

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3272

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 21 ΙΟΥΛΙΟΥ 2026

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 3
ΥΠΕΝ: Νέα πρόσκληση 65 εκατ. ευρώ για έργα ύδρευσης
- Και 2 νέες προσκλήσεις έως το Σεπτέμβριο για έργα σε νησιωτικές και ορεινές περιοχές συνολικού ύψους 50 εκ. ευρώ

Σελ 1 και 4
Δύο ελληνικά έργα που χρηματοδοτούνται από το ΕΣΠΑ στα 25 κορυφαία της ΕΕ

Σελ 1 και 5
Μελέτη ΙΟΒΕ: Στρατηγικός πυλώνας της οικονομίας η βιομηχανία τροφίμων και ποτών
- Με κύκλο εργασιών 26,2 δις ευρώ και άνω των 7,2 δις επενδύσεις την περίοδο 2015-2024

Σελ 1 και 6
ΓΑΙΑΟΣΕ: Σε τροχιά ανάπτυξης-αξιοποίησης οι σιδηροδρομικοί σταθμοί Λάρισας, Πλαταμώνα και Κατάκολου
- Πρόσκληση υποβολής προτάσεων έως τις 15 Οκτωβρίου 2026

Σελ 7, 8
Στην αρμόδια Επιτροπή της Βουλής η κύρωση της σύμβασης παραχώρησης του αεροδρομίου Καλαμάτας
- Δ. Μαρκόπουλος: Η αναβάθμιση του αεροδρομίου θα φέρει οφέλη σε όλη την περιοχή

Σελ 9
Ανακοίνωση ΥΠΕΘΟΟ για την πορεία υλοποίησης του ΤΑΑ
Σελ 10, 11
Από τα χιλιάδες σχέδια στα 200 μέτρα: Πώς κατασκευάζεται ο Riviera Tower στο Ελληνικό
- Σε ποια φάση βρίσκεται σήμερα

Σελ 12
Αγορά ακινήτων: Γιατί ο θεσμός της συνιδιοκτησίας αναπτύσσεται τώρα στην Ελλάδα

Σελ 13, 14
ΥΠΑΑΤ: Κάλυψη όλων των επιλέξιμων επενδύσεων για τα θερμοκήπια
- Στα 270 εκατ. ευρώ οι αιτήσεις και κοντά το μισό δις οι συνολικές επενδύσεις

Σελ 15
Εγκρίνεται νέες εγκαταστάσεις ασφαλήωσης στην Αμοργό
Σελ 16
Συμφωνία CrediaBank-ΕΤΕπ για χρηματοδότηση ύψους έως 100 εκατ. ευρώ για τη στήριξη επενδύσεων ΜμΕ
- Με έμφαση σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται ή επενδύουν στους τομείς της ασφάλειας και της άμυνας

Σελ 17
Οι δημοσιονομικές επιδόσεις της Ελλάδας έχουν ενισχύσει την ανθεκτικότητα των ομολόγων της σε διεθνείς αναταράξεις
- Μελέτη του Γραφείου Προϋπολογισμού του Κράτους στη Βουλή

Σελ 18
Στα 306,106 δις ευρώ το δημόσιο χρέος στο τέλος του α' τριμήνου 2026

Σελ 19
Οι εννέα τάσεις που επαναπροσδιορίζουν το λιανικό εμπόριο τροφίμων στην Ελλάδα

Σελ 20
Οι neocloud πάροχοι διεκδικούν το 20% της αγοράς AI cloud έως το 2030

Σελ 2
Προσεχώς
Σελ 21, 22
Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΥΠΕΝ: ΝΕΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ 65 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Και 2 νέες προσκλήσεις έως το Σεπτέμβριο για έργα σε νησιωτικές και ορεινές περιοχές συνολικού ύψους 50 εκ. ευρώ

Μετά την επιτυχή ολοκλήρωση των προηγούμενων χρηματοδοτήσεων 103 έργων σε 63 δήμους όλης της χώρας αξίας 142 εκ. ευρώ, των τελευταίων 12 μηνών, το ΥΠΕΝ ανακοινώνει μία νέα πρόσκληση χρηματοδότησης από το Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης, έργων ύδρευσης συνολικού ύψους έως 65 εκ. ευρώ, για την κάλυψη πρόσθετων αναγκών στο πλαίσιο της αντιμετώπισης της λειψυδρίας.

Για τον σκοπό αυτό καλούνται οι δυνητικοί δικαιούχοι, δήμοι και ΔΕΥΑ από όλη τη χώρα, που αντιμετωπίζουν το πρόβλημα της λειψυδρίας και γνωρίζουν τις ανάγκες των τοπικών τους κοινωνιών, αλλά και των δικτύων ύδρευσής τους, να υποβάλουν τα

αιτήματά τους έως την Παρασκευή 11/9/2026 με περιγραφή του έργου και σαφή τεκμηρίωση του προϋπολογισμού. Επιπρόσθετα, όπως έγινε γνωστό, έως τον Σεπτέμβριο, σε συνεργασία με το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, θα εκδοθούν ακόμα 2 νέες προσκλήσεις για έργα ύδρευσης νησιωτικών (για νησιά με περισσότερους από 3.500 κατοίκους) και ορεινών περιοχών ύψους 30 και 20 εκ. ευρώ αντίστοιχα, ανεβάζοντας τον συνολικό προϋπολογισμό των νέων έργων σε 115 εκατομμύρια ευρώ. Αναλυτικά στη σελ 3

ΔΥΟ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΣΠΑ ΣΤΑ 25 ΚΟΡΥΦΑΙΑ ΤΗΣ ΕΕ

Δύο έργα ΕΣΠΑ της Προγραμματικής Περιόδου 2021- 2027 που χρηματοδοτούνται από το πρόγραμμα «Γεωργία και Κλιματική Αλλαγή» βρίσκονται ανάμεσα στα κορυφαία 25 στο πλαίσιο των βραβείων REGIOSTARS 2026. Πρόκειται για τα έργα «Επικολήγηση της GASTRADE Ανώνυμη Κατασκευαστική και Τεχνική Εταιρεία Φυσικού Αερίου για την υλοποίηση του έργου «Ανεξάρτητο Σύστημα Φυσικού Αερίου «ΑΣΦΑ» Αλεξανδρούπολης» και η «Διασύνδεση της Κρήτης με το ΕΖΜΗΕ Φάση II: Διασύνδεση ΣΡ ικανότητας 2x500MW, Κρήτη-Αττική/ 2ο στάδιο».

Τα REGIOSTARS είναι τα ετήσια βραβεία της αρμόδιας Γενικής Διεύθυνσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (DG REGIO) που αναδεικνύουν και επιβραβεύουν τα καλύτερα έργα που χρηματοδοτούνται από τα Ευρωπαϊκά Ταμεία, και συμβάλλουν στην περιφερειακή ανάπτυξη των περιοχών της ΕΕ. Διοργανώνονται από το 2008 και θεωρούνται τα «σήμα αριστείας» της ΕΕ για έργα που έχουν σημαντικό οικονομικό, κοινωνικό ή περιβαλλοντικό αντίκτυπο. Αναλυτικά στη σελ 4

ΜΕΛΕΤΗ ΙΟΒΕ: ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΠΥΛΩΝΑΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ Η ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ

Με κύκλο εργασιών 26,2 δις ευρώ και άνω των 7,2 δις επενδύσεις την περίοδο 2015-2024

Τον ρόλο της ως ένας από τους πλέον στρατηγικούς πυλώνες της ελληνικής οικονομίας επιβεβαιώνει η ελληνική βιομηχανία τροφίμων και ποτών, ενισχύοντας διαχρονικά την ανάπτυξη, τις επενδύσεις, την απασχόληση και τις εξαγωγές της χώρας. Αυτό αναδεικνύουν τα ευρήματα της 21ης έκθεσης που εκπόνησε το Ίδρυμα Οικονομικών και Βιομηχανικών Ερευνών (ΙΟΒΕ) για λογαριασμό του Συνδέσμου Ελληνικών Βιομηχανιών Τροφίμων (ΣΕΒΤ), εξετάζοντας τη συμβολή του κλάδου στην ελληνική οικονομία κατά την περίοδο 2020-2024, καθώς και τις πρόσφατες εξελίξεις στον κλάδο

τροφίμων και ποτών. Η βιομηχανία τροφίμων και ποτών αποτελεί τον μεγαλύτερο κλάδο της ελληνικής Μεταποίησης, με κύκλο εργασιών 26,2 δις. ευρώ, ενώ δημιουργεί το 27% της συνολικής προστιθέμενης αξίας της ελληνικής Μεταποίησης (4,7 δις. ευρώ). Παράλληλα, αποτελεί τον μεγαλύτερο εργοδότη της Μεταποίησης, με 162.000 άμεσα εργαζόμενους, ενισχύοντας διαχρονικά την απασχόληση και συμβάλλοντας ουσιαστικά στην οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη της χώρας. Αναλυτικά στη σελ 5

ΓΑΙΑΟΣΕ: ΣΕ ΤΡΟΧΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΛΑΡΙΣΑΣ, ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ

Πρόσκληση υποβολής προτάσεων έως τις 15 Οκτωβρίου 2026

Σε τροχιά ανάπτυξης μπαίνουν οι τρεις σιδηροδρομικοί σταθμοί Λάρισας, Πλαταμώνα και Κατάκολου, στο πλαίσιο αξιοποίησης της σιδηροδρομικής ακίνητης περιουσίας της Ελλάδας.

Όπως ανακοινώνει η ΓΑΙΑΟΣΕ ΑΕ, εταιρεία μέλος του Εθνικού Αναπτυξιακού Ταμείου, δημοσιεύθηκαν τρεις Προσκλήσεις Εκδήλωσης Μη Δεσμευτικού Ενδιαφέροντος για την αξιοποίηση των σιδηροδρομικών σταθμών Λάρισας, Πλαταμώνα και Κατάκολου.

Απώτερος σκοπός της ΓΑΙΑΟΣΕ για τα συγκεκριμένα ακίνητα,

είναι η αξιοποίησή τους μέσω μεικτών χρήσεων, που θα συμβάλλουν στην αστική ανάπτυξη, θα αναβαθμίσουν σημαντικά την ποιότητα ζωής των κατοίκων και θα ενισχύσουν την τοπική επιχειρηματικότητα.

Οι προσκλήσεις αποτελούν το πρόδρομο βήμα των σχετικών διαγωνιστικών διαδικασιών και αποσκοπούν στη συλλογή προτάσεων μέσω της εκδήλωσης του επενδυτικού ενδιαφέροντος. Αναλυτικά στη σελ 6

ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΕΜΠ: ΣΕΜΙΝΑΡΙΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΑΜΕΕ (ADR/RID)

Σεμινάριο Εκπαίδευσης Υποψηφίων Συμβούλων Ασφαλούς Χερσαίας Μεταφοράς Επικίνδυνων Εμπορευμάτων ADR/RID θα διεξαχθεί **11-18 Σεπτεμβρίου 2026** με μεθόδους εξ-αποστάσεως εκπαίδευσης (Διαδίκτυα) με λήξη εγγραφών στις **02 Σεπτεμβρίου 2026**.

Το παρόν πρόγραμμα παρέχει το απαραίτητο γνωστικό υπόβαθρο για την ασφαλή χερσαία μεταφορά επικίνδυνων εμπορευμάτων και απευθύνεται σε όσους επιθυμούν να αποκτήσουν, κατόπιν εξετάσεων, Πιστοποιητικό Συμβούλου Ασφαλούς Χερσαίας Μεταφοράς Επικίνδυνων Εμπορευμάτων (Σ.Α.Μ.Ε.Ε.).

Φορέας Εκπαίδευσης: Εργαστήριο Οχημάτων – Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου

Ώρες διαξαγωγής σεμιναρίου: 9:00πμ-16:00μμ

Διάρκεια: 5 ημέρες (οδική μεταφορά E.E-ADR) ή 6 ημέρες (οδική και σιδηροδρομική μεταφορά E.E-ADR&RID)

Προϋποθέσεις συμμετοχής: Πτυχίο Τριτοβάθμιας εκπαίδευσης
Σχετικές πληροφορίες και αίτηση συμμετοχής στην ιστοσελίδα του ΚΕΔΙΒΙΜ Ε.Μ.Π

<https://e-learning.ntua.gr/programs/training-adr-rid-safe-land-transportation-of-dangerous-goods-consultants/>
ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Ο Σύμβουλος Ασφαλούς Μεταφοράς Επικίνδυνων Εμπορευμάτων (ΣΑΜΕΕ) είναι υπεύθυνος για την αποφυγή κινδύνων, εγγενών, σε δραστηριότητες οι οποίες περιλαμβάνουν τη μεταφορά, ή σχετικές εργασίες για τη συσκευασία, τη φόρτωση, την πλήρωση ή την εκφόρτωση επικίνδυνων εμπορευμάτων, όσον αφορά σε άτομα, ιδιοκτησίες και περιβάλλον.

Σκοπός Σεμιναρίου

Η παροχή στους υποψηφίους των απαραίτητων γνώσεων σχετικών με τη Χερσαία Μεταφορά Επικίνδυνων Εμπορευμάτων και τα καθήκοντα του ΣΑΜΕΕ, για τη συμμετοχή τους σε εξετάσεις, έπειτα από τις οποίες χορηγείται Πιστοποιητικό Επαγγελματικό

Κατάρτισης Συμβούλου Ασφαλούς Χερσαίας Μεταφοράς Επικίνδυνων Εμπορευμάτων (ΣΑΜΕΕ)

Το Σεμινάριο αφορά όσους εμπλέκονται ή επιθυμούν να εμπλακούν στη διαχείριση/μεταφορά Επικίνδυνων Εμπορευμάτων (π.χ. υγρά καύσιμα, εκρηκτικά, χημικά, κ.ά.) και είναι απόφοιτοι Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης οποιασδήποτε ειδικότητας.

Το Εργαστήριο Οχημάτων Ε.Μ.Π. είναι Φορέας Εκπαίδευσης Συμβούλων Ασφαλούς Οδικής – Σιδηροδρομικής Μεταφοράς Επικίνδυνων Εμπορευμάτων ορισμένους από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών (ΥΜΕ). Για τις αντίστοιχες υπηρεσίες έχει πιστοποιηθεί κατά ΕΛΟΤ EN/ISO 9001:2015.

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
24 - 28 Αυγούστου 2026	13th International Conference on Energy, Sustainability and Climate Crisis (ESCC 2026)	Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, Πανεπιστήμιο της Φλόριντα, Τεχνολογικό Πανεπιστήμιο Κύπρου
2 - 5 Σεπτεμβρίου 2026	5ο Διεθνές Συνέδριο για τη Βιώσιμη Χημική και Περιβαλλοντική Μηχανική (SUSTENG2026)	Σχολή Χημικής και Περιβαλλοντικής Μηχανικής - Πολυτεχνείου Κρήτης

11TH SOUTH-EAST EUROPE DESIGN AUTOMATION, COMPUTER ENGINEERING, COMPUTER NETWORKS AND SOCIAL MEDIA CONFERENCE

Το 11ο Συνέδριο της Νοτιοανατολικής Ευρώπης για την Αυτοματοποίηση Σχεδιασμού, τη Μηχανική Υπολογιστών, τα Δίκτυα Υπολογιστών και τα Μέσα Κοινωνικής Δικτύωσης (SEEDA-CECNSM 2026), το οποίο πραγματοποιείται για 11^η χρονιά, θα διοργανωθεί από τις **18 έως τις 20 Σεπτεμβρίου 2026**, στο Κέντρο Διάδοσης Ερευνητικών Αποτελεσμάτων (ΚΕ.Δ.Ε.Α.) του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, στην Ελλάδα.

Το συνέδριο θα προσφέρει μια εικόνα του μοναδικού κόσμου που προκύπτει από την αλληλεπίδραση μεταξύ των τομέων

της μηχανικής υπολογιστών, των δικτύων και της αυτοματοποίησης σχεδιασμού. Το SEEDA-CECNSM 2026 θα αποτελέσει ένα διεθνές τεχνικό φόρουμ για ειδικούς από τον κλάδο της μηχανικής και τον ακαδημαϊκό χώρο, με σκοπό την ανταλλαγή ιδεών και καινοτομιών, καθώς και την παρουσίαση των αποτελεσμάτων της τρέχουσας έρευνας στους πιο πρωτοποριακούς τομείς.

Περισσότερες πληροφορίες:

<https://seeda2026.physics.auth.gr/>

IEEE LS 2026 – SUSTAINABLE SMART LIGHTING WORLD CONFERENCE

Το LS 2026 Athens αποτελεί μια συνεργασία μεταξύ του IEEE, του IEEE Smart Lighting, του IEEE Smart Cities, του IEEE Future Directions, του CIE, της Σχολής Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, του ICCS και του Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου. Το συνέδριο θα πραγματοποιηθεί από τις **2 έως τις 4 Δεκεμβρίου 2026**, στο Πολεμικό Μουσείο Αθηνών.

Τα κυριότερα θέματα που θα συζητηθούν περιλαμβάνουν:

- Τεχνολογία και καινοτομία στον τομέα του φωτισμού
- Φωτισμός με επίκεντρο τον άνθρωπο, υγεία και ψυχολογία
- Τεχνητή Νοημοσύνη, Έξυπνα Κτίρια και Έλεγχος Φωτισμού
- Βιωσιμότητα και ενεργειακή απόδοση
- Φωτισμός αρχιτεκτονικών, αστικών και πολιτιστικών μνημείων
- Μετρήσεις, Πρότυπα, Εκπαίδευση και Πρακτική

Περισσότερες πληροφορίες: <https://ls2026.ece.ntua.gr/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοΐδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΕΝ: ΝΕΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ 65 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΕΡΓΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Και 2 νέες προσκλήσεις έως το Σεπτέμβριο για έργα σε νησιωτικές και ορεινές περιοχές συνολικού ύψους 50 εκ. ευρώ

Μετά την επιτυχή ολοκλήρωση των προηγούμενων χρηματοδοτήσεων 103 έργων σε 63 δήμους όλης της χώρας αξίας 142 εκ. ευρώ, των τελευταίων 12 μηνών, το ΥΠΕΝ ανακοινώνει μία νέα πρόσκληση χρηματοδότησης από το Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης, έργων ύδρευσης συνολικού ύψους έως 65 εκ. ευρώ, για την κάλυψη πρόσθετων αναγκών στο πλαίσιο της αντιμετώπισης της λειψυδρίας. Για τον σκοπό αυτό καλούνται οι δυνητικοί δικαιούχοι, δήμοι και ΔΕΥΑ από όλη τη χώρα, που αντιμετωπίζουν το πρόβλημα της λειψυδρίας και γνωρίζουν τις ανάγκες των τοπικών τους κοινωνιών, αλλά και των δικτύων ύδρευσής τους, να υποβάλουν τα αιτήματά τους έως την Παρασκευή 11/9/2026 με περιγραφή του έργου και σαφή τεκμηρίωση

του προϋπολογισμού.

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως έγινε γνωστό, έως τον Σεπτέμβριο, σε συνεργασία με το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, θα εκδοθούν ακόμα 2 νέες προσκλήσεις για έργα ύδρευσης νησιωτικών (για νησιά με περισσότερους από 3.500 κατοίκους) και ορεινών περιοχών ύψους 30 και 20 εκ. ευρώ αντίστοιχα, ανεβάζοντας τον συνολικό προϋπολογισμό των νέων έργων σε 115 εκατομμύρια ευρώ.

Τα προγράμματα αυτά έρχονται να προστεθούν στην πρόσκληση του ΠΕΚΑ που είναι ήδη σε εξέλιξη έως 30/9 για αποκατάσταση ζημιών από τον Daniel σε υποδομές ύδρευσης στη Θεσσαλία, συνολικού ύψους 14,47 εκ. ευρώ,

και στα νησιά της Πρωτοβουλίας «GReco Islands (κάτω των 3.500 κατοίκων) συνολικού ύψους 20 εκ. ευρώ, με προθεσμία υποβολής προτάσεων έως 31/3/2027.

Σύμφωνα με το ΥΠΕΝ, η νέα πρόσκληση, μαζί με τα 103 έργα σε όλη την Ελλάδα που έχουν ήδη δρομολογηθεί, εντάσσεται στον συνολικό στρατηγικό σχεδιασμό της κυβέρνησης για την αντιμετώπιση της λειψυδρίας, που περιλαμβάνει την πρώτη Εθνική Στρατηγική για τα Ύδατα στη χώρα και τη δομική μεταρρύθμιση που προωθείται στη Βουλή, για μια πιο συνεκτική, ολιστική και αποτελεσματική διαχείριση του νερού.

ΡΕΘΥΜΝΟ: ΝΕΟ ΤΑΧΥΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΟ ΣΤΟ ΚΟΥΡΤΑΛΙΩΤΙΚΟ ΦΑΡΑΓΓΙ ΕΝΙΣΧΥΕΙ ΤΗΝ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΛΑΚΙΑ

Σε λειτουργία τέθηκε το νέο ταχυδιυλιστήριο στο Κουρταλιώτικο Φαράγγι, ένα έργο που ενισχύει σημαντικά την υδροδότηση του Πλακιά και των γύρω οικισμών, σε μια περίοδο όπου οι ανάγκες σε πόσιμο νερό αυξάνονται λόγω της τουριστικής κίνησης. Η νέα μονάδα αξιοποιεί τα νερά του Κουρταλιώτη ποταμού και έχει δυνατότητα επεξεργασίας έως 70 κυβικών μέτρων πόσιμου νερού ανά ώρα.

Το έργο εξυπηρετεί τον Πλακιά, τον Ασωμάτο, το Γιαννούδι, τα Λευκόγεια, το Μαρί, το Μύρθιο και τα Σελλιά, ενισχύοντας την υδροδοτική επάρκεια μιας περιοχής που κάθε καλοκαίρι δέχεται μεγάλο αριθμό επισκεπτών.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, κατά την επίσκεψή του στις

εγκαταστάσεις, ο δήμαρχος Αγίου Βασιλείου, Γιάννης Ταταράκης, χαρακτήρισε το ταχυδιυλιστήριο έργο στρατηγικής σημασίας, επισημαίνοντας ότι δίνει οριστική λύση σε ένα διαχρονικό πρόβλημα ύδρευσης και ενισχύει την ασφάλεια του δικτύου. Όπως ανέφερε, η λειτουργία της μονάδας αποτελεί μέρος ενός ευρύτερου σχεδιασμού για την αναβάθμιση των υποδομών ύδρευσης σε ολόκληρο τον δήμο, αξιοποιώντας έναν σημαντικό φυσικό πόρο, τα νερά του Κουρταλιώτη ποταμού.

Στην αυτοψία συμμετείχαν επίσης ο πρώην αρμόδιος αντιδήμαρχος Μανώλης Τσιρινδάνης, ο νυν αντιδήμαρχος Σίφης Βουρβάκης και ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας

Ασωμάτου Στρατής Σουμπασάκης, οι οποίοι ενημερώθηκαν για τη λειτουργία της νέας εγκατάστασης.

Η λειτουργία του ταχυδιυλιστηρίου έρχεται σε μια περίοδο κατά την οποία η διασφάλιση επαρκών υδατικών πόρων αποτελεί βασική πρόκληση για την Κρήτη. Η αυξημένη τουριστική δραστηριότητα, σε συνδυασμό με τις πιέσεις που προκαλεί η κλιματική αλλαγή στα διαθέσιμα αποθέματα νερού, καθιστούν αναγκαίες επενδύσεις σε σύγχρονες υποδομές ύδρευσης, με στόχο την ενίσχυση της ανθεκτικότητας των τοπικών δικτύων και την κάλυψη των αναγκών κατοίκων και επισκεπτών.

ΟΜΙΛΟΣ ΗΡΑΚΛΗΣ: ΙΣΧΥΡΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΗ ΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ

Ακόμη μία χρονιά ισχυρών επιδόσεων ολοκλήρωσε ο Όμιλος ΗΡΑΚΛΗΣ, ενισχύοντας την οικονομική ανάπτυξη του και επιταχύνοντας την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου του για τη μετάβαση σε μία νέα εποχή αειφόρων δομικών λύσεων και εξειδικευμένων υπηρεσιών, αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Το 2025 ο κύκλος εργασιών της ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ διαμορφώθηκε στα 321 εκατ. ευρώ, αυξημένος κατά 5,4% σε σχέση με το προηγούμενο έτος, ενώ τα λειτουργικά κέρδη (EBITDA) αυξήθηκαν κατά 32,4%, φθάνοντας τα 38,2 εκατ. ευρώ. Παράλληλα, οι επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό υπερδιπλασιάστηκαν και ανήλθαν σε 51,3 εκατ. ευρώ, επιβεβαιώνοντας τη στρατηγική επιλογή της εταιρείας να επενδύει συστηματικά στην ανταγωνιστικότητα και τη βιώσιμη ανάπτυξη της. Ορόσημο της χρονιάς αποτέλεσε η έναρξη των εργασιών του εμβληματικού έργου OLYMPUS, μιας επένδυσης συνολικού ύψους άνω των 400 εκατ. ευρώ, που θα μετατρέψει το Εργοστάσιο Παραγωγής Τσιμέντου στο Μπλάκι Ευβοίας σε μία από τις πρώτες μονάδες μηδενικού ανθρακικού αποτυπώματος στην Ευρώπη, μέσω τεχνολογιών δέσμευσης και αποθήκευσης διοξειδίου του άνθρακα (Carbon Capture & Storage - CCS). Το έργο έχει επιλεγεί για συγχρηματοδότηση ύψους 124,5 εκατ. ευρώ από το Ταμείο Καινοτομίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχει ενταχθεί στις «Στρατηγικές Επενδύσεις» του υπουργείου Ανάπτυξης.

Η εταιρεία συνεχίζει να πρωτοστατεί στην πράσινη μετάβαση,

με το χαρτοφυλάκιο προϊόντων χαμηλού ανθρακικού αποτυπώματος ECO Planet να αποτελεί πλέον το 55% του συνολικού όγκου πωλήσεων ταιμέντου, συμβάλλοντας ουσιαστικά στην προώθηση πιο βιώσιμων κατασκευαστικών λύσεων στην ελληνική αγορά.

Θετική ήταν και η πορεία των υπόλοιπων εταιριών του Ομίλου. Η δραστηριότητα σκυροδέματος της Lafarge Beton κατέγραψε αύξηση κύκλου εργασιών κατά 20,5%, στα 146 εκατ. ευρώ, ενώ οι πωλήσεις έτοιμου σκυροδέματος ξεπέρασαν τα 1,76 εκατ. κυβικά, μια ιστορικά υψηλή επίδοση στην ιστορία της εταιρείας καθώς τα λειτουργικά κέρδη (EBITDA) αυξήθηκαν κατά 23,1% και έφτασαν τα 9,8 εκατ. ευρώ.

Ο Όμιλος ΗΡΑΚΛΗΣ διατηρεί ισχυρό παραγωγικό αποτύπωμα και στον τομέα των αδρανών και βιομηχανικών ορυκτών, λειτουργώντας ένα δίκτυο 15 λατομείων αδρανών υλικών και 4 ορυχείων βιομηχανικών ορυκτών. Το 2025 αποτέλεσε έτος σημαντικής ανάπτυξης και για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα, με τον όγκο πωλήσεων να ενισχύεται κατά 13%, φτάνοντας τους 9,5 εκατ. τόνους από 8,4 εκατ. το 2024. Ο κύκλος εργασιών έφτασε τα 97 εκατ. ευρώ, αυξημένος κατά 18%, ενώ η λειτουργική κερδοφορία (EBITDA) σημείωσε άλμα 21,4%, αγγίζοντας τα 30 εκατ. ευρώ.

Η Geocycle συνέχισε να υποστηρίζει τη στρατηγική του Ομίλου για την κυκλική οικονομία και την αξιοποίηση εναλλακτικών πόρων, ενισχύοντας τη μετάβαση προς πιο βιώ-

σιμα μοντέλα παραγωγής. Στον τομέα της ανακύκλωσης, η εταιρεία διαχειρίζεται ετησίως περίπου 120.000 τόνους εισερχόμενων αποβλήτων συσκευασίας, εξασφαλίζοντας την ανάκτηση των ανακυκλώσιμων υλικών στις υπερσύγχρονες εγκαταστάσεις της και τη διοχέτευσή τους στην αγορά ώστε να αξιοποιηθούν ως δευτερογενείς πρώτες ύλες για τη Βιομηχανία.

Παράλληλα, ο Όμιλος ενισχύει δυναμικά την κυκλική οικονομία, εφαρμόζοντας καινοτόμες πρακτικές διαχείρισης ΑΕΚΚ (Απόβλητα Εκσκαφών, Κατασκευών & Κατεδαφίσεων), που αποφέρουν σημαντικά περιβαλλοντικά και κοινωνικά οφέλη. Το 2025, διαχειριστήκαμε συνολικά 2.382.000 τόνους ΑΕΚΚ, σημειώνοντας αύξηση άνω του 34,42% σε σχέση με το 2024, μετατρέποντας τα υλικά αυτά σε πολύτιμους πόρους για σύγχρονες και βιώσιμες κατασκευές. Ο Δημήτρης Χανής, διευθύνων σύμβουλος του Ομίλου ΗΡΑΚΛΗΣ, δήλωσε: «Το 2025 αποτέλεσε χρονιά-ορόσημο για τον Όμιλο. Ενισχύσαμε τις οικονομικές μας επιδόσεις, επιταχύνουμε τις επενδύσεις μας και προχωρήσαμε αποφασιστικά στην υλοποίηση του έργου OLYMPUS, μιας επένδυσης που θα διαμορφώσει το μέλλον της βαριάς βιομηχανίας στην Ελλάδα. Παραμένουμε προσηλωμένοι στη δημιουργία αξίας για τους πελάτες, τους ανθρώπους μας, τις τοπικές κοινωνίες και το περιβάλλον, συμβάλλοντας ενεργά στη μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΥΟ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΣΠΑ ΣΤΑ 25 ΚΟΡΥΦΑΙΑ ΤΗΣ ΕΕ

Δύο έργα ΕΣΠΑ της Προγραμματικής Περιόδου 2021- 2027 που χρηματοδοτούνται από το πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» βρίσκονται ανάμεσα στα κορυφαία 25 στο πλαίσιο των βραβείων REGIOSTARS 2026. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πρόκειται για τα έργα «Επικυρήγηση της GASTRADE Ανώνυμη Κατασκευαστική και Τεχνική Εταιρεία Φυσικού Αερίου για την υλοποίηση του έργου «Ανεξάρτητο Σύστημα Φυσικού Αερίου «ΑΣΦΑ» Αλεξανδρούπολης» και η «Διασύνδεση της Κρήτης με το ΕΣΜΗ Φάση II: Διασύνδεση ΣΡ ικανότητας 2x500MW, Κρήτη-Αττική / 2ο στάδιο».

Τα REGIOSTARS είναι τα ετήσια βραβεία της αρμόδιας Γενικής Διεύθυνσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (DG REGIO) που αναδεικνύουν και επιβραβεύουν τα καλύτερα έργα που χρηματοδοτούνται από τα Ευρωπαϊκά Ταμεία, και συμβάλλουν στην περιφερειακή ανάπτυξη των περιοχών της ΕΕ. Διοργα-

νώνονται από το 2008 και θεωρούνται το «σήμα αριστείας» της ΕΕ για έργα που έχουν σημαντικό οικονομικό, κοινωνικό ή περιβαλλοντικό αντίκτυπο.

Το 2026 αποτέλεσε χρονιά-ρεκόρ, με τις συμμετοχές από τα 27 κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης να ανέρχονται στις 274. Αυτή η διάκριση, που καταδεικνύει την υψηλή ποιότητα και τη δυναμική της ελληνικής συμμετοχής, ενισχύοντας παράλληλα τη διεθνή εικόνα της Ελλάδας, ενσωματώνει όλους τους στόχους των βραβείων REGIOSTARS που αφορούν στην προώθηση της καινοτομίας και της ανταγωνιστικότητας, της πράσινης μετάβασης, της συνδεσιμότητας, της διάχυσης καινοτόμων λύσεων, της ανάδειξης καλών πρακτικών και της βιώσιμης ανάπτυξης των τοπικών κοινωνιών, αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση του αναπληρωτή υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκου Παπαθανάση.

Η παρουσίαση των έργων στις κατηγορίες «Μία Πράσινη Ευρώπη» και «Μία Συνδεδεμένη Ευρώπη» θα γίνει από τις 12 έως τις 15 Οκτωβρίου κατά τη διάρκεια της Ευρωπαϊκής Εβδομάδας των δήμων και των περιφερειών στις Βρυξέλλες. Το κοινό θα έχει την ευκαιρία να ψηφίσει για το βραβείο People's Choice Award στην ψηφοφορία που θα ξεκινήσει στις 3 Σεπτεμβρίου και θα ολοκληρωθεί στις 14 Οκτωβρίου. Οι νικητές κάθε κατηγορίας, καθώς και ο νικητής του βραβείου People's Choice Award, θα ανακοινωθούν κατά τη διάρκεια της τελετής REGIOSTARS, το βράδυ της 14ης Οκτωβρίου. Ο κατάλογος των 25 έργων βρίσκεται στον ιστότοπο της DG REGIO: https://ec.europa.eu/regional_policy/projects/regio-stars-awards_en#inline-nav-2.

ΝΑ ΜΗΝ ΓΙΝΟΥΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΕΣ ΜΟΝΟ ΑΠΟ ΕΝΑ ΣΗΜΕΙΟ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΤΟΥ 6^{ΟΥ} ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΣΤΟ ΛΙΜΑΝΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΖΗΤΑ Η ΠΚΜ

Να μην γίνουν αμοληψίες μόνο από ένα σημείο, αλλά να γίνουν από περισσότερα σημεία, στο πλαίσιο της κατασκευής του έργου επέκτασης του δού προβλήτα στο λιμάνι της Θεσσαλονίκης ζητάει η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, η οποία θέσε συγκεκριμένους όρους και προϋποθέσεις για τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων (Μ.Π.Ε) σχετικά με την ανανέωση, τροποποίηση και κωδικοποίηση των περιβαλλοντικών όρων του Λιμένα Θεσσαλονίκης (Ο.Λ.Θ. ΑΕ). Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, κατά την σχετική συζήτηση που έγινε στο Περιφερειακό Συμβούλιο Κεντρικής Μακεδονίας για τη μελέτη όπου τίθεται το θέμα των αμοληψιών από τη θαλάσσια περιοχή της Επανομής, ο αντιπεριφερειάρχης Θεσσαλονίκης, Κώστας Γιουτίκας, πρότεινε να γίνουν αμοληψίες και από άλλα σημεία του Θερμαϊκού Κόλπου και συγκεκριμένα από τις εκβολές του Αξιού ποταμού και από τα λιμάνια της Νέας Μηχανιώνας και των Νέων Επιβατών.

Πιο συγκεκριμένα, ο κ. Γιουτίκας τόνισε ότι υπάρχουν ακόμη ερωτήματα τα οποία δεν έχουν λάβει σαφείς και καθαρές απαντήσεις, ενώ ανέφερε ότι αγνοήθηκαν επιδεικτικά η Περιφέρεια, ο Δήμος και η τοπική κοινωνία. «Δεν μπορούμε να δεχτούμε παρεμβάσεις οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν το θαλάσσιο περιβάλλον και συνακόλουθα να έχουν επιπτώσεις στην κοινωνική και οικονομική δραστηριότητα ενός σημαντικού τμήματος της πόλης», είπε χαρακτηριστικά.

Για το τμήμα των προτάσεων της Περιφέρειας που αφορά τις αμοληψίες και από άλλα σημεία του Θερμαϊκού Κόλπου σχολίασε ότι ειδικά στις εκβολές του Αξιού υπάρχει συσσώρευση φερτών υλικών, ενώ το σημείο δεν έχει καθαριστεί ποτέ μέχρι σήμερα, όπως θα έπρεπε ώστε να αποκατασταθεί η υδραυλική ικανότητα του ποταμού. Επίσης, σημείωσε ότι η Περιφέρεια έχει καταθέσει σχετική μελέτη στο αρμόδιο υπουργείο από το 2022, ωστόσο ο ΟΦΥΠΕΚΑ δεν έχει ακόμη αποφανθεί σχετικά και ζήτησε να εκδοθούν οι σχετικές περιβαλλοντικές

εγκρίσεις.

Επιπλέον, ο κ. Γιουτίκας ζήτησε να μην εφαρμοστεί η νέα τεχνική περιβαλλοντική μελέτη του υπουργείου για τη λήψη τεσσάρων εκατομμυρίων κυβικών μέτρων άμμου από το ακρωτήριο της Επανομής, να υπάρχει άμεση επιστροφή στο αρχικό πλαφόν που προέβλεπε η κοινή υπουργική απόφαση του 2011 και να δημιουργηθεί ανεξάρτητο παρατηρητήριο με τη συμμετοχή του Δήμου Θερμαϊκού για την παρακολούθηση και άμεση ενημέρωση σχετικά με την πορεία των βυθοκορήσεων.

Από την πλευρά του, ο δήμαρχος Θερμαϊκού, Θεόδωρος Τζέκος, κατά την τοποθέτησή του στη συνεδρίαση του περιφερειακού συμβουλίου, επισήμανε ότι ο δήμος υποστηρίζει το έργο της επέκτασης του λιμανιού, που έχει αναπτυξιακό χαρακτήρα για όλη τη χώρα, ωστόσο ζητά την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος στην περιοχή της Επανομής και την αποτροπή μιας περιβαλλοντικής καταστροφής. Πρότεινε να αναζητηθούν εναλλακτικές πηγές για τις αμοληψίες, έκανε λόγο για σημαντικά κενά στις διαδικασίες που ακολουθήθηκαν ως τώρα και μίλησε για τις σημαντικές, όπως είπε, επιπτώσεις που θα υπάρξουν από τον υπάρχοντα σχεδιασμό. Σε αυτές περιλαμβάνονται η διατάραξη της ζωής του βυθού, οι αλλαγές στη ροή των ρευμάτων, η διάβρωση της ακτής, η θολρότητα στην Ποσειδωνία, η υποβάθμιση του υδροβιότοπου και των περιοχών Natura που απέχουν λίγες εκατοντάδες μέτρα από το σημείο της παρέμβασης, αλλά και οι επιπτώσεις στην αλιεία και τον τουρισμό. Την απόρριψη της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων ζήτησε το μέλος της ομάδας πολιτών επιτροπής αγώνα για την αποτροπή της αμοληψίας στην Επανομή, Γεώργιος Κύρκος.

Εκ μέρους του ΟΛΘ ΑΕ, ο Δημήτρης Σαμαράς από τη μελετητική εταιρεία «Σαμαράς και Συνεργάτες ΑΕ» απάντησε σε ερωτήματα για τη σχετική μελέτη. Μεταξύ άλλων, επισήμανε ότι

η μελέτη θα πρέπει να εξετάζεται συνολικά και σχετικά με την ενίσχυση του λιμανιού της Θεσσαλονίκης, οι αμοληψίες που προβλέπονται στην Επανομή θα γίνουν κοντά αλλά έξω από την προστατευόμενη περιοχή που ανήκει στο δίκτυο Natura και την περιοχή της Ποσειδωνίας και οι μελέτες δείχνουν ότι δεν θα επηρεαστεί η περιοχή καθώς η οποιαδήποτε επίπτωση θα επέλθει προς τα ανοικτά της θάλασσας και όχι προς το κερσαίο τμήμα. Για τις περιοχές από τις οποίες θα γίνουν αμοληψίες σημείωσε ότι έγινε πολυκριτηριακή ανάλυση και προβλέφθηκαν διάφορα σενάρια. Το σενάριο που προβλέπει αμοληψίες από την Επανομή και το λατομείο του Μεσαίου περιλαμβάνει μόνο 297 ημερήσιες μεταφορές με φορτηγά από το λατομείο του Μεσαίου, ενώ διαφορετικά σενάρια με αμοληψίες από το ακρωτήριο της Επανομής, το Λιτόχωρο, τους Καστανάδες, το λατομείο του Μεσαίου και τους Ταγαράδες, ανεβάζουν τον αριθμό των ημερήσιων μεταφορών στις 1359.

Από τις παρατάξεις της αντιπολίτευσης, στο Περιφερειακό Συμβούλιο ο επικεφαλής των «Πράξεων για τη Μακεδονία», Χρήστος Παπαστεργίου, σχολίασε ότι υπάρχει πλήρης απαξίωση της τοπικής κοινωνίας από τον ΟΛΘ, ενώ ο Κωνσταντίνος Ιντζής από τη Λαϊκή Συσπείρωση έκανε λόγο για μια συζήτηση προσχηματικού χαρακτήρα, στην οποία όλα «κόβονται και ράβονται» στα μέτρα των επενδύσεων. Ο επικεφαλής της «Αλλαγής στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας», Γιάννης Μυλόπουλος, σημείωσε ότι οι εξηγήσεις που δόθηκαν από τη μελετητική εταιρεία δεν ανταποκρίθηκαν στις απαντήσεις που χρειάζονται για ένα τεράστιο έργο που γίνεται σε μικρή απόσταση από προστατευόμενες περιοχές, ενώ ενστάσεις κατέθεσαν οι επικεφαλής των παρατάξεων Δήμος Κυριλίδης και Βασίλειος Ρόκος.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ ΙΟΒΕ: ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΠΥΛΩΝΑΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ Η ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ Με κύκλο εργασιών 26,2 δις ευρώ και άνω των 7,2 δις επενδύσεις την περίοδο 2015-2024

Τον ρόλο της ως ένας από τους πλέον στρατηγικούς πυλώνες της ελληνικής οικονομίας επιβεβαιώνει η ελληνική βιομηχανία τροφίμων και ποτών, ενισχύοντας διαχρονικά την ανάπτυξη, τις επενδύσεις, την απασχόληση και τις εξαγωγές της χώρας. Αυτό, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, αναδεικνύουν τα ευρήματα της 21ης έκθεσης που εκπόνησε το Ίδρυμα Οικονομικών και Βιομηχανικών Ερευνών (ΙΟΒΕ) για λογαριασμό του Συνδέσμου Ελληνικών Βιομηχανιών Τροφίμων (ΣΕΒΤ), εξετάζοντας τη συμβολή του κλάδου στην ελληνική οικονομία κατά την περίοδο 2020-2024, καθώς και τις πρόσφατες εξελίξεις στον κλάδο τροφίμων και ποτών.

Η βιομηχανία τροφίμων και ποτών αποτελεί τον μεγαλύτερο κλάδο της ελληνικής Μεταποίησης, με κύκλο εργασιών 26,2 δις. ευρώ, ενώ δημιουργεί το 27% της συνολικής προστιθέμενης αξίας της ελληνικής Μεταποίησης (4,7 δις. ευρώ). Παράλληλα, αποτελεί τον μεγαλύτερο εργοδότη της Μεταποίησης, με 162.000 άμεσα εργαζόμενους, ενισχύοντας διαχρονικά την απασχόληση και συμβάλλοντας ουσιαστικά στην οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη της χώρας. Ο κλάδος αποτελεί μία από τις σημαντικότερες εξαγωγικές δυνάμεις της χώρας, καθώς οι εξαγωγές τροφίμων και ποτών διπλασιάστηκαν την τελευταία δεκαετία, φτάνοντας τα 7,4 δις. ευρώ το 2025, αντιπροσωπεύοντας το 15% των συνολικών ελληνικών εξαγωγών. Τα επεξεργασμένα φρούτα και λαχανικά, καθώς και τα γαλακτοκομικά προϊόντα, συνεισφέρουν σχεδόν το 51% της συνολικής αξίας των

εξαγωγών του κλάδου. Παράλληλα, η Ιταλία και η Γερμανία απορροφούν περίπου το 30% των εξαγωγών τροφίμων και ποτών, ενώ η Ολλανδία και η Γερμανία αποτελούν τις βασικές χώρες προέλευσης εισαγωγών, καλύπτοντας το 28% των συνολικών εισαγωγών του κλάδου.

Την ίδια στιγμή, η συμβολή του κλάδου στην παραγωγική δυναμική της χώρας αποτυπώνεται και στις επενδύσεις, οι οποίες ξεπέρασαν το 1 δις. ευρώ το 2024 και τα 7,2 δις. ευρώ την περίοδο 2015-2024 επιβεβαιώνοντας τη διαρκή δέσμευση των επιχειρήσεων του κλάδου για εκσυγχρονισμό, καινοτομία και ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς τους. Επιπλέον, σημειώνεται πως η εγχώρια βιομηχανία τροφίμων-ποτών-καπνού το 2023 διέθεσε 56,5 εκατ. ευρώ για έργα Έρευνας & Ανάπτυξης, μέγεθος που αντιστοιχεί περίπου στο 10,5% της συνολικής δαπάνης για Ε&Α στην Ελλάδα, και επίδοση που την κατατάσσει στην 2η μεταξύ χωρών της ΕΕ, για τις οποίες υπάρχουν διαθέσιμα στοιχεία. Παρά τις έντονες διεθνείς αναταράξεις, τις γεωπολιτικές εντάσεις και τις πληθωριστικές πιέσεις των τελευταίων ετών, η ελληνική βιομηχανία τροφίμων και ποτών διατηρεί την ανθεκτικότητά της, στηρίζοντας με συνέπεια τα ελληνικά νοικοκυριά σε όλη τη χώρα.

Πιο αναλυτικά, στην κατηγορία των τυποποιημένων, επώνυμων τροφίμων, τα οποία στην πλειονότητά τους διατίθενται στην αγορά από επιχειρήσεις- Μέλη του ΣΕΒΤ, ο δείκτης εξέλιξης των τιμών τους τελευταίους 18 μήνες (Ιανουάριος

2025-Ιούνιος 2026), παρέμεινε περί το μηδέν, με μικρές αποκλίσεις.

Ο πρόεδρος του ΣΕΒΤ, Ι. Γιώτης, δήλωσε: «Τα στοιχεία της Έκθεσης, επιβεβαιώνουν ότι η Βιομηχανία Τροφίμων και Ποτών παραμένει ένας ανθεκτικός και δυναμικός κλάδος, με σημαντική συμβολή στην Εθνική Οικονομία, την απασχόληση και τις εξαγωγές της χώρας. Παρά τις διεθνείς προκλήσεις, οι επιχειρήσεις του κλάδου μας συνεχίζουν να επενδύουν και να παράγουν αξία, αλλά και να απορροφούν σημαντικό μέρος των ανατιμήσεων έμπρακτα και αποτελεσματικά προς όφελος του καταναλωτή, που είναι η μεγαλύτερη περιουσία μας. Με προσήλωση στη διάθεση προϊόντων υψηλής ποιότητας, ασφαλών, βιώσιμων, καινοτόμων και προσιτών, διαμορφώνουμε τις προϋποθέσεις για μια ακόμη ισχυρότερη και πιο ανταγωνιστική βιομηχανία Τροφίμων και Ποτών».

Από την πλευρά του, ο γενικός διευθυντής του ΙΟΒΕ, Ν. Βέττας, ανέφερε: «Τα ευρήματα της μελέτης αναδεικνύουν τη στρατηγική σημασία της βιομηχανίας Τροφίμων και Ποτών για την ελληνική οικονομία. Ο κλάδος καταγράφει ισχυρές επιδόσεις σε όρους προστιθέμενης αξίας, απασχόλησης, επενδύσεων και εξαγωγών, ενώ παράλληλα επεδείξε αξιοσημείωτη ανθεκτικότητα σε μια περίοδο διαδοχικών εξωτερικών πιέσεων. Η διατήρηση της ανταγωνιστικότητας και η περαιτέρω ενίσχυση της εξωστρέφειας θα αποτελέσουν βασικούς παράγοντες για τη μελλοντική του πορεία».

ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ COCA-COLA ΤΡΙΑ ΞΨΙΛΟΝ-ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΙΩΣΗ ΕΚΠΟΜΠΩΝ ΔΙΟΞΕΙΔΙΟΥ ΤΟΥ ΑΝΘΡΑΚΑ

Η Coca-Cola Τρία Ξψιλον και η ΑΒ Βασιλόπουλος προχωρούν σε συνεργασία για τη μείωση του ανθρακικού αποτυπώματος που προκύπτει από τη μεταξύ τους δραστηριότητα. Σε αυτό το πλαίσιο, υπέγραψαν μνημόνιο συνεργασίας που δημιουργεί πεδίο κοινής δράσης, με τις δύο εταιρείες να εστιάζουν στη μείωση των εκπομπών CO₂ που συνδέονται με τις μεταφορές, τον εξοπλισμό και τις συσκευασίες.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, με αυτόν τον τρόπο ενισχύουν, ουσιαστικά, την πρόοδο προς τους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης που ήδη έχουν θέσει σε αυτές τις τρεις βασικές κατηγορίες εκπομπών. Συγκεκριμένα, οι βασικοί πυλώνες συνεργασίας αφορούν:

- Τη μείωση εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα από τον εγκατεστημένο ψυκτικό εξοπλισμό στα καταστήματα της ΑΒ Βασιλόπουλος.
- Τη μείωση εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα από τις μεταφορές προϊόντων, με την εφαρμογή βελτιστοποιημένων πρακτικών μεταφοράς.
- Την προώθηση βιώσιμων συσκευασιών για τη μείωση των απορριμμάτων συσκευασίας και την ενίσχυση της

ανακυκλωσιμότητας, μέσα από λύσεις που περιορίζουν τη χρήση υλικών συσκευασίας και μειώνουν το συνολικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα.

Ο Svetoslav Atanasov, γενικός διευθυντής της Coca-Cola Τρία Ξψιλον, δήλωσε σχετικά: «Η μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα σε όλη την αλυσίδα αξίας μας αποτελεί στρατηγική προτεραιότητα και βασικό πυλώνα του οράματός του Ομίλου Coca-Cola HBC για μηδενικές εκπομπές έως το 2040. Γνωρίζουμε ότι αυτός ο στόχος μπορεί να επιτευχθεί μόνο μέσα από ισχυρές και μακροχρόνιες συνεργασίες, όπως αυτή που έχουμε αναπτύξει με την ΑΒ Βασιλόπουλος. Η κοινή πρωτοβουλία μας αποτελεί ουσιαστικό βήμα για την υλοποίηση στοχευμένων δράσεων που μειώνουν τις εκπομπές και ενισχύουν τη βιωσιμότητα της αλυσίδας αξίας, συμβάλλοντας σε ένα καλύτερο μέλλον για όλους».

Από την πλευρά του, ο Νίκος Λαβίδας, CEO της ΑΒ Βασιλόπουλος, ανέφερε: «Με κοινό στόχο τις μηδενικές εκπομπές έως το 2040, στην ΑΒ Βασιλόπουλος συμπορευόμαστε με την Coca-Cola Τρία Ξψιλον για τη μείωση του συνολικού μας περιβαλλοντικού αποτυπώματος. Μόνο μέσω συνεργ-

γasiών και κοινών πρακτικών που προάγουν την κυκλική οικονομία και την υπεύθυνη κατανάλωση πόρων μπορούμε να πετύχουμε θετική συμβολή στις τοπικές κοινωνίες. Είναι χαρά μας να συνεργαζόμαστε με εταιρείες που μοιράζονται το ίδιο όραμα για ένα πιο βιώσιμο μέλλον».

Η κοινή δράση, όπως αποτυπώνεται στο μνημόνιο συνεργασίας, λειτουργεί συμπληρωματικά προς τους ευρύτερους κλιματικούς στόχους που έχουν θέσει οι δύο εταιρείες για τη βιώσιμη ανάπτυξη. Ειδικότερα, η Coca-Cola Τρία Ξψιλον, στο πλαίσιο της δέσμευσης του Ομίλου Coca-Cola HBC για κλιματική ουδετερότητα σε όλη την αλυσίδα αξίας έως το 2040, υλοποιεί ενέργειες που στοχεύουν στη μείωση των άμεσων εκπομπών στο απόλυτο ελάχιστο και συνεργάζεται στενά με τους προμηθευτές και τους συνεργάτες της για την εξάλειψη έως και του 90% του ανθρακικού αποτυπώματος που προκύπτει από έμμεσες εκπομπές. Αντίστοιχα, η ΑΒ Βασιλόπουλος επιδιώκει, έως το 2050, μείωση 83% των εκπομπών CO₂ και 17% αφαίρεση άνθρακα, μέσα από συστηματική συνεργασία με το δίκτυο προμηθευτών της.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΓΑΙΑΟΣΕ: ΣΕ ΤΡΟΧΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΛΑΡΙΣΑΣ, ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ

Πρόσκληση υποβολής προτάσεων έως τις 15 Οκτωβρίου 2026

Σε τροχιά ανάπτυξης μπαίνουν οι τρεις σιδηροδρομικοί σταθμοί Λάρισας, Πλαταμώνα και Κατάκολου, στο πλαίσιο αξιοποίησης της σιδηροδρομικής ακίνητης περιουσίας της Ελλάδας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοίνωσε η ΓΑΙΑΟΣΕ ΑΕ, εταιρεία μέλος του Εθνικού Αναπτυξιακού Ταμείου, δημοσιεύθηκαν τρεις Προσκήσεις Εκδήλωσης Μη Δεσμευτικού Ενδιαφέροντος για την αξιοποίηση των σιδηροδρομικών σταθμών Λάρισας, Πλαταμώνα και Κατάκολου.

Απώτερος σκοπός της ΓΑΙΑΟΣΕ για τα συγκεκριμένα ακίνητα, είναι η αξιοποίησή τους μέσω μεικτών χρήσεων, που θα συμβάλλουν στην αστική ανάπτυξη, θα αναβαθμίσουν σημαντικά την ποιότητα ζωής των κατοίκων και θα ενισχύσουν την τοπική επιχειρηματικότητα.

Οι προσκήσεις αποτελούν το πρόδρομο βήμα των σχετικών διαγωνιστικών διαδικασιών και αποσκοπούν στη συλλογή προτάσεων μέσω της εκδήλωσης του επενδυτικού ενδιαφέροντος. Ο Σιδηροδρομικός Σταθμός Λάρισας αποτελεί έναν από τους σημαντικότερους σιδηροδρομικούς κόμβους της χώρας και βρίσκεται σε στρατηγική θέση, σε άμεση γειτνίαση με το κέντρο της πόλης. Το υπό αξιοποίηση ακίνητο ανέρχεται σε 233 στρέμματα, αποτελεί μία από τις μεγαλύτερες ενιαίες εκτάσεις αστικής ανάπτυξης στην Ελλάδα και περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, το ιστορικό κτίριο της παλαιάς εμπορευματικής αποθήκης και εκτεταμένες ανενεργές σιδηροδρομικές εκτάσεις. Η αξιοποίηση του ακινήτου, που θα συνδυάζει χρήσεις φιλοξενίας, κατοικίας, εμπορίου, γραφείων, πολιτισμού και αναψυχής, φιλοδοξεί να

επανασυνδέσει την πόλη με τον σιδηρόδρομο, να αναβαθμίσει την ευρύτερη περιοχή και να αποτελέσει σημείο αναφοράς για τη σύγχρονη αστική ανάπτυξη της Λάρισας.

Ο σιδηροδρομικός σταθμός Πλαταμώνα, βρίσκεται σε προνομιακή θέση, στο κέντρο του οικισμού, σε μικρή απόσταση από την παραλία και στους πρόποδες του Ολύμπου, σε έναν από τους σημαντικότερους τουριστικούς προορισμούς της Βόρειας Ελλάδας. Το 16 στρεμμάτων προς αξιοποίηση ακίνητο περιλαμβάνει το ιστορικό διατηρητέο κτίριο του σταθμού, καθώς και τα υπόλοιπα διατηρητέα κτίρια και εγκαταστάσεις του συγκροτήματος. Η αξιοποίηση του ακινήτου μπορεί να συνδυάσει τη φιλοξενία, την εστίαση, τον πολιτισμό, την αναψυχή και το εμπόριο, δημιουργώντας έναν νέο πόλο επισκεψιμότητας που θα αξιοποιεί τη δυναμική της τουριστικής περιοχής και θα συμβάλλει στην οικονομική ανάπτυξη του Πλαταμώνα.

Ο σιδηροδρομικός σταθμός Κατάκολου, αποτελεί την αφετηρία της τουριστικής σιδηροδρομικής γραμμής Κατάκολο-Πύργος-Αρχαία Ολυμπία και βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με το λιμάνι κρουαζιέρας, το οποίο υποδέχεται κάθε χρόνο μεγάλο αριθμό επισκεπτών από όλο τον κόσμο. Το προς αξιοποίηση ακίνητο αναπτύσσεται στο κέντρο του οικισμού και περιλαμβάνει έκταση σχεδόν 13 στρεμμάτων. Ιδιαίτερο πλεονέκτημα της ανάπτυξης αποτελεί η δυνατότητα δημιουργίας ενός ολοκληρωμένου τουριστικού προορισμού, που θα συνδέει την άφιξη των επισκεπτών με τη σιδηροδρομική εμπειρία προς την Αρχαία Ολυμπία. Παράλληλα, η ΓΑΙΑΟΣΕ εξετάζει τη δυνατότητα ανά-

πτυξης συνεργειών με το γειτονικό ακίνητο του λιμένα, το οποίο επίσης βρίσκεται σε διαδικασία αξιοποίησης, δημιουργώντας τις προϋποθέσεις για έναν ενιαίο επενδυτικό σχεδιασμό μεγάλης κλίμακας.

Σύμφωνα με την ίδια ανακοίνωση, η ΓΑΙΑΟΣΕ έχει ήδη ολοκληρώσει σημαντικές προπαρασκευαστικές ενέργειες, όπως τοπογραφικές και πολεοδομικές μελέτες, στρατηγικές περιβαλλοντικές μελέτες και χρηματοοικονομική αξιολόγηση των εναλλακτικών σεναρίων ανάπτυξης, ώστε οι μελλοντικές επενδύσεις να στηρίζονται σε ώριμο σχεδιασμό και σύγχρονο θεσμικό πλαίσιο. Μάλιστα, έχουν ήδη κατατεθεί οι φάκελοι των ανωτέρω μελετών (Τοπ. Μελέτης, Ειδ. Πολεοδ. Μελέτης, ΣΜΠΕ) στις αρμόδιες Υπηρεσίες για την έκδοση προεδρικού διατάγματος χρήσεων γης και όρων δόμησης.

Οι ενδιαφερόμενοι φορείς καλούνται να υποβάλουν τις ιδέες, προτάσεις και απόψεις τους έως και την 15η Οκτωβρίου 2026, ώστε να ληφθούν υπόψη κατά τα επόμενα στάδια της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Το πλήρες πληροφοριακό υλικό, καθώς και οι επίσημες προσκήσεις, είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της ΓΑΙΑΟΣΕ:

<https://www.gaiaose.com/axiopiisi-sidirodromikou-stathmou-larisa/>

<https://www.gaiaose.com/axiopiisi-sidirodromikou-stathmou-platamona/>

<https://www.gaiaose.com/axiopiisi-sidirodromikou-stathmou-katakolo-iliis/>

ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΠΛΕΓΜΑ ΔΡΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Στους νέους, πιο αυστηρούς κανόνες για τη χρήση ηλεκτρικών πατινιών, στην αναβάθμιση των αστικών συγκοινωνιών και στην προώθηση της ηλεκτροκίνησης αναφέρθηκε χθες ο αναπληρωτής υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Γιώργος Κώτσπρας, σε συνέντευξη του στον τηλεοπτικό σταθμό ΣΚΑΙ.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Κώτσπρας αναφέρθηκε στο νέο θεσμικό πλαίσιο για τα ηλεκτρικά πατίνια, το οποίο τίθεται προς ψήφιση, σήμερα, στην Ολομέλεια της Βουλής, επισημαίνοντας ότι στόχος είναι η προστασία της ανθρώπινης ζωής και της ασφαλείας, με ιδιαίτερη έμφαση στους ανήλικους. Ειδικότερα, το νέο πλαίσιο περιλαμβάνει τέσσερις βασικές παρεμβάσεις:

- Απαγόρευση χρήσης ηλεκτρικών πατινιών από άτομα κάτω των 17 ετών.
- Υποχρεωτική ασφάλιση για όλους τους χρήστες ηλεκτρικών πατινιών.
- Αυστηροποίηση των κυρώσεων για σοβαρές παραβάσεις, όπως η κυκλοφορία σε οδούς όπου το όριο ταχύτητας υπερβαίνει τα 50 χλμ./ώρα.
- Απαγόρευση πώλησης, μίσθωσης ή παραχώρησης ηλεκτρικών πατινιών από εταιρείες σε ανήλικους κάτω των 17 ετών.

Παράλληλα, δημιουργείται Μητρώο Ηλεκτρικών Πατινιών στο

Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, ώστε να διευκολύνεται η ταυτοποίηση κατόχου και χρήστη και να ενισχυθεί η αποτελεσματικότητα των ελέγχων.

Ο κ. Κώτσπρας επισημάνει ότι οι παρεμβάσεις αυτές εντάσσονται σε ένα «πλέγμα δράσεων» της κυβέρνησης για την οδική ασφάλεια, σημειώνοντας ότι ο συνδυασμός αυστηρότερου θεσμικού πλαισίου και εντατικών ελέγχων από την Ελληνική Αστυνομία έχει ήδη συμβάλει στη μείωση των θανατηφόρων τροχαίων ατυχημάτων. «Θέλουμε να συνεχίσουμε αυτή την προσπάθεια και όπου βλέπουμε ότι υπάρχει ανάγκη νομοθετικής παρέμβασης, όπως στην προκειμένη περίπτωση που είναι για την προστασία των ανήλικων, το κάνουμε», ανέφερε χαρακτηριστικά.

Σε ερώτηση για τις κάμερες καταγραφής οδικών παραβάσεων και την προστασία των λεωφορειολωρίδων, ο αναπληρωτής υπουργός σημείωσε ότι αξιοποιείται ένα ολοκληρωμένο δίκτυο καμερών, το οποίο περιλαμβάνει τις κάμερες του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, της Περιφέρειας Αττικής, καθώς και τις κάμερες που είναι εγκατεστημένες στα λεωφορεία της ΟΣΥ, επισημαίνοντας πως στόχος είναι οι υπάρχουσες κάμερες να αυξηθούν.

Σε σχέση με τις αστικές συγκοινωνίες ο κ. Κώτσπρας υπογράμμισε ότι «έχει γίνει σημαντική πρόοδος». Στο πλαίσιο αυτό

αναφέρθηκε στα 125 νέα λεωφορεία σύγχρονης τεχνολογίας που εντάσσονται στον στόλο της Αττικής, στην ενίσχυση του ανθρωπίνου δυναμικού με νέες προσλήψεις οδηγών και μέσω της λειτουργίας της σχολής οδηγών της ΟΣΥ, τονίζοντας ότι στόχος είναι «να μειωθούν οι χρόνοι αναμονής των επιβατών». Παράλληλα, αναφέρθηκε στην αναβάθμιση των μέσων σταθερής τροχιάς, με την ανακατασκευή και εγκατάσταση συστημάτων κλιματισμού σε συρμούς πρώτης γενιάς του μετρό μέσω ΕΣΠΑ. «Ο πολίτης περνάει ένα μεγάλο κομμάτι της καθημερινότητάς του μέσα στα μέσα μαζικής μεταφοράς και οφείλουμε να του παρέχουμε την καλύτερη δυνατή υπηρεσία», σημείωσε ο αναπληρωτής υπουργός.

Τέλος, ο κ. Κώτσπρας αναφέρθηκε στην ενίσχυση του προγράμματος «Κινοίμαι Ηλεκτρικά III». Όπως είπε, την προηγούμενη εβδομάδα υπεγράφη η σχετική κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία προστίθενται επιπλέον 10 εκατ. ευρώ στον υπάρχοντα προϋπολογισμό του προγράμματος και παρατείνεται η ισχύς του μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2026, δίνοντας τη δυνατότητα στους πολίτες να υποβάλουν αίτηση για τη σχετική επιδότηση μέχρι το τέλος του έτους, στο πλαίσιο του διαθέσιμου προϋπολογισμού.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΗΝ ΑΡΜΟΔΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ Η ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

- Δ. Μαρκόπουλος: Η αναβάθμιση του αεροδρομίου θα φέρει οφέλη σε όλη την περιοχή
- Οι τοποθετήσεις των κομμάτων

«Η Μεσσηνία δεν μπορεί να περιμένει» τόνισε ο υφυπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Δημήτρης Μαρκόπουλος κατά την έναρξη της συζήτησης επί της Αρχής του σχεδίου νόμου για την «Κύρωση σύμβασης παραχώρησης του δικαιώματος διοίκησης, διαχείρισης, λειτουργίας, ανάπτυξης, επέκτασης, συντήρησης και εκμετάλλευσης του Διεθνούς Αερολιμένα Καλαμάτας «Καπετάν Βασ. Κωνσταντακόπουλος»» στην Επιτροπή Οικονομικών Υποθέσεων.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο υφυπουργός, υπογράμμισε πως λόγω της αύξησης του τουρισμού η επιβατική είναι καθημερινά μεγάλη του Αερολιμένα της Καλαμάτας, ενώ τα όρια του είναι πολύ συγκεκριμένα και πρέπει να υπάρξουν άμεσες παρεμβάσεις και κινητοποίηση. Οι υποδομές, είπε ο κ. Μαρκόπουλος θα πρέπει να ενισχυθούν και οπωσδήποτε να επιλυθούν μια σειρά προβλημάτων, ειδικά όταν περιμένουμε να συνεχιστεί η αύξηση της τουριστικής κίνησης και τα επόμενα χρόνια. Από την Κύρωση της σύμβασης είπε ο υφυπουργός «θα έχουμε ένα συνολικά θετικό παραγόμενο προϊόν για την περιοχή, καθώς θα υπάρξουν και νέα καταστήματα λιανικής, νέες υποδομές, αλλά και νέες θέσεις εργασίας».

Απαντώντας στις επικρίσεις της Αντιπολίτευσης σχετικά με την αρχιτεκτονική της συνεργασίας του δημοσίου με την Fraport, ο κ. Μαρκόπουλος είπε ότι ειδικά από το ΠΑ-ΣΟΚ- ΚΙΝΑΛ και τον ΣΥΡΙΖΑ αυτή την κριτική δεν μπορεί να την δεχθεί, καθώς «η υπογραφή της σύμβασης είχε τη συναίνεση του τότε κυβερνητικού σχήματος ΝΔ- ΠΑΣΟΚ», αλλά και η κυβέρνηση των ΣΥΡΙΖΑ- ΑΝΕΛ «δεν έθεσαν σε ότι αφορά την ανάπτυξη της συγκεκριμένης σύμβασης με την Fraport κάποια εμπόδια στα χρόνια της διακυβέρνησής της». Για τον τρόπο που διεξήχθη ο διαγωνισμός της παραχώρησης από το Υπερταμείο, ο υφυπουργός είπε ότι αύριο στην ακρόαση των φορέων θα είναι εδώ για να σας δώσει όλες τις απαντήσεις, επισημαίνοντας και πάλι ότι το Υπερταμείο και ο τρόπος λειτουργίας του δεν προέκυψε τώρα, αλλά επί προηγούμενων Κυβερνήσεων.

Ο υφυπουργός, επίσης, σχολίασε και τις αναφορές που υπήρξαν από την Αντιπολίτευση για τα παράπονα που έχουν υπάρξει από την αεροπορική εταιρεία Ryanair λέγοντας ότι «υπάρχει μια μεγάλη συζήτηση το τελευταίο διάστημα στον δημόσιο διάλογο» προσθέτοντας, όμως, πως «όταν μειώσαμε 75% το τέλος ανάπτυξης αεροδρομίου, το Νοέμβριο του 2024, δεν είδαμε την Ryanair εκείνη την περίοδο «να ιδρώνει το αυτί της». Αντίθετα, ξαφνικά εί-

δαμε μια πολιτική επιθετική, όχι τόσο στη σχέση της με τα ελληνικά αεροδρόμια, όσο στη σχέση της με το ελληνικό επιβατικό κοινό μειώνοντας μια σειρά δρομολογίων» και ο κ. Μαρκόπουλος ζήτησε από τα κόμματα «όταν μπαίνουμε σε μονοπάτια επιχειρηματικών αντεγκλήσεων θα πρέπει να είμαστε όλοι ιδιαίτερα προσεκτικοί».

Οι θέσεις των κομμάτων

Ο **εισηγητής της ΝΔ Περικλής Μαντάς**, ζήτησε την υπερψήφιση του νομοσχεδίου λέγοντας πως αυτή «υπερβαίνει τα όρια μιας τυπικής κύρωσης για μια σύμβαση παραχώρησης. Συζητούμε για μια στρατηγική επιλογή με έντονο αναπτυξιακό αποτύπωμα, η οποία αφορά όχι μόνο τη λειτουργία ενός αεροδρομίου, αλλά συνολικά τις προοπτικές της Μεσσηνίας, της Πελοποννήσου και ευρύτερα ολόκληρης της χώρας». Η συγκεκριμένη επένδυση είπε «συνοδεύεται από ένα ιδιαίτερα φιλόδοξο πρόγραμμα ανάπτυξης και αυτό είναι και το πιο σημαντικό. Το αρχικό οικονομικό αντάλλαγμα της Συμφωνίας ανέρχεται σε 45 εκατομμύρια ευρώ, ενώ το συνολικό επενδυτικό πρόγραμμα προβλέπεται να φτάσει τα 125 εκατομμύρια ευρώ, αποτελώντας τη σημαντικότερη παρέμβαση στις υποδομές του Αεροδρομίου από το 1991 έως και σήμερα» Ο κ. Μαντάς είπε, απευθυνόμενος στην Αντιπολίτευση, ότι «το ουσιαστικό ερώτημα δεν είναι μόνο ποιο είναι το ύψος της επένδυσης, αλλά το τι σημαίνει αυτή η επένδυση για την περιοχή και για τη χώρα. Και η απάντηση είναι ξεκάθαρη. Το Αεροδρόμιο δεν αποτελεί αυτοσκοπό, αποτελεί εργαλείο ανάπτυξης. Ένα σύγχρονο διεθνές αεροδρόμιο δεν εξυπηρετεί απλώς μετακινήσεις, δημιουργεί συνθήκες ανάπτυξης, ενισχύει την εξωστρέφεια μιας περιοχής, αυξάνει την ελκυστικότητά της για επενδύσεις και συμβάλλει ουσιαστικά στη δημιουργία νέων οικονομικών ευκαιριών» και «η Μεσσηνία αποτελεί, ίσως, το χαρακτηριστικότερο παράδειγμα μιας τέτοιας προοπτικής».

Η **εισηγήτρια του ΠΑΣΟΚ- ΚΙΝΑΛ Κατερίνα Σπυριδάκη** εξέφρασε τις διαφωνίες της σχετικά με τις παραχωρήσεις δημόσιας περιουσίας μέσω του Υπερταμείου. Ανέφερε ότι «τον Δεκέμβριο του 2022 υποβλήθηκαν 4 φάκελοι εκδήλωσης ενδιαφέροντος. Η διαδικασία ήταν διφασική. Στην πρώτη φάση εξετάζονται τα τεχνικά και χρηματοοικονομικά κριτήρια, στην δεύτερη φάση οι προεπιλεγμένες υπέβαλαν δεσμευτικές προσφορές. Η προθεσμία υποβολής δεσμευτικών προσφορών έληξε 11 Οκτωβρίου του 2024, αλλά υποβλήθηκε μόνο μία προσφορά από την κοι-

νοπραξία που αποδείχτηκε παραχωρησιούχος, συνεπώς, τα άλλα 3 σχήματα επέλεξαν να μην υποβάλουν δεσμευτική προσφορά. Άρα, είναι ένα ζήτημα, αν λειτουργήσει ουσιαστικά ο ανταγωνισμός στη συγκεκριμένη διαγωνιστική διαδικασία». Το Υπερταμείο, είπε η κυρία Σπυριδάκη ανακοίνωσε, ότι «το συνολικό επενδυτικό πρόγραμμα αναμένεται να φτάσει ή να υπερβεί τα 125 εκατομμύρια ευρώ. Ωστόσο, δεν φαίνεται να υπάρχει νομική δέσμευση, πέρα από τα λεγόμενα «επικείμενα έργα». Συνεπώς, για να μπορέσουμε να αξιολογήσουμε τη σύμβαση, θέλουμε πρώτον αξιόπιστες απαντήσεις και δεύτερον, να μας χορηγήσετε την εγκριτική πράξη 227/2025 του Ζ Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου και την έκθεση του ανεξάρτητου αξιολογητή».

Η **αγορήτρια του ΚΚΕ Διαμάντω Μανωλάκου** εξέφρασε την αντίθεσή της με την παραχώρηση του Διεθνούς Αερολιμένα Καλαμάτας λέγοντας αυτή εντάσσεται «στην πολιτική που έχουν υπηρετήσει πιστά όλες οι κυβερνήσεις για την αύξηση της κερδοφορίας των μονοπωλιακών ομίλων του κλάδου, οι οποίες σπάνε το ένα ρεκόρ κερδοφορίας μετά το άλλο, ενώ, παράλληλα, απολαμβάνουν ολοένα και περισσότερες επιδοτήσεις και νέα προνόμια» Αντίθετα, είπε η Βουλευτής του ΚΚΕ, «ο λαός πληρώνει ένα υψηλό κόστος», ενώ οι εργαζόμενοι βιώνουν ανασφάλεια και συνθήκες εντατικοποίησης στην εργασία τους. Η κυρία Μανωλάκου, ανέφερε πως η διπλή χρήση του Αεροδρομίου της Καλαμάτας, δηλαδή και πολιτικό και στρατιωτικό είναι πολύ επικίνδυνη και οι εργαζόμενοι καλούνται να διαχειριστούν μια μεγάλη πυκνότητα ανθρώπων και πτήσεων, εξαιτίας των συμφερόντων των επιχειρηματικών ομίλων για περισσότερα κέρδη. Το ΚΚΕ, υπογράμμισε πως έχει αντιταχθεί στον «ενιαίο ευρωπαϊκό ουρανό» και στο «Eurocontrol», σε αντίθεση με τα υπόλοιπα κόμματα, που όπως ανέφερε «π στηρίζουν την απελευθέρωση των αερομεταφορών».

Ο **αγορητής του ΣΥΡΙΖΑ Γιώργος Παπαηλιού** ανέφερε ότι εάν και η χώρα έχει εξέλθει από τα Μνημόνια συνεχίζεται από την κυβέρνηση της ΝΔ η μεταφορά δημόσιας περιουσίας σε ιδιώτες μέσω του Υπερταμείου. Τα αεροδρόμια, συμπεριλαμβανομένου και του Αεροδρομίου της Καλαμάτας, είπε ο Βουλευτής του ΣΥΡΙΖΑ όμως «αποτελούν στρατηγικές δημόσιες υποδομές, αναπτυξιακά κεφάλαια, εν προκειμένω όχι μόνον της Μεσσηνίας, αλλά και όλης της Πελοποννήσου».

Συνέχεια στη σελ 8

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΗΝ ΑΡΜΟΔΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ Η ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Οι τοποθετήσεις των κομμάτων

Συνέχεια από σελ 7

Και το ερώτημα που εγείρεται είναι «είναι αν αυτή η παραχώρηση υπηρετεί την ανάπτυξη της περιοχής γιατί δεν αφορά απλώς μία τεχνική ή οικονομική συμφωνία, αλλά μια στρατηγική επιλογή για το μέλλον της Μεσσηνίας». Αναγνώρισε πάντως ότι το Αεροδρόμιο της Καλαμάτας χρειάζεται αναβάθμιση, αλλά «το ερώτημα βάσης είναι με ποιους όρους παραχωρείται, ποιος θα καρπωθεί την ωφέλεια από την ανάπτυξη του και ποιος θα έχει τον ουσιαστικό λόγο για μία υποδομή που θα επηρεάζει την οικονομική και κοινωνική ζωή της περιοχής για τις επόμενες δεκαετίες».

Ο **αγορητής της Ελληνικής Λύσης Βασίλης Βιλιάρδος**, υποστήριξε ότι η παρούσα Σύμβαση «διαμορφώθηκε από την συνεργασία της Κυβέρνησης με τους παραχωρησιούχους, χωρίς διαβούλευση, συζήτηση με την τοπική και με τα κόμματα». Πυρήνας της σύμβασης είναι «είναι να μεταφέρει στους ιδιώτες το αποκλειστικό δικαίωμα διαχείρισης και εμπορικής εκμετάλλευσης μιας στρατηγικής δημόσιας υποδομής, με μια σειρά παράλληλα δεσμεύσεων του Δημοσίου, για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας της παραχώρησης, για τη διάθεση υποδομών και για τη συνεργασία των κρατικών υπηρεσιών, καθώς επίσης, για την κάλυψη συγκεκριμένων περιπτώσεων ευθύνης και αποζημιώσεων». Ο κ. Βιλιάρδος είπε πως «εμείς, δεν συμφωνούμε με την παραχώρηση των στρατηγικών περιουσιακών στοιχείων μας, όπως είναι τα αεροδρόμια και τα λιμάνια που

αποτελούν την είσοδο και την έξοδο της χώρας μας, πολύ περισσότερο για το αεροδρόμιο της Καλαμάτας όπου συνυπάρχει και το στρατιωτικό αεροδρόμιο». Ο αγορητής της Ελληνικής Λύσης, επίσης, υποστήριξε ότι «το Υπερταμείο, είναι ένα τεκμηριωμένα αναποτελεσματικός οργανισμός» Ο κ. Βιλιάρδος κατέθεσε παράλληλα για να απαντηθεί ένα Υπόμνημα δέκα ερωτήσεων που ζητά να πληροφορηθεί που είναι τα ετήσια έσοδα του αεροδρομίου και τα τέλη του. Ποια η αποτίμηση του αεροδρομίου ως επιχείρηση. Την ανάλυση του οικονομικού μοντέλου. Το εάν υπάρχει εγγυητική επιστολή για τα έργα των 125 εκατ. ευρώ από τον παραχωρησιούχο. Ποια θα είναι τα φορολογικά έσοδα του δημοσίου ή από το μέρισμα; Κατά πόσο θα αυξηθεί η απασχόληση στην περιοχή. Ποιος θα αναλάβει το κόστος της αεροναυτιλίας, αλλά και εάν θα γίνει αναβάθμιση των ραντάρ και ποιος θα την πληρώσει.

Ο **αγορητής της Νίκης Ανδρέας Βορύλλας**, ανέφερε ότι «το Κίνημά μας αναγνωρίζει ότι η αναβάθμιση του διεθνούς αερολιμένα Καλαμάτας είναι αναγκαία. Αναγνωρίζει, επίσης, ότι η υλοποίηση ενός τόσο απαιτητικού επενδυτικού προγράμματος προϋποθέτει σημαντικά ιδιωτικά κεφάλαια, τεχνονομία και μακροχρόνιο σχεδιασμό. Η συμμετοχή εταιρειών με αποδεδειγμένη εμπειρία και η παρούσα της ΠΗΛΕΑΣ Α.Ε., η οποία συνδέεται με την επιτυχημένη αναπτυξιακή πορεία της Μεσσηνίας, δημιουργεί εύλογες προσδοκίες ότι η επένδυση μπορεί να εξελιχθεί προς όφελος της τοπικής κοινωνίας και της εθνικής οικονομίας. Ταυτόχρονα, όμως, θεω-

ρούμε ότι η επιτυχία της παραχώρησης δεν θα κριθεί σήμερα με την ψήφιση του σχεδίου νόμου. Θα κριθεί τα επόμενα 40 χρόνια από τη συνέπεια με την οποία θα υλοποιηθούν οι συμβατικές υποχρεώσεις, από την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών, από την τήρηση των χρονοδιαγραμμάτων και την αποτελεσματικότητα των μηχανισμών εποπτείας και από τη διαρκή προστασία του δημοσίου συμφέροντος».

Ο **αγορητής της Πλεύσης Ελευθερίας Αλέξανδρος Καζαμίας**, από την δική του πλευρά ανέφερε πως «εμείς έχουμε ισχυρές επιφυλάξεις για την Σύμβαση αυτή». Επισήμανε ότι την πλειοψηφία από τον εταιρικό σχηματισμό της Κοινοπραξίας που ανακηρύχθηκε ως παραχωρησιούχος τον έχει και πάλι η Fraport. Τόνισε ότι η ΝΔ, ενώ είχε καταγγείλει το τρίτο μνημόνιο και την δημιουργία του Υπερταμείου, συνεχίζει να το διατηρεί επτά χρόνια και να προωθεί μέσα από αυτό τις εκποιήσεις της δημόσιας περιουσίας. Η Σύμβαση αυτή είναι «είναι ταπεινωτική για την χώρα μας, αλλά και οικονομικά καταστροφική για τα συμφέροντα του ελληνικού δημοσίου» και η «μερίδα του λέοντος θα πηγαίνει στην Κοινοπραξία».

Η Επιτροπή αποφάσισε σήμερα το μεσημέρι να διεξαχθεί η ακρόαση 13 φορέων και στην συνέχεια το απόγευμα να πραγματοποιηθεί η τρίτη συνεδρίαση με την ψήφιση του νομοσχεδίου επί της Αρχής και την συζήτηση επί του συνόλου του. Η Διάσκεψη των Προέδρων έχει προγραμματίσει το σχέδιο νόμου να εισαχθεί την Τετάρτη για συζήτηση και ψήφισή του από την Ολομέλεια.

ΣΤΑΣΥ: ΑΝΑΒΑΘΜΙΖΕΤΑΙ Η ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑ ΣΤΟΝ ΣΤΑΘΜΟ ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ 1

Ξεκινούν οι εργασίες υλοποίησης του έργου

Ξεκινά, με την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο, η υλοποίηση του έργου για τη βελτίωση της προσβασιμότητας στον σταθμό Καλλιθέα της Γραμμής 1 (ΗΣΑΠ), ενός σημαντικού έργου που ενισχύει την ασφαλή, ισότιμη και απρόσκοπτη μετακίνηση όλων των επιβατών, με ιδιαίτερη μέριμνα για Άτομα με Αναπηρία και με μειωμένη κινητικότητα.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρει σε ανακοίνωσή της η ΣΤΑΣΥ, το έργο αναλαμβάνει η εταιρεία «ΜΠΕΚΡΗΣ-ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε.», με συμβατικό τίμημα 132.625 ευρώ (πλέον ΦΠΑ), ενώ είχε προηγηθεί η εκπόνηση εξειδικευμένης μελέτης, η οποία προσδιόρισε τις απαιτούμενες παρεμβάσεις για την αναβάθμιση του σταθμού.

Οι εργασίες περιλαμβάνουν ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα οικοδομικών επεμβάσεων και βελτιώσεων στη σήμανση, με βασικό στόχο την άρση των εμποδίων που αντιμετωπίζουν καθημερινά οι επιβάτες και ιδιαίτερα τα Άτομα με Αναπηρία.

Ειδικότερα, προβλέπονται:

- Αντικατάσταση του δαπέδου της πεζογέφυρας, ώστε να εξαλειφθούν τα κενά που δυσχεραίνουν τη διέλευση ατόμων με λευκό μπαστούνι, αναπηρικά αμαξίδια και άλλων χρηστών.
- Αντικατάσταση και ανασχεδιασμός των κιγκλιδωμάτων στις κλίμακες, με σύγχρονους χειρολισθήρες και βοηθητικές μπάρες στρίτης.
- Ανακατασκευή των οδηγών οδούσης τυφλών και των προειδοποιητικών επιφανειών στις αποβάθρες, σύμφωνα με τις σύγχρονες προδιαγραφές προσβασιμότητας.
- Ανάπλαση των υφιστάμενων ραμπών με βελτίωση των δαπέδων, των κιγκλιδωμάτων, της σήμανσης και του φωτισμού.
- Αναβάθμιση της σήμανσης του σταθμού, ώστε να εξυπηρετεί αποτελεσματικότερα τα Άτομα με Αναπηρία, τόσο εντός του σταθμού όσο και στον περιβάλλοντα χώρο.
- Παρεμβάσεις στον αστικό εξοπλισμό για την εξάλειψη

εμποδίων και επικίνδυνων προεξοχών.

- Βελτιώσεις στον φωτισμό, με επισκευή και ενίσχυση των φωτιστικών σωμάτων σε σημεία κρίσιμα για την ασφαλή κίνηση των επιβατών.

Η συνολική διάρκεια υλοποίησης του έργου έχει οριστεί σε 12 μήνες.

«Η παρέμβαση στον σταθμό Καλλιθέα αποτελεί μέρος ενός ευρύτερου σχεδιασμού της ΣΤΑΣΥ για την αναβάθμιση της προσβασιμότητας στη Γραμμή 1 του Μετρό Κηφισιά - Πειραιάς. Στο πλαίσιο του Εθνικού Κοινωνικού Κλιματικού Σχεδίου, προβλέπονται αντίστοιχες παρεμβάσεις και στους υπόλοιπους 23 σταθμούς της Γραμμής, προϋπολογισμού 7,2 εκατ. ευρώ. Με τον τρόπο αυτό, επιβεβαιώνεται η δέσμευση της ΣΤΑΣΥ για τη δημιουργία ενός σύγχρονου, ασφαλούς και πλήρως προσβάσιμου δικτύου σταθερής τροχιάς για όλους», επισημαίνει, στην ανακοίνωσή της, η διοίκηση της ΣΤΑΣΥ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΥΠΕΘΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΡΕΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΤΑΑ

Για ανακύκλωση παλαιών «ειδήσεων», κάνει σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ λόγο το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με τις αιτήσεις για την πορεία υλοποίησης του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Όπως αναφέρεται από το υπουργείο, η Ελλάδα έχει ολοκληρώσει επιτυχώς 7 αιτήματα πληρωμής επιχορηγήσεων και 6 αιτήματα πληρωμής δανείων που αφορούν σε 204 ορόσημα και έχει εισπράξει ευρωπαϊκούς πόρους ύψους 24,6 δισ. ευρώ, οι οποίοι αντιστοιχούν στο 10,93% του ΑΕΠ της χώρας το 2023 και στο 68,5% του συνολικού προϋπολογισμού του σχεδίου.

Στις 25/5/2026 η Ελλάδα υπέβαλε το 8ο αίτημα πληρωμής επιχορηγήσεων και το 7ο αίτημα πληρωμής δανείων, έχοντας εκπληρώσει επιπλέον 34 ορόσημα και φθάνοντας στα 238 ορόσημα (ποσοστό 62%), με τον μέσο όρο της ΕΕ σήμερα στο 60%. Κατόπιν της πλήρους συμβασιολογίας των δανείων του Ταμείου και την ολοκλήρωση ορισμένων οροσήμων του τελευταίου αιτήματος πληρωμής, το αίτημα πληρωμής του Μαΐου, με την έγκριση της αναθεώρησης, θα επαυξηθεί και ως προς τα ορόσημα και ως προς το ποσό εκταμίευσης που θα ανέλθει στα 4,5 δισ. ευρώ, ανεβάζοντας τις συνολικές εκταμιεύσεις στα 29,1 δισ. ευρώ.

Ός προς την αναφερόμενη σε δημοσιεύματα έκθεση της Eurostat, πρόκειται για ανακύκλωση παλαιών «ειδήσεων». Το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών σε δελτίο τύπου στις 12/5/2026 έχει δώσει όλες τις σχετικές διευκρινίσεις και συγκεκριμένα:

Τα στοιχεία της Eurostat αφορούν σε εκταμιεύσεις και δαπάνες από την αρχή του προγράμματος έως τέλος του 2025. Έως τις 22 Νοεμβρίου 2025, η Ελλάδα είχε εισπράξει 54% των επιχορηγήσεων του ΤΑΑ. Επομένως, το γεγονός ότι περίπου 48,8%

είχε φτάσει στο τέλος του 2025 στους τελικούς αποδέκτες, είναι απολύτως αναμενόμενο και ισορροπημένο. Εξάλλου, το ελληνικό σχέδιο είναι οπισθοβαρές, γι' αυτό και πρόκειται για φυσιολογική εξέλιξη της υλοποίησης έργων, καθώς οι δαπάνες επιταχύνονται στο τελικό στάδιο και θα συνεχίσουν να πραγματοποιούνται και το 2027, δεδομένου ότι η τελευταία εκταμίευση θα πραγματοποιηθεί τον Δεκέμβριο 2026.

Ός προς τις επενδύσεις και την παραγωγικότητα, προστίθεται από το υπουργείο, το οικονομικό μοντέλο της Ελλάδας αλλάζει. Πρώτον, τα θεμέλια της ανάπτυξης (δημοσιονομικά, χρηματοπιστωτικά, επίπεδο ανταγωνισμού) έχουν βελτιωθεί. Αυτό αποτυπώνεται στη σύνθεση του ΑΕΠ, όπου οι επενδύσεις έχουν αυξηθεί από 11% του ΑΕΠ το 2019 σε σχεδόν 17% το 2025, με σημαντική συμβολή του ΤΑΑ. Αντίστοιχα, οι εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών από 20% του ΑΕΠ προ κρίσης, έχουν διπλασιαστεί στο 40% και αυξάνονται σταθερά με ρυθμούς υψηλότερους της κατανάλωσης και του ΑΕΠ. Τρίτον, η παραγωγική βάση της ελληνικής οικονομίας αλλάζει, με τη βιομηχανία και τη μεταποίηση να αυξάνουν το ποσοστό τους σε ΑΕΠ και απασχόληση. Τέταρτον, η συνολική παραγωγικότητα της οικονομίας αυξάνεται με ρυθμούς διπλάσιους της ΕΕ και τριπλάσιους της ευρωζώνης από το 2019 και ύστερα. Πέμπτον, η ελληνική παραγωγή αγαθών και υπηρεσιών στρέφεται όλο και περισσότερο σε κλάδους υψηλότερης προστιθέμενης αξίας, όπως αποδεικνύει και η μεγάλη αύξηση εξαγωγών υψηλής τεχνολογίας.

Επίσης, ως προς την υποβληθείσα αναθεώρηση αναφέρονται τα εξής:

-Η πρόταση δεν επιφέρει καμία αλλαγή του συνολικού χρηματοδοτικού πλαισίου.

-Βασικός σκοπός της αναθεώρησης είναι η διασφάλιση της

πλήρους και αποτελεσματικής αξιοποίησης των διαθέσιμων ευρωπαϊκών πόρων προς όφελος της οικονομίας και της κοινωνίας.

-Η αναθεώρηση καθιστά δυνατή την μεταφορά ολοκληρωμένων οροσήμων και από δάνεια και επιχορηγήσεις στο 8ο αίτημα πληρωμής αυξάνοντας το ποσό εκταμίευσης στα 4,5 δισ. ευρώ και ανεβάζοντας τους συνολικούς πόρους στα 29,1 δισ. ευρώ.

Στην πρόταση αναθεώρησης ενισχύονται σημαντικές δράσεις όπως:

-η ενίσχυση των Κινητών Ομάδων Υγείας (ΚΟΜΥ) με νέο φορητό εξοπλισμό τηλεϊατρικής,

-η προμήθεια 130 νέων ευελικτών ηλεκτρικών απορριμματοφόρων για την περιφέρεια Αττικής,

-η συμμετοχή στην Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου του Ανεξάρτητου Διαχειριστή Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΔΜΗΕ) για την υλοποίηση του Δεκαετούς Αναπτυξιακού Προγράμματος 2025-2034,

-η επέκταση του εθνικού προγράμματος μικροδορυφόρων με συστήματα ασφαλούς δορυφορικής συνδεσιμότητας και διαστημικές υποδομές κρίσιμες για την εθνική άμυνα, την πολιτική προστασία, τη ναυτιλία, τη γεωργία και άλλους στρατηγικούς τομείς.

Σε κάθε περίπτωση, ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης, επαναλαμβάνει τη δέσμευσή του ότι δεν θα χαθεί ευρώ από τους πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, και το σύνολο των πόρων θα κατευθυνθεί προς όφελος της κοινωνίας και της οικονομίας.

ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ: ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΕ ΕΜΠΡΟΘΕΣΜΑ ΤΑ ΕΡΓΑ ΤΟΥ ΤΑΑ ΥΨΟΥΣ 48,6 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΣΕ 14 ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΠΑΡΚΑ

Η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ ολοκλήρωσε εμπρόθεσμα την κατάθεση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών για τα έργα που υλοποιήθηκαν με χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ) «Ελλάδα 2.0», συνολικής επένδυσης 48,6 εκατ. ευρώ, σηματοδοτώντας τη μετάβαση των Επιχειρηματικών Πάρκων της στη νέα εποχή.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ αναφέρει σε ανακοίνωσή της πως, στο πλαίσιο 14 επενδυτικών σχεδίων, υπέβαλε στη Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας τα αντίστοιχα αιτήματα τελικού ελέγχου. Αυτά τα σχέδια αφορούν σε 14 Επιχειρηματικά Πάρκα και περιλαμβάνουν συνολικά 70 έργα, τα οποία εντάσσονται σε 10 διαφορετικές κατηγορίες. Η συνολική επένδυση ανήλθε σε 48,6 εκατ. ευρώ, με το ποσοστό απορροφητικότητας να είναι 96,4% κυρίως λόγω των εκπτώσεων προμηθειών που επιτεύχθηκαν.

Πράσινες επενδύσεις βιωσιμότητας και ψηφιακού μετασχηματισμού

Όσον αφορά στις κατηγορίες των έργων, ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στην αναβάθμιση και επέκταση των δικτύων ύδρευσης, συνολικού μήκους άνω των 200 χιλιομέτρων, καθώς

και στον εξοπλισμό των αντλιοστασίων, που αντιστοιχούν περίπου στο 40% της συνολικής δαπάνης. Η αναβάθμιση των δικτύων, σε συνδυασμό με την ψηφιακή αναβάθμιση της ύδρευσης μέσω της εγκατάστασης ψηφιακών υδρομέτρων, συμβάλλει σημαντικά στη μείωση των απωλειών ύδατος και επιτρέπει τον απομακρυσμένο έλεγχο και την παρακολούθηση της υδροδότησης στα Επιχειρηματικά Πάρκα.

Αντίστοιχη έμφαση δόθηκε στη μείωση της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας, μέσω της αναβάθμισης των Μονάδων Καθαρισμού Ακαθάρτων (ΜΚΑ) και των δικτύων αποβλήτων. Παράλληλα, με στόχο τη βελτίωση της κυκλοφοριακής ασφάλειας εντός των Επιχειρηματικών Πάρκων, ασφαλτοστρώθηκαν περισσότερα από 40 χιλιόμετρα οδικού δικτύου και τοποθετήθηκαν 1.400 φωτιστικά σώματα τύπου LED.

Τέλος, υλοποιήθηκαν έργα που αφορούν δίκτυα όμβριων υδάτων, καθώς και έργα περιφράξης των Επιχειρηματικών Πάρκων.

Έμφαση στη Θεσσαλονίκη και τη Βόρεια Ελλάδα

Σε ό,τι αφορά στην κατανομή των δαπανών, το Επιχειρηματικό Πάρκο Θεσσαλονίκης απορρόφησε το 30% της συνολικής

δαπάνης, ενώ το Επιχειρηματικό Πάρκο Πατρών το 16%, με το υπόλοιπο να κατανέμεται στα λοιπά Επιχειρηματικά Πάρκα. Με στόχο τη συνεχή αναβάθμιση των υποδομών στα Επιχειρηματικά Πάρκα, η ΕΤΒΑ αναζητά, σε συνεργασία με τις Εγκατεστημένες Επιχειρήσεις και την Πολιτεία, νέα εργαλεία που θα επιτρέψουν τη δυναμική αναβάθμιση και των υπολοίπων ΕΠ με έμφαση στη βιωσιμότητα, την ανθεκτικότητα και την ενδυνάμωση του εθνικού αναπτυξιακού αφηγήματος. Για την ολοκλήρωση των έργων και στην κατάθεση των αντίστοιχων δικαιολογητικών, ο CEO της ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ, Αθανάσιος Ψαθάς, δήλωσε: «Από την πρώτη μέρα έγκρισης των έργων ΤΑΑ αναγνωρίσαμε τη σπουδαιότητα και κινηθήκαμε με ταχείς ρυθμούς και έμφαση στη διαφάνεια, την εξοικονόμηση και την αποτελεσματικότητα. Θέτοντας ως προτεραιότητα τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις, η ΕΤΒΑ εμπροσθοβαρώς ανέλαβε το πλήρες κόστος των έργων. Με αυτόν τον τρόπο, αναδεικνύουμε έμπρακτα πως σήμερα τα Επιχειρηματικά Πάρκα της ΕΤΒΑ είναι έτοιμα για τη νέα εποχή θέτοντας στο επίκεντρο την εγκατεστημένη επιχείρηση».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΠΟ ΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΣΧΕΔΙΑ ΣΤΑ 200 ΜΕΤΡΑ: ΠΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΖΕΤΑΙ Ο RIVIERA TOWER ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ

Σε ποια φάση βρίσκεται σήμερα

Από τον τελευταίο όροφο του Riviera Tower η Αθήνα μοιάζει διαφορετική. Η Ακρόπολη, ο Σαρωνικός, η μάρina του Αγίου Κοσμά, η υπογειοποίηση της λεωφόρου Ποσειδώνος, το Μητροπολιτικό Πάρκο που διαμορφώνεται και το σύνολο της μεγάλης ανάπλασης του Ελληνικού αποκαλύπτουν από ψηλά την έκταση μιας επένδυσης που εξελίσσεται ταυτόχρονα σε δεκάδες εργοτάξια. Η εικόνα από τα 200 μέτρα δεν εντυπωσιάζει μόνο για τη θέα, αλλά αποτυπώνει το μέγεθος ενός έργου που πριν από λίγα χρόνια υπήρχε μόνο σε μακέτες, ψηφιακές απεικονίσεις και τεχνικά σχέδια. Σήμερα, ο υψηλότερος οικιστικός ουρανοξύστης που έχει κατασκευαστεί ποτέ στην Ελλάδα και ο υψηλότερος παραθαλάσσιος «πράσινος» οικιστικός πύργος στη Μεσόγειο περνά από τη φάση του φέροντος οργανισμού στην ολοκλήρωση των κατοικιών του, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η διαδρομή ωστόσο δεν ξεκίνησε με τις εκσκαφές. Σύμφωνα με στοιχεία που έχουν δοθεί από την LAMDA Development ξεκίνησε τον Αύγουστο του 2022, όταν εκδόθηκε η οικοδομική άδεια, ύστερα από μία από τις πιο σύνθετες διαδικασίες αδειοδότησης που έχουν πραγματοποιηθεί για ιδιωτικό έργο στην Ελλάδα. Για την ολοκλήρωσή της χρειάστηκαν χιλιάδες σχέδια, καθώς και εγκρίσεις από πλήθος υπουργείων, ανεξάρτητων αρχών και τεχνικών φορέων.

Ήδη τότε είχε γίνει σαφές ότι δεν επρόκειτο για μια συννηθισμένη οικοδομή. Ο Riviera Tower ήταν από την αρχή μια επένδυση με διεθνή χαρακτηριστικά, τόσο ως προς τον σχεδιασμό όσο και ως προς την οργάνωση της κατασκευής.

Ο αρχιτεκτονικός σχεδιασμός ανατέθηκε στους διεθνούς φήμους Foster + Partners, σε συνεργασία με το γραφείο Αλέξανδρου Τομπάζν. Οι στατικές και ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες εκπονήθηκαν από τη βρετανική Buro Happold, με τη συμμετοχή ελληνικών τεχνικών εταιρειών, ενώ την κατασκευή ανέλαβε η κοινοπραξία Bouygues Bâtiment International και AKTOR. Η πραγματική πρόκληση, όμως, άρχισε όταν τα σχέδια έπρεπε να μετατραπούν σε έργο.

Τον Οκτώβριο του 2023 ολοκληρώθηκε η θεμελίωση του πύργου. Προηγήθηκε η εγκατάσταση 300 πασσάλων διαμέτρου 1,5 μέτρου σε βάθος 35-50 μέτρων και ακολούθησε η μεγαλύτερη συνεχούς διάρκειας σκυροδέτηση που έχει πραγματοποιηθεί ποτέ στη χώρα. Για περισσότερες από 40 ώρες, χωρίς διακοπή, οκτώ αντλίες σκυροδέματος, περισσότερες από 120 βαρέλες και πάνω από 1.000 δρομολόγια τροφοδότησαν το εργοτάξιο με περίπου 7.500 κυβικά μέτρα σκυροδέματος και 1.760 τό-

νους οπλισμού. Το σύστημα θεμελίωσης, όπως επισημαίνεται, σχεδιάστηκε με πρότυπα που χρησιμοποιούνται σε ορισμένους από τους υψηλότερους πύργους του κόσμου, όπως το Burj Khalifa και οι Petronas Towers, επιβεβαιώνοντας ότι οι τεχνικές απαιτήσεις του έργου ξεπερνούσαν κατά πολύ εκείνες μιας συμβατικής οικοδομής.

Από εκεί και μετά, ο Riviera Tower άρχισε να μεγαλώνει σχεδόν μπροστά στα μάτια των κατοίκων της Αθήνας. Την άνοιξη του 2024 οι πρώτοι όροφοι άρχισαν να διακρίνονται από τη λεωφόρο Ποσειδώνος. Τον Απρίλιο είχαν ολοκληρωθεί οι πλάκες του τέταρτου ορόφου, ενώ οι δύο κεντρικοί πυρήνες ανελκυστήρων και κλιμακωσίων είχαν ήδη φτάσει έως τον όγδοο. Μήνα με τον μήνα, καλοκαίρι και χειμώνα, ο πύργος άλλαζε την εικόνα του παραλιακού μετώπου, ώσπου τον Φεβρουάριο του 2026 έφτασε στον 42^ο όροφο και σήμερα, με την ολοκλήρωση του φέροντος οργανισμού, στα 200 μέτρα.

Η κατασκευή του Riviera Tower αποτελεί ταυτόχρονα και μια δοκιμασία για τις δυνατότητες της ελληνικής αγοράς κατασκευών. Σύμφωνα πάντα με επίσημα στοιχεία που έχουν δοθεί στη δημοσιότητα, περισσότερες από 100 διαφορετικές ειδικότητες, δεκάδες υπεργολάβοι και πάνω από 20 μηχανικοί συνεργάζονται καθημερινά στο έργο. Πολιτικοί μηχανικοί, αρχιτέκτονες, μηχανολόγοι, ηλεκτρολόγοι, facade engineers, ειδικοί ενεργειακών προσομοιώσεων, BIM specialists, experts ψηφιακού σχεδιασμού, αυτοματισμών, βιωσιμότητας, μικροκλιματικών αναλύσεων και ποιοτικού ελέγχου εργάζονται σε ένα κοινό ψηφιακό περιβάλλον, αξιοποιώντας σύγχρονες τεχνολογίες σχεδιασμού και διαχείρισης που μέχρι πριν από λίγα χρόνια εφαρμόζονταν κυρίως σε μεγάλα διεθνή έργα.

Πέρα όμως από το τεχνικό και κατασκευαστικό του αποτύπωμα, ο Riviera Tower αποτελεί και ένα από τα σημαντικότερα στοιχεία της ελληνικής αγοράς ακινήτων. Το ενδιαφέρον των αγοραστών εκδηλώθηκε ήδη από τα πρώτα στάδια του έργου, όταν ο πύργος υπήρχε μόνο σε σχέδια και φωτορεαλιστικές απεικονίσεις, καθώς οι κατοικίες όπως έχει ανακοινωθεί επίσημα διατέθηκαν στην αγορά πριν ακόμη ξεκινήσει η ανέγερση. Σήμερα, καθώς ο φέρων οργανισμός έχει ολοκληρωθεί και το έργο περνά στη φάση των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, των όψεων και των εσωτερικών διαμορφώσεων, το εργοτάξιο αλλάζει σταδιακά χαρακτήρα. Οι γερανοί και τα συνεργεία εξακολουθούν να κυριαρχούν, όμως δίπλα τους εμφανίζονται πλέον οι άνθρωποι που σε λίγους μήνες θα ζουν στο κτίριο.

Από τους ανθρώπους που έχουν ζήσει ολόκληρη αυτή τη

διαδρομή είναι και μηχανικοί που βρίσκονται στο έργο από την πρώτη ημέρα. Εκεί όπου πριν από λίγα χρόνια παρακολουθούσαν τις εκσκαφές, τη θεμελίωση και την ανύψωση του φέροντος οργανισμού, σήμερα υποδέχονται πλέον τους μελλοντικούς ιδιοκτήτες των κατοικιών. Οι επισκέψεις αυτές έχουν πλέον διαφορετικό περιεχόμενο. Οι συζητήσεις όπως επισημαίνεται δεν αφορούν μόνο σκυροδέμα, γερανούς ή χρονοδιαγράμματα, αφορούν την καθημερινότητα των ανθρώπων που θα κατοικήσουν στον πύργο. Οι ιδιοκτήτες ενημερώνονται για την εξέλιξη των εργασιών, εξετάζουν τις επιλογές που έχουν για τις εσωτερικές διαμορφώσεις των κατοικιών τους, επιλέγουν υλικά και λειτουργικές λύσεις, πάντοτε μέσα στα όρια του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού και των τεχνικών προδιαγραφών του έργου.

Το γραφείο doxiadis+ έχει αναλάβει τον σχεδιασμό των φυτεύσεων και του περιβάλλοντος χώρου του Riviera Tower. Όπως περιγράφεται στον σχεδιασμό, η μεσογειακή βλάστηση, το υδάτινο στοιχείο και το φυσικό φως συνδυάζονται αρμονικά στον σχεδιασμό του έργου, δημιουργώντας μια σύνδεση ανάμεσα στο κτίριο και το φυσικό του περιβάλλον. Οι φυτεύσεις βασίζονται κυρίως σε γηγενή είδη με περιορισμένες ανάγκες άρδευσης, συμβάλλοντας στη δημιουργία ενός ευνοϊκού μικροκλίματος και ενισχύοντας τον βιοκλιματικό χαρακτήρα του Riviera Tower, σε πλήρη αρμονία με το μεσογειακό τοπίο. Ο σχεδιασμός του δίνει έμφαση στη μειωμένη κατανάλωση ενέργειας, στην ορθολογική διαχείριση των υδάτινων πόρων, στη μείωση του ανθρακικού αποτυπώματος και στη δημιουργία ενός ποιοτικού μικροκλίματος για τους κατοίκους. Η πιστοποίηση LEED Gold ενισχύει περαιτέρω τις περιβαλλοντικές του επιδόσεις, συμβάλλοντας στη μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και της κατανάλωσης πόσιμου νερού.

Η κατασκευή όπως του Riviera Tower δεν έχει περιοριστεί μόνο στο τεχνικό και επενδυτικό της σκέλος. Από την πρώτη παρουσίασή του, το έργο προκάλεσε ευρύτερο δημόσιο ενδιαφέρον και άνοιξε μια συζήτηση γύρω από τον τρόπο με τον οποίο εξελίσσεται ο αστικός χώρος της Αθήνας, τον ρόλο των νέων αρχιτεκτονικών τοποσημών και τη σχέση τους με το υφιστάμενο τοπίο της πόλης. Όπως συμβαίνει συχνά με έργα αυτής της κλίμακας, διατυπώθηκαν διαφορετικές προσεγγίσεις και απόψεις, ένας διάλογος που αναμένεται να συνεχιστεί καθώς η ανάπλαση του Ελληνικού προχωρά.

Συνέχεια στη σελ 11

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΠΟ ΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΣΧΕΔΙΑ ΣΤΑ 200 ΜΕΤΡΑ: ΠΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΖΕΤΑΙ Ο RIVIERA TOWER ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ

Σε ποια φάση βρίσκεται σήμερα

Συνέχεια από σελ 10

Εκείνο που δεν αμφισβητείται είναι το μέγεθος του τεχνικού εγχειρίματος. Για πρώτη φορά στην Ελλάδα υλοποιείται ένας οικιστικός ουρανοξύστης αυτού του ύψους, με διεθνείς προδιαγραφές, αξιοποιώντας τεκνονγνωσία από μερικές από τις μεγαλύτερες εταιρείες του κόσμου, σύγχρονα ψηφιακά εργαλεία σχεδιασμού, προηγμένα συστήματα διαχείρισης έργου και αυστηρά πρότυπα βιωσιμότητας και ασφάλειας.

Όπως έχει επισημάνει ο διευθύνων σύμβουλος της LAMDA Development, Οδυσσέας Αθανασίου, στόχος ήταν η δημιουργία

για ενός αρχιτεκτονικού τοποσώμου διεθνών προδιαγραφών, με επίκεντρο το πράσινο, τη βιωσιμότητα και την ποιότητα ζωής. Η ολοκλήρωση του φέροντος οργανισμού αποτελεί ένα ακόμη βήμα προς αυτή την κατεύθυνση, χωρίς όμως να σηματοδοτεί το τέλος της διαδρομής.

Μέχρι την παράδοση του Riviera Tower το καλοκαίρι του 2027 απομένει ακόμη σημαντικό κατασκευαστικό έργο. Ωστόσο, για τους εκπροσώπους του Τύπου που επισκέφθηκαν την περασμένη εβδομάδα την κορυφή του πύργου, ήταν εμφανές ότι το έργο έχει ήδη περάσει σε μια νέα φάση, από ένα μεγάλο εργοτάξιο μετατρέπεται σταδιακά σε έναν τόπο κατοικίας.

Από τα χιλιάδες σχέδια της αδειοδότησης, τις εκσκαφές, τη θεμελίωση, τη μεγαλύτερη συνεχόμενη σκυροδέτηση που πραγματοποιήθηκε ποτέ στην Ελλάδα, τον τέταρτο, τον όγδοο και τον 42ο όροφο, μέχρι την κατάκτηση των 200 μέτρων, ο Riviera Tower δεν αφηγείται μόνο την ιστορία ενός κτιρίου. Αφηγείται την ιστορία μιας επένδυσης που δοκιμάζει τις δυνατότητες της ελληνικής κατασκευαστικής αγοράς, φέρνει νέα τεκνονγνωσία στη χώρα, κινητοποιεί εκατοντάδες επιστήμονες, μηχανικούς και τεχνικούς και, πριν ακόμη παραδοθεί, συνθέτει το δημόσιο διάλογο και αρχίζει ήδη να αποκτά το σημαντικότερο στοιχείο κάθε πόλης, τους ανθρώπους της.

ΓΣ ALPHA REAL ESTATE SERVICES: ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Η ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ 7 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΤΑ ΚΕΡΔΗ ΤΟΥ 2025 ΚΑΙ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΕΤΩΝ

Τη διανομή μερίσματος συνολικού ύψους 7 εκατ. ευρώ, ή 0,50 ευρώ (μικτό ποσό) ανά μετοχή, από τα κέρδη της χρήσης 2025 ενέκρινε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Alpha Real Estate Services, επιβεβαιώνοντας την ιδιαίτερα ισχυρή χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας, τη διατηρήσιμη αναπτυξιακή της δυναμική και τη σταθερή προσήλωσή της στη δημιουργία αξίας για τους μετόχους της.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η απόφαση αυτή έρχεται ως επιστέγασμα μιας χρονιάς κατά την οποία η εταιρεία ολοκλήρωσε με επιτυχία τον στρατηγικό μετασχηματισμό της, ενίσχυσε περαιτέρω την οργανική της κερδοφορία και κατέγραψε σημαντική βελτίωση στην ποιότητα των εσόδων της, επιβεβαιώνοντας ότι έχει πλέον εισέλθει σε μια νέα φάση βιώσιμης ανάπτυξης.

Σύμφωνα με τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης, ως ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος μερίσματος ορίστηκε η 22η Ιουνίου 2026, ως ημερομηνία προσδιορισμού των δικαιούχων η 23η Ιουνίου 2026, ενώ η καταβολή του μερίσματος θα ξεκινήσει στις 29 Ιουλίου 2026.

2025: Μια χρονιά στρατηγικής μετάβασης και ισχυρής οργανικής ανάπτυξης

Το 2025 αποτέλεσε σημείο καμπής για την Alpha Real Estate Services, καθώς ολοκληρώθηκε ουσιαστικά η στρατηγική αναδιάρθρωση του χαρτοφυλακίου της εταιρείας και ταυτόχρονα ενισχύθηκε σημαντικά η παραγωγή επαναλαμβανόμενων λειτουργικών εσόδων.

Όπως ανέφερε ο Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας, Γιάννης Γκάνος, από τα 24 ακίνητα που διέθετε η εταιρεία κατά την έναρξη του προγράμματος αποεπένδυσης, απομένει πλέον προς αξιοποίηση μόλις ένα ακίνητο, η μεταβίβαση του οποίου αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός του 2026.

Η ολοκλήρωση αυτού του κύκλου σηματοδοτεί την οριστική μετάβαση της εταιρείας από ένα μικτό μοντέλο, που βασίζονταν τόσο σε οργανικά όσο και σε έκτακτα κεφαλαιακά κέρδη, σε ένα

μοντέλο που δημιουργεί σταθερή και επαναλαμβανόμενη αξία εστιάζοντας στις βασικές επιχειρηματικές της δραστηριότητες και στην επαύξηση των οργανικών κερδών.

Η εξέλιξη αυτή αποτυπώνεται ξεκάθαρα και στα οικονομικά αποτελέσματα.

Τα έσοδα από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες αυξήθηκαν κατά 23,4%, φθάνοντας τα 22,4 εκατ. ευρώ, έναντι 18,15 εκατ. ευρώ το 2024, ενώ τα κέρδη μετά από φόρους από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθαν σε 6,6 εκατ. ευρώ, καταγράφοντας σημαντική αύξηση συγκριτικά με τα 4,2 εκατ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Αντίθετα, τα κέρδη από διακοπήσεις δραστηριότητες διαμορφώθηκαν σε 0,5 εκατ. ευρώ, έναντι 4,3 εκατ. ευρώ το 2024, γεγονός που αντικατοπτρίζει την ολοκλήρωση των συναλλαγών μεταβίβασης του μεγαλύτερου μέρους των περιουσιακών στοιχείων, ήδη από την προηγούμενη χρήση.

Η ουσιαστικότερη όμως μεταβολή αφορά τη σύνθεση της κερδοφορίας.

Το 92,5% των συνολικών εσόδων του 2025 προήλθε από λειτουργικές δραστηριότητες, έναντι μόλις 49,34% το 2024, στοιχείο που αναδεικνύει τη θεμελιώδη αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου της εταιρείας.

Η μετάβαση αυτή συνιστά ποιοτική αναβάθμιση της κερδοφορίας, καθώς πλέον η δημιουργία αξίας βασίζεται κυρίως σε επαναλαμβανόμενα λειτουργικά έσοδα και όχι σε έκτακτες συναλλαγές, ενισχύοντας σημαντικά τη βιωσιμότητα των οικονομικών επιδόσεων, δημιουργώντας ταυτόχρονα και τις υποδομές για πραγματικές προοπτικές επαύξησης τους.

Η εξέλιξη αυτή αποτελεί προϊόν της στρατηγικής επιλογής της διοίκησης να επενδύσει συστηματικά στην ανάπτυξη νέων υπηρεσιών υψηλής προστιθέμενης αξίας, στη διεύρυνση των συνεργασιών της εταιρείας, στην αξιοποίηση νέων αγορών και στη συνεχή ενίσχυση των σχέσεων εμπιστοσύνης με τους υφιστάμενους πελάτες.

Στο ίδιο πλαίσιο, η εταιρεία συνέχισε να διευρύνει το εξωτερικό της πελατολόγιο, καταγράφοντας αύξηση 5,3% στα έσοδα από τρίτους πελάτες, στα οποία περιλαμβάνονται και συμβάσεις που προήλθαν από τη συμμετοχή της σε διαγωνιστικές διαδικασίες του Δημοσίου. Η εξέλιξη αυτή επιβεβαιώνει την αυξανόμενη ανταγωνιστικότητα της εταιρείας και τη δυνατότητά της να αναπτύσσεται πέραν των εργασιών που συνδέονται με τον Όμιλο Alpha Bank.

«Το 2025 αποτελεί μία χρονιά δικαίωσης της στρατηγικής που χαράξαμε τα προηγούμενα χρόνια. Είχαμε δεσμευθεί ότι η Alpha Real Estate Services θα εξελικθεί σε έναν σύγχρονο, ευέλικτο και ιδιαίτερα ανταγωνιστικό οργανισμό, με διαφοροποιημένες πηγές εσόδων και ισχυρή λειτουργική κερδοφορία. Σήμερα αποδεικνύουμε ότι αυτή η μετάβαση έχει πλέον ολοκληρωθεί με επιτυχία» σημείωσε κατά την ομιλία του στη Γενική Συνέλευση, ο Διευθύνων Σύμβουλος της Alpha Real Estate Services Γιάννης Γκάνος, και προσέθεσε:

«Η σημαντική αύξηση των λειτουργικών μας εσόδων και το γεγονός ότι πλέον σχεδόν το σύνολο της κερδοφορίας μας προέρχεται από τις βασικές επιχειρηματικές μας δραστηριότητες αποτελούν την καλύτερη απόδειξη ότι δημιουργούμε διατηρήσιμη αξία, βασισμένη σε υγιή επιχειρηματικά θεμέλια και όχι σε έκτακτα γεγονότα. Παραμένουμε σταθερά προσηλωμένοι στη δημιουργία υπεραξίας για τους μετόχους μας, επενδύοντας διαρκώς στην ανάπτυξη νέων υπηρεσιών, στην καινοτομία, στην τεκνονγνωσία των ανθρώπων μας και στη συνεχή αναβάθμιση της εμπειρίας των πελατών μας.

Η φειγνή διανομή μερίσματος, που αντιστοιχεί στο 98% των καθαρών κερδών της χρήσης, έναντι 82,5% την προηγούμενη χρονιά, αποτυπώνει έμπρακτα τη δέσμευσή μας να επιστρέφουμε στους μετόχους σημαντικό μέρος της αξίας που δημιουργεί η εταιρεία, μέσα από μια συνεπή, διαφανή και μακροπρόθεσμα βιώσιμη μερισματική πολιτική».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ: ΓΙΑΤΙ Ο ΘΕΣΜΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΣΣΕΤΑΙ ΤΩΡΑ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Η συνεχής άνοδος των τιμών των ακινήτων, η αυξημένη ζήτηση για κατοικίες υψηλών προδιαγραφών και το κόστος χρηματοδότησης οδηγούν σταδιακά την αγορά στην αναζήτηση νέων μορφών επένδυσης. Μία από αυτές είναι η συνιδιοκτησία ακινήτων (fractional ownership), ένας θεσμός που έχει ήδη αναπτυχθεί σε ώριμες αγορές του εξωτερικού και κάνει πλέον τα πρώτα του βήματα και στην Ελλάδα, κυρίως στον τομέα των premium και εξοχικών κατοικιών.

Σε αντίθεση με την παραδοσιακή αγορά ενός ακινήτου, στο fractional ownership ο ενδιαφερόμενος δεν αποκτά το σύνολο της ιδιοκτησίας, αλλά ποσοστό αυτής. Με τον τρόπο αυτό μπορεί να συμμετέχει στην ιδιοκτησία ενός ακινήτου υψηλής αξίας με σημαντικά μικρότερο αρχικό κεφάλαιο, να έχει δικαίωμα χρήσης του για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα και, ανάλογα με το μοντέλο διαχείρισης, να συμμετέχει και στα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν από την αξιοποίησή του.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με στοιχεία που παρουσιάζει η Owners, που δραστηριοποιείται στην χώρα μας στον κλάδο του fractional ownership, η Ελλάδα αποτελεί μία από τις αγορές που εμφανίζουν σημαντικές προοπτικές για την ανάπτυξη του συγκεκριμένου μοντέλου. Η ισχυρή διεθνής τουριστική ζήτηση, το αυξανόμενο ενδιαφέρον για πολυτελείς εξοχικές κατοικίες, η παρουσία ξένων επενδυτών και η ανάπτυξη περιοχών όπως η Αθηναϊκή Ριβιέρα και δημοφιλείς νησιωτικοί προορισμοί δημιουργούν ένα περιβάλλον που θα μπορούσε να ευνοήσει την περαιτέρω ανάπτυξη της συνιδιοκτησίας τα επόμενα χρόνια.

Ο διευθύνων σύμβουλος της Owners, Κώστας Παππάς, εκτιμά ότι καθώς το fractional ownership βρίσκεται ακόμη σε πρώιμο στάδιο ανάπτυξης στην ελληνική αγορά, δημιουργεί προοπτικές για όσους επιλέξουν να γνωρίσουν έγκαιρα το συγκεκριμένο μοντέλο. Όπως σημειώνει, αντίστοιχα ερωτήματα είχαν διατυπωθεί και όταν εμφανίστηκαν οι βραχυχρόνιες μισθώσεις μέσω Airbnb, πριν εξελιχθούν σε μία από τις σημαντικότερες μορφές τουριστικής αξιοποίησης ακινήτων.

Σύμφωνα με τον ίδιο, η ανάπτυξη της συνιδιοκτησίας δεν αποτελεί μια απλή διαδικασία διάθεσης ενός ακινήτου σε περισσότερους ιδιοκτήτες. Απαιτεί ολοκληρωμένη νομική δομή, τεχνολογική υποδομή, σύστημα κρατήσεων, λειτουργική διαχείριση και προσεκτικά επιλεγμένο χαρτοφυλάκιο ακινήτων, στοιχεία που, όπως επισημαίνει, εξηγούν γιατί ο θεσμός βρίσκεται ακόμη στα πρώτα στάδια ανάπτυξής του στην Ελλάδα.

Ο κ. Παππάς εκτιμά επίσης ότι σταδιακά αλλάζει και η αντίληψη γύρω από την ιδιοκτησία. Για δεκαετίες, όπως αναφέρει, κυριαρχούσε η λογική της αποκλειστικής κατοχής ενός ακινήτου. Ωστόσο, οι αυξημένες αξίες των ακινήτων και το κόστος χρηματοδότησης οδηγούν ολοένα και περισσότερους επενδυτές να εξετάζουν μοντέλα που επιτρέπουν την πρόσβαση σε περιουσιακά στοιχεία υψηλής αξίας χωρίς να απαιτείται η δέσμευση ολόκληρου του επενδυτικού κεφαλαίου.

Η διαφορά από την αγορά ενός εξοχικού

Ο επικεφαλής της Owners (<https://owners.gr/>) υποστηρίζει ότι η επιλογή μεταξύ της αγοράς ενός εξοχικού και της συνιδιοκτησίας δεν αφορά αποκλειστικά την απόδοση της επένδυσης, αλλά συνολικά τον τρόπο αξιοποίησης του κεφαλαίου.

Όπως εξηγεί, η αγορά ενός premium εξοχικού απαιτεί σημαντικό αρχικό κεφάλαιο, ενώ συνοδεύεται από σταθερά λειτουργικά έξοδα, όπως ΕΝΦΙΑ, ασφάλιση, συντήρηση, καθαρισμούς και επισκευές, ανεξάρτητα από το πόσο χρησιμοποιείται το ακίνητο μέσα στη χρονιά.

Παράλληλα, εφόσον ο ιδιοκτήτης επιλέξει να το αξιοποιήσει μέσω βραχυχρόνιας μίσθωσης, θα πρέπει να διαχειριστεί ή να αναθέσει σε τρίτους την προβολή στις πλατφόρμες, τις κρατήσεις, την επικοινωνία με τους επισκέπτες, τα check-in και check-out, τους καθαρι-

σμούς, τη συντήρηση και τη συνολική λειτουργία του ακινήτου.

Η συνιδιοκτησία επιχειρεί να μεταφέρει όλες αυτές τις λειτουργίες σε επαγγελματική διαχείριση. Ο επενδυτής χρησιμοποιεί το ακίνητο στις περιόδους που του αναλογούν, ενώ η καθημερινή λειτουργία, η συντήρηση και η αξιοποίησή του οργανώνονται από εξειδικευμένο φορέα.

Κεφάλαιο, διασπορά και ευελιξία

Ο κ. Παππάς εκτιμά ακόμη ότι βασικό πλεονέκτημα του μοντέλου είναι η αποτελεσματικότερη αξιοποίηση του επενδυτικού κεφαλαίου. Αντί ο ενδιαφερόμενος να δεσμεύσει ολόκληρο το ποσό για την αγορά ενός μόνο ακινήτου, μπορεί να αποκτήσει συμμετοχή σε κατοικία υψηλότερης αξίας, διατηρώντας ταυτόχρονα σημαντική ρευστότητα για άλλες επενδύσεις ή μεγαλύτερη διασπορά κινδύνου.

Η αξιολόγηση μιας τέτοιας επένδυσης δεν πρέπει να γίνεται αποκλειστικά με βάση την αναμενόμενη απόδοση, αλλά και με κριτήρια όπως το ύψος του κεφαλαίου που δεσμεύεται, η δυνατότητα διαφοροποίησης του χαρτοφυλακίου και η ευελιξία που διατηρεί ο επενδυτής.

Γιατί τώρα

Κατά τον διευθύνοντα σύμβουλο της Owners, η χρονική συγκυρία ευνοεί την ανάπτυξη της συνιδιοκτησίας στην Ελλάδα. Ο θεσμός βρίσκεται ακόμη σε πρώιμο στάδιο ανάπτυξης και δεν έχει αποκτήσει ευρεία διείσδυση στην αγορά. Εκτιμά ότι, όπως συμβαίνει συχνά με νέες μορφές επένδυσης, όσοι γνωρίσουν και αξιολογήσουν το μοντέλο στα πρώτα του βήματα ενδέχεται να επωφεληθούν από την ωρίμανση της αγοράς τα επόμενα χρόνια.

Η συνιδιοκτησία βασίζεται στη διαίρεση ενός ακινήτου σε μερίδια ιδιοκτησίας. Το ακίνητο ανήκει σε μία εταιρεία ειδικού σκοπού (SPV - Special Purpose Vehicle) και οι ενδιαφερόμενοι αποκτούν μερίδια της εταιρείας, συμμετέχοντας έτσι στην ιδιοκτησία του συγκεκριμένου ακινήτου.

Με βάση το μοντέλο που εφαρμόζει η εταιρεία:

- * κάθε ακίνητο μπορεί να έχει έως ξί συνιδιοκτήτες,
- * τα μερίδια διατίθενται σε κλάσματα του ενός έκτου,
- * κάθε επενδυτής μπορεί να αποκτήσει έως το 50% της ιδιοκτησίας,
- * κάθε μερίδιο αντιστοιχεί σε δικαίωμα χρήσης έως 56 διανυκτερεύσεων ετησίως.

Οι ιδιοκτήτες οργανώνουν τη χρήση του ακινήτου μέσω ειδικής ψηφιακής εφαρμογής, ενώ όταν το ακίνητο δεν χρησιμοποιείται υπάρχει δυνατότητα να αξιοποιείται μέσω οργανωμένων βραχυχρόνιας μίσθωσης, ανάλογα με το μοντέλο διαχείρισης.

Η συνιδιοκτησία διαφέρει από τα παραδοσιακά μοντέλα timeshare, καθώς δεν παρέχει απλώς δικαίωμα χρήσης για συγκεκριμένες εβδομάδες, αλλά αφορά πραγματική συμμετοχή στην ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου μέσω της εταιρικής δομής που κατέχει το ακίνητο.

Στις διεθνείς αγορές, και ιδιαίτερα στις ΗΠΑ το fractional ownership κατοικιών έχει αποκτήσει οργανωμένη παρουσία. Στην Ευρώπη το μοντέλο επεκτείνεται κυρίως σε πολυτελείς δεύτερες κατοικίες στη Γαλλία, την Ισπανία, την Ιταλία, την Πορτογαλία, τις Άλπεις και άλλους τουριστικούς προορισμούς. Εταιρείες όπως η MYNE Homes, η August και η 21-5 έχουν αναπτύξει διαφορετικά σχήματα οργανωμένων συνιδιοκτησίας, στα οποία οι αγοραστές αποκτούν πραγματικό μερίδιο σε μία ή περισσότερες κατοικίες και η εταιρεία αναλαμβάνει τη συντήρηση, τη λειτουργία και την κατανομή των περιόδων χρήσης.

Η παρουσία αυτών των εταιρειών, μαζί με την ανάπτυξη της Pacaso στις Ηνωμένες Πολιτείες και σε επιλεγμένες ευρωπαϊκές αγορές, δείχνει ότι η συνιδιοκτησία μετατρέπεται σε οργανωμένη υπηρεσία real estate.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΑΑΤ: ΚΑΛΥΨΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΠΙΛΕΞΙΜΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ

Στα 270 εκατ. ευρώ οι αιτήσεις και κοντά στο μισό δις οι συνολικές επενδύσεις

Την κάλυψη του συνόλου των επιλέξιμων επενδυτικών προτάσεων για τον εκσυγχρονισμό και την κατασκευή θερμοκηπίων ανακοίνωσε ο υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Μαργαρίτης Σχοινάς, επισημαίνοντας ότι η ανταπόκριση στην πρόσκληση του ΥΠΑΑΤ ξεπέρασε κάθε προσδοκία, με 944 επενδυτικά σχέδια και αιτήματα δημόσιας δαπάνης που φτάνουν τα 270 εκατ. ευρώ, έναντι αρχικού προϋπολογισμού 150 εκατ. ευρώ. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μιλώντας σε εκδήλωση που συνδιοργάνωσαν την Παρασκευή στη Θεσσαλονίκη η Αμερικάνικη Γεωργική Σχολή και η Cisco, με θέμα «Έξυπνα Θερμοκήπια: Τεχνολογία, Εκπαίδευση και Μελέτη Αξιολόγησής τους», ο κ. Σχοινάς γνωστοποίησε ότι αποφασίστηκε η χρηματοδότηση όλων των προτάσεων που θα κριθούν επιλέξιμες και διευκρίνισε ότι οι αιτήσεις βρίσκονται στο τελικό στάδιο αξιολόγησης και οι πρώτοι πίνακες αποτελεσμάτων αναμένεται να αναρτηθούν έως το τέλος Οκτωβρίου.

Όπως ανέφερε, με την ολοκλήρωση του προγράμματος το συνολικό ύψος δημόσιων και ιδιωτικών επενδύσεων θα προσεγγίσει τα 500 εκατ. ευρώ, δημιουργώντας τις προϋποθέσεις για περίπου 10.000 στρέμματα νέων και εκσυγχρονισμένων θερμοκηπιακών εγκαταστάσεων σε όλη τη χώρα. Συγκεκριμένα, προβλέπονται περίπου 3.100 στρέμματα νέων σύγχρονων θερμοκηπίων, 4.300 στρέμματα νέων εγκαταστάσεων παραδοσιακού τύπου (τούνελ) και ο εκσυγχρονισμός ακόμη 2.500 στρεμμάτων υφιστάμενων μονάδων.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε στην Κεντρική Μακεδονία, η οποία καταγράφει 117 επενδυτικές προτάσεις, καταλαμβάνοντας τη δεύτερη θέση πανελλαδικά, πίσω μόνο από την Κρήτη και τη Δυτική Ελλάδα.

Αναπτύσσοντας εκτενώς τη φιλοσοφία του για τη μετάβαση της ελληνικής γεωργίας στη νέα ψηφιακή εποχή, ο κ. Σχοινάς σημείωσε ότι η παραδοσιακή γνώση των προηγούμενων γενεών παραμένει πολύτιμη, ωστόσο πλέον συμπληρώνεται από τη δύναμη των δεδομένων και της τεχνολογίας. «Η πρώτη γενιά των παππούδων μας καλλιεργούσε με τα χέρια. Η επόμενη γενιά με τα μηχανήματα. Η δική μας γενιά θα καλλιεργεί με τα δεδομένα», ανέφερε χαρακτηριστικά, υπογραμμίζοντας ότι ο σύγχρονος παραγωγός μπορεί πλέον να λαμβάνει αποφάσεις αξιοποιώντας αισθητήρες, δορυφορικά δεδομένα και εφαρμογές στο κινητό του.

Τόνισε ότι η καινοτομία δεν αποτελεί πλέον επιλογή για λίγους, αλλά βασική προϋπόθεση για τη βιωσιμότητα, την ανταγωνιστικότητα και την ανθεκτικότητα του πρω-

τογενούς τομέα, ιδιαίτερα σε μια περίοδο κατά την οποία η κλιματική κρίση, οι πιέσεις στους φυσικούς πόρους, οι γεωπολιτικές εξελίξεις και ο διεθνής ανταγωνισμός δημιουργούν νέες προκλήσεις για την ευρωπαϊκή γεωργία.

Αναφερόμενος στις εγκαταστάσεις της ΑΓΣ, χαρακτήρισε τα δύο σύγχρονα θερμοκήπια της σχολής ως παράδειγμα της γεωργίας του μέλλοντος. Όπως είπε, τα σύγχρονα θερμοκήπια δεν περιορίζονται πλέον στην προστασία των καλλιεργειών από τις καιρικές συνθήκες, αλλά παρακολουθούν συνεχώς τη θερμοκρασία, την υγρασία, την ηλιακή ακτινοβολία και τις ανάγκες της καλλιέργειας, μετατρέποντας τα δεδομένα σε εφαρμοσμένη γνώση που οδηγεί σε καλύτερες αποφάσεις, μικρότερο κόστος παραγωγής και μεγαλύτερη αποδοτικότητα.

Βασικός στόχος όλων των παρεμβάσεων του υπουργείου, όπως είπε ο υπουργός, είναι η αύξηση της παραγωγής σε συνδυασμό με τη μείωση του κόστους παραγωγής. Αναφέρθηκε, δε, στις επισκέψεις που πραγματοποίησε τους τελευταίους μήνες σε μεγάλες θερμοκηπιακές επιχειρήσεις της χώρας, δηλώνοντας εντυπωσιασμένος από την εμπορική επιτυχία σύγχρονων υδροπονικών μονάδων, οι οποίες κατατούν, όπως ανέφερε, τις διεθνείς αγορές, χάρη στον συνδυασμό χαμηλού κόστους παραγωγής και υψηλής προστιθέμενης αξίας.

Ο κ. Σχοινάς γνωστοποίησε ακόμη ότι στις 4/9, λίγο πριν από τα εγκαίνια της φετινής ΔΕΘ, η ΑΓΣ θα φιλοξενήσει την τρίτη περιφερειακή εκδήλωση του εθνικού διαλόγου για τη νέα Κοινή Αγροτική Πολιτική (ΚΑΠ), που αφορά την Κεντρική Μακεδονία.

Εκφράζοντας την εκτίμηση ότι η νέα ΚΑΠ θα διαθέτει ακόμη περισσότερους πόρους για δράσεις ψηφιακού μετασχηματισμού και επενδύσεις στην καινοτομία, ανέφερε ότι αυτή θα είναι περισσότερο ψηφιακή, πιο απλή, με λιγότερη γραφειοκρατία και θα δίνει ιδιαίτερη έμφαση στην προσέλκυση νέων ανθρώπων στον πρωτογενή τομέα μέσω ισχυρών κινήτρων εγκατάστασης.

Υπογράμμισε, ωστόσο, ότι οι ενισχύσεις πρέπει να κατευθυνθούν σε ανθρώπους που θα επιλέξουν να ζήσουν και να δραστηριοποιηθούν πραγματικά στην ύπαιθρο, συμβάλλοντας στην ανανέωση του αγροτικού πληθυσμού.

Η τεχνολογία δεν αντικαθιστά τον άνθρωπο

Επικαλούμενος το παράδειγμα του Αμερικανού γεωπόνου Norman Borlaug, που τιμήθηκε το 1970 με το Νόμπελ Ειρήνης για την καταπολέμηση της παγκόσμιας πείνας, συνδέοντας την ανθεκτική γεωργία με την επιστημονική ασφάλεια και την ειρήνη, ο κ. Σχοινάς είπε ότι η αξιοποί-

ηση της τεχνολογίας, η ορθολογική διαχείριση του νερού, η μείωση του κόστους παραγωγής, η προστασία του περιβάλλοντος και η σύνδεση της παραγωγής με την αγορά, αποτελούν κρίσιμες προϋποθέσεις για το μέλλον της ελληνικής γεωργίας.

«Θα δώσουμε στους παραγωγούς τα μηχανήματα, τους αισθητήρες, τους υπολογιστές, τα κίνητρα και τους πόρους. Όμως τίποτε από αυτά δεν αρκεί, αν δεν κρατήσουμε τους ανθρώπους κοντά στη γη», σημείωσε, καταλήγοντας ότι η αναζωογόνηση της ελληνικής υπαίθρου περνά μέσα από τη διατήρηση του ανθρώπινου δυναμικού στην παραγωγή και την επιστροφή ζωής στα χωριά και τις αγροτικές κοινότητες.

Επισημαίνεται ότι ο ΥΠΑΑΤ στην αρχή της ομιλίας του απέτισε φόρο τιμής στην Αλίκη Περρωτή, η οποία έφυγε πρόσφατα από τη ζωή, υπογραμμίζοντας ότι το έργο και η προσφορά της στην ΑΓΣ αποτελούν διαχρονική παρακαταθήκη για την ελληνική γεωργία και την αγροτική εκπαίδευση.

«Η καινοτομία οδηγεί τη νέα εποχή της ελληνικής γεωργίας»

Ο υφυπουργός Εσωτερικών - Μακεδονίας και Θράκης, Κώστας Γκιουλέκας, χαρακτήρισε την ΑΓΣ ιστορικό θεσμό, άρρηκτα συνδεδεμένο με τη Θεσσαλονίκη για περισσότερο από έναν αιώνα. Σημείωσε ότι, ενώ στη χώρα υπάρχουν περίπου 55.000 στρέμματα θερμοκηπίων, μόλις 1.000 στρέμματα αξιοποιούν σύγχρονες τεχνολογίες, γεγονός που αποτελεί σημαντική πρόκληση αλλά και ευκαιρία. Όπως τόνισε, η τεχνολογία μπορεί να αυξήσει την παραγωγικότητα και να συμβάλει στην αναζωογόνηση της ελληνικής υπαίθρου, δίνοντας κίνητρα στους νέους να παραμείνουν στον τόπο τους.

Τη στρατηγική της κυβέρνησης για την ενίσχυση της αγροτεχνολογίας παρουσίασε ο συνεργάτης του υφυπουργού Ανάπτυξης, αρμόδιου για Έρευνα και Καινοτομία Σταύρου Καλαφάτη, Θεόδωρος Λεωνίδης, εκπροσωπώντας τον. Τόνισε ότι η συνεργασία της ΑΓΣ με τη Cisco αποδεικνύει πως η γεωργία αποτελεί πεδίο επιστήμης και συνεχούς εξέλιξης. Όπως είπε, τα έξυπνα θερμοκήπια αξιοποιούν αισθητήρες (IoT), τεχνητή νοημοσύνη και ανάλυση δεδομένων για εξοικονόμηση νερού και λιπασμάτων, μείωση του ενεργειακού κόστους και προστασία της παραγωγής.

Συνέχεια στη σελ 14

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΑΑΤ: ΚΑΛΥΨΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΕΠΙΛΕΞΙΜΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ «Η καινοτομία οδηγεί τη νέα εποχή της ελληνικής γεωργίας»

Συνέχεια από σελ 13

Παράλληλα, υπογράμμισε ότι μέσω του ΕΣΠΑ, της Γενικής Γραμματείας Έρευνας και Καινοτομίας και της νέας ΚΑΠ προωθούνται επενδύσεις και συνεργασίες ώστε η καινοτομία να μετατρέπεται σε πρακτικές λύσεις για τον Έλληνα παραγωγό.

Ο αντιπεριφερειάρχης Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, Κωνσταντίνος Γιουτίκας, υπογράμμισε ότι η συνεργασία της ΑΓΣ με τη Cisco αποδεικνύει πως η τεχνολογία και η καινοτομία μπορούν να δώσουν λύσεις στις προκλήσεις των θερμοκηπιακών καλλιέργειών, ιδιαίτερα απέναντι στο αυξημένο ενεργειακό κόστος, δημιουργώντας νέες προοπτικές για μικρούς και μεγάλους παραγωγούς.

Ο αντιπεριφερειάρχης Ψηφιακής Διακυβέρνησης Κεντρικής Μακεδονίας, Νικόλαος Τζόλλας, τόνισε ότι η ΑΓΣ αποτελεί πρότυπο καλών πρακτικών για την αξιοποίηση της ψηφιακής τεχνολογίας στον πρωτογενή τομέα. Υπενθύμισε ότι μέσω του προγράμματος «Κλειδί Προόδου» θα ενισχυθούν 1.400 επιχειρήσεις με 180 εκατ. ευρώ δημοσίας δαπάνης, κινητοποιώντας συνολικές επενδύσεις 340 εκατ. ευρώ. Παράλληλα, σημείωσε ότι η Περιφέρεια έχει ψηφιοποιήσει περισσότερες από 620 υπηρεσίες, εξυπηρετώντας 500.000 πολίτες, ενώ έχει ψηφιοποιήσει πάνω από 20 εκατ. σελίδες.

ΑΓΣ: Η συνεργασία είναι το κλειδί

Ο πρόεδρος της ΑΓΣ, Δρ Jeff Lansdale, ανέδειξε τη συνεργασία ως βασικό πυλώνα της εκπαίδευσης και της καινοτομίας. Υπογράμμισε ότι η βιωματική μάθηση συνδέει τη θεωρία με την πράξη, ενώ αναφέρθηκε στον εκσυγχρονισμό των υποδομών της σχολής, όπως το εργαστήριο γεωργικών μηχανημάτων, όπου οι μαθητές εκπαιδεύονται πλέον σε τεχνολογίες αυτόνομης οδήγησης τρακτέρ. Παρουσίασε, επίσης, τις πρωτοβουλίες της Σχολής για τη βιώσιμη διαχείριση του νερού, με αντικατάσταση του γκαζόν από φυτά χαμηλών απαιτήσεων, δημιουργία συνθετικού γηπέδου που εξοικονομεί 6.600 κυβικά μέτρα νερού ετησίως και κατασκευή δεξαμενής συλλογής όμβριων υδάτων χωρητικότητας 24.000 κυβικών μέτρων.

Cisco: Τα πρώτα αποτελέσματα των «έξυπνων» θερμοκηπίων

Ο Client Executive Public Sector της Cisco για Ελλάδα, Κύπρο και Μάλτα και διευθυντής του Διεθνούς Κέντρου Ψηφιακού Μετασχηματισμού και Δεξιοτήτων (DT&S), Νίκος Λαμπρογεώργος, παρουσίασε το πιλοτικό έργο που υλοποιήθηκε μέσω του προγράμματος Country Digital Acceleration (CDA) της Cisco.

Το πρόγραμμα εφαρμόζεται σε 50 χώρες με περισσότερα από 1.300 πιλοτικά έργα, εκ των οποίων 30 στην Ελλάδα, και, όπως εξήγησε ο κ. Λαμπρογεώργος, τα νέα θερμοκήπια της ΑΓΣ εξοικονομούν αισθητήρες, δίκτυα

Wi-Fi, LoRaWAN και 5G και πλατφόρμα αυτοματισμών που διαχειρίζεται άρδευση, αερισμό και σκίαση, με στόχο τη μείωση του κόστους, την εξοικονόμηση πόρων και τη βελτίωση της παραγωγής.

Έξυπνα θερμοκήπια με μετρήσιμα οφέλη

Ο επικεφαλής του Innovation Hub της ΑΓΣ, Δρ. Ηλίας Κάλφας, γεωπόνος, παρουσίασε τα αποτελέσματα του πιλοτικού έργου, επισημαίνοντας ότι το ευφυές θερμοκήπιο σχεδιάστηκε ως εκπαιδευτική και ερευνητική υποδομή με τεχνολογίες Internet of Things, τεχνητής νοημοσύνης και αυτοματισμών.

Η σύγκριση με συμβατικό θερμοκήπιο σε καλλιέργειες μαρουλιού, ντομάτας και πιπεριάς έδειξε εξοικονόμηση νερού έως 75%, αντίστοιχη μείωση ενέργειας και λιπασμάτων, καλύτερη ποιότητα φυτών, λιγότερες προσβολές και αύξηση της παραγωγής κατά 23%-50% στο μαρούλι, 3%-32% στην ντομάτα και 10%-53% στην πιπεριά, ανάλογα με την ποικιλία. Παράλληλα, το σύστημα λειτουργεί σε πραγματικό χρόνο με αυτόματη διαχείριση άρδευσης και αερισμού, μειώνοντας τις απαιτούμενες ανθρωπόωρες, ενώ συμβάλλει στην εκπαίδευση των μαθητών στις τεχνολογίες της ψηφιακής γεωργίας.

Ο δρ. Κάλφας επισήμανε, τέλος, ότι οι βασικές προκλήσεις για την ευρεία εφαρμογή τέτοιων συστημάτων είναι η εκπαίδευση του προσωπικού και η αρχική επένδυση εγκατάστασης.

ΕΡΓΑΣΙΑΣ: ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΤΑ ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΛΟΓΩ ΚΑΥΣΩΝΑ Ακόμη και παύση εργασιών όπου απαιτείται

Την υποχρέωση των εργοδωτών να λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων από τη θερμική καταπόνηση υπενθυμίζει το υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, με αφορμή τις προβλέψεις της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας για ιδιαίτερα υψηλές θερμοκρασίες σε περιοχές της χώρας.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με ανακοίνωση της Γενικής Γραμματείας Εργασιακών Σχέσεων, οι εργοδότες οφείλουν να εφαρμόζουν τα προβλεπόμενα στην εγκύκλιο 34666/03.06.2024 για την πρόληψη της θερμικής καταπόνησης των εργαζομένων, η οποία περιλαμβάνει ενδεικτικό κατάλογο τεχνικών και οργανωτικών μέτρων προστασίας, καθώς και ειδικές προβλέψεις για τις ομάδες εργαζομένων υψηλού κινδύνου.

Το υπουργείο επισημαίνει ότι στα οργανωτικά μέτρα που μπορεί να ληφθούν περιλαμβάνεται, κατά περίπτωση, και η παύση εργασιών, ιδίως σε υπαίθριες δραστηριότητες, όπως τεχνικά έργα και υπηρεσίες διανομής, όταν οι συνθήκες εργασίας καθίστανται επικίνδυνες λόγω των υψηλών θερμοκρασιών.

Παράλληλα, τονίζεται ότι την τήρηση των μέτρων προ-

στασίας ελέγχουν οι αρμόδιοι Επιθεωρητές Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία της Επιθεώρησης Εργασίας.

ΓΣΕΕ: Δεσμευτικά μέτρα για την προστασία των εργαζομένων από τη θερμική καταπόνηση

Στο μεταξύ, την ανάγκη λήψης έγκαιρων και ουσιαστικών μέτρων για την προστασία των εργαζομένων από τη θερμική καταπόνηση επισημαίνουν η ΓΣΕΕ και η Γραμματεία Υγείας και Ασφάλειας της Συνομοσπονδίας, δίνοντας στη δημοσιότητα βασικές οδηγίες προς τα πρωτοβάθμια σωματεία, τα Εργατικά Κέντρα και τις Ομοσπονδίες.

Στόχος, όπως αναφέρεται, είναι η ενημέρωση των εργαζομένων, η αποτροπή της επιβάρυνσης της υγείας τους και των εργατικών ατυχημάτων, καθώς και η έγκαιρη προσφυγή στις αρμόδιες Αρχές για τη διενέργεια των αναγκαίων ελέγχων στους χώρους εργασίας.

Όπως τονίζεται στην ανακοίνωση, η θερμική καταπόνηση αποτελεί κίνδυνο για τους εργαζομένους τόσο σε εσωτερικούς όσο και σε εξωτερικούς χώρους, ανεξαρτήτως κλάδου. Η σοβαρότητά της επηρεάζεται από τις συνθήκες στον τόπο εργασίας, αλλά και από ατομικά χαρακτηριστι-

κά, όπως η ηλικία, η κατάσταση της υγείας, η κοινωνικο-οικονομική κατάσταση και το φύλο.

Παράλληλα, επισημαίνεται ότι κατά τους θερινούς μήνες οι υψηλές θερμοκρασίες συχνά συνδυάζονται με ισχυρούς ανέμους, δημιουργώντας σύνθετη περιβαλλοντική επιβάρυνση και αυξάνοντας τον κίνδυνο πρόκλησης εργατικών ατυχημάτων. Για τον λόγο αυτό, σύμφωνα με τη ΓΣΕΕ, όλοι οι σχετικοί παράγοντες πρέπει να συνεκτιμώνται εγκαίρως, ώστε να λαμβάνονται κατάλληλα μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης.

Η ΓΣΕΕ ζητεί από το υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης να αξιοποιήσει το πλαίσιο συμφωνίας εργαζομένων και εργοδωτών, καθώς και τα πορίσματα της ειδικής ομάδας εργασίας του 2018 για την πρόληψη της θερμικής καταπόνησης κατά τη θερινή περίοδο.

Τέλος, όπως υπογραμμίζει, απαιτείται η υιοθέτηση ρητών και δεσμευτικών διατάξεων, ενώ ο επιχειρησιακός σχεδιασμός της Επιθεώρησης Εργασίας και των λοιπών συναρμόδιων Αρχών, μεταξύ των οποίων και το υπουργείο Ανάπτυξης, πρέπει να βασίζεται σε σαφείς νομοθετικό πλαίσιο και εφαρμοστικές υπουργικές αποφάσεις και όχι μόνο σε εγκυκλίους και ανακοινώσεις.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΓΚΑΙΝΙΑ ΝΕΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ ΣΤΗΝ ΑΜΟΡΓΟ

Β. Κικίλιας: Ενισχύουμε τις υποδομές των νησιών

Τη νέα εγκατάσταση αφαλάτωσης στα Κατάπολα εγκαινίασε την Κυριακή 19 Ιουλίου, ο υπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Βασίλης Κικίλιας, στο πλαίσιο της επίσκεψης που πραγματοποιήθηκε στην Αμοργό, συνοδευόμενος από τον γγ Ναυτιλίας και Λιμένων, Μανώλη Κουτουλάκη και τον γγ Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, Φώτη Μάγγο.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, αναφερόμενος στη νέα εγκατάσταση αφαλάτωσης, η οποία θα παράγει ημερησίως 1.050 κυβικά μέτρα πόσιμου νερού, ο υπουργός σημείωσε ότι η διαχείριση των υδάτινων πόρων αποτελεί μία από τις μεγαλύτερες προκλήσεις και σημαντικότερες ανάγκες για τη νησιωτική Ελλάδα, ιδιαίτερα υπό τις συνθήκες της κλιματικής αλλαγής και της αυξανόμενης τουριστικής κίνησης. Όπως δήλωσε, «είμαστε υποχρεωμένοι να σχεδιάσουμε για το μέλλον και να δούμε ποιες πρέπει να είναι οι υποδομές των νησιών μας, έτσι ώστε να μπορούν να αντέξουν και να πρωταγωνιστούν στα επόμενα 25 χρόνια. Μέχρι ενδεχομένως να υπάρξει μια ακόμα καινούργια τεχνολογία προς αυτήν την κατεύθυνση, εμείς συνεχίζουμε να ενισχύουμε τα νησιά μας». Ο κ. Κικίλιας τόνισε ότι η ενίσχυση της δυναμικότητας της μονάδας αφαλάτωσης ανταποκρίνεται στις σημαντικές ανάγκες της Αμοργού, οι οποίες ενδέχεται να αυξηθούν στο μέλλον.

Πρόσθεσε, δε, πως «μεταξύ της Ελληνικής Αστυνομίας, του Λιμενικού Σώματος, του Πυροσβεστικού Σώματος και των Ενόπλων Δυνάμεων, συν τα Κέντρα Υγείας στα νησιά μας, το κράτος παρουσιάζεται υπό αυτήν τη σύνθεση. Όλοι μαζί πρέπει να προσπαθούμε με ομόνοια και με αλληλεγγύη, να αλληλοβοηθιόμαστε και να βοηθούμε αυτούς τους ανθρώπους. Ένα κομμάτι της έκφρασης της καθημερινότητας στα νησιά είναι η τουριστική περίοδος, που επεκτείνεται όλο και περισσότερο και αυτό μας ικανοποιεί. Στο πλαίσιο αυτό, πρέπει να φροντίζουμε τις υποδομές και να τις υποστηρίζουμε».

Ο ίδιος διαβεβαίωσε ότι το υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής θα συνεχίσει να στηρίζει έμπρακτα τα νησιά και κατά τη διάρκεια του χειμώνα, «όπου τα πράγματα είναι πιο δύσκολα και οι κάτοικοι χρειάζονται ακόμα περισσότερο το κράτος να είναι δίπλα τους. Γι' αυτό και εμείς δεν είμαστε κλεισμένοι στα γραφεία μας στον Πειραιά και στην Αθήνα, αλλά προσπαθούμε να είμαστε κοντά τους σε κάθε ευκαιρία».

Ο κ. Κικίλιας συνεχάρη τον δήμαρχο Αμοργού, Λευτέρη Καραϊσκό, για τις προσπάθειες που καταβάλλονται στο νησί, επισημαίνοντας πως «η Αμοργός αποτελεί ένα πανέμορφο, ξεχωριστό νησί, που βλέπω ότι συνέχεια κερδίζει μερίδιο της τουριστικής αγοράς, είναι μέσα στην καρδιά μας και το αγαπάμε και προσπαθούμε να το αποδεικνύουμε στην πράξη». Παράλληλα, εξήρθε το έργο της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και των υπηρεσιών του υπουργείου, συγχαίροντας τον κ. Κουτουλάκη για τη συμβολή του στην προώθηση κρίσιμων έργων υποδομής στα νησιά. Αναφέρθηκε, επίσης, στον νέο γγ Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, Φώτη Μάγγο, υπογραμμίζοντας ότι η επιλογή ενός ανθρώπου με εμπειρία από την τοπική αυτοδιοίκηση των νησιών αποτυπώνει τη βούληση της κυβέρνησης «οι λύσεις των προβλημάτων να προέρχονται από τους ανθρώπους που τα ξέρουν καλύτερα από όλους».

Παράλληλα, ευχαρίστησε τους βουλευτές Κυκλάδων, Φίλιππο Φόρτωμα, Κατερίνα Μονογιού και Μάρκο Καφούρο, για τη στενή συνεργασία και το συνεχές ενδιαφέρον τους για τα νησιά, σημειώνοντας ότι «με πολλή αγάπη και με πολλή συναίσθηση του καθήκοντος ταξιδεύουν από νησί σε νησί και προσπαθούν να δουν ποιες είναι οι ανάγκες και να βοηθήσουν πάντα σε πνεύμα καλής συνεργασίας και ομόνοιας».

Ο δήμαρχος Αμοργού, Λευτέρης Καραϊσκό, αφού ευχαρίστησε προσωπικά τον κ. Κικίλια για την αγαπή συνεργασία, τη διαρκή προσφορά και τη συνεχή στήριξη που παρέχει στο νησί, τόσο από τη θέση του υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής όσο και στο παρελθόν από εκείνες του υπουργού Πολιτικής Προστασίας, Τουρισμού και Υγείας, δήλωσε: «Με μεγάλη χαρά σήμερα βρισκόμαστε εδώ για να εγκαινιάσουμε ένα έργο ζωής για το νησί μας. Η χαρά είναι τεράστια γιατί συνεργαζόμαστε με τον υπουργό Ναυτιλίας, μέσα από το υπουργείο του οποίου προέρχονται αυτές οι χρηματοδοτήσεις με τα έργα ύδρευσης και στα Κατάπολα και στην περιοχή της Αιγιάλης. Η χαρά είναι διπλή γιατί βρίσκεται μαζί μας και ο νυν γενικός γραμματέας Ναυτιλίας και Λιμένων και τέως γενικός γραμματέας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, Μανώλης Κουτουλάκης, ο οποίος είναι ο άνθρωπος που βοήθησε να υλοποιηθούν αυτές οι χρηματοδοτήσεις και να γίνουν πράξη. Και βέβαια και ο έτερος γενικός γραμματέας, αγαπημένος φίλος και συνάδελφος, ο Φώτης Μάγγο, ο οποίος γνωρί-

ζει τα προβλήματά μας και θα είναι η δική μας φωνή μέσα στο υπουργείο Ναυτιλίας. Φέτος, το έργο έχει περάσει, πλέον, στην περιουσία του Δήμου Αμοργού. Και αυτό, βέβαια, μέσα από χρηματοδότηση του υπουργείου Ναυτιλίας και της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία έχει βοηθήσει και χρηματοδοτήσει τις συντηρήσεις και τις αναβαθμίσεις που έχουν γίνει, για να αποπληρώσουμε ένα κομμάτι κόστους και χρέους προς τη ΔΕΗ, για να κάνουμε μια μελέτη την οποία ωριμάζουμε αυτήν τη στιγμή, πολύ βασική και πολύ ουσιαστική, ώστε να έχουμε ενεργειακή αυτονομία και να φτιάξουμε έναν υβριδικό σταθμό στο νησί μας και να καλύψουμε τις ανάγκες των αφαλατώσεων. Και αυτή χρηματοδοτήθηκε από τη Γενική Γραμματεία του υπουργείου, όπως και η μελέτη που έχουμε ολοκληρώσει για να στεγανοποιήσουμε το φράγμα των Καταπόλων, να εξασφαλίσουμε και από εκεί σημαντικές ποσότητες ύδατος, τις οποίες μπορούμε να χρησιμοποιήσουμε τόσο για την ύδρευση όσο και για την άρδευση, καλύπτοντας τις ανάγκες της περιοχής. Αντιλαμβάνεστε ότι το υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής έχει καθοριστικό ρόλο στο να έχουμε νερό και καλό νερό στο σπίτι μας, σε συνδυασμό και με άλλες χρηματοδοτήσεις. Εδώ, για την περιοχή, τεράστια σημασία είναι και το έργο της αντικατάστασης του δικτύου. Και αυτό το βλέπουμε φέτος, καθώς έχουν περιοριστεί, πλέον, οι διαρροές και το μεγαλύτερο μέρος της υδροδότησης εξυπηρετείται από το νέο δίκτυο, όπου πλέον το νερό από την αφαλάτωση φτάνει καθαρό στους καταναλωτές. Το νερό, όπως ξέρετε, είναι ένα δημόσιο αγαθό, το οποίο δεν μπορεί να λείπει από κανέναν, πόσο μάλλον από ένα νησί, το οποίο εξαρτάται από το νερό. Ευχαριστούμε πολύ για όλη σας την προσφορά».

Στο πλαίσιο της επίσκεψης, ο υπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής επισκέφθηκε τον Λιμενικό Σταθμό Καταπόλων Αμοργού, όπου ενημερώθηκε από τον λιμενοσταθμάρχη, υποπλοίαρχο ΛΣ Πάρη Τσιριγώτη, για τη λειτουργία και τη δραστηριότητα του Σταθμού και συνομίλησε με τα στελέχη του. Στη συνέχεια μετέβη για επιθεώρηση στο νέο περιπολικό σκάφος του ΛΣ-ΕΛΑΚΤ, που έχει διατεθεί στο νησί από τον Μάρτιο του τρέχοντος έτους, όπου συνομίλησε με τον κυβερνήτη, σημαιοφόρο ΛΣ Ραφαήλ Βογιατζόπουλο.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΙΑ CREDIABANK-ΕΤΕπ ΓΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΥΨΟΥΣ ΕΩΣ 100 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΜμΕ

Με έμφαση σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται ή επενδύουν στους τομείς της ασφάλειας και της άμυνας

Στο πλαίσιο συμφωνίας χρηματοδότησης ύψους 100 εκατ. ευρώ με την CrediaBank, η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ) υπέγραψε την πρώτη δόση της χρηματοδότησης, ύψους 50 εκατ. ευρώ, εγκαινιάζοντας τη συνεργασία των δύο οργανισμών. Η CrediaBank είναι η πρώτη μη συστημική τράπεζα στην Ευρώπη και η δεύτερη τράπεζα στην Ελλάδα που εντάσσεται στο πρόγραμμα της ΕΤΕπ για την Ασφάλεια και την Άμυνα, και με τη συνεισφορά της και την προβλεπόμενη μόχλευση η πρωτοβουλία αναμένεται να κινητοποιήσει συνολικά έως και 200 εκατ. ευρώ προς όφελος των τελικών δικαιούχων. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η χρηματοδότηση θα διατεθεί μέσω της CrediaBank σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις (ΜμΕ) και επιχειρήσεις μεσαίας κεφαλαιοποίησης (midcaps) σε ολόκληρη την Ελλάδα, με ιδιαίτερη έμφαση σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται ή πραγματοποιούν επενδύσεις στους τομείς της ασφάλειας και της άμυνας, σύμφωνα με τα κριτήρια επιλεξιμότητας της ΕΤΕπ. Η πρωτοβουλία θα ενισχύσει την πρόσβαση των επιχειρήσεων σε μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση για επενδύσεις και κεφάλαιο κίνησης, συμβάλλοντας στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας, της καινοτομίας και της ανθεκτικότητάς τους. Παράλληλα, θα στηρίξει στρατηγικές επενδύσεις και θα συμβάλει στην περαιτέρω ενίσχυση της βιώσιμης ανάπτυξης και της παραγωγικής βάσης της ελληνικής οικονομίας.

Αντιμετώπιση των χρηματοδοτικών αναγκών ενός στρατηγικού τομέα

Οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στους τομείς της ασφάλειας και της άμυνας συχνά δυσκολεύονται να εξασφαλίσουν την απαραίτητη χρηματοδότηση ώστε να αναπτυχθούν και να επενδύσουν. Η ιδιαιτερότητα του κλάδου, καθώς και το γεγονός ότι πολλές τεχνολογίες έχουν τόσο πολιτικές όσο και αμυντικές εφαρμογές (dual-use), περιορίζουν συχνά την πρόσβασή τους σε κατάλληλα χρηματοδοτικά εργαλεία, παρά τις αυξανόμενες ανάγκες και προοπτικές του τομέα. Η χρηματοδότηση της ΕΤΕπ θα βοηθήσει στην κάλυψη αυτού του χρηματοδοτικού κενού, προσφέροντας στις επιλέξιμες επιχειρήσεις καλύτερη πρόσβαση σε κεφάλαια για επενδύσεις, ανάπτυξη νέων τεχνολογιών και κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης. Παράλληλα, αναμένεται, επίσης, να ενισχύσει την

εμπιστοσύνη της αγοράς και να διευκολύνει πρόσθετες επενδύσεις και να ενισχύσει την ανάπτυξη ενός τομέα που αποκτά ολοένα μεγαλύτερη σημασία για την ασφάλεια της Ευρώπης, την τεχνολογική καινοτομία και την ενίσχυση της βιομηχανικής βάσης της.

Επέκταση του προγράμματος της ΕΤΕπ για την Ασφάλεια και την Άμυνα στην Ελλάδα

Η ενίσχυση των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στους τομείς της ασφάλειας και της άμυνας αποτελεί βασική προτεραιότητα για την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων. Μέσω του ειδικού προγράμματος για την Ασφάλεια και την Άμυνα, η ΕΤΕπ στηρίζει μικρομεσαίες επιχειρήσεις και επιχειρήσεις μεσαίας κεφαλαιοποίησης, παρέχοντάς τους πρόσβαση σε χρηματοδότηση για επενδύσεις και κεφάλαιο κίνησης.

Με αυτήν τη νέα συμφωνία, η CrediaBank εντάσσεται στο ευρωπαϊκό δίκτυο τραπεζών που συμμετέχουν στο πρόγραμμα, μαζί με χρηματοπιστωτικά ιδρύματα από χώρες όπως η Γερμανία, η Γαλλία και η Ισπανία. Παράλληλα, η Ελλάδα γίνεται η πρώτη χώρα που διαθέτει περισσότερους από έναν τραπεζικούς εταίρους στο πλαίσιο του προγράμματος, ενισχύοντας τις δυνατότητες χρηματοδότησης των ελληνικών επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στο οικοσύστημα ασφάλειας και άμυνας.

Αυτή η εξέλιξη διευρύνει τη στήριξη προς έναν στρατηγικής σημασίας κλάδο, συμβάλλοντας στην ενίσχυση της ευρωπαϊκής αμυντικής βιομηχανίας, της τεχνολογικής καινοτομίας και της ανθεκτικότητας των αλυσίδων εφοδιασμού.

Διεύρυνση της συνεργασίας

Η συμφωνία ανοίγει, παράλληλα, τον δρόμο για συνεργασία μεταξύ της ΕΤΕπ και της CrediaBank στον τομέα της χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing), προσφέροντας στις επιχειρήσεις περισσότερες επιλογές χρηματοδότησης για την απόκτηση εξοπλισμού και άλλων παραγωγικών επενδύσεων που συμβάλλουν στην ανάπτυξή τους και την ενίσχυση της παραγωγικής δραστηριότητάς τους.

Επιπλέον, μέρος της χρηματοδότησης θα μπορεί να κατευθυνθεί σε επιχειρήσεις που δημιουργούν ευκαιρίες απασχόλησης

για νέους ανθρώπους, στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας της ΕΤΕπ «Jobs for Youth». Με αυτόν τον τρόπο, η συμφωνία συμβάλλει όχι μόνο στην ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και των επενδύσεων, αλλά και στη στήριξη της απασχόλησης των νέων, προωθώντας παράλληλα τη βιώσιμη οικονομική ανάπτυξη. Ο αντιπρόεδρος της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, Γιάννης Τσακίρης, δήλωσε: «Η σημερινή συμφωνία αποτελεί ένα ακόμη σημαντικό βήμα για την ενίσχυση της ευρωπαϊκής αμυντικής και τεχνολογικής βάσης, σε μια περίοδο κατά την οποία η ασφάλεια και η ανταγωνιστικότητα της Ευρώπης βρίσκονται στο επίκεντρο. Η ένταξη της CrediaBank στο πρόγραμμα της ΕΤΕπ για την Ασφάλεια και την Άμυνα καθιστά την Ελλάδα την πρώτη χώρα που συμμετέχει με περισσότερους από έναν χρηματοπιστωτικούς διαμεσολαβητές στο συγκεκριμένο χρηματοδοτικό εργαλείο. Αυτό αποτυπώνει τόσο τη δυναμική του ελληνικού οικοσυστήματος όσο και την εμπιστοσύνη της ΕΤΕπ στις προοπτικές του. Στόχος μας είναι να διασφαλίσουμε ότι οι ελληνικές επιχειρήσεις θα έχουν τα μέσα για να αναπτυχθούν, να καινοτομήσουν και να ενισχύσουν τη θέση τους στις ευρωπαϊκές αλυσίδες αξίας, συμβάλλοντας παράλληλα στη στρατηγική αυτονομία και την ανθεκτικότητα της Ευρώπης».

Η CEO της CrediaBank, Ελένη Βρεττού, ανέφερε: «Η συμφωνία-ορόσημο με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων αντικατοπτρίζει την προήλυσή μας να στηρίζουμε επενδύσεις που ενισχύουν την ανθεκτικότητα και τη μακροπρόθεσμη ανταγωνιστικότητα της ελληνικής οικονομίας. Διευρύνοντας τις δυνατότητες χρηματοδότησης για μικρομεσαίες επιχειρήσεις και επιχειρήσεις μεσαίας κεφαλαιοποίησης που δραστηριοποιούνται στο οικοσύστημα της ασφάλειας και της άμυνας, συμβάλλουμε στην απελευθέρωση επενδύσεων στην καινοτομία, στις προηγμένες τεχνολογίες και στην παραγωγική ανάπτυξη. Ως αξιόπιστος χρηματοπιστωτικός εταίρος ανάπτυξης, η CrediaBank παραμένει προσηλωμένη στη διοχέτευση κεφαλαίων εκεί όπου δημιουργούν διαχρονική αξία για τις επιχειρήσεις, την πραγματική οικονομία και την κοινωνία, συμβάλλοντας παράλληλα στη στρατηγική αυτονομία και τη βιομηχανική ανθεκτικότητα της Ευρώπης».

ΠΡΟΚΗΡΥΧΘΗΚΕ Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΤΟΥ ΚΑΘΕΣΤΩΤΟΣ ΤΗΣ «ΑΓΡΟΔΙΑΤΡΟΦΗΣ»

Τ. Θεοδωρικάκος: Με τον Αναπτυξιακό Νόμο στηρίζουμε έμπρακτα με 150 εκατ. ευρώ τον πρωτογενή τομέα

Προκηρύχθηκε χθες ο δεύτερος κύκλος του καθεστώτος ενίσχυσης «Αγροδιατροφή - Πρωτογενής Παραγωγή και Μεταποίηση Γεωργικών Προϊόντων - Αλιεία - Υδατοκαλλιέργεια».

«Με συνέπεια στην υλοποίηση του προγραμματισμού που έχει θέσει ο υπουργός Ανάπτυξης Τάκης Θεοδωρικάκος για την εφαρμογή του Αναπτυξιακού Νόμου και τη στήριξη παραγωγικών επενδύσεων και στον πρωτογενή τομέα της ελληνικής οικονομίας, προκηρύχθηκε σήμερα ο δεύτερος κύκλος» όπως αναφέρει ανακοίνωση.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο συνολικός προϋπολογισμός είναι 150 εκατ. ευρώ, τα 75 εκατ. ευρώ ενίσχυσης αφορούν την παροχή επιχορήγησης και επιχορήγησης Leasing και τα άλλα 75

εκατ. ευρώ ενίσχυσης αφορούν φορολογική απαλλαγή των επιχειρήσεων. Η νέα προκήρυξη περιλαμβάνει και το σύνολο των πτηνοτροφικών καθώς και παροχή πρόσθετης ενίσχυσης των επιχειρήσεων που συστήνουν νέοι αγρότες.

Ενδεικτικά, σημειώνεται ότι παραμένουν προς χρηματοδότηση επενδυτικά σχέδια πρωτογενούς γεωργικής παραγωγής όπως ορίζεται στο άρθρο 6 του κανονισμού 2472/2022 και η μεταποίηση των γεωργικών προϊόντων, ενώ επιδοτούνται δαπάνες όπως π.χ. η αγορά και η εγκατάσταση καινούργιων σύγχρονων μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού αλλά και άυλες δαπάνες, όπως η μεταφορά τεχνολογίας, συστήματα διασφάλισης και ελέγχου ποιότητας, πιστοποιήσεων και μισθολογικό κόστος των

νέων θέσεων εργασίας.

Τέλος προστίθενται νέα κριτήρια επιλεξιμότητας που αφορούν στην παραγωγή βιολογικών προϊόντων καθώς και προϊόντων βάσει προτύπων.

Η ημερομηνία έναρξης της υποβολής αιτήσεων υπαγωγής επενδυτικών σχεδίων στο παρόν καθεστώς είναι η 3η Αυγούστου 2026. Ημερομηνία λήξης του κύκλου υποβολών ορίζεται η 30^η Νοεμβρίου 2026.

Για περισσότερες πληροφορίες η προκήρυξη είναι αναρτημένη στο site της Γενικής Γραμματείας Ιδιωτικών Επενδύσεων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΟΙ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΕΧΟΥΝ ΕΝΙΣΧΥΣΕΙ ΤΗΝ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΟΜΟΛΟΓΩΝ ΤΗΣ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΑΝΑΤΑΡΑΞΕΙΣ

Μελέτη του Γραφείου Προϋπολογισμού του Κράτους στη Βουλή

Η διατήρηση πρωτογενών πλεονασμάτων και η μείωση του δημοσίου χρέους ως ποσοστού του ΑΕΠ, παράλληλα με την προώθηση μεταρρυθμίσεων που ενισχύουν την ανάπτυξη, αποτελούν τις προϋποθέσεις για να παραμείνει το κόστος χρηματοδότησης του ελληνικού δημοσίου σε χαμηλά επίπεδα και να περιορίζεται ο αντίκτυπος των παγκόσμιων σοκ στην εθνική οικονομία, υπογραμμίζει νέα μελέτη του Γραφείου Προϋπολογισμού του Κράτους στη Βουλή, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Οι αποδόσεις των ομολόγων του Δημοσίου υπέστησαν εντυπωσιακή μεταβολή την τελευταία δεκαετία: από επίπεδα άνω του 7% το 2016- τα υψηλότερα στην ευρωζώνη και κληρονομιά της κρίσης χρέους- έπεσαν το 2024 σε επίπεδα συγκρίσιμα με εκείνα της Ιταλίας και της Πορτογαλίας, αντανakλώντας μια άνευ προηγουμένου δημοσιονομική προσαρμογή. Η Ελλάδα κατάφερε, έτσι, να μετατραπεί από τον πιο ευάλωτο σε διεθνείς αναταράξεις κρατικό δανειολήπτη της ευρωζώνης σε μια χώρα που τα τελευταία τέσσερα χρόνια βρίσκεται στη μέση της σχετικής κατάταξης.

Το εν λόγω επίτευγμα, δεν οφείλεται σε κάποια δομική ιδιαιτερότητα της αγοράς του ελληνικού χρέους, αλλά στις δημοσιονομικές επιδόσεις της χώρας, με τις οποίες κέρδισε την εμπιστοσύνη των επενδυτών, όπως τονίζει το δεύτερο ερευνητικό σημείωμα που εξέδωσε το Γραφείο Προϋπολογισμού του Κράτους στη Βουλή. Παράλληλα, όμως, προειδοποιεί ότι η βελτίωση αυτή δεν πρέπει να ερμηνευθεί ως τέλος της δημοσιονομικής προσπάθειας, διότι «τελεί υπό όρους, δεν είναι μόνιμη: αντανakλά μια αξιοπιστία που έχει κερδηθεί και πρέπει να διαφυλαχθεί».

Το σημείωμα έχει τίτλο «Greek Sovereign Yield Sensitivity to Global Uncertainty Shocks: Evidence from Daily Data, 2016- 2026» («Η ευαισθησία των αποδόσεων των ελληνικών κρατικών ομολόγων σε παγκόσμιες κρίσεις αβεβαιότητας: Στοιχεία από ημερήσια δεδομένα της περιόδου 2016- 2026»). Συντάκτες του είναι ο καθηγητής Οικονομικών στην Business School του Πανεπιστημίου του Έσσεξ, Αλέξανδρος Κοντονίκας και ο συντονιστής του Γραφείου Προϋπολογισμού του Κράτους στη Βουλή και καθηγητής Οικονομικών στην Adam Smith Business School του Πανεπιστημίου της Γλασκώβης, Γιάννης Τσουκαλάς. Οι συντάκτες ανέλυσαν τις ημερήσιες αποδόσεις των 10ετών κρατικών ομολόγων για δέκα χώρες της ευρωζώνης (Βέλγιο, Γαλλία, Γερμανία, Ελλά-

δα, Ιρλανδία, Ισπανία, Ιταλία, Ολλανδία, Πορτογαλία και Φινλανδία) από το 2016 έως το 2026, συγκρίνοντας τον τρόπο με τον οποίο αντέδρασαν τα ομόλογα κάθε χώρας στις πιο ταραχώδεις ημέρες διαπραγμάτευσης πριν και μετά την πανδημία του COVID-19.

Τα κυριότερα ευρήματα της μελέτης συνοψίζονται στα εξής:

1. Τα ομόλογα του ελληνικού δημοσίου ενίσχυσαν σημαντικά την ανθεκτικότητά τους σε διεθνείς αναταράξεις μετά την πανδημία. Κατά τη διάρκεια της κρίσης του COVID-19 (3ο τρίμηνο 2019- 1ο τρίμηνο 2022), τα ελληνικά κρατικά ομόλογα παρουσίαζαν μεγαλύτερες διακυμάνσεις σε ημέρες αναταραχής στις αγορές από ό,τι αυτά οποιασδήποτε άλλης χώρας της ευρωζώνης- με αντίδραση υπερδιπλάσια από εκείνη των αμέσως επόμενων πιο ευάλωτων κρατικών τίτλων- και εμφάνιζαν μεγάλη εξάρτηση από τα μέτρα στήριξης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας (ΕΚΤ). Μετά την πανδημία, από το 2ο τρίμηνο του 2022 έως το 2ο τρίμηνο του 2026, αυτή η ακραία ευαισθησία έχει εξασθενήσει σημαντικά: η Ελλάδα κινείται πλέον σε γενικές γραμμές παράλληλα με χώρες όπως η Ιταλία και η Πορτογαλία, ενώ, σύμφωνα με ορισμένους δείκτες, αντιδρά λιγότερο έντονα από την Ιταλία.

2. Η δημοσιονομική εξυγίανση, και όχι η χρηματοοικονομική μηχανική, ήταν το «κλειδί» της ελληνικής επιτυχίας. Ο δείκτης χρέους/ΑΕΠ της Ελλάδας μειώθηκε κατά περίπου 34 ποσοστιαίες μονάδες μεταξύ των δύο περιόδων. Πρόκειται για τη μεγαλύτερη μείωση από οποιαδήποτε άλλη χώρα της μελέτης. Παράλληλα, ο κρατικός προϋπολογισμός πέτυχε σταθερά πρωτογενή πλεονάσματα. Η πιο ήρεμη συμπεριφορά των αγορών αντανakλά αυτή τη δημοσιονομική αξιοπιστία, η οποία κατακτήθηκε με κόπο: οι επενδυτές απαιτούν μικρότερο ασφάλιστρο κινδύνου από έναν δανειολήπτη τον οποίο έχουν αρχίσει να εμπιστεύονται.

3. Το ίδιο μοτίβο ισχύει σε ολόκληρη την ευρωζώνη. Εξετάζοντας και τις δέκα χώρες που μπήκαν στο «μικροσκοπίο» της μελέτης, διαπιστώνεται πως εκείνες που μείωσαν περισσότερο το χρέος τους είδαν τις αγορές ομολόγων τους να σταθεροποιούνται περισσότερο. Η Ελλάδα πέτυχε τη μεγαλύτερη μείωση δημοσίου χρέους και τον μεγαλύτερο περιορισμό της ευαισθησίας των ομολόγων της έναντι διεθνών αναταράξεων, ενώ χώρες στις οποίες το δημόσιο χρέος αυξήθηκε κατά τη διάρκεια

της περιόδου, όπως η Γαλλία και η Φινλανδία, δεν παρουσίασαν καμία τέτοια βελτίωση.

4. Το παραπάνω συμπέρασμα είναι αξιόπιστο. Το ίδιο εύρημα προκύπτει από τρεις ανεξάρτητους δείκτες πίεσης της αγοράς και αποτύπωσης της οικονομικής αβεβαιότητας: τον δείκτη VIX (μεταβλητότητα των μετοχών στα Χρηματιστήρια), τον δείκτη CISS (χρηματοοικονομική πίεση στην ευρωζώνη) και τον δείκτη EPU (αβεβαιότητα για την οικονομική πολιτική στις ΗΠΑ).

Μήνυμα για συνέχιση της δημοσιονομικής πειθαρχίας και φιλοαναπτυξιακές μεταρρυθμίσεις

Το κεντρικό μήνυμα της ανάλυσης του Γραφείου Προϋπολογισμού του Κράτους στη Βουλή είναι ότι «η πρεμία στην αγορά ελληνικών ομολόγων δεν είναι εγγυημένη: τελεί υπό την αίρεση της διαρκούς εναρμόνισης με το δημοσιονομικό πλαίσιο, το οποίο προσέκλυσε την εμπιστοσύνη των επενδυτών». Η βελτίωση δεν θα είχε σημειωθεί χωρίς σταθερή δημοσιονομική πειθαρχία και θα εξαλειφόταν εάν η πειθαρχία αυτή χαλάρωνε. Καθώς το ελληνικό χρέος περνά με την πάροδο του χρόνου από τα χέρια των δανειστών του επίσημου τομέα στα χέρια των ιδιωτών επενδυτών, η αγορά θα γίνεται πιο ευαίσθητη στις δημοσιονομικές επιλογές της χώρας.

Η δημοσιονομική πειθαρχία είναι απαραίτητη, όμως, όπως επισημαίνεται στο ερευνητικό σημείωμα, δεν αρκεί. «Η αξιοπιστία που έχει περιορίσει το ασφάλιστρο κινδύνου έναντι της αβεβαιότητας βασίζεται σε τελική ανάλυση στην πορεία του δείκτη χρέους/ΑΕΠ, ο παρονομαστής του οποίου εξαρτάται από την ανάπτυξη. Τα συνεχιζόμενα πρωτογενή πλεονάσματα πρέπει, επομένως, να συνοδευθούν από την επιτάχυνση των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων που ενισχύουν την ανάπτυξη- την ατζέντα επενδύσεων και παραγωγικότητας του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, σε συνδυασμό με μεταρρυθμίσεις στο φορολογικό σύστημα, τη Δημόσια Διοίκηση και τις αγορές εργασίας και προϊόντων», παρατηρεί το Γραφείο Προϋπολογισμού του Κράτους στη Βουλή. Και καταλήγει ότι «η διατήρηση της δημοσιονομικής σταθερότητας, σε συνδυασμό με την επιτάχυνση των μεταρρυθμίσεων που ενισχύουν το αναπτυξιακό δυναμικό της οικονομίας, παραμένει η πιο ισχυρή άμυνα έναντι ενός μεταβαλλόμενου και αβέβαιου παγκόσμιου περιβάλλοντος».

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΣΤΑ 306,106 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΧΡΕΟΣ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ Α' ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2026

Στα 360,106 δισ. ευρώ ανήλθε το δημόσιο χρέος στο τέλος του α' τριμήνου φέτος, από 366,312 δισ. ευρώ στο τέλος του αντίστοιχου τριμήνου πέρυσι, με το έλλειμμα της Γενικής Κυβέρνησης να διαμορφώνεται στο -2,2% του ΑΕΠ και το χρέος της Γενικής Κυβέρνησης στο 143,5% του ΑΕΠ.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα, επίσης, με τους τριμηνιαίους μη χρηματοοικονομικούς λογαριασμούς της Γενικής Κυβέρ-

νησης από την ΕΛΣΤΑΤ:

Τα έσοδα της Γενικής Κυβέρνησης ανήλθαν σε 26,375 δισ. ευρώ από 24,509 δισ. ευρώ το α' τρίμηνο πέρυσι. Οι φόροι στο εισόδημα και την περιουσία διαμορφώθηκαν σε 4,613 δισ. ευρώ από 4,469 δισ. ευρώ. Οι κοινωνικές εισφορές ανήλθαν σε 7,935 δισ. ευρώ από 7,672 δισ. ευρώ το α' τρίμηνο του 2025.

Οι συνολικές δαπάνες της Γενικής Κυβέρνησης διαμορφώθηκαν

σε 27,667 δισ. ευρώ από 25,294 δισ. ευρώ το α' τρίμηνο πέρυσι. Οι πρωτογενείς δαπάνες ήταν 25,733 δισ. ευρώ από 23,416 δισ. ευρώ. Οι αμοιβές εξηρημένων εργασιών ανήλθαν σε 6,372 δισ. ευρώ από 6,018 δισ. ευρώ. Οι κοινωνικές παροχές ανήλθαν σε 12,416 δισ. ευρώ από 11,660 δισ. ευρώ. Ενώ, οι επιδοτήσεις διαμορφώθηκαν σε 589 εκατ. ευρώ από 472 εκατ. ευρώ το α' τρίμηνο του 2025.

ΑΑΔΕ: ΑΠΛΟΥΣΤΕΡΗ Η ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΦΟΡΟΛΟΓΗΣΗ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΝΕΟΥΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ ΠΟΥ ΕΠΕΝΔΥΟΥΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Απλούστερη και πιο ξεκάθαρη γίνεται η διαδικασία υπαγωγής στο καθεστώς εναλλακτικής φορολόγησης εισοδήματος από το εξωτερικό, για νέους φορολογικούς κατοίκους που επενδύουν στην Ελλάδα (άρθρο 5Α ΚΦΕ), με απόφαση του διοικητή της Ανεξαρτήτης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, Γιώργου Πισιλή (Α1147/2026), αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Πώς υποβάλλεται η αίτηση:

Ειδικότερα, για τη μεγαλύτερη διευκόλυνση των φορολογουμένων, η υποβολή της αίτησης και των σχετικών δικαιολογητικών μπορεί να πραγματοποιηθεί:

*Ψηφιακά:

Μέσω του myAADE (myaade.gov.gr), στην εφαρμογή Τα Αιτήματά μου > Νέο Αίτημα > Φορολογία > Εναλλακτική Φορολόγηση Εισοδήματος > Υπαγωγή σε εναλλακτική φορολόγηση εισοδήματος που προκύπτει στην αλλοδαπή φυσικών προσώπων που μεταφέρουν τη φορολογική τους κατοικία στην Ελλάδα- άρθρο 5Α ΚΦΕ.

*Ταχυδρομικά:

Με φυσικό φάκελο, μέσω συστημένης επιστολής ή υπηρεσίας ταχυμεταφοράς (courier) προς την αρμόδια υπηρεσία. Τα στοιχεία επικοινωνίας των αρμοδίων υπηρεσιών είναι αναρτημένα στον ιστότοπο της ΑΑΔΕ (www.aade.gr > Επικοινωνία > Στοιχεία Επικοινωνίας Υπηρεσιών ΑΑΔΕ).

*Με φυσική παρουσία:

Κατόπιν προγραμματισμένου ραντεβού μέσω της εφαρμογής Τα Ραντεβού μου στην ψηφιακή πύλη myAADE, για την απευθείας κατάθεση στην αρμόδια υπηρεσία.

Οι κρίσιμες προθεσμίες

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν αίτηση:

*Έως τις 30/9 του έτους άφιξης, για υπαγωγή στο άρθρο 5Α από το ίδιο έτος

*Έως τις 30/9 του επόμενου φορολογικού έτους, για υπαγωγή στο άρθρο 5Α από το επόμενο της άφιξης έτος.

Όσοι μεταφέρουν τη φορολογική κατοικία τους στην Ελλάδα έως και τις 2 Ιουλίου ενός έτους, μπορούν να επιλέξουν την υπαγωγή τους είτε για το έτος άφιξης είτε για το επόμενο. Αντίθετα, όσοι μεταφέρουν την κατοικία τους μετά τις 2 Ιουλίου, υποβάλλουν αίτηση για το επόμενο έτος από αυτό της άφιξης.

Τα δικαιολογητικά, που συμπληρώνουν τον φάκελο της αίτησης, μπορούν να προσκομισθούν το αργότερο έως τις 31/10 του φορολογικού έτους, για το οποίο ζητήθηκε η υπαγωγή.

Το φυσικό πρόσωπο μπορεί να ζητήσει την επέκταση της εναλλακτικής φορολόγησης σε συγγενικά του πρόσωπα (σύζυγος, γονείς, τέκνα), είτε με την αρχική αίτηση είτε σε μεταγενέστερο χρόνο.

Ο φόρος

Έως την τελευταία εργάσιμη ημέρα του Νοεμβρίου, εκδίδεται η πράξη διοικητικού προσδιορισμού του κατ' αποκοπή ποσού φόρου, ο οποίος ανέρχεται σε 100.000 ευρώ, προσαυξανόμενος κατά 20.000 ευρώ για κάθε συγγενικό πρόσωπο, που υπάγεται στην εναλλακτική φορολόγηση.

Ο φόρος καταβάλλεται κάθε χρόνο έως την τελευταία εργάσιμη ημέρα του Δεκεμβρίου και με την εξόφλησή του εξαντλείται κάθε φορολογική υποχρέωση για το εισόδημα που αποκτάται στην αλλοδαπή.

Πεδίο εφαρμογής

Οι νέες ρυθμίσεις εφαρμόζονται στις:

*Νέες αιτήσεις,

*Αιτήσεις που εκκρεμούν προς εξέταση,

*Πράξεις διοικητικού προσδιορισμού φόρου για το φορολογικό έτος 2026, για τις οποίες δεν έχει καταβληθεί το κατ' αποκοπή ποσό φόρου κατά την έναρξη ισχύος της απόφασης.

Οι προϋποθέσεις

Υπενθυμίζεται ότι, για την υπαγωγή στις διατάξεις άρθρου 5Α του ΚΦΕ, το φυσικό πρόσωπο πρέπει σωρευτικά:

*Να μην ήταν φορολογικός κάτοικος της Ελλάδας τα προηγούμενα 7 από τα 8 έτη πριν από τη μεταφορά της φορολογικής κατοικίας του

*Να πραγματοποιήσει επένδυση τουλάχιστον 500.000 ευρώ σε ακίνητα, επιχειρήσεις, κινητές αξίες, μετοχές, μερίδια σε νομικά πρόσωπα ή νομικές οντότητες με έδρα την Ελλάδα. Η επένδυση μπορεί να πραγματοποιηθεί από το ίδιο το φυσικό πρόσωπο, από συγγενικό του πρόσωπο ή μέσω νομικού προσώπου ή νομικής οντότητας στην οποία κατέχει την πλειοψηφία των μετοχών ή των μεριδίων

*Να ολοκληρώσει την επένδυση μέσα σε 3 χρόνια από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης.

Η αίτηση υπαγωγής πρέπει, σε κάθε περίπτωση, να συνοδεύεται από αποδεικτικό μεταφοράς του ελάχιστου ποσού της επένδυσης (500.000 ευρώ).

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στην Εξυπηρέτηση Φορολογουμένων της ΑΑΔΕ, my1521:

*Τηλεφωνικά στο 1521, εργάσιμες ημέρες από 7:00 έως 20:00,

*Ψηφιακά μέσω της πλατφόρμας my1521, 24 ώρες το 24ωρο, 7 ημέρες την εβδομάδα, επιλέγοντας: Θέματα Φορολογίας Εισοδήματος > Φορολογία Εισοδήματος Φυσικών Προσώπων > Ομογενείς και κάτοικοι εξωτερικού /Εναλλακτική Φορολόγηση εισοδήματος > Υπαγωγή σε εναλλακτική φορολόγηση και μεταφορά φορολογικής κατοικίας στην Ελλάδα λόγω επενδυτικής δραστηριότητας.

ΜΕΙΩΘΗΚΑΝ ΚΑΤΑ 10,9% ΟΙ ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΙ ΑΝΕΡΓΟΙ ΤΟΝ ΙΟΥΝΙΟ

Σε 672.293 άτομα ανήλθε το σύνολο των εγγεγραμμένων ανέργων στο μητρώο της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (ΔΥΠΑ) τον Ιούνιο του 2026, καταγράφοντας μείωση κατά 82.032 άτομα (-10,9%) σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους και αύξηση κατά 11.611 άτομα (1,8%) σε σχέση με τον προηγούμενο μήνα, Μάιο 2026.

Επιπλέον, ο αριθμός των επιδοτούμενων για τον μήνα Ιούνιο 2026 ανήλθε σε 106.727 άτομα, καταγράφοντας αύξηση κατά 10.091 άτομα (10,4%) σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους και μείωση κατά 4.129 άτομα (3,7%) σε σχέση με τον προηγούμενο μήνα, Μάιο 2026.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τα στατιστικά στοιχεία εγγεγραμμένων ανεργίας της ΔΥΠΑ, από το σύνολο των 720.039 σπόμενων, 368.098 (ποσοστό 54,8%) άτομα είναι εγγεγραμμένα στο μητρώο της ΔΥΠΑ για χρονικό διάστημα ίσο ή και περισσότερων των 12 μηνών και 304.195 (ποσοστό 45,2%) είναι εγγεγραμ-

μένα στο μητρώο της ΔΥΠΑ για χρονικό διάστημα μικρότερο των 12 μηνών.

Οι άνδρες ανέρχονται σε 213.469 άτομα (ποσοστό 31,8%) και οι γυναίκες ανέρχονται σε 458.824 άτομα (ποσοστό 68,2%).

Η ηλικιακή κατηγορία 30-44 ετών συγκεντρώνει τον μεγαλύτερο αριθμό εγγεγραμμένων μεταξύ των ηλικιακών κατηγοριών, ο οποίος ανέρχεται σε 195.860 άτομα (ποσοστό 29,1%).

Το εκπαιδευτικό επίπεδο Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης συγκεντρώνει τον μεγαλύτερο αριθμό εγγεγραμμένων μεταξύ των εκπαιδευτικών επιπέδων, ο οποίος ανέρχεται σε 309.860 άτομα (ποσοστό 46,1%).

Μεταξύ των περιφερειών της χώρας η Περιφέρεια Αττικής και η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας καταγράφουν τον μεγαλύτερο αριθμό εγγεγραμμένων, ο οποίος ανέρχεται σε 236.070 άτομα (ποσοστό 35,1%) και 135.053 άτομα (ποσοστό 20,1%), αντίστοιχα.

Το σύνολο των επιδοτούμενων ανέργων, για τον μήνα Ιούνιο 2026, (αφορά τον αριθμό των δικαιούχων που πληρώθηκαν εντός του αντίστοιχου μήνα) ανέρχεται σε 106.727 άτομα, από τα οποία οι 98.916 (ποσοστό 92,1%) είναι κοινοί άνεργοι και λοιπές κατηγορίες επιδοτούμενων ανέργων και οι 8.436 (ποσοστό 7,9%) είναι εποχικοί τουριστικών επαγγελματιών. Οι άνδρες ανέρχονται σε 43.628 (ποσοστό 40,9%) και οι γυναίκες σε 63.099 (ποσοστό 59,1%).

Από το σύνολο των επιδοτούμενων ανέργων, 93.546 (ποσοστό 87,6%) είναι κοινοί, 1.832 (ποσοστό 1,7%) είναι οικοδόμοι, 8.436 (ποσοστό 7,9%) είναι εποχικοί τουριστικών επαγγελματιών, 985 (ποσοστό 0,9%) είναι εποχικοί λοιποί (αγροτικά), 1.859 (ποσοστό 1,7%) είναι εκπαιδευτικοί και 69 (ποσοστό 0,1%) είναι λοιποί επιδοτούμενοι.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΟΙ ΕΝΝΕΑ ΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΟΥΝ ΤΟ ΛΙΑΝΕΜΠΟΡΙΟ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Το λιανεμπόριο τροφίμων στην Ελλάδα εισέρχεται σε μία περίοδο αυξημένων πιέσεων αλλά και σημαντικών ευκαιριών μετασχηματισμού. Οι καταναλωτές περιορίζουν τη δαπάνη για τρόφιμα, αναζητούν προσφορές εντείνοντας τον ανταγωνισμό ανάμεσα στις αλυσίδες, ενώ τα προϊόντα ιδιωτικής ετικέτας αποκτούν ολοένα και μεγαλύτερη δυναμική.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, νέα ανάλυση της McKinsey & Company για την Ελλάδα αποτυπώνει τις βασικές τάσεις που διαμορφώνουν την ελληνική αγορά σούπερ μάρκετ, τις επικρατέστερες καταναλωτικές συμπεριφορές αλλά και τις νέες προοπτικές ανάπτυξης για τον κλάδο.

Η ανάλυση αξιοποιεί βασικά ευρήματα της πανευρωπαϊκής επίσημης μελέτης που εκπονεί η McKinsey & Company, «The State of Grocery Retail in Europe», καθώς και πρωτογενή δεδομένα από την εγχώρια αγορά. Σύμφωνα με αυτήν, τα τελευταία 5 χρόνια ο κλάδος βίωσε περισσότερες ανακατατάξεις από όσες τα 25 προηγούμενα χρόνια μαζί.

«Οι επιχειρήσεις του κλάδου καλούνται να λειτουργήσουν σε ένα περιβάλλον υψηλού ανταγωνισμού, αυξημένου κόστους και χαμηλών περιθωρίων κέρδους. Σε ευρωπαϊκό επίπεδο, οι περισσότεροι CEOs της βιομηχανίας στρέφονται στον τεχνολογικό εκσυγχρονισμό και στη δημιουργία νέων πεδίων ανάπτυξης», αναφέρει ο Stefano Zerbi, Senior Partner της McKinsey & Company, Γαλλίας και Leader του Retail Commercial Practice της McKinsey στην Ευρώπη.

Η μελέτη αναδεικνύει εννέα βασικές τάσεις με την ελληνική αγορά να εμφανίζει αποκλίσεις από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο σε αρκετές από αυτές:

1. Πιεσμένα περιθώρια κέρδους: Παρά τη σχετική σταθερότητα των τελευταίων ετών, τα περιθώρια EBITDA των επιχειρήσεων λιανικής τροφίμων στην Ελλάδα παραμένουν χαμηλότερα από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο (~5% έναντι ~6%). Η πίεση στα περιθώρια κέρδους αναδεικνύεται, πλέον, σε μία από τις βασικές ανησυχίες των επικεφαλής του κλάδου.

2. Αξιοποίηση Τεχνητής Νοημοσύνης: Η αξιοποίηση AI και advanced analytics αποκτά ολοένα μεγαλύτερη σημασία για τις επιχειρήσεις του κλάδου, από την προσωποποιημένη επικοινωνία έως τη διαχείριση αποθεμάτων και τη βελτιστοποίηση λειτουργιών. Στην Ελλάδα, αν και οι εφαρμογές παραμένουν περιορισμένες, πρώιμα παραδείγματα δείχνουν αύξηση έως και 20% στις προσθήκες προϊόντων στο καλάθι (add-to-cart).

3. Συγκέντρωση της αγοράς: Η ελληνική αγορά παραμένει αρκετά κατακερματισμένη σε σχέση με τον ευρωπαϊκό κανόνα. Τα μικρά και ανεξάρτητα σημεία πώλησης εξακολουθούν να διατηρούν σημαντικό μερίδιο της αγοράς, ~30%, όταν το αντίστοιχο ποσοστό στην ΕΕ ανέρχεται στο ~18%. Αυτή η εικόνα δημιουργεί προϋποθέσεις για νέες μορφές

συνεργασιών με στόχο την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και την επίτευξη οικονομικών κλίμακας.

4. Εντονος ανταγωνισμός ανάμεσα στις αλυσίδες: Καταγράφεται η δομική υποχώρηση του δείκτη «πιστότητας» προς τις αλυσίδες σούπερ μάρκετ, με το 65% των καταναλωτών στην Ευρώπη να πραγματοποιεί αγορές από δύο και περισσότερες αλυσίδες κάθε εβδομάδα, εντείνοντας τον ανταγωνισμό. Στην Ελλάδα, μόλις το 15% των καταναλωτών ψωνίζει αποκλειστικά από μία αλυσίδα, με το 73% να επισκέπτεται από δύο έως τρεις διαφορετικές αλυσίδες.

5. Μείωση δαπάνης για τα τρόφιμα: Το 63% των Ελλήνων καταναλωτών δηλώνει ότι σχεδιάζει να μειώσει τις δαπάνες του στα τρόφιμα, έναντι 50% στην ΕΕ, με κύριες στρατηγικές την στροφή σε πιο οικονομικά προϊόντα και την ενεργή αναζήτηση προσφορών, με τη διείσδυση των εκπαιδωμένων αλυσίδων να αναμένεται να αυξηθεί ακόμα περισσότερο τα επόμενα χρόνια.

6. Υψηλή διαφοροποίηση της αγοραστικής συμπεριφοράς βάσει εισοδήματος: Σε ευρωπαϊκό επίπεδο, οι καταναλωτές εμφανίζουν παρόμοια στάση απέναντι στην τιμή ανεξαρτήτως εισοδήματος σε ποσοστό ~48%. Στην Ελλάδα αποτυπώνεται ένα μεγαλύτερο χάσμα, με τα νοικοκυριά χαμηλότερου εισοδήματος να δίνουν σαφώς μεγαλύτερη έμφαση στην τιμή (70%), ενώ οι καταναλωτές υψηλότερου εισοδήματος στρέφονται περισσότερο προς επιλογές ποιότητας και υγιεινής διατροφής (σε ποσοστό 46% στην Ελλάδα έναντι 35% στην Ευρώπη).

7. Τα προϊόντα ιδιωτικής ετικέτας αποκτούν δυναμική: Παρά τη χαμηλότερη διείσδυση των προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας (private label) στην Ελλάδα (~24% έναντι ~40% στην Ευρώπη), οι καταναλωτές τα αξιολογούν πλέον ως ισάξια των επώνυμων προϊόντων σε ποιότητα και αξία. Το 37% δηλώνει πρόθεση να αυξήσει τις αγορές private label, ενώ το 91% θεωρεί ότι προσφέρουν αντίστοιχη ή και καλύτερη σχέση αξίας-τιμής.

8. Η υγιεινή διατροφή αποκτά μεγαλύτερη σημασία: Οι Έλληνες καταναλωτές στρέφονται περισσότερο από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο προς επιλογές υγιεινής διατροφής (36% έναντι 31%), με την τάση να είναι εντονότερη στις νεότερες ηλικίες και ιδιαίτερα στη Gen Z. Η ζήτηση επικεντρώνεται κυρίως σε φρέσκα προϊόντα και επιλογές υψηλής πρωτεΐνης ή χαμηλών θερμίδων, ενώ τα βιολογικά και φυτικά προϊόντα παραμένουν niche κατηγορίες.

9. Το online κανάλι παραμένει περιορισμένο: Παρά την ταχεία ανάπτυξη των online πωλήσεων τροφίμων τα τελευταία χρόνια, η διείσδυση του online grocery στην Ελλάδα παραμένει χαμηλή, περίπου στο 3%, σημαντικά κάτω από άλλες ευρωπαϊκές αγορές (~6% Γαλλία, ~10% ΗΒ).

Η ανάπτυξη του online καναλιού καθοδηγείται, κυρίως,

από Gen Z και Millennials, οι οποίοι επηρεάζουν συνολικά τις νέες καταναλωτικές τάσεις γύρω από την ευκολία, την υγεία και την ποιότητα.

«Τα προϊόντα ιδιωτικής ετικέτας στην Ελλάδα βρίσκονται σε ένα σημείο καμπής. Παρότι η διείσδυσή τους παραμένει σημαντικά χαμηλότερη από την Ευρώπη, οι καταναλωτές τα αξιολογούν πλέον ως ισάξια των επώνυμων προϊόντων σε ποιότητα και αξία. Αυτό δημιουργεί μία σημαντική ευκαιρία για τις αλυσίδες να αναπτύξουν ισχυρά και διαφοροποιημένα private brands που θα ανταποκρίνονται σε εξειδικευμένες ανάγκες των καταναλωτών, ενισχύοντας παράλληλα την ανάπτυξη και την κερδοφορία τους», αναφέρει ο Παύλος Έξαρχος, Senior Partner της McKinsey & Company, Ηνωμένου Βασιλείου και Leader του Consumer Packaged Goods Practice της McKinsey στην Ευρώπη, Μέση Ανατολή και Αφρική.

Σύμφωνα με τη McKinsey & Company, αυτές οι εξελίξεις αναμένεται να επιταχύνουν τον μετασχηματισμό του κλάδου τα επόμενα χρόνια, με τις επιχειρήσεις στην Ελλάδα να καλούνται να αξιοποιήσουν ευκαιρίες σε διαφορετικά πεδία δραστηριότητας.

Με βάση τα ευρήματα της μελέτης, η McKinsey προτείνει στρατηγικές πρωτοβουλίες για τους επικεφαλής επιχειρήσεων λιανικού εμπορίου τροφίμων στην Ελλάδα, οργανωμένες σε τρεις βασικούς άξονες:

1. Ενίσχυση της υφιστάμενης θέσης μέσω επενδύσεων σε private brands, προγράμματα επιβράβευσης καταναλωτών, ψηφιακές δυνατότητες, συνεργασίες και M&A.
2. Αύξηση της αποδοτικότητας μέσω βελτιστοποιήσεων του εφοδιαστικού μοντέλου και αξιοποίησης AI.
3. Ανάπτυξη νέων πηγών εσόδων, όπως retail media, υπηρεσίες προς τρίτους και επέκταση σε παρακείμενους κλάδους.

«Η επόμενη ημέρα για το οργανωμένο λιανεμπόριο τροφίμων δεν θα κριθεί αποκλειστικά από τις προσφορές και την ανταγωνιστικότητα σε επίπεδο τιμών. Οι ηγέτες του κλάδου θα ξεχωρίσουν μέσα από την ικανότητά τους να συνδυάζουν μία ισχυρή πρόταση αξίας για τον καταναλωτή, προσωποποιημένη επικοινωνία και βαθιά αξιοποίηση της τεχνολογίας, τόσο για τη βελτιστοποίηση του επιχειρησιακού τους μοντέλου όσο και για την αναβάθμιση της εμπειρίας πελάτη. Παράλληλα, η αναζήτηση νέων πηγών ανάπτυξης πέρα από τον παραδοσιακό πυρήνα δραστηριοτήτων τους θα αποτελέσει καθοριστικό παράγοντα για τη δημιουργία διατηρήσιμου ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος», σημειώνει η Ευσταθία Κουλουριδού, Partner της McKinsey & Company στο γραφείο της Αθήνας.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΟΙ ΝΕΟCLOUD ΠΑΡΟΧΟΙ ΔΙΕΚΔΙΚΟΥΝ ΤΟ 20% ΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ AI CLOUD ΕΩΣ ΤΟ 2030

Η παγκόσμια αγορά υπηρεσιών cloud για εφαρμογές τεχνητής νοημοσύνης εισέρχεται σε μια νέα φάση, με τους εξειδικευμένους παρόχους neocloud να ενισχύουν σημαντικά τη θέση τους απέναντι στους παραδοσιακούς hyperscalers. Όπως ενημερώνει ο Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Πληροφορικής και Επικοινωνιών Ελλάδας (ΣΕΠΕ), σύμφωνα με νέα πρόβλεψη της Gartner, έως το 2030 οι neocloud providers θα ελέγχουν το 20% της αγοράς AI cloud, η οποία εκτιμάται ότι θα ανέλθει στα 267 δισ. δολάρια. Πρόκειται για παρόχους cloud που έχουν σχεδιαστεί εξ αρχής για την υποστήριξη εφαρμογών τεχνητής νοημοσύνης και υπολογιστικών φορτίων υψηλών επιδόσεων, αξιοποιώντας υποδομές βελτιστοποιημένες για επεξεργασία μέσω GPUs.

Η Gartner εκτιμά ότι η εκρηκτική ανάπτυξη της παραγωγικής τεχνητής νοημοσύνης (GenAI) μεταβάλλει τις ισορροπίες στην αγορά υποδομών cloud, καθώς αυξάνει κατακόρυφα τη ζήτηση για εξειδικευμένη υπολογιστική ισχύ και δημιουργεί νέες απαιτήσεις ως προς την απόδοση, τη γεωγραφική τοποθέτηση των υποδομών και τη διαχείριση των δεδομένων.

Η ταχεία υιοθέτηση εφαρμογών GenAI επιταχύνει τις επενδύσεις σε υποδομές υψηλών επιδόσεων, ενώ παράλληλα αναδεικνύει τους περιορισμούς των παραδοσιακών μοντέλων δημόσιου cloud. Οι hyperscalers εξακολουθούν να κυριαρχούν στην αγορά, ωστόσο η Gartner διαπιστώνει ότι αναπτύσσεται μια νέα κατηγορία παρόχων που διαφοροποιείται μέσω υποδομών σχεδιασμένων αποκλειστικά για φόρτους εργασίας τεχνητής νοημοσύνης.

Οι neocloud providers δίνουν έμφαση στη διαθεσιμότητα υπολογιστικών πόρων υψηλής απόδοσης, στην ευελιξία

ανάπτυξης εφαρμογών AI και, σε αρκετές περιπτώσεις, στην παροχή υπηρεσιών, που διασφαλίζουν ότι τα δεδομένα και οι λειτουργίες παραμένουν εντός συγκεκριμένων εθνικών ή περιφερειακών δικαιοδοσιών.

Η κυριαρχία των δεδομένων

Σύμφωνα με την Gartner, η αυστηροποίηση των απαιτήσεων για την κυριαρχία των δεδομένων (data sovereignty) αποτελεί έναν από τους βασικούς παράγοντες που ενισχύουν τη ζήτηση για εξειδικευμένες cloud υποδομές. Οι επιχειρήσεις καλούνται να αποκτήσουν μεγαλύτερο έλεγχο ως προς τον τόπο αποθήκευσης, επεξεργασίας και διακυβέρνησης των δεδομένων, που χρησιμοποιούνται για εφαρμογές τεχνητής νοημοσύνης.

Οι απαιτήσεις αυτές συνδέονται τόσο με τον Γενικό Κανονισμό για την Προστασία Δεδομένων (GDPR) όσο και με την εφαρμογή, από τον Αύγουστο του 2026, βασικών υποχρεώσεων διαφάνειας, που προβλέπει ο ευρωπαϊκός Κανονισμός για την Τεχνητή Νοημοσύνη (AI Act).

Παράλληλα, η γεωπολιτική αβεβαιότητα ωθεί ολοένα περισσότερους οργανισμούς να επανεξετάζουν τις αρχιτεκτονικές cloud που χρησιμοποιούν, με στόχο την ενίσχυση της ψηφιακής ανθεκτικότητας και τη διατήρηση κρίσιμων δεδομένων εντός των εθνικών συνόρων.

Μετασχηματίζονται οι στρατηγικές

Η Gartner εκτιμά ότι η άνοδος των neocloud providers αναμένεται να οδηγήσει τις επιχειρήσεις σε πιο αποκεντρωμένες και υβριδικές στρατηγικές cloud, μειώνοντας σταδιακά την απο-

κλειστική εξάρτηση από τα μεγάλα διεθνή οικοσυστήματα. Η εξειδίκευση στις εφαρμογές τεχνητής νοημοσύνης, η καλύτερη αξιοποίηση των διαθέσιμων GPU, οι πιο ευέλικτες επιλογές ανάπτυξης και το ανταγωνιστικότερο κόστος αποτελούν βασικά στοιχεία διαφοροποίησης των νέων αυτών παρόχων. Σύμφωνα με τους αναλυτές, η αγορά εισέρχεται σε μια περίοδο κατά την οποία η απόδοση των υποδομών, η συμμόρφωση με το κανονιστικό πλαίσιο και η προστασία των δεδομένων αποκτούν αντίστοιχη βαρύτητα με το κόστος των υπηρεσιών cloud κατά τη λήψη επενδυτικών αποφάσεων.

Οι προτεραιότητες για τα στελέχη

Η Gartner συστήνει στα στελέχη Πληροφορικής και Υποδομών (Infrastructure & Operations) να αξιολογήσουν τη δυνατότητα αξιοποίησης εξειδικευμένων neocloud παρόχων, προκειμένου να αποκτήσουν πρόσβαση σε υποδομές υψηλών επιδόσεων και σε περιορισμένης διαθεσιμότητας πόρους GPU. Παράλληλα, καλεί τις επιχειρήσεις να προσαρμόσουν τις πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα οικονομικά τους μοντέλα, ενσωματώνοντας ισχυρότερους μηχανισμούς ελέγχου για τη διασφάλιση της κυριαρχίας των δεδομένων, της κανονιστικής συμμόρφωσης και της επιχειρησιακής ανθεκτικότητας.

Η Gartner εκτιμά ότι όσο οι εφαρμογές τεχνητής νοημοσύνης επεκτείνονται σε κρίσιμες επιχειρησιακές λειτουργίες, οι οργανισμοί θα αναζητούν ολοένα περισσότερο υποδομές, που συνδυάζουν υψηλή υπολογιστική απόδοση, ευελιξία ανάπτυξης και αυξημένο έλεγχο επί των δεδομένων, δημιουργώντας σημαντικές ευκαιρίες ανάπτυξης για τη νέα γενιά παρόχων AI cloud.

ΝΕΑ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΕΥΝΗΤΩΝ ΤΟΥ IMBB-ΙΤΕ ΑΠΟΚΑΛΥΠΤΕΙ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ ΠΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΕΙ ΤΟ ΝΕΥΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΓΗΡΑΝΣΗ

Μια σημαντική ανακάλυψη που φωτίζει τους μοριακούς μηχανισμούς της υγιούς γήρανσης και της διατήρησης της λειτουργίας του νευρικού συστήματος πραγματοποίησαν ερευνητές του Ινστιτούτου Μοριακής Βιολογίας και Βιοτεχνολογίας (IMBB) του Ιδρύματος Τεχνολογίας και Έρευνας (ΙΤΕ). Τα ευρήματα της μελέτης δημοσιεύονται ως προβεβλημένο άρθρο στο έγκριτο διεθνές επιστημονικό περιοδικό Nature Communications και αναδεικνύουν έναν, έως σήμερα, άγνωστο κυτταρικό μηχανισμό που συμβάλλει στη διατήρηση της νευρικής λειτουργίας και στην προώθηση της μακροζωίας. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ερευνητική ομάδα, αποτελούμενη από τη δρ Αγγελική Σωτηρίου και τον δρ Γιώργο Κωνσταντινίδη, με την καθοδήγηση του καθηγητή Νεκτάριου Ταβερναράκη, αποκάλυψε τον κρίσιμο ρόλο ενός εξειδικευμένου ενζύμου στην προστασία των νευρικών κυττάρων, μέσω μηχανισμών κυτταρικής ανακύκλωσης. Ο μηχανισμός αυτός αποδεικνύεται καθοριστικός για τη διατήρηση των νευρικών και κινητικών ικανοτήτων κατά τη διάρκεια της γήρανσης.

Η γήρανση συνοδεύεται από σταδιακή έκπτωση των βιολογικών λειτουργιών και αυξημένο κίνδυνο εμφάνισης νευροεκφυλιστικών νοσημάτων. Για να διατηρήσουν τη λειτουργικότητά τους, τα νευρικά κύτταρα βασίζονται σε πολύπλοκους μηχανισμούς ποιοτικού ελέγχου και ανακύκλωσης πρωτεϊνών. Στο επίκεντρο αυτών των διεργασιών βρίσκεται η ουβικιτίνωση, δηλαδή η προσθήκη μορίων ουβικιτίνης σε

πρωτεΐνες. Πρόκειται για μια θεμελιώδη κυτταρική διαδικασία που ρυθμίζει τον κύκλο ζωής των πρωτεϊνών και τη σωστή λειτουργία των κυττάρων.

Χρησιμοποιώντας ως πειραματικό μοντέλο τον νηματώδη *Caenorhabditis elegans*, οι ερευνητές του IMBB-ΙΤΕ έδειξαν ότι η πρωτεΐνη CYLD-1, η οποία είναι στενά συγγενής με την ανθρώπινη πρωτεΐνη CYLD, διαδραματίζει κεντρικό ρόλο στη διατήρηση της φυσιολογικής νευροδιαβίωσης, δηλαδή της επικοινωνίας των νευρικών κυττάρων. Η CYLD-1 λειτουργεί ως απο-ουβικιτίνωση, απομακρύνοντας μόρια ουβικιτίνης από πρωτεΐνες και εξασφαλίζοντας την εύρυθμη λειτουργία συγκεκριμένων νευρωνικών κυκλωμάτων που ελέγχουν την κίνηση και τη συμπεριφορά.

Τα αποτελέσματα της έρευνας έδειξαν ότι η απώλεια της λειτουργίας της CYLD-1 οδηγεί σε εκφυλισμό νευρώνων, διαταραχή της νευρομυϊκής επικοινωνίας και προοδευτική μείωση της κινητικής ικανότητας. Παράλληλα, η μελέτη αποκάλυψε ότι η πρωτεΐνη είναι απαραίτητη και για τη διατήρηση σύνθετων γνωστικών λειτουργιών, όπως η συναιρική μάθηση, υπογραμμίζοντας τον ευρύτερο ρόλο της στη ρύθμιση της συμπεριφοράς.

Ιδιαίτερο ενδιαφέρον παρουσιάζει το γεγονός ότι η CYLD-1 επηρεάζει και τη διάρκεια ζωής του οργανισμού. Η απενεργοποίηση της μειώνει σημαντικά το προσδόκιμο επιβίωσης, ενώ η λειτουργία της φαίνεται να εμπλέκεται σε γνωστά μονοπάτια

που σχετίζονται με τη μακροζωία, όπως η σηματοδότηση της ινσουλίνης, η διαδικασία της αναπαραγωγής και ο περιορισμός πρόσληψης θερμίδων.

Οι ερευνητές διαπίστωσαν επίσης ότι η CYLD-1 συνδέεται στενά με την αυτοφαγία, έναν από τους σημαντικότερους μηχανισμούς κυτταρικής ανακύκλωσης και απομάκρυνσης φθαρμένων κυτταρικών συστατικών. Η συνέργεια αυτή συμβάλλει στη διατήρηση της νευρωνικής ομοιόστασης, των γνωσιακών και κινητικών λειτουργιών και τελικά στη μακροπρόθεσμη επιβίωση του οργανισμού.

Τα ευρήματα της μελέτης αποκαλύπτουν έναν νέο βιολογικό μηχανισμό που συνδέει τη διατήρηση της νευρικής υγείας με τη γήρανση και τη μακροζωία. Παράλληλα, ανοίγουν νέες προοπτικές για την ανάπτυξη καινοτόμων θεραπευτικών προσεγγίσεων για νευροεκφυλιστικές παθήσεις και άλλες ασθένειες που σχετίζονται με την ηλικία, με απώτερο στόχο τη βελτίωση της ποιότητας ζωής και την προαγωγή της υγιούς γήρανσης.

Σύμφωνα με ενημέρωση του Ιδρύματος Τεχνολογίας και Έρευνας, η έρευνα χρηματοδοτήθηκε από το έργο CHAging (GA-101087071) του προγράμματος Horizon Europe Excellence Hubs της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και τα έργα Neuromitophagy και GliaAge του Ελληνικού Ιδρύματος Έρευνας και Καινοτομίας.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΟΙ ΑΠΛΗΡΩΤΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΑΥΞΑΝΟΥΝ ΤΗΝ ΤΙΜΗ ΤΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Σελ 1,21,23

21/07/2026

Οι συνεπείς καταναλωτές πληρώνουν 6 λεπτά/ kWh για το φέσι των 3 δισ.

Με ληξιπρόθεσμες οφειλές που προσεγγίζουν τα 3 δισ. ευρώ λειτουργεί η λιανική αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, με τη ΡΑΑΕΥ να προειδοποιεί ότι το υψηλό απόθεμα χρεών αυξάνει τον πιστωτικό κίνδυνο και τις επισφάλειες για τις εταιρείες προμήθειας, επιβαρύνοντας εμμέσως και τους συνεπείς καταναλωτές με περίπου 6 λεπτά/κιλοβατώρα. Σύμφωνα με την ετήσια έκθεση της ΡΑΑΕΥ για τη λιανική αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, το συνολικό ύψος των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους προμηθευτές ενέργειας από νοικοκυριά, μικρές και μεγάλες επιχειρήσεις διαμορφώθηκε το 2025 σε περίπου 2,98 δισ. ευρώ και εμφανίζεται μειωμένο κατά 22% σε σχέση με τα 3,4 δισ. ευρώ το 2024.

Από τα συνολικά χρέη των 2,98 δισ. ευρώ τη μερίδα του λέοντος συγκεντρώνει η χαμηλή τάση με την οποία είναι συνδεδεμένα τα νοικοκυριά και μικρές επιχειρήσεις, με ποσό 2,1 δισ. ευρώ που αντιστοιχεί περίπου στο 80% των συνολικών οφειλών. Ακολουθούν η μέση τάση, με 683,79 εκατ. ευρώ και ποσοστό περίπου 25,8% και η υψηλή τάση, με οφειλές ύψους 214,3 εκατ. ευρώ (8%). Οι οφειλές των νοικοκυριών αντιστοιχούν στα 710 εκατ. ευρώ, ενώ το μεγαλύτερο ποσοστό, περί τα 819 εκατ. ευρώ, αντιστοιχεί σε οφειλές εμπορικών, βιομηχανικών και άλλων μικρών επιχειρήσεων. Οι οφειλές επιχειρήσεων που είναι συνδεδεμένες με τη μέση τάση έφτασαν τα 577 εκατ. ευρώ και των μεγάλων επιχειρήσεων (υψηλή τάση) τα 55 εκατ. ευρώ.

«Το συνολικό ύψος των οφειλών, το οποίο προσεγγίζει τα 3 δισ. ευρώ, καταδεικνύει την έκταση του φαινομένου και τη σημασία του για τη βιωσιμότητα των προμηθευτών, τη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου και, εντέλει, τη συνολική λειτουργία της λιανικής αγοράς», υπογραμμίζει η ΡΑΑΕΥ στην έκθεσή της, ενώ επισημαίνει ιδιαίτερα τον κίνδυνο των παλαιών οφειλών. «Παράλληλα, η ύπαρξη σημαντικών οφειλών παλαιών πελατών αναδεικνύει την ανάγκη αποτελεσματικής διαχείρισης του κινδύνου που δημιουργείται κατά τη μετακίνηση πελατών μεταξύ προμηθευτών. Η δυνατότητα αλλαγής προμηθευτή αποτελεί βασικό στοιχείο της ανταγωνιστικής αγοράς και της ελευ-

θερίας επιλογής του καταναλωτή, ωστόσο η συσσώρευση ανεξόφλητων οφειλών μετά τη μετακίνηση δύναται να μεταφέρει κόστος στους προμηθευτές και, τελικά, στο σύνολο των συνεπών καταναλωτών» αναφέρει, θίγοντας εμμέσως το πρόβλημα του αποκαλούμενου «ενεργειακού τουρισμού». Θα πρέπει να σημειωθεί ότι οι πρώτες επίσημες κυβερνητικές ανακοινώσεις για την τροποποίηση του Κώδικα Προμήθειας ώστε να περιοριστεί το φαινόμενο έγιναν την άνοιξη του 2024, χωρίς μέχρι σήμερα να έχουν υλοποιηθεί.

Στον «ενεργειακό τουρισμό» αποδίδουν η αγορά και εμμέσως η ΡΑΑΕΥ το μεγαλύτερο μέρος των οφειλών του 2025 και συγκεκριμένα ποσό ύψους 1,53 δισ. ευρώ από το σύνολο των 2,98 δισ. ευρώ. Περισσότερο από το μισό του χρέους προέρχεται από καταναλωτές που έχουν ήδη φύγει από το χαρτοφυλάκιο της εταιρείας που άφησαν την οφειλή και η είσπραξη του καθίσταται δυσχερής.

Έτσι δημιουργείται ένα διαρκώς διογκούμενο απόθεμα επισφαλειών, το οποίο αυξάνει τόσο τις ανάγκες χρηματοδότησης όσο και το λειτουργικό κόστος των εταιρειών προμήθειας.

Το κόστος αυτό δεν εμφανίζεται ως διακριτή χρέωση στους λογαριασμούς των συνεπών καταναλωτών. Περνάει, ωστόσο, εμμέσως στα τιμολόγια, καθώς οι προμηθευτές ενσωματώνουν στη διαμόρφωση των τιμών προβλέψεις για επισφάλειες, ανάλογα με την εμπορική πολιτική που ακολουθεί κάθε εταιρεία.

Η πλευρά των προμηθευτών αναγνωρίζει ότι οι ανεξόφλητες οφειλές επηρεάζουν το κόστος, εκτιμά όμως ότι η πραγματική επιβάρυνση της τιμής της κιλοβατώρας είναι σημαντικά χαμηλότερη από εκείνη που προκύπτει από τους υπολογισμούς της ΡΑΑΕΥ. Η Ρυθμιστική Αρχή, από την πλευρά της, υπολογίζει την επιβάρυνση σε ευρώ ανά κιλοβατώρα, συσχετίζοντας το ύψος των ληξιπρόθεσμων οφειλών με την ετήσια κατανάλωση κάθε κατηγορίας πελατών.

Σε κάθε περίπτωση, ΡΑΑΕΥ και προμηθευτές συγκλίνουν στη διαπίστωση ότι όσο αυξάνεται ο αριθμός των καταναλωτών που δεν εξοφλούν τις υποχρεώσεις τους και όσο δυσκολότερη γίνεται η ανάκτηση των οφειλών, τόσο μεγαλύτερο είναι το βάρος που καλείται να απορροφήσει η υπόλοιπη αγορά. Η ΡΑΑΕΥ υπολογίζει την επιβάρυνση από τις παλαιές οφειλές σε 3,041 λεπτά ανά κιλοβατώρα και την αντίστοιχη επιβάρυνση από τις τρέχουσες οφειλές σε 2,89 λεπτά ανά κιλοβατώρα. Η συνολική δηλαδή επιβάρυνση διαμορφώνεται σε 5,931 λεπτά ανά κιλοβατώρα. Ξεχωριστό κεφάλαιο αποτελεί η Καθολική Υπηρεσία, όπου οι συνολικές ληξιπρόθεσμες οφειλές φθάνουν τα

421,52 εκατ. ευρώ και αντιστοιχούν περίπου στο 14,2% του συνόλου των ληξιπρόθεσμων χρεών της αγοράς.

Από το ποσό αυτό, μόλις 108,64 εκατ. ευρώ αντιστοιχούν σε οφειλές από πελάτες που παραμένουν στον ίδιο πάροχο, ενώ 312,89 εκατ. ευρώ είναι παλαιές οφειλές καταναλωτών που άλλαξαν πάροχο. Ο μηχανισμός της Καθολικής Υπηρεσίας, ο οποίος σχεδιάστηκε ώστε καταναλωτές χωρίς ενεργή σύμβαση προμήθειας να μη μένουν χωρίς ηλεκτροδότηση, συνδέεται, σύμφωνα με τη ΡΑΑΕΥ, με αυξημένο πιστωτικό κίνδυνο. Θετικά φαίνεται πάντως να λειτουργεί η θέσπιση ανώτατης διάρκειας παραμονής τεσσάρων μηνών στο συγκεκριμένο καθεστώς. Το 2025 ο αριθμός των πελατών που υπάγονταν στην Καθολική Υπηρεσία μειώθηκε κατά 50,8% σε σύγκριση με το 2024, ενώ η κατανάλωσή τους υποχώρησε κατά 28,34%.

ΑΚΤΟΡ: ΕΝΤΥΠΩΣΙΑΚΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΜΕ ΤΟ ΑΝΟΙΓΜΑ

ΤΑ ΝΕΑ

Σελ 19-20

21/07/2026

Το ποσό των 650 εκατ. ευρώ για την ΑΜΚ, που ήταν ο αρχικός στόχος, καλύφθηκε, ενώ η εταιρεία ενδέχεται να επιλέξει την άντληση επιπλέον κεφαλαίων

Με εντυπωσιακό επενδυτικό ενδιαφέρον ξεκίνησε, χθες, Δευτέρα 20 Ιουλίου 2026, η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ΑΚΤΟΡ. Κατά τη διάρκεια της πρώτης ημέρας του ανοίγματος του βιβλίου προσφορών, έντονη ήταν η ζήτηση κυρίως από ξένα θεσμικά χαρτοφυλάκια. Λίγο πριν από τις 10.30 το πρωί, το ποσό των 650 εκατ. ευρώ που ήταν ο αρχικός στόχος καλύφθηκε, ενώ η ΑΚΤΟΡ ενδέχεται να επιλέξει την άντληση επιπλέον κεφαλαίων. Το βιβλίο προσφορών άνοιξε χθες στις 10 το πρωί, ενώ η δημόσια προσφορά θα διαρκέσει έως και τις 22 Ιουλίου 2026.

Σκοπός της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου (ΑΜΚ) είναι η χρηματοδότηση μέρους του επενδυτικού προγράμματος της ΑΚΤΟΡ που ανέρχεται στα 3 δισ. ευρώ μέχρι το 2030. Όπως παρουσίασε η διοίκηση του ομίλου ΑΚΤΟΡ στη διάρκεια της γενικής συνέλευσης, από τα 3 δισ. ευρώ των επικείμενων επενδύσεων, θα κατανεμηθούν 1,3 ευρώ στον τομέα παραχωρήσεων-ΣΔΙΤ, 1 δισ. ευρώ στις ΑΠΕ και το υπολειπόμενο ποσό στους λοιπούς τομείς του ομίλου. Μέρος του πλάνου θα χρηματοδοτηθεί από project finance και το υπόλοιπο με κεφάλαια 650 εκατ.

Συνέχεια στη σελίδα 22



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ευρώ από την ΑΜΚ. Στο πλαίσιο αυτό, και προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί ο κίνδυνος, ο όμιλος προχωρεί και στην έκδοση ομολόγου 300 εκατ. ευρώ, ολοκληρώνοντας την απαραίτητη κεφαλαιακή βάση που θα απαιτηθεί για τις επενδύσεις των επόμενων ετών.

Οι βασικοί πυλώνες

Οι τέσσερις βασικοί πυλώνες γύρω από τους οποίους θα κινηθεί η αναπτυξιακή προσπάθεια, είναι οι τομείς της κατασκευής, των παραχωρήσεων-ΣΔΙΤ, του LNG και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ΑΠΕ).

Μάλιστα, η προσπάθεια που γίνεται είναι ο τομέας κατασκευής να ενδυναμωθεί περαιτέρω σε Ελλάδα και εξωτερικό, δημιουργώντας παράλληλα ροές από άλλες δραστηριότητες που δεν θα εξαρτώνται πλήρως από την κατασκευή, όμως θα την ωφελούν, ενώ συνεχίζεται η προσπάθεια αύξησης του ανεκτέλεστου, μειώνοντας τον συντελεστή επίδρασης του EBITDA από τον τομέα της κατασκευής και αυξάνοντας τις ροές από τους τομείς των ΑΠΕ, του LNG και των παραχωρήσεων. Όπως ανακοινώθηκε προς τις χρηματιστηριακές Αρχές, η αύξηση του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας γίνεται κατά ποσό έως 23.400.000 ευρώ, με καταβολή μετρητών και έκδοση έως 78.000.000 νέων κοινών, ονομαστικών, μετά ψήφου, άυλων μετοχών, με στόχο την άντληση κεφαλαίων ποσού 650 εκατ. ευρώ. Οι νέες μετοχές θα προσφερθούν και θα κατανεμηθούν αφενός στην Ελλάδα, σε ιδιώτες επενδυτές και σε ειδικούς επενδυτές στο πλαίσιο δημόσιας προσφοράς και αφετέρου εκτός Ελλάδας, σε ειδικούς, θεσμικούς και άλλους επιλέξιμους επενδυτές μέσω ιδιωτικής τοποθέτησης με τη διαδικασία διεθνούς βιβλίου προσφορών.

Αναφορικά με την κατανομή των νέων μετοχών, το 20% θα κατανεμηθεί στους επενδυτές που θα εγγραφούν στη δημόσια προσφορά και το 80% θα κατανεμηθεί στους επενδυτές που θα εγγραφούν στην ιδιωτική τοποθέτηση. Το διοικητικό συμβούλιο διατηρεί τη δυνατότητα αναπροσαρμογής της κατανομής, ανάλογα με τη ζήτηση που θα εκδηλωθεί, με την προϋπόθεση ότι τουλάχιστον το 20% των νέων μετοχών θα παραμείνει στη δημόσια προσφορά, εφόσον υπάρχει αντίστοιχη ζήτηση.

Η ανώτατη τιμή διάθεσης ορίστηκε στα 13,52 ευρώ ανά νέα μετοχή, που αντιστοιχεί στην τιμή κλεισίματος της μετοχής στις 17 Ιουλίου, ενώ η τελική τιμή θα καθοριστεί μετά την ολοκλήρωση του βιβλίου προσφορών και αναμένεται να ανακοινωθεί στις 23 Ιουλίου 2026. Η ίδια τιμή θα ισχύσει τόσο για τη δημόσια προσφορά όσο και για την ιδιωτική τοποθέτηση. Συντονιστές τοποθέτησης είναι οι Τράπεζα Πειραιώς, η CREDIABANK, η OPTIMA BANK και η EUROXX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΕΠΕΥ.

ΕΡΕΥΝΑ GREENPEACE: ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΑ ΕΩΣ ΚΑΙ 38°C ΜΕΣΑ ΣΤΑ ΣΠΙΤΙΑ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Σελ 1,10-11

21/07/2026

Οι αποκλίσεις από τα όρια θερμικής άνεσης είναι μεγαλύτερες σε κατοικίες που έχουν χτιστεί πριν από το 1979

Καύσωνα και εντός των κατοικιών φαίνεται πως έχει σημαντική μερίδα των ελληνικών νοικοκυριών, καθώς οι θερμοκρασίες σε αρκετές περιπτώσεις φτάνει τους 38°C, όπως προκύπτει από έρευνα της Greenpeace και του Ελληνικού Ινστιτούτου Παθητικού Κτιρίου. Μάλιστα, η έρευνα δείχνει ότι η θερινή ενεργειακή φτώχεια δεν αφορά μόνο τα πιο ευάλωτα νοικοκυριά, αλλά αποτελεί δομικό χαρακτηριστικό του ελληνικού κτιριακού αποθέματος. Ειδικότερα, το μεγαλύτερο μέρος του κτιριακού αποθέματος στη χώρα είναι παλιό (πάνω από τις μισές κατοικίες έχουν χτιστεί πριν από την εισαγωγή του Κανονισμού Θερμομόνωσης το 1979), δηλαδή σε μια περίοδο όπου η θερμική προστασία των κτιρίων δεν αποτελούσε κάποια βασική παράμετρο σχεδιασμού.

Σήμερα, η άνοδος της θερμοκρασίας, η συχνότερη εμφάνιση και η μεγαλύτερη διάρκεια των καυσώνων, σε συνδυασμό με τα χαρακτηριστικά του ελληνικού αστικού περιβάλλοντος, επιδεινώνουν ιδιαίτερα τις συνθήκες διαβίωσης μέσα στην κατοικία. Σύμφωνα με την έρευνα, στη μεγάλη πλειονότητα των κατοικιών, οι εσωτερικές θερμοκρασίες υπερβαίνουν για μεγάλο μέρος του καλοκαιριού το ανώτατο όριο θερμικής άνεσης των 25°C, με μέσες τιμές που συχνά κυμαίνονται μεταξύ 28 και 31 °C και μέγιστες που φτάνουν ή ξεπερνούν τους 34-38°C. Οι αποκλίσεις από τα όρια θερμικής άνεσης είναι μεγαλύτερες σε μεγάλες αστικές περιοχές όπως η Αθήνα και η Πάτρα, ενώ πιο ήπιες διακυμάνσεις καταγράφηκαν σε περιοχές με χαμηλότερα θερμικά φορτία, όπως η Κοζάνη.

Σε έξι περιοχές

Για την έρευνα επιλέχθηκε ένα αντιπροσωπευτικό δείγμα 29 κατοικιών, κατανεμημένων σε έξι περιοχές, ώστε να καλύπτονται και οι τέσσερις κλιματικές ζώνες της Ελλάδας, όπως ορίζονται από τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (KENAK)35: Αθήνα, Θεσσαλονίκη, Πάτρα, Ηράκλειο - Χανιά, Λάρισα - Καλαμπάκα και Κοζάνη. Στο δείγμα περιλαμβάνονται τόσο διαμερίσματα πολυκατοικιών όσο και μονοκατοικίες, κατασκευασμένες πριν και μετά την εφαρμογή του Κανονισμού Θερμομόνωσης Κτιρίων (1979), καθώς και κατοικίες μεταγενέστερες του KENAK (201

0). Συγκεκριμένα, το δείγμα περιλαμβάνει κατοικίες αμόνωτες, με ήπιες ενεργειακές παρεμβάσεις, σημαντικές ενεργειακές παρεμβάσεις και παθητικές.

Αναλυτικότερα, οι αμόνωτες κατοικίες αποτελούν τη σαφώς ευαλωτότερη κατηγορία κατοικιών στο δείγμα της έρευνας. Οι καταγραφές τους διακρίνονται από τις σταθερά υψηλές θερμοκρασίες, την περιορισμένη ή ανύπαρκτη νυχτερινή αποφόρτιση και σχεδόν την πλήρη έκθεση τους στις εξωτερικές συνθήκες. Σε πολλές περιπτώσεις, οι εσωτερικές θερμοκρασίες παραμένουν πάνω από 28-30°C ακόμη και τη νύχτα, δημιουργώντας συνθήκες μόνιμης θερμικής επιβάρυνσης. Η περιορισμένη χρήση κλιματισμού είναι αδύνατον να αντισταθμίσει την έλλειψη θερμικής προστασίας. Οι κατοικίες που έχουν υποστεί ήπιες κλίμακας ενεργειακές παρεμβάσεις εμφανίζουν μόνο μερική βελτίωση, ενώ συχνά καταγράφουν εξίσου υψηλές μέγιστες θερμοκρασίες με τις αμόνωτες κατοικίες.

Σταθερότητα

Αντίθετα, οι κατοικίες με σημαντικές ενεργειακές αναβαθμίσεις παρουσιάζουν πιο σταθερή θερμική συμπεριφορά και μειωμένες διακυμάνσεις, χωρίς ωστόσο να εξασφαλίζουν απολύτως συνθήκες άνεσης σε περιόδους καύσωνα.

Οι παθητικές κατοικίες αποτελούν την πιο αποτελεσματική κατηγορία, με θερμοκρασίες εντός ή πολύ κοντά στα όρια άνεσης και κατ' επέκταση μειωμένες ανάγκες ψύξης, παρόλο που η απόδοσή τους παρουσιάζει μεταπτώσεις ανάλογα με τον τρόπο χρήσης τους.

Σε όλες τις περιοχές του δείγματος, η γενική εικόνα είναι σαφής. Τα περισσότερα σπίτια περνούν μεγάλο μέρος του καλοκαιριού πάνω από το ανώτατο όριο θερμικής άνεσης των 25°C, με μέσες τιμές που συχνά κινούνται μεταξύ 28-31 °C και μέγιστες που αγγίζουν ή και ξεπερνούν τους 34-38°C. Οι πιο έντονες αποκλίσεις καταγράφονται στην Αθήνα και στην Πάτρα, ακολουθούν η Θεσσαλονίκη, η Λάρισα-Καλαμπάκα και η Κρήνη, ενώ η Κοζάνη αποτελεί τη μόνη περιοχή όπου ακόμη και τα αμόνωτα σπίτια εμφανίζουν σχετικά ελεγχόμενες θερμοκρασίες. Πέρα από τη θερμοκρασία, η έρευνα κατέγραψε σημαντικά προβλήματα και στην ποιότητα του εσωτερικού αέρα, με ορισμένες κατοικίες να εμφανίζουν υψηλές συγκεντρώσεις CO2 (άνω των 1 000 ppm), ένδειξη ανεπαρκούς αερισμού. Παράλληλα, η σχετική υγρασία σε αρκετές περιπτώσεις υπερβαίνει τα επιθυμητά όρια, επιδεινώνοντας την αίσθηση δυσφορίας και δημιουργώντας πρόσθετους κινδύνους για την υγεία.