

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3194

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 18 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 4, 5, 6

Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο: Ανακοινώθηκε δέσμη 25 παρεμβάσεων ύψους 5,3 δις ευρώ

- Κ. Χατζηδάκης: Δράσεις για περιβάλλον, στέγαση, μεταφορές
- Στ. Παπασταύρου: Στήριξη των ευάλωτων νοικοκυριών και αντιμετώπιση της ενεργειακής φτώχειας
- Ν. Παπαθανάσης: Εξασφαλίζουμε πόρους και επιταχύνουμε μεταρρυθμίσεις για συνέχιση της ανάπτυξης και τη στήριξη της κοινωνίας
- Ενισχύσεις με διευρυμένα εισοδηματικά κριτήρια σε 1,5 εκατ. νοικοκυριά και 70.000 πολύ μικρές επιχειρήσεις

Σελ 1 και 7

Στη Βουλή η ρύθμιση για την οριστικοποίηση των προσωρινών συντελεστών στις δημόσιες συμβάσεις έργων

- Χρ. Δήμος: Αναγκαία και εύλογη θεσμική λύση, η οποία αποτρέπει την εγκατάλειψη έργων

Σελ 1 και 8

Ξεκίνησε η εμπορική διάθεση υπηρεσιών οπτικής ίνας στο πλαίσιο του έργου UFBB

- Ημιαστικές και αγροτικές περιοχές αποκτούν για πρώτη φορά ευρυζωνικές συνδέσεις

Σελ 3

Νέα ψηφιακή υπηρεσία στο maps.ktimatologio.gr: Κτηματολόγιο και όροι δόμησης πλέον μαζί σε ενιαίο ψηφιακό περιβάλλον

Σελ 9

ΥΠΕΝ: Η Ευρώπη έχει εργαλεία για να δημιουργηθούν ανακόμματα στην αύξηση του ενεργειακού κόστους

Σελ 10

Πενήντα εκατ. ευρώ για το 2026 από το ΥΠΕΣ στους δήμους για δράσεις πυροπροστασίας

- Αυξημένο το συνολικό ποσό κατά 25% σε σχέση με το 2025

Σελ 11

Σε πλήρη λειτουργία εντός των επόμενων μηνών το εργοστάσιο Τεχνητής Νοημοσύνης PHAROS

- Τιπλώθηκε στο πλαίσιο του Blue Heritage Summit στη Θεσσαλονίκη

Σελ 12

ΣΒΕ: «Αγάθη» για την ανταγωνιστικότητα της ελληνικής βιομηχανίας το υψηλό κόστος της ενέργειας

Σελ 13, 14

Πόσα ανοίκια χρειάζονται για να αγοράσεις σπίτι: Αναλυτικά τα στοιχεία για την Αττική

Σελ 15, 16

Μεταφορών: Υπάρχουν υποδομές για την ηλεκτροκίνηση των ταξί

- Τι επιώθηκε για το θέμα κατά τη συζήτηση του ν/σ για τον εκσυγχρονισμό των μεταφορών στη Βουλή

Σελ 16

Οι μεταφορές ευθύνονται για το 28% των εκπομπών αερίων, συμβάλλοντας στο φαινόμενο του θερμοκηπίου στην ΕΕ

Σελ 17

Τι προβλέπει η απόφαση του διοικητή της ΑΑΔΕ για την υποβολή των φεντινών δηλώσεων φορολογίας

Σελ 18

Ρεκόρ Εξαγορών και Συγκωνώσεων στην Ελλάδα το 2025

Σελ 19, 20

«Η Αί θα καταστεί σταδιακά υποδομή κοινής χρήσης, όπως ο ηλεκτρισμός, το νερό και το διαδίκτυο»

- Συνέντευξη του καθηγητή Harvard και angel investor Ντ. Αιζενμπεργκ

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 21, 22

Πρωτοσελίδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ: ΑΝΑΚΟΙΝΩΘΗΚΕ ΔΕΣΜΗ 25 ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΥΨΟΥΣ 5,3 ΔΙΣ ΕΥΡΩ

-Κ. Χατζηδάκης: Δράσεις για περιβάλλον, στέγαση, μεταφορές

-Στ. Παπασταύρου: Στήριξη των ευάλωτων νοικοκυριών και αντιμετώπιση της ενεργειακής φτώχειας

-Ν. Παπαθανάσης: Εξασφαλίζουμε πόρους και επιταχύνουμε μεταρρυθμίσεις για συνέχιση της ανάπτυξης και τη στήριξη της κοινωνίας

-Ενισχύσεις με διευρυμένα εισοδηματικά κριτήρια σε 1,5 εκατ. νοικοκυριά και 70.000 πολύ μικρές επιχειρήσεις

Δέσμη 25 παρεμβάσεων συνολικού ύψους 5,3 δις. ευρώ για την ενίσχυση 1,5 εκατ. ευάλωτων νοικοκυριών και 70.000 πολύ μικρών επιχειρήσεων προκειμένου να προχωρήσουν σε επενδύσεις ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων, την κοινωνική στέγαση και τις δημόσιες και ιδιωτικές μεταφορές παρουσίασαν σε κοινή συνέντευξη Τύπου ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης, Κωστής Χατζηδάκης, ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Σταύρος Παπασταύρου και ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης.

Πρόκειται για δράσεις που περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων προγράμματα «Εξοικονομώ» για ενεργειακή αναβάθμιση 62.000 κατοικιών και 10.000 μικρών επιχειρήσεων, εγκατάσταση 280.000 αντλιών θερμότητας και ηλιακών θερμοσιφώνων σε κατοικίες, ανέγερση 2.350 κατοικιών που θα στεγάσουν

ευάλωτα νοικοκυριά, αύξηση έως και 100 ευρώ το χρόνο του επιδόματος θέρμανσης. Επίσης, προμήθεια νέων ηλεκτρικών λεωφορείων και συρμών μετρό, «κοινωνικό leasing» (με χαμηλό μίσθωμα) ηλεκτρικών οχημάτων για νοικοκυριά με αυξημένες μεταφορικές ανάγκες, επιδοτούμενη αγορά ή μίσθωση ηλεκτρικών επαγγελματικών οχημάτων (ΙΧ, VAN, μεσαία και βαρέα οχήματα) για μικρές επιχειρήσεις και 100% επιδότηση για ατομικά μέσα μετακίνησης ατόμων με αναπηρία. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι παρεμβάσεις περιλαμβάνονται στην πρόταση της κυβέρνησης για την αξιοποίηση των πόρων του Κοινωνικού Κλιματικού Ταμείου, η οποία κατατέθηκε χθες στην Ευρωπαϊκή Ένωση και θα αρχίσουν να υλοποιούνται εντός του 2026. Αναλυτικά στις σελ 4, 5, 6

ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ Η ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΡΙΣΤΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ

Χρ. Δήμος: Αναγκαία και εύλογη θεσμική λύση, η οποία αποτρέπει την εγκατάλειψη έργων

Η ρύθμιση για την οριστικοποίηση των προσωρινών συντελεστών στις δημόσιες συμβάσεις έργων «συνιστά μία αναγκαία και εύλογη θεσμική λύση, η οποία εξασφαλίζει λειτουργική συνέχεια των έργων, καθώς και δίκαιη αντιμετώπιση όλων των συμβάσεων που βρίσκονταν ή βρίσκονται σε εξέλιξη» τόνισε ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστος Δήμος, στο πλαίσιο της πρώτης ημέρας επεξεργασίας του νομοσχεδίου «Εκσυγχρονισμός και αναβάθμιση μεταφορών», από την αρμόδια κοινοβουλευτική επιτροπή.

Αναφερόμενος στις διατάξεις που αφορούν στον χώρο των Υποδομών, ο κ. Δήμος είπε ότι το άρθρο 113, δίνει μια θεσμική λύση σε ένα εύλογο αίτημα των τελευταίων χρόνων για τους «συντελεστές αναθεώρησης τιμών» στις δημόσιες συμβάσεις έργων.

Ειδικότερα, με την ρύθμιση οι προσωρινοί συντελεστές αναθεώρησης τιμών, που καθορίστηκαν με υπουργικές αποφάσεις του υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, «καθίστανται οριστικοί από την έκδοσή τους» είπε ο κ. Δήμος. «Δίνουμε τέλος σε μια παρατεταμένη εκκρεμότητα, που μεταξύ άλλων είχε δημιουργήσει ανασφάλεια δικαίου, δυσχέρεια στον οικονομικό προγραμματισμό των έργων και ποικίλες ερμηνείες μεταξύ υπηρεσιών και αναδόχων. Εφ' εξής, διευκρινίζεται ότι η αναθεώρηση θα ανταποκρίνεται στις πραγματικές συνθήκες της αγοράς» υπογράμμισε ο υπουργός.

Επισημαίνεται ότι η ρύθμιση λειτουργεί ως μεταβατικός μηχανισμός, έως ότου τεθεί πλήρως σε εφαρμογή το Ενιαίο Σύστημα Τεχνικών Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων και Μελετών. Αναλυτικά στη σελ 7

ΞΕΚΙΝΗΣΕ Η ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΠΤΙΚΗΣ ΙΝΑΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ UFBB

Ημιαστικές και αγροτικές περιοχές αποκτούν για πρώτη φορά ευρυζωνικές συνδέσεις

Ξεκίνησε η εμπορική διάθεση υπηρεσιών οπτικής ίνας στο πλαίσιο του έργου Ultra-Fast Broadband, που υλοποιείται από το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης. Ταχύτητες Internet έως 1Gbps, τόσο σε επίπεδο χονδρικής όσο και λιανικής, είναι πλέον εμπορικά διαθέσιμες από τον Όμιλο ΟΤΕ σε περιοχές των νομών Μεσσηνίας και Ροδόπης και έως το τέλος Μαρτίου σε περιοχές των νομών Δράμας, Έβρου και Κορινθίας. Το έργο UFBB φέρνει υποδομές οπτικών ινών

σε νοικοκυριά και επιχειρήσεις ημιαστικών και αγροτικών περιοχών της χώρας, που μέχρι σήμερα δεν καλύπτονταν από ιδιωτικές επενδύσεις, με στόχο να εξασφαλιστεί η ισότιμη πρόσβαση σε υπερυψηλές ταχύτητες Internet. Με τον τρόπο αυτό, επιδιώκεται η μείωση του ψηφιακού χάσματος και η ενίσχυση της περιφερειακής ανάπτυξης. Αναλυτικά στη σελ 8



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΤΕΕ: ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΥΠΟΔΟΜΕΣ (ΕΝΟΤΗΤΑ 2)

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας διοργανώνει Επιμορφωτικά Εργαστήρια με γενικό τίτλο «Κλιματική Ανθεκτικότητα & Υποδομές», που εστιάζει στη σύνδεση των υποδομών με τις προκλήσεις της κλιματικής αλλαγής και της προσαρμογής. Η διοργάνωση αποσκοπεί στην ενίσχυση των γνώσεων και δεξιοτήτων των μηχανικών ώστε να μπορούν να συμβάλλουν ενεργά στη βιώσιμη και ανθεκτική ανάπτυξη των έργων και των τοπικών κοινοτήτων.

Η δεύτερη ενότητα θα διεξαχθεί την **Πέμπτη 19 Μαρτίου 2026 (17:30 – 20:00)** στην Αίθουσα εκδηλώσεων ΤΕΕ και έχει τίτλο «Κλιματική ανθεκτικότητα: υφιστάμενη κατάσταση, πολιτικές και κοινωνικοοικονομικές διαστάσεις», επικεντρώνεται στη σχέση μεταξύ ανθεκτικότητας, πολιτικών σχεδιασμού και κοινωνικοοικονομικών προτεραιοτήτων. Στόχος είναι η ενίσχυση της ικανότητας των μηχανικών να ενσωματώνουν την κλιματική ανθεκτικότητα στα έργα και στις τοπικές κοινότητες, μέσα από την κατανόηση του θεσμικού πλαισίου, των χρηματοδοτικών εργαλείων και των αρχών της δίκαιης προσαρμογής.

<https://web.tee.gr/seminaria-tee/>

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
19 Μαρτίου 2026	Επιμορφωτικό Εργαστήριο «Κλιματική Ανθεκτικότητα & Υποδομές»	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ)
19 - 20 Μαρτίου 2026	4ο Διεθνές Συνέδριο για την Πυροπροστασία των Κατασκευών	Ελληνικό Ινστιτούτο Πυροπροστασίας Κατασκευών (ΕΛΙΠΥΚΑ)

1^ο ΦΟΡΟΥΜ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΒΑΛΚΑΝΙΩΝ & ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ

Το 1ο Φόρουμ Ενέργειας Βαλκανίων & Ανατολικής Μεσογείου, με τίτλο «Γεφυρώνοντας τον Ενεργειακό Τομέα με το Μέλλον» (Balkan Money Show), διοργανώνεται από την UPOilTankers & Trading LLC, και θα πραγματοποιηθεί την **Παρασκευή 20 Μαρτίου 2026 μεταξύ 15.00 και 18.00**, στο ξενοδοχείο Grand Hyatt Thessaloniki.

Θεματολογία : η ενεργειακή ασφάλεια, η περιφερειακή συνεργασία, η ανάπτυξη υποδομών και έργων, οι γεωπολιτικές εξελίξεις και η ενεργειακή μετάβαση. Περισσότερες πληροφορίες και εγγραφές : <https://www.upoiltankers.com/>

7TH POWER & GAS FORUM

Το 7ο συνέδριο Power & Gas Forum διοργανώνει το energypress το διήμερο **31 Μαρτίου – 1 Απριλίου 2026** στην Αθήνα, στο ξενοδοχείο Wyndham Grand Athens.

Κεντρικό αντικείμενο του συνεδρίου θα αποτελέσουν οι προκλήσεις που αναφέρονται στις αγορές ηλεκτρικής ενέργειας και αερίου υπό το φως των όσων διαδραματίζονται, τόσο σε ευρωπαϊκό, όσο και σε εθνικό επίπεδο.

Όπως κάθε χρόνο, ένα ευρύ σύνολο καταξιωμένων εισηγητών, από την πολιτική ηγεσία, τους θεσμικούς φορείς, την επιστημονική κοινότητα και τον επιχειρηματικό στίβο, θα αναλύσει, μεταξύ άλλων, θέματα που εμπίπτουν στις παρακάτω βασικές ενότητες:

- Η Ελλάδα αναβαθμίζεται ως στρατηγικός κόμβος για τη μεταφορά αμερικανικού LNG στις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης – Στρατηγικές & εμπορικές παράμετροι
- Η Ελληνική αγορά ηλεκτρισμού ως μέρος της Περιφερειακής αγοράς Νοτιοανατολικής Ευρώπης (Εξαγωγές, Τιμές, Μονάδες αερίου, Βιομηχανία, ΑΠΕ και Αποθήκευση)
- Οι ενεργειακές λεωφόροι της Ε.Ε. – Οι προκλήσεις και οι ευκαιρίες για τη χώρα από τις επενδύσεις στα δίκτυα και τις διεθνείς διασυνδέσεις
- Η ελληνική αγορά ρεύματος και αερίου σε φάση ωρίμανσης – Νέα προϊόντα, νέες επιχειρηματικές χάρτες – Οι προϋποθέσεις για μια υγιή και ανταγωνιστική αγορά

- Ασφάλεια ηλεκτρικού εφοδιασμού σε καθεστώς «πράσινης» υπερπαραγωγής – Περικοπές στις ΑΠΕ, έλεγχος δικτύων, αποθήκευση ενέργειας
- Ο κομβικός ρόλος της διαχείρισης ενέργειας στις σύγχρονες αγορές, διαχείριση ρίσκου και σύγχρονα εργαλεία (Χρηματιστήριο ενέργειας, PPAs, Δυνατότητες hedging, διασυνοριακές συναλλαγές)
- Το ελληνικό πρόγραμμα υδρογονανθράκων μπαίνει σε φάση επιτάχυνσης – Οι εξελίξεις, οι προσδοκίες και οι προοπτικές
- Το Ελληνικό Χρηματιστήριο Ενέργειας στο νέο περιβάλλον των διασυνδεδεμένων αγορών
- Ρυθμιστικά και λειτουργικά προβλήματα στην αγορά ρεύματος και αερίου – Πόσο απέχουμε από μια πλήρως απελευθερωμένη και ανταγωνιστική αγορά;
- Ο κομβικός ρόλος του φυσικού αερίου στο πλαίσιο της ενεργειακής μετάβασης και η ανάπτυξη των δικτύων στη χώρα μας – Οι εξελίξεις στην αγορά προμήθειας αερίου
- Εγκατάσταση data centers στη χώρα μας – Οι επιπτώσεις στην αγορά και οι προκλήσεις για Διαχειριστές
- Ο ρόλος των «πράσινων» αερίων και του υδρογόνου – Το νέο θεσμικό πλαίσιο και η δημιουργία αγοράς
- Ο νέος σύνθετος ρόλος των προμηθευτών – Διεύρυνση προϊόντων και υπηρεσιών – Έξυπνα δίκτυα, έξυπνοι μετρητές, έξυπνα σπίτα

- Οι τεχνολογίες CCS και η αποανθρακοποίηση της ελληνικής βιομηχανίας

Οι εγγραφές για όσους επιθυμούν να παρακολουθήσουν με φυσική παρουσία το συνέδριο ξεκίνησαν και η διαδικασία θα σταματήσει όταν καλυφθεί η χωρητικότητα της αίθουσας. Πληροφορίες και Εγγραφές:

<https://powergassupplyforum.gr/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστιάννα Χατζηιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοΐδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΝΕΑ ΨΗΦΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΤΟ MAPS.KTIMATOLOGIO.GR: ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΛΕΟΝ ΜΑΖΙ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΨΗΦΙΑΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Μια νέα λειτουργία στον Ψηφιακό του Χάρτη πρόσθεσε το Ελληνικό Κτηματολόγιο. Όπως αναφέρεται στη σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, από χθες, 17 Μαρτίου 2026, μέσω της διασύνδεσης με τον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ), η νέα υπηρεσία δίνει τη δυνατότητα στους χρήστες του maps.ktimatologio.gr να βλέπουν εύκολα και συνοπτικά τους βασικούς όρους δόμησης που ισχύουν για το γεωτεμάχιό τους.

Τι αλλάζει

Όπως τονίζεται στην ανακοίνωση, η νέα αυτή λειτουργία λύνει τα χέρια σε πολίτες, μηχανικούς, επενδυτές και επαγγελματίες της αγοράς ακινήτων καθώς τους δίνει τη δυνατότητα να αποκτήνουν άμεσα μια πρώτη αξιόπιστη εικόνα των πολεοδομικών δυνατοτήτων ενός ακινήτου.

Με τον τρόπο αυτό:

- μειώνεται η ανάγκη αναζήτησης πληροφοριών σε διαφορετικές υπηρεσίες
- επιταχύνεται η αξιολόγηση ακινήτων
- ενισχύεται η διαφάνεια στην αγορά γης
- διευκολύνεται ο σχεδιασμός επενδύσεων.

Διασύνδεση δεδομένων Κτηματολογίου και ΤΕΕ

Οι πληροφορίες εμφανίζονται σε έναν συνοπτικό πίνακα για κάθε γεωτεμάχιο και αντλούνται από τα ανοικτά δεδομένα του Ενιαίου Ψηφιακού Χάρτη του ΤΕΕ.

Επιπλέον, η διασύνδεση των δύο συστημάτων επιτρέπει την αυτόματη μετάβαση από τον Ψηφιακό Χάρτη του Κτηματολογίου στον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη για την προβολή αναλυτικών πολεοδομικών πληροφοριών.

Ποιες πληροφορίες εμφανίζονται

Μέσα από ένα φιλικό προς τον χρήστη ψηφιακό περιβάλλον, ο Ψηφιακός Χάρτης εμφανίζει πλέον για κάθε γεωτεμάχιο στοιχεία όπως:

- κατηγορίες χρήσεων γης
- συντελεστή δόμησης
- συντελεστή κάλυψης
- μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος
- αριθμό ορόφων
- προϋποθέσεις αρτιότητας οικοπέδου.

Οι πληροφορίες αυτές προβάλλονται χωρικά πάνω στο ίδιο το γεωτεμάχιο, συνδυάζοντας τα κτηματολογικά δεδομένα με τα πολεοδομικά στοιχεία σε ένα ενιαίο ψηφιακό περιβάλλον και διασφαλίζοντας την απόλυτη ταύτιση της ιδιοκτησιακής εικόνας με τους κανόνες δόμησης.

Πότε εμφανίζονται οι πληροφορίες

Η εμφάνιση των δεδομένων βασίζεται στη διαθεσιμότητα των πολεοδομικών πληροφοριών στον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη. Συγκεκριμένα:

- Γενικές Χρήσεις Γης (ΓΠΣ) εμφανίζονται μόνο για περιοχές με εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) ή ΣΧΟΟΑΠ, που αφορούν κυρίως περιοχές εντός σχεδίου πόλης, εντός ορίων οικισμού ή έκτασης σχεδίου πόλεως.
- Γενικές Χρήσεις Γης από εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο (ΕΡΣ) εμφανίζονται μόνο σε περιοχές όπου το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο έχει καθορίσει χρήσεις γης.

Επισημαίνεται ότι πληροφορία για χρήσεις γης δεν εμφανίζεται όταν αυτές καλύπτουν τμήμα μικρότερο του 10% της

έκτασης του γεωτεμαχίου.

Περιορισμοί εμφάνισης όρων δόμησης

Τα στοιχεία όρων δόμησης (όπως αρτιότητα, συντελεστής δόμησης, κάλυψη, ύψος και αριθμός ορόφων) δεν εμφανίζονται στις περιπτώσεις:

- μη οριοθετημένων οικισμών
- περιοχών εκτός σχεδίου πόλεως
- περιοχών επέκτασης σχεδίου πόλεως χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

Επιπλέον:

- δεν εμφανίζεται πληροφορία για όρους δόμησης όταν αυτοί καλύπτουν λιγότερο από το 10% της έκτασης του γεωτεμαχίου
- εμφανίζεται ειδική σήμανση ότι το γεωτεμάχιο βρίσκεται στα όρια ισχύος των όρων δόμησης, όταν οι όροι καλύπτουν έως το 50% της έκτασής του.

Η διαλειτουργικότητα μεταξύ του Ψηφιακού Χάρτη του Κτηματολογίου και του Ενιαίου Ψηφιακού Χάρτη του ΤΕΕ, αποτελεί ένα ακόμη αποφασιστικό βήμα προς τη δημιουργία ενός ενιαίου ψηφιακού περιβάλλοντος χωρικών δεδομένων στη χώρα, με στόχο τη συνέπεια των πληροφοριών, τη διαφάνεια και τη διευκόλυνση πολιτών και επαγγελματιών, σημειώνεται. Το Ελληνικό Κτηματολόγιο εξελίσσεται σταδιακά σε μια σύγχρονη ψηφιακή υποδομή πληροφόρησης για τη γη και την ιδιοκτησία, υποστηρίζοντας τόσο τους πολίτες και την αγορά ακινήτων όσο και τον αποτελεσματικό χωρικό σχεδιασμό της Πολιτείας» καταλήγει η ανακοίνωση.

Η ΣΗΜΑΣΙΑ ΤΟΥ «ΚΕΛΥΦΟΥΣ» ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΛΙΓΟΤΕΡΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΟ ΑΝΘΕΚΤΙΚΕΣ ΠΟΛΕΙΣ

Μια κοινή δήλωση από ευρωπαϊκούς φορείς του κατασκευαστικού κλάδου – μεταξύ των οποίων οι οργανισμοί Construction Products Europe, European Builders Confederation, European Insulation Manufacturers Association, EUMEPs, Eurogyrpsm και Glass for Europe – υπογραμμίζει τον κρίσιμο ρόλο που παίζουν τα υψηλής απόδοσης κελύφη κτιρίων (high-performance building envelopes) στην ενεργειακή μετάβαση της Ευρώπης, ενημερώνει ανάρτηση στη στήλη Διεθνής Ενημέρωση της ιστοσελίδας του ΤΕΕ (<https://web.tee.gr/int-news/>).

Η Βασική ιδέα είναι απλή: πριν αυξηθεί η χρήση ηλεκτρικής

ενέργειας για θέρμανση και ψύξη, τα κτίρια πρέπει να γίνουν πιο αποδοτικά. Το «κελύφος» ενός κτιρίου –δηλαδή το σύνολο των δομικών στοιχείων που το διαχωρίζουν από το εξωτερικό περιβάλλον– μπορεί να μειώσει σημαντικά τις ανάγκες για θέρμανση και κλιματισμό, διατηρώντας ταυτόχρονα άνετες θερμοκρασίες στο εσωτερικό.

Σύμφωνα με την ανάλυση που συνοδεύει τη δήλωση, η βελτίωση της θερμομόνωσης και του σχεδιασμού των κτιρίων μπορεί να μειώσει τις αιχμές ζήτησης ηλεκτρικής ενέργειας, να περιορίσει τις επενδύσεις σε δίκτυα ηλεκτρισμού και να μειώσει τους λογαριασμούς ενέργειας για νοικοκυριά και

επιχειρήσεις.

Η πρωτοβουλία απευθύνεται κυρίως στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή ενόψει της νέας EU Heating and Cooling Strategy και του Electrification Action Plan, τονίζοντας ότι η ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων είναι βασικό βήμα για μια οικονομικά προσιτή και ανθεκτική ενεργειακή μετάβαση.

Το πλήρες κείμενο της κοινής δήλωσης είναι διαθέσιμο στο σύνδεσμο:

https://construction-products.eu/wp-content/uploads/2026/03/HCEAP_Statement_High-performance-building-envelopes.pdf

ΝΕΟ ΔΙΑΔΡΑΣΤΙΚΟ STORYMAP ΤΗΣ ASCE ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΟΝ ΡΟΛΟ ΤΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

Η American Society of Civil Engineers (ASCE) παρουσίασε αυτή την εβδομάδα ένα νέο διαδραστικό StoryMap που αναδεικνύει τη σημασία της ανθεκτικότητας των υποδομών και τον ρόλο που μπορούν να παίξουν οι τοπικές κοινότητες. Το StoryMap έχει τίτλο Ground-Level Resiliency: How Communities Can Lead.

Όπως ενημερώνει ανάρτηση στη στήλη Διεθνής Ενημέρωση της ιστοσελίδας του ΤΕΕ (<https://web.tee.gr/int-news/>), το νέο αυτό ψηφιακό εργαλείο παρουσιάζει το περιεχόμενο του οδηγού Pathways to Resilient Communities, ο οποίος αναθεωρήθηκε και δημοσιεύθηκε τον Σεπτέμβριο του 2025 από την ASCE. Ο οδηγός εξετάζει το πώς αυξάνεται η ένταση και η συχνότητα των φυσικών καταστροφών και των ακραίων καιρικών φαινομένων, καθώς και τις επιπτώσεις τους σε ανθρώπους, περιουσίες και υποδομές.

Στόχος του εργαλείου είναι να βοηθήσει φορείς, μηχανικούς και τοπικές αρχές να κατανοήσουν καλύτερα πώς μπορούν να ενισχύσουν την ανθεκτικότητα των υποδομών. Το Pathways to Resilient Communities προωθεί την υιοθέτηση σύγχρονων κανονισμών και προτύπων της ASCE, ώστε οι υποδομές να σχεδιάζονται και να λειτουργούν με μεγαλύτερη ασφάλεια απέναντι σε φυσικούς κινδύνους και ακραία φαινόμενα.

Το StoryMap παρουσιάζει το περιεχόμενο του εργαλείου με απλό και οπτικό τρόπο, χρησιμοποιώντας διαδραστικούς χάρτες, γραφήματα και επεξηγήσεις. Μέσα από αυτά αναδεικνύονται τόσο τα βασικά προβλήματα που δημιουργούν τα ακραία καιρικά φαινόμενα όσο και οι πρακτικές λύσεις που μπορούν να εφαρμοστούν σε επίπεδο κοινότητας.

Η ανάπτυξη του Ground-Level Resiliency έγινε με τη βοήθεια εργαλείων της ESRI, αξιοποιώντας την πλατφόρμα ArcGIS

StoryMaps. Πρόκειται για το δεύτερο StoryMap που δημιουργεί η ASCE. Το πρώτο, με τίτλο Infrastructure is Everywhere, είχε παρουσιαστεί το προηγούμενο έτος και ανέδειξε τα βασικά συμπεράσματα της έκθεσης 2025 Report Card for America's Infrastructure.

Το νέο StoryMap Ground-Level Resiliency είναι διαθέσιμο στο σύνδεσμο: <https://infrastructurereportcard.org/resilience-toolkit-storymap/>

Το εργαλείο Pathways to Resilient Communities μπορείτε να το βρείτε στο σύνδεσμο: <https://www.asce.org/-/media/asce-images-and-files/advocacy/documents/pathways-to-resilient-communities-asce-toolkit.pdf>

Πηγή: <https://infrastructurereportcard.org/asce-ground-level-resilience-toolkit/>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ: ΑΝΑΚΟΙΝΩΘΗΚΕ ΔΕΣΜΗ 25 ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΥΨΟΥΣ 5,3 ΔΙΣ ΕΥΡΩ

Κ. Χατζηδάκης: Δράσεις για περιβάλλον, στέγαση, μεταφορές

Στ. Παπασταύρου: Στήριξη των ευάλωτων νοικοκυριών και αντιμετώπιση της ενεργειακής φτώχειας

Ν. Παπαθανάσης: Εξασφαλίζουμε πόρους και επιταχύνουμε μεταρρυθμίσεις για συνέχιση της ανάπτυξης και τη στήριξη της κοινωνίας
Ενισχύσεις με διευρυμένα εισοδηματικά κριτήρια σε 1,5 εκατ. νοικοκυριά και 70.000 πολύ μικρές επιχειρήσεις

Δέσμη 25 παρεμβάσεων συνολικού ύψους 5,3 δισ. ευρώ για την ενίσχυση 1,5 εκατ. ευάλωτων νοικοκυριών και 70.000 πολύ μικρών επιχειρήσεων προκειμένου να προχωρήσουν σε επενδύσεις ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων, την κοινωνική στέγαση και τις δημόσιες και ιδιωτικές μεταφορές παρουσιάσαν σε κοινή συνέντευξη Τύπου ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης, Κωστής Χατζηδάκης, ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Σταύρος Παπασταύρου και ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης. Πρόκειται για δράσεις που περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων προγράμματα «Εξοικονομώ» για ενεργειακή αναβάθμιση 62.000 κατοικιών και 10.000 μικρών επιχειρήσεων, εγκατάσταση 280.000 αντλιών θερμότητας και ηλιακών θερμοσίφωνων σε κατοικίες, ανέγερση 2.350 κατοικιών που θα στεγάσουν ευάλωτα νοικοκυριά, αύξηση έως και 100 ευρώ το χρόνο του επιδόματος θέρμανσης. Επίσης, προμήθεια νέων ηλεκτρικών λεωφορείων και συρμών μετρό, «κοινωνικό leasing» (με χαμηλό μίσθωμα) ηλεκτρικών οχημάτων για νοικοκυριά με αυξημένες μεταφορικές ανάγκες, επιδοτούμενη αγορά ή μίσθωση ηλεκτρικών επαγγελματικών οχημάτων (ΙΧ, VAN, μεσαία και βαρέα οχήματα) για μικρές επιχειρήσεις και 100% επιδότηση για ατομικά μέσα μετακίνησης ατόμων με αναπηρία.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι παρεμβάσεις περιλαμβάνονται στην πρόταση της κυβέρνησης για την αξιοποίηση των πόρων του Κοινωνικού Κλιματικού Ταμείου, η οποία κατατέθηκε χθες στην Ευρωπαϊκή Ένωση και θα αρχίσουν να υλοποιούνται εντός του 2026. (Απαντήσεις σε σχετική ερώτηση, ακολουθώντας, ο Κ. Χατζηδάκης σημείωσε ότι τα ηλεκτρικά ταξί και η κοινωνική κατοικία είναι οι πρώτες δύο προτεραιότητες).

Ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης, Κωστής Χατζηδάκης στη δική του τοποθέτηση τόνισε μεταξύ άλλων: «Οι δράσεις του Κοινωνικού Κλιματικού Ταμείου που παρουσιάζουμε σήμερα εξυπηρετούν πολλαπλούς στόχους. Οικονομική στήριξη οικογενειών και μικρών επιχειρήσεων, ιδιαίτερα των ευάλωτων, για την αντιμετώπιση του ενεργειακού κόστους, ενίσχυση της οικοδομής, βελτίωση του κτιριακού αποθέματος, προστασία του περιβάλλοντος, εκσυγχρονισμός των δημόσιων μεταφορών. Το Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο αποτελεί επίσης σημαντικό αναπτυξιακό πυλώνα της οικονομίας, μαζί με το ΕΣΠΑ, τις αγροτικές επιδοτήσεις, το νέο Ταμείο Ανταγωνιστικότητας κατά την επόμενη περίοδο, μετά την ολοκλήρωση του Ταμείου Ανάκαμψης. Αποτελεί επίσης μια παρέμβαση με έντονο κοινωνικό πρόσημο. Είναι μια σημαντική ευκαιρία για την ελληνική οικονομία την οποία θα αξιοποιήσουμε στο μέγιστο βαθμό, χωρίς καθυστερήσεις».

Πρόκειται, εν τέλει, για «πολύ σημαντικές ανακοινώσεις που ενδιαφέρουν εκατομμύρια συμπολίτες μας» και μάλιστα, προσέθεσε, με έντονο κοινωνικό και περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Για το συνολικό project συνεργάστηκαν 13 Υπουργεία, υπό τον συντονισμό της Αντιπροεδρίας της Κυβέρνησης.

Ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρου, δήλωσε: «Τα μέτρα που παρουσιάζονται σήμερα

αποτελούν μια αποφασιστική προσπάθεια στήριξης των ευάλωτων νοικοκυριών και αντιμετώπισης της ενεργειακής φτώχειας. Η χώρα μας διαθέτει τη συσσωρευμένη γνώση, που αποκόμισε από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, η οποία μεταφράζεται σε ευελιξίες και καλύτερο σχεδιασμό, φιλικότερο προς τους πολίτες και τις ανάγκες τους, αλλά και μια συνεχή πρόνοια για όσες Ελληνίδες και Έλληνες βρίσκονται στο κατώφλι της ενεργειακής ευαλωτότητας. Μέσα από απλοποίηση γραφειοκρατικών διαδικασιών, νέες, φιλικές στο περιβάλλον υποδομές, αλλά και άμεσες επιδοτήσεις, επιδιώκουμε να βελτιώσουμε την ποιότητα ζωής των πολιτών και να εξασφαλίσουμε καλύτερες συνθήκες διαβίωσης για όλους». Από την πλευρά του, ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νίκος Παπαθανάσης, σημείωσε: «Η κυβέρνηση εξασφαλίζει τους αναγκαίους πόρους και επιταχύνει τις μεταρρυθμίσεις με στόχο τη συνέχιση της ανάπτυξης, τη στήριξη της κοινωνίας και τη βελτίωση της καθημερινότητας των συμπολιτών μας. Παρά τη διεθνή ρευστότητα, μέσα σε ένα περιβάλλον πολιτικής σταθερότητας, θεσμικής σοβαρότητας και δημοσιονομικής στοχοθεσίας, συνεχίζουμε να κάνουμε τις δεσμεύσεις μας πράξη, με στόχο ακόμα περισσότερες επενδύσεις, ακόμα περισσότερες και καλύτερα αμειβόμενες θέσεις εργασίας, ακόμα μεγαλύτερη και σταθερή αύξηση των εισοδημάτων για όλους. Στην κατεύθυνση αυτή, το Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο, με διάρκεια από το 2026-2032, έρχεται να προστεθεί στα χρηματοδοτικά εργαλεία που έχουμε στη διάθεσή μας για τη στήριξη ενεργειακά ευάλωτων νοικοκυριών και πολύ μικρών επιχειρήσεων». Και, ο κ. Παπαθανάσης συνέχισε: «Σημειώνεται ότι για τη στήριξη των συμπολιτών μας λαμβάνονται υπόψη εισοδηματικά, κοινωνικά και γεωγραφικά κριτήρια, με ειδική μέριμνα για οικογένειες με μέλος άτομο με αναπηρία. Οι δράσεις διασφαλίζουν τη δίκαιη και ισόρροπη μετάβαση προς μια κλιματικά ουδέτερη οικονομία, μια δίκαιη και χωρίς αποκλεισμούς πράσινη μετάβαση. Ενισχύουν περαιτέρω τις παρεμβάσεις για επενδύσεις ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων, κοινωνική στέγαση και δημόσιες και ιδιωτικές μεταφορές φιλικές στο περιβάλλον.

Παράλληλα, η θεσμοθέτηση ενιαίας δομής διακυβέρνησης διασφαλίζει τον αναγκαίο συντονισμό, την έγκαιρη υλοποίηση και τη μέγιστη αξιοποίηση των πόρων προς όφελος της κοινωνίας και της οικονομίας».

Αναλυτικά:

Δικαιούχοι των προγραμμάτων είναι 1,5 εκατ. νοικοκυριά και 70.000 πολύ μικρές επιχειρήσεις. Έμφαση δίνεται στις οικογένειες, στα νοικοκυριά με μέλος άτομο με αναπηρία, στα νοικοκυριά που αντιμετωπίζουν ενεργειακή και μεταφορική φτώχεια, (δηλαδή δυσκολεύονται να καλύψουν βασικές ανάγκες θέρμανσης, ψύξης, ηλεκτρικού ρεύματος και αναγκαίων μετακινήσεων) και στις επιχειρήσεις με έως 9 εργαζόμενους και έως 2 εκατ. ευρώ κύκλο εργασιών.

Τα εισοδηματικά όρια για τα νοικοκυριά διαμορφώνονται, ενδεικτικά, ως εξής:

Τύποι νοικοκυριών / Εισοδηματικό όριο

Μονοπρόσωπο χωρίς παιδιά και χωρίς αναπηρία/10.500

Μονοπρόσωπο με 1 παιδί και χωρίς αναπηρία/13.650

Μονοπρόσωπο με 1 παιδί και 1 μέλος με αναπηρία/16.650

Έγγαμο χωρίς παιδιά και χωρίς αναπηρία/20.800

Έγγαμο με 2 παιδιά και χωρίς αναπηρία/27.100

Έγγαμο με 2 παιδιά και μέλος με αναπηρία/30.100

Έγγαμο με περισσότερα από 3 παιδιά και μέλος με αναπηρία/36.400

Οι 25 παρεμβάσεις ενίσχυσης νοικοκυριών και επιχειρήσεων

1. Εξοικονομώ για νοικοκυριά (1.200 εκατ. ευρώ)

Τα προγράμματα «Εξοικονομώ» για την ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων θα υλοποιηθούν με νέο απλούστερο μοντέλο. Τα νοικοκυριά θα έχουν την δυνατότητα να επιλέξουν τις επενδύσεις ενεργειακής θωράκισης των κατοικιών τους (όπως μονώσεις, θερμοπροσώψεις, συστήματα σκίασης, αλλαγή κουφωμάτων κλπ. Στα προγράμματα «Εξοικονομώ» προβλέπεται να ενταχθούν 62.000 νοικοκυριά ενώ τα ποσοστά ενίσχυσης των επενδύσεων μπορεί να ξεπερνούν και το 80%, με επιδότηση και του ΦΠΑ.

Παράδειγμα: Νοικοκυριό επιλέγει να κάνει παρεμβάσεις συνολικής αξίας 24.800Euro, (συμπερ. ΦΠΑ). Το νοικοκυριό θα λάβει ως επιδότηση συνολικά 19.800Euro και θα καταβάλει μόλις 5.000 ευρώ.

2. Αλλαγή Συστήματος Θέρμανσης και Θερμοσίφωνα (950 εκατ. ευρώ)

Θα ωφεληθούν τουλάχιστον 170.000 νοικοκυριά για την εγκατάσταση αντλιών θερμότητας και 110.000 για εγκατάσταση ηλιακών θερμοσίφωνων που θα αντικαταστήσουν συστήματα θέρμανσης ή/και παροχής ζεστού νερού με πετρέλαιο ή φυσικό αέριο. Παρέχεται η δυνατότητα επιλογής είτε αντλίας θερμότητας, είτε ηλιακού θερμοσίφωνα, είτε και των δυο, ενώ εκτός από το κόστος αγοράς των συσκευών θα ενισχύονται και οι απαιτούμενες εργασίες εγκατάστασης. Τα ποσοστά ενίσχυσης μπορεί να φθάνουν έως 80%.

Παράδειγμα: Ένα νοικοκυριό προμηθεύεται αντίλη θερμότητας κόστους 6.200 ευρώ με ΦΠΑ, επιδότηση 80%) και ηλιακό θερμοσίφωνα (1.240 ευρώ με ΦΠΑ, επιδότηση 40%). Θα λάβει συνολική ενίσχυση 5.450 Euro και θα χρειαστεί να δαπανήσει μόλις 2.000 ευρώ.

3. Αύξηση του επιδόματος θέρμανσης για 780.000 δικαιούχους ετησίως (340 εκατ. ευρώ)

Περίπου 780.000 νοικοκυριά που λαμβάνουν επίδομα θέρμανσης θα λάβουν επιπλέον 100 ευρώ το χρόνο περίπου κατά την περίοδο 2027-2032, με στόχο να απορροφάται ένα σημαντικό μέρος της επιβάρυνσης στο πετρέλαιο, το φυσικό αέριο και το υγραέριο για θέρμανση.

Συνέχεια στη σελ 5



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ: ΑΝΑΚΟΙΝΩΘΗΚΕ ΔΕΣΜΗ 25 ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΥΨΟΥΣ 5,3 ΔΙΣ ΕΥΡΩ Τ. Θεοδωρικάκος: 910 επενδυτικά σχέδια 2,5 δις ευρώ μέσω του Αναπτυξιακού νόμου - 91 στρατηγικές επενδύσεις σε εξέλιξη

Συνέχεια από σελ 4

4. Δημιουργία Μητρώου Ενεργειακής Στήριξης για Νοικοκυριά

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας θα προχωρήσει στη σύσταση του μητρώου, στο οποίο θα εγγράφονται ηλεκτρονικά όλα τα νοικοκυριά που πληρούν τα κριτήρια του Κοινωνικού Κλιματικού Ταμείου. Στόχος είναι να διευκολυνθεί η πρόσβαση των ευάλωτων πολιτών σε όλα τα μέτρα στήριξης και στις δράσεις ενεργειακής αποδοτικότητας. Τα μέλη του Μητρώου θα εφοδιάζονται με ειδική κάρτα ευάλωτου προκειμένου να έχουν πρόσβαση σε υπηρεσίες και δράσεις ενεργειακής στήριξης χωρίς γραφειοκρατία και με επιτάχυνση της διαδικασίας. Το Μητρώο θα επικαιροποιείται κάθε χρόνο.

5. Ίδρυση one-stop shops για υποστήριξη ενεργειακά/μεταφορικά ευάλωτων πολιτών και επιχειρήσεων (22 εκατ. ευρώ)

Σε κάθε Περιφέρεια θα δημιουργηθεί ένα σημείο δωρεάν υποστήριξης για ευάλωτα νοικοκυριά και πολύ μικρές επιχειρήσεις. Ιδιαίτερη έμφαση θα δοθεί σε πολίτες που δεν έχουν τις απαραίτητες ψηφιακές δεξιότητες, ώστε να έχουν άμεση και εύκολη πρόσβαση στις δράσεις του Ταμείου και να ωφεληθούν από αυτές.

6. Δωρεάν Έκδοση Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης (40 εκατ. ευρώ)

Μέσω του Ταμείου θα εκδοθούν τουλάχιστον 200.000 δωρεάν Πιστοποιητικά Ενεργειακής Απόδοσης για ενεργειακά ευάλωτα νοικοκυριά, μέσω των σημείων υποστήριξης σε όλη τη χώρα (one-stop-shops). Το Πιστοποιητικό έχει πρακτική σημασία καθώς απεικονίζει την πραγματική ενεργειακή εικόνα της κατοικίας και βοηθά το νοικοκυριό να γνωρίζει την πηγή απωλειών ενέργειας και ποιες παρεμβάσεις χρειάζονται για να μειώσει τις ενεργειακές του δαπάνες. Σημειώνεται ότι η έκδοση ΠΕΑ, χρηματοδοτείται για πρώτη φορά αυτόνομα, χωρίς να απαιτείται συμμετοχή σε πρόγραμμα ανακαίνισης.

7. Ανέγερση 2.350 κοινωνικών κατοικιών για 7.000 ευάλωτους πολίτες (435 εκατ. ευρώ)

Αξιοποιούνται 4 ανεργά στρατόπεδα, δυο στην Αττική (Χαϊδάρη και Αχαρνές) και από ένα σε Θεσσαλονίκη (Στρατόπεδο Ζιάκα) και Πάτρα (Στρατόπεδο Μανουσσογιαννάκη), για την κατασκευή 2.350 διαμερισμάτων zero-energy (ενεργειακή κλάση A+). Τα διαμερίσματα θα παραχωρούνται με πολύ χαμηλό μίσθωμα σε ευάλωτες οικογένειες, με προτεραιότητα σε νέα ζευγάρια, πολύτεκνες οικογένειες, οικογένειες με μέλη με αναπηρία, μονογονεϊκές οικογένειες κλπ.

Η συνολική επιφάνεια των κατοικιών θα είναι 232.000 τ.μ. και η μέση επιφάνεια ανά διαμέρισμα 83,75 τ.μ. Επιπλέον χρηματοδοτούνται έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου, χώρων στάθμευσης όπως και κατασκευής δικτύων και βοηθητικών υποδομών.

Παράλληλα θα προχωρήσει η σύσταση νέας Εθνικής Αρχής Στέγασης, υπό την εποπτεία του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας.

8. Εκσυγχρονισμός φοιτητικών εστιών (226 εκατ.

ευρώ)

Θα αναβαθμιστούν συνολικά 15 κτίρια φοιτητικών εστιών, σε Αθήνα, Θεσσαλονίκη, Ιωάννινα, Πάτρα, Κομοτηνή, εξασφαλίζοντας σύγχρονες συνθήκες διαβίωσης σε περίπου 5.600 φοιτητές, αριθμός που αντιστοιχεί σε αύξηση της δυναμικότητας κατά 36,5% σε σχέση με τους φοιτητές που φιλοξενούνται σήμερα σε εστίες. Η μεγάλη πλειονότητα (90%) των εστιών αυτών έχουν κατασκευαστεί πριν το 1985, δεν έχουν αναβαθμιστεί ενεργειακά ως τώρα και παρουσιάζουν υψηλά λειτουργικά και ενεργειακά κόστη. Οι εργασίες που καλύπτονται περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, παρεμβάσεις στο κέλυφος των κτιρίων, αναβάθμιση του μηχανολογικού εξοπλισμού και του συστήματος ψύξης/θέρμανσης, εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων. Το πρόγραμμα αναβάθμισης των εστιών θα υλοποιηθεί από το Υπουργείο Παιδείας και το ΙΝΕΔΙΒΙΜ.

9. Κοινωνικό Leasing (174 εκατ. ευρώ)

Ευάλωτα νοικοκυριά θα επιδοτούνται για να μισθώνουν ηλεκτρικά αυτοκίνητα με χαμηλό μίσθωμα, έως 150 ευρώ το μήνα. Στο πρόγραμμα προβλέπεται να ενταχθούν 12.500 μεταφορικά ευάλωτα νοικοκυριά. Προβλέπεται μέση επιδότηση 13.000 Ευρώ ανά δικαιούχο, (με προσαύξηση 2.000 ευρώ για άτομα με αναπηρία) για 4 έτη μίσθωσης, συν 500 ευρώ για την αγορά οικιακού φορτιστή. Ο ωφελούμενος θα επιλέγει το μοντέλο ηλεκτρικού αυτοκινήτου που προτιμά, από μια δημόσια αναρτημένη λίστα επιλέξιμων μοντέλων που θα είναι τα πιο φθηνά ηλεκτρικά μοντέλα που κυκλοφορούν.

Παράδειγμα: Έστω ότι ένας ωφελούμενος επιλέγει ένα όχημα, το οποίο έχει συνολικό μίσθωμα 20.000 Ευρώ για 4 χρόνια. Θα λάβει συνολικά 13.000 Ευρώ + 500 Ευρώ για οικιακό φορτιστή. Δηλαδή θα πληρώσει στην 4ετία 7.000 Ευρώ ή 145 ευρώ το μήνα.

10. 100% επιδότηση για ατομικά μέσα μετακίνησης Ατόμων με Αναπηρία (51 εκατ. ευρώ)

Το μέτρο προβλέπει 100% επιδότηση για την απόκτηση ηλεκτρικών αμαξιδίων, mobility scooters και hand bikes για 13.200 άτομα με αναπηρία, καθώς και για τετραπληγικά ή παραπληγικά άτομα μεγαλύτερης ηλικίας. Δικαιούχοι θα είναι τόσο ασφαλισμένοι όσο και ανασφάλιστοι πολίτες. Έτσι, η παρέμβαση καλύπτει ένα υπαρκτό χρηματοδοτικό κενό: σήμερα ο υφιστάμενος μηχανισμός αποζημίωσης συχνά αφήνει σημαντικό κόστος στα νοικοκυριά, ενώ για ανασφάλιστους συμπολίτες μας δεν υπάρχει αντίστοιχη πρόβλεψη. Το πρόγραμμα θα υλοποιηθεί μέσω ΟΠΕΚΑ σε διασύνδεση με ΕΟ-ΠΥΥ, με επιλογή των οχημάτων από λίστα συμβεβλημένων προμηθευτών.

11. Ενίσχυση του στόλου αστικών λεωφορείων σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη (129 εκατ. ευρώ)

Ο στόλος των ΟΑΣΑ και ΟΑΣΘ εκσυγχρονίζεται και αναβαθμίζεται με την προσθήκη 210 νέων ηλεκτρικών λεωφορείων. Τα 210 νέα ηλεκτρικά λεωφορεία θα ενισχύσουν κατά προτεραιότητα τις αστικές γραμμές που εξυπηρετούν περιοχές με αυξημένες μεταφορικές ανάγκες, χαμηλότερα εισοδήματα και περιορισμένη πρόσβαση σε ΙΧ, όπως η Δυτική Αττική και η Δυτική Θεσσαλονίκη. Με την προσθήκη των νέων λεωφο-

ρείων, μειώνεται κατά 15% ο χρόνος αναμονής στις στάσεις και πυκνώνουν τα δρομολόγια που εξυπηρετούν το κοινό. Παράλληλα μειώνεται το λειτουργικό κόστος των δημόσιων αστικών συγκοινωνιών κατά 35 εκατ. ευρώ.

12. Αναβάθμιση 10 συρμών της γραμμής 1 του Μετρό (60 εκατ. ευρώ)

Οι συγκεκριμένοι συρμοί που εξυπηρετούσαν την γραμμή 1 του Μετρό είναι παλαιάς τεχνολογίας, κατασκευασμένοι οι περισσότεροι το 1995 και πλέον παροπλισμένοι. Η διαγωνιστική διαδικασία για την ανακατασκευή των συρμών αναμένεται να ολοκληρωθεί σε λιγότερο από 12 μήνες από σήμερα. Με την υλοποίηση των εργασιών αναβάθμισης, ο μέσος χρόνος μεταξύ των δρομολογίων στη Γραμμή 1 αναμένεται να μειωθεί από τα 7,12 λεπτά σε 5,2 λεπτά. Το έργο περιλαμβάνει την προσθήκη νέου εξοπλισμού και την αντικατάσταση ή αναβάθμιση παρωχημένων συστημάτων, με ιδιαίτερη έμφαση στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης σε συνδυασμό με την ενίσχυση της προσβασιμότητας και την εξυπηρέτηση ευάλωτων ομάδων χρηστών. Ειδικά για την εξυπηρέτηση των ατόμων με αναπηρία προβλέπεται η εγκατάσταση νέου εξοπλισμού προσβασιμότητας όπως φορητές ράμπες, σήμανση υψηλής αντίθεσης, ειδικές θέσεις καθήμενων, συστήματα στερέωσης αμαξιδίων, προσαρμοσμένα συστήματα ηχητικών ανακοινώσεων που ρυθμίζονται ανάλογα με τα επίπεδα περιβαλλοντικού θορύβου.

13. Αναβάθμιση των σταθμών της γραμμής 1 του Μετρό της Αθήνας (7 εκατ. ευρώ)

Η δράση στοχεύει στη διασφάλιση πλήρους προσβασιμότητας και στους 24 σταθμούς της Γραμμής 1 του Μετρό της Αθήνας. Σημειώνεται ότι οι σταθμοί της Γραμμής 1 είναι εν μέρει προσβάσιμοι για άτομα με αναπηρία, ωστόσο δεν ανταποκρίνονται πλήρως στα απαιτούμενα πρότυπα. Με την αναβάθμιση των σταθμών, στόχος είναι οι διαδρομές από άτομα με αναπηρία να αυξηθούν από περίπου 4.000 την ημέρα σε 10.000. Οι παρεμβάσεις περιλαμβάνουν βελτιώσεις στις αποβάθρες, στον φωτισμό, στις ράμπες και στις διαδρομές ατόμων με αναπηρία, καθώς και στις κυλιόμενες σκάλες, στους ανελκυστήρες, στις υπόγειες διαβάσεις, στους χώρους αναμονής και στα συστήματα πληροφόρησης επιβατών.

14. Προμήθεια 12 νέων συρμών για την εξυπηρέτηση των γραμμών 2 και 3 του Μετρό Αθηνών (210 εκατ. ευρώ)

Θα χρηματοδοτηθεί η προμήθεια 12 νέων συρμών για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών των Γραμμών 2 και 3. Οι νέοι συρμοί θα επιτρέψουν στη ΣΤΑΣΥ να βελτιώσει την αποδοτικότητα της συντήρησης του υλικού και να υποστηρίξει την επέκταση της γραμμής προς το Ίλιον. Η διαγωνιστική διαδικασία για την προμήθεια των συρμών αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του επόμενου έτους, ενώ κάρη στους νέους συρμούς ο μέσος χρόνος μεταξύ των δρομολογίων στις Γραμμές 2 και 3 αναμένεται να μειωθεί στα 3 λεπτά και 45 δευτερόλεπτα.

Συνέχεια στη σελ 6



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ: ΑΝΑΚΟΙΝΩΘΗΚΕ ΔΕΣΜΗ 25 ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΥΨΟΥΣ 5,3 ΔΙΣ ΕΥΡΩ

T. Θεοδωρικάκος: 910 επενδυτικά σχέδια 2,5 δις ευρώ μέσω του Αναπτυξιακού νόμου - 91 στρατηγικές επενδύσεις σε εξέλιξη

Συνέχεια από σελ 5

15. Ανάπτυξη υπηρεσιών Μεταφορών Κατά Παράγειά σε Αττική και Θεσσαλονίκη (10,2 εκατ. ευρώ)

Πρόκειται για μια ευελκτική υπηρεσία τοπικής συγκοινωνίας σε περιοχές της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης, στις οποίες η συμβατική συγκοινωνία δεν επαρκεί. Το μέτρο θα καλύψει περίπου 26.000 ευάλωτους κατοίκους στην Αττική και περίπου 18.500 στη Θεσσαλονίκη, εκ των οποίων περίπου 10.000 είναι άτομα με αναπηρία ή μειωμένη κινητικότητα. Η υπηρεσία απευθύνεται κυρίως σε ηλικιωμένους, άτομα με αναπηρία, μονογονεϊκές και πολύτεκνες οικογένειες και ανέργους. Θα υπάρχει δυνατότητα κράτησης της υπηρεσίας τηλεφωνικά ή μέσω εφαρμογής.

16. Ανάπτυξη υπηρεσιών Μεταφορών Κατά Παράγειά σε ημιαστικές περιοχές για εξυπηρέτηση ευάλωτων πολιτών (44 εκατ. ευρώ)

Το έργο περιλαμβάνει την προμήθεια περίπου 100 ηλεκτρικών λεωφορείων πλήρως προσβάσιμων, για την εξυπηρέτηση 18 αγροτικών/ημιαστικών περιοχών και τον αντίστοιχο εξοπλισμό φόρτισης. Επίσης περιλαμβάνεται μια εθνική πλατφόρμα που θα διαχειρίζεται σε πραγματικό χρόνο κρατήσεις, δρομολόγηση και συντονισμό του στόλου (mobile app + τηλεφωνικό κέντρο). Οι μετακινήσεις για συγκεκριμένες κατηγορίες πληθυσμού, όπως π.χ. άτομα με αναπηρία, άτομα άνω των 65 ετών, θα είναι δωρεάν και το κόστος θα καλύπτεται μέσω μηχανισμού που θα αναπτυχθεί από το Υπουργείο Μεταφορών. Σε πλήρη ανάπτυξη η υπηρεσία αναμένεται να εξυπηρετεί 27.000 τακτικούς χρήστες το χρόνο.

17. ATHENS MOVE: Δημοτική Συγκοινωνία (11,2 εκατ. ευρώ)

Ο Δήμος Αθηναίων δημιουργεί 4 νέες γραμμές δημοτικής συγκοινωνίας (Νέος Κόσμος-Πετράλωνα-Κεραμεικός / Κάτω Πατήσια-Σεπόλια-Κεραμεικός / Προμηδόνα-Άνω Πατήσια-Κυψέλη / Αττική-Κυψέλη), ώστε να καλυφθούν κενά τοπικής μετακίνησης και να εξυπηρετούνται περιοχές με οικονομική και μεταφορική ευαλωτότητα. Οι γραμμές θα λειτουργούν συμπληρωματικά με τον ΟΑΣΑ και το Μετρό. Η επένδυση περιλαμβάνει την αγορά 17 ηλεκτρικών λεωφορείων, υποδομές φόρτισης και αναβάθμιση στάσεων με πρόβλεψη πλήρους προσβασιμότητας.

18. Κάλυψη αναγκών μεταφοράς μαθητών με αναπηρία σε Αθήνα, Θεσσαλονίκη & ορεινές και νησιωτικές περιοχές (219 εκατ. ευρώ)

Το μέτρο βελτιώνει σημαντικά το υφιστάμενο σύστημα μεταφοράς, καθώς διασφαλίζει ότι χιλιάδες μαθητές με αναπηρία θα μπορούν να πηγαίνουν στο σχολείο τους με ασφάλεια, μειώνοντας ταυτόχρονα την πίεση στις οικογένειές τους. Η επένδυση αναμένεται να καλύψει περίπου το 70% των εθνικών αναγκών μεταφοράς μαθητών με αναπηρία δηλαδή περίπου 11.000 μαθητών. Η δράση θα υλοποιηθεί κυρίως σε περιοχές της Αττικής και της Θεσσαλονίκης και θα επεκταθεί σταδιακά, με προτεραιότητα σε νησιωτικές, ορεινές και απομακρυσμέ-

νες περιοχές, συμπεριλαμβανομένων εκείνων με χαμηλότερο κατά κεφαλήν ΑΕΠ (πχ Ήπειρος, Δυτική Μακεδονία, Ανατολική Μακεδονία-Θράκη). Προβλέπεται η προμήθεια ηλεκτρικών ή υβριδικών οχημάτων, ειδικά διαμορφωμένων για την μεταφορά ατόμων με αναπηρία, η εγκατάσταση σημείων φόρτισης σε σχολεία ή δημοτικούς χώρους, ενώ θα καλύπτεται το κόστος λειτουργίας και η ανάπτυξη ψηφιακής πλατφόρμας για την παρακολούθηση των οχημάτων.

19. Αναβάθμιση υποδομών προσβασιμότητας σε 33 σταθμούς του ΟΣΕ (50 εκατ. ευρώ)

Η παρέμβαση αφορά την αναβάθμιση υποδομών προσβασιμότητας σε 33 σιδηροδρομικούς σταθμούς του ΟΣΕ, με στόχο την ασφαλή, αυτόνομη και ανεμπόδιστη χρήση τους από άτομα με αναπηρία, άτομα με μειωμένη κινητικότητα, ηλικιωμένους και λοιπούς ευάλωτους χρήστες μεταφορών. Η επένδυση εκτιμάται ότι θα εξασφαλίζει έως και 815.000 προσβάσιμες διαδρομές ετησίως για ευάλωτους χρήστες μεταφορών. Ο ΟΣΕ έχει ήδη ξεκινήσει την εκπόνηση μελετών για παρεμβάσεις προσβασιμότητας σε σιδηροδρομικούς σταθμούς. Η επένδυση περιλαμβάνει παρεμβάσεις αντίστοιχες με εκείνες που προβλέπονται για τους σταθμούς της Γραμμής 1 του Μετρό.

20. Ψηφιακή χαρτογράφηση και καθοδήγηση σε όλους τους σταθμούς Μετρό Αθήνας και Θεσσαλονίκης (5,5 εκατ. ευρώ)

Προβλέπεται η ανάπτυξη μιας εφαρμογής εσωτερικής πλοήγησης, με χρήση τεχνητής νοημοσύνης, η οποία θα παρέχει καθοδήγηση βήμα-προς-βήμα για όλους τους χρήστες, διασφαλίζοντας πλήρη προσβασιμότητα, στους 67 σταθμούς του Μετρό της Αθήνας, καθώς και στους 18 σταθμούς του Μετρό Θεσσαλονίκης. Το σύστημα αυτό βασίζεται στην επιτυχημένη πιλοτική εφαρμογή στον σταθμό Ακρόπολη το 2024, η οποία έλαβε ιδιαίτερα θετικά σχόλια από τους χρήστες και είχε υψηλό βαθμό χρηστικότητας.

Μέσω του Ταμείου θα χρηματοδοτηθούν:

- (α) Η ανάπτυξη και προσαρμογή λογισμικού εσωτερικής πλοήγησης, προσαρμοσμένου σε διαφορετικά προφίλ αναπηρίας
- (β) Η εγκατάσταση του απαραίτητου εξοπλισμού
- (γ) Η ενσωμάτωση στην υφιστάμενη υποδομή προσβασιμότητας.

21. Εγκατάσταση Δημόσια Προσβάσιμων Σημείων Επαναφόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων (135 εκατ. ευρώ)

Προβλέπεται η ανάπτυξη 4.400 δημόσια προσβάσιμων σημείων φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων, σε περιοχές όπου σήμερα η αγορά δεν αναπτύσσει επαρκώς σχετικές υποδομές. Στόχος είναι να δομηθεί το δίκτυο φόρτισης που χρειάζονται νοικοκυριά και μικρές επιχειρήσεις για να διευκολυνθεί η μετάβαση στην ηλεκτροκίνηση. Οι υποδομές θα είναι δημόσια προσβάσιμες και θα μπορούν να χρησιμοποιούνται από το σύνολο των πολιτών και των επιχειρήσεων.

22. Υποδομές Ποδηλατοδρόμων και πεζών (93 εκατ. ευρώ)

θα υλοποιηθούν 12 έργα σε πόλεις όλης της χώρας για την

ανάπτυξη ενός δικτύου ποδηλατοδρόμων και πεζοδρομίων, μήκους τουλάχιστον 76,8 χλμ. καθώς και παρεμβάσεις μικροκινητικότητας γύρω από 10 σταθμούς του Μετρό Θεσσαλονίκης. Οι παρεμβάσεις εστιάζουν σε περιοχές με μεταφορική και οικονομική ευαλωτότητα, χαμηλά εισοδήματα και ανεπαρκή κάλυψη από δημόσιες συγκοινωνίες, ώστε η βιώσιμη μετακίνηση να γίνει πιο προσιτή σε όσους τη χρειάζονται περισσότερο. Το μέτρο δεν αφορά μόνο την κατασκευή νέων ποδηλατοδρόμων, αλλά και πλατύτερα και ασφαλέστερα πεζοδρόμια, αναβάθμιση του φωτισμού, ασφαλείς διαβάσεις, θέσεις στάθμευσης ποδηλάτων. Έργα θα γίνουν μεταξύ άλλων σε: Αγρίνιο (12,4 χλμ.), Ιωάννινα (12 χλμ.), Αλεξανδρούπολη (10,6 χλμ.) και διασύνδεση των πανεπιστημίων στην Αθήνα (9,7 χλμ.).

23. Εξοικονομώ για επιχειρήσεις (394 εκατ. ευρώ)

Το μέτρο προβλέπει ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών υποδομών, αντικατάσταση συστημάτων θέρμανσης με αντλίες θερμότητας, όπως και αλλαγή θερμοσιφώνων με ηλιακούς. Θα ωφεληθούν περίπου 10.000 πολύ μικρές επιχειρήσεις, με έμφαση σε κλάδους που έχουν υψηλό ενεργειακό κόστος λειτουργίας. Η επένδυση θα έχει την δυνατότητα να ενισχυθεί τόσο για τις δαπάνες του κτιριακού κελύφους όσο και για την αντικατάσταση ενεργειακού εξοπλισμού. Θα προβλέπονται ενισχυμένα ποσοστά επιδότησης προκειμένου να δοθεί η δυνατότητα υλοποίησης των παρεμβάσεων χωρίς να επιβαρύνεται δραστικά η ρευστότητα της επένδυσης.

24. Απόκτηση επαγγελματικών ηλεκτρικών οχημάτων, μέσω μίσθωσης ή αγοράς, από πολύ μικρές επιχειρήσεις (289 εκατ. ευρώ)

Οι ωφελούμενες επιχειρήσεις θα επιδοτούνται επί του κόστους αγοράς ή μίσθωσης με:

- 40% για ΙΧ οχήματα και ελαφριά van
- 30% για την αγορά βαρέων οχημάτων (λεωφορεία και φορτηγά)

Επιδοτείται επιπλέον η εγκατάσταση φορτιστών για ιδιωτική χρήση στις επιχειρήσεις.

Παράδειγμα: Έστω εταιρία η οποία θέλει να αγοράσει δυο οχήματα, ένα ΙΧ και ένα ελαφρύ van, καθαρίσις αξίας 30.000 ευρώ και 50.000 ευρώ αντίστοιχα. Η εταιρία θα επιδοτηθεί με ποσοστό 40% και για τα δυο οχήματα, δηλαδή 32.000 Euro.

25. Επιδότηση για αντικατάσταση συμβατικών ταξί με ηλεκτρικά

Προβλέπεται επιδότηση 20.000 ευρώ για την αλλαγή συμβατικού οχήματος με ηλεκτρικό. Σε πρώτη φάση παρέχεται στήριξη στους ιδιοκτήτες ταξί της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης, προκειμένου να διευκολυνθεί η αντικατάσταση συμβατικών οχημάτων των οποίων λήγει ο χρόνος ζωής με ηλεκτρικά οχήματα κατ' εφαρμογή του Κλιματικού Νόμου και στην συνέχεια το μέτρο θα ενεργοποιηθεί σε όλη την Επικράτεια. Προβλέπεται άμεση πρόσβαση στο ποσό της επιδότησης χωρίς να παρεμβάλλονται χρονοβόρες γραφειοκρατικές διαδικασίες.

Το ύψος της επιδότησης για προσβάσιμα σε άτομα με αναπηρία ΕΔΧ ΤΑΞΙ, θα είναι αυξημένο (29.000 ευρώ).



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ Η ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΡΙΣΤΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ

Χρ. Δήμας: Αναγκαία και εύλογη θεσμική λύση, η οποία αποτρέπει την εγκατάλειψη έργων

Η ρύθμιση για την οριστικοποίηση των προσωρινών συντελεστών στις δημόσιες συμβάσεις έργων «συνιστά μία αναγκαία και εύλογη θεσμική λύση, η οποία εξασφαλίζει λειτουργική συνέχεια των έργων, καθώς και δίκαιη αντιμετώπιση όλων των συμβάσεων που βρίσκονταν ή βρίσκονται σε εξέλιξη» τόνισε ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστος Δήμας, στο πλαίσιο της πρώτης ημέρας επεξεργασίας του νομοσχεδίου με τίτλο «Εκσυγχρονισμός και αναβάθμιση μεταφορών: Τεχνικός έλεγχος - Εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης οχημάτων, συγκοινωνιακοί φορείς, επιβατικές - οδικές - εμπορευματικές μεταφορές, ηλεκτροκίνηση, Σχέδια Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας, ρυθμίσεις για τις πρότυπες προτάσεις, Αρχή Πολιτικής Αεροπορίας και άλλες διατάξεις», από την αρμόδια κοινοβουλευτική επιτροπή.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, αναφερόμενος στις διατάξεις που αφορούν στον χώρο των Υποδομών, ο κ. Δήμας είπε ότι το άρθρο 113, δίνει μια θεσμική λύση σε ένα εύλογο αίτημα των τελευταίων χρόνων για τους «συντελεστές αναθεώρησης τιμών» στις δημόσιες συμβάσεις έργων.

Προσωρινοί συντελεστές αναθεώρησης τιμών

Ειδικότερα, με την ρύθμιση, οι προσωρινοί συντελεστές αναθεώρησης τιμών, που καθορίστηκαν με υπουργικές αποφάσεις του υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, «καθίστανται οριστικοί από την έκδοσή τους» είπε ο κ. Δήμας, ο οποίος σκιαγράφησε το ιστορικό πλαίσιο και τις συνθήκες που κατέστησαν αναγκαία τη θέσπιση της: «Το ξέσπασμα του πολέμου στην Ουκρανία το Φεβρουάριο του 2022 επέφερε δραματικές αναταράξεις στην παγκόσμια οικονομία και ιδίως στην εφοδιαστική αλυσίδα, οδηγώντας σε έντονη αύξηση των τιμών. Η εξέλιξη αυτή έπληξε αναπόφευκτα και τον κατασκευαστικό κλάδο, προκαλώντας απότομη και πρωτοφανή αύξηση στις τιμές των κατασκευαστικών υλικών όπως είναι ο Χάλυβας, τα Ασφαλτικά, το PVC, Χαλκός, Αδρανή, Ενέργεια και άλλα. Υπό αυτές τις συνθήκες και με βάση τις συνήθεις διαδικασίες συγκέντρωσης και επεξεργασίας τιμολογιακών δεδομένων, δεν ήταν εφικτή η ταχεία έκδοση οριστικών συντελεστών αναθεώρησης. Ως εκ τούτου, κρίθηκε αναγκαία η θέσπιση προσωρινών συντελεστών, ώστε να αποκατασταθεί στοιχειώδης η οικονομική ισορροπία των συμβάσεων δημοσίων έργων. Η πάροδος του χρόνου ωστόσο έδειξε ότι οι αυξήσεις αυτές σε όλη την υφήλιο δεν ήταν προσωρινές. Αντιθέτως, σταθεροποιήθηκαν σε μια νέα υψηλότερη πραγματικότητα κόστους, όπως προέκυψε τόσο από τα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ και της Γενικής Γραμματείας Υποδομών, όσο και από τους διεθνείς δείκτες τιμών. Κατά συνέπεια, φτάσαμε στο σημείο, οι προσωρινοί συντελεστές που είχαν εκδοθεί για την αντιμετώπιση της έκτακτης κατάστασης που μόλις περιέγραφα, να αντανακλούν σε μεγάλο βαθμό μόνιμες και διαρθρωτικές μεταβολές του κόστους διεθνώς».

Μιλώντας για τον πυρήνα της διάταξης είπε ότι «με την συγκεκριμένη ρύθμιση, η οποία καθιστά τους συντελεστές αναθεώρησης τιμών οριστικούς, δίνουμε τέλος σε μια παρατεταμένη εκκρεμότητα, που μεταξύ άλλων είχε δημιουργήσει ανασφάλεια Δικαίου, δυσχέρεια στον οικονομικό προγραμματισμό

των έργων και ποικίλες ερμηνείες μεταξύ υπηρεσιών και αναδόχων. Εφ' εθείς, διευκρινίζεται ότι η αναθεώρηση θα ανταποκρίνεται στις πραγματικές συνθήκες της αγοράς. Ένα αίτημα εύλογο που το μετουσιώνουμε σε πράξη» είπε ο κ. Δήμας και συνέχισε: «Επιπλέον, γίνεται σαφές ότι η οριστικοποίηση των προσωρινών συντελεστών αποτρέπει την εγκατάλειψη έργων ή την ανάγκη μεταγενέστερων διορθωτικών παρεμβάσεων και εναρμονίζει την αποζημίωση των αναδόχων με το πραγματικό κόστος εκτέλεσης». Υπογράμμισε, δε, ότι η ρύθμιση λειτουργεί ως μεταβατικός μηχανισμός έως ότου τεθεί πλήρως σε εφαρμογή το ενιαίο σύστημα τεχνικών προδιαγραφών και τιμολόγησης τεχνικών έργων και μελετών. Το σύστημα αυτό θα πρέπει να ενεργοποιηθεί στο μέλλον κάνοντας χρήση της αλματώδους εξέλιξης της τεχνολογίας ώστε να επιτυγχάνεται πιο ακριβής, αυτόματη και τεκμηριωμένη αναθεώρηση τιμών».

Συμπερασματικά, είπε ότι «η οριστικοποίηση των προσωρινών συντελεστών συνιστά μία αναγκαία και εύλογη θεσμική λύση, η οποία εξασφαλίζει λειτουργική συνέχεια των έργων καθώς και δίκαιη αντιμετώπιση όλων των συμβάσεων που βρίσκονταν ή βρίσκονται σε εξέλιξη».

Πρότυπες προτάσεις

Εν συνέχεια, ο κ. Δήμας μίλησε για το «μείζον» ζήτημα του θεσμού των «πρότυπων προτάσεων» «το οποίο για χρόνια δεν έχει τύχει εφαρμογής ως βασικό εργαλείο ωρίμανσης σημαντικών για το δημόσιο συμφέρον δημοσίων έργων παραχώρησης ή συμπράξεων δημοσίου-ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ). Ειδικότερα σύμφωνα με το άρθρο 99 καταργείται ο χρονικός περιορισμός ως προς την υποβολή πρότυπων προτάσεων, το οποίο ήταν το πρώτο δεκαπενήμερο κάθε τριμήνου και ορίζεται ότι τέτοια υποβολή μπορεί να γίνεται οποτεδήποτε» είπε ο υπουργός επισημαίνοντας ότι στην πράξη, «η ρύθμιση αυτή παρέχει μεγαλύτερη ευελιξία στους οικονομικούς φορείς ως προς τον χρόνο υποβολής των πρότυπων προτάσεων τους αίροντας ταυτόχρονα περιορισμούς που μέχρι σήμερα περιόριζαν την αξιοποίηση του θεσμού».

Ακολουθώντας, ο κ. Δήμας είπε ότι με το άρθρο 101 καταργείται ο κανόνας της χρονικής προτεραιότητας εξέτασης των πρότυπων προτάσεων. Στο εξής ο καθορισμός της σειράς εξέτασης της κάθε πρότασης επαφίεται στην κρίση της Επιτροπής, η οποία προτεραιοποιεί τις προτάσεις με βάση τις ανάγκες και τα δεδομένα της κάθε χρονικής στιγμής, ενώ επίσης με την παράγραφο 2 του ίδιου άρθρου καθορίζεται το κατώτατο όριο για τον καθορισμό των εξόδων προετοιμασίας της πρότυπης πρότασης προκειμένου αυτά να κυμαίνονται σε ένα εύλογο ύψος. Παράλληλα, απαλείφονται διαφοροποιήσεις που υφίστανται στη διαγωνιστική διαδικασία ανάθεσης συμβάσεων κατόπιν έγκρισης πρότυπης πρότασης με τη διαγωνιστική διαδικασία των υπόλοιπων δημοσίων συμβάσεων. Με τις ρυθμίσεις αυτές καθιστούμε στην πράξη στο θεσμό των πρότυπων προτάσεων λειτουργικό και ουσιαστικά αξιοποιήσιμο, ενώ ταυτόχρονα διαμορφώνουμε τις προϋποθέσεις, ώστε ο κλάδος να διαθέτει ένα σύγχρονο εργαλείο που συνδυάζει ταχύτητα και αξιοπιστία, ανέφερε ο κ. Δήμας.

Αρχή Πολιτικής Αεροπορίας

Για την οργανωτική αναδιάρθρωση επί ζητημάτων της Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας, η οποία επιχειρείται μέσω του παρόντος νομοσχεδίου, ο κ. Δήμας είπε ότι «με το άρθρο 102 διευκρινίζονται και ορίζονται πλέον ρητά οι αρμοδιότητες της (Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας). Συγκεκριμένα, ρυθμίζεται η έκδοση αποφάσεων για τη χορήγηση, τροποποίηση ή ανάκληση αδειών ίδρυσης και λειτουργίας ελικοδρομίων, πολιτικών αεροδρομίων ή αερολιμένων, καθώς και η εκπόνηση του Εθνικού Προγράμματος Ασφαλείας από έκνομες ενέργειες αποκαθιστώντας τη σαφήνεια σε θέματα αρμοδιότητας που προηγουμένως δεν ήταν πλήρως καθορισμένα. Επιπρόσθετα, ορίζεται ρητά ότι πλέον ο διοικητής της Αρχής Πολιτικής Αεροπορίας αποδέχεται το αρμόδιο όργανο για την έγκριση του Εθνικού Προγράμματος Αεροπορικής Ασφάλειας.

Στο ίδιο πλαίσιο, ρυθμίζονται επίσης θέματα παραίτησης, αναπλήρωσης και ασυμβίβαστων τόσο για τον διοικητή όσο και για τα μέλη του Εκτελεστικού Συμβουλίου αποτρέποντας κενά διοίκησης και εξασφαλίζοντας απρόσκοπτη λειτουργία.

Ειδικότερα, όσο προς τα μέλη του Εκτελεστικού Συμβουλίου αίρονται περιορισμοί οι οποίοι δεν είχαν λόγο ύπαρξης καθώς αφορούν κατά κύριο λόγο σε στελέχη που ασκούν τα καθήκοντά τους με καθεστώς πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης.

Τέλος, διασφαλίζεται ότι στο εξής η Αρχή Πολιτικής Αεροπορίας υποκαθιστά την Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας σε όλες τις αρμοδιότητες και λειτουργίες της Εθνικής Εποπτικής Αρχής Αεροναυτιλίας και των αεροπορικών αρχών.

Μισθολογικές διαφορές εργαζομένων και μελών ΔΣ Ελληνικό Μετρό ΑΕ

Τέλος, ο κ. Δήμας είπε ότι το νομοσχέδιο επιλύει οριστικά τα ζητήματα που έχουν προκύψει σχετικά με τις μισθολογικές διαφορές των εργαζομένων και των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας Ελληνικό Μετρό ΑΕ κατόπιν της ένταξής τους στο ενιαίο μισθολόγιο. Συγκεκριμένα, προβλέπεται ρητά ότι οι διαφορές στα ποσά των μισθολογικών παροχών στους εργαζόμενους και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας που προέκυψαν από 1.1.2010, δεν καταλογίζονται και δεν αναζητούνται. Με τον τρόπο αυτό, αποτρέπεται η δημιουργία οικονομικών αείωσεων εις βάρος των εργαζομένων και ενισχύει τη ασφάλεια δικαίου στο πλαίσιο λειτουργίας της εταιρείας.

Κλείνοντας την παρέμβασή του, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών είπε ότι «με το παρόν νομοσχέδιο θεσπίζουμε ένα σύγχρονο και λειτουργικό πλαίσιο που προτάσσει την αξιοπιστία, τη θεσμική σαφήνεια και τη λογοδοσία, εξασφαλίζοντας παράλληλα σταθερότητα και ομαλή λειτουργία για τους εμπλεκόμενους φορείς. Πρόκειται για μια παρέμβαση που επιτρέπει στις διαδικασίες να ανταποκρίνονται στις πραγματικές ανάγκες, προάγοντας το δημόσιο συμφέρον».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΞΕΚΙΝΗΣΕ Η ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΟΠΤΙΚΗΣ ΙΝΑΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ UFBB Ημιαστικές και αγροτικές περιοχές αποκτούν για πρώτη φορά ευρυζωνικές συνδέσεις

Ξεκίνησε η εμπορική διάθεση υπηρεσιών οπτικής ίνας στο πλαίσιο του έργου Ultra-Fast Broadband (UFBB), που υλοποιείται από το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνικής Νομοσύνης. Ταχύτητες Internet έως 1Gbps, τόσο σε επίπεδο χονδρικής όσο και λιανικής, είναι πλέον εμπορικά διαθέσιμες από τον Όμιλο ΟΤΕ σε περιοχές των νομών Μεσσηνίας και Ροδόπης και έως το τέλος Μαρτίου σε περιοχές των νομών Δράμας, Έβρου και Κορινθίας. Το έργο UFBB φέρνει υποδομές οπτικών ινών σε νοικοκυριά και επιχειρήσεις ημιαστικών και αγροτικών περιοχών της χώρας, που μέχρι σήμερα δεν καλύπτονταν από ιδιωτικές επενδύσεις, με στόχο να εξασφαλιστεί η ισότιμη πρόσβαση σε υπερυψηλές ταχύτητες Internet. Με τον τρόπο αυτό, επιδιώκεται η μείωση του ψηφιακού χάσματος και η ενίσχυση της περιφερειακής ανάπτυξης.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως τονίζεται στην σχετική ανακοίνωση, μέσα στους επόμενους μήνες στο πλαίσιο του UFBB, θα διατεθούν εμπορικά υπηρεσίες οπτικής ίνας και σε περιοχές των νομών Αττικής, Εύβοιας, Φθιώτιδας και Χαλκίδας. Καθώς προχωρά η υλοποίηση των υποδομών, θα αυξάνεται σταδιακά και η διαθεσιμότητα υπηρεσιών οπτικής ίνας σε όλη την Ελλάδα. Μέχρι το τέλος του έτους, θα έχουν κατασκευαστεί περισσότερες από 250.000 γραμμές, ενώ οι υπηρεσίες θα

είναι εμπορικά διαθέσιμες σε περίπου 150.000 νοικοκυριά και επιχειρήσεις.

Υπενθυμίζεται ότι πρόκειται για το μεγαλύτερο έργο τηλεπικοινωνιακών υποδομών που έχει προκηρυχθεί από την Πολιτεία στην Ελλάδα και ένα από τα μεγαλύτερα έργα Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) στην Ευρώπη. Με την ολοκλήρωσή του, περισσότερα από 830.000 νοικοκυριά και επιχειρήσεις, καθώς και 10.000 δημόσια κτίρια σε όλη τη χώρα, αναμένεται να αποκτήσουν πρόσβαση σε δίκτυα οπτικών ινών.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε περίπου 830 εκατ. ευρώ (πλέον ΦΠΑ). Από αυτά, 250 εκατ. ευρώ καλύπτονται μέσω συγχρηματοδοτούμενης δημόσιας δαπάνης από τα Διαρθρωτικά και Επενδυτικά Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης, στο πλαίσιο του Προγράμματος «Ψηφιακός Μετασχηματισμός» του ΕΣΠΑ 2021-2027, ενώ το υπόλοιπο ποσό θα καλυφθεί από ιδιωτικά κεφάλαια.

Επισημαίνεται ότι το UFBB αποτελεί εμβληματική δημόσια παρέμβαση στο πλαίσιο του Εθνικού Ευρυζωνικού Σχεδίου της Γενικής Γραμματείας Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων, συμβάλλοντας στην ανάπτυξη των απαραίτητων υποδομών για τον ψηφιακό μετασχηματισμό της χώρας και την επίτευξη

των στόχων του Προγράμματος πολιτικής «Ψηφιακή Δεκαετία 2030».

Ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνικής Νομοσύνης, Δημήτρης Παπαστεργίου, δήλωσε: «Η ανάπτυξη υποδομών οπτικών ινών σε κάθε γωνιά της χώρας αποτελεί βασική προϋπόθεση για την ψηφιακή πρόοδο της Ελλάδας. Με το Ultra-Fast Broadband, ένα έργο εθνικής σημασίας, φέρνουμε υπερυψηλές ταχύτητες Internet σε ημιαστικές και αγροτικές περιοχές. Η εμπορική διάθεση υπηρεσιών που ξεκινά αποδεικνύει ότι ο σχεδιασμός μας γίνεται πράξη, μειώνοντας το ψηφιακό χάσμα και ενισχύοντας την περιφερειακή ανάπτυξη».

«Με την εμπορική διάθεση υπηρεσιών οπτικής ίνας στο πλαίσιο του UFBB, ερχόμαστε ένα βήμα πιο κοντά στην επίτευξη του οράματός μας για μια Ελλάδα που ξεχωρίζει στην Ευρώπη για την ψηφιακή της ωριμότητα. Με τεχνολογία και αποδεδειγμένη εκτελεστική υπεροχή, αναπτύσσουμε υποδομές οπτικής ίνας που αλλάζουν την καθημερινότητα των ανθρώπων, ενισχύουν την ανταγωνιστικότητα και την παραγωγικότητα και δημιουργούν ίσες ψηφιακές ευκαιρίες για όλους», υπογράμμισε ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Ομίλου ΟΤΕ, Κώστας Νεμπίτς.

ΔΕΙΚΤΕΣΟΤΑ.GOV.GR: ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΤΗΚΕ Ο ΝΕΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

«Εργαλείο διαφάνειας και λογοδοσίας» χαρακτήρισε ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης τον νέο κόμβο Παρακολούθησης Επιδόσεων Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ο οποίος παρουσιάστηκε χτες στο Μέγαρο Μαξίμου σε σύσκεψη στην οποία προήδρευσε ο πρωθυπουργός. Μέσω του κόμβου αυτού καθίστανται για πρώτη φορά προσβάσιμα σε όλους τους πολίτες συγκεντρωμένα στατιστικά στοιχεία σχετικά με κρίσιμες υπηρεσίες που προσφέρουν οι ΟΤΑ α' βαθμού.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Μητσοτάκης μετά την παρουσίαση εξέφρασε την ικανοποίησή του και δήλωσε «πολύ εντυπωσιασμένος από το εργαλείο αυτό» και συνεχάρη τις υπηρεσίες του Υπουργείου για την επίπονη, συλλογή όλων των σχετικών δεδομένων.

«Θα έλεγα ότι αυτό το εργαλείο είναι χρήσιμο σε πολλαπλά επίπεδα. Καταρχάς, είναι ένα εργαλείο για τους πολίτες, διαφάνειας και λογοδοσίας, να μπορούν να γνωρίζουν τις πραγματικές επιδόσεις του Δήμου τους και να μπορούν, κατά συνέπεια, να κρίνουν την αποτελεσματικότητα των Δημάρχων με βάση αντικειμενικούς δείκτες» είπε ο κ. Μητσοτάκης και προσέθεσε: «Είναι σίγουρα ένα εργαλείο για τους ίδιους τους Δημάρχους, ώστε να μπορούν να κάνουν τη δική τους αυτοκριτική και, συγκρινόμενοι πια με άλλους Δήμους, να βλέπουν πού υστερούν και πού πλεονεκτούν».

Ο πρωθυπουργός τόνισε επίσης ότι είναι ένα εργαλείο και για το υπουργείο Εσωτερικών, έτσι ώστε να μπορεί να χρησιμοποιεί τα εργαλεία χρηματοδότησης για να επιβραβεύει συγκεκριμένες συμπεριφορές, να θέτει στόχους και στη συνέχεια να μετρά την αποτελεσματικότητα των Δήμων, ως προς

την υλοποίηση αυτών των στόχων. «Νομίζω ότι είναι γενικά και ένα εργαλείο δημόσιας πολιτικής, διότι φαντάζομαι ότι αν αυτά τα στοιχεία τύχουν επεξεργασίας σε επίπεδο τεχνικής νομοσύνης, αν τα τροφοδοτούσαμε όλα αυτά δηλαδή, για παράδειγμα, στο ChatGPT, θα μας έβγαζε πολύ χρήσιμα συμπεράσματα τα οποία εμείς ενδεχομένως, διά γυμνού οφθαλμού, να μην μπορούμε να τα βλέπουμε. Αλλά έχουν μεγάλη αξία εδώ οι χρονοσειρές. Ξεκινάμε με ένα έτος βάσης, ώστε να μπορούμε να μετράμε πρόοδο ή ενδεχόμενη οπισθοδρόμηση» είπε ο κ. Μητσοτάκης.

Παράλληλα υπογράμμισε ότι στις Δημοτικές Εκλογές του 2028, θα είναι και ένα πολύ χρήσιμο εργαλείο για τους πολίτες, για να μπορούν αντικειμενικά να αξιολογούν και να συγκρίνουν την απόδοση των αιρετών τους αρχόντων, «αλλά φυσικά και γι' αυτούς οι οποίοι θα θέλουν να διεκδικήσουν συμμετοχή στα τοπικά κοινά, να καταρτίζουν ένα πρόγραμμα, το οποίο και αυτό στη συνέχεια θα μπορεί να αξιολογείται με βάση μετρήσιμους στόχους».

Και κατέληξε: «Πραγματικά, πολύ εντυπωσιακή προσπάθεια και, νομίζω, μία ακόμα ένδειξη του πώς τα δεδομένα της Δημόσιας Διοίκησης μπορούν με ανοικτό και προσβάσιμο τρόπο να είναι χρήσιμα και για τους πολίτες ως εργαλείο λογοδοσίας και ενημέρωσης, αλλά και για τη διοίκηση, ως ένα σημαντικό εργαλείο χάραξης πιο στοχευμένης Δημόσιας Πολιτικής».

Τι προσφέρει ο συγκεκριμένος κόμβος

Κατά την παρουσίαση, που έγινε από τον υπουργό Εσωτερικών Θεόδωρο Λιβάνιο, σημειώθηκε πως στην νέα πύλη

deiktesota.gov.gr διατίθενται εννέα κύριοι δείκτες: για την οικονομική λειτουργία των Δήμων, την κοινωνική προστασία που παρέχουν, την προσχολική αγωγή και τις παιδικές δομές, τον πολιτισμό, τη βιώσιμη κινητικότητα, τη διαχείριση απορριμμάτων, την πολιτική προστασία, τη διαχείριση αδέσποτων ζώων και την ψηφιακή ωριμότητα.

Κάθε ενότητα περιλαμβάνει σειρά επιμέρους υποδεικτών, με αποτέλεσμα να έχει καταρτιστεί για πρώτη φορά μία πανελλαδική βάση δεδομένων που υπηρετεί τόσο τη διαφάνεια όσο και τη χάραξη πολιτικής, με βάση τις πραγματικές και καταγεγραμμένες πλέον ανάγκες κάθε τοπικής κοινωνίας.

Τα δεδομένα αποτυπώνουν, σε πρώτη φάση, την κατάσταση το έτος 2024, το οποίο αποτελεί και έτος βάσης για σύγκριση με επόμενες χρονιές που θα προστεθούν μελλοντικά.

Τα στοιχεία συγκεντρώθηκαν μέσω ερωτηματολογίου που στάλθηκε στους Δήμους και από την άντληση πληροφοριών από σχετικά κρατικά μητρώα, όπως το Εθνικό Μητρώο Ζώνων Συντροφιάς και το Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων. Το έργο αποτελεί μέρος του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0».

Στη σύσκεψη έλαβαν επίσης μέρος ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης Δημήτρης Παπαστεργίου, ο υπουργός Επικρατείας Άκης Σκέρτσος, ο υφυπουργός Εσωτερικών Βασίλης Σπανάκης και ο γενικός γραμματέας του πρωθυπουργού Στέλιος Κουτνατζής.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: Η ΕΥΡΩΠΗ ΕΧΕΙ ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΓΙΑ ΝΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΘΟΥΝ ΑΝΑΧΩΜΑΤΑ ΣΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ

Στις εξελίξεις στη Μέση Ανατολή, στα μέτρα που προωθούνται σε πανευρωπαϊκό επίπεδο για έλεγχο του ενεργειακού κόστους, αλλά και στο Συμβούλιο των Υπουργών Ενέργειας της ΕΕ της Δευτέρας αναφέρθηκε ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Σταύρος Παπασταύρου, μιλώντας χθες στον ραδιοφωνικό σταθμό του ΣΚΑΪ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ερωτηθείς σχετικά, ο κ. Παπασταύρου ανέφερε ότι στην Ευρώπη υπάρχουν δύο προσεγγίσεις: «Υπάρχουν χώρες, οι οποίες είναι πολύ επιφυλακτικές στο να μπούμε από τώρα σε μια συζήτηση για μέτρα καθώς εκτιμούν ότι η κρίση μπορεί να εκτονωθεί σύντομα», τόνισε, προσθέτοντας ότι υπάρχουν κι άλλα κράτη-μέλη, μεταξύ των οποίων και η Ελλάδα, «που θεωρούν ότι είναι απαραίτητο να προετοιμαστούν συγκεκριμένα, στοχευμένα μέτρα και ευελιξίες, τα οποία θα αναλυθούν και θα μελετηθούν τώρα και θα ενεργοποιηθούν σε περίπτωση που οι επιπτώσεις της κρίσης παραταθούν ή ενταθούν».

Σύμφωνα με τον υπουργό, είναι σημαντικό «να μάθουμε από τα λάθη του παρελθόντος και να βελτιώσουμε τις αδυναμίες μας», εξηγώντας ότι στην προηγούμενη κρίση του 2022 πήρε στην Ευρώπη περίπου 12 μήνες για να αντιδράσει. Υπογράμμισε, δε, ότι η Ευρώπη έχει αρκετά μέτρα στο οπλοστάσιό της, τα οποία «επιτρέπουν να δημιουργηθούν αναχώματα στην αύξηση του ενεργειακού κόστους». «Επίσης η μετάβαση προς μια πιο καθαρή Ευρώπη, μια πιο ανταγωνιστική και βιώσιμη Ευρώπη με την απανθρακοποίηση είναι μια κατεύθυνση η

οποία δεν πρέπει να σταματήσει», τόνισε.

Ο κ. Παπασταύρου επεσήμανε ότι είναι πολύ σημαντικό και για την Ευρώπη αλλά και για τη χώρα μας, «όποια μέτρα ληφθούν και όποιες ευελιξίες δοθούν, να μην δημιουργήσουν εικόνα δημοσιονομικής χαλάρωσης, τέτοιας που να ακυρώσει αυτή τη δύναμη και τη σταθερότητα που έχουμε αυτή τη στιγμή εμείς σαν χώρα».

Αναφερόμενος στη Σύνοδο Κορυφής της ΕΕ της επόμενης Πέμπτης, προέβλεψε ότι θα γίνει μια πολύ έντονη συζήτηση: «Πιστεύω ότι η Ευρώπη πρέπει να δείξει τα σωστά αντανακλαστικά και να μπορέσει να στείλει ένα μήνυμα και στους Ευρωπαίους πολίτες και τις επιχειρήσεις ότι είναι εδώ και θα είναι αρωγός στις προσπάθειές τους. Αυτή τη στιγμή η Ευρώπη οφείλει προς τους πολίτες της να είναι έτοιμη, ανεξάρτητα από το αν θα υλοποιηθούν και θα εφαρμοστούν τα μέτρα. Πρέπει να είναι κάτι το οποίο θα το έχει προετοιμάσει εγκαίρως και όχι εκ των υστέρων».

Ο υπουργός αναφέρθηκε και στη δέσμη μέτρων για τα δίκτυα, η οποία συζητήθηκε προχθές στο Συμβούλιο των Υπουργών Ενέργειας: «Η Ελλάδα ήταν από τις χώρες που το υποστήριξε έντονα. Υπήρχαν αρκετές χώρες που ήταν επιφυλακτικές λόγω του κόστους. Δεν έχουμε ακόμα μια ενιαία ευρωπαϊκή αγορά ηλεκτρικής ενέργειας και αυτό μειώνει πολύ την ανταγωνιστικότητα και επιβαρύνει πάρα πολύ τον Ευρωπαίο πολίτη. Οι συστηματικές, μεγάλες διαφορές της χονδρικής τιμής ηλεκτρικής ενέργειας μεταξύ της Ανατολικής

και Κεντρικής-Βόρειας Ευρώπης αποτελούν μία σημαντική πρόκληση και δημιουργούν ένα ενεργειακό τείχος που πρέπει να γκρεμίσουμε, οικοδομώντας μια ενιαία αγορά ηλεκτρικής ενέργειας. Και αυτή είναι η πάγια θέση της Ελλάδας, και όταν είχαμε διπλάσιες τιμές χονδρικής, αλλά και τώρα, που είμαστε στις 10 χώρες με τη φθηνότερη χονδρική της Ευρώπης, χάρη στο διαφοροποιημένο μας μίγμα», τόνισε.

Μιλώντας για τον Κάθετο Διάδρομο, ο υπουργός είπε ότι οι τελευταίες εξελίξεις «επιβεβαιώνουν την σημασία και την αξία που έχει για την Ευρώπη ο Κάθετος Διάδρομος και η απεξάρτηση από το ρωσικό φυσικό αέριο. Το θέμα απασχόλησε το Συμβούλιο Υπουργών Ενέργειας της ΕΕ και η Ελλάδα ζήτησε από όλα τα κράτη μέλη να στηρίξουν την απόφαση της απεξάρτησης, που ομόφωνα έχουν συναποφασίσει, και από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή να στείλει ένα ξεκάθαρο μήνυμα στήριξης του εγχειρήματος, αποσαφηνίζοντας τις κανονιστικές ασάφειες που υφίστανται και διαμορφώνοντας ένα σαφές, συνεκτικό και προβλέψιμο ρυθμιστικό πλαίσιο».

Τέλος, ερωτηθείς για αν η κυβέρνηση σχεδιάζει νέα μέτρα, ο κ. Παπασταύρου απάντησε: «Αυτό θα εξαρτηθεί από την κρίση. Ένα είναι σίγουρο, ότι η δημοσιονομική και η πολιτική μας σταθερότητα μας επιτρέπει, μέσα στο πλαίσιο των δημοσιονομικών κανόνων της Ευρώπης, να έχουμε εργαλεία και μέτρα για την αντιμετώπιση της κρίσης, και, ανάλογα με το πως αυτή θα εξελιχθεί, η κυβέρνηση θα είναι εκεί για να βοηθήσει κάθε Έλληνα πολίτη».

Α. ΣΙΑΜΙΣΙΗΣ: Η ΕΛΛΑΔΑ ΕΞΕΛΙΣΣΕΤΑΙ ΣΕ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΟΜΒΟ - ΑΝΑΓΚΗ ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Την εκτίμηση ότι η τρέχουσα ενεργειακή κρίση συμβάλει καθοριστικά στην επιτάχυνση του μετασχηματισμού της αγοράς ενέργειας στην ΕΕ, εξέφρασε ο διευθύνων σύμβουλος της HELLENIQ ENERGY, Ανδρέας Σιάμισις, μιλώντας χθες στο συνέδριο «Greek Energy: The New Era» που διοργανώνει το Bloomberg στην Αθήνα, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σημείωσε ωστόσο, ότι η ενέργεια δεν είναι ένα ομοιογενές σύστημα και, παρά τη στροφή προς τις ανανεώσιμες πηγές και σε τεχνολογίες χαμηλότερων εκπομπών, περίπου το 50% των ενεργειακών αναγκών εξακολουθεί να καλύπτεται από τους υδρογονάνθρακες. Την ίδια ώρα, οι παράλληλοι στόχοι για επίτευξη βιωσιμότητας και αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, όσο και ασφάλειας του εφοδιασμού σε προσιτές τιμές, καθιστούν τη μετάβαση πολύπλοκη και πολύπλευρη. Η Ευρώπη, όπως είπε, δεν έχει ακόμη συμβιβάσει πλήρως αυτούς τους πυλώνες, με τρόπο που να επιτρέπει στις εταιρείες να επενδύουν στη μετάβαση χωρίς να υπονομεύουν την οικονομική τους βιωσιμότητα. Όπως σημείωσε, η ενεργειακή μετάβαση δεν βασίζεται σε μία μόνο λύση. Απαιτεί στρατηγικές επενδύσεις με σαφή ορατότητα, ισορροπία μεταξύ βιωσιμότητας, ασφάλειας και προσιπής τιμής και ενίσχυση της ευελιξίας και της ανθεκτι-

κότητας σε ένα διαρκώς μεταβαλλόμενο περιβάλλον.

Ο κ. Σιάμισις υπογράμμισε πως τα τελευταία δεκαπέντε χρόνια, οι παγκόσμιες αγορές ενέργειας έχουν επανειλημμένα κλονιστεί από κρίσεις που σχετίζονταν με τη Λιβύη, το Ιράκ, το Ιράν και τη Ρωσία, καθώς και από διαταραχές σε βασικές ναυτιλιακές οδούς όπως η Διώρυγα του Σουέζ. Αυτές οι γεωπολιτικές εξελίξεις έχουν συχνά οδηγήσει σε μεγαλύτερες διαδρομές μεταφοράς, υψηλότερο κόστος και αυξημένη αστάθεια στην αγορά αργού, επηρεάζοντας την προσφορά και το κόστος.

Σύμφωνα με τον ίδιο, η μεταβλητότητα στην διεθνή αγορά αργού είναι ένα μακροχρόνιο φαινόμενο και οι επαναλαμβανόμενες κρίσεις έχουν ενισχύσει ένα μάθημα που έχει κερδηθεί με κόπο: ότι ο ενεργειακός τομέας πρέπει να μάθει να λειτουργεί υπό συνθήκες συνεχούς αβεβαιότητας. «Σε αυτό το περιβάλλον, η διαθεσιμότητα εναλλακτικών επιλογών, η ευελιξία, η προσαρμοστικότητα και η ικανότητα γρήγορης αντίδρασης, δεν είναι απλώς στρατηγικά πλεονεκτήματα, αλλά θεμελιώδεις απαιτήσεις για την οικοδόμηση ανθεκτικότητας», τόνισε χαρακτηριστικά ο διευθύνων σύμβουλος της HELLENIQ ENERGY.

Παράλληλα, υποστήριξε πως ένας από τους κεντρικούς πυλώνες για ανθεκτικότητα είναι οι επενδύσεις στην εγχώρια

παραγωγή ενέργειας, είτε μέσω ανάπτυξης ανανεώσιμων πηγών, είτε με την προσπάθεια για εξερεύνηση πιθανών εθνικών πόρων όπως οι υδρογονάνθρακες, μια θέση που έχει επίσης διατυπωθεί και στο υψηλότερο πολιτικό επίπεδο.

Ο CEO της HELLENIQ ENERGY επανέλαβε ότι στη σημερινή συγκυρία η Ελλάδα εξελίσσεται σε περιφερειακό ενεργειακό κόμβο, με το LNG (υγροποιημένο φυσικό αέριο) να καλύπτει ολοένα μεγαλύτερο μέρος της προσφοράς στην περιοχή μας. Η αυξανόμενη ζήτηση και η εμπορική δραστηριότητα ενισχύουν την ανάγκη για ανάπτυξη υποδομών και πιθανή επέκταση, αλλά - όπως τόνισε - οι επενδύσεις σε ενεργειακές υποδομές είναι κεφαλαιακές έντασης και μακροπρόθεσμες. Απαιτούν σημαντικό χρόνο τόσο για την κατασκευή, όσο και για την επίτευξη των αποδόσεων, καθιστώντας την ισορροπία μεταξύ προσφοράς και ζήτησης κρίσιμο παράγοντα.

«Η βιωσιμότητα αυτών των επενδύσεων εξαρτάται από τη μακροπρόθεσμη ζήτηση και τη σταθερότητα της αγοράς», δήλωσε στην παρέμβασή του στο συνέδριο του Bloomberg ο κ. Σιάμισις.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΟ 2026 ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΕΣ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ ΓΙΑ ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ Αυξημένο το συνολικό ποσό κατά 25% σε σχέση με το 2025

Χρηματοδότηση ύψους 50 εκατ. ευρώ, αυξημένη κατά 10 εκατ. ευρώ (25%) σε σχέση με το 2024, διατίθεται από το υπουργείο Εσωτερικών με απόφαση του υπουργού Θεόδωρη Λιβάνιου προς τους δήμους και τους Συνδέσμους τους για την υλοποίηση δράσεων πυροπροστασίας το 2026. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, με απόφαση του υπουργού Εσωτερικών, Θ. Λιβάνιου, κατανέμονται φέτος στους 332 δήμους της χώρας πόροι ύψους 47.500.000 ευρώ και επιπλέον 2.500.000 ευρώ στους Συνδέσμους των δήμων, προκειμένου να αξιοποιηθούν αποκλειστικά για δράσεις πυροπροστασίας. Με τα χρήματα αυτά οι δήμοι μπορούν να υλοποιήσουν

δράσεις αποτροπή του κινδύνου πρόκλησης και καταστολής πυρκαγιάς, όπως:

- Προληπτικός καθαρισμός βλάστησης σε περιοχές ιδιαίτερης προστασίας (άσπη, πάρκα, κατασκηνώσεις),
- Απομάκρυνση των υπολειμμάτων καθαρισμού βλάστησης που ενεργείται από ιδιοκτήτες, νομείς, επικαρπωτές και μισθωτές οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων, εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων και οικισμών,
- Προληπτικός καθαρισμός βλάστησης καθ' υπόδειξη και σε συνεργασία με τις κατά τόπους αρμόδιες Δασικές Υπηρεσίες κυρίως στη ζώνη μίξης δασών - πόλεων και οικισμών,
- Συμβολή των Δήμων στη συντήρηση και βελτίωση του

δασικού οδικού δικτύου, σε συνεργασία με τις κατά τόπους Δασικές Υπηρεσίες,

- Υλοποίηση προληπτικών μέτρων για την αποφυγή πρόκλησης πυρκαγιών από χώρους ανεξελεγκτης εναπόθεσης απορριμμάτων,
- Ενίσχυση εθελοντικών δράσεων,
- Προμήθεια εξοπλισμού (βυτιοφόρα, γεννήτριες, ασύρματοι),
- Κάλυψη λειτουργικών εξόδων (καύσιμα, υπερωρίες προσωπικού) και
- Κάλυψη δαπανών μίσθωσης οχημάτων ή μηχανημάτων προς ενίσχυση του έργου της καταστολής ή της αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών.

MYBUSINESSSUPPORT: ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ Β' ΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΚΥΚΛΟΥ ΤΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΗΜΑΤΟΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ

Για επιχειρήσεις που επλήγησαν από την κακοκαιρία Daniel στη Θεσσαλία

Άνοιξε η πλατφόρμα «myBusinessSupport» για τη Β' φάση του δεύτερου κύκλου ενίσχυσης για τις επιχειρήσεις που επλήγησαν από τα πλημμυρικά φαινόμενα «Daniel» τον Σεπτέμβριο του 2023 στη Θεσσαλία. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως τονίζει το υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας σε ανακοίνωσή του, άνοιξε η πλατφόρμα «myBusinessSupport» που λειτουργεί με την υποστήριξη της ΑΑΔΕ για τη Β' φάση για την υποβολή αιτήσεων για τον Β' κύκλο ενίσχυσης επιχειρήσεων που βρίσκονται σε περιοχές της Περιφέρειας Θεσσαλίας που επλήγησαν από τις έντονες πλημμύρες του Σεπτεμβρίου, οι οποίες υπέστησαν οικονομικές απώλειες ως έμμεση συνέπεια των εν λόγω φαινομένων. Ειδικότερα, το σχήμα ενίσχυσης για τη Θεσσαλία περιλαμβάνει νέτε διαφορετικά υπο-σχήματα, ως εξής:

α) Επιχειρήσεις -πλην αγροτικών εκμεταλλεύσεων- που είχαν έδρα ή υποκατάστημα στον Δήμο Παλαμά και στον Δήμο Φαρκαδόνας που επλήγησαν έντονα από τις πλημμύρες, με τους ΚΑΔ των επιχειρήσεων που επλήγησαν να προσδιορίζονται αναλυτικά στην αρχική ΚΥΑ (61448/12.08.2024, Β'4701).

β) Επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον τουριστικό τομέα σε περιοχές που επλήγησαν, λόγω της μη ασφαλούς πρόσβασης και της ακαταλληλότητας των υδάτων, με τους ΚΑΔ των επιχειρήσεων του τουριστικού τομέα και τις περιοχές που

επλήγησαν να προσδιορίζονται αναλυτικά στην αρχική ΚΥΑ.

γ) Επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον τομέα της μεταφοράς επιβατών σε περιοχές που επλήγησαν λόγω της μη ασφαλούς πρόσβασης και της ακαταλληλότητας των υδάτων, με τους ΚΑΔ των επιχειρήσεων του τομέα μεταφοράς επιβατών και τις περιοχές που επλήγησαν να προσδιορίζονται αναλυτικά στην αρχική ΚΥΑ.

δ) Επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον τομέα των καταλυμάτων σε περιοχές που επλήγησαν λόγω της ακαταλληλότητας των υδάτων με τους ΚΑΔ των επιχειρήσεων του τομέα των καταλυμάτων και τις περιοχές που επλήγησαν να προσδιορίζονται αναλυτικά στην αρχική ΚΥΑ.

ε) Επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στους τομείς της αλιείας και της εμπορίας αλιευμάτων σε περιοχές που επλήγησαν λόγω των επιπτώσεων στο παραλιακό μέτωπο της Θεσσαλίας, με τους ΚΑΔ των επιχειρήσεων των τομέων αλιείας και εμπορίας αλιευμάτων και τις περιοχές που επλήγησαν να προσδιορίζονται αναλυτικά στην αρχική ΚΥΑ. Όπως διευκρινίζεται από το υπουργείο, είχε προηγηθεί η Α' φάση της διαδικασίας η οποία ολοκληρώθηκε εντός του Δεκεμβρίου 2025 και αφορούσε την εκδήλωση ενδιαφέροντος για τη λήψη της ενίσχυσης από τις επιχειρήσεις. Η Β' φάση, η οποία ανοίγει σήμερα, αφορά την υποβολή της τελικής αίτησης ενίσχυσης και περιλαμβάνει τις προϋποθέσεις παραγωγής σε κάθε καθεστώς ενίσχυσης, το ύψος, τη μεθοδολογία προσ-

διορισμού και την ένταση της ενίσχυσης, τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία υποβολής αίτησης και χορήγησης της ενίσχυσης. Όπως σημειώνει το υπουργείο στη σχετική ανακοίνωση, η ενίσχυση χορηγείται σε επιχειρήσεις που δεν έχουν λάβει ενίσχυση για τις αιτήσεις που υποβλήθηκαν στον πρώτο κύκλο, μεταξύ 13 Αυγούστου και 27 Σεπτεμβρίου 2024, και έχουν υποβάλλει αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος κατά την πρώτη φάση του δεύτερου κύκλου τον Δεκέμβριο του 2025. Η ενίσχυση ανέρχεται σε ποσό ίσο με μέρος της μείωσης του κύκλου εργασιών και τηρώντας σε κάθε περίπτωση τα ανώτατα όρια που τίθενται ανά τριετία για τις ενισχύσεις ήσσονος σημασίας από τους Κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Η πλατφόρμα για την υποβολή αιτήσεων ενίσχυσης θα παραμείνει ανοιχτή ως τις 30 Μαρτίου 2026. «Το υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας σε συνεργασία με το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, αλλά και την υποστήριξη της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ), συνεχίζει έμπρακτα τη στήριξη των περιοχών που επλήγησαν έντονα από τα πλημμυρικά φαινόμενα του Σεπτεμβρίου 2023», υπογραμμίζεται στην ανακοίνωση.

ΕΤΑΔ: ONLINE ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΠΑΛΑΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΩΝ Ή ΑΙΓΙΑΛΩΝ ΑΠΟ ΟΜΟΡΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΩΣ ΤΙΣ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ), ανακοινώνει ότι η ψηφιακή πλατφόρμα υποδοχής αιτήσεων στην ιστοσελίδα της εμπλουτίστηκε με δυο νέες δυνατότητες για την απευθείας εκμίσθωση παλαιών αιγιαλών και αιγιαλών διαχείρισης ΕΤΑΔ, που αφορούν στους όμορους ιδιοκτήτες και επιχειρήσεις (κατά το Άρθρο 11 του Ν. 5092/2024).

Οι αιτήσεις Απευθείας Εκμίσθωσης Όμορων Παλαιών Αιγιαλών και Αιγιαλών διαχειριστικής αρμοδιότητας ΕΤΑΔ βάσει του Ν.5092/2024, για το 2026 υποβάλλονται αποκλειστικά και μόνο ηλεκτρονικά μέσω της επίσημης ιστοσελίδας της εταιρείας. Στο πλαίσιο της απλούστευσης των διαδικασιών και της μείωσης της γραφειοκρατίας, οι ενδιαφερόμενοι, προκειμένου

να εξεταστεί το ενδεχόμενο απευθείας εκμίσθωσης, παρακαλούνται να επισκεφτούν το site της ΕΤΑΔ, ώστε να λάβουν τη σχετική πληροφόρηση. Για το τρέχον έτος, οι αιτήσεις υποβάλλονται έως τις 30 Απριλίου 2026.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΜΗΝΩΝ ΤΟ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΤΕΧΝΗΤΗΣ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗΣ PHAROS

Τι ειπώθηκε στο πλαίσιο του Blue Heritage Summit στη Θεσσαλονίκη

Σε πλήρη λειτουργία θα τεθεί εντός των επόμενων μηνών το εργοστάσιο Τεχνητής Νοημοσύνης (TN) «Pharos», το οποίο θα «μαζέψει» σε ένα σημείο το ελληνικό οικοσύστημα καινοτομίας και έρευνας και θα δώσει ώθηση στην ελληνική ερευνητική και επιχειρηματική κοινότητα, «για να πάει ένα βήμα παρακάτω» και να επιβιώσει στην εποχή των αλγορίθμων. Τα παραπάνω επισήμανε ο Μάριος Δαφνομήλης, σύμβουλος προόρασης (foresight advisor) στην Προεδρία της Ελληνικής Κυβέρνησης, μιλώντας χθες στο Blue Heritage Summit, στη Θεσσαλονίκη, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Αφού υπενθύμισε ότι η Ελλάδα έχει εδώ και ενάμιση χρόνο τη δική της Εθνική Στρατηγική για την ΤΝ, το 40% της οποίας έχει ήδη υλοποιηθεί στη βάση έξι αξόνων-«ναυαρχίδων», ο κ. Δαφνομήλης υπογράμμισε τη σημασία της Ηθικής σε ό, τι αφορά τη χρήση των αλγορίθμων, η οποία -η ηθική- είναι, όπως είπε, εγγενές στοιχείο της ελληνικής ιστορίας και φιλοσοφίας.

Το μοναδικό όπλο και ασπίδα

Κατά τον κ. Δαφνομήλη, το μόνο όπλο και ασπίδα που έχει ο άνθρωπος στα χέρια του, για να διατηρήσει την ανθρώπινη διάσταση στη χρήση της ΤΝ είναι η ανθρωποκεντρική προσέγγισή της. «Είναι πολύ μεγάλο πλεονέκτημα για εμάς ότι η ΤΝ δεν έχει ενσυναίσθηση. Χρειάζεται να κρατήσουμε τα δικά μας στοιχεία για τον άνθρωπο και να αφήσουμε το πιο διεκπεραιωτικό κομμάτι στην ΤΝ» σημείωσε, υπενθυμίζοντας ότι η ΤΝ δεν έχει τη δυνατότητα που διαθέτει ο άνθρωπος για ψυχοσωματική δημιουργία. Πρόσθεσε ότι η ΤΝ φέρνει στη δημόσια διοίκηση απλούστευση διαδικασιών με χρήση δεδομένων, που υπάρχουν άπλετα σε όλους τους φορείς του Δημοσίου. «Αυτό που καλούμαστε στη Δημόσια Διοίκηση να κάνουμε είναι να καθαρίσουμε το τοπίο (ως προς τα δεδομένα) και ναβάλουμε τα κομμάτια του παζλ στη σωστή θέση» είπε και δι-ατύπωσε την εκτίμησή του ότι δεν θα υπάρξει αντικατάσταση του ανθρώπου από την ΤΝ, αλλά μάλλον υποχρεωτική συμβίωση με τα εργαλεία της.

Περισσότερα από 10 εκατ. ευρώ έχουν εξοικονομηθεί τα τελευταία χρόνια στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, χάρη στην ψηφιοποίηση υπηρεσιών της και το γεγονός ότι οι πολίτες δεν χρειάζεται να πραγματοποιούν πλέον τις μετακινήσεις του παρελθόντος για να εξυπηρετηθούν, όπως επισήμανε ο αντιπεριφερειάρχης Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Νίκος Τζόλλας. Υπενθύμισε ότι οι 620 ψηφιακές υπηρεσίες της Περιφέρειας το τελευταίο διάστημα έχουν δεχτεί 500.000 ψηφιακά αιτήματα προς διεκπεραίωση

και στόχος είναι να προχωρήσει η Περιφέρεια ακόμη ταχύτερα προς αυτή την κατεύθυνση. Επιπλέον, εκπαιδεύει το ανθρώπινο δυναμικό στις ψηφιακές δεξιότητες για την καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών, ενώ τον τελευταίο χρόνο διοργάνωσε πάνω από 35 εκδηλώσεις, προσελκύοντας σε αυτές 10.000 άτομα από τον επιχειρηματικό και ερευνητικό κλάδο.

Νέο «πάρα πολύ μεγάλο γεγονός» στη Θεσσαλονίκη το 2027

Ένα «πάρα πολύ μεγάλο γεγονός», το οποίο θα ανακοινωθεί πολύ σύντομα και στόχο έχει να αντιμετωπίσει προβλήματα που λειτουργούν ανασταλτικά στην έρευνα και την καινοτομία, πρόκειται να διοργανωθεί στις αρχές του 2027 στη Θεσσαλονίκη, με συμμετοχή και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, όπως ανακοίνωσε ο συνιδρυτής της Beyond Expro, Ευάγγελος Παπαχαράλαμπος, γενικός γραμματέας του Συνδέσμου Οργανωτών και Κατασκευαστών Εκθέσεων Ελλάδος (ΣΟΚΕΕ), χωρίς ωστόσο να επε-κταθεί σε περαιτέρω λεπτομέρειες.

Αναφερόμενος στη διεθνή έκθεση τεχνολογίας και καινοτομίας Beyond Expro επισήμανε ότι η διοργάνωση, που προσελκύει χιλιάδες επισκέπτες από την Ελλάδα και το εξωτερικό και προσφέρει το έδαφος για την υπογραφή «πάρα πολλών συνεργασιών» κάθε χρόνο, συνεισφέρει καθοριστικά στην εξωστρέφεια των πανεπιστημίων και των ερευνητικών κέντρων και τη σύνδεσή τους με την αγορά. «Αποτελεί το σημείο όπου μια φορά ετησίως συναντιούνται ερευνητικά κέντρα, πανεπιστήμια, startups, εμπορικές επιχειρήσεις και Πολιτεία και συζητάνε και αποφασίζουν για το μέλλον του ψηφιακού κόσμου στην Ελλάδα και τη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Το κάθε στέλεχος ή επιχειρηματίας από τον δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα, που επισκέπτεται την έκθεση, έχει κάποιο πρόβλημα να λύσει για την επιχειρησή του, σε μια εποχή που όποιος δεν χρησιμοποιεί την ΤΝ δεν έχει μέλλον» τόνισε.

Αναφερόμενος ειδικά στο οικοσύστημα τεχνολογίας της Θεσσαλονίκης σημείωσε ότι τα τελευταία χρόνια έχουν γίνει πολύ σημαντικά βήματα, αλλά υπάρχουν παράγοντες που λειτουργούν ανασταλτικά, όπως η περιορισμένη σύνδεση της έρευνας με την αγορά. «Στα πανεπιστήμια καλλιεργούνται πολύ ωραίες ιδέες, που όμως όταν φτάσουν κοντά στο στάδιο να γίνουν προϊόντα, αντιμετωπίζουν ένα περιβάλλον, που δεν είναι τόσο υποστηρικτικό (...) Το τραπεζικό σύστημα δεν είναι τόσο φιλικό, υπάρχουν αρκετά γραφειοκρατικά θέματα σχετικά με άδειες και αναπτυξιακά προγράμματα αλλά και διαρροή ταλέντων στο

εξωτερικό, που έχει περιοριστεί μεν, αλλά εξακολουθεί να υπάρχει» κατέληξε.

«Χωρίς κριτική σκέψη, η ΤΝ δεν σε κάνει πιο έξυπνο, απλά πιο γρήγορο»

Από την ποιότητα της σκέψης του ανθρώπου που τη χρησιμοποιεί εξαρτάται η πραγματική αξία της ΤΝ, όπως επισήμανε η Λίτσα Παναγιωτοπούλου, πρόεδρος της Επιτροπής Εκπαίδευσης, Καινοτομίας και Επιχειρηματικότητας του Ελληνοαμερικανικού Εμπορικού Επιμελητηρίου (AmCham).

«Χωρίς κριτική σκέψη δεν γίνεται πιο έξυπνος χρησιμοποιώντας την ΤΝ, αλλά πιο γρήγορος. Η ΤΝ μπορεί να επιταχύνει την έρευνα, την ανάλυση πληροφοριών και τη σύνθεση της γνώσης, αλλά δεν μπορεί να αντικαταστήσει την κρίση, την ευθύνη, την εμπειρία και την κατανόηση των σύγχρονων κοινωνικών πλαισίων» είπε και συμπλήρωσε ότι η μεγαλύτερη πρόκληση για τα εκπαιδευτικά συστήματα σήμερα δεν είναι πώς θα ενσωματώσουν την ΤΝ, αλλά να συνεχίσουν να καλλιεργούν τη βαθιά, πνευματική σκέψη και την πνευματική κυριαρχία, καθώς και την ικανότητα σύνθεσης ιδεών.

«Οι κοινωνίες που θα αξιοποιήσουν πραγματικά την ΤΝ δεν θα είναι εκείνες που τη χρησιμοποιούν περισσότερο, αλλά όσες εκπαιδεύουν ανθρώπους ικανούς να τη αξιοποιούν σωστά» επισήμανε και συμπλήρωσε ότι η γνώση δεν είναι πλέον σταθερό κεφάλαιο, αλλά ένα δυναμικό σύστημα, για αυτό και η πιο κρίσιμη δεξιότητα σήμερα είναι η ικανότητα να μαθαίνουμε συνέχεια. Η κα Παναγιωτοπούλου γνωστοποίησε ότι τον Μάιο πρόκειται να πραγματοποιηθεί το 5ο συνέδριο Business Transformation Stories, το οποίο ακολουθώντας θα φιλοξενηθεί και στη Θεσσαλονίκη.

Στον πλούτο δισεκατομμυρίων που μπορεί να «κρύβει» η έρευνα στην Ελλάδα, μια χώρα στην οποία όλη η βιομηχανική παραγωγή ανέρχεται σε 8 δις. ευρώ, αναφέρθηκε ο Βασίλης Γρηγορίου, πρώην πρόεδρος του Εθνικού Ιδρύματος Ερευνών, επισημαινοντας ωστόσο ότι ένα πρόβλημα για την έρευνα είναι ότι «δεν έχουμε πίστη ότι είμαστε αρκετά καλοί» και αυτό αφορά τόσο τους ίδιους τους ερευνητές, όσο και την Πολιτεία και την κοινωνία. Πρόσθεσε πάντως πως αυτή τη στιγμή υπάρχει πλέον στη χώρα πληθώρα funds (επενδυτικών ταμείων), τα οποία επιτρέπουν σε ερευνητές-τριες και ιδίως ανθρώπους που φτιάχνουν λογισμικό να ιδρύσουν τις δικές τους εταιρείες, απελευθερώνοντας έτσι και την εργασία με θετικό τρόπο, καθώς δεν εξαρτώνται από εργοδότες...

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΒΕ: «ΑΓΚΑΘΙ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΤΟ ΥΨΗΛΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

«Ματώνει», ιδίως την τελευταία διετία, η βιομηχανία στην Ελλάδα από το υψηλό κόστος της ηλεκτρικής ενέργειας, καθώς οι τιμές είναι πολύ υψηλότερες σε σχέση με άλλες χώρες, όπως για παράδειγμα η Ιταλία και η Βουλγαρία, με αποτέλεσμα να μειώνεται η ανταγωνιστικότητα των ελληνικών βιομηχανιών. Το πρόβλημα είναι εντονότερο στην Περιφέρεια της χώρας, όπου υπάρχει το πρόβλημα των απαραιτωμένων δικτύων, στα οποία δεν μπορούν εύκολα να συνδεθούν οι Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ).

Τις παραπάνω εκτιμήσεις διατύπωσε χθες, κατά τη διάρκεια του Blue Heritage Summit, στη Θεσσαλονίκη, η πρόεδρος του Συνδέσμου Βιομηχανιών Ελλάδος (ΣΒΕ), Λουκία Σαρράντη, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. «Η βιομηχανία, χωρίς καλές ποιότητες και χαμηλό κόστος ενέργεια δεν μπορεί να αναπτυχθεί και δυστυχώς στην Ελλάδα το κόστος του ρεύματος είναι διαχρονικά υψηλό, σε σύγκριση με άλλες χώρες» είπε και πρόσθεσε πως, ασφαλώς, το ενεργειακό μείγμα μιας χώρας είναι πάρα πολύ σοβαρή επιλογή, ωστόσο επ' αυτού «πρέπει και επιβάλλεται» την απόφαση

να την πάρει η ελληνική κυβέρνηση, αλλά και συνολικά η ΕΕ, και ακολουθώντας να ενημερωθεί η βιομηχανία, η οποία χρειάζεται να γνωρίζει αν θα συνεχίσει να έχει υψηλό κόστος ρεύματος ή όχι.

Στο μεταξύ, αναφερόμενη στο θέμα της κυκλικής οικονομίας στη βιομηχανία, η κα Σαρράντη επισήμανε ότι χρειάζονται πάρα πολλές επενδύσεις, ώστε να προσαρμοστούν οι γραμμές παραγωγής, να εξοπλιστούν με νέα μηχανήματα και να γίνουν γενικά οι απαιτούμενες αλλαγές. Επιπλέον, οι αναγκαίοι φορείς διαχείρισης δεν έχουν ακόμη γίνει και, ταυτόχρονα, ενώ σε ορισμένα προϊόντα, όπως το αλουμίνιο, υπάρχει μεγάλη πρόοδος, η εικόνα δεν είναι αντίστοιχη σε άλλα.

Κατά την πρόεδρο του ΣΒΕ, το πρόβλημα δεν είναι τα κίνητρα, καθώς μεμονωμένα αυτά υπάρχουν. «Το πρόβλημα είναι να μπορέσει να γίνει ένας σχεδιασμός, τα υπουργεία Περιβάλλοντος και Ανάπτυξης να εκκινήσουν μαζί στοχευμένες δράσεις και να βρουν χρηματοδοτικά εργαλεία» είπε και πρόσθεσε πως και σε ευρωπαϊκό επίπεδο υπάρχουν

διάφορες πρωτοβουλίες και προγράμματα, για την κυκλική οικονομία και τις κρίσιμες πρώτες ύλες, τα οποία όμως «δεν έχουν γίνει συνδυαστικά». Όπως εξήγησε, όταν ξεκινά μια επένδυση, μια βιομηχανία πρέπει να μπορεί να συνεννοείται συνδυαστικά με δύο-τρία υπουργεία –«αυτό δεν συμβαίνει καλά ακόμη, αλλά το συζητήσαμε και είμαστε στον δρόμο για να το κάνουμε» τόνισε.

Όσον αφορά το διεθνές σκηνικό και το ενδεχόμενο να εγκαταλειφθούν οι στόχοι για την κυκλική οικονομία και την αντιμετώπιση της κλιματικής κρίσης, συμπαρασύροντας και την Ευρώπη, η κα Σαρράντη σημείωσε: «Όντως υπάρχει αυτή τη στιγμή ο Πρόεδρος Τραμπ, που αμφισβητεί ακόμη και την κλιματική κρίση. Το «drill baby, drill» επικρατεί σήμερα, όμως δεν νομίζω ότι μπορούν να αλλάξουν οι στόχοι στην ΕΕ, είναι ένα ποτάμι που έχει πάρει τον δρόμο του και δεν γυρίζει πίσω (...) Η ΕΕ ίσως πρέπει να πιέσει περισσότερο, να καθίσουν στο τραπέζι όλες οι περιοχές του πλανήτη και να βγάλουν μια κοινή απόφαση» κατέληξε.

ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ: ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ Η ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΤΟ ΠΕΡΑΜΑ ΕΒΡΟΥ

Επένδυση υψηλής προστιθέμενης αξίας, τόσο για την τοπική κοινωνία όσο και για την εθνική οικονομία είναι το έργο εξόρυξης στο Πέραμα Έβρου, σύμφωνα με όσα είπε ο γενικός διευθυντής της «Μεταλλεία Θράκης», Λεωνίδας Μπακούρας, μιλώντας στο 1ο Blue Heritage Forum στη Θεσσαλονίκη, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Το έργο στο Πέραμα θα παράγει σημαντικά μέταλλα για την ευρωπαϊκή και εθνική οικονομία (χρυσός και άργυρος). Τα οφέλη είναι απόλυτα μετρήσιμα: εκατοντάδες νέες θέσεις εργασίας, ενίσχυση της τοπικής εφοδιαστικής αλυσίδας, μεγάλα κρατικά έσοδα, έμπρακτη υποστήριξη της τοπικής οικονομίας και της αυτοδιοίκησης, καθώς και ουσιαστική συγκράτηση του πληθυσμού στην περιοχή. Καταρχάς, έχουμε έναν αξιόπιστο επενδυτή με υψηλή τεχνολογία και διεθνή εμπειρία δεκαετιών, την Eldorado Gold. Έναν επενδυτή που διαπρέπει σε όλες τις φάσεις της μεταλλευτικής δραστηριότητας, στην έρευνα, την ανάπτυξη, την παραγωγή και την αποκατάσταση. Έναν επενδυτή εισηγμένο στα χρηματιστήρια του Τορόντο και της Νέας Υόρκης», σημείωσε.

«Το έργο του Περάματος, τώρα, είναι μια επένδυση 430 εκατ. δολαρίων. Μιλάμε για 700 άμεσες και έμμεσες θέσεις εργασίας-- σταθερές, καλά αμειβόμενες, με προοπτική. Όφελος υπάρχει και για το κράτος: 400 εκατομμύρια δολάρια έσοδα. Επίσης, μέρος των μεταλλευτικών τελών θα καταλήξει στην τοπική αυτοδιοίκηση για έργα υποδομής στην περιοχή», συμπλήρωσε.

Απαντώντας στα ερωτήματα που σχετίζονται με την περιβαλλοντική προστασία της περιοχής, ο κ. Μπακούρας είπε:

«Τον Δεκέμβριο του 2025 καταθέσαμε στο αρμόδιο Υπουργείο την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων -- μια εκτεταμένη, διεπιστημονική εργασία, βασισμένη σε 34 ειδικές μελέτες, που εκπόνησαν ακαδημαϊκές ομάδες από το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης, το Αριστοτέλειο, το Μετσόβιο Πολυτεχνείο και άλλα κορυφαία ιδρύματα της χώρας. Το σύστημα περιβαλλοντικής παρακολούθησης δεν ξεκινά με την έναρξη λειτουργίας του μεταλλείου. Ξεκινά τώρα. Πριν εκκινήσει η επένδυση θα έχουμε ήδη καταγράψει την ποιότητα του εδάφους, των υδάτων, της ατμόσφαιρας, τη σεισμικότητα, την κλωρίδα και την πανίδα. Έχουμε σχεδιάσει ένα υπερσύγχρονο ψηφιακό σύστημα παρακολούθησης 24 ώρες το 24ωρο -- ποιότητα αέρα, επιφανειακά και υπόγεια ύδατα, βιοποικιλότητα, δονήσεις, θόρυβος, σκόνη, όλες οι περιβαλλοντικές παράμετροι θα μετρούνται. Και τα δεδομένα αυτά θα είναι ελεύθερα διαθέσιμα σε ανοικτή ψηφιακή πλατφόρμα, προσβάσιμη από κάθε πολίτη. Και σε αυτή τη διαδικασία, η τοπική κοινωνία δεν θα είναι απλώς παρατηρήτης. Οι τοπικοί φορείς και οι πολίτες της Θράκης θα έχουν ενεργό και συμμετοχικό ρόλο στη διαδικασία της περιβαλλοντικής παρακολούθησης.»

Είπε ακόμη ότι η επένδυση έχει σχεδιαστεί από την αρχή με βάση τις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές-- όπως τις ορίζει η ευρωπαϊκή νομοθεσία, εξηγώντας σχετικά: «Το νερό ανακυκλώνεται σε ποσοστό που αγγίζει το 90%. Δεν δεσμεύεται ούτε σταγόνα από το νερό που χρησιμοποιεί η περιοχή για ύδρευση ή άρδευση. Η μέθοδος της Ξηρής απόθεσης ελαχιστοποιεί το περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Ας ξεχάσουμε τις

λίμνες τεμάτων. Η μέθοδος της λιθογόμωσης εκμηδενίζει τις επιπτώσεις στο έδαφος ενώ η αποκατάσταση ξεκινά παράλληλα με την έναρξη λειτουργίας του Μεταλλείου. Και όταν το έργο ολοκληρωθεί: πλήρης αποκατάσταση, αναδάσωση, αναβάλληση -- και τελική απόδοση της γης στην κοινότητα».

Το επόμενο βήμα

Σύμφωνα με τον κ. Μπακούρα, το επόμενο βήμα στο έργο είναι η Δημόσια Διαβούλευση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων. Επιδιώκουμε τον δημόσιο έλεγχο. Στόχος μας είναι η τεκμηριωμένη ανάλυση του έργου, παρέχοντας σε κάθε ενδιαφερόμενο πλήρη πρόσβαση στις τεχνικές και περιβαλλοντικές προδιαγραφές», σημείωσε.

Υπεραμύνθηκε, δε, της κρίσιμης σημασίας της επένδυσης, υπογραμμίζοντας: «Το Ταμείο Ανάκαμψης δεν είναι αέναη πηγή. Οι ευρωπαϊκές χρηματοδοτήσεις έχουν λήξη. Χωρίς επενδύσεις που δημιουργούν πραγματικές θέσεις εργασίας και πραγματική αξία, η περιφερειακή Ελλάδα θα αντιμετωπίσει σοβαρά προβλήματα. Η μεταλλευτική δραστηριότητα δίνει ανάπτυξη και θέσεις εργασίας που δεν εξαρτώνται από τη σεζόν. Δεν εξαρτώνται από το καλοκαίρι. Είναι εκεί όλο τον χρόνο. Και δεν αποκλείει τίποτα άλλο -- ούτε τον τουρισμό, ούτε τη γεωργία, ούτε την κτηνοτροφία».

Κλείνοντας σημείωσε πως το έργο του Περάματος αποτελεί μια «στρατηγική συμμαχία μακράς πνοής με τον Έβρο και τη Ροδόπη» και παρότρυνε να «χτίσουμε όλοι μαζί μια βιώσιμη ανάπτυξη για τη Θράκη του αύριο».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΟΣΑ ΕΝΟΙΚΙΑ ΧΡΕΙΑΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΓΟΡΑΣΕΙΣ ΣΠΙΤΙ: ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ

Περιοχές της Αττικής με πολύ διαφορετικές τιμές κατοικιών εμφανίζουν σχεδόν την ίδια επενδυτική απόδοση. Τα στοιχεία δείχνουν ότι για την αγορά μιας κατοικίας απαιτούνται περίπου 342 ενοίκια στη Γλυφάδα, 335 στην Πετρούπολη και 332 στη Δραπετσώνα, αποτυπώνοντας την εικόνα των αποδόσεων σε διαφορετικές περιοχές της αγοράς κατοικίας.

Σύμφωνα με τα αποτελέσματα του πρώτου «Θερμόμετρου» Ακινήτων, που δημιουργήθηκε με βάση δεδομένα της πλατφόρμας Spitogatos σε συνεργασία με τον Ηλία Παπαγεωργιάδη, το εργαλείο βασίζεται στη μέση ζητούμενη τιμή πώλησης και ενοικίασης κατοικιών και δείχνει πόσα ενοίκια απαιτούνται για την αγορά ενός ακινήτου σε κάθε περιοχή.

Τα στοιχεία δείχνουν ότι για την αγορά μιας κατοικίας απαιτούνται περίπου 342 ενοίκια στη Γλυφάδα, 335 στην Πετρούπολη και 332 στη Δραπετσώνα, αποτυπώνοντας την εικόνα των αποδόσεων σε διαφορετικές περιοχές της αγοράς κατοικίας.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το επενδυτικό «εργαλείο», το πρώτο «Θερμόμετρο» των ακινήτων παρουσίασαν ο Ηλίας Παπαγεωργιάδης και ο Δημήτρης Μελαχροινός, CEO του Spitogatos, στο πλαίσιο της εκδήλωσης «Ελλάδα 2026: Επιχειρείν, Ακίνητα, Επενδύσεις» σε συζήτηση με τον δημοσιογράφο Παύλο Πανταζόπουλο. Ο δείκτης αξιοποιεί εκατομμύρια δεδομένα από την πλατφόρμα του Spitogatos και φιλοδοξεί να αποτελέσει ένα απλό και χρήσιμο εργαλείο για όσους σκέφτονται να επενδύσουν στην αγορά ακινήτων.

Ο Ηλίας Παπαγεωργιάδης εξήγησε το σκεπτικό που οδήγησε στην δημιουργία αυτού του νέου δείκτη: «Φτιάξαμε έναν απλό και κατανοητό δείκτη, που θα βασίζεται στα εξής δεδομένα:

- * Μέση τιμή ενοικίασης ενός διαμερίσματος σε μία περιοχή
- * Μέση τιμή πώλησης ενός διαμερίσματος σε μία περιοχή
- * Με πόσα ενοίκια μπορώ να το αγοράσω;
- * Αν πχ χρειάζομαι 200 ενοίκια για να αγοράσω στη Χ περιοχή, σημαίνει ότι η απόδοσή του είναι καλύτερη από την Ψ περιοχή, όπου για να αγοράσω ένα αντίστοιχο σπίτι η απόδοση είναι 300 ενοίκια.
- * Όσο περισσότερα τα ενοίκια, τόσο χαμηλότερη η απόδοση της επένδυσής
- * Σε πρώτη ανάγνωση, περιμένουμε στις περιζήτητες περιοχές οι αποδόσεις να είναι χαμηλές και στις υπόλοιπες περιοχές οι αποδόσεις να είναι υψηλές. Το «Θερμόμετρο» μας απέδειξε πως αυτό δεν ισχύει. Όσο πιο πολλά ενοίκια απαιτούνται για να αγοράσουμε ένα σπίτι κάπου, τόσο πιο «ψηλά» είναι το «Θερμόμετρο»

σε αυτή την περιοχή. Όσο λιγότερα τα ενοίκια, τόσο «χαμηλά» βρίσκεται.

Σε μία εποχή που τα δεδομένα αλλάζουν, η κατανόηση της αγοράς αποτελεί τη νέα πρόκληση για τον επενδυτή. Αν κάποιος θέλει να κατοικήσει στο σπίτι του, τότε δεν τον ενδιαφέρει η απόδοση του ενοικίου. Αν όμως αγοράζει ένα σπίτι για να το διαθέσει προς ενοίκιαση, τότε έχει σημασία να ξέρει τι απόδοση μπορεί να περιμένει. Ο κ. Μελαχροινός ανέφερε: «Μέχρι τώρα οι περισσότεροι άνθρωποι επικεντρώνονταν σε μία περιοχή που τους ενδιαφέρει και έψαχναν εκεί, αναζητώντας κάτι που να θεωρούν «ευκαιρία». Πώς ορίζεται όμως αυτή η ευκαιρία και πώς μπορούμε να φτιάξουμε έναν χάρτη των αποδόσεων για κάθε υποψήφιο επενδυτή;».

Ερωτήματα όπως τα παραπάνω οδήγησαν στη δημιουργία ενός νέου «εργαλείου» που θα απλοποιήσει τη δύσκολη εξέταση, θα προστατεύσει τον επενδυτή και θα τον βοηθήσει να καταλάβει πώς το ρίσκο συνδυάζεται με την αυξημένη απόδοση, καθώς και τι σημαίνει ότι «αγοράζοντας σε μία πιο «ελκυστική» περιοχή, θα πρέπει να περιμένεις χαμηλότερη απόδοση».

Τι είναι το «Θερμόμετρο» των Ακινήτων;

Το «Θερμόμετρο» των Ακινήτων είναι ένα πρακτικό «εργαλείο» που δείχνει περίπου πόσο κεφάλαιο χρειάζεται να επενδύσει κάποιος σε κάθε περιοχή για να εισπράττει ενοίκιο 1.000 ευρώ τον μήνα (προ φόρων). Πιο συγκεκριμένα, ο δείκτης βασίζεται στη Μέση Ζητούμενη Τιμή πώλησης και ενοικίασης κατοικιών και απαντά σε ένα βασικό ερώτημα: με πόσα ενοίκια αγοράζεται ένα ακίνητο. Όσο περισσότερα ενοίκια απαιτούνται για την αγορά ενός ακινήτου, τόσο χαμηλότερη είναι η επενδυτική του απόδοση. Αν και θα περίμενε κανείς οι πιο περιζήτητες περιοχές να έχουν χαμηλότερες αποδόσεις και οι λιγότερο δημοφιλείς υψηλότερες, τα δεδομένα του «Θερμομέτρου» δείχνουν ότι αυτό δεν ισχύει πάντα.

Η συνεργασία του Spitogatos με τον Ηλία Παπαγεωργιάδη οδήγησε στη δημιουργία του «Θερμομέτρου», ενός δείκτη που βασίζεται σε δεδομένα της πλατφόρμας και αποτυπώνει με απλό τρόπο τις αποδόσεις ακινήτων ανά περιοχή.

Οι εκπλήξεις και τα μυστικά του «Θερμομέτρου»

Ο Ηλίας Παπαγεωργιάδης ανέλυσε τη χρησιμότητα του εργαλείου και τα απρόσμενα αποτελέσματά του: «Το «Θερμόμετρο» βασίζεται στη μέση ζητούμενη τιμή πώλησης και ενοικίασης, όπως προκύπτει από τις αγγελίες της πλατφόρμας του Spitogatos, και αποτυπώνει τις μέσες αποδόσεις ανά περιοχή. Φυσικά, το αποτέλεσμα επηρε-

άζεται από το μίγμα των ακινήτων που πωλούνται και ενοικιάζονται σε κάθε περιοχή, καθώς κάθε ακίνητο έχει διαφορετικά χαρακτηριστικά».

Ο κ. Μελαχροινός σχολίασε: «Μελετώντας σε βάθος τα αποτελέσματα και συζητώντας τα στοιχεία με τον Ηλία Παπαγεωργιάδη, ανακαλύψαμε αποκλίσεις που δεν περιμέναμε. Περιοχές που θεωρούνται «φθηνές» δεν ήταν τελικά τόσο αποδοτικές όσο φαινόταν. Το πιο χαρακτηριστικό παράδειγμα είναι οι παρόμοιες αποδόσεις σε περιοχές με εντελώς διαφορετική ζήτηση. Για παράδειγμα, απαιτούνται περίπου 342 ενοίκια για την αγορά κατοικίας στη Γλυφάδα, 335 στην Πετρούπολη και 332 στη Δραπετσώνα. Και μεν το κόστος αγοράς στη Γλυφάδα είναι πολύ μεγαλύτερο, όμως η απόδοση είναι παραπλήσια, κάτι που δείχνει τη μεγάλη έλλειψη προσφοράς ακινήτων προς πώληση στην Πετρούπολη και τη Δραπετσώνα, στοιχείο που ανέβασε τις τιμές».

Η σύγκριση του 2019 με το 2025

Ο CEO του Spitogatos συνέχισε εξηγώντας και ένα ακόμη στοιχείο που έχει σημασία:

* «Αν εξετάζαμε μόνο τα στοιχεία του 2025, θα βλέπαμε απλώς το «Θερμόμετρο» κάθε περιοχής σήμερα. Ωστόσο, έχει μεγάλη αξία για τους επενδυτές να παρακολουθήσουν την πορεία της αγοράς από το 2019, την τελευταία χρονιά πριν από την πανδημία, μέχρι σήμερα. Με αυτή τη ματιά μπορέσαμε να εντοπίσουμε περιοχές που κινήθηκαν ταχύτερα από άλλες: σε ορισμένες οι τιμές ενοικίων αυξήθηκαν σχεδόν παράλληλα με τις τιμές πώλησης, ενώ σε άλλες οι τιμές πώλησης αυξήθηκαν σημαντικά περισσότερο από τα ενοίκια».

Συμπλήρωσε με ένα παράδειγμα ο Ηλίας Παπαγεωργιάδης:

- * «Αν ένα σπίτι είχε ενοίκιο 300 Ευρώ το 2019 και τιμή πώλησης 60.000 Ευρώ, τότε η απόδοσή του ήταν 200 ενοίκια.
- * Αν τώρα το ενοίκιο είναι 600 Ευρώ και η τιμή πώλησής του 120.000, η απόδοση είναι η ίδια, πάλι 200 ενοίκια.
- * Αν όμως το ενοίκιο είναι 600 και η τιμή ανέβηκε στα 240.000 Ευρώ, τότε η απόδοσή του έγινε 400 ενοίκια, «ανέβηκε η θερμοκρασία» στην περιοχή».

Ο μέσος όρος για την Αττική

Τα πλήρη αποτελέσματα του «Θερμομέτρου» παρουσιάστηκαν και αναλύθηκαν στην εκδήλωση.

Συνέχεια στη σελ 14

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΟΣΑ ΕΝΟΙΚΙΑ ΧΡΕΙΑΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΓΟΡΑΣΕΙΣ ΣΠΙΤΙ: ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ

Συνέχεια από σελ 13

Τα σημαντικότερα εξ αυτών για την Αττική ήταν τα εξής (μέσος αριθμός ενοικίων για αγορά μέσος κατοικίας στην περιοχή):

Κέντρο Αθήνας:

* 2019: 161 ενοίκια

* 2025: 212 ενοίκια

* = Οι τιμές πώλησης αυξήθηκαν πιο γρήγορα από αυτές των ενοικίων

* Χαμηλότερη απόδοση το 2025: Ιστορικό Κέντρο, με 317 ενοίκια

Βόρεια Προάστια:

* 2019: 271 ενοίκια

* 2025: 288 ενοίκια

* = Οι τιμές πώλησης αυξήθηκαν περίπου το ίδιο με αυτές των ενοικίων

* Χαμηλότερη απόδοση το 2025: Παπάγου, με 459 (!) ενοίκια

Νότια Προάστια:

* 2019: 241 ενοίκια

* 2025: 311 ενοίκια

* = Οι τιμές πώλησης αυξήθηκαν πιο γρήγορα από αυτές των ενοικίων

* Χαμηλότερη απόδοση το 2025: Αργυρούπολη (!), με 387 ενοίκια

Δυτικά Προάστια:

* 2019: 202 ενοίκια

* 2025: 238 ενοίκια

* = Οι τιμές πώλησης αυξήθηκαν πιο γρήγορα από αυτές των ενοικίων

* Χαμηλότερη απόδοση το 2025: Πετρούπολη, με 335 ενοίκια

Ανατολικά Προάστια:

* 2019: 250 ενοίκια

* 2025: 256 ενοίκια

* Χαμηλότερη απόδοση το 2025: Γέρακας, με 331 ενοίκια

Πειραιάς:

* 2019: 184 ενοίκια

* 2025: 242 ενοίκια

* = Οι τιμές πώλησης αυξήθηκαν πιο γρήγορα από αυτές των ενοικίων

* Χαμηλότερη απόδοση το 2025: Νέο Φάληρο, με 284 ενοίκια

Προάστια Πειραιά:

* 2019: 181 ενοίκια

* 2025: 241 ενοίκια

* = Οι τιμές πώλησης αυξήθηκαν πιο γρήγορα από αυτές των ενοικίων

* Χαμηλότερη απόδοση το 2025: Δραπετσώνα, με 332 ενοίκια

Υπόλοιπο Αττικής:

* 2019: 246 ενοίκια

* 2025: 221 ενοίκια

* = Οι τιμές ενοικίας αυξήθηκαν πιο γρήγορα από αυτές των πωλήσεων

* Χαμηλότερη απόδοση το 2025: Σαρωνίδα, με 333 ενοίκια.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ: ΑΥΤΟΨΙΑ ΣΤΑ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

Η πορεία των έργων που υλοποιούνται στο δήμο Λαυρεωτικής με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής, καθώς και αυτών που προγραμματίζονται το προσεχές διάστημα, εξετάστηκε κατά τη συνάντηση του περιφερειάρχη Αττικής Νίκου Χαρδαλιά με τον δήμαρχο Δημήτρη Λουκά στο δημαρχείο της πόλης, ενώ μετά ακολούθησε αυτοψία στα σημαντικότερα εργοστάσια.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο περιφερειάρχης επισκέφθηκε και ενημερώθηκε για την εξέλιξη των εξής έργων:

- Ενεργειακή αναβάθμιση, συντήρηση και ανακατασκευή του Δημοτικού Κλειστού Γυμναστηρίου Λαυρίου, καθώς και του περιβάλλοντος χώρου, με προϋπολογισμό 4.810.000 ευρώ. Στόχος του έργου είναι η δημιουργία ενός σύγχρονου και λειτουργικού αθλητικού χώρου που θα ανταποκρίνεται στις αυξημένες ανάγκες άθλησης της τοπικής κοινωνίας. Παράλληλα θα ενισχυθεί και η δυνατότητα φιλοξενίας σημαντικών αθλητικών δραστηριοτήτων και διοργανώσεων.

- Στο πλαίσιο των εργασιών προβλέπεται: Η αντικατάσταση της μεταλλικής στέγης της κεντρικής αίθουσας και η ενίσχυση του φέροντος οργανισμού του κτηρίου, καθώς και παρεμβάσεις στεγανοποίησης και θερμομόνωσης, με εφαρμογή θερμοπρόσοψης και χρωματισμούς στους εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους. Αντικατάσταση κουφωμάτων και πλήρης εκσυγχρονισμός των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, όπως τα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης, τα συστήματα πυρόσβεσης και πυρανίχνευσης, η θέρμανση και ο κλιματισμός, οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις και τα ασθενή ρεύματα, ενώ θα ανακατασκευαστεί και το μηχανοστάσιο των αποδυτηρίων.

Επιπλέον, προβλέπεται η διαμόρφωση χώρων υγιεινής για άτομα με αναπηρία, η ανακατασκευή των δαπέδων στους χώρους WC, η συντήρηση του ξύλινου δαπέδου στον αγωνιστικό χώρο και στους χώρους γυμναστικής κάτω από τις κερκίδες, καθώς και η τοποθέτηση δαπέδου ασφαλείας στην παιδική χαρά του συγκροτήματος.

- Αποκατάσταση διατηρητέου κτίσματος για τη δημιουργία

Μουσείου Κεραμικής - ΑΚΕΛ «Πάνος Βαλασαμάκης»

Στόχος είναι η μετατροπή ενός βιομηχανικού μνημείου, που έχει κηρυχθεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, σε μουσείο κεραμικής. Το έργο της δημιουργίας του Μουσείου Κεραμικής - ΑΚΕΛ «Πάνος Βαλασαμάκης» και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, προϋπολογισμού 916.400 ευρώ, προβλέπει μεταξύ άλλων την αποκατάσταση και αξιοποίηση των δύο κενών δεξαμενών καθίζησης που υπάρχουν στον χώρο, καθώς και την κάλυψή τους με μία στατική ανεξάρτητη μεταλλική κατασκευή.

- Αντικατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα γηπέδου «Ραφιά», προϋπολογισμού 363.000 ευρώ με στόχο την αναβάθμιση και την ενίσχυση τόσο της λειτουργικότητας όσο και της ασφάλειας των εγκαταστάσεων, με ωφελούμενους τους αθλητές, τα τοπικά σωματεία και τη νεολαία της περιοχής.

Συγκεκριμένα προβλέπεται:

* η προμήθεια, και τοποθέτηση νέου συνθετικού χλοοτάπητα αφού αποξηλωθεί ο παλιός και επιδιορθωθούν οι ρύσεις της υποδομής του γηπέδου,

* η προμήθεια δύο εσπίων και πάγκων αναπληρωματικών,

* η αντικατάσταση όλων των φαρμένων στοιχείων του συστήματος επιφανειακής απορροής, βελτίωση της κάθετης αποστράγγισης και διαβρωχής χλοοτάπητα,

* η προμήθεια και τοποθέτηση νέων σωλήνων επιφανειακής απορροής, προκατασκευασμένων καναλιών αποστράγγισης και νέων απαραίτητων υλικών άρδευσης,

* οι ενέργειες πιστοποίησης του γηπέδου στην κατηγορία FIFA Quality ή FIFA Quality Pro.

- Αποκατάσταση διατηρητέου κτηρίου «Οικία Μπία», προϋπολογισμού 1.798.000 ευρώ, το οποίο έχει σχεδόν ολοκληρωθεί. Αφορούσε την αποκατάσταση τριών ανεξάρτητων κτισμάτων του ιστορικού πυρήνα του Δημοτικού Διαμερίσματος Κερατέας, που έχουν ανεγερθεί στα τέλη του 19ου με αρχές του 20ού αιώνα, με το ένα εξ αυτών να είναι χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο μνημείο και έργο τέχνης.

Σε πρώτη φάση πραγματοποιήθηκαν εργασίες αποψίλωσης δέντρων και θάμνων στον περιβάλλοντα χώρο, καθαίρεση λιθοδομών του κτηρίου Γ', αφαίρεση επικρισμάτων, κατασκευή νέας κλίμακας που συνδέει την Οικία Μπία με τον περιβάλλοντα χώρο του Δημαρχείου, καθώς και τοποθέτηση ηλεκτρικών πινάκων και άλλες τεχνικές παρεμβάσεις. Οι παρεμβάσεις αυτές εντάσσονται στον συνολικό σχεδιασμό της Περιφέρειας Αττικής για τη στήριξη της τοπικής ανάπτυξης, την αναβάθμιση των δημοσίων υποδομών και την ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της περιοχής.

Σε δηλώσεις του ο περιφερειάρχης Αττικής Νίκος Χαρδαλιάς ανέφερε μεταξύ άλλων τα εξής: «Είναι πολύ σημαντικό το ζήτημα της ανακατασκευής του κλειστού γυμναστηρίου της πόλης. Έχει αξία αυτό το έργο, το καλοκαίρι του 2028 να μπορέσουμε να το υλοποιήσουμε. Άρα είναι πολύ σημαντικό να προχωρήσουν γρήγορα οι διαδικασίες για να έχουμε σύντομα ανάδοχο. Το δεύτερο έργο αφορά την παρέμβαση αντικατάστασης του χλοοτάπητα που χρειάζεται να γίνει στο γήπεδο του Ραφιά, όπου επίσης είναι σε φάση υλοποίησης. Παράλληλα, ολοκληρώσαμε το εμβληματικό έργο αποκατάσταση της οικίας Μπία που είναι έτοιμη να εγκαινιαστεί, ενώ εγκύπτουμε και στο μουσείο κεραμικής που έχουμε την διάθεση και πρόθεση να χρηματοδοτήσουμε». Τόνισε ότι «ότι εξαγγέλλουμε θα το υλοποιήσουμε, με συγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα και χρηματοδοτήσεις».

Μεταξύ άλλων ο δήμαρχος Λαυρεωτικής Δημήτρης Λουκάς αναφέρθηκε στη βοήθεια του περιφερειάρχη σχετικά με τη λειτουργία των δύο βιολογικών καθαρισμών σε Λαύριο και Κερατέα. «Με τη βοήθειά του, υποβάλαμε στο υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης πρόταση ύψους 6 - 7 εκατ. ευρώ για να συνεχιστεί μέσω του δικτύου η άρδευση του κάμπου της Κερατέας, έκτασης 5.500 στρεμμάτων, με ελαιώνες, αμπελώνες, φυσιτικές και άλλες καλλιέργειες, με πολύ χαμηλό κόστος. Πρόκειται για το πρώτο έργο αξιοποίησης και εμπλουτισμού του υπόγειου υδροφόρου ορίζοντα στην Αττική» είπε.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ: ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΣΗ ΤΩΝ ΤΑΞΙ

Τι ειπώθηκε για το θέμα κατά τη συζήτηση του ν/σ για τον εκσυγχρονισμό των μεταφορών στη Βουλή

Στην ανάγκη αναζήτησης λύσεων σε περιόδους σημαντικής αύξησης του τουρισμού στη χώρα μας, αναφέρθηκε ο αναπληρωτής υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Κ. Κυρανάκης, τοποθετούμενος κατά την πρώτη συνεδρίαση της αρμόδιας κοινοβουλευτικής επιτροπής, που επεξεργάζεται το νομοσχέδιο με τίτλο «Εκσυγχρονισμός και αναβάθμιση μεταφορών: Τεχνικός έλεγχος - Εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης οχημάτων, συγκοινωνιακοί φορείς, επιβατικές - οδικές - εμπορευματικές μεταφορές, ηλεκτροκίνηση, Σχέδια Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας, ρυθμίσεις για τις πρότυπες προτάσεις, Αρχή Πολιτικής Αεροπορίας και άλλες διατάξεις».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Κυρανάκης, που δήλωσε ανοικτός σε νέες αλλαγές, μετά και την ακρόαση φορέων σήμερα στην επιτροπή Παραγωγής και Εμπορίου, στάθηκε ιδιαίτερα στα θέματα που αφορούν τα ταξί και τα ΕΙΧ, τονίζοντας μάλιστα ότι «είναι μύθος» ο ισχυρισμός, πως δεν υπάρχουν υποδομές ηλεκτροκίνησης στην Ελλάδα. Έχουμε ξεπεράσει το στόχο των 10.000 δημοσίων σημείων φόρτισης σε όλη τη χώρα, ενώ στην Αττική έχουμε 3.200 δημόσια σημεία φόρτισης, πολλά εκ των οποίων είναι ταχυφορτιστές. Και μάλιστα θα αυξηθούν και με τις ρυθμίσεις που φέρνουμε τώρα και με άλλες ενέργειες είπε ο κ. Κυρανάκης: «Άρα υπάρχουν υποδομές σήμερα, και αυτό το γνωρίζουν οι ιδιοκτήτες ταξί που έχουν ηλεκτρικό όχημα σήμερα, και πιστεύω ότι θα ακούσουμε και τις απόψεις τους και αύριο» σημείωσε ο αναπληρωτής υπουργός. Χαρακτήρισε, επίσης, ευέλικτο το πλαίσιο που επιφέρει το νομοσχέδιο για τη μετάβαση στην ηλεκτροκίνηση σε σχέση με το προηγούμενο πρόγραμμα που «δεν πήγε καλά», διότι έδινε την επιδότηση μεταγενέστερα. Τώρα με το νέο πρόγραμμα, δίνεται η επιδότηση στην πηγή: Τώρα, «πρώτα παίρνει την επιδότηση» ο υπόχρεος της ηλεκτροκίνησης είπε ο κ. Κυρανάκης επισημαίνοντας ότι, στο μεταξύ, οι τιμές των ηλεκτροκίνητων οχημάτων έχουν πέσει, και θα πέσουν κι άλλο, και μέχρι το τέλος του 2026, αυτή η σταδιακή μετάβαση (στην ηλεκτροκίνηση των ταξί) θα είναι αρκετά ομαλή. Με το ποσοστό που είχαμε έως τώρα, κάτω του 1%, τότε θα είχαμε πλήρως ηλεκτροκίνητο στόλο ταξί; Σε 100 χρόνια. Άρα δεν μπορεί να κατηγορηθεί αυτή η κυβέρνηση για κάποια βίαιη μετάβαση. [...] Θα εισφέρω σχετικά στοιχεία και για άλλες ευρωπαϊκές χώρες και θα δείτε ότι τα πράγματα δεν είναι όπως ακούγονται στο δημόσιο διάλογο, είπε ο αναπληρωτής υπουργός Υποδομών και Μεταφορών.

Σε κάθε περίπτωση, πρόσθεσε ο κ. Κυρανάκης, ο τουρισμός έχει αυξηθεί δραματικά και οι επισκέπτες πρέπει να

μεταφέρονται: «Αν λοιπόν οι συγκεκριμένες άδειες ταξί οι οποίες υπάρχουν στα νησιά, στην Αθήνα και σε άλλες περιοχές που έχουν τον τουρισμό, δεν αρκούν για να μεταφερθούν οι επισκέπτες της χώρας, [...] δεν μπορούμε να το αφήσουμε έτσι. Πρέπει να βρούμε λύσεις. Γι' αυτό και δίνεται μία «εξουσιοδοτική» στο υπουργείο Μεταφορών, για να μπορεί αναλόγως των καταστάσεων, αν υπάρχει μια περίοδος με πόλεμο, που ακυρώνονται κρατήσεις, ή μία περίοδος με έντονες τουριστικές ροές, [...] αυτό να μπορεί να οδηγήσει σε σωστές αποφάσεις για να μπορούν να έχουν μεταφορικό έργο οι τουρίστες. Πάντα με προτεραιότητα σε αυτούς που έχουν επενδύσει για να αγοράσουν μία άδεια ταξί, τους οποίους σεβόμαστε και σεβόμαστε την επένδυση που έχουν κάνει στο παρελθόν» υπογράμμισε ο κ. Κυρανάκης.

Οι θέσεις της αντιπολίτευσης

«Χρειάζεται μεγάλη προσπάθεια, για να είναι όλοι απέναντι σε αυτό το νομοσχέδιο» είπε ο **εισηγητής της μειοψηφίας Τάσος Νικολαΐδης**, ο οποίος μίλησε για ένα «ανομοιογενές σύνολο με ετερόκλητα άρθρα και ρυθμίσεις μεταξύ των οποίων και διάφορες διευθετήσεις». Όπως είπε ο **Βουλευτής του ΠΑΣΟΚ**, ένα μήνα μετά την διαβούλευση, το νομοσχέδιο έχει αρκετές αλλαγές σε σχέση με το αρχικό: «Οι κόκκινες γραμμές ξέβασαν και έρχεστε τώρα να κλείσετε το μάτι, να χτυπήσετε φιλικά την πλάτη και να βάλετε τα προβλήματα κάτω από το χαλί, με στόχο να προχωρήσετε μέχρι τις εκλογές χωρίς κοινωνική ένταση». Αναφερόμενος στα «προβλήματα» του νομοσχεδίου, ο κ. Νικολαΐδης ζήτησε την απόσυρση του άρθρου 52 για τα ταξί, με το οποίο, «τα πάντα παραπέμπονται σε απόφαση του υπουργού Υποδομών και Μεταφορών». Κάλεσε επίσης σε ευρεία διαβούλευση «με όλους τους εμπλεκόμενους φορείς, με στόχο να διαμορφωθεί ένα ξεκάθαρο πλαίσιο για το μεταφορικό έργο στη χώρα, που θα έχει στο επίκεντρο τον πολίτη». Εφόσον το υπουργείο δεν μπορεί να ανταπεξέλθει σε αυτό το ρόλο, προτείνουμε ο ευρύς διάλογος να πραγματοποιηθεί στο πλαίσιο των εργασιών της διαρκούς επιτροπής Παραγωγής και Εμπορίου, ώστε να υπάρχει δυνατότητα διακομματικής συμβολής» είπε ο κ. Νικολαΐδης. Ειδικότερα για την ηλεκτροκίνηση των ταξί είπε ότι χρειάζεται παράταση, μέχρι να δημιουργηθούν υποδομές για φόρτιση και ανεφοδιασμό ηλεκτρικών οχημάτων, με ταυτόχρονη ενίσχυση των οικονομικών κινήτρων και γενναίες επιδοτήσεις.

Ο **αγορπτής του ΣΥΡΙΖΑ, Αλέξανδρος Μείκώπουλος** είπε ότι η κυβέρνηση επιδιώκει να περάσει ένα συνολικό

«αχαρμά ρυθμίσεων» με διαδικασία «φαστ τρακ» με αποτέλεσμα να είναι «όλοι εναντίον όλων». Όπως είπε, «το νομοσχέδιο θα παράξει περισσότερες εκκρεμότητες και συγκρούσεις, παρά κανόνες και ρυθμίσεις.. Δεν θα ρυθμίσει καλύτερα την αγορά, αλλά θα την κρατήσει σε μία ελεγχόμενη ασάφεια, ώστε ο υπουργός να μπορεί να μοιράζει αργότερα ρυθμίσεις, εξαιρέσεις και ισορροπίες κατά το δοκούν». Όπως στη διαχείριση του ζητήματος της παροχής μεταφορικού έργου από ΕΙΧ με οδηγό, που έφερε, όπως είπε ο κ. Μείκώπουλος, αντιδράσεις, και από τους επαγγελματίες ταξί και από τις εταιρείες μισθωμένων οχημάτων. «Συγκρούστηκαν μεταξύ τους, και τι έκανε τελικά η κυβέρνηση; Απέσυρε τις ρυθμίσεις και τις έστειλε σε υπουργική απόφαση» είπε ο κ. Μείκώπουλος. Όσο για την υποχρεωτική μετάβαση στα ηλεκτρικά ταξί, είπε ότι το πρόβλημα δεν είναι μόνο το κόστος αγοράς: «Καμιά χώρα στην Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει επιβάλλει την καθολική υποχρεωτική ηλεκτροκίνηση σε τόσο σύντομο χρονικό ορίζοντα. Και ο λόγος είναι πάρα πολύ απλός. Οι υποδομές δεν υπάρχουν» είπε ο κ. Μείκώπουλος. Εκτίμησε, επίσης, ότι με τους όρους που θέτει η κυβέρνηση η «πράσινη μετάβαση» θα είναι εφικτή από τους μεγάλους στόλους και όχι από τους μικρομεσαίους επαγγελματίες.

Ο **αγορπτής του ΚΚΕ, Β. Μεταξάς** είπε ότι οι ρυθμίσεις της κυβέρνησης έχουν ως βασικό στόχο να λειτουργήσει η λεγόμενη αγορά των Μεταφορών, που στον καπιταλισμό, αυτή η λαϊκή ανάγκη είναι εμπόρευμα και όχι κοινωνικό δικαίωμα, «με όρους που ευνοούν τις μεγάλες επιχειρήσεις». Ο κ. Μεταξάς είπε επίσης ότι η κυβέρνηση φέρνει διατάξεις που ποινικοποιούν τις κινητοποιήσεις των αυτοκινητιστών ταξί, για να τους πάρει τις άδειες. Συμφωνούμε με τις αντιδράσεις για την επιβολή της ηλεκτροκίνησης στα ταξί, είπε ο κ. Μεταξάς.

Για «συνονθύλευμα» ετερόκλητων αποσπασματικών ρυθμίσεων, πρόχειρων παρεμβάσεων και εξυπηρέτησεων μίλησε και η **αγορπτήρια της Νέας Αριστεράς, Πέτη Πέρκα**. Είναι ένα νομοσχέδιο-σκούπα, από το οποίο λείπει ένα ολοκληρωμένο μακροπρόθεσμο σχέδιο μεταφορών, είπε η κ. Πέρκα, ενώ για το θέμα της ηλεκτροκίνησης των ταξί, είπε ότι τη στηρίζει μεν, αλλά «δεν γίνεται να νομοθετείτε χωρίς να εξασφαλίσετε παράλληλα τις προϋποθέσεις των μέτρων που θεσπίζετε. Δεν γίνεται να ζητάτε από τους επαγγελματίες οδηγούς να μεταβούν σε οχήματα μηδενικών ρυθμό με ανεπαρκείς υποδομές φόρτισης».

Συνέχεια στη σελ 16

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΙ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΕΥΘΥΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΟ 28% ΤΩΝ ΕΚΠΟΜΠΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΜΒΑΛΛΟΝΤΑΣ ΣΤΟ ΦΑΙΝΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟΥ ΣΤΗΝ ΕΕ

Οι μεταφορές ευθύνονται για το 28% των εκπομπών αερίων συμβάλλοντας στο φαινόμενο του θερμοκηπίου στην ΕΕ. Αυτό έχει ως συνέπεια μεγαλύτερη θνησιμότητα μέρους του πληθυσμού από την ατμοσφαιρική ρύπανση, ενώ η ανάλυση των στοιχείων δείχνει ότι σημειώνονται πρόωροι θάνατοι. Στοιχεία στις ΗΠΑ αναφέρουν ότι επισίως υπάρχουν περίπου 200.000 πρόωροι θάνατοι.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, αυτά ήταν τα σημαντικότερα συμπεράσματα που ανακοινώθηκαν σε ημερίδα που διοργάνωσε η Confrontations Europe στο Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο, ενώ παράλληλα επικεντρώθηκαν και σε θέματα που πρέπει να επιλυθούν στο μέλλον, ώστε η ηλεκτροκίνηση να γίνει πιο ελκυστική.

«Η ηλεκτροκίνηση πρέπει να ανέβει για να έχουμε ένα καλύτερο περιβάλλον, καθώς οι μεταφορές ευθύνονται για το 28%

των εκπομπών αερίων στην ΕΕ. Αυτό καθιστά βασικό μέλημα όλων να βρεθούν τρόποι για να εξαλειφθούν ή να μειωθούν οι εκπομπές ρύπων», τόνισε ο πρόεδρος της Confrontations Europe, Michael Derdevent, ενώ ο καθηγητής Οικονομικών και Διεθνήτων του Κέντρου Οικονομικών Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής στο Πανεπιστήμιο Paris Dauphine, Patrice Geoffron τόνισε ότι «η ατμοσφαιρική ρύπανση αυξάνει την ανησυχία των ανθρώπων, γιατί η θνησιμότητα από την ατμοσφαιρική ρύπανση εκτιμάται ότι αποτελεί βασική αιτία για 200.000 πρόωρους θανάτους επισίως στις ΗΠΑ. Είναι σαν να έχουμε μια επιδημία».

Στην ημερίδα αναλύθηκαν τα στοιχεία που πρέπει να υπάρχουν ώστε να αυξηθεί το ποσοστό πωλήσεων των ηλεκτρικών αυτοκινήτων. Έτσι ενώ το ποσοστό των πωλήσεων αυξάνεται χρόνο με τον χρόνο σε όλη την Ευρωπαϊκή Ένωση,

κάτι αντίστοιχο δεν γίνεται και με τις υποδομές φόρτισης.

Από την άλλη επισημάνθηκε ότι δεν θα πρέπει να υπάρχουν διαφορετικές κάρτες φόρτισης, αλλά με απλό τρόπο να γίνεται η πληρωμή στους φορτιστές μέσω κινητού τηλεφώνου. Η τιμή στους φορτιστές θα πρέπει να είναι ιδιαίτερα προσιτή και ανταγωνιστική. Στην ημερίδα επισημάνθηκε ότι θα πρέπει να δοθεί πολύ μεγάλη βαρύτητα στην ανάπτυξη των υποδομών σε αγροτικές περιοχές. Ακόμη, τονίστηκε η αναγκαιότητα αύξησης των πωλήσεων στο κομμάτι των μεταχειρισμένων ηλεκτρικών αυτοκινήτων, καθώς αυτά θα μπορούσαν να δώσουν λύση στο πρόβλημα της μείωσης των ρύπων. Τέλος, πολύ σημαντικό κομμάτι της προώθησης της ηλεκτροκίνησης είναι η τεχνολογία μεταφοράς ενέργειας προς το δίκτυο (V2G), αφού με αυτή την τεχνολογία τα ηλεκτρικά οχήματα μπορούν να τροφοδοτούν με ηλεκτρική ενέργεια το δίκτυο.

ΑΜΕΣΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΓΡΑΜΜΗ ΒΟΛΟΣ–ΣΚΙΑΘΟΣ–ΛΕΣΒΟΣ–ΧΙΟΣ ΖΗΤΟΥΝ ΚΕΕΕ ΚΑΙ ΕΟΑΕΝ

Την άμεση έναρξη δρομολογίων της νέας ακτοπολικής γραμμής Βόλος-Σκιάθος-Λέσβος-Χίος εντός του 2026, την επέκτασή της σε περισσότερα νησιά του Βορείου Αιγαίου και τη μελλοντική ένταξή της στο μόνιμο ακτοπολικό δίκτυο, εφόσον αποδειχθεί βιώσιμη, ζητούν η Κεντρική Ένωση Επιμελητριών Ελλάδας (ΚΕΕΕ) και ο Επιμελητηριακός Όμιλος Ανάπτυξης Ελληνικών Νησιών (ΕΟΑΕΝ). Παράλληλα, προτείνουν την αναβάθμιση του Μεταφορικού Ισοδύναμου και τη σύνδεση των επιδοτήσεων με ποιοτικά κριτήρια.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση, τα παραπάνω τόνισε ο πρόεδρος της ΚΕΕΕ και του ΕΟΑΕΝ, Γιάννης Βουτσινάς, κατά τη διάρκεια συνάντησης εργασίας που πραγματοποιήθηκε στη Μυτιλήνη για την ακτοπολική σύνδεση των Περιφερειών Θεσσαλίας και Βορείου Αιγαίου. Όπως σημειώνεται, ο κ. Βουτσινάς χαρακτήρισε τη νησιωτικότητα «εθνικό ζήτημα», επισημαίνοντας ότι η ακτοπολική σύνδεση δεν μπορεί να αντιμετωπίζεται ως απλό εμπορικό προϊόν, αλλά ως δικαίωμα ισότιμης πρόσβασης των νησιωτών στην οικονομική και κοινωνική ζωή.

Αναφερόμενος στη νέα γραμμή, σημείωσε ότι πρόκειται για μια πρωτοβουλία που ξεκίνησε από τις ίδιες τις Περιφέρειες Θεσσαλίας και Βορείου Αιγαίου, με κοινή χρηματοδότηση για την πιλοτική λειτουργία της. Όπως είπε, η έγκριση της γραμ-

μής από το Υπουργείο Ναυτιλίας συνιστά το πρώτο βήμα, ωστόσο κρίσιμο ζητούμενο είναι η άμεση υλοποίησή της.

Παράλληλα, υπογράμμισε ότι η δημιουργία της γραμμής ανοίγει έναν νέο θαλάσσιο διάδρομο που δεν εξαρτάται αποκλειστικά από τον Πειραιά, προσδίδοντας στρατηγική σημασία στη συγκεκριμένη σύνδεση.

Σχετικά με τη λειτουργία της ακτοπολικής αγοράς, επισήμανε ότι ερευνάται από την Επιτροπή Ανταγωνισμού εάν παρατηρείται υψηλή συγκέντρωση, με περιορισμένο ανταγωνισμό, γεγονός που οδηγεί σε αυξημένα κόστη και χαμηλότερη ποιότητα υπηρεσιών. Τόνισε δε ότι το κόστος επιδότησης των άγονων γραμμών έχει αυξηθεί σημαντικά τα τελευταία χρόνια, επισημαίνοντας την ανάγκη οι νέες συμβάσεις να ενσωματώνουν ποιοτικά κριτήρια, όπως η ηλικία των πλοίων και η αξιοπιστία των δρομολογίων.

Πιο αναλυτικά τόνισε την ανάγκη άμεσας προκήρυξης του διαγωνισμού από το Συμβούλιο Ακτοπολικών Συγκοινωνιών και συμπλήρωσε ότι ενδιαφέρον έχει δείξει η SeaJets, υπογράμμισε ότι η χρηματοδότηση (1 εκατ. ευρώ ανά περιφέρεια) καλύπτει πιλοτική λειτουργία ενός έτους και ότι η αξιολόγηση της βιωσιμότητας πρέπει να γίνει με αντικειμενικά κριτήρια και πριν λήξει η σύμβαση ενώ πρόσθεσε ότι εκκρεμεί το αίτημα για συμπεριληψη και άλλων νησιών του Βορείου

Αιγαίου (Λήμνος, Σάμος, Ικαρία) τονίζοντας ότι η ΚΕΕΕ και ο ΕΟΑΕΝ στηρίζουν την ευρύτερη κάλυψη.

Ο πρόεδρος προσέθεσε ότι κοινή θέση ΚΕΕΕ και ΕΟΑΕΝ είναι, εάν αυτή η γραμμή αποδείξει τη βιωσιμότητά της, να υπάρξει διαδικασία ένταξής της στο μόνιμο ακτοπολικό δίκτυο καθώς δεν μπορεί να εξαρτάται διαρκώς από περιφερειακούς πόρους.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε και στο Μεταφορικό Ισοδύναμο, σημειώνοντας ότι αποτελεί κρίσιμο εργαλείο για τη μείωση του κόστους μεταφοράς για πολίτες και επιχειρήσεις. Όπως ανέφερε, απαιτείται η αναβάθμιση και επέκτασή του, ιδίως για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις και για το αυξημένο ενεργειακό κόστος στα νησιά.

Ο πρόεδρος της ΚΕΕΕ επισήμανε ότι το 85% των εμπορευματικών αναγκών των νησιών καλύπτεται μέσω θαλάσσιων μεταφορών, γεγονός που καθιστά την ακτοπολική σύνδεση κρίσιμο παράγοντα για το κόστος ζωής και τη βιωσιμότητα της νησιωτικής οικονομίας.

Κλείνοντας, υπογράμμισε την ανάγκη θεσμοθέτησης μόνιμου μηχανισμού διαβούλευσης μεταξύ επιμελητριών, περιφερειών και Υπουργείου Ναυτιλίας, τονίζοντας ότι η νησιωτικότητα πρέπει να αποτελέσει σταθερό άξονα της εθνικής αναπτυξιακής πολιτικής

ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ: ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΣΗ ΤΩΝ ΤΑΞΙ

Τι ειρώθηκε για το θέμα κατά τη συζήτηση του ν/σ για τον εκσυγχρονισμό των μεταφορών στη Βουλή

Συνέντευξη από σελ 15

Σύμφωνα με την **αγορήτρια της Ελληνικής Λύσης, Μαρία Αθανασίου**, το νομοσχέδιο φαίνεται να αποτελείται από μία σειρά αποσπασματικών ρυθμίσεων, διαφορετικών θεματικών πεδίων, ενώ αφήνει τη ρύθμιση κρίσιμων ζητημάτων σε υπουργικές αποφάσεις, (κάτι) που περιορίζει τον κοινοβουλευτικό έλεγχο και δημιουργεί αβεβαιότητα για τον τρόπο εφαρμογής των διατάξεων.

Για «συνονθύλευμα αποσπασματικών διατάξεων, που προσαθούν να ρυθμίσουν ετερόκλητα ζητήματα χωρίς συνοχή,

χωρίς σαφή κατεύθυνση και μακροπρόθεσμο όραμα» έκανε λόγο ο αγορητής της ΚΟ «Νίκη», Σπ. Τσιρώνης. Ζήτησε επίσης την απόσυρση του άρθρου 52, ώστε να υπάρξει περαιτέρω διαβούλευση.

Η **αγορήτρια της Πλεύσης Ελευθερίας, Τζώρτζια Κεφάλια** μίλησε, και εκείνη, για «συνονθύλευμα διατάξεων» και για ρυθμίσεις που «μετακυλίνουν το κόστος της περιβαλλοντικής συμμόρφωσης αποκλειστικά στις πλάτες των πολιτών και των επαγγελματιών». Ειδικά για τα ταξί, είπε ότι η κυβέρνηση δεν έχει εξασφαλίσει καν ταχυφορτιστές στις πιάτσες και την κάλεσε σε επαναδιαβούλευση με τους φορείς που είναι στους

δρόμους.

Η **ανεξάρτητη Βουλευτίς, μέλος του κόμματος «Δημοκράτες», Θεοδώρα Τζάκρη** είπε ότι η κυβέρνηση ζητά την πλήρη αντικατάσταση των οχημάτων ταξί σε ηλεκτρικά, εντός 1-2 ετών, σε μια χώρα που δεν έχει ταχυφορτιστές, όταν στην Ευρώπη, έχουν αντίστοιχο ορίζοντα το 2035, και όπου υπάρχει ταχυφορτιστές σε κάθε «γωνία». Μεθοδεύετε τη μετατόπιση έργου από τον μεμονωμένο αυτοκινητιστή σε μεγάλους στόλους και πολυεθνικές είπε η κ. Τζάκρη.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΤΙ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗ ΤΗΣ ΑΑΔΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΩΝ ΦΕΤΙΝΩΝ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ

Οι απαραίτητες λεπτομέρειες για την ομαλή ολοκλήρωση της διαδικασίας υποβολής των φορολογικών δηλώσεων, με καταληκτική ημερομηνία υποβολής την Τετάρτη 15/7/2026, καθορίζονται με απόφαση του Διοικητή της ΑΑΔΕ, Γιώργου Πισιλή (Α. 1062/2026), αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στην ψηφιακή εφαρμογή «Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος ΦΠ Ε1 - Ε2 - Ε3», έχουν ενσωματωθεί όλες οι πρόσφατες νομοθετικές ρυθμίσεις, καθώς και νέες λειτουργικότητες, με στόχο την απλούστευση της διαδικασίας και τη βελτίωση της εξυπηρέτησης των φορολογουμένων.

Συγκεκριμένα, για την υποβολή των φετινών δηλώσεων προβλέπονται:

1. Αυτόματη υποβολή δηλώσεων για περισσότερους από 1,5 εκ. φορολογούμενους

Για τρίτη συνεχή χρονιά, οι δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος φορολογικού έτους 2025 για φυσικά πρόσωπα, κυρίως μισθωτούς και συνταξιούχους, είναι προσυμπληρωμένες και προεκαθαρισμένες από την ΑΑΔΕ. 1.357.222 δηλώσεις, που αφορούν 1.553.123 φορολογούμενους, είναι διαθέσιμες μέσω της ψηφιακής πύλης myAADE και της εφαρμογής myAADEapp. Οι φορολογούμενοι μπορούν να ελέγξουν τα στοιχεία τους και, εφόσον είναι σωστά, η δήλωσή τους θα οριστικοποιηθεί αυτόματα στις 16/4/2026. Σε περίπτωση που απαιτούνται διορθώσεις, μπορούν να υποβάλουν αρχική δήλωση έως τις 15/4/2026 ή τροποποιητική δήλωση χωρίς κυρώσεις, από τις 17/4 έως τις 15/7/2026.

2. Σταθερή ημερομηνία έναρξης και λήξης υποβολής των φορολογικών δηλώσεων

Οι δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος για το φορολογικό έτος 2025 υποβάλλονται από τις 16/3/2026 έως και τις 15/7/2026. Εξάιρεση αποτελούν τα φυσικά πρόσωπα που συμμετέχουν σε νομικά πρόσωπα και νομικές οντότητες με απλογραφικά βιβλία, τα οποία να υποβάλουν δήλωση φορολογίας εισοδήματος μέχρι και 31/7/2026.

3. Καταβολή φόρου σε 8 μηνιαίες δόσεις

Η καταβολή του φόρου γίνεται σε 8 ισόποσες μηνιαίες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέχρι την Παρασκευή 31/7/2026 και οι υπόλοιπες 7 μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα των επόμενων 7 μηνών.

4. Κλιμακωτή έκπτωση για συνολική εξόφληση μέχρι 31/7/2026

Εάν το συνολικό ποσό φόρου εξοφληθεί μέχρι τις 31/7/2026, παρέχεται σε αυτό, έκπτωση:

* 4% εφόσον η δήλωση υποβληθεί μέχρι τις 30/4,

* 3% εφόσον η δήλωση υποβληθεί μέχρι τις 15/6 και

* 2% εφόσον η δήλωση υποβληθεί μέχρι τις 15/7.

Αντίστοιχα, στους φορολογούμενους που συμμετέχουν σε νομικά πρόσωπα και νομικές οντότητες που τηρούν απλογραφικά βιβλία παρέχεται έκπτωση:

* 4% εφόσον η δήλωση υποβληθεί μέχρι τις 30/4,

* 3% εφόσον η δήλωση υποβληθεί μέχρι τις 15/6 και

* 2% εφόσον η δήλωση υποβληθεί μέχρι τις 31/7.

Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση εμπρόθεσμης τροποποιητικής δήλωσης από την οποία προκύπτει επιπλέον ποσό φόρου προς καταβολή, και ο φορολογούμενος επιθυμεί να εξοφλήσει το συνολικό ποσό του φόρου έως τις 31/7/2026, παρέχεται:

* για το αρχικό ποσό φόρου, το ποσοστό έκπτωσης που αντιστοιχεί στον χρόνο υποβολής της αρχικής δήλωσης, ενώ

* εφόσον από την τροποποιητική δήλωση προκύπτει επιπλέον ποσό φόρου, το ποσοστό έκπτωσης που αντιστοιχεί στον χρόνο υποβολής της τροποποιητικής δήλωσης.

5. Βελτίωση των όρων απαλλαγής από τον φόρο εισοδήματος για ακίνητα που ήταν κενά ή είχαν διατεθεί για βραχυχρόνια μίσθωση

Βελτιώνονται οι όροι απαλλαγής από τον φόρο εισοδήματος για ακίνητα που μισθώνονται με μακροχρόνια μίσθωση τουλάχιστον τριών (3) ετών, για συμβάσεις που συνάφθηκαν από 11/11/2025.

Πιο συγκεκριμένα:

* η απαλλαγή ισχύει για κατοικίες με εμβαδόν έως 120 τ.μ. προσαυξανόμενο κατά 20 τ.μ. για κάθε εξαρτώμενο τέκνο άνω των δύο του ενοικιαστή, κατά το χρόνο σύναψης της σύμβασης μίσθωσης.

* χορηγείται απαλλαγή από το φόρο εισοδήματος και για μίσθωση ακινήτων για έξι (6) τουλάχιστον μήνες, μία ή περισσότερες φορές εντός της τριετούς περιόδου, σε ειδικές κατηγορίες υπαλλήλων και λειτουργών του δημοσίου τομέα:

α) σε ιατρικό ή νοσηλευτικό προσωπικό που απασχολείται σε φορείς της Γενικής Κυβέρνησης (περ.β της παρ.1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014)

β) σε εκπαιδευτικούς όλων των βαθμίδων της δημόσιας εκπαίδευσης

γ) σε ένστολο προσωπικό των Ενόπλων Δυνάμεων και των Σωμάτων Ασφαλείας.

6. Μείωση τεκμηρίων διαβίωσης

Από το φορολογικό έτος 2025 μειώνεται σημαντικά η ελάχιστη ετήσια αντικειμενική δαπάνη (τεκμήρια διαβίωσης), μεταξύ άλλων, για:

* κατοικίες, για τις οποίες η μείωση ανέρχεται σε ποσοστό από τριάντα τοις εκατό (30%) έως τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) και

* επιβατικά αυτοκίνητα ΙΧ ως προς τα οποία εισάγεται, στο πρότυπο των τελών κυκλοφορίας, διάκριση με βάση το έτος πρώτης ταξινόμησης (στην Ελλάδα, στην Ευρωπαϊκή Ένωση/στον Ευρωπαϊκό Οικονομικό Χώρο), κατά τρόπο ώστε για τα αυτοκίνητα, με πρώτη ταξινόμηση:

α) από 1/11/2010, το τεκμήριο να υπολογίζεται με βάση τις εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα (CO2) ανά χιλιόμετρο, με αποτέλεσμα τη σημαντική μείωση του τεκμηρίου, ακόμη και για καινούρια αυτοκίνητα, καθώς και για αυτοκίνητα με μηδενικές εκπομπές CO2.

β) έως 31/10/2010, για τον υπολογισμό εξακολουθεί να λημ-

βάνεται υπόψη ο κυβισμός του αυτοκινήτου και ενσωματώνεται στη σχετική κλίμακα η μείωση κατά πενήντα τοις εκατό (50%) λόγω παλαιότητας. Ομοίως, υπολογίζεται το τεκμήριο και για τα αυτοκινούμενα τροχόσπιτα, ανεξαρτήτως έτους πρώτης ταξινόμησης.

7. Συμπλήρωση ΑΦΜ τέκνου που σπουδάξει

Στον Πίνακα 6 του εντύπου Ε1, στην περίπτωση 10 που συμπληρώνεται το ποσό του ενοικίου που καταβάλλεται για φοιτητική κατοικία, προστέθηκε νέα στήλη (κωδικός 877, 878, 879) στην οποία αναγράφεται ο ΑΦΜ του παιδιού που σπουδάσει, ώστε να πραγματοποιούνται ευκολότερα οι αναγκαίες διασταυρώσεις για την καταβολή της επιδότησης με τη μορφή της επιστροφής ενοικίου για φοιτητική κατοικία.

8. Ενημερώσεις φορολογουμένων

Οι φορολογούμενοι που:

α) έχουν επιλεγεί για τη διαδικασία της αυτόματης υποβολής της δήλωσης, καθώς και

β) όσοι έχουν υποβάλει δηλώσεις πριν την λήξη της προθεσμίας υποβολής θα ενημερώνονται σε τακτά διαστήματα μέσω e-mail και στη θυρίδα τους στο myAADE και το myAADEapp για τυχόν μεταβολές στοιχείων που η ΑΑΔΕ έχει λάβει για αυτούς από τρίτους φορείς, ώστε να μπορούν να ελέγξουν εάν μεταβάλλεται η φορολογική τους υποχρέωση και να προβούν στις απαραίτητες ενέργειες.

9. Προσθήκη QR για τον έλεγχο του Ε1

Παρέχεται νέα λειτουργικότητα, για τον έλεγχο της εγκυρότητας του αντιγράφου της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος (Ε1).

Η συγκεκριμένη λειτουργικότητα ενισχύει τη διαφάνεια και την αξιοπιστία των παρεχόμενων πληροφοριών, διευκολύνοντας τόσο τους φορολογούμενους όσο και τους φορείς που καλούνται να ελέγξουν και να επιβεβαιώσουν τη δήλωση, ως την τελευταία υποβληθείσα.

10. Επιστροφές και συμψηφισμοί φόρου

Κατά τη διάρκεια υποβολής των δηλώσεων, οι συμψηφισμοί και οι επιστροφές φόρου, καθώς και οι πληρωμές των ποσών διενεργούνται ως εξής:

* Επιστροφές φόρου εισοδήματος σε φορολογούμενους χωρίς φορολογικές ή ασφαλιστικές οφειλές ή δέσμευση ενημερότητας, θα αποστέλλονται στην Τράπεζα της Ελλάδος για άμεση επιστροφή σε εβδομαδιαία βάση.

* Επιστροφές φόρου εισοδήματος σε φορολογούμενους που δεν έχουν δέσμευση ενημερότητας αλλά έχουν φορολογικές ή ασφαλιστικές οφειλές, θα συμψηφίζονται κεντρικά ανά εβδομάδα, αρχής γενομένης από 6 Απριλίου. Όσοι συμψηφισμοί δεν μπορούν να διενεργηθούν κεντρικά, θα διεκπεραιώνονται το συντομότερο δυνατό από τις αρμόδιες Υπηρεσίες, ΔΟΥ / ΚΕΒΕΙΣ, χωρίς να απαιτείται υποβολή αιτήματος επιστροφής από τον φορολογούμενο.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΡΕΚΟΡ ΕΞΑΓΟΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΤΟ 2025

Η ισχυρή δυναμική στις συναλλαγές Εξαγορών και Συγχωνεύσεων (Ε&Σ), παρά τις εξελίξεις στη Μέση Ανατολή, χαρακτηρίζει και τη φετινή χρονιά για την Ελλάδα. Σύμφωνα με όσα αναφέρθηκαν χθες κατά τη διάρκεια συνέντευξης Τύπου που διοργάνωσε η PwC Ελλάδα, για το 2026 ήδη υπάρχουν συναλλαγές αξίας πάνω από 7 δισ. ευρώ με έμφαση στους κλάδους της Ενέργειας & ΑΠΕ, των Χρηματοοικονομικών Υπηρεσιών, της Τεχνολογίας, της Βιομηχανίας και των Τροφίμων & Ποτών, επιβεβαιώνοντας τη διατηρήσιμη ελκυστικότητα της ελληνικής αγοράς.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασε η PwC Ελλάδα, το 2025 αναδείχθηκε σε χρονιά των Megadeals (συναλλαγών αξίας άνω του 1 δισ. ευρώ) για την ελληνική αγορά Εξαγορών και Συγχωνεύσεων, καταγράφοντας τα υψηλότερα επίπεδα συναλλαγών από το 2008. Μέσα σε μόλις ένα έτος πραγματοποιήθηκαν συνολικά 181 συναλλαγές Εξαγορών & Συγχωνεύσεων, αριθμός που αποτελεί ιστορικό ρεκόρ, με την αξία τους να ανέρχεται σε 23,8 δισ. ευρώ. Συνολικά, τα κεφάλαια που προσέλκυσαν οι ελληνικές επιχειρήσεις τη χρονιά που πέρασε ανήλθαν σε 28 δισ. ευρώ, καταγράφοντας άνοδο 7,3 δισ. ευρώ σε σύγκριση με το 2024, γεγονός που επιβεβαιώνει τη διαρκώς αυξανόμενη επενδυτική δραστηριότητα στην ελληνική οικονομία.

Τα Megadeals αντιπροσωπεύουν κατά μέσο όρο την τελευταία πενταετία το 30% της συνολικής αξίας της αγοράς, επιβεβαιώνοντας τον αυξανόμενο ρόλο των μεγάλων συναλλαγών στη διαμόρφωση της εγχωρίας δραστηριότητας. Χαρακτηριστικό παράδειγμα για το 2025 αποτέλεσε η συναλλαγή της Allwyn με τον ΟΠΑΠ, αξίας 9 δισ. ευρώ. Η δυναμική αυτή δεν περιορίζεται στην Ελλάδα αλλά αντανακλά μια ευρύτερη διεθνή τάση, όπου μεγάλες στρατηγικές συμφωνίες αλλάζουν το τοπίο των Ε&Σ.

Σε κλαδικό επίπεδο, το 2025 αποτέλεσε χρονιά ρεκόρ για τον κλάδο των TMT (Τηλεπικοινωνίες, ΜΜΕ και Τεχνολογία), με τον αριθμό των συναλλαγών (43 συνολικά) σχεδόν να τριπλασιάζεται σε σχέση με πέρυσι, αντανακλώντας το αυξημένο επενδυτικό ενδιαφέρον, ενώ σημαντική ήταν και η παρουσία

των startups.

Περισσότερες και μεγαλύτερες αξίες συναλλαγές πραγματοποιήθηκαν στον κλάδο των χρηματοοικονομικών υπηρεσιών, καθώς ανήλθαν σε 25 με συνολική αξία 3 δισ. ευρώ. Το 2025 ήταν χρονιά Εξαγορών και Συγχωνεύσεων για τις ασφαλιστικές εταιρείες, με μία στις δύο συναλλαγές να αφορούν τον ασφαλιστικό κλάδο.

Σταθερά υψηλό παρέμεινε το ενδιαφέρον για τον κλάδο της ενέργειας και κυρίως των ΑΠΕ, καθώς μέσα στο 2025 πραγματοποιήθηκαν συνολικά 20 συναλλαγές αξίας 2,9 δισ. ευρώ. Για ακόμη μια χρονιά ισχυρή ήταν η παρουσία διεθνών επενδυτών που απέκτησαν εγχώρια χαρτοφυλάκια ΑΠΕ με χαρακτηριστικό παράδειγμα τη Masdar Hellas, ενώ σημαντική ώθηση έδωσαν οι επενδύσεις σε λύσεις αποθήκευσης ενέργειας (BESS), ακολουθώντας τις διεθνείς επιταγές. Παράλληλα, παρατηρείται ενίσχυση της εξωστρέφειας των εγχώριων εταιρειών για επέκταση σε νέες αγορές (κυρίως τη ΝΑ Ευρώπη) στοχεύοντας σε υψηλότερες αποδόσεις, με σημαντική εξέλιξη τη συμφωνία του Ομίλου ΔΕΗ για εξαγορά χαρτοφυλακίου φωτοβολταϊκών έργων αξίας 2 δισ. ευρώ (σταδιακά μέχρι το 2027).

Τέλος, ιδιαίτερα αυξημένες είναι οι συναλλαγές και στον κλάδο των Τροφίμων και Ποτών, καθώς το 2025 αποτέλεσε μία από τις πιο ενεργές χρονιές της τελευταίας πενταετίας. Συνολικά πραγματοποιήθηκαν 19 συναλλαγές με το 42% της αξίας τους να προέρχεται από Private Equity. Αθροιστικά οι συναλλαγές Private Equity ανέρχονται στο 16% της συνολικής αξίας, έναντι ποσοστού 57% παγκοσμίως, γεγονός που σημαίνει πως υπάρχουν σημαντικά περιθώρια περαιτέρω ενίσχυσης τα επόμενα χρόνια στην εγχώρια αγορά.

Από την πλευρά τους, οι ελληνικές τράπεζες συνέχισαν με αμείωτο ρυθμό την εξυγίανση των ισολογισμών τους, πετυχαίνοντας μείωση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων στο 3,6% του συνόλου ενώ οι πωλήσεις χαρτοφυλακίων δανείων ξεπέρασαν τα 10 δισ. ευρώ, με την πώληση του χαρτοφυλακίου δανείων της Attica Bank, vnn CrediaBank, Rhodium & Domus, να αγγίζει τα 3,7 δισ. ευρώ σε λογιστική αξία.

Ο Θανάσης Πανόπουλος, Partner, Deals & Strategy Leader της PwC Ελλάδας δήλωσε: «Το 2025 αποτέλεσε μια ιδιαίτερα δυναμική χρονιά για την αγορά Εξαγορών και Συγχωνεύσεων στην Ελλάδα, με αυξημένο όγκο συναλλαγών και σημαντικές συμφωνίες μεγάλης αξίας που επιβεβαιώνουν το ισχυρό επενδυτικό ενδιαφέρον για τις ελληνικές επιχειρήσεις. Σε αυτό το περιβάλλον, το γεγονός ότι η PwC Ελλάδα για τέταρτη συνεχή χρονιά κατατάσσεται ως ο κορυφαίος χρηματοοικονομικός σύμβουλος στον τομέα των Εξαγορών και Συγχωνεύσεων αποτελεί μια ιδιαίτερα τιμητική διάκριση για την εταιρεία μας που επιβεβαιώνει την ικανότητά μας να στηρίζουμε αποτελεσματικά τους πελάτες μας σε σύνθετες και υψηλές αξίες συναλλαγές. Σε ένα περιβάλλον που χαρακτηρίζεται από αυξημένη διακλαδική δραστηριότητα και μεγάλες στρατηγικές συμφωνίες, συνεχίζουμε να επενδύουμε στη βαθιά γνώση της αγοράς, την τεχνογνωσία και τη συνεργασία των ομάδων μας, προκειμένου να δημιουργούμε ουσιαστική αξία για τους οργανισμούς που μας εμπιστεύονται». Ο Γιώργος Μακρυπίδης, Partner, Head of Deals στην PwC Ελλάδα συμπλήρωσε: «Το 2025 χαρακτηρίστηκε από ιδιαίτερα αυξημένη δραστηριότητα στον κλάδο της τεχνολογίας, ενώ ισχυρή κινητικότητα παρατηρήθηκε επίσης στους κλάδους των χρηματοοικονομικών υπηρεσιών και της ενέργειας, με έντονο επενδυτικό ενδιαφέρον για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας. Η τάση εξωστρέφειας των ελληνικών εταιρειών άρχισε να θυμίζει τις προ κρίσης εποχές ενώ τα στοιχεία επιβεβαιώνουν την αυξανόμενη ελκυστικότητα της ελληνικής αγοράς για διεθνείς και εγχώριους επενδυτές σε διάφορους κλάδους. Ήδη συμφωνημένες συναλλαγές αξίας άνω των 7 δισ. ευρώ δημιουργούν θετικές προοπτικές και για το 2026».

Σημειώνεται ότι η PwC Ελλάδα αναδείχθηκε πρώτος χρηματοοικονομικός σύμβουλος για Ε&Σ στην Ελλάδα, για τέταρτη συνεχή χρονιά, βάσει αριθμού συναλλαγών, ενώ το παγκόσμιο δίκτυο της PwC διακρίθηκε για άλλη μια χρονιά ως ο πρώτος χρηματοοικονομικός σύμβουλος για Ε&Σ παγκοσμίως βάσει του αριθμού συναλλαγών.

ΤΙ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗ ΤΗΣ ΑΑΔΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΩΝ ΦΕΤΙΝΩΝ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ

Συνέχεια από σελ 17

* Οφειλές από φόρο εισοδήματος θα συμψηφίζονται κατά προτεραιότητα με δικαιώματα επιστροφής φόρου που υφίστανται ή θα προκύψουν μέχρι τις 31/7/2026. Σε περίπτωση που η εξόφληση του φόρου πραγματοποιηθεί μέσω του συμψηφισμού αυτού, ο φορολογούμενος δικαιούται το ποσοστό έκπτωσης που αντιστοιχεί στον χρόνο υποβολής της δήλωσης.

Επισημαίνεται ότι, απαραίτητη προϋπόθεση για την ολοκλήρωση της επιστροφής είναι η ορθή δήλωση του λογαριασμού IBAN στην ψηφιακή πύλη myAADE στη διαδρομή Μητρώο &

Επικοινωνία > Δήλωση Λογαριασμού IBAN. Αποδεκτοί είναι οι λογαριασμοί IBAN που τηρεί ο δικαιούχος σε παρόχους υπηρεσιών πληρωμών σε χώρες εντός του Ενιαίου Χώρου Πληρωμών σε Ευρώ (SEPA).

Υποβολή δήλωσης και πληροφορίες

Οι δηλώσεις υποβάλλονται μέσω της ψηφιακής πύλης myAADE (myaade.gov.gr), ακολουθώντας τη διαδρομή: Εφαρμογές > Δημοφιλείς Εφαρμογές > Δήλωση ΦΕΦΠ (E1-E2-E3).

Για περαιτέρω διευκρινίσεις και πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Κέντρο Εξυπηρέτησης

Φορολογουμένων της ΑΑΔΕ, my1521

* Τηλεφωνικά: στο 1521 (χωρίς χρέωση), Δευτέρα έως Παρασκευή, 7:00 έως 20:00.

* Ψηφιακά στο my1521 (24/7), επιλέγοντας:

- Θέματα Φορολογίας Εισοδήματος > Φορολογία Εισοδήματος Φυσικών Προσώπων > Ε1 Οδηγίες συμπλήρωσης > Ε1 Δήλωση φορολογίας εισοδήματος / Οδηγίες συμπλήρωσης ή
- Θέματα Φορολογίας Εισοδήματος > Φορολογία Εισοδήματος Φυσικών Προσώπων > Προεκαθάριση προσυμπληρωμένων δηλώσεων Φορολογίας Εισοδήματος.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

«Η ΑΙ ΘΑ ΚΑΤΑΣΤΕΙ ΣΤΑΔΙΑΚΑ ΥΠΟΔΟΜΗ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ, ΟΠΩΣ Ο ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΣ, ΤΟ ΝΕΡΟ ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ»

Συνέντευξη του καθηγητή Harvard και angel investor Ντ. Άιζενμπεργκ

«Η επιχειρηματικότητα παραμένει αναλλοίωτη ως βασική ανθρώπινη δραστηριότητα, τα εργαλεία και τα οικοσυστήματα γύρω της εξελίσσονται, ωστόσο συνεχώς», υπογραμμίζει ο καθηγητής στο Harvard, συγγραφέας και angel investor Ντάνιελ (Νταν) Άιζενμπεργκ (Daniel Isenberg) σε συνέντευξή του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, με αφορμή την παρουσία του στο τρίτο συνέδριο καινοτομίας, τεχνολογίας και πολιτισμού TechFuse, που ξεκινά την Πέμπτη 19 Μαρτίου, στον πολιτιστικό χώρο «Δημήτρης Χατζής», στα Ιωάννινα.

Από την τεχνητή νοημοσύνη (AI) και τις νέες τεχνολογίες, που αναδιαμορφώνουν τις ευκαιρίες (αλλά και τους κινδύνους) για startups και επενδυτές, μέχρι την ανάγκη για δημιουργία ισχυρών οικοσυστημάτων νεοφυών επιχειρήσεων (όπου τράπεζες, πανεπιστήμια, μέσα ενημέρωσης και κυβέρνηση συνεργάζονται για την ανάπτυξη τοπικών επιχειρήσεων), ο κ. Άιζενμπεργκ τονίζει ότι οι «ήπιες πολιτικές» και η καλλιέργεια κουλτούρας και συνεργειών είναι πιο σημαντικές από τα οικονομικά κίνητρα.

Αναφορικά με το επιχειρηματικό τοπίο στις ΗΠΑ, επισημαίνει ότι η αβεβαιότητα, οι δασμοί και η πολιτική των τελευταίων χρόνων επηρεάζουν σημαντικά την ανάπτυξη, ενώ ορισμένοι κλάδοι, όπως η AI infrastructure και το fintech, ευνοούνται: «Στην Ευρώπη, παρά τα ισχυρά ερευνητικά ιδρύματα και το ταλέντο, λείπει η συλλογική φιλοδοξία και η κουλτούρα μεγάλων επιχειρήσεων, ενώ στην Ελλάδα υπάρχει», όπως τονίζει, «εξαιρετικό δυναμικό, υψηλής ποιότητας ανθρώπινο κεφάλαιο και ευκαιρία να επαναπατριστούν επιστήμονες — αρκεί να καλλιεργηθεί επιχειρηματική κουλτούρα και συνεργασία μεταξύ όλων των φορέων».

Θεωρεί, δε, πως η AI θα καταστεί σταδιακά υποδομή κοινής χρήσης, όπως ο ηλεκτρισμός, το νερό και το διαδίκτυο.

Η σύγχρονη επιχειρηματικότητα και οι παράγοντες επιτυχίας των οικοσυστημάτων

Ειδικότερα, όταν ερωτάται για την αλλαγή της επιχειρηματικότητας τα τελευταία 10-15 χρόνια, ο καθηγητής ξεκαθαρίζει: «Η απλή απάντηση είναι ότι δεν έχει αλλάξει πολύ ουσιαστικά. Από την άλλη πλευρά, τα εργαλεία επιχειρηματικότητας αλλάζουν συνεχώς. Στα περίπου 40 χρόνια που ασχολούμαι με την επιχειρηματικότητα, έχω δει πέντε διαφορετικούς κύκλους νέων τεχνολογιών και εργαλείων. Κάθε φορά που εμφανίζονται υπάρχει μια φάση δυσπιστίας, μετά μια φάση δημοσιότητας, μετά μια φάση ομαλοποίησης και, τελικά, μια διαλογή τού τι λειτουργήσει και τι όχι. Το είδαμε αυτό με τον μικροεπεξεργαστή, με το λογισμικό υπολογιστών, με το διαδίκτυο κ.ά.».

Η βασική διαδικασία της επιχειρηματικότητας παραμένει απaráλλακτη — αναγνώριση ευκαιριών, ανάληψη ρίσκου και δημιουργία αξίας — ενώ οι τεχνολογικές εξελίξεις, όπως η τεχνητή νοημοσύνη, λειτουργούν ως εργαλεία που διευκολύνουν τη διαδικασία, χωρίς να αλλάζουν τους κανόνες του παιχνιδιού.

Ο κ. Άιζενμπεργκ υπογραμμίζει τη σημασία της συνεργασίας: «Αν την ορίσετε όπως την ορίζω εγώ (δηλαδή, ως εξαιρετική ανάπτυξη), τότε η επιχειρηματικότητα υπάρχει παντού. Πάντοτε υπήρχε παντού και πάντοτε θα υπάρχει παντού, επειδή η επιχειρηματικότητα είναι μια πτυχή της ανθρώπινης εμπειρίας». Σπεύδει να διευκρινίσει ότι επιχειρηματικότητα δεν σημαίνει μόνο χρήμα: «Κάνουμε νέα πράγματα, επενδύουμε τον χρόνο μας, προσπάθεια, χρήματα, αναλαμβάνουμε κάποιου είδους ρίσκο, υπάρχει αβεβαιότητα... Ωστόσο, αν είμαστε καλοί, ικανοί και τυχεροί, θα υπάρχει και κάποιου είδους κέρδος. Μπορεί να μην είναι χρήματα, μπορεί να είναι άλλα πράγματα. Αυτή η διαδικασία δεν έχει αλλάξει ουσιαστικά».

Η ανάπτυξη οικοσυστημάτων απαιτεί ισορροπία: «Σε μια δεδομένη πόλη, περιοχή ή κοινωνία, αν μπορούμε να επιτύχουμε όλο και περισσότερες τοπικές επιχειρήσεις να αναπτύσσονται ολόένα και πιο γρήγορα, αυτό φέρνει ισχυρά, σημαντικά και ουσιαστικά οφέλη για ολόκληρη την κοινωνία». Κάτι που, πρακτικά, σημαίνει ότι οι τράπεζες, τα πανεπιστήμια, οι επιχειρηματίες, τα μικρά καταστήματα, η κυβέρνηση και τα μέσα ενημέρωσης πρέπει όλοι να ωφελούνται από το οικοσύστημα.

Τα λάθη των κυβερνήσεων

Ένα από τα βασικά προβλήματα, σύμφωνα με τον Άιζενμπεργκ, είναι η αντίληψη ότι ένα οικοσύστημα μπορεί να σχεδιαστεί μηχανικά: «Μέρος του προβλήματος βρίσκεται ακριβώς σε αυτές τις λέξεις: πιστεύουν ότι μπορούν να το σχεδιάσουν — και δεν μπορεί να σχεδιαστεί. Είναι σαν να προσπαθείς να σχεδιάσεις μηχανικά έναν βάλτο. Δεν μπορείς να το κάνεις. Μπορείς να σχεδιάσεις μια φάρμα, δεν μπορείς να το κάνεις όμως με έναν βάλτο. Έναν βάλτο πρέπει να τον καλλιεργήσεις — και πρέπει να τον καλλιεργήσεις έτσι ώστε τα διαφορετικά μέρη του βάλτου (ας πούμε, καλύτερα, του οικοσυστήματος) να ωφελούνται με πολύ διαφορετικούς τρόπους».

Η έννοια των «ήπιων πολιτικών» είναι καθοριστική: «Οι σκληρές πολιτικές περιλαμβάνουν, για παράδειγμα, την παροχή φορολογικών ή οικονομικών κινήτρων. Αλλά και οι ήπιες πολιτικές είναι επίσης σημαντικές: σύγκλιση, ενθάρρυνση, εκπαίδευση, αλλαγή κουλτούρας κτλ. Μάλιστα, κάποιες φορές αυτές είναι ακόμη πιο σημαντικές σε σύγκριση με τις σκληρές πολιτικές, επειδή με κάποιον

τρόπο η αγορά θα αυτορρυθμιστεί».

Η τεχνητή νοημοσύνη και οι νέες ευκαιρίες

Η AI αποτελεί εργαλείο, όχι αλλαγή των βασικών αρχών: «Η AI είναι ένα εργαλείο. Είναι ένα απίστευτο εργαλείο, ένα εξαιρετικά ισχυρό εργαλείο, που ήδη επηρεάζει και θα συνεχίσει να επηρεάζει κάθε πτυχή της ζωής μας. Αλλά δεν αλλάζει τα βασικά: χρειάζεσαι βιώσιμες επιχειρήσεις, οι οποίες στηρίζονται σε πελάτες που πληρώνουν περισσότερα από το κόστος παραγωγής».

Ο καθηγητής στο Harvard προβλέπει ότι η AI θα καταστεί σταδιακά κοινό αγαθό: «Θα δούμε εταιρείες παραγωγής εταιρείες τεχνολογίας. Θα δούμε εταιρείες παραγωγής που χρησιμοποιούν AI, θα δούμε και εταιρείες παραγωγής που δεν τη χρησιμοποιούν. Λοιπόν, νομίζω ότι στο τέλος όλες θα χρησιμοποιούν AI. Όλοι θα χρησιμοποιούν AI. Όλοι χρησιμοποιούν σήμερα ηλεκτρισμό. Όλοι χρησιμοποιούν σήμερα νερό. Όλοι χρησιμοποιούν σήμερα το διαδίκτυο. Κάπως έτσι, θα έρθει η ημέρα που όλοι θα χρησιμοποιούν και την AI, όπως όλα αυτά σήμερα».

Angel investing και σήματα επιτυχίας

Σε ό,τι αφορά τις επενδύσεις και τη δράση του ως angel investor, ο κ. Άιζενμπεργκ σημειώνει: «Το πιο ισχυρό σήμα είναι ο πελάτης — δεν υπάρχει πιο ισχυρό σήμα. Εννοείται ότι θέλεις να μιλάς και με πολύ ταλαντούχα άτομα. Θέλεις να βεβαιωθείς ότι υπάρχουν οι άνθρωποι πόροι, οι οικονομικοί πόροι και οι πόροι πελατών, για να μπορείς να οικοδομηθεί αυτός ο ενάρετος κύκλος».

Την ίδια στιγμή, προειδοποιεί τους ιδρυτές μιας επιχείρησης να μην επικεντρώνονται αποκλειστικά στην άντληση κεφαλαίων: «Είναι πολύ καλύτερο να αντλήσεις κεφάλαιο από πελάτες παρά από επενδυτές. Βρες έναν πελάτη. Μην ψάχνεις για επενδυτή». Τα παραδείγματά του περιλαμβάνουν πρώην φοιτητή του στο Harvard, που απέτυχε στην πρώτη του startup, κατάφερε ωστόσο να δημιουργήσει μια άλλη, επιτυχημένη αυτήν τη φορά εταιρεία, βασισμένη στη γνώση και τις νέες αγορές.

Το τοπίο σε ΗΠΑ και Ευρώπη

Σε ό,τι αφορά το αμερικανικό επιχειρηματικό και επενδυτικό τοπίο, ο κ. Άιζενμπεργκ δεν στρογγυλεύει τα λόγια του: «Τους τελευταίους 12 μήνες υπήρξε τεράστια αβεβαιότητα στην αγορά — σε ορισμένους τομείς περισσότερο απ' ό,τι σε άλλους. Οι δασμοί δημιούργησαν μεγάλο πρόβλημα στη δυνατότητα (σ.σ.: των επιχειρηματιών) να δημιουργούν επιχειρήσεις».

Συνέχεια στη σελ 20



ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

«Η ΑΙ ΘΑ ΚΑΤΑΣΤΕΙ ΣΤΑΔΙΑΚΑ ΥΠΟΔΟΜΗ ΚΟΙΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ, ΟΠΩΣ Ο ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΣ, ΤΟ ΝΕΡΟ ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ»

Συνέντευξη του καθηγητή Harvard και angel investor Ντ. Άιζενμπεργκ

Συνέχεια από σελ 19

» Ελπίζω αυτό να επιλυθεί γρήγορα, καθώς σχεδόν κάθε εταιρεία με την οποία συνεργάζομαι στις ΗΠΑ υποφέρει λόγω αυτών των δασμών. Αν δεν λυθεί γρήγορα, θα δούμε σημαντική πτώση της αμερικανικής οικονομίας».

Κάποιοι κλάδοι, όπως η AI infrastructure, το fintech και τα data centers, ευημερούν, ενώ άλλοι υποφέρουν από τη συγκέντρωτική πολιτική μέσων και τις απαγορεύσεις προμηθειών. «Νομίζω», σημειώνει, «ότι οι επιχειρήσεις που ασχολούνται με data centers ή με την AI infrastructure είναι πολύ ευχαριστημένες. Η βιομηχανία των μέσων ενημέρωσης, με τη συγκέντρωσή της, καθίσταται ολιγοπωλιακή — και αυτό θα έχει σημαντικά αρνητικά αποτελέσματα. Ορισμένοι τομείς fintech ευημερούν χάρη στην τρέχουσα διοίκηση, οι περισσότεροι από τους υπόλοιπους τομείς ωστόσο είτε είναι ουδέτεροι έναντι των εξελίξεων είτε υποφέρουν. Η αβεβαιότητα —όπως με την ακύρωση της σύμβασης με την Anthropic— είναι μια νόμιμη επιχειρηματική πράξη. Η απαγόρευση προμηθειών σε στρατιωτικούς προμηθευτές, ωστόσο, είναι πράξη τιμωρητι-

κή και έχει αρνητική επίδραση».

Στην Ευρώπη, τα ερευνητικά ιδρύματα είναι ισχυρά, λείπει όμως η συλλογική φιλοδοξία: «Η Ευρώπη έχει ορισμένα εκπληκτικά ιδρύματα. Έχει εκπληκτικά ερευνητικά ινστιτούτα και πανεπιστήμια, οπότε υπάρχει πολλή τεχνολογία AI που αναπτύσσεται στην Ευρώπη. Νομίζω ότι το μεγαλύτερο πρόβλημα στην Ευρώπη είναι πολιτισμικό και σχετίζεται με την έλλειψη φιλοδοξίας. Βλέπεις, αν πούμε, αυτήν τη φιλοδοξία στο Ισραήλ, στην Ευρώπη ωστόσο δεν υπάρχει παντού στο ίδιο επίπεδο».

Τα πλεονεκτήματα της Ελλάδας και η μεγάλη αξία της ελληνικής Δισποράς

Στην Ελλάδα, ο καθηγητής εντοπίζει εξαιρετικό δυναμικό — προτείνει, μάλιστα, συνεργασία όλων των φορέων. Στην προτροπή να δώσει μια συμβουλή στους ανθρώπους που αποφασίζουν για την επιχειρηματικότητα στην Ελλάδα, απαντά με σαφήνεια: «Εξαρτάται σε ποιον μου ζητάτε να δώσω συμβουλή. Θέλω να είμαι σαφής: δεν νομίζω ότι είναι δουλειά της κυβέρνησης. Η κυβέρνηση έχει ρόλο, αλλά δεν είναι δική της

δουλειά. Χρειάζεσαι διαφορετικούς φορείς —τις τράπεζες, την κυβέρνηση, το εκπαιδευτικό σύστημα, τους developers, τα μέσα ενημέρωσης, τις μεγάλες εταιρείες, τους πελάτες— για να υπάρξει ένα οικοσύστημα ανάπτυξης».

Μάλιστα, εκτιμά ότι η προ δεκαετίας κρίση στην Ελλάδα θα πρέπει να θεωρείται θετική εμπειρία: «Ήταν ένα τεράστιο 'περιουσιακό στοιχείο': οι άνθρωποι έγιναν πιο φειδωλοί, πιο ρεαλιστές, λίγο πιο 'πεινασμένοι', λέει, ενώ κατατάσσει στα «απίστευτα πλεονεκτήματα» της Ελλάδας την ικανότητά της να επαναφέρει τους χιλιάδες ανθρώπους που έφυγαν, αλλά και τη Δισπορά της, που μπορεί να αποτελέσει σημαντικό πόρο: «Η ελληνική Δισπορά, με τις επιτυχίες που καταγράφει, έχει μεγάλη αξία», καταλήγει ο καταξιωμένος καθηγητής και συγγραφέας δεκάδων άρθρων για την επιχειρηματικότητα.

*Ο Ντάνιελ Άιζενμπεργκ θα είναι μεταξύ των ομιλητών του 3ου TechFuse, που φέρνει στα Ιωάννινα νεοφυείς επιχειρήσεις, ερευνητές και ηγέτες της τεχνολογίας και του πολιτισμού, δημιουργώντας μια ανοιχτή πλατφόρμα γνώσης, συνεργασίας και ανταλλαγής ιδεών.

ΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ Η STARTUP ΠΟΥ ΒΓΗΚΕ ΠΡΩΤΗ ΑΝΑΜΕΣΑ ΣΕ 1000 ΔΥΝΑΜΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ ΟΙΚΟΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΟ 4ΥFN26 ΤΟΥ ΜWC26

Ο μεγάλος νικητής των φετινών βραβείων 4ΥFN26 στη Βαρκελώνη, ήταν η ισπανική startup Biorce, η οποία απέσπασε τον τίτλο έπειτα από έναν έντονο διαγωνισμό παρουσιάσεων επί σκηνής και κέρδισε χρηματικό έπαθλο ύψους 20.000 ευρώ. Η διάκριση απονεμήθηκε στο πλαίσιο της διοργάνωσης MWC26 Barcelona, στη σκηνή Banco Sabadell, μπροστά σε κοινό επιχειρηματιών, επενδυτών, επαγγελματιών της τεχνολογίας και κυβερνητικών εκπροσώπων.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η επιλογή της Biorce έγινε από επιτροπή πέντε επενδυτικών και τεχνολογικών οργανισμών, AT&T Ventures, Indico Capital, Notion Capital, Samsung Next και T.Capital, οι οποίοι αξιολόγησαν τις προτάσεις των φιναλίστ σε έναν διαγωνισμό που θεωρείται από τους σημαντικότερους στον χώρο των νεοφυών επιχειρήσεων.

Η ισπανική ομάδα ξεκίνησε παρουσιάζοντας μια λύση που αξιοποιεί την τεχνητή νοημοσύνη για την αυτοματοποίηση των διαδικασιών στις κλινικές δοκιμές. Η τεχνολογία της βασίζεται σε AI agents που βοηθούν τις ερευνητικές ομάδες να οργανώνουν, να σχεδιάζουν και να εκτελούν κλινικές μελέτες με μεγαλύτερη ταχύτητα και ακρίβεια. Σύμφωνα με την προσέγγιση της εταιρείας, στόχος είναι να επιταχυνθεί η πρόσβαση των ασθενών σε θεραπείες που σώζουν ζωές, μέσα από τη βελτίωση των διαδικασιών που απαιτούνται για την ανάπτυξη και τη δοκιμή νέων φαρμάκων. Η φιλοσοφία της Biorce συνοψίζεται στην ανάγκη οι κλινικές δοκιμές να γίνουν πιο γρήγορες, πιο έξυπνες και πλήρως διαφανείς. Το όραμα

της ομάδας είναι ένας κόσμος όπου κάθε ασθενής θα μπορεί να έχει πρόσβαση στη θεραπεία που χρειάζεται τη στιγμή που τη χρειάζεται και όχι χρόνια αργότερα.

Στον τελικό των βραβείων συμμετείχαν πέντε startups που προέκυψαν από την επιλογή των είκοσι κορυφαίων νεοφυών επιχειρήσεων του 4ΥFN, εκπροσωπώντας διαφορετικούς τομείς της τεχνολογικής και επιχειρηματικής καινοτομίας, από την κλιματική τεχνολογία έως τις εφαρμογές κινητής τηλεφωνίας. Οι φιναλίστ ήταν οι εξής:

- Doctor Scrap (Κίνα) - μετασχηματίζει την παγκόσμια βιομηχανία σκραπ μέσω δεδομένων, αυτοματοποίησης και τεχνολογίας computer vision. (Climate Tech)
- NeuralTrust (Ισπανία) - βοηθά τις εταιρείες να αναπτύξουν και να επεκτείνουν με ασφάλεια εφαρμογές γενετικής τεχνητής νοημοσύνης, προστατεύοντας εφαρμογές και agents από κακή χρήση ή διαρροές δεδομένων. (Digital Horizons)
- Dost (Ισπανία) - αυτοματοποιεί τις χρηματοοικονομικές λειτουργίες αναπτυσσόμενων επιχειρήσεων μέσω ροών εργασίας που βασίζονται στην τεχνητή νοημοσύνη. (Fintech)
- Biorce (Ισπανία) - αυτοματοποιεί τις διαδικασίες κλινικών δοκιμών με AI agents που απλοποιούν τον σχεδιασμό και την εκτέλεση για τις ερευνητικές ομάδες. (Health Tech)
- ConnectHear (Πακιστάν) - δημιουργεί προσβάσιμη επικοινωνία για κωφούς χρήστες μέσω διερμηνείας νοηματικής γλώσσας σε πραγματικό χρόνο και αξιοποιώντας με τη βοήθεια τεχνητής νοημοσύνης. (Mobile Frontiers)

Στη διάρκεια του τελικού, κάθε ομάδα είχε στη διάθεσή της τέσσερα λεπτά για να παρουσιάσει την ιδέα και το επιχειρηματικό της μοντέλο στη σκηνή Banco Sabadell, ενώ ακολούθησε σύντομη διαδικασία ερωτήσεων από την επιτροπή των ειδικών.

Η τελική απόφαση ανέδειξε την Biorce ως τον μεγάλο νικητή της βραδιάς, με την ομάδα να παραλαμβάνει το τρόπαιο των βραβείων 4ΥFN και το χρηματικό έπαθλο που προσφέρθηκε από το GSMA Foundry.

Ο διευθυντής του 4ΥFN, Pere Duran, συνεχάρη τη νικήτρια εταιρεία και όλους τους φιναλίστ, σημειώνοντας ότι τα βραβεία της διοργάνωσης έχουν ισχυρή παράδοση στο να εντοπίζουν και να αναδεικνύουν τις startups που ενδέχεται να διαμορφώσουν το μέλλον της τεχνολογίας και της επιχειρηματικότητας.

Το 4ΥFN αποτελεί μία από τις σημαντικότερες διεθνείς πλατφόρμες για νεοφυείς επιχειρήσεις, όπου συναντώνται δημιουργοί τεχνολογίας, επενδυτές και εκπρόσωποι μεγάλων επιχειρήσεων με στόχο την ανάπτυξη νέων ιδεών και συνεργασιών. Η διοργάνωση πραγματοποιείται παράλληλα με το Mobile World Congress στη Βαρκελώνη. Στη φετινή διοργάνωση συμμετείχαν περισσότερες από 1000 startups και εκθέτες, ενώ επενδυτές που διαχειρίζονται κεφάλαια ύψους εβδομήντα δισεκατομμυρίων ευρώ έδωσαν το παρόν, σε μια συνάντηση που έχει εξελιχθεί σε σημαντικό σημείο αναφοράς για το παγκόσμιο οικοσύστημα καινοτομίας.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΟΙ ΑΦΑΝΕΙΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΣΤΗΝ ΥΓΕΙΑ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1, 11

18/03/2026

Η κλιματική κρίση προκαλεί όλο και πιο συχνά φαινόμενα ακραίων θερμοκρασιών και καύσωνα, τα οποία μάλιστα όσο περνάει ο καιρός καθίστανται εντονότερα σε κλίμακα και διάρκεια, με τις συνέπειές τους για την υγεία να αποβαίνουν περισσότερο επιβλαβείς και θανατηφόρες, όπως προειδοποιούν επιστήμονες.

Σύμφωνα με νέα έρευνα που είδε προ ημερών το φως της δημοσιότητας, η αύξηση της θερμοκρασίας μπορεί να δυσχεράνει τη σωματική άσκηση, προκαλώντας 500.000 επιπλέον θανάτους ετησίως.

Είναι πια ορατός ο κίνδυνος το τρέξιμο ή ακόμη και ένας περίπατος να γίνουν περισσότερο δύσκολα σε έναν πλανήτη που υπερθερμαίνεται. Σύμφωνα με τη νέα μελέτη που δημοσιεύθηκε στο ιατρικό περιοδικό Lancet, η άνοδος της θερμοκρασίας θα μπορούσε να προκαλέσει αύξηση της σωματικής αδράνειας, οδηγώντας σε εκατοντάδες χιλιάδες επιπλέον πρόωρους θανάτους ετησίως έως το 2050.

Αναλύοντας δεδομένα από 156 χώρες, την περίοδο 2000-2022, οι ερευνητές μελέτησαν πώς οι αυξανόμενες θερμοκρασίες μπορεί να επηρεάσουν τη φυσική άσκηση στο μέλλον, υποστηρίζοντας ότι κάθε επιπλέον μήνας ακραίας ζέσης θα μπορούσε να αυξήσει σημαντικά τα επίπεδα σωματικής αδράνειας σε παγκόσμιο επίπεδο, ιδίως στις περιοχές με χαμηλότερα εισοδήματα. «Η ζέση αυξάνει την αιμάτωση του δέρματος και την εφίδρωση, με αποτέλεσμα να εντείνονται η καρδιαγγειακή καταπόνηση, ο κίνδυνος αφυδάτωσης και η αίσθηση της σωματικής κόπωσης», σημειώνεται στην έρευνα.

Σύμφωνα με άλλη μελέτη που δημοσιεύθηκε στο ίδιο περιοδικό (Lancet), τα ακραία φαινόμενα καύσωνα προκάλεσαν περίπου 546.000 θανάτους ετησίως μεταξύ του 2012 και του 2021, αύξηση 63% σε σχέση με τα ποσοστά που παρατηρήθηκαν τη δεκαετία του 1990. Η έλλειψη σωματικής άσκησης είναι παγκόσμια υγειονομική πρόκληση, η οποία ήδη ευθύνεται για το 5% των θανάτων ενηλίκων παγκοσμίως, ενώ μέχρι το 2050 μπορεί να οδηγήσει σε έως και 500.000 επιπρόσθετους πρόωρους θανάτους ετησίως και σε απώλειες παραγωγικότητας ύψους από 2,4 έως 3,68 δισ. δολαρίων κατ' έτος. Πρόκειται για έναν ήδη σημαντικό παράγοντα κινδύνου που μπορεί να οδηγήσει σε καρδιαγγειακές παθήσεις, διαβήτη τύπου 2, ορισμένους τύπους καρκίνου και ψυχικές διαταραχές, οι οποίες μπορούν όλες να μειώσουν το προσδόκιμο ζωής. Οι μεγαλύτερες αυξήσεις αναμένονται σε περιοχές που ήδη αντιμετωπίζουν προβλήματα λόγω των υψηλών

θερμοκρασιών όπως η κεντρική Αμερική, η Καραϊβική, η ανατολική υποσαχάρια Αφρική και χώρες της νοτιοανατολικής Ασίας, όπου η σωματική αδράνεια ενδέχεται να αυξηθεί κατά περισσότερο από τέσσερις ποσοστιαίες μονάδες κάθε μήνα. Τα φαινόμενα μοιάζει να επηρεάζουν δυσανάλογα γυναίκες και νέους, με την έρευνα να σημειώνει ότι η σωματική αδράνεια ενδέχεται να αυξηθεί περισσότερο ανάμεσά τους, καθώς αυτοί συχνά δεν έχουν πρόσβαση σε κλιματιζόμενους χώρους.

Η μελέτη επισημαίνει, επιπλέον, πως μπορεί να γίνει αποτελεσματικότερος ο σχεδιασμός των πόλεων, ώστε αυτές να ευνοούν τη σωματική δραστηριότητα, για παράδειγμα μέσα από τη δημιουργία συνδεδεμένων δικτύων στην υγεία με σημεία σκιάς, ανακλαστικών επιφανειών, υδάτινων στοιχείων και δημόσιων χώρων που θα προστατεύονται από τις ακραίες καιρικές συνθήκες.

Οι ερευνητές αναφέρουν ότι τα αποτελέσματα υπογραμμίζουν την ανάγκη να αντιμετωπίζεται η σωματική δραστηριότητα ως ζήτημα δημόσιας υγείας που επηρεάζεται από το κλίμα, και όχι αποκλειστικά ως ατομική επιλογή τρόπου ζωής.

Όπως υποδεικνύει σειρά μελετών, η άσκηση μπορεί να μειώσει τη θνησιμότητα. Μια άλλη μελέτη που δημοσιεύθηκε πέρυσι στην επιθεώρηση British Journal of Sports Medicine (BJSM) έδειξε ότι οι ενήλικοι που αλλάζουν τον τρόπο ζωής τους από καθιστικό σε ενεργό μπορούν να περιορίσουν τον κίνδυνο θνησιμότητας κατά 22%.

Μια άλλη μελέτη που δημοσιεύθηκε πέρυσι έδειξε ότι το να περπατάει κανείς μόλις 7.000 βήματα την ημέρα συνδέεται με σημαντικά μειωμένο κίνδυνο εμφάνισης ενός ευρέος φάσματος ασθενειών, όπως είναι για παράδειγμα η άνοια, οι καρδιακές παθήσεις, η κατάθλιψη, ο διαβήτης τύπου 2 και ο καρκίνος.

Σύμφωνα με την εν λόγω έρευνα, η οποία επίσης δημοσιεύθηκε στο περιοδικό Lancet, τα όφελιά διαφέρουν ανάλογα με την πάθηση και ενδεικτικά κυμαίνονται από μείωση κατά 6% του κινδύνου εμφάνισης καρκίνου έως και κατά 38% του κινδύνου εμφάνισης άνοιας.

BOOKING: ΑΙΣΙΟΔΟΞΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟ ΠΑΡΑ ΤΟΝ ΠΟΛΕΜΟ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1, 32-33

18/03/2026

Θετικές εκτιμήσεις για την επικείμενη σεζόν, αλλά και για τις ημέρες του Πάσχα

Δυναμική με ισχυρές αντοχές, εν μέσω της ανάφλεξης στη Μέση Ανατολή, παρουσιάζει ο ελληνικός τουρισμός, με τις κρατήσεις για τους προορισμούς εν όψει του καλοκαιριού να συνεχίζουν ανοδικά.

Την εικόνα αυτή τη στιγμή της ζήτησης για την Ελλάδα παρουσίασε χθες σε συνέντευξη Τύπου ο κ. Alessandro Callari, υπεύθυνος για τις χώρες της νότιας Μεσογείου (Ιταλία, Ελλάδα, Κύπρος, Μάλτα, Ισραήλ) της Booking.com, επισημαίνοντας χαρακτηριστικά ότι, «παρά το γεγονός ότι συνολικά η τουριστική βιομηχανία επηρεάζεται από τον γεωπολιτικό παράγοντα, ειδικά για την Ελλάδα είμαστε αισιόδοχοι αναφορικά με τον αντίκτυπο από τη Μέση Ανατολή σε επίπεδο κρατήσεων». Αγορές όπως η Γερμανία, η Γαλλία και η Πολωνία καταγράφουν άνοδο σε σύγκριση με πέρυσι ως προς τη ζήτηση για διακοπές στην Ελλάδα, γεγονός που ενισχύει περαιτέρω την εκτίμηση περί ανθεκτικότητας του ελληνικού τουρισμού σε αυτή τη δύσκολη γεωπολιτική συγκυρία.

Σε σχέση με τα συνολικότερα αντανακλαστικά της τουριστικής βιομηχανίας ως προς την εν εξελίξει κρίση στη Μέση Ανατολή, ο κ. Callari ανέφερε χαρακτηριστικά ότι ο κλάδος έμαθε πολλά κατά τη διάρκεια της μεγάλης κρίσης της πανδημίας, όπου ο τουρισμός υπέστη πολύ μεγάλες απώλειες, «οπότε σε αυτή τη φάση φροντίζουμε ώστε να είμαστε έτοιμοι αμέσως μόλις επιστρέψει η ζήτηση».

Γιορτές

Ο ίδιος έδωσε και μία εικόνα ως προς τη ζήτηση κατά την περίοδο του Πάσχα από το εξωτερικό, επισημαίνοντας ότι οι εθνικότητες που αναζητούν ελληνικούς προορισμούς για κρατήσεις την περίοδο από τις 6 έως τις 12 Απριλίου είναι η Γερμανία, το Ηνωμένο Βασίλειο, η Γαλλία, η Πολωνία, οι ΗΠΑ, η Ιταλία και η Ρουμανία. Σε σχέση με τον εγχώριο τουρισμό, η πόλη της Κέρκυρας είναι νούμερο 1 στις αναζητήσεις και ακολουθούν Ναύπλιο, Θεσσαλονίκη, Ιωάννινα, Καλαμάτα, Ναύπακτος, Βόλος, Ερμούπολη, Χανιά.

Σε σχέση με τους προορισμούς εκτός συνόρων, στην πρώτη θέση των αναζητήσεων βρίσκεται η Ρώμη, δεύτερη το Παρίσι και τρίτη η Κωνσταντινούπολη, ενώ πολύ ψηλά στις προτιμήσεις βρίσκονται ακόμη το Λονδίνο, η Βουδαπέστη, η Βιέννη, η Βαρκελώνη, το Μιλάνο και η Βενετία.

Καθησυχαστικός

Σε σχέση με τη συλλογική αγωγή που έχει κατατεθεί από Ευρωπαϊούς Ξενοδόχους - μεταξύ των οποίων και Έλληνες - ζητώντας αποζημιώσεις για απώλειες που, όπως υποστηρίζουν, υπέστησαν από τις παράνομες ρήτρες ισοτιμίας της Booking.com, ο κ. Callari εμφανίστηκε καθησυχαστικός, επισημαίνοντας ότι συνολικά είναι μικρό το ποσοστό των Ξενοδόχων που έχουν προσφύγει και αντιπροσωπεύει μόλις το 0,1 % των καταλυμάτων που περιλαμβάνονται στην πλατφόρμα, με τη Γερμανία να έχει το μεγαλύτερο μερίδιο. Σύμφωνα με τη HOTREC, τον ευρωπαϊκό φορέα που έχει στην ομπρέλα του επιχειρήσεις φιλοξενίας και εστίασης ανά την Ευρώπη, οι συγκεκριμένες ρήτρες περιόριζαν τον ανταγωνισμό στις τιμές, υπονόμειαν τους απευθείας διαύλους διάθεσης των Ξενοδοχείων και, παράλληλα, οδηγούσαν σε διογκωμένα επίπεδα προμηθειών για σειρά ετών.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Από την πλευρά τους οι επιτελείς της Booking.com υποστηρίζουν ότι παρέχουν μεγάλη αναγνωρισιμότητα σε ένα διεθνές δίκτυο εκατομμυρίων δυναμικών πελατών στους ξενοδόχους, με το ταξιδιωτικό κοινό μάλιστα σε ουκ ολίγες περιπτώσεις να πραγματοποιεί τις τελικές κρατήσεις μέσα από τα συστήματα των ιδίων των ξενοδοχείων, χωρίς τη διαμεσολάβηση της πλατφόρμας. Όπως ανέφεραν χθες οι επιτελείς της εταιρίας, οι ίδιοι οι ξενοδοχοί που έχουν προσφύγει παραμένουν με τα καταλύματά τους στο δίκτυο των συνεργαζομένων καταλυμάτων της Booking.com.

Χθες ο κ. Callari υποστήριξε επιπλέον ότι η εταιρία δεν έχει προχωρήσει σε αυξήσεις στις προμήθειες την τελευταία δεκαετία και πλέον, ενώ δήλωσε την ικανοποίηση από πλευράς της εταιρίας σε σχέση με την πρόσφατη -ενδιάμεση- δικαστική απόφαση του δικαστηρίου του Αμστερνταμ, «που επικύρωσε βασικά στοιχεία της θέσης της Booking.com σχετικά με παλαιότερες ρήτρες ισοτιμίας τιμών στη Γερμανία» (σ.σ: πριν από το 2016).

Καλά νέα από τα ξενοδοχεία

Ο κ. Callari έδωσε στοιχεία αναφορικά με το επιχειρηματικό κλίμα στον κλάδο της φιλοξενίας, από το «Βαρόμετρο 2025» της Booking.com σε συνεργασία με την εταιρία αναλύσεων Statista. Οι Έλληνες επιχειρηματίες στο χώρο της φιλοξενίας αποδεικνύονται όλο και πιο αισιόδοξοι αναφορικά με το μέλλον τους, καθώς το επιχειρηματικό κλίμα φαίνεται σημαντικότερα ισχυρότερο σε σύγκριση με τα προηγούμενα χρόνια και ξεπερνά για πρώτη φορά τον μέσο όρο της Ε.Ε., «κάτι που είναι πολλά υποσχόμενο και για τη θερινή σεζόν του 2026».

Η πρόσβαση σε χρηματοδότηση έχει επίσης βελτιωθεί αισθητά, ενώ οι ίδιοι επενδύουν και στο προσωπικό τους, σχεδιάζοντας αύξηση προσλήψεων, τις υψηλότερες στην Ευρώπη. Οι Έλληνες ξενοδοχοί σχεδιάζουν να προσλάβουν έναν μέσο όρο 9 εργαζομένων για τους επόμενους 12 μήνες.

ΤΕΣΣΕΡΑ ΑΝΑΧΩΜΑΤΑ ΚΑΤΑ ΤΩΝ ΑΝΑΤΙΜΗΣΕΩΝ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,7

18/03/2026

Τιμές κρέατος, ακτοποιοικά εισιτήρια, λιπάσματα και ενεργειακό κόστος στο κάδρο - Αύριο η κρίση-μην Σύνοδος Κορυφής

Δημοσιονομικές και θεσμικές ευελιξίες που θα επιτρέψουν τον σχεδιασμό μέτρων για την αντιμετώπιση της κρίσης σε ευρωπαϊκό επίπεδο θα αναζητήσουν, την Πέμπτη, οι Ευρωπαίοι ηγέτες στη Σύνοδο Κορυφής.

Η Ελλάδα θα προσέλθει στις διαβουλεύσεις με τη θέση ότι οι πολίτες θα πρέπει να γνωρίζουν τον τρόπο αντίδρασης της πολιτείας, ακόμη και αν κριθεί ότι η εφαρμογή των μέτρων θα γίνει σε δεύτερο χρόνο, ανάλογα με τις εξελίξεις

στο «μέτωπο». Στην κυβέρνηση έχουν «λοκάρει» τα πεδία στα οποία είναι πολύ πιθανό να χρειαστούν παρεμβάσεις, ενώ χρονικά οι ανακοινώσεις προγραμματίζονται μέχρι το Πάσχα, τουλάχιστον για κάποια από αυτά τα πεδία. Στον κατάλογο ξεχωρίζουν ήδη οι τιμές των καυσίμων, τα λιπάσματα, το κόστος του κρέατος και ειδικά του μοσχαριού αλλά και το κόστος ενέργειας της βιομηχανίας, για το οποίο ο πρωθυπουργός προανήγγειλε εξαγγελίες εντός των επόμενων 15 ημερών. Αποθεματικό στον φετινό προϋπολογισμό για τη χρηματοδότηση μέτρων στήριξης «με συγκεκριμένη διάρκεια και στόχευση», όπως αναφέρουν χαρακτηριστικά τα κυβερνητικά στελέχη, υπάρχει. Ωστόσο, το ζητούμενο είναι να υπάρξουν οι σχετικές ευελιξίες σε ευρωπαϊκό επίπεδο, ώστε να μην επηρεαστούν οι δημοσιονομικές επιδόσεις της χώρας.

Καθώς μπαίνουμε στη 19η ημέρα των εχθροπραξιών, η επίδραση του πολέμου στον δείκτη τιμών καταναλωτή θεωρείται ήδη δεδομένη. Ο πληθωρισμός του Μαρτίου αναμένεται να διαμορφωθεί σε υψηλότερα επίπεδα. Στις 16 Μαρτίου του 2025, ένα λίτρο αμόλυβδης κόστιζε 1,756 ευρώ και φέτος 1,92 ευρώ. Το πετρέλαιο κίνησης είχε πέρυσι τέτοιο καιρό 1,56 ευρώ και φέτος κοστίζει 1,9 ευρώ. Το υγραέριο κίνησης ήταν στα 97 λεπτά και έχει ανέβει στο 1,22 ευρώ, ενώ στο πετρέλαιο θέρμανσης, τον Μάρτιο του 2025, ο ανεφοδιασμός γινόταν με 1,2 ευρώ το λίτρο και φέτος γίνεται με 1,47 ευρώ. Μάλιστα, η τάση στις τιμές λιανικής παραμένει έντονα ανοδική, που σημαίνει ότι μέχρι το τέλος της εβδομάδας θα δούμε ακόμη υψηλότερες τιμές στα πρατήρια.

Με αυξήσεις ήδη της τάξεως του 9,3% στην αμόλυβδη σχέση με πέρυσι και 22% στο πετρέλαιο κίνησης, ο πληθωρισμός του Μαρτίου πολύ δύσκολα θα συγκρατηθεί κάτω από το 3%, καθώς η ενέργεια αποτελεί από μόνη της πληθωριστική εστία, ενώ επηρεάζει τις τιμές και άλλων προϊόντων. Επίσης, ο πόλεμος μας βρήκε με ανοικτές πληθωριστικές εστίες, με κυριότερη αυτή των τιμών του κρέατος και ειδικά του μοσχαριού.

Διαβουλεύσεις

Η κυβέρνηση έχει ήδη ξεκινήσει τις διαβουλεύσεις για παρεμβάσεις σε τέσσερα επίπεδα, με στόχο να συγκρατηθεί το διαφαινόμενο κύμα νέων ανατιμήσεων:

1. Μέτρα για τις τιμές του κρέατος και ειδικά του μοσχαριού. Οι υπηρεσίες του υπουργείου Οικονομικών υπολόγισαν ότι τα δύο τρίτα του υψηλού πληθωρισμού τροφίμων προκύπτει από το +25% στην τιμή του μοσχαριού. Το ποιος θα είναι οι παρεμβάσεις δεν είναι ακόμη σαφές. Με τα ισχύοντα δεδομένα, εκτός από το πλαφόν περιθώριο κέρδους που έχει ήδη επιβληθεί, μπορεί να ενεργοποιηθεί και η διάταξη για αναγραφή διπλών τιμών στο ράφι, ώστε οι καταναλωτές να γνωρίζουν τις τιμές παραγωγού.

2. Μέτρα για τα ακτοποιοικά εισιτήρια. Πέρυσι, η αναχώριση των αυξήσεων κατέστη εφικτή με τη μείωση των

λιμενικών τελών κατά 50%. Φέτος, υπάρχει ο πρόσθετος παράγοντας των πολύ υψηλών τιμών στην ενέργεια. Προφανώς, η διάρκεια των εχθροπραξιών παίζει ρόλο αλλά πλέον πιέζουν και τα χρονικά περιθώρια, καθώς ουσιαστικά απέχουμε μερικές εβδομάδες από το ξεκίνημα της τουριστικής περιόδου.

3. Μέτρα για τα λιπάσματα. Σύμφωνα με εκπροσώπους του αγροτικού κόσμου, οι ανατιμήσεις χτύπησαν την πόρτα της ελληνικής αγοράς με πολύ μεγάλη ταχύτητα. «Το θέμα μάς απασχολεί, θα γίνουν οι σχετικές διαβουλεύσεις και, αφού διαμορφώσουμε μια εικόνα, θα δούμε πώς θα τοποθετηθούμε», έλεγε χαρακτηριστικά ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης, Κωστής Χατζηδάκης. Και στα λιπάσματα υπάρχει πίεση χρόνου, καθώς διανύουμε την περίοδο που γίνεται μαζική χρήση, προκειμένου να στηριχτεί η παραγωγή.

4. Τα μέτρα για το ενεργειακό κόστος της βιομηχανίας θα ανακοινωθούν μέσα στις επόμενες δύο εβδομάδες, όπως υποστήριξε ο πρωθυπουργός. Η σχετική συμφωνία με την Κομισιόν, ώστε να μην εγερθούν θεσμικά εμπόδια, είναι κοντά.

Το ενδεχόμενο μειώσεων στους φόρους των καυσίμων, ουσιαστικά, έχει αποκλειστεί από τώρα, λόγω υψηλού δημοσιονομικού κόστους. Η κυβέρνηση θα επιμείνει σε στοχευμένες παρεμβάσεις με συγκεκριμένη ημερομηνία λήξεως και εκτός συνταρακτικού απροόπτου δεν θα καταφύγει σε μέτρα με οριζόντιο χαρακτήρα, όπως είναι οι μειώσεις του ειδικού φόρου κατανάλωσης ή του ΦΠΑ στα καύσιμα. Για το 2026, η κυβέρνηση έχει προϋπολογίσει να εισπράξει περί τα 6,3 δισ. ευρώ από τους φόρους των καυσίμων, ποσό που μπορεί να μεγαλώσει τώρα που η διεθνής τιμή του πετρελαίου ανεβαίνει.

Συμφωνίες και συμβιβασμοί στο τραπέζι

Όπως διαφάνηκε και στο Συμβούλιο των υπουργών Ενέργειας, προχθές, οι ευρωπαϊκές χώρες δεν θα προσέλθουν με κοινή γραμμή στην αυριανή Σύνοδο Κορυφής, κάτι που σημαίνει ότι για ακόμη μια φορά θα πρέπει να υπάρχουν συμφωνίες και συμβιβασμοί. Η ελληνική θέση είναι ότι η εργαλειοθήκη των μέτρων θα πρέπει να ετοιμαστεί και να είναι διαθέσιμη προς χρήση, όταν αυτό κριθεί αναγκαίο. Οι συζητήσεις αφορούν τόσο τον τρόπο λειτουργίας των αγορών ενέργειας, ώστε να αποφευχθεί περαιτέρω επιδείνωση (ειδικά στο κομμάτι του φυσικού αερίου που σχετίζεται και με το ηλεκτρικό ρεύμα) όσο και στις δημοσιονομικές και θεσμικές διευκολύνσεις, ώστε οι πόροι που θα διατεθούν για τη χρηματοδότηση των όποιων μέτρων στήριξης να μη «χτυπήσουν» σε επίπεδο πρωτογενούς πλεονάσματος. Από μόνη της η Ελλάδα διαθέτει ειδικό αποθεματικό της τάξεως των 800 εκατ. ευρώ στον κρατικό προϋπολογισμό, το οποίο, προς το παρόν, δεν σχεδιάζεται να αξιοποιηθεί, καθώς ουδείς γνωρίζει ποια θα είναι η διάρκεια της κρίσης.