

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3178

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 24 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2026

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 3

Υποδομές και κλίμα: Πώς επηρεάζεται η αξία των ακινήτων και οι επενδύσεις

- Κ. Μακέδος: Οι υποδομές είναι μηχανισμός προστασίας και ανθεκτικότητας

Σελ 1 και 4, 5

Αυξημένη συχνότητα και ένταση των κατολισθητικών φαινομένων σε αρκετές περιοχές της χώρας

- ΕΑΓΜΕ: Η κλιματική κρίση επιδρά καταλυτικά στο πολυσιχιδές μορφολογικό ανάγλυφο

Σελ 1 και 6

Οι πρωτοβουλίες και οι επιδόσεις στον ψηφιακό μετασχηματισμό στην εποχή της Τεχνητής Νοημοσύνης

- Άρθρο στο ΑΠΕ-ΜΠΕ του υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Σελ 1 και 7

ΕΑΔΕΥΕΠ: Δέκα γεωτρήσεις για υδρογονάνθρακες στην περίοδο 2027-2032

- Αναλυτικά οι περιοχές

Σελ 8

ΔΕΣΦΑ: Πλήρης δέσμευση του «κάθετου διαδρόμου» για τον Μάρτιο

Σελ 9

Financial Times: Η Ελλάδα στοχεύει σε κεντρικό ρόλο στην μετά-Ρωσία αγορά φυσικού αερίου της Ευρώπης

Σελ 10, 11

ΥΠΕΘ: Η Ελλάδα στις πρώτες θέσεις της ΕΕ ως προς την απορρόφηση κονδυλίων

- Πλήρης εκτέλεση του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων για το 2025, αύξηση των διαθέσιμων πόρων για το 2026 στα 16,7 δισ ευρώ

Σελ 12

Ψηφίστηκε στην Ολομέλεια της Βουλής το νομοσχέδιο «Ενεργή Μάχη»

- Οι έξι βασικοί άξονες - Γ. Κεφαλογιάννης: Ενισχύσαμε τη θεσμική ωριμότητα της Ελλάδας

Σελ 13

Ανακήρυξη της ορεινής περιοχής των Πρεσπών σε «απύπνο βουνό»

Σελ 14

Υποδομών: Στο επίκεντρο τα έργα στη Βόρεια Ελλάδα

Σελ 15

Νέες δράσεις για την ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων με πόρους του ΕΣΠΑ

Σελ 16

ΕΠΙΣΕΥ/ΕΜΠ: Ολοκληρώνεται το έργο EVENTS

- Καινοτόμες τεχνολογίες ανοίγουν τον δρόμο για ασφαλέστερη αντιμετώπιση της οδήγησης στην Ευρώπη

Σελ 17

Ομάδα εργασίας για την ταχύτερη απονομή των εφάπαξ στο Δημόσιο

- Κινητοποίηση για τη μείωση των ληξιπρόθεσμων οφελών προς τους ιδιώτες

Σελ 18

Νέα γενιά επενδυτών για τις ελληνικές μετοχές και επιστροφή των κωδικών στο ΧΑ

Σελ 19

ΤΓΕ: Μειώθηκε το έλλειμμα του Εξωτερικού Ισοζυγίου της χώρας το 2025

Σελ 20

Νέος ρύπανσης συνδέθηκε με την επανείσοδο πυραύλου στην ατμόσφαιρα

- Πρόκειται για την πρώτη γνωστή άμεση ανίχνευση ρύπανσης στην ανώτερη ατμόσφαιρα από την επανείσοδο διαστημικών απορριμμάτων

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 21, 22

Πρωτοσελίδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑ: ΠΩΣ ΕΠΗΡΕΑΖΕΤΑΙ Η ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Κ. Μακέδος: Οι υποδομές είναι μηχανισμός προστασίας και ανθεκτικότητας

Τα τελευταία χρόνια, οι υποδομές δεν αντιμετωπίζονται μόνο ως μοχλός ανάπτυξης, αλλά αναδεικνύονται σε κρίσιμο οικονομικό μηχανισμό διαχείρισης κινδύνου. Κλιματική αστάθεια, ενεργειακή αβεβαιότητα και διαταραχές στις αλυσίδες εφοδιασμού μετατρέπουν τις δημόσιες επενδύσεις σε ζήτημα ανθεκτικότητας της οικονομίας και όχι απλώς μεγέθυνσης.

Η συζήτηση για το πλήθος των έργων που υλοποιούνται, μετατοπίζεται, από το πόσα έργα υλοποιούνται, στο εάν οι υποδομές μπορούν να μειώσουν μελλοντικά κόστη, να προστατεύσουν αξίες και να στηρίξουν ένα σταθερό επενδυτικό περιβάλλον.

Ενδεικτικά, όπως έχει επισημάνει επανειλημμένα ο πρόεδρος του ΤΜΕΔΕ, Κωνσταντίνος Μακέδος, «οι υποδομές δεν είναι μόνο 'έργα'. Είναι μηχανισμός προστασίας και ανθεκτικότητας. Ανέναντι στην κλιματική κρίση, στα ακραία καιρικά φαινόμενα, στη δυσλειτουργία των αλυσίδων εφοδιασμού, στο διεθνή ανταγωνισμό και στην ενεργειακή αβεβαιότητα. Είναι μηχανισμός παραγωγικότητας, βιωσιμότητας και οικονομικής ισχύος, που θωρακίζουν τη χώρα και την ανταγωνιστικότητα της οικονομίας της, καθώς εξασφαλίζουν, την πράσινη και ψηφιακή μετάβαση, την κοινωνική συνοχή, και ένα ελκυστικό επενδυτικό περιβάλλον». Αναλυτικά στη σελ 3

ΑΥΞΗΜΕΝΗ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΕΝΤΑΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΑΡΚΕΤΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

ΕΑΓΜΕ: Η κλιματική κρίση επιδρά καταλυτικά στο πολυσιχιδές μορφολογικό ανάγλυφο

Αυξημένη συχνότητα και ένταση παρουσιάζουν τους τελευταίους μήνες τα κατολισθητικά φαινόμενα σε αρκετές περιοχές της χώρας, με εντονότερα περιστατικά σε Ήπειρο, Ιόνιο, Ηλεία και Μεσσηνία. Σύμφωνα με ερευνητές της Ελληνικής Αρχής Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών, η ένταση και η συχνότητα των κατολισθητικών φαινομένων που εκδηλώνονται το τελευταίο διάστημα στην ελληνική επικράτεια αναδεικνύουν μια νέα πραγματικότητα, ότι «η κλιματική κρίση επιδρά καταλυτικά στο πολυσιχιδές μορφολογικό ανάγλυφο,

καθιστώντας την έγκαιρη επιστημονική παρέμβαση κρίσιμο παράγοντα για την πολιτική προστασία». Κλιμάκιο της ΕΑΓΜΕ έχουν ήδη μεταβεί και επιχειρούν σε Ήπειρο, Ζάκυνθο, Κέρκυρα, Ηλεία, Μεσσηνία, Μετέωρα, Νάξο, προγραμματίζοντας παρεμβάσεις καθώς όπως εξηγούν στο ΑΠΕ-ΜΠΕ «τα κατολισθητικά φαινόμενα που έχουν προκληθεί στην παρούσα φάση είναι αρκετά σοβαρά και χρήζουν λήψης μέτρων». Αναλυτικά στις σελ 4, 5

ΟΙ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΕΣ ΚΑΙ ΟΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΨΗΦΙΑΚΟ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟ ΣΤΗΝ ΕΠΟΧΗ ΤΗΣ ΤΕΧΝΗΤΗΣ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗΣ

Άρθρο στο ΑΠΕ-ΜΠΕ του υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Στις πρωτοβουλίες και τις επιδόσεις στον ψηφιακό μετασχηματισμό στην εποχή της Τεχνητής Νοημοσύνης ναφέρεται μεταξύ άλλων σε άρθρο του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου. Στο άρθρο του ο υπουργός αναφέρει: «Οι συναντήσεις με κορυφαίους εκπροσώπους της διεθνούς τεχνολογικής κοινότητας, OpenAI, Mistral AI, Microsoft και ElevenLabs, επιβεβαιώνουν το ενδιαφέρον για συνεργασίες με τη χώρα μας, υπογραμμίζοντας το γεγονός ότι η Ελλάδα αντιμετωπίζεται πλέον ως σοβαρός και αξιόπιστος συνομιλητής, όχι μόνο λόγω της γεωπολιτικής

της θέσης, αλλά και χάρη στις πολιτικές που υλοποιούμε στον τομέα της ψηφιακής διακυβέρνησης.

Έχουμε μια συνεκτική εθνική στρατηγική, η οποία συνδέει την Τεχνητή Νοημοσύνη με τον εκσυγχρονισμό του κράτους, την ανταγωνιστικότητα της οικονομίας και την ενίσχυση των θεσμών. Στο πλαίσιο αυτό προχωρούμε σε σημαντικές επενδύσεις σε δεξιότητες, δεδομένα και υποδομές, ώστε η ΤΝ να αποτελέσει μοχλό προόδου για το σύνολο της ελληνικής οικονομίας και κοινωνίας». Αναλυτικά στη σελ 6

ΕΔΕΥΕΠ: ΔΕΚΑ ΓΕΩΤΡΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 2027-2032

Αναλυτικά οι περιοχές

Δέκα ερευνητικές γεωτρήσεις για υδρογονάνθρακες στην εξαετία 2027 - 2032 και έναρξη παραγωγής από την ίδια χρονιά (2032) περιλαμβάνει ο προγραμματισμός της Ελληνικής Διαχειριστικής Εταιρείας Υδρογονανθράκων και Ενεργειακών Πόρων, υπό την προϋπόθεση προφανώς ότι οι σεισμικές έρευνες που θα προηγηθούν θα «δείξουν» ενδιαφέροντες στόχους. Στόχος που θα δικαιολογούν τις υψηλές επενδύσεις που απαιτούνται για την εκτέλεση των γεωτρήσεων, οι οποίες συνολικά (για τις δέκα περιοχές) κινούνται στο επίπεδο του 1 δισ. Ευρώ.

Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσιάστηκαν την περασμένη

εβδομάδα στην εκδήλωση για την υπογραφή των συμβάσεων παραχώρησης των 4 περιοχών νότια της Κρήτης και νότια της Πελοποννήσου στην Κοινοπραξία Chevron / Helleniq, η πιο ώριμη περιοχή για έρευνα και παραγωγή είναι το «οικόπεδο 2» στο Ιόνιο. Στην περιοχή αυτή προγραμματίζεται ερευνητική γεώτρηση στις αρχές του 2027 και ακόμη μία στις αρχές του 2029 με στόχο (σύμφωνα με τα υπάρχοντα δεδομένα) κοίτασμα μεγέθους 200 δισ. κυβικών μέτρων αερίου. Αναλυτικά στη σελ 8



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

PRODEXPO NORTH 2026

Η 9η Διάσκεψη για την Ακίνητη Περιουσία στη Βόρεια Ελλάδα – Prodexpo North 2026, θα πραγματοποιηθεί στο Makedonia Palace Hotel στη Θεσσαλονίκη, στις **3 Μαρτίου 2026**.

Η φετινή διάσκεψη θα εμβαθύνει στα πιο κρίσιμα ζητήματα που αντιμετωπίζει σήμερα η περιοχή:

- Μητροπολιτικό Τοπίο: Επανασχεδιασμός του Δημόσιου Χώρου
- Μεγάλα Έργα: Αναδιαμόρφωση του Χάρτη Αξίας της Θεσσαλονίκης
- Ριβιέρα Θεσσαλονίκης: Αξιοποίηση του δυναμικού
- Η πρόκληση της προσιτής στέγασης: Ο νέος στρατηγικός χάρτης πορείας για τη Θεσσαλονίκη
- Στρατηγικές επενδυτικές ροές: Χαρτογράφηση του προορισμού κεφαλαίων της Μακεδονίας
- Πέρα από τα παραδοσιακά ακίνητα: Εναλλακτικά περιουσιακά στοιχεία στη Θεσσαλονίκη
- Εφοδιαστική Δύναμη: Η άνοδος των πολύτροπικών εμπορευματικών κέντρων
- Βιομηχανικά ορόσημα –Η αρχιτεκτονική ως στρατηγική όραση
- Έκρηξη καινοτομίας – Ψηφιοποίηση, ESG και PropTech
- Ο χρυσός πυρετός της Χαλκιδικής – πολυτελείς και επώνυμες κατοικίες

Περισσότερες πληροφορίες: <https://north.prodexpo.gr/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στσιανός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίανα Χατζηιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοΐδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
26 Φεβρουαρίου 2026	5ο Πανελλήνιο Συνέδριο Yachting	https://gryachtingcongress.com/
27, 28 Φεβρουαρίου & 1 Μαρτίου 2026	8η διεθνής έκθεση Verde.Tec	www.verde-tec.gr

9^ο ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΕΕΔΣΑ) - ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Το 9ο Συνέδριο της Ελληνικής Εταιρείας Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΕΕΔΣΑ), με τίτλο «Κυκλικές πόλεις 2030 - Από τον Σχεδιασμό στην Εφαρμογή», Προκλήσεις, Λύσεις & Πολυεπίπεδη Συνεργασία για την Διαχείριση Αποβλήτων ως Πόρων», θα πραγματοποιηθεί στις **01 και 02 Οκτωβρίου 2026** στην Αθήνα, στα ιστορικά κτήρια του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, στην Οδό Πατισίων.

Το Συνέδριο θα εστιάσει στις πρωτοβουλίες και δράσεις επιτάχυνσης της μετάβασης στην Κυκλική Οικονομία:

I. στην πρόληψη και στη διαλογή στην πηγή (ΔσΠ) με νέα εργαλεία όπως το Πληρώνω όσο Πετάω (ΠοΠ) και το Επιβραβεύομαι όσο Διαχωρίζω (ΕοΔ)

II. στην επεξεργασία και ανάκτηση των αποβλήτων σε σύγχρονες μονάδες

III. στις νέες τεχνολογίες διαχείρισης αποβλήτων, στην ρομποτική, στην ενεργειακή αξιοποίηση

IV. στην εφαρμογή στην πράξη των Σχεδιασμών, Ολιστικών Σχεδίων Χωριστής Συλλογής (ΟΣΧΣ) και των Δράσεων των ΠΕΣΔΑ & ΤΣΔΑ

V. Στα χρηματοδοτικά εργαλεία διαχείρισης αποβλήτων, εθνικά και ευρωπαϊκά

VI. Στην πολυεπίπεδη συνεργασία και διακυβέρνηση μεταξύ των δημόσιων, κοινωνικών εταιρών, ακαδημαϊκών και ιδιωτικών φορέων που ασχολούνται με την Κυκλική

Οικονομία στην Ελλάδα

Καλούνται όλοι οι επιστήμονες, ερευνητές και επαγγελματίες, που δραστηριοποιούνται στα παρακάτω ερευνητικά, επιστημονικά πεδία, να παρουσιάσουν τις εργασίες τους. Παρακαλούμε να δηλώσετε εγκαίρως την προτίμησή σας για προφορική ή αναρτημένη ανακοίνωση και να υποβάλετε έως την Παρασκευή 3 Απριλίου 2026 την περίληψη της συμμετοχής σας ως αρχείο *.doc.

Προσοχή: Οι υποβολές γίνονται στον παρακάτω σύνδεσμο:

<https://conference2026.eedsa.gr/el/Events/9th-eedsa-conference/Submissions/Create>

Οι πλήρεις εργασίες θα πρέπει να έχουν σταλεί στη γραμματεία του Συνεδρίου έως την **30η Ιουνίου 2026**.

Οι εργασίες που θα επιλεγούν θα παρουσιαστούν στο συνέδριο είτε ως προφορικές ανακοινώσεις, είτε ως πόστερ, ενώ παράλληλα θα διεξαχθούν και στρογγυλά τραπέζια με βάση την παραπάνω θεματολογία. Όλες οι εργασίες και οι συζητήσεις θα δημοσιευτούν στα πρακτικά του συνεδρίου.

Για να δείτε την θεματολογία του Συνεδρίου

<https://conference2026.eedsa.gr/el/Events/9th-eedsa-conference/WebApp/Live/thematologia>

Επισκεφτείτε την ιστοσελίδα του Συνεδρίου για περισσότερες πληροφορίες: <https://conference2026.eedsa.gr/>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑ: ΠΩΣ ΕΠΗΡΕΑΖΕΤΑΙ Η ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Κ. Μακέδος: Οι υποδομές είναι μηχανισμός προστασίας και ανθεκτικότητας

Τα τελευταία χρόνια, οι υποδομές δεν αντιμετωπίζονται μόνο ως μοχλός ανάπτυξης, αλλά αναδεικνύονται σε κρίσιμο οικονομικό μηχανισμό διαχείρισης κινδύνου. Κλιματική αστάθεια, ενεργειακή αβεβαιότητα και διαταραχές στις αλυσίδες εφοδιασμού μετατρέπουν τις δημόσιες επενδύσεις σε ζήτημα ανθεκτικότητας της οικονομίας και όχι απλώς μεγέθυνσης, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η συζήτηση για το πλήθος των έργων που υλοποιούνται, μετατοπίζεται, από το πόσα έργα υλοποιούνται, στο εάν οι υποδομές μπορούν να μειώσουν μελλοντικά κόστη, να προστατεύσουν αξίες και να στηρίξουν ένα σταθερό επενδυτικό περιβάλλον.

Τα τελευταία χρόνια κατέστη σαφές ότι οι υποδομές δεν είναι απλώς κατασκευές που εξυπηρετούν την ανάπτυξη. Αποτελούν κρίσιμο μηχανισμό προστασίας της κοινωνίας και της οικονομίας, απέναντι σε μια εποχή πολλαπλών κρίσεων. Η αξιολόγηση των δημόσιων επενδύσεων δεν περιορίζεται πλέον στην ταχύτητα υλοποίησης, αλλά στην ικανότητά τους να απορροφούν κραδασμούς και να περιορίζουν το κόστος της επόμενης κρίσης.

Στη χώρα μας η κλιματική διάσπαση γίνεται ολοένα και πιο εμφανής. Η Τράπεζα της Ελλάδος (ΤτΕ) έχει επισημάνει μέσα από τις μελέτες της για τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής, ότι χωρίς έγκαιρη προσαρμογή, το συνολικό κόστος για την οικονομία θα μπορούσε να υπερβεί τα διακόσια δισεκατομμύρια ευρώ έως το 2100. Τα ακραία καιρικά φαινόμενα των τελευταίων ετών, όπως οι εκτεταμένες πλημμύρες στη Θεσσαλία, ανέδειξαν ότι η έλλειψη ανθεκτικών υποδομών δεν αποτελεί θεωρητικό κίνδυνο, αλλά μετρήσιμη οικονομική και κοινωνική απώλεια, με άμεσες επιπτώσεις στην παραγωγή, στην ασφάλεια και στην κοινωνική συνοχή.

Σε αυτό το περιβάλλον, οι υποδομές επαναπροσδιορίζονται. Δεν είναι μόνο οι δρόμοι, οι γέφυρες και τα δίκτυα, αλλά ένα ολόκληρο σύστημα πρόληψης και άμυνας το οποίο μειώνει κινδύνους, απορροφά κραδασμούς και επιτρέπει στην οικονομία να συνεχίζει να λειτουργεί ακόμη και υπό πίεση.

Ενδεικτικά, όπως έχει επισημάνει επανειλημμένα ο πρόεδρος του ΤΜΕΔΕ, Κωνσταντίνος Μακέδος, «οι υποδομές δεν είναι μόνο έργα». Είναι μηχανισμός προστασίας και ανθεκτικότητας. Απέναντι στην κλιματική κρίση, στα ακραία καιρικά φαινόμενα, στη δυσλειτουργία των αλυσίδων εφοδιασμού, στο διεθνή ανταγωνισμό και στην ενεργειακή αβεβαιότητα. Είναι μηχανισμός παραγωγικότητας, βιωσιμότητας και οικονομικής ισχύος, που θωρακίζουν τη χώρα και την ανταγωνιστικότητα της οικονομίας της, καθώς εξασφαλίζουν, την πράσινη και ψηφιακή μετάβα-

ση, την κοινωνική συνοχή, και ένα ελκυστικό επενδυτικό περιβάλλον».

Η διεθνής εμπειρία επιβεβαιώνει αυτή τη μετατόπιση. Στην έκθεση του ΟΟΣΑ «Infrastructure for a Climate-Resilient Future» (2024) τονίζεται ότι η ανθεκτικότητα πρέπει να ενσωματώνεται σε όλο τον κύκλο ζωής των έργων, από τον αρχικό σχεδιασμό και τη χρηματοδότηση, μέχρι τη λειτουργία και κυρίως, τη συντήρηση. Το συμπέρασμα είναι ότι οι ανθεκτικές υποδομές δεν περιορίζουν απλώς τις ζημιές από μελλοντικές κρίσεις, αλλά ενισχύουν τη μακροπρόθεσμη οικονομική σταθερότητα και την ελκυστικότητα μιας χώρας για επενδύσεις.

Σε αυτό το σημείο, η συζήτηση για τις υποδομές συναντά άμεσα και την αγορά ακινήτων. Η αξία ενός ακινήτου δεν καθορίζεται πλέον μόνο από τα τετραγωνικά, την ηλικία ή τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του, αλλά και από το σύνολο των υποδομών που το περιβάλλουν: μεταφορές, δίκτυα, ασφάλεια και ανθεκτικότητα. Διεθνείς εμπειρικές έρευνες δείχνουν ότι η βελτίωση της προσβασιμότητας, μέσω μεταφορικών υποδομών κεφαλαιοποιείται στις τιμές κατοικίας. Ενδεικτικά, η μελέτη «Transport Infrastructure and House Prices: Evidence from OECD Countries» καταγράφει θετική συσχέτιση μεταξύ, επενδύσεων σε μεταφορικές υποδομές και τιμών ακινήτων, μέσω της ενίσχυσης της οικονομικής δραστηριότητας και της μείωσης του κόστους μετακίνησης.

Η σύνδεση οδικών υποδομών και αξιών ακινήτων δεν είναι θεωρητική - έχει πλέον μετρηθεί με «καθαρά» αποτελέσματα. Για παράδειγμα, μελέτη των Enrico Moretti και Harrison Wheeler, δείχνει ότι η κατασκευή ηχοπετασμάτων σε αυτοκινητόδρομους, οδηγεί μέσα σε πέντε χρόνια, σε αύξηση αξίας περίπου 6,8% για κατοικίες σε απόσταση έως 100 μέτρων, με το αποτέλεσμα να μειώνεται, όσο μεγαλώνει η απόσταση. Το εύρημα φωτίζει έναν κρίσιμο μηχανισμό. Οι οδικές υποδομές επηρεάζουν τις τιμές, όχι μόνο μέσω της πρόσβασης, αλλά και μέσω του «κόστους όχλησης», αποδεικνύοντας ότι η σωστή τεχνική σχεδίαση και οι στοχευμένες παρεμβάσεις μπορούν να μεταφραστούν σε πραγματική οικονομική αξία.

Στην Αθήνα, η σχέση αυτή έχει αποτυπωθεί και εμπειρικά. Έρευνες και εκτιμήσεις δείχνουν ότι η εγγύτητα σε μετρό, τραμ και βασικούς συγκοινωνιακούς κόμβους συνδέεται με υψηλότερες τιμές πώλησης και ενοικίασης, ενώ υποδομές με έντονες αρνητικές εξωτερικότητες μπορούν να λειτουργήσουν απομειωτικά. Το συμπέρασμα είναι σαφές: οι υποδομές προσθέτουν αξία, όταν βελτιώνουν την ποιότητα ζωής και την καθημερινή λειτουργικότητα των πόλεων.

Παράλληλα, υπάρχουν εργαλεία που καταγράφουν συστηματικά τις χωρικές και οικονομικές επιδράσεις των οδικών υποδομών. Το Παρατηρητήριο της Εγνατίας Οδού παρακολουθεί, μέσω δεικτών, τις κοινωνικοοικονομικές, περιβαλλοντικές και μεταφορικές επιδράσεις του οδικού άξονα και των κάθετων αξόνων στη Βόρεια Ελλάδα, αποτυπώνοντας μεταβολές στις χρήσεις γης, στη δικτύωση των οικισμών και στην οικονομική δραστηριότητα των περιοχών επιρροής, πριν και μετά την κατασκευή των υποδομών.

Η κλιματική διάσπαση προσθέτει έναν ακόμη κρίσιμο παράγοντα στην αποτίμηση της ακίνητης περιουσίας. Διεθνείς μελέτες δείχνουν ότι ο κίνδυνος πλημμύρας αρχίζει να τιμολογείται στις αξίες ακινήτων, ιδίως μετά από μεγάλα ακραία γεγονότα. Η ανάλυση «Is Flood Risk Capitalised into Property Values?» (Beltrán et al.) καταγράφει ότι οι αγορές ενσωματώνουν σταδιακά τον κλιματικό κίνδυνο στις τιμές, ενώ αντίστροφα έργα αντιπλημμυρικής θωράκισης και πρόληψης, λειτουργώντας ως έμμεσο ασφάλιστρο για την περιουσία, περιορίζοντας το discourt κινδύνου.

Καθοριστικό ρόλο σε αυτή τη μετάβαση παίζει η τεχνολογία. Η ψηφιοποίηση, η χρήση τεχνητής νοημοσύνης και η ανάλυση μεγάλων δεδομένων επιτρέπουν στις υποδομές να λειτουργούν προληπτικά: καλύτερη παρακολούθηση, έγκαιρη συντήρηση, ακριβέστερη αποτίμηση κινδύνων και αποτελεσματικότερη ιεράρχηση επενδύσεων. Σε αυτή τη λογική, ο Κωνσταντίνος Μακέδος έχει τονίσει ότι η συζήτηση για τις υποδομές, δεν μπορεί να εξαντλείται στην κατασκευή νέων έργων, αλλά οφείλει να εστιάζει στον τρόπο με τον οποίο αυτά σχεδιάζονται, λειτουργούν και συντηρούνται στο χρόνο, ώστε να μετατρέπονται σε ενεργό εργαλείο πρόληψης και όχι σε παθητική δαπάνη.

Παράλληλα, η ανθεκτικότητα δεν χτίζεται μόνο με μεγάλα, εμβληματικά έργα. Τα μικρότερα, καθημερινά έργα, σε τοπικό επίπεδο, δεν απασχολούν τη δημόσια συζήτηση, αλλά ενισχύουν την κοινωνική συνοχή και μειώνουν τον κίνδυνο σε πραγματικό χρόνο. Η συντήρηση και η αναβάθμιση των υφιστάμενων υποδομών μπορεί, σε πολλές περιπτώσεις, να αποδειχθεί πιο κρίσιμη από την υλοποίηση νέων έργων.

Το κρίσιμο στοιχείο τελικά, είναι η μετάβαση από τη διαπίστωση στη δράση, από την αποσπασματική αντιμετώπιση στην προληπτική στρατηγική. Οι υποδομές παύουν να είναι απλώς έργα και γίνονται θεμέλιο ασφάλειας, βιωσιμότητας και οικονομικής ισχύος και καθοριστικός παράγοντας για την ανθεκτικότητα της χώρας, αλλά και για την αξία του χώρου στον οποίο ζούμε και επενδύουμε.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΥΞΗΜΕΝΗ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΕΝΤΑΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΑΡΚΕΤΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

ΕΑΓΜΕ: Η κλιματική κρίση επιδρά καταλυτικά στο πολυσχιδές μορφολογικό ανάγλυφο

Συνέχεια από σελ 4

Με τις τεχνικογεωλογικές αναγνωρίσεις γίνεται καταγραφή των φαινομένων, αποτίμηση των επιπτώσεων και της μελλοντικής συμπεριφοράς τού φαινομένου και δίνονται οι πρώτες οδηγίες για την ορθή αντιμετώπισή του και τον περιορισμό των περαιτέρω επιπτώσεων.

«Με τη λειτουργία της ομάδας άμεσης παρέμβασης - ως μιας επιστημονικής και άμεσης "task force", η ΕΑΓΜΕ επιτυγχάνει την άμεση μετάβαση στις περιοχές προλαμβάνοντας πολλές φορές επέκταση των φαινομένων, δίνοντας τις πρώτες οδηγίες για τον όσον το δυνατόν περιορισμό των επιπτώσεων. Ο μηχανισμός λειτουργίας περιλαμβάνει: Επιτόπια Αυτοψία: Ταχεία μετάβαση στις πληγείσες περιοχές για την πρωτογενή καταγραφή του φαινομένου. Αξιολόγηση Επικινδυνότητας:

Διάγνωση της δυναμικής της κατολίσθησης και εκτίμηση της απειλής για ανθρώπινες ζωές, κατοικίες και οδικές αρτηρίες. Τεχνική Συμβουλευτική: Παροχή άμεσων οδηγιών προς τους αρμόδιους φορείς για επείγοντα μέτρα ανάσχεσης και προσωρινή αποκατάσταση της πρόσβασης», σημειώνει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο κ. Γκούτσος.

Έμφαση στην πρόληψη και στα σύγχρονα εργαλεία παρατήρησης

Από την πλευρά του ο κ. Βασιλάκης υπογραμμίζει ότι χρειάζεται να δοθεί ιδιαίτερη βαρύτητα στην πρόληψη αλλά και σε σύγχρονα μέσα, αξιοποιώντας τεχνικές δορυφορικής παρατήρησης, προτού βρεθεί η Πολιτεία αντιμέτωπη με τις εκ των υστέρων συνέπειες αυτών των φαινομένων.

«Αν είμαστε προετοιμασμένοι και έχουμε κάνει τις κατάλληλες

μελέτες και τις κατάλληλες παρατηρήσεις στο στάδιο της πρόληψης μπορούμε να αντιμετωπίσουμε ή να κατασκευάσουμε έργα τα οποία θα προλάβουν κάποια τέτοια φαινόμενα. Εμείς ξέρουμε ποιά ενδεχομένως έχουμε την πιθανότητα να γίνουν κατολισθήσεις, τα παρατηρούμε αυτά τα σημεία με σύγχρονα μέσα, με δορυφόρους οι οποίοι περνάνε φυσικά και καταγράφουν την επιφανειακή κατάσταση των πετρωμάτων. Από εκεί και πέρα αν δούμε ότι κάπου υπάρχει μια μετακίνηση τότε πηγαίνουμε με μέσα ακόμη πιο σύγχρονα, μεγαλύτερης ανάλυσης δηλαδή με drones, με laser scanners και μελετάμε διαχρονικά την περιοχή αυτή. Αυτό το έχουμε κάνει σε διάφορες περιοχές της Ελλάδας, όπως στο Ιόνιο για παράδειγμα, σε διάφορες παραλίες υψηλής επισκεψιμότητας. Από εκεί και πέρα προτείνουμε έργα τα οποία είναι να γίνουν», καταλήγει ο κ. Βασιλάκης.

ΥΠΑΑΤ: ΘΕΤΙΚΗ Η ΕΛΛΑΔΑ ΣΕ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΓΙΑ ΦΥΣΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ

Κατ' αρχήν θετική στη δημιουργία ευρωπαϊκού μηχανισμού ανασφάλισης για φυσικές καταστροφές στη γεωργία είναι η Ελλάδα, όπως δήλωσε ο υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων Κώστας Τσιάρας, κατά την παρέμβασή του την Παρασκευή στο Συμβούλιο Υπουργών Γεωργίας και Αλιείας του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης στις Βρυξέλλες.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανέφερε, ένας τέτοιος μηχανισμός θα μπορούσε να ενισχύσει τη σταθερότητα και την προβλεψιμότητα για τον αγροτικό τομέα, ζητώντας παράλληλα σαφείς τεχνικές διευκρινίσεις.

Ο υπουργός έθεσε επίσης την ανάγκη ουσιαστικής απλούστευσης του πλαισίου εφαρμογής της νέας ΚΑΠ, υπογραμμίζοντας ότι σταθερή χρηματοδότηση και ευελιξία αποτελούν βασικές προϋποθέσεις για μια ισχυρή πολιτική.

Όπως υπογράμμισε ο Έλληνας υπουργός, η εμπειρία των πρώτων ετών εφαρμογής ανέδειξε σοβαρές δυσλειτουργίες, επισημαίνοντας ότι «το σημερινό πλαίσιο ελέγχων έχει καταστεί ιδιαίτερα σύνθετο, ιδίως με την εισαγωγή νέων απαιτήσεων». Όπως σημείωσε, αυτό «δημιουργεί αυξημένο διοικητικό βάρος και αβεβαιότητα για τους παραγωγούς, ενώ δυσχεραίνει και το έργο των εθνικών διοικήσεων».

Παράλληλα, ο κ. Τσιάρας τόνισε ότι η απλούστευση της ΚΑΠ

πρέπει να αποτυπωθεί στην πράξη, ώστε να στηρίζεται ουσιαστικά ο γεωργός και να προστατεύονται αποτελεσματικά οι πόροι της Ένωσης.

Στη συζήτηση για τις εθνικές συστάσεις στο πλαίσιο της επόμενης ΚΑΠ, ο κ. Τσιάρας τόνισε ότι πρόκειται για ζήτημα «άρρηκτα συνδεδεμένο με τον στρατηγικό προσανατολισμό της μελλοντικής Κοινής Αγροτικής Πολιτικής και, τελικά, με το είδος της ευρωπαϊκής γεωργίας που θέλουμε να οικοδομήσουμε». Ξεκαθάρισε ότι, για την Ελλάδα, οι συστάσεις μπορούν να αποτελέσουν χρήσιμο εργαλείο, υπό σαφείς προϋποθέσεις.

Πρόσθεσε ότι η χώρα μας στηρίζει την πρόταση για μεταφορά επιλεγμένων διατάξεων στους τομεακούς κανονισμούς της ΚΑΠ και της ΚΑΠΠ τονίζοντας πως «μια καθαρή θεσμική αρχιτεκτονική της ΚΑΠ, αλλά και της ΚΑΠΠ σε συνδυασμό με επαρκή και σταθερή χρηματοδότηση, αποτελεί προϋπόθεση ώστε η ΚΑΠ να μπορεί να ανταποκριθεί στον πολλαπλό της ρόλο σε ένα περιβάλλον αυξημένης γεωπολιτικής αβεβαιότητας».

Τόνισε ότι παραμένουν σοβαρές προκλήσεις σχετικά με τις αθέμιτες εμπορικές πρακτικές επισημαίνοντας πως «πολλοί προμηθευτές δεν γνωρίζουν πλήρως τα δικαιώματά τους ή διστάζουν να καταγγείλουν περιστατικά, φοβούμενοι αντίποινα».

Σύμφωνα με την ανακοίνωση του υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, ο κ. Τσιάρας, κατά την προσελεύσή του στο Συμβούλιο Υπουργών Γεωργίας και Αλιείας μεταξύ άλλων τόνισε τις προκλήσεις που αντιμετωπίζει ο αγροδιατροφικός τομέας της Ευρωπαϊκής Ένωσης και την ανάγκη ενίσχυσης της ανθεκτικότητάς του. Σημείωσε ότι στη συνεδρίαση τίθενται ζητήματα που αποτελούν «μεγάλες προκλήσεις» για τον αγροδιατροφικό τομέα, υπογραμμίζοντας τη σημασία των επόμενων βημάτων για τη διαμόρφωση των όρων της νέας προγραμματικής περιόδου. Όπως ανέφερε, στόχος είναι να διασφαλιστεί η ανθεκτικότητα του πρωτογενούς τομέα, να στηριχθεί το εισόδημα των Ευρωπαίων αγροτών και να δημιουργηθούν προϋποθέσεις βιώσιμης ανάπτυξης σε ευρωπαϊκό επίπεδο. Τέλος, ο κ. Τσιάρας επισήμανε ότι ο αγροδιατροφικός τομέας παραμένει σημαντικός παράγοντας ανάπτυξης για τις ευρωπαϊκές κοινωνίες και προστιθέμενη αξία για τα κράτη-μέλη. Όπως είπε, η ενίσχυσή του θα συμβάλει τόσο στην επάρκεια προϊόντων όσο και στη στήριξη των Ευρωπαίων αγροτών, ώστε να μπορούν να συνεχίσουν να δραστηριοποιούνται και να αναπτύσσονται μέσα στις συνθήκες που διαμορφώνονται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή.

ΣΤΟ ΑΛΣΟΣ ΙΛΙΣΙΩΝ 500 ΝΕΑ ΔΕΝΤΡΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Οι δράσεις δενδροφύτευσης συνεχίζονται από τον δήμο Αθηναίων, καθώς τοποθέτησε 500 νέα δέντρα στο Άλσος Ιλίσιας με την υποστήριξη της «ΣΥΝΕΣΙΣ - ΠΗΓΗ» ΑΜΚΕ. Απ' την αρχή του 2024 έχουν συνολικά φυτευτεί 1.191 δέντρα σε αυτό το Άλσος και τώρα φυτεύθηκαν 200 αρμυρίκια, 50 κέδροι, 50 κουμαριές και 200 σφενδάμια.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στόχος της δημοτικής Αρχής, η φύτευση αυτή να συμβάλει στην ενίσχυση της πυκνότητας του πρασίνου, στην αύξηση της βιοποικιλότητας και στη συκράτηση των όμβριων υδάτων.

«Πιστοί στη δέσμευσή μας, συνεχίζουμε εντατικά το πρόγραμμα φυτεύσεων για τη νέα χρονιά», δήλωσε ο δήμαρχος Αθηναίων Χάρης Δούκας και πρόσθεσε: «Ενισχύουμε μεγάλους πνεύμονες πρασίνου αναβαθμίζοντας την ποιότητα ζωής κατοίκων και επισκεπτών. Φυτέψαμε μαζί με εθελοντές, πεντακόσια νέα δέντρα σε στρατηγικά σημεία του Άλσους Ιλίσιας, δίνοντας νέα πνοή σ' έναν χώρο που το έχει ανάγκη».

Από τη μεριά του, ο αντιδήμαρχος Περιβάλλοντος και Πρασίνου Γεώργιος Αποστολόπουλος, τόνισε: «Το Άλσος Ιλίσιας, ένας χώρος πρασίνου ζωτικής σημασίας για τον αστικό ιστό,

Ξαναβρίσκει ζωή μέσα από αυτή τη δενδροφύτευση. Αποκαθίσταται έτσι, μία έκταση στην οποία δέντρα ετών, είχαν ξεριζωθεί εξαιτίας ακραίων καιρικών συνθηκών. Ενισχύουμε τον χώρο με νέα είδη δέντρων, που συγχρόνως θα ενισχύσουν τη βιοποικιλότητα».

Οι δράσεις φύτευσης προβλέπεται να επεκταθούν από τον δήμο Αθηναίων και σε άλλους μεγάλους χώρους πρασίνου το επόμενο χρονικό διάστημα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΙ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΕΣ ΚΑΙ ΟΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΨΗΦΙΑΚΟ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟ ΣΤΗΝ ΕΠΟΧΗ ΤΗΣ ΤΕΧΝΗΤΗΣ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗΣ

Άρθρο στο ΑΠΕ-ΜΠΕ του υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Στις πρωτοβουλίες και τις επιδόσεις στον ψηφιακό μετασχηματισμό στην εποχή της Τεχνητής Νοημοσύνης ναφέρεται μεταξύ άλλων σε άρθρο του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου. Ολόκληρο το άρθρο έχει ως εξής:

Έχοντας μόλις επιστρέψει από το Νέο Δελχί και το εντυπωσιακό AI Impact Summit, κρατώ ως βασικό συμπέρασμα ότι η Τεχνητή Νοημοσύνη εξελίσσεται σε καθοριστικό παράγοντα ισχύος, παραγωγικότητας και κοινωνικής συνοχής. Η Ελλάδα είναι παρούσα σε αυτήν τη συζήτηση, γεγονός που προσδίδει ιδιαίτερο πολιτικό και πρακτικό βάρος. Η χώρα μας διαθέτει ισχυρό λόγο, μετρήσιμα αποτελέσματα και σαφείς στόχους, οι οποίοι συνδέονται με συγκεκριμένες επιλογές πολιτικής για την οικονομία, τη Δημόσια Διοίκηση, την ασφάλεια, την προστασία των παιδιών και, συνολικά, την ευημερία όλων των πολιτών.

Στο Summit αναδείχθηκαν οι μεγάλες προκλήσεις της εποχής: η συγκέντρωση τεχνολογικής ισχύος, η ανάγκη για αξιόπιστες υποδομές και η ρύθμιση των αλγορίθμων. Μέσα σε αυτό το πλαίσιο, η ελληνική θέση, όπως εκφράστηκε από τον πρωθυπουργό, Κυριάκο Μητσοτάκη, ήταν σαφής: η πρόοδος δεν μπορεί να αποτελεί προνόμιο των λίγων, αλλά οφείλει να μεταφράζεται σε ευρύτερη συμμετοχή και σε απτά οφέλη για την κοινωνία.

Οι συναντήσεις με κορυφαίους εκπροσώπους της διεθνούς τεχνολογικής κοινότητας, OpenAI, Mistral AI, Microsoft και ElevenLabs, επιβεβαιώνουν το ενδιαφέρον για συνεργασίες με τη χώρα μας, υπογραμμίζοντας το γεγονός ότι η Ελλάδα αντιμετωπίζεται πλέον ως σοβαρός και αξιόπιστος συνομιλητής, όχι μόνο λόγω της γεωπολιτικής της θέσης, αλλά και χάρη στις πολιτικές που υλοποιούμε στον τομέα της ψηφιακής διακυβέρνησης.

Έχουμε μια συνεκτική εθνική στρατηγική, η οποία συνδέει την Τεχνητή Νοημοσύνη με τον εκσυγχρονισμό του

κράτους, την ανταγωνιστικότητα της οικονομίας και την ενίσχυση των θεσμών. Στο πλαίσιο αυτό προχωρούμε σε σημαντικές επενδύσεις σε δεξιότητες, δεδομένα και υποδομές, ώστε η ΤΝ να αποτελεί μοχλό προόδου για το σύνολο της ελληνικής οικονομίας και κοινωνίας.

Πρόκειται για πρωτοβουλίες που στηρίζουν την επόμενη ημέρα της καινοτομίας. Η ολοκλήρωση του εθνικού υπερυπολογιστή «Δαίδαλος» ενισχύει αποφασιστικά την εγχώρια υπολογιστική ισχύ. Η ανάπτυξη γύρω του, του «Pharos», ενός από τα πρώτα 19 AI Factories της Ευρώπης, διευρύνει τις δυνατότητες του ελληνικού επιχειρηματικού και ερευνητικού οικοσυστήματος. Θα λειτουργεί ως ανοιχτός κόμβος συνεργασίας για πανεπιστήμια, ερευνητικά κέντρα και επιχειρήσεις, με προσανατολισμό σε εφαρμογές που αφορούν την ελληνική γλώσσα και τον πολιτισμό, την υγεία και τη βιώσιμη ανάπτυξη. Πρόκειται για μια υποδομή με ευρύτερο περιφερειακό αποτύπωμα, καθώς θα διαθέτει τέσσερις Antennas σε Κύπρο, Μάλτα, Βόρεια Μακεδονία και Σερβία. Παράλληλα, η δημιουργία δεύτερου υπερυπολογιστή στη Δυτική Μακεδονία, στην Κοζάνη, με έμφαση σε εφαρμογές που σχετίζονται με την ενέργεια και την αγροδιατροφή, συνδέει την ΤΝ με τη δικαίη μετάβαση και τη νέα παραγωγική ταυτότητα της περιοχής. Η τεχνολογία δεν είναι μια αφηρημένη έννοια, αλλά εντάσσεται σε ένα ολοκληρωμένο αναπτυξιακό σχέδιο με σαφή περιφερειακή διάσταση.

Ωστόσο, μια ισχυρή τεχνολογική βάση, όσο αναγκαία κι αν είναι, από μόνη της δεν επαρκεί. Η ΤΝ φέρνει στο προσκήνιο κρίσιμα ζητήματα διακυβέρνησης, τα οποία απαιτούν θεσμική ωριμότητα. Η αποτελεσματική αντιμετώπιση της παραπληροφόρησης, η αποτροπή της διεύρυνσης κοινωνικών και ψηφιακών ανισοτήτων, καθώς και η ενίσχυση της διαφάνειας και της λογοδοσίας αποτελούν βασικές προϋποθέσεις για τη διατήρηση της εμπιστοσύνης των πολιτών στη νέα ψηφιακή εποχή.

Προς αυτή την κατεύθυνση, δίνουμε ιδιαίτερη έμφαση στην προστασία των ανηλίκων από φαινόμενα διαδικτυακού εθισμού και από την έκθεσή τους σε επιβλαβείς ή ακατάλληλο περιεχόμενο. Η παρέμβασή μας συνοδεύεται από συγκεκριμένα εργαλεία και θεσμικές πρωτοβουλίες. Ήδη, μέσω της πλατφόρμας parco.gov.gr, οι γονείς μπορούν να βρουν σαφείς και απλές οδηγίες για τη χρήση εργαλείων γονικού ελέγχου, ώστε να θέτουν ουσιαστικά όρια στην ψηφιακή δραστηριότητα των παιδιών τους.

Παράλληλα, ενσωματώνουμε την τεχνική λύση Age verification, που προκρίνει η Ευρωπαϊκή Επιτροπή, στο Kids Wallet, καθιστώντας τη χώρα μας μία από τις πρώτες στην Ευρωπαϊκή Ένωση που προχωρούν στην υιοθέτησή της. Το Kids Wallet έχει ήδη θεσμοθετηθεί ως μηχανισμός αξιόπιστης εξακριβωσης ηλικίας για την αγορά προϊόντων καπνού, αλκοόλ και άτυμψης. Η τεχνολογία μπορεί να αποτελέσει μέρος της λύσης, ώστε να προστατεύσουμε τα παιδιά μας στο ψηφιακό περιβάλλον, υλοποιώντας μια συνεκτική και αποτελεσματική πολιτική.

Η ελληνική προσέγγιση στην ψηφιακή κυριαρχία είναι ισορροπημένη: ενίσχυση δημόσιων δεδομένων και υποδομών εντός της χώρας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά ταυτόχρονα ανοιχτές συνεργασίες με τη διεθνή τεχνολογική κοινότητα, ώστε να αξιοποιήσουμε τα οφέλη, αποφεύγοντας μεθοδικά τους κινδύνους.

Η Τεχνητή Νοημοσύνη ήδη μεταβάλλει τις δομές της οικονομίας και της κοινωνίας. Το ερώτημα δεν είναι αν θα προσαρμοστούμε, αλλά πώς και με ποιους όρους. Η Ελλάδα επιλέγει να κινηθεί με σχέδιο, θεσμική συνέπεια και κοινωνική ευθύνη, ώστε η καινοτομία να μετατρέπεται σε από όφελος για τον πολίτη. Σε αυτή τη μετάβαση, η έγκαιρη προετοιμασία και η καθαρή στρατηγική δεν αποτελούν πολυτέλεια, αλλά προϋπόθεση ανθεκτικότητας και προοπτικής.

ΨΗΦΙΑΚΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΜΕ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΤΟΝ ΑΝΘΡΩΠΟ ΚΑΙ ΑΝΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΑ ΔΕΞΙΟΤΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

Οι Κώστας Πουλιάκας και Giuseppe Santangelo, ως επιμελητές (Editors), παρουσιάζουν τη νέα ειδική έκδοση των Cedefop working papers με θέμα τις ανθρωποκεντρικές ψηφιακές μεταβάσεις και την αναντιστοιχία δεξιοτήτων στους ευρωπαϊκούς χώρους εργασίας.

Η ταχεία διάδοση των ψηφιακών τεχνολογιών και της Τεχνητής Νοημοσύνης αλλάζει τις απαιτούμενες δεξιότητες στην αγορά εργασίας της ΕΕ. Αυτό εντείνει τα κενά μεταξύ των δεξιοτήτων που διαθέτουν οι εργαζόμενοι και αυτών που ζητούν οι θέσεις εργασίας, δημιουργώντας ανησυχίες

τόσο για την απασχόληση όσο και για την ανταγωνιστικότητα των ευρωπαϊκών οικονομιών.

Όπως ενημερώνει ανάρτηση στη στήλη Διεθνής Ενημέρωση της ιστοσελίδας του TEE (<https://web.tee.gr/int-news/>), για να κατανοηθεί καλύτερα πώς η ψηφιοποίηση επηρεάζει τη φύση της εργασίας και τα skill mismatches, το Cedefop υλοποίησε το 2021 τη δεύτερη φάση της European Skills and Jobs Survey (ESJS2). Στην έκδοση, δέκα σύντομες αλλά τεκμηριωμένες μελέτες αξιοποιούν για πρώτη φορά τα μικροδεδομένα της ESJS2 και προσφέρουν εμπειριστωμέ-

νες αναλύσεις για το πώς η ψηφιακή μετάβαση επηρεάζει θέσεις εργασίας, δεξιότητες και κατάρτιση στην Ευρώπη.

Η έκδοση είναι ιδιαίτερα χρήσιμη για μηχανικούς και επαγγελματίες που θέλουν να κατανοήσουν τις αλλαγές που φέρνει η ψηφιοποίηση στους χώρους εργασίας και τη σημασία της συνεχούς αναβάθμισης δεξιοτήτων.

Περισσότερες πληροφορίες και το πλήρες κείμενο είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα:

<https://www.cedefop.europa.eu/en/publications/6228>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΔΕΥΕΠ: ΔΕΚΑ ΓΕΩΤΡΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 2027-2032

Αναλυτικά οι περιοχές

Δέκα ερευνητικές γεωτρήσεις για υδρογονάνθρακες στην εξαετία 2027 - 2032 και έναρξη παραγωγής από την ίδια χρονιά (2032) περιλαμβάνει ο προγραμματισμός της Ελληνικής Διαχειριστικής Εταιρείας Υδρογονανθράκων και Ενεργειακών Πόρων (ΕΔΕΥΕΠ), υπό την προϋπόθεση προφανώς ότι οι σεισμικές έρευνες που θα προηγηθούν θα «δείξουν» ενδιαφέροντες στόχους. Στόχους που θα δικαιολογούν τις υψηλές επενδύσεις που απαιτούνται για την εκτέλεση των γεωτρήσεων, οι οποίες συνολικά (για τις δέκα περιοχές) κινούνται στο επίπεδο του 1 δισ. Ευρώ. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσιάστηκαν την περασμένη εβδομάδα στην εκδήλωση για την υπογραφή των συμβάσεων παραχώρησης των 4 περιοχών νότια της Κρήτης και νότια της Πελοποννήσου στην Κοινοπραξία Chevron / Helleniq, η πιο ώριμη περιοχή για έρευνα και παραγωγή είναι το «οικόπεδο 2» στο Ιόνιο. Στην περιοχή αυτή, υπενθυμίζεται, εισήλθε πέρυσι η ExxonMobil από κοινού με την Helleniq Energy και την Energean. Στην περιοχή προγραμματίζεται ερευνητική γεωτρηση στις αρχές του 2027 και ακόμη μία στις αρχές του 2029 με στόχο (σύμφωνα με τα υπάρχοντα δεδομένα) κοίτασμα μεγέθους 200 δισ. κυβικών μέτρων αερίου.

Ακολουθούν άλλες 8 γεωτρήσεις:

- Στην περιοχή Ιόνιο (μισθωτής: HELLENIQ) στο πρώτο τρίμηνο του 2028.
- Στο «οικόπεδο 10» (Κυπαρισσιακός κόλπος, HELLENIQ) στο δεύτερο τρίμηνο του 2028.
- Στην περιοχή Νοτιοδυτικά της Κρήτης (ExxonMobil/HELLENIQ) στο τρίτο τρίμηνο του 2028.
- Στην περιοχή Δυτικά της Κρήτης (ExxonMobil/HELLENIQ) στο τρίτο τρίμηνο του 2030.
- Στα 4 οικόπεδα που παραχωρήθηκαν την περασμένη εβδομάδα στην Κοινοπραξία Chevron/Helleniq : Α2 (νότια της Πελοποννήσου) 3ο τρίμηνο 2031, Νότια Πελοπόννησος 1ο τρίμηνο 2032, Νότια Κρήτη 1 τρίτο τρίμηνο του 2032 και Νότια Κρήτη 2 πρώτο τρίμηνο 2033.

Δηλαδή εφόσον οι σεισμικές έρευνες που προηγούνται αποδειχθούν επιτυχείς, μπορεί να υπάρξουν χρονιές με 2-3 γεωτρήσεις και η παραγωγή (εφόσον εντοπιστούν κοιτάσματα) αναμένεται να ξεκινήσει το 2032 στις περιοχές του Ιονίου, το 2033 δυτικά και νοτιοδυτικά της Κρήτης και το 2034-2035 στις 4 περιοχές νότια της Πελοποννήσου και της Κρήτης.

Τις Συμβάσεις Μίσθωσης για τις 4 περιοχές νότια της Κρήτης και της Πελοποννήσου υπέγραψαν, ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Σταύρος Παπασταύρου

και ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΔΕΥΕΠ κ. Αριστοφάνης Στεφάτος, ενώ εκ μέρους της Chevron και της HELLENIQ ENERGY υπέγραψαν, αντίστοιχα, ο κ. Gavin Lewis, Αντιπρόεδρος Global New Ventures, και ο Διευθύνων Σύμβουλος της HELLENIQ ENERGY, κ. Ανδρέας Σιάμισις. Οι σεισμικές έρευνες στις εν λόγω περιοχές προβλέπεται να ξεκινήσουν στο τέλος του χρόνου. Στο επιχειρηματικό σχήμα, η Chevron διαθέτει ποσοστό συμμετοχής 70% έχοντας, παράλληλα, αναλάβει τα καθήκοντα του εντολοδόχου (operator), ενώ η HELLENIQ ENERGY συμμετέχει με ποσοστό 30%.

Με την παραχώρηση αυτών των 4 «οικόπεδων», η έκταση των υπό έρευνα θαλάσσιων περιοχών της χώρας διπλασιάστηκε, από 47.905 τετραγωνικά χιλιόμετρα σε 94.094 τ.χλμ. γεγονός που μεγεθύνει κατ' αντιστοιχία σημαντικά και τις πιθανότητες εντοπισμού εμπορικά εκμεταλλεύσιμων κοιτασμάτων.

Η προοπτική παραγωγής υδρογονανθράκων από τη χώρα μας συνδέεται σε βάθος χρόνου με την ανάπτυξη του κάθετου διαδρόμου μεταφοράς φυσικού αερίου μέσω Ελλάδας στις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, μέχρι την Ουκρανία. Οι δυσκολίες στην ανάπτυξη του διαδρόμου, λόγω του υψηλού κόστους που συνεπάγεται η χρήση του, θα βρεθούν στο επίκεντρο των επαφών που θα έχει την ερχόμενη Τρίτη στην Ουάσινγκτον ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Σταύρος Παπασταύρου σε συνάντηση στην οποία θα συμμετάσχουν οι Υπουργοί Ενέργειας των χωρών του Κάθετου Διαδρόμου (Βουλγαρία, Ρουμανία, Μολδαβία, Ουκρανία), ο Αμερικανός Υπουργός Ενέργειας, κ. Chris Wright, καθώς και εκπρόσωπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Ο κάθετος διάδρομος αποτελεί μια σημαντική εναλλακτική οδό τροφοδοσίας της περιοχής με υδροποιημένο φυσικό αέριο, από τις ΗΠΑ και άλλες πηγές, ενισχύοντας τον ανταγωνισμό και την ασφάλεια εφοδιασμού. Η σημασία του αναμένεται να ενισχυθεί περαιτέρω όταν τεθεί σε εφαρμογή η απόφαση της ΕΕ για απαγόρευση εισαγωγής φυσικού αερίου από τη Ρωσία έως το τέλος του 2027.

Δηλώσεις του υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Σε δηλώσεις του προς το ΑΠΕ-ΜΠΕ αναφορικά με τις εξελίξεις στις έρευνες υδρογονανθράκων και στον «κάθετο διάδρομο» ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Σταύρος Παπασταύρου επισημαίνει τα εξής:

«Οι ενεργειακές συμφωνίες με τους κορυφαίους παγκοσμίως ενεργειακούς ομίλους ExxonMobil και Chevron

συνιστούν πράξεις ευθύνης, που ενισχύουν την ενεργειακή ασφάλεια της χώρας, αναβαθμίζουν τον γεωπολιτικό της ρόλο στην Ανατολική Μεσόγειο και δημιουργούν προοπτικές για τα παιδιά μας και τις επόμενες γενεές. Η υλοποίηση ερευνών σε περιοχές ελληνικής δικαιοδοσίας αποτελεί έμπρακτη άσκηση κυριαρχικών δικαιωμάτων, με θεσμικότητα και σεβασμό στο διεθνές δίκαιο και δίκαιο της θάλασσας, όπως έχει επισημανεί και ο Πρωθυπουργός. Η Κυβέρνηση του Κυριάκου Μητσοτάκη πέρασε από τα λόγια και τις διακηρύξεις στις πράξεις και τις ενεργειακές συμφωνίες.

Πέρα από την πολύ μεγάλη γεωστρατηγική σημασία αυτών των συμφωνιών, υπάρχει και η οικονομική και κοινωνική διάσταση, καθώς, εφόσον τα κοιτάσματα αποδειχθούν εμπορικά εκμεταλλεύσιμα, σημαντικό μέρος των εσόδων -ύψους περίπου 40%- θα επιστρέφει στους πολίτες μέσω κοινωνικών πολιτικών, στήριξης των ευάλωτων και ενίσχυσης της οικονομικής ανάπτυξης. Με τις συμβάσεις της Chevron-HelleniqEnergy που υπογράφηκαν τη Δευτέρα να οδηγούνται προς κύρωση στη Βουλή εντός Μαρτίου και τις έρευνες να ξεκινούν το δεύτερο εξάμηνο του 2026, ανοίγει ένα νέο κεφάλαιο για τη χώρα.

Η Ελλάδα σήμερα δεν παρακολουθεί απλώς τις διεθνείς εξελίξεις τις συνδιαμορφώνει με σχέδιο, όραμα και εθνική αυτοπεποίθηση. Οι πρόσφατες αναφορές του Προέδρου των ΗΠΑ κ. Ντόναλντ Τραμπ επιβεβαιώνουν στην πράξη ότι οι ελληνοαμερικανικές σχέσεις βρίσκονται στο υψηλότερο επίπεδο των τελευταίων δεκαετιών, με σαφείς άξονες συνεργασίας στην άμυνα, την οικονομία, την ενέργεια και την τεχνολογία.

Παράλληλα, ο Κάθετος Διάδρομος αποτελεί έργο στρατηγικής σημασίας για ολόκληρη την Ευρώπη, ενισχύοντας την ενεργειακή διαφοροποίηση και την ασφάλεια εφοδιασμού. Η Ελλάδα μετατρέπεται σε αξιόπιστη πύλη φυσικού αερίου, αξιοποιώντας τις υποδομές και τη γεωγραφική της θέση.

Την εβδομάδα που ξεκινάει θα βρίσκομαι στις Ηνωμένες Πολιτείες για κρίσιμες συζητήσεις σχετικά με την υλοποίηση, διεύρυνση και ενίσχυση των ενεργειακών συμφωνιών και του Κάθετου Διαδρόμου. Στόχος μας είναι να ενισχύσουμε τη συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων πλευρών και να επιταχύνουμε ένα έργο που δεν αφορά μόνο την Ελλάδα, αλλά τη συνολική ενεργειακή ασφάλεια της Ευρώπης. Η Ελλάδα προχωρά μπροστά με σταθερότητα, αξιοπιστία και στρατηγικό προσανατολισμό».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΕΣΦΑ: ΠΛΗΡΗΣ ΔΕΣΜΕΥΣΗ ΤΟΥ «ΚΑΘΕΤΟΥ ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ» ΓΙΑ ΤΟΝ ΜΑΡΤΙΟ

Σημαντική εξέλιξη για τον «κάθετο διάδρομο» φυσικού αερίου, αποτελεί η χθεσινή δημοπρασία για την χρήση του τον επόμενο μήνα, Μάρτιο, μέσω της οποίας δεσμεύθηκε σχεδόν το σύνολο (98%) της προσφερόμενης χωρητικότητας. Ειδικότερα, σύμφωνα με τον ΔΕΣΦΑ, δεσμεύθηκαν 25.000.000 kWh από τις συνολικά 25.554.129 kWh που προσφέρθηκαν.

Πρόκειται για φυσικό αέριο που θα διοχετευθεί μέσω της διαδρομής Route 1, που εκκινεί από τις εγκαταστάσεις του ΔΕΣΦΑ στη Ρεβυθούσα, με τελική κατάληξη την Ουκρανία. «Η σημερινή δημοπρασία για το προϊόν δυναμικότητας Route 1 ολοκληρώθηκε με ισχυρό ενδιαφέρον, σε στενή συνεργασία του ΔΕΣΦΑ με τους Διαχειριστές (TSOs) της

περιοχής (Bulgartransgaz, Transgaz, VestMoldTransgaz, GTSOU)», ανέφερε ο ΔΕΣΦΑ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η εξέλιξη είναι σημαντική, αφενός επειδή σε προηγούμενες δημοπρασίες δεν υπήρξε ενδιαφέρον, και αφετέρου γιατί πραγματοποιήθηκε ενώ είναι σε εξέλιξη η επίσκεψη του υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρου Παπασταύρου, στις ΗΠΑ, όπου θα πραγματοποιηθεί σειρά επαφών με στόχο την άρση των εμποδίων για την πλήρη ενεργοποίηση του κάθετου διαδρόμου.

Ο ΔΕΣΦΑ ανέφερε σχετικά σε χθεσινή ανακοίνωσή του ότι «η επιτυχία των σημερινών δημοπρασιών, ενόψει μιας σειράς κρίσιμων συναντήσεων για το θέμα, που ξεκινούν αύριο στην Ουάσιγκτον, υπογραμμίζουν τη δυναμική του

Κάθετου Διαδρόμου να εδραιωθεί ως η νέα ενεργειακή ραχοκοκαλιά της Ευρώπης -- μια αξιόπιστη και ανταγωνιστική εναλλακτική διαδρομή για την προμήθεια διαφοροποιημένων ποσοτήτων φυσικού αερίου από το Νότο στον Βορρά. Ταυτόχρονα, αναδεικνύουν τον ρόλο της Ελλάδας ως στρατηγικού ενεργειακού κόμβου για τη Νοτιοανατολική και Κεντρική-Ανατολική Ευρώπη.

Κατά τις πληροφορίες δεν υπήρξε ενδιαφέρον για τις άλλες δύο διαδρομές (Route 2 και 3) για διοχέτευση αερίου μέσω του πλωτού Σταθμού Υδροποιημένου Φυσικού Αερίου Αλεξανδρούπολης και του αγωγού TAP.

ΣΤΗΝ ΟΥΑΣΙΝΓΚΤΟΝ Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΤΛΑΝΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟΝ ΚΑΘΕΤΟ ΔΙΑΔΡΟΜΟ

Σειρά συναντήσεων που ενισχύουν τη στρατηγική ενεργειακή συνεργασία Ελλάδας-ΗΠΑ, εδραίωνουν τον ρόλο της χώρας μας στη νέα ενεργειακή αρχιτεκτονική και συμβάλλουν στην ενεργοποίηση του Κάθετου Διαδρόμου θα έχει στην Ουάσιγκτον ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρου, όπως ανακοίνωσε το ΥΠΕΝ αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η επίσκεψη, σημειώνεται, πραγματοποιείται στη συνέχεια των ενεργειακών συμφωνιών που υπεγράφησαν στο πλαίσιο της Διατλαντικής Διάσκεψης για την Ενέργεια (P-TEC) και αποσκοπεί στην περαιτέρω εμβάθυνση της διατλαντικής συνεργασίας στον τομέα του υδροποιημένου φυσικού αερίου LNG, καθώς και στην ενίσχυση των υποδομών που θα επιτρέψουν την ενεργειακή ανθεκτικότητα της Νοτιοανατολικής Ευρώπης.

Ειδικότερα:

Τη Δευτέρα 23 Φεβρουαρίου, ο κ. Παπασταύρου συμμε-

τείχε ως ομιλητής στην εκδήλωση «10 years of US-EU LNG Cooperation» που διοργανώνουν οι οργανισμοί LNG Allies & the USLNG Association, με τη συμμετοχή Ευρωπαίων ομιλητών του και της Πρέσβειρας της ΕΕ στις ΗΠΑ, Jovita Neliupsiene.

Την Τρίτη 24 Φεβρουαρίου, ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας θα συμμετάσχει στην Υπουργική Σύνοδο που διοργανώνουν ο Λευκός Οίκος και το Εθνικό Συμβούλιο Ενεργειακής Κυριαρχίας των ΗΠΑ με θέμα «Transatlantic Gas Security Summit» και το οποίο πραγματοποιείται στο Donald J. Trump Institute of Peace. Στη Σύνοδο θα εκπροσωπηθούν 12 ευρωπαϊκές χώρες. Επιπλέον, θα συμμετάσχουν υψηλόβαθμοι αξιωματούχοι της ΕΕ, καθώς και μεγάλες ενεργειακές εταιρείες των ΗΠΑ και της Ευρώπης. Στο πλαίσιο των εργασιών, θα πραγματοποιηθεί και ξεχωριστή Υπουργική Συνάντηση των χωρών του Κάθετου Διαδρόμου.

Την Τετάρτη 25 Φεβρουαρίου, ο κ. Παπασταύρου θα έχει επίσημη διμερή συνάντηση με τον υπουργό Εσωτερικών και πρόεδρο του Εθνικού Συμβουλίου Ενεργειακής Κυριαρχίας των ΗΠΑ, Doug Burgum, καθώς και με τον υπουργό Ενέργειας και αντιπρόεδρο του Εθνικού Συμβουλίου Ενεργειακής Κυριαρχίας των ΗΠΑ, Chris Wright. Παράλληλα, θα πραγματοποιήσει επαφές με μέλη του Αμερικανικού Κογκρέσου και της Γερουσίας των ΗΠΑ.

«Η ενεργός συμμετοχή της Ελλάδας στη Σύνοδο επιβεβαιώνει τον αναβαθμισμένο ρόλο της χώρας μας ως αξιόπιστου εταίρου και κρίσιμου ενεργειακού κόμβου στη Νοτιοανατολική Ευρώπη, σε μια συγκυρία όπου η ενεργειακή ασφάλεια αποτελεί θεμέλιο της γεωπολιτικής σταθερότητας και της οικονομικής ανθεκτικότητας της Ευρώπης», καταλήγει το ΥΠΕΝ.

Κ. ΜΗΤΣΟΤΑΚΗΣ: ΟΙ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ ΜΕ ΤΗ CHEVRON ΑΝΑΔΕΙΚΝΟΥΝ ΤΗ ΓΕΩΠΟΛΙΤΙΚΗ ΜΑΣ ΘΕΣΗ ΣΤΗΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ

Στην εβδομαδιαία ανασκόπησή του ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης έδωσε ιδιαίτερη έμφαση στην πρόσφατη συμφωνία μεταξύ του ελληνικού κράτους και της κοινοπραξίας Chevron - Helleniq Energy. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μεταξύ άλλων ο πρωθυπουργός ανέφερε ότι «Η υπογραφή των συμφωνιών μεταξύ του ελληνικού κράτους και της κοινοπραξίας Chevron - Helleniq Energy για την παραχώρηση αποκλειστικών δικαιωμάτων έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων σε θαλάσσιες περιοχές νότια της Πελοποννήσου και της Κρήτης, σε συνδυασμό με τη δρομολογούμενη πρώτη διερευνητική γεώτρηση στο θαλάσσιο οικόπεδο «Μπλοκ 2» στο Ιόνιο που αναμένεται στις αρχές του 2027, αποτελούν τα δύο μεγάλα ορόσημα στο μέτωπο των ερευνών φυσικού αερίου μετά από 40 χρόνια. Είναι μια

ουσιαστική επανεκκίνηση» σημείωσε ο κ. Μητσοτάκης και πρόσθεσε:

«Μετά την κύρωση των συμφωνιών από τη Βουλή θα ξεκινήσουν τα ερευνητικά προγράμματα και, έως το τέλος του έτους, αναμένονται οι πρώτες σεισμογραφικές έρευνες στις νέες περιοχές. Με τις τέσσερις νέες συμβάσεις παραχώρησης, το ελληνικό κράτος εξασφαλίζει περίπου το 40% των κερδών σε περίπτωση ανακάλυψης και παραγωγής δυναπικών κοιτασμάτων, δίχως να απαιτείται η δαπάνη κρατικών κεφαλαίων για αυτές τις υψηλού ρίσκου επενδύσεις».

Ο κ. Μητσοτάκης σημείωσε ότι με αυτές τις συμφωνίες η Ελλάδα ενισχύει την ενεργειακή της αυτονομία και ασφάλεια, δημιουργεί εύφορο έδαφος για νέες επενδύσεις και νέες, ανταγωνιστικές θέσεις εργασίας, αλλά και σημαντικά αυξημέ-

να δημόσια έσοδα.

«Η ενεργειακή μας πολιτική επενδύει στη διαφοροποίηση των πηγών ενέργειας και την αξιοποίηση των εθνικών μας πλεονεκτημάτων, ώστε να μην εξαρτόμαστε από εισαγωγές ακριβής ενέργειας. Τα τελευταία 6,5 χρόνια έχουμε κάνει κυριολεκτικά άλμα στις ΑΠΕ --με το 50% της παραγόμενης ενέργειας να προέρχεται από ανανεώσιμες-- είμαστε ήδη εξαγωγική χώρα ενεργειακά, και ταυτόχρονα αξιοποιούμε ενεργητικά επιτέλους και τα πιθανά κοιτάσματα φυσικού αερίου στο πλαίσιο στρατηγικής σημασίας συμμαχιών που αναδεικνύουν τη γεωπολιτική μας θέση στην ευρύτερη περιοχή, ενώ παράλληλα εγγυώνται την ασφάλειά μας έναντι όσων αμφισβητούν τα κυριαρχικά μας δικαιώματα» τόνισε ο πρωθυπουργός.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

FINANCIAL TIMES: Η ΕΛΛΑΔΑ ΣΤΟΧΕΥΕΙ ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΡΟΛΟ ΣΤΗΝ ΜΕΤΑ-ΡΩΣΙΑ ΑΓΟΡΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ

Ως νότια πύλη της Ευρώπης για εισαγωγές υδρογονάνθρακα φυσικού αερίου (LNG) αναδεικνύει την Ελλάδα δημοσίευμα των Financial Times, τονίζοντας ταυτόχρονα την καθοριστική της συμμετοχή στην μεταβατική περίοδο που ήδη έχει αρχίσει να μετρά αντίστροφα μέχρι την πλήρη απαγόρευση του ρωσικού φυσικού αερίου.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στο άρθρο αναφέρεται ότι «η Ελλάδα τοποθετείται ως η νότια πύλη της Ευρώπης για εισαγωγές υδρογονάνθρακα φυσικού αερίου (LNG), κυρίως από τις ΗΠΑ, καθώς η ΕΕ προετοιμάζεται για πλήρη απαγόρευση του ρωσικού αερίου έως το 2027. Η Αθήνα τονίζει στο ότι η γεωγραφική θέση της Ελλάδας, σε συνδυασμό με την επέκταση της δυναμικότητας LNG, τις αναβαθμίσεις υποδομών και τους στενούς δεσμούς με την Ουάσιγκτον, μπορεί να της εξασφαλίσει κεντρικό ρόλο στην ευρωπαϊκή αγορά φυσικού αερίου μετά την έναρξη ισχύος της απαγόρευσης».

Η εφημερίδα τονίζει ότι «πριν από την πλήρη κλίμακα εισβολής στην Ουκρανία το 2022, η Μόσχα προμήθευε περίπου το 40% του φυσικού αερίου της ΕΕ. Μέχρι το 2024, το μερίδιο αυτό είχε μειωθεί σε περίπου 11%. Μεγάλο μέρος του κενού καλύφθηκε από LNG των ΗΠΑ, το οποίο πλέον αντιπροσωπεύει σχεδόν το 60% των εισαγωγών LNG της ΕΕ».

Στο άρθρο FT φιλοξενούνται και δηλώσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρου Παπασαύρου: «Δεν πρόκειται πλέον να χρηματοδοτούμε τον επιτιθέμενο. Πρέπει

να γίνουν περισσότερες προσπάθειες για τη σταδιακή κατάρτιση των ρωσικών ορυκτών καυσίμων. Αυτή η αποσύνδεση δεν θα συμβεί από μόνη της».

Όπως υπογραμμίζεται, από τότε που ανέλαβε τα καθήκοντά του το 2025, ο κ. Παπασαύρου έχει προωθήσει στενότερες σχέσεις με τις ΗΠΑ, παρουσιάζοντας την ενέργεια ως γέφυρα των διατλαντικών σχέσεων σε μια περίοδο αυξημένων εντάσεων μεταξύ Ουάσιγκτον και Βρυξελλών. «Αυτό που ξεκίνησε ως έκτακτη προμήθεια LNG από τις ΗΠΑ μετά την εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία έχει εξελιχθεί σε μια πιο μακροπρόθεσμη αναδιάρθρωση ενεργειακών πηγών της ΕΕ», είπε ο κ. Παπασαύρου. «Η αμερικανική ενέργεια έχει μετατραπεί σε δομικό πυλώνα της αρχιτεκτονικής ασφαλείας της Ευρώπης» πρόσθεσε.

Επιπλέον, η αρθρογράφος τονίζει ότι «η ΕΕ έχει επίσης μειώσει δραστικά τις εισαγωγές πετρελαίου από τη Ρωσία. Ελληνοκύπρια δεξαμενόπλοια συνέχισαν να μεταφέρουν ρωσικό πετρέλαιο προς άλλους προορισμούς, ιδιαίτερα σε περιόδους, κατά τις οποίες η τιμή spot πετρελαίου στα ρωσικά λιμάνια ήταν αρκετά χαμηλή, ώστε να επιτρέπει τη συμμόρφωση με το πλαφόν τιμών που επέβαλαν οι σύμμαχοι του Κιέβου. Η φιλοδοξία της Ελλάδας να εξελιχθεί σε βασικό σημείο εισόδου για το αμερικανικό αέριο είναι εμφανής στη Ρεβιθούσα, τον νησί δυτικά της Αθήνας όπου βρίσκεται ο κύριος τερματικός σταθμός LNG της χώρας».

Νωρίτερα αυτόν τον μήνα, αμερικανικό φορτίο εκφορτώ-

νόταν στον σταθμό. Από εκεί, το επαναεριοποιημένο LNG κατευθύνεται προς τα Βαλκάνια και πέραν αυτών μέσω του «κάθετου διαδρόμου» (vertical corridor), ενός συστήματος ροής από νότο προς βορρά που δημιουργήθηκε από την Ελλάδα, τη Βουλγαρία, τη Ρουμανία, τη Μολδαβία και την Ουκρανία μετά το 2022, όταν η Ρωσία διέκοψε τις εξαγωγές αερίου προς τη Βουλγαρία επειδή η Σόφια αρνήθηκε να πληρώσει σε ρούβλια.

Οι χώρες του κάθετου διαδρόμου προσαρμόσαν σε μεγάλο βαθμό τις υπάρχουσες υποδομές για να κατασκευάσουν το σύστημα από νότο προς βορρά, ενώ η Βουλγαρία πραγματοποιεί επένδυση 400 εκατ. ευρώ για την άρση σημείων συμφόρησης έως το 2027.

Πριν από το 2022, οι ροές φυσικού αερίου στην Ευρώπη κινούνταν επί δεκαετίες από βορρά προς νότο. Η Ελλάδα είχε ξεκινήσει τη διαφοροποίηση των προμηθειών της πριν από την εισβολή, ανέφερε η Μαρία Ρίτα Γκάλι, μέχρι πρόσφατος διευθύνουσα σύμβουλος του ΔΕΣΦΑ. Αναφέρθηκε, μεταξύ άλλων, στον αγωγό TAP, ύψους 4,5 δισ. ευρώ, που ολοκληρώθηκε το 2020 και συνδέει τα ελληνοτουρκικά σύνορα με την Ιταλία μέσω Αλβανίας και Αδριατικής. «Όταν ξέσπασε η κρίση, βρισκόμασταν σε ισχυρότερη θέση», είπε. Η Αθήνα ολοκλήρωσε επίσης τον διασυνδεδετήριο αγωγό Ελλάδας-Βουλγαρίας και ενίσχυσε τη δυναμικότητα με δύο νέους σταθμούς συμπίεσης στη βόρεια Ελλάδα», κατέληξε.

ELDORADO: ΣΤΟ ΤΡΙΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ 2026 ΜΕΤΑΦΕΡΕΤΑΙ Η ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΧΡΥΣΟΥ ΣΤΙΣ ΣΚΟΥΡΙΕΣ Μοχλός ανάπτυξης για την εταιρία τα μεταλλεία Χαλκιδικής

Για το τρίτο τρίμηνο του 2026 (αντί για το πρώτο) μεταφέρεται η έναρξη παραγωγής χαλκού - χρυσού στις Σκουριές Χαλκιδικής ενώ η εμπορική παραγωγή αναμένεται στο 4ο τρίμηνο, ανακοίνωσε την Παρασκευή η Eldorado Gold, μητρική της Ελληνικός Χρυσός με αφορμή την παρουσίαση των αποτελεσμάτων του 2025. Πάντως τα έργα στις Σκουριές και στην Ολυμπιάδα αποτελούν βασικούς μοχλούς ανάπτυξης της εταιρείας η οποία κατά την επόμενη τριετία (2026-2028) στοχεύει σε αύξηση της παραγωγής χρυσού κατά 40%.

Ειδικότερα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η παραγωγή χρυσού που αναμένεται να ξεκινήσει φέτος στις Σκουριές προβλέπεται να κυμανθεί από 60.000 έως 100.000 ουγκιές. Από την Ολυμπιάδα η πρόβλεψη για φέτος αναφέρει παραγωγή 70-80.000 ουγκιές, αυξημένη σε σχέση με πέρυσι λόγω της έναρξης λειτουργίας της αυξημένης παραγωγικής δυναμικότητας του εργοστασίου στους 650.000 τόνους το δεύτερο

εξάμηνο του έτους. Το 2028 η παραγωγή χρυσού από τις Σκουριές αναμένεται να φθάσει σε 170-200.000 ουγκιές και από την Ολυμπιάδα σε 75-90.000 ουγκιές.

«Η συνολική παραγωγή χρυσού το 2026 αναμένεται να είναι περισσότερο αυξημένη στο δεύτερο εξάμηνο, με περίπου το 65% να αντιστοιχεί στο δεύτερο εξάμηνο του έτους, λόγω της ολοκλήρωσης των Σκουριών, της αύξησης παραγωγής στην Ολυμπιάδα και της επίδρασης από τις εργασίες αποκάλυψης μεταλλευτικών καταλοίπων και το προφίλ βαθμίδας στο Kisladag», αναφέρει η εταιρεία στην πρόβλεψη για τα φετινά μεγέθη.

«Μπαίνουμε στο 2026 με εξαιρετική δυναμική», δήλωσε ο George Burns, Διευθύνων Σύμβουλος της Eldorado. «Παρότι έχουν προκύψει βραχυπρόθεσμες αναπροσαρμογές στο χρονοδιάγραμμα των Σκουριών καθώς προετοιμαζόμαστε για τη φάση έναρξης λειτουργίας του έργου, τα βασικά χαρα-

κτηριστικά του παραμένου ισχυρά και επιδεικνύουν μια λειτουργία που αποφέρει ισχυρές ταμειακές ροές για τις επόμενες δεκαετίες. Η έναρξη της παραγωγής στις Σκουριές είναι ένα σημαντικό ορόσημο που αναδιαμορφώνει ριζικά τη δημιουργία ταμειακών ροών, το προφίλ παραγωγής και τη δομή του κόστους μας. Επιπλέον, σε όλο το χαρτοφυλάκιό μας, συνεχίζουμε να προωθούμε βασικές πρωτοβουλίες που υποστηρίζουν μια σταδιακή αλλαγή στην ανάπτυξη, τη λειτουργική απόδοση και τη μακροπρόθεσμη δημιουργία αξίας».

Η συνολική παραγωγή χρυσού της Eldorado το 2025 έφθασε τις 488,268 ουγκιές, και οι πωλήσεις 2025 σε 491.204 ουγκιές με μέση τιμή πώλησης 3.505 \$/ουγκιά. Τα έσοδα το 2025 ήταν 1,8 δισ. δολάρια και τα καθαρά κέρδη 519,9 εκατομμύρια δολάρια.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΘΟ: Η ΕΛΛΑΔΑ ΣΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΤΗΣ Ε.Ε ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ

Πλήρης εκτέλεση του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων για το 2025, αύξηση των διαθέσιμων πόρων για το 2026 στα 16,7 δις ευρώ

«Η Ελλάδα αποτελεί πυλώνα όχι μόνο πολιτικής και γεωπολιτικής σταθερότητας αλλά και οικονομικής και κοινωνικής ανάπτυξης, σε μια συγκυρία όπου πνέουν αντίθετοι άνεμοι στον κόσμο, στην Ευρώπη και στη γειτονιά μας. Αυτό είναι το αποτέλεσμα της υλοποίησης μιας μεταρρυθμιστικής πολιτικής με δημοσιονομική στοχοθεσία. Με αυτό τον τρόπο διατηρούνται συνεχείς ρυθμοί ανάπτυξης κατά πολύ υψηλότεροι από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο και δημιουργούνται νέες θέσεις εργασίας. Με αυτό τον τρόπο η Ελλάδα κατέκτησε και διατηρεί τις πρώτες θέσεις στην ευρωπαϊκή κατάταξη ως προς την απορρόφηση πόρων. Έτσι προκύπτει η μεγέθυνση της οικονομίας, έτσι επιστρέφει σε σταθερή βάση το μέρισμα της ανάπτυξης στην κοινωνία. Υποχρέωσή μας είναι να στεκόμαστε ψηλά στην Ευρώπη και δίπλα στην κοινωνία, χωρίς να χάσουμε ούτε ένα ευρώ από τους διαθέσιμους πόρους, με στήριξη της επιχειρηματικότητας έτσι ώστε να συνεχίσουν να αυξάνονται τα εισοδήματα των συμπολιτών μας».

Αυτό τόνισε ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης, στη διάρκεια της τακτικής συνέντευξης Τύπου για την παρουσίαση των επίσημων στοιχείων που αφορούν στην πορεία υλοποίησης του συνόλου των χρηματοδοτικών εργαλείων που υπάγονται στο χαρτοφυλάκιό του.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Παπαθανάσης σημείωσε την πλήρη εκτέλεση του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων για το 2025, ύψους 14,6 δις. ευρώ, την περαιτέρω αύξηση των διαθέσιμων πόρων για το 2026, οι οποίοι ανέρχονται στο ποσό των 16,7 δις. ευρώ. Αλλά και την προσήλωση στην εφαρμογή της μεταρρύθμισης του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, η οποία συνέβαλε σημαντικά στην ταχεία και πλήρη αξιοποίηση των εθνικών και ενωσιακών πόρων.

Την ίδια στιγμή, καταρτίστηκε και εγκρίθηκε το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης 2026-2030, με συνολικό προϋπολογισμό 16,6 δις. ευρώ και συμπληρωματικούς πόρους εκτιμώμενου προϋπολογισμού 5,8 δις. ευρώ για την ολοκλήρωση των έργων του ΕΠΑ 2021- 2025. Καθώς και ένα νέο σύγχρονο μεταρρυθμιστικό θεσμικό πλαίσιο διαχείρισης και λειτουργίας του ΕΠΑ.

Στο ΕΣΠΑ, το κλείσιμο της Προγραμματικής Περιόδου 2014- 2020 ήταν επιτυχές και η χώρα δεν απώλεσε ούτε ένα ευρώ. Στην τρέχουσα Προγραμματική Περίοδο

2021- 2027, η Ελλάδα κατατάσσεται στην 4η θέση στην επίσημη ευρωπαϊκή κατάταξη, ενώ η πορεία υλοποίησης σχεδόν όλων των προγραμμάτων ακολουθεί την στοχοθεσία. Τονίστηκε επίσης από τον κ. Παπαθανάση, ότι, στο πλαίσιο αναθεώρησης των προγραμμάτων ΕΣΠΑ 20221- 2027, όλα σχεδόν τα προγράμματα πέτυχαν τον στόχο του 10% με σημαντικά οφέλη για την χώρα. Εξασφαλίσαμε, είπε, σημαντικούς πόρους για το νέο πρόγραμμα ανακαίνισης κατοικιών με επιχορήγηση που ανέρχεται έως 95%. Στις δράσεις Τομεακών Προγραμμάτων αναδείχθηκε η κατασκευή αγωγού φυσικού αερίου υψηλής πίεσης προς τη Δυτική Μακεδονία, η κατασκευή του αυτοκινητοδρόμου Πάτρα- Πύργος, το πρόγραμμα «Νταντάδες της γειτονιάς», αλλά και προγράμματα για την επιχειρηματικότητα, όπως το «Παράγουμε εδώ» και η Ενίσχυση της ίδρυσης και λειτουργίας νέων τουριστικών ΜμΕ.

Στο Εθνικό Πρόγραμμα «Ελλάδα 2.0», που χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, το 2025 υποβλήθηκαν δύο αιτήματα πληρωμής ύψους 3,27 δις. ευρώ, ενώ οι εκταμιεύσεις προς την Ελλάδα έφτασαν τα 5,2 δις. ευρώ. Η Ελλάδα παραμένει στις πρώτες θέσεις στην Ε.Ε ως προς την αξιοποίηση πόρων. Έχουν ήδη εκταμιευθεί 23,4 δις. ευρώ (65% του συνολικού προϋπολογισμού), ενώ με το πρόσφατο διπλό αίτημα οι εκταμιεύσεις θα ανέλθουν σε 24,57 δις. ευρώ, δηλαδή άνω του 68% του προγράμματος. Έχει επιτευχθεί το 53% των οροσήμων (204 ορόσημα) και προετοιμάζεται το επόμενο 8ο αίτημα πληρωμής. Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στη στήριξη των Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων, μέσω επιχορηγήσεων ύψους 1,61 δις. ευρώ και δανείων συνολικού προϋπολογισμού 3,59 δις. ευρώ. Στις ενεργές δράσεις του ΤΑΑ, σημειώθηκε η εξέλιξη του Εθνικού Προγράμματος Προληπτικών Εξετάσεων «Προλαμβάνω», τα δανειακά προγράμματα για τη στέγαση, όπως το «Σπίτι μου II», το Smart Readiness, αλλά και η Ψηφιακή Εκπαίδευση και Ενδυνάμωση των Ηλικιωμένων και των ΑμεΑ.

Στο Πρόγραμμα της Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης, σημειώθηκε ότι οι προσκλήσεις ανέρχονται στο 92%, οι εντάξεις στο 64% και οι νομικές δεσμεύσεις στο 41% του συνολικού προϋπολογισμού ύψους 1,6 δις. ευρώ. Αναφορικά με το Ειδικό Πρόγραμμα ΔΑΜ στο πλαίσιο του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης 2021-2 025, ο αρ-

χικός προϋπολογισμός ανέρχεται στα 186,7 εκατ. ευρώ, και ήδη έχουν εκδοθεί 9 προσκλήσεις προϋπολογισμού 137 εκατ. ευρώ.

Στην πορεία υλοποίησης των ΣΔΙΤ, υπογραμμίστηκε η υπογραφή τεσσάρων συμβάσεων για το έργο των ευρωζωνικών υποδομών υπερυψηλής ταχύτητας, η ολοκλήρωση των διαγωνισμών σε έργα οδικών υποδομών (Θεσσαλονίκη- Έδεσσα και Δράμα- Αμφίπολη) και φοιτητικών εστιών (Εστίες Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας), καθώς και η έγκριση του έργου διαχείρισης απορριμμάτων Στερεάς Ελλάδας με υποδομές σε Λαμία, Χαλκίδα και Δελφούς.

Σημαντικός είναι και ο ρόλος της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας, η οποία τριπλασίασε την αξία των δραστηριοτήτων της σε σχέση με το 2024, με τις εγκρίσεις δανείων προς μικρομεσαίες επιχειρήσεις το 2025, να ανέρχεται στα 2,9 δις. ευρώ, με πάνω από 16.500 δάνεια. Μάλιστα, το 90% των δανείων κατευθύνεται προς επιχειρήσεις με κάτω από 50 εργαζόμενους και το αντίστοιχο ποσοστό σε επιχειρήσεις με κύκλο εργασιών κάτω από 10 εκατ. ευρώ. Το «Σπίτι μου II» συνεχίζει την επιτυχημένη πορεία του. Τον Ιανουάριο επετεύχθη το ορόσημο του 1 δις. ευρώ συμβασιοποιήσεις και με τα σημερινά στοιχεία, οι εγκρίσεις ανέρχονται στο 1,5 δις. ευρώ, με πάνω από 12.000 οικογένειες να έχουν βρει σπίτι.

Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Επενδύσεων, σημειώθηκε η εδραίωση του επενδυτικού οικοσυστήματος VC/PE με ουσιαστικό μέγεθος και βάθος, που αριθμεί πλέον 42 νέα funds με συνολικά κεφάλαια 2,75 δις. ευρώ (δημόσια & ιδιωτικά) και στηρίζει την επιχειρηματικότητα, την καινοτομία και το ελληνικό ταλέντο. Το 2025 υπήρξε έτος σταθμός για επενδύσεις στην καινοτόμο επιχειρηματικότητα με επενδύσεις 732,2 εκατ. ευρώ και συνολική αξία οικοσυστήματος άνω των 10 δις. ευρώ.

Η γγ Π.Δ.Ε.- ΕΠΑ Κατερίνα Οικονόμου, τόνισε: «Με την πλήρη εκτέλεση του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων 2025 (14,611 δις.) επετεύχθη η αποτελεσματική χρηματοδότηση έργων και μεταρρυθμίσεων που υλοποιούνται στο πλαίσιο των συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων, του ΤΑΑ και του ΕΠΑ.

Συνέχεια στη σελ 11

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΘΟ: Η ΕΛΛΑΔΑ ΣΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΕ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ Πλήρης εκτέλεση του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων για το 2025, αύξηση των διαθέσιμων πόρων για το 2026 στα 16,7 δις ευρώ

Συνέχεια από σελ 10

» Στην επίτευξη του στόχου της πλήρους αξιοποίησης των επίσιμων διαθέσιμων εθνικών και ενωσιακών πόρων συνέβαλε σημαντικά και η εφαρμογή της ολιστικής μεταρρύθμισης του ΑΠΔΕ του Ν. 5140/2024. Παράλληλα, η κατάρτιση και έγκριση του ΕΠΑ 2026-2030 συνολικού προϋπολογισμού 16,6 δις. ευρώ, με συμπληρωματικούς πόρους εκτιμώμενου προϋπολογισμού 5,8 δις. ευρώ για την ολοκλήρωση των έργων του ΕΠΑ 2021-2025, συνοδεύτηκε και από τη θέσπιση του νέου, σύγχρονου και μεταρρυθμιστικού θεσμικού πλαισίου διαχείρισης και λειτουργίας του ΕΠΑ. Συνεχίζουμε με προσήλωση και αίσθημα καθήκοντος την εθνική προσπάθεια για την ενίσχυση της ανθεκτικότητας της οικονομίας και την εδραίωση μιας κοινωνικά δίκαιης ανάπτυξης».

Η γγ ΕΣΠΑ Βασιλική Παντελοπούλου, υπογράμμισε: «Στο μέσο της Προγραμματικής Περιόδου ΕΣΠΑ 2021- 2027, η Ελλάδα κατατάσσεται 4η στην ΕΕ στην απορρόφηση πόρων, με σταθερά ανοδική πορεία υλοποίησης σε Τομεακά, Περιφερειακά και INTERREG Προγράμματα. Όλα τα Προγράμματα πέτυχαν τον στόχο N+3 για το 2025, διασφαλίζοντας τους ενωσιακούς πόρους. Η ενδίαση αναθεώρηση ολοκληρώθηκε επιτυχώς, με επίτευξη του 10% ανακατανομής και σημαντικά οφέλη για τη χώρα, όπως παράταση επιλεξιμότητας έως το 2030 και πρόσθετες προκαταβολές 600 εκατ. ευρώ, ενισχύοντας ουσιαστικά την κοινωνική και αναπτυξιακή δυναμική της χώρας».

Ο γγ Ε.Τ.Π.Α., Τ.Σ. Ε.Κ.Τ. Βασίλης Σιαδήμας, σημείωσε: «Η πορεία υλοποίησης των Τομεακών Προγραμμάτων έως τις 15 Φεβρουαρίου, παρουσιάζει σαφή επιτάχυνση σε σχέση με το τρίτο τρίμηνο του 2025. Οι Νομικές Δεσμεύσεις αυξήθηκαν κατά 1,37 δις. ευρώ, φτάνοντας το 63%, ενώ οι Εντάξεις ενισχύθηκαν κατά 907 εκατ. ευρώ, αγγίζοντας το 83%. Το σημαντικότερο είναι ότι οι Δαπάνες αυξήθηκαν σχεδόν κατά 1 δις. ευρώ και διαιμορφώθηκαν στο 22%. Η εξέλιξη αυτή μεταφράζεται στο πολύ σημαντικό ορόσημο της υπερκάλυψης του επίσιμου μας στόχου δαπανών για το 2025, τόσο σε επίπεδο Δημόσιας Δαπάνης με 104%, όσο και Ενωσιακής Συνδρομής με 101%».

Ο διοικητής της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού του Ταμείου

Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ορέστης Καβαλάκης, ανέφερε: «Βρισκόμαστε στην τελική ευθεία της υλοποίησης των έργων και των επενδύσεων που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης. Όλοι οι υψηλοί στόχοι της περασμένης χρονιάς εκπληρώθηκαν με επιτυχία, συμπεριλαμβανομένου του επίσιμου στόχου απορρόφησης που άγγιζε τα 5 δις. Μέσα στα απαιτητικά χρονοδιαγράμματα συνεχίζεται εντατικά η προσπάθεια με προσήλωση στον κεντρικό μας στόχο: την πλήρη αξιοποίηση του συνόλου των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης προς όφελος της ανάπτυξης της χώρας, με μετρήσιμο και ουσιαστικό αντίκτυπο στην οικονομία, την κοινωνία και την καθημερινότητα των πολιτών».

Ο διοικητής της Ειδικής Υπηρεσίας Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης Πελοπίδης Καλλιός, δήλωσε: «Η Πολιτεία στηρίζει με ουσιαστικό τρόπο τις περιοχές μετάβασης, αξιοποιώντας κάθε διαθέσιμο χρηματοδοτικό μέσο. Η υλοποίηση του συγχρηματοδοτούμενου Προγράμματος ΔΑΜ 2021-2027 κλιμακώνεται με μετρήσιμο τρόπο καθώς οι προκλήσεις ανέρχονται στα 1.473 εκατ. (92%), οι εντάξεις έργων στα 1.026 εκατ. (64%) και οι συμβάσεις στα 664 εκατ. ευρώ (41%). Αντίστοιχα, το νέο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ΔΑΜ με αμιγώς εθνικούς πόρους στο πλαίσιο του ΕΠΑ 2021-2025, αρχικού ύψους 186,7 εκατ. ευρώ, βρίσκεται σε πλήρη ενεργοποίηση μετά από μόλις 4,5 μήνες από την έγκρισή του. Τα δύο αυτά Προγράμματα σε συνδυασμό και με την αξιοποίηση των πόρων, που παρέχονται μέσω του Πυλώνα 3 του ευρωπαϊκού Μηχανισμού Δίκαιης Μετάβασης ύψους 314,15 εκατ. ευρώ, χρηματοδοτούν επενδύσεις και δημόσια έργα υποδομής μεγάλης προστιθέμενης αξίας για τις τοπικές κοινωνίες. Συνεχίζουμε με σταθερά βήματα, χίζοντας μαζί με τις τοπικές κοινωνίες ένα μέλλον οικονομικά και περιβαλλοντικά βιώσιμο».

Ο διευθυντής της Μονάδας ΣΔΙΤ Νίκος Σέργης, τόνισε: «Η Ελλάδα συνεχίζει να υλοποιεί ένα ιδιαίτερα φιλόδοξο πρόγραμμα ΣΔΙΤ, με την πρόοδο των έργων να είναι εντυπωσιακή. Πρόσφατα υπεγράφησαν τέσσερις κρίσιμες συμβάσεις για το Ultra-Fast Broadband, μια επένδυση που συνολικά ανέρχεται σε 1 δις. ευρώ και φέρνει υπερυψηλές ταχύτητες σε 830.000 νοικοκυριά και επιχειρήσεις. Επιπρόσθετα, οκτώ επιπλέον έργα ύψους 825

εκατ. ευρώ βρίσκονται σε φάση υπογραφής ενώ έργα ΣΔΙΤ στους τομείς των οδικών υποδομών, φοιτητικών εστιών και σχολείων βρίσκονται στη φάση ανάδειξης αναδόχων. Τέλος, με την πρόσφατη έγκριση νέων μονάδων διαχείρισης αποβλήτων σε Λαμία και Χαλκίδα, ενισχύουμε την κυκλική οικονομία, αποδεικνύοντας ότι οι συμπράξεις αποτελούν το βασικό εργαλείο για τον εκσυγχρονισμό της χώρας».

Η διευθύνουσα σύμβουλος της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Ιωάννη Παπακυρίλλου, σημείωσε: «Το 2025 ήταν μια εξαιρετικά παραγωγική χρονιά για την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα. Τριπλασιάσαμε την αξία των χρηματοδοτικών παρεμβάσεων, σε σχέση με το 2024, εγκρίνοντας χρηματοδοτήσεις ύψους 2,9 δις. ευρώ προς μικρομεσαίες επιχειρήσεις και ιδιώτες. Το ΤΕΠΙΧ III έχει ξεπεράσει τους αρχικούς στόχους, κλείνοντας πάνω από τα 2,3 δις. ευρώ. Πετύχαμε το ορόσημο του Ταμείου Ανάκαμψης για το «Σπίτι μου II» με συμβασιοληθείς δανείων ύψους 1 δις. ευρώ. Υπογράψαμε τη συμφωνία χρηματοδότησης με το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης για την υλοποίηση ενός νέου ταμείου καρτοφυλακίου για τον πρωτογενή τομέα. Σε πλήρη εξέλιξη βρίσκεται η προετοιμασία της ΕΑΤ για την κρίσιμη αξιολόγηση Pillar Assessment από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, η οποία εφόσον ολοκληρωθεί επιτυχώς, θα αποτελέσει σημαντική αλλαγή σελίδας για την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα».

Τέλος, ο πρόεδρος της ΕΑΤΕ Χάρης Λαμπρόπουλος και η διευθύνουσα σύμβουλος Αντιγόνη Λυμπεροπούλου, ανέφεραν: «Το καρτοφυλάκιο της ΕΑΤΕ προσέθεσε τέσσερα νέα fund, τα οποία στοχεύουν σε επενδύσεις σε επιχειρηματική ανάπτυξη και σε τομείς αιχμής (όπως η βιοτεχνολογία). Έτσι, το επενδυτικό οικοσύστημα της ΕΑΤΕ αριθμεί πλέον 42 VC/PE funds τα οποία διαχειρίζονται 2,75 δις. ευρώ συνολικά, τοποθετούν την Ελλάδα στο ραντάρ του Ευρωπαϊκού ενδιαφέροντος και στηρίζουν την επιχειρηματικότητα, την καινοτομία και το ελληνικό ταλέντο. Μέχρι σήμερα έχουν πραγματοποιήσει επενδύσεις 1,24 δις. ευρώ σε πάνω από 236 επιχειρήσεις που καλύπτουν όλο το φάσμα επιχειρηματικής ανάπτυξης. Τα κεφάλαια που επενδύονται από την ΕΑΤΕ έχουν σημαντικότατο οικονομικό και κοινωνικό αντίκτυπο και ισχυρούς πολλαπλασιαστές μόχλευσης».

Γ. ΚΩΤΣΗΡΑΣ: ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΙΣ ΠΑΡΑΜΕΘΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

«Ο νόμος είναι σαφής για τις παραμεθόριες περιοχές. Δεν μπορεί να γίνει αλλαγή εμπράγματου δικαιώματος αν δεν προηγηθεί συγκεκριμένη διαδικασία, με έλεγχο από την αρμόδια επιτροπή στην οποία εκπροσωπείται και το υπουργείο Εθνικής Άμυνας», ανέφερε σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υφυπουργός Οικονομικών Γιώργος Κώτσης, απαντώντας σε επίκαιρη ερώτηση του βουλευτή της ΝΔ Γιώργου Βλάχου για τους πλειστηριασμούς στις εθνικά ευαίσθητες περιοχές και το ενδεχόμενο μεταβιβάσε-

ων ακινήτων, χωρίς να γίνεται έλεγχος αν τα ακίνητα περνούν σε χέρια «που δεν πρέπει».

«Ακόμη και αν γινόταν μια τέτοια μεταβίβαση, αυτή η μεταβίβαση δεν παράγει κανένα έννομο αποτέλεσμα αν δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις του νόμου», είπε ο υφυπουργός Οικονομικών και σημείωσε ότι πάντα γίνεται στάθμιση, η οποία είναι ετεροβαρής υπέρ των εθνικών συμφερόντων, δεδομένου ότι υφίσταται ειδική νομοθεσία για τις παραμεθόριες περιοχές.

Παρόλα αυτά ο κ. Κώτσης κάλεσε τον βουλευτή να απαντήσει εάν έχει στοιχεία συγκεκριμένα τα οποία οφείλει να λάβει σε γνώση της η αρμόδια Γενική Γραμματεία Ιδιωτικού Χρέους, που να πιστοποιούν κάτι το οποίο να χρειάζεται αλλαγή, τα οποία καλό θα ήταν να τα υποβάλει. Σε κάθε περίπτωση όμως, όπως τόνισε, ο υφιστάμενος νόμος θέτει πολύ αυστηρό πλαίσιο και μάλιστα με τη συμμετοχή του υπουργείου Εθνικής Άμυνας στην αρμόδια επιτροπή.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΣΤΗΝ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ «ΕΝΕΡΓΗ ΜΑΧΗ»

Οι έξι βασικοί άξονες - Γ. Κεφαλογιάννης: Ενισχύσαμε τη θεσμική ωριμότητα της Ελλάδας

Ευρύτερης αποδοχής έτυχε την Πέμπτη, από την Ολομέλεια της Βουλής, το νομοσχέδιο του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας με τίτλο «Ενεργή Μάχη: Ολοκληρωμένη αναμόρφωση του συστήματος πρόληψης, ετοιμότητας και απόκρισης έναντι δασικών πυρκαγιών και λοιπών φυσικών, τεχνολογικών ή ανθρωπογενών καταστροφών».

Όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο νόμος, σημαντικό μέρος του οποίου ψηφίστηκε και από κόμματα της αντιπολίτευσης, εισάγει «μια συνολική αρχιτεκτονική αναδιοργάνωσης της πολιτικής προστασίας», με έξι βασικούς άξονες:

1. Θεμοθέτηση Σύγχρονου Συστήματος Διοίκησης Συμβάντων (Incident Command System)

Εισάγεται ενιαίο Σύστημα Διοίκησης Συμβάντων, με σαφείς κανόνες εμπλοκής, καθορισμένο στοιχείο διοίκησης στο πεδίο, επιχειρησιακά κέντρα συμβάντων και περιφερειακά κέντρα διαχείρισης κρίσεων.

Καθιερώνεται κοινή επιχειρησιακή γλώσσα και σαφής κατανομή ρόλων μεταξύ όλων των εμπλεκόμενων φορέων, με στόχο τη διαλειτουργικότητα και τον περιορισμό του κατακερματισμού που χαρακτηρίζει το προηγούμενο μοντέλο.

2. Θεμοθετημένη άντληση επιχειρησιακών διδαγμάτων

Για πρώτη φορά προβλέπεται θεσμικά η συστηματική αξιολόγηση κάθε μεγάλης καταστροφής:

- Σύσταση Ειδικών Επιστημονικών Επιτροπών Αξιολόγησης για εκτεταμένα συμβάντα, όπως μεγάλες δασικές πυρκαγιές.
- Καθέρωση Επιτροπής Επίσης Απολογισμού Αντιπυρικής Περιόδου, με καταγραφή μετρήσιμων δεικτών (χρόνοι απόκρισης, αίτια πυρκαγιών, διαθεσιμότητα μέσων, κόστος κινητοποίησης κ.ά.).

Η Επίσημη Έκθεση θα διαβιβάζεται στη Βουλή των Ελλήνων και θα δημοσιοποιείται, ενισχύοντας τη διαφάνεια και τη λογοδοσία.

3. Δεκαετής Στρατηγικό Σχέδιο Ολοκληρωμένων Διαχείρισης Δασικών Πυρκαγιών

Καθιερώνεται για πρώτη φορά δεκαετής στρατηγικός σχεδιασμός με:

- Μετρήσιμους στόχους πρόληψης,
- Ανάλυση κινδύνου ανά Περιφέρεια και Δήμο,
- Εξειδίκευση σε τοπικό επίπεδο,
- Ψηφιακή χαρτογράφηση κρίσιμων στοιχείων (υποδομές, δίκτυα, δασικοί δρόμοι, μονοπάτια).

Η προσέγγιση μετατοπίζει το βάρος από τη διαχείριση της κρίσης στη συστηματική πρόληψη.

4. Ενίσχυση πρόληψης και τεχνικής υποστήριξης ΟΤΑ

Δημιουργείται Επιτροπή Αξιολόγησης και Ελέγχου έργων πρό-

ληψης (αντιπλημμυρικά, αντιδιαβρωτικά κ.ά.), ενώ παρέχεται δυνατότητα επικουρικής αδειοδότησης από τη Γενική Γραμματεία Πολιτικής Προστασίας για μικρούς νησιωτικούς και ορεινούς Δήμους εντός 90 ημερών.

Θεσπίζεται μηχανισμός ελέγχου υλοποίησης και λογοδοσίας, ενώ προβλέπεται δυνατότητα υποστηρικτικής ανάθεσης καθηκόντων ωρίμανσης, υλοποίησης και διαχείρισης δράσεων στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.), ώστε ο σχεδιασμός να μεταφράζεται σε ώριμες και εφαρμόσιμες παρεμβάσεις, ιδίως σε επίπεδο Περιφερειών και Δήμων.

5. Επιστημονική τεκμηρίωση και επιχειρησιακή μετεωρολογία

Ενισχύεται η Εθνική Βάση Δεδομένων και ιδρύεται Μονάδα Επιχειρησιακής Μετεωρολογίας στο ΕΣΚΕΔΙΚ, καθώς και Επιτροπή Εκτίμησης Πλημμυρικού Κινδύνου.

Στόχος είναι όχι μόνο η πρόβλεψη του καιρικού φαινομένου, αλλά και η εκτίμηση των πιθανών συνεπειών του, ενσωματώνοντας δεδομένα και ανάλυση κινδύνου στη λήψη αποφάσεων.

6. Αναβάθμιση Πυροσβεστικής Ακαδημίας και ρυθμίσεις εκπαίδευσης

Ενισχύεται το πλαίσιο εκπαίδευσης, με αύξηση από 3% σε 10% της ειδικής κατηγορίας εισαγωγής στην Πυροσβεστική Ακαδημία για πολύτεκνους και τρίτεκνους, καθώς και πρόνοιες για ειδική μετάταξη και εκπαίδευση αποφοίτων παραγωγικών σχολών, ενισχύοντας τη στελέχωση και τον επαγγελματισμό του Σώματος.

Η «Ενεργή Μάχη» συγκέντρωσε σημαντική στήριξη και από κόμματα της αντιπολίτευσης σε επιμέρους διατάξεις. Συγκεκριμένα, από τα άρθρα του νομοσχεδίου υπερψηφίστηκαν:

- Από το ΠΑΣΟΚ: 78 άρθρα
- Από τον ΣΥΡΙΖΑ: 27 άρθρα
- Από το ΚΚΕ: 1 άρθρο
- Από τη Νέα Αριστερά: 43 άρθρα
- Από την Ελληνική Λύση: 5 άρθρα
- Από τη Νίκη: 38 άρθρα.

Όπως παρατήρησε ο υπουργός Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Γιάννης Κεφαλογιάννης, χαρακτηριστικό της «Ενεργής Μάχης» υπήρξε η μακρά και συστηματική διαβούλευση του Υπουργείου με φορείς, επιστημονικές ενώσεις, υπηρεσιακά στελέχη και την Τοπική Αυτοδιοίκηση. Επίσης, ότι κατά την ακρόαση στην αρμόδια Επιτροπή, η συντριπτική πλειονότητα των συμμετεχόντων - εκπρόσωποι της επιστημονικής κοινότητας, στελέχη πολιτικής προστασίας, φορείς των Περιφερειών και των Δήμων, καθώς και εκπρόσωποι της κοινωνίας των πολιτών - χαιρέτισαν τη νομοθετική πρωτοβουλία ως βήμα προς τη σωστή κατεύθυνση.

Ο κ. Κεφαλογιάννης ανέφερε ότι «η επιστημονική κοινότητα δεν κλήθηκε απλώς να επικυρώσει εισηγμένες αποφάσεις, αλλά να συμβάλει ουσιαστικά στη διαμόρφωση των ρυθμίσεων, θέτοντας μεθοδολογικά όρια, αναδεικνύοντας την ανάγκη για τεκμηρίωση, δεδομένα και μοντέλα αξιολόγησης. Παράλληλα, η βιωματική γνώση των στελεχών της πρώτης γραμμής ενσωματώθηκε σε κρίσιμες διατάξεις, ενώ η Τοπική Αυτοδιοίκηση κατέθεσε την εμπειρία της εγγύτητας, επισημαίνοντας τις ιδιαιτερότητες και τις τρωτότητες κάθε περιοχής. Στο πλαίσιο αυτό, ενσωματώθηκαν προτάσεις φορέων και κομμάτων της αντιπολίτευσης, τόσο κατά τη δημόσια διαβούλευση όσο και κατά τη συζήτηση στην Επιτροπή και στην Ολομέλεια».

Ο υπουργός Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας κατέθεσε, εξάλλου, νομοτεχνικές βελτιώσεις που ενσωματώνουν παρατηρήσεις φορέων και κομμάτων νομοτεχνικές μετά από τις προτάσεις και της αντιπολίτευσης:

- Στο άρθρο 19 εμπελούστηκε το πλαίσιο κατανομής μέτρων με ρητή αναφορά σε δείκτες πλημμυρικού και λοιπών κινδύνων, καθώς και σε διαπιστωμένες ελλείψεις προσωπικού, κατόπιν πρότασης του Πανελληνίου Συλλόγου Στελεχών Πολιτικής Προστασίας.

- Στα άρθρα 37-40 ενσωματώθηκαν παρατηρήσεις για τη θεμοθέτηση υγειονομικών και περιβαλλοντικών πρωτοκόλλων παρακολούθησης της ποιότητας του αέρα και δημοσιοποίησης δεδομένων σε πραγματικό χρόνο.

- Με νομοτεχνικές βελτιώσεις χαρακτήρας των Π.Ε.Σ.Ο.Π.Π. και Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π, κατόπιν παρεμβάσεων Περιφερειών και Δήμων, ενισχύοντας τη θεσμική θωράκιση των αποφάσεων των αιρετών.

Ο κ. Κεφαλογιάννης υπογράμμισε ότι η διαδικασία δεν εξάλειψε τις διαφωνίες, ούτε θα ήταν υγιές να το πράξει, αλλά δημιούργησε έναν κοινό τόπο ως προς τη βασική κατεύθυνση: τη μετάβαση από τον κατακερματισμό στη διαλειτουργικότητα, από τον αυτοσχεδιασμό στη διαδικασία και από τη συγκυριακή αντίδραση σε ένα σύστημα που μαθαίνει και εξελίσσεται.

Μετά την ψήφιση του νομοσχεδίου, ο υπουργός Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας δήλωσε:

«Θέλω να ευχαριστήσω ειλικρινά όλους τους φορείς, την επιστημονική κοινότητα, τα στελέχη της πρώτης γραμμής, την Τοπική Αυτοδιοίκηση και τα κόμματα της αντιπολίτευσης που συνέβαλαν δημιουργικά στη διαμόρφωση αυτού του νόμου. Αυτό που πετύχαμε είναι κάτι περισσότερο από μια νομοθετική παρέμβαση. Είναι ένα βήμα ενίσχυσης της θεσμικής ωριμότητας της Ελλάδας. Και αυτό, τελικά, είναι η ουσία της «Ενεργής Μάχης»: όχι μια μάχη της στιγμής, αλλά μια διαρκής επιλογή ευθύνης απέναντι στους πολίτες και στο μέλλον τους».

WWF ΓΙΑ ΤΗΝ «ΕΝΕΡΓΗ ΜΑΧΗ»: Η ΣΥΝΕΠΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ, ΤΟ ΕΠΟΜΕΝΟ ΚΡΙΣΙΜΟ ΒΗΜΑ

Η ψήφιση του νομοσχεδίου «Ενεργή Μάχη» που ολοκληρώθηκε αργά το βράδυ της Πέμπτης στη Βουλή, σηματοδοτεί μια ουσιαστική αλλαγή κατεύθυνσης στη διαχείριση των δασικών πυρκαγιών, ενισχύοντας περαιτέρω την έννοια της

πρόληψης, αναφέρει σε ανακοίνωσή του το WWF Ελλάς. Η περιβαλλοντική οργάνωση, χαιρείται την ψήφιση του νομοσχεδίου που συνιστά μία από τις πιο εκτεταμένες παρεμβάσεις των τελευταίων ετών στο πεδίο της πολιτικής

προστασίας και της δασοπροστασίας.

Συνέχεια στη σελ 13

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΚΗΡΥΞΗ ΤΗΣ ΟΡΕΙΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΩΝ ΠΡΕΣΠΩΝ ΣΕ «ΑΠΑΤΗΤΟ ΒΟΥΝΟ»

Ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Σταύρος Παπασταύρου, ανακήρυξε με Υπουργική Απόφαση την ευρύτερη ορεινή περιοχή των Πρεσπών σε απάτητο βουνό.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τη σχετική ανακοίνωση η περιοχή των Πρεσπών αποτελεί ένα από τα πιο σημαντικά φυσικά οικοσυστήματα της Βαλκανικής χερσονήσου, όπου συναντώνται σημαντικοί τύποι οικοτόπων, υγροτοπικά και δασικά οικοσυστήματα υψηλής βιοποικιλότητας και εμπίπτει σχεδόν στο σύνολό της εντός δύο προστατευόμενων περιοχών του δικτύου Natura 2000.

Η οικολογική της αξία είναι μοναδική, καθώς φιλοξενεί πλούσια κλωρίδα, συμπεριλαμβανομένων σπάνιων και ενδημικών ειδών, καθώς και σημαντικά είδη άγριας πανίδας, όπως η καφέ αρκούδα, ο λύκος, το αγριόγιδο και πλήθος ειδών ορνιθοπανίδας. Παράλληλα, οι υγροτοπικοί βιότοποι των λιμνών των Πρεσπών παρέχουν κρίσιμα ενδιαιτήματα για σπάνια είδη παρυδάτιας και υδρόβιας ορνιθοπανίδας.

Η έκδοση της σχετικής Υπουργικής Απόφασης αποσκοπεί στην αποτελεσματική προστασία και διατήρηση των περιοχών του δικτύου Natura 2000 και των ειδών που διαβιούν εντός τους, μέχρι την έγκριση της Ειδικής Περιβαλλοντικής

Μελέτης και τον καθορισμό χρήσεων γης και διατάξεων προστασίας, μέσω των προτεινόμενων από αυτές σχεδίων Προεδρικών Διαταγμάτων.

Σύμφωνα πάντα με το ΥΠΕΝ, τους πρόσθετους όρους και περιορισμούς στην περιοχή των Πρεσπών, επιδιώκεται η θεσμική κατοχύρωση ενός υψηλού επιπέδου προστασίας, το οποίο περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την ανάσχεση της αλλαγής χρήσης γης -η οποία αποτελεί την κυριότερη αιτία απώλειας της βιοποικιλότητας και του δασικού πλούτου σε παγκόσμιο και ευρωπαϊκό επίπεδο-, την αναχαίτιση της κατάρτισης των φυσικών και δασικών οικοσυστημάτων από δρόμους και τεχνητές επιφάνειες, καθώς και τη διατήρηση των τύπων οικοτόπων και των ειδών κλωρίδας, άγριας πανίδας και ορνιθοπανίδας που απαντώνται στη συγκεκριμένη περιοχή.

Η εν λόγω Απόφαση λαμβάνεται σε συνέχεια σειράς άλλων πρόσφατων Υπουργικών Αποφάσεων περιβαλλοντικής προστασίας, όπως για την ανακήρυξη ως «απάτητων βουνών» της κορυφής Στρογγούλα στα Αθαμανικά Όρη και του όρους Πάρνωννα, την παράταση του καθεστώτος σε Σμόλικα και Τύμφη στο Εθνικό Πάρκο Βόρειας Πίνδου και

Χατζή στη Θεσσαλία, την απαγόρευση αλιείας με συρόμενα εργαλεία στο νησιωτικό σύμπλεγμα Φούρνων Κορσεών, το Προεδρικό Διάταγμα για περιορισμούς στην αλιευτική δραστηριότητα στην παράκτια ζώνη της Αμοργού.

Ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Σταύρος Παπασταύρου δήλωσε: «Η ανακήρυξη της ευρύτερης ορεινής περιοχής των Πρεσπών ως απάτητου βουνού επιβεβαιώνει με τον πλέον σαφή τρόπο τη σταθερή μας δέσμευση για την ουσιαστική προστασία του φυσικού πλούτου της Πατρίδας μας. Οι Πρέσπες αποτελούν έναν θησαυρό βιοποικιλότητας, ένα οικοσύστημα μοναδικής αξίας, που οφείλουμε να διαφυλάξουμε με συνέπεια και ευθύνη. Δεν περιοριζόμαστε σε διακρίσεις, αλλά προχωρούμε σε συγκεκριμένες θεσμικές παρεμβάσεις, με μακροπρόθεσμο περιβαλλοντικό αποτέλεσμα. Η απόφαση αυτή ενισχύει το πλαίσιο διατήρησης μιας περιοχής διεθνούς σημασίας και εναρμονίζεται πλήρως με τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης. Προστατεύουμε τη φύση μας ως ζωντανή παρακαταθήκη για τις επόμενες γενιές».

WWF ΓΙΑ ΤΗΝ «ΕΝΕΡΓΗ ΜΑΧΗ»: Η ΣΥΝΕΠΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ, ΤΟ ΕΠΟΜΕΝΟ ΚΡΙΣΙΜΟ ΒΗΜΑ

Συνέχεια από σελ 12

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως υπογραμμίζει, ο νέος πλέον νόμος του κράτους θεσμοθετεί πλήθος αλλαγών και νέων εργαλείων που αφορούν την πρόληψη, την ετοιμότητα και την καταστολή απέναντι στις δασικές πυρκαγιές, επιχειρώντας να απαντήσει σε υπαρκτές και διαχρονικές αδυναμίες του συστήματος στη χώρα μας.

Σύμφωνα με τα στελέχη της οργάνωσης: «Βλέπουμε με ικανοποίηση ότι ζητήματα για τα οποία επί χρόνια το WWF Ελλάς προσπαθούσε να φέρει στον δημόσιο διάλογο με πιλοτικά παραδείγματα, αναλύσεις και συγκεκριμένες προτάσεις, αλλά για τα οποία δεν υπήρχε ουσιαστική μέριμνα, εντάσσονται επιτέλους στο θεσμικό πλαίσιο της χώρας. Τέτοια ζητήματα είναι, ενδεικτικά, η δημιουργία μηχανισμών επιστημονικής αξιολόγησης, λογοδοσίας και επιχειρησιακής βελτίωσης για εξαγωγή χρήσιμων διδαγμάτων, η ενδυνάμωση της Διεύθυνσης Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού, η αναβάθμιση της Πυροσβεστικής Ακαδημίας και η αναγνώριση του ρόλου των εθελοντικών οργανώσεων δασοπυρόσβεσης».

Ιδιαίτερα μνεία αξίζει να γίνει, σύμφωνα πάντα με το WWF, στη θεσμοθέτηση δύο καινοτόμων για την Ελλάδα μεθόδων που χρησιμοποιούνται και σε άλλες χώρες της

Μεσογείου, αυτές της προδιαγεγραμμένης καύσης και της ελεγχόμενης βόσκησης. Οι μέθοδοι αυτές θα προμηθεύσουν τις αρμόδιες υπηρεσίες της χώρας με τα κατάλληλα εργαλεία με στόχο τη δημιουργία πιο ανθεκτικών δασών. Επιπλέον, εξαιρετικά σημαντική είναι και η διάταξη για τη σύνταξη σχεδίων πρόληψης από τους οργανισμούς της τοπικής αυτοδιοίκησης που έρχονται να συμβάλουν ουσιαστικά, δίχως όμως να υποκαθιστούν τον συνολικό σχεδιασμό.

Ωστόσο, υπογραμμίζει, η ψήφιση ενός νόμου δεν ισοδυναμεί αυτομάτως με αποτελεσματική εφαρμογή. Πολλές από τις προβλέψεις του νομοσχεδίου προϋποθέτουν χρόνο, πόρους, σαφείς ρόλους, διαρκή εκπαίδευση, ουσιαστικό συντονισμό μεταξύ των εμπλεκόμενων φορέων και ενίσχυση τους σε μέσα και προσωπικό (Δασική Υπηρεσία, ΟΦΥΠΕΚΑ, Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας), και -κυρίως- θεσμική ωρίμανση μέσω εφαρμοστικών διατάξεων για να μπορέσουν να λειτουργήσουν στην πράξη.

Και συνεχίζει επισημαίνοντας, ότι κανένα νομοθετικό πλαίσιο, όσο φιλόδοξο και αν είναι, δεν μπορεί να «σταματήσει» τις δασικές πυρκαγιές. Η καλλιέργεια της ψευδαίσθησης ότι οι πυρκαγιές μπορούν να εξαλειφθούν πλήρως δεν εξυπηρετεί ούτε την κοινωνία ούτε τους επαγγελμα-

τίες και εθελοντές που καλούνται να διαχειριστούν το φαινόμενο.

Ο Νίκος Γεωργιάδης, επικεφαλής του Χερσαίου Προγράμματος στο WWF Ελλάς, δηλώνει: «Η χώρα βρίσκεται πλέον σε μια κρίσιμη καμπή για το μέλλον των δασών της. Το πραγματικό ζητούμενο είναι η έγκαιρη, οργανωμένη και αποτελεσματική αντιμετώπιση των πυρκαγιών, με τη μικρότερη δυνατή οικολογική, κοινωνική και οικονομική απώλεια. Αυτό προϋποθέτει σοβαρή επένδυση στην πρόληψη πριν από τη φωτιά, επιστημονικά τεκμηριωμένη και ενεργή διαχείριση των δασικών οικοσυστημάτων, ενίσχυση της ετοιμότητας και ουσιαστική συμμετοχή των τοπικών κοινωνιών».

Σύμφωνα με το WWF, η «Ενεργή Μάχη» μπορεί να αποτελέσει ένα σημαντικό βήμα προς αυτή την κατεύθυνση, όχι όμως το τέλος της διαδρομής. Απαιτούνται συνεχής αξιολόγηση, διορθωτικές παρεμβάσεις και ειλικρίνεια απέναντι στην κοινωνία ως προς το τι μπορεί και τι δεν μπορεί να επιτευχθεί. Η αποτελεσματική αντιμετώπιση των δασικών πυρκαγιών είναι μια μακρόχρονη διαδικασία που δεν κρίνεται σε ένα καλοκαίρι ή σε έναν νόμο, αλλά στη συνέπεια, τη γνώση και τη συλλογική προσπάθεια στον χρόνο.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΤΑ ΕΡΓΑ ΣΤΗ ΒΟΡΕΙΑ ΕΛΛΑΔΑ

Στη Θεσσαλονίκη, στον Σύνδεσμο Βιομηχανιών Βορείου Ελλάδος (ΣΒΒΕ), παραβρέθηκε την Πέμπτη ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστος Δήμας, όπου συμμετείχε στην 1η συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου για το 2026, καθώς και στην εκδήλωση κοπής της Βασιλόπιτας του Δ.Σ. Κατά τη διάρκεια της συνάντησης, παρουσία του Υφυπουργού Εσωτερικών, αρμόδιου για θέματα Μακεδονίας - Θράκης, Κωνσταντίνου Γκιουλέκα, συζητήθηκαν η πορεία και οι εξελίξεις των έργων υποδομών στη Βόρεια Ελλάδα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως έγινε γνωστό, μεταξύ των θεμάτων που τέθηκαν, περιλαμβάνονται:

- Η επέκταση του Μετρό Θεσσαλονίκης προς την Καλαμαριά, με 5 νέους σταθμούς.
- Η Υπερυψωμένη Λεωφόρος Ταχείας Κυκλοφορίας, με το 50% του φυσικού αντικείμενου να έχει σχεδόν ολοκληρωθεί.
- Η ανέγερση 17 νέων σχολικών μονάδων μέσω ΣΔΙΤ στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

- Η σύμβαση παραχώρησης της Εγνατίας Οδού, που περιλαμβάνει έργα αναβάθμισης στον κύριο άξονα και στους τρεις κάθεταιους: Σιάτιστα -Ιεροπηγή/Χρυσταλλοπηγή, Θεσσαλονίκη - Σέρρες - Προμαχώνας και Χαλάστρα - Εύζωνοι. Παράλληλα, προβλέπεται η δημιουργία 16 ΣΕΑ και 12 Σταθμών Αναψυχής.
 - Η ολοκλήρωση του βόρειου τμήματος του Ε65, που θα συνδέει την Εγνατία με τα Γρεβενά.
 - Η αναβάθμιση του οδικού άξονα Θεσσαλονίκη - Έδεσσα και η κατασκευή του κάθετου οδικού άξονα Δράμα - Αμφίπολη (Παλαιοκάμπη), καθώς υπεγράφη η Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών της Β' Φάσης των διεθνών διαγωνισμών. Εκτιμάται ότι εντός του 2026 τα έργα θα συμβασιοποιηθούν και θα υλοποιηθούν μέσω ΣΔΙΤ.
 - Η ενίσχυση των δημοσίων συγκοινωνιών με την ανανέωση του στόλου του ΟΑΣΘ.
- Ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Χρήστος Δήμας, δήλωσε: «Ήταν χαρά μου που παρευρέθηκα στην 1η συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου για το 2026 του ΣΒΒΕ και είχα την ευκαιρία να συζητήσουμε την πορεία κρίσιμων έργων για τη Βόρεια Ελλάδα. Για το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, η αναβάθμιση των υποδομών αποτελεί στρατηγική προτεραιότητα, καθώς ενισχύει την ανταγωνιστικότητα της περιοχής και βελτιώνει την καθημερινότητα των πολιτών. Με έργα σε μεταφορές, οδικά δίκτυα και κοινωνικές υποδομές, διαμορφώνουμε πιο ασφαλείς μετακινήσεις, περισσότερες ευκαιρίες ανάπτυξης και ένα ισχυρότερο αποτύπωμα για το μέλλον».
- Η πρόεδρος του Συνδέσμου Βιομηχανιών Βορείου Ελλάδος (ΣΒΒΕ) Λουκία Σαράντη δήλωσε: «Με μεγάλη χαρά και τιμή υποδεχθήκαμε τον Υπουργό Υποδομών κ. Χρήστο Δήμα στο πρώτο ΔΣ της χρονιάς όπου είχαμε την ευκαιρία να συζητήσουμε σχετικά με τις υποδομές στην Ελλάδα και ειδικότερα στην Περιφέρεια και τη σημασία τους για τη Βιομηχανία».

ΕΤΑΔ: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ «ΞΕΝΙΑ ΒΥΤΙΝΑΣ» Προβλέπεται η μακροχρόνια εκμίσθωση του ακινήτου που στεγάζει το ιστορικό πρώην Ξενοδοχείο

Η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ) προχωρά στην αξιοποίηση ακόμη ενός ιστορικού Ξενοδοχείου, του «Ξενία Βυτίνας» στην Αρκαδία. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η Εταιρεία εκκινεί τη διενέργεια ανοικτού πλειοδοτικού διαγωνισμού (e-auction), μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας www.e-publicrealestate.gr, για τη μακροχρόνια εκμίσθωση του «Ξενία Βυτίνας» για 40 χρόνια με δυνατότητα παράτασης για επιπλέον δέκα χρόνια. Εντός του ακινήτου, το οποίο έχει

έκταση 36.638 τ.μ., υφίσταται μη λειτουργούν Ξενοδοχείο συνολικής επιφάνειας 1.315,93 τ.μ., πλέον υπογείου 61.65 τ.μ. και δυναμικότητας 20 δίκλιων δωματίων. Το «Ξενία Βυτίνας» κατασκευάστηκε το 1961 σε σχέδια του αρχιτέκτονα Κώστα Μπίτσιου και το 2008 χαρακτηρίστηκε ως μνημείο από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεότερων Μνημείων. Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να λάβουν μέρος στον διαγωνισμό καλούνται να επισκεφθούν την ηλεκτρονική

πλατφόρμα www.e-publicrealestate.gr και να εγγραφούν, ώστε να λάβουν όλες τις σχετικές πληροφορίες. Προθεσμία υποβολής του Φακέλου Δικαιολογητικών ορίζεται η Τρίτη, 31/3/2026, στις 14:00, στα γραφεία της ΕΤΑΔ. Περισσότερες πληροφορίες για τον διαγωνισμό στο τηλέφωνο +30 2103339424 ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο info@e-publicrealestate.gr.

RIVIERA TOWER: ΛΙΓΟ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΕ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΑΝΩ ΤΩΝ 100 ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ 20 ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Λίγους μόλις μήνες πριν την ολοκλήρωσή της κατασκευής του βρίσκεται ο Riviera Tower, που όταν παραδοθεί, θα αποτελεί τον υψηλότερο πράσινο οικιστικό ουρανοξύστη στη Μεσόγειο, με ύψος 200 μέτρων και 170 διαμερίσματα. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται σε πρόσφατη ανάρτηση της LAMDA Development στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης, το έργο έχει φτάσει ήδη στον 42ο όροφο.

Το σύνολο των διαμερισμάτων του πύργου, καθώς και τα οικόπεδα για τις The Cove Villas και τα Cove Residences (Condos) που διατέθηκαν προς πώληση με την έναρξη των εργασιών στο Ελληνικό, έχουν ήδη εξαντληθεί. Όπως έχει αναφέρει ο διευθύνων σύμβουλος της Lamda Development, Οδυσσεύς Αθανασίου, ο Riviera Tower φιλοδοξεί να αποτελέσει ένα μοναδικό κτίριο για τα ελληνικά αλλά και τα διεθνή δεδομένα, ένα αρχιτεκτονικό τοπίο που θα προσδώσει το στίγμα της συνολικής ανάπλασης, με κεντρικούς άξονες το πράσινο, τον σεβασμό στο περιβάλλον και την ποιότητα ζωής.

Πίσω, ωστόσο, από την εικόνα και τα αρχιτεκτονικά χαρακτηριστικά του πύργου, βρίσκεται ένα σύνθετο και πολυεπίπεδο παραγωγικό σύστημα, στο οποίο συνεργάζονται δεκάδες εξειδικευμένες ειδικότητες από τη φάση της αρχικής σύλληψης έως και τη σημερινή κατασκευή.

Περισσότερες από 100 επιμέρους ειδικότητες και υπεργολάβοι, καθώς και πάνω από 20 μηχανικοί, επιβλέπουν το έργο.

Όπως έχει ανακοινωθεί, ο αρχιτεκτονικός σχεδιασμός εκπονήθηκε από το βραβευμένο αρχιτεκτονικό γραφείο Foster + Partners, ενώ ο σχεδιασμός του τοπίου και του περιβάλλοντος χώρου πραγματοποιήθηκε από τη Doxiadis+, με έμφαση στη σωστή επιλογή φυτεύσεων, ώστε να επιτευχθεί πλήρης εναρμονισμός του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού με τη φυσική μορφή της Αθηναϊκής Ριβιέρας.

Πέρα από τους αρχιτέκτονες, καθοριστικό ρόλο έχουν διαδραματίσει στατικόι, μηχανολόγοι και ηλεκτρολόγοι μηχανικοί, facade engineers για τα συστήματα όψεων, καθώς και ειδικοί σε ενεργειακές προσομοιώσεις και θέματα βιωσιμότητας, με βάση διεθνείς πιστοποιήσεις όπως το LEED.

Στο έργο, σύμφωνα με στοιχεία της LAMDA Development, συμμετέχουν επίσης BIM specialists για τον ψηφιακό συντονισμό όλων των μελετών σε κοινό τρισδιάστατο περιβάλλον, περιβαλλοντικοί μηχανικοί για τον έλεγχο των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, μηχανικοί μικροκλιματικών αναλύσεων, lighting designers για τον τεχνητό φωτισμό, acoustic consultants για την ηχητική άνεση, automation engineers για τα «ξυπνα» συστήματα κτιρίου, καθώς και urban planners για τη λειτουργική σύνδεση του πύργου με τον ευρύτερο αστικό ιστό.

Πρόκειται για έναν σύνθετο μηχανισμό συνεργασίας, όπου κάθε επιμέρους ειδικότητα συμβάλλει καθοριστικά στο τελικό αποτέλεσμα.

Στην παρούσα φάση της κατασκευής, δραστηριοποιούνται περισσότερες από 100 επιμέρους ειδικότητες και υπεργολάβοι, ενώ πάνω από 20 μηχανικοί επιβλέπουν καθημερινά την ποιότητα των εργασιών, την ασφάλεια και τη συμμόρφωση με τις υψηλές τεχνικές προδιαγραφές του έργου.

Στο εργοτάξιο απασχολούνται πολιτικοί μηχανικοί εργοταξίου, τοπογράφοι, μηχανολόγοι και ηλεκτρολόγοι μηχανικοί, μηχανικοί ποιοτικού ελέγχου, τεχνικοί σκυροδέματος, χειριστές γερανών, τεχνίτες μεταλλικών κατασκευών, ειδικοί συστημάτων προσώψεων, τεχνικοί αυτοματισμών και συνεργεία ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.

Παράλληλα, λειτουργεί εξειδικευμένη ομάδα Υγείας και Ασφάλειας (Health & Safety) για την τήρηση των αυστηρών πρωτοκόλλων που απαιτεί η κατασκευή ενός υψηλού κτιρίου, καθώς και ειδικά εκπαιδευμένο προσωπικό για αναρριχώμενες εργασίες και συστήματα προστασίας σε μεγάλο ύψος. Η κατασκευή ενός πύργου τέτοιου μεγέθους, επισμαίναται από την LAMDA, προϋποθέτει συνεχή συντονισμό, τεχνική ακρίβεια και αυστηρό έλεγχο σε κάθε στάδιο, επιβεβαιώνοντας τον πολυδιάστατο χαρακτήρα του Riviera Tower ως έργο αναφοράς για τη σύγχρονη ελληνική κατασκευαστική πραγματικότητα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΝΕΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΕ ΠΟΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΣΠΑ

Με αποφάσεις του αναπληρωτή υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκου Παπαθανάση, εντάχθηκαν στο Πρόγραμμα ΕΣΠΑ «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή 2021-2027», οι επεμβάσεις για την ενεργειακή αναβάθμιση του Δημαρχείου Λάρισας και του Κέντρου Νεότητας 'Ανω Λιοσίων, συνολικής δημόσιας δαπάνης 3.433.046 ευρώ. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η δράση ενεργειακής αναβάθμισης του Δημαρχείου Λάρισας, με στόχο την εξασφάλιση συνθηκών θερμικής άνεσης στον εσωτερικό χώρο, διασφαλίζοντας ταυτόχρονα την ορθολογική χρήση και την εξοικονόμηση της

ενέργειας, περιλαμβάνει: αντικατάσταση κουφωμάτων, θερμομονώσεις και στεγανοποίηση στέγης, ανακαίνιση και αναβάθμιση Η/Μ εγκαταστάσεων αισθουσας συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου, εγκατάσταση συστήματος VRF Inverter, εγκατάσταση συστήματος καταγραφής και επιτήρησης καταναλώσεων, καθώς και εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος. Η συνολική δημόσια δαπάνη της Πράξης ανέρχεται στα 1.977.170 ευρώ. Δικαιούχος ορίστηκε ο Δήμος Λάρισας. Η δράση ενεργειακής αναβάθμισης Κέντρου Νεότητας 'Ανω Λιοσίων, υπό το πρίσμα του βιοκλιματικού σχεδιασμού, με

ιδιαίτερη έμφαση στη δημιουργία συνθηκών άνεσης στον εσωτερικό χώρο και στην εξοικονόμηση ενέργειας, μεταξύ άλλων, περιλαμβάνει: θερμοϋγκρομόωση δώματος, θερμομόνωση των κατακόρυφων εξωτερικών δομικών στοιχείων, αντικατάσταση υάλινης οροφής αιθρίου και κουφωμάτων με νέα, παρεμβάσεις στο σύστημα θέρμανσης - ψύξης - αερισμού και στο σύστημα φωτισμού με νέα φωτιστικά σώματα τεχνολογίας LED, εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος. Η συνολική δημόσια δαπάνη ανέρχεται στα 1.455.876 ευρώ και δικαιούχος ορίστηκε ο Δήμος Φυλίας.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΣΤΙΣ 28/2 ΚΛΕΙΝΕΙ ΤΟ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΓΙΑ ΝΑ ΞΕΚΙΝΗΣΟΥΝ ΟΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ

Κλείνει στις 28 Φεβρουαρίου το πάρκινγκ των αυτοκινήτων στην πλατεία Ελευθερίας προκειμένου ο δήμος Θεσσαλονίκης να ξεκινήσει τις εργασίες της ανάπλασης για τη δημιουργία Πάρκου Μνήμης. Εκτιμάται πως αμέσως μετά θα σπηθούν στον χώρο τα εργοτάξια και οι εργασίες θα ξεκινήσουν προς

τα μέσα Μαρτίου, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Αναφορικά με τις θέσεις στάθμευσης, ο δήμαρχος Θεσσαλονίκης, Στέλιος Αγγελούδης, σε πρόσφατη συνέντευξη Τύπου είχε υπογραμμίσει πως αντισταθμίζονται με τις 237 νέες θέσεις παρκάριας που δημιουργήθηκαν εντός του λιμανιού,

έπειτα από συνεννόηση του δήμου με τη διοίκηση του ΟΛΘ. Επίσης, το επόμενο δίμηνο θα παραδοθούν σε κατοίκους και επισκέπτες άλλες 100 θέσεις στάθμευσης στο οικικόπεδο που παραχωρήθηκε από τη ΓΑΙΑΟΣΕ στον δήμο Θεσσαλονίκης και βρίσκεται απέναντι από το Δικαστικό Μέγαρο.

ΠΟΜΙΔΑ: ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΣΕ 10 ΠΟΛΕΙΣ ΓΙΑ ΟΛΕΣ ΤΙΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Νόμοι που αλλάζουν, φόροι που μεταβάλλονται, νέες υποχρεώσεις και προθεσμίες που πλησιάζουν. Η ιδιωτική ακίνητη περιουσία βρίσκεται στο επίκεντρο, όχι ως θεωρητικό πεδίο συζήτησης, αλλά ως καθημερινό ζήτημα για χιλιάδες ιδιοκτήτες, επαγγελματίες και φορείς της αγοράς. Σε μια περίοδο όπου το ρυθμιστικό πλαίσιο γίνεται πιο σύνθετο και οι αποφάσεις πιο κρίσιμες, η έγκυρη ενημέρωση παύει να είναι πολυτέλεια και γίνεται ανάγκη. Σε αυτό το πλαίσιο, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ΠΟΜΙΔΑ, μαζί με τα κατά τόπους σωματεία-μέλη και παραρτήματά της, τους τοπικούς συνδιοργανωτές φορείς και τις Εκδόσεις Καστανιώτη, ανακοινώνει τη διοργάνωση σειράς διπλών ενημερωτικών εκδηλώσεων από τις 2 έως τις 7 Μαρτίου 2026 σε δέκα πόλεις της Μακεδονίας, της Θράκης και της Θεσσαλίας, καλώντας ιδιοκτήτες ακινήτων, νομικούς, μηχανικούς, συμβολαιογράφους, φοροτεχνικούς, επαγγελματίες της αγοράς και εκπροσώπους του Τύπου να τις παρακολουθήσουν.

Κεντρικός ομιλητής των εκδηλώσεων θα είναι ο πρόεδρος της ΠΟΜΙΔΑ, δικηγόρος Α.Π. Στράτος Παραδιάς, ενώ παράλληλα θα παρουσιαστεί το νέο βιβλίο των Στράτου Παραδιά και Ηλίας Παπαγεωργιάδη «Αγοράζω Σπίτι» (Εκδόσεις Καστανιώτη) με πρόλογο του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος, Γιάννη Στουρνάρα.

Το πρόγραμμα των εκδηλώσεων έχει ως εξής:

- Δευτέρα, 2.3, 15.30 Βέροια, Ενημερωτική συγκέντρωση στην αίθουσα του Επιμελητηρίου Βέροιας.
- Τρίτη 3.3, 18.00, Θεσσαλονίκη, Μακεδονία PALACE (PRODEXPO NORTH). Γενική συνέλευση ΕΝΙΑΘ.
- Τετάρτη 4.3, 13.00 Ξάνθη, συνάντηση και συνέντευξη Τύπου στην αίθουσα του Δικηγορικού Συλλόγου.
- 18.00 Καβάλα, Ενημερωτική συγκέντρωση στην αίθουσα της Μεγάλης Λέσχης Καβάλας.
- 18.00 Αλεξανδρούπολη, παρουσίαση του βιβλίου στην αίθουσα του Επιμελητηρίου Καβάλας.
- Πέμπτη, 5.3, 12.00 Αλεξανδρούπολη, Ξενοδοχείο Ramada,

συνέντευξη Τύπου.

- 18.00 Κομοτηνή, Συγκέντρωση στην αίθουσα του Επιμελητηρίου Κομοτηνής.
- Παρασκευή 6.3, 13.30 Λάρισα, Ξενοδοχείο GRAND HOTEL, συνέντευξη Τύπου.
- 18.00 Τρίκαλα, Ενημερωτική συγκέντρωση στην αίθουσα του Επιμελητηρίου Τρικάλων.
- Σάββατο 7.3, 12.00 Καρδίτσα, ενημερωτική συγκέντρωση στο «Παυσίλυπον».
- 18.00 Βόλος, Ενημερωτική συγκέντρωση στο συνεδριακό κέντρο FORUM.

Η Θεματολογία

Οι ενημερωτικές αυτές εκδηλώσεις θα περιλαμβάνουν στην θεματολογία τους:

- Α. Τις τελευταίες νομοθετικές και άλλες εξελίξεις που αφορούν την ιδιωτική ακίνητη περιουσία:
 - Τις πρόσφατες αλλαγές στη φορολογία εισοδήματος και κεφαλαίου των ακινήτων
 - Τις πρόσφατες αλλαγές στις μισθώσεις κατοικιών και τις επαγγελματικές μισθώσεις (πλαφόν 3%)
 - Την υποχρεωτική τραπεζική καταβολή των μισθωμάτων από 1.4.2026 και τις συνέπειές της
 - Το «Πιστοποιητικό φερεγγυότητας» που θα αλλάξει θετικά τον τρόπο λειτουργίας των μισθώσεων
 - Τη νέα διαδικασία διαταγής απόδοσης μισθίου λόγω λήξης της μίσθωσης
 - Το επερχόμενο Μητρώο Ιδιοκτησίας και Διαχείρισης Ακινήτων (Μ.Ι.Δ.Α.) της ΑΑΔΕ
 - Το νέο τέλος Τοπικής Ανάπτυξης (ΤΤΑ) 1 ο/οο που θα είναι τριπλάσιο του ΤΑΠ και τις προτεινόμενες δυσμενέστερες διατάξεις του νέου Αυτοδιοικητικού Κώδικα
 - Τις νέες προθεσμίες για απογραφή ανελκυστήρων (30.6.2026) και δόλωση αυθαιρέτων (31.3.28)

- Τους πολεοδομικούς περιορισμούς στην εντός και εκτός σχεδίου δόμηση

- Την υποχρεωτική ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων για το 2030 και το 2033
 - Τα νέα περιοριστικά μέτρα, προδιαγραφές και βάρη για τη βραχυχρόνια μίσθωση
 - Τις νέες ρυθμίσεις για κληρονομικές συμβάσεις, διαθήκες, απαλλαγή χρεών, νόμιμη μοίρα κλπ.
 - Το Πρόγραμμα Ασφάλισης Κατοικιών των μελών ΠΟΜΙΔΑ με έκπτωση 20% επί του ΕΝΦΙΑ.
- Χαιρετισμούς θα απευθύνουν οι εκπρόσωποι των συνδιοργανωτριών οργανώσεων, δικηγορικών συλλόγων, Επιμελητηρίων κλπ..

Β. Την παρουσίαση από τις Εκδόσεις Καστανιώτη του νέου βιβλίου «Αγοράζω Σπίτι» των Στράτου Παραδιά και Ηλίας Παπαγεωργιάδη, με πρόλογο του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος, Γιάννη Στουρνάρα.

Το βιβλίο αυτό, όπως επισημαίνεται, είναι πολύτιμο και μοναδικό βοήθημα για κάθε σημερινό ή μελλοντικό ιδιοκτήτη κατοικίας και κάθε είδους ακίνητης περιουσίας, γιατί αναλύει όλες τις διαδικασίες και δίνει χρήσιμες πρακτικές συμβουλές για τον τρόπο επιλογής και τη διαδικασία απόκτησής της, αλλά και για όλες τις πτυχές της εκμετάλλευσης, αξιοποίησης και διαχείρισής της, έως και την πώλησή της. Δεν λειτουργεί ως στεγνό εγχειρίδιο, αλλά ως μια ανθρώπινη κουβέντα με τον αναγνώστη, εστιάζοντας σε κρίσιμα ζητήματα όπως η επιλογή περιοχής, τα πραγματικά όρια του προϋπολογισμού, οι παγίδες των βιαστικών αποφάσεων και η σημασία της ενεργειακής κλάσης των ακινήτων ενόψει των αλλαγών που έρχονται τα επόμενα χρόνια. Με έμφαση στη σύνεση, τον ρεαλισμό και τον σωστό προγραμματισμό, οι συγγραφείς υπογραμμίζουν ότι η αγορά κατοικίας δεν είναι μια απλή συναλλαγή, αλλά μια απόφαση ζωής που απαιτεί γνώση, προετοιμασία και τους κατάλληλους ανθρώπους δίπλα στον ενδιαφερόμενο.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΠΙΣΕΥ/ΕΜΠ: ΟΛΟΚΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΤΟ ΕΡΓΟ EVENTS

Καινοτόμες τεχνολογίες ανοίγουν τον δρόμο για ασφαλέστερη αυτοματοποιημένη οδήγηση στην Ευρώπη

Ένα βήμα πιο κοντά στην ασφαλέστερη αυτοματοποιημένη οδήγηση μας φέρνει το ερευνητικό έργο EVENTS, το οποίο μετά από 3.5 χρόνια εντατικών πειραμάτων και ερευνών ολοκληρώνεται, δημοσιεύοντας και παρουσιάζοντας τα αποτελέσματά του. Το EVENTS -το οποίο συντόνισε η ομάδα ISENSE του Ερευνητικού Πανεπιστημιακού Ινστιτούτου Συστημάτων Επικοινωνιών και Υπολογιστών (ΕΠΙΣΕΥ) του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, συμπεριλαμβάνει 13 εταίρους από 8 χώρες της ΕΕ και το Ηνωμένο Βασίλειο, ανάμεσα τους σημαντικά πανεπιστημιακά ιδρύματα και εταιρείες ανά την Ευρώπη.

Όπως τονίζεται σε σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, αξιοποιώντας τη συσσωρευμένη τεχνογνωσία της στο αντικείμενο, η ομάδα I-SENSE σε συνεργασία με μια αξιολογική κοινοπραξία κατάφερε να φέρει σε πέρας ένα δύσκολο έργο, το οποίο είχε ως στόχο την δημιουργία ενός συστήματος αντίληψης και λήψης αποφάσεων, δοκιμάζοντας σε πραγματικές συνθήκες διάφορα σενάρια που μπορούν να αντιμετωπίσουν κατά την πορεία τους τα αυτοματοποιημένα οχήματα, συμβάλλοντας έτσι στην ασφαλή αντιμετώπιση περιήλκων γεγονότων.

Τέτοια γεγονότα είναι οι μη δομημένες οδικές υποδομές όπως π.χ. η έλλειψη λωρίδων, η παρουσία εσφαλτών χρηστών στο

οδικό περιβάλλον όπως π.χ. ποδηλάτες και πεζοί, οι δύσκολες καιρικές συνθήκες κατά την οδήγηση, οι συνθήκες περιορισμένης ορατότητας των οχημάτων αλλά και οι αστοχίες των αισθητήρων/συστημάτων επικοινωνίας μεταξύ των οχημάτων. Οι δοκιμές οι οποίες έλαβαν χώρα προκειμένου να ελεγχθεί στην πράξη πως ανταποκρίνονται τα οχήματα στα διάφορα πιθανά σενάρια περιλάμβαναν:

- Την ενοποίηση προηγμένων αισθητήρων (κάμερες, ραντάρ, LiDAR) με έξυπνους αλγορίθμους αντίληψης.
- Δοκιμές αλληλεπίδρασης με εσφαλτούς χρήστες σε σύνθετα αστικά περιβάλλοντα.
- Αξιολόγηση της απόδοσης των συστημάτων σε συνθήκες μειωμένης ορατότητας.
- Σενάρια αβεβαιότητας, όπου το όχημα καλείται να εκτιμήσει την «εμπιστοσύνη» στα δεδομένα του.
- Ενεργοποίηση ασφαλών στρατηγικών ελιγμών όταν το σύστημα ανιχνεύει μειωμένη αξιοπιστία.

Όπως αναφέρει χαρακτηριστικά ο Δρ. Άγγελος Αμδίτης, συντονιστής του έργου, Διευθυντής Έρευνας και Ανάπτυξης του ΕΠΙΣΕΥ/ΕΜΠ και επικεφαλής της ομάδας I-SENSE, «Η αυτοματοποιημένη οδήγηση καλείται να λειτουργήσει σε έναν κόσμο γεμάτο αβεβαιότητα. Είναι πολύ σημαντικό ένα αυτοματοποιη-

μένο όχημα να γνωρίζει με απόλυτη ακρίβεια τα όρια του και να λαμβάνει προληπτικές αποφάσεις όταν οι συνθήκες το απαιτούν. Στο EVENTS εστίασαμε όχι μόνο στη βελτίωση της αντίληψης του οχήματος, αλλά και στην ικανότητά του να αναγνωρίζει πότε οι συνθήκες γίνονται κρίσιμες και να αντιδρά με ασφάλεια. Οι δοκιμές σε πραγματικά οχήματα επιβεβαίωσαν ότι η τεχνολογία μπορεί να ανταποκριθεί στις προκλήσεις του πραγματικού δρόμου και να ενισχύσει την εμπιστοσύνη στην αυτοματοποιημένη κινητικότητα».

Τα αποτελέσματα του έργου θα παρουσιαστούν σε μια ανοιχτή εκδήλωση, στις 25 Φεβρουαρίου 2026 στο Delft της Ολλανδίας, με δυνατότητα διαδικτυακής παρακολούθησης. Η online συμμετοχή είναι δωρεάν, κατόπιν εγγραφής.

Κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης θα παρουσιαστούν τα σημαντικότερα τεχνολογικά επιτεύγματα του έργου, τα αποτελέσματα των πειραματικών δοκιμών ενώ θα λάβουν χώρα και ζωντανές δοκιμές των οχημάτων.

Για να μάθετε περισσότερα πως μπορείτε να συμμετέχετε στην εκδήλωση και να κάνετε την εγγραφή σας επισκεφτείτε το

https://www.events-project.eu/events-final-event_25-02-2026/

ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΗ Γ2 ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ - ΕΡΓΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΙΔΗΡΟΤΡΟΧΙΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ 5G

Στην 4η φάση του περνά το έργο αντικατάστασης σιδηροτροχιών και εγκατάστασης δικτύου 5G στο Μετρό της Αθήνας, με τις εργασίες να συνεχίζονται από χτες στο τμήμα «Συγγρού Φιέ - Σύνταγμα», όπου και θα εφαρμόζονται τις νυκτερινές ώρες προσωρινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με ανακοίνωση της ΣΤΑΣΥ, από τη Δευτέρα 23/02 οι σταθμοί Σύνταγμα (Γραμμή

2), Ακρόπολη και Συγγρού Φιέ από Κυριακή έως Πέμπτη θα κλείνουν στις 21:40 το βραδύ, 2μιση ώρες νωρίτερα από την καθορισμένη λήξη κυκλοφορίας. Ο σταθμός Σύνταγμα θα παραμείνει ανοιχτός για τη Γραμμή 3 Δημοτικό Θέατρο - Δουκίσσης Πλακεντίας - Αεροδρόμιο.

Η κίνηση των συρμών στη Γραμμή 2 κατά τις ώρες των εργασιών θα διεξάγεται μεταξύ των σταθμών «Ανθούπολη - Πανε-

πιστήμιο» και «Νέος Κόσμος - Ελληνικό».

«Κατανοούμε την αναστάτωση, που οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις προκαλούν στους επιβάτες μας, κρίνονται ωστόσο αναγκαίες, για την εκτέλεση των σημαντικών αυτών έργων, που θα συμβάλλουν στη βελτίωση των καθημερινών μετακινήσεων» επισημαίνει στην ανακοίνωσή της η ΣΤΑΣΥ.

ΤΑ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΟΧΗΜΑΤΑ ΕΙΝΑΙ ΦΘΗΝΟΤΕΡΑ ΑΠΟ ΤΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΑ ΜΕ ΚΙΝΗΤΗΡΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΚΑΥΣΗΣ

Τα μεταχειρισμένα ηλεκτρικά οχήματα είναι φθηνότερα από τα αντίστοιχα μεταχειρισμένα με κινητήρες εσωτερικής καύσης. Αυτό σημαίνει ότι υπάρχουν πολλές ευκαιρίες για τους καταναλωτές που ενδιαφέρονται για αγορά ενός μεταχειρισμένου αυτοκινήτου. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, αυτό είναι το συμπέρασμα της πρώτης ολοκληρωμένης συγκριτικής ανάλυσης μεταχειρισμένων αυτοκινήτων που πραγματοποιήσε η Σχολή Περιβάλλοντος και Βιωσιμότητας του Πανεπιστημίου του Μίσιγκαν. Η μελέτη εξέτασε πολλαπλές κατηγορίες οχημάτων, περιοχές και στρατηγικές φόρτισης. Τα βασικά ευρήματα έδειξαν ότι τα μεταχειρισμένα ηλεκτρικά αυτοκίνητα έχουν πλέον το χαμηλότερο συνολικό κόστος ιδιοκτησίας από όλα τα υπό-

λοιπα συστήματα μετάδοσης κίνησης. Ενώ τα νέα ηλεκτρικά καινούρια αυτοκίνητα εξακολουθούν να κοστίζουν περισσότερο από τα νέα συμβατικά αυτοκίνητα, εντούτοις η πτώση της τιμής τους σε βάθος χρόνου είναι μεγαλύτερη.

Ενώ η μελέτη του Πανεπιστημίου του Μίσιγκαν επικεντρώνεται στις αγορές των ΗΠΑ, τα αποτελέσματά της επιβεβαιώνονται και από ευρωπαϊκά στοιχεία. Μία πρόσφατη έκθεση του Ευρωπαϊκού Γραφείου Καταναλωτών κατέληξε στο συμπέρασμα ότι και στο μέλλον το συνολικό κόστος ιδιοκτησίας των μεταχειρισμένων ηλεκτρικών οχημάτων (από το 2024 έως το 2040) θα είναι φθηνότερο σε σχέση με τα υπόλοιπα αυτοκίνητα που έχουν διαφορετικά συστήματα μετάδοσης. Έτσι οι χα-

μηλότερες τιμές μεταχειρισμένων ηλεκτρικών αυτοκινήτων σε συνδυασμό με τη σημαντική εξοικονόμηση κόστους λειτουργίας δίνουν μεγάλο προβάδισμα, σύμφωνα, πάντα, με τις μελέτες, στην επιλογή μεταχειρισμένων ηλεκτρικών αυτοκινήτων.

Τέλος, ανάλυση αγοράς από τη Spar Nord στη Δανία διαπίστωσε ότι το συνολικό κόστος ιδιοκτησίας για τα μεταχειρισμένα ηλεκτρικά αυτοκίνητα μειώθηκε σημαντικά από το 2024. Η τελική πτωτική τιμή των ηλεκτρικών αυτοκινήτων εξαρτάται από την ταχεία ανάπτυξη της προσφοράς των μεταχειρισμένων ηλεκτρικών αυτοκινήτων, από το χαμηλότερο λειτουργικό κόστος και από τη βελτίωση της μακροζωίας και των εγγυήσεων των μπαταριών.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΧΥΤΕΡΗ ΑΠΟΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΦΑΠΑΞ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

Κινητοποίηση για τη μείωση των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους ιδιώτες

Συντονισμένες κινήσεις για τη μείωση των ληξιπρόθεσμων οφειλών του δημοσίου προς τους ιδιώτες κάνει το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης προκειμένου να συνεχιστεί απρόσκοπτα η αποκλιμάκωση τους που ξεκίνησε τον Δεκέμβριο με την υποχώρησή τους κατά 500 εκατ. ευρώ, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Τον Δεκέμβριο οι ληξιπρόθεσμες οφειλές του Δημοσίου (συμπεριλαμβανομένων και των εκκρεμών επιστροφών φόρων) σημείωσαν σημαντική πτώση στα 3,221 δισ. ευρώ από 3,782 δισ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα Νοέμβριο. Χωρίς τις εκκρεμείς επιστροφές φόρων οι οφειλές του Δημοσίου τον Δεκέμβριο 2025 ανήλθαν σε 2,499 δισ. ευρώ έναντι 3,016 δισ. ευρώ τον Νοέμβριο 2025.

Πρόκειται για σημαντική αντιστροφή πορείας έπειτα από αρκετούς μήνες ανόδου η οποία ήταν το αποτέλεσμα της άμεσης κινητοποίησης του υπουργείου Οικονομικών και των προειδοποιήσεων του προς τους φορείς του δημοσίου ότι θα υποστούν συνέπειες, μία από τις οποίες και η δημοσιοποίηση των ονομάτων τους, αν δεν επιταχύνουν την εξόφληση των ληξιπρόθεσμων χρεών τους προς τον ιδιωτικό τομέα. Για το θέμα αυτό θα ασχοληθεί Επιτροπή που συνέστησε το υπουργείο

Οικονομικών με σκοπό τον εντοπισμό των αιτιών καθυστέρησης στη μείωση των ληξιπρόθεσμων οφειλών των φορέων του Δημοσίου

Ακόμη μία κίνηση προς την κατεύθυνση είναι και η Ειδική Ομάδα Εργασίας που συγκροτεί ο ΕΦΚΑ για την επιτάχυνση της απονομής των εφάπαξ στους συνταξιούχους του Δημοσίου. Παρ' ότι ο αριθμός των εκκρεμών εφάπαξ προς τους δημοσίου υπαλλήλους έχει περιοριστεί σημαντικά τα τελευταία χρόνια, υπάρχουν ακόμη 1.000 υποθέσεις που δεν έχουν διευθετηθεί λόγω του αυξημένου βαθμού δυσκολίας που παρουσιάζουν.

Στόχος είναι μέσω της Ειδικής Ομάδας Εργασίας να εκκαθαριστούν το ταχύτερο δυνατόν οι υποθέσεις αυτές. Η συγκεκριμένη ομάδα θα ξεκινήσει το έργο της από 1ης Μαρτίου 2026 και θα το ολοκληρώσει έως την 31η Δεκεμβρίου 2026. Σε ό,τι αφορά τις εκκρεμείς αιτήσεις για κύριες συντάξεις η εικόνα είναι η εξής: Τον μήνα Νοέμβριο ο αριθμός τους ήταν 14.430 εκ των οποίων περίπου 5.500 αφορούν ελεύθερους επαγγελματίες και αγρότες. Πρόκειται για ελεύθερους επαγγελματίες με οφειλές προς τον ΕΦΚΑ έως 30.000 ευρώ και για αγρότες με οφειλές έως 10.000 ευρώ. Σημειώνεται ότι και για τις δύο

αυτές κατηγορίες οφειλετών προϋπόθεση για την υποβολή αίτησης συνταξιοδότησης είναι η ρύθμιση της οφειλής σε έως και 60 μηνιαίες δόσεις

Συνολικά η εξέλιξη των ληξιπρόθεσμων οφειλών του Δημοσίου προς τον ιδιωτικό τομέα, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του Δεκεμβρίου 2025 είναι η ακόλουθη:

Στα δημόσια νοσοκομεία οι ληξιπρόθεσμες οφειλές ανέρχονται σε 1,397 δισ. ευρώ, έναντι 1,683 δισ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα Νοέμβριο. Η μείωση κατά 286 εκατ. ευρώ οφειλεται και στην επιτάχυνση των συμπληρωσικών οφειλών μεταξύ Δημοσίου και φαρμακευτικών εταιριών.

Στους Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης οι ληξιπρόθεσμες οφειλές ανήλθαν στα 587 εκατ. ευρώ, αυξημένες κατά 5 εκατ. ευρώ συγκριτικά με τον Νοέμβριο.

Στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι ληξιπρόθεσμες οφειλές ανήλθαν σε 180 εκατ. ευρώ, μειωμένες κατά 44 εκατ. ευρώ έναντι του Νοεμβρίου

Στα Νομικά Πρόσωπα οι ληξιπρόθεσμες οφειλές ανήλθαν σε 209 εκατ. ευρώ έναντι 226 εκατ. ευρώ τον Νοέμβριο, παρουσιάζοντας μείωση 17 εκατ. ευρώ.

e-ΕΦΚΑ: ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01/03/2026-28/02/2027

Τις προϋποθέσεις για τη χορήγηση ασφαλιστικής ικανότητας ανακοίνωσε ο e-ΕΦΚΑ, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Η νέα περίοδος ασφαλιστικής ικανότητας εκτείνεται από την 1 Μαρτίου 2026 έως την 28η Φεβρουαρίου 2027.

Προϋποθέσεις χορήγησης ασφαλιστικής ικανότητας

Για μισθωτούς ασφαλισμένους

Συμπλήρωση τουλάχιστον 50 ημερών ασφάλισης, είτε κατά το προηγούμενο ημερολογιακό έτος (2025) είτε κατά το τελευταίο δωδεκάμηνο.

Για μη μισθωτούς ασφαλισμένους (ελεύθερους επαγγελματίες, αυτοαπασχολούμενους και αγρότες):

Οι νεοεισερχόμενοι στην ασφάλιση πρέπει να έχουν συμπληρώσει τουλάχιστον δύο μήνες ασφάλισης το προηγούμενο ημερολογιακό έτος, ή το τελευταίο δωδεκάμηνο πριν από την ημερομηνία προσέλευσης ή επέλους του ασφαλιστικού κινδύνου.

Απαραίτητη προϋπόθεση είναι η καταβολή των απαιτούμενων ασφαλιστικών εισφορών, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Για την άμεση καταχώριση της καταβολής και την ενημέρωση του μηχανογραφικού συστήματος μη μισθωτών, σε πραγματικό χρόνο, παρέχεται και προτείνεται η δυνατότητα της συναλλαγής με το σύστημα IRIS, μέσω της ψηφιακής υπηρεσίας του DASHBOARD-my ΕΦΚΑ και της εφαρμογής myΕΦΚΑmobile.

Επιπλέον, η καταβολή των ασφαλιστικών εισφορών πραγματοποιείται και μέσω του συστήματος online ΔΙΑΣ.

Με την καταβολή των καθυστερούμενων εισφορών, με τον παραπάνω τρόπο, δεν ανανεώνεται αυτόματα η ασφαλιστική ικανότητα.

Οι ασφαλισμένοι πρέπει να απευθυνθούν στην Τοπική Διεύθυνση που ανήκουν ή να καταθέσουν αίτημα στην εφαρμογή του e-ΕΦΚΑ «Χορήγηση ασφαλιστικής ικανότητας σε μη μισθωτούς».

Η καταβολή καθυστερούμενων εισφορών με τους ανωτέρω τρόπους δεν συνεπάγεται αυτόματη ανανέωση της ασφαλιστικής ικανότητας.

Οι ασφαλισμένοι θα πρέπει να απευθύνονται στην Τοπική Διεύθυνση ή να υποβάλουν ηλεκτρονικό αίτημα μέσω της υπηρεσίας του e-ΕΦΚΑ «Χορήγηση ασφαλιστικής ικανότητας σε μη μισθωτούς».

Ειδικές ρυθμίσεις για μη μισθωτούς

Επίσης ασφαλιστική ικανότητα χορηγείται, εφόσον οι συνολικές οφειλές στον e-ΕΦΚΑ και το ΚΕΑΟ (2017-2025) δεν υπερβαίνουν τα 100 ευρώ.

Μηνιαία ασφαλιστική ικανότητα χορηγείται, εφόσον υπάρχει ενεργή ρύθμιση οφειλών και τηρείται κανονικά.

* Τρόποι ενημέρωσης

Οι ασφαλισμένοι μπορούν να ελέγχουν την ασφαλιστική τους ικανότητα μέσω της ηλεκτρονικής υπηρεσίας «Ασφαλιστική Ικανότητα» στον ιστότοπο του e-ΕΦΚΑ (www.efka.gov.gr).

Εξυπηρέτηση από οποιαδήποτε Τοπική Διεύθυνση: Οι ασφαλισμένοι θα έχουν τη δυνατότητα για τον μήνα Μάρτιο να διορθώσουν θέματα με την ασφαλιστική τους ικανότητα μέσω οποιαδήποτε Τοπικής Διεύθυνσης του e-ΕΦΚΑ, ανεξαρτήτως ασφαλιστικής υπαγωγής.

* Διευκρινίσεις για την υιογονομική περιθάλψη

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, η απώλεια ασφαλιστικής ικανότητας δεν συνεπάγεται απώλεια του δικαιώματος δωρεάν ιατροφαρμακευτικής περιθάλψης.

Όλοι οι νόμιμα διαμένοντες πολίτες με ενεργό ΑΜΚΑ έχουν ανεμπόδιστη και δωρεάν πρόσβαση σε νοσηλεία και ιατροφαρμακευτική περιθάλψη στο δημόσιο σύστημα υγείας (δημόσια νοσοκομεία και Κέντρα Υγείας).

Ειδική μέριμνα έχει ληφθεί για τις ακόλουθες ευάλωτες ομάδες:

- Ανήλικους
- Άτομα με αναπηρία
- Χρονίως πάσχοντες

Οι παραπάνω κατηγορίες δικαιούνται ιατρική κάλυψη και από ιδιώτες γιατρούς για συνταγογράφηση φαρμάκων, θεραπειών και διαγνωστικών εξετάσεων.

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ασφαλισμένοι μπορούν να επισκεφθούν τον ιστότοπο του e-ΕΦΚΑ (www.efka.gov.gr) ή να επικοινωνήσουν με το Ενιαίο Τηλεφωνικό Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών 1555.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΩΝ ΚΩΔΙΚΩΝ ΣΤΟ ΧΑ

Μία νέα γενιά επενδυτών, περισσότερων, ποιοτικών και μακροπρόθεσμων, δημιουργείται για τα ελληνικά assets, μετά την ανάκτηση της επενδυτικής βαθμίδας και ενόψει της αναβάθμισης του Χρηματιστηρίου Αθηνών στις Ανεπτυγμένες Αγορές

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ανάκτηση της επενδυτικής βαθμίδας έχει αρχίσει να δημιουργεί ένα διαφορετικό επενδυτικό κοινό και για την ελληνική χρηματιστηριακή αγορά το οποίο θα ενισχυθεί μετά την επερχόμενη αναβάθμιση εντός του 2026.

Την ίδια ώρα αυξάνεται σταδιακά το άνοιγμα κωδικών από ιδιώτες εγχώριους επενδυτές.

Τον Ιανουάριο καταγράφηκε άνοιγμα 2.290 νέων επενδυτικών κωδικών 2.290, ενώ μέχρι τώρα για τον τρέχοντα μήνα έχουν προστεθεί πάνω από 1.000 νέοι κωδικοί, οι οποίοι προέρχονται κυρίως από ιδιώτες επενδυτές.

Ο μέσος αριθμός ενεργών επενδυτών κατά το 2025 αυξήθηκε κατά 19,0% σε σύγκριση με τον μέσο αριθμό του 2024 (28.811 έναντι 24.217 επενδυτών, αντιστοίχως).

Συνολικά ανοίχτηκαν 27.272 νέοι λογαριασμοί το 2025, σηματοδοτώντας το 3ο συνεχόμενο έτος με ανοίγματα λογαριασμών >25.000, παραμένοντας ωστόσο αισθητά χαμηλότερα από τα προ κρίσης επίπεδα.

Σε σύγκριση με το 2010 και το 2009, ο αριθμός των ενεργών λογαριασμών παραμένει χαμηλότερος κατά 49% και 62% αντίστοιχα.

Οι Ξένοι επενδυτές συνεχίζουν να διαδραματίζουν κυρίαρχο ρόλο στην εγχώρια αγορά

Ο Ιανουάριος του 2026 απετέλεσε τον μήνα ουσιαστικής επιστροφής των Ξένων επενδυτών, με εισροές 130 εκατ., μετά από έξι διαδοχικούς μήνες συνολικών εκροών ύψους 437 εκατ. ευρώ.

Η συνύπαρξη της υψηλότερης ιστορικά Ξένης ιδιοκτησίας (περίπου στο 70%) και της κυριαρχίας της στο trading (64%) επιβεβαιώνει ότι η ελληνική χρηματιστηριακή αγορά έχει μεταβεί από μια περιφερειακή αγορά σε έναν προορισμό με ισχυρή πεποίθηση για το παγκόσμιο θεσμικό κεφάλαιο.

Οι συνεχιζόμενες καθαρές εισροές από το 2021 υπογραμμίζουν μια θεμελιώδη αλλαγή στρατηγικής. Οι ελληνικές εισηγμένες εταιρείες δεν θεωρούνται πλέον ως βραχυπρόθεσμα trades, αλλά ως βασικές, μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε διεθνή χαρτοφυλάκια.

Οι σωρευτικές καθαρές εισροές για την περίοδο 2021-2025 έφτασαν τα Euro1,1 δισ., με τα Ξένα νομικά πρόσωπα να παραμένουν αγοραστές μέχρι τα τέλη του 2025.

Μεταξύ 2023 και 2024 υπήρξαν ιδιωτικές τοποθετήσεις συνολικής αξίας Euro4,3 δισ. οι οποίες απορροφήθηκαν

κυρίως από διεθνή χαρτοφυλάκια, σηματοδοτώντας μια σαφή επιστροφή στη κανονικότητα της αγοράς.

Αυτή η δυναμική επιταχύνθηκε το 2025, με 18 εταιρείες εισηγμένες στον ΧΑ να ολοκληρώνουν 20 ιδιωτικές τοποθετήσεις αξίας Euro1,2 δισ.

Η αναβάθμιση του Χ.Α

Η ανακοίνωση της MSCI στα τέλη Ιανουαρίου για διαβούλευση σχετικά με την αναβάθμιση της Ελλάδας σε Κατάσταση Ανεπτυγμένης Αγοράς έως τον Αύγουστο του 2026 σηματοδοτεί ένα ιστορικό ορόσημο. Αυτή η επανακατηγοριοποίηση επιβεβαιώνει ότι το ΧΑ έχει περάσει σε μια νέα κατηγορία, αφήνοντας τα χρόνια της κρίσης οριστικά στο παρελθόν.

Η μετάβαση του Χ.Α σε καθεστώς Ανεπτυγμένης Αγοράς θα έχει Στρατηγικό Αντίκτυπο για την εγχώρια αγορά καθώς θα προκαλέσει:

- Πρόσβαση σε Παγκόσμιο Κεφάλαιο: Απελευθερώνει τρισεκατομμύρια σε υπό διαχείριση κεφάλαια από παγκόσμια ταμεία που έχουν εντολή να επενδύουν αποκλειστικά σε Ανεπτυγμένες Αγορές.

- Επέκταση της Βάσης Επενδυτών: Διευρύνει το μείγμα μετόχων προσελκύοντας υψηλής ποιότητας, μακροπρόθεσμους θεσμικούς «ισχυρούς παίκτες».

- Αύξηση Παθητικών Ροών: Ενεργοποιεί υποχρεωτικές αγορές από τεράστια ETFs που ακολουθούν δείκτες FTSE, MSCI και S&P των Ανεπτυγμένων Αγορών.

- Αυξημένη Εταιρική Ορατότητα: Ενισχύει την παγκόσμια κάλυψη από αναλυτές και φέρνει τις εισηγμένες ελληνικές εταιρείες στο ραντάρ διεθνών διαχειριστών χαρτοφυλακίων. Παρόλο που η τεχνική αναπροσαρμογή θα πραγματοποιηθεί το 2026, η αγορά έχει ήδη εισέλθει σε μια φάση 'προ-ενοσωμάτωσης', η οποία χαρακτηρίζεται από θεσμική αναθεώρηση της αξίας των ελληνικών περιουσιακών στοιχείων.

- Βελτιωμένη Ποιότητα Ροής: Μετατοπίζει τη δραστηριότητα της αγοράς από κερδοσκοπικό, υψηλής μεταβλητότητας trading προς σταθερή, θεσμική τοποθέτηση.

- Συντονισμός με το Investment Grade: Εδραίωση της διπλής θέσης της Ελλάδας ως ανεπτυγμένης δικαιοδοσίας τόσο για την κρατική ομολογιακή αγορά όσο και για τις αγορές μετοχών.

Το Euronext Athens

Με την απόκτηση του Χρηματιστηρίου Αθηνών από το Euronext και η εξέλιξη του Χ.Α σε Euronext Athens αρχίζει ένα νέο κεφάλαιο με την Αθήνα η αγορά και οι ελληνικές εταιρείες θα έχουν βαθύτερη πρόσβαση σε διεθνές κεφάλαιο, αυξημένη ορατότητα και ρευστότητα.

Η ενσωμάτωση του Χρηματιστηρίου Αθηνών στο μεγαλύτερο πανευρωπαϊκό χρηματιστηριακό δίκτυο αναμένεται να ενισχύσει το διεθνές προφίλ της ελληνικής αγοράς, να βελτιώσει τη συνδεσιμότητα με τους παγκόσμιους επενδυτές και να υποστηρίξει την ανάπτυξη της ρευστότητας, διευρύνοντας την πρόσβαση τόσο για εκδότες όσο και για επενδυτές, σε μια κρίσιμη συγκυρία για την περαιτέρω σύγκλιση της Ελλάδας με τις βασικές ευρωπαϊκές κεφαλαιαγορές, σύμφωνα με την AXIA - Alpha Finance

Ο Ιανουάριος

Ο Ιανουάριος 2026 σηματοδοτεί ένα δομικό σημείο καμπής, πιστοποιώντας ότι το Χ.Α έχει προχωρήσει πέρα από τη φάση απλής ανάκαμψης στη φάση ανάπτυξης, ανακτώντας επίπεδα αποτίμησης που δεν είχαν παρατηρηθεί από τον Ιανουάριο του 2010. Ο συνολικός δείκτης του Χρηματιστηρίου Αθηνών (+9,2%) ξεπέρασε σημαντικά και τους ευρωπαϊκούς και τους παγκόσμιους δείκτες ανεπτυγμένων αγορών, σηματοδοτώντας μια ιστορική αρχή για το έτος.

Αυτό το χάσμα στην απόδοση υπογραμμίζει μια θεμελιώδη επαναξιολόγηση των ελληνικών μετοχών, η οποία καθοδηγείται από ισχυρή ανάπτυξη κερδών και σημαντική αύξηση στη συμμετοχή θεσμικών επενδυτών.

Η ημερήσια ρευστότητα εκτοξεύθηκε στα 414 εκατ. Euro, σηματοδοτώντας τη μεγαλύτερη μηνιαία συναλλακτική δραστηριότητα από τον Μάιο του 2008, με τη συμμετοχή των Ξένων επενδυτών στη ρευστότητα της αγοράς στο 74%, ένα πολυετές ρεκόρ.

Η ισχυρή υπεραπόδοση των μη χρηματοπιστωτικών τομέων επιβεβαιώνει ότι η αγορά τιμολογεί πλέον μια ευρεία οικονομική επέκταση.

Ο Τραπεζικός Τομέας παραμένει βασικός καταλύτης για την ανάπτυξη της αγοράς. Η κεφαλαιοποίησή του αυξήθηκε σε Euro57,2 δισ. (αύξηση 17% το 2026), αντιπροσωπεύοντας περίπου το 36% της συνολικής αγοράς.

Οι τομείς της Πραγματικής Οικονομίας έφτασαν σε συνολική κεφαλαιοποίηση Euro101,3 δισ. (αύξηση 4% το 2026), καθοδηγούμενοι από ισχυρές επιδόσεις στον τομέα της ενέργειας, της Βιομηχανίας και των υποδομών.

Η Συνολική Χρηματιστηριακή Αξία του Χρηματιστηρίου Αθηνών έφτασε τα Euro159 δισ. μέχρι το τέλος Ιανουαρίου, το υψηλότερο επίπεδο της από τον Μάιο του 2008.

Αυτή η άνοδος αντικατοπτρίζει μια αναθεώρηση της αξιολόγησης της ελληνικής αγοράς, καθώς οι αυξανόμενες αποτιμήσεις στήριζονται όλο και περισσότερο στα ενισχυμένα βασικά θεμελιώδη μεγέθη των εισηγμένων εταιρειών στο ΧΑ και στη γενικότερη ανάκαμψη της ελληνικής οικονομίας.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΤΤΕ: ΜΕΙΩΘΗΚΕ ΤΟ ΕΛΛΕΙΜΜΑ ΤΟΥ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ ΤΟ 2025

Βελτίωση εμφανίζει το Ισοζύγιο Τρεχουσών Συναλλαγών της χώρας το 2025. Το έλλειμμα του μειώθηκε κατά 2,8 δισ. ευρώ καθώς τα έσοδα από τον τουρισμό αυξήθηκαν κατά 9,4%, στα 23,6 δισ. ευρώ.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πιο αναλυτικά σύμφωνα με τα στοιχεία της Τραπεζής της Ελλάδος:

Το 2025, το έλλειμμα του ισοζυγίου τρεχουσών συναλλαγών μειώθηκε κατά 2,8 δισεκ. ευρώ σε σχέση με το 2024 και διαμορφώθηκε σε 14,1 δισεκ. ευρώ. Βελτίωση κατέγραψε και το έλλειμμα του ισοζυγίου αγαθών και υπηρεσιών.

Το έλλειμμα του ισοζυγίου αγαθών περιορίστηκε, καθώς η μείωση των εισαγωγών υπερέβη εκείνη των εξαγωγών. Σε τρέχουσες τιμές, οι εξαγωγές αγαθών μειώθηκαν κατά 2,5% (αύξηση 1,9% σε σταθερές τιμές) και οι εισαγωγές αγαθών μειώθηκαν κατά 3,6% (-2,0% σε σταθερές τιμές).

Σε τρέχουσες τιμές, οι εξαγωγές αγαθών χωρίς καύσιμα αυξήθηκαν κατά 2,5% και οι αντίστοιχες εισαγωγές κατά 3,0% (4,7% και 2,4% σε σταθερές τιμές αντίστοιχα).

Το πλεόνασμα του ισοζυγίου υπηρεσιών διευρύνθηκε, λόγω

της βελτίωσης του ισοζυγίου ταξιδιωτικών υπηρεσιών παρά την επιδείνωση των ισοζυγίων μεταφορών και λοιπών υπηρεσιών. Σε σχέση με το 2024, οι αφίξεις μη κατοίκων ταξιδιωτών αυξήθηκαν κατά 5,6% και οι σχετικές εισπράξεις κατά 9,4%.

Το έλλειμμα του συνολικού ισοζυγίου τρεχουσών συναλλαγών και κεφαλαίων (το οποίο αντιστοιχεί στις ανάγκες της οικονομίας για χρηματοδότηση από το εξωτερικό περιορίστηκε σε σχέση με το 2024 και διαμορφώθηκε σε 12,4 δισεκ. ευρώ. Στο Ισοζύγιο Χρηματοοικονομικών Συναλλαγών στην κατηγορία των άμεσων επενδύσεων καταγράφηκαν εισροές ύψους 12 δισ. ευρώ.

Στις επενδύσεις χαρτοφυλακίου, η άνοδος των απαιτήσεων των κατοίκων έναντι του εξωτερικού οφείλεται στην αύξηση κατά 5,6 δισεκ. ευρώ των τοποθετήσεων κατοίκων σε μετοχές επιχειρήσεων μη κατοίκων, η οποία αντισταθμίστηκε από την υποχώρηση κατά 3,4 δισεκ. ευρώ των τοποθετήσεων κατοίκων σε ομόλογα και έντοκα γραμμάτια του εξωτερικού. Η αύξηση των υποχρεώσεων τους αντανάκλασε σχεδόν εξ ολο-

κλήρου την άνοδο κατά 14,5 δισεκ. ευρώ των τοποθετήσεων μη κατοίκων σε ελληνικά ομόλογα και έντοκα γραμμάτια.

Στην κατηγορία των λοιπών επενδύσεων, η αύξηση των απαιτήσεων των κατοίκων έναντι του εξωτερικού οφείλεται κυρίως στη στατιστική προσαρμογή για την έκδοση τραπεζογραμματίων κατά 6,5 δισεκ. ευρώ και, δευτερευόντως, στην άνοδο κατά 2,6 δισεκ. ευρώ της χορήγησης δανείων σε μη κατοίκους, οι οποίες αντισταθμίστηκαν μερικώς από τον περιορισμό κατά 427,3 εκατ. ευρώ των τοποθετήσεων κατοίκων σε καταθέσεις και γερως στο εξωτερικό. Η αύξηση των υποχρεώσεων τους συνδέεται κυρίως με την προαναφερθείσα στατιστική προσαρμογή ύψους 6,5 δισεκ. ευρώ και, σε μικρότερο βαθμό, με την άνοδο κατά 1,9 δισεκ. ευρώ των τοποθετήσεων μη κατοίκων σε καταθέσεις και γερως στην Ελλάδα (περιλαμβάνεται και ο λογαριασμός TARGET), οι οποίες αντισταθμίστηκαν σε μεγάλο βαθμό από τη μείωση κατά 7,2 δισεκ. ευρώ της χορήγησης δανείων σε κατοίκους από μη κατοίκους.

ΗΠΑ-ΔΑΣΜΟΙ: ΤΙ ΜΕΛΛΕΙ ΓΕΝΕΣΘΑΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΤΥΜΗΓΟΡΙΑ ΤΟΥ ΑΝΩΤΑΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ;

Το Ανώτατο Δικαστήριο των ΗΠΑ αποφάνθηκε την Παρασκευή ότι είναι σημαντικό μέρος των δασμών που είχε επιβάλει ο Αμερικανός πρόεδρος Ντόναλντ Τραμπ μετά την επιστροφή του στον Λευκό Οίκο ήταν παράνομοι, καταρρίπτοντας έναν βασικό πυλώνα του οικονομικού του προγράμματος.

Ακολούθως, όμως, ο πρόεδρος των ΗΠΑ ανακοίνωσε ότι υπέγραψε διάταγμα με το οποίο επιβάλλει νέο παγκόσμιο δασμό 10%, ο οποίος θα τεθεί σε ισχύ στις 24 Φεβρουαρίου για περίοδο 150 ημερών.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το Γαλλικό Πρακτορείο Ειδήσεων (AFP) παραθέτει έναν απολογισμό των συνεπειών:

Αποζημιώσεις

Η ετυμηγορία του Ανωτάτου Δικαστηρίου των ΗΠΑ ουσιαστικά ακυρώνει τους λεγόμενους «ανταποδοτικούς» δασμούς, οι οποίοι είχαν επιβληθεί σε σχεδόν όλα τα προϊόντα που εισάγονται στις ΗΠΑ. Ωστόσο, η απόφαση δεν επηρεάζει τους δασμούς που επιβάλλονται σε ορισμένους τομείς — όπως τα αυτοκίνητα, ο χάλυβας και το αλουμίνιο ή τα φαρμακευτικά προϊόντα.

Σύμφωνα με τον επικεφαλής οικονομολόγο της EY-Parthenon Γκρέγκορι Ντάκο, η άμεση συνέπεια θα είναι η μείωση του μέσου συντελεστή που εφαρμόζεται στα εισαγόμενα προϊόντα, ο οποίος αναμένεται να υποχωρήσει από 16,8% σε περίπου 9,5%.

Μια άλλη συνέπεια είναι ότι οι εταιρείες που κατέβαλαν αυτούς τους δασμούς μπορούν να αξιώσουν αποζημίωση. Ορισμένες

από αυτές είχαν ήδη προβλέψει την εξέλιξη, ασκώντας έφεση. Αν και παραμένει δύσκολο να προσδιοριστεί το ακριβές ποσό, οικονομολόγοι εκτιμούν πως τα έσοδα που θα προκύψουν από αυτούς τους ανταποδοτικούς δασμούς θα κυμανθούν μεταξύ 130 και 140 δισεκατομμυρίων δολαρίων το 2025.

Στα μέσα Ιανουαρίου, ο Ντόναλντ Τραμπ επιχείρησε να παρουσιάσει μια ζοφερή εικόνα, μιλώντας για αποζημιώσεις «εκατοντάδων δισεκατομμυρίων δολαρίων» σε περίπτωση δυσμενούς απόφασης του Ανωτάτου Δικαστηρίου. Χθες Παρασκευή, ο πρόεδρος των ΗΠΑ εκτίμησε πως αυτό θα κριθεί από τη δικαιοσύνη.

Ο Δημοκρατικός κυβερνήτης του Ιλινόι έχει ήδη ζητήσει επιστροφή 1.700 δολαρίων ανά νοικοκυριό, βασισμένος σε εκτιμήσεις του πανεπιστημίου Γάλ. Ο Δημοκρατικός κυβερνήτης της Καλιφόρνιας τόνισε από την πλευρά του πως θεωρεί ότι η κυβέρνηση θα πρέπει να αποζημιώσει τους καταναλωτές.

Διαπραγματεύσεις

Πέρα από τις άμεσες συνέπειες, η απόφαση του Ανωτάτου Δικαστηρίου των ΗΠΑ ενδέχεται να επηρεάσει την ικανότητα της αμερικανικής κυβέρνησης να συνάψει εμπορικές συμφωνίες με τους εταίρους της — η βούληση των οποίων να μειώσουν το ύψος των δασμών έπαιξε καθοριστικό ρόλο στην έναρξη των διαπραγματεύσεων.

Ο υπουργός Οικονομικών Σκοτ Μπέσεντ παραδέχτηκε πρόσφατα ότι μια δυσμενής απόφαση του Ανωτάτου Δικαστηρίου θα μπορούσε να στερήσει από την κυβέρνηση την

«ευελιξία» που προσφέρει η χρήση των δασμών ως διαπραγματευτικού μοχλού.

Ο Λευκός Οίκος διευκρίνισε στο AFP πως οι χώρες που έχουν υπογράψει συμφωνίες υπόκεινται πλέον και στον πρόσθετο δασμό 10% που επέβαλε ο πρόεδρος Τραμπ.

Εναλλακτικές για την κυβέρνηση των ΗΠΑ

Το διάταγμα που υπέγραψε ο Ντόναλντ Τραμπ βασίζεται σε έναν εμπορικό νόμο του 1974, που επιτρέπει στον πρόεδρο να εξισορροπήσει τις συναλλαγές μεταξύ των ΗΠΑ και των εταίρων τους όταν διαπιστώνεται σημαντική ανισορροπία στο ισοζύγιο πληρωμών.

Ωστόσο, υπάρχει το μειονέκτημα ότι ο νόμος αυτός παρέχει αυτή τη δυνατότητα στον πρόεδρο των ΗΠΑ για διάστημα έως 150 ημερών. Ακολούθως, η κυβέρνηση θα πρέπει να εξασφαλίσει έγκριση από το Κογκρέσο, εφόσον θελήσει να διατηρήσει το μέτρο.

Η πιο προφανής λύση για την κυβέρνηση θα ήταν να καταθέσει προς ψήφιση στο Κογκρέσο νομοσχέδιο που θα της έδινε τη δυνατότητα για επαναφορά των δασμών.

Κάτι τέτοιο, όμως, θα μπορούσε να αποδειχθεί χρονοβόρο και δύσκολο να επιτευχθεί, ιδίως με τις ενδιάμεσες εκλογές να πλησιάζουν και ορισμένους Ρεπουμπλικάνους να εκφράζουν επιφυλάξεις σχετικά με την εκτεταμένη χρήση δασμών από τον πρόεδρο Τραμπ.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΝΕΦΟΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ ΣΥΝΔΕΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΑΝΕΙΣΟΔΟ ΠΥΡΑΥΛΟΥ ΣΤΗΝ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΑ

Πρόκειται για την πρώτη γνωστή άμεση ανίχνευση ρύπανσης στην ανώτερη ατμόσφαιρα από την επανείσοδο διαστημικών απορριμμάτων

Νέφος ρύπανσης από λίθιο στην ανώτερη ατμόσφαιρα, το οποίο παρατηρήθηκε τον Φεβρουάριο του 2025, αποδίδεται από ερευνητές στην επανείσοδο στην ατμόσφαιρα συγκεκριμένου τμήματος πυραύλου. Τα αποτελέσματα, που δημοσιεύθηκαν στο περιοδικό «Communications Earth & Environment», αποτελούν την πρώτη γνωστή άμεση ανίχνευση ρύπανσης στην ανώτερη ατμόσφαιρα από την επανείσοδο διαστημικών απορριμμάτων.

Οι ανενεργοί δορυφόροι και τα χρησιμοποιημένα ανώτερα τμήματα πυραύλων έχουν σχεδιαστεί ώστε να διαλύονται κατά την επανείσοδό τους στην ατμόσφαιρα. Μέχρι σήμερα, η έρευνα έχει επικεντρωθεί κυρίως στους κινδύνους από ενδεχόμενη πρόσκρουση θραυσμάτων στο έδαφος. Ωστόσο, λίγα είναι γνωστά για τις επιπτώσεις που μπορεί να έχει η αποσύνθεση διαστημικών απορριμμάτων στη μεσόσφαιρα (περίπου 50-85 χιλιόμετρα πάνω από την επιφάνεια της θάλασσας) και στην κάτω θερμόσφαιρα (περίπου 85-120 χιλιόμετρα).

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι ερευνητές, με επικεφαλής το γερμανικό Ινστιτούτο Leibniz Institute of Atmospheric

Physics, μέτρησαν τη συγκέντρωση ατόμων λιθίου στη θερμόσφαιρα χρησιμοποιώντας lidar, ένα όργανο τηλεοπτικού βασισμένο σε λέιζερ για τη μέτρηση ατμοσφαιρικών συνθηκών, το οποίο βρίσκεται στη βόρεια Γερμανία. Το λίθιο χρησιμοποιείται ευρέως σε εξαρτήματα διαστημολοίων, αλλά σε αυτά τα υψόμετρα απαντάται φυσικά μόνο σε ίχνη. Τα δεδομένα της 20ης Φεβρουαρίου 2025, οι ερευνητές κατέγραψαν αιφνίδια αύξηση της συγκέντρωσης ατόμων λιθίου σε επίπεδα δεκαπλάσια από τη συνήθη τιμή αναφοράς. Το νέφος εκτεινόταν από τα 97 έως τα 94 χιλιόμετρα πάνω από την επιφάνεια της θάλασσας και παρέμεινε ανικνέσιμο για 27 λεπτά, μέχρι τη διακοπή της καταγραφής.

Με τη χρήση μοντέλων ατμοσφαιρικών ανέμων, οι ερευνητές υπολόγισαν την πορεία και την πιθανή προέλευση του νέφους. Διαπίστωσαν ότι η πιθανότερη περιοχή προέλευσης βρισκόταν κατά μήκος της τροχιάς ενός ανώτερου σταδίου πυραύλου Falcon 9, το οποίο είχε επανεισέλθει ανεξέλεγκτα στην ατμόσφαιρα περίπου 20 ώρες νωρίτερα, πάνω από τον Ατλαντικό Ωκεανό, δυτικά της Ιρλανδίας. Πρόσθετοι υπολογι-

σμοί έδειξαν ότι ήταν εξαιρετικά απίθανο το νέφος να οφείλεται σε φυσικές ατμοσφαιρικές διεργασίες.

Οι συγγραφείς επισημαίνουν ότι η έρευνά τους αποτελεί μελέτη περίπτωσης της ρύπανσης που προκαλείται από ένα και μόνο αντικείμενο διαστημικών απορριμμάτων, παρουσιάζοντας παράλληλα μια μέθοδο ανίχνευσης τέτοιου είδους ρύπανσης. Προειδοποιούν, ωστόσο, ότι δεν είναι δυνατόν να μετρηθούν με αυτό τον τρόπο όλα τα υλικά που απελευθερώνονται κατά την επανείσοδο, λόγω των χημικών μεταβολών που υφίστανται κατά την κάθοδό τους.

Όπως υπογραμμίζουν, απαιτούνται περαιτέρω παρατηρήσεις για να εκτιμηθούν οι μακροπρόθεσμες επιπτώσεις αυτών των ρύπων στην ατμόσφαιρα. Προειδοποιούν, τέλος, ότι η ρύπανση της ανώτερης ατμόσφαιρας είναι πιθανό να αυξηθεί, δεδομένης της σημαντικής αύξησης των διαστημικών εκπομπών την τελευταία δεκαετία.

Σύνδεσμος για την επιστημονική δημοσίευση:

<https://www.nature.com/articles/s43247-025-03154-8>

ΗΠΑ: ΑΝΑΒΑΛΛΕΤΑΙ, ΛΟΓΩ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ, Η ΕΚΤΟΞΕΥΣΗ ΤΟΥ ΠΥΡΑΥΛΟΥ ΠΟΥ ΘΑ ΜΕΤΕΦΕΡΕ ΑΣΤΡΟΝΑΥΤΕΣ ΓΥΡΩ ΑΠΟ ΤΗ ΣΕΛΗΝΗ

Ο επικεφαλής της αμερικανικής διαστημικής υπηρεσίας NASA ανακοίνωσε χθες ότι η εκτόξευση της αποστολής Artemis 2 δεν είναι εφικτό να γίνει τον Μάρτιο, λόγω τεχνικών προβλημάτων στον πύραυλο που θα μετέφερε αστροναύτες γύρω από τη Σελήνη, για πρώτη φορά έπειτα από μισό αιώνα.

Τα προβλήματα αυτά διαπιστώθηκαν τη νύχτα και αφορούν τη δυσλειτουργία της ροής του ηλίου σε έναν από τους ορόφους του πυραύλου, ανέφερε στην ανάρτησή του στην πλατφόρμα X ο Τζάρντντ Άιζακμαν. «Όποια και αν είναι η αιτία» της δυσλειτουργίας, η NASA θα αναγκαστεί να μεταφέρει

τον πύραυλο στο κτίριο συναρμολόγησης, κάτι που σημαίνει ότι δεν θα προλάβει το «παράθυρο» εκτόξευσης του Μαρτίου. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μόλις προχθές, η υπηρεσία ανακοίνωσε ότι στοχεύει να προχωρήσει την εκτόξευση το νωρίτερο στις 6 Μαρτίου, αφού πραγματοποίησε μια δοκιμή σε πραγματικές συνθήκες που αποδείχθηκε «καλή». Η διεύθυνση ωστόσο επισήμανε ότι οι μηχανικοί θα χρειαστούν μερικές ημέρες ώστε να αναλύσουν τα δεδομένα που συνέλεξαν από αυτήν τη δοκιμή και άλλες και να προχωρήσουν σε τεχνική επαλήθευσή τους.

Οι αστροναύτες της αποστολής, τρεις Αμερικανοί και ένας Καναδός, είχαν τεθεί σε καραντίνα από την Παρασκευή, ενόψει της πιθανής εκτόξευσης, αλλά πλέον δεν θα χρειαστεί να παραμείνουν άλλο σε απομόνωση.

Η αποστολή θα αναχωρήσει από το Ακρωτήριο Κανάβερλ της Φλόριδας και θα διαρκέσει περίπου δέκα ημέρες. Θα είναι η πρώτη επανδρωμένη αποστολή γύρω από τη Σελήνη έπειτα από 50 και πλέον χρόνια. Η NASA είχε πέντε πιθανά «παράθυρα» εκτόξευσης τον Μάρτιο και άλλα έξι τον Απρίλιο.

AI IMPACT SUMMIT: ΕΚΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΜΙΑ ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ «ΑΣΦΑΛΗ, ΑΞΙΟΠΙΣΤΗ ΚΑΙ ΑΚΜΑΙΑ» ΣΤΟ ΚΟΙΝΟ ΑΝΑΚΟΙΝΩΘΕΝ

Έκκληση για μία Τεχνητή Νοημοσύνη «ασφαλή, αξιόπιστη και ακμαία» διατυπώνεται στο κοινό ανακοινωθέν που εκδόθηκε κατά την ολοκλήρωση των εργασιών της διάσκεψης κορυφής για την AI στο Νέο Δελχί και υπογράφεται από δεκάδες χώρες περιλαμβανομένων των Ηνωμένων Πολιτειών και της Κίνας, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Η προώθηση μιας Τεχνητής Νοημοσύνης ασφαλούς, αξιόπιστης και ακμαίας είναι σημαντική για την θεμελίωση της εμπιστοσύνης και την μεγιστοποίηση των κοινωνικών και οικονομικών οφελών», δηλώνεται στο κείμενο που υπογράφεται από 86 χώρες και δύο διεθνείς οργανισμούς.

Καμία συγκεκριμένη δέσμευση δεν περιέχεται στο κείμενο του κοινού ανακοινωθέντος, το οποίο προωθεί σειρά μη δεσμευτικών πρωτοβουλιών με βασικό στόχο την από κοινού χρήση των ερευνητικών δυνατοτήτων της Τεχνητής Νοημοσύνης σε διεθνές επίπεδο.

«Θεωρούμε ότι το δυναμικό της Τεχνητής Νοημοσύνης δεν πραγματοποιείται πλήρως παρά όταν τα οφέλη μοιράζονται στο σύνολο της ανθρωπότητας», σημειώνεται στο κείμενο

του κοινού ανακοινωθέντος.

«Οι δεσμεύσεις οι οποίες έχουν αναληφθεί δεν είναι τελείως ασήμαντες. Το βασικό είναι ότι υπάρχουν δεσμεύσεις, έτσι απλά», δήλωσε ο ερευνητής στον τομέα της Πληροφορικής Stuart Russell.

«Ελπίζω πως όλες οι χώρες θα μπορέσουν να στηριχθούν στις συμφωνίες αυτές (...) για να θεσπίσουν δεσμευτικές νομικές δεσμεύσεις για την προστασία των πληθυσμών τους, ώστε η ανάπτυξη και εφαρμογή της Τεχνητής Νοημοσύνης να μπορεί να συνεχισθεί χωρίς μη αποδεκτούς κινδύνους», πρόσθεσε.

Δεκάδες αντιπροσωπείες από ολόκληρο τον κόσμο συναντήθηκαν αυτήν την εβδομάδα στο Νέο Δελχί για να συζητήσουν τον τρόπο ρυθμιστικής πλαισίωσης αυτής της αστραπιαίας εξέλιξης τεχνολογίας.

Ο πρωθυπουργός της Ινδίας Ναρέντρα Μόντι, ο πρόεδρος της Γαλλίας Εμανουέλ Μακρόν, ο γενικός γραμματέας των Ηνωμένων Εθνών Αντόνιο Γκουτέρες και τα μεγάλα κεφάλια του κόσμου της Υψηλής Τεχνολογίας, όπως ο Sam Altman της Open AI, ανέβηκαν στο βήμα της διάσκεψης του Νέου Δελχί.

Μεταξύ των καυτών θεμάτων, τα κοινωνικά πλεονεκτήματα της πολύγλωσσας μετάφρασης από την Τεχνητή Νοημοσύνη, οι απειλές επί της απασχόλησης και το πρόβλημα της ενεργειακής κατανάλωσης των κέντρων δεδομένων.

Κατά την διάρκεια των συζητήσεων κονταροχτυπήθηκαν δύο διαφορετικές θέσεις για την διαχείριση της ανάπτυξης της Τεχνητής Νοημοσύνης.

Ο Αντόνιο Γκουτέρες επιβεβαίωσε την προσεχή σύσταση επιστημονικής επιτροπής με αποστολή να γίνει «τεχνική πραγματικότητα ο ανθρώπινος έλεγχος επί της AI».

Οι Ηνωμένες Πολιτείες απέρριψαν «πλήρως» κάθε ιδέα παγκόσμιας διαχείρισης της Τεχνητής Νοημοσύνης δια στόματος του Μάικ Κράσιους, συμβούλου του Λευκού Οίκου του Ντόναλντ Τραμπ για τις επιστήμες και την τεχνολογία.

Ο επικεφαλής της OpenAI Sam Altman δήλωσε από το βήμα της διάσκεψης ότι η Τεχνητή Νοημοσύνη χρειάζεται επειγόντως ρυθμιστικό πλαίσιο.

Κατά την διάσκεψη κορυφής του 2025 στο Παρίσι, οι ΗΠΑ δεν είχαν υπογράψει το τελικό ανακοινωθέν.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΕΡΓΑ 1,5 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ ΥΛΟΠΟΙΟΥΝ ΟΙ ΤΕΡΝΑ ΚΑΙ UKRHYDROENERGO

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,27

24/02/2026

Υδροηλεκτρικά και αντλιοσταμειυτικά projects στην Ουκρανία

Σε φάση ωρίμανσης εισέρχεται η συνεργασία της Τέρνα με την ουκρανική Ukrhydroenergo για την από κοινού ανάπτυξη και υλοποίηση μεγάλων υδροηλεκτρικών και αντλιοσταμειυτικών έργων στην Ουκρανία, συνολικού προϋπολογισμού περίπου 1,5 δις. ευρώ.

Την περασμένη Παρασκευή, στο Κίεβο, υπεγράφη μεταξύ των δύο πλευρών Εκτελεστικό Έγγραφο Εμπιστευτικότητας από τον εκτελεστικό διευθυντή Ανάπτυξης Εξωτερικού της Τέρνα, Στάθη Νάτσι, και τον διευθύνοντα σύμβουλο της Ukyhydroenergo, Bohdan Sulchetskyi. Το προαναφερόμενο έγγραφο επιτρέπει στην ελληνική εταιρεία την πρόσβαση σε κρίσιμα τεχνικά, οικονομικά και επιχειρησιακά δεδομένα έργων κοινού ενδιαφέροντος, ανοίγοντας τον δρόμο για την περαιτέρω τεχνική ωρίμανση, αξιολόγηση και ανάπτυξη τους. Στο επίκεντρο της συνεργασίας βρίσκονται, σε πρώτη φάση, ο αντλιοσταμειυτικός σταθμός Δνεϊστέρου ισχύος 1.263 MW, καθώς και η ανάπτυξη νέου αντλιοστασίου ισχύος 220 MW, έργα που χωροθετούνται στη δυτική Ουκρανία.

Παράλληλα, εξετάζονται και πρόσθετες ευκαιρίες σε υδροηλεκτρικά και αντλιοσταμειυτικά έργα, στο πλαίσιο της συνολικής στρατηγικής ενίσχυσης της ενεργειακής ανθεκτικότητας της χώρας.

Η εξέλιξη αποκτά ιδιαίτερη βαρύτητα υπό το πρίσμα της συνεχιζόμενης εμπόλεμης κατάστασης στην Ουκρανία, καθώς αφορά κρίσιμες ενεργειακές υποδομές με μακροπρόθεσμο ρόλο για τη σταθερότητα του ηλεκτρικού συστήματος και τη μεταπολεμική ανασυγκρότηση της χώρας.

Διαδικτυακή παρουσία

Κατά την τελετή υπογραφής παρέμβαση, μέσω διαδικτυακής παρουσίας, πραγματοποιήσε ο υφυπουργός Εξωτερικών, Χάρης Θεοχάρης, υπογραμμίζοντας τη σημασία της ενεργειακής συνεργασίας Ελλάδας - Ουκρανίας και τη διαχρονική στήριξη της Ελλάδας στις προσπάθειες της Ουκρανίας για ανασυγκρότηση και ενίσχυση των κρίσιμων υποδομών της, σε μια ιδιαίτερα απαιτητική συγκυρία.

Το Εκτελεστικό Έγγραφο έρχεται σε συνέχεια του Μνημονίου Συνεργασίας (MoU) που είχαν υπογράψει οι δύο πλευρές τον Νοέμβριο του 2025, με το οποίο τέθηκαν οι βάσεις για τη διερεύνηση κοινών επενδύσεων σε μεγάλης κλίμακας υδροηλεκτρικά και αντλιοσταμειυτικά έργα.

Η «ΓΡΑΜΜΗ 4» ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΑΝΕΒΑΖΕΙ ΤΙΣ ΤΙΜΕΣ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,30-31

24/02/2026

Σε ποιες περιοχές αυξήθηκαν κατά 50% οι εμπορικές αξίες

Οι τιμές στην αγορά ακινήτων ανεβαίνουν παντού, αλλά όπου υπάρχει μετρό, ακόμα περισσότερο. Για ένα ακίνητο, το να βρίσκεται κοντά σε σταθμούς του μετρό είναι σημαντικό συγκριτικό πλεονέκτημα, αυξάνοντας τη ζήτηση και επηρεάζοντας τόσο τις τιμές πώλησης όσο και τα νοίκια. Τα στοιχεία από τις πλατφόρμες αγγελιών δείχνουν ότι το ενδιαφέρον έχει αυξηθεί σημαντικά από την ανακοίνωση των έργων για τη Γραμμή 4 και τις επεκτάσεις του μετρό της Αθήνας.

Οι μεσίτες κάνουν λόγο για μία «ζώνη» αυξημένων ζήτησης στα 400 μέτρα περιμετρικά των σταθμών, όπου η άνοδος των τιμών είναι έως και 8% μεγαλύτερη από το σύνολο της περιοχής. Εξηγούν πως η αρχή έγινε από τις τιμές αγοράς, καθώς πολλοί είδαν μία επενδυτική ευκαιρία, όμως από κοντά ακολουθούν και οι τιμές νοικίων που αναμένεται να «εκτιναχθούν» μετά την ολοκλήρωση των έργων.

Πρόσφατο παράδειγμα είναι το μετρό της Θεσσαλονίκης, όπου οι τιμές αυξήθηκαν σημαντικά από την ανακοίνωση μέχρι και την υλοποίηση του έργου, ενώ σε εξέλιξη βρίσκεται παρόμοια ανοδική πορεία και στις τιμές των ακινήτων «πéριε» των σταθμών της Γραμμής 4.

Τα στοιχεία της αγοράς δείχνουν πως από τον Ιανουάριο του 2022 έως και τον Ιανουάριο του 2026, οι τιμές στο σύνολο της ελληνικής αγοράς αυξήθηκαν κατά 36,3% στη μέση τιμή πώλησης και 27,6% στο μέσο ζητούμενο νοίκιο.

Σύγκριση

Ειδικά στο Κέντρο της Αθήνας, σύμφωνα με τα στοιχεία από τις πλατφόρμες αγγελιών, η αύξηση ήταν 46,31% στη μέση ζητούμενη τιμή πώλησης και 37 % στη μέση τιμή νοικίου. Σε σύγκριση των ιστορικών τιμών στις αγγελίες ακινήτων σε εννέα περιοχές όπου γίνονται νέοι σταθμοί μετρό, η άνοδος ήταν σημαντικά μεγαλύτερη, με +50,33% στην πώληση και +43,13% στα νοίκια. Εκεί που έρχονται νέοι σταθμοί, οι τιμές των ακινήτων αυξήθηκαν 4,02% παραπάνω από το σύνολο του κέντρου, ενώ τα νοίκια 6,13% περισσότερο. Δεν είναι ένα απλό στατιστικό, είναι μία αλλαγή στον χάρτη της Αθήνας. Για πολλές περιοχές που είχαν μικρότερη ζήτηση και χαμηλότερες τιμές, τώρα το κλίμα αντιστρέφεται. Περισσότερο ενδιαφέρον αναμένεται να μεταφραστεί σε μεγαλύτερη τοπική

ανάπτυξη, καθώς η αυξημένη προσβασιμότητα, η άμεση σύνδεση με το κέντρο της πόλης και τα μεγάλα κέντρα εργασίας και σπουδών προσελκύουν όλο και μεγαλύτερο αριθμό ενδιαφερόμενων νέων αγοραστών και ενοίκων. Σημειώνεται ότι η ζήτηση δεν αυξάνεται αυτόματα όταν οι σταθμοί ολοκληρωθούν ή βρίσκονται σε τελικό στάδιο. Τότε κορυφώνεται, αλλά η αρχή της ανόδου ήταν μετά την ανακοίνωση του σχεδίου υλοποίησης.

Μεγάλη διαδρομή

Υπενθυμίζεται ότι η σύμβαση για την κατασκευή του πρώτου τμήματος της Γραμμής 4 του μετρό της Αθήνας (Άλσος Βεΐκου-Γουδή) υπογράφηκε επισήμως στις 23 Ιουνίου του 2021. Η νέα φάση του μετρό της Αθήνας δεν είναι απλώς μία νέα γραμμή. Η Γραμμή 4 θα περνά από πολύ μεγάλο μέρος της Αθήνας και αναμένεται πως θα εξυπηρετεί συνολικά περίπου 340.000 επιβάτες κάθε μέρα.

Σε ό,τι αφορά την αγορά ακινήτων, μπορεί το ενδιαφέρον να ανεβαίνει στο σύνολο της γραμμής, όμως είναι σαφές πως ανά περιοχή η επίπτωση στην άνοδο των τιμών έχει διακύμανση. Παράδειγμα οι τιμές σε Γαλάτσι και Ανω Κυψέλη, Γουδή και Ζωγράφου αναμένεται πως έως το 2035 θα έχουν μεγαλύτερη αύξηση από τις τιμές σε περιοχές όπου επίσης θα περάσει η Γραμμή 4, αλλά έχουν ήδη μέσα σταθερές τροχιές, όπως οι Αμπελόκηποι.

Στην Αθήνα ήδη φαίνονται οι πρώτες τάσεις από την υπό κατασκευή πρώτη φάση της Γραμμής 4 του μετρό Άλσος Βεΐκου-Γουδή, που περιλαμβάνει συνολικά 15 σταθμούς (Βεΐκου, Γαλάτσι, Ελικώνας, Κυψέλη, Δικαστήρια, Αλεξάνδρας, Εξάρχεια, Ακαδημίας, Κολωνάκι, Ευαγγελισμός, Καισαριανή, Πανεπιστημιούπολη, Ιλίσια, Ζωγράφου, Γουδή). Σημαντικό είναι ότι οι τιμές αγοράς και ενοικίων δεν αυξάνονται με τον ίδιο ρυθμό σε όλες τις περιοχές.

Τα Εξάρχεια

Τη μεγαλύτερη αύξηση στη μέση ζητούμενη τιμή πώλησης έχουν τα Εξάρχεια με 70,3%, στις 2.970 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, ακολουθεί η Πλατεία Κυψέλης με 63,37%, στις 2.114 ευρώ/τ.μ., και τρίτη έρχεται η Καισαριανή με άνοδο τιμής κατά 55,13%, στις 3.205 ευρώ το τετραγωνικό. Στα νοίκια η εικόνα είναι λίγο διαφορετική. Τη μεγαλύτερη άνοδο έχει το Άλσος Βεΐκου με 72,88%, στα 11,22 ευρώ/τ.μ., τα Εξάρχεια έρχονται δεύτερα με 57,35%, στα 11,77 ευρώ/τ.μ., και τρίτα στη σειρά είναι τα Ιλίσια με άνοδο 45,4%, στα 13,12 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, τον μήνα.

Τι συμβαίνει σε Κυψέλη και Γαλάτσι

Αν και οι τιμές ήδη «σιμπνάνε» στο Άλσος Βεΐκου και ευρύτερα στο Γαλάτσι, κοντά του σταθμού Ελικώνας, σημαντική είναι σύμφωνα με τους μεσίτες η ζήτηση κοντά στη στάση Δικαστήρια και Αλεξάνδρας κυρίως για χώρους



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

γραφείων. Τις πιο προσιτές τιμές αγοράς, από τους εξεταζόμενους σταθμούς, τις έχουν οι περιοχές της Πλατείας Κυψέλης με 2.114 ευρώ/τ.μ. και το Άλσος Βεύκου με 2.320 ευρώ το τετραγωνικό. Στα ενοίκια η εικόνα είναι κάπως διαφορετική. Η περιοχή κοντά στον σταθμό Γαλάτσι έχει τη χαμηλότερη μέση ζητούμενη τιμή με 9 ευρώ/τ.μ., κοντά ο Υμηπτός με 9,59 ευρώ/τ.μ. και οριακά ακριβότερα η Πλατεία Κυψέλης με μέση τιμή στα 9,65 ευρώ το τετραγωνικό. Ενδιαφέρον ότι τα ακίνητα πλησίον σταθμών μετρό, σύμφωνα με τους επαγγελματίες της αγοράς, δείχνουν και μεγάλη αντοχή στις κρίσεις. Τα προηγούμενα χρόνια, ακόμα και εν μέσω Μνημονίων, η πώση των τιμών κοντά στους σταθμούς του Μετρό δεν ξεπέρασε το 20%.

Limit up στο Κολωνάκι

Η ακριβότερη από τις περιοχές που περνά η Γραμμή 4 του μετρό είναι το Κολωνάκι, που λόγω του «premium» χαρακτήρα του βγαίνει εκτός σύγκρισης, καθώς προσελκύει διαφορετικούς αγοραστές/ενοικιαστές από ό,τι οι περισσότερες άλλες περιοχές του κέντρου της Αθήνας. Η μέση ζητούμενη τιμή πώλησης είναι στα 6.212 ευρώ/τ.μ., με άνοδο 62,79% από τα 3.816 ευρώ/τ.μ. που ήταν τον Ιανουάριο του 2022.

Ο ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΚΤΟΡ ΚΑΙ ΤΟ ΣΤΟΙΧΗΜΑ ΤΟΥ LNG

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,26-27

24/02/2026

Παραχωρήσεις και ενέργεια στο επίκεντρο της νέας φάσης του αναπτυξιακού κύκλου

Από μια καθαρά κατασκευαστική εταιρεία σε έναν όμιλο με παρουσία σε παραχωρήσεις, ενέργεια και κρίσιμες υποδομές, ο Όμιλος Aktor (πρώην Intrakat) διανύει, τα τελευταία τρία χρόνια, περίοδο ανάπτυξης και ταχύτατου μετασχηματισμού. Η εξαγορά της κατασκευαστικής Aktor το 2023 και εν συνεχεία, το 2025, της Aktor Παραχωρήσεις, αποτέλεσαν βήματα για τη δημιουργία ενός ευρύτερου επιχειρηματικού σχήματος, με διαφοροποιημένες πηγές εσόδων. Στη συνέχεια, η είσοδος σε μια εντελώς νέα δραστηριότητα, τη μεταφορά αμερικανικού υγροποιημένου φυσικού αερίου (LNG), ανοίγει έναν κύκλο επενδύσεων που δύναται να αλλάξει ουσιαστικά τον ισολογισμό του Ομίλου.

Παράλληλα, η στρατηγική συνεργασία με τη γαλλική Suez σηματοδότησε την έμφαση του Ομίλου σε έργα ύδρευσης και άρδευσης, με το χαρτοφυλάκιο των δυνητικών έργων να εκτιμάται σε τουλάχιστον 5 δισ. ευρώ τα επόμενα χρόνια.

Σύμφωνα με εκτιμήσεις, το 2026 αναμένεται να αποτελέσει το πρώτο έτος κατά το οποίο θα αρχίσουν να αποτυπώνονται στα αποτελέσματα του Ομίλου Aktor οι στρατηγικές κινήσεις των τελευταίων ετών, με αυξημένες ταμειακές ροές από τις παραχωρήσεις και τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και, υπό

προϋποθέσεις, και από τη νέα δραστηριότητα στη μεταφορά υγροποιημένου φυσικού αερίου (LNG).

Τα ανοικτά ζητήματα

Η συμβολή του LNG θα εξαρτηθεί σε μεγάλο βαθμό από την επίλυση των ανοικτών ζητημάτων που αφορούν τη λειτουργία και τη χρηματοοικονομική βιωσιμότητα του λεγόμενου Κάθετου Διαδρόμου, που συνδέει την Ελλάδα με τη Βουλγαρία, τη Ρουμανία, τη Μολδαβία και την Ουκρανία.

Ο Όμιλος Aktor συμμετέχει με ποσοστό 60% στην AtlanticSee LNG ενώ το υπόλοιπο 40% ανήκει στη ΔΕΠΑ Εμπορίας. Η κοινοπραξία υπέγραψε, στις αρχές Νοεμβρίου 2025, 20ετή σύμβαση αγοραπωλησίας (SPA) με την αμερικανική Venture Global για την προμήθεια LNG από τις Ηνωμένες Πολιτείες, με ημερομηνία έναρξης την 1η Ιανουαρίου 2030. Παράλληλα, έχουν συναφθεί Μνημόνια Κατανόησης (MoU) με κρατικούς φορείς της Ρουμανίας και της Ουκρανίας, που αφορούν τη διάθεση ποσοτήτων LNG στις δύο χώρες, μέσω του ελληνικού συστήματος και των διασυνδεδεμένων δικτύων.

Παρότι το εγχείρημα βρίσκεται ακόμη σε φάση ωρίμανσης, η αγορά δείχνει να ενεργοποιείται. Η πρώτη εμπορική συμφωνία πώλησης αμερικανικού LNG στην Ουκρανία υπεγράφη με προμηθευτή την BP και αγοραστή την ουκρανική Naftogaz, σηματοδοτώντας την έναρξη της εμπορικής δραστηριότητας στον άξονα που φιλοδοξεί να αναπτύξει η Atlantic - See LNG Trade.

Το πρώτο φορτίο σχεδιάζεται να παραδοθεί τον π προσεχή Μάρτιο, μέσω Ελλάδας, αναδεικνύοντας τον ρόλο της χώρας ως πύλης εισόδου αμερικανικού LNG προς την Ανατολική Ευρώπη.

Υπό αυτό το πρίσμα, ιδιαίτερη βαρύτητα αποκτούν οι σημερινές συναντήσεις στις Ηνωμένες Πολιτείες ανώτατων στελεχών της ελληνικής και της αμερικανικής κυβέρνησης, με τη συμμετοχή του προέδρου και διευθύνοντος συμβούλου του Ομίλου Aktor, Αλέξανδρου Εξάρχου. Στο επίκεντρο των επαφών βρίσκεται, μεταξύ άλλων, η ανάγκη να κλείσουν οι οικονομικές και ρυθμιστικές παράμετροι του Κάθετου Διαδρόμου, ώστε να καταστεί πλήρως εμπορικά λειτουργικός.

Όπως δήλωσε σχετικά ο επικεφαλής της ελληνικής κυβερνητικής αποστολής, υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρος, «η συνάντηση της 24ης Φεβρουαρίου στην Ουάσιγκτον σκοπεύει να αντιμετωπίσει όλες τις εκκρεμότητες που υπάρχουν», σημειώνοντας ότι στόχος είναι «η καλύτερη δυνατή συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων χωρών και φορέων», ενώ τόνισε πως, παρά τις δυσκολίες, «και η Ευρώπη κάνει βήματα προς την κατεύθυνση της ενίσχυσης του Κάθετου Διαδρόμου».

Βάσει εκτιμήσεων της διοίκησης του Ομίλου, η εξαγορά της Aktor Παραχωρήσεις, σε συνδυασμό με το χαρτοφυλάκιο έργων ΣΔΙΤ και παραχώρησης που είχε στην κατοχή του ο Aktor, θα συμβάλει στη δημιουργία σωρευτικών ταμειακών ροών, ύψους περίπου 1,2 δισ. ευρώ. Πρόκειται για μια εξέλιξη που ενισχύει τη σταθερότητα των εσόδων και μειώνει τη δι-

αχρονική εξάρτηση του Ομίλου από τον κυκλικό χαρακτήρα της κατασκευαστικής δραστηριότητας.

Το 2025

Για 2025, η διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι τα έσοδα θα διαμορφωθούν σε 1,3 δισ. ευρώ, με EBITDA (κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων) 1 58 εκατ. ευρώ. Τα έσοδα το 2024 ήταν 1,255 δισ. και, το 2023, 412 εκατ., ενώ το EBITDA 88,9 και 15,9 εκατ. ευρώ αντίστοιχα, αποτυπώνοντας την τροχιά μεγέθυνσης στην οποία βρίσκεται ο Όμιλος.

Σημαντικές είναι οι μεταβολές που αναμένονται στη σύνθεση της λειτουργικής κερδοφορίας. Το 2024, ο κατασκευαστικός κλάδος συμμετείχε με 81% στο συνολικό EBITDA. Ωστόσο, με ορίζοντα το 2030 και εκτιμώμενο EBITDA της τάξεως των 460 εκατ. ευρώ, η συμμετοχή των κατασκευών αναμένεται να περιοριστεί στο 48%. Αντιθέτως, οι παραχωρήσεις και τα έργα ΣΔΙΤ εκτιμάται ότι θα ενισχύσουν συνεισφορά τους στο 17%, από περίπου 8% σήμερα, ενώ ο τομέας της Ενέργειας και ειδικότερα οι Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας αναμένεται να αντιπροσωπεύουν το 29% του EBITDA, έναντι μόλις 3% σήμερα. Οι εκτιμήσεις αυτές διατυπώθηκαν πριν από τις συμφωνίες για το LNG.

Σύμφωνα με τον CEO του Ομίλου, Αλέξανδρο Εξάρχο, η πλήρης ενεργοποίηση των συμφωνιών στον τομέα του LNG θα μπορούσε να μεταβάλει περαιτέρω τη δομή της κερδοφορίας, οδηγώντας το ποσοστό συμμετοχής των κατασκευών στα EBITDA ακόμη και κάτω από το 25% μέσα στην επόμενη τετραετία.

Δύο πυλώνες

Στη νέα φάση ανάπτυξης στην οποία έχει εισέλθει ο Όμιλος Aktor, διαμορφώνονται δύο βασικοί πυλώνες στον τομέα της Ενέργειας: το LNG και οι Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας.

Στις ΑΠΕ, το επενδυτικό πρόγραμμα εξελίσσεται σύμφωνα με τον σχεδιασμό, ενώ το LNG αναμένεται να αποτελέσει τον κεντρικό άξονα της μελλοντικής ενεργειακής δραστηριοποίησης, με δυνητικά σημαντική επίδραση στο μέγεθος και τη δομή του ισολογισμού.

Στο χαρτοφυλάκιο των παραχωρήσεων και των μακροχρόνιων συμβάσεων προστέθηκε πρόσφατα και η συμφωνία του Ομίλου για τη συμμετοχή του στο έργο παραχώρησης του Βορείου Οδικού Άξονα Κρήτης (BOAK) Χανιά - Ηράκλειο, συνολικού προϋπολογισμού 1,75 δισ. ευρώ.

Ο Όμιλος αποκτά ποσοστό 36% στην εταιρεία παραχώρησης Δικταίων Παραχωρήσεις, που έχει αναλάβει τη μελέτη - κατασκευή-χρηματοδότηση - λειτουργία - συντήρηση και εκμετάλλευση του έργου και το 36% του μετοχικού κεφαλαίου της Δικταίων Λειτουργία, η οποία είναι υπεύθυνη για τη λειτουργία και τη συντήρηση του αυτοκινητόδρομου.

Η συμμετοχή στον BOAK ενισχύει περαιτέρω το αποτύπωμα του Ομίλου στις παραχωρήσεις, προσθέτοντας ένα έργο υψηλής πολυπλοκότητας και μεγάλης διάρκειας ζωής στο χαρτοφυλάκιο του.