

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3283

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 05 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2026

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

- Σελ 1 και 3, 4
Δικαιοσύνης: Ρύθμιση για την εκτός σχεδίου δόμηση, χωρίς σύγκρουση με το ΣτΕ
- Ανακοινώνει ο υφ. Ιω. Μπούγας ότι προωθείται στο νέο Κώδικα Συνιδιοκτησίας
- Σελ 1 και 5
Ρύθμιση για χιλιάδες ακίνητα που έμειναν επί χρόνια εκτός αγοράς
- Πως θα εφαρμοστεί με βάση το νόμο Χατζηδάκη και απόφαση της ΑΑΔΕ
- Σελ 1 και 6
Υποδομών: Προχωράνε δύο πολύ σημαντικά αρδευτικά έργα σε Καστοριά και Καρδίτσα προϋπολογισμού άνω των 86 εκατ. ευρώ
- Σελ 1 και 7
Πρόσκληση ύψους 3.071.591 εκατ. ευρώ για την ενίσχυση της διασυνοριακής συνεργασίας και την περιβαλλοντική προστασία της λίμνης Δοϊράνης
- Σελ 8
Ο ΟΛΠ προετοιμάζει το έδαφος για εξαγωγές και επέκταση πέρα από το λιμάνι του Πειραιά
- Σελ 9
Ενεργειακή απόδοση κτιρίων: Η Κομισιόν ξεκινά διαδικασία κατά των 27 κρατών μελών για την μη εφαρμογή της οδηγίας
- Σελ 10
Η ΕΕ κινητοποιεί επενδύσεις άνω των 30 δις για τα AI Gigafactories
- Στη διαδικασία συμμετέχει και η Ελλάδα
- Σελ 11
Με εφαρμογές Τεχνητής Νοημοσύνης ενισχύεται η λειτουργία της Βουλής
- Αυτοματοποιούνται διοικητικές διαδικασίες και δημιουργείται το AI@Parliament
- Σελ 12
ΜΕΤΕΟ: Το 42% των δασών της Αττικής κήκε τα τελευταία δέκα χρόνια
- Σελ 13
Πυρκαγιά στη Δυτική Αττική: Σε δέσπαρτες εστίες επιχειρούσαν όλη τη νύκτα οι πυροσβεστικές δυνάμεις
- Σε πλήρη επιφυλακή για τις ανασωπυρώσεις
- Σελ 14
Δηλώσεις για τη δασική πολιτική και την πρόληψη των πυρκαγιών
- Έκανε η Αλ. Σδούκου σε ραδιοφωνική συνέντευξη
- Σελ 15
Η αυξημένη χαμηλή βλάστηση «κρυμμένος παράγοντας» πίσω από τις φετινές πυρκαγιές στην Ελλάδα
- Τι τονίζει ο καθηγητής του Πολυτεχνείου Κρήτης Αν. Βουλγαράκης
- Σελ 16
ΥΠΠΟ: Παραδόθηκαν στο κοινό ως ενεργοί λατρευτικοί χώροι δύο εξόχοντα βυζαντινά μνημεία στην Καστοριά
- Σελ 17
ΙΟΒΕ: Μικρή εξασθένιση του δείκτη οικονομικού κλίματος τον Ιούλιο
- Σημαντική ενίσχυση καταναλωτικής εμπιστοσύνης
- Σελ 18
ΙΕΛΚΑ: Αρνητικός «πληθωρισμός» -0,47% στα σούπερ μάρκετ τον Ιούλιο
- Σελ 19
Αισιόδοχοι οι Έλληνες CEOs για την απόδοση των επιχειρήσεών τους
- Σελ 20
Greeks in AI 2026: Η ελληνική κοινότητα AI χτίζει γέφυρες με τη διεθνή επιτημονική ακινή
- 7 Βασικά συμπεράσματα για τις προτεραιότητες της διεθνούς κοινότητας της Τεχνητής Νοημοσύνης
- Σελ 2
Προσεχώς
- Σελ 21, 22
Πρωτοβουλία θέματα και αποκρίματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ: ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ, ΧΩΡΙΣ ΣΥΓΚΡΟΥΣΗ ΜΕ ΤΟ ΣΤΕ

Ανακοινώνει ο υφ. Ιω. Μπούγας ότι προωθείται στο νέο Κώδικα Συνιδιοκτησίας

Πολιτική και θεσμική πρωτοβουλία για την αντιμετώπιση των προβλημάτων της εκτός σχεδίου δόμησης βρίσκεται σε εξέλιξη στο υπουργείο Δικαιοσύνης, σε συνεργασία με το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, όπως επιβεβαιώνει με διαδοχικές δηλώσεις του ο υφυπουργός Δικαιοσύνης Ιωάννης Μπούγας. Σύμφωνα με το [espress.gr](https://www.espress.gr), η λύση αναμένεται να ενταχθεί στον νέο Κώδικα Συνιδιοκτησίας, ο οποίος σχεδιάζεται να ψηφιστεί έως το τέλος του 2026 και θα επικρατήσει να ρυθμίσει συνολικά χρόνιες εκκρεμότητες στην ιδιοκτησία, στη συγκυριότητα, στην αντιπαροχή, στις πολυκατοικίες και στις εγγραφές του Κτηματολογίου. Η επεξεργασία των νέων κανόνων γίνεται από ειδική επιτροπή στην οποία συμμετέχουν επιφανείς νομικοί, εκπρόσωποι του ΥΠΕΝ, του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, του Ελληνικού

Κτηματολογίου και δικαστές του Συμβουλίου της Επικρατείας. Η σύνθεση αυτή προβάλλεται από το υπουργείο Δικαιοσύνης ως εγγύηση ότι οι τελικές ρυθμίσεις θα είναι συνταγματικά ασφαλείς, εφαρμόσιμες και συμβατές με τη νομολογία του ανώτατου ακυρωτικού δικαστηρίου. Παράλληλα με πρώτο τον Δήμο Αγίου Νικολάου, καθώς σύμφωνα με πληροφορίες του [espress](https://www.espress.gr) ανάλογες πρωτοβουλίες προετοιμάζονται από Δήμους και σε άλλες περιοχές της χώρας, η Τοπική Αυτοδιοίκηση, μετά την περιπέτεια των μπόλινους του ΝΟΚ, μπαίνει ξανά στο χορό της πολεοδομικής νομοθεσίας και των κανόνων δόμησης και επιχειρεί να δώσει μια ιδιότυπη διέξοδο στο αδιέξοδο της εκτός σχεδίου δόμησης. Αναλυτικά στις σελ 3, 4

ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΕΜΕΝΑΝ ΕΠΙ ΧΡΟΝΙΑ ΕΚΤΟΣ ΑΓΟΡΑΣ Πως θα εφαρμοστεί με βάση το νόμο Χατζηδάκη και απόφαση της ΑΑΔΕ

Με τη νέα ρύθμιση, που προώθησε ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης και υπουργός Επικρατείας Κωστής Χατζηδάκης και θέτει σε εφαρμογή η ΑΑΔΕ ένας ιδιοκτήτης για οφειλή στο δημόσιο 80.000 ευρώ με την υψηλότερη βαθμολογία έχει παρακράτηση 25%, δηλαδή 20.000 ευρώ, και όχι ολόκληρο το ποσό των 80.000 ευρώ που θα απαιτούνταν με το προηγούμενο καθεστώς. Με αυτό το χαρακτηριστικό παράδειγμα η ΠΟΜΙΔΑ χαιρετίζει ως «λειτουργική για χιλιάδες ιδιοκτήτες με κατεχόμενα ακίνητα λόγω χρεών στο Δημόσιο», τη νέα ρύθμιση του νόμου Χατζηδάκη και παρουσιάζει τα πέντε βήματα, που μπορούν

να ακολουθήσουν χιλιάδες ιδιοκτήτες για να αξιοποιήσουν την εφαρμογή της. «Η νέα ρύθμιση δίνει επιτέλους μια δίκαιη και ρεαλιστική διέξοδο στους ιδιοκτήτες με κατεχόμενα ακίνητα λόγω χρεών προς το Δημόσιο. Ο ιδιοκτήτης μπορεί πλέον να πουλήσει και να εξοφλήσει μέρος του χρέους του, ενώ το Δημόσιο εισπράττει άμεσα μέρος της οφειλής. Είναι μια λύση κοινής λογικής, που σεβεται την ιδιοκτησία και υπηρετεί το δημόσιο συμφέρον» σημειώνει η ΠΟΜΙΔΑ. Αναλυτικά στη σελ 5

ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΠΡΟΧΩΡΑΝΕ ΔΥΟ ΠΟΛΥ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΕ ΚΑΣΤΟΡΙΑ ΚΑΙ ΚΑΡΔΙΤΣΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΝΩ ΤΩΝ 86 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ

Εγκρίθηκαν από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών οι διαδικασίες δημοπράτησης δύο σημαντικών αρδευτικών έργων στην Περιφερειακή Ενότητα Καστοριάς και την Περιφερειακή Ενότητα Καρδίτσας, συνολικού προϋπολογισμού άνω των 86 εκατ. ευρώ. Πρόκειται για την ολοκλήρωση του Φράγματος Νεστορίου και των συνοδών έργων, συνολικού προϋπολογισμού 59,25 εκατ. ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και του δι-

κώματος προαίρεσης, καθώς και για τον εκσυγχρονισμό του αρδευτικού δικτύου του Τ.Ο.Ε.Β. Σελάνων, προϋπολογισμού 27,46 εκατ. ευρώ. Οι δύο παρεμβάσεις συμβάλουν στην ορθολογική διαχείριση των υδάτινων πόρων, στην αναβάθμιση των αρδευτικών υποδομών και στην ενίσχυση του πρωτογενούς τομέα. Αναλυτικά στη σελ 6

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΨΟΥΣ 3.071.591 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΣΥΝΟΡΙΑΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΛΙΜΝΗΣ ΔΟΪΡΑΝΗΣ

Υπεγράφη από τον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νίκο Παπαθανάση, η στοχευμένη Πρόσκληση για την υποβολή προτάσεων έργου με τίτλο «Βέλτιστη διακυβέρνηση στη λίμνη Δοϊράνη», στο πλαίσιο του Προγράμματος Συνεργασίας Interreg VI-A IPA Ελλάδα-Βόρεια Μακεδονία 2021-2027. Η Πρόσκληση έχει συνολικό προϋπολογισμό 3.071.591 ευρώ. Σύμφωνα με ανακοίνωση του ΥΠΕΘΟ, η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης (ως Επικεφαλής Εταίρος) και το Ελληνικό Κέντρο Βιοτόπων-Υγροτόπων, σε συνεργασία με το

Υπουργείο Περιβάλλοντος και Φυσικού Σχεδιασμού και το Κέντρο Ανάπτυξης της Νοτιοανατολικής Περιφέρειας της Βόρειας Μακεδονίας, στοχεύουν στην ανάπτυξη ενός ολοκληρωμένου πλαισίου συνεργασίας μεταξύ των αρμόδιων φορέων της Ελλάδας και της Βόρειας Μακεδονίας για την προστασία, την παρακολούθηση και τη βιώσιμη διαχείριση της λίμνης. Αναλυτικά στη σελ 7



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

4^ο ΔΙΕΘΝΕΣ ΣΥΜΠΟΣΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

Το 4^ο Διεθνές Συμπόσιο για τη Συντήρηση Μνημείων και Ιστορικών Χώρων (4^ο Διεθνές Συμπόσιο TC301) θα πραγματοποιηθεί στην Αθήνα, από την **Τετάρτη 16 έως την Παρασκευή 18 Σεπτεμβρίου 2026**, σε συνέχεια των προηγούμενων επιτυχημένων διοργανώσεων στη Νάπολη της Ιταλίας το 1996, το 2013 και το 2022, αντίστοιχα.

Θέματα & Θεματικές ενότητες του συνεδρίου

- Αρχές διατήρησης • Ιστορική γεωτεχνική μηχανική
- Διάγνωση: Κατανόηση και διερεύνηση μνημείων
- Ανάλυση, μοντελοποίηση και εκτίμηση κινδύνου μνημείων και μνημείων πολιτιστικής κληρονομιάς
- Γεωτεχνικές πτυχές της αποκατάστασης/συντήρησης μνημείων • Κλιματική αλλαγή και προστασία των μνημείων από φυσικούς κινδύνους • Επιπτώσεις της αστικής ανάπτυξης στα μνημεία • Case Histories: Παραδείγματα και διδάγματα • Ειδική σύνοδος για την Ακρόπολη των Αθηνών

Το επερχόμενο Διεθνές Συμπόσιο TC301 διευρύνει το πεδίο εφαρμογής του για να συζητηθεί τις τελευταίες εξελίξεις σε αναδυόμενα θέματα, διατηρώντας παράλληλα τις βασικές εστιάζσεις των προηγούμενων συνεδρίων. Τα θέματα του Συμποσίου υπογραμμίζουν την κρίσιμη διασταύρωση της μηχανικής εξειδίκευσης και της πολιτιστικής διαχείρισης. Το Συμπόσιο θα αποτελέσει ένα φόρουμ αλληλεπίδρασης, ανταλλαγής απόψεων και συζήτησης μεταξύ μηχανικών, αρχιτεκτόνων, αρχαιολόγων, επιστημόνων και ερευνητών στον τομέα της προστασίας των μνημείων με σκοπό να προωθηθεί και να διαδώσει την κουλτούρα της συντήρησης εντός της γεωτεχνικής κοινότητας. Μεταξύ των στόχων του Συμποσίου είναι οι συζητήσεις να διατρέξουν τις τελευταίες εξελίξεις στη γεωτεχνική μηχανική, εστιάζοντας σε βιώσιμες και αποτελεσματικές μεθόδους προστασίας και αποκατάστασης μνημείων που απειλούνται από φυσικές και ανθρωπογενείς προκλήσεις. Το Διεθνές Συμπόσιο TC301 είναι μια κορυφαία τετραετής εκδήλωση που πραγματοποιείται υπό την αιγίδα της Διεθνούς Εταιρείας Εδαφομηχανικής και Γεωτεχνικής Μηχανικής (ISSGME) με την επιστημονική εποπτεία της Τεχνικής Επιτροπής για τη Διατήρηση Ιστορικών Χώρων (TC301). Οικοδεσπότης του Συνεδρίου είναι η Ελληνική Επιστημονική Εταιρεία Εδαφομηχανικής και Γεωτεχνικής Μηχανικής (ΕΕΕΕΓΜ).

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής άρθρων: 31 Ιανουαρίου 2026

Πληροφορίες: <https://tc301-athens.com/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστιάνα Χατζιορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοΐδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
24 - 28 Αυγούστου 2026	13th International Conference on Energy, Sustainability and Climate Crisis (ESCC 2026)	Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, Πανεπιστήμιο της Φλόριντα, Τεχνολογικό Πανεπιστήμιο Κύπρου
3 - 4 Σεπτεμβρίου 2026	10^ο Φόρουμ Ενέργειας της Νοτιοανατολικής Ευρώπης (SEEF2026)	Ελληνική Εταιρεία Ενεργειακής Οικονομίας ΗΑΕΕ
9 - 11 Σεπτεμβρίου 2026	14^ο Συνέδριο για την Τεχνητή Νοημοσύνη	Ελληνική Εταιρεία Τεχνητής Νοημοσύνης, Σχολή Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών (HMMY) Πολυτεχνείου Κρήτης

25^ο ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΟ ΘΡΑΥΣΗΣ (ECF25) Πρόβλεψη και Πρόληψη της Καταστροφικής Διάδοσης Ρωγμών

Το ECF25 διοργανώνεται από την Ελληνική Εταιρεία Πειραματικής Μηχανικής Υλικών (GSEMM) και το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (ΕΜΠ), υπό την αιγίδα της Ευρωπαϊκής Εταιρείας Δομικής Ακεραιότητας (ESIS).

Αυτή η διακεκριμένη εκδήλωση θα πραγματοποιηθεί στην Αθήνα, στην καρδιά μιας από τις πιο ιστορικές και εμπνευσμένες πόλεις του κόσμου, από τις **6 έως τις 11 Σεπτεμβρίου 2026**, στο Ωδείο Αθηνών.

Κυριότερα σημεία του επιστημονικού προγράμματος

Το πρόγραμμα του ECF25 έχει σχεδιαστεί για να προσφέρει πρωτοποριακές πληροφορίες σχετικά με τις τελευταίες εξελίξεις και καινοτομίες στον τομέα. Το συνέδριο θα περιλαμβάνει:

- Ομιλίες στην ολομέλεια από διεθνώς αναγνωρισμένους εμπειρογνώμονες, οι οποίες θα αναδείξουν πρωτοποριακή έρευνα και μελλοντικές κατευθύνσεις.
- Παράλληλες τεχνικές συνεδρίες που καλύπτουν ένα ευρύ φάσμα θεμάτων, συμπεριλαμβανομένων πειραματικών, αναλυτικών και αριθμητικών προσεγγίσεων στη μηχανική κόπωσης και θραύσης, την αξιολόγηση της δομικής ακεραιότητας, τη μοντελοποίηση πολλαπλών κλιμάκων και πολλαπλών φυσικών φαινομένων, καθώς και τις περιβαλλοντικές επιδράσεις στα υλικά.
- Συμπόσια ειδικής εστίασης σε αναδυόμενους τομείς, όπως η προσθετική κατασκευή, τα προηγμένα σύνθετα υλικά και ο ρόλος της τεχνητής νοημοσύνης στη μηχανική θραύσης.

• Συνεδρίες αφισών, που προσφέρουν μια διαδραστική πλατφόρμα για νέους ερευνητές, ώστε να παρουσιάσουν το έργο τους και να ανταλλάξουν απόψεις με κορυφαίους εμπειρογνώμονες.

• Συζητήσεις στρογγυλής τραπέζης με εκπροσώπους της βιομηχανίας, που παρέχουν πληροφορίες σχετικά με πραγματικές εφαρμογές και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν διάφοροι τομείς, από την αεροδιαστημική και την αυτοκινητοβιομηχανία έως την ενέργεια και τις υποδομές.

• Θερινό Σχολείο ESIS, ένα διήμερο εντατικό πρόγραμμα που προηγείται του συνεδρίου, από τις **5 έως 6 Σεπτεμβρίου 2026**, στις αίθουσες πολυμέσων της κεντρικής βιβλιοθήκης του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, σχεδιασμένο για να εφοδιάσει τους συμμετέχοντες με προηγμένες γνώσεις στη μοντελοποίηση και ανάλυση κόπωσης και θραύσης, με διδασκαλία από κορυφαίες προσωπικότητες του κλάδου.

Περισσότερες πληροφορίες: <https://www.ecf25.eu/en>

Το Newsletter TEE διακόπτει την καθημερινή του έκδοση για την περίοδο του Αυγούστου και όπως κάθε χρονιά, θα επανέλθει σε κανονική περιοδικότητα έκδοσης στις αρχές Σεπτεμβρίου. Η συντακτική ομάδα του Newsletter και το Γραφείο Τύπου και Επικοινωνίας του ΤΕΕ εύχονται σε όλους καλές καλοκαιρινές διακοπές.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ: ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ, ΧΩΡΙΣ ΣΥΓΚΡΟΥΣΗ ΜΕ ΤΟ ΣΤΕ

Ανακοινώνει ο υφ. Ιω. Μπούγας ότι προωθείται στο νέο Κώδικα Συνιδιοκτησίας

Πολιτική και θεσμική πρωτοβουλία για την αντιμετώπιση των προβλημάτων της εκτός σχεδίου δόμησης βρίσκεται σε εξέλιξη στο υπουργείο Δικαιοσύνης, σε συνεργασία με το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, όπως επιβεβαιώνει με διαδοχικές δηλώσεις του ο υφυπουργός Δικαιοσύνης Ιωάννης Μπούγας.

Σύμφωνα με το ecorpress.gr, η λύση αναμένεται να ενταχθεί στον νέο Κώδικα Συνιδιοκτησίας, ο οποίος σχεδιάζεται να ψηφιστεί έως το τέλος του 2026 και θα επιχειρήσει να ρυθμίσει συνολικά χρόνιες εκκρεμότητες στην ιδιοκτησία, στη συγκυριότητα, στην αντιπαροχή, στις πολυκατοικίες και στις εγγραφές του Κτηματολογίου.

Η επεξεργασία των νέων κανόνων γίνεται από ειδική επιτροπή στην οποία συμμετέχουν επιφανείς νομικοί, εκπρόσωποι του ΥΠΕΝ, του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, του Ελληνικού Κτηματολογίου και δικαστές του Συμβουλίου της Επικρατείας. Η σύνθεση αυτή προβάλλεται από το υπουργείο Δικαιοσύνης ως εγγύηση ότι οι τελικές ρυθμίσεις θα είναι συνταγματικά ασφαλείς, εφαρμόσιμες και συμβατές με τη νομολογία του ανώτατου ακυρωτικού δικαστηρίου.

Παράλληλα με πρώτο τον Δήμο Αγίου Νικολάου καθώς, σύμφωνα με πληροφορίες του ecorpress, ανάλογες πρωτοβουλίες προετοιμάζονται από Δήμους και σε άλλες περιοχές της χώρας, η Τοπική Αυτοδιοίκηση, μετά την περιπέτεια των μόνους του ΝΟΚ, μπαίνει ξανά στο χορό της πολεοδομικής νομοθεσίας και των κανόνων δόμησης και επιχειρεί να δώσει μια ιδιότυπη διέξοδο στο αδιέξοδο της εκτός σχεδίου δόμησης.

«Ορθολογική λύση» χωρίς σύγκρουση με το ΣΤΕ

Στο ερώτημα: «πρόσφατα δηλώσατε ότι προτίθεστε να εξετάσετε το καθεστώς -σε συνεννόηση με το ΥΠΕΝ- για την εκτός σχεδίου δόμηση, ώστε με έναν ορθολογικό τρόπο να δοθούν δυνατότητες ανοικοδόμησης χωρίς να έρθετε σε αντίθεση με τη νομολογία του ΣΤΕ. Ποια είναι συγκεκριμένα αυτή η «ορθολογική λύση» που επεξεργάζεστε και πότε θα είναι έτοιμη η σχετική νομοθετική πρωτοβουλία», σε συνέντευξη του στην **Today Press** και στην δημοσιογράφο **Μάρθα Λεακκάου**, συγκεκριμένα ο υφυπουργός Δικαιοσύνης **Ιωάννης Μπούγας** απάντησε ως εξής:

«Για τα ζητήματα που προκύπτουν από τη συνιδιοκτησία και απασχολούν εκατομμύρια συμπολίτες μας έχουμε συγκροτήσει επιτροπή με εντολή να συντάξει το Νέο Κώδικα Συνιδιοκτησίας. Πρόκειται για ένα ιδιαίτερα σύνθετο εγχείρημα το οποίο απαιτεί προσεκτική και απολύτως τεκμηριωμένη προσέγγιση. Στόχος μας είναι να διαμορφώσουμε ένα σταθερό πλαίσιο που θα σέβεται πλήρως τη νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας, θα προστατεύει το περιβάλλον και ταυτόχρονα θα παρέχει ασφάλεια δικαίου στους πολίτες που επί χρόνια βρέθηκαν αντιμέτωποι με αβεβαιότητα. Η επεξεργασία γίνεται από Επιτροπή επιφανών νομικών, εκπροσώπων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, του ΤΕΕ και Δικαστών

του ΣΤΕ, ώστε η τελική λύση να είναι συνταγματικά ασφαλής, εφαρμόσιμη και μακροχρόνια βιώσιμη. Ήδη έχουμε δώσει το πλαίσιο των ρυθμίσεων στο Υπουργείο Δικαιοσύνης. Στόχος μας είναι η επίλυση προβλημάτων, που απασχολούν τους ιδιοκτήτες ακινήτων και η αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας».

Ο υφυπουργός έδωσε τη διάσταση ότι το πλαίσιο των υπό επεξεργασία ρυθμίσεων έχει ήδη παραδοθεί στο υπουργείο Δικαιοσύνης, με στόχο να αντιμετωπιστούν προβλήματα που εμποδίζουν την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας. Η αναφορά αυτή ενισχύει την εκτίμηση ότι οι σχετικές παρεμβάσεις δεν βρίσκονται απλώς σε επίπεδο δημόσιου διαλόγου, αλλά έχουν ενταχθεί στην οργανωμένη νομοπαρασκευαστική διαδικασία.

Κώδικας για εκατομμύρια ιδιοκτήτες

Ο νέος Κώδικας Συνιδιοκτησίας, όπως πρόσφατα έχει δηλώσει ο υφυπουργός Δικαιοσύνης, αφορά άμεσα ή έμμεσα σχεδόν το σύνολο των Ελλήνων, καθώς η πλειονότητα διαθέτει κάποιο ακίνητο στο οποίο υπάρχουν ποσοστά συγκυριότητας, οριζόντιες ή κάθετες ιδιοκτησίες.

Σήμερα η σχετική νομοθεσία είναι κατακερματισμένη σε εκατοντάδες διατάξεις διαφορετικών εποχών. Ο κ. Μπούγας έκανε λόγο για 1.116 νομοθετήματα που έχουν συσσωρευτεί σε διάστημα περίπου 100 ετών, προκαλώντας προβλήματα στη συγκυριότητα, στις μεταβιβάσεις, στην αξιοποίηση των ακινήτων, αλλά και στην εθνική και τις τοπικές οικονομίες.

Ο νέος Κώδικας φιλοδοξεί να συγκεντρώσει, να εκσυγχρονίσει και να ενοποιήσει το πλαίσιο, ενσωματώνοντας παράλληλα λύσεις που έχουν διαμορφωθεί μέσα από τη δικαστηριακή νομολογία.

Οριστικοί τίτλοι για «αόρατα» ακίνητα

Ένα από τα σοβαρότερα προβλήματα που επιχειρείται να αντιμετωπιστεί είναι η απόκλιση μεταξύ της πραγματικής κατάστασης ενός ακινήτου και των στοιχείων που έχουν καταχωριστεί στο Κτηματολόγιο. Σε πολλές περιπτώσεις, διαμερίσματα, ποσοστά συγκυριότητας ή αυτοτελείς ιδιοκτησίες δεν αποτυπώνονται με σαφήνεια, με αποτέλεσμα οι ιδιοκτήτες να μην μπορούν να τα μεταβιβάσουν, να τα αξιοποιήσουν ή να εξασφαλίσουν πλήρεις τίτλους.

«Φιλοδοξούμε να δώσουμε σε ακίνητα τα οποία είναι αόρατα στο Κτηματολόγιο οριστικούς τίτλους», σημείωσε ο υφυπουργός.

Η συμμετοχή του ΥΠΕΝ και του Ελληνικού Κτηματολογίου στην επιτροπή αποσκοπεί στο να εξασφαλιστεί ότι τα δικαιώματα που θα αναγνωρίζονται ή θα δημιουργούνται με τις νέες διαδικασίες θα μπορούν να εγγράφονται άμεσα και χωρίς νέες γραφειοκρατικές εμπλοκές.

Διάσπαση μεγάλων οροφδιαμερισμάτων

Στις αλλαγές που εξετάζονται περιλαμβάνεται η δυνατότητα διαχωρισμού μεγάλων οροφδιαμερισμάτων σε περισσότερες αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες. Η ρύθμιση

αφορά, για παράδειγμα, παλαιά διαμερίσματα 200 ή 250 τετραγωνικών μέτρων, τα οποία σήμερα μπορεί να έχουν διαμορφωθεί λειτουργικά σε δύο κατοικίες, χωρίς όμως να μπορούν να αποκτήσουν χωριστούς τίτλους.

Με το νέο καθεστώς, ένας ιδιοκτήτης θα μπορεί, υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις, να χωρίσει το μεγάλο διαμέρισμά του και να μεταβιβάσει τις νέες αυτοτελείς ιδιοκτησίες, για παράδειγμα στα παιδιά του.

Όπως εξήγησε ο κ. Μπούγας, ο κανονισμός μιας πολυκατοικίας μπορεί σε ορισμένες περιπτώσεις να επέτρεπε μια τέτοια μεταβολή, όμως η ισχύουσα νομοθεσία δεν παρείχε την αναγκαία δυνατότητα δημιουργίας νέων οριζόντιων ιδιοκτησιών. Ο Κώδικας θα επιχειρήσει να εναρμονίσει τους κανονισμούς με τη νομοθεσία περί ιδιοκτησίας και τον χωροταξικό σχεδιασμό.

Αντιπαροχή με απόφαση του 51%

Σημαντική αλλαγή προετοιμάζεται και στο καθεστώς της αντιπαροχής. Το υπουργείο Δικαιοσύνης εξετάζει τη μείωση του απαιτούμενου ποσοστού συναίνεσης των συγκυριών από το 65% στο 51%, ώστε η διαφωνία μιας μειοψηφίας να μην εμποδίζει την αξιοποίηση ενός ακινήτου. Η σημερινή διαδικασία χαρακτηρίζεται από τον υφυπουργό «βαριά θεσμικά, δαπανηρή και χρονοβόρα», καθώς απαιτεί την κατάθεση σειράς αδειών, τοπογραφικών και άλλων δικαιολογητικών σε συμβολαιογράφο, χωρίς να είναι βέβαιο ότι η προσπάθεια θα ολοκληρωθεί.

Με τη μείωση του ποσοστού και την απλοποίηση της διαδικασίας, επιδιώκεται να ενεργοποιηθούν ακίνητα που παραμένουν αναξιοποίητα λόγω διαφωνιών μεταξύ συνιδιοκτητών, διατηρώντας παράλληλα δικλίδες προστασίας για όσους μειοψηφούν.

Αδιάθετα ποσοστά και δικαίωμα υψούν

Ο Κώδικας θα αντιμετωπίσει και τα αδιάθετα ποσοστά συνιδιοκτησίας, καθώς και το λεγόμενο δικαίωμα του υψούν. Σε πολλές πολυκατοικίες εξακολουθούν να εμφανίζονται ποσοστά που δεν έχουν αποδοθεί σε συγκεκριμένες ιδιοκτησίες ή δικαιώματα μελλοντικής ανέγερσης ορόφων τα οποία, λόγω των σημερινών πολεοδομικών δεδομένων, δεν μπορούν ποτέ να ασκηθούν.

Σχεδιάζεται να επιτραπεί η τροποποίηση της συστατικής πράξης, ώστε τα ποσοστά αυτά είτε να κατανέμονται με λειτουργικό τρόπο είτε να αποδίδονται στους οικοπεδούχους και στους καθολικούς διαδόχους τους.

Στόχος είναι να μην παραμένουν ανενεργά δικαιώματα που περιπλέκουν τις μεταβιβάσεις, τις αποφάσεις των γενικών συνελεύσεων και τη συνολική διαχείριση των κτιρίων.

Νέοι κανόνες για κοινόχρηστα και διαχείριση

Στο τραπέζι βρίσκεται επίσης η επαγγελματική διαχείριση των πολυκατοικιών με μεγάλο αριθμό διαμερισμάτων. Συνέχεια στη σελ 4

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ: ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ, ΧΩΡΙΣ ΣΥΓΚΡΟΥΣΗ ΜΕ ΤΟ ΣΤΕ Νέοι κανόνες για κοινόχρηστα και διαχείριση

Συνέχεια από σελ 3

Εξετάζεται, πάνω από ένα συγκεκριμένο όριο ιδιοκτησιών, η διαχείριση να μην ασκείται από φυσικό πρόσωπο, αλλά να ανατίθεται σε λογιστή ή εξειδικευμένη εταιρεία.

Η αλλαγή συνδέεται κυρίως με την είσπραξη των απλήρωτων κοινοχρήστων. Σήμερα ο διαχειριστής, που συνήθως είναι ένας από τους ιδιοκτήτες, αναγκάζεται να προσφεύγει προσωπικά στα δικαστήρια, με σημαντικά έξοδα και καθυστερήσεις που τελικά επιβαρύνουν το σύνολο της πολυκατοικίας.

Το νέο πλαίσιο επιδιώκει την έγκαιρη αντιμετώπιση των οφειλών, τη μείωση των δικαστικών εξόδων και την ταχύτερη είσπραξη, ώστε να μην καλύπτονται οι συνέπειες ιδιοκτητές τις υποχρεώσεις όσων δεν πληρώνουν.

Ενεργειακή αναβάθμιση χωρίς ομηρία από τη μειοψηφία

Αλλαγές αναμένονται και στη λήψη αποφάσεων για την ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση των πολυκατοικιών. Το σημερινό πλαίσιο επιτρέπει συχνά σε μια μικρή μειοψηφία να εμποδίζει έργα που είναι αναγκαία για το

κτίριο, ακόμη και όταν η αντίδραση κρίνεται καταχρηστική.

Ο νέος Κώδικας θα αναζητήσει διαδικασίες που θα επιτρέπουν τη λήψη αποφάσεων, χωρίς να καταργούνται τα δικαιώματα των μειοψηφούντων, αλλά και χωρίς να παραμένει η πλειοψηφία «όμπρος» μιας αδικαιολόγητης άρνησης.

Σε ορισμένες περιπτώσεις, όπως ανέφερε ο κ. Μπούγας, ο τελικός κριτής θα μπορεί να είναι το δικαστήριο. Ωστόσο, βασική επιδίωξη είναι η επίλυση των διαφορών με σαφέστερους κανόνες, ώστε να περιορίζονται οι δικαστικές προσφυγές.

Ρυθμίσεις για τις βραχυχρόνιες μισθώσεις

Στις «γκρίζες ζώνες» που θα εξετάσει η επιτροπή περιλαμβάνονται και οι βραχυχρόνιες μισθώσεις τύπου Airbnb. Σύμφωνα με τον υφυπουργό, το ζήτημα δεν ρυθμίζεται επαρκώς ούτε από τη νομοθεσία περί ιδιοκτησίας ούτε από τους παλαιούς κανονισμούς των πολυκατοικιών.

Η επιτροπή θα εξετάσει πώς θα συνδυαστεί το δικαίωμα αξιοποίησης της ιδιοκτησίας με την προστασία της λειτουργίας των πολυκατοικιών και των δικαιωμάτων των

υπόλοιπων ενοίκων και ιδιοκτητών.

Στόχος η ψήφιση έως το τέλος του 2026

Το υπουργείο Δικαιοσύνης θέτει ως στόχο ο Κώδικας να έχει ψηφιστεί από τη Βουλή μέχρι το τέλος του 2026 και πριν από τη λήξη της τρέχουσας κοινοβουλευτικής περιόδου.

Κατά τον Ιωάννη Μπούγα, η διαδικασία θα ακολουθήσει το πρότυπο της μεταρρύθμισης του Κληρονομικού Δικαίου, με αξιοποίηση της ελληνικής νομολογίας, μελέτη των συστημάτων άλλων χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης και προσαρμογή των λύσεων στα ελληνικά δεδομένα.

Το μεγάλο στοίχημα είναι οι νέες ρυθμίσεις να μην αποτελέσουν ακόμη μία αποσπασματική παρέμβαση, αλλά να δημιουργήσουν ένα ενιαίο πλαίσιο ασφάλειας δικαίου. Σε αυτό το πλαίσιο εντάσσεται και η προσπάθεια για την εκτός σχεδίου δόμηση, με το υπουργείο Δικαιοσύνης να επιβεβαιώνει ότι αναζητείται λύση που θα επιτρέψει την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας, χωρίς να παραβιάζει τη νομολογία του ΣΤΕ και χωρίς να επαναφέρει φαινόμενα άναρχης οικοδόμησης.

CENERGY HOLDINGS: ΣΕ 1,15 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΑΝΗΛΘΑΝ ΟΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2026

Ισχυρές επιδόσεις κατέγραψε κατά το πρώτο εξάμηνο του 2026, ο όμιλος Cenergy Holdings, με τις ενοποιημένες πωλήσεις να αυξάνονται κατά περίπου 131 εκατ. ευρώ σε ετήσια βάση και να διαμορφώνονται στα 1,15 δισ. ευρώ. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, ο τομέας καλωδίων συνεισέφερε το μεγαλύτερο μέρος αυτής της αύξησης με πωλήσεις ενισχυμένες κατά 99 εκατ. ευρώ (13%), καθώς η παραγωγική δυναμικότητα που προστέθηκε κατά την τελευταία τριετία βρίσκεται πλέον σε πλήρη λειτουργία τόσο στα υποβρύχια όσο και στα χερσαία καλώδια. Από την άλλη, ο τομέας σωλήνων χάλυβα κατέγραψε επίσης αύξηση πωλήσεων κατά 32 εκατ. ευρώ (11%) με καλή εκτέλεση απαιτητικών ενεργειακών έργων.

Το αναπροσαρμοσμένο EBITDA ανήλθε σε 216 εκατ. ευρώ, αυξημένο κατά 45 εκατ. ευρώ σε σύγκριση με το πρώτο εξάμηνο του 2025. Και οι δύο τομείς διατήρησαν υψηλά τα επίπεδα κερδοφορίας τους: τα μεν καλώδια επωφελήθηκαν από το ευνοϊκό μείγμα έργων της περιόδου, ενώ οι σωλήνες χάλυβα διατήρησαν υψηλά περιθώρια παρά τις διαφοροποιήσεις στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης ορισμένων έργων. Ως αποτέλεσμα, το λειτουργικό περιθώριο του ομίλου αυξήθηκε στο 18,7%, έναντι 16,7% το πρώτο εξάμηνο του 2025. Από την άλλη, το ιδιαίτερα υψηλό περιθώριο του πρώτου τριμήνου, που τροφοδοτήθηκε από το ιδιαίτερα ευνοϊκό μείγμα όσων έργων εκτελέστηκαν τότε, εξομαλύνθηκε όπως αναμενόταν κατά το δεύτερο τρίμηνο. Σημειώνεται ότι τέτοιες διακυμάνσεις είναι συνήθεις καθώς αλλάζουν ο

χρονισμός και η σύνθεση των έργων που εκτελούνται, με τον όμιλο όμως να παραμένει προσηλωμένος στην ανάλυση έργων υψηλότερης προστιθέμενης αξίας και στην επιτυχή εκτέλεσή τους.

Το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος μειώθηκε κατά 25% και ανήλθε σε 21,9 εκατ. ευρώ, έναντι 29,3 εκατ. ευρώ κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025 λόγω ευνοϊκών συναλλαγματικών διαφορών στο δολάριο ΗΠΑ σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, καθώς οι τόκοι και τα συναφή χρηματοοικονομικά έξοδα παρέμειναν ουσιαστικά αμετάβλητα.

Ως αποτέλεσμα της βελτιωμένης λειτουργικής επίδοσης και της μείωσης του καθαρού χρηματοοικονομικού κόστους, τα κέρδη προ φόρων αυξήθηκαν κατά 43% και ανήλθαν σε 177 εκατ. ευρώ, έναντι 124 εκατ. ευρώ το πρώτο εξάμηνο του 2025. Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ακολούθησαν την ίδια πορεία ανερχόμενα σε 138 εκατ. ευρώ, έναντι 95 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο, αντιπροσωπεύοντας το 12,0% των πωλήσεων, έναντι 9,3% το πρώτο εξάμηνο του 2025.

Ο όμιλος συνέχισε την υλοποίηση του στρατηγικού επενδυτικού του προγράμματος κατά το πρώτο εξάμηνο του 2026, πραγματοποιώντας κεφαλαιουχικές δαπάνες ύψους 165 εκατ. ευρώ. Από το ποσό αυτό, 137 εκατ. ευρώ αφορούσαν τον τομέα καλωδίων και συνδέονται κυρίως με την επέκταση και τη βελτίωση της παραγωγικής δυναμικότητας στην Ελλάδα και βέβαια με τη συνεχιζόμενη κατασκευή της νέας μονάδας στο Maryland των ΗΠΑ. Στον τομέα των σωλήνων χάλυβα, οι επενδύ-

σεις ανήλθαν σε 28 εκατ. ευρώ και περιλάμβαναν δαπάνες που σχετίζονται με την εξαγορά και αναβάθμιση της νέας μονάδας στην Αγγλία, καθώς και βελτιώσεις στις παραγωγικές εγκαταστάσεις της θίσβης.

Το καθαρό χρέος αυξήθηκε σημαντικά στα 433 εκατ. ευρώ στις 30 Ιουνίου 2026, έναντι περίπου 200 εκατ. ευρώ στο τέλος του 2025. Η αύξηση αυτή αντανάκλαζε κυρίως το επενδυτικό πρόγραμμα του ομίλου αλλά και τις αυξημένες ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης κατά τη διάρκεια ενός ιδιαίτερα δραστήριου εξαμήνου. Παρά την αύξηση του δανεισμού, η χρηματοοικονομική μόχλευση του Ομίλου παραμένει πολύ ικανοποιητική γύρω στο 1x καθώς στηρίζεται από ισχυρή λειτουργική κερδοφορία και πολυετές ανεκτέλεστο υπόλοιπο παραγγελιών.

Το κεφάλαιο κίνησης έφτασε περίπου τα 164 εκατ. ευρώ στα τέλη Ιουνίου 2026, ενώ ήταν αρνητικό στο τέλος του 2025. Η μεταβολή αυτή οφείλεται κυρίως στο χρονισμό των προμηθειών, της παραγωγής, της τιμολόγησης και της λήψης προκαταβολών από πελάτες για έργα που βρίσκονται σε εξέλιξη σε αμφότερους τους τομείς δραστηριότητας. Ο όμιλος συνεχίζει να παρακολουθεί στενά τόσο τα συμβατικά ορόσημα πληρωμών όσο και τους όρους συνεργασίας με τους προμηθευτές του, με τις ταμειακές ροές να ακολουθούν το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του ανεκτέλεστου υπολοίπου, σύμφωνα με την ανακοίνωση.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΕΜΕΝΑΝ ΕΠΙ ΧΡΟΝΙΑ ΕΚΤΟΣ ΑΓΟΡΑΣ Πως θα εφαρμοστεί με βάση το νόμο Χατζηδάκη και απόφαση της ΑΑΔΕ

Με τη νέα ρύθμιση, που προώθησε ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης και υπουργός Επικρατείας Κωστής Χατζηδάκης και θέτει σε εφαρμογή η ΑΑΔΕ ένας ιδιοκτήτης για οφειλή στο δημόσιο 80.000 ευρώ με την υψηλότερη βαθμολογία έχει παρακράτηση 25%, δηλαδή 20.000 ευρώ, και όχι ολόκληρο το ποσό των 80.000 ευρώ που θα απαιτούνταν με το προηγούμενο καθεστώς.

Με αυτό το χαρακτηριστικό παράδειγμα η ΠΟΜΙΔΑ χαιρετίζει ως «λειτουργική για χιλιάδες ιδιοκτήτες με κατεσχημένα ακίνητα λόγω χρεών στο Δημόσιο», τη νέα ρύθμιση του νόμου Χατζηδάκη και παρουσιάζει τα πέντε βήματα, που μπορούν να ακολουθήσουν χιλιάδες ιδιοκτήτες για να αξιοποιήσουν την εφαρμογή της.

Χιλιάδες ακίνητα σε όλη τη χώρα έμεναν επί χρόνια εκτός αγοράς

«Η νέα ρύθμιση δίνει επιτέλους μια δίκαιη και ρεαλιστική διέξοδο στους ιδιοκτήτες με κατεσχημένα ακίνητα λόγω χρεών προς το Δημόσιο. Ο ιδιοκτήτης μπορεί πλέον να πουλήσει και να εξοφλήσει μέρος του χρέους του, ενώ το Δημόσιο εισπράττει άμεσα μέρος της οφειλής. Είναι μια λύση κοινής λογικής, που σέβεται την ιδιοκτησία και υπηρετεί το δημόσιο συμφέρον» σημειώνει, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η ΠΟΜΙΔΑ και παράλληλα εξηγεί ότι:

Μέχρι σήμερα, μια κατάσταση του Δημοσίου «πάγων» στην πράξη κάθε πώληση, διότι το Δημόσιο απαιτούσε να πάρει πρώτο εκείνο, ολόκληρο το τίμημα. Ακόμη και όταν υπήρχε αγοραστής πρόθυμος να αγοράσει, ο ιδιοκτήτης δεν μπορούσε να μεταβιβάσει, γιατί έπρεπε πρώτα να εξοφλήσει ολόκληρη την οφειλή. Αν όμως διέθετε το ποσό αυτό, δεν θα χρειαζόταν να πουλήσει. Έτσι δημιουργείτο ένα διπλό αδιέξοδο, τόσο για τον πολίτη που δεν μπορούσε να πουλήσει, όσο και για το Δημόσιο που δεν μπορούσε να εισπράξει. Αποτέλεσμα ήταν τελικά ότι πολλές χιλιάδες ακίνητα σε όλη τη χώρα έμεναν επί χρόνια εκτός αγοράς, τόσο των πωλήσεων όσο και των μισθώσεων, με τραγικές συνέπειες για την κοινωνία γενικότερα.

Ισχύει πλέον για πρώτη φορά διαδικασία που επιτρέπει την πώληση κατασχεμένου ακινήτου

Η Πανελλήνια Ομοσπονδία Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΠΟΜΙΔΑ), με ανακοίνωση που υπογράφει ο Στράτος Ι. Παράδης, Δικηγόρος παρ' Αρείω Πάγω, Πρόεδρος ΠΟΜΙΔΑ -επίτ. Πρόεδρος UIPI, χαιρετίζει μια μεταρρύθμιση που αποτελεί λύτρωση για πολλές χιλιάδες ιδιοκτήτες σε όλη τη χώρα, οι οποίοι, εξαιτίας μιας κατάσχεσης του Δημοσίου, έβλεπαν την περιουσία τους επί χρόνια «μπλοκαρισμένη», μη μπορώντας να την χρησιμοποιήσουν ούτε καν για να απαλλαγούν από τα χρέη τους.

Στην ανακοίνωση σημειώνεται ότι δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 4719 Β'/30.7.2026 η Απόφαση του Διοικητή της ΑΑΔΕ Γιώργου Πιτσιλή με αριθμό Α1158-2026 που προβλέπεται από το άρθρο 18 του ν. 5293/2026, που εισηγήθηκε και προώθησε νομοθετικά ο Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης και Υπουργός Επικρατείας Κωστής Χατζηδάκης, με την

οποία καθορίζονται τα κριτήρια και η διαδικασία άρσης κατασχέσεων ακινήτων ενόψει πώλησής τους, χωρίς να απαιτείται πλέον η προηγούμενη ολική εξόφληση του χρέους.

Και υπογραμμίζεται ότι ικανοποιήθηκε ένα πάγιο αίτημα της ΠΟΜΙΔΑ καθώς σήμερα ισχύει πλέον για πρώτη φορά διαδικασία που επιτρέπει την πώληση κατασχεμένου ακινήτου και την εξόφληση μέρους της οφειλής από το τίμημα, χωρίς να απαιτείται η προηγούμενη ολική αποπληρωμή του χρέους. Η εφαρμοστική απόφαση του Διοικητή της ΑΑΔΕ, που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του νόμου, εξειδικεύει τη διαδικασία και τα κριτήρια.

Τι προβλέπει η ρύθμιση:

Με το νέο άρθρο 47Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας, ο ιδιοκτήτης υποβάλλει αίτηση και το Δημόσιο αίρει την κατάσχεση ώστε να γίνει η πώληση, εφόσον ισχύουν και οι τρεις παρακάτω προϋποθέσεις:

♦ **Ο πωλητής να έχει τη δυνατότητα την ημέρα της αποδέσμευσης να λάβει βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας (βεβαίωση οφειλής)** υπό τον όρο της παρακράτησης μέρους του τιμήματος υπέρ του Δημοσίου, όπως ακριβώς ισχύει ούτως ή άλλως σε κάθε πώληση ακινήτου με ύπαρξη οφειλών.

♦ **Να πουληθεί το ακίνητο σε «δίκαιη» τιμή.** Το τίμημα δεν μπορεί να είναι χαμηλότερο από την πραγματική, εμπορική αξία του ακινήτου, όπως αυτή ήταν όταν επιβλήθηκε η κατάσχεση. Αν η αντικειμενική αξία είναι μεγαλύτερη, μετρά η αντικειμενική.

♦ **Να αποδοθεί μέρος της οφειλής από το τίμημα στο Δημόσιο.** Ο συμβολαιογράφος κρατά από το τίμημα και αποδίδει στο Δημόσιο ένα ποσοστό του υπολοίπου της οφειλής, τουλάχιστον 25%, που διαμορφώνεται ανάλογα με το βαθμό φορολογικής συνέπειας του πωλητή.

Η διαδικασία, βήμα – βήμα:

1. Προετοιμασία δικαιολογητικών. Ο ιδιοκτήτης συγκεντρώνει πρόσφατο κτηματολογικό φύλλο ή πιστοποιητικό ιδιοκτησίας, φύλλο υπολογισμού της αντικειμενικής αξίας και, όπου απαιτείται, έκθεση εκτίμησης εμπορικής αξίας από πιστοποιημένο εκτιμητή. Έκθεση εκτιμητή χρειάζεται όταν η κατάσχεση έχει επιβληθεί πάνω από πενταετία ή όταν η εμπορική αξία δεν έχει προσδιοριστεί κατά την ΠΟΛ 1011/2018. Ως πρόσφατα θεωρούνται τα δικαιολογητικά με χρόνο έκδοσης έως έξι μήνες.

2. Ηλεκτρονική αίτηση. Η αίτηση άρσης της κατάσχεσης υποβάλλεται ψηφιακά μέσω του myAADE, στην εφαρμογή «Τα Αιτήματά μου» (διαδρομή: Δικαστικό, Μέτρα και Οφειλές Άρση κατάσχεσης), στην Υπηρεσία που είναι αρμόδια για την εισπραξη. Αν υπάρχουν κατασχέσεις από περισσότερες Υπηρεσίες, η αίτηση υποβάλλεται σε μία Εξ αυτών.

3. Απόφαση άρσης υπό όρους. Η αρμόδια Υπηρεσία ελέγχει τις προϋποθέσεις και εκδίδει απόφαση άρσης υπό όρους, που ισχύει για έναν μήνα. Στην απόφαση αναγράφεται

φεται το ακριβές ποσό που θα παρακρατηθεί, συνοδευόμενο από φύλλο υπολογισμού των κριτηρίων.

4. Παρακράτηση στο συμβολαιογραφείο. Κατά την υπογραφή του συμβολαίου ο συμβολαιογράφος παρακρατεί από το τίμημα το ποσό που όρισε η απόφαση και το αποδίδει ο ίδιος στη Φορολογική Διοίκηση.

5. Οριστική άρση. Μόλις καταβληθεί το παρακρατηθέν ποσό, εκδίδεται άμεσα η οριστική άρση της κατάσχεσης, ολοκληρώνεται η μεταβίβαση και ο ιδιοκτήτης εισπράττει το υπόλοιπο τίμημα.

Οι εγγυήσεις για τον ιδιοκτήτη:

♦ Το τίμημα δεν μπορεί να είναι κατώτερο της πραγματικής αξίας του ακινήτου. Ο ιδιοκτήτης προστατεύεται από ένα υποχρεωτικό ξεπούλημα και το Δημόσιο δεν ζημιώνεται.

♦ Η παρακράτηση δεν ξεπερνά ποτέ το ίδιο το τίμημα. Κανείς δεν καλείται να πληρώσει από την τσέπη του για να ολοκληρώσει την πώληση.

♦ Όποιος έχει ήδη εξασφαλίσει πλήρως την οφειλή του με άλλο ακίνητο, αποδεσμεύει το ακίνητο που πουλά και εισπράττει ολόκληρο το τίμημα χωρίς καμία παρακράτηση. Πρόκειται για ρύθμιση που εισάγεται για πρώτη φορά και δίνει στον οφειλέτη τη δυνατότητα της εναλλαγής του κατεσχεμένου ακινήτου με άλλο ακίνητό του.

Πώς διαμορφώνεται το ποσοστό παρακράτησης:

Το ποσοστό υπολογίζεται με πέντε αντικειμενικά κριτήρια, σε κλίμακα 0 έως 100 βαθμών:

- ♦ συνέπεια στην αποπληρωμή ρυθμισμένων οφειλών (έως 10),
- ♦ συνέπεια στην υποβολή φορολογικών δηλώσεων (έως 20),
- ♦ αποπληρωμή της οφειλής μετά την κατάσχεση (έως 15),
- ♦ χρόνος από την κατάσχεση έως την αίτηση (έως 25) και
- ♦ προέλευση της οφειλής (έως 30).

Όσο υψηλότερη η φορολογική συνέπεια, τόσο μικρότερη η παρακράτηση: βαθμολογία 80-100 αντιστοιχεί σε 25%, 60-79 σε 45%, 40-59 σε 65%, 20-39 σε 85% και 0-19 σε 100%.

«Η ρύθμιση που εισηγήθηκε νομοθετικά ο Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης Κωστής Χατζηδάκης δίνει επιτέλους μια δίκαιη και ρεαλιστική διέξοδο στους ιδιοκτήτες με κατεσχημένα ακίνητα λόγω χρεών προς το Δημόσιο. Ο ιδιοκτήτης μπορεί πλέον να πουλήσει και να εξοφλήσει μέρος του χρέους του, ενώ το Δημόσιο εισπράττει άμεσα μέρος της οφειλής. Είναι μια λύση κοινής λογικής, που σέβεται την ιδιοκτησία και υπηρετεί το δημόσιο συμφέρον και μία ρύθμιση που αποτελεί τμήμα σε μια ευρύτερη παρέμβαση του ν. 5293/2026 προς όφελος των ιδιοκτητών και της αγοράς ακινήτων», καταλήγει η ανακοίνωση της ΠΟΜΙΔΑ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΠΡΟΧΩΡΑΝΕ ΔΥΟ ΠΟΛΥ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΣΕ ΚΑΣΤΟΡΙΑ ΚΑΙ ΚΑΡΔΙΤΣΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΝΩ ΤΩΝ 86 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ

Εγκρίθηκαν από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών οι διαδικασίες δημοπράτησης δύο σημαντικών αρδευτικών έργων στην Περιφερειακή Ενότητα Καστοριάς και την Περιφερειακή Ενότητα Καρδίτσας, συνολικού προϋπολογισμού άνω των 86 εκατ. ευρώ. Πρόκειται για την ολοκλήρωση του Φράγματος Νεστορίου και των συνοδών έργων, συνολικού προϋπολογισμού 59,25 εκατ. ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και του δικαιώματος προαίρεσης, καθώς και για τον εκσυγχρονισμό του αρδευτικού δικτύου του Τ.Ο.Ε.Β. Σελλάνων, προϋπολογισμού 27,46 εκατ. ευρώ. Οι δύο παρεμβάσεις συμβάλλουν στην ορθολογική διαχείριση των υδάτινων πόρων, στην αναβάθμιση των αρδευτικών υποδομών και στην ενίσχυση του πρωτογενούς τομέα.

Ειδικότερα, όπως αναφέρεται στη σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, εγκρίθηκε η δημοπράτηση για το έργο «Ολοκλήρωση κατασκευής Φράγματος Νεστορίου Π.Ε. Καστοριάς και συνοδών έργων», το οποίο αποτελεί μία από τις σημαντικότερες αρδευτικές υποδομές

της Δυτικής Μακεδονίας. Με την ολοκλήρωσή του αναμένεται να εξασφαλιστούν επαρκείς υδατικοί πόροι για την κάλυψη των αρδευτικών αναγκών περίπου 70.000 στρεμμάτων, θα στηρίξει περισσότερους από 5.000 αγρότες ενισχύοντας την αγροτική παραγωγή και τη βιώσιμη αξιοποίηση των διαθέσιμων υδάτων.

Η έγκριση της δημοπράτησης του έργου σηματοδοτεί την επανεκκίνηση ενός έργου ιδιαίτερης σημασίας για τη Δυτική Μακεδονία, μετά την ολοκλήρωση των απαιτούμενων διοικητικών και τεχνικών διαδικασιών.

Παράλληλα, εγκρίθηκε η δημοπράτηση του έργου «Υπογειοποίηση – Εκσυγχρονισμός Δικτύου Αρδευτικών Γεωτρήσεων Τ.Ο.Ε.Β. Σελλάνων Ν. Καρδίτσας». Το έργο προβλέπει την υπογειοποίηση των αρδευτικών δικτύων, την πλήρη ανακαίνιση των υφιστάμενων γεωτρήσεων και την εγκατάσταση σύγχρονων συστημάτων διαχείρισης και παρακολούθησης της λειτουργίας τους. Με την ολοκλήρωσή του θα περιοριστούν οι απώλειες νερού, θα μειωθεί το ενεργειακό κόστος λειτουργίας των εγκα-

ταστάσεων και θα βελτιωθεί σημαντικά η αποδοτικότητα του αρδευτικού δικτύου, προς όφελος των καλλιεργητών της περιοχής.

Το έργο εντάχθηκε αρχικά στο Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2020 στις 2 Ιουλίου 2019. Μετά τις εκτεταμένες ζημιές που προκάλεσαν οι κακοκαιρίες «Daniel» και «Elias», κρίθηκε αναγκαία η επικαιροποίηση του σχεδιασμού του. Στις 11 Ιουλίου 2025 εγκρίθηκε η 4η τροποποίηση της πράξης, κατόπιν εκπόνησης νέας οριστικής τεχνικής μελέτης και αναμόρφωσης του φυσικού αντικείμενου του έργου. Στις 20 Φεβρουαρίου 2026 εκδόθηκε η απόφαση συνέχισης του έργου στο Στρατηγικό Σχέδιο της Κοινής Αγροτικής Πολιτικής (ΣΣ ΚΑΠ) 2023-2027, διασφαλίζοντας τη χρηματοδότησή του. Με την έγκριση των διαδικασιών δημοπράτησης από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, το έργο εισέρχεται πλέον στη φάση υλοποίησής του.

ΜΙΣΟ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΟ ΕΠΙΒΑΤΕΣ ΑΠΟ ΤΑ ΛΙΜΑΝΙΑ ΚΕΡΑΜΩΤΗΣ ΚΑΙ ΚΑΒΑΛΑΣ ΤΑΞΙΔΕΨΑΝ ΣΕ ΕΝΑΝ ΜΗΝΑ ΣΤΗ ΘΑΣΟ

Με τα λιμάνια της Καβάλας και της Κεραμωτής να βρίσκονται στο επίκεντρο της καλοκαιρινής μετακίνησης χιλιάδων επισκεπτών, ο Ιούλιος επιβεβαίωσε για ακόμη μία χρονιά την δυναμική των ακτοπολικών συνδέσεων της περιοχής. Οι συνεχείς αναχωρήσεις πλοίων προς τη Θάσο, και τα νησιά του Βορειοανατολικού Αιγαίου, διαμόρφωσαν μια εικόνα έντονης κινητικότητας, με εκατοντάδες χιλιάδες επιβάτες και οχήματα να περνούν από τις βασικές πύλες εισόδου της ανατολικής Μακεδονίας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τα επίσημα στοιχεία του Κεντρικού Λιμεναρχείου Καβάλας για τον μήνα που ολοκληρώθηκε αποτυπώνουν την σταθερά ανοδική πορεία της επιβατικής και οχηματικής κίνησης, επιβεβαιώνοντας τον κομβικό ρόλο των ακτοπολικών γραμμών τόσο για τον τουρισμό όσο και για την οικονομική δραστηριότητα της περιοχής.

Η μεγαλύτερη κίνηση σημειώθηκε, όπως κάθε χρόνο, στη γραμμή Κεραμωτή - Λιμένας, η οποία αποτελεί την βασική πύλη εισόδου για την Θάσο. Μέσα στον Ιούλιο διακινήθηκαν συνολικά 518.434 επιβάτες, έναντι 505.990 τον αντίστοιχο μήνα του 2025, καταγράφοντας νέα άνοδο.

Ιδιαίτερα σημαντικά είναι και τα στοιχεία για την οχηματική κίνηση, καθώς από τη συγκεκριμένη πορθμειακή γραμμή μεταφέρθηκαν 131.488 επιβατικά οχήματα, αριθμός που αποτυπώνει την μεγάλη δυναμική του οδικού τουρισμού και τη συνεχή ροή επισκεπτών προς το νησί. Παράλληλα, διακινήθηκαν 16.882 φορτηγά, γεγονός που καταδεικνύει τον αυξημένο ρόλο της γραμμής στην μεταφορά εμπορευμάτων για την κάλυψη των αναγκών της τοπικής οικονομίας.

Ανοδική εικόνα καταγράφεται και στη γραμμή Καβάλα - Πρίνος. Τον Ιούλιο ταξίδεψαν 39.896 επιβάτες, έναντι 39.302 την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Η κίνηση των επιβατικών οχημάτων παρέμεινε σχεδόν στα ίδια επίπεδα, ενώ αξιοσημείωτη ήταν η αύξηση στον αριθμό των φορτηγών που εξυπηρετήθηκαν.

Την ίδια στιγμή, θετικό πρόσημο εμφανίζει η ακτοπολιτική

σύνδεση της Καβάλας με τα νησιά του Βορειοανατολικού Αιγαίου. Από το επιβατικό λιμάνι «Απόστολος Παύλος» διακινήθηκαν συνολικά 50.621 επιβάτες, μαζί με 12.924 επιβατικά οχήματα και 875 φορτηγά, επιβεβαιώνοντας την σταθερή ζήτηση για τη συγκεκριμένη γραμμή. Είναι γεγονός ότι το επιβατικό λιμάνι «Απόστολος Παύλος» και η πόλη της Καβάλας αποτελούν την πιο δημοφιλή επιλογή πολλών τουριστών και μόνιμων κατοίκων από την βόρεια Ελλάδα για τις μετακινήσεις προς τα νησιά του Βορειοανατολικού Αιγαίου και ειδικότερα Λήμνο, Μυτιλήνη, Χίο, Σάμο, Άγιο Ευστράτιο, Ικαρία μέχρι και Πάτμο.

Οι προκλήσεις της τουριστικής αγοράς για τη Θάσο

Ο αντιπρόεδρος του Συνδέσμου Ξενοδόχων Θάσου, Πάρης Παρασχούδης, μιλώντας στο ΑΠΕ - ΜΠΕ, επισημαίνει πως οι αριθμοί αποτυπώνουν μια πραγματική εικόνα αυξημένης κίνησης, αλλά χρειάζονται προσεκτική ερμηνεία. «Είναι αλήθεια πως όλοι οι τουριστικοί προορισμοί δέχονται φέτος μια οικονομική πίεση, λόγω πολλών παραγόντων και συνθηκών της αγοράς», ανέφερε, σημειώνοντας ότι η φετινή τουριστική περίοδος εξελίσσεται μέσα σε ένα περιβάλλον αυξημένων προκλήσεων. Όπως εξήγησε, πολλοί προορισμοί στηρίζονται περισσότερο στις αεροπορικές αφίξεις, ενώ περιοχές όπως η Θάσος και η Χαλκιδική έχουν άλλα χαρακτηριστικά, καθώς ο οδικός τουρισμός διαμορφώνει διαφορετικά δεδομένα.

Ο κ. Παρασχούδης αναφέρθηκε στις προσπάθειες για την ανανέωση των τουριστικών αγορών του νησιού, σημειώνοντας πως από τη νέα διοίκηση του Συνδέσμου Ξενοδόχων Θάσου και τον πρόεδρο τον κ. Μπαμπατζίκιο επιδιώχθηκε μια μεγαλύτερη ενίσχυση της παρουσίας της Θάσου στις διεθνείς αγορές. «Επιδιώξαμε να επαναφέρουμε στο αεροδρόμιο “Μέγας Αλέξανδρος” της Καβάλας πέντε νέες πτήσεις από την Αγγλία και να επανέλθουν οι πτήσεις από τις βόρειες και τις λεγόμενες Κάτω Χώρες, έτσι ώστε να υπάρχει μια ανανέωση στην τουριστική αγορά

του νησιού», σημείωσε.

Ο αντιπρόεδρος του Συνδέσμου Ξενοδόχων Θάσου υπογράμμισε ότι κάθε τουριστική περιοχή κάνει τον κύκλο της, φέρνοντας ως παράδειγμα τη ρουμανική αγορά, η οποία για περισσότερα από έντεκα χρόνια αποτελούσε μια από τις σημαντικότερες δεξαμενές επισκεπτών για το νησί. Όπως ανέφερε, φέτος παρατηρήθηκε μια μείωση, καθώς είναι φυσιολογικό οι ταξιδιώτες να αναζητούν και νέους προορισμούς.

Το κενό αυτό, σύμφωνα με τον ίδιο, καλύφθηκε σε σημαντικό βαθμό από τη σερβική αγορά, ενώ οι Βούλγαροι επισκέπτες έχουν πλέον αποκτήσει σταθερή παρουσία στη Θάσο, καθώς πολλοί έχουν επενδύσει στο νησί και διαθέτουν πλέον μόνιμες κατοικίες.

Παράλληλα, τόνισε την ανάγκη για συνεχή αναζήτηση νέων αγορών, επισημαίνοντας πως η γειτονική Τουρκία αποτελεί μια ανερχόμενη αγορά, αν και υπάρχουν πρακτικές δυσκολίες, λόγω των συνοριακών διαδικασιών και του χρόνου μετακίνησης.

Κλείνοντας, ο κ. Παρασχούδης σημείωσε πως ο Αύγουστος παραδοσιακά χαρακτηρίζεται από υψηλές πληρότητες, ωστόσο υπογράμμισε τα στοιχεία χρειάζονται σωστή ανάγνωση. «Τα αριθμητικά στοιχεία έχουν βάση, αλλά, παραφράζοντας ένα αγαπημένο τραγούδι, δεν λένε πάντα όλη την αλήθεια, γιατί κρύβουν δεδομένα που επηρεάζουν την τουριστική αγορά κι εμείς πρέπει να τα ερμηνεύουμε και να τα εξετάζουμε προσεκτικά», ανέφερε χαρακτηριστικά.

Η γενικότερη εικόνα πάντως που διαμορφώνεται από τα στοιχεία του Κεντρικού Λιμεναρχείου Καβάλας δείχνει ότι οι ακτοπολιτικές γραμμές της περιοχής συνεχίζουν να αποτελούν έναν από τους βασικούς πυλώνες της τουριστικής δραστηριότητας της Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, με το νησί της Θάσου να παραμένει ένας από τους πιο δημοφιλείς προορισμούς του βόρειου Αιγαίου.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΨΟΥΣ 3.071.591 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΣΥΝΟΡΙΑΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΛΙΜΝΗΣ ΔΟΪΡΑΝΗΣ

Υπεγράφη από τον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, κ. Νίκο Παπαθανάση, η στοχευμένη Πρόσκληση για την υποβολή πρότασης έργου με τίτλο «Βέλτιστη διακυβέρνηση στη λίμνη Δοϊράνη», στο πλαίσιο του Προγράμματος Συνεργασίας Interreg VI-A IPA Ελλάδα-Βόρεια Μακεδονία 2021-2027, μετάδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Η Πρόσκληση έχει συνολικό προϋπολογισμό 3.071.591 ευρώ.

Ειδικότερα, σύμφωνα με όσα αναφέρει σε ανακοίνωση την οποία εξέδωσε το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης (ως Επικεφαλής Εταίρος) και το Ελληνικό Κέντρο Βιοτόπων-Υδροτόπων, σε συνεργασία με το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Φυσικού Σχεδιασμού και το Κέντρο Ανάπτυξης της Νοτιοανατολικής Περιφέρειας της Βόρειας Μακεδονίας, στοχεύουν στην ανάπτυξη ενός ολοκληρωμένου πλαισίου συνεργασίας μεταξύ των

αρμόδιων φορέων της Ελλάδας και της Βόρειας Μακεδονίας για την προστασία, την παρακολούθηση και τη βιώσιμη διαχείριση της λίμνης Δοϊράνης.

Οι προβλεπόμενες παρεμβάσεις αποσκοπούν στην ενίσχυση της συνεργασίας μεταξύ των αρμόδιων εθνικών και τοπικών αρχών και περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων, σύμφωνα με την ανακοίνωση του ΥΠΕΘΟΟ:

- υποστήριξη των σχεδίων περιβαλλοντικής και υδρολογικής διαχείρισης της περιοχής,
- δράσεις ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης του παρόχθιου πληθυσμού, με έμφαση σε μαθητές, αγρότες και άλλες τοπικές ομάδες.
- εκπόνηση και εφαρμογή ολοκληρωμένων περιβαλλοντικών στρατηγικών για τη λίμνη Δοϊράνη,
- δημιουργία και ανάπτυξη κοινών δομών και διαδικασιών διακυβέρνησης,
- εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος στη Βόρεια

Μακεδονία, με στόχο τη μείωση του ενεργειακού κόστους λειτουργίας του μηχανισμού εμπλουτισμού των υδάτων της λίμνης,

• προμήθεια εξειδικευμένου εξοπλισμού και την κοινή διαχείριση κρίσιμων περιβαλλοντικών πληροφοριών. Το έργο προβλέπεται να διαρκέσει 24 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης χρηματοδότησης. Σημειώνεται πως με την έκδοση της συγκεκριμένης Πρόσκλησης ενεργοποιείται πλήρως το σύνολο του διαθέσιμου προϋπολογισμού του Προγράμματος Interreg VI-A IPA Ελλάδα-Βόρεια Μακεδονία 2021-2027, συνολικού ύψους 33 εκατομμυρίων ευρώ, διασφαλίζοντας την πλήρη αξιοποίηση των διαθέσιμων ευρωπαϊκών και εθνικών πόρων και την επιτάχυνση των προβλεπόμενων παρεμβάσεων.

ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΕΩΡΩΝ: ΝΕΑ ΠΙΝΗ ΣΤΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ «ΓΕΦΥΡΙ ΤΟΥ ΨΥΡΡΑ»

Αποτέλεσε ένα από τα σημαντικότερα περάσματα των караβανιών που συνέδεαν τα Βαλκάνια με την κεντρική και νότια Ελλάδα

Σημαντικές πρωτοβουλίες για την προστασία και ανάδειξη ενός ακόμη ιστορικού μνημείου του τόπου υλοποιεί ο Δήμος Μετεώρων, ο οποίος, σε στενή συνεργασία με την Τοπική Κοινότητα Ασπροκκλησιάς, συνεχίζει τις παρεμβάσεις στο ιστορικό Γεφύρι του Ψύρρα, ένα από τα σημαντικότερα πέτρινα γεφύρια της περιοχής. Το εντυπωσιακό δίτοξο γεφύρι βρίσκεται στο χωριό Ψήλωμα, το οποίο ανήκει στην Τοπική Κοινότητα Ασπροκκλησιάς του Δήμου Μετεώρων, και γεφυρώνει τον ποταμό Ίωνα, παραπόταμο του Πηνειού, μέσα σε μια καταπράσινη τοποθεσία σε υψόμετρο 480 μέτρων. Βρίσκεται πολύ κοντά στον δρόμο Καλαμπάκα - Δεσκάτης, περίπου 300 μέτρα μετά τη διασταύρωση για το Ψήλωμα και σε απόσταση 33 χιλιομέτρων από την Καλαμπάκα. Με την ολοκλήρωση του αυτοκινητοδρόμου Ε65, το μνημείο γίνεται πλέον ακόμη πιο εύκολα προσβάσιμο, δημιουργώντας νέες προοπτικές για την ανάπτυξη του φυσιολατρικού και πολιτιστικού τουρισμού στην ευρύτερη περιοχή.

Σε δήλωσή του στο Αθηναϊκό Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων ο δήμαρχος Μετεώρων Λευτέρης Αβραμόπουλος τονίζει μεταξύ άλλων: «Η ανάδειξη της πολιτιστικής μας κληρονομιάς αποτελεί στρατηγική προτεραιότητα της δημοτικής μας αρχής. Τα πέτρινα γεφύρια του Δήμου Μετεώρων δεν είναι απλώς μνημεία μιας άλλης εποχής, αποτελούν ζωντανές μαρτυρίες της ιστορίας, της παράδοσης και της ταυτότητάς μας. Με τις μικρές αλλά ουσιαστικές δυνάμεις που διαθέτουμε, προσπα-

θούμε καθημερινά να αναδείξουμε και να φέρουμε ξανά στο φως αυτόν τον ανεκτίμητο ιστορικό πλούτο. Η συνεργασία μας με τις Τοπικές Κοινότητες είναι καθοριστική και αποτελεί βασικό πυλώνα αυτής της προσπάθειας».

Πρόκειται, σύμφωνα με στοιχεία της δημοτικής αρχής, για ένα ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής δίτοξο πέτρινο γεφύρι, με το δεύτερο, μικρότερο τόξο να λειτουργεί ως ανακουφιστικό. Είναι κατασκευασμένο από ψαμμιτικό πέτρωμα της περιοχής, ενώ σύμφωνα με την τοπική παράδοση ο πρωτομάστοράς του καταγόταν από την Καστοριά και ήταν το ίδιο πρόσωπο που έχτισε και αγιογράφησε τον Ιερό Ναό του Αγίου Δημητρίου στο Ψήλωμα. Για δεκαετίες αποτέλεσε τη βασική σύνδεση της Καλαμπάκας με τη Δεσκάτη και ένα από τα σημαντικότερα περάσματα των караβανιών που συνέδεαν τα Βαλκάνια με την κεντρική και νότια Ελλάδα. Η ιστορική και αρχιτεκτονική του αξία έχει αναγνωριστεί επίσημα, καθώς έχει χαρακτηριστεί ιστορικό διατηρητέο μνημείο. Αναγνωρίζοντας τη σημασία του μνημείου, ο Δήμος Μετεώρων και η Τοπική Κοινότητα Ασπροκκλησιάς έχουν προχωρήσει τα τελευταία δύομισι χρόνια σε σειρά ουσιαστικών παρεμβάσεων για την ανάδειξή του. Αρχικά πραγματοποιήθηκε εκτεταμένος καθαρισμός από την πυκνή βλάστηση, η οποία επί σειρά ετών είχε σχεδόν εξαφανίσει το γεφύρι από το φυσικό τοπίο. Τις τελευταίες ημέρες ολοκληρώθηκε και η τοποθέτηση φωτισμού, ώστε το ιστορικό μνημείο να αναδεικνύεται και κατά τις βραδινές ώρες, βελτιώνοντας παράλληλα την αισθητική εικόνα και την

επισκεψιμότητα της περιοχής.

Οι παρεμβάσεις αυτές αποτελούν μέρος της συνολικής στρατηγικής του Δήμου Μετεώρων για την προστασία, τη συντήρηση και την ανάδειξη των ιστορικών πέτρινων γεφυριών που βρίσκονται σε όλη την έκτασή του. Μέσα από τη στενή συνεργασία με τις Τοπικές Κοινότητες και αξιοποιώντας τη δυναμική του Παγκόσμιου Γεωπάρκου UNESCO Μετεώρων - Πύλνς, ο Δήμος επιδιώκει να αναδείξει τον μοναδικό αυτό πολιτιστικό πλούτο, δημιουργώντας νέους προορισμούς πολιτισμού και φύσης και εμπλουτίζοντας το τουριστικό προϊόν της περιοχής. Ο δήμαρχος Μετεώρων Λευτέρης Αβραμόπουλος καταλήγει τονίζοντας: «Θέλω να ευχαριστήσω ιδιαίτερα τον πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας Ασπροκκλησιάς, Βασίλη Πινιάρα, με τον οποίο συνεργαστήκαμε άριστα τόσο για τον καθαρισμό του Γεφυριού του Ψύρρα όσο και για την εγκατάσταση του νέου φωτισμού. Με τον αυτοκινητόδρομο Ε65 να φέρνει πλέον τον Δήμο Μετεώρων ακόμη πιο κοντά σε χιλιάδες επισκέπτες, έχουμε ακόμη μεγαλύτερη ευθύνη να αναδείξουμε κάθε ιστορικό μνημείο και κάθε γωνιά του τόπου μας. Στόχος μας είναι όλα τα ιστορικά πέτρινα γεφύρια της περιοχής να αποκτήσουν ξανά τη θέση που τους αξίζει και να αποτελέσουν σημεία αναφοράς για την ιστορία, τον πολιτισμό και την τουριστική ανάπτυξη του Δήμου Μετεώρων».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Ο ΟΛΠ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΖΕΙ ΤΟ ΕΔΑΦΟΣ ΓΙΑ ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΛΙΜΑΝΙ ΤΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ

Την εταιρική υποδομή που απαιτείται για τη διεύθυνση της παρουσίας του σε νέες λιμενικές, επενδυτικές και εφοδιαστικές δραστηριότητες δημιουργεί ο Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς, μέσα από τις προτεινόμενες αλλαγές στο καταστατικό του.

Οι τροποποιήσεις, οι οποίες αναμένεται να τεθούν προς έγκριση στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 27 Αυγούστου 2026, παρέχουν στην ΟΛΠ Α.Ε. ένα σαφώς ευρύτερο πεδίο επιχειρηματικής δράσης. Η εταιρεία θα μπορεί πλέον να επενδύει σε άλλες επιχειρήσεις, να ιδρύει θυγατρικές, να αποκτά ή να πωλεί εταιρικές συμμετοχές και να αναλαμβάνει τη διαχείριση λιμένων και εγκαταστάσεων εκτός Πειραιά.

Οι νέες προβλέψεις, όπως επισημαίνουν ασφαλείς πηγές στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, δεν συνεπάγονται από μόνες τους την άμεση είσοδο του ΟΛΠ σε συγκεκριμένη επένδυση ή διαγωνισμό. Δημιουργούν, ωστόσο, το αναγκαίο καταστατικό πλαίσιο ώστε η εταιρεία να μπορεί στο μέλλον να εξετάζει και να υλοποιεί τέτοιες κινήσεις χωρίς να περιορίζεται από τον σημερινό εταιρικό σκοπό της.

Η ουσιαστικότερη μεταβολή αφορά το άρθρο 2 του καταστατικού. Σε αυτό προστίθεται η δυνατότητα ανάληψης επιχειρηματικών δραστηριοτήτων που συνδέονται με την ανάπτυξη, εκμετάλλευση και διαχείριση λιμενικών υποδομών εκτός του λιμένα Πειραιά.

Η πρόβλεψη επεκτείνεται ρητά στη διαχείριση άλλων λιμένων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, αλλά και στον σχεδιασμό, στην οργάνωση και στην παροχή λιμενικών υπηρεσιών.

Με τον τρόπο αυτό, ο ΟΛΠ αποκτά τη δυνατότητα να συμμετέχει σε διαγωνισμούς παραχώρησης, σε κοινοπρακτικά επενδυτικά σχήματα ή σε εταιρείες που αναλαμβάνουν την ανάπτυξη και λειτουργία λιμενικών εγκαταστάσεων. Η αλλαγή αποκτά πρόσθετη βαρύτητα λόγω της διατύπωσης «ιδίως, αλλά όχι αποκλειστικά», η οποία δεν περιορίζει τις δραστηριότητες της εταιρείας μόνο σε όσες κατονομάζονται στο καταστατικό. Αντίθετα, της προσφέρει μεγαλύτερη ευελιξία για την ανάπτυξη νέων επιχειρηματικών αντικειμένων που θα συνδέονται άμεσα ή έμμεσα με τον λιμενικό και μεταφορικό τομέα.

Διεύρυνση στις υπηρεσίες logistics

Στον νέο εταιρικό σκοπό εντάσσεται και η διαχείριση και παροχή υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας. Η συγκεκριμένη προσθήκη δημιουργεί τη δυνατότητα επέκτασης του ΟΛΠ πέρα από τις παραδοσιακές λιμενικές λειτουργίες.

Η εταιρεία θα μπορεί να αναπτύσσει δραστηριότητες που συνδέουν τη διακίνηση φορτίων μέσω του λιμένα με την αποθήκευση, τη διανομή, τις χερσαίες μεταφορές και την ευρύτερη οργάνωση των εμπορευματικών ροών. Πρόκειται για κατεύθυνση που μπορεί να ενισχύσει τον ρόλο του ΟΛΠ στην αλυσίδα μεταφοράς και να τον μετατρέψει από διαχειριστή λιμενικών υποδομών σε πάροχο ολοκληρωμένων υπηρεσιών προς ναυτιλιακές εταιρείες, μεταφορικές επιχειρήσεις και διακινητές φορτίων. Η προσθήκη αυτή αποκτά ιδιαίτερη σημασία, καθώς τα μεγάλα ευρωπαϊκά και διεθνή λιμάνια δεν περιορίζονται πλέον στην εξυπηρέτηση πλοίων και φορτίων. Αναπτύσσονται παράλληλα δίκτυα logistics, αποθηκευτικές υποδομές, διατροφικές συνδέσεις και υπηρεσίες προστιθέμενης αξίας.

Δυνατότητα επενδύσεων και εξαγορών

Ιδιαίτερα ευρεία είναι και η νέα πρόβλεψη για την τοποθέτηση κεφαλαίων σε άλλες επιχειρήσεις. Σύμφωνα με την προτεινόμενη διατύπωση, ο ΟΛΠ θα μπορεί να συμμετέχει στο κεφάλαιο εταιρειών οποιασδήποτε νομικής μορφής και με οποιονδήποτε επιχειρηματικό σκοπό.

Η διάταξη δεν περιορίζει την εταιρεία σε επενδύσεις που σχετίζονται αποκλειστικά με τη διαχείριση λιμένων. Παρέχει τη δυνατότητα συμμετοχής και σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται σε συμπληρωματικούς τομείς, όπως οι μεταφορές, η εφοδιαστική αλυσίδα, η ενέργεια, οι λιμενικές υπηρεσίες ή η ανάπτυξη υποδομών.

Παράλληλα, το νέο καταστατικό επιτρέπει ρητά την ίδρυση θυγατρικών εταιρειών, καθώς και την απόκτηση και εκποίηση συμμετοχών στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων.

Οι προβλέψεις αυτές δίνουν στον ΟΛΠ τη δυνατότητα να διαχωρίζει νέες δραστηριότητες σε αυτόνομες εταιρικές δομές, να συμμετέχει σε επενδυτικά σχήματα με τρίτους ή

να προχωρεί σε εξαγορές, εφόσον ληφθούν οι απαιτούμενες αποφάσεις από τα αρμόδια εταιρικά όργανα.

Ταυτόχρονα, η δυνατότητα εκποίησης συμμετοχών επιτρέπει στην εταιρεία να αναδιαρθρώνει το επενδυτικό της χαρτοφυλάκιο και να αποχωρεί από δραστηριότητες που δεν ανταποκρίνονται πλέον στη στρατηγική της.

Ο Πειραιάς παραμένει στο επίκεντρο

Η διεύρυνση του εταιρικού σκοπού δεν αλλάζει τον βασικό ρόλο του ΟΛΠ ως διαχειριστή του μεγαλύτερου λιμένα της χώρας.

Στο καταστατικό εξακολουθεί να περιλαμβάνεται ως κεντρικός σκοπός η εκπλήρωση των υποχρεώσεων και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από τη Σύμβαση Παραχώρησης με το Ελληνικό Δημόσιο. Η σύμβαση υπογράφηκε το 2002 και τροποποιήθηκε το 2016, καθορίζοντας το πλαίσιο εκμετάλλευσης και ανάπτυξης του λιμένα Πειραιά.

Η έδρα της εταιρείας παραμένει στον Δήμο Πειραιώς και η διάρκεια της εξακολουθεί να ορίζεται έως την 1η Μαρτίου 2098.

Παράλληλα, το καταστατικό προβλέπει τη δυνατότητα ίδρυσης υποκαταστημάτων, πρακτορείων και γραφείων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό. Η διάταξη αυτή συμπληρώνει το νέο μοντέλο επιχειρηματικής ανάπτυξης, καθώς παρέχει στον ΟΛΠ τη δυνατότητα δημιουργίας φυσικής παρουσίας σε περιοχές όπου ενδέχεται να αναλάβει νέα έργα ή επενδύσεις.

Οι καταστατικές αλλαγές δεν προδικάζουν τις επόμενες επιχειρηματικές κινήσεις της εταιρείας. Διευρύνουν, όμως, ουσιαστικά τις διαθέσιμες επιλογές της και διαμορφώνουν τις προϋποθέσεις για μια στρατηγική επέκτασης πέρα από τα όρια του Πειραιά.

Ο ΟΛΠ αποκτά, έτσι, τη δυνατότητα να λειτουργήσει ως επενδυτική πλατφόρμα στον χώρο των λιμένων και των logistics, αξιοποιώντας την τεχνογνωσία, την οικονομική βάση και τη διεθνή διασύνδεση που έχει αναπτύξει μέσω της λειτουργίας του μεγαλύτερου ελληνικού λιμανιού.

ΕΚΤΑΜΙΕΥΟΝΤΑΙ 7,6 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΓΙΑ ΝΕΑ ΜΟΝΑΔΑ ΑΙΘΑΝΟΛΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΤΡΑ

Το ποσό των 7.608.426,74 ευρώ εκταμιεύεται προς την BGS ALCOHOLS Μονοπρόσωπη Α.Ε. για την υλοποίηση της στρατηγικής επένδυσης που αφορά τη δημιουργία νέας μονάδας παραγωγής αιθανόλης στην Πάτρα, σύμφωνα με απόφαση του υπουργείου Ανάπτυξης που δημοσιεύτηκε χθες στη Διαύγεια.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η εκταμίευση αφορά την ενδιάμεση πληρωμή μετά την πιστοποίηση υλοποίησης του 40% του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του επενδυτικού σχεδίου.

Η απόφαση προβλέπει τη μεταφορά του ποσού από τον ειδικό λογαριασμό του Υπουργείου Ανάπτυξης στον ειδικό δεσμευμένο καταπιεστικό λογαριασμό (Escrow Account) της εταιρείας στο Ταμείο Παρακαταθηκών και

Δανείων και στη συνέχεια την αποδέσμευσή του προς τον τραπεζικό λογαριασμό της δικαιούχου επιχείρησης.

Το επενδυτικό σχέδιο έχει ενταχθεί στο καθεστώς των Στρατηγικών Επενδύσεων και χρηματοδοτείται μέσω του έργου «Εμβληματικές Επενδύσεις Εξαιρετικής Σημασίας», το οποίο υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0».

Στο σκεπτικό της απόφασης αναφέρεται ότι η πιστοποίηση της ενδιάμεσης πρόόδου του έργου εκδόθηκε στις 10 Ιουλίου 2026, ενώ η εταιρεία υπέβαλε το σχετικό αίτημα πληρωμής συνοδευόμενο από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Επισημαίνεται επίσης ότι, σύμφωνα με το καθεστώς λειτουργίας των ειδικών δεσμευμένων λογαριασμών, οι ενδιάμεσες πληρωμές δεν υπόκεινται σε κατάσχεση, πα-

ρακράτηση ή συμψηφισμό με οφειλές προς το Δημόσιο ή τα ασφαλιστικά ταμεία.

Υπενθυμίζεται ότι η επένδυση, η οποία αφορά νέα καθετοποιημένη μονάδα παραγωγής αιθανόλης στην Πάτρα, η οποία θα παράγει αιθυλική αλκοόλη, αποστάγματα γεωργικής προέλευσης και αξιοποιεί τα παραπροϊόντα της παραγωγής (DDGS για ζωοτροφές και ανάκτηση CO₂), έχει συνολικό ύψος επένδυσης 34.294.476,50 ευρώ και η επιχορήγηση από το Δημόσιο ανέρχεται σε 19.069.586,84 ευρώ (μετά την τροποποίηση της αρχικής απόφασης).

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ: Η ΚΟΜΙΣΙΟΝ ΞΕΚΙΝΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΤΑ ΤΩΝ 27 ΚΡΑΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΟΔΗΓΙΑΣ

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ξεκίνησε διαδικασία επί παραβάσει κατά και των 27 κρατών μελών της ΕΕ, καθώς κανένα δεν ενσωμάτωσε εγκαίρως στο εθνικό του δίκαιο την αναθεωρημένη Energy Performance of Buildings Directive (EPBD – Directive (EU) 2024/1275). Όπως ενημερώνει ανάρτηση στη στήλη Διεθνής Ενημέρωση της ιστοσελίδας του ΤΕΕ (<https://web.tee.gr/int-news/>), η προθεσμία έληξε στις 29 Μαΐου 2026, ενώ αρκετές χώρες δεν εφάρμοσαν εγκαίρως ούτε την υποχρέωση κατάργησης των οικονομικών κινήτρων για λέβητες ορυκτών καυσίμων, που ισχύει από τον 1ο Ιανουαρίου 2025. Τα κράτη μέλη έχουν πλέον δύο μήνες για να ενημερώσουν την Επιτροπή σχετικά με τα μέτρα που έχουν λάβει.

Παράλληλα, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή δημοσίευσε την πρώτη αξιολόγηση των σχεδίων National Building Renovation Plans (NBRPs) που έχουν υποβάλει 15 κράτη μέλη και η Περιφέρεια της

Βαλονίας στο Βέλγιο. Ωστόσο, δώδεκα χώρες δεν έχουν ακόμη καταθέσει σχέδιο, παρότι όλα τα κράτη μέλη οφείλουν να ολοκληρώσουν τα τελικά δεσμευτικά σχέδιά τους έως τις 31 Δεκεμβρίου 2026.

Σύμφωνα με την αξιολόγηση, τα σχέδια δείχνουν πρόθεση για επιτάχυνση της απανθρακοποίησης των κτιρίων, με προβλέψεις για σημαντική μείωση της κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας έως το 2050, πολύ υψηλή μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου σε ορισμένες περιπτώσεις και αυξημένη συμμετοχή των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στα κτίρια έως το 2030.

Η European Builders Confederation (EBC) εκφράζει, ωστόσο, ανησυχία για τις καθυστερήσεις των κρατών μελών, επισημαίνοντας ότι δημιουργούν αβεβαιότητα στον κατασκευαστικό και ανακατασκευαστικό κλάδο, ιδιαίτερα για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις. Όπως τονίζει, η έγκαιρη εφαρμογή της EPBD και η υλοποίηση των

σχεδίων ανακαίνισης είναι κρίσιμες τόσο για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος όσο και για την αντιμετώπιση της στεγαστικής κρίσης στην Ευρώπη.

Η ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής είναι διαθέσιμη στο σύνδεσμο https://energy.ec.europa.eu/news/commission-calls-eu-countries-transpose-reinforced-rules-energy-performance-buildings-2026-07-15_en.

Τα σχέδια National Building Renovation Plans (NBRPs) και η αξιολόγησή τους είναι διαθέσιμα στο https://energy.ec.europa.eu/topics/energy-efficiency/energy-performance-buildings/national-building-renovation-plans_en#national-building-renovation-plans.

Πηγή: <https://www.ebc-construction.eu/news/energy-efficiency-the-commission-opens-epbd-infringement-procedure-against-all-member-states/>

Η ΔΕΠΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΕ ΜΕ ΕΠΙΤΥΧΙΑ ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΠΑΡΑΔΟΣΗ LNG ΣΤΗ BULGARTRANGAZ ΣΤΟ FSRU ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

Η ΔΕΠΑ Εμπορίας ανακοίνωσε ότι ολοκλήρωσε με επιτυχία, τη Δευτέρα 3 Αυγούστου 2026, την προμήθεια 500 GWh υγροποιημένου φυσικού αερίου (LNG) προς τη Bulgarttransgaz, στον πλωτό Τερματικό Σταθμό Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου (FSRU) Αλεξανδρούπολης.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται στην ανακοίνωση της εταιρείας «η συγκεκριμένη προμήθεια αποτελεί συνέχεια της επιτυχούς συμμετοχής της ΔΕΠΑ Εμπορίας στον διεθνή διαγωνισμό προμήθειας LNG που διενήργησε η Bulgarttransgaz στις 30 Απριλίου 2026 μέσω του Balkan Gas Hub, στον οποίο η εταιρεία

αναδείχθηκε προτιμητέος προμηθευτής, υποβάλλοντας την πλέον ανταγωνιστική προσφορά.

Με την παράδοση του φορτίου ολοκληρώθηκε με επιτυχία το σύνολο των ενεργειών που συντόνισε η ΔΕΠΑ Εμπορίας, από την εξασφάλιση αξιόπιστης και ανταγωνιστικής πηγής προμήθειας LNG έως την επιχειρησιακή διαχείριση και τον συντονισμό όλων των απαιτούμενων διαδικασιών για την ασφαλή παράδοση του φορτίου στο FSRU Αλεξανδρούπολης.

Η συγκεκριμένη προμήθεια αποτελεί ορόσημο για τη Bulgarttransgaz, καθώς για πρώτη φορά ο Διαχειριστής του Εθνι-

κού Συστήματος Μεταφοράς Φυσικού Αερίου της Βουλγαρίας αξιοποιεί υγροποιημένο φυσικό αέριο (LNG) για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών του συστήματος μεταφοράς φυσικού αερίου.

Η επιτυχής ολοκλήρωση της εν λόγω προμήθειας επιβεβαιώνει για μία ακόμη φορά τον στρατηγικό ρόλο της ΔΕΠΑ Εμπορίας στις αγορές φυσικού αερίου της Νοτιοανατολικής Ευρώπης και αναδεικνύει την κρίσιμη συνεισφορά της εταιρείας ως αξιόπιστου προμηθευτή φυσικού αερίου με υψηλή προστιθέμενη αξία για τους συνεργάτες της και την ευρύτερη περιφερειακή αγορά».

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ - ΚΟΕΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΣΤΗ ΜΕΣΗ ΑΝΑΤΟΛΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ

Οι εξελίξεις στη Μέση Ανατολή, η ενεργειακή ασφάλεια στην Ανατολική Μεσόγειο και η προώθηση της περιφερειακής ενεργειακής συνεργασίας βρέθηκαν στο επίκεντρο της τηλεφωνικής επικοινωνίας που είχε χθες ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Στράυρος Παπασταύρου, με τον υπουργό Ενέργειας και Υποδομών του Ισραήλ, Ελι Κοέν.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, οι δύο υπουργοί συζητήσαν τις εξελίξεις στην ευρύτερη περιοχή, καθώς και την ανάγκη

δημιουργίας εναλλακτικών ενεργειακών διαδρόμων, μετά την κρίση στα Στενά του Ορμούζ. Παράλληλα, υπογράμμισαν τη γεωπολιτική σημασία που έχει αποκτήσει η Ανατολική Μεσόγειος, καθώς και τη σημασία της ενεργειακής συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας, Ισραήλ, Κύπρου και Ηνωμένων Πολιτειών, στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας «3+1».

Στη διάρκεια της επικοινωνίας εξετάστηκαν επίσης οι εξελίξεις που αφορούν την ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας - Κύπρου - Ισραήλ (Γκρέπ Σ' Ιντερκονέκτορ - GSI).

Οι δύο υπουργοί αναφέρθηκαν ακόμη στην ίδρυση του Κέντρου Ενέργειας Ανατολικής Μεσογείου (Iot Μεντ Ενέρτζι Σέντερ - EMEC), η οποία συμφωνήθηκε τον περασμένο Ιούνιο στο Ινστιτούτο Μπέικερ του Πανεπιστημίου Πάρις, στο Χιούστον των Ηνωμένων Πολιτειών.

Τέλος, συζητήσαν την ανάλυση, από την 1η Αυγούστου, της προεδρίας του Φόρουμ Φυσικού Αερίου της Ανατολικής Μεσογείου (EMGF) από το Ισραήλ, το οποίο διαδόθηκε την Ελλάδα στην προεδρία του περιφερειακού οργανισμού.

ΚΑΤΩ ΑΠΟ ΤΑ 80 ΔΟΛΑΡΙΑ ΤΟ ΒΑΡΕΛΙ Η ΤΙΜΗ ΤΟΥ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ

Η τιμή του πετρελαίου έπεσε χθες κάτω από τα 80 δολάρια το βαρέλι, με αφορμή τις δηλώσεις για ενδεχόμενη ειρηνευτικές συμφωνίας στο Ιράν.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, γύρω στις 19.15 (ώρα Ελλάδας), το Μπρεντ της Βόρειας Θάλασσας, παράδοσης Οκτωβρίου, υποχω-

ρούσε κατά 5,16%, στα 79,45 δολάρια το βαρέλι.

Το αμερικανικό αργό WTI, παράδοσης Σεπτεμβρίου, έπεσε στα 76,03 δολάρια το βαρέλι (-5,36%).

«Συζητάμε με τους Ιρανούς και πιστεύω ότι υπάρχει μια ελπίδα να καταλήξουν σήμερα ή αύριο σε μια συμφωνία για το άνοιγμα

των Στενών» του Ορμούζ, δήλωσε χθες σε συνέντευξή του στο τηλεοπτικό δίκτυο CNBC ο υπουργός Οικονομικών των ΗΠΑ Σκοτ Μπίσεντ.

ΦΙΝΛΑΝΔΙΑ: Η ΜΟΝΙΜΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΥΡΗΝΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕ ΤΗΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

Η ρυθμιστική αρχή της Φινλανδίας για την ασφάλεια της πυρηνικής ενέργειας συνέστησε χθες να χορηγηθεί άδεια λειτουργίας στην εγκατάσταση αποθήκευσης πυρηνικών αποβλήτων Ονκάλο, ανοίγοντας έτσι τον δρόμο για την εφαρμογή της κυβερνητικής απόφασης που θα καταστήσει την εγκατάσταση τον πρώτο στον κόσμο μόνιμο αποθηκευτικό χώρο πυρηνικού καυσίμου που έχει αναλωθεί, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η Posiva, ιδιοκτήτρια του Ονκάλο, η οποία με τη σειρά της ανήκει στις εταιρείες κοινής ωφέλειας Fortum και Teollisuuden Voima (TVO), σχεδιάζει την ταφή πυρηνικού καυσίμου που έχει αναλω-

θεί σε βάθος περίπου 400 μέτρων κάτω από το έδαφος.

Η Φινλανδία ενέκρινε την κατασκευή του έργου το 2015.

Η ρυθμιστική αρχή STUK ανέφερε σε δήλωσή της ότι πληρούνται οι απαιτήσεις ασφαλείας για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας.

Το υπουργείο Οικονομικών Υποθέσεων και Απασχόλησης της Φινλανδίας ανακοίνωσε ότι η αξιολόγηση της αρχής STUK επιτρέπει στην κυβέρνηση να επεξεργαστεί την αίτηση για άδεια λειτουργίας.

Η Posiva, σύμφωνα με την STUK, έχει υποβάλει αίτηση για άδεια λειτουργίας έως το τέλος του 2070.

Είναι η πρώτη φορά παγκοσμίως που μια γεωλογική εγκατάσταση τελικής αποκομιδής πυρηνικού καυσίμου που έχει αναλωθεί, προχώρησε στην φάση απόκτησης άδειας λειτουργίας, αναφέρει η ρυθμιστική αρχή STUK.

Η Σουηδία άρχισε την κατασκευή της εγκατάσταση τελικής αποκομιδής πυρηνικού καυσίμου που έχει αναλωθεί το 2025, ενώ η εγκατάσταση αναμένεται να λάβει τα πρώτα της πυρηνικά απόβλητα στα τέλη του 2030.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΕΕ ΚΙΝΗΤΟΠΟΙΕΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 30 ΔΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΑΙ GIGAFACTORIES

Στη διαδικασία συμμετέχει και η Ελλάδα

Σε μία από τις μεγαλύτερες επενδυτικές πρωτοβουλίες, που έχει αναλάβει μέχρι σήμερα στον τομέα της τεχνητής νοημοσύνης, προχωρά η Ευρωπαϊκή Ένωση, δρομολογώντας τη δημιουργία έως και επτά GigaFactories AI, με στόχο να κινητοποιήσει συνολικές επενδύσεις άνω των €30 δις. Η πρωτοβουλία, που συνδυάζει δημόσιους και ιδιωτικούς πόρους, στοχεύει στην ενίσχυση της υπολογιστικής ισχύος, ώστε επιχειρήσεις, ερευνητικά ιδρύματα και δημόσιοι φορείς να αποκτήσουν πρόσβαση στις υποδομές, που απαιτεί η ανάπτυξη προηγμένων εφαρμογών τεχνητής νοημοσύνης.

Όπως ενημερώνει ο Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Πληροφορικής και Επικοινωνιών Ελλάδας (ΣΕΠΕ), η Ευρωπαϊκή Επιτροπή δημοσίευσε την πρόσκληση υποβολής προτάσεων για την ανάπτυξη των νέων GigaFactories AI, σηματοδοτώντας ένα ακόμη βήμα στην υλοποίηση του σχεδίου της για τη μετατροπή της Ευρώπης σε «Ήπειρο της Τεχνητής Νοημοσύνης». Η νέα γενιά υποδομών θα λειτουργήσει συμπληρωματικά στο δίκτυο των 19 AI Factories, που ήδη αναπτύσσεται σε ευρωπαϊκό επίπεδο, δημιουργώντας ένα ολοκληρωμένο οικοσύστημα υψηλών υπολογιστικών δυνατοτήτων.

Η πρόσκληση θα παραμείνει ανοικτή έως τις 12 Νοεμβρίου 2026, ενώ οι αποφάσεις επιλογής των έργων αναμένονται στις αρχές του 2027. Η κατασκευή των εγκαταστάσεων προβλέπεται να ξεκινήσει μέσα στο ίδιο έτος, με τα πρώτα GigaFactories να τίθενται σε λειτουργία εντός 18 μηνών από την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων.

Τα GigaFactories θα αποτελούν υπερσύγχρονα κέντρα υπολογιστικής ισχύος, συνδυάζοντας προηγμένους επεξεργαστές τεχνητής νοημοσύνης, υποδομές cloud, εξειδικευμένες πλατφόρμες λογισμικού, συνδέσεις υψηλής ταχύτητας και ενεργειακά αποδοτικά data centers. Στόχος

είναι να εξασφαλιστεί ότι η ανάπτυξη προηγμένων μοντέλων AI θα μπορεί να πραγματοποιείται εντός ευρωπαϊκών υποδομών, σύμφωνα με τους κανόνες της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την ασφάλεια, την προστασία των δεδομένων και τη δεοντολογία.

Μοχλός ιδιωτικών επενδύσεων

Η πρωτοβουλία στηρίζεται σε δημόσια χρηματοδότηση έως €10 δις. από ευρωπαϊκούς και εθνικούς πόρους, η οποία εκτιμάται ότι θα λειτουργήσει ως καταλύτης για την κινητοποίηση τουλάχιστον €20 δις. ιδιωτικών κεφαλαίων. Το μοντέλο αυτό αντανακλά τη στρατηγική της ΕΕ να χρησιμοποιεί δημόσιους πόρους ως μοχλό προσέλκυσης μεγάλων ιδιωτικών επενδύσεων σε κρίσιμες ψηφιακές υποδομές, ενισχύοντας παράλληλα την ανταγωνιστικότητα της ευρωπαϊκής οικονομίας.

Οι νέες εγκαταστάσεις θα είναι προσβάσιμες όχι μόνο σε μεγάλες επιχειρήσεις, αλλά και σε νεοφυείς επιχειρήσεις, scaleups, μικρομεσαίες επιχειρήσεις, πανεπιστήμια, ερευνητικούς οργανισμούς και δημόσιους φορείς, προσφέροντας τις απαραίτητες υπολογιστικές δυνατότητες για την εκπαίδευση, την προσαρμογή και τη λειτουργία προηγμένων μοντέλων τεχνητής νοημοσύνης.

Συμμετέχει και η Ελλάδα

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν κοινοπραξίες ή φορείς ειδικού σκοπού στους οποίους συμμετέχουν επιχειρήσεις, δημόσιοι οργανισμοί, επενδυτές και άλλοι εταίροι. Οι εγκαταστάσεις μπορούν να αναπτυχθούν είτε σε ένα κράτος-μέλος, είτε ως διασυνοριακά έργα, αξιοποιώντας καταμελημένες υπολογιστικές υποδομές.

Η Ελλάδα συγκαταλέγεται μεταξύ των 18 κρατών-μελών που έχουν ήδη υπογράψει συμφωνία κοινής προμήθειας

με την Κοινή Επιχείρηση EuroHPC, η οποία θα διαχειριστεί τη διαδικασία επιλογής και χρηματοδότησης των έργων. Η πρόσκληση προβλέπει δύο διαδοχικές φάσεις ανάπτυξης και δύο κύκλους επιλογής έργων. Στον πρώτο κύκλο προβλέπεται η χρηματοδότηση έως τεσσάρων GigaFactories, ενώ στον δεύτερο έως τριών ακόμη, με τις απαιτήσεις υπολογιστικής ισχύος να αυξάνονται σημαντικά από τη μία φάση στην άλλη.

Επένδυση στην τεχνολογική κυριαρχία

Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στην ενίσχυση της ευρωπαϊκής αλυσίδας αξίας στον τομέα του εξοπλισμού τεχνητής νοημοσύνης. Παράλληλα, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή επιδιώκει να εξασφαλίσει απρόσκοπτη πρόσβαση στον απαραίτητο εξοπλισμό υψηλών επιδόσεων, έχοντας ήδη υπογράψει επιστολές προθέσεων με κορυφαίους διεθνείς κατασκευαστές επεξεργαστών τεχνητής νοημοσύνης, όπως οι AMD, NVIDIA και Qualcomm.

Η πρόσβαση σε προηγμένες υπολογιστικές υποδομές θεωρείται, πλέον, κρίσιμος παράγοντας για τη βιομηχανική ανταγωνιστικότητα, την ανάπτυξη καινοτόμων εφαρμογών και τη μείωση της εξάρτησης της Ευρώπης από τρίτες χώρες στον στρατηγικό τομέα της τεχνητής νοημοσύνης. Όπως δήλωσε η Εκτελεστική Αντιπρόεδρος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, αρμόδια για την Τεχνολογική Κυριαρχία, την Ασφάλεια και τη Δημοκρατία, Χένα Βίρκουνεν, η πρόσκληση για τα GigaFactories AI αποτελεί «ορόσημο» για την ευρωπαϊκή στρατηγική στην τεχνητή νοημοσύνη, καθώς η πρόσβαση σε μεγάλης κλίμακας υπολογιστική ισχύ αποτελεί πλέον στρατηγική αναγκαιότητα για την Ευρώπη.

ΝΕΟΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΠΡΑΚΤΙΚΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΠΟΥ ΠΑΡΑΓΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗ

Η Ευρωπαϊκή Ένωση προχωρά στη δημιουργία ενός κοινού πλαισίου για τη διαφάνεια του περιεχομένου που παράγεται ή τροποποιείται με χρήση Τεχνητής Νοημοσύνης (TN), μέσω του Code of Practice on transparency of AI-generated content. Όπως ενημερώνει ανάρτηση στη στήλη Διεθνής Ενημέρωση της ιστοσελίδας του ΤΕΕ (<https://web.tee.gr/int-news/>), ο Κώδικας Πρακτικής υποστηρίζει τους παρόχους και τους χρήστες συστημάτων παραγωγικής TN στην εφαρμογή των υποχρεώσεων διαφάνειας που προβλέπει ο AI Act, με στόχο την αντιμετώπιση κινδύνων παραπλάνησης και χειραγώγησης της πληροφορίας.

Οι σχετικές υποχρεώσεις του άρθρου 50 του AI Act, οι οποίες εφαρμόζονται από τις 2 Αυγούστου 2026, αφορούν τη σήμανση και τον εντοπισμό περιεχομένου που έχει δημιουργηθεί ή τροποποιηθεί με χρήση TN, καθώς και την επισήμανση των deepfakes και ορισμένων μορ-

φών κειμένων που παράγονται από συστήματα TN.

Ο Κώδικας καταρτίστηκε από ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες μέσω μιας διαδικασίας με τη συμμετοχή διαφορετικών ενδιαφερόμενων μερών, υπό τον συντονισμό του AI Office της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Παρότι η εφαρμογή του είναι εθελοντική, αποτελεί ένα αναγνωρισμένο πρακτικό εργαλείο που επιτρέπει στους οργανισμούς που τον υιοθετούν να αποδεικνύουν τη συμμόρφωσή τους με τις απαιτήσεις διαφάνειας του AI Act.

Ο Κώδικας περιλαμβάνει δύο βασικές ενότητες: η πρώτη αφορά τους παρόχους συστημάτων παραγωγικής TN και τις πρακτικές σήμανσης και ανίχνευσης περιεχομένου που δημιουργείται ή τροποποιείται από TN, ενώ η δεύτερη αφορά τους χρήστες αυτών των συστημάτων και τις υποχρεώσεις επισήμανσης deepfakes και περιεχομένου που παράγεται με TN.

Παράλληλα, η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει αναπτύξει ειδικά

εικονίδια που μπορούν να χρησιμοποιούνται για την επισήμανση περιεχομένου που δημιουργείται με TN, ενώ ο Κώδικας συμπληρώνεται από τις κατευθυντήριες οδηγίες σχετικά με το πεδίο εφαρμογής των υποχρεώσεων διαφάνειας του άρθρου 50 του AI Act.

Για τους οργανισμούς και τις επιχειρήσεις που χρησιμοποιούν εργαλεία παραγωγικής TN, ο Κώδικας προσφέρει ένα κοινό ευρωπαϊκό πλαίσιο εφαρμογής, ενισχύοντας την ασφάλεια δικαίου, τη διαφάνεια και την εμπιστοσύνη στη χρήση νέων τεχνολογιών.

Περισσότερες πληροφορίες είναι διαθέσιμες στη σελίδα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής: <https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/code-practice-ai-generated-content>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΜΕ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΤΕΧΝΗΤΗΣ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗΣ ΕΝΙΣΧΥΕΤΑΙ Η ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ Αυτοματοποιούνται διοικητικές διαδικασίες και δημιουργείται το AI@Parliament

Με δύο ολοκληρωμένες εφαρμογές Τεχνητής Νοημοσύνης, που αφορούν τόσο την αυτοματοποίηση κρίσιμων διοικητικών διαδικασιών όσο και την ανάλυση του κοινοβουλευτικού έργου, επεκτείνεται ο ψηφιακός μετασχηματισμός στη λειτουργία της Βουλής των Ελλήνων. Το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης προχωρά στην υλοποίηση έργου που περιλαμβάνει την αυτοματοποίηση της επίσημης αλληλογραφίας της Γραμματείας του Προέδρου της Βουλής, με αξιοποίηση τεχνολογιών Ρομποτικής Αυτοματοποίησης Διαδικασιών (RPA) και Τεχνητής Νοημοσύνης, καθώς και την ανάπτυξη της πλατφόρμας AI@Parliament, η οποία θα επιτρέπει την ξύλινη αναζήτηση και επεξεργασία των πρακτικών και του οπτικοακουστικού υλικού των συνεδριάσεων.

Η προετοιμασία του έργου προβλέπεται να ολοκληρωθεί έως τον Σεπτέμβριο του 2026, ενώ η σταδιακή έναρξη λειτουργίας των νέων εφαρμογών προγραμματίζεται για τον Οκτώβριο και τον Νοέμβριο του ίδιου έτους, με στόχο τη μείωση της γραφειοκρατίας, την επιτάχυνση της διαχείρισης των διοικητικών διαδικασιών και τη διευκόλυνση της πρόσβασης πολιτών, δημοσιογράφων, ερευνητών και των υπηρεσιών της Βουλής στην κοινοβουλευτική πληροφορία. Ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης, Δημήτρης Παπαστεργίου, με δήλωσή του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ χαρακτήρισε την πρωτοβουλία σημαντικό βήμα για τον ψηφιακό εκσυγχρονισμό του Κοινοβουλίου, δηλώνοντας ότι «με μεγάλη χαρά προχωρούμε -με την πολύτιμη συνεργασία του αγαπητού προέδρου της Βουλής των Ελλήνων Νικήτα Κακλαμάνη- στην αξιοποίηση των δυνατοτήτων της Τεχνητής Νοημοσύνης για τις ανάγκες του Κοινοβουλίου. Είναι τεράστιος ο όγκος της πληροφορίας που παράγεται καθημερινά, αλλά και η ανάγκη των πολιτών για διαφάνεια και λογοδοσία».

Όπως είπε, «με τη χρήση νέων εφαρμογών, η πρόσβαση στην κοινοβουλευτική πληροφορία γίνεται ταχύτερη, η αναζήτηση του νομοθετικού και κοινοβουλευτικού έργου αποτελεσματικότερη και η διαχείριση των διοικητικών διαδικασιών πιο οργανωμένη και αξιόπιστη. Πολίτες, δημοσιογράφοι, ερευνητές, αλλά και οι ίδιες οι υπηρεσίες της Βουλής αποκτούν σταδιακά σύγχρονα ψηφιακά εργαλεία που διευκολύνουν την αναζήτηση, την αξιοποίηση και την παρακολούθηση του κοινοβουλευτικού έργου. Έτσι, μειώνεται η γραφειοκρατία, εξοικονομείται χρόνος και το ανθρώπινο δυναμικό μπορεί να επικεντρώνεται σε εργασίες μεγαλύτερης προστιθέμενης αξίας».

Συνεχίζοντας, ο κ. Παπαστεργίου υπογράμμισε ότι «αυτή είναι άλλωστε και η κατεύθυνση της κυβέρνησης του Κυριάκου Μητσοτάκη: να αξιοποιούμε την τεχνολογία ως μέσο για ένα κράτος πιο αποτελεσματικό, πιο διαφανές και πιο φιλικό προς τον πολίτη. Η ψηφιακή μετάβαση αφορά πλέον κάθε πτυχή της δημόσιας λειτουργίας και βασική προϋπόθεση για μια Ελλάδα πρωταγωνίστρια στην ψηφιακή εποχή».

Κεντρικό σκέλος του έργου αποτελεί η αυτοματοποίηση

τριών κρίσιμων διοικητικών διαδικασιών που αφορούν την επίσημη αλληλογραφία της Γραμματείας του προέδρου της Βουλής και μέχρι σήμερα πραγματοποιούνται σε μεγάλο βαθμό χειροκίνητα, απαιτώντας σημαντικό χρόνο επεξεργασίας.

Η πρώτη διαδικασία αφορά την πρωτοκόλληση και αρχειοθέτηση των εισερχόμενων εγγράφων. Πρόκειται για αιτήματα, προσκλήσεις, οικονομικές ενισχύσεις, υπηρεσιακά σημειώματα και επίκαιρες ερωτήσεις, τα οποία σήμερα παραλαμβάνονται και διαχειρίζονται από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Με το νέο σύστημα, θα ανακτώνται αυτόματα σωρευμένα έγγραφα, καθώς και μηνύματα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου μαζί με τα συνημμένα τους. Στη συνέχεια, με τη βοήθεια της Τεχνητής Νοημοσύνης, θα εξαγονται τα απαραίτητα στοιχεία, θα αναγνωρίζεται η κατηγορία κάθε εγγράφου, θα πραγματοποιείται η πρωτοκόλληση και θα δρομολογούνται οι προβλεπόμενες κοινοποιήσεις προς τις αρμόδιες υπηρεσίες. Η εφαρμογή αναμένεται να αυτοματοποιήσει τη διαχείριση περίπου 350 εισερχόμενων μηνυμάτων ημερησίως, μειώνοντας σημαντικά τον χρόνο που απαιτείται για την καταχώριση και την περαιτέρω επεξεργασία τους.

Η δεύτερη διαδικασία αφορά την πρωτοκόλληση και αρχειοθέτηση των εξερχόμενων εγγράφων της Γραμματείας. Σε αυτή περιλαμβάνονται οι επίσημες επιστολές που αποστέλλει ο πρόεδρος της Βουλής ή ο Γενικός Γραμματέας, όπως επιστολές για τη συγκρότηση επιτροπών, αλληλογραφία προς δικαστικούς λειτουργούς, αλλά και απαντητικές ή συγκαρτημένες επιστολές. Το σύστημα θα δημιουργεί αυτόματα την εγγραφή πρωτοκόλλου πριν από την αποστολή κάθε εγγράφου, θα συμπληρώνει τα απαραίτητα στοιχεία, θα εφαρμόζει τους κανόνες κοινοποίησης και θα ενημερώνει τα αρμόδια στελέχη για την ολοκλήρωση της διαδικασίας.

Η τρίτη διαδικασία που εντάσσεται στο έργο αφορά την πρωτοκόλληση και αρχειοθέτηση των εγγράφων επιστολικής ψήφου των βουλευτών στις ονομαστικές ψηφοφορίες της Ολομέλειας. Πρόκειται για μια διαδικασία με ιδιαίτερα αυξημένες απαιτήσεις ταχύτητας και ακρίβειας, καθώς κάθε επιστολή πρέπει να πρωτοκολλείται άμεσα. Η νέα εφαρμογή θα αναγνωρίζει αυτόματα τα εισερχόμενα έγγραφα, θα εντοπίζει τυχόν διορθωτικές επανυποβολές, θα διατηρεί το ιστορικό κάθε καταχώρισης και θα αποστέλλει αυτόματα αναφορά ολοκλήρωσης της διαδικασίας.

Συνολικά, το έργο βασίζεται στον συνδυασμό τεχνολογιών Ρομποτικής Αυτοματοποίησης Διαδικασιών (Robotic Process Automation - RPA) και Τεχνητής Νοημοσύνης, αξιοποιώντας παράλληλα τα υφιστάμενα πληροφοριακά συστήματα της Βουλής.

Τα ψηφιακά bots αναλαμβάνουν την εκτέλεση επαναλαμβανόμενων ενεργειών, όπως η συμπλήρωση πεδίων, η διαχείριση αρχείων και η αποστολή ειδοποιήσεων, ενώ τα μοντέλα Τεχνητής Νοημοσύνης θα επεξεργάζονται το περιεχόμενο των εγγράφων και θα αναγνωρίζουν αυτόματα κρίσιμες πληροφορίες, όπως τον αποστολέα, το θέμα, τις

ημερομηνίες και τις λέξεις-κλειδιά.

Με τον τρόπο αυτό, επιτυγχάνεται ταχύτερη και ακριβέστερη επεξεργασία της εισερχόμενης και εξερχόμενης αλληλογραφίας, ενώ το ανθρώπινο δυναμικό των υπηρεσιών της Βουλής μπορεί να επικεντρώνεται σε εργασίες που απαιτούν μεγαλύτερη αξιοποίηση γνώσης και κρίσης.

Ιδιαίτερη βαρύτητα έχει δοθεί και στην προστασία των δεδομένων. Οι υπηρεσίες Τεχνητής Νοημοσύνης παρέχονται μέσω της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, ενώ η επεξεργασία των δεδομένων πραγματοποιείται σύμφωνα με το ευρωπαϊκό κανονιστικό πλαίσιο.

Παράλληλα με την αυτοματοποίηση των διοικητικών διαδικασιών, αναπτύσσεται η πλατφόρμα AI@Parliament, η οποία αποτελεί ένα νέο ψηφιακό εργαλείο ανάλυσης και αξιοποίησης του κοινοβουλευτικού έργου. Η πλατφόρμα αξιοποιεί τεχνολογίες Generative Artificial Intelligence και Machine Learning για την επεξεργασία των πρακτικών της Βουλής, αλλά και του σχετικού οπτικοακουστικού υλικού των συνεδριάσεων. Το σύστημα θα μπορεί να αναγνωρίζει αυτόματα τους ομιλητές, να μετατρέπει την προφορική ομιλία σε κείμενο, να συνδέει κάθε φράση με το ακριβές χρονικό σημείο στο οποίο ειπώθηκε κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης και να εξαγάγει σημαντικά μεταδεδομένα. Στα μεταδεδομένα αυτά περιλαμβάνονται πρόσωπα, οργανισμοί, ημερομηνίες, τοποθεσίες, αλλά και αναφορές στη νομοθεσία, επιτρέποντας μια πιο σύνθετη και αποτελεσματική επεξεργασία του κοινοβουλευτικού περιεχομένου.

Το αποτέλεσμα είναι η μετατροπή της κοινοβουλευτικής δραστηριότητας από ένα απλό αρχείο βίντεο ή ένα στατικό κείμενο σε ένα διαδραστικό και εύκολα προσβάσιμο ψηφιακό περιβάλλον. Οι χρήστες θα μπορούν να αναζητούν ομιλίες ανά βουλευτή ή θεματική ενότητα και να μεταβαίνουν άμεσα στο αντίστοιχο χρονικό σημείο της συνεδρίασης, χωρίς να απαιτείται η χειροκίνητη αναζήτηση μέσα σε μεγάλης διάρκειας αρχεία ή πρακτικά.

Η δυνατότητα αυτή αναμένεται να διευκολύνει σημαντικά τη λειτουργία των υπηρεσιών της Βουλής, αλλά και να δημιουργήσει νέες δυνατότητες για τη δημοσιογραφική έρευνα, την επιστημονική μελέτη και την πολιτική ανάλυση. Όπως τονίζεται από το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης και ΤΝ, με τον τρόπο αυτό, η κοινοβουλευτική δραστηριότητα μετατρέπεται από ένα απλό βίντεο ή κείμενο σε διαδραστικό και εύκολα αξιοποιήσιμο περιεχόμενο. Οι χρήστες θα μπορούν να αναζητούν ομιλίες ανά βουλευτή ή θεματική ενότητα και να μεταβαίνουν απευθείας στο αντίστοιχο χρονικό σημείο της συνεδρίασης. Η δυνατότητα αυτή αναμένεται να διευκολύνει σημαντικά το έργο των υπηρεσιών της Βουλής, ενώ παράλληλα δημιουργεί νέες δυνατότητες για δημοσιογραφική έρευνα, επιστημονική τεκμηρίωση και πολιτική ανάλυση, καθιστώντας την κοινοβουλευτική πληροφορία περισσότερο προσβάσιμη και αξιοποιήσιμη.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΜΕΤΕΟ: ΤΟ 42% ΤΩΝ ΔΑΣΩΝ ΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΚΑΗΚΕ ΤΑ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΔΕΚΑ ΧΡΟΝΙΑ

Δεκαπέντε μεγάλες πυρκαγιές που εκδηλώθηκαν από το 2017 μέχρι και τις 3 Αυγούστου 2026 έχουν κάψει περισσότερα από 800.000 στρέμματα στην Αττική, σύμφωνα με τις αναφορές από την Υπηρεσία Ταχείας Χαρτογράφησης Copernicus και το Ευρωπαϊκό Σύστημα Πληροφόρησης για τις Δασικές Πυρκαγιές (EFFIS).

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσιάζει το meteo.gr/ Εθνικό Αστεροσκοπείο

Αθηνών, η συνολική επιφάνεια της Περιφέρειας Αττικής (χωρίς την περιοχή της Τροizinίας, των νησιών και του Λεκανοπεδίου) είναι 2.500.000 στρέμματα, οπότε τα τελευταία δέκα χρόνια κάηκε από δασικές πυρκαγιές το 32% της συνολικής επιφάνειας. Στην Περιφέρεια Αττικής η επιφάνεια των δασικών εκτάσεων είναι περίπου 1.230.000 στρέμματα και τα τελευταία δέκα χρόνια έχουν καεί περίπου 512.000 στρέμματα δάσους, δηλαδή το 42%

της επιφάνειας των δασών.

Σημειώνεται ότι μέχρι λίγο πριν από την αρχή της αντιπυρικής περιόδου 2026, το 38% των δασών είχε καεί τα τελευταία εννιά χρόνια. Η επικαιροποίηση έγινε με αφορμή την πρόσφατη μεγάλη δασική πυρκαγιά στο Πόρτο Γερμενό.

WWF: ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΑΠΟ 180.000 ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ ΚΑΜΕΝΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΕ ΛΙΓΕΣ ΜΟΛΙΣ ΜΕΡΕΣ

Με βάση τις πρώτες διαθέσιμες δορυφορικές εκτιμήσεις, σύμφωνα με το WWF, από τα τέλη Ιουλίου έως και σήμερα έχουν ήδη επηρεαστεί περισσότερα από 180.000 στρέμματα στις μεγαλύτερες πυρκαγιές σε Κρήτη, Πάρο, νότια Βοιωτία και δυτική Αττική. Καθώς εκκρεμούν οι τελικές χαρτογραφήσεις για αρκετές ακόμη πληγείσες περιοχές, η συνολική καμένη έκταση από τις πυρκαγιές αυτής της περιόδου, εκτιμάται ότι μπορεί να ξεπεράσει τα 200.000 στρέμματα.

Παράλληλα, πάνω από 10.000 πολίτες και επισκέπτες αναγκάστηκαν να εγκαταλείψουν τις εστίες και τα καταλύματά τους, ενώ οι πυρκαγιές προκάλεσαν εκτεταμένες ζημιές σε κατοικίες, αγροτικές εγκαταστάσεις, καλλιέργειες, ελαιώνες, υποδομές και τοπικές επιχειρήσεις, επιβαρύνοντας σημαντικά τις τοπικές κοινωνίες και οικονομίες.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως υπογραμμίζει το WWF, ένα μεγάλο μέρος των καμένων εκτάσεων αφορά μακία (σ.σ. πυκνή θαμνώδης βλάστηση), φρυγανικά οικοσυστήματα και πευκοδάση, τα οποία διαθέτουν φυσικούς μηχανισμούς αναγέννησης μετά από πυρκαγιά. Ωστόσο, η φυσική αυτή δυνατότητα δεν αποτελεί από μόνη της εγγύηση αποκατάστασης. Η ένταση της καύσης, η ξηρασία, η διάβρωση, η έντονη βόσκηση, η απώλεια εδάφους και κυρίως, οι αλληλέλληλες πυρκαγιές στις ίδιες περιοχές, μπορούν να μεταβάλουν μόνιμα την πορεία ανάκαμψης

ενός οικοσυστήματος.

Ιδιαίτερη ανησυχία, τονίζει το WWF, προκαλούν οι περιοχές που έχουν καεί ξανά σε διάστημα μικρότερο των 20 ετών και αποτελούν τη σημαντικότερη προτεραιότητα για την εκτίμηση της δυνατότητας φυσικής αναγέννησης. Η δυτική Αττική αποτελεί χαρακτηριστικό παράδειγμα, καθώς η συχνότητα των πυρκαγιών μειώνει σημαντικά την ικανότητα των δασικών οικοσυστημάτων να ανακάμψουν φυσικά, αυξάνοντας τον κίνδυνο μόνιμης υποβάθμισης και ερημοποίησης. Ειδικότερα, στην πυρκαγιά που εκδηλώθηκε στα τέλη Ιουλίου, κάηκαν συνολικά 102.000 στρέμματα. Από αυτά, τα 28.280 στρέμματα είχαν καεί ξανά μέσα στην τελευταία εικοσαετία (Χάρτης 1), γεγονός που αυξάνει σημαντικά τον κίνδυνο αποτυχίας της φυσικής αναγέννησης και ενδέχεται να καταστήσει αναγκαίες στοχευμένες παρεμβάσεις αποκατάστασης.

Άμεσες προτεραιότητες

Το WWF επισημαίνει ότι η ολοκλήρωση των δορυφορικών χαρτογραφήσεων και των επιτόπιων επιστημονικών ελέγχων είναι απαραίτητη για την πλήρη αποτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των πυρκαγιών, αλλά και για τον σχεδιασμό των κατάλληλων παρεμβάσεων αποκατάστασης την αμέσως επόμενη ημέρα. Πιο συγκεκριμένα, θα πρέπει άμεσα να γίνει συνολική χαρτογράφηση

των καμένων περιοχών για την ιεράρχηση των περιοχών που διατρέχουν τον μεγαλύτερο κίνδυνο αποτυχίας φυσικής αναγέννησης, διάβρωσης και μακροχρόνιας υποβάθμισης των οικοσυστημάτων. Επίσης, καίριο ζήτημα είναι η προώθηση της πλήρους εφαρμογής όλων των διατάξεων του νέου νόμου για την πρόληψη και καταστολή των δασικών πυρκαγιών «Ενεργή Μάχη», ο οποίος υιοθετήθηκε την άνοιξη του τρέχοντος έτους.

Ο Νίκος Γεωργιάδης, επικεφαλής χερσαίου προγράμματος στο WWF Ελλάς, δήλωσε: «Βρισκόμαστε εν μέσω αντιπυρικής περιόδου και μόλις στην αρχή του παραδοσιακά πιο 'δύσκολου' μήνα. Τα έως τώρα περιστατικά υπενθυμίζουν με τον πιο δραματικό τρόπο, ότι η χώρα χρειάζεται να επενδύσει συστηματικά στην πρόληψη. Η αποτελεσματική διαχείριση της δασικής καύσιμης ύλης, η δημιουργία πιο ανθεκτικών τοπίων με τον άνθρωπο στο επίκεντρο, η συντήρηση των δικτύων ηλεκτρικής ενέργειας, η ενίσχυση της επιστημονικής παρακολούθησης, η θωράκιση των τοπικών κοινωνιών και η ολοκληρωμένη διαχείριση των δασικών οικοσυστημάτων, αποτελούν βασικές προϋποθέσεις για τη μείωση του κινδύνου απέναντι στις ολοένα συχνότερες και εντονότερες πυρκαγιές. Πολλά από τα παραπάνω θα γίνουν πραγματικότητα αν εφαρμοστεί γρήγορα και σωστά ο νέος νόμος 'Ενεργή Μάχη'».

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΤΡΑΠΕΖΩΝ: ΜΕΤΡΑ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΩΝ ΤΩΝ ΘΥΜΑΤΩΝ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΩΝ ΣΕ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

Η Ελληνική Ένωση Τραπεζών ανακοίνωσε, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ότι 4 τράπεζες, μέλη της ΕΕΤ και συγκεκριμένα οι Alpha Bank, Eurobank, Εθνική Τράπεζα και Τράπεζα Πειραιώς, στο πλαίσιο των δράσεων εταιρικής κοινωνικής ευθύνης αναλαμβάνουν τις παρακάτω πρωτοβουλίες:

1. Θα προβούν στην έναντι αυτών των 4 τραπεζών διαγραφή ατομικών δανειακών υποχρεώσεων (στεγαστικά, καταναλωτικά, πιστωτικές κάρτες) των γονέων, προστατευόμενων παιδιών και συζύγων των Ελλήνων θυμάτων πυρσοβεστών, και χειριστών του ελικοπτερίου που έχασαν τη ζωή τους, κατά την εκτέλεση του δημόσιου καθήκοντος τους στο Γύθιο στο Ρέθυμνο και στην Ψάθα.

2. Θα καταβάλουν άμεσα, ισομερώς, το ποσόν των 50.000 ευρώ σε καθεμία οικογένεια των 5 θυμάτων από τις πυρκαγιές σε Ρέθυμνο και Γύθιο, και το δυστύχημα στην Ψάθα. Για την υλοποίηση των δύο αυτών μέτρων οι παραπάνω τράπεζες ορίζουν ως εντολοδόχο τους την Ελληνική Ένωση Τραπεζών, και συγκεκριμένα την acting Γενική Διευθύντρια Χαρούλα Απαλαγάκη με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο Χαπαλαgaki@hba.gr, hba@hba.gr, με την οποία καλούνται να επικοινωνήσουν οι οικογένειες των θυμάτων.

3. Περαιτέρω όλες οι τράπεζες μέλη της ΕΕΤ ανακοινώνουν ότι για ιδιώτες και επιχειρήσεις, που επλήγησαν στις

πρόσφατες πυρκαγιές αναστέλλεται η καταβολή δόσεων των πάσης φύσεως δανειακών τους υποχρεώσεων για 6 μήνες από σήμερα. Αντίστοιχη εξάμηνη αναστολή θα ισχύσει και για την αναγκαστική είσπραξη απαιτήσεων. Τα μέτρα αυτά στήριξης θα αφορούν δανειολήπτες που εμπίπτουν στην περίμετρο πυρόπληκτων περιοχών, που θα ορίσει η κυβέρνηση. Οι δικαιούχοι καλούνται να επικοινωνήσουν και να υποβάλουν σχετικό αίτημα στην τράπεζα συνεργασίας τους.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΣΤΗ ΔΥΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ: ΣΕ ΔΙΑΣΠΑΡΤΕΣ ΕΣΤΙΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΟΥΣΑΝ ΟΛΗ ΤΗ ΝΥΧΤΑ ΟΙ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΕΣ ΔΥΝΑΜΕΙΣ

Σε πλήρη επιφυλακή για τις ανασωπυρώσεις

Με αμείωτη ένταση επιχειρούσαν όλη τη νύχτα οι ισχυρές πυροσβεστικές δυνάμεις για να περιορίσουν τις διάσπαρτες ενεργές εστίες και να αντιμετωπίσουν τα καπνογόνα σημεία στην πυρκαγιά της Δυτικής Αττικής που ξεκίνησε στις 31 Ιουλίου 2026 από τη Βοιωτία, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Παράλληλα οι επίγειες δυνάμεις μαζί με τους εθελοντές βρίσκονταν σε πλήρη επιφυλακή και ετοιμότητα για να ανακόψουν ανασωπυρώσεις. Κατά τη διάρκεια της χθεσινής ημέρας οι επιχειρήσεις επικεντρώθηκαν σε τρία σημεία και συγκεκριμένα προς Ψάθα-Λούμπα- Βένιζα, προς Κανδήλι Μεγάρων και προς Αγία Παρασκευή και Άγιο Νεκτάριο, ωστόσο η εικόνα της πυρκαγιάς παρουσιάζει βελτίωση. Όπως επισήμανε σε ενημέρωση για τις δασικές πυρκαγιές ο Διευθυντής Στρατηγικού Σχεδιασμού και Επικοινωνίας του αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος, αρχιπύραρχος, Βασίλης Βαθρακογιάννης διάσπαρτες ενεργές εστίες εντοπίζονται κοντά στις παλαιές εγκαταστάσεις του ΝΑΤΟ και στο Λιακωτό Καλογήρου.

Στο σημείο επιχειρούσαν 575 πυροσβέστες με 29 ομάδες πεζοπόρων τμημάτων και 150 οχήματα, συμπεριλαμβανομένων 26 Ρουμάνων με 5 οχήματα και 23 Γάλλων με 4 οχήματα, οι οποίοι συνδράμουν στο πλαίσιο του προγράμματος προεγκατάστασης του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Πολιτικής Προστασίας.

Παράλληλα στο πλαίσιο της ενημέρωσης για τις δασικές πυρκαγιές ο κ. Βαθρακογιάννης, επισήμανε ότι στην τεράστια αυτή επιχείρηση συνδράμουν αδιάλειπτα οι Περιφέρειες Αττικής και Στερεάς Ελλάδας, η Δασική Υπηρεσία, οι Δήμοι που έχουν επηρεαστεί, το Γενικό Επιτελείο Εθνικής Άμυνας με την Διοίκηση Κατασκευών και Αντιμετώπισης Φυσικών Καταστροφών, οι δυνάμεις της Ελληνικής Αστυνομίας, ασθενοφόρα του Εθνικού Κέντρου Άμεσης Βοήθειας, μηχανήματα έργου, καθώς και οι εθελοντές του Πυροσβεστικού Σώματος και των Εθελοντικών Ομάδων Πολιτικής Προστασίας.

Ο ρόλος του «Antinero» στο μέτωπο της Ψάθας

Σημαντικό ρόλο φαίνεται πως διαδραμάτισε το «Antinero» στο μέτωπο που κινήθηκε προς Ψάθα, καθώς οι αντιπυρικές ζώνες πρόληψης και οι καθαρισμοί που είχαν πραγματοποιηθεί στο πλαίσιο του προγράμματος συνέβαλαν, σύμφωνα με αρμόδιες πηγές, ώστε σε πολλά σημεία από τα οποία πέρασε η πυρκαγιά να μην κάψει δάσος αλλά να κινηθεί έρπουσα. Παράλληλα, όπως διευκρινίζουν αρμόδιες πηγές, οι ζώνες που διανοίγονται κατά τη διάρκεια της πυρκαγιάς δεν είναι αντιπυρικές ζώνες πρόληψης πυρκαγιών στο στάδιο του σχεδιασμού των μέτρων αλλά ειδικές ζώνες καταστολής πυρκαγιάς επί του πεδίου που γίνονται από τα αρμόδια όργανα που συνεργάζονται και επιχειρούν.

Χαρακτηριστικό παράδειγμα είναι αυτό στην Ψάθα, σύμφωνα με αρμόδιες πηγές, όπου το βράδυ της Δευτέρας 3

Αυγούστου μέσω αυτών των ζωνών και με τη συνεργασία όλων αυτών των δυνάμεων κατάφεραν να ανακόψουν την πυρκαγιά προς Ψάθα ακριβώς στη ζώνη αυτή: Παράλληλα, κατά τις ίδιες πηγές η αντιπυρική ζώνη που έγινε από Βορά προς νότο στην περιοχή Αγίου Νεκταρίου-Κρύο Πηγάδι - Αγία Παρασκευή αναχαίτισε την πυρκαγιά που κινούνταν από τα δυτικά προς τα ανατολικά αποτρέποντας τον κίνδυνο για την περιοχή των Βιλιών. Την ίδια ώρα καθοριστικά στην αποτροπή της επέκτασης της πυρκαγιάς προς Βίλια και Πάρνηθα συνέβαλε και η μεγάλη αντιπυρική ζώνη που έγινε βορειοανατολικά του Αγίου Νεκταρίου.

Σε κατάσταση κινητοποίησης «Red Code» Αττική, ΠΕ Εύβοιας, Χίου και Λέσβου λόγω πολύ υψηλού κινδύνου πυρκαγιάς

Σε κατάσταση κινητοποίησης Red Code έχουν τεθεί σήμερα Αττική, ΠΕ Εύβοιας, Χίου και Λέσβου λόγω του πολύ υψηλού κινδύνου πυρκαγιάς που προβλέπεται για την Τετάρτη σε αυτές τις περιοχές.

Οι έρευνες και οι αρμοδιότητες για το αεροπορικό δυστύχημα με τα δύο ελικόπτερα στην Ψάθα

Εν τω μεταξύ, σε εξέλιξη είναι όλες οι διαδικασίες διερεύνησης του αεροπορικού δυστυχήματος με τη σύγκρουση των δύο ελικoptέρων Bell (AB-214 ST) που επιχειρούσαν στην πυρκαγιά της Αττικής, στην Ψάθα, στις 02 Αυγούστου 2026, με αποτέλεσμα να χάσουν τη ζωή τους ο Δανός πιλότος και ο Έλληνας συντονιστής που αποτελούσαν το πλήρωμα του ενός ελικoptέρου.

Υπενθυμίζεται ότι η διερεύνηση του δυστυχήματος ανατέθηκε από τον αρμόδιο εισαγγελέα στην ΕΛ.ΑΣ. και την προανάκριση έχει αναλάβει το Τμήμα Ανθρωποκτονιών της Διεύθυνσης Αντιμετώπισης Οργανωμένου Εγκλήματος.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρουν αρμόδια στελέχη της ΕΛ.ΑΣ., η υπόθεση ανατέθηκε στο Τμήμα Ανθρωποκτονιών λόγω του ότι υπάρχουν θάνατοι, αλλά θα διερευνηθούν όλες οι συνθήκες του δυστυχήματος, προκειμένου να σχηματιστεί η δικογραφία που θα περιλαμβάνει όλες τις παραμέτρους του τραγικού συμβάντος, προκειμένου να φωτιστούν οι αιτίες της σύγκρουσης και αν υπάρχουν ευθύνες προς οποιαδήποτε κατεύθυνση. Μετά την ολοκλήρωση της έρευνας η δικογραφία θα παρδοθεί στον εισαγγελέα.

Στο πλαίσιο αυτό, θα οριστούν τρεις ειδικοί πραγματογνώμονες από την αστυνομία, οι οποίοι θα υποβάλουν τα πορίσματα τους για το δυστύχημα, ο καθένας στο αντικείμενο του και τα οποία θα συμπεριληφθούν στη δικογραφία και παράλληλα θα ληφθούν καταθέσεις από όλους τους εμπλεκόμενους και αρμόδιους και θα αξιοποιηθεί το οπτικό ή οποιοδήποτε υλικό υπάρχει για την σύγκρουση.

Ωστόσο, όπως διευκρινίστηκε από αστυνομικές πηγές, παράλληλες έρευνες μπορούν να κάνουν και άλλες υπηρεσίες, που σχετίζονται με τις αρμοδιότητες τους και το αντικείμενο τους, αλλά οι επίσημες απαντήσεις για τις αιτίες των δύο θανάτων θα δοθούν από το πόρισμα της αστυνομικής έρευνας.

Ήδη, όπως έγινε γνωστό από το Πυροσβεστικό Σώμα, σήμερα έγινε αυτοψία της Διεύθυνσης Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού στο σημείο πτώσης των δύο ελικoptέρων στην Ψάθα με τη συνδρομή drone.

Συγκεκριμένα, στο σημείο μετέβη κλιμάκιο της Δ.Α.Ε.Ε., με επικεφαλής τον Διευθυντή της Υπηρεσίας και τη συμμετοχή εξειδικευμένων στελεχών, προκειμένου να πραγματοποιηθεί αυτοψία και να συλλεχθούν όλα τα απαραίτητα στοιχεία που θα συμβάλουν στη διερεύνηση των συνθηκών του περιστατικού.

Για την πληρέστερη αποτύπωση του χώρου χρησιμοποιήθηκε μη επανδρωμένο αεροσκάφος (drone), με το οποίο πραγματοποιήθηκαν εναέριες λήψεις και λεπτομερής καταγραφή του σημείου πτώσης, καθώς και της ευρύτερης περιοχής.

Τα στοιχεία και το οπτικό υλικό που συγκεντρώθηκαν θα αξιολογηθούν στο πλαίσιο της έρευνας, σε συνεργασία με τις λοιπές αρμόδιες Αρχές, για την πλήρη διερεύνηση και τεκμηρίωση των συνθηκών του συμβάντος.

Παράλληλα, τα σχετικά στοιχεία θα υποβληθούν συμπληρωματικά στις αρμόδιες Εισαγγελικές Αρχές Βοιωτίας.

Η Δ.Α.Ε.Ε. συνεχίζει την έρευνα, αξιοποιώντας εξειδικευμένο προσωπικό και σύγχρονα τεχνολογικά μέσα για την πλήρη τεκμηρίωση της υπόθεσης.

Τέλος, σε ότι αφορά τις αρμοδιότητες στην διερεύνηση του αεροπορικού δυστυχήματος και για να λυθεί κάθε σύγκυση, πηγές Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, ανέφεραν τα εξής:

Το θέμα της διερεύνησης του αεροπορικού ατυχήματος των 2 ελικoptέρων AB-214 ST της εταιρείας McDermont, (η οποία τα έχει μισθώσει στο ελληνικό κράτος), που επιχειρούσαν στην πυρκαγιά της Αττικής, στην Ψάθα, εμπήκει στην αρμοδιότητα της Federal Aviation Authority (FAA) των ΗΠΑ και όχι στον ΕΟΔΑΣΑΑΜ, καθώς τα ελικoptera έχουν αμερικανικό νολόγιο.

Η FAA έχει ενημερωθεί από την εταιρεία McDermont, ως εκείνη όφειλε, και έχουν ξεκινήσει τις σχετικές ενέργειες. Οι πηγές του υπουργείου τονίζουν ότι ο ΕΟΔΑΣΑΑΜ, από τον συστατικό του νόμο, εξαιρείται ρητά από την διερεύνηση αεροπορικών μέσων που εκτελούν αεροπυρσβεση.

Ωστόσο, η ΕΛ.ΑΣ. στην οποία έχει ανατεθεί η διερεύνηση του ατυχήματος από την Εισαγγελία, έχει τη δυνατότητα να αξιοποιήσει την τεχνολογία του ΕΟΔΑΣΑΑΜ.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΛΗΨΗ ΤΩΝ ΠΥΡΚΑΓΙΩΝ

Έκανε η Αλ. Σδούκου σε ραδιοφωνική συνέντευξη

Μιλώντας στον ALPHA Radio 98.9, η εκπρόσωπος Τύπου της Νέας Δημοκρατίας, αφού εξέφρασε την ευγνωμοσύνη της προς τους άνδρες και τις γυναίκες της Πυροσβεστικής, καθώς και προς τους χιλιάδες εθελοντές, έδωσε έμφαση στις πολιτικές διαχειρίσεις των δασών, στα μέτρα που έχουν ληφθεί τα προηγούμενα χρόνια και στην ποσοτική και ποιοτική αναβάθμιση των μέσων κατάσβεσης. Τόνισε, δε, ότι οι πολιτικές αυτές λειτουργούν συμπληρωματικά η μία προς την άλλη.

Η διαχείριση των δασών είναι το μεγάλο στοίχημα

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η κ. Σδούκου τόνισε ότι «το πρόβλημα είναι ότι για πολλές δεκαετίες μεγάλο μέρος των ελληνικών δασών είχε ουσιαστικά αφεθεί στην τύχη του. Σχεδόν τα μισά δάση της χώρας, κυρίως στη Νότια Ελλάδα, δεν είχαν σύγχρονες διαχειριστικές μελέτες. Δηλαδή, δεν υπήρχε ένα πρακτικό σχέδιο που να λέει τι πρέπει να γίνει σε κάθε περιοχή, πού χρειάζεται καθαρισμός, πού πρέπει να ανοίξει ή να συντηρηθεί ένας δασικός δρόμος, πού χρειάζεται αντιπυρική ζώνη και πού πρέπει να απομακρυνθεί η ξερή ύλη που λειτουργεί σαν προσάναμμα».

Επεσήμανε ότι αυτή η μεγάλη έλλειψη που παρέλαβε η κυβέρνηση σταδιακά καλύπτεται, καθώς «έχουν ξεκινήσει νέες διαχειριστικές μελέτες στην Αττική, στην Πελοπόννησο και ακολουθεί νέα γενιά μελετών για το μεγαλύτερο μέρος της χώρας. Και μαζί με κάθε τέτοια μελέτη υπάρχει και αντιπυρικό σχέδιο, με συγκεκριμένες παρεμβάσεις, σε συγκεκριμένα σημεία και συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα».

Υπενθύμισε, δε, ότι «από το 2022, με πόρους περίπου 1 δισεκατομμυρίου ευρώ από το Ταμείο Ανάκαμψης, υλοποιείται η μεγαλύτερη οργανωμένη παρέμβαση που έχει γίνει ποτέ στα ελληνικά δάση. Έχουν καθαριστεί σχεδόν 920.000 στρέμματα, έχουν ανοίξει αντιπυρικές ζώνες και έχει βελτιωθεί το δασικό οδικό δίκτυο».

Πρέπει να αλλάξουμε τη λογική μας για το δάσος

Η εκπρόσωπος Τύπου της ΝΔ επεσήμανε ότι «το βασικό έ-

ναι να αλλάξει η λογική μας, καθώς για χρόνια πιστεύαμε ότι προστατεύω το δάσος σημαίνει δεν το αγγίζω. Όμως, ένα δάσος που το αφήνεις τελείως μόνο του γεμίζει ξερά κλαδιά, πεσμένους κορμούς και πυκνή βλάστηση. Και όταν ξεσπάσει φωτιά, όλη αυτή η ύλη γίνεται καύσιμο. Το δάσος θέλει ενεργή φροντίδα, επιστημονική διαχείριση και ανθρώπους που το γνωρίζουν και δουλεύουν μέσα σε αυτό όλο τον χρόνο. Αυτό σημαίνει ότι το δάσος ξαναγίνεται χώρος δραστηριότητας. Γι' αυτό αξιοποιούνται ξανά οι δασικοί συνεταιρισμοί, οι άνθρωποι δηλαδή που ξέρουν το δάσος, ξέρουν πώς να αφαιρούν τη βιομάζα και πώς να παρεμβαίνουν χωρίς να το καταστρέφουν. Παράλληλα, ενισχύεται η Δασική Υπηρεσία με νέο προσωπικό, οχήματα, drones, αισθητήρες, δορυφορικό ίντερνετ και σύγχρονο εξοπλισμό. Γιατί δεν υπάρχει σοβαρή προστασία των δασών με υπηρεσίες ξεχασμένες. Υπάρχει, λοιπόν, δασική πολιτική και μάλιστα με μακροχρόνιο ορίζοντα».

Από το 2019 έχουν ενισχυθεί σημαντικά οι δυνατότητες πυρόσβεσης

Η κ. Σδούκου υπογράμμισε ότι από το 2019 έως σήμερα έχουν αυξηθεί οι δυνατότητες πυρόσβεσης της χώρας. «Το δυναμικό του Πυροσβεστικού Σώματος έφτασε τα 18.804 στελέχη, ενώ πριν από λίγα χρόνια δεν ξεπερνούσε τα 13.257. Οι εθελοντές πυροσβέστες αυξήθηκαν από 1.909 το 2019 σε 4.694. Τα οχήματα της Πυροσβεστικής αυξήθηκαν από 3.327 σε 4.299, τα εναέρια μέσα από 61 σε 84 και τα πλωτά από 8 σε 15. Παράλληλα, λειτουργούν πάνω από 100 βάσεις drones και τρία κινητά επιχειρησιακά κέντρα, ώστε μια φωτιά να εντοπίζεται όσο είναι ακόμη εστία. Η ουσία, λοιπόν, είναι ότι υπάρχει ένα συνολικά ισχυρότερο Πυροσβεστικό Σώμα, με περισσότερους ανθρώπους, καλύτερα μέσα, εκπαίδευση και τεχνολογία», είπε.

Η κλιματική κρίση δεν είναι μύθος

Ερωτηθείσα για τις συνθήκες που επικράτησαν κατά τη διάρκεια των πυρκαγιών, η κ. Σδούκου σημείωσε ότι «στην

Αττική και στη Βοιωτία καταγράφηκαν ακραίες ριπές ανέμου, που έφτασαν ακόμη και τα 150 χιλιόμετρα την ώρα. Αυτό δεν είναι απλώς ένας δυνατός αέρας, όπως τον εννοούμε στην καθημερινότητά μας. Με τέτοια ένταση η φωτιά εξαπλώνεται με τρομακτική ταχύτητα, αλλάζει συνεχώς κατεύθυνση και δημιουργεί μέσα σε ελάχιστο χρόνο νέα μέτωπα. Και τα πράγματα γίνονται ακόμη δυσκολότερα, γιατί μια μεγάλη πυρκαγιά δημιουργεί το δικό της μικροκλίμα, που κάνει τη συμπεριφορά της φωτιάς πολύ πιο απρόβλεπτη. Με τέτοιους ανέμους, μάλιστα, υπήρχαν ώρες που δεν μπορούσαν να πετάξουν με ασφάλεια ούτε τα εναέρια μέσα. Τα λέμε αυτά, γιατί είναι η νέα πραγματικότητα που πρέπει να αντιμετωπίσουμε. Τα φαινόμενα γίνονται πιο ακραία, οι φωτιές πιο γρήγορες και η κατάσβεση πολύ δυσκολότερη, κάτι που δεν συμβαίνει μόνο στην Ελλάδα. Το είδαμε στη Γαλλία και στην Ισπανία, χώρες με μεγάλη εμπειρία, ισχυρές υπηρεσίες και σύγχρονα μέσα, όπου οι φωτιές έκαigan για πολλές ημέρες και προκάλεσαν τεράστιες καταστροφές».

Η υπογειοποίηση ξεκινά από τις πιο επισφαλείς περιοχές

Σε ερώτηση για την υπογειοποίηση του ηλεκτρικού δικτύου, η κ. Σδούκου ανέφερε ότι «προφανώς, όπου μπορεί να γίνει, ιδιαίτερα σε ευαίσθητες περιοχές, κοντά σε δάση ή οικισμούς, πρέπει να προχωρά. Αλλά δεν μπορούμε να λέμε στον κόσμο ότι αύριο το πρωί θα μπει κάτω από τη γη ολόκληρο το ηλεκτρικό δίκτυο της χώρας. Μιλάμε για ένα δίκτυο μέσης τάσης μήκους 120.000 χιλιομέτρων, η πλήρης υπογειοποίηση του οποίου θα κόστιζε περίπου 35 δισεκατομμύρια ευρώ. Χρειάζεται, λοιπόν, να υπάρχουν προτεραιότητες και να ξεκινάμε από τα σημεία με τον μεγαλύτερο κίνδυνο. Ήδη υπάρχει πολύ σημαντική πρόοδος, όταν μέχρι το 2019 υπογειοποιούνταν περίπου 200 χιλιόμετρα σήμερα υπογειοποιούνται περίπου 2000 χιλιόμετρα και το ποσοστό έχει ανέβει από το 9% στο 14%, με χρήματα από το Ταμείο Ανάκαμψης. Είναι, λοιπόν, μια δύσκολη και πολύχρονη διαδικασία που βρίσκεται σε εξέλιξη».

ΡΕΘΥΜΝΟ: ΞΕΚΙΝΗΣΑΝ ΟΙ ΑΥΤΟΨΙΕΣ ΣΤΙΣ ΠΥΡΟΠΛΗΚΤΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Σε εξέλιξη βρίσκεται η διαδικασία καταγραφής των ζημιών που προκάλεσε η μεγάλη πυρκαγιά στον Δήμο Αγίου Βασιλείου, καθώς από χτες ξεκίνησαν οι αυτοψίες από τις αρμόδιες επιτροπές της Περιφέρειας Κρήτης. Το θέμα βρέθηκε στο επίκεντρο συνάντησης του δημάρχου Αγίου Βασιλείου με τον πρόεδρο της Πανελληνίας Ομοσπονδίας Γεωτεχνικών Δημοσίων Υπαλλήλων (ΠΟΓΕΔΥ), παρουσία της αντιπεριφερειάρχη Ρεθύμνου Μαρίας Λιονή.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, κατά τη διάρκεια της συνάντησης παρουσιάστηκε η εικόνα των εκτεταμένων καταστροφών που άφησε πίσω της η πυρκαγιά, με σημαντικές ζημιές στον πρωτογενή τομέα, στις κατοικίες, στις επιχειρήσεις και στις δημοτικές υποδομές, ενώ έγινε αναφορά και στις αυ-

ξημένες ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί για την αποκατάσταση των πληγείσων περιοχών.

Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στην ανάγκη στενού συντονισμού όλων των εμπλεκόμενων υπηρεσιών, ώστε οι αυτοψίες και η καταγραφή των ζημιών να ολοκληρωθούν με ταχύτητα και πληρότητα, προκειμένου να προχωρήσουν οι διαδικασίες στήριξης των πυρόπληκτων κατοίκων και παραγωγών. Η Μαρία Λιονή επισήμανε ότι οι επιτροπές της Περιφέρειας βρίσκονται ήδη στο πεδίο, πραγματοποιώντας τις απαραίτητες αυτοψίες και καταγραφές, με στόχο την όσο το δυνατόν ταχύτερη ολοκλήρωση της διαδικασίας.

Από την πλευρά της ΠΟΓΕΔΥ εκφράστηκε η στήριξη των γεωτεχνικών δημοσίων υπαλλήλων προς τους κατοίκους

της περιοχής, καθώς και η διάθεση των υπηρεσιών να συμβάλουν στην ολοκλήρωση του έργου των καταγραφών και της τεχνικής υποστήριξης του συντομότερο δυνατό.

Ο δήμαρχος Αγίου Βασιλείου υπογράμμισε ότι η συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων φορέων αποτελεί βασική προϋπόθεση για την ταχεία μετάβαση στην επόμενη ημέρα και την ουσιαστική στήριξη των πολιτών που επλήγησαν από τη μεγάλη πυρκαγιά, ευχαριστώντας την αντιπεριφερειάρχη, την ΠΟΓΕΔΥ και τα στελέχη των υπηρεσιών για τη συμβολή τους στην προσπάθεια αποκατάστασης.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΑΥΞΗΜΕΝΗ ΧΑΜΗΛΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ «ΚΡΥΜΜΕΝΟΣ ΠΑΡΑΓΟΝΤΑΣ» ΠΙΣΩ ΑΠΟ ΤΙΣ ΦΕΤΙΝΕΣ ΠΥΡΚΑΓΙΕΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Τι τονίζει ο καθηγητής του Πολυτεχνείου Κρήτης Απ. Βουλγαράκης

Μπορεί η Ελλάδα εφέτος να απέφυγε ακραίους καύσωνες και ξηρασίες, ωστόσο ένας «κρυμμένος» παράγοντας παραμένει και έτσι δεν απέφυγε τις μεγάλες πυρκαγιές: Η αυξημένη χαμηλή βλάστηση λόγω των βροχοπτώσεων του χειμώνα και της άνοιξης. Αυτό αναφέρει, μιλώντας στο Αθηναϊκό-Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων, ο καθηγητής Απόστολος Βουλγαράκης, κάτοχος της Έδρας ΑΧΑ για τις Πυρκαγιές και το Κλίμα στο Πολυτεχνείο Κρήτης και αναπληρωτής διευθυντής του Κέντρου Leverhulme για τις Πυρκαγιές, το Περιβάλλον και την Κοινωνία του Imperial College του Λονδίνου.

«Μπορεί τα οικόπεδα να καθαρίζονται (ορθώς), αλλά έξω από τους οικισμούς, σε πιο απομακρυσμένες περιοχές, αυτό δεν συμβαίνει», περιγράφει ο κ. Βουλγαράκης και σημειώνει την περίπτωση της νότιας Κρήτης: «Φέτος οι βροχές ήταν ιδιαίτερα επίμονες, λόγω των νοτιοδυτικών ανέμων που επικράτησαν, επομένως η περιοχή του νότιου Ρεθύμνου που κάποτε ήταν μία από τις ιδιαίτερα επίφοβες. Η αυξημένη βλάστηση παρέμεινε σχετικά υγρή για αρκετό διάστημα, αλλά όταν εμφανίστηκε ο πρώτος καύσωνας του καλοκαιριού που μείωσε δραστικά την υγρασία και αμέσως μετά οι ακραίοι άνεμοι, το «καύσιμο» που υπήρχε ήταν περισσότερο από άλλες χρονιές και η κατάσταση εκρηκτική».

Η «συνέχεια της καύσιμης ύλης» είναι το πιο βασικό κοινό χαρακτηριστικό μεταξύ των εκτεταμένων πυρκαγιών που εκδηλώθηκαν στην Ελλάδα φέτος και τα προηγούμενα χρόνια. «Για διαφορετικούς λόγους σε κάθε περίπτωση, η καύσιμη ύλη (βλάστηση) έχει αφεθεί στην τύχη της. Οι περιοχές αποτελούν ένα σχεδόν συνεχές σύμπλεγμα από δάση ή άλλη βλάστηση, χωρίς αρκετές φυσικές ή διαχειριζόμενες ζώνες που θα μπορούσαν να περιορίσουν την εξάπλωση της φωτιάς. Η εγκατάλειψη της υπαίθρου και η ελλιπής διαχείριση του δασικού τοπίου είναι και πάλι κεντρικοί παράγοντες», τονίζει ο κ. Βουλγαράκης.

Το νήμα που συνδέει τις πυρκαγιές της Μεσογείου

Ο κ. Βουλγαράκης εντοπίζει δύο κοινούς παρονομαστές που συνδέουν τις μεγάλες φετινές πυρκαγιές στην Ελλάδα, την Ισπανία και τη Γαλλία. Ο πρώτος αφορά στο ότι «η έναρξή τους συνδέεται με ανθρώπινες δραστηριότητες: Δίκτυα ηλεκτροδότησης, εμπρησμοί, αμέλεια. Αυτό μάς θυμίζει ότι οι παράγοντες που αυξάνουν τον κίνδυνο εκδήλωσης πυρκαγιάς στην περιοχή της Μεσογείου μπορεί να είναι πολλοί, αλλά η έναρξη πυρκαγιών στην πλειονότητα των περιπτώσεων προκαλείται από τον άνθρωπο».

Ο δεύτερος παράγοντας είναι «η μη ορθή διαχείριση του τοπίου. Σε όλες αυτές τις περιπτώσεις, ένα μεγάλο μέρος των εκτάσεων που κάποτε περιελάμβανε αυξημένη βιομάζα (ζωντανή και νεκρή βλάστηση), είτε λόγω εγκατάλειψης παραδοσιακών γεωργικών και κτηνοτροφικών δραστηριοτήτων που θα οδηγούσαν σε ένα πιο ελεγχόμενο τοπίο είτε λόγω ανεξέλεγκτης μεγέθυνσης περιαστικών δασών με εύφλεκτη βλάστηση, όπως τα πεύκα».

Υπενθυμίζει, επιπλέον, ότι η Μεσόγειος «είναι μία από τις περιοχές του πλανήτη που πληττονται περισσότερο από την κλιματική αλλαγή (hot spot), τόσο από πιο ακραίους καύσωνες όσο και από παρατεταμένες ξηρασίες». «Ενώ δεν έφερε η κλιματική αλλαγή τις πυρκαγιές στη Μεσόγειο -αυτές υπήρχαν πάντα στην περιοχή

καθώς το καλοκαίρι επικρατούν ξηροθερμικές συνθήκες- ωστόσο τις έχει εντείνει», επισημαίνει ο καθηγητής στο ΑΠΕ-ΜΠΕ. Όπως διευκρινίζει, το γεγονός ότι εφέτος η Ελλάδα δεν βίωσε ακραίους καύσωνες σε σχέση με άλλες ευρωπαϊκές χώρες, «αυτό δεν σημαίνει ότι η κλιματική αλλαγή δεν αυξάνει τον κίνδυνο, κατά μέσο όρο. Αν φέτος είχαμε ένα πιο ακραίο καλοκαίρι από άποψη ζέσης, οι πυρκαγιές που ζούμε θα ήταν ακόμα χειρότερες. Και αυτά τα καλοκαίρια με ακραία ζέση μπορεί να μη συμβαίνουν κάθε χρόνο αφού παρ' όλη την κλιματική υπερθέρμανση ο καιρός πάντα έχει «σκαμπανεβάσματα», αλλά συμβαίνουν όλο και πιο συχνά λόγω κλιματικών αλλαγών».

Διευθυντής του Εργαστηρίου Ατμοσφαιρικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής, που μελετά τη σχέση μεταξύ της κλιματικής αλλαγής, της ατμοσφαιρικής ρύπανσης και των πυρκαγιών, ο κ. Βουλγαράκης έχει επικεντρώσει την έρευνά του στη μελέτη των σημαντικών ερωτημάτων που προκύπτουν από τις πυρκαγιές σε κάθε μέρος του πλανήτη. Όπως περιγράφει, οι megafires γίνονται όλο και συχνότερες στην Ευρώπη, ειδικά στη Μεσόγειο, ενώ μεγάλες πυρκαγιές παρατηρούνται, πλέον, συχνότερα και σε πιο υψηλά γεωγραφικά πλάτη, όπως στη Βρετανία και στη Σκανδιναβία, αλλά και σε άλλες περιοχές, όπως η Βόρεια Αμερική, η Νότια Αμερική, η Αυστραλία και η Σιβηρία. «Στα υψηλά γεωγραφικά πλάτη, όπως στον Καναδά, τη Σκανδιναβία και τη Σιβηρία, εντοπίζεται μάλιστα και ένας μεγάλος φόβος μας: Ότι πολλά εδάφη τύρφης τα οποία έως τώρα δε μπορούσαν να καούν επειδή ήταν παγωμένα, πλέον, λόγω κλιματικής αλλαγής, ξεκινούν να καίγονται, με αποτέλεσμα μεγάλες ποσότητες διοξειδίου του άνθρακα να μπορούν πλέον να εισέλθουν στην ατμόσφαιρα. Το πόσο ισχυρή μπορεί να είναι αυτή η «κλιματική ανάδραση» είναι κάτι που μελετάμε στην ομάδα μας στο Πολυτεχνείο Κρήτης σε συνεργασία με επιστήμονες από τη Βόρεια Ευρώπη», υπογραμμίζει.

Το πρόβλημα της πρόληψης

Στο παρελθόν, ο κ. Βουλγαράκης και η ομάδα του γηθήκαν, σε συνεργασία με το UK Met Office, της ανάπτυξης του πρώτου μοντέλου πυρκαγιών (INFERNO) που ενσωματώθηκε στο μοντέλο γήινου συστήματος (UKESM1) του Ηνωμένου Βασιλείου (ΗΒ), το βασικό εργαλείο στο ΗΒ και από τα πλέον εδραιωμένα παγκοσμίως για επίσημη πρόγνωση του κλίματος και του γήινου συστήματος.

Ποια πρέπει να είναι η στρατηγική διαχείρισης των μεγάλων πυρκαγιών σε επίπεδο πρόληψης, αντιμετώπισης και αποκατάστασης, τον ρωτάμε. «Η ολοκληρωμένη διαχείριση είναι το ζητούμενο, με γνώμονα τη γνώση που παράγουν διεπιστημονικές ομάδες», απαντά στο ΑΠΕ-ΜΠΕ. «Οι πυρκαγιές δεν είναι πρόβλημα που μπορεί να λυθεί μόνο από μία επιστήμη. Χρειάζεται ο συνδυασμός γνώσεων που κατέχουν δασολόγοι, μετεωρολόγοι, μηχανικοί, κοινωνικοί επιστήμονες κ.ά. και συνεργασία με τις Αρχές και τις ομάδες πολιτών που εμπλέκονται», συμπληρώνει. «Αυτό, πάντως, το οποίο διαπιστώνουμε όλοι οι επιστήμονες ότι πάσχει περισσότερο είναι η πρόληψη. Στην αντιμετώπιση των πυρκαγιών την ώρα που συμβαίνουν έχουμε κάνει σημαντικά βήματα, αλλά δεν είναι αρκετά αν δεν διαχειριστούμε το τοπίο με τρόπο που να το καθιστά πιο ανθεκτικό στις πυρκαγιές», καταλήγει ο καθηγητής.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΠΟ: ΠΑΡΑΔΟΘΗΚΑΝ ΣΤΟ ΚΟΙΝΟ ΩΣ ΕΝΕΡΓΟΙ ΛΑΤΡΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΥΟ ΕΞΕΧΟΝΤΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ ΜΝΗΜΕΙΑ ΣΤΗΝ ΚΑΣΤΟΡΙΑ

Με την απόδοση στην τοπική κοινωνία και στη λατρευτική χρήση των αποκαταστημένων ναών του Ταξιάρχη Μητροπόλεως και Αγίου Γεωργίου Ομορφοκκλησιάς, όπου και η μοναδική ευλόγλυπτη εικόνα του Αγίου, καθώς και με αυτοψία στο έργο της αποκατάστασης και ανάδειξης του τεμένους Κουρσούμ, η υπουργός Πολιτισμού Λίνα Μενδώνη ολοκλήρωσε έναν ακόμα κύκλο σημαντικών παρεμβάσεων για την προστασία, την ανάδειξη και την αξιοποίηση της πολιτιστικής κληρονομιάς της ακριτικής Καστοριάς, όπως αναφέρει ανακοίνωση του ΥΠΠΟ, μετά-δίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Τα έργα που αποδόθηκαν, ενισχύουν τον χαρακτήρα της πόλης ως ενός από τους σημαντικότερους πυρήνες της Βυζαντινής και μεταβυζαντινής πολιτιστικής κληρονομιάς της χώρας.

Η υπουργός Πολιτισμού Λίνα Μενδώνη στον χαιρετισμό της σημείωσε: «Η Καστοριά, με την απaráμιλλη φυσική ομορφιά και το εξαιρετικό πλούσιο πολιτιστικό της απόθεμα, αποκτά τα τελευταία χρόνια τις αναγκαίες υποδομές και εδραιώνεται σταδιακά ως ένας σημαντικός πολιτιστικός προορισμός. Είναι από τους ελάχιστους τόπους στην Ελλάδα που διαθέτουν μια τόσο μεγάλη σε εύρος και διαχρονία βυζαντινή κληρονομιά. Μαζί με το Άγιον Όρος και τα Μετέωρα αποτελεί έναν από τους τρεις σημαντικότερους πόλους που αποτυπώνουν τη συνέχεια της Βυζαντινής και εκκλησιαστικής μας παράδοσης. Για το υπουργείο Πολιτισμού, η αποκατάσταση ενός εκκλησιαστικού μνημείου δεν ολοκληρώνεται με τη συντήρησή του, αλλά με την επανένταξή του στην καθημερινή ζωή της τοπικής κοινωνίας.

Η αποκατάσταση του Ιερού Ναού Ταξιάρχη Μητροπόλεως και η απόδοσή του στη λατρεία και στους πολίτες αποτελεί ένα ακόμη ουσιαστικό βήμα για την προστασία και την ανάδειξη της μοναδικής πολιτιστικής ταυτότητας της Καστοριάς. Όπου αυτό είναι εφικτό, και πάντοτε σε στενή συνεργασία με τις οικείες Μητροπόλεις, τα Βυζαντινά μνημεία οφείλουν να διατηρούν τον λειτουργικό τους χαρακτήρα, υπηρετώντας τις ανάγκες των τοπικών κοινωνιών και διαφυλάσσοντας τη ζωντανή συνέχεια της ιστορίας και της παράδοσής μας. Αντίστοιχα, στην Ομορφοκκλησιά αποδόθηκε και πάλι στη λατρεία και στους κατοίκους ένα μοναδικό μνημείο του 13ου αι., εξαιρετικής σημασίας για τη βυζαντινή και εκκλησιαστική τέχνη. Η ευλόγλυπτη εικόνα του Αγίου Γεωργίου αποτελεί σπάνιο δείγμα ολόσωμης αγαλματικής απεικόνισης του Αγίου. Μέχρι σήμερα, δεν είχε υποστεί ποτέ εργασίες συντήρησης. Η απομάκρυνση της αιθάλης που είχε συσσωρευτεί επί αιώνες αποκάλυψε έναν ιδιαίτερα πλούσιο ζωγραφικό διάκοσμο με έντονα χρώματα, παρά τις εκτεταμένες φθορές που είχε υποστεί το έργο. Η ιστορική και καλλιτεχνική αξία του ενισχύεται, τόσο από τον σπάνιο εικονογραφικό του τύπο, όσο και από τη θέση του μνημείου πάνω σε σημαντική οδική αρτηρία, από την οποία διέρχονταν στρατεύματα, στοιχείο που συνδέεται άμεσα με τον Άγιο Γεώργιο, ως προστάτη του Στρατού.

Οι δύο αυτές αποκαταστάσεις αποτυπώνουν τη σταθερή

στρατηγική του υπουργείου Πολιτισμού για την προστασία, την ανάδειξη και τη λειτουργική επανένταξη μνημείων υψηλής ιστορικής, καλλιτεχνικής και πνευματικής αξίας, ώστε να αποδίδονται στις τοπικές κοινωνίες ως ζωντανοί τόποι πολιτισμού, μνήμης και λατρείας. Παράλληλα, η ολοκλήρωση του έργου της αποκατάστασης του Τεμένους Κουρσούμ προσθέτει ένα ακόμη σταθμό στην πολιτιστική διαχρονία της Καστοριάς».

Βυζαντινός Ναός Ταξιάρχη Μητροπόλεως Καστοριάς

Το έργο στον Βυζαντινό Ναό Ταξιάρχη Μητροπόλεως, προϋπολογισμού 800.000, με χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης, προέβλεπε εργασίες αποκατάστασης του κελύφους και συντήρησης των τοιχογραφιών του, οι οποίες χρονολογούνται, σε διαφορετικές χρονολογικές περιόδους, (στο εσωτερικό 10ου και 14ου και εξωτερικά 13ου και 15ου αι.). Πρόκειται για τρίκλιτη θολοσκέπη στη βασιλική με νάρθηκα. Στο εσωτερικό της διασώζονται τοιχογραφίες δύο περιόδων του 10ου αι. και του 1359/60, καθώς ανακαινίστηκε στα χρόνια της βασιλείας του Σέρβου ηγεμόνα Συμεών Ούρεση Παλαιολόγου (ανεξάρτητου κυβερνήτη Ηπείρου, Ακαρνανίας και Αιτωλίας) και του γιου του Ιωάννη- οι οποίοι είχαν εκποιστεί στην Καστοριά από τον Νικηφόρο Orsini Β', όταν, το 1356, εξεστράτευσαν εναντίον της Θεσσαλίας. Στον συγκεκριμένο Ναό αναγορεύθηκε αντιβασιλέας σε νεαρή ηλικία ο Ιωάννης Ούρεσης Παλαιολόγος και μετέπειτα μοναχός Μετεώρων, Ιωάσας. Οι τοιχογραφίες του εξωτερικού δυτικού τοίχου χρονολογούνται στα μέσα του 13ου αι. με την απεικόνιση εκατέρωθεν του Αρχαγγέλου Μιχαήλ, του τσάρου των Βουλγάρων Μιχαήλ Ασάν (1218-1241) και της μητέρας του Ειρήνης Κομνηνής, κόρης του Θεοδώρου Κομνηνού Δούκα, δεσπότη της Ηπείρου. Στον νότιο εξωτερικό τοίχο απεικονίζονται προσωπογραφίες αρχόντων της Καστοριάς οι οποίοι ετάφησαν εκεί (τέλη 15ου αι.) με πλούσιες ενδυμασίες. Στο Ναό υπάρχει το οστεοφυλάκιο του ήρωα Μακεδονομάχου Παύλου και της συζύγου του Ναταλίας Μελά.

Ναός Αγίου Γεωργίου Ομορφοκκλησιάς

Ο ναός αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα βυζαντινά μνημεία της περιοχής και σημαντικό προσκυνηματικό κέντρο. Ο αρχικός του πυρήνας χρονολογείται στα τέλη του 12ου ή στις αρχές του 13ου αι. Ανήκει στον τύπο του εγγεγραμμένου σταυροειδούς ναού με τρούλο, ενώ μεταγενέστερες προσθήκες, όπως το τριώροφο καμπαναριό, οι στοές και ο εξωνάρθηκας, διαμόρφωσαν τη σημερινή σύνθετη μορφή του. Ο πλούσιος τοιχογραφικός του διάκοσμος δημιουργήθηκε σε διαφορετικές φάσεις, από τα τέλη του 13ου έως το δεύτερο μισό του 14ου αι., αντανακλώντας την καλλιτεχνική και ιστορική σημασία του. Το μνημείο υπέστη πολύ σοβαρή καταστροφή από πυρκαγιά καταστρέφοντας μεγάλο μέρος του τοιχογραφικού του διακόσμου. Οι τοιχογραφίες που διασώθηκαν «χτυπή-

θηκαν» για να δεχτούν νέο επίχρυσμα ασβέστη που θα λειτουργούσε ως υπόστρωμα για τη νέα τοιχογράφηση, η οποία, ωστόσο, δεν πραγματοποιήθηκε ποτέ.

Αυτό το υπόστρωμα απομακρύνθηκε με μηχανικό καθαρισμό διασώζοντας τον εξαιρετικής ποιότητας τοιχογραφικό διάκοσμο του μνημείου. Ιδιαίτερη αξία έχει η υπερμεγέθης ανάγλυφη ξύλινη εικόνα του Αγίου Γεωργίου (ξόανο), έργο του τελευταίου τετάρτου του 13ου αι., η οποία ξεχωρίζει για τη σπάνια τεχνοτροπία και τη λατρευτική της σημασία. Η επιλογή στην απεικόνιση στρατιωτικών Αγίων ερμηνεύεται από τον φυλακτήριο ρόλο που απέκτησαν κυρίως, ο Άγιος Γεώργιος, ήδη από τον 6ο αι., καθώς συσχετίστηκε με τον αυτοκράτορα και τον στρατό. Κατά την υστεροβυζαντινή περίοδο η απεικόνισή του κερδίζει σημαίνουσα θέση στην εικονογραφία των εκκλησιών ως προστάτης των κατοίκων από τους ξένους κατακτητές σε μια ιδιαίτερα ταραγμένη περίοδο. Επίσης, σύμφωνα με την παράδοση οι ανάγλυφες εικόνες διέθεταν και θαυματουργικές ιδιότητες που συχνά σχετίζονταν με την ίαση από αρρώστιες ή σε αγροτικές περιοχές με τελετουργίες για το νερό (λειψυδρία). Οι πρόσφατες επεμβάσεις συντήρησης αποκάλυψαν τα αρχικά χρώματα της εικόνας, βελτίωσαν την προστασία της και ανέδειξαν τον εξαιρετικής ποιότητας ζωγραφικό διάκοσμο.

Τέμενος Κουρσούμ

Κατά τις εκκαφές για τον έλεγχο της θεμελίωσης και την ανεύρεση του αρχικού δαπέδου, όπως προέβλεπε η μελέτη για την αποκατάσταση και ανάδειξη του Τεμένους, έργο προϋπολογισμού 1.000.000 ευρώ, με πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης, αποκαλύφθηκαν τα θεμέλια μεσοβυζαντινής βασιλικής και πλήθος ταφών, στο εσωτερικό της. Μετά την ολοκλήρωση της έρευνας, εκπονήθηκαν οι απαιτούμενες μελέτες για την τοποθέτηση γυάλινου δαπέδου στο εσωτερικό του μνημείου ώστε να είναι ορατά τα σημαντικότερα ευρήματα, στο κοινό. Με την τοποθέτηση εντός των επόμενων μηνών ηχοπετασμάτων για τη μείωση του θορύβου των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και τη συνολική διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του, το Κουρσούμ Τζαμί θα ενταχθεί στα επισκέψιμα μνημεία της πόλης.

Τον αγιασμό για τα θυρανοίξια του Ιερού Ναού Ταξιάρχη τέλεσαν ο Μητροπολίτης Καστοριάς Καλλίνικος και ο Μητροπολίτης Σταγών και Μετεώρων Θεόκλητος. Στην τελετή παρέστησαν εκπρόσωποι του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Αμύνης και του Αρχηγού του Γενικού Επιτελείου Στρατού, η βουλευτής Καστοριάς Μαρία Αντωνίου, εκπρόσωποι της τοπικής και περιφερειακής αυτοδιοίκησης, η γενική γραμματέας Πολιτισμού Ολυμπία Βικάτου, η αναπληρώτρια γενική διευθύντρια Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς Κρυσταλλία Ματζανά, η προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καστοριάς Ανδρομάχη Σκρέκα και υπηρεσιακά στελέχη του ΥΠΠΟ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΙΟΒΕ: ΜΙΚΡΗ ΕΞΑΣΘΕΝΙΣΗ ΤΟΥ ΔΕΙΚΤΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΛΙΜΑΤΟΣ ΤΟΝ ΙΟΥΛΙΟ

Σημαντική ενίσχυση καταναλωτικής εμπιστοσύνης

Εξασθένησε ελαφρά ο δείκτης οικονομικού κλίματος τον Ιούλιο, κλείνοντας στις 107,6 μονάδες, από 108,2 μονάδες τον Ιούνιο.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με έρευνα οικονομικής συγκυρίας του ΙΟΒΕ, η υποχώρηση αυτή προέρχεται από σχετική επιδείνωση των προσδοκιών στη βιομηχανία και στις υπηρεσίες, με τους υπόλοιπους τομείς, δηλαδή κατασκευές και λιανικό εμπόριο να κινούνται ανοδικά, ενώ η καταναλωτική εμπιστοσύνη βελτιώνεται σημαντικά.

Στις κατασκευές, επανακάμπτει η ανοδική πορεία των τελευταίων μηνών, αποκλειστικά λόγω των Δημόσιων έργων, ενώ στο λιανικό εμπόριο υπάρχει σημαντική ενίσχυση, λόγω των αισιόδοξων εκτιμήσεων για τις τρέχουσες και μελλοντικές πωλήσεις.

Στις υπηρεσίες καταγράφεται έντονη υποχώρηση, λόγω των απαισιόδοξων προβλέψεων όλων των επιμέρους παραγόντων που συνθέτουν τον σχετικό δείκτη. Στη βιομηχανία, οι προσδοκίες για την παραγωγή τους προσεχείς μήνες καταγράφουν μικρή εξασθένηση.

Στην πλευρά των νοικοκυριών, οι Έλληνες καταναλωτές, διατυπώνουν σημαντικά πιο αισιόδοξες προβλέψεις για

τα οικονομικά των νοικοκυριών τους σε σύγκριση με τον προηγούμενο μήνα και για τη γενικότερη οικονομική κατάσταση στη χώρα, ενώ παράλληλα ενισχύεται η πρόθεσή τους για μείζονες αγορές. Σύμφωνα με την έρευνα, οι πολεμικές συγκρούσεις στη Μέση Ανατολή και στο Ρωσο-ουκρανικό μέτωπο συνεχίζονται, ακόμη και όταν η έντασή τους πρόσκαιρα μειώνεται, διατηρώντας τη μεταβλητότητα στις αγορές ενέργειας και συσσωρεύοντας κινδύνους για το παγκόσμιο εμπόριο και τις αγορές εμπορευμάτων και κεφαλαίων. Αυτή η αστάθεια συντηρεί τις πληθωριστικές πιέσεις στην ελληνική οικονομία, όπως και ευρύτερα στην ευρωπαϊκή, με σημαντικές επιπτώσεις στα νοικοκυριά και στις επιχειρήσεις. Πάντως, το πλαίσιο για τις εξαγωγές και η ζήτηση στην Ευρώπη φαίνεται πως μπορεί σταδιακά να βελτιώνονται, ενώ τα έως τώρα σημάδια για τον εισερχόμενο τουρισμό μάλλον κινούνται θετικά παρά αποτυπώνουν επίδραση της κρίσης στη Μέση Ανατολή.

Αναλυτικότερα:

- στη βιομηχανία, το ισοζύγιο των εκτιμήσεων για τις παραγγελίες και την τρέχουσα ζήτηση εξασθένησε ήπια, το θετικό ισοζύγιο προβλέψεων για την παραγωγή τους

προσεχείς μήνες υποχώρησε ελαφρά, ενώ το ύψος των αποθεμάτων διατηρήθηκε ουσιαστικά αμετάβλητο.

- στις κατασκευές, οι ήπια θετικές προβλέψεις για το πρόγραμμα εργασιών των επιχειρήσεων ενισχύθηκαν ελαφρά, ενώ οι θετικές προβλέψεις για την απασχόληση εξασθένησαν οριακά.

- στο λιανικό εμπόριο, οι θετικές εκτιμήσεις για τις τρέχουσες πωλήσεις βελτιώθηκαν σημαντικά, ηπιότερα κινήθηκαν οι προβλέψεις για την εξέλιξη των πωλήσεων στο επόμενο τρίμηνο, με το ύψος των αποθεμάτων να αποκλιμακώνεται οριακά.

- στις υπηρεσίες, οι θετικές εκτιμήσεις για την τρέχουσα κατάσταση των επιχειρήσεων εξασθένησαν ήπια, όπως και οι θετικές εκτιμήσεις για την τρέχουσα ζήτηση, ενώ παράλληλα οι προβλέψεις της βραχυπρόθεσμης εξέλιξης της κινήθηκαν ήπια πτωτικά.

- στην καταναλωτική εμπιστοσύνη, οι αρνητικές προβλέψεις των νοικοκυριών για την οικονομική κατάσταση της χώρας περιορίστηκαν, όπως και εκείνες για τη δική τους οικονομική κατάσταση. Παράλληλα, ενισχύθηκαν σημαντικά οι προβλέψεις για μείζονες αγορές, ενώ βελτιώθηκε ήπια η πρόθεση για αποταμίευση.

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ: ΕΥΡΩΠΗ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΑ ΚΡΑΤΟΥΝ ΤΙΣ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΣΕ ΘΕΤΙΚΗ ΤΡΟΧΙΑ

Πίσω από τις ισχυρές γεωπολιτικές και δασμολογικές πιέσεις, που συγκρατούν τη συνολική δυναμική των ελληνικών εξαγωγών, διαμορφώνεται μια πιο σύνθετη και αισιόδοξη εικόνα, καθώς η Ελλάδα εξακολουθεί να κερδίζει έδαφος έναντι των Ευρωπαϊκών ανταγωνιστών της. Σε ένα τόσο ρευστό και ευμετάβλητο περιβάλλον, η δυνατότητα να διακρίνουμε τι βρίσκεται πίσω από τη συνολική επίδοση γίνεται κρίσιμη. Το νέο τεύχος «Τάσεις του Επιχειρείν» της Διεύθυνσης Οικονομικής Ανάλυσης της Εθνικής Τράπεζας, αξιοποιώντας μια νέα bottom-up ανάλυση εκατοντάδων εκατομμυρίων εξαγωγικών ροών, εντοπίζει τι πραγματικά κινεί ή περιορίζει την ανάπτυξη. Οι διαφορετικές διαδρομές των τριών βασικών κινητήρων ανόδου των εξαγωγών τροφίμων (του γαιοφυτού, του ακτινιδίου και της φρούλας) δείχνουν στην πράξη ότι η ενίσχυση της εξωστρέφειας δεν περνά από μία ενιαία συνταγή, αλλά από στοχευμένες στρατηγικές που μετατρέπουν τα κέρδη όγκων και μεριδίων σε διατηρήσιμη εμπορική αξία.

Όπως τονίζεται στη σχετική ανακοίνωση της τράπεζας που δημοσιεύει το ΑΠΕ-ΜΠΕ:

Ο ρυθμός ανάπτυξης των ελληνικών εξαγωγών κατά το 1ο πεντάμηνο του 2026 περιορίστηκε στο 0,2% σε αποπληθωρισμένους όρους – περίπου στο 1/10 της μέσης ετήσιας επίδοσης της προηγούμενης τριετίας – ενώ η θετική μεταβολή στηρίχθηκε σε λιγότερους κλάδους και αγορές. Δύο ήταν οι πυλώνες που λειτούργησαν ως στα-

θεροποιήτες:

Η Ευρώπη προσέφερε την κύρια ώθηση σε επίπεδο αγορών (+0,9 π.μ.), με τη συνεχιζόμενη διείσδυση στη Δυτική και την Ανατολική Ευρώπη να αντισταθμίζει τις πιέσεις από τη Μέση Ανατολή και τη Βόρεια Αμερική.

Παράλληλα, τα τρόφιμα ξεχώρισαν σε επίπεδο κλάδων (+1,8 π.μ.), αντισταθμίζοντας την αρνητική επίδοση κυρίως των ορυκτών, των υφασμάτων και του ελαιόλαδου. Ωστόσο, η ασθενής συνολική επίδοση δεν αποτυπώνει πλήρως την υποκείμενη ανθεκτικότητα των ελληνικών εξαγωγών, όπως αναδεικνύει η νέα αναλυτική bottom-up μεθοδολογία μας, η οποία αποσυνθέτει τις εξαγωγικές ροές ανά προϊόν, χώρα, όγκο και τιμή και τις συγκρίνει με εκείνες των Ευρωπαίων ανταγωνιστών. Η Ελλάδα αύξησε ή διατήρησε το μερίδιό της σε 7 από τις 9 γεωγραφικές περιοχές και σε 9 από τους 11 κλάδους, ενώ το συνολικό μερίδιό της στις ευρωπαϊκές εξαγωγές αυξήθηκε σε 0,59%, από 0,56% έναν χρόνο νωρίτερα. Ακόμη και στη Βόρεια Αμερική, όπου οι ελληνικές εξαγωγές μειώθηκαν, η πτώση ήταν μικρότερη από εκείνη των Ευρωπαίων ανταγωνιστών. Επομένως, η βάση της τρέχουσας ανάπτυξης είναι στενή, αλλά η σχετική υπεραπόδοση της Ελλάδας είναι ευρεία.

Η ωρίμανση της ελληνικής εξωστρέφειας αποτυπώνεται χαρακτηριστικά στους τρεις βασικούς κινητήρες ανάπτυξης των τροφίμων – το γαιοφυτό, τα ακτινίδια και τις φρά-

ουλές – οι οποίοι συνεισέφεραν τα της ανόδου των εξαγωγών του κλάδου και τα της αύξησης του μεριδίου του στην Ευρώπη. Κοινό αποτέλεσμα είναι τα ισχυρά κέρδη όγκων και μεριδίων ο μηχανισμός, όμως, διαφέρει ουσιαστικά ανά προϊόν:

Το γαιοφυτό ακολουθεί στρατηγική εμβάθυνσης: Εδραιώνεται σε λίγες ώριμες αγορές της Δυτικής και της Νότιας Ευρώπης, αυξάνοντας θεαματικά όγκους και μερίδια, χωρίς να χάνει τη διαφοροποιημένη τοποθέτησή του. Παρά τον υπερτριπλασιασμό του όγκου εξαγωγών την τελευταία δετία και την αύξηση του μεριδίου του στις ευρωπαϊκές εξαγωγές από 7% σε 20%, διατηρεί σημαντικό πλεονέκτημα τιμής, της τάξης του 30%, έναντι των Ευρωπαίων ανταγωνιστών. Αποδεικνύει έτσι ότι η αύξηση κλίμακας μπορεί να συνδυαστεί με υψηλή εμπορική αξία. Το ακτινίδιο ακολουθεί την αντίθετη διαδρομή: διευρύνει δυναμικά τη γεωγραφική του παρουσία, περιορίζει την εξάρτηση από την Ιταλία (η οποία φαίνεται ότι λειτουργούσε ως ενδιάμεσος εμπορικός κόμβος), και αποκτά πιο άμεση πρόσβαση σε νέες αγορές. Η στρατηγική αυτή αποδίδει σε όγκους και μερίδια, με το ελληνικό μερίδιο στις ευρωπαϊκές εξαγωγές να αυξάνεται σε 30%, από 24% το 2019, αλλά εξακολουθεί να στηρίζεται σε χαμηλή σχετική τιμή.

Συνέχεια στη σελ 18

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΙΕΛΚΑ: ΑΡΝΗΤΙΚΟΣ «ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟΣ» -0,47% ΣΤΑ ΣΟΥΠΕΡ ΜΑΡΚΕΤ ΤΟΝ ΙΟΥΛΙΟ

Μειώθηκαν κατά 0,47% οι τιμές στα σούπερ μάρκετ τον Ιούλιο 2026 σε σχέση με τον Ιούλιο 2025, σύμφωνα με έρευνα του Ινστιτούτου Έρευνας Λιανεμπορίου Καταναλωτικών Αγαθών (ΙΕΛΚΑ). Ο δείκτης τιμών Ιουλίου 2026 σε σχέση με τον προηγούμενο μήνα Ιούνιο 2026 είναι μειωμένος κατά 0,77%.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως τονίζει το ΙΕΛΚΑ, πρόκειται για την χαμηλότερη μέτρηση από τον Δεκέμβριο 2024 μέχρι σήμερα. Συνολικά το κυλιόμενο 12μηνο (Αύγουστος 2025-Ιούλιος 2026) καταγράφει αύξηση 1,37%. Σημειώνεται ότι και οι δύο επιμέρους υποδείκτες (τροφίμων και μη τροφίμων) που συγκροτούν τον συνολικό δείκτη καταγράφουν αρνητική τιμή. Ο υποδείκτης τροφίμων κατά -0,25% και ο υποδείκτης μη τροφίμων κατά -1,47%. Παράλληλα, οι επιμέρους κατηγορίες παρουσιάζουν συγκριτικά με τους προηγούμενους μήνες πολύ μικρές διακυμάνσεις.

Μεγαλύτερες μειώσεις τιμών τον Ιούλιο 2026 σε σχέση

με τον Ιούλιο 2025 καταγράφονται στις κατηγορίες: φρέσκα φρούτα και λαχανικά (-6,97%), τροφές και είδη για κατοικίδια (-5,21%), ζύμες νοπές και κατεψυγμένες (-4,27%), είδη πρωινού και ροφήματα (-1,98%), τυροκομικά (-1,69%). Οι μειώσεις που καταγράφονται είναι αποτέλεσμα τόσο της ομαλοποίησης της αγοράς και της μείωσης στις τιμές παραγωγού σε ορισμένα προϊόντα. Σημαντική θεωρείται η μείωση που καταγράφεται στα νωπά είδη. Στα φρούτα και λαχανικά λόγω των καλών καιρικών συνθηκών και στα νωπά κρέας λόγω της ομαλοποίησης των τιμών παραγωγών και εισαγωγών. Μεγαλύτερες αυξήσεις τον Ιούλιο 2026 σε σχέση με τον Ιούλιο 2025 καταγράφονται στις κατηγορίες: έτοιμα γεύματα (+3,75%), νερά, αναψυκτικά, χυμοί (+3,26%), αυγά, βούτυρα και ζώμοι (+2,99%), ξηροί καρποί (+2,79%) και αλλαντικά (+2,71%).

Οι λόγοι στους οποίους αποδίδεται, σύμφωνα με το ΙΕΛΚΑ, η τάση της ευρύτερης συγκράτησης των τιμών προϊ-

όντων στα σούπερ μάρκετ:

-Συγκράτηση πληθωρισμού. Οι τιμές παρουσιάζουν συγκράτηση την τελευταία διετία στα μεγάλα καταστήματα τροφίμων λόγω των μεγάλων όγκων προϊόντων που διακινούν, των οικονομικών κλίμακας, της οργανωσιακής-τεχνολογικής ετοιμότητας τους και των προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας

-Υψηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα αποθεμάτων. Η συγκράτηση στις τιμές εμφανίζεται πολύ πιο γρήγορα στα μεγάλα σημεία πώλησης λόγω μεγαλύτερης κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων. Δηλαδή διακινούν πιο γρήγορα το απόθεμά τους και προβαίνουν πιο σύντομα σε νέες αγορές για αναπλήρωση των αποθεμάτων.

-Επίδραση προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας. Τα μερίδια πωλήσεων προϊόντων ιδιωτικής ετικέτας είναι μεγαλύτερα στις μεγάλες αλυσίδες σούπερ μάρκετ, λόγω μεγαλύτερου εύρους κωδικολογίου, ενώ την τελευταία διετία καταγράφουν αύξηση.

ΕΡΕΥΝΑ ΕΕΑ-PULSE: ΤΟ 83% ΤΩΝ ΕΡΩΤΗΘΕΝΤΩΝ ΣΤΗΡΙΖΕΙ ΤΗ ΜΕΙΩΣΗ ΦΠΑ ΣΕ ΒΑΣΙΚΑ ΑΓΑΘΑ ΚΑΙ ΕΦΚ ΣΤΑ ΚΑΥΣΙΜΑ

Προβάδισμα συγκεντρώνει η πρόταση για μείωση του ΦΠΑ στα βασικά αγαθά και του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης στα καύσιμα, ως μέτρο αντιμετώπισης της ακρίβειας, σύμφωνα με νέα ευρήματα της έρευνας της Pulse RC που πραγματοποιήθηκε, πρόσφατα, για λογαριασμό του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

Ειδικότερα, όπως αναφέρει το επιμελητήριο στην ιστοσελίδα του, μετά την παρουσίαση του πρώτου μέρους των αποτελεσμάτων της μεγάλης έρευνας της Pulse RC για λογαριασμό του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών, σύμφωνα με την οποία η ακρίβεια αποτελεί το σημαντικότερο πρόβλημα για τη συντριπτική πλειονότητα των πολιτών, τα αναλυτικά ευρήματα καταγράφουν και τη στάση των πολιτών απέναντι σε μέτρα που θα μπορούσαν να συμβάλουν στην αντιμετώπιση της ακρίβειας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται, η έρευνα αναδεικνύει την ευρεία κοινωνική αποδοχή της μείωσης

του ΦΠΑ στα βασικά αγαθά και του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης στα καύσιμα, ως μέτρο για τον περιορισμό των τιμών.

Συγκεκριμένα, το 83% των ερωτηθέντων αντιμετωπίζει θετικά ένα τέτοιο ενδεχόμενο, με το 58% να απαντά «σίγουρα θετικά» και το 25% «μάλλον θετικά». Αντίθετα, μόλις το 10% εκφράζει αρνητική άποψη, ενώ το 7% δεν διατυπώνει γνώμη.

Η έρευνα καταγράφει επίσης την αξιολόγηση των πολιτών για τη νέα ψηφιακή πλατφόρμα «Πόσο Κάνει», η οποία δημιουργήθηκε για τη σύγκριση τιμών προϊόντων. Σύμφωνα με τα αποτελέσματα, το 32% αξιολογεί θετικά την εφαρμογή, ενώ το 49% διατυπώνει αρνητική αξιολόγηση και το 19% δεν εκφράζει άποψη.

Ο πρόεδρος του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών, Γιάννης Χατζηθεοδοσίου, δήλωσε: «Η έρευνα της Pulse RC αποτυπώνει με σαφήνεια αυτό που το Επαγγελματικό

Επιμελητήριο Αθηνών επισημαίνει διαχρονικά: η ακρίβεια εξακολουθεί να αποτελεί τη μεγαλύτερη πρόκληση για τα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις. Το γεγονός ότι το 83% των πολιτών τάσσεται υπέρ της μείωσης του ΦΠΑ στα βασικά αγαθά και του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης στα καύσιμα επιβεβαιώνει ότι πρόκειται για ένα αίτημα με ευρεία κοινωνική αποδοχή. Η μείωση των έμμεσων φόρων αποτελεί πάγια θέση του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών, καθώς πιστεύουμε ότι μπορεί να συμβάλει ουσιαστικά στη συγκράτηση των τιμών, στην ενίσχυση της αγοραστικής δύναμης των πολιτών και στην τόνωση της αγοράς. Τα συμπεράσματα της έρευνας αποτελούν ένα ακόμη ισχυρό μήνυμα προς την Πολιτεία ότι απαιτούνται στοχευμένες παρεμβάσεις με άμεσο όφελος για την κοινωνία και την πραγματική οικονομία».

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ: ΕΥΡΩΠΗ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΑ ΚΡΑΤΟΥΝ ΤΙΣ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΣΕ ΘΕΤΙΚΗ ΤΡΟΧΙΑ

Συνέχεια από σελ 17

Το επόμενο βήμα είναι η μετατροπή της διεθνούς διεξόδου σε υψηλότερη εμπορική αξία.

Η φράουλα συνδυάζει τα δύο πρότυπα: αυξάνει τα μερίδιά της τόσο στην Ανατολική όσο και στη Δυτική Ευρώπη (από 30% σε 60% και από 2% σε 10%, αντίστοιχα), ενώ παράλληλα περιορίζει σταδιακά την απόδοση τιμής από τους Ευρωπαίους ανταγωνιστές. Η επόμενη φάση απαιτεί την περαιτέρω τιμολογιακή αναβάθμιση στην Ανατολική Ευρώπη και την αναπαραγωγή της επιτυχίας της ελληνικής φράουλας στη Γερμανία (όπου έχει κατακτήσει μερίδιο 21% έναντι των Ευρωπαίων ανταγωνιστών) σε νέες δυτικοευρωπαϊκές αγορές.

Το ευρύτερο συμπέρασμα είναι ότι δεν χρειάζονται όλοι οι εξαγωγείς περισσότερες αγορές ή μεγαλύτερους όγκους, χρειάζονται να λύσουν τον περιορισμό που τους κρατά από το επόμενο στάδιο ανάπτυξης. Για άλλους ο δεσμευτικός περιορισμός είναι η πρόσβαση, για άλλους η κλίμακα και για άλλους η αξία που καρπώνονται από την παρουσία τους στις διεθνείς αγορές. Ακριβώς αυτή τη διάγνωση επιτρέπει η νέα μεθοδολογία. Μέσω επεξεργασίας περισσότερων από 3 εκατ. παρατηρήσεων ανά μήνα για Ελλάδα και Ευρώπη (πάνω από 250 εκατ. παρατηρήσεις στο τρέχον δείγμα 2019-2026, δηλαδή δυνητικούς συνδυασμούς προϊόντων και χωρών για αξία και όγκο) διακρίνει την ανάπτυξη μέσω premium από τη διεξόδου μέσω χαμηλής τιμής, την εδραίωση από τις συγκυριακές ροές και τη

γεωγραφική διαφοροποίηση από την εξάρτηση. Αποκτώντας τη δυνατότητα να δούμε πίσω από το «πέπλο» της συνολικής επίδοσης, μετατρέπουμε τη μέτρηση των εξαγωγών από άσκηση καταγραφής σε εργαλείο πληροφόρησης για την επιλογή επιχειρηματικών στρατηγικών και στοχευμένων παρεμβάσεων της Πολιτείας. Η δυνατότητα αυτή είναι ιδιαίτερα κρίσιμη για την Ελλάδα, καθώς η ακόμη σχετικά ρηχή εξαγωγική της βάση εμφανίζει έντονη κινητικότητα και σταδιακή ωρίμανση, διεισδύοντας σε νέες αγορές και εδραιώνοντας τη θέση της στις υφιστάμενες μέσο αυξανόμενων μεριδίων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΑΙΣΙΟΔΟΞΟΙ ΟΙ ΕΛΛΗΝΕΣ CEOs ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥΣ

Υψηλή εμπιστοσύνη στις δυνατότητες των επιχειρήσεων τους αλλά αυξημένη επιφυλακτικότητα για το ευρύτερο οικονομικό και γεωπολιτικό περιβάλλον εκφράζουν οι CEOs των ελληνικών επιχειρήσεων, σύμφωνα με το «CEO Business Barometer 2026» που διεξήγαγε η Deloitte Ελλάδος.

Η έρευνα υλοποιήθηκε μέσω διαδικτυακού ερωτηματολογίου κατά τον Μάιο του 2026, με τη συμμετοχή περισσότερων από 70 διευθυνόντων συμβούλων ελληνικών επιχειρήσεων όλων των μεγεθών και κλάδων. Οι κύριες θεματικές ενότητες της έρευνας ήταν: Οικονομικές Προοπτικές & Στρατηγικός Προσανατολισμός, Ενσωμάτωση Τεχνητής Νοημοσύνης & Δημιουργία Αξίας, και Ηγεσία & Επιχειρησιακό Μοντέλο.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η έρευνα αποτυπώνει μια χαρακτηριστική απόκλιση: οι Έλληνες CEOs εκφράζουν σημαντικά υψηλότερη αισιοδοξία για την απόδοση των επιχειρήσεών τους σε σχέση με τις προοπτικές του κλάδου τους και της ελληνικής οικονομίας γενικότερα. Ειδικότερα, το 84% εμφανίζεται αισιόδοχο για τη χρηματοοικονομική και επιχειρησιακή απόδοση της επιχείρησής του, ενώ το 54% είναι αισιόδοχο για την ελληνική οικονομία και το 57% για τις προοπτικές του κλάδου του. Η απόκλιση αυτή αντικατοπτρίζει μια συνειδητή στρατηγική στάση: οι διοικήσεις επιλέγουν να στηριχθούν στις εσωτερικές τους δυνατότητες, αντί να αναμένουν βελτίωση των εξωτερικών συνθηκών.

Στο εξωτερικό περιβάλλον, η γεωπολιτική αστάθεια αναδεικνύεται ως η κυρίαρχη απειλή, με σαφή άνοδο σε σχέση με το 2025 (78% έναντι 68%), ενώ ο πληθωρισμός κάνει δυναμική επανεμφάνιση - με διπλάσιο αριθμό CEOs να τον αναφέρουν ως πρόκληση (51% έναντι 27%). Η ενεργειακή ασφάλεια, ως συνέπεια της κρίσης στη Μέση Ανατολή,

αναδείχθηκε η τρίτη σημαντικότερη εξωτερική πρόκληση (36%). Η αντίδραση των επιχειρήσεων απέναντι στις προκλήσεις, εκφράζεται μέσα από αμυντική στρατηγική προσαρμογή: αναβολή επενδύσεων (36%), ενίσχυση ρευστότητας (31%) και αναδιάρθρωση εφοδιαστικών αλυσίδων. Σε επίπεδο στρατηγικών προτεραιοτήτων, η βελτιστοποίηση κόστους και αποδοτικότητας αναδεικνύεται ως η κορυφαία επιλογή (62%), με σαφή άνοδο σε σχέση με το 2025 (53%). Η ενσωμάτωση Τεχνητής Νοημοσύνης ακολουθεί στη δεύτερη θέση (54%), με εντυπωσιακή αύξηση έναντι του 37% του 2025, αξιολογούμενη πλέον ως σημαντικό στρατηγικό εργαλείο για την επίτευξη λειτουργικής αποδοτικότητας. Αξιοσημείωτη είναι η πλήρης απουσία θεμάτων ESG από τις στρατηγικές προτεραιότητες των CEOs. Οι Έλληνες CEOs αντιμετωπίζουν την Τεχνητή Νοημοσύνη ως σημαντικό καταλύτη μετασχηματισμού. Το 85% των συμμετεχόντων εκτιμά ότι το κύριο επιχειρησιακό όφελος από τη χρήση της ΤΝ είναι η βελτίωση αποδοτικότητας και η μείωση κόστους, ενώ σημαντικά αυξημένο ποσοστό CEOs αξιολογεί πλέον την ΤΝ σε έναν περισσότερο στρατηγικό ρόλο: βελτίωση λήψης αποφάσεων (65%), ενίσχυση καινοτομίας και ανάπτυξης (54%) και βελτίωση υπαρχόντων προϊόντων και υπηρεσιών (54%). Παράλληλα, αναδεικνύεται ένα κρίσιμο κενό: περισσότεροι από ένας στους τρεις CEOs (37%) δηλώνουν ότι δεν έχουν ακόμη ορίσει δείκτες αξιολόγησης της ΤΝ στην επιχειρησιακή απόδοση, γεγονός που υποδηλώνει χαμηλό επίπεδο ωριμότητας.

Το 2026, το κορυφαίο ζήτημα ηγεσίας για τους επικεφαλής των επιχειρήσεων είναι η ευθυγράμμιση ηγεσίας και ομάδων με την καθορισμένη στρατηγική (41%), ακολουθούμενη από τον μετασχηματισμό της εταιρικής κουλτούρας

(32%). Τα ευρήματα δείχνουν ότι το βασικό στοίχημα για το 2026 δεν είναι μόνο η επιλογή σωστής κατεύθυνσης, αλλά και η ικανότητα αποτελεσματικής εκτέλεσης σε όλα τα επίπεδα του οργανισμού. Στη διαχείριση ενδιαφερόμενων μερών, οι CEOs εστιάζουν πρωτίστως στην ενίσχυση σχέσεων με βασικούς πελάτες (61%) και στην αλληλεπίδραση με τους εργαζόμενους (58%), αναγνωρίζοντας ότι χωρίς την ενεργή δέσμευση του ανθρώπινου κεφαλαίου δεν είναι εύκολο να ευδοκιμήσουν οι εταιρικές πρωτοβουλίες.

Όπως σημειώνει ο CEO της Deloitte Ελλάδος, Δημήτρης Κουτσόπουλος: «Τα ευρήματα του φετινού CEO Business Barometer αναδεικνύουν μια ενδιαφέρουσα πραγματικότητα: οι Έλληνες CEOs διατηρούν την εμπιστοσύνη στις δυνατότητες των επιχειρήσεών τους, παρά τη διαρκώς αυξανόμενη αβεβαιότητα του διεθνούς περιβάλλοντος. Η ανθεκτικότητα, ωστόσο, από μόνη της δεν αρκεί. Το ζητούμενο πλέον είναι η αποτελεσματική υλοποίηση της στρατηγικής, μέσα από ισχυρή ηγεσία, οργανωτική ευθυγράμμιση, επένδυση στο ανθρώπινο κεφάλαιο και ουσιαστική αδιόρθωση της Τεχνητής Νοημοσύνης ως μοχλού παραγωγικότητας».

Από την πλευρά του ο Βασίλης Καφάτος, Partner, Growth Leader της Deloitte Ελλάδος αναφέρει: «Οι απόψεις που συγκεντρώθηκαν στο CEO Business Barometer αποτελούν ένα επίκαιρο αποτύπωμα του επιχειρηματικού κλίματος - μια ειλικρινή καταγραφή των προκλήσεων και επιλογών που διαμορφώνουν σήμερα την εγχώρια αγορά. Στο σημερινό αβέβαιο επιχειρηματικό περιβάλλον, η ικανότητα ενός οργανισμού να προσαρμόζεται, να λαμβάνει ταχύτερες αποφάσεις και να αξιοποιεί την καινοτομία αποτελεί κρίσιμο παράγοντα δημιουργίας αξίας».

ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΣΤΗΝ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗ ΜΕΣΩ ΠΑΡΟΧΟΥ ΖΗΤΟΥΝ ΒΕΑ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Την ανάγκη να δοθεί περισσότερος χρόνος προσαρμογής στις επιχειρήσεις για την υποχρεωτική εφαρμογή της ηλεκτρονικής τιμολόγησης μέσω παρόχου, αναδεικνύουν με κοινή επιστολή τους προς τον διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ), Γιώργο Πιτσιλή, το Βιοτεχνικό Επιμελητήριο Αθηνών και ο Λογιστικός Σύλλογος Αθηνών, ζητώντας παράλληλα, την παράταση της προθεσμίας αξιοποίησης των προβλεπόμενων φορολογικών κινήτρων. Οι δύο φορείς, εκπροσωπώντας χιλιάδες μικρομεσαίες επιχειρήσεις και επαγγελματίες λογιστές, επισημαίνουν, ότι η ηλεκτρονική τιμολόγηση αποτελεί μία από τις σημαντικότερες μεταρρυθμίσεις στον τομέα της φορολογικής διοίκησης, καθώς ενισχύει τη διαφάνεια, τον εκσυγχρονισμό και την αποτελεσματικότητα της αγοράς. Υπογραμμίζουν, ωστόσο, ότι η επιτυχία της εφαρμογής της, προϋποθέτει ομαλή μετάβαση και επαρκή χρόνο προσαρμογής για όλους τους εμπλεκόμενους.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται στην επιστολή, οι επιχειρήσεις δεν καλούνται απλώς να αλλάξουν τον τρόπο έκδοσης των παραστατικών τους. Η μετάβαση απαιτεί επιλογή κατάλληλου παρόχου ηλεκτρονικής τιμολόγησης, αναβάθμιση λογισμικών, παραμετροποίηση εμπορικών εφαρμογών, δοκιμές συμβατότητας, εκπαίδευση προσωπικού και συνεχή τεχνική υποστήριξη. Πρόκειται για μία διαδικασία, που συνεπάγεται σημαντικό οργανωτικό και

οικονομικό κόστος, ιδιαίτερα για τις μικρές και πολύ μικρές επιχειρήσεις.

Το ΒΕΑ και ο ΛΣΑ επισημαίνουν, ότι σήμερα η πλειονότητα των μικρομεσαίων επιχειρήσεων βρίσκεται ακόμη στη διαδικασία επιλογής λύσεων ηλεκτρονικής τιμολόγησης και υλοποίησης των απαραίτητων τεχνικών προσαρμογών. Παράλληλα, οι λογιστές και οι πάροχοι υπηρεσιών, καλούνται να υποστηρίξουν ταυτόχρονα χιλιάδες επιχειρήσεις μέσα σε ιδιαίτερα περιορισμένο χρονικό διάστημα, γεγονός που αυξάνει σημαντικά τον κίνδυνο καθυστερήσεων, λαθών και δυσλειτουργιών.

Στην επιστολή υπογραμμίζεται επίσης ότι η δυνατότητα αξιοποίησης των φορολογικών κινήτρων που προβλέπονται για την πρόωπη ένταξη στο νέο σύστημα, έληξε στις 3 Αυγούστου 2026, ενώ πολλές επιχειρήσεις δεν πρόλαβαν να ολοκληρώσουν εγκαίρως τις απαραίτητες διαδικασίες. Οι δύο φορείς θεωρούν ότι η παράταση της συγκεκριμένης προθεσμίας θα διατηρήσει το αναπτυξιακό κίνητρο που θέσπισε η πολιτεία και θα επιτρέψει σε περισσότερες επιχειρήσεις να επωφεληθούν από αυτό, χωρίς να υπονομεύεται ο στόχος της ψηφιακής μετάβασης.

Οι δύο φορείς τονίζουν ότι στόχος της προτεινόμενης μετάθεσης δεν είναι η αναβολή της μεταρρύθμισης, αλλά η διασφάλιση της επιτυχούς εφαρμογής της, με όρους που θα επιτρέψουν στις επιχειρήσεις να ανταποκριθούν χωρίς πρό-

σθετες επιβαρύνσεις και λειτουργικά προβλήματα.

Παράλληλα, υπογραμμίζεται, ότι η χρονική μετάθεση δεν αναστέλλει τον ψηφιακό εκσυγχρονισμό, ούτε επηρεάζει τα δημόσια έσοδα. Αντιθέτως, δημιουργεί τις απαραίτητες προϋποθέσεις για την ομαλή και καθολική εφαρμογή του νέου συστήματος, περιορίζοντας τον κίνδυνο επιχειρησιακών προβλημάτων και διευκολύνοντας τη συμμόρφωση των επιχειρήσεων, στις νέες απαιτήσεις.

Για τους λόγους αυτούς, το Βιοτεχνικό Επιμελητήριο Αθηνών και ο Λογιστικός Σύλλογος Αθηνών, ζητούν από την ΑΑΔΕ: - Την μετάθεση της υποχρεωτικής εφαρμογής της ηλεκτρονικής τιμολόγησης Β2Β μέσω παρόχου από την 1η Οκτωβρίου 2026 στην 1η Μαρτίου 2027.

- Την παράταση της δυνατότητας αξιοποίησης των φορολογικών κινήτρων για την πρόωπη ένταξη έως τις 31 Δεκεμβρίου 2026, αντί της 3ης Αυγούστου 2026.

Κλείνοντας την επιστολή τους, οι δύο φορείς δηλώνουν, ότι παραμένουν στη διάθεση της Φορολογικής Διοίκησης για κάθε συνεργασία και τεχνική συνεισφορά που θα απαιτηθεί, με κοινό στόχο η εφαρμογή της ηλεκτρονικής τιμολόγησης να αποτελέσει μια επιτυχημένη μεταρρύθμιση προς όφελος της επιχειρηματικότητας, της φορολογικής διοίκησης και συνολικά της ελληνικής οικονομίας.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

GREEKS IN AI 2026: Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΙ ΧΤΙΖΕΙ ΓΕΦΥΡΕΣ ΜΕ ΤΗ ΔΙΕΘΝΗ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΣΚΗΝΗ

7 Βασικά συμπεράσματα για τις προτεραιότητες της διεθνούς κοινότητας της Τεχνητής Νοημοσύνης

Με περισσότερους από 620 συμμετέχοντες και 217 επιστημονικές εργασίες ολοκληρώθηκε στην Αθήνα το Greeks in AI 2026, το επίσης διεθνές συμπόσιο που συνδέει Έλληνες επιστήμονες και επαγγελματίες της Τεχνητής Νοημοσύνης από την Ελλάδα και το εξωτερικό. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, από το σύνολο των εργασιών προέκυψαν επτά βασικά συμπεράσματα για τις προτεραιότητες της διεθνούς κοινότητας της Τεχνητής Νοημοσύνης:

* Η αγορά περνά από τα πειράματα στις εφαρμογές με μετρήσιμο αποτέλεσμα

Το βασικό ερώτημα για τις επιχειρήσεις δεν είναι πλέον αν μπορούν να δημιουργήσουν ένα εντυπωσιακό πιλοτικό σύστημα, αλλά αν η εφαρμογή μπορεί να λειτουργεί καθημερινά, με πραγματικά δεδομένα και πραγματικούς χρήστες. Η αξιολόγηση μιας επένδυσης στην ΑΙ συνδέεται πλέον με συγκεκριμένους δείκτες, όπως η μείωση του λειτουργικού κόστους, η αύξηση της παραγωγικότητας, η ταχύτερη εξυπηρέτηση και η βελτίωση της λήψης αποφάσεων.

* Η μετάβαση από το prototype στην παραγωγή παραμένει η δυσκολότερη φάση

Ένα ισχυρό μοντέλο δεν αρκεί για να δημιουργηθεί ένα αξιόπιστο επιχειρησιακό σύστημα. Απαιτούνται κατάλληλες υποδομές, ποιοτικά δεδομένα, συνεχείς έλεγχοι, διαδικασίες κυβερνοασφάλειας, παρακολούθηση της απόδοσης και σαφής κατανομή ευθυνών. Πολλά έργα σταματούν στο πιλοτικό στάδιο, επειδή οι οργανισμοί υποτιμούν το κόστος ενσωμάτωσης στις υφιστάμενες λειτουργίες τους.

* Η ποιότητα των δεδομένων καθορίζει την ποιότητα της ΑΙ

Η τεχνολογία δεν μπορεί να καλύψει αδυναμίες που υπάρχουν στα δεδομένα μιας επιχείρησης. Ελλείπει βάσεις, διαφορετικές μορφές καταγραφής, παλαιά συστήματα και περιορισμένη πρόσβαση στις πληροφορίες μειώνουν την αποτελεσματικότητα των εφαρμογών. Για τον λόγο αυτό, η επένδυση σε ΑΙ πρέπει να συνοδεύεται από επένδυση στη διαχείριση και στη διακυβέρνηση των δεδομένων.

* Η Τεχνητή Νοημοσύνη δεν αποτελεί μόνο έργο των τμημάτων πληροφορικής

Οι εφαρμογές που αποδίδουν περισσότερο σχεδιάζονται από κοινού από τεχνικές ομάδες, διοίκηση και στελέχη που γνωρίζουν τις πραγματικές ανάγκες της επιχείρησης. Η επιλογή των κατάλληλων περιπτώσεων χρήσης απαιτεί

γνώση των διαδικασιών, των πελατών και των λειτουργικών προβλημάτων. Χωρίς συμμετοχή των επιχειρησιακών μονάδων, αυξάνεται ο κίνδυνος να αναπτυχθούν συστήματα που δεν χρησιμοποιούνται.

* Η αξιοπιστία και η διακυβέρνηση αποκτούν την ίδια βαρύτητα με την απόδοση

Η διεθνής συζήτηση μεταφέρεται από το πόσο ισχυρό είναι ένα μοντέλο στο πόσο ασφαλές, ελέγξιμο και διαφανές είναι. Οι επιχειρήσεις πρέπει να γνωρίζουν ποια δεδομένα χρησιμοποιούνται, με ποιον τρόπο παράγεται ένα αποτέλεσμα, τότε απαιτείται ανθρώπινος έλεγχος και ποιος αναλαμβάνει την ευθύνη σε περίπτωση λάθους. Η συμμόρφωση με το κανονιστικό πλαίσιο ενσωματώνεται πλέον από την αρχή στον σχεδιασμό των εφαρμογών.

* Η Ευρώπη αναζητά μεγαλύτερη τεχνολογική αυτονομία

Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στην ανάπτυξη ανοικτών και κυρίαρχων μοντέλων Τεχνητής Νοημοσύνης, ώστε η Ευρώπη να περιορίσει την εξάρτησή της από λίγους μεγάλους διεθνείς παρόχους. Η συζήτηση αφορά την πρόσβαση σε υπολογιστική ισχύ, τη διαθεσιμότητα ευρωπαϊκών δεδομένων, την ανάπτυξη πολυγλωσσικών μοντέλων και τη δυνατότητα ελέγχου κρίσιμων τεχνολογικών υποδομών.

* Η ελληνική γλώσσα χρειάζεται δικά της δεδομένα, μοντέλα και εργαλεία αξιολόγησης

Η παρουσία εργασιών όπως το GreekMMLU και το Maistros ανέδειξε τη σημασία της ανάπτυξης τεχνολογιών ειδικά προσαρμοσμένων στα ελληνικά. Τα μεγαλύτερα διεθνή μοντέλα δεν έχουν πάντα την ίδια απόδοση σε γλώσσες με μικρότερο όγκο ψηφιακού περιεχομένου. Η δημιουργία ελληνικών benchmarks, σωμάτων δεδομένων και γλωσσικών μοντέλων αποτελεί προϋπόθεση για αξιόπιστες εφαρμογές στη δημόσια διοίκηση, στις επιχειρήσεις, στην εκπαίδευση και στην υγεία.

Παράλληλα, οι επιστημονικές παρουσιάσεις έδειξαν ότι η έρευνα δεν περιορίζεται στα μεγάλα γλωσσικά μοντέλα. Στο πρόγραμμα περιλαμβάνονταν εφαρμογές στην υπολογιστική όραση, στην επεξεργασία φωνής, στη ρομποτική, στη βιοϊατρική, στην ενεργειακή αποδοτικότητα, στην ανίχνευση παραπληροφόρησης και στην αντιμετώπιση των λανθασμένων απαντήσεων των γενετικών μοντέλων. Ο απολογισμός του συμποσίου δείχνει ότι η ελληνική κοινότητα της ΑΙ διαθέτει σημαντική διεθνή παρουσία και ισχυρό επιστημονικό δυναμικό. Το επόμενο βήμα είναι η

δημιουργία μόνιμων μηχανισμών συνεργασίας, η ενίσχυση της χρηματοδότησης, η μεγαλύτερη πρόσβαση σε υπολογιστικές υποδομές και η ανάπτυξη επαγγελματικών ευκαιριών που θα επιτρέψουν σε περισσότερους Έλληνες επιστήμονες να διατηρούν ουσιαστική σχέση με την Ελλάδα.

Σε αυτό το πεδίο θα κριθεί αν το brain circulation μπορεί να μετατραπεί σε επενδύσεις, νέες επιχειρήσεις, ερευνητικές ομάδες και παραγωγικές εφαρμογές Τεχνητής Νοημοσύνης.

Το Greeks in AI όπως επισημαίνουν οι διοργανωτές, ξεκίνησε με έναν απλό αλλά φιλόδοξο στόχο: να συμβάλει στην ενίσχυση της ελληνικής κοινότητας Τεχνητής Νοημοσύνης, να αναδείξει το έργο των Ελλήνων επιστημόνων διεθνώς, και ιδιαίτερα των νεότερων ερευνητών, να φέρει πιο κοντά την ακαδημαϊκή έρευνα με τη βιομηχανία και να συμβάλει στη μετατροπή του brain drain σε brain circulation, χτίζοντας γέφυρες συνεργασίας. Φέτος, όπως ανακοινώθηκε, περισσότερες από 650 εγγραφές, 217 επιστημονικές εργασίες δημοσιευμένες σε ορισμένα από τα σημαντικότερα διεθνή συνέδρια και περιοδικά του χώρου, 36 spotlight παρουσιάσεις, εκτεταμένες συνεδρίες posters, τρία θεματικά workshops και ένα PhD Symposium με 70 νέους ερευνητές και 30 μέντορες συνέθεσαν ένα ιδιαίτερα ζωντανό και δημιουργικό επιστημονικό τρίημερο. Το Greeks in AI είναι μια πρωτοβουλία που γεννήθηκε και αναπτύσσεται μέσα στην κοινότητα. Ανήκει στους ερευνητές, στους φοιτητές, στους μέντορες, στις εταιρείες, στους δημόσιους και επιστημονικούς φορείς, στους κορηγούς και στους θελοντές που το αγκαλιάζουν και το κάνουν πραγματικότητα.

Παράλληλα, όπως αναφέρεται μεταξύ άλλων η συνεργασία του Ιδρύματος Μποδοσάκη με το Greeks in AI για το Visiting Fellowship δημιουργεί πραγματικές ευκαιρίες διεθνούς κινητικότητας, δικτύωσης και συνεργασίας. Τέτοιες πρωτοβουλίες αποτυπώνουν στην πράξη τη σημαίνει brain circulation: όχι απλώς την επιστροφή όσων εργάζονται στο εξωτερικό, αλλά τη συνεχή κυκλοφορία γνώσης, ανθρώπων, ιδεών και ευκαιριών ανάμεσα στην Ελλάδα και τη διεθνή επιστημονική κοινότητα.

Ουσιαστική ήταν και η συμβολή της Ερευνητικής Μονάδας «Αρχιμήδης» η οποία συνέβαλε ουσιαστικά στην ενίσχυση του διαλόγου μεταξύ της ερευνητικής κοινότητας και της καινοτομίας.

ΟΙ ΚΟΛΟΣΣΟΙ ΤΗΝ ΚΛΗΘΗΚΑΝ ΣΕ ΣΥΣΚΕΨΗ ΣΤΟΝ ΛΕΥΚΟ ΟΙΚΟ ΓΙΑ ΝΑ ΣΥΖΗΤΗΣΟΥΝ ΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΤΟΜΕΑ

Εταιρείες του τομέα της Τεχνητής Νοημοσύνης προσκλήθηκαν την Τρίτη στον Λευκό Οίκο προκειμένου να συζητήσουν το πλαίσιο αυτορρύθμισης που είχε ανακοινωθεί στις αρχές Ιουνίου, όπως έγινε γνωστό από κυβερνητικούς αξιωματούχους, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η πηγή που μίλησε στο Γαλλικό Πρακτορείο δεν έδωσε διευκρινίσεις για την ώρα ή τους συμμετέχοντες στη συνάντηση.

Εκπρόσωποι των εταιρειών Meta και Anthropic είπαν ότι έχουν προσκληθεί για να συζητήσουν την ασφάλεια των δοκιμών των μοντέλων ΤΝ.

Στις 2 Ιουνίου ο πρόεδρος Ντόναλντ Τραμπ υπέγραψε ένα διάταγμα που προβλέπει ότι, για λόγους κυβερνοασφάλειας, η κυβέρνηση θα ελέγχει τα πιο προηγμένα μοντέλα ΤΝ. Το κείμενο αυτό προβλέπει ένα πλαίσιο ρύθμισης σε συνεννόηση με τους αμερικανικούς κολοσσούς του τομέα, όπως είναι οι εταιρείες Google, OpenAI και Anthropic, οι οποίοι θα μπορούν, «σε εθελοντική βάση», να υποβάλουν τα προηγμένα μοντέλα τους σε κυβερνητικό έλεγχο πριν από την κυκλοφορία τους στο ευρύ κοινό.

Το κείμενο, το οποίο αποτέλεσε αντικείμενο δύσκολων διαπραγματεύσεων, θεωρήθηκε στροφή για την κυβερ-

νηση Τραμπ, η οποία μέχρι πρότινος ήταν πιο ευαίσθητη στα επιχειρήματα όσων αντιτάσσονταν σε οποιαδήποτε ρύθμιση.

Η εμφάνιση προηγμένων μοντέλων Τεχνητής Νοημοσύνης την άνοιξη άλλαξε τα δεδομένα, τροφοδοτώντας τις ανησυχίες σχετικά με τη χρήση αυτών των νέων, εξαιρετικά ισχυρών εργαλείων για εγκληματικούς σκοπούς.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΕΥΡΩΠΗ: ΟΙ ΚΑΥΣΩΝΕΣ «ΛΙΩΝΟΥΝ» ΚΑΙ ΤΙΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

ΤΑ ΝΕΑ
ΣΕΛΙΔΑ 30

05/08/2026

Τι μέτρα παίρνουν για τις πίστες αεροδρομίων και τα σιδηροδρομικά δίκτυα

Η ακραία ζέστη διαρκείας δοκιμάζει κρίσιμες υποδομές μεταφορών στην Ευρώπη, με τη «γηραιά ήπειρο» να παίρνει μέτρα για να τις θωρακίσει. Άλλωστε σχεδιάστηκαν και κατασκευάστηκαν προτού η κλιματική απορρύθμιση δείξει το πιο σκληρό πρόσωπό της με χιλιάδες νεκρούς σε λίγες μόνο ημέρες. Από τις αεροπορικές πίστες της Σκανδιναβίας μέχρι τις σιδηροδρομικές γραμμές της Κεντρικής Ευρώπης, οι αρμόδιοι φορείς επιστρατεύουν λύσεις που άλλοτε θα φάνταζαν εξωτικές ή ακραίες, προκειμένου να αποτρέψουν το λιώσιμο της ασφάλτου, τη στρέβλωση των σιδηροτροχιών και την κατάρρευση των δικτύων ενέργειας.

Ενδεικτικό της νέας πραγματικότητας είναι το σκηνικό στο αεροδρόμιο του Όσλο. Με τη θερμοκρασία να αγγίζει τους 30 βαθμούς Κελσίου -περίπου δέκα βαθμούς πάνω από τον εποχικό μέσο όρο για τη Νορβηγία- οι εργάτες αναγκάστηκαν να ψεκάσουν περίπου 9.000 λίτρα νερού στον διάδρομο προσγείωσης για να αποτρέψουν τη ρευστοποίηση της ασφάλτου υπό το βάρος των αεροσκαφών. Παράλληλα, δοκιμάζεται ένας νέος, θερμοανθεκτικός τύπος ασφάλτου - κινήσεις που δείχνουν την εντυπωσιακή στροφή μιας χώρας που παραδοσιακά σχεδίαζε τις υποδομές της με κύριο γνώμονα την αντιμετώπιση του πολικού ψύχους.

Δίκτυα μεταφορών

Η πίεση που ασκείται στα δίκτυα μεταφορών είναι τεράστια. Σύμφωνα με στοιχεία του «Reuters Climate Monitor», οι θερμοκρασίες στη Δυτική Ευρώπη στα μέσα Ιουλίου ήταν κατά μέσο όρο 5,5 βαθμούς Κελσίου υψηλότερες από τις κανονικές, μια τάση που τείνει να γίνει κανονικότητα. Όπως αναφέρει ρεπορτάζ του Reuters, έκθεση Κεντρικών Τραπεζών προειδοποιεί ότι τα ακραία καιρικά φαινόμενα, όπως οι καύσωνες και οι Ήσρασιές, ενδέχεται να μειώσουν το ΑΕΠ της ευρωζώνης κατά 4,7% έως το 2030, κυρίως λόγω των επιπτώσεων στις υποδομές.

Οι σιδηρόδρομοι πλήττονται περισσότερο από κάθε άλλο μεταφορικό μέσο. Ευρωπαϊκή έκθεση αποκαλύπτει ότι πάνω από το 70% των διαχειριστών σιδηροδρομικών δικτύων αντιμετωπίζουν σοβαρές διακοπές λειτουργίας λόγω καιρικών συνθηκών. Μάλιστα, κατά την περίοδο 2015-2024, οι συσσωρευμένες καθυστερήσεις και ακυρώσεις λόγω καιρού ισοδυναμούσαν με απώλεια σιδηροδρομικών υπηρεσιών ενός έως τριών ετών για ολόκληρη την Ευρώπη. Η χρήση drones για τη θερμική χαρτογρά-

φηση, η Τεχνητή Νοημοσύνη για την πρόβλεψη βλαβών και οι δομικές αλλαγές στα υλικά κατασκευής δεν αποτελούν πλέον πολυτέλεια, αλλά προϋπόθεση επιβίωσης για τις ευρωπαϊκές μεταφορές και την οικονομία εν μέσω της επιδεινούμενης κλιματικής κρίσης.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ ΕΕ- NATURA: ΕΡΓΑ ΜΟΝΟ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΟΧΟΥΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ
ΣΕΛΙΔΕΣ 1, 3

05/08/2026

Όπως έκρινε το ΔΕΕ στις 16 Ιουλίου, δεν μπορεί να πραγματοποιείται η δέουσα εκτίμηση των επιπτώσεων ενός έργου σε προστατευόμενη περιοχή, όταν δεν έχουν προηγουμένως καθοριστεί αναγκαία μέτρα προστασίας

Σημαντικό ορόσημο για την προστασία της φύσης στην Ευρώπη και κόλαφο για χώρες όπως η Ελλάδα, που κωλυσιεργούν απaráδεκτα στην υποχρέωσή τους για θωράκιση των πυρήνων βιοποικιλότητας, αποτελεί πρόσφατη απόφαση του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΔΕΕ).

Όπως έκρινε το ΔΕΕ στις 16 Ιουλίου, δεν μπορεί να πραγματοποιείται η δέουσα εκτίμηση των επιπτώσεων ενός έργου σε προστατευόμενη περιοχή Natura 2000, όταν δεν έχουν προηγουμένως καθοριστεί σαφείς και ειδικοί στόχοι διατήρησης για τη συγκεκριμένη περιοχή.

Σύμφωνα με το ΔΕΕ, «το άρθρο 6 παράγραφος 3 της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 21ης Μαΐου 1992, για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων, καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας, έχει την έννοια ότι, όταν δεν έχουν προηγουμένως θεσπιστεί ειδικοί στόχοι διατήρησης για τη συγκεκριμένη Ζώνη Ειδικής Προστασίας, η αρμόδια εθνική αρχή δεν μπορεί να διενεργήσει έγκυρη δέουσα εκτίμηση των επιπτώσεων ενός σχεδίου ή έργου στην ακεραιότητα της περιοχής, κατά την εξέταση αίτησης για την έγκριση του σχεδίου ή του έργου. (...) Αντίθετα, η αξιολόγηση της πιθανότητας ή του κινδύνου ένα σχέδιο ή έργο να έχει σημαντικές επιπτώσεις σε προστατευόμενη περιοχή εντός της γεωγραφικής αυτής ζώνης δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί χωρίς να ληφθούν υπόψη οι ειδικοί στόχοι διατήρησης της συγκεκριμένης προστατευόμενης περιοχής».

Χωρίς αυτούς τους στόχους, η αξιολόγηση στερείται της απαιτούμενης επιστημονικής ακρίβειας και προκαλείται κίνδυνος έγκρισης έργων που μπορούν να επιφέρουν σημαντική ή ακόμη και μη αναστρέψιμη οικολογική βλάβη. Κατά συνέπεια, δεν μπορούν να εγκρίνονται σχέδια ή έργα μέσα σε περιοχές Natura εφόσον δεν έχουν θεσπιστεί ειδικοί για τις περιοχές αυτές στόχοι διατήρησης.

Επιπλέον, οι στόχοι αυτοί συναρτούν το πλαίσιο για τον καθορισμό τόσο των προτεραιοτήτων διατήρησης όσο και των αναγκαίων μέτρων προστασίας.

Η απόφαση έχει ιδιαίτερη σημασία για την Ελλάδα, όπου πολλές περιοχές του δικτύου Natura 2000 εξακολουθούν να στερούνται ειδικών στόχων διατήρησης για πολλά προστατευόμενα είδη και οικοτόπους, είτε λόγω ανεπαρκών δεδομένων είτε για άλλους λόγους, ενώ συγχρόνως για τη συντριπτική πλειονότητα των περιοχών εξακολουθεί να υφίσταται το κρίσιμο κενό της θέσπισης κανονιστικών μέτρων διατήρησης.

Πλέον, έργα όπως οι εγκαταστάσεις LNG μέσα στη θάλασσα περιοχή της Θράκης (Αλεξανδρούπολη), αλλά και σχέδια εξόρυξης υδρογονανθράκων, αιολικά στη Θράκη ή τουριστικές και άλλες εγκαταστάσεις οφείλουν να αξιολογούνται με βάση συγκεκριμένους και ειδικούς στόχους διατήρησης των ειδών και των οικοτόπων που κινδυνεύουν να επηρεάσουν.

Σύμφωνα με το WWF, «η απόφαση του ΔΕΕ στέλνει ένα σαφές και ηχηρότατο μήνυμα: η προστασία των περιοχών Natura 2000 δεν είναι τυπική διαδικασία ούτε πολιτική επιλογή, αλλά ουσιαστική νομική υποχρέωση. Η Ελλάδα οφείλει να ολοκληρώσει άμεσα τον καθορισμό ειδικών στόχων διατήρησης για όλα τα προστατευόμενα είδη και οικοτόπους σε όλες τις περιοχές του δικτύου Natura, διασφαλίζοντας ότι κάθε έργο που ενδέχεται να τις επηρεάσει αξιολογείται με βάση τα καλύτερα διαθέσιμα επιστημονικά δεδομένα και την αρχή της προφύλαξης».

Υπενθυμίζεται ότι τον Δεκέμβριο του 2020, το Δικαστήριο της Ευρωπαϊκής Ένωσης καταδίκασε την Ελλάδα επειδή δεν έλαβε έγκαιρα τα απαραίτητα μέτρα και στόχους διατήρησης για τις προστατευόμενες περιοχές του δικτύου Natura 2000.

«Η απόφαση του ΔΕΕ, που υπενθυμίζει και την καταδίκη της Ελλάδας το 2020, κλείνει οριστικά τον κύκλο των δικαιολογιών για τη χρόνια και διακομματική καθυστέρηση στην προστασία των περιοχών Natura 2000. Επιβεβαιώνει αυτό που λέμε εδώ και χρόνια: χωρίς εξειδικευμένους στόχους διατήρησης δεν μπορούν να υπάρχουν νόμιμες αδειοδοτήσεις έργων. Η Ελλάδα οφείλει πλέον να θωρακίσει ουσιαστικά τις προστατευόμενες περιοχές της, με επιστημονικά τεκμηριωμένες αποφάσεις και πλήρη συμμόρφωση με το ευρωπαϊκό δίκαιο», ανέφερε ο Δημήτρης Καραβέλλας, γενικός διευθυντής του WWF Ελλάς.

Σημειώνεται ότι σε άμεση συνάφεια της απόφασης του ΔΕΕ, η πολιτεία καλείται επίσης να προστατεύσει τα πολυτιμότερα κομμάτια της ελληνικής φύσης, εκδίδοντας, μετά από πολλά χρόνια καθυστέρησης, τα προεδρικά διατάγματα που θα πληρούν τις απαιτήσεις του δικαίου της Ε.Ε. και θα θωρακίσουν τις προστατευόμενες περιοχές της χώρας.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΕΝΑ «ΣΤΟΙΧΕΙΟ» ΣΤΟΝ ΛΟΦΟ ΤΟΥ ΦΙΛΟΠΑΠΠΟΥ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1, 15

05/08/2026

Το όραμα δύο αρχιτεκτόνων για το Υπαίθριο Πάρκο Γλυπτικής, που έχει αφεθεί να ρημάζει για παραπάνω από δύο δεκαετίες

Στον λόφο του Φιλοπάππου, σε έναν δυνητικά ιδανικό πνεύμονα πρασίνου που ιστορικά συνδέεται με την αρχαία Κοίλη και συνομιλεί με το εκκλησάκι του Λουμπαρδιάρη, υπάρχει ένα «στοιχείο»: το Υπαίθριο Πάρκο Γλυπτικής. Γύρω του επίπεδα εδάφους που δεν οδηγούν πουθενά, μονοπάτια που ξεκινούν με φιλοδοξία για τους περπατητές και τελειώνουν σε θάμνους, άρρωστα δέντρα που ξεραίνονται κάθε καλοκαίρι μικρές γεωμετρίες που μαρτυρούν ότι κάποτε εδώ υπήρχε πρόθεση για να γίνει κάτι καλό για την πόλη. Οι εγκαταλελειμμένες κατασκευές των μεγαλουπόλεων μοιάζουν με τα σπασμένα κόκαλα του γερασμένου αστικού περιβάλλοντος και μας υπενθυμίζουν διαρκώς τη θνητότητά μας. Σε μια φωτεινή ημέρα στον αλλοτινό λόφο των Μουσών, ποιος θέλει να έρθει αντιμέτωπος με έναν ερειπιώνα;

Ο χαρακτήρας του συγκεκριμένου αρχιτεκτονικού έργου -έρμαιοι πλέον της φθοράς- ορίζεται από την επιβλητική παρουσία του λατομημένου βράχου που βρίσκεται εδώ. Μια εκτεταμένη κατακόρυφη επιφάνεια καθορίζει με ακρίβεια τα όρια του τόπου. «Ο βράχος ήταν η κύρια αναφορά», εξηγεί στην «Κ» ο αρχιτέκτονας Αντώνης Νουκάκης. «Οποδήποτε σχεδιάστηκε έγινε σε διάλογο μαζί του», σχολιάζει η Μπούκη Μπαμπάλου-Νουκάκη. Οι δυο τους συνιστούν τον πυρήνα του ομώνυμου αρχιτεκτονικού γραφείου που εμπνεύστηκε, σχεδίασε και υλοποίησε πριν από δύομισι δεκαετίες την παραπάνω κατασκευή.

«Ο τόπος των νταμαριών είναι απολύτως ορισμένος- εσωστρεφής, περίκλειστος, σαν ένα υπαίθριο δωμάτιο. Ο λατομημένος βράχος, απόκρημνος και επιβλητικός, αποτελεί το κυρίαρχο στοιχείο. Η βλάστηση έχει δημιουργήσει ένα δεύτερο όριο, εντείνοντας την αίσθηση απομόνωσης αλλά και προστασίας», εξηγούν κατά τη συνάντησή μας στο γραφείο τους. Σε ένα μεγάλο τραπέζι εξακολουθεί να βρίσκεται τοποθετημένη η μακέτα του Υπαίθριου Πάρκου Γλυπτικής.

«Οι μελέτες εφαρμογής των δημοσίων έργων είναι εξαιρετικά επίπονες. Πρόκειται για ατελείωτα σχέδια, αμέτρητες ώρες δουλειάς, μια διαδικασία που μόνο απλή δεν είναι. Και όταν όλη αυτή η προσπάθεια μένει μετέωρη, το βάρος είναι μεγάλο», υπογραμμίζουν.

Τα υλικά της κατασκευής είναι αυστηρά: μεταλλικοί φορείς αγκυρωμένοι στον βράχο, στο χρώμα της σκουριάς, ξύλο στα δάπεδα και στις περσίδες της στοάς, διάδρομοι από ξύλο ή λευκό τσιμέντο, προκατασκευασμένα θωράκια (πλάκες τοποθετημένες κατακόρυφα) από λευκό μπετόν που ορίζουν και προστατεύουν τη διαδρομή. Οι υποδομές επιτρέπουν ευελιξία: σκίαστρα, πανό, φωτισμός, διαφορετικές χρήσεις. Ο χώρος προοριζόταν να φιλοξενεί πολλαπλά πολιτιστικά δρώμενα, άρα έπρεπε να αλλάζει και να προσαρμόζεται. Η χωρική εμπειρία οργανώθηκε μέσα από μια «βουστορφηδόν» κίνηση - μια παλινδρομική διαδρομή που επιμηκύνει τον χρόνο της περιπλάνησης. Ο επισκέπτης θα μπορούσε να κινηθεί ανάμεσα σε επίπεδα, σε χώρους με διαφορετικές δυνατότητες παρουσίωσης και χρήσης, πριν καταλήξει στη στοά που βρίσκεται στη βάση του βράχου.

Τέλος εποχής

Κατάλοιπο της ενοποίησης των αρχαιολογικών χώρων της Αθήνας, ενός στρατηγικού πολεοδομικού έργου, το Υπαίθριο Πάρκο Γλυπτικής τώρα ρημάζει δηλώνοντας το πέρας μιας εποχής κι ενός οράματος. Στα τέλη της δεκαετίας του '90, έξι αρχιτεκτονικές ομάδες άρχισαν συστηματικά να εργάζονται για την υλοποίηση του αρχαιολογικού πάρκου της Αθήνας.

Συνδέοντας τα μνημεία (Ακρόπολη, Αρχαία Αγορά, Κεραμεικός, Ολυμπείο κ.ά.) μέσω πεζοδρομήσεων και αναπλάσεων, το πάρκο θα έωνε τους διάσπαρτους αρχαιολογικούς χώρους της πρωτεύουσας και παράλληλα θα βελτίωνε την ποιότητα ζωής στο κέντρο.

Η επέμβαση στον εκτεταμένο χώρο του Φιλοπάππου (λόφοι Νυμφών και Μουσών) ανατέθηκε σε μια σύμπραξη αρχιτεκτονικών γραφείων (Γιαννάκης, Νουκάκης, Τυλιανάκης, Χατζηδημητρίου, Χατζηκυριάκος). Το γραφείο των Νουκάκη - Μπαμπάλου, που από το 1970 δραστηριοποιείτο σε μελέτες δημόσιων έργων με έμφαση στις αστικές αναπλάσεις, ανέλαβε τη διαχείριση της νότιας παρειάς του λόφου Νυμφών. Οι προτάσεις τους αποσκοπούσαν στο να εμπλουτίσουν την πολιτιστική λειτουργία του λόφου και μέρος τους υπήρξε το Υπαίθριο Πάρκο Γλυπτικής, που δημιουργήθηκε για να δώσει νέα ζωή σε ένα εγκαταλελειμμένο νταμάρι, που και αυτό ήταν μέρος του δημόσιου χώρου μέσα στον λόφο. Η μελέτη περιελάμβανε μια περιπατητική διαδρομή με σημεία στάσης την εκθεσιακή «στοά», τις κερκίδες των θεατών και τον γύρω διαμορφωμένο χώρο.

Η πρόταση για τη δημιουργία των υποδομών για μια υπαίθρια έκθεση γλυπτικής στο συγκεκριμένο σημείο του λόφου γεννήθηκε ως προσπάθεια αναβίωσης ενός ξεχασμένου θεσμού: της Μπιενάλε Γλυπτικής του 1965. Τότε, ο κριτικός τέχνης Τώνης Σπητέρης και

ο αρχιτέκτονας Γιώργος Κανδύλης οργάνωσαν, στο πλαίσιο του Φεστιβάλ Αθηνών, την έκθεση «Τα Παρθένια της παγκόσμιας γλυπτικής ή Μπιενάλε της μοντέρνας γλυπτικής».

Στον χώρο απέναντι από την Ακρόπολη και πάνω από το εστιατόριο «Διόνυσος» εκτέθηκαν έργα κορυφαίων καλλιτεχνών του 20ού αιώνα: Ροντέν, Μουρ, Πικάσο, Νταλί, Μιρό. Η επιλογή της θέσης δεν ήταν τυχαία: στόχος ήταν ο διάλογος της κλασικής κληρονομιάς με τη σύγχρονη γλυπτική.

Οι αρχαιολόγοι του μέλλοντος θα βρουν στου Φιλοπάππου το κουφάρι ενός ολοκληρωμένου έργου, που παραδόθηκε το 2003 αλλά ποτέ δεν χρησιμοποιήθηκε. Ένα δημόσιο έργο χωρίς δημόσια φροντίδα. «Ο χαμένος χώρος δεν προσδιορίζεται μόνο χωρικά. Είναι χαμένος χρόνος, χαμένο χρήμα και, τελικά, χαμένη εμπιστοσύνη στο τι μπορεί να είναι ο δημόσιος χώρος», τονίζει η κ. Μπαμπάλου-Νουκάκη.

Βανδαλισμοί και φωτιά

Μέσα στις δεκαετίες εγκατάλειψης η μεταλλική «στοά» δίπλα στο παλιό λατομείο λεηλατήθηκε, βανδαλίστηκε, μουντζουρώθηκε και πήρε φωτιά. Στο παρελθόν φιλοξένησε τα ρέιβ πάρτι της πόλης μέχρι το ξημέρωμα, όταν ο αττικός ουρανός ροδίζει πάνω από το λεκανοπέδιο - το σημείο έχει μοναδική θέα. Στην είσοδο του πρώην πάρκου βρισκόταν ένα ξύλινο περίπτερο, όπου έζησε για μια περίοδο ένας άστεγος άνδρας που το έβαψε κόκκινο, άπλωνε έξω την μπουγάδα του και δεν ήθελε να το φωτογραφίζουν.

Στην εκκνοή του 2025, το πάρκο ενεργοποιήθηκε για λίγο. Επί περίπου 30 ημέρες η γλυπτική εγκατάσταση του εικαστικού καλλιτέχνη Αλέξανδρου Τζάννη «Athens Dies In Dreams At Sunrise» εκτέθηκε πάνω στο καμένο ξύλινο δάπεδο του οικοδομήματος κοντά στον βράχο. Η έκθεση -σύμπραξη του οργανισμού NEON με την εταιρεία του Δήμου Αθηναίων- ήταν ανοιχτή καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας, αλλά η ιδανική ώρα για να δει κάποιος το έργο ήταν με τη δύση του ηλίου. «Εισπράξαμε μια δικαίωση -όχι απόλυτη, αλλά αληθινή», σχολιάζει ο κ. Νουκάκης. «Για ένα βράδυ στου Φιλοπάππου, ο χρόνος γύρισε πίσω. Ή ίσως πήγε μπροστά. Η αρχιτεκτονική μίλησε, και μαζί της μια γενιά αρχιτεκτόνων που ακόμη περιμένει το αυτονόητο: να επιτραπεί στα έργα να ζήσουν»

