

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3183

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 03 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 4

Σε δημόσια διαβούλευση το σ/ν για ένα κράτος πιο φιλικό στον πολίτη – Οι 14 παρεμβάσεις

- Περιλαμβάνονται και ρυθμίσεις για την αποχή του Δημοσίου, υπό προϋποθέσεις, από τη διεκδίκηση ακινήτων πολιτών

Σελ 1 και 5

Περιφέρεια Αττικής: Επενδύσεις άνω των 480 εκατ. ευρώ σε δράσεις για την προστασία του περιβάλλοντος και των υποδομών

Σελ 1 και 6

Ενδιαφέρον από πέντε επενδυτικά σχήματα στον διαγωνισμό για την αξιοποίηση κτιρίων και χώρων του Τατοΐου

Σελ 1 και 16

Δέκα αλλαγές για δικαιότερα και αποτελεσματικότερα φορολογικά πρόστιμα ζητά το Οικονομικό Επιμελητήριο Ελλάδος

Σελ 3

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ τιμά την Παγκόσμια Ημέρα Μηχανικού: Ανοικτή δράση στη νέα παραλία και ημερίδα για τις βιώσιμες πόλεις

Σελ 7

Κατατέθηκαν προς κύρωση στη Βουλή οι συμβάσεις με τις Chevron και Hellenia για τους υδρογονάνθρακες

Σελ 8

Eurelectric: Να διατηρηθεί ο σχεδιασμός της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας

Σελ 9

Εθνική στρατηγική για Τεχνητή Νοημοσύνη, κυβερνοασφάλεια και υποδομές

- Ο οδικός χάρτης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Σελ 10, 11

ΣΜΕ: «Αρκετά ώριμες» οι συνθήκες για επενδυτικές δραστηριότητες σε κρίσιμες ορυκτές πρώτες ύλες

- Η ζήτηση για μέταλλα και ορυκτά αυξάνεται κατακόρυφα, ενώ μια πρώτη «μικρή νίκη» της ΕΕ προέρχεται από την Ελλάδα

Σελ 11

Συμφωνία τεχνικής υποστήριξης της Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας με τον Ευρωπαϊκό Οργανισμό για την Ασφάλεια της Αεροναυτιλίας

Σελ 12

Δήμιος Θεσσαλονίκης: Συζήτηση για το μέλλον της ανάπλασης της ΔΕΘ

- Κατατέθηκαν 23.000 υπογραφές πολιτών για τη διενέργεια δημοψηφίσματος

Σελ 13, 14, 15

Ψηφίστηκε και στη Β' ανάγνωση το ν/σ Εκλογική περιφέρεια Αποδήμιου – Ψήφος Αποδήμιων – Σήμερα στην Ολομέλεια

- Με νομοθετική Βελτίωση θα ιαχύσει η ποσότητα φύλλου στους συνδυασμούς

Σελ 16, 17

Χρηματοστήριό Αθηνών: Το σκόκιμα του 2026

Σελ 18

Βελτιώθηκαν τον Φεβρουάριο οι λειτουργικές συνθήκες στον ελληνικό τομέα μεταποίησης

Σελ 19

Κρίση στη Μέση Ανατολή: Προτεραιότητα ο επαναπατρισμός των Ελλήνων, όταν οι συνθήκες το επιτρέψουν

Σελ 20

MWC 2026: Η κινητή τηλεφωνία συνέδεσε 5,8 δισεκατομμύρια ανθρώπους και συνεισέφερε 7,6 τρις δολάρια

Σελ 2

Προσεώς

Σελ 21, 22

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΤΟ Σ/Ν ΓΙΑ ΕΝΑ ΚΡΑΤΟΣ ΠΙΟ ΦΙΛΙΚΟ ΣΤΟΝ ΠΟΛΙΤΗ – ΟΙ 14 ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

Περιλαμβάνονται και ρυθμίσεις για την αποχή του Δημοσίου, υπό προϋποθέσεις, από τη διεκδίκηση ακινήτων πολιτών

Σε δημόσια διαβούλευση τέθηκε χθες το σχέδιο νόμου για ένα κράτος πιο φιλικό στον πολίτη, το οποίο αποτελείται από 14 παρεμβάσεις για τη βελτίωση της καθημερινής επαφής των πολιτών με το Δημόσιο και τη μείωση της γραφειοκρατίας. Η διυπουργική πρωτοβουλία αυτή συντονίστηκε από τον αντιπρόεδρο της κυβέρνησης Κωστή Χατζηδάκη, σε συνεργασία με τα συναρμόδια υπουργεία και αξιοποιώντας παρατηρήσεις του Συνηγόρου του Πολίτη, προτάσεις των βουλευτών, αλλά και των ιδίων των πολιτών μέσω των ερωτηματολογίων του υπουργείου Εσωτερικών.

«Το νομοσχέδιο για ένα κράτος πιο φιλικό στον πολίτη είναι

ένα ακόμη σημαντικό βήμα στη μάχη της κυβέρνησης με το βαθύ κράτος. Έρχεται σε συνέχεια άλλων πρωτοβουλιών, όπως ο ψηφιακός εκσυγχρονισμός του κράτους, η ταχεία απονομή των συντάξεων κι η προώθηση της αξιολόγησης στο Δημόσιο» ανέφερε σε δήλωσή του ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης, Κωστής Χατζηδάκης και σημείωσε: «Με τη μεταρρύθμιση αυτή, δίνουμε τέλος σε "ιστορίες καθημερινής τρέλας" που ταλαιπωρούν τους πολίτες, αξιοποιούμε σύγχρονα ψηφιακά εργαλεία για να αναβαθμίσουμε την εξυπηρέτησή τους, ενώ επιταχύνουμε ουσιαστικά και τη διαδικασία μεταβίβασης ακινήτων. Αναλυτικά στη σελ 4

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 480 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΣΕ ΔΡΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Επενδύσεις άνω των 480 εκατ. ευρώ – ποσό που αντιστοιχεί στο 30% των συνολικών πόρων του ΕΣΠΑ Αττικής- σε δράσεις που αφορούν στην προστασία της ανθρώπινης ζωής, του φυσικού περιβάλλοντος και των υποδομών ανακοίνωσε χθες ο περιφερειάρχης Αττικής Νίκος Χαρδαλιάς στην ημερίδα που διοργάνωσε ο Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας στο πλαίσιο του Verde.Tec Forum 2026, με θέμα τις στρατηγικές βιωσιμότητας, πράσινης μετάβασης και καινοτομίας.

Όπως επισήμανε ο κ. Χαρδαλιάς, η στρατηγική αυτή στηρίζεται σε πέντε βασικούς άξονες: αντιπλημμυρική προστασία, ενίσχυση των χώρων πρασίνου, υβριδική ανοσοποίηση κρίσιμων

υποδομών, ευρωπαϊκή συνεργασία και χρηματοδότηση, καθώς και διεκδίκηση της μητροπολιτικής διαχείρισης, Παράλληλα, ο περιφερειάρχης αναφέρθηκε στον σχεδιασμό της Περιφέρειας Αττικής για την ανάπτυξη της Δυτικής Αθήνας με την αξιοποίηση κάθε χρηματοδοτικού εργαλείου. Υπογράμμισε ότι για την διοίκηση της περιφέρειας η Δυτική Αθήνα είναι «περιοχή μεγάλου ενδιαφέροντος», ενδιαφέρον που αποδεικνύεται από σειρά έργων υποδομής που υλοποιούνται προς όφελος των περίπου 600.000 κατοίκων στους εννέα δήμους του ΑΣΔΑ. Αναλυτικά στη σελ 5

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΑΠΟ ΠΕΝΤΕ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΣΧΗΜΑΤΑ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΤΑΤΟΪΟΥ

Πέντε επενδυτικά σχήματα εκδήλωσαν ενδιαφέρον στον διαγωνισμό για την παραχώρηση του δικαιώματος επανάρθρωσης, ανάπτυξης, ανάδειξης και αξιοποίησης κτιρίων και χώρων εντός του πρώην βασιλικού κτήματος Τατοΐου, όπως ανακοίνωσε το Υπερταμείο/Growthfund.

Μετά την αξιολόγηση των υποβληθέντων φακέλων εκδήλωσης ενδιαφέροντος κατά την α' φάση του διαγωνισμού, οι υποψήφιοι που πληρούν τα κριτήρια προεπιλογής θα κληθούν να συμμετάσχουν στη β' φάση του διαγωνισμού, κατά την οποία

θα υποβάλουν τις δεσμευτικές προσφορές τους.

Η παραχώρηση αφορά στην αξιοποίηση 24 κτιρίων και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, εντός του ιστορικού τόπου του πρώην βασιλικού κτήματος Τατοΐου, δίνοντας έμφαση στην προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και στη διατήρηση του μνημειακού του χαρακτήρα. Η διάρκεια της σύμβασης παραχώρησης θα ανέρχεται τουλάχιστον σε 65 έτη. Η ακριβής διάρκεια και η περίμετρος της παραχώρησης θα εξειδικευθούν κατά τη β' φάση του διαγωνισμού. Αναλυτικά στη σελ 6

ΔΕΚΑ ΑΛΛΑΓΕΣ ΓΙΑ ΔΙΚΑΙΟΤΕΡΑ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟΤΕΡΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΖΗΤΑ ΤΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ

«Την αναστάτωση και την ανησυχία, που έχουν προκύψει σε λογιστές-φοροτεχνικούς και επιχειρήσεις, από την επιβολή αυστηρότερων προστίμων για εκπρόθεσμες, ανακριβείς και μηδενικές δηλώσεις, που προβλέπει ο νέος Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας, μεταφέρει, με επιστολή του προς την πολιτική ηγεσία του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και της ΑΑΔΕ, ο πρόεδρος του Οικονομικού Επιμελητηρίου Ελλάδος, Κωνσταντίνος Κόλλιας», επισημαίνεται σε ανακοίνωση του επιμελητηρίου.

Όπως αναφέρεται, οι ενστάσεις αφορούν τη δυσανάλογη επιβάρυνση, που προκύπτει για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, οι οποίες αντιμετωπίζουν ιδιαίτερες δυσκολίες στη συμμόρφωση λόγω περιορισμένων πόρων και σύνθετων διαδικασιών. Οιμ δέκα αλλαγές που προτείνει το ΟΕΕ στο σύστημα φορολογικών προστίμων, αναλυτικά στη σελ 16



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

LIGHT + BUILDING 2026

Από τις **8 έως τις 13 Μαρτίου 2026**, η κορυφαία διεθνής εμπορική έκθεση για τον φωτισμό και την τεχνολογία κτιριακών υπηρεσιών θα ανοίξει και πάλι τις πόρτες της στο Εκθεσιακό Κέντρο Φρανκφούρτης.

Η Light + Building είναι αφιερωμένη στις τεχνολογίες φωτισμού, ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, αυτοματισμού κτιρίων και συνδεδεμένων συστημάτων ασφάλειας και προσελκύει ως επισκέπτες επαγγελματίες όπως: αρχιτέκτονες, designers, μελετητές, μηχανικούς, κατασκευαστές, εταιρείες εγκατάστασης, εκπροσώπους από το χονδρικό και το λιανικό εμπόριο.

Η έκθεση εστιάζει πολύ στη βιωσιμότητα και πιο συγκεκριμένα στην αποδοτική διαχείριση ενέργειας, χρήση ανανεώσιμων πηγών, έξυπνες λύσεις για φωτισμό, κλιματισμό, αυτοματοποίηση και ηλεκτροκίνηση.

Το motto της φετινής έκθεσης είναι «Be Electrified – Electrifying Places. Illuminating Spaces», εστιάζοντας στους δύο βασικούς τομείς του φωτισμού και της τεχνολογίας κτιριακών εγκαταστάσεων.

Το Electrifying Places επικεντρώνεται στη συνεχή ανάπτυξη και συνδεσιμότητα των αστικών χώρων και στην ανάγκη αποδοτικής ηλεκτροδότησης των κτιρίων & παροχής ηλεκτρικής ενέργειας σε αυτά με βιώσιμο τρόπο. Το Illuminating Spaces εστιάζει στο σχεδιασμό της τεχνολογίας φωτισμού σε εσωτερικούς ή σε εξωτερικούς χώρους.

Πληροφορίες:

<https://light-building.messefrankfurt.com/frankfurt/en.html>

eMOBILITY EXPO WORLD CONGRESS

Το Παγκόσμιο Συνέδριο eMobility Expo – MOW 2026 θα διεξαχθεί στη Μάλαγα της Ισπανίας **10-11 Μαρτίου 2026** όπου κορυφαίοι ειδικοί θα συγκεντρωθούν για να ενθαρρύνουν την καινοτομία και να μεταμορφώσουν τον κλάδο της κινητικότητας. Στη διήμερη εκδήλωση επίκεντρο θα είναι η βιώσιμη, ηλεκτροκίνητη, ενσωματωμένη, συνδεδεμένη, αυτόνομη και ασφαλής κινητικότητα, ανοίγοντας το δρόμο για την ανακάλυψη και τη δημιουργία εξαιρετικών επιχειρηματικών και επαγγελματικών ευκαιριών.

Θεματικοί άξονες:

Αυτοκινητοβιομηχανία, Αστική/μικροκινητικότητα, Αεροκινητικότητα, Σιδηροδρομική κινητικότητα, Θαλάσσια κινητικότητα, Εφοδιασμός ενέργειας, Αποθήκευση/παράδοση ενέργειας, Εφοδιαστική, Ψηφιακές & τεχνολογικές λύσεις, Υπηρεσίες κινητικότητας, Υποδομές, Καινοτομία στην κινητικότητα

Εκδήλωση 1to1 Business Meetings

Η εκδήλωση έχει στόχο τη διευκόλυνση των επιχειρηματικών συναντήσεων και τη γεφύρωση του χάσματος μεταξύ των αναζητητών και των παρόχων λύσεων/προϊόντων κινητικότητας. Ο κύριος στόχος είναι να δημιουργηθεί ένα φόρουμ συναντήσεων για εταιρείες, νεοσύστατες επιχειρήσεις, ερευνητικά ιδρύματα, πανεπιστήμια και άλλους οργανισμούς που ασχολούνται ενεργά με τη μεταμόρφωση της βιομηχανίας κινητικότητας.

Πληροφορίες: <https://www.b2match.com/e/mobility>

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
4 Μαρτίου 2026	Εκδήλωση για την Παγκόσμια Ημέρα Μηχανικού και τη Βιώσιμη ανάπτυξη	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας / Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας (ΤΕΕ/ΤΚΜ)
5 & 19 Μαρτίου 2026	Επιμορφωτικά Εργαστήρια «Κλιματική Ανθεκτικότητα & Υποδομές»	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ)

ΔΙΕΘΝΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΟ CHANGING CITIES VII - ΝΕΑ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΕΡΙΛΗΨΕΩΝ

Το Τμήμα Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας (ΤΜ-ΧΠΠΑ) ανακοίνωσε την από κοινού διοργάνωση με το Τμήμα Αρχιτεκτόνων Μηχανικών του Πανεπιστημίου Πατρών του 7ου διεθνούς συνεδρίου με θέμα «Changing Cities VII: Spatial, Design, Landscape, Heritage and Socio-Economic dimensions», που θα πραγματοποιηθεί στις **15-19 Ιουνίου 2026**, στο Ίδρυμα Σχολής Αναργυρίου & Κοργιαλένιου Σπετσών.

Η σειρά διεθνών συνεδρίων με θέμα «CHANGING CITIES» («Οι πόλεις που αλλάζουν») έχει ως στόχο να φέρει σε επαφή πολεοδόμους και σχεδιαστές, αρχιτέκτονες, αρχιτέκτονες τοπίου, γεωγράφους και ιστορικούς αστικών περιοχών, οικονομολόγους αστικών περιοχών, κοινωνιολόγους αστικών περιοχών και υπεύθυνους χάραξης πολιτικής για τις πόλεις. Σκοπός της είναι να διερευνήσει τις νέες προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πόλεις και το μέλλον τους και να καταστεί ένα διεθνές φόρουμ ανταλλαγής ιδεών σχετικά με τις μεταβάσεις των πόλεων.

Οι θεματικοί άξονες της διάσκεψης επικεντρώνονται στα εξής:

- Ανθεκτικές πόλεις,
- Έξυπνες πόλεις,
- Περιβαλλοντικός πολεοδομικός σχεδιασμός,
- Πράσινη αρχιτεκτονική, Αστικός σχεδιασμός και νέες τεχνολογίες,
- Κλιματική αλλαγή, Κυκλική οικονομία και βιώσιμη ανάπτυξη,
- Αστικός σχεδιασμός στον πολεοδομικό σχεδιασμό,
- Βιώσιμος πολεοδομικός σχεδιασμός και ανάπτυξη,
- Αστική ανασυγκρότηση, αναγέννηση και ανθεκτικότητα,
- Αστικές μορφές πολιτισμού και δημόσιοι ανοικτοί χώροι,

- Διαχείριση αρχιτεκτονικής-ακίνητης κληρονομιάς και ιστορικά κέντρα,
- Διαχείριση πολιτιστικής κληρονομιάς,
- Αστικά τοπία, σχεδιασμός και διαμόρφωση τοπίου,
- Σχεδιασμός και πολιτική μεταφορών στις πόλεις,
- Μάρκετινγκ τοποθεσίας και προώθηση της εικόνας της πόλης,
- Αστικές οικονομίες και χωρικές επιπτώσεις,
- Νόμοι πολεοδομίας και ακίνητα,
- Πολυπολιτισμικές πόλεις,
- Πόλεις σε συρρίκνωση,
- Διχοτομημένες Πόλεις

Παράταση Προθεσμίας υποβολής περιλήψεων: 10 Μαρτίου 2026

Περισσότερες πληροφορίες:

<https://changingcities.prd.uth.gr/cc/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στasinός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζηορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζαϊδίου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΤΕΕ/ΤΚΜ ΤΙΜΑ ΤΗΝ ΠΑΓΚΟΣΜΙΑ ΗΜΕΡΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ: ΑΝΟΙΧΤΗ ΔΡΑΣΗ ΣΤΗ ΝΕΑ ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΙ ΗΜΕΡΙΔΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΒΙΩΣΙΜΕΣ ΠΟΛΕΙΣ

Την Παγκόσμια Ημέρα Μηχανικού τιμά το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας/Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας (ΤΕΕ/ΤΚΜ), την Τετάρτη 4 Μαρτίου, με διπλή δράση, που συνδέει τον επιστημονικό διάλογο για το μέλλον των πόλεων με την κοινωνία. Το πρόγραμμα περιλαμβάνει ανοιχτή ενημερωτική δράση για τους πολίτες στη νέα παραλία καθώς και ημερίδα για τη βιώσιμη ανάπτυξη και τον ρόλο των μηχανικών.

“Οι πόλεις που έχουμε χρέος να παραδώσουμε στα παιδιά μας δεν αρκεί να είναι λειτουργικές. Πρέπει να είναι δίκαιες, πράσινες, βιώσιμες και ανθεκτικές. Να θέτουν στο επίκεντρο τον άνθρωπο, να σέβονται το περιβάλλον και να αναπτύσσονται χωρίς να αποκλείουν κανέναν. Τέτοιες πόλεις δεν προκύπτουν ούτε τυχαία ούτε συγκυρικά. Σχεδιάζονται. Και πίσω από κάθε απόφαση που καθορίζει το μέλλον τους βρίσκονται η γνώση, η κρίση και η ευθύνη του μηχανικού. Η καθιέρωση της Παγκόσμιας Ημέρας Μηχανικού από την UNESCO αποτελεί ακριβώς αναγνώριση του καθοριστικού ρόλου των μηχανικών στη διαμόρφωση της ποιότητας ζωής όλων”, αναφέρει σε σχετική δήλωσή του ο πρόεδρος του ΤΕΕ/ΤΚΜ Ηλίας Περτζινίδης, τονίζοντας ότι “το Τεχνικό Επιμελητήριο, ως θεσμοθετημένος τεχνικός σύμβουλος της Πολιτείας συμβάλλει ενεργά, με επιστημονικά τεκμηριωμένες προτάσεις, στη χάραξη πολιτικών και στην προώθηση παρεμβάσεων που ενισχύουν την ανθεκτικότητα και τη βιωσιμότητα των πόλεων και των υποδομών, όπως και την ποιότητα των έργων”.

Ανοιχτή δράση στη νέα παραλία

Σύμφωνα με τη σχετική ανακοίνωση, οι εκδηλώσεις για την Παγκόσμια Ημέρα Μηχανικού θα ξεκινήσουν το πρωί της Τετάρτης 4 Μαρτίου, με μια ανοιχτή ενημερωτική δράση στο πλακόστρωτο της νέας παραλίας, στο ύψος του κτιρίου του ΤΕΕ/ΤΚΜ (Μεγάλο Αλεξάνδρου 49).

Από τις 10.00 το πρωί έως τις 2.00 μετά το μεσημέρι στη νέα παραλία θα λειτουργεί περίπτερο, όπου στελέχη του Τεχνικού Επιμελητηρίου θα ενημερώνουν τους πολίτες για τον ρόλο των

μηχανικών σε σχέση με τους στόχους της βιώσιμης ανάπτυξης στην καθημερινότητα της πόλης.

Ημερίδα για τη βιώσιμη ανάπτυξη

Η κεντρική εκδήλωση με τίτλο **“Παγκόσμια Ημέρα Μηχανικού για τη βιώσιμη ανάπτυξη: Συζητάμε για τις βιώσιμες πόλεις και κοινότητες”** θα πραγματοποιηθεί την ίδια μέρα (Τετάρτη 4 Μαρτίου), στις 6.00 το απόγευμα, στο αμφιθέατρο του ΤΕΕ/ΤΚΜ.

Κεντρικός άξονας της εκδήλωσης είναι η ανάδειξη του κρίσιμου ρόλου των μηχανικών στην αειφορία, με έμφαση στις βιώσιμες και ανθεκτικές πόλεις και, συγκεκριμένα, στη διαμόρφωση αειφόρων κτιρίων, στην προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς, αλλά και στην ανάπτυξη κατάλληλων υποδομών και δικτύων για τη βιώσιμη αστική κινητικότητα, την ύδρευση και αποχέτευση, την ενέργεια και τη διαχείριση των αποβλήτων.

Παράλληλα, θα αναδειχθεί το πλούσιο έργο -σε εκπαιδευτικό, επιστημονικό και ερευνητικό επίπεδο- των Τμημάτων της Πολυτεχνικής Σχολής του ΑΠΘ στο αντικείμενο των βιώσιμων πόλεων και κοινοτήτων, με έκθεση αφισών των ερευνητικών έργων των εργαστηρίων τους, στο φουαγιέ του κτιρίου του ΤΕΕ/ΤΚΜ. Η δράση αποτελεί μια πρωτοβουλία της Μόνιμης Επιτροπής Τεχνικής Παιδείας του ΤΕΕ/ΤΚΜ.

Αναλυτικά το πρόγραμμα της εκδήλωσης

“Παγκόσμια Ημέρα Μηχανικού για τη βιώσιμη ανάπτυξη: Συζητάμε για τις βιώσιμες πόλεις και κοινότητες”

18.00 Προσέλευση και καλωσόρισμα

18.10 Χαιρετισμός προέδρου ΤΕΕ/ΤΚΜ Ηλία Περτζινίδη

18.15 Οι Επιπτώσεις των Φυσικών Καταστροφών και της Κλιματικής Αλλαγής στο Αστικό Δομημένο Περιβάλλον - Η Επόμενη Ημέρα

Κωνσταντίνος Κοκολάκης, π. Διευθυντής Πολιτικής Προστασίας Αποκεντρωμένων Διοικήσεων Μακεδονίας - Θράκης και Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

18.30 Η Θεσσαλονίκη σε Αναγεννητική Μετάβαση: Τα Νέα Ανθεκτικά Κτίρια, το LEED και οι Προκλήσεις Βιωσιμότητας στον Δρόμο προς το 2030

Χαράλαμπος Γιαννικόπουλος, Γενικός Διευθυντής DCarbon

18.45 Η διαχείριση των νεώτερων μνημείων και των ιστορικών τόπων στη Θεσσαλονίκη

Δημήτρης Ζυγομαλάς, Αναπλ. Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Νεώτερων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας του ΥΠΠΟ

19.00 Μητροπολιτικό Πάρκο Παύλου Μελά

Πρόδρομος Νικηφορίδης, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων και Βιώσιμης Κινητικότητας του Δήμου Θεσσαλονίκης

19.15 Βιώσιμη διαχείριση υδατικών πόρων: προκλήσεις και δυνατότητες

Άγιος Παπαδόπουλος, Καθηγητής - Διευθυντής Εργαστηρίου Κατασκευής Συσκευών Διεργασιών Τμήματος Μηχανολόγων Μηχανικών ΑΠΘ, Πρόεδρος ΔΣ της Ε.Υ.Α.Θ. ΑΕ

19.30 Το μέλλον των μεταφορών: ανθεκτικά και αντι-εύθραυστα συστήματα αστικής κινητικότητας

Θεοχάρης Βλαχοπαναγιώτης, Συνιδρυτής και Διευθύνων Σύμβουλος της Rhoe.

19.45 Ενεργειακές κοινότητες – συμμετοχικός σχεδιασμός για την παραγωγή ενέργειας από Α.Π.Ε.

Γιάννης Κουανίδης, Γενικός Γραμματέας της Π.Ο.Σ.Π.Η.Ε.Φ.

20.00 Η κυκλική οικονομία ως πυλώνας της βιωσιμότητας των πόλεων: Προκλήσεις και καλές πρακτικές

Κωνσταντίνος Πούλιος, Στέλεχος του Περιφερειακού Συνδέσμου ΦοΔΣΑ Κεντρικής Μακεδονίας, Μέλος της Μόνιμης Επιτροπής Περιβάλλοντος ΤΕΕ/ΤΚΜ

20.15 Κοινωνική Κατοικία και Αστική Αναζωογόνηση

Άννα Μίχου, Διευθύνουσα Σύμβουλος του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Μέζονος Αστικής Θεσσαλονίκης.

ΣΤΑΘΕΡΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Σταθερή παρουσιάζεται η κατάσταση στην αγορά ακινήτων της Θεσσαλονίκης, όπως κατέδειξαν και τα στατιστικά των αναζητήσεων στην πλατφόρμα Spitogatos, που παρουσιάστηκαν στην πρόσφατη εκδήλωση του Ηλία Παπαγεωργιάδη στο Μέγαρο Μουσικής Αθηνών, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Τα στοιχεία ανέλυσαν ο CEO του Spitogatos Δημήτρης Μελαχροινός, ο δημοσιογράφος Παύλος Πανταζόπουλος και ο διοργανωτής. Τα στοιχεία που παρουσιάστηκαν αφορούν τις αναζητήσεις που έγιναν στην πλατφόρμα κατά τη διάρκεια του 2025 και τη σύγκρισή τους με τα προηγούμενα έτη. Τα κυριότερα ευρήματα που ξεχώρισαν για τη Θεσσαλονίκη είναι:

Αγορά και ενοίκια κατοικίας: Η Καλαμαριά σταθερά στην κορυφή

Η Καλαμαριά παραμένει σταθερά η πρώτη επιλογή των ενδιαφερομένων, με την επικείμενη άφιξη του μετρό στην περιοχή να τονώνει ακόμη περισσότερο τον ενδιαφέρον τους. Στη δεύτερη θέση των αναζητήσεων συναντάμε το κέντρο της Θεσσαλονίκης και στην τρίτη τον Εύσομο, ενώ ακολουθούν η Τούμπα, η Θέρμη και η Πυλαία.

Μία ενδιαφέρουσα διαφορά εντοπίζεται στις πωλήσεις και τις ενοικιάσεις: Στις πωλήσεις ο δήμος Θερμαϊκού βρίσκεται στην 7η θέση και παραμένει εκεί τα τελευταία 3 χρόνια. Αντίθετα

στις ενοικιάσεις δεν βρίσκεται στη δεκάδα του ενδιαφέροντος, όπου εκεί συναντούμε τη Σταυρούπολη.

Ανάλυση-Μπότσαρη-Νέα Παραλία, Χαριλάου και Βούλγαρη-Ντεπό-Μαρτίου παρέμειναν επίσης στην πρώτη δεκάδα και στις 2 περιπτώσεις.

Παρατηρούμε ότι η παρουσία του μετρό και των επεκτάσεών του έχουν προεμφληθεί και δεν βλέπουμε μεγάλες αλλαγές προς το παρόν.

Αγορά γης: Τα βλέμματα στη Θέρμη και άλλους περιφερειακούς δήμους

Ενώ για αγορά ή ενοίκιαση έτοιμων διαμερισμάτων η πλειοψηφία των ενδιαφερόμενων αναζητά ακίνητα μέσα στον αστικό ιστό της Θεσσαλονίκης, όταν η αναζήτηση αφορά γη, τα δεδομένα αλλάζουν εντελώς. «Η έλλειψη γης μέσα στην πόλη οδηγεί τον κόσμο στην περιφέρειά της» σχολίασε ο κ. Μελαχροινός και τα στατιστικά του Spitogatos τον επιβεβαιώνουν. Στις πρώτες θέσεις της αναζήτησης για γη βρίσκονται για άλλη μία χρονιά περιοχές όπως η Θέρμη, η Πυλαία, ο Θερμαϊκός, ο Χορτιάτης, το Ωραιόκαστρο, η Επανομή (που είναι και σε άνοδο), το Πανόραμα και η Μίκρα.

«Η Θεσσαλονίκη έχει και έλλειψη γης και πολλά αρχαία και τιμές γης που συχνά καθίστανται απαγορευτικές. Το ενδιαφέρον έχει μετακινηθεί από καιρό στις γειτονικές περιοχές και δύο δήμους με μεγάλη δυναμική: την Καλαμαριά και τον Εύσομο» σχολίασε ο κ. Παπαγεωργιάδης.

Ενοίκιαση καταστήματος ή αποθήκης: Σε άνοδο οι περιφερειακοί δήμοι

Το ενδιαφέρον στη Θεσσαλονίκη είναι ότι η αυξημένη ζήτηση συναντάται στις ίδιες περιοχές, σε κάθε κατηγορία αναζητήσεων! Έτσι την ίδια εικόνα θα δούμε στην ενοίκιαση καταστημάτων, με τις περιοχές οικιστικού ενδιαφέροντος να είναι ψηλά, ενώ περίπου οι ίδιες περιοχές μονοπωλούν το ενδιαφέρον και για την ενοίκιαση αποθηκών.

Η περιοχική Ανάλυση-Μπότσαρη-Νέα Παραλία είχε βγει από τη δεκάδα αναζητήσεων για καταστήματα το 2024 και επέστρεψε το 2025, ενώ στις αποθήκες σταθερά ψηλά είναι και η περιοχή του Εκεδάρου, λόγω της ανάπτυξης της περιοχής σε αυτόν τον κλάδο.

Η πλήρης εικόνα των στατιστικών της Spitogatos για τις αναζητήσεις το 2025 στην Αττική και τη Θεσσαλονίκη, μαζί με τη διαφοροποίηση ανάμεσα σε Έλληνες και κατοίκους εξωτερικού υπάρχει στο iliasparageorgiadis.com

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΤΟ Σ/Ν ΓΙΑ ΕΝΑ ΚΡΑΤΟΣ ΠΙΟ ΦΙΛΙΚΟ ΣΤΟΝ ΠΟΛΙΤΗ – ΟΙ 14 ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ Περιλαμβάνονται και ρυθμίσεις για την αποχή του Δημοσίου, υπό προϋποθέσεις, από τη διεκδίκηση ακινήτων πολιτών

Σε δημόσια διαβούλευση τέθηκε χθες το σχέδιο νόμου για ένα κράτος πιο φιλικό στον πολίτη, το οποίο αποτελείται από 14 παρεμβάσεις για τη βελτίωση της καθημερινής επαφής των πολιτών με το Δημόσιο και τη μείωση της γραφειοκρατίας. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η διυπουργική πρωτοβουλία αυτή συντονίστηκε από τον αντιπρόεδρο της κυβέρνησης Κωστή Χατζηδάκη, σε συνεργασία με τα συναρμόδια υπουργεία και αξιοποιώντας παρατηρήσεις του Συνηγόρου του Πολίτη, προτάσεις των Βουλευτών, αλλά και των ίδιων των πολιτών μέσω των ερωτηματολογίων του υπουργείου Εσωτερικών.

«Το νομοσχέδιο για ένα κράτος πιο φιλικό στον πολίτη είναι ένα ακόμη σημαντικό βήμα στη μάχη της κυβέρνησης με το βαθύ κράτος. Έρχεται σε συνέχεια άλλων πρωτοβουλιών, όπως ο ψηφιακός εκσυγχρονισμός του κράτους, η ταχεία απονομή των συντάξεων κι η προώθηση της αξιολόγησης στο Δημόσιο» ανέφερε σε δήλωσή του ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης, Κωστής Χατζηδάκης και σημείωσε: «Με τη μεταρρύθμιση αυτή, δίνουμε τέλος σε "ιστορίες καθημερινής τρέλας" που ταλαιπωρούν τους πολίτες, αξιοποιούμε σύγχρονα ψηφιακά εργαλεία για να αναβαθμίσουμε την εξυπηρέτησή τους, ενώ επιταχύνουμε ουσιαστικά και τη διαδικασία μεταβίβασης ακινήτων. Γνωρίζουμε ότι η μάχη με το βαθύ κράτος είναι διαρκής και είμαστε αποφασισμένοι να συνεχίσουμε σε αυτή την κατεύθυνση και με άλλες, νέες πρωτοβουλίες».

Οι 14 παρεμβάσεις του νομοσχεδίου

Σχετική ανακοίνωση του Γραφείου Τύπου της Αντιπροεδρίας της Κυβέρνησης υπενθυμίζει τις 14 παρεμβάσεις του νομοσχεδίου:

1. Αντικατάσταση με υπεύθυνη δήλωση των δικαιολογητικών που ήδη κατέχει το Δημόσιο (π.χ. για προσωπικές ή ειδική προσωπική κατάσταση). Σήμερα, για την ικανοποίηση του αιτήματός του, ο πολίτης χρειάζεται να προσκομίσει μια σειρά από δικαιολογητικά τα οποία βρίσκονται ήδη στη διάθεση του Δημοσίου. Πλέον, θα μπορεί να αντικαταστήσει τα δικαιολογητικά αυτά με μία υπεύθυνη δήλωση. Η διοικητική πράξη θα εκδίδεται αμέσως, ενώ εντός τριών μηνών θα ελέγχεται η ακρίβεια ή μη της υπεύθυνης δήλωσης. Για τις περιπτώσεις ανακριβών δηλώσεων, προβλέπονται ειδικές και αυστηρές κυρώσεις τόσο διοικητικές όσο και ποινικές.

2. Αποχή του Δημοσίου, υπό προϋποθέσεις, από τη διεκδίκηση ακινήτων πολιτών. Το Ελληνικό Κράτος έχει διεκδικήσει κατά καιρούς την πόλη της Σαρωνίδας, τη μισή Καρδίτσα κλπ., με το επιχείρημα ότι ήταν κρατικά ακίνητα επί Τουρκοκρατίας. Στο εξής, το Δημόσιο δεν θα διεκδικεί ακίνητα ιδίως στις περιπτώσεις που:

- Οι ιδιώτες ή οι δικαιοπάροχοι τους διαθέτουν ακίνητο μεταγεγραμμένο, μέχρι το 1975.
- Οι ιδιώτες ή οι δικαιοπάροχοι τους διαθέτουν έχουν εγκατασταθεί κατόπιν υπόδειξης δημόσιας αρχής (πρόσφυγες).
- Οι ιδιώτες ή οι δικαιοπάροχοι τους διαθέτουν προσωρινά

παραχωρητήρια ή αντίστοιχους τίτλους που έχει εκδώσει η Διοίκηση.

- Αγροτικών ακινήτων που παραχωρήθηκαν από το κράτος και μέχρι σήμερα δεν έχουν εκδοθεί ή δεν έχουν καταχωρηθεί τίτλο κυριότητας.

3. Ψηφιακή ενημέρωση του πολίτη για την πορεία της αίτησής του. Ο πολίτης θα ενημερώνεται για μια σειρά από πληροφορίες, όπως: α) ότι κατατέθηκε ο φάκελός του με πλήρη δικαιολογητικά, β) η αρμόδια υπηρεσιακή μονάδα, γ) το διαδικαστικό στάδιο που βρίσκεται, δ) ο εκτιμώμενος χρόνος διεκπεραίωσης. Παράλληλα, για τυχόν περιπτώσεις μη εφαρμογής της ρύθμισης αυτής, εισάγονται κυρώσεις για τους αρμόδιους υπαλλήλους.

4. Υποβολή καταγγελιών των πολιτών μέσω του Συμβούλου Ακεραιότητας. Παρέχεται στον πολίτη η δυνατότητα να υποβάλει καταγγελίες για διαφθορά ή κακοδιοίκηση στον Σύμβουλο Ακεραιότητας. Ο Σύμβουλος Ακεραιότητας, ο οποίος σήμερα υποστηρίζει τους υπαλλήλους για ζητήματα δεοντολογίας και διακρίσεων, αναλαμβάνει πλέον και τη συστηματική παρακολούθηση των καταγγελιών των πολιτών και ενημερώνει τακτικά τον αρμόδιο Υπουργό. Οι πολίτες θα μπορούν με μοναδικό κωδικό να παρακολουθούν την πορεία της καταγγελίας τους, ενώ οι καταγγελλόμενοι γνωρίζουν ποιο έχουν υποβάλει την καταγγελία εις βάρος τους.

5. Μη άσκηση ενδίκων μέσων από το Δημόσιο σε δικαστικές διαφορές με ιδιαίτερη κοινωνική σημασία. Σήμερα οι σχετικές αποφάσεις λαμβάνονται κατά περίπτωση. Με τη νέα ρύθμιση, η διαδικασία θα ενεργοποιείται, με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου, για περιπτώσεις φυσικών καταστροφών, δυστυχημάτων, ιατρικών παραλείψεων. Θα αφορά αποζημιώσεις για θλιβή βλάβη ή ψυχική οδύνη, όχι όμως αποζημιώσεις για υλικές ζημιές.

6. Ανάθεση στη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου της συμμόρφωσης με τις δικαστικές αποφάσεις. Σήμερα οι αποφάσεις ενίοτε δεν εφαρμόζονται, με αποτέλεσμα οι πολίτες να προσφεύγουν εκ νέου στα δικαστήρια, ζητώντας τη συμμόρφωση της Διοίκησης. Στο εξής όλες οι δικαστικές αποφάσεις θα διαβιβάζονται στη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία θα είναι αρμόδια για τη συμμόρφωση του φορέα.

7. Υποχρέωση ανάρτησης των εγκυκλίων. Εκτός από τη Διαύγεια, η ανάρτηση των εγκυκλίων θα γίνεται πλέον υποχρεωτικά και στις ιστοσελίδες των υπηρεσιών. Επιπλέον, θα υπάρχει δυνατότητα αναζήτησης όλων των εν ισχύ εγκυκλίων. Η υποχρέωση θα τεθεί σε εφαρμογή εντός έξι μηνών από τη δημοσίευση του νόμου. Σε περίπτωση μη ανάρτησής τους, δεν θα ισχύουν.

8. Ψηφιακή ενημέρωση ωραρίων υπηρεσιών στην ιστοσελίδα του Υπουργείου - Οργανισμού. Σήμερα, ο πολίτης δεν γνωρίζει το ωράριο της υπηρεσίας στην οποία θέλει να απευθυνθεί, ενώ ενίοτε που είναι αναρτημένες είναι λανθασμένες. Θεοπίζεται, λοιπόν, υποχρέωση για ανάρτηση του ωραρίου όλων των δημόσιων υπηρεσιών, εντός τριών μηνών από τη δημοσίευση του νόμου. Διαφορετικά,

προβλέπονται κυρώσεις.

9. Ενιαίο όργανο εξέτασης ενστάσεων των πολιτών. Σήμερα, ορισμένες φορές κατά τόπους όργανα ερμηνεύουν διαφορετικά τον νόμο, όταν εξετάζουν ενδοκοφανείς προσφυγές των πολιτών. Στο εξής θα δημιουργηθεί κεντρικό όργανο στους οργανισμούς, για να επιτυγχάνεται ενιαία εφαρμογή της νομοθεσίας.

10. Πιστοποιημένοι επαγγελματίες στις συναλλαγές με το Δημόσιο. Το μοντέλο με τους πιστοποιημένους επαγγελματίες εφαρμόζεται ήδη με επιτυχία σε μια σειρά από διαδικασίες του Δημοσίου: στον ΕΦΚΑ, στο Κτηματολόγιο, στις πολεοδομίες. Με το νομοσχέδιο, προβλέπεται η δυνατότητα επέκτασης του μοντέλου αυτού σε περισσότερους τομείς όπως π.χ. στην υποβολή αιτήσεων για αγροτικές επιδοτήσεις.

11. Αναβάθμιση του ρόλου των συμβολαιογράφων και λειτουργία τους ως υπηρεσία μίας στάσης (one-stop shop). Οι συμβολαιογράφοι, που ήδη διεκπεραιώνουν μια σειρά από ενέργειες σχετικές με τη μεταβίβαση ακινήτων, αποκτούν διασύνδεση με το ΤΕΕ για την ηλεκτρονική ταυτότητα κπρίου και την ΑΑΔΕ για την περίπτωση απαλλαγής φόρου, θα υποβάλλουν τις δηλώσεις φόρου μεταβίβασης και θα καταβάλλουν τα αντίστοιχα ποσά. Τα διάφορα έξοδα και η αμοιβή για την κατάρτιση του συμβολαίου θα καταβάλλονται σε ειδικό, ακατάσχετο λογαριασμό, από τον οποίο οι συμβολαιογράφοι θα κάνουν τις πληρωμές. Για τους συμβολαιογράφους θα υπάρχει αντίστοιχη αύξηση της αμοιβής τους.

12. Κατάργηση υποχρεωτικής σύνταξης τοπογραφικού για συμβόλαια μεταβίβασης. Εφόσον το ακίνητο είναι σε περιοχή με κυρωμένη και μεταγεγραμμένη πράξη εφαρμογής και λειτουργούν κτηματολόγιο, είναι περιττό να συνταχθεί τοπογραφικό διάγραμμα από ιδιώτη μηχανικό.

13. Δυνατότητα για πληρωμή του φόρου κληρονομίας, δωρεάς ή γονικής παροχής κατά τη μεταβίβαση ακινήτου. Με τη ρύθμιση αυτή δίνεται η δυνατότητα σε όσους δεν έχουν τη δυνατότητα να πληρώσουν τον φόρο κληρονομίας, δωρεάς ή γονικής παροχής, να το κάνουν κατά τη μεταβίβαση του ακινήτου τους.

14. Δυνατότητα της ΑΑΔΕ να απελευθερώνει οριστικά τη μεταβίβαση κατασχεμένου ακινήτου. Σήμερα, η μεταβίβαση κατασχεμένου ακινήτου μπορεί ανά πάσα στιγμή να ανατραπεί από την ΑΑΔΕ. Με τη νέα ρύθμιση δίνεται στον πολίτη η δυνατότητα να αποδεσμεύσει το ακίνητό του και να προβεί σε μεταβίβαση. Η ΑΑΔΕ διασφαλίζει την είσπραξη μέσω υποχρεωτικής παρακράτησης μέρους του τιμήματος, η οποία δεν μπορεί να υπολείπεται του 25% της οφειλής. Αν το τίμημα υπολείπεται του 25% της οφειλής, η ΑΑΔΕ ικανοποιείται με ολόκληρο το τίμημα. Με αυτό τον τρόπο συνδυάζεται η αποδέσμευση με ουσιαστική ρύθμιση της οφειλής.

* Ο σύνδεσμος της δημόσιας διαβούλευσης:

<https://www.opengov.gr/consultations/?p=4038>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 480 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΣΕ ΔΡΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Στον στρατηγικό αναπτυξιακό σχεδιασμό της Περιφέρειας Αττικής για την ανάπτυξη της Δυτικής Αθήνας με την αξιοποίηση κάθε χρηματοδοτικού εργαλείου, αναφέρθηκε ο περιφερειάρχης Αττικής Νίκος Χαρδαλιάς στην ημερίδα που διοργάνωσε ο Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας (ΑΣΔΑ) στο πλαίσιο του Verde.Tec Forum 2026, με θέμα τις στρατηγικές βιωσιμότητας, πράσινης μετάβασης και καινοτομίας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Χαρδαλιάς υπογράμμισε ότι για την διοίκηση της περιφέρειας η Δυτική Αθήνα είναι «περιοχή μεγάλου ενδιαφέροντος», ενδιαφέρον που αποδεικνύεται από σειρά έργων υποδομής που υλοποιούνται προς όφελος των περίπου 600.000 κατοίκων στους εννέα δήμους του ΑΣΔΑ.

Ο περιφερειάρχης επισήμανε ότι από τα χρηματοδοτικά εργαλεία της τρέχουσας περιόδου του ΕΣΠΑ, έχουν εκχωρηθεί στον ΑΣΔΑ 77 εκατ. ευρώ για την υλοποίηση της Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης (ΟΧΕ) Δυτικής Αθήνας, ενώ μέχρι σήμερα έχουν εκδοθεί προσκλήσεις ύψους 60 εκατ. ευρώ, που αντιστοιχούν στο 78% του εγκεκριμένου προϋπολογισμού.

Παράλληλα, όπως πρόσθεσε ο κ. Χαρδαλιάς, χρηματοδοτείται η ανέγερση πέντε νέων σχολικών μονάδων προϋπολογισμού 17,2 εκατ. ευρώ, καθώς και η κατασκευή τεσσάρων νέων παιδικών σταθμών ύψους 11,6 εκατ. ευρώ. Ακόμη ενισχύεται το δίκτυο κοινωνικής προστασίας με 21 εκατ. ευρώ για τη λειτουργία 30 κοινωνικών δομών, ενώ για επιπλέον έργα κοινωνικής συνοχής έχουν προβλεφθεί πρόσθετοι πόροι άνω των 102

εκατ. ευρώ από τα χρηματοδοτικά εργαλεία της περιφέρειας. Ο περιφερειάρχης αναφέρθηκε επίσης στο πρόγραμμα αντιπλημμυρικής θωράκισης, ύψους 94 εκατ. ευρώ, το οποίο βρίσκεται σε εξέλιξη στην Δυτική Αθήνα.

«Υλοποιούμε ένα πραγματικά πολύ φιλόδοξο πρόγραμμα, που όταν ολοκληρωθεί θα αλλάξει ριζικά την όψη της ευρύτερης περιοχής της Δυτικής Αθήνας και της Δυτικής Αττικής», σημείωσε ο κ. Χαρδαλιάς, επισημαίνοντας ότι η οικονομική ανάπτυξη δεν μπορεί να αποσυνδεθεί από την κοινωνική συνοχή και τη βελτίωση της καθημερινότητας. «Επενδύουμε στην εκπαίδευση, στην ανάπτυξη, στην υγεία και στη δημιουργία υποδομών που θα βελτιώσουν την ποιότητα ζωής των συμπολιτών μας», υπογράμμισε, προσθέτοντας ότι σημαντικό πόρο κατευθύνονται και στην πολιτιστική ανάπτυξη, με στόχο την ενίσχυση της τοπικής ταυτότητας και της δημιουργικής οικονομίας.

Άνω των 480 εκατ. για ενίσχυση της ανθεκτικότητας στο λεκανοπέδιο

Ιδιαίτερη ήταν η αναφορά του περιφερειάρχη στη στρατηγική για την ενίσχυση της ανθεκτικότητας του λεκανοπεδίου έναντι της κλιματικής κρίσης, με επενδύσεις άνω των 480 εκατ. ευρώ - ποσό που αντιστοιχεί στο 30% των συνολικών πόρων του ΕΣΠΑ Αττικής- σε δράσεις που αφορούν στην προστασία της ανθρώπινης ζωής, του φυσικού περιβάλλοντος και των υποδομών. Όπως επισήμανε ο κ. Χαρδαλιάς, η στρατηγική αυτή

στηρίζεται σε πέντε βασικούς άξονες: αντιπλημμυρική προστασία, ενίσχυση των χώρων πρασίνου, υβριδική ανοσοποίηση κρίσιμων υποδομών, ευρωπαϊκή συνεργασία και χρηματοδότηση, καθώς και διεκδίκηση της μητροπολιτικής διαχείρισης. Πρόσθεσε μάλιστα, ότι στο πεδίο της αναβάθμισης των χώρων πρασίνου, υλοποιούνται παρεμβάσεις ύψους 43 εκατ. ευρώ για τα μητροπολιτικά πάρκα της Αττικής, μεταξύ των οποίων και το Πάρκο Τρίτση, που αποτελεί σημείο αναφοράς για τη Δυτική Αθήνα.

Αναφορικά με το ζήτημα της διαχείρισης των απορριμμάτων, ο περιφερειάρχης υπογράμμισε ότι δεν είναι δίκαιο μία μόνο περιοχή να επωμίζεται δυσανάλογο βάρος, επισημαίνοντας ότι η περιφέρεια είναι έτοιμη να υιοθετήσει σύγχρονες ευρωπαϊκές πρακτικές, αναμένοντας το ολοκληρωμένο σχέδιο της Πολιτείας για τη διαχείριση των αποβλήτων στο λεκανοπέδιο.

Ολοκληρώνοντας την ομιλία του, ο περιφερειάρχης διαβεβαίωσε ότι η Περιφέρεια Αττικής είναι έτοιμη να αναλάβει τις ευθύνες που της αναλογούν, εφόσον διασφαλιστούν οι αναγκαίες αρμοδιότητες και οι απαραίτητοι πόροι. «Συνεχίζουμε δυναμικά για ολιστικές παρεμβάσεις σε όλο το λεκανοπέδιο, ακριβώς όπως δεσμευτήκαμε στους πολίτες της Αττικής. Η πράσινη μετάβαση, η βιώσιμη ανάπτυξη και η καινοτομία στη Δυτική Αθήνα, αποτελούν στρατηγική επιλογή και σταθερή προτεραιότητα της περιφερειακής αρχής», κατέληξε ο κ. Χαρδαλιάς.

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΑΠΟ 9 ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΣΧΗΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.

Εννέα επενδυτικά σχήματα εκδήλωσαν ενδιαφέρον στον διαγωνισμό για την απόκτηση πλειοψηφικού ποσοστού στο μετοχικό κεφάλαιο (τουλάχιστον 51%) της εταιρείας με την επωνυμία ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε., όπως ανακοίνωσε το Υπερταμείο. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ενδιαφέρον εκδήλωσαν τα εξής σχήματα (με αλφαβητική σειρά):

1. Ένωση Εταιρειών Μ.Π. ΘΕΟΔΩΡΟΥ (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΑΤΟΣ) & ΣΙΑ ΛΤΔ - SALINITY GROUP AB
2. Κ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΑΚΗΣ Α.Β.Ε.Ε. - ΚΑΛΑΣ Α.Ε.
3. Κοινοπραξία ΒΑΡΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΟΤΩΝ - ΜΑΝΩΛΑΚΟΥΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΡΤΟΣΚΕΥΑΣΜΑΤΩΝ
4. Κοινοπραξία ΠΙΤΣΙΑΣ Α.Ε. - ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.
5. Κοινοπραξία SIF - ARTEMAR
6. Κοινοπραξία UNISEL SAS - ΧΙΩΝ Α.Ε.
7. MANTIS TRADING AE
8. MECCANICA GROUP - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ,

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 9.SOSALT S.p.A.

Μετά την αξιολόγηση των υποβληθέντων φακέλων εκδήλωσης ενδιαφέροντος, οι υποψήφιοι που πληρούν τα κριτήρια προεπιλογής θα κληθούν να συμμετάσχουν στη Β' φάση του διαγωνισμού, κατά την οποία οι προεπιλεγέντες επενδυτές θα υποβάλουν τις δεσμευτικές προσφορές τους.

Η είσοδος στρατηγικού επενδυτή στο μετοχικό κεφάλαιο της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε. αποσκοπεί στην ενίσχυση των αναπτυξιακών προοπτικών και της εξωστρέφειας της εταιρείας, με στόχο την αποτελεσματικότερη αξιοποίηση των φυσικών πόρων της και τη βελτίωση της λειτουργίας της προς όφελος τόσο της τοπικής όσο και της εθνικής οικονομίας. Με ηγετική θέση στον κλάδο της παραγωγής φυσικού αλατιού, η ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε. αποτελεί τον βασικό προμηθευτή της εγχώριας αγοράς και έναν από τους σημαντικότερους παραγωγούς στην ευρύτερη περιοχή της Μεσογείου. Η στρατηγική αυτή κίνηση

στοχεύει στη μετάβαση από μια δυναμική δημόσια εταιρεία σε έναν ευρωπαϊκό «πρωταθλητή» στην παραγωγή αλατιού, με ενισχυμένη ανταγωνιστικότητα, σύγχρονες υποδομές και δυναμική αναπτυξιακή πορεία.

Κύριος στόχος του Υπερταμείου είναι η μεγιστοποίηση του οικονομικού ανταλλάγματος και η εξασφάλιση της προσφορότερης μεθόδου αξιοποίησης της εταιρείας προς όφελος της ελληνικής οικονομίας, με κριτήριο κατακύρωσης προτιμητέου επενδυτή την πλέον συμφέρουσα οικονομική προσφορά, όπως ειδικότερα θα προσδιορισθεί στη Β' Φάση της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Το Υπερταμείο/Growthfund κατέχει το 80% των μετοχών της εταιρείας, ενώ το υπόλοιπο 20% ανήκει στους Δήμους στα όρια των οποίων βρίσκονται οι αλυκές εν λειτουργία που έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση και εκμετάλλευση στην εταιρεία. Με τα μεγαλύτερα ποσοστά να κατέχουν οι δήμοι Μεσολογγίου (10,19%), Πύδνας Κολινδρού (3,18%) και Δυτικής Λέσβου (3,13%).

Δ. ΜΑΡΑΘΩΝΑ: ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ «ΠΟΣΕΛΑΝΑ» ΥΨΟΥΣ 10 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ

Εγκρίθηκε χθες η χρηματοδότηση για την αποκατάσταση της «Ποσελάνας», ύψους 10.000.000 ευρώ, όπως γνωστοποίησε ο δήμαρχος Μαραθώνα, Στέργιος Τσίρκας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει ο δήμαρχος σε ανάρτησή του στα social media:

«Είναι μια ημέρα δικαίωσης, για εμένα και για ολόκληρη τη δημοτική μας αρχή! Ένα πολύ μεγάλο στοίχημα, από το 2019, επιτέλους, κερδίζεται!

Μετά από σχεδόν 60 χρόνια εγκατάλειψης και φθοράς του διατηρητέου βιομηχανικού συγκροτήματος, σε μικρό χρονικό διάστημα, ο χώρος των 39 στρεμμάτων θα φιλοξενεί ένα πρότυπο

κέντρο πολιτισμού, ψαχαγωγίας και μάθησης, που θα αποτελέσει κόσμημα για τη Νέα Μάκρη, τον Δήμο μας και ολόκληρη την Ανατολική Αττική. Βρήκαμε στο δρόμο μας αναριθμητά εμπόδια και δυσκολίες, αλλά δεν εγκαταλείψαμε ποτέ το στόχο μας, ούτε καν την περίοδο της πανδημίας.

Αδιάκοπες, επίμονες προσπάθειες επτά ετών, έφτασαν, έτσι να δώσουν πλέον καρπούς και μια ακόμη υπόσχεσή μας παίρνει σάρκα και οστά.

Θέλω να ευχαριστήσω θερμά:

- τον μέγα ευεργέτη της περιοχής μας, Αθανάσιο Μαρτίνο, για τη χρηματοδότηση των μελετών του έργου,

- τους συνεργάτες μου, αριτερούς και υπηρειακούς, που συνέφεραν στην προσπάθεια με όλη τους την καρδιά - τον Μάκη Βορίδη, Βουλευτή Ανατολικής Αττικής, για τη στήριξη του εγχειρήματος από το 2019 μέχρι σήμερα

- τον αναπληρωτή υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση, για το ενδιαφέρον που έδειξε σ' ένα ζήτημα που απασχολούσε τον τόπο μας επί δεκαετίες.

Με πράξεις αλλάζουμε τον Δήμο μας και πάμε όλες μας τις δημοτικές ενότητες μπροστά!».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΑΠΟ ΠΕΝΤΕ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΣΧΗΜΑΤΑ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΤΑΤΟΪΟΥ

Πέντε επενδυτικά σχήματα εκδήλωσαν ενδιαφέρον στον διαγωνισμό για την παραχώρηση του δικαιώματος επανάχρησης, ανάπτυξης, ανάδειξης και αξιοποίησης κτιρίων και χώρων εντός του πρώην βασιλικού κτήματος Τατοΐου, όπως ανακοίνωσε το Υπερταμείο/Growthfund.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ενδιαφέρον εκδήλωσαν τα εξής σχήματα (με αλφαβητική σειρά):

1. ΑΚΤΩΡ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.
2. ΕΚΤΕΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.
3. DIMAND ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.

4. ELIA CORPORATION A.E.

5. REINA HELLENIC PROPERTIES CAPITAL PARTNERS LTD.

Μετά την αξιολόγηση των υποβληθέντων φακέλων εκδήλωσης ενδιαφέροντος κατά την α' φάση του διαγωνισμού, οι υποψήφιοι που πληρούν τα κριτήρια προεπιλογής θα κληθούν να συμμετάσχουν στη β' φάση του διαγωνισμού, κατά την οποία θα υποβάλουν τις δεσμευτικές προσφορές τους.

Η Μονάδα Στρατηγικών Συμβάσεων (PPF) του Υπερταμείου ανέλαβε την ωρίμαση και τη διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας ως διενεργούσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του υπουργείου Πολιτισμού.

Ειδικότερα, η παραχώρηση αφορά στην αξιοποίηση 24 κτιρίων και του περιβάλλοντος χώρου αυτών, εντός του ιστορικού

τόπου του πρώην βασιλικού κτήματος Τατοΐου, δίνοντας έμφαση στην προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και στη διατήρηση του μνημειακού του χαρακτήρα. Οι προτεινόμενες χρήσεις περιλαμβάνουν χώρους φιλοξενίας/ενοδοχεία, εστιατόρια, θερμοκήπιο, ανοικοίεο και άλλες δραστηριότητες ήπιες ανάπτυξης. Παράλληλα, δύναται να συμπεριληφθούν και καλλιέργειες εκτάσεις, με στόχο την αναβίωση του αγροτικού χαρακτήρα του κτήματος, σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον και την ιστορική του ταυτότητα, όπως η αναβίωση του αμπελώνα και του ελαιώνα.

Η διάρκεια της σύμβασης παραχώρησης θα ανέρχεται τουλάχιστον σε 65 έτη. Η ακριβής διάρκεια και η περιμετρος της παραχώρησης θα εξειδικευθούν κατά τη β' φάση του διαγωνισμού.

ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΣΥΝΑΝΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠ. ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΥΣΤΡΙΑΚΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΚΗ ΥΠΟΥΡΓΟ

Συνάντηση εργασίας πραγματοποιήσε χθες η υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας Δόμνα Μιχαηλίδου με την Αυστριακή Ομοσπονδιακή υπουργό για θέματα Ευρωπαϊκής Ένωσης, Ένταξης και Οικογένειας Claudia Bauer, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στο επίκεντρο της συζήτησης βρέθηκε το δημογραφικό ζήτημα με τις δύο πλευρές να ανταλλάσσουν εμπειρίες και πολιτικές για τη στήριξη της οικογένειας και τη διευκόλυνση της γονεϊκότητας. Η ελληνική πλευρά παρουσίασε τις πρωτοβουλίες που υλοποιούνται για την ενίσχυση των οικογενειών, όπως η άδεια μητρότητας για ελεύθερες επαγγελματίες, οι φορολογικές παρεμβάσεις υπέρ τρίτεκνων και πολύτεκνων οικογενειών, τα προγράμματα στέγασης «Σπίτι μου 1» και «Σπίτι μου 2», καθώς και τα vouchers για βρεφονηπιακούς σταθμούς.

Οι δύο υπουργοί συμφώνησαν ότι τα οικονομικά κίνητρα αποτελούν σημαντικό εργαλείο, αλλά δεν αρκούν από μόνα τους, καθώς η απόφαση δημιουργίας οικογένειας συνδέεται και με ευρύτερους κοινωνικούς και πολιτισμικούς παράγοντες.

Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στη σύνδεση του δημογραφικού με το στεγαστικό, με την ελληνική πλευρά να παρουσιάζει το εύρος της στεγαστικής πρόκλησης και τις πολιτικές που υλοποιούνται για την αύξηση της προσφοράς κατοικιών. Η Ελληνίδα υπουργός αναφέρθηκε στις παρεμβάσεις αξιοποίησης ανενεργών δημόσιων ακινήτων, συμπεριλαμβανομένων πρώην στρατοπέδων, καθώς και στα μέτρα που αφορούν τη ρύθμιση της βραχυχρόνιας μίσθωσης και τις επενδυτικές δραστηριότητες στην αγορά ακινήτων. Η αυστριακή πλευρά έδειξε ιδιαίτερο ενδιαφέρον, αναγνωρίζοντας τη σημασία της πρόσβασης σε προσιτή κατοικία ως βασικού παράγοντα δημογραφικής βιωσιμότητας.

Η κα Μιχαηλίδου, αμέσως μετά τη συνάντηση, δήλωσε: «Η πρόσβαση στη στέγαση αποτελεί κρίσιμο παράγοντα για τις αποφάσεις των νέων ανθρώπων και γι' αυτό οι πολιτικές για το δημογραφικό και το στεγαστικό πρέπει να προχωρούν μαζί».

NOVAL PROPERTY: ΣΤΑ 37,8 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΤΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΤΟ 2025

Σε 37,8 εκατ. ευρώ ανήλθαν τα έσοδα από μισθώματα της Noval Property για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 έναντι 33,4 εκατ. ευρώ κατά τη χρήση του 2024, σημειώνοντας αύξηση 4,4 εκατ. ευρώ (13%).

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, η αύξηση αυτή αντανάκλα την ενεργητική διαχείριση των ακινήτων της Εταιρείας και την υψηλή ποιότητα του χαρτοφυλακίου, που οδήγησαν στη σύναψη νέων μισθωτικών συμβάσεων, καθώς και στην ανανέωση ή αντικατάσταση υφιστάμενων μισθωτικών συμβάσεων με ευνοϊκότερους όρους. Παράλληλα, η αύξηση του κύκλου εργασιών των μισθωτών συνέβαλε στην ενίσχυση των εσόδων των μεταβλητών μισθωμάτων.

Κατά τη διάρκεια του 2025, η Noval Property παρέδωσε στην αγορά δύο νέα ακίνητα. Το κτήριο μεκτικής χρήσης «Ardittos House» στο Μετς, στην Αθήνα το οποίο περιλαμβάνει πολυτελείς κατοικίες και σύγχρονους χώρους γραφείων, ολοκληρώθηκε στο πρώτο εξάμηνο του έτους, με την πληρότητα να διαμορφώνεται περίπου στο 60% την 31η Δεκεμβρίου 2025. Στο δεύτερο εξάμηνο του έτους, ολοκληρώθηκε και το κτήριο γραφείων υψηλών προδιαγραφών στην οδό Χειμάρρας στο

Μαρούσι με το ακίνητο να είναι πλήρως μισθωμένο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Επιπλέον, τον Φεβρουάριο του 2026, η Εταιρεία ολοκλήρωσε την ανακατασκευή του υφιστάμενου κτηρίου γραφείων στη Λεωφόρο Κηφισίας 199 στο Μαρούσι και το οποίο παραδόθηκε προς χρήση σε μισθωτή.

Ταυτόχρονα, σημαντική πρόοδος έχει σημειωθεί στις κατασκευαστικές εργασίες της ανάπτυξης νέου εξαώροφου συγκροτήματος γραφείων στο Μαρούσι, ιδιοκτησία της κοινοπραξίας The Grid SA, συνολικής δόμησης περίπου 62.000 τ.μ., και με προσδοκώμενη πιστοποίηση LEED Platinum.

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων, αποβέσεων και αναπροσαρμογής εύλογης αξίας περιουσιακών στοιχείων (adjusted EBITDA) για τη χρήση του 2025 ανήλθαν σε 26,2 εκατ. ευρώ, έναντι 20,6 εκατ. ευρώ κατά τη χρήση του 2024, παρουσιάζοντας αύξηση 5,6 εκατ. ευρώ (αύξηση 27%), χάρη στη σημαντική άνοδο των μισθωτικών εσόδων και την ενίσχυση της λειτουργικής αποδοτικότητας.

Τα κεφάλαια από λειτουργικές δραστηριότητες (Funds from Operations) για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 ανήλθαν σε 18,3 εκατ. ευρώ έναντι 10,9 εκατ. ευρώ

για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024. Η σημαντική αυτή αύξηση κατά 7,5 εκατ. ευρώ ή 68%, απορρέει από τις προαναφερθείσες βελτιώσεις αφενός στα έσοδα από μισθώματα και στη λειτουργική αποδοτικότητα και αφετέρου από τη μείωση των επιτοκίων της ΕΚΤ, η οποία περιόρισε τις δαπάνες τόκων, καθώς και από τη μείωση της φορολογικής επιβάρυνσης.

Η εύλογη αξία του χαρτοφυλακίου επενδύσεων της Noval Property την 31η Δεκεμβρίου 2025 ανήλθε σε 693,6 εκατ. ευρώ, έναντι 648,3 εκατ. ευρώ την 31η Δεκεμβρίου 2024, παρουσιάζοντας αύξηση 45,3 εκατ. ευρώ (αύξηση 7%). Η εν λόγω αύξηση αποτυπώνει αφενός την ενεργητική διαχείριση και την ποιότητα των ακινήτων εισοδήματος της εταιρείας και αφετέρου αντικατοπτρίζει την πρόοδο των εργασιών στα υπό ανάπτυξη ακίνητα του χαρτοφυλακίου της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Noval Property, κατά τη συνεδρίασή του στις 2 Μαρτίου 2026, αποφάσισε να εισηγηθεί στην ετήσια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος για τη χρήση του 2025 ποσού 0,07 ευρώ ανά μετοχή, αυξημένο κατά 0,027 ευρώ ανά μετοχή σε σχέση με το 2024 (αύξηση 63%).

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΑΤΑΤΕΘΗΚΑΝ ΠΡΟΣ ΚΥΡΩΣΗ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ ΟΙ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΤΙΣ CHEVRON ΚΑΙ HELLENIQ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΕΣ

Κατατέθηκαν στη Βουλή, προς κύρωση, οι συμβάσεις μίσθωσης μεταξύ της Ελλάδας και των εταιρειών Chevron Greece και Helleniq Upstream για την έρευνα και εκμετάλλευση υδρογονανθράκων στις θαλάσσιες περιοχές (α) Νοτίως της Πελοποννήσου «Α2», (β) Νοτίως της Πελοποννήσου «Νότια της Πελοποννήσου», (γ) νοτίως της Κρήτης «Νότια της Κρήτης 1», και νοτίως της Κρήτης «Νότια της Κρήτης 2».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το νομοσχέδιο του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, θα εισαχθεί, προς επεξεργασία, στην αρμόδια κοινοβουλευτική επιτροπή Παραγωγής & Εμπορίου, την ερχόμενη Πέμπτη, 5 Μαρτίου 2026. Όπως αναφέρεται στην αιτιολογική έκθεση του νομοσχεδίου «Οι προτεινόμενες προς κύρωση συμβάσεις ενισχύουν τον ρόλο της Ελλάδας ως ενεργειακού κόμβου, και θωρακίζουν παράλληλα την ενεργειακή της αυτονομία. Ταυτόχρονα ενισχύεται

η γεωστρατηγική θέση της χώρας στην Ανατολική Μεσόγειο και αξιοποιούνται τα πιθανά κοιτάσματα φυσικού αερίου». Ο πλήρης τίτλος του νομοσχεδίου είναι «α) Κύρωση Σύμβασης Μίσθωσης μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και των εταιρειών «CHEVRON GREECE HOLDINGS (A2) B.V.» και «HELLENIQ UPSTREAM ΚΥΠΡΙΑΣΙΑΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την παραχώρηση του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή «Α2», νοτίως της Πελοποννήσου, β) Κύρωση Σύμβασης Μίσθωσης μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και των εταιρειών «CHEVRON GREECE HOLDINGS (S PELOPONNESE) B.V.» και «HELLENIQ UPSTREAM NOTIA THΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την παραχώρηση του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή «Νότια της

Πελοποννήσου», νοτίως της Πελοποννήσου, γ) Κύρωση Σύμβασης Μίσθωσης μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και των εταιρειών «CHEVRON GREECE HOLDINGS (S CRETE 1) B.V.» και «HELLENIQ UPSTREAM NOTIA KRHTHS I ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την παραχώρηση του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή «Νότια της Κρήτης 1», νοτίως της Κρήτης και δ) Κύρωση Σύμβασης Μίσθωσης μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και των εταιρειών «CHEVRON GREECE HOLDINGS (S CRETE 2) B.V.» και «HELLENIQ UPSTREAM NOTIA KRHTHS II ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την παραχώρηση του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή «Νότια της Κρήτης 2», νοτίως της Κρήτης».

ΤΟΠΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΨΥΞΗΣ ΘΑ ΑΝΑΠΤΥΞΟΥΝ ΟΙ ΔΗΜΟΙ ΘΕΡΜΗΣ ΚΑΙ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Τοπικά σχέδια βιώσιμης θέρμανσης και ψύξης θα αναπτύξουν οι δήμοι Θέρμης και Αμπελοκήπων - Μενεμένης, στο πλαίσιο του έργου «Plan4Cold», που απέσπασε ευρωπαϊκή διάκριση. Μέσω των σχεδίων αυτών δρομολογείται η λειτουργία, στις περιοχές αυτές, πιο αποδοτικών και περιβαλλοντικά φιλικών ενεργειακών συστημάτων, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με ανακοίνωση της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, στο εταιρικό σχήμα του έργου, την Ελλάδα εκπροσωπεί το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κεντρικής Μακεδονίας μαζί με το Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ) και το Πολυτεχνείο Κρήτης. Το έργο, άλλωστε, ξεχωρίζει στη νέα δημοσίευση του Ευρωπαϊκού Εκτελεστικού Οργανισμού για το Κλίμα, τις Υποδομές και το Περιβάλλον (CINEA) και αναδεικνύει τον κρίσιμο ρόλο των έργων που υποστηρίζονται από το πρόγραμμα LIFE στη μετάβαση της Ευρώπης σε καθαρές μορφές ενέργειας, από τη στρατηγική έως την πρακτική εφαρμογή.

Ειδικότερα, έκδοση με τίτλο «Δίνοντας ΖΩΗ στη μετάβαση της Ευρώπης σε καθαρή ενέργεια» («Giving LIFE to Europe's

clean energy transition») παρουσιάζει το έργο Plan4COLD ανάμεσα στα 28 έργα του υποπρογράμματος LIFE για τη μετάβαση σε καθαρή ενέργεια (Clean Energy Transition (CET)), που συμβάλλουν στην ενίσχυση του σχεδιασμού, της χρηματοδότησης και της υλοποίησης βιώσιμων ενεργειακών λύσεων σε τοπικό και περιφερειακό επίπεδο.

Το υποπρόγραμμα LIFE CET διαθέτει σχεδόν 1 δισ. ευρώ για την περίοδο 2021-2027, στηρίζοντας ενεργά την υλοποίηση καινοτόμων λύσεων που ενδυναμώνουν πόλεις, Περιφέρειες και υπηρεσίες/φορείς ενέργειας να εφαρμόσουν έργα με μετρήσιμα αποτελέσματα. Οι πρωτοβουλίες καλύπτουν κρίσιμους τομείς, όπως η ενεργειακή αποδοτικότητα, η ανάπτυξη ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, η καινοτομία στη χρηματοδότηση, η ενίσχυση των δεξιοτήτων δημοσίων φορέων, η συμμετοχή των πολιτών και η διάχυση και μετάδοση βιώσιμων λύσεων στην αγορά.

Η δημοσίευση του Ευρωπαϊκού Εκτελεστικού Οργανισμού για το Κλίμα, τις Υποδομές και το Περιβάλλον (CINEA) αναδεικνύει την ανθρώπινη διάσταση στην ενεργειακή μετάβαση,

τονίζοντας τον ρόλο των ειδικών, των τοπικών αρχών και των φορέων που υλοποιούν στην πράξη τις πολιτικές της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Το μήνυμα είναι ξεκάθαρο: η μετάβαση σε καθαρή ενέργεια δεν γίνεται μόνο μέσα από πολιτικές και στρατηγικά πλαίσια, αλλά κυρίως χάρη στην άμεση δράση των τοπικών φορέων, που εφαρμόζουν καινοτόμες λύσεις στην καθημερινότητα και προσφέρουν απτά και συγκεκριμένα οφέλη στις κοινότητες και στους πολίτες.

Στο έργο Plan4COLD, το οποίο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα LIFE, συμμετέχουν 15 εταίροι από 7 χώρες (Πορτογαλία, Ελλάδα, Ισπανία, Γερμανία, Κροατία, Βέλγιο και Ιταλία) με επικεφαλής εταίρο τον Οργανισμό Ενέργειας Πορτογαλίας ADENE. Με ορίζοντα υλοποίησης την τριετία 2024-2027, το έργο στοχεύει στην ανάπτυξη και την εφαρμογή καινοτόμων λύσεων για την ενεργειακή αποδοτικότητα και τη βιώσιμη ψύξη-θέρμανση, υποστηρίζοντας στην πράξη τοπικές αρχές και φορείς υλοποίησης.

ΕΥΡΕΙΑ ΔΙΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΣΥΣΚΕΨΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΠΥΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ ΣΤΟ ΥΠ. ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Ευρεία διυπουργική σύσκεψη με θέμα την προετοιμασία για την επερχόμενη αντιπυρική περίοδο πραγματοποιήθηκε χθες μετά από πρόσκληση του υπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Γιάννη Κεφαλογιάννη.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στόχος της σύσκεψης, στην οποία συμμετείχαν συναρμόδια υπουργεία, επιχειρησιακοί βραχίονες της Πολιτικής Προστασίας, στελέχη των Ενόπλων Δυνάμεων, της Ελληνικής Αστυνομίας και του Πυροσβεστικού Σώματος, ήταν ο συντονισμός με σκοπό την κατάρτιση ολοκληρωμένων διακλαδικών σχεδίων, τα οποία θα πρέπει να υλοποιηθούν στο σωστό χρόνο πριν την έναρξη της αντιπυρικής περιόδου (παρεμβάσεις πρόληψης, εκπαίδευση, κοινές ασκήσεις ετοιμότητας στο πεδίο, καθαρισμοί δασικών/περιαστικών περιοχών και αρχαιολογικών χώρων, διάνοιξη

αντιπυρικών ζωνών, συνέργειες Πυροσβεστικού Σώματος-Δασικών Υπηρεσιών κ.ά.)

«Η προετοιμασία για την αντιπυρική περίοδο αποτελεί μια διαρκή και δυναμική διαδικασία που απαιτεί συντονισμό, συνέπεια και κοινή ευθύνη. Από πολύ νωρίς φέτος, όλα τα συναρμόδια υπουργεία, οι επιχειρησιακοί φορείς της Πολιτικής Προστασίας, τα Σώματα Ασφαλείας και οι Ένοπλες Δυνάμεις εργαζόμαστε συστηματικά για την ενίσχυση της πρόληψης και της επιχειρησιακής μας ετοιμότητας.

Στόχος μας είναι η υλοποίηση ολοκληρωμένων σχεδίων πριν από την έναρξη της αντιπυρικής περιόδου, με έμφαση στις παρεμβάσεις πρόληψης, στους καθαρισμούς δασικών και περιαστικών περιοχών, στη δημιουργία και συντήρηση αντιπυρικών ζωνών, καθώς και στη στενή συνεργασία μεταξύ όλων

των εμπλεκόμενων υπηρεσιών», σημείωσε μεταξύ άλλων ο υπουργός Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Γιάννης Κεφαλογιάννης. Όπως είπε, η κλιματική κρίση διαμορφώνει πλέον ένα πιο απαιτητικό περιβάλλον και αυξάνει την ανάγκη για συνεχή εγρήγορση.

«Πρόσφατα ψηφίστηκε από τη Βουλή το νομοσχέδιο "Ενεργή Μάχη", το οποίο ενισχύει ουσιαστικά τα εργαλεία πρόληψης, ετοιμότητας και άμεσας απόκρισης απέναντι στις δασικές πυρκαγιές. Η προστασία της ανθρώπινης ζωής, της περιουσίας και του φυσικού πλούτου της χώρας είναι ευθύνη όλων μας.

Συνέχεια στη σελ 8

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕURELECTRIC: ΝΑ ΔΙΑΤΗΡΗΘΕΙ Ο ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Επιφυλάξεις για τα σχέδια τροποποίησης της δομής της εσωτερικής αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που αναμένεται να συζητηθεί στο επόμενο Ευρωπαϊκό Συμβούλιο, στις 19 και 20 Μαρτίου, εκφράζει η Eurelectric, που εκπροσωπεί την ευρωπαϊκή βιομηχανία ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σε επιστολή προς τους αρχηγούς κρατών και κυβερνήσεων της ΕΕ, η προεδρία της Eurelectric (ο πρόεδρος Markus Rauramo, διευθύνων σύμβουλος της Fortum, καθώς και οι αντιπρόεδροι Catherine MacGregor, διευθύνουσα σύμβουλος της Engie, και Γεώργιος Στάσιος, πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της PPC Group), ζητά να διατηρηθεί η σταθερότητα στους ευρωπαϊκούς κανονισμούς επιβεβαιώνοντας τα πλεονεκτήματα της οριακής τιμολόγησης στην ευρωπαϊκή αγορά ηλεκτρικής ενέργειας. Προειδοποιούν, επίσης, ότι η επανέναρχη μίας μεταρρύθμισης της αγοράς που μόλις πρόσφατα ολοκληρώθηκε ενέχει τον κίνδυνο καθυστέρησης των σημαντικών επενδύσεων που απαιτούνται για την παροχή προσιτής, ασφαλούς και απανθρακοποιημένης ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με την ηγεσία της Eurelectric:

Η συζήτηση σχετικά με το σύστημα οριακής τιμολόγησης στη χονδρεμπορική αγορά ηλεκτρικής ενέργειας έχει αναζωπυρωθεί, με την πρόεδρο της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Ursula von der Leyen να δηλώνει ότι θα παρουσιάσει «διαφορετικές επιλογές και πορίσματα σχετικά με το κατά πόσο είναι καιρός να προχωρήσουμε με τον σχεδιασμό της αγοράς» κατά το επόμενο Ευρωπαϊκό Συμβούλιο στις 19 και 20 Μαρτίου.

Σε μία περίοδο κατά την οποία ο τομέας της ηλεκτρικής ενέργειας αναμένεται να επενδύσει πάνω από 5,6 τρισεκατομμύρια ευρώ έως το 2050 για την προσθήκη νέας ισχύος και υποδομών δικτύων, η επανέναρχη μίας συζήτησης που μόλις πρόσφατα ολοκληρώθηκε θα αποθάρρυνε τις αναγκαίες επενδύσεις για την παροχή ασφαλούς, καθαρής και οικονομικά προσιτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Σε αυτό το πλαίσιο, η προεδρία της Eurelectric επαναλαμβάνει ότι η οριακή τιμολόγηση παραμένει «ο πιο αποδοτικός και ανθεκτικός μηχανισμός για τη διασφάλιση οικονομικά αποδοτικής κατανομής φορτίου, διαφάνεια στις τιμές και αποτελεσματικά

επενδυτικά κίνητρα».

Στην επιστολή τονίζεται, επίσης, ότι ήδη υπάρχουν μέτρα που μπορούν να υιοθετηθούν η Ευρωπαϊκή Επιτροπή και τα κράτη-μέλη για μείωση των τιμών βραχυπρόθεσμα χωρίς να υπάρξει στρέβλωση της αγοράς, όπως φαίνεται στις κοινές συστάσεις της που διαμορφώθηκαν σε συνεργασία με ευρωπαϊκούς βιομηχανικούς κλάδους, συμπεριλαμβανομένων των τομέων των χημικών, του χάλυβα και του αλουμινίου, σε συνέχεια του διαλόγου της Αμβέρσας.

Επιπλέον, στην επιστολή επιβεβαιώνεται ο καθοριστικός ρόλος του Συστήματος Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπών της ΕΕ (ETS) στην απανθρακοποίηση της Ευρώπης και ζητείται να διατηρηθεί η ακεραιότητά του ώστε να συνεχίσει να προωθεί οικονομικά αποδοτικές μειώσεις εκπομπών.

«Η Eurelectric είναι έτοιμη να στηρίξει και να συμμετάσχει εποικοδομητικά ώστε να διασφαλιστούν προσιτές τιμές, διατηρώντας παράλληλα ένα ελκυστικό περιβάλλον για επενδύσεις», καταλήγει η προεδρία της Eurelectric.

ΚΟΜΙΣΙΟΝ: ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΗΣ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΕ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή θεωρεί ότι δεν υπάρχουν άμεσες συνέπειες για την ασφάλεια της τροφοδοσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης σε πετρέλαιο από την πολεμική σύρραξη στην Μέση Ανατολή, αναφέρεται σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ σε email που η Κομισιόν έστειλε προς τις κυβερνήσεις των κρατών μελών της ΕΕ.

Οι τιμές του πετρελαίου σημείωσαν άνοδο 9% χτες την ώρα που η ναυσιπλοία στα Στενά του Χορμούζ έχει διαταραχθεί από τις ιρανικές επιθέσεις στις χώρες του Κόλπου.

«Σε αυτό το στάδιο, δεν προβλέπουμε άμεση επίπτωση στην ασφάλεια της τροφοδοσίας σε πετρέλαιο», αναγράφεται στο email της Κομισιόν.

Η Κομισιόν ζητά από τις ευρωπαϊκές κυβερνήσεις να γνωστοποιήσουν τις δικές τους εκτιμήσεις σχετικά με την ασφάλεια των προμηθειών σήμερα, σύμφωνα με το email.

Παράλληλα η Κομισιόν σχεδιάζει να συγκαλέσει εντός των προσεχών ημερών συνεδρίαση της ομάδας συντονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης για το πετρέλαιο, η οποία διευκολύνει τον συντονισμό ανάμεσα σε εκπροσώπους κυβερνήσεων των χωρών της ΕΕ σε περίπτωση προβλημάτων τροφοδοσίας.

Οι αναλυτές θεωρούν ότι οι τιμές θα παραμείνουν αυξημένες τις επόμενες ημέρες καθώς θα

αξιολογείται ο αντίκτυπος της σύρραξης στην Μέση Ανατολή, κυρίως στις ροές του πετρελαίου μέσα από τα Στενά του Χορμούζ, από όπου διέρχεται περισσότερο του ενός πέμπτου του πετρελαίου παγκοσμίως.

Άνω του 50% η αύξηση της τιμής του ευρωπαϊκού φυσικού αερίου

Στο μεταξύ, η τιμή του ευρωπαϊκού φυσικού αερίου αυξήθηκε κατά περισσότερο του 50% μετά την ανακοίνωση της QatarEnergy, της κρατικής ενεργειακής εταιρείας, ότι σταματά την παραγωγή του LNG έπειτα από επίθεση με ιρανικά drone.

Στις 14.55 ώρα Ελλάδος, τα Ολλανδικά Συμβόλαια Μελλοντικής Εκπλήρωσης Φυσικού Αερίου TTF κατέγραψαν αύξηση άνω του 48% στα 47,320 ευρώ αν μεγαβατώρα, στο υψηλότερο επίπεδο από τον Φεβρουάριο 2025 (+52,38% στα 47,700 ευρώ)

Πάντως, υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, παραμένει πολύ μακριά από τα επίπεδα στα οποία είχε φθάσει το 2022, αμέσως μετά την ρωσική εισβολή στην Ουκρανία, όταν είχε ξεπεράσει τα 300 ευρώ.

ΕΥΡΕΙΑ ΔΙΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΣΥΣΚΕΨΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΠΥΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ ΣΤΟ ΥΠ. ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Συνέχεια από σελ 7

Η συμβολή των πολιτών και των εθελοντών παραμένει καθοριστική. Φέτος θα έχουμε 5.500 εθελοντές Πολιτικής Προστασίας, αριθμός διπλάσιος σχεδόν από πέρυσι. Παράλληλα, φέτος ενισχύσαμε με σημαντικό αριθμό νέων επίγειων μέσων που παραλαμβάνουμε μέσω του προγράμματος ΑΙΓΙΣ, ενώ στην αντιπυρική περίοδο θα επιχειρήσουν συνολικά 18.800 γυναίκες και άνδρες του Πυροσβεστικού Σώματος, ο μεγαλύτερος ιστορικά αριθμός πυροσβεστών», υπογράμμισε ο υπουργός και καταλήγοντας, επισήμανε: «Το θεσμικό πλαίσιο είναι πλέον σαφές και αυστηρό: η πρόληψη δεν είναι επιλογή αλλά υποχρέωση. Κανείς δεν μπορεί, είτε από αμέλεια είτε εκ προθέσεως, να θέτει σε κίνδυνο ζωές, περιουσίες και το περιβάλλον. Με σχέδιο, συνεργασία και συντονισμό, προχωράμε ώστε η χώρα να είναι όσο το δυνατόν πιο έτοιμη απέναντι στις

προκλήσεις της φετινής αντιπυρικής περιόδου».

Στη σύσκεψη παρέστησαν ο υφυπουργός Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Κώστας Καταφάδος, ο υφυπουργός Εθνικής Άμυνας, Θανάσης Δαβάκης, ο υφυπουργός Εσωτερικών, Βασίλης Σπανιάκης, ο υφυπουργός Προστασίας του Πολίτη Ιωάννης Λαμπρόπουλος, μέσω τηλεδιάσκεψης ο υφυπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής Στέφανος Γκίκας, ο Γενικός Γραμματέας Πολιτικής Προστασίας, Νίκος Παπαευσταθίου, ο Γενικός Γραμματέας Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών και Κρατικής Αρωγής του υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Πέτρος Καμπούρης, ο Γενικός Γραμματέας Αυτοδιοίκησης και Αποκέντρωσης του Υπουργείου Εσωτερικών, Σάββας Χιονίδης, η Γενική Γραμματέας Δημόσιας Υγείας, Μαρία-Χριστίνα Κράββαρη, ο Γενικός Γραμματέας Δημόσιας Τάξης, Στάθης Παναγιώτης, ο Γενικός Γραμματέας Δασών του Υπουργείου

Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Στάθης Σταθόπουλος, ο αρχηγός Πυροσβεστικού Σώματος, αντιπρόεδρος Θεόδωρος Βάγιας, ο υπαρχηγός Πυροσβεστικού Σώματος, αντιπρόεδρος Αναστάσιος Παππάς, ο Β' υπαρχηγός ΕΛ.ΑΣ, Ιωάννης Σκούρας, ο Επιτελάρχης Πυροσβεστικού Σώματος, αντιπρόεδρος Αθανάσιος Μπαλάφας, ο Διοικητής ΔΙΚΑΦΚΑ, υποστράτηγος Νικόλαος Γκρέτσας, ο Διοικητής ΕΣΚΕΔΙΚ, υποστράτηγος Αναστάσιος Μιχαλόπουλος, ο υποδιοικητής ΕΣΚΕΔΙΚ, αρχιπύραρχος Βασίλειος Μαρτζάκης, ο Διευθυντής Διεύθυνσης Δασοπροσέβασης του αρχηγείου του Πυροσβεστικού Σώματος, πύραρχος Βασίλειος Κασιγιάννης, ο πρόεδρος του ΕΚΑΒ, Γιώργος Χαλαμπής, και ο αναπληρωτής γενικός Διευθυντής Δασών του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Βαγγέλης Γκουντούφας.



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΓΙΑ ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ, ΚΥΒΕΡΝΟΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Ο οδικός χάρτης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Σε μια εφ' όλης της ύλης συνέντευξη του Υπουργού Ψηφιακής Διακυβέρνησης Δημήτρη Παπαστεργίου, στο πλαίσιο της MWC 2026 (Mobile World Congress) στη Βαρκελώνη της Ισπανίας στο χώρο του Ελληνικού περιπτέρου, τέθηκε στο επίκεντρο το ψηφιακό μέλλον της χώρας, με έμφαση στις επενδύσεις για την Τεχνητή Νοημοσύνη (AI), την κυβερνοασφάλεια, την αναβάθμιση των τηλεπικοινωνιών αλλά και τις προκλήσεις που φέρνει η τεχνολογία στην κοινωνία και την εκπαίδευση. Μέσα από τη συζήτηση, σκιαγραφήθηκε αναλυτικά ο κυβερνητικός σχεδιασμός για τις κρίσιμες υποδομές της επόμενης μέρας.

Η κούρσα του AI, τα Data Centers και ο «Δαίδαλος»

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ερωτηθείς για το αυξανόμενο ενδιαφέρον γύρω από τα νέα Data Centers και το ακριβές χρονοδιάγραμμα του εθνικού υπερυπολογιστή με δεδομένη τη ραγδαία εξέλιξη του AI, η απάντηση ανέδειξε την αναβαθμισμένη γεωστρατηγική θέση της Ελλάδας. Η χώρα μας αποτελεί πλέον το ασφαλέστερο ευρωπαϊκό έδαφος για τη μεταφορά δεδομένων, συγκριτικά με άλλες επιλογές και κυρίως με την Ασία και την Άπω Ανατολή. Ενδεικτικό της κινητικότητας είναι πως στις 13 Μαρτίου προγραμματίζεται ειδική παρουσίαση για τη χωροταξία, την ενέργεια και τα τηλεπικοινωνιακά καλώδια δεδομένων.

Σχετικά με την Τεχνητή Νοημοσύνη, αναφέρθηκε πως η πρωτοβουλία «Φάρος» έχει ήδη αρχίσει να εξάγει τις πρώτες τις εφαρμογές με στόχο να υποδείξει στις επιχειρήσεις τις πραγματικές και πρακτικές δυνατότητες της τεχνολογίας, οι οποίες εκτείνονται πολύ πέρα από τη χρήση ενός απλού chatbot. Όσον αφορά τον νέο υπερυπολογιστή «Δαίδαλος», ο οποίος βρίσκεται στο στάδιο της συναρμολόγησης στην Τσεχία χωρίς να αντιμετωπίζει προβλήματα, αναμένεται να τεθεί σε λειτουργία («να μπει στην πρίζα») στα τέλη Μαΐου

με αρχές καλοκαιριού. Ως ενδιάμεση λύση για την παροχή υπηρεσιών από τα τέλη Μαρτίου θα αξιοποιηθεί το σύστημα του Πολυτεχνείου (ΕΜΠ), ακολουθούμενο από τις υποδομές της Κοζάνης.

Δορυφορικές επικοινωνίες και η θωράκιση των Σωμάτων Ασφαλείας

Στο κρίσιμο ερώτημα του πώς μπορούν οι χρονοβόροι δημόσιοι διαγωνισμοί να ενσωματώσουν εγκαίρως τεχνολογίες αιχμής, όπως η δορυφορική συνδεσιμότητα, αποκαλύφθηκε ένας φιλόδοξος σχεδιασμός. Ήδη βρίσκεται σε δημόσια διαβούλευση ένα οραματικό έργο προϋπολογισμού που αγγίζει τα 100 εκατομμύρια ευρώ, το οποίο θα εξασφαλίσει σύγχρονες και ασφαλείς επικοινωνίες για την Αστυνομία, το Λιμενικό, την Πυροσβεστική και το ΕΚΑΒ για τουλάχιστον την επόμενη δεκαετία.

Τα νέα συστήματα θα είναι ανοιχτά, διαλειτουργικά και θα διαθέτουν επιπλέον δορυφορικό επίπεδο (layer) για περιοχές όπου τα συμβατικά δίκτυα αδυνατούν να προσφέρουν κάλυψη. Παράλληλα, το εθνικό δορυφορικό πρόγραμμα προχωρά κανονικά με τις εκτοξεύσεις 13 νέων μικροδορυφόρων να έχουν προγραμματιστεί για τα τέλη Μαρτίου και τα τέλη Απριλίου.

Κυβερνοασφάλεια και η μετάβαση στο «Σύζευξις 3»

Η συζήτηση πέρασε αναπόφευκτα στην κυβερνοασφάλεια και την προστασία των δημοσίων οργανισμών, όπου συχνά παρατηρούνται ελλείψεις. Η θωράκιση των κρίσιμων υποδομών του κράτους περιγράφηκε ρητά ως ένα «ομαδικό παιχνίδι», όπου κάθε τομέας –από την ενέργεια μέχρι την υγεία– οφείλει να αναλάβει τις ευθύνες του και να συνεργαστεί με τους συναρμόδιους φορείς.

Στο μέτωπο των τηλεπικοινωνιακών δικτύων του Δημοσίου,

τονίστηκε ότι το έργο «Σύζευξις 2», το οποίο αυτή τη στιγμή διασυνδέει τον τεράστιο αριθμό των 35.000 κτιρίων, αναμένεται να ολοκληρωθεί το καλοκαίρι του 2027. Ωστόσο, αναγνωρίζοντας τα λάθη του παρελθόντος όπου αντίστοιχα έργα χρειάστηκαν έως και 10 και πλέον χρόνια για να ολοκληρωθούν, το υπουργείο σχεδιάζει ήδη το «Σύζευξις 3». Ο στόχος είναι το νέο δίκτυο να είναι ταχύτερο, άμεσο και εξαιρετικά ευέλικτο, ώστε να ανταποκρίνεται στην εκθετική αύξηση των αναγκών του Δημοσίου σε ταχύτητες και ασφάλεια.

Κοινωνικός αντίκτυπος: Κινητά στα σχολεία και AI στην εργασία

Η συνέντευξη ολοκληρώθηκε με φλέγοντα ζητήματα που αφορούν τον κοινωνικό αντίκτυπο της τεχνολογίας. Απατώντας στην ερώτηση για το ανοικτό θέμα της απαγόρευσης των κινητών τηλεφώνων στα σχολεία και το ενδεχόμενο μιας κοινής ευρωπαϊκής πολιτικής, αναγνωρίστηκε απόλυτα η ζημιά που προκαλείται σήμερα. Ωστόσο, διευκρινίστηκε πως για να μην αποτελέσουν τα μέτρα ένα απλό «πυροτέχνημα», θα πρέπει να ενταχθούν σε ένα ευρύτερο ευρωπαϊκό νομοθετικό πλαίσιο, επισημαίνοντας ότι χώρες όπως η Γαλλία, η Ισπανία και η Γερμανία δείχνουν ήδη τον δρόμο.

Τέλος, τέθηκε το ζήτημα του μακροπρόθεσμου σχεδιασμού για τις επιπτώσεις της Τεχνητής Νοημοσύνης στην εκπαίδευση και την αγορά εργασίας. Αν και η ιλιγγιώδης ταχύτητα της τεχνολογίας καθιστά τις ακριβείς προβλέψεις δύσκολες, υπάρχει κεντρικός κυβερνητικός σχεδιασμός για την κάλυψη των αναγκών που αναδύονται. Το κράτος δεσμεύτηκε να παρέχει τα απαραίτητα χρηματοδοτικά εργαλεία και τα προγράμματα κατάρτισης (π.χ. στην κυβερνοασφάλεια), όμως υπογραμμίστηκε εμφατικά πως αποτελεί συλλογική ευθύνη της κοινωνίας αυτά τα κονδύλια να αξιοποιηθούν σωστά και να «πίσουν τόπο».

ΕΓΚΑΙΝΙΑΣΤΗΚΕ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ ΣΤΟ MWC BARCELONA 2026

Η φετινή MWC είναι η 20ή διοργάνωση της έκθεσης και η 13η συνεχόμενη χρονιά με οργανωμένη εθνική παρουσία της Ελλάδας, γεγονός που υπογραμμίζει τη συνέχεια και τη στρατηγική στόχευση της χώρας στον κλάδο των ψηφιακών τεχνολογιών, υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στο εθνικό περίπτερο συμμετέχουν 48 ελληνικές εταιρείες που κάνουν έρευνα, αναπτύσσουν και παράγουν προϊόντα στην Ελλάδα, με σκοπό να τα προβάλλουν και να τα προωθήσουν σε αγορές του εξωτερικού.

Περισσότερα από 150 στελέχη και εκπρόσωποι φορέων πλαισιώνουν την αποστολή, ανάμεσά τους η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, η Περιφέρεια Αττικής, το ΕΒΕΑ και άλλοι οργανισμοί που στηρίζουν ενεργά την ελληνική τεχνολογική επιχειρηματικότητα.

Ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης Δημήτρης Παπαστεργίου τόνισε ότι η παρουσία της Ελλάδας στο MWC δεν αποτελεί απλώς μια συμμετοχή σε έκθεση, αλλά μια «γιορτή της τεχνολογίας» με στόχο την ενίσχυση της εξωστρέφειας των ελληνικών επιχειρήσεων. Υπογράμμισε ότι η τεχνολογία μπορεί σταδιακά να αποτελέσει σημαντικό ποσοστό

του ελληνικού ΑΕΠ, εφόσον συνεχιστεί η στήριξη της έρευνας, της ανάπτυξης και των εξαγωγών στον κλάδο ICT.

Ο υπουργός αναφέρθηκε επίσης σε σημαντικά έργα ψηφιακών υποδομών που υλοποιούνται σε ευρωπαϊκό επίπεδο, με στόχο η Ελλάδα «να πατά ασφαλώς στις επικοινωνίες» την επόμενη δεκαετία, συνδέοντας άμεσα την πολιτική για τα δίκτυα με την ενίσχυση του επιχειρηματικού οικοσυστήματος.

Ο πρόεδρος του ΣΕΚΕΕ Μάνος Μακρομαλλής (Σύνδεσμος Εταιρειών Κινητών Εφαρμογών Ελλάδος) ανέδειξε ότι 48 ελληνικές εταιρείες τεχνολογίας βρίσκονται φέτος στη Βαρκελώνη, αποδεικνύοντας ότι η Ελλάδα «παράγει τεχνολογία», διαθέτει ισχυρή έρευνα και ανάπτυξη και πλέον εξάγει προϊόντα και λύσεις σε όλο τον κόσμο.

Έθεσε ως κεντρικό στόχο τη δημιουργία μιας δυνατής εικόνας της χώρας στο εξωτερικό και εξέφρασε την αισιοδοξία ότι τα επόμενα χρόνια το ελληνικό περίπτερο θα μεγαλώσει ακόμη περισσότερο, τόσο σε μέγεθος όσο και σε αριθμό συμμετοχών. Ιδιαίτερη αναφορά έγινε στις εταιρείες που ξεκίνησαν από το εθνικό περίπτερο και πλέον έχουν δική τους αυτόνομη παρουσία στην έκθεση, ως απόδειξη της ωρίμανσης του οικοσυστή-

ματος και της μετατροπής των startups σε παγκόσμιους παίκτες. Ο αντιπεριφερειάρχης Ψηφιακής Πολιτικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Νικόλαος Τζόλλας ανέδειξε τη διπλή στρατηγική της Περιφέρειας: αφενός τον ψηφιακό μετασχηματισμό της διοίκησης, αφετέρου την ενεργό συμμετοχή σε δράσεις διεθνούς εξωστρέφειας.

Στο ελληνικό περίπτερο φιλοξενοούνται για πρώτη φορά, με οργανωμένη πρωτοβουλία της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, τέσσερις spin-off εταιρείες του περιφερειακού οικοσυστήματος καινοτομίας, που καλούνται να συνδεθούν με μεγαλύτερες εταιρείες και να δοκιμάσουν τις δυνάμεις τους στο διεθνές περιβάλλον.

Ο ειδικός σύμβουλος του Enterprise Greece Δημήτρης Καρύδης υπενθύμισε ότι ο εθνικός φορέας εξωστρέφειας στηρίζει τις ελληνικές επιχειρήσεις σε όλα τα στάδια της διεθνοποίησης – από τα πρώτα τους βήματα μέχρι την είσοδο σε νέες αγορές, είτε πρόκειται για μικρές είτε για πιο ώριμες εταιρείες.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΜΕ: «ΑΡΚΕΤΑ ΩΡΙΜΕΣ» ΟΙ ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΕ ΚΡΙΣΙΜΕΣ ΟΡΥΚΤΕΣ ΠΡΩΤΕΣ ΥΛΕΣ

Η ζήτηση για μέταλλα και ορυκτά αυξάνεται κατακόρυφα, ενώ μια πρώτη «μικρή νίκη» της ΕΕ προέρχεται από την Ελλάδα

«Αρκετά ώριμες» είναι οι συνθήκες, ώστε να αρχίσουν στην Ελλάδα μια σειρά από επενδυτικές δραστηριότητες σε κρίσιμες ορυκτές πρώτες ύλες, ενώ για κάποιες άλλες υπάρχει καλή προοπτική, αρκεί να επενδυθούν χρήματα στην έρευνα. Εν αναμονή των εξελίξεων, από την Ελλάδα προέρχεται η «πρώτη μικρή νίκη» για την ΕΕ στο πεδίο της αυτάρκειας σε μια κρίσιμη ορυκτή πρώτη ύλη και συγκεκριμένα στο γαλλίο, αφού όταν η σχετική επένδυση της METLEN στη Βοιωτία ολοκληρωθεί, η ενωμένη Ευρώπη θα είναι για πρώτη φορά αυτάρκης σε αυτό το πεδίο, διαθέτοντας αυτονομία σε ένα ορυκτό, που βρίσκεται στην καρδιά των ημιαγωγών και είναι απαραίτητο για την κατασκευή οθονών, ολοκληρωμένων κυκλωμάτων ραδιοσυχνότητας και φωτοβολταϊκών συστημάτων υψηλής απόδοσης.

Η παραγωγή, όμως, μιας κρίσιμης πρώτης ύλης επί ευρωπαϊκού εδάφους δεν συνιστά από μόνη της πανάκεια, αφού αν ένας τόπος γαλλίου που παράγεται στη Βοιωτία κοστίζει πολύ περισσότερο από ό,τι να έρθει στην Ευρώπη η αντίστοιχη ποσότητα από την Κίνα, «κάποιος πρέπει να αποφασίσει πώς θα καλυφθεί η τεράστια διαφορά κόστους». Τα παραπάνω επισημαίνει, μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο πρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου του Συνδέσμου Μεταλλευτικών Επιχειρήσεων (ΣΜΕ), Κωνσταντίνος Γιαζιτζόγλου, σύμφωνα με τον οποίο η πολιτική της ΕΕ για να μειώσει την εξάρτησή της από τις κινεζικές εξαγωγές δεν είναι επαρκώς αποδοτική.

Ενδεικτικό είναι ότι τα τελευταία 30 χρόνια η ζήτηση για ορυκτές πρώτες ύλες στην Ευρώπη διπλασιάστηκε, ενώ η παραγωγή μειώθηκε στα δύο τρίτα: «Ο λόγος είναι απλός. Η Κίνα κατά κύριο λόγο, αλλά και αρκετές άλλες χώρες εκτός Ευρώπης, έχουν σημαντικό ανταγωνιστικό πλεονέκτημα. Η Δύση βρήκε πολύ «βολικό» να αγοράσει φθηνές πρώτες από «υπεργολάβους», αδιαφορώντας για την εξάρτηση που δημιουργήθηκε. Τώρα ήρθε η ώρα του λογαριασμού (...) Οι Βρυξέλλες είτε δεν έχουν αντιληφθεί το μέγεθος του προβλήματος είτε θεωρώντας το δυσεπίλυτο προσπαθούν να «πετάξουν την μπάλα στην εξέδρα» λέει χαρακτηριστικά ο κ. Γιαζιτζόγλου.

Την ίδια στιγμή, εάν μετουσιωθούν σε πραγματικές παραγωγές οι προβλέψεις για τη δημιουργία κέντρων δεδομένων, τις «πράσινες» τεχνολογίες και τα ηλεκτρικά οχήματα, τότε η ζήτηση μετάλλων -π.χ., χαλκού- που θα προκύψει αναμένεται να εκτοξευτεί κατά 500%-1000%, ενώ «τα αποθέματα ορυκτών είναι πεπερασμένα και η ωρίμανση μιας εξορυκτικής επένδυσης με τα σημερινά δεδομένα ξεπερνά

τη δεκαετία στις περισσότερες χώρες του κόσμου».

Ποιες κρίσιμες πρώτες ύλες παράγονται στην Ελλάδα, πόσα κεφάλαια έχουν επενδυθεί και ποια πιθανά κοιτάσματα υπάρχουν

Αναλυτικότερα, σε ερώτημα για το ποια ελληνικά ορυκτά και μέταλλα μπορούν να χρησιμοποιηθούν σε μπαταρίες, ηλεκτρικά οχήματα, data centers και ημιαγωγούς και πόσα από αυτά ανήκουν στην κατηγορία των κρίσιμων πρώτων υλών ή/και των σπάνιων γαιών, ο πρόεδρος του ΣΜΕ διευκρινίζει ότι στην Ελλάδα παράγονται σήμερα μόνο δύο από τα 34 ορυκτά που περιλαμβάνει ο κατάλογος της ΕΕ με τις κρίσιμες και στρατηγικές πρώτες ύλες: βωξίτης και αλουμίνα. «Η παραγωγή τους γίνεται στη Βοιωτία εδώ και πολλές δεκαετίες σε μια από τις σημαντικότερες μονάδες παραγωγής αλουμινίου επί ευρωπαϊκού εδάφους. Μέσα στο 2026 αναμένουμε την έναρξη παραγωγής χαλκού (χρήση σε data centers, ηλεκτρικά δίκτυα) από την επένδυση της «Ελληνικός Χρυσός» στη Χαλκιδική και γαλλίου (χρήση σε ΑΠΕ και ημιαγωγούς) από την επένδυση της METLEN στη Βοιωτία. Στην περίπτωση του γαλλίου, η Ελλάδα θα καλύψει το σύνολο των σημερινών αναγκών της ΕΕ. Με την ολοκλήρωση της επένδυσης για την παραγωγή γαλλίου η Ευρωπαϊκή Ένωση γίνεται για πρώτη φορά αυτάρκης σε μια από τις κρίσιμες ορυκτές πρώτες ύλες. Η Ελλάδα, μέσω της METLEN, της πρόσφερε αυτή την μικρή πρώτη νίκη» διευκρινίζει.

Οι προαναφερθείσες επενδύσεις για παραγωγή γαλλίου και χαλκού εντάσσονται, συμπληρώνει, σε πλαίσιο ευρύτερων επενδύσεων εξόρυξης και επεξεργασίας των συγκεκριμένων επιχειρήσεων, ύψους άνω του 1,5 δισ. ευρώ, το οποίο οδεύει προς την ολοκλήρωσή του, ενώ πέραν αυτών, τα τελευταία 10 χρόνια έχουν γίνει και άλλες επενδύσεις, άνω των 2 δισ. ευρώ στον εξορυκτικό κλάδο στην Ελλάδα. «Το ελληνικό υπέδαφος διαθέτει κοιτάσματα αντιμονίου στη Χίο και το Κιλκίς, γερμανίου στους Μολάους και νικελίου/κοβαλτίου στη Στερεά Ελλάδα. Επίσης υπάρχουν ενδείξεις για βολφράμιο και σπάνιες γαίες, αλλά εδώ είναι πρώιμο να πει κάποιος αν τα κοιτάσματα είναι αξιοποιήσιμα. Συνεπώς υπάρχει πεδίο για ανάπτυξη των δραστηριοτήτων. Το αν υπάρχει ενδιαφέρον ή όχι για μια τέτοια επένδυση εξαρτάται από το κατά πόσον η Ευρώπη έχει τη διάθεση να δει το πρόβλημα που περιορίζει την ανάπτυξη της εξόρυξης και να το αντιμετωπίσει» επισημαίνει.

Όταν η πιθανή μελλοντική ζήτηση πρώτων υλών για data centers και πράσινες τεχνολογίες προκαλεί «μάλλον θυμιά»

Τα κέντρα δεδομένων απαιτούν τεράστιες ποσότητες χαλκού για καλωδίωση και εξειδικευμένα μέταλλα για την υποδομή επεξεργασίας. Πώς θα επηρεάσει ο ανταγωνισμός γι' αυτές τις πρώτες ύλες (μεταξύ τομέα ενέργειας και τομέα τεχνολογίας) το κόστος κατασκευής των υποδομών αυτών; «Οι προβλέψεις για την ανάπτυξη τόσο των πράσινων τεχνολογιών όσο και των τεχνολογιών της πληροφορίας, δεν έχουν λάβει σε καμία περίπτωση υπόψη τους το κατά πόσο είναι εφικτό να εξυπηρετηθεί μια πιθανή μελλοντική έκρηξη στη ζήτηση πρώτων υλών, της τάξεως του 500- 1000%. Ως κλάδος αναγκάζομαστε να επαναλάβουμε το προφανές. Τα αποθέματα των ορυκτών είναι πεπερασμένα και η ωρίμανση μιας εξορυκτικής επένδυσης με τα σημερινά δεδομένα, στις περισσότερες χώρες του κόσμου ξεπερνάει τη δεκαετία» σημειώνει ο κ. Γιαζιτζόγλου.

Από την άλλη πλευρά, οι πρώτες ύλες ανήκουν στις κατηγορίες των αγαθών που η αύξηση της ζήτησης αυξάνει την τιμή τους, πολύ περισσότερο από ότι θα μπορούσαν να τη μειώσουν οι οικονομίες κλίμακας. «Ομολογώ ότι σε πάρα πολλές περιπτώσεις, οι προβλέψεις για ανάπτυξη δικτύων ενέργειας, κέντρων δεδομένων και επενδύσεων της λεγόμενης πράσινης τεχνολογίας, μεταφραζόμενες σε ζήτηση κάποιων ορυκτών, στον κλάδο μας προκαλούν μάλλον θυμιά. Πρόσκαιρα είμαστε πολύ χαρούμενοι όταν βλέπουμε τις τιμές να αυξάνονται 50%-100%, αλλά όλοι γνωρίζουν ότι αυτό δεν μπορεί παρά να έχει σοβαρότατη επίπτωση στην κατανάλωση τους» υπογραμμίζει ο πρόεδρος του ΣΜΕ.

«Ελαχιστοποίηση δεν σημαίνει μηδενισμός»

Πώς εξισορροπούνται οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις της εξόρυξης των μετάλλων που είναι απαραίτητα για την «πράσινη» τεχνολογία με τους στόχους για την πράσινη μετάβαση; «Είναι προφανές ότι δεν μπορεί να υπάρχει ανθρώπινη δραστηριότητα χωρίς επίπτωση στο περιβάλλον, αλλά και ότι όσο αυξάνεται ο όγκος της δραστηριότητας, τόσο θα αυξάνεται και η επίπτωση στο περιβάλλον. Σε κάθε περίπτωση λοιπόν, αυτό που θα αξιολογούμε είναι η εναλλακτική λύση. Και αυτό που θα πρέπει να μετράμε είναι το «συνολικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα», που συνεκτιμά την επίπτωση της δραστηριότητας, την ωφέλεια από τη δραστηριότητα και την ωφέλεια / επίπτωση από την οποιαδήποτε εναλλακτική λύση.

Συνέχεια στη σελ 11

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ ΜΕ ΤΟΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΗΣ ΑΕΡΟΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

Συμφωνία τεχνικής υποστήριξης της Ελλάδας σε θέματα αεροναυτιλίας ανάμεσα στην Αρχή Πολιτικής Αεροπορίας (Α.Π.Α.) και τον Ευρωπαϊκό Οργανισμό για την Ασφάλεια της Αεροναυτιλίας (Eurocontrol) υπεγράφη, χθες, παρουσία του υπουργού Υποδομών και Μεταφορών Χρήστου Δήμα και του γενικού γραμματέα Μεταφορών Στέλιου Σακαρέτσιου, από τον γενικό διευθυντή του Eurocontrol Raúl Medina και τον διοικητή της Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας (ΑΠΑ) Χρήστο Τσίτουρα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση του υπουργείου, η Ειδική Συμφωνία («Special Agreement - Support to State») αφορά στην παροχή στοχευμένων τεχνικών υποστηρίξεων προς τη χώρα και εντάσσεται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Δράσης (Action Plan) για τον μετασχηματισμό και τον εκσυγχρονισμό του ελληνικού συστήματος Διαχείρισης Εναέριων Κυκλοφοριών και Υπηρεσιών Αεροναυτιλίας (ΑΤΜ/ΑΝΣ), το οποίο έχει καταρτιστεί από το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών σε συνεργασία με τους ευρωπαϊκούς οργανισμούς Eurocontrol, DG MOVE και EASA. Στον βασικό πυρήνα της, η συμφωνία αποσκοπεί να συνδράμει σε τρεις συμπληρωματικούς άξονες:

Πρώτον, προβλέπεται η παροχή τεχνικών συμβουλών που θα στηρίζουν τη στρατηγική εποπτεία που ασκεί το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, καθώς και την εποπτική μηχανισμό της ΑΠΑ, μέσω της διαχείρισης σύνθετων και μεγάλης κλίμακας αλλαγών κατά την υλοποίηση του Action Plan από τον φορέα παροχής υπηρεσιών αεροναυτιλίας (ΥΠΑ), συμπεριλαμβανομένων - ενδεικτικά - θεμάτων όπως η ανάπτυξη DLS, η αναβάθμιση του συστήματος DPS/Pallas, ο σχεδιασμός διαδικασιών PBN, η προμήθεια Mode S radar, οι αναβαθμίσεις CP1-related ATM και SWIM, η προμήθεια νέων VCS/RCS και VHF, καθώς και η ανάπτυξη νέου συστήματος αεροναυτιλίας για το νέο αεροδρόμιο Καστελίου.

Δεύτερον, προβλέπεται τεχνική υποστήριξη στο πλαίσιο του Σχεδίου Επιδόσεων Αεροναυτιλίας, Performance Plan της περιόδου αναφοράς RP4 (2025-2029), ιδίως ως προς μεθοδολογίες, εργαλεία και δείκτες για την παρακολούθηση, αξιολόγηση και συγκριτική αποτίμηση της επίδοσης της ΥΠΑ.

Τρίτον, προβλέπεται υποστήριξη για την εφαρμογή του SES II+ (Regulation (EC) 2024/2803), ιδίως ως προς την εκκλήρωση των καθηκόντων της ΑΠΑ ως Εθνικής Εποπτικής Αρχής, μέσω βέλτιστων πρακτικών, εκπαίδευσης ή/και εργαλείων υλοποίησης και παρακολούθησης.

Μετά την υπογραφή της ειδικής συμφωνίας, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Χρήστος Δήμας, δήλωσε: «Σήμερα πραγματοποιείται άλλο ένα ουσιαστικό βήμα στη συντεταγμένη προσπάθεια που καταβάλλουμε για τον εκσυγχρονισμό της ελληνικής αεροναυτιλίας, σε συνεργασία με τους ευρωπαϊκούς οργανισμούς. Μετά τη διοικητική μεταρρύθμιση της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας, την ενίσχυση του ανθρώπινου δυναμικού με προσλήψεις σε κρίσιμες ειδικότητες και την προώθηση των διαγωνισμών για νέα τεχνολογικά συστήματα, προχωράμε σήμερα στην τεχνική συνεργασία ανάμεσα στην ΑΠΑ και στο Eurocontrol. Αυτή η συνεργασία αναμένεται να συμβάλει καθοριστικά στην επιτυχή υλοποίηση του Εθνικού Σχεδίου Δράσης, στην ενίσχυση της διαλειτουργικότητας και της ανθεκτικότητας των εθνικών υποδομών αεροναυτιλίας και, κατ' επέκταση, στη βελτίωση της συνολικής απόδοσης και αξιοπιστίας του ευρωπαϊκού δικτύου αεροναυτιλίας».

Ο γενικός γραμματέας Μεταφορών, Στέλιος Σακαρέτσιος, τόνισε «Η υπογραφή του Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ της Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας και του Eurocontrol, σηματοδοτεί ένα καθοριστικό βήμα για την επιτάχυνση του σχεδίου εκσυγχρονισμού της αεροναυτιλίας στη χώρα μας.

Η συνεργασία αυτή ενισχύει ουσιαστικά την τεχνική και θεσμική υποστήριξη της Αρχής, αξιοποιώντας ακόμη περισσότερο την εξειδικευμένη τεχνογνωσία του Eurocontrol για την υλοποίηση στοχευμένων δράσεων που αναβαθμίζουν την ασφάλεια, την επιχειρησιακή αποτελεσματικότητα και τη βιωσιμότητα του συστήματος διαχείρισης εναέριων κυκλοφοριών. Προσέλωσή μας η διαμόρφωση ενός σύγχρονου, αξιοπιστού και ανθεκτικού πλαισίου αεροναυτιλίας, που ανταποκρίνεται στις ευρωπαϊκές προδιαγραφές και στις αυξημένες απαιτήσεις της αεροπορικής δραστηριότητας».

Ο γενικός διευθυντής του Eurocontrol, Raúl Medina

σημείωσε: «Το Eurocontrol είναι ιδιαίτερα ικανοποιημένο που στηρίζει την Ελλάδα, μέσω της ΑΠΑ και υπό τη στρατηγική εποπτεία του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, στην υλοποίηση του Εθνικού Action Plan για τον ψηφιακό μετασχηματισμό και τον εκσυγχρονισμό της αεροναυτιλίας στην χώρα. Η τεχνική μας συνδρομή θα υποστηρίξει τη διαχείριση σύνθετων αλλαγών μεγάλης κλίμακας και θα συμβάλει σε βελτίωση της απόδοσης του δικτύου, της διαλειτουργικότητας και της ανθεκτικότητάς του, προς όφελος των χρηστών του ευρωπαϊκού εναέριου χώρου».

Ο διοικητής της Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας (ΑΠΑ) Χρήστος Τσίτουρας, τόνισε: «Η υπογραφή της Ειδικής Συμφωνίας («Special Agreement - Support to State») μεταξύ της ΑΠΑ και του Eurocontrol, ενισχύει τη θεσμική και τεχνική δυνατότητα της χώρας να υλοποιήσει το Εθνικό Action Plan του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για τον ψηφιακό μετασχηματισμό και τον εκσυγχρονισμό του ελληνικού συστήματος αεροναυτιλίας. Το πρόγραμμα υποστήριξης 2026-2028 παρέχει στοχευμένες τεχνικές συμβουλές από τον πλέον αρμόδιο ευρωπαϊκό οργανισμό σε θέματα αεροναυτιλίας, οι οποίες στηρίζουν τη στρατηγική του υπουργείου και ενισχύουν τους εποπτικούς μηχανισμούς της ΑΠΑ, ιδίως στη διαχείριση σύνθετων αλλαγών μεγάλης κλίμακας. Στόχος όλων μας είναι η μετρήσιμη βελτίωση της αποδοτικότητας και της αποτελεσματικότητας των υποδομών και υπηρεσιών αεροναυτιλίας στη χώρα, καθώς και η ενίσχυση της διαλειτουργικότητας και της ανθεκτικότητάς τους».

Παρόντες στην υπογραφή της ειδικής συμφωνίας ήταν, επίσης, ο διοικητής της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας (ΥΠΑ) Γιώργος Βαγενάς και ο υποδιοικητής Διαχείρισης Αερολιμένων και Υδατοδρόμων της ΥΠΑ Αλέξανδρος Καρύδης, ο director of the Network Management του Eurocontrol Iacopo Prissinotti, ο πρόεδρος της Ένωσης Ελεγκτών Εναέριων Κυκλοφοριών Παναγιώτης Παρρός και ο πρόεδρος της Ένωσης Ηλεκτρονικών Μηχανικών Ασφάλειας Εναέριων Κυκλοφοριών (ΕΝΗΜΑΕΚ) Κωνσταντίνος Κανδεράκης.

ΣΜΕ: «ΑΡΚΕΤΑ ΩΡΙΜΕΣ» ΟΙ ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΕ ΚΡΙΣΙΜΕΣ ΟΡΥΚΤΕΣ ΠΡΩΤΕΣ ΎΛΕΣ

Περιβαλλοντικό αποτύπωμα: «Ελαχιστοποίηση δεν σημαίνει μηδενισμός»

Συνέχεια από σελ 10

Δεν είναι δυνατόν να έχουμε αγαθά χωρίς πρώτες ύλες. Και, πέραν των γεωργικών αγαθών, όλες οι άλλες πρώτες ύλες πρέπει να εξορυχθούν. Στην ΕΕ εφαρμόζουμε τις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές για την ελαχιστοποίηση του αποτυπώματος της εξόρυξης. Ελαχιστοποίηση όμως δεν σημαίνει μηδενισμός. Πάντως θα πρέπει να είναι ξεκάθαρο, ότι ο όγκος

των πρώτων υλών που καταναλώνουμε δεν εξαρτάται από τις διαθέσεις ή τις ενέργειες των εξορυκτικών επιχειρήσεων. Εξαρτάται από τους καταναλωτές, δηλαδή από τους πολίτες» τονίζει.

Υπενθυμίζεται ότι πρόσφατα εκκίνησε η πρωτοβουλία «Τα ορυκτά έχουν νίβ» του ΣΜΕ, στο πλαίσιο της προσπάθειας του φορέα ν' ανοίξει σύγχρονο, ψηφιακό δίκτυο επικοινωνίας, που δείχνει ξεκάθαρα γιατί τα ορυκτά δεν είναι μια

«μακρινή» βιομηχανική έννοια, αλλά η βάση της καθημερινότητας, της τεχνολογίας, της ενέργειας και της πράσινης μετάβασης. «Μέσα από σύντομο, τεκμηριωμένο και κατανοητό περιεχόμενο στα social media, εξηγούμε πώς από το κινητό και τις ΑΠΕ μέχρι τις υποδομές και τις μπαταρίες, όλα στηρίζονται σε υλικά της Γης (...) Γιατί τα ορυκτά δεν είναι απλώς πρώτες ύλες, αλλά το θεμέλιο του μέλλοντος που χτίζουμε» καταλήγει.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ: ΣΥΖΗΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ ΤΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΘ

Κατατέθηκαν 23.000 υπογραφές πολιτών για τη διενέργεια δημοψηφίσματος

«Η δημοτική αρχή και ο ίδιος προσωπικά είμαι εδώ για να εφαρμόσω με απόλυτη συνέπεια, αξιοπιστία και αντικειμενικότητα, με σεβασμό στις δημοκρατικές ευαισθησίες των πολιτών, τη διενέργεια του δημοψηφίσματος, εφόσον συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις» δήλωσε ο δήμαρχος Θεσσαλονίκης, Στέλιος Αγγελούδης, έπειτα από τη συγκέντρωση και την κατάθεση 23.000 υπογραφών πολιτών για τη διενέργεια δημοψηφίσματος που αφορά στην ανάπλαση της ΔΕΘ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Αγγελούδης, από το βήμα του δημοτικού συμβουλίου, πρόσθεσε πως «ανοίγει εκ νέου ένας διάλογος τον οποίο καλωσορίζω προσωπικά. Όχι μόνο για το μέλλον της ΔΕΘ, αλλά κυρίως για το αύριο της Θεσσαλονίκης. Και εκεί θα κληθούμε όλοι να αναλάβουμε τις ευθύνες μας». Επισήμανε πως η διοίκησή του συμμετείχε ενεργά προκειμένου να καταφέρει «να αλλάξει το φαραωνικό σχέδιο real estate και να γίνει αποδεκτό το αίτημα για τη δημιουργία ενός μεγάλου Μητροπολιτικού Πάρκου 120 στρεμμάτων στην καρδιά της πόλης».

Όπως είπε ο δήμαρχος «η καινούργια σελίδα στο μεγάλο βιβλίο της πολυδιάστατης προσφοράς της ΔΕΘ πρέπει να γραφτεί σήμερα, με ένα συγκεκριμένο σχέδιο που θα παρουσιαστεί στην κοινωνία της πόλης, με σαφή χρονοδιαγράμματα, με συγκεκριμένους όρους και προϋποθέσεις που θα εξασφαλίζουν τόσο τη βιωσιμότητα και την ανάπτυξη του θεσμού, όσο και την αδήριτη ανάγκη της πόλης για τη γενναία αύξηση του πράσινου αποτυπώματος».

Ο κ. Αγγελούδης σημείωσε πως «κάθε νέα καθυστέρηση, κάθε νέα αναβολή στην επανεκκίνηση της ΔΕΘ στοιχίζει ακριβά στην αναπτυξιακή προοπτική μιας πόλης που έχει ήδη πληγωθεί από χρόνια καθυστερήσεων». Υπογράμμισε, δε, πως ο ίδιος θα προσπαθήσει «η πόλη μέσα από αυτή τη διαδικασία να βγει ενωμένη και όχι διχασμένη. Αυτοί που θα επενδύσουν στη δικόνοια για τους δικούς τους μικροπολιτικούς λόγους και συμφέροντα θα με βρουν τόσο εμένα όσο

και τη συντριπτική πλειοψηφία των συμπολιτών μας, απέναντί τους. Θέλουμε ένα δημιουργικό, με επικερήματα, διάλογο που θα προσθέσει στην πόλη, δεν θα τσινοίξει νέα μέτωπα εσωστρέφειας».

Η θέση της αντιπολίτευσης για το δημοψήφισμα

Οι 23.000 υπογραφές που συγκεντρώθηκαν για τη διενέργεια δημοψηφίσματος σχετικά με το μέλλον της ΔΕΘ κατατέθηκαν το πρωί από την Οργανωτική Επιτροπή στο γραφείο του προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης, Σπύρου Βούγια.

Στη συνεδρίαση που ακολούθησε ο πρόεδρος του Δ.Σ. ανέφερε πως «η διαδικασία ξεκινάει με δύο σταθμούς», στις 30 Μαρτίου να ολοκληρωθεί ο έλεγχος εγκυρότητας των υπογραφόντων και να αποφασιστεί η προκήρυξη του δημοψηφίσματος με το ερώτημα που θα τεθεί προς τους πολίτες και ένα μήνα μετά να γίνει η διεξαγωγή του.

Ο επικεφαλής της μείζονος αντιπολίτευσης και πρώην δήμαρχος Θεσσαλονίκης, Κωνσταντίνος Ζέρβας, είπε πως η θέση της παράταξής του είναι «κρυστάλλινη και διαχρονική», τονίζοντας πως «η ουσία είναι μία. Κατά πόσο θέλουμε η ΔΕΘ ως εκθεσιακός φορέας και αναπτυξιακός πυλώνας να παραμείνει στον κεντρικό δόμο της πόλης και να προχωρήσει η ανάπλαση συμπεριλαμβανόντας και τη ΔΕΘ και ένα πάρκο ανοικτό σε όλους τους πολίτες ή να κάνουμε τη ΔΕΘ δώρο σε άλλο δήμο», ενώ εξέφρασε το φόβο «να μη γίνει τίποτα, η ΔΕΘ να παρακμάζει και να αποτελεί πολιτική πασαρέλα του Σεπτεμβρίου».

Ο Σπύρος Πέγκας, επικεφαλής της «Θεσσαλονίκης για Όλους», έκανε λόγο για «ημέρα γιορτής της δημοκρατίας» καθώς η παράταξή του συμμετείχε στην πρωτοβουλία για τη διοργάνωση δημοψηφίσματος. Όπως είπε ο αριθμός των πολιτών είναι πολύ μεγάλος για να αγνοηθεί και πως «οφείλουμε όλοι να αφουγκραστούμε την αγωνία του κόσμου». «Να κατα-

λήξουμε σε κοινό σχέδιο που θα ωφελήσει την πόλη και θα υπάρξει συνάντηση των απόψεων που εκφράζουμε δημόσια για το μέλλον της Θεσσαλονίκης και της ΔΕΘ».

Ο Βασίλης Τομπουλίδης, εκ μέρους της «Λαϊκής Συσπείρωσης» υπογράμμισε πως «συμφωνούμε να εκφράζεται ο λαός της πόλης και με δημοψηφίσματα αρκεί να ερωτήματα να ανταποκρίνονται σε δίκαια αιτήματα και να μην τον παγιδεύουν σε κλίμακα διλήμματα που οδηγούν σε νέα αδιέξοδα» προσθέτοντας πως το ερώτημα που έθεσε η Οργανωτική Επιτροπή του Δημοψηφίσματος «κατά τη γνώμη μας καταλήγει σε λογική διπλής εκθεσιακής ανάπλασης σε κέντρο και Σύνδο, δεν διασφαλίζει την ιεράρχηση της χρηματοδότησης του πάρκου».

Ο Δρόσος Τσαβλός υποστήριξε πως η ανάπλαση της ΔΕΘ αφορά το μέλλον της πόλης, την ταυτότητα, την οικονομία της και το δημόσιο χώρο. «Θα κληθούμε να αποφασίσουμε δημοκρατικά για το μέλλον της ΔΕΘ, αυτό πρέπει να γίνει μέσα από μία διαδικασία νόμιμη, αδιόπιστη, έγκυρη, με συγκεκριμένο σαφές ερώτημα χωρίς οι επόμενες γενιές να έχουν να μας προσάψουν έλλειμμα δημοκρατίας», συμπλήρωσε.

Τέλος, ο Νίκος Νικήσιανς από την «Πόλη Ανάποδα», παράταξη που επίσης κίνησε από την αρχή τις διαδικασίες για τη συγκέντρωση υπογραφών και τη διενέργεια δημοψηφίσματος, ανέφερε πως «πήγαμε στην κοινωνία της πόλης που ανταποκρίθηκε με εντυπωσιακό τρόπο» λέγοντας πως «εμείς προκαλέσαμε το πρώτο τοπικό δημοψήφισμα της χώρας για τη ΔΕΘ».

Την ίδια ώρα που το θέμα της ΔΕΘ συζητούνταν στο Δημοτικό Συμβούλιο έξω από το δημαρχιακό μέγαρο πραγματοποιήθηκε ανοικτή δημόσια συγκέντρωση για να γιορταστεί η επιτυχία της προσπάθειας και να σταλεί μήνυμα ότι το δημοψήφισμα πρέπει να προκηρυχθεί και ο λόγος να δοθεί στους δημότες.

ΠΡΥΤΑΝΗΣ ΔΙΠΑΕ ΓΙΑ ΔΕΘ: ΚΑΜΙΑ ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΚΘΕΣΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

Master plan προβλέπει φοιτητικές εστίες στη Σύνδο

Στην εκπόνηση ενός Master Plan «για την καλύτερη αξιοποίηση των εκτάσεων του Ιδρύματος», το οποίο –μεταξύ άλλων– προβλέπει τη δημιουργία φοιτητικών εστιών έχει προχωρήσει το Διεθνές Πανεπιστήμιο Ελλάδος. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τα παραπάνω αναφέρει ο πρύτανης του ΔΙΠΑΕ, καθηγητής Σταμάτης Αγγελόπουλος, σε δήλωσή του με αφορμή τις συζητήσεις που γίνονται το τελευταίο διάστημα για το μέλλον της Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης και το ενδεχόμενο μεταφοράς της στα δυτικά και ειδικότερα σε εκτάσεις που ανήκουν στο Διεθνές Πανεπιστήμιο της Ελλάδος.

Αφού επισημαίνει ότι «η Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης αποτελεί έναν ιστορικό θεσμό και ένα τοπίο τόσο για τη Θεσσαλονίκη όσο και για τη Βόρεια Ελλάδα» και για τον λόγο αυτό «όλες οι συζητήσεις που γίνονται για το μέλλον της, θα πρέπει να έχουν ως τελικό στόχο τον εκσυγχρονισμό των σημερινών

εκθεσιακών εγκαταστάσεων και την ενίσχυση του αναπτυξιακού της ρόλου», ο κ. Αγγελόπουλος επισημαίνει ότι η Πρυτανική Διοίκηση του ΔΙΠΑΕ δεν είχε καμιά επίσημη συνάντηση «με εκπροσώπους θεσμικών φορέων της πολιτείας ώστε να συζητήσουμε το θέμα της παραχώρησης στρεμμάτων του Ιδρύματος, έτσι ώστε να χρησιμοποιηθούν ως εκθεσιακοί χώροι».

«Για αυτόν τον λόγο», συνεχίζει, «προχωρήσαμε ως ΔΙΠΑΕ στην εκπόνηση ενός Master Plan για την καλύτερη αξιοποίηση των εκτάσεων του Ιδρύματος, με μοναδικό σκοπό την καλύτερη αξιοποίησή τους, με γνώμονα το συμφέρον του Πανεπιστημίου και των φοιτητών του. Στο πλαίσιο αυτό μέσω του Master Plan μελετάται η αύξηση των προσόδων του Ιδρύματος από την εκμετάλλευση των περιουσιακών στοιχείων του και η περαιτέρω βελτίωση της φοιτητικής μέριμνας, με

τη δημιουργία φοιτητικών εστιών που θα χρησιμοποιηθούν για τη στέγαση των φοιτητών και των φοιτητριών, ενώ ταυτόχρονα έχει ακυρωθεί οποιαδήποτε άλλη προοπτική».

Ο πρύτανης του ΔΙΠΑΕ τονίζει ότι η σημερινή πρυτανική διοίκηση του ΔΙΠΑΕ και ο ίδιος προσωπικά «θα συνεχίσουμε να δίνουμε τον αγώνα για τη διασφάλιση της ισόρροπης ανάπτυξης της Θεσσαλονίκης, έχοντας ως άμεσο προσανατολισμό την ενίσχυση της δυτικής Θεσσαλονίκης, αλλά και στηρίζοντας την ανάπλαση της ΔΕΘ ως αναπτυξιακή προοπτική της Θεσσαλονίκης».

Εκφράζει δε, την πεποίθηση ότι «έπειτα από τις εργασίες ανάπλασης, όπως ανακοινώθηκαν, η Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης στο άμεσο μέλλον θα μπορέσει να πρωταγωνιστήσει στην παγκόσμια εκθεσιακή πραγματικότητα».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΚΑΙ ΣΤΗ Β' ΑΝΑΓΝΩΣΗ ΤΟ Ν/Σ ΓΙΑ ΤΗΝ ΨΗΦΟ ΑΠΟΔΗΜΩΝ – ΣΗΜΕΡΑ ΣΥΖΗΤΕΙΤΑΙ ΤΗΝ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ

Με νομοθετική βελτίωση θα ισχύσει η ποσόστωση φύλου στους συνδυασμούς

Κατά πλειοψηφία ψηφίστηκε και κατά δεύτερη ανάγνωση του το σχέδιο νόμου του Υπουργείου Εσωτερικών «Ορισμός εκλογικής περιφέρειας Απόδημου Ελληνισμού - Διευκόλυνση άσκησης εκλογικού δικαιώματος εκλογέων εκτός επικράτειας μέσω επιστολικής ψήφου για τις βουλευτικές εκλογές» από τις Επιτροπές Δημόσιας Διοίκησης και Ελληνισμού της Διασποράς. Σήμερα εισάγεται στην Ολομέλεια για διήμερη συζήτηση στην Ολομέλεια, όπου θα τοποθετηθεί ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης και οι πολιτικοί αρχηγοί. Την Πέμπτη η διεξαγωγή της ονομαστικής ψηφοφορίας. Εάν το σχέδιο νόμου λάβει πάνω από 200 τουλάχιστον θετικές ψήφους, σύμφωνα με το συνταγματικό όριο, οι διατάξεις του θα έχουν άμεση εφαρμογή κατά τις προσεχείς εθνικές εκλογές.

Το σχέδιο νόμου επί της Αρχής και στο σύνολό του εγκρίθηκε και κατά την Β' ανάγνωσή του κατά πλειοψηφία από τις αρμόδιες Επιτροπές της Βουλής με την θετική ψήφο της ΝΔ. Καταψήφισαν ΚΚΕ και Νέα Αριστερά, ενώ ΠΑΣΟΚ- ΚΙΝΑΛ, ΣΥΡΙΖΑ, Ελληνική Λύση, Νίκη και Πλεύση Ελευθερίας επιφυλάχθηκαν να τοποθετηθούν αύριο στην Ολομέλεια.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υπουργός Εσωτερικών Θεόδωρος Λιβάνιος, όπως είχε προαναγγείλει κατά την έναρξη της συνεδρίασης σε μια προσπάθεια επίτευξης συγκλίσεων ανακοίνωσε την απόσυρση της διάταξης του νομοσχεδίου που προέβλεπε να μην ισχύει το μέτρο της αναγκαίας ποσόστωσης φύλου στην κατάρτιση των ψηφοδελτίων των συνδυασμών των κομμάτων της περιφέρειας των Αποδήμων. Στους πέντε υποψήφιους τουλάχιστον οι δύο θα πρέπει να είναι υποχρεωτικά από το κάθε φύλο, όπως είχαν ζητήσει κόμματα της Αντιπολίτευσης. Επίσης, με άλλες νομοθετικές βελτιώσεις που γνωστοποίησε ο υπουργός, στους εκλογικούς καταλόγους των Αποδήμων που θα λάβουν τα κόμματα δεν θα αναγράφεται ο τρόπος και ο τόπος τον οποίο θα έχει δηλώσει και επιλέξει να ψηφίσει ο εκλογέας, σύμφωνα και με την σχετική γνωμοδότηση της Αρχής Προσωπικών Δεδομένων. Ακόμη θα προστεθεί και μια εξουσιοδοτική διάταξη (για τεχνικές ρυθμίσεις) σχετικά με την Πύλη Υποψηφιοτήτων.

Από τις τοποθετήσεις των κομμάτων της Αντιπολίτευσης, αυτό που διαφάνηκε και κατά την Β' ανάγνωση

του νομοσχεδίου στις Επιτροπές, είναι πως οι διατάξεις που παρέχουν τη δυνατότητα επιστολικής ψήφου στις εθνικές εκλογές για τους Αποδήμους που θα εγγραφούν στους οικείους εκλογικούς καταλόγους, είναι κοντά στο να συγκεντρώσει κατά την ψηφοφορία του νομοσχεδίου τις 200 θετικές ψήφους για να ισχύσει από τις ερχόμενες εκλογές, όχι όμως οι διατάξεις που αφορούν τη δημιουργία της αυτόνομης ενιαίας τριεδρικής περιφέρειας Αποδήμων και της εκλογής με σταυρό προτίμησης των υποψηφίων.

Τα υπαρκτά σενάρια εφαρμογής του νομοσχεδίου

Εάν, οι εκτιμήσεις αυτές επιβεβαιωθούν από την ονομαστική ψηφοφορία του νομοσχεδίου το βράδυ της Τετάρτης, αυτό σημαίνει ότι η δυνατότητα ψήφου και με επιστολική ψήφο από τους εκτός Ελλάδας εκλογείς θα ισχύσει από τις ερχόμενες εθνικές εκλογές, ενώ οι άλλες διατάξεις που θα ψηφιστούν μεν κατά πλειοψηφία αλλά με λιγότερες από 200 τουλάχιστον ψήφους, αυτές θα έχουν εφαρμογή από τις επόμενες εθνικές εκλογές.

Ειδικότερα, στις ερχόμενες εθνικές εκλογές οι Αποδήμοι θα μπορούν να ψηφίσουν είτε αυτοπρόσωπος στα εκλογικά τμήματα που θα μπορέσουν να δημιουργηθούν στους τόπους διαμονής τους είτε να επιλέξουν να ψηφίσουν με επιστολική ψήφο, εάν μόνο αυτή η διάταξη συγκεντρώσει 200 θετικές ψήφους. Οι βουλευτές Επικρατείας που θα εκλεγούν θα παραμείνουν στους δεκαπέντε συνολικά. Στις λίστες των κομμάτων του ψηφοδελτίου Επικρατείας στις τρεις πρώτες θέσεις θα πρέπει να συγκαταλέγεται -ορισθεί- και ένας τουλάχιστον υποψήφιος ως εκπρόσωπος της ομογένειας (όπως έγινε στις εθνικές εκλογές του 2023).

Σε περίπτωση επαναληπτικών εκλογών πριν το 18μηνό όπου οι εθνικές εκλογές προβλέπεται να διεξάγονται με λίστα και όχι με σταυρό προτίμησης, τότε εάν το άρθρο του νομοσχεδίου για την τριεδρική έδρα των Αποδήμων ψηφιστεί κατά πλειοψηφία αλλά με λιγότερες των 200 θετικών ψήφων, η τριεδρική έδρα των Αποδήμων θα δημιουργηθεί. Οι βουλευτές Επικρατείας θα μειωθούν σε 12. Οι τρεις βουλευτές Αποδήμου θα εκλεγούν όμως με λίστα (εκ των πέντε υποψηφίων του κάθε συνδυασμού) και αναλογικά των εδρών που δικαιούται το κάθε

κόμμα.

Η διάταξη του νομοσχεδίου που παρέχει τη δυνατότητα εκλογής των Αποδήμων Βουλευτών με σταυρό προτίμησης από τους ίδιους τους Έλληνες του εξωτερικού, εάν ψηφιστεί αλλά με λιγότερους από 200 θετικούς ψήφους, η εφαρμογή της παραπέμπεται για τις επόμενες πρώτες εθνικές εκλογές όπου θα προβλέπεται πως η ανάδειξη των βουλευτών γίνεται με σταυρό προτίμησης.

Ο υπουργός Εσωτερικών Θεόδωρος Λιβάνιος ολοκληρώνοντας και την Β' ανάγνωση του νομοσχεδίου στην Επιτροπή απαντώντας στις αιτιάσεις της Αντιπολίτευσης σχετικά με τη δημιουργία της τριεδρικής περιφέρειας των Αποδήμων είπε πως «εάν δεν θέλετε να υπάρξει για τους εκλογείς εκτός Επικρατείας του σταυρού προτίμησης, διαφωνώ αλλά είναι ένα επιχείρημα και αυτό μπορεί να ειπωθεί. Αλλά το να λέμε ότι δημιουργείται μια παγκόσμια περιφέρεια και αυτό είναι πρόβλημα, εδώ έχω επιφυλάξεις και δεν μπορώ να το δεχθώ ως επιχείρημα» Σημείωσε ότι εάν δημιουργούσαμε πέντε μονοεδρικές περιφέρειες από τη μια θα καταλογίζατε στη ΝΔ πολιτικό καιροσκοπισμό προκειμένου να εκλέξει και τους πέντε υποψήφιους αυτή και από την άλλη θα υποστηρίζατε ότι δεν είναι δυνατόν 10.000 ή 7.000 ή 5.000 εκλογείς να εκλέγουν έναν βουλευτή και 100.000 Έλληνες εκλογείς από την Ευρώπη να εκλέγουν και αυτοί έναν βουλευτή;». Σε ένα επόμενο βήμα θα μπορούσαμε να δούμε τον επιμερισμό ανά ήπειρο του αριθμού των βουλευτών που θα εκλέγονται αλλά θα πρέπει να δούμε με στοιχεία και τα δεδομένα συμμετοχής. Δεν μπορεί να έχουμε έναν βουλευτή για 5.000 εκλογείς και έναν για 100.000 εκλογείς. Αυτό θα είναι μια στρέβλωση που σήμερα δεν υπάρχει στις υπόλοιπες εκλογικές περιφέρειες. Συνεπώς είπε ο κ. Λιβάνιος «αυτά τα επιχειρήματα που λέγονται είναι προσηχηματικά όπως και το επιχείρημα για την δυνατότητα τριπλάσιων εκλογικών δαπανών για τους υποψήφιους των Αποδήμων».

Σχετικά με την επίκριση ότι ο Αποδήμος βουλευτής «σε ποιον θα λογοδοτεί», ο υπουργός είπε ότι «σήμερα ο εκλεγμένος βουλευτής Επικρατείας από την ομογένεια που λογοδοτεί; Λογοδοτεί σε άλλο κοινό;».

Συνέχεια στη σελ 14

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΚΑΙ ΣΤΗ Β' ΑΝΑΓΝΩΣΗ ΤΟ Ν/Σ ΓΙΑ ΤΗΝ ΨΗΦΟ ΑΠΟΔΗΜΩΝ – ΣΗΜΕΡΑ ΣΥΖΗΤΕΙΤΑΙ ΤΗΝ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ

Με νομοθετική βελτίωση θα ισχύσει η ποσόστωση φύλου στους συνδυασμούς

Συνέχεια από σελ 13

Και αντίστροφο το επιχείρημα λέγοντας ότι «αντίθετα ο εκλεγμένος με σταυρό προτίμησης απόδημος Βουλευτής που θα εκλεγεί θα μπορεί να λογοδοτεί πολύ πιο έντονα και ισχυρά στους εκλογείς του, όπως λογοδοτούν οι Βουλευτές στους ψηφοφόρους της περιφέρειάς τους» και «με τις νέες τεχνολογίες μπορεί να υπάρχει πολύ πιο άμεση και διαδραστική επικοινωνία του Βουλευτή με το κοινό του».

Απαντώντας στην πρόταση που ειπώθηκε και από φορείς των Αποδήμων να υπάρχει ένα κοινό ψηφοδέλτιο όλων των υποψηφίων των κομμάτων, ο υπουργός είπε ότι «αυτή η λογική είναι βαθιά προβληματική καθώς τα κόμματα είναι εκείνα που συμμετέχουν στις εκλογές άρα δεν μπορεί να εξαιρεθεί μια περιφέρεια από αυτό το εκλογικό σύστημα». Τα εκλογικά αποτελέσματα από το εξωτερικό δεν μπορεί να ανακοινώνονται σε προγενέστερο χρόνο επειδή λόγω διαφοράς ώρας έχουν κλείσει νωρίτερα εκεί οι κάλπες. Το Σύνταγμα ορίζει ότι η ανακοίνωση των αποτελεσμάτων γίνεται σε χρόνο ταυτόχρονο και κεντρικά με αυτά της επικράτειας.

Ο κ. Λιβάνιος απέρριψε επίσης ότι είναι αντισυνταγματική η επιστολική ψήφος, όπως αναφέρθηκε από κόμματα της Αντιπολίτευσης λέγοντας ότι «το ίδιο το Σύνταγμα είναι εκείνο που επιτρέπει κατ' εξαίρεση την επιστολική ψήφος για τους εκτός επικρατείας» συνεπώς «δεν μπορεί να είναι αντισυνταγματικό κάτι που το λέει το ίδιο το Σύνταγμα». Οι δικλίδες ασφαλείας που έχουμε για την επιστολική ψήφο είναι από τις ισχυρότερες και αυστηρότερες που ακολουθούνται διεθνώς με πολλαπλά φίλτρα ελέγχου.

Ο υπουργός Εσωτερικών ενόψει της συζήτησης του νομοσχεδίου στην Ολομέλεια κάλεσε να συνεχιστεί ο γόνιμος διάλογος. Παράλληλα ενημέρωσε πως η σχετική διακομματική επιτροπή που έχει συσταθεί θα συνεχίσει να λειτουργεί καθώς «έχουμε μπροστά μας να δούμε και να οργανώσουμε τα θέματα ενημέρωσης των εκλογέων, που πρέπει να γίνει σε ένα κοινό τόπο και στο ίδιο πνεύμα των τριών προηγούμενων συνεδριάσεών της».

Οι θέσεις των κομμάτων της Αντιπολίτευσης

Ο εισηγητής του ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΑΛ Παναγιώτης Δουδωνής είπε ότι το νομοσχέδιο ρυθμίζει δύο θέματα, το

ένα τη δημιουργία μια τριεδρικής περιφέρειας Αποδήμων και το άλλο την επιστολική ψήφο. Το ΠΑΣΟΚ - ΚΙΝΑΛ είπε διαχρονικά ήταν και είναι υπέρ της επιστολικής ψήφου, ενώ για το πρώτο σκέλος της δημιουργίας περιφέρειας Αποδήμων «έχουμε εκφράσει επανειλημμένως τις ενστάσεις που δεν είναι διαφορετικά με όσα ανέφεραν στην ακρόαση και οι φορείς των Αποδήμων». Η εκλογή σε μια παγκόσμια εκλογική περιφέρεια, είπε, δημιουργεί ζήτημα υψηλών εκλογικών δαπανών που ελλοχεύει τον κίνδυνο να έχουμε είτε celebrity υποψήφιους είτε μόνο πολύ πλούσιων. Επίσης, μεταξύ άλλων υπάρχει ζήτημα δίκαιης κατανομής αλλά και λογοδοσίας του κάθε Βουλευτή που θα εκλεγεί σε αυτή την παγκόσμια εκλογική περιφέρεια. Σημείωσε ότι ορθώς καταργείται η έλλειψη ποσόστωσης φύλου καθώς κάτι τέτοιο ήταν αντισυνταγματικό άρα θα κατέπιπε στο ΣΤΕ. Το κεφαλιώδεις, είπε ο κ. Δουδωνής είναι να προχωρήσει η επιστολική ψήφος.

Ο ειδικός αγορητής του ΣΥΡΙΖΑ Θεόφιλος Ξανθόπουλος ανέφερε ότι η ψήφος των Αποδήμων άνοιξε το 2018 με πρωτοβουλία της Κυβέρνησης Τσίπρα. Για την επιστολική ψήφο είπε πως δύο είναι τα σημεία αιχμής στο συγκεκριμένο νομοσχέδιο. Η επιστολική ψήφος έχει μία εγγενή αδυναμία. Είναι προφανές, ότι δεν μπορεί να διασφαλιστεί η απόλυτη μυστικότητα, όπως αυτή διασφαλίζεται με την ψήφο στην κάλπη και στο παραβάν. Από την άλλη μεριά, βεβαίως, υπάρχει η πίεση και η ανάγκη των πολιτών να ψηφίσουν με επιστολική ψήφο, ειδικά αυτοί οι οποίοι, όπως αναλύθηκε προηγουμένως και με την ακρόαση των φορέων, απέχουν πολλές χιλιάδες χιλιόμετρα από τα εκλογικά κέντρα και επομένως, χρειάζεται να κάνουμε μια στάθμιση. Το γεγονός ότι οι τελευταίες Ευρωεκλογές διεξήχθησαν και με επιστολική ψήφο, παρέχει μια τεχνογνωσία και ένα έδαφος ασφαλούς κριτικής στις αδυναμίες όπως ότι κάποιος δεν μπόρεσαν να εγγραφούν, ότι χάθηκαν κάποιες ψήφοι. Για το άλλο σκέλος του νομοσχεδίου που είναι η δημιουργία της ενιαίας εκλογικής περιφέρειας Αποδήμων είπε πως εδώ «τα προβλήματα είναι πολύ σοβαρά και οι ενστάσεις που ακούστηκαν, καθόλου δεν διασκεδάστηκαν από τις τοποθετήσεις, τόσο του Εισηγητή της Πλειοψηφίας, όσο και τις διευκρινίσεις του υπουργού. Το να επεκτείνεται η εκλογική περιφέρεια σε πλανητικό επίπεδο, δεν αποτελεί λύση στο πρόβλημα της εκπροσώπησης των Ελλήνων

του εξωτερικού. Το πώς θα διεξαχθεί η προεκλογική εκστρατεία σε πλανητικό επίπεδο, είναι επίσης κάτι το οποίο και δεν μπορεί να το απαντήσει κανείς, αλλά και δεν υπάρχουν εύκολες απαντήσεις» και σημείωσε ότι «πλην ενός φορέα από τους Αποδήμους κανένας άλλος δεν τοποθετήθηκε θετικά στο θέμα της ενιαίας εκλογικής περιφέρειας σε παγκόσμιο επίπεδο καθώς αυτός που θα εκλεγεί τι θα εκφράζει, ποιον θα εκπροσωπεί και που θα λογοδοτεί;»

Ο ειδικός αγορητής του ΚΚΕ Γιάννης Δελής επέμεινε στην καταψήφιση του νομοσχεδίου υποστηρίζοντας ότι το ενδιαφέρον της Κυβέρνησης εξαντλείται μόνο για τις ψήφους των Ελλήνων μεταναστών και όχι για τα πραγματικά τους προβλήματα που αντιμετωπίζουν. Η επιστολική ψήφος, είπε, από μόνη της ελάχιστα επηρεάζει το ενδιαφέρον συμμετοχής, όπως επιβεβαιώθηκε και στις πρόσφατες ευρωεκλογές. Η επιστολική ψήφος, είπε, «είναι μια επιλογή στρατηγικού χαρακτήρα για όλο το αστικό πολιτικό σύστημα καθώς αυτό που θέλετε είναι η αποστασιοποίηση του εκλογικού σώματος από την άμεση, ζωντανή και αυτοπρόσωπη εκλογική διαδικασία». Θέλετε, ανέφερε, «να κυριαρχήσει η εξ αποστάσεως διαμόρφωση στάσης και όχι ουσιαστική συμμετοχή». Οι εκλογές, είπε, «είναι σοβαρή διαδικασία» και «η διαφωνία μας αφορά τον πυρήνα της επιστολικής ψήφου και επί της Αρχής της», είναι «διαφωνία βαθιά ιδεολογική, αξιακή για τον λαϊκό παράγοντα» Το νομοσχέδιο αυτό, πρόσθεσε μεταξύ άλλων ότι για το ΚΚΕ είναι «μια τομή αντιδραστική που εγείρει σοβαρά ζητήματα παραβίασης της ψήφου και του αδιάβλητου των εκλογών». Επέκρινε το ΠΑΣΟΚ και τον ΣΥΡΙΖΑ ότι εστιάζουν την κριτική τους στην δημιουργία της νέας τριεδρικής περιφέρειας Αποδήμων και όχι στην επιστολική ψήφο αντί μιας γενναίας αύξησης των εκλογικών τμημάτων στο εξωτερικό. Η αγορήτρια της Νέας Αριστεράς Θεανώ Φωτίου, είπε πως «εμείς ως ΣΥΡΙΖΑ το 2019 με τις προτάσεις της Επιτροπής που είχε γίνει τότε αποδείξαμε ότι ήμασταν κυβέρνηση που θέλει τη συμμετοχή των Αποδήμων στις βουλευτικές εκλογές και ότι θέλουμε να αναδεικνύουν οι ίδιοι τους εκπροσώπους τους αναλογικά και διασφαλίζαμε την ισοτιμία της ψήφου».

Συνέχεια στη σελ 15

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΚΑΙ ΣΤΗ Β' ΑΝΑΓΝΩΣΗ ΤΟ Ν/Σ ΓΙΑ ΤΗΝ ΨΗΦΟ ΑΠΟΔΗΜΩΝ – ΣΗΜΕΡΑ ΣΥΖΗΤΕΙΤΑΙ ΤΗΝ ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ

Οι θέσεις των κομμάτων της Αντιπολίτευσης

Συνέχεια από σελ 14

» Εμείς ψηφίσαμε, λοιπόν, το 2019 τον νόμο για τη διευκόλυνση της ψήφου των Αποδήμων». Διαφώνησε με τη δημιουργία μιας τριεδρικής ενιαίας περιφέρειας Αποδήμων λέγοντας ότι δεν είναι δίκαιο οι Αποδήμοι, για παράδειγμα, της Ευρώπης να είναι στην ίδια περιφέρεια με αυτή των ΗΠΑ, καθώς ο πληθυσμός των Ελλήνων που ψηφίζει στην Ευρώπη είναι πολλαπλάσιος, άρα υπάρχει θέμα αντιπροσωπευτικότητας. Ένας εκλογέας δε μπορεί να γνωρίζει τους υποψήφιους Βουλευτές από τις 5 Ηπείρους, ώστε να τους ψηφίσει με πλήρη συνείδηση. Για την Επιστολική ψήφο είπε πως αυτή δεν θα πρέπει να δίνεται σε όσους έχουν εκλογικό τμήμα στην πόλη που ζουν καθώς η επιστολική ψήφο δε διασφαλίζει πλήρως καμία από τις τρεις Αρχές του Συντάγματος: της μυστικότητας της ψήφου, του αδιάβλητου της ψηφοφορίας και της ταυτόχρονης διενέργειας των εκλογών.

Ο ειδικός αγορητής της Ελληνικής Λύσης Παράσχος Παπαδάκης επέμεινε ότι «συνεχίζουμε να πιστεύουμε γενικά ότι το πνεύμα του νόμου δεν είναι να βοηθήσει τους Έλληνες του εξωτερικού για να έχουν μια ουσιαστική και δίκαιη εκπροσώπηση στη Βουλή των Ελλήνων. Πιστεύουμε ότι όλο αυτό γίνεται για να προωθήσει η κυβερνητική πλειοψηφία τα δικά της συμφέροντα και των μεγάλων κομμάτων». Εμείς, είπε, αυτό το οποίο είχαμε προτείνει τον Ιούλιο του 2023 ήταν μια δίκαιη εκπροσώπηση 10 εδρών, μια υπερκομματική εκπροσώπηση που θα καλύπτει και όλο το φάσμα των Ελλήνων που βρίσκονται στο εξωτερικό. Διότι οι 3 έδρες δεν επαρκούν αν θέλουμε να μιλάμε για μια συνολική εκπροσώπηση. Σημείωσε ότι με την αύξηση των εκλογικών δαπανών για τους υποψήφιους των συνδυασμών των Αποδήμων θα καταλήξει να μπαίνουν μέσα στην Βουλή τα

golden boys, να παίρνεις ολιγάρχες, να μπαίνουν σελέμπριτι, να μπαίνει η οικονομική ελίτ και όχι οι υποψήφιοι λαϊκών στρωμάτων ή οι μεμονωμένοι υποψήφιοι ανεξάρτητοι». Δήλωσε ότι «δεν μπορούμε να στηρίζουμε το εν λόγω νομοσχέδιο» ζήτησε η καταμέτρηση των ψήφων στα εκλογικά τμήματα του εξωτερικού και οι έδρες των Αποδήμων να μην αφαιρεθούν από τις 15 του Επικρατείας αλλά από τις άλλες 285 ενώ έθεσε θέμα και προσωπικών δεδομένων όπως και μη εμπλοκής ιδιωτικών εταιρειών στις μεταφορές των ψηφοδελτίων.

Ο ειδικός αγορητής της Νίκης Τάσος Οικονομόπουλος είπε για το νομοσχέδιο ότι εμείς προτείνουμε τον τρόπο της νομοθετικής επίλυσης του ζητήματος, απλά, καθαρά και εποικοδομητικά, με ένταξη της Περιφέρειας Αποδήμων σε αναθεώρηση του Προεδρικού Διατάγματος 8/2023 για τον καθορισμό του αριθμού εδρών στις περιφέρειες, πλην των Βουλευτών επικρατείας που είναι η μόνη με αριθμό ανεξάρτητο από πληθυσμό περιφέρειας ή επικράτειας και με περιοδική αναθεώρηση όπως στις περιφέρειες ημεδαπής με την απογραφή πληθυσμού. Διαφωνούμε με τον κύριο Υπουργό ότι δεν μπορεί να προσδιοριστεί νόμιμος πληθυσμός Περιφέρειας Αποδήμων, όχι προφανώς με την έννοια του δημότη όπως στην ημεδαπή, αλλά κατ' αναλογία. «Mutatis Mutandis» που έλεγαν οι Λατίνοι. Σε κάθε περίπτωση, είτε τους ονομάσουμε νόμιμο πληθυσμό, είτε εγγεγραμμένους σε εκλογικό κατάλογο, είτε δημότες, το ζήτημα της ισότητας της ψήφου παραμένει ακέραιο. Η ορολογία είναι απλώς υπεκφυγή από την ουσία και για να μη δημιουργούνται λανθασμένες εντυπώσεις καθώς ξέρουμε ότι το πόσες έδρες θα λάβει τελικά η Περιφέρεια Αποδήμων δεν επηρεάζει το πόσες έδρες θα λάβει συνολικά κάθε κόμμα. Το Προεδρικό Διάταγμα 26/2012 που παρακολουθεί τους

νόμους Σκανδαλίδη και Παυλόπουλου διατήρησε αυτή τη λογική να προκαθορίζεται ο συνολικός αριθμός των εδρών από το πανελλαδικό, παγκόσμιο πια ποσοστό κάθε κόμματος και η κατανομή των εδρών στις περιφέρειες να έπεται» και πρόσθεσε πως «η ΝΙΚΗ δεν επιχειρεί πονηρά να εξασφαλίσει περισσότερες έδρες, όπως κάποια άλλα κόμματα προσδοκούν. Η ανησυχία μας για τη συνταγματικότητα της ρύθμισης είναι γνήσια και γι' αυτό το λόγο προτείνουμε και συγκεκριμένο τρόπο αντιμετώπισης».

Ο ειδικός αγορητής της Πλεύσης Ελευθερίας Αλέξανδρος Καζαμίας, επί του νομοσχεδίου είπε ότι έχουμε εκφράσει τις ενστάσεις μας και στην δημιουργία μια ενιαίας εκλογικής περιφέρειας Αποδήμων ως μια στην πραγματικότητα πλανητική περιφέρεια που περιλαμβάνει όλο τον κόσμο πλην της Ελλάδας. Υποστήριξε ότι η τριεδρικότητα της περιφέρειας αυτής ευνοεί το πρώτο κόμμα και έστω και περιορισμένα αλλάζει τους κανόνες του παιχνιδιού για τις επόμενες εκλογές, κάτι το οποίο με αλληπάλληλες δηλώσεις του ο πρωθυπουργός έχει δηλώσει ότι δεν θα κάνει. Η δημιουργία μια τέτοιας παγκόσμιας περιφέρειας, είπε ο Βουλευτής, προωθεί το πολιτικό χρήμα, με το να μπορεί να διαθέσει ένας υποψήφιος το ένα τέταρτο του εκατομμυρίου ευρώ για την προεκλογική του εκστρατεία. Για την επιστολική ψήφο των Αποδήμων στις εθνικές εκλογές είπε πως είναι θετικό μέτρο αλλά θα πρέπει να υπάρξει ένας γραπτώς απολογισμός του πώς υλοποιήθηκε η εφαρμογή της επιστολικής ψήφου στις Ευρωεκλογές για πρώτη φορά στην περίπτωση των Ελλήνων του εξωτερικού. Να υπάρξει, δηλαδή, μία πλήρης απογραφή, του τι πήγε καλά, τι δεν πήγε καλά, τι θα μπορούσε να διορθωθεί.

ΕΛΛΑΔΑ ΚΑΙ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΙ ΑΓΩΝΕΣ 2032: ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ ΣΤΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ ΤΟΜΕΑ

Η Enterprise Greece ανακοίνωσε ότι, σε συνεργασία με την Πρεσβεία της Ελλάδας στην Καμπερά, το Γραφείο Οικονομικών και Εμπορικών Υποθέσεων στο Σίδνεϊ, το Επίτιμο Γενικό Προξενείο στο Κουίνσλαντ και τον Business Sydney, συνδιοργανώνουν διαδικτυακό σεμινάριο με σκοπό την ενημέρωση ελληνικών επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στον κατασκευαστικό τομέα (έργα υποδομών, δομικά υλικά, τεχνολογίες, μηχανική, συμβουλευτικές και τεχνικές υπηρεσίες) και την καθοδήγηση τους για να τοποθετηθούν στρατηγικά σε έργα μεγάλης κλίμακας ενόψει της κορυφαίας αθλητικής εκ-

δήλωσης που πρόκειται να πραγματοποιηθεί στο Μπρίσμπεϊν Αυστραλίας.

Το σεμινάριο θα πραγματοποιηθεί την Τετάρτη, 4 Μαρτίου 2026, στις 18:00 (Σίδνεϊ) - 09:00 (Ελλάδα) και θα έχει διάρκεια μία ώρα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι θεματικές ενότητες είναι:

- Επίσημο πλαίσιο προμηθειών για τους Ολυμπιακούς Αγώνες
- Ανάλυση του κατασκευαστικού οικοσυστήματος στο Κουίνσλαντ
- Οδηγίες και στρατηγικές για την είσοδο στην αυστραλιανή

αγορά

- Δικτύωση και συμμετοχή σε διεθνείς διαγωνισμούς
 - Q&A με θεσμικούς και επιχειρηματικούς φορείς
- «Στηρίζουμε ενεργά την είσοδο ελληνικών επιχειρήσεων σε μεγάλα στρατηγικά έργα και την ανάπτυξη τους στις παγκόσμιες αγορές» υπογραμμίζει η Enterprise Greece, Για την εγγραφή τους των ενδιαφερομένων εδώ: <https://docs.google.com/forms/d/1Y17LkyOb2848tVRZyjeipZMjq2KJXJ58ISJf0xcrZIU/edit>.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΔΕΚΑ ΑΛΛΑΓΕΣ ΓΙΑ ΔΙΚΑΙΟΤΕΡΑ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟΤΕΡΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΖΗΤΑ ΤΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ

«Την αναστάτωση και την ανησυχία, που έχουν προκύψει σε λογιστές-φοροτεχνικούς και επιχειρήσεις, από την επιβολή αυστηρότερων προστίμων για εκπρόθεσμες, ανακριβείς και μηδενικές δηλώσεις, που προβλέπει ο νέος Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας, μεταφέρει, με επιστολή του προς την πολιτική ηγεσία του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και της ΑΑΔΕ, ο πρόεδρος του Οικονομικού Επιμελητηρίου Ελλάδος, Κωνσταντίνος Κόλλιας».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το παραπάνω επισημαίνεται σε ανακοίνωση του επιμελητηρίου ενώ, όπως αναφέρεται, οι ενστάσεις αφορούν τη δυσανάλογη επιβάρυνση, που προκύπτει για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, οι οποίες αντιμετωπίζουν ιδιαίτερες δυσκολίες στη συμμόρφωση λόγω περιορισμένων πόρων και σύνθετων διαδικασιών.

Επιπλέον, οι επαγγελματίες του κλάδου υποστηρίζουν ότι η ποινή δεν ανταποκρίνεται στις πραγματικές συνθήκες της αγοράς, με αποτέλεσμα να δημιουργείται κλίμα ανασφάλειας και αβεβαιότητας.

Ο κ. Κόλλιας αναφέρει ότι η αυστηροποίηση των κυρώσεων στα άρθρα 53 και 54 του ν. 5104/2024 εγείρει σοβαρά ερωτήματα σχετικά με την αποτελεσματικότητα και τη δικαιοσύνη της φορολογικής πολιτικής και προσθέτει ότι θα ήταν σκόπιμο η Πολιτεία να επανεξετάσει τις νέες διατάξεις με την προώθηση ενός πιο ευελκτικού, δίκαιου και διαφανούς συστήματος.

Το Οικονομικό Επιμελητήριο Ελλάδος θεωρεί ότι τα πρόστιμα πρέπει να προσδιορίζονται βάσει:

- Αναλογικότητας (άρθρο 25 §1 του Συντάγματος)

- Ασφάλειας δικαίου και προβλεψιμότητας
- Ισότητας στη συμμετοχή στα δημόσια βάρη (άρθρο 4 §5 Συντάγματος)
- Οικονομικής ελευθερίας (άρθρο 5 §1 του Συντάγματος)
- Επείκειας κατά τη διοικητική δράση - μη εφαρμογή αναδρομικά αυστηρότερου νόμου.

Προτείνει τις εξής αλλαγές στο σύστημα φορολογικών προστίμων, ώστε και να προωθείται η συμμόρφωση και να μειωθεί ο διοικητικός φόρτος για επιχειρήσεις και λογιστές-φοροτεχνικούς:

- Αντικατάσταση των σταθερών προστίμων με αναλογικά ποσά, τα οποία θα υπολογίζονται ως ποσοστό επί της αξίας της παράβασης ή του σχετικού φορολογικού αντικείμενου.
- Καθορισμός κατώτατων και ανώτατων ορίων ανά κατηγορία παράβασης για την αποτροπή ακραίων αποτελεσμάτων.
- Κλιμάκωση των προστίμων με βάση τη βαρύτητα της φορολογικής παράβασης, μέσω διάκρισης μεταξύ τυπικών, ουσιαστών και δόλιων παραβάσεων.
- Μείωση και διαφοροποίηση των συντελεστών προστίμων βάσει του βαθμού υπαιτιότητας (αμέλεια, δόλος) και της ύπαρξης ή μη υποτροπής. Προτείνεται χαμηλότερος συντελεστής για τις περιπτώσεις καλόπιστων σφαλμάτων και αυξημένος για επαναλαμβανόμενες ή δόλιες συμπεριφορές.
- Καθιέρωση ανώτατου ορίου (πλαφόν) στο συνολικό ποσό προστίμων, που μπορεί να επιβληθεί σε μια ενιαία ελεγκτική διαδικασία ή φορολογική χρήση για την αποφυγή υπέρμετρης διοικητικής επιβάρυνσης.

- Εισαγωγή μηχανισμού αυτοδιόρθωσης, που θα δίνει τη δυνατότητα στους φορολογούμενους να διορθώνουν οικειοθελώς παραλείψεις ή σφάλματα πριν την έκδοση οριστικού φύλλου ελέγχου, με την επιβολή σημαντικά μειωμένων προστίμων.

- Επιβολή οριζόντιων προστίμων όχι με τη λήξη της προθεσμίας υποβολής, αλλά ύστερα από προθεσμία 2 μηνών και κατόπιν ειδοποιήσεως προς συμμόρφωση, εφόσον δεν υπάρξει ανταπόκριση από τον φορολογούμενο.

- Έκδοση αναλυτικών εγκυκλίων και παροχή πρακτικών παραδειγμάτων για κάθε κατηγορία παράβασης. Με τον τρόπο αυτό, οι φορολογικοί σύμβουλοι και οι επιχειρήσεις θα έχουν σαφή καθοδήγηση και θα περιορίζεται ο κίνδυνος παρερμηνειών.

- Κατάργηση των προστίμων σε φορολογούμενους που παραλείπουν να υποβάλουν ή υποβάλλουν εκπρόθεσμα φορολογικές δηλώσεις και δηλώσεις πληροφοριακού χαρακτήρα από τις οποίες δεν προκύπτει υποχρέωση καταβολής φόρου.

- Κατάργηση του αυτοτελούς προστίμου στις περιπτώσεις, όπου η αρχική οφειλή δεν υπερβαίνει τα εκατό ευρώ.

Όπως δήλωσε ο κ. Κόλλιας, «Η υιοθέτηση των παραπάνω προτάσεων αναμένεται να συμβάλει στη δημιουργία ενός πιο δίκαιου, διαφανούς και αποτελεσματικού συστήματος φορολογικών προστίμων, ενισχύοντας την εμπιστοσύνη και τη φορολογική συμμόρφωση».

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ: ΤΟ ΣΤΟΙΧΗΜΑ ΤΟΥ 2026

Η bull market του Χρηματιστηρίου Αθηνών θα συνεχιστεί για έκπη χρονιά; Αυτό αποτελεί ένα στοίχημα για το Χρηματιστήριο Αθηνών για το τρέχον έτος, μετά από πέντε χρόνια συνεχούς ανόδου και συνολικά κέρδη 162% από τις αρχές του 2021.

Η μεγαλύτερη πρόκληση της φετινής χρονιάς, σε επίπεδο αποδόσεων, είναι η ενδεχόμενη επανάληψη της εξαετίας 1985 - 1990, ενός ανοδικού σερί που δεν έχει επαναληφθεί στη σύγχρονη ιστορία του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η AXIA - Alpha Finance επισημαίνει ότι η ελληνική αγορά φαίνεται να έχει εισέλθει σε έναν πολυετή ενάρετο κύκλο, σπριζόμενη σε σειρά υποστηρικτικών παραγόντων, γεγονός που ενισχύει την εκτίμηση ότι η ανοδική της τροχιά θα συνεχιστεί και το 2026.

Οι προβλέψεις κάνουν λόγο για πιθανή θετική απόδοση της τάξης του 10%-20%, χάρη στην αύξηση της κερδοφορίας και την περαιτέρω αναθεώρηση αποτιμήσεων.

Παρά την αναθεώρηση των αποτιμήσεων το 2025, η ελληνική αγορά εξακολουθεί να θεωρείται ελκυστική. Ο γενικός δείκτης του ΧΑ διαπραγματεύεται με discount άνω του 30% τόσο σε σχέση με τα προ κρίσης ιστορικά επίπεδα όσο και σε σύγκριση με Βασικούς διεθνείς δείκτες όπως ο STOXX Europe 600 και ο MSCI Emerging Markets Index, με βάση τους δείκτες P/E και EV/EBITDA.

Καθώς το ρίσκο χώρας περιορίζεται, η βιωσιμότητα των

εταιρικών κερδών ενισχύεται και η αγορά κινείται σταδιακά προς την κατηγορία των ανεπτυγμένων αγορών, διαφαίνεται περιθώριο σύγκλισης των αποτιμήσεων τα επόμενα χρόνια.

Οι βασικοί παράγοντες που αναμένεται να στηρίξουν την πορεία της αγοράς το επόμενο έτος περιλαμβάνουν:

- Προοπτικές αύξησης κερδών και μερισμάτων
- Ενισχυμένες εταιρικές κινήσεις που προσελκύουν επενδυτικό ενδιαφέρον
- Ισχυρά μακροοικονομικά μεγέθη και σταθερό πολιτικό περιβάλλον
- Συγκωνεύσεις και εξαγορές στους τραπεζικούς και ενεργειακούς κλάδους
- Επιστροφή του Χρηματιστηρίου Αθηνών στις ανεπτυγμένες αγορές
- Η σταδιακή ενσωμάτωση της εγχώριας αγοράς στην πλατφόρμα της Euronext ενδέχεται να έχει θετικό αντίκτυπο προς το τέλος του έτους, ενισχύοντας τη διεθνή ορατότητα των ελληνικών μετοχών.

Σύμφωνα με την AXIA - Alpha Finance, οι βασικοί κίνδυνοι για την αγορά παραμένουν κυρίως εξωγενείς και σχετίζονται με πολιτικές, οικονομικές και γεωπολιτικές εξελίξεις σε παγκόσμιο επίπεδο. Δεδομένου ότι οι αποτιμήσεις των διεθνών αγορών μετοχών παραμένουν υψηλές σε ιστορικούς όρους, ακόμη και μικρές αρνητικές αποκλίσεις από τις προσδοκίες θα μπορούσαν να προκαλέσουν αυξημένη μεταβλητότητα.

Οι αποδόσεις της 5ετίας

Στα πέντε τελευταία θετικά έτη, το ελληνικό χρηματιστήριο βρισκόταν στο top-5 των παγκοσμίων αγορών και για ορισμένες περιόδους ήταν πρώτο στην παγκόσμια κατάταξη.

Στήριγμα στην αγορά την τελευταία πενταετία έδωσαν οι υψηλοί ρυθμοί ανάπτυξης, πολύ υψηλότεροι σε σχέση με την Ευρωζώνη, η καλή πορεία των δημοσιονομικών μεγεθών, η πολιτική σταθερότητα, η καλή πορεία των μεγεθών των εισηγμένων εταιρειών, η επαναφορά στην κανονικότητα των τραπεζών, αλλά και οι προσδοκίες της αγοράς για την επανάκτηση της επενδυτικής βαθμίδας, προσδοκίες που επαληθεύθηκαν.

Η συνολική κεφαλαιοποίηση της αγοράς στην πενταετία αυξήθηκε κατά 92,4 δισ. ευρώ και διαμορφώθηκε στα 146,253 δισ. ευρώ, στο τέλος 2025, από 53,865 δισ. ευρώ που ήταν στα τέλη του 2020.

Ο τραπεζικός δείκτης, για το ίδιο διάστημα, υπεραποδίδει με κέρδη 341,98%, ο δείκτης της υψηλής κεφαλαιοποίησης κερδίζει 176,60% και ο δείκτης της μεσαίας κεφαλαιοποίησης ενισχύεται κατά 155,11%.

Συνέχεια στη σελ 17

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ: ΤΟ ΣΤΟΙΧΗΜΑ ΤΟΥ 2026

Οι αποδόσεις της 5ετίας

Συνέχεια από σελ 16

Ισχυρή αύξηση παρουσίασε η μέση ημερήσια αξία των συναλλαγών, η οποία ξεπέρασε τα 200 εκατομμύρια ευρώ για πρώτη φορά από το 2009, φτάνοντας τα 211 εκατομμύρια ευρώ το 2025. Το 2024 ήταν στα 140,2 εκατ. ευρώ έναντι 111 εκατ. ευρώ το 2023. Το 2022 ήταν στα 74 εκατ. ευρώ, ενώ ο μέσος τζίρος του 2021 ήταν στα 70,8 εκατ. ευρώ και το 2020 ήταν στα 64,5 εκατ.

Κατά την τελευταία πενταετία τη μεγαλύτερη άνοδο καταγράφουν οι μετοχές της Moda Bango (+1.474%), Unibios (+917,54%), της Cenergy (+767,05%), της Aktor (+745,56%) και της Εκτέρ (+713,85%).

Από τις μετοχές της υψηλής κεφαλαιοποίησης τη μεγαλύτερη άνοδο κατέγραψαν οι μετοχές: Aktor (+745,56%), Eurobank (+491,54%), Εθνική (+474,97%), Μυτιληναίος (+342,86%), Τιτάν (+282,10%), Alpha Bank (+275,26%), ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (+222,59%), Viohalco (+218,18%) και Aegean Airlines (+204,96%). Ακολουθούν οι τίτλοι της Motor Oil (+166,10%), της ΔΕΗ (+144,95%), της Elvalhacor (+121,18%) και του ΟΛΠ (+10,9,23%). Μικρότερη άνοδο σημειώνουν οι μετοχές της Jumbo (+96,34%), του ΟΠΑΠ (+85,92%), της Coca Cola HBC (+69,27%), των ΕΛΠΕ (+54,81%), της Σαράντης (+46,52%), του ΟΤΕ (+27,92%), της ΕΥΔΑΠ (+14,41%) και της Lamda Development (+0,28%).

Η πορεία του Χ.Α ανά έτος

Με κέρδη 10,43% έκλεισε το 2021 για τη Χρηματιστηριακή αγορά, ανακτώντας σχεδόν το χαμένο έδαφος του 2020 (-11,75%), ενώ η συνολική αξία των μετοχών αυξήθηκε κατά 12,227 δισ. ευρώ, στα 66,092 δισ., ευρώ, έπειτα από μείωση 7,8 δισ. ευρώ το 2020.

Οι εισηγμένες επιχειρήσεις άντλησαν από το Χρηματιστήριο της Αθήνας το 2021, μέσω αυξήσεων κεφαλαίων και εκδόσεων εταιρικών ομολόγων, 7,9 δισ. ευρώ.

Παρά την πίεση από την πανδημία και το αδύναμο ξεκίνημα της χρονιάς οι εισηγμένες πέτυχαν την ολική επαναφορά στα κέρδη και την δραστηριότητα τους.

Ο τραπεζικός δείκτης κατέγραψε ετήσια κέρδη σε ποσοστό 10,78%, μετά από απώλειες 41,37% που είχε σημειώσει το 2020, καθώς οι τράπεζες έδειξαν σημάδια επιστροφής στην κανονικότητα με μείωση των μη εξυπηρετούμενων δανείων.

Το 2022

Κόντρα στις «αρκούδες» κινήθηκε το Χρηματιστήριο Αθηνών το 2022 και κατάφερε σε μια δύσκολη συγκυρία να «αντισταθεί» στον πόλεμο στην Ουκρανία, τον διεθνή πληθωρισμό, την αύξηση επιτοκίων, την ενεργειακή κρίση

και να διαφοροποιηθεί θετικά από τις άλλες ανεπτυγμένες αγορές του πλανήτη κάτι που συμβαίνει για πρώτη φορά από το 1990.

Το ελληνικό χρηματιστήριο όχι μόνο έπαιξε ισχυρή «άμυνα», παρουσιάζοντας καλύτερη εικόνα από τις διεθνείς αγορές σε έναν δύσκολο διεθνή περιβάλλον, αλλά στο τέλος έκλεισε σε θετικό έδαφος, με ετήσια άνοδο 4,08%, όταν οι μεγάλοι διεθνείς δείκτες υποχώρησαν σημαντικά (S&P -19% Nasdaq -33%, Dow Jones -9%, DAX-30 -12%).

Το ελληνικό χρηματιστήριο, βρήκε στήριγμα κυρίως στους υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, στα αποτελέσματα-ρεκόρ που καταγράφουν οι εισηγμένες εταιρείες και στην... επιστροφή των τραπεζών. Μετά από πολλά χρόνια η Τράπεζες θα είναι κερδοφόρες, με μονοψήφια NPEs.

Ο Τραπεζικός δείκτης κατέγραψε άνοδο σε ποσοστό 11,42%. Το 2022 αντλήθηκαν από εισηγμένες εταιρείες συνολικά 1.094 εκ. ευρώ.

Το 2023

Το Χρηματιστήριο Αθηνών έκλεισε το 2023 με υψηλά κέρδη 39,08%, συμπληρώνοντας την τρίτη συνεχόμενη χρονιά άνοδου και βρέθηκε στην κορυφή των αποδόσεων παγκοσμίως. Κέρδισε το «χάλκινο» μετάλλιο παγκοσμίως κλείνοντας πίσω από τον ρωσικό δείκτη MOEX και τον Nasdaq.

Η συνολική κεφαλαιοποίηση της αγοράς αυξήθηκε κατά 22,026 δισ. ευρώ και διαμορφώθηκε στα 87,888 δισ. ευρώ. Το 2023 αντλήθηκαν από εισηγμένες εταιρείες συνολικά Euro2.044 εκατ. μέσω του χρηματιστηρίου.

Η σημαντική άνοδο των τιμών των μετοχών συνοδεύτηκε και από αύξηση της αξίας των συναλλαγών, με τις μέσες ημερήσιες συναλλαγές να διαμορφώνονται στα 111 εκατ. ευρώ, σχεδόν 50% υψηλότερα από πέρυσι. Ο Τραπεζικός δείκτης κατέγραψε άνοδο σε ποσοστό 65,73%, ενώ η συνολική κεφαλαιοποίηση των τεσσάρων συστημικών τραπεζών αυξήθηκε κατά 7,889 δισ. ευρώ.

Το 2024

Το Χρηματιστήριο Αθηνών έκλεισε το 2024 με κέρδη 13,65%. Αύξηση κατά 26% κατέγραψε η μέση ημερήσια αξία των συναλλαγών και διαμορφώθηκε κοντά στα 140,2 εκατ. ευρώ.

Η συνολική κεφαλαιοποίηση της αγοράς αυξήθηκε κατά 15,257 δισ. ευρώ και διαμορφώθηκε στα 103,145 δισ. ευρώ.

Αν είναι κάτι για το οποίο το 2024 η ελληνική αγορά μπορεί να υπερηφανεύεται είναι η βελτίωση της δυνατότητας προσέλκυσης κεφαλαίων σε προσφορές μετοχών από βασικούς μετόχους ή δημόσιες εγγραφές.

Το συνολικό μέγεθος από τις δημόσιες προσφορές μετοχών

και διαθέσιμες πακέτων από βασικούς μετόχους ξεπέρασε τα 3,7 δισ ευρώ ενώ οι επιχειρηματικές συμφωνίες εξαγορών και συγχωνεύσεων που ενεπλάκσαν έμμεσα ή άμεσα εισηγμένες εταιρείες του ΧΑ ξεπέρασε τα 10 δισ ευρώ σε επιχειρηματική αξία.

Το 2024 υπήρξε σαφής αύξηση των εκδόσεων μετοχών στην Ελλάδα, συμπεριλαμβανομένης της πρώτης μεγάλης IPO μετά από πολλά χρόνια, της συνέχισης των επιτυχημένων αποεπενδύσεων στον τραπεζικό τομέα και ορισμένων άλλων προσφορών.

Η δημόσια εγγραφή του Ελ. Βενιζέλος (η έκδοση του ΔΑΑ για IPO ύψους 785 εκ. ευρώ, η 4η μεγαλύτερη έκδοση στην ιστορία του Χ.Α. με υπερκάλυψη κατά 12 φορές) και τα δύο placement σε Πειραιώς και Εθνική, βρέθηκαν στο επίκεντρο.

Το αξιοσημείωτο μάλιστα είναι ότι για τα δύο placement των τραπεζών υπήρξε προσφορά άνω των 20 δισ. ευρώ, για να διατεθούν τελικά τα 2 δισ. εξ αυτών. Συνολικά η αγορά άντλησε από τις πιο πάνω προσφορές που ξεπέρασαν τα 30 δισ. περί τα 3,3 δισ. ευρώ.

Το 2025

Το 2025 υπήρξε μια χρονιά ορόσημο για το Χρηματιστήριο Αθηνών, με εξαιρετικές οικονομικές επιδόσεις, ισχυρή δυναμική της αγοράς. Ένας επώδυνος χρηματιστηριακός κύκλος έκλεισε το 2025 για τη χρηματιστηριακή αγορά επιστρέφοντας στα προ κρίσης επίπεδα του 2010, κλείνοντας κοντά σε υψηλά 16 ετών. Τα κέρδη υποστηρίχθηκαν από την ισχυρή οικονομική ανάπτυξη, τη δημοσιονομική σταθερότητα και την αυξανόμενη εμπιστοσύνη των επενδυτών, κατατάσσοντας την Ελλάδα μεταξύ των αγορών μετοχών με τις καλύτερες επιδόσεις στον κόσμο το 2025.

Το χρηματιστηριακό γεγονός της χρονιάς ήταν η απόκτηση του πλειοψηφικού ελέγχου της EXAE από το Euronext.

Το μέγεθος της άνοδου του Γενικού Δείκτη Τιμών κατά 44,30% το 2025 είναι το μεγαλύτερο από το 1998 (+102,2%)

Το ελληνικό χρηματιστήριο βρέθηκε στην έκτη θέση της παγκόσμιας κατάταξης των χρηματιστηριακών αγορών, μετά τα χρηματιστήρια της Σεούλ, του Τελ Αβίβ, του Βιετνάμ, της Μαδρίτης και της Βιέννης.

Η συνολική κεφαλαιοποίηση της αγοράς έπιασε τα επίπεδα που είχε να «δει» από τον Σεπτέμβριο του 2008. Η συνολική κεφαλαιοποίηση αυξήθηκε το 2025 κατά 43,108 δισ. ευρώ και διαμορφώθηκε στα 146,253 δισ. ευρώ.

Η μέση ημερήσια συναλλακτική δραστηριότητα εκτοξεύθηκε σε επίπεδα του 2009. Η Μέση Ημερήσια Αξία Συναλλαγών ξεπέρασε τα 200 εκατ. ευρώ για πρώτη φορά από το 2009, φτάνοντας τα 210 εκατ. ευρώ το 2025.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΒΕΛΤΙΩΘΗΚΑΝ ΤΟΝ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟ ΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΣΤΟΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΟΜΕΑ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗΣ

Στις 54,4 μονάδες έκλεισε τον Φεβρουάριο ο εποχικά προσαρμοσμένος Δείκτης Υπευθύνων Προμηθειών της S&P Global για τον τομέα μεταποίησης στην Ελλάδα (Purchasing Managers' Index - PMI), τιμή ελαφρώς υψηλότερη από τις 54,2 μονάδες στο ξεκίνημα του 2026. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με S&P Global, τα τελευταία στοιχεία υπέδειξαν έντονη βελτίωση των λειτουργικών συνθηκών στα εργοστάσια των παραγωγών αγαθών, η οποία ήταν η ταχύτερη που έχει καταγραφεί από τον Αύγουστο του 2025. Σύμφωνα με αναφορές στο πλαίσιο της έρευνας, οι εντονότερες συνθήκες ζήτησης οδήγησαν σε περαιτέρω αύξηση των νέων παραγγελιών στα εργοστάσια των Ελλήνων κατασκευαστών, τον Φεβρουάριο. Ο ρυθμός αύξησης ήταν σε γενικές γραμμές έντονος και ο δριμύτερος που έχει καταγραφεί από τον Αύγουστο του 2025. Η ανάκαμψη αποδόθηκε, επίσης, σε επιτυχημένες διαφημιστικές πρωτοβουλίες και στην αυξημένη κατασκευαστική δραστηριότητα. Παρ' όλα αυτά, οι πωλήσεις σε διεθνείς αγορές υποχώρησαν στα μέσα του πρώτου τριμήνου, καθώς οι νέες παραγγελίες εξαγωγών μειώθηκαν για πρώτη φορά σε διάστημα τριών μηνών, λόγω των αναφορών για ασθενέστερη ζήτηση από το εξωτερικό. Σε αντιστοιχία με τις μεγαλύτερες νέες εργασίες, οι κατασκευαστές κατέγραψαν συνεχιζόμενη αύξηση των επιπέδων παραγωγής κατά τη διάρκεια του Φεβρουαρίου, επεκτείνοντας με αυτόν τον τρόπο την τρέχουσα περίοδο συνεχούς αύξησης

που καταγράφεται από τον Οκτώβριο του 2024. Επιπλέον, ο ρυθμός αύξησης κατέγραψε υψηλό 11 μηνών. Η αύξηση των απαιτήσεων παραγωγής προκάλεσε, σύμφωνα με την έρευνα, ακόμη έναν κύκλο δημιουργίας θέσεων εργασίας και αύξηση της αγοραστικής δραστηριότητας. Παρότι η άνοδος των αγορών εισροών επιταχύνθηκε λόγω της λιγότερο αισθητής πίεσης που ασκήθηκε στην εφοδιαστική αλυσίδα, οι δυσκολίες ανεύρεσης κατάλληλα καταρτισμένου προσωπικού εμπόδισαν τις προσπάθειες πρόσληψης εργατών. Ο ρυθμός δημιουργίας θέσεων εργασίας κατέγραψε χαμηλό πέντε μηνών, παρέμεινε ωστόσο ιστορικά υψηλός. Ο ηπιότερος ρυθμός αύξησης της απασχόλησης συνέβαλε στην άσκηση πίεσης στην παραγωγική ικανότητα, καθώς οι Έλληνες κατασκευαστές κατέγραψαν νέα συσσώρευση των ανεκτελεστων εργασιών τον Φεβρουάριο. Η αύξηση ήταν η πρώτη που έχει καταγραφεί σε διάστημα δέκα μηνών και, παρότι ήπια, ήταν η εντονότερη από τον Ιούλιο του 2023. Όσον αφορά τους χρόνους παράδοσης προμηθειών, οι Έλληνες παραγωγοί αγαθών κατέγραψαν, τον Φεβρουάριο, την ασθενέστερη επιδείνωση της απόδοσης των προμηθειών που έχει καταγραφεί από τον Ιούνιο του 2025. Ωστόσο, σύμφωνα με αναφορές, οι μεγαλύτεροι χρόνοι παράδοσης προμηθειών οφειλόνταν στις καθυστερήσεις των μεταφορών και στους περιορισμούς παραγωγικής ικανότητας μετά την απότομη αύξηση των αγορών εισροών. Παράλληλα, σύμφωνα με αναφορές, οι μεγαλύτερες αγορές

εισορών και οι προσδοκίες για αυξημένες νέες παραγγελίες κατά τους επόμενους μήνες ενίσχυσαν τις προσπάθειες δημιουργίας αποθεμάτων τον Φεβρουάριο. Τα αποθέματα προμηθειών και ετοιμών προϊόντων συσσωρεύτηκαν για πρώτη φορά σε διάστημα δύο και δέκα μηνών, αντίστοιχα. Εν τω μεταξύ, η μέση επιβάρυνση κόστους στις εγκαταστάσεις των Ελλήνων παραγωγών αγαθών αυξήθηκε με εντονότερο ρυθμό τον Φεβρουάριο. Ο ρυθμός αύξησης ήταν ο ταχύτερος που έχει καταγραφεί σε διάστημα περίπου ενός έτους, καθώς οι εταιρείες εσπείρισαν συχνά τις υψηλότερες τιμές προμηθειών, ιδιαίτερα στα μέταλλα, ενώ αυξήθηκαν επίσης και οι χρεώσεις των μεταφορών. Οι μέσες τιμές πώλησης που επέβαλλαν οι Έλληνες κατασκευαστές αυξήθηκαν με ασθενέστερο ρυθμό, ο οποίος παρέμεινε, ωστόσο, σε επίπεδο υψηλότερο από την τάση που επικρατεί στην έρευνα. Ορισμένες εταιρείες προσπάθησαν να συνεχίσουν να μετακυλίσουν το υψηλότερο κόστος στους πελάτες. Τον Φεβρουάριο, οι Έλληνες κατασκευαστές παρέμειναν, σύμφωνα με την έρευνα, αισιόδοχοι σχετικά με την αύξηση της παραγωγής κατά το επόμενο έτος. Ο βαθμός αισιοδοσίας υποχώρησε ελαφρώς από τον Ιανουάριο, παρέμεινε ωστόσο έντονος στο πλαίσιο της ιστορίας της έρευνας. Μέλη του πάνελ που συμμετείχαν στην έρευνα, συνδέσαν το αισιόδοχο κλίμα με τις προγραμματισμένες επενδύσεις σε νέες εγκαταστάσεις και το ξεκίνημα νέων έργων.

ΜΕΡΙΣΜΑ 0,67 ΕΥΡΩ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ ΚΑΙ 244 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Με 244 εκατ. ευρώ θα ενισχύσει φέτος τον Κρατικό Προϋπολογισμό η Τράπεζα της Ελλάδος μετά από τη σημαντική αύξηση των καθαρών κερδών της το 2025. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοίνωσε η ΤτΕ με αφορμή τη δημοσιοποίηση του Ισολογισμού της για τη χρήση του 2025, τα κέρδη προ προβλέψεων στη χρήση 2025 ανήλθαν σε 427,0 εκατ. ευρώ, έναντι 31,9 εκατ. ευρώ στην προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 395,1 εκατ. ευρώ. Τα κέρδη χρήσεως, κατόπιν ενίσχυσης των προβλέψεων κατά 169,2 εκατ. ευρώ, ανήλθαν σε 257,7 εκατ. ευρώ, έναντι 82,9 εκατ. ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Το Γενικό Συμβούλιο, με βάση τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 71 του Καταστατικού της Τράπεζας της Ελλάδος, αποφάσισε να προτείνει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διανομή μερίσματος προς τους μετόχους 0,6720 ευρώ ανά μετοχή (αμετάβλητο σε σχέση με την προηγούμενη χρήση), ήτοι σύνολο 13,3 εκατ. ευρώ, και τη μεταφορά 244,4 εκατ. ευρώ στο Ελληνικό Δημόσιο. Η Τράπεζα διπλασίασε τα καθαρά της έσοδα σε 880,8 εκατ. ευρώ, έναντι 436,0 εκατ. ευρώ στην προηγούμενη χρήση,

σημειώνοντας αύξηση κατά 444,8 εκατ. ευρώ, ενώ το σύνολο των εξόδων προ προβλέψεων διαμορφώθηκε σε 453,8 εκατ. ευρώ, έναντι 404,1 εκατ. ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Σημειώνεται ότι για τη χρήση του 2025 το Ελληνικό Δημόσιο και οι φορείς γενικής κυβέρνησης έλαβαν από τις καταθέσεις τους στην Τράπεζα της Ελλάδος (κατά απαίτηση του σχετικού Νόμου) που εκτοκίζονται με το υψηλότερο επιτρεπτό επιτόκιο από την ΕΚΤ, έσοδο ύψους 353,4 εκατ. ευρώ (2024: 730,4 εκατ. ευρώ) και 308,4 εκατ. ευρώ (2024: 392,3 εκατ. ευρώ), αντίστοιχα. Όσον αφορά στη διάρθρωση των εσόδων πιο αναλυτικά το καθαρό αποτέλεσμα από τόκους, χρηματοοικονομικές πράξεις, ζημίες από τιμήσεις και την αναδιανομή του νομισματικού εισοδήματος του Ευρωσυστήματος διαμορφώθηκε σε 685,2 εκατ. ευρώ, έναντι 191,4 εκατ. ευρώ στην προηγούμενη χρήση. - Τα καθαρά έσοδα από αμοιβές και προμήθειες διαμορφώθηκαν σε 162,6 εκατ. ευρώ, έναντι 148,3 εκατ. ευρώ στην προηγούμενη χρήση. - Τα έσοδα από μετοχικούς τίτλους και συμμετοχές διαμορφώθηκαν σε 5,7 εκατ. ευρώ, έναντι 75,3

εκατ. ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Το σύνολο των εξόδων προ προβλέψεων, ήτοι δαπάνες προσωπικού και συνταξιοδοτικών παροχών, λοιπές δαπάνες διαχείρισης και αποσβέσεις, διαμορφώθηκε σε 453,8 εκατ. ευρώ, έναντι 404,1 εκατ. ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Το ενεργητικό της Τράπεζας της Ελλάδος στις 31 Δεκεμβρίου 2025 ανήλθε σε 221,5 δισεκ. ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 2,2 δισεκ. ευρώ σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση. Το ύψος των συσσωρευμένων προβλέψεων διαμορφώθηκε σε 4,7 δισεκ. ευρώ, έναντι 4,6 δισεκ. ευρώ στην προηγούμενη χρήση. Τα αποθέματα ασφαλείας (financial buffers) της Τράπεζας, που περιλαμβάνουν τους λογαριασμούς αναπροσαρμογής, τις προβλέψεις για χρηματοοικονομικούς κινδύνους, τα αποθεματικά (τακτικό, έκτακτο και ειδικό αποθεματικό για χρηματοοικονομικούς κινδύνους), καθώς και το μετοχικό κεφάλαιο, διαμορφώθηκαν σε 21,3 δισεκ. ευρώ, έναντι 15,8 δισεκ. ευρώ στην προηγούμενη χρήση.

ΓΕΝΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

ΚΡΙΣΗ ΣΤΗ ΜΕΣΗ ΑΝΑΤΟΛΗ: ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ Ο ΕΠΑΝΑΠΑΤΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ, ΟΤΑΝ ΟΙ ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΤΟ ΕΠΙΤΡΕΨΟΥΝ

Στις διεθνείς και ευμετάβλητες εξελίξεις και στον ρόλο της Ελλάδας αναφέρθηκε στη συνέντευξή του ο υφυπουργός παρά τω πρωθυπουργώ Θανάσης Κοντογεώργης, μιλώντας στον τηλεοπτικό σταθμό Orta, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Παρακολουθούμε στενά και με κάποια ανησυχία τις εξελίξεις. Φυσικά, βέβαια, χρειάζεται ψυχραιμία. Για την κυβέρνηση προτεραιότητα είναι η ασφάλεια και ο επαναπατρισμός των Ελλήνων [που βρίσκονται σε αυτές τις περιοχές], όταν οι συνθήκες το επιτρέψουν, με τη διάνοιξη του εναερίου χώρου» είπε και συμπλήρωσε ότι ήδη πραγματοποιείται η καταγραφή των Ελλήνων που επιθυμούν να επαναπατριστούν.

Στη συνέχεια, ο υφυπουργός τόνισε ότι είναι πολύ σημαντικός και αποτελεί κοινή ευρωπαϊκή στάση ο έλεγχος του πυρηνικού και βαλυστικού προγράμματος του Ιράν, καθώς έχει αποσταθερο-

ποιητικό αντίκτυπο στην περιοχή. Ωστόσο, ο υφυπουργός ήταν καθοδικαστικός: «Βρισκόμαστε σε συντονισμό με την ευρωπαϊκή οικογένεια, ενώ ο υπουργός Εξωτερικών και ίδιος ο πρωθυπουργός έχουν τοποθετηθεί επί του θέματος. Ταυτόχρονα, το υπουργείο Εθνικής Άμυνας έχει ενεργοποιήσει όλα τα πρωτόκολλα ασφαλείας που απαιτούνται και προβλέπονται σε αυτές τις περιπτώσεις. Δεν χρειάζεται υπερβολική ανησυχία και με ψυχραιμία πρέπει να παρακολουθούμε τις εξελίξεις των επόμενων ημερών. Ό,τι χρειάζεται να γίνει για την ασφάλεια της χώρας, γίνεται».

Αναφερόμενος στον ρόλο της Ελλάδας, ο κ. Κοντογεώργης υπογράμμισε ότι «η χώρα μας συνομιλεί ισότιμα, αδιόπιστα και αδιαμεσολάβητα τόσο με το Ισραήλ όσο και με τις Αραβικές χώρες, ένα κεκτημένο που αναβαθμίζει τον σταθεροποιητικό της ρόλο στην περιοχή. Αρχή της χώρας μας είναι

ο σεβασμός στο διεθνές δίκαιο και στα ατομικά δικαιώματα». Λόγω της ευμετάβλητης φύσης των εξελίξεων, ο υφυπουργός ανέφερε ότι χρειάζεται μία εγκράτεια στις εκτιμήσεις, ώστε να προφυλάσσεται η εγκυρότητα και η αξιοπιστία της ενημέρωσης των πολιτών. Στο ίδιο πλαίσιο, ερωτηθείς για τις οικονομικές επιπτώσεις της κρίσης, ο κ. Κοντογεώργης τόνισε ότι «κανείς δε μπορεί να μιλήσει με γιγούρια, καθώς τέτοιου είδους επιπτώσεις θα εξαρτηθούν από τον χρόνο και την ένταση της κρίσης. Σε κάθε περίπτωση, η οικονομική κατάσταση της χώρας είναι σταθεροποιημένη και κάνουν τα κομμάτια μας». Κλείνοντας ανέφερε ότι ήδη πραγματοποιούνται έλεγχοι στην αγορά και στα πρατήρια υγρών καυσίμων από την Ανεξάρτητη Αρχή Εποπτείας, ενώ υπάρχει συνεργασία μεταξύ της κυβέρνησης και των παραγόντων της αγοράς.

ΥΠΕΘΟ: Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΕΧΕΙ ΑΠΟΔΕΙΞΕΙ ΤΗΝ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΕ ΕΞΩΓΕΝΕΙΣ ΚΡΙΣΕΙΣ «Διαχειρίσιμες» οι επιπτώσεις αλλά θα εξαρτηθούν από τη διάρκεια και την ένταση της κρίσης στη Μ. Ανατολή

«Το ισχύον δημοσιονομικό πλαίσιο και ο ευρωπαϊκός κανόνας δαπανών αποτελούν εγγύηση για τη συνέχεια του οικονομικού προγραμματισμού, ακόμη και υπό αντίθετες συνθήκες», τονίζουν σήμερα πηγές του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, σχολιάζοντας την κλιμάκωση της κρίσης στη Μέση Ανατολή. Όπως αναφέρουν, το οικονομικό επιτελείο παρακολουθεί με ψυχραιμία -αλλά και αυξημένη επαγρύπνηση- τις εξελίξεις.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι ίδιες πηγές επισημαίνουν ότι

«η ελληνική οικονομία έχει αποδείξει την ανθεκτικότητά της απέναντι σε εξωγενείς κρίσεις». Προς το παρόν, η αντίδραση των διεθνών αγορών κρίνεται ως συγκρατημένη, με την τιμή του αργού πετρελαίου να κινείται στα 80 δολάρια ανά βαρέλι. Άλλωστε, όπως υπογραμμίζουν, «αντίστοιχα δυσμενή σενάρια έχουν ήδη ενσωματωθεί ως σενάρια ευαισθησίας στον προϋπολογισμό για το 2026», με την εκτίμηση να παραμένει ότι ενδεχόμενη αρνητική επίδραση θα είναι διαχειρίσιμη. Σε κάθε περίπτωση, πάντως, το εύρος των τελικών επιπτώσεων

θα κριθεί από τη διάρκεια και την ένταση της κρίσης.

«Το υπουργείο διαθέτει τόσο τα δημοσιονομικά όσο και τα θεσμικά εργαλεία για να παρέμβει, εφόσον αυτό κριθεί αναγκαίο», προκειμένου να θωρακίσει την πραγματική οικονομία, σημειώνουν οι πηγές του ΥΠΕΘΟ, τονίζοντας, όμως, ότι «προς το παρόν βρισκόμαστε ακόμη σε σημαντική απόσταση από ένα τέτοιο ενδεχόμενο».

ΥΕΘΑ: ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΟ Η ΦΡΕΓΑΤΑ «ΚΙΜΩΝ»

Με δεύτερη ελληνική φρεγάτα που φέρει το σύστημα «Κένταυρος» και ζεύγος μαχητικών αεροσκαφών F-16

Ο υπουργός Εθνικής Άμυνας, Νίκος Δένδιας, σε δήλωσή του χθες ανέφερε, μεταξύ άλλων, ότι «με απόφαση του ΚΥΣΕΑ, αποστέλλεται άμεσα στην Κυπριακή Δημοκρατία η φρεγάτα «Κίμων» μαζί με δεύτερη ελληνική φρεγάτα, η οποία θα φέρει το σύστημα «Κένταυρος» καθώς επίσης ζεύγος μαχητικών F-16 για να συμβάλει στην άμυνα της απέναντι στις απειλές τις οποίες αντιμετωπίζει».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ολόκληρη η δήλωση του κ. Δένδια έχει ως εξής:

«Ο πρωθυπουργός της Ελλάδας, Κυριάκος Μητσοτάκης, συ-

νομίλησε προ ολίγου με τον Πρόεδρο της Κυπριακής Δημοκρατίας, Νίκο Χριστοδουλίδη. Τις τελευταίες δύο ημέρες είμαι σε διαρκή επικοινωνία με τον ομόλογό μου υπουργό Άμυνας της Κυπριακής Δημοκρατίας, Βασίλη Πάλα.

Μετά τις απρόκλητες επιθέσεις στο έδαφος της Κυπριακής Δημοκρατίας, διαβεβαίωσα τον κύριο Πάλα ότι η Ελλάδα καθόλη τη διάρκεια της παρούσας κρίσης θα συμβάλει με κάθε δυνατό τρόπο στην άμυνα της Κυπριακής Δημοκρατίας, ώστε να αντιμετωπιστούν οι απειλές και οι παράνομες ενέργειες στο έδαφός της. Κατόπιν αυτού και σύμφωνα με απόφαση του ΚΥΣΕΑ, απο-

στέλλεται άμεσα στην Κυπριακή Δημοκρατία η φρεγάτα «Κίμων» μαζί με δεύτερη ελληνική φρεγάτα, η οποία θα φέρει το σύστημα «Κένταυρος» καθώς επίσης αποστέλλεται στην Κυπριακή Δημοκρατία ζεύγος μαχητικών F-16 για να συμβάλει στην άμυνα της απέναντι στις απειλές τις οποίες αντιμετωπίζει. Για τον καλύτερο συντονισμό των ενεργειών με την Κυπριακή Δημοκρατία θα μεταβώ αύριο, μαζί με τον αρχηγό ΓΕΕΘΑ, στρατηγό Δημήτριο Χούπη, στην Κύπρο, όπου θα γίνω δεκτός από τον Πρόεδρο Χριστοδουλίδη και θα έχω συνεργασία με τον Βασίλη Πάλα».

10 ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΛΟΙΑ ΣΤΟΝ ΠΕΡΣΙΚΟ ΚΟΛΠΟ ΜΕ 85 ΕΛΛΗΝΕΣ ΝΑΥΤΙΚΟΥΣ

Σε διαρκή εγρήγορση ο θάλαμος Επιχειρήσεων του υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής

Στη σημαντικότητα και στην κρίσιμότητα της ναυτιλίας εν μέσω πολεμικών συγκρούσεων αναφέρθηκε ο υπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Βασίλης Κικίλιας, σε συνέντευξή του στον τηλεοπτικό σταθμό ΣΚΑΪ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Κικίλιας τόνισε ότι οι εξελίξεις επηρεάζουν άμεσα τη διεθνή ναυτιλία και κατ'έκταση, την παγκόσμια οικονομία, εξηγώντας ότι από τα Στενά του Ορμούζ διακινείται περίπου το 20% του παγκόσμιου πετρελαίου και το 20% έως 25% του φυσικού αερίου, γεγονός που καταδεικνύει τη βαρύτητα και τις πιθανές επιπτώσεις στην παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα.

Όπως σημείωσε, έχουν ήδη καταγραφεί επιθέσεις με πυραύλους και drones κατά εμπορικών πλοίων, πλήγματα σε τρεις λιμενικές εγκαταστάσεις και σε μία υπερκρία εγκατάσταση, τραυματισμοί ναυτικών και ένας νεκρός ναυτικός, διεκρινί-

ζοντας ότι τα περιστατικά αυτά δεν αφορούν πλοία ελληνικής σημαίας ή ελληνικών συμφερόντων. Επισήμανε, ωστόσο, ότι υπήρξε πλήγμα με μικρές ζημιές σε ελληνικό πλοίο, το οποίο συνεχίζει την πορεία του.

Ο κ. Κικίλιας χαρακτήρισε απαράδεκτη τη στοχοποίηση ναυτικών, επισημαίνοντας ότι η νοτιοπόρος ναυτιλία θα έπρεπε να βρίσκεται εκτός πολεμικών συγκρούσεων, κάτι που δυστυχώς δεν επιβεβαιώνεται από την πραγματικότητα.

Σε ό,τι αφορά την παρουσία ελληνικής ναυτιλίας στην περιοχή, γνωστοποίησε ότι δέκα πλοία ελληνικής σημαίας βρίσκονται εντός του Περσικού Κόλπου και πέντε εκτός αυτού, ενώ συνολικά περίπου τριακόσια είκοσι πέντε πλοία που συνδέονται με την Ελλάδα, αλλά είναι υπό ξένη σημαία, βρίσκονται στην ευρύτερη περιοχή. Διευκρίνισε ότι στα δέκα ελληνικά πλοία επιβαίνουν ογδόντα πέντε Έλληνες ναυτικοί, οι οποίοι

είναι καλά και υπάρχει συνεχής επικοινωνία μαζί τους, σημειώνοντας ότι ο θάλαμος Επιχειρήσεων του υπουργείου παραμένει σε διαρκή εγρήγορση.

Ο υπουργός υπογράμμισε ότι απαιτείται ψυχραιμία και ιδιαίτερη προσοχή στις δημόσιες τοποθετήσεις, καθώς παραμένει άγνωστο τόσο το χρονικό διάστημα όσο και ο βαθμός κλιμάκωσης της κρίσης. Προειδοποίησε ότι το κλείσιμο των Στενών του Ορμούζ θα προκαλούσε τεράστιες οικονομικές επιπτώσεις στη ναυτιλία και στο παγκόσμιο εμπόριο, σημειώνοντας ότι όσα πλοία συνεχίζουν να κατευθύνονται προς την περιοχή, παραμένουν εκτός των Στενών.

Καταλήγοντας, τόνισε ότι βασική προτεραιότητα της ελληνικής κυβέρνησης παραμένει η προστασία των Ελλήνων που βρίσκονται στην περιοχή.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΜWC 2026: Η ΚΙΝΗΤΗ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑ ΣΥΝΕΔΕΞΕ 5,8 ΔΙΣΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΑ ΑΝΘΡΩΠΟΥΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΙΣΕΦΕΡΕ 7,6 ΤΡΙΣ ΔΟΛΑΡΙΑ

Στη Βαρκελώνη άνοιξαν χτες, 2 Μαρτίου 2026, οι πύλες του MWC26 Barcelona, συγκεντρώνοντας εκθέτες, ηγετικές μορφές της τεχνολογίας, startups και φορείς χάραξης πολιτικής από όλο τον κόσμο, κάτω από την ίδια στέγη, στη μεγαλύτερη και πιο επιδραστική διοργάνωση συνδεσιμότητας παγκοσμίως. Η φετινή έκθεση πραγματοποιείται σε μια κομβική στιγμή για τον παγκόσμιο κλάδο, καθώς το προηγμένο 5G, η τεχνητή νοημοσύνη και οι αυξανόμενες ψηφιακές απειλές μετασχηματίζουν με ταχύτητα οικονομίες, βιομηχανίες και κοινωνίες.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην εναρκτήρια κεντρική ομιλία του, ο γενικός διευθυντής της GSMA, Vivek Badrinath, έθεσε τρεις επείγουσες προτεραιότητες για τα επόμενα χρόνια: επενδύσεις σε αυτόνομα δίκτυα 5G (standalone), διεύρυνση της πρόσβασης σε ανοιχτή και συμπεριληπτική τεχνητή νοημοσύνη και συντονισμένη δράση μεταξύ βιομηχανίας και κυβερνήσεων για ένα ασφαλέστερο ψηφιακό μέλλον.

Όπως τόνισε, «πέρασε η κινητή τηλεφωνία συνδέει 5,8 δισεκατομμύρια ανθρώπους και συνεισέφερε 7,6 τρισεκατομμύρια δολάρια στην παγκόσμια οικονομία. Ωστόσο, αν θέλουμε να ξεκλειδώσουμε πλήρως την υπόσχεση του 5G, να αξιοποιήσουμε υπεύθυνα την Τεχνητή Νοημοσύνη

και να προστατεύσουμε τους πολίτες από τις κλιμακούμενες ψηφιακές απειλές, πρέπει να δράσουμε με αίσθημα επείγοντος». Υπογράμμισε επίσης ότι η βιομηχανία που «συνδέει τον κόσμο» έχει ευθύνη να ενισχύσει τη διασυνοριακή συνεργασία, να διασφαλίσει τα δίκτυα, να κλείσει τα ψηφιακά χάσματα και να ενισχύσει την εμπιστοσύνη στην ψηφιακή οικονομία.

Την ίδια ημέρα παρουσιάστηκε και η ετήσια έκθεση «The Mobile Economy 2026» της GSMA, η οποία αποτυπώνει τη μετάβαση του κλάδου από ένα μοντέλο που βασίζεται αποκλειστικά στη συνδεσιμότητα σε ένα οικοσύστημα προηγμένων ψηφιακών πλατφορμών, 5G standalone, τεχνητής νοημοσύνης και ανοιχτών APIs. Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσιάστηκαν οι κινητές τεχνολογίες και υπηρεσίες παρήγαγαν οικονομική αξία 7,6 τρισεκατομμυρίων δολαρίων το 2025, ποσό που αντιστοιχεί στο 6,4% του παγκόσμιου ΑΕΠ, ενώ εκτιμάται ότι θα φθάσουν τα 11,3 τρισεκατομμύρια δολάρια έως το 2030, ή το 8,4% του παγκόσμιου ΑΕΠ.

Παρά το γεγονός ότι το 96% του παγκόσμιου πληθυσμού ζει εντός κάλυψης κινητού ευρυζωνικού δικτύου, περισσότεροι από τρία δισεκατομμύρια άνθρωποι παραμένουν εκτός σύνδεσης, με το «χάσμα χρήσης» να είναι σχεδόν

δεκαπλάσιο από το «χάσμα κάλυψης». Το 2025 το οικοσύστημα κινητής τηλεφωνίας στήριξε 50 εκατομμύρια θέσεις εργασίας παγκοσμίως και συνεισέφερε πάνω από 800 δισεκατομμύρια δολάρια σε δημόσια έσοδα μέσω φορολογίας.

Η δυναμική του 5G παραμένει καθοριστική: έως το 2030, το 57% όλων των κινητών συνδέσεων θα βασίζεται σε δίκτυα 5G, ενώ τα παλαιότερα 2G και 3G θα περιοριστούν αντίστοιχα στο 1% και 5% των συνδέσεων. Τα έσοδα των παρόχων προβλέπεται να αυξηθούν από 1,19 τρισεκατομμύρια δολάρια το 2025 σε 1,36 τρισεκατομμύρια δολάρια το 2030, με επενδύσεις κεφαλαίου ύψους 1,2 τρισεκατομμυρίων δολαρίων την ίδια περίοδο.

Σημαντική είναι και η διάσταση της κυβερνοασφάλειας. Το παγκόσμιο κόστος του κυβερνοεγκλήματος, συμπεριλαμβανομένης της απάτης, εκτιμάται ότι θα αυξηθεί από 9,22 τρισεκατομμύρια δολάρια το 2024 σε 15,63 τρισεκατομμύρια δολάρια έως το 2029. Καθώς τα δίκτυα γίνονται ολοένα και πιο «λογισμικά» και ενισχυμένα με τεχνητή νοημοσύνη, πάνω από το 90% των παρόχων αξιολογούν το περιβάλλον απειλών ως υψηλό ή πολύ υψηλό, γεγονός που καθιστά επιτακτική μια ενιαία και άμεση απάντηση.

Η TELEKOM ΣΥΝΕΡΓΑΖΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ STARLINK ΓΙΑ ΚΑΛΥΨΗ ΠΑΝΤΟΥ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ

Την κάλυψη του δικτύου της μέσω δορυφορικής συνδεσιμότητας απευθείας στο κινητό (direct-to-device) επεκτείνει η TELEKOM, σε συνεργασία με την Starlink, «παρέχοντας έτσι τη συνδεσιμότητα σε περιοχές όπου η επέκταση του δικτύου κινητής είναι ιδιαίτερα δύσκολη, λόγω περιορισμών ή μορφολογίας του εδάφους» σύμφωνα με σχετική ανακοίνωσή της, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Direct-to-Device: Συνδεσιμότητα πέρα από την παραδοσιακή κάλυψη κινητής

Η υπηρεσία direct-to-device θα λειτουργεί αποκλειστικά στο φάσμα MSS (Mobile Satellite Service) της Starlink και θα δίνει τη δυνατότητα σε smartphones, όταν χάνουν το επίγειο σήμα κινητής, να συνδέονται απευθείας με δορυφόρους, επιτρέποντας πρόσβαση σε υπηρεσίες δεδομένων, βίντεο, φωνής και ανταλλαγής μηνυμάτων.

Ο αριθμός των συμβατών με την υπηρεσία smartphones αναμένεται να αυξάνεται σταθερά έως την προγραμματισμένη εμπορική της διάθεση σε αρκετές ευρωπαϊκές αγορές της TELEKOM, μεταξύ των οποίων και η Ελλάδα, το 2028.

Μεγαλύτερη ανθεκτικότητα σε καταστάσεις έκτακτης ανάγκης

Με την παροχή δορυφορικής συνδεσιμότητας απευθείας στο κινητό, η TELEKOM ενισχύει την ανθεκτικότητα του δικτύου της και προσφέρει πρόσθετη ασφάλεια στους πελάτες της, σε περιπτώσεις όπως φυσικές καταστροφές ή παρατεταμένες διακοπές ρεύματος.

«Παρέχουμε το καλύτερο δίκτυο κινητής και συνεχίζουμε να επενδύουμε σημαντικά στην επέκταση της υποδομής μας. Σε περιοχές όπου η επέκταση είναι ιδιαίτερα δύσκολη, θέλουμε να διασφαλίσουμε αξιόπιστη συνδεσιμότητα για τους πελάτες μας. Γι' αυτό κάνουμε τη στρατηγική επιλογή να ενισχύσουμε το δίκτυό μας με δορυφορική συνδεσιμότητα απευθείας σε κινητά. Για εμάς είναι ξεκάθαρο: η συνδεσιμότητα δημιουργεί ασφάλεια και εμπιστοσύνη. Και εμείς την προσφέρουμε παντού», δήλωσε ο Abdu Mudesir, Board Member for Product & Technology της TELEKOM.

«Είμαστε ιδιαίτερα χαρούμενοι που, σε συνεργασία με την TELEKOM, θα προσφέρουμε αξιόπιστη δορυφορική συνδεσιμότητα απευθείας σε κινητά σε εκατομμύρια ανθρώπους

σε 10 χώρες. Η συμφωνία αυτή θα είναι η πρώτη του είδους της στην Ευρώπη που θα λανσάρι την τεχνολογία επόμενης γενιάς V2 της Starlink, η οποία θα επιτρέπει τη χρήση δεδομένων, φωνής και μηνυμάτων, παρέχοντας ευρυζωνική πρόσβαση απευθείας στα κινητά τηλέφωνα.», δήλωσε η Stephanie Bednarek, VP of Starlink Sales.

«Everywhere Network»

Χάρη στις υψηλές επιδόσεις του επίγειου δικτύου της, η TELEKOM προσφέρει στους πελάτες της την καλύτερη διαθέσιμη συνδεσιμότητα, οποιαδήποτε στιγμή και οπουδήποτε. Μέσα από τη συνεργασία με την Starlink, έχει τη δυνατότητα να επεκτείνει την εμβέλεια της υποδομής της, όταν το επίγειο δίκτυο κινητής δεν είναι διαθέσιμο.

Με αυτόν τον τρόπο, δημιουργείται το «Everywhere Network», ένα ολοκληρωμένο δίκτυο κινητών επικοινωνιών και δορυφορικής τεχνολογίας που θα παρέχει ολοκληρωμένη, ανθεκτική και μελλοντικά ασφαλή συνδεσιμότητα.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΚΟΒΕΤΑΙ ΣΤΑ ΔΥΟ Η ΓΡΑΜΜΗ 3 ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ

ΤΑ ΝΕΑ
ΣΕΛΙΔΑ 44

03/03/2026

Στόχος η πύκνωση των δρομολογίων λόγω της έλλειψης συρμών -θα τερματίζουν στον σταθμό Αιγάλεω και μετά οι επιβάτες με προορισμό τον Πειραιά θα μετεπιβιβάζονται σε επόμενο συρμό της ίδιας γραμμής

Με αυτοσχεδιασμούς που περιλαμβάνουν αλλαγές στα δρομολόγια και θα προσθέσουν νέα ταλαιπωρία στους επιβάτες που μετακινούνται από τον Πειραιά προς το αεροδρόμιο «Ελευθέριος Βενιζέλος» και αντίστροφα, επικειρεί η διοίκηση της ΣΤΑΣΥ να αποσυμπίσει τη Γραμμή 3 του Μετρό, που εδώ και χρόνια βρίσκεται στα όρια της, υπό το βάρος της αυξανόμενης επιβατικής κίνησης.

Η γραμμή που συνδέει το λιμάνι με το αεροδρόμιο, καταγράφει πλέον καθημερινά εικόνες ασφυξίας, ακόμη και εκτός των ωρών αιχμής, με γεμάτους συρμούς, επιβάτες που περιμένουν στις αποβάθρες και έντονο συνωστισμό σε κεντρικούς σταθμούς.

Η συγκεκριμένη γραμμή, αντί για τη δρομολόγηση επιπλέον συρμών, «κόβεται» πλέον στα δύο, με ό,τι αυτό μπορεί να σημαίνει για τους επιβάτες που θα υποχρεώνονται σε μετεπιβιβάσεις μαζί με τις βαλίτσες τους. Σύμφωνα με τον σχεδιασμό που τίθεται άμεσα σε εφαρμογή, τα δρομολόγια από και προς το Διεθνές Αεροδρόμιο Αθηνών (ΔΑΑ) δεν θα διατρέχουν πλέον ολόκληρη τη γραμμή έως το Δημοτικό Θέατρο Πειραιά, αλλά θα τερματίζουν νωρίτερα, στον σταθμό Αιγάλεω! Από εκεί και πέρα, οι επιβάτες με προορισμό τον Πειραιά θα μετεπιβιβάζονται σε επόμενο συρμό της ίδιας γραμμής. Η παρέμβαση, που επικειρεί να καλύψει την αδράνεια ετών στο «μέτωπο» της προμήθειας νέων συρμών, στόχο έχει την προσωρινή πύκνωση των αεροδρομιακών δρομολογίων και την επαναφορά της χρονοαπόστασης στα 30 λεπτά, από 36 που είναι σήμερα. Πρόκειται για τη συχνότητα που ίσχυε έως τα τέλη του 2022, προτού, δηλαδή, λειτουργήσει πλήρως η επέκταση προς τον Πειραιά, όταν «θυσιάστηκαν» πέντε δρομολόγια ανά κατεύθυνση από και προς το αεροδρόμιο.

Η επιλογή του σταθμού Αιγάλεω δεν είναι τυχαία. Διαθέτει κεντρική αποβάθρα, γεγονός που διευκολύνει τη μετεπιβίβαση χωρίς αλλαγή επιπέδου - κρίσιμο στοιχείο ιδίως για επιβάτες με αποσκευές. Το σενάριο, όπως είχαν αποκαλύψει «ΤΑ ΝΕΑ», είχε εξεταστεί και στο παρελθόν, χωρίς όμως να υλοποιηθεί.

Η ταλαιπωρία των επιβατών

Σε κάθε περίπτωση, το «σπάσιμο» της απευθείας σύνδεσης με το αεροδρόμιο αλλάζει ριζικά το μοντέλο λειτουργίας της γραμμής. Ο Πειραιάς θα υποδέχεται δύο

λιγότερα δρομολόγια ανά ώρα, ενώ όσοι μετακινούνται μεταξύ λιμανιού και αεροδρομίου θα υποχρεώνονται σε μετεπιβίβαση, ακυρώνοντας στην πράξη τη πολυδιαφημισμένη απευθείας διαδρομή των 55 λεπτών. Σφοδρές είναι οι αντιδράσεις των εργαζομένων. Εκπρόσωποι του Σωματείου Λειτουργίας του Μετρό της Αθήνας (σΕΛΜΑ) κάνουν λόγο για «αμφιλεγόμενα οικονομικά παιχνίδια». Όπως υποστηρίζουν, οι συρμοί που εξυπηρετούν το αεροδρόμιο παραμένουν επτά, οι οδηγοί μειώθηκαν από 24 το 2019 σε 17 σήμερα, ενώ το τροχαίο υλικό είναι επτά χρόνια πιο γερασμένο! Καταγγέλλουν ακόμα ότι δεν έχει προστεθεί ούτε ένας νέος συρμός ούτε έχει ενισχυθεί η συντήρηση του τροχαίου υλικού, την ώρα που αυξάνεται η επιβατική πίεση. Επιπλέον, εκφράζουν επιφυλάξεις για την άμεση ενσωμάτωση πέντε πρώην μηχανοδηγών της Hellenic Train στη ΣΤΑΣΥ, σημειώνοντας ότι απαιτείται εκπαίδευση μηνών. Άλλες πηγές αναφέρουν ότι τα διανυόμενα χιλιόμετρα δεν θα μεταβληθούν σημαντικά και ότι η ενίσχυση του προσωπικού είναι εφικτή σε σύντομο χρόνο. Η αντιπαράθεση, πάντως, αναδεικνύει το βασικό πρόβλημα: Ότι το σύστημα λειτουργεί πλέον στα όρια του.

Ο στόλος

Οι επτά διρευματικοί συρμοί που εξυπηρετούν το αεροδρόμιο έχουν διανύσει εκατομμύρια οχηματοχιλιόμετρα, χωρίς ακόμη να έχει προκρηχθεί ο διαγωνισμός για νέους συρμούς, παρά τις κατά καιρούς εξαγγελίες. Η αρχική εξαγγελία για 15 νέους συρμούς περιορίζεται σε πρώτη φάση σε επτά, με χρηματοδότηση ύψους 131,8 εκατ. ευρώ, που θα καλύψει παράλληλα αναβαθμίσεις και ενεργειακές παρεμβάσεις στο δίκτυο.

Ταυτόχρονα, προγραμματίζεται έτερος διαγωνισμός ύψους 107 εκατ. ευρώ για την ανακαίνιση 12 συρμών πρώτης γενιάς του 2000 - χωρίς κλιματισμό και κοντά στο όριο ζωής - με ορίζοντα τριετίας και χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ. Θα ακολουθήσει δεύτερη φάση για άλλους 16 συρμούς.

Σήμερα, στο δίκτυο του Μετρό κυκλοφορούν 52 συρμοί από το σύνολο των 66. Στόχος είναι η πλήρης επανένταξή τους, ώστε να μειωθούν οι χρονοαποστάσεις. Από το φθινόπωρο του 2026 προβλέπεται η επιστροφή τεσσάρων συρμών στη Γραμμή 3, με στόχο η συχνότητα των δρομολογίων να «πέσει» στα 3,5 λεπτά, ενώ στη Γραμμή 2 επιδιώκεται οι συρμοί να διέρχονται από τους σταθμούς ανά 4 λεπτά. Μέχρι τότε, ο δημιουργικός ανασχεδιασμός μοιάζει περισσότερο με λύση ανάγκης παρά με στρατηγική επιλογή. Η ανάσα που ενδεχομένως θα δώσει η πύκνωση των αεροδρομιακών δρομολογίων, δύσκολα θα αποδειχθεί μόνιμη, εάν δεν συνοδευτεί από ουσιαστική ενίσχυση του στόλου των συρμών και του προσωπικού. Σε ένα δίκτυο που ήδη αγκομαχά, τα περιθώρια για πειραματισμούς παραμένουν περιορισμένα.

ΑΝΕΠΑΡΚΗΣ Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΛΥΜΑΤΩΝ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ
ΣΕΛΙΔΕΣ 1,10

03/03/2026

Έκθεση χαρτογραφεί τις ελλείψεις και τα κενά που παρατηρούνται στις περιφέρειες της Ελλάδας

Μόλις το 16% των οικισμών της Αττικής και το 34% των οικισμών της Στερεάς Ελλάδας βρίσκονται σήμερα σε συμμόρφωση με την ευρωπαϊκή οδηγία για τη διαχείριση των λυμάτων. Είναι χαρακτηριστικό ότι στην Αττική το 42% και στη Στερεά Ελλάδα το 53% των βιολογικών καθαρισμών δεν λειτουργούν σωστά. Αντιθέτως, η διαχείριση των λυμάτων βρίσκεται σε καλό επίπεδο στα Ιόνια Νησιά, στη Δυτική Μακεδονία και στην Κρήτη.

Τα στοιχεία προέρχονται από έρευνα της διαΝΕοσις για τη διαχείριση υγρών αποβλήτων, η οποία υπογράφεται από οκταμελή ομάδα επιστημόνων, με συντονιστή τον καθηγητή και κάτοχο έδρας UNESCO στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, Κωνσταντίνο Αραβώση. Σύμφωνα με την έρευνα:

- Το υψηλότερο ποσοστό συμμόρφωσης με την κοινοτική νομοθεσία για τη διαχείριση των λυμάτων έχει η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων (92%), ενώ ακολουθούν η Δυτική Μακεδονία (80%), η Κρήτη (70%), η Ηπειρος (64%), η Κεντρική Μακεδονία (62%), το Νότιο Αιγαίο (60%), η Ανατολική Μακεδονία - Θράκη (58%) και η Πελοπόννησος (56%).
- Αντιθέτως, χαμηλότερα ποσοστά συμμόρφωσης έχουν οι Περιφέρειες Δυτικής Ελλάδας (49%), Θεσσαλίας (47%), Βορείου Αιγαίου (44%), Στερεάς Ελλάδας (34%) και τελευταία η Αττική, μόλις με 16%.
- Όσον αφορά τις χαμηλότερες θέσεις της λίστας, στην Αττική από τους 49 οικισμούς προτεραιότητας (με βάση την κατηγοριοποίηση της κοινοτικής νομοθεσίας), μόλις 8 βρίσκονται σε συμμόρφωση, ενώ στη Στερεά από τους 53 μόλις οι 18 οικισμοί.
- Σε όλη τη χώρα λειτουργούν 275 βιολογικοί καθαρισμοί, με έτη λειτουργίας που κυμαίνονται από το 1980 για τις παλαιότερες μονάδες έως το 2023 για τις πιο πρόσφατες. Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας καταγράφει τον μεγαλύτερο αριθμό μονάδων (67), ενώ ακολουθεί η Στερεά Ελλάδα (30). Αντίθετα, οι Περιφέρειες Αττικής, Βορείου Αιγαίου, Δυτικής Μακεδονίας, Ηπείρου και Ιονίων Νήσων περιλαμβάνουν μικρότερο αριθμό μονάδων, με 12, 11, 11, 10 και 12 αντιστοίχως. Πάντως, από τους 228 οικισμούς σε όλη τη χώρα που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις της κοινοτικής νομοθεσίας, ένα σημαντικό ποσοστό (70%) έχει υπό ένταξη έργα στο ΕΣΠΑ. Ακόμη 10% των οικισμών έχουν ώριμα

Συνέχεια στη σελίδα 22





ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

έργα, τα οποία έχει αποφασιστεί να κατασκευαστούν με κρατική χρηματοδότηση. Ανώριμα είναι τα έργα που χρειάζεται περίπου το 10% των οικισμών, ενώ ενδιαφέρον παρουσιάζουν οι περιπτώσεις περιοχών που έχουν βιολογικούς καθαρισμούς, αλλά είτε έχουν ανεπαρκή αριθμό συνδέσεων (6%) είτε εμφανίζουν προβλήματα στη λειτουργία (3%).

- Μόλις δύο βιολογικοί καθαρισμοί, στην Παροικιά Πάρου και στους Μολάους Λακωνίας, εφαρμόζουν επαναχρησιμοποίηση των λυμάτων στη γεωργία μετά τον καθαρισμό τους.

- Σχεδόν σε όλους τους βιολογικούς καθαρισμούς της χώρας, η παραγόμενη λυματολάσπη καταλήγει σε κάποιον ΧΥΤΑ. Μόλις σε οκτώ εγκαταστάσεις σε όλη τη χώρα η λυματολάσπη οδηγείται σε κάποιο άλλο είδους επεξεργασίας (κομποστοποίηση ή ξήρανση προς καύση), αλλά από αυτές μόνο στις έξι αυτό γίνεται σύμφωνα με την κοινοτική νομοθεσία: στους βιολογικούς καθαρισμούς Αθήνας (Ψυττάλεια), Θεσσαλονίκης, Πάτρας, Πύργου, Θέρμης και Νεάπολης.

Πιο προβληματικές περιοχές

Η έκθεση παρουσιάζει και επτά παραδείγματα περιοχών στις οποίες η διαχείριση των λυμάτων είναι προβληματική. Ανάμεσα σε αυτές η Άνδρος, όπου «η ποιότητα των υδάτων επηρεάζεται από τους πολλούς απορροφητικούς βόθρους και την εκτός σχεδίου δόμηση, που μολύνουν τα υπόγεια νερά με μικροβιολογικές και χημικές ουσίες, καθιστώντας πολλές πηγές ακατάλληλες». Η Μύκονος και η Ζάκυνθος, όπου λόγω υπερφόρτωσης της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων παρατηρούνται συχνά διαρροές σε παραλίες ή και ποταμούς. Τα Χανιά, όπου καταγράφονται «προβλήματα δυσοσμίας και περιοδική μη λειτουργία της εγκατάστασης, με διαρροές λυμάτων στη θάλασσα, ιδιαίτερα στις περιοχές Χαλέπα και Σόδου». Η Πάτμος, όπου «η μονάδα δεν λειτουργεί από τον Ιούνιο του 2025, με αποτέλεσμα λύματα να εκρέουν στη θάλασσα και ακόμη και στις βρύσες σπιτιών, προκαλώντας σοβαρή ρύπανση και προβλήματα δημόσιας υγείας». Τα Καμένα Βούρλα, όπου «σοβαρά προβλήματα στη λειτουργία της μονάδας έχουν ως αποτέλεσμα λύματα να καταλήγουν στη θαλάσσια περιοχή του κάμπινγκ ΕΟΤ, κοντά στην έξοδο της εγκατάστασης». Και η Βέροια, ο βιολογικός καθαρισμός της οποίας «είναι ο μεγαλύτερος ρυπαντής του νομού Ημαθίας», καθώς ρίχνει ανεπεξέργαστα λύματα και λάσπη στον Αλιάκμονα.

Η μελέτη καταλήγει σε καλά παραδείγματα για τη διαχείριση λυμάτων και σε σειρά προτάσεων για τη βελτίωση της διαχείρισης λυμάτων στην Ελλάδα.

ΑΚΙΝΗΤΑ: ΤΑ... ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΣΩΣΤΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,45

03/03/2026

Υπάρχουν δυο κρίσιμα εργαλεία που πρέπει να περιλαμβάνονται σε κάθε φάκελο ιδιοκτήτη: η Βεβαίωση Όρων Δόμησης και η Βεβαίωση Χρήσεων Γης

Σε... δύσκολη εξίσωση έχει μετατραπεί στην Ελλάδα η σωστή αξιοποίηση ενός ακινήτου για τους ιδιοκτήτες. Γιατί; Επειδή πέρα από τα γνωστά γραφειοκρατικά και νομικά αγκάθια, όπως είναι για παράδειγμα τα προβλήματα με τους τίτλους ιδιοκτησίας, η ανάγκη για νομιμοποιήσεις αυθαιρεσίων, τις περισσότερες φορές δεν υπάρχει ξεκάθαρη εικόνα της πραγματικής αξίας και προοπτικής του ακινήτου. Κι αυτό φρενάρει επενδυτές και αγοραστές. «Στη σύγχρονη αγορά ακινήτων, η σωστή αξιοποίηση μιας ιδιοκτησίας δεν μπορεί να βασίζεται σε υποθέσεις, προφορικές πληροφορίες ή παλαιά δεδομένα», επισημαίνει, μιλώντας στα «ΝΕΑ», ο πολιτικός μηχανικός/ μέλος του ΔΣ της ΠΟΜΙΔΑ Μάνος Κρανίδης. Για τον λόγο αυτόν, σύμφωνα με τον ίδιο, «είτε πρόκειται για ένα μικρό οικόπεδο, ένα αγροτεμάχιο ή ένα ακίνητο εντός σχεδίου, υπάρχουν δυο κρίσιμα εργαλεία που πρέπει να περιλαμβάνονται σε κάθε φάκελο ιδιοκτήτη: η Βεβαίωση Όρων Δόμησης και η Βεβαίωση Χρήσεων Γης».

Τι είναι όμως τα δύο αυτά «εργαλεία»/έγγραφα; Η Βεβαίωση Όρων Δόμησης αποτελεί το επίσημο έγγραφο που αποτυπώνει τους ισχύοντες πολεοδομικούς κανόνες για ένα ακίνητο. Περιλαμβάνει στοιχεία όπως ο συντελεστής δόμησης, η κάλυψη, το επιτρεπόμενο ύψος, οι αποστάσεις από όρια, αλλά και ειδικούς περιορισμούς που επηρεάζουν τη δυνατότητα οικοδόμησης. «Χωρίς αυτή τη γνώση, κανένας ιδιοκτήτης ή επενδυτής δεν μπορεί να σχεδιάσει σωστά το μέλλον του ακινήτου του ή να προχωρήσει σε ασφαλείς αποφάσεις», τονίζει ο Μάνος Κρανίδης.

Την ίδια ώρα, η Βεβαίωση Χρήσεων Γης καθορίζει τι επιτρέπεται να λειτουργήσει ή να αναπτυχθεί σε ένα ακίνητο: κατοικία, επαγγελματική χρήση, τουριστική εκμετάλλευση, κατάσταση, αποθήκη, αγροτική δραστηριότητα ή άλλη χρήση. «Είναι ένα εργαλείο που προστατεύει τόσο τον ιδιοκτήτη όσο και τον ενδιαφερόμενο αγοραστή ή μισθωτή, καθώς ξεκαθαρίζει απόλυτα τις δυνατότητες αξιοποίησης».

Όπως προκύπτει, οι δύο αυτές βεβαιώσεις δεν είναι απλώς γραφειοκρατικά έγγραφα. Είναι βασικά εργαλεία στρατηγικής αξιοποίησης και προστασίας της περιουσίας. Ένας ιδιοκτήτης που γνωρίζει τι μπορεί να χτίσει και ποια χρήση επιτρέπεται, έχει τον έλεγχο και τη δυνατότητα να σχεδιάσει σωστά και με ασφάλεια το μέλλον του ακινήτου του.

Ο κίνδυνος

Σύμφωνα με τον Μάνο Κρανίδη, μόνο αν γνωρίζουμε τους σύγχρονους όρους δόμησης και τις ισχύουσες χρήσεις γης μπορούμε να αξιοποιήσουμε ορθά ένα ακίνητο, να προχωρήσουμε σε οικοδόμηση, να εκπονήσουμε μελέτες και να σχεδιάσουμε μελλοντικά την καλύτερη δυνατή χρήση του. Διαφορετικά, όπως λέει, υπάρχει πάντα ο κίνδυνος λανθασμένων επενδύσεων, καθυστερήσεων ή ακόμη και αδυναμίας υλοποίησης ενός έργου.

Επιπλέον, σε περιπτώσεις μίσθωσης, ο ενδιαφερόμενος ενοικιαστής γνωρίζει εκ των προτέρων τι μπορεί να κάνει νόμιμα στο ακίνητο. Αντίστοιχα, ο επενδυτής ή αγοραστής έχει ξεκάθαρη εικόνα της πραγματικής αξίας και προοπτικής του ακινήτου πριν προχωρήσει σε αγορά. Οι βεβαιώσεις αυτές αποτελούν πλέον βασικά στοιχεία και για συμβολαιογραφικές πράξεις, μεταβιβάσεις ή διαδικασίες αδειοδότησης.

Όπως επισημαίνει ο Μάνος Κρανίδης, συχνά καταγράφονται περιπτώσεις όπου ενδιαφερόμενοι προχωρούν σε προκαταβολές ή συμφωνίες χωρίς να έχουν πλήρη εικόνα των περιορισμών που ισχύουν, με αποτέλεσμα να ανατρέπονται επιχειρηματικά σχέδια στην πορεία.

Η έλλειψη σαφούς γνώσης μπορεί να οδηγήσει σε αυξημένο κόστος μελετών, αναθεωρήσεις σχεδίων ή ακόμα και σε πλήρη ματαίωση μιας επένδυσης. Όπως τονίζει, η σωστή τεχνική προετοιμασία πριν από οποιαδήποτε οικονομική δέσμευση αποτελεί ουσιαστική δικλίδα ασφαλείας και βασική προϋπόθεση για βιώσιμη και αποδοτική αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας.

Κατά το μέλος του ΔΣ της ΠΟΜΙΔΑ, είναι πολύ σημαντικό οι δύο αυτές βεβαιώσεις να μπορούν να ενσωματωθούν σε ένα νέο, σύγχρονο τοπογραφικό διάγραμμα, δημιουργώντας έναν πλήρη και αξιόπιστο φάκελο ιδιοκτησίας, χρήσιμο για κάθε μελλοντική πράξη: έκδοση άδειας, επένδυση, αξιοποίηση ή πώληση.

Το κόστος έκδοσης

Το κόστος για τη Βεβαίωση Όρων Δόμησης κυμαίνεται από 250 ευρώ έως 400 ευρώ, ενώ για τη Βεβαίωση Χρήσεων Γης το κόστος κυμαίνεται από 250 ευρώ έως 350 ευρώ. Σημειώνεται ότι σε συνδυασμό με νέο τοπογραφικό, το κόστος προσαρμόζεται ανάλογα με την περίπτωση.