

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3245

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 12 ΙΟΥΝΙΟΥ 2026

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 6

Κ. Πιερρακάκης: Οι επενδύσεις στην ενέργεια αποτελούν την πιο αποτελεσματική μορφή κοινωνικής πολιτικής

- Και το κλειδί για την ανταγωνιστικότητα και την ασφάλεια της Ευρώπης, τόνισε ο πρόεδρος του Ευρογρουπ

Σελ 1 και 7

Στ. Καλαφάτης: Μεγάλες επενδύσεις, άνω των 300 εκατ. ευρώ, στην έρευνα

- Ό υπερυπολογιστής «Δαίδαλος», το AI Factory «PHAROS» και ο οδικός χάρτης για την Ευρωπαϊκή Προεδρία του 2027

Σελ 1 και 8

14,4 εκατ. ευρώ για τον μετασχηματισμό της Ακρινής Κοζάνης σε Πρότυπο Πράσινο Οικισμό

Σελ 1 και 9

Υποδομών: Τέλη Ιουλίου σε λειτουργία η επέκταση του Μετρό Καλαμαριάς – Στο 53% η πρόοδος του Flyover

Σελ 3

Εξειδικευμένο πρόγραμμα Business Banking από την Eurobank για μηχανικούς, κατασκευαστές & τεχνικές εταιρείες

Σελ 4

ΤΠΕ: Αύξηση κατά 5,1% στις τιμές επαγγελματικών ακινήτων το 2025

Σελ 4, 5

Συνειδητή και όχι ευκαιριακή επιλογή, πλέον, για τους ξένους αγοραστές η ελληνική αγορά ακινήτων

- Ποιοι αγοράζουν ακίνητα στη Θεσσαλονίκη και η προοπτική της αγοράς για το μέλλον

Σελ 10, 11

Σε 38 μήνες θα έχει ολοκληρωθεί και θα παραδοθεί η επέκταση του δού προβλήτα του ΟΛΘ

- «Επανάσταση της μηχανικής» χαρακτήρισε το έργο ο υφ. Ναυτίλιος

Σελ 12

Κατατέθηκε στη Βουλή ο Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης

- Τις αλλαγές παρουσίασε ο υπ. Εσωτερικών – Οι διατάξεις για τη φορολόγηση ακινήτων και τις ΔΕΥΑ

Σελ 13

Η επίτακση της ανάπτυξης του τομέα υδρογονανθράκων στο επίκεντρο των συζητήσεων του υπ. Περιβάλλοντος στο Χιούστον

Σελ 14

Σε κρίσιμο σημείο καμπής ο κλάδος του νερού, σύμφωνα με ανάλυση της ΕΥ-Parthenon

Σελ 15

8 στους 10 Ευρωπαίους λένε ότι οι ευρωπαϊκές χώρες θα πρέπει να συνεργάζονται για να αναπτύξουν την ηλεκτροκίνηση

Σελ 16

Εκτεταμένο το φαινόμενο της «ερυθράς παλίρροιας» στον θερμιακό

- Πώς επηρεάζουν την κατάσταση οι «θαλάσσιοι καύσωνες» - Λύσεις από τη διεθνή εμπειρία

Σελ 17

Οι ανθρωπογενείς δραστηριότητες ώθησαν σε αύξηση της θερμοκρασίας του πλανήτη κατά 1,37°C Κελσίου το 2025

- Σε σχέση με την περίοδο 1850-1900

Σελ 18

ΕΚΤ: Αύξηση τα επιτόκια κατά 0,25% - Αναθεωρεί επί τα χείρω προβλέψεις για πληθωρισμό και ανάπτυξη

Σελ 19

ΑΑΔΕ: Σε καθεστώς «ανεπίδεκτων» είσοδους επιπλέον 6 δις ευρώ

Σελ 20

Κ. Λασκαλάκης: Η ΤΝ μπορεί να μας κάνει πιο ανόητους αν παραδοθούμε στη χρήση της για ό,τι δημιουργούμε

Σελ 2

Προσέκω

Σελ 21, 22

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

Κ. ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ: ΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΤΗΝ ΠΙΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Και το κλειδί για την ανταγωνιστικότητα και την ασφάλεια της Ευρώπης, τόνισε ο πρόεδρος του Ευρογρουπ

«Η Ευρώπη χρειάζεται μια στρατηγική που θα μειώνει ταυτόχρονα το ενεργειακό κόστος και τις εξαρτήσεις της, μέσα από επενδύσεις σε διασυνδέσεις, δίκτυα και εγχώριες πηγές ενέργειας» τόνισε ο πρόεδρος του Ευρογρουπ, Κυριάκος Πιερρακάκης, μετά το τέλος της συνεδρίασης του χωρών της Ευρωζώνης.

Όπως ανέφερε, «η καλύτερη κοινωνική πολιτική για όλους τους Ευρωπαίους είναι να επενδύσουμε στις ενεργειακές υποδομές», προσθέτοντας ότι η ενεργειακή ασφάλεια συνδέεται άμεσα με τη συνολική ασφάλεια της Ευρώπης.

Παράλληλα, επεσήμανε ότι «η αβεβαιότητα έχει κόστος» και

ότι ευθύνη των κυβερνήσεων είναι να περιορίσουν αυτό το κόστος μέσα από συντονισμένες και στοχευμένες πολιτικές. Αναφερόμενος στη ρήτρα διαφυγής για την ενέργεια, ο κ. Πιερρακάκης υπογράμμισε ότι υπάρχουν ορισμένα βασικά πεδία στα οποία οι χώρες συμφωνούν. Όπως ανέφερε, κοινός στόχος των υπουργών Οικονομικών είναι η στήριξη των πιο ευάλωτων νοικοκυριών και επιχειρήσεων, η διατήρηση της δημοσιονομικής σύνεσης και η διασφάλιση ότι η δημοσιονομική πολιτική δεν θα έρχεται σε αντίθεση με τη νομισματική πολιτική. Αναλυτικά στη σελ 6

ΣΤ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ: ΜΕΓΑΛΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΑΝΩ ΤΩΝ 300 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ, ΣΤΗΝ ΕΡΕΥΝΑ

Ο υπερυπολογιστής «Δαίδαλος», το AI Factory «PHAROS» και ο οδικός χάρτης για την Ευρωπαϊκή Προεδρία του 2027

«Η Ελλάδα αλλάζει πίστα στα θέματα έρευνας, επιστήμης και καινοτομίας» τόνισε ο υφυπουργός Ανάπτυξης, Σταύρος Καλαφάτης χαιρετίζοντας το Διεθνές Συμπόσιο με θέμα: «Ο ρόλος της Ελλάδας στην Ευρωπαϊκή Διπλωματία της Επιστήμης: Δημιουργώντας Συνδέσεις, Διαμορφώνοντας το Μέλλον», το οποίο συνδιοργανώθηκε από το υπουργείο Εξωτερικών, την ΓΓΕΚ, την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και την Ευρωπαϊκή Συμμαχία για την Επιστημονική Διπλωματία.

Στην τοποθέτησή του, ο κ. Καλαφάτης αναφέρθηκε στους βασικούς άξονες της στρατηγικής για την έρευνα, αναφερόμενος μεταξύ άλλων σε:

• Μεγάλες Επενδύσεις και Υποδομές AI: Η κυβέρνηση θα

ζει τα εθνικά ερευνητικά κέντρα με μια ιστορική επένδυση που ξεπερνά τα 300 εκατομμύρια ευρώ. Παράλληλα, με εμβληματικές υποδομές, όπως ο εθνικός υπερυπολογιστής «Δαίδαλος» και το εργοστάσιο Τεχνητής Νοημοσύνης «PHAROS», η Ελλάδα μετατρέπεται σε περιφερειακό κόμβο ΤΝ για ολόκληρη τη ΝΑ Ευρώπη.

• Θεσμική Πρωτοπορία: Η χώρα έχει ήδη ενεργοποιήσει τα αντανακλαστικά της, ιδρύοντας από τις 30 Απριλίου 2026 το εξειδικευμένο Τομεακό Επιστημονικό Συμβούλιο για τις συνέργειες με την Ελληνική Επιστημονική Διασπορά και την Τεχνολογική Διπλωματία στο πλαίσιο του ΕΣΤΕΚ. Αναλυτικά στη σελ 7

14,4 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΟΝ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟ ΤΗΣ ΑΚΡΙΝΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ ΣΕ ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΡΑΣΙΝΟ ΟΙΚΙΣΜΟ

Με απόφαση του αναπληρωτή υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκου Παπαθανάση, εντάχθηκαν στο Ειδικό Πρόγραμμα Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης 2021- 2025 δύο πράξεις με στόχο τον μετασχηματισμό της Ακρινής Κοζάνης σε Πρότυπο Πράσινο Οικισμό.

Πρόκειται ειδικότερα για τις ακόλουθες πράξεις:

1.Ενεργειακή αναβάθμιση και εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σε στέγες κατοικιών και τοπικών επιχειρήσεων σε συνδυασμό

με συστήματα αποθήκευσης ενέργειας έως 8kW στον οικισμό της Ακρινής, συνολικής δημόσιας δαπάνης 14 εκατ. ευρώ.

2. Εκπόνηση δύο μελετών, συνολικής δημόσιας δαπάνης 400.000 ευρώ, οι οποίες αφορούν:

(α) στην αναβάθμιση του αρδευτικού δικτύου Μπουτσαζικών (β) στη βελτίωση και κατασκευή του δρόμου Ε35 συνολικού μήκους 10,6 χλμ., που συνδέει την Ακρινή με τον κεντρικό οδικό άξονα Κοζάνη- Θεσσαλονίκη. Αναλυτικά στη σελ 8

ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΤΕΛΗ ΙΟΥΛΙΟΥ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Η ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ – ΣΤΟ 53% Η ΠΡΟΟΔΟΣ ΤΟΥ FLYOVER

Μέσα στο καλοκαίρι και «καλώς εκόντων των πραγμάτων», τέλη Ιουλίου θα δοθεί στην κυκλοφορία για εμπορική χρήση η επέκταση του Μετρό Θεσσαλονίκης προς την Καλαμαριά, τόνισε ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρίστος Δήμας. Μετά τη σύσκεψη που είχε με την ηγεσία της Ελληνικό Μετρό και στελέχη της αναδόχου κοινοπραξίας για την παρακολούθηση της πορείας των εργασιών, επισήμανε ότι «κατασκευαστικά το Μετρό είναι έτοιμο είναι μόνο μικροεργασίες που απομένουν», ενώ «και τα περισσότερα συστήματα έχουν

πλήρως εγκατασταθεί, δοκιμασθεί και είναι λειτουργικά, αλλά πρέπει να είναι στο 100%».

Για το Flyover, υπογράμμισε ότι είναι στο 53% του φυσικού αντικείμενου και επανάλαβε ότι στόχος είναι να δοθεί στην κυκλοφορία μέσα στο πρώτο εξάμηνο του 2027.

Αναλυτικά στη σελ 9



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΤΕΕ/ΤΚΜ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΓΕΙΑ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΣΤΗΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΚΑΙ ΤΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ



Ενημερωτική εκδήλωση με θέμα «Υγεία και Ασφάλεια σε Βιομηχανία και Τεχνικά Έργα: Ο Ρόλος του Μηχανικού στην Πρόληψη και Διαχείριση Κινδύνων», διοργανώνει το ΤΕΕ/ΤΚΜ με την υποστήριξη της Διάρκου Ο.Ε αντιμέτωπος φυσικών καταστροφών του ΤΕΕ/ΤΚΜ.

Η εκδήλωση θα πραγματοποιηθεί την **Τετάρτη 24 Ιουνίου 2026**, στο αμφιθέατρο (Μεγ. Αλεξάνδρου 49) και **ώρα 6:00 μ.μ.**

Σκοπός της εκδήλωσης είναι η ανάδειξη της σημασίας της υγείας και ασφάλειας στη βιομηχανία και τα τεχνικά έργα, με έμφαση στον καθοριστικό ρόλο των μηχανικών, στη μείωση των εργατικών ατυχημάτων και στην προαγωγή της ασφάλειας και της υγείας, με τον σχεδιασμό, την οργάνωση, την υλοποίηση και τη διατήρηση ασφαλούς ενός περιβάλλοντος εργασίας. Στο πλαίσιο αυτό, θα παρουσιαστούν, το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, οι σύγχρονες τεχνικές πρόληψης και διαχείρισης κινδύνων και οδηγίες για την αποτελεσματική εφαρμογή μέτρων ασφάλειας σε όλα τα στάδια ενός έργου ή μιας βιομηχανικής δραστηριότητας, καθώς και παραδείγματα εφαρμογών μέτρων ασφάλειας αλλά και ατυχημάτων στους χώρους εργασίας.

Περισσότερες πληροφορίες για την εκδήλωση, θα δημοσιευτούν στο site του ΤΕΕ/ΤΚΜ :

<https://tkm.tee.gr/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστιάνα Χατζιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζίδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
15-19 Ιουνίου 2026	Διεθνές Συνέδριο Changing Cities VII	Τμήμα Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, Τμήμα Αρχιτεκτόνων Μηχανικών Πανεπιστημίου Πατρών
23-24 Ιουνίου 2026	11ο Ετήσιο Συνέδριο ITS Hellas	Ελληνικός Οργανισμός Συστημάτων Ευφυών Μεταφορών (ITS Hellas) , ΕΠΙΣΕΥ/ΕΜΠ (ICCS)

7^ο ΔΙΕΘΝΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΓΕΙΑ (ICED2026)

Το Ελληνικό Ανοικτό Πανεπιστήμιο διοργανώνει το 7ο Διεθνές Συνέδριο για τον Περιβαλλοντικό Σχεδιασμό και την Υγεία (ICED2026), που θα πραγματοποιηθεί στις **24-25 Οκτωβρίου 2026** στην Αθήνα και διαδικτυακά (<https://iced.eap.gr/>) Μπορείτε να υποβάλετε τη συμβολή σας με καταληκτική ημερομηνία υποβολής περιλήψεων έως 14 Ιουνίου 2026. Το ICED2026 θα πραγματοποιηθεί με φυσική παρουσία στην Αθήνα καθώς και διαδικτυακά.

Το συνέδριο θα συνδυάσει τις πιο πρόσφατες επιστημονικές εξελίξεις στον Περιβαλλοντικό Σχεδιασμό (Βιωσιμότητα / Ρύπανση / Ενέργεια / Πόλεις-Κτίρια / Μεταφορές / Διάβρωση / Κλιματική Αλλαγή / Πολιτική / Κοινωνικά θέματα (κοινωνικά/οικονομικά/ ψυχολογία/ εκπαίδευση,...) / Θέματα Υγείας /One Health (ιατρική/ δημόσια υγεία/ επιδημιολογία/ διατροφική επιστήμη, ...) Το ICED2026 θα προσφέρει μια μοναδική ευκαιρία στους ειδικούς να αλληλεπιδράσουν και να εφαρμόσουν τις γνώσεις τους και τα τελευταία ερευνητικά ευρήματα στον σχεδιασμό και την ανάπτυξη περιβαλλοντικών διαδικασιών, καθώς και να συζητήσουν θέματα υγείας.

Σημαντικές ημερομηνίες

- Προθεσμία υποβολής περιλήψεων 1 σελίδας: **14 Ιουνίου 2026**
- Ενημέρωση για την αποδοχή των περιλήψεων: **5 Ιουλίου 2026**
- Προθεσμία υποβολής πλήρων εργασιών ή αφισών 1 σελίδας: **30 Αυγούστου 2026**
- Προθεσμία υποβολής αναθεωρημένων πλήρων εργασιών ή αφισών: **20 Σεπτεμβρίου 2026**
- Ενημέρωση για την αποδοχή των εργασιών ή των αφισών: **27 Σεπτεμβρίου 2026**
- Προθεσμία εγγραφών: Για τους συγγραφείς εργασιών και αφισών: **5 Οκτωβρίου 2026**
- Προθεσμία εγγραφών: Για τους υπόλοιπους συμμετέχοντες: **5 Οκτωβρίου 2026**

Θεματολογία

- Βιωσιμότητα
- Ρύπανση – Έλεγχος της ρύπανσης (ρύπανση του αέρα σε εξωτερικούς και εσωτερικούς χώρους, ρύπανση των υδάτων, ρύπανση του εδάφους, ηχορύπανση και φωτορύπανση)
- Ανάλυση ρύπων
- Μελέτες περιβαλλοντικών επιπτώσεων
- Κυκλική οικονομία
- Ενεργειακή βιωσιμότητα, περιβαλλοντικές επιπτώσεις της ενέργειας (ΑΠΕ/ορυκτά καύσιμα/πυρηνική ενέργεια)
- Βιώσιμη κινητικότητα, επιπτώσεις των μεταφορών στο περιβάλλον
- Περιβαλλοντικός σχεδιασμός κτιρίων και πόλεων
- Διάβρωση, προστασία συγκεκριμένων ζωνών (παράκτια ζώνη, βουνά, ...), γεωτεχνικά έργα
- Κλιματική αλλαγή, μετεωρολογία, μετριάσμος των αερίων του θερμοκηπίου, προσαρμογή και επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής
- Επιδράσεις της ρύπανσης, της κλιματικής αλλαγής και των περιβαλλοντικών παραμέτρων στην ανθρώπινη υγεία και τα οικοσυστήματα
- Οικονομικά, ιστορικά, νομικά, κοινωνικά και πολιτικά ζητήματα ενέργειας και περιβάλλοντος, πολιτική οικολογία
- Περιβαλλοντική εκπαίδευση, ψυχολογία
- Περιβαλλοντική πολιτική, πολιτική
- Περιβαλλοντική οικονομία
- Κοινωνική αποδοχή των περιβαλλοντικών προβλημάτων
- Θεωρητικά ζητήματα σχεδιασμού / Επιπτώσεις του περιβαλλοντικού σχεδιασμού
- Επιπτώσεις στην υγεία, ζητήματα υγείας, One Health (ιατρική, Δημόσια Υγεία, Επιδημιολογία, Επιστήμη της Διατροφής ...)

Περισσότερες πληροφορίες: <https://iced.eap.gr/>

Εξειδικευμένο πρόγραμμα για μηχανικούς, τεχνικές εταιρείες & κατασκευαστές.

Το νέο πρόγραμμα της Eurobank είναι σχεδιασμένο για τις ανάγκες του τεχνικού και κατασκευαστικού κλάδου και προσφέρει ολοκληρωμένες λύσεις που ενισχύουν τη ρευστότητα και την καθημερινή λειτουργία της επιχείρησής σας.



Οφέλη προγράμματος

- 0,70% επιτόκιο στον **έντοκο λογαριασμό όψεως** και **Προθεσμιακή κατάθεση** 3 μηνών με προνομιακή τιμολόγηση*
- Πρόγραμμα υπηρεσιών και συναλλαγών **Advanced for Business** με **δωρεάν** συνδρομή για 6 μήνες (για ενεργοποίηση έως 31/12/2026)
- Εταιρική πιστωτική κάρτα **Business Credit Mastercard** με σημαντικά προνόμια και οφέλη:
 - 4% Έπιστροφή σε επιλεγμένους συνεργάτες του προγράμματος & 100 ευρώ Έπιστροφή για νέες αιτήσεις έως 31/12/2026 (για ελ. επαγγελματίες & ατομικές επιχειρήσεις)
 - Δωρεάν συνδρομή 12 μηνών για νέες αιτήσεις έως 31/12/2026
- **Χρηματοδοτικές λύσεις & εγγυητικές επιστολές** με προνομιακή τιμολόγηση και εξειδικευμένη υποστήριξη για την αξιοποίηση αναπτυξιακών προγραμμάτων
- Digital εργαλεία & σύγχρονες λύσεις εισπράξεων και πληρωμών
- Ολοκληρωμένες **ασφαλιστικές λύσεις** σε συνεργασία με την Eurolife FFH
- Προνόμια και εκπτώσεις σε υπηρεσίες και προϊόντα της Eurobank για το **προσωπικό** της επιχείρησής σας
- **Banking@your Business**: Εξειδικευμένοι Επαγγελματικοί σύμβουλοι παρέχουν προσωποποιημένη τραπεζική εμπειρία δίπλα σας, στο χώρο σας.

Ενημερωθείτε αναλυτικά για το πρόγραμμα Business Banking Κατασκευαστικός Κλάδος [εδώ](#).

Προνομιακοί όροι και προσφορές ισχύουν έως 31/12/2026 και υπόκεινται σε όρους & έγκριση της Τράπεζας.

*Η προσφορά για το έντοκο λογαριασμό ισχύει για ποσά άνω των 5.000€ με πίστωση νέων κεφαλαίων. Η προνομιακή τιμολόγηση για Προθεσμιακή Κατάθεση αφορά σε νέα κεφάλαια άνω των 30.000€.

Για πλήρεις όρους και προϋποθέσεις επισκεφθείτε το κατάστημα Eurobank ή επικοινωνήστε με τον Επαγγελματικό σας Σύμβουλο.

Σκανάρετε το QR code και κατεβάστε
το έντυπο με τα προνόμια του προγράμματος.



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΤΕ: ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 5,1% ΣΤΙΣ ΤΙΜΕΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟ 2025

Κατά 5,1% αυξήθηκαν οι τιμές των γραφείων υψηλών προδιαγραφών σε ολόκληρη τη χώρα.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τα στοιχεία της Τραπεζής της Ελλάδος το Β' εξάμηνο του 2025, ο ρυθμός μεταβολής των τιμών γραφείων υψηλών προδιαγραφών για το σύνολο της χώρας διαμορφώθηκε σε 4,5% και των μισθωμάτων γραφείων όλων των κατηγοριών σε 1,0% σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2025.

Ο μέσος ετήσιος ρυθμός μεταβολής των τιμών καταστημάτων υψηλών προδιαγραφών για το σύνολο της χώρας διαμορφώθηκε σε 4,8% και των μισθωμάτων καταστημάτων όλων των κατηγοριών σε 3,6%. Το Β' εξάμηνο του 2025, ο ρυθμός μεταβολής των τιμών καταστημάτων υψηλών προδιαγραφών για το σύνολο της χώρας διαμορφώθηκε σε 3,9% και των μισθωμάτων καταστημάτων όλων των κατηγοριών σε 2,6% σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2025.

Πιο αναλυτικά, με βάση τα διαθέσιμα προσωρινά στοιχεία, το 2025 οι τιμές των γραφείων υψηλών προδιαγραφών (σε ονομαστικούς όρους) αυξήθηκαν κατά μέσο όρο κατά 5,1% σε σχέση με το προηγούμενο έτος για το σύνολο της χώρας, ποσοστό αμετάβλητο σε σχέση με το 2024. Με διάκριση κατά γεωγραφική περιοχή, το 2025 οι τιμές γραφείων υψηλών προδιαγραφών κατέγραψαν μέση ετήσια αύξηση 7,0% στην Αθήνα, 4,2% στη Θεσσαλονίκη και 2,5% στην υπόλοιπη Ελλάδα.

Κατά το Β' εξάμηνο του 2025, οι τιμές των γραφειακών χώρων υψηλών προδιαγραφών για το σύνολο της χώρας παρουσίασαν αύξηση κατά 4,5% σε σχέση με το α'

εξάμηνο του 2025 (προσωρινά στοιχεία). Με βάση τα αναθεωρημένα στοιχεία, το Β' εξάμηνο του 2024 οι τιμές των γραφείων υψηλών προδιαγραφών κατέγραψαν αύξηση κατά 4,4% σε σχέση με το προηγούμενο εξάμηνο, ενώ κατά το α' εξάμηνο του 2025 κατέγραψαν αντίστοιχη αύξηση 0,6%. Με διάκριση κατά γεωγραφική περιοχή, το Β' εξάμηνο του 2025 οι τιμές γραφειακών χώρων υψηλών προδιαγραφών αυξήθηκαν κατά 6,1% στην ευρύτερη περιοχή της Αθήνας και κατά 3,3% στην υπόλοιπη Ελλάδα, ενώ μειώθηκαν οριακά κατά 0,4% στη Θεσσαλονίκη σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2025.

Για το σύνολο του 2025, τα μισθώματα γραφείων όλων των κατηγοριών σε ονομαστικούς όρους, για το σύνολο της χώρας, αυξήθηκαν κατά 0,8% (προσωρινά στοιχεία). Με διάκριση κατά γεωγραφική περιοχή, ο ρυθμός μεταβολής των μισθωμάτων γραφείων για την Αθήνα ανήλθε σε 5,5%, για τη Θεσσαλονίκη σε -1,2% και για την υπόλοιπη Ελλάδα σε -2,1%.

Κατά το Β' εξάμηνο του 2025, τα μισθώματα των γραφείων για το σύνολο της χώρας κατέγραψαν αύξηση κατά 1,0% σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2025 (προσωρινά στοιχεία). Οι αντίστοιχοι ρυθμοί μεταβολής των μισθωμάτων ήταν 0,7% κατά το Β' εξάμηνο του 2024 και 0,9% κατά το α' εξάμηνο του 2025 (αναθεωρημένα στοιχεία).

Με βάση τα διαθέσιμα προσωρινά στοιχεία, το 2025 οι τιμές των καταστημάτων υψηλών προδιαγραφών (σε ονομαστικούς όρους) για το σύνολο της χώρας αυξήθηκαν κατά μέσο όρο κατά 4,8% σε σχέση με το προηγούμενο έτος, έναντι αύξησης 8,8% το 2024. Με διάκριση κατά

γεωγραφική περιοχή, ο αντίστοιχος μέσος ετήσιος ρυθμός αύξησης των τιμών ήταν 5,3% για την Αθήνα, 2,7% για τη Θεσσαλονίκη και 4,4% για την υπόλοιπη Ελλάδα.

Το Β' εξάμηνο του 2025, οι τιμές των καταστημάτων υψηλών προδιαγραφών για το σύνολο της χώρας αυξήθηκαν κατά 3,9% σε σχέση με το προηγούμενο εξάμηνο (προσωρινά στοιχεία). Οι αντίστοιχοι ρυθμοί μεταβολής ήταν 4,0% το Β' εξάμηνο του 2024 και 0,8% το α' εξάμηνο του 2025 (αναθεωρημένα στοιχεία). Με διάκριση κατά γεωγραφική περιοχή, το Β' εξάμηνο του 2025 οι τιμές των καταστημάτων υψηλών προδιαγραφών κατέγραψαν αύξηση 5,4% στην ευρύτερη περιοχή της Αθήνας, 0,9% στη Θεσσαλονίκη και 2,0% στην υπόλοιπη Ελλάδα, σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2025.

Για το σύνολο του 2025, τα μισθώματα των καταστημάτων όλων των κατηγοριών σε ονομαστικούς όρους, για το σύνολο της χώρας, κατέγραψαν μέση ετήσια αύξηση 3,6% (προσωρινά στοιχεία). Με διάκριση κατά γεωγραφική περιοχή, ο αντίστοιχος μέσος ετήσιος ρυθμός αύξησης των μισθωμάτων ήταν 5,7% για την Αθήνα, 2,7% για τη Θεσσαλονίκη και 0,5% για την υπόλοιπη Ελλάδα.

Κατά το Β' εξάμηνο του 2025, τα μισθώματα των καταστημάτων αυξήθηκαν κατά 2,6% σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2025 για το σύνολο της χώρας (προσωρινά στοιχεία). Οι αντίστοιχοι ρυθμοί αύξησης των μισθωμάτων ήταν 2,2% κατά το Β' εξάμηνο του 2024 και 1,1% κατά το α' εξάμηνο του 2025 (αναθεωρημένα στοιχεία).

ΣΥΝΕΙΔΗΤΗ ΚΑΙ ΟΧΙ ΕΥΚΑΙΡΙΑΚΗ ΕΠΙΛΟΓΗ, ΠΛΕΟΝ, ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΞΕΝΟΥΣ ΑΓΟΡΑΣΤΕΣ Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Ποιοι αγοράζουν ακίνητα στη Θεσσαλονίκη και η προοπτική της αγοράς για το μέλλον

Συνειδητή επιλογή για τους ξένους αγοραστές και επενδυτές και όχι απλά περαστική μόδα ή ευκαιριακή κίνηση αποτελεί πλέον η ελληνική αγορά ακινήτων, που έχει μπει στον διεθνή χάρτη, με βάση συγκεκριμένα επενδυτικά δεδομένα. Την ίδια στιγμή, η Θεσσαλονίκη εξελίσσεται σε ώριμη αγορά υψηλής ζήτησης και αποτελεί ιδανικό σημείο εισόδου στην Ελλάδα για έναν επενδυτή ακινήτων, καθώς προσφέρει καλή πιθανότητα κερδών, με αρχική επένδυση ανά τετραγωνικό μέτρο πολύ χαμηλότερη από εκείνη της Αθήνας.

Τις εκτιμήσεις αυτές διατύπωσε ο Πέτρος Άγγος, εκ μέρους της Engel & Völkers Greece, μιλώντας στο Real Estate Forum, που διοργάνωσε στη Θεσσαλονίκη το Ελληνογερμανικό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Αναλυτικότερα, σε ό,τι αφορά την Ελλάδα, ο κ. Άγγος επισήμανε -επικαλούμενος την έρευνα «Private Office

Market Report» της Engel & Völkers- ότι η χώρα «κατατάσσεται στην όγδοη θέση παγκοσμίως σε σχέση με την προσέλκυση προσωρινών καθαρών ροών εκατομμυριοσών για το 2025», οι οποίες μάλιστα σωρευτικά αυξήθηκαν κατά 24% την τελευταία δεκαετία.

«Αυτό σημαίνει ότι η Ελλάδα δεν είναι πλέον απλά ένας τουριστικός παράγοντας», αλλά συνειδητή επιλογή επένδυσης και εγκατάστασης, σημείωσε, αναφέροντας παράλληλα ότι στο κομμάτι των δισεκατομμυριοσών, «ο συνολικός εκτιμώμενος πλούτος των μεταναστεύσιμων πολιτών ανέρχεται σε 7,7 δισ. ευρώ».

Τα κίνητρα των επενδυτών για να επενδύσουν στην αγορά ακινήτων μιας χώρας, πρόσθεσε, ενεργοποιούνται -μεταξύ άλλων- από παράγοντες όπως η βελτίωση του τρόπου ζωής, η ασφάλεια, η προστασία της ιδιωτικότητας, η ανάγκη για υπαίθρια διαβίωση και η ύπαρξη ευέλικτων χώρων. Πολύ σημαντικό ρόλο, ιδίως στο κομμάτι του

eco-luxury (ακίνητα πολυτελείας με οικολογικά χαρακτηριστικά), διαδραματίζει η ενεργειακή απόδοση, είτε ένα ακίνητο αγοράζεται ως επένδυση είτε για ιδιοκατοίκηση.

Η περίπτωση της Θεσσαλονίκης

Σε ποσοστό άνω του 10% έχουν αυξηθεί τα τελευταία χρόνια οι τιμές των ακινήτων στη Θεσσαλονίκη, με τη μέση τιμή να διαμορφώνεται σε περίπου 3500 ευρώ/τετραγωνικό μέτρο. Επενδυτές από τη Γερμανία, την Αυστρία και την Ελβετία, αλλά και από το Ηνωμένο Βασίλειο και τις ΗΠΑ, επιλέγουν τη Θεσσαλονίκη γιατί προσφέρει πιο ελκυστική τιμή ανά τετραγωνικό, σε σχέση με την Αθήνα, σε μια περίοδο που υποδομές όπως το Μετρό, αλλά και οι αστικές αναπλάσεις και η αναβάθμιση του παραλιακού μετώπου της πόλης αλλάζουν άρδην την εικόνα της.

Συνέχεια στη σελ 5



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΥΝΕΙΔΗΤΗ ΚΑΙ ΟΧΙ ΕΥΚΑΙΡΙΑΚΗ ΕΠΙΛΟΓΗ, ΠΛΕΟΝ, ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΞΕΝΟΥΣ ΑΓΟΡΑΣΤΕΣ Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Ποιοι αγοράζουν ακίνητα στη Θεσσαλονίκη και η προοπτική της αγοράς για το μέλλον

Συνέχεια από σελ 4

«Σήμερα οι τιμές των πολυτελών κατοικιών στο Πανόραμα είναι γύρω στα 4200 ευρώ/τμ, στην Πυλαία 3700/τμ, στο ιστορικό κέντρο 3500/τμ, στην Καλαμαριά και τη Θέρμη γύρω στα 3000/τμ, στον Βαρδάρη 2250 ευρώ/τμ, στον Εύοσμο 1900 ευρώ και στο Ωραιόκαστρο 1400. Στο ιστορικό κέντρο (...) η Θεσσαλονίκη προσφέρει κάτι το ιδανικό ως σημείο εισόδου στην ελληνική αγορά ακινήτων. Η πόλη προσφέρει από τα ελκυστικότερα entry levels τιμών ανά τμ. Κάτω από την Εγνατία οι τιμές είναι γύρω στα 3500 ευρώ/τμ και πάνω από την Εγνατία κοντά στα 2400, όταν στην Αθήνα θα τις δούμε να ξεκινάνε από 4000, 5000, 6000 ευρώ/τμ και να φτάνουν παρά πολύ ψηλά» παρατήρησε.

Ποιοι αγοράζουν ακίνητα στη Θεσσαλονίκη και η προοπτική της αγοράς για το μέλλον

Κατά τον κ. Άγγο, πολύ βασικό είναι ότι το αγοραστικό κοινό στα ακίνητα της Θεσσαλονίκης προέρχεται σε μεγάλο ποσοστό από το εσωτερικό της χώρας. Αναλυτικότερα, το 35% των αγοραστών είναι οικογένειες της Θεσσαλονίκης, το 22% προέρχεται από την ελληνική Ομογένεια, ποσοστό 15% έκαστη συγκεντρώνουν οι κατηγορίες των διεθνών επενδυτών και των νέων επαγγελματιών και το υπόλοιπο 13% αντιστοιχεί σε αγορές για φοιτητική στέγη.

Παρουσιάζοντας την τάση για την αγορά της Θεσσαλονίκης, ο κ. Άγγος σημείωσε ότι σε βραχυπρόθεσμο ορίζοντα αναμένεται να υπάρξει εστίαση στο κομμάτι του Βαρδάρη και σε κεντρικά στούντιο, για άμεσες και υψηλές αποδόσεις από την ενοικίαση ακινήτων σε φοιτητές και τουρίστες. Μεσοπρόθεσμα οι νέες αναπτύξεις στην περιοχή της Θέρμης προσφέρουν πολύ καλή σχέση ποιότητας-τιμής, ενώ μακροπρόθεσμα οι πολυτελείς κατοικίες στο Πανόραμα και το παραλιακό μέτωπο της Καλαμαριάς μπορούν να λειτουργήσουν σαν ασφαλές επενδυτικό καταφύγιο.

Η εικόνα στα εμπορικά ακίνητα

Στην αγορά εμπορικών ακινήτων της Θεσσαλονίκης -όπου υπάρχουν αρκετές κινήσεις σε γραφεία και καταστήματα, αλλά η πόλη δεν έχει αναπτυχθεί στον βαθμό που θα μπορούσε στον τομέα των αποθηκών και η logistics- αναφέρθηκε η Φωφη Πασχαλίδου, διευθύντρια του γραφείου Θεσσαλονίκης της Danos| An alliance member of BNP.

Σε ό,τι αφορά τα γραφεία, σημείωσε, η αγορά της Θεσσαλονίκης έχει αναπτυχθεί κυρίως στο κέντρο, όπου υπάρχουν κυρίως παλιές οικοδομές με μικτή χρήση (γραφεία και διαμερίσματα). Παρά τα ιδιαίτερα αυτά χαρακτηριστικά (παλαι-

όττα, μικτή χρήση), η μεγαλύτερη ζήτηση και κάποια από τα συγκριτικά υψηλότερα μισθώματα συγκεντρώνονται στο κέντρο της πόλης, όπου υπάρχει ευχέρεια πρόσβασης και ευκολία συναντήσεων για επιχειρηματικά ραντεβού.

Στα ανατολικά της Θεσσαλονίκης, παρότι υπάρχουν κάποιες εξαιρετικές υποδομές στην έξοδο προς το αεροδρόμιο «Μακεδονία», η ανάπτυξη γραφειακών χώρων αφορά κυρίως σε κτήρια όπου έγινε αλλαγή χρήσης. Προσφάτως, ιδιαίτερη ανάπτυξη εμφανίζει και η δυτική πλευρά της πόλης με το «Hub26» της Dimand, το πρώτο και μοναδικό βιοκλιματικό συγκρότημα γραφείων της Θεσσαλονίκης, με 100% πληρότητα των χώρων του.

Σε τόσο ποιοτικές αναπτύξεις, τα μισθώματα διαμορφώνονται σε περίπου 18 ευρώ/τμ για επιφάνειες μεγάλου εμβαδού, ενώ στα ανακαινισμένα γραφεία του κέντρου είναι 15-16 ευρώ/τμ και ανατολικά, ανάλογα με την περιοχή και την κατάσταση του ακινήτου, οι τιμές αρχίζουν από 12 ευρώ και μπορεί να φτάσουν μέχρι τα 16.

Όλοι θέλουν Τσιμισκή, αλλά...

Ός προς τα καταστήματα, η Τσιμισκή παραμένει η βασική αγορά, με μισθώματα που μερικές φορές στρέφουν... αλλού τους ενδιαφερόμενους. «Οι εταιρείες που θέλουν να ανοίξουν το πρώτο τους κατάστημα στη Θεσσαλονίκη ζητούν χώρο στην Τσιμισκή. Όταν όμως ακούσουν τα μισθώματα, μπορεί να μετακινήθουν στη Μητροπόλεως, την Προξένου Κορομηλά ή την Αγίας Σοφίας» είπε χαρακτηριστικά η κα Πασχαλίδου, η οποία αναφέρθηκε και στις ιδιαίτερα υψηλές πληρότητες του εμπορικού κέντρου Mediterranean Cosmos στα ανατολικά και την «αρκετά επιτυχημένη», όπως την χαρακτήρισε, ανάπτυξη του εκπαιδευτικού mall «One Salonica» στη δυτική είσοδο της πόλης.

Σε ό,τι αφορά τον τομέα των logistics, σημείωσε ότι το παρεχόμενο προϊόν της Θεσσαλονίκης θα μπορούσε να είναι «πέρα πολύ καλύτερο». Δυστυχώς, σημείωσε, δεν υπάρχουν επαρκείς υποδομές για αυτό που εννοούμε όταν λέμε logistics, ωστόσο η προοπτική είναι θετική και υπάρχει εξέλιξη. «Λόγω της γεωγραφικής θέσης της Θεσσαλονίκης υπάρχει προοπτική, αλλά προαπαιτείται η ανάπτυξη έργων υποδομών (...) Τα logistics δεν είναι ακόμη στο επενδυτικό στόχαστρο (των αγοραστών ακινήτων στη Θεσσαλονίκη), σε αντίθεση με ό,τι συμβαίνει στην Αθήνα, ιδίως στον Ασπρόπυργο, όπου το επενδυτικό ενδιαφέρον είναι τεράστιο και έχουν γίνει πωλήσεις ακόμη κι όταν το ακίνητο βρίσκεται ακόμη στα χαρτιά» εξήγησε, ενώ πρόθεσε ότι αρκετά αυξημένη είναι αυτή την περίοδο και η ζήτηση για ξενοδοχεία είτε στον αστικό ιστό (για ανακατασκευή και παραχώρηση μάντζαμντ) είτε κυρίως στα

ελληνικά νησιά, όπως οι Κυκλάδες, η Ρόδος και η Κρήτη, αλλά και για τη Χαλκιδική.

Την εκτίμηση ότι η -ώριμη πλέον- ελληνική αγορά ακινήτων αποτελεί σήμερα καλή εναλλακτική για επενδυτές και developers από τη Γερμανία, διατύπωσε ο CEO της Manvidis + Partner, Αλέξανδρος Μαββίδης, ενώ υπενθύμισε πως έχει αλλάξει η εικόνα της αγοράς τα τελευταία χρόνια, ιδίως μετά το τέλος του 2017. Όπως είπε, θεωρεί δεδομένη τη συνέχιση της ανοδικής πορείας, λαμβανομένης υπόψη της ζήτησης που υπάρχει, της προσθήκης νέων προϊόντων ακινήτων, των αγορών από το εξωτερικό, αλλά και προγραμμάτων όπως η χορήγηση της «χρυσής βίζας».

Συνταξιοδικοί που θέλουν να ζήσουν στον ευρωπαϊκό Νότο

Το μεγάλο ενδιαφέρον που υπάρχει, ειδικά τον τελευταίο χρόνο, για αγορές ακινήτων στην Ελλάδα από Γερμανούς, επισήμανε ο εταίρος της δικηγορικής εταιρείας MStR Law, Ντιρκ Ράινχαρτ (Dirk Reinhardt). Πρόκειται όπως είπε για συνταξιούχους που θέλουν να αποκτήσουν ένα εξοχικό για να ζήσουν στον ευρωπαϊκό Νότο ή για επιχειρήσεις και ομίλους εταιρειών, που θέλουν να παράδειγμα να επενδύσουν σε ξενοδοχειακές μονάδες, αξιοποιώντας και μια σειρά φορολογικών απαλλαγών. Ο Νάσος Μιχελής, εταίρος της ίδιας δικηγορικής εταιρείας, παρουσίασε βήμα-βήμα τις διαδικασίες που πρέπει να ακολουθήσει ένας Γερμανός πολίτης, για να αποκτήσει ακίνητο στην Ελλάδα.

Κατά τον χαιρετισμό του στην εκδήλωση, ο πρόεδρος του Ελληνογερμανικού Επιμελητηρίου, καθηγητής Άγις Παπαδόπουλος, σημείωσε: «Πέρσι, η ελληνική αγορά ακινήτων ήταν ανάμεσα στα 23-25 δισ. ευρώ, εκ των οποίων 10% περίπου αφορούσε επενδύσεις από το εξωτερικό. Αυτό δεν συμβαίνει τυχαία: η Ελλάδα διαθέτει σημαντικά πλεονεκτήματα στον τομέα αυτό, τόσο στην κατηγορία των γενικών ακινήτων όσο και σε εξειδικευμένες κατηγορίες όπως τα τουριστικά ακίνητα ή τα ακίνητα του κλάδου υγείας».

Κατά τον χαιρετισμό της, η γενική πρόξενος της Γερμανίας στη Θεσσαλονίκη, Μόνικα Φρανκ (Monika Frank) επισήμανε ότι η κατοικία και τα ακίνητα αποτελούν ένα από τα πιο σημαντικά θέματα για τις κοινωνίες, τα οποία έχουν και εξαιρετικά μεγάλη πολιτική σημασία. Πρόσθεσε ότι η Θεσσαλονίκη και η ευρύτερη περιοχή προσφέρουν ιδιαίτερες ευκαιρίες και μπορούν να γίνουν πρότυπα για χώρους κατοικίας που λαμβάνουν υπόψη και την κλιματική αλλαγή. «Η Θεσσαλονίκη είναι μια δυναμική πόλη με μεγάλη εξωστρέφεια» τόνισε.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Κ. ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ: ΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΤΗΝ ΠΙΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Και το κλειδί για την ανταγωνιστικότητα και την ασφάλεια της Ευρώπης, τόνισε ο πρόεδρος του Eurogroup

Μήνυμα για την ανάγκη, να αντιμετωπίσει η Ευρώπη ταυτόχρονα τις άμεσες προκλήσεις και να προετοιμαστεί για το μέλλον, έστειλε ο πρόεδρος του Eurogroup, Κυριάκος Πιερρακάκης, μετά το τέλος της συνεδρίασης του χωρών της Ευρωζώνης. Όπως ανέφερε, οι υπουργοί Οικονομικών συζήτησαν, τόσο τις τρέχουσες οικονομικές εξελίξεις, όσο και τις στρατηγικές επιλογές που θα καθορίσουν την ανταγωνιστικότητα, την ασφάλεια και την ευημερία της Ευρώπης τα επόμενα χρόνια. Αναφερόμενος στις οικονομικές προκλήσεις, σημείωσε ότι «οι επιπτώσεις της κρίσης στη Μέση Ανατολή γίνονται ήδη αισθητές», ενώ υπογράμμισε ότι οι αγορές ενέργειας παραμένουν υπό πίεση και οι κίνδυνοι για την ανάπτυξη και τον πληθωρισμό απαιτούν στενή παρακολούθηση.

Ο κ. Πιερρακάκης τόνισε τη σημασία του δημοσιονομικού συντονισμού, επισημαίνοντας ότι «η αβεβαιότητα έχει κόστος» και πως ευθύνη των κυβερνήσεων είναι να περιορίσουν αυτό το κόστος μέσα από σταθερές και συνεπείς πολιτικές.

Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε στην ενεργειακή πολιτική της Ευρώπης, υπογραμμίζοντας ότι η ενεργειακή ασφάλεια, η ανταγωνιστικότητα, η πράσινη μετάβαση και η βιομηχανική πολιτική αποτελούν διαφορετικές όψεις της ίδιας πρόκλησης. Όπως είπε, «η Ευρώπη χρειάζεται μια στρατηγική που θα μειώνει ταυτόχρονα το ενεργειακό κόστος και τις εξαρτήσεις της, μέσα από επενδύσεις σε διασυνδέσεις, δίκτυα και εγχώριες πηγές ενέργειας».

Ο πρόεδρος του Eurogroup ανέφερε ότι «η Ευρώπη δεν μπορεί να επιλέξει ανάμεσα στη διαχείριση της σημερινής κρίσης και στην προετοιμασία για το αύριο. Πρέπει να κάνει και τα δύο ταυτόχρονα».

Αναφερόμενος στη ρήτρα διαφυγής για την ενέργεια, ο κ. Πιερρακάκης υπογράμμισε ότι υπάρχουν ορισμένα βασικά πεδία στα οποία οι χώρες συμφωνούν. Όπως ανέφερε, κοινός στόχος των υπουργών Οικονομικών είναι η στήριξη των πιο ευάλωτων νοικοκυριών και επιχειρήσεων, η διατήρηση της δημοσιονομικής σύνεσης και η διασφάλιση ότι η δημοσιονομική πολιτική δεν θα έρχεται σε αντίθεση με τη νομισματική πολιτική.

Παράλληλα, τόνισε ότι ο τρόπος με τον οποίο οι κυβερνήσεις αντιδρούν στις κρίσεις έχει μακροπρόθεσμες συνέπειες, επισημαίνοντας πως οι αποφάσεις που λαμβάνονται σήμερα θα επηρεάσουν την ευρωπαϊκή οικονομία και ενεργειακή πολιτική για τα επόμενα χρόνια.

Σε ό,τι αφορά τη στρατηγική της Ευρωπαϊκής Ένωσης στον τομέα της ενέργειας, σημείωσε ότι απαιτούνται «περισσότερες διασυνδέσεις, περισσότερη αποθήκευση ενέργειας και περισσότερες επενδύσεις στα δίκτυα», υιοθετώντας τη γραμμή που παρουσίασε η Ευρωπαϊκή Επιτροπή. Όπως ανέφερε, «η καλύτερη κοινωνική πολιτική για όλους τους Ευρωπαίους είναι να επενδύσουμε στις ενεργειακές υποδομές», προσθέτοντας ότι η ενεργειακή ασφάλεια συνδέεται άμεσα με τη συνολική

ασφάλεια της Ευρώπης.

Παράλληλα, επισήμανε ότι «η αβεβαιότητα έχει κόστος» και ότι ευθύνη των κυβερνήσεων είναι να περιορίσουν αυτό το κόστος μέσα από συντονισμένες και στοχευμένες πολιτικές.

Από την πλευρά του, ο επίτροπος Οικονομίας, Βάλντις Ντομπρόσκις, αναφέρθηκε στο πλαίσιο της ρήτρας διαφυγής για την ενέργεια, σημειώνοντας ότι πρόκειται για βασικό θέμα που συζητήθηκε μεταξύ των υπουργών.

Όπως είπε, «προτοιμάζουμε τώρα επίσης ένα σημείωμα προς την Οικονομική και Δημοσιονομική Επιτροπή, με περισσότερες λεπτομέρειες σχετικά με την εφαρμογή αυτής της πρόσθετης ευελιξίας». Ο ίδιος εξήγησε ότι η βασική κατεύθυνση είναι πως επιλέξιμα θα είναι τα μέτρα που μειώνουν την εξάρτηση από τα ορυκτά καύσιμα, είτε πρόκειται για μεγάλα επενδυτικά έργα σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, δίκτυα και υποδομές, είτε για στοχευμένες παρεμβάσεις προς νοικοκυριά και επιχειρήσεις, όπως η αντικατάσταση συστημάτων θέρμανσης με αντλίες θερμότητας, η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών και μπαταριών αποθήκευσης, οι παρεμβάσεις ενεργειακής απόδοσης και η στήριξη της ηλεκτροκίνησης.

Αναφερόμενος στις διαφορετικές απόψεις μεταξύ κρατών-μελών, υπογράμμισε ότι «οι απόψεις σε αυτό το θέμα ήταν διαφορετικές», επισημαίνοντας ωστόσο ότι υπάρχει κοινή κατανόηση ως προς την ανάγκη μείωσης της εξάρτησης από τα ορυκτά καύσιμα.

ΑΔΜΗΕ: ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΙ ΕΣΟΔΩΝ ΣΤΟ ΠΡΩΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ ΤΟΥ 2026

Σημαντική βελτίωση μεγεθών ανακοίνωσαν το πρώτο τρίμηνο του έτους η ΑΔΜΗΕ Συμμετοχών (εισηγμένη στο Χρηματιστήριο, μέτοχος κατά 51 % του ΑΔΜΗΕ) και η θυγατρική ΑΔΜΗΕ, στις παραμονές της έναρξης της διαδικασίας αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου του Διαχειριστή κατά 1 δισ. Ευρώ. Συγκεκριμένα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τα έσοδα του ομίλου ΑΔΜΗΕ αυξήθηκαν κατά 18,6 % σε 133,1 εκατ. Ευρώ, τα λειτουργικά κέρδη ήταν 99,2 εκατ. (+21,5 %) και τα καθα-

ρά κέρδη 49,1 εκατ. (+27 %). Αντίστοιχα είναι τα μεγέθη της ΑΔΜΗΕ Συμμετοχών που αντικατοπτρίζουν τη συμμετοχή της στον ΑΔΜΗΕ (έσοδα: +23,8 % και καθαρά κέρδη 24,1 εκατ., +23 %).

Σε επίπεδο έργων επισημαίνεται ότι η ηλεκτρική διασύνδεση Κρήτης - Ατικής βρίσκεται σε εμπορική λειτουργία και αποδίδει το ανάλογο έσοδο, ενώ η τέταρτη και τελευταία φάση της διασύνδεσης των Κυκλάδων προβλέπεται να ολοκληρωθεί

σταδιακά εντός του έτους: το πρώτο εξάμηνο το τμήμα Σαντορίνη - Νάξος και το δεύτερο εξάμηνο τα νησιά Φολέγανδρος, Μήλος και Σέριφος. Το δεύτερο εξάμηνο του 2026 θα ολοκληρωθεί και η γραμμή μεταφοράς που θα συνδέει τα Κέντρα Υπερψηλής Τάσης Κορίνθου και Κουμουνδούρου το οποίο τελεί υπό αναβάθμιση. Παράλληλα προχωρούν οι διαδικασίες για την υλοποίηση των διασυνδέσεων των Δωδεκανήσων και των νησιών του Βορειοανατολικού Αιγαίου.

ATLANTIC SEE: ΔΥΣΚΟΛΙΕΣ ΣΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΙΩΝ ΓΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΓΡΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ

Στις δυσκολίες εξασφάλισης μακροπρόθεσμων συμβολαίων αγοράς υγροποιημένου φυσικού αερίου από τις ΗΠΑ εξαιτίας των επιπτώσεων που προκάλεσε ο πόλεμος στο Ιράν στην παγκόσμια αγορά αναφέρθηκε ο Διευθύνων Σύμβουλος της Atlantic SEE, Αλέξανδρος Εξάρχου, σε συνέντευξή του στο Bloomberg, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Οι Αμερικανοί προμηθευτές έχουν γίνει απρόθυμοι να δεσμευτούν σε μία τιμή για μεγάλο χρονικό διάστημα», δήλωσε ο κ. Εξάρχου. «Η κατάσταση είναι διαφορετική από ό,τι πριν

από έξι μήνες, όταν αναζητούσαν τέτοιες μακροπρόθεσμες συμφωνίες».

Η αβεβαιότητα σχετικά με την εξέλιξη των τιμών - μετά τη ζημιά στον μεγαλύτερο θερματικό σταθμό εξαγωγής ΥΦΑ στον κόσμο στο Κατάρ - οδήγησε ορισμένους Αμερικανούς προμηθευτές να προσφέρουν ακόμη και κίνητρα για τη μείωση του όγκου των υφιστάμενων συμβολαίων, ανέφερε ο κ. Εξάρχου. Η Atlantic SEE, κοινή εταιρεία του Ομίλου Ακτορ και της ΔΕΠΑ Εμπορίας, υπέγραψε το Νοέμβριο 20ετή συμφωνία τον Νο-

έμβριο με την Venture Global Inc. για την εισαγωγή 4 δισεκατομμυρίων κυβικών μέτρων ΥΦΑ ετησίως από το 2030. Το μεγαλύτερο μέρος θα αποσταλεί σε γειτονικές χώρες της περιοχής.

«Συζητάμε για επιπλέον ποσότητες από διάφορους προμηθευτές στις ΗΠΑ», πρόσθεσε ο κ. Εξάρχου, ο οποίος αναμένει ότι οι τιμές spot θα ανέβουν σημαντικά από τον Σεπτέμβριο.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ: ΜΕΓΑΛΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΑΝΩ ΤΩΝ 300 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ, ΣΤΗΝ ΕΡΕΥΝΑ Ο υπερυπολογιστής «Δαίδαλος», το AI Factory «PHAROS» και ο οδικός χάρτης για την Ευρωπαϊκή Προεδρία του 2027

«Η Ελλάδα αλλάζει πίστα στα θέματα έρευνας, επιστήμης και καινοτομίας» τόνισε ο υφυπουργός Ανάπτυξης, Σταύρος Καλαφάτης χαιρετίζοντας το Διεθνές Συμπόσιο με θέμα: «Ο ρόλος της Ελλάδας στην Ευρωπαϊκή Διπλωματία της Επιστήμης: Δημιουργώντας Συνδέσεις, Διαμορφώνοντας το Μέλλον», το οποίο συνδιοργανώθηκε από το υπουργείο Εξωτερικών, την γενική γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας (ΓΓΕΚ) του υπουργείου Ανάπτυξης, την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και την Ευρωπαϊκή Συμμαχία για την Επιστημονική Διπλωματία. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην τοποθέτησή του, ο κ. Καλαφάτης υπογράμμισε ότι η Επιστημονική και Τεχνολογική Διπλωματία αποτελεί οριζόντια, εθνική στρατηγική επιλογή, με τα συναρμόδια υπουργεία να λειτουργούν ως ένας ενιαίος μηχανισμός εξωστρέφειας. «Η Ελλάδα δεν παρακολουθεί πλέον απλώς τις εξελίξεις, τις συνδιαμορφώνει. Μετατράπηκε από μια χώρα-υπόσχεση, σε έναν ώριμο, θεσμικά θωρακισμένο και εξαιρετικά δυναμικό πόλο τεχνολογίας αιχμής και καινοτομίας στη Νοτιοανατολική Ευρώπη», επισήμανε χαρακτηριστικά. Οι βασικοί άξονες και οι στρατηγικές ανακοινώσεις της ομιλίας:

- Διεκδίκηση του Μεσογειακού Κέντρου: Με αφορμή την πρόσφατη υιοθέτηση της Ευρωπαϊκής Σύστασης για την Επιστημονική Διπλωματία (29 Μαΐου 2026), ο υφυπουργός έστειλε σαφές μήνυμα δηλώνοντας ότι η Ελλάδα μπορεί, αξιοποιώντας και τη στρατηγική της συνεργασία με τη Γαλλία, να διεκδικήσει δυναμικά να αποτελέσει την αιχμή του δόρατος, αλλά και την έδρα του υπό ίδρυση «Κέντρου Μεσογειακής Επιστημονικής Διπλωματίας».
- Θεσμική Πρωτοπορία: Η χώρα έχει ήδη ενεργοποιήσει τα αντανάκλαστα της, ιδρύοντας από τις 30 Απριλίου 2026 το εξειδικευμένο Τομεακό Επιστημονικό Συμβούλιο (ΤΕΣ) για τις συνέργειες με την Ελληνική Επιστημονική Διασπορά και την Τεχνολογική Διπλωματία στο πλαίσιο του ΕΣΕΤΕΚ, υπό την ηγεσία του Δρ. Γιώργου Κοτρώτσιου.
- Μεγάλες Επενδύσεις και Υποδομές AI: Η κυβέρνηση θωρακίζει τα εθνικά ερευνητικά κέντρα με μια ιστορική επένδυση που ξεπερνά τα 300 εκατομμύρια ευρώ. Παράλληλα, με εμβληματικές υποδομές, όπως ο εθνικός υπερυπολογιστής «Δαίδαλος» και το εργοστάσιο Τεχνητής Νοημοσύνης «PHAROS» (με έδρα τον Δημόκριτο και τη σύμπραξη των Αθηνά, ΕΚΕΤΑ και ΙΤΕ), η Ελλάδα μετατρέπεται σε περιφερειακό κόμβο ΤΝ για ολόκληρη

τη ΝΑ Ευρώπη.

- Πανευρωπαϊκή Πρωτοπορία: Μέσα από το πρόγραμμα «Ορίζοντας Ευρώπη» και τη μεσογειακή σύμπραξη PRIMA, οι Έλληνες επιστήμονες πρωταγωνιστούν, φέρνοντας την Ελλάδα στην 4η θέση πανευρωπαϊκά.

«Για εμάς, η έρευνα και η καινοτομία δεν είναι θεωρητικές ασκήσεις. Έχουν βαθύτατο αναπτυξιακό και κοινωνικό στόχο», υπογράμμισε ο κ. Καλαφάτης, εξειδικεύοντας το τρίπτυχο της κυβερνητικής πολιτικής: το μεγάλο εθνικό στοίχημα του Brain Gain, τη σύνδεση της γνώσης με την παραγωγή για την ενίσχυση της πραγματικής οικονομίας, και τη βελτίωση της καθημερινότητας του πολίτη στους τομείς της υγείας, του περιβάλλοντος και της ασφάλειας.

Κλείνοντας, ο υφυπουργός απήθυνε κάλεσμα στους νέους ερευνητές, χαρακτηρίζοντάς τους ως τους καλύτερους πρεσβευτές της χώρας και σημείωσε ότι το σημερινό Συμπόσιο αποτελεί τον οδικό χάρτη για το επόμενο μεγάλο ορόσημο: το Ευρωπαϊκό Συνέδριο Επιστημονικής Διπλωματίας, που θα φιλοξενήσει η Ελλάδα το 2027, τη χρονιά που η χώρα θα αναλάβει την Προεδρία της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Λ. ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Η ΧΗΜΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ, ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΙΣΧΥΡΟΤΕΡΟΥΣ ΠΥΛΩΝΕΣ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Η ενίσχυση της παραγωγικής δυναμικής, η ενεργειακή θωράκιση και η καινοτομία στην ελληνική χημική βιομηχανία τέθηκαν στο επίκεντρο του χαιρετισμού του υφυπουργού Ανάπτυξης, Λάζαρου Τσαβδαρίδη στο πλαίσιο της επίσης γενικής συνέλευσης του Συνδέσμου Ελληνικών Χημικών Βιομηχανιών (ΣΕΧΒ). Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υφυπουργός παρευρέθηκε και απήθυνε χαιρετισμό εκπροσωπώντας τον υπουργό Ανάπτυξης, Τάκη Θεοδωρικάκο και κατά την ομιλία του, χαρακτήρισε την ελληνική χημική βιομηχανία ως έναν από τους ισχυρότερους πυλώνες της εθνικής οικονομίας. Σημείωσε ότι πρόκειται για έναν σταθερά εξωστρεφή κλάδο που στηρίζει εκατοντάδες εφοδιαστικές αλυσίδες και προσφέρει ποιοτικές θέσεις εργασίας, έχοντας κομβικό ρόλο στην έρευνα, την καινοτομία και την ενεργειακή μετάβαση. Αναφερόμενος στις προκλήσεις του κλάδου, ο υφυπουργός Ανάπτυξης υπογράμμισε ότι η κυβέρνηση, υπό τον Πρω-

θυπουργό Κυριάκο Μητσοτάκη, εργάζεται εντατικά για την υλοποίηση των δεσμεύσεών της με σκοπό την αντιμετώπιση του υψηλού ενεργειακού κόστους και των γεωπολιτικών αναταράξεων. Στο πλαίσιο αυτό, τόνιστη ότι, έπειτα από απαιτητικές διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, ανοίγει ο δρόμος για τη στοχευμένη στήριξη και την αναγκαιά ενεργειακή θωράκιση της ενεργόβλου βιομηχανίας. Παράλληλα, ο κ. Τσαβδαρίδης, αναφέρθηκε στο συνεκτικό σχέδιο του υπουργείου Ανάπτυξης για την παροχή θεσμικής και χρηματοδοτικής αρωγής μέσω της αξιοποίησης των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και του ΕΣΠΑ. Ιδιαίτερη μείνεια έκανε στην πρωτοβουλία «Εξυπνη Μεταποίηση», η οποία χρηματοδοτεί επενδύσεις στον ψηφιακό μετασχηματισμό, τη βιομηχανική αυτοματοποίηση και την κυκλική οικονομία, προσφέροντας ισχυρά κίνητρα για τη δημιουργία προϊόντων υψηλής προστιθέμενης αξίας. Επιπλέον, στον τομέα των μεταρρυθμίσεων, ο υφυπουργός

δήλωσε ότι το υπουργείο Ανάπτυξης εστιάζει στη δραστηριότητα απλοποίηση των αδειοδοτήσεων, με σκοπό την εξάλειψη των γραφειοκρατικών εμποδίων του παρελθόντος. Σημείωσε, μάλιστα, ότι δίνονται οριστικές λύσεις σε ζητήματα που βάλτωναν επί χρόνια, με το υπουργείο να προχωρά στην ολοκλήρωση του Εθνικού Χωροταξικού Σχεδίου για τη Βιομηχανία και να υποστηρίζει την εγκατάσταση επιχειρήσεων σε σύγχρονα, οργανωμένα βιομηχανικά πάρκα σε κάθε περιφέρεια της χώρας, υπηρετώντας το όραμα για μια ισόρροπη, πανελλαδική παραγωγική ανασυγκρότηση. Ο κ. Τσαβδαρίδης επισήμανε ότι ο κεντρικός στόχος, όπως έχει τονίσει επανειλημμένα ο υπουργός Ανάπτυξης, Τάκης Θεοδωρικάκος, είναι να περάσει η πατρίδα μας από τη φάση της οικονομικής σταθερότητας σε μια εποχή ισχυρής παραγωγικής δυναμικής, όπου η εγχώρια βιομηχανία θα έχει τον αδιαμφισβήτητο ρόλο του πρωταγωνιστή.

Ο ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΦΑΣΜΑΤΟΣ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΩΝ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΕΤΤ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ ΙΤΥ

Στο δίκτυο σταθμών εποπτείας της Διεθνούς Ένωσης Τηλεπικοινωνιών (International Telecommunication Union-ITU) εντάχθηκε ο νεοσύστατος Σταθμός Εποπτείας Φάσματος Δορυφορικών Επικοινωνιών «ΗΩΣ» της ΕΕΤΤ, στο πλαίσιο του σχετικού Μνημονίου Συνεργασίας που υπεγράφη μεταξύ των δύο φορέων. Με τη συμμετοχή της στο διεθνές δίκτυο της ITU, η ΕΕΤΤ θα συνδράμει στη διενέργεια μετρήσεων, συμβάλλοντας στην αδιάλειπτη λειτουργία και προστασία των δορυφορικών υπηρεσιών παγκοσμίως. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων, ο Σταθμός Εποπτείας Φάσματος Δορυφορικών Επικοι-

νωνιών της που είναι εγκατεστημένος στον Αυλώνα Αττικής, πληροί τα πλέον σύγχρονα τεχνικά πρότυπα και διαθέτει συστήματα κεραιών για ζώνες συχνοτήτων που χρησιμοποιούνται στις δορυφορικές επικοινωνίες, εξειδικευμένο εξοπλισμό γεωεντοπισμού πομπών, προηγμένα συστήματα καταγραφής και ανάλυσης δεδομένων, καθώς και δύο κέντρα ελέγχου (ένα τοπικό και ένα στην κεντρική υπηρεσία της ΕΕΤΤ). Η λειτουργία του ενισχύει την επιχειρησιακή ικανότητα της ΕΕΤΤ στην εποπτεία φάσματος τόσο σε εθνικό όσο και σε διεθνές επίπεδο, συμβάλλοντας στον εντοπισμό μη αδειοδοτημένων ή μη συμμορφούμενων εκπομπών, στον προσδιορισμό της πηγής τους και στην έγκαιρη διερεύνηση και επίλυση επιβλαβών παρεμβολών στις δορυφορικές υπηρεσίες.

Ο πρόεδρος της ΕΕΤΤ, καθηγητής Δημήτριος Βαρουτάς, τόνισε ότι η ένταξη του Σταθμού της ΕΕΤΤ στο διεθνές δίκτυο της ITU αντανακλά τη δέσμευση της Ελλάδας για διαφανή και αξιόπιστη διαχείριση του φάσματος, συμβάλλοντας μέσω της συνεργασίας με την ITU στην προστασία των δορυφορικών επικοινωνιών σε εθνικό και διεθνές επίπεδο. Παράλληλα, υπογράμμισε ότι η συγκεκριμένη εξέλιξη αποτελεί το αποτέλεσμα μιας μακροχρόνιας και συλλογικής προσπάθειας των στελεχών της Αρχής, καθώς και της προηγούμενης διοίκησης της ΕΕΤΤ, η συμβολή της οποίας υπήρξε καθοριστική για τον σχεδιασμό και την υλοποίηση του έργου.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

14,4 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΟΝ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟ ΤΗΣ ΑΚΡΙΝΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ ΣΕ ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΡΑΣΙΝΟ ΟΙΚΙΣΜΟ

Με απόφαση του αναπληρωτή υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκου Παπαθανάση, εντάχθηκαν στο Ειδικό Πρόγραμμα Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης 2021-2025 δύο πράξεις με στόχο τον μετασχηματισμό της Ακρινής Κοζάνης σε Πρότυπο Πράσινο Οικισμό, καθώς και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και τη συγκράτηση του τοπικού πληθυσμού. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πρόκειται ειδικότερα για τις ακόλουθες πράξεις:

1. Ενεργειακή αναβάθμιση και εγκατάσταση φωτοβολταϊκών σε στέγες κατοικιών και τοπικών επιχειρήσεων σε συνδυασμό με συστήματα αποθήκευσης ενέργειας έως 8kW στον οικισμό της Ακρινής, συνολικής δημόσιας δαπάνης 14 εκατ. ευρώ.

Ενδεδειγμένες παρεμβάσεις αποτελούν:

- εργασίες επί του κτηριακού κελύφους όπως προσθήκη μόνωσης, αντικατάσταση/προσθήκη κουφωμάτων και υαλοπινάκων με νέα, υψηλής ενεργειακής απόδοσης,
- ενεργειακή αναβάθμιση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων για θέρμανση, ψύξη χώρων και παραγωγή ζεστού νερού χρήσης,
- εγκατάσταση μονάδων Συμπαράγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης (ΣΗΘΥΑ), εκτός των ΣΗΘΥΑ ορυκτών καυσίμων,
- αυτοπαραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά με αποθήκευση (ταυτοχρονισμένος συμψηφισμός με δυνατότητα έγχυσης ή μη της πλεονάζουσας ενέργειας),

- αναβάθμιση συστημάτων φυσικού/τεχνητού φωτισμού,
- εγκατάσταση συστημάτων αυτοματισμών, ενεργειακής διαχείρισης κ.λπ.,
- δαπάνες για συμβουλευτικές και μελετητικές υπηρεσίες.

2. Εκπόνηση δύο μελετών, συνολικής δημόσιας δαπάνης 400.000 ευρώ, οι οποίες αφορούν:

(α) στην αναβάθμιση του αρδευτικού δικτύου Μπουτζακίων με σκοπό την αύξηση των αρδευόμενων εκτάσεων στην ευρύτερη περιοχή της Ακρινής, και

(β) στη βελτίωση και κατασκευή του δρόμου Ε35 συνολικού μήκους 10,6 χλμ., που συνδέει την Ακρινή με τον κεντρικό οδικό άξονα Κοζάνη-Θεσσαλονίκη.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ 115,85 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΣΤΑ ΑΕΙ ΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ

Στην ενίσχυση των υποδομών των δημοσίων ΑΕΙ στοχεύει χρηματοδότηση ύψους 115,85 εκατ. ευρώ που ανακοίνωσε το Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού χθες, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η δράση, σύμφωνα με το υπουργείο, εντάσσεται στο Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης ΥΠΙΑΘΑ 2026-2030 και αφορά παρεμβάσεις μικρής κλίμακας για τη συντήρηση, επισκευή και λειτουργική αναβάθμιση κτηριακών εγκαταστάσεων, περιβαλλοντικών χώρων και εξοπλισμού, καθώς και την εκπόνηση των αναγκαίων τεχνικών μελετών και την παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών για την υλοποίηση των έργων σε όλα τα

ιδρύματα της χώρας.

«Επενδύουμε στην ασφαλή διατήρηση και λειτουργία των υποδομών ενισχύοντας με τον τρόπο αυτό έμπρακτα τη βελτίωση της καθημερινότητας χιλιάδων φοιτητών, διδασκόντων και εργαζομένων», δήλωσε σχετικά η υπουργός, Σοφία Ζαχαράκη. Προσέθεσε, επίσης, ότι «πάνω απ' όλα επενδύουμε στην ποιότητα του δημοσίου πανεπιστημίου, ως χώρου γνώσης, κοινωνικής κινητικότητας, εθνικής προόδου και περιφερειακής ανάπτυξης». Επισήμανε ότι η στήριξη αφορά ιδιαίτερα τα περιφερειακά

ΑΕΙ, «αναγνωρίζοντας τον καθοριστικό τους ρόλο στην ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών και οικονομιών». Αξίζει να σημειωθεί, ότι τα περιφερειακά πανεπιστήμια εκτιμάται ότι θα απορροφήσουν περίπου τα 70 εκατ. ευρώ από το σύνολο της χρηματοδότησης. «Θέλουμε κάθε νέος άνθρωπος, όπου κι αν σπουδάσει, να έχει πρόσβαση σε σύγχρονες, ασφαλείς και ποιοτικές πανεπιστημιακές υποδομές. Η Ελλάδα του 2026 χρειάζεται πανεπιστήμια που εξελίσσονται, διεκδικούν, καινοτομούν και πρωταγωνιστούν διεθνώς. Αυτή είναι η δική μας επιλογή», κατέληξε η υπουργός Παιδείας.

5,8 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΝΕΕΣ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΤΗΣ Ι. Μ. ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ ΠΟΥ ΕΓΚΑΙΝΙΑΣΤΗΚΑΝ ΣΤΗ ΜΑΛΑΚΑΣΑ

«Η Περιφέρεια στέκεται αρωγός στο κοινωνικό, φιλικό και πολιτιστικό έργο των Μητροπόλεων και στους 66 Δήμους του Λεκανοπεδίου», υπογράμμισε ο περιφερειάρχης Αττικής Νίκος Χαρδαλιάς, στα εγκαίνια των νέων παιδικών κατασκηνώσεων της Μητροπόλεως Νέας Ιωνίας, Φιλαδέλφειας, Ηρακλείου και Χαλκιδόνας, στην Περιοχή Σφενδάλη της Μαλακίας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το έργο, προϋπολογισμού 5,8 εκατ. ευρώ είχε ενταχθεί στο Περιφερειακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης Αττικής 2021-2025 και χρηματοδοτήθηκε από το εθνικό σκέλος του Αναπτυξιακού Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων. «Ήταν δύσκολο, διότι είχε απορροφηθεί μόλις το 14% των χρηματοδοτήσεων για την περάτωσή του, όταν αναλάβαμε τη διοίκηση της Περιφέρειας, αρχές του 2024 και ήταν ένα από τα πρώτα έργα που θέσαμε σε προτεραιότητα» δήλωσε στον χαιρετισμό του ο κ. Χαρδαλιάς, αμέσως μετά τον αγιασμό, που τέλεσε ο μητροπολίτης Ν. Ιωνίας κ. Γαβριήλ και την περιήγηση στους χώρους που ακολούθησε.

Στο πλαίσιο αυτό, η Περιφέρεια προχώρησε στην άμεση επικαιροποίηση των μελετών και την αποκατάσταση των χρηματοδοτικών ροών: «Ήταν μια συνειδητή επιλογή που κάναμε μαζί με τις υπηρεσίες μας, γιατί το έργο αυτό αφορά σε παιδιά. Και για εμάς τα παιδιά είναι προτεραιότητα, είναι στόιχημα, είναι η ευθύνη μας» συνέχισε ο περιφερειάρχης.

Ο κ. Χαρδαλιάς, ευχαρίστησε τους υπηρεσιακούς παράγοντες της Περιφέρειας για την ταχύτητα και την αποτελεσματικότητά τους

και χαρακτήρισε άψογη τη συνεργασία μεταξύ Περιφέρειας και Εκκλησίας, ενώ υπογράμμισε ότι θα σταθεί αρωγός στο έργο όλων των Μητροπόλεων του Λεκανοπεδίου. «Η ευθύνη μας απέναντι στον κόσμο είναι να παραδώσουμε έργα - και στη συγκεκριμένη περίπτωση είμαστε ευτυχείς, γιατί η Εκκλησία, η οποία αγκαλιάζει τις κοινωνίες μας, είναι έτοιμη να προτείνει ανάλογες πρωτοβουλίες. Στο πρόσωπο του σεβασμιωτάτου μητροπολίτη κ. Γαβριήλ έχουμε βρει έναν άνθρωπο που αγαπά το συνάνθρωπο και μαζί του μπορούμε να σχεδιάσουμε έργα πολύ σημαντικά, ειδικά αυτά τα οποία αφορούν τις νέες γενιές» κατέληξε ο κ. Χαρδαλιάς.

«Η χάρη του Θεού έδωσε να αποπερατωθεί το έργο αυτό μετά από πολλά χρόνια εργασιών» δήλωσε ο σεβασμιώτατος μητροπολίτης Νέας Ιωνίας, Φιλαδέλφειας, Ηρακλείου και Χαλκιδόνας κ. Γαβριήλ, ευχαριστώντας θερμά τον περιφερειάρχη για τις άμεσες ενέργειες στις οποίες προέβη για την απρόσκοπτη χρηματοδότηση και την ολοκλήρωση των εργασιών. «Θέλω, λοιπόν, στο πρόσωπό σας, κ. Χαρδαλιά, να ευχαριστήσω όλη την Περιφέρεια Αττικής και όλα τα υπηρεσιακά στελέχη που εργάστηκαν υπό την καθοδήγησή σας, προκειμένου να φτάσουμε σε αυτό το αξιοπρόσωπο αποτέλεσμα. Για αυτόν τον λόγο λοιπόν, αγαπητέ μας κύριε Περιφερειάρχα, είστε αυτός ο οποίος θα στηρίξει και θα ολοκληρώνει έργα. Έτσι, λοιπόν, σήμερα το έργο αυτό είναι καρπός αυτής της συνεργασίας και σας ευχαριστούμε θερμά» είπε χαρακτηριστικά. Ο κ. Γαβριήλ δήλωσε μάλιστα την πρόθεση της Εκκλησίας να

αποτελέσει η νέα δομή την αφορμή για περαιτέρω εμπάθουση της συνεργασίας με την Περιφέρεια σε ποικίλες δράσεις, υπογραμμίζοντας: «Θέλω να ξερετε κ. Χαρδαλιά, ότι η Περιφέρεια Αττικής, θα μπορεί να βρει εδώ έναν χώρο για να μπορεί να κάνει τις εκδηλώσεις της, να κάνει τις δραστηριότητες της, καθώς ο χώρος αυτός είναι και δικός μας και δικός σας».

Οι νέες κατασκηνώσεις μπορούν να φιλοξενήσουν σε κάθε περίοδο εκατοντάδες παιδιά από τη Νέα Ιωνία, τη Νέα Φιλαδέλφεια, το Ηράκλειο και τον Δήμο Ωρωπού.

Οι εγκαταστάσεις αναπτύσσονται σε έκταση περίπου 22 στρεμμάτων και περιλαμβάνουν 12 κτηριακές εγκαταστάσεις, εκ των οποίων οι τέσσερις λειτουργούν ως κοιτώνες φιλοξενίας, ενώ οι υπόλοιπες εξυπηρετούν τις καθημερινές και λειτουργικές ανάγκες της κατασκίνωσης, όπως ο ναός, το μαγειρείο, η τραπεζαρία, το εστιατόριο, τα φυλάκια και λοιποί βοηθητικοί χώροι. Παράλληλα, ο χώρος διαθέτει γήπεδα μπάσκετ και ποδοσφαίρου, υπαίθρια κίσκα, παιδικές χαρές, καθώς και πισίνα ολυμπιακών διαστάσεων.

Τέλος στα εγκαίνια παρέστησαν, μεταξύ άλλων, ο μητροπολίτης Ιλίου, Αχαρνών και Πετρούπολεως κ. Αθηνάγορας, ο επίσκοπος Επιδάουρου κ. Νικόδημος, οι δήμαρχοι Ν. Ιωνίας Παναγιώτης Μανούρης, Ν. Φιλαδέλφειας - Ν. Χαλκιδόνας Γιάννης Τομπούλογλου και Ηρακλείου Νίκος Μπάμπαλος κ.α ενώ τον περιφερειάρχη συνόδευσαν ο αντιπεριφερειάρχης Ανατολικής Αττικής Δημήτρης Δαμάσκος και υπηρεσιακά στελέχη.

ΠΑΡΑΙΤΗΘΗΚΕ Ο Γ. ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ ΑΠΟ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΓΓ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Την παραίτησή του από τη θέση του Γενικού Γραμματέα του υπουργείου Πολιτισμού υπέβαλε ο Γιώργος Διδασκάλου. Η παραίτησή του έγινε δεκτή από την υπουργό Πολιτισμού, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΤΕΛΗ ΙΟΥΛΙΟΥ ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Η ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ – ΣΤΟ 53% Η ΠΡΟΟΔΟΣ ΤΟΥ FLYOVER

Μέσα στο καλοκαίρι και «καλώς εκόντων των πραγμάτων», τέλη Ιουλίου θα δοθεί στην κυκλοφορία για εμπορική χρήση η επέκταση του Μετρό Θεσσαλονίκης προς την Καλαμαριά, τόνισε ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστος Δήμας.

Μετά τη σύσκεψη που είχε με την ηγεσία της Ελληνικό Μετρό και στελέχη της αναδόχου κοινοπραξίας για την παρακολούθηση της πορείας των εργασιών, επισήμανε ότι «κατασκευαστικά το Μετρό είναι έτοιμο είναι μόνο μικροεργασίες που απομένουν», ενώ «και τα περισσότερα συστήματα έχουν πλήρως εγκατασταθεί, δοκιμασθεί και είναι λειτουργικά, αλλά πρέπει να είναι στο 100%».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών δήλωσε πολύ ικανοποιημένος για τον ρυθμό των εργασιών και στους πέντε σταθμούς προς Καλαμαριά, επισημαίνοντας ότι «τους τελευταίους τρεις μήνες έχουμε πραγματικά επιταχύνει πάρα πολύ τους ρυθμούς εργασιών και στους πέντε σταθμούς» Πρόσθεσε, δε, ότι συνεχίζονται «με πολύ καλό ρυθμό» τα δοκιμαστικά που γίνονται στο κλειστό Μετρό για να εκδοθούν τα απαιτούμενα πιστοποιητικά για την επέκταση. Ο κ. Δήμας είπε ότι η βασική γραμμή του Μετρό θα δοθεί στην κυκλοφορία στις 20 Ιουνίου, όπως έχει ανακοινωθεί.

Για το Flyover, υπογράμμισε ότι είναι στο 53% του φυσικού αντικείμενου και επανέλαβε ότι στόχος είναι να δοθεί στην κυκλοφορία μέσα στο πρώτο εξάμηνο του 2027.

Πρόκειται, υπογράμμισε, για ένα «καινοτόμο έργο για τα ευρω-

παϊκά δεδομένα το οποίο πραγματικά θα βοηθήσει πάρα πολύ την ομαλότερη διεξαγωγή της κυκλοφορίας στην πόλη της Θεσσαλονίκης και όχι μόνο».

Σχολική στέγη, αντιπλημμυρικά και αναπλάσεις στις συναντήσεις του υπουργού με δημάρχους της δυτικής Θεσσαλονίκης

Στο μεταξύ, με τους δημάρχους Παύλου Μελά, Δημήτρη Ασλανίδη και Κορδελιού - Ευόσμου, Λευτέρη Αλεξανδρίδη, συναντήθηκε σήμερα ο Υποδομών και Μεταφορών, Χρήστος Δήμας, με αφορμή την παρουσία του στην πόλη και στο επίκεντρο, μεταξύ άλλων, βρέθηκαν ζητήματα σχολικής στέγης, αντιπλημμυρικά έργα, αναπλάσεις αλλά και η επέκταση του Μετρό προς τη δυτική Θεσσαλονίκη.

Ο κ. Δήμας επισκέφτηκε αρχικά το δημαρχείο Παύλου Μελά με τον κ. Ασλανίδη να του μεταφέρει το αίτημα για κατασκευή νέου Λυκείου στη Νικόπολη, το οποίο θα εξυπηρετεί και τμήμα των μαθητών του Ευόσμου, που διαμένουν άνωθεν της περιφερειακής οδού. Παράλληλα ο δήμαρχος υπογράμμισε την ανάγκη αντιπλημμυρικής θωράκισης των οδών Αγίας Μαρίας, Ιατρού Γωγούση και Ιεραποστόλου Κοσμά. «Αυτές οι τρεις περιοχές πλημμυρίζουν συχνά. Είναι αντιπλημμυρικά έργα που θα σώσουν σπίτια, οικογένειες και περιουσίες. Οι μελέτες είναι ώριμες», είπε στο ΑΠΕ - ΜΠΕ ο δήμαρχος Παύλου Μελά, ενώ για τη Νικόπολη επισήμανε προς τον κ. Δήμα πως η περιοχή έχει

πάνω από 18.000 κατοίκους και η κατασκευή του Λυκείου είναι απαραίτητη.

Ο υπουργός, από την πλευρά του, ζήτησε να ενημερωθεί για την πορεία των τεσσάρων από τα δεκαεπτά σχολεία που κατασκευάζονται, μέσω ΣΔΠ, στον δήμο Παύλου Μελά, με τον κ. Ασλανίδη να του γνωστοποιεί πως θα είναι έτοιμα να εγκαινιαστούν και να φιλοξενήσουν τους μαθητές για τη νέα σχολική χρονιά.

Ακολούθως ο κ. Δήμας επισκέφτηκε το δημαρχείο στον Ευόσμο, εκεί όπου ο δήμαρχος κ. Αλεξανδρίδης τον ενημέρωσε για όλα τα έργα που «τρέχει» η δημοτική αρχή αλλά κυρίως για τη σχολική στέγη. Όπως είπε στο ΑΠΕ - ΜΠΕ ο δήμαρχος, τον Οκτώβριο θα είναι έτοιμο το 25ο Δημοτικό Σχολείο στην οδό Μακρυγιάννη, ενώ του έκανε λεπτομερή ανάλυση τόσο για την επέκταση του οδοφωτισμού άνωθεν του περιφερειακού, αλλά και για το στάδιο και το κολυμβητήριο της περιοχής όπου ολοκληρώθηκαν οι μελέτες. Ο κ. Αλεξανδρίδης έθεσε, επίσης, το θέμα της διεκδίκησης χρηματοδότησης για να ολοκληρωθεί το παραπάνω αθλητικό πάρκο που παρέμεινε ημιτελές για περίπου 20 χρόνια, ενώ έγινε συζήτηση και για την επέκταση του Μετρό προς τη δυτική Θεσσαλονίκη, ώστε να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες των κατοίκων και των εργαζομένων του Ευόσμου και του Ελευθερίου Κορδελιού.

Δ. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ ΓΙΑ ΤΟΝ ΝΕΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΤΩΝ 1.000 ΚΑΜΕΡΩΝ: Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟ ΕΛΗΦΘΗ ΜΕ ΓΝΩΜΟΝΑ ΤΗΝ ΤΑΧΥΤΗΤΑ ΤΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ

Απαντήσεις για τον διαγωνισμό που αφορούσε στην εγκατάσταση 1.000 καμερών στους δρόμους και το «κούρεμα» των 53 εκατ. ευρώ έδωσε ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης, Δημήτρης Παπαστεργίου, σε συνέντευξη που παραχώρησε στον ραδιοφωνικό σταθμό Real FM, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Είναι ακριβώς ο ίδιος διαγωνισμός. Απλά ο πρώτος προέβλεπε την αγορά 1.000 καμερών και τη λειτουργία τους για 5 χρόνια, συν το δικαίωμα επέκτασης για ακόμα 1.000 κάμερες μετά την πενταετία», είπε ο κ. Παπαστεργίου απαντώντας στις αιτήσεις για τη διαφορά κόστους μεταξύ του αρχικού και του νέου διαγωνισμού (από τα 88 εκατ. στα 35 εκατ. ευρώ). Όπως εξήγησε ο υπουργός, η απόφαση για τον επανασχεδιασμό ελήφθη με γνώμονα την ταχύτητα των τεχνολογικών εξελίξεων: «Τεχνικά δεν ήταν ασφαλές να περιγράψουμε σήμερα τεχνολογίες που θα υπάρχουν μετά από 5 χρόνια. Κατεβάσαμε, λοιπόν, τον διαγωνισμό για να κερδίσουμε χρόνο, κόψαμε την προαίρεση και είπαμε «ας βγάλουμε τώρα τις 1.000 κάμερες και σε 5 χρόνια, με καλύτερη σαφήνεια στις τεχνολογίες, βγάζουμε νέο διαγωνι-

σμό». Έτσι δικαιολογείται η διαφορά στο κόστος».

Ο κ. Παπαστεργίου αναφέρθηκε και στη συμπλήρωση έξι ετών λειτουργίας του Gov.gr, τονίζοντας πως η πλατφόρμα περνά σε μια φάση «προσωποποιημένης επαφής» με τον πολίτη. Μία από τις σημαντικότερες νέες λειτουργίες, που αναμένεται στον «αέρα» το επόμενο δεκάμηνο, αφορά την παρακολούθηση της πορείας των αιτημάτων. «Ο πολίτης θα μπορεί να βλέπει πού βρίσκεται η υπόθεσή του, ποιος την έχει αναλάβει, το τηλέφωνο ή το email του υπαλλήλου και κυρίως πότε αναμένεται να διεκπεραιωθεί. Είναι μια τεράστια διαφορά που φέρνει ο νέος νόμος για ένα κράτος πιο φιλικό και υπόλογο στον πολίτη», σημείωσε.

Στο μέτωπο του Κτηματολογίου, ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης ανακοίνωσε πως η κτηματογράφηση έχει καλύψει πλέον το 99% της χώρας, ενώ προσηγγείλη τη μεταφορά των Υπηρεσιών Δόμησης (πολεοδομίες) στον κεντρικό μηχανισμό του Κτηματολογίου. «Στόχος είναι να μην έχει επαφή ο μηχανικός με τον υπάλληλο για να αποφεύγονται φαινόμενα διαφθοράς. Η απάντηση στη διαφθορά είναι

η ψηφιοποίηση. Πάμε σε μια υπερτοπική αρμοδιότητα, ώστε να μην ασχολούνται απαραίτητα τοπικοί υπάλληλοι με τοπικές υποθέσεις», υπογράμμισε ο κ. Παπαστεργίου, επισημαίνοντας ότι η χρήση τεχνολογιών Cloud θα εξασφαλίσει ταχύτητα και ασφάλεια στις συναλλαγές.

Κλείνοντας, μίλησε για τις προκλήσεις της Τεχνητής Νοημοσύνης (AI), εστιάζοντας στον κίνδυνο της παραπληροφόρησης μέσω ψευδών βίντεο. «Η Ελλάδα είναι η πρώτη χώρα σε χρήση γεννητικής Τεχνητής Νοημοσύνης, αλλά ταυτόχρονα οι πολίτες φοβούνται. Με το AI Act ξεκαθαρίζουμε ποια μοντέλα απαγορεύονται», ανέφερε. Σχολίζοντας το φαινόμενο των deepfakes, όπως η πρόσφατη ψεύτικη συνέντευξη του διοικητή της Τραπεζής της Ελλάδος, Γιάννη Στουρνάρα, ο κ. Παπαστεργίου τόνισε την ανάγκη ταχύτερης αντίδρασης των πλατφορμών: «Το ζήτημα είναι πως οι πλατφόρμες δεν θα επιτρέπουν καν το ανέβασμα τέτοιων βίντεο. Αν ένα βίντεο ανέβει, η ζημιά έχει γίνει, ακόμα κι αν κατέβει μετά από τρεις ώρες. Πρέπει να δημιουργηθούν μηχανισμοί που θα ανιχνεύουν το AI βίντεο πριν δημοσιευτεί».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ 38 ΜΗΝΕΣ ΘΑ ΕΧΕΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΕΙ ΚΑΙ ΘΑ ΠΑΡΑΔΟΘΕΙ Η ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ 6^{ΟΥ} ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΤΟΥ ΟΛΘ «Επανάσταση της μηχανικής» χαρακτήρισε το έργο ο υφ. Ναυτιλίας

Ως «επανάσταση της μηχανικής» και ως το μεγαλύτερο ιδιωτικό έργο που υλοποιείται σήμερα στην Ελλάδα χαρακτήρισε την επέκταση του 6ου προβλήτα του λιμένα Θεσσαλονίκης ο υφυπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Στέφανος Γκίκας, κατά την επίσκεψή του στις εγκαταστάσεις του ΟΛΘ και στο εργοτάξιο του έργου. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, συνοδευόμενος από τον διευθύνοντα σύμβουλο της ΟΛΘ Α.Ε. Ιωάννη Τσάρα και μέλη της Διοικούσας Επιτροπής (ΔΕΕΠ) της ΝΔ, ο κ. Γκίκας περιηγήθηκε στις εγκαταστάσεις του λιμένα, ενημερώθηκε για την πορεία των εργασιών και επιθεώρησε από κοντά το μεγάλο έργο, το οποίο αναμένεται να αλλάξει τον ρόλο και τις δυνατότητες του λιμανιού της Θεσσαλονίκης τα επόμενα χρόνια.

«Βρισκόμαστε στον προβλήτα 6. Πρόκειται για μια πραγματική επανάσταση της μηχανικής, για το μεγαλύτερο ιδιωτικό έργο που εκτελείται αυτή τη στιγμή στη χώρα μας, με προϋπολογισμό που μπορεί να ξεπεράσει τα 250 εκατ. ευρώ», δήλωσε ο υφυπουργός, εκφράζοντας την ικανοποίησή του για την πρόοδο των εργασιών.

Όπως ανέφερε, ιδιαίτερα σημαντικό ορόσημο για την εξέλιξη του έργου αποτελεί το γεγονός ότι μέσα στον επόμενο μήνα αναμένεται να τοποθετηθεί το πρώτο μεγάλο κιβώτιο (caisson) που θα αποτελέσει τμήμα της νέας λιμενικής υποδομής. «Αυτό είναι ιδιαίτερα ενθαρρυντικό και δείχνει ότι το έργο προχωρά με σταθερά βήματα. Θέλω να συγχαρώ τον διευθύνοντα σύμβουλο του ΟΛΘ, όλο το προσωπικό, αλλά και την εταιρεία που υλοποιεί αυτό το τόσο σημαντικό έργο», σημείωσε.

Κομβικός ρόλος για τη Βόρεια Ελλάδα

Υπογραμμίζοντας ότι η επέκταση του 6ου προβλήτα αποτελεί έργο μείζονος αναπτυξιακής σημασίας όχι μόνο για τον ΟΛΘ αλλά και για την ευρύτερη περιοχή της Θεσσαλονίκης και της βόρειας Ελλάδας, ο κ. Γκίκας τόνισε ότι το λιμάνι της Θεσσαλονίκης αποτελεί στρατηγική προτεραιότητα για το υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και για την κυβέρνηση συνολικά, καθώς πρόκειται για έναν από τους σημαντικότερους μεταφορικούς κόμβους της χώρας και της ΝΑ Ευρώπης. «Το λιμάνι της Θεσσαλονίκης είναι ένα κομβικό λιμάνι. Για να αξιοποιηθεί πλήρως τις δυνατότητές του θα πρέπει να λειτουργήσει με όρους συνδυασμένων μεταφορών, συνδέοντας αποτελεσματικά τον σιδηρόδρομο, τις οδικές μεταφορές και το αεροδρόμιο. Μόνο έτσι θα μπορέσει να αναπτυχθεί ακόμη περισσότερο και να ενισχύσει τη θέση του στον διεθνή χάρτη των μεταφορών και της εφοδιαστικής αλυσίδας», επισήμανε. Παράλληλα, σημείωσε ότι η δραστηριότητα του ΟΛΘ έχει ήδη αφήσει έντονο αποτύπωμα στην οικονομική και αναπτυξιακή

φυσιογνωμία της πόλης, αναφέροντας ως παράδειγμα την αξιοποίηση κτιριακών εγκαταστάσεων εντός της λιμενικής ζώνης που φιλοξενούν πλέον σύγχρονες επιχειρηματικές δραστηριότητες και δημιουργούν νέες θέσεις εργασίας.

Επισκέψεις σε Λιμεναρχείο και επισκευαστική βάση

Στο πλαίσιο της επίσκεψής του στη Θεσσαλονίκη, ο κ. Γκίκας επισκέφθηκε -όπως ο ίδιος δήλωσε- επίσης το Κεντρικό Λιμεναρχείο Θεσσαλονίκης, όπου συναντήθηκε με τον λιμενάρχη και στελέχη της υπηρεσίας, ενημερώθηκε για τα ζητήματα που απασχολούν το προσωπικό και συζήτησε θέματα που αφορούν τη λειτουργία του λιμενικού συστήματος της περιοχής. Ακολούθησε επίσκεψη στην επισκευαστική βάση του Λιμενικού Σώματος - Ελληνικής Ακτοφυλακής, όπου είχε την ευκαιρία να δει από κοντά το έργο που επιτελείται στη συντήρηση και τεχνική υποστήριξη των πλωτών μέσων του σώματος.

«Εκεί γίνεται μια ουσιαστική και απολύτως επαγγελματική δουλειά σε όλα τα επίπεδα συντήρησης των μηχανών και των πλωτών μέσων του Λιμενικού Σώματος», ανέφερε χαρακτηριστικά.

Το master plan και οι εκκρεμότητες στις συνδέσεις

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε ο υφυπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής στο εγκεκριμένο master plan του λιμένα Θεσσαλονίκης, υπογραμμίζοντας ότι η έγκρισή του μέσω του Προεδρικού Διατάγματος 12/2025 δημιουργήσει το θεσμικό πλαίσιο πάνω στο οποίο θα εξελιχθεί η μελλοντική ανάπτυξη του ΟΛΘ. Όπως σημείωσε, το master plan αποτελεί τον βασικό καταστατικό χάρτη ανάπτυξης του λιμανιού, καθώς καθορίζει τις χρήσεις, τις επενδύσεις και τις υποδομές που θα υλοποιηθούν τα επόμενα χρόνια. Ο κ. Γκίκας αναφέρθηκε επίσης στις αποθήκες 14 και 15, για τις οποίες, όπως είπε, βρίσκονται σε εξέλιξη οι διαδικασίες για την έκδοση των τελικών εγκρίσεων που θα επιτρέψουν την περαιτέρω αξιοποίησή τους στο πλαίσιο του συνολικού σχεδιασμού του ΟΛΘ.

Κατά τη διάρκεια σύσκεψης που πραγματοποιήθηκε στα γραφεία του οργανισμού, εξετάστηκαν ακόμη τα βασικά ζητήματα που εξακολουθούν να επηρεάζουν τη λειτουργικότητα και την ανταγωνιστικότητα του λιμένα, με κυριότερα τη σιδηροδρομική διασύνδεση και τη σύνδεση με το οδικό δίκτυο. Όπως επισήμανε, πρόκειται για κρίσιμα έργα υποδομής τα οποία θα πρέπει να προχωρήσουν παράλληλα με την ολοκλήρωση της επέκτασης του 6ου προβλήτα, ώστε να μεγιστοποιηθούν τα αναπτυξιακά οφέλη της επένδυσης.

«Σε ό,τι αφορά το υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, θα μεταφέρουμε τα αιτήματα και τις ανάγκες που μας

τέθηκαν στους αρμόδιους υπουργούς, προκειμένου να επιταχυνθούν οι διαδικασίες και να δοθούν λύσεις στα ζητήματα που παραμένουν ανοικτά», ανέφερε.

Οι ευρωπαϊκές χρηματοδοτικές δυνατότητες

Ο κ. Γκίκας μετέφερε τους χαιρετισμούς του υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής Βασίλη Κικίλια, σημειώνοντας ότι η πολιτική ηγεσία του υπουργείου παρακολουθεί στενά την πορεία ανάπτυξης των μεγάλων ελληνικών λιμένων και ιδιαίτερα όσων συμμετέχουν στο Διευρωπαϊκό Δίκτυο Μεταφορών (TEN-T). Παράλληλα, αναφέρθηκε στις δυνατότητες που δημιουργούνται σε ευρωπαϊκό επίπεδο μέσω του προγράμματος Military Mobility, επισημαινώντας ότι η Ευρωπαϊκή Ένωση εξετάζει τη χρηματοδότηση έργων διπτού σκοπού, τα οποία μπορούν να εξυπηρετούν τόσο εμπορικές όσο και στρατηγικές μεταφορικές ανάγκες. «Αισιόδοξα μηνύματα έρχονται για τη Θεσσαλονίκη και το λιμάνι της. Οι επενδύσεις που υλοποιούνται, σε συνδυασμό με τα συνοδευτικά έργα υποδομής που πρέπει να προχωρήσουν, δημιουργούν τις προϋποθέσεις ώστε ο λιμένας Θεσσαλονίκης να ενισχύσει περαιτέρω τον ρόλο του ως βασική πύλη μεταφορών και εμπορίου για την Ελλάδα και τη Νοτιοανατολική Ευρώπη», κατέληξε.

Ο 6ος προβλήτας ήταν ένα έργο που η Θεσσαλονίκη περιμένει εδώ και δεκαετίες

Τη θέση του ότι η επέκταση του 6ου προβλήτα του λιμένα Θεσσαλονίκης αποτελεί ένα έργο που καθυστέρησε επί δεκαετίες, στερώντας από το λιμάνι σημαντικά ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα, εξέφρασε ο διευθύνων σύμβουλος της ΟΛΘ Α.Ε., Ιωάννης Τσάρας, κατά την επίσκεψη του κ. Γκίκας, στις εγκαταστάσεις του οργανισμού. «Εχοντας υπηρετήσει το λιμάνι επί πολλά χρόνια, θεωρώ ότι είναι ίσως η πρώτη φορά που το υπουργείο Ναυτιλίας έχει εστιάσει τόσο ουσιαστικά στα κομβικά λιμάνια της χώρας και στα προβλήματα που τα απασχολούν, προσπαθώντας να συνδράμει με κάθε διαθέσιμο τρόπο», σημείωσε απαντώντας σε σχετική ερώτηση του ΑΠΕ-ΜΠΕ. Αναφερόμενος στην επέκταση του 6ου προβλήτα, ο κ. Τσάρας τόνισε ότι πρόκειται για ένα έργο που η Θεσσαλονίκη και η Βόρεια Ελλάδα αναμένουν εδώ και δεκαετίες και πρόσθεσε ότι η διοίκηση και οι εργαζόμενοι του ΟΛΘ καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε το έργο να ολοκληρωθεί εντός των προβλεπόμενων χρονοδιαγραμμάτων και να επιτρέψει στο λιμάνι να ενισχύσει τον διεθνή του ρόλο.

Συνέχεια στη σελ 11

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ 38 ΜΗΝΕΣ ΘΑ ΕΧΕΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΕΙ ΚΑΙ ΘΑ ΠΑΡΑΔΟΘΕΙ Η ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ 6^{ΟΥ} ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΤΟΥ ΟΛΘ «Επανάσταση της μηχανικής» χαρακτήρισε το έργο ο υφ. Ναυτιλίας

Συνέχεια από σελ 10

Σε ό,τι αφορά την πορεία των εργασιών, ο κ. Τσάρας διαβεβαίωσε ότι το έργο εξελίσσεται σύμφωνα με τον προγραμματισμό, εκτιμώντας ότι η ολοκλήρωσή του θα απαιτήσει περίπου τρία χρόνια. «Οι εργασίες προχωρούν βάσει χρονοδιαγράμματος και εκτιμούμε ότι σε περίπου 36 έως 38 μήνες το έργο θα έχει ολοκληρωθεί και θα είναι έτοιμο να παραδοθεί», δήλωσε.

Πώς θα δημιουργηθούν τα «θεμέλια» της μεγάλης επέκτασης

Τη σύνθετη τεχνική διαδικασία που θα ακολουθηθεί για την κατασκευή και τοποθέτηση των πρώτων caissons, των γιγαντιαίων προκατασκευασμένων κιβωτίων που θα αποτελέσουν τη βάση της επέκτασης του 6ου προβλήτα, παρουσίασαν στελέχη της ΟΛΘ Α.Ε. στον υφυπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής Στέφανο Γκίκα κατά την επίσκεψή του στο εργοτάξιο του έργου. Ο υφυπουργός ενημερώθηκε αναλυτικά για τη λειτουργία της ειδικής πλωτής δεξαμενής που έχει εγκατασταθεί στο λιμάνι και στην οποία θα κατασκευαστούν τα 21 συνολικά caissons που προβλέπει το έργο.

Όπως εξήγησαν οι μηχανικοί του έργου, το πρώτο caisson

βρίσκεται ήδη στο στάδιο της θεμελίωσης, ενώ η πρώτη μεγάλη σκυροδέτηση επρόκειτο να πραγματοποιηθεί άμεσα, σηματοδοτώντας την έναρξη μιας από τις πιο κρίσιμες φάσεις της κατασκευής. Τα caissons είναι μεγάλα κυψελωτά κιβώτια από οπλισμένο σκυρόδεμα, εσωτερικά κούφια, τα οποία λειτουργούν ως ο βασικός δομικός πυρήνας του νέου προβλήτα. Κατασκευάζονται εντός της πλωτής δεξαμενής και, χάρη στην κενή εσωτερική τους δομή, μπορούν να επιπλέουν κατά τη μεταφορά τους.

Σύμφωνα με την τεχνική ενημέρωση που δόθηκε στον υφυπουργό, μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής κάθε μονάδας, η δεξαμενή θα βυθίζεται ελεγχόμενα ώστε το caisson να αποδεσμεύεται και να επιπλέει. Στη συνέχεια θα ρυμουλκείται μέχρι την τελική του θέση στον νέο προβλήτα, όπου θα τοποθετείται με ακρίβεια πάνω σε ειδικά διαμορφωμένη στρώση έδρασης στον βυθό. Ήδη στην περιοχή της επέκτασης βρίσκονται σε εξέλιξη εργασίες προετοιμασίας του θαλάσσιου πυθμένα, με τη χρήση πλωτών μηχανημάτων και εξειδικευμένου εξοπλισμού. Οι εργασίες περιλαμβάνουν διαμόρφωση του αύλακα θεμελίωσης, τοποθέτηση γεωυφασμάτων και κατασκευή των απαραίτητων στρώσεων έδρασης πάνω στις οποίες θα τοποθετηθούν τα caissons. Αφού τοποθετηθούν στην οριστική τους θέση, τα κιβώτια θα γεμίζουν σταδιακά

με υλικά πλήρωσης, αποκτώντας το απαιτούμενο βάρος και τη σταθερότητα που απαιτείται για να αποτελέσουν το μόνιμο θεμέλιο του νέου προβλήτα. Όπως επισημάνθηκε κατά την ενημέρωση, το πρώτο caisson απαιτεί πρόσθετες τεχνικές προσαρμογές και ελέγχους, καθώς πρόκειται για την πρώτη εφαρμογή της διαδικασίας στο συγκεκριμένο έργο. Για τον λόγο αυτό εκτιμάται ότι η ολοκλήρωσή του θα χρειαστεί περίπου 15 έως 20 ημέρες. Μετά την κατασκευή της πρώτης μονάδας, ο ρυθμός παραγωγής αναμένεται να επιταχυνθεί σημαντικά, με στόχο την κατασκευή έως και τριών caissons τον μήνα.

Συνολικά θα κατασκευαστούν 21 τέτοιες μονάδες, οι οποίες θα συνθέσουν το μέτωπο της νέας λιμενικής εγκατάστασης. Σύμφωνα με τα τεχνικά χαρακτηριστικά που παρουσιάστηκαν, κάθε caisson του έργου της Θεσσαλονίκης έχει μήκος περίπου 30 μέτρα, πλάτος 15 μέτρα και ύψος 20 μέτρα, ενώ το βάρος του φθάνει περίπου τους 1.400 τόνους. Όπως ανέφεραν οι μηχανικοί, πρόκειται μάλιστα για σχετικά μικρού μεγέθους caissons σε σύγκριση με αντίστοιχες κατασκευές μεγάλων λιμενικών έργων διεθνώς, όπου το βάρος μπορεί να ξεπεράσει ακόμη και τους 10.000 τόνους.

ΟΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΙ ΕΛΛΑΔΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΟΝΤΑΙ 14 ΝΕΟΥΣ ΠΡΟΣΟΜΟΙΩΤΕΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΜΗΧΑΝΟΔΗΓΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΑΡΧΕΣ

Στην προμήθεια 14 νέων προσομοιωτών εκπαίδευσης για μηχανοδηγούς και σταθμάρχες προχωρούν οι Σιδηρόδρομοι Ελλάδος, «μια σημαντική επένδυση για την αναβάθμιση της εκπαίδευσης και της επιχειρησιακής ετοιμότητας του προσωπικού του ελληνικού σιδηροδρόμου».

Οι Σιδηρόδρομοι Ελλάδος ανακοίνωσαν την υπογραφή δύο συμβάσεων που αφορούν την προμήθεια 6 προσομοιωτών εκπαίδευσης μηχανοδηγών και 8 προσομοιωτών ρύθμισης κυκλοφορίας και τηλεδιόγκησης για σταθμάρχες. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, οι νέοι προσομοιωτές αναμένεται να παραδοθούν εντός του 2026 και θα αποτελέσουν βασικό εργαλείο για την αναβάθμιση της εκπαίδευσης μηχανοδηγών, σταθμαρχών, ελεγκτών κυκλοφορίας και λοιπού προσωπικού κρίσιμων καθηκόντων. Θα προσομοιώνουν περισσότερα από 500 χιλιόμετρα βασικών ελληνικών σιδηροδρομικών διαδρομών, επιτρέποντας την εκπαίδευση σε ρεαλιστικές συνθήκες λειτουργίας.

Μέσω των προσομοιωτών, το προσωπικό θα μπορεί να εκπαιδεύεται τόσο σε σενάρια κανονικής κυκλοφορίας όσο και σε υποβαθμισμένες ή έκτακτες συνθήκες, όπως παραβίαση σηματοδότη, υπέρβαση ταχύτητας, απρόβλεπτα περιστατικά στο δίκτυο και λειτουργία του ETCS.

«Με τον τρόπο αυτό, ενισχύεται η πρακτική κατάρτιση, η ετοιμότητα αντίδρασης και η αξιολόγηση δεξιοτήτων σε ασφαλές και πλήρως ελεγχόμενο περιβάλλον» αναφέρεται στην ανα-

κοίνωση.

Οι προσομοιωτές εκπαίδευσης μηχανοδηγών θα περιλαμβάνουν φυσικά χειριστήρια οδήγησης και πέδησης, συστήματα απεικόνισης υψηλής ανάλυσης, οθόνες αφής και λοιπές λειτουργίες, καθώς και λογισμικό προσομοίωσης ηλεκτροκίνησης μηχανής.

Το σύστημα προσομοίωσης ρύθμισης κυκλοφορίας και τηλεδιόγκησης θα περιλαμβάνει οκτώ θέσεις εκπαιδευόμενων και έναν σταθμό εκπαιδευτή, δίνοντας τη δυνατότητα προσομοίωσης ηλεκτρονικού συστήματος διασφάλισης, σηματοδότησης, τηλεδιόγκησης και επιχειρησιακών σεναρίων διαχείρισης κυκλοφορίας.

«Με την επένδυση αυτή, οι Σιδηρόδρομοι Ελλάδος διαμορφώνουν μια νέα βάση για πιο πρακτική, επαναλαμβανόμενη και αξιολογήσιμη εκπαίδευση, με στόχο την ενίσχυση της επιχειρησιακής πειθαρχίας, της κοινής αντίληψης μεταξύ των κρίσιμων ειδικοτήτων και της συνολικής ασφάλειας του ελληνικού σιδηροδρόμου» επισημαίνεται στην ανακοίνωση.

Όπως αναφέρεται στην ίδια ανακοίνωση ο αναπληρωτής υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών Κωνσταντίνος Κυρανάκης δήλωσε: Η ασφάλεια ξεκινά από την εκπαίδευση. Από τις πρώτες ημέρες στο υπουργείο, θέσαμε έναν πολύ συγκεκριμένο στόχο: η εκπαίδευση στον ελληνικό σιδηρόδρομο να πάψει να είναι κυρίως θεωρία, χαρτιά και διαδικασίες, και να περάσει σε ένα σύγχρονο και πρακτικό μοντέλο, με πραγ-

ματική προσομοίωση συνθηκών λειτουργίας. Η προμήθεια των νέων προσομοιωτών είναι ένα σημαντικό βήμα προς αυτή την κατεύθυνση. Οι μηχανοδηγοί, οι σταθμάρχες και το προσωπικό κυκλοφορίας πρέπει να μπορούν να εκπαιδεύονται σε όλα τα σενάρια: από την κανονική λειτουργία μέχρι την παραβίαση σηματοδότη, την υπέρβαση ταχύτητας, τη λειτουργία του ETCS, τις υποβαθμισμένες συνθήκες και τα έκτακτα περιστατικά.

Τέλος, ο διευθύνων σύμβουλος των Σιδηροδρόμων Ελλάδος Χρήστος Παλμός, δήλωσε: Για τους Σιδηροδρόμους Ελλάδος, η εκπαίδευση δεν είναι μια τυπική διαδικασία. Είναι βασικός πυλώνας ασφάλειας, αξιοπιστίας και επιχειρησιακής ετοιμότητας. Με την προμήθεια των προσομοιωτών, τα στελέχη μας σε κρίσιμες ειδικότητες θα μπορούν να εκπαιδεύονται σε ρεαλιστικές συνθήκες λειτουργίας, να δοκιμάζουν σενάρια υποβαθμισμένης λειτουργίας και έκτακτων περιστατικών, και να αξιολογούνται με πιο συστηματικό τρόπο. Ο εκσυγχρονισμός του σιδηροδρόμου δεν αφορά μόνο τις γραμμές, τα συστήματα και τις υποδομές. Αφορά και τον τρόπο με τον οποίο εκπαιδεύουμε, προετοιμάζουμε και στηρίζουμε το προσωπικό που κρατά καθημερινά το δίκτυο σε λειτουργία. Αυτόν ακριβώς τον ρόλο έρχεται να υπηρετήσει η νέα Σιδηροδρομική Ακαδημία.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΑΤΑΤΕΘΗΚΕ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ Ο ΚΩΔΙΚΑΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τις αλλαγές παρουσίασε ο υπ. Εσωτερικών – Οι διατάξεις για τη φορολόγηση ακινήτων και τις ΔΕΥΑ

Τον νέο Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης, που φιλοδοξεί να αποτελέσει το νέο θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας δήμων και Περιφερειών, παρουσίασε ο υπουργός Εσωτερικών, Θεόδωρος Λιβάνιος, με την ευκαιρία κατάθεσης στη Βουλή του νομοσχεδίου των 774 άρθρων.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στο επίκεντρο της μεταρρύθμισης βρίσκεται ο νέος τρόπος εκλογής δημάρχων και περιφερειαρχών, με την κατάργηση του δεύτερου γύρου, ενώ εισάγει για πρώτη φορά στην Ελλάδα το σύστημα της εναλλακτικής ψήφου. Οι πολίτες θα έχουν τη δυνατότητα να δηλώνουν και δεύτερη επιλογή μεταξύ των υποψηφίων, με στόχο την εξασφάλιση ευρύτερης δημοκρατικής νομιμοποίησης των εκλεγμένων αρχών, χωρίς την ανάγκη επαναληπτικής εκλογικής διαδικασίας.

Σύμφωνα με το νέο μοντέλο, εάν κανένας συνδυασμός δεν συγκεντρώσει ποσοστό 42% από την πρώτη καταμέτρηση, θα προσμετρώνται στις ψήφους των δύο πρώτων συνδυασμών οι δεύτερες προτιμήσεις των εκλογέων των υπόλοιπων παρατάξεων.

Μόνιμες προλήψεις στους παιδικούς σταθμούς

Ιδιαίτερη βαρύτητα δόθηκε στις παρεμβάσεις για τους δημοτικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς, οι οποίες μάλιστα αποτέλεσαν μία από τις σημαντικότερες προσθήκες που ενσωματώθηκαν μετά τη δημόσια διαβούλευση.

Για πρώτη φορά θεσπίζεται ένα ολοκληρωμένο και μόνιμο πλαίσιο στελέχωσης των δομών με προσωπικό. Δημιουργείται ηλεκτρονικός κατάλογος μέσω ΑΣΕΠ, ο οποίος θα λειτουργεί ως «δεξαμενή» για την κάλυψη, τόσο των οργανικών θέσεων, όσο και των έκτακτων αναγκών. Προβλέπεται η σύσταση όλων των απαιτούμενων οργανικών θέσεων βάσει του πρότυπου κανονισμού λειτουργίας και της αναλογίας προσωπικού - φιλοξενούμενων παιδιών.

Το υπουργείο εκτιμά ότι με το νέο σύστημα θα καλυφθούν περισσότερες από 9.000 οργανικές θέσεις το επόμενο διάστημα. Σημαντικές αλλαγές εισάγονται και στο πεδίο της οικονομικής διοίκησης των ΟΤΑ. Η πάγια διαδικασία ρύθμισης οφειλών προς τους δήμους επεκτείνεται από τις έως 24 δόσεις που ισχύουν σήμερα, στις έως 48 δόσεις.

Παράλληλα, οι ΟΤΑ εντάσσονται στην Ενιαία Ψηφιακή Πύλη Πληρωμών, μέσω της οποίας οι πολίτες θα μπορούν να βλέπουν συγκεντρωμένα και να εξοφλούν ηλεκτρονικά όλες τις υποχρεώσεις τους.

Το νέο Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης και η συζήτηση για τον «δημοτικό ΕΝΦΙΑ»

Ξεχωριστό κεφάλαιο στην παρουσίαση αποτέλεσαν οι αλλαγές στη δημοτική φορολογία, με τον υπουργό να απορρίπτει τους χαρακτηρισμούς περί «δημοτικού ΕΝΦΙΑ».

Ο νέος Κώδικας καταργεί τον Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (ΦΗΧ) και το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ), τα οποία αντικαθίστανται από το νέο Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης (ΤΤΑ), που συνδέεται με την πραγματική αξία του ακινήτου, μέσω της τιμής ζώνης και της παλαιότητάς του.

Ο κ. Λιβάνιος παρουσίασε συγκεκριμένα παραδείγματα, υποστηρίζοντας ότι για τη μεγάλη πλειονότητα των ιδιοκτητών προκύπτουν ελαφρύνσεις:

Διαμέρισμα 120 τ.μ. στα Άνω Πατήσια, 30ετίας, που σήμερα επιβαρύνεται με 71,1 ευρώ ετησίως, θα πληρώνει 45 ευρώ με

συντελεστή 0,5%, δηλαδή 26,1 ευρώ λιγότερα.

Διαμέρισμα 100 τ.μ. σε δήμο της Θεσσαλονίκης, δεκαετίας, από 82 ευρώ ετησίως σήμερα, το τέλος μειώνεται στα 56,25 ευρώ.

Κατοικία 170 τ.μ. σε δήμο της Πελοποννήσου, 30ετίας, από 136,34 ευρώ περιορίζεται στα 63,75 ευρώ, με όφελος άνω των 72 ευρώ τον χρόνο.

Αντίθετα, σε ακίνητα υψηλής αξίας προκύπτουν αυξήσεις. Χαρακτηριστικό είναι το παράδειγμα νεόδμητου διαμερίσματος 160 τ.μ. στο Κολωνάκι, όπου η ετήσια επιβάρυνση αυξάνεται από 265,6 ευρώ σε 304 ευρώ.

Σύμφωνα με τον υπουργό, το νέο σύστημα καθιστά πιο δίκαιη τη φορολόγηση, καθώς αντικαθιστά έναν οριζόντιο φόρο που επιβαλλόταν, ανεξάρτητα από την πραγματική αξία του ακινήτου.

Το Τέλος Περιφερειακής Ανάπτυξης που προέβλεπε το αρχικό κείμενο, τελικά αποσύρθηκε λόγω των αντιδράσεων που καταγράφηκαν κατά τη διάρκεια της δημόσιας διαβούλευσης.

Νέο καθεστώς στις ΔΕΥΑ

Εκτεταμένες αλλαγές προβλέπονται και για τις Δημοτικές Επιχειρήσεις Ύδρευσης και Αποχέτευσης (ΔΕΥΑ), καθώς για πρώτη φορά το σύνολο του νομοθετικού πλαισίου τους εντάσσεται στον Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Οι ΔΕΥΑ υποχρεώνονται να λειτουργούν με οικονομική επάρκεια και ισοσκελισμένους προϋπολογισμούς, ενώ αποκτούν τη δυνατότητα τραπεζικού δανεισμού, τόσο από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, όσο και από εμπορικές τράπεζες για την υλοποίηση έργων.

Παράλληλα, προβλέπεται οικονομική στήριξη άνω των 230 εκατ. ευρώ για την κάλυψη ληξιπρόθεσμων οφειλών προς παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας, (υπολογίζονται γύρω στα 500 εκατ. ευρώ) καθώς και δυνατότητα ρύθμισης των υπολοίπων χρεών μέσω μακροχρόνιου δανεισμού. Σύμφωνα με το υπουργείο, η εξήγηση αυτή θα επιτρέψει στις ΔΕΥΑ να επαναδιαπραγματευθούν τα τιμολόγια ηλεκτρικής ενέργειας και να μειώσουν το λειτουργικό τους κόστος.

Ο υπουργός χαρακτήρισε τον Κώδικα ως μια συνολική κωδικοποίηση της αυτοδιοικητικής νομοθεσίας, η οποία συγκεντρώνει για πρώτη φορά σε ένα ενιαίο κείμενο εκατοντάδες διάσπαρτες διατάξεις που είχαν θεσπιστεί τις τελευταίες δεκαετίες.

Κεντρικός άξονας του νέου πλαισίου είναι η ενίσχυση της λογοδοσίας των αιρετών αρχών. Ο Κώδικας εισάγει μηχανισμούς δημοσιότητας και διαφάνειας, με υποχρεωτική ανάρτηση κρίσιμων στοιχείων για τη λειτουργία των δήμων και των Περιφερειών.

Στις ιστοσελίδες των ΟΤΑ θα δημοσιοποιούνται στοιχεία όπως η πορεία εκτέλεσης των προϋπολογισμών, καθώς και όλα τα τέλη, οι συντελεστές και οι απαλλαγές που ισχύουν για τους πολίτες. Παράλληλα δημιουργείται σύστημα δεικτών αξιολόγησης των ΟΤΑ, ώστε να υπάρχει συγκρίσιμη εικόνα για την απόδοση των δημοτικών και περιφερειακών υπηρεσιών.

Στο νέο πλαίσιο προβλέπεται επίσης η αξιολόγηση δημόσιων και δημοτικών υπηρεσιών από τους ίδιους τους πολίτες, ενώ θεσπίζονται βραβεία επιδόσεων για τους δήμους που πετυχαίνουν τις καλύτερες επιδόσεις σε συγκεκριμένους τομείς.

Ένα από τα σημαντικότερα εγχειρήματα του νέου Κώδικα αφορά την πλήρη καταγραφή και ταξινόμηση των αρμο-

διοτήτων δήμων και Περιφερειών, οι οποίες μέχρι σήμερα βρίσκονταν διάσπαρτες σε μεγάλο αριθμό νομοθετημάτων. Οι αρμοδιότητες συγκεντρώνονται πλέον σε ενιαίο πίνακα, ενώ προβλέπεται για πρώτη φορά μόνιμος μηχανισμός μεταφοράς αρμοδιοτήτων μεταξύ κεντρικού κράτους και αυτοδιοίκησης.

Ιδιαίτερη σημασία αποδίδεται στην ενίσχυση της κανονιστικής λειτουργίας των δήμων, καθώς δίνεται η δυνατότητα έκδοσης τοπικών κανονιστικών πράξεων, ύστερα από ηλεκτρονική διαβούλευση με τους πολίτες.

Νέος μηχανισμός ελέγχου νομιμότητας

Σημαντικές αλλαγές φέρνει ο Κώδικας και στον έλεγχο νομιμότητας των πράξεων των ΟΤΑ, επικειρώντας να αντιμετωπίσει προβλήματα καθυστερήσεων, ανομοιογένειας και έλλειψης αντικειμενικότητας που καταγράφονται σήμερα.

Προβλέπεται η πλήρης ενεργοποίηση των Αυτοτελών Υπηρεσιών Εποπτείας, με επικεφαλής που θα επιλέγονται μέσω διαδικασιών ΑΣΕΠ. Δημιουργείται επίσης θεσμός Γενικού Επόπτη Νομιμότητας, ο οποίος θα συντονίζει το σύνολο των ελέγχων και θα διασφαλίζει την ομοιόμορφη εφαρμογή της νομοθεσίας σε όλη τη χώρα.

Οι πράξεις που θα υποβάλλονται σε έλεγχο θα εισάγονται σε νέο πληροφοριακό σύστημα και θα κατανομούνται με τυχαίο αλγόριθμο στις αρμόδιες υπηρεσίες, ώστε να ενισχυθεί η αμεροληψία της διαδικασίας. Παράλληλα τίθενται αυστηρά χρονικά όρια για την ολοκλήρωση των ελέγχων.

Ο Γενικός Επόπτης Νομιμότητας θα μπορεί ακόμη να ζητά αυτεπάγγελο έλεγχο σε περιπτώσεις σοβαρού δημοσίου συμφέροντος, ή προφανούς παραβίασης της νομοθεσίας, ενώ συγκεντρώνει και ειδικό γραφείο υποδοχής καταγγελιών πολιτών.

Ο Κώδικας αναμορφώνει και το πλαίσιο πειθαρχικού ελέγχου δημάρχων, περιφερειαρχών και λοιπών αιρετών.

Παράλληλα, ο νέος Κώδικας παρέχει στους ΟΤΑ μεγαλύτερη ευχέρεια ως προς τον τρόπο άσκησης των αρμοδιοτήτων τους.

Οι δήμοι θα μπορούν να δημιουργούν κοινές υπηρεσίες με γειτονικούς δήμους ή Περιφέρειες, να συνάπτουν διαδημοτικές και διαβαθμικές συνεργασίες, να αξιοποιούν προγραμματικές συμβάσεις, καθώς και να συνεργάζονται με οργανώσεις της κοινωνίας των πολιτών για την υποστήριξη κοινωνικών δομών.

Σύμφωνα με το υπουργείο, ο νέος Κώδικας διατηρεί έντονο κοινωνικό χαρακτήρα.

Προβλέπονται μειώσεις ή απαλλαγές δημοτικών τελών για ευάλωτες κοινωνικές ομάδες, όπως πολύτεκνοι, τρίτεκνοι, μονογονεϊκές οικογένειες, άτομα με αναπηρία και μακροχρόνια άνεργοι.

Εισάγεται επίσης το εργαλείο της κοινωνικής αντιπαροχής μέσω αξιοποίησης δημοτικών περιουσιών για κοινωνικούς σκοπούς, ενώ παρέχεται δυνατότητα παραχώρησης ακινήτων σε οικονομικά αδύναμους πολίτες για ανέγερση κατοικίας ή σε φορείς που επιτελούν κοινωφελές έργο.

Το νομοσχέδιο θα εισαχθεί για επεξεργασία στη αρμόδια επιτροπή της Βουλής την ερχόμενη Δευτέρα, ενώ στην ολομέλεια θα συζητηθεί τη Δευτέρα 22 και την Τρίτη 23 Ιουνίου, οπότε και θα ψηφιστεί.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΗ ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΤΟΜΕΑ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΤΩΝ ΣΥΝΑΝΤΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΣΤΟ ΧΙΟΥΣΤΟΝ

Διαδοχικές συναντήσεις στο Χιούστον με υψηλόβαθμα στελέχη της Chevron και της ExxonMobil είχε χθες ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρου, με στόχο, όπως αναφέρει το ΥΠΕΝ, την επιτάχυνση της ανάπτυξης του τομέα υδρογονανθράκων.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Παπασταύρου βρέθηκε στα κεντρικά γραφεία της Chevron όπου συναντήθηκε με τον κ. Kevin McLachlan, Vice President for Exploration. Στη συνάντηση από την πλευρά της Chevron παρευρέθησαν επίσης η και Tali Lederman, Senior Manager Commercial για τη Βόρεια Αφρική και τη Μεσόγειο, η και Beatrice Bienvenu, Country Manager - Greece, και ο κ. Paul Landis, Senior Manager Exploration για τη Μεσόγειο.

Στο επίκεντρο της συζήτησης τέθηκε το αυξανόμενο ενδιαφέρον της Chevron για την Ελλάδα στον τομέα υδρογονανθράκων, που εκδηλώθηκε με το αίτημα για συμμετοχή της σε 5ο θα-

λάσσιο οικόπεδο με ποσοστό 70% στην Περιοχή 10 του Νοτίου Ιονίου Πελάγους. Η ελληνική πλευρά ενημέρωσε τη Chevron για την επίσηυση των απαραίτητων ρυθμιστικών εγκρίσεων και την προσκάλεσε στην Αθήνα την επόμενη εβδομάδα για την ολοκλήρωση της προβλεπόμενης διαδικασίας. Επιπλέον, συζητήθηκαν τα απαραίτητα βήματα για τις σεισμικές έρευνες στα 4 υφιστάμενα θαλάσσια οικόπεδα νοτίως της Κρήτης και νοτίως της Πελοποννήσου.

Στη συνέχεια, ο κ. Παπασταύρου συναντήθηκε με τον κ. Neil Hartley, Επικεφαλής των ερευνητικών προγραμμάτων της ExxonMobil σε Ευρώπη και Βόρεια Αφρική, με την ατζέντα της συνάντησης να επικεντρώνεται στις εξελίξεις στη Μέση Ανατολή και τον αναβαθμισμένο ρόλο της Ανατολικής Μεσογείου στον τομέα των υδρογονανθράκων, ενώ συζητήθηκε διεξοδικά η πρόσδος αναφορικά με την ερευνητική γεώτρηση που προγραμματίζεται να πραγματοποιηθεί στο Βορειοδυτικό Ιόνιο τον

Φεβρουάριο του 2027.

Αργότερα, ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας συμμετείχε στην Υπουργική Συνάντηση του Σχήματος Συνεργασίας 3+1 για την Ενέργεια, μαζί με τον Αμερικανό Υπουργό Ενέργειας, κ. Chris Wright, τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας της Κύπρου, κ. Μιχάλη Δαμιανό, τον Πρόσβη του Ισραήλ στις Ηνωμένες Πολιτείες Dr. Yechiel Leiter και τον Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Ενέργειας του Ισραήλ κ. Moshe Dayan. Στο πέρασ της διάσκεψης, ο κ. Παπασταύρου πραγματοποιήσε συνάντηση με τον Αμερικανό ομόλογό του κ. Wright.

Η επίσκεψη θα ολοκληρωθεί με την υπογραφή της διακήρυξης για την ίδρυση του Κέντρου Ενέργειας Ανατολικής Μεσογείου (EMEC), που θα αποτελέσει το σταθερό σημείο έρευνας και ανάπτυξης της ενεργειακής ασφάλειας και συνεργασίας στην Ανατολική Μεσόγειο, ενδυναμώνοντας τις συνεργασίες μεταξύ των κρατών και ενισχύοντας την επιχειρηματικότητα.

ΚΕΔΕ: ΟΙ ΔΗΜΟΙ ΟΦΕΙΛΟΥΝ ΝΑ ΕΙΝΑΙ ΠΡΩΤΑΓΩΝΙΣΤΕΣ ΣΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΤΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

«Η Τοπική Αυτοδιοίκηση δεν μπορεί να βρίσκεται στο περιθώριο των ενεργειακών εξελίξεων. Οι δήμοι οφείλουν και δικαιούνται να έχουν ουσιαστικό ρόλο στον σχεδιασμό και στην εφαρμογή της εθνικής ενεργειακής πολιτικής», τόνισε ο πρόεδρος της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας (ΚΕΔΕ) και δήμαρχος Αμπελοκήπων-Μενεμένης Λάzaros Κυριζόγλου σε χαιρετισμό που απηύθυνε στην ημερίδα του Κέντρου Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΚΑΠΕ) με θέμα «Η Ενεργειακή Μετάβαση στα Ελληνικά Νησιά - Πράσινο Νησί Άν Στράτς» που πραγματοποιήθηκε στη Λήμνο.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Κυριζόγλου ανέφερε ότι ο Άγιος Ευστράτιος, ένα νησί του Βορείου Αιγαίου με περίπου 250 κατοίκους, αποδεικνύει στην πράξη ότι η καινοτομία, η ενεργειακή αυτονομία και η βιώσιμη ανάπτυξη μπορούν να εφαρμοστούν με επιτυχία σε τοπικό επίπεδο.

«Αποτελεί ένα έμπρακτο παράδειγμα της ενσωμάτωσης του ενωσιακού δικαίου για τη διείσδυση των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος στο εθνικό δίκαιο, και της επιτυχούς εφαρμογής των διατάξεων του εθνικού δικαίου σε τοπικό επίπεδο, με σημαντικά θετικά πολλαπλασιαστικά οφέλη», ανέφερε χαρακτηριστικά.

Ο πρόεδρος της ΚΕΔΕ τόνισε ότι στα ζητήματα της ενέργειας, που αποτελούν και τον κεντρικό πυρήνα της ημερίδας, η ΚΕΔΕ παρακολουθεί συστηματικά κάθε εξέλιξη και παρεμβαίνει τεκμηριωμένα σε όλα τα στάδια του θεσμικού διαλόγου. Ήταν έτοιμη να εκφέρει τις θέσεις της από την πρώτη ημέρα της διαβούλευσης του τελευταίου σχεδίου νόμου του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με θέμα τον εκσυγχρονισμό της νομοθεσίας για τη χρήση και την παραγωγή ενέργειας

από ανανεώσιμες πηγές, ο οποίος δημοσιεύτηκε σε ΦΕΚ στις 5 Μαΐου 2026 (Ν. 5299/2026), και προετοιμάζεται ήδη για την υποβολή ολοκληρωμένων προτάσεων στο υπό διαβούλευση νέο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τις ΑΠΕ.

«Η Τοπική Αυτοδιοίκηση δεν μπορεί να βρίσκεται στο περιθώριο των ενεργειακών εξελίξεων. Οι δήμοι οφείλουν και δικαιούνται να έχουν ουσιαστικό ρόλο στον σχεδιασμό και στην εφαρμογή της εθνικής ενεργειακής πολιτικής, καθώς είναι εκείνοι που βιώνουν άμεσα τις συνέπειες και τα οφέλη κάθε επιλογής», υπογράμμισε.

Στο πλαίσιο αυτό, η ΚΕΔΕ διεκδικεί σταθερά:

- την ενεργό και θεσμικά κατοχυρωμένη συμμετοχή της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' Βαθμού στον σχεδιασμό και την εφαρμογή της εθνικής ενεργειακής πολιτικής,
- τη διασφάλιση επαρκούς χρηματοδότησης για έργα ενεργειακής αναβάθμισης δημοτικών κτιρίων και υποδομών, καθώς και για καινοτόμα ενεργειακά έργα με άμεσο όφελος για τις τοπικές κοινωνίες,
- την ουσιαστική τροποποίηση του προγράμματος «ΑΠΟΛΛΩΝ» και τη διεύρυνση του ρόλου των Ενεργειακών Κοινοτήτων των Δήμων, ώστε να λειτουργούν ως πραγματικά εργαλεία τοπικής ανάπτυξης,
- τη διασφάλιση της έγκαιρης και ισότιμης διασύνδεσης των Ενεργειακών Κοινοτήτων των Δήμων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας,
- τη βελτίωση της συμμετοχής των Δήμων στην πολιτική ηλεκτροκίνησης, με ειδικά χρηματοδοτικά και θεσμικά εργαλεία,
- την αύξηση των θεσμοθετημένων Ειδικών Τελών ΑΠΕ προς τους Δήμους, τα νοικοκυριά και τις τοπικές επιχειρήσεις, κα-

θώς και την επέκτασή τους στα έργα αποθήκευσης ενέργειας, - την αλλαγή του τρόπου απόδοσης του Ειδικού Τέλους ΑΠΕ, ώστε να ενισχύεται η διαφάνεια και η ταχύτητα κατανομής, - τη συμπεριληψη των μεγάλων καταναλώσεων των Δήμων (όπως οδο φωτισμός, αντιλιοστάσια κ.λπ.) στα αντισταθμιστικά οφέλη των έργων ΑΠΕ.

Ο κ. Κυριζόγλου επισήμανε ότι η ενεργειακή μετάβαση δεν μπορεί να επιτύχει χωρίς ισχυρούς και οικονομικά βιώσιμους δήμους. «Η πράσινη μετάβαση πρέπει να έχει σαφές τοπικό αποτύπωμα και μετρήσιμο όφελος για τους πολίτες. Δεν αρκεί η παραγωγή «πράσινης» ενέργειας• απαιτείται δίκαιη κατανομή των ωφελειών και ενίσχυση της τοπικής ανθεκτικότητας», ανέφερε.

Ο ίδιος στάθηκε ιδιαίτερα στη σημασία που έχει το παράδειγμα του Άν Στράτς για τα ακριτικά νησιά της χώρας, επισημαίνοντας ότι πρόκειται για μια καλή πρακτική που μπορεί να συμβάλει στην άρση της απομόνωσης, στην ενίσχυση της τοπικής ανάπτυξης και στη συνύπαρξη των σύγχρονων αναπτυξιακών αναγκών με τις παραδοσιακές παραγωγικές δραστηριότητες, όπως η αλιεία, η κτηνοτροφία και ο τουρισμός. Κλείνοντας, υπογράμμισε ότι οι δήμοι αποτελούν τον βασικό πυλώνα για την επίτευξη της βιωσιμότητας σε τοπικό επίπεδο. «Αφουγκραζόμαστε καλύτερα από όλους τις ανάγκες των τοπικών κοινωνιών μας. Είμαστε παρόντες σε όλες τις σύγχρονες εξελίξεις και διεκδικούμε με συνέπεια τον ρόλο που αναλογεί στην αυτοδιοίκηση. Αποδείξαμε διαχρονικά ότι είμαστε αποτελεσματικοί και ότι γνωρίζουμε να συνεργαζόμαστε προς όφελος της κοινωνίας και του περιβάλλοντος», τόνισε ο πρόεδρος της ΚΕΔΕ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΚΡΙΣΙΜΟ ΣΗΜΕΙΟ ΚΑΜΠΗΣ Ο ΚΛΑΔΟΣ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΥ-PARTHENON

Η κλιματική πίεση, οι εξελίξεις στο ρυθμιστικό πλαίσιο και οι αυξανόμενες ανάγκες για εκσυγχρονισμό των υποδομών, αναδιαμορφώνουν ριζικά τον κλάδο διαχείρισης των υδατικών πόρων στην Ελλάδα, επηρεάζοντας άμεσα τις επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας, τους δήμους, το διαμορφούμενο κανονιστικό πλαίσιο, τους επενδυτές και το ευρύτερο οικοσύστημα. Αυτό είναι το συμπέρασμα που προκύπτει, όπως ανακοινώθηκε, από νέα ανάλυση της ΕΥ-Parthenon, του βραχίονα εταιρικής στρατηγικής και συναλλαγών της ΕΥ Ελλάδος.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με την ανάλυση, οι υποδομές του νερού δεν σχετίζονται αποκλειστικά μόνο με ένα βασικό δημόσιο αγαθό, αλλά αποτελούν στρατηγικές και κρίσιμες υποδομές με αυξανόμενη σημασία για την οικονομική ανθεκτικότητα, την περιβαλλοντική βιωσιμότητα και τον σχεδιασμό δημόσιας πολιτικής.

Όπως παρατηρεί η ΕΥ-Parthenon, ο κλάδος βρίσκεται σε κρίσιμο σημείο καμπής. Οι παρατεταμένες συνθήκες ξηρασίας, η μείωση των αποθεμάτων νερού και οι απώλειες στα δίκτυα, αυξάνουν την ανάγκη για την εξασφάλιση ασφάλειας εφοδιασμού υδάτων στην Ελλάδα, και σε συνδυασμό με το νέο ρυθμιστικό πλαίσιο και τις αυστηρότερες υποχρεώσεις συμμόρφωσης, μεταβάλλουν τον σχεδιασμό, την αναγκαία χρηματοδότηση και τη διαχείριση των υπηρεσιών ύδρευσης γενικότερα. Οι εξελίξεις αυτές επιταχύνουν την ανάγκη για εκσυγχρονισμό και την υιοθέτηση μίας μακροπρόθεσμης στρατηγικής για λήψη περισσότερο δομημένων αποφάσεων, οι οποίες θα απαιτούν αποτελεσματικά στις περιβαλλοντικές προκλήσεις, αλλά και στην ανάγκη προσαρμογής των φορέων διαχείρισης για να μπορούν να ανταπεξέλθουν.

Ένα από τα βασικά χαρακτηριστικά του κλάδου διαχείρισης υδατικών πόρων στην Ελλάδα παραμένει ο υψηλός κατακερματισμός: η αγορά, σήμερα, περιλαμβάνει 129 δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης (ΔΕΥΑ), περισσότερους από 450 οργανισμούς άρδευσης και ένα ευρύ δίκτυο τοπικών αρχών, ενώ οι δύο μεγαλύτερες επιχειρήσεις του κλάδου εξυπηρετούν τα δύο κύρια μητροπολιτικά κέντρα της Ελλάδας και καλύπτουν περίπου το ήμισυ του πληθυσμού της χώρας. Ο κατακερματισμός αυτός, επηρεάζει την κλίμακα, την αποδοτικότητα και τον ρυθμό εκσυγχρονισμού, ιδιαίτερα σε ένα περιβάλλον αυξημένων απαιτήσεων για θέματα ανθεκτικότητας, διακυβέρνησης, ποιότητας υπηρεσιών και κανονιστικής συμμόρφωσης.

Η επισκόπηση της ΕΥ-Parthenon επισημαίνει, επίσης, μια σειρά από πρακτικές προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πάροχοι υπηρεσιών ύδρευσης. Πολλοί από τους μικρότερους φορείς εξακολουθούν να λειτουργούν υπό οικο-

νομική πίεση, με τα έσοδα από τις εισπράξεις μέσω των τιμολογίων, συχνά, να μην επιτρέπουν την πλήρη κάλυψη και ανάκτηση του κόστους λειτουργίας, περιορίζοντας σημαντικά τις δυνατότητες υλοποίησης επενδύσεων.

Σε λειτουργικό επίπεδο, οι απώλειες νερού υπερβαίνουν το 30% με 40% και, σε ορισμένα σημεία του δικτύου, μπορεί να υπερβαίνουν ακόμη και το 50%, γεγονός που αντανάκλα τη γήρανση των υποδομών και την ανάγκη για καλύτερη συντήρηση, την απαιτούμενη ενίσχυση της διαφάνειας των δεδομένων ροής και κατανάλωσης και τη βελτιστοποίηση των συστημάτων. Η επαναχρησιμοποίηση νερού παραμένει, επίσης, περιορισμένη (περίπου 2%), ενώ η άρδευση εξακολουθεί να αντιπροσωπεύει ένα εξαιρετικά υψηλό ποσοστό (περίπου 85%) της συνολικής χρήσης νερού, με πάνω από το 70% να προέρχεται από υπόγεια υδάτινα αποθέματα. Τα ποσοστά αυτά αναδεικνύουν την ανάγκη για περισσότερο αποδοτικές και κυκλικές προσεγγίσεις κατά μήκος της αλυσίδας αξίας.

Παρά τις πιέσεις, ο κλάδος του νερού στην Ελλάδα παρουσιάζει σαφή σημάδια δυναμικής ανάπτυξης, καθώς διαμορφώνεται ένας ευρύτερος κύκλος επενδύσεων, με στήριξη από δημόσια χρηματοδότηση, χρηματοδοτικά εργαλεία της ΕΕ, κεφαλαιουχικές δαπάνες των επιχειρήσεων και αυξανόμενο στρατηγικό ενδιαφέρον. Οι μεσο-μακροπρόθεσμες ανάγκες για υποδομές ύδατος εκτιμώνται περίπου στα Euro10 δισ., ενώ μόνο από τις δύο μεγαλύτερες επιχειρήσεις είναι προγραμματισμένες ή βρίσκονται σε εξέλιξη επενδύσεις για αναβάθμιση, επέκταση, εκσυγχρονισμό και βελτίωση της απόδοσης των δικτύων, που ξεπερνούν τα 3 δισ. ευρώ. Η εμπιστοσύνη και η ορατότητα των επενδύτων αναφορικά με την προοπτική του κλάδου φαίνεται, επίσης, να ενισχύεται, και αυτό αντανάκλαται και στην επίδοση σε όρους χρηματιστηριακής αξίας τους τελευταίους μήνες για τις εισηγμένες εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην αγορά νερού.

Οι εξελίξεις στο ρυθμιστικό πλαίσιο αποτελούν έναν ακόμη βασικό παράγοντα αλλαγής. Η επέκταση των αρμοδιοτήτων της Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (ΡΑΑΕΥ) στις υπηρεσίες που σχετίζονται με τη διαχείριση των υδάτων, οι αυστηρότερες ευρωπαϊκές υποχρεώσεις για τα λύματα και η έμφαση σε πολιτικές μείωσης του κατακερματισμού, μετακινούν τον κλάδο από τη θεωρητική πρόθεση για μεταρρύθμιση, στη φάση της υλοποίησης. Έτσι, δημιουργούνται σημαντικές ευκαιρίες, αλλά και αυξημένες απαιτήσεις: πιο δομημένος και ορατός προσδιορισμός των εσόδων και των χρηματοροών, αυξημένες υποχρεώσεις παροχής δεδομένων και αναφορών, μεγαλύτερη λογοδοσία και αυξανόμενη ανάγκη για αξιόπιστο μακροπρόθεσμο σχεδιασμό. Οι επιπτώσεις επε-

κείνονται σε ολόκληρο το οικοσύστημα, επηρεάζοντας τις επιχειρήσεις, τους επενδυτές, τις ρυθμιστικές αρχές, τους δήμους και, τελικά, τους καταναλωτές, οι οποίοι και θα πρέπει να είναι οι άμεσα ωφελούμενοι.

Οι προκλήσεις, πλέον, δεν είναι αποκλειστικά τεχνικές ή λειτουργικές, αλλά εκτείνονται στον επιχειρησιακό σχεδιασμό, την ιεράρχηση επενδύσεων, τη χρηματοδοτική βιωσιμότητα, την τιμολογιακή πολιτική, την ανοικτή επικοινωνία με τα ενδιαφερόμενα μέρη, τη ρυθμιστική υποστήριξη, αλλά και στον σχεδιασμό λειτουργικών μοντέλων και τον ψηφιακό μετασχηματισμό. Μέσα σε αυτό το πλαίσιο, οι φορείς του κλάδου ύδρευσης χρειάζονται υποστήριξη που να συνδυάζει στρατηγική γνώση με δυνατότητα πρακτικής εφαρμογής.

Σχολιάζοντας τα ευρήματα της ανάλυσης, ο Τάσος Ιωσσηφίδης, Εταίρος της ΕΥ Ελλάδος και Επικεφαλής της ΕΥ-Parthenon στην Ελλάδα, δήλωσε: «Εκτός από βασικό δημόσιο αγαθό, το νερό σχετίζεται με στρατηγικές και κρίσιμες υποδομές που έχουν καθοριστική σημασία για την ανθεκτικότητα της οικονομίας, την κοινωνική συνοχή και τη βιώσιμη ανάπτυξη. Σήμερα, οι προκλήσεις του κλάδου δεν περιορίζονται στην κλιματική αλλαγή και στα προβλήματα των υποδομών, αλλά επεκτείνονται στη χρηματοδοτική βιωσιμότητα, την τιμολογιακή πολιτική, τη ρυθμιστική συμμόρφωση και τον συντονισμό όλων των εμπλεκόμενων φορέων. Σε ένα τέτοιο πολυπαραγοντικό περιβάλλον υψηλών απαιτήσεων, για να διαχειριστούν την επόμενη φάση εξέλιξης του κλάδου, οι επιχειρήσεις και οι οργανισμοί - ιδιωτικοί και δημόσιοι - της αλυσίδας αξίας του νερού, θα πρέπει να συνεργαστούν για να χαράξουν έναν σαφή στρατηγικό χάρτη, που να συνδυάζει την οικονομική ανάπτυξη και την ανάπτυξη των υποδομών με την ανθεκτικότητα και τη βιωσιμότητα».

Από την πλευρά του, ο Κωνσταντίνος Θανάσκος, Director και Επικεφαλής Οικονομικών Μελετών της ΕΥ-Parthenon στην Ελλάδα, συμπλήρωσε: «Ο κλάδος των υδάτων αναμένεται να αποτελέσει χώρο μεγάλο και εντενιόμενο ενδιαφέροντος τα επόμενα χρόνια, ως μια αγορά η οποία θα εξισορροπεί τη χρηματοδότηση και την ανάκτηση των επενδύσεων που θα εξασφαλίζουν βιωσιμότητα, ασφάλεια και επάρκεια εφοδιασμού, με την τήρηση του δημόσιου χαρακτήρα του νερού, ως αγαθού το οποίο θα είναι προσβάσιμο από όλα τα νοικοκυριά. Η δημόσια πολιτική και η οικονομική στήριξη, σε συνδυασμό με την ιδιωτική πρωτοβουλία και την κανονιστική πρακτική, αναμένεται να συνθέσουν το κατάλληλο μείγμα, που θα οδηγήσει ένα ολόκληρο οικοσύστημα δραστηριοτήτων στην επόμενη ημέρα».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

8 ΣΤΟΥΣ 10 ΕΥΡΩΠΑΙΟΥΣ ΛΕΝΕ ΟΤΙ ΟΙ ΕΥΡΩΠΑΪΚΕΣ ΧΩΡΕΣ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΝΑΠΤΥΞΟΥΝ ΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΣΗ

Νέα στοιχεία δημοσκοπήσεων σε πέντε μεγάλες ευρωπαϊκές χώρες δείχνουν ισχυρή στήριξη της ηλεκτροκίνησης και των επενδύσεων σε καθαρή ενέργεια. Το 64% των Ευρωπαίων πολιτών πιστεύει ότι η μείωση της εξάρτησης από τα εισαγόμενα ορυκτά καύσιμα κάνει την Ευρώπη ασφαλέστερη, ενώ 8 στους 10 Ευρωπαίους που συμμετείχαν στην έρευνα ανέφεραν ότι οι ευρωπαϊκές χώρες θα πρέπει να συνεργάζονται μεταξύ τους για να αναπτύξουν την ηλεκτροκίνηση.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, περισσότεροι από τους μισούς ερωτηθέντες που μετείχαν την έρευνα της Ευρωπαϊκής Ομο-

σπονδίας Μεταφορών και Περιβάλλοντος υποστηρίζουν την χρήση των αντλιών θερμότητας (Ιταλία:71%, Γαλλία: 66%, Γερμανία: 61%, Ισπανία: 58% και Πολωνία: 51%). Η χρηματοδότηση ηλεκτρικών οχημάτων από την ΕΕ θεωρείται αναγκαία στις τέσσερις μεγάλες αγορές: Ισπανία (63%), Γερμανία (58%), Ιταλία (57%) και Γαλλία (54%). Μάλιστα ένα πολύ μεγάλο ποσοστό πολιτών αυτών των χωρών υποστηρίζουν την άμεση κρατική στήριξη για την αγορά ηλεκτρικών οχημάτων από την πλειοψηφία των νοικοκυριών, ενώ αναφέρουν ότι θα πρέπει να υπάρξει άμεση συνεργασία μεταξύ των χωρών

προκειμένου να ξεπεραστεί η ενεργειακή κρίση. Ο πόλεμος στο Ιράν έχει επιταχύνει την μετάβαση στην ηλεκτροκίνηση, ενώ οι Ευρωπαίοι καταναλωτές έχουν καταστήσει σαφές ότι επιθυμούν λιγότερα ορυκτά καύσιμα. Τέλος, οι ευρωπαϊκές χώρες πρέπει να συνεργαστούν για να υπάρξουν νέα δίκτυα, σωστές υποδομές και κοινή πολιτική, ώστε να διασφαλιστεί μια ανθεκτική και οικονομικά προσιτή μετάβαση σε καθαρή ενέργεια για όλα τα κράτη μέλη.

ΤΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΟΧΗΜΑΤΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΝ ΕΩΣ ΠΕΝΤΕ ΦΟΡΕΣ ΛΙΓΟΤΕΡΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΝΑ ΧΙΛΙΟΜΕΤΡΟ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΟΝΤΕΛΑ ΜΕ ΚΙΝΗΤΗΡΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΚΑΥΣΗΣ

Τα ηλεκτρικά οχήματα που πωλούνται σήμερα χρησιμοποιούν τέσσερις έως πέντε φορές λιγότερη ενέργεια ανά χιλιόμετρο σε σχέση με τους νέους κινητήρες εσωτερικής καύσης. Συγκρίνοντας μοντέλο αυτοκινήτου που έχει και κινητήρα εσωτερικής καύσης με το αντίστοιχο ηλεκτρικό, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι οικονομικές επιδοτήσεις, διαπιστώνεται ότι η ηλεκτρική έκδοση θα κάνει απόσβεση σε περίπου 8 έτη. Αυτό τουλάχιστον ισχύει σε 11 από τις 27 χώρες της ΕΕ, σύμφωνα με έρευνα που πραγματοποίησε ο Διεθνής Οργανισμός Ενέργειας, τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στις μεγαλύτερες αγορές, όπως η Γερμανία και η Γαλλία, η οικονομική υποστήριξη των κυβερνήσεων μειώνει στο μισό την τυπική περίοδο απόσβεσης, η οποία είναι κοντά στα 5 έτη. Πολλοί αναλυτές αναφέρουν ότι η ανταγωνιστικότητα των ηλεκτρικών αυτοκινήτων θα βελτιώνεται συνεχώς τα επόμενα χρόνια, ειδικά όσο λανσάρονται πιο προσιτά ηλεκτρικά

οχήματα και βελτιώνονται οι υποδομές, ενώ σημαντικό ρόλο παίζει η μείωση της τιμής των μπαταριών. Σήμερα, η μέση διαφορά τιμών μεταξύ των ηλεκτρικών αυτοκινήτων και των αυτοκινήτων με κινητήρα εσωτερικής καύσης στην ΕΕ είναι περίπου 10.000 ευρώ. Αξίζει να σημειωθεί ότι πέρσι υπήρχαν περίπου 10 προσιτά μοντέλα ηλεκτρικών οχημάτων με τιμές εκκίνησης περίπου στα 25.000 ευρώ. Τα επόμενα χρόνια θα κυκλοφορήσουν πολλά μικρά ηλεκτρικά οχήματα, κάνοντας την ηλεκτροκίνηση πιο εφικτή.

Μην ξεχνάμε ότι η άνοδος της ηλεκτροκίνησης αποτελεί σημαντική πτυχή της επίτευξης των στόχων της Ευρωπαϊκής Ένωσης προκειμένου να υπάρξει μείωση των εκπομπών ρύπων. Ο πόλεμος στο Ιράν έχει αναδείξει τους κινδύνους της υπερβολικής εξάρτησης από τα εισαγόμενα καύσιμα.

Στην ΕΕ, περίπου το 70% της παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας παρέχεται ήδη από εγχώριες πηγές χαμηλών εκπομπών.

Σήμερα, περίπου τα 2/3 της τελικής κατανάλωσης ενέργειας βασίζονται σε ορυκτά καύσιμα, εκ των οποίων η ΕΕ εισάγει περισσότερο από το 80%. Έτσι για να καταστεί η ηλεκτροδότηση πιο ανταγωνιστική από άποψη κόστους, οι τιμές της ηλεκτρικής ενέργειας πρέπει να πέσουν κάτω από ένα όριο αναλογίας σε σχέση με την τιμή των ορυκτών καυσίμων. Μόνο έτσι θα δοθεί επιπλέον κίνητρο για την αγορά ηλεκτρικών αυτοκινήτων, αφού με αυτό τον τρόπο θα μειωθεί περαιτέρω το κόστος μετακίνησης, ενώ θα υπάρξει σημαντική απεξάρτηση από τα ορυκτά καύσιμα. Ήδη η ηλεκτροκίνηση τα τελευταία χρόνια ακολουθεί ανοδική πορεία. Αναλυτές κάνουν λόγο ότι όσο περνούν τα χρόνια το ποσοστό θα ανέβει, ειδικά όταν θα βγουν στους ευρωπαϊκούς δρόμους περισσότερα προσιτά μικρά ηλεκτρικά αυτοκίνητα.

ΠΩΣ ΚΙΝΗΘΗΚΑΝ ΟΙ ΠΕΝΤΕ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΗΣ ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΤΡΙΜΗΝΟ ΤΟΥ 2026

Οι πέντε μεγαλύτερες αγορές μεταχειρισμένων αυτοκινήτων της Ευρώπης κατέγραψαν μικτά αποτελέσματα το πρώτο τρίμηνο του 2026, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Οι αγορές της Ισπανίας και της Ιταλίας σημείωσαν αύξηση, η αγορά του Ηνωμένου Βασιλείου παρέμεινε σχεδόν σταθερή, ενώ οι αγορές της Γερμανίας και της Γαλλίας σημείωσαν μείωση.

Σε όλες τις αγορές τα οχήματα με κινητήρα εσωτερικής καύσης εξακολουθούν να κυριαρχούν στις συναλλαγές μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, αν και οι όγκοι των βενζινοκινήτων και πετρελαιοκινήτων αυτοκινήτων παρουσιάζουν μειωμένη τάση, σε αντίθεση με τις πωλήσεις των ηλεκτρικών αυτοκινήτων που η τάση είναι ανοδική.

Η Ισπανία είχε την ισχυρότερη επίδοση μεταξύ των πέντε μεγαλύτερων αγορών μεταχειρισμένων αυτοκινήτων στην Ευρώπη. Σύμφωνα με στοιχεία, ταξινομήθηκαν 531.767 μεταχειρισμένα αυτοκίνητα μεταξύ των μηνών Ιανουαρίου-Μαρτίου, σημειώνοντας αύξηση 2,9% σε επίσημη βάση. Τα επιβατικά αυτοκίνητα ηλικίας έως πέντε ετών αυξήθηκαν κατά 10,4% το πρώτο τρίμηνο και αντιπροσώπευαν περισσότερο από το 27% του συνολικού όγκου πωλήσεων μεταχειρισμένων αυτοκινήτων. Τα οχήματα άνω των 15 ετών μειώθηκαν κατά 1,7%, αν και εξακολουθούν να αντιπροσωπεύουν τέσσερις

στις δέκα συναλλαγές. Η ηλεκτροκίνηση κερδίζει έδαφος, αφού συνολικά 8.886 ηλεκτρικά οχήματα άλλαξαν χέρια στο τρίμηνο, σημειώνοντας αύξηση 48,8% σε σχέση με την ίδια περίοδο του 2025. Τα plug-in υβριδικά αυξήθηκαν κατά 51,3% στις 13.710 μονάδες.

Η Ιταλία επίσης κατέγραψε θετικό αποτέλεσμα μετά από ένα αδύναμο ξεκίνημα του έτους. Με βάση τα στοιχεία της ANFIA πραγματοποιήθηκαν 1.503.591 συναλλαγές μεταχειρισμένων αυτοκινήτων στο πρώτο τρίμηνο, σημειώνοντας αύξηση 1,8% σε επίσημη βάση.

Το Ηνωμένο Βασίλειο κατέγραψε 2.016.232 συναλλαγές μεταχειρισμένων αυτοκινήτων στο πρώτο τρίμηνο, σημειώνοντας μείωση 0,2% σε σχέση με την ίδια περίοδο του 2025. Η μείωση ανήλθε σε μόνο 4.758 λιγότερες συναλλαγές. Αντίθετα οι συναλλαγές μεταχειρισμένων ηλεκτρικών αυτοκινήτων αυξήθηκαν κατά 32% στις 86.943 μονάδες, δίνοντας στα πλήρως ηλεκτρικά αυτοκίνητα μερίδιο αγοράς 4,3%, από 3,3% ένα χρόνο νωρίτερα. Τα πλήρως υβριδικά αυτοκίνητα αυξήθηκαν κατά 29,6% στις 128.039 συναλλαγές, που αντιστοιχούν σε μερίδιο 6,4%. Τα plug-in υβριδικά κινήθηκαν προς την αντίθετη κατεύθυνση. Οι όγκοι μειώθηκαν κατά 14,9% στις 20.021 μονάδες.

Η αγορά μεταχειρισμένων αυτοκινήτων της Γερμανίας μειώ-

θηκε το πρώτο τρίμηνο παρά το γεγονός ότι ο Μάρτιος ήταν πολύ δυνατός στις πωλήσεις. Σύμφωνα με την ανάλυση των διαθέσιμων στοιχείων, 1.609.677 επιβατικά αυτοκίνητα άλλαξαν χέρια τους πρώτους τρεις μήνες του έτους, σημειώνοντας μείωση 1,6% σε επίσημη βάση. Τα στοιχεία δείχνουν ότι η βενζίνη παρέμεινε ο κυρίαρχος κινητήρας στην αγορά μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, αντιπροσωπεύοντας το 55,1% των συναλλαγών. Τα ηλεκτρικά αυτοκίνητα αντιπροσώπευαν το 5,6% των συνολικών πωλήσεων.

Τέλος, στην Γαλλία οι συναλλαγές μεταχειρισμένων αυτοκινήτων μειώθηκαν κατά 2,5% το πρώτο τρίμηνο αγγίζοντας τις 1.330.153 μονάδες, σημειώνοντας μείωση 33.582 μονάδων σε επίσημη βάση. Τα στοιχεία για τους κινητήρες δείχνουν την κλίμακα της πίεσης από τον ICE στη Γαλλία. Τον Ιανουάριο, οι συναλλαγές βενζίνης μειώθηκαν κατά 14% και οι συναλλαγές ντίζελ μειώθηκαν κατά 12%. Τον Μάρτιο, τα μεταχειρισμένα ηλεκτρικά αυτοκίνητα αυξήθηκαν κατά 47%, διατηρώντας μερίδιο αγοράς 4%. Οι πωλήσεις με κινητήρα πετρελαίου μειώθηκαν κατά 4% τον Μάρτιο, αλλά εξακολουθούσε να αντιπροσωπεύει το 42% της αγοράς, ενώ τα βενζινοκίνητα μοντέλα μειώθηκαν κατά 2% με συνολικό μερίδιο 38%.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΟ ΤΟ ΦΑΙΝΟΜΕΝΟ ΤΗΣ «ΕΡΥΘΡΑΣ ΠΑΛΙΡΡΟΙΑΣ» ΣΤΟΝ ΘΕΡΜΑΪΚΟ Πώς επηρεάζουν την κατάσταση οι «θαλάσσιοι καύσωνες» - Λύσεις από τη διεθνή εμπειρία

Συνεχίζονται τα έντονα φαινόμενα ευτροφισμού στον Θερμαϊκό Κόλπο το τελευταίο διάστημα, εξαιτίας των συνεχόμενων υψηλών θερμοκρασιών και των παρατεταμένων νοτιάδων, οι οποίοι δεν επιτρέπουν την ανανέωση των υδάτων του κόλπου. Η «ερυθρά παλίρροια» εμμένει τις τελευταίες δυο εβδομάδες, με την εξάπλωση του φυτοπλαγκτόν να δημιουργεί ένα αντιαισθητικό θέαμα, που συνοδεύεται και από δυσοσμία. Η έκταση του φαινομένου είναι μεγάλη και απλώνεται και πέρα από το ύψος της παλιάς παραλίας, σε όλο το μήκος της ακτογραμμής μέχρι τα όρια της πόλης.

Ο ομότιμος καθηγητής Χημείας Περιβάλλοντος του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης (ΑΠΘ), Κώστας Φυτιάνος τόνισε στο ΑΠΕ - ΜΠΕ ότι το φαινόμενο, τα τελευταία χρόνια εμφανίζεται δύο φορές το χρόνο, με την απότομη άνοδο της θερμοκρασίας περί τα τέλη Μαΐου και τον Σεπτέμβριο. «Ο θερμοαϊκός είναι αβαθής κόλπος και η ζέση, σε συνδυασμό με τις υψηλές θερμοκρασίες συγκεντρώσεις, κυρίως ενώσεις αζώτου και φωσφόρου και την έλλειψη οξυγόνου δημιουργούν αυτό το φαινόμενο της «ερυθράς παλίρροιας». Τα ψάρια δεν κινδυνεύουν, αλλά υπάρχει ένα επίπεδο ανοξίας στα νερά. Το φαινόμενο είναι συχνό αυτές τις δύο περιόδους του χρόνου, δυστυχώς, το μόνο που μπορούμε να περιμένουμε είναι ο άνεμος, να τα παρασύρει στα βαθιά, ώστε τα θαλάσσια ρεύματα, να βοηθήσουν στην απομάκρυνση του φυτοπλαγκτόν για να καθαρίσει ο κόλπος» ανέφερε χαρακτηριστικά.

Καθαρισμοί από το αντιρρυπαντικό σκάφος «Αλκίππη»

Στο μεταξύ το αντιρρυπαντικό σκάφος «Αλκίππη» βρίσκεται πλέον σε καθημερινή βάση στον Θερμαϊκό Κόλπο και συλλέγει κυρίως στερεά απορρίμματα, που παγιδεύονται μέσα στο φυτοπλαγκτόν. Το σκάφος καθαρίζει ήδη εντατικά και επιφανειακά το παράκτιο μέτωπο της πόλης από επιπλέοντα σκουπίδια, διάσπαρτες και εμμένουσες εστίες φυτοπλαγκτόν, μέσω του διαχωρισμού του νερού από τη συλλεχθείσα ποσότητα και με συγκράτηση μόνο των στερεών υπολειμμάτων.

Η σύμβαση που έχει υπογραφεί με τον Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α. (Οργανισμός Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής) που είναι ο αρμόδιος κρατικός φορέας στην Ελλάδα για τη διαχείριση των προστατευόμενων περιοχών και εποπτεύεται από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέρ-

γιας, για τους μήνες Μάρτιο έως τα μέσα Ιουνίου, λήγει στις 18 του μηνός και τη χρηματοδότηση της λειτουργίας του σκάφους ως και τον Σεπτέμβριο αναλαμβάνει η ΕΥΑΘ Α.Ε. κατόπιν αιτήματος του Υπουργείου Εσωτερικών (Τομέας Μακεδονίας - Θράκης). Οι εργασίες του αντιρρυπαντικού σκάφους θα διαρκέσουν όλο το καλοκαίρι και θα εκτελούνται 5 μέρες την εβδομάδα και 6 ώρες τη μέρα, ενώ η διαδρομή του θα είναι από το λιμάνι της Θεσσαλονίκης μέχρι το Μέγαρο Μουσικής και αντιστρόφως, αλλά και από το λιμάνι μέχρι την Αγία Τριάδα, ή γύρω από το Δέλτα Αξιού και το Δέλτα Αλιάκμονα, εφόσο κριθεί απαραίτητο.

Ο διαχειριστής της North Aegean Slops, στην οποία ανήκει το «Αλκίππη», Ηλίας Ορφανίδης, τόνισε ότι η έκταση του φαινομένου είναι αρκετά μεγάλη και δεν περιορίζεται μόνο στην περιοχή της παλιάς παραλίας. Όπως είπε χαρακτηριστικά, «είναι σαν ένα μεγάλο χαλί μέχρι τα ανοικτά σε όλο τον κόλπο. Εμείς καθαρίζουμε, προσπαθούμε να απομακρύνουμε τα στερεά απορρίμματα, κάνουμε ότι είναι δυνατόν να γίνει. Φυσικά αυτό είναι ένα φαινόμενο, για το οποίο πρέπει να αναζητηθούν λύσεις. Μας είπαν πάντως ότι αναμένουμε από αύριο ενίσχυση των ανέμων, αυτό ίσως βοηθήσει».

Λύσεις που βασίζονται στη διεθνή εμπειρία

Από την πλευρά του, ο καθηγητής Περιβαλλοντικής Τεχνολογίας στο τμήμα Χημείας του ΑΠΘ Γιάννης Κατσογιάννης δήλωσε στο ΑΠΕ - ΜΠΕ ότι η εμφάνιση του φαινομένου οφείλεται στην αύξηση του φυτοπλαγκτόν που γίνεται με γεωμετρικούς ρυθμούς, μόλις δημιουργηθούν οι κατάλληλες συνθήκες, όπως η άνοδος της θερμοκρασίας, η άπνοια και η υψηλή συγκέντρωση θρεπτικών στοιχείων. Επιπλέον επεσήμανε, ότι θα πρέπει να αναζητηθούν λύσεις που να βασίζονται στη διεθνή εμπειρία με τη χρήση σύγχρονων τεχνολογιών και πρακτικών.

«Ασφαλώς, μια πιο μόνιμη λύση, ή τουλάχιστον μία πρακτική που θα βοηθούσε, θα ήταν η δραστική μείωση της χρήσης λιπασμάτων που ξεπλένονται στον Θερμαϊκό Κόλπο, από τις καλλιέργειες της περιοχής και φέρνουν στα νερά αυτά τα συστατικά που συντελούν στην άνθιση του φυτοπλαγκτόν. Ωστόσο αυτό θα ήταν αρκετά δύσκολο, καθώς η γεωργία είναι βασικός πυλώνας της οικονομίας της περιοχής» ανέφερε ο κ. Κατσογιάννης. Πρόσθεσε, ωστόσο, ότι υπάρχουν κάποιες τεχνικές, που ίσως μπο-

ρούν να χρησιμοποιηθούν για να αντιμετωπιστεί αποτελεσματικά το φαινόμενο.

Όπως είπε, «μία λύση θα ήταν ο ψεκασμός στην επιφάνεια της ερυθράς παλίρροιας, από κάποιο ειδικά εξοπλισμένο πλοίο, με αργιλικά ορυκτά (όπως ο Καολινίτης) που θα μπορούσαν να διασπαστούν και αδρανοποιήσουν το φυτοπλαγκτόν και να το μεταφέρουν στον πυθμένα. Η μέθοδος αυτή χρησιμοποιείται στη Νότια Κορέα με επιτυχία. Φυσικά, δεν είναι όλες οι θαλάσσιες οι ίδιες, πρέπει να ληφθούν υπόψη τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του Θερμαϊκού Κόλπου για να δούμε την απόδοση αυτής της μεθόδου. Αλλά είναι μια μέθοδος γνωστή, εφαρμόζεται και έχει ενδιαφέρον να τη δούμε. Τα αργιλικά ορυκτά είναι φυσικά, δεν είναι κάποια π.χ. πολυμερή, οπότε δεν δημιουργούν κάποιο περιβαλλοντικό πρόβλημα. Μια άλλη λύση θα ήταν η απόκτηση και η χρήση κάποιου ειδικά διαμορφωμένου σκάφους με εξοπλισμό που θα μπορούσε να συλλέγει τις αποθέσεις, να φιλτράρει το νερό και να το επιστρέφει καθαρό στον κόλπο, αλλά αυτό προφανώς είναι μια πολυδάπανη διαδικασία».

Πώς επηρεάζουν την κατάσταση οι «θαλάσσιοι καύσωνες»

Ο κ. Κατσογιάννης τόνισε ότι οι «θαλάσσιοι καύσωνες», ένα παγκόσμιο φαινόμενο που σε ένα βαθμό συμβάλει στην αύξηση της εμφάνισης φαινομένων όπως η «ερυθρά παλίρροια», θα είναι ένα μεγάλο πρόβλημα που μακροπρόθεσμα θα έχει σημαντική επίδραση στα θαλάσσια οικοσυστήματα.

«Η αυξημένη θερμοκρασία της θάλασσας διαρκεί μεγαλύτερη περίοδο από ό,τι είχαμε συνηθίσει έως πριν από κάποια χρόνια. Διαρκεί ως και τα τέλη Αυγούστου, σε ένα επίπεδο μεταξύ 22 και 28 βαθμών και δημιουργεί συνθήκες ανοξίας. Οπότε και μακροπρόθεσμα θα αρχίσουμε να έχουμε προβλήματα και σε ό,τι έχει να κάνει με το θαλάσσιο οικοσύστημα. Ήδη έχουμε παρατηρήσει προβλήματα με τον γόνο του μυδιού, που είναι βασική υδατοκαλλιεργεία στον Θερμαϊκό» πρόσθεσε. Διατύπωσε, τέλος, την εκτίμησή ότι μπορεί προς το παρόν η κατάσταση να είναι ελεγχόμενη αλλά δεν μπορεί να αποκλειστεί στο μέλλον το ενδεχόμενο να υπάρξει μεγάλος κίνδυνος για τη βιοποικιλότητα και για τους θαλάσσιους οργανισμούς και αυτό είναι κάτι που θα πρέπει να ληφθεί σοβαρά υπόψη.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΟΙ ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΩΘΗΣΑΝ ΣΕ ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΛΑΝΗΤΗ ΚΑΤΑ 1,37°C ΚΕΛΣΙΟΥ ΤΟ 2025

Σε σχέση με την περίοδο 1850-1900

Οι ανθρωπογενείς δραστηριότητες ώθησαν σε αύξηση της θερμοκρασίας του πλανήτη κατά 1,37°C Κελσίου το 2025 σε σχέση με την περίοδο 1850-1900, ενώ προβλέπεται ότι αν συνεχιστούν οι τρέχουσες τάσεις, η αύξηση θα ξεπεράσει τους 1,5°C Κελσίου σε περίπου τέσσερα χρόνια. Αυτό είναι το βασικό εύρημα της τελευταίας έκθεσης «Δείκτες της Παγκόσμιας Κλιματικής Αλλαγής» (IGCC), που δημοσιεύθηκε χτες στο περιοδικό «Earth System Science Data».

Μια διεθνής ομάδα με περισσότερους από 70 επιστήμονες από 56 ιδρύματα σε 17 χώρες συνέβαλαν στη φεινή μελέτη. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως προκύπτει από την έρευνα, το 2025 ήταν η τρίτη θερμότερη χρονιά που έχει καταγραφεί, επιβεβαιώνοντας την υπερθέρμανση του πλανήτη που έχει προκαλέσει η ανθρωπογενής δραστηριότητα. Η δεκαετία 2016-2025 ήταν κατά 0,32°C Κελσίου θερμότερη από την προηγούμενη δεκαετία (2006-2015), ενισχυμένη από τα εξαιρετικά θερμά έτη του 2023 και του 2024.

Ο ρυθμός της ανθρωπογενούς θέρμανσης παραμένει στο ιστορικό υψηλό των περίπου 0,27°C ανά δεκαετία, κυρίως λόγω των επιπέδων ρεκόρ αερίων του θερμοκηπίου, αλλά και της μείωσης των εκπομπών διοξειδίου του θείου. Η μείωση των αερολυμάτων θείου καθιστά πιο εμφανή την υπερθέρμανση που προκαλούν τα αέρια του θερμοκηπίου.

Η έκθεση διαπιστώνει επίσης ότι οι παγκόσμιες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου βρίσκονται σε ιστορικό υψηλό, φτάνοντας τους 56,8 δισεκατομμύρια τόνους ισοδύναμων διοξειδίου του άνθρακα το 2024, κυρίως από την καύση ορυκτών καυσίμων.

Επιπλέον, ο ρυθμός ανόδου της παγκόσμιας στάθμης της θάλασσας επιταχύνεται λόγω των υψηλότερων θερμοκρασιών των ωκεανών και του γεγονότος ότι λιώνουν οι χερσαίοι πάγοι. Το 2025, η παγκόσμια άνοδος της στάθμης της θάλασσας έφτασε σε νέο ρεκόρ 23 εκατοστά σε σχέση με το 1901, με ρυθμό περίπου 1,8 χιλιοστών ετησίως, που επιταχύνεται

γρήγορα.

Υποστηρικτικά στοιχεία για εκτεταμένες αλλαγές στο κλιματικό σύστημα παρέχουν και οι αλλαγές στην εμφάνιση και την ένταση των ακραίων κλιματικών και καιρικών φαινομένων. Ένας νέος δείκτης που συμπεριλήφθηκε στην έκθεση, ο αριθμός των ημερών που παρατηρήθηκαν θαλάσσιοι καύσωνες, καταδεικνύει ότι μόνο το 2025 σημειώθηκαν 65 ημέρες θαλάσσιων καύσωνων. Ο αριθμός των ημερών που παρατηρούνται θαλάσσιοι καύσωνες έχει υπερτριπλασιαστεί παγκοσμίως μεταξύ 1991 και 2025.

Τέλος, ενώ οι παγκόσμιες βροχοπτώσεις στην Ήβρα έχουν δείξει σημαντική μεταβλητότητα τα τελευταία χρόνια και δεκαετίες, όλα τα σύνολα δεδομένων δείχνουν αύξησή τους σε σχέση με το 2024. Το 2025 σημειώθηκαν αυξημένες βροχοπτώσεις στην Ασία, τη Σιβηρία και τη νότια Αφρική, ενώ το έντονο έλλειμμα βροχοπτώσεων στην κεντρική Νότια Αμερική κατά την περίοδο 2023-2024 μειώθηκε σημαντικά το 2025.

Η ΕΥΡΩΠΗ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΣΕΙ ΚΑΛΥΤΕΡΑ ΤΟΥΣ ΠΟΛΙΤΕΣ ΤΗΣ ΑΠΟ ΤΗ ΖΕΣΤΗ, ΛΕΕΙ Ο ΠΑΓΚΟΣΜΙΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΥΓΕΙΑΣ

Η Ευρώπη πρέπει να προστατεύσει καλύτερα τους πολίτες της από την ακραία ζέστη, καθώς η κλιματική κρίση επιταχύνεται, προειδοποίησε ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας, επισημαίνοντας πως η Γηραιά Ήπειρος θερμαίνεται ταχύτερα απ' ό,τι οποιαδήποτε άλλη περιφέρεια στον κόσμο.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο αρμόδιος για την Ευρώπη Περιφερειακός Διευθυντής του ΠΟΥ Χανς Κλουύγκε δήλωσε ότι τα τέσσερα τελευταία χρόνια περισσότερο από 200.000 άνθρωποι στην Ευρώπη έχασαν τη ζωή τους από αιτίες που σχετίζονται με τη ζέστη. Περιέγραψε τη ζέστη σαν έναν σιωπηλό φονιά, η δράση του οποίου μπορεί να προληφθεί, αν η

Ευρώπη χρησιμοποιήσει τα εργαλεία που ήδη διαθέτει.

Ο Χανς Κλουύγκε παρουσίασε στο Βερολίνο επικαιροποιημένες οδηγίες για μέτρα προστασίας από τη ζέστη στη διάρκεια της γερμανικής ημέρας δράσης κατά της ζέστης, δίπλα στον Γερμανό ομοσπονδιακό υπουργό Περιβάλλοντος Κάρστεν Σνάιντερ και την κρατική υπουργό Υγείας του Βερολίνου Ίνα Τσιμπόρα. Οι οδηγίες αυτές επικεντρώνουν στην προστασία των ηλικιωμένων και των πιο ευάλωτων ομάδων.

Ο Σνάιντερ δήλωσε πως η κλιματική αλλαγή γίνεται ήδη αισθητή σε όλο τον πλανήτη και περιέγραψε την προστασία από τη ζέστη ως ένα κοινωνικό ζήτημα, επισημαίνοντας ότι

οι άνθρωποι σε πυκνοκατοικημένες αστικές περιοχές συχνά πασιζούν για να προστατευθούν από ακραίες θερμοκρασίες. Ο ίδιος πρόσθεσε πως η μείωση των εκπομπών των αερίων που προκαλούν το φαινόμενο του θερμοκηπίου και η επέκταση των χώρων πρασίνου θα μπορούσαν να μετριάσουν τις συνέπειες της ζέστης.

Σύμφωνα με τον ΠΟΥ, η ακραία ζέστη προκαλεί κάθε χρόνο αύξηση των κρουσμάτων ασθενειών και των πρόωρων θανάτων, καθώς και οικονομικές απώλειες που ανέρχονται σε δισεκατομμύρια δολάρια.

ΤΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΦΑΙΝΟΜΕΝΟ ΕΛ ΝΙΝΙΟ ΞΕΚΙΝΗΣΕ, ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕ Η ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΟΑΑ

Το κλιματικό φαινόμενο Ει Νιño, συνώνυμο Ήρασιών, πλημμυρών και θερμοκρασιών ρεκόρ στον κόσμο, ξεκίνησε «κατά τη διάρκεια του προηγούμενου μήνα», ανακοίνωσε χτες η αμερικανική Υπηρεσία Παρατήρησης των Ωκεανών και της Ατμόσφαιρας (NOAA).

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η NOAA υπολογίζει σε ποσοστό 63% τον κίνδυνο ενός πολύ ισχυρού φαινομένου το διάστημα μεταξύ Νοεμβρίου και Ιανουαρίου, γεγονός που το κατατάσσει μεταξύ των εντονότερων επεισοδίων που έχουν ποτέ καταγραφεί μετά την έναρξη των μετρήσεων το 1950.

Το Ελ Νίνιο είναι ένα φυσικό κλιματικό φαινόμενο που θερμαίνει τις επιφανειακές θερμοκρασίες στο κεντρικό και ανατολικό

τιμήμα του Ειρηνικού, κοντά στον Ισημερινό, προκαλώντας παγκόσμιες κλιμακας αλλαγές στα συστήματα των ανέμων, της πίεσης και των βροχοπτώσεων.

Συνήθως φθάνει στην κορύφωσή του στα τέλη του έτους. Ακόμα κι αν κάθε Ει Νιño είναι διαφορετικό, τα σημαντικότερα γεγονότα ακολουθούν συχνά συνθησιμένα μοτίβα, μεταξύ αυτών επεισόδια Ήρασις σε ορισμένες περιοχές του Αμαζονίου, της Ινδονησίας και της Αυστραλίας, διαταραχές των μουσώνων στην Ινδία και διακυμάνσεις των βροχοπτώσεων στο σύνολο των τροπικών περιοχών.

Κατόπιν, η θερμότητα των ωκεανών διαχέεται αργά και μπορεί να συνεχίσει να οδηγεί σε αύξηση των παγκόσμιων

θερμοκρασιών τον επόμενο χρόνο, γεγονός που εξηγεί το ότι πολλοί μετεωρολόγοι εκφράζουν φόβους πως το 2027 θα καταρρίψει το επίσης ρεκόρ του θερμότερου έτους που θα έχει ποτέ καταγραφεί.

Όπως η NOAA, κλιματολόγοι εμφανίζονται όλο και περισσότερο πεπεισμένοι πως ένα πολύ ισχυρό επεισόδιο θα λάβει χώρα φέτος.

«Οι πιθανότητες ευνοούν έντονα ένα μέτρο έως ισχυρό επεισόδιο ή πιθανώς ισχυρό έως δυναμικά πρωτοφανές», δήλωσε στο Γαλλικό Πρακτορείο Ειδήσεων (AFP) χτες ο διευθυντής του Ευρωπαϊκού Παρατηρητηρίου Κλίματος Copernicus Κάρλο Μπουοντέμπο.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΕΚΤ: ΑΥΞΗΣΕ ΤΑ ΕΠΙΤΟΚΙΑ ΚΑΤΑ 0,25% - ΑΝΑΘΕΩΡΕΙ ΕΠΙ ΤΑ ΧΕΙΡΩ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Σε αύξηση των επιτοκίων της κατά 0,25% προχώρησε χθες η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα. Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΚΤ αποφάσισε για πρώτη φορά μετά το 2023 να προχωρήσει σε αύξηση των βασικών της επιτοκίων. Έτσι το βασικό επιτόκιο (αποδοχής καταθέσεων) της ΕΚΤ διαμορφώνεται πλέον στο 2,25%.

Όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η απόφαση αυτή οφείλεται στο ότι ο γενικός πληθωρισμός αναμένεται –σύμφωνα με το βασικό σενάριο- να διαμορφωθεί κατά μέσο όρο σε 3,0% το 2026, 2,3% το 2027 και 2,0% το 2028. Όσον αφορά τον πληθωρισμό χωρίς την ενέργεια και τα είδη διατροφής, το βασικό σενάριο προβλέπει ότι θα διαμορφωθεί κατά μέσο όρο σε 2,5% το 2026 και το 2027 και σε 2,2% το 2028. Σε σύγκριση με την έκδοση του Μαρτίου, οι εμπειρογνώμονες έχουν αναθεωρήσει προς τα πάνω την προβολή του βασικού σεναρίου για τον πληθωρισμό για το 2026 και το 2027 λόγω περαιτέρω ανοδικής πορείας των τιμών της ενέργειας, η οποία –σε ορισμένο βαθμό- αναμένεται να μετακυλήσει στον πληθωρισμό των ειδών διατροφής, των αγαθών και των υπηρεσιών.

Σύμφωνα με το βασικό σενάριο η οικονομική ανάπτυξη αναμένεται να διαμορφωθεί κατά μέσο όρο σε 0,8% το 2026, 1,2% το 2027 και 1,5% το 2028. Πρόκειται για αναθεώρηση προς τα κάτω για το 2026 και το 2027, η οποία αντανακλά την εντονότερη επίδραση του πολέμου στις αγορές βασικών εμπορευμάτων, στα πραγματικά εισοδήματα και στην εμπιστοσύνη.

Οι προοπτικές όπως αναφέρει η απόφαση, «παραμένουν αβέβαιες, με ανοδικούς κινδύνους για τον πληθωρισμό και καθοδικούς κινδύνους για την οικονομική ανάπτυξη. Οι πλήρεις επιπτώσεις του πολέμου στον πληθωρισμό και την ανάπτυξη μεσοπρόθεσμα θα εξαρτηθούν από την ένταση και τη διάρκεια της διαταραχής των τιμών της ενέργειας, καθώς και από την έκταση των έμμεσων και δευτερογενών επιδράσεών της. Αυτή η αβεβαιότητα αντανακλάται επίσης σε ευρύ φάσμα αποτελεσμάτων για τον πληθωρισμό και την ανάπτυξη στα επικαιροποιημένα ενδεικτικά σενάρια που έχουν καταρτίσει οι εμπειρογνώμονες του Ευρωσυστήματος. Αυτά τα σενάρια θα δημοσιευθούν μαζί με τις προβολές των εμπειρογνομών στον δικτυακό τόπο της ΕΚΤ.

Με τη σημερινή του απόφαση, το Διοικητικό Συμβούλιο εξακολουθεί να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει την αβεβαιότητα που προκαλεί ο πόλεμος. Θα παρακολουθήσει την κατάσταση προσεκτικά, ακολουθώντας μια προσέγγιση που βασίζεται στα εκάστοτε διαθέσιμα στοιχεία και

λαμβάνοντας αποφάσεις από συνεδρίαση σε συνεδρίαση για τον καθορισμό της κατάλληλης κατεύθυνσης της νομισματικής πολιτικής. Συγκεκριμένα, οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου για τα επιτόκια θα βασίζονται στην αξιολόγησή του για τις προοπτικές του πληθωρισμού και τους κινδύνους που τις περιβάλλουν, υπό το πρίσμα των εισερχόμενων οικονομικών και χρηματοπιστωτικών στοιχείων, καθώς και για τη δυναμική του υποκείμενου πληθωρισμού και την ένταση με την οποία μεταδίδεται η νομισματική πολιτική. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν δεσμεύεται εκ των προτέρων για συγκεκριμένη πορεία των επιτοκίων».

Κρ. Λαγκάρντ: Αναγκαία η αύξηση των επιτοκίων για να μην ξεφύγει ο πληθωρισμός

Όπως διευκρίνισε η επικεφαλής της ΕΚΤ Κριστίν Λαγκάρντ στη διάρκεια της συνέντευξης Τύπου, η απόφαση αύξησης των επιτοκίων εδράζεται και στα τρία σενάρια που έχουν επεξεργαστεί οι οικονομολόγοι της ΕΚΤ (το δυσμενές, το ακραίο και το μετριοπαθές). Συμπληρώνοντας ότι αν η ΕΚΤ δεν προχωρούσε στην αύξηση αυτή σήμερα, σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα τόσο ο πληθωρισμός όσο και η ανάπτυξη θα ξέφυγαν από τους αναθεωρημένους στόχους. Η επικεφαλής της ΕΚΤ υπογράμμισε ότι οι κίνδυνοι για τις προοπτικές της ανάπτυξης είναι καθοδικοί, κυρίως λόγω του πολέμου στη Μέση Ανατολή, ο οποίος έχει επιτείνει την αστάθεια στο παγκόσμιο περιβάλλον πολιτικής.

Όπως επισήμανε, η παρατεταμένη διαταραχή του εφοδιασμού ενέργειας θα μπορούσε να αυξήσει τις τιμές της ενέργειας περισσότερο και για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα από ό,τι αναμένεται επί του παρόντος. Οι παράγοντες αυτοί θα μείωναν ακόμη περισσότερο τα πραγματικά εισοδήματα και θα καθιστούσαν τις επιχειρήσεις και τα νοικοκυριά πιο διστακτικά να επενδύσουν και να δαπανήσουν. Οι αρνητικές επιπτώσεις στην ανάπτυξη θα εντεινόταν εάν το κλείσιμο σημαντικών ναυτιλιακών οδών προκαλούσε έντονες ελλείψεις βασικών εισροών, αναγκάζοντας τις επιχειρήσεις της ζώνης του ευρώ να περιορίσουν την παραγωγή τους. Μια επιδείνωση του κλίματος στις παγκόσμιες χρηματοπιστωτικές αγορές ή η αυστηρότερη προσφορά πιστώσεων θα μπορούσαν να εξασθενήσουν τη ζήτηση. Πρόσθετες τριβές στο διεθνές εμπόριο θα μπορούσαν επίσης να διαταράξουν περαιτέρω τις εφοδιαστικές αλυσίδες, να μειώσουν τις εξαγωγές και να αποδυναμώσουν την κατανάλωση και τις επενδύσεις. Άλλες γεωπολιτικές εντάσεις, ιδίως ο αδικαιολόγητος

πόλεμος της Ρωσίας κατά της Ουκρανίας, παραμένουν σημαντική πηγή αβεβαιότητας. Αντίθετα, η ανάπτυξη θα μπορούσε να αποδειχθεί υψηλότερη εάν η οικονομία και οι αγορές ενέργειας προσαρμόζονταν ταχύτερα από ό,τι αναμένεται στη διαταραχή που προκλήθηκε από τον πόλεμο στη Μέση Ανατολή ή εάν ο πόλεμος τερματιζόταν έγκαιρα και βιώσιμα.

Επιπλέον, οι προγραμματισμένες αμυντικές δαπάνες και οι δαπάνες για υποδομές, οι μεταρρυθμίσεις για την ενίσχυση της παραγωγικότητας και η υιοθέτηση νέων τεχνολογιών από τις επιχειρήσεις της ζώνης του ευρώ ενδέχεται να οδηγήσουν την ανάπτυξη σε υψηλότερα επίπεδα από τα αναμενόμενα. Μια βαθύτερη ενοποίηση της Ενιαίας Αγοράς θα μπορούσε επίσης να τονώσει την ανάπτυξη πέραν των τρεχουσών προσδοκιών.

Όσον αφορά τους κινδύνους για τις προοπτικές του πληθωρισμού η Κρ. Λαγκάρντ επισήμανε ότι είναι ανοδικόι. Όπως εξήγησε εάν οι τιμές της ενέργειας αυξηθούν περισσότερο και για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα από ό,τι αναμένεται επί του παρόντος, ο πληθωρισμός στη ζώνη του ευρώ θα αυξηθεί περαιτέρω. Αυτό θα μπορούσε να ενισχυθεί και να γίνει πιο επίμονο εάν οι υψηλότερες τιμές ενέργειας μετακυλήσουν περισσότερο από ό,τι αναμένεται σε άλλες τιμές και στους μισθούς, εάν οι μακροπρόθεσμες προσδοκίες για τον πληθωρισμό αυξηθούν ως αποτέλεσμα αυτού, ή εάν οι παγκόσμιες εφοδιαστικές αλυσίδες διαταραχθούν ευρύτερα. Οι συνεχιζόμενες εμπορικές εντάσεις θα μπορούσαν επίσης να οδηγήσουν σε πιο κατακερματισμένες παγκόσμιες εφοδιαστικές αλυσίδες, να περιορίσουν την προσφορά κρίσιμων πρώτων υλών και να επιδεινώσουν τους περιορισμούς παραγωγικής ικανότητας στην οικονομία της ζώνης του ευρώ. Τα ακραία καιρικά φαινόμενα και η εξελισσόμενη κλιματική και περιβαλλοντική κρίση γενικότερα, θα μπορούσαν να αυξήσουν τις τιμές των τροφίμων περισσότερο από το αναμενόμενο.

Αντίθετα, ο πληθωρισμός θα μπορούσε να αποδειχθεί κάπως χαμηλότερος εάν οι οικονομικές επιπτώσεις του πολέμου στη Μέση Ανατολή αποδειχθούν πιο βραχυβιες από ό,τι αναμένεται επί του παρόντος ή εάν οι έμμεσες ή οι δευτερογενείς επιπτώσεις αποδειχθούν λιγότερο έντονες από ό,τι αναμενόταν. Οι πιο ασταθείς και επιφυλακτικές ως προς την ανάληψη κινδύνων χρηματοπιστωτικές αγορές θα μπορούσαν να επιβαρύνουν τη ζήτηση και, ως εκ τούτου, να μειώσουν και τον πληθωρισμό.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΑΑΔΕ: ΣΕ ΚΑΘΕΣΤΩΣ «ΑΝΕΠΙΔΕΚΤΩΝ» ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΠΙΠΛΕΟΝ 6 ΔΙΣ ΕΥΡΩ Στα 41,2 δις τα μη εισπράξιμα χρέη προς την εφορία έως το τέλος του 2026

Σε νέα εκκαθάριση των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δημόσιο προχωρά η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, εντάσσοντας επιπλέον χρέη ύψους 6 δις. ευρώ στην κατηγορία των «ανεπίδεκτων εισπράξεων» έως το τέλος του 2026. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με το επιχειρησιακό σχέδιο της ΑΑΔΕ, το μεγαλύτερο μέρος των οφειλών που πρόκειται να μεταφερθούν αφορά μεγάλες υποθέσεις, καθώς περίπου 5,8 δις. ευρώ προέρχονται από οφειλές άνω του 1,5 εκατ. ευρώ ανά περίπτωση, ενώ μόλις 200 εκατ. ευρώ αντιστοιχούν σε μικρότερες οφειλές.

Με βάση τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία (Μάρτιος 2026), το σύνολο των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τη φορολογική διοίκηση ανέρχεται σε 114,516 δις. ευρώ. Ήδη, ποσό 35,264 δις. ευρώ, δηλαδή το 30,8% του συνόλου, έχει χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτο εισπράξεων. Με την προσθήκη των 6 δις. ως το τέλος του έτους, το σχετικό υπόλοιπο εκτιμάται ότι θα διαμορφωθεί στα 41,264 δις. ευρώ, υπερβαίνοντας το 36% των συνολικών οφειλών.

Ως ανεπίδεκτες εισπράξεων χαρακτηρίζονται οφειλές για τις οποίες έχουν εξαντληθεί όλα τα διαθέσιμα εισπρακτικά μέσα και κάθε διαδικασία αναγκαστικής εκτέλεσης αλλά, παρά τις επανειλημμένες προσπάθειες των αρμόδιων υπηρεσιών, παραμένουν ανεπίπρακτες επί δεκαετίες.

Τα κριτήρια

Το ισχύον θεσμικό πλαίσιο, όπως ορίζεται από τον Κώδικα Εισπράξεων Δημοσίων Εσόδων (ΚΕΔΕ), θέτει συγκεκριμένες προϋποθέσεις για τον χαρακτηρισμό αυτό. Μεταξύ άλλων, απαιτείται η ολοκλήρωση ερευνών χωρίς εντοπισμό περιουσιακών στοιχείων, η διαπίστωση αντικειμενικής αδυναμίας εισπράξεων, καθώς και η άσκηση ποινικής δίωξης όπου προβλέπεται ή η διαπίστωση αδυναμίας άσκησης της.

Παράλληλα, απαιτείται ειδική αιτιολογημένη έκθεση ελέγχου από αρμόδιο ελεγκτή της ΑΑΔΕ, που πιστοποιεί ότι έχουν τηρηθεί οι σχετικές προϋποθέσεις για κάθε τέτοια περίπτωση. Με τροποποιήσεις που επήλθαν στον ΚΕΔΕ το 2025, διευρύνθηκαν τα κριτήρια υπαγωγής, επιτρέποντας τον χαρακτηρισμό οφειλών ως ανεπίδεκτων ακόμη και όταν υφίστανται περιουσιακά στοιχεία, υπό αυστηρές προϋποθέσεις. Ειδικότερα, η αξία της ακίνητης περιουσίας του οφειλέτη και των συνυπόχρεων δεν μπορεί να υπερβαίνει το 5% της βασικής οφειλής και σε κάθε περίπτωση τα 100.000 ευρώ, ενώ για την κινητή περιουσία τίθεται όριο 30.000 ευρώ. Εναλλακτικά, αν η περιουσία υπερβαίνει τα 100.000 ευρώ, ως ανεπίδεκτο εισπράξεων μπορεί να χαρακτηριστεί μόνο το υπόλοιπο της οφειλής μετά την αφαίρεση ποσού που αντιστοιχεί στο διπλάσιο της αξίας των περιουσιακών στοιχείων.

Ειδικές προβλέψεις ισχύουν επίσης για περιπτώσεις επιχειρήσεων που βρίσκονται σε εκκαθάριση ή πτώχευση επί μακρό

χρονικό διάστημα, καθώς και για οφειλές αποβιωσάντων φορολογουμένων χωρίς περιουσιακά στοιχεία και χωρίς αποδοχή κληρονομιάς από τους νόμιμους κληρονόμους.

Δεν διαγράφονται

Η διαδικασία αυτή αποσκοπεί στην αποτύπωση της πραγματικής εικόνας των εισπράξιμων οφειλών, διαχωρίζοντας τα ποσά των οποίων, πρακτικά, θεωρείται ανεδαφική πλέον η εισπράξη, από εκείνα για τα οποία υπάρχουν ουσιαστικές πιθανότητες ανάκτησης.

Ωστόσο οι οφειλές που εντάσσονται στα ειδικά βιβλία ανεπίδεκτων εισπράξεων δεν διαγράφονται, αλλά παραμένουν καταγεγραμμένες για χρονικό διάστημα δέκα ετών, ενώ στη συνέχεια επανεξετάζονται. Κατά τη διάρκεια αυτής της περιόδου αναστέλλεται η παραγραφή, ενώ οι οφειλές δεν μπορούν να λάβουν φορολογική ενημερότητα -παρά μόνο βεβαίωση οφειλής.

Παράλληλα, δύνανται να επιβάλλονται δεσμεύσεις σε τραπεζικούς και επενδυτικούς λογαριασμούς, καθώς και σε θυρίδες, ενώ το Δημόσιο διατηρεί το δικαίωμα να επανέλθει με μέτρα αναγκαστικής εισπράξεων ή συμψηφισμούς, σε περίπτωση που προκύψουν νέα περιουσιακά στοιχεία ή μεταβληθεί η οικονομική κατάσταση του οφειλέτη.

ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΜΗ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ

Η διοίκηση του e-ΕΦΚΑ ανακοίνωσε ότι το Σάββατο 13 Ιουνίου 2026, από τις 15:00 έως τις 23:30, θα διακοπεί η λειτουργία των πληροφοριακών συστημάτων που βασίζονται σε υπηρεσίες του Αριθμού Μητρώου Κοινωνικής Ασφάλισης (Α.Μ.Κ.Α.), καθώς και όλων των διαδικτυακών υπηρεσιών (WS) που αντλούν στοιχεία από το Μητρώο Α.Μ.Κ.Α., συμπεριλαμβανομένων των συστημάτων ασφαλιστικής ικανότητας και κοινωνικής ασφάλισης.

Όπως σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η προσωρινή διακοπή οφείλεται σε προγραμματισμένες εργασίες αναβάθμισης των υποδομών του Μητρώου του Α.Μ.Κ.Α. της Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης Υγείας και Κοινωνικής Ασφάλισης (Η.Δ.Υ.Κ.Α.), με στόχο τη βελτίωση της λειτουργικότητας,

της αξιοπιστίας και της ασφάλειας των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Κατά τη διάρκεια των εργασιών αναβάθμισης δεν θα είναι δυνατή η πρόσβαση στο σύνολο των ηλεκτρονικών υπηρεσιών του e-ΕΦΚΑ.

Ενδεικτικά αναφέρονται οι σημαντικότερες υπηρεσίες:

- Ηλεκτρονική αίτηση συνταξιοδότησης
- Ηλεκτρονικές αιτήσεις επιδομάτων ασθενείας, μητρότητας, εξόδων κηδείας
- Έλεγχος και χορήγηση ασφαλιστικής ικανότητας
- Έλεγχος ασφαλιστικής ιστορίας και βεβαιώσεις προϋπηρεσίας
- Απογραφή και μεταβολή στοιχείων ασφαλισμένου

-Το σύνολο των ηλεκτρονικών υπηρεσιών μη μισθωτών (εισφορές, οφειλές, ηλεκτρονική υπηρεσία έναρξης ασφάλισης, διαχείριση στοιχείων τέκνων για μείωση εισφοράς μητρότητας)

-Ηλεκτρονική αίτηση αξιολόγησης αναπηρίας (στην Εθνική Πύλη Αναπηρίας)

-Ηλεκτρονικές υπηρεσίες άλλων φορέων που αντλούν στοιχεία ασφαλισμένων μέσω διασύνδεσης με το σύστημα ΑΜΚΑ (συναγογρόφηση κλπ).

Οι ηλεκτρονικές υπηρεσίες θα είναι διαθέσιμες με την ολοκλήρωση των εργασιών αναβάθμισης του συστήματος του Α.Μ.Κ.Α.

ΑΥΞΑΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ 33.000 Ο ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 2026-2027

Αυξάνεται κατά 33.000 ο αριθμός των δικαιούχων του προγράμματος κοινωνικού τουρισμού για την περίοδο 2026-2027, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση του υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης.

Συγκεκριμένα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, λαμβάνοντας υπόψη την αυξημένη ζήτηση για το πρόγραμμα κοινωνικού τουρισμού, καθώς οι αιτήσεις που υποβλήθηκαν ξεπέρασαν τις 800.000, το υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης και η Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (ΔΥΠΑ) προχώρησαν στην αύξηση του αριθμού των δικαιούχων-ωφελουμένων που πλέον ανέρχονται συνολικά σε 333.000.

Η διάρκεια του προγράμματος είναι από 1.6.2026 έως 30.6.2027.

«Αφουγκραζόμαστε τις ανάγκες της κοινωνίας και τις ικα-

νοποιούμε. Λαμβάνοντας υπόψη την αυξημένη ζήτηση που σημειώθηκε εφέτος για το πρόγραμμα κοινωνικού τουρισμού, αυξήσαμε τους δικαιούχους-ωφελούμενους κατά 33.000, παρέχοντας επιπλέον 5,5 εκατομμύρια ευρώ από τον προϋπολογισμό της ΔΥΠΑ. Στεκόμαστε δίπλα στους συνανθρώπους μας, βελτιώνουμε την καθημερινότητά τους στην πράξη», δήλωσε ο υπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, Νίκη Κεραμέως.

Το πρόγραμμα κοινωνικού τουρισμού αφορά εργαζόμενους με εξαρτημένη σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου, ασφαλισμένους στον e-ΕΦΚΑ με εισφορές υπέρ του κλάδου ανεργίας της ΔΥΠΑ, ανέργους και τις οικογένειές τους, ενώ η διαμονή ανέρχεται σε έως 12 διανυκτερεύσεις, υπό προϋποθέσεις.

Ειδικά, όπως αναφέρει το υπουργείο Εργασίας, για τους

συμπολίτες μας με αναπηρία, όσοι είναι ΑμεΑ ή έχουν μέλη της οικογένειάς τους, έχουν τη δυνατότητα συμμετοχής σε προγράμματα συνεχόμενων περιόδων.

Επίσης, εξαιρούνται από την κύρωση μη ενεργοποίησης των επιταγών, ενώ για την επιδότηση της διαμονής ισχύουν οι ίδιες προϋποθέσεις που αφορούν στον γενικό πληθυσμό.

Για Άτομα με Αναπηρία σε ποσοστό τουλάχιστον 50% προβλέπεται επιδότηση μετακίνησης (ακτοπλοϊκά) ύψους 100%, ενώ κάθε άτομο με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω δικαιούται έναν συνοδό χωρίς προϋποθέσεις, εφόσον υπάρχει ανάγκη.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

Κ. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ: Η ΤΝ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΜΑΣ ΚΑΝΕΙ ΠΙΟ ΑΝΟΗΤΟΥΣ ΑΝ ΠΑΡΑΔΟΘΟΥΜΕ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΓΙΑ Ο,ΤΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΜΕ

Στις εξελίξεις, τις προκλήσεις και τις ευκαιρίες που δημιουργεί η ανάπτυξη της Τεχνητής Νοημοσύνης εστίασε ο κ. Κωνσταντίνος Δασκαλάκης, Καθηγητής της Επιστήμης των Υπολογιστών στο MIT, στο πλαίσιο του The Upfront Initiative, που πραγματοποιήθηκε για 5η χρονιά στο Ωδείο Αθηνών.

Σύμφωνα με τη σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Δασκαλάκης αναφέρθηκε στις συχνές παρερμηνείες που παρατηρούνται σήμερα γύρω από την Τεχνητή Νοημοσύνη τονίζοντας πως η πιο διαδεδομένη είναι η αντίληψη ότι πρόκειται για μια τεχνολογία που ξεκίνησε πριν από δύο χρόνια. Όπως εξήγησε, αυτό που συνέβη πρόσφατα ήταν η ευρεία διάδοση του ChatGPT, το οποίο επέτρεψε στο ευρύ κοινό να αλληλεπιδράσει με τη Generative AI με έναν άμεσο και εύχρηστο τρόπο. Ωστόσο, όπως επεσήμανε, η Τεχνητή Νοημοσύνη χρησιμοποιείται εδώ και δεκαετίες, συχνά χωρίς να γίνεται αντιληπτή, όπως συμβαίνει στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης και στις πλατφόρμες περιεχομένου, όπου αλγόριθμοι καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο ιεραρχείται η πληροφορία. Στο σημείο αυτό έκανε ειδική αναφορά σε ενδεδειγμένες «εθιστικές» επιπτώσεις στη συμπεριφορά των χρηστών υπενθυμίζοντας ότι τα τελευταία χρόνια μεγάλες εταιρείες τεχνολογίας έχουν βρεθεί αντιμέτωπες με δικαστικές αποφάσεις στις ΗΠΑ σχετικά με τον εθισμό που μπορούν να προκαλέσουν οι πλατφόρμες τους.

Αναφερόμενος στη Generative AI, υπογράμμισε ότι αποτελεί μία τεχνολογία στην οποία αποδίδουμε συχνά ανθρωπομορφικά χαρακτηριστικά και τείνουμε να εμπιστευόμαστε τις απαντήσεις της, παρότι η αξιοπιστία της δεν είναι απόλυτη. Παράλληλα, επεσήμανε πως η ΤΝ αποτελεί ένα εξαιρετικά

ισχυρό εργαλείο αναζήτησης και επεξεργασίας ανθρώπινες γνώσης, το οποίο μπορεί σε ορισμένες περιπτώσεις να ξεπερνά τις προσδοκίες, ενώ σε άλλες να αποτυγχάνει θεαματικά, γεγονός που απαιτεί κριτική χρήση και συνεχή επαγρύπνηση. «Με τη σημερινή ΤΝ έχουμε μία “χύμα” εξυπηλάδα» ανέφερε χαρακτηριστικά.

Σε πρακτικό επίπεδο, σημείωσε ότι η χρήση της είναι πλέον ιδιαίτερα διαδεδομένη στον προγραμματισμό, όπου έχει αυξήσει σημαντικά την ταχύτητα παραγωγής κώδικα, αλλά και στην επεξεργασία κειμένου και την αναζήτηση γνώσης, όπως στη βιβλιογραφική έρευνα.

Ερωτώμενος για τις αλλαγές που θα επιφέρει η Τεχνητή Νοημοσύνη στον κόσμο της εργασίας και της παραγωγικότητας ο κ. Δασκαλάκης τόνισε ότι στο άμεσο μέλλον θα ενισχύσει σημαντικά την παραγωγικότητα, οδηγώντας σε αυτοματοποιημένα ή υβριδικά συστήματα λήψης αποφάσεων, όπου ο άνθρωπος και η μηχανή θα συνεργάζονται. Ανέφερε μάλιστα, ότι η διάκριση μεταξύ ανθρώπινες και μηχανικές απόφασης θα επαναπροσδιοριστεί, καθώς πολλές επαναλαμβανόμενες και μη δημιουργικές εργασίες θα γίνονται πλέον από συστήματα ΤΝ.

Σε αυτό το πλαίσιο, σημείωσε ότι οι «νικητές» και οι «ηττημένοι» της νέας εποχής θα εξαρτηθούν από πολλούς παράγοντες. Σύμφωνα με τον ίδιο, οι μεγάλες επιχειρήσεις που θα καταφέρουν να ενσωματώσουν αποτελεσματικά την τεχνολογία στις διαδικασίες τους, καθώς και όσοι κατανοούν βαθύτερα τον ανθρώπινο παράγοντα και τις ανάγκες των πελατών τους, αναμένεται να βγουν κερδισμένοι από αυτή την μετάβαση. Αντίθετα, πιο ευάλωτες θα είναι οι θέσεις εργασίας

που βασίζονται σε επαναληπτικές διαδικασίες χωρίς δημιουργικό ή ανθρώπινο στοιχείο.

Αναφερόμενος στις δεξιότητες του μέλλοντος, υπογράμμισε ότι η προσαρμοστικότητα, η κατανόηση της τεχνολογίας, η ενσυναίσθηση, η δημιουργικότητα και η κριτική ικανότητα θα αποκτήσουν ολοένα και μεγαλύτερη σημασία, ενώ η ανθρώπινη επαφή ενδέχεται να γίνει ακόμη πιο πολύτιμη από ό,τι σήμερα. Στο σημείο αυτό υπογράμμισε και την σημασία του επαναπροσδιορισμού των χαρακτηριστικών μας που μας κάνουν μοναδικούς ως ανθρώπους προσθέτοντας, πως «η Τεχνητή Νοημοσύνη μπορεί να μας κάνει πιο ανόητους αν παραδοθούμε στη χρήση της για ό,τι δημιουργούμε».

Επιπλέον, υπογράμμισε τη σημασία της τεχνολογίας αυτή να είναι προσβάσιμη σε όλους, προκειμένου να αποφευχθεί η δημιουργία ανισοτήτων και «δύο ταχυτήτων» στην κοινωνία και στην οικονομία. Όπως ανέφερε, αυτό αποτελεί ζήτημα πολιτικής κατεύθυνσης και στρατηγικών επενδύσεων από κράτη και επιχειρήσεις.

Κλείνοντας, αναφέρθηκε στον ρόλο της ακαδημαϊκής κοινότητας σημειώνοντας ότι η πρόκληση της επόμενης ημέρας δεν είναι ο ανταγωνισμός με τις μεγάλες τεχνολογικές εταιρείες ως προς το μέγεθος των μοντέλων, αλλά η παραγωγή θεμελιώδους έρευνας που θα τροφοδοτεί το οικοσύστημα της καινοτομίας. Σε ορίζοντα δεκαετίας, εξέφρασε την προσδοκία ότι θα δούμε σημαντικές ανακαλύψεις στον φυσικό κόσμο επιστημονώντας ωστόσο ότι για να φτάσουμε εκεί απαιτούνται επενδύσεις, πρόβλεψη και στρατηγική κατεύθυνση.

ΑΚΟΜΑ ΚΑΙ Η ΜΕΤΡΙΑ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΡΥΠΑΝΣΗ ΣΧΕΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΑΡΔΙΑΚΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ

Η μακροχρόνια έκθεση στην -ακόμα και σε μέτρια επίπεδα- ατμοσφαιρική ρύπανση σχετίζεται με πιο προχωρημένη στεφανιαία νόσο, όπως προκύπτει από μελέτη που δημοσιεύθηκε στο περιοδικό της Ακτινολογικής Εταιρείας της Βόρειας Αμερικής «Radiology».

Η ατμοσφαιρική ρύπανση αποτελεί τον σημαντικότερο περιβαλλοντικό παράγοντα κινδύνου για τα καρδιαγγειακά νοσήματα παγκοσμίως, συμβάλλοντας σε περίπου 2,5 εκατομμύρια θανάτους από καρδιαγγειακά αίτια κάθε χρόνο. Σύμφωνα με τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, συγκαταλέγεται στους μεγαλύτερους περιβαλλοντικούς κινδύνους για την υγεία και διαδραματίζει καθοριστικό ρόλο στην πρόκληση εμφραγματών και εγκεφαλικών επεισοδίων.

«Πρόκειται για μία από τις μεγαλύτερες μελέτες που χρησιμοποιήσαν αξονική τομογραφία καρδιάς για να δείξουν ότι η ατμοσφαιρική ρύπανση συνδέεται με πιο προχωρημένη στεφανιαία νόσο, εξετάζοντας όχι μόνο την εναπόθεση αστεϊού αλλά και το συνολικό φορτίο αθηρωματικής πλάκας και την αποφρακτική νόσο σε έναν πληθυσμό με μέτρια επίπεδα

έκθεσης που είναι τυπικά για χώρες υψηλού εισοδήματος», σημειώνει η επικεφαλής συγγραφέας της μελέτης, Κέιτ Χέιμμαν, αντιπρόεδρος και αναπληρώτρια καθηγήτρια στο Τμήμα Ιατρικής Απεικόνισης του Πανεπιστημίου του Τορόντο. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ερευνητική ομάδα ανέλυσε δεδομένα από 11.128 ενήλικες που υποβλήθηκαν σε αξονική τομογραφία καρδιάς μεταξύ 2012 και 2023 σε τρία μεγάλα νοσοκομεία του Τορόντο. Η αξονική τομογραφία καρδιάς επέτρεψε στους ερευνητές να απεικονίσουν άμεσα την αθηροσκλήρωση των στεφανιαίων αρτηριών και να ποσοτικοποιήσουν τις καρδιαγγειακές επιπτώσεις της μακροχρόνιας έκθεσης στην ατμοσφαιρική ρύπανση.

Οι ερευνητές συνέδεσαν τους ταχυδρομικούς κώδικες κατοικίας των συμμετεχόντων με δεδομένα ποιότητας αέρα, προκειμένου να εκτιμήσουν τη μέση έκθεσή τους στην ατμοσφαιρική ρύπανση κατά τη δεκαετία που προηγήθηκε της εξέτασης. Η μελέτη επικεντρώθηκε σε δύο από τους συνηθέστερους ατμοσφαιρικούς ρύπους των αστικών περιοχών: τα αιωρούμενα μικροσωματίδια PM2.5 και το διοξείδιο του

αζώτου (NO2).

Στη συνέχεια αξιολόγησαν βασικούς δείκτες στεφανιαίας νόσου. Οι ερευνητές διαπίστωσαν ότι για κάθε αύξηση κατά ένα μικρογραμμάριο ανά κυβικό μέτρο στη μακροχρόνια έκθεση σε PM2.5 παρατηρήθηκε αύξηση κατά 11% στη συσσώρευση αστεϊού στις στεφανιαίες αρτηρίες, 13% στην πιθανότητα μεγαλύτερου φορτίου αθηρωματικής πλάκας και 23% στην πιθανότητα για αποφρακτική στεφανιαία νόσο. Παρόμοιες τάσεις παρατηρήθηκαν και για την έκθεση στο διοξείδιο του αζώτου, αν και η επίδρασή του ήταν μικρότερη για κάθε μονάδα αύξησης της έκθεσης.

Ιδιαίτερο ενδιαφέρον παρουσιάζει το γεγονός ότι οι συσχετίσεις καταγράφηκαν ακόμη και σε επίπεδα ρύπανσης που βρίσκονται κάτω ή κοντά στα ισχύοντα κανονιστικά όρια. Η έρευνα υπογραμμίζει τη σημασία της βελτίωσης της ποιότητας του αέρα για τη μείωση του κινδύνου καρδιαγγειακών παθήσεων.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΑΠΟΣΥΡΘΗΚΕ Ο «ΕΝΦΙΑ» ΥΠΕΡ ΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΩΝ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,11

12/06/2026

Θα επιβληθεί μόνο το Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης (ΤΤΑ), το οποίο θα αντικαταστήσει το ΤΑΠ και τον ΦΗΧ

Η κυβέρνηση πήρε πίσω τη διπλή φορολογική επιβάρυνση στα ακίνητα που προέβλεπε το αρχικό κείμενο του νομοσχεδίου για τον Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης, το οποίο είχε τεθεί σε δημόσια διαβούλευση.

Από το τελικό κείμενο του νομοσχεδίου, που κατατέθηκε στη Βουλή, απαλείφθηκε η διάταξη που προέβλεπε την επιβολή Τέλους Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΤΠΑ) από τις περιφέρειες της χώρας, μέσω των λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος. Διατηρήθηκε όμως, με μια μικρή τροποποίηση, η ρύθμιση που προβλέπει την επιβολή του Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης (ΤΤΑ) από τους δήμους, μέσω των λογαριασμών ρεύματος, σε αντικατάσταση του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) και του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (ΦΗΧ), που καταργούνται.

Η τροποποίηση που έγινε προβλέπει ότι, εφόσον από ειδική έκθεση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου προκύπτει ότι η επιβολή του Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης με τον ανώτατο συντελεστή 0,7 τοις εκατό οδηγεί σε εκτιμώμενα ετήσια έσοδα κατώτερα του 95% των συνολικών εισπραχθέντων εσόδων από το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) και τον Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (ΦΗΧ) του οικονομικού έτους 2025, το Δημοτικό Συμβούλιο δύναται, με ειδικώς αιτιολογημένη απόφασή του, να καθορίζει συντελεστή ανώτερο του 0,7 τοις εκατό, αποκλειστικά μέχρι του ύψους που απαιτείται, ώστε τα εκτιμώμενα έσοδα από το Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης να ανέρχονται στο ανωτέρω ποσοστό.

Με τις αλλαγές αυτές στο τελικό κείμενο του νομοσχεδίου που κατατέθηκε στη Βουλή εκτιμάται ότι σε μεγάλο αριθμό δήμων της χώρας οι επιβαρύνσεις από το ΤΤΑ θα είναι εν τέλει μειωμένες ή σχεδόν στα ίδια επίπεδα με τις επιβαρύνσεις που καταβάλλονται τώρα, λόγω της επιβολής του ΤΑΠ και του ΦΗΧ.

Το νομοσχέδιο

Αναλυτικά, το τελικό κείμενο του κατατεθέντος στη Βουλή νομοσχεδίου προβλέπει τα εξής για την επιβολή του ΤΤΑ:

1. Από την 1η-1-2027 θα επιβάλλεται σε όλους τους ιδιοκτήτες ακινήτων ένας νέος ενιαίος δημοτικός φόρος, το Τέλος Τοπικής Ανάπτυξης (ΤΤΑ), το οποίο θα αντικαταστήσει το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) και τον Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων (ΦΗΧ). Το ΤΤΑ θα υπολογίζεται με ποσοστιαίο συντελεστή που θα καθορίζεται από κάθε Δήμο, μεταξύ 0,3 τοις εκατό και 0,7 τοις εκατό επί του γινομένου

που προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του κάθε ακινήτου επί την αντικειμενική τιμή ζώνης ανά τετραγωνικό μέτρο που ισχύει στην περιοχή του ακινήτου και επί τον συντελεστή παλαιότητας του ακινήτου (όπως τα δύο αυτά τελευταία μεγέθη έχουν καθορισθεί από το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών).

Σήμερα, το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) επιβάλλεται με συντελεστή μεταξύ 0,25 έως 0,35 τοις εκατό επί του γινομένου «επιφάνεια ακινήτου σε Χ αντικειμενική τιμή ζώνης ανά τ.μ. Χ συντελεστή παλαιότητας», ενώ το ΦΗΧ είναι μεσοσταθμικά περίπου το 50% του ΤΑΠ.

Το ΤΤΑ θα επιβαρύνει κάθε μήνα τους ιδιοκτήτες ακινήτων μέσω των λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος. Δηλαδή θα εισπραττείται από τις εταιρείες παρόχους και θα αποδίδεται στη συνέχεια από τις εταιρείες αυτές στους δήμους. Πρόκειται για μια διαδικασία που ισχύει και σήμερα για την είσπραξη του ΤΑΠ και του ΦΗΧ.

2. Το ΤΤΑ θα επιβαρύνει συγκεκριμένα:

- α) τα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των 2.000 κατοίκων,
- β) τα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των 2.000 κατοίκων. Σε αυτήν για τον υπολογισμό της αξίας λαμβάνεται υπόψη, από το δημοτικό συμβούλιο, η αξία των κτισμάτων συν την αξία της διπλάσιας έκτασης από εκείνης που καταλαμβάνουν τα κτίσματα.
- γ) το δικαίωμα υψών («αέρας»), εφόσον έχει συμπεριληφθεί σε συμβόλαιο μεταβίβασης ακινήτου και όπως καταγράφεται σε αυτό.

3. Υπόχρεος πληρωμής θα είναι κάθε ιδιοκτήτης και κάθε επικαρπωτής ή νομέας ακινήτου. Σε περίπτωση που ο λογαριασμός ηλεκτρικού ρεύματος επιβαρύνει τον ενοικιαστή ακινήτου, υπόχρεος πληρωμής θα είναι ο ενοικιαστής, αλλά στη συνέχεια το ποσό του ΤΤΑ θα αφαιρείται από το μηνιαίο ενοίκιο.

Διακοπή ρεύματος

4. Όταν ο υπόχρεος αρνείται να καταβάλλει το τέλος, μη πληρώνοντας τρεις (3) συνεχόμενες μηνιαίες λογαριασμούς ή έναν τριμηνιαίο, ο προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας οφείλει να προβαίνει σε διακοπή της σύνδεσης και δεν την επαναφέρει μέχρι να εξοφληθεί το οφειλόμενο ποσό, προς τον ίδιο προμηθευτή και τον δικαιούχο δήμο. Εάν ο υπόχρεος δεν ενδιαφερθεί για την επανακατάσταση ηλεκτρικού ρεύματος, ο προμηθευτής γνωστοποιεί τούτο στον οικείο δήμο, ταυτόχρονα με τη διαγραφή του υποχρέου από τους καταναλωτές, ώστε να μεριμνήσει εκείνος για την είσπραξη του οφειλόμενου ΤΤΑ.

ΝΕΑ ΚΟΚΚΙΝΗ ΚΑΡΤΑ ΣΤΙΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΕΛΕΓΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 21,25

12/06/2026

Το Έλεγκτικό Συνέδριο μπλόκαρε σε δεύτερο βαθμό την υπογραφή της σύμβασης για το έργο της αποξήλωσης ανενεργού δικτύου, καταγραφής των στύλων στο ενεργό και στο ανενεργό δίκτυο, αλλά και αντικατάστασης στύλων στήριξης του εναέριου δικτύου των τρόλεϊ.

Ακόμη μια κόκκινη κάρτα σε ελεγχόμενη σύμβαση των ΟΣΥ -που ήδη είχε εμφανίσει εμπλοκές- έβγαλε το Έλεγκτικό Συνέδριο, γεγονός που καταδεικνύει πως, συχνά, διαγωνιστικές διαδικασίες τις οποίες προκηρύσσει ο συγκοινωνιακός φορέας, από την αποξήλωση δικτύου των τρόλεϊ μέχρι και την εγκατάσταση συσκευών μέτρησης για να περνούν από αλκοτέστ οι οδηγοί των αστικών λεωφορείων της Αθήνας, προσκρούουν στο ανώτατο δικαστήριο. Ουσιαστικές πλημμελίες, που ενίοτε μπορεί να συνιστούν αδικαιολόγητο εμπόδιο στη συμμετοχή υποψηφίων στον διαγωνισμό, έχουν ως συνέπεια τα σχέδια των συμβάσεων των ΟΣΥ με τους αναδόχους να «μπλοκάρονται», με αποτέλεσμα τελικά να καταγράφονται τεράστιες καθυστερήσεις σε προμήθειες ή σε έργα υπηρεσιών για την κάλυψη των αναγκών της εταιρείας.

Αυτή τη φορά, το Έλεγκτικό Συνέδριο μπλόκαρε σε δεύτερο βαθμό την υπογραφή της σύμβασης για το έργο της αποξήλωσης ανενεργού δικτύου, καταγραφής των στύλων στο ενεργό και στο ανενεργό δίκτυο αλλά και αντικατάστασης στύλων στήριξης του εναέριου δικτύου των τρόλεϊ. Δηλαδή το Έβδομο Τμήμα απέρριψε την αίτηση ανάκλησης που είχαν κάνει οι ΟΣΥ κατά προηγούμενης απορριπτικής πράξης του δικαστηρίου, η οποία είχε κρίνει πως για συγκεκριμένους λόγους κωλύεται η υπογραφή του σχεδίου σύμβασης. Ο εν λόγω διαγωνισμός, ύψους 2,98 εκατ. ευρώ πλέον ΦΠΑ (συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης), έχει περάσει από 40 κύματα, δεδομένου πως και το 2024 είχε προκηρυχθεί παρεμφερής διαγωνισμός, αλλά αυτός τελικά κηρύχθηκε άγονος. Θυμίζουμε πάντως ότι πριν από λίγες ημέρες «σκόνηταψε» στο ανώτατο δικαστήριο και διακήρυξη για την προμήθεια και εγκατάσταση συσκευών αλκοολομέτρησης στα λεωφορεία των ΟΣΥ, ενώ στο παρελθόν πλημμελίες είχαν αρχικώς εμφανίσει, κατά τον προσυμβατικό έλεγχο, συμβάσεις όπως αυτή για την εγκατάσταση των υποδομών φόρτισης των καινούργιων ηλεκτρικών λεωφορείων.

Συνέχεια στη σελίδα 22



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Όπως αναφέρει η απόφαση, εάν και κάποιες ενστάσεις των ΟΣΥ έγιναν δεκτές, εντούτοις το Έβδομο Τμήμα του Ελεγκτικού Συνεδρίου έκρινε πως ορισμένοι όροι περιορίζουν υπέρμετρα τον ανταγωνισμό. Αυτό συμβαίνει με την απαίτηση από τον διαγωνιζόμενο διενέργειας κατά την τελευταία τριετία εργασιών σε ενάερια δίκτυα εντός πυκνού αστικού ιστού, ήτοι σε πόλη με πληθυσμό άνω των 2 εκατομμυρίων. «Το τεθέν πληθυσμιακό κριτήριο παρίσταται ιδιαίτερα αυστηρό και περιοριστικό καθώς περιστελλεί υπέρμετρα τον κύκλο των δυνάμενων να συμμετάσχουν στον διαγωνισμό οικονομικών φορέων», αναφέρει, μεταξύ άλλων, το ανώτατο δικαστήριο. Παράλληλα, ως μη νόμιμους έκρινε και άλλους όρους της διακήρυξης, ενώ σε άλλο σημείο το δικαστήριο αναφέρει πως «οι επικαλούμενοι λόγοι δημοσίου συμφέροντος και αληθείς υποτιθέμενοι, δεν αναιρούν, σε κάθε περίπτωση, την υποχρέωση της αναθέτουσας αρχής να τηρεί τους κανόνες ανάθεσης των δημοσίων συμβάσεων, οι οποίοι έχουν επίσης θεσπιστεί για την προστασία δημοσίου συμφέροντος, και δεν αρκούν από μόνοι τους για να δικαιολογήσουν την αιτούμενη ανάκληση της προβαλλόμενης πράξης». Κατά πληροφορίες, οι ΟΣΥ αναμένεται να επαναπροκηρύξουν τον διαγωνισμό που περιλαμβάνει και συντήρηση δικτύου. Εν τω μεταξύ, μόλις πριν από λίγες ημέρες προκηρύχθηκε νέος διαγωνισμός, μικρότερου προϋπολογισμού, για παροχή υπηρεσιών που αφορούν την αποξήλωση τμημάτων ανενεργού δικτύου των τρολεϊ.

ΣΠΙΤΙ ΜΟΥ II: ΤΟ 40% ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ ΠΟΥ ΔΙΝΟΝΤΑΙ ΕΙΝΑΙ ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ

ΤΑ ΝΕΑ
 ΣΕΛΙΔΕΣ 22,35

12/06/2026

Τα 6.055 από τα 15.193 εγκριθέντα δάνεια του προγράμματος «Σπίτι Μου II» (40%) αναμένεται να χρηματοδοτήσουν την αγορά πρώτης κατοικίας στην Αττική, σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

Το συνολικό ποσό που αναμένεται να εκταμιευθεί από τις τράπεζες για τα εν λόγω δάνεια υπολογίζεται σε σχεδόν 798 εκατ. ευρώ (44% του συνόλου), εκ των οποίων τα 584 εκατ. ευρώ έχουν ήδη συμβασιοποιηθεί, ενώ τα υπόλοιπα θα συμβασιοποιηθούν έως τις 31 Αυγούστου από την Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα.

Σε όλη τη χώρα, τα εγκριθέντα δάνεια ανέρχονται σε 15.193 και αντιστοιχούν σε 1,83 δισ. ευρώ, που σημαίνει ότι περίπου 170 εκατ. που είχαν υπολογιστεί από το πρόγραμμα θα μείνουν αδιάθετα. Από τα εγκριθέντα δάνεια, τα 12.266, που αντιστοιχούν σε σχεδόν 1,34 δισ. ευρώ, έχουν συμβασιοποιηθεί.

Σημειώνεται ότι ο τελικός αριθμός των δανείων που θα εκταμιευθούν ενδέχεται να διαμορφωθεί λίγο χαμηλότερα από τα 15.193 δάνεια, λόγω πιθανών ακυρώσεων. Σε ό,τι αφορά το

τελικό ποσό που θα εκταμιευθεί, αυτό μπορεί να οριστικοποιηθεί σε ελαφρώς υψηλότερα ή και σε ελαφρώς χαμηλότερα επίπεδα από τα 1,83 δισ. ευρώ, καθώς η αξία ορισμένων δανείων μπορεί να αναβαθμιστεί, όμως ταυτόχρονα κάποια δάνεια ίσως να μην προχωρήσουν.

Προεγκρίσεις

Οι προεγκρίσεις που είχαν δοθεί για το πρόγραμμα «Σπίτι Μου II» διαμορφώνονταν στο τέλος της διαδικασίας σε 38.000. Η μεγάλη διαφορά μεταξύ αυτού του αριθμού και των περίπου 15.000 δανείων που θα φτάσουν έως την εκταμίευση δημιουργεί την εντύπωση ότι πάρα πολλοί ενδιαφερόμενοι έμειναν εκτός προγράμματος.

Αν και αυτό ισχύει για μέρος των αιτήσεων που είχαν λάβει προέγκριση, οι οποίοι δεν κατάφεραν να ολοκληρώσουν τις διαδικασίες εγκαίρως, στις 38.000 προεγκρίσεις περιλαμβάνονται και πολλές περιπτώσεις που δεν θα μπορούσαν να φτάσουν έως το τέλος της διαδικασίας δανειοδότησης. Ορισμένοι υποψήφιοι έλαβαν προέγκριση από δύο ή και περισσότερες τράπεζες, άλλοι επέλεξαν για δικούς τους λόγους να αποσύρουν το ενδιαφέρον τους μετά τη λήψη προέγκρισης, ενώ σε άλλες περιπτώσεις η τράπεζα μπορεί να μην προσέφερε το ποσό που υπολόγιζε να λάβει ο υποψήφιος δανειολήπτης.

Συνολικά, τα προγράμματα «Σπίτι Μου» (I και II) έχουν εγκριθεί 24.095 δάνεια, εκ των οποίων έχουν συμβασιοποιηθεί τα 20.080.

ΣΥΓΚΡΑΤΗΣΗ ΤΙΜΩΝ ΑΚΤΟΠΛΟΪΚΩΝ ΕΙΣΙΤΗΡΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΦΕΤΙΝΗ ΣΕΖΟΝ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ
 ΣΕΛΙΔΕΣ 21,25

12/06/2026

Μέτρα στήριξης και ανταγωνισμός εταιρειών περιορίζουν τις αυξήσεις

Σε ένα απαιτητικό μακροοικονομικό περιβάλλον, που εξακολουθεί να χαρακτηρίζεται από επίμονες πληθωριστικές τάσεις και παρατεταμένη αβεβαιότητα στον ευρύτερο ευρωπαϊκό τομέα των μεταφορών, η τελική εικόνα που διαμορφώνεται για τις τιμές των ακτοπλοϊκών εισιτηρίων στις ελληνικές θάλασσες κατά την τρέχουσα θερινή περίοδο είναι θετική. Τουλάχιστον για τους επιβάτες.

Με βάση τους τιμοκαταλόγους των ακτοπλοϊκών εταιρειών, προκύπτει ότι το απλό εισιτήριο επιβάτη οικονομικής θέσης (είτε αφορά το κατάστρωμα είτε το εσωτερικό σαλόνι) διατηρείται σε γενικές γραμμές σε σταθερά επίπεδα σε σχέση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, αλλά και συγκριτικά με τη θερινή σεζόν του 2024.

Ωστόσο, αυτή η εικόνα αντανάκλα τη μία όψη του νομίματος, μια και αρκετές ακτοπλοϊκές επιχειρήσεις, ιδίως οι μικρότερες, εμφανίζονται να λειτουργούν με έντονα πεισμένα περιθώρια ή και ζημιές, όπως άλλωστε έδειξαν και τα στοιχεία δημοσιευμένων ισολογισμών για τη χρήση του 2025. Αυτό συμβαίνει διότι οι τιμές των καυσίμων, που καλύπτουν το

μισό και πλέον των λειτουργικών εξόδων τους, έχουν αυξηθεί σημαντικά, ανεβάζοντας την επιβάρυνση στα λειτουργικά αποτελέσματα σε δυσθεώρητα επίπεδα.

Επισημαίνεται όμως ότι η σταθερότητα των τιμών αφορά κυρίως την οικονομική θέση, ενώ έχουν σημειωθεί κάποιες στοχευμένες ανατιμήσεις στις υψηλότερες κατηγορίες, όπως στις τιμές για τις καμπίνες συγκεκριμένων -κυρίως μακρινών-δρομολογίων. Παράλληλα, εντοπίζονται και μεταβολές στα προγράμματα πιστότητας (loyalty programs) των συχνών επιβατών. Σε ορισμένες περιπτώσεις το ποσοστό της παρεχόμενης έκπτωσης περιορίστηκε από το 20% στο 10%.

Η συγκράτηση των τιμών στην απλή οικονομική θέση αποτελεί αφενός επιχειρηματική απόφαση των ακτοπλοϊκών εταιρειών και αφετέρου αποτέλεσμα έμμεσων «παραινάσεων» της κυβέρνησης, με επιστεύδον το υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Το υπουργείο, προκειμένου να παράσχει μια έμμεση αλλά σαφή στήριξη στις ακτοπλοϊκές, ώστε να μην αναγκαστούν να προχωρήσουν σε γενικευμένες αυξήσεις, δρομολόγησε παρεμβάσεις: ζήτηση πέρυσι -και έγινε δεκτή- τη μείωση των λιμενικών τελών κατά 50% από τους οργανισμούς λιμένων. Νωρίτερα φέτος συμφώνησε έπειτα από χρόνια να καταβάλει και την αναλογούσα αποζημίωση των εταιρειών για τις υποχρεωτικές εκπτώσεις που έχει νομοθετήσει διαχρονικά η πολιτεία (για μια ευρεία γκάμα κατηγοριών επιβατών). Το τελευταίο μέτρο αντιστοιχεί σε αποζημιώσεις ύψους 55 έως 57 εκατ. ευρώ ετησίως.

Παράλληλα, το υπουργείο συνεχίζει να χρηματοδοτεί το μέτρο του Μεταφορικού Ισοδύναμου για επιβάτες και επιχειρήσεις, επιδοτώντας ουσιαστικά μέρος του κόστους μετακίνησης και μεταφοράς για τους κατοίκους των νησιών. Την Τετάρτη, μάλιστα, άνοιξε η πλατφόρμα για τις αιτήσεις πληρωμών των νησιωτικών επιχειρήσεων. Το Μεταφορικό Ισοδύναμο για τις επιχειρήσεις έχει συνολικό επίσης προϋπολογισμό 40 εκατ. ευρώ και κατανέμεται σε επιμέρους ανώτατα όρια ανά κατηγορία νησιού, ενώ η δράση ισχύει μέχρι την εξάντληση των αντίστοιχων διαθέσιμων πόρων.

Σε κάθε περίπτωση, η απουσία γενικευμένων αυξήσεων στην παρούσα φάση δεν προδικάζει τη μελλοντική εξέλιξη. Οι διεθνείς τιμές του πετρελαίου εξακολουθούν να ασκούν μεγάλη πίεση στα λειτουργικά έξοδα των ακτοπλοϊκών, με τον οικονομικό αντίκτυπο να είναι εντονότερος για τις μικρότερες εταιρείες. Υπό το βάρος αυτής της πίεσης, βρίσκονται σε εξέλιξη επαφές μεταξύ του Συνδέσμου Επιχειρήσεων Επιβατηγού Ναυτιλίας (ΣΕΕΝ) και των συναρμόδιων υπουργείων, με επιστεύδον ξανά το υπουργείο Ναυτιλίας. Στόχος είναι η ανεύρεση θεσμικών τρόπων στήριξης, ώστε οι ακτοπλοϊκές εταιρείες να μπορέσουν να απορροφήσουν τους ισχυρούς κραδασμούς και να μην προθούν σε ανατιμήσεις στα εισιτήρια των επιβατών, ακόμη κι αν το κόστος των ναυτιλιακών καυσίμων παραμείνει εγκλωβισμένο σε αυτά τα υψηλά επίπεδα.

