

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3288

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 07 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2026

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 4, 5, 6, 7

ΔΕΘ: Οι ανακοινώσεις του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη για φοροελαφρύνσεις, επενδύσεις, υποδομές, ενέργεια, βιώσιμη ανάπτυξη

- Πρόγραμμα μέτρων με κόστος 2,2 δις ευρώ για το 2027 και 3,5 δις για το 2030

Σελ 1 και 11

Επενδύσεις 23 δις ευρώ μέσω του νέου Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης

- Ν. Παπαθανάσης: Το Ταμείο Ανάκαμψης αφήνει έργα και μεταρρυθμίσεις με μόνιμο αποτύπωμα

Σελ 1 και 12

Κεφάλαια 681 εκατ. για τις ελληνικές ΜμΕ ως το 2032 στο πλαίσιο του ελληνικού πακέτου του Social Climate Fund

- Τ. Θεοδωρικάκος: Τα 396 εκατ. θα κατευθυνθούν στη μείωση του ενεργειακού κόστους της μικρομεσαίας επιχειρηματικότητας

Σελ 3

Κ. Μακρόδης: Το τέλος του Ταμείου Ανάκαμψης δεν σημαίνει τέλος των επενδύσεων

- Υποδομές, ανθεκτικότητα και ιδιωτικές επενδύσεις, το επόμενο μεγάλο στοιχείο

Σελ 8, 9, 10

Αντιδράσεις κομμάτων και εκπροσώπων φορέων στις εξαγγελίες του πρωθυπουργού

Σελ 13

Κ. Πιερρακάκης: Η δημόσια περιουσία πρέπει να δουλεύει για τους πολίτες

Σελ 14

Σχέδιο αξιοποίησης της ακίνητης οδοδομικής περιουσίας από τη ΓΑΙΑΟΣΕ που αποκτά νέα ταυτότητα

- Στο 60% η ωρίμανση των σημαντικότερων ακινήτων – 590 κατοικίες και φοιτητική εστία 443 δωματίων

Σελ 15

Απ. Τσιτκώστας: Τεράστιο έργο με ορίζοντα 15ετίας ο κάθετος άξονας που θα συνδέει τη Θεσσαλονίκη με το Βουκουρέστι

Σελ 16

Σε έναν χρόνο η δημοπράτηση του έργου ενοποίησης των αρχαιολογικών χώρων της Θεσσαλονίκης, άμεσα η διαβούλευση

- Παρουσιάστηκαν οι προτάσεις του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού

Σελ 17

ΤΑΑ: Το 32%- 5,9 δις από τα 18,2 δις - του συνολικού προϋπολογισμού σε έργα που υλοποιεί το ΥΠΕΝ

Σελ 18

Κατατέθηκε στη Βουλή το νομοσχέδιο για την αναμόρφωση της υπηρεσιακής εξέλιξης των Δημοσίων Υπαλλήλων

Σελ 19

Η επόμενη ημέρα της ψηφιακής εξυπηρέτησης του πολίτη

- Τι επώληθη σε εκδήλωση του υπ. Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Σελ 20

Οκτώ ουσιαστικά μέτρα προστασίας από ηλεκτρονικές απάτες

- Ελληνικό Κέντρο Ασφαλούς Διαδικτύου: Η ΤΝ αλλάζει τα «σημάδια που πρέπει να προσέχουμε»

Σελ 2

Προσεκώς

Σελ 22, 23

Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΔΕΘ: ΟΙ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ ΓΙΑ ΦΟΡΟΕΛΑΦΡΥΝΣΕΙΣ, ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΥΠΟΔΟΜΕΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑ, ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Ένα πρόγραμμα μέτρων με κόστος 2,2 δισεκατομμύρια ευρώ για το 2027 και 3,5 δισεκατομμύρια για το 2030, που, όπως είπε, δεν βάζουν σε κίνδυνο τη δημοσιονομική ισορροπία και είναι το μέρισμα ανάπτυξης για όλους, ανακοίνωσε ο πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης, από το βήμα της 90ης Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης.

Όπως τονίζουν πηγές του υπουργείου Οικονομικών, το πακέτο συνδυάζει μειώσεις φόρων και εισφορών, ενίσχυση μισθών και συντάξεων, κίνητρα για την επιχειρηματικότητα και τις επενδύσεις, νέα εργαλεία για τη νέα γενιά και στοχευμένες παρεμβάσεις για την οικογένεια, την Περιφέρεια και τη στέγη.

Ο πρωθυπουργός ανακοίνωσε μεταξύ άλλων μέτρα για τους ελεύθερους επαγγελματίες που αφορούν:

- Μείωση τεκμηρίων για συνεπείς, με απελαγή από προσαυξήσεις βάσει κύκλου εργασιών και μισθοδοσίας προσωπικού-Ισχύει από 2026 (δηλώσεις 2027).

- Μείωση τεκμηρίων κατά 50% για οικισμούς κάτω των 2.000 κατοίκων (2.200 στη Δυτ. Μακεδονία)

- Μείωση προκαταβολής φόρου στο 50% (από 55% σήμερα) (Φορολογικό έτος 2027)

Οι παρεμβάσεις για τις επιχειρήσεις αφορούν σε:

- Επίσης μείωση προκαταβολής φόρου κατά 5% (φορολογικό έτος 2028) μέχρι να φτάσει στο 50% (από 80% σήμερα)

- Μεταφορά 1,5 δις ευρώ από ΤΑΑ σε Αναπτυξιακή Τράπεζα για μικρομεσαίες επιχειρήσεις: -1,1 δις δανειοδοτικό - 400 εκατ. εγγυοδοτικό

- Κατάργηση τέλους επιτηδεύματος στην Περιφέρεια (Φορολογικό έτος 2026), μείωση 50% σε Αττική το 2028 και κατάργηση το 2029.

Ο Κ. Μητσοτάκης ανακοίνωσε επίσης νέα μέτρα για το στεγαστικό, στα οποία περιλαμβάνονται νέο πρόγραμμα «Σπίτι μου 3» ύψους 2 δις ευρώ, αύξηση φόρου μεταβίβασης από 3% σε 15% για αγορά κατοικίας από πολίτες εκτός ΕΕ, κατάργηση ΕΝΦΙΑ σε οικισμούς ως 2.000 κατοίκους (από 1.500) και ως 2.200 (από 1.700) στη Δυτική Μακεδονία από το 2027.

Ως προς το κόστος ηλεκτρικής ενέργειας, ο πρωθυπουργός εξήγγειλε μείωση χονδρικής τιμής ρεύματος κατά 30% σταδιακά από 2027 ως 2029. Από Ιανουάριο 2027 μείωση 50% σε χρεώσεις ΥΚΩ σε οικιακούς λογαριασμούς.

Αναλυτικά στις σελ 4, 5, 6, 7

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ 23 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ν. Παπαθανάσης: Το Ταμείο Ανάκαμψης αφήνει έργα και μεταρρυθμίσεις με μόνιμο αποτύπωμα

Το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας αφήνει πίσω του έργα και μεταρρυθμίσεις που επηρεάζουν τη λειτουργία του κράτους, τις υποδομές και την καθημερινότητα των πολιτών, τόνισε ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης, σε ομιλίες του σε δύο συνέδρια στη Θεσσαλονίκη. Μιλώντας για το επόμενο αναπτυξιακό κεφάλαιο, σύμφωνα ο κ. Παπαθανάσης τόνισε ότι θα στηριχθεί σε συνδυασμό εθνικών και ευρωπαϊκών πόρων. Το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης αναμένεται να κινητοποιήσει επενδύσεις ύψους 23 δις. ευρώ, ποσό αυξημένο κατά 13 δις. ευρώ σε σχέση με την προηγούμενη προγραμματική περίοδο 2021-2025.

Το Κοινωνικό Ταμείο για το Κλίμα, το Ταμείο Εξουχρονισμού και το Ταμείο Απονομιμοποίησης. Επιπλέον, απομένουν κονδύλια ύψους 19 δις. ευρώ από το ΕΣΠΑ 2021-2027.

Για τη νέα προγραμματική περίοδο 2026-2030, η Ελλάδα αναμένεται να διαπραγματευτεί πόρους άνω των 49 δις. ευρώ. Η σχετική διαπραγμάτευση, σύμφωνα με την ανακοίνωση, πιθανόν να εξελιχθεί κατά την Ελληνική Προεδρία του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου, το δεύτερο εξάμηνο του 2027. Αναλυτικά στη σελ 11

ΚΕΦΑΛΑΙΑ 681 ΕΚΑΤ. ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΜμΕ ΩΣ ΤΟ 2032 ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΠΑΚΕΤΟΥ ΤΟΥ SOCIAL CLIMATE FUND

Τ. Θεοδωρικάκος: Τα 396 εκατ. θα κατευθυνθούν στη μείωση του ενεργειακού κόστους της μικρομεσαίας επιχειρηματικότητας

Με κεφάλαια ύψους 681 εκατ. ευρώ θα ενισχυθούν στην περίοδο έως το 2032 οι ελληνικές μικρομεσαίες επιχειρήσεις για δραστηριότητες που σχετίζονται με το ενεργειακό κόστος και την προστασία του περιβάλλοντος, στο πλαίσιο του ελληνικού οικονομικού πακέτου του Social Climate Fund (Κοινωνικού Ταμείου για το Κλίμα) της ΕΕ, τη διαχείριση του οποίου αναλαμβάνει το ΥΠΑΝ, ανακοίνωσε την Παρασκευή, από τη Θεσσαλονίκη, ο υπουργός Ανάπτυξης, Τάκης Θεοδωρικάκος.

Όπως διευκρίνισε από το σύνολο των 681 εκατομμυρίων, τα 396 εκατ. θα κατευθυνθούν στη βελτίωση και μείωση του ενεργειακού κόστους της μικρομεσαίας επιχειρηματικότητας. Τα υπόλοιπα 285 εκατ. ευρώ θα χρηματοδοτήσουν ανανέωση στόλου οχημάτων με περιβαλλοντικά φιλικό τρόπο.

Αναλυτικά στη σελ 12



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ «100 ARCHITECTS OF THE YEAR 2026» - ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Το Korean Institute of Architects (KIA) προσκαλεί αρχιτέκτονες να συμμετάσχουν στην «100 Architects of the Year 2026» International Invitational Exhibition, που θα πραγματοποιηθεί από **27 έως 31 Οκτωβρίου 2026** στο BEXCO, στο Busan της Νότιας Κορέας.

Η έκθεση έχει ιστορία 30 ετών και αποτελεί σημαντική διεθνή διοργάνωση για τη σύγχρονη αρχιτεκτονική της Κορέας. Από το 2012, όταν έγινε η πρώτη διεθνής αρχιτεκτονική έκθεση με πιστοποίηση του Union Internationale des Architectes (UIA), έχει φιλοξενηθεί σε σημαντικές πόλεις της Κορέας, αλλά και στη Σαγκάη και το Μοντεβιδέο, ενισχύοντας την ανταλλαγή ιδεών μεταξύ αρχιτεκτόνων από διαφορετικές χώρες.

Η φετινή διοργάνωση διευρύνει τον τρόπο παρουσιάσεων των έργων, καθώς εκτός από αρχιτεκτονικά πρότυπα (models) θα περιλαμβάνει και παρουσιάσεις μέσω βίντεο. Παράλληλα, τα έργα των συμμετεχόντων θα προβληθούν μέσω του επίσημου καναλιού της έκθεσης στο YouTube και των μέσων κοινωνικής δικτύωσης, δίνοντας τη δυνατότητα για ευρύτερη διεθνή προβολή.

Η έκθεση διοργανώνεται από κοινού από το Korean Institute of Architects (KIA) και το Union Internationale des Architectes (UIA) και αποτελεί ευκαιρία για αρχιτέκτονες να παρουσιάσουν το έργο και τη σχεδιαστική τους προσέγγιση, να γνωρίσουν συναδέλφους από άλλες χώρες και να συμμετάσχουν στον διεθνή διάλογο για το μέλλον της αρχιτεκτονικής.

Η προθεσμία υποβολής αιτήσεων είναι η 18η Σεπτεμβρίου 2026 (UTC+9).

Περισσότερο υλικό για τη διοργάνωση είναι διαθέσιμο εδώ.

Περισσότερες πληροφορίες και παραδείγματα προηγούμενων συμμετοχών είναι διαθέσιμα στο επίσημο κανάλι της έκθεσης στο YouTube. Για πληροφορίες σχετικά με τη συμμετοχή, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με τη γραμματεία του Korean Institute of Architects στο 100architects@kia.or.kr ή στο +82-2-743-8672.

Η επίσημη ιστοσελίδα του οργανισμού είναι

www.kia.or.kr.

Πηγή:

<https://www.hkia.net/en/whats-on/1/events/detail/1357>

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
9 - 11 Σεπτεμβρίου 2026	14ο Συνέδριο για την Τεχνητή Νοημοσύνη	Ελληνική Εταιρεία Τεχνητής Νοημοσύνης (EETN)
15 - 17 Σεπτεμβρίου 2026	CIVITAS Forum 2026	Κοινότητα CIVITAS, Δήμος Θεσσαλονίκης, ΕΚΕΤΑ

ΠΑΓΚΟΣΜΙΑ ΗΜΕΡΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ 2026

Ο οργανισμός International Union of Architects (UIA) καθιέρωσε το 1985 την Παγκόσμια Ημέρα Αρχιτεκτονικής (World Architecture Day), η οποία γιορτάζεται κάθε χρόνο την **πρώτη Δευτέρα του Οκτωβρίου**, παράλληλα με την Παγκόσμια Ημέρα Κατοικίας των Ηνωμένων Εθνών (World Habitat Day).

Όπως ενημερώνει ανάρτηση στη στήλη Διεθνής Ενημέρωση της ιστοσελίδας του TEE (<https://web.tee.gr/int-news/>), για το 2026, η Παγκόσμια Ημέρα Αρχιτεκτονικής θα τιμηθεί τη **Δευτέρα 5 Οκτωβρίου** με θέμα «Housing is a Human Right. Build It.» («Η κατοικία είναι ανθρώπινο δικαίωμα. Ας τη χτίσουμε.»), σε σύνδεση με το θέμα της World Habitat Day 2026 «Adequate Housing for All» («Κατάλληλη κατοικία για όλους»). Η φετινή θεματολογία αναδεικνύει την παγκόσμια στεγαστική κρίση και την ανάγκη εξασφάλισης ασφαλούς, επαρκούς και οικονομικά προσιτής κατοικίας για όλους.

Η UIA καλεί τους αρχιτέκτονες να συμβάλουν ενεργά στην αντιμετώπιση της στεγαστικής πρόκλησης, όχι μόνο μέσα από τον σχεδιασμό κτιρίων, αλλά και μέσω της έρευνας, της συμμετοχής στον δημόσιο διάλογο και της διαμόρφωσης λύσεων για πιο δίκαιες και βιώσιμες πόλεις.

Η πρόσβαση σε κατάλληλη κατοικία παραμένει δύσκολη για εκατομμύρια ανθρώπους σε όλο τον κόσμο, με σημαντικές επιπτώσεις στην υγεία, την αξιοπρέπεια και την κοινωνική ένταξη. Η αρχιτεκτονική μπορεί να συμβάλει στην αντιμετώπιση αυτής της πρόκλησης μέσω από προσεγγίσεις που λαμβάνουν υπόψη την οικονομική προσιτότητα, τη βιωσιμότητα, την προσαρμογή στις τοπικές ανάγκες και

την αξιοποίηση του υφιστάμενου κτιριακού αποθέματος. Στο πλαίσιο της Παγκόσμιας Ημέρας Αρχιτεκτονικής 2026, η UIA θα αναδείξει μέσα από την ιστοσελίδα της και τα μέσα κοινωνικής δικτύωσης τις πρωτοβουλίες των μελών της σε όλο τον κόσμο που θα συμβάλουν στον δημόσιο διάλογο για την πρόσβαση σε κατάλληλη και οικονομικά προσιτή κατοικία. Οι δράσεις μπορεί να περιλαμβάνουν διαλέξεις, εκθέσεις, διαδικτυακές εκδηλώσεις και άλλες πρωτοβουλίες ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης του κοινού. Οι ενδιαφερόμενες οργανώσεις καλούνται να αποστείλουν πληροφορίες για τις προγραμματισμένες δράσεις τους **έως τις 15 Σεπτεμβρίου 2026** στη διεύθυνση news@uia-architectes.org.

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστιάνα Χατζηορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοίδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Κ. ΜΑΚΕΔΟΣ: ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΔΕΝ ΣΗΜΑΙΝΕΙ ΤΕΛΟΣ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Υποδομές, ανθεκτικότητα και ιδιωτικές επενδύσεις, το επόμενο μεγάλο στοίχημα

Την ανάγκη η Ελλάδα να περάσει από τη λογική των έκτακτων ευρωπαϊκών πόρων σε ένα «βιώσιμο μοντέλο» επενδύσεων, με ώριμα έργα, συστηματική συντήρηση και μακροπρόθεσμο σχεδιασμό, υπογράμμισε ο πρόεδρος του ΤΜΕΔΕ Κωνσταντίνος Μακέδος, σε συνέντευξη στον υπεύθυνο Επικοινωνίας της ETBA ΒΙΠΕ Γιώργο Αλοϊμόνο, στο πλαίσιο της λειτουργίας του ETBA ΒΙΠΕ Studio, στη Θεσσαλονίκη.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανέφερε, η αξιοποίηση των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (RRF) απέδειξε ότι η χώρα μπορεί να απορροφή σημαντικούς πόρους και να τους κατευθύνει στην πράσινη και ψηφιακή μετάβαση. «Πλέον το στοίχημα είναι οι υποδομές, η συντήρηση των υποδομών, ο έλεγχος των υποδομών, η θωράκισή τους και βέβαια ο σχεδιασμός σε ένα βραχυπρόθεσμο και σε ένα μακροπρόθεσμο περιβάλλον», σημείωσε. Ο κ. Μακέδος έδωσε ιδιαίτερη έμφαση στην ανάγκη καταγραφής και ελέγχου του συνόλου των υποδομών. Όπως είπε, πριν από οποιονδήποτε αλγόριθμο ή νέα τεχνολογία, απαιτείται ένα ολοκληρωμένο «Μητρώο των Υποδομών», ενώ στη συνέχεια θα πρέπει να ακολουθούν πρωτοβάθμιοι έλεγχοι, παρεμβάσεις συντήρησης και συστήματα συνεχούς παρακολούθησης.

Συνδυασμός δημόσιων και ιδιωτικών κεφαλαίων
Για τη χρηματοδότηση των αναγκαίων παρεμβάσεων, ο κ. Μακέδος τάχθηκε υπέρ του συνδυασμού δημόσιων και ιδιωτικών επενδύσεων. Επικαλέστηκε ως παραδείγματα την Αττική Οδό και τις συμβάσεις παραχώρησης, υποστηρίζοντας ότι το μοντέλο μπορεί να εξασφαλίζει έσοδα για το Δημόσιο, διατήρηση της δημόσιας ιδιοκτησίας και καλύτερη συντήρηση των υποδομών. Στον τομέα της ενέργειας, χαρακτήρισε σημαντική την πρόοδο στις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, επισημαίνοντας ωστόσο ότι το ζητούμενο είναι η ενέργεια να διοχετεύεται ισόρροπα στην εγχώρια παραγωγή και τις ιδιωτικές επενδύσεις. Στις μεταφορές έθεσε ως προτεραιότητα τις διασυνδεδεμένες υποδομές, ώστε λιμάνια, σιδηρόδρομοι, οδικό δίκτυο και logistics να λειτουργούν ως ενιαίο δίκτυο. Ο ίδιος στάθηκε επίσης στο ανθρώπινο δυναμικό, σημειώνοντας ότι οι μηχανικοί αποτελούν πλέον ένα από τα επαγγέλματα με υψηλή ζήτηση, ενώ κρίσιμο για τη χώρα είναι και το «brain regain», δηλαδή η επιστροφή επιστημόνων που έχουν φύγει στο εξωτερικό. Αναφερόμενος στους νέους μηχανικούς, υπογράμμισε ότι διαθέτουν «εξαιρετικές σπουδές, επιστημονική κατάρτιση και ισχυρό πανεπιστημιακό υπόβαθρο». Το

ζητούμενο, όπως είπε, είναι η ένταξή τους στο παραγωγικό μοντέλο, με πρόσβαση σε χρηματοδοτικά εργαλεία και δυνατότητα ανάπτυξης των επιχειρήσεών τους. Στο ίδιο πλαίσιο παρουσίασε τα χρηματοδοτικά εργαλεία του ΤΜΕΔΕ, μεταξύ άλλων δάνεια για τη γυναικεία και τη νεανική επιχειρηματικότητα, αλλά και μεγαλύτερες χρηματοδοτήσεις με εγγυήσεις, με στόχο οι νέοι επαγγελματίες «να μην φοβηθούν να επενδύσουν στην εταιρεία τους και να αναπτυχθούν βιώσιμα». Για την κλιματική κρίση τόνισε ότι τα έργα πρέπει πλέον να σχεδιάζονται με όρους ανθεκτικότητας, χωρίς να παραγνωρίζεται η υφιστάμενη υποδομή. «Πρέπει να τα ελέγχουμε, να τα συντηρούμε και μετά να ηγηγούμε στα επόμενα βήματα», ανέφερε. Τέλος, παρουσίασε τη συμμετοχή του ΤΜΕΔΕ στην 90ή ΔΕΘ, όπου, μεταξύ άλλων, θα παρουσιαστούν ο Ψηφιακός Χάρτης, τα νέα χωροταξικά πλαίσια και τα τοπικά πολεοδομικά σχέδια, καθώς και οι δυνατότητες που ανοίγονται για τους νέους επιστήμονες στο οικοσύστημα των μηχανικών. Μπορείτε να παρακολουθήσετε τη συνέντευξη εδώ:

<https://youtu.be/7D8R7DyQAYc>

Ν. ΤΑΧΙΑΟΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΑΘΙΖΗΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΚΥΨΕΛΗ: ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ Πλήρης αποκατάσταση των ζημιών χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση των κατοίκων

Στις ζημιές που έχουν καταγραφεί σε πολυκατοικίες της Κυψέλης λόγω της διέλευσης του μετροπρόντικα της Γραμμής 4 του Μετρό Αθηνών μίλησε ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, αρμόδιος για τις Υποδομές, Νίκος Ταχιάος, σε ραδιοφωνική εκπομπή στον ΣΚΑΪ 100,3, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Ερωτηθείς για την κατάσταση στην οποία βρίσκονται οι πολυκατοικίες της περιοχής, όπου έχουν καταγραφεί ρηγματώσεις και καθιζήσεις, ο κ. Ταχιάος ήταν σαφής: «δεν υφίσταται κανένας κίνδυνος για την ασφάλεια των κατοίκων, ούτε συντρέχει λόγος αποχώρησης κανενός από την κατοικία του». Ο υφυπουργός διευκρίνισε με έμφαση ένα σημείο που έχει προκαλέσει σύγχυση: «Οι χαρακτηρισμοί "κίτρινο" και "κόκκινο" που έχουν αποδοθεί σε ορισμένα κτίρια δεν έχουν καμία σχέση με τους αντίστοιχους χαρακτηρισμούς που χρησιμοποιούνται μετά από φυσικές καταστροφές, όπως σεισμός ή πυρκαγιά. Πρόκειται για εσωτερικές κατηγοριοποιήσεις της μελέτης τρωτότητας που εκπονεί ο ανάδοχος του έργου υπό την εποπτεία της Ελληνικό Μετρό και προσδιορίζουν απλώς σε ποιο επόμενο στάδιο της μελέτης πρέπει να προχωρήσει κάθε κτίριο, χωρίς αυτό να συνεπάγεται άμεσο κίνδυνο».

Παράλληλα, ο κ. Ταχιάος χαρακτήρισε απόλυτα κατανοητή την αναστάτωση που έχει προκληθεί στους κατοίκους. Όπως μάλιστα ανέφερε, διατηρεί ο ίδιος προσωπική, τηλεφωνική επικοινωνία μαζί τους, ώστε εφόσον χρειάζεται να τους ενημερώνει απευθείας για τις ενέργειες που γίνονται. Στο πλαίσιο αυτό, ανακοίνωσε δύο συγκεκριμένες δεσμεύσεις: πρώτον, οι εργασίες αποκατάστασης θα καλύψουν το σύνολο των βλαβών των κτιρίων. Δεύτερον, το κόστος αποκατάστασης των βλαβών θα βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο του έργου, σύμφωνα με τις συμβατικές του υποχρεώσεις, χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση των κατοίκων. Αναφορικά με το σύστημα παρακολούθησης, ο υφυπουργός εξήγησε ότι κατά τη διέλευση ενός μετροπρόντικα καταγράφονται συνήθως μικρές, ελάχιστες μετατοπίσεις. Πρόκειται συνήθως για μετακινήσεις απολύτως ανεπαίσθητες. Και στην περίπτωση της Κυψέλης, οι μετρήσεις έγιναν και γίνονται σε πραγματικό χρόνο, στο πλαίσιο ενός συστήματος με διαβαθμισμένα επίπεδα επιφυλακής και συναγερμού, το οποίο βρίσκεται σε διαρκή λειτουργία. Ως προς το χρονοδιάγραμμα, ο κ. Ταχιάος ανέφερε ότι οι κά-

τοικοί θα έχουν το σύνολο των στοιχείων μόλις κατατεθούν οι ανεξάρτητες πραγματογνωμοσύνες που εκπονεί το ΤΕΕ, με δαπάνες της Ελληνικό Μετρό. Όπως εξήγησε, οι έλεγχοι αυτοί δεν βασίζονται σε πρόχειρη οπτική εκτίμηση, αλλά διενεργούνται με ειδικά όργανα μέτρησης και ραντάρ, ώστε τα συμπεράσματα να στηρίζονται σε πλήρως τεκμηριωμένα τεχνικά δεδομένα. Απέφυγε να δεσμευτεί σε συγκεκριμένη ημερομηνία, εξηγώντας ότι οι μελέτες αυτές πρέπει να είναι πλήρως τεκμηριωμένες πριν δοθούν απαντήσεις στους κατοίκους. Τέλος, ο υφυπουργός σημείωσε ότι η μεθοδολογία που θα εφαρμοστεί για την ασφαλή επανένταξη της διατήρησης με τον μετροπρόντικα στην Κυψέλη θα αξιοποιηθεί και στα επόμενα τμήματα της διαδρομής, ώστε να αποτραπούν τυχόν περαιτέρω ζημιές. Κλείνοντας, ο κ. Ταχιάος υπογράμμισε ότι προτεραιότητα παραμένει η τεκμηριωμένη, επιστημονική προσέγγιση του ζητήματος, ώστε οι κάτοικοι της Κυψέλης να λάβουν έγκαιρα και υπεύθυνα τις απαντήσεις που αναζητούν για τα σπίτια τους και να τα δουν αποκατεστημένα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΕΘ: ΟΙ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗ ΓΙΑ ΦΟΡΟΕΛΑΦΡΥΝΣΕΙΣ, ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΥΠΟΔΟΜΕΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑ, ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Νέες κατηγορίες κερδισμένων από τις παρεμβάσεις συνολικού ύψους 2,2 δισ. ευρώ για το 2027 τις οποίες ανακοίνωσε ο πρωθυπουργός το Σάββατο από τη ΔΕΘ, αναδεικνύουν διευκρινίσεις και λεπτομέρειες τις οποίες δίνουν πηγές του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρουν, το πακέτο «ακουμπά» σχεδόν κάθε επαγγελματική και κοινωνική ομάδα: ελεύθερους επαγγελματίες, επιχειρήσεις, αγρότες, μισθωτούς, δημοσίους υπαλλήλους, συνταξιούχους, οικογένειες και νέους. Προβλέπονται όμως και επιμέρους ρυθμίσεις για ειδικές κατηγορίες ωφελούμενων, όπως οι επαγγελματίες ΤΑΞΙ, οικογένειες με παιδιά κ.λπ.

Σύμφωνα με πηγές του υπουργείου Οικονομικών, οι παρεμβάσεις αποτελούν τον βασικό κορμό μιας Συμφωνίας Προόδου και Ευημερίας με ορίζοντα το 2030. Μιας συμφωνίας που, όπως τονίζουν, «αποτελεί τη σύνδεση της ανάπτυξης με το εισόδημα και της οικονομικής πρόοδου με την κοινωνική συνοχή», συνδέει δηλαδή την πρόοδο της οικονομίας με τη βελτίωση της καθημερινής ζωής των πολιτών και υπηρετεί μια σταθερή κατεύθυνση: περυσότερη ανάπτυξη, μεγαλύτερο διαθέσιμο εισόδημα, ισχυρότερη οικογένεια και ουσιαστικότερη στήριξη της Περιφέρειας.

Το πακέτο συνδυάζει μειώσεις φόρων και εισφορών, ενίσχυση μισθών και συντάξεων, κίνητρα για την επιχειρηματικότητα και τις επενδύσεις, νέα εργαλεία για τη νέα γενιά και στοχευμένες παρεμβάσεις για την οικογένεια, την Περιφέρεια και τη στέγη.

Και συγκεκριμένα:

1. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ - ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΟΥ ΤΕΚ-ΜΑΡΤΟΥ:

Από το φορολογικό έτος 2026 καταργείται στην πράξη το μεγαλύτερο μέρος του τεκμαρτού εισοδήματος για τους συνεπείς ελεύθερους επαγγελματίες που πληρούν τα προβλεπόμενα κριτήρια.

Σύμφωνα με τις ίδιες πηγές, τα κριτήρια αυτά καλύπτουν πάνω από το 90% των ελεύθερων επαγγελματιών. Μένει μόνο ως ελάχιστη βάση ο κατώτατος μισθός με τις τριετίες. Η λογική είναι ότι κάποιος που ασκεί επαγγελματική δραστηριότητα δεν μπορεί να εμφανίσει ως ελάχιστο εισόδημα λιγότερα από έναν εργαζόμενο που αμείβεται με τον κατώτατο μισθό. Καταργούνται οι δύο προσαυξήσεις που μπορούσαν να αυξήσουν ασύμμετρα το τεκμαρτό: το 10% του ετήσιου κόστους μισθοδοσίας το 5% της διαφοράς του τζίρου από τον μέσο τζίρο του ΚΑΔ.

Έτσι, ένας συνεπής επαγγελματίας δεν θα επιβαρύνεται πλέον τεκμαρτά επειδή απασχολεί εργαζομένους ή επειδή

έχει μεγαλύτερο τζίρο από τον μέσο όρο του κλάδου του. Παράδειγμα: Καφέ 15 ετών με 5 εργαζομένους και μισθοδοσία 105.000 ευρώ είχε τεκμαρτό εισόδημα 27.244 ευρώ και φόρο 4.783 ευρώ. Με τη νέα ρύθμιση η βάση πέφτει στα 16.744 ευρώ και ο φόρος στα 2.249 ευρώ. Όφελος 2.534 ευρώ - μείωση φόρου περίπου 53%.

Παράλληλα, η προκαταβολή φόρου των ατομικών επιχειρήσεων μειώνεται από 55% σε 50% από το φορολογικό έτος 2027. Για οικισμούς έως 2.000 κατοίκους (1.500 έως σήμερα) τα τεκμήρια μειώνονται 50%.

ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΤΑΞΙ

Για όσους εκμεταλλεύονται ταξί προβλέπεται ειδική διόρθωση του τεκμηρίου, ώστε να αντανακλά το πραγματικό ποσοστό ιδιοκτησίας του οχήματος. Το τεκμήριο μειώνεται αναλογικά με το ποσοστό συνιδιοκτησίας. Εάν, για παράδειγμα, ένας επαγγελματίας έχει το 50% ενός ταξί, το τεκμήριο μειώνεται κατά 50%. Με αυτόν τον τρόπο, κάποιος που κατέχει μέρος ενός ταξί δεν φορολογείται πλέον σαν να εκμεταλλεύεται το σύνολο του οχήματος.

Παράλληλα, εξαιρούνται από το τεκμήριο τα ανήλικα τέκνα έως 18ετών που διαθέτουν άδεια ταξί, περιπτώσεις που συνήθως προκύπτουν λόγω κληρονομικής διαδοχής μετά τον θάνατο γονέα.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

2. ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΕΛΟΥΣ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΟΣ

Ξεκινά η πλήρης κατάργηση του τέλους επιτηδεύματος για τα νομικά πρόσωπα. Το 2027 καταργείται στην Ελληνική Περιφέρεια και τη Θεσσαλονίκη.

Το 2028 μειώνεται κατά 50% στην Αττική και το 2029 καταργείται παντού. Για παράδειγμα: Επιχείρηση με έδρα και ένα υποκατάστημα στη Θεσσαλονίκη που σήμερα πληρώνει 1.600 ευρώ, από το 2027 θα πληρώνει μηδέν φόρο.

3. ΜΕΙΩΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΦΟΡΟΥ ΑΠΟ 80% ΣΕ 50%

Από το φορολογικό έτος 2028 ξεκινά σταδιακή μείωση της προκαταβολής φόρου των νομικών προσώπων κατά 5 ποσοστιαίες μονάδες κάθε χρόνο.

Από 80% σήμερα, η προκαταβολή μειώνεται σταδιακά: 75% 70% 65% 60% 55% 50%. Έτσι, η προκαταβολή φόρου των επιχειρήσεων θα εξισωθεί τελικά με εκείνη των ατομικών επιχειρήσεων.

4. ΤΑΧΥΤΕΡΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΝΕΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Οι επενδύσεις σε νέο μηχανολογικό εξοπλισμό θα αποσβένονται σε 6 χρόνια αντί για 10 για δαπάνες από 1/1/2027. Η απόσβεση θα γίνεται με συντελεστές 10%-10%-15%-15%-25%-25%, δίνοντας ισχυρότερο φορολογικό κίνητρο στις επιχειρήσεις να πραγματοποιήσουν νέες παραγωγικές επενδύσεις.

5. ΜΕ 5 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΝΕΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ ΜΙΚΡΟ-

ΜΕΣΑΙΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Δημιουργούνται δύο νέα χρηματοδοτικά εργαλεία μέσω της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας. Με 1,5 δισ. ευρώ από τα δάνεια του Ταμείου Ανάκαμψης και τη μόχλευση του τραπεζικού συστήματος θα κινητοποιηθούν συνολικά 5 δισ. ευρώ για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις.

Τα κεφάλαια θα χρηματοδοτούν επενδύσεις και ανάγκες ρευστότητας με χαμηλότερο επιτοκιακό κόστος ή με εγγυήσεις που διευκολύνουν την πρόσβαση στον τραπεζικό δανεισμό.

ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ

6. ΜΗΔΕΝΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΓΡΟΤΕΣ ΕΩΣ ΤΑ 20.000 ΕΥΡΩ

Από το φορολογικό έτος 2026 μηδενίζεται ο φορολογικός συντελεστής έως τα 20.000 ευρώ για τους κατά κύριο επάγγελμα αγρότες. Μείωση φόρου θα δουν 47.091 από τους 245.907 αγρότες, ενώ για αγρότη χωρίς παιδιά το αφορολόγητο αυξάνεται από 8.633 σε 22.204 ευρώ. Το μέγιστο όφελος φτάνει τα 2.900 ευρώ.

Παράδειγμα: Αγρότης χωρίς παιδιά με εισόδημα 15.000 ευρώ, που πλήρωνε 1.183 ευρώ φόρο, πλέον δεν θα πληρώνει φόρο.

7. ΜΗΔΕΝΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΓΙΑ ΤΡΙΤΕΚΝΟΥΣ ΕΩΣ ΤΑ 20.000 ΕΥΡΩ

Μηδενίζεται ο φορολογικός συντελεστής έως τα 20.000 ευρώ για τους τρίτεκνους. Το αφορολόγητο αυξάνεται από 14.364 σε 25.364 ευρώ και μειώσεις θα δουν 86.927 τρίτεκνοι, εκ των οποίων 33.894 ελεύθεροι επαγγελματίες.

Παράδειγμα: Τρίτεκνος μισθωτός με εισόδημα 20.000 ευρώ, που πλήρωνε 620 ευρώ φόρο, πλέον θα πληρώνει μηδέν. Σημειώνεται ότι όλοι οι τρίτεκνοι και με υψηλότερα εισοδήματα θα δουν μείωση φόρου, καθώς τα πρώτα 20.000 ευρώ δεν θα φορολογούνται. Έτσι, για παράδειγμα, τρίτεκνος με 30.000 ευρώ εισόδημα θα έχει μείωση φόρου 1.800 ευρώ το χρόνο.

ΔΗΜΟΣΙΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ

8. ΕΠΙΔΟΜΑ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΩΝ 500 ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΝΕΕΣ ΑΥΞΗΣΕΙΣ

Από τον Δεκέμβριο του 2027 θεσπίζεται επίδομα Χριστουγέννων 500 ευρώ μικτά για τους δημοσίους υπαλλήλους. Παράλληλα, ο βασικός μισθός στο Δημόσιο θα αυξηθεί τόσο τον Απρίλιο του 2027 όσο και τον Ιανουάριο του 2028, ακολουθώντας την αύξηση του κατώτατου μισθού.

Συνέχεια στη σελ 5

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΕΘ: ΟΙ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗ ΓΙΑ ΦΟΡΟΕΛΑΦΡΥΝΣΕΙΣ, ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΥΠΟΔΟΜΕΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑ, ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Συνέχεια από σελ 4

Η συνολική αύξηση έως τον Ιανουάριο του 2028 θα φτάσει τα 80 ευρώ μiktά τον μήνα.

Επιπλέον, οι τρίτεκνοι δημόσιοι υπάλληλοι επωφελούνται από τον μηδενισμό του φορολογικού συντελεστή έως τα 20.000 ευρώ, ενώ εκπαιδευτικοί, γιατροί και νοσηλευτές που υπηρετούν στην Περιφέρεια λαμβάνουν επιστροφή δύο ενοικίων τον χρόνο.

ΜΙΣΘΟΙ - ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ

9. ΚΑΤΩΤΑΤΟΣ ΜΙΣΘΟΣ 1.000 ΕΥΡΩ

Ο κατώτατος μισθός αυξάνεται από 920 ευρώ σήμερα στα 1.000 ευρώ έως τον Ιανουάριο του 2028 και στα 1.300 ευρώ με τις τριετίες. Οι αυξήσεις θα γίνουν σε δύο βήματα: τον Απρίλιο του 2027 και τον Ιανουάριο του 2028. Σε σχέση με τα 650 ευρώ του 2021, η συνολική αύξηση θα φτάσει το 54%.

10. ΝΕΑ ΜΕΙΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ

Από τον Απρίλιο του 2027 οι ασφαλιστικές εισφορές στον ιδιωτικό τομέα μειώνονται κατά 0,5 ποσοστιαία μονάδα. Ολόκληρη η μείωση αφορά τις εισφορές του εργαζομένου και συνεπώς μεταφέρεται στο καθαρό εισόδημά του.

ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΙ

11. ΣΤΑ 400 ΕΥΡΩ Η ΜΟΝΙΜΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΥΣ ΑΝΩ ΤΩΝ 65 ΕΤΩΝ

Η μόνιμη ενίσχυση του Νοεμβρίου αυξάνεται από 300 σε 400 ευρώ καθαρά και επεκτείνεται στο σύνολο των συνταξιούχων άνω των 65 ετών.

Προστίθενται 270.000 νέοι δικαιούχοι και συνολικά θα καλύπτονται 2,2 εκατ. δικαιούχοι.

Τα 400 ευρώ θα λαμβάνουν επίσης οι άνω των 60 ετών που λαμβάνουν μόνο σύνταξη χρείας, τα άτομα με αναπηρία και οι ανασφάλιστοι υπερήλικες. Παράλληλα, οι συντάξεις αυξάνονται με βάση ΑΕΠ και πληθωρισμό χωρίς συμψηφισμό της προσωπικής διαφοράς.

ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ - ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ - ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

12. «ΚΟΥΜΠΑΡΑΣ» ΓΙΑ ΤΗ ΝΕΑ ΓΕΝΙΑ

Δημιουργείται ειδικός επενδυτικός λογαριασμός που μπορούν να ανοίξουν οι γονείς μέσα στα δύο πρώτα χρόνια από τη γέννηση του παιδιού.

Για κάθε ευρώ που βάζει ο γονέας, βάζει ένα ευρώ και το κράτος, έως 1.200 ευρώ τον χρόνο, μέχρι την ενηλικίωση. Το ανώτατο ποσό των 1.200 ευρώ αυξάνεται κατά 10% κάθε πέντε χρόνια.

Με τις μέγιστες καταβολές, σε 18 χρόνια θα έχουν τοποθετηθεί 49.304 ευρώ, εκ των οποίων 24.652 ευρώ από το κράτος.

Με απόδοση 3%, το κεφάλαιο μπορεί να φτάσει τα 64.109 ευρώ και με απόδοση 5% τα 77.062 ευρώ.

13. ΑΝΑΠΗΡΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ - ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΙ - ΠΟ-

ΛΥΤΕΚΝΟΙ

Τιμαριθμοποιούνται τα αναπηρικά επιδόματα που σήμερα δεν αναπροσαρμόζονται, μέτρο που αφορά 218.000 πολίτες με αναπηρία.

Η αποζημίωση των voucher για βρεφονηπιακούς σταθμούς αυξάνεται κατά 10%, τα εισοδηματικά όρια κατά 2.000 ευρώ, ενώ για τους τρίτεκνους καταργούνται τα εισοδηματικά κριτήρια.

Το επίδομα γέννησης για τις πολύτεκνες οικογένειες αυξάνεται κατά 1.000 ευρώ επιπλέον για κάθε παιδί. Αυξάνεται επίσης το ημερήσιο φοιτητικό σιτηρέσιο από 2 σε 3 ευρώ και στις ακριτικές και νησιωτικές περιοχές από 2,45 σε 3,50 ευρώ.

ΣΤΕΓΗ

14. ΝΕΟ «ΣΠΙΤΙ ΜΟΥ ΙΙΙ» - 2 ΔΙΣ ΕΥΡΩ

Δημιουργείται το νέο «Σπίτι μου ΙΙΙ», συνολικού ύψους 2 δις. ευρώ, για τη χρηματοδότηση αγοράς πρώτης κατοικίας.

Διευρύνονται σημαντικά τα κριτήρια:

- Ηλικία: έως 55 ετών, από 50.
- Αξία κατοικίας: έως 300.000 ευρώ, από 250.000.
- Μέγιστο δάνειο: έως 230.000 ευρώ, από 190.000.
- Η χρηματοδότηση μπορεί να καλύπτει έως 90% της αξίας του ακινήτου.

- Η προσαύξηση του οικογενειακού εισοδηματικού ορίου αυξάνεται σε 7.000 ευρώ ανά παιδί, από 5.000 ευρώ.

Αυξάνονται επίσης τα επιτρεπόμενα τετραγωνικά για οικογένειες με περισσότερα από τέσσερα παιδιά.

15. ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΣΠΙΤΙΑ ΣΤΗ ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ

Παρατείνονται:

- η τριετής απαλλαγή από τον φόρο εισοδήματος για κενά ακίνητα που μπαίνουν στη μακροχρόνια μίσθωση,
- η φορολογική έκπτωση για δαπάνες αναβάθμισης κτιρίων,
- η απαλλαγή ΦΠΑ στις νέες οικοδομές.

Παρατείνεται επίσης για το 2027 ο περιορισμός νέων βραχυχρόνιων μισθώσεων στα τρία δημοτικά διαμερίσματα της Αθήνας και στο Α' διαμέρισμα Θεσσαλονίκης.

16. ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΕΝΦΙΑ ΣΕ ΜΙΚΡΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ

Από το 2027 καταργείται ο ΕΝΦΙΑ σε οικισμούς έως 2.000 (1500 ήταν έως τώρα) κατοίκους και έως 2.200 κατοίκους στη Δυτική Μακεδονία.

Η επέκταση αφορά 131 επιπλέον οικισμούς και περίπου 62.000 επιπλέον ιδιοκτήτες.

Συνολικά η κατάργηση του ΕΝΦΙΑ καλύπτει 12.855 οικισμούς.

17. ΦΟΡΟΣ 15% ΣΤΙΣ ΑΓΟΡΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΑΠΟ ΤΡΙΤΕΣ ΧΩΡΕΣ

Από 1/1/2027 ο φόρος μεταβίβασης για αγορά κατοικίας από πολίτες τρίτων χωρών (εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης) αυξάνεται από 3% σε 15%.

Το μέτρο αφορά κατοικίες -όχι επαγγελματικούς χώρους, οικόπεδα ή άλλα ακίνητα- και αποσκοπεί στον περιορισμό της πρόσθετης εξωτερικής ζήτησης που πιέζει τις τιμές κατοικίας.

Το σχέδιο για την Ελλάδα του 2031

Συγκεκριμένα, ένα σχέδιο για την Ελλάδα της περιόδου 2027-2031, με έμφαση στην αύξηση των εισοδημάτων, την προσέλκυση επενδύσεων, την ενεργειακή αναβάθμιση της χώρας, τις υποδομές, τη στέγη, τον πρωτογενή τομέα και την πράσινη μετάβαση, παρουσίασε ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης από τη Θεσσαλονίκη. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ιδιαίτερη βαρύτητα έδωσε στην ενίσχυση της διεθνούς θέσης της Ελλάδας, στον πολιτισμό, αλλά και στη δημιουργία ενός πιο αποτελεσματικού κράτους.

Ο Κυριάκος Μητσοτάκης έθεσε το περίγραμμα της επόμενης τετραετίας, συνδέοντας την αναπτυξιακή στρατηγική με τη δημοσιονομική σταθερότητα και την ενίσχυση του διαθέσιμου εισοδήματος. Όπως υπογράμμισε, η δυνατότητα της χώρας να στηρίζει πολίτες και επιχειρήσεις στηρίζεται στην πορεία της οικονομίας, στην αντιμετώπιση της φοροδιαφυγής και στην επίτευξη ρυθμών ανάπτυξης υψηλότερων από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο.

Κεντρικός στόχος, σύμφωνα με τον πρωθυπουργό, είναι η συνέχιση μιας αναπτυξιακής πορείας που θα μεταφράζεται σε περισσότερες και καλύτερες αμειβόμενες θέσεις εργασίας, υψηλότερες επενδύσεις και ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας.

Στο πλαίσιο αυτό, έθεσε συγκεκριμένους οικονομικούς στόχους για την επόμενη τετραετία: η ανεργία να υποχωρήσει κάτω από το 6%, η ελληνική οικονομία να αναπτύσσεται με ετήσιο ρυθμό άνω του 2% και με ταχύτητα διπλάσια από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο και ο μέσος μισθός να ξεπεράσει τα 1.800 ευρώ.

Για τον κατώτατο μισθό, ο στόχος είναι να φθάσει τα 1.000 ευρώ το 2028 και να συνεχίσει ανοδικά, ώστε, όπως ανέφερε χαρακτηριστικά, σε 18 μήνες να μην υπάρχει τριψήφιος μισθός πλήρους απασχόλησης στη χώρα.

Επενδύσεις 65 δις ευρώ και αποκλιμάκωση του χρέους

Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στις επενδύσεις, οι οποίες, σύμφωνα με τους στόχους που παρουσίασε ο πρωθυπουργός, θα πρέπει από τα 46 δις. ευρώ να ξεπεράσουν τα 65 δις. ευρώ και να αντιστοιχούν στο 20% του ΑΕΠ, περιορίζοντας το επενδυτικό χάσμα που εξακολουθεί να χωρίζει την Ελλάδα από την υπόλοιπη Ευρώπη.

Συνέχεια στη σελ 6

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΕΘ: ΟΙ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗ ΓΙΑ ΦΟΡΟΕΛΑΦΡΥΝΣΕΙΣ, ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΥΠΟΔΟΜΕΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑ, ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Το σχέδιο για την Ελλάδα του 2031

Συνέχεια από σελ 5

Παράλληλα, έθεσε ως στόχο τη συνέχιση της ταχείας απο-κλιμάκωσης του δημόσιου χρέους, κάτω από το 120% του ΑΕΠ το 2029 και κάτω από το 110% το 2030, καθώς και την αναβάθμιση του ελληνικού αξιόχρεου στην ανώτερη ενδιάμεση βαθμίδα «Α».

Η επίτευξη των συγκεκριμένων στόχων, σύμφωνα με τον πρωθυπουργό, θα μεταφραστεί σε ευνοϊκότερες συνθήκες χρηματοδότησης για το Δημόσιο, τις επιχειρήσεις και τους πολίτες, αλλά και σε μεγαλύτερα δημοσιονομικά περιθώρια.

Ο ίδιος επέμεινε στη σημασία της δημοσιονομικής σταθερότητας, υπογραμμίζοντας ότι χωρίς σταθερά δημόσια οικονομικά δεν μπορεί να υπάρξει διατηρήσιμη ευημερία.

Η Ελλάδα ως ενεργειακός κόμβος

Ξεχωριστή θέση στον σχεδιασμό καταλαμβάνει η ενέργεια. Ο πρωθυπουργός υπογράμμισε τον αναβαθμισμένο ρόλο της Ελλάδας ως ενεργειακού κόμβου στην ευρύτερη περιοχή, αναφέροντας ότι το πρώτο εξάμηνο του 2027 προγραμματίζεται να πραγματοποιηθεί η πρώτη γεώτρηση στη χώρα ύστερα από περίπου 40 χρόνια.

Παράλληλα, η ενεργειακή πολιτική συνδέεται με τον στόχο για χαμηλότερο κόστος ηλεκτρικής ενέργειας. Η κυβέρνηση, όπως ανέφερε, επιδιώκει μείωση του κόστους κατά 30% σε βάθος τριετίας, μέσα από περισσότερες Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, ισχυρότερες ηλεκτρικές διασυνδέσεις και τη διαμόρφωση μιας πραγματικά ενιαίας ευρωπαϊκής αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας.

Υποδομές και νέα Τούμπα

Αναφερόμενος ειδικότερα στη Θεσσαλονίκη, ο Κυριάκος Μητσοτάκης στάθηκε στις μεγάλες υποδομές της πόλης και στην αναβάθμιση των αθλητικών εγκαταστάσεων.

Για τη νέα Τούμπα επανέλαβε ότι η Πολιτεία προτίθεται να συμβάλει έμπρακτα στην υλοποίηση του έργου, με στόχο την έναρξη των εργασιών το καλοκαίρι του 2027 και με μοντέλο συγχρηματοδότησης δημόσιου και ιδιωτικού τομέα. Παράλληλα, αναφέρθηκε στις παρεμβάσεις για το Αλεξάνδρειο Μέλαθρο και το Καυτανζόγλειο, καθώς και στην προοπτική εξεύρεσης λύσης για νέο γήπεδο του Άρη.

Πολιτισμός και τουριστική ταυτότητα

Σημαντικό μέρος της αναπτυξιακής στρατηγικής αφορά και τον πολιτισμό, ο οποίος, όπως σημείωσε ο πρωθυπουργός, μετατρέπεται σταδιακά σε ουσιαστική δύναμη της ελληνικής οικονομίας.

Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασε, έχουν παραδοθεί 34 νέα μουσεία, με έμφαση στην καθολική προσβασιμότητα, ενώ περισσότερες από 200 παρεμβάσεις αφορούν αρχαιολογικούς χώρους.

Η επένδυση στο πολιτιστικό απόθεμα αποκτά ιδιαίτερη σημασία και για το ελληνικό τουριστικό προϊόν, καθώς διευρύνει τις εμπειρίες που μπορεί να προσφέρει η χώρα, ενισχύει προορισμούς πέρα από το παραδοσιακό μοντέλο «ήλιος και θάλασσα» και δημιουργεί προϋποθέσεις για μεγαλύτερη διάχυση της τουριστικής δραστηριότητας στον χώρο και στον χρόνο.

Στέγη, πρωτογενής τομέας και «πράσινη Ελλάδα»

Στο σχέδιο της επόμενης τετραετίας, ο πρωθυπουργός περιέγραψε επτά μεγάλα «άλλαγμα», μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται η αντιμετώπιση του στεγαστικού προβλήματος, η ανασυγκρότηση του πρωτογενούς τομέα και η μετάβαση σε μια πιο πράσινη και ανθεκτική Ελλάδα.

Για τη στέγη αναγνώρισε ότι το πρόβλημα είναι υπαρκτό και απαιτεί ταχύτερες παρεμβάσεις, επισημαίνοντας ότι πρόκειται πλέον για ευρωπαϊκή πρόκληση.

Για τον πρωτογενή τομέα έθεσε ως προτεραιότητα την αύξηση της παραγωγικότητας ανά στρέμμα και ανά εργάζόμενο, την αξιοποίηση της τεχνολογίας και την ανάπτυξη ισχυρότερων ελληνικών προϊόντων. Χαρακτήρισε μάλιστα την ανασυγκρότηση του κλάδου «προσωπικό στοίχημα», υπογραμμίζοντας ότι η αγροτική πολιτική δεν μπορεί να περιορίζεται στις επιδοτήσεις και τις αποζημιώσεις.

Το έβδομο «άγμα» αφορά την πράσινη και ανθεκτική Ελλάδα, με ιδιαίτερη έμφαση στην προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή και στη διαχείριση των φυσικών πόρων. Ο Κυριάκος Μητσοτάκης χαρακτήρισε τη διαχείριση του νερού «τεράστιο εθνικό στοίχημα», το οποίο θα απαιτήσει μακροπρόθεσμο σχεδιασμό και σημαντικές επενδύσεις.

Ένα κράτος κανόνων και ψηφιακών δεξιοτήτων

Το αναπτυξιακό σχέδιο συμπληρώνεται από αλλαγές στη λειτουργία του κράτους. «Να χτίσουμε ένα κράτος κανόνων και όχι προσωπικών διαμεσολαβήσεων», ανέφερε ο πρωθυπουργός, συνδέοντας τον στόχο με τις μεταρρυθμίσεις που θα επιχειρηθούν και μέσω της συνταγματικής αναθεώρησης.

Στη Δικαιοσύνη έθεσε ως στόχο η Ελλάδα να συγκαταλέγεται στις δέκα καλύτερες ευρωπαϊκές χώρες ως προς την ταχύτητα απονομής της, ενώ στην Παιδεία αναφέρθηκε στον εθνικό διάλογο για το «σχολείο του μέλλοντος» και στην ανάγκη περαιτέρω αναβάθμισης της τεχνικής εκπαίδευσης.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε, τέλος, στην τεχνητή νοημοσύνη και στη δημόσια διοίκηση, θέτοντας ως στόχο μέσα στα επόμενα τρία χρόνια το σύνολο των δημοσίων υπαλλήλων να έχει εκπαιδευτεί στη χρήση εργαλείων AI.

Το συνολικό μήνυμα του πρωθυπουργού ήταν ότι η περίοδος 2027-2031 πρέπει να αποτελέσει μια νέα φάση μετασχηματισμού για την ελληνική οικονομία: με υψηλότερα εισοδήματα και επενδύσεις, σύγχρονες υποδομές, ισχυρότερη ενεργειακή και γεωπολιτική θέση, αλλά και ένα παραγωγικό μοντέλο που θα συνδέει τον τουρισμό, τον πολιτισμό, την πράσινη μετάβαση και την τεχνολογία με τη μακροπρόθεσμη ανταγωνιστικότητα της χώρας.

Πρόγραμμα μέτρων με κόστος 2,2 δις ευρώ για το 2027 και 3,5 δις για το 2030

Ειδικότερα, όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, πρόγραμμα μέτρων με κόστος 2,2 δισεκατομμύρια ευρώ για το 2027 και 3,5 δισεκατομμύρια για το 2030, που, όπως είπε, δεν βάζουν σε κίνδυνο τη δημοσιονομική ισορροπία και είναι το μέρος ανάπτυξης για όλους, ανακοίνωσε ο πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης, από το βήμα της 90ης Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης.

Ο κ. Μητσοτάκης ανέλαβε 7 δεσμεύσεις για την τρίτη τετραετία και μίλησε για τα 10 άλλαγμα ως το 2031. Δήλωσε ότι ο ίδιος τήρησε τη «Συμφωνία Αλήθειας» που είχε υπογράψει πριν 8 χρόνια για να πάει ο τόπος μπροστά και τώρα στέκεται απέναντι στους πολίτες με μία νέα συμφωνία, που την ονομάζει «Συμφωνία Προόδου και Ευημερίας», φιλοδοξώντας να υπηρετήσει το άγμα προς την τέταρτη δεκαετία του 21ου αιώνα.

Ταυτόχρονα έθεσε τα διλήμματα των εκλογών, λέγοντας «ποια πολιτική δύναμη μπορεί να εγγυηθεί ότι η Ελλάδα θα συνεχίσει την ανοδική τροχιά, υπηρετώντας τα εθνικά δίκαια και θωρακίζοντας την ασφάλεια της εν μέσω διεθνών κυματισμών».

Για την αντιπολίτευση ο πρωθυπουργός είπε ότι «με απασχολούν μόνο οι ανεύθυνες και ακαστολόγητες υποσχέσεις της. Οι πρωταγωνιστές της θυμίζουν τον στίχο που ταιριάζει γάντι σε λαοπλάνους, ιδίως σε κάποιον που η Ελλάδα τον έμαθε καλά με τα προγράμματα και με το Μετρό του, που ήταν και τα δύο μουσαμάδες: «Ωραία που τα λες μα έλα που σε ξέρω»».

Σε όσους σκέφτονται να στείλουν μήνυμα διαμαρτυρίας στην κάλπη είπε το εξής:

Συνέχεια στη σελ 7

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΕΘ: ΟΙ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗ ΓΙΑ ΦΟΡΟΕΛΑΦΥΡΥΝΣΕΙΣ, ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΥΠΟΔΟΜΕΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑ, ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Πρόγραμμα μέτρων με κόστος 2,2 δις ευρώ για το 2027 και 3,5 δις για το 2030

Συνέχεια από σελ 6

«Ας γνωρίζουν ότι, με μία τέτοια στάση, τη Δευτέρα μπορεί να μην υπάρχει κάποιος να το παραλάβει το μήνυμα. Η μάχη είναι μία, χωρίς δικαίωμα στο λάθος, για τον εαυτό τους, για τα παιδιά τους και τον τόπο τους».

Αναλυτικά, τα μέτρα που ανακοίνωσε ο πρωθυπουργός:

Ελεύθεροι επαγγελματίες

-Μείωση τεκμηρίων για συνεπείς, με απαλλαγή από προσαυξήσεις βάσει κύκλου εργασιών και μισθοδοσίας προσωπικού - Ισχύει από 2026 (δηλώσεις 2027)

-Μείωση τεκμηρίων κατά 50% Για οικισμούς κάτω των 2.000 κατοίκων (2.200 στη Δυτ. Μακεδονία) Παράδειγμα: επιχείρηση εστίασης 15 ετών με 5 εργαζόμενους και 105.000 ευρώ μισθοδοσία. Κέρδος 2.534 ευρώ /έτος

-Μείωση προκαταβολής φόρου στο 50% (από 55% σήμερα) (Φορολογικό έτος 2027)

Επιχειρήσεις

- Ετήσια μείωση προκαταβολής φόρου κατά 5% (φορολογικό έτος 2028) μέχρι να φτάσει στο 50% (από 80% σήμερα)

-Μεταφορά 1,5 δις ευρώ από ΤΑΑ σε Αναπτυξιακή Τράπεζα για μικρομεσαίες επιχειρήσεις: -1,1 δις ευρώ δανειοδοτικό - 400 εκ. ευρώ εγγυοδοτικό

-Κατάργηση τέλους επιτηδεύματος στην Περιφέρεια (Φορολογικό έτος 2026), μείωση 50% σε Αττική το 2028 και κατάργηση το 2029. Παράδειγμα: επιχείρηση λιανεμπορίου στη Θεσσαλονίκη πλήρωνε 1.600 ευρώ, από το 2027 πληρώνει 0 ευρώ

Συνταξιούχοι

- Αύξηση σε 400 ευρώ (+100 ευρώ) καθαρά από Νοέμβριο 2026 της μόνιμης ετήσιας ενίσχυσης, διεύρυνση περιμέτρου δικαιούχου όλοι άνω των 65 ετών

Μισθωτοί ιδιωτικού τομέα

-Αύξηση κατώτατου μισθού σε 1.000 ευρώ (1.300 ευρώ με τριετίες) μέχρι τον Ιανουάριο 2028

-Μείωση ασφαλιστικών εισφορών του εργαζόμενου κατά ακόμη 0,5 μονάδες από Απρίλιο 2027 (μαζί με την αύξηση του κατώτατου). Παράδειγμα: νέος με βασικό, όφελος 414 ευρώ το 2027 και 1.040 ευρώ το 2028. Υπάλληλος με 3 τριετίες με 959 ευρώ καθαρά, θα δει αύξηση 1.055 ευρώ το 2028.

Δημόσιοι υπάλληλοι

-Επίδομα Χριστουγέννων 500 ευρώ (μικτά) από Δεκέμβριο 2027

-Νέες αυξήσεις μισθών 80 ευρώ /μήνα (μικτά) έως Ιανουάριο 2028 λόγω αύξησης κατώτατου μισθού. Παράδειγμα: Υπάλληλος 40 ετών, με 2 παιδιά και καθαρό μισθό 1.447 ευρώ θα δει αύξηση 562 ευρώ καθαρά το 2027 και επιπλέον 402 ευρώ το 2028: σύνολο 964 ευρώ.

Αγρότες

-Μηδενισμός συντελεστή φόρου εισοδήματος ως 20.000 ευρώ για επαγγελματίες αγρότες από το φορολογικό έτος 2026.

-Το ελάχιστο αφορολόγητο αυξάνεται κατά 13.571 ευρώ, στα 22.204 ευρώ. Παράδειγμα: αγρότης με έσοδα 20.000 ευρώ πλήρωνε: 1.183 ευρώ - τώρα θα πληρώνει 0 ευρώ - αγρότης με έσοδα 30.000 ευρώ πλήρωνε: 5.083 ευρώ - τώρα θα πληρώνει 2.183 ευρώ

Κοινωνική Πολιτική - Δημογραφικό

-Δημιουργία «Κουμπαρά για τη Νέα Γενιά» (για νεογέννητα ως 2 ετών). Το κράτος θα καταθέτει το ποσό που θα καταθέτουν και οι γονείς ως 1.200 ευρώ ετησίως - όριο που αυξάνεται 10% ανά 5ετία. Στα 18 έτη ο κουμπαράς θα ξεπερνά τις 60.000 ευρώ

-Τρίτεκνοι: Μηδενισμός φόρου εισοδήματος ως τα 20.000 ευρώ (από φορολογικό έτος 2027). Το αφορολόγητο αυξάνεται κατά 11.000 στα 25.364 ευρώ. Παράδειγμα: τρίτεκνος με 20.000 ευρώ εισόδημα πλήρωνε φόρο 620 ευρώ - θα πληρώνει 0 ευρώ

-Πολύτεκνοι: Αύξηση επιδόματος γέννησης 1.000 ευρώ / ανά επιπλέον τέκνο. Ισχύει για γεννήσεις μετά τον Ιανουάριο 2026. Για 4ο παιδί από 3.500 ευρώ στα 4.500 ευρώ. Για 5ο παιδί από 3.500 στα 5.500 ευρώ, κ.ο.κ

-Τιμηριοποίηση (από 2027) των αναπηρικών επιδομάτων. Αφορά 218.000 πολίτες με μέσο ετήσιο όφελος 220 ευρώ

Στεγαστικό

-Πρόγραμμα «Σπίτι μου 3» ύψους 2 δις ευρώ μέσω Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας

-Αύξηση φόρου μεταβίβασης από 3% σε 15% για αγορά κατοικίας από πολίτες εκτός Ε.Ε. (πχ Κίνα, Τουρκία, Ισραήλ)

-Κατάργηση ΕΝΦΙΑ σε οικισμούς ως 2.000 κατοίκους (από 1.500) και ως 2.200 (από 1.700) στη Δυτική Μακεδονία από το 2027

Κόστος ηλεκτρικής ενέργειας

-Μείωση χονδρικής τιμής ρεύματος κατά 30% σταδιακά από 2027 ως 2029. Από Ιανουάριο 2027 μείωση 50% σε χρεώσεις ΥΚΟ σε οικιακούς λογαριασμούς.

«Τα 10 όπλα ως το 2031»

1. Ανάπτυξη μέσω αύξησης της παραγωγικότητας. Ως το 2031 η μεταποίηση να φτάσει στο 12% του ΑΕΠ - 300.000 μικρομεσαίες επιχειρήσεις να μπουν στον βιομηχανικό αυτοματισμό και την Τεχνητή Νοημοσύνη - Οι επενδύσεις να σημειώσουν νέο ρεκόρ.

2. Ένα κράτος κανόνων κι όχι προσωπικών διαμεσολαβήσεων μέσα από «παραθυράκια» συναλλαγών - Αιχμή η Συνταγματική Αναθεώρηση.

3. Η Ελλάδα στα 10 πρώτα ευρωπαϊκά κράτη σε ταχύτητα και ποιότητα Δικαιοσύνης - με τον Ψηφιακό Φάκελο Δικαστών, τη δυνατότητα κάθε πολίτη να παρακολουθεί την υπόθεσή του, διπλασιασμό εξωδικαστικών επιλύσεων, επέκταση του νέου Δικαστικού Χάρτη και τη Διοικητική Δικαιοσύνη.

4. Στην Παιδεία το Νέο Σχολείο και η καθιέρωση του Εθνικού Απολυτηρίου ως κεντρική πύλη προς το Πανεπιστήμιο.

5. Προσιτή κατοικία για όλους, ιδίως για τη νέα γενιά. Αρχικά, με τη διάθεση 20.000 νέων ή ανακαινισμένων σπιτιών, με 8.500 επιπλέον φοιτητικές κλίνες, με ακόμη 10.000 δικαιούχους στα προγράμματα πρώτης κατοικίας, με 2.000 καινούργια διαμερίσματα στα στελέχη των ΕΔ και με νέο φορέα στεγαστικής πολιτικής για την αξιοποίηση της δημόσιας και δημοτικής ακίνητης περιουσίας.

6. Αναγέννηση του πρωτογενούς τομέα και της περιφέρειας. Μέσα από αύξηση της παραγωγικότητας ανά στρέμμα και εργαζόμενο με στόχο πιο πολλές εξαγωγές. Με αναδοσμούς, Γεωπληροφοριακό Μητρώο Αγροτικής Γης, «Γεωργία ακριβείας». «Έξυπνη» άρδευση, περισσότερα θερμοκήπια και συνεργατικά σχήματα, αγροδιατροφικά κέντρα εφοδιαστικής αλυσίδας, Αγροτική Λύκεια και νέα Αγροτικά Εκπαιδευτικά Κέντρα.

7. Πράσινη και Ανθεκτική Ελλάδα. Με το Κτηματολόγιο και τις Πολεοδομίες, με ενίσχυση της Πολιτικής Προστασίας, των ΑΠΕ και των ηλεκτρικών διασυνδέσεων, τη διαχείριση του νερού (ενοποιώντας 700 διάσπαρτους φορείς εκτός ΕΥ-ΔΑΠ και ΕΥΑΘ, κεντρικό σχεδιασμό των έργων, με ψηφιακή παρακολούθηση απωλειών και σύνδεση των τελών με τη σωστή χρήση).

8. Δημόσια Διοίκηση από τις καλύτερες στην Ευρώπη στην ποιότητα υπηρεσιών, την ψηφιακή διακυβέρνηση και την αξιοποίηση της Τεχνητής Νοημοσύνης. Με καθολική κατάργηση γραφειοκρατίας, τεχνολογία που απλοποιεί την καθημερινότητα σε Υγεία, Παιδεία, παρακολούθηση των τιμών, αστυνόμευση των δρόμων.

9. Κοινωνικό Κράτος: Ποιοτική προσχολική απασχόληση με 50.000 επιπλέον δικαιούχους vouchers - Καθολική εφαρμογή των «Νταντάδων της Γειτονιάς» - Μακροχρόνια φροντίδα σε 400.000 ηλικιωμένους - Δωρεάν οδοντιατρικοί έλεγχοι από το 2027 σε 282.000 παιδιά ηλικίας 5 έως 14 ετών - Στοχευμένη διεύρυνση από τον ΕΟΠΥΥ της αποζημίωσης των Συστημάτων Συνεχούς Καταγραφής Γλυκόζης στους ασθενείς με Διαβήτη Τύπου 2.

10. Ισχυρή Πατρίδα: το 2030 θα ολοκληρώνει το τεράστιο πλάνο ενίσχυσης της άμυνάς της. Rafale, Belharra, μαχητικά F-35, «Ασπίδα του Αχιλλέα», νέα Canadair της Πολιτικής Προστασίας, σύγχρονη και καλά εκπαιδευμένη Αστυνομία.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΤΙΔΡΑΣΕΙΣ ΚΟΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΣΤΙΣ ΕΞΑΓΓΕΛΙΕΣ ΤΟΥ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ

Ανακοινώσεις με τις οποίες σχολιάζουν τα μέτρα τα οποία ανακοίνωσε ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης από τη ΔΕΘ εξέδωσαν κόμματα της αντιπολίτευσης, καθώς και εκπρόσωποι φορέων. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ:

ΠΑΣΟΚ

Το ΠΑΣΟΚ-Κίνημα Αλλαγής, μέσω δήλωσης του εκπροσώπου Τύπου, Κώστα Τσουκαλά, το Σάββατο ανέφερε: «Απόψε ο Κυριάκος Μητσοτάκης δήλωσε «πιο αισιόδοξος», «πιο έτοιμος» και «πιο αποφασισμένος» μετά από επταετή διακυβέρνηση με σκάνδαλα διαφθοράς, ακρίβεια που καλπάζει, κερδοσκοπία των καρτέλ και ευρωπαϊκή απόκλιση με την αγοραστική δύναμη των πολιτών στην τελευταία θέση στην ΕΕ.

Ανακοίνωσε πως θα αναμετρηθεί με το βαθύ κράτος ... πάλι, όταν επί των ημερών του το βαθύ κράτος έγινε πιο πελατειακό, πιο συγκεντρωτικό και πιο διεφθαρμένο.

Ο Πρωθυπουργός που έως χτες διατυμπάνιζε πως δεν αύξησε κανένα φόρο, τρέχει πανικόβλητος να ζηλώσει τους δικούς του νόμους υπερφορολόγησης των ελεύθερων επαγγελματιών και αποκαλύπτει πόσο βαθιά αναξιοπιστος είναι.

Τον Ιούλιο έκανε κριτική στο ΠΑΣΟΚ για «λεφτόδεντρα» λέγοντας πως ο δημοσιονομικός χώρος είναι ένα δισεκατομμύριο. Σήμερα βρήκε τελικά δημοσιονομικό χώρο 2,2 δισ.

Ας ζητήσει μια συγγνώμη για τα ψέματα του.

Πριν δύο μήνες ο Νίκος Ανδρουλάκης δεσμεύτηκε για επαναφορά σε δύο δόσεις της 13ης σύνταξης κοστολογώντας επακριβώς την παρέμβαση. Η κυβέρνηση τότε μίλησε για «δημοσιονομικό εκτροχιασμό».

Απόψε ο κ. Μητσοτάκης αύξησε το μόνιμο ετήσιο Βοήθημα των συνταξιούχων.

Αντίστοιχη αντίδραση είχε η κυβέρνηση όταν το ΠΑΣΟΚ έθεσε το ζήτημα της επαναφοράς του 13ου μισθού.

Απόψε ο κ. Μητσοτάκης εξήγγειλε επίδομα Χριστουγέννων για τους δημοσious υπαλλήλους.

Τι απέγιναν οι αγωνίες «δημοσιονομικής συνέπειας»;

Προσπαθεί με ημίμετρα να καλύψει την κοινωνική δυσάρεσκεια. Όμως, τα 500 ευρώ στους δημοσious υπαλλήλους δεν είναι 13ος μισθός, τα 400 ευρώ δεν είναι 13η σύνταξη ούτε νέο ΕΚΑΣ και ένας ακόμη κύκλος στεγαστικών δανείων δεν είναι κοινωνική κατοικία.

Οι συνταξιούχοι, οι τρίτεκνοι, οι δημόσιοι υπάλληλοι, οι εργαζόμενοι του ιδιωτικού τομέα, οι ελεύθεροι επαγγελματίες, οι μικρομεσαίοι επιχειρηματίες, οι αγρότες και οι νέοι τις χώρες ξέρουν ότι μπορούν να στηριχτούν σε ένα

ολοκληρωμένο πρόγραμμα ενίσχυσης τους, στο πρόγραμμα του ΠΑΣΟΚ.

Δεν είχε, δε, τίποτα να πει για τους δανειολήπτες και το πάρτι κερδοσκοπίας των funds και το έγκλημα αφελληνισμού της ελληνικής περιουσίας που οργανώθηκε από την κυβέρνηση του.

Ως Νέων κοιτά αλαζονικά τα αποκάθια της πολιτικής του στον πρωτογενή τομέα.

Την ώρα που η ελληνική κτηνοτροφία είναι σε άμεσο κίνδυνο επιβίωσης εξαιτίας των ζωνοσώων, τα «γαλάζια παιδιά» φόρτωσαν ένα τεράστιο σκάνδαλο στις πλάτες των έντιμων αγροτών και σε οκτώ χρόνια δεν κατάφερε να εκσυγχρονίσει ούτε τον κανονισμό του ΕΛΓΑ, υπόσχεται ότι θα γίνει ο «αναμορφωτής» της αγροτικής πολιτικής.

Η κυβέρνηση της Νέας Δημοκρατίας είναι σε εμφανή αποδρομή.

Είναι ο Κυριάκος Μητσοτάκης και η Νέα Δημοκρατία που στενεύουν τον ορίζοντα της πατρίδας μας.

Θα μείνει στην ιστορία ως ο μοιραίος Πρωθυπουργός: -που ενώ μπορούσε να αλλάξει την Ελλάδα, σπατάλησε όλες τις δυνατότητες της χώρας και προσπάθησε να εθίσει την κοινωνία στις χαμηλές προσδοκίες.

-που λειτούργησε ως τροχονόμος συμφερόντων παρακολουθώντας αμέριμνος τα υπερκέρδη των μονοπωλίων να αυξάνονται και την αγοραστική δύναμη των πολιτών να μένει καθηλωμένη στην τελευταία θέση της ΕΕ. Ζητά νέα τετραετία για να κάνει όσα δεν έκανε. Έχοντας χάσει κάθε ίχνος αξιοπιστίας προσπαθεί με ημίμετρα να εξαπατήσει για να κρατηθεί στην εξουσία.

Η αντίστροφη μέτρηση για την ήττα της Νέας Δημοκρατίας και την πολιτική αλλαγή έχει αρχίσει.

ΥΓ. Θυμίζουμε στον Πρωθυπουργό ότι «Εθνικό Αποταμιευτικό Λογαριασμό για το Παιδί» είχε προτείνει η Κ.Ο. του ΠΑΣΟΚ με την αείμνηστη Πρόεδρο μας Φώφη Γεννηματά από το 2018.

Με άλλα λόγια, αυτό που παρουσιάζεται σήμερα ως «νέος θεσμός», το ΠΑΣΟΚ το είχε μετατρέψει σε συγκεκριμένη νομοθετική πρόταση πριν από σχεδόν οκτώ χρόνια.

Του θυμίζουμε, επίσης, ότι απέρριψε την τροπολογία του ΠΑΣΟΚ για την καθιέρωση πάγιου μηχανισμού ετήσιας αύξησης των αναπηρικών επιδομάτων ώστε να αναπροσαρμόζονται ετησίως και αυτόματα με βάση τον τιμάρθμο.

Άλλη μια απόδειξη ότι το ΠΑΣΟΚ έχει σχέδιο, όραμα και το ανθρώπινο δυναμικό να αλλάξει σελίδα η χώρα».

ΚΚΕ

Ανακοίνωση εξέδωσε και το Γραφείο Τύπου της κεντρικής επιτροπής του ΚΚΕ, στην οποία σημειώνεται: «Ο κ. Μητσοτάκης στήριξε ενάντια ολόκληρη την ομιλία του πάνω στο γνωστό κάλικο αφήγημα ότι από το μέγαλμα της “πίτας” των καπιταλιστικών κερδών θα επωφεληθεί τελικά και η λαϊκή πλειοψηφία, κάτι στο οποίο συμφωνούν και τα άλλα κόμματα του συστήματος. Πρόκειται για ένα αφήγημα τόσο ανεδαφικό, ώστε να αναγκάζονται να το επαναλαμβάνουν μονότονα κάθε χρόνο, επειδή ακριβώς ποτέ δεν επιβεβαιώνεται.

Γι’ αυτό και την ώρα που αυτή η “πίτα” έχει ήδη γιγαντωθεί, την ώρα που εισπηγμένες εταιρείες, ενεργειακές και κατασκευαστικές όμιλοι, σούπερ μάρκετ, εφοπλιστές κ.ά. σημειώνουν πρωτόγνωρη κερδοφορία, τα λαϊκά στρώματα καλούνται και πάλι να “κάνουν υπομονή”, να θεωρήσουν “περασμένες-ξεχασμένες” κατακτήσεις και δικαιώματα που τους έχουν κλέψει όλες οι κυβερνήσεις και να “βουλευτούν” με ημίμετρα που τα έχει ήδη εξανέμισε η τεράστια ακρίβεια.

Τη στιγμή που οι συνολικοί φόροι ξεπερνούν τα 74 δισ. ευρώ και το πρωτογενές πλεόνασμα για το 2026 αναμένεται να ξεπεράσει τα 10 δισ., που μόνο η “Ασπίδα του Αχιλλέα” ξεπερνά τα 3,5 δισ., αποτελεί πρόκληση για τους εργαζόμενους, ο πρωθυπουργός να εμφανίζει τα μέτρα των 2,2 δισ. ευρώ που εξήγγειλε, μεγάλο μέρος των οποίων θα τροφοδοτήσει άλλωστε την κερδοφορία του κεφαλαίου, ως δήθεν “μέρισμα ανάπτυξης”, που επιστρέφει στο λαό. Συγκεκριμένα:

- Οι εργαζόμενοι καλούνται να ξεχάσουν τις Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας, το κατοχυρωμένο 8ωρο, τον 13ο και 14ο μισθό στο Δημόσιο και να συμβιβαστούν με τους “αλγόριθμους” υπολογισμού του κατώτατου μισθού με βάση την ανταγωνιστικότητα των ομίλων, τα 13ωρα και με ένα κουτσουρεμένο επίδομα στο τέλος του 2027 για τους δημοσious υπαλλήλους.
- Οι αυτοαπασχολούμενοι καλούνται να ξεχάσουν το αφορολόγητο των 12.000 ευρώ και να “πανηγυρίσουν” για μια μείωση στα τεκμήρια που τους φόρτωσαν πριν δύο χρόνια και τους έχουν “γονατίσει”, μαζί με την ψηφιακή γραφειοκρατία και τα χρέη σε τράπεζες και δημόσιο.
- Οι συνταξιούχοι καλούνται να ξεχάσουν τη 13η και 14η σύνταξη και όσα τους έκλεψαν από τις συντάξεις τους και να πουν κι “ευχαριστώ” για το επίδομα των 400 ευρώ τον χρόνο, κατά τα πρότυπα της αλήστου μνήμης πρακτικής της κυβέρνησης Τσίπρα.

Συνέχεια στη σελ 9

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΤΙΔΡΑΣΕΙΣ ΚΟΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΣΤΙΣ ΕΞΑΓΓΕΛΙΕΣ ΤΟΥ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ

Συνέχεια από σελ 8

» • Οι βιοπαλαιστές αγρότες καλούνται να θεωρήσουν δεδομένο το τεράστιο κόστος παραγωγής και τη ληστεία του μόχθου τους από τους εμποροβιομήχανους και να δεχτούν την απάτη του κ. Μητσοτάκη που τάζει αφορολόγητο σε άδειες τσέπες.

Ο μόνος πραγματικά ωφελημένος από τις εξαγγελίες του Κ. Μητσοτάκη είναι το μεγάλο κεφάλαιο, στο οποίο υποσχέθηκε νέα τόνωση των επενδύσεων της πολεμικής οικονομίας και τη δημιουργία νέων πεδίων κερδοφορίας, όπως το νερό.

Αντίστοιχα, για το οξύ στεγαστικό πρόβλημα, που έχει μετατρέψει το δικαίωμα στη στέγη σε εφιάλτη για νέα ζευγάρια και λαϊκές οικογένειες, η "λύση" είναι περισσότερα χρέη και ομηρία στις τράπεζες, οι οποίες θα επωφεληθούν τα μέγιστα και από τον περιβόητο "κουμπρά" των παιδιών, καθώς θα μπορούν για χρόνια να λυμαινούνται τα χρήματα που θα "ματώνουν" οι οικογένειες για να τοποθετούν σε "κλειστούς" λογαριασμούς, μαζί με επιπλέον κρατικό χρήμα.

Τελικά, ο "Ορίζοντας για την Ελλάδα του 2030" του κ. Μητσοτάκη, με δεδομένο το ασφυκτικό πλαίσιο των ματωμένων πλεονασμάτων, των δημοσιονομικών περιορισμών και των πολεμικών εξοπλισμών και προϋπολογισμών, για το λαό θα έχει μόνο ανασφάλεια και αβεβαιότητα. Ο μόνος σίγουρος δρόμος για το λαό, ο δρόμος της ελπίδας είναι αυτός που βάδισαν σήμερα έξω από τη ΔΕΘ χιλιάδες λαού και νεολαίας φωνάζοντας καμιά θυσία για τα "κέρδη και τους πολέμους τους".

ΣΥΡΙΖΑ

«Η ακρίβεια έχει "καταπιεί" ήδη τις εξαγγελίες της Ν.Δ.» τονίζεται στην ανακοίνωση του Γραφείου Τύπου του ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ. Αναλυτικά αναφέρει: «Ο κ. Μητσοτάκης παρουσίασε στη ΔΕΘ ένα πακέτο περίπου 2 δισ. ευρώ και επιχείρησε να το βαφτίσει «μέρισμα ανάπτυξης». Η πραγματικότητα είναι διαφορετική. Η κυβέρνηση της Ν.Δ. αρνείται να αξιοποιήσει τις ευελιξίες του νέου ευρωπαϊκού δημοσιονομικού πλαισίου για τη δημιουργία πρόσθετου δημοσιονομικού χώρου και την άσκηση σοβαρής κοινωνικής και αναπτυξιακής πολιτικής. Άρα το «μέρισμα από την υπερφορολόγηση», από όπου προέκυψε το θηριώδες υπερπλεόνασμα των 6 δισ., είναι κατώτερο των δυνατοτήτων και των αναγκών.

Με λίγα λόγια, η κυβέρνηση της Ν.Δ.:

* Αφήνει ανεκμετάλλετες τις ευρωπαϊκές ευελιξίες για επιπλέον «χώρο».

* Συσσωρεύει υπερέσοδα και προστατεύει τα υπερκέρδη.

* Αποπληρώνει πρόωρα 13 δισ. ευρώ φθηνού χρέους.

* Και μετά παρουσιάζει περίπου 2 δισ. ευρώ ως το όριο των δυνατοτήτων της οικονομίας.

Πολλά από πολλούς και ακόμα περισσότερα στους δανειστές. Αυτή είναι η επιλογή της Ν.Δ.

ΕΛ.Α.Σ

Ανακοίνωση εξέδωσε το Σάββατο και η Ελληνική Αριστερή Συμπράταξη κάνοντας λόγο για «ομιλία χωρίς όραμα και στρατηγική, χωρίς σχέδιο για την επόμενη μέρα της χώρας» του πρωθυπουργού στην 90η ΔΕΘ: «Ο κ. Μητσοτάκης προσπάθησε σήμερα, στη Θεσσαλονίκη, να εμφανιστεί ως ο σωτήρας από τις συνέπειες της επταετούς πολιτικής του, που, με την ακρίβεια και τη διαφθορά, βύθισε την αγοραστική δύναμη των Ελλήνων και απομάκρυνε τη χώρα από τον πυρήνα της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Σε μια ομιλία χωρίς όραμα και στρατηγική, χωρίς σχέδιο για την επόμενη μέρα της χώρας, επιχείρησε, εν είδει λογιστή, να μοιράσει τα ψίχουλα που πέφτουν από το μεγάλο φαγοπότη που έχει στήσει, αγκαλιά με τα καρτέλ, τους ημετέρους και τα ισχυρά συμφέροντα» σημειώνει η ΕΛ.Α.Σ. και προσθέτει:

Και υπάρχει κάτι ακόμη πιο ανησυχητικό: δεν περιορίζεται στο να δίνει λίγα σήμερα. Με τις επιλογές του δεσμεύει και το αύριο. Δίνει ψίχουλα σήμερα και νομοθετεί λιγότερες ευκαιρίες για αύριο.

Μια κυβέρνηση που δεν μπορεί πια να υποσχεθεί καλύτερη ζωή προσπαθεί απλώς να κάνει τη φτωχότερη ζωή να μοιάζει κανονικότητα.

Οι Ελληνίδες και οι Έλληνες, όμως, αξίζουν μια καλύτερη ζωή».

ΕΒΕΑ

«Οι εξαγγελίες του Πρωθυπουργού στην 90η ΔΕΘ αποτελούν ένα βήμα, αλλά όχι το όλο που χρειάζεται σήμερα η ελληνική επιχειρηματικότητα» δήλωσε ο πρόεδρος του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, Γιάννης Μηρατάκος.

Συγκεκριμένα, ο πρόεδρος δήλωσε: «Η ομιλία του Πρωθυπουργού περιέγραψε ένα ευρύ πακέτο παρεμβάσεων για την ενίσχυση εισοδημάτων και επιμέρους κοινωνικών ομάδων. Ωστόσο, στο πεδίο της επιχειρηματικότητας, και ιδιαίτερα για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις, εξακολουθούν να υπάρχουν σημαντικές ανάγκες που απαιτούν περαιτέρω παρεμβάσεις.

Υπάρχουν ασφαλώς θετικές παρεμβάσεις. Η μεταφορά 1,5 δισ. ευρώ στην Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα, η

επιτάχυνση των αποσβέσεων για τον εκσυγχρονισμό του εξοπλισμού, η κατάργηση του τέλους επιτηδεύματος στην Περιφέρεια και η μείωσή του στην Αττική, είναι βήματα προς τη σωστή κατεύθυνση. Δεν είναι, όμως, η ολοκληρωμένη απάντηση που περίμενε η αγορά. Για να επιτύχουμε πραγματική σύγκλιση με την Ευρώπη, χρειάζεται να αντιμετωπίσουμε δύο κρίσιμες προκλήσεις της ελληνικής οικονομίας: τη χαμηλή παραγωγικότητα και το επενδυτικό κενό.

Ο στόχος που τέθηκε για αύξηση των επενδύσεων από τα 46 στα 65 δισ. ευρώ είναι φιλόδοξος και αναγκαίος. Δεν θα επιτευχθεί όμως μόνο με τη διατήρηση της σημερινής πορείας. Χρειάζεται ένα πολύ ισχυρότερο πλαίσιο κινήτρων για παραγωγικές επενδύσεις, τεχνολογικό εκσυγχρονισμό, συγχωνεύσεις και συνεργασίες, καινοτομία και εξωστρέφεια.

Χρειάζεται, επίσης, να αντιμετωπίσουμε μια πραγματικότητα που οι επιχειρήσεις ζουν καθημερινά. Το κόστος λειτουργίας παραμένει υψηλό. Το κόστος χρηματοδότησης εξακολουθεί να πιέζει ιδιαίτερα τις μικρότερες επιχειρήσεις. Η ενέργεια αποτελεί κρίσιμο παράγοντα ανταγωνιστικότητας. Η έλλειψη εξειδικευμένου προσωπικού περιορίζει την ανάπτυξη. Η γραφειοκρατία, οι καθυστερήσεις στις αδειοδοτήσεις και η αργή απονομή της Δικαιοσύνης εξακολουθούν να λειτουργούν ως ένας πρόσθετος, άδρατος φόρος στην επιχειρηματικότητα.

Παράλληλα, υπάρχει μία ακόμη σημαντική διάσταση που πρέπει να ληφθεί υπόψη. Η ενίσχυση των υποχρεώσεων και των απαιτήσεων προς τις επιχειρήσεις πρέπει να συνοδεύεται από ένα περιβάλλον που θα στηρίζει την παραγωγή, την ανάπτυξη και τις επενδύσεις. Η αύξηση των μισθών είναι αναγκαία. Για να είναι όμως μόνιμη, πραγματική και βιώσιμη, πρέπει να στηρίζεται στην αύξηση της παραγωγικότητας. Διαφορετικά, ένα μέρος της αύξησης μετατρέπεται σε πρόσθετο κόστος για την επιχείρηση και ένα άλλο εξανεμίζεται από την ακρίβεια για τον εργαζόμενο.

Επιπροσθέτως, η σταδιακή αποκλιμάκωση της προκαταβολής φόρου σε ορίζοντα δετίσ, κρίνεται ανεπαρκής και άδικη για τη σημερινή κατάσταση των ελληνικών επιχειρήσεων.

Το ΕΒΕΑ έχει επανειλημμένα υποστηρίξει ότι η οικονομική πολιτική πρέπει να περάσει στην επόμενη φάση, με προτεραιότητα στη μείωση της φορολογικής και ασφαλιστικής επιβάρυνσης της παραγωγής, στη διαμόρφωση μιας μόνης και ρεαλιστικής ρύθμισης για τις οφειλές βιώσιμων επιχειρήσεων,

Συνέχεια στη σελ 10

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΤΙΔΡΑΣΕΙΣ ΚΟΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΣΤΙΣ ΕΞΑΓΓΕΛΙΕΣ ΤΟΥ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ

Συνέχεια από σελ 9

» στην καθιέρωση πλήρους και αυτοματοποιημένου συμψηφισμού οφειλών και απαιτήσεων των επιχειρήσεων έναντι του Δημοσίου και στη βελτίωση της πρόσβασης των μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων σε χρηματοδότηση.

Ταυτόχρονα, απαιτούνται ισχυρότερα κίνητρα για επενδύσεις, συγχωνεύσεις, ψηφιακό μετασχηματισμό, τεχνητή νοημοσύνη, έρευνα και εξαγωγές, καθώς και ένα πιο ανταγωνιστικό ενεργειακό κόστος. Εξίσου σημαντικό είναι το κράτος να αντιμετωπίζει τον χρόνο και τη γραφειοκρατική επιβάρυνση της επιχείρησης ως πραγματικό οικονομικό κόστος.

Η δημοσιονομική σταθερότητα είναι κατάκτηση που πρέπει να προστατευθεί. Το ΕΒΕΑ δεν ζητά επιστροφή σε πολιτικές ανεξέλεγκτων παροχών, αλλά μια πιο αναπτυξιακή ιεράρχηση των διαθέσιμων πόρων, ώστε να ενισχυθούν η παραγωγικότητα και η ανταγωνιστικότητα, να στηριχθεί η βιώσιμη αύξηση των μισθών και να επιταχυνθεί η πραγματική σύγκλιση της χώρας με την Ευρώπη. Η σημερινή ΔΕΘ θα πρέπει να αποτελέσει αφετηρία για περαιτέρω παρεμβάσεις με ακόμη μεγαλύτερη έμφαση στην παραγωγική οικονομία.

Οι επιχειρήσεις δεν ζητούν προνόμια. Ζητούν χώρο για να επενδύσουν, να μεγαλώσουν, να δημιουργήσουν καλύτερες θέσεις εργασίας και να παράγουν περισσότερο πλούτο για τη χώρα. Σε αυτό το πεδίο, οι εξαγγελίες του Πρωθυπουργού αποτελούν ένα βήμα. Όχι, όμως, το άλμα που χρειάζεται σήμερα η ελληνική επιχειρηματικότητα».

ΕΒΕΠ

«Η κατεύθυνση των εξαγγελιών σε γενικές γραμμές δημιουργεί αισιοδοξία και θετική ανταπόκριση» σημειώνει σε δήλωσή του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο πρόεδρος του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς Βασίλης Κορκίδης. Συγκεκριμένα ο κ. Κορκίδης δήλωσε:

«Οι εξαγγελίες από τον Πρωθυπουργό στη ΔΕΘ, προσέγγισαν αρκετά τις ανάγκες της πραγματικής οικονομίας και της κοινωνίας. Τα μέτρα αναγνωρίζουν ότι η μεσαία τάξη, οι οικογένειες, τα παιδιά, οι συνταξιούχοι, οι νέοι, οι ελεύθεροι επαγγελματίες, οι αγρότες, οι δημόσιοι υπάλληλοι, και οι εργαζόμενοι στον ιδιωτικό τομέα δικαιούνται να συμμετέχουν ουσιαστικά στο «μέρισμα» της δημοσιονομικής διέυρυνσης και μεγέθυνσης της ελληνικής οικονομίας. Για την επιχειρηματική κοινότητα η πρώτη άποψη είναι πως μπορεί από όσα ζητήσαμε αρκετά να έμειναν εκτός, αλλά τουλάχιστον όσα εξαγγέλθηκαν έχουν μόνι-

μο χαρακτήρα. Η παρέμβαση στη μελλοντική μείωση της προκαταβολής φόρου των επιχειρήσεων είναι μικρότερη των προσδοκιών μας, ενώ η αλλαγή στο τεκμαρτό εισόδημα αφορά μόνο σε μέρος των ελεύθερων επαγγελματιών. Ωστόσο ακούστηκαν μόνιμα μέτρα που μπορούν να ελαφρύνουν τα νοικοκυριά, να βελτιώσουν τη ρευστότητα και να ενισχύσουν την αγορά.

Η κατεύθυνση των εξαγγελιών σε γενικές γραμμές δημιουργεί αισιοδοξία και θετική ανταπόκριση. Ωστόσο, για εμάς η αξιολόγηση της ΔΕΘ δεν σταματά στην κοστολόγηση του καλαθιού των 2,2 δισ. ευρώ. Αρχίζει από την επόμενη ημέρα με την εξειδίκευση των μέτρων και την τήρηση των ημερολογίου εφαρμογής τους, ώστε να περάσουν γρήγορα στην καθημερινότητα όλων των πολιτών και κυρίως, να γίνουν αισθητά στα ταμεία των επιχειρήσεων και στο διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών. Ο Πρωθυπουργός έδωσε περισσότερο «δημοσιονομικό οξυγόνο», στην κοινωνία και την πραγματική οικονομία. Άλλωστε κάθε ευρώ που παραμένει σε μία υγιή επιχείρηση μπορεί να μετατραπεί σε επένδυση, απασχόληση, υψηλότερους μισθούς, μεγαλύτερο κύκλο εργασιών και περισσότερα φορολογικά έσοδα. Το ΕΒΕΠ πιστεύει ότι οι ΜμΕ και η μεσαία τάξη δεν πρέπει απλώς να αντέχει. Πρέπει να μπορεί να προοδεύει. Σαφώς και είμαστε υπέρ της προόδου και της ευημερίας. Για τον λόγο αυτό, θα συνεχίσουμε να υποστηρίζουμε πως κάθε μόνιμο μέτρο που μειώνει τα οικονομικά βάρη και επιβραβεύει τη συνέπεια είναι θετικό. Ευελπιστούμε πως η εφαρμογή του συνολικού πακέτου των μέτρων να επιβεβαιώσει τις προσδοκίες που δημιουργήσαν οι εξαγγελίες. Γιατί, όπως έχουμε επανειλημμένα επισημάνει, το πραγματικό μέτρο επιτυχίας της φετινής ΔΕΘ δεν είναι πόσα μέτρα ανακοινώθηκαν, αλλά πόσα θα μείνουν στο διαθέσιμο εισόδημα, πόσα θα επιστρέψουν στις επιχειρήσεις και πόσα θα βελτιώσουν την καθημερινότητα μας το διάστημα μέχρι τις εκλογές».

ΕΕΑ

Την ανάγκη για πιο στοχευμένα μέτρα στήριξης των μικρομεσαίων επιχειρήσεων και των επαγγελματιών επισημαίνει ο πρόεδρος του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών, Γιάννης Χατζηθεοδοσίου, σχολιάζοντας τις εξαγγελίες του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη, στη ΔΕΘ.

Ο κ. Χατζηθεοδοσίου αναφέρει ότι οι μικρομεσαίοι ανέμεναν παρεμβάσεις που θα ενίσχυαν τη ρευστότητα και θα τους βοηθούσαν να αντιμετωπίσουν τις πιέσεις που δέχεται η αγορά, σημειώνοντας ότι οι σχετικές προσδοκίες δεν επιβεβαιώθηκαν στον βαθμό που αναμενόταν.

Ειδικότερα, εκτιμά ότι η μείωση των τεκμηρίων για τους φορολογικά συνεπείς, αν και θετική, δεν αρκεί για την αντιμετώπιση των προβλημάτων που αντιμετωπίζουν οι επιχειρήσεις, ενώ χαρακτηρίζει περιορισμένη την κατά 5% μείωση της προκαταβολής φόρου, δεδομένων των έντονων αναγκών ρευστότητας.

Παράλληλα, εκφράζει προβληματισμό για την κατάργηση του τέλους επιτηδεύματος στα νομικά πρόσωπα μόνο στην περιφέρεια, επισημαίνοντας ότι οι επιχειρήσεις της Αττικής παραμένουν εκτός της συγκεκριμένης παρέμβασης.

Ως θετική εξέλιξη χαρακτηρίζει την κατεύθυνση πόρων ύψους 1,5 δισ. ευρώ από το Ταμείο Ανάκαμψης προς τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις μέσω της Αναπτυξιακής Τράπεζας, σημειώνοντας ωστόσο ότι η αξιοποίηση των διαθέσιμων πόρων για τη στήριξη της μικρομεσαίας επιχειρηματικότητας θα μπορούσε να έχει προχωρήσει νωρίτερα. Ο πρόεδρος του ΕΕΑ θέτει ακόμη ζητήματα που αφορούν την αντιμετώπιση της ακρίβειας, τη μείωση των έμμεσων φόρων, την αντιμετώπιση των καρτέλ και τη μείωση του ιδιωτικού χρέους, ενώ υπογραμμίζει την ανάγκη για έναν ολοκληρωμένο στρατηγικό σχεδιασμό ανάπτυξης με ενεργότερη συμμετοχή των μικρομεσαίων επιχειρήσεων. Καταλήγοντας, ο κ. Χατζηθεοδοσίου σημειώνει ότι απαιτούνται περισσότερες και πιο ουσιαστικές παρεμβάσεις για τη μικρομεσαία επιχειρηματικότητα, ώστε οι μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις να μπορέσουν να ανταποκριθούν στις σημερινές προκλήσεις και να συμβάλουν στην ανάπτυξη της οικονομίας.

ΕΣΣΕ

«Κάθε μέτρο που αφήνει περισσότερο χώρο και περισσότερη ανάσα στη μικρομεσαία επιχείρηση είναι ένα βήμα προς τη σωστή κατεύθυνση» τόνισε σε δήλωσή του ο πρόεδρος της ΕΣΣΕ, Σταύρος Καφούννης με αφορμή τις εξαγγελίες του πρωθυπουργού Κυριάκου Μητσοτάκη, στη ΔΕΘ. Ο κ. Καφούννης, επιπλέον, σημείωσε: «Οι σημερινές εξαγγελίες δείχνουν ότι η φωνή της αγοράς ακούγεται και αρκετές από τις διεκδικήσεις της ΕΣΣΕ που βάλαμε στο τραπέζι με επιμονή και τεκμηρίωση πιάνουν τόπο. Δεν πανηγυρίζουμε και δεν σταματάμε εδώ. Η μικρομεσαία επιχείρηση έχει σηκώσει μεγάλο βάρος τα τελευταία χρόνια και χρειάζεται ουσιαστική και σταθερή στήριξη. Θέλουμε τα σημερινά μέτρα να είναι η αρχή μιας μεγαλύτερης προσπάθειας, ώστε ο επαγγελματίας να μπορεί να δουλεύει, να επενδύει και να βλέπει το αύριο με μεγαλύτερη σιγουριά».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ 23 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

N. Παπαθανάσης: Το Ταμείο Ανάκαμψης αφήνει έργα και μεταρρυθμίσεις με μόνιμο αποτύπωμα

Το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας αφήνει πίσω του έργα και μεταρρυθμίσεις που επηρεάζουν τη λειτουργία του κράτους, τις υποδομές και την καθημερινότητα των πολιτών, τόνισε σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Νίκος Παπαθανάσης, σε ομιλία του στο 3ο Οικονομικό Συνέδριο της «Ημερησίας» με θέμα «Η Ελλάδα του Αύριο - Redefining Growth in Southeastern Europe», καθώς και στο 6ο Thessaloniki Metropolitan Summit του Economist - PowerGame.gr. Οι δύο διοργανώσεις πραγματοποιήθηκαν στη Θεσσαλονίκη, στο περιθώριο της ΔΕΘ.

Η παρακαταθήκη του Ταμείου Ανάκαμψης

Σύμφωνα με τον αναπληρωτή υπουργό, η διαχείριση του Ταμείου δημιούργησε στη χώρα γνώση, εμπειρία και αποτελεσματικότητα, στοιχεία που, όπως ανέφερε, μπορούν να αποτελέσουν βάση για την επόμενη ημέρα.

«Το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας αφήνει πίσω του έργα και μεταρρυθμίσεις με πραγματικό και μόνιμο αποτύπωμα», σημείωσε ο κ. Παπαθανάσης.

Στην τοποθέτησή του συνέδεσε την αξιοποίηση των ευρωπαϊκών χρηματοδοτικών εργαλείων με την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και των επενδύσεων, τη μείωση των φόρων, τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας και την αύξηση των εισοδημάτων.

Όπως υποστήριξε, οι εθνικές και ευρωπαϊκές προθεσμίες μπορούν να μετατρέπονται σε μετρήσιμους εθνικούς στόχους. Παράλληλα, η ενίσχυση της οικονομίας, σύμφωνα με την ίδια τοποθέτηση, επιτρέπει τη στήριξη των πιο ευάλωτων, τη δημιουργία ευκαιριών για τους νέους και τη διατήρηση της ανεργίας σε μονοψήφια ποσοστά, κοντά στα ιστορικά χαμηλά.

Πολιτική συνοχής και ανταγωνιστικότητα

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε ο αναπληρωτής υπουργός στη

μελλοντική κατεύθυνση της ευρωπαϊκής πολιτικής. Όπως είπε, η Ελλάδα δεν φοβάται τις μεταρρυθμίσεις και επιδιώκει τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της Ευρώπης.

Ταυτόχρονα, τάχθηκε υπέρ της διατήρησης των πόρων για την Πολιτική Συνοχής και την Κοινή Αγροτική Πολιτική. Κατά τον ίδιο, η λειτουργία της ενιαίας αγοράς προϋποθέτει οικονομική και περιφερειακή σύγκλιση.

«Χωρίς συνοχή και χρηματοδότηση δεν μπορούμε να μιλούμε για ενοποιημένη Ευρώπη», ανέφερε χαρακτηριστικά. Ο κ. Παπαθανάσης υποστήριξε ακόμη ότι οι απεντάξεις έργων από το «Ελλάδα 2.0» δεν σημαίνουν ότι τα έργα δεν θα υλοποιηθούν ούτε ότι χάθηκαν ευρωπαϊκοί πόροι. Όπως εξήγησε, μέσω των αναθεωρήσεων που προβλέπει το ευρωπαϊκό θεσμικό πλαίσιο, εντάχθηκαν στο πρόγραμμα περισσότερες προληπτικές εξετάσεις στο πλαίσιο του «Προ-λαμβάνων», περισσότερα ηλεκτρικά λεωφορεία στην Αθήνα και τη Θεσσαλονίκη, καθώς και περισσότεροι διαδραστικοί πίνακες στα δημόσια σχολεία.

Στις παρεμβάσεις που ανέφερε περιλαμβάνονται επίσης ανακαινίσεις νοσοκομείων και κέντρων υγείας, προγράμματα για την αντιμετώπιση του στεγαστικού προβλήματος, όπως το «Σπίτι μου II», αλλά και δράσεις για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων φυσικών καταστροφών, όπως ο Daniel.

Οι πόροι για την επόμενη ημέρα

Το επόμενο αναπτυξιακό κεφάλαιο, σύμφωνα με τον αναπληρωτή υπουργό, θα στηριχθεί σε συνδυασμό εθνικών και ευρωπαϊκών πόρων.

Το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης αναμένεται να κινητοποιήσει επενδύσεις ύψους 23 δισ. ευρώ, ποσό αυξημένο κατά 13 δισ. ευρώ σε σχέση με την προηγούμενη προγραμματική περίοδο 2021-2025.

Παράλληλα, περισσότεροι από 8 δισ. ευρώ προέρχονται από το Κοινωνικό Ταμείο για το Κλίμα, το Ταμείο Εκσυ-

χρονισμού και το Ταμείο Απανθρακοποίησης. Επιπλέον, απομένουν κονδύλια ύψους 19 δισ. ευρώ από το ΕΣΠΑ 2021-2027.

Για τη νέα προγραμματική περίοδο 2026-2030, η Ελλάδα αναμένεται να διαπραγματευτεί πόρους άνω των 49 δισ. ευρώ. Η σχετική διαπραγμάτευση, σύμφωνα με την ανακοίνωση, πιθανόν να εξελιχθεί κατά την Ελληνική Προεδρία του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου, το δεύτερο εξάμηνο του 2027.

«Ποιος Πρωθυπουργός θα κλείσει αυτό το τεράστιο χρηματοδοτικό πρόγραμμα προς όφελος των Ελλήνων και των Ελληνών», διερωτήθηκε ο κ. Παπαθανάσης. Όπως τόνισε «στο DNA των κυβερνήσεων του Κυριάκου Μητσοτάκη βρίσκεται η ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και των επενδύσεων, η μείωση των φόρων, η δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, η αύξηση των εισοδημάτων, η μετατροπή των εθνικών και ευρωπαϊκών προθεσμιών σε έμπρακτη και μετρήσιμη υλοποίηση εθνικών στόχων. Είναι οι επιχειρήσεις και οι εργαζόμενοι που δημιουργούν τον εθνικό πλούτο, ο οποίος, με τη σειρά του, μετουσιώνεται σε ισχύ για την Ελλάδα, σε στήριξη για τους πιο ευάλωτους. Είναι η ισχυρή οικονομία που επιτρέπει το μείρισμα της ανάπτυξης να συνεχίζει σταθερά και σε μόνιμη βάση να στηρίζει την κοινωνία, να βοηθά τους νέους να δημιουργούν στον τόπο τους, να μειώνει την ανεργία σε μονοψήφια ποσοστά, κοντά στα ιστορικά χαμηλά» επεσήμανε.

Κατά την τοποθέτησή του, τέλος, περιέγραψε την Ελλάδα ως πυλώνα πολιτικής σταθερότητας και ανάπτυξης, παρά τη διεθνή συγκυρία και τις αναταράξεις από τις συγκρούσεις στην ευρύτερη περιοχή. Ως ένδειξη της δυναμικής της οικονομίας ανέφερε τις συνεχιζόμενες επενδύσεις ελληνικών και ξένων εταιρειών, οι οποίες, όπως υποστήριξε, δημιουργούν νέες θέσεις εργασίας.

Θ. ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΗΣ: Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ ΣΤΟΝ ΠΥΡΗΝΑ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ 2030»

Στο θέμα του συντονισμού των χρηματοδοτικών εργαλείων, το μοντέλο των ΣΔΙΤ, το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης και τη στρατηγική για την Περιφερειακή Ανάπτυξη αναφέρθηκε ο υφυπουργός παρά τω πρωθυπουργό, Θανάσης Κοντογεώργης, κατά την ομιλία του στην εκδήλωση με θέμα «Μεταρρυθμίσεις και Επενδύσεις: Μείγμα πολιτικής για την Ανάπτυξη - Το μοντέλο των ΣΔΙΤ», που διοργάνωσαν η Γενική Γραμματεία Δημοσίων Επενδύσεων και ΕΠΑ και η Μονάδα ΣΔΙΤ, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

«Για πολλά χρόνια η συζήτηση για τις δημόσιες επενδύσεις στην Ελλάδα ήταν συζήτηση για ποσά. Πόσα χρήματα έχουμε, πόσα απορροφήσαμε, πόσα χάσαμε. Σήμερα, το κρίσιμο ερώτημα δεν είναι πόσους πόρους διαθέτουμε. Είναι αν ξέρουμε ποιο εργαλείο ταιριάζει σε ποιο έργο, σε ποιον τόπο και σε ποια χρονική στιγμή και ποιες μεταρρυθμίσεις ξεκλειδώνουν επενδύσεις», είπε ο κ. Κοντογεώργης.

Εξήγησε ότι επί δεκαετίες τα χρηματοδοτικά εργαλεία της

χώρας -ΕΣΠΑ, Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, ειδικά προγράμματα της αυτοδιοίκησης, αργότερα το Ταμείο Ανάκαμψης, οι παραχωρήσεις και τα ΣΔΙΤ- «λειτουργούσαν παράλληλα, αλλά όχι μαζί», το καθένα με τη δική του λογική, τα δικά του χρονικά όρια και τις δικές του διαδικασίες. Το ίδιο έργο μπορεί να είναι σωστό ή λάθος ανάλογα με το εργαλείο. Ένα δίκτυο ύδρευσης που χρειάζεται εικοσαετή συντήρηση δεν αντιμετωπίζεται όπως μια εφάπαξ προμήθεια, και μια μονάδα απορριμμάτων που πρέπει να λειτουργεί κάθε μέρα δεν είναι απλώς ένα κατασκευαστικό αντικείμενο και άρα, «ο συντονισμός δεν είναι λογιστική άσκηση, είναι η διαφορά ανάμεσα στο να έχεις χρήματα και στο να έχεις αποτέλεσμα».

Ο συντονισμός των χρηματοδοτικών εργαλείων βρίσκεται στον πυρήνα της Εθνικής Στρατηγικής για την Περιφερειακή και Τοπική Ανάπτυξη «Περιφέρεια 2030», με τα 50 Τοπικά Σχέδια Ανάπτυξης μέσα από εκτενή διαβούλευση με τους τοπικούς φορείς και τις κοινωνίες. «Πρώτα καταγράφουμε

την ανάγκη. Μετά ιεραρχούμε. Μετά ελέγχουμε την ωριμότητα. Και μόνο τότε αναζητούμε το καταλληλότερο εργαλείο - εθνικό ή ευρωπαϊκό, επικορήνηση ή χρηματοδοτικό μέσο, δημόσιο έργο ή σύμπραξη», ανέφερε.

Το νέο Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης είναι, όπως τόνισε, «το εργαλείο που κάνει αυτή τη λογική εφαρμόσιμη»: πόροι περίπου 23 δισεκατομμυρίων ευρώ, πενταετής ορίζοντας, νέο θεσμικό πλαίσιο και ρητή διαμόρφωση με βάση την Εθνική Στρατηγική. Στάθηκε σε τρία στοιχεία που αφορούν άμεσα τον συντονισμό. Πρώτον, στην προβλεψιμότητα: «Ένας Δήμος, μια Περιφέρεια ή ένας φορέας που ξέρει τι πόρους θα έχει στην πενταετία, σχεδιάζει διαφορετικά από έναν φορέα που περιμένει την επόμενη πρόσκληση».

Συνέχεια στη σελ 12

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΑ 681 ΕΚΑΤ. ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΜΜΕ ΩΣ ΤΟ 2032 ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΠΑΚΕΤΟΥ ΤΟΥ SOCIAL CLIMATE FUND

Τ. Θεοδωρικάκος: Τα 396 εκατ. θα κατευθυνθούν στη μείωση του ενεργειακού κόστους της μικρομεσαίας επιχειρηματικότητας

Με κεφάλαια ύψους 681 εκατ. ευρώ θα ενισχυθούν στην περίοδο έως το 2032 οι ελληνικές μικρομεσαίες επιχειρήσεις για δραστηριότητες που σχετίζονται με το ενεργειακό κόστος και την προστασία του περιβάλλοντος, στο πλαίσιο του ελληνικού οικονομικού πακέτου του Social Climate Fund (Κοινωνικού Ταμείου για το Κλίμα) της ΕΕ, τη διαχείριση του οποίου αναλαμβάνει το υπουργείο Ανάπτυξης.

Την ανακοίνωση αυτή έκανε την Παρασκευή, από τη Θεσσαλονίκη, ο υπουργός Ανάπτυξης, Τάκης Θεοδωρικάκος, γνωστοποιώντας σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ ότι πιο συγκεκριμένες ανακοινώσεις για το πλήρες περιεχόμενο της πρωτοβουλίας και τα χρονικά της όρια θα γίνουν εντός των αμέσως επόμενων εβδομάδων.

Εν αναμονή των εξελίξεων και μιλώντας στη γενική συνέλευση της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδος (ΚΕΕΕ), ο κ. Θεοδωρικάκος διευκρίνισε ότι από το σύνολο των 681 εκατομμυρίων, τα 396 εκατ. θα κατευθυνθούν στη βελτίωση και μείωση του ενεργειακού κόστους της μικρομεσαίας επιχειρηματικότητας. Αυτό αφορά «κάθε δουλειά που μπορεί κάποιος να φανταστεί ότι μπορεί να γίνει (σ.σ για τη μείωση του ενεργειακού κόστους) μέσα σε μία μικρομεσαία επιχείρηση και στην υποδομή της».

Τα υπόλοιπα 285 εκατ. ευρώ θα χρηματοδοτήσουν ανανέωση στόλου οχημάτων με περιβαλλοντικά φιλικό τρόπο. «Πρόκειται

άρα για πράγματα τα οποία μπορεί να ενδιαφέρουν μια πολύ μεγάλη γκάμα μικρομεσαίων ελληνικών επιχειρήσεων» τόνισε ο υπουργός Ανάπτυξης.

1 δις ευρώ για 600 παραγωγικές επενδύσεις

«Ζούμε σε μια εποχή τεράστιας αβεβαιότητας, πολύ σοβαρών κινδύνων, οι οποίοι υπάρχουν μπροστά μας, και αυτό υπογραμμίζει την ανάγκη να κάνουμε μια σειρά παρεμβάσεων στην οικονομία μας που θα την κάνουν πιο ανθεκτική» σημείωσε και αναφέρθηκε στην πρόοδο που έχει σημειωθεί ως προς την αλλαγή του παραγωγικού μοντέλου της ελληνικής οικονομίας και την παραγωγική της ανασυγκρότηση.

«Στρέψαμε όλο τον αναπτυξιακό νόμο στη Βιομηχανία. Αυτή την ώρα που μιλάμε, το Υπουργείο Ανάπτυξης ενισχύει με 1 δις. ευρώ grants, επιδοτήσεις ή φοροαπαλλαγές, 600 παραγωγικές επενδύσεις στη βιομηχανία, με προϋπολογισμό 2,1 δις. ευρώ και δημιουργία άνω των 10.000 θέσεων εργασίας» υπενθύμισε και πρόσθεσε ότι το καλοκαίρι που πέρασε, κατά τις συνεδριάσεις της Κυβερνητικής Επιτροπής για τη Βιομηχανία, ελήφθησαν μια σειρά από αποφάσεις που αφορούν τις μεταφορικές υποδομές, τις στρατηγικές σε θέματα βιομηχανικών λιμανιών και κρίσιμων πρώτων υλών και την ανάπτυξη σειράς κλάδων της ελληνικής βιομηχανίας.

«Είμαστε σε καλό δρόμο σε αυτό το κομμάτι. Πιστεύω ότι εί-

μαστε. Η βιομηχανία αυτή τα επτά χρόνια έχει δημιουργήσει 60.000 θέσεις εργασίας. Οι εξαγωγές της έχουν αυξηθεί, το αποτύπωμά της στο ακαθάριστο εγχώριο προϊόν έχει μεγαλώσει, αλλά αυτό δεν σημαίνει ότι έχουμε τελειώσει αυτή την πορεία. Αυτή η διαδρομή χρειάζεται πολύ μεγαλύτερη προσπάθεια» είπε και επανέλαβε ότι έχει δεσμευτεί για την αλλαγή του νόμου για τα βιομηχανικά πάρκα. «Έχουμε φτιάξει νομοπαρασκευαστική επιτροπή. Θα ζητήσω προφανέστατα και τη δική σας θέση (της ΚΕΕΕ), πέρα από τους βιομηχάνους κι από τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις στα πάρκα, διότι θέλω να κάνουμε μια τομή η οποία θα στηρίξει περαιτέρω τη βιομηχανία» τόνισε, ενώ αναφέρθηκε εκτενώς και στη χρηματοδοτική στήριξη των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, μεταξύ άλλων μέσω του αναπτυξιακού νόμου («σε ό,τι αφορά τον Αναπτυξιακό Νόμο, θα περιμένετε από τώρα μέχρι το τέλος του '26 τρία νέα καθεστώτα που αφορούν τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις», με αντικείμενο την εξωστρέφεια, την κοινωνική επιχειρηματικότητα και τις σύγχρονες τεχνολογίες), αλλά και, προσεχώς, μέσω του Social Climate Fund.

Ο κ. Θεοδωρικάκος επισήμανε τέλος ότι μέσα στον Σεπτέμβριο το υπουργείο -που έχει συγκεντρώσει και επεξεργάζεται τις βασικές προτάσεις της ΚΕΕΕ για τον νέο επιμελητηριακό νόμο- θα επανέλθει προκειμένου να δρομολογηθεί η όλη διαδικασία και το νομοσχέδιο να είναι έτοιμο μέσα στο 2026.

Θ. ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΗΣ: Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ ΣΤΟΝ ΠΥΡΗΝΑ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ 2030»

Συνέχεια από σελ 11

Δεύτερον, στο δίκτυ ασφαλείας: όταν ένα ώριμο έργο δεν προλαβαίνει τα αυστηρά χρονικά όρια ενός εργαλείου, δεν χάνεται αλλά μεταφέρεται σε εθνικούς πόρους - όπως έγινε στα μεγάλα αρδευτικά έργα 'Υδωρ 2.0». Τρίτον, στα κριτήρια: τα Περιφερειακά Προγράμματα ενισχύονται με συνεκτίμηση της ορεινότητας, της νησιωτικότητας, ώστε οι πόροι «να μην κατανέμονται μόνο με βάση το πού υπάρχει διοικητική ικανότητα να τους απορροφήσει, αλλά και με βάση το πού η ανάγκη είναι μεγαλύτερη». Η σύνδεση αυτή, πρόσθεσε, έγινε και θεσμική: η Προεδρία της Κυβέρνησης συμμετέχει για πρώτη φορά στον μηχανισμό παρακολούθησης του ΕΠΑ, «ώστε η περιφερειακή διάσταση των δημοσίων επενδύσεων να έχει ενιαία εποπτεία».

Το ενδιαφέρον, ωστόσο, όπως είπε, είναι και γεωγραφικό: φοιτητικές εστίες στη Θράκη, στη Δυτική Μακεδονία, στη Θεσσαλία και στην Κρήτη, σχολικές μονάδες στην Κεντρική Μακεδονία, στα Χανιά και στη Ρόδο, αρδευτικά δίκτυα στην Ξάνθη, την Καρδίτσα, τη Λάρισα και το Λαοίσι, διαχείριση απορριμμάτων στη Θήρα, τη Ρόδο, την Κω και την Κάλυμνο, τη Σύρο, τη Μύκονο, την Πάρο και την Τήνο, δικαστικά μέγα-

ρα στη Λαμία, τον Βόλο, την Καρδίτσα και τα Τρίκαλα, και στη Θεσσαλονίκη το Flyover και το νέο Αντικαρκινικό Νοσοκομείο. «Τα ΣΔΙΤ έχουν πάψει να είναι εργαλείο για λίγα μεγάλα έργα του κέντρου. Έχουν γίνει εργαλείο περιφερειακής ανάπτυξης», παρατήρησε.

Ο υφυπουργός παρά των πρωθυπουργών είπε ότι δύο είναι τα πραγματικά όρια:

Το πρώτο είναι η ωριμότητα: «ο πραγματικός περιοριστικός παράγοντας δεν είναι πλέον τόσο οι πόροι, είναι η δεξαμενή ώριμων έργων», και γι' αυτό στα Τοπικά Σχέδια Ανάπτυξης ο έλεγχος ωριμότητας «δεν είναι γραφειοκρατική στήλη σε έναν πίνακα, είναι η προϋπόθεση για να μπορεί ένας τόπος να διεκδικήσει».

Το δεύτερο είναι η διοικητική ικανότητα, καθώς ένας μικρός δήμος δεν διαθέτει την τεχνική υπηρεσία για να τρέξει μια σύμβαση. Η απάντηση, είπε, «υπάρχει ήδη και δουλεύει: η ομαδοποίηση. Δεκαεπτά σχολεία σε μία σύμβαση. Τα απόβλητα τεσσάρων νησιών σε ένα έργο» - μοντέλο που πρέπει να επεκταθεί, γιατί επιτρέπει σε μικρούς φορείς «να αποκτήσουν υποδομές που μόνοι τους δεν θα μπορούσαν ποτέ να δημοπρατήσουν».

Στον νέο ευρωπαϊκό προϋπολογισμό κάθε κράτος-μέλος

θα καταρτίσει ένα ενιαίο Εθνικό και Περιφερειακό Σχέδιο Εταιρικής Σχέσης με σαφή ορόσημα, οπότε «ο συντονισμός των εργαλείων παύει να είναι καλή πρακτική και γίνεται υποχρέωση». Πυρήνας του σχεδίου για την Ελλάδα θα είναι η «Περιφέρεια 2030»: εκεί θα αποτυπωθούν οι εδαφικές προτεραιότητες, θα αναζητηθούν οι συνέργειες Πολιτικής Συνοχής και Κοινής Αγροτικής Πολιτικής και θα συνδεθούν οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις της περιφέρειας με το νέο Ταμείο Ανταγωνιστικότητας.

Το β' εξάμηνο του 2027 η Ελλάδα προεδρεύει του Συμβουλίου, «σε μια περίοδο όπου θα κρίνεται η αρχιτεκτονική αυτού του προϋπολογισμού». Η χώρα, όπως τόνισε, φτάνει εκεί έχοντας ήδη δουλέψει: «με έναν χάρτη αναγκών, με δεξαμενή ώριμων έργων και με ένα εθνικό πρόγραμμα που ξέρει τι θέλει να χρηματοδοτήσει. Αυτό, στις ευρωπαϊκές διαπραγματεύσεις, μετράει περισσότερο από κάθε επιχείρημα».

Ολοκληρώνοντας την ομιλία του ο κ. Κοντογεώργης υπογράμμισε ότι «πλέον όλοι οι πόροι, εθνικοί και ευρωπαϊκοί, δημόσιοι και ιδιωτικοί, λειτουργούν ως ένα σύστημα και όχι ως πολλά παράλληλα ταμεία».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Κ. ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ: Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΔΟΥΛΕΥΕΙ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΟΛΙΤΕΣ

Την ανάγκη η οικονομική αξιοπιστία της χώρας να μετατραπεί σε επενδύσεις, παραγωγικότητα και υψηλότερα εισοδήματα υπογράμμισε ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κυριάκος Πιερρακάκης από την 90η ΔΕΘ. Κατά τα εγκαίνια του περιπτέρου του GrowthFund, παρουσίασε σειρά έργων στη Θεσσαλονίκη και τη Βόρεια Ελλάδα, συνδεδεμένα με την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας και τη μείωση των περιφερειακών ανισοτήτων.

Η ανάπτυξη ως επόμενο βήμα

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στον χαιρετισμό του κατά τα εγκαίνια του περιπτέρου του GrowthFund - Εθνικού Αναπτυξιακού Ταμείου, στο πλαίσιο της 90ής Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης, ο κ. Πιερρακάκης ανέφερε ότι η ΔΕΘ δεν αποτελεί μόνο χώρο παρουσίασης όσων έχει επιτύχει η χώρα, αλλά και βήμα για τον σχεδιασμό της επόμενης ημέρας.

Όπως σημείωσε, η Ελλάδα έχει κατακτήσει δημοσιονομική σταθερότητα, έχει ανακτήσει την επενδυτική βαθμίδα και έχει επιστρέψει στον ευρωπαϊκό πυρήνα των εθνικών οικονομικών και των οικονομικών αποφάσεων. Ωστόσο, υπογράμμισε ότι οι επιδόσεις αυτές δεν αποτελούν το τέλος της διαδρομής, αλλά τη βάση για το επόμενο βήμα.

«Η αξιοπιστία πρέπει να μετατραπεί σε επενδύσεις, τις επενδύσεις σε παραγωγικότητα, την παραγωγικότητα σε καλύτερα εισοδήματα και την ανάπτυξη σε καλύτερη ζωή για κάθε πολίτη», ανέφερε.

Το μήνυμα του GrowthFund

Ο υπουργός συνέδεσε την αποστολή του Εθνικού Αναπτυξιακού Ταμείου με το φετινό μήνυμα «Αξία για το Μέλλον». Όπως είπε, η οικονομική επιτυχία δεν θα πρέπει να αξιολογείται μόνο μέσα από τους δημοσιονομικούς και τους ευρύτερους οικονομικούς δείκτες.

Το ζητούμενο, σύμφωνα με την τοποθέτησή του, είναι η οικονομία να δημιουργεί περισσότερες ευκαιρίες, καλύτερες δουλειές και υψηλότερα εισοδήματα. Παράλληλα, η ανά-

πτυξη θα πρέπει να φτάνει σε περισσότερους ανθρώπους και σε περισσότερες περιοχές της χώρας.

«Αυτό, κυρίες και κύριοι, είναι το στοίχημα της επόμενης περιόδου», τόνισε ο κ. Πιερρακάκης, αναφερόμενος σε μια οικονομία που θα μετρά την επιτυχία της και από την ικανότητά της να βελτιώνει τη ζωή των πολιτών.

Τα έργα στη Θεσσαλονίκη

Ο υπουργός αναφέρθηκε στην ανάληψη της ΔΕΘ, την οποία χαρακτήρισε ως το μεγαλύτερο έργο αστικής ανάπτυξης στη Βόρεια Ελλάδα. Όπως είπε, στην καρδιά της Θεσσαλονίκης δημιουργείται μητροπολιτικό πάρκο 120 στρεμμάτων, ενώ προβλέπονται δύο νέα εκθεσιακά κτήρια, αναβάθμιση του «Ιωάννης Βελλίδης» και περισσότεροι από 1.000 υπόγειοι χώροι στάθμευσης.

«Δεν αναβαθμίζουμε απλά έναν εκθεσιακό χώρο. Αλλάζουμε ένα ολόκληρο κομμάτι της πόλης, το αποδίδουμε στους κατοίκους της», ανέφερε, συνδεδεμένος την παρέμβαση με την αλλαγή του δημόσιου χώρου της Θεσσαλονίκης.

Στη συνέχεια, ο κ. Πιερρακάκης αναφέρθηκε στην επένδυση ύψους 258 εκατ. ευρώ στο πρώην στρατόπεδο «Γκόνου». Πρόκειται, όπως είπε, για τη δημιουργία μεγάλου εμπορευματοκέντρου, το οποίο μπορεί να ενισχύσει τη θέση της Θεσσαλονίκης ως κόμβου logistics για τη Νοτιοανατολική Ευρώπη.

Στο ίδιο πλαίσιο, μίλησε για τον σχεδιασμό μετατροπής του επιβατικού σιδηροδρομικού σταθμού σε πολυλειτουργικό κόμβο, που θα συνδέει μεταφορές, εμπορικές δραστηριότητες, υπηρεσίες και αναβαθμισμένο δημόσιο χώρο. Ο διαγωνισμός, σύμφωνα με την ομιλία, αναμένεται να ξεκινήσει στα τέλη του 2026, με μεϊκό μοντέλο παραχώρησης ΣΔΙΤ.

Παρεμβάσεις σε όλη τη Βόρεια Ελλάδα

Αναφορά έγινε και στο Κυβερνείο, το γνωστό «Παλατάκι», το οποίο, όπως είπε ο υπουργός, επιστρέφει στην πόλη ως χώρος πολιτισμού, συνεδρίων και εκδηλώσεων.

Παράλληλα, μέσω της Μονάδας Στρατηγικών Συμβάσεων

προχωρούν έργα συνολικού ύψους 273 εκατ. ευρώ στη Βόρεια Ελλάδα. Στα έργα αυτά περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, το ThessINTEC, η αναβάθμιση νοσοκομείων, δημοσίων κτιρίων, αθλητικών εγκαταστάσεων και συνοριακών σταθμών.

Ο κ. Πιερρακάκης υποστήριξε ότι οι αριθμοί έχουν σημασία, αλλά ακόμη μεγαλύτερη σημασία έχει αυτό που αποτυπώνουν στην οικονομία και στην κοινωνία. «Είναι ο χάρτης ανάπτυξης της Ελλάδας και αυτός ο χάρτης αλλάζει καθημερινά», είπε.

Η αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας

Ο υπουργός έδωσε έμφαση στην ανάγκη να περιοριστούν οι περιφερειακές ανισότητες και να δημιουργηθούν περισσότερες ευκαιρίες εκτός Αττικής. Όπως ανέφερε, σήμερα υπάρχουν περισσότερα διαθέσιμα εργαλεία, όπως εθνικοί και ευρωπαϊκοί πόροι, ιδιωτικά κεφάλαια, ΣΔΙΤ, παραχωρήσεις και η καλύτερη αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας. Ωστόσο, σημείωσε ότι οι πόροι από μόνοι τους δεν αρκούν. Απαιτούνται θεσμοί που μπορούν να σχεδιάζουν, να κινητοποιούν κεφάλαια και να υλοποιούν τα έργα. Το ζητούμενο, όπως είπε, είναι ένα αναδιοποιημένο ακίνητο να αποκτά νέα ζωή και ένα σχέδιο να μετατρέπεται σε επένδυση.

«Να παίρνουν μια επένδυση και να τη μετατρέπουν σε δουλειές, σε εισόδημα, σε ανάπτυξη. Αυτός είναι ο ρόλος του Εθνικού Αναπτυξιακού Ταμείου και αυτό σημαίνει και στην πράξη αξία για το μέλλον», ανέφερε.

Κλείνοντας, ο κ. Πιερρακάκης τόνισε ότι η δημόσια περιουσία δεν πρέπει να αντιμετωπίζεται απλώς ως περιουσία του Δημοσίου, αλλά ως περιουσία των πολιτών. Στόχος, όπως υπογράμμισε, είναι να προσελκύει επενδύσεις, να βελτιώνει υποδομές, να δημιουργεί θέσεις εργασίας, να αυξάνει την παραγωγικότητα και να επιστρέφει αξία στην κοινωνία.

«Το μέλλον δεν είναι κάτι το οποίο απλώς περιμένουμε, είναι κάτι στο οποίο επενδύουμε και επενδύουμε σήμερα», κατέληξε.

ΕΘΝΙΚΟ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ: ΠΟΛΥΠΛΑΣΙΑΣΤΙΚΑ ΟΦΕΛΗ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Την αποστολή του Εθνικού Αναπτυξιακού Ταμείου σκιαγράφησε ο Γιάννης Παπαχρήστου, CEO του Εθνικού Αναπτυξιακού Ταμείου (ΗΓΕ), τονίζοντας ότι αφορά «στη δημιουργία οικονομικής και κοινωνικής αξίας ώστε να βελτιώνεται η ποιότητα ζωής των πολιτών». Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μιλώντας στις «20+ συζητήσεις με "Αξία για το Μέλλον" του Εθνικού Αναπτυξιακού Ταμείου στην 90ή ΔΕΘ, για τα έργα που έχει δρομολογήσει το Ταμείο, ο κ. Παπαχρήστου ξεκίνησε με το έργο της ανάπτυξης της ΔΕΘ «όπου θα δημιουργηθούν δυο βιοκλιματικά κτίρια, χώρος 120 στρεμμάτων πρασίνου με πεζοδρόμηση με χώρους αναψυχής για πολιτιστικές και άλλες εκδηλώσεις, δημιουργία πάνω από 100 υπόγειες θέσεις πάρκινγκ. Επίσης σχεδιάζεται η ανάληψη του Συνεδριακού Κέντρου Ιωάννη Βελλίδης. Εξήρε, επίσης, το κλίμα συνεργασίας μεταξύ των αρμόδιων υπουργείων και φορέων, της

Περιφέρειας και του δήμου Θεσσαλονίκης αλλά και της ομάδας του Εθνικού Αναπτυξιακού Ταμείου.

Ο κ. Παπαχρήστου μίλησε και για τη σημασία των επενδύσεων στη νέα οικονομία, οι οποίες έχουν σημαντικά πολλαπλασιαστικά οφέλη. Σε αυτή τη λογική εντάσσεται το επενδυτικό ταμείο «Φαιστός», που στηρίζει επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην έρευνα και ανάπτυξη προϊόντων και υπηρεσιών που λειτουργούν σε υποδομές 5G ή σχετικές με αυτές, το ΕΛΚΑΚ (Ελληνικό Κέντρο Αμυντικής Καινοτομίας) και «έρχεται να προστεθεί και το ΦΑΡΟΣ AI FACTORY το πρώτο εργοστάσιο Τεχνητής Νοημοσύνης στην Ελλάδα.

«Η στρατηγική του Εθνικού Αναπτυξιακού Ταμείου είναι να υλοποιεί επενδύσεις στη νέα οικονομία, να αναπτύσσει κρίσιμες εθνικές υποδομές και να προχωρήσει τον μετασχηματισμό των εταιρειών στο χαρτοφυλάκιό του, ώστε να είναι παρέ-

χουν βελτιωμένες υπηρεσίες στους πολίτες και να βελτιώσουν τα οικονομικά τους αποτελέσματα. «Ο μετασχηματισμός στις αστικές συγκοινωνίες παράγει ήδη μετρήσιμα αποτελέσματα. Ήδη έχουμε 1.000 καινούργια λεωφορεία, ενώ περίπου 100 συρμοί του μετρό εκσυγχρονίζονται». Πρόσθεσε ότι η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ) προχωρά σε έργα αποκατάστασης στο Αχίλλειο στην Κέρκυρα, το χιονοδρομικό του Παρνασσού, το Κυβερνείο στη Θεσσαλονίκη, ενώ αναφέρθηκε και στην ανάληψη τεσσάρων σιδηροδρομικών σταθμών (ένας στην Θεσσαλονίκη και οι άλλοι τρεις στην Αθήνα), στην αναβάθμιση και ανάδειξη της διώρυγας Κορίνθου με θεματικά πάρκα, μουσείο κ.ά., αλλά και στη διενέργεια διεθνούς διαγωνιστικής διαδικασίας για την αξιοποίηση των 22 περιφερειακών αεροδρομίων, αλλά και την εκπόνηση στρατηγικής μελέτης για τα λιμάνια και τις μαρίνες.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΧΕΔΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΠΟ ΤΗ ΓΑΙΑΟΣΕ ΠΟΥ ΑΠΟΚΤΑ ΝΕΑ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ

Στο 60% η ωρίμανση των σημαντικότερων ακινήτων – 590 κατοικίες και φοιτητική εστία 443 δωματίων

«Από το 20% στο 60% μέσα σε μόλις δύο χρόνια η ωρίμανση των σημαντικότερων ακινήτων, περίπου 590 κατοικίες σε περιοχές με αυξημένες στεγαστικές ανάγκες και φοιτητική εστία 443 δωματίων στη Θεσσαλονίκη. Η σιδηροδρομική ακίνητη περιουσία δεν είναι ένα συμβατικό χαρτοφυλάκιο ακινήτων, αλλά ένα στρατηγικό αναπτυξιακό κεφάλαιο για τη χώρα», τόνισε ο διευθύνων σύμβουλος της Hellenic Rail Estate – Ελληνικά Σιδηροδρομικά Ακίνητα, Παναγιώτης Μπαλωμένος, παρουσιάζοντας χθες, στην ειδική εκδήλωση της ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. στην 90ή ΔΕΘ, τον απολογισμό της τελευταίας διετίας και τη νέα στρατηγική της εταιρείας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στην εκδήλωση με τίτλο «Δημιουργώντας Δημόσια Αξία: Νέα εποχή στη διαχείριση της σιδηροδρομικής ακίνητης περιουσίας», ο κ. Μπαλωμένος περιέγραψε τον μετασχηματισμό της εταιρείας και τον νέο της προσανατολισμό, ο οποίος, όπως είπε, δεν περιορίζεται στην οικονομική αξιοποίηση των ακινήτων, αλλά συνδέεται με την προσέλκυση επενδύσεων, την ανάπτυξη, την κοινωνική ανταπόδοση και την αναγέννηση των περιοχών όπου βρίσκονται.

«Δεν διαχειριζόμαστε απλώς ακίνητα. Τα προστατεύουμε, τα ωριμάζουμε, τα αναπτύσσουμε και δημιουργούμε τις προϋποθέσεις για την αξιοποίησή τους», ανέφερε χαρακτηριστικά, παρουσιάζοντας παράλληλα τη νέα εταιρική ταυτότητα «Ελληνικά Σιδηροδρομικά Ακίνητα – Hellenic Rail Estate».

Η αλλαγή αυτή, όπως εξήγησε, αποτελεί το αποτέλεσμα μιας διετούς διαδικασίας μετασχηματισμού, μετά και την απόσχιση του κλάδου τροχαίου υλικού, που επέτρεψε στην εταιρεία να επικεντρωθεί αποκλειστικά στη σιδηροδρομική ακίνητη περιουσία.

Αύξηση 16% στην αξία του χαρτοφυλακίου

Ο μετασχηματισμός, όπως είπε, στηρίχθηκε σε πέντε βασικούς άξονες: οικονομική ενδυνάμωση, επιτάχυνση της ωρίμανσης και αξιοποίησης των ακινήτων, εταιρική διακυβέρνηση και θεσμικός εκσυγχρονισμός, ανθρώπινο δυναμικό και ψηφιακός μετασχηματισμός.

Στο οικονομικό σκέλος, η αξία του χαρτοφυλακίου ακινήτων αυξήθηκε από 153 εκατ. ευρώ το 2023 σε 177 εκατ. ευρώ το 2025, καταγράφοντας άνοδο 16%, ενώ τα έσοδα αναμένεται να αυξηθούν από 6,6 εκατ. ευρώ το 2024 σε 9,4 εκατ. ευρώ, σημειώνοντας αύξηση 33%.

«Αυτή η εξέλιξη δεν προέκυψε τυχαία», σημείωσε και εξήγησε ότι η εταιρεία εργάστηκε συστηματικά για την αναδείξει αξίες σε περιουσιακά στοιχεία που παρέμεναν αναξιοποίητα ή απαξιωμένα, ενώ προχώρησε και σε επαναδιαπραγμάτευση υφιστάμενων μισθώσεων.

Παράλληλα, η Hellenic Rail Estate εξετάζει νέες πηγές εσόδων, μεταξύ άλλων από δίκτυα οπτικών ινών, φωτοβολταϊκά πάρκα κατά μήκος των γραμμών, σημεία επαναφόρτισης οχημάτων, την εμπορική αξιοποίηση υποδομών στον Σταθμό Λαρίσης και διαφημιστικά δικαιώματα στους σιδηροδρομικούς σταθμούς.

Στο 60% η ωρίμανση των σημαντικότερων ακινήτων

Κεντρικός στόχος της νέας στρατηγικής είναι η επιτάχυνση της ωρίμανσης των σημαντικότερων ακινήτων του χαρτοφυλακίου και στο πλαίσιο αυτό, τόνισε ότι την περίοδο 2004-2024 η ωρίμανση των σημαντικότερων ακινήτων είχε φτάσει περίπου στο 20%, ενώ μέσα σε μόλις δύο χρόνια, την περίοδο 2025-2026, το ποσοστό ανήλθε περίπου στο 60%.

Στο πλαίσιο αυτό, κατά την τελευταία διετία πραγματοποιήθηκαν οκτώ προσκλήσεις μη δεσμευτικού ενδιαφέροντος, ενώ κατατέθηκαν επτά φάκελοι για προέγκριση. Παράλληλα, έως το τέλος του έτους αναμένεται να ξεκινήσει η διαγωνιστική διαδικασία για την αξιοποίηση τεσσάρων σιδηροδρομικών σταθμών, μέσω μικτών μοντέλων διαγωνισμών ΣΔΙΤ και παραχώρησης.

Στο επίκεντρο του σχεδιασμού βρίσκονται ο Σταθμός Λαρίσης και ο Σταθμός Πελοποννήσου στην Αθήνα, ο επιβατικός σταθμός Θεσσαλονίκης, ο σταθμός Πειραιά, το Θριάσιο Εμπορευματικό Κέντρο και το πρώην στρατόπεδο Γκόκου στη Θεσσαλονίκη, καθώς και σημαντικές εκτάσεις στη Λάρισα, τον Πλαταμόνα και το Κατάκολο.

Όπως εξήγησε ο κ. Μπαλωμένος, τα έργα αυτά κινούνται σε τρεις βασικές κατευθύνσεις: την αναβάθμιση των σιδηροδρομικών σταθμών σε σύγχρονους πολυλειτουργικούς κόμβους, την ανάπτυξη εμπορευματικών και επιχειρηματικών υποδομών και την επανένταξη στρατηγικής σημασίας ακινήτων στον αστικό ιστό.

590 κατοικίες και φοιτητική εστία 443 δωματίων

Ιδιαίτερη θέση στη νέα στρατηγική καταλαμβάνει η κοινωνική διάσταση της αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας. Στο πλαίσιο αυτό, ανακοίνωσε ότι σχεδιάζεται η αξιοποίηση ακινήτων για τη δημιουργία περίπου 590 κατοικιών σε περιοχές όπου οι στεγαστικές ανάγκες είναι ιδιαίτερα αυξημένες.

Παράλληλα, για το κτίριο φιλοξενίας στον σταθμό Θεσσαλονίκης εξετάζεται η λειτουργία του ως σύγχρονης φοιτητικής εστίας 443 δωματίων, με στόχο να συμβάλει στην αντιμετώπιση των αυξημένων στεγαστικών αναγκών των φοιτητών της πόλης.

«Δεν αντιμετωπίζουμε την ακίνητη περιουσία μόνο ως ένα επενδυτικό κεφάλαιο. Αναζητούμε τρόπους ώστε να δημιουργεί και ουσιαστικό κοινωνικό αποτύπωμα», υπογράμμισε. Στο ίδιο πλαίσιο, η εταιρεία έχει ενισχύσει τη συνεργασία της με την πολιτεία, τις περιφέρειες και τους δήμους, μέσω παραχωρήσεων, μισθώσεων, μνημονίων συνεργασίας και προγραμματιστικών συμβάσεων, με στόχο ακίνητα που σήμερα παραμένουν ανενεργά να αποκτήσουν νέες χρήσεις προς όφελος των τοπικών κοινωνιών.

1.962 αυτοψίες και προστασία 5.393 στρεμμάτων

Προϋπόθεση για την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας, σύμφωνα με τον κ. Μπαλωμένο, είναι η πλήρης γνώση και προστασία της. Για τον λόγο αυτό, κατά την τελευταία διετία πραγματοποιήθηκαν 1.962 αυτοψίες ακινήτων, ενώ το 2025 έγιναν 84 διακριτές ενέργειες προστασίας κτιρίων. Παράλλη-

λα, ολοκληρώθηκε το 90% των κτηματολογικών εγγραφών, ενώ ελήφθησαν προληπτικά μέτρα πυροπροστασίας σε συνολική έκταση 5.393 στρεμμάτων.

«Δεν αρκούμαστε στην καταγραφή της περιουσίας. Έχουμε εικόνα, παρεμβαίνουμε, προστατεύουμε και δημιουργούμε τις προϋποθέσεις για την αξιοποίησή της», σημείωσε.

Ψηφιακός και οργανωτικός μετασχηματισμός

Η νέα στρατηγική συνοδεύτηκε και από αλλαγές στον τρόπο λειτουργίας της εταιρείας και όπως εξήγησε, καταρτίστηκε το στρατηγικό πλάνο 2025-2030, εφαρμόστηκε σύστημα στοχοθεσίας, ενισχύθηκαν οι μηχανισμοί συμμόρφωσης, θεσπίστηκε ο πρώτος κανονισμός εκμισθώσεων και εισήχθησαν ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί μισθώσεων.

Παράλληλα, προχωρά ο ψηφιακός μετασχηματισμός με επίκεντρο την ψηφιακή διαχείριση του χαρτοφυλακίου, την ψηφιοποίηση των εσωτερικών διαδικασιών, την ανάπτυξη ψηφιακών υπηρεσιών, τη διαχείριση δεδομένων και την κυβερνοασφάλεια.

Στο ανθρώπινο δυναμικό εφαρμόστηκε νέο οργανόγραμμα, ενισχύθηκαν κρίσιμες θέσεις και καθιερώθηκε πρόγραμμα εκπαίδευσης και ανάπτυξης δεξιοτήτων. Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασε ο κ. Μπαλωμένος, στην τελευταία έρευνα ικανοποίησης εργαζομένων καταγράφηκε 100% συμμετοχή και 95% βαθμός ικανοποίησης.

«Δεν είναι ένα συμβατικό χαρτοφυλάκιο ακινήτων»

Παρουσιάζοντας τη νέα ταυτότητα «Ελληνικά Σιδηροδρομικά Ακίνητα – Hellenic Rail Estate», ο κ. Μπαλωμένος υπογράμμισε ότι η αλλαγή δεν αφορά απλώς το όνομα ή την εταιρική εικόνα, αλλά σηματοδοτεί τον νέο ρόλο της εταιρείας.

«Δεν μιλάμε για ένα συμβατικό χαρτοφυλάκιο ακινήτων. Μιλάμε για ένα στρατηγικό αναπτυξιακό κεφάλαιο για τη χώρα», είπε, εξηγώντας ότι η ιδιαίτερη αξία της σιδηροδρομικής ακίνητης περιουσίας βρίσκεται στη συνδεσιμότητά της. Πρόκειται, όπως ανέφερε, για έναν εθνικό διάδρομο που διατρέχει την Ελλάδα και συνδέει τόπους, υποδομές, οικονομικές δραστηριότητες και ανθρώπους.

«Δεν βλέπουμε μόνο το κάθε ακίνητο ξεχωριστά. Βλέπουμε το σύνολο. Βλέπουμε τις συνδέσεις. Βλέπουμε τις δυνατότητες που αυτές δημιουργούν», τόνισε και επισήμανε ότι η αξία της σιδηροδρομικής ακίνητης περιουσίας δεν αποτυπώνεται μόνο σε οικονομικούς όρους, αλλά και στις επενδύσεις που μπορεί να κινητοποιήσει, στην ανάπτυξη που μπορεί να δημιουργήσει, στην αναγέννηση των πόλεων και στην αντιμετώπιση σύγχρονων κοινωνικών αναγκών.

Η νέα φιλοσοφία της εταιρείας συνοψίζεται, όπως είπε, στην επιδίωξη να μετατρέπεται η δημόσια περιουσία σε ανάπτυξη, επενδύσεις, ευκαιρίες και πραγματικό όφελος για την κοινωνία και τη χώρα. Και αυτή η νέα κατεύθυνση αποτυπώνεται στο μήνυμα της Hellenic Rail Estate: «Connecting assets, creating public value» – «Ενώνουμε ακίνητα, δημιουργούμε δημόσια αξία».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΠ. ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ: ΤΕΡΑΣΤΙΟ ΕΡΓΟ ΜΕ ΟΡΙΖΟΝΤΑ 15ΕΤΙΑΣ Ο ΚΑΘΕΤΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΠΟΥ ΘΑ ΣΥΝΔΕΕΙ ΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΜΕ ΤΟ ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ

«Η Ευρώπη είναι παντού, είναι γύρω μας. Τα περισσότερα έργα εκτελούνται με ευρωπαϊκούς πόρους. Η Ευρώπη μας αφορά όλους» τόνισε χθες ο Απόστολος Τζιτζικώστας, Ευρωπαϊός Επίτροπος αρμόδιος για τις Βιώσιμες Μεταφορές και τον Τουρισμό, μιλώντας στη φετινή κεντρική εκδήλωση της αντιπροσωπείας της Ευρωπαϊκής Επιτροπής στην Ελλάδα, με θέμα «η βόρεια Ελλάδα στο κέντρο της Ευρώπης - επενδύσεις στις υποδομές, καλύτερες συνδέσεις, νέες προοπτικές ανάπτυξης», στην 90ή Διεθνή Έκθεση Θεσσαλονίκης.

Ο ίδιος επισήμανε ότι μπορεί να μην αντιλαμβανόμαστε πάντοτε «σε ποιο βαθμό και πόσο κοντά μας είναι η Ευρώπη» και προσέθεσε: «Η Ευρώπη είναι παντού: στο σχολείο που θα στείλουμε το παιδί μας, στο νοσοκομείο που θα πάει κάποιο μέλος της οικογένειάς μας, στον δρόμο που θα χρησιμοποιήσουμε για να πάμε στη δουλειά μας ή για να στείλουμε τα εμπορεύματά μας στο εξωτερικό».

Όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μιλώντας ιδιαίτερα για τον κλάδο των υποδομών, στον οποίο ήταν αφιερωμένη η σημερινή εκδήλωση, προκειμένου να παρουσιαστούν τα έργα που γίνονται ειδικά στη βόρεια Ελλάδα, αξιοποιώντας ευρωπαϊκούς πόρους, ο κ. Τζιτζικώστας επισήμανε: «Το μεγαλύτερο έργο που θα αλλάξει στρατηγικά τον ρόλο ολόκληρης της Ελλάδας είναι το έργο που, με το που ανέλαβα τα καθήκοντα τους επιτρόπου, αρμόδιου για τις υποδομές, τις μεταφορές, τη ναυτιλία και τον τουρισμό πριν από ενάμιση χρόνο, έθεσα ως κορυφαία μου προτεραιότητα. Αναφέρομαι στον κάθετο οδικό και σιδηροδρομικό άξονα που θα συνδέει την Ελλάδα, την Βουλγαρία και τη Ρουμανία, τη Θεσσαλονίκη δηλαδή με το Βουκουρέστι και από εκεί δυτικά με την δυτική Ευρώπη και ανατολικά με τη Μολδαβία και την Ουκρανία».

Αυτό, όπως ανέφερε, σημαίνει πρακτικά ότι η Θεσσαλονίκη γίνεται πια η νότια πύλη εισόδου ολόκληρης της Ευρώπης, όχι μόνο της Νοτιοανατολικής Ευρώπης. «Σκεφτείτε τη στρατηγική σημασία τού να συνδεθεί το Αιγαίο με τη Μαύρη Θάλασσα χωρίς την υποχρέωση να περνά κανείς από τα στενά. Σκεφτείτε τι σημαίνει αυτό για την ασφάλεια, την ανάπτυξη της Ευρώπης, τι σημαίνει προϊόντα και άνθρωποι να μετακινούνται με ασφάλεια και ταχύτητα, είτε σιδηροδρομικά είτε οδικά προς το κέντρο της Ευρώπης. Αυτή η αρτηρία για την οποία έδωσα έναν τεράστιο αγώνα τον πρώτο χρόνο άσκησης των καθηκόντων μου,

προσπαθώντας να βάλω στο τραπέζι Ελλάδα, Βουλγαρία, Ρουμανία ώστε να υπογράψουμε το σύμφωνο συνεργασίας για την έναρξη των εργασιών αυτού του τεράστιου έργου, είναι ένα mega project, το οποίο θα γίνει η κεντρικότερη αρτηρία της Ευρώπης όταν ολοκληρωθεί. Αυτό είναι ένα τεράστιο έργο, με ορίζοντα 15ετίας και όταν ολοκληρωθεί θα αλλάξει τα δεδομένα για τη χώρα μας και για όσους ζούμε και δραστηριοποιούμαστε στην περιοχή για έναν επιπλέον λόγο: γιατί όλη η Ελλάδα θα πάψει να είναι στην περιφέρεια της σημερινής Ευρώπης, θα είναι η πύλη εισόδου της νέας Ευρώπης» συμπλήρωσε.

Στο πλαίσιο αυτό, ο ίδιος πριν από μερικούς μήνες, στην Αλεξανδρούπολη, παρέδωσε στο υπουργείο Υποδομών τα πρώτα 277 εκατ. ευρώ για να ξεκινήσει το έργο αυτό στο κομμάτι της σιδηροδρομικής σύνδεσης Αλεξανδρούπολης - Πυθίου. «Είμαι σε συνεχείς συζητήσεις και συνεργασίες με τους υπουργούς των τριών χωρών. Μέσα στους επόμενους μήνες θα παρουσιάσουμε όχι πια το χρονοδιάγραμμα αλλά από το πού θα αντληθούν οι πόροι που θα είναι και ευρωπαϊκοί και εθνικοί. Και βέβαια η προσπάθεια είναι να τρέξουμε γρήγορα» προσέθεσε.

Ωστόσο πέραν του μεγάλου αυτού πρότζεκτ τόνισε ότι υπάρχουν και τα μικρότερα έργα: το μετρό της Θεσσαλονίκης, για το οποίο εγκαινίασε ο πρωθυπουργός την επέκτασή του και χρηματοδοτήθηκε από ευρωπαϊκούς πόρους ύψους ενός δισεκατομμυρίου ευρώ, αλλά και πολλά άλλα έργα, όπως ο προαστιακός που ετοιμάζεται, μέχρι και ο αυτοκινητόδρομος στο πρώτο πόδι της Χαλκιδικής και πολλά άλλα.

Ο Ευρωπαϊός Επίτροπος σχολίασε, μεταξύ άλλων, ότι «οι υποδομές είναι ανάπτυξη, είναι ποιότητα ζωής και είναι και ασφάλεια» και ότι αναβαθμίζονται 500 σημεία γεφυρών, τούνελ, δρόμων, λιμανιών και αεροδρομίων ώστε σε περίπτωση που χρειαστεί να μπορούν να μετακινηθούν στρατεύματα εντός ολίγων ημερών. «Αυτές είναι υποδομές διπλής χρήσης. Αυτό σημαίνει ότι στο 99% των περιπτώσεων αυτές οι υποδομές θα χρησιμοποιηθούν για τους πολίτες και την οικονομία. Άρα κερδισμένοι είμαστε όλοι. Κάθε ευρώ από αυτά τα 100 δισεκατομμύρια ευρώ που θα πέσουν μόνο για τη στρατιωτική κινητικότητα τα επόμενα χρόνια είναι ευρώ που πάνε στην οικονομία και στη ζωή μας» συμπλήρωσε.

Επιπλέον γνωστοποίησε ότι ετοιμάζεται η πρώτη στην

ιστορία της ΕΕ πολιτική για τον ευρωπαϊκό τουρισμό, την οποία θα παρουσιάσει σε δύο μήνες και η οποία θα απαντά στα μεγαλύτερα θέματα που αφορούν τον τουρισμό και τον μη ισορροπημένο τουρισμό. Σχετικά με τον σιδηρόδρομο υψηλών ταχυτήτων είπε ότι πριν μερικούς μήνες παρουσίασε το όραμα για τη δημιουργία ενός δικτύου μετρό για όλη την Ευρώπη που θα συνδέει όλες τις ευρωπαϊκές μεγάλες πόλεις με υψηλές ταχύτητες. «Θα είναι ένα δίκτυο τρένων, για το οποίο η λογική είναι να λειτουργεί σαν μετρό, με την έννοια ότι θα συνδέονται όλες οι μεγάλες πόλεις της Ευρώπης με υψηλές ταχύτητες προκειμένου ο σιδηρόδρομος να γίνει και ελκυστικός τουριστικά για τους κατοίκους της Ευρώπης αλλά και για το εμπόριο. Ο στόχος είναι μέχρι το 2040 -παρουσιάσαμε χρονοδιάγραμμα και τους πόρους που θα διατεθούν- η Ευρώπη να είναι σιδηροδρομικά με ασφάλεια και ταχύτητα συνδεδεμένη» σημείωσε.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης που ακολούθησε, ο παρουσιαστής Γρηγόρης Αρναούτογλου σημείωσε ότι οι βορειοελλαδίτες πάντα είχαν τη στεναχώρια ότι δεν δίδεται η απαραίτητη σημασία στη βόρεια Ελλάδα ωστόσο τα τελευταία χρόνια τα πράγματα πηγαίνουν πάρα πολύ καλά και υπήρξε μια μεγάλη ανάπτυξη. Η πρόεδρος του Συνδέσμου Βιομηχανιών Ελλάδος (ΣΒΕ) Λουκία Σαράντη ανέφερε ότι οι βιομηχανίες στην περιφέρεια έχουν ακόμη μεγαλύτερη ανάγκη από υποδομές, σιδηροδρομικές συνδέσεις και λιμάνια, τα οποία όπως τόνισε λειτουργούν σαν το οξυγόνο για τη βιομηχανία ενώ ο Σταύρος Ανδρεάδης, Επίτιμος Πρόεδρος του Ομίλου Sani/Iklos υπογράμμισε την ανάγκη να δοθεί βάρος στις μεταφορές, εναέριες και θαλάσσιες.

Κλείνοντας την εκδήλωση, ο κ. Τζιτζικώστας δήλωσε: «Για μένα δεν αρκεί μια Ευρώπη οικονομικά συνδεδεμένη. Χρειάζεται μια Ευρώπη που θα έχει συνδεδεμένους τους λαούς της και για να γίνει αυτό πρέπει να υπάρχουν οι υποδομές που θα φέρουν τους λαούς πιο κοντά». Ο ίδιος αναφέρθηκε και στο τραγικό δυστύχημα με το F4 Phantom στην Τανάγρα το Σάββατο στο οποίο έχασαν τη ζωή τους δύο Ιπτάμενοι της Πολεμικής Αεροπορίας. «Η σκέψη μας σήμερα πάει στις οικογένειες των δύο παιδιών που χάσαμε χθες με το μαχητικό που έπεσε στην Τανάγρα» τόνισε.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΕΝΑΝ ΧΡΟΝΟ Η ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, ΑΜΕΣΑ Η ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ

Παρουσιάστηκαν οι προτάσεις του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού

Σε περίπου έναν χρόνο από σήμερα αναμένεται να δημοπρατηθεί το έργο για την ενοποίηση των αρχαιολογικών χώρων και μνημείων της Θεσσαλονίκης, καθώς ολοκληρώθηκε η πρώτη φάση του ανοικτού Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Ιδεών, που προκηρύχθηκε τον Δεκέμβριο του 2025. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η πρόταση που απέσπασε το πρώτο βραβείο επιχειρεί να συνδέσει τα διάσπαρτα μνημεία της πόλης με τον δημόσιο χώρο και την καθημερινότητα των κατοίκων, δημιουργώντας ένα ενιαίο δίκτυο διαδρομών και παρεμβάσεων.

Τα αποτελέσματα του διαγωνισμού παρουσιάστηκαν το Σάββατο στο περίπτερο της εταιρείας «Ανάπλαση Δημοσίων Χώρων Α.Ε.» στην 90ή ΔΕΘ, παρουσία της υπουργού Πολιτισμού Λίνας Μενδώνη και του δημάρχου Θεσσαλονίκης Στέλιου Αγγελούδη. Στον διαγωνισμό συμμετείχαν 15 ομάδες, στις οποίες συμμετείχαν συνολικά 297 επιστήμονες, μεταξύ των οποίων και 19 φοιτητές αρχιτεκτονικής.

«Το Ιστορικό Κέντρο της Θεσσαλονίκης είχε έναν προϋπολογισμό περίπου 45 εκατομμύρια ευρώ από το Ταμείο Ανάκαμψης. Έτσι, βυζαντινά και οθωμανικά μνημεία, η Ρωμαιοί Αγορά, όπως και τα αρχαία του Μετρό, έχουν αναδειχθεί και έχουν αποδοθεί στους πολίτες. Αυτό που τώρα έχει σημασία είναι όλα αυτά να συνδεθούν με τον δημόσιο χώρο και με την καθημερινότητα των πολιτών», δήλωσε η κ. Μενδώνη, υπογραμμίζοντας ότι έως το 2030 η ολοκλήρωση του σχεδιασμού αποτελεί προτεραιότητα για το υπουργείο Πολιτισμού.

Από την πλευρά του, ο κ. Αγγελούδης εξέφρασε την αισιοδοξία ότι «του χρόνου τέτοιοι καιροί μπορούμε να μιλούμε για τη δημοπράτηση ενός έργου που έρχεται να αλλάξει οριστικά πλέον την εικόνα της πόλης», χαρακτηρίζοντας ιδιαίτερα σύντομο, για τα ελληνικά δεδομένα, το διάστημα μέσα στο οποίο ολοκληρώθηκε ο αρχιτεκτονικός διαγωνισμός.

Όπως εξήγησε ο διευθύνων σύμβουλος της «Ανάπλαση Δημοσίων Χώρων Α.Ε.» Πολυχρόνης Ακριπίδης, η περιοχή ενοποίησης οριοθετείται ανατολικά από την οδό Αγγελάκη, νότια από τη Λεωφόρο Νίκης, δυτικά από την οδό 26ης Οκτωβρίου και βόρεια από την οδό Ολυμπιάδος.

Στον ιστορικό αυτό «καμβά» εντάσσονται σημαντικά μνημεία και αρχαιολογικοί χώροι της Θεσσαλονίκης, από τον Ναό των Αγίων Αποστόλων, τον Πύργο του Αναγλύφου και τη Συναγωγή των Μοναστηριωτών έως το Γιακουντί Χαμάμ και την Αρχαία Αγορά, την πλατεία Αριστοτέλους, το Μπέν Χαμάμ, το Αλταζά Ιμαρέτ, τον Ναό του Αγίου Δημητρίου, τη Ροτόντα και το Ανάκτορο του Γαλερίου. Στο ίδιο δίκτυο περιλαμβάνονται οι σταθμοί του Μετρό Βενιζέλου και Αγίας Σοφίας, ο Λευκός Πύργος και το Ισλαχανέ.

Η πρώτη φάση του διαγωνισμού ολοκληρώθηκε σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα που είχε τεθεί από το υπουργείο Πολιτισμού. Οι προτάσεις παρουσιάζονται στο περίπτερο της «Ανάπλαση Δημοσίων Χώρων Α.Ε.», ενώ από τις 15 Σεπτεμβρίου και για έναν μήνα θα ακολουθήσει δημόσια διαβούλευση. Στη συνέχεια προβλέπεται η έναρξη των διαδικασιών για τους νέους διαγωνισμούς και τα επιμέρους έργα.

Η πρώτη φάση του διαγωνισμού ολοκληρώθηκε σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα που είχε τεθεί από το υπουργείο Πολιτισμού. Οι προτάσεις παρουσιάζονται στο περίπτερο της «Ανάπλαση Δημοσίων Χώρων Α.Ε.», ενώ από τις 15 Σεπτεμβρίου και για έναν μήνα θα ακολουθήσει δημόσια διαβούλευση. Στη συνέχεια προβλέπεται η έναρξη των διαδικασιών για τους νέους διαγωνισμούς και τα επιμέρους έργα.

Ένα «σύστημα αρμών» που ενώνει τις διαφορετικές εποχές της πόλης

Το πρώτο βραβείο απονεμήθηκε ομόφωνα από την εννεαμελή κριτική επιτροπή στην πρόταση του αρχιτεκτονικού γραφείου «Apostolopoulos Tasoulis», η οποία αντιμετωπίζει τη Θεσσαλονίκη όχι ως ένα σύνολο μεμονωμένων μνημείων, αλλά ως ένα ενιαίο ιστορικό και αστικό τοπίο.

Όπως ανέφερε ο εκπρόσωπος του γραφείου, η πρόταση ξεκινά από το γεγονός ότι «η Θεσσαλονίκη είναι μία πόλη στην οποία διαφορετικές εποχές συνυπάρχουν σε απόσταση λίγων λεπτών και όμως πολλές φορές αντιλαμβάνομαστε τα μνημεία και τους αρχαιολογικούς της χώρους ως σημεία και όχι ως μέρη μιας ενιαίας

ιστορικής πορείας». Στόχος, όπως εξήγησε, δεν είναι η δημιουργία μιας μεμονωμένης διαδρομής, αλλά ενός οργανικού συστήματος που θα συνδέει τις υφιστάμενες και τις προβλεπόμενες αναπλάσεις, τα μνημεία και τους δημόσιους χώρους με την καθημερινή ζωή της πόλης.

Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στη σύνδεση των αρχαιολογικών χώρων με τον σύγχρονο αστικό ιστό, με παρεμβάσεις που θα βελτιώνουν την πρόσβαση και την ορατότητά τους, ενώ η πρόταση δεν ξεκινά από «λευκό χαρτί». Αντίθετα, επιχειρεί να συνδέσει έργα που έχουν ήδη υλοποιηθεί ή βρίσκονται σε σχεδιασμό με νέους άξονες, δημιουργώντας ένα κοινό πλαίσιο που μπορεί να υλοποιηθεί σταδιακά, ανάλογα με τις δυνατότητες της πόλης.

Στο ίδιο πλέγμα αναπτύσσεται ένα δίκτυο πολιτιστικών διαδρομών, μέσα από το οποίο τα ρωμαϊκά, βυζαντινά, οθωμανικά, εβραϊκά και νεότερα μνημεία μπορούν να ενταχθούν σε διαφορετικές «αναγνώσεις» της Θεσσαλονίκης. Παράλληλα, προβλέπονται θεματικές διαδρομές, όπως η διαδρομή του νερού και η πρόσνη διαδρομή των τειχών, μετατρέποντας την ιστορική στρωματογραφία της πόλης σε ένα σύνολο διαφορετικών σεναρίων περιήγησης.

Το δεύτερο και το τρίτο βραβείο απονεμήθηκαν επίσης με πολύ υψηλή πλειοψηφία της κριτικής επιτροπής. «Ο στόχος της ενοποίησης και ανάδειξης των αρχαιολογικών χώρων και των μνημείων της Θεσσαλονίκης είναι φιλόδοξος, πολύπλευρος και εκ των πραγμάτων σύνθετος. Συνδυάζει τη διαχείριση της πολιτιστικής κληρονομιάς με τη διαμόρφωση δημόσιων χώρων που θα συμβάλλουν στην αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος, στη βιώσιμη κινητικότητα και στη βιώσιμη τουριστική ανάπτυξη, καθιστώντας τα μεμονωμένα μνημεία περισσότερο ορατά, προσβάσιμα και αναγνωρίσιμα στο ευρύτερο ιστορικό κέντρο της πόλης για όλους», ανέφερε ο πρόεδρος της επιτροπής, Παναγιώτης Τουρνικιώτης.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΩΡΕΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Σύμβαση δωρεάς, ύψους 1,5 εκατ. ευρώ, για την εκτεταμένη ανακαίνιση και αναβάθμιση των βασικών χώρων εξυπηρέτησης του επιβατικού κοινού του Νέου Σιδηροδρομικού Σταθμού Θεσσαλονίκης, υπέγραψαν το Σάββατο ο διευθύνων σύμβουλος των Σιδηροδρόμων Ελλάδος, Χρήστος Παλνός, και ο εκτελεστικός αντιπρόεδρος της METLEN, Ευάγγελος Χρυσάφης, παρουσία του αναπληρωτή υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, Γιώργου Κώστηρα και του γενικού γραμματέα Μεταφορών, Στέλιου Σακαρέσιου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το έργο επικεντρώνεται στην κεντρική αίθουσα του Σταθμού, η οποία θα αναδιαμορφωθεί συνολικά, με αντικατάσταση του παλαιού και των σταθερών καθισμάτων, νέα κουφώματα στις εισόδους, καθαρισμό των μαρμάρινων επενδύσεων και ενίσχυση του φωτισμού. Παράλληλα, προβλέπεται η δημιουργία νέου, αναβαθμισμένου σημείου πληροφοριών, καθώς και η ανανέωση των όψεων των καταστημάτων που βρίσκονται στην κεντρική αίθουσα.

Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στην αναβάθμιση των εκδοτηρίων εισιτηρίων, με νέες επενδύσεις, υάλινα διαχωριστικά ασφαλείας

και νέα σήμανση και στα οκτώ εκδοτήρια, καθώς και παρεμβάσεις στα δάπεδα, τα κουφώματα και τους πάγκους εξυπηρέτησης.

Σημαντικό μέρος του έργου αφορά την προσβασιμότητα και την εξυπηρέτηση των επιβατών. Ανακαίνιζονται πλήρως οι χώροι υγιεινής του υπογείου, με πρόβλεψη για ΑμεΑ και διαμορφώνεται προσβάσιμη διαδρομή προς αυτούς, με την εγκατάσταση κατάλληλου αναβατορίου ΑμεΑ και την αναβάθμιση του κλιμακοστασίου και των κοινόχρηστων χώρων.

Οι εργασίες προβλέπεται να ξεκινήσουν στις 10 Σεπτεμβρίου 2026 και να ολοκληρωθούν έως τις 25 Ιανουαρίου 2027.

«Ο Νέος Σιδηροδρομικός Σταθμός Θεσσαλονίκης αποτελεί μια κομβική πύλη εισόδου και εξόδου για την πόλη και έναν σημαντικό κρίκο του εθνικού σιδηροδρομικού δικτύου. Η ανακαίνισή του αποτελεί μια ουσιαστική παρέμβαση που έρχεται να συμπληρώσει τη συνολική προσπάθεια αναβάθμισης των σιδηροδρομικών υποδομών και των υπηρεσιών προς τους επιβάτες», δήλωσε ο αναπληρωτής υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Γιώργος Κώστηρας. «Με τη σημαντική δωρεά

της METLEN, δημιουργούνται οι προϋποθέσεις ώστε ο Σταθμός να ανταποκρίνεται καλύτερα στις σύγχρονες ανάγκες της πόλης και των πολιτών της» πρόσθεσε μεταξύ άλλων.

Από την πλευρά του, ο διευθύνων σύμβουλος των Σιδηροδρόμων Ελλάδος, Χρήστος Παλνός, δήλωσε μεταξύ άλλων: «Στόχος μας είναι ο Σταθμός Θεσσαλονίκης να γίνει λειτουργικός, σύγχρονος και προσβάσιμος, προσφέροντας καλύτερη εμπειρία στους επιβάτες. Ευχαριστούμε θερμά τη METLEN για τη σημαντική συμβολή και τη συνεργασία της».

Ο εκτελεστικός αντιπρόεδρος της METLEN, Ευάγγελος Χρυσάφης, ανέφερε μεταξύ άλλων: «Η αναβάθμιση του Νέου Σιδηροδρομικού Σταθμού Θεσσαλονίκης αποτελεί μια σημαντική επένδυση όχι μόνο στις υποδομές της πόλης, αλλά και στην ίδια την εικόνα και την εξωστρέφεια της χώρας. Για τη METLEN, η συμβολή μας στην αναβάθμιση των υποδομών και στην ανάπτυξη της Θεσσαλονίκης και της Ελλάδας συνολικά αποτελεί όχι μόνο υποχρέωση, αλλά και ιδιαίτερη τιμή».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΑΑ: ΤΟ 32%- 5,9 ΔΙΣ ΑΠΟ ΤΑ 18,2 ΔΙΣ - ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΕ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΥΛΟΠΟΙΕΙ ΤΟ ΥΠΕΝ

Με κεντρικό μήνυμα ότι το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ) δεν αφορά μόνο την απορρόφηση των πόρων, αλλά κυρίως τη μετατροπή τους σε έργα με πραγματικό και μόνιμο αποτύπωμα στη ζωή των πολιτών, πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο της 90ής Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης η εκδήλωση του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τίτλο «Ταμείο Ανάκαμψης: Έργα που βελτιώνουν τη ζωή των πολιτών και χτίζουν την Ελλάδα του αύριο».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η εκδήλωση ανέδειξε το εύρος των παρεμβάσεων που υλοποιούνται μέσω του ΤΑΑ, με το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας να έχει πρωταγωνιστικό ρόλο στην αξιοποίηση και απορρόφηση των διαθέσιμων πόρων. Ειδικότερα, το μεγαλύτερο ποσοστό - περίπου το 32% ή 5,9 δις. από τα 18,2 δις. - του συνολικού προϋπολογισμού του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας για τη χώρα συνδέεται με έργα και δράσεις που διαχειρίζεται και υλοποιεί το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, γεγονός που αποτυπώνει τον καθοριστικό ρόλο του υπουργείου στην υλοποίηση του εθνικού σχεδίου αξιοποίησης των ευρωπαϊκών πόρων.

Από την ενεργειακή αναβάθμιση κατοικιών και επιχειρήσεων, τις ηλεκτρικές διασυνδέσεις, τα δίκτυα και την αποθήκευση ενέργειας, έως τα αντιπλημμυρικά και αντιδιαβρωτικά έργα, τη διαχείριση αποβλήτων, την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, τη διαχείριση των υδάτων, τον χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό και τις αναπλάσεις σε δήμους και περιφέρειες, παρουσιάστηκε ένα ολοκληρωμένο πλέγμα έργων που αναβαθμίζει την ποιότητα ζωής των πολιτών και αλλάζει την εικόνα της χώρας.

Στ. Παπασταύρου: Μετατρέψαμε τους πόρους του ΤΑΑ σε πραγματικές αλλαγές για τους πολίτες

Στο fireside chat της εκδήλωσης, ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Σταύρος Παπασταύρου, ο γενικός διευθυντής της DG Reform, κ. Declan Costello και ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, κ. Νίκος Παπαθανάσης, συζήτησαν τον μετασχηματιστικό ρόλο του Ταμείου Ανάκαμψης, με συντονιστή τον δημοσιογράφο, κ. Δημήτρη Κοτταρίδη.

Ο κ. Παπασταύρου τόνισε, μεταξύ άλλων: «Το μεγάλο στοίχημα για εμάς στο ΥΠΕΝ ήταν να μετατρέψουμε τους πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης σε πραγματικές αλλαγές για την ζωή των πολιτών. Και αυτό, νομίζω, είναι το πιο σημαντικό. Γιατί πίσω από κάθε τεχνικό έργο, κάθε μεταρρύθμιση, κάθε ψηφιακή διαδικασία, υπάρχει ένας πολίτης που πρέπει να εξυπηρετείται καλύτερα, ένα νοικοκυριό που πρέπει να μειώσει το κόστος του, μια επιχείρηση που πρέπει να γίνει πιο ανταγωνιστική. Είτε μιλάμε για την ενεργειακή αναβάθμιση χιλιάδων κατοικιών, είτε για τα δίκτυα και τις ηλεκτρικές διασυνδέσεις, είτε για τα πολεοδομικά σχέδια, είτε για τη βιώσιμη μετάβαση, ο στόχος μας είναι να αλλάξουμε τη χώρα με τρόπο ουσιαστικό και αποτελεσματικό

μετρήσιμο. Και αυτή είναι ίσως η μεγαλύτερη παρακαταθήκη, που αφήνει το ΤΑΑ. Ότι μάθαμε να δουλεύουμε πιο γρήγορα, πιο συντονισμένα και με μεγαλύτερη ευθύνη. Έχουμε μπροστά μας πολλή δουλειά. Έχουμε όμως και την εμπειρία, τα εργαλεία και, κυρίως, τους ανθρώπους για να την κάνουμε πράξη. Και θέλω να προσθέσω ότι όσα έχουν γίνει τα τελευταία χρόνια είναι αποτέλεσμα μιας μεγάλης συλλογικής δουλειάς, ανθρώπων που συνεργάστηκαν, διαφώνησαν, ξενύχτησαν και τελικά βρήκαν λύσεις».

Ο κ. Costello υπογράμμισε: «Καθώς το Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της Ελλάδας εισέρχεται στην τελική του φάση, μπορούμε ήδη να δούμε το αξιοσημείωτο εύρος όσων έχουν επιτευχθεί μέσα σε πολύ σύντομο χρονικό διάστημα. Έχουν εκταμιευθεί σημαντικοί πόροι από την ΕΕ και είμαι πεπεισμένος ότι, με τη συνέχιση της αποφασιστικής προσπάθειας, η Ελλάδα μπορεί να ολοκληρώσει με επιτυχία αυτό το φιλόδοξο Σχέδιο. Η επιτυχία προέκυψε από τον συνδυασμό μεταρρυθμίσεων και επενδύσεων, με τη στήριξη του ισχυρού συντονισμού σε ολόκληρη την κυβέρνηση και της αφοσίωσης των δημοσίων υπαλλήλων. Στον τομέα της ενέργειας, ο Μηχανισμός Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (RRF) επιταχύνει την ανάπτυξη των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, ενισχύει τα δίκτυα ηλεκτρικής ενέργειας και βελτιώνει την ενεργειακή αποδοτικότητα. Αυτά τα επιτεύγματα καταδεικνύουν πως η ευρωπαϊκή χρηματοδότηση μπορεί να μεταφραστεί σε έργα που βελτιώνουν τη ζωή των πολιτών και ενισχύουν το μέλλον της Ελλάδας. Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή υπήρξε στενός εταίρος καθ' όλη τη διάρκεια αυτής της προσπάθειας και ελπίζω ότι αυτή η ισχυρή συνεργασία θα συνεχιστεί πολύ πέρα από τον RRF».

Από την πλευρά του, ο κ. Παπαθανάσης είπε: «Η Ελλάδα, όπως απέδειξε το έγκαιρο κλείσιμο του Ταμείου Ανάκαμψης, κατάφερε να μετατρέψει τις ευρωπαϊκές προθεσμίες σε εθνικούς στόχους, σε έργα και μεταρρυθμίσεις που βελτιώνουν το κράτος και την καθημερινότητα των συμπολιτών μας. Κατάφερε όχι μόνο να απορροφήσει τους διαθέσιμους πόρους αλλά να δημιουργήσει μια παρακαταθήκη για την επόμενη μέρα, να θέσει τις βάσεις για το μέλλον. Ταυτόχρονα, στη διαπραγμάτευση για την επόμενη μέρα που βρίσκεται σε εξέλιξη σε επίπεδο ΕΕ, η Ελλάδα, έχοντας ήδη εξασφαλίσει κονδύλια που θα επιτρέψουν τη συνέχιση της ανάπτυξης, προσέρχεται με σαφείς θέσεις για τους όρους που θα επιτρέψουν την ενίσχυση της Πολιτικής Συνοχής και της Κοινής Αγροτικής Πολιτικής. Τη συνέχιση των μεταρρυθμίσεων που είναι στο dna των κυβερνήσεων του Κυριάκου Μητσοτάκη».

Στην εκδήλωση απηύθυναν χαιρετισμό οι υφυπουργοί Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κα Μαριλένα Σούκουλη και κ. Νίκος Τσάφος, η γενική γραμματέας Συντονισμού, κ. Εύη Δραμαλιώτη και ο Διοικητής της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού του Ταμείου Ανάκαμψης, κ. Ορέστης Καβαλάκης, οι οποίοι αναφέρθηκαν στη σημασία του συντονισμού, της αποτελεσματικής αξιοποίησης των ευρωπαϊκών πόρων και της έγκαιρης ολοκλήρωσης

των έργων, με στόχο το αναπτυξιακό και κοινωνικό αποτύπωμα τους να είναι άμεσο και διαρκές.

Ενέργεια και χωροταξικός σχεδιασμός: Υποδομές που θωρακίζουν και συνδέουν τη χώρα

Στο θεματικό πάνελ, με τίτλο «Ενέργεια & Χωροταξικός Σχεδιασμός: Υποδομές που θωρακίζουν και συνδέουν τη χώρα», παρουσιάστηκαν έργα που ενισχύουν την ενεργειακή ασφάλεια και ανθεκτικότητα της χώρας και, παράλληλα, δημιουργούν τις προϋποθέσεις για τη βιώσιμη ανάπτυξη της.

Οι παρεμβάσεις επικεντρώθηκαν στις ηλεκτρικές διασυνδέσεις του ΑΔΜΗΕ και του ΔΕΔΔΗΕ, στα έργα αποθήκευσης ενέργειας και μπαταριών, στα Ειδικά Χωροταξικά Πλαίσια, καθώς και σε σημαντικές αναπλάσεις.

Η συζήτηση ανέδειξε συγκεκριμένα έργα και αποτελέσματα, με ιδιαίτερη έμφαση σε παρεμβάσεις που υλοποιούνται για πρώτη φορά, αλλά και σε εκκρεμότητες πολλών ετών που πλέον προχωρούν προς οριστική επίλυση.

Στο πάνελ συμμετείχαν η γενική γραμματέας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών, κ. Δέσποινα Παληροπούτα, ο γενικός γραμματέας Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος, κ. Ευάγγελος Κυριαζόπουλος, ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος του ΑΔΜΗΕ, κ. Μάνος Μανουσάκης και ο δήμαρχος Νέας Προποντίδας, κ. Εμμανουήλ Καρράς.

Περιβάλλον: Έργα με παρακαταθήκη για τις επόμενες γενιές

Το δεύτερο θεματικό πάνελ είχε ως τίτλο «Προστασία του Περιβάλλοντος: Έργα παρακαταθήκη για το μέλλον» και επικεντρώθηκε σε παρεμβάσεις που ενισχύουν την περιβαλλοντική προστασία, την ανθεκτικότητα απέναντι στην κλιματική κρίση και τη βιώσιμη διαχείριση των φυσικών πόρων.

Στο επίκεντρο βρέθηκαν η Εθνική Πολιτική για τη διαχείριση του νερού, τα έργα AntiNERO για την προστασία και αποκατάσταση των δασών, οι υποδομές ύδρευσης και λυμάτων, η προμήθεια και αξιοποίηση ηλεκτρικών απορριμματοφόρων, καθώς και η παρακολούθηση και προστασία των δύο νέων Εθνικών Θαλάσσιων Πάρκων.

Οι συμμετέχοντες παρουσίασαν συγκεκριμένες παρεμβάσεις και τα αποτελέσματά τους, υπογραμμίζοντας ότι η περιβαλλοντική πολιτική περνά πλέον από τον σχεδιασμό στην πράξη, με έργα που ενισχύουν την πρόληψη, την προστασία και την ανθεκτικότητα.

Στο πάνελ συμμετείχαν ο γενικός γραμματέας Δασών, κ. Στάθης Σταθόπουλος, ο γενικός γραμματέας Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων, κ. Πέτρος Βαρελίδης, ο γενικός γραμματέας Συντονισμού Διαχείρισης Αποβλήτων, κ. Μανώλης Γραφάκος, ο πρόεδρος της ΕΥΑΘ, κ. Άγης Παπαδόπουλος και η πρόεδρος του ΟΦΥΠΕΚΑ, κ. Μαρία Παπαδοπούλου.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΑΤΑΤΕΘΗΚΕ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

Αύριο Τρίτη, 8 Σεπτεμβρίου, αρχίζει στην αρμόδια κοινοβουλευτική επιτροπή, η επεξεργασία του νομοσχεδίου του υπουργείου Εσωτερικών, με τίτλο «Αναμόρφωση της βαθμολογικής διάρθρωσης, του συστήματος βαθμολογικών προαγωγών και του συστήματος επιλογής προϊσταμένων οργανικών μονάδων του δημοσίου τομέα, αναδιοργάνωση και εκσυγχρονισμός του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «Εθνικό Κέντρο Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης» και λοιπές διατάξεις».

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, με το σχέδιο νόμου, που κατατέθηκε το βράδυ της Πέμπτης στη Βουλή, «αναμορφώνεται το σύστημα υπηρεσιακής εξέλιξης των δημοσίων υπαλλήλων μέσω του εκσυγχρονισμού της βαθμολογικής διάρθρωσης, του συστήματος βαθμολογικής προαγωγής καθώς και του πλαισίου επιλογής προϊσταμένων οργανικών μονάδων, με στόχο την

περαιτέρω ενίσχυση της αξιοκρατίας, της διαφάνειας και της αποτελεσματικότητας στη δημόσια διοίκηση. Παράλληλα, εκσυγχρονίζεται το θεσμικό πλαίσιο οργάνωσης και λειτουργίας του Εθνικού Κέντρου Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Κ.Δ.Δ.Α.), προκειμένου να ενισχυθεί ο ρόλος του στην ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού της δημόσιας διοίκησης».

Συγκεκριμένα, στην Ενότητα Α' του σχεδίου νόμου επιχειρείται η αναμόρφωση της βαθμολογικής διάρθρωσης θέσεων και του συστήματος βαθμολογικών προαγωγών των υπαλλήλων του Δημοσίου με στόχο τη σύνδεση της βαθμολογικής εξέλιξης με την ανάπτυξη δεξιοτήτων και την απόδοση, τη μετατροπή του βαθμολογίου σε εργαλείο επαγγελματικής ανάπτυξης και κινητοποίησης του ανθρώπινου δυναμικού, καθώς και την ενίσχυση της αξιοκρατίας και της διαφάνειας στη βαθμολογική προαγωγή των υπαλλήλων, αλλά εν τέλει και στην προαγωγή

σε θέσεις ευθύνης.

Στην Ενότητα Β' του σχεδίου νόμου, αντιμετωπίζεται η ανάγκη συνολικής αναδιοργάνωσης και θεσμικού εκσυγχρονισμού του Εθνικού Κέντρου Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης (Ε.Κ.Δ.Δ.Α.), Προκειμένου να ενισχυθεί ο ρόλος του ως του κεντρικού εθνικού Φορέα εκπαίδευσης, επιμόρφωσης, έρευνας και ανάπτυξης του ανθρώπινου δυναμικού της δημόσιας διοίκησης. Σκοπός της ρύθμισης είναι η προσαρμογή του Ε.Κ.Δ.Δ.Α. στις σύγχρονες απαιτήσεις της δημόσιας διακυβέρνησης, ώστε να ανταποκρίνεται αποτελεσματικά στις διαρκώς μεταβαλλόμενες ανάγκες της δημόσιας διοίκησης και να λειτουργεί με χαρακτηριστικά ευελιξίας, εξωστρέφειας, καινοτομίας και διεθνούς προσανατολισμού.

ΜΤΠΥ: ΞΕΚΙΝΑ Η ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ - ΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ

Ξεκινά η αντίστροφη μέτρηση για την έναρξη της διαδικασίας χορήγησης δανείων από το Μετοχικό Ταμείο Πολιτικών Υπαλλήλων (Μ.Τ.Π.Υ.), καθώς την Τετάρτη, 9 Σεπτεμβρίου 2026, στις 11:00 π.μ., ανοίγει η ψηφιακή εφαρμογή για την υποβολή αιτήσεων εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

Η πλατφόρμα θα παραμείνει ενεργή μέχρι την εξάντληση του διαθέσιμου ποσού που έχει εγκριθεί, οπότε και θα τεθεί εκτός λειτουργίας.

Οι δικαιούχοι και οι προϋποθέσεις

Όπως υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το Μετοχικό Ταμείο Πολιτικών Υπαλλήλων (Μ.Τ.Π.Υ.) χορηγεί δάνεια (χρηματικές διευκολύνσεις) στους εν ενεργεία μετόχους του για την αντιμετώπιση έκτακτων οικονομικών αναγκών κατά τη διάρκεια του υπαλληλικού τους βίου και εξοφλούνται σε 36 μηνιαίες ισόποσες τοκοχρεωλυτικές δόσεις. Δάνεια από το Μ.Τ.Π.Υ. δικαιούνται μόνο οι εν ενεργεία μέτοχοι.

Μέτοχοι του Μ.Τ.Π.Υ. είναι οι μόνιμοι τακτικοί δημόσιοι υπάλληλοι, το προσωπικό (πολιτικό και ένστολο) του Πυροσβεστικού Σώματος, καθώς και το πολιτικό προσωπικό της ΕΛ.ΑΣ. και οι αστυνομικοί που έχουν υπαχθεί στα ασφαλιστικά ταμεία της πρώην Αστυνομίας Πόλεων, αλλά και οι προαιρετικά εγγεγραμμένοι στο Μ.Τ.Π.Υ. υπάλληλοι των δήμων. Οι μέτοχοι που υπάγονται στην ΕΛ.ΑΣ. θα πρέπει να εφαρμόζουν την από 29/10/2024 Διαταγή της υπηρεσίας τους με αρ. 28030/24/2222968.

Δικαίωμα λήψης δανείου έχουν οι μέτοχοι που συμμετέχουν στο Ταμείο για διάστημα άνω των δύο ετών, με συνεχιζόμενες μηνιαίες κρατήσεις υπέρ Μ.Τ.Π.Υ., βάσει των στοιχείων της ΕΑΠ που διαθέτει το Μ.Τ.Π.Υ. κατά την ημέρα της αίτησης και με την προϋπόθεση ότι πληρούν το ηλικιακό κριτήριο των 65 ετών (64 έτη-11 μήνες-29 ημέρες).

Δεν δικαιούνται δάνειο:

- οι μη μέτοχοι του Μ.Τ.Π.Υ.,
- οι μέτοχοι που δεν έχουν συμπληρώσει διετή συμμετοχή στο Μ.Τ.Π.Υ.,

- οι μέτοχοι που είναι άνω των 64 ετών-11 μηνών-29 ημερών,
- οι μέτοχοι που δεν έχουν μηνιαίες συνεχιζόμενες τακτικές κρατήσεις υπέρ Μ.Τ.Π.Υ.,
- οι μέτοχοι που οφείλουν προηγούμενο δάνειο,
- οι μέτοχοι που έχουν υποβάλει αίτηση παραιτήσεως,
- οι μέτοχοι που βρίσκονται σε άδεια άνευ αποδοχών και
- οι μέτοχοι που δεν είναι φορολογικά ενήμεροι για είσπραξη χρημάτων από φορείς του δημοσίου τομέα, πλην κεντρικής διοίκησης.

Όπως ανακοινώθηκε, οι ενδιαφερόμενοι κατά την υποβολή των αιτήσεων δεν θα πρέπει να υποβάλουν αίτηση αλλαγής στοιχείων, διότι αυτά λαμβάνονται αυτόματα από το Μητρώο Πολιτών.

Τα μόνα στοιχεία που απαιτείται να συμπληρώσουν στην αίτηση είναι ο αριθμός του κινητού τηλεφώνου και η διεύθυνση του προσωπικού ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email).

Η διαδικασία, τα επιτόκια και η αποπληρωμή

Όσοι υποβάλλουν αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, την επόμενη ημέρα θα λάβουν στο email τους μήνυμα από το myportal@mtpy.gr. Εάν ο/η μέτοχος δεν ανταποκριθεί εντός της προθεσμίας που θα αναφέρεται στο ανωτέρω μήνυμα, αυτόματα η αίτηση δανείου θα ακυρωθεί και δεν θα υπάρξει δυνατότητα να διεκπεραιωθεί. Οι αιτούντες θα πρέπει να ελέγχουν τον φάκελο των εισρχόμενων, αλλά και των ανεπιθύμητων μηνυμάτων του ηλεκτρονικού τους ταχυδρομείου.

Το Μ.Τ.Π.Υ. επισημαίνει ότι, κατά την υποβολή της αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος, είναι σημαντική η ορθή αναγραφή του email, καθώς σε διαφορετική περίπτωση δεν θα είναι δυνατή η επικοινωνία με το Ταμείο και, κατά συνέπεια, η πρόσκληση υποβολής αίτησης προέγκρισης δανείου.

Στη συνέχεια, το Ταμείο θα προσκαλεί τους αιτούντες με σειρά προτεραιότητας, ανάλογα με τον αριθμό της αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος, προκειμένου να υποβάλουν αίτηση πρόεγκρισης δανείου.

Το Μ.Τ.Π.Υ. διευκρινίζει ότι αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος

που υποβάλλουν πολίτες οι οποίοι είναι μη μέτοχοι ή είναι μέτοχοι που όμως δεν πληρούν τα κριτήρια χορήγησης δανείου, θα ακυρώνεται αυτόματα.

Τα δάνεια χορηγούνται τοκοχρεωλυτικά και εξοφλούνται σε 36 ισόποσες μηνιαίες τοκοχρεωλυτικές δόσεις.

Το επιτόκιο είναι σταθερό καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου αποπληρωμής και καθορίζεται, όπως και οι λοιπές επιβαρύνσεις των χορηγουμένων από το Μ.Τ.Π.Υ. δανείων, κάθε φορά με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου. Το επιτόκιο χορήγησης των δανείων, το οποίο ενδέχεται να αλλάξει κάθε ημερολογιακό εξάμηνο, για το δεύτερο εξάμηνο του 2026 ανέρχεται στο 7% και παραμένει σταθερό καθ' όλη τη διάρκεια εξόφλησης του δανείου. Επίσης, το δάνειο επιβαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις (ψηφιακό τέλος συναλλαγών).

Σε περίπτωση που ο/η μέτοχος συνταξιοδοτηθεί εντός του χρονικού διαστήματος των 36 δόσεων, η εξόφληση του δανείου θα γίνει με παρακράτηση από το δικαιούμενο εφάπαξ που θα λάβουν από τον ε-ΕΦΚΑ.

Το ονομαστικό ποσό δανείου που μπορεί να αιτηθεί ο μέτοχος αντιστοιχεί σε έναν ή δύο ή τρεις μηνιαίους βασικούς ακαθάριστους μισθούς. Η καθυστέρηση αποδόσης μηνιαίας δόσης βαρύνεται με τόκους υπερημερίας.

Σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, με τη μη πληρωμή τριών διαδοχικών μηνιαίων τοκοχρεωλυτικών δόσεων, το Μ.Τ.Π.Υ. δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση του δανείου, να κηρύξει άμεσα και άνευ άλλου το δάνειο ληξιπρόθεσμο και απαιτητό και να αξιώσει την εξόφληση ολόκληρου του ανεξοφλητού ποσού κεφαλαίου και πάσης φύσεως τόκων και λοιπών επιβαρύνσεων με το νόμιμο επιτόκιο υπερημερίας.

Οι αιτήσεις εκδήλωσης ενδιαφέροντος υποβάλλονται αποκλειστικά ηλεκτρονικά, μέσω της ιστοσελίδας του Ταμείου (www.mtpy.gr) > «Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες» > κωδικός taxis > «Αίτηση δανείου» (<https://www.mtpy.gr/diathesimes-ypiresies>). Αιτήσεις που υποβάλλονται οποιαδήποτε στιγμή ή με οποιονδήποτε άλλον τρόπο δεν γίνονται δεκτές.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Η ΕΠΟΜΕΝΗ ΗΜΕΡΑ ΤΗΣ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ Τι ειπώθηκε σε εκδήλωση του υπ. Ψηφιακής Διακυβέρνησης

Απόλυτη επίγνωση της κρίσιμότητας των μεταρρυθμίσεων ως προς τον εκσυγχρονισμό και τον ψηφιακό μετασχηματισμό του δημόσιου τομέα έχει η κυβέρνηση, η οποία έχει δεσμευτεί να τις προχωρήσει, «χωρίς αυταρέσκεια, αλλά και χωρίς να είναι διατεθειμένη να συμβιβαστεί με την αντίληψη ότι τίποτα δεν έχει αλλάξει», όπως επισήμανε το Σάββατο, από τη Θεσσαλονίκη, ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης, Κωστής Χατζηδάκης.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, κατά τον χαιρετισμό του σε εκδήλωση με τίτλο: «Ένα κράτος φιλικό προς τον πολίτη - Η επόμενη μέρα του gov.gr», στο πλαίσιο της 90ής ΔΕΘ, ο κ. Χατζηδάκης αναφέρθηκε στον τρόπο με τον οποίο ο ψηφιακός μετασχηματισμός έχει διευκολύνει την καθημερινότητα των πολιτών κι έχει αυξήσει την αποτελεσματικότητα του κράτους. Υπενθύμισε μεταξύ άλλων ότι, πλέον, ο μέσος πολίτης μπορεί να αξιολογήσει τους δημοσίου υπαλλήλους, κάτι που αυξάνει την ευθύνη των αυτοδιοικητικών, περιφερειακών και εθνικών αρχών, ενώ έχουν γίνει και άλλες «καταδρομικές» -όπως τις χαρακτήρισε- «επιχειρήσεις», όπως η ταχεία έκδοση συντάξεων και οι τετραψήφιοι αριθμοί εξυπηρέτησης 1555 για τον ΕΦΚΑ και 1566 για το υπουργείο Υγείας.

Ιδιαίτερη μνεία έκανε ο κ. Χατζηδάκης στον νόμο 5253 για το φιλικό προς τον πολίτη κράτος, που τον περασμένο Απρίλιο «πέρασε» 14 διαφορετικές παρεμβάσεις και στην πρωτοβουλία για την αντικατάσταση πιστοποιητικών με μια υπεύθυνη δήλωση. «Το σύστημα ΜΙΤΟΣ μας επιτρέπει να απλοποιήσουμε τις 1000 από τις 2500 καταγεγραμμένες διαδικασίες, σε σχέση με τα συνθετέστερα πιστοποιητικά» υπενθύμισε, ενώ αναφέρθηκε και στην πύλη Polis.gov.gr, όπου ο πολίτης μπορεί να μπαίνει και να βλέπει σε ποιο στάδιο είναι η υπόθεσή του, ποια υπηρεσία τη χειρίζεται και τον προβλεπόμενο χρόνο ολοκλήρωσης, ενώ παράλληλα κάνει υπόλογη τη δήλωση δικαιοσύνης.

«Μεγάλη εκκρεμότητα» χαρακτήρισε ο κ. Χατζηδάκης τον εκσυγχρονισμό του ΟΣΕ. Όπως είπε, αυτή «έχει προχωρήσει την τελευταία περίοδο, αλλά πρέπει να συνεχίσουμε την προσπάθεια, καθώς δεν μπορούμε να είμαστε μία θλιβερή εξαίρεση».

Θ. Λιβάνιος: Στόχος να μη χρειάζεται κανείς πλέον να πηγαίνει στο «γκισέ»

Τη μετάβαση από τον πολίτη-«κλητήρα» του κράτους σε ένα κράτος που εξυπηρετεί ψηφιακά τον πολίτη, έχει πετύχει το gov.gr, ενώ ο στόχος για την επόμενη ημέρα είναι «κανένας πολίτης να μη χρειάζεται να πάει στο γκισέ υπηρεσίας του Δημοσίου» σημείωσε ο υπουργός Εσωτερικών, Θεόδωρος Λιβάνιος, προσθέτοντας ότι ο τελευταίος είναι ένας φιλόδοξος στόχος, που όμως μπορεί να επιτευχθεί.

Κατά τον κ. Λιβάνιο, το επόμενο βήμα στον ψηφιακό μετασχηματισμό του Δημοσίου είναι ότι ο κύκλος της ψηφιακής διακίνησης εγγράφων ολοκληρώνεται και εκκινεί η ψηφιακή διακίνηση δεδομένων, κάτι που θα επιφέρει ακόμη μεγαλύτερη βελτίωση στην εξυπηρέτηση του πολίτη.

Τι σημαίνει στην πράξη η μετάβαση στην ψηφιακή διακίνηση δεδομένων;

Τι σημαίνει στην πράξη η ψηφιακή διακίνηση δεδομένων; Ότι, για παράδειγμα, ένας πολίτης που θέλει να γράψει το παιδί του στον παιδικό σταθμό και σήμερα χρειάζεται να ζητήσει και να καταθέσει μια σειρά από έγγραφα, δεν θα χρειάζεται να το κάνει πια, καθώς το σύστημα θα «βλέπει» απευθείας το εισόδημά του, τον αριθμό των παιδιών του και αν είναι δικαιούχος ειδικών παροχών. «Ο πολίτης δεν θα χρειάζεται να κάνει τίποτα άλλο, από το να εκδηλώσει την πρόθεση να χρησιμοποιήσει συγκεκριμένες διαδικασίες» εξήγησε ο κ. Λιβάνιος, ενώ πρόσθεσε ότι η ψηφιοποίηση, πέραν της ευκολίας, φέρνει και την ενίσχυση διαφάνειας, καθώς ένα έγγραφο σε φυσική μορφή ήταν πολύ πιο εύκολο να πλαστογραφηθεί.

Επιπλέον, εξοικονομούνται εργατοώρες. Για παράδειγμα, παλαιότερα, όταν ένας πολίτης έκανε αίτηση για πρόσληψη στο ΑΣΕΠ, θα έπρεπε να καταθέσει το πτυχίο του σε μορφή pdf και ένας υπάλληλος να το ανοίξει, να το επιβεβαιώσει και να δει τον βαθμό «με το μάτι». «Αυτό δημιουργούσε ένα «bottleneck», γιατί ένας υπάλληλος μπορούσε να κοιτάξει μέχρι 20 αιτήσεις την ημέρα, για παράδειγμα, όταν σε έναν διαγωνισμό μπορεί να υπήρχαν χιλιάδες αιτήσεις. Τώρα με το «ptychia.gov.gr», η πλη-

ροφορία αυτή αντλείται αυτόνομα και το ίδιο ισχύει και για τα χρόνια εργασιακής εμπειρίας» ανέφερε μεταξύ άλλων.

Δ. Παπαστεργίου: Να θυμηθούμε πώς ήταν η ζωή μας πριν το gov.gr

Με την έκκληση να θυμηθούμε πώς ήταν η ζωή μας το 2019, πριν από την ενεργοποίηση του gov.gr, άρχισε την τοποθέτησή του στην εκδήλωση ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης, Δημήτρης Παπαστεργίου, υπενθυμίζοντας πως οι πολίτες μπορούν σήμερα να έχουν δεκάδες ταυτοποιητικά έγγραφα στο «Gov.gr Wallet», στις ηλεκτρονικές συσκευές τους, ενώ έχουν υλοποιηθεί εκατοντάδες νέες λειτουργικότητες και είναι πλέον διαθέσιμες 804 διαδικτυακές υπηρεσίες. Πρόσθεσε δε ότι είναι πολύ βασικό το «κλικ» που θα κάνει σε αυτές τις υπηρεσίες ένας πολίτης να είναι εξίσου σημαντικό στην Αθήνα, την Αλεξανδρούπολη, τη Θεσσαλονίκη και την Κρήτη, κάνοντας πράξη την ίση πρόσβαση στις υπηρεσίες απομακρυσμένων εξυπηρέτησης.

Αφού αναφέρθηκε στη μετάβαση από την ψηφιακή διακίνηση εγγράφων στην ψηφιακή διακίνηση δεδομένων, ο κ. Παπαστεργίου επισήμανε ότι ενώ μέχρι πρότινος οι πολίτες κατέθεσαν μια αίτηση και απλά περίμεναν πότε θα απαντηθεί, με το σύστημα CRM (διαχείριση σχέσεων με τους πολίτες) του Δημοσίου, πλέον υπάρχουν απαντήσεις για το ποιος διαχειρίζεται την αίτηση, το πότε και το πώς.

Ενδεικτικά ανέφερε τις αποζημιώσεις για τις καταστροφές από το ακραίο καιρικό φαινόμενο Daniel, επισημαίνοντας ότι οι άνθρωποι που είχαν υποστεί ζημιές και ήδη είχαν να διαχειριστούν τεράστιο όγκο πρακτικών ζητημάτων, δεν μπορούσαν να γνωρίζουν την τύχη της αίτησής που είχαν καταθέσει. Πλέον, χάρη στο CRM και το σύστημα του υπουργείου Πολιτικής Προστασίας έχουν εικόνα.

Ιδιαίτερη μνεία έκανε ο κ. Παπαστεργίου και στα οφέλη της ψηφιοποίησης για το Εθνικό Κτηματολόγιο, αναφέροντας ενδεικτικά πως ενώ το 2019, το ποσοστό κτηματογράφησης δεν ξεπερνούσε το 35%-36%, πλέον έχει φτάσει στο 99% της ελληνικής επικράτειας.

ΥΠΑΝ: ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΕΣ ΠΙΕΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ

Η κατάσταση ως προς την ασφάλεια εφοδιασμού με φυσικό αέριο στην Ευρώπη και η εξέλιξη των τιμών συζητήθηκε την Παρασκευή, στη Θεσσαλονίκη, σε συνεδρίαση της ευρωπαϊκής Task Force που πραγματοποιήθηκε, κατόπιν παρέμβασης του υφυπουργού Ενέργειας Νίκου Τσάφου.

Στη συνεδρίαση επισημάνθηκε ότι η εικόνα ως προς τον εφοδιασμό είναι καλύτερη από εκείνη που θα σχημάτιζε κανείς εξετάζοντας αποκλειστικά τα επίπεδα των αποθεμάτων.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Τσάφος έθεσε το ζήτημα πιθανών κερδοσκοπικών πιέσεων στην αγορά φυσικού αερίου, επισημαίνοντας ως παράδοξο το γεγονός ότι οι τιμές κατά τους θερινούς μήνες διαμορφώνονται υψηλότερα από εκείνες του επόμενου χειμώνα, παρά το γεγονός ότι η ζήτηση είναι κατά κανόνα αυξημένη κατά τη χειμερινή περίοδο.

Παράλληλα, ζητήθηκε να υπάρχει διαρκής ενημέρωση για τη βελτίωση των συνθηκών στα υδάτινα αποθέματα και

στις στάθμες των ποταμών που επηρεάζουν τη λειτουργία πυρηνικών σταθμών, όπως ο Δούναβης, και, κατά συνέπεια, για την εικόνα όσον αφορά τη λειτουργία των πυρηνικών μονάδων.

Τέλος, συζητήθηκαν οι αποκλίσεις που παρατηρήθηκαν στις τιμές ηλεκτρικής ενέργειας μεταξύ γειτονικών περιοχών, με τη συζήτηση να στρέφεται στην ανάγκη να διευρευνηθούν εκ νέου οι πιθανές αιτίες των διαφορών αυτών.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΟΚΤΩ ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΑΠΑΤΕΣ

Ελληνικό Κέντρο Ασφαλούς Διαδικτύου: Η ΤΝ αλλάζει τα «σημάδια που πρέπει να προσέχουμε»

Η ψηφιακή εξαπάτηση δεν αποτελεί πλέον ένα μεμονωμένο ή περιστασιακό φαινόμενο. Πολίτες, επιχειρήσεις και δημόσιοι οργανισμοί βρίσκονται αντιμέτωποι με ολοένα πιο οργανωμένες και στοχευμένες επιθέσεις, οι οποίες μπορούν μέσα σε ελάχιστο χρόνο να οδηγήσουν σε απώλεια χρημάτων, υποκλοπή δεδομένων ή παραβίαση λογαριασμών.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τα παραπάνω σημειώνει το Ελληνικό Κέντρο Ασφαλούς Διαδικτύου σε ανακοίνωσή του υπογραμμίζοντας ότι η εποχή κατά την οποία ένα μήνυμα ηλεκτρονικού «ψαρέματος» (phishing) αναγνωριζόταν εύκολα από τα ορθογραφικά λάθη, την πρόχειρη εμφάνιση ή τις αδέξιες διατυπώσεις, υποχωρεί σταδιακά. Οι δράστες χρησιμοποιούν πλέον ιστοσελίδες που αντιγράφουν με μεγάλη ακρίβεια το περιβάλλον τραπεζών και οργανισμών, παραποιημένες διευθύνσεις αποστολής, πλαστά email και SMS, τηλεφωνικές κλήσεις και τεχνικές κοινωνικής μηχανικής.

Στόχος τους, πλέον, είναι να οδηγήσουν τον χρήστη σε ενέργειες όπως να πληκτρολογήσει κωδικούς πρόσβασης, να αποκαλύψει στοιχεία κάρτας, να γνωστοποιήσει έναν κωδικό μιας χρήσης ή να εγκρίνει μια συναλλαγή που δεν πραγματοποιήσει ο ίδιος.

Παράλληλα, τα εργαλεία παραγωγικής Τεχνητής Νοημοσύνης διευκολύνουν τη μαζική δημιουργία καλοδιατυπωμένων και εξατομικευμένων μηνυμάτων, καθώς και την περαιτέρω απομίμηση της φωνής, της εικόνας ή του τρόπου επικοινωνίας ενός προσώπου. Η Τεχνητή Νοημοσύνη αυξάνει σημαντικά την ταχύτητα, την κλίμακα και την πειστικότητα με την οποία μπορούν να πραγματοποιηθούν ήδη γνωστές μορφές εξαπάτησης.

Όταν ο στόχος δεν είναι το σύστημα, αλλά ο άνθρωπος

Σε πολλές περιπτώσεις, ο δράστης δεν χρειάζεται να παραβιάσει ένα προηγμένο σύστημα ασφαλείας. Επιδιώκει να χειραγωγήσει τον ίδιο τον χρήστη, ώστε εκείνος να πατήσει έναν σύνδεσμο, να αποκαλύψει εμπιστευτικά στοιχεία ή να εγκρίνει μια συναλλαγή. Αυτή είναι η ουσία της κοινωνικής μηχανικής (social engineering): η αξιοποίηση της εμπιστοσύνης, του φόβου, της περιέργειας, της εξοικείωσης ή της πίεσης χρόνου, προκειμένου το θύμα να ενεργήσει χωρίς να πραγματοποιήσει τον απαραίτητο έλεγχο.

Μηνύματα όπως «ο λογαριασμός σας θα μπλοκαριστεί», «εντοπίστηκε ύποπτη συναλλαγή», «δικαιούστε επιστροφή χρημάτων» ή «πρέπει να ενεργήσετε άμεσα» έχουν σχεδιαστεί για να προκαλούν βιαστική αντίδραση. Η αίσθηση του επείγοντος αποτελεί από μόνη της σημαντικό προειδοποιητικό σημάδι.

Οι συνθέστερες μορφές ηλεκτρονικής εξαπάτησης

Οι σύγχρονες απάτες μπορούν να εμφανιστούν με διαφορετικές μορφές:

- **Phishing:** Παραπλανητικό email που οδηγεί σε πλαστή ιστοσελίδα ή ζητά εμπιστευτικά στοιχεία.
- **Smishing:** Αντίστοιχη προσπάθεια εξαπάτησης μέσω SMS ή εφαρμογής ανταλλαγής μηνυμάτων.
- **Vishing:** Τηλεφωνική κλήση από άτομο που εμφανίζεται ως υπάλληλος τράπεζας, λογιστής, τεχνικός ή εκπρόσωπος δημόσιας υπηρεσίας.
- **Πλαστές τραπεζικές ιστοσελίδες:** Ιστοτόποι-κλώνι που αντιγράφουν το περιβάλλον ηλεκτρονικής τραπεζικής και υποκλέβουν όσα πληκτρολογεί ο χρήστης.

- **Απάτες μέσω ηλεκτρονικών αγγελιών:** Ο υποτιθέμενος αγοραστής αποστέλλει σύνδεσμο για να «λάβει ο πωλητής την πληρωμή», οδηγώντας τον σε πλαστή τραπεζική σελίδα.
- **Business Email Compromise (BEC):** Παραποίηση ή παραβίαση επαγγελματικής επικοινωνίας, ώστε ένα μήνυμα να εμφανίζεται ως εντολή πραγματικού στελέχους ή προμηθευτή και να ζητά επείγουσα πληρωμή ή αλλαγή IBAN.

Κοινός παρονομαστής είναι η προσπάθεια δημιουργίας εμπιστοσύνης και πίεσης, ώστε ο χρήστης να παρακάμψει τις συνήθεις διαδικασίες ελέγχου.

Η Τεχνητή Νοημοσύνη αλλάζει τα «σημάδια που πρέπει να προσέχουμε»

Η απουσία ορθογραφικών λαθών ή η επαγγελματική εμφάνιση ενός μηνύματος δεν αποτελούν πλέον αξιόπιστες ενδείξεις γνησιότητας. Με τη βοήθεια της Τεχνητής Νοημοσύνης μπορούν να δημιουργηθούν:

- γλωσσικά άρτια και προσωποποιημένα μηνύματα,
- πλαστές φωτογραφίες ή βίντεο,
- απομιμήσεις ανθρώπινου φωνής,
- μηνύματα που αναπαράγουν το ύφος ενός γνωστού προσώπου ή στελέχους,
- διαφορετικές παραλλαγές της ίδιας απάτης σε πολύ μεγάλη κλίμακα.

Επομένως, ούτε ένα καλοδιατυπωμένο μήνυμα ούτε μια γνώριμη φωνή αποτελούν από μόνα τους απόδειξη ταυτότητας. Αν κάποιος που εμφανίζεται ως συγγενής, συνεργάτης, προϊστάμενος ή λογιστής ζητήσει αιφνιδιαστικά χρήματα ή τραπεζικά στοιχεία, διακόπτουμε την επικοινωνία και επικοινωνούμε εμείς μαζί του, χρησιμοποιώντας αριθμό ή άλλο στοιχείο επικοινωνίας που γνωρίζουμε ήδη.

Οκτώ ουσιαστικά μέτρα προστασίας

1. Δεν συνδεόμαστε στο e-banking μέσω συνδέσμου που λάβαμε σε email, SMS ή μήνυμα. Πληκτρολογούμε μόνοι μας τη διεύθυνση της τράπεζας ή χρησιμοποιούμε την επίσημη εφαρμογή της.
2. Ελέγχουμε ολόκληρη τη διαδικτυακή διεύθυνση. Μικρές αλλαγές σε γράμματα, παύλες ή καταλήξεις μπορεί να παραπέμπουν σε πλαστό ιστότοπο.
3. Δεν αποκαλύπτουμε ποτέ κωδικούς πρόσβασης, PIN ή κωδικούς μιας χρήσης. Η τράπεζα και οι νόμιμες υπηρεσίες δεν ζητούν τηλεφωνικά ή μέσω μηνύματος τα πλήρη στοιχεία σύνδεσής μας.
4. Δεν εγκρίνουμε μηχανικά ειδοποιήσεις σύνδεσης ή συναλλαγών. Πριν από κάθε έγκριση ελέγχουμε προσεκτικά το ποσό, τον δικαιούχο και την ενέργεια που εμφανίζεται στην οθόνη.
5. Ενεργοποιούμε πολυπαραγοντικό έλεγχο ταυτότητας (MFA). Προσθέτει ένα σημαντικό επίπεδο προστασίας, χωρίς όμως να υποκαθιστά την προσεκτική εξέταση κάθε αιτήματος έγκρισης.
6. Επιβεβαιώνουμε οικονομικά αιτήματα από δεύτερο, ανεξάρτητο κανάλι. Αλλαγές IBAN, νέοι δικαιούχοι και ασυνήθιστες πληρωμές πρέπει να ελέγχονται τηλεφωνικά, σε αριθμό που διαθέτουμε ήδη και όχι σε αριθμό που αναγράφεται στο ύποπτο μήνυμα.
7. Χρησιμοποιούμε διαφορετικούς και ισχυρούς κωδικούς πρόσβασης. Η χρήση διαχειριστή κωδικών περιορίζει τον κίνδυνο επαναχρησιμοποίησης και μπορεί να βοηθήσει στην αναγνώρι-

ση μιας πλαστής ιστοσελίδας.

8. Αν το μήνυμα μας πιέζει να ενεργήσουμε αμέσως, σταματάμε. Η χρονική πίεση είναι τεχνική χειραγώγησης, όχι λόγος να παρακάμψουμε τον έλεγχο.

Χρειάζεται, επίσης, να γνωρίζουμε ότι το λουκέτο και η ένδειξη HTTPS σημαίνουν μόνο ότι η σύνδεση με την ιστοσελίδα είναι κρυπτογραφημένη. Δεν αποδεικνύουν ότι η ιστοσελίδα ανήκει πράγματι στην τράπεζα ή στον οργανισμό που ισχυρίζεται ότι εκπροσωπεί.

Αν έχουμε ήδη δώσει στοιχεία ή εγκρίνει συναλλαγή

Η ταχύτητα αντίδρασης είναι καθοριστική. Δεν περιμένουμε να διαπιστώσουμε αν θα χρησιμοποιηθούν τα στοιχεία μας.

- Επικοινωνούμε αμέσως με την τράπεζα ή τον πάροχο της υπηρεσίας, χρησιμοποιώντας αποκλειστικά τον επίσημο αριθμό επικοινωνίας.
- Ζητούμε τη δέσμευση καρτών, λογαριασμών ή συναλλαγών, όπου αυτό είναι δυνατό.
- Αλλάζουμε αμέσως τον κωδικό που εκτέθηκε και κάθε άλλο λογαριασμό στον οποίο είχαμε χρησιμοποιήσει τον ίδιο κωδικό.
- Ελέγχουμε τις πρόσφατες συνδέσεις και συναλλαγές και αποσυνδέουμε άγνωστες συσκευές.
- Διατηρούμε όλα τα αποδεικτικά στοιχεία: μηνύματα, διευθύνσεις email, τηλεφωνικούς αριθμούς, συνδέσμους, στιγμιότυπα οθόνης, IBAN και αποδεικτικά συναλλαγών.
- Ενημερώνουμε τη Διεύθυνση Δίωξης Κυβερνοεγκλήματος στο 11188 ή υποβάλλουμε σχετική καταγγελία μέσω του gov.gr ή κάνουμε καταγγελία στην ανοικτή γραμμή καταγγελιών για το παράνομο περιεχόμενο στο διαδίκτυο Safeline.gr.
- Αν πρόκειται για εταιρικό περιστατικό, ενημερώνουμε αμέσως τον υπεύθυνο ασφαλείας πληροφοριών ή το αρμόδιο Τμήμα Πληροφορικής, ώστε να περιοριστεί ενδεχόμενη περαιτέρω παραβίαση.

Ο κανόνας που πρέπει να γίνει ψηφιακή συνήθεια

Οι ηλεκτρονικές απάτες εξελίσσονται μαζί με την τεχνολογία. Η κυβερνοασφάλεια δεν αποτελεί αποκλειστική ευθύνη των Τμημάτων Πληροφορικής. Η τεχνική προστασία είναι αναγκαία, αλλά δεν αρκεί όταν ένας εργαζόμενος πιέζεται να παρακάμψει μια διαδικασία ή να εγκρίνει μια ασυνήθιστη πληρωμή. Ένας ενημερωμένος εργαζόμενος που αναγνωρίζει ένα ύποπτο μήνυμα, ένα λογιστήριο που επιβεβαιώνει ανεξάρτητα την αλλαγή ενός IBAN ή ένας πολίτης που αποφεύγει έναν σύνδεσμο μπορεί να αποτρέψει μια σοβαρή οικονομική απώλεια. Ένα email μπορεί να φαίνεται απολύτως αυθεντικό, μια ιστοσελίδα σχεδόν πανομοιότυπη με την πραγματική και μια τηλεφωνική κλήση να ακούγεται σαν να προέρχεται από πρόσωπο που εμπιστευόμαστε. Γι' αυτό χρειάζεται να υιοθετήσουμε μια απλή αλλά ουσιαστική ψηφιακή συνήθεια: «Σταματάμε. Ελέγχουμε. Επιβεβαιώνουμε. Και μόνο τότε ενεργούμε».

Λίγα επιπλέον δευτερόλεπτα ελέγχου, πριν από ένα «κλικ», την αποκάλυψη ενός κωδικού ή την έγκριση μιας οικονομικής συναλλαγής, μπορούν να αποτρέψουν μια απάτη με σοβαρές συνέπειες.



ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ & ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ

Ένας εξαιρετικός σύμβουλος
λειτουργικών, αξιόπιστων και
οικονομικών λύσεων
με προϊόντα DUROSTICK!

✓ 320 σελίδες

✓ Σε έντυπη & ψηφιακή
μορφή

✓ Πλούσιο φωτογραφικό
υλικό με προβλήματα της
οικοδομής

✓ Ολοκληρωμένη ενότητα
λύσεων

✓ Ανακαινίσεις

για κάθε χώρο του σπιτιού
και της οικοδομής



'Κατεβάστε' την
ηλεκτρονική έκδοση
ΔΩΡΕΑΝ & κρατήστε
ένα χρήσιμο εργαλείο
γνώσης πάντα διαθέσιμο!

Το κτίριο δεν χαλάει ξαφνικά. Προειδοποιεί!

Μια ρωγμή, ένας λεκές υγρασίας, μια αποκόλληση ή μια τοπική αποσάθρωση δεν είναι πάντα το ίδιο το πρόβλημα. Συχνά αποτελούν το ορατό σημάδι μιας βαθύτερης αιτίας: ανεπαρκούς στεγάνωσης, λανθασμένης εφαρμογής, ακατάλληλου υλικού, έντονων θερμοκρασιακών μεταβολών ή ελλιπούς συντήρησης.

Γι' αυτό η σωστή επισκευή δεν ξεκινά από την επιλογή προϊόντος. Ξεκινά από τη σωστή διάγνωση.

Ο Οδηγός «Επισκευές & Ανακαινίσεις» της DUROSTICK συγκεντρώνει πολύτιμη τεχνογνωσία για τη συντήρηση, την προστασία και την αποκατάσταση των κατασκευών. Με φωτογραφικό υλικό, τεχνικές επεξηγήσεις, τρισδιάστατες απεικονίσεις και τη μεθοδολογία «Πρόβλημα-Πιθανή Αιτία-Προτεινόμενη Λύση», βοηθά τον επαγγελματία να αναγνωρίσει τη βλάβη, να διερευνήσει την αιτία και να οργανώσει σωστά τα στάδια επέμβασης.

Παράλληλα, διευκολύνει την επικοινωνία μεταξύ μελετητή, συνεργείου και ιδιοκτήτη, ώστε κάθε απόφαση να βασίζεται σε σαφή τεχνικά δεδομένα. Ρωγμές, υγρασία, σκυρόδεμα, σοβάδες, ταράτσες, υπόγεια, μπάνια, δάπεδα, χρώματα και ενεργειακή αναβάθμιση παρουσιάζονται με πρακτικό και κατανοητό τρόπο.





ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΚΑΘΕΤΟΙ ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ: Η ΕΛΛΑΔΑ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΤΩΝ ΒΑΛΚΑΝΙΩΝ

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΕΣ 17-18

07/09/2026

Η διεύρυνση του έργου περιλαμβάνει πλέον εννέα κράτη, μετά την ένταξη της Σερβίας και της Βόρειας Μακεδονίας - Στόχος να καταστεί πιο ευέλικτος, ανταγωνιστικός και ελκυστικός για την αγορά

Σημαντικό βήμα για την επέκταση της περιφερειακής ενεργειακής συνεργασίας, με πρωταγωνιστή την Ελλάδα, πραγματοποιήθηκε στη Θεσσαλονίκη, με την υπογραφή Μνημονίου Συνεργασίας (MoU) από τους Διαχειριστές που συμμετέχουν στην πρωτοβουλία του Κάθετου Διαδρόμου και την είσοδο σε αυτήν της Σερβίας και της Βόρειας Μακεδονίας.

Το νέο Μνημόνιο Συνεργασίας ενισχύει τη δέσμευση των συμμετεχουσών εταιρειών από εννέα χώρες για την περαιτέρω ανάπτυξη του Κάθετου Διαδρόμου. Πλέον, την ομάδα των συνεργαζόμενων χωρών συγκροτούν η Ελλάδα (DESFA, Gastrade), η Βουλγαρία (ICGB, Bulgartransgaz), η Ρουμανία (Transgaz), η Ουγγαρία (FGSZ), η Σλοβακία (Eustream), η Ουκρανία (GTSOU), η Μολδαβία (Vestmoldtransgaz), η Βόρεια Μακεδονία (NOMAGAS) και η Σερβία (Transportgas Serbia). Για «ένα ακόμη σημαντικό βήμα για την ενεργειακή ασφάλεια της Νοτιοανατολικής και Κεντρικής Ευρώπης, που ενισχύει τον στρατηγικό ρόλο της Ελλάδας στον νέο ενεργειακό χάρτη της ηπείρου μας» έκανε λόγο ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρος Παπασταύρου, με αφορμή την υπογραφή του MoU για την επέκταση του Κάθετου Διαδρόμου στα Δυτικά Βαλκάνια.

Η πρεσβευτής των ΗΠΑ στην Ελλάδα, Κίμπερλι Γκίλφοϊλ, μιλώντας στο 10ο Southeast Europe Energy Forum (SEEF 2026), αναφέρθηκε στον ρόλο της Ελλάδας ως κεντρικού κόμβου του υπό διαμόρφωση ενεργειακού χάρτη της vA Ευρώπης και βασικού εταίρου των ΗΠΑ, επισημαίνοντας τη σημασία του Κάθετου Διαδρόμου (Vertical Corridor). Μέσω του νέου Μνημονίου Συνεργασίας, οι συμμετέχουσες εταιρείες θα συντονίσουν περαιτέρω, το επόμενο διάστημα, την ανάπτυξη και λειτουργία των διασυνδεδεμένων συστημάτων μεταφοράς τους, εστιάζοντας στη βελτιστοποίηση της χρήσης των υφιστάμενων υποδομών, στον εντοπισμό πρόσθετων αναγκών υποδομής, στην ενίσχυση των δυνατοτήτων αμφίδρομης ροής φυσικού αερίου και στην επέκταση της διασυνοριακής δυναμικότητας. Η συνεργασία θα συνεχιστεί επίσης σε ρυθμιστικό, τεχνικό και εμπορικό επίπεδο, με στόχο να καταστεί ο Κάθετος Διάδρομος πιο ευέλικτος, ανταγωνιστικός και ελκυστικός για την αγορά.

Ενίσχυση των συνδέσεων

Όπως δήλωσε η Μαρία Σφερούτζα, CEO του ΔΕΣΦΑ, «αυτή η συνεργασία είναι απαραίτητη για την οικοδόμηση μιας πιο διασυνδεδεμένης, ανθεκτικής και ανταγωνιστικής αγοράς ενέργειας και για την περαιτέρω ενίσχυση του ρόλου της Ελλάδας ως πύλης για διαφοροποιημένο ενεργειακό εφοδιασμό στην ευρύτερη περιοχή».

Η υπογραφή πραγματοποιήθηκε στη Θεσσαλονίκη, στο πλαίσιο του 10ου Ενεργειακού Φόρουμ Νοτιοανατολικής Ευρώπης (SEEF), παρουσία του Έλληνα υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νίκου Τσάφου, της υπουργού Ενέργειας, Μεταλλείων και Ορυκτών Πόρων της Βόρειας Μακεδονίας, Sanja Bozinovska, του ουκρανού υφυπουργού Ανάκαμψης, Υποδομών και Μεταφορών, Artem Rybchenko, της υφυπουργού Ενέργειας και Ορυχείων της Σερβίας, Jovana Joksimovic, του υφυπουργού Ενέργειας της Ρουμανίας, Cristian Silviu Busoi, του επίτιμου προξένου της Ουγγαρίας στη Θεσσαλονίκη, Δημήτριου Τάκα, και του επίτιμου προξένου της Σλοβακίας στη Θεσσαλονίκη, Δημήτριου Παπασταύρου. Στην τελετή παρέστησαν επίσης η πρεσβευτής των ΗΠΑ στην Ελλάδα, Κίμπερλι Γκίλφοϊλ, η Τζόσουα Βολτ, ειδικός απεσταλμένος για την Ενέργεια των ΗΠΑ, και η επιτετραμμένη ακόλουθος των ΗΠΑ στη Βόρεια Μακεδονία, Νικόλ Βάρνερ.

ΕΡΓΟ 66,34 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ - «ΒΓΑΙΝΕΙ» Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,3

07/09/2026

Με στόχο την υπογραφή της σύμβασης εντός 2026, προ των πυλών της ανάδειξης αναδόχου βρίσκεται το έργο του Προαστιακού Δυτικής Θεσσαλονίκης, ενώ προχωρά και η σύνδεση του βού Προβλήτα του Οργανισμού Λιμένος Θεσσαλονίκης με το εθνικό σιδηροδρομικό δίκτυο.

Μετά από πέντε χρόνια που είναι στον αέρα η διαγωνιστική διαδικασία, δύο ενδιαφερόμενοι η ΤΕΡΝΑ και το σχήμα ΑΚΤΩΡ-ΜΕΤΚΑ, έδωσαν το «παρών» στην τελική φάση διεκδίκησης του έργου των 66,34 εκατ. ευρώ (με ΦΠΑ). Αναφερόμενος στον συνολικό σχεδιασμό και στην υλοποίηση μεγάλων έργων υποδομών, ο αναπληρωτής υπουργός γρής Υποδομών και Μεταφορών, Γιώργος Κώτσπρας, μιλώντας από τη ΔΕΘ, αναφέρθηκε στις παρεμβάσεις για την αναβάθμιση του σιδηροδρομικού δικτύου στη Βόρεια Ελλάδα, πέρα από την ολοκλήρωση των έργων στον βασικό άξονα Αθήνα - Θεσσαλονίκη. Ειδικότερα, αναφέρθηκε στην αναβάθμιση της γραμμής Θεσσαλονίκη - Ειδομένη, στη γραμμή Μουριές - Προμαχώνας και Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο, έργα που ενισχύουν διασυνδέσεις της Βόρειας Ελλάδας με τα γειτονικά κράτη.

Εξάλλου, μέσα από το έργο του Δυτικού Προαστιακού Θεσσαλονίκης και της σύνδεσης του βού Προβλήτα του Οργανισμού Λιμένος Θεσσαλονίκης με το υφιστάμενο σιδηροδρομικό δίκτυο, η δυτική Θεσσαλονίκη και το λιμάνι αποκτούν νέες σιδηροδρομικές συνδέσεις.

Με επτά στάσεις -Σίνδου, , Αγκιάλου, Διαβατών, Κορδελιού, Επτανήσου, Μενεμένης και Νέου Σιδηροδρομικού Σταθμού Θεσσαλονίκης- ο Δυτικός Προαστιακός δημιουργεί έναν νέο σιδηροδρομικό άξονα για περιοχές της πόλης που σήμερα δεν εξυπηρετούνται επαρκώς από μέσα σταθερής τροχιάς.

Για τους επιβάτες, το έργο σημαίνει νέους και προσβάσιμους σταθμούς και στάσεις, σύγχρονες αποβάθρες, διαμορφωμένες προσβάσεις για πεζούς και άτομα με αναπηρία, καθώς και χώρους στάθμευσης στους σταθμούς.

Στόχος είναι η πρόσβαση στο σιδηροδρομικό δίκτυο να γίνει πιο εύκολη για τους κατοίκους, τους εργαζόμενους και τους επισκέπτες της δυτικής Θεσσαλονίκης.

ΑΚΙΝΗΤΑ: Ο ΧΑΡΤΗΣ ΜΕ ΟΛΑ ΤΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ, ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ ΚΑΙ ΦΟΡΟΚΙΝΗΤΡΑ

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1,17,20,37

07/09/2026

Ποια είναι ανοικτά, ποιοι είναι οι δικαιούχοι και τι πρέπει να γνωρίζουν ιδιοκτήτες, ενοικιαστές και όσοι θέλουν να ια ανακαινίσουν

Δεκάδες προγράμματα, επιδόματα αλλά και ρυθμίσεις με φορολογικά κίνητρα που αφορούν τη στέγη και την ακίνητη περιουσία «τρέχουν» αυτή τη στιγμή. Πόσο γνωστά είναι, όμως, στους πολίτες και, κυρίως, πόσο εύκολο είναι για κάθε ενδιαφερόμενο να γνωρίζει ποιο πρόγραμμα τον αφορά και ποιο ακίνητό του μπορεί να ενταχθεί;

«Οι περισσότεροι από τους ενδιαφερόμενους εξακολουθούν να δυσκολεύονται να απαντήσουν στο ερώτημα ποιο πρόγραμμα τους αφορά και ποιο από τα ακίνητά τους μπορεί να ενταχθεί», επισημαίνει ο πολιτικός μηχανικός και μέλος του ΔΣ της ΠΟΜΙΔΑ Μάνος Κρανίδης.

Για τον λόγο αυτό, «ΤΑ ΝΕΑ» παρουσιάζουν αναλυτικά τα βασικά προγράμματα, τις φορολογικές ρυθμίσεις και τις πληροφορίες που πρέπει να έχουν υπόψη τους οι ενδιαφερόμενοι, καθώς δεν υπάρχει αυτόματη ενημέρωση μέσω e-mail ή SMS για τα προγράμματα που ενδεχομένως δικαιούνται.

Πριν, ωστόσο, από την παρουσίασή τους, θα πρέπει να σημειωθεί ότι η απάντηση στο ερώτημα «ποιο πρόγραμμα με αφορά»; εξαρτάται από μια σειρά παραμέτρων: την ηλικία, το εισόδημα, την οικογενειακή κατάσταση, τη συνολική ακίνητη περιουσία, την επάγγελμα, την παλαιότητα και τη χρήση του ακινήτου, την ενεργειακή του κατηγορία, την πολεοδομική νομιμότητα αλλά και την προηγούμενη συμμετοχή σε άλλο πρόγραμμα.

Τα βασικά

Κατά τον Μάνο Κρανίδη, τα βασικά προγράμματα που «τρέχουν» είναι:

1. «Ανακαινίζω - Νοικιάζω»

Αφορά ιδιοκτήτες ή επικαρπωτές κενών κατοικιών, οι οποίοι θα τις ανακαινίσουν και θα τις διαθέσουν σε μακροχρόνια μίσθωση για τουλάχιστον τρία χρόνια. Η επιδότηση ανέρχεται στο 60% των δαπανών εργασιών και υλικών, με επιλέξιμο προϋπολογισμό έως 13.500 ευρώ και ανώτατη επικολήγηση 8.100 ευρώ. Το ακίνητο πρέπει να είναι έως 100 τ.μ., να δηλωνόταν κενό στο Ε2 των τριών προηγούμενων ετών και ο δικαιούχος να διαθέτει τουλάχιστον το 50% της πλήρους κυριότητας ή της επικαρπίας.





ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Προβλέπονται επίσης οικογενειακό φορολογητέο εισόδημα έως 40.000 ευρώ και συνολική ακίνητη περιουσία έως 300.000 ευρώ. Οι δαπάνες πρέπει να εξοφλούνται ηλεκτρονικά, ενώ μετά την ανακαίνιση απαιτείται ηλεκτρονικό μισθωτήριο μακροχρόνιας μίσθωσης.

2. Νέο πρόγραμμα «Ανακαίνιση κατοικίας»

Πρόκειται για σημαντικό ευρύτερο πρόγραμμα, το οποίο αφορά νοικοκυριά χαμηλών και μεσαίων εισοδημάτων που διαθέτουν ανοικτές ή κλειστές παλιές κατοικίες.

Επιλέξιμα είναι τα ακίνητα με οικοδομική άδεια έως τις 31 Δεκεμβρίου 1990, επιφάνεια κύριων χώρων έως 120 τ.μ. και ενεργειακή κατηγορία Γ ή χαμηλότερη. Για τρίτεκνες και πολύτεκνες οικογένειες μπορεί, υπό προϋποθέσεις, να ενταχθεί κατοικία έως 150 τ.μ., εφόσον προορίζεται για ιδιοκατοίκηση. Η επιχορήγηση κυμαίνεται, ανάλογα με το εισόδημα και τα πρόσθετα κοινωνικά ή γεωγραφικά κριτήρια, από 70% έως 95%, με ανώτατο ποσό τα 36.000 ευρώ και όριο 300 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Οι εργασίες ανακαίνισης πρέπει να αντιπροσωπεύουν το 60% έως 80% του επιλέξιμου προϋπολογισμού και οι ήπιες ενεργειακές παρεμβάσεις το υπόλοιπο 20% έως 40%.

Το πρόγραμμα συνοδεύεται από μακροχρόνιες δεσμεύσεις. Η κατοικία πρέπει να διατηρήσει τη δηλωμένη χρήση της για τουλάχιστον πέντε χρόνια, απαγορεύεται η βραχυχρόνια μίσθωση και, εφόσον εκμισθωθεί, προβλέπεται σταθερό μίσθωμα για τα πρώτα τρία χρόνια. Επίσης, δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση της χωρίς επιστροφή της επιχορήγησης.

Ποια δεν δέχονται νέες αιτήσεις

Ιδιαίτερη προσοχή χρειάζεται στη διακρίση μεταξύ ενός προγράμματος που βρίσκεται «σε εξέλιξη» και ενός προγράμματος που παραμένει «ανοικτό για αιτήσεις».

Ειδικότερα, το «Σπίτι μου II» παρέχει χαμηλότοκα στεγαστικά δάνεια σε άτομα και οικογένειες ηλικίας 25 έως 50 ετών για την αγορά πρώτης κατοικίας.

Σύμφωνα με τον Μάνο Κρανίδη, η περίοδος νέων υπαγωγών έχει ολοκληρωθεί και το πρόγραμμα συνεχίζεται μόνο ως προς την ολοκλήρωση των εγκεκριμένων δανείων.

Το ίδιο ισχύει για το «Αναβαθμίζω το Σπίτι μου», το οποίο προέβλεπε άτοκα δάνεια από 5.000 έως 25.000 ευρώ, διάρκειας τριών έως επτά ετών, για παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης. Παρότι εμφανίζεται ως πρόγραμμα σε εξέλιξη, δεν δέχεται πλέον νέες αιτήσεις.

Σε φάση υλοποίησης βρίσκονται επίσης προγράμματα όπως το «Εξοικονομώ 2025», το «Εξοικονομώ-Ανακαινίζω για νέους», το «Αλλάζω σύστημα θέρμανσης και θερμοσίφωνα» και το «Φωτοβολταϊκά στη στέγη», χωρίς αυτό να σημαίνει ότι είναι ανοικτά σε νέους δικαιούχους.

Ενοικιαστές και ειδικές κατηγορίες

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνεται το «Επίδομα Στέγας», το οποίο απευθύνεται σε νοικοκυριά που μισθώνουν την κύρια κατοικία τους και κυμαίνεται από 70 έως 210 ευρώ τον μήνα, ανάλογα με τη σύνθεση του νοικοκυριού.

Από το 2025 εφαρμόζεται επίσης σε μόνιμη βάση η ετήσια επιστροφή ενός ενοικίου για κύρια ή και φοιτητική κατοικία, με βάση τα προβλεπόμενα εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια. Η σωστή δήλωση του ηλεκτρονικού μισθωτηρίου, του καταβληθέντος ενοικίου και του τραπεζικού λογαριασμού αποτελεί βασική προϋπόθεση.

Παράλληλα, εκπαιδευτικοί, ιατροί, νοσηλευτές και λοιπό υγειονομικό προσωπικό που υπηρετούν στην Περιφέρεια μπορούν, υπό προϋποθέσεις, να λαμβάνουν ετήσια οικονομική ενίσχυση ίση με δύο δωδέκατα του ετήσιου μισθώματος της κύριας κατοικίας τους.

Στα διαρκή μέτρα περιλαμβάνονται ακόμη το φοιτητικό στεγαστικό επίδομα και το επίδομα στεγαστικής συνδρομής για ανασφάλιστους υπερήλικες άνω των 67 ετών που μισθώνουν κύρια κατοικία.

ΕΝΦΙΑ, μεταβιβάσεις, γονικές παροχές και δωρεές περιουσιών

Στα κίνητρα για την ακίνητη περιουσία περιλαμβάνεται η μείωση του ΕΝΦΙΑ για ασφαλισμένες κατοικίες, εφόσον καλύπτονται για τους προβλεπόμενους κινδύνους φυσικών καταστροφών και πληρούνται οι απαιτήσεις ως προς τη διάρκεια και την ασφαλιστέα αξία.

Ισχύει επίσης η απαλλαγή των εμπράγματων δικαιωμάτων επί διατηρητέων κτιρίων από τον πρόσθετο ΕΝΦΙΑ, ως αναγνώριση των σημαντικών οικονομικών και τεχνικών βαρών που αναλαμβάνουν οι ιδιοκτήτες τους.

Παράλληλα, προβλέπεται σταδιακή κατάργηση του ΕΝΦΙΑ για κύριες κατοικίες σε οικισμούς έως 1.500 κατοίκους, με ειδικό όριο 1.700 κατοίκων σε συγκεκριμένες παραμεθόριες περιοχές και εξαιρέση της Αττικής, πλην της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων. Γονικές παροχές και δωρεές περιουσιών ή χρημάτων μεταξύ συγγενών πρώτου βαθμού απαλλάσσονται από τον φόρο έως το ποσό των 800.000 ευρώ. Ειδικά στις χρηματικές δωρεές απαιτείται τραπεζική μεταφορά. Η νόμιμη και έγκαιρη δήλωση της δωρεάς είναι κρίσιμη και για την κάλυψη του πόθεν έσχες κατά την αγορά ακινήτου.

Για τις μεταβιβάσεις ακινήτων έχει παραταθεί έως το τέλος του 2026 η αναστολή του φόρου υπεραξίας. Στις νέες οικοδομές συνεχίζεται επίσης η δυνατότητα αναστολής του ΦΠΑ, εφόσον ο κατασκευαστής επιλέξει την υπαγωγή στο σχετικό καθεστώς.

Φορολογική έκπτωση έως 16.000 ευρώ για δαπάνες έως 31 Δεκεμβρίου 2026

Οι δαπάνες αγοράς αγαθών και λήψης υπηρεσιών που συνδέονται με την ενεργειακή, λειτουργική ή αισθητική αναβάθμιση κτιρίων μπορούν να μειώσουν τον φόρο εισοδήματος φυσικών προσώπων. Η ρύθμιση έχει παραταθεί για δαπάνες που πραγματοποιούνται έως τις 31 Δεκεμβρίου 2026.

Το ανώτατο συνολικό όριο των επιλέξιμων δαπανών είναι 16.000 ευρώ και η μείωση κατανέμεται ισόποσα σε περίοδο πέντε ετών, μέχρι του ποσού του φόρου που αναλογεί σε κάθε φορολογικό έτος. Η ρύθμιση δεν αποτελεί επιδότηση ή επιστροφή μετρητών.

Αν ο φορολογούμενος δεν έχει επαρκή φόρο εισοδήματος, δεν μπορεί να αξιοποιήσει ολόκληρο το θεωρητικό όφελος. Απαιτούνται νόμιμα παραστατικά, ηλεκτρονική εξόφληση και μη χρηματοδότηση των ιδίων δαπανών από άλλο πρόγραμμα αναβάθμισης.

Ξεχωριστό φορολογικό κίνητρο προβλέπει ότι το 30% των ηλεκτρονικά εξοφλημένων δαπανών προς συγκεκριμένους επαγγελματίες για επισκευή και συντήρηση κατοικίας, μέχρι το προβλεπόμενο ετήσιο όριο των 5.000 ευρώ, αφαιρείται από το φορολογητέο εισόδημα. Οι δύο ρυθμίσεις έχουν διαφορετικό τρόπο εφαρμογής και δεν πρέπει να συγχέονται.

Τρία χρόνια χωρίς φόρο στα ενοίκια

Ιδιοκτήτες που μετατρέπουν κενό ακίνητο ή κατοικία βραχυχρόνιας μίσθωσης σε μακροχρόνια μίσθωση μπορούν, υπό προϋποθέσεις, να απαλλαγούν από τον φόρο εισοδήματος των μισθωμάτων για τρία χρόνια.

Η ρύθμιση αφορά νέες μισθώσεις που συνάπτονται έως τις 31 Δεκεμβρίου 2026 και κατοικίες έως 120 τ.μ., με προσαύξηση 20 τ.μ. για κάθε εξαρτώμενο τέκνο.

Για τα κενά ακίνητα θα πρέπει να προκύπτει από τις φορολογικές δηλώσεις ότι παρέμειναν κενά για τουλάχιστον τρία χρόνια πριν από τη νέα μίσθωση. Η φορολογική απαλλαγή επεκτείνεται, με ειδικούς όρους, και σε μισθώσεις διάρκειας τουλάχιστον έξι μηνών προς εκπαιδευτικούς, ιατρικό και νοσηλευτικό προσωπικό του Δημοσίου, στελέχη των Ενόπλων Δυνάμεων και των Σωμάτων Ασφαλείας.

43 μέτρα, αλλά όχι 43 ανοικτά προγράμματα

Η νέα Πύλη Στεγαστικής Πολιτικής καταγράφει συνολικά 43 προγράμματα, φορολογικές ρυθμίσεις και λοιπές παρεμβάσεις. Ωστόσο, τα 43 καταγεγραμμένα μέτρα δεν αντιστοιχούν σε 43 ανοικτές επιδοτήσεις. Ορισμένα προγράμματα δέχονται αιτήσεις, άλλα είναι διαρκή επιδόματα ή φορολογικές ρυθμίσεις, άλλα βρίσκονται σε εξέλιξη μόνο για όσους έχουν ήδη ενταχθεί και άλλα παραμένουν υπό σχεδιασμό. Η πλατφόρμα διαθέτει φίλτρα και εργαλείο αναζήτησης, αλλά δεν δέχεται αιτήσεις, δεν ζητά δικαιολογητικά και δεν πιστοποιεί την επιλεξιμότητα. Αντίθετα, παραπέμπει τον πολίτη στον αρμόδιο φορέα κάθε προγράμματος.

Τι χρειάζεται; Σύμφωνα με τον Μάνο Κρανίδη, είναι πλέον απαραίτητη μια ενιαία ψηφιακή θυρίδα στέγας και ακίνητης περιουσίας. Με εισόδο μέσω Taxinet και με τη συναίνεση του ενδιαφερόμενου, το σύστημα θα μπορεί να αντιείσπρατα τα απαραίτητα στοιχεία από το Ε1, το Ε2, το Ε9, το Κτηματολόγιο, την Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίου, το Μητρώο Βραχυχρόνιας Διαμονής και τις ενεργειακές επιθεωρήσεις. Έτσι, με βάση το εισόδημα, την ηλικία, την οικογενειακή κατάσταση, τη συνολική περιουσία και τα χαρακτηριστικά κάθε ακινήτου, η πλατφόρμα θα μπορεί να πραγματοποιεί έναν πρώτο αυτοματοποιημένο έλεγχο επιλεξιμότητας.

Τεχνικός προέλεγχος

Σε όλα τα προγράμματα ανακαίνισης και ενεργειακής αναβάθμισης, ο πολεοδομικός και τεχνικός έλεγχος πρέπει να προηγείται της αίτησης και της σύνταξης του προϋπολογισμού. Ένα ακίνητο μπορεί να φαίνεται φορολογικά επιλέξιμο, αλλά να διαθέτει αυθαίρετες κατασκευές, διαφορετική χρήση από την εγκεκριμένη, ελλιπή φάκελο οικοδομικής άδειας ή ασυμφωνίες επιφάνειας μεταξύ τίτλων, Ε9, Κτηματολογίου και πραγματικών καταστάσεων.

Οι σχεδιαζόμενες εργασίες μπορεί επίσης να απαιτούν Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας, οικοδομική άδεια, συναίνεση συνδιοικητών ή έγκριση άλλων υπηρεσιών.

Χωρίς έγκαιρο έλεγχο από μηχανικό, ο ιδιοκτήτης κινδυνεύει να πραγματοποιήσει μη επιλέξιμες δαπάνες, να χάσει προθεσμίες ή να διαπιστώσει μετά την ένταξη ότι το ακίνητο δεν ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις του προγράμματος.