

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3230

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 21 ΜΑΪΟΥ 2026

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 3, 4

ΤΕΕ - Γιώργος Στασινός: Τα τρία κλειδιά είναι η ανθεκτικότητα, η προσαρμοστικότητα και ο χρόνος για συνολικές λύσεις στα ζητήματα της δόμησης

- Ανάγκη μεταβατικής νομοθετικής ρύθμισης στην εκτός σχεδίου δόμηση, «για να μην χαθούν οι περιουσίες των πολιτών και μαζί τους η εμπιστοσύνη»

- Προτείνουμε ένα «Ελληνικό Κύμα Ανακαίνισης» για τη συνολική αναβάθμιση των κτιρίων, με αιχμή την ασφάλεια, την ενεργειακή αναβάθμιση και την ψηφιακή διαχείριση των υποδομών

Σελ 1 και 5, 6, 7, 8

ΥΠΕΝ: Τέθηκε σε διαβούλευση το νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τις ΑΠΕ

- «Στοπ» στα αιολικά σε υψόμετρο άνω των 1.200 μέτρων

Σελ 9, 10

Ανακαινώσεις για νέα λεωφορεία, νέους συρμούς και συλλογικές συμβάσεις στις συγκοινωνίες της Αθήνας

Σελ 11

ΓΓ Συντονισμού Διαχείρισης Αποβλήτων ΥΠΕΝ: Από 187 σε 291 οι δήμοι που συμμορφώθηκαν για τα αστικά λύματα

Σελ 12, 13

Κ. Πιερρακάκης για φορολογία επιχειρήσεων, στεγαστικό και ενεργειακή κρίση

Σελ 14

ΒΕΑ-ΟΒΙ: Κρίσιμο εργαλείο ανάπτυξης για τις ΜμΕ η προστασία σημάτων, σχεδίων και ευρεσιτεχνιών

Σελ 15

Ο ρόλος της Ελλάδας στον νέο ενεργειακό χάρτη της Ευρώπης - Οι εξελίξεις για ΑΠΕ, διασυνδέσεις και ενεργειακές υποδομές

Σελ 16, 17

Αναντιστοιχία σπουδών και εργασίας για 4 στους 10 εργαζόμενους - Περιορισμένη η αξιοποίηση δεξιοτήτων

- Τι δείχνει η έρευνα του Ινστιτούτου Εργασίας της ΓΣΕΕ για τα προσόντα και τις δεξιότητες των εργαζομένων

Σελ 18

ΟΔΔΗΧ: Στα 400,5 δις ευρώ μειώθηκε το Δημόσιο Χρέος το πρώτο τρίμηνο 2026

Σελ 19

«Είμαστε επιβάτες του διαστημόπλοιου Γη και αν το καταστρέψουμε, το ανθρώπινο είδος τελειώνει»

- Τι είπε ο Σταμάτης Κριμιζής στο Aristotle Innovation Forum

Σελ 20

Οι πλαστικές συσκευασίες τροφίμων και ποτών η κυριότερη πηγή θαλάσσιας ρύπανσης

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 21, 22

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές

και οικονομικές ειδήσεις.

ΤΕΕ - ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΤΑΣΙΝΟΣ: ΤΑ ΤΡΙΑ ΚΛΕΙΔΙΑ ΕΙΝΑΙ Η ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ, Η ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ Ο ΧΡΟΝΟΣ ΓΙΑ ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΣΤΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

-Ανάγκη μεταβατικής νομοθετικής ρύθμισης στην εκτός σχεδίου δόμηση, «για να μην χαθούν οι περιουσίες των πολιτών και μαζί τους η εμπιστοσύνη»

-Προτείνουμε ένα «Ελληνικό Κύμα Ανακαίνισης» για τη συνολική αναβάθμιση των κτιρίων, με αιχμή την ασφάλεια, την ενεργειακή αναβάθμιση και την ψηφιακή διαχείριση των υποδομών

«Στην εποχή μας, τα τρία κλειδιά είναι η ανθεκτικότητα, η προσαρμοστικότητα και ο χρόνος, που πλέον παίζει σημαντικό ρόλο», τονίζει ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός και σημειώνει ότι: «υπάρχει η διάθεση, και ελπίζω ότι θα υπάρξει και η αποτελεσματικότητα, ώστε να δούμε κάποιες εξελίξεις συνολικά στα ζητήματα της δόμησης», επισημαίνοντας ότι εντός του 2026 ολοκληρώνονται πολεοδομικές μεταρρυθμίσεις και ψηφιακά έργα, που «γίνονται όλα με πρωτοβουλία του ΤΕΕ», δίνοντας το μήνυμα ότι περνάμε σε νέα εποχή και «δεν θα συζητάμε τίποτα από αυτά που συζητάμε σήμερα».

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ υπογραμμίζει την ανάγκη μεταβατικής νομοθετικής ρύθμισης στην εκτός σχεδίου δόμηση, «για να μην χαθούν οι περιουσίες των πολιτών και μαζί τους η εμπιστοσύνη», και για ένα «Ελληνικό Κύμα Ανακαίνισης» για τη συνολική αναβάθμιση των κτιρίων, με αιχμή την ασφάλεια, την ενεργειακή αναβάθμιση και την ψηφιακή διαχείριση των υποδομών.

Σε συνέντευξη του, στο περιοδικό Ascen.tec ο Πρόεδρος του ΤΕΕ αναφέρει ότι: «εντός του 2026, θα έχουμε έναν σύγχρονο Οικοδομικό Κανονισμό, απλό και ξεκάθαρο, που ως Προεδρικό Διάταγμα θα έχει και την έγκριση του ΣτΕ, τα νέα Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια, που θα είναι έτοιμα σε μεγάλο ποσοστό, τις ωφέλειες από τον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη, που θα φανούν πλήρως με την ένταξη των πολεοδομικών σχεδίων, την ψη-

φιοποίηση των αρχείων πολεοδομικής πληροφορίας», έργα που όπως τονίζει «γίνονται όλα με πρωτοβουλία του ΤΕΕ». Και προσθέτει ότι «η ένταξη των πολεοδομικών σε έναν φορέα θα βάλει τέλος σε φαινόμενα αυθαιρεσίων».

«Δεν έχουμε, την ασφάλεια δικαίου που απαιτείται στα πολεοδομικά ζητήματα», τονίζει ο Γιώργος Στασινός, επισημαίνοντας για τις περιπέτειες του ΝΟΚ, τις επιπτώσεις τους στην κατασκευαστική δραστηριότητα και την οικονομία, αλλά και ότι «κάποιοι αποφάσισαν να καταστήσουν ζητούμενο την ασφάλεια δικαίου, πλήττοντας την εικόνα της ίδιας της χώρας». Και παράλληλα τονίζει ότι «δυστυχώς, ο παραλογισμός συνεχίζεται και στην εκτός σχεδίου δόμηση, όπου επικρατεί ένα αλαλούμ, καθώς κινδυνεύουν να χάσουν την περιουσία τους οι πολίτες που αγόρασαν αγροτεμάχια με την προοπτική να χτίσουν ή που έχουν εκδώσει ακόμα και οικοδομικές άδειες». Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ υπογραμμίζει την ανάγκη μεταβατικής νομοθετικής ρύθμισης για την εκτός σχεδίου δόμηση υπογραμμίζοντας ότι:

«Ως ΤΕΕ επιχειρούμε –μέσα και από το έργο της καταγραφής των δρόμων προ του 1977 που θα ολοκληρωθεί το φθινόπωρο– να δώσουμε τις λύσεις που χρειάζεται η πολιτεία. Και μέχρι τότε ζητάμε να υπάρξει μία μεταβατική περίοδος, για να μην χαθούν οι περιουσίες των πολιτών και μαζί τους η εμπιστοσύνη». Αναλυτικά στις σελ 3, 4

ΥΠΕΝ: ΤΕΘΗΚΕ ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΤΟ ΝΕΟ ΕΙΔΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΕ

«Στοπ» στα αιολικά σε υψόμετρο άνω των 1.200 μέτρων

Απαγόρευση εγκατάστασης φωτοβολταϊκών (μεταξύ άλλων) σε δάση, δασικές εκτάσεις και περιοχές NATURA και των αιολικών σε Αττική, Θεσσαλονίκη και περιοχές με υψόμετρο μεγαλύτερο των 1.200 μέτρων προβλέπει το Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας που τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση χτες από το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Όπως σημειώνει το ΥΠΕΝ, για πρώτη φορά προχωρά ταυτόχρονα η θεσμοθέτηση τριών Ειδικών Χωροταξικών Πλαίσιας: για τον τουρισμό, τη βιομηχανία και τις ανανεώσιμες

πηγές ενέργειας, διασφαλίζοντας έτσι ότι τα σχέδια αυτά δεν αλληλοσυγκρούονται, αλλά συνδέονται λειτουργικά και στρατηγικά. «Αυτός ο συντονισμένος χωρικός σχεδιασμός αποτελεί ένα ολιστικό μοντέλο ανάπτυξης που πρώτη φορά υιοθετείται στη χώρα. Γιατί μόνο έτσι μπορούμε να αποφύγουμε τις αντιθέσεις του παρελθόντος: τις συγκρούσεις χρήσεων γης, την απουσία σχεδίου, την αβεβαιότητα», αναφέρει το υπουργείο. Αναλυτικά στις σελ 5, 6, 7, 8



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΗΜΕΡΙΔΑ ΓΙΑ ΤΙΣ NEXTGEN TECHNOLOGIES

Η Γενική Γραμματεία Απόδημου Ελληνισμού και Δημόσιας Διπλωματίας του Υπουργείου Εξωτερικών, σε συνεργασία με το Georgia Institute of Technology, διοργανώνουν Επιστημονική Ημερίδα με θέμα: «NextGen Technologies: From Climate Innovation to Smart Industry & Energy – Greece at the Crossroads of Global Innovation and Diaspora Engagement», την **Παρασκευή 22 Μαΐου 2026, στις 10:00 π.μ.**, στο Ίδρυμα Εικαστικών Τεχνών και Μουσικής Β. & Μ. Θεοχαράκη, στην Αθήνα.

Στην ημερίδα, διακεκριμένοι ακαδημαϊκοί, επιστήμονες και εκπρόσωποι της ελληνικής διασποράς θα ανταλλάξουν απόψεις και τεχνογνωσία, με στόχο την ανάδειξη σύγχρονων τεχνολογικών εξελίξεων και καινοτόμων εφαρμογών στους τομείς της κλιματικής καινοτομίας, της έξυπνης Βιομηχανίας, της ενέργειας, του ψηφιακού μετασχηματισμού και της τεχνητής νοημοσύνης.

Θα υπάρχει δυνατότητα εξ αποστάσεως παρακολούθησης μέσω live streaming στο κανάλι του Υπουργείου Εξωτερικών στο Youtube

(<https://www.youtube.com/@GreeceMFA>).

Για εγγραφή ή οποιαδήποτε άλλη ενημέρωση, αποστολή e-mail στο gapd@mfa.gr.

ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΣΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Το Ευρωπαϊκό Συνέδριο για την Υπολογιστική στις Κατασκευές 2026 (2026 EC3), θα πραγματοποιηθεί στο Corfu Holiday Palace στις **12-15 Ιουλίου 2026**.

Το EC3 αποτελεί το κορυφαίο ευρωπαϊκό συνέδριο για την έρευνα, την καινοτομία και την πολιτική στον τομέα της πληροφορικής, των επικοινωνιών και της τεχνολογίας για τον κατασκευαστικό κλάδο στην Ευρώπη στο σύνολό του.

Πρόκειται για την ετήσια συνάντηση που διοργανώνει το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο για την Υπολογιστική στις Κατασκευές, με σκοπό να φέρει σε επαφή ερευνητές, επαγγελματίες και ειδικούς του κατασκευαστικού κλάδου από όλη την Ευρώπη, ώστε να ανταλλάξουν πληροφορίες σχετικά με τις τελευταίες εξελίξεις σε όλους τους τομείς που σχετίζονται με την πληροφορική στις κατασκευές.

Το συνέδριο EC3 στοχεύει στη δημιουργία ενός ενεργού διαλόγου σχετικά με τις προκλήσεις στον τομέα της Υπολογιστικής στις Κατασκευές και στην παροχή ενός φόρουμ για την παρουσίαση των τελευταίων εξελίξεων στην έρευνα και την επαγγελματική πρακτική σε αυτόν τον τομέα.

Θεματολογία

Artificial Intelligence in AEC, Industrialisation, Automation & Robotics, Decentralised Data & Trustworthy Automation, Sustainability & Climate Action, Human Data Interaction, Digital Twins & Asset Intelligence, Education, Policy & Standardisation.

Πληροφορίες: <https://ec-3.org/conference/c2026/>

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
21 – 23 Μαΐου 2026	Τριήμερη δράση «Χώροι Λατρείας στην Μεσόγειο»	TEE/TKM, ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ, UMAR
22– 23 Μαΐου 2026	10ο TechSaloniki	https://techsaloniki.gr/

ΗΜΕΡΙΔΑ ΤΕΕ/TKM «ΧΩΡΟΙ ΛΑΤΡΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΜΕΣΟΓΕΙΟ»

Η ημερίδα «Χώροι Λατρείας στην Μεσόγειο» και τα εγκαίνια της έκθεσης των βραβείων του Διεθνούς Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Matita d'Oro del Mediterraneo που συνδιοργανώνουν το ΤΕΕ/TKM με τον ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ και την UMAR, με την υποστήριξη του ΤΜΕΔΕ και του ΣΑΘ, θα πραγματοποιηθούν **σήμερα Πέμπτη 21 Μαΐου 2026, ώρα 18:15** στο Αμφιθέατρο και στο Φουαγιέ του ΤΕΕ/TKM (Μ. Αλεξάνδρου 49).

Προσκεκλημένοι ομιλητές

Δημήτρης Ξυνομπλάκης, Τόνια Μοροπούλου, Κωνσταντίνος Ρηγόπουλος, Αμίρ Τούρκι, Λίλια Καναρέλλα.

Δείτε το πρόγραμμα της ημερίδας:

<https://tkm.tee.gr/wp-content/uploads/2026/05/programmotel.pdf>

Περισσότερα: <https://tkm.tee.gr/τελευταία-νέα/τριήμερη-δράση-με-τίτλο-ιεροί-χώροι-σ/>

11^ο ΣΥΜΠΟΣΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ ΤΗΣ ΗΑΕΕ

Η Ελληνική Ένωση Ενεργειακής Οικονομίας (ΗΑΕΕ) προσκαλεί ερευνητές, ακαδημαϊκούς, επαγγελματίες και φοιτητές να υποβάλουν πρωτότυπες έρευνες για το 11ο Συμπόσιο Ενεργειακής Μετάβασης της ΗΑΕΕ, που θα πραγματοποιηθεί στις 26-28 Μαΐου 2026 στην Αθήνα.

Με θέμα “Strategic Energy Shifts: Policies and Politics in Transition”, το Συμπόσιο αποτελεί ένα κορυφαίο διεθνές φόρουμ για την παρουσίαση πρόσφατων ερευνών, την ανταλλαγή ιδεών με παγκόσμιους εμπειρογνώμονες και τη συμβολή σε τεκμηριωμένες πολιτικές για την ενέργεια και το κλίμα σε μια κρίσιμη στιγμή για τη μετάβαση της Ευρώπης.

Οι συμμετέχοντες θα έχουν την ευκαιρία να:

- παρουσιάσουν υψηλής ποιότητας ακαδημαϊκή και εφαρμοσμένη έρευνα
 - συμμετέχουν σε διεπιστημονικές και σχετικές με την πολιτική συζητήσεις
 - συνδεθούν με εμπειρογνώμονες από τον ακαδημαϊκό χώρο, τη βιομηχανία και την κυβέρνηση
- Οι φοιτητές ενθαρρύνονται ιδιαίτερα να συμμετάσχουν και να επωφεληθούν από μειωμένα τέλη εγγραφής.
- Ο κατάλογος των θεμάτων που θα συζητηθούν περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων:
- Γεωπολιτική της ενέργειας σε μετάβαση
 - Κλιματική πολιτική και παγκόσμιες συμφωνίες
 - Επαναπροσδιορισμός των ορυκτών καυσίμων σε μετάβαση
 - Ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, βιομηχανική στρατηγική και ανταγωνιστικότητα
 - Ενεργειακή δικαιοσύνη, κοινωνική αποδοχή και πολιτική συμ-

μετοχής

- Χρηματοδότηση της μετάβασης
- Ψηφιοποίηση, διακυβέρνηση και ασφάλεια
- Υδρογόνο, πυρηνική ενέργεια και άλλες στρατηγικές επιλογές
- Ανθεκτικότητα, κίνδυνος και προσαρμοστική διακυβέρνηση
- Το μέλλον της παγκόσμιας διακυβέρνησης στον τομέα της ενέργειας

Περισσότερα:

<https://www.haee.gr/conferences-and-events/haee-events/annual-energy-transition-symposium/11th-haee-energy-transition-symposium>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστιάνα Χατζιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοΐδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΕΕ - ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΤΑΣΙΝΟΣ: ΤΑ ΤΡΙΑ ΚΛΕΙΔΙΑ ΕΙΝΑΙ Η ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ, Η ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ Ο ΧΡΟΝΟΣ ΓΙΑ ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΣΤΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

-Ανάγκη μεταβατικής νομοθετικής ρύθμισης στην εκτός σχεδίου δόμηση, «για να μην χαθούν οι περιουσίες των πολιτών και μαζί τους η εμπιστοσύνη»

-Προτείνουμε ένα «Ελληνικό Κύμα Ανακαίνισης» για τη συνολική αναβάθμιση των κτιρίων, με αιχμή την ασφάλεια, την ενεργειακή αναβάθμιση και την ψηφιακή διαχείριση των υποδομών

«Στην εποχή μας, τα τρία κλειδιά είναι η ανθεκτικότητα, η προσαρμοστικότητα και ο χρόνος, που πλέον παίζει σημαντικό ρόλο», τονίζει ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασίνος και σημειώνει ότι: «υπάρχει η διάθεση, και ελπίζω ότι θα υπάρξει και η αποτελεσματικότητα, ώστε να δούμε κάποιες εξελίξεις συνολικά στα ζητήματα της δόμησης», επισημαίνοντας ότι εντός του 2026 ολοκληρώνονται πολεοδομικές μεταρρυθμίσεις και ψηφιακά έργα, που «γίνονται όλα με πρωτοβουλία του ΤΕΕ», δίνοντας το μήνυμα ότι περνάμε σε νέα εποχή και «δεν θα συζητάμε τίποτα από αυτά που συζητάμε σήμερα».

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ υπογραμμίζει την ανάγκη μεταβατικής νομοθετικής ρύθμισης στην εκτός σχεδίου δόμηση, «για να μην χαθούν οι περιουσίες των πολιτών και μαζί τους η εμπιστοσύνη», και για ένα «Ελληνικό Κύμα Ανακαίνισης» για τη συνολική αναβάθμιση των κτιρίων, με αιχμή την ασφάλεια, την ενεργειακή αναβάθμιση και την ψηφιακή διαχείριση των υποδομών. Σε συνέντευξη του, στο περιοδικό Ascen.tec ο Πρόεδρος του ΤΕΕ αναφέρει ότι: «εντός του 2026, θα έχουμε έναν σύγχρονο Οικοδομικό Κανονισμό, απλό και ξεκάθαρο, που ως Προεδρικό Διάταγμα θα έχει και την έγκριση του ΣτΕ, τα νέα Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια, που θα είναι έτοιμα σε μεγάλο ποσοστό, τις ωφέλειες από τον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη, που θα φανούν πλήρως με την ένταξη των πολεοδομικών σχεδίων, την ψηφιοποίηση των αρχείων πολεοδομικής πληροφορίας», έργα που όπως τονίζει «γίνονται όλα με πρωτοβουλία του ΤΕΕ». Και προσθέτει ότι «η ένταξη των πολεοδομικών σε έναν φορέα θα βάλει τέλος σε φαινόμενα αυθαιρεσιών».

«Δεν έχουμε, την ασφάλεια δικαίου που απαιτείται στα πολεοδομικά ζητήματα», τονίζει ο Γιώργος Στασίνος, επισημαίνοντας για τις περιπέτειες του ΝΟΚ, τις επιπτώσεις τους στην κατασκευαστική δραστηριότητα και την οικονομία, αλλά και ότι «κάποιοι αποφάσισαν να καταστήσουν ζητούμενο την ασφάλεια δικαίου, πλήττοντας την εικόνα της ίδιας της χώρας». Και παράλλη-

λα τονίζει ότι «δυστυχώς, ο παραλογισμός συνεχίζεται και στην εκτός σχεδίου δόμηση, όπου επικρατεί ένα αλαλούμ, καθώς κινδυνεύουν να χάσουν την περιουσία τους οι πολίτες που αγόρασαν αγροτεμάχια με την προοπτική να χτίσουν ή που έχουν εκδώσει ακόμα και οικοδομικές άδειες». Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ υπογραμμίζει την ανάγκη μεταβατικής νομοθετικής ρύθμισης για την εκτός σχεδίου δόμηση υπογραμμίζοντας ότι:

«Ως ΤΕΕ επιχειρούμε –μέσα και από το έργο της καταγραφής των δρόμων προ του 1977 που θα ολοκληρωθεί το φθινόπωρο– να δώσουμε τις λύσεις που χρειάζεται η πολιτεία. Και μέχρι τότε ζητάμε να υπάρξει μία μεταβατική περίοδος, για να μην χαθούν οι περιουσίες των πολιτών και μαζί τους η εμπιστοσύνη».

Η συνέντευξη του Προέδρου του ΤΕΕ Γιώργου Στασίνου στο περιοδικό Ascen.tec έχει ως εξής:

Κύριε πρόεδρε, η αγορά των ανελκυστήρων εξαρτάται άμεσα από την οικοδομική δραστηριότητα. Πώς αξιολογείτε την πορεία της οικοδομικής δραστηριότητας σήμερα στην Ελλάδα και ποια είναι η εικόνα που έχετε για το επόμενο διάστημα;

– Η οικοδομή είναι ο πρώτος κλάδος που πλήττεται σε μία κρίση και ο τελευταίος που επανακάμπτει. Στην Ελλάδα καταφέραμε να μπούμε σε μία θετική πορεία μετά τις απανωτές κρίσεις, και μετά αποφασίσαμε να τραβήξουμε το χαλί κάτω από τα πόδια μας. Μέσα από διάφορες ενέργειες και αποφάσεις που αφορούσαν τον Νέο Οικοδομικό Κανονισμό, κάποιοι αποφάσισαν να καταστήσουν ζητούμενο την ασφάλεια δικαίου, πλήττοντας την εικόνα της ίδιας της χώρας. Αυτό φάνηκε έμπρακτα μέσα από το «πάγωμα», τον ραγδαίο περιορισμό στην έκδοση νέων αδειών... Δυστυχώς, ο παραλογισμός συνεχίζεται και στην εκτός σχεδίου δόμηση. Όλα αυτά οδήγησαν σε έλλειψη εμπιστοσύνης από τους πολίτες και τους επενδυτές, καθώς δεν γνωρίζουν αν θα μπορούν να εκδώσουν ή, και αν ακόμη εκδώσουν, αν θα μπορέσουν να ολοκληρώσουν την οικοδομική άδεια που είχαν εκδώσει. Πλέον, νομίζω ότι υπάρχει η διάθεση, και ελπίζω ότι θα υπάρξει και η



αποτελεσματικότητα, ώστε να δούμε κάποιες εξελίξεις συνολικά στα ζητήματα της δόμησης. Συγκεκριμένα, θα έχουμε μέσα στο 2026 έναν σύγχρονο Οικοδομικό Κανονισμό, απλό και ξεκάθαρο, που ως Προεδρικό Διάταγμα θα έχει και την έγκριση του (Συμβουλίου της Επικρατείας [ΣτΕ]), προκειμένου να αποφεύγονται ζητήματα αντισυνταγματικότητας. Επίσης, η μεταφορά των Υπηρεσιών Δόμησης στο Κτηματολόγιο θα βάλει τέλος σε φαινόμενα αυθαιρεσιών, όπου διαφορετικοί υπάλληλοι ακόμα και στην ίδια Πολεοδομία ακολουθούσαν διαφορετική στάση ως προς την έκδοση ή όχι αδειών. Είναι πολύ σημαντικό οι Πολεοδομίες να ανήκουν σε έναν φορέα, για να μην έχουμε διαφορετικές ερμηνείες της νομοθεσίας. Και επειδή θέλω να είμαι αισιόδοξος, στο μέλλον, με τα Τοπικά και Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια (που μέσα στο 2026 θα είναι έτοιμα σε μεγάλο ποσοστό), με τον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη (οι ωφέλειες του οποίου θα φανούν πλήρως με την ένταξη των πολεοδομικών σχεδίων), με την ψηφιοποίηση των αρχείων πολεοδομικής πληροφορίας (έργα που γίνονται όλα με πρωτοβουλία του ΤΕΕ), με την ένταξη των πολεοδομικών σε έναν φορέα, καθώς και με έναν σύγχρονο οικοδομικό κανονισμό, δεν θα συζητάμε τίποτα από αυτά που συζητάμε σήμερα.

Συνέχεια στη σελ 4

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΕΕ - ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΤΑΣΙΝΟΣ: ΤΑ ΤΡΙΑ ΚΛΕΙΔΙΑ ΕΙΝΑΙ Η ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ, Η ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ Ο ΧΡΟΝΟΣ ΓΙΑ ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΣΤΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

-Ανάγκη μεταβατικής νομοθετικής ρύθμισης στην εκτός σχεδίου δόμηση, «για να μην καθούν οι περιουσίες των πολιτών και μαζί τους η εμπιστοσύνη»

-Προτείνουμε ένα «Ελληνικό Κύμα Ανακαίνισης» για τη συνολική αναβάθμιση των κτιρίων, με αιχμή την ασφάλεια, την ενεργειακή αναβάθμιση και την ψηφιακή διαχείριση των υποδομών

Συνέχεια από σελ 3

Ποιοι θα λέγατε ότι είναι οι βασικοί παράγοντες που οδηγούν σήμερα την οικοδομική δραστηριότητα; Θα μπορούσε η ευρύτερη γεωπολιτική αναταραχή να επιφέρει επιβράδυνση το επόμενο διάστημα;

– Διαχρονικά η οικοδομική δραστηριότητα επηρεάζεται από το οικονομικό περιβάλλον, την ασφάλεια δικαίου και –φυσικά– από τις παγκόσμιες κρίσεις, που είναι ολόένα πιο συχνές. Στην Ελλάδα τα τελευταία χρόνια καταφέραμε να βρούμε την οικονομική σταθερότητα και να επαναφέρουμε την οικονομική εμπιστοσύνη στη χώρα, που είχε εκλείψει για χρόνια...

Δεν έχουμε, όμως, την ασφάλεια δικαίου που απαιτείται στα πολεοδομικά ζητήματα. Χαρακτηριστικό παράδειγμα αυτή τη στιγμή είναι η εκτός σχεδίου δόμηση, όπου επικρατεί ένα αλαλούμ, καθώς κινδυνεύουν να χάσουν την περιουσία τους οι πολίτες που αγόρασαν αγροτεμάχια με την προοπτική να χτίσουν ή που έχουν εκδώσει ακόμα και οικοδομικές άδειες.

Ως ΤΕΕ επιχειρούμε –μέσα και από το έργο της καταγραφής των δρόμων προ του 1977 που θα ολοκληρωθεί το φθινόπωρο– να δώσουμε τις λύσεις που χρειάζεται η πολιτεία. Και μέχρι τότε ζητάμε να υπάρξει μία μεταβατική περίοδος, για να μην καθούν οι περιουσίες των πολιτών και μαζί τους η εμπιστοσύνη. Όσον αφορά την παγκόσμια πραγματικότητα, η αναταραχή που επικρατεί αυτή τη στιγμή θα επηρεάσει και την οικοδομική δραστηριότητα.

Οι τιμές των υλικών κινούνται ήδη αυξητικά, το ενεργειακό κόστος αυξάνεται, ενώ και η εφοδιαστική αλυσίδα δέχεται πιέσεις. Η διάρκεια του πολέμου θα καθορίσει το βαθμό στον οποίο θα επηρεαστεί η αγορά των κατασκευών –και κυρίως τα έργα που είχαν προγραμματιστεί να ξεκινήσουν και ενδέχεται να καθυστερήσουν λόγω των ανατιμήσεων.

Πιστεύετε ότι θα έπρεπε να δημιουργηθεί ένα αυτόνομο πρόγραμμα στήριξης, τύπου «Εξοικονομώ - Αυτονομώ», στην κατεύθυνση της αναβάθμισης

και πιστοποίησης των ανελκυστήρων, δεδομένου του ρόλου τους στην ενεργειακή εξοικονόμηση και την προσβασιμότητα των κτιρίων; Ποιες είναι οι θέσεις του ΤΕΕ;

– Η προσέγγιση στα προγράμματα εξοικονόμησης θα πρέπει πλέον να είναι πιο μακροπρόθεσμη, και κυρίως ξεκάθαρη. Αυτό που εισηγούμαστε είναι να υπάρχει ένας και μόνο οδηγός που θα είναι γνωστός σε όλους, και από εκεί και πέρα οι πολίτες να μπορούν να υποβάλλουν τις προτάσεις τους και όταν θα υπάρχουν τα κονδύλια να προχωρά η κάλυψη των αιτήσεων. Και φυσικά θα πρέπει να υπάρχει η πρόνοια για την ανακαίνιση συνολικά των κτιρίων γιατί δεν πετυχαίνουμε το μέγιστο αποτέλεσμα παρεμβαίνοντας αποσπασματικά, ανά διαμέρισμα ή ανά κατηγορία. Αυτό είναι πάγια θέση του ΤΕΕ, αλλά η πολιτεία λειτουργεί μάλλον με διαφορετικά κριτήρια... Σε αυτό το πλαίσιο, και προκειμένου να εξυπηρετήσουμε την ουσία της εξοικονόμησης και την προσβασιμότητα, θα πρέπει να υπάρχουν προβλέψεις και για τα ασανσέρ. Επομένως, θα πρέπει να πάμε σε ένα ενιαίο πρόγραμμα που θα στηρίζει την αναβάθμιση των κτιρίων μας και θα δημιουργήσει στην ουσία αυτό που έχω πει και κατά το παρελθόν: ένα «Ελληνικό Κύμα Ανακαίνισης». Θα πρέπει να συμβαδίσουμε, επιτέλους, και με την ευρωπαϊκή πραγματικότητα, υπερβαίνοντας, έμπρακτα και τον ανασταλτικό παράγοντα της πολυιδιοκτησίας, που πολλές φορές «μπλοκάρει» αναγκαίες και αυτονόητες λύσεις –οι οποίες υπάρχουν. Λείπει η αυτονόητη τολμή και επιμέλεια με έμφαση στο αποτέλεσμα... Συνοψίζοντας επισημαίνω ότι το ζητούμενο σε κάθε σχεδιασμό είναι να φέρνουμε αποτέλεσμα. Και αυτό που μπορούμε να πετύχουμε είναι να βελτιώσουμε τα κτίριά μας, ώστε να καταναλώνουν λιγότερη ενέργεια και να είμαστε προστατευμένοι από τις κρίσεις. Στην εποχή μας, τα τρία κλειδιά είναι η ανθεκτικότητα, η προσαρμοστικότητα και ο χρόνος, που πλέον παίζει

σημαντικό ρόλο. Για να μην μας ξεπεράσει λοιπόν η εποχή, θα πρέπει να πάμε σε ένα πρόγραμμα, με έναν οδηγό που θα περιλαμβάνει τις αναγκαίες παρεμβάσεις στο κτιριακό απόθεμα, περιλαμβανομένων των ανελκυστήρων, το οποίο στην Ελλάδα είναι γερασμένο σε μεγάλο ποσοστό.

Με την ολοκλήρωση της απογραφής των ανελκυστήρων στο ψηφιακό Μητρώο τον Ιούνιο, το οποίο αποτελεί ένα ιδιαίτερα σημαντικό βήμα για τον κλάδο, ποια πιστεύετε ότι πρέπει να είναι τα επόμενα βήματα για την ουσιαστική αξιοποίηση των δεδομένων, ιδίως ως προς την ενίσχυση των ελέγχων, τη διασφάλιση της συμμόρφωσης και την επιτάχυνση του εκσυγχρονισμού των υφιστάμενων ανελκυστήρων;

– Αποσαφηνίζω ότι το ΤΕΕ υποστηρίζει σταθερά και ξεκάθαρα την ανάγκη για ένα ενιαίο Μητρώο, που θα αφορά την κατασκευή και τη συντήρηση των ανελκυστήρων, καθώς και το πότε και από ποιον έγινε και η κατασκευή και η συντήρηση. Είναι απολύτως κρίσιμο να υπάρχει αυτό το Μητρώο, ειδικά για τα δημόσια κτίρια και κυρίως τα νοσοκομεία, φυσικά για λόγους ασφαλείας, καθώς και για λόγους αντικειμενικής λειτουργίας. Θυμίζω ότι έχουν τραυματιστεί πολίτες σε παλαιότερα περιστατικά με ανελκυστήρες σε νοσοκομεία. Και επειδή είμαστε εδώ για να δίνουμε λύσεις, το ΤΕΕ έχει υποστηρίξει ότι το Μητρώο αυτό θα μπορούσε να ενταχθεί στην Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίου. Επομένως, υπάρχει έτοιμη η βασική υποδομή.

Δεν κατανοώ, ωστόσο το εξής: Αφού η νομοθεσία προβλέπει το Μητρώο και αφού το ΤΕΕ μπορεί να αναλάβει να το φτιάξει δωρεάν, γιατί δεν έχει γίνει ακόμα... Από εκεί και πέρα, αφού υπάρχει το Μητρώο, θέση του ΤΕΕ είναι επίσης ότι τα κτίρια πρέπει να ελέγχονται περιοδικά για θέματα ασφαλείας γενικότερα, περιλαμβανομένων των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων. Το πιστεύουμε, πιέζουμε και το επιδιώκουμε.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΤΕΘΗΚΕ ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΤΟ ΝΕΟ ΕΙΔΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΕ «ΣΤΟΠ» ΣΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΣΕ ΥΨΌΜΕΤΡΟ ΑΝΩ ΤΩΝ 1.200 ΜΈΤΡΩΝ

Απαγόρευση εγκατάστασης φωτοβολταϊκών (μεταξύ άλλων) σε δάση, δασικές εκτάσεις και περιοχές NATURA και των αιολικών σε Αττική, Θεσσαλονίκη και περιοχές με υψόμετρο μεγαλύτερο των 1.200 μέτρων προβλέπει το Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας που τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση χθες από το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Όπως σημειώνει το ΥΠΕΝ, για πρώτη φορά προχωρά ταυτόχρονα η θεσμοθέτηση τριών Ειδικών Χωροταξικών Πλαίσίων: για τον τουρισμό, τη βιομηχανία και τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, διασφαλίζοντας έτσι ότι τα σχέδια αυτά δεν αλληλοσυγκρούονται, αλλά συνδέονται λειτουργικά και στρατηγικά. «Αυτός ο συντονισμένος χωρικός σχεδιασμός αποτελεί ένα ολιστικό μοντέλο ανάπτυξης που πρώτη φορά υιοθετείται στη χώρα. Γιατί μόνο έτσι μπορούμε να αποφύγουμε τις αντιθέσεις του παρελθόντος: τις συγκρούσεις χρήσεων γης, την απουσία σχεδίου, την αβεβαιότητα», αναφέρει το υπουργείο.

Αναλυτικά η ανακοίνωση του ΥΠΕΝ αναφέρει τα ακόλουθα: «Στην κρίσιμη γεωπολιτικά συγκυρία που διανύουμε, η ενεργειακή ασφάλεια αποτελεί **τμήμα της εθνικής ασφάλειας**. Γι' αυτό η ενίσχυση της ενεργειακής αυτονομίας της Πατρίδας μας συνιστά προτεραιότητα για την κυβέρνηση της Νέας Δημοκρατίας του Κυριάκου Μητσοτάκη.

Παράλληλα, η κλιματική κρίση και η επιτακτική ανάγκη για στροφή σε μία πιο βιώσιμη παραγωγή ενέργειας, ταυτόχρονα με την εξέλιξη της τεχνολογίας και τις νέες δυνατότητες για αξιοποίηση των ανεξάντλητων καθαρών πηγών, όπως ο ήλιος και ο άνεμος, και για αποθήκευση, καθιστούν τις **Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ) αναπόσπαστο εργαλείο ενεργειακής πολιτικής**. Η Ελλάδα, επιπλέον, ανταποκρίνεται στις ευρωπαϊκές δεσμεύσεις της, με αυξημένο μερίδιο ΑΠΕ στην ηλεκτροπαραγωγή, επέκταση των επενδύσεων σε αποθήκευση ηλεκτρικής ενέργειας και διασυνδέσεις, μείωση εκπομπών. Τα τελευταία 7 χρόνια, η **Ελλάδα έχει ήδη διανύσει μια σημαντική, ανοδική πορεία**. Σήμερα, περισσότερο από το 50% της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνουμε προέρχεται από ΑΠΕ, ενώ η χώρα μας κατατάσσεται 3η παγκοσμίως στη διείσδυση ηλιακής ενέργειας και 9η στην αιολική. Έχουμε καταφέρει να μειώσουμε την ηλεκτροπαραγωγή από τον ακριβό και ρυπογόνο λιγνίτη πάνω από 90% σε σχέση με το 2005, ενώ σήμερα έχουμε 18 GW από ΑΠΕ, ενώ συνολικά μέχρι το 2019 η εγκατεστημένη ισχύς μας ήταν 6,3 GW - τρεις φορές πάνω μέσα σε μία επταετία. Από το 2024, η Ελλάδα έχει γίνει καθαρός εξαγωγέας ηλεκτρικής ενέργειας, αποδεικνύοντας ότι μπορεί να λειτουργήσει ως πυλώνας σταθερότητας και ασφάλειας για τη ΝΑ Ευρώπη.

Η πρόοδος αυτή **χρειάζεται κανόνες, σχεδιασμό και ισορροπία**. Μία ρεαλιστική ενεργειακή μετάβαση οικοδομείται με συνοχή, λαμβάνοντας υπόψη τη φύση και την ανθρωπίνη

δραστηριότητα, ενώ στηρίζεται σε ένα χωρικό πλαίσιο που θα διασφαλίζει την ορθολογική εγκατάσταση των ΑΠΕ, την προστασία του περιβάλλοντος και τη δίκαιη κατανομή των ωφελειών. Αυτό ακριβώς επιδιώκει το νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας: να θέσει σαφείς κανόνες, κριτήρια και περιορισμούς για τη χωροθέτηση των έργων, λαμβάνοντας υπόψη τις περιβαλλοντικές, κοινωνικές και οικονομικές συνθήκες, με ορίζοντα τις επόμενες δεκαετίες. Για πρώτη φορά στη χώρα, το ΕΧΠ για τις ΑΠΕ δεν εκπονείται μεμονωμένα. Το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας προχωρά ταυτόχρονα στη θεσμοθέτηση τριών Ειδικών Χωροταξικών Πλαίσίων: **για τον τουρισμό, τη βιομηχανία και τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας**.

Με αυτόν τον τρόπο διασφαλίζεται ότι τα σχέδια αυτά δεν αλληλοσυγκρούονται, αλλά συνδέονται λειτουργικά και στρατηγικά. Αυτός ο συντονισμένος χωρικός σχεδιασμός αποτελεί **ένα ολιστικό μοντέλο ανάπτυξης** που πρώτη φορά υιοθετείται στη χώρα. Γιατί μόνο έτσι μπορούμε να αποφύγουμε τις αντιθέσεις του παρελθόντος: τις συγκρούσεις χρήσεων γης, την απουσία σχεδίου, την αβεβαιότητα.

Στόχος μας είναι μια Ελλάδα **βιώσιμη, λειτουργική και δίκαιη**. Που αξιοποιεί τις ΑΠΕ για να διασφαλίσει την ενεργειακή της ανεξαρτησία, που οργανώνει την ανάπτυξη της μακριά από αυθαιρέσεις και αντιφάσεις, που συνδέει την ενεργειακή μετάβαση με την περιφερειακή ανάπτυξη, μέσα σε ένα πλαίσιο ισορροπίας. **Η ενεργειακή ασφάλεια είναι η νέα μορφή εθνικής ισχύος**. Και αυτή την ισχύ οικοδομούμε με κανόνες, όρια και στρατηγική συνέπεια, με όραμα για μια Ελλάδα που παράγει, διασφαλίζεται και προοδεύει.

Το νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για την ανάπτυξη των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΕΧΠ-ΑΠΕ)

Το πρώτο ΕΧΠ-ΑΠΕ στη χώρα μας θεσπίστηκε τον Δεκέμβριο του 2008 και αποτέλεσε βάση, ώστε να αναπτυχθεί ο τομέας των ΑΠΕ στη χώρα.

Το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ, που βγαίνει σήμερα σε δημόσια διαβούλευση, προχωράει περισσότερο, θέτοντας κανόνες, κριτήρια και περιορισμούς, καθώς και δίνοντας κατευθύνσεις ως προς την εγκατάσταση των νέων σταθμών ΑΠΕ και σταθμών αποθήκευσης. Λαμβάνει, δε, υπόψη τις νέες περιβαλλοντικές, κοινωνικές και οικονομικές συνθήκες, με απώτερο σκοπό την επίτευξη των ενεργειακών στόχων της χώρας έως το 2050.

Α. Για τους φωτοβολταϊκούς σταθμούς

Δεν επιτρέπονται εφεξής, οριζόντια:

- Σε όλες τις προστατευόμενες περιοχές του δικτύου NATURA 2000
- Σε δάση και δασικές εκτάσεις
- Σε υγροτόπους Ραμσάρ και μικρούς νησιωτικούς υγροτόπους
- Σε εθνικούς δρυμούς, κηρυγμένα μνημεία της φύσης και αισθητικά δάση

- Σε περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους
- Σε κηρυγμένα διατηρητέα μνημεία της παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και άλλα μνημεία μείζονος σημασίας, καθώς και οριοθετημένες αρχαιολογικές ζώνες προστασίας Α
- Σε περιοχές με προστατευόμενες ή/και εγκαταλειμμένες αναβαθμίδες
- Σε περιοχές άνευ δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΕΝ
- Σε ακτές κολύμβησης

Τίθενται νέα κριτήρια και κανόνες χωροθέτησης, και ειδικότερα:

- Το μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό εδαφικής κάλυψης από νέους φωτοβολταϊκούς σταθμούς (που δεν έχουν αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά) δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1,5% ανά Περιφερειακή Ενότητα.
- Προβλέπεται η τήρηση ελάχιστων αποστάσεων για τη χωροθέτηση φωτοβολταϊκών σταθμών (π.χ. από οικιστικές δραστηριότητες) και συγκεκριμένα ποσοστά κάλυψης οπτικού ορίζοντα παρατηρητή.
- Προβλέπεται η εκπόνηση ειδικής μελέτης θέσης σε περίπτωση εγκατάστασης Φ/Β εντός ζώνης 1.500 μ. από εγγεγραμμένα στον Κατάλογο Παγκόσμιας Κληρονομιάς και άλλα μείζονος σημασίας μνημεία, αρχαιολογικούς χώρους και ιστορικούς τόπους, καθώς και εντός ζώνης 1.000 μ. από ζώνη απολύτου προστασίας (Ζώνη Α) των λοιπών αρχαιολογικών χώρων, κηρυγμένα πολιτιστικά μνημεία, ιστορικούς τόπους και παραδοσιακούς οικισμούς.

Β. Για τους αιολικούς σταθμούς

Δεν επιτρέπονται εφεξής, οριζόντια:

- Στην Αττική και τη Μητροπολιτική Περιοχή Θεσσαλονίκης
- Εντός περιοχών με υψόμετρο μεγαλύτερο των 1.200m
- Σε υγροτόπους Ραμσάρ και μικρούς νησιωτικούς υγροτόπους
- Σε περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους, καθώς και στους πυρήνες των εθνικών δρυμών
- Εντός των ζωνών απολύτου προστασίας της φύσης και των ζωνών προστασίας της φύσης του ν. 1650/1986
- Σε νησιά με έκταση μικρότερη από 300 τ.κλμ., εκτός αν αφορούν την κάλυψη αναγκών δημοσίου συμφέροντος του εκάστοτε νησιού (π.χ. εγκαταστάσεις αφαλάτωσης)
- Σε περιοχές με υψηλή τουριστική ανάπτυξη, όπως αυτές ορίζονται στο νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό
- Σε εκτός σχεδίου περιοχές στις οποίες προβλέπεται η ανάπτυξη χρήσεων τουρισμού – αναψυχής

Συνέχεια στη σελ 6

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΤΕΘΗΚΕ ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΤΟ ΝΕΟ ΕΙΔΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΕ «ΣΤΟΠ» στα αιολικά σε υψόμετρο άνω των 1.200 μέτρων

Συνέχεια από σελ 5

- Σε τμήματα των λατομικών περιοχών και μεταλλευτικών και εξορυκτικών ζωνών που λειτουργούν επιφανειακά
- Σε περιοχές άνευ δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΕΝ
- Σε ακτές κολύμβησης.

Ειδικότερα, εντός των Ζωνών Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ), δηλαδή περιοχών προστασίας της ορνιθοπανίδας που αποτελούν μέρος του δικτύου NATURA 2000, επιτρέπονται αιολικοί σταθμοί μόνο κατ' εξαίρεση, στην περίπτωση που συντρέχουν ταυτόχρονα 2 προϋποθέσεις:

-προβλέπεται ρητά στην εγκεκριμένη Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη και

-το αιολικό δυναμικό είναι μεγαλύτερο από 7,5m/s (σύμφωνα με τον αιολικό χάρτη που έχει στην ιστοσελίδα της η ΠΑΑΕΥ). **Επιτρέπονται μόνο στις «Περιοχές Καταλληλότητας»**, δηλαδή σε Δημοτικές Ενότητες με αιολικό δυναμικό μεγαλύτερο από 4 m/s (σύμφωνα με τον αιολικό χάρτη που έχει στην ιστοσελίδα της η ΠΑΑΕΥ) - και μόνο υπό την προϋπόθεση ότι δεν ισχύει κάποιος από τους ανωτέρω (ειδικότερους) περιορισμούς, όπως υψόμετρο άνω των 1.200 μέτρων, Ζώνες Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ), Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους, υγρότοποι Ραμσάρ κτλ., καθώς και λαμβάνοντας υπόψη την υπολειπόμενη έκταση της Δημοτικής Ενότητας, σύμφωνα τα στοιχεία της ΠΑΑΕΥ, όπως ισχύει έως σήμερα.

Επισημαίνεται ότι στο νησιωτικό χώρο το μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης εδάφους (φέρουσα ικανότητα) από αιολικούς σταθμούς δεν μπορεί να υπερβαίνει το 4% της έκτασης ανά Δημοτική Ενότητα.

Γ. Πρόσθετες, οριζόντιες ρυθμίσεις

- Προβλέπονται ειδικά κριτήρια χωροθέτησης για την εγκατάσταση αιολικών και φωτοβολταϊκών σταθμών στον ηπειρωτικό και στον θαλάσσιο χώρο.
- Δίνονται κατευθύνσεις, προβλέπονται περιοχές αποκλεισμού και καθορίζονται κριτήρια και κανόνες χωροθέτησης για τις λοιπές τεχνολογίες (μικροί υδροηλεκτρικοί σταθμοί, σταθμοί βιομάζας/βιοαερίου/βιορρευτών, γεωθερμίας, συστήματα αποθήκευσης - μπαταρίες).
- Δίνονται κατευθύνσεις για τη **συνέργεια του πλαισίου** με τα υπόλοιπα Ειδικά Χωροταξικά Πλαίσια και τον υποκείμενο χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό. Σημειώνεται ότι στο νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ δεν υπάγονται:
 - τα έργα που είναι ήδη σε λειτουργία,
 - αυτά που έχουν ολοκληρώσει την περιβαλλοντική τους αδειοδότηση ή έχουν λάβει έγκριση τυπικής πληρότητας του φακέλου τους έως την ημερομηνία θέσης του νέου ΕΧΠ σε δημόσια διαβούλευση,
 - οι Εξαιρούμενοι σταθμοί ΑΠΕ (σταθμοί οι οποίοι εξαιρούνται από Βεβαίωση Παραγωγού/Άδεια Εγκατάστασης & Λειτουργίας), πλην των φωτοβολταϊκών σταθμών (πχ. Βιομάζα/βιοαέριο <1MW, γεωθερμικοί σταθμοί <1MW, μικρές Α/Γ <60kW, μπαταρίες <1MW),
 - οι σταθμοί αντλιοσταμείων και μεγάλοι υδροηλεκτρικοί σταθμοί >15MW,
 - οι φωτοβολταϊκοί σταθμοί που εγκαθίστανται σε στέγες κτηρίων».

Ερωτήσεις και απαντήσεις για το νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας

Αναλυτικά, σε ενημερωτικό κείμενο του ΥΠΕΝ περιλαμβάνονται πληροφορίες και διευκρινίσεις για το νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τις ΑΠΕ, υπό τη μορφή ερωτήσεων και απαντήσεων:

1) Τι περιλαμβάνει το νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τις ΑΠΕ και γιατί αποτελεί σημαντική θεσμική μεταρρύθμιση; Τι αλλάζει στην πράξη σε σχέση με το προηγούμενο καθεστώς;

Για πρώτη φορά θεσπίζονται σαφείς κανόνες για την ανάπτυξη των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και αυστηρότερα κριτήρια αποκλεισμού, μεταξύ άλλων, για:

- περιοχές Natura 2000, με έμφαση στις Ζώνες Ειδικής Προστασίας,
 - λοιπές ειδικά προστατευόμενες περιοχές,
 - δάση και δασικές εκτάσεις,
 - περιοχές με υψόμετρο άνω των 1.200 m.,
 - μνημεία και αρχαιολογικές ζώνες,
 - νησιωτικές και τουριστικές περιοχές,
- ενώ δημιουργείται ένα σταθερό και διαφανές πλαίσιο για επενδύσεις και αδειοδοτήσεις.

Ειδικότερα, το νέο ΕΧΠ βάζει σαφείς κανόνες στη χωροθέτηση των ΑΠΕ, ώστε η βιώσιμη ανάπτυξη να προχωρήσει με σχέδιο, προστασία του περιβάλλοντος και σεβασμό στις τοπικές κοινωνίες.

2) Ποιες τεχνολογίες ΑΠΕ καλύπτει το νέο πλαίσιο και ποιες εξαιρούνται;

Το νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο καλύπτει το σύνολο των βασικών τεχνολογιών Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και αποθήκευσης ενέργειας. Συγκεκριμένα, περιλαμβάνει: φωτοβολταϊκούς σταθμούς, αιολικά πάρκα, μικρά υδροηλεκτρικά έργα, μονάδες βιομάζας, βιοαερίου και βιορρευτών, γεωθερμικές εγκαταστάσεις, καθώς και -για πρώτη φορά- τα συστήματα αποθήκευσης ενέργειας, όπως μπαταρίες.

Παράλληλα, το νέο πλαίσιο προβλέπει συγκεκριμένες εξαιρέσεις, ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια δικαίου και να μην ανατρέπονται υφιστάμενες επενδύσεις και μικρές ενεργειακές εγκαταστάσεις.

Εκτός πεδίου εφαρμογής παραμένουν:

- έργα που λειτουργούν ήδη ή βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο αδειοδότησης,
- μικρές εγκαταστάσεις ΑΠΕ που εξαιρούνται από αδειοδοτικές διαδικασίες,
- μεγάλα υδροηλεκτρικά έργα και έργα αντλιοσταμείων,
- καθώς και φωτοβολταϊκά που εγκαθίστανται σε στέγες κτηρίων.

Με αυτόν τον τρόπο, το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ εστιάζει κυρίως στη χωροθέτηση των μεγάλων έργων που έχουν τη μεγαλύτερη επίδραση στο περιβάλλον, στο τοπίο και στις χρήσεις γης, διαμορφώνοντας για πρώτη φορά ένα ενιαίο και ξεκάθαρο πλαίσιο κανόνων σε εθνικό επίπεδο.

3) Πού απαγορεύεται πλέον η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών;

Για πρώτη φορά θεσπίζονται ενιαίοι και αυστηροί κανόνες προστασίας για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σε ολόκληρη τη χώρα.

Το νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο προβλέπει ότι φωτοβολταϊκά δεν μπορούν να εγκαθίστανται σε περιοχές ιδιαίτερης περιβαλλοντικής, φυσικής και πολιτιστικής αξίας, ώστε η ανάπτυξη των ΑΠΕ να γίνεται με σεβασμό στο τοπίο, τη βιοποικιλότητα και την πολιτιστική κληρονομιά της χώρας.

Στις περιοχές όπου πλέον απαγορεύεται οριζόντια η χωροθέτηση φωτοβολταϊκών περιλαμβάνονται:

- όλες οι περιοχές Natura 2000,
- δάση, καθώς και δασικές εκτάσεις,
- υγρότοποι Ραμσάρ και μικροί νησιωτικοί υγρότοποι,
- εθνικοί δρυμοί, αισθητικά δάση και προστατευόμενα τοπία,
- μνημεία παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς και αρχαιολογικές ζώνες αυξημένης προστασίας,
- σε περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους, καθώς και σε πυρήνες εθνικών δρυμίων,
- περιοχές με προστατευόμενες ή εγκαταλελειμμένες αναβαθμίδες,
- περιοχές άνευ δρόμων που καθορίζονται από το ΥΠΕΝ,
- ακτές κολύμβησης.

Με τις νέες ρυθμίσεις μπαίνει τέλος στην άναρχη χωροθέτηση έργων σε ευαίσθητες περιοχές και δημιουργείται, για πρώτη φορά, ένα σαφές εθνικό πλαίσιο προστασίας του φυσικού και πολιτιστικού αποθέματος της χώρας.

4) Πέραν των περιοχών αποκλεισμού των φωτοβολταϊκών, τι όρια μπαίνουν πλέον στην κάλυψη γης από φωτοβολταϊκά;

Το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ θεσπίζει για πρώτη φορά οριζόντιο, για όλη την επικράτεια, όριο στην κάλυψη γης από νέες φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις, προκειμένου να προστατευθεί το τοπίο, η αγροτική γη και η ισορροπία των τοπικών χρήσεων. Συγκεκριμένα, το μέγιστο ποσοστό κάλυψης από νέους φωτοβολταϊκούς σταθμούς ανά Περιφερειακή Ενότητα ορίζεται στο **1,5%** της συνολικής έκτασης.

Ο περιορισμός αυτός αφορά έργα που δεν έχουν ήδη περιβαλλοντική αδειοδότηση και εισάγεται ώστε:

- να αποτραπεί η υπερσυγκέντρωση έργων σε συγκεκριμένες περιοχές,
- να περιοριστεί η οπτική και περιβαλλοντική επιβάρυνση,
- να προστατευθεί η παραγωγική γη και η τοπική οικονομία,
- και να διασφαλιστεί πιο ισόρροπη και δίκαιη ανάπτυξη των ΑΠΕ σε όλη τη χώρα.

Με αυτόν τον τρόπο, η ανάπτυξη των φωτοβολταϊκών αποκτά σαφή χωρική όρια και προχωρά με κανόνες βιωσιμότητας, προστασίας του περιβάλλοντος και σεβασμού στις ανάγκες των τοπικών κοινωνιών.

5) Πού δεν επιτρέπεται πλέον η εγκατάσταση αιολικών πάρκων;

Για πρώτη φορά η χώρα αποκτά σαφείς, αυστηρούς και ενιαίους κανόνες για τη χωροθέτηση αιολικών πάρκων, βάζοντας τέλος στην αβεβαιότητα και διασφαλίζοντας ουσιαστική προστασία για το περιβάλλον, το τοπίο και τις τοπικές κοινωνίες.

Συνέχεια στη σελ 7

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΤΕΘΗΚΕ ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΤΟ ΝΕΟ ΕΙΔΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΕ

Όλες οι πληροφορίες μέσω ερωτήσεων και απαντήσεων

Συνέχεια από σελ 6

Το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ θεσπίζει ξεκάθαρες ζώνες αποκλεισμού, ώστε η ανάπτυξη της αιολικής ενέργειας να προχωρήσει με τάξη, ισορροπία και σεβασμό στα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά κάθε περιοχής.

Αιολικά πάρκα εφεξής δεν επιτρέπονται, οριζόντια:

- Στην Αττική και τη Μητροπολιτική Περιοχή Θεσσαλονίκης

- Εντός περιοχών με υψόμετρο μεγαλύτερο των 1.200 m.

- Εντός των Ζωνών Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) - δηλαδή περιοχών προστασίας της ορνιθοπανίδας που αποτελούν μέρος του δικτύου NATURA 2000. Επιτρέπεται μόνο κατ'εξάιρεση, στην περίπτωση που συντρέχουν ταυτόχρονα 2 προϋποθέσεις:

- προβλέπεται ρητά στην εγκεκριμένη Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη και

- το αιολικό δυναμικό είναι μεγαλύτερο από 7,5m/s (σύμφωνα με τον αιολικό χάρτη που έχει στην ιστοσελίδα της η ΡΑΑΕΥ)

- Σε υγροτόπους Ραμσάρ και μικρούς νησιωτικούς υγροτόπους

- Σε περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί ως Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους, καθώς και στους πυρήνες των εθνικών δρυμών

- Εντός των ζωνών απολύτου προστασίας της φύσης και των ζωνών προστασίας της φύσης του ν. 1650/1986

- Σε νησιά με έκταση μικρότερη από 300 τ. κλμ., εκτός αν αφορούν την κάλυψη αναγκών δημοσίου συμφέροντος του εκάστοτε νησιού (π.χ. εγκαταστάσεις αφαλάτωσης)

- Σε περιοχές με υψηλή τουριστική ανάπτυξη, όπως αυτές ορίζονται στο νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό

- Σε εκτός σχεδίου περιοχές στις οποίες προβλέπεται η ανάπτυξη χρήσεων τουρισμού - αναψυχής.

- Σε τμήματα των λατομικών περιοχών και μεταλλευτικών και εξορυκτικών ζωνών που λειτουργούν επιφανειακά

- Σε περιοχές άνευ δρόμων που καθορίζονται με αποφάσεις του ΥΠΕΝ

- Σε ακτές κολύμβησης.

Με το νέο πλαίσιο, η χώρα αποκτά για πρώτη φορά έναν ολοκληρωμένο σχεδιασμό που συνδυάζει την ενεργειακή ασφάλεια, τη βιώσιμη ανάπτυξη και την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού πλούτου της Ελλάδας, που δεν είναι αντικρουόμενοι στόχοι, αλλά δύο πλευρές της ίδιας εθνικής στρατηγικής.

6) Σε ποιες περιοχές θα μπορούν να αναπτύσσονται αιολικά πάρκα;

Για πρώτη φορά το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ καθορίζει συγκεκριμένες «Περιοχές Καταλληλότητας» για την ανάπτυξη αιολικών πάρκων, με βάση επιστημονικά και αντικειμενικά κριτήρια. Αιολικά πάρκα θα μπορούν να αναπτύσσονται μόνο σε Δι-

μοιτικές Ενότητες με επαρκές αιολικό δυναμικό, όπως αυτό αποτυπώνεται στον επίσημο αιολικό χάρτη της ΡΑΑΕΥ, και πάντα υπό αυστηρές προϋποθέσεις προστασίας του περιβάλλοντος και του τοπίου.

Επισημαίνεται ότι η χωροθέτηση αιολικών σταθμών επιτρέπεται μόνο σε αυτές τις περιοχές και υπό την προϋπόθεση ότι δεν ισχύει κάποιος από τους ανωτέρω (ειδικότερους) περιορισμούς, όπως υψόμετρο άνω των 1.200 μέτρων, Ζώνες Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ), Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους, υγροτόποι Ραμσάρ κτλ., καθώς και λαμβάνοντας υπόψη την υπολεπόμνη έκταση της Δημοτικής Ενότητας, σύμφωνα με τη φέρουσα ικανότητα, όπως ισχύει έως σήμερα.

Στόχος είναι η ανάπτυξη της αιολικής ενέργειας να γίνεται οργανωμένα, με σεβασμό στις ιδιαιτερότητες κάθε περιοχής.

7) Πώς προστατεύονται τα μνημεία και οι αρχαιολογικοί χώροι;

Το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ ενισχύει την προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς, διασφαλίζοντας ότι η ανάπτυξη των ΑΠΕ προχωρά με σεβασμό στην πολιτιστική ταυτότητα κάθε περιοχής.

Στις περιπτώσεις όπου σχεδιάζονται φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις κοντά σε μνημεία παγκόσμιας κληρονομιάς, αρχαιολογικούς χώρους ή ζώνες προστασίας, προβλέπεται η εκπόνηση ειδικής μελέτης θέασης.

Η μελέτη αυτή αξιολογεί την οπτική ένταση του έργου στο τοπίο, τη σχέση του με τον ιστορικό και πολιτιστικό χαρακτήρα της περιοχής, καθώς και την πιθανή επίδρασή του στην εικόνα σημαντικών μνημείων και αρχαιολογικών τόπων.

Στόχος είναι η βιώσιμη μετάβαση να προχωρά με ισορροπία, συνδυάζοντας την ενεργειακή ανάπτυξη με την ουσιαστική προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς και του ιδιαίτερου χαρακτήρα των τοπίων της χώρας.

8) Γιατί η ανάπτυξη των ΑΠΕ αποτελεί εθνική προτεραιότητα;

Η ανάπτυξη των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας αποτελεί στρατηγική επιλογή για την ενεργειακή ασφάλεια, την ενεργειακή αυτονομία και τη μακροπρόθεσμη ανθεκτικότητα της χώρας.

Σε μια περίοδο έντονων γεωπολιτικών και ενεργειακών προκλήσεων, οι ΑΠΕ μειώνουν την εξάρτηση της χώρας από εισαγόμενα ορυκτά καύσιμα, ενισχύουν τη σταθερότητα του ενεργειακού συστήματος και συμβάλλουν στη συγκράτηση του ενεργειακού κόστους για νοικοκυριά και επιχειρήσεις.

Παράλληλα, η ανάπτυξη των ΑΠΕ αποτελεί βασικό πυλώνα του εθνικού και ευρωπαϊκού σχεδιασμού για την κλιματική ουδετερότητα, τη βιώσιμη ανάπτυξη και τη δημιουργία νέων επενδύσεων και υποδομών σε ολόκληρη τη χώρα.

Το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ έρχεται ακριβώς να στηρίξει αυτή τη μετάβαση, με σαφείς κανόνες, χωρική οργάνωση και μακροπρό-

θεσμο σχεδιασμό.

9) Το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ περιορίζει ή διευκολύνει την ανάπτυξη των ΑΠΕ;

Με το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ ενισχύουμε το πλαίσιο για την ισορροπημένη ανάπτυξη των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας στην Ελλάδα, με πιο σαφείς και αυστηρούς κανόνες, με σεβασμό στο περιβάλλον και μέριμνα για τις τοπικές κοινωνίες.

Με ξεκάθαρες περιοχές καταλληλότητας, ενιαίους κανόνες χωροθέτησης και σαφή όρια προστασίας, μειώνονται οι αβεβαιότητες, οι συγκρούσεις χρήσεων γης και οι καθυστερήσεις που συχνά δημιουργούσαν προβλήματα τόσο στις τοπικές κοινωνίες όσο και στις ίδιες τις επενδύσεις.

Για πρώτη φορά, η ανάπτυξη των ΑΠΕ εντάσσεται σε έναν ολοκληρωμένο εθνικό χωροταξικό σχεδιασμό που συνδυάζει την ενεργειακή ασφάλεια, τη βιώσιμη ανάπτυξη, την προστασία του περιβάλλοντος και τη βιώσιμη αναπτυξιακή προοπτική κάθε περιοχής.

Με το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ, η χώρα αποκτά για πρώτη φορά τους σαφείς κανόνες και τον στρατηγικό σχεδιασμό που απαιτούνται για να επιταχυνθεί η ανάπτυξη των ΑΠΕ με σταθερό και βιώσιμο τρόπο.

10) Τι συμβαίνει με τα ήδη αδειοδοτημένα ή υπό διαδικασία αδειοδότησης έργα;

Το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ διασφαλίζει τη συνέχεια και τη σταθερότητα των επενδύσεων που έχουν ήδη δρομολογηθεί, προστατεύοντας παράλληλα την ασφάλεια δικαίου.

Τα έργα που λειτουργούν ήδη, καθώς και όσα βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο αδειοδότησης, εξακολουθούν να διέπονται από το ισχύον χωροταξικό πλαίσιο.

Η πρόβλεψη αυτή αφορά έργα που είτε έχουν ήδη λάβει άδεια, είτε έχουν ήδη λάβει έγκριση τυπικής πληρότητας του φακέλου περιβαλλοντικής αδειοδότησής τους, πριν από τη δημόσια διαβούλευση του νέου πλαισίου.

Με αυτόν τον τρόπο, προστατεύεται η ασφάλεια των επενδύσεων, αποφεύγονται αιφνίδιες αλλαγές κανόνων, ενώ παράλληλα τίθενται οριζόντιοι και ενιαίοι κανόνες χωροθέτησης για όλες τις νέες εγκαταστάσεις.

11) Τι προβλέπει το νέο ΕΧΠ για τον θαλάσσιο χώρο;

Για πρώτη φορά η χώρα αποκτά ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο χωροταξικού σχεδιασμού και για τον θαλάσσιο χώρο, συνδέοντας την ανάπτυξη των θαλάσσιων ΑΠΕ με τον συνολικό θαλάσσιο χωροταξικό σχεδιασμό της Ελλάδας.

Το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ εισάγει ειδικούς κανόνες χωροθέτησης για αιολικές και φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις στη θάλασσα, αναγνωρίζοντας τη στρατηγική σημασία του θαλάσσιου χώρου για την ενεργειακή ασφάλεια, την ενεργειακή αυτονομία και τη γεωπολιτική θέση της χώρας.

Συνέχεια στη σελ 8

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΤΕΘΗΚΕ ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΤΟ ΝΕΟ ΕΙΔΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΕ

Όλες οι πληροφορίες μέσω ερωτήσεων και απαντήσεων

Συνέχεια από σελ 7

Για πρώτη φορά προβλέπονται συγκεκριμένες περιοχές προστασίας και αποκλεισμού, ειδικά κριτήρια χωροθέτησης, καθώς και υποχρεωτικές εξειδικευμένες μελέτες για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και των οικοσυστημάτων.

Με αυτόν τον τρόπο, η Ελλάδα περνά για πρώτη φορά σε μια νέα εποχή συνεκτικού χερσαίου και θαλάσσιου χωροταξικού σχεδιασμού, με σαφείς κανόνες, στρατηγική κατεύθυνση και ισχυρές περιβαλλοντικές δικλίδες προστασίας.

12) Πώς προστατεύονται οι περιοχές με υψηλό τουριστικό ενδιαφέρον;

Το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ αναγνωρίζει για πρώτη φορά με σαφή τρόπο ότι ο τουρισμός, το τοπίο και η ιδιαίτερη φυσιογνωμία πολλών περιοχών της χώρας αποτελούν εθνικό αναπτυξιακό κεφάλαιο που πρέπει να προστατεύεται.

Γι' αυτό προβλέπονται αυστηροί περιορισμοί στην ανάπτυξη έργων ΑΠΕ σε περιοχές υψηλής τουριστικής ανάπτυξης, όπως αυτές καθορίζονται από το νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό.

13) Τι αλλάζει για τις Ζώνες Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) του δικτύου Natura 2000;

Το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ εισάγει για πρώτη φορά ένα ιδιαίτερα αυστηρό πλαίσιο προστασίας για τις Ζώνες Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) του δικτύου Natura 2000, δηλαδή τις περιοχές που προστατεύουν ειδικά την ορνιθοπανίδα της χώρας.

Στις περιοχές αυτές, η εγκατάσταση αιολικών πάρκων επιτρέπεται **μόνο κατ' εξαίρεση** και υπό πολύ αυστηρές προϋποθέσεις. Συγκεκριμένα, απαιτείται, σωρευτικά:

- να προβλέπεται ρητά από την εγκεκριμένη Ειδική Περιβαλλο-

νική Μελέτη της περιοχής,

- και να τεκμηριώνεται υψηλό αιολικό δυναμικό άνω των 7,5 m/s.

Στόχος είναι η ανάπτυξη των ΑΠΕ να προχωρά με επιστημονικά κριτήρια, περιβαλλοντική ευθύνη και ισορροπία ανάμεσα στην ενεργειακή μετάβαση και την προστασία του φυσικού πλούτου της χώρας.

14) Τι σημαίνει η συγχρονισμένη προσέγγιση με τα Ειδικά Χωροταξικά Πλαίσια για τον Τουρισμό και τη Βιομηχανία;

Για πρώτη φορά η χώρα προχωρά ταυτόχρονα στον σχεδιασμό τριών κρίσιμων Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων - για τις ΑΠΕ, τον Τουρισμό και τη Βιομηχανία - ώστε οι μεγάλες αναπτυξιακές πολιτικές να λειτουργούν συντονισμένα και όχι αποσπασματικά. Αυτό σημαίνει ότι η χωροθέτηση έργων ΑΠΕ δεν εξετάζεται πλέον μεμονωμένα, αλλά σε συνάρτηση με τις τουριστικές δραστηριότητες, τη βιομηχανική ανάπτυξη, τις χρήσεις γης και τις ανάγκες προστασίας του περιβάλλοντος και του τοπίου.

Με αυτόν τον τρόπο, η χώρα αποκτά έναν σύγχρονο και στρατηγικό χωροταξικό σχεδιασμό με ορίζοντα δεκαετιών.

15) Ποιες είναι οι βασικές οικονομικές και αναπτυξιακές επιπτώσεις του νέου ΕΧΠ-ΑΠΕ;

Το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ δημιουργεί ένα σαφές, ενιαίο και προβλέψιμο πλαίσιο κανόνων για την ανάπτυξη των ΑΠΕ σε όλη τη χώρα.

Με ξεκάθαρους όρους χωροθέτησης, ζώνες προστασίας και συγκεκριμένα όρια ανάπτυξης, μειώνεται σημαντικά η αβεβαιότητα για επενδύσεις και αδειοδοτήσεις, ενώ ενισχύεται η ασφάλεια δικαίου για πολίτες, επενδυτές και τοπικές κοινωνίες.

Η χώρα αποκτά πλέον ένα σταθερό πλαίσιο κανόνων, ώστε η ανάπτυξη των ΑΠΕ να προχωρά με βιώσιμο τρόπο, χωρική

ισορροπία και μακροπρόθεσμο αναπτυξιακό ορίζοντα.

16) Πώς διασφαλίζεται η συμμετοχή των πολιτών στη διαμόρφωση των νέων ρυθμίσεων;

Το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ τίθεται σε **δημόσια διαβούλευση για 35 ημέρες**, ώστε πολίτες, τοπικές κοινωνίες, δήμοι, επιστημονικοί φορείς και επιχειρήσεις να συμμετάσχουν ενεργά στη διαμόρφωση του νέου πλαισίου.

Η διαδικασία αυτή διασφαλίζει διαφάνεια, δημόσιο διάλογο και ουσιαστική συμμετοχή όλων των ενδιαφερόμενων πλευρών σε έναν σχεδιασμό που αφορά το μέλλον της ενέργειας, του περιβάλλοντος και της ανάπτυξης της χώρας.

17) Ποιο είναι το όραμα για τις ΑΠΕ έως το 2050;

Το νέο ΕΧΠ-ΑΠΕ αποτελεί μέρος ενός **συνολικού εθνικού σχεδιασμού με ορίζοντα το 2050, που στόχο έχει να ενισχύσει την ενεργειακή ασφάλεια, την ενεργειακή αυτονομία και τη βιώσιμη ανάπτυξη της χώρας.**

Το πλαίσιο ευθυγραμμίζεται με το Εθνικό Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα (ΕΣΕΚ) και προβλέπει περαιτέρω αύξηση της συμμετοχής των ΑΠΕ στην ηλεκτροπαραγωγή, ενίσχυση των υποδομών αποθήκευσης ενέργειας και των διασυνδέσεων, καλύτερη αξιοποίηση του χερσαίου και θαλάσσιου δυναμικού της χώρας και σταδιακή μετάβαση σε ένα πιο καθαρό, ανθεκτικό και σύγχρονο ενεργειακό μοντέλο.

Στόχος είναι η Ελλάδα να παραμείνει ισχυρός ενεργειακός κόμβος στη νοτιοανατολική Ευρώπη, συνδυάζοντας τη βιώσιμη ανάπτυξη με την προστασία του περιβάλλοντος, τη χωρική ισορροπία και τη μακροπρόθεσμη αναπτυξιακή προοπτική της χώρας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΙΔΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΕ ΚΑΙ ΤΟ ΘΕΜΑ ΤΗΣ ΟΣΜΗΣ ΣΕ ΔΗΜΟΥΣ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Μπορούμε να πούμε πια με ασφάλεια ότι δεν υπήρξε διαρροή φυσικού αερίου. Δεν υπήρξε κίνδυνος για τη δημόσια ασφάλεια», επεσήμανε ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Σταύρος Παπασταύρου, σε συνέντευξη στον ΑΝΤ1, απαντώντας σε ερώτηση για την οσμή που κάλυψε την Τρίτη περιοχές της Αττικής. «Υπήρξε άμεση κινητοποίηση όλων των φορέων και έγιναν εκτεταμένοι επιτόπιοι έλεγχοι», πρόσθεσε.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ερωτηθείς για το Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τις ΑΠΕ, το οποίο τέθηκε από χτες σε δημόσια διαβούλευση, ο κ. Παπασταύρου είπε ότι δημιουργεί ένα πλαίσιο ανάπτυξης των ΑΠΕ με μεγαλύτερη σαφήνεια και πιο αυστηρούς κανόνες για την προστασία του περιβάλλοντος και των τοπικών κοινωνιών. Εξήγησε ότι, εφεξής, θα υπάρχουν οριζόντιες απαγορεύσεις, υπογραμμίζοντας ότι σε «δάση, δασικές εκτάσεις και περιοχές Natura δεν θα μπορούν να μπαίνουν τα φωτοβολ-

ταϊκά. Θέλουμε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, αλλά τις θέλουμε με έναν τρόπο πιο οργανωμένο, πιο σαφή, πιο νοικοκυρεμένο. Πρέπει να υπάρχουν κάποια σαφή όρια, με σεβασμό στα χαρακτηριστικά κάθε περιοχής», διευκρίνισε.

Ο κ. Παπασταύρου, κληθείς να σχολιάσει τις πρόσφατες προκλήσεις από την Άγκυρα, είπε: «Να δούμε πρώτα τι θα νομοθετήσει η Τουρκία. Οποδήποτε, όμως, κάποιος νομοθετεί μονομερώς, το οποίο παραβιάζει ή δεν είναι σύμφωνο με το Διεθνές Δίκαιο και το Δίκαιο της Θάλασσας, δεν παράγει κανένα έννομο αποτέλεσμα».

«Η πολιτική δεν γίνεται με βιασύνη. Γίνεται με σχέδιο. Τους τελευταίους 12 μήνες η χώρα μας έχει προχωρήσει με ταχύτατους ρυθμούς την ανάπτυξη των υδρογονανθράκων, έχει θεσμοθετήσει τα Εθνικά Θαλάσσια Πάρκα και προχώρησε με τον Θαλάσσιο Χωροταξικό Σχεδιασμό, ο οποίος είναι πλέον αναρτημένος

στην ευρωπαϊκή ιστοσελίδα. Πρόκειται για τρεις συγκεκριμένες, θεσμικές ενέργειες, όχι πυροτεχνήματα, οι οποίες αν μη τι άλλο δείχνουν αποφασιστικότητα», υπογράμμισε και πρόσθεσε: «Η Ελλάδα προχωράει, η Ελλάδα έχει αυτή τη στιγμή τη μεγαλύτερη αποτρεπτική δύναμη που είχε ποτέ στην ιστορία της. Έχουμε δύναμη στον αέρα και δύναμη στη θάλασσα. Όμως, αυτή η δύναμη ασκείται πάντα στο πλαίσιο του διεθνούς δικαίου. Προχωρούμε με σχέδιο και αυτοπεποίθηση».

Έτελος, ερωτηθείς για την αναδημοσίευση από τον Πρόεδρο των ΗΠΑ, Ντόναλντ Τραμπ, της συνέντευξης που παραχώρησε σε αμερικάνικο Μέσο Ενημέρωσης, ο κ. Παπασταύρου είπε ότι αυτό είναι «σημαντικό για την κυβέρνηση. Δείχνει ότι η Αμερική αναγνωρίζει την Ελλάδα και την κυβέρνηση του Κυριάκου Μητσοτάκη ως έναν στρατηγικό σύμμαχο στα θέματα της ενέργειας».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΝΕΑ ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ, ΝΕΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Η ανανέωση του στόλου λεωφορείων, ο εκσυγχρονισμός των συρμών του Μετρό και του Ηλεκτρικού, η ενίσχυση του συγκοινωνιακού έργου με πυκνότερα δρομολόγια και βελτιωμένες χρονοαποστάσεις, καθώς και ο ψηφιακός μετασχηματισμός των δημόσιων μεταφορών με στόχο τη βελτίωση της καθημερινής εμπειρίας του επιβάτη βρέθηκαν στο επίκεντρο της χθεσινής εκδήλωσης του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Τα Μέσα Μαζικής Μεταφοράς αλλάζουν την Αθήνα», παρουσία του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη, που πραγματοποιήθηκε στο αμαξοστάσιο της ΣΤΑΣΥ στα Σειόλια.

«Το είπαμε, το κάναμε». Με αυτό το μότο ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης επέλεξε να συνοψίσει την κυβερνητική πολιτική για τις αστικές συγκοινωνίες της Αθήνας, κατά την ομιλία του στην εκδήλωση. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στο επίκεντρο της ομιλίας του πρωθυπουργού του βρέθηκαν τόσο η μεγάλη ανανέωση του στόλου των λεωφορείων και η αναβάθμιση της Γραμμής 1, όσο και η στήριξη των εργαζομένων στις συγκοινωνίες, με τον κ.Μητσοτάκη να ανακοινώνει την υπογραφή νέων συλλογικών συμβάσεων εργασίας για ΟΣΥ, ΣΤΑΣΥ και ΟΑΣΑ.

Ο Κυριάκος Μητσοτάκης αποκάλυψε μάλιστα ότι το υπουργείο Οικονομικών είχε αρχικά αντιρρήσεις για τη διάθεση επιπλέον πόρων, σημειώνοντας χαρακτηριστικά ότι «κατά κανόνα η απάντηση είναι αυτόματα όχι», όταν ζητούνται περισσότερα χρήματα.

Ωστόσο, όπως ανέφερε, η κυβέρνηση κατέληξε στο συμπέρασμα ότι η αναβάθμιση των αστικών συγκοινωνιών δεν μπορεί να περιορίζεται μόνο σε νέο εξοπλισμό και υποδομές, αλλά πρέπει να συνοδεύεται και από οικονομική στήριξη των εργαζομένων.

«θα υπογράψουμε τις επόμενες μέρες τις καινούργιες συλλογικές συμβάσεις εργασίας όπως αυτές έχουν συμφωνηθεί μεταξύ των σωματείων σας και των διοικήσεων», τόνισε ο πρωθυπουργός, χαρακτηρίζοντας τη συγκεκριμένη απόφαση «το ελάχιστο ευχαριστώ» προς τους εργαζόμενους.

Ο πρωθυπουργός ανέφερε ότι πολλοί εργαζόμενοι έχουν περάσει ολοκληρωτά τη ζωή τους στις αστικές συγκοινωνίες και υπογράμμισε ότι οι απολαβές τους πρέπει να είναι ευθυγραμμισμένες με τη μεγάλη προσπάθεια που καταβάλλουν καθημερινά.

Παράλληλα σημείωσε ότι βλέπει «χαμόγελα ανθρώπων που αγαπούν τη δουλειά τους», συνδέοντας την εικόνα αυτή με τη συνολική αλλαγή κλίματος στις συγκοινωνίες της Αθήνας.

Ο πρωθυπουργός έδωσε ιδιαίτερη έμφαση στην ανανέωση του στόλου των λεωφορείων, υπενθυμίζοντας ότι ο στόχος που είχε τεθεί το 2023 προέβλεπε 1.000 νέα λεωφορεία έως τα μέσα του 2026.

«Φτάσαμε αισίως τα 1.076. Το είπαμε και το κάναμε», ανέφερε χαρακτηριστικά, προσθέτοντας ότι ο σχεδιασμός προβλέπει πλέον την αύξηση του στόλου στα 1.700 λεωφορεία.

Όπως είπε, τα νέα ηλεκτρικά λεωφορεία είναι πλήρως προσιτά, φιλικά προς το περιβάλλον και διαθέτουν κλιματισμό, ενώ προσφέρουν καλύτερες συνθήκες εργασίας και ασφάλειας για τους οδηγούς.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε και στην ανάγκη ενίσχυσης του προσωπικού, σημειώνοντας ότι επί 15 χρόνια δεν είχαν πραγματοποιηθεί προσλήψεις στις αστικές συγκοινωνίες.

Ο Κυριάκος Μητσοτάκης τόνισε ότι η κυβέρνηση δίνει έμφαση στην προσέλκυση νέων οδηγών μέσω δωρεάν εκπαίδευσης και σταθερής επαγγελματικής προοπτικής, ενώ σημείωσε ότι το επάγγελμα του οδηγού «έχει μέλλον», ακόμη και στην εποχή της τεχνητής νοημοσύνης.

«Δεν προβλέπω σύντομα ή στο απώτερο μέλλον λεωφορεία χωρίς οδηγούς», ανέφερε χαρακτηριστικά.

Παράλληλα υπογράμμισε ότι η ανανέωση του στόλου επέτρεψε και τη βελτίωση των συνθηκών στα δρομολόγια, ειδικά στις γραμμές με τη μεγαλύτερη επιβατική κίνηση.

Ο πρωθυπουργός αναφέρθηκε ιδιαίτερα στη γραμμή 550, σημειώνοντας ότι και ο ίδιος τη χρησιμοποιούσε ως μαθητής, ενώ τόνισε ότι οι παρεμβάσεις στις γραμμές υψηλής ζήτησης έχουν ήδη αρχίσει να αποδίδουν.

Μεγάλο μέρος της ομιλίας αφορούσε και τη συνολική στρατηγική για την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού προβλήματος της Αθήνας.

«Αν πιστεύει κανείς ότι η λύση είναι περισσότεροι δρόμοι, είναι λανθασμένη προσέγγιση», ανέφερε ο Κυριάκος Μητσοτάκης, υπογραμμίζοντας ότι η μοναδική μακροπρόθεσμη λύση είναι η σταθερή επένδυση στα μέσα μαζικής μεταφοράς.

Ο πρωθυπουργός σημείωσε ακόμη ότι η κυβέρνηση διατηρεί το χαμηλότερο εισιτήριο μεταξύ των ευρωπαϊκών πρωτευουσών, χαρακτηρίζοντας την επιλογή αυτή πολιτική με κοινωνικό πρόσημο.

Την ίδια στιγμή όμως προανήγγειλε εντατικοποίηση των ελέγχων κατά της εισιτηριοδιαφυγής, λέγοντας ότι το φθινόγειο εισιτήριο προϋποθέτει ότι «όλοι πληρώνουν».

Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε και στην αναβάθμιση της Γραμμής 1 του Ηλεκτρικού.

Ο Κυριάκος Μητσοτάκης ανακοίνωσε ότι ο πρώτος πλήρως ανακατασκευασμένος συρμός θα τεθεί σε λειτουργία από τον επόμενο μήνα, ενώ μέσα στον επόμενο χρόνο θα παραδοθούν ακόμη 14 συρμοί.

Παράλληλα ανέφερε ότι έχουν ήδη εξασφαλιστεί οι πόροι για την ανακατασκευή ακόμη δέκα συρμών, σημειώνοντας ότι οι εργασίες πραγματοποιούνται στον Βόλο από ελληνική εταιρεία και «από ελληνικά χέρια».

Ο πρωθυπουργός αναφέρθηκε επίσης στην εικόνα εγκατάλειψης που -όπως είπε- παρουσίαζε για χρόνια η Γραμμή 1, κάνοντας λόγο για προβλήματα καθαριότητας, παλιούς συρμούς και γκράφιτι που παρέμεναν ακόμη και επί δεκαετίες.

Τόνισε ακόμη ότι στόχος είναι να μειωθούν οι χρονοαπο-

στάσεις του Μετρό στα 3,5 λεπτά στις ώρες αιχμής, ενώ υπογράμμισε ότι θα αξιοποιηθούν όλα τα διαθέσιμα χρηματοδοτικά εργαλεία για την περαιτέρω ενίσχυση των μέσων μαζικής μεταφοράς.

Ο Κυριάκος Μητσοτάκης ανέφερε ακόμη ότι η κυβέρνηση θα επενδύσει περισσότερο στην τεχνολογία και στα ψηφιακά εργαλεία διαχείρισης των συγκοινωνιών, επιστημονίζοντας ότι υπάρχουν σημαντικά περιθώρια βελτίωσης της συνολικής λειτουργίας του δικτύου.

Κλείνοντας την ομιλία του, ο πρωθυπουργός έδωσε ραντεβού με την πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Μεταφορών για το πρώτο δρομολόγιο του νέου συρμού στη Γραμμή 1, επαναλαμβάνοντας ότι η κυβέρνηση θα συνεχίσει «απολύτως προσηλωμένη» στους στόχους που έχει θέσει για τις συγκοινωνίες της Αθήνας.

Υποδομών: Υλοποιείται η μεγαλύτερη αναμόρφωση των αστικών συγκοινωνιών των τελευταίων δεκαετιών

Από το βήμα της εκδήλωσης, ο αναπληρωτής υπουργός Μεταφορών Κωνσταντίνος Κυρανάκης, συνοδευόμενος από τον γενικό γραμματέα Μεταφορών Στέλιο Ζακαρέτσιο και τους διευθύνοντες συμβούλους των συγκοινωνιακών φορέων ΟΑΣΑ, ΣΤΑΣΥ και ΟΣΥ, Αντώνη Κεραστάρη, Θανάση Κοτταρά και Στέφανο Αγιόσση, παρουσίασε τις βασικές τομές που υλοποιούνται στις αστικές συγκοινωνίες, με αιχμή την ανανέωση στόλου, τον εκσυγχρονισμό των μέσων σταθερής τροχιάς, την ενίσχυση του συγκοινωνιακού έργου με επιπλέον δρομολόγια και τη σημαντική βελτίωση των χρονοαποστάσεων.

Όπως επεσήμανε, η σημαντική αύξηση της επιβατικής κίνησης, ιδιαίτερα στα λεωφορεία, αποτυπώνει την επιστροφή ολόενα και περισσότερων πολιτών στα δημόσια μέσα μεταφοράς, μέσα από έναν συνδυασμό παρεμβάσεων που ήδη βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη:

1. Το μεγαλύτερο πρόγραμμα ανανέωσης στόλου λεωφορείων των τελευταίων δεκαετιών, με περισσότερα από 1.076 νέα οχήματα ήδη ενταγμένα στην κυκλοφορία και στόχο τα 1.700 νέα λεωφορεία τα επόμενα δύο χρόνια.
2. Οι παρεμβάσεις για τη βελτίωση των χρονοαποστάσεων στις 15 πρότυπες γραμμές υψηλής επιβατικής κίνησης, με στόχο πυκνότερα και πιο αξιόπιστα δρομολόγια.
3. Η ενίσχυση των Μέσων Σταθερής Τροχιάς με την προμήθεια 19 νέων συρμών νέας γενιάς για τις Γραμμές 2 και 3 του Μετρό και την αναβάθμιση των υποδομών.
4. Το πρόγραμμα εκτεταμένης ανακατασκευής των 14 συρμών της Γραμμής 1, που αναμένεται να συμβάλει καθοριστικά στη μείωση των αναμονών ακόμη και στα 5 λεπτά στις ώρες αιχμής.

Συνέχεια στη σελ 10

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΝΕΑ ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ, ΝΕΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Υποδομών: Υλοποιείται η μεγαλύτερη αναμόρφωση των αστικών συγκοινωνιών των τελευταίων δεκαετιών

Συνέχεια από σελ 9

Και υπογράμμισε «Τα Μέσα Μαζικής Μεταφοράς, για εμάς, είναι κάτι πολύ περισσότερο από υποδομές, οχήματα και διαδρομές. Είναι η καθημερινή αξιοπρέπεια του πολίτη. Είναι να φτάνει κάποιος στον προορισμό του με ασφάλεια, με συνέπεια, με σεβασμό. Είναι το δικαίωμα του εργαζόμενου να πάει στη δουλειά του, του νέου να πάει στο πανεπιστήμιο του, του ηλικιωμένου να κινηθεί με ευκολία, της οικογένεας να ζει μια καλύτερη καθημερινότητα.

Γιατί όπως σε κάθε διαδρομή, έτσι και στην πολιτική, πρέπει να θυμόμαστε από πού ξεκινήσαμε. Ποια ήταν η αφετηρία μας το 2019. Πού βρισκόμαστε σήμερα, το 2026. Και κυρίως, πώς συνεχίζουμε από εδώ και πέρα. Με περισσότερα έργα, περισσότερη ευθύνη και περισσότερη φροντίδα για τον πολίτη.

Γιατί τελικά η πρόοδος δεν μετρείται μόνο σε χιλιόμετρα γραμμών ή σε αριθμούς έργων. Μετρείται στο αν ο πολίτης αισθάνεται ότι η ζωή του γίνεται καλύτερη. Εκεί κρίνεται η πολιτική. Εκεί κρίνεται το κράτος. Εκεί κρίνεται η ευθύνη όλων μας».

Τέλος, ο αναπληρωτής υπουργός, συμπυκνώνοντας το νόημα της εκδήλωσης είπε χαρακτηριστικά «υλοποιείται η μεγαλύτερη αναμόρφωση των αστικών συγκοινωνιών των τελευταίων δεκαετιών από το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών».

Ο γενικός γραμματέας Μεταφορών Στέλιος Σακαρέσιος, μεταξύ άλλων, ανέφερε «Οι αστικές συγκοινωνίες περνούν από την εποχή των excel και των καθυστερημένων αναφορών σε μια εποχή λειτουργίας σε πραγματικό χρόνο. Με αξιοποίηση δεδομένων και τεχνητής νοημοσύνης αποκτούμε πλέον άμεση εικόνα του δικτύου, ώστε να παρεμβαίνουμε πιο γρήγορα και πιο

αποτελεσματικά. Στόχος μας είναι πιο αξιόπιστες και πιο ανθρώπινες συγκοινωνίες για τον πολίτη. Και αυτή είναι μόνο η αρχή». Ο διευθύνων σύμβουλος του ΟΑΣΑ Αντώνης Κεραστάρης τόνισε «Οι αστικές συγκοινωνίες της Αθήνας αλλάζουν με νέο στόλο, ψηφιακά εργαλεία και πιο αξιόπιστες μετακινήσεις για τους πολίτες. Επενδύουμε στη βελτίωση της καθημερινής εμπειρίας του επιβάτη και στον ψηφιακό μετασχηματισμό των μεταφορών, ώστε οι δημόσιες συγκοινωνίες να γίνουν σύγχρονες, λειτουργικές και πιο φιλικές για τον πολίτη».

Από την πλευρά του, ο διευθύνων σύμβουλος της ΣΤΑΣΥ Αθηνάσιος Κοτταράς, παραθέτοντας αριθμητικά στοιχεία ανέφερε «Καθημερινά περισσότεροι από 800.000 επιβάτες επιλέγουν τις γραμμές 1, 2 και 3 και το τραμ για τις καθημερινές τους μετακινήσεις. Με σχέδιο, συνέπεια και στρατηγικό πλάνο, ο αριθμός των διαθέσιμων συρμών στο Μετρό θα αυξηθεί από 40 το 2019 σε 60 έως το 2027, επιτρέποντας περισσότερα δρομολόγια και σημαντική μείωση των χρονοαποστάσεων στα 3,5 λεπτά στη Γραμμή 3 και στα 5 λεπτά στη Γραμμή 1. Οι εργαζόμενοι και η διοίκηση της ΣΤΑΣΥ προχωράμε με σταθερά βήματα στην ανασυγκρότηση και αναβάθμιση των δικτύων Μετρό και Τραμ, με επίκεντρο τον επιβάτη και τη διαρκή βελτίωση των καθημερινών μετακινήσεων».

Ο διευθύνων σύμβουλος της ΟΣΥ Στέφανος Αγιόσσηλος δήλωσε «Οι οδικές συγκοινωνίες προχώρησαν σε πλήρη μετασχηματισμό αναβαθμίζοντας ποιοτικά τις παρεχόμενες υπηρεσίες στο επιβατικό κοινό. Η σχεδόν καθολική ανανέωση του στόλου των οχημάτων, 1076 ολοκαίνουργια λεωφορεία έχουν ενταχθεί στο συγκοινωνιακό έργο, καθώς και η πρόσληψη 700 οδηγών από το 2020 έως σήμερα, έχουν οδηγήσει στη μείωση των

χρονο-αποστάσεων και στη βελτίωση της επιβατικής εμπειρίας. Παράλληλα επιτυγχάνεται η πράσινη αστική κινητικότητα καθώς τα νέα-σύγχρονα τεχνολογία οχήματα έχουν μηδενικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα»

Κατά την έναρξη της εκδήλωσης, ο διευθύνων σύμβουλος του Υπερταμείου Γιάννης Παπαχρήστου ανέφερε: «Τα τελευταία χρόνια, η αναβάθμιση των αστικών συγκοινωνιών της Αθήνας προχωρά με γρήγορους ρυθμούς, με βασικούς πυλώνες την ανανέωση του στόλου, τη βελτίωση της συχνότητας των δρομολογίων, τον ψηφιακό εκσυγχρονισμό των υπηρεσιών και την ενίσχυση της ασφάλειας των επιβατών. Σε στενή συνεργασία με το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, εργαζόμαστε ώστε τα Μέσα Μαζικής Μεταφοράς να λειτουργούν με σύγχρονες αρχές εταιρικής διακυβέρνησης, να είναι οικονομικά βιώσιμα και να παρέχουν υπηρεσίες υψηλού επιπέδου στους πολίτες».

Πριν από την έναρξη της εκδήλωσης, ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης, συνοδευόμενος από τον αναπληρωτή υπουργό Μεταφορών Κωνσταντίνο Κυρανάκη, επισκέφθηκε αρχικά το αμαεοστάσιο της ΟΣΥ και επιθεώρησε τα νέα ηλεκτρικά λεωφορεία που έχουν ήδη ενταχθεί στον ανανεωμένο στόλο των συγκοινωνιών της Αθήνας, καθώς και πέντε νέα ειδικά οχήματα εξυπηρέτησης ατόμων με αναπηρία, τα οποία ενισχύουν τις υπηρεσίες μετακίνησης πολιτών με μειωμένη κινητικότητα. Στη συνέχεια, ο κ. Μητσοτάκης μετέβη στο αμαεοστάσιο της ΣΤΑΣΥ στα Σεπόλια, όπου είχε την ευκαιρία να δει από κοντά τον πρώτο πλήρως ανακατασκευασμένο συρμό της Γραμμής 1 του Μετρό, στο πλαίσιο του προγράμματος αναβάθμισης του στόλου των μέσων σταθερής τροχιάς.

ΕΤΑΔ: Η «ΚΟΣΤΑ ΠΑΛΛΑΣ ΑΕ» ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΤΗΣ «ΟΙΚΙΑΣ BRUNETTI» ΣΤΗΝ ΚΩ

Την ολοκλήρωση της ανοικτής ηλεκτρονικής πλειοδοτικής διαδικασίας (e-auction) για τη μίσθωση του ακινήτου «Οικία Brunetti» στην Κω, μέσω της πλατφόρμας e-publicrealestate.gr., ανακοίνωσε η ΕΤΑΔ.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ανάδοχος του διαγωνισμού αναδείχθηκε η «ΚΟΣΤΑ ΠΑΛΛΑΣ Α.Ε.», με οικονομική προσφορά ύψους 85.000 ευρώ, έναντι τιμής εκκίνησης 17.300 ευρώ, γεγονός που αποτυπώνει το σημαντικό επενδυτικό ενδιαφέρον για ακίνητα υψηλής ιστορικής και τοποθεσιακής αξίας του χαρτοφυλακίου της ΕΤΑΔ. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε 16 έτη, με δυνατότητα παράτασης για επιπλέον 8 έτη.

Το ακίνητο ΑΒΚ 19, γνωστό ως «Οικία Brunetti», αποτελεί διατηρητέο μνημείο με ιδιαίτερα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία, χαρακτηριστικό δείγμα της ιταλικής αρχιτεκτονικής

του Μεσοπολέμου, και σημαντικό τεκμήριο της ιστορίας του νησιού. Κατασκευάστηκε το 1936, κατά την περίοδο της Ιταλοκρατίας στα Δωδεκάνησα, ως κατοικία του Ιταλού αξιωματικού και γιατρού, Alessandro- Antonio Brunetti και αργότερα χρησιμοποιήθηκε από την 80ή Ανώτερη Διοίκηση Ταγμάτων Εθνοφυλακίας (ΑΔΤΕ).

Το διώροφο οίκημα, συνολικής επιφάνειας περίπου 420 τ.μ., είναι κτισμένο σε οικόπεδο 1.045 τ.μ. και περιλαμβάνει ισόγειο, Α' και Β' όροφο, μικρό υπόγειο και βοηθητικούς χώρους. Βρίσκεται στον αστικό ιστό της πόλης της Κω, σε προνομιακή θέση στο παραλιακό μέτωπο, επί των οδών Θεμιστοκλέους και Ακτής Κουντουριώτη.

Όπως δήλωσε η διευθύνουσα σύμβουλος της ΕΤΑΔ Ηρώ Χατζηγεωργίου, «η αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας μας απο-

κτά πραγματική αξία όταν συνδυάζει την αναπτυξιακή προοπτική με τον σεβασμό στην ιστορία και την ταυτότητα κάθε τόπου. Η «Οικία Brunetti» αποτελεί ένα χαρακτηριστικό παράδειγμα του τρόπου με τον οποίο η ΕΤΑΔ ενεργοποιεί ακίνητα του χαρτοφυλακίου της, δημιουργώντας νέες ευκαιρίες για επενδύσεις, τοπική ανάπτυξη και διατήρηση της πολιτιστικής κληρονομιάς». Η αναβίωση του ιστορικού κτηρίου της Κω εντάσσεται στον ευρύτερο σχεδιασμό της ΕΤΑΔ για την ενεργή και στοχευμένη αξιοποίηση του χαρτοφυλακίου της. Μέσα από σύγχρονες και ανοικτές διαδικασίες, η Εταιρεία επιδιώκει να ενεργοποιεί περιουσιακά στοιχεία με αναπτυξιακή δυναμική, δημιουργώντας νέα αξία για τις τοπικές κοινωνίες και την οικονομία, με σεβασμό στα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά και την ταυτότητα κάθε περιοχής.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΓΓ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΥΠΕΝ: ΑΠΟ 187 ΣΕ 291 ΟΙ ΔΗΜΟΙ ΠΟΥ ΣΥΜΜΟΡΦΩΘΗΚΑΝ ΓΙΑ ΤΑ ΑΣΤΙΚΑ ΛΥΜΑΤΑ

Τη σημαντική πρόοδο στην επεξεργασία αστικών λυμάτων στην Ελλάδα ανέδειξε ο γενικός γραμματέας Συντονισμού Διαχείρισης Αποβλήτων, Μανώλης Γραφάκος, μιλώντας στο πλαίσιο της συζήτησης «Κυκλική Οικονομία και Διαχείριση Απορριμμάτων: Προκλήσεις και Ευκαιρίες» στο 14ο Regional Growth Conference 2026 (RGC 2026), που συνδιοργάνωσε ο Ελληνικός Οργανισμός Ανακύκλωσης. Όπως αποκάλυψε, οι οικισμοί που συμμορφώνονται με τις ευρωπαϊκές απαιτήσεις για τα αστικά λύματα αυξήθηκαν από 187 το 2020 σε 291 το 2025, κάνοντας λόγο για «απίστευτη αλλαγή» μέσα σε πέντε χρόνια.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Γραφάκος σημείωσε ότι όταν ανέλαβε το σχετικό χαρτοφυλάκιο, η Ελλάδα βρισκόταν αντιμέτωπη με σοβαρές εκκρεμότητες και παραπομπές στο Ευρωπαϊκό Δικαστήριο, καθώς μεγάλος αριθμός οικισμών δεν διέθετε ολοκληρωμένες υποδομές επεξεργασίας λυμάτων. «Το 1991 βγήκε η κοινοτική οδηγία που έλεγε ότι όλοι οι οικισμοί άνω των 2.000 κατοίκων έπρεπε μέχρι το 2005 να έχουν υποδομές διαχείρισης αστικών λυμάτων. Όταν ανέλαβα το 2020, μόνο 187 ήταν σε συμμόρφωση», ανέφερε χαρακτηριστικά. Όπως εξήγησε, σήμερα παραμένουν ακόμη 191 οικισμοί εκτός συμμόρφωσης, ωστόσο για τους 144 είτε έχουν ολοκληρωθεί έργα είτε εκτελούνται είτε απομένει μόνο η δημοπράτησή τους.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε και στα έργα που υλοποιούνται

μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης, αποκαλύπτοντας ότι το υπουργείο έχει αναλάβει 72 έργα συνολικού προϋπολογισμού άνω των 550 εκατ. ευρώ. «Μας είχαν δώσει αρχικά 300 εκατ. ευρώ, όχι μόνο τα απορροφήσαμε όλα, αλλά πήραμε και άλλα 250 εκατ. από αδιάθετους πόρους», σημείωσε, εκφράζοντας τη βεβαιότητα ότι σχεδόν όλα τα έργα θα έχουν ολοκληρωθεί έως το τέλος του 2026. Παράλληλα, προσηγήρισε νέες προσκλήσεις χρηματοδότησης, μεταξύ άλλων και για τον εκσυγχρονισμό του βιολογικού καθαρισμού της Κάτω Αχαΐας.

Αναφερόμενος συνολικά στη διαχείριση απορριμμάτων, ο γενικός γραμματέας υποστήριξε ότι η χώρα έχει πλέον αλλάξει εικόνα σε σχέση με το 2019. Όπως είπε, τότε λειτουργούσαν μόλις τρεις μονάδες επεξεργασίας αποβλήτων, ενώ σήμερα λειτουργούν 14, κατασκευάζονται 28 ακόμη και 10 βρίσκονται σε διαγωνιστική διαδικασία. «Απομένει πλέον μόνο μία να δημοπρατηθεί», ανέφερε χαρακτηριστικά, σημειώνοντας ότι όλες οι νέες μονάδες θα λειτουργούν ως μονάδες ανάκτησης και ανακύκλωσης, παράγοντας και δευτερογενές καύσιμο SRF.

Ο ίδιος παραδέχθηκε πάντως ότι υπάρχουν καθυστερήσεις σε ορισμένες χρηματοδοτήσεις, εκφράζοντας όμως την πεποίθηση ότι θα βρεθούν οι απαραίτητες λύσεις. Παράλληλα, τόνισε ότι η χώρα δεν μπορεί πλέον να λειτουργεί με τη λογική της μη συμμόρφωσης και των διαρκών προστίμων. «Για πρώτη

φορά τώρα πια θα κατανοήσουμε ότι τα πρόστιμα πληρώνονται», ανέφερε χαρακτηριστικά, σημειώνοντας ότι η Ελλάδα έχει ήδη επιβαρυνθεί με σημαντικά πρόστιμα λόγω καθυστερήσεων σε έργα απορριμμάτων και λυμάτων. Σύμφωνα με τον ίδιο, το κόστος από τις καθυστερήσεις μεταφέρεται τελικά στους πολίτες μέσω αυξημένων τελών και επιβαρύνσεων.

Ο κ. Γραφάκος αναφέρθηκε ειδικά και στα έργα που προχωρούν στη Δυτική Ελλάδα, σημειώνοντας ότι η μονάδα της Ηλείας λειτουργεί ήδη και θα μετατραπεί σε μονάδα ανάκτησης και ανακύκλωσης, ενώ η μονάδα της Αχαΐας βρίσκεται πλέον σε φάση κατασκευής. Παράλληλα, ανέφερε ότι και οι δύο μονάδες της Αιτωλοακαρνανίας, σε Αγρίνιο και Ναύπακτο, έχουν συμβασιοποιηθεί, εκτιμώντας ότι όταν ολοκληρωθούν τα έργα «η περιοχή θα έχει πετύχει τον στόχο για ταφή κάτω από 35%».

Ο κ. Γρηγόρης Αλεξόπουλος, πρόεδρος του ΣΥΔΙΣΑ Αχαΐας, υπογράμμισε ότι η διαχείριση απορριμμάτων απαιτεί κοινωνική συναίνεση και συνέπεια απέναντι στις τοπικές κοινωνίες, σημειώνοντας ότι η Δυτική Ελλάδα υλοποιεί πλέον ένα ολοκληρωμένο σχέδιο ανακύκλωσης και επεξεργασίας αποβλήτων. Παράλληλα, εξέφρασε αισιοδοξία ότι η νέα μονάδα της Αχαΐας θα λειτουργήσει εντός χρονοδιαγράμματος, εφόσον διασφαλιστεί η απρόσκοπτη χρηματοδότηση.

ΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΤΗΣ Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΟΛΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΖΗΤΗΣΕ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΦΟΔΣΑ

Την κινητοποίηση των δήμων της Κεντρικής Μακεδονίας για το ολιστικό σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων ζήτησε ο Πρόεδρος του Φορέα Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΦΟΔΣΑ) Κεντρικής Μακεδονίας Μιχάλης Γεράνης, ο οποίος ενημέρωσε την Περιφερειακή Ένωση Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΔ-ΚΜ) για τις εν λόγω διαδικασίες, στη χθεσινή συνεδρίαση του Δ.Σ. της Ένωσης, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Ο κ. Γεράνης γνωστοποίησε ότι, σύμφωνα με πληροφορίες, θα ανοίξει εντός της επόμενης εβδομάδας η πρόσκληση για το τέλος ταφής, από πόρους του οποίου θα καλυφθεί το σύνολο των παρεμβάσεων των ολιστικών σχεδίων. Τα σχέδια αυτά, άλλωστε, αποτελούν την εθνική και περιφερειακή στρατηγική για την μετάβαση στην κυκλική οικονομία ενώ στόχος τους είναι η σωστή και αποτελεσματική διαχείριση των απορριμμάτων μέσω της χωριστής συλλογής, της ανακύκλωσης και της ενεργειακής αξιοποίησης, μειώνοντας δραστικά την ταφή τους.

Ειδικότερα από το τέλος ταφής θα χρηματοδοτηθούν η δημιουργία πράσινων σημείων, η δημιουργία γωνιών ανακύκλωσης, η προμήθεια οχημάτων συλλογής από γωνίες ανακύκλωσης αλλά και απορριμματοφόρων για τα Βιοσπό-

βλπτα και των αντίστοιχων κάδων που υπάρχουν, κώδωνων γυαλιού και απορριμματοφόρων συλλογής γυαλιού, ογκωδών, ειδικών κάδων, οικιακών κάδων κομποστοποίησης και οχημάτων για τα μικρά επικίνδυνα απόβλητα.

Συγκεκριμένα ο κ. Γεράνης τόνισε: «Ημασταν οι πρώτοι στην Ελλάδα που εγκρίθηκε το ολιστικό σχέδιο και οι πρώτοι που εγκρίθηκε ο ΠΕΔΣΑ, ο περιφερειακός σχεδιασμός. Στόχος μας είναι να είμαστε οι πρώτοι που θα καταθέσουμε τα απαραίτητα δικαιολογητικά για να χρηματοδοτηθούμε για το ολιστικό σχέδιο. Έχουμε πληροφορίες ότι άμεσα και μέσα στην επόμενη εβδομάδα θα ανοίξει η πρόσκληση για το τέλος ταφής». Στο πλαίσιο αυτό διευκρίνισε ότι ενώ αρχικά υπήρχε η ισχυρή σύσταση να γίνει κεντρική διαχείριση των διαδικασιών από τους ΦΟΔΣΑ για να επιτευχθεί οικονομία κλίμακας τόσο στις προμήθειες όσο και στην κεντρική συλλογή, υπάρχει πλέον η ενημέρωση ότι θα έχουν δικαίωμα και οι ίδιοι οι δήμοι να προχωρήσουν μόνοι τους τις διαδικασίες. Συνεπώς εκείνοι θα πρέπει να επιλέξουν αν θα ετοιμαστούν και θα συντάξουν τα τεχνικά δελτία και ότι άλλο χρειαστεί μόνοι τους ή μέσω του ΦΟΔΣΑ.

«Εμείς είμαστε έτοιμοι σε αυτό. Βάσει του ολιστικού προγράμ-

ματος θα στείλουμε τις προγραμματικές συμβάσεις. Αν μπορέσετε, μέσα από τα δημοτικά συμβούλια, να συντομεύσουν λίγο οι διαδικασίες ώστε να είμαστε και εδώ πρώτοι και να πάρουμε τη χρηματοδότηση, να προχωρήσουμε στους διαγωνισμούς για την προμήθεια όλων αυτών που προβλέπει το ολιστικό σχέδιο. Αυτό θα ήταν ευχής έργο για να μπορέσουν οι δήμοι στο τέλος του 2027 να έχουν τον απαραίτητο εξοπλισμό για να κάνουν τη δουλειά τους και να είναι πιο εύρυθμη η λειτουργία τους» πρόσθεσε.

Παράλληλα διευκρίνισε πως ο ΦΟΔΣΑ έχει δικαίωμα να κάνει μεγάλα διαδημοτικά πράσινα σημεία και ανατολικά και δυτικά της Θεσσαλονίκης ώστε να εξυπηρετούνται οι δήμοι σε κάθε περιοχή. Αυτό βέβαια είναι στη διακριτική ευχέρεια των δήμων.

Ο Πρόεδρος της ΠΕΔ – ΚΜ Ιγνάτιος Καϊτεζίδης χαρακτήρισε σημαντικές τις σχετικές ανακοινώσεις και επισήμανε ότι οι δήμοι έχουν την επιλογή να αποφασίσουν αν θα εφαρμόσουν το ολιστικό σχέδιο μόνοι τους είτε μαζί με τον ΦΟΔΣΑ. Όπως άλλωστε έγινε γνωστό το επόμενο χρονικό διάστημα θα πραγματοποιηθεί νέα συνεδρίαση για το θέμα με τη συμμετοχή του ΦΟΔΣΑ και των δήμων της Κεντρικής Μακεδονίας.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Κ. ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ ΓΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΡΙΣΗ

«Είναι προφανές ότι πρέπει να αφαιρεθούν και άλλα βάρη από τις επιχειρήσεις». Αυτό επεσήμανε, μεταξύ άλλων, ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κυριάκος Πιερρακάκης σε συζήτηση με τον διευθυντή του Capital.gr και Forbes Greece Σπύρο Δημητρήλη, στο 4ο Συνέδριο Real Estate, με θέμα «Νέα Εποχή για την Αγορά Ακινήτων- Ευκαιρίες & Προκλήσεις». Και έδωσε τη διαβεβαίωση ότι τα βάρη αυτά θα αφαιρεθούν, όσο είναι δυνατόν με βάση τον δημοσιονομικό χώρο που υπάρχει και με βάση την προτεραιοποίηση που πρέπει να γίνει. Διότι, όπως είπε, υπάρχουν οξεία κοινωνικά προβλήματα που πρέπει να αντιμετωπιστούν.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, για το στεγαστικό πρόβλημα, ο υπουργός δήλωσε ότι αυτό θα αποτελέσει θέμα, μετά από ελληνική πρωτοβουλία, του άτυπου Eurogroup την Παρασκευή στη Λευκωσία. Η «σύλληψη» είναι να δουν οι υπουργοί παραδείγματα από χώρες όπου έχουν φέρει αποτελέσματα και να κριθεί τι θα μπορούσε να υιοθετηθεί από τις υπόλοιπες.

Όπως επεσήμανε, παράλληλα, στην Ελλάδα χρειάζεται περισσότερη προσφορά κατοικιών, καθώς υπάρχουν περίπου 794.000 κλειστές κύριες κατοικίες. Και αναφέρθηκε στα μέτρα που έχουν ληφθεί για να αυξηθεί η προσφορά κατοικιών: Πρώτον, στα κίνητρα (π.χ. τριετής φοροαπαλλαγή), δεύτερον στα προγράμματα «Σπίτι μου 1» και «Σπίτι μου 2» (στο δεύτερο πρόγραμμα, σύμφωνα με τα στοιχεία του Μαΐου, το περίπου 89%, του ποσού έχει πλέον καταναλωθεί και ο αριθμός είναι περίπου 15.000 δάνεια) και τρίτον στο ολοκληρωμένο πλαίσιο κοινωνικής αντιπαροχής και αξιοποίησης του δημοσίου χώρου.

Ο κ. Πιερρακάκης εμφανίστηκε προβληματισμένος για την εικόνα που υπάρχει τις τελευταίες μέρες στις αγορές ομολόγων, λόγω της κρίσης στη Μέση Ανατολή και τόνισε ότι είναι σαφές ότι δεν πρέπει μια ενεργειακή κρίση να μετατραπεί σε δημοσιονομική, και «πρέπει να μπορέσεις να είσαι χειρουργικός στην αντίδρασή σου».

Συγκεκριμένα, μεταξύ άλλων, ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών ανέφερε:

- Το στεγαστικό είναι ένα ζήτημα το οποίο οφείλω να σας πω είναι πάγιο και εμφανές σε κάθε χώρα και σε κάθε συζήτηση που έχω με τους Ευρωπαίους ομολόγους μου και πριν γίνω πρόεδρος του Eurogroup, η κάθε χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, όχι μόνο της ευρωζώνης, βιώνει με τα δικά της χαρακτηριστικά μια εκδοχή αυτού του προβλήματος.

Και συνήθως στα Ευρωπαϊκά Συμβούλια τι συζητάμε; Συζητάμε τα αμιγώς ευρωπαϊκά θέματα, δηλαδή: τη δημοσιονομική ισορροπία της κάθε χώρας, ζητήματα που έχουν σχέση με

το χρέος, τώρα τα ενεργειακά. Η αλήθεια είναι ότι το housing, το στεγαστικό, είναι ένα θέμα που δεν είχε μπει τόσο πολύ στην ευρωπαϊκή ατζέντα. Υπάρχει, αλλά είναι κάτι που συνήθως το αφήνουμε στη διακριτική ευχέρεια του κάθε κράτους-μέλους. Δεν μπορεί όμως τα θέματα τα οποία απασχολούν την κοινή γνώμη τόσο πολύ να μην τα βάζουμε και στις ευρωπαϊκές συζητήσεις. Οπότε, οπότε υπό από αυτήν την έννοια, αύριο θα μεταβώ στην Λευκωσία και την Παρασκευή στο άτυπο Eurogroup θα έχουμε ως θέμα το στεγαστικό, που μπαίνει με δική μας πρωτοβουλία.

Εκεί ποια είναι η σύλληψη; Η σύλληψη είναι να δούμε καλά παραδείγματα τι έχει δουλέψει σε κάποιες χώρες, το οποίο κρίνουμε ότι θα μπορούσε να υιοθετηθεί από τις υπόλοιπες. Να παρουσιάσουν συγκεκριμένα τρεις χώρες καλά παραδείγματα πολιτικών που έχουν ακολουθήσει. Αυτό είναι κάτι πολύ σημαντικό για μένα, γιατί πρέπει να μαθαίνουμε και από τις επιτυχίες, εγώ θα πω και από τις αποτυχίες των άλλων, ειδικά για τις δεύτερες, δεν έχουμε συνήθως τη διάθεση να μοιραζόμαστε πράγματα που δεν δούλεψαν, αλλά αυτό πρέπει να γίνει παραπάνω. Τώρα, τι είναι αυτό που θέλουμε να δούμε να πετυχαίνει.

- Χρειάζεται περισσότερη προσφορά κατοικιών. Καταρχήν έχουμε πολλά κλειστά ακίνητα στην Ελλάδα. Έχουμε περίπου 794.000 κλειστές κύριες κατοικίες. Έχουμε κάνει ενέργειες για να αυξηθεί η προσφορά αυτών των κλειστών κατοικιών; Ναι, έχουμε κάνει. Έχουμε τριετή φοροαπαλλαγή. Έχουμε προγράμματα ανακαίνισης, τα οποία έχουμε δρομολογήσει. Θα γίνουν ακόμη περισσότερα σε αυτή την κατεύθυνση. Αλλά η γενική σύλληψη είναι ότι όταν έχεις ένα έτοιμο στοκ προσφοράς το οποίο δεν αξιοποιείται, θέλεις περισσότερα κίνητρα για να βγει αυτό στην αγορά. Αυτό είναι το πρώτο.

- Ποια ήταν η φιλοσοφία των προγραμμάτων «Σπίτι μου 1» και «Σπίτι μου 2»; Να μπορέσουν χιλιάδες νέοι άνθρωποι, 25 έως 39 ετών, να αποκτήσουν πρόσβαση σε κατοικία εξαιρώντας ένα μεγάλο κομμάτι του επιτοκίου. Και υπό αυτήν την έννοια βλέπουμε, στο «Σπίτι μου 2» ειδικά, το 89%, περίπου, του ποσού έχει πλέον καταναλωθεί με τα στοιχεία του Μαΐου. Έχουμε φτάσει περίπου στα 15.000 τέτοια δάνεια. Ο στόχος ήταν σωρευτικά και τα δύο προγράμματα 30.000 ζευγάρια, 30.000 νέοι άνθρωποι να μπορέσουν να αποκτήσουν πρόσβαση σε κατοικία.

- Έχουμε ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο για πρώτη φορά κοινωνικής αντιπαροχής. Όλο το πρόγραμμα της κοινωνικής αντιπαροχής και αξιοποίησης, ουσιαστικά, του δημοσίου χώρου σε ένα νέο πλαίσιο ιδιοκτησίας του δημοσίου, πλέον βλέπουμε

να ξεκινά να δουλεύει στην Παιανία, στην Πάτρα, στη Λάρισα, στις Σέρρες.

Και, βέβαια, δεν αρκεί μόνο η ποσότητα, πρέπει να δούμε και τα στοιχεία ποιότητας του στοκ κατοικίας, όπου εκεί έχουμε πολλά προγράμματα ενεργειακής αναβάθμισης, τα οποία επίσης τα βλέπουμε να καταναλώνονται αυτή τη στιγμή, να αξιοποιούνται και θεωρούμε ότι θα παίξουν και αυτά το ρόλο τους.

- Έχουμε ήδη κάνει πολλά πράγματα σε σχέση με τους φορολογικούς συντελεστές, όπως γνωρίζετε. Δηλαδή, μπορώ να επικαλεστώ ότι η σωρευτική πολιτική που έχει ακολουθηθεί από την κυβέρνηση στο θέμα της φορολογίας το 1/3 του ΕΝΦΙΑ έχει φύγει, ειδικά γιατί τις 13.000 οικισμούς μειώθηκε κατά 50% στα χωριά μας, μέχρι 1.500 κατοίκους. Τώρα έρχεται το άλλο 50%. Στην πραγματικότητα, απαλείφουμε τον ΕΝΦΙΑ σε 13.000 οικισμούς. Υπάρχει η τρίτη φοροαπαλλαγή, την οποία ανέφερα. Βάλουμε τον ενδιάμεσο συντελεστή, τον οποίο ανακοίνωσε ο πρωθυπουργός, και εφαρμόζουμε το 25% από τον Ιανουάριο. Γιατί όντως, η κλίμακα από το 15% στο 35% ήταν πραγματικά απότομα.

Και βέβαια υπάρχει και η διάσταση, ενός μέτρου το οποίο έχει ήδη εισαχθεί, που είναι το ένα ενοίκιο, το οποίο επιδοτείται στη βάση, επιστρέφει δηλαδή πίσω στον ενοικιαστή για ένα τεράστιο ποσοστό ενοικιαστών, περίπου το 86%, με βάση το ότι θα δηλωθεί στη φορολογική δήλωση. Μέτρο το οποίο, να επαναλάβω, πάλι, την ευρωπαϊκή εμπειρία, όσο το έχω συζητήσει με Ευρωπαίους συναδέλφους μου, το βλέπουμε πάρα πολύ θετικά, γιατί στη δική μας περίπτωση δεν ήταν μόνο η διάσταση του να στηρίζουμε τους συμπολίτες μας που βρίσκονται στο ενοίκιο και θέλουν να στηριχθούν περισσότερο, είχε και τη διάσταση να αποκαλύψει (διαφάνεια) τα πραγματικά ενοίκια. Γιατί εδώ που τα λέμε, νομίζω ότι όλοι εδώ μπορούμε να συμφωνήσουμε, δεν είναι το μέσο ενοίκιο στην Ελλάδα, 255 ευρώ το μήνα για την κυρία κατοικία.

Άρα περιμένουμε να δούμε και πώς θα πάει αυτό το μέτρο. Να πω, επίσης ότι, όπως ξέρετε, για τους δημόσιους λειτουργούς επιστρέφουμε δύο ενοίκια το χρόνο, όχι ένα ενοίκιο το χρόνο. Θεωρώ ότι άμεσα θα έχουμε την εικόνα του ποσού αυτό το μέτρο να έχει πάει, από την πορεία των φορολογικών δηλώσεων. Όμως οφείλω να σας πω ότι ο λόγος για τον οποίο το κάναμε ήταν πραγματικά για να πετύχουμε και τα δύο μαζί. Να μην έχουμε υποδήλωση, να έχουμε όμως και στήριξη εκεί που χρειάζεται.

Συνέχεια στη σελ 13

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Κ. ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ ΓΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΡΙΣΗ

Συνέντευξη από σελ 12

▪ Δεν θα μιλήσω συγκεκριμένα για το τι θα περιλαμβάνει η ομιλία του πρωθυπουργού στη ΔΕΘ. Εγώ θα σας πω ότι είναι πάντα η προτεραιότητά μας οι επιχειρήσεις. Και αν δε κανείς τη μείωση που έχει γίνει στο φόρο των επιχειρήσεων, αν δε κανείς μια σειρά από μέτρα τα οποία έχουμε λάβει συνολικά, από το σύνολο της πολιτικής μας. Γενικά και σαν άνθρωπος αντιπαθώ την αποσπασματικότητα (...). Νομίζω έχοντας μειώσει 83 φόρους και εισφορές, έχοντας μειώσει τον φόρο επιχειρήσεων εκεί που είναι, έχοντας κάνει την ψηφιοποίηση του κράτους η οποία έχει ως τελικό αποδέκτη τις επιχειρήσεις... έχουμε κάνει πάρα πολλά πράγματα. Αυτονομίως πρέπει να γίνουν και άλλα. Τα βιώνω καθημερινά και εγώ στην αλληλεπίδρασή μου και με τις μεγάλες

επιχειρήσεις και με τις μικρομεσαίες. Είναι προφανές ότι καταλαβαίνουμε ότι πρέπει να αφαιρεθούν και άλλα βάρη. Σας διαβεβαιώ ότι θα τα αφαιρέσουμε, όσο μπορούμε, με βάση τον χώρο που έχουμε μπροστά μας και με βάση την προτεραιοποίηση που πρέπει να γίνει, γιατί καταλαβαίνουμε ότι υπάρχουν οξεία κοινωνικά προβλήματα που πρέπει να αντιμετωπίσουμε.

▪ Ερωτηθείς για την κρίση στη Μ. Ανατολή και τις συνέπειές της και τα μέτρα που καλούνται να λάβουν οι ευρωπαϊκές κυβερνήσεις, ο υπουργός τόνισε μεταξύ άλλων:

Τι έχει έρθει να μας πει η Κομισιόν; Ότι τα μέτρα πρέπει να είναι προσωρινά σίγουρα. Αυτό είναι το sine qua non, το πιο βασικό στοιχείο. Δηλαδή πρέπει να μπορείς γρήγορα να μπορέσεις τα μέτρα αυτά να τα αφαιρέσεις για να μην δημιουργήσεις μόνιμη πληθωριστική τάση στην οικονομία. Γιατί

για να το πω απλά... είναι δώρον άδωρον. Πρέπει να είναι ιδανικά στοχευμένα και παραμετροποιημένα. Οι περισσότερες χώρες αυτό το έχουμε κάνει, σε πολύ μεγάλο βαθμό. Κάποια μέτρα είναι οριζόντια, γιατί κρίνουμε ότι για το εθνικό μας συμφέρον... ας πούμε στο diesel και στην επιδότηση του diesel, μειώνει την πληθωριστική τάση, αν έχεις μια οριζόντια επιδότηση... αλλά από εκεί και πέρα, είναι βέβαιο ότι όσο πιο γρήγορα ανοίξουν τα Στενά, τόσο το καλύτερο αυτό θα είναι για κάθε οικονομία (...). Η εικόνα που υπάρχει σήμερα, που υπάρχει στις τελευταίες μέρες στις αγορές ομολόγων, είναι μια εικόνα που μας προβληματίζει. Γιατί είναι σαφές ότι δεν πρέπει μια ενεργειακή κρίση να μετατραπεί σε δημοσιονομική. Πρέπει, λοιπόν, να μπορέσεις να είσαι χειρουργικός στην αντίδρασή σου. Αυτός είναι ο στόχος.

ΔΕΗ: 18,63 ΕΥΡΩ Η ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΤΙΜΗ ΜΕΤΟΧΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Προσφορές κάτω από 18,63 ευρώ ανά μετοχή από επενδυτές που συμμετέχουν στην Ιδιωτική Τοποθέτηση «πιθανότητα δεν θα ληφθούν υπόψη», ανακοίνωσε χθες η ΔΕΗ, σημειώνοντας παράλληλα ότι λόγω της υψηλής ζήτησης η προσφορά αναμένεται να φθάσει στα 4,25 δισ. ευρώ (από 4 δισ. που ήταν ο αρχικός στόχος).

Ειδικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ΔΕΗ αναφέρει ότι: • Λαμβάνοντας υπόψη την ισχυρή ζήτηση που εκδηλώθηκε κατά τη διαδικασία βιβλίου προσφορών έως τις 19 Μαΐου 2026, προσφορές κάτω των 18,63Euro ανά Νέα Μετοχή πιθανότητα δεν θα ληφθούν υπόψη για τους σκοπούς της κατανομής.

• Το στοχευόμενο μέγεθος της προσφοράς αναμένεται να ανέλθει σε περίπου 4,25 δισ. Ευρώ.
• Οι εντολές που ελήφθησαν έως τις 19 Μαΐου 2026 αντιπροσωπεύουν ζήτηση πολλαπλάσια του αριθμού των Νέων Μετοχών που είναι διαθέσιμες στην ανωτέρω τιμή και για αυτό το μέγεθος προσφοράς.

ENERGEAN: ΕΠΑΝΑΦΟΡΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΙΣ 150 ΧΙΛ. ΒΑΡΕΛΙΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΟΥ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ

Σε επίπεδα άνω των 150 χιλιάδων βαρελιών ισοδύναμου πετρελαίου (boed) ημερησίως, εκ των οποίων το 84% σε φυσικό αέριο, έχει πλέον επανέλθει η παραγωγή του ομίλου της Energean, μετά την επανέναρξη της λειτουργίας του FPSO Energean Power στο Ισραήλ, έπειτα από 41 ημέρες διακοπής λόγω των γεωπολιτικών αναταραχών στην περιοχή, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η Energean περιμένει άμεση αύξηση της παραγωγής πετρελαίου στο Ισραήλ με την λειτουργία της δεύτερης μονάδας επεξεργασίας, προχωρεί σύμφωνα με το πρόγραμμα στην ανάπτυξη των κοιτασμάτων φυσικού αερίου Katlan στο Ισραήλ, που μπορεί να χρησιμοποιηθεί και για εξαγωγές, και Irena στην Κροατία, ενώ έχει δρομολογήσει δύο ερευνητικές γεωτρήσεις, μία στο Block 2 στο Βορειοδυτικό Ιόνιο τον Φεβρουάριο του 2027, και μία, στην Αίγυπτο στην χερσαία περιοχή East Bir El Nus τον ερχόμενο μήνα.

Αξίζει, επίσης, να σημειωθεί ότι η Energean εισέπραξε στη διάρκεια του α' τριμήνου από την Αίγυπτο προηγούμενες οφειλές ύψους 125 εκατ. ευρώ, μία εξέλιξη που ενισχυσε τα ταμειακά της διαθέσιμα.

Ο Μαθίος Ρίγας, Διευθύνων Σύμβουλος της Energean, δήλωσε σχετικά: «Η διάρκεια ζωής των αποθεμάτων μας, που ανέρχεται σε 18 χρόνια, και τα 20 δισ. δολάρια μακροπρόθεσμων συμβολαιοποιημένων εσόδων από πώληση φυσικού αερίου σε βάθος 20ετίας, δημιουργούν ένα ισχυρό χρημα-

τοοικονομικό υπόβαθρο που στηρίζει τις προοπτικές ανάπτυξης της Energean. Παρά τα πρόσφατα γεγονότα, η εταιρεία απέδειξε την ανθεκτικότητά της, όπως καταδεικνύεται από τη στιβαρή ρευστότητα και την ισχυρή επιχειρησιακή επίδοση σε όλο τον Όμιλο.

Το FPSO Energean Power επανεκκίνησε με ασφάλεια και χωρίς κανένα περιστατικό στις 9 Απριλίου, μετά από αναστολή 41 ημερών λόγω της περιφερειακής σύγκρουσης και σχετικής υπουργικής εντολής. Επαναφέραμε την παραγωγή στο πλήρες επίπεδο μέσα σε 48 ώρες από τη λήψη της υπουργικής έγκρισης, γεγονός που αποτελεί απόδειξη της ποιότητας του περιουσιακού μας στοιχείου και της επιχειρησιακής μας ομάδας. Από την επανεκκίνηση και μέχρι το τέλος Απριλίου, η παραγωγή του Ομίλου ανήλθε κατά μέσο όρο σε 152 χιλ. boed, σε ευθυγράμμιση με την αρχική καθοδήγηση.

Παρότι η εταιρεία στηρίζεται σε ισχυρά θεμελιώδη και θετικές προοπτικές ανάπτυξης, η αναστολή επηρέασε σαφώς τα οικονομικά αποτελέσματα του Α' τριμήνου 2026. Στο πλαίσιο της δέσμευσής μας για απόδοση στους μετόχους, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε τη διανομή μερίσματος 10 σεντς/μετοχή για το Α' τρίμηνο 2026.

Κοιτώντας μπροστά, στο Ισραήλ αναμένουμε άμεση ενίσχυση των εσόδων από τους ρευστούς υδρογονάνθρακες που συνδέονται με το Brent, καθώς η θέση σε λειτουργία της δεύτερης μονάδας επεξεργασίας πετρελαίου αναμένεται να ολοκληρω-

θεί περίπου έως το τέλος Μαΐου. Τα αναπτυξιακά μας έργα σε Ισραήλ και Κροατία παραμένουν εντός χρονοδιαγράμματος για πρώτη παραγωγή αερίου στο Α' εξάμηνο του 2027. Στην Αίγυπτο, έχουμε μειώσει τις απαιτήσεις σε ιστορικά χαμηλά επίπεδα και βρισκόμαστε κοντά στην ολοκλήρωση της συγκώνευσης των παραχωρήσεων, ενισχύοντας περαιτέρω μια ήδη ισχυρή επιχειρησιακή βάση. Έχουμε επίσης εξασφαλίσει νέο γεωτρύπανο για το 2027, το οποίο θα υποστηρίξει την επόμενη φάση αναπτυξιακών γεωτρήσεων. Οι οργανικές προοπτικές ανάπτυξης είναι ιδιαίτερα ελκυστικές, με δύο βραχυπρόθεσμους ερευνητικούς καταλύτες σε Ελλάδα και Αίγυπτο, που στοχεύουν περίπου 300 εκατ. βαρέλια ισοδύναμου πετρελαίου δυνητικούς πόρους.

Η στρατηγική μας εφόδος στην Αγκόλα προχωρεί σύμφωνα με το πλάνο, με τις τελικές εγκρίσεις να αναμένονται στο δεύτερο μισό του έτους και την ολοκλήρωση έως το τέλος του 2026. Συνεχίζουμε να αξιολογούμε ενεργά πρόσθετες ευκαιρίες για την επέκταση του χαρτοφυλακίου μας στις χώρες όπου ήδη δραστηριοποιούμαστε ή στοχεύουμε, όπου το ιστορικό και οι σχέσεις μας προσφέρουν πραγματικό ανταγωνιστικό πλεονέκτημα. Η Energean έχει ισχυρά θεμέλια και θα συνεχίσουμε να υλοποιούμε την ανάπτυξη με αυστηρή κεφαλαιακή πειθαρχία».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΒΕΑ-ΟΒΙ: ΚΡΙΣΙΜΟ ΕΡΓΑΛΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΜΜΕ Η ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΗΜΑΤΩΝ, ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΕΥΡΕΣΙΤΕΧΝΙΩΝ

Την σημασία της προστασίας της βιομηχανικής και διανοητικής ιδιοκτησίας για την ανάπτυξη και την ανταγωνιστικότητα των μικρομεσαίων επιχειρήσεων ανέδειξε, πρόσφατα, διαδικτυακή ενημερωτική εκδήλωση με θέμα «Σήματα | Βιομηχανικά Σχέδια | Ευρεσιτεχνίες: Διαδικασίες Κατοχύρωσης και Ευκαιρίες Χρηματοδότησης για τις ΜμΕ», που συνδιοργάνωσαν το Βιοτεχνικό Επιμελητήριο Αθηνών (ΒΕΑ) και ο Οργανισμός Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (ΟΒΙ), με τη συμμετοχή εκπροσώπου του Γραφείου Διανοητικής Ιδιοκτησίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης (EUIPO). Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει ανακοίνωση, κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης παρουσιάστηκαν οι διαδικασίες κατοχύρωσης εμπορικών σημάτων, βιομηχανικών σχεδίων και ευρεσιτεχνιών, τα οφέλη προστασίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων των επιχειρήσεων, καθώς και οι δυνατότητες χρηματοδότησης μέσω του προγράμματος SME Fund 2026.

Ο Α΄ αντιπρόεδρος του ΒΕΑ, Ιωάννης Μάνος, υπογράμμισε ότι η κατοχύρωση εμπορικών σημάτων, βιομηχανικών σχεδίων και καινοτόμων ιδεών αποτελεί κρίσιμο εργαλείο προστασίας και επιχειρηματικής ανάπτυξης. Όπως ανέφερε, για κάθε επιχείρηση που καινοτομεί και επενδύει στην ποιότητα, η προστασία της διανοητικής ιδιοκτησίας συνιστά επένδυση με σημαντική προστιθέμενη αξία και αναπτυξιακό αποτύπωμα. Η αναπληρώτρια γενική διευθύντρια και διευθύντρια Νομικών Υπηρεσιών του ΟΒΙ, Κατερίνα Μαργέλλου, παρουσίασε τις βασικές υπηρεσίες του Οργανισμού και τη συμβολή του στην κατοχύρωση τίτλων βιομηχανικής ιδιοκτησίας, όπως διπλώματα ευρεσιτεχνίας, βιομηχανικά σχέδια, εμπορικά σήματα και γεωγραφικές ενδείξεις. Από την πλευρά του ΒΕΑ, παρουσιάστηκαν επίσης οι υπηρεσίες εξωστρέφειας και διεθνούς δικτύωσης που παρέχονται μέσω

του Enterprise Europe Network, ενώ στελέχη του ΟΒΙ ανέλυσαν τα βασικά στάδια κατοχύρωσης σημάτων, σχεδίων και διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας, δίνοντας έμφαση στην ανάγκη έγκαιρης προστασίας της καινοτομίας. Ιδιαίτερη αναφορά έγινε στο πρόγραμμα SME Fund 2026 του EUIPO, το οποίο προσφέρει χρηματοδοτική υποστήριξη στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις για τη μείωση του κόστους κατοχύρωσης δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας. Σύμφωνα με τους διοργανωτές, η συνεργασία ΒΕΑ, ΟΒΙ και EUIPO συμβάλλει στην παροχή πρακτικής και εξειδικευμένης ενημέρωσης προς τις επιχειρήσεις, σε μια περίοδο όπου η καινοτομία, η προστασία της γνώσης και η εξωστρέφεια αποτελούν βασικούς πυλώνες ανάπτυξης για τις ΜμΕ.

ΟΒΙ: ΞΕΚΙΝΗΣΕ Ο Γ΄ ΚΥΚΛΟΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΝΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΑ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΥ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΜΕΛΛΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΩΡΑ

Ο Οργανισμός Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (ΟΒΙ) ανακοίνωσε την έναρξη του Γ΄ Κύκλου της Άσκησης Τεχνολογικής Προοπτικής Διερεύνησης με τίτλο «Δημόσιες Υποδομές 2050 | Τεχνολογική Προοπτική για Κλιματική Ανθεκτικότητα», ολοκληρώνοντας τη διαδικασία ανοικτής διαβούλευσης για τη διαμόρφωση ενός κλιματικά ανθεκτικού τεχνολογικού μέλλοντος για τη χώρα. Ο Γ΄ Κύκλος υλοποιείται ως συνέχεια των δύο προηγούμενων κύκλων ανοικτής διαβούλευσης και αποτελεί το τελικό στάδιο συλλογής και αξιολόγησης των απαντήσεων που έχουν κατατεθεί. Στόχος του είναι η τελική ιεράρχηση των τεχνολογικών προτεραιοτήτων, η επιβεβαίωση των βασικών κατευθύνσεων που

αναδείχθηκαν και η διαμόρφωση ολοκληρωμένων σεναρίων για τις δημόσιες υποδομές και υπηρεσίες έως το 2050. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο ΟΒΙ προσκαλεί όλους όσοι ενδιαφέρονται να λάβουν μέρος στην άσκηση, να εγγραφούν στη σχετική πλατφόρμα: technologyforesight2050.gr. Ο Γ΄ Κύκλος ανοικτής διαβούλευσης άνοιξε σήμερα, 20 Μαΐου, και όσοι έχουν ήδη εγγραφεί, θα λάβουν ενημέρωση για την έναρξη του Γ΄ Κύκλου. Ο ΟΒΙ σημειώνει ότι η άσκηση, την οποία υλοποιεί -ως ανάδοχος- η ΑΤΛΑΝΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΑΕ, αποτελεί μια δομημένη διαδικασία, με τη συμμετοχή ειδικών εμπειρογνομώνων, φο-

ρέων και του γενικού κοινού και υπενθυμίζει πως, με τον όρο δημόσιες υποδομές, η άσκηση υιοθετεί μια διευρυμένη προσέγγιση, που περιλαμβάνει τόσο τεχνητές (ανθρωπογενείς) υποδομές, όσο και υποδομές του φυσικού περιβάλλοντος, όπως δάση, επιφανειακά και υπόγεια ύδατα και οικοσυστήματα, που επιτελούν κρίσιμες λειτουργίες δημοσίου συμφέροντος. Μέσα από τους 3 κύκλους ανοικτής διαβούλευσης, ο ΟΒΙ επιδιώκει αφενός να ενισχύσει την ποιότητα των αποτελεσμάτων (ώστε τα σενάρια και οι προτεραιότητες να βασίζονται σε πραγματικές ανάγκες και τεχνολογικές τάσεις) και αφετέρου στην υιοθέτηση και εφαρμογή αυτών των αποτελεσμάτων στην πράξη.

ELVALHALCOR: ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ 1,036 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ 2026

Σε 1,036 δισ. ευρώ, ανήλθε ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών της ElvalHalcor το πρώτο τρίμηνο 2026, αυξημένος κατά 11,3% από 930,9 εκατ. ευρώ στο πρώτο τρίμηνο του 2025, αντανakλώντας τις υψηλότερες τιμές LME των μετάλλων και στους δύο κλάδους δραστηριοποίησης (αλουμινίου και χαλκού) και τη συνεχή αύξηση των όγκων. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κλάδος αλουμινίου ηγήθηκε της αύξησης όγκων, με άνοδο 7,8% στους 111.643 τόνους, υποστηριζόμενος από ισχυρή ζήτηση στις βασικές αγορές τελικής χρήσης. Οι όγκοι του κλάδου χαλκού αυξήθηκαν κατά 1,0%, με την ανάπτυξη στην έλαση και στις λάμες χαλκού (busbars) να αντισταθμίζει πλήρως τη μείωση στους όγκους διέλασης κρμαμάτων χαλκού. Τα αναπροσαρμοσμένα ενοποιημένα κέρδη πριν από φόρους, τόκους, αποσβέσεις, αποτελέσματα μετάλλου και λοιπά έκτακτα κέρδη και ζημιές (α-EBITDA), που αντικατοπτρίζουν καλύτερα τη λειτουργική κερδοφορία του Όμιλου, αυξήθηκαν κατά 3,8% στα 66,2 εκατ. ευρώ στο τρίμηνο του 2026, από 63,7 εκατ. ευρώ στο τρίμηνο του 2025. Η αύξηση των όγκων, η βελτίωση

του μείγματος και το χαμηλότερο κόστος ενέργειας ήταν οι κύριοι συντελεστές της βελτίωσης, που αντισταθμίστηκαν εν μέρει από αυξημένα λοιπά κόστη παραγωγής και ανταγωνιστικές πιέσεις στην τιμολόγηση ορισμένων γραμμών προϊόντων. Τα λογιστικά αποτελέσματα μετάλλων ανήλθαν σε κέρδος 38,2 εκατ. ευρώ στο τρίμηνο του 2026, έναντι κέρδους 7,1 εκατ. ευρώ στο τρίμηνο του 2025, αντανakλώντας την απότομη άνοδο των τιμών LME χαλκού και αλουμινίου κατά τη διάρκεια του τριμήνου. Ως αποτέλεσμα, το ενοποιημένο EBITDA αυξήθηκε κατά 33,2% στα 94,3 εκατ. ευρώ, έναντι 70,8 εκατ. ευρώ στο τρίμηνο του 2025. Το κεφάλαιο κίνησης αυξήθηκε κατά 70,3 εκατ. ευρώ σε σχέση με αυτό στις 31.12.2025, φθάνοντας τα 627,2 εκατ. ευρώ, λόγω της απότομης άνοδου των τιμών LME -αυτό μετριάστηκε εν μέρει μέσω της πεθορκαρμένης διαχείρισης αποθεμάτων και των εμπορικών απαιτήσεων σε όλο τον Όμιλο. Οι κεφαλαιουχικές δαπάνες για το τρίμηνο ανήλθαν σε 27 εκατ. ευρώ, κατευθυνόμενες κυρίως στην ενίσχυση της παραγωγικής ικανότητας σε προϊόντα υψηλότερης προστιθέμενης αξίας.

Ο καθαρός δανεισμός ανήλθε σε 621,9 εκατ. ευρώ στο τρίμηνο του 2026, έναντι 605,3 εκατ. ευρώ στο τέλος του 2025 και 669,7 εκατ. ευρώ στο τρίμηνο 2025 — μείωση 47,8 εκατ. ευρώ σε επίσια βάση. Παρά τις αυξημένες ανάγκες κεφαλαίου κίνησης, το ισχυρό EBITDA κάλυψε σε μεγάλο βαθμό αυτές τις ανάγκες, καθώς και τις κεφαλαιουχικές δαπάνες. Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα μειώθηκαν κατά 9,1% στα 8,8 εκατ. ευρώ στο τρίμηνο 2026, από 9,7 εκατ. ευρώ στο τρίμηνο 2025, ωφελούμενα από τα χαμηλότερα επιτόκια και τον μειωμένο δανεισμό σε σύγκριση με το τρίμηνο 2025. Τα ενοποιημένα κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε 62,4 εκατ. ευρώ για το τρίμηνο του 2026, έναντι 41,6 εκατ. ευρώ το τρίμηνο του 2025, ενώ τα ενοποιημένα κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας ανήλθαν σε 59,8 εκατ. ευρώ για την περίοδο (ή 0,1595 ευρώ ανά μετοχή), έναντι 40,3 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2025 (ή 0,1074 ευρώ ανά μετοχή). Συνέχεια στη σελ 15

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Ο ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΟΝ ΝΕΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ

Οι εξελίξεις για ΑΠΕ, διασυνδέσεις και ενεργειακές υποδομές

Τον στρατηγικό ρόλο της Ελλάδας στον νέο ενεργειακό χάρτη της Ευρώπης, αλλά και τις μεγάλες αλλαγές που προωθούνται στις ΑΠΕ, τις διασυνδέσεις και τις ενεργειακές υποδομές, ανέδειξαν οι συμμετέχοντες στη συζήτηση «Η Ελλάδα στον Ενεργειακό Χάρτη του 2026: Ασφάλεια, Διασυνδέσεις και Στρατηγική», στο πλαίσιο του 14ου Regional Growth Conference 2026 (RGC 2026).

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η γενική γραμματέας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών, Δέσποινα-Λιτώ Παλαρούτα, σημείωσε ότι ξεκίνησε η δημόσια διαβούλευση για το νέο χωροταξικό των ΑΠΕ και εκτίμησε ότι «σε 35 ημέρες θα έχουμε το οριστικό χωροταξικό». Όπως ανέφερε, για πρώτη φορά τίθενται σαφείς κανόνες όχι μόνο για φωτοβολταϊκά και αιολικά αλλά και για τις άλλες τεχνολογίες ΑΠΕ αλλά και τις τεχνολογίες αποθήκευσης ενέργειας, ενώ υπογράμμισε ότι «το περιβάλλον είναι πρώτο σε προτεραιότητα σε οτιδήποτε κάνουμε». Παράλληλα, σημείωσε ότι προβλέπονται περιορισμοί και απαγορεύσεις εγκατάστασης φωτοβολταϊκών σε συγκεκριμένες προστατευόμενες περιοχές, με στόχο την ισορροπία ανάμεσα στην ενεργειακή ανάπτυξη και την κοινωνική συνοχή.

Η ίδια υποστήριξε ότι με τον Κάθετο Διάδρομο η Ελλάδα θα εξελιχθεί σε «πρωταρχικό κόμβο τροφοδότησης των Βαλκανίων και της Κεντρικής Ευρώπης», ενισχύοντας τόσο την ενεργειακή ασφάλεια όσο και τη γεωπολιτική θέση της χώρας. Αναφερόμενη στους υδρογονάνθρακες, χαρακτήρισε «σπουδαίο» το γεγονός ότι στις αρχές του επόμενου έτους αναμένεται η πρώτη γεώτρηση, σημειώνοντας ότι υπάρχουν ιδιαίτερα αισιόδοξες εκτιμήσεις για σημαντικά αποθέματα φυσικού αερίου στην περιοχή.

Ο γενικός διευθυντής της ΕΑΓΜΕ, Διονύσιος Γκούτσας, ανέδειξε τον ρόλο της γεωθερμίας, σημειώνοντας ότι αποτελεί

«ενέργεια βάσης» που λειτουργεί όλο το 24ωρο. Όπως είπε, η Ελλάδα διαθέτει σημαντικό γεωθερμικό δυναμικό όχι μόνο στα νησιά του Αιγαίου αλλά και στη Βόρεια Ελλάδα, όπου ήδη υπάρχει μεγάλη αποδοχή της τεχνολογίας από τις τοπικές κοινωνίες. Παράλληλα, αποκάλυψε ότι στη Λέσβο ετοιμάζεται μικρή μονάδα παραγωγής που θα λειτουργήσει πιλοτικά και ως παράδειγμα για ανάλογες επενδύσεις.

Επιπρόσθετα, έδωσε ιδιαίτερη έμφαση και στις κρίσιμες ορυκτές πρώτες ύλες που απαιτούνται για την ενεργειακή μετάβαση, σημειώνοντας ότι η ΕΕ έχει καταγράψει 37 κρίσιμα υλικά, όπως χαλκό, νικέλιο, βωξίτη και σπάνιες γαίες. Όπως ανέφερε, στόχος είναι η Ευρώπη να περιορίσει την εξάρτησή της από τρίτες χώρες, ενώ αποκάλυψε ότι η Ελλάδα αναμένεται να γίνει η πρώτη χώρα στην Ευρώπη που θα φτάσει σε παραγωγή 50 τόνων γαλλίου με τεχνολογία που αναπτύχθηκε από Έλληνες επιστήμονες και με κόστος χαμηλότερο από την Κίνα. Ο chief Asset Development Officer του ΔΕΣΦΑ, Ιωάννης Χωματάς, τόνισε ότι η Ελλάδα έχει εξελιχθεί πλέον σε χώρα διαμετακόμισης φυσικού αερίου προς την Κεντρική Ευρώπη. Όπως είπε, βρίσκονται σε εξέλιξη σημαντικά έργα διασύνδεσης, μεταξύ των οποίων η σύνδεση Ελλάδας – Βόρειας Μακεδονίας, το booster station που θα επιτρέπει διπλή ροή με τον TAP, αλλά και η αξιοποίηση της FSRU Αλεξανδρούπολης. Παράλληλα, αποκάλυψε ότι έως το τέλος του 2027 θα είναι έτοιμο νέο jetty για μικρά πλοία LNG, το οποίο θα επιτρέπει τροφοδοσία νησιών και bunkering πλοίων.

Ο ίδιος σημείωσε ότι ο ΔΕΣΦΑ προχωρά και σε σχέδια για αναβάθμιση λιμενικών υποδομών στην Ηγουμενίτσα για υποδοχή LNG, ενώ αναφέρθηκε και στα σχέδια για υδρογόνο και αποθήκευση διοξειδίου του άνθρακα. Όπως εξήγησε, ο οργανισμός θα λειτουργεί ως ενδιάμεσος κρίκος για τη μεταφορά CO2 προς αποθήκευση στον Πρίνο, προσθέτοντας ότι η

χρηματοδότηση έχει ήδη εξασφαλιστεί και οι μελέτες βρίσκονται σε εξέλιξη.

Ο διευθύνων εταιρός της Octane, Γιάννης Σπυρόπουλος, στάθηκε στις μεγάλες ανατροπές που προκαλεί η αβεβαιότητα στην αγορά ενέργειας, επισημαίνοντας ότι οι επιχειρήσεις καλούνται να λειτουργήσουν σε ένα όλο και πιο ευμετάβλητο περιβάλλον. Όπως είπε, το κόστος ενέργειας και μεταφορών αυξάνεται, ενώ τα επιχειρηματικά σχέδια γίνονται πλέον πολύ πιο βραχυπρόθεσμα και ευέλικτα. «Συμβουλεύουμε πλέον τους πελάτες μας να μην γίνεται σχεδιασμός προϋπολογισμού 12μήνου αλλά 3μήνου», ανέφερε χαρακτηριστικά.

Στην έναρξη της συζήτησης προβλήθηκε βιντεοσκοπημένος χαιρετισμός του εκτελεστικού αντιπροέδρου της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για τη Συνοχή και τις Μεταρρυθμίσεις, Raffaele Fitto, ο οποίος υπογράμμισε ότι η Ευρώπη βρίσκεται «σε σταυροδρόμο» και ότι η ενίσχυση της ενεργειακής ανεξαρτησίας αποτελεί άμεση προτεραιότητα. Όπως ανέφερε, οι ελληνικές περιφέρειες διαθέτουν σημαντικά στρατηγικά πλεονεκτήματα στον τομέα της ενέργειας, ενώ σημείωσε ότι η νέα προγραμματική περίοδος θα δώσει μεγαλύτερη ευελξία και απλοποίηση ώστε οι περιφέρειες να αξιοποιούν τους ευρωπαϊκούς πόρους ανάλογα με τις ανάγκες τους.

Χαιρετισμό απύθυνε επίσης ο υφυπουργός Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Κωνσταντίνος Κατσαφάδος, ο οποίος χαρακτήρισε κρίσιμο το έργο και τον διάλογο που αναπτύσσεται στο συνέδριο για τον εθνικό σχεδιασμό. Όπως σημείωσε, η καινοτομία αποτελεί πλέον βασικό εργαλείο πρόληψης και προστασίας, υπογραμμίζοντας όμως ότι «η τεχνολογία από μόνη της δεν αρκεί» χωρίς ολοκληρωμένο σχέδιο και λειτουργικά συστήματα που να συνδέουν κεντρική διοίκηση, περιφέρειες και επιχειρησιακούς φορείς.

ELVALHALCOR: ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ 1,036 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ 2026

Συνέχεια από σελ 14

Σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, ο όμιλος ElvalHalcor παρουσίασε ισχυρή επίδοση κατά το πρώτο τρίμηνο του 2026, με αύξηση των ενοποιημένων πωλήσεων που αποδίδεται στη συνεχή επέκταση των όγκων, ιδιαίτερα στον κλάδο αλουμίνιου και στις υψηλότερες τιμές LME των μετάλλων. Το τρίμηνο εκτυλίχθηκε σε ένα ταχύτατα μεταβαλλόμενο γεωπολιτικό περιβάλλον: η έναρξη του πολέμου στον Κόλπο στα τέλη Φεβρουαρίου 2026 εισήγαγε σημαντική αβεβαιότητα στις αγορές ενέργειας, στη διαθεσιμότητα πρώτων υλών και στις παγκόσμιες εμπορικές ροές, με περιορισμένο άμεσο αντίκτυπο στις δραστηριότητες του Ομίλου κατά τη διάρκεια του τριμήνου, πέραν των επιπτώσεων στις τιμές LME των μετάλλων και στα premium αλουμίνιου. Οι εμπορικοί δασμοί — ιδιαίτερα οι δασμοί Section 232 των ΗΠΑ στο αλουμίνιο και τον χαλκό

— συνέχισαν να διαμορφώνουν τα πρότυπα ζήτησης και τις εμπορικές ροές, ενώ η εφαρμογή του Μηχανισμού Συνοριακής Προσαρμογής Άνθρακα (CBAM) από την 1η Ιανουαρίου 2026 πρόσθεσε ορισμένα επιπλέον κόστη, χωρίς να έχουν εμφανιστεί μέχρι στιγμής τα αναμενόμενα ανταγωνιστικά οφέλη για τους εγχώριους παραγωγούς. Παρά τις αντιδρότητες αυτές, ο όμιλος διατήρησε τη λειτουργική του δυναμική, υποστηριζόμενος από την πειθαρχημένη διαχείριση κεφαλαίου κίνησης.

Οι τιμές LME των μετάλλων εμφάνισαν μεγάλη μεταβλητότητα κατά τη διάρκεια του τριμήνου. Οι τιμές χαλκού, που διαμορφώθηκαν κατά βάση από τις προσδοκίες της αγοράς παρά από δομικό έλλειμμα καθώς η παγκόσμια ζήτηση δεν ήταν ισχυρή, εκτοξεύθηκαν σε ιστορικό υψηλό των 11.573 ευρώ/tn στα τέλη Ιανουαρίου 2026, πριν διορθωθούν σημα-

ντικά προς το τέλος Μαρτίου. Η μέση τιμή του χαλκού διαμορφώθηκε στα 10.975 ευρώ/tn στο πρώτο τρίμηνο του 2026, έναντι 8.875 ευρώ/tn του αντιστοίχου τριμήνου του 2025. Οι τιμές αλουμίνιου κέρδισαν επίσης σημαντικό έδαφος κατά τη διάρκεια του τριμήνου, ιδιαίτερα τον Μάρτιο, καθώς ο πόλεμος στον Κόλπο προκάλεσε κλείσιμο κυπρίων στη Μέση Ανατολή και απότομη μείωση των αποθεμάτων αλουμίνιου LME σε ιστορικά χαμηλά επίπεδα. Η μέση τιμή αλουμίνιου διαμορφώθηκε στα 2.734 ευρώ/tn στο τρίμηνο του 2026 έναντι 2.497 ευρώ/tn στο τρίμηνο του 2025. Η μέση τιμή ψευδαργύρου ήταν 2.768 ευρώ/tn στο τρίμηνο 2026 έναντι 2.698 ευρώ/tn στο τρίμηνο 2025.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΑ ΣΠΟΥΔΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΙΑ 4 ΣΤΟΥΣ 10 ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ Η ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΕΞΙΟΤΗΤΩΝ

Τι δείχνει η έρευνα του Ινστιτούτου Εργασίας της ΓΣΕΕ για τα προσόντα και τις δεξιότητες των εργαζομένων

Το Ινστιτούτο Εργασίας της Γενικής Συνομοσπονδίας Εργατών Ελλάδας (ΙΝΕ/ΓΣΕΕ) ανακοίνωσε το πρώτο μέρος των βασικών συμπερασμάτων της μεγαλύτερης έως τώρα πανελλαδικής έρευνας εργαζομένων, με στόχο τη διερεύνηση του επιπέδου, του πλεονάσματος, του ελλείμματος και των αναντιστοιχιών δεξιοτήτων των εργαζομένων ιδιωτικού τομέα.

Επιπλέον, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, «στην έρευνα αποτυπώνονται δύο ακόμα σημαντικές διαστάσεις. Η πρώτη είναι ότι η συζήτηση για τις δεξιότητες δεν μπορεί να αποσυνδεθεί από την ποιότητα της εργασίας, καθώς η ύπαρξη γνώσεων και προσόντων δεν συνεπάγεται αυτόματα την ουσιαστική αξιοποίησή τους μέσα στην παραγωγική διαδικασία. Η δεύτερη είναι ότι η συνεχιζόμενη κατάρτιση δεν έχει ακόμη ενσωματωθεί ως σταθερό στοιχείο της εργασιακής ζωής, παρά τη διαρκή αναφορά στην ανάγκη αναβάθμισης δεξιοτήτων. Τα στοιχεία αυτά δείχνουν ότι το ζήτημα δεν αφορά μόνο στην εκπαίδευση ή στην κατάρτιση, αλλά συνολικά στον τρόπο με τον οποίο η εργασία οργανώνεται, οι επιχειρήσεις επενδύουν στο ανθρώπινο δυναμικό και η οικονομία αξιοποιεί τις δυνατότητες των εργαζομένων».

Πρόκειται για ποσοτική έρευνα, με τηλεφωνικές συνεντεύξεις, στρωματοποιημένη τυχαία δειγματοληψία, σε δείγμα 6.000 εργαζομένων του ιδιωτικού τομέα σε όληκληρη την Ελλάδα.

Η συλλογή των δεδομένων πραγματοποιήθηκε από τις 3 Νοεμβρίου έως τις 9 Δεκεμβρίου 2025 από τις εταιρείες Alco, Metron Analysis και Prorata, με βάση ερωτηματολόγιο που σχεδιάστηκε σε συνεργασία με τα στελέχη του Ινστιτούτου Εργασίας της ΓΣΕΕ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τα ευρήματα αναδεικνύουν μια σύνθετη εικόνα για τη σχέση ανάμεσα στις δεξιότητες, στην εργασία, στο ανθρώπινο δυναμικό και στη συνεχή επαγγελματική κατάρτιση.

Επίσης, καταγράφονται σημαντικές αναντιστοιχίες ανάμεσα στις σπουδές, στα προσόντα, στις δεξιότητες και στο πραγματικό περιεχόμενο της εργασίας. Αναδεικνύεται ότι η συζήτηση για τις δεξιότητες δεν αφορά μόνο στην επάρκεια των εργαζομένων, αλλά και στην ποιότητα των θέσεων εργασίας, στην οργάνωση της παραγωγής, στην αξιοποίηση των υφιστάμενων δεξιοτήτων και στη σύνδεση της κατάρτισης με τις πραγματικές ανάγκες των εργαζομένων, των επιχειρήσεων και των κλάδων.

Ταυτόχρονα, η μεγάλη πλειονότητα των εργαζομένων θεωρεί ότι διαθέτει τις δεξιότητες που απαιτεί η θέση εργα-

σίας και ότι ανταποκρίνονται στα καθήκοντά τους. Όπως αναφέρεται στην ανακοίνωση, τα βασικά ευρήματα της έρευνας είναι τα εξής:

«Τέσσερις στους δέκα εργαζομένους, ποσοστό 42,6%, δηλώνουν ότι το αντικείμενο των σπουδών ή των προσόντων τους σχετίζεται λίγο ή καθόλου με την τρέχουσα εργασία τους.

Την ίδια στιγμή, λίγο περισσότεροι από τέσσερις στους δέκα, ποσοστό 44,2%, δηλώνουν ότι η σχέση αυτή είναι μεγάλη ή πολύ μεγάλη.

Η εικόνα δείχνει ότι η σύνδεση ανάμεσα στις σπουδές, στα προσόντα και στην πραγματική εργασία παραμένει αδύναμη για ένα πολύ σημαντικό τμήμα των εργαζομένων, παρότι εξακολουθεί να λειτουργεί θετικά για ένα σχεδόν ισοδύναμο ποσοστό.

Η σχέση σπουδών και εργασίας συνδέεται σε υψηλό βαθμό με την ανταπόκριση των εργαζομένων στα καθήκοντά τους.

Όσο μεγαλύτερη είναι η σύνδεση των σπουδών ή των προσόντων των εργαζομένων με την εργασία τους τόσο μεγαλύτερη ανταπόκριση έχουν στα καθήκοντά τους.

Μεταξύ των εργαζομένων που δηλώνουν ότι ανταποκρίνονται σε πολύ μεγάλο βαθμό στα καθήκοντά τους, περισσότεροι από τους μισούς (55,4%) αναφέρουν ότι οι σπουδές ή τα προσόντα τους είναι πολύ ή πάρα πολύ σχετικά με την εργασία τους.

Αντίθετα, μεταξύ όσων δηλώνουν μικρό βαθμό ανταπόκρισης, εννέα στους δέκα (90,1%) δηλώνουν ότι οι σπουδές τους σχετίζονται λίγο ή καθόλου με την εργασία τους. Η αναντιστοιχία σπουδών και εργασίας είναι εντονότερη στις πιο επισφαλείς μορφές απασχόλησης.

Σχεδόν τρεις στους τέσσερις εργαζομένους με εκ περιτροπής απασχόληση, ποσοστό 72,9%, δηλώνουν ότι οι σπουδές ή τα προσόντα τους σχετίζονται λίγο ή καθόλου με την εργασία τους, όπως και το 66,2% των εργαζομένων σε μερική απασχόληση.

Η εικόνα δείχνει ότι, όσο πιο ασταθής ή περιορισμένη είναι η μορφή απασχόλησης, τόσο ασθενέστερη εμφανίζεται η αξιοποίηση των σπουδών και των προσόντων στην πραγματική εργασία.

Σχεδόν δύο στους τρεις εργαζομένους, ποσοστό 65%, θεωρούν ότι διαθέτουν το ίδιο επίπεδο δεξιοτήτων με αυτό που απαιτεί η θέση εργασίας τους.

Παράλληλα, σχεδόν τρεις στους δέκα, ποσοστό 29%, δηλώνουν ότι διαθέτουν υψηλότερο επίπεδο δεξιοτήτων από αυτό που απαιτεί η θέση τους, ενώ μόλις το 3,6%

θεωρεί ότι οι δεξιότητές του είναι χαμηλότερες από τις απαιτούμενες.

Το εύρημα δείχνει ότι η αγορά εργασίας δεν αντιμετωπίζει μόνο ζήτημα ελλείψεων δεξιοτήτων, αλλά και ζήτημα περιορισμένης αξιοποίησης δεξιοτήτων που ήδη υπάρχουν. Για τους εργαζομένους που δηλώνουν ότι διαθέτουν υψηλότερο επίπεδο δεξιοτήτων από αυτό που απαιτεί η θέση τους, οι αιτίες συνδέονται κυρίως με περιορισμούς της αγοράς εργασίας.

Σχεδόν τέσσερις στους δέκα (39%) αναφέρουν ότι ενδιαφέρονταν να βρουν άμεσα δουλειά, ακόμη και αν τα προσόντα τους ήταν περισσότερα από αυτά που απαιτούσε η θέση.

Περίπου δύο στους δέκα (20,8%) επέλεξαν τη θέση για λόγους εργασιακής σταθερότητας, ενώ αντίστοιχο ποσοστό (20,4%) δηλώνει ότι οι θέσεις στον τομέα εξειδίκευσής του είναι περιορισμένες.

Για την ομάδα εργαζομένων που δηλώνει ότι οι δεξιότητές της είναι χαμηλότερες από αυτές που απαιτεί η θέση εργασίας, ο βασικός παράγοντας είναι η περιορισμένη εργασιακή εμπειρία.

Σχεδόν ένας στους δύο, ποσοστό 47,9%, αποδίδει εκεί την αναντιστοιχία.

Σχεδόν δύο στους δέκα (18,3%) αναφέρουν την έλλειψη κατάλληλων προγραμμάτων εκπαίδευσης και κατάρτισης, ενώ περίπου ένας στους δέκα (10,8%) συνδέει το πρόβλημα με τις τεχνολογικές μεταβολές που κάνουν την εργασία πιο απαιτητική.

Όταν οι εργαζόμενοι καλούνται να επιλέξουν ποιες δεξιότητες θα ήθελαν περισσότερο να βελτιώσουν, σχεδόν ένας στους δύο, ποσοστό 48,6%, αναδεικνύει τις ψηφιακές δεξιότητες ως πρώτη προτεραιότητα. Ακολουθούν οι κοινωνικο-συναισθηματικές δεξιότητες με 27,9%, οι γνωστικές δεξιότητες με 24,2%, οι διοικητικές και οργανωτικές δεξιότητες με 21,4% και οι τεχνικές δεξιότητες με 20,6%. Η εικόνα δείχνει ότι οι εργαζόμενοι αντιλαμβάνονται την ανάγκη αναβάθμισης δεξιοτήτων όχι μόνο τεχνικά, αλλά και οργανωτικά, γνωστικά και κοινωνικά.

Παρά την έντονη δημόσια συζήτηση για την τεχνολογική αλλαγή, την Τεχνητή Νοημοσύνη και τις νέες απαιτήσεις της εργασίας, μόνο περίπου ένας στους τέσσερις εργαζομένους, ποσοστό 24,1%, θεωρεί πολύ ή αρκετά πιθανόν να καταστούν παρωχημένες ορισμένες από τις δεξιότητες που συνδέονται με το επάγγελμά του μέσα στην επόμενη πενταετία.

Συνέχεια στη σελ 17

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΑ ΣΠΟΥΔΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΓΙΑ 4 ΣΤΟΥΣ 10 ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ Η ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΕΞΙΟΤΗΤΩΝ

Τι δείχνει η έρευνα του Ινστιτούτου Εργασίας της ΓΣΕΕ για τα προσόντα και τις δεξιότητες των εργαζομένων

Συνέχεια από σελ 16

Αντίθετα, σχεδόν ένας στους δύο (46,6%) θεωρεί μια τέτοια εξέλιξη λίγο ή καθόλου πιθανή.

Το εύρημα δείχνει ότι η αίσθηση επείγουσας τεχνολογικής απαξίωσης των δεξιοτήτων δεν είναι ακόμη γενικευμένη στους εργαζόμενους.

Η τυπική εκπαίδευση και η προηγούμενη εργασιακή εμπειρία φαίνεται να έχουν ισχυρή παρουσία στην καθημερινή εργασία.

Περίπου τρεις στους τέσσερις εργαζόμενους (75,3%) δηλώνουν ότι αξιοποιούν σε μεγάλο ή μέτριο βαθμό τις γνώσεις και δεξιότητες που απέκτησαν μέσω τυπικής εκπαίδευσης, ενώ σχεδόν ίδιο ποσοστό (74,7%) δηλώνει ότι αξιοποιεί αντίστοιχα τις γνώσεις και δεξιότητες που απέκτησε μέσα από προηγούμενη εργασιακή εμπειρία.

Αντίθετα, η μη τυπική εκπαίδευση εμφανίζει χαμηλότερο βαθμό αξιοποίησης, καθώς λίγο περισσότεροι από τους μισούς εργαζόμενους (55,1%) δηλώνουν ότι αξιοποιούν σε μεγάλο ή μέτριο βαθμό γνώσεις από σεμινάρια ή προγράμματα κατάρτισης, ενώ περίπου τρεις στους δέκα (30,5%) δηλώνουν ότι τις αξιοποιούν σε μικρό βαθμό.

Σημειώνεται ότι τα ευρήματα παραπέμπουν επίσης στην ύπαρξη προβλημάτων ποιότητας ως προς τον σχεδιασμό και την υλοποίηση των προγραμμάτων κατάρτισης.

Οι εργαζόμενοι εμφανίζουν υψηλή αίσθηση επαγγελματικής επάρκειας.

Τρεις στους τέσσερις, ποσοστό 74,6%, δηλώνουν ότι αξιοποιούν πλήρως ή αρκετά τις δεξιότητες και τις γνώσεις τους στη θέση εργασίας τους, ενώ σχεδόν εννέα στους δέκα (88,8%) δηλώνουν ότι ανταποκρίνονται σε πολύ μεγάλο ή μεγάλο βαθμό στις απαιτήσεις της θέσης τους.

Επομένως, η συζήτηση για τις δεξιότητες δεν μπορεί να στηρίζεται στην υπόθεση ότι οι εργαζόμενοι είναι γενικά ανεπαρκείς. Χρειάζεται να στραφεί περισσότερο στον σχεδιασμό των θέσεων εργασίας, στην ποιότητα της εργασίας και στη δυνατότητα των επιχειρήσεων να αξιοποιούν ουσιαστικά το ανθρώπινο δυναμικό τους.

Η συμμετοχή στη συνεχιζόμενη επαγγελματική κατάρτιση παραμένει περιορισμένη. Σχεδόν τρεις στους τέσσερις εργαζόμενους (74,5%) δηλώνουν ότι δεν παρακολούθησαν κανένα πρόγραμμα επαγγελματικής κατάρτισης ή επιμόρφωσης το τελευταίο έτος, ενώ μόνο ένας στους τέσσερις (25,5%) συμμετείχε σε κάποιο πρόγραμμα.

Η πρόσβαση στα προγράμματα κατάρτισης διαφοροποιείται έντονα ανά εκπαιδευτικό επίπεδο. Ενώ συνολικά μόνο ένας

στοιχείο τέσσερις εργαζόμενους (25,5%) έχει παρακολουθήσει πρόγραμμα κατάρτισης ή επιμόρφωσης το τελευταίο έτος, η συμμετοχή φτάνει το 41,4% στους κατόχους μεταπτυχιακού τίτλου και το 35,1% στους κατόχους διδακτορικού, με την επιφύλαξη των μικρών βάσεων σε ορισμένες κατηγορίες.

Αντίθετα, περιορίζεται στο 10,5% στους αποφοίτους Γυμνασίου και στο 12,3% στους αποφοίτους Δημοτικού.

Η εικόνα δείχνει ότι η κατάρτιση δεν λειτουργεί ως μηχανισμός μείωσης ανισοτήτων, καθώς συμμετέχουν περισσότερο όσοι διαθέτουν ήδη υψηλότερα εκπαιδευτικά προσόντα.

Η συμμετοχή στην κατάρτιση διαφοροποιείται και ανάλογα με τις καθαρές μηνιαίες αποδοχές.

Στα χαμηλά εισοδηματικά κλιμάκια, η συμμετοχή είναι χαμηλή: περίπου ένας στους πέντε εργαζόμενους με αποδοχές 251-500 ευρώ, ποσοστό 19,8% και αντίστοιχο ποσοστό 20,4% με αποδοχές 501-750 ευρώ, έχει παρακολουθήσει πρόγραμμα κατάρτισης ή επιμόρφωσης.

Αντίθετα, η συμμετοχή αυξάνεται στα υψηλότερα εισοδηματικά κλιμάκια, φτάνοντας το 35,2% στους εργαζόμενους με αποδοχές 1.501-2.000 ευρώ.

Τα στοιχεία δείχνουν άνιση πρόσβαση στη συνεχή κατάρτιση, με προσεκτική ανάγνωση των πολύ μικρών εισοδηματικών βάσεων.

Από όσους παρακολούθησαν κάποιο πρόγραμμα κατάρτισης ή επιμόρφωσης, περίπου τέσσερις στους δέκα (41,5%) δηλώνουν ότι η δαπάνη καλύφθηκε από τον εργοδότη. Ένας στους τέσσερις (25,2%) αναφέρει ότι κάλυψε ο ίδιος το κόστος, ενώ περίπου τρεις στους δέκα (32%) δηλώνουν ότι το πρόγραμμα ήταν χωρίς κόστος ή ότι το κόστος καλύφθηκε από τρίτο φορέα.

Η στάση των επιχειρήσεων απέναντι στη συνεχιζόμενη κατάρτιση εμφανίζεται μεικτή, καθώς περισσότεροι από ένας στους τρεις εργαζόμενους, ποσοστό 36%, δηλώνουν ότι η επιχείρηση στην οποία εργάζονται δεν υποστηρίζει ή μάλλον δεν υποστηρίζει τη συνεχιζόμενη επαγγελματική κατάρτιση τους.

Την ίδια στιγμή, περισσότεροι από τους μισούς εργαζόμενους (57,1%) θεωρούν ότι η επιχείρησή τους την υποστηρίζει ή μάλλον την υποστηρίζει.

Το εύρημα δείχνει ότι, αν και η υποστήριξη της κατάρτισης υπάρχει σε σημαντικό μέρος των επιχειρήσεων, δεν έχει ακόμη μετατραπεί σε σταθερή, καθολική και συστηματική επιχειρηματική πρακτική.

Η υποστήριξη της κατάρτισης από τις επιχειρήσεις αυξάνεται όσο μεγαλώνει το μέγεθος της επιχείρησης.

Στις πολύ μικρές επιχειρήσεις, με 1-9 εργαζόμενους, το 46,2%

δηλώνει ότι η επιχείρηση υποστηρίζει ή μάλλον υποστηρίζει τη συνεχή επαγγελματική κατάρτιση. Το ποσοστό αυξάνεται στο 59,1% στις μικρές επιχειρήσεις, στο 63,8% στις μεσαίες και φτάνει στο 69,8% στις μεγάλες επιχειρήσεις, με 250 εργαζόμενους και άνω.

Η εικόνα δείχνει ότι η κατάρτιση παραμένει περισσότερο ανεπτυγμένη εκεί όπου υπάρχουν μεγαλύτερες οργανωτικές και οικονομικές δυνατότητες.

Τα ευρήματα της έρευνας δείχνουν ότι η αναβάθμιση των δεξιοτήτων δεν μπορεί να μετατίθεται αποκλειστικά στον εργαζόμενο ως ατομική υποχρέωση προσαρμογής. Αφορά τον τρόπο με τον οποίο οργανώνεται η εργασία, την ποιότητα των θέσεων απασχόλησης, τη δυνατότητα των επιχειρήσεων να αξιοποιούν το ανθρώπινο δυναμικό τους και, τελικά, τον ίδιο τον παραγωγικό προσανατολισμό της οικονομίας. Υπό αυτήν την έννοια, η πολιτική δεξιοτήτων δεν μπορεί να περιορίζεται σε αποσπασματικά προγράμματα κατάρτισης. Απαιτείται ένα πιο συνεκτικό πλαίσιο, που θα συνδέει τη συνεχή επαγγελματική κατάρτιση με τις πραγματικές ανάγκες της εργασίας, των επιχειρήσεων και των κλάδων, θα ενισχύει την ενεργή συμμετοχή των εργοδοτών και θα στηρίζεται σε σταθερούς μηχανισμούς κοινωνικού διαλόγου.

Η έρευνα του Ινστιτούτου Εργασίας της ΓΣΕΕ αναδεικνύει ότι οι εργαζόμενοι διαθέτουν σημαντικό απόθεμα γνώσεων, εμπειρίας και δεξιοτήτων. Το κρίσιμο ζήτημα είναι αν αυτό το απόθεμα μπορεί να αναγνωρίζεται, να αξιοποιείται και να αναπτύσσεται μέσα σε θέσεις εργασίας που προσφέρουν προοπτική, επαγγελματική εξέλιξη και καλύτερους όρους απασχόλησης. Η αναβάθμιση των δεξιοτήτων αποκτά ουσιαστικό περιεχόμενο μόνο όταν συνδέεται με την ποιοτική αναβάθμιση της εργασίας, την παραγωγική ανασυγκρότηση και τη μετάβαση της ελληνικής οικονομίας σε ένα πιο ανθεκτικό, δίκαιο και παραγωγικό αναπτυξιακό υπόδειγμα.

Την επιστημονική ευθύνη της έρευνας έχουν ο Χρήστος Γούλας και ο Γιώργος Αργεΐτης.

Η επιστημονική ομάδα αποτελείται από τον Κώστα Μπουκουβάλα και τον Δημήτρη Παϊταρίδη.

Η έρευνα εντάσσεται στο πλαίσιο του Υποέργου 1 «Πανελλαδικές έρευνες δεξιοτήτων ανθρώπινου δυναμικού» της Πράξης «Παραμβάσεις για την παρακολούθηση των μεταβολών του παραγωγικού περιβάλλοντος και την ενίσχυση της εργασίας και των επαγγελματιών στο πλαίσιο των επερχόμενων αλλαγών» με κωδικό ΟΠΣ 6004824, η οποία υλοποιείται μέσω της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα».

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΟΔΔΗΧ: ΣΤΑ 400,5 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΜΕΙΩΘΗΚΕ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΧΡΕΟΣ ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ 2026

Στα 400,5 δισ. ευρώ μειώθηκε το Δημόσιο Χρέος της χώρας στο τέλος του πρώτου τριμήνου του 2026 έναντι 406,5 δισ. ευρώ που ήταν στο τέλος του 2025 σύμφωνα με τα στοιχεία που δημοσιοποίησε χθες ο Οργανισμός Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους (ΟΔΔΗΧ) στην ανανεωμένη ιστοσελίδα του, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Τα παραπάνω στοιχεία αφορούν το Δημόσιο Χρέος σε επίπεδο Κεντρικής Διοίκησης, στο οποίο προσμετρώνται τα κρατικά ομόλογα που έχουν αγοράσει εγκώριοι δημόσιοι φορείς (π.χ. ασφαλιστικά ταμεία, νοσοκομεία, δήμοι).

Αφορά δηλαδή στο συνολικό ποσό των οικονομικών υποχρεώσεων (δάνεια, ομόλογα, έντοκα γραμμάτια) που έχει αναλάβει απευθείας το κράτος μέσω των κεντρικών του οργάνων.

Σε επίπεδο Γενικής Κυβέρνησης (στο οποίο δεν περιλαμβάνεται το ενδοκυβερνητικό χρέος) το Δημόσιο Χρέος μειώθηκε στα 360,5 δισ. ευρώ από 362,95 δισ. στο τέλος του 2025.

Τα Ταμειακά διαθέσιμα της Κεντρικής Διοίκησης στο τέλος Μαρτίου μειώθηκαν στα 13,028 δισ. ευρώ από 16,1 δισ. ευρώ στο τέλος του 2025.

Σημειώνεται ότι στα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνεται και

ο λογαριασμός ασφαλείας (cash buffer account) το λεγόμενο «σκληρό μαξιλάρι» με υπόλοιπο 5,4 δισ. ευρώ.

Το μέσο επιτόκιο με το οποίο εξυπηρετείται το Δημόσιο Χρέος διαμορφώθηκε στο 1,38% και στο 1,84% αν συμπεριληφθεί και ο αναβαλλόμενος φόρος.

Το μεγαλύτερο τμήμα του Δημοσίου Χρέους αντιπροσωπεύει διακρατικά δάνεια και δάνεια που έλαβε η χώρα με το μηχανισμό των Μνημονίων, τα οποία στο τέλος Μαρτίου είχαν μειωθεί στα 292,2 δισ. ευρώ από 297,45 δισ. ευρώ στο τέλος του 2025.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΑΥΞΗΣΗ 27,4% ΣΗΜΕΙΩΣΕ Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΟΝ ΜΑΡΤΙΟ

Σημαντική αύξηση 27,4% σημείωσε ο γενικός δείκτης κύκλου εργασιών στη βιομηχανία (σύνολο εγχώριας και εξωτερικής αγοράς) τον Μάρτιο εφέτος σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Μαρτίου 2025, έναντι μείωσης 5,3% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση το 2025 με το 2024.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει η ΕΛΣΤΑΤ, η αύξηση αυτή στον τζίρο των εγχώριων βιομηχανιών προήλθε:

1. Από τις μεταβολές των δεικτών των επιμέρους τομέων της βιομηχανίας:

*Αύξηση κατά 27,7% του δείκτη κύκλου εργασιών μεταποίησης.

*Αύξηση κατά 12,5% του δείκτη κύκλου εργασιών ορυχείων-λατομείων.

2. Από τις μεταβολές των δεικτών των επιμέρους αγορών:

*Αύξηση κατά 35,4% του δείκτη κύκλου εργασιών εξωτερικής αγοράς.

*Αύξηση κατά 23,2% του δείκτη κύκλου εργασιών εσωτερικής αγοράς.

Παράλληλα, ο γενικός δείκτης παρουσίασε αύξηση 34% τον Μάρτιο 2026 σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Φεβρουαρίου 2026.

ΕΕ-ΗΠΑ: ΣΥΜΒΙΒΑΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΟΥΑΣΙΝΓΚΤΟΝ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΔΑΣΜΟΥΣ

Η πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Ούρσουλα φον ντερ Λάιεν χαιρέτισε χθες το συμβιβασμό που επιτεύχθηκε στους κόλπους της ΕΕ για την εφαρμογή της εμπορικής συμφωνίας που συνήφθη με την Ουάσινγκτον, με την ελπίδα ότι θα επιτρέψει να κλείσει γρήγορα ένα τρικυμιάδες κεφάλαιο των διατλαντικών σχέσεων.

«Αυτό σημαίνει ότι σύντομα θα τηρήσουμε το μερίδιό μας της δέσμευσης που έχουμε αναλάβει» έναντι των Ηνωμένων Πολιτειών, έγραψε στο X, καλώντας να «ολοκληρωθεί η διαδικασία» το συντομότερο. «Μαζί μπορούμε να εγγυηθούμε ένα σταθερό, προβλεπτό, ισορροπημένο και αμοιβαία επωφελές διατλαντικό εμπόριο», πρόσθεσε.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, αντιπρόσωποι των κρατών μελών της ΕΕ και του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου κατέληξαν σε συμφωνία για την εφαρμογή της αμφιλεγόμενης συμφωνίας με τις Ηνωμένες Πολιτείες για τους δασμούς.

Η κυπριακή προεδρία του Συμβουλίου της ΕΕ ανακοίνωσε τις πρώτες πρωινές ώρες χθες ότι οι διαπραγματευτές «κατέληξαν σε προσωρινή συμφωνία πάνω σε δύο κανονισμούς με τους οποίους τίθενται σε εφαρμογή οι μειώσεις των δασμών της ΕΕ οι οποίες καθορίζονται στην Κοινή Δήλωση ΗΠΑ-ΕΕ».

Οι διαπραγματευτές, πιεζόμενοι από πρόσφατες απειλές του Αμερικανού προέδρου Ντόναλντ Τραμπ, συμφώνησαν να

άρουν τελωνειακούς δασμούς που παραμένουν σε αμερικανικά βιομηχανικά προϊόντα και να δώσουν στα αμερικανικά θαλασσινά και αγροτικά προϊόντα καλύτερη πρόσβαση στην αγορά.

«Για να διασφαλίσουν την αποτελεσματική εφαρμογή της Κοινής Δήλωσης και να προστατεύσουν τα συμφέροντα της ΕΕ, οι νομοθέτες συμφώνησαν να ενισχύσουν τον κύριο κανονισμό με έναν ισχυρό μηχανισμό διασφάλισης», ανέφεραν σε δήλωση τα κράτη μέλη.

Συγκεκριμένα, η συμφωνία προβλέπει μεταξύ άλλων ότι οι δασμολογικές παραχωρήσεις της ΕΕ μπορούν να αναιρεθούν, αν οι ΗΠΑ παραβιάσουν τη συμφωνία.

«Ήταν ένα πολυτάραχο ταξίδι, αλλά άξιζε τον κόπο», δήλωσε ο Μπερντ Λάνγκε, πρόεδρος της Επιτροπής Διεθνούς Εμπορίου του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και εισηγητής για τις Ηνωμένες Πολιτείες. «Κάνοντας νόμο τις δεσμεύσεις που προβλέπονται από την Κοινή Δήλωση, ο κανονισμός αυτός καθίσταται μέρος της εργαλειοθήκης της ΕΕ για τη βελτίωση των σχέσεων ΕΕ-ΗΠΑ, αλλά απαντά επίσης στην πίεση».

Ο Λάνγκε δήλωσε ότι ο αντίκτυπος στην οικονομία της Ευρώπης θα εξετασθεί στις 31 Δεκεμβρίου 2029, υπογραμμίζοντας ότι, αν φανεί πως βλάπτονται ευρωπαϊκές εταιρείες ή προκύπτουν νέες ανισορροπίες, το φρένο έκτακτης ανάγκης θα τεθεί

αυτόματα σε εφαρμογή.

Ο Τραμπ και η φον ντερ Λάιεν κατέληξαν τον Αύγουστο 2025 σε μια συμφωνία για τους δασμούς. Οι δύο πλευρές συμφώνησαν σε μια δασμολογική οροφή 15% για τις περισσότερες εισαγωγές από την ΕΕ, περιλαμβανομένων των αυτοκινητών και των ανταλλακτικών αυτοκινήτων. Σε αντάλλαγμα, η ΕΕ δεσμεύθηκε να καταργήσει δασμούς σε αμερικανικά βιομηχανικά αγαθά και να διευκολύνει την πρόσβαση στην αγορά της αμερικανικών αγροτικών προϊόντων, όπως το χοιρινό και τα γαλακτοκομικά.

Ο Τραμπ έχει έκτοτε κατηγορήσει την ΕΕ ότι δεν εφαρμόζει τη συμφωνία και ανακοίνωσε την πρόθεσή του να αυξήσει στο 25% τους δασμούς σε αυτοκίνητα και φορτηγά που εισάγονται στις ΗΠΑ από την ΕΕ. Νωρίτερα τον Μάιο, ο Τραμπ έθεσε προθεσμία μέχρι τις 4 Ιουλίου στην ΕΕ για να εφαρμόσει την εμπορική συμφωνία, προειδοποιώντας ότι οι δασμοί θα αυξηθούν σε «πολύ υψηλότερα επίπεδα», αν δεν τηρηθεί η προθεσμία. Πριν τεθούν σε ισχύ οι αλλαγές, η συμφωνία πρέπει ακόμα να επικυρωθεί επισήμως από την ολομέλεια του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και τα κράτη μέλη της ΕΕ, κάτι που θεωρείται απλώς τυπικότητα. Οι κανονισμοί αναμένεται να τεθούν σε ισχύ όχι αργότερα από τις 4 Ιουλίου.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

«ΕΙΜΑΣΤΕ ΕΠΙΒΑΤΕΣ ΤΟΥ ΔΙΑΣΤΗΜΟΠΛΟΙΟΥ ΓΗ ΚΑΙ ΑΝ ΤΟ ΚΑΤΑΣΤΡΕΨΟΥΜΕ, ΤΟ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΕΙΔΟΣ ΤΕΛΕΙΩΝΕΙ»

Τι είπε ο Σταμάτης Κριμιζής στο Aristotle Innovation Forum

«Πρέπει να προστατεύσουμε τη Γη για τα επόμενα εκατοντάδες -έαν όχι χιλιάδες- χρόνια. Δεν υπάρχει πλανήτης Β, κυρίες και κύριοι, δεν πάμε πουθενά. Είμαστε επιβάτες του διαστημόπλοιου Γη και αν το καταστρέψουμε, το ανθρωπινό είδος τελειώνει». Με την πρόβλεψη αυτή έκλεισε ο Σταμάτης Κριμιζής την ομιλία του στο Aristotle Innovation Forum, όπου παρουσίασε συνοπτικά τα αποτελέσματα της εξαντλητικής μελέτης της «γεωγραφίας του πλιακού συστήματος» και της εξερεύνησης του διαστήματος, που ξεκίνησε πριν από επτά δεκαετίες με την εκτόξευση του Sputnik το 1957.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο Σταμάτης Κριμιζής, Ομ. Επικεφαλής του Τομέα Εξερεύνησης Διαστήματος του Johns Hopkins Applied Physics Laboratory (APL), έχοντας εργαστεί ως επικεφαλής ερευνητής και συνεργάτης της NASA και του ESA με όργανα σε 21 διαστημικές αποστολές προς όλους τους πλανήτες, συμπεριλαμβανομένου και του Πειράματος Ανίχνευσης Φορτισμένων Σωματιδίων Χαμηλών Ενεργειών των διαστημολόγων Voyager 1 και 2, επισήμανε ότι παρά την τεχνολογική πρόοδο, ο Άρως παραμένει ακατάλληλος για ζωή, καθώς η έλλειψη μαγνητικού πεδίου επέτρεψε στον πλιακό άνεμο να «σαρώσει» την ατμόσφαιρά του, αφήνοντας πίσω έναν παγωμένο, ραδιενεργό πλανήτη.

Όνερο θερινής νυκτός η πρόταση του Έλον Μασκ

«Οι περισσότεροι δε συνειδητοποιούν ότι βρισκόμαστε εδώ σήμερα χάρη στο μαγνητικό πεδίο. Ο πλιακός άνεμος φτάνοντας από τον Ήλιο στον Άρη βομβάρδισε την επιφάνεια του πλανήτη και στη διάρκεια μερικών δεκαετομμυρίων χρόνων από την αρχή του πλιακού συστήματος, ουσιαστικά αφαίρεσε και εκτόξευσε στο διάστημα όλη την ατμόσφαιρα του Άρη, η οποία ήταν παρόμοια με αυτή της Γης πριν από 4 δεκαετομμύρια χρόνια», ανέφερε ο καθηγητής, προσθέτοντας ότι «σήμερα δεν υπάρχει ουσιαστικά ατμόσφαιρα στον Άρη, είναι μόνο το 0,6% της ατμόσφαιρας της Γης και είναι όλη διοξειδίου του άνθρακα».

«Κάθε φορά που ο Ήλιος έχει μια μεγάλη έκρηξη και στέλνει σκληρή ακτινοβολία, δηλαδή πρωτόνια που μπορούν να διαπεράσουν κάλυβα πάχους 2 εκατοστών, ένα ανθρωπινό πλήρωμα σε διαστημόπλοιο θα πέθαινε εκεί έξω χωρίς προστασία,

είναι τόσο απλό», επισήμανε, εξηγώντας πως «όποιος θλεί να πάει να ζήσει στον Άρη, όπως προτείνει ο Έλον Μασκ, θα πρέπει να σκάψει ένα υπόγειο καταφύγιο περίπου ένα μέτρο κάτω από την επιφάνεια για να χτίσει την αποικία».

«Μπορεί κάποιοι να ήθελαν να το κάνουν αυτό. Εγώ το αποκαλώ «όνερο θερινής νυκτός». Δεν το θεωρώ ρεαλιστικό», τόνισε. Εκτίμησε δε πως ένα ανθρωπινό πλήρωμα θα μπορούσε να επισκεφθεί τον Άρη τα επόμενα 20 χρόνια, ωστόσο δεν υπάρχει πραγματική ανάγκη για αυτό, καθώς «έχουμε ήδη αρκετά διαστημόπλοια γύρω από τον Άρη, έχουμε χαρτογραφήσει την επιφάνεια και σε κάποιο βαθμό και το υπέδαφος αυτού του πλανήτη, πιθανόν όσο καλά γνωρίζουμε τον χάρτη της Γης».

Τι διδάξε η Αφροδίτη για το φαινόμενο του θερμοκηπίου

Μιλώντας για τη μελέτη της Αφροδίτης, ξεκινώντας από την αποστολή Mariner 5 το 1967, ο καθηγητής εξήγησε ότι με θερμοκρασία επιφάνειας 462°C και ατμοσφαιρική πίεση 92 φορές μεγαλύτερη από της Γης, «μας διδάξε τη δύναμη του φαινομένου του θερμοκηπίου». Όπως διευκρίνισε, το φαινόμενο δεν οφείλεται μόνο στο διοξείδιο του άνθρακα, αλλά και στους υδρατμούς και το μεθάνιο που παγιδεύουν τη θερμότητα, μια γνώση που είναι κρίσιμη για την κατανόηση της κλιματικής αλλαγής στον δικό μας πλανήτη και μία προειδοποίηση για την υπερθέρμανση της Γης, καθώς δείχνει πώς η συσσώρευση αυτών των αερίων μπορεί να καταστήσει έναν πλανήτη εντελώς μη κατοικήσιμο.

Ο κ. Κριμιζής υπογράμμισε ότι η εξερεύνηση του διαστήματος δεν είναι μάταιη, καθώς όπως είπε έχει αποκαλύψει ότι συστατικά της ζωής βρίσκονται παντού. Ως χαρακτηριστικό παράδειγμα ανέφερε τον Εγκέλαδο, ένα φεγγάρι του Κρόνου, όπου ανακαλύφθηκε μοριακό υδρογόνο σε έναν υπόγειο ωκεανό, το οποίο αποτελεί τροφή για μικροοργανισμούς στους ωκεανούς της Γης: «Στον πυθμένα των ωκεανών της Γης [...] μικροοργανισμοί καταναλώνουν μοριακό υδρογόνο, αυτή είναι η τροφή τους. Ο ωκεανός κάτω από την επιφάνεια του Εγκέλαδου έχει επίσης μοριακό υδρογόνο», σημείωσε, εξηγώντας ότι τέτοιες ανακαλύψεις, μαζί με την ανίχνευση οργανικών στοιχείων στον

Πλούτωνα και τον Τίτανα, υποδηλώνουν ότι η βιολογική δραστηριότητα μπορεί να είναι συνηθισμένη στο Σύμπαν.

Ως προς το μεγαλύτερο εμπόδιο που αντιμετωπίζει η ανθρωπότητα για την κατάκτηση του διαστήματος αναφέρθηκε στην αδιανόητη κλίμακα των αποστάσεων. Σχηματικά αναφέρθηκε στο Alpha Centauri, το πλησιέστερο αστρικό σύστημα στο δικό μας, που βρίσκεται σε απόσταση 41 τρισεκατομμυρίων χιλιομέτρων. Με την ταχύτητα του φωτός, ήτοι 300.000 χιλιόμετρα το δευτερόλεπτο, θα απαιτούνταν 4,4 χρόνια για την προσέγγισή του, ενώ με την ταχύτητα Voyager 1, που είναι 17 κλμ/δευτερόλεπτο, θα χρειαζόμασταν 77.000 χρόνια για να φτάσουμε εκεί. Αυτά τα νούμερα, όπως κατέληξε ο κ. Κριμιζής, οδηγούν στο αναπόφευκτο συμπέρασμα ότι «πρέπει να ξεχάσουμε τον αποικισμό του διαστήματος».

Ο Σταμάτης Κριμιζής είναι Ομ. Επικεφαλής του Τομέα Εξερεύνησης Διαστήματος του Johns Hopkins Applied Physics Laboratory (APL) και τακτικό μέλος της Ακαδημίας Αθηνών στην Έδρα Επιστήμης του Διαστήματος και Εφαρμογών. Διετέλεσε Πρόεδρος της Ακαδημίας Αθηνών το 2024, ενώ έχει εργαστεί ως επικεφαλής ερευνητής και συνεργάτης της NASA και ESA με όργανα σε 21 διαστημικές αποστολές προς όλους τους πλανήτες, συμπεριλαμβανομένου και του Πειράματος Ανίχνευσης Φορτισμένων Σωματιδίων Χαμηλών Ενεργειών των διαστημολόγων Voyager 1 και 2. Ήταν ένας από τους επικεφαλής ερευνητές της αποστολής Cassini/Huygens στον Κρόνο και συνεργάτης ερευνητής στις αποστολές Galileo, Ulysses, ACE, MESSENGER, New Horizons, JUICE και Solar Probe Plus. Έχει τιμηθεί, μεταξύ άλλων, με το Exceptional Scientific Achievement Medal της NASA (1981, 1986 και 2014), το COSPAR Space Science Award (2002), τον Χρυσό Σταυρό του Ταξίαρχου του Τάγματος του Φοίνικος (1997), το χρυσό μετάλλιο του Συμβουλίου των Ευρωπαϊκών Αεροδιαστημικών Οργανώσεων, το Μετάλλιο Jean Dominique Cassini της Ευρωπαϊκής Ένωσης Γεωεπιστημών και με περισσότερα από 40 ομαδικά βραβεία για διαστημικές αποστολές.

«ΘΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΟΥΜΕ ΤΗ ΓΝΩΣΗ ΑΠΟ ΤΗ ΣΕΛΗΝΗ ΓΙΑ ΝΑ ΠΑΜΕ ΣΤΟΝ ΑΡΗ»

Η αστροναύτης της NASA Μπόνι Ντάνμπαρ στο AIF

Ένα συναρπαστικό ταξίδι στην εξερεύνηση του διαστήματος, από την ελληνική μυθολογία με τον Ίκαρο και τον Δαίδαλο, μέχρι την αποστολή Artemis στη Σελήνη και την έρευνα που θα μας οδηγήσει στον Άρη, προσέφερε στο πολυπληθές-κυ-

ρίως νεαρής ηλικίας- ακροατήριο, τις ομιλίες της στο Aristotle Innovation Forum, η δρ. Μπόνι Ντάνμπαρ, η οποία έχει συμμετάσχει σε πέντε αποστολές του Διαστημικού Λεωφορείου της NASA.

Μεγάλωσε σε ένα ράντσο στην Ουάσιγκτον και, όπως όλα τα παιδιά κοιτούσε τον νυχτερινό ουρανό. Το 1980 επιλέγει για αστροναύτης.

Συνέχεια στη σελ 20

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΟΙ ΠΛΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ Η ΚΥΡΙΟΤΕΡΗ ΠΗΓΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ

Οι πλαστικές συσκευασίες τροφίμων και ποτών αποτελούν τα κυρίαρχα είδη θαλάσσιων απορριμμάτων παγκοσμίως, σύμφωνα με την πρώτη παγκόσμια επισκόπηση των θαλάσσιων απορριμμάτων με βάση τον τύπο χρήσης τους.

Σύμφωνα με εκτιμήσεις, 20 εκατομμύρια τόνοι πλαστικών αποβλήτων εισέρχονται στο περιβάλλον κάθε χρόνο. Η συγκεκριμένη μελέτη συγκέντρωσε και αξιολόγησε περισσότερες από 5.000 έρευνες απορριμμάτων σε παραλίες, αποκαλύπτοντας ποια αντικείμενα κυριαρχούν στα θαλάσσια απορρίμματα σε όλες τις ηπείρους, τους ωκεανούς, σε 13 περιφερειακές θάλασσες και 112 χώρες, μια συνολική περιοχή που αντιστοιχεί στο 86% του παγκόσμιου πληθυσμού.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ανάλυση έδειξε ότι τα πλαστικά που συνδέονται με τρόφιμα και ποτά κυριαρχούν στα απορρίμματα των ακτών σε παγκόσμιο επίπεδο, καθώς περιλαμβάνονται στις τρεις πιο συχνές κατηγορίες απορριμμάτων στο 93% των χωρών, μεταξύ των οποίων στο Ηνωμένο Βασίλειο και στις πέντε πολυπληθέστερες χώρες του κόσμου: Ινδία, Κίνα, ΗΠΑ, Ινδονησία και Πακιστάν.

Ειδικότερα, οι πλαστικές συσκευασίες τροφίμων, τα καπάκια και τα πλαστικά μπουκάλια συγκαταλέγονταν στα πιο συχνά μεμονωμένα αντικείμενα σε περισσότερες από τις μισές χώρες που εξετάστηκαν. Ακολουθούν οι πλαστικές σακούλες και τα αποτίγαρα ως τα επόμενα πιο συχνά είδη.

Η μελέτη, που δημοσιεύθηκε στο επιστημονικό περιοδικό «One Earth», πραγματοποιήθηκε από ερευνητές του Πανεπιστημίου του Πλίμουθ, σε συνεργασία με συναδέλφους τους από την Εθνική Υπηρεσία Έρευνας και Καινοτομίας της Ινδονησίας, το Πανεπιστήμιο Brunel του Λονδίνου και το ινστιτούτο «Plymouth Marine Laboratory».

Οι συγγραφείς της μελέτης επισημαίνουν ότι πλέον είναι σαφές πως η διαχείριση αποβλήτων από μόνη της δεν αρκεί για την αντιμετώπιση της πλαστικής ρύπανσης και ότι απαιτούνται επείγοντα μέτρα για τη μείωση της παραγωγής πλαστικών, όπως η διασφάλιση ότι παράγονται μόνο πλαστικά που προσφέρουν ουσιαστικό όφελος στην κοινωνία.

«ΘΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΟΥΜΕ ΤΗ ΓΝΩΣΗ ΑΠΟ ΤΗ ΣΕΛΗΝΗ ΓΙΑ ΝΑ ΠΑΜΕ ΣΤΟΝ ΑΡΗ»

Η αστροναύτης της NASA Μπόνη Ντάνμπαρ στο ΑΙΓ

Συνέχεια από σελ 19

Μετά από λίγα χρόνια εκπαίδευσης ήρθε η πρώτη της αποστολή με αστροναύτες από τις ΗΠΑ, τη Γερμανία και την Ολλανδία. Είχε ακόμη την ευκαιρία να συμμετάσχει σε κοινή αποστολή με Ρώσους αστροναύτες...

Καθηγήτρια Αεροδιαστημικής Μηχανικής στο Texas A&M University μέλος της National Academy of Engineering, κάτοχος της έδρας John & Bea Slattery Chair και διευθύντρια του Aerospace Human Systems Laboratory, η κ. Ντάνμπαρ, μίλησε για το ερευνητικό πρόγραμμα στο οποίο εργάζεται και χρηματοδοτεί η NASA για τις εξετασθείσες διαστημικές αποστολές του μέλλοντος.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως είπε, «χρειάστηκαν περίπου 275 διαστημικοί περίπατοι για να κατασκευάσουμε τον Διεθνή

Διαστημικό Σταθμό, σε ένα ακραίο περιβάλλον». Πρόσθεσε ότι χρειάζεται «να καταλάβουμε καλύτερα πως να μετριάσουμε την ακτινοβολία για τους αστροναύτες και είναι αναγκαία η καινοτομία στους αισθητήρες που χρησιμοποιούνται στα υλικά της στολής που προστατεύουν από τους μικρο-μετεωρίτες».

Μεταξύ άλλων, έχει ήδη προτείνει πως πρέπει να σκανάρονται οι αστροναύτες και η στολή να σχεδιάζεται για την καλύτερη κινητικότητα του κάθε σώματος.

«Δεν θα εγκαταλείψουμε τη Σελήνη»

Μετά τις αποστολές Artemis και Artemis II, όπως είπε, οι επόμενοι σταθμοί του διαστημικού ταξιδιού θα είναι και πάλι η Σελήνη και στη συνέχεια ο Άρης, πιθανόν το 2039 ή το 2041. «Δεν θα την εγκαταλείψουμε τη Σελήνη. Αυτό είναι πολύ

σημαντικό να το θυμόμαστε. Θα χρησιμοποιήσουμε αυτή τη γνώση για να πάμε στον Άρη, ο οποίος είναι πολύ δύσκολος προορισμός».

Μεταξύ των προκλήσεων που καλούνται να αντιμετωπίσουν οι επιστήμονες είναι, σύμφωνα με την κ. Ντάνμπαρ, η παραμονή στην επιφάνεια του Άρη για έναν χρόνο και η κατασκευή καινούργιων συστημάτων υποστήριξης της ζωής.

Η Αμερικανίδα αστροναύτης επέλεξε να ολοκληρώσει την ομιλία της επικαλούμενη τον πρωτοπόρο της πυραυλικής επιστήμης, Ρόμπερτ Γκόντφριντ, ο οποίος αμφισβητήθηκε στην εποχή του όταν μίλησε για ταξίδι στον Άρη:

«Είναι δύσκολο να πεις τι είναι απίθανο, γιατί τα όνειρα του χθες γίνονται οι ελπίδες του σήμερα και η πραγματικότητα του αύριο».

ΓΙΑΤΙ ΟΙ ΣΑΡΚΟΦΑΓΟΙ ΔΕΙΝΟΣΑΥΡΟΙ ΑΝΕΠΤΥΞΑΝ ΜΙΚΡΟΣΚΟΠΙΚΑ ΧΕΡΙΑ

Τα μικροσκοπικά άνω άκρα σε αρκετούς σαρκοφάγους δεινόσαυρους, όπως οι τυραννόσαυροι, οι καρνόταυροι, οι σπινόσαυροι και οι βελοσιράπτορες, πιθανότατα οφείλονται στην ανάπτυξη των δυνατών και ισχυρών κεφαλιών τους, που χρησιμοποιούνταν για επιθέσεις στα θηράματα, σύμφωνα με μελέτη με επικεφαλής ερευνητές του University College London και του Πανεπιστημίου Κέμπριτζ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στη μελέτη, που δημοσιεύθηκε στο περιοδικό «Proceedings of the Royal Society B Biological Sciences», αναλύθηκαν δεδομένα από 82 είδη θηριόποδων δεινοσαύρων, ομάδας δεινοσαύρων που ήταν κυρίως δίποδοι και σαρκοφάγοι. Διαπιστώθηκε ότι η συρρίκνωση των μπροστινών άκρων εμφανίστηκε σε πέντε διαφορετικές ομάδες, μεταξύ αυτών και στους τυραννοσαυρίδες, την οικογένεια στην οποία ανήκει ο Τυραννόσαυρος Ρεξ.

Για τις ανάγκες της μελέτης, οι ερευνητές ανέπτυξαν μια νέα μέθοδο ποσοτικοποίησης της ανθεκτικότητας του κρανίου, βασισμένη σε παράγοντες όπως το πόσο στενά συνδεδεμένα

ήταν τα οστά του κεφαλιού, οι διαστάσεις του κρανίου, καθώς ένα πιο συμπαγές σχήμα είναι ισχυρότερο από ένα επίμηκες, και η δύναμη δαγκώματος.

Με βάση αυτή τη μέτρηση, ο Τ-Ρεξ κατέγραψε την υψηλότερη βαθμολογία, ενώ ακολουθεί ο Τυραννότιπταν, ένα θηριόποδο σχεδόν εξίσου ογκώδες όσο ο Τ-Ρεξ, που ζούσε στη σημερινή Αργεντινή κατά την πρώιμη Κρητιδική περίοδο, περισσότερα από 30 εκατομμύρια χρόνια νωρίτερα από τον Τ-Ρεξ.

Οι ερευνητές συνέκριναν επίσης το μήκος των άνω άκρων με το μήκος του κρανίου σε πέντε οικογένειες δεινοσαύρων με μικρά πρόσθια άκρα: τους τυραννοσαυρίδες, τους αβελισαυρίδες, τους καρχαροδοντοσαυρίδες, τους μεγαλοσαυρίδες και τους κερατοσαυρίδες.

Διαπίστωσαν ότι η μείωση των άνω άκρων είχε ισχυρότερη σχέση με την ανθεκτικότητα του κρανίου παρά με το μέγεθος του κρανίου ή το συνολικό μέγεθος του σώματος. Αυτό αποτυπώνεται και στην περίπτωση ορισμένων θηριόποδων με μικρά χέρια και ισχυρό κεφάλι που δεν ήταν ιδιαίτερα μεγάλοι.

Οι προσαρμογές στα άνω άκρα εμφανίζονται συχνά σε περιοχές όπου υπήρχαν γιγαντιαία θηράματα. Όπως εκτιμούν οι ερευνητές, η ολοένα μεγαλύτερη λεία τους ενδέχεται να οδήγησε σε αλλαγή της στρατηγικής κυνηγιού, με τους θηρευτές να χρησιμοποιούν περισσότερο το κεφάλι και τα σαγόνια τους αντί για τα νύχια τους.

Οι επιστήμονες παρατήρησαν επίσης ότι η μείωση των άκρων δεν εξελίχθηκε με τον ίδιο τρόπο σε όλες τις οικογένειες. Στους αβελισαυρίδες, τα χέρια και το κάτω τμήμα του βραχίονα (μετά τον αγκώνα) μειώθηκαν περισσότερο. Αντίθετα, στους τυραννοσαυρίδες όλα τα μέρη του πρόσθιου άκρου μειώθηκαν με παρόμοιο ρυθμό.

Η ομάδα κατέληξε στο συμπέρασμα ότι το ίδιο εξελικτικό αποτέλεσμα, δηλαδή τα μικροσκοπικά άνω άκρα, πιθανότατα επιτεύχθηκε μέσω διαφορετικών εξελικτικών μηχανισμών σε διαφορετικά είδη δεινοσαύρων.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΠΡΟ ΤΩΝ ΠΥΛΩΝ... ΤΟ ΑΓΓΙΓΜΑ ΜΙΔΑ ΣΤΗΝ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,6-7

21/05/2026

Η εφορία καλεί 7,1 εκατομμύρια φορολογούμενους να ταυτοποιήσουν τις ιδιοκτησίες τους από τον Ιούνιο

Περίπου 7,1 εκατομμύρια φορολογούμενοι θα κληθούν από τον Ιούνιο να εισέλθουν σε μια νέα ψηφιακή πλατφόρμα της ΑΑΔΕ, στην οποία θα είναι συγκεντρωμένα και αποτυπωμένα όλα τα πληροφοριακά στοιχεία για την ακίνητη περιουσία τους.

Τα στοιχεία των φορολογούμενων που συγκεντρώνει η νέα πλατφόρμα περιλαμβάνονται σε διάφορες επιμέρους βάσεις δεδομένων του Δημοσίου, όπως το «Περιουσιολόγιο» της φορολογικής διοίκησης, το Εθνικό Κτηματολόγιο και το αρχείο του ΔΕΔΔΗΕ για τα ηλεκτροδοτούμενα κτίσματα.

Πρόκειται για την πλατφόρμα «Μητρώο Ιδιοκτησίας και Διαχείρισης Ακινήτων» (ΜΙΔΑ), που θα τεθεί σε παραγωγική λειτουργία από την ΑΑΔΕ εντός του πρώτου δεκαπενθήμερου του Ιουνίου του τρέχοντος έτους, σύμφωνα με όσα ανέφερε χθες ο διοικητής της ΑΑΔΕ, Γιώργος Πιτσιλής.

Οι φορολογούμενοι θα πρέπει να ελέγξουν τα πληροφοριακά στοιχεία για τα ακίνητά τους, όπως αυτά θα έχουν αποτυπωθεί στη νέα αυτή ενιαία βάση δεδομένων, και εν συνεχεία είτε να επιβεβαιώσουν όσα θεωρήσουν ότι έχουν καταγραφεί ορθά είτε να διορθώσουν όσα εμφανίζουν λάθη και αναντιστοιχίες είτε να συμπληρώσουν τυχόν παραλείψεις στοιχείων, ώστε η εικόνα της ακίνητης περιουσίας τους να είναι ορθά καταγεγραμμένη και πλήρως ενημερωμένη.

Το project του ΜΙΔΑ παρουσίασε, χθες, αναλυτικά ο διοικητής της ΑΑΔΕ, Γ. Πιτσιλής, μιλώντας στο Συνέδριο Real Estate των Capital.gr και Forbes, με θέμα «Νέα Εποχή για την Αγορά Ακινήτων Ευκαιρίες & Προκλήσεις».

Σύμφωνα με τον κ. Πιτσιλή, στόχος της ΑΑΔΕ είναι η πλατφόρμα του ΜΙΔΑ να τεθεί σε λειτουργία μέσα στο πρώτο δεκαπενθήμερο του Ιουνίου. Μέσω αυτής, το Δημόσιο θα αποκτήσει πλήρη και διασταυρωμένη εικόνα της πραγματικής περιουσιακής κατάστασης των πολιτών.

Όπως ανέφερε χαρακτηριστικά ο διοικητής της ΑΑΔΕ, το νέο Μητρώο θα συνενώνει το σύνολο της ιδιοκτησιακής πληροφορίας γύρω από κάθε ακίνητο, με στόχο τη δημιουργία μιας ενιαίας και ολοκληρωμένης εικόνας.

Αναλύοντας το αιτιολογικό της απόφασης για τη δημιουργία της νέας αυτής ενιαίας βάσης δεδομένων ο κ. Πιτσιλής ανέφερε ότι:

- Για δεκαετίες, η εικόνα των ακινήτων στην Ελλάδα ήταν διάσπαρτη και κατακερματισμένη. Εκατομμύρια ιδιοκτήτες υποχρεώνονταν να δηλώνουν ξανά και ξανά τα ακίνητά τους: άλλοτε στην Εφορία μέσω Ε9, Ε2 ή myProperty, άλλοτε στο Υποθηκοφυλακείο ή στο Κτηματολόγιο για μεταγραφή, άλλοτε στους Δήμους για οικοδομικές άδειες. Αγροτικά και βιομηχανικά ακίνητα περνούσαν συνεχώς από πολλούς φορείς και

βάσεις δεδομένων, δημιουργώντας ένα πολύπλοκο δίκτυο που δεν επικοινωνούσε μεταξύ του, με αποτέλεσμα διαφορετικές «εικόνες» ακινήτων που σπάνια ταυτίζονταν.

- Μέσω της ενιαίας βάσης του ΜΙΔΑ, οι ιδιοκτήτες θα κληθούν να ελέγξουν, να επιβεβαιώσουν και, αν χρειάζεται, να διορθώσουν την εικόνα της περιουσίας τους, για πρώτη φορά με ενιαίο τρόπο.

- Το ΜΙΔΑ θα συγκεντρώνει για πρώτη φορά σε ενιαία βάση όλα τα κρίσιμα στοιχεία για κάθε ακίνητο της χώρας από το είδος και την επιφάνεια μέχρι τη χρήση του (ιδιοκατοίκηση, μίσθωση, δωρεάν παραχώρηση ή κενό ακίνητο).

Οι «οδηγίες χρήσης»

Με την έναρξη λειτουργίας του ΜΙΔΑ, πάνω από 7,1 εκατομμύρια ιδιοκτήτες (φυσικά και νομικά πρόσωπα) θα κληθούν να κάνουν είσοδο στη νέα ενοποιημένη βάση δεδομένων. Κάθε ιδιοκτήτης, συνδεδεμένος με τους προσωπικούς κωδικούς πρόσβασης στο myAADE, θα δει να εμφανίζονται αυτόματα όλα τα ακίνητά του.

Αρχικά, για καθένα ακίνητο ξεχωριστά, θα βλέπει στην οθόνη του υπολογιστή του παράλληλα τρεις ξεχωριστές καρτέλες, προσυμπληρωμένες με στοιχεία που τον αφορούν, για να ελέγξει και να επιλέξει τι τελικώς ισχύει:

- Στη μία καρτέλα θα βρίσκεται τα στοιχεία και τη χρήση των ακινήτων, όπως έχουν δηλωθεί στα έντυπα Ε9 και έχουν καταχωρηθεί στο «Περιουσιολόγιο» της ΑΑΔΕ, καθώς και στα φορολογικά έντυπα Ε1 και Ε2 (ΑΤΑΚ, επιφάνεια, χρήση, ηλεκτροδότηση).

- Σε μια δεύτερη καρτέλα θα μπορεί να δει την εικόνα των ακινήτων βάσει Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ, εμβαδόν, δικαιώματα).

- Σε τρίτη καρτέλα θα μπορεί να βρει τα δεδομένα από άλλες πηγές, απ' όπου η ΑΑΔΕ αντλεί πληροφόρηση, όπως π.χ. τους αριθμούς παροχής ρεύματος από τον ΔΕΔΔΗΕ, τους αριθμούς παροχής νερού από την ΕΥΔΑΠ κ.λπ. Τα δεδομένα αυτά σταδιακά στα επόμενα χρόνια θα εμπλουτίζονται συνεχώς μέσω διασυνδέσεων και με άλλες πηγές.

Κάθε ακίνητο θα εμφανίζεται ξεχωριστά και ο ιδιοκτήτης θα καλείται να συσχετίσει τον Αριθμό Ταυτότητας Ακινήτου (ΑΤΑΚ) -δηλαδή τον ενδεκαψήφιο «μοναδικό» κωδικό που αποδίδεται από την ΑΑΔΕ σε κάθε ακίνητο που δηλώνεται στο Ε9- με τον δωδεκαψήφιο «μοναδικό» Κωδικό Αριθμού Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ), τον οποίο αποκτά το ακίνητο κατά την κτηματογράφηση.

Η πλατφόρμα θα επισημαίνει στον ιδιοκτήτη που υπάρχουν αποκλίσεις κατά την αντιστοίχιση και εκείνος θα επιλέγει ποια στοιχεία είναι ορθά, καταχωρίζοντας τη διόρθωση.

Ποια στοιχεία αφορά

Για κάθε ακίνητο πρέπει να βεβαιωθούν η ταυτότητά του, η διεύθυνση, το ποσοστό και το είδος δικαιώματος (πλήρης κυριότητα, ψιλή κυριότητα, επικαρπία), καθώς και τα βασικά τεχνικά χαρακτηριστικά του (κατηγορία, επιφάνεια, τεχνικά στοιχεία).

Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στα τετραγωνικά μέτρα: στο ΜΙΔΑ θα αποκαλυφθούν διαφορές από δηλώσεις που έχουν κατά καιρούς γίνει σε φορολογικές δηλώσεις Ε9/ΕΝΦΙΑ, στο Κτηματολόγιο, σε ρυθμίσεις τακτοποίησης ή νομιμοποίησης,

στους δήμους κ.λπ.

Επιπλέον, θα απαιτηθεί έλεγχος στα στοιχεία που θα έχουν αντληθεί από άλλους δημόσιους φορείς, όπως αριθμοί παροχής ηλεκτροδότησης από ΔΕΔΔΗΕ, αριθμός παροχής νερού από την ΕΥΔΑΠ κ.λπ.

Ως πλέον σημαντικό στοιχείο θεωρείται η ορθή δήλωση της πραγματικής χρήσης του ακινήτου, η οποία είναι υποχρεωτική. Ο ιδιοκτήτης πρέπει να επιλέξει πάνω από 60 διαφορετικές περιπτώσεις (βιομηχανικές, αγροτικές, οικιστικές κ.ά.). Κάθε ακίνητο θα πρέπει να χαρακτηριστεί ρητά ως ιδιοκατοικούμενο, ενοικιαζόμενο (σε μακροχρόνια ή βραχυχρόνια μίσθωση), κενό, δωρεάν παραχωρούμενο, επαγγελματικός χώρος, καλλιεργούμενη έκταση κ.λπ. Επίσης, για κάθε ακίνητο θα ζητούνται και στοιχεία που αφορούν στο Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης.

Αν το ακίνητο δηλώνεται ως εκμισθωμένο, θα πρέπει να καταγραφούν και τα στοιχεία του μισθωτή, το ποσό του μισθώματος, η διάρκεια και το είδος μίσθωσης. Σε κάθε περίπτωση, από τη στιγμή που θα αρχίσει να λειτουργεί το ΜΙΔΑ, οι νέες δηλώσεις πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης, καθώς και οι δηλώσεις λύσης μίσθωσης θα υποβάλλονται ηλεκτρονικά στο συγκεκριμένο Μητρώο και όχι στην υφιστάμενη αυτή τη στιγμή εφαρμογή που λειτουργεί στο TAXISnet.

Στο ΜΙΔΑ, κάθε ιδιοκτήτης εκμισθούμενου ακινήτου θα κληθεί να δηλώσει και τον αριθμό IBAN του τραπεζικού του λογαριασμού στον οποίο ο ενοικιαστής του ακινήτου θα υποχρεούται από την 1η Οκτωβρίου 2026 να καταθέτει κάθε μήνα το ποσό του ενοικίου που οφείλει να πληρώνει.

Τυχόν αναντιστοιχίες

Οι συμφωνίες με φορολογικά δεδομένα θα επισημαίνονται αυτόματα. Ωστόσο, προβλέπεται ιδιαίτερη ελαστικότητα -στην αρχή τουλάχιστον-, καθώς παράλληλα «τρέχουν» και άλλες φορολογικές υποχρεώσεις ιδιοκτητών προς την ΑΑΔΕ, όπως δηλώσεις εισοδημάτων 2025 κ.λπ.

Ο δορυφόρος θα «βλέπει»

Ο κ. Πιτσιλής χαρακτήρισε το ΜΙΔΑ ως ένα ιδιαίτερα απαιτητικό εγχείρημα, τονίζοντας ότι «είναι άλλη πίστα ως πρόκληση, γιατί συνδυάζεται με διαλειτουργικότητα με το Κτηματολόγιο».

Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε και στις δυσκολίες που προκύπτουν από την έλλειψη γεωεντοπισμού στο υφιστάμενο Φορολογικό Μητρώο.

«Το φορολογικό μητρώο γενικά δεν έχει γεωεντοπισμό. Γι' αυτό χρειαζόμαστε το Κτηματολόγιο», υπογράμμισε.

Με τις αναφορές αυτές, ο διοικητής της ΑΑΔΕ επιβεβαίωσε ουσιαστικά ότι, όταν θα τεθεί σε πλήρη λειτουργία η ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΜΙΔΑ, η ΑΑΔΕ θα αποκτήσει τη δυνατότητα γεωεντοπισμού των ακινήτων που έχουν δηλώσει 7,1 εκατομμύρια φορολογούμενοι στο έντυπο Ε9.

Το ΜΙΔΑ θα επιτρέψει τη διασύνδεση των στοιχείων της βάσης δεδομένων του ηλεκτρονικού περιουσιολογίου της ΑΑΔΕ -το οποίο έχει κτιστεί με βάση τις δηλώσεις στοιχείων ακινήτων Ε9 που έχουν συμπληρώσει και υποβάλει 7,1 εκατομμύρια

Συνέχεια στη σελίδα 22



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ιδιοκτήτες ακινήτων- με τα στοιχεία των ακινήτων που έχουν δηλωθεί στο Κτηματολόγιο, στα οποία περιλαμβάνονται και γεωχωρικά δεδομένα, δηλαδή απεικονίσεις από δορυφορικούς χάρτες που παρέχουν τη δυνατότητα γεωεντοπισμού των δηλωθέντων ακινήτων. Ως εκ τούτου, με τη λειτουργία του ΜΙΔΑ, η ΑΑΔΕ θα αποκτίσει πρόσβαση στα γεωχωρικά δεδομένα του Κτηματολογίου και θα μπορεί να διασταυρώνει βάσει δορυφορικών χαρτών τα στοιχεία για όλα τα ακίνητα που δηλώνονται στο Ε9. Έχοντας δε αυτή τη δυνατότητα, θα μπορεί να εντοπίζει ευκολότερα τυχόν αδήλωτες επιφάνειες και να επιβάλλει αυτόματα πρόσθετο προσαυξημένο με πρόστιμα για ανακριβείς δηλώσεις Ε9-ΕΝΦΙΑ.

Επιπλέον, βάσει των όσων ανέφερε ο κ. Πιτσιλής, η διασύνδεση με τα γεωχωρικά δεδομένα του Κτηματολογίου θα επιτρέψει την αξιοποίηση του ΜΙΔΑ για τη διενέργεια ουσιαστικών ελέγχων της νόμιμης χρήσης των δηλωθεισών στις υπηρεσίες του πρώην ΟΠΕΚΕΠΕ αγροτικών και κτηνοτροφικών εκτάσεων, μέσω τεχνολογιών γεωεντοπισμού και δορυφορικής παρακολούθησης και με στόχο την πρόληψη και αποτροπή φαινομένων απάτης και μη νόμιμης καταβολής αγροτικών ενισχύσεων.

Αγροτικές παρατυπίες

Ο κ. Πιτσιλής αποκάλυψε, εξάλλου ότι η ΑΑΔΕ ήδη ελέγχει περίπου 20.000 φυσικά πρόσωπα για σχετικές αποκλίσεις και παρατυπίες, εννοώντας ότι οι ελεγχοί αυτοί αφορούν εκτάσεις που δηλώθηκαν ως ιδιόκτητες ή ενοικιαζόμενες γεωργικές και κτηνοτροφικές, με σκοπό να εισπραχθούν παράνομα επιδοτήσεις από τον ΟΠΕΚΕΠΕ (ο οποίος τώρα πλέον έχει ενσωματωθεί στην ΑΑΔΕ) και διενεργήθηκαν κατόπιν διασταυρώσεων διασταυρώσεων των δηλώσεων που είχαν υποβληθεί στον ΟΠΕΚΕΠΕ και των δηλώσεων Ε9 και Ε2 που υποβλήθηκαν στην ΑΑΔΕ για τα ιδιόκτητα και τα ενοικιαζόμενα ακίνητα. «Τα έχουμε εντοπίσει τα φαινόμενα, ελέγχουμε περίπου 20.000 ΑΦΜ, κάποιοι θέλουν ακόμη και να έρθουν να επιστρέψουν χρήματα μόνοι τους», ανέφερε χαρακτηριστικά.

Και ενοικιαστές

Απαντώντας σε ερώτημα σχετικά με το εάν θα κληθούν και οι ενοικιαστές να δηλώσουν στοιχεία στην πλατφόρμα, πέραν των ιδιοκτητών, ο κ. Πιτσιλής διευκρίνισε ότι η απάντηση δεν είναι μονοσήμαντη. Ωστόσο, όπως είπε, εφόσον πρόκειται για κύρια κατοικία, αυτή θα πρέπει να δηλωθεί και από τον μισθωτή, ενώ ειδικά για τις εκμισθούμενες γεωργικές και κτηνοτροφικές εκτάσεις θα απαιτηθεί επίσης και μια δήλωση από τον μισθωτή.

Ο διοικητής της ΑΑΔΕ αναφέρθηκε και σε παραδείγματα συμφωνιών που έχουν εντοπιστεί τα προηγούμενα χρόνια, λέγοντας χαρακτηριστικά: «Έχουμε δει διάφορα όλα αυτά τα χρόνια, ακόμη και με το ρεύμα: να δηλώνεται άλλη παροχή στον ΕΝΦΙΑ και άλλη στη φορολογική δήλωση».

Οι δυνατότητες ελέγχων

Σε ερώτηση για το κατά πόσον το ΜΙΔΑ θα μπορεί να αξιοποιηθεί και ως εργαλείο φορολογικού ελέγχου, ο κ. Πιτσιλής επιβεβαίωσε ότι η ΑΑΔΕ θα αξιοποιήσει τα δεδομένα Μητρώου αυτού, για να ελέγξει και να εντοπίσει περιπτώσεις αδήλων εισοδημάτων από ακίνητα, αδήλων τετραγωνικών μέτρων και αδήλων ακινήτων, καθώς επίσης και για να

διαπιστώσει πόσα κτίσματα είναι πραγματικά κενά και ποια είναι η πραγματική ακίνητη περιουσία κάθε φορολογούμενου, ώστε να διασταυρώνονται δεδομένα για το εάν πληροί ή όχι τα περιουσιακά κριτήρια για την είσπραξη κοινωνικών επιδομάτων. Άφισε δε ανοικτό το ενδεχόμενο για την αξιοποίηση του ΜΙΔΑ και για σκοπούς προσδιορισμού του ύψους των πραγματικών τιμών των ακινήτων και των ππραγματικών τιμών των ενοικίων. Ειδικά για το θέμα των τιμών, αποκάλυψε ότι η ΑΑΔΕ αξιοποιεί ήδη δεδομένα ακόμη και από μεστικές ιστοσελίδες, στο πλαίσιο των ελεγκτικών της διαδικασιών.

«Παράθυρο» ρύθμισης για αδήλωτα τετραγωνικά

Ο Πρόεδρος της Πανελληνίας Ομοσπονδίας Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΠΟΜΙΔΑ), Στράτος Παραδιάς, κατά τη δική του παρέμβαση στο Συνέδριο, υποστήριξε ότι με το ΜΙΔΑ δίδεται μια μοναδική ευκαιρία στους πολίτες να δηλώσουν το πραγματικό εμβαδό των ακινήτων τους σε τετραγωνικά μέτρα.

Όπως ανέφερε, εάν αυτό δεν γίνει τώρα, δύσκολα θα γίνει στο μέλλον, θέτοντας ωστόσο ως βασική προϋπόθεση να μην υπάρξουν αναδρομικές φορολογικές επιβαρύνσεις για τις περιπτώσεις των ιδιοκτητών που θα φανερώσουν επιπλέον τετραγωνικά μέτρα στην ΑΑΔΕ, τα οποία ήταν δηλωμένα στο Κτηματολόγιο ή σε άλλες βάσεις δεδομένων, όχι όμως και στο Ε9. Ζήτησε δηλαδή ουσιαστικά μια νέα ευνοϊκή ρύθμιση, που θα προβλέπει ότι όσοι ιδιοκτήτες δεχθούν να δηλώσουν τις σωστές επιφάνειες στην ΑΑΔΕ δεν θα χρεωθούν αναδρομικά για τα προηγούμενα πέντε έτη με επιπλέον ΕΝΦΙΑ, τέλη και άλλες φοροεπιβαρύνσεις, πρόστιμα εκπρόθεσμης υποβολής διορθώσεων και προσ αυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής, αλλά θα κληθούν να πληρώσουν τους επιπλέον φόρους μόνο για τη χρονιά που θα έχουν διορθώσει τα στοιχεία και τις επόμενες χρονιές, χωρίς αναδρομικές χρεώσεις με φόρους, πρόστιμα και προσ αυξήσεις. Απαντώντας στην πρόταση αυτή, ο διοικητής της ΑΑΔΕ, Γ Γιώργος Πιτσιλής, σημείωσε πως «η πρόταση αξιολογείται και θα τοποθετηθούμε όταν πρέπει για τα θέματα αυτά».

ΣΤΟΧΟΣ ΓΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΕΡΔΗ 140-150 ΕΚΑΤ. ΦΕΤΟΣ ΑΠΟ ΜΕΤΚΑ

ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ
ΣΕΛΙΔΕΣ 21,26

21/05/2026

Το πρόγραμμα, ύψους 500 εκατ. €, «τράκαρε» με Στα 2,2 δισ. ευρώ το ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων του ομίλου

Άλλο ένα έτος ταχείας ανόδου των οικονομικών μεγεθών της «Βλέπει» η διοίκηση της ΜΕΤΚΑ, θυγατρικής του ομίλου Metlen στον τομέα των υποδομών και παραχωρήσεων. Στόχος για το 2026 είναι η επίτευξη λειτουργικής κερδοφορίας EBITDA ύψους 140-150 εκατ. ευρώ, κάτι που αν επιβεβαιωθεί θα συνιστά μια ετήσια αύξηση κατά 50% έναντι του 2025, όταν τα κέρδη EBITDA είχαν ανέλθει σε 100 εκατ. ευρώ, αλλά και κατά 200% συγκριτικά με το 2024 (50 εκατ. ευρώ).

Η ανάπτυξη αυτή αποτυπώνει και την ταχεία «αναρρίχηση» συνολικά του τομέα υποδομών και παραχωρήσεων του ομίλου Metlen στην αγορά των κατασκευών, έχοντας πλέον συ-

γκεντρώσει ένα ανεκτέλεστο υπόλοιπο ύψους 2,2 δισ. ευρώ, το οποίο υλοποιείται με γοργούς ρυθμούς, αν κρίνει κανείς από την πορεία και του κύκλου εργασιών. Ειδικότερα, το 2025 το σύνολο του κύκλου εργασιών ανήλθε σε 567 εκατ. ευρώ, σημειώνοντας αύξηση κατά 123% σε σχέση με το 2024, όταν και δεν είχε ξεπεράσει τα 255 εκατ. ευρώ. Μάλιστα, η άνοδος αυτή είναι εμφανής και κατά το φετινό πρώτο τρίμηνο, καθώς ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 177 εκατ. ευρώ, από 92 εκατ. ευρώ, μια αύξηση κατά 92%.

Σε πρόσφατο σημείωμά της, η διοίκηση της εταιρείας ανέφερε ότι «τα στοιχεία αυτά αντικατοπτρίζουν τη σημαντική πρόοδο στην εκτέλεση έργων, την αποτελεσματική διαχείριση και την αυξανόμενη παρουσία της εταιρείας σε έργα υψηλής προστιθέμενης αξίας». Για το 2026, ο στόχος της διοίκησης στηρίζεται στην επέκταση της κατασκευαστικής δραστηριότητας, στην ανάληψη νέων δημοσίων και ιδιωτικών έργων, στον δυναμισμό που καταγράφει η αγορά ΣΔΙΤ και παραχωρήσεων και στην αυξανόμενη ζήτηση για τουριστικές, εμπορικές και αστικές αναπτύξεις.

Στο πλαίσιο αυτό, μία από τις σημαντικότερες νέες συμβάσεις που υπέγραψε εντός του 2026 η ΜΕΤΚΑ αφορά το έργο VORIA Project στο Μαρούσι, που περιλαμβάνει την κατασκευή ενός ολοκληρωμένου συγκροτήματος φιλοξενίας, ψυχαγωγίας και ξενοδοχείου πέντε αστέρων. Πρόκειται για μια επένδυση ύψους 380 εκατ. ευρώ, που προωθεί η North Star Entertainment, συμφερόντων των οικογενειών Κόκκαλη και Λασκαρίδη, σε μια έκταση 25 στρεμμάτων, πλησίον των εγκαταστάσεων του ΟΑΚΑ.

Πρόσφατα ολοκληρώθηκε και η διαγωνιστική διαδικασία για τη σύμβαση ΣΔΙΤ που αφορά την κατασκευή και λειτουργία φοιτητικών εστιών του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας, με την ανάδειξη του ομίλου Metlen σε προσωρινό ανάδοχο. Πρόκειται για ένα έργο κόστους 105,34 εκατ. ευρώ, το οποίο προβλέπει την κατασκευή εστιών 750 κλινών σε Κοζάνη (350), Πτολεμαΐδα (100), Καστοριά (150) και Φλώρινα (150). Η υπογραφή της σύμβασης προβλέπεται να ολοκληρωθεί προς το τέλος του έτους ή το αργότερο μέχρι τις αρχές του 2027. Παράλληλα, τον Φεβρουάριο 2026 η ΜΕΤΚΑ ΑΤΕ αποφασίστηκε να συμμετάσχει με ποσοστό 30% στη νέα κατασκευαστική κοινοπραξία (μαζί με τις εταιρείες ΤΕΡΝΑ και ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ), η οποία θα υποκαταστήσει τον κατασκευαστή ως βασικός υπεργολάβος μελέτης - κατασκευής του έργου «Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης - Τμήμα Χανιά - Ηράκλειο». Επίσης, η ΜΕΤΚΑ έχει αναλάβει κι άλλα σημαντικά έργα ακινήτων, όπως το ΙΚΟΣ Kissamos και το εμπορικό κέντρο Riviera Galleria, έργο άνω των 100 εκατ. ευρώ στο παραλιακό μέτωπο του ακινήτου του Ελληνικού. Αντιστοίχως, πριν από μερικές εβδομάδες η κοινοπραξία ΜΕΤΚΑ - Δομική Κρήτης ανέλαβε το έργο του τριπλού κόμβου Σκαραμαγκά. Πρόκειται για ένα έργο ύψους 60,5 εκατ. ευρώ που αφορά την κατασκευή ανισόπεδων κόμβων στην ευρύτερη περιοχή του Σκαραμαγκά, παράλληλα με την ολοκλήρωση του ημιτελούς τμήματος της Περιφερειακής Λ. Αιγάλεω, ώστε να συνδεθεί με την εθνική οδό Αθηνών - Κορίνθου στους δήμους Χαϊδαρίου και Ασπροπύργου.