

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3303

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 28 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2026

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 3
Εκδήλωση παρουσιάσεις: Τα υδατορέματα της χώρας αποκτούν ψηφιακή ταυτότητα
- Το ΤΕΕ παρουσιάζει νέο Πληροφοριακό Σύστημα για την Οριοθέτηση των Υδατορεμάτων
- Η πληροφορία περνά από τους διάσπαρτους φακέλους στον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη
- Σήμερα Δευτέρα, 28 Σεπτεμβρίου 2026, Αίγλη Ζαπφείου

Σελ 1 και 4
Αυξάνονται στα 82 εκατ. ευρώ οι ενισχύσεις για τις Στρατηγικές Επενδύσεις το 2026

Σελ 1 και 5
Φως σε 958 χιλιόμετρα δρόμων - 31.938 αυτόνομοι έξυπνοι ιστοί φωτισμού στις 13 Περιφέρειες
- Δ. Παπαστεργίου: Φωτίζουμε επικίνδυνα σημεία του οδικού δικτύου και κάνουμε τις μετακινήσεις ασφαλέστερες

Σελ 1 και 6, 7
Εξωδικαστικός μηχανισμός: «Ασπίδα» για την κατοικία, αυτόματο «κούρεμα» και χαμηλότερες δόσεις για τους οφειλότες

Σελ 8, 9
Υπουργείο Ανάπτυξης: Δέκα ερωτήσεις - απαντήσεις για το νέο πλαίσιο των Άμεσων Ξένων Επενδύσεων

Σελ 10
ΕΕ: Ο επίτροπος Γιόργκενσεν προειδοποιεί για την «κρίση τιμών» στην ενέργεια

- Και καλεί τις κυβερνήσεις να εξετάσουν μέτρα περιορισμού της ζήτησης

Σελ 11, 12
Μετρό Θεσσαλονίκης: Περίπου 20.000 οι επιβάτες ημερησίως στην επέκταση της Καλαμαριάς

Σελ 12
Υποδομών: Μείωση χρόνου αναμονής στις συγκοινωνίες, ανανέωση στόλου, αξιοποίηση πόρων του Κλιματικού Ταμείου

Σελ 13
Το Πράσινο Ταμείο περνά από την Πράσινη Χρηματοδότηση στον Ψηφιακό Μετασχηματισμό

- Ανακοινώσεις του προέδρου του Ταμείου

Σελ 14
Διερυνούνται τα αίτια της έκρηξης στο νεοκλασικό κτίριο στην Πλάκα - Εκτιμήσεις για εκτεταμένη διαρροή αερίου

- Τη Δευτέρα αναλυτικοί έλεγχοι της Πολεοδομίας για τη στατικότητα των γειτονικών κτιρίων

Σελ 15
ΥΠΠΟ: Νέα δέσμη παρεμβάσεων για την προστασία, αποκατάσταση και ανάδειξη των μνημείων της Αρχαίας Ολυμπίας

Σελ 16
ΕΥΑΘ: Αύξηση εσόδων 14,5% και κύκλος εργασιών 47, 4 εκατ. ευρώ στο πρώτο 6μηνο

- Επενδύσεις 359 εκατ. ευρώ έως το 2029

Σελ 17, 18
Προϋπολογισμός: Πρωτογενές πλεόνασμα 6,53 δις ευρώ στο σκιάγματο 2026

- Υπερβίασ 1,35 δις ευρώ στα φορολογικά έσοδα

Σελ 19
Στα 21.842,40 ευρώ η μέση ετήσια δαπάνη των νοικοκυριών για αγορές το 2025

- Το μεγαλύτερο μερίδιο αφορά σε είδη διατροφής, στέγαση και μεταφορές

Σελ 20
«Κάθε βήμα ένω από το γήινο σύστημα μάς εξελίσσει χρόνια μπροστά»
- Η υπεύθυνη της πρώτης ελληνικής στελεχωμένης διαστημικής αποστολής μιλάει για την οργάνωσή της

Σελ 2
Προσεκώς
Σελ 22, 23
Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ: ΤΑ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΑ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ ΑΠΟΚΤΟΥΝ ΨΗΦΙΑΚΗ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ

Το ΤΕΕ παρουσιάζει νέο Πληροφοριακό Σύστημα για την Οριοθέτηση των Υδατορεμάτων. Η πληροφορία περνά από τους διάσπαρτους φακέλους στον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη. Σήμερα Δευτέρα, 28 Σεπτεμβρίου 2026, Αίγλη Ζαπφείου

Μια νέα ψηφιακή υποδομή, που αλλάζει τον τρόπο με τον οποίο καταγράφονται και αξιοποιούνται τα στοιχεία για τα υδατορέματα σε ολόκληρη τη χώρα, παρουσιάζει το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας σήμερα Δευτέρα, 28 Σεπτεμβρίου, στην Αίγλη Ζαπφείου.

Με το νέο Πληροφοριακό Σύστημα για την Οριοθέτηση των Υδατορεμάτων, με στοιχεία που μέχρι σήμερα βρίσκονταν σε εκατοντάδες διαφορετικούς φακέλους, υπηρεσίες και αρχεία συγκεντρώνονται, ψηφιοποιούνται και εντάσσονται σε ένα ενιαίο σύστημα γεωχωρικής πληροφορίας. Στόχος είναι η Πολιτεία, οι Δήμοι και οι Περιφέρειες, οι μηχανικοί αλλά και οι πολίτες να έχουν πρόσβαση σε μια σαφή και αξιοποιήσιμη εικόνα για τα υδατορέματα και τις οριοθετήσεις τους.

Το έργο καλύπτει το σύνολο της χώρας και περιλαμβάνει τόσο την καταγραφή και ψηφιοποίηση των υφιστάμενων οριοθετήσεων όσο και τη συγκέντρωση αναγκαίων δεδομένων για πάνω από 8.000 χιλιόμετρα μη οριοθετημένων υδατορεμάτων που βρίσκονται σε Ζώνες Δυνπτικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας. Η πληροφορία ενσωματώνεται στον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη, δημιουργώντας ένα εργαλείο που συνδέεται άμεσα με την πρόληψη, την ανθεκτικότητα απέναντι στα ακραία καιρικά φαινόμενα, τον πολεοδομικό και περιβαλλοντικό σχεδιασμό, αλλά και την ταχύτερη διεκπεραίωση έργων και αδειοδοτήσεων. Αναλυτικά στη σελ 3

ΑΥΞΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΑ 82 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΟΙ ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟ 2026

Σημαντική αύξηση των διαθέσιμων ενισχύσεων για επενδυτικά σχέδια που έχουν χαρακτηριστεί «Στρατηγικές Επενδύσεις» προβλέπει τροποποιητική κοινή υπουργική απόφαση των υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης, που δημοσιεύτηκε στην Διάγνωση.

Σύμφωνα με την απόφαση, το συνολικό ποσό της φορολογικής απαλλαγής για τις στρατηγικές επενδύσεις που θα λάβουν απόφαση χορήγησης κινήτρων εντός του 2026 αυξάνεται από 23,55 εκατ.

ευρώ σε 31,24 εκατ. ευρώ, δηλαδή κατά περίπου 7,69 εκατ. ευρώ ή 32,6%.

Παράλληλα, αυξάνεται σημαντικά και το συνολικό ποσό των επικουρηγήσεων, από 20 εκατ. ευρώ σε 50,74 εκατ. ευρώ, δηλαδή κατά περίπου 30,74 εκατ. ευρώ ή 153,7%.

Έτσι, το συνολικό ύψος των δύο κατηγοριών ενισχύσεων διαμορφώνεται σε περίπου 81,98 εκατ. ευρώ, έναντι 43,55 εκατ. ευρώ που προβλεπόταν στην αρχική απόφαση του Μαρτίου. Αναλυτικά στη σελ 4

ΦΩΣ ΣΕ 958 ΧΙΛΙΟΜΕΤΡΑ ΔΡΟΜΩΝ - 31.938 ΑΥΤΟΝΟΜΟΙ ΕΞΥΠΝΟΙ ΙΣΤΟΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΙΣ 13 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΕΣ

Δ. Παπαστεργίου: Φωτίζουμε επικίνδυνα σημεία του οδικού δικτύου και κάνουμε τις μετακινήσεις ασφαλέστερες

Σε 8.693 επικίνδυνα σημεία του περιφερειακού οδικού δικτύου έχουν ήδη εγκατασταθεί νέες υποδομές φωτισμού, στο πλαίσιο έργου που προβλέπει συνολικά την τοποθέτηση 31.938 αυτόνομων έξυπνων τηλεδιαχειριζόμενων ιστών, καλύπτοντας περίπου 958 χιλιόμετρα δρόμων σε ολόκληρη τη χώρα.

«Φωτίζουμε επικίνδυνα σημεία του οδικού δικτύου και κάνουμε τις μετακινήσεις ασφαλέστερες», δήλωσε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου, αναφερόμε-

νος στο έργο ανάπτυξης αυτόνομων έξυπνων τηλεδιαχειριζόμενων δικτύων φωτισμού στους οδικούς άξονες αρμοδιότητας των 13 Περιφερειών της χώρας.

Οι εγκαταστάσεις χρησιμοποιούν τεχνολογία LED υψηλής ενεργειακής απόδοσης και λειτουργούν αυτόνομα, χωρίς σύνδεση με το ηλεκτρικό δίκτυο. Κάθε ιστός διαθέτει φωτοβολταϊκό πάνελ, συσσωρευτή λίθιου για την αποθήκευση της παραγόμενης ενέργειας και έξυπνο ελεγκτή για τη λειτουργία του φωτιστικού. Αναλυτικά στη σελ 5

ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ: «ΑΣΠΙΔΑ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΑΥΤΟΜΑΤΟ «ΚΟΥΡΕΜΑ» ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΕΣ ΔΟΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΟΦΕΙΛΕΤΕΣ

Νέο ρόλο αποκτά ο Εξωδικαστικός Μηχανισμός Ρύθμισης Οφειλών καθώς, από εργαλείο ρύθμισης χρεών, αναβαθμίζεται πλέον και σε μηχανισμό δικαίωσης και προστασίας της κύριας κατοικίας από πλειστηριασμούς.

Για πρώτη φορά, οφειλότες οι οποίοι εκτός από ένα σπίτι έχουν -και κινδυνεύουν να χάσουν- και κάποιο εξοχικό, οικόπεδο ή κτήμα στο χωριό, μπορούν να εξαιρέσουν την κατοικία τους από τη ρευστοποίηση της υπόλοιπης περιουσίας τους.

Το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών έθεσε σε πλήρη λειτουργία - από τις 21 Σεπτεμβρίου- αυτή τη νέα δυνατότητα για τους οφειλότες, μέσω της πλατφόρμας της Γενικής Γραμματείας Χρηματοπιστωτικού Τομέα και Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους. Επιπλέον, πέραν της «Θωράκισης» του σπιτιού από πλειστηριασμούς, ο οφειλόμενος μπορεί έτσι να πετύχει μεγαλύτερη διαγραφή οφειλών και χαμηλότερες μηνιαίες δόσεις.

Αναλυτικά στις σελ 6, 7

ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

10TH INTERNATIONAL ELECTRONIC CONFERENCE ON WATER SCIENCES

Σας προσκαλούμε θερμά να συμμετάσχετε στο 10^ο Διεθνές Ηλεκτρονικό Συνέδριο για τις Επιστήμες του Νερού, το οποίο διοργανώνεται από το MDPI Water (ISSN: 2073-4441; IF 3,0). Το συνέδριο θα πραγματοποιηθεί διαδικτυακά από τις **24 έως τις 27 Νοεμβρίου 2026**.

Τα θέματα ενδιαφέροντος περιλαμβάνουν τα εξής:

- Υδρολογικές/Υδραυλικές Διαδικασίες και Μοντελοποίηση
 - Μοντελοποίηση και Διαχείριση Αστικών Υδάτων
 - Ποτάμια και Λίμνες — Ποιότητα Νερού, Εμπλουτισμός με Θρεπτικά Συστατικά και Μεταφορά Ρύπων
 - Διαχείριση, Πολιτική και Διακυβέρνηση Υδάτινων Πόρων
 - Ακραία Υδρομετεωρολογικά Φαινόμενα: Πηγές, Μετρίσμος και Προσαρμογή
 - Οικοϋδρολογικές προσεγγίσεις και διατήρηση οικοσυστημάτων — Σύνδεση νερού, τροφής και ενέργειας στα οικοσυστήματα
 - Τηλεπισκόπηση, τεχνητή νοημοσύνη και νέες τεχνολογίες στις επιστήμες του νερού
 - Επεξεργασία και επαναχρησιμοποίηση λυμάτων
 - Συστήματα ύδρευσης της γεωργίας
 - Μοντελοποίηση, ανάλυση και ευπάθεια συστημάτων υπόγειων υδάτων — Ζητήματα ποσότητας και ποιότητας
- Περισσότερες πληροφορίες: <https://topo.auth.gr/10th-international-electronic-conference-on-water-sciences/>

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
28-30 Σεπτεμβρίου 2026	ITC 2026 – 9ο Συνέδριο Υποδομών & Μεταφορών	ypodomes.com , metaforespress.gr
01 - 02 Οκτωβρίου 2026	9ο Συνέδριο ΕΕΔΣΑ : «Κυκλικές πόλεις 2030 – Από τον Σχεδιασμό στην Εφαρμογή»	Ελληνικής Εταιρείας Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΕΕΔΣΑ)

ΣΥΝΕΔΡΙΟ «ΔΙΑΛΟΓΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΘΗΝΑ: ΑΠΟ ΤΟΝ ΜΥΘΟ ΣΤΗ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΠΟΛΗ»

Η εφημερίδα «ΤΟ ΒΗΜΑ» διοργανώνει, στις **6 και 7 Οκτωβρίου 2026**, στην Αίθουσα Τελετών του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών, το διήμερο συνέδριο «Διάλογοι για την Αθήνα: Από τον μύθο στη σύγχρονη πόλη», υπό την αιγίδα του ΕΚΠΑ και του Δήμου Αθηναίων, με την υποστήριξη του Οικονομικού Φόρουμ των Δελφών. Κατά την έναρξη του συνεδρίου θα απευθύνει χαιρετισμό ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας Κωνσταντίνος Τασούλας. Οι εργασίες θα αναπτυχθούν σε τρεις θεματικούς άξονες, «Το Παρελθόν», «Το Παρόν» και «Το Μέλλον», ανοίγοντας έναν ευρύ διάλογο για την ιστορία, την ταυτότητα, τις προκλήσεις και τις προοπτικές της Αθήνας.

Στο επίκεντρο του συνεδρίου βρίσκονται οι σημαντικότερες προκλήσεις που αντιμετωπίζει σήμερα η πρωτεύουσα, από την οικονομία, τη στέγαση και την κλιματική αλλαγή έως την κοινωνική συνοχή και τη διαχείριση του δημόσιου χώρου. Παράλληλα, αναδεικνύονται οι πολιτικές και οι αποφάσεις που διαμορφώνουν το παρόν της πόλης και θα καθορίσουν την εξέλιξή της τα επόμενα χρόνια.

Στο συνέδριο θα συμμετάσχουν προσωπικότητες από την Ελλάδα και το εξωτερικό, μεταξύ των οποίων ο Daniel Mendelsohn, Καθηγητής Ανθρωπιστικών Επιστημών Charles Ranlett Flint στο Bard College, η Bettany Hughes, Βρετανίδα ιστορικός, συγγραφέας και ραδιοτηλεοπτική παραγωγός με ειδίκευση στην κλασική ιστορία, ο αρχιτέκτονας Massimiliano Fuksas, ο Carlos Moreno, επιστημονικός διευθυντής ερευνητικού εργαστηρίου στο IAE Paris – Sorbonne του Université Paris 1 Panthéon-Sorbonne, ο καθηγητής Εφαρμοσμένων Πρακτικής στο MIT, Kent Larson, ο αρχιτέκτονας Τοπίου, Ιδρυτής του γραφείου Bureau Bas Smets,

Bas Smets καθώς και εκπρόσωποι της ελληνικής πολιτικής και αυτοδιοικητικής ηγεσίας, μεταξύ των οποίων ο Πρόεδρος της Βουλής των Ελλήνων Νικήτας Κακλαμάνης, ο Υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Πρόεδρος του Eurogroup Κυριάκος Πιερρακάκης, ο Πρόεδρος του ΠΑΣΟΚ Κίνημα Αλλαγής Νίκος Ανδρουλάκης, η Υπουργός Πολιτισμού Λίνα Μενδώνη και ο Δήμαρχος Αθηναίων Χάρης Δούκας.

Στους σημαντικούς ομιλητές του συνεδρίου περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, η πρώην Πρόεδρος της Δημοκρατίας Κατερίνα Σακελλαροπούλου, ο πρώην Πρωθυπουργός Αντώνης Σαμαράς, ο Πρόεδρος της ΕΛΑΣ και πρώην πρωθυπουργός, Αλέξης Τσίπρας, ο πρώην Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης και πρώην Υπουργός Εξωτερικών Ευάγγελος Βενιζέλος, ο Διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος Γιάννης Στουρνάρας, ο Πρόεδρος του ΣΕΒ Σπύρος Θεοδωρόπουλος, ο Πρύτανης του ΕΚΠΑ Γεράσιμος Σιάσος, ο Πρύτανης του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών Βασίλειος Βασιλάκης, η Πρύτανης του Παντείου Πανεπιστημίου Χριστίνα Κουλούρη και ο Πρύτανης του ΕΜΠ Ιωάννης Χατζηγεωργίου.

Στο πρόγραμμα του συνεδρίου περιλαμβάνονται δύο αναπαραστάσεις από φοιτητές του ΕΚΠΑ, της «Δίκης του Σωκράτη» και της «Σικελικής Εκστρατείας», που ζωντανεύουν δύο εμβληματικά επεισόδια της αρχαίας αθηναϊκής ιστορίας και τα συνδέουν με σύγχρονα ζητήματα δημοκρατίας, ηγεσίας, λήψης αποφάσεων και πολιτικής ευθύνης.

Το συνέδριο θα μεταδίδεται σε live streaming από τον tovima.gr.

Περισσότερα <https://dialoguesforathens.tovima.gr/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστιάννα Χατζηπορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοίδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ: ΤΑ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΑ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ ΑΠΟΚΤΟΥΝ ΨΗΦΙΑΚΗ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ

Το ΤΕΕ παρουσιάζει νέο Πληροφοριακό Σύστημα για την Οριοθέτηση των Υδατορεμάτων
Η πληροφορία περνά από τους διάσπαρτους φακέλους στον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη
Σήμερα Δευτέρα, 28 Σεπτεμβρίου 2026, Αίθλη Ζαππείου

Μια νέα ψηφιακή υποδομή, που αλλάζει τον τρόπο με τον οποίο καταγράφονται και αξιοποιούνται τα στοιχεία για τα υδατορέματα σε ολόκληρη τη χώρα, παρουσιάζει το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ) **σήμερα Δευτέρα, 28 Σεπτεμβρίου**, στην Αίθλη Ζαππείου.

Με το νέο Πληροφοριακό Σύστημα για την Οριοθέτηση των Υδατορεμάτων, με στοιχεία που μέχρι σήμερα βρίσκονταν σε εκατοντάδες διαφορετικούς φακέλους, υπηρεσίες και αρχεία συγκεντρώνονται, ψηφιοποιούνται και εντάσσονται σε ένα ενιαίο σύστημα γεωχωρικής πληροφορίας. Στόχος είναι η Πολιτεία, οι Δήμοι και οι Περιφέρειες, οι μηχανικοί αλλά και οι πολίτες να έχουν πρόσβαση σε μια σαφή και αξιοποιήσιμη εικόνα για τα υδατορέματα και τις οριοθετήσεις τους.

Το έργο καλύπτει το σύνολο της χώρας και περιλαμβάνει τόσο την καταγραφή και ψηφιοποίηση των υφιστάμενων οριοθετήσεων όσο και τη συγκέντρωση αναγκαίων δεδομένων για πάνω από 8.000 χιλιόμετρα μη οριοθετημένων υδατορεμάτων που βρίσκονται σε Ζώνες Δυνπτικής Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας. Η πληροφορία ενσωματώνεται στον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη, δημιουργώντας ένα εργαλείο που συνδέεται άμεσα με την πρόληψη, την ανθεκτικότητα απέναντι στα ακραία καιρικά φαινόμενα, τον πολεοδομικό και περιβαλλοντικό σχεδιασμό, αλλά και την ταχύτερη διεκπεραίωση έργων και αδειοδοτήσεων.

Η νέα αυτή ψηφιακή εικόνα των υδατορεμάτων και οι δυνατότητες που ανοίγει για την Πολιτεία και την αυτοδιοίκηση θα παρουσιαστούν αναλυτικά σε ημερίδα του ΤΕΕ με τίτλο «Τα υδατορέματα αποκτούν ψηφιακή ταυτότητα!».

Στο επίκεντρο της ημερίδας θα βρεθούν δύο βασικές θεματικές: η μετάβαση από τα διάσπαρτα αρχεία στην ενιαία ψηφιακή πληροφορία, με έμφαση στον Ενιαίο Ψηφιακό Χάρτη, τα γεωχωρικά δεδομένα και τη μείωση της γραφειοκρατίας στις αδειοδοτήσεις, και η σημασία της πρόληψης στα υδατορέματα, με έμφαση στο περιβάλλον, την κλιματική αλλαγή, την πολιτική προστασία και την έγκαιρη προειδοποίηση. Στη συζήτηση θα συμμετάσχουν εκπρόσωποι αρμόδιων υπουργείων, της Πολιτικής Προστασίας, του ΤΕΕ, της τοπικής αυτοδιοίκησης, της ακαδημαϊκής κοινότητας και της αναδόχου κοινοπραξίας.

Η εκδήλωση θα πραγματοποιηθεί τη Δευτέρα 28 Σεπτεμβρίου, από τις 10:00 έως τις 14:00, στην Αίθλη Ζαππείου – Αίθουσα Ballroom.

Φορέας Ευθύνης του έργου είναι το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Φορέας Υλοποίησης το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας. Το έργο εντάσσεται στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης – NextGenerationEU.

Ελλάδα 2.0
ΕΘΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ
ΚΑΙ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ



Με τη χρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης
NextGenerationEU

ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΤΑ 5% ΣΗΜΕΙΩΣΑΝ ΟΙ ΤΙΜΕΣ ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΕΦΕΤΟΣ ΤΟΝ ΑΥΓΟΥΣΤΟ

Περαιτέρω αύξηση κατά 5% σημείωσαν οι τιμές στα οικοδομικά υλικά συνολικά τον Αύγουστο εφέτος, με το πετρέλαιο κίνησης να προκαλεί ουσιαστικά ανατιμήσεις σε όλες τις επιμέρους κατηγορίες των υλικών. Ειδικότερα, καταγράφηκαν ανατιμήσεις σε: Πετρέλαιο κίνησης-diesel (23,2%), τούβλα (11,1%), χάλκινους αγωγούς (10,7%), έτοιμο σκυρόδεμα (6,5%), ενισχυτικά κονιαμάτων και έτοιμου σκυροδέματος (5,2%), σωλήνες πλαστικούς, συνθετι-

κούς, ινοτσιμέντου (5,1%), κουφώματα αλουμινίου (4,9%), παρκέτα (4,9%), ταψιέτο (4,7%), πλακίδια γενικά- δαπέδου, τοίχου (4,6%), σίδηρο οπλισμού (3,8%), μαρμαρόπλακες (3,7%), πλαστικό, ακρυλικό, νερού (3,7%) και ανελκυστήρες (3,3%).

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανακοίνωσε η ΕΛΣΤΑΤ, ο γενικός δείκτης τιμών υλικών κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών παρουσίασε αύξηση 5% τον Αύγουστο 2026 σε σύγκριση με τον

αντίστοιχο δείκτη του Αυγούστου 2025, έναντι αύξησης 2,5% που σημειώθηκε κατά τη σύγκριση των αντίστοιχων δεικτών το 2025 με το 2024.

Παράλληλα, ο γενικός δείκτης παρουσίασε αύξηση 0,4% τον Αύγουστο 2026 σε σύγκριση με τον δείκτη του Ιουλίου 2026, έναντι αύξησης 0,1% που σημειώθηκε κατά τη σύγκριση των αντίστοιχων μηνών το 2025.

ΠΡΟΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗ 67 ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ ΚΟΝΤΑ ΣΤΟ ΛΙΜΑΝΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ LOGISTICS

Ένα από τα μεγαλύτερα διαθέσιμα ακίνητα στη δυτική είσοδο της Θεσσαλονίκης βγαίνει προς αξιοποίηση από τη Hellenic Rail Estate, μέσω ηλεκτρονικού πλειοδοτικού διαγωνισμού, δημιουργώντας όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ μια νέα επενδυτική ευκαιρία με ιδιαίτερη δυναμική για την ανάπτυξη πολλαπλών δραστηριοτήτων, όπως logistics, σε μία από τις σημαντικότερες επιχειρηματικές και μεταφορικές ζώνες της πόλης.

Πρόκειται για έκταση 67.468 τ.μ. επί της οδού 26ης Οκτωβρίου, σε μικρή απόσταση από το λιμάνι και το κέντρο της Θεσσαλονίκης. Το ακίνητο διαθέτει δυνατότητα δόμησης, οπότε προσφέρεται και για ευρύτερες επιχειρηματικές αναπτύξεις. Η προτεινόμενη διάρκεια της μίσθωσης είναι για 15 έτη, με δυνατότητα παράτασης για επιπλέον 15 χρόνια.

Ένα από τα βασικά πλεονεκτήματα του ακινήτου αποτελεί η θέση του. Βρίσκεται στη δυτική είσοδο της πόλης, σε περιοχή μικτών χρήσεων με σημαντική επαγγελματική και επιχειρηματική δραστηριότητα, διαθέτει εύκολη πρόσβαση από την ΠΛΑΘΕ (Εθνική Οδός - Ε75) και βρίσκεται σε μικρή απόσταση από το λιμάνι της Θεσσαλονίκης και τον υπό κατασκευή Προβλήτα 6,

ενώ παράλληλα εξυπηρετείται από το δίκτυο αστικών συγκοινωνιών.

Ο συνδυασμός της μεγάλης ενιαίας έκτασης με την εγγύτητα στο λιμάνι και την άμεση πρόσβαση σε βασικούς οδικούς και μεταφορικούς άξονες προσδίδει στο ακίνητο ιδιαίτερη δυναμική για την ανάπτυξη logistics και αποθήκευσης ή/και λοιπών εμπορικών - μεταποιητικών δραστηριοτήτων, σε μια περίοδο κατά την οποία η Θεσσαλονίκη ενισχύει σταδιακά τον ρόλο της ως εμπορευματικού και διαμετακομιστικού κόμβου.

Η ευρύτερη ζώνη της 26ης Οκτωβρίου βρίσκεται τα τελευταία χρόνια σε τροχιά αναβάθμισης, με νέες επενδύσεις και αναπτύξεις να μεταβάλλουν σταδιακά τον χαρακτήρα της δυτικής εισόδου και να ενισχύουν την επιχειρηματική δραστηριότητα στην περιοχή.

Σύμφωνα με πηγές της Hellenic Rail Estate, πρόκειται για μία από τις τελευταίες μεγάλες ενιαίες εκτάσεις που παραμένουν διαθέσιμες προς αξιοποίηση σε τόσο μικρή απόσταση από το λιμάνι και το κέντρο της Θεσσαλονίκης. Η θέση, το μέγεθος και τα χαρακτηριστικά της δημιουργούν προϋποθέσεις για μια ση-

μαντική επένδυση.

Η αξιοποίηση του ακινήτου εντάσσεται στον ευρύτερο σχεδιασμό της Hellenic Rail Estate για την ενεργοποίηση της σιδηροδρομικής ακίνητης περιουσίας και την προσέλκυση ιδιωτικών επενδύσεων σε ακίνητα με σημαντικά αναπτυξιακά χαρακτηριστικά.

Η προθεσμία του διαγωνισμού

Η διαδικασία του ηλεκτρονικού πλειοδοτικού διαγωνισμού βρίσκεται ήδη σε εξέλιξη, με την Τετάρτη 30 Σεπτεμβρίου 2026 και ώρα 14:00 να αποτελεί την καταληκτική ημερομηνία για την υποβολή του Φακέλου Δικαιολογητικών Συμμετοχής.

Όπως αναφέρουν στελέχη της Hellenic Rail Estate, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερωθούν αναλυτικά για το ακίνητο, τους όρους της μίσθωσης και τη διαδικασία συμμετοχής στον διαγωνισμό στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, hellenicrailestate.gr.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΥΞΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΑ 82 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΟΙ ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟ 2026

Σημαντική αύξηση των διαθέσιμων ενισχύσεων για επενδυτικά σχέδια που έχουν χαρακτηριστεί «Στρατηγικές Επενδύσεις» προβλέπει τροποποιητική κοινή υπουργική απόφαση των υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Ανάπτυξης, που δημοσιεύτηκε στην Διαύγεια, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Σύμφωνα με την απόφαση, το συνολικό ποσό της φορολογικής απαλλαγής για τις στρατηγικές επενδύσεις που θα λάβουν απόφαση χορήγησης κινήτρων εντός του 2026 αυξάνεται από 23,55 εκατ. ευρώ σε 31,24 εκατ. ευρώ, δηλαδή κατά περίπου 7,69 εκατ. ευρώ ή 32,6%.

Παράλληλα, αυξάνεται σημαντικά και το συνολικό ποσό των

επιχορηγήσεων, από 20 εκατ. ευρώ σε 50,74 εκατ. ευρώ, δηλαδή κατά περίπου 30,74 εκατ. ευρώ ή 153,7%.

Έτσι, το συνολικό ύψος των δύο κατηγοριών ενίσχυσης διαμορφώνεται σε περίπου 81,98 εκατ. ευρώ, έναντι 43,55 εκατ. ευρώ που προβλέπονταν στην αρχική απόφαση του Μαρτίου.

Η νέα απόφαση προβλέπει επίσης τον επιμερισμό της δημοσιονομικής επίπτωσης στα επόμενα έτη. Για το 2026 εκτιμάται δαπάνη 10 εκατ. ευρώ σε βάρος του Τομεακού Προγράμματος Ανάπτυξης του υπουργείου Ανάπτυξης.

Για το 2027 προβλέπεται δαπάνη 10 εκατ. ευρώ και απώλεια φορολογικών εσόδων περίπου 7,85 εκατ. ευρώ, ενώ για το

2028 η δαπάνη ανέρχεται σε περίπου 15,37 εκατ. ευρώ, με απώλεια φορολογικών εσόδων περίπου 10,41 εκατ. ευρώ.

Αντίστοιχα, για το 2029 προβλέπεται δαπάνη περίπου 15,37 εκατ. ευρώ και απώλεια φορολογικών εσόδων περίπου 10,41 εκατ. ευρώ, ενώ για το 2030 εκτιμάται απώλεια φορολογικών εσόδων περίπου 2,56 εκατ. ευρώ.

Η απόφαση διευκρινίζει ότι τα συγκεκριμένα ποσά συνδέονται με τον βαθμό υλοποίησης των επενδυτικών σχεδίων για τα οποία θα εκδοθεί εντός του 2026 η απόφαση χορήγησης κινήτρων και ενισχύσεων του άρθρου 16 του ν. 4864/2021.

ΣΤ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ: 50.000 ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΜΜΕ ΑΠΟ ΤΟ 2019 – ΟΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΜΙΚΡΟΜΕΣΑΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

«Σήμερα εδώ στη Χαλκιδική χτυπά η καρδιά της πραγματικής οικονομίας. Αναδεικνύεται η επιχειρηματική αριστεία, η εξωστρέφεια, η καινοτομία. Η Ελλάδα που παράγει, που εξάγει, που πρωτοπορεί», τόνισε σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υφυπουργός Ανάπτυξης Σταύρος Καλαφάτης, μιλώντας την Παρασκευή στα Βραβεία Επιχειρηματικότητας 2026 του Επιμελητηρίου Χαλκιδικής, στην Ποτίδαια.

«Η έκπη διοργάνωση, υπό την αιγίδα του υπουργείου Ανάπτυξης», ανέφερε ο υφυπουργός, «δεν αφορά μόνο σε επιτυχίες επιχειρήσεων της Χαλκιδικής που αποτυπώνουν οικονομικά μεγέθη. Αφορά σε αξίες και νοοτροπίες που διαμορφώνουν μια νέα εταιρική κουλτούρα. Η κυβερνήσή μας, ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης, εμείς στο υπουργείο Ανάπτυξης, παρά τις δυσκολίες και τις έντονες γεωπολιτικές ανασταράξεις, στηρίζουμε τη μικρομεσαία επιχειρηματικότητα όχι με λόγια αλλά με ουσιαστικές πολιτικές», τόνισε ο κ. Καλαφάτης.

Ο ίδιος πρόσθεσε: «Μειώνουμε φόρους και ασφαλιστικές εισφορές, καταργούμε γραφειοκρατικές διαδικασίες, επενδύουμε στην καινοτομία, στις νέες τεχνολογίες και την Τεχνητή Νοημοσύνη, διαμορφώνοντας το νέο παραγωγικό πρότυπο της χώρας. Τα μέτρα, ύψους 2,2 δισ. ευρώ για το 2027, που ανακοίνωσε από τη ΔΕΘ ο πρωθυπουργός, αποτελούν ένα

από τα μεγαλύτερα πακέτα μέτρων των τελευταίων ετών και αγγίζουν, κυρίως, τους ελεύθερους επαγγελματίες και τις επιχειρήσεις».

Ο κ. Καλαφάτης ανέφερε τρεις ενδεικτικές παρεμβάσεις: «Καταργούμε στην πράξη τα τεκμήρια για 9 στους 10 συνεπείς επαγγελματίες. Αφαιρώντας την προσαύξηση του τεκμηρίου για το προσωπικό ή τον τζίρο. Μειώνουμε την προκαταβολή φόρου στο 50%. Σταδιακά, όσο μας επιτρέπει ο δημοσιονομικός χώρος. Σβήνουμε οριστικά το Τέλος Επιτηδεύματος - για τη Θεσσαλονίκη και την περιφέρεια ήδη από το 2027. Αυτά είναι χρήματα που μένουν απευθείας στο ταμείο σας για να επενδύσετε, να προσλάβετε, να αναπτυχθείτε», υπογράμμισε ο υφυπουργός, καλώντας τις επιχειρήσεις να αξιοποιήσουν σημαντικά χρηματοδοτικά εργαλεία από το Ταμείο Ανάκαμψης και τον Αναπτυξιακό Νόμο έως τις δράσεις του ΕΣΠΑ, του ΤΕΠΙΧ III της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας και του Κοινωνικού Κλιματικού Ταμείου.

Αναφερόμενος στον Αναπτυξιακό Νόμο, ο υφυπουργός Ανάπτυξης τόνισε: «Χρηματοδοτούμε ήδη 928 επενδυτικά σχέδια σε όλη τη χώρα ύψους 3,1 δισ. ευρώ με κρατική ενίσχυση 1,5 δισ. ευρώ. Το 50% αυτών των πόρων κατευθύνεται στη Μακεδονία και τη Θράκη, 282 επενδυτικά σχέδια στη Βόρεια Ελλάδα, δημιουργούν πάνω από 5.000 νέες θέσεις εργασίας».

Έως το τέλος του χρόνου, ανέφερε ο κ. Καλαφάτης, ενεργοποιούνται τρία νέα καθεστώτα του Αναπτυξιακού Νόμου που αφορούν τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, με αντικείμενο την εξωστρέφεια, την κοινωνική επιχειρηματικότητα και τις σύγχρονες τεχνολογίες.

Όπως υπογράμμισε, «από το 2019 έως σήμερα, η χώρα μας μέτρησε 50.000 επιπλέον μικρομεσαίες επιχειρήσεις και 570.000 νέες θέσεις εργασίας. Πολλές από αυτές ανήκουν και στις δικές σας επιχειρηματικές και επαγγελματικές δραστηριότητες. Ξέρουμε τον καθημερινό σας αγώνα», τόνισε.

«Όμως, η Πολιτεία σήμερα δεν είναι απέναντί σας ως φοροεισπράκτορας. Είναι στρατηγικός σας εταίρος. Γιατί εσείς είστε η ζωντανή απόδειξη ότι η Ελλάδα μπορεί να δημιουργεί, να παράγει, να καινοτομεί. Για εμάς η Βόρεια Ελλάδα, η Θεσσαλονίκη, η Χαλκιδική αποτελούν προτεραιότητες», ανέφερε ο υφυπουργός, ο οποίος συνεχάρη τους διοργανωτές και τους τιμώμενους υπογραμμίζοντας ότι «η πρόοδος, η ευημερία και η ανάπτυξη έρχονται κυρίως από αυτούς που βγαίνουν μπροστά σε δύσκολες εποχές, από τους επιχειρηματίες που ξέρουν να παίρνουν ρίσκα, να ανοίγουν δρόμους και να δημιουργούν λεωφόρους προόδου και ευημερίας».

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ 4,5 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΣΤΟ ΧΑΡΟΚΟΠΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

Νέα χρηματοδοτική δυνατότητα ύψους έως 4,5 εκατ. ευρώ για την ανέγερση κτιρίου που θα στεγάσει ερευνητικό κέντρο για την παιδική παχυσαρκία στο Χαροκόπειο Πανεπιστήμιο, ενεργοποιεί με απόφασή της η υπουργός Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, Σοφία Ζαχαράκη. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τα παραπάνω έγιναν γνωστά την Παρασκευή, από το υπουργείο Παιδείας, με τη σημείωση ότι το κέντρο «θα αποτελέσει μια μόνιμη, διεπιστημονική και ερευνητική υποδομή για τη δημόσια υγεία, την πρόληψη, την εκπαίδευση και την κλινική πράξη για την αντιμετώπιση της παιδικής και εφηβικής παχυσαρκίας», αξιοποιώντας τη «μακρόχρονη τεχνολογία» του Χαροκόπειου στον τομέα της διαχείρισης βάρους, στην κλινική πρόληψη και αντιμετώπιση των επι-

πλοκών της παχυσαρκίας και δημιουργώντας «μια εθνική υποδομή που μπορεί να υποστηρίξει με συστηματικό και μακροχρόνιο τρόπο τις δράσεις της Πολιτείας».

«Αξιοποιούμε τους διαθέσιμους πόρους με συγκεκριμένο προσανατολισμό: να λύνουμε πραγματικά προβλήματα και να δημιουργούμε υποδομές που αποτελούν επένδυση με διάρκεια για τα δημόσια πανεπιστήμιά μας», δήλωσε σχετικά η υπουργός Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, Σοφία Ζαχαράκη, και πρόσθεσε: «Η καθημερινή λειτουργία ενός σύγχρονου δημόσιου πανεπιστημίου χρειάζεται τις κατάλληλες υποδομές. Χρειάζεται χώρους λειτουργικούς και ασφαλείς, που επιτρέπουν στους ανθρώπους του να εργάζονται καλύτερα και στο Ίδρυμα να εξυπηρετεί αποτελεσματικότερα

τους φοιτητές και την ακαδημαϊκή του κοινότητα».

Σύμφωνα με το σχετικό δελτίο Τύπου του υπουργείου Παιδείας, με την ανέγερση του ερευνητικού κέντρου δημιουργούνται οι προϋποθέσεις ώστε οι νέες εγκαταστάσεις να ανταποκρίνονται στις πραγματικές λειτουργικές ανάγκες του πανεπιστημίου αποτελώντας μόνιμη επένδυση για το ίδρυμα, με τη συγκέντρωση ερευνητικών ομάδων και διάθεση εξοπλισμού αιχμής, την ανάπτυξη διεπιστημονικών συνεργασιών, την υλοποίηση μακροχρόνιων ερευνητικών προγραμμάτων και την εκπαίδευση νέων επιστημόνων.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΦΩΣ ΣΕ 958 ΧΙΛΙΟΜΕΤΡΑ ΔΡΟΜΩΝ - 31.938 ΑΥΤΟΝΟΜΟΙ ΕΞΥΠΝΟΙ ΙΣΤΟΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΙΣ 13 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΕΣ

Δ. Παπαστεργίου: Φωτίζουμε επικίνδυνα σημεία του οδικού δικτύου και κάνουμε τις μετακινήσεις ασφαλέστερες

Σε 8.693 επικίνδυνα σημεία του περιφερειακού οδικού δικτύου έχουν ήδη εγκατασταθεί νέες υποδομές φωτισμού, στο πλαίσιο έργου που προβλέπει συνολικά την τοποθέτηση 31.938 αυτόνομων έξυπνων τηλεδιαχειριζόμενων ιστών, καλύπτοντας περίπου 958 χιλιόμετρα δρόμων σε ολόκληρη τη χώρα.

«Φωτίζουμε επικίνδυνα σημεία του οδικού δικτύου και κάνουμε τις μετακινήσεις ασφαλέστερες», δήλωσε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημήτρης Παπαστεργίου, αναφερόμενος στο έργο ανάπτυξης αυτόνομων έξυπνων τηλεδιαχειριζόμενων δικτύων φωτισμού στους οδικούς άξονες αρμοδιότητας των 13 Περιφερειών της χώρας.

«Αυτό είναι το πραγματικό αποτέλεσμα της τεχνολογίας όταν αξιοποιείται σωστά: δίνει λύσεις σε καθημερινά προβλήματα και, στην προκειμένη περίπτωση, συμβάλλει στην προστασία της ανθρώπινης ζωής. Με σύγχρονες, αυτόνομες υποδομές φωτισμού, που λειτουργούν ακόμη και εκεί όπου δεν υπάρχει ηλεκτρικό δίκτυο, βελτιώνουμε την ορατότητα, ενισχύουμε την οδική ασφάλεια και ταυτόχρονα μειώνουμε την κατανάλωση ενέργειας και το κόστος λειτουργίας. Είναι ένα έργο του Ταμείου Ανάκαμψης με πολύ συγκεκριμένο αποτύπωμα για τους πολίτες και για τις 13 Περιφέρειες της χώρας», σημείωσε ο υπουργός.

Το έργο, αρμοδιότητας των υπουργείων Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Εσωτερικών, χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανά-

καμψης και Ανθεκτικότητας και βρίσκεται σε εξέλιξη.

Οι νέοι ιστοί τοποθετούνται σε σημεία του οδικού δικτύου που μέχρι σήμερα παρέμεναν χωρίς φωτισμό, κυρίως λόγω της απουσίας των απαραίτητων υποδομών ηλεκτροδότησης. Με την ολοκλήρωση του έργου, ο φωτισμός θα καλύπτει περίπου 958 χιλιόμετρα δρόμων.

Οι εγκαταστάσεις χρησιμοποιούν τεχνολογία LED υψηλής ενεργειακής απόδοσης και λειτουργούν αυτόνομα, χωρίς σύνδεση με το ηλεκτρικό δίκτυο. Κάθε ιστός διαθέτει φωτοβολταϊκό πάνελ, συσσωρευτή λίθιο για την αποθήκευση της παραγόμενης ενέργειας και έξυπνο ελεγκτή για τη λειτουργία του φωτιστικού. Η επιλογή της συγκεκριμένης τεχνολογίας επιτρέπει την εγκατάσταση φωτισμού και σε απομακρυσμένα ή δυσπρόσιτα σημεία, όπου η κατασκευή συμβατικών υποδομών ηλεκτροδότησης θα ήταν πιο δύσκολη και δαπανηρή.

Παράλληλα, οι εγκαταστάσεις συνδέονται με κεντρικό σύστημα τηλεδιαχείρισης. Μέσω αυτού, οι αρμόδιες υπηρεσίες των Περιφερειών έχουν τη δυνατότητα να παρακολουθούν εξ αποστάσεως τη λειτουργία των φωτιστικών, να εντορίζουν τυχόν προβλήματα και να προσαρμόζουν τον φωτισμό στις συνθήκες και τις ανάγκες κάθε περιοχής.

Στην πράξη, η παρέμβαση αφορά σημεία όπου η περιορισμένη ορατότητα μπορεί να αυξήσει τον κίνδυνο για οδηγούς και πε-

ζούς. Η ενίσχυση του φωτισμού στις συγκεκριμένες θέσεις διευκολύνει την έγκαιρη αναγνώριση μιας στροφής, ενός εμπόδιου, ενός πεζού ή άλλου οχήματος.

Παρεμβάσεις έχουν ήδη πραγματοποιηθεί, μεταξύ άλλων, στην Κέρκυρα, την Ήπειρο, τη Θεσσαλία και την Κεντρική Μακεδονία, ενώ η εγκατάσταση του εξοπλισμού συνεχίζεται σταδιακά και στις 13 Περιφέρειες.

Εκτός από την ενίσχυση της οδικής ασφάλειας, το έργο έχει και ενεργειακό αποτύπωμα. Η χρήση φωτιστικών LED και η τροφοδοσία τους από φωτοβολταϊκά συστήματα περιορίζουν την κατανάλωση ενέργειας, ενώ η αυτόνομη λειτουργία δεν απαιτεί επέκταση του δικτύου ηλεκτροδότησης.

Παράλληλα, η δυνατότητα απομακρυσμένων παρακολούθησης και διαχείρισης περιορίζει τις ανάγκες επιτόπιων ελέγχων και συντήρησης και επιτρέπει στις αρμόδιες υπηρεσίες να έχουν εικόνα της λειτουργίας του δικτύου και να παρεμβαίνουν όταν απαιτείται.

Με την ολοκλήρωσή του, το έργο θα έχει δημιουργήσει ένα εκτεταμένο δίκτυο αυτόνομου φωτισμού σε σημεία του περιφερειακού οδικού δικτύου που μέχρι σήμερα δεν διέθεταν αντίστοιχη υποδομή, με βασικό στόχο τη βελτίωση της ορατότητας και των συνθηκών ασφαλούς κυκλοφορίας.

ΣΤΑΣΥ: ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΕΚΤΕΛΟΥΜΕΝΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ, ΤΩΝ ΕΠΙΚΥΡΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ ΤΟ ΟΚΤΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2026

Αυξημένο μεταφορικό έργο, μεγαλύτερη χρήση του δικτύου, ενίσχυση των εισπράξεων και αύξηση των ελέγχων κομίστρου καταγράφουν τα στοιχεία της ΣΤΑΣΥ για το πρώτο οκτάμηνο του 2026, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2025.

Όπως επισημαίνεται σε σχετική ανακοίνωση, η εικόνα που διαμορφώνεται αποτυπώνει την προσπάθεια των Σταθερών Συγκοινωνιών να ενισχύσουν τη λειτουργική διαθεσιμότητα του δικτύου και να ανταποκριθούν στην αυξημένη ζήτηση του επιβατικού κοινού, παράλληλα με την εντατικοποίηση των ελέγχων για την αντιμετώπιση της εισπληροδιαφυγής. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, τα στοιχεία έχουν ως εξής:

* Αύξηση +4.139 δρομολόγια στις τρεις Γραμμές του μετρό. Το εκτελούμενο μεταφορικό έργο αυξήθηκε και στις τρεις Γραμμές του μετρό.

Στο 8μηνο του 2026 εκτελέστηκαν συνολικά 4.139 περισσότερα δρομολόγια σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα του 2025:

Γραμμή 1, +843 δρομολόγια.

Γραμμή 2, +461 δρομολόγια.

Γραμμή 3, +2.835 δρομολόγια.

Στα 149,4 εκατ. επικυρώσεις σε μετρό και τραμ

Ανοδικά κινήθηκαν και οι επικυρώσεις κομίστρου. Από 140.626.200 το πρώτο οκτάμηνο του 2025, ανήλθαν σε 149.444.837 το αντίστοιχο διάστημα του 2026, σημειώνοντας αύξηση 6,27%.

Γραμμή 1: 40.814.757 επικυρώσεις, +8,01%

Γραμμές 2 & 3: 104.174.036 επικυρώσεις, +4,82%

Τραμ: 4.456.044 επικυρώσεις, +29,01%

* Αύξηση +6,9% οι εισπράξεις κομίστρου

Ανοδικά κινήθηκαν και οι εισπράξεις κομίστρου, αυξημένες κατά 6,9% σε σχέση με το πρώτο οκτάμηνο του 2025.

Η εξέλιξη αυτή έρχεται σε ένα περιβάλλον αυξημένης χρήσης των Μέσων Σταθερής Τροχιάς της Αττικής και παράλληλης ενίσχυσης των ελέγχων κομίστρου.

* Σχεδόν 5 εκατομμύρια ελεγκοί - αύξηση 57,5%

Αισθητή είναι και η ενίσχυση κατά 57,5% των ελέγχων κομίστρου. Στο 8μηνο του 2025 πραγματοποιήθηκαν 2.953.156 έλεγχοι, ενώ στο αντίστοιχο διάστημα του 2026 οι έλεγχοι ανήλθαν σε 4.650.547.

Ο μέσος μηνιαίος αριθμός ελέγχων αυξήθηκε από 369.144 το 2025 σε 581.318 το 2026.

* Αύξηση +4,74% τα πρόστιμα

Τα πρόστιμα που βεβαιώθηκαν ανήλθαν σε 52.852 στο 8μηνο του 2025 και 55.359 στο 8μηνο του 2026

Η εντατικοποίηση της ελεγκτικής παρουσίας στο δίκτυο και η συστηματική προσπάθεια της ΣΤΑΣΥ για τον περιορισμό της εισπληροδιαφυγής αποτυπώνονται στη μικρότερη αύξηση των προστίμων, σε σχέση με τη σημαντική αύξηση των ελέγχων.

Ο αναπληρωτής υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Γιώργος Κώτσρας, σε δήλωσή του, τονίζει: «Η σημαντική βελτίωση των επιδόσεων της ΣΤΑΣΥ κατά το πρώτο οκτάμηνο του 2026 αποτυπώνει τη συστηματική δουλειά που γίνεται για την αναβάθμιση των αστικών συγκοινωνιών και ιδιαίτερα των μέσων σταθερής τροχιάς, τα οποία εξυπηρετούν καθημερινά μεγάλο αριθμό κατοίκων και επισκεπτών της Αθήνας.

Ο εκσυγχρονισμός των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς αποτελεί σταθερή μας προτεραιότητα. Με έργα υποδομών, αναβάθμιση συρμών και εγκαταστάσεων, ενίσχυση του ανθρώπινου δυναμικού και διαρκή επένδυση στην ασφάλεια και την εξυπηρέτηση του επιβατικού κοινού, εργαζόμαστε συστηματικά για τη συνεχή βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και την καλύτερη ανταπόκριση στις αυξημένες ανάγκες των πολιτών. Σταθερός μας στόχος είναι οι σύγχρονες, αξιόπιστες και προσβάσιμες αστικές συγκοινωνίες, η παροχή περισσότερων και καλύτερων επιλογών μετακίνησης για όλους τους πολίτες».

Από την πλευρά του, ο διευθύνων σύμβουλος της ΣΤΑΣΥ, Αθανάσιος Κοτταράς, σε δήλωσή του, αναφέρει: «Τα στοιχεία του πρώτου οκταμήνου του 2026 αποτυπώνουν μια σαφή βελτίωση της λειτουργικής εικόνας της ΣΤΑΣΥ, με περισσότερα δρομολόγια, αυξημένες επικυρώσεις και ενίσχυση των ελέγχων και των εισπράξεων κομίστρου. Η εικόνα αυτή επιβεβαιώνει ότι η ΣΤΑΣΥ βρίσκεται σε σταθερή πορεία βελτίωσης, σε μια ιδιαίτερα απαιτητική συγκυρία. Η αυξημένη ζήτηση από το επιβατικό κοινό αποτελεί για εμάς ψήφο εμπιστοσύνης και ταυτόχρονα μεγάλη ευθύνη. Στόχος μας τους επόμενους μήνες είναι να αυξήσουμε περισσότερο τα δρομολόγια των μέσων σταθερής τροχιάς και να μειώσουμε τις χρονοαποστάσεις. Συνεχίζουμε με σχέδιο και συνέπεια, επενδύοντας στη βελτίωση της καθημερινής εμπειρίας των επιβατών και στη διαρκή αναβάθμιση της λειτουργίας του δικτύου, ώστε το μετρό και το τραμ να ανταποκρίνονται ακόμη καλύτερα στις ανάγκες των πολιτών».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ: «ΑΣΠΙΔΑ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΑΥΤΟΜΑΤΟ «ΚΟΥΡΕΜΑ» ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΕΣ ΔΟΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΟΦΕΙΛΕΤΕΣ

Νέο ρόλο αποκτά ο Εξωδικαστικός Μηχανισμός Ρύθμισης Οφειλών καθώς, από εργαλείο ρύθμισης χρεών, αναβαθμίζεται πλέον και σε μηχανισμό διαχωρισμού και προστασίας της κύριας κατοικίας από πλειστηριασμούς.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, για πρώτη φορά, οφειλέτες οι οποίοι εκτός από ένα σπίτι έχουν -και κινδυνεύουν να χάσουν- και κάποιο εξοχικό, οικόπεδα ή κτήμα στο χωριό, μπορούν να εξαιρέσουν την κατοικία τους από τη ρευστοποίηση της υπόλοιπης περιουσίας τους.

Το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών θέσε σε πλήρη λειτουργία - από τις 21 Σεπτεμβρίου- αυτή τη νέα δυνατότητα για τους οφειλέτες, μέσω της πλατφόρμας της Γενικής Γραμματείας Χρηματοπιστωτικού Τομέα και Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους (www.keyd.gov.gr ή στο Gov.gr και στη διαδρομή: (Περιουσία και φορολογία - Διαχείριση οφειλών - Εξωδικαστικός μηχανισμός ρύθμισης οφειλών).

Μέσω της λύσης αυτής, «ο εξωδικαστικός μηχανισμός μετατρέπεται σε εργαλείο προστασίας της πρώτης κατοικίας», τόνισε στη Βουλή ο Κυριάκος Πιερρακάκης. Επιπλέον όμως, πέραν της «θωράκισης» του σπιτιού από πλειστηριασμούς, ο οφειλέτης μπορεί έτσι να πετύχει μεγαλύτερη διαγραφή οφειλών και χαμηλότερες μηνιαίες δόσεις, εν σχέσει με αυτές που του προσφέρει ήδη η πλατφόρμα.

«Δίνεις ακίνητο, σώζεις το σπίτι»

Η νέα επιλογή αυτή επιτρέπει στον οφειλέτη, αν θέλει, να διαχωρίζει την κύρια κατοικία του από τα υπόλοιπα ακίνητα. Με αυτόν τον τρόπο, το υπόλοιπο της οφειλής περιορίζεται αυτόματως στην αξία του σπιτιού που διατηρεί ο οφειλέτης, ή και χαμηλότερα. Παράλληλα μειώνει το βάρος της οφειλής που του απομένει και καλείται να εξυπηρετήσει, κατοχυρώνοντας ευνοϊκότερους όρους αποπληρωμής που του εξασφαλίζουν ότι θα την αποπληρώσει ευκολότερα και ταχύτερα, χωρίς να διατρέχει κίνδυνο η κατοικία του.

Το αντάλλαγμα είναι η συναίνεση που δίνει στους πιστωτές του για να προχωρήσει η ρευστοποίηση των λοιπών ακινήτων, μέσω μιας απλοποιημένης διαδικασίας πλειστηριασμού. Βασικός λόγος και κριτήριο για την επιλογή αυτή, είναι ότι έτσι διασφαλίζει ότι, αντί να κινδυνεύει να εκποιηθεί το σύνολο των ακινήτων του στο πρώτο «στραβοπάτημα» αποπλη-

ρωμής της ρύθμισης, εξαιρεί και προφυλάσσει εγκαίρως την κύρια κατοικία του.

Ποια λύση συμφέρει και πότε

Στην πράξη, αντί να λάβουν μία μόνο λύση ρύθμισης, οι οφειλέτες που έχουν ακίνητα θα βλέπουν στον οθόνη του ηλεκτρονικού υπολογιστή τους δύο εναλλακτικές οδούς αποπληρωμής, για να επιλέξουν ποια ταιριάζει περισσότερο στις ανάγκες και στις δυνάμεις τους.

Έτσι, αν ένας οφειλέτης κάνει σήμερα αίτηση στον Εξωδικαστικό και έχει ληξιπρόθεσμα χρέη 500.000 ευρώ, αλλά διαθέτει κύρια κατοικία αξίας 200.000 ευρώ και λοιπά ακίνητα αξίας επίσης 200.000 ευρώ:

* η συνήθης πρόταση του Εξωδικαστικού, όπως λειτουργεί μέχρι τώρα, παρέχει στον οφειλέτη μία μακρά περίοδο αποπληρωμής (έως 35 έτη) για να δώσει «ανάσες», διευκολύνοντάς τον να αποπληρώσει. Ο Μηχανισμός θα του δώσει μία ρύθμιση αποπληρωμής μέχρι και 420 δόσεις, ανάλογα με τα εισοδήματα που εμφανίζει.

Ταυτόχρονα θα του περιορίσει και την οφειλή με βάση την αξία των περιουσιακών στοιχείων που διαθέτει. Στο παράδειγμα αυτό, παίρνει «κούρεμα» κατά 100.000 ευρώ, γιατί διαθέτει ακίνητα αξίας 400.000 ευρώ.

Μεγαλύτερη μείωση οφειλής πάνω από το όριο αυτό, δεν είναι επιτρεπτή: διαγραφή οφειλής δεν γίνεται να του δοθεί, αν η περιουσία του υπερβαίνει το χρέος του. Αντιθέτως όταν η περιουσία δεν επαρκεί να καλύψει τα οφειλόμενα, όπως στο ανωτέρω παράδειγμα, τότε το χρέος «κουρεύεται» μεν υπέρ του οφειλέτη, αλλά μέχρι το ύψος της περιουσίας που διατηρεί -και όχι πιο κάτω από αυτήν- διότι κρατά στην κατοχή του ακίνητα, η αξία των οποίων διασφαλίζει και στον πιστωτή ότι θα μπορέσει να εισπράξει την οφειλή (αν τα ρευστοποιήσει), σε περίπτωση που ο οφειλέτης αθετήσει τις αποπληρωμές που έχει συμφωνήσει.

Ακολουθώντας αυτή την οδό, ο οφειλέτης δεν χάνει την περιουσία του. Οσάκις το χρέος παραμένει σχετικά υψηλό (ίσο με την αξία της περιουσίας του) και, άρα, οι αντίστοιχες δόσεις βγαίνουν αισθητά μεγαλύτερες.

Η επιλογή αυτή εξυπηρετεί, συνεπώς, όσους βλέπουν ότι μπορούν να αποπληρώσουν μέχρι τέλους τις δόσεις τους,

κρατώντας και τα ακίνητά τους. Ρισκάρουν όμως, αν αποδειχθεί σε βάθος χρόνου ότι οι δόσεις οδηγούν τον οφειλέτη να πιέζεται περισσότερο, η ρύθμιση να καταστεί μη βιώσιμη: σε περίπτωση καθυστέρησεων και αθέτησης πληρωμών, η προστασία των ακινήτων τους χάνεται, με αποτέλεσμα τότε να βγαίνει στο «σφυρί» το σύνολο της περιουσίας και ο οφειλέτης να χάνει τα πάντα.

* με τη νέα δυνατότητα που παρέχεται, ο οφειλέτης δηλώνει στην πλατφόρμα του Εξωδικαστικού ότι επιθυμεί να εξαιρέσει την κύρια κατοικία του και συναίνει στη ρευστοποίηση των υπόλοιπων ακινήτων. Με βάση το νέο πλαίσιο, η προς ρύθμιση οφειλή μειώνεται στα 200.000, αποκλειστικά με βάση την αξία της κύριας κατοικίας την οποία έχει διαφυλάξει. Η επιλογή αυτή σημαίνει έτσι αυτόματως μικρότερες δόσεις και περισσότερη ασφάλεια για το μέλλον του σπιτιού του.

Στο συγκεκριμένο παράδειγμα, η αρχική οφειλή των 500.000 ευρώ μειώνεται κατά 300.000 ευρώ: η νέα οφειλή περιορίζεται σε 200.000 ευρώ, όσο η αξία της κατοικίας του. Η οφειλή «κουρεύεται» κατά 100.000 ευρώ όπως και στην πρώτη λύση, ενώ τα 200.000 ευρώ από τη ρευστοποίηση των λοιπών ακινήτων διαγράφουν οριστικά χρέος προς τους πιστωτές. Από την άποψη αυτή, η ρύθμιση μέσω της πλατφόρμας λειτουργεί όπως οι ρυθμίσεις που έδιναν τα δικαστήρια του «νόμου Κατσέλη» (ν.3869/2010) δηλαδή προστασία της κύριας κατοικίας με ρευστοποίηση των υπολοίπων ακινήτων.

Ποιο είναι τελικά το κέρδος για τον οφειλέτη; Για μέχρι 35 έτη θα πληρώνει σχεδόν μισή δόση σε σχέση με την πρώτη επιλογή, καθιστώντας πιο ασφαλή και βιώσιμη την ρύθμιση, αποφεύγοντας να τεθεί σε εκποίηση η κατοικία που δηλώνεται ως κύρια.

Πώς λειτουργεί η νέα ρύθμιση

Κατά την υποβολή της αίτησης στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Εξωδικαστικού, ο δανειολήπτης μπορεί να δηλώσει ότι επιθυμεί να προστατεύσει την κύρια κατοικία του.

Η πλατφόρμα διαχωρίζει τότε αυτόματα την κατοικία από τα υπόλοιπα ακίνητα και η ρύθμιση υπολογίζεται με βάση μόνο την αξία του σπιτιού.

Συνέχεια στη σελ 7

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ: «ΑΣΠΙΔΑ» ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΑΥΤΟΜΑΤΟ «ΚΟΥΡΕΜΑ» ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΕΣ ΔΟΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΟΦΕΙΛΕΤΕΣ

Πώς λειτουργεί η νέα ρύθμιση

Συνέχεια από σελ 6

Για παράδειγμα, αν ο οφειλέτης διαθέτει την κατοικία του, ένα εξοχικό και ένα οικόπεδο, με τη νέα διαδικασία κρατά την κύρια κατοικία και αποδέχεται τη ρευστοποίηση του εξοχικού ή του οικοπέδου, στην έκταση που χρειάζεται για την ικανοποίηση των πιστωτών.

Η επιλογή αυτή παρέχεται σε οικειοθελή βάση, κατόπιν αίτησης του οφειλέτη. Αφορά μόνο φυσικά πρόσωπα -όχι εταιρίες- και ιδίως νοικοκυριά με «κόκκινα» δάνεια, αλλά και αυτοαπασχολούμενους ή επαγγελματίες με χρέη από επιχειρηματική δραστηριότητα και δάνεια.

Πώς διασώζεται η κατοικία

Εφόσον η πρόταση γίνει αποδεκτή και υπογραφεί η σύμβαση αναδιάρθρωσης, η σύμβαση αποκτά ισχύ εκτελεστού τίτλου: από τη μια η εκποίηση των λοιπών ακινήτων εντάσσεται στους όρους της συμφωνίας, από την άλλη η ίδια σύμβαση απαγορεύει στους πιστωτές να επισπεύσουν αναγκαστική εκτέλεση,

πλειστηριασμό ή ασφαλιστικά μέτρα στην κύρια κατοικία, τουλάχιστον για όσο ο οφειλέτης τηρεί τη ρύθμιση.

Ποιοι μπορούν να επωφεληθούν - «Παράθυρα» και εξαιρέσεις

Για όσους είχαν ήδη ενταχθεί στον Εξωδικαστικό αλλά αθέτησαν προηγούμενη σύμβαση επειδή οι δόσεις είχαν βγει υψηλές και δεν μπόρεσαν να τις τηρήσουν, προβλέπεται δυνατότητα νέας αίτησης για διάστημα έξι μηνών από την έναρξη ισχύος της νέας ρύθμισης. Πρακτικά, για αυτούς η διορία λήγει στις 20 Μαρτίου 2027.

Παράλληλα η ίδια δυνατότητα επεκτείνεται και σε οφειλέτες που είχαν ζητήσει στο παρελθόν υπαγωγή στον νόμο 3869/2010 (νόμος Κατσέλη), εφόσον δεν υπάρχει πλέον εκκρεμοδικία.

Η νέα δυνατότητα αφορά οφειλέτες που διαθέτουν περισσότερα από ένα ακίνητα. Αν ο οφειλέτης έχει ως μοναδικό ακίνητο την κύρια κατοικία του, δεν υπάρχει εναλλακτική λύση πέραν της «κλασικής» ρύθμισης του Εξωδικαστικού με τις 240 δόσεις για χρέη προς το δημόσιο και έως 420 δόσεις για τράπεζες και

χρηματοδοτικούς φορείς. Ωστόσο και για αυτούς διευρύνεται η πρόσβαση στον Εξωδικαστικό, ακόμα και για μικρότερες οφειλές: η πλατφόρμα έχει ανοίξει και δέχεται πλέον και χρέη από 5.000 ευρώ (αντί από 10.000 που προβλεπόταν κατ'ελάχιστον). Έτσι, οφειλέτες που χρωστούσαν σωρευτικά 6.000 ή 7.500 ευρώ ή 9.500 ευρώ προς την ΑΑΔΕ, τον e-ΕΦΚΑ, τράπεζες ή servicers, μπορεί να ζητήσει συνολική ρύθμιση «όλα σε ένα».

Σε κάθε περίπτωση πάντως, άφεση χρέους άνευ όρων δεν προβλέπεται: η προστασία της κατοικίας παύει εάν ο οφειλέτης αθετήσει τους όρους της. Επιπλέον, η απαγόρευση πλειστηριασμού αφορά μόνο τους πιστωτές που συμμετέχουν και δεσμεύονται από αυτήν τη διαδικασία. Χρέη προς τρίτους, όπως για κοινόχρηστα κλπ, δεν καλύπτονται αυτόματα από τη συμφωνία και άρα μπορεί, αν υπάρχει άλλος τέτοιος πιστωτής, να κινηθεί και κατά της κύριας κατοικίας, εφόσον πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις. Αν μάλιστα ο πλειστηριασμός αυτός προχωρήσει, τότε μπορούν να ζητήσουν να πληρωθούν και οι πιστωτές της ρύθμισης από το προϊόν της εκποίησης.

ΣΤΙΣ ΑΡΧΕΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ ΑΝΑΜΕΝΟΝΤΑΙ ΟΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ ΣΤΗ ΝΑΟΥΣΑ

Σε τροχιά υλοποίησης μπαίνει η ανάπλαση της πλατείας Καρατάσου στη Νάουσα, με τις εργασίες να αναμένεται να ξεκινήσουν στις αρχές Οκτωβρίου. Ο σχεδιασμός της μεγάλης παρέμβασης παρουσιάστηκε από τον δήμο Ηρωικής Πόλεως Νάουσας, με το έργο να προβλέπει περισσότερο πράσινο, βελτίωση της προσβασιμότητας, πεζοδρόμηση, ανανέωση των υποδομών και τη δημιουργία νέου τοπίου στο κέντρο της πόλης.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως επισημαίνεται σε σχετική ανακοίνωση της δημοτικής αρχής, η πρώτη φάση του έργου έχει προϋπολογισμό 1,5 εκατ. ευρώ και αφορά έκταση περίπου 6.000 τετραγωνικών μέτρων. Στο έργο περιλαμβάνεται και τμήμα της οδού Θεοφίλου, ενώ ο συνολικός σχεδιασμός προβλέπει επιπλέον παρεμβάσεις στους δρόμους της περιοχής.

Αριστοτέλης και Μέγας Αλέξανδρος στο νέο τοπίο

Στο επίκεντρο της νέας πλατείας θα βρίσκεται γλυπτό σύμπλεγμα αφιερωμένο στον Αριστοτέλη και τον Μέγα Αλέξανδρο, ενώ πίσω από αυτό προβλέπεται καταράκτης, εντάσσοντας το νερό στον σχεδιασμό του χώρου.

Το νέο τοπίο θα πλαισιώνεται από αναφορές στην ιστορία, τον πολιτισμό, την παράδοση, το κρασί και τη βιομηχανική κληρονομιά της Νάουσας και κατά την παρουσίαση ο αρμόδιος δήμαρχος, Νίκος Κουτσογιάννης συνέδεσε τον σχεδιασμό

με την ιστορική παρουσία του Αριστοτέλη και του Μεγάλου Αλεξάνδρου στην περιοχή της Μιέζας και με την αναστατική δραστηριότητα στο Γυμνάσιο της Μιέζας.

20% περισσότερο πράσινο

Σημαντική αλλαγή θα αποτελέσει η ενίσχυση του πρασίνου, καθώς η νέα πλατεία θα διαθέτει 20% περισσότερο πράσινο σε σχέση με τη σημερινή της μορφή. Προβλέπονται νέες δένδροφυτεύσεις και χαμηλές φυτεύσεις, ενώ τα υφιστάμενα δέντρα θα διατηρηθούν, με εξαίρεση ένα, που, σύμφωνα με την παρουσίαση του δήμου, είναι ήδη άρρωστο.

Η πλατεία θα διαμορφωθεί σε δύο επίπεδα. Το κάτω τμήμα θα μπορεί να φιλοξενεί πολιτιστικές και άλλες εκδηλώσεις, ενώ το επάνω θα αποκτήσει χαρακτηριστικά μικρού πάρκου, με διαδρομές περιπάτου, καθιστικά και χώρους ξεκούρασης.

Πεζοδρόμηση και καλύτερη πρόσβαση

Βασικό στοιχείο της ανάπλασης είναι η πεζοδρόμηση της πλατείας, με την πρόσβαση οχημάτων να περιορίζεται στα οχήματα έκτακτης ανάγκης. Παράλληλα, προβλέπονται διευρυμένα πεζοδρόμια, νέο σύστημα φωτισμού και ράμπες που θα συνδέουν τα δύο επίπεδα της πλατείας, διευκολύνοντας την πρόσβαση από μόνον με αναπηρία και πολιτών με κινητικές δυσκολίες.

Στον σχεδιασμό περιλαμβάνονται ακόμη ρυθμίσεις για τις θέσεις στάθμευσης ταξί περιμετρικά του κέντρου, ενώ ο δήμος προγραμματίζει τη λειτουργία ηλεκτρικού μικρού λεωφορείου, ώστε να συνδέεται η περιφέρεια της πόλης με το κέντρο.

Νέα υπόγεια δίκτυα

Η παρέμβαση δεν περιορίζεται στην επιφάνεια της πλατείας, καθώς προβλέπεται και ανανέωση των υπόγειων υποδομών. Συγκεκριμένα, θα κατασκευαστεί νέο δίκτυο ομβρίων και θα αντικατασταθούν παλαιά δίκτυα ύδρευσης, ορισμένα από τα οποία χρονολογούνται από το 1972. Παράλληλα, υπάρχει πρόβλεψη για σύνδεση με το δίκτυο φυσικού αερίου.

Σύμφωνα με τον αναπληρωτή προϊστάμενο της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου, Θωμά Κυράνο, η συμβατική διάρκεια του έργου είναι 16 μήνες από την εγκατάσταση του εργοταξίου. Οι εργασίες θα ξεκινήσουν σταδιακά από την οδό Θεοφίλου και θα προχωρήσουν προς το κεντρικό τμήμα της πλατείας.

Η δημοτική αρχή επιδιώκει με την παρέμβαση να δημιουργήσει έναν σύγχρονο, προσβάσιμο και λειτουργικό δημόσιο χώρο, ενισχύοντας παράλληλα την εμπορική και κοινωνική ζωή του κέντρου και αναδεικνύοντας την ιστορική και πολιτιστική ταυτότητα της Νάουσας.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΔΕΚΑ ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ - ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΩΝ ΑΜΕΣΩΝ ΞΕΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Τις βασικές προβλέψεις του σχεδίου νόμου για τις Άμεσες Ξένες Επενδύσεις παρουσιάζει το υπουργείο Ανάπτυξης, σε δέκα ερωτήσεις και απαντήσεις για το νέο Καθεστώς Κινήτρων, τις προϋποθέσεις υπαγωγής, τους επιλέξιμους τομείς και τις διαδικασίες αξιολόγησης και ελέγχου των επενδυτικών σχεδίων.

Όπως σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, κατά την συζήτηση του νομοσχεδίου στην Διαρκή Επιτροπή Παραγωγής και Εμπορίου της Βουλής, ο υπουργός Ανάπτυξης Τάκης Θεοδωρικάκος υπογράμμισε ότι στόχος είναι η προσέλκυση ξένων κεφαλαίων για παραγωγικές επενδύσεις, στο πλαίσιο του παραγωγικού μετασχηματισμού της ελληνικής οικονομίας. Όπως ανέφερε, οι Άμεσες Ξένες Επενδύσεις αυξήθηκαν από 3,3 δισ. ευρώ το 2018 σε 11,5 δισ. ευρώ το 2025, ενώ το νέο πλαίσιο συνδυάζει φορολογικές απαλλαγές και διευκόλυνση των αδειοδοτήσεων. Το Καθεστώς αφορά επενδυτικά σχέδια με επιλέξιμο κόστος από 10 εκατ. έως 50 εκατ. ευρώ και προσανατολίζεται σε τομείς που συνδέονται με την ενίσχυση της παραγωγικής βάσης, την καινοτομία, την τεχνολογία και την ανταγωνιστικότητα της οικονομίας. Μεταξύ των κινήτρων που προβλέπονται περιλαμβάνονται η φορολογική απαλλαγή, η ταχεία αδειοδότηση, η δυνατότητα δανείων με εγγύηση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας για επενδυτικά σχέδια μικρομεσαίων επιχειρήσεων και η διευκόλυνση στη χορήγηση αδειών διαμονής, σύμφωνα με τον Κώδικα Μετανάστευσης.

Αναλυτικά, το υπουργείο Ανάπτυξης απαντά στις ακόλουθες δέκα ερωτήσεις:

1. Τι αλλάζει με το νέο σχέδιο νόμου για τις Άμεσες Ξένες Επενδύσεις;

Το σχέδιο νόμου του Υπουργείου Ανάπτυξης εισάγει ένα ειδικό θεσμικό πλαίσιο για τη σύσταση Καθεστώτος Κινήτρων Άμεσων Ξένων Επενδύσεων. Στόχος είναι να δημιουργηθεί ένα συνεκτικό, σαφές και ολοκληρωμένο σύστημα για επενδυτικά σχέδια που χρηματοδοτούνται από μη εγχώρια κεφάλαια και συνδέονται με συγκεκριμένους ποιοτικούς αναπτυξιακούς στόχους.

Η στόχευση δεν περιορίζεται στην απλή εισροή ξένων κεφαλαίων στην ελληνική οικονομία. Το νέο πλαίσιο επιδιώκει να κατευθύνει τα κεφάλαια αυτά σε επενδύσεις με πλήρη κύκλο υλοποίησης και λειτουργίας, οι οποίες μπορούν να δημιουργήσουν προστιθέμενη αξία, να ενισχύσουν την παραγωγική βάση της χώρας, την παραγωγικότητα και την ανταγωνιστικότητα και να συμβάλουν στη διάχυση της τεχνολογίας, στην εξωστρέφεια της παραγωγής, στη δημιουργία νέων, ποιοτικών και καλύτερα αμειβόμενων θέσεων εργασίας.

2. Σε ποιους τομείς θα μπορούν να κατευθυνθούν οι επενδύσεις;

Το Καθεστώς προσανατολίζεται σε δραστηριότητες υψηλής αναπτυξιακής αξίας και σε τομείς που συνδέονται με τον παραγωγικό μετασχηματισμό της χώρας.

Στις δυνητικές κατηγορίες επενδύσεων περιλαμβάνονται η μεταποίηση και η βιομηχανική παραγωγή, η έρευνα, η εφαρμοσμένη καινοτομία και η τεχνητή νοημοσύνη, η βιομηχανοποιημένη πρωτογενής παραγωγή, η βιοτεχνολογία, η αμυντική βιομηχανία και η αεροναυπηγική. Περιλαμβάνονται επίσης η

εφοδιαστική αλυσίδα και η αποθήκευση, καθώς και επενδύσεις σε κέντρα αποθεραπείας και αποκατάστασης και κέντρα παροχής υπηρεσιών οίκων ευγηρίας.

Η επιλογή των συγκεκριμένων τομέων αποτυπώνει την κατεύθυνση του Καθεστώτος προς επενδύσεις που μπορούν να δημιουργήσουν ουσιαστικό αναπτυξιακό αποτύπωμα, προστιθέμενη αξία και πολλαπλασιαστικά οφέλη για την οικονομία, την απασχόληση και την ανταγωνιστικότητα.

3. Ποιο είναι το ύψος των επενδύσεων που μπορούν να υπαχθούν στο Καθεστώς και ποια είναι τα όρια των ενισχύσεων;

Το σχέδιο νόμου καθορίζει συγκεκριμένο εύρος για το μέγεθος των επενδυτικών σχεδίων που μπορούν να υπαχθούν. Το επιλέξιμο κόστος κάθε επενδυτικού σχεδίου πρέπει να κυμαίνεται από 10 εκατ. ευρώ έως 50 εκατ. ευρώ.

Παράλληλα, προβλέπονται ανώτατα όρια στις χορηγούμενες ενισχύσεις. Το συνολικό ποσό ενίσχυσης δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 20 εκατ. ευρώ ανά επενδυτικό σχέδιο.

Επιπλέον, τίθενται σωρευτικά όρια για ενισχύσεις που χορηγούνται σε συνεργαζόμενες και συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Για τις συνεργαζόμενες επιχειρήσεις το όριο ανέρχεται σε 20 εκατ. ευρώ, ενώ για τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις σε 50 εκατ. ευρώ.

Με τις προβλέψεις αυτές επιδιώκεται η αναλογική κατανομή των διαθέσιμων δημόσιων πόρων και η ενίσχυση επενδύσεων ουσιαστικής αναπτυξιακής σημασίας.

4. Ποια είναι τα βασικά κίνητρα που προβλέπει το νέο Καθεστώς;

Το σχέδιο νόμου προβλέπει τέσσερις βασικές κατηγορίες κινήτρων:

-Πρώτον, προβλέπεται φορολογική απαλλαγή.

-Δεύτερον, προβλέπεται κίνητρο ταχείας αδειοδότησης, με έκδοση εγκρίσεων και αδειών εντός δύο μηνών από την υποβολή πλήρων φακέλων.

-Τρίτον, προβλέπεται η δυνατότητα παροχής δανείων με εγγύηση της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Α.Ε. για επενδυτικά σχέδια μικρομεσαίων επιχειρήσεων.

-Τέταρτον, προβλέπεται διευκόλυνση χορήγησης αδειών διαμονής για την πραγματοποίηση του επενδυτικού σχεδίου και τη λειτουργία της επένδυσης, κατά τα προβλεπόμενα στον Κώδικα Μετανάστευσης.

Έτσι, τα κίνητρα δεν περιορίζονται στη φορολογική ενίσχυση, αλλά καλύπτουν και την αδειοδότηση, τη χρηματοδότηση και τη διευκόλυνση της εγκατάστασης ή παραμονής επενδυτών και εξειδικευμένου προσωπικού από τρίτες χώρες.

5. Πώς θα λειτουργεί η επίσημη προκήρυξη του Καθεστώτος;

Το Καθεστώς Άμεσων Ξένων Επενδύσεων θα προκηρύσσεται άπαξ ετησίως με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης.

Η επίσημη προκήρυξη δεν αποτελεί απλώς μια πρόσκληση για την υποβολή αιτήσεων. Αποτελεί το βασικό κανονιστικό εργαλείο εφαρμογής του Καθεστώτος, καθώς μέσω αυτής εξειδικεύονται κρίσιμα ζητήματα, όπως οι εντάσεις και τα ανώτατα ποσά των ενισχύσεων, οι προθεσμίες, οι προϋποθέσεις υπαγωγής, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και κάθε άλλη αναγκαία διαδικασία

στική λεπτομέρεια.

Με αυτόν τον τρόπο, το σύστημα αποκτά ευελιξία και μπορεί να προσαρμόζεται στις εκάστοτε οικονομικές συνθήκες και στις αναπτυξιακές προτεραιότητες κάθε περιόδου, χωρίς να απαιτείται κάθε φορά νέα νομοθετική παρέμβαση.

6. Ποιες δαπάνες μπορούν να ενισχυθούν και ποιοι περιορισμοί τίθενται;

Οι επιλέξιμες δαπάνες περιφερειακών ενισχύσεων προσανατολίζονται κυρίως σε επενδυτικές δαπάνες επί ενσώματων στοιχείων ενεργητικού. Σε αυτές περιλαμβάνονται η κατασκευή, επέκταση και εκσυγχρονισμός κτιριακών εγκαταστάσεων, οι ειδικές και βοηθητικές εγκαταστάσεις, οι κατασκευές για τη διασφάλιση της προσβασιμότητας και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου.

Παράλληλα, το σχέδιο νόμου εισάγει ποσοτικούς περιορισμούς στις κτιριακές δαπάνες, προβλέποντας ότι αυτές δεν μπορούν να υπερβαίνουν συγκεκριμένο ποσοστό του συνόλου των ενισχυόμενων δαπανών περιφερειακού χαρακτήρα. Προβλέπεται αυξημένο όριο για επενδυτικά σχέδια που υλοποιούνται στον τομέα της εφοδιαστικής αλυσίδας.

Η συγκεκριμένη προσέγγιση αποσκοπεί στην κατεύθυνση των δημόσιων ενισχύσεων κυρίως προς παραγωγικές επενδύσεις και τον τεχνολογικό εκσυγχρονισμό και στην αποφυγή υπερβολικής χρηματοδότησης κτιριακών έργων που δεν συνδέονται άμεσα με την αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητας ή της ανταγωνιστικότητας.

7. Ποιες δαπάνες δεν είναι επιλέξιμες;

Το σχέδιο νόμου προβλέπει συγκεκριμένες κατηγορίες μη επιλέξιμων δαπανών. Μεταξύ αυτών περιλαμβάνονται τα λειτουργικά έξοδα της επένδυσης, η αγορά επίπλων και συσκευών γραφείου, καθώς και άλλες δαπάνες που δεν συνδέονται άμεσα με την πραγματοποίηση παραγωγικής επένδυσης.

Η λογική της ρύθμισης είναι σαφής: το Καθεστώς δεν προορίζεται για τη χρηματοδότηση της συνήθους λειτουργίας μιας επιχείρησης. Αποσκοπεί στην ενίσχυση επενδύσεων που δημιουργούν διαρκή παραγωγική αξία, αυξάνουν την ανταγωνιστικότητα και συμβάλλουν στην αναπτυξιακή πορεία της χώρας.

Με άλλα λόγια, η ενίσχυση συνδέεται με την πραγματοποίηση της επένδυσης και όχι με την κάλυψη των συνήθων λειτουργικών αναγκών της επιχείρησης.

8. Πόση ιδιωτική χρηματοδότηση απαιτείται για την πραγματοποίηση της επένδυσης;

Το κόστος της επένδυσης πρέπει να καλύπτεται σε ποσοστό τουλάχιστον 40% είτε από ίδια κεφάλαια είτε από εξωτερική χρηματοδότηση. Επιπλέον, τουλάχιστον 25% των επιλέξιμων δαπανών πρέπει να καλύπτεται μέσω ιδίων πόρων ή εξωτερικής χρηματοδότησης που δεν περιέχει στοιχεία κρατικής ενίσχυσης. Η πρόβλεψη αυτή σημαίνει ότι η δημόσια ενίσχυση λειτουργεί ως πραγματικό επενδυτικό κίνητρο και όχι ως μηχανισμός πλήρους υποκατάστασης της ιδιωτικής χρηματοδότησης από δημόσιους πόρους.

Συνέχεια στη σελ 9

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΔΕΚΑ ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ - ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΩΝ ΑΜΕΣΩΝ ΞΕΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Συνέχεια από σελ 8

Με αυτόν τον τρόπο συνδέεται η ενίσχυση με την πραγματική χρηματοδοτική συμμετοχή στο επενδυτικό σχέδιο και ενισχύεται η αξιοπιστία των σχεδίων που υπάγονται στο Καθεστώς.

9. Πώς θα αξιολογούνται, θα παρακολουθούνται και θα ελέγχονται τα επενδυτικά σχέδια;

Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις κατευθύνονται προς την πλήρη ψηφιοποίηση των διαδικασιών, με στόχο την ασφάλεια δικαίου και τη διαφάνεια σε κάθε στάδιο.

Προβλέπεται η σύσταση Επιτροπής Αξιολόγησης ως συλλογικού οργάνου, το οποίο αποφασίζει επί των αιτήσεων υπαγωγής εντός 90 ημερών. Τα μέλη της Επιτροπής προέρχονται από τη Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης.

Ο έλεγχος δεν περιορίζεται στην ολοκλήρωση της επένδυσης. Πραγματοποιείται και κατά τη διάρκεια της υλοποίησης, ώστε να παρακολουθείται η πρόοδος και η συμμόρφωση με τους όρους υπαγωγής.

Παράλληλα, προβλέπεται δυνατότητα πιστοποίησης υλοποίησης σε ποσοστό 50% ή 65%, ώστε να μπορεί να θεμελιώνεται δικαίωμα έναρξης χρήσης της ωφέλειας πριν από την πλήρη ολοκλήρωση, εφόσον έχει υλοποιηθεί ουσιαστικό μέρος του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου. Οι έλεγχοι διακρίνονται σε τακτικούς και έκτακτους.

10. Πότε θεωρείται ολοκληρωμένη η επένδυση και τι συμβαίνει αν δεν ολοκληρωθεί;

Για την πιστοποίηση της ολοκλήρωσης της επένδυσης και της έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας απαιτείται η υποβολή σχετικής αίτησης πιστοποίησης ηλεκτρονικά, το αργότερο εντός

τεσσάρων μηνών από τη λήξη της προθεσμίας ολοκλήρωσης. Η ολοκλήρωση δεν προσδιορίζεται μόνο τυπικά. Δεν αρκεί δηλαδή η υλοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της επένδυσης. Απαιτείται και έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας, δηλαδή πραγματική ενεργοποίηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας για την οποία εγκρίθηκε το επενδυτικό σχέδιο. Εάν ο φορέας δεν υποβάλει εμπρόθεσμα την αίτηση πιστοποίησης μαζί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, η επένδυση θεωρείται μη ολοκληρωθείσα και η απόφαση υπαγωγής ανακαλείται αυτοδίκαια, χωρίς να απαιτείται περαιτέρω διοικητική ενέργεια.

Με τη ρύθμιση αυτή, η ενίσχυση συνδέεται με την πραγματική ολοκλήρωση και λειτουργία της επένδυσης και διασφαλίζεται ότι οι δημόσιοι πόροι κατευθύνονται σε έργα που υλοποιούνται και τίθενται πράγματι σε παραγωγική λειτουργία.

ΥΠΕΡΨΗΦΙΣΤΗΚΕ ΤΟ Ν/Σ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟ ΚΩΔΙΚΑ

Με βελτιωτικές αλλαγές, τον υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης, Μαργαρίτη Σχοινά, να κάνει λόγο για «ένα ουσιαστικό μεταρρυθμιστικό βήμα για την ανάπτυξη και την προοπτική της αλιείας» και την αντιπολίτευση να τον κατηγορεί για «απουσία ενός ενιαίου εθνικού σχεδίου», ολοκληρώθηκε στην Ολομέλεια της Βουλής την Παρασκευή η συζήτηση και ψήφιση του νομοσχεδίου για τον Αλιευτικό Κώδικα.

Το νομοσχέδιο, τόσο επί της αρχής του όσο και για το άρθρο 74, υπερψηφίστηκε κατά πλειοψηφία μόνο από τους βουλευτές της ΝΔ, ενώ σύσσωμη η αντιπολίτευση το καταψήφισε.

Όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στο επίκεντρο της έντονης αντιπαράθεσης κυβέρνησης και αντιπολίτευσης, κατά τη μαραθώνια συζήτηση χθες και σήμερα, βρέθηκε το άρθρο 74 του νομοσχεδίου που προβλέπει την εκκαθάριση των ενιαίων αιτήσεων ενίσχυσης του ΟΠΕΚΕΠΕ για την περίοδο 2018-2022.

Η ηγεσία του υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης απέρριψε τις κατηγορίες σύσσωμης της αντιπολίτευσης ότι «ανοίγει ορθάνοικτα το παράθυρο αμνηστειών και αθώωσης των εμπλεκόμενων απατεώνων του γαλαζίου σκανδάλου του ΟΠΕΚΕΠΕ ακόμα και για εκκρεμείς ποινικές δίκες».

«Κανένας έλεγχος δεν σταματά. Κανένας δεν αμνηστεύεται. Κανένας που πήρε χρήματα τα οποία δεν δικαιούτο δεν έχει να περιμένει προστασία από εμένα. Ναι, δεν έχουν όλοι την ίδια ευθύνη για όσα έγιναν στο παρελθόν. Από εδώ και πέρα, όμως, όλοι έχουν ευθύνη για όσα θα γίνουν. Εργαζομνες. απέναντι σε όλους και για όλους. Ευθύνη δική μου και όλων είναι να αποτρέψουμε το επόμενο σκάνδαλο», ανέφερε ο υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων κλείνοντας τη συζήτηση.

Ο ίδιος σημείωσε ότι «το μεγάλο έλλειμμα της ελληνικής αγροτικής πολιτικής ήταν το σύστημα. Η συνέχεια. Οι σταθεροί κανόνες. Η διαδρομή από την απόφαση μέχρι την εφαρμογή,

από τον έλεγχο μέχρι την πληρωμή, από το ευρωπαϊκό κονδύλι μέχρι τον άνθρωπο που παράγει. Δεν νομίζω ότι κανείς σ' αυτήν την αίσθηση θέλει να υπερασπιστεί το παλιό σύστημα. Και αν συμφωνούμε ότι δεν μπορούσε να συνεχίσει, τότε υπάρχει ένα επόμενο ερώτημα που αφορά όλους μας: Ποιος θα αναλάβει την ευθύνη για να πετύχει το καινούργιο; Και ναι, δεν έχουν όλοι την ίδια ευθύνη για όσα έγιναν στο παρελθόν. Από εδώ και πέρα, όμως, όλοι έχουν ευθύνη για όσα θα γίνουν. Εργαζομνες. απέναντι σε όλους και για όλους. Η πολιτική ηγεσία του υπουργείου πρώτη. Η ΑΑΔΕ, που αναλαμβάνει μια μεγάλη και δύσκολη αποστολή. Τα Κέντρα Υποδοχής Δηλώσεων. Οι συνεταιρισμοί. Ο γεωτεχνικός κόσμος. Οι ενώσεις και οι οργανώσεις παραγωγών. Όλοι όσοι βρίσκονται μέσα στην αλυσίδα που ξεκινά από τη δήλωση και φτάνει στην πληρωμή».

Παράλληλα, ο κ. Σχοινάς έδωσε έμφαση στην συναίνεση, τονίζοντας ότι «κανείς δεν περισεύει και κανείς δεν μπορεί να είναι θεατής».

«Συναίνεση δεν σημαίνει συμφωνία σε όλα. Δεν σημαίνει σιωπή. Δεν σημαίνει λευκή επιταγή στην κυβέρνηση. Σημαίνει ότι μπορούμε, τουλάχιστον, να συμφωνήσουμε στα ελάχιστα αυτονόητα: Ο πραγματικός παραγωγός πρέπει να πληρώνεται όσα δικαιούται. Ο επιτήδειος πρέπει να μένει έξω. Οι κανόνες πρέπει να είναι ίδιοι για όλους. Οι έλεγχοι πρέπει να είναι αυστηροί εκεί που πρέπει και δίκαιοι απέναντι στον άνθρωπο που πραγματικά καλλιεργεί, εκτρέφει, παράγει», επεσήμανε και πρόσθεσε:

«Ακούστηκε πολλές φορές σήμερα μέσα σε αυτήν την αίθουσα η λέξη «σκάνδαλο». Ακούστηκε ο ΟΠΕΚΕΠΕ. Ακούστηκε η Ευρωπαϊκή Εισαγγελία. Ακούστηκαν υποθέσεις του παρελθόντος. Για το παρελθόν οι έλεγχοι θα συνεχιστούν. Η Δικαιοσύνη θα κάνει τη δουλειά της. Η Ευρωπαϊκή Εισαγγελία θα κάνει τη δουλειά της. Η ΑΑΔΕ θα κάνει τη δουλειά της. Κανένας έλεγχος δεν

σταματά. Κανένας δεν αμνηστεύεται. Κανένας που πήρε χρήματα τα οποία δεν δικαιούταν δεν έχει να περιμένει προστασία από εμένα. Αλλά εμείς, ως πολιτικό σύστημα, έχουμε και μία ακόμη υποχρέωση. Να αποτρέψουμε το επόμενο σκάνδαλο. Και αυτό γίνεται τώρα με το σύστημα που χτίζουμε. Ένα σύστημα τόσο κανονικό, χωρίς μεσάζοντες, χωρίς σκοτεινά γραφεία».

«Σήμερα η Ελλάδα έχει μπροστά της μια μεγάλη μάχη αξιοπιστίας. Απέναντι στους θεσμούς της Ευρώπης, ασφαλώς, αλλά πρώτα, όμως, απέναντι στους δικούς της παραγωγούς. Και εδώ είναι η και δική μου ευθύνη. Εγώ θα είμαι εγγυητής και αρωγός αυτής της προσπάθειας, απέναντι στους Έλληνες παραγωγούς, στην ελληνική κοινωνία, στην Ευρώπη, ότι η αλλαγή θα προχωρήσει», υπογράμμισε ο υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

«Όταν μπορούμε να συμφωνήσουμε, να μη φοβόμαστε να συμφωνήσουμε. Δεν χάνει η αντιπολίτευση όταν αναγνωρίζει κάτι σωστό που κάνει η κυβέρνηση. Δεν χάνει η κυβέρνηση όταν ακούει μια σωστή πρόταση από την αντιπολίτευση. Κερδίζει η χώρα. Θα συνεχίσω, λοιπόν, να επιδιώκω τη συναίνεση, όπου αυτή είναι δυνατή. Θα ακούω την κριτική, ακόμη και όταν είναι σκληρή. Θα ακούω τις προτάσεις, από όποια πτέρυγα κι αν προέρχονται. Αλλά σε ένα πράγμα δεν πρόκειται να υπάρξει συμβιβασμός. Στην επιστροφή στο παλιό. Εκεί δεν υπάρχει συναίνεση. Υπάρχει καθαρή γραμμή. Το παλιό σύστημα τελειώνει ή μάλλον έχει τελειώσει. Και όλοι όσοι συμμετέχουμε στην οικοδόμηση του καινούργιου έχουμε, πλέον, ονοματεπώνυμο, ρόλο και ευθύνη να προστατεύσουμε τον πραγματικό παραγωγό και να κλείσουμε την πόρτα στα λαμόγια. Δεν υπάρχει άλλος δρόμος ή δεύτερη επιλογή. Είναι μονόδρομος. Ή θα πετύχουμε ή θα πετύχουμε», κατέληξε ο κ. Σχοινάς.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΕ: Ο ΕΠΙΤΡΟΠΟΣ ΓΙΟΡΓΚΕΝΣΕΝ ΠΡΟΕΙΔΟΠΟΙΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ «ΚΡΙΣΗ ΤΙΜΩΝ» ΣΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Και καλεί τις κυβερνήσεις να εξετάσουν μέτρα περιορισμού της ζήτησης

Η Ευρωπαϊκή Ένωση βρίσκεται αντιμέτωπη με κρίση τιμών στην ενέργεια ως απόρροια των επιπτώσεων που ο πόλεμος στο Ιράν έχει στις αγορές πετρελαίου και φυσικού αερίου, υπογραμμίζει ο Επίτροπος Ενέργειας σε επιστολή - το περιεχόμενο της οποίας περιήλθε εις γνώση του πρακτορείου ειδήσεων Reuters - στην οποία καλεί τα κράτη-μέλη να εξετάσουν τη λήψη μέτρων για τον περιορισμό της ζήτησης. «Βρισκόμαστε αντιμέτωποι με μια κρίση τιμών που συνδέεται με μια κρίση εφοδιασμού», δήλωσε ο Επίτροπος Ενέργειας της ΕΕ Νταν Γιόργκενσεν σε επιστολή του προς τους υπουργούς Ενέργειας των κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Παρότι η ΕΕ είναι πλέον καλύτερα προετοιμασμένη απ' ό,τι ήταν τον χειμώνα του 2021, όταν η Ρωσία περιορίσε σημαντικά τις παραδόσεις φυσικού αερίου στην Ευρώπη, οι

ευρωπαϊκές κυβερνήσεις πρέπει να εντείνουν τις προετοιμασίες τους ενόψει του φετινού χειμώνα, δήλωσε. «Σας καλώ να εξετάσετε το ενδεχόμενο να λάβετε ή να συνεχίσετε να λαμβάνετε μέτρα» που θα διασφαλίσουν την επάρκεια των αποθεμάτων ή/και «θα μειώσουν τη ζήτηση φυσικού αερίου και ηλεκτρικής ενέργειας για όσο διάστημα χρειαστεί», υπογραμμίζει ο Νταν Γιόργκενσεν.

Σταθερός ο εφοδιασμός φυσικού αερίου προς το παρόν, δηλώνει η Ευρωπαϊκή Επιτροπή

Στο μεταξύ, η Κομισιόν προχώρησε σε ενημέρωση σχετικά με τη συνεδρίαση της Ομάδας Συντονισμού για το Φυσικό Αέριο, με την εκπρόσωπο Τύπου Άννα-Καίσα Ιτκόνεν να δηλώνει πως «η Επιτροπή και οι χώρες της ΕΕ επιβεβαίωσαν εκ νέου ότι ο εφοδιασμός της ΕΕ με φυσικό αέριο παραμένει

σταθερός προς το παρόν».

Όπως σημείωσε, «προφανώς λειτουργούμε αυτή τη στιγμή σε ένα παγκόσμιο περιβάλλον το οποίο είναι πολύ ευμετάβλητο, με εξαιρετικά υψηλές τιμές ενέργειας και ένα πολύ απρόβλεπτο περιβάλλον», υπογραμμίζοντας παράλληλα ότι η Κομισιόν παρακολουθεί «πολύ, πολύ στενά» τις εξελίξεις.

Η ίδια παρέπεμψε στην ερχόμενη Τετάρτη, όταν στο Δουβλίνο οι υπουργοί Ενέργειας της ΕΕ θα συνεδριάσουν στο άτυπο Συμβούλιο Ενέργειας, αλλά και στην έκθεση για την ετοιμότητα ενόψει του χειμώνα, την οποία χαρακτήρισε «ένα πολύ λεπτομερές σενάριο για ολόκληρη την Ευρωπαϊκή Ένωση».

ΤΑ ΔΕΚΑ ΦΘΗΝΟΤΕΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΡΕΥΜΑΤΟΣ - ΚΥΡΙΑΡΧΟΥΝ ΤΑ ΣΤΑΘΕΡΑ

Εννιά από τα δέκα φθηνότερα τιμολόγια ηλεκτρικής ενέργειας που διατίθενται αυτή την περίοδο στην αγορά είναι σταθερά (μπλε) και μόνο ένα εντάσσεται στην κατηγορία των ειδικών ("πράσινων") τιμολογίων, σύμφωνα με την ανάλυση της αγοράς λιανικής ρεύματος της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Η ανάλυση, λαμβάνοντας υπόψη και το πάγιο το οποίο σε αρκετές περιπτώσεις διαμορφώνεται σε υψηλά επίπεδα, δείχνει ότι τη χαμηλότερη χρέωση έχει το σταθερό MyHome Online της ΔΕΗ με 11,45 ευρώ (11,5 λεπτά ανά κιλοβατώρα και 3,5 ευρώ πάγιο) για μηνιαία κατανάλωση ίση με 330 κιλοβατώρες που αντιστοιχεί σε ένα μέσο νοικοκυριό. Ακο-

λουθεί το Volton Blue Student που απευθύνεται σε φοιτητές (12,9 λεπτά ανά κιλοβατώρα και 5 ευρώ πάγιο, συνολική χρέωση 47,57 ευρώ) και το "πράσινο" Basic Home της Ήρων με 14,76 λεπτά ανά κιλοβατώρα και 5 ευρώ πάγιο (συνολική χρέωση 53,71 ευρώ).

Η οικονομικότητα των σταθερών τιμολογίων αλλά και το γεγονός ότι προστατεύουν τους καταναλωτές σε περιόδους υψηλών τιμών εξηγεί την στρόφη των καταναλωτών προς αυτά: τον Ιούνιο σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία, με σταθερά τιμολόγια χρεώνονταν 1.879.013 οικιακοί μετρητές ή 31,62 % του συνόλου ενώ ένα χρόνο πριν, τον Ιούνιο του 2025 ήταν 1.219.370 ή 20,65 % του συνόλου. Ωστόσο η

πλειονότητα των μετρητών (άνω του 53 %) παραμένει στα ειδικά (πράσινα) τιμολόγια.

Σημαντικό μερίδιο (15 %) κατέχουν και τα κυμαινόμενα κίτρινα τιμολόγια που ακολουθούν τις διακυμάνσεις της αγοράς χονδρικής. Δηλαδή εξασφαλίζουν χαμηλότερες χρεώσεις όταν η τιμή χονδρικής είναι χαμηλή αλλά επιβαρύνουν όσους τα επιλέγουν σε περιόδους υψηλών τιμών. Για παράδειγμα τον Απρίλιο τα δέκα φθηνότερα τιμολόγια ήταν στο σύνολο τους κίτρινα ενώ αυτήν την περίοδο κυμαίνονται γύρω στα 20 σεντς ανά κιλοβατώρα.

ΥΠΕΝ: ΣΤΟΥΣ ΠΡΩΤΟΥΣ ΜΗΝΕΣ ΤΟΥ 2027 Η ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΧΧΟΝΜΟΒΙΛ

Ο στόχος για την πρώτη ερευνητική γεώτρηση τους πρώτους μήνες του 2027, μετά από σχεδόν μισό αιώνα, παραμένει σταθερός, αναφέρει ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Σταύρος Παπασταύρου σε δήλωσή του μετά από συνάντηση με τον Dr. John Ardill, Vice President και Head of Global Exploration της ExxonMobil. Η γεώτρηση προγραμματίζεται στο μπλοκ 2 στο Ιόνιο, παραχώρηση στην οποία εισήλθε η ExxonMobil τον Νοέμβριο του 2025, με ποσοστό 60%, ενώ η Energean συμμετέχει με 30% και η Helleniq Energy με 10%. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Παπασταύρου αναφέρει αναλυτικά τα εξής:

«Είχα τη χαρά να συναντηθώ με τον Dr. John Ardill, Vice President και Head of Global Exploration της ExxonMobil, στο πλαίσιο της συνεργασίας μας για την ανάπτυξη του τομέα υδρογονανθράκων της χώρας.

Επιβεβαίωσε ότι προχωρούμε σύμφωνα με τον σχεδιασμό μας και ότι ο στόχος για την πρώτη ερευνητική γεώτρηση τους πρώτους μήνες του 2027, μετά από σχεδόν μισό αιώνα, παραμένει σταθερός.

Η συνέπεια στην υλοποίηση των συμφωνημένων χρονοδιαγραμμάτων είναι κρίσιμη. Κάθε βήμα που ολοκληρώνεται

ενισχύει την αξιοπιστία της χώρας και την εμπιστοσύνη μεγάλων διεθνών ενεργειακών ομίλων στις προοπτικές της Ελλάδας.

Η Ελλάδα αποδεικνύει ότι μπορεί να σχεδιάζει μεθοδικά, να κινείται γρήγορα και να λειτουργεί με αξιοπιστία και τήρηση όλων των διεθνών περιβαλλοντικών προδιαγραφών. Οι στόχοι που θέτουμε γίνονται πράξη».

«Η ExxonMobil και οι συνεργάτες μας, η Energean και η Helleniq Energy, προετοιμάζονται να πραγματοποιήσουν την πρώτη υπεράκτια γεώτρηση εξερεύνησης στα ελληνικά ύδατα εδώ και σχεδόν τέσσερις δεκαετίες», ανέφερε δε ο Dr. John Ardill, Vice President και Head of Global Exploration της ExxonMobil, σε ανάρτηση στο LinkedIn σε συνέχεια της συνάντησης που είχε με τον κ. Παπασταύρου, επιβεβαιώνοντας το σχετικό χρονοδιάγραμμα.

Πρόσθεσε ότι:

«Οι ισχυρές και μακροχρόνιες συνεργασίες μεταξύ κυβερνήσεων και επενδυτών χτίζονται με την πάροδο πολλών ετών - μέσω κοινών στόχων, αμοιβαίας εμπιστοσύνης και της συνεπούς τήρησης των δεσμεύσεων.

Νωρίτερα φέτος, ανακοινώσαμε τα σχέδιά μας για την πραγ-

ματοποίηση αυτής της σημαντικής γεώτρησης σε βαθιά νερά, και τώρα προχωράμε με γρήγορους ρυθμούς προς την έναρξη της γεώτρησης στις αρχές του επόμενου έτους. Ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης και ο υπουργός Ενέργειας Σταύρος Παπασταύρου έχουν συμμετάσχει ενεργά σε όλη αυτή την πορεία. Αξιοποιούμε όλες τις δυνατότητες της ExxonMobil για να συμβάλουμε στην αξιοποίηση των πόρων φυσικού αερίου της Ελλάδας προς όφελος της χώρας και του ελληνικού λαού.

Έχουμε προχωρήσει σταθερά στο πολυετές επενδυτικό μας πρόγραμμα εξερεύνησης, παρά τις σημαντικές αντιξοότητες, όπως η οικονομική ύφεση λόγω της COVID-19 και το μεταβαλλόμενο τοπίο της ευρωπαϊκής ενεργειακής και κλιματικής πολιτικής.

Η δέσμευσή μας παραμένει σαφής: να επενδύουμε μακροπρόθεσμα, να τηρούμε τις δεσμεύσεις μας και να αναπτύσσουμε νέες πηγές φυσικού αερίου σε μια εποχή που η Ευρώπη θα χρειαστεί αξιόπιστους εγχώριους ενεργειακούς εφοδιασμούς».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ: ΠΕΡΙΠΟΥ 20.000 ΟΙ ΕΠΙΒΑΤΕΣ ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ ΣΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Περίπου 20.000 επιβάτες χρησιμοποιούν καθημερινά την επέκταση του Μετρό Θεσσαλονίκης προς την Καλαμαριά, από τις 27 Αυγούστου, όταν τέθηκε σε λειτουργία για το κοινό, ενώ ο δείκτης «Διαθεσιμότητας της Γραμμής» στο Μετρό Θεσσαλονίκης βρίσκεται γύρω στο 99%. Παράλληλα, περίπου 6.000 επιβάτες καταγράφονται καθημερινά στον σταθμό «Καλαμαριά», ενώ έξι επιπλέον νέοι συρμοί έχουν ήδη ενταχθεί στο δίκτυο και ακόμη εννέα βρίσκονται σε διαδικασία δοκιμών και ελέγχων, με στόχο την αύξηση της συχνότητας των δρομολογίων τους επόμενους μήνες και, κατ' επέκταση, τη μείωση των χρόνων αναμονής για τους επιβάτες.

Τα παραπάνω επισημαίνει σε συνέντευξή του στο Αθηναϊκό-Μακεδονικό Πρακτορείο Ειδήσεων ο διευθύνων σύμβουλος της THEMA, Φραντσέσκο Ροσέλα, σημειώνοντας ότι «τους επόμενους μήνες θα βλέπουμε τον αριθμό των τρένων που βρίσκονται σε λειτουργία να αυξάνεται μήνα με τον μήνα». Όπως τονίζει, η σταδιακή ένταξη των πρόσθετων συρμών θα επιτρέψει τη βελτιστοποίηση της λειτουργίας του δικτύου και την αύξηση της συχνότητας των δρομολογίων.

Κάθε νέος συρμός, όπως εξηγεί, πρέπει να περάσει από τους προβλεπόμενους ελέγχους και τις απαραίτητες δοκιμές πριν ενταχθεί στην καθημερινή λειτουργία. Η THEMA παρακολουθεί την επιβατική κίνηση, αξιολογεί τα δεδομένα και, σε συνεργασία με την Ελληνικό Μετρό, προχωρά στις απαραίτητες λειτουργικές προσαρμογές.

Περίπου 20.000 μετακινήσεις καθημερινά στην επέκταση

Τα περίπου 20.000 ημερήσια επιβατικά ταξίδια αποτελούν την πρώτη εικόνα από τη λειτουργία της επέκτασης προς την Καλαμαριά. Ο ομώνυμος σταθμός καταγράφει τη μεγαλύτερη επιβατική κίνηση μεταξύ των νέων σταθμών, με περίπου 6.000 επιβάτες την ημέρα, πιθανότατα και λόγω της έντονης εμπορικής δραστηριότητας στην περιοχή.

Η εικόνα αυτή αναμένεται να μεταβληθεί καθώς περισσότεροι κάτοικοι εξοικειώνονται με τη νέα δυνατότητα μετακινήσεων και διαμορφώνονται νέες καθημερινές συνήθειες. «Δεν μπορούμε ακόμη να προβλέψουμε πού θα βρίσκεται η επιβατική κίνηση σε έξι μήνες ή σε έναν χρόνο, γιατί εξαρτάται από τις συνήθειες των επιβατών και των εργαζομένων», σημειώνει ο κ. Ροσέλα.

Η επέκταση προς την Καλαμαριά συνδέει πλέον απευθείας την περιοχή με το κέντρο της Θεσσαλονίκης και δημιουργεί νέες ροές επιβατών στο ενιαίο δίκτυο. «Είμαστε πολύ χαρούμενοι, γιατί πλέον έχουμε ένα ενιαίο, ολοκληρωμένο σύστημα», αναφέρει ο διευθύνων σύμβουλος της THEMA.

Περισσότεροι συρμοί για συχνότερα δρομολόγια

Η αύξηση της επιβατικής κίνησης δημιουργεί νέες απαιτήσεις για τη λειτουργία του δικτύου, με τη συχνότητα των δρομολογίων να αποτελεί το επόμενο βασικό ζητούμενο. Μετά την έναρξη λειτουργίας της επέκτασης, επιπλέον έξι

συρμοί έχουν ήδη προστεθεί στο δίκτυο, ενώ εννέα ακόμη βρίσκονται σε διαδικασία δοκιμών και ελέγχων. Η σταδιακή ένταξη τους αναμένεται να αυξήσει τη διαθεσιμότητα των συρμών και να προσφέρει μεγαλύτερη ευελιξία στη διαχείριση της κυκλοφορίας.

«Τους επόμενους μήνες η σταδιακή ένταξη πρόσθετων συρμών θα μας επιτρέψει να βελτιστοποιήσουμε περαιτέρω τη λειτουργία του δικτύου και να αυξήσουμε τη συχνότητα των δρομολογίων, με στόχο να ανταποκριθούμε στην αυξανόμενη επιβατική ζήτηση, διατηρώντας παράλληλα μια ομαλή, αξιόπιστη και αποτελεσματική λειτουργία», αναφέρει ο κ. Ροσέλα.

Όπως εξηγεί, η προσαρμογή της λειτουργίας αποτελεί συνεχή διαδικασία. Η εταιρεία παρακολουθεί καθημερινά την κίνηση, αξιολογεί τα στοιχεία και συζητά με την Ελληνικό Μετρό τις αλλαγές που μπορούν να γίνουν στο πλαίσιο της σύμβασης λειτουργίας και συντήρησης, ώστε η συχνότητα των δρομολογίων να προσαρμόζεται στις ανάγκες όλων των τερματικών σταθμών.

«Safety first», η βασική αρχή λειτουργίας

Παράλληλα με την ενίσχυση του στόλου και την αύξηση της επιβατικής κίνησης, η ασφάλεια παραμένει, σύμφωνα με τη THEMA, η βασική αρχή λειτουργίας του Μετρό.

«Safety first» (πρώτα η ασφάλεια), υπογραμμίζει ο κ. Ροσέλα, εξηγώντας ότι το πλαίσιο ασφαλείας βασίζεται τόσο στο αυτοματοποιημένο σύστημα λειτουργίας όσο και στις διαδικασίες και τα πρωτόκολλα που εφαρμόζει το εκπαιδευμένο προσωπικό.

Το αυτόματο σύστημα GoA4 διαθέτει πολλαπλά και ανεξάρτητα επίπεδα αυτόματων ελέγχων, με βασική αρχή τη συνεχή επαλήθευση της ασφάλειας. Σε περίπτωση οποιασδήποτε απόκλισης, το σύστημα την εντοπίζει και εφαρμόζει τα προβλεπόμενα πρωτόκολλα προστασίας, επιβεβαιώνοντας ότι πληρούνται οι απαραίτητες προϋποθέσεις για την ασφαλή συνέχιση της λειτουργίας.

Παράλληλα, εκπαιδευμένο προσωπικό και συγκεκριμένα γραπτά πρωτόκολλα καθορίζουν τον τρόπο αντιμετώπισης κάθε περιστατικού. «Οι άνθρωποί μας είναι εκπαιδευμένοι και υπάρχουν γραπτές διαδικασίες και πρωτόκολλα, ώστε οι επιβάτες να αισθάνονται ασφαλείς», αναφέρει ο κ. Ροσέλα.

Σε περίπτωση που απαιτηθεί, ένα τμήμα της λειτουργίας μπορεί να διακοπεί προσωρινά έως ότου ολοκληρωθούν οι απαραίτητοι έλεγχοι και οι ενέργειες που προβλέπονται από τα πρωτόκολλα.

Ο διευθύνων σύμβουλος της THEMA σημειώνει ότι η αντιμετώπιση τεχνικών προβλημάτων και απρόβλεπτων περιστατικών αποτελεί μέρος της λειτουργίας ενός σύνθετου συστήματος Μετρό, ιδιαίτερα στα πρώτα στάδια λειτουργίας του. Σύμφωνα με τον ίδιο, τα τεχνικά ζητήματα αποτελούν μέρος της διαδικασίας προσαρμογής του συστήματος στις

πραγματικές συνθήκες λειτουργίας, ενώ η διεθνής εμπειρία από αυτοματοποιημένα συστήματα δείχνει ότι τέτοιου είδους περιστατικά μειώνονται σταδιακά όσο ωριμάζει η λειτουργία. «Είμαστε ένα Μετρό. Μπορεί να υπάρξουν προβλήματα σε οχήματα ή στον εξοπλισμό. Η δουλειά μας είναι να λειτουργούμε κανονικά το σύστημα, αλλά και να είμαστε έτοιμοι να αντιμετωπίσουμε κάθε διαταραχή ή κατάσταση έκτακτης ανάγκης», σημειώνει.

Αναφερόμενος στο πρόσφατο περιστατικό στον σταθμό Αγίας Σοφίας, ο κ. Ροσέλα αναφέρει ότι εφαρμόστηκαν τα προβλεπόμενα πρωτόκολλα, οι επιβάτες παρέμειναν σε ασφαλή κατάσταση και, μετά την ολοκλήρωση των απαραίτητων ενεργειών, η κανονική λειτουργία αποκαταστάθηκε.

Το CBTC και η «ασφαλής ζώνη»

Σημαντικό ρόλο στη διαχείριση της κυκλοφορίας των συρμών έχει το σύστημα CBTC. Όπως εξηγεί ο κ. Ροσέλα, κάθε τρένο κινείται μέσα σε μια προστατευμένη «ασφαλής ζώνη», μια αποκλεισμένη περιοχή στην οποία δεν μπορεί να πλησιάσει άλλο τρένο, ενώ η κυκλοφορία ελέγχεται από το σύστημα. Οι εικόνες στις οποίες οι επιβάτες ενδέχεται να βλέπουν συρμούς να κινούνται σε φαινομενικά μικρή απόσταση μεταξύ τους εντάσσονται, σύμφωνα με τον ίδιο, στη λειτουργία του συστήματος και στις προβλεπόμενες διαδικασίες ελέγχου της κυκλοφορίας.

Η αυτοματοποιημένη λειτουργία επιτρέπει παράλληλα την προσαρμογή της κυκλοφορίας όταν προκύπτει κάποια διαταραχή, ώστε να περιορίζονται κατά το δυνατόν οι επιπτώσεις στις μετακινήσεις.

«Είναι σημαντικό ότι, όταν προκύπτουν τέτοια ζητήματα, το σύστημα διαθέτει την ευελιξία και μας επιτρέπει να εφαρμόζουμε άμεσα εναλλακτικά σενάρια λειτουργίας ώστε να διατηρούμε τη συνέχεια της μεταφορικής υπηρεσίας», αναφέρει. Σύμφωνα με τα στοιχεία που επικαλείται η THEMA, ο δείκτης «Διαθεσιμότητας της Γραμμής» στο Μετρό Θεσσαλονίκης βρίσκεται σταθερά γύρω στο 99%. Ο δείκτης αποτυπώνει το ποσοστό του προβλεπόμενου χρόνου λειτουργίας κατά το οποίο η γραμμή είναι διαθέσιμη.

Από μεγάλο έργο υποδομής σε καθημερινό Μέσο

Ο διευθύνων σύμβουλος της THEMA έχει ζήσει από κοντά τη μετάβαση του Μετρό Θεσσαλονίκης από ένα μεγάλο έργο υποδομής σε μια καθημερινή υπηρεσία για τους πολίτες. Όπως λέει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, ήρθε στη Θεσσαλονίκη τον Νοέμβριο του 2023, όταν το Μετρό δεν είχε ακόμη τεθεί σε λειτουργία. Έμενε στο κέντρο και μετακινούνταν καθημερινά προς και από το αμαεοστάσιο στην Πυλαία με λεωφορείο ή αυτοκίνητο. «Ήταν μια πραγματική δυσκολία», θυμάται.

Συνέχεια στη σελ 12

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ: ΜΕΙΩΣΗ ΧΡΟΝΟΥ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΣΤΙΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΕΣ, ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΣΤΟΛΟΥ, ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΟΡΩΝ ΤΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ

Στη συστηματική προσπάθεια που γίνεται για τη βελτίωση των αστικών συγκοινωνιών, με έμφαση στα μέσα σταθερής τροχιάς, στην ανανέωση και αναβάθμιση του στόλου, στην ενίσχυση των λεωφορειακών γραμμών και στην αξιοποίηση ευρωπαϊκών πόρων, επικεντρώθηκε ο αναπληρωτής υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Γιώργος Κώτσπρας, μιλώντας την Παρασκευή στον ρ/σ Alpha Radio 989.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Κώτσπρας αναφέρθηκε στην αύξηση του μεταφορικού έργου στα μέσα σταθερής τροχιάς, σημειώνοντας ότι κατά το πρώτο οκτάμηνο του 2026 εκτελέστηκαν περίπου 4.200 επιπλέον δρομολόγια στις τρεις γραμμές του μετρό, σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα του 2025.

Παράλληλα, επισήμανε ότι με την έναρξη του χειμερινού προγράμματος, από την 11η Σεπτεμβρίου, οι συχνότητες των δρομολογίων έχουν βελτιωθεί σημαντικά. Όπως είπε, στη Γραμμή 3 η συχνότητα διαμορφώνεται στις ώρες αιχμής μεταξύ 3 και 4 λεπτών, στη Γραμμή 2 περίπου στα 4,5 λεπτά και στη Γραμμή 1 στα 6,5 λεπτά.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε ο αναπληρωτής υπουργός και στο τραμ, όπου έχουν ήδη μειωθεί οι χρόνοι αναμονής. Στη Γραμμή 6 η συχνότητα έχει μειωθεί από τα 9 στα 7,5 λεπτά, ενώ στη Γραμμή 7 από τα 12 στα 9 λεπτά.

Νέος συρμός του Ηλεκτρικού: Σε λειτουργία μέσα στο επόμενο δεκαήμερο

Ο αναπληρωτής υπουργός αναφέρθηκε και στον νέο ανακατασκευασμένο συρμό της Γραμμής 1, ο οποίος βρίσκεται στο τελικό στάδιο των απαραίτητων πιστοποιήσεων και ελέγχων. Όπως ανέφερε, εκτιμάται ότι ο συρμός θα τεθεί σε πλήρη επιχειρησιακή λειτουργία μέσα στο επόμενο δεκαήμερο, ενισχύοντας σημαντικά τη Γραμμή 1 του Ηλεκτρικού, όπου κυκλοφορεί ο παλαιότερος στόλος.

Παράλληλα, γίνεται προσπάθεια να «τρέξει ο διαγωνισμός» για την ανακατασκευή συρμών και στις υπόλοιπες γραμμές, μέσω χρηματοδότησης από το ΕΣΠΑ, με στόχο τη δημιουργία ενός

σημαντικά αναβαθμισμένου στόλου, με σύγχρονα συστήματα κλιματισμού. «Όταν ολοκληρωθεί, θα μιλάμε για ένα τελείως διαφορετικό περιβάλλον σε σχέση με αυτό που είχαμε πριν πέντε χρόνια», σημείωσε χαρακτηριστικά.

Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο: Νέα σημαντική χρηματοδότηση για Μετρό και Λεωφορεία

Ακολουθώς, ο κ. Κώτσπρας αναφέρθηκε στις νέες δυνατότητες χρηματοδότησης για την αναβάθμιση των αστικών συγκοινωνιών που φέρνει το Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο. Όπως επισήμανε, το Εθνικό Σχέδιο για το Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο, το οποίο εγκρίθηκε στις 27 Αυγούστου, διαθέτει προϋπολογισμό περίπου 1,5 δισ. ευρώ για τον τομέα των μεταφορών. Στο πλαίσιο αυτό, προβλέπεται η προμήθεια 211 ηλεκτρικών λεωφορείων για την Αθήνα και τη Θεσσαλονίκη, η ανακατασκευή 10 συρμών της Γραμμής 1 του Μετρό και η προμήθεια 12 νέων συρμών για τις Γραμμές 2 και 3. Παράλληλα, προβλέπονται σημαντικές παρεμβάσεις για τη βελτίωση της προσβασιμότητας στους 24 σταθμούς της Γραμμής 1.

Λεωφορεία: Ανανέωση του στόλου, αύξηση πρότυπων γραμμών

Ο ίδιος υπενθύμισε ότι οι πόροι του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας αξιοποιήθηκαν για την προμήθεια καινούργιων ηλεκτρικών λεωφορείων στην Αθήνα και Θεσσαλονίκη, όπου «πλέον έχουμε έναν πολύ σύγχρονο στόλο».

Επιπλέον, ο κ. Κώτσπρας σημείωσε ότι οι πρότυπες λεωφορειακές γραμμές αυξάνονται από 15 σε 20, με στόχο περισσότερα δρομολόγια και μικρότερους χρόνους αναμονής. Όπως ανέφερε, οι πρότυπες γραμμές έχουν ήδη αποδώσει, καθώς έχει επιτευχθεί μείωση περίπου 14% των χρονοασποστάσεων κατά τις ώρες αιχμής. «Και επειδή έχουμε περισσότερα πλέον διαθέσιμα λεωφορεία και περισσότερους οδηγούς, επενδύουμε σε αυτές».

Ο αναπληρωτής υπουργός επισήμανε, επίσης, τις πρόσφατες συγκοινωνιακές παρεμβάσεις για τη σύνδεση του Λαυρίου, της Ραφήνας και περιοχών της Δυτικής Αττικής με το Μετρό και τον Προαστιακό, υπογραμμίζοντας τη σημασία της καλύτερης

σύνδεσης των δύο λιμανιών με το δίκτυο των μέσων μαζικής μεταφοράς και της εξυπηρέτησης μεγάλου αριθμού πολιτών. Αναφερόμενος, συνολικά, στις αστικές συγκοινωνίες, ο κ. Κώτσπρας τόνισε ότι «γνώμονάς μας είναι η καλύτερη εξυπηρέτηση του πολίτη». Και πρόσθεσε: «Αντιλαμβανόμαστε ότι υπάρχουν προβλήματα. Είμαστε εδώ για να παλεύουμε και να τα λύσουμε».

Πινακίδες κυκλοφορίας: Ψηφιακή και μόνιμη λύση

Ερωτηθείς για το ζήτημα της διαθεσιμότητας πινακίδων κυκλοφορίας, ο κ. Κώτσπρας ανακοίνωσε ότι «βρέθηκε λύση», μετά την ακύρωση σχετικού διαγωνισμού. Συγκεκριμένα, υπεγράφη την προηγούμενη εβδομάδα σχετική σύμβαση και «πολύ σύντομα θα ομαλοποιηθεί η κατάσταση», με κατανομή ζευγών πινακίδων σε όλες τις περιφέρειες της χώρας.

Παράλληλα, όπως σημείωσε, προωθείται μόνιμη λύση μέσω ψηφιακού συστήματος πινακίδων κυκλοφορίας και μπρώου κατασκευαστών, με σχετική νομοθετική πρωτοβουλία που έχει φέρει το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και θα ψηφιστεί εντός της επόμενης εβδομάδας από τη Βουλή. Μέσω του νέου συστήματος, «θα μπορεί κάθε πολίτης να διεκπεραιώνει ηλεκτρονικά την παραγγελία, την κατασκευή, τη διαχείριση, την αντικατάσταση και την πληρωμή της πινακίδας». Όταν τεθεί σε εφαρμογή, το σύστημα θα βοηθήσει στη μείωση της γραφειοκρατίας και στην ταχύτητα της όλης διαδικασίας, εξήγησε ο αναπληρωτής υπουργός.

Τέλος, σε ερώτηση για το κόμιστρο των ταξί, ο κ. Κώτσπρας τόνισε, καταρχάς, ότι «με τους συνδικαλιστικούς φορείς των ταξί έχουμε μία πάρα πολύ καλή επικοινωνία». Έχω κάνει και ο ίδιος πολλές συναντήσεις και με την Πανελλήνια Ομοσπονδία Ταξί και με το ΣΑΤΑ» και πρόσθεσε ότι η πρόσφατη αύξηση του κομιστρου στις διαδρομές από και προς τα αεροδρόμια της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης έγινε «κατόπιν διαβούλευσης και εποικοδομητικής συνεργασίας» και ανταπόκρισης σε αιτήματα του κλάδου.

ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ: ΠΕΡΙΠΟΥ 20.000 ΟΙ ΕΠΙΒΑΤΕΣ ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ ΣΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Συνέχεια από σελ 11

Σήμερα, με το βασικό δίκτυο σε λειτουργία και την επέκταση της Καλαμαριάς να αποτελεί πλέον τμήμα του ίδιου συστήματος, η εικόνα είναι διαφορετική. «Το Μετρό είναι πλέον μέσα στον ιστό της πόλης. Είναι μέρος της πόλης και οι πολίτες το χρησιμοποιούν εύκολα», αναφέρει.

Ο ίδιος δηλώνει περήφανος για τη συμμετοχή του στην προσπάθεια λειτουργίας του συστήματος. «Είμαι πολύ περήφανος και τιμημένος που μπορέσαμε να βοηθήσουμε την πόλη», λέει, ενώ πλέον χρησιμοποιεί και ο ίδιος το Μετρό. «Τώρα μπορώ να πάω από το ένα σημείο της πόλης στο άλλο με μια απλή διαδρομή με το Μετρό. Αυτό με κάνει πραγματικά χαρούμενο», καταλήγει.

Η επέκταση της Καλαμαριάς αλλάζει τα δεδομένα

Η επέκταση προς την Καλαμαριά δεν προσθέτει απλώς νέους σταθμούς στο δίκτυο, αλλά δημιουργεί ένα νέο ενιαίο περιβάλλον λειτουργίας και νέες καθημερινές ροές επιβατών.

Οι κάτοικοι της Καλαμαριάς έχουν πλέον απευθείας πρόσβαση προς το κέντρο της Θεσσαλονίκης, ενώ τα πρώτα στοιχεία δείχνουν ότι η νέα σύνδεση έχει ήδη ενταχθεί στις καθημερινές μετακινήσεις της πόλης.

«Το άνοιγμα της επέκτασης ήταν μια μεγάλη πρόκληση, αλλά τώρα είμαστε χαρούμενοι γιατί έχουμε ένα ενιαίο σύστημα», τονίζει ο κ. Ροσέλα.

Τα περίπου 20.000 ημερήσια επιβατικά ταξίδια αποτελούν την πρώτη εικόνα από τη ζήτηση, όχι όμως και την τελική. Το επόμενο διάστημα, καθώς περισσότεροι πολίτες θα χρησιμοποιούν τη νέα σύνδεση, τα διαθέσιμα δεδομένα θα αυξάνονται

και θα επιτρέπουν ακριβέστερη προσαρμογή της λειτουργίας και των δρομολογίων.

Παράλληλα, η σταδιακή ένταξη των εννέα νέων συρμών που βρίσκονται σήμερα σε δοκιμές, σε συνδυασμό με τους έξι που έχουν ήδη προστεθεί, αναμένεται να ενισχύσει τη δυνατότητα για συχνότερα δρομολόγια και μικρότερους χρόνους αναμονής.

Η λειτουργία της επέκτασης προς την Καλαμαριά περνά έτσι στην επόμενη φάση: την καθημερινή προσαρμογή ενός ενιαίου δικτύου στα νέα δεδομένα της επιβατικής ζήτησης, με περισσότερους συρμούς και συχνότερα δρομολόγια, αλλά με την ασφάλεια να παραμένει σταθερά στον πυρήνα της λειτουργίας.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΑΣΙΝΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΤΟΝ ΨΗΦΙΑΚΟ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟ

Ανακοινώσεις του προέδρου του Ταμείου

Τον διευρυμένο ρόλο που καλείται να διαδραματίσει το Πράσινο Ταμείο, όχι μόνο ως χρηματοδοτικός μηχανισμός περιβαλλοντικών δράσεων, αλλά και ως μοχλός σύνδεσης της πράσινης με την ψηφιακή μετάβαση, αναδεικνύει, με δηλώσεις του στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο πρόεδρος του Πράσινου Ταμείου, Γιάννης Ανδρουλάκης.

Όπως επισημαίνει, το Πράσινο Ταμείο έχει εδραιωθεί ως ένας καίριος χρηματοδοτικός και αναπτυξιακός θεσμός, συμβάλλοντας στην επιτάχυνση της πράσινης μετάβασης των δήμων και στην προώθηση της βιώσιμης περιφερειακής ανάπτυξης. Ο ετήσιος προϋπολογισμός του ξεπέρασε το 2026 τα 123 εκατ. ευρώ, έχοντας αυξηθεί κατά 20 εκατ. ευρώ την τελευταία τριετία. Παράλληλα, έχει ήδη εξασφαλιστεί αύξηση του προϋπολογισμού του κατά 165 εκατ. ευρώ από την κατανομή των εσόδων των πλειστηριασμών δικαιωμάτων εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου για το 2025.

Σύμφωνα με τον κ. Ανδρουλάκη, η πράσινη μετάβαση είναι πλέον στενά συνδεδεμένη με την ψηφιακή, καθώς η αξιοποίηση των νέων τεχνολογιών και των δεδομένων μπορεί να ενισχύσει τόσο την αποτελεσματικότητα των περιβαλλοντικών πολιτικών όσο και την ορθολογικότερη διαχείριση των διαθέσιμων οικονομικών πόρων.

Σε αυτό το νέο περιβάλλον, όπως εξηγεί στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο ρόλος του Πράσινου Ταμείου διευρύνεται πέρα από τη χρηματοδότηση περιβαλλοντικών παρεμβάσεων, με στόχο να λειτουργήσει ως μοχλός επιτάχυνσης της σύζευξης πράσινης και ψηφιακής μετάβασης. Η προσπάθεια αυτή ξεκινά από τον ψηφιακό μετασχηματισμό του ίδιου του φορέα.

Ήδη, η αντικατάσταση του παλαιού και χρονοβόρου συστήματος κατάθεσης και επεξεργασίας των προτάσεων χρηματοδότησης έχει περιορίσει στο μισό τον μέσο χρόνο εξέτασης των φακέλων, ο οποίος διαμορφώνεται πλέον περίπου στον ενάμιση μήνα.

Παράλληλα, το Πράσινο Ταμείο διαθέτει από το περασμένο έτος νέα ιστοσελίδα, η οποία αξιοποιεί εφαρμογές τεχνητής νοημοσύνης για την αναζήτηση δεδομένων και την ενίσχυση της διαφάνειας. Έχουν επίσης αναπτυχθεί νέες ψηφιακές

πλατφόρμες αιτήσεων για τα χρηματοδοτικά προγράμματα, καθώς και η εφαρμογή χρηματοδοτικών συναλλαγών Green Pay, η οποία έχει ήδη αποσπάσει τέσσερα βραβεία αριστείας. Επιπλέον, έχει προχωρήσει η διασύνδεση του φορέα με το Κεντρικό Σύστημα Ηλεκτρονικής Διακίνησης Εγγράφων (ΚΣΗΔΕ).

Όπως τονίζει ο πρόεδρος του Πράσινου Ταμείου, οι παρεμβάσεις αυτές έχουν επιταχύνει σημαντικά τις συναλλαγές του οργανισμού τόσο με τους δημοσious φορείς όσο και με τους ιδιώτες.

Ιδιαίτερη θέση στον ψηφιακό μετασχηματισμό καταλαμβάνει ο Διαδραστικός Χάρτης Χρηματοδοτήσεων των Δήμων. Μέσω της σχετικής Γεωπύλης, η οποία είναι προσβάσιμη από την ιστοσελίδα του Πράσινου Ταμείου, παρουσιάζονται διαδραστικοί χάρτες με τη χρήση Γεωγραφικών Συστημάτων Πληροφοριών (GIS), στους οποίους αποτυπώνονται γεωχωρικά και οικονομικά στοιχεία των προγραμμάτων και των προσκλήσεων που έχουν υλοποιηθεί ή βρίσκονται σε εξέλιξη για κάθε δήμο της χώρας.

Από την ξύπνηση στάθμευση στην πρόγνωση πλημμυρών με AI

Η σύνδεση πράσινης και ψηφιακής μετάβασης αποτυπώνεται, σύμφωνα με τον κ. Ανδρουλάκη, και στα έργα που χρηματοδοτεί το Πράσινο Ταμείο, αρκετά από τα οποία δημιουργούν γέφυρες συνεργασίας ανάμεσα στην Τοπική Αυτοδιοίκηση και τα πανεπιστημιακά και ερευνητικά ιδρύματα.

Χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελεί το ParkIn, ένα καινοτόμο ερευνητικό έργο που αποσκοπεί στη μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης και στη βελτίωση του μικροκλίματος των πόλεων μέσω της αποτελεσματικότερης διαχείρισης των θέσεων στάθμευσης. Το έργο, συνολικού προϋπολογισμού 199.980 ευρώ, υλοποιείται σε συνεργασία με το Πολυτεχνείο Κρήτης και εφαρμόζεται πιλοτικά στους δήμους Αγίου Δημητρίου Αττικής και Πλατανιά Χανίων.

Παράλληλα, χρηματοδοτείται με 100.000 ευρώ η ανάπτυξη ψηφιακού συστήματος παρακολούθησης των απειλών για τη βιοποικιλότητα του αστικού και περιастικού πράσινου στον

Δήμο Θεσσαλονίκης. Το έργο υλοποιείται σε συνεργασία με το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης και αξιοποιεί δεδομένα παρατήρησης της Γης και αισθητήρες πεδίου.

Σημαντική εφαρμογή της τεχνητής νοημοσύνης αποτελεί επίσης η δημιουργία συστήματος έγκαιρης πρόγνωσης και αποτροπής πλημμυρών στις εκβολές και εκατέρωθεν του Αλφειού ποταμού. Το σύστημα έχει τη δυνατότητα πρόγνωσης έως και επτά ημέρες νωρίτερα και αναπτύχθηκε από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, με προϋπολογισμό 200.000 ευρώ.

Στο ίδιο πλαίσιο εντάσσεται η χρηματοδότηση της δημιουργίας Παρατηρητηρίων Κλιματικής Ουδετερότητας στις περιφέρειες της χώρας, με το ύψος της χρηματοδότησης να προσεγγίζει το 1 εκατ. ευρώ ανά περιφέρεια. Ήδη έχουν χρηματοδοτηθεί τρεις περιφέρειες, ενώ σχεδιάζεται η επέκταση της δράσης και στις υπόλοιπες.

«Δύο αλληλένδετες διαστάσεις του ίδιου μετασχηματισμού»

«Υπό την καθοδήγηση του υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σταύρου Παπασταύρου, παραμένουμε σταθερά προσπληνόμενοι στο να ενδυναμώνουμε την ικανότητα των δήμων να επιτύχουν την πράσινη μετάβαση τους», επισημαίνει ο κ. Ανδρουλάκης στο ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Όπως υπογραμμίζει, η ψηφιακή μετάβαση δεν αποτελεί ένα επόμενο στάδιο που θα ακολουθήσει την πράσινη, αλλά εξελίσσεται παράλληλα και λειτουργεί συμπληρωματικά προς αυτήν. Πρόκειται, όπως αναφέρει, για «δύο αλληλένδετες διαστάσεις του ίδιου μετασχηματισμού», οι οποίες μπορούν να καταστήσουν τις ελληνικές πόλεις περισσότερο βιώσιμες, ανθεκτικές, έξυπνες και φιλικές προς τον πολίτη.

Σε αυτή την κατεύθυνση, καταλήγει ο πρόεδρος του Πράσινου Ταμείου, ο φορέας επικεφαλής να συνεισφέρει στην προσπάθεια των δήμων τόσο μέσα από τον ψηφιακό μετασχηματισμό των δικών του υπηρεσιών όσο και μέσω της χρηματοδότησης καινοτόμων έργων που υπηρετούν ταυτόχρονα την πράσινη και την ψηφιακή μετάβαση.

ΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΑΣΙΝΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΤΟΝ ΨΗΦΙΑΚΟ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟ

Αύριο στη Βουλή η κύρωση του πρωτοκόλλου Αθηνών-Λευκωσίας

Την Τρίτη αναμένεται να κυρωθεί, από τη Βουλή των Ελλήνων, το Πρωτόκολλο για την τροποποίηση του Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης της Ελληνικής Δημοκρατίας και του Υφυπουργείου Έρευνας, Καινοτομίας και Ψηφιακής Πολιτικής της Κυπριακής Δημοκρατίας στον τομέα του ψηφιακού μετασχηματισμού.

Με την τροποποίηση αυτή ολοκληρώνεται η ανταλλαγή τεχνογνωσίας και εμπειρογνωμοσύνης μεταξύ των δύο χωρών, προς τον σκοπό της περαιτέρω ανάπτυξης των εφαρμογών «Ψηφιακός Πολίτης» (Gov.cy Digital Citizen) για την Κύπρο και «Gov.gr Wallet» για την Ελλάδα, αλλά και της διασφάλισης της διαλειτουργικότητας μεταξύ αυτών.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως αναφέρεται στη αιτιολογική

έκθεση του σχετικού νομοσχεδίου του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις ενισχύεται η συνεργασία της Ελληνικής Δημοκρατίας και της Κυπριακής Δημοκρατίας στον τομέα του ψηφιακού μετασχηματισμού, η οποία αναμένεται να διευκολύνει τη μετακίνηση των πολιτών μεταξύ των δύο κρατών, με α) την αμοιβαία αναγνώριση των ψηφιακών εγγράφων του ενός από το έτερο κράτος, β) τη χρήση των παραπάνω εφαρμογών για την ταυτοποίηση των πολιτών και γ) την απλοποίηση των συναλλαγών των πολιτών με το κράτος, αποτέλεσμα άκρως σημαντικό με δεδομένο το πλήθος των φοιτητών, επιχειρηματιών και εν γένει πολιτών που μετακινούνται και διαβιούν στα δύο κράτη.

Το παραπάνω νομοσχέδιο κατατέθηκε την Παρασκευή

στη Βουλή των Ελλήνων, θα τεθεί προς επεξεργασία στην αρμόδια κοινοβουλευτική επιτροπή σήμερα Δευτέρα 28 Σεπτεμβρίου και θα συζητηθεί στην Ολομέλεια του Σώματος αύριο Τρίτη 29 Σεπτεμβρίου 2026, οπότε και αναμένεται να ψηφιστεί.

Σημειώνεται ότι το Πρωτόκολλο είχε υπογραφεί στην Αθήνα, εκ μέρους του Υφυπουργείου Έρευνας, Καινοτομίας και Ψηφιακής Πολιτικής της Κυπριακής Δημοκρατίας, την 14η Οκτωβρίου 2025 και, εκ μέρους του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης της Ελληνικής Δημοκρατίας, την 15η Οκτωβρίου 2025.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΙΕΡΕΥΝΩΝΤΑΙ ΤΑ ΑΙΤΙΑ ΤΗΣ ΕΚΡΗΞΗΣ ΣΤΟ ΝΕΟΚΛΑΣΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΤΗΝ ΠΛΑΚΑ – ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΤΕΤΑΜΕΝΗ ΔΙΑΡΡΟΗ ΑΕΡΙΟΥ

Τη Δευτέρα αναλυτικοί έλεγχοι της Πολεοδομίας για τη στατικότητα των γειτονικών κτιρίων

Σε πλήρη εξέλιξη παραμένουν οι έρευνες της Διεύθυνσης Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού για τη διερεύνηση των αιτιών της τραγωδίας όπου έχασαν τη ζωή τους έξι άνθρωποι. Για τρίτη ημέρα χθες κλιμάκιο της ΔΑΕΕ αποτελούμενο από δέκα εξειδικευμένα στελέχη πραγματοποίησε αυτοψίες και εξονυχιστικούς ελέγχους, συλλέγοντας και αξιολογώντας κάθε στοιχείο που μπορεί να συμβάλει στη διακρίβωση των συνθηκών της τραγωδίας. Μηχανήματα έργου του δήμου Αθηναίων έχουν απομακρύνει σχεδόν όλα τα δομικά υλικά από τα συντρίμια του κτιρίου, διαδικασία που αναμενόταν να ολοκληρωθεί χθες. Τα υλικά στη συνέχεια μεταφέρονται σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο όπου έχει διατεθεί από το Δήμο Αθηναίων, ενώ στο σημείο βρίσκονται εξειδικευμένα στελέχη της ΔΑΕΕ αλλά και πραγματογνώμονες που έχουν οριστεί, που τα εξετάζουν.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι έρευνες των αρμόδιων αρχών για τα αίτια της έκρηξης επικεντρώνονται στο διαμέρισμα του δευτέρου ορόφου όπου διέμενε το ηλικιωμένο ζευγάρι καθώς, σύμφωνα με τα μέχρι στιγμής στοιχεία, υπάρχει ισχυρή ένδειξη, αυτή να σημειώθηκε εκεί.

Σύμφωνα με πληροφορίες από αρμόδιες πηγές, το συγκεκριμένο διαμέρισμα ήταν το μοναδικό που διέθετε παροχή φυσικού αερίου, η οποία χρησιμοποιούταν για την κουζίνα, το τζάκι και έναν καυστήρα. Ωστόσο όπως επισημαίνεται, όλα θα πρέπει να τεκμηριωθούν, προκειμένου να εξακριβωθεί αν η έκρηξη προήλθε από διαρροή φυσικού αερίου.

Τα εξειδικευμένα στελέχη της ΔΑΕΕ σαρώνουν το σημείο εξετάζοντας την αλληλουχία της έκρηξης, της πυρκαγιάς και της κατάρρευσης του κτιρίου.

Σημειώνεται ότι οι προανακριτικές ενέργειες διενεργούνται υπό τις οδηγίες της αρμόδιας Εισαγγελίας Πρωτοδικών Αθηνών και σε συνεργασία με τις λοιπές αρμόδιες υπηρεσίες της Ελληνικής Αστυνομίας.

Έλεγχοι στατικότητας στα παρακείμενα κτίρια

«Δυστυχώς επιβεβαιώθηκαν τα χειρότερα σενάρια», δήλωσε ο δήμαρχος Αθηναίων Χάρης Δούκας το Σάββατο, έξω από το σημείο της ισχυρής έκρηξης σε νεοκλασικό κτίριο στην Πλάκα, μετά την ολοκλήρωση της επιχείρησης της ΕΜΑΚ και την ανεύρεση των σορών και των έξι αγνοουμένων.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο κ. Δούκας έκανε λόγο για μια «πολύ δύσκολη ιστορία», επισημαίνοντας ότι προτεραιό-

τητα αποτελούσε η ασφάλεια των συνεργείων και η αποκατάσταση της ασφάλειας στην ευρύτερη περιοχή.

«Είχαμε πει από την αρχή ότι είναι μια πολύ δύσκολη ιστορία και από εδώ και πέρα θα είναι δύσκολα τα πράγματα», ανέφερε χαρακτηριστικά, τονίζοντας ότι δύο γειτονικά κτίρια έχουν υποστεί σοβαρές ζημιές και βρίσκονται σε κατάσταση πλήρους ακρηστίας.

Όπως σημείωσε, θα πρέπει να κινηθούν άμεσα οι διαδικασίες και για τα δύο αυτά κτίρια, καθώς κρίνονται επικίνδυνα, ενώ σοβαρές ρωγμές έχουν εντοπιστεί και στο απέναντι κτίριο. «Θα δούμε και εκεί πόσο επικίνδυνα είναι τα πράγματα», είπε, παραπέμποντας στις αυτοψίες και τις εκθέσεις των αρμόδιων μηχανικών.

Υπογράμμισε ακόμα ότι οι πραγματογνώμονες θα συνεχίσουν να βρίσκονται στο σημείο, σε συνεργασία με τα συνεργεία και τα μηχανήματα του δήμου, καθώς, όπως είπε, η επιχείρηση δεν ολοκληρώνεται με την ανεύρεση των έξι σορών.

«Κάθε εύρημα είναι πάρα πολύ σημαντικό», ανέφερε, εξηγώντας ότι τα στοιχεία που συλλέγονται θα αξιοποιηθούν προκειμένου να διαπιστωθούν με ασφάλεια τα αίτια της τραγωδίας.

Παράλληλα, ιδιαίτερη έμφαση έδωσε στην ανάγκη να προχωρήσουν γρήγορα οι διαδικασίες για τον έλεγχο των παρακείμενων κτιρίων, ώστε να αποκατασταθεί το συντομότερο δυνατόν η κυκλοφορία και η λειτουργία του δρόμου.

Μέχρι να ολοκληρωθούν οι απαραίτητοι έλεγχοι, πρόσθεσε, μεγάλο τμήμα του δρόμου θα παραμείνει αποκλεισμένο, καθώς θα συνεχίσουν να επιχειρούν συνεργεία του δήμου, η Δημοτική Αστυνομία, η Ελληνική Αστυνομία και η Πυροσβεστική.

Σε ό,τι αφορά τα αίτια της έκρηξης, ο Χάρης Δούκας ανέφερε ότι οι πραγματογνώμονες συλλέγουν όλα τα διαθέσιμα στοιχεία, τα οποία, σε συνεννόηση μαζί τους, μεταφέρονται σε ειδικό χώρο εναπόθεσης, όπου θα εξεταστούν από την Πυροσβεστική και τους υπόλοιπους αρμόδιους φορείς.

Σύμφωνα με τις πρώτες εκτιμήσεις που επικαλέστηκε ο δήμαρχος, το πιθανότερο σενάριο είναι αυτό της εκτεταμένης διαρροής αερίου. Ωστόσο, όπως υπογράμμισε, η οριστική απάντηση για τα αίτια θα δοθεί από τους εμπειρογνώμονες μετά την ολοκλήρωση της έρευνας και την αξιολόγηση όλων των ευρημάτων.

Ερωτηθείς σχετικά με πληροφορίες ότι είχε γίνει αντιλη-

πτή οσμή αερίου στην περιοχή κατά τις δύο προηγούμενες ημέρες, ο κ. Δούκας δήλωσε ότι δεν έχει σχετική γνώση, σημειώνοντας πως δεν είχε υποβληθεί επίσημη καταγγελία στον Δήμο Αθηναίων.

Σχετικά με την κατάσταση των παρακείμενων κτιρίων, ο δήμαρχος Αθηναίων ανέφερε ότι η Πολεοδομία έχει ήδη πραγματοποιήσει έναν πρώτο έλεγχο, ενώ τη Δευτέρα αναμένεται να πραγματοποιηθεί πιο λεπτομερής αυτοψία. «Το ζητούμενο είναι να τελειώσει εδώ η διαδικασία από τους ανθρώπους της ΕΜΑΚ, για να έχουμε όλα τα δεδομένα», ανέφερε, επισημαίνοντας ότι μόνο αφού ολοκληρωθεί η επιχείρηση και συγκεντρωθούν όλα τα στοιχεία θα μπορέσουν οι ειδικοί να καταλήξουν με ασφάλεια στα αίτια της έκρηξης.

Στην Πλάκα μετέβη ο υπΗΚΚΠ

Στην Πλάκα, στην οδό Λυσικράτους μετέβη το Σάββατο ο υπουργός Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Ευάγγελος Τουρνάς, όπου ενημερώθηκε για την ολοκλήρωση της επιχείρησης έρευνας και διάσωσης στο κτίριο που κατέρρευσε μετά την έκρηξη.

Όπως έγινε γνωστό από το υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, μετά την ολοκλήρωση της επιχείρησης έρευνας και διάσωσης και την ανάσυρση όλων των αγνοουμένων, με εντολή του υπουργού, πυροσβεστικές δυνάμεις και στελέχη της 1ης ΕΜΑΚ θα παραμείνουν στο σημείο για όσο απαιτηθεί, προκειμένου να συνδράμουν σε οτιδήποτε χρειαστεί κατά τη συνέχεια των εργασιών.

Στο σημείο θα παραμείνουν επίσης ο επικεφαλής και κλιμάκιο της Διεύθυνσης Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού (Δ.Α.Ε.Ε.), συνεχίζοντας τις προανακριτικές ενέργειες για τη διακρίβωση των αιτιών και των συνθηκών του συμβάντος.

Παράλληλα, ο κ. Τουρνάς επικοινωνήσε με την υπουργό Πολιτισμού, Λίνα Μενδώνη, και τη Γενική Γραμματέα Πολιτισμού, Ολυμπία Βικάτου, για τα παρακείμενα διατηρητέα κτίρια και τις ενέργειες που απαιτούνται για την προστασία και την ασφάλειά τους.

Τέλος, ο υπουργός εξέφρασε τα συλλυπητήριά του στις οικογένειες των θυμάτων ενώ ευχαρίστησε τα στελέχη του Πυροσβεστικού Σώματος και όλους όσοι συμμετείχαν στην πολύωρη και απαιτητική επιχείρηση.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΠΟ: ΝΕΑ ΔΕΣΜΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΤΗΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

Σε νέα φάση περνά ο στρατηγικός σχεδιασμός του Υπουργείου Πολιτισμού για την προστασία, αποκατάσταση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Αρχαίας Ολυμπίας. Σε συνέχεια της ολοκλήρωσης και απόδοσης στο κοινό, τον Απρίλιο του 2026, τριών σημαντικών αποκατεστημένων μνημείων -της παλαιοχριστιανικής Βασιλικής/εργαστήριου του Φειδία, τις Θέρμες του Λεωνίδα και τις νότιες Θέρμες- το Υπουργείο προχωρά, σύμφωνα με σχετική ανακοίνωση, σε νέα δέσμη παρεμβάσεων, με στόχο την περαιτέρω προστασία και ανάδειξη των αρχαιολογικών καταλοίπων, τη διεύρυνση του επισκέψιμου αρχαιολογικού χώρου και τη συνολική αναβάθμιση της εμπειρίας των επισκεπτών.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, στο πλαίσιο αυτό, προχωρά η αποκατάσταση και η ανάδειξη της «Οικίας του Νέρωνα», η οποία αποτελεί οικοδομική φάση του συγκροτήματος των Νοτιοανατολικών Θερμών. Το έργο περιλαμβάνει ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα εργασιών αναστήλωσης και συντήρησης, με στόχο την προστασία και ανάδειξη των σωζόμενων αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του μνημείου και την ασφαλή ένταξή του στην περιήγηση του αρχαιολογικού χώρου.

Τρία έργα συνολικού προϋπολογισμού περίπου 4 εκατ. ευρώ

Η υπουργός Πολιτισμού, Λίνα Μενδώνη, δήλωσε: «Η Αρχαία Ολυμπία βρίσκεται στο επίκεντρο ενός ολοκληρωμένου και μακρόπνοου σχεδιασμού του Υπουργείου Πολιτισμού για την προστασία, αποκατάσταση και ανάδειξη του μοναδικού μνημειακού της πλούτου. Μετά την ολοκλήρωση και απόδοση στο κοινό τριών αποκατεστημένων μνημείων, της παλαιοχριστιανικής Βασιλικής ή εργαστήριου του Φειδία, του συγκροτήματος των νοτίων Θερμών και των Θερμών του Λεωνίδα, περνάμε σε μια νέα φάση παρεμβάσεων με τρία ακόμη σημαντικά έργα, συνολικού προϋπολογισμού περίπου 4.000.000 ευρώ, τα οποία βρίσκονται ήδη σε φάση υλοποίησης. Πρόκειται για την αποκατάσταση και ανάδειξη του ρωμαϊκού

Οκταγώνου, της λεγόμενης "Οικίας του Νέρωνα", την φάση αποκάλυψης και ανάδειξης του Γυμνασίου, καθώς και την προστασία και αποκατάσταση του αναλήμματος των Θησαυρών του Κρονίου Λόφου. Τα έργα χρηματοδοτούνται από το Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2021-2027» και με εθνικούς πόρους του Υπουργείου Πολιτισμού. Ευχαριστώ τον περιφερειάρχη Νεκτάριο Φαρμάκη για την εξαιρετική του συνεργασία και τη συναντίληψή του στην προτεραιότητα του Πολιτισμού. Οι νέες παρεμβάσεις εντάσσονται σε ενιαίο στρατηγικό σχεδιασμό, με στόχο την ολοκληρωμένη προστασία των μνημείων, την αποκατάσταση της ιστορικής και χωρικής συνέχειας του αρχαιολογικού χώρου και τη διεύρυνση του επισκέψιμου και αναγνωρίσιμου μνημειακού του αποθέματος. Ιδιαίτερη σημασία έχει η συνέχιση της ανάδειξης των μνημείων της ρωμαϊκής περιόδου, με την Οικία του Νέρωνα να προστίθεται σταδιακά στην αφήγηση της Ολυμπίας, πέρα από τα μνημεία της κλασικής αρχαιότητας. Με τον τρόπο αυτό, αναδεικνύεται πληρέστερα η διαχρονική ιστορία του ιερού και η εξέλιξή του στους αιώνες. Παράλληλα με τις επεμβάσεις στα μνημεία, το Υπουργείο Πολιτισμού έχει βελτιώσει τις υποδομές προσβασιμότητας και εξυπηρέτησης των επισκεπτών, με την ανάπτυξη προηγμένων ψηφιακών υπηρεσιών, και για άτομα με προβλήματα ακοής και όρασης, δημιουργώντας τις προϋποθέσεις για μια σύγχρονη και ολοκληρωμένη εμπειρία επίσκεψης για όλους. Με σταθερό προσανατολισμό στην προστασία και ανάδειξη της πολιτιστικής μας κληρονομιάς, συνεχίζουμε να επενδύουμε στην Αρχαία Ολυμπία, έναν αρχαιολογικό χώρο παγκόσμιας ακτινοβολίας, ώστε να παραμείνει ζωντανός και προσβάσιμος στις επόμενες γενιές».

Ίδιος χώρος με διαφορετική λειτουργία

Το συγκρότημα των Νοτιοανατολικών Θερμών αποτελεί σημαντικό αρχαιολογικό σύνολο με διαδοχικές οικοδομικές φάσεις.

Η «Οικία Νέρωνα» και οι Νοτιοανατολικές Θέρμες είναι

δύο διαδοχικές οικοδομικές φάσεις του ίδιου χώρου με διαφορετική λειτουργία. Η «Οικία Νέρωνα» ξεκίνησε τη λειτουργία της τον 5ο αι.π.Χ. ως Ιερό της Εστίας, ενώ τον 3ο αι. π.Χ. προστέθηκαν στοά και βοηθητικοί χώροι. Μεταξύ του 65-67 μ.Χ. ανεγέρθηκε εκεί πολυτελής έπαυλη για τη φιλοξενία του αυτοκράτορα Νέρωνα κατά την επίσκεψή του στην Ολυμπία, η οποία, στη συνέχεια, λειτουργήσε ως επίσημος Ξενώνας. Η έπαυλη περιλάμβανε μεγάλη περίστυλη αυλή, δωμάτια και κήπους, ενώ στο νότιο τμήμα της υπήρχαν λουτρικές εγκαταστάσεις. Στις αρχές του 3ου αι. μ.Χ. ο χώρος αναδιαμορφώθηκε και δημιουργήθηκε το συγκρότημα των νοτιοανατολικών Θερμών. Το κτήριο μετατράπηκε σε δημόσια λουτρά με κεντρικό στοιχείο το «Οκτάγωνο», μια μνημειακή θολωτή αίθουσα που αποτελούσε τον θερμό χώρο. Οι Θέρμες ενσωμάτωσαν και επαναχρησιμοποίησαν τμήματα της έπαυλης. Στους χώρους του μνημείου σώζονται διάφορα λίθινα και κεραμικά στοιχεία, όπως αρχιτεκτονικά μέλη, μαρμάρινες πλάκες, ένας λίθινος ποδονόφτης, καθώς και κεραμικά στοιχεία που συνδέονται με τα υπόκαυστα και τα συστήματα αγωγών.

Το έργο περιλαμβάνει εργασίες για την αποκατάσταση, προστασία και ανάδειξη του μνημείου, όπως τη μερική αναστήλωση τμημάτων της τοικοποιίας και της θολοδομίας, την αποκατάσταση των ανοιγμάτων και την ανάταξη κατακείμενων αρχιτεκτονικών μελών, την αποκάλυψη και προστασία του ψηφιδωτού δαπέδου με την κατασκευή νέου στεγάστρου, τη διαμόρφωση περιηγητικής διαδρομής και την ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου. Οι προτεινόμενες λύσεις αποσκοπούν στην άμεση προστασία και μακροχρόνια διατήρηση των αυθεντικών στοιχείων, εξασφαλίζοντας παράλληλα ασφαλή πρόσβαση. Η διαδρομή περιήγησης είναι απαραίτητο να εξυπηρετεί τους στόχους της επισκεψιμότητας και τις προσβασιμότητας, χωρίς, όμως, να επιβαρύνει τα αυθεντικά δάπεδα, τα ψηφιδωτά και τις συμπληρώσεις τους ή να περιορίζει τη δυνατότητα μελλοντικής συντήρησής τους.

ΚΟΜΙΣΙΟΝ: ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΕΠΙ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΑΛΩΝ 17 ΚΡΑΤΩΝ-ΜΕΛΩΝ

Για τη μη πλήρη ενσωμάτωση των κανόνων για την αγορά ηλεκτρικής ενέργειας

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ανακοίνωσε ότι κίνησε διαδικασίες επί παραβάσει κατά της Ελλάδας και ακόμη 17 κρατών-μελών, επειδή δεν έχουν κοινοποιήσει την πλήρη ενσωμάτωση στο εθνικό τους δίκαιο των νέων κανόνων για την αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, που αφορούν την ελεύθερη επιλογή προμηθευτή και το δικαίωμα επιμερισμού της ενέργειας.

Ειδικότερα, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η Επιτροπή απέστειλε προειδοποιητικές επιστολές στο Βέλγιο, την Εσθονία, την Ιρλανδία, την Ελλάδα, την Ισπανία, τη Γαλλία, την Κροατία, τη Λετονία, τη Λιθουανία, το Λουξεμβούργο, την

Ουγγαρία, τη Μάλτα, την Ολλανδία, την Πολωνία, τη Ρουμανία, τη Σλοβενία, τη Φινλανδία και τη Σουηδία.

Οι διατάξεις της οδηγίας (ΕΕ) 2024/1711, οι οποίες τροποποιούν το υφιστάμενο πλαίσιο για την αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, αποσκοπούν στην ενίσχυση της θέσης των καταναλωτών, διευρύνοντας τη δυνατότητά τους να επιλέγουν και να αλλάζουν προμηθευτή, να έχουν πρόσβαση σε πιο ανταγωνιστικές και καινοτόμες προσφορές και να συμμετέχουν ενεργότερα στο ενεργειακό σύστημα. Η προθεσμία για την κοινοποίηση της ενσωμάτωσης των διατάξεων σχετικά με την ελεύθερη επιλογή προμηθευτή

και το δικαίωμα επιμερισμού της ενέργειας έληξε στις 17 Ιουλίου 2026.

Τα κράτη-μέλη που έλαβαν τις προειδοποιητικές επιστολές έχουν πλέον προθεσμία δύο μηνών για να απαντήσουν, να ολοκληρώσουν την ενσωμάτωση των διατάξεων στο εθνικό τους δίκαιο και να ενημερώσουν σχετικά την Επιτροπή. Σε περίπτωση που οι απαντήσεις τους δεν κριθούν ικανοποιητικές, η Επιτροπή μπορεί να προχωρήσει στο επόμενο στάδιο της διαδικασίας, αποστέλλοντας αιτιολογημένη γνώμη.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΥΑΘ: ΑΥΞΗΣΗ ΕΣΟΔΩΝ 14,5% ΚΑΙ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 47,4 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΣΤΟ ΠΡΩΤΟ 6ΜΗΝΟ Επενδύσεις 359 εκατ. ευρώ έως το 2029

Θετική εικόνα σε επίπεδο εσόδων και μικτού κέρδους, αλλά με πιέσεις στην τελική κερδοφορία λόγω μη επαναλαμβανόμενων επιβαρύνσεων, κατέγραψε η ΕΥΑΘ ΑΕ στο πρώτο εξάμηνο φέτος, σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με ανακοίνωση της εταιρείας, ο κύκλος εργασιών του ομίλου αυξήθηκε κατά 14,5%, στα 47,4 εκατ. ευρώ, έναντι 41,4 εκατ. ευρώ στο πρώτο εξάμηνο του 2025. Η αύξηση των εσόδων αποδίδεται στην οργανική ανάπτυξη και στην αυξημένη κατανάλωση υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης.

Το μικτό κέρδος ενισχύθηκε κατά 31,2% και ανήλθε σε 13,6 εκατ. ευρώ, ενώ το μικτό περιθώριο κέρδους διαμορφώθηκε στο 28,6%, έναντι 25% την αντίστοιχη περσινή περίοδο, σημειώνοντας αύξηση 360 μονάδων βάσης. Τα λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT) ανήλθαν σε 3,9 εκατ. ευρώ, έναντι 4,4 εκατ. ευρώ το α' εξάμηνο του 2025, με το περιθώριο EBIT να διαμορφώνεται στο 8,1%, έναντι 10,6% πέρυσι.

Το EBITDA ανήλθε σε 8,1 εκατ. ευρώ, αυξημένο κατά 2,8%, με το περιθώριο EBITDA να διαμορφώνεται στο 17,1%. Στο αποτέλεσμα περιλαμβάνονται μη επαναλαμβανόμενες επιβαρύνσεις ύψους περίπου 1,2 εκατ. ευρώ. Έτσι, εξαιρουμένων των επιβαρύνσεων αυτών, το EBITDA θα ανερχόταν σε 9,3 εκατ. ευρώ.

Σε πτωτική πορεία τέθηκαν στο πρώτο εξάμηνο φέτος τα κέρδη προ φόρων και υποχώρησαν σε 4,4 εκατ. ευρώ,

μειωμένα κατά 11,5% σε σχέση με τα 4,9 εκατ. ευρώ στο πρώτο εξάμηνο του 2025. Τα καθαρά κέρδη υποχώρησαν σε 2,6 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 22% σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2025, ενώ τα κέρδη ανά μετοχή διαμορφώθηκαν σε 0,07 ευρώ, έναντι 0,09 ευρώ. Οι αποσβέσεις ανήλθαν σε 3,8 εκατ. ευρώ, αυξημένες κατά 20,4% σε σχέση με τα 3,2 εκατ. ευρώ της αντίστοιχης περσινής περιόδου.

Ισχυρή ταμειακή θέση και επενδύσεις ύψους 359 εκατ. ευρώ

Ισχυρή καταγράφεται η χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας, με τα ταμειακά διαθέσιμα στα 45,3 εκατ. ευρώ στο τέλος Ιουνίου 2026 και μηδενικό δανεισμό. Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες ανήλθαν σε 9,1 εκατ. ευρώ.

Παράλληλα, η εταιρεία υλοποιεί επενδυτικό πρόγραμμα συνολικού ύψους 359 εκατ. ευρώ για την περίοδο 2025-2029, με επίκεντρο τις υποδομές, την ψηφιοποίηση και τη μείωση του ανθρακικού και περιβαλλοντικού αποτυπώματος.

Από το σύνολο των επενδύσεων, ποσό ύψους 111 εκατ. ευρώ αφορούν έργα ύδρευσης, 34,5 εκατ. ευρώ έργα αποχέτευσης, 98 εκατ. ευρώ έργα μεγάλων εγκαταστάσεων, 7,3 εκατ. ευρώ κτιριολογικά έργα, 9,65 εκατ. ευρώ πληροφοριακά συστήματα και 42,5 εκατ. ευρώ έργα ενέργειας. Παράλληλα, προβλέπονται 55 εκατ. ευρώ από

πόρους του ΕΣΠΑ.

Στα σημαντικά γεγονότα της περιόδου περιλαμβάνεται η επέκταση της χωρικής αρμοδιότητας της ΕΥΑΘ μέχρι και την 31η Ιουλίου του 2027, όπως τονίζεται στην ανακοίνωση. Αναφορικά με την τιμολογιακή πολιτική της ΕΥΑΘ για την πρώτη Ρυθμιστική Περίοδο 2025-2029 εγκρίθηκε με απόφαση του Κλάδου Υδάτων της Ρυθμιστικής Αρχής Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (ΡΑΑΕΥ), η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Β' 3555/18.06.2026.

Ο πρόεδρος του Δ.Σ. της ΕΥΑΘ, Άγις Παπαδόπουλος, ανέφερε ότι η εταιρεία συνέχισε στο πρώτο εξάμηνο την υλοποίηση της στρατηγικής της για τη βιώσιμη ανάπτυξη και του επενδυτικού της σχεδίου, παράλληλα με δράσεις για το αστικό πράσινο, την προστασία του θερμαϊκού, την περιβαλλοντική εκπαίδευση και τη στήριξη φορέων της Θεσσαλονίκης, ενώ έκανε ιδιαίτερη αναφορά στην πρώτη ενιαία έκθεση της εταιρείας και στην εθελοντική κατάρτιση της Έκθεσης Βιωσιμότητας σύμφωνα με τα πρότυπα ESRS.

Από την πλευρά του, ο διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας, Άνθιμος Αμανατίδης υπογράμμισε τη βελτίωση των βασικών οικονομικών μεγεθών και σημείωσε ότι προτεραιότητα παραμένουν η ενίσχυση της λειτουργικής αποτελεσματικότητας, ο εξορθολογισμός του κόστους και η επιτάχυνση των επενδύσεων στις υποδομές ύδρευσης και αποχέτευσης, με στόχο τον εκσυγχρονισμό και την ανθεκτικότητα των δικτύων.

ΜΕ ΚΑΘΑΡΗ ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΡΔΟΦΟΡΙΑΣ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΕΠΙΠΕΔΑ ΕΚΛΕΙΣΕ ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ Ο ΟΜΙΛΟΣ ΤΗΣ ΟΛΘ ΑΕ

Αύξηση 8,9% σε σχέση με πέρυσι σημείωσαν στο πρώτο εξάμηνο του 2026 τα συνολικά ενοποιημένα έσοδα του Ομίλου του Οργανισμού Λιμένος Θεσσαλονίκης (ΟΛΘ ΑΕ) και διαμορφώθηκαν στα 58 εκατ. ευρώ, σύμφωνα με ανακοίνωση της εταιρείας, μεταδίδει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Κατά 12,1% αυξήθηκαν τα έσοδα στον τερματικό σταθμό εμπορευματοκιβωτίων και ανήλθαν στα 43,6 εκατ. ευρώ. Αντίθετα, μείωση σε ποσοστό 3,4% κατεγράφη στα έσοδα του σταθμού συμβατικού φορτίου, με αποτέλεσμα αυτά να διαμορφωθούν στα 11 εκατ. ευρώ, εξέλιξη που αποδίδεται «σε μετακίνηση της αγοράς και σε περαιτέρω μοναδοποίηση των φορτίων». Ο τομέας εκμετάλλευσης χώρων σημείωσε αισθητή αύξηση κατά 22,9% (στα 2,7 εκατ. ευρώ από 2,2 εκατ.), ενώ η επιβατική κίνηση (κρουαζιέρα και ακτοπολία) κατέγραψε μείωση κατά 4%, σε 0,7 εκατ. ευρώ, από 0,73 εκατ. στο αντίστοιχο περσινό διάστημα.

«Αναφορικά με τις επιδόσεις του Ομίλου, σημειώθηκε καθαρή αύξηση κερδοφορίας σε όλα τα επίπεδα: τα Μικτά

Κέρδη αυξήθηκαν κατά 5,5%, στα € 26,5 εκατ. από € 25,1 εκατ., τα Λειτουργικά Κέρδη (EBITDA) αυξήθηκαν κατά 4,9% στα € 26,1 εκατ. από € 24,9 εκατ. και τα Καθαρά Κέρδη μετά φόρων του Ομίλου αυξήθηκαν κατά 3,5%, στα € 16,5 εκατ. από € 15,9 εκατ.» υπογραμμίζεται στην ανακοίνωση.

Κατά τον διευθύνοντα σύμβουλο της ΟΛΘ Α.Ε., δρ Ιωάννη Τσάρα, «οι ισχυρές οικονομικές και επιχειρησιακές επιδόσεις του Α' εξαμήνου 2026, σε συνέχεια μιας ιδιαίτερα επιτυχημένης χρονιάς, βεβαιώνουν τη σταθερή αναπτυξιακή πορεία της ΟΛΘ Α.Ε. Αποτελούν απόδειξη της συνέπειας με την οποία το όραμά μας ορίζει τη στρατηγική κατεύθυνση και αυτή μετατρέπεται σε απτά αποτελέσματα. Καθοριστική σε αυτή την πορεία είναι η καθημερινή, συνισταμένη προσπάθεια των ανθρώπων της εταιρείας, που οδηγούν κάθε βήμα αυτής της προόδου. Την ίδια στιγμή, εστιάζουμε στην υλοποίηση του επενδυτικού μας σχεδιασμού, σημαντικότερο μέρος του οποίου είναι,

η ενίσχυση του μηχανολογικού μας εξοπλισμού και, κυρίως, η τήρηση του δυναμικού ρυθμού κατασκευής της επέκτασης του Προβλήτα 6». Ο δρ Τσάρας υπενθύμισε ότι με οκτώ caissons ήδη τοποθετημένα και το ένατο υπό κατασκευή, «η σημαντικότερη επένδυση στην ιστορία του λιμένα Θεσσαλονίκης έχει ήδη ορατή μορφή και αποτελεί την πιο χειροπιαστή έκφραση του μετασχηματισμού που συντελείται».

Κατά τα λοιπά, το πρόγραμμα κεφαλαιουχικών δαπανών για το πρώτο εξάμηνο του 2026 ανήλθε στα 16 εκατ. ευρώ, σημειώνοντας σημαντική αύξηση σε σχέση με τα 5,2 εκατ. του αντίστοιχου εξαμήνου του 2025, λόγω της ολοκλήρωσης της αγοράς των οκτώ νέων οχημάτων στοιβασίας, λοιπού μηχανολογικού εξοπλισμού και την έναρξη των εργασιών του έργου της επέκτασης της 6ης προβλήτας, ενώ αναμένεται να αυξηθεί περαιτέρω στο δεύτερο εξάμηνο τους έτους, με την συνέχιση της υλοποίησης του επενδυτικού πλάνου.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ 6,53 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΣΤΟ ΟΚΤΑΜΗΝΟ 2026

Υπέρβαση 1,35 δις ευρώ στα φορολογικά έσοδα

Σημαντική ώθηση σημείωσαν τα φορολογικά έσοδα τον μήνα Αύγουστο, συμβάλλοντας σημαντικά στο πρωτογενές πλεόνασμα 6,53 δις. ευρώ το οποίο κατέγραψε ο κρατικός προϋπολογισμός την περίοδο Ιανουαρίου-Αυγούστου 2026.

Τα οριστικά στοιχεία εκτέλεσης του κρατικού προϋπολογισμού, τα οποία έδωσε στη δημοσιότητα το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, δείχνουν ότι η μεγαλύτερη στήριξη προήλθε από τα έσοδα από τον ΦΠΑ και τους φόρους εισοδήματος, επιβεβαιώνοντας και τον Αύγουστο την τάση ανόδου των τιμών αλλά και των εισοδημάτων.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, συνολικά στο οκτάμηνο, τα τακτικά φορολογικά έσοδα εμφανίζουν υπέρβαση 1,35 δις. ευρώ έναντι του στόχου οκταμήνου, εφόσον εξαιρεθούν οι έκτακτες εισπράξεις από τη σύμβαση παραχώρησης της Εγνατίας Οδού και τη δεύτερη δόση του τιμήματος για την άδεια λειτουργίας καζίνο στο Ελληνικό.

Από το Γενικό Λογιστήριο του Κράτους επισημαίνεται ότι εξαιρώντας τις ειδικές αυτές εισπράξεις, καθώς και ποσά που συνδέονται με ετεροχρονισμούς πληρωμών (573 εκατ. ευρώ από πληρωμές του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και 618 εκατ. ευρώ μεταβιβαστικών πληρωμών σε φορείς της Γενικής Κυβέρνησης), η υπέρβαση του πρωτογενούς αποτελέσματος έναντι των στόχων περιορίζεται σε 219 εκατ. ευρώ.

Ο Προϋπολογισμός στο οκτάμηνο

Τα καθαρά έσοδα του κρατικού προϋπολογισμού ανήλθαν στο οκτάμηνο Ιανουαρίου-Αυγούστου σε 51,351 δις. ευρώ, αυξημένα κατά 2,331 δις. ευρώ έναντι του στόχου που περιλαμβάνεται στην εισηγητική έκθεση του Προϋπολογισμού 2026.

Η σύγκριση επηρεάζεται από τον χρόνο είσπραξης πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Στη στοχοθεσία είχε περιληφθεί για τον Ιούνιο είσπραξη 1,258 δις. ευρώ. Από το ποσό αυτό, 884 εκατ. ευρώ εισπράχθηκαν νωρίτερα, τον Απρίλιο, ενώ τα υπόλοιπα 374 εκατ. ευρώ αναμένεται να εισπραχθούν εντός του 2026. Εξαιρουμένου του ποσού από το Ταμείο Ανάκαμψης, τα καθαρά έσοδα εμφανίζουν υπέρβαση 2,705 δις. ευρώ έναντι του στόχου.

Από τα έσοδα αυτά, οι εισπράξεις φόρων ανήλθαν σε 49,481 δις. ευρώ. Ωστόσο στο ποσό περιλαμβάνονται 306 εκατ. ευρώ από τη σύμβαση παραχώρησης της Εγνα-

τίας Οδού και 135 εκατ. ευρώ από τη δεύτερη δόση του τιμήματος για την άδεια λειτουργίας καζίνο στο Ελληνικό. Με την εξαίρεση των δύο αυτών ποσών, τα φορολογικά έσοδα ανήλθαν σε 49,040 δις. ευρώ και ήταν υψηλότερα κατά 1,353 δις. ευρώ ή 2,8% έναντι του στόχου.

Η μεγαλύτερη υπέρβαση καταγράφηκε στα έσοδα από τον ΦΠΑ. Στο οκτάμηνο ανήλθαν σε 20,544 δις. ευρώ και, χωρίς τα 306 εκατ. ευρώ που συνδέονται με τη σύμβαση παραχώρησης της Εγνατίας Οδού, ήταν υψηλότερα κατά 905 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου.

Τα έσοδα από φόρους εισοδήματος ανήλθαν σε 17,681 δις. ευρώ, αυξημένα κατά 439 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου. Από αυτά, ο φόρος εισοδήματος φυσικών προσώπων ήταν υψηλότερος κατά 433 εκατ. ευρώ. Ο φόρος εισοδήματος νομικών προσώπων ήταν μειωμένος κατά 9 εκατ. ευρώ, ενώ οι λοιποί φόροι εισοδήματος αυξήθηκαν κατά 15 εκατ. ευρώ.

Αντίθετα, τα έσοδα από ειδικούς φόρους κατανάλωσης ήταν μειωμένα κατά 230 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου και διαμορφώθηκαν σε 4,662 δις. ευρώ, ενώ τα έσοδα από φόρους ακίνητης περιουσίας ανήλθαν σε 1,978 δις. ευρώ, σημειώνοντας υπέρβαση κατά 62 εκατ. ευρώ.

Στις υπόλοιπες κατηγορίες, οι κοινωνικές εισφορές ανήλθαν σε 36 εκατ. ευρώ, μειωμένες κατά 4 εκατ. ευρώ. Τα έσοδα από μεταβιβάσεις ανήλθαν σε 4,493 δις. ευρώ, μειωμένα κατά 67 εκατ. ευρώ, αν και τα έσοδα του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων μέσα σε αυτή την κατηγορία ήταν αυξημένα κατά 98 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών ανήλθαν σε 1,404 δις. ευρώ. Εξαιρουμένων των 306 εκατ. ευρώ από τη σύμβαση παραχώρησης της Εγνατίας Οδού, διαμορφώθηκαν σε 1,098 δις. ευρώ, αυξημένα κατά 273 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου.

Τα λοιπά τρέχοντα έσοδα ανήλθαν σε 2,036 δις. ευρώ και ήταν υψηλότερα κατά 487 εκατ. ευρώ. Από αυτά, 312 εκατ. ευρώ αφορούσαν έσοδα του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, αυξημένα κατά 207 εκατ. ευρώ έναντι του αντίστοιχου στόχου.

Η εικόνα του Αυγούστου

Ειδικά τον μήνα Αύγουστο, τα καθαρά έσοδα του κρατικού προϋπολογισμού ανήλθαν σε 6,093 δις. ευρώ, αυξημένα κατά 305 εκατ. ευρώ έναντι του μηνιαίου στόχου. Τα έσοδα από φόρους διαμορφώθηκαν σε 6,687 δις. ευρώ, σημειώνοντας υπέρβαση 363 εκατ. ευρώ ή 5,7%

έναντι του στόχου. Τα έσοδα από τον ΦΠΑ ανήλθαν σε 2,804 δις. ευρώ και ήταν υψηλότερα κατά 166 εκατ. ευρώ.

Την ίδια στιγμή, τα έσοδα από φόρους εισοδήματος έφτασαν τα 2,607 δις. ευρώ, αυξημένα κατά 146 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου. Η αύξηση αυτή προήλθε από τον φόρο εισοδήματος φυσικών προσώπων, ο οποίος ήταν υψηλότερος κατά 87 εκατ. ευρώ, και από τους λοιπούς φόρους εισοδήματος, που αυξήθηκαν επίσης κατά 87 εκατ. ευρώ. Αντίθετα, ο φόρος εισοδήματος νομικών προσώπων ήταν μειωμένος κατά 29 εκατ. ευρώ.

Τα έσοδα από ειδικούς φόρους κατανάλωσης ανήλθαν σε 698 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 6 εκατ. ευρώ. Οι φόροι ακίνητης περιουσίας έφτασαν τα 117 εκατ. ευρώ, αυξημένοι κατά 8 εκατ. ευρώ.

Στις λοιπές κατηγορίες, τα έσοδα από κοινωνικές εισφορές ήταν 5 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 1 εκατ. ευρώ. Τα έσοδα από μεταβιβάσεις ανήλθαν σε 275 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 159 εκατ. ευρώ, ενώ τα έσοδα του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων μέσα στην κατηγορία ήταν μειωμένα κατά 176 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου.

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών ανήλθαν σε 88 εκατ. ευρώ, αυξημένα κατά 17 εκατ. ευρώ, ενώ τα λοιπά τρέχοντα έσοδα ανήλθαν σε 169 εκατ. ευρώ, αυξημένα κατά 32 εκατ. ευρώ.

Οι επιστροφές εσόδων τον Αύγουστο ανήλθαν σε 1,130 δις. ευρώ, μειωμένες κατά 53 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου των 1,183 δις. ευρώ. Τα συνολικά έσοδα του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων διαμορφώθηκαν σε 250 εκατ. ευρώ, μειωμένα κατά 160 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου.

Δαπάνες και μέτρα στήριξης

Οι δαπάνες του κρατικού προϋπολογισμού στο οκτάμηνο ανήλθαν σε 51,825 δις. ευρώ, αυξημένες κατά 1,195 δις. ευρώ έναντι του στόχου των 50,630 δις. ευρώ. Σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2025, ήταν αυξημένες κατά 5,331 δις. ευρώ.

Στο σκέλος του Τακτικού Προϋπολογισμού, οι πληρωμές εμφανίστηκαν μειωμένες κατά 204 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου. Αντίθετα, οι δαπάνες στο επενδυτικό σκέλος ανήλθαν σε 9,038 δις. ευρώ, αυξημένες κατά 1,399 δις. ευρώ σε σχέση με τον στόχο, λόγω της επιτάχυνσης των έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Συνέχεια στη σελ 18

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ 6,53 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΣΤΟ ΟΚΤΑΜΗΝΟ 2026

Υπέρβαση 1,35 δις ευρώ στα φορολογικά έσοδα

Συνέχεια από σελ 17

Ήταν επίσης αυξημένες κατά 1,998 δις. ευρώ σε σύγκριση με τις αντίστοιχες δαπάνες του 2025.

Μεταξύ των σημαντικότερων μεταβιβάσεων και πληρωμών περιλαμβάνονται η επιχορήγηση 1,544 δις. ευρώ προς τον Εθνικό Οργανισμό Παροχής Υπηρεσιών Υγείας και η επιχορήγηση 1,842 δις. ευρώ προς τον Οργανισμό Προνοιακών Επιδομάτων Κοινωνικής Ασφάλισης.

Παράλληλα, καταγράφηκε επιχορήγηση 131 εκατ. ευρώ προς την Κοινωνία της Πληροφορίας για την πληρωμή του Fuel Pass, πληρωμή 135 εκατ. ευρώ για την επιδότηση στο diesel κίνησης και έκτακτη οικονομική ενίσχυση οικογενειών με παιδιά ύψους 232 εκατ. ευρώ.

Επιπλέον, καταγράφηκε επιχορήγηση 915 εκατ. ευρώ προς την Εθνική Κεντρική Αρχή Προμηθειών Υγείας για την προμήθεια φαρμακευτικών σκευασμάτων, προϊόντων και υπηρεσιών υγείας για λογαριασμό των δημόσιων νοσοκομείων, καθώς και μεταβιβάσεις 979 εκατ. ευρώ προς τα νοσοκομεία και την Πρωτοβάθμια Φροντίδα Υγείας. Οι

επιχορηγήσεις προς τους συγκοινωνιακούς φορείς ΟΑΣΑ, ΟΑΣΘ και ΟΣΕ ανήλθαν σε 300 εκατ. ευρώ.

Από το Γενικό Λογιστήριο του Κράτους επισημαίνεται ότι τα ποσά ετεροχρονισμών πληρωμών δεν επηρεάζουν το αποτέλεσμα της Γενικής Κυβέρνησης σε δημοσιονομικούς όρους. Επιπλέον, η είσπραξη των 135 εκατ. ευρώ από το καζίνο στο Ελληνικό είχε προβλεφθεί να πραγματοποιηθεί στο τέλος του 2025, ενώ δημοσιονομικά καταγράφεται κατά τη διάρκεια των ετών της παραχώρησης. Διευκρινίζει επίσης ότι τα στοιχεία αφορούν το πρωτογενές αποτέλεσμα της Κεντρικής Διοίκησης σε τροποποιημένη ταμειακή βάση και όχι το σύνολο της Γενικής Κυβέρνησης. Το αποτέλεσμα σε δημοσιονομικούς όρους διαφέρει από το αποτέλεσμα σε ταμειακούς όρους, ενώ η Γενική Κυβέρνηση περιλαμβάνει, εκτός από την Κεντρική Διοίκηση, τα Νομικά Πρόσωπα και τους υποτομείς των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και των Οργανισμών Κοινωνικής Ασφάλισης.

Ως προς τις ειδικές εισπράξεις, στα έσοδα του Ιανουαρίου 2026 καταγράφηκαν τα ποσά από τις απαιτούμενες συναλλαγές για την ολοκλήρωση της Σύμβασης Παραχώρησης

Υπηρεσιών για τη χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του αυτοκινητοδρόμου της Εγνατίας Οδού και των τριών κάθετων οδικών αξόνων της για 35 χρόνια, η οποία κυρώθηκε με τον ν. 5260/2025.

Ειδικότερα, ποσό 306 εκατ. ευρώ που αφορά στον ΦΠΑ 24% επί του τιμήματος της συναλλαγής αποδόθηκε από τον παραχωρησιούχο στο Ελληνικό Δημόσιο, καταγράφηκε στην κατηγορία «Φόροι» και συνοδεύτηκε από ισόποση επιστροφή φόρου. Ακολούθως, το ίδιο ποσό των 306 εκατ. ευρώ αποδόθηκε εκ νέου στο Ελληνικό Δημόσιο και καταγράφηκε στην κατηγορία «Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών».

Ως προς τις επιστροφές εσόδων, στο οκτάμηνο ανήλθαν σε 6,100 δις. ευρώ, σημειώνοντας υπέρβαση κατά 442 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου των 5,659 δις. ευρώ, κυρίως εξαιτίας της επιστροφής ΦΠΑ ύψους 306 εκατ. ευρώ από τη Σύμβαση Παραχώρησης της Εγνατίας Οδού. Ενώ τα συνολικά έσοδα του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ανήλθαν σε 3,424 δις. ευρώ, αυξημένα κατά 304 εκατ. ευρώ έναντι του στόχου των 3,120 δις. ευρώ.

ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΤΟΝ ΑΥΓΟΥΣΤΟ 2026 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Αύξηση κατά 585 εκατ. ευρώ παρουσίασαν, τον Αύγουστο του 2026, οι καταθέσεις των νοικοκυριών και των ιδιωτικών μη κερδοσκοπικών ιδρυμάτων, έναντι αύξησης κατά 240 εκατ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα, ενώ ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής μειώθηκε στο 3,6% από 3,9% τον προηγούμενο μήνα, σύμφωνα με τα στοιχεία της Τραπέζης της Ελλάδος.

Οι καταθέσεις από επιχειρήσεις παρουσίασαν αύξηση κατά 2,36 δις. ευρώ, έναντι μείωσης κατά 2.254 εκατ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα, ενώ ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής αυξήθηκε στο 25,2% από 23,1% τον προηγούμενο μήνα.

Ειδικότερα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι καταθέσεις των Μη Χρηματοπιστωτικών Επιχειρήσεων (ΜΧΕ) αυξήθηκαν κατά 2,393 δις. ευρώ, έναντι μείωσης κατά 2,443 δις. ευρώ τον προηγούμενο μήνα. Οι καταθέσεις των ασφαλιστικών επιχειρήσεων και των λοιπών χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων μειώθηκαν κατά 13 εκατ. ευρώ, έναντι αύξησης κατά 189 εκατ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα.

Συνολικά οι καταθέσεις του ιδιωτικού τομέα αυξήθηκαν κατά 2,965 δις. ευρώ, τον Αύγουστο του 2026, έναντι μείωσης κατά 2.014 δις. ευρώ τον προηγούμενο μήνα, ενώ ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής αυξήθηκε στο 9,3% από 8,9% τον προηγούμενο μήνα.

Τέλος, αύξηση κατά 232 εκατ. ευρώ παρουσίασαν, τον Αύγουστο του 2026, οι καταθέσεις της γενικής κυβέρνησης, έναντι μείωσης κατά 175 εκατ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα, ενώ ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής μειώθηκε στο 9,8% από 10,7% τον προηγούμενο μήνα.

Στο σκέλος των χορηγήσεων η μηνιαία καθαρή ροή της τραπεζικής χρηματοδότησης προς τις επιχειρήσεις, τον Αύγουστο του 2026, ήταν θετική κατά 508 εκατ. ευρώ, έναντι αρνητικής καθαρής ροής 2.480 δις. ευρώ τον προηγούμενο μήνα, ενώ ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής αυξήθηκε στο 9,4% από 9,0% τον προηγούμενο μήνα.

Ειδικότερα, ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής της τραπεζικής χρηματοδότησης προς τις μη χρηματοπιστωτικές επιχειρήσεις (ΜΧΕ) διαμορφώθηκε στο 9,0% από 9,2% τον προηγούμενο μήνα. Η μηνιαία καθαρή ροή της χρηματοδότησής τους ήταν θετική κατά 34 εκατ. ευρώ, έναντι αρνητικής καθαρής ροής 1.724 δις. ευρώ τον προηγούμενο μήνα. Ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής της χρηματοδότησης των ασφαλιστικών επιχειρήσεων και των λοιπών χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων αυξήθηκε στο 12,5% από 7,1% τον προηγούμενο μήνα. Η μηνιαία καθαρή ροή της χρηματοδότησής τους ήταν θετική κατά 474 εκατ. ευρώ, έναντι αρνητικής καθαρής ροής 757 εκατ. ευρώ τον προηγούμενο

Η μηνιαία καθαρή ροή της τραπεζικής χρηματοδότησης προς τους ελεύθερους επαγγελματίες, αγρότες και ατομικές επιχειρήσεις ήταν αρνητική κατά 21 εκατ. ευρώ, έναντι αρνητικής καθαρής ροής 83 εκατ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα. Ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής της χρηματοδότησής τους διαμορφώθηκε στο -3,1% από -3,0% τον προηγούμενο μήνα. Αρνητική κατά 10 εκατ. ευρώ ήταν η μηνιαία καθαρή ροή της τραπεζικής χρηματοδότησης προς τους ιδιώτες και τα ιδιωτικά μη κερδοσκοπικά ιδρύματα, τον Αύγουστο του 2026, έναντι θετικής καθαρής ροής 41 εκατ. ευρώ τον προηγούμενο μήνα. Ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής της χρηματοδότησής τους διαμορφώθηκε στο 2,4% από 2,5% τον προηγούμενο μήνα.

Συνολικά, ο ετήσιος ρυθμός μεταβολής της συνολικής τραπεζικής χρηματοδότησης του ιδιωτικού τομέα αυξήθηκε στο 7,1% από 6,8% τον προηγούμενο μήνα. Η μηνιαία καθαρή ροή της συνολικής χρηματοδότησης προς τον ιδιωτικό τομέα ήταν θετική κατά 478 εκατ. ευρώ, έναντι αρνητικής καθαρής ροής 2,522 δις. ευρώ τον προηγούμενο μήνα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΣΤΑ 21.842,40 ΕΥΡΩ Η ΜΕΣΗ ΕΤΗΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΤΩΝ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΩΝ ΓΙΑ ΑΓΟΡΕΣ ΤΟ 2025

Το μεγαλύτερο μερίδιο αφορά σε είδη διατροφής, στέγαση και μεταφορές

Η μέση ετήσια δαπάνη των νοικοκυριών για αγορές το 2025, ανήλθε στα 21.842,40 ευρώ έναντι 20.694,48 ευρώ το 2024.

Το 50% των νοικοκυριών δαπανούν ποσό υψηλότερο από 1.414,60 ευρώ τον μήνα.

Τα νοικοκυριά που διαμένουν σε ενοικιασμένη κατοικία δαπανούν, κατά μέσο όρο, το 23,4% του συνολικού μηνιαίου προϋπολογισμού τους για στέγαση, εκ του οποίου το 17,3% αφορά στην καταβολή ενοικίου.

Το μερίδιο της μέσης δαπάνης για είδη διατροφής και μη οινόπνευματώδη ποτά και στέγαση των νοικοκυριών του φτωχότερου 20% του πληθυσμού ανέρχεται στο 54,4% της συνολικής δαπάνης των νοικοκυριών, ενώ το αντίστοιχο μερίδιο του πλουσιότερου 20% του πληθυσμού ανέρχεται στο 34,5%.

Η υψηλότερη μέση ετήσια δαπάνη καταγράφηκε στην περιφέρεια Αττικής και ανήλθε σε 24.981,36 ευρώ, ενώ η χαμηλότερη καταγράφηκε στην περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και ανήλθε σε 16.475,52 ευρώ.

Η μέση ετήσια δαπάνη των νοικοκυριών το 2025 εμφανίζεται μειωμένη κατά 12% σε σύγκριση με το 2008.

Αυτά, όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, είναι τα βασικά συμπεράσματα που προκύπτουν από την έρευνα της ΕΛΣΤΑΤ για οικογενειακούς προϋπολογισμούς (ΕΟΠ), έτους 2025. Η έρευνα διενεργήθηκε σε δείγμα 5.540 ιδιωτικών νοικοκυριών στο σύνολο της χώρας. Ειδικότερα:

Η μέση ετήσια δαπάνη των νοικοκυριών για αγορές το 2025, ανήλθε σε 21.842,40 ευρώ (1.820,20 ευρώ τον μήνα), καταγράφοντας ετήσια αύξηση 5,5% σε σχέση με το 2024 (1.724,54 ευρώ). Σε σταθερές τιμές, η μέση ετήσια δαπάνη των νοικοκυριών αυξήθηκε κατά 2,9% ή κατά 611,93 ευρώ, λόγω της επίδρασης του πληθωρισμού, που ήταν 2,59%.

Η μέση ετήσια δαπάνη ανά άτομο το 2025, ανήλθε σε 9.225,12 ευρώ, καταγράφοντας αύξηση κατά 5,5% (484,92 ευρώ ετησίως) σε σύγκριση με το 2024 (8.740,20 ευρώ).

Το μεγαλύτερο μερίδιο των δαπανών του μέσου προϋπολογισμού των νοικοκυριών, σε τρέχουσες τιμές, αφορά:

*στα είδη διατροφής και μη οινόπνευματώδη ποτά (20,4%),

*στη στέγαση (14,7%) και

*στις μεταφορές (13,6%),

ενώ το μικρότερο μερίδιο των δαπανών (2%) καταγράφεται στην ασφάλεια και στις οικονομικές υπηρεσίες.

Η μεγαλύτερη ποσοστιαία αύξηση των δαπανών των νοικοκυριών, σε σχέση με την προηγούμενη έρευνα (2024), καταγράφεται στις ακόλουθες ομάδες:

*διαρκή αγαθά (8,9%), στέγαση (8,3%) και εκπαίδευση (8,2%), ενώ μείωση κατά 2,4% καταγράφεται στις δαπάνες για τις ασφάλειες και τις οικονομικές υπηρεσίες.

Όσον αφορά στις δαπάνες για είδη διατροφής και μη οινόπνευματώδη ποτά, σε σχέση με την προηγούμενη έρευνα (2024), παρατηρείται αύξηση της μέσης μηνιαίας δαπάνης (σε τρέχουσες τιμές), στα παρακάτω είδη: καφές, τσάι και κακάο (11,9%), κρέας (9,9%), ψάρια (8%), ζάχαρη, μαρ-

μελάδες, μέλι, σιρόπια, σοκολάτα (6,5%), φρούτα (5,4%), γαλακτοκομικά προϊόντα και αυγά (4,9%), μεταλλικά νερά, αναψυκτικά, χυμοί φρούτων και λαχανικών (2%), αλεύρι, ψωμί, δημητριακά (2%) και λαχανικά (0,6%).

Ενώ μείωση της μέσης μηνιαίας δαπάνης (σε τρέχουσες τιμές), παρατηρείται στα παρακάτω είδη: έλαια και λίπη (11,2%) και λοιπά είδη διατροφής (1,8%).

Τα μονομελή νοικοκυριά, που το μέλος είναι ηλικίας 65 ετών και άνω, δαπανούν, κατά μέσο όρο, ποσό που αντιστοιχεί στο 45,6% της μέσης μηνιαίας δαπάνης των νοικοκυριών της χώρας ενώ τα νοικοκυριά που αποτελούνται από ένα ζευγάρι με δύο παιδιά ηλικίας έως και 16 ετών δαπανούν, κατά μέσο όρο, το 149,8% της μέσης μηνιαίας δαπάνης των νοικοκυριών της χώρας.

Τα νοικοκυριά στα οποία ο υπεύθυνος είναι οικονομικά μη ενεργός ή άνεργος δαπανούν, κατά μέσο όρο, ποσό που αντιστοιχεί στο 68,6% της μέσης μηνιαίας δαπάνης των νοικοκυριών της χώρας, ενώ αυτά που ο υπεύθυνος είναι αυτοαπασχολούμενος με μισθωτούς δαπανούν το 217,9% του αντίστοιχου ποσού.

Η μέση μηνιαία δαπάνη διαφέρει ανάλογα με την ηλικία του υπευθύνου του νοικοκυριού, με την υψηλότερη μέση δαπάνη να καταγράφεται στα νοικοκυριά με υπεύθυνο ηλικίας 35- 44 ετών. Συγκεκριμένα, τα νοικοκυριά αυτά δαπανούν, κατά μέσο όρο, ποσό που αντιστοιχεί στο 133,3% της μέσης μηνιαίας δαπάνης των νοικοκυριών της χώρας (133,6% το 2024). Τα νοικοκυριά με τη μικρότερη ποσοστιαία συμμετοχή (55,6%) για το 2025 ήταν αυτά με υπεύθυνο ηλικίας 75 ετών και άνω (58,5% το 2024).

Τα νοικοκυριά που διαμένουν σε αγροτικές περιοχές δαπανούν κατά μέσο όρο 1.386,11 ευρώ τον μήνα, ενώ αυτά που διαμένουν σε αστικές περιοχές δαπανούν 1.892,86 ευρώ τον μήνα. Επομένως, τα νοικοκυριά που διαμένουν σε αγροτικές περιοχές δαπανούν ποσό, κατά μέσο όρο, 26,8% λιγότερο από τα νοικοκυριά που διαμένουν σε αστικές περιοχές.

Τα νοικοκυριά που διαμένουν στην περιφέρεια Αττικής δαπανούν, κατά μέσο όρο, ποσό που αντιστοιχεί στο 114,4% της μέσης μηνιαίας δαπάνης των νοικοκυριών της χώρας, ενώ αυτά που διαμένουν στην περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας δαπανούν το 75,4% του αντίστοιχου ποσού.

Το 2025 σε σύγκριση με το 2024, τα νοικοκυριά που διαμένουν στην περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας αύξησαν τις δαπάνες τους, κατά μέσο όρο 15,9%, ενώ αυτά που διαμένουν στην περιφέρεια Κρήτης κατά 1,8%.

Μεταξύ 2024 και 2025, στις παρακάτω κατηγορίες της ομάδας ειδών διατροφής και οινόπνευματωδών ποτών παρατηρούνται μειώσεις, ως εξής: Ψάρια 2,6%, ψωμί, είδη αρτοποιίας 2,4%, τσιγάρα 1,8%, λαχανικά 1,6%, φρούτα 1,2% και γάλα 1,2%.

Η μέση μηνιαία ποσότητα αυξήθηκε στις παρακάτω κατηγορίες της ομάδας ειδών διατροφής και οινόπνευματωδών: αυγά 11,8%, ελαιόλαδο 8,4%, οινόπνευματώδη ποτά 6,5%, ρύζι 5,8%, ζυμαρικά 2,7%, γισούρι 1,5%, τυρί

1,1% και κρέας 0,8%.

Η μέση μηνιαία ποσότητα ενέργειας που καταναλώνεται στην κύρια κατοικία, παρουσίασε αύξηση σε: φυσικό αέριο 17,2%, υγραέριο 15,2%, υγρά καύσιμα 14,6%, ηλεκτρική ενέργεια 3,3%. Και μείωση σε: στερεά καύσιμα (καυσόξυλα, πελλέτες, πυρίνας κ.λπ.) 16,5%.

Από τα στοιχεία της έρευνας προκύπτει ότι τα νοικοκυριά διαθέτουν: Τηλέοραση έγχρωμη: 100,0%, Κινητό τηλέφωνο: 96,4%, Σταθερό τηλέφωνο: 85,2%, Προσωπικό ηλεκτρονικό υπολογιστή με πρόσβαση στο διαδίκτυο: 80,9%, Επιβατηγό αυτοκίνητο ΙΧ, τουλάχιστον ένα: 69,5%, Πλυντήριο πιάτων: 42,5%, Καταψύκτη: 34,8%, Δεύτερη κατοικία: 16,8%, Κλειστό χώρο στάθμευσης: 13,7% και χρησιμοποιούν την κεντρική θέρμανση (πετρέλαιο, φυσικό αέριο κ.λπ.) ως κύρια πηγή θέρμανσης σε ποσοστό 56,6%.

Κατά 4% αυξήθηκε το ποσοστό των νοικοκυριών που διαθέτουν δεύτερη κατοικία, ενώ μείωση 2,4% καταγράφηκε στο ποσοστό των νοικοκυριών που διαθέτουν σταθερό τηλέφωνο.

Το 43,7% των νοικοκυριών χρησιμοποιούν τρία δωμάτια, ενώ το 57,5% διαβίει σε κατοικία με εμβαδόν από 61 έως 100 τετραγωνικά μέτρα (τ.μ.). Ποσοστό που ανέρχεται σε 95,2% των νοικοκυριών χρησιμοποιούν ηλεκτρική κουζίνα για το μαγείρεμα, ενώ 0,8% των νοικοκυριών δεν μαγειρεύει. Το 36,6% των νοικοκυριών χρησιμοποιούν καλοριφέρ πετρελαίου για θέρμανση και το 18,6% φυσικό αέριο, ενώ 0,1% των κατοικιών των νοικοκυριών δεν διαθέτει θέρμανση. Το 78,9% των νοικοκυριών χρησιμοποιεί συσκευή κλιματισμού (air condition) για ψύξη ενώ 17% των κατοικιών των νοικοκυριών δεν διαθέτει ψύξη.

Τέλος, το μερίδιο της μέσης ισοδύναμης δαπάνης (αγορές, τρέχουσες τιμές) του πλουσιότερου 20% του πληθυσμού είναι 5,78 φορές μεγαλύτερο από το μερίδιο της μέσης ισοδύναμης δαπάνης του φτωχότερου 20% του πληθυσμού (5,68 για το 2024). Ο δείκτης μειώνεται στο 4,52 όταν συμπεριληφθούν στην καταναλωτική δαπάνη οι τεκμαρτές δαπάνες (τελική καταναλωτική δαπάνη), που ήταν 4,38 για το 2024.

Τα νοικοκυριά του φτωχότερου 20% του πληθυσμού αύξησαν τις δαπάνες τους σε σχέση με το 2024 κατά 4,5%, ενώ τα νοικοκυριά του πλουσιότερου 20% του πληθυσμού κατά 6,4%.

Το μερίδιο της μέσης ισοδύναμης δαπάνης για είδη διατροφής των νοικοκυριών του φτωχότερου 20% του πληθυσμού ανέρχεται στο 31,9% των δαπανών των νοικοκυριών, ενώ το αντίστοιχο μερίδιο του πλουσιότερου 20% του πληθυσμού ανέρχεται στο 13,2%.

Η μέση μηνιαία ισοδύναμη δαπάνη των φτωχών νοικοκυριών εκτιμάται στο 32,1% των δαπανών των μη φτωχών νοικοκυριών. Τα φτωχά νοικοκυριά δαπανούν το 31,9% του μέσου προϋπολογισμού τους σε είδη διατροφής και μη οινόπνευματώδη ποτά, ενώ τα μη φτωχά το 19,5%.

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

«ΚΑΘΕ ΒΗΜΑ ΕΞΩ ΑΠΟ ΤΟ ΓΗΙΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΜΑΣ ΕΞΕΛΙΣΣΕΙ ΧΡΟΝΙΑ ΜΠΡΟΣΤΑ»

Η υπεύθυνη της πρώτης ελληνικής στελεχωμένης διαστημικής αποστολής μιλάει για την οργάνωσή της

Η πρώτη ελληνική στελεχωμένη διαστημική αποστολή, με τον δρ Αδριανό Γολέμη να γίνεται ο πρώτος Έλληνας αστροναύτης, περνά πλέον από τον σχεδιασμό στην προετοιμασία και την υλοποίηση. Από την επιλογή των ελληνικών πειραμάτων που θα γίνουν στον Διεθνή Διαστημικό Σταθμό και την προετοιμασία του αστροναύτη έως τη μεταφορά εξοπλισμού και φορτίου και τον συνεχή συντονισμό με τους διεθνείς εταίρους της αποστολής, η σύνθετη αυτή προετοιμασία γίνεται κάτω από αυστηρά χρονοδιαγράμματα και διαδικασίες. Υπεύθυνη της αποστολής για την Ελλάδα είναι η επιστήμονας του Ελληνικού Κέντρου Διαστήματος (ΕΛΚΕΔ), πλανητολόγος δρ Ανεζίνα Σολωμονίδου, η οποία μιλάει στο ΑΠΕ-ΜΠΕ για την οργάνωση της αποστολής, τις προκλήσεις που πρέπει να αντιμετωπιστούν και την παρακαταθήκη που ελπίζει να αφήσει όλο το εγχείρημα.

«Πρόκειται για μια ιστορική αποστολή, καθώς για πρώτη φορά η Ελλάδα θα συμμετάσχει σε στελεχωμένη διαστημική αποστολή με Έλληνα αστροναύτη», λέει η κ. Σολωμονίδου στο ΑΠΕ-ΜΠΕ. Οστόσο, προσθέτει ότι «η σημασία της δεν περιορίζεται στον ισχυρό συμβολισμό αυτής της “πρώτης φοράς”».

«Το μεγάλο στοίχημα είναι αυτή η αποστολή να μην αποτελέσει απλώς ένα ιστορικό γεγονός, αλλά την αφετηρία για κάτι που θα έχει συνέχεια», τονίζει και συνεχίζει: «Το σημαντικότερο για εμάς είναι να δημιουργηθεί μέσα από την αποστολή ένα ουσιαστικό επιστημονικό και τεχνολογικό αποτύπωμα για τη χώρα. Η παρουσία Έλληνα αστροναύτη στον Διεθνή Διαστημικό Σταθμό (ISS), ένα από τα σημαντικότερα ερευνητικά εργαστήρια της ανθρωπότητας, δίνει τη δυνατότητα να πραγματοποιηθούν ελληνικά πειράματα σε συνθήκες μικροβαρύτητας, να εμπλακούν πανεπιστήμια, ερευνητικά κέντρα και εταιρείες και να αποκτήσει η χώρα τεχνολογία που θα παραμείνει και μετά την ολοκλήρωση της αποστολής».

«Επίσης, και εξίσου σημαντικά», συμπληρώνει, «η συμμετοχή μας βάσει τη χώρα ερευνητικά και τεχνολογικά ουσιαστικά “μέσα στα πράγματα” της νέας αυτής διαστημικής εποχής που έχει ξεκινήσει εδώ και λίγα χρόνια. Κάθε “βήμα” έξω από το γήινο σύστημα και πιο κοντά στο Διάστημα μάς εξελίσσει χρόνια μπροστά σε όλα τα επίπεδα».

Σε πλήρη εξέλιξη η προετοιμασία

Η εκτόξευση της αποστολής PAM-6 (VAST-PAM-1) προγραμματίζεται, με τα σημερινά δεδομένα, «όχι νωρίτερα από τον Ιούλιο του 2027», όπως λέει η κ. Σολωμονίδου. Οστόσο, διευκρινίζει ότι «όπως συμβαίνει πάντοτε στις διαστημικές αποστολές, το ακριβές χρονοδιάγραμμα μπορεί να μεταβληθεί ανάλογα με τον συνολικό προγραμματισμό των πτήσεων και τις επιχειρησιακές απαιτήσεις». Οι τελικές λεπτομέρειες ως προς την ακριβή ημερομηνία και τη διάρκεια της αποστολής θα οριστικοποιηθούν όσο προχωρά η προετοιμασία. Πάντως, για τους συντονιστές του εγχειρήματος ο χρόνος μέχρι την εκτόξευση είναι «ήδη εξαιρετικά περιορισμένος και η προετοιμασία βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη».

Το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης και το Ελληνικό Κέντρο Διαστήματος, η διαστημική υπηρεσία της χώρας, είχαν

κεντρικό ρόλο στην προσπάθεια που οδήγησε στη συμμετοχή της Ελλάδας στην αποστολή VAST-PAM-1, από την αρχική διερεύνηση της δυνατότητας συμμετοχής της χώρας σε αποστολή αστροναυτών, μέχρι τις συζητήσεις και τον συντονισμό με τον Ευρωπαϊκό Οργανισμό Διαστήματος (ESA) και τους υπόλοιπους εμπλεκόμενους φορείς.

Πλέον ο ρόλος τους περνά «στην πιο απαιτητική φάση: την προετοιμασία και υλοποίηση της ελληνικής συμμετοχής, τόσο σε επιστημονικό και επιχειρησιακό επίπεδο όσο και ως προς την αξιοποίηση της αποστολής για την ελληνική ερευνητική, τεχνολογική, και εκπαιδευτική κοινότητα», εξηγεί η υπεύθυνη της αποστολής για την Ελλάδα.

Τα ελληνικά πειράματα

Το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης και το ΕΛΚΕΔ προχώρησαν ήδη σε πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος προς την ελληνική επιστημονική και τεχνολογική κοινότητα για πειράματα και δραστηριότητες που θα μπορούσαν να πραγματοποιηθούν στο πλαίσιο της αποστολής.

«Η ανταπόκριση ήταν ιδιαίτερα μεγάλη, γεγονός που θεωρούμε εξαιρετικά ενθαρρυντικό», περιγράφει η Ανεζίνα Σολωμονίδου. Πλέον, οι προτάσεις βρίσκονται σε διαδικασία αξιολόγησης και διερεύνησης της τεχνικής και επιχειρησιακής δυνατότητας υλοποίησής τους στο περιβάλλον του ISS.

Οι προτάσεις προήλθαν από διαφορετικούς χώρους της ελληνικής ερευνητικής, ακαδημαϊκής και τεχνολογικής κοινότητας και καλύπτουν ένα πολύ ευρύ επιστημονικό φάσμα. Περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων, βιοιατρική έρευνα και ανθρώπινη φυσιολογία, βιολογία και κυτταρικά μοντέλα, τεχνολογικές επιδείξεις, επιστήμη υλικών και κρυστάλλωση, διατροφή και τρόφιμα για το Διάστημα, παρατήρηση της Γης, αλλά και εκπαιδευτικές και πολιτιστικές δραστηριότητες.

Υπάρχουν δύο βασικά κριτήρια για την επιλογή των πειραμάτων, «η επιστημονική αξία και η δυνατότητα πραγματικής υλοποίησης στο Διάστημα». «Ένα πείραμα μπορεί να είναι επιστημονικά εξαιρετικό, αλλά πρέπει παράλληλα να μπορεί να ενσωματωθεί με ασφάλεια και μέσα στους πολύ συγκεκριμένους περιορισμούς μιας στελεχωμένης αποστολής. Εξετάζουμε επομένως την επιστημονική ποιότητα και πρωτοτυπία, την προστιθέμενη αξία της πραγματοποίησης του πειράματος σε μικροβαρύτητα, την τεχνολογική ωριμότητα, την ασφάλεια, τις απαιτήσεις σε εξοπλισμό και πόρους, τη μάζα και τον όγκο που απαιτείται να μεταφερθούν, τον χρόνο που θα χρειαστεί ο αστροναύτης για την εκτέλεσή του και, φυσικά, τη συμβατότητα με τις τεχνικές και επιχειρησιακές απαιτήσεις του ISS και της ίδιας της αποστολής», εξηγεί η κ. Σολωμονίδου.

Οστόσο, τα πειράματα αποτελούν μόνο ένα μέρος μιας «πολύ σύνθετης προετοιμασίας». Έχοντας σημαντική εμπειρία στη NASA και την ESA, η κ. Σολωμονίδου επισημαίνει ότι «μια στελεχωμένη διαστημική αποστολή απαιτεί συντονισμό πολλών διαφορετικών ομάδων και οργανισμών, με αυστηρά χρονοδιαγράμματα και διαδικασίες. Πρέπει να οργανωθούν η εκπαίδευση και η προετοιμασία του αστροναύτη, οι επιχειρησιακές

και ιατρικές διαδικασίες, η προετοιμασία και πιστοποίηση των πειραμάτων, η μεταφορά εξοπλισμού και φορτίου, οι επικοινωνίες, καθώς και ένα μεγάλο πρόγραμμα επιστημονικής και εκπαιδευτικής αξιοποίησης της αποστολής στην Ελλάδα».

Παράλληλα υπάρχει συνεχής συντονισμός με την ESA, τη NASA, την αμερικανική διαστημική εταιρεία Vast που οργανώνει την αποστολή και τους διεθνείς εταίρους της αποστολής. «Είναι ένα μεγάλο εγχείρημα διαχείρισης έργου, στο οποίο πολλές διαφορετικές διαδικασίες πρέπει να ολοκληρωθούν στον σωστό χρόνο και με απόλυτη ακρίβεια», συμπληρώνει η ίδια.

Από τη NASA και την ESA στην ελληνική διαστημική υπηρεσία

Η Ανεζίνα Σολωμονίδου έχει εργαστεί ως μέλος της αποστολής Cassini-Huygens που εξερεύνησε για 13 χρόνια το σύστημα του Κρόνου και τον δορυφόρο Τίτανο, ενώ σήμερα συμμετέχει στις διαστημικές αποστολές JUICE της ESA και Europa Clipper της NASA, που βρίσκονται καθ' οδόν προς το σύστημα του Δία. Είναι εθνική εκπρόσωπος της Ελλάδας στην ESA για την ανθρωπινή και ρομποτική εξερεύνηση και ασχολείται με τον σχεδιασμό και διεθνή συντονισμό των διαστημικών προγραμμάτων.

Αυτή η εμπειρία, περιγράφει, «με έχει μάθει κυρίως ότι στις διαστημικές αποστολές η επιστημονική φιλοδοξία πρέπει πάντα να συμβαδίζει με την επιχειρησιακή πραγματικότητα. Υπάρχουν αυστηρές προθεσμίες, διαδικασίες πιστοποίησης και ασφάλειας και πολλοί διαφορετικοί οργανισμοί και ομάδες που πρέπει να λειτουργήσουν συντονισμένα».

Στη διαχείριση της ελληνικής συμμετοχής στην αποστολή PAM-6, «οι βασικές μας προτεραιότητες είναι επομένως πολύ συγκεκριμένες: η ασφάλεια και η σωστή προετοιμασία του αστροναύτη, η επιλογή επιστημονικά ισχυρών αλλά και επιχειρησιακά υλοποιήσιμων πειραμάτων, η τήρηση των ιδιαίτερα απαιτητικών χρονοδιαγραμμάτων και ο αποτελεσματικός συντονισμός όλων των εμπλεκόμενων ελληνικών και διεθνών φορέων».

«Η αποστολή να φτάσει στην κοινωνία»

Το μεγάλο στοίχημα όμως, για την κ. Σολωμονίδου είναι «να αξιοποιήσουμε αυτή την ευκαιρία για να δημιουργήσουμε τεχνολογία, νέες συνεργασίες και δυνατότητες για την ελληνική επιστημονική και τεχνολογική κοινότητα. Και σίγουρα συνέχεια».

«Θέλουμε επίσης η αποστολή να φτάσει στην κοινωνία και ιδιαίτερα στους νέους ανθρώπους. Να δουν μαθητές και φοιτητές ότι η διαστημική έρευνα, η επιστήμη και η τεχνολογία δεν είναι κάτι μακρινό από την Ελλάδα και ότι μπορούν και οι ίδιοι να αποτελέσουν μέρος αυτής της προσπάθειας» υπογραμμίζει μεταξύ άλλων. «Και πάνω από όλα», καταλήγει, «θέλω όταν ολοκληρωθεί η αποστολή να έχουμε αφήσει πίσω μας κάτι μόνιμο: εμπειρία, τεχνολογία και ένα ισχυρότερο ελληνικό οικοσύστημα ανθρωπίνης διαστημικής πτήσης και εξερεύνησης. Αυτή, για μένα, θα είναι η πραγματική παρακαταθήκη της πρώτης ελληνικής στελεχωμένης διαστημικής αποστολής».



ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ & ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ

Ένας εξαιρετικός σύμβουλος
λειτουργικών, αξιόπιστων και
οικονομικών λύσεων
με προϊόντα DUROSTICK!

✓ 320 σελίδες

✓ Σε έντυπη & ψηφιακή
μορφή

✓ Πλούσιο φωτογραφικό
υλικό με προβλήματα της
οικοδομής

✓ Ολοκληρωμένη ενότητα
λύσεων

✓ Ανακαινίσεις

για κάθε χώρο του σπιτιού
και της οικοδομής



'Κατεβάστε' την
ηλεκτρονική έκδοση
ΔΩΡΕΑΝ & κρατήστε
ένα χρήσιμο εργαλείο
γνώσης πάντα διαθέσιμο!

Το κτίριο δεν χαλάει ξαφνικά. Προειδοποιεί!

Μια ρωγμή, ένας λεκές υγρασίας, μια αποκόλληση ή μια τοπική αποσάθρωση δεν είναι πάντα το ίδιο το πρόβλημα. Συχνά αποτελούν το ορατό σημάδι μιας βαθύτερης αιτίας: ανεπαρκούς στεγάνωσης, λανθασμένης εφαρμογής, ακατάλληλου υλικού, έντονων θερμοκρασιακών μεταβολών ή ελλιπούς συντήρησης.

Γι' αυτό η σωστή επισκευή δεν ξεκινά από την επιλογή προϊόντος. Ξεκινά από τη σωστή διάγνωση.

Ο Οδηγός «Επισκευές & Ανακαινίσεις» της DUROSTICK συγκεντρώνει πολύτιμη τεχνογνωσία για τη συντήρηση, την προστασία και την αποκατάσταση των κατασκευών. Με φωτογραφικό υλικό, τεχνικές επεξηγήσεις, τρισδιάστατες απεικονίσεις και τη μεθοδολογία «Πρόβλημα-Πιθανή Αιτία-Προτεινόμενη Λύση», βοηθά τον επαγγελματία να αναγνωρίσει τη βλάβη, να διερευνήσει την αιτία και να οργανώσει σωστά τα στάδια επέμβασης.

Παράλληλα, διευκολύνει την επικοινωνία μεταξύ μελετητή, συνεργείου και ιδιοκτήτη, ώστε κάθε απόφαση να βασίζεται σε σαφή τεχνικά δεδομένα. Ρωγμές, υγρασία, σκυρόδεμα, σοβάδες, ταράτσες, υπόγεια, μπάνια, δάπεδα, χρώματα και ενεργειακή αναβάθμιση παρουσιάζονται με πρακτικό και κατανοητό τρόπο.





ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΠΡΩΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΕΣ 1, 28

28/09/2026

Αύξηση business plans και αναμόρφωση εκτάσεων, δυτικά και ανατολικά της πόλης

Όλο και περισσότερες επενδύσεις δρομολογούνται σε πρώην βιομηχανικά ακίνητα, τόσο στη δυτική όσο και στην ανατολική Θεσσαλονίκη, όπως και αξιοποιήσεις εκτάσεων και αναπλάσεις περιοχών ιδιοκτησίας κρατικών φορέων ή του Δήμου Θεσσαλονίκης, που θα έχουν μικτές χρήσεις. 250 εκατ. θα στοιχίσει η ριζική ανάπλαση του πρώην βιομηχανικού συγκροτήματος ΦΙΞ.

Μεθαύριο (30 Σεπτεμβρίου) λήγει η προθεσμία υποβολής προσφορών για έκταση-«φιλέτο» 67,5 στρεμμάτων, στην περιοχή της δυτικής εισόδου-«Λαχανοκήπων», που βγαίνει προς αξιοποίηση από τη Hellenic Train, μέσω ηλεκτρονικού πλειοδοτικού διαγωνισμού. Το ακίνητο βρίσκεται σε μικρή απόσταση από το λιμάνι και το κέντρο της Θεσσαλονίκης, διαθέτει εύκολη πρόσβαση από την ΠΑΘΕ (Εθνική Οδός - Ε75) και δυνατότητα δόμησης και παρουσιάζει ιδιαίτερη δυναμική για την ανάπτυξη logistics και αποθήκευσης ή/και λοιπών εμπορικών - μεταποιητικών δραστηριοτήτων.

Στην περιοχή της Δυτικής Εισόδου, έχει αρχίσει να «τρέχει» το μεγάλο project - της τάξης των 250 εκατ. ευρώ- της ριζικής ανάπλασης του πρώην βιομηχανικού συγκροτήματος ΦΙΞ από την Dimand, που προβλέπει, μεταξύ άλλων, την κατασκευή πολυώροφου ξενοδοχείου πολυτελείας και διαμόρφωση σε μικρότερη ξενοδοχειακή μονάδα ενός από τα διατηρητέα κτίρια, υπό τη διαχείριση της Hilton, καθώς και πολυώροφο επίσης συγκρότημα ιδιωτικών κατοικιών.

Τον φετινό Ιούνιο, η ΜΕΤΚΑ ανέλαβε τις εργασίες εκκαφών και αντιστηρίξεων, οι οποίες αναμένεται να διαρκέσουν 10-12 μήνες.

Στο μεταξύ, η Dimand θα συνεχίσει να ωριμάζει τις μελέτες και τα τελικά σχέδια των κτιρίων του συγκροτήματος, ώστε να εκδοθούν και οι σχετικές οικοδομικές άδειες. Το έργο εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθεί εντός του 2029.

Τον δρόμο της υλοποίησης παίρνει, στο μεταξύ, στην ανατολική Θεσσαλονίκη, μία νέα μεγάλη επένδυση, ύψους 95 εκατ. ευρώ, από τη Μεντεκίδης Κατασκευαστική, στο πρώην βιομηχανικό ακίνητο της Siemens, στη «γειτονιά» του πάρκου IKEA, στον δρόμο προς το αεροδρόμιο Θεσσαλονίκης. Το ακίνητο είχε αγοραστεί από την εταιρεία το 2019, έναντι 25 εκατ. ευρώ, και τώρα προωθείται η αξιοποίησή του.

Συγκεκριμένα, το εν λόγω επενδυτικό πλάνο έχει υπο-

βληθεί στο Enterprise Greece προς ένταξη στις Στρατηγικές Επενδύσεις και προβλέπει την «ανάπτυξη θεματικού πάρκου επιχειρηματικότητας, εμπορίου και αναψυχής», με την κατασκευή οργανωμένου συγκροτήματος πολυλειτουργικού χαρακτήρα, μικτής χρήσης, με κεντρικό στοιχείο ένα ψηλό κτίριο γραφείων (Πύργος Γραφείων), το οποίο θα λειτουργεί ως επιχειρηματικός κόμβος και σημείο αναφοράς για την ευρύτερη περιοχή.

Στο ισόγειο του κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο, θα αναπτυχθεί εμπορικό πάρκο, που θα περιλαμβάνει καταστήματα, χώρους εστίασης, αναψυχής και πολιτιστικών δραστηριοτήτων, καθώς και εκτεταμένους χώρους πρασίνου.

Κεραμεία Αλλατίνη

Στο διατηρητέο πρώην βιομηχανικό ακίνητο των «Κεραμείων Αλλατίνη», στην περιοχή της Νέας Ελβετίας-Πυλαίας, έχει δρομολογηθεί μεγάλη επένδυση από τη ΣΤΑΝΤΑ, συμφερόντων Σταύρου Ανδρεάδη, που περιλαμβάνει την κατασκευή του πρώτου -και μάλιστα «πράσινου»- ουρανοξύστη (κτίριο ύψους 100 μέτρων με 30 ορόφους) της Θεσσαλονίκης.

Τον Μάρτιο, υπογράφηκε Μνημόνιο Συνεργασίας (MoU) μεταξύ της ΣΤΑΝΤΑ και του Ομίλου ΑΒΑΞ, ο οποίος αναλαμβάνει το οικιστικό κομμάτι, δηλαδή τη μελέτη και κατασκευή του ουρανοξύστη.

Παράλληλα, «τρέχουν» οι διαδικασίες για την οριστικοποίηση των αρχιτεκτονικών σχεδίων (σε συνεργασία με διεθνή γραφεία, όπως το Pila Studio) και την έκδοση των τελικών οικοδομικών αδειών. Τα υφιστάμενα βιομηχανικά κτίρια, εμβαδού 7.100 τ.μ., όπου επιτρέπεται η αλλαγή χρήσης, θα αναπλαστούν και θα φιλοξενήσουν χώρους γραφείων και εστίασης, ενώ επίσης θα δημιουργηθεί ένα ενιαίο πάρκο, πόλος έλξης κατοίκων και επισκεπτών της πόλης, το οποίο θα συμβάλει στη βελτίωση των περιβαλλοντικών συνθηκών της άμεσης και ευρύτερης περιοχής. Για τον λόγο αυτόν, οι προτεινόμενοι χώροι πρασίνου θα ενοποιηθούν με το υφιστάμενο πάρκο Νέας Ελβετίας σε έναν ενιαίο εκτεταμένο χώρο αστικού πρασίνου, που περιλαμβάνει αθλητικές, πολιτιστικές και εκπαιδευτικές εγκαταστάσεις.

Μύλοι Αλλατίνη

Σε ό,τι αφορά το επίσης διατηρητέο πρώην βιομηχανικό ακίνητο των Μύλων Αλλατίνη, που έχει περάσει στην ιδιοκτησία του επιχειρηματία Πρόδρομου Μαυρόπουλου-, το ακίνητο περιλαμβάνει 13 διατηρητέα κτίρια σε έκταση 26 στρεμμάτων- παρουσιάζει εκκρεμότητες πολεοδομικής ρύθμισης. Στα τέλη Αυγούστου, εκδόθηκε κατά πλειοψηφία θετική γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης επί της επικαιροποιημένης ΣΜΠΕ του Ειδικού Πολεοδομικού Σχεδίου για το Παραλιακό Μέτωπο της Θεσσαλονίκης, με την οποία προτείνεται για το εν λόγω ακίνητο συντελεστής δόμησης 0,8, προκειμένου

να επανέλθει η μη διατηρητέα δόμηση που ίσχυε παλαιότερα. Πρόθεση του κ. Μαυρόπουλου είναι η μετασκευή υφιστάμενων κτιρίων σε κατοικίες, οι οποίες δεν θα διατεθούν προς πώληση αλλά προς ενοίκιαση, ενώ επίσης θα διαμορφωθούν καταστήματα υποστηρικτικών χρήσεων, όπως εστιατόριο, μίνι μάρκετ, γυμναστήριο, spa, καφέ, υπόγειο πάρκινγκ κ.ο.κ. Η επένδυση εκτιμάται ότι θα ξεπεράσει τα 50 εκατ. ευρώ.

Acsiopolis Mall

Στις αρχές του 2027 φέρεται να ολοκληρώνεται το Acsiopolis Mall, στο επίσης πρώην βιομηχανικό ακίνητο της Φίλκεραμ Johnson, στην Πυλαία.

Το ακίνητο έχει περιέλθει από τον Φεβρουάριο του 2023, μέσω ηλεκτρονικού πλειστηριασμού, στην ιδιοκτησία της εταιρείας Acsion Ltd., συμφερόντων του ομογενούς επιχειρηματία από τη Νότιο Αφρική, Κυριάκου Αναστασιάδη, έναντι τιμήματος 9,237 εκατ. ευρώ. Το πρώην βιομηχανικό ακίνητο μετατρέπεται σε ένα υπερσύγχρονο εμπορικό κέντρο και συγκρότημα γραφείων και η επένδυση ξεπερνά τα 80 εκατ. ευρώ.

Ριζική η ανάπλαση του ιστορικού Ντεπώ

Ένα σημαντικό project δρομολογείται από τον Δήμο Θεσσαλονίκης για τη ριζική ανάπλαση του ιστορικού συγκροτήματος του Ντεπώ. Το δημοτικό συμβούλιο ενέκρινε την υπογραφή Συμφώνου Συνεργασίας με το Διατμηματικό Μεταπτυχιακό Πρόγραμμα Σπουδών του Τμήματος Αρχιτεκτόνων της Πολυτεχνικής Σχολής του Α.Π.Θ. με αντικείμενο την ανάλυση - τεκμηρίωση και πρόταση αποκατάστασης και επανάχρησης όλων των ιστορικών κτιρίων του διατηρητέου συγκροτήματος Ντεπώ και την πρόταση διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου του. Η εν λόγω συμφωνία αποτελεί συνέχεια του πρώτου κύκλου εργασίας που ολοκληρώθηκε τον Ιούνιο του 2026 από το Τμήμα Αρχιτεκτόνων του ΑΠΘ, με στόχο να οδηγήσει πλέον στην έναρξη της ανάπλασης του Ντεπώ.

ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ: ΤΡΕΙΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΝΑΤΡΟΠΕΣ ΣΕ ΔΥΟ ΔΟΣΕΙΣ

ΤΑ ΝΕΑ

ΣΕΛΙΔΕΣ 17, 18

28/09/2026

Ποιοι κερδίζουν, ποιοι μένουν εκτός ελαφρύνσεων με τις αλλαγές στο τεκμαρτό εισόδημα και την εφαρμογή της νέας φορολογικής κλίμακας

Τρεις αλλαγές που μειώνουν τον λογαριασμό της Εφορίας για χιλιάδες ελεύθερους επαγγελματίες ενεργοποιούνται σε δύο δόσεις, με τις πρώτες ελαφρύνσεις να αποτυπώνονται στα εκκαθαριστικά του 2027 και τη μείωση της προκαταβολής φόρου να ακολουθεί το 2028.

Συνέχεια στη σελ 23





ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

Η νέα φορολογική κλίμακα με τους χαμηλότερους συντελεστές, το κούρεμα του τεκμαρτού εισοδήματος για τους συνεπείς επαγγελματίες και σε δεύτερο χρόνο το ψαλίδισμα της προκαταβολής φόρου αλλάζουν το φορολογικό τοπίο για τους αυτοαπασχολούμενους. Μεγαλύτερο είναι το όφελος για τους νέους, όσους έχουν παιδιά, αλλά και για επαγγελματίες που μέχρι σήμερα έβλεπαν το τεκμαρτό εισόδημά τους να φουσκώνει λόγω τζίρου και μισθοδοσίας.

Η πρώτη εικόνα των αλλαγών θα φανεί στις φορολογικές δηλώσεις του 2027. Τα εισοδήματα που αποκτώνται φέτος θα φορολογηθούν με τους χαμηλότερους συντελεστές της νέας κλίμακας, ενώ για τους συνεπείς επαγγελματίες περιορίζεται παράλληλα το τεκμήριο, καθώς καταργούνται οι δύο προσαυξήσεις του τεκμαρτού εισοδήματος που συνδέονται με τον τζίρο και τη μισθοδοσία. Από τη συγκεκριμένη παρέμβαση εκτιμάται ότι ωφελούνται περίπου 156.000 ελεύθεροι επαγγελματίες, με το δημοσιονομικό κόστος να ανέρχεται σε 170 εκατ. ευρώ.

Οι τρεις φοροανατροπές για τους επαγγελματίες προβλέπουν:

1. Κούρεμα τεκμαρτού εισοδήματος. Από το φορολογικό έτος 2026 περιορίζονται οι επιβαρύνσεις για τους συνεπείς ελεύθερους επαγγελματίες. Από τον υπολογισμό του τεκμαρτού εισοδήματος αφαιρούνται δύο προσαυξήσεις που μπορούσαν να ανεβάσουν σημαντικά την ελάχιστη φορολογητέα βάση:

- το 10% του επίσιου κόστους μισθοδοσίας και
- το 5% της διαφοράς μεταξύ του τζίρου της επιχείρησης και του μέσου τζίρου του αντίστοιχου ΚΑΔ.

Προϋποθέσεις

Για να εξασφαλίσουν το κούρεμα, οι επαγγελματίες θα πρέπει:

- να έχουν αποστείλει τα απαραίτητα στοιχεία στο myDATA για το εκάστοτε φορολογικό έτος,
- εφόσον έχουν την υποχρέωση διασύνδεσης ταμειακών μηχανών και POS, να έχουν ολοκληρώσει τη διασύνδεσή τους και να παραμένουν συνδεδεμένοι ολόκληρο το εκάστοτε φορολογικό έτος,

- να μην τους έχει επιβληθεί πρόστιμο από τη φορολογική Αρχή ή την Αρχή επιθεώρησης εργασίας για τις χρήσεις των τελευταίων 5 φορολογικών ετών,

- να έχουν υποβάλει το σύνολο των δηλώσεων ΦΠΑ και εισοδήματος που αφορούν τα τελευταία 5 φορολογικά έτη έως 31/12 του τελευταίου φορολογικού έτους, εφόσον είχαν κατά νόμο υποχρέωση να τις υποβάλουν.

Οι προϋποθέσεις είναι αυστηρές, με χιλιάδες επαγγελματίες να μένουν εκτός της μείωσης του τεκμαρίου, ενώ ο βασικός κορμός του τεκμαρτού συστήματος παραμένει, καθώς ως ελάχιστη βάση εξακολουθεί να λαμβάνεται υπόψη ο κατώτατος μισθός, προσαυξημένος ανάλογα με τα έτη άσκησης της δραστηριότητας.

Επιπλέον:

- Για εκμεταλλευτές ταξί το τεκμήριο μειώνεται αναλόγως του ποσοστού ιδιοκτησίας επί του οχήματος (έτσι εάν κάποιος έχει 50% ποσοστό συνιδιοκτησίας, τότε το τεκμήριο μειώνεται 50%). Επιπλέον εξαιρούνται των τεκμηρίων ανήλικα τέκνα έως 18 ετών που διαθέτουν άδεια ταξί (συνήθως λόγω θανάτου γονέα).

- Μειώνονται τα τεκμήρια κατά 50% σε οικισμούς με πληθυσμό έως 2.000 (από 1.500), εξαιρουμένων όσων βρίσκονται στην Περιφέρεια Αττικής (πλην της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων), και ειδικά για την Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας σε

οικισμούς με πληθυσμό έως 2.200 (από 1.700) κατοίκους (αφορά 131 νέους οικισμούς).

2. Λιγότερος φόρος εισοδήματος. Η νέα φορολογική κλίμακα που εφαρμόζεται από τα εισοδήματα του 2026 φέρνει μειώσεις φόρου για τους ελεύθερους επαγγελματίες με καθαρά κέρδη άνω των 10.000 ευρώ. Οι αλλαγές θα αποτυπωθούν για πρώτη φορά στα εκκαθαριστικά του 2027 και, σε συνδυασμό με το κούρεμα των τεκμηρίων, μπορούν να περιορίσουν τον τελικό λογαριασμό της Εφορίας. Μεγαλύτερα είναι τα οφέλη για τους επαγγελματίες ηλικίας έως 30 ετών, τους φορολογούμενους με παιδιά και όσους δηλώνουν υψηλότερα εισοδήματα. Όσοι εμφανίζουν καθαρά κέρδη έως 10.000 ευρώ, είναι άνω των 25 ετών και δεν έχουν παιδιά θα κληθούν να πληρώσουν περισσότερο φόρο λόγω της αύξησης του ελάχιστου τεκμαρτού εισοδήματος που προκαλεί η αναπροσαρμογή του κατώτατου μισθού.

3. Μικρότερη προκαταβολή φόρου. Η τρίτη ελάφρυνση έρχεται έναν χρόνο αργότερα και θα γίνει αισθητή στα εκκαθαριστικά του 2028. Από το φορολογικό έτος 2027 η προκαταβολή φόρου για τις ατομικές επιχειρήσεις μειώνεται από το 55% στο 50%. Αυτό σημαίνει ότι για τα εισοδήματα που θα αποκτήσουν οι επαγγελματίες μέσα στο 2027 και θα δηλώσουν το 2028 η προκαταβολή θα υπολογιστεί με τον νέο, χαμηλότερο συντελεστή. Για τα εισοδήματα του 2026, τα οποία θα δηλωθούν το 2027, η προκαταβολή φόρου παραμένει στο 55%.

Η ΕΥΡΩΠΗ ΜΠΡΟΣΤΑ ΣΕ ΕΝΑ ΝΕΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΑΔΙΕΞΟΔΟ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΑ 23

28/09/2026

Οι κίνδυνοι από ενδεχόμενη διακοπή των εξαγωγών αμερικανικού ντίζελ

Πριν από έναν χρόνο ο Ντόναλντ Τραμπ απειλούσε με δασμούς τις ευρωπαϊκές χώρες εάν δεν αύξαναν τις εισαγωγές αμερικανικής ενέργειας. Τώρα απειλεί να διακόψει τις εξαγωγές του αμερικανικού ντίζελ, οδηγώντας την Ευρώπη προ νέου ενεργειακού αδιεξόδου. Οι εισαγωγές ντίζελ από τις Ηνωμένες Πολιτείες είναι ζωτικής σημασίας για την Ευρώπη. Στην πραγματικότητα, η Ευρωπαϊκή Ένωση απορροφά τεράστιες ποσότητες αμερικανικού ντίζελ, αργού πετρελαίου και υγροποιημένου φυσικού αερίου (LNG) για να αναπληρώσει τις προμήθειες που αντιλούσε στο παρελθόν από τη Ρωσία και τη Μέση Ανατολή. Οι εισαγωγές αμερικανικού αργού πετρελαίου και πετρελαιοειδών προϊόντων από την Ε.Ε. αυξήθηκαν κατά 30% το α' εξάμηνο του έτους σε σχέση με πέρσι, ενώ οι εισαγωγές φυσικού αερίου αυξήθηκαν κατά 18%.

Παρότι οι ΗΠΑ δεν έχουν καταρτίσει ακόμη συγκεκριμένο σχέδιο για την επιβολή περιορισμών στις εξαγωγές ντίζελ, ο Τραμπ δήλωσε την περασμένη εβδομάδα ότι θα στήριζε μια τέτοια κίνηση. Ο Λευκός Οίκος δέχεται πιέσεις από τους Ρεπουμπλικανούς, εν όψει των ενδιάμεσων εκλογών, προκειμένου να μειωθούν οι τιμές των καυσίμων στην εγχώρια αγορά. Ο εθνικός μέσος όρος στην τιμή του ντίζελ στην Αμερική έχει ξεπεράσει τα 6,5 δολάρια ανά γαλόνι. Οποιαδήποτε, όμως, μορφή απαγόρευσης εξαγωγών, προκειμένου να ενισχυθεί η εσωτερική προσφορά, θα μπορούσε να προκαλέσει σοκ στις παγκόσμιες ενεργειακές

αγορές. Θα εκτόξευε δε τις τιμές κυρίως στις χώρες εκείνες όπου η προσφορά είναι ήδη περιορισμένη, λόγω των πολέμων σε Ιράν και Ουκρανία.

Η Ευρώπη είναι ίσως η πλέον εκτεθειμένη σ' αυτήν τη φάση, καθώς περίπου το ένα τέταρτο των εισαγωγών ντίζελ της Ε.Ε. στο τρίμηνο Μαρτίου - Ιουλίου προήλθε από τις ΗΠΑ. Το ποσοστό αυτό εκτινάχθηκε σε πάνω από 60% τον Αύγουστο, με την κλιμάκωση της πολεμικής έντασης στη Μέση Ανατολή. Οι επιθέσεις των Χούθι σε σουδαραβικά διυλιστήρια κοντά στην Ερυθρά Θάλασσα έθεσαν εκτός παιχνιδιού έναν από τους εναπομείναντες προμηθευτές της Ευρώπης που δεν είχαν ήδη πληγεί από τον αμερικανικό πόλεμο με το Ιράν ή τον πόλεμο της Ρωσίας με την Ουκρανία.

«Ο αντίκτυπος από μια ενδεχόμενη απαγόρευση στις ΗΠΑ θα γίνει πιο έντονα αισθητός στη Λατινική Αμερική και στην Ευρώπη, οι οποίες απορροφούν το μεγαλύτερο μέρος των αμερικανικών εξαγωγών ντίζελ» δήλωσε στη Wall Street Journal ο αναλυτής της Capital Economics Ντέιβιντ «Μεσοπροβλεπόμενα, όμως, ο αντίκτυπος στις τιμές θα γίνει αισθητός οπουδήποτε εισάγεται ντίζελ, συμπεριλαμβανομένης της δυτικής ακτής των ΗΠΑ» πρόσθεσε ο ίδιος.

Το ντίζελ αποτελεί βασικό καύσιμο για μεγάλο μέρος της εφοδιαστικής αλυσίδας της παγκόσμιας οικονομίας, καθώς τροφοδοτεί φορτηγά και εμπορικά πλοία. Αποτελεί, επίσης, το κύριο καύσιμο για τα γεωργικά μηχανήματα. Οι δε αργότες σε ΗΠΑ, Ευρώπη και Ασία έρχονται αντιμέτωποι με κίνδυνο νέων αυξήσεων στο κόστος των καυσίμων ακριβώς την ώρα που βρίσκονται σε εξέλιξη η περίοδος συγκομιδής.

Ανσυχίες για εκτίναξη των τιμών παγκοσμίως

«Η έλλειψη διαθέσιμων δυναμικότητας διύλισης σε άλλα σημεία του κόσμου πιθανότατα θα οδηγήσει τις παγκόσμιες τιμές του ντίζελ σε απότομη αύξηση, προκειμένου να περιοριστεί η ζήτηση» ανέφεραν αναλυτές της S&P Global σε έκθεσή τους την περασμένη εβδομάδα. Στην ίδια έκθεση επισήμαναν ότι οι περιορισμοί στις αμερικανικές εξαγωγές ντίζελ πιθανότατα θα οδηγούσαν και σε αύξηση των καυσίμων αεροσκαφών και της βενζίνης στις ίδιες τις ΗΠΑ. Αυτό προκύπτει από το γεγονός ότι η αδυναμία εξαγωγής ντίζελ πιθανότατα θα ανάγκασε τα διυλιστήρια να περιορίσουν παραγωγή του. Τα διυλιστήρια πρέπει να παράγουν μια ελάχιστη ποσότητα ντίζελ από κάθε βαρέλι αργού πετρελαίου. Δεν να διαθέσουν αυτή την ελάχιστη ποσότητα στην αγορά, θα πρέπει να περιορίσουν συνολικά την παραγωγή των διυλιστηρίων.

Ακόμη κι αν οι ΗΠΑ αποφασίσουν να μην απαγορεύσουν τις εξαγωγές, οι αναλυτές προειδοποιούν ότι η πίεση στην παγκόσμια προσφορά μπορεί να ενταθεί τους επόμενους μήνες. Τα διυλιστήρια στις ΗΠΑ και στην Ευρώπη, τα οποία λειτουργούν σε πολύ υψηλά επίπεδα δυναμικότητας, πιθανότατα θα χρειαστεί σύντομα να μειώσουν την παραγωγή τους για εργασίες συντήρησης. Παράλληλα, σε τμήματα του Βόρειου ημισφαιρίου το ντίζελ χρησιμοποιείται για θέρμανση κατά τη διάρκεια του χειμώνα, δημιουργώντας ακόμη μία πηγή ζήτησης. «Από εδώ και πέρα, τα πράγματα θα γίνουν χειρότερα όσον αφορά την προσφορά ντίζελ και οι επιπτώσεις στην οικονομία θα ενταθούν» λέει ο αναλυτής της Sparta Commodities Τζέιμς Νόελ-Μπέσγουικ.