μηχανισμό της ESA, σημαντικό μέρος των πόρων κατευθύνεται πίσω στην ελληνική οικονομία μέσω συμβάσεων με ερευνητικά ιδρύματα και επιχειρήσεις. Με τον τρόπο αυτό ενισχύεται η ανάπτυξη τεχνολογιών αιχμής και καινοτόμων συστημάτων εντός της χώρας, στηρίζεται η απασχόληση επιστημονικού προσωπικού υψηλής εξειδίκευσης, ενδυναμώνονται παραγωγικές δραστηριότητες και δημιουργούνται νέες προοπτικές για τις ελληνικές εταιρείες του διαστημικού τομέα. Όπως τονίζεται, η στρατηγική αυτή επιλογή ενδυναμώνει την ανταγωνιστικότητα της οικονομίας και συμβάλλει ουσιαστικά στην εθνική και ευρωπαϊκή αυτονομία σε έναν τομέα με σημαντικό αναπτυξιακό αποτύπωμα για τη χώρα.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΧΥΡΩΣΗ ΠΑΤΕΝΤΩΝ ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΙΝΔΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΚΙΝΑ ΑΠΟ ΕΡΕΥΝΗΤΕΣ ΤΟΥ ΑΠΘ

Μέχρι και στις μακρινές αγορές των ΗΠΑ, της Κίνας και της Ινδίας φαίνεται ότι επιδιώκουν να κατοχυρώσουν την έρευνά τους ολοένα περισσότεροι ερευνητές και ερευνήτριες του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης (ΑΠΘ), σε συνεργασία με άλλα ερευνητικά και πανεπιστημιακά ιδρύματα, αλλά και με εκπροσώπους επιχειρήσεων: η τάση για κατοχύρωση πατεντών είναι σαφώς αυξητική και σταθερά ενισχυόμενη την τελευταία πενταετία και δεκαετία, με τουλάχιστον το 50% των διπλωμάτων να κατατίθεται στο εξωτερικό.

Οι τομείς της υγείας, των υλικών και της ενέργειας συγκεντρώνουν τη μερίδα του λέοντος των κατοχυρώσεων ευρεσιτεχνιών. Ωστόσο, οι θετικές επιστήμες δεν έχουν την αποκλειστικότητα: αιτήσεις για κατοχύρωση πατεντών έχουν κατατεθεί -μεταξύ άλλων- από το Τμήμα Μουσικών Σπουδών και τη Φιλοσοφική Σχολή, σε μια προσπάθεια η έρευνα να βγει εκτός των τοίχων του μεγαλύτερου πανεπιστημίου της χώρας, το οποίο μάλιστα υπήρξε το πρώτο ελληνικό, που προχώρησε σε συστηματική οικονομική υποστήριξη των διπλωμάτων με ίδιους πόρους.

Η προσπάθεια για μετατροπή της έρευνας σε προϊόν ή υπηρεσία αντανακλάται και στο γεγονός ότι οι εταιρείες-τεχνολογικοί (spin-off) του ΑΠΘ πληθαίνουν. Μάλιστα, περίπου το 20% των διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας της τελευταίας πενταετίας έχουν συνδεθεί άμεσα είτε με την ίδρυση νέων spin-off είτε με συμφωνίες αδειοδότησης (licence agreements) προς τρίτους φορείς ή επιχειρήσεις. Το ποσοστό αυτό είναι μεν χαμηλό σε απόλυτη τιμή, θεωρείται όμως σημαντικό για ακαδημαϊκό ίδρυμα, όπως επισημαίνει, μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο αντιπρύτανης Έρευνας και Καινοτομίας του ΑΠΘ, Ιωάννης Ρέκανος, καθηγητής στο Τμήμα Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών.

«Το ΑΠΘ» συμπληρώνει, «διαχειρίζεται σήμερα -μέσω του ΕΛΚΕ ΑΠΘ- 108 διακριτά ενεργά διπλώματα ευρεσιτεχνίας, για τα οποία έχει την ευθύνη τόσο της διατήρησης της νομικής τους προστασίας όσο και της αξιοποίησής τους. Από αυτά, 52 έχουν κατατεθεί στην Ελλάδα, 32 σε ευρωπαϊκές χώρες και 24 σε άλλες διεθνείς αγορές, κυρίως σε Ηνωμένες Πολιτείες, Κίνα, Ινδία και άλλες -αντιστοιχούν σε 55 μοναδικές εφευρέσεις που προστατεύονται σε διαφορετικές χώρες μέσω 108 διακριτών διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας. Η γεωγραφική αυτή διασπορά αποτυπώνει την εξωστρέφεια και τη στρατηγική διεθνούς κατοχύρωσης των ερευνητικών αποτελεσμάτων του ιδρύματος -τουλάχιστον 50% των διπλωμάτων κατατίθενται σε χώρες εκτός Ελλάδας». Υπενθυμίζεται πως, σύμφωνα και με πρόσφατη ανακοίνωση του Οργανισμού Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (ΟΒΙ), το ΑΠΘ συμπεριλαμβάνεται μεταξύ των πρωταγωνιστών, στην Ελλάδα, σε δημοσιευμένα διπλώματα ευρεσιτεχνίας.

Ο παράγοντας της χρηματοδοτικής συγκυρίας

Την τελευταία δεκαετία, συμπληρώνει ο κ. Ρέκανος, το ΑΠΘ έχει καταθέσει περισσότερες από 130 επιτυχείς αιτήσεις διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας. «Ιδιαίτερα ενθαρρυντικό είναι το γεγονός ότι οι 80 από αυτές έχουν κατατεθεί από το 2020 έως σήμερα, γεγονός που καταδεικνύει σαφή επιτάχυνση

της σχετικής δραστηριότητας», παρατηρεί ο αντιπρύτανης, σύμφωνα με τον οποίο, από το 2020 και έπειτα, κατατίθενται κατά μέσο όρο 12-13 αιτήσεις κάθε χρόνο. Αναλυτικότερα, το 2024 κατατέθηκαν 13 αιτήσεις και το 2025 εννέα, ενώ μόνο τον Ιανουάριο του 2026 -σε 31 ημέρες!- κατατέθηκαν τρεις (μία εθνική, μία ευρωπαϊκή και μία αμερικανική), στοιχείο που επιβεβαιώνει -κατά τον αντιπρύτανη- τη σταθερή ροή νέων εφευρέσεων. «Εάν εξετάσουμε τα δεδομένα σε οριζόντια πενταετίες και δεκαετίες, η τάση είναι σαφώς αυξητική και σταθερά ενισχυόμενη, τόσο ως προς τον αριθμό όσο και ως προς τη διεθνή εμβέλεια των κατοχυρώσεων» επισημαίνει.

«Θα πρέπει, ωστόσο, να επισημανθεί ότι η σύγκριση από έτος σε έτος σε απόλυτους αριθμούς δεν αποτυπώνει με ακρίβεια ούτε τη δυναμική των εφευρέσεων ούτε την αποτελεσματικότητα του συνολικού πλαισίου προστασίας και ωρίμανσης της διανοητικής ιδιοκτησίας. Κι αυτό διότι οι αιτήσεις διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας συνδέονται σε μεγάλο βαθμό με τα παραδοτέα εθνικών και ευρωπαϊκών χρηματοδοτούμενων ερευνητικών προγραμμάτων, τα οποία ολοκληρώνονται σε συγκεκριμένους χρονικούς κύκλους. Κατά συνέπεια, η ροή των καταθέσεων επηρεάζεται από τον χρόνο ωρίμανσης των έργων και τη χρηματοδοτική συγκυρία» διευκρινίζει ο κ. Ρέκανος, προσθέτοντας ότι μέχρι και σήμερα επενδύει σημαντικό μέρος των αποθεματικών του για την κάλυψη του κόστους κατάθεσης, διεθνούς επέκτασης και διατήρησης πατεντών που παρουσιάζουν τεκμηριωμένη δυναμική αξιοποίησης, κάτι που αποτελεί συνεδητή πολιτική του Ιδρύματος.

Οι τομείς με τα περισσότερα διπλώματα

Ποιοι τομείς συγκεντρώνουν τα περισσότερα διπλώματα; Κατά τον κ. Ρέκανο, σε γενικές γραμμές, οι κύριοι τομείς στους οποίους καταγράφεται η μεγαλύτερη δραστηριότητα είναι οι εξής: βιοϊατρική και ιατροτεχνολογικός εξοπλισμός, φαρμακευτική και συστήματα χορήγησης φαρμάκων, προηγμένα υλικά και нанοτεχνολογία, ενέργεια και βιώσιμες τεχνολογίες, περιβάλλον και υδατικοί πόροι, αεροδιαφογή και κτηνιατρική καινοτομία, ψηφιακές τεχνολογίες, ρομποτική και Τεχνητή Νοημοσύνη, φωτονική και προηγμένοι αισθητήρες. «Η μεγαλύτερη συγκέντρωση κατοχυρώσεων παρατηρείται στους τομείς της υγείας, των υλικών και της ενέργειας, όπου η ερευνητική ένταση και η διαθεσιμότητα ανταγωνιστικών χρηματοδοτήσεων δημιουργούν πρόσφορο έδαφος για τεχνολογική ωρίμανση», εξηγεί ο αντιπρύτανης Έρευνας και Καινοτομίας.

Οι ευρεσιτεχνίες του ΑΠΘ, διευκρινίζει, με ελάχιστες εξαιρέσεις, προέρχονται κατά κανόνα από συγκροτημένες ερευνητικές ομάδες: «Η καινοτομία σήμερα αποτελεί αποτέλεσμα συλλογικής και συχνά διεπιστημονικής προσπάθειας. Συνεπώς, οι ευρεσιτεχνίες του ΑΠΘ αποτελούν κατά βάση προϊόν οργανωμένης ερευνητικής δραστηριότητας και θεσμικά κατοχυρωμένων συνεργασιών, ενταγμένων στη στρατηγική μεταφοράς τεχνολογίας του Ιδρύματος. Η σύνθεση των ομάδων αυτών δεν περιορίζεται αποκλειστικά σε ερευνητές και ερευνήτριες του ΑΠΘ. Η πλειονότητα των αποτελεσμάτων που οδηγούνται σε κατοχύρωση προκύπτει στο πλαίσιο

πολυεταίρικών χρηματοδοτούμενων/ανταγωνιστικών ερευνητικών έργων, είτε εθνικών είτε ευρωπαϊκών. Ως εκ τούτου, στους εφευρέτες συναντά κάποιος συνεργάτες από άλλα ελληνικά ή ευρωπαϊκά πανεπιστήμια και ερευνητικά κέντρα, αλλά και εκπροσώπους επιχειρήσεων που συμμετέχουν ενεργά στη συν-ανάπτυξη τεχνολογικών λύσεων. Αρκετές από τις πατέντες που προκύπτουν εντός του Πανεπιστημίου μεταβιβάζονται ή παραχωρούνται σε spin-off εταιρείες που ιδρύονται από τους εφευρέτες και τις εφευρέτριες με την έγκριση του Ιδρύματος, καθώς και σε νεοφυείς επιχειρήσεις εκτός πανεπιστημίου, στο πλαίσιο συμφωνιών αξιοποίησης» σημειώνει.

Πόσες από αυτές τις πατέντες έχουν μετατραπεί όντως σε εμπορικό προϊόν;

Έχει ο κ. Ρέκανος εικόνα σε σχέση με το πόσες από τις ευρεσιτεχνίες της τελευταίας δεκαετίας έχουν μετατραπεί σε εμπορικό προϊόν ή έστω βρίσκονται σε στάδιο Proof of Concept (σ.σ. η έμπρακτη απόδειξη ότι μια ιδέα ή μέθοδος είναι υλοποιήσιμη και λειτουργική στην πράξη); «Η πλειονότητα των διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας βρίσκεται είτε σε στάδιο proof of concept, είτε σε διαδικασία αναζήτησης χρηματοδότησης προκειμένου να φτάσει σε αυτό το επίπεδο τεχνολογικής επαλήθευσης/επιβεβαίωσης. Η μετάβαση από την κατοχύρωση στη βιομηχανική εφαρμογή είναι συχνά απαιτητική, τόσο από τεχνικής όσο και από χρηματοδοτικής άποψης. Σε ορισμένους τομείς, όπως για παράδειγμα στις ιατρικές συσκευές και τις βιοϊατρικές τεχνολογίες, οι απαιτήσεις κανονιστικής συμμόρφωσης, κλινικής τεκμηρίωσης και πιστοποίησης καθιστούν τον κύκλο ωρίμανσης ιδιαίτερα μακρύ και έντασης κεφαλαίου», απαντά και προσθέτει ότι η μετατροπή ερευνητικών αποτελεσμάτων σε επιχειρηματική δραστηριότητα αποτελεί σύνθετη και πολυεπίπεδη διαδικασία, η οποία άρχισε να καλλιεργείται στο ελληνικό πανεπιστήμιο τα τελευταία χρόνια. Ωστόσο, οι εταιρείες αυτές είναι κατά κανόνα νεοφυείς επιχειρήσεις, γεγονός που σημαίνει ότι βρίσκονται ακόμη σε κύκλο ανάπτυξης και τεχνολογικής ωρίμανσης» υπογραμμίζει.

Προσθέτει ότι την περίοδο αυτή, εφαρμόζεται πιλοτικά, μέσω της Μονάδας Μεταφοράς Τεχνολογίας και Καινοτομίας, νέο μοντέλο συνεργασίας με επαγγελματίες της αγοράς, οι οποίοι, σε συνεργασία με τους εφευρέτες και τις εφευρέτριες του ΑΠΘ, επιδιώκουν τη στοχευμένη αξιοποίηση των τεχνολογιών, μέσω της ελληνικής και της ευρωπαϊκής βιομηχανίας. «Πρόκειται για μια πρωτοβουλία που θεωρούμε ότι θα αποδώσει ουσιαστικά αποτελέσματα, διότι αξιοποιούμε εξειδικευμένη τεχνογνωσία εκτός του ιδρύματος. Στο τέλος της ημέρας η μεγαλύτερη πρόκληση δεν είναι απλώς η κατοχύρωση, αλλά η πραγματική ενσωμάτωση των εφευρέσεων στην παραγωγή και την κοινωνία. Η στρατηγική μας, συνεπώς, δεν περιορίζεται στην ποσοτική αύξηση των πατεντών, αλλά επικεντρώνεται στη συστηματική υποστήριξη της τεχνολογικής ωρίμανσης και της διαδρομής από την έρευνα στην πράξη», καταλήγει ο κ. Ρέκανος.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗ ΣΤΑ 14 ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΑ ΤΗΣ FRAPORT GREECE

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,8

16/02/2026

+8,1 % τον Ιανουάριο φέτος σε σύγκριση με τον ίδιο μήνα πέρυσι

Αύξηση 8,1% κατέγραψε τον Ιανουάριο του 2026 η επιβατική κίνηση στα 14 περιφερειακά αεροδρόμια που διαχειρίζεται η Fraport Greece, φτάνοντας συνολικά τους 717.808 επιβάτες.

Η κίνηση εσωτερικού ενισχύθηκε κατά 10,4%, με τη Θεσσαλονίκη να σημειώνει άνοδο 7,4% (192.605 επιβάτες) και την Καβάλα να εμφανίζει θεαματική ποσοστιαία αύξηση (396%) λόγω χαμηλής βάσης σύγκρισης.

Ισχυρή κινητικότητα καταγράφηκε επίσης στη Σαντορίνη (+19%), στη Ρόδο (+11,6%) και στα Χανιά (+8%). Στο διεθνές σκέλος, η άνοδος διαμορφώθηκε στο 4,6%, με τους Γερμανούς να καταγράφουν τις περισσότερες αφίξεις (42.431), ακολουθούμενοι από Κύπριους, Ιταλούς, Τούρκους και Βρετανούς.

Οι επιδόσεις του Ιανουαρίου έχουν ιδιαίτερη σημασία, καθώς δεν είναι μήνας επιβατικής κίνησης και δίνουν το στίγμα για την πορεία της χρονιάς. Όταν λοιπόν τα περιφερειακά αεροδρόμια εμφανίζουν τέτοια αύξηση στην καρδιά του χειμώνα, το μήνυμα είναι ιδιαίτερα θετικό.

Αναλυτικότερα, το αεροδρόμιο Θεσσαλονίκης (+25.000 επιβάτες/+5,8%) 5,8%) διατήρησε την ισχυρή ρή ανοδική του τάση τον Ιανουάριο, αποτελώντας τον βασικό παράγοντα που συνέβαλε στη θετική μηνιαία απόδοση του δικτύου. Η αύξηση της διεθνούς κίνησης, +12.000 επιβάτες (+4,6%), οφείλεται κυρίως στην αύξηση της κίνησης από την Τουρκία, Τουρκία, το Ηνωμένο Βασίλειο, τη Σουηδία, τη Γαλλία και τη Γερμανία, ενώ η Ολλανδία, η Κύπρος και η Αυστρία παρουσίασαν σημαντική μείωση (-3.500/-30,2%, -3.000/-9,0% και -3.000/-27,4% αντίστοιχα).

Ωστόσο, το κλείσιμο των διαδρόμων λόγω προγραμματισμένων έργων RRF τον Ιανουάριο επηρέασε τα αεροδρόμια Κέρκυρας (CFU) και Σαντορίνης (JTR) για παρατεταμένες περιόδους, και τα αεροδρόμια Ρόδου (RHO), Μυτιλήνης (MJT), Σάμου (SMI) και Μυκόνου (JMK) για μία έως δύο ημέρες την εβδομάδα.

Παρά το κλείσιμο, η κίνηση στα αεροδρόμια που επηρεάστηκαν αυξήθηκε, κυρίως επειδή παρόμοια κλεισίματα είχαν προγραμματιστεί και κατά την ίδια περίοδο πέρυσι, ιδίως στα αεροδρόμια CFU, JTR, RHO και JMK.

Η διεθνής κίνηση παρέμεινε περιορισμένη στα περισσότερα αεροδρόμια, με εξαίρεση το αεροδρόμιο Θεσσαλονίκης (SICG) (με διεθνή κίνηση όλο τον χρόνο) και το αεροδρόμιο Χανίων (CHQ) (με δρομολόγια από & προς Κύπρο).

Η κίνηση από/προς το Ισραήλ συνέχισε να παρουσιάζει ισχυρή απόδοση τον Ιανουάριο -αν και μόνο στη Θεσσαλονίκη-, διατηρώντας την ανοδική της τάση με αύξηση 49,0% (+1,7 χιλ. επιβάτες).

ΝΕΕΣ ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΣΕΛΙΔΑ 39

16/02/2026

Οι όροι, οι προϋποθέσεις και τα κριτήρια για την ενίσχυση των ιδιοκτητών ακινήτων

Σημαντική χρονιά για τα «κλειστά» ακίνητα και τους ιδιοκτήτες τους, το 2026. Νέα προγράμματα έρχονται να επιδοτήσουν τις απαραίτητες εργασίες, με στόχο να φέρουν όσο το δυνατόν περισσότερα ακίνητα στην αγορά και να συγκρατηθούν οι τιμές. Με το κόστος στέγασης να αποτελεί μόνιμο πονοκέφαλο για χιλιάδες οικογένειες, τα προγράμματα πληθαίνουν και φέτος είναι ένα έτος που ο ιδιοκτήτης ακινήτου μπορεί να πάρει μεγάλα πλεονεκτήματα ταυτόχρονα και να κερδίσει πολλάπλά. Σύμφωνα με τους ειδικούς, η πιο λογική και συμφέρουσα επιλογή για τους περισσότερους ιδιοκτήτες κλειστών ακινήτων είναι ο συνδυασμός επιδότησης και φοροασπαλλαγής.

Δύο επιλογές

Το ένα είναι η ενίσχυση της ρευστότητάς του μέσω προγράμματος επιδότησης ανακαίνισης με ανώτατο πλάφον 36.000 ευρώ ανά κατοικία. Το δεύτερο είναι η φορολογική «εξάιρεση» μέσω 36μηνιας πλήρους απαλλαγής φόρου εισοδήματος από ενοίκια, δηλαδή πρακτικά αφορολόγητο ενοίκιο για τρία χρόνια για όσους ανοίξουν κλειστό ακίνητο και το βάλουν στην αγορά της μακροχρόνιας μίσθωσης. Δύο εργαλεία που μπορούν να συμπληρώσουν το ένα το άλλο και το κέρδος από την έκπτωση φόρου αναπληρώνει σε ένα βαθμό τη συμμετοχή του ιδιοκτήτη στο κόστος ανακαίνισης.

Το ενισχυμένο πρόγραμμα «Ανακαινίζω», που θα έρθει τον Μάιο, θα χρηματοδοτείται με κονδύλια από το αναθεωρημένο ΕΣΠΑ. Περιλαμβάνει επιδότηση έως 36.000 ευρώ συν 5.000 ευρώ για κάθε παιδί για ανακαίνιση ακινήτων, με κάλυψη του συνολικού κόστους που φτάνει το 90%.

Έχει όρια, όπως οι κατοικίες να είναι μέχρι 120 τ.μ. σε επιφάνεια, όμως φαίνεται να «πιάνει» τους περισσότερους ενδιαφερόμενους. Η επιδότηση θα αγγίζει τα 300 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο και περιλαμβάνει αλλαγή κουφωμάτων και ενεργειακή αναβάθμιση. Το ίδιο σημαντικό είναι και το νέο πρόγραμμα «Κατασκευάζω - Νοικιάζω», που αφορά αποκλειστικά τη μακροχρόνια μίσθωση με διάρκεια 10 έτη. Με αυτά τα δύο προγράμματα να μπαίνουν στη διάθεση των ιδιοκτητών, μαζί με τα μέτρα ενίσχυσης που ήδη τρέχουν, το 2026 δεν θα είναι απλώς άλλη μία χρονιά. Ίσως

να είναι η πιο συμφέρουσα περίοδος για όσους θέλουν να δώσουν νέα ζωή στο κλειστό τους ακίνητο. Για το... φιλτράρισμα των αιτήσεων ισχύουν εισοδηματικά κριτήρια υπαγωγής παρόμοια με εκείνα που ισχύουν για το «Σπίτι μου 2».

Το εισοδηματικό όριο μπαίνει στα 35.000 ευρώ για ζευγάρι, με προσαύξηση 5.000 ευρώ για κάθε παιδί. Συνεπώς, το εισοδηματικό όριο για μία οικογένεια με 2 παιδιά θα ανέλθει στις 45.000 ευρώ. Η λογική είναι ότι με τη δοκιμασμένη αυτή φόρμουλα εισοδηματικών ορίων μπορούν να ενταχθούν οι περισσότεροι, με προτεραιότητα σε όσους χρειάζονται το πρόγραμμα περισσότερο. Η επιδότηση για τον κάθε δικαιούχο θα ανέρχεται μεταξύ 75% και 95% του συνολικού κόστους της ανακαίνισης, με το ποσοστό να κυμαίνεται ανάλογα με την περιοχή στην οποία βρίσκεται το ακίνητο.

Χρηματοδότηση

Το πρόγραμμα θα έχει δύο μέρη, που θα τρέξουν ταυτόχρονα, με επιδότηση έως και 36.000 ευρώ για ανακαίνιση κατοικιών θα μπορούν να επωφεληθούν όσοι θέλουν να ανακαινίσουν ένα κλειστό ακίνητο για να το νοικιάσουν, αλλά και όσοι θέλουν να το ανακαινίσουν για να μείνουν οι ίδιοι. Η λογική είναι κοινή και στα δύο, να ανοίξουν τα ακίνητα που μένουν κλειστά εκτός αγοράς, όμως το μεγαλύτερο μέρος του συνολικού προϋπολογισμού του προγράμματος πάει σε όσους θέλουν να εκμεταλλευτούν το ακίνητό τους στη μακροχρόνια μίσθωση και να εισπράττουν ενοίκια. Το πρόγραμμα θα χρηματοδοτηθεί με το 70% του συνολικού πακέτου, με περίπου 280 εκατ. ευρώ. Η εκτίμηση είναι πως με αυτό το πρόγραμμα μπορούν να ανακαινιστούν τουλάχιστον 8.000 κατοικίες που θα έρθουν μέσα στη διετία 2026-2027 προς ενοίκιαση και η συντριπτική πλειονότητά τους θα είναι μέσα στα μεγάλα αστικά κέντρα, εκεί που υπάρχει και το μεγαλύτερο πρόβλημα.

Για όσους θέλουν να ανακαινίσουν το ακίνητό τους με σκοπό να μείνουν εκεί οι ίδιοι, το «Ανακαινίζω» για ιδιοκατοίκηση θα χρηματοδοτηθεί με το 30% του συνολικού πακέτου της χρηματοδότησης, δηλαδή με περίπου 120 εκατ. ευρώ. Η εκτίμηση είναι ότι αυτό το σκέλος θα δώσει νέα ζωή σε περίπου 4.000 κατοικίες.

Κατασκευή διαμερισμάτων για ενοικίαση

Σε δεύτερο χρόνο, αν και εξίσου σημαντικό, είναι το πρόγραμμα «Κατασκευάζω - Νοικιάζω». Πρόκειται για ένα πρόγραμμα τύπου «Build to Rent», που ανάλογα τρέχουν στο εξωτερικό και απευθύνονται κυρίως σε κατασκευαστές με στόχο να τονωθεί η αγορά με νέες κατοικίες. Αυτή είναι και η μεγάλη διαφορά με το «Ανακαινίζω - Ενοικιάζω», το οποίο εστιάζει στο υπάρχον απόθεμα κατοικιών. Δίνει τη δυνατότητα κατασκευής νέων οικιών ή μετατροπή σε οικιστική χρήση υφισταμένων ακινήτων άλλης χρήσης, με απο-

Συνέχεια στη σελίδα 22



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

κλειστική διάθεση των οικιών για μακροχρόνια μίσθωση, διάρκειας τουλάχιστον δέκα ετών και έναντι προκαθορισμένου μισθώματος. Το όφελος/κίνητρο που υπάρχει είναι ότι προβλέπεται φορολογική ελάφρυνση μέσω της έκπτωσης των εσόδων από μισθώματα από τον φόρο εισοδήματος νομικών προσώπων.

ΣΤΟΠ ΣΤΗ ΔΙΑΡΡΟΗ ΤΩΝ ΕΞΑΓΩΓΩΝ SCRAP ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΕΚΤΟΣ ΕΥΡΩΠΗΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,26

16/02/2026

Ο κλάδος αναμένει τις πρωτοβουλίες της Ε.Ε. προς αντιμετώπιση των στρεβλώσεων της αγοράς

Με αγωνία και μεγάλο ενδιαφέρον αναμένει ο κλάδος αλουμινίου της Ευρώπης τα νέα μέτρα της Επιτροπής που στόχο έχουν να βάλουν «φρένο» στη διαρροή scrap αλουμινίου εκτός Ε.Ε. και να ανακόψουν τις απώλειες πόρων που αποτελούν κρίσιμο παράγοντα για τη βιωσιμότητα του κλάδου. Οι υψηλές τιμές των απορριμμάτων αλουμινίου, σε συνδυασμό με τους υψηλούς όγκους των εξαγωγών scrap της Ένωσης, αλλά και η έλλειψη στρατηγικής από την Ευρώπη για περιορισμό αθέμιτων πρακτικών από χώρες και στρέβλωση της αγοράς θέτουν σε κίνδυνο όχι μόνο την οικονομική βιωσιμότητα του τομέα αλουμινίου της Ε.Ε., αλλά και τους περιβαλλοντικούς στόχους, την ανταγωνιστικότητα και την οικονομική ασφάλεια της, λόγω του κινδύνου αυξημένων εξαρτήσεων από τις πηγές εισαγωγής βωξίτη/αλουμινίου. Ήδη ο κλάδος παραγωγής αλουμινίου βρίσκεται αντιμέτωπος με την έλλειψη οικονομικά προσιτών εισροών scrap αλουμινίου και αντιμετωπίζει σοβαρές δυσκολίες. Λόγω αυτού παρατηρείται αναστολή επενδύσεων στην ανακύκλωση. Περίπου 30 εταιρείες, οι οποίες αντιπροσωπεύουν 65% της ικανότητας ανακύκλωσης αλουμινίου, αντιμετωπίζουν δύσκολες οικονομικές συνθήκες. Αυτό σημαίνει ότι εάν η Ε.Ε. δεν αναλάβει δράση για την αντιμετώπιση αυτών των προκλήσεων υφίσταται σοβαρός κίνδυνος να μην υπάρχουν επαρκή διαθέσιμα απορρίμματα αλουμινίου και η βιομηχανία του κλάδου της Ε.Ε. να καταστεί μη βιώσιμη μεσοπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα.

Στρατηγική πρωτοβουλία

Στο πλαίσιο αυτό η Ευρωπαϊκή Επιτροπή προχώρησε στην πρόσκληση υποβολής στοιχείων για τη λήψη μέτρων για τη διασφάλιση επαρκούς διαθεσιμότητας απορριμμάτων αλουμινίου στην αγορά της Ένωσης. Η Επιτροπή συγκέντρωσε τις θέσεις από τα ενδιαφερόμενα μέρη μέσω σχετικής διαβούλευσης ολοκληρώθηκε στις 31 Ιανουαρίου 2026. Από δω και πέρα αναμένεται να καταρτίσει έγγραφο εργασίας το οποίο θα περιλαμβάνει ένα οικονομικό μοντέλο που θα αναλύει διάφορα σενάρια και τον αντίκτυπό τους στην αλυσίδα εφοδιασμού αλουμινίου της Ε.Ε και πριν από

το τέλος του πρώτου τριμήνου του 2026 η Επιτροπή θα υποβάλει συνοπτική πραγματολογική έκθεση.

Όπως τονίζουν στη «Ν» » στελέχη του χώρου, η πρωτοβουλία αυτή καθίσταται μείζονος σημασίας. Πρόκειται για μια στρατηγική κίνηση στο πλαίσιο του διεθνούς ανταγωνισμού για την εξασφάλιση των Κρίσιμων Ορυκτών Πρώτων Υλών. Είναι χαρακτηριστική η δήλωση του Ευάγγελου Μυτιληναίου, κατά την πρόσφατη ομιλία του από τη θέση του προέδρου της European Metals (πρώην Eurometaux): «Χαιρετίζουμε τα επικείμενα μέτρα για τις εξαγωγές scrap αλουμινίου και καλούμε την Επιτροπή να εξετάσει με την ίδια κατεπείγουσα λογική το πρόβλημα και για τον χαλκό». Να σημειωθεί πως ο Τομέας Μεταλλουργίας της METLEN θέτει τις βάσεις για μια 100% βιώσιμη και πράσινη βιομηχανική δραστηριότητα. Η εταιρεία προχωρά στην παραγωγή κραμάτων αλουμινίου υψηλών ποιοτικών προδιαγραφών μέσω επανάκτησης scrap αλουμινίου, το οποίο προέρχεται από όλα τα στάδια της παραγωγής αλουμινίου.

Σύμφωνα με τον δρ. Κωνσταντίνo Λασκαρίδη, διευθυντή Ορυκτών Πόρων και Μεταλλευτικής ΕΑΓΜΕ (Ελληνική Αρχή Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών, πρώην ΙΓΜΕ), «το scrap αλουμινίου δεν είναι απόβλητο - είναι στρατηγικό περιουσιακό στοιχείο για την Ευρώπη. Η στοχευμένη διαβούλευση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για τη λήψη νέων μέτρων που θα περιορίσουν τη «διαρροή» αλουμινένιου scrap εκτός Ε.Ε. ολοκληρώθηκε στις 31 Ιανουαρίου 2026. Η συμμετοχή όλων είναι καθοριστική, καθώς θα διαμορφώσει το ResourceEU, που αναμένεται το 2ο τρίμηνο του 2026».

Στην ερώτηση γιατί το θέμα είναι κρίσιμο, ο κ. Λασκαρίδης απαντά πως «το Critical Raw Materials Act κατατάσσει το «βωξίτη/αλουμίνια/αλουμίνιο» ως στρατηγική και κρίσιμη πρώτη ύλη. Και ο πιο άμεσος τρόπος να ενισχυθεί η ευρωπαϊκή ανθεκτικότητα είναι ένας: να κρατήσουμε το αλουμινένιο scrap εντός Ευρώπης και μέσα στον κύκλο παραγωγής. Πρέπει να έχουμε υπόψη μας δύο δεδομένα που δεν αγνοούνται, το αλουμίνιο ανακυκλώνεται απεριόριστα, χωρίς απώλεια ιδιοτήτων, η ανακύκλωση εξοικονομεί 95% της ενέργειας σε σχέση με την πρωτογενή παραγωγή. Κι όμως, την ώρα που η ευρωπαϊκή ζήτηση αυξάνεται και η ανάγκη για χαμηλού άνθρακα μέταλλο είναι καίρια (δίκτυα, μεταφορές, καθαρές τεχνολογίες), υψηλής ποιότητας scrap συνεχίζει να φεύγει εκτός Ε.Ε.». Αναφορικά με το τι πρέπει να πετύχει ένα αποτελεσματικό ResourceEU, ο δρ Κ. Λασκαρίδης επισημαίνει πως «είναι σημαντικές οι επενδύσεις σε ευρωπαϊκή δυναμικότητα διαλογής, προεπεξεργασίας και ανάκτησης - με ανταγωνιστική καθαρή ενέργεια. Επίσης απαιτούνται κοινά πρότυπα και ψηφιακή ικανοποίηση για ασφαλή και αποτελεσματική διασυνοριακή διακίνηση, καθώς και ισορροπημένο πλαίσιο που υποστηρίζει συλλέκτες, ανακυκλωτές, παραγωγούς και τελικούς χρήστες», ενώ τονίζει ότι «το scrap αλουμινίου είναι κυριαρχία».

Απώλειες πόρων

Ο κλάδος παραγωγής αλουμινίου της Ε.Ε. τονίζει ότι η παραγωγή αλουμινίου μπορεί να καλύψει μόνο το 52% της εγχώριας ζήτησης στην Ε.Ε., αλλά έως και το 43% της εν λόγω ζήτησης καλύπτεται μέσω της ανακύκλωσης απορριμμάτων μετάλλων. Οπότε καθίσταται σαφές πόσο σημαντικό είναι η διατήρηση του αποθέματος scrap αλουμινίου εντός των τειχών της Ε.Ε. Ταυτόχρονα, με την αυξανόμενη ζήτηση από τον τομέα των τεχνολογιών ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, τον τομέα των ηλεκτρικών οχημάτων και από τον αεροδιαστημικό τομέα, η ζήτηση αλουμινίου αναμένεται να αυξηθεί σημαντικά στην Ε.Ε. έως το 2050. Το αλουμίνιο, δεδομένης της σημασίας του ως βασικού υλικού για την πράσινη και την ψηφιακή μετάβαση της Ε.Ε., έχει αναγνωριστεί ως στρατηγικής σημασίας στο πλαίσιο του CRM Act.

Με βάση τα στοιχεία της διαβούλευσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, οι εξαγωγές απορριμμάτων αλουμινίου της Ε.Ε. έχουν αυξηθεί σημαντικά την δεκαετία. Το 2024 ανήλθαν σε 1,2 εκατομμύριο τόνους, δηλαδή αυξήθηκαν κατά 66% σε σχέση με τους όγκους του 2014 και κατά 50% σε σχέση με τους όγκους του 2019. Η αύξηση του όγκου των εξαγωγών απορριμμάτων αλουμινίου της Ε.Ε. οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στην αύξηση των παγκόσμιων τιμών και της ζήτησης για απορρίμματα μετάλλων. Ορισμένες χώρες μάλιστα εφαρμόζουν αθέμιτες επιδοτήσεις για τη στήριξη των οικείων βιομηχανιών ανακύκλωσης και παραγωγής μετάλλων, οι οποίες επιτρέπουν στους τοπικούς παραγωγούς να καταβάλλουν υψηλότερες τιμές για απορρίμματα μετάλλων.

Οι τιμές των απορριμμάτων αλουμινίου έχουν αυξηθεί κατά σχεδόν 80% από το 2019, από 1.171 ευρώ ανά τόνο το 2019 σε 2.091 ευρώ ανά τόνο Σεπτέμβριο του 2025, με τα απορρίμματα μετάλλων να αποτελούν αντικείμενο διαπραγμάτευσης στο Χρηματιστήριο Μετάλλων του Λονδίνου (LME) στο 93% της τιμής των τελικών προϊόντων (πλινθωμάτων). Αυτό σημαίνει ότι η δραστηριότητα μετατροπής απορριμμάτων μετάλλων σε τελικό προϊόν (πλινθώματα) καθίσταται μη επικερδής, καθώς η τιμή των πλινθωμάτων αλουμινίου βασίζεται στις τιμές του LME.

Το αλουμίνιο είναι το τρίτο πιο άφθονο χημικό στοιχείο στον πλανήτη μας, μετά το οξυγόνο και το πυρίτιο και το πιο άφθονο μέταλλο στον φλοιό της Γης. Υπολογίζεται ότι αποτελεί περίπου το 8% του βάρους του στερεού φλοιού της Γης.

