

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3237

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 02 ΙΟΥΝΙΟΥ 2026

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 3, 4, 5

Το ΤΕΕ αποχαιρέτα τον Νίκο Ταγαρά, έναν μηχανικό και πολιτικό που συνέβαλε να αλλάξει η χώρα

- Μηνύματα για την προσφορά και το έργο του Νίκου Ταγαρά

Σελ 1 και 7

Έρχεται το νέο "Ανακαινίζω" για περισσότερους δικαιούχους και με υψηλότερες επιδοτήσεις

Σελ 1 και 8

Κατατέθηκε στη Βουλή προς κύρωση ο Κώδικας Χωροταξίας - Πολεοδομίας

Σελ 6

Το 1ο Water Dialogues για τη λειψυδρία και τις πλημμύρες στη νησιωτική Ελλάδα πραγματοποιήθηκε στη Ρόδο

- Μια πρωτοβουλία του ΤΕΕ και του Ινστιτούτου Ερευνών Διαχείρισης Υδάτινων Πόρων & Ενέργειας «WE ARE GREECE»

Σελ 8, 9

Στις «ράγες» η αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας της ΓΑΙΑΟΣΕ - Π. Μπαλαμάνος: Αξιοποιούμε ένα μοναδικό χαρτοφυλάκιο ακινήτων με στόχο τη δημιουργία μακροπρόθεσμων αξιών για την οικονομία και τους πολίτες

Σελ 10

Ποσειδώνια 2026: Στο επίκεντρο η ελεύθερη ναυσιπλοΐα και η πράσινη μετάβαση της ναυτιλίας

Σελ 11, 12

Συμφωνία Ελλάδος, ΗΠΑ και Νότιας Κορέας: 10.000 θέσεις εργασίας σε νέο ναυπηγικό κόμβο στην Ελευσίνα

- Επενδύσεις 1,35 δις ευρώ

Σελ 12

Υποδομών: Χρηματοδοτούνται και οι μελέτες για την επέκταση του ΒΟΑΚ μέχρι τη Σπεία

- Έτοιμο τον Νοέμβριο του 2028 το αεροδρόμιο στο Καστέλλι υπογράμμιση ο Χρ. Δήμας

Σελ 13, 14

Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό: Έντονες διαφοροποιήσεις μεταξύ των φορέων του τουριστικού κλάδου

Σελ 15

Ηλεκτρική ενέργεια: Τριπλάσιο πλεόνασμα στο εμπορικό ισοζύγιο, συγκρατημένη αισιοδοξία για τις τιμές το καλοκαίρι

Σελ 16

Πρωταθλήτρια στην αξιοποίηση των ευρωπαϊκών πόρων η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας

- Εν νέα πρόσκληση μέσω του ΕΣΠΑ ύψους 107,25 εκατ. ευρώ

Σελ 17

Alpha Bank και Πολυτεχνείο Κρήτης αναλαμβάνουν μελέτη για το αναπτυξιακό μοντέλο της Κρήτης έως το 2035

Σελ 18

ΥΠΕΘΟΟ: Ανακαινώσεις για την επαναλειτουργία του Φορέα Απόκτησης και Επαναμιθώωσης Ακινήτων και τον Εξωδικαστικό Μηχανισμό

Σελ 19

Euronext Athens: Αντίληψη κεφαλαίων σε επίπεδα ρεκόρ 5ετίας από τις εισογήμες το 2026

Σελ 20

Το Ίδρυμα Ευγενίδου γίνεται η "Πύλη Επικοινωνίας" των επιστημονικών δραστηριοτήτων του CERN στην Ελλάδα

Σελ 2

Προσεκώς

Σελ 21, 22

Πρωτοεθλίδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΤΟ ΤΕΕ ΑΠΟΧΑΙΡΕΤΑ ΤΟΝ ΝΙΚΟ ΤΑΓΑΡΑ, ΕΝΑΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΑΛΕ ΝΑ ΑΛΛΑΞΕΙ Η ΧΩΡΑ



ΝΙΚΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ 1956-2026

Με βαθιά θλίψη το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας και ο τεχνικός κόσμος της χώρας αποχαιρετούν τον **Νίκο Ταγαρά, Πολιτικό Μηχανικό, Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας**, που έφυγε από την ζωή την Παρασκευή 29 Μαΐου σε ηλικία 70 ετών.

Ο Πρόεδρος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας Γιώργος Στασινός, δήλωσε:

«Τα λόγια κάποιες φορές βγαίνουν δύσκολα και είναι πολύ λίγα για να περιγράψουν τα αισθήματα. Είναι όμως αναγκαία. . . Ο Νίκος Ταγαράς υπήρξε ένας μάχιμος, μέχρι το τέλος, μηχανικός και ένας πολιτικός ουσίας και αποτελεσματών. Μάχιμος ουσιαστικά, χωρίς να αφήσει ποτέ ούτε την επιστήμη ούτε το επάγγελμα. Πολιτικός ουσίας, από το χωριό του μέχρι το Κοινοβούλιο και την Κυβέρνηση, πάντα με το βλέμμα στους πολλούς και στην επίλυση προβλημάτων. Πολιτικός αποτελεσμάτων, με βαθιά συνείδηση των αναγκών των πολιτών και των απαιτούμενων επιστημονικών και πολιτικών λύσεων, πάντα προσανατολισμένος στην υπέρβαση των αγκυλώσεων του παρελθόντος. Χωρίς κομματικές παρωπίδες, με βαθιά προσήλωσή στις αρχές και τις αξίες του. Τόσο η Κορινθία, που πραγματικά θρηνεί για την απώλεια ενός από τους πιο επιδραστικούς πολίτες της, όσο και η χώρα, που πραγματικά χάνει έναν άνθρωπο που βοήθησε να πάμε συλλογικά μπροστά, είναι από σήμερα φτωχότερες.

Και εμείς στο ΤΕΕ νιώθουμε αυτή την απώλεια περισσότερο: χάνουμε έναν συνάδελφο, συνοδοιπόρο, πολιτικό που λίγοι

μπορούν να συγκριθούν μαζί του. Προσωπικά, ως Γιώργος Στασινός χάνω έναν αγαπημένο, καλό και πιστό, στα δύσκολα, φίλο. Ως Πρόεδρος του ΤΕΕ χάνω έναν πολύτιμο συνεργάτη. Και η Πατρίδα χάνει έναν πραγματικό μεταρρυθμιστή που έδινε πάντα έμφαση στη δουλειά και το αποτέλεσμα και όχι στα λόγια και την εικόνα. Αποχαιρετούμε έναν σπάνιο στην πολιτική άνθρωπο. Στην οικογένειά του, που τόσο αγαπούσε και σε όλους τους οικείους του εύχομαι κουράγιο. Ας είναι ελαφρύ το χώμα που θα τον σκεπάσει. Ως Πρόεδρος του μεγαλύτερου επιστημονικού φορέα της χώρας τους διαβεβαιώνω ότι δεν θα ξεχαστεί».

Όργανα διοίκησης και στελέχη του ΤΕΕ σημειώνουν, με βαθιά θλίψη:

Ο Νίκος Ταγαράς άσκησε για σχεδόν τέσσερις δεκαετίες το επάγγελμα του Πολιτικού Μηχανικού, όντας μέλος (ως και τώρα ομότιμο) του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας. Κατά τη διάρκεια της φοιτητής στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο τιμήθηκε επανειλημμένα με υποτροφία από το Ίδρυμα Κρατικών Υποτροφιών (Ι.Κ.Υ) δίνοντας από νωρίς το στίγμα του. Η αγάπη του για το επάγγελμα στάθηκε οδηγός όλα τα χρόνια καθώς συνέβαλε σημαντικά στην ενίσχυση του ρόλου του μηχανικού και στην ανάδειξη της σημασίας της οργάνωσης του χώρου. Κινήθηκε με αποφασιστικότητα αναζητώντας λύσεις που η χώρα είχε ανάγκη σε ζητήματα Χωροταξίας και Πολεοδομίας και σε αυτόν ανήκουν πολλές μεταρρυθμιστικές νίκες.

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας βρίκε στο πρόσωπό του έναν συμπαράστατη στην προσπάθεια για την ενίσχυση του επαγγέλματος του Πολιτικού Μηχανικού και του επιστημονικού έργου που επιτελεί, καθώς και για να γίνουν πραγματικότητα πρωτοβουλίες που θα φέρουν τη χώρα στην επόμενη ημέρα με ασφάλεια δικαίου.

Εκπρόσωποι της πολιτικής και πολιτειακής ηγεσίας της χώρας εξέδωσαν συλλυπητήρια μηνύματα.

Αναλυτικά στις σελ 3, 4, 5

ΕΡΧΕΤΑΙ ΤΟ ΝΕΟ «ΑΝΑΚΑΙΝΙΖΩ» ΓΙΑ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΟΥΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ ΚΑΙ ΜΕ ΥΨΗΛΟΤΕΡΕΣ ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ

Μία νέα σημαντική παρέμβαση για την αύξηση της προσφοράς διαθεσίμων κατοικιών επικερδεί η κυβέρνηση μέσω του νέου προγράμματος "Ανακαινίζω" το οποίο αναμένεται να παρουσιαστεί άμεσα και να ξεκινήσει εντός του Ιουνίου. Το νέο πρόγραμμα, το οποίο θα επιδοτεί ευρύτερες εργασίες

ανακαινίσεων κατοικιών, αναμένεται να έχει συνολικό προϋπολογισμό στα επίπεδα των 500 εκατ. ευρώ και θα προβλέπει σημαντικά αυξημένη κάλυψη δαπανών συγκριτικά με προηγούμενα προγράμματα και αυξημένα εισοδηματικά όρια για την ένταξη σ' αυτό. Αναλυτικά στη σελ 7

ΚΑΤΑΤΕΘΗΚΕ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ ΠΡΟΣ ΚΥΡΩΣΗ Ο ΚΩΔΙΚΑΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Σήμερα εισάγεται προς επεξεργασία στην κοινοβουλευτική επιτροπή Παραγωγής και Εμπορίου το νομοσχέδιο του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τίτλο «Κύρωση Κώδικα Χωροταξίας - Πολεοδομίας».

Όπως αναφέρεται στη σχετική αιτιολογική έκθεση του νομοσχεδίου: «Το ισχύον νομικό πλαίσιο που αφορά στη χωροταξία και την πολεοδομία, και έχει αποτελέσει αντικείμενο αρκε-

τών νομοθετικών τροποποιήσεων, αποτελείται από πλήθος διάσπαρτων διατάξεων σε περισσότερα νομοθετήματα, με αποτέλεσμα να επιβάλλεται η συστηματικοποίηση και κωδικοποίησή του». Αναλυτικά στη σελ 8



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

UIA WORLD CONGRESS OF ARCHITECTS 2026

Η Διεθνής Ένωση Αρχιτεκτόνων UIA διοργανώνει το Παγκόσμιο Συνέδριο Αρχιτεκτόνων UIA World Congress of Architects 2026 στην Βαρκελώνη **28 Ιουνίου με 2 Ιουλίου 2026** σε συνεργασία με το Higher Council of Professional Associations of Architects of Spain (CSCAE) και τον Architects' Association of Catalonia (COAC). Η διοργάνωση υποστηρίζεται επίσημα από το Ministry of Housing and Urban Agenda, την Government of Catalonia και το Barcelona City Council. Η θεματική του συνεδρίου είναι «Becoming. Architectures for a planet in transition», που εστιάζει στον ρόλο της αρχιτεκτονικής σε έναν πλανήτη που αλλάζει ραγδαία και επικεντρώνεται σε θεωρητικές, ποιοτικές αναζητήσεις με σκοπό τη διερεύνηση των υλικών, πολιτικών, οικολογικών και ποιτικών αλληλεπιδράσεων. Το Συνέδριο περιλαμβάνει ένα ευρύ φάσμα εκδηλώσεων, όπως διαλέξεις, εργαστήρια, συζητήσεις, εκθέσεις, επισκέψεις και εορταστικές εκδηλώσεις, όλες σχεδιασμένες με στόχο την προώθηση του αρχιτεκτονικού διαλόγου και την ανταλλαγή απόψεων.

Συνολικά, το συνέδριο αναμένεται να φιλοξενήσει πάνω από 200 ομιλητές από κάθε γωνιά του κόσμου, δίνοντας έμφαση στη διαφορετικότητα των προσεγγίσεων και στην ανάγκη για μια αρχιτεκτονική που ανταποκρίνεται στις πραγματικές ανάγκες των ανθρώπων και του περιβάλλοντος.

Περισσότερες πληροφορίες: <https://uia2026bcn.org/>

ΘΕΡΙΝΟ ΣΧΟΛΕΙΟ NDSS2026

Το Ελληνικό Ανοικτό Πανεπιστήμιο, μέσω του Κέντρου Επιδόρφωσης και Δια Βίου Μάθησης (Κ.Ε.ΔΙ.ΒΙ.Μ.), οργανώνει τον 8ο κύκλο του e-learning Θερινού Σχολείου με θέμα «Φυσικές, Βιολογικές και Ανθρωπογενείς Καταστροφές & Τεχνικά Έργα» (NDSS2026).

Η διάρκεια του θα είναι δύο εβδομάδες, από **06 Ιουλίου έως 19 Ιουλίου 2026** και θα διεξαχθεί με την μέθοδο σύγχρονου και ασύγχρονου εξ αποστάσεως εκπαίδευσης όπου η φυσική παρουσία ΔΕΝ απαιτείται.

Για Εγγραφή στο Θερινό Σχολείο εδώ.

Περισσότερες πληροφορίες : (<https://kedivim.eap.gr/fysikes-biologikes-kai-anthropogeneis-katastrofes-8os-kyklos/>) είτε: <https://sst.eap.gr/ndss/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζιόγλου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
4 Ιουνίου 2026	Ενημερωτικό σεμινάριο «Φορολογία Μηχανικών - Δήλωση φόρου εισοδήματος Φορολογικού έτους 2025»	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας/ Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας (ΤΕΕ/ΤΚΜ)
15-19 Ιουνίου 2026	Διεθνές συνέδριο «Changing Cities VII»	Τμήμα Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας (ΤΜΧΠΠΑ), Τμήμα Αρχιτεκτόνων Μηχανικών του Πανεπιστημίου Πατρών

ΤΕΕ/ΤΚΜ: ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΓΚΟΣΜΙΑ ΗΜΕΡΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ διοργανώνει εκδήλωση, με αφορμή την Παγκόσμια Ημέρα Περιβάλλοντος, μετά από πρόταση της ΜΕ Ενέργειας του ΤΕΕ/ΤΚΜ με τίτλο «Δείκτης Ευφυούς Ετοιμότητας των Κτηρίων-SRI: Από Την Ευρωπαϊκή Πολιτική Στην Ελληνική Πραγματικότητα» την **Παρασκευή 5 Ιουνίου 2026 στις 17:30**, στο Αμφιθέατρο του ΤΕΕ/ΤΚΜ, Μεγ. Αλεξάνδρου 49, στη Θεσσαλονίκη.

Σκοπός της εκδήλωσης είναι να παρουσιάσει έννοιες και ορισμούς που σχετίζονται με το δείκτη SRI, το πλαίσιο λειτουργίας

του, την εφαρμογή του στην Ελλάδα, χρονοδιαγράμματα κτλ. Στο πλαίσιο της εκδήλωσης, θα συμμετέχουν ομιλητές από φορείς και οργανισμούς οι οποίοι έχουν συμβάλει στην ενσωμάτωση του δείκτη SRI στην Ελληνική πραγματικότητα, καθώς και ειδικό επί του θέματος.

Δείτε το πρόγραμμα της εκδήλωσης

<https://tkm.tee.gr/uncategorized/εκδήλωση-του-τε-ε-τκμ-για-την-παγκόσμια-2/>

ΔΙΕΘΝΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΟ CHANGING CITIES VII

Το Τμήμα Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας (ΤΜΧΠΠΑ) ανακοινώνει την από κοινού διοργάνωση με το Τμήμα Αρχιτεκτόνων Μηχανικών του Πανεπιστημίου Πατρών του 7ου διεθνούς συνεδρίου με θέμα «Changing Cities VII: Spatial, Design, Landscape, Heritage and Socio-Economic dimensions», που θα πραγματοποιηθεί στις **15-19 Ιουνίου 2026**, στο Ίδρυμα Σχολής Αναργυρίου & Κοργιαλένιου Σπετσών.

Η σειρά διεθνών συνεδρίων με θέμα «CHANGING CITIES» («Οι πόλεις που αλλάζουν») έχει ως στόχο να φέρει σε επαφή πολεοδόμους και σχεδιαστές, αρχιτέκτονες, αρχιτέκτονες τοπίου, γεωγράφους και ιστορικούς αστικών περιοχών, οικονομολόγους αστικών περιοχών, κοινωνιολόγους αστικών περιοχών και υπεύθυνους χάραξης πολιτικής για τις πόλεις. Σκοπός της είναι να διερευνήσει τις νέες προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πόλεις και το μέλλον τους και να καταστεί ένα διεθνές φόρουμ ανταλλαγής ιδεών σχετικά με τις μεταβάσεις των πόλεων.

Οι θεματικοί άξονες της διάσκεψης επικεντρώνονται στα εξής:

- Ανθεκτικές πόλεις,
- Έξυπνες πόλεις,
- Περιβαλλοντικός πολεοδομικός σχεδιασμός,

- Πράσινη αρχιτεκτονική, Αστικός σχεδιασμός και νέες τεχνολογίες,
- Κλιματική αλλαγή, Κυκλική οικονομία και βιώσιμη ανάπτυξη,
- Αστικός σχεδιασμός στον πολεοδομικό σχεδιασμό,
- Βιώσιμος πολεοδομικός σχεδιασμός και ανάπτυξη,
- Αστική ανασυγκρότηση, αναγέννηση και ανθεκτικότητα,
- Αστικές μορφές πολιτισμού και δημόσιοι ανοικτοί χώροι,
- Διαχείριση αρχιτεκτονικής-ακίνητης κληρονομιάς και ιστορικά κέντρα,
- Διαχείριση πολιτιστικής κληρονομιάς,
- Αστικά τοπία, σχεδιασμός και διαμόρφωση τοπίου,
- Σχεδιασμός και πολιτική μεταφορών στις πόλεις,
- Μάρκετινγκ τοποθεσίας και προώθηση της εικόνας της πόλης,
- Αστικές οικονομίες και χωρικές επιπτώσεις,
- Νόμοι πολεοδομίας και ακίνητα,
- Πολυπολιτισμικές πόλεις,
- Πόλεις σε συρρίκνωση,
- Διχοτομημένες Πόλεις

Περισσότερες πληροφορίες:

<https://changingcities.prd.uth.gr/cc/>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΤΕΕ ΑΠΟΧΑΙΡΕΤΑ ΤΟΝ ΝΙΚΟ ΤΑΓΑΡΑ, ΕΝΑΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΑΛΕ ΝΑ ΑΛΛΑΞΕΙ Η ΧΩΡΑ



Με βαθιά θλίψη το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας και ο τεχνικός κόσμος της χώρας αποχαιρετούν τον **Νίκο Ταγαρά, Πολιτικό Μηχανικό, Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας**, που έφυγε από την ζωή την Παρασκευή 29 Μαΐου σε ηλικία 70 ετών.

Ο Πρόεδρος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας Γιώργος Στασινός, δήλωσε:

«Τα λόγια κάποιες φορές βγαίνουν δύσκολα και είναι πολύ λίγα για να περιγράψουν τα αισθήματα. Είναι όμως αναγκαία... Ο Νίκος Ταγαράς υπήρξε ένας μάχιμος, μέχρι το τέλος, μηχανικός και ένας πολιτικός ουσίας και αποτελεσματών. Μάχιμος ουσιαστικά, χωρίς να αφήσει ποτέ ούτε την επιστήμη ούτε το επάγγελμα. Πολιτικός ουσίας, από το χωριό του μέχρι το Κοινοβούλιο και την Κυβέρνηση, πάντα με το βλέμμα στους πολλούς και στην επίλυση προβλημάτων. Πολιτικός αποτελεσματών, με βαθιά συναίσθηση των αναγκών των πολιτών και των απαιτούμενων επιστημονικών και πολιτικών λύσεων, πάντα προσανατολισμένος στην υπέρβαση των αγκυλώσεων του παρελθόντος. Χωρίς κομματικές παρωπίδες, με βαθιά προσήλωση στις αρχές και τις αξίες του. Τόσο η Κορινθία, που πραγματικά θρηνεί για την απώλεια ενός από τους πιο επιδραστικούς πολίτες της, όσο και η χώρα, που πραγματικά κάνει έναν άνθρωπο που βοηθούσε να πάμε συλλογικά μπροστά, είναι από σήμερα φωτωχότερες.

Και εμείς στο ΤΕΕ νιώθουμε αυτή την απώλεια περισσότερο: κάνουμε έναν συνάδελφο, συνοδοιπόρο, πολιτικό που λίγοι μπορούν να συγκριθούν μαζί του. Προσωπικά, ως Γιώργος Στασινός χάνω έναν αγαπημένο, καλό και πιστό, στα δύσκολα, φίλο. Ως Πρόεδρος του ΤΕΕ χάνω έναν πολύτιμο συνεργάτη. Και η Πατρίδα κάνει

έναν πραγματικό μεταρρυθμιστή που έδινε πάντα έμφαση στη δουλειά και το αποτέλεσμα και όχι στα λόγια και την εικόνα. Αποχαιρετούμε έναν σπάνιο στην πολιτική άνθρωπο. Στην οικογένεια του, που τόσο αγαπούσε και σε όλους τους οικείους του εύχομαι κουράγιο. Ας είναι ελαφρύ το χώμα που θα τον σκεπάσει. Ως Πρόεδρος του μεγαλύτερου επιστημονικού φορέα της χώρας τους διαβεβαιώνω ότι δεν θα ξεχαστεί».



Όργανα διοίκησης και στελέχη του ΤΕΕ σημειώνουν, με βαθιά θλίψη:

Ο Νίκος Ταγαράς άσκησε για σχεδόν τέσσερις δεκαετίες το επάγγελμα του Πολιτικού Μηχανικού, όντας μέλος (ως και τώρα ομότιμο) του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας. Κατά τη διάρκεια της φοίτησής στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο τιμήθηκε επανειλημμένα με υποτροφία από το Ίδρυμα Κρατικών Υποτροφιών (Ι.Κ.Υ) δίνοντας από νωρίς το στίγμα του.

Η αγάπη του για το επάγγελμα στάθηκε οδηγός όλα τα χρόνια καθώς συνέβαλε σημαντικά στην ενίσχυση του ρόλου του μηχανικού και στην ανάδειξη της σημασίας της οργάνωσης του χώρου. Κινήθηκε με αποφασιστικότητα αναζητώντας λύσεις που η χώρα είχε ανάγκη σε ζητήματα Χωροταξίας και Πολεοδομίας και σε αυτόν ανήκουν πολλές μεταρρυθμιστικές νίκες.

Το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας βρήκε στο πρόσωπό του έναν συμπαραστάτη στην προσπάθεια για την ενίσχυση του επαγγέλματος του Πολιτικού Μηχανικού και του επιστημονικού έργου που επιτελεί, καθώς και για να γίνουν πραγματικότητα πρωτοβουλίες που θα φέρουν τη χώρα στην επόμενη ημέρα με ασφάλεια δικαίου. Εμπνευσμένος από την παράδοση που ξεκίνησε ο Ελευθέριος Βενιζέλος, συμμετείχε όποτε μπορούσε, ως αρμόδιος Υπουργός, σε συνεδριάσεις οργάνων διοίκησης του ΤΕΕ, προκείμενου να ακούσει και να κάνει διάλογο ουσίας.

Οφείλουμε σε όλους να υπενθυμίσουμε την έμπρακτη συμβολή του σε σημαντικά ζητήματα της Κορινθίας και της Ελλάδας. Από έργα που άλλαξαν τη ζωή χιλιάδων πολιτών στην περιοχή του έως τη νομοθεσία που πήγε μπροστά τη χώρα. Στον Νίκο Ταγαρά οφείλεται σε μεγάλο βαθμό η εφαρμογή της νομοθεσίας περί αυθαιρέτων, η επίλυση δεκάδων προβλημάτων στο Κτηματολόγιο και τους δασικούς χάρτες, η καθιέρωση του Ενιαίου Ψηφιακού Χάρτη. Πολλά άλλα σημαντικά νομοθετήματα και μεταρρυθμίσεις δεν θα είχαν ποτέ προχωρήσει χωρίς τη δική του επιμονή και συμβολή.

Είναι πραγματικά κρίμα που δεν κατάφερε να δει, σε λίγους μήνες, να ολοκληρώνεται το μεγαλύτερο εγχείρημα της καριέρας του, η ολοκλήρωση του πολεοδομικού σχεδιασμού στην Ελλάδα, που μαζί προχωρούσαμε τα τελευταία χρόνια... Θα μείνουν όμως, ως παρακαταθήκη του, όλα όσα εκείνος έκανε για το μέλλον μας...



Ο Νίκος Ταγαράς υπηρέτησε τα κοινά ξεκινώντας από τον θεσμό της Αυτοδιοίκησης και στον πρώτο και στον δεύτερο βαθμό. Αρχικά ως πρόεδρος της Κοινότητας Χιλιμοδίου, που αποτελούσε και την ιδιαίτερη πατρίδα του, και στην συνέχεια ως Δήμαρχος Τενέας, ως πρόεδρος της Τοπικής Ένωσης Δήμων και Κοινοτήτων Κορινθίας και κατόπιν ως Νομάρχης Κορινθίας κατά την οκταετία 2003 – 2010. Διετέλεσε επίσης Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Αναπτυξιακής Εταιρείας Πελοπόννησος Α.Ε. και Αντιπρόεδρος του Περιφερειακού Ταμείου της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Συνέχεια στη σελ 4

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΤΕΕ ΑΠΟΧΑΙΡΕΤΑ ΤΟΝ ΝΙΚΟ ΤΑΓΑΡΑ, ΕΝΑΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΑΛΕ ΝΑ ΑΛΛΑΞΕΙ Η ΧΩΡΑ

Μηνύματα για την προσφορά και το έργο του Νίκου Ταγαρά

Συνέχεια από σελ 3



Στις εκλογές της 6ης Μαΐου 2012 εξελέγη Βουλευτής Κορινθίας και συνέχισε να εκλέγεται στην ίδια Περιφέρεια στις εκλογές της 17ης Ιουνίου του ίδιου έτους, στις εκλογές της 7ης Ιουλίου του 2019, στις εκλογές της 21ης Μαΐου του 2023 και στις εκλογές της 25ης Ιουνίου του 2023.

Την περίοδο 2014 - 2015 διετέλεσε Αναπληρωτής Υπουργός

Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής κατέχοντας το χαρτοφυλάκιο της Χωροταξίας, της Πολεοδομίας, των Δασών, των Υδάτων, των Περιβαλλοντικών – Ενεργειακών Επιθεωρήσεων, της Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη (Ε.Π.ΠΕΡ.Α.Α.), του συντονισμού των Περιβαλλοντικών Δράσεων κ.λπ.

Το 2020 ανέλαβε χρέη Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με το χαρτοφυλάκιο της Χωροταξίας και του Αστικού Περιβάλλοντος, της Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης, καθώς και της Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Γεωχωρικών Πληροφοριών. Ήταν εν ενεργεία Υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με αρμοδιότητα τα θέματα πολεοδομίας και χωροταξίας, μέχρι τον θάνατό του.

Ήταν ιδιαίτερα ενεργός και στη Βουλή των Ελλήνων καθώς διατέλεσε Πρόεδρος της Ειδικής Μόνιμης Επιτροπής Έρευνας και Τεχνολογίας, Πρόεδρος της Ειδικής Μόνιμης Επιτροπής Οδικής Ασφάλειας της Βουλής, Αντιπρόεδρος της Διάρκου

Επιτροπής Παραγωγής και Εμπορίου, καθώς και Μέλος της Διάρκου Επιτροπής Δημόσιας Διοίκησης, Δημόσιας Τάξης και Δικαιοσύνης. Επίσης, είχε διατελέσει Πρόεδρος της Κοινοβουλευτικής Ομάδας Φιλίας Ελλάδας – Ελβετίας και Μέλος στις Κοινοβουλευτικές Ομάδες Φιλίας Ελλάδας – Πορτογαλίας, Ελλάδας – Λουξεμβούργου και Ελλάδας – Κροατίας.

Δηλώσεις για την απώλεια και την προσφορά Του Νίκου Ταγαρά κατακλύζουν τη δημοσιότητα και τα κοινωνικά δίκτυα από εκπροσώπους της Πολιτειακής Ηγεσίας, υπουργούς, βουλευτές, πολιτικούς, συνδικαλιστές, μηχανικούς και πολίτες, πέραν της παράταξης που υπηρέτησε για χρόνια, αποδεικνύοντας την αποδοχή και τον θαυμασμό για την πολύχρονη δημόσια παρουσία του.

Ο Νίκος Ταγαράς αφήνει πίσω του δύο γιους, επίσης Πολιτικούς Μηχανικούς, και τέσσερα εγγόνια.

Μηνύματα για την προσφορά και το έργο του Νίκου Ταγαρά

Εκπρόσωποι της πολιτικής και πολιτειακής ηγεσίας της χώρας εξέδωσαν συλλυπητήρια μηνύματα για τη απώλεια του Νίκου Ταγαρά και αναφέρθηκαν στην προσφορά του και το έργο του. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μηνύματα εξέδωσαν μεταξύ άλλων:

Συλλυπητήρια ΠτΔ Κωνσταντίνου Τασούλα για τον θάνατο του υφυπουργού Περιβάλλοντος και Βουλευτού Κορινθίας της ΝΔ Νίκου Ταγαρά

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας Κωνσταντίνος Τασούλας εξέφρασε τα ειλικρινή του συλλυπητήρια για τον θάνατο του υφυπουργού Περιβάλλοντος και Βουλευτού Κορινθίας της ΝΔ Νίκου Ταγαρά, υπογραμμίζοντας ότι «η μακρόχρονη δημόσια παρουσία του ήταν παρουσία προσφοράς και αφοσίωσης στις δημοκρατικές αξίες και αρχές».

Ειδικότερα, στη συλλυπητήρια δήλωσή του, ο κ. Τασούλας ανέφερε:

«Η είδηση της εκδήμιας του υφυπουργού Περιβάλλοντος και Βουλευτού Κορινθίας της ΝΔ Νίκου Ταγαρά μας γεμίζει θλίψη. Υπηρέτησε με ιδιαίτερη αποτελεσματικότητα και πλούσιο έργο την Κορινθία ως Νομάρχης, για να την εκπροσωπήσει εν συνεχεία στο Εθνικό Κοινοβούλιο εξίσου αποδοτικά.

Το ίδιο ισχύει και για τη γόνιμη θητεία του στο υπουργείο Περιβάλλοντος. Η μακρόχρονη δημόσια παρουσία του ήταν παρουσία προσφοράς και αφοσίωσης στις δημοκρατικές αξίες και αρχές.

Στην οικογένειά του εκφράζω τα ειλικρινή μου συλλυπητήρια».

Κ. Μπισσοτάκης για Νίκο Ταγαρά: Η απώλειά του αφήνει τεράστιο κενό – Ο Χωροταξικός και Πολεοδομικός Σχεδιασμός θα αποτελέσει την πιο σημαντική παρακαταθήκη του στην πατρίδα

«Με βαθιά θλίψη αποχαιρετώ έναν σπάνιο άνθρωπο, έναν ανεκτίμητο συνάδελφο και αγαπημένο φίλο. Γιατί, πράγματι, ο Νίκος Ταγαράς υπηρέτησε τη δημόσια ζωή με την ίδια ακρι-

βώς ακεραιότητα που χαρακτήριζε ολόκληρη τη διαδρομή του: με μέτρο, σοβαρότητα και αφοσίωση στο καθήκον», έγραψε σε ανάρτησή του ο Κυριάκος Μητσοτάκης για την απώλεια του Νίκου Ταγαρά.

«Από τα πρώτα του βήματα στην αυτοδιοίκηση μέχρι τη θητεία του ως βουλευτής και υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας υπήρξε άνθρωπος της δράσης και της προσφοράς. Στέλεχος που ήξερε να εργάζεται αθόρυβα, κερδίζοντας την εμπιστοσύνη των πολιτών. Αλλά και να δημιουργεί συναινέσεις χάρη στον σεβασμό των συναδέλφων του.

Δυστυχώς, ο Νίκος έφυγε πριν ακόμη ολοκληρωθεί ο Χωροταξικός και Πολεοδομικός Σχεδιασμός, ένα έργο στο οποίο αφοσιώθηκε τα τελευταία χρόνια και εργάστηκε με γενναίότητα μέχρι την τελευταία στιγμή. Ήξερε, ωστόσο, τη σημασία μιας τέτοιας μεταρρύθμισης καλύτερα από τον καθένα. Γι' αυτό και πιστεύω ότι θα αποτελέσει και την πιο σημαντική παρακαταθήκη του στην πατρίδα.

Στη Νέα Δημοκρατία, την παράταξη που υπηρέτησε πιστά επί δεκαετίες, η απώλειά του αφήνει τεράστιο κενό. Ενώ το αγαπημένο του Χιλιόμοδι και η Κορινθία, θρηνούν έναν δικό τους άνθρωπο. Μία συνετή φωνή που εκπροσωπούσε τον τόπο της με πάθος, επιμονή και υπερηφάνεια.

Όμως, και προσωπικά χάνω έναν σταθερό συναγωνιστή και ειλικρινή συνομιλητή. Την ψυχραιμία, την καλοσύνη και το καθαρό βλέμμα του Νίκου που πάντα θα θυμάμαι. Στην οικογένεια, τους συνεργάτες και τους πολλούς φίλους του εκφράζω τα ειλικρινή μου συλλυπητήρια», πρόσθεσε ο πρωθυπουργός.

Συλλυπητήρια του προέδρου της Βουλής Ν. Κακλαμάνη για την απώλεια του υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Ο πρόεδρος της Βουλής των Ελλήνων κ. Νικήτας Κακλαμάνης, μόλις πληροφορήθηκε το θάνατο του Βουλευτή Κορινθίας και υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας Νίκου Ταγαρά, δήλωσε:

«Αισθάνομαι βαθιά θλίψη, που αποχαιρετώ σήμερα έναν πραγματικό φίλο, έναν άξιο πολιτικό, ένα υπόδειγμα επαγγελματία, έναν σπουδαίο οικογενειάρχη. Αυτός ήταν ο Νίκος Ταγαράς. Ένα κλασικό παράδειγμα ήθους που συνάντησα στην πολιτική μου πορεία επί δεκαετίες. Ο Νίκος συνέδεσε το όνομα του για πάντα με τολμηρές μεταρρυθμίσεις ξεκινώντας από την Αυτοδιοίκηση στην ιδιαίτερη πατρίδα του, την Κορινθία αλλά και ως υπουργός στη συνέχεια. Μεταρρυθμίσεις, που διαμόρφωσαν και θα διαμορφώσουν στο μέλλον έναν καλύτερο τόπο για όλες τις Ελληνίδες και τους Έλληνες. Αγωνίστηκε πάντα με συνέπεια, με αφοσίωση και αίσθημα ευθύνης σε όποια θέση κι αν υπηρέτησε.

Το κενό που αφήνει είναι δυσαναπλήρωτο.

Θερμά συλλυπητήρια στην οικογένεια, τους συγγενείς και φίλους του.

Καλό ταξίδι φίλε Νίκο».

Κ. Χατζηδάκης για Νίκο Ταγαρά: Ταυτισμένος στη διαδρομή του με το ήθος, την αξιοπρέπεια και τον πολιτικό πολιτισμό

Τον παλιό του συνεργάτη Νίκο Ταγαρά αποχαιρετά με συγκίνηση ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης Κωστής Χατζηδάκης. Όπως αναφέρει σε ανάρτησή του, «έφυγε για το τελευταίο του ταξίδι ο Νίκος Ταγαράς. Παλιός μου συνεργάτης στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Ταυτισμένος στη διαδρομή του με το ήθος, την αξιοπρέπεια και τον πολιτικό πολιτισμό. Πολιτικός που προσέφερε στην ιδιαίτερη πατρίδα του, την Κορινθία, αλλά έδωσε και μια σειρά από μάχες για να ξεπερδέψει το κουβάρι της χωροταξίας και της πολεοδομίας στην Ελλάδα, ένα τομέα που γνώριζε βαθιά. Το ίδιο αξιοπρεπής ήταν και η μάχη με την ασθένειά του τα τελευταία χρόνια. Δεν το έβαλε κάτω. Θυμάμαι έντονα την τελευταία μας συνεργασία πριν από λίγες μόλις μέρες για το ζήτημα του Ελληνικού».

Συνέχεια στη σελ 5



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΜΗΝΥΜΑΤΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΙ ΤΟ ΕΡΓΟ ΤΟΥ ΝΙΚΟΥ ΤΑΓΑΡΑ

Συνέχεια από σελ 4

Και ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης καταλήγει: «Έχασε τη μάχη με τον καρκίνο, κέρδισε όμως τη μάχη στη μνήμη όλων των φίλων του, των στελεχών της Νέας Δημοκρατίας και των πολιτών στην Κορινθία που τον αποχαιρέτουν με μεγάλη συγκίνηση.

Στ. Παπασταύρου για Ν. Ταγαρά: Η απώλειά του αφήνει ένα δυσαναπλήρωτο κενό στη δημόσια ζωή του τόπου

Τη βαθιά του θλίψη για τον θάνατο του υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νίκου Ταγαρά, εξέφρασε με ανάρτησή του ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρου, κάνοντας λόγο για «δυσαναπλήρωτο κενό» που αφήνει η απώλειά του «στην καρδιά όλων μας και στη δημόσια ζωή του τόπου».

Ο κ. Παπασταύρου χαρακτήρισε τον εκλιπόντα «πολύτιμο φίλο, αγαπητό συνεργάτη και ευπατρίδη πολίτικο», σημειώνοντας ότι υπηρέτησε με συνέπεια, ήθος και αφοσίωση τόσο την πατρίδα όσο και τους πολίτες. Όπως ανέφερε, ο Νίκος Ταγαράς υπηρέτησε με αγάπη την ιδιαίτερη πατρίδα του, την Κορινθία, από κάθε θέση ευθύνης που ανέλαβε, αφήνοντας το αποτύπωμά του στην τοπική αυτοδιοίκηση, τον κοινοβουλευτισμό και το κυβερνητικό έργο.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε στη συνεργασία τους στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, υπογραμμίζοντας ότι ο πολεοδομικός και χωροταξικός σχεδιασμός αποτελεί «τη μεγάλη παρακαταθήκη» που αφήνει πίσω του ο Νίκος Ταγαράς, προσθέτοντας ότι υπάρχει «χρέος να συνεχιστεί και να ολοκληρωθεί» το έργο αυτό.

Ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας σημείωσε ακόμη ότι ο Νίκος Ταγαράς έδωσε «μια σκληρή μάχη με τον καρκίνο», κατά τη διάρκεια της οποίας, όπως είπε, παρέδωσε «μαθήματα αξιοπρέπειας, γενναιότητας και ψυχικού σθένους». «Θα μας λείψει πολύ», ανέφερε χαρακτηριστικά ο κ. Παπασταύρου, εκφράζοντας τα ειλικρινή του συλλυπητήρια προς την οικογένεια, τους συνεργάτες και όλους όσοι συμπορεύθηκαν με τον εκλιπόντα.

«Νίκο, δεν θα σε ξεχάσουμε ποτέ. Αιώνια σου η μνήμη», καταλήγει η ανάρτηση του υπουργού.

Συλλυπητήρια ανακοίνωση της ΝΔ για την απώλεια του Νίκου Ταγαρά

Συλλυπητήρια ανακοίνωση εξέδωσε η ΝΔ για την απώλεια του Νίκου Ταγαρά. Η ΝΔ αναφέρει συγκεκριμένα: «Η οικογένεια της Νέας Δημοκρατίας αποχαιρέτά με θλίψη και

ιδιαίτερη συγκίνηση τον Βουλευτή Κορινθίας και Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νίκο Ταγαρά.

Γεννήθηκε το 1956 στο Χιλιομόδι Κορινθίας και σπούδασε Πολιτικός Μηχανικός στο Εθνικό Μετσόβειο Πολυτεχνείο.

Υπηρέτησε επί σειρά ετών και τους δύο βαθμούς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, αρχικά ως Πρόεδρος της Κοινότητας Χιλιομοδίου (1987-1994) και στη συνέχεια ως Δήμαρχος Τενέας (1999-2002). Στις αυτοδιοικητικές εκλογές του 2002 εξελέγη Νομάρχης Κορινθίας και επανεξελέγη το 2006, επικρατώντας και τις δύο φορές από την πρώτη Κυριακή.

Εξελέγη Βουλευτής Κορινθίας στις εκλογές του Μαΐου και του Ιουνίου 2012 και υπηρέτησε ως Αναπληρωτής Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας (2014-2015). Επανεξελέγη στις εθνικές εκλογές του 2019 και διετέλεσε Υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας (2020-2023). Στις εθνικές εκλογές Μαΐου και Ιουνίου του 2023 επανεξελέγη Βουλευτής Κορινθίας και διορίστηκε Υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Ο Νίκος Ταγαράς αφήνει έντονο το αποτύπωμά του στη δημόσια ζωή του τόπου, έχοντας αφοσιωθεί ιδιαίτερα στη μεγάλη μεταρρύθμιση του Χωροταξικού και Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

Υπηρέτησε την Πατρίδα και την Παράταξη με αξιοπρέπεια, μαχητικότητα και εντιμότητα, εργάστηκε με συνέπεια και πάθος για την ιδιαίτερη πατρίδα του και αγαπήθηκε από τους Κορινθίους συμπολίτες του.

Απευθύνουμε τα ειλικρινή μας συλλυπητήρια στην οικογένεια και τους οικείους του.»

Καλό σου ταξίδι, Νίκο! Θα σε θυμόμαστε πάντα με αγάπη!».

Συλλυπητήρια δήλωση του πρώην πρωθυπουργού Αντώνη Σαμαρά για το θάνατο του Νίκου Ταγαρά

Τα συλλυπητήριά του στην οικογένεια του υφυπουργού Περιβάλλοντος Νίκου Ταγαρά εξέφρασε ο πρώην πρωθυπουργός Αντώνης Σαμαράς, τονίζοντας «Σήμερα χάθηκε από τη ζωή ένας φίλος και ένας μαχητής» ανέφερε στη δήλωσή του ο Αντώνης Σαμαράς. «Κοντά στον απλό πολίτη υπηρέτησε με πάθος τον τόπο του, την Κορινθία. Και που ως άριστος επισημών και Υπουργός, προσέφερε τις βαθιές γνώσεις του στη Βουλή και την Πατρίδα του» ανέφερε. «Θα τον θυμόμαστε πάντα και θα είμαστε δίπλα στην οικογένειά του» κατέληξε στη δήλωσή του ο Πρώην Πρωθυπουργός.

Δήλωση Νίκου Ανδρουλάκη, προέδρου ΠΑΣΟΚ-Κινήματος Αλλαγής, για το θάνατο του Νίκου Ταγαρά

«Απευθύνω τα ειλικρινή μου συλλυπητήρια στην οικογένεια του υφυπουργού Νίκου Ταγαρά και στους συναδέλφους

βουλευτές της Νέας Δημοκρατίας. Υπήρξε ένας μετριοπαθής πολιτικός, που τίμησε το Κοινοβούλιο με τη στάση του», αναφέρει ο πρόεδρος του ΠΑΣΟΚ – ΚΙΝΑΛ Νίκος Ανδρουλάκης στη δήλωσή του για τον θάνατο του Νίκου Ταγαρά.

Συλλυπητήρια δήλωση του προέδρου του ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ, Σωκράτη Φάμελλου για το θάνατο του Νίκου Ταγαρά

«Με βαθιά θλίψη πληροφορήθηκα την απώλεια του υφυπουργού Περιβάλλοντος, Νίκου Ταγαρά. Η παρουσία του ξεχώριζε, ήταν σοβαρή, παραγωγική με δημοκρατικό κριτήριο και ήθος. Στη θητεία του στο ΥΠΕΝ εκτίμησα τον χαρακτήρα του, παρά τις πολιτικές μας διαφορές. Όπως εκτίμησα και τη μεγάλη αξιοπρέπεια με την οποία έδωσε τη μεγάλη μάχη για την υγεία του. Η αυτοδιοικητική του διαδρομή ήταν αποτυπωμένη στην προσωπικότητά του, που ήταν συναινετική, με διάθεση κατανόησης και επίλυσης προβλημάτων. Εκφράζω τα ειλικρινή μου συλλυπητήρια στην οικογένεια, τους οικείους του και τους συνεργάτες του», αναφέρει στην συλλυπητήρια δήλωσή του ο πρόεδρος του ΣΥΡΙΖΑ – ΠΣ Σωκράτης Φάμελλος.

Συλλυπητήριο μήνυμα της προέδρου της Κ.Ο. της Νέας Αριστεράς, Πέτη Πέρκα για το θάνατο του Νίκου Ταγαρά

Η πρόεδρος της Κ.Ο. της Νέας Αριστεράς, Πέτη Πέρκα τόνισε: «Με θλίψη πληροφορήθηκα την απώλεια του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νίκου Ταγαρά, ο οποίος έφυγε από τη ζωή έπειτα από μια γενναία αλλά άνηση μάχη. Με τον Νίκο Ταγαρά είχαμε την ευκαιρία να βρεθούμε πολλές φορές στο πλαίσιο της κοινοβουλευτικής μας δραστηριότητας, αλλά και λόγω της κοινής μας ιδιότητας ως Μηχανικοί. Στις επιτροπές και στην αίθουσα της Βουλής, παρά τις βαθιές, ριζικές και δεδομένες πολιτικές και ιδεολογικές μας διαφορές γύρω από τα κρίσιμα ζητήματα του περιβάλλοντος, της ενέργειας και της χωροταξίας, η μεταξύ μας αντιπαράθεση χαρακτηριζόταν πάντα από υψηλό επίπεδο. Ο Νίκος Ταγαράς υπήρξε ένας πολιτικός αντίπαλος που ξεχώριζε για την ευγένεια, το μετρίο ύφος, τη διάθεση για διάλογο και την τεκνοκρατική του επάρκεια. Η απώλειά του αφήνει ένα σημαντικό κενό, υπενθυμίζοντας παράλληλα ότι ο πολιτικός πολιτισμός και ο αλληλοσεβασμός μπορούν να υπάρχουν, ακόμη και όταν οι πολιτικές κατευθύνσεις είναι εκ διαμέτρου αντίθετες. Εκφράζω τα ειλικρινή μου συλλυπητήρια στην οικογένεια, στους οικείους του και στην πολιτική του οικογένεια»

ΨΗΦΙΑΚΑ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ: ΠΩΣ Η ΕΕ ΑΛΛΑΖΕΙ ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΕΣ

Η Ευρωπαϊκή Ένωση προχωρά στην εφαρμογή ενός νέου συστήματος ψηφιακών διαβατηρίων προϊόντων (Digital Product Passports - DPPs), που αναμένεται να αλλάξει δομικά τον τρόπο με τον οποίο καταγράφονται και διακινούνται πληροφορίες για τις συσκευασίες, ενημερώνει ανάρτηση στην σελίδα Διεθνής Ενημέρωσης της ιστοσελίδας του ΤΕΕ (<https://web.tee.gr/int-news/>). Το σύστημα αυτό εντάσσεται στο πλαίσιο του Ecodesign for Sustainable Products Regulation (ESPR) και έχει ως κεντρικό στόχο τη διαφάνεια στην αλυσίδα εφοδιασμού και την καλύτερη περιβαλλοντική αναφορά. Στην πράξη, οι εταιρείες συσκευασίας θα πρέπει να παρέχουν δομημένα, αναγνώσιμα από μηχανές δεδομένα για τα υλικά που χρησιμοποιούν, την ανακυκλωσιμότητά τους και την

προέλευση των πρώτων υλών. Αυτές οι πληροφορίες θα συνδέονται με τα προϊόντα μέσω ψηφιακών αναγνωριστικών, όπως QR codes ή RFID tags, ώστε να είναι προσβάσιμες σε κάθε σημείο της αλυσίδας - από τον κατασκευαστή μέχρι τον ανακυκλωτή. Το 2026 αποτελεί την πρώτη κρίσιμη ορόσημο: σε επίπεδο ΕΕ αναμένεται να θεσπιστούν τα τεχνικά πρότυπα και η ψηφιακή υποδομή που θα αποτελέσουν το κοινό πλαίσιο ανταλλαγής δεδομένων. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή έχει περιγράψει το σύστημα ως τη δημιουργία μιας «κοινής ψηφιακής γλώσσας για τις πληροφορίες προϊόντων σε όλες τις αλυσίδες αξίας». Από το 2027 και έως το 2030, τα DPPs αναμένεται να καταστούν υποχρεωτικά για συγκεκριμένες κατηγορίες προ-

ϊόντων - αρχικά μπαταρίες και βιομηχανικά αγαθά - με τη συσκευασία να ενσωματώνεται σταδιακά στο σύστημα ως συνδεδεμένο στοιχείο των ρυθμιζόμενων προϊόντων. Ως το 2030, τα ψηφιακά διαβατήρια αναμένεται να έχουν επεκταθεί στην πλειονότητα των ρυθμιζόμενων κατηγοριών εντός της ΕΕ, με επίπτωση και σε παγκόσμιες αλυσίδες εφοδιασμού που τροφοδοτούν την ευρωπαϊκή αγορά. Πηγή: <https://www.packaging-gateway.com/news/eu-packaging-sector-prepares-for-digital-product-passport-rollout/>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ 1^ο WATER DIALOGUES ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΨΥΔΡΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΛΗΜΜΥΡΕΣ ΣΤΗ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΣΤΗ ΡΟΔΟ

Μια πρωτοβουλία του ΤΕΕ και του Ινστιτούτου Ερευνών Διαχείρισης Υδάτινων Πόρων & Ενέργειας «WE ARE GREECE»

Κυβερνητικά στελέχη, αυτοδιοικητικοί και κορυφαίοι επιστήμονες συζήτησαν το Σάββατο στη Ρόδο τις προκλήσεις της κλιματικής κρίσης και της διαχείρισης των υδάτινων πόρων στα νησιά, στο πλαίσιο του πρώτου Rhodes | Water Dialogues, μιας πρωτοβουλίας του Ινστιτούτου Ερευνών Διαχείρισης Υδάτινων Πόρων & Ενέργειας «WE ARE GREECE» και του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ), με θέμα «Λειψυδρία και πλημμύρες στη νησιωτική Ελλάδα».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην εκδήλωση, τις εργασίες της οποίας άνοιξε ο γενικός γραμματέας Αντιπροσωπείας ΤΕΕ Αντώνης Γιαννικουράκης και η οποία έχει ως στόχο να αποτελέσει αφετηρία ενός ουσιαστικού διαλόγου για τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν τα νησιά του Αιγαίου και της Μεσογείου εξαιτίας της κλιματικής κρίσης, της αυξανόμενης τουριστικής πίεσης και των ολοένα συχνότερων ακραίων καιρικών φαινομένων, απύθυταν χαιρετισμό ο Υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης Δημήτρης Παπαστεργίου (διαδικτυακά), ο Πρόεδρος της ΕΝΠΕ και Περιφερειάρχης Νοτίου Αιγαίου Γιώργος Χατζημάρκος, ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασιός, ο Πρόεδρος του ΤΜΕΔΕ Κωνσταντίνος Μακέδος, ο Δήμαρχος Ρόδου Αλέξανδρος Κολιάδης και ο Πρόεδρος της Επιτροπής Τουριστικής Ανάπτυξης της ΚΕΔΕ και πρώην Δήμαρχος Ρόδου Αντώνης Καμπουράκης. Τις κεντρικές εισηγήσεις πραγματοποίησαν ο Δήμαρχος Λειψών Φώτης Μάγγος και ο Ομότιμος Καθηγητής Μηχανικών και Μηχανικών Περιβάλλοντος Γιώργος Καρατζάς, παρουσιάζοντας δεδομένα και προτάσεις σχετικά με τη διαχείριση των υδάτινων πόρων στις νησιωτικές περιοχές.

Η πρώτη θεματική ενότητα είναι αφιερωμένη στη λειψυδρία και στις επιπτώσεις που προκαλεί η αυξανόμενη ζήτηση νερού σε περιοχές με έντονη τουριστική δραστηριότητα. Στη συζήτηση συμμετείχαν ο Ευρωβουλευτής Δημήτρης Τσιόδρας, ο Γενικός Γραμματέας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής Μανώλης Κουτουλάκης και ο Πρόεδρος της ΕΔΕΥΑ και Δήμαρχος Ρεθύμνου Γιώργος Μαρινάκης.

Ο Υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης Δημήτρης Παπαστεργίου, εστίασε την τοποθέτησή του στον καθοριστικό ρόλο της τεχνολογίας και των ψηφιακών εργαλείων στην αντιμετώπιση των επιπτώσεων της κλιματικής. Ειδικά αναφορά επίσης έκανε στην εμπειρία που απέκτησε ως δήμαρχος, έχοντας βιώσει τις συνέπειες ακραίων φυσικών φαινομένων όπως ο «Ιανός» και ο «Daniel».

Όπως τόνισε, οι σύγχρονες πόλεις καλούνται να αντιμετωπίσουν πρωτόγνωρες προκλήσεις, καθώς οι υποδομές τους σχεδιάστηκαν με δεδομένα που πλέον έχουν ανατραπεί από την κλιματική αλλαγή. Οι έντονες βροχοπτώσεις και οι αυξημένες παροχές νερού που καταγράφονται τα τελευταία χρόνια ξεπερνούν τις προβλέψεις πάνω στις οποίες είχαν σχεδιαστεί τα δίκτυα αποχέτευσης και αντιπλημμυρικής προστασίας.

Αναφέρθηκε επίσης στην πρωτοβουλία του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σε συνεργασία με την ΕΔΕΥΑ και το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, για την ψηφιοποίηση των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης. Όπως σημείωσε, σε πολλές περιοχές της χώρας δεν υπάρχει ολοκληρωμένη καταγραφή των υποδομών, γεγονός που δυσχεραίνει τον σχεδιασμό και την αποτελεσματική διαχείρισή τους. «Δεν μπορείς να βελτιώ-

σεις κάτι αν δεν γνωρίζεις πού βρίσκεται και πώς λειτουργεί», υπογράμμισε χαρακτηριστικά, επισημαίνοντας ότι η πλήρης χαρτογράφηση των δικτύων αποτελεί βασική προϋπόθεση για τον εκσυγχρονισμό τους. Ο κ. Παπαστεργίου ανέδειξε παράλληλα τον ρόλο των νέων τεχνολογιών στην πρόγνωση και την έγκαιρη προειδοποίηση απέναντι σε ακραία καιρικά φαινόμενα. Χρησιμοποιώντας ως παράδειγμα τη Ρόδο και τις έντονες πλημμύρες που έπληξαν το νησί τα προηγούμενα χρόνια, σημείωσε ότι μέχρι πρόσφατα η έλλειψη επαρκών δεδομένων και μετρητικών σταθμών περιορίζει σημαντικά την ακρίβεια των προβλέψεων.

Στο πλαίσιο αυτό, αναφέρθηκε στην εγκατάσταση περισσότερων από 120 νέων μετεωρολογικών σταθμών και συστημάτων μέτρησης υδρολογικών δεδομένων, τα οποία έχουν ήδη παραδοθεί στο Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, καθώς και στο φιλόδοξο πρόγραμμα ανάπτυξης ελληνικών μικροδορυφόρων, συνολικού προϋπολογισμού 200 εκατομμυρίων ευρώ από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης. Σύμφωνα με τον υπουργό, τα νέα αυτά εργαλεία θα συμβάλουν τόσο στην ακριβέστερη πρόγνωση ακραίων καιρικών φαινομένων όσο και στην ταχύτερη αποτύπωση και αποκατάσταση των ζημιών μετά από μια φυσική καταστροφή. Ξεχωριστή έμφαση έδωσε και στη διάθεση των δεδομένων αυτών ως ανοικτών δεδομένων προς την αυτοδιοίκηση, τα πανεπιστήμια και τα ερευνητικά ιδρύματα, προκειμένου να αναπτυχθούν νέες εφαρμογές και εργαλεία που θα ενισχύσουν την πολιτική προστασία και τη διαχείριση των υδάτινων πόρων.

Κλείνοντας την τοποθέτησή του, ο Δημήτρης Παπαστεργίου υπογράμμισε ότι η ουσία της συζήτησης δεν βρίσκεται μόνο στην αντιμετώπιση των συνεπειών των φυσικών φαινομένων, αλλά κυρίως στην καλύτερη προετοιμασία της χώρας απέναντι στις νέες συνθήκες που διαμορφώνει η κλιματική κρίση, αξιοποιώντας τη δύναμη της τεχνολογίας, της γνώσης και της έγκαιρης πληροφόρησης.

Στη σημασία της ορθής διαχείρισης των υδάτινων πόρων και στις πρωτοβουλίες που αναλαμβάνει η Ευρωπαϊκή Ένωση για την αντιμετώπιση της λειψυδρίας αναφέρθηκε ο Ευρωβουλευτής Δημήτρης Τσιόδρας, υπογραμμίζοντας ότι το ζήτημα του νερού αποτελεί πλέον μία από τις βασικές προτεραιότητες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, επισημαίνοντας ότι η Ευρωπαϊκή Επιτροπή έχει ήδη παρουσιάσει το νέο πλαίσιο για την ανθεκτικότητα των υδάτων (Water Resilience), το οποίο θέτει κατευθύνσεις για τη βιώσιμη διαχείριση, την επάρκεια και την ποιότητα του νερού.

Όπως ανέφερε, οι εκτιμήσεις δείχνουν ότι μέσα στην επόμενη δεκαετία η ζήτηση για νερό στην Ευρώπη ενδέχεται να ξεπερνά την προσφορά κατά 40%, γεγονός που καθιστά αναγκαία την υιοθέτηση νέων πολιτικών και πρακτικών. Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε στην ανάγκη εκσυγχρονισμού των υποδομών και στη βελτίωση της διαχείρισης των διαθέσιμων πόρων, σημειώνοντας ότι στην Ελλάδα σημαντικό μέρος του νερού που προορίζεται για άρδευση χάνεται κατά τη μεταφορά του πριν φτάσει στις καλλιέργειες.

Παράλληλα, αναφέρθηκε στις γραφειοκρατικές δυσκολίες που εξακολουθούν να υπάρχουν τόσο σε εθνικό όσο και σε ευρωπαϊ-

κό επίπεδο, τόνιζοντας ότι απαιτούνται πιο ευέλικτες και πραγματικές προσεγγίσεις προκειμένου να προχωρήσουν τα απαραίτητα έργα και οι επενδύσεις. «Το νερό είναι ζήτημα υποδομών, σωστής διαχείρισης και μακροπρόθεσμου σχεδιασμού», σημείωσε, υπογραμμίζοντας την ανάγκη εξασφάλισης επαρκών υδατικών πόρων, ιδιαίτερα για τις νησιωτικές περιοχές.

Ιδιαίτερα αιχμηρός ήταν ο Πρόεδρος της ΕΝΠΕ και Περιφερειάρχης Νοτίου Αιγαίου, Γιώργος Χατζημάρκος, κατά τον χαιρετισμό του στο Rhodes | Water Dialogues, εστιάζοντας στην ανάγκη αλλαγών στο θεσμικό πλαίσιο για τη διαχείριση των υδάτινων πόρων και την υλοποίηση κρίσιμων περιβαλλοντικών και αντιπλημμυρικών έργων. Ο κ. Χατζημάρκος υποστήριξε ότι η λειψυδρία στα νησιά δεν μπορεί να αποδίδεται αποκλειστικά στην κλιματική κρίση, επισημαίνοντας πως σήμερα υπάρχουν διαθέσιμες τεχνολογικές λύσεις, όπως οι μονάδες αφαλάτωσης, που μπορούν να καλύψουν τις ανάγκες των νησιωτικών περιοχών. Όπως τόνισε, το ζήτημα σχετίζεται κυρίως με τη διοίκηση, τον σχεδιασμό και τη διαχείριση των διαθέσιμων πόρων. Αναφερόμενος στα πλημμυρικά φαινόμενα, υπογράμμισε ότι η κλιματική αλλαγή αποτελεί πλέον μια αδιαμφισβήτητη πραγματικότητα, ωστόσο η χώρα εξακολουθεί να αντιμετωπίζει σημαντικά εμπόδια στην υλοποίηση αντιπλημμυρικών έργων. Μάλιστα, σημείωσε ότι το μεγαλύτερο πρόβλημα δεν είναι η έλλειψη χρηματοδότησης, αλλά οι χρονοβόρες διαδικασίες αδειοδότησης, η γραφειοκρατία και οι συνεχείς προσφυγές που καθυστερούν ή ακυρώνουν κρίσιμες παρεμβάσεις.

Ο Περιφερειάρχης Νοτίου Αιγαίου κάλεσε την Πολιτεία να προχωρήσει σε ουσιαστικές θεσμικές αλλαγές, θέτοντας ως απόλυτη προτεραιότητα την προστασία της ανθρώπινης ζωής και επιταχύνοντας τις διαδικασίες για έργα που αφορούν στην αντιπλημμυρική θωράκιση και την περιβαλλοντική προστασία. «Οι λύσεις, η τεχνολογία και τα χρηματοδοτικά εργαλεία υπάρχουν. Αυτό που χρειάζεται είναι αλλαγή αντιλήψεων και ένα πιο αποτελεσματικό θεσμικό πλαίσιο», ανέφερε χαρακτηριστικά.

Η δεύτερη ενότητα επικεντρώθηκε στα πλημμυρικά φαινόμενα στο Αιγαίο και στις νέες προσεγγίσεις διαχείρισης των υδάτων, με έμφαση στην αξιοποίηση και ταμίευση των πλημμυρικών απορροών για την ενίσχυση των υδατικών αποθεμάτων. Στο πάνελ συμμετέχουν ο Πρύτανης του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης και Καθηγητής του Τμήματος Πολιτικών Μηχανικών Φώτης Μάρνης, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Εκτίμησης Πλημμυρικού Κινδύνου του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και Καθηγητής του ΔΠΘ Δημήτρης Εμμανουλούδης, καθώς και ο Αναπληρωτής Καθηγητής του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου Ανδρέας Ευστρατιάδης.

Το Water Dialogues πραγματοποιήθηκε υπό την αιγίδα σημαντικών θεσμικών και επιστημονικών φορέων, μεταξύ των οποίων το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, η Γενική Γραμματεία Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, η ΕΝΠΕ, η ΕΔΕΥΑ, η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, ο Δήμος Ρόδου, το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, το Πολυτεχνείο Κρήτης, το Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης και η Πανεπιστημιακή Έδρα UNESCO Con-E-Ect.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΡΧΕΤΑΙ ΤΟ ΝΕΟ «ΑΝΑΚΑΙΝΙΖΩ» ΓΙΑ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΟΥΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ ΚΑΙ ΜΕ ΥΨΗΛΟΤΕΡΕΣ ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ

Μία νέα σημαντική παρέμβαση για την αύξηση της προσφοράς διαθέσιμων κατοικιών επιχειρεί η κυβέρνηση μέσω του νέου προγράμματος "Ανακαίνιζω" το οποίο αναμένεται να παρουσιαστεί άμεσα και να ξεκινήσει εντός του Ιουνίου, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στόχος του νέου προγράμματος το οποίο θα επιδοτεί ευρύτερες εργασίες ανακαίνισης κατοικιών και όχι μόνο την ενεργειακή αναβάθμισή τους είναι να ανοίξουν και να προσφερθούν στην αγορά προς ενοίκιαση ή πώληση χιλιάδες σπίτια που σήμερα παραμένουν κλειστά. Το νέο πρόγραμμα εντάσσεται στη λογική της αύξησης της προσφοράς κατοικίας, καθώς έρευνες έχουν δείξει ότι αποτελεί το αποτελεσματικότερο τρόπο για να αντιμετωπιστεί το έντονο στεγαστικό ζήτημα που αντιμετωπίζει η Ελλάδα και οι περισσότερες άλλες ευρωπαϊκές χώρες. Η αύξηση των επιδομάτων μετριαρίζει το κόστος, αλλά ενισχύει την ζήτηση και εντείνει την πίεση για αύξηση των τιμών στην αγορά κατοικίας.

Τα "κλειδιά" του "Ανακαίνιζω"

Το νέο "Ανακαίνιζω" αναμένεται να έχει συνολικό προϋπολογισμό στα επίπεδα των 500 εκατ. ευρώ και θα προβλέπει σημαντικά αυξημένη κάλυψη δαπανών συγκριτικά με προηγούμενα προγράμματα η οποία θα αυξάνεται ανάλογα με τον αριθμό των παιδιών της οικογένειας. Επίσης θα προβλέπει αυξημένα εισοδηματικά όρια για την ένταξη σ' αυτό. Έτσι η επιδότηση θα μπορεί να φτάνει έως και το 90%-95% του κόστους ανακαίνισης με βασική χρηματοδότηση έως 36.000 ευρώ ανά κατοικία. Σημειώνεται ότι στον προηγούμενο κύκλο του προγράμματος ανακαίνιζω το ύψος των επιλέξιμων δαπανών ανέρχονταν στα 10.000 ευρώ. Το ύψος της

χρηματοδότησης θα προσαυξάνεται κατά 5.000 ευρώ για κάθε παιδί γεγονός που σημαίνει ότι για οικογένεια με δύο παιδιά θα ανέρχεται στις 46.000 ευρώ. Το πρόγραμμα σύμφωνα με τους σχεδιασμούς θα αφορά παλαιές κατοικίες έως 120 τμ. Το ύψος της χρηματοδότησης θα υπολογίζεται με ανώτατο όριο τα 300 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Οι δύο φάσεις του προγράμματος

Δύο θα είναι οι φάσεις υλοποίησης του προγράμματος. Στην πρώτη φάση που προβλέπεται να ξεκινήσει τον Ιούνιο θα διενεργηθεί ο έλεγχος για να επιλεγούν τα ακίνητα που πληρούν τις προϋποθέσεις ένταξης στο πρόγραμμα. Στη δεύτερη φάση που εκτιμάται ότι θα ξεκινήσει τον Σεπτέμβριο θα υποβληθούν οι αιτήσεις ένταξης από τους ιδιοκτήτες των ακινήτων που θα έχουν περάσει την πρώτη φάση.

Σύμφωνα με πληροφορίες, κατά την πρώτη φάση του προγράμματος θα δοθεί προτεραιότητα στην αξιολόγηση της επιλεξιμότητας των κλειστών κατοικιών και στη συνέχεια θα εξεταστούν οι περιπτώσεις ακινήτων που ήδη κατοικούνται.

Στο συγκεκριμένο πρόγραμμα το βάρος της κάλυψης θα πέφτει περισσότερο στις δαπάνες για εργασίες ανακαίνισης και λιγότερο σε αυτές που αφορούν την ενεργειακή αναβάθμιση καθώς βασικός στόχος είναι η άμεση ενίσχυση της προσφοράς κατάλληλων κατοικιών στην αγορά. Εκτιμάται ότι το 80% των παρεμβάσεων θα αφορά ανακαίνισης και το 20% ενεργειακές αναβαθμίσεις.

ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΕΞΕΤΑΖΕΙ Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Με το στεγαστικό να αναδεικνύεται σε μείζον κοινωνικό πρόβλημα, η κυβέρνηση αναζητεί λύσεις που θα προσφέρουν ακίνητα και θα ανακουφίσουν τα νοικοκυριά. Προς τούτο, άλλωστε, ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης άφησε ανοικτό το ενδεχόμενο ενός νέου στεγαστικού προγράμματος, παρόμοιο με τα προγράμματα «Σπίτι μου», με εναλλακτικές πηγές χρηματοδότησης, είτε μέσω του ΕΣΠΑ είτε μέσω νέων ευρωπαϊκών εργαλείων, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σύμφωνα δε με πληροφορίες, το νέο πρόγραμμα αναμένεται να συνδυαστεί με το «Ανακαίνιζω». Ενώ, όπως αναφέρουν παράγοντες της αγοράς, το πρόγραμμα πρέπει να προσφέρει στους πολίτες ιδιαίτερα ελκυστικά κίνητρα, φορολογικά και άλλα για να αντιμετωπιστούν, αφ' ενός οι τιμές των ενοικίων και των ακινήτων που καταγράφουν συνεχή άνοδο, και αφ' ετέρου το γεγονός ότι ένα πολύ μεγάλο μέρος του οικιστικού αποθέματος παραμένει ανεκμετάλλευτο ακόμη και σε περιοχές με αυξημένη ζήτηση.

Από την πλευρά του, ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κυριάκος Πιερρακάκης, έφερε, ως πρόεδρος του Eurogroup, το στεγαστικό ζήτημα προς συζήτηση ως βασικό θέμα στην άτυπη συνεδρίαση στη Λευκωσία. Ο κ. Πιερρακάκης έχει χαρακτηρίσει τη στέγαση ως ζήτημα κοινωνικής συνοχής, αλλά και ένα οικονομικό ζήτημα.

Με βάση τα στοιχεία του υπουργείου, περίπου 794.000 κατοικίες παραμένουν κλειστές και, όπως δηλώνει ο υπουργός, έχουν γίνει ενέργειες για να αυξηθεί η προσφορά αυτών των κλειστών κατοικιών. Όπως με την τριετή φοροαπαλλαγή, τα

προγράμματα ανακαίνισης που έχουν δρομολογηθεί, τα προγράμματα «Σπίτι μου 1» και «Σπίτι μου 2» και το, για πρώτη φορά, ολοκληρωμένο πλαίσιο κοινωνικής αντιπαροχής και αξιοποίησης του δημόσιου χώρου, που ξεκινά να δουλεύει στην Παιανία, στην Πάτρα, στη Λάρισα και στις Σέρρες.

Σημειώνεται ότι, όπως ανακοινώθηκε, η 31η Μαΐου είναι η καταληκτική ημερομηνία υπαγωγής στο πρόγραμμα «Σπίτι μου 2» και μετά από τη συγκεκριμένη ημερομηνία δεν θα είναι δυνατή η έγκριση νέων αιτήσεων υπαγωγής στο πρόγραμμα, και θα διακοπεί η ηλεκτρονική χορήγηση βεβαίωσης επιλεξιμότητας. Ωστόσο, η καταληκτική ημερομηνία υπογραφής δανιακάς σύμβασης μεταξύ των δικαιούχων και της τράπεζας, παραμένει η 31η Αυγούστου.

Σημειώνεται, επίσης, ότι στο άτυπο Eurogroup, τέθηκαν προς συζήτηση τα προγράμματα στέγασης τριών χωρών (Ισπανίας, Ιρλανδίας και Κροατίας), προκειμένου, όπως είπε ο κ. Πιερρακάκης, να μάθει ο ένας από τον άλλο τι λειτουργήσει και τι όχι και να υπάρξει συντονισμός των πολιτικών σε ευρωπαϊκό επίπεδο.

Η Ισπανία έχει υιοθετήσει ένα ιδιαίτερα παρεμβατικό μοντέλο για να αντιμετωπίσει την αύξηση των ενοικίων και τη μείωση της διαθέσιμης κατοικίας, κυρίως στις τουριστικές περιοχές. Προχώρησε σε περιορισμούς στις βραχυχρόνιες μισθώσεις τύπου Airbnb, ενώ ανακοίνωσε και μεγάλο πρόγραμμα κατασκευής προσιτών κατοικιών με κρατική χρηματοδότηση. Παράλληλα, δόθηκαν κίνητρα για την αξιοποίηση κενών κατοικιών και εξετάστηκαν μέτρα ελέγχου των ενοικίων σε

περιοχές που η κατάσταση βρέθηκε στο «κόκκινο». Με στόχο να προστατευτούν οι νέοι και τα χαμηλά εισοδήματα από την ακραία άνοδο του κόστους στέγασης.

Στην Ιρλανδία, η στεγαστική κρίση συνδέθηκε με χρόνια έλλειψη νέων κατοικιών μετά την οικονομική κρίση του 2008. Οι πολίτες βρέθηκαν αντιμέτωποι με εκρηκτική αύξηση ενοικίων και σοβαρή έλλειψη διαθέσιμων κατοικιών. Η κυβέρνηση έφερε το πολυετές σχέδιο «Housing for All», ένα πρόγραμμα δισεκατομμυρίων ευρώ, που προβλέπει την κατασκευή δεκάδων χιλιάδων νέων κατοικιών κάθε έτος, με έμφαση στην κοινωνική και οικονομικά προσιτή στέγη. Το σχέδιο περιλαμβάνει επιδοτήσεις για νέους αγοραστές, ενίσχυση της κοινωνικής κατοικίας, αξιοποίηση κενών ακινήτων και μέτρα για τη συγκράτηση του κόστους ενοικίασης.

Τέλος, η Κροατία, η οποία αντιμετώπισε σοβαρό πρόβλημα λόγω της τουριστικής έκρηξης και της μαζικής μετατροπής κατοικιών σε τουριστικά καταλύματα, επέλεξε να αυστηροποιήσει το πλαίσιο για τις βραχυχρόνιες μισθώσεις. Ανακοίνωσε αυξημένη φορολογία στα ακίνητα που παραμένουν κενά ή διατίθενται αποκλειστικά για τουριστική χρήση, επιδιώκοντας να επιστρέψουν περισσότερα σπίτια στη μακροχρόνια αγορά ενοικίασης. Παράλληλα, προωθούνται αλλαγές στη φορολογία ακινήτων και διευκολύνσεις για την ανάπτυξη κοινωνικής και προσιτής κατοικίας, ώστε να συγκρατηθούν οι τιμές και να ενισχυθεί η πρόσβαση των νέων στην κατοικία.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΑΤΑΤΕΘΗΚΕ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ ΠΡΟΣ ΚΥΡΩΣΗ Ο ΚΩΔΙΚΑΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Σήμερα εισάγεται προς επεξεργασία στην κοινοβουλευτική επιτροπή Παραγωγής και Εμπορίου το νομοσχέδιο του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τίτλο «Κύρωση Κώδικα Χωροταξίας - Πολεοδομίας».

Το νομοσχέδιο που κατατέθηκε την Παρασκευή το βράδυ στη Βουλή, αντιμετωπίζει «το ζήτημα της έλλειψης στην ελληνική έννομη τάξη ενός πλήρους και συνεκτικού κώδικα της ισχύ-

ουσας πολεοδομικής και χωροταξικής νομοθεσίας», σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Όπως αναφέρεται στη σχετική αιτιολογική έκθεση του νομοσχεδίου: «Το ισχύον νομικό πλαίσιο που αφορά στη χωροταξία και την πολεοδομία, και έχει αποτελέσει αντικείμενο αρκετών νομοθετικών τροποποιήσεων, αποτελείται από πλήθος διάσπαρτων διατάξεων σε περισσότερα νομοθέτηματα, με

αποτέλεσμα να επιβάλλεται η συστηματικοποίηση και κωδικοποίησή του, με μέριμνα για τη μεταφορά τους στη δημοτική γλώσσα, προκειμένου να διευκολυνθεί η πρόσβαση σε αυτό από τον εκάστοτε εφαρμοστή του δικαίου, και η εφαρμογή να είναι ενιαία και ασφαλής».

ΣΤΙΣ «ΡΑΓΕΣ» Η ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΓΑΙΑΟΣΕ

Π. Μπαλωμένος: Αξιοποιούμε ένα μοναδικό χαρτοφυλάκιο ακινήτων με στόχο τη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας για την οικονομία και τους πολίτες

Αλλαγή σελίδας, «βάζοντας στις ράγες» την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας της, έχει ξεκινήσει η ΓΑΙΑΟΣΕ, εταιρεία μέλος του Υπερταμείου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ΓΑΙΑΟΣΕ υπό τη διοίκηση του Παναγιώτη Μπαλωμένου προχωρά πλέον στις κατάλληλες ενέργειες για να συμβάλει και αυτή στην ενίσχυση της κερδοφορίας του Ομίλου του Υπερταμείου αλλά και κατ' επέκταση στην ενίσχυση των εσόδων της ελληνικής οικονομίας, δίνοντας έμφαση στα εμβληματικά ακίνητα και στους μεγάλους σταθμούς της χώρας, στοχεύοντας να μετατραπούν σε σημεία εξυπηρέτησης πολιτών, αστικής αναζωογόνησης, πολιτισμού και τοπικής δραστηριότητας.

Η εταιρεία διαχειρίζεται περίπου 110.000 στρέμματα γης, κυρίως κατά μήκος του σιδηροδρομικού δικτύου, καθώς και 4.800 κτίρια συνολικής επιφάνειας περίπου 630.000 τ.μ. Πρόκειται για ένα από τα μεγαλύτερα χαρτοφυλάκια δημόσιας ακίνητης περιουσίας στη χώρα, με σημαντικές δυνατότητες αξιοποίησης της. Η ανάπτυξη των Κεντρικών Σιδηροδρομικών Σταθμών είναι στις προτεραιότητες της εταιρείας. Ήδη έχει ενεργοποιηθεί το Στρατηγικό Σχέδιο Αξιοποίησης ακινήτων με έμφαση στην ανάπλαση εμβληματικών σιδηροδρομικών σταθμών (Αθηνών, Πελοποννήσου, Θεσσαλονίκης, Πειραιά), ώστε να μετατραπούν σε κόμβους αστικής ανάπτυξης, δημιουργίας υπεραξίας και ενίσχυσης της εθνικής οικονομίας.

Π. Μπαλωμένος: Αξιοποιούμε ένα μοναδικό χαρτοφυλάκιο ακινήτων με στόχο τη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας για την οικονομία και τους πολίτες

«Η ΓΑΙΑΟΣΕ περνά σε μια νέα εποχή, επανατοποθετώντας τη δημόσια σιδηροδρομική περιουσία στον πυρήνα της σύγχρονης αστικής ανάπτυξης. Με σχέδιο, συνέπεια και σε στενή συνεργασία με το Υπερταμείο, το επιτελεστικό Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, την αυτοδιοίκηση και τους θεσμικούς μας εταίρους, αξιοποιούμε ένα μοναδικό χαρτοφυλάκιο ακινήτων με στόχο τη δημιουργία μακροπρόθεσμης αξίας για την οικονομία και τους πολίτες. Για εμάς, κάθε ακίνητο αποτελεί μια ευκαιρία αναβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος και επανένταξης ανενεργών χώρων στον αστικό ιστό, μέσα από υποδομές, υπηρεσίες, χώρους πολιτισμού, πρασίνου και δραστηριότητες που ενισχύουν τη βιώσιμη ανάπτυξη και την κοινωνική συνοχή. Αυτός είναι ο νέος ρόλος της ΓΑΙΑΟΣΕ: να μετατρέπει τη δημόσια περιουσία σε μοχλό ανάπτυξης με ουσιαστικό κοινωνικό αποτύπωμα» δήλωσε στο ΑΠΕ -ΜΠΕ ο διευθύνων σύμβουλος της ΓΑΙΑΟΣΕ, Παναγιώτης Μπαλω-

μένος.

Στην πρωτεύουσα, προτείνεται η αποκατάσταση των κτιρίων των δύο υφιστάμενων σταθμών Λαρίσης και Πελοποννήσου, που μαζί συνιστούν το «Σιδηροδρομικό Συγκρότημα Αθηνών».

Έχουν ήδη δημοσιευθεί οι Προσκλήσεις Εκδήλωσης Μη Δεσμευτικού Ενδιαφέροντος για την αξιοποίηση του Σιδηροδρομικού Σταθμού Αθηνών (Σταθμός Λαρίσης) και του όμορου Σιδηροδρομικού Σταθμού Πελοποννήσου, με στόχο τη δημιουργία ενός ενιαίου πόλου ανάπτυξης, συνδυασμένων χρήσεων και αναβαθμισμένων αστικών και υπεραστικών συγκοινωνιών.

Η σχεδιαζόμενη ανάπτυξη των Σιδηροδρομικών Σταθμών με νέες κατασκευές και με βάση τα επιτυχημένα διεθνή παραδείγματα, θα συμβάλει ουσιαστικά στην αναβάθμιση της εμπειρίας επιβατών και επισκεπτών, σε συνδυασμό με τον εξωραϊσμό των υπαρχόντων κτιρίων. Επίσης, θα ενισχύσει την τοπική ανάπτυξη και θα αναβαθμίσει σημαντικά την ποιότητα ζωής των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής παρέμβασης.

Στις νέες χρήσεις των κτιρίων προτείνονται με βάση τις αρχιτεκτονικές προτάσεις, εμπορικές δραστηριότητες, επιχειρήσεις εστίασης, γραφειακοί χώροι, ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις, δράσεις αναψυχής και πολιτιστικές δραστηριότητες.

Στα προτεινόμενα έργα περιλαμβάνονται:

-Αποκατάσταση του ιστορικού κτιρίου του Σταθμού Λαρίσης εμβαδού 1.000 τ.μ. και του διατηρητέου κτιρίου του Σταθμού Πελοποννήσου αντίστοιχου εμβαδού με χρήσεις πολιτισμού ή εστίασης υψηλών προδιαγραφών.

-Κατασκευή νέου πολυώροφου κτιρίου φιλοξενίας (6.000 τ.μ.) μεταξύ των δύο σταθμών με χρήση Ξενοδοχείου 4 αστέρων ή Βραχυχρόνιας μίσθωσης ή συνδυασμού και των δύο.

-Κατασκευή νέου κτιρίου 10.000 τ.μ. δυτικά του σταθμού Αθηνών, υπεράνω των γραμμών, με κεντρικές λειτουργίες σταθμού (χώρους αναμονής, εκδοτήρια εισιτηρίων, πρόσβαση στις αποβάθρες, κλπ), καταστήματα, εστιατόρια και γραφειακούς χώρους και διοικητικές υπηρεσίες στο πάνω επίπεδο.

-Δημιουργία χώρων πρασίνου και αναψυχής, με στόχο την επανένταξη του συγκροτήματος στον κοινωνικό και πολεοδομικό ιστό.

Η συνολική προτεινόμενη δόμηση ανέρχεται σε 18.000 τ.μ., χωρίς να εξαντλείται το όριο των 28.000 τ.μ., καθώς λαμβάνονται υπόψη οι πολεοδομικοί και αισθητικοί περιορισμοί της περιοχής.

Αποκατάσταση Σταθμού Πελοποννήσου

Στο πλαίσιο της συνολικής ανάπλασης του συμπλέγματος των σταθμών Λαρίσης και Πελοποννήσου για τη δημιουργία ενός σύγχρονου πόλου στο κέντρο της πρωτεύουσας, ήδη η εταιρεία στις αρχές Μαΐου, ανακοίνωσε το ολοκληρωμένο σχέδιο για την αποκατάσταση και αξιοποίηση του Σιδηροδρομικού Σταθμού Πελοποννήσου, βασιζόμενο σε τρεις άξονες δράσης, για την προστασία, την αποκατάσταση και την μελλοντική αξιοποίηση του μνημειακού κτιρίου και του ευρύτερου χώρου του. Έχει ήδη ολοκληρωθεί ένα πλέγμα παρεμβάσεων που εστίασε στην άμεση προστασία και διασφαλίζει τη δομική και λειτουργική ακεραιότητα του σταθμού, ενώ ακολουθεί η εκπόνηση σειράς εξειδικευμένων μελετών με σκοπό τη συνολική αποκατάσταση του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου. Έτσι θα ενεργοποιηθεί ο τρίτος άξονας που αφορά στην αξιοποίηση του κτιρίου και της ευρύτερης περιοχής με στόχο την ανάπτυξη ενός πόλου πολιτισμού και συνδών χρήσεων με σεβασμό στην ιστορική και αρχιτεκτονική ταυτότητα του κτιρίου.

Η ΓΑΙΑΟΣΕ προχώρησε ήδη από τον Φεβρουάριο σε «Πρόσκληση Εκδήλωσης Μη Δεσμευτικού Ενδιαφέροντος» για την αξιοποίηση του Σιδηροδρομικού Σταθμού με τη διαδικασία να αποσκοπεί στη συλλογή προτάσεων και στην εκδήλωση επενδυτικού ενδιαφέροντος για τη μακροχρόνια αξιοποίηση του Σταθμού και να αναμένεται να ολοκληρωθεί μέσα στο πρώτο δεκαπενθήμερο του Ιουνίου.

Στρατηγική σημασία του έργου

Ο Σιδηροδρομικός Σταθμός Πελοποννήσου αποτελεί ένα εμβληματικό κτίριο εξαιρετικής αρχιτεκτονικής και ιστορικής αξίας, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως έργο τέχνης και προστατεύεται από την πολιτιστική νομοθεσία.

Η αποκατάσταση και λειτουργική επανένταξή του στον αστικό ιστό της Αθήνας εντάσσεται στη συνολική στρατηγική της ΓΑΙΑΟΣΕ για την ανάδειξη της σιδηροδρομικής κληρονομιάς της χώρας και τη μετατροπή της σε μοχλό πολιτιστικής, αστικής και οικονομικής ανάπτυξης. Η υλοποίηση του ολοκληρωμένου σχεδίου, που σύμφωνα με την διοίκηση προχωρά εντός χρονοδιαγράμματος, συνδυάζει την προστασία, την αποκατάσταση, και τη μελλοντική του αξιοποίηση.

Συνέχεια στη σελ 9

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΙΣ «ΡΑΓΕΣ» Η ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΓΑΙΑΟΣΕ:

Έμφαση στην ανάπλαση εμβληματικών σιδηροδρομικών σταθμών

Συνέχεια από σελ 8

Κεντρικός Σιδηροδρομικός Σταθμός Πειραιά

Το ακίνητο των 13.000 τ.μ. βρίσκεται σε κομβικό σημείο του Πειραιά, δίπλα στο λιμάνι και στους σταθμούς ΗΣΑΠ και μετρό, και προσφέρει για εφαρμογή πολλαπλών δυναμικών χρήσεων όπως εμπορικά καταστήματα, τουριστικές εγκαταστάσεις, γραφεία, πολιτιστικές υποδομές και υπέργειοι ή υπόγειοι χώροι στάθμευσης.

Θεσσαλονίκη

Ο Κεντρικός Σταθμός Θεσσαλονίκης, ο οποίος ξεκίνησε να κατασκευάζεται στα τέλη του μεσοπολέμου, αλλά ολοκληρώθηκε στη μορφή που έχει σήμερα το 1961, αποτελεί έναν από τους μεγαλύτερους σιδηροδρομικούς σταθμούς των Βαλκανίων. Ωστόσο, επί δεκαετίες υπήρξε παραμελημένος. Η πρόσφατη σύνδεσή του με τη λειτουργία του μετρό σηματοδοτεί την εισοδό του σε μια νέα εποχή, ενώ η αξιοποίηση της έκτασης των 80.000 τ.μ. στην οποία βρίσκεται, θεωρείται κομβικής σημασίας για την ευρύτερη αστική αναβάθμιση. Η πρόταση περιλαμβάνει τον εκσυγχρονισμό του υφιστάμενου κτιρίου των 11.000 τ.μ., το οποίο θα διατηρήσει τις βασικές του λειτουργίες (εκδοτήρια, χώροι αναμονής, καταστήματα), ενώ θα αναδειχθούν τα δύο εσωτερικά αίθρια που υπάρχουν με νέες ελαφρές καλύψεις. Στον σταθμό προβλέπεται σημαντική αύξηση των δομημένων επιφανειών καθώς θα κατασκευαστούν:

-Νέο κτίριο 32.000 τ.μ. Βόρεια του υπάρχοντος, υπεράνω των γραμμών, με χρήσεις εμπορίου, αναψυχής και εστίασης, στο οποίο θα αξιοποιηθεί η πηλίκια ακτινοβολία μέσω φωτοβολταϊκών συστημάτων.

-Πολυώροφο κτίριο φιλοξενίας 12.000 τ.μ. ανατολικά του σταθμού, πιθανώς 4 αστέρων ή/και για βραχυχρόνια μίσθωση ή πανεπιστημιακή φιλοξενία.

Η συνολική δόμηση θα φτάνει τα 55.000 τ.μ.

Συνεργασίες με Δήμους και Θεσμικούς φορείς

Επίσης, η εταιρεία πρόσφατα ανακοίνωσε μια σειρά ενεργειών με τις οποίες μέσα από συνεργασίες με Δήμους και Θεσμικούς φορείς, αξιοποιεί σιδηροδρομικούς χώρους που για χρόνια παρέμειναν ανενεργοί ή αναξιοποίητοι, μετατρέποντάς τους σε σημεία εξυπηρέτησης πολιτών, αστικής αναζωογόνησης, πολιτισμού και τοπικής δραστηριότητας.

Στη Θεσσαλονίκη, η ΓΑΙΑΟΣΕ προχώρησε σε σύμβαση παραχώρησης έκτασης περίπου δύο στρεμμάτων προς τον Δήμο Θεσσαλονίκης, συγκεκριμένα του Εμπορικού Σιδηροδρομικού Σταθμού, απέναντι από το Δικαστικό Μέγαρο, προκειμένου ο Δήμος Θεσσαλονίκης να προχωρήσει στη διαμόρφωση και λειτουργία προσωρινού χώρου στάθμευσης για την κάλυψη των αυξημένων κυκλοφοριακών αναγκών λόγω των έργων υποδομής και ειδικότερα του Flyover.

Στην Αλεξανδρούπολη, η εταιρεία προχώρησε σε σύμβαση μίσθωσης με τον Δήμο για ακάλυπτη έκταση 1,5 στρέμματος εντός του ευρύτερου χώρου του Σιδηροδρομικού Σταθμού

Αλεξανδρούπολης, έκταση η οποία θα λειτουργήσει συμπληρωματικά προς τις δημοτικές εγκαταστάσεις που στεγάζονται στις ιστορικές αποθήκες του λιμανιού, καλύπτοντας λειτουργικές ανάγκες της περιοχής, συμβάλλοντας παράλληλα στη συνολική αναβάθμισή της.

Στη Στυλίδα, η εταιρεία και ο Δήμος προχωρούν στην ανάπλαση και αισθητική αναβάθμιση ακάλυπτης έκτασης περίπου 9 στρεμμάτων στον Σιδηροδρομικό Σταθμό Στυλίδας, ενώ στην Αγία Μαρίνα Στυλίδας προβλέπεται η ανάπλαση αντίστοιχης έκτασης περίπου 7 στρεμμάτων. Παράλληλα, η εταιρεία προχώρησε στην μίσθωση στον Δήμο δύο ανενεργών επί σειρά ετών κτιρίων συνολικού εμβαδού 360 τ.μ. για την κάλυψη αναγκών του Δήμου και της τοπικής κοινωνίας. Στην Χαλκίδα η ΓΑΙΑΟΣΕ υπέγραψε νέα σύμβαση μίσθωσης με το ΤΕΕ, διάρκειας δεκαπέντε ετών, για την εκμίσθωση ακάλυπτης έκτασης 6,1 στρεμμάτων και τριών κτιρίων συνολικής επιφάνειας 700 τ.μ., πλυσίον του Σιδηροδρομικού Σταθμού Χαλκίδας, τα οποία πρόκειται να ανακαινιστούν και να αξιοποιηθούν για τη στέγαση των υπηρεσιών του ΤΕΕ στην περιοχή.

Και τέλος, στην Φθιώτιδα, η εταιρεία προχώρησε στην παραχώρηση της χρήσης του Σιδηροδρομικού Σταθμού Καρυάς και του περιβάλλοντος χώρου του στο Υπουργείο Πολιτισμού για 30 έτη. Όπως ανέφερε η εταιρεία ο Σταθμός, χαρακτηρισμένος ως ιστορικός τόπος, συνδέεται με τη μνήμη του Ολοκαυτώματος και αποτελεί σημείο ιδιαίτερης σημασίας για τη συλλογική ιστορική συνείδηση.

ΥΠΠΟ: ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ ΓΙΑ ΤΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΣΤΟ ΒΑΘΥ ΤΗΣ ΣΑΜΟΥ

Εγκρίθηκαν μελέτες ανακαίνισης, επανέκθεσης, καθολικής προσβασιμότητας

Το Υπουργείο Πολιτισμού προχωρεί στον εκσυγχρονισμό του Αρχαιολογικού Μουσείου στο Βαθύ της Σάμου, επί των οριστικών μελετών, αρχιτεκτονικής-στατικής-ηλεκτρομηχανολογικής, μετά και την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Μουσείων του ΥΠΠΟ. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει σχετική ανακοίνωση του ΥΠΠΟ, το έργο αφορά στην ανακαίνιση, στην αναδιαμόρφωση για να εξασφαλιστεί η καθολική προσβασιμότητα και στην επανέκθεση της συλλογής των σημαντικών αρχαιοτήτων. Το έργο έχει εξασφαλισμένη χρηματοδότηση μέσω της ένταξής του, στο Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Βόρεια Αιγαίο»-ΕΣΠΑ 2021-2027.

Η υπουργός Πολιτισμού Λίνα Μενδώνη δήλωσε: «Το Αρχαιολογικό Μουσείο, στο Βαθύ της Σάμου, διαθέτει μια συλλογή, με εξαιρετικά σημαντικά ευρήματα, προερχόμενα από τις ανασκαφές του Ηραίου, του ιερού της Ήρας, στον τόπο της γέννησής της και της ένωσής της, με τον Δία. Ο αρχαιολογικός χώρος του Ηραίου περιλαμβάνεται στον Κατάλογο Παγκόσμιας Κληρονομιάς της UNESCO. Ο εκσυγχρονισμός του Μουσείου, στο Βαθύ, αποτελεί τμήμα του ευρύτερου σχεδιασμού του Υπουργείου Πολιτισμού για την ανάδειξη και προβολή του πολιτιστικού αποθέματος της Σάμου. Σε αυτόν περιλα-

βάνονται επεμβάσεις αποκατάστασης και αναβάθμισης, σε σημαντικούς αρχαιολογικούς χώρους και μνημεία, καθώς και στις μουσειακές υποδομές του νησιού, ώστε να ανταποκρίνονται στις σύγχρονες μουσειακές προδιαγραφές. Στο πλαίσιο αυτό, το Μουσείο Βαθέως, το οποίο καταλαμβάνει δύο όμορα κτίρια, εκσυγχρονίζεται πλήρως, καθίσταται προσβάσιμο σε εμποδιζόμενα άτομα και σε άτομα με αναπηρία, αναβαθμίζεται ενεργειακά, ενώ επανασχεδιάζεται ο περιβάλλον χώρος του. Παράλληλα, οι πολύτιμες συλλογές του επανεκτίθενται, ώστε να αναδεικνύεται ο τεράστιος πλούτος του ιερού της Ήρας, ο οποίος περιλαμβάνει μερικά από τα σπανιότερα δείγματα της τέχνης της αρχαϊκής περιόδου».

Το Αρχαιολογικό Μουσείο Βαθέως στεγάζεται σε συγκρότημα δύο ανεξάρτητων, όμορων κτιρίων, το ιστορικό Πασχάλειο, των αρχών του 20ού αι. και το νεότερο κτήριο της δεκαετίας του 1980, σε οικόπεδο περίπου 1.200 τ.μ. κοντά στο Δημαρχείο και στον Δημοτικό Κήπο. Το Πασχάλειο είναι διάωρο, ορθογωνικής κάτοψης, με λιτά νεοκλασικά χαρακτηριστικά και συμμετρική διάταξη εσωτερικών χώρων με κεντρικό προθάλαμο και εκθεσιακές αίθουσες ανά όροφο. Το νεότερο κτήριο είναι, επίσης, διάωρο με υπόγειο. Μεταξύ των δύο κτιρίων αναπτύσσεται ο υπαίθριος χώρος του Μουσείου,

διαμορφωμένος με αναβαθμούς και φύτευση.

Σύμφωνα με την ίδια ανακοίνωση, στην αποκατάσταση των κτιρίων, οι χώροι και οι χρήσεις του Μουσείου, το μέγεθος και ο τρόπος διάταξής τους καθορίστηκαν με βάση το συγκεκριμένο κτηριολογικό πρόγραμμα, λαμβάνοντας υπόψη τους περιορισμούς που θέτουν τα ίδια τα κτηριακά κελύφη. Το συνολικό καθαρό εμβαδόν των χρήσεων διαμορφώνεται σε 1.026,32 τ.μ., εκ των οποίων τα 571,86 τ.μ. κατανέμονται σε χρήσεις στο νεότερο κτήριο. Σε αυτό προβλέπονται εκθεσιακοί χώροι και εξυπηρέτησης κοινού και διοίκησης, εργαστήρια, αποθηκευτικοί και κοινόχρηστοι χώροι και ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις. Στο Πασχάλειο, προστίθεται εξωτερικός ανελκυστήρας για ΑμεΑ και μεταλλική κλίμακα διαφυγής. Οι εκθεσιακοί χώροι διατηρούνται, ενώ προστίθενται διοικητικές χρήσεις στον όροφο. Στον περιβάλλοντα χώρο διαμορφώνονται ράμπες ΑμεΑ, ανασχεδιάζεται η αυλή και η είσοδος, υλοποιούνται έργα διαμόρφωσης και εξασφαλίζεται η λειτουργική και αισθητική εννοποίηση του μουσειακού χώρου. Ως προς την στατική ενίσχυση, προβλέπονται εργασίες με στόχο τη σεισμική και δομική θωράκιση του κτηρίου, δεδομένου ότι το κτήριο υπέστη περιορισμένες ζημιές από το σεισμό του 2020.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΑ 2026: ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ Η ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΝΑΥΣΙΠΛΟΪΑ ΚΑΙ Η ΠΡΑΣΙΝΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΤΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

Με ισχυρά μηνύματα για τη διασφάλιση της ελεύθερης ναυσιπλοΐας, τη διατήρηση της ανταγωνιστικότητας της ευρωπαϊκής ναυτιλίας και την ανάγκη μιας ρεαλιστικής ενεργειακής μετάβασης, άνοιξε χτες τις εργασίες της η διεθνής ναυτιλιακή έκθεση «Ποσειδώνια 2026» στο εκθεσιακό κέντρο του Διεθνούς Αεροδρομίου Αθηνών.

Τα εγκαίνια της έκθεσης πραγματοποιήθηκαν από τον πρωθυπουργό Κυριάκο Μητσοτάκη, παρουσία του υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής Βασίλη Κικιλία, του Ευρωπαϊκού Επιτρόπου Βιώσιμων Μεταφορών και Τουρισμού Απόστολου Τζιτζικώστα, της προέδρου της Ένωσης Ελλήνων Εφοπλιστών Μελίνας Τραυλού, του γενικού γραμματέα του Διεθνούς Ναυτιλιακού Οργανισμού International Maritime Organization, Arsenio Dominguez, και του Πρόεδρου της Δημοκρατίας του Παναμά José Raúl Mulino Quintero. Η φετινή διοργάνωση πραγματοποιείται σε μια περίοδο αυξημένων γεωπολιτικών εντάσεων και σημαντικών προκλήσεων για τις θαλάσσιες μεταφορές, με τους ομιλητές να αναδεικνύουν τον κρίσιμο ρόλο της ναυτιλίας στην εύρυθμη λειτουργία του παγκόσμιου εμπορίου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης έδωσε ιδιαίτερη έμφαση στις εξελίξεις στη Μέση Ανατολή και ειδικότερα στην ανάγκη διασφάλισης της ελεύθερης ναυσιπλοΐας στα Στενά του Ορμούζ.

Υπογράμμισε, ότι η Ελλάδα στηρίζει σταθερά την αρχή της ελεύθερης και απρόσκοπτης διέλευσης των πλοίων από τις διεθνείς θαλάσσιες οδούς, προειδοποιώντας ότι οποιοσδήποτε περιορισμός ή οικονομική επιβάρυνση στη ναυσιπλοΐα θα μπορούσε να προκαλέσει αλυσιδωτές επιπτώσεις στις τιμές της ενέργειας, στις μεταφορές και στην παγκόσμια οικονομία. Αναφέρθηκε επίσης στην πράσινη μετάβαση της ναυτιλίας, τονίζοντας ότι η απανθρακοποίηση αποτελεί κοινό στόχο, ο οποίος όμως πρέπει να υλοποιηθεί με ρεαλιστικούς όρους και χωρίς να υπονομεύεται η ανταγωνιστικότητα του κλάδου. Παράλληλα, υποστήριξε τη διατήρηση του φυσικού αερίου ως μεταβιβάσιμου καυσίμου και τάχθηκε υπέρ της συνέχισης του διαλόγου για τις τεχνολογίες του μέλλοντος, στο πλαίσιο των συζητήσεων που διεξάγονται στον Διεθνή Ναυτιλιακό Οργανισμό.

Από την πλευρά του ο Ευρωπαϊκός Επίτροπος Βιώσιμων Μεταφορών και Τουρισμού, Απόστολος Τζιτζικώστας, υπογράμμισε ότι η ασφάλεια των ναυτικών και η απρόσκοπτη διέλευση των πλοίων αποτελούν θεμελιώδεις προτεραιότητες, επισημαίνοντας πως οι θαλάσσιες μεταφορές παραμένουν ζωτικής σημασίας για την οικονομική σταθερότητα της Ευρώπης.

Παράλληλα, τόνισε την ανάγκη ενίσχυσης της συνεργασίας σε διεθνές επίπεδο, ώστε να αποφευχθούν εμπόδια στην ελεύθερη ναυσιπλοΐα και να διαφυλαχθεί η ομαλή λειτουργία των παγκόσμιων εφοδιαστικών αλυσίδων. Ο Ευρωπαϊκός Επίτροπος χαρακτήρισε την ελευθερία της ναυσιπλοΐας θεμελιώδη αρχή του διεθνούς δικαίου, προειδοποιώντας ότι πρακτικές εξαναγκασμού ή επιβολής περιορισμών σε διεθνή ύδατα δημιουργούν επικίνδυνα προηγούμενα για το παγκόσμιο εμπόριο και τη διεθνή ναυτιλία.

Παράλληλα, ανέδειξε τη στρατηγική σημασία του ναυτιλιακού τομέα για την ευρωπαϊκή οικονομία, σημειώνοντας ότι η ναυτιλία μεταφέρει περίπου το 80% του εξωτερικού εμπορίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ενώ οι θαλάσσιες εισαγωγές της υπερβαίνουν σε αξία το 1,3 τρις. ευρώ ετησίως.

Στο πλαίσιο αυτό παρουσίασε τις πρωτοβουλίες της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας του κλάδου, τη μείωση της γραφειοκρατίας και τη στήριξη των επενδύσεων σε καθαρά καύσιμα, νέες τεχνολογίες και σύγχρονες λιμενικές υποδομές.

Αναφερόμενος στην πράσινη μετάβαση της ναυτιλίας, υπογράμμισε ότι τα νέα μέτρα που συζητούνται στον Διεθνή Ναυτιλιακό Οργανισμό θα πρέπει να είναι δίκαια, ρεαλιστικά και εφαρμόσιμα, προστατεύοντας παράλληλα την ανταγωνιστικότητα της ευρωπαϊκής και ελληνικής ναυτιλίας.

Όπως ανέφερε, η επιτυχία της απανθρακοποίησης προϋποθέτει συνεργασία μεταξύ κυβερνήσεων, βιομηχανίας, λιμένων και προμηθευτών καυσίμων, καθώς και τη διαθεσιμότητα κατάλληλων τεχνολογιών και οικονομικά προσιτών εναλλακτικών καυσίμων.

Από την πλευρά της ελληνικής ναυτιλιακής κοινότητας, η πρόεδρος της Ένωσης Ελλήνων Εφοπλιστών, Μελίνα Τραυλού, επισήμανε ότι η πορεία προς την απανθρακοποίηση πρέπει να στηριχθεί σε τεχνολογικά εφικτές και οικονομικά βιώσιμες λύσεις.

Υπογράμμισε ότι οι Έλληνες πλοιοκτήτες επενδύουν ήδη σημαντικά κεφάλαια σε νέες τεχνολογίες και πλοία χαμηλότερων εκπομπών, ωστόσο η επιτυχία της μετάβασης εξαρτάται από την ανάπτυξη καυσίμων νέας γενιάς, την ύπαρξη κατάλληλων υποδομών και τη λήψη αποφάσεων σε παγκόσμιο επίπεδο.

Ο κίνδυνος που δημιουργούν οι γεωπολιτικές συγκρούσεις για τη διεθνή ναυτιλία και η ανάγκη προστασίας των ναυτικών βρέθηκαν στο επίκεντρο της παρέμβασης του γενικού γραμματέα του Διεθνούς Ναυτιλιακού Οργανισμού (IMO), Arsenio Dominguez.

Ο επικεφαλής του IMO υπογράμμισε ότι η διεθνής ναυτιλιακή κοινότητα εξακολουθεί να βρίσκεται αντιμέτωπη με σοβαρές προκλήσεις εξαιτίας των εξελίξεων στη Μέση Ανατολή, στην Ερυθρά Θάλασσα και στη Μαύρη Θάλασσα, επισημαίνοντας ότι χιλιάδες ναυτικοί εξακολουθούν να εργάζονται σε περιοχές αυξημένου κινδύνου.

Όπως ανέφερε, ο οργανισμός βρίσκεται σε διαρκή επικοινωνία με τις εμπλεκόμενες χώρες προκειμένου να διασφαλιστούν ασφαλείς συνθήκες διέλευσης για τα εμπορικά πλοία, δίνοντας ιδιαίτερη έμφαση στα Στενά του Ορμούζ.

Παράλληλα, προειδοποίησε για την αύξηση περιστατικών πειρατείας στην περιοχή της Ανατολικής Αφρικής, αλλά και για τα προβλήματα που δημιουργούν οι παράνομες νηολογήσεις και η δραστηριότητα του λεγόμενου «σκιάδους στόλου», ζητήματα που, όπως είπε, βρίσκονται ψηλά στην ατζέντα του οργανισμού.

Ιδιαίτερη βαρύτητα έδωσε και στον μετασχηματισμό της ναυτιλίας μέσω της τεχνολογίας. Αναφέρθηκε στην προώθηση του νέου πλαισίου για τα αυτόνομα πλοία, στην ψηφιοποίηση των θαλάσσιων μεταφορών και στην ανάγκη ενίσχυσης της κυβερνοασφάλειας, ώστε ο κλάδος να προσαρμοστεί με ασφάλεια στη νέα εποχή.

Σε ό,τι αφορά την απανθρακοποίηση, επανέλαβε ότι η ναυτιλία χρειάζεται παγκόσμιο κανόνα και συντονισμένες λύσεις, τονίζοντας ότι ο IMO επιδιώκει να διαμορφώσει ένα ενιαίο ρυθμιστικό πλαίσιο για μια κατεχοχίν διεθνή βιομηχανία. Κλείνοντας, κάλεσε τη ναυτιλιακή κοινότητα να επενδύσει περισσότερο στους ναυτικούς, υπογραμμίζοντας ότι η επιτυχία της πράσινης και ψηφιακής μετάβασης εξαρτάται πρωτίστως από τους ανθρώπους που υπηρετούν καθημερινά τη ναυτιλία.

Την ίδια ώρα, το μήνυμά ότι η ναυτιλία παραμένει αναντικατάστατος πυλώνας της διεθνούς οικονομίας έστειλε ο διευθύνων σύμβουλος των Ποσειδωνίων, Θεόδωρος Βώκος, τονίζοντας ότι οι θαλάσσιες μεταφορές συνεχίζουν να στηρίζουν το παγκόσμιο εμπόριο ακόμη και σε περιόδους αβεβαιότητας. Όπως ανέφερε, η φετινή διοργάνωση καταγράφει ιστορικό ρεκόρ συμμετοχών, επιβεβαιώνοντας τον ρόλο της Ελλάδας ως κορυφαίου ναυτιλιακού κέντρου διεθνούς εμβέλειας.

Με περισσότερους από 2.200 εκθέτες, συμμετοχές από 83 χώρες και δεκάδες συνεδριακές εκδηλώσεις, τα Ποσειδωνία 2026 φιλοδοξούν να αποτελέσουν το βασικό σημείο συνάντησης της παγκόσμιας ναυτιλιακής βιομηχανίας για τη διαμόρφωση των στρατηγικών επιλογών της επόμενης ημέρας.

ΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΤΩΝ ΛΕΙΨΩΝ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕ ΤΟ ΥΠ. ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

Στους Λειψούς στρέφει το βλέμμα του το υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, προωθώντας ένα έργο που αναμένεται να αναβαθμίσει σημαντικά τις λιμενικές υποδομές του νησιού και να βελτιώσει τις ακτοπλοϊκές συνδέσεις.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σε ανάρτησή του στο LinkedIn, ο υπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής Βασίλης Κικιλίας, γνωστοποίησε την υπογραφή της απόφασης για τη διενέργεια του διαγωνισμού που αφορά την επέκταση του λιμένα Λειψών και την κατασκευή νέας αποβάθρας για οχηματαγωγά και επιβατηγά πλοία, στη θέση «Καβί», έργο με

προϋπολογισμό άνω των 5,2 εκατ. ευρώ.

Όπως ανέφερε ο υπουργός, σε τηλεφωνική επικοινωνία που είχε με τον δήμαρχο Λειψών, Φώτη Μάγγο, ο τελευταίος χαρακτήρισε το έργο ως μια παρέμβαση που «αλλάζει τον συγκοινωνιακό χάρτη των Λειψών», εκφράζοντας την ικανοποίησή του για την εξέλιξη μιας διεκδίκησης που, όπως σημείωσε, περνά πλέον από το στάδιο των συζητήσεων στην υλοποίηση.

Ο υπουργός υπογράμμισε ότι η νέα λιμενική υποδομή δεν αφορά μόνο την κατασκευή ενός τεχνικού έργου, αλλά

συνδέεται άμεσα με την ασφάλεια των πλοίων, τη βελτίωση των συνθηκών πρόσδεσης και εξυπηρέτησης, καθώς και την ενίσχυση της αξιοπιστίας των θαλάσσιων συγκοινωνιών του νησιού. «Σε μέρη όπως οι Λειψοί, τέτοιες παρεμβάσεις έχουν ιδιαίτερη σημασία. Στο λιμάνι, στην αναμονή, στην επιβίβαση, στην αποβίβαση, στη δουλειά των ανθρώπων που ζουν καθημερινά με το πλοίο και τις ανάγκες του νησιού» σημείωσε ο κ. Κικιλίας, προσθέτοντας ότι η κυβέρνηση συνεχίζει να δίνει προτεραιότητα σε έργα που ενισχύουν τη νησιωτικότητα και βελτιώνουν την ποιότητα ζωής των κατοίκων.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ, ΗΠΑ ΚΑΙ ΝΟΤΙΑΣ ΚΟΡΕΑΣ: 10.000 ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΕ ΝΕΟ ΝΑΥΠΗΓΙΚΟ ΚΟΜΒΟ ΣΤΗΝ ΕΛΕΥΣΙΝΑ

Επενδύσεις 1,35 δις ευρώ

Τη δημιουργία ενός νέου ναυπηγικού, βιομηχανικού και αμυντικού οικοσυστήματος με επίκεντρο την Ελευσίνα, μέσω στρατηγικής συνεργασίας Ελλάδας, Ηνωμένων Πολιτειών και Νότιας Κορέας, σηματοδοτεί η συμφωνία «Project Trident», η οποία παρουσιάστηκε κατά την τελετή υπογραφής της συμφωνίας στρατηγικής συμμαχίας μεταξύ της ONEX και της Hanwha Ocean στην προεβουτική κατοικία των ΗΠΑ στην Αθήνα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στο επίκεντρο του σχεδίου βρίσκεται επενδυτικό πρόγραμμα συνολικού ύψους 1,35 δις. ευρώ, το οποίο προβλέπει την αναβάθμιση και επέκταση των ναυπηγικών δυνατοτήτων της χώρας, την ανάπτυξη νέων λιμενικών και εφοδιαστικών υποδομών, καθώς και τη δημιουργία σύγχρονων βιομηχανικών εγκαταστάσεων που θα μπορούν να υποστηρίξουν διεθνή ναυτικά και αμυντικά προγράμματα. Το σχέδιο αναπτύσσεται σε τρεις φάσεις. Η πρώτη, ύψους 150 εκατ. ευρώ, αφορά στην ενίσχυση των δυνατοτήτων συντήρησης και επισκευής πλοίων μέσω νέων εγκαταστάσεων και δεξαμενών μεγάλης κλίμακας. Η δεύτερη, ύψους 200 εκατ. ευρώ, περιλαμβάνει την αναβάθμιση των λιμενικών υποδομών και τη δημιουργία σύγχρονων εγκαταστάσεων logistics και εφοδιαστικής αλυσίδας. Η τρίτη, και μεγαλύτερη φάση, ύψους 1 δις. ευρώ, προβλέπει την εγκατάσταση προηγμένου βιομηχανικού εξοπλισμού, αυτοματοποιημένων γραμμών παραγωγής και εξειδικευμένων υποδομών που θα μπορούν να υποστηρίξουν ακόμη και προγράμματα ναυπήγησης και υποστήριξης υποβρυχίων.

Σύμφωνα με τις προβλέψεις που παρουσιάστηκαν, το εγχείρημα αναμένεται να δημιουργήσει έως και 10.000 άμεσες και έμμεσες θέσεις εργασίας υψηλής εξειδίκευσης, ενώ η συμβολή του στην ελληνική οικονομία εκτιμάται ότι μπορεί να προσεγγίσει το 0,8% του ΑΕΠ σε ετήσια βάση. Παράλληλα, ο σχεδιασμός προβλέπει ισχυρή συμμετοχή της ελληνικής αμυντικής και ναυπηγικής βιομηχανίας, με στόχο ποσοστό εγχώριας προστιθέμενης αξίας έως και 70% στα προγράμματα που θα αναπτυχθούν.

Όπως αναφέρθηκε, το Project Trident φιλοδοξεί να μετατρέψει την Ελευσίνα σε περιφερειακό κέντρο ναυπηγικής και αμυντικής υποστήριξης για την Ανατολική Μεσόγειο, τη Νοτιοανατολική Ευρώπη και τη Μαύρη Θάλασσα, εξυπηρετώντας τόσο τις ανάγκες του Πολεμικού Ναυτικού όσο και συμμαχικών δυνάμεων.

Κ. Γκιλφόιλ: Στρατηγική επένδυση για ασφάλεια και ανάπτυξη

Η πρόεδρος των Ηνωμένων Πολιτειών στην Ελλάδα, Κίμπερλι Γκιλφόιλ, χαρακτήρισε τη συμφωνία ως μια στρατηγική πρωτοβουλία που υπερβαίνει τα όρια μιας επιχειρηματικής συνεργασίας, κάνοντας λόγο για μια κοινή δέσμευση Ελλάδας, ΗΠΑ και Νότιας Κορέας στην ασφάλεια και την ευημερία της ευρύτερης περιοχής.

Όπως ανέφερε, η τριμερής συνεργασία μπορεί να συμβάλει στην ανάδειξη της Ελλάδας σε περιφερειακό βιομηχανικό κέ-

ντρο ναυτικής άμυνας, υποστηρίζοντας το Πολεμικό Ναυτικό, τον 6ο Στόλο των ΗΠΑ, δυνάμεις του NATO και συμμαχικές χώρες στην περιοχή της Μεσογείου και της Μαύρης Θάλασσας.

Η ίδια υπογράμμισε ότι το πρόγραμμα θα συνδυάζει αμερικανικές και κορεατικές τεχνολογίες με την τεχνογνωσία της ελληνικής βιομηχανίας, δημιουργώντας νέες δυνατότητες ναυπήγησης, συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης ναυτικών μονάδων.

Χ. Θεοχάρης: Η Ελευσίνα αποκτά κομβικό ρόλο στον νέο αμυντικό χάρτη

Από την πλευρά του, ο υφυπουργός Εξωτερικών, Χάρης Θεοχάρης, χαρακτήρισε τη συμφωνία ιστορικής σημασίας για την Ελλάδα και τη διεθνή αμυντική συνεργασία.

Όπως σημείωσε, η σύμπραξη φέρνει κοντά την αμερικανική αμυντική τεχνολογία, την κορεατική ναυπηγική τεχνογνωσία και τις δυνατότητες της ελληνικής βιομηχανίας, δημιουργώντας τις προϋποθέσεις για την ανάπτυξη ενός ισχυρού κέντρου ναυπηγικής και αμυντικής υποστήριξης στην Ανατολική Μεσόγειο.

Ο κ. Θεοχάρης υπογράμμισε ότι η Ελευσίνα μπορεί να διαδραματίσει καθοριστικό ρόλο στην υποστήριξη σύνθετων ναυτικών προγραμμάτων, ενώ παράλληλα η συμφωνία δημιουργεί νέες ευκαιρίες απασχόλησης και μεταφοράς τεχνογνωσίας προς την ελληνική οικονομία.

Π. Ξενοκώστας: Η Ελλάδα μετατρέπεται σε παραγωγό αμυντικών δυνατοτήτων

Ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της ONEX, Πάνος Ξενοκώστας, έκανε λόγο για μια συμφωνία που αλλάζει τα δεδομένα για τη ναυπηγική βιομηχανία της χώρας.

Όπως σημείωσε, η συνεργασία με τη Hanwha και η στήριξη των Ηνωμένων Πολιτειών δημιουργούν τις προϋποθέσεις, ώστε η Ελλάδα να εξελιχθεί σε κεντρικό ναυπηγικό και βιομηχανικό κόμβο για τη Μεσόγειο και τη Νοτιοανατολική Ευρώπη.

Ο κ. Ξενοκώστας παρουσίασε αναλυτικά το επενδυτικό πρόγραμμα σε τρία επίπεδα ύψους 1,35 δις. ευρώ, επισημαίνοντας ότι στόχος είναι η πλήρης μετατροπή του ναυπηγικού κέντρου της ONEX σε μια κάθετα ολοκληρωμένη εγκατάσταση κατασκευής, συντήρησης και υποστήριξης ναυτικών μονάδων.

Παράλληλα, τόνισε ότι η συμμετοχή της ελληνικής αμυντικής βιομηχανίας στα νέα προγράμματα θα είναι ιδιαίτερα υψηλή, με στόχο εγχώρια προστιθέμενη αξία 70%, ενώ εκτίμησε ότι η επένδυση θα δημιουργήσει 10.000 άμεσες και έμμεσες θέσεις εργασίας μέσα στα επόμενα πέντε έως επτά χρόνια.

Όπως ανέφερε, η Ελλάδα μπορεί πλέον να περάσει από τον ρόλο του αγοραστή αμυντικών συστημάτων στον ρόλο του παραγωγού και υποστηρικτή προηγμένων ναυτικών και αμυντικών δυνατοτήτων.

Ju-seong Lim: Η Ελλάδα μπορεί να εξελιχθεί σε ισχυρό ναυπηγικό και αμυντικό κόμβο

Ο πρόεδρος της Δημοκρατίας της Κορέας στην Ελλάδα, Ju-seong Lim, χαρακτήρισε τη συμφωνία ως ένα σημαντικό βήμα για την περαιτέρω ενίσχυση της συνεργασίας μεταξύ Νότιας Κορέας, Ελλάδας και Ηνωμένων Πολιτειών στους τομείς της ναυπηγικής βιομηχανίας, της άμυνας και της τεχνολογίας.

Όπως ανέφερε, η Ελλάδα διαθέτει στρατηγική θέση στην Ανατολική Μεσόγειο και μπορεί να διαδραματίσει σημαντικό ρόλο στην ανάπτυξη ενός σύγχρονου ναυπηγικού και αμυντικού οικοσυστήματος, με επίκεντρο τα ναυπηγεία της Ελευσίνας. Παράλληλα, σημείωσε ότι η πρωτοβουλία δημιουργεί νέες προοπτικές για επενδύσεις, μεταφορά τεχνογνωσίας και βιομηχανική συνεργασία μεταξύ των τριών χωρών.

Sean Seongwoo Park: Η συνεργασία μπορεί να ενισχύσει τη ναυπηγική και αμυντική βιομηχανία της Ελλάδας

Τη σημασία της συνεργασίας μεταξύ Νότιας Κορέας, Ελλάδας και Ηνωμένων Πολιτειών για την ανάπτυξη της ναυπηγικής και αμυντικής βιομηχανίας, επισήμανε ο Senior Vice President του τομέα Naval Ship International Business της Hanwha, Sean Seongwoo Park, κάνοντας λόγο για μια πρωτοβουλία που μπορεί να δημιουργήσει νέες προοπτικές βιομηχανικής ανάπτυξης και τεχνολογικής συνεργασίας.

Όπως ανέφερε, η Hanwha διαθέτει σημαντική εμπειρία στους τομείς της ναυπηγικής και της άμυνας και θεωρεί ότι η συνεργασία με την ONEX μπορεί να συμβάλει στον εκσυγχρονισμό της ελληνικής ναυπηγικής βιομηχανίας και στην ανάπτυξη νέων δυνατοτήτων υποστήριξης ναυτικών προγραμμάτων.

Παράλληλα, σημείωσε ότι η πρωτοβουλία ενισχύει τους δεσμούς μεταξύ Κορέας, Ελλάδας και Ηνωμένων Πολιτειών, δημιουργώντας προϋποθέσεις για νέες επενδύσεις, μεταφορά τεχνογνωσίας και περαιτέρω ανάπτυξη της βιομηχανικής συνεργασίας στην ευρύτερη περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου. Κατά τον ίδιο, η ανάπτυξη του λιμανιού μπορεί να λειτουργήσει συμπληρωματικά προς τον Πειραιά και να συμβάλει στη δημιουργία ενός δεύτερου ισχυρού διαμετακομιστικού κόμβου, ικανού να εξυπηρετήσει τις αυξημένες ανάγκες εμπορίου και ενέργειας προς τη Βόρεια και Κεντρική Ευρώπη.

Ο επικεφαλής της AKTOR συνέδεσε άμεσα την Ελευσίνα με τον λεγόμενο «κάθετο ενεργειακό διάδρομο» και τις νέες ανάγκες της Ευρώπης για φυσικό αέριο και LNG. Όπως σημείωσε, η σταδιακή απεξάρτηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης από το ρωσικό φυσικό αέριο δημιουργεί μεγάλες ανάγκες για νέες ενεργειακές εγκαταστάσεις, αποθήκευση και μεταφορά LNG.

«Το ζήτημα δεν είναι μόνο η τιμή, είναι και η διασφάλιση των ποσοτήτων», ανέφερε χαρακτηριστικά, προειδοποιώντας ότι η Ευρώπη θα χρειαστεί σημαντικές νέες ποσότητες LNG τα επόμενα χρόνια.

Συνέχεια στη σελ 12

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΟΙ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΒΟΑΚ ΜΕΧΡΙ ΤΗ ΣΗΤΕΙΑ Έτοιμο τον Νοέμβριο του 2028 το αεροδρόμιο στο Καστέλλι υπογράμμισε ο Χρ. Δήμας

Για την πορεία - εξέλιξη των μεγάλων έργων στην Κρήτη, ΒΟΑΚ, το αεροδρόμιο στο Καστέλλι και έργα οδικής ασφάλειας, μίλησε ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Χρήστος Δήμας στο συνέδριο με θέμα «Επενδύοντας στην αλλαγή: Η Κρήτη σε μετάβαση», που συνδιοργάνωσαν ο Economist και το powergame.gr στα Χανιά με την υποστήριξη της Περιφέρειας Κρήτης και του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως τόνισε ο υπουργός, στο πλαίσιο συνέντευξής του, με τον Alasdair Ross, countries editor, The World Ahead, The Economist, η κυβέρνηση βάσει στο επίκεντρο τη στρατηγική σημασία των βασικών έργων υποδομής για την οικονομική ανάπτυξη του νησιού διαμορφώνοντας ένα ολοκληρωμένο σύστημα υποδομών στην Κρήτη, έργα που αφορούν όχι μόνο τους τουρίστες αλλά έργα που αφορούν τις ανάγκες πρώτα απ' όλα των Κρητών. «Είναι απολύτως απαραίτητο να προσαρμόσουμε τα σχέδια μας με βάση τις ανάγκες της ίδιας της Κρήτης, και έχουμε αναπτύξει μια εξαιρετική σχέση τόσο με την Περιφέρεια αλλά και με τους Δήμους» ανέφερε.

Ειδικότερα, ξεκινώντας από τον ΒΟΑΚ αλλά και μέτρα οδικής ασφάλειας, ο κ. Δήμας τόνισε πως πρόκειται για την τελευταία μεγάλη εκκρεμότητα που πρέπει να παραδοθεί σε επίπεδο σύγχρονων αυτοκινητοδρόμων, έργο μεγάλης σημασίας για την αναβάθμιση των μεταφορών και της οδικής ασφάλειας στην Κρήτη, σημειώνοντας πως τα τελευταία χρόνια υπάρχει σημαντική πρόοδος στην εξέλιξη των έργων.

Ανέφερε πως πλέον λειτουργούν εργοτάξια και στα τρία τμήματα του έργου: στο βασικό τμήμα της παραχώρησης: Ηράκλειο - Χανιά, μήκους 157 χιλιομέτρων, στο οποίο περιλαμβάνεται η προαίρεση Κίσαμος - Χανιά, μήκους 30 χιλιομέτρων, καθώς και στα άλλα δύο τμήματα: Χερσόνησος - Νεάπολη, μέσω ΣΔΠ και στο δημόσιο έργο Νεάπολη - Άγιος Νικόλαος. «Με την ολοκλήρωση του έργου, θα δημιουργηθεί ένας σύγχρονος, κλειστός αυτοκινητοδρόμος συνολικού μήκους 225 χιλιομέτρων, από την Κίσαμο μέχρι τον Άγιο Νικόλαο Λασιθίου», είπε ο κ. Δήμας, προσθέτοντας πως το Υπουργείο χρηματοδοτεί και τις μελέτες για την επέκταση του ΒΟΑΚ μέχρι τη Σητεία.

Όσον αφορά στις παρεμβάσεις οδικής ασφάλειας σε επτά τμήματα υψηλής επικινδυνότητας στον υφιστάμενο ΒΟΑΚ, με στόχο την άμεση μείωση των τροχαίων ατυχημάτων, ο Υπουργός είπε πως έχουν ολοκληρωθεί οι παρεμβάσεις στα τμήματα Χανιά - Κολυμπάρι και ΧΥΤΑ Ηρακλείου - Λινοπεράματα και μέσα στο καλοκαίρι θα γίνουν οι εργασίες και στα υπόλοιπα τμήματα: Σούδα - Γεωργιούπολη, Ρέθυμνο - Γεροπόταμος, Πετρές - Ατσιπόπουλο, Κίσαμος - Κολυμπάρι, και Γεροπόταμος - ΧΥΤΑ Ηρακλείου.

Μέσα στο καλοκαίρι θα ολοκληρωθούν τα μέτρα ενίσχυσης της οδικής ασφάλειας στον υφιστάμενο ΒΟΑΚ, με στόχο την άμεση μείωση των τροχαίων ατυχημάτων. Πρόκειται, τόνισε, για σημαντικά έργα οδικής ασφάλειας, σε μήκος 131 χιλιομέτρων όπως σηματοδότηση, διαχωριστικά, φωτισμοί,

εκκαθάριση δασών, διαγράμμιση, καινούργια και βελτιωμένα πεζοδρόμια.

Αναφερόμενος στο αεροδρόμιο του Καστελλίου, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Χρήστος Δήμας, είπε πως θα είναι το πιο σύγχρονο αεροδρόμιο στην Ελλάδα, με το δεύτερο μεγαλύτερο σε αριθμό επιβατών, δλώνοντας ταυτόχρονα πως έχει ολοκληρωθεί το 70% του έργου και θα συνδεθεί απευθείας με τον ΒΟΑΚ. «Η σύνδεση κρίσιμων υποδομών της Κρήτης αποτελεί βασική προτεραιότητα της κυβέρνησης» είπε, ενώ σε ό,τι αφορά το χρόνο λειτουργίας είπε: «υπολογίζουμε ότι θα είναι έτοιμο το Νοέμβριο του 2028».

Σε άλλο σημείο τόνισε πως η Κρήτη έχει κεντρικό κομβικό ρόλο στη συμμετοχή της Ελλάδας στα Διευρωπαϊκά Δίκτυα Μεταφορών (TEN-T) λέγοντας πως οι «νέες υποδομές δημιουργούν τις προϋποθέσεις ώστε το νησί να αποτελέσει κρίσιμο κόμβο μεταφορών, τουρισμού, εμπορίου και ενέργειας στην Ανατολική Μεσόγειο, στο πλαίσιο και του νέου οικονομικού διαδρόμου Ευρώπης - Ινδίας (IMEC)».

Τέλος, δήλωσε πως το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών υλοποιεί πολύ σημαντικά έργα διαχείρισης υδάτινων πόρων στο νησί ενώ σε ό,τι αφορά το νότιο κομμάτι του νησιού είπε πως υπάρχει στενή με την αυτοδιοίκηση για να οριστούν οι προτεραιότητες. «Προχωρούμε έργα υποδομών, διαχείρισης υδάτων και οδικά έργα καθώς και χρηματοδοτούνται και μελέτες για το νότιο τμήμα του νησιού».

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ, ΗΠΑ ΚΑΙ ΝΟΤΙΑΣ ΚΟΡΕΑΣ: 10.000 ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΕ ΝΕΟ ΝΑΥΠΗΓΙΚΟ ΚΟΜΒΟ ΣΤΗΝ ΕΛΕΥΣΙΝΑ

Επενδύσεις 1,35 δις ευρώ

Συνέχεια από σελ 11

Στο ίδιο πλαίσιο, ο Πάνος Ξενοκώστας υπογράμμισε ότι η Ελευσίνα μπορεί να εξελιχθεί σε έναν ολοκληρωμένο λιμενικό και βιομηχανικό κόμβο, που θα συνδυάζει εμπορικές δραστηριότητες, ναυπηγεία, logistics και ενεργειακές υπηρεσίες.

Όπως ανέφερε, στόχος είναι η δημιουργία μιας «ολιστικής υποδομής», όπου ένα πλοίο θα μπορεί να φορτώνει και να εκφορτώνει εμπορεύματα, να πραγματοποιεί επισκευές, να ανεφοδιάζεται ενεργειακά και ταυτόχρονα να συνδέεται άμεσα με σιδηροδρομικά και οδικά δίκτυα.

«Δεν είναι απλά μια εμπορική αξιοποίηση», τόνισε, σημειώνοντας ότι το σχέδιο αφορά τη δημιουργία ενός νέου οικοσυστήματος γύρω από τη θάλασσα, τη ναυτιλία και την ενέργεια.

Σύμφωνα με τον ίδιο, ένα από τα βασικά οφέλη που μπορεί να προκύψουν είναι η ενίσχυση των συνδυασμένων μεταφορών και η ταχύτερη διακίνηση εμπορευμάτων από την Ελλάδα προς την υπόλοιπη Ευρώπη.

Ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της ONEX σημείωσε ότι η σύνδεση του λιμανιού με σιδηρόδρομο, οδικά δίκτυα

και ναυπηγεία μπορεί να μειώσει χρόνους και κόστος μεταφοράς, ενώ παράλληλα δημιουργεί προϋποθέσεις για ανάπτυξη νέων δραστηριοτήτων γύρω από την εφοδιαστική αλυσίδα. Ιδιαίτερη αναφορά έκανε και στη κατασκευή και συντήρηση πλοίων, επισημαίνοντας ότι η λειτουργία ενός σύγχρονου λιμανιού σε συνδυασμό με τα ναυπηγεία μπορεί να δημιουργήσει ένα ολοκληρωμένο πλέγμα υπηρεσιών για τη ναυτιλία. Όπως είπε, ένα πλοίο θα μπορεί στην ίδια περιοχή να πραγματοποιεί φορτοεκφορτώσεις, ανεφοδιασμό, τεχνική υποστήριξη και επισκευές, στοιχείο που —κατά τον ίδιο— ενισχύει σημαντικά την ανταγωνιστικότητα της χώρας.

Παράλληλα, ο κ. Ξενοκώστας συνέδεσε την ανάπτυξη της Ελευσίνας με την ανάγκη δημιουργίας νέων ενεργειακών και λιμενικών εγκαταστάσεων για το LNG, το οποίο χαρακτήρισε βασικό μεταβατικό καύσιμο για τη ναυτιλία και τη βιομηχανία. «Ήρθε για να μείνει», ανέφερε χαρακτηριστικά για το LNG, εκτιμώντας ότι οι εναλλακτικές τεχνολογίες δεν διαθέτουν ακόμη την απαιτούμενη κλίμακα για να καλύψουν τις ανάγκες της αγοράς.

Κατά τον ίδιο, η ανάπτυξη των σχετικών υποδομών μπορεί

να δημιουργήσει νέες επενδύσεις, νέες θέσεις εργασίας και μεγαλύτερη εγχώρια προστιθέμενη αξία γύρω από τη ναυτιλία, την ενέργεια και τις μεταφορές.

Οι δύο επικεφαλής στάθηκαν και στη γεωπολιτική διάσταση του project, σημειώνοντας ότι η Ελλάδα μπορεί να αποκτήσει ισχυρότερο ρόλο στις διεθνείς ενεργειακές και εμπορευματικές ροές.

Ο Αλέξανδρος Εξάρχου σημείωσε ότι οι γεωπολιτικές μεταβολές και ο ανταγωνισμός μεταξύ Ηνωμένων Πολιτειών και Κίνας αλλάζουν τον χάρτη των μεταφορών και τις ενέργειες, δημιουργώντας νέες ευκαιρίες για τη χώρα.

Από την πλευρά του, ο Πάνος Ξενοκώστας υπογράμμισε ότι λιμάνια, ναυπηγεία, ενεργειακά και μεταφορικά δίκτυα δεν μπορούν πλέον να λειτουργούν αποσπασματικά, αλλά πρέπει να αντιμετωπίζονται ως ενιαίο οικοσύστημα.

Όπως ανέφερε, η σύνδεση των λιμανιών με τα δίκτυα της στεριάς και με τις δραστηριότητες γύρω από τα ναυπηγεία να αποτελούν κρίσιμη προϋπόθεση ώστε η Ελλάδα να αποκτήσει μεγαλύτερο οικονομικό και γεωπολιτικό απότωμα τα επόμενα χρόνια.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΙΔΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ: ΕΝΤΟΝΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΤΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ

Το νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό φέρνει στο προσκήνιο έντονες διαφοροποιήσεις μεταξύ των φορέων του τουριστικού κλάδου, παρά τη γενική συμφωνία ότι η χώρα χρειάζεται ένα σύγχρονο και σταθερό πλαίσιο ανάπτυξης του τομέα. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην πρώτη φάση της δημόσιας διαβούλευσης που ολοκληρώθηκε στις 25 Μαΐου 2026, Ξενοδοχειακοί φορείς κατέθεσαν διαφορετικές προσεγγίσεις για κρίσιμα ζητήματα, όπως η φέρουσα ικανότητα των προορισμών, τα όρια κλινών και η διαχείριση της τουριστικής πίεσης.

Οι Ξενοδοχειακοί φορείς εκφράζουν επιφυλάξεις για την εφαρμογή οριζόντιων περιορισμών, υποστηρίζοντας ότι κάθε προορισμός διαθέτει διαφορετικά χαρακτηριστικά και ανάγκες. Ζητούν μεγαλύτερη ευελιξία και σχεδιασμό που θα βασίζεται σε επιστημονικά δεδομένα και στις δυνατότητες των τοπικών υποδομών.

Την ίδια στιγμή, ο STAMA (Σύνδεσμος Εταιρειών Βραχυχρόνιας Μίσθωσης Ακινήτων) διαφωνεί με την πρόβλεψη που εντάσσει τις κλίνες βραχυχρόνιας μίσθωσης στους δείκτες φέρουσας ικανότητας μαζί με τα Ξενοδοχεία, υποστηρίζοντας ότι πρόκειται για διαφορετικά μοντέλα φιλοξενίας που δεν μπορούν να αξιολογούνται με τα ίδια κριτήρια.

ΣΕΤΕ: Επιφυλάξεις για οριζόντιους περιορισμούς

Ο Σύνδεσμος Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΣΕΤΕ) κατέθεσε τις θέσεις και τις παρατηρήσεις του στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης για το νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο Τουρισμού (ΕΧΠ-Τ), χαρακτηρίζοντας θετική εξέλιξη τη θεσμοθέτησή του μετά από δεκαετίες εκκενρότητας. Όπως επισημαίνει ο ΣΕΤΕ, το νέο πλαίσιο, σε συνδυασμό με τον υποκείμενο σχεδιασμό που βρίσκεται σε εξέλιξη, μπορεί να αποτελέσει τη βάση τόσο για την προστασία του περιβάλλοντος όσο και για τη διασφάλιση της απαιτούμενης ασφάλειας δικαίου στις νέες επενδύσεις.

Παράλληλα, ο Σύνδεσμος εκφράζει επιφυλάξεις για την καθολική εφαρμογή οριζόντιων περιορισμών, τονίζοντας ότι ο χωροταξικός σχεδιασμός οφείλει να έχει στρατηγικό χαρακτήρα και να προσαρμόζεται στις ιδιαιτερότητες κάθε περιοχής. Σύμφωνα με τον ΣΕΤΕ, οι γενικευμένες ρυθμίσεις οδηγούν συχνά σε απλουστευτικές προσεγγίσεις που δεν ανταποκρίνονται στις πραγματικές ανάγκες και τις αναπτυξιακές δυνατότητες των προορισμών.

Ο ΣΕΤΕ υπογραμμίζει ακόμη ότι ο τουρισμός αποτελεί βασικό πυλώνα της οικονομίας και της περιφερειακής ανάπτυξης, καθώς στηρίζει την απασχόληση και ενισχύει τόσο τον πρωτογενή όσο και τον δευτερογενή τομέα. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στη νησιωτική και ορεινή Ελλάδα, όπου - όπως σημειώνεται - ο τουρισμός λειτουργεί συχνά ως η μοναδική αναπτυξιακή διέξοδος για τη συγκράτηση του πληθυσμού και τη δημιουργία θέσεων εργασίας.

Αναφορικά με την προτεινόμενη ομαδοποίηση των νησιών, ο Σύνδεσμος εκτιμά ότι δεν αντανακλά πάντοτε τις πραγματικές συνθήκες κάθε προορισμού. Όπως αναφέρει, σε ορισμένα μικρά νησιά ακόμη και μονάδες 100 κλινών μπορεί να θεωρούνται υπερβολικές, ενώ σε μεγαλύτερους και πιο ανεπτυγμένους προορισμούς οι προβλεπόμενοι περιορισμοί κρίνονται μη βιώσιμοι και μη ανταγωνιστικοί σε σχέση με άλλες μεσογειακές αγορές.

Στις προτάσεις του, ο ΣΕΤΕ ζητά να λαμβάνονται υπόψη οι απόψεις των τοπικών κοινωνιών, των παραγωγικών φορέων και της αυτοδιοίκησης κατά την εξειδίκευση των ρυθμίσεων μέσω των Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων. Παράλληλα, εισηγείται τη δυνατότητα αναθεώρησης των ρυθμίσεων ανά πενταετία, με βάση την εξέλιξη των υποδομών, τα περιβαλλοντικά δεδομένα και τις αναπτυξιακές προοπτικές κάθε περιοχής.

Σε ό,τι αφορά τη φέρουσα ικανότητα, ο Σύνδεσμος εκφράζει την αντίθεσή του στην επέκταση της υποχρέωσης σύνταξης ΕκΕΦΙ και στις μεμονωμένες τουριστικές μονάδες. Όπως υποστηρίζει, η αξιολόγηση της φέρουσας ικανότητας πρέπει να πραγματοποιείται σε επίπεδο ευρύτερων χωρικών ενότητων και όχι μεμονωμένων επενδύσεων, ώστε να αποφεύγονται αποσπασματικές ή αντιφατικές αξιολογήσεις.

Ιδιαίτερη αναφορά γίνεται και στις βραχυχρόνιες μισθώσεις, με τον ΣΕΤΕ να εκτιμά ότι το πλαίσιο που προβλέπεται στο ΕΧΠ-Τ μπορεί να λειτουργήσει ως εργαλείο ελέγχου σε περιοχές όπου η υπερβολική ανάπτυξη τους ασκεί πιέσεις στις υποδομές, στη στέγαση και στη δόμηση εκτός σχεδίου.

Την ίδια στιγμή, ο Σύνδεσμος απορρίπτει την πρόβλεψη για επιβολή νέου τέλους υπέρ του Πράσινου Ταμείου, σημειώνοντας ότι οι τουριστικές επιχειρήσεις επιβαρύνονται ήδη σημαντικά μέσω του τέλους ανθεκτικότητας και άλλων χρεώσεων που συνδέονται με την κλιματική προσαρμογή. Αντί νέων οικονομικών επιβαρύνσεων, προτείνει την αξιοποίηση των υφιστάμενων πόρων για έργα που θα ενισχύουν τη βιωσιμότητα και την ανθεκτικότητα των προορισμών.

Επίσης, ο ΣΕΤΕ ζητά βελτιώσεις στις μεταβατικές διατάξεις, ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια δικαίου για τις επενδύσεις και να ενισχύεται η εμπιστοσύνη των πολιτών προς την Πολιτεία, εκφράζοντας την προσδοκία ότι το τελικό χωροταξικό πλαίσιο θα συμβάλει στη διαμόρφωση ενός βιώσιμου μοντέλου τουριστικής ανάπτυξης για τη χώρα.

ΞΕΕ: Αντιμετώπιση της φέρουσας ικανότητας ως δυναμικού μεγέθους

Το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος (ΞΕΕ) ζητά πλήρη δημοσιοποίηση και επιστημονικό έλεγχο της μεθοδολογίας με την οποία κατηγοριοποιούνται οι περιοχές στο νέο χωροταξικό πλαίσιο και υποχρεωτική εκπόνηση Εκθέσεων Εκτίμησης Φέρουσας Ικανότητας.

Επίσης, ζητά αντιμετώπιση της φέρουσας ικανότητας ως δυναμικού μεγέθους, το οποίο επηρεάζεται από τις δημόσιες επενδύσεις και την επάρκεια των δημοσίων υποδομών, ιδίως σε ύδρευση, αποχέτευση, ενέργεια, οδικά δίκτυα και διαχείριση αποβλήτων.

Παράλληλα, οι Ξενοδοχείοι ζητούν διαφοροποιημένη και τεκμηριωμένη προσέγγιση ανά περιοχή και προορισμό, με βάση τη νομοθεσία για την περιβαλλοντική κατάσταση των Ξενοδοχείων, αντί για οριζόντιες ρυθμίσεις που εφαρμόζονται ενιαία ανεξαρτήτως τοπικών χαρακτηριστικών.

Την ίδια στιγμή, κρίνουν απαραίτητη την επανεξέταση ρυθμίσεων όπως το γενικό όριο των 100 κλινών, οι αυξημένες αρτιότητες και η πρόβλεψη νέου περιβαλλοντικού μη ανταποδοτικού τέλους.

Επίσης, προτείνεται συνυπολογισμός των κλινών βραχυχρόνιας μίσθωσης, τόσο στη φέρουσα ικανότητα όσο και στους δείκτες κατηγοριοποίησης των περιοχών, πρόβλεψη ολοκληρωμένων μηχανισμών ανάπλασης και διαχείρισης για κορεσμένους τουριστικούς προορισμούς, διασφάλιση της ασφάλειας δικαίου και της σταθερότητας του πλαισίου για πολίτες, επενδυτές και επιχειρήσεις του τουριστικού τομέα, καθώς και εντατικοποίηση της συνεργασίας με τους θεσμικούς φορείς του τουρισμού κατά την τελική διαμόρφωση και εφαρμογή του νέου πλαισίου.

Το ΞΕΕ, σύμφωνα με τον πρόεδρο, Αλέξανδρος Βασιλικός έχει επανειλημμένα επισημάνει την ανάγκη θεσμοθέτησης ενός Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον Τουρισμό, ως αναγκαίας προϋπόθεσης για το μέλλον και τις προοπτικές της ελληνικής Φιλοξενίας. «Όμως η βιώσιμη ανάπτυξη της Φιλοξενίας στην Ελλάδα, στην οποία όλοι αναφέρονται ως κοινό στόχο, προϋποθέτει σαφείς κανόνες τόσο για τη βιωσιμότητα όσο και για την ανάπτυξη» ανέφερε ο κ. Βασιλικός και συμπλήρωσε: «Στο πεδίο της βιωσιμότητας, η χώρα μας διαθέτει ήδη ένα πρωτοποριακό σύστημα περιβαλλοντικής κατάταξης των Ξενοδοχείων, που νομοθετήθηκε από το υπουργείο Τουρισμού, ύστερα από ενδελεχή δουλειά του ΞΕΕ και του ΤΕΕ, το οποίο και δεν μπορεί παρά να χρησιμοποιηθεί αντί των οριζόντιων περιορισμών. Ταυτόχρονα, στο πεδίο της ανάπτυξης, απαιτούνται ασφάλεια δικαίου, σταθερότητα για τις επενδύσεις και κανόνες που δεν δαιμονοποιούν την υγιή επιχειρηματικότητα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΙΔΙΚΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ: ΕΝΤΟΝΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΤΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ

Συνέχεια από σελ 13

» Πολύ περισσότερο όταν μιλάμε για έναν κλάδο που αποτελεί αποδεδειγμένα σταθερό πυλώνα της εθνικής οικονομίας και οφείλει να συνεχίσει να προσφέρει τα πολλαπλασιαστικά οφέλη του στους πολίτες και τις τοπικές κοινωνίες».

ΠΟΞ: Σοβαρές επιφυλάξεις για ορισμένες προβλέψεις του σχεδίου

Η ανάγκη για ένα σταθερό και λειτουργικό πλαίσιο ανάπτυξης του ελληνικού τουρισμού βρίσκεται στο επίκεντρο των παρεμβάσεων της Πανελληνίας Ομοσπονδίας Ξενοδόχων (ΠΟΞ) σχετικά με το νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό. Με επιστολή της προς το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας και το υπουργείο Τουρισμού, η ΠΟΞ καταθέτει σειρά παρατηρήσεων και προτάσεων, επισημαίνοντας ότι ο σχεδιασμός για την επόμενη ημέρα του τουρισμού πρέπει να συνδυάζει τη βιωσιμότητα με τη δυνατότητα ανάπτυξης και επενδύσεων.

Η Ομοσπονδία χαρακτηρίζει θετική την προσπάθεια επικαιροποίησης του χωροταξικού σχεδιασμού, σημειώνοντας ότι η χώρα έχει ανάγκη από σαφείς κανόνες και ένα συνεκτικό θεσμικό πλαίσιο που θα παρέχει ασφάλεια δικαίου στις επιχειρήσεις και στους επενδυτές. Όπως τονίζει, ο τουρισμός αποτελεί στρατηγικό πυλώνα της ελληνικής οικονομίας και απαιτεί ένα περιβάλλον σταθερότητας και προβλεψιμότητας, ιδιαίτερα σε μια περίοδο κατά την οποία ο διεθνής ανταγωνισμός εντείνεται.

Παράλληλα, η ΠΟΞ εκφράζει επιφυλάξεις για ορισμένες προβλέψεις του σχεδίου, εκτιμώντας ότι σε αρκετές περιπτώσεις υιοθετούνται οριζόντιοι περιορισμοί που δεν λαμβάνουν υπόψη τις ιδιαιτερότητες κάθε περιοχής. Σύμφωνα με την Ομοσπονδία, η τουριστική ανάπτυξη δεν μπορεί να αντιμετωπίζεται με ενιαία κριτήρια για όλους τους προορισμούς, καθώς κάθε περιοχή διαθέτει διαφορετικά χαρακτηριστικά, ανάγκες και αναπτυξιακές δυνατότητες.

Στο πλαίσιο αυτό, οι ξενοδόχοι ζητούν μεγαλύτερη ευελιξία στον σχεδιασμό και πιο στοχευμένες πολιτικές, ώστε να επιτυγχάνεται ισορροπία ανάμεσα στην προστασία του περιβάλλοντος και στην οικονομική ανάπτυξη. Όπως επισημαίνουν, η βιωσιμότητα δεν ταυτίζεται με την απαγόρευση επενδύσεων, αλλά με την ορθολογική διαχείριση των πόρων και την αναβάθμιση των υποδομών.

Ιδιαίτερη αναφορά γίνεται και στα προβλήματα που αντιμετωπίζουν πολλές υφιστάμενες ξενοδοχειακές μονάδες σε σχέση με τις αδειοδοτήσεις και τις περιβαλλοντικές εγκρίσεις. Η ΠΟΞ υπογραμμίζει ότι οι συχνές ασάφειες και οι αντικρουόμενες διατάξεις δημιουργούν σημαντικά εμπόδια στη λειτουργία και τον εκσυγχρονισμό των επιχειρήσεων, προκαλώντας καθυστερήσεις και αυξημένο διοικητικό κόστος. Για τον λόγο αυτό ζητά τη δημιουργία ενός πιο ξεκάθਾਰου και αποτελεσματικού πλαισίου, το οποίο θα επιτρέπει στις επιχειρήσεις να λειτουργούν και να επενδύουν χωρίς γραφειοκρατικές αγκυλώσεις.

Η Ομοσπονδία επιμένει επίσης στη σημασία της σύνδεσης του νέου χωροταξικού με τα Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια, ώστε να αποφευχθούν αντιφάσεις και επικαλύψεις που θα μπορούσαν να δημιουργήσουν νέα προβλήματα στην εφαρμογή του σχεδιασμού. Όπως αναφέρει, η έλλειψη συντονισμού μεταξύ διαφορετικών εργαλείων χωροταξικής πολιτικής ενδέχεται να οδηγήσει σε αβεβαιότητα και να περιορίσει την επενδυτική δραστηριότητα.

Μέσα από τις παρεμβάσεις της, η ΠΟΞ επιχειρεί να αναδείξει την ανάγκη για έναν ισορροπημένο σχεδιασμό που θα προστατεύει το περιβάλλον και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των ελληνικών προορισμών, χωρίς όμως να ανακόπτει τη δυναμική του τουρισμού. Οι ξενοδόχοι υποστηρίζουν ότι η χώρα χρειάζεται ένα χωροταξικό πλαίσιο σύγχρονο, ρεαλιστικό και αναπτυξιακό, το οποίο θα επιτρέψει στον ελληνικό τουρισμό να συνεχίσει να αποτελεί μοχλό ανάπτυξης, απασχόλησης και περιφερειακής συνοχής τα επόμενα χρόνια.

STAMA: Οι ενστάσεις της Βραχυχρόνιας μίσθωσης

Σημαντικές ενστάσεις για τον τρόπο με τον οποίο το νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό επιχειρεί να ρυθμίσει τη βραχυχρόνια μίσθωση εκφράζει ο STAMA (Short Term Accommodation Managers Association), εστιάζοντας κυρίως στη νέα πρόβλεψη που εντάσσει τις διαθέσιμες κλίνες τύπου Airbnb στον υπολογισμό της τουριστικής φέρουσας ικανότητας κάθε περιοχής, μαζί με τις ξενοδοχειακές υποδομές.

Για τον STAMA, η συγκεκριμένη επιλογή δεν είναι μια τεχνική λεπτομέρεια, αλλά ένα μεθοδολογικά προβληματικό πλαίσιο αποτίμησης της τουριστικής πίεσης. Όπως επισημαίνεται, η εξίσωση δύο εντελώς διαφορετικών μοντέλων φιλοξενίας -των ξενοδοχείων και της βραχυχρόνιας μίσθωσης- κινδυνεύει να δημιουργήσει μια εικόνα που δεν αντανακλά την πραγματικότητα σε πολλές περιοχές της χώρας.

Ο πρόεδρος του Συνδέσμου, Βασίλης Αργυράκης, τονίζει ότι η λογική αυτή μπορεί να οδηγήσει σε λάθος συμπεράσματα για το «πόσο γεμάτος» είναι ένας προορισμός, ειδικά σε νησιά και περιοχές με έντονη εποχικότητα, όπου η πίεση στις υποδομές δεν συνδέεται αποκλειστικά με τον αριθμό των κλινών, αλλά με τη συνολική λειτουργία του τόπου.

«Η σύγκριση των βραχυχρόνιων μισθώσεων με τις ξενοδοχειακές κλίνες είναι άδικη και θα κάνει την Ελλάδα πιο ακριβή. Το βασικό πρόβλημα είναι ότι μπαίνουν στο ίδιο καλάθι δύο διαφορετικά πράγματα. Άλλος είναι ο τρόπος που λειτουργεί ένα ξενοδοχείο και άλλος ένα σπίτι που διατίθεται μέσω πλατφόρμας. Αν τα μετράς το ίδιο, καταλήγεις να έχεις λάθος εικόνα για το τι πραγματικά συμβαίνει σε έναν προορισμό», σημειώνει χαρακτηριστικά.

Σύμφωνα με τον ίδιο, αυτό γίνεται ακόμη πιο κρίσιμο σε περιοχές που ήδη δέχονται έντονη τουριστική πίεση, καθώς οι αποφάσεις που θα βασιστούν σε αυτή τη μεθοδολογία μπορεί να οδηγήσουν σε υπερβολικούς ή λανθασμένους περιορισμούς, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι πραγματικές αιτίες των προβλημάτων, όπως οι υποδομές και η διαχείριση του δημόσιου χώρου.

Παράλληλα, ο STAMA επανέρχεται στη συζήτηση για τον όρο «υπερτουρισμός», τονίζοντας ότι η γενικευμένη χρήση του δεν βοηθά στην κατανόηση της πραγματικής εικόνας. Όπως υπογραμμίζεται, η Ελλάδα δεν αντιμετωπίζει ένα ενιαίο φαινόμενο υπερτουρισμού, αλλά διαφορετικές συνθήκες ανά περιοχή και ανά περίοδο, οι οποίες δεν μπορούν να αντιμετωπίζονται με οριζόντιες αναγκώσεις.

Ιδιαίτερη βαρύτητα δίνεται και στο ζήτημα των μελετών φέρουσας ικανότητας που προβλέπει το νέο πλαίσιο. Ο STAMA προειδοποιεί ότι το αποτέλεσμα αυτών των μελετών θα κριθεί αποκλειστικά από το ποια δεδομένα θα χρησιμοποιηθούν. Επισημαίνει δε τον καθοριστικό ρόλο της ΑΑΔΕ, ως του μοναδικού φορέα που διαθέτει σήμερα πλήρη, αναλυτικά και αξιόπιστα δεδομένα για τη βραχυχρόνια μίσθωση στην Ελλάδα. Όπως αναφέρεται, χωρίς κοινά αποδεκτή βάση δεδομένων, οποιαδήποτε αποτίμηση της τουριστικής πίεσης κινδυνεύει να είναι αποσπασματική και ανακριβής.

Ο STAMA εκφράζει σαφή διαφωνία με το ενδεχόμενο οι μελέτες αυτές -και κατ' επέκταση οι αποφάσεις για πιθανούς περιορισμούς- να αποτελέσουν αποκλειστική αρμοδιότητα των Δήμων. Όπως επισημαίνεται, μια τέτοια προσέγγιση ενέχει τον κίνδυνο αποσπασματικών εκτιμήσεων και διαφορετικών ταχυτήτων από περιοχή σε περιοχή. Ο Σύνδεσμος προτείνει οι μελέτες φέρουσας ικανότητας να ανατίθενται σε ανεξάρτητους, αξιόπιστους φορείς, με ενιαία μεθοδολογία και σαφή κριτήρια, ώστε να διασφαλίζεται η αντικειμενικότητα και η συγκρισιμότητα των αποτελεσμάτων.

Ο Σύνδεσμος καλεί την πολιτεία να διασφαλίσει ένα ενιαίο και αυστηρά τεκμηριωμένο πλαίσιο αποτύπωσης της τουριστικής δραστηριότητας, το οποίο θα βασίζεται σε πραγματικά δεδομένα και θα αντιμετωπίζει ισότιμα αλλά όχι εξισωτικά διαφορετικές μορφές φιλοξενίας.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ: ΤΡΙΠΛΑΣΙΟ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ ΣΤΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΙΣΟΖΥΓΙΟ, ΣΥΓΚΡΑΤΗΜΕΝΗ ΑΙΣΙΟΔΟΞΙΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΤΙΜΕΣ ΤΟ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙ

Τριπλάσιο πλεόνασμα στο εμπορικό ισοζύγιο ρεύματος κατέγραψε η Ελλάδα στο πρώτο τρίμηνο του έτους σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2025, σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, ενώ σε όρους όγκου ενέργειας οι εξαγωγές τετραπλασιάστηκαν.

Η υπερ - επάρκεια ηλεκτρικής ενέργειας στην οποία στηρίζονται οι εξαγωγές είναι - μεταξύ άλλων - ο λόγος για τον οποίο κορυφαίοι παράγοντες του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας εκφράζουν συγκρατημένη αισιοδοξία για τη πορεία των τιμών κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού οπότε αναμένεται αυξημένη ζήτηση.

Ειδικότερα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ:

Σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ η αξία των εξαγωγών ρεύματος στο πρώτο τρίμηνο του 2026 διαμορφώθηκε σε 459 εκατ. ευρώ έναντι 343 εκατ. πέρυσι ενώ οι εισαγωγές φέτος περιορίστηκαν σε 118,7 εκατ. από 232,3 εκατ. πέρυσι. Ως αποτέλεσμα το πλεόνασμα στο εμπορικό ισοζύγιο στον τομέα της ηλεκτρικής ενέργειας διαμορφώθηκε φέτος στα 340 εκατ. ευρώ έναντι 111 εκατ. πέρυσι, δηλαδή τριπλασιάστηκε. Παρά το γεγονός ότι σημαντικός όγκος των εξαγωγών πραγματοποιείται τις μεσημβρινές ώρες όταν υπάρχει υπερπλεόνασμα παραγωγής από τα φωτοβολταϊκά και οι τιμές στην αγορά χονδρικής είναι μηδενικές, το όφελος για την οικονομία από τις εξαγωγές ρεύματος είναι ιδιαίτερα σημαντικό καθώς η εξαγωγική δραστηριότητα εκτείνεται σε όλη τη διάρκεια του 24ωρου. Αρμόδιες πηγές του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας επισημαίνουν σχετικά ότι η Ελλάδα είναι εξαγωγική προς τη Βουλγαρία σχεδόν όλες τις ώρες της ημέρας (96 % των ωρών το Μάιο) και μάλιστα οι εξαγωγές είναι υψηλότερες

τις βραδινές ώρες απ ό,τι το μεσημέρι οπότε κορυφώνεται η παραγωγή των φωτοβολταϊκών. Το όφελος γίνεται ακόμα μεγαλύτερο αν αναλογιστεί κανείς ότι το 2019 το ισοζύγιο ηλεκτρικής ενέργειας ήταν ελλειμματικό σε βάρος της χώρας μας κατά 400 εκατ. ευρώ.

Σε όρους όγκου, οι καθαρές εξαγωγές από το ελληνικό σύστημα σύμφωνα με τις αναλύσεις του Green Tank τετραπλασιάστηκαν και διαμορφώθηκαν φέτος σε 3442 γιγαβατώρες από 858 πέρυσι. Είναι ενδεικτικό ότι οι καθαρές εξαγωγές του τριμήνου ξεπέρασαν ήδη τις συνολικές καθαρές εξαγωγές του 2025 που ήταν 3,010 GWh.

Η αύξηση των εξαγωγών οφείλεται κατά κύριο λόγο στην ανάπτυξη των ανανεώσιμων πηγών που έχουν πολλαπλασιάσει τη συμμετοχή τους στο ενεργειακό μείγμα. Πέρα από τα φωτοβολταϊκά που αύξησαν την παραγωγή τους κατά 31.4% σε σχέση με το 2025, στο τρίμηνο του 2026 οι εξαγωγές υποστηρίζονται επιπλέον από την αυξημένη αιολική παραγωγή (+37.2% σε σχέση με το 2025), και τα υδροηλεκτρικά (+282 %) καθώς τα χιόνια και οι βροχοπτώσεις γέμισαν τους ταμιευτήρες.

Σε σχέση με την εξέλιξη των τιμών κατά τη θερινή περίοδο οι ίδιοι παράγοντες του ΥΠΕΝ εκφράζουν συγκρατημένη αισιοδοξία για τους εξής λόγους:

-Πρώτον, μέχρι στιγμής δεν υπάρχει ιδιαίτερη επίπτωση στις τιμές χονδρικής οι οποίες τον Απρίλιο διαμορφώθηκαν στα περυσινά επίπεδα (89 ευρώ ανά μεγαβατώρα). Το Μάιο κυμαίνονται επίσης στα 89 ευρώ, από 81,9 πέρυσι. Θετικό στοιχείο είναι επίσης ότι τις ώρες που εκλείπει η παραγωγή των φωτοβολταϊκών, οι τιμές στο Χρηματιστήριο δεν εκτο-

ξεύονται.

-Δεύτερον, έχουν τεθεί σε λειτουργία οι πρώτες μπαταρίες οι οποίες αναμένεται να αναπτυχθούν περαιτέρω μέσα στο καλοκαίρι. Ήδη συμμετέχουν στην αγορά 150 μεγαβάτ και μέσα στις επόμενες εβδομάδες αναμένεται να φθάσουν στα 500-600 μεγαβάτ. Οι μπαταρίες αναμένεται αφενός να περιορίσουν τις περικοπές στην "πράσινη" ενέργεια που γίνονται αναγκαστικά όταν η παραγωγή των ΑΠΕ υπερβαίνει την εγχώρια ζήτηση μαζί με τις εξαγωγές και αφετέρου να περιορίσουν τη χρήση μονάδων φυσικού αερίου τις ώρες της βραδινής αιχμής όταν εκλείπει η παραγωγή των φωτοβολταϊκών. Σύμφωνα με το Green Tank οι περικοπές ΑΠΕ για το τρίμηνο ήταν 410 GWh, διπλάσιες των περυσινών, ενώ όπως επισημαίνει στο ΑΠΕ ο Επικεφαλής Αναλυτής Πολιτικής του φορέα Νίκος Μάντζαρης, μέχρι τα τέλη Μαΐου έχουν αυξηθεί περαιτέρω σε 1,35 τεραβατώρες.

-Τρίτον, το καλοκαίρι που αυξάνεται η ζήτηση, αυξάνεται παράλληλα και η παραγωγή των φωτοβολταϊκών. Άρα η πίεση στις τιμές διατηρείται.

-Τέταρτον, σε αντίθεση με την εικόνα που υπήρχε στο παρελθόν η Ελλάδα έχει χαμηλότερες τιμές από τις χώρες της περιοχής (Βουλγαρία, Ρουμανία, Ιταλία). Αυτή άλλωστε είναι η αιτία που αυξήθηκαν οι εξαγωγές, με τις οποίες εξαντλείται η δυναμικότητα των διασυνδέσεων και λειτουργούν έτσι στην πράξη ως "ασπίδα" για εισαγωγές ακριβότερης ενέργειας από τη ΝΑ Ευρώπη.

-Και πέμπτον, είναι πολύ υψηλά τα αποθέματα στα υδροηλεκτρικά περιορίζοντας έτσι την ανάγκη συμμετοχής των μονάδων φυσικού αερίου στο καθημερινό φορτίο.

ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΥΡΗΝΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΕΙ Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Δύο σημαντικές πρωτοβουλίες στην κατεύθυνση της ωρίμανσης του πλαισίου για την υιοθέτηση της πυρηνικής ενέργειας, εφόσον αυτό αποφασιστεί στο μέλλον, ανακοινώθηκαν την Παρασκευή στο πλαίσιο της εκδήλωσης με θέμα «Η Ελλάδα στην Νέα Εποχή της Πυρηνικής Ενέργειας».

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Νίκος Τσάφος, η κυβέρνηση προχωρά στην θέσπιση ενός μηχανισμού που θα παρακολουθεί τις εξελίξεις στην τεχνολογία και θα εισηγηθεί μελλοντικά αν είναι σκόπιμη η εγκατάσταση τέτοιων μονάδων στη χώρα.

«Σήμερα το εγχείρημα είναι δύσκολο. Υπάρχουν καθυστερήσεις και υψηλό κόστος. Θέλουμε όμως να βάλουμε τα θεμέλια, ώστε όταν ωριμάσουν οι τεχνολογικές συνθήκες να μην χρειαστεί να ξεκινήσουμε από το μηδέν και να κλείσουμε το

κενό πολύ πιο γρήγορα. Να παρακολουθούμε την τεχνολογία ώστε να είμαστε έτοιμοι να δράσουμε όταν οι συνθήκες είναι ώριμες». Ο υφυπουργός υπογράμμισε ακόμη ότι δεν μπορεί να γίνει τίποτα χωρίς κοινωνική συναίνεση και ότι διεθνώς και στην ΕΕ παρατηρείται μια στροφή και πάλι προς την πυρηνική ενέργεια.

Στην ίδια εκδήλωση ο πρόεδρος του ΕΚΕΦΕ Δημόκριτος Βαγγέλης Καρκαλέτσος ανήγγειλε ότι από το 2027 θα ξεκινήσει μεταπτυχιακό σε συνεργασία με το ΕΜΠ και το Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο για θέματα πυρηνικής τεχνολογίας, τονίζοντας ότι η ανασυγκρότηση του ανθρώπινου κεφαλαίου στον τομέα αποτελεί βασική προτεραιότητα.

Ο πρόεδρος της Ελληνικής Επιτροπής Ατομικής Ενέργειας Χρήστος Χουσιάδας υπογράμμισε επίσης την ανάγκη στελέ-

κωσης της Επιτροπής εφόσον προχωρήσει η χώρα προς την κατεύθυνση της πυρηνικής τεχνολογίας.

Τέλος, η Αναστασία Μακρή της εταιρείας Ζέπος & Γιαννόπουλος υπογράμμισε ότι η Ελλάδα διαθέτει θεσμικό πλαίσιο για την πυρηνική ενέργεια που απορρέει από τη συμμετοχή της σε διεθνείς οργανισμούς του ΟΗΕ και της ΕΕ (για την πυρηνική ασφάλεια, την έγκαιρη γνωστοποίηση, τη μεταφορά και ανακύκλωση αναλωμένου καυσίμου και αποβλήτων , κ.α.) Ωστόσο δεν υπάρχει πλαίσιο για την αδειοδότηση, χωροθέτηση, εγκατάσταση και λειτουργία των μονάδων, που πρέπει να θεσπιστεί εφόσον ληφθεί η απόφαση να αναπτυχθεί πυρηνικό πρόγραμμα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΡΩΤΑΘΛΗΤΡΙΑ ΣΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΠΟΡΩΝ Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Εννέα νέες προσκλήσεις μέσω του ΕΣΠΑ ύψους 107,25 εκατ. ευρώ

Εξαιρετική και εντός χρονοδιαγραμμάτων είναι η πορεία υλοποίησης του ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, όπως προκύπτει από τα στοιχεία που ανακοίνωσε η Περιφερειάρχης Αθηνά Αηδονά και τα στελέχη της Διαχειριστικής Αρχής του ΕΣΠΑ κατά τη διάρκεια της 5ης Συνεδρίασης της Επιτροπής Παρακολούθησης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία» 2021 – 2027.

Το ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, αποτελεί τη μεγαλύτερη χρηματοδοτική παρέμβαση, που έχει υπάρξει στην περιοχή, με ύψος δεσμεύσεων 1,44 δισ. ευρώ και η πορεία υλοποίησής του είναι πολύ πάνω από τον μέσο όρο υλοποίησης όλων των Περιφερειακών Προγραμμάτων της χώρας και έχει σημαντική πρόοδο σε σχέση με την προηγούμενη Επιτροπή Παρακολούθησης.

Παράλληλα, ανακοινώθηκαν οι εννέα νέες προσκλήσεις για έργα και δράσεις στην Κεντρική Μακεδονία, μέσω του ΕΣΠΑ της Περιφέρειας, ύψους 107,25 εκ. ευρώ, με ημερομηνία λήξης της υποβολής των προτάσεων τον Αύγουστο του 2026.

Σύμφωνα με τη σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως τόνισε στην εναρκτήρια ομιλία της η κ. Αηδονά, που προηδρεύσε της Συνεδρίασης, «η πρόοδος του Προγράμματος είναι εξαιρετική. Οι εντάξεις των πράξεων έχουν φθάσει σε 1,35 δισ. Ευρώ, ενώ οι συμβάσεις στα 800 εκ. ευρώ. Τα στοιχεία αυτά δείχνουν ότι το σύνολο σχεδόν των δεσμεύσεων έχει μεταφραστεί σε ενταγμένες πράξεις και ότι το 56% των δεσμεύσεων έχει μεταφραστεί και σε συμβάσεις υλοποίησης. Καταγράφεται άρα με σιγουριά ότι το Πρόγραμμα στα επόμενα τρία χρόνια, θα υλοποιηθεί στο σύνολό του. Και πως γι' ακόμα μια φορά στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας θα αξιοποιήσουμε όλους τους διαθέσιμους πόρους προς όφελος των συμπολιτών μας και όλων των τοπικών κοινωνιών».

Η Περιφερειάρχης ανακοίνωσε μάλιστα ότι είναι προς έκδοση νέες προσκλήσεις ύψους 107,25 εκ. ευρώ και υπογράμμισε ότι «προχωράμε στην έγκριση των κριτηρίων ένταξης νέων προτεραιοτήτων, που προέκυψαν από την Αναθεώρηση του Προγράμματος, σύμφωνα με το Νέο Κανονιστικό Πλαίσιο. Έτσι προχωράμε στην έκδοση πρόσκλησης της νέας προτεραιότητας για έργα υποδομών και για επενδύσεις για την ασφαλή χρήση υδάτων και στην έκδοση πρόσκλησης της νέας προτεραιότητας για την πρόωθηση κοινωνικής κατοικίας με ανακαίνιση διαμερισμάτων για Κοινωνική Στέγαση».

Αποτιμώντας τα οφέλη που ήδη προέκυψαν για τους πολίτες της Κεντρικής Μακεδονίας από την υλοποίηση του ΕΣΠΑ της Περιφέρειας (ενταγμένες πράξεις), η κ. Αηδονά ανακοίνωσε τα εξής στοιχεία:

-556 επιχειρήσεις υποστηρίζονται χρηματοδοτικά

-180 επιχειρήσεις υποστηρίζονται για συνεργασία με ερευνητικούς φορείς

-1.050 κατοικίες αναβαθμίστηκαν ενεργειακά

-360.000 τ.μ. δημοσίων κτιρίων αναβαθμίζονται ενεργειακά

-86 χιλιόμετρα θωρακίζονται από πλημμυρικούς κινδύνους

-179.000 εκπαιδευόμενοι επωφελούνται από εκσυγχρονισμένες εγκαταστάσεις

-1.882.000 ασθενείς επωφελούνται από εκσυγχρονισμένες υγειονομικές εγκαταστάσεις

-49.894 παιδιά ωφελούνται από την ένταξη τους σε δομές φροντίδας και δημιουργικής απασχόλησης

-107.774 άτομα ωφελούνται από την συνέχιση των κοινωνικών δομών

-3.069 παιδιά με αναπηρία και ειδικές εκπαιδευτικές ανάγκες υποστηρίζονται.

«Αυτά τα αποτελέσματα, αποτελούν προϊόν συλλογικής προσπάθειας. Προσπάθειας που εμπνεύσει τον ορθολογικό σχεδιασμό, τη συνεργασία, την εγρήγορση και κυρίως την εμπιστοσύνη. Αυτό είναι το πνεύμα, που διακατέχει την Περιφέρεια για την υλοποίηση του Προγράμματος. Με πρωταγωνιστές του φορείς υλοποίησης, τους Δήμους, τους κοινωνικούς και οικονομικούς εταίρους, έχουμε διαμορφώσει ένα δίκτυο άριστων συνεργασιών και αλληλοκατανόησης τόσο των υπαρκτών δυσκολιών όσο και των αναγκαίων αυτής της αναπτυξιακής διαδικασίας με ιδιαίτερες ευχαριστίες στους εκπροσώπους της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την υποστήριξή τους, όπως φυσικά και σε όλα τα στελέχη της Διαχειριστικής μας Αρχής που καθημερινά εργάζονται για να πετύχουμε όλα όσα πετύχαμε», σημείωσε η Περιφερειάρχης.

Αναφερόμενη στις πρώτες συζητήσεις για την επόμενη Προγραμματική Περίοδο 2028 – 2034, τόνισε ότι «πάντα θέση όλων των Περιφερειών της χώρας είναι ότι, ανεξάρτητα από την αρχιτεκτονική, στη χώρα μας θα πρέπει να υπάρξουν Περιφερειακά Προγράμματα και την επόμενη Προγραμματική Περίοδο. Οι Περιφέρειες έχουμε αποδείξει στην πράξη ότι μπορούμε και συμβάλλουμε ουσιαστικά στην πλήρη απορρόφηση των ευρωπαϊκών πόρων και στη μετουσίωσή τους σε πολιτικές κρίσιμες σε όλη την ελληνική επικράτεια. Και η κατάκτηση αυτή θέλουμε να συνεχιστεί προς όφελος όλων των τοπικών μας κοινωνιών».

Σύμφωνα με τα στοιχεία που ανακοίνωσε η Προϊσταμένη της Διαχειριστικής Αρχής του ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Αγγελική Ωραιπούλου, η εξειδίκευση του Προγράμματος είναι σήμερα στο 98,4%, οι προσκλήσεις έχουν ανέλθει στο 119,6% του συνολικού διαθέσιμου προϋπολογισμού, οι εντάξεις έργων καλύπτουν το 94,3% του

προϋπολογισμού, τα συμβασιολογημένα έργα καλύπτουν το 55,6% και οι πληρωμές ανήλθαν στο 31,3%.

Είναι χαρακτηριστικό, όπως επισήμανε η κ. Ωραιπούλου, ότι συγκριτικά με την προηγούμενη Συνεδρίαση της Επιτροπής Παρακολούθησης Βελτιώθηκαν όλοι οι δείκτες υλοποίησης του Προγράμματος.

Συγκεκριμένα, η εξειδίκευση βελτιώθηκε σε ποσοστό 15,9%, οι προσκλήσεις κατά 14,9%, οι εντάξεις κατά 30,9%, οι συμβάσεις κατά 34% και οι πληρωμές κατά 45,5%.

Θεαματική είναι και η σύγκριση της πορείας υλοποίησης του ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με τον μέσο όρο των Προγραμμάτων όλων των Περιφερειών της χώρας σε όλους τους δείκτες.

Το Στέλεχος της Μονάδας Α2 Προγραμματισμού και Αξιολόγησης Πράξεων Χριστίνα Εδιπίδη ανακοίνωσε τις εννέα νέες προσκλήσεις που προγραμματίστηκαν να εκδοθούν από το ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας:

- 1.Ενεργειακές παρεμβάσεις στις εγκαταστάσεις του Καυτανζογλείου Εθνικού Σταδίου Θεσσαλονίκης: 15 εκ. ευρώ.
- 2.Έργα υποδομών και επενδύσεις για την βιώσιμη διαχείριση, εξοικονόμηση και ασφαλή χρήση των υδάτων, τη διασφάλιση της επάρκειας και την ανάκαμψη του κύκλου νερού: 30 εκ. ευρώ.
- 3.Ανάπτυξη σύγχρονων, ανθεκτικών και χωρίς αποκλεισμούς εκπαιδευτικών μονάδων σε Πρωτοβάθμια και Δευτεροβάθμια εκπαίδευση στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας: 25 εκ. ευρώ.
- 4.Πρόωθηση και υποστήριξη παιδιών για την ένταξή τους στην προσχολική εκπαίδευση καθώς και για τη πρόσβαση παιδιών σχολικής ηλικίας, εφήβων και ατόμων με αναπηρία, σε υπηρεσίες δημιουργικής απασχόλησης για το σχολικό έτος 2026-2027: 14,2 εκ. ευρώ.
- 5.Προμήθεια οχημάτων αντιρρυπαντικής τεχνολογίας για παροχή δημόσιας υπηρεσίας σε ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού: 10 εκ. ευρώ.
- 6.ΤΠΕ, ηλεκτρονικές υπηρεσίες και εφαρμογές – Ενοποιημένο Κέντρο Ελέγχου Κυκλοφορίας (ΕΚΕΚ) Θεσσαλονίκης: 6,75 εκ. ευρώ.
- 7.Οικολογικές / Πράσινες διαδρομές / Μονοπάτια που συνδέουν τον αστικό χώρο με οικότοπους και συστήματα του περιβάλλοντος μέσω από ήπιες παρεμβάσεις και δραστηριότητες: 0,8 εκ. ευρώ.
- 8.Προμήθεια και εγκατάσταση Σταθμών Φόρτισης Συμμεταφορών Ηλεκτροκίνητων Οχημάτων: 0,5 εκ. ευρώ.
- 9.Πρόωθηση της Κοινωνικής Κατοικίας στο πλαίσιο εφαρμογής της ΣΒΑΑ Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης: 5 εκ. ευρώ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ALPHA BANK ΚΑΙ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΑΛΑΜΒΑΝΟΥΝ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΟ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ ΤΗΣ ΚΡΗΤΗΣ ΕΩΣ ΤΟ 2035

Τη στρατηγική συνεργασία της Alpha Bank με το Πολυτεχνείο Κρήτης για την εκπόνηση ανεξάρτητης μελέτης σχετικά με την αναπτυξιακή πορεία του νησιού έως το 2035 ανακοίνωσε ο CEO της Alpha Bank, Βασίλης Ψάλτης, στο συνέδριο Economist Impact «Investing in Change: How Crete is Being Transformed» στα Χανιά, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Η Κρήτη διαθέτει ισχυρές προοπτικές, αλλά η επόμενη φάση ανάπτυξης θα απαιτήσει πιο σύνθετες και στοχευμένες επιλογές, βασισμένες σε δεδομένα, στρατηγική και συνεργασία», υπογράμμισε ο CEO της Alpha Bank.

Η μελέτη θα εξετάσει εναλλακτικά σενάρια ανάπτυξης, τις επιπτώσεις των μεγάλων έργων υποδομής, τις επενδυτικές ανάγκες και την ανθεκτικότητα της κρητικής οικονομίας.

Μελέτη για το νέο αναπτυξιακό μοντέλο

Ο κ. Ψάλτης σημείωσε πως η Κρήτη βρίσκεται σε ένα κρίσιμο σημείο καμπής και για να ληφθούν οι σωστές αποφάσεις απαιτείται βαθιά κατανόηση των δεδομένων, όχι υποθέσεις.

«Για αυτό προχωρήσαμε στην υποστήριξη μιας ανεξάρτητης ακαδημαϊκής έρευνας που αποτυπώνει τη δομή της οικονομίας, τους περιορισμούς και τους κινδύνους - συμπεριλαμβανομένων των πιέσεων σε υποδομές και χρήσεις γης - καθώς και τις επενδυτικές διαδρομές της επόμενης δεκαετίας», πρόσθεσε.

Όπως εξήγησε, η μελέτη υπερβαίνει μια συμβατική οικονομική αποτύπωση, καθώς οι ερευνητικές ομάδες θα εξετάσουν την πορεία της Κρήτης υπό διαφορετικά σενάρια ανάπτυξης, θα αξιολογήσουν την ανθεκτικότητά της σε εξωτερικούς κραδασμούς αλλά και τη δυναμική της σε σύγκριση με αντίστοιχους κορυφαίους τουριστικούς προορισμούς της Μεσογείου, ενώ θα αναλυθούν η επίδραση μεγάλων έργων υποδομής όπως το νέο αεροδρόμιο στο Καστέλι και ο ΒΟΑΚ, και οι τομείς με τις ισχυρότερες προοπτικές έως το 2035.

«Τα ευρήματα θα παρουσιαστούν δημόσια στην Κρήτη και θα είναι διαθέσιμα στην Πολιτεία, την Αυτοδιοίκηση, θεσμικούς φορείς, επιχειρήσεις και την ακαδημαϊκή κοινότητα», υπογράμμισε ο κ. Ψάλτης.

Σε ερώτημα του Countries Editor του Economist Alasdair Ross για την ακαδημαϊκή ανεξαρτησία της μελέτης, ο κ. Ψάλτης σημείωσε ότι «δεν επιδιώκουμε προκαθορισμένα συμπεράσματα· αν η έρευνα αναδείξει υπερσυγκέντρωση επενδύσεων, γεωγραφικές πιέσεις ή επιχειρηματικά μο-

ντέλα που δεν είναι βιώσιμα μακροπρόθεσμα, τότε αυτά θα δημοσιοποιηθούν και θα ληφθούν υπόψη και στις δικές μας χρηματοδοτικές αποφάσεις».

Και πρόσθεσε: «Αν τα ρίσκα δεν εντοπιστούν εγκαίρως, θα τα επωμιστεί πρώτα η τοπική οικονομία και στη συνέχεια το χρηματοπιστωτικό σύστημα· γι' αυτό προτιμούμε να τα αναδείξουμε τώρα, όσο υπάρχει περιθώριο προσαρμογής, γιατί μια τράπεζα που χρηματοδοτεί μόνο ό,τι είναι άνετο, απλώς αποφεύγει τον ρόλο της».

Ουσιαστική ανάγνωση των δεδομένων για τον τουρισμό

Αναφορικά με τη δυναμική του τουρισμού στην Κρήτη, ο κ. Ψάλτης επισήμανε ότι «η πραγματική ιστορία της Κρήτης είναι μια ιστορία κλίμακας και ταχύτητας, καθώς τα τουριστικά έσοδα ανήλθαν σε περίπου 4,3 δισ. ευρώ το 2025, αντιπροσωπεύοντας σχεδόν το 19% του συνόλου της χώρας, με ανάπτυξη πολύ ισχυρότερη από ό,τι είχε αρχικά εκτιμηθεί».

Την ίδια στιγμή, αναγνώρισε τις πιέσεις που καταγράφονται, σημειώνοντας ότι η ένταση του τουρισμού είναι δεδομένη και η Κρήτη κατατάσσεται μεταξύ των πιο τουριστικά «θερμών» περιοχών της Ευρώπης, ωστόσο δεν πρέπει να αντιμετωπίσουμε αυτή τη συνθήκη ως ένα απλό, στατικό φαινόμενο, αλλά αποτέλεσμα ταχείας ανάπτυξης, χωρικής συγκέντρωσης και έντονου εποχικότητας.

«Το ζήτημα δεν είναι μόνο πόσος τουρισμός υπάρχει, αλλά πού και πώς κατανέμεται· ελλιπή ή παρωχημένα χωροταξικά πλαίσια τείνουν να συγκεντρώνουν τη δραστηριότητα σε συγκεκριμένες περιοχές, εντείνοντας τις τοπικές πιέσεις, ενώ ταυτόχρονα οι περιορισμοί σε κρίσιμες υποδομές, όπως τα δίκτυα ύδρευσης, διαχείρισης αποβλήτων και το οδικό δίκτυο, μπορούν να μετατρέψουν την ανάπτυξη σε συμφορά».

Η Κρήτη διαθέτει ισχυρές προοπτικές, αλλά η επόμενη φάση ανάπτυξης θα απαιτήσει πιο σύνθετες και στοχευμένες επιλογές, βασισμένες σε δεδομένα, στρατηγική και συνεργασία», επισήμανε σχετικώς ο κ. Ψάλτης.

Από τις υποδομές στην πραγματική οικονομία

Στο πλαίσιο αυτό, ο CEO της Alpha Bank επισήμανε ότι η Κρήτη είναι στο επίκεντρο ενός πολύ ισχυρού προγράμματος αναβάθμισης των υποδομών της και ότι, πλέον, «η πρόκληση βρίσκεται στην ικανότητα οικονομίας και επιχειρήσεων να τις αξιοποιήσουν».

Η Κρήτη διαθέτει ήδη μια πιο διαφοροποιημένη παρα-

γωγική βάση από ό,τι συχνά εκτιμάται, με περισσότερες από 120 επιχειρήσεις εκτός τουρισμού με κύκλο εργασιών άνω των Euro10 εκατ., που δραστηριοποιούνται σε τομείς όπως η μεταποίηση, η αγροδιατροφή και τα βιομηχανικά προϊόντα, πολλές από τις οποίες έχουν ισχυρό εξαγωγικό προσανατολισμό», σημείωσε.

Ωστόσο, επισήμανε ότι παραμένουν σημαντικά κενά σε τομείς όπως τα Logistics, οι εφοδιαστικές αλυσίδες, η ψηφιακή ενσωμάτωση και η χρηματοδότηση μικρότερων επιχειρήσεων, καθώς και σε ζητήματα ανθρώπινου δυναμικού και στέγασης εργαζομένων, τα οποία αποτελούν πλέον κρίσιμους περιοριστικούς παράγοντες ανάπτυξης.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε στο ζήτημα της εποχικότητας, τονίζοντας ότι «παρότι ο τουρισμός στην Κρήτη παραμένει έντονα συγκεντρωμένος στους καλοκαιρινούς μήνες, τα τελευταία χρόνια καταγράφεται μια ουσιαστική επέκταση πέραν της παραδοσιακής περιόδου λειτουργίας».

Όπως σημείωσε, «η μετάβαση προς ένα ευρύτερο, σχεδόν δωδεκάμηνο μοντέλο είναι εφικτή, αλλά απαιτεί την ενίσχυση της συνολικής εμπειρίας πέρα από τον ήλιο και τη θάλασσα, με έμφαση στη γαστρονομία, τον πολιτισμό και τη μοναδική ταυτότητα της Κρήτης, καθώς και την κατάλληλη διασυνδεσιμότητα».

Τα στοιχεία επιβεβαιώνουν αυτή την τάση: ο Οκτώβριος κατέγραψε αύξηση αφίξεων 10,5% το 2025, ενώ ο Νοέμβριος αύξηση σχεδόν 40% σε ετήσια βάση. Η παραγωγική περίοδος του νησιού εκτείνεται πλέον από τον Απρίλιο έως τον Οκτώβριο και διευρύνεται.

Στάθηκε, επίσης, στον ρόλο των μεγάλων έργων υποδομών, επισημαινοντας ότι «επενδύσεις όπως ο ΒΟΑΚ, το νέο αεροδρόμιο στο Καστέλι και οι ψηφιακές υποδομές δημιουργούν τις προϋποθέσεις για διαφοροποίηση και επέκταση της τουριστικής δραστηριότητας, επιτρέποντας την ανάπτυξη νέων μορφών επένδυσης που δεν περιορίζονται στην αιχμή της σεζόν».

Τέλος, ο κ. Ψάλτης τόνισε ότι ο χρηματοπιστωτικός τομέας είναι σε θέση να ενισχύσει τον στρατηγικό σχεδιασμό της περιφερειακής ανάπτυξης, υπογραμμίζοντας τη σημασία της τεκμηριωμένης λήψης αποφάσεων και της θεσμικής συνεργασίας.

Όπως είπε, μέσα από τη σύνδεση της τραπεζικής εμπειρίας με την ακαδημαϊκή γνώση, διαμορφώνεται ένα ισχυρό πλαίσιο κατανόησης των εξελίξεων και προετοιμασίας για το μέλλον, με στόχο μια Κρήτη πιο ανθεκτική, ισορροπημένη και ανταγωνιστική μέχρι το 2035.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΥΠΕΘΟΟ: ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΑΝΑΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΟΝ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ

Έως το τέλος του φθινοπώρου θα έχει λειτουργήσει ο Φορέας Απόκτησης και Επαναμίσθωσης Ακινήτων, προσνήγγιλε ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και πρόεδρος του Eurogroup Κυριάκος Πιερρακάκης, στο πλαίσιο της ημερίδας του Economist με θέμα «Επενδύοντας στην αλλαγή: Η Κρήτη σε μετάβαση», και πραγματοποιήθηκε με την υποστήριξη της Περιφέρειας Κρήτης και του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης Κρήτης.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σε συνέντευξη του παραχώρησε στο rowergame.gr, ο υπουργός είπε χαρακτηριστικά ότι «εκ των πραγμάτων είναι ένα πολύπλοκο πρότζεκτ να μπορέσει αυτός ο φορέας να υλοποιηθεί, εν πάση περιπτώσει, τώρα είμαστε πραγματικά στην τελική ευθεία. Περιμένουμε άμεσα τις δεσμευτικές προσφορές. Και αν έπρεπε να το πω σε τίτλο, θεωρώ ότι η είδηση είναι ότι ο φορέας αυτός θα έχει λειτουργήσει μέχρι το τέλος του φθινοπώρου».

Σύμφωνα με τον κ. Πιερρακάκη, ο φορέας αυτός είναι σημαντικό διότι ο πραγματικά ευάλωτος θα μπορεί να υπαχθεί στις μέριμνες του και εφόσον δεν μπορεί να εξυπηρετήσει τη ρύθμιση στην οποία βρίσκεται, τότε ο φορέας θα αποκτά το ακίνητο και με ένα επιδοτούμενο από το κράτος ενοίκιο, από 70 μέχρι 210 ευρώ, έως και 12 χρόνια, θα μπορεί κανείς να πληρώνει ένα ενοίκιο και να μένει στην κατοικία του και στο τέλος της περιόδου να είναι σε θέση να την επανακτήσει. Έτσι δημιουργώντας ένα πραγματικό δίκτυο προστασίας για τους ευάλωτους.

Η δεύτερη πολιτική, ανέφερε ο υπουργός, αφορά στον Εξωδικαστικό μηχανισμό. Βλέπετε, πρόσθεσε, πόσο επενδύουμε στον Εξωδικαστικό μηχανισμό και εγώ θα πω και πόσο είναι σαφές ότι αφορά σε χιλιάδες νοικοκυριά στη χώρα μας κάθε μήνα. Ήδη είδατε ότι έχουμε μειώσει το πλαίσιο του εύρους υπαγωγής από τα 10.000 στα 5.000 ευρώ. Εκεί λοιπόν ποια είναι η παρέμβαση που θα κάνουμε; Η παρέμβαση είναι ότι θα μπορεί ο πολίτης να ορίσει ο ίδιος την περίμετρο της προστασίας, να πει ότι θέλω να προστατεύσω μόνο την κυρία κατοικία μου και έτσι να πετύχει και υψηλότερο κούρεμα και χαμηλότερη μηνιαία δόση.

Δήλωσε δε χαρακτηριστικά ότι αν αυτά τώρα τα αθροίσει κανείς, αυτές οι δύο πολιτικές μαζί είναι το πρώτο ολοκληρωμένο πλαίσιο προστασίας της πρώτης κατοικίας στη χώρα μας, μακριά από τις δικαστικές ασάφειες και τις πολυπλοκότητες του Νόμου Κατσέλν. Και για να το πω σχη-

ματικά, σε πολιτικό επίπεδο, πολίτης ο οποίος θα θέλει να προστατεύσει την πρώτη του κατοικία εξυπηρετώντας τις υποχρεώσεις του, δεν θα μείνει απροστάτευτος. Κανένας πολίτης σε αυτή τη χώρα.

Ο υπουργός ανέφερε, επίσης, ότι κάτω από το 10% των πλειστηριασμών αφορούν σε κατοικίες και όταν λέμε κατοικίες, δεν εννοούμε μόνο πρώτες κατοικίες. Εννοούμε δευτερεύουσες κατοικίες και εξοχικές κατοικίες. «Αυτό το λέω για να έχουμε μια πραγματική αίσθηση της εμβέλειας του προβλήματος, χωρίς φυσικά να ισχυριστούμε ότι αυτό δεν είναι ένα πρόβλημα στο οποίο πρέπει να απαντήσουμε, στο οποίο δεν πρέπει να ανταποκριθούμε», πρόσθεσε, τονίζοντας ότι με τις δύο πολιτικές (Φορέας Απόκτησης και Επαναμίσθωσης Ακινήτων και Εξωδικαστικός), «ανταποκρινόμαστε με τον πληρέστερο τρόπο που έχει ακουμπήσει αυτό το θέμα η ελληνική κυβέρνηση».

Ερωτηθείς γιατί επελέγη η συνέχιση της επιδότησης στο ντίτζελ και όχι στη βενζίνη, ο υπουργός απάντησε ότι «η όλη σύλληψη είναι ένα πακέτο μέτρων το οποίο έρχεται στις χρονικές στιγμές όπου πρέπει να παρέμβουμε βέλτιστα. Και μέχρι τώρα έχουμε στηρίξει την κοινωνία με πάνω από 800 εκατομμύρια ευρώ στο σύνολο των μέτρων τα οποία έχουμε σχεδιάσει και υλοποιούμε. Σε αυτό το πλαίσιο αποφασίσαμε να παρατείνουμε το μέτρο του ντίτζελ για τον εξής λόγο, με την επιδότηση των 15 λεπτών, που είναι 12 λεπτά συν ΦΠΑ.

Το ντίτζελ αφορά το πώς επιδρά στον πληθωρισμό η ενεργειακή κρίση ευρύτερα. Δηλαδή αυτό το οποίο λέμε pass-through, το πώς περνάνε οι τιμές ενέργειας συνολικά στον πληθωρισμό, συνολικά στην οικονομία, αντιλαμβανόμαστε ότι είναι πιο σαφές και πιο ευδιάκριτο μέσα από την αύξηση των τιμών του ντίτζελ. Και υπό αυτήν την έννοια αυτό είναι κάτι το οποίο έχουμε επιλέξει να κάνουμε εν αντιθέσει με τα υπόλοιπα μέτρα που είναι επακριβώς στοχευμένα και παραμετροποιημένα και αφορούν συγκεκριμένες κοινωνικές κατηγορίες».

Πρόσθεσε ότι «εδώ θέλαμε να κάνουμε κάτι το οποίο να σκουμπά το σύνολο της οικονομίας μέσα από τις εφοδιαστικές αλυσίδες και μέσα από την γενικότερη επίδραση. Τώρα, αυτό σημαίνει ότι δεν θα παρέμβουμε περαιτέρω εάν αξιολογήσουμε ότι η κατάσταση το απαιτεί; Σας απαντώ. Όχι. Εάν χρειαστεί θα παρέμβουμε περαιτέρω. Αλλά αυτή τη στιγμή με βάση τα δεδομένα τα οποία έχουμε, με βάση στο πού είναι η τιμή του Brent, κρίναμε ότι αυτή

είναι η κίνηση που έπρεπε να ανακοινώσουμε τούτη την ώρα.

Από εκεί και πέρα, το έχουμε αποδείξει, όχι μόνο σε σχέση με την ενεργειακή κρίση, ευρύτερα. Όταν διαμορφώνεται επαρκής δημοσιονομικός χώρος, το σύνολο αυτού του χώρου γυρίζει πίσω στον κόσμο, γυρίζει πίσω στην κοινωνία. Αυτό κάναμε στις πρόσφατες ανακοινώσεις μας, αυτό θα συνεχίσουμε και να κάνουμε το επόμενο διάστημα».

Μεταξύ άλλων, σε ερώτηση εάν έχουν αλλάξει η δομή της εγχώριας παραγωγής και της οικονομίας και το παραγωγικό μοντέλο μετά από 7 χρόνια διακυβέρνησης χώρας, της Νέας Δημοκρατίας και μετά από 5 χρόνια εφαρμογής του Ταμείου Ανάκαμψης, ο κ. Πιερρακάκης δήλωσε ότι πιστεύει πως είμαστε σε αυτή τη διαδρομή. «Πιστεύω ότι το παραγωγικό μοντέλο αλλάζει μέρα με την ημέρα. Να αναφέρω δύο χαρακτηριστικά στοιχεία, προσθέτοντας και όλα τα υπόλοιπα. Το πρώτο είναι οι επενδύσεις σε σχέση με το ΑΕΠ. Ήμασταν στο 11% το 2019, ευρωπαϊκός μέσος όρος στο 2021, αυτή τη στιγμή είμαστε στο 17%», είπε. Προσθέτοντας πως «είμαστε δηλαδή σε μια διαδρομή, σε μια πορεία αλλαγής του παραγωγικού μοντέλου σε σχέση με τις επενδύσεις».

Έφερε ως παράδειγμα τις εξαγωγές, λέγοντας ότι «ποιο ήταν το παραγωγικό μοντέλο το οποίο απέτυχε το 2008-2009; Ένα εσωστρεφές μοντέλο βασισμένο στην κατανάλωση στις εισαγωγές και όχι στις επενδύσεις. Ανέφερε τις επενδύσεις. Στις εξαγωγές είμασταν τότε στο 20%, εξαγωγές με όρους ΑΕΠ, τώρα είμαστε στο 42%. Θα μου πείτε, η Ευρωπαϊκή Ένωση, ο ευρωπαϊκός μέσος όρος είναι 51%, θα σας απαντήσω ότι δεν έχουμε ολοκληρώσει αυτή τη μετάβαση, έχουμε καλύψει όμως ένα πολύ μεγάλο κομμάτι της, ένα πολύ υγιές κομμάτι της».

Και είπε ότι «αν προσθέσει κανείς ότι η χώρα μας πλέον έχει δημοσιονομική ισορροπία, παράγει πλεονάσματα, αποκλιμακώνει το χρέος της πιο γρήγορα από οποιαδήποτε άλλη χώρα στον κόσμο, δεν περνάει το βάρος στην επόμενη γενιά, δεν διατρέχουμε ρίσκο για το 2032, όπως ακούγαμε παλαιότερα- και φυσικά, αν υπογραμμίσει ότι έχουμε ανεργία της τάξης του 8% και πολύ σύντομα θα έχουμε το ιστορικό χαμηλό στην ανεργία, τότε όλα αυτά μαζί θεμελιώνουν ότι είναι δεδομένο ότι το παραγωγικό μοντέλο της χώρας αλλάζει».

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

EURONEXT ATHENS: ΑΝΤΛΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΑ ΡΕΚΟΡ ΣΕΤΙΑΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΙΣΗΓΜΕΝΕΣ ΤΟ 2026

Η αύξηση της ρευστότητας στην κεφαλαιαγορά και το γενικό-τερα θετικό κλίμα δημιουργεί πρόσφορο έδαφος για τις εισηγμένες να αντλήσουν ποσά άνω των 6 δισ. ευρώ, μέσα μόλις σε ένα εξάμηνο, όταν ολόκληρο το 2025 το συνολικό κεφάλαιο που συγκεντρώθηκε μέσω του ΧΑ ανήλθε σε 2,5 δισ. (IPO, αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου, ομολογιακές εκδόσεις). Εάν διατηρηθεί αυτό κλίμα ίσως καταρριφθεί και το υψηλό της τελευταίας Σετίας που είναι τα 7,9 δισ. και είχε σημειωθεί το 2021, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Το ποσό που αναμένεται να αντλήσουν στο πρώτο εξάμηνο είναι υψηλότερο των περίπου 5 δισ. ευρώ που αντλήθηκαν το 2024 από το ΧΑ χάρη όμως στα μεγάλα private placements σε Πειραιώς και Εθνική (περίπου 2,5 δισ.) αλλά και στην εισαγωγή στην Κύρια Αγορά του ΧΑ του ΔΑΑ σε μια έκδοση που προσέγγισε τα 800 εκατ..

Το 2021 οι εισηγμένες κατέγραψαν το μεγαλύτερο ποσό στα 7,9 δισ., το υψηλότερο της πενταετίας (κυριότερες τα 2,36 δισ. της Πειραιώς (μετατροπή CoCos) και την αύξηση κεφαλαίου με ιδιωτική τοποθέτηση 1,38 δισ., όπως και την αύξηση κεφαλαίου κατά 1,35 δισ. της ΔΕΗ, καθώς και την αντίστοιχη κατά 800 εκατ. της Alpha Bank).

Η ελληνική αγορά αλλάζει «πίστα» και στο μέτωπο της ρευστότητας της αγοράς, μετά την πρόσδεση της στο άρμα του Euronext και την άνοδο της στη «super league 1» των αγορών, στις ανεπτυγμένες αγορές.

Η υψηλή ρευστότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική χρηματιστηριακή αγορά αποτυπώθηκε στην ιστορική επιτυχία της αύξηση κεφαλαίου της ΔΕΗ. προσφορών, Η πρόσφατη Α.Μ.Κ. της ΔΕΗ ότι η εγχώρια αγορά είναι «ζωντανή» αρκεί να υπάρχουν «ωραίες ιστορίες» που να ικανοποιούν τα ζητούμενα της οικονομικής συγκυρίας (κλάδοι, αντικείμενο, κερδοφορία, μέγεθος κλπ). σύμφωνα με τον Μάνο Χατζηδόκη της Beta Sec.

Παράλληλα παρατηρείται έντονη αφύπνιση στο μέτωπο των δημοσίων εγγραφών. Η Lamda Development στις 3 Ιουνίου προχωρά σε Δημόσια προσφορά για τη διάθεση ομολόγου ύψους 350 εκατ. ευρώ, ενώ εντός του Ιουνίου η η IDEAL Holdings έχει σχεδιάζει και την εισαγωγή στο Euronext Athens της εταιρεία «Αττικά Πολυκαταστήματα», ενώ και ο ΑΔΜΗΕ, εντός του Ιουνίου, θα προχωρήσει στη δική του αύξηση κεφαλαίου, ύψους 1 δισ. ευρώ.

Η Πρόεδρος της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Βασιλική Λαζαράκου επισήμανε ότι η επιτυχία της ΔΕΗ, εκτός των άλλων οφείλεται και στο γεγονός ότι μετά την ένταξη του Χ.Α στον όμιλο του Euronext έχουν αυξηθεί σημαντικά οι δυνατότητες χρηματοδότησης των ελληνικών επιχειρήσεων μέσω της κεφαλαιαγοράς.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της Euronext Athens Γιάννος Κοντόπουλος επισήμανε ότι «το γεγονός ότι η εγχώρια και η διεθνής επιχειρηματική κοινότητα προσέφερε ποσό άνω των 18 δισ. ευρώ αποτελεί ένα ξεκάθαρο μήνυμα ότι η αγορά μας έχει το βάθος, την ωριμότητα και τη δομή να υποστηρίξει και να φέρει σε πέρας συναλλαγές τέτοιου βεληνικού.»

Οι Ξένοι επενδυτές

Η συμμετοχή των Ξένων στη ρευστότητα ανέβηκε στο 64,1% το 2025 - σε επίπεδο που δεν είχε παρατηρηθεί από την προ-κρίσις περίοδο σηματοδοτώντας μια σταθερή άνοδο από το επίπεδο Βάσης 50,8% το 2020.

Η συνύπαρξη της υψηλότερης ιστορικά ιδιοκτησίας (69%) που σημειώθηκε το 2025 και της κυριαρχίας της στο trading (64%) επιβεβαιώνει ότι η ελληνική χρηματιστηριακή αγορά έχει μεταβεί από μια περιφερειακή αγορά σε έναν προορισμό με ισχυρή πεποίθηση για το παγκόσμιο θεσμικό κεφάλαιο.

Η Ελλάδα επανέρχεται στον πυρήνα των ανεπτυγμένων οικονομικών, όχι μόνο σε επίπεδο κρατικών ομολόγων, αλλά

και σε επίπεδο κεφαλαιαγοράς. Η εξέλιξη αυτή ενισχύει την αξιοπιστία της χώρας, προσελκύει επενδυτικά κεφάλαια, διευρύνει τη βάση των διεθνών επενδυτών και δημιουργεί νέες προοπτικές χρηματοδότησης για τις ελληνικές επιχειρήσεις.

Την ίδια στιγμή, η συμμετοχή επενδυτών ανεπτυγμένων αγορών στην Ελλάδα παραμένει ακόμη περιορισμένη. Μόλις το 12% των ευρωπαϊκών funds διαθέτει σήμερα έκθεση στην ελληνική αγορά, στοιχείο που, σύμφωνα με τη Morgan Stanley, αφήνει σημαντικά περιθώρια για νέες εισροές τα επόμενα χρόνια.

Οι ναυτιλιακές

Την ίδια ώρα, για πρώτη φορά μια ναυτιλιακή εταιρεία μεγάλου βεληνικού, που διαπραγματεύεται ήδη στη Wall Street επιλέγει να ανοίξει «γέφυρα» ρευστότητας με την Ελλάδα.

‘Ανοίξε ο δρόμος για την είσοδο μεγάλων ναυτιλιακών εταιρειών στο Χρηματιστήριο; Σε πρώτη φάση η ναυτιλιακή του Πόλυ Χατζηγιάννου, η Safe Bulkers πήρε το «πράσινο φως» από το Euronext Athens για παράλληλη εισαγωγή των μετοχών και στην Αθήνα. Η ναυτιλιακή εταιρεία Safe Bulkers είναι εισηγμένη στο NYSE ναυτιλιακή εταιρεία και έχει ήδη παρουσία στην ελληνική αγορά ομολόγων. Προχώρησε στην έκδοση 5ετούς κοινού ομολογιακού δανείου ύψους 100 εκατομμυρίων ευρώ τον Φεβρουάριο του 2022, το οποίο τελεί υπό τη διαπραγμάτευση της Κατηγορίας Τίτλων Σταθερού Εισοδήματος του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Να σημειώσουμε ότι ο κ. Stephane Boujnah, Διευθύνων Σύμβουλος και Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Euronext δήλωσε, πριν από μερικές εβδομάδες, βέβαιος ότι οι ελληνικές ναυτιλιακές εταιρείες θα αρχίσουν να εισάγουν τις μετοχές τους στο «σπίτι» τους, δηλαδή στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΕΝΤΟΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΙΩΝ ΕΤΗΣΙΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΗΝ ΤΕΤΑΡΤΗ

Σε δημοπρασία εντόκων γραμματίων ετήσιας διάρκειας προχωρά το Ελληνικό Δημόσιο αυτή την εβδομάδα. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοίνωσε Οργανισμός Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους την Τετάρτη 3 Ιουνίου 2026 θα διενεργηθεί Δημοπρασία Εντόκων Γραμματίων διάρκειας 52 εβδομάδων του Ελληνικού Δημοσίου, σε άυλη μορφή, ποσού 400 εκατομμυρίων ευρώ, λήξεως 4 Ιουνίου 2027.

Παράλληλα με τη δημοπρασία, το Ελληνικό Δημόσιο παρέχει τη δυνατότητα σε φυσικά πρόσωπα (ιδιώτες) να προμηθευτούν τους εν λόγω τίτλους μέσω δημόσιας εγγραφής σε

οποιαδήποτε Τράπεζα ή Χρηματιστηριακή εταιρεία, με ανώτατο ποσό ονομαστικής αξίας για κάθε φυσικό πρόσωπο τα 15.000 Ευρώ.

Η τιμή διάθεσης θα είναι η σταθμισμένη μέση τιμή των επιτυχουσών ανταγωνιστικών προσφορών (weighted average price). Το συνολικό ποσό των τίτλων που θα διατεθούν μέσω αυτής της διαδικασίας θα ανακοινωθεί μετά την ολοκλήρωση της δημόσιας εγγραφής.

Η περίοδος εγγραφών θα είναι από Τρίτη 2 Ιουνίου 2026 έως και Πέμπτη 4 Ιουνίου 2026.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την αγορά των τίτλων είναι η καταχώρησή τους σε μερίδα του Σ.Α.Τ. Η διαδικασία ανοίγματος τέτοιων μεριδών γίνεται μέσω των παραπάνω φορέων διάθεσης, με απαραίτητα δικαιολογητικά την Αστυνομική Ταυτότητα και τον Α.Φ.Μ.

Υπενθυμίζεται ότι, τόσο τα φυσικά όσο και τα νομικά πρόσωπα μπορούν να προμηθευτούν κρατικά χρέογραφα (Εντοκα Γραμμάτια ή Ομόλογα του Ελληνικού Δημοσίου) μέσω των Τραπεζών και των Χρηματιστηριακών Εταιρειών, σύμφωνα με τις υφιστάμενες συνήθειες διαδικασίες.

ΑΥΞΗΣΗ 12,8% ΣΗΜΕΙΩΣΕ Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΟΥ ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΟΝ ΑΠΡΙΛΙΟ

Σημαντική αύξηση 12,8% (λόγω των τιμών του πετρελαίου) σημείωσε ο γενικός δείκτης τιμών παραγωγού στη βιομηχανία (σύνολο εγχώριας και εξωτερικής αγοράς) τον Απρίλιο εφέτος σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Απριλίου 2025, έναντι αύξησης 0,5% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών το 2025 με το 2024.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ, η αύξηση αυτή στο κόστος παραγωγής των εγχώριων βιομηχανικών οφείλεται στις εξής μεταβολές των δεικτών των επιμέρους αγορών:

α. Στην αύξηση του δείκτη τιμών παραγωγού εξωτερικής αγοράς κατά 30,4%.

β. Στην αύξηση του δείκτη τιμών παραγωγού εγχώριας αγοράς κατά 5,9%.

Παράλληλα, ο γενικός δείκτης παρουσίασε αύξηση 1,2% τον Απρίλιο 2026 σε σύγκριση με τον δείκτη του Μαρτίου 2026, έναντι μείωσης 2,8% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών το 2025.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΤΟ ΙΔΡΥΜΑ ΕΥΓΕΝΙΔΟΥ ΓΙΝΕΤΑΙ Η «ΠΥΛΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» ΤΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ CERN ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

«Η επιστήμη και η τεχνολογία είναι τα πιο ισχυρά εργαλεία που διαθέτουμε για να εμπνεύσουμε τους νέους μας να σκεφτούν δημιουργικά και να καινοτομήσουν. Η έρευνα δεν είναι πολυτέλεια» είναι ο μόνος δρόμος για κοινωνική πρόοδο και μια οικονομία με ρωμαλέα ανάπτυξη. Το Ίδρυμα Ευγενίδου αναλαμβάνει πλέον και επίσημα τον κομβικό ρόλο της "Πύλης Επικοινωνίας" των επιστημονικών δραστηριοτήτων του CERN στην Ελλάδα.

Ακόμη, η χώρα μας δεν είναι ένας απλός συνεργάτης, αποτελεί ένα από τα 12 ιδρυτικά κράτη-μέλη που το 1954 θεμελίωσαν αυτό το παγκόσμιο μνημείο της επιστήμης. Η ίδρυση του CERN αμέσως μετά τον Β' Παγκόσμιο Πόλεμο απέδειξε ότι η "διπλωματία της επιστήμης" μπορεί να ενώσει δυνάμεις και να διασφαλίσει την ειρήνη και την πρόοδο».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τα παραπάνω τόνισε ο υφυπουργός Ανάπτυξης, αρμόδιος για θέματα Έρευνας και Καινοτομίας, Σταύρος Καλαφάτης, μιλώντας στην εκδήλωση έναρξης συνεργασίας μεταξύ του Ιδρύματος Ευγενίδου και του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Πυρηνικών Ερευνών CERN, που πραγματοποιήθηκε στην Αθήνα.

Όπως επισήμανε ο κ. Καλαφάτης: «Με 225 Έλληνες να συμμετέχουν διαχρονικά και ενεργά στα σπουδαιότερα πειράματα του Μεγάλου Αδρονικού Επιταχυντή και άλλους 115 μέσω των ελληνικών Πανεπιστημίων και Κέντρων όπως ο "Δημόκριτος", το δυναμικό μας αποδεικνύει ότι η Ελλάδα μπορεί και πρέπει να πρωταγωνιστεί».

«Η μακροχρόνια προσφορά μας», υπογράμμισε, «ανα-

γνωρίστηκε με τον πιο εμβληματικό τρόπο, με την εκλογή του Έλληνα καθηγητή Κωνσταντίνου Φουντά στη θέση του προέδρου του Συμβουλίου του CERN. Είναι ο πρώτος Έλληνας στα 70 και πλέον χρόνια του οργανισμού που αναλαμβάνει αυτή την ανώτατη διοικητική θέση. Ως Πολιτεία, στηρίζουμε έμπρακτα αυτή την πορεία», τόνισε ο κ. Καλαφάτης, προσθέτοντας ότι: «Η επίσημη εισφορά της Ελλάδας, που καλύπτεται από τον προϋπολογισμό της Γενικής Γραμματείας Έρευνας και Καινοτομίας (ΓΓΕΚ), ανέρχεται σε περίπου 12,41 εκατομμύρια ελβετικά φράγκα -το 1% του συνολικού προϋπολογισμού του CERN- και φτάνει τα 13 εκατομμύρια μαζί με τη συμμετοχή στα επιμέρους πειράματα».

«Για το υπουργείο Ανάπτυξης και τον τομέα της Έρευνας και Καινοτομίας, η σημερινή πρωτοβουλία αποτυπώνει πλήρως το όραμά μας: μια έρευνα που δεν μένει κλεισμένη στα εργαστήρια, αλλά επιστρέφει ως από όφελος στους πολίτες. Συνδέοντας τις νέες τεχνολογίες με την καθημερινότητα», όπως τόνισε.

Ο ίδιος πρόσθεσε: «Οι τεχνολογίες που αναπτύσσονται στο CERN -από την ιατρική απεικόνιση μέχρι την πληροφορική- αλλάζουν τη ζωή μας. Και αναπτύσσοντας νέες δεξιότητες: Η συνεργασία αυτή ανοίγει νέες επαγγελματικές και εκπαιδευτικές προοπτικές, προετοιμάζοντας τους νέους μας για τις απαιτήσεις της παγκόσμιας αγοράς εργασίας και της τεχνολογίας αιχμής», επισήμανε ο υφυπουργός Ανάπτυξης.

«Το Ίδρυμα Ευγενίδου, με τις υπερσύγχρονες υποδομές

του, το Ψηφιακό Πλανητάριο και τους 250.000 επισκέπτες ετησίως, αποτελεί τον ιδανικό πολλαπλασιαστή αυτού του οράματος», ανέφερε ο κ. Καλαφάτης και συμπλήρωσε: «Με οδηγό τη μακρά και συνεπή προσφορά του στην επιστημονική εκπαίδευση, αποτελεί τον ιδανικό εταίρο για το CERN στην Ελλάδα. Η προγραμματισμένη φιλοξενία της έκθεσης του CERN στις αρχές του 2027, σε συνδυασμό με τις εκπαιδευτικές δράσεις για μαθητές και εκπαιδευτικούς, θα δώσει την ευκαιρία σε χιλιάδες παιδιά να έρθουν σε επαφή με τα μυστικά του σύμπαντος και να ονειρευτούν τη δική τους πορεία στον χώρο της επιστήμης».

Ο υφυπουργός συγχαίροντας τόσο τη διοίκηση του Ιδρύματος Ευγενίδου όσο και τους εκπροσώπους του CERN για αυτή τη σπουδαία πρωτοβουλία τόνισε ότι: «Ως Πολιτεία, στεκόμαστε αρωγοί σε κάθε προσπάθεια που ενισχύει το επιστημονικό κεφάλαιο της χώρας και αναδεικνύει την Ελλάδα ως ενεργό συμμετέχο στο παγκόσμιο γίγνεσθαι της καινοτομίας».

Η εκδήλωση πραγματοποιήθηκε παρουσία του προέδρου του Ιδρύματος Ευγενίδου, Λεωνίδα Δημητριάδη - Ευγενίδη, του διοικητή του Ιδρύματος Ευγενίδου, καθ. Ιωάννη Γκόλια, του διευθυντή του ΙΠΣΦ του ΕΚΕΦΕ «Δημόκριτος» και εθνικού εκπροσώπου της Ελλάδας στο CERN, Χρήστου Μάρκου, της διευθύντριας Σχέσεων με Φορείς του CERN, Dr. Ursula Bassler, στελεχών του CERN, διακεκριμένων επιστημόνων και στελεχών της επιστημονικής και εκπαιδευτικής κοινότητας.

ΝΕΟ ΕΙΔΟΣ ΔΕΙΝΟΣΑΥΡΟΥ ΠΟΥ ΕΜΟΙΑΖΕ ΜΕ ΕΡΩΔΙΟ ΑΠΟΚΑΛΥΦΘΗΚΕ ΣΤΗΝ ΠΑΤΑΓΟΝΙΑ

Ένας άγνωστος μέχρι σήμερα δεινόσαυρος, που ζούσε πριν από 70 εκατομμύρια χρόνια, έμοιαζε με αρπακτικό πουλί, έτρωγε ψάρια και συμπεριφερόταν σαν σύγχρονος ερωδιός, ανακαλύφθηκε στη νότια Παταγονία. Το εύρημα περιγράφεται σε άρθρο στο επιστημονικό περιοδικό «Journal of Vertebrate Paleontology», αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Το νέο είδος που ονομάστηκε «Kank australis», ταυτοποιήθηκε με βάση την ανακάλυψη απολιθωμένων οστών του, όπως δόντια, σπόνδυλοι και οστά των δακτύλων των ποδιών. Οι αυχενικοί σπόνδυλοι παραπέμπουν σε σύγχρονα πτηνά με σύνθετες κινήσεις του λαιμού, όπως οι ερωδιοί. Αυτό υποδηλώνει ότι οι συγκεκριμένοι δεινόσαυροι μπορεί να ψάρευαν το φαγητό τους.

Μάλιστα, τα απολιθώματα του «Kank australis» βρέθηκαν δίπλα σε απολιθωμένα ψάρια, κάτι που ενισχύει περαιτέρω

αυτή την υπόθεση. Επίσης, οι επιστήμονες εκτιμούν ότι οι συγκεκριμένοι δεινόσαυροι πιθανότατα κυνηγούσαν και άλλα μικρότερα ζώα του οικοσυστήματος, όπως βατράχους, σαύρες, χελώνες και μικρά θηλαστικά.

Ο «Kank australis» ανήκει στην οικογένεια των θηριόποδων δεινοσαύρων μικρού έως μεσαίου μεγέθους «unenlagiidae», των οποίων μέλη έχουν ανακαλυφθεί από αποθέσεις της Υστερης Κρητιδικής Περιόδου στη νότια Αμερική, την Ανταρκτική, την Αυστραλία και τη Μαδαγασκάρη. Οι ερευνητές πιστεύουν ότι οι ενήλικοι δεινόσαυροι του είδους πιθανότατα έφταναν σε μήκος περίπου τα 2,5-3 μέτρα.

Οι «Kank australis» ζούσαν σε ένα τοπίο με ελικοειδείς ποταμούς και ρυάκια με εποχιακές λίμνες, όπου κατοικούσαν υδρόβια φυτά, όπως νούφαρα, και ζώα, όπως ψάρια, έντομα και μαλάκια. Με βάση την ανάλυση αρ-

χάων δειγμάτων εδάφους και απολιθωμένων φυτικών υπολειμμάτων, πριν από 70 εκατομμύρια χρόνια το κλίμα ήταν εύκρατο και υγρό, με εποχιακές βροχοπτώσεις.

Τα απολιθώματα ήρθαν στο φως σε αγρόκτημα στη Σάντα Κρουζ της Αργεντινής. Εκεί διεξάγονται ανασκαφές πεδίου από το 2018 αποκαλύπτοντας μεγάλη ποικιλία απολιθωμένων ζώων και φυτών. Τα πρώτα τμήματα του Kank βρέθηκαν εκείνη τη χρονιά αλλά ήταν πολύ αποσπασματικά για να αναγνωριστούν ως είδος. «Κλειδί» αποτέλεσε η ανακάλυψη ενός αυχενικού σπονδύλου το 2024.

Οι ερευνητές σχεδιάζουν τώρα νέες ανασκαφές με στόχο να βρεθούν περισσότερα απολιθώματα του «Kank australis», ώστε να κατανοήσουν καλύτερα τη βιολογία του είδους.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΤΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΚΟΛΟΣΣΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,30-31

02/06/2026

Έντονη δραστηριότητα στα οικόπεδα του Ιονίου με πρώτη κίνηση τη γεώτρηση στο «Μπλοκ 2»

Σε μια ενδεκάμηνη περίοδο πυκνών εξελίξεων εισέρχεται το ελληνικό πρόγραμμα υδρογονανθράκων, με φόντο την προετοιμασία για την ερευνητική γεώτρηση στο «Μπλοκ 2» στο Βόρειο Ιόνιο, αλλά και τις ευρύτερες ανακατατάξεις στις προτεραιότητες των πολυεθνικών ενεργειακών κολοσσών που επιφέρουν οι διεθνείς εξελίξεις και κυρίως ο πόλεμος στη Μέση Ανατολή.

Ενδεικτικά της κινητικότητας στον τομέα του upstream είναι όσα καταγράφηκαν τις τελευταίες δύο εβδομάδες, με την αποχώρηση της κοινοπραξίας Exxon Mobil - HelleniQ Energy από το μπλοκ «Δυτικά της Κρήτης» και το αίτημα εισόδου, λίγες ημέρες μετά, της Chevron στο «Μπλοκ 10» στον Κόλπο, όπου και αποκτά ποσοστό 70% και ρόλο διαχειριστή (Operator), με τη HelleniQ Energy να διατηρεί το υπόλοιπο 30%. Εξελίξεις που, όπως επισημαίνουν πηγές με άριστη γνώση της αγοράς, σχετίζονται με την ευρύτερη αναδιάρθρωση του χαρτοφυλακίου των μεγάλων αμερικανικών εταιρειών, με φόντο την αναταραχή διαρκείας στην πετρελαϊκή αγορά που τροφοδότησε ο πόλεμος των ΗΠΑ και Ισραήλ στο Ιράν και το συνακόλουθο κλείσιμο των Στενών του Ορμούζ από την Τεχεράνη. Υπενθυμίζεται ότι ο επικεφαλής του Διεθνούς Οργανισμού Ενέργειας (IEA), Φατίχ Μπιρόλ, έχει περιγράψει την κρίση στο Ορμούζ ως τη «μεγαλύτερη απειλή για την ενεργειακή ασφάλεια στην ιστορία», με τις απώλειες για τη διεθνή αγορά να υπολογίζονται σε περίπου 13 εκατ. βαρέλια ημερησίως. Η νέα αυτή διαταραχή άλλωστε έρχεται μόλις τέσσερα χρόνια μετά το σοκ που πυροδότησε η ρωσική εισβολή στην Ουκρανία και οι δυτικές κυρώσεις κατά της Μόσχας.

Σε αυτό το πλαίσιο, οι μεγάλοι διεθνείς παίκτες στρέφουν πλέον την προσοχή τους -και τα διαθέσιμα κεφάλαια- στα τεμάχια που εμφανίζονται περισσότερο ώριμα. Εν προκειμένω, στην περίπτωση της Exxon Mobil, στο «Μπλοκ 2» στο Βόρειο Ιόνιο, όπου η πιθανότητα επιτυχίας της ερευνητικής γεώτρησης υπολογίζεται σε 16%, έναντι εκτιμήσεων για μόλις 2% σε ένα αντίστοιχο σενάριο στο τεμάχιο «Δυτικά της Κρήτης».

Η Chevron από την πλευρά της εισερχόμενη στον Κυπριακό Κόλπο «Εκλειδώνει» μια πολλά υποσχόμενη θαλάσσια περιοχή, με δεδομένα την ύπαρξη -όπως αναφέρει η Ελληνική Διαχειριστική Εταιρεία Υδρογονανθράκων και Ενεργειακών Πόρων (ΕΔΕΥΕΠ)- απο-

δεδειγμένου πετρελαϊκού συστήματος στη γειτονική περιοχή του Δυτικού Κατακόλου αλλά και του μεγάλου αριθμού επιφανειακών φυσικών διαφυγών πετρελαίου και φυσικού αερίου. Άλλωστε, η γειννίαση με το «ώριμο» οικόπεδο «Α2», στο οποίο προγραμματίζεται να διεξαχθούν απευθείας τρισδιάστατες μελέτες, εκτιμάται ότι θα βοηθήσει στην ταχεία ωρίμανσή του. Σημειώνεται ότι πηγές της αγοράς συνδέουν την τελευταία αυτή κίνηση της Chevron και με τον ανταγωνισμό μεταξύ των δύο αμερικανικών κολοσσών, ενώ ορισμένοι παράγοντες συσχετίζουν τον χρονισμό της ανακοίνωσης και με τον εγκώριο εκλογικό κύκλο.

Σε κάθε περίπτωση, «κλειδί» για το ελληνικό πρόγραμμα υδρογονανθράκων θεωρείται το «Μπλοκ 2» και τα αποτελέσματα που θα αποφέρει η ερευνητική γεώτρηση του Φεβρουαρίου, καθώς, όπως εξηγούν πηγές με άριστη γνώση του αντικείμενου, ενδεχόμενη εύρεση σημαντικών κοιτασμάτων στο Βόρειο Ιόνιο θα αύξανε εκθετικά τις πιθανότητες αντίστοιχων ευρημάτων και στον νότο, δεδομένου του τρόπου με τον οποίον αναπτύσσονται οι γεωλογικές δομές στην ευρύτερη περιοχή.

Στην εν λόγω περιοχή η κοινοπραξία υπό την Energean έχει ολοκληρώσει την Environmental Baseline Survey, τη βασική περιβαλλοντική έρευνα που εντάσσεται στην υπό κατάρτιση Μελέτη Περιβαλλοντικών και Κοινωνικών Επιπτώσεων (ΜΠΚΕ), η οποία στόχος είναι να κατατεθεί στο ΥΠΕΝ εντός Ιουνίου ή το αργότερο τον Ιούλιο. Μετά την τελική έγκριση, που εφόσον τηρηθεί το προβλεπόμενο χρονικό πλαίσιο των 102 ημερών αναμένεται στα μέσα Νοεμβρίου, θα ξεκινήσουν άμεσα οι διαδικασίες για την έλευση στην Ελλάδα του μισθωμένου γεωτρήσανου Stena DrillMAX, το οποίο και θα εκτελέσει την ερευνητική γεώτρηση στο «Μπλοκ 2» τον Φεβρουάριο του 2027.

Βασικό παράμετρο της επιχείρησης, αλλά και τμήμα της ΜΠΚΕ, αποτελεί η επιλογή του λιμένα που θα υποστηρίξει την ερευνητική γεώτρηση. Στο «ραντάρ» της κοινοπραξίας βρέθηκαν εξ αρχής οι τρεις μεγάλοι λιμένες της Δυτικής Ελλάδας -Πάτρα, Ηγουμενίτσα και Αστακός-, ενώ κάποια στιγμή εξετάστηκε και η Θίσβη Βοιωτίας ως αμιγώς βιομηχανικός λιμένας, που όμως βρίσκεται πολύ μακριά από το Βόρειο Ιόνιο. Καθώς η απόφαση πλησιάζει, η κοινοπραξία σταθμίζει όλες τις παραμέτρους, με την Πάτρα να υπερέχει σε υποδομές και την Ηγουμενίτσα σε εγγύτητα προς το σημείο της γεώτρησης.

Εφόσον τηρηθούν τα σφιχτά χρονοδιαγράμματα, σε περίπου 11 μήνες από σήμερα και μετά την ερευνητική γεώτρηση, διάρκειας περίπου δύο μηνών και κόστους 6θ - 7θ εκατομμυρίων ευρώ, θα υπάρχει σαφής εικόνα για το αν υπάρχει ανακάλυψη φυσικού αερίου ή, ενδε-

χομένως, και πετρελαίου. Τα ευρήματα θα καθοδηγήσουν και τις αποφάσεις για το αν θα απαιτηθεί δεύτερη, επιβεβαιωτική γεώτρηση.

Οι αριθμοί της γεώτρησης

Το «Μπλοκ 2» αποτελείτο το πρώτο τεμάχιο του σύγχρονου, μετά το 2010, ελληνικού προγράμματος υδρογονανθράκων που ωριμάζει στο επίπεδο της υπεράκτιος ερευνητικής γεώτρησης - της πρώτης στην Ελλάδα έπειτα από περίπου 40 χρόνια και της μοναδικής σε θάλασσα βάθη περίπου 840 μέτρων. Η επιχείρηση θα επικεντρωθεί στον στόχο «Ασωπός 1», μια γεωλογική δομή έκτασης περίπου 1.000 τετραγωνικών χιλιομέτρων, η οποία εκτείνεται στην ανεξερεύνητη «προ-Α-πούλια» ζώνη και εκτιμάται ότι μπορεί να περιέχει 270 δισ. κυβικά μέτρα φυσικού αερίου ή 5 δισ. βαρέλια ισοδύναμου πετρελαίου - ποσότητες με ιδιαίτερη σημασία για την ασφάλεια εφοδιασμού, δεδομένου ότι η Ελλάδα καταναλώνει σήμερα περίπου 6 bcm (ένα bcm αντιστοιχεί σε 1 δισεκατομμύριο κυβικά μέτρα) φυσικού αερίου ετησίως.

Σε περίπτωση εντοπισμού εμπορικά αξιοποιήσιμου κοιτάσματος, μια πιθανή επιλογή αποτελεί η εγκατάσταση στην περιοχή πλωτής μονάδας παραγωγής, αποθήκευσης και εκφόρτωσης υδρογονανθράκων (FPSO), αντίστοιχης με αυτή που χρησιμοποιεί η Energean στο Ισραήλ. Η τοποθεσία του «Ασωπός 1» άλλωστε θα μπορούσε να επιτρέπει ενδεχόμενη διασύνδεση τόσο με τον αγωγό TAP όσο και με το έργο Poseidon, τον σχεδιαζόμενο υποθαλάσσιο αγωγό φυσικού αερίου Ελλάδας - Ιταλίας. Σε κάθε περίπτωση, εφόσον το αποτέλεσμα της γεώτρησης είναι θετικό, θα απαιτηθούν περίπου 3,5 έως 4 χρόνια από τη λήψη της τελικής επενδυτικής απόφασης έως την έναρξη της παραγωγής. Το ύψος της απαιτούμενης επένδυσης από την πλευρά της κοινοπραξίας εκτιμάται σε περίπου 5 δισ. ευρώ, ενώ τα δυνητικά έσοδα για το ελληνικό Δημόσιο υπολογίζονται σε περίπου 10 δισ. ευρώ σε βάθος εικοσαετίας.

Τα σχέδια έως το 2035

Συνολικά, βάσει του δεκαετούς προγράμματος έρευνας υδρογονανθράκων της ΕΔΕΥΕΠ, που παρουσιάστηκε τον Φεβρουάριο, η εικόνα στις ενεργές παραχωρήσεις διαμορφώνεται ως εξής: στο «Μπλοκ 2» η ερευνητική γεώτρηση προγραμματίζεται, όπως προαναφέρθηκε, για τον Φεβρουάριο του 2027, ενώ λίγο νοτιότερα, στο «Μπλοκ Ιονίου», τοποθετείται στο πρώτο τρίμηνο του 2028. Στο «Μπλοκ 10» του Κυπριασίου Κόλπου η ερευνητική γεώτρηση προβλέπεται για το δεύτερο τρίμηνο του 2028, ενώ στο Μπλοκ Νοτιοδυτικά της Κρήτης για το τρίτο τρίμηνο του 2028.

Συνέχεια στη σελίδα 22





ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Στο «Α2» προορίζεται για το τρίτο τρίμηνο του 2031, στη Νότια Πελοπόννησο για το πρώτο τρίμηνο του 2032 και, τέλος, στα δύο οικόπεδα νοτίως της Κρήτης, «Νότια Κρήτη 1» και «Νότια Κρήτη 2», στο τρίτο τρίμηνο του 2032 και στο πρώτο τρίμηνο του 2033, αντίστοιχα.

Βεβαίως, όπως έχει τονίσει ο διευθύνων σύμβουλος της ΕΔΕΥΕΠ, Αριστοφάνης Στεφάτος, το πλάνο αυτό δεν αποτελεί δεσμευτικό χρονοδιάγραμμα, αλλά guidance προς την αγορά, ώστε να είναι σαφείς οι προσδοκίες γύρω από το ελληνικό πρόγραμμα υδρογονανθράκων. Θα ανανεώνεται σε ετήσια βάση και θα εξαρτάται από την πρόοδο των ερευνών, τα αποτελέσματα που θα προκύπτουν και τη διεθνή συγκυρία. Συγκυρία. Εφόσον, πάντως, οι εξελίξεις κινηθούν σύμφωνα με τον προγραμματισμό και τα αποτελέσματα είναι θετικά, η περίοδος 2032-2035 αποτελεί το χρονικό σημείο αναφοράς για την πιθανή εκκίνηση εγχώριας παραγωγής υδρογονανθράκων.

Σημειώτουν ότι, με δεδομένη την κινητικότητα και το ενδιαφέρον διεθνών παικτών για το ελληνικό πρόγραμμα, πηγές της αγοράς δεν αποκλείουν ένα νέο «πακετάρισμα» ή ακόμη και επανακράτηση των λεγόμενων «ορφανών» οικοπέδων, με στόχο την εκ νέου προώθησή τους σε ενδιαφερόμενους επενδυτές.

Το οικονομικό αποτύπωμα

Ός προς τα εκτιμώμενα έσοδα για το Δημόσιο από το πρόγραμμα έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, με βάση τα οικονομικά μοντέλα της ΕΔΕΥΕΠ η συνολική καθαρή απόδοση σε περίπτωση παραγωγής εκτιμάται ότι μπορεί να διαμορφωθεί έως περίπου στο 40% των κερδών, σε ανώτατο επίπεδο. Το ποσοστό αυτό προκύπτει από τον συνδυασμό εταιρικού φόρου 20%, περιφερειακού φόρου 5% και δικαιωμάτων (royalties) που κυμαίνονται από 4% έως 15%, ανάλογα με το επίπεδο παραγωγής.

Παράλληλα προβλέπονται μόνους υπογραφής ύψους περίπου 3,5 εκατ. ευρώ, δικαιώματα επιφανείας που σε βάθος χρόνου μπορούν να φθάσουν έως 35 εκατ. ευρώ, καθώς και δαπάνες εκπαίδευσης (training fees) έως 25,3 εκατ. ευρώ, οι οποίες αφορούν την ενίσχυση της τεχνικής επάρκειας της ΕΔΕΥΕΠ και άλλων δημόσιων φορέων. Στο ίδιο πλαίσιο εντάσσονται μόνους πρώτης παραγωγής ύψους 5,5 εκατ. ευρώ, καθώς και πρόσθετες προβλέψεις που, ανάλογα με την πορεία της παραγωγής, ενδέχεται να ανέλθουν έως 49,2 εκατ. ευρώ.

Σε κάθε περίπτωση, από την πλευρά της αγοράς συνιστάται ψυχραιμία και «μικρό καλάθι» ως προς τα αποτελέσματα του προγράμματος, τουλάχιστον μέχρι να φανεί τι κρύβουν βαθιά ύδατα του Βορείου Ιονίου, τον βυθό του οποίου θα τρυπήσει τον Φεβρουάριο του 2027 το Stena DrillMAX.

ΑΕΡΟΝΑΥΤΙΛΙΑ ΔΥΟ ΤΑΧΥΤΗΤΩΝ

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,46

02/06/2026

Πόσο θωρακισμένο είναι το ελληνικό σύστημα ελέγχου απέναντι στη νέα πίεση του καλοκαιριού

Με την αεροπορική κίνηση να οδεύει και φέτος σε επίπεδα - ρεκόρ, οι... αρρυθμίες και τα μπλακάουτ στα απαραίτητα συστήματα αεροναυτιλίας της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας (ΥΠΑ) επαναφέρουν πειστικά το ερώτημα: Είναι πραγματικά θωρακισμένο το ελληνικό σύστημα ελέγχου εναέριας κυκλοφορίας απέναντι στη νέα πίεση του καλοκαιριού;

Τα στοιχεία του Eurocontrol και της ΥΠΑ είναι αποκαλυπτικά για την αναμενόμενη νέα εκρηκτική αύξηση των πτήσεων. Από τις αρχές του 2026 μέχρι και προχθές, εξυπηρετήθηκαν ήδη 154.115 πτήσεις από και προς τα ελληνικά αεροδρόμια και 217.050 υπερπτήσεις! Πρόκειται για αύξηση 6% και 9% αντίστοιχα σε σχέση με το 2025, ενώ συγκριτικά με το 2019 η άνοδος εκτοξεύεται στο 30% και το 52%, αντίστοιχως.

Το αγωνιώδες ερώτημα που απασχολεί πλέον όλους τους εμπλεκόμενους στη λειτουργία και διαχείριση των ελληνικών αεροδρομίων είναι αν το σύστημα αεροναυτιλίας που πέρυσι εξυπρέτησε πάνω από 83 εκατ. επιβάτες μπορεί το φετινό καλοκαίρι να αντέξει, χωρίς νέες σοβαρές επιχειρησιακές δυσλειτουργίες. Κύκλοι της διοίκησης της ΥΠΑ αναφέρουν πως ο έλεγχος της εναέριας κυκλοφορίας λειτουργεί με πολλαπλά επίπεδα ασφαλείας, εφεδρείες και διεθνή πρωτόκολλα. Ακόμη και σε «δύσκολες» περιπτώσεις απώλειας των ραντάρ ή των δεδομένων - υποστηρίζουν - ενεργοποιούνται διαδικασίες fallback, αυξάνονται οι αποστάσεις μεταξύ των αεροσκαφών και περιορίζεται η χωρητικότητα. «Το πρόβλημα δεν είναι ο άμεσος κίνδυνος κατάρρευσης της ασφαλείας, αλλά η αυξανόμενη επιχειρησιακή πίεση πάνω σε γερασμένες υποδομές, που ήδη λειτουργούν οριακά για τη ζήτηση του καλοκαιριού», τονίζουν από την πλευρά τους οι εργαζόμενοι.

Το «ψύχραιμο» υπουργείο

Η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Μεταφορών εμφανίζεται ψύχραιμη, προβάλλοντας την υλοποίηση - μέσω ενός Master Plan 364 σημείων - εκτεταμένου προγράμματος εκσυγχρονισμού των συστημάτων ελέγχου της εναέριας κυκλοφορίας, που όμως θα ολοκληρωθεί περί το 2030! Ωστόσο, πίσω από τις εξαγγελίες, η πραγματικότητα παραμένει πιο σύνθετη και λιγότερο αισιόδοξη, καθώς η ΥΠΑ κουβαλά διαχρονικά προβλήματα καθυστερήσεων, γραφειοκρατίας και υποχρηματοδότησης. Πρόκειται για αμαρτίες που οδήγησαν στο μπλακάουτ της 4ης Ιανουαρίου 2026, όπου για πολλές ώρες χάθηκε η ραδιοεπικοινωνία μεταξύ του Κέντρου Ελέγχου Περιοχής Αθηνών - Μακεδονίας (ΚΕΠΑΘΜ) και των αεροσκαφών που πετούσαν εντός του ελληνικού FIR.

Παρότι σχεδόν όλοι οι εμπλεκόμενοι διαβεβαίωσαν πως δεν τέθηκε ζήτημα ασφαλείας, στο ερώτημα «τι θα συνέβαινε αν το περιστατικό αυτό εκδηλωνόταν Ιούλιο ή Αύγουστο, με πολλαπλάσιο αριθμό αεροσκαφών στον αέρα», απάντηση δεν έχει δοθεί ακόμα. Το κύριο πρόβλημα αφορά το βασικό σύστημα των ραντάρ και τα συστήματα επιτήρησης που χρησιμοποιεί σήμερα η ΥΠΑ, καθώς βασίζονται σε τεχνολογία του... προηγούμενου αιώνα, ενώ η τελευταία μεγάλη προμήθεια ραντάρ πραγματοποιήθηκε το 1999. Παρά τις αναβαθμίσεις λογισμικού - η τελευταία του 2018 αφορούσε το PALLAS 3G-, η ίδια η διοίκηση της ΥΠΑ αναγνωρίζει πλέον πως «πρόκειται για τεχνολογία ξεπερασμένη, με αυξημένο κόστος συντήρησης και περιορισμένες δυνατότητες ανταπόκρισης στις σύγχρονες επιχειρησιακές ανάγκες».

Η νέα σύμβαση

Υπό αυτό το πρίσμα, το ΔΣ της ΥΠΑ αποφάσισε στις 12/5/2026 την «τροποποίηση της 1/12/18.02.2026 απόφασης, που προέβλεπε την ταυτόχρονη αναβάθμιση του Συστήματος Επεξεργασίας Δεδομένων (DPS) και την προμήθεια νέων ραντάρ, συνολικής δαπάνης περίπου 160 εκατ. ευρώ. Η σύμβαση αυτή σπάει πλέον στα δύο.

Σε πρώτη φάση, η ΥΠΑ θα προχωρήσει με απευθείας ανάθεση στη γαλλική Thales, έναντι 126 εκατ. ευρώ, το έργο του Συστήματος Επεξεργασίας Δεδομένων (DPS), με στόχο την αναβάθμιση του συστήματος επεξεργασίας σχεδίων πτήσης και δεδομένων επιτήρησης PALLAS 3G στη νέα έκδοση TopSky ATC One.

Ήδη, το υπουργείο Μεταφορών ενέκρινε τα πρώτα 92,38 εκατ. ευρώ. Σε δεύτερη φάση, θα γίνει ξεχωριστός ανοικτός διαγωνισμός για την προμήθεια επτά καινούργιων ραντάρ που θα εγκατασταθούν σε Καμάρα, Υμηττό, Ελληνικό, Λευκάδα, Κύθηρα, Πήλιο και Μερέντα, αντικαθιστώντας τα ήδη υπάρχοντα πεπαλαιωμένα συστήματα.

Υπενθυμίζεται ότι η αρχική σύμβαση προέβλεπε την απευθείας ανάθεση στη γαλλική Thales ολόκληρου του έργου. Ωστόσο ακυρώθηκε, έπειτα από τις διαδοχικές καταγγελίες εμπλεκόμενων εταιρειών (όπως π.χ. της ιταλικής Leonardo) που τη χαρακτήριζαν «φωτογραφική» και «υπερβολικά κοστοβόρα». Υπενθυμίζεται ακόμη ότι το ποσό της σύμβασης ξεκίνησε από τα 77 εκατ. ευρώ το 2022 και εκτοξεύτηκε στα 160 εκατ. ευρώ το 2026 (αύξηση 108%)!

Πάντως, πέρα από τις διαγωνιστικές διαμάχες, το κρίσιμο ερώτημα αφορά την επιχειρησιακή πραγματικότητα του φετινού καλοκαιριού. Κι εκεί η απάντηση παραμένει μάλλον ανησυχητική, καθώς σε επίπεδο υποδομών ελάχιστα έχουν αλλάξει σε σχέση με πέρυσι.

Η μόνη ουσιαστική πρόοδος αφορά την επιτάχυνση - έπειτα από το μπλακάουτ της 4/1/2026 - της εγκατάστασης νέου συστήματος ραδιοεπικοινωνιών VCRS, που προχώρησε με δωρεά των ιδιωτικών εταιρειών Aegean, Sky Express, ΔΑΑ, TEPNA και Fraport Greece.