

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ 3313

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 12 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2026

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 4, 5, 6, 7

Σε διαβούλευση νομοσχέδιο του ΥΠΕΝ για την αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, τη χωροταξία και το περιβάλλον

- Μείωση των χρεώσεων για ΥΚΩ κατά 50%, ενεργοποίηση του Ταμείου Αποπληρωμής Νήσων με πόρους 2,3 δις

- Ρυθμίσεις για την προστασία καταναλωτών ηλεκτρικής ενέργειας, stress tests για τους προμηθευτές, ανάπτυξη data centers

Σελ 1 και 8

Ευρωπαϊκό «πράσινο φως» αποκλειστικά για την Ελλάδα στη ρήτρα διαφυγής για την ενέργεια

- Άνοιξη ο δρόμος για επενδύσεις 1 δις ευρώ με στόχο την ενεργειακή ανθεκτικότητα

Σελ 1 και 9

«Σπίτι μου 3»: Όλα όσα αλλάζουν για ηλικίες, εισοδήματα και όρια χρηματοδότησης

Σελ 1 και 10

Τι δυνατότητες προσφέρει ο νέος υπερυπολογιστής ΔΑΙΔΑΛΟΣ

- Δ. Παπαστεργίου: Άνοιξη τον δρόμο για την εκπαίδευση μοντέλων ΤΝ στην Ελλάδα

Σελ 3

Υπογραφή της σύμβασης για την κατασκευή της οδού Πόντου στην Καλαμαριά

Σελ 11

Διεθνές ενδιαφέρον για σεισμικές έρευνες σε Δυτική και Νότια Ελλάδα

- Στ. Παπασταύρου: Αξιοποιούμε υπεύθυνα τον φυσικό πλούτο της χώρας

Σελ 12

Κλαστές θα παραμεινούν οι σχολικές μονάδες της Γκράβας μέχρι να εξακαθαρίσει το θέμα της οσμής αερίου

- Διενέργεια ελέγχων από την Πολιτεία ζητά ο δήμος Αθηναίων

Σελ 13

Αντιπυρική περίοδος 2026: Λιγότερες ενόρξεις πυρκαγιών και μειωμένες καμένες εκτάσεις

- Στοιχεία για συλλήψεις και είδος εκτάσεων που έχουν πληγεί

Σελ 14

Από την αναζήτηση έως τα συμβόλαια: Πώς το ΑΙ αλλάζει την αγορά ακινήτων

Σελ 15

ΕΕ-Κίνα: Συμφωνία για τη μείωση των εξαγωγών κινεζικών υβριδικών οχημάτων

- Και των δασμών στα ευρωπαϊκά προϊόντα

Σελ 16, 17

Από τον Νοέμβριο οι 120 δόσεις για χρέη στο δημόσιο

- Πώς θα γίνει η μετάβαση από τις 72, ανοικτή η πλατφόρμα έως τα μέσα του 2027

Σελ 18

Ρεκόρ επενδύσεων στην Ελλάδα σε υψηλά 16 ετών: Ισχυρή άνοδος, με άμισο αποτύπωμα

Σελ 19

Επικτείνεται η Ψηφιακή Κάρτα Εργασίας σε νέους κλάδους από σήμερα

- Ν. Κεραμέως: Το 2025 δηλώθηκαν 2,7 εκατ. περισσότερες υπερωρίες σε σχέση με το 2024

Σελ 20

Το σπίτι αλλάζει εποχή: Οι έξυπνες συσκευές μαθαίνουν τις συνήθειές μας

Σελ 2

Προσεχώς

Σελ 21, 22

Πρωτοσυνέλευση θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥ ΥΠΕΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΤΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

-Μείωση των χρεώσεων για ΥΚΩ κατά 50%, ενεργοποίηση του Ταμείου Αποπληρωμής Νήσων με πόρους 2,3 δις
-Ρυθμίσεις για την προστασία καταναλωτών ηλεκτρικής ενέργειας, stress tests για τους προμηθευτές, ανάπτυξη data centers

Μείωση των χρεώσεων για Υπηρεσίες Κοινής Ωφελείας (ΥΚΩ) κατά 50 %, ενεργοποίηση του Ταμείου Αποπληρωμής Νήσων με πόρους ύψους 2,3 δις. Ευρώ, ρυθμίσεις για την προστασία των καταναλωτών ηλεκτρικής ενέργειας και την ανάπτυξη data centers, καθώς και stress tests για τους προμηθευτές περιλαμβάνει μεταξύ άλλων το σχέδιο νόμου του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τίτλο: «Βελτίωση του σχεδιασμού της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας» που τέθηκε το Σάββατο το βράδυ σε δημόσια διαβούλευση.

Όπως τονίζεται στην σχετική ανακοίνωση του ΥΠΕΝ, με το νομοσχέδιο, ενσωματώνεται η ευρωπαϊκή Οδηγία 2024/1711 στην εθνική έννομη τάξη και περιλαμβάνει σειρά ρυθμίσεων για μια αγορά ηλεκτρικής ενέργειας πιο διαφανή, πιο σταθερή

και πιο δίκαιη για τον καταναλωτή.

Δίνονται στα νοικοκυριά περισσότερες επιλογές και μεγαλύτερη προβλεψιμότητα στους λογαριασμούς τους, με σταθερά συμβόλαια και ισχυρότερη προστασία στις σχέσεις τους με τους προμηθευτές, ενώ υλοποιείται η δέσμευση για μείωση του ενεργειακού κόστους μέσω της χρέωσης ΥΚΩ.

Διαμορφώνεται το πλαίσιο ώστε οι προμηθευτές να διαχειρίζονται αποτελεσματικότερα τον κίνδυνο από τις διακυμάνσεις της χονδρικής αγοράς και ενισχύεται η εποπτεία.

Επίσης, διευρύνονται οι δυνατότητες των πολιτών, των Μμε και των δημόσιων φορέων να συμμετέχουν ενεργά στην ενεργειακή μετάβαση, παράγοντας και μοιράζοντας καθαρή ενέργεια. Αναλυτικά στις σελ 4, 5, 6, 7

ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ «ΠΡΑΣΙΝΟ ΦΩΣ» ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΣΤΗ ΡΗΤΡΑ ΔΙΑΦΥΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Άνοιξη ο δρόμος για επενδύσεις 1 δις ευρώ με στόχο την ενεργειακή ανθεκτικότητα

Εγκρίθηκε την Παρασκευή από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή αποκλειστικά για την Ελλάδα, το αίτημα του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για την επέκταση του πεδίου εφαρμογής της υφιστάμενης εθνικής ρήτρας διαφυγής, ώστε να συμπεριληφθούν μέτρα που ενισχύουν την ενεργειακή ανθεκτικότητα της χώρας. Η σχετική επιστολή είχε σταλεί στις 6 Αυγούστου 2026 και πλέον ανοίγει ο δρόμος για επενδύσεις 1 δις. ευρώ με στόχο την ενεργειακή ανθεκτικότητα.

Και όπως δήλωσε ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κυριάκος Πιερρακάκης, «η ενεργειακή ρήτρα διαφυγής μας επιτρέπει να προχωρήσουμε σε κρίσιμες επενδύσεις που θα μειώσουν το κόστος της ενέργειας, θα ενισχύσουν την ενεργειακή μας αυτονομία και θα περιορίσουν την εξάρτησή μας από διεθνείς κρίσεις. Ταυτόχρονα, διατηρούμε τη δυνατότητα να στηρίζουμε τους πολίτες και τις επιχειρήσεις όποτε οι συνθήκες το απαιτούν». Αναλυτικά στη σελ 8

«ΣΠΙΤΙ ΜΟΥ 3»: ΟΛΑ ΟΣΑ ΑΛΛΑΖΟΥΝ ΓΙΑ ΗΛΙΚΙΕΣ, ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΟΡΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Μια νέα ευκαιρία για την απόκτηση πρώτης κατοικίας μέσω χαμηλότοκου στεγαστικού πρόκειται να προσφέρει το πρόγραμμα «Σπίτι μου 3», το οποίο εκπνέει ότι θα τεθεί σε εφαρμογή περί τα τέλη Δεκεμβρίου με αρχές Ιανουαρίου του 2027.

Η νέα δράση φιλοδοξεί να διευκολύνει περισσότερους πολίτες στην αγορά κατοικίας, αυξάνοντας τα εισοδηματικά και ηλικιακά κριτήρια, καθώς και τα όρια χρηματοδότησης και αξίας

ακινήτου.

Με βάση, δε, τις αλλαγές που επέρχονται στο «Σπίτι μου 3» διευρύνονται οι επιλογές για όσους επιθυμούν να αποκτήσουν δικό τους σπίτι, σε μια περίοδο κατά την οποία το αυξημένο κόστος κατοικίας εξακολουθεί να αποτελεί σημαντικό εμπόδιο για πολλά νοικοκυριά. Αναλυτικά στη σελ 9

ΤΙ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ ΠΡΟΣΦΕΡΕΙ Ο ΝΕΟΣ ΥΠΕΡΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ ΔΑΙΔΑΛΟΣ Δ. Παπαστεργίου: Άνοιξη τον δρόμο για την εκπαίδευση μοντέλων ΤΝ στην Ελλάδα

Ο νέος εθνικός υπερυπολογιστής ΔΑΙΔΑΛΟΣ τίθεται σε λειτουργία, ενώ τα επίσημα εγκαίνια του θα πραγματοποιηθούν τη Δευτέρα 19 Οκτωβρίου. Εγκατεστημένος στο νέο Κέντρο Δεδομένων στο Τεχνολογικό Πολιτιστικό Πάρκο Λαυρίου του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, θα παρέχει υπολογιστικούς πόρους σε πανεπιστήμια, ερευνητικά κέντρα, νεοφυείς επιχειρήσεις, μικρομεσαίες επιχειρήσεις και δημόσιους φορείς.

«Μπαίνει στην πρίζα ο Δαίδαλος. Στην ουσία πλέον ξεκινούν οι τελικές ρυθμίσεις και τίθεται σε λειτουργία. Ο Δαίδαλος είναι ένα μηχανήμα που μπορεί να εκπαιδεύσει μοντέλα» είπε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης, Δημήτρης Παπαστεργίου.

Αναλυτικά στη σελ 10

ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

5^ο AI FORUM

Σε ένα παγκόσμιο περιβάλλον όπου η τεχνητή νοημοσύνη επαναπροσδιορίζει κάθε πτυχή της σύγχρονης οικονομίας και κοινωνίας, το AIForum26 επιστρέφει στην Αθήνα στις **5 Νοεμβρίου 2026**, ως κεντρική πλατφόρμα διαλόγου, δικτύωσης και ανάδειξης της εγχώριας καινοτομίας, σε διοργάνωση της AI Catalyst, σε συνεργασία με την ethosEVENTS, με φυσική παρουσία στο Divani Caravel και διαδικτυακά μέσω της πλατφόρμας LiveOn Events+.

Η προοπτική του AIForum26 εκτείνεται πέρα από τη θεωρητική συζήτηση και τη χάραξη πολιτικής, εστιάζοντας άμεσα και πρακτικά στο πώς και σε ποιο βαθμό η τεχνητή νοημοσύνη μπορεί να ενισχύσει την οικονομική παραγωγικότητα και να προωθήσει την οικονομική ανάπτυξη μέσω της ουσιαστικής εφαρμογής της σε ελληνικές επιχειρήσεις κάθε μεγέθους.

Το συνέδριο στοχεύει να εξοπλίσει τους συμμετέχοντες με τα απαραίτητα εργαλεία, τις γνώσεις και τις στρατηγικές συνδέσεις, ώστε να κατανοήσουν τις τρέχουσες εξελίξεις και να επωφεληθούν άμεσα από τη νέα τεχνολογική πραγματικότητα.

Πρόκειται για ένα δυναμικό, μονοήμερο συνέδριο που διαρθρώνεται γύρω από παράλληλες πλατφόρμες και εξειδικευμένες ζώνες:

Πλατφόρμα Α — Θεματικές ενότητες: Συζητήσεις υψηλού επιπέδου με τη συμμετοχή ηγετικών προσωπικοτήτων από θεσμικούς φορείς, επιχειρήσεις και τον τομέα της τεχνολογίας.

Πλατφόρμα Β — Παρουσιάσεις 15 λεπτών: Συνοπτικές, στοχευμένες παρουσιάσεις από επιλεγμένες εταιρείες, νεοφυείς επιχειρήσεις και spin-offs, που αναδεικνύουν την καινοτομία στην πράξη.

Ζώνη B2B & Έκθεση: Μια παράλληλη ζώνη με εκθεσιακά περιήγηση, δραστηριότητες δικτύωσης και οργανωμένες συναντήσεις B2B, σχεδιασμένη για την προώθηση στρατηγικών συνεργασιών.

Πληροφορίες-Εγγραφές:

<https://ethosevents.eu/en/event/aiforum26-en/>

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ

Γιώργος Στασινός

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Αργύρης Δεμερτζής

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ

Χριστίνα Χατζηπορδάνογλου

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ

Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζοίδου

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
13 Οκτωβρίου 2026	BIM Conference 2026	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ), BOUSSIAS Events
20 Οκτωβρίου 2026	Εγκαίνια Έκθεσης «Αρχιτεκτονική στην Ελλάδα»	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ), CityLab
23 - 24 Οκτωβρίου 2026	Συνέδριο «Planning for Sustainability Πολεοδομικός Σχεδιασμός & Περιβαλλοντική Προστασία Μετά το Πρόγραμμα Πολεοδομικών Μεταρρυθμίσεων: Εμπειρίες, Διδάγματα, & Προοπτικές»	Σύλλογος Ελλήνων Πολεοδόμων & Χωροτακτών (ΣΕΠΟΧ)

BIM CONFERENCE 2026

Μετά από έξι χρόνια συνεχούς ανάπτυξης, το The BIM Conference, μια συνδιοργάνωση του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας και της BOUSSIAS Events, έχει καθιερωθεί ως το κορυφαίο σημείο συνάντησης της ελληνικής BIM κοινότητας και της αγοράς των κατασκευών, φέρνοντας στο ίδιο τραπέζι ιδιοκτήτες έργων, μελετητές, κατασκευαστές, διαχειριστές υποδομών, φορείς και κορυφαίους διεθνείς experts. Το 2026 επιστρέφει δυναμικά για 7η χρονιά στις **13 Οκτωβρίου**, αναδεικνύοντας όχι μόνον το ρόλο του BIM στα έργα του σήμερα αλλά κυρίως πού οδηγείται η βιομηχανία των έργων τα επόμενα χρόνια.

Το BIM δεν αποτελεί πλέον εργαλείο σχεδιασμού αλλά στρατηγικό πυλώνα διαχείρισης δεδομένων, λήψης αποφάσεων και λειτουργίας των built assets. Σε αυτό το momentum, το συνέδριο θα αναδείξει τις εξελίξεις που διαμορφώνουν το μέλλον των έργων του δομημένου περιβάλλοντος: Από την τεχνητή νοημοσύνη και το information management, τις «έξυπνες» υποδομές και την αξία των ψηφιακών διδύμων έως τα παγκόσμια case studies από μεγάλα έργα υποδομών και κτιριακών υποδομών και τις

νέες απαιτήσεις των έργων της νέας εποχής.

Key topics

Case studies & lessons learned: From design to completion
From Building Information Modeling to Information Management: ISO19650, EIR, AIR, BEP, common data environments organization and management
BIM & AI in practice: Where do BIM and AI meet, BIM & data generation for AI leverage, AI and project coordination, automated BIM quality checks, clash detection with AI
Open BIM & platform ecosystems: Open standards, data interoperability
BIM & digital delivery for public infrastructure projects: Rail, roads & highways, water infrastructure, energy networks and grid infrastructure
BIM Procurement
The BIM skills gap
BIM value after project handover
BIM for Climate Adaptation
<https://bimconference.boussiasevents.gr/>

14^η ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Η 14η Έκθεση ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ 2027, η οποία θα πραγματοποιηθεί από τις **16 έως τις 18 Απριλίου 2027** στο MEC Παιανίας, αποτελεί τη σύγχρονη πλατφόρμα συνάντησης της κατασκευαστικής αγοράς, παρουσιάζοντας την νέα εποχή στους τρόπους δόμησης για την κατοικία, τα βιομηχανικά κτίρια και τα τουριστικά καταλύματα. Πέρα από την εκθεσιακή εμπειρία, η διοργάνωση συνδυάζει καινο-

τομία, επιχειρηματική δικτύωση, επενδυτικές ευκαιρίες και διαδραστικές δράσεις, δημιουργώντας ένα ολοκληρωμένο περιβάλλον ενημέρωσης, συνεργασίας και ανάπτυξης για επαγγελματίες, επενδυτές και επισκέπτες από την Ελλάδα και το εξωτερικό.

Περισσότερες πληροφορίες:

<https://expoconstructions.com/>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΟΝΤΟΥ ΣΤΗΝ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ

Υπεγράφη στο δημαρχείο Καλαμαριάς την Παρασκευή η σύμβαση του έργου «Διαμόρφωση της οδού Πόντου παρουσία του υπουργού Υποδομών και Μεταφορών Χρήστου Δήμα και του υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών Νίκου Ταχιάου.

Η οδός Πόντου είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με την επέκταση του Μετρό Θεσσαλονίκης προς την Καλαμαριά και με την υπογραφή της σύμβασης ολοκληρώνεται μια διαδρομή που ξεκίνησε τον Φεβρουάριο του 2026, όταν το έργο χαρακτηρίστηκε Εθνικού Επιπέδου και εντάχθηκε στον προγραμματικό σχεδιασμό του υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, κατά μήκος της οδού χωροθετούνται τέσσερις από τους πέντε σταθμούς της επέκτασης, οι τρεις εξ αυτών στο αδιάνοικτο τμήμα της. Στο τελευταίο τμήμα της οδού, από τη συμβολή με την οδό Α. Παπανδρέου μέχρι την οδό Ικάρων, χωροθετείται ο Σταθμός Μετεπιβίβασης Μίκρας.

Η ολοκλήρωση της οδού θα εξυπηρετήσει τις εξόδους των σταθμών και θα διευκολύνει τη συνδυασμένη μετακίνηση με τα αστικά λεωφορεία. Αναμένεται επίσης να αποσυμφορήσει τις βασικές αρτηρίες της Καλαμαριάς, την οδό Εθνικής Αντιστάσεως και τη λεωφόρο Γεωργικής Σχολής, καθώς και τις κινήσεις προς το αεροδρόμιο και την Ανατολική Θεσσαλονίκη.

Το έργο ανατέθηκε ως ενιαία σύμβαση μελέτης και κατασκευής, με διάρκεια 9 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έχει ενταχθεί στο Τομεακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών

2026 - 2030, με συνολικό προϋπολογισμό 24.664.000 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

Σημειώνεται ότι για την οδό Πόντου, έχουν διατεθεί δημόσιοι πόροι ύψους περίπου 62 εκατομμυρίων ευρώ. Από την παρούσα Κυβέρνηση, τα υπουργεία Υποδομών και Μεταφορών και Εσωτερικών έχουν προβεί σε χρηματοδότηση 21 εκατ. ευρώ για την αποπληρωμή μεγάλου μέρους των απαλλοτριώσεων κατά μήκος της οδού, ενώ κατά το παρελθόν είχαν διατεθεί και από την Ελληνικό Μετρό άλλα 16,3 εκατομμύρια ευρώ για τον ίδιο σκοπό. Μετά την παράδοση του έργου, τη λειτουργία και συντήρηση των δικτύων αναλαμβάνει η ΕΥΑΘ Α.Ε. και τη συντήρηση της οδού ο Δήμος Καλαμαριάς.

Μετά την υπογραφή της σύμβασης, ο υπουργός Υποδομών και Μεταφορών Χρήστος Δήμας, δήλωσε: «Η σύμβαση που υπογράφεται σήμερα είναι ακόμη μια απόδειξη ότι το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών υλοποιεί το μεγαλύτερο πρόγραμμα έργων που έχει γνωρίσει η Θεσσαλονίκη εδώ και δεκαετίες. Δεν αρκεστήκαμε στη λειτουργία του Μετρό και πρόσφατα την επέκτασή του δικτύου προς την Καλαμαριά, αλλά συνεχίζουμε με τη διάνοξη της οδού Πόντου, όπως ακριβώς είχαμε δεσμευτεί.

Ένα έργο που έχει πολλαπλά οφέλη: εξασφαλίζει την καλύτερη πρόσβαση στο δίκτυο του Μετρό και την ανάπτυξη συνδυασμένων δρομολογίων με τα λεωφορεία, βελτιώνει την κυκλοφορία σε κεντρικούς δρόμους της περιοχής της Καλαμαριάς και φυσικά, αποτελεί από μόνο του ένα έργο ανάπλασης του αστικού περιβάλλοντος.

Ο δρόμος θα έχει κεντρική διαχωριστική νησίδα και δια-

βάσεις για την ασφάλεια των πεζών σε όλες τις καθέτες οδούς. Οι στάσεις λεωφορείων διαμορφώνονται με δι-απλάτυνσεις του οδοστρώματος, θα υπάρχουν μεγάλα πεζοδρόμια και ποδηλατόδρομοι.

Η οδός Πόντου θα έχει μια τελείως διαφορετική εικόνα από αυτή που γνωρίζουμε σήμερα και σε συνδυασμό με τη λειτουργία του Μετρό, έχω την αίσθηση πως δεν είναι υπερβολή να μιλήσουμε για μια ριζική θετική μεταβολή στην ποιότητα ζωής των πολιτών.

Η Κυβέρνηση σχεδιάζει, υλοποιεί και παραδίδει στους πολίτες της Θεσσαλονίκης μεγάλα έργα, κλείνοντας οριστικά τον κύκλο των ατελείωτων προσδοκιών που ταλαιπωρούσαν για χρόνια την πόλη».

Ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών Νίκος Ταχιάος υπογράμμισε:

«Πρόκειται πραγματικά για τη μεγαλύτερη αστική ανάπλαση που θα γίνει στην περιοχή της Καλαμαριάς. Μια ανάπλαση που έρχεται να συμπληρώσει την πρώτη αλλαγή του χαρακτήρα της πόλης, αυτή που έφερε το Μετρό. Νομίζω ότι το τελικό αποτέλεσμα θα το χαρούν όλοι οι Καλαμαριώτες, οι οποίοι έχουν ήδη αγκαλιάσει με πολλή θερμότητα την έλευση του νέου μέσου στην πόλη τους. Αισθανόμαστε πολύ χαρούμενοι για τη σημερινή ημέρα. Είναι πραγματικά μια πολύ χαρούμενη στιγμή».

Παρόντες ήταν, επίσης, ο αντιπεριφερειάρχης Υποδομών και Δικτύων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Πάρις Μπίλλιας, το σύνολο των αντιδημάρχων Καλαμαριάς, καθώς και στελέχη της «Ελληνικό Μετρό Α.Ε.».

ΣΤΑΔΙΑΚΑ ΘΑ ΠΑΡΑΔΙΔΟΝΤΑΙ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΟΠΟΥ ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΑΝ ΟΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ FLYOVER

Εκτιμήσεις πως το 1/4 των αυτοκινήτων δεν μπαίνει στο κέντρο της πόλης λόγω μετρό

Σταδιακά θα αρχίσουν να παραδίδονται στους οδηγούς τμήματα της περιφερειακής οδού Θεσσαλονίκης που έχουν ολοκληρωθεί, μαζί με τον φωτισμό τους, στο πλαίσιο των εργασιών κατασκευής του Flyover. Η αρχή θα γίνει τις επόμενες ημέρες με το «κομμάτι» του δρόμου από το νοσοκομείο «Παπαγεωργίου» έως την ανηφόρα προς τη Νεάπολη, στο ρεύμα από τα δυτικά προς τα ανατολικά. Αυτό, σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ανακοίνωσε η κατασκευάστρια κοινοπραξία του έργου της Υπερψωμένης Ταχείας Λεωφόρου (Flyover) στο πλαίσιο της διευρυμένης συνεδρίσεως του Συντονιστικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης την οποία συγκάλεσε στο Διοικητήριο Θεσσαλονίκης ο υφυπουργός Εσωτερικών, αρμόδιος για θέματα Μακεδονίας-Θράκης, Κωνσταντίνος Γκιουλέκας. Η εταιρεία δι-αβεβαίωσε, κατά την ίδια σύσκεψη, πως τα συνεργεία θα εργάζονται και τις νυχτερινές ώρες προκειμένου το έργο να παραδοθεί εντός του αρχικού χρονοδιαγράμματος, δηλαδή την άνοιξη του 2027.

Επίσης, συζητήθηκε κατά πόσο η επέκταση της γραμμής του μετρό προς την Καλαμαριά βοήθησε το κυκλοφοριακό πρόβλημα της Θεσσαλονίκης. Ο κ. Γκιουλέκας, στις δηλώσεις που ακολούθησαν, υποστήριξε πως με βάση

τις μετρήσεις που πραγματοποιήθηκαν από το Ινστιτούτο Μεταφορών του ΕΚΕΤΑ και της Ελληνικό Μετρό εκτιμάται πως «περίπου το 1/4 των οδηγών που έμπαιναν με τα αυτοκίνητά τους στο κέντρο της πόλης χρησιμοποιούν το μετρό». Ωστόσο, σύμφωνα με τον υφυπουργό ασφα-λέστερα συμπεράσματα θα υπάρξουν τον Οκτώβριο με βάση τα νέα στοιχεία.

Στην ίδια συνεδρίαση συζητήθηκαν η αναδιάρθρωση πολλών γραμμών του ΟΑΣΘ, εκεί όπου λειτουργεί πλέον το μετρό, με στόχο τη μεταφορά ορισμένων λεωφορείων προς τη δυτική πλευρά της πόλης για να καλυφθούν οι μεγάλες ανάγκες των επιβατών που κινούνται αποκλειστικά με τις αστικές συγκοινωνίες, η δωρεάν ηλεκτρονική εφαρμογή DriveThess, η οποία ενημερώνει τους οδηγούς για τους δρόμους που «κοκκινίζουν» από κίνηση, αλλά και η αποκατάσταση των πασσαλακίων που είναι τοποθετημένα στις οδούς Λεωφόρο Νίκης και Μητροπόλεως ώστε να μην παρατηρούνται διπλοπαρκαρισμένα.

Τέλος, αποφασίστηκε να παραμείνουν σε μόνιμη επιφυλακή γερανοφόρα οχήματα, μοτοσικλέτες και βαν στην περιφερειακή οδό, όσο θα διαρκούν τα έργα, προκειμένου να παρεμβαίνουν άμεσα για την απομάκρυνση ακινητο-

ποιμένων οχημάτων.

Στη σύσκεψη συμμετείχαν, μεταξύ άλλων, ο πρόεδρος της ΠΕΔΚΜ και δήμαρχος Πυλαίας - Χορτιάτη, Ιγνάτιος Καϊτεζίδης, οι δήμαρχοι Κορδελιού - Ευόσμου Λευτέρης Αλεξανδρίδης, Νεάπολης - Συκεών Σίμος Δανιηλίδης, Θέρμης Θεόδωρος Παπαδόπουλος, ο αντιπεριφερειάρχης Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Πάρις Μπίλλιας, ο πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης Σπύρος Βούγιος, η διευθύντρια Τροχαίας Παρασκευή Παπαγεωργοπούλου, οι συντονιστές του Γραφείου του Πρωθυπουργού, Γιάννης Παπαγεωργίου και Έλενα Σώκου, αντιδήμαρχοι, εκπρόσωποι του Μετρό, του ΟΑΣΘ, του ΟΣΕΘ, των επιμελητηρίων, των εμπορικών συλλόγων, της πυροσβεστικής κ.α.

Εξερχόμενος της συνεδρίασης του Συντονιστικού Συμβουλίου, ο δήμαρχος Νεάπολης - Συκεών έθεσε δύο ακόμη ζητήματα. Είπε πως τα χιλιάδες αγριογούρουνα που κυκλοφορούν σε αγέλες μπορούν να προκαλέσουν σοβαρά τροχαία ατυχήματα, ενώ η παλιά περίφραξη του δημοτικού αθλητικού κέντρου Αγίου Παύλου δεν είναι ασφαλής και απαιτεί ανακατασκευή.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥ ΥΠΕΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΤΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Μείωση των χρεώσεων για ΥΚΩ κατά 50%, ενεργοποίηση του Ταμείου Απανθρακοποίησης Νήσων με πόρους 2,3 δις Ρυθμίσεις για την προστασία καταναλωτών ηλεκτρικής ενέργειας, stress tests για τους προμηθευτές, ανάπτυξη data centers

Σε δημόσια διαβούλευση τέθηκε από το Σάββατο 10 Οκτωβρίου 2026 έως και τις 24 Οκτωβρίου 2026, το νομοσχέδιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τίτλο: «Βελτίωση του σχεδιασμού της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2024/1711 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2024 για την τροποποίηση των οδηγιών (ΕΕ) 2018/2001 και (ΕΕ) 2019/944 και λοιπές διατάξεις».

Όπως τονίζεται στην σχετική ανακοίνωση του ΥΠΕΝ:

«Με το νομοσχέδιο, ενσωματώνεται η ευρωπαϊκή Οδηγία 2024/1711 στην εθνική έννομη τάξη και περιλαμβάνει σειρά ρυθμίσεων για μια αγορά ηλεκτρικής ενέργειας πιο διαφανή, πιο σταθερή και πιο δίκαιη για τον καταναλωτή. Στόχος είναι τα όφελι από την ανάπτυξη των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, την ενίσχυση των δικτύων και τον εκσυγχρονισμό της αγοράς να περνούν πιο ουσιαστικά στην καθημερινότητα των πολιτών και στη λειτουργία των επιχειρήσεων.

Δίνουμε στα νοικοκυριά περισσότερες επιλογές και μεγαλύτερη προβλεψιμότητα στους λογαριασμούς τους, με σταθερά συμβόλαια και ισχυρότερη προστασία στις σχέσεις τους με τους προμηθευτές, ενώ υλοποιούμε τη δέσμευσή μας για μείωση του ενεργειακού κόστους μέσω της χρέωσης Υπηρεσιών Κοινής Ωφελείας.

Παράλληλα, διαμορφώνουμε το πλαίσιο ώστε οι προμηθευτές να διαχειρίζονται αποτελεσματικότερα τον κίνδυνο από τις διακυμάνσεις της χονδρικής αγοράς και ενισχύουμε την εποπτεία, ώστε να περιορίζεται η έκθεση των καταναλωτών στις αναταράξεις της αγοράς.

Διευρύνουμε τις δυνατότητες των πολιτών, των μικρομεσαίων επιχειρήσεων και των δημόσιων φορέων να συμμετέχουν ενεργά στην ενεργειακή μετάβαση, παράγοντας και μοιράζοντας καθαρή ενέργεια. Κάνουμε τις συνδέσεις με τα δίκτυα πιο διαφανείς και ψηφιακές και εισάγουμε ευέλικτες συνδέσεις σε περιοχές με περιορισμένο ηλεκτρικό χώρο, ώστε να μπορούν να προχωρούν νέες επενδύσεις, παράλληλα με τα αναγκαία έργα ενίσχυσης των δικτύων.

Για τα ελληνικά νησιά, ενεργοποιούμε τον εθνικό μηχανισμό διαχείρισης και αξιοποίησης των πόρων του Ταμείου Απανθρακοποίησης Νήσων για την υλοποίηση επενδυτικού προγράμματος 2,3 δις. ευρώ, με στόχο να περιορίσουμε σταδιακά την εξάρτηση των νησιών από την ακριβή και ρυπογόνο ηλεκτροπαραγωγή με πετρελαιο, να ενισχύσουμε την ενεργειακή τους ασφάλεια και αυτονομία και να δημιουργήσουμε τις υποδομές για καθαρότερη και πιο προσιτή ενέργεια για τους κατοίκους και τις επιχειρήσεις τους.

Για τις νέες επενδύσεις και τις ενεργειακές υποδομές, διαμορφώνουμε σαφείς κανόνες και ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο, ώστε η ανάπτυξή τους να γίνεται οργανωμένα, με ασφάλεια και δι-

αφάνεια. Στα Κέντρα Δεδομένων προβλέπεται ότι οι επενδύσεις καλύπτουν το κόστος σύνδεσης και των αναγκαίων έργων ενίσχυσης του ηλεκτρικού συστήματος, δεσμεύουν ηλεκτρικό χώρο όταν διαθέτουν πραγματική οικονομική και επενδυτική ωριμότητα και καλύπτουν τουλάχιστον το 60% της ετήσιας κατανάλωσής τους από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας. Παράλληλα, ενισχύουμε το πλαίσιο λειτουργίας, συντήρησης και ελέγχου των ιδιωτικών δικτύων έργων ΑΠΕ, με συγκεκριμένους κανόνες για την ασφάλεια των υποδομών και την προστασία του περιβάλλοντος.

Περιλαμβάνει, επίσης, στοχευμένες παρεμβάσεις για τους επαγγελματίες αγρότες, τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης και τους οικιακούς αυτοκαταναλωτές, ενώ διευκολύνει την ωρίμανση και υλοποίηση έργων καθακής ενέργειας.

Παράλληλα, δίνει λύσεις σε ώριμες κοινωνικές, χωροταξικές, πολεοδομικές και περιβαλλοντικές εκκρεμότητες, με συγκεκριμένο όφελος για πολίτες, τοπικές κοινωνίες, κοινωνικές υποδομές και προστατευόμενα οικοσυστήματα».

Αναλυτικά, στην επίσημη ανακοίνωση του υπουργείου για το νέο σχέδιο νόμου αναφέρονται τα εξής:

«ΜΕΡΟΣ Ι - Ενσωμάτωση Ευρωπαϊκής Οδηγίας για την Αγορά Ηλεκτρικής Ενέργειας

Από τον Σεπτέμβριο του 2021, οι ευρωπαϊκές αγορές ηλεκτρικής ενέργειας χαρακτηρίστηκαν από ιδιαίτερα υψηλές τιμές και έντονη μεταβλητότητα, κυρίως λόγω της αύξησης των τιμών του φυσικού αερίου. Η ενεργειακή κρίση ανέδειξε την ανάγκη προσαρμογής του σχεδιασμού της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας, ώστε να περιοριστεί η έκθεση των καταναλωτών στις διακυμάνσεις των βραχυπρόθεσμων τιμών και να μεταφέρονται αποτελεσματικότερα σε αυτούς τα όφελι από την αυξανόμενη διείσδυση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Στο πλαίσιο αυτό, με την Οδηγία (ΕΕ) 2024/1711 ενισχύεται η προστασία και η ενεργός συμμετοχή των καταναλωτών, διευρύνονται οι επιλογές τους ως προς τις συμβάσεις προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας και προωθούνται η ευελιξία και η αποδοτικότερη λειτουργία του ηλεκτρικού συστήματος.

1. Τι αλλάζει για τους καταναλωτές

Ενισχύουμε τη θέση του καταναλωτή στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, με μεγαλύτερη προβλεψιμότητα, περισσότερες επιλογές, ισχυρότερη προστασία και δυνατότητα ενεργότερης συμμετοχής στην καθαρή ενέργεια.

• Συμβόλαια με σταθερή τιμή

Κατοχυρώνεται νομικά η υποχρέωση των προμηθευτών ηλεκτρικής ενέργειας να προσφέρουν στον καταναλωτή συμβάσεις ορισμένου χρόνου με σταθερή τιμή, διάρκειας τουλάχιστον ενός έτους. Όσο ισχύει η σύμβαση, ο προμηθευτής δεν θα μπορεί να αλλάξει μονομερώς τους όρους και την τιμή που ο ίδιος καθο-

ρίζει. Έτσι, ο καταναλωτής θα γνωρίζει εκ των προτέρων τη συμφωνημένη τιμή προμήθειας για το συγκεκριμένο διάστημα.

• Προστασία από τη διακοπή του ρεύματος

Προβλέπεται προστασία από την αποσύνδεση όσο βρίσκεται σε εξέλιξη διαδικασία επίλυσης διαφοράς.

• Αύξηση δυνατότητας παραμονής στον προμηθευτή τελευταίου καταφυγίου

Για όσους εξυπηρετούνται από τον Προμηθευτή Τελευταίου Καταφυγίου, το μέγιστο διάστημα εκπροσώπησης αυξάνεται σε τουλάχιστον έξι μήνες από τρεις μήνες που ίσχυε.

• Περισσότερες συμβάσεις στο ίδιο σημείο σύνδεσης

Ένας καταναλωτής θα μπορεί, υπό τις προβλεπόμενες προϋποθέσεις, να έχει περισσότερες από μία συμβάσεις προμήθειας ή συμφωνίες κοινής χρήσης ενέργειας μέσω διαφορετικών μετρητών στο ίδιο σημείο σύνδεσης.

• Κοινή χρήση ενέργειας από ΑΠΕ

Νοικοκυριά, μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις και δημόσιοι φορείς θα μπορούν να μοιράζονται ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές μέσω ιδιωτικής συμφωνίας ή κοινού νομικού σχήματος. Θα μπορούν επίσης να αναθέτουν την οργάνωση της κοινής χρήσης σε τρίτο πρόσωπο.

Προϋπόθεση είναι η κοινή χρήση ενέργειας να μην αποτελεί την κύρια εμπορική ή επαγγελματική δραστηριότητα των συμμετεχόντων.

2. Τι αλλάζει για τους προμηθευτές και την εποπτεία της αγοράς

Διαμορφώνουμε μια πιο σταθερή και αξιόπιστη αγορά, με αποτελεσματικότερη διαχείριση των κινδύνων από τους προμηθευτές και ισχυρότερη εποπτεία, ώστε να περιορίζεται η έκθεση των καταναλωτών στις αναταράξεις της χονδρικής αγοράς.

• Οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας θα πρέπει να λαμβάνουν μέτρα για τον περιορισμό του κινδύνου από μεγάλες αυξομειώσεις των τιμών στη χονδρική αγορά, μέσω στρατηγικών αντιστάθμισης κινδύνου, γνωστών ως hedging.

• Προβλέπονται επίσης δοκιμές αντοχής, ώστε να αξιολογείται εάν μπορούν να ανταποκριθούν σε δύσκολες συνθήκες της αγοράς. Το σχετικό πλαίσιο θα καθορίζεται από τη ΠΑΑΕΥ.

• Παράλληλα, ενισχύονται οι αρμοδιότητες της ΠΑΑΕΥ στην προστασία των καταναλωτών, στη διαχείριση κινδύνων των προμηθευτών, στις ευέλικτες συνδέσεις και στην άρση αδικαιολόγητων εμποδίων στην αυτοκατανάλωση, στην κοινή χρήση ενέργειας και στις ενεργειακές κοινότητες.

3. Τι αλλάζει στις συνδέσεις με το ηλεκτρικό δίκτυο

Κάνουμε τις συνδέσεις με το ηλεκτρικό δίκτυο πιο διαφανείς, ψηφιακές και ευέλικτες,

Συνέχεια στη σελ 5

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥ ΥΠΕΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΤΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Τι αλλάζει στις συνδέσεις με το ηλεκτρικό δίκτυο

Συνέχεια από σελ 4

» ώστε να αξιοποιείται καλύτερα ο διαθέσιμος ηλεκτρικός χώρος και να μπορούν να προχωρούν νέες επενδύσεις παράλληλα με τα αναγκαία έργα ενίσχυσης των δικτύων.

• Περισσότερη ενημέρωση για τον διαθέσιμο χώρο

Ο ΔΕΔΔΗΕ και ο ΑΔΜΗΕ θα υποχρεούνται να δημοσιεύουν κάθε τρίμηνο πληροφορίες για τη δυνατότητα νέων συνδέσεων ανά περιοχή.

Οι αιτήσεις σύνδεσης θα υποβάλλονται αποκλειστικά ψηφιακά. Οι ενδιαφερόμενοι θα ενημερώνονται για την πορεία τους εντός τριών μηνών από την υποβολή σχετικού αιτήματος, με νέα ενημέρωση ανά τρίμηνο.

• Συμβάσεις Σύνδεσης Ευέλικτης Ισχύος

Σε περιοχές όπου δεν υπάρχει αρκετή χωρητικότητα για νέες συνδέσεις εγγυημένης ισχύος, εισάγονται οι Συμβάσεις Σύνδεσης Ευέλικτης Ισχύος.

Μια εγκατάσταση θα μπορεί να συνδεθεί συμφωνώντας εκ των προτέρων ότι, μέσα σε καθορισμένα όρια, ο Διαχειριστής θα μπορεί να περιορίζει την ενέργεια που δίνει στο δίκτυο ή λαμβάνει από αυτό. Οι περιοχές εφαρμογής θα καθορίζονται από τη ΡΑΑΕΥ, έπειτα από εισήγηση των αρμόδιων Διαχειριστών.

Όταν οι περιορισμοί παραμένουν μέσα στα συμφωνημένα όρια, δεν προβλέπεται αποζημίωση. Αν τα όρια ξεπεραστούν, ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης θα έχει δικαίωμα αποζημίωσης. Για όσους δεν τηρούν τους προβλεπόμενους περιορισμούς θεσπίζονται χρεώσεις μη συμμόρφωσης.

Μετά την ολοκλήρωση των αναγκαίων έργων ανάπτυξης του δικτύου, μια ευέλικτη σύνδεση θα μπορεί, υπό τις προβλεπόμενες προϋποθέσεις, να μετατραπεί σε σύνδεση εγγυημένης ισχύος. Οι ευέλικτες συνδέσεις δεν θα αναστέλλουν ούτε θα καθυστερούν τα προγραμματισμένα έργα ενίσχυσης των δικτύων.

ΜΕΡΟΣ II - Ταμείο Ανανθρακοποίησης Νησιών

Θέτουμε σε λειτουργία τον μηχανισμό που θα κατευθύνει επενδύσεις 2,3 δισ. ευρώ στα νησιά, για λιγότερη εξάρτηση από το πετρέλαιο, μεγαλύτερη ενεργειακή ασφάλεια και καθαρότερη, πιο προσιτή ενέργεια για κατοίκους και επιχειρήσεις.

• Ταμείο Ανανθρακοποίησης Νησιών

Το νομοσχέδιο προβλέπει τη σύσταση του Ταμείου Ανανθρακοποίησης Νησιών, με στόχο τη χρηματοδότηση έργων που θα μειώσουν την εξάρτηση των ελληνικών νησιών από την ηλεκτροπαραγωγή με πετρέλαιο.

Το Ταμείο θα μπορεί να συγχρηματοδοτεί έως το 60% της συνολικής επενδυτικής δαπάνης κάθε επιλέξιμου τμήματος έργου. Θα μπορούν να χρηματοδοτηθούν:

- έργα ΑΠΕ και αποθήκευσης,
- ηλεκτρικές διασυνδέσεις και αναβάθμιση ηλεκτρικών υποδομών,
- υποδομές φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων,

• φράγματα πολλαπλού σκοπού.

• Από πού θα προέρχονται οι πόροι

Κύρια πηγή χρηματοδότησης θα είναι τα έσοδα από τη δημοπράτηση έως 25 εκατομμυρίων δικαιωμάτων εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, τα οποία μπορεί να διεκδικήσει η Ελλάδα, καθώς και οι τόκοι του σχετικού λογαριασμού.

Η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ) θα αναλαμβάνει τη δημοπράτηση των δικαιωμάτων, τη διαχείριση των εσόδων και την απόδοσή τους στην Ελλάδα. Οι πόροι θα χρησιμοποιούνται για τις εγκεκριμένες δράσεις του Ταμείου και για τις προβλεπόμενες αμοιβές και δαπάνες της ΕΤΕπ.

• Ποιος θα διαχειρίζεται το Ταμείο

Ως Διαχειριστική Αρχή του Ταμείου ορίζεται η Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με ευθύνη για τη διαχείριση των πόρων, την παρακολούθηση και τον συντονισμό των έργων, τους ελέγχους και τη συνεργασία με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και την ΕΤΕπ.

Προβλέπεται επίσης Συντονιστική Επιτροπή με εκπροσώπους της Ελληνικής Κυβέρνησης, της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της ΕΤΕπ, καθώς και δέκα θέσεις προσωπικού μέσω αποσπάσεων για την υποστήριξη της λειτουργίας του Ταμείου.

• Συνολικά, τι αλλάζει στην πράξη

Το νομοσχέδιο δίνει περισσότερες επιλογές στα συμβόλαια ηλεκτρικής ενέργειας, ενισχύει την προστασία των καταναλωτών και θεσπίζει την κοινή χρήση ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές. Παράλληλα, θέτει νέους κανόνες για τους προμηθευτές και μεγαλύτερη διαφάνεια στις συνδέσεις με τα δίκτυα, ενώ εισάγει τις ευέλικτες συνδέσεις για περιοχές με περιορισμένο διαθέσιμο χώρο.

Για τα νησιά, δημιουργεί το πλαίσιο ενός ειδικού Ταμείου για τη χρηματοδότηση έργων που θα μειώσουν την εξάρτησή τους από την ηλεκτροπαραγωγή με πετρέλαιο.

ΜΕΡΟΣ III- Λοιπές ενεργειακές διατάξεις

Δίνουμε στοχευμένες λύσεις σε αγρότες, Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης και νοικοκυριά, διευκολύνουμε την ωρίμανση και υλοποίηση έργων καθαράς ενέργειας και θεσπίζουμε σαφέστερους κανόνες για την ασφαλή και οργανωμένη ανάπτυξη των ενεργειακών υποδομών.

• Παράταση προθεσμίας υποβολής επίσης δήλωσης για το έτος 2025 των κατ' επάγγελμα αγροτών παραγωγών ηλεκτρικής ενέργειας

Δίνεται εκ νέου η δυνατότητα στους επαγγελματίες αγρότες να υποβάλουν την απαραίτητη υπεύθυνη δήλωση στον ΔΑΠΕΕΠ για το έτος 2025 και να εισπράξουν την αυξημένη τιμή αποζημίωσης για το έργο ΑΠΕ που κατέχουν.

• Διασφάλιση υλοποίησης έργων που ανήκουν σε ΟΤΑ οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης Α' ή Β' Βαθμού

Απαλλάσσονται οι ΟΤΑ από την καταβολή των απαιτούμενων

τελών για την υποβολή αιτήσεων για έργα ΑΠΕ τόσο στη ΡΑΑΕΥ όσο και στους αρμόδιους Διαχειριστές, μειώνεται κατά 50% για τους ΟΤΑ το απαιτούμενο Τέλος Δέσμευσης Φυσικού και Ηλεκτρικού Χώρου, ενώ παράλληλα δίνεται εκ νέου η δυνατότητα σε ΟΤΑ που έχουν έργα ΑΠΕ να παρατείνουν την διάρκεια ισχύος τους, ώστε να καταφέρουν να τα ωριμάσουν περαιτέρω και να τα υλοποιήσουν.

• Μέτρα για τον έλεγχο την ανάπτυξης ιδιωτικών δικτύων για την υλοποίηση έργων ΑΠΕ

Αναθεωρείται, εκσυγχρονίζεται και αυστηροποιείται το θεσμικό πλαίσιο που αφορά την ανάπτυξη των ιδιωτικών δικτύων ηλεκτρικής ενέργειας για σταθμούς ΑΠΕ. Λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα, καθορίζονται συγκεκριμένες διαδικασίες και θεσπίζονται ποινές με στόχο την ασφαλή λειτουργία του δικτύου, την συστηματική συντήρηση και επιδιόρθωση αυτού, την διενέργεια προληπτικών ελέγχων και την προστασία του περιβάλλοντος.

Συγκεκριμένα, προβλέπεται:

Α) υποχρεωτική σε ετήσια βάση υποβολή δηλώσεων και τεχνικών εκθέσεων από τους υπεύθυνους μηχανικούς που να ενημερώνουν τον ΔΕΔΔΗΕ για την κατάσταση του ιδιωτικού δικτύου και τις ενέργειες που έχουν πραγματοποιηθεί,

Β) διενέργεια δειγματοληπτικών και επιτόπιων ελέγχων στα έργα ΑΠΕ από τον ΔΕΔΔΗΕ προς επιβεβαίωση της ορθής τήρησης του πλαισίου και διασφάλισης των ενεργειών που έχουν δηλωθεί,

Γ) επιβολή προσωρινής διακοπής της λειτουργίας των έργων ΑΠΕ κατ' ελάχιστο τριών μηνών σε περίπτωση μη υποβολής εκθέσεων και απαιτούμενων στοιχείων στον ΔΕΔΔΗΕ

Δ) δημοσίευση έως 28 Φεβρουαρίου 2027 από τον ΔΕΔΔΗΕ των κατάλληλων πρακτικών που θα πρέπει να εφαρμόζονται για την συντήρηση των δικτύων,

Τέλος, περιορίζεται σημαντικά η δυνατότητα κατασκευής εναέριου δικτύου μόνο για εξαιρετικές περιπτώσεις που είναι τεχνικά αδύνατη η υπόγεια όδευση, ενώ η αναγκαιότητα εναέριας όδευσης θα αξιολογείται και από τον ΔΕΔΔΗΕ.

• Ριζική ανανέωση σταθμού Α.Π.Ε. ή Σ.Η.Θ.Υ.Α.

Δίνουμε κίνητρο στους κατόχους των σταθμών ΑΠΕ να προβούν πριν τη λήξη της λειτουργίας των σταθμών σε αντικατάσταση του εξοπλισμού αυτών, διατηρώντας την αρχική τιμή αποζημίωσης για ένα μέρος της παραγωγής τους και εξασφαλίζοντας για την υπόλοιπη παραγωγή αποζημίωση με βάση την Ειδική Τιμή Αγοράς, με απώτερο στόχο την επιτάχυνση της ριζικής ανανέωσης των σταθμών ΑΠΕ, την αύξηση της διείσδυσης καθαράς ενέργειας αξιοποιώντας υφιστάμενες υποδομές και δίκτυα, την περαιτέρω μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος και την εναλλακτική διαχείριση και αξιοποίηση του παλιού εξοπλισμού.

Συνέχεια στη σελ 6

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥ ΥΠΕΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΤΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Όλες οι νέες διατάξεις

Συνέχεια από σελ 5

» • Μηδενικές τιμές σε φωτοβολταϊκά έργα αυτοκατανάλωσης σε οικιακούς καταναλωτές

Σε συνέχεια του νέου πλαισίου για την αυτοκατανάλωση και για την προστασία των νοικοκυριών από τις διακυμάνσεις στην χονδρεμπορική αγορά ηλεκτρικής ενέργειας, θεσπίζεται ειδική πρόβλεψη για τους οικιακούς καταναλωτές που εγκαθιστούν φ/β συστήματα έως 10,8kW για αυτοκατανάλωση, με την οποία καθορίζεται ότι κατά την αποζημίωση τους για την περίσσεια παραγόμενη ενέργεια σε περίπτωση που οι τιμές στην χονδρεμπορική αγορά ηλεκτρικής ενέργειας είναι αρνητικές να λογίζονται ως μηδενικές με σκοπό να αποφεύγεται η επιβάρυνσή τους.

• Έλεγχος Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης από τον Φορέα Αδειοδότησης

Σε συνέχεια του νέου Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, επανακαθορίζεται ο τρόπος ελέγχου των έργων ΑΠΕ, καθώς και των σταθμών αποθήκευσης από την Π.Α.Α.Ε.Υ., με στόχο τη συμβατότητα των έργων με το Πλαίσιο και ιδίως σε σχέση με τις ορισμένες περιοχές αποκλεισμού. Σε κάθε περίπτωση, η συμμόρφωση των έργων με το Πλαίσιο διασφαλίζεται και από την εκ νέου αξιολόγησή τους κατά το στάδιο της περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων.

• Νέο πλαίσιο για την ανάπτυξη Κέντρων Δεδομένων

Με στόχο την οργανωμένη ανάπτυξη των Κέντρων Δεδομένων (DataCenters), την ορθολογική αξιοποίηση του διαθέσιμου ηλεκτρικού χώρου και την προστασία των καταναλωτών, διαμορφώνεται νέο θεσμικό πλαίσιο. Ο βασικός προβλέψεις περιλαμβάνουν:

- Πλήρη ανάληψη από τους επενδυτές του κόστους σύνδεσης και των αναγκαίων έργων ενίσχυσης του ηλεκτρικού συστήματος που προκαλούνται αποκλειστικά από τη σύνδεση του DataCenter.
- Κάλυψη τουλάχιστον του 60% της ετήσιας κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ για τα νέα DataCenters.
- Εγγυητική επιστολή ύψους €200.000 ανά MW, με στόχο τον περιορισμό μη ώριμων αιτήσεων που δεσμεύουν ηλεκτρικό χώρο.
- Έλεγχος της οικονομικής επάρκειας των επενδυτών, με συγκεκριμένα κριτήρια κύκλου εργασιών για έργα που συνδέονται στο Σύστημα του ΑΔΜΗΕ.
- Αυστηρότερα κριτήρια επενδυτικής και περιβαλλοντικής ωριμότητας για τη χορήγηση Οριστικής Προσφοράς Σύνδεσης.
- Δημιουργία Μητρώου Κέντρων Δεδομένων στη ΠΑΑΕΥ, για την ενιαία παρακολούθηση της ανάπτυξης του κλάδου και την ενίσχυση της διαφάνειας.
- Μειωμένες χρεώσεις ΥΚΩ για οικιακούς καταναλωτές

Η σταδιακή διασύνδεση των νησιών με το ηπειρωτικό ηλε-

κτρικό σύστημα μειώνει σημαντικά το κόστος ηλεκτροδότησής τους και καθιστά δυνατή τη μείωση των χρεώσεων Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας (ΥΚΩ). Στο πλαίσιο αυτό, μειώνεται κατά 50% η μοναδιαία χρέωση ΥΚΩ για τους οικιακούς καταναλωτές στην πρώτη κλίμακα κατανάλωσης, συμβάλλοντας άμεσα στην ελάφρυνση των λογαριασμών ηλεκτρικής ενέργειας των νοικοκυριών.

ΜΕΡΟΣ IV-Χωροταξικές – πολεοδομικές και περιβαλλοντικές διατάξεις

Προχωρούμε σε στοχευμένες ρυθμίσεις που λύνουν ώριμες χωροταξικές, πολεοδομικές και περιβαλλοντικές εκκρεμότητες, με άμεσο όφελος για την ασφάλεια των κατοίκων, τις κοινωνικές υποδομές και την αποτελεσματικότερη προστασία του φυσικού περιβάλλοντος.

• Μετεγκατάσταση του οικισμού Μεταμόρφωση του Δήμου Παλαμά Καρδίτσας και αποκατάσταση πληγέντων

Η ρύθμιση αναμένεται να συμβάλει στην άμεση μετεγκατάσταση του οικισμού Μεταμόρφωση του Δήμου Παλαμά Θεσσαλίας, καθώς το πλημμυρικό φαινόμενο αναμένεται να είναι επαναλαμβανόμενο ή/και να ενταθεί στο μέλλον. Ο οικισμός αυτός ήταν ήδη επιβαρυνμένος από λειτουργικά προβλήματα και ζημιές που είχαν δημιουργηθεί ακόμα και από προηγούμενες κακοκαιρίες όπως ο Ιανός. Μετά την κακοκαιρία Daniel, ο οικισμός έχει απωλέσει την ομαλή χρήση δικτύων υποδομής (ύδρευση, ηλεκτροδότηση κλπ.), τα κατά τόπους οικοδομήματα βρίσκονται σε πολύ μεγάλο ποσοστό σε κατάσταση που δεν επιτρέπει τη χρήση τους (πλημμυρισμένα υπόγεια, λάσπη κ.ά), ενώ παράλληλα τίθενται θέματα ασφαλείας της υγείας των κατοίκων για το προσεχές διάστημα. Η Μεταμόρφωση κατοικείται από έναν συνολικό πληθυσμό περί των 324 μόνιμα δηλωμένων κατοίκων (ΕΛΣΤΑΤ 2021), εκτιμώμενα εγκατεστημένοι σε περίπου 180 ιδιοκτησίες, των οποίων οι περισσότεροι έχουν επανέλθει καταστραφεί τα τελευταία χρόνια, καθώς βρίσκεται σε πολύ χαμηλό υψόμετρο και σε σημεία όπου οι λεκάνες απορροής υδάτων συλλέγουν ύδατα. Κατόπιν της εκπόνησης όλων των αναγκαίων μελετών εντοπίστηκε κατάλληλη περιοχή για την υποδοχή της μετεγκατάστασης αυτής στα νότια του γειτονικού οικισμού του Παλαμά. Η επιλογή αυτής της περιοχής γίνεται καθώς βασικός στόχος του εγχειρήματος είναι η παράλληλη αποκατάσταση του πληθυσμού σε ασφαλή περιοχή με την ταυτόχρονη συγκράτηση του πληθυσμού στα όρια του ίδιου Δήμου, πλησίον τόσο στις περιοχές εργασίας τους (γειτονικές γεωργικές εκτάσεις και παραγωγικές δομές), όσο και στον τόπο με τον οποίο ο πληθυσμός αυτός ταυτίζεται σε σχέση με την οικογενειακή και πολιτιστική του κληρονομιά και μνήμη.

• Εκσυγχρονισμός και αναβάθμιση του Σταδίου «Γ. Καραϊσκάκης»

Η ρύθμιση προβλέπει αύξηση της χωρητικότητάς του -από

κατ' εκτίμηση ενδεικτικά 33.500 σε 52.000 θέσεις-, μέσω της διαμόρφωσης κερκίδων και της κατασκευής νέου ελαφρού στεγάστρου. Καθορίζονται νέοι ανώτατοι όροι ύψους για το κτίριο της δυτικής πλευράς, τις νέες κερκίδες και το στέγαστρο. Παράλληλα, ο ανώτατος συντελεστής δόμησης μειώνεται, η κάλυψη ορίζεται σε 60% και διασφαλίζεται ότι τουλάχιστον το 65% του επιτρεπόμενου συντελεστή δόμησης θα αφορά αμιγώς αθλητικές χρήσεις, ενώ το υπόλοιπο 35% κατανέμεται ισομερώς σε συνοδές και άλλες χρήσεις. Προβλέπονται, επίσης, τουλάχιστον 1.800 θέσεις στάθμευσης, επικαιροποίηση της υφιστάμενης Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) κατόπιν εκπόνησης μελέτης διαχείρισης κυκλοφορίας και έκδοση της σχετικής κοινής υπουργικής απόφασης από τα Υπουργεία Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού. Στόχος της ρύθμισης είναι η προσαρμογή του γηπέδου στις σύγχρονες και διεθνείς προδιαγραφές, η ενίσχυση της λειτουργικότητας και της ασφαλείας του και η αναβάθμιση των αθλητικών υποδομών, με χρηματοδότηση των απαιτούμενων εργασιών από τον Ολυμπιακό.

• Καθορισμός χώρου για την ανέγερση εγκαταστάσεων κτηριακών Μονάδας πρόνοιας - μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων

Καθορίζεται χώρος για την ανέγερση εγκαταστάσεων κτηριακών Μονάδας πρόνοιας- μονάδας φροντίδας ηλικιωμένων στη θέση «Νταμάρι» της ΔΕ Ηλεσιού του Δήμου Τανάγρας εξειδικεύοντας τις επιτρεπόμενες χρήσεις και τους όρους και περιορισμούς δόμησης που θα εφαρμόζονται σε αυτόν. Η ρύθμιση εισάγεται κατόπιν σύνταξης όλων των αναγκαίων μελετών και στοχεύει στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος. Η εγκατάσταση αφορά σύγχρονη μονάδα φροντίδας ηλικιωμένων, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές λειτουργίας. Η ανάπτυξη της συγκεκριμένης χρήσης εντάσσεται στο πλαίσιο των κοινωφελών δράσεων της Ι. Αρχιεπισκοπής Αθηνών, για την ενίσχυση των κοινωνικών υποδομών και ανταποκρίνεται σε τεκμηριωμένες ανάγκες της τοπικής κοινότητας του Δήμου Τανάγρας.

• Αρμοδιότητες του Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α. στη θαλάσσια περιοχή του Θερμαϊκού Κόλπου

Ο Θερμαϊκός Κόλπος συνιστά ενιαία οικολογική και υδρολογική ενότητα. Οι περιοχές του δικτύου Natura 2000 που τον περιβάλλουν -μεταξύ άλλων το σύμπλεγμα των εκβολών των ποταμών Γαλλικού, Αξιού, Λουδία και Αλιάκμονα, η Αλυκή Κίτρους και η Λιμνοθάλασσα Επανωμής- δεν λειτουργούν ως αυτοτελείς μονάδες, αλλά εξαρτώνται από τις φυσικοχημικές και βιολογικές διεργασίες του θαλάσσιου χώρου που παρεμβάλλεται μεταξύ τους: τη μεταφορά ιζημάτων και θρεπτικών συστατικών, την κυκλοφορία των υδάτων, τις μετακινήσεις της ιχθυοπανίδας και των θαλάσσιων θηλαστικών, τη διασπορά ρύπων.

Συνέχεια στη σελ 7

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥ ΥΠΕΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΤΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Όλες οι νέες διατάξεις

Συνέχεια από σελ 6

» Ο ενδιάμεσος αυτός χώρος τίθεται εντός αρμοδιότητας ΟΦΥ-ΠΕΚΑ ως φορέα διαχείρισης. Με τη ρύθμιση αυτή, τα μέτρα προστασίας που λαμβάνονται εντός των ιδίων των περιοχών του δικτύου να καθίστανται συνολικά και αποτελεσματικά αλλά και μπορεί ο ΟΦΥΠΕΚΑ να παρεμβαίνει στον ίδιο τον θερμικό Κόλπο προκειμένου να βελτιωθεί η περιβαλλοντική κατάσταση του και να αντιμετωπίζονται έγκαιρα και αποτελεσματικά τυχόν περιστατικά θαλάσσιας ρύπανση και το πρόβλημα των θαλάσσιων απορριμμάτων που μεταφέρονται συχνά από τα ποτάμια της περιοχής. Η ρύθμιση αποκαθιστά τη λειτουργική συνοχή της διαχείρισης σε επίπεδο οικοσυστήματος.

• **Χρήση των καλυβών στις προστατευόμενες ζώνες του Δέλτα Έβρου - Τροποποίηση παρ. 4 του άρθρου 75 ν.5261/2025**

Στο Δέλτα του ποταμού Έβρου που αποτελεί προστατευόμενη περιοχή, λειτουργούν εδώ και δεκαετίες 168 καλύβες που χρησιμοποιούνται από ψαράδες και κυνηγούς της περιοχής. Οι καλύβες έχουν χαρακτηριστεί αυθαίρετες, και βαρύνονται με αποφάσεις κατεδάφισης και πρόστιμα από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Από τις 168 καλύβες, μόνο οι 108 έχουν απογραφεί επίσημα με γνωστό ιδιοκτήτη, ενώ οι υπόλοιπες παραμένουν χωρίς επίσημη ταυτοποίηση. Το νομικό καθεστώς των καλυβών παραμένει σε αδιέξοδο εδώ και σχεδόν δύο δεκαετίες. Από το 2017, με το άρθρο 122 παρ. 4 του ν. 4495/2017, ξεκίνησε μια αλυσίδα διαδοχικών νομοθετικών παρατάσεων σε ετήσια βάση που αναστέλλουν την επιβολή κυρώσεων, κατεδαφίσεων και προστίμων. Η πιο πρόσφατη παράταση δόθηκε με τον ν.5261/2025 (ΦΕΚ Α' 231/12-12-2025, άρθρο 75), που επεκτείνει την αναστολή έως την 31η Δεκεμβρίου 2026.

Η παράταση της προθεσμίας ως και την έκδοση του ΠΔ για τις περιοχές Natura της περιοχής αφαιρεί την αναγκαιότητα της επίσης ανανέωσης της σχετικής ρύθμισης ενώ επίσης δίνει και τον απαραίτητο χρόνο για τις σχετικές ενέργειες οριστικής επίλυσης του προβλήματος. Σημειώνεται ότι η εγκεκριμένη Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη που περιλαμβάνει το δέλτα του Έβρου (Εγκριση της Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΕΠΜ) 1α «Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (Περιφερειακές Ενότητες Έβρου Ροδόπης μέρους)» ΥΠΕΝ/ΔΔ-ΦΠΒ/114931/2875/22.10.2024 με ΑΔΑ: 90Ν44653Π8-Σ6Η) προβλέπει τη συγκεκριμένη χρήση ρητά θέτοντας τη βάση για την αντιμετώπιση του ζητήματος».

Μείωση χρεώσεων ΥΚΩ, προστασία καταναλωτών

Σε ρεπορτάζ του ΑΠΕ-ΜΠΕ τονίζεται ότι το σχέδιο νόμου του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τίτλο: «Βελτίωση

του σχεδιασμού της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας», που τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση, προβλέπει μεταξύ άλλων μείωση των χρεώσεων για Υπηρεσίες Κοινής Ωφέλειας (ΥΚΩ) κατά 50 %, ενεργοποίηση του Ταμείου Απανθρακοποίησης Νήσων με πόρους ύψους 2,3 δισ. ευρώ, ρυθμίσεις για την προστασία των καταναλωτών ηλεκτρικής ενέργειας και την ανάπτυξη data centers, καθώς και stress tests για τους προμηθευτές.

Ειδικότερα με τις βασικές ρυθμίσεις του νομοσχεδίου:

-Υλοποιείται η κυβερνητική εξαγγελία για μείωση κατά 50% της χρέωσης ΥΚΩ για τους οικιακούς καταναλωτές στην πρώτη κλίμακα κατανάλωσης. «Η σταδιακή διασύνδεση των νησιών με το πειρωτικό ηλεκτρικό σύστημα μειώνει σημαντικά το κόστος ηλεκτροδότησής τους και καθιστά δυνατή τη μείωση των χρεώσεων Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας, συμβάλλοντας άμεσα στην ελάφρυνση των λογαριασμών ηλεκτρικής ενέργειας των νοικοκυριών», σημειώνει το ΥΠΕΝ.

-Κατοχυρώνεται νομικά η υποχρέωση των προμηθευτών ηλεκτρικής ενέργειας να προσφέρουν στον καταναλωτή συμβάσεις ορισμένου χρόνου με σταθερή τιμή, διάρκειας τουλάχιστον ενός έτους. Όσο ισχύει η σύμβαση, ο προμηθευτής δεν θα μπορεί να αλλάξει μονομερώς τους όρους και την τιμή που ο ίδιος καθορίζει. Έτσι, ο καταναλωτής θα γνωρίζει εκ των προτέρων τη συμφωνημένη τιμή προμήθειας για το συγκεκριμένο διάστημα.

-Προβλέπεται προστασία από τη διακοπή του ρεύματος όσο βρίσκεται σε εξέλιξη διαδικασία επίλυσης διαφοράς.

-Για όσους εξυπηρετούνται από τον Προμηθευτή Τελευταίου Καταφυγίου, το μέγιστο διάστημα εκπροσώπησης αυξάνεται σε τουλάχιστον έξι μήνες από τρεις μήνες που ίσχυε.

-Ένας καταναλωτής θα μπορεί, υπό προϋποθέσεις, να έχει περισσότερες από μία συμβάσεις προμήθειας ή συμφωνίες κοινής χρήσης ενέργειας μέσω διαφορετικών μετρητών στο ίδιο σημείο σύνδεσης.

-Νοικοκυριά, μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις και δημόσιοι φορείς θα μπορούν να μοιράζονται ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές μέσω ιδιωτικής συμφωνίας ή κοινού νομικού σχήματος. Θα μπορούν επίσης να αναθέτουν την οργάνωση της κοινής χρήσης σε τρίτο πρόσωπο. Προϋπόθεση είναι η κοινή χρήση ενέργειας να μην αποτελεί την κύρια εμπορική ή επαγγελματική δραστηριότητα των συμμετεχόντων.

-Οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας θα πρέπει να λαμβάνουν μέτρα για τον περιορισμό του κινδύνου από μεγάλες αυξομειώσεις των τιμών στη χονδρική αγορά, μέσω στρατηγικών αντιστάθμισης κινδύνου, γνωστών ως hedging.

-Προβλέπονται επίσης δοκιμές αντοχής, ώστε να αξιολογείται εάν μπορούν να ανταποκριθούν σε δύσκολες συνθήκες της αγοράς. Το σχετικό πλαίσιο θα καθορίζεται από τη ΠΑΑΕΥ.

-Ο ΔΕΔΔΗΕ και ο ΑΔΜΗΕ θα υποχρεούνται να δημοσιεύουν κάθε τρίμηνο πληροφορίες για τη δυνατότητα νέων συνδέσεων

ανά περιοχή.

Οι αιτήσεις σύνδεσης θα υποβάλλονται αποκλειστικά ψηφιακά. Οι ενδιαφερόμενοι θα ενημερώνονται για την πορεία τους εντός τριών μηνών από την υποβολή σχετικού αιτήματος, με νέα ενημέρωση ανά τρίμηνο.

-Σε περιοχές όπου δεν υπάρχει αρκετή χωρητικότητα για νέες συνδέσεις εγγυημένης ισχύος, εισάγονται οι Συμβάσεις Σύνδεσης Ευελίκτης Ισχύος.

Μια εγκατάσταση θα μπορεί να συνδεθεί συμφωνώντας εκ των προτέρων ότι, μέσα σε καθορισμένα όρια, ο Διαχειριστής θα μπορεί να περιορίζει την ενέργεια που δίνει στο δίκτυο ή λαμβάνει από αυτό. Οι περιοχές εφαρμογής θα καθορίζονται από τη ΠΑΑΕΥ, έπειτα από εισήγηση των αρμόδιων Διαχειριστών.

Όταν οι περιορισμοί παραμένουν μέσα στα συμφωνημένα όρια, δεν προβλέπεται αποζημίωση. Αν τα όρια ξεπεραστούν, ο ιδιοκτήτης της εγκατάστασης θα έχει δικαίωμα αποζημίωσης. Για όσους δεν τηρούν τους προβλεπόμενους περιορισμούς θεσπίζονται χρεώσεις μη συμμόρφωσης.

Μετά την ολοκλήρωση των αναγκαίων έργων ανάπτυξης του δικτύου, μια ευελίκτη σύνδεση θα μπορεί, υπό τις προβλεπόμενες προϋποθέσεις, να μετατραπεί σε σύνδεση εγγυημένης ισχύος. Οι ευελίκτες συνδέσεις δεν θα αναστέλλουν ούτε θα καθυστερούν τα προγραμματισμένα έργα ενίσχυσης των δικτύων.

-Συστήνεται το Ταμείο Απανθρακοποίησης Νησιών για τη χρηματοδότηση έργων που θα μειώσουν την εξάρτηση των νησιών από την ηλεκτροπαραγωγή με πετρελαιο.

Το Ταμείο θα μπορεί να συγχρηματοδοτεί έως το 60% επενδύσεις για έργα ΑΠΕ και αποθήκευσης, ηλεκτρικές διασυνδέσεις υποδομής φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων και φράγματα ποταμών.

Για τα Κέντρα Δεδομένων (data centers) προβλέπεται πλήρης ανάλυση από τους επενδυτές του κόστους σύνδεσης και των αναγκαίων έργων ενίσχυσης του ηλεκτρικού συστήματος και κάλυψη τουλάχιστον του 60% της επίσης κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ για τα νέα Data Centers.

Τέλος, το σχέδιο νόμου προβλέπει ρυθμίσεις για την μετεγκατάσταση του οικισμού Μεταμόρφωση που έχει καταστραφεί κατ'επανάληψη τα τελευταία χρόνια από πλημμύρες, σε περιοχή στα νότια του γειτονικού οικισμού του Παλαμά. Επίσης, για την αναβάθμιση του Σταδίου «Γ. Καραϊσκάκης» με αύξηση της χωρητικότητάς του από 33.500 σε 52.000 θέσεις, με χρηματοδότηση των απαιτούμενων εργασιών από τον Ολυμπιακό.

Η διαβούλευση θα ολοκληρωθεί στις 24 Οκτωβρίου, στη διεύθυνση <https://opengov.gr/yphen/deliberations/veltiosi-toy-schediasmosy-tis-agoras-ilektrikis-energeias-ensomatosi-tis-odigias-ee-2024-1711-toy-eyropaikoy-koinovoylioy-kai-toy-symvolyioly-tis-13is-iodynioy-2024-giatin-tropopoiisi-ton-odigion-e/>

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ «ΠΡΑΣΙΝΟ ΦΩΣ» ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΣΤΗ ΡΗΤΡΑ ΔΙΑΦΥΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ Ανοίγει ο δρόμος για επενδύσεις 1 δις ευρώ με στόχο την ενεργειακή ανθεκτικότητα

Εγκρίθηκε την Παρασκευή από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή αποκλειστικά για την Ελλάδα, το αίτημα του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για την επέκταση του πεδίου εφαρμογής της υφιστάμενης εθνικής ρήτρας διαφυγής, ώστε να συμπεριληφθούν μέτρα που ενισχύουν την ενεργειακή ανθεκτικότητα της χώρας, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ. Η σχετική επιστολή είχε σταλεί στις 6 Αυγούστου 2026 και πλέον ανοίγει ο δρόμος για επενδύσεις 1 δις. ευρώ με στόχο την ενεργειακή ανθεκτικότητα.

Και όπως δήλωσε ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών Κυριάκος Πιερρακάκης, «η ενεργειακή ρήτρα διαφυγής μάς επιτρέπει να προχωρήσουμε σε κρίσιμες επενδύσεις που θα μειώσουν το κόστος της ενέργειας, θα ενισχύσουν την ενεργειακή μας αυτονομία και θα περιορίσουν την εξάρτησή μας από διεθνείς κρίσεις. Ταυτόχρονα, διατηρούμε τη δυνατότητα να στηρίζουμε τους πολίτες και τις επιχειρήσεις όποτε οι συνθήκες το απαιτούν».

Ειδικότερα, όπως έγινε γνωστό από το υπουργείο, οι νέες επενδύσεις αναμένεται να προσεγγίσουν το 1 δις. ευρώ έως το 2028 και θα καλυφθούν από εθνικούς πόρους, ενώ εξαιρούνται από το όριο αύξησης των καθαρών πρωτογενών δαπανών του ευρωπαϊκού πλαισίου οικονομικής διακυβέρνησης έως το 0,3% του ΑΕΠ ετησίως και έως 0,6% σωρευτικά

έως το 2028. Σημειώνεται ότι οι σχετικές δαπάνες προσμετρώνται στο πρωτογενές αποτέλεσμα και στο δημόσιο χρέος. Η παρεχόμενη δυνατότητα αποβλέπει στην κάλυψη μέτρων τα οποία ενισχύουν την ανθεκτικότητα του ευρωπαϊκού ενεργειακού συστήματος και επιταχύνουν τη μετάβαση από τα ορυκτά καύσιμα.

Τα κυριότερα έργα που προγραμματίζεται να ενταχθούν στο εν λόγω πλαίσιο είναι:

- Νέο πρόγραμμα επιχορήγησης μπαταριών για ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, ύψους 200 εκατ. ευρώ.
- Νέο πανελλαδικό πρόγραμμα για αντλίες θερμότητας και ηλιακούς θερμοσίφωνες (100.000 δικαιούχοι), ύψους 200 εκατ. ευρώ.
- Νέο έργο Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης (αντλίες θερμότητας, ηλιακοί θερμοσίφωνες, φωτοβολταϊκά στη στέγη με μπαταρία) για 10.000 δικαιούχους στη Δυτική Μακεδονία και στη Μεγαλόπολη, ύψους 50 εκατ. ευρώ.
- Πρόγραμμα «ΗΛΕΚΤΡΑ» για την ενεργειακή αναβάθμιση 109 παλαιών κτηρίων του Δημοσίου και πανεπιστημίων, ύψους 117 εκατ. ευρώ.
- Πρόγραμμα «ΦΟΙΒΟΣ- ΑΘΗΝΑ» για την ενεργειακή αναβάθμιση 246 σχολείων (δημοτικά, νηπιαγωγεία και βρεφονηπιακοί σταθμοί), ύψους 45 εκατ. ευρώ.

- Δράση δέσμευσης και αποθήκευσης άνθρακα στη βιομηχανία, ύψους 50 εκατ. ευρώ.
- Σιδηροδρομικά έργα ενίσχυσης της ασφάλειας και επεκτάσεων, ύψους 320 εκατ. ευρώ.
- Σταθμοί φόρτισης λεωφορείων, ύψους 20 εκατ. ευρώ.

Κ. Πιερρακάκης: Η απόφαση επιβεβαιώνει ότι η Ελλάδα είναι μια ισχυρή και αξιόπιστη χώρα

«Η σημερινή απόφαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την έγκριση της ενεργειακής ρήτρας διαφυγής, που αφορά αποκλειστικά στην Ελλάδα, έχει ιδιαίτερη πολιτική και οικονομική σημασία. Επιβεβαιώνει ότι η Ελλάδα είναι μια ισχυρή και αξιόπιστη χώρα, που θέτει στόχους, τους πετυχαίνει και πρωταγωνιστεί στη διαμόρφωση των ευρωπαϊκών αποφάσεων.

Η ενεργειακή ρήτρα διαφυγής μάς επιτρέπει να προχωρήσουμε σε κρίσιμες επενδύσεις που θα μειώσουν το κόστος της ενέργειας, θα ενισχύσουν την ενεργειακή μας αυτονομία και θα περιορίσουν την εξάρτησή μας από διεθνείς κρίσεις. Ταυτόχρονα, διατηρούμε τη δυνατότητα να στηρίζουμε τους πολίτες και τις επιχειρήσεις όποτε οι συνθήκες το απαιτούν. Αυτή είναι η Ελλάδα που χτίζουμε. Με ισχυρή φωνή στην Ευρώπη, δυναμική οικονομία και μεγαλύτερη ασφάλεια για την κοινωνία».

ΣΤ. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ: Ο ΚΑΘΕΤΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ ΕΙΝΑΙ ΕΝΑ ΕΡΓΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΕΜΒΕΛΕΙΑΣ

Τη στρατηγική σημασία του Κάθετου Διαδρόμου για την ενεργειακή ασφάλεια της Ευρώπης, την ανάγκη ενίσχυσης της ενεργειακής αυτονομίας της χώρας, καθώς και τις προκλήσεις που δημιουργεί η παρατεταμένη ενεργειακή κρίση ανέδειξε ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Σταύρος Παπασταύρου, σε συνέντευξή του στο MEGA.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως σημειώνει το ΥΠΕΝ:

Αναφερόμενος στην επίσκεψη του Αμερικανού Υπουργού Εξωτερικών, κ. Μάρκο Ρούμπιο, στην Ελλάδα, ο κ. Παπασταύρου υπογράμμισε ότι «αποτυπώνει το ιστορικά υψηλό επίπεδο στο οποίο είναι οι σχέσεις μεταξύ της χώρας μας και της Αμερικής», αναδεικνύοντας παράλληλα τον ρόλο της Ελλάδας ως παράγοντα σταθερότητας και ασφάλειας στην περιοχή της Νοτιοανατολικής Μεσογείου. Όπως σημείωσε, η αμυντική συνεργασία και η ενέργεια αποτελούν τους δύο βασικούς πυλώνες των ελληνοαμερικανικών σχέσεων, ενώ η δραστηριοποίηση των αμερικανικών ενεργειακών εταιρειών ExxonMobil και Chevron στη χώρα μας αποτελεί «ψήφο εμπιστοσύνης στην Ελλάδα».

Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε ο υπουργός στον Κάθετο Διάδρομο, η επιτυχία του οποίου έχει ιδιαίτερη γεωπολιτική και οικονομική σημασία. «Ο Κάθετος Διάδρομος είναι ένα έργο εθνικής σημασίας και ευρωπαϊκής εμβελείας», ανέφερε χαρακτηριστικά, εξηγώντας ότι οι χώρες της Κεντρικής και Νοτιοανατολικής Ευρώπης επιδιώκουν την απεξάρτησή τους από το ρωσικό φυσικό αέριο και αναζητούν αξιόπιστες εναλλακτικές πηγές εφοδιασμού.

Αναφερόμενος στις επιπτώσεις της ενεργειακής κρίσης, ο υπουργός αναγνώρισε τις πιέσεις που δέχονται τα νοικοκυριά

και οι επιχειρήσεις. Όπως εξήγησε, η κρίση απαιτεί συντονισμένες ευρωπαϊκές πρωτοβουλίες, ενώ η Ελλάδα διεκδικεί μεγαλύτερη ευελιξία για τη λήψη μέτρων στήριξης των πολιτών και της πραγματικής οικονομίας. «Στόχος μας είναι η συνολική πρόοδος της χώρας μας να φτάνει σε κάθε έναν πολίτη και να μεταφράζεται σε ατομική πρόοδο για κάθε νοικοκυριό», είπε.

Στο πλαίσιο αυτό, αναφέρθηκε στην αξιοποίηση του ευρωπαϊκού χρηματοδοτικού εργαλείου για τις ενεργοβόρες βιομηχανίες, υπογραμμίζοντας ότι η στήριξη της παραγωγής συνδέεται άμεσα με την ανταγωνιστικότητα της οικονομίας, τις εξαγωγές και τη διατήρηση των θέσεων εργασίας. Η κυβέρνηση επιδιώκει να αξιοποιεί κάθε δυνατότητα που παρέχεται εντός των δημοσιονομικών περιθωρίων και του ευρωπαϊκού πλαισίου, καθώς η στήριξη της κοινωνίας πρέπει να προχωρά παράλληλα με τη διατήρηση της δημοσιονομικής σταθερότητας.

Ο κ. Παπασταύρου υπογράμμισε, παράλληλα, την ανάγκη ενίσχυσης της ενεργειακής αυτονομίας της χώρας σε ένα περιβάλλον αυξημένης γεωπολιτικής αβεβαιότητας. «Πρέπει να μάθουμε να στηριζόμαστε στις δικές μας δυνάμεις», ανέφερε χαρακτηριστικά, τονίζοντας τη σημασία των ερευνών για την αξιοποίηση των εγχώριων κοιτασμάτων φυσικού αερίου. Όπως σημείωσε, στόχος είναι «να είμαστε εμείς παραγωγοί φυσικού αερίου», αναδεικνύοντας τη σημασία της εγχώριας παραγωγής για την ενεργειακή ασφάλεια και τη μείωση της εξάρτησης από εξωτερικούς προμηθευτές. Επίσης, αναφέρθηκε στον ρόλο των ελληνικών διυλιστηρίων, επισημαίνοντας τη σημασία της διατήρησης της δυνατότητας παραγωγής και εξαγωγής πετρελαιοειδών προϊόντων.

Για την επιδότηση του πετρελαίου θέρμανσης, προανήγγελε αυξημένη στήριξη σε σχέση με πέρυσι για περίπου 1.170.000 δικαιούχους, δηλώνοντας ότι στόχος είναι η τιμή να διαμορφωθεί χαμηλότερα από την τιμή με την οποία έκλεισε η προηγούμενη περίοδος, με τις σχετικές ανακοινώσεις να αναμένονται εντός των επόμενων ημερών.

Σχετικά με την ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας -Κύπρου, ο υπουργός επανέλαβε ότι το έργο προχωρά, υπογραμμίζοντας τη στρατηγική του σημασία για την ενεργειακή ασφάλεια και τη γεωπολιτική θέση της χώρας. Παράλληλα, ανέδειξε τη σημασία της συμμετοχής του μεγάλου γαλλικού επενδυτικού ομίλου Meridiem στο έργο, επισημαίνοντας ότι η τεχνονγνωσία του ενισχύει τις προοπτικές υλοποίησης της διασύνδεσης. Ο κ. Παπασταύρου αναφέρθηκε, επίσης, στη διακομματική υποστήριξη του έργου στις ΗΠΑ, τονίζοντας ότι η Ελλάδα προχωρά με γνώμονα την προσέλιψη των κυριαρχικών της δικαιωμάτων. Τέλος, για το γήπεδο Καραϊσκάκη, ο κ. Παπασταύρου ανακρίνωσε ότι η σχετική νομοθετική ρύθμιση, που προβλέπει τον εκσυγχρονισμό και την αναβάθμισή του, τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση, με στόχο να ψηφιστεί την πρώτη εβδομάδα του Νοεμβρίου και οι εργασίες να ξεκινήσουν ως τις αρχές του καλοκαιριού του 2027. «Για να αποκτήσουν οι φίλοι του Ολυμπιακού ένα γήπεδο ανάξιο της ιστορίας τους, όπως και οι φίλοι του Παναθηναϊκού θα έχουν ένα τέτοιο γήπεδο στον Βοτανικό», είπε ο υπουργός, ενώ υπογράμμισε ότι η πρωτοβουλία εντάσσεται σε ένα ευρύτερο νομοθετικό πλαίσιο, το οποίο περιλαμβάνει και άλλες διατάξεις για την προστασία του καταναλωτή και την ανάπτυξη υποδομών με κοινωνικό όφελος.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

«ΣΠΙΤΙ ΜΟΥ 3»: ΟΛΑ ΟΣΑ ΑΛΛΑΖΟΥΝ ΓΙΑ ΗΛΙΚΙΕΣ, ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΟΡΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ



Μια νέα ευκαιρία για την απόκτηση πρώτης κατοικίας μέσω χαμηλότοκου στεγαστικού πρόκειται να προσφέρει το πρόγραμμα «Σπίτι μου 3», το οποίο εκτιμάται ότι θα τεθεί σε εφαρμογή περί τα τέλη Δεκεμβρίου με αρχές Ιανουαρίου του 2027, υπογραμμίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Η νέα δράση φιλοδοξεί να διευκολύνει περισσότερους πολίτες στην αγορά κατοικίας, αυξάνοντας τα εισοδηματικά και ηλικιακά κριτήρια, καθώς και τα όρια χρηματοδότησης και αξίας ακινήτου.

Με βάση, δε, τις αλλαγές που επέρχονται στο «Σπίτι μου 3» διευρύνονται οι επιλογές για όσους επιθυμούν να αποκτήσουν δικό τους σπίτι, σε μια περίοδο κατά την οποία το αυξημένο κόστος κατοικίας εξακολουθεί να αποτελεί σημαντικό εμπόδιο για πολλά νοικοκυριά.

Ο προϋπολογισμός, ο στόχος και τα κριτήρια

Με τις λεπτομέρειες για τη διαδικασία συμμετοχής και τα δικαιολογητικά να οριστικοποιούνται πριν την έναρξη του προγράμματος, ο προϋπολογισμός του «Σπίτι μου 3» ανέρχεται σε 2 δισ. ευρώ και ο στόχος είναι να επωφεληθούν περίπου 20.000 νέοι, ζευγάρια και νοικοκυριά να αποκτήσουν την πρώτη - και - προσιτή κατοικία τους.

Μία από τις σημαντικές αλλαγές που φέρνει το νέο πρόγραμμα είναι η ηλικία των ενδιαφερομένων, με το ηλικιακό όριο των δικαιούχων να αυξάνεται στα 55 έτη από 50 που ίσχυε στο «Σπίτι μου 2».

Η αξία της κατοικίας μπορεί να είναι έως 300.000 ευρώ, έναντι 250.000 ευρώ που ίσχυε στο «Σπίτι μου 2» και η μέ-

γιστη δανειοδότηση έως 230.000 ευρώ από 190.000 ευρώ που ήταν στο προηγούμενο πρόγραμμα.

Πάντα σε σύγκριση με το «Σπίτι μου 2», στο νέο πρόγραμμα η προσαύξηση του οικογενειακού εισοδήματος αυξάνεται σε 7.000 ευρώ ανά παιδί από 5.000 ευρώ.

Και ειδικότερα, για τους άγαμους, τα ανώτατα εισοδηματικά όρια ανέρχονται στις 25.000 ευρώ από 20.000 ευρώ.

Τα ανώτατα εισοδηματικά όρια για τους έγγαμους ανέρχονται στις 35.000 ευρώ με προσαύξηση 7.000 ευρώ για κάθε παιδί, έναντι 28.000 ευρώ και προσαύξηση 4.000 ευρώ για κάθε παιδί.

Για τις μονογονεϊκές οικογένειες, τα ανώτατα εισοδηματικά όρια ανέρχονται στις 39.000 ευρώ και 7.000 ευρώ για κάθε παιδί (από 31.000 ευρώ και προσαύξηση 5.000 ευρώ για κάθε επιπλέον παιδί).

Κατά συνέπεια με αυτό τον τρόπο το «Σπίτι μου 3» αποκτά μεγαλύτερη εμβέλεια για οικογένειες με παιδιά που αντιμετωπίζουν όπως είναι φυσικό και τις μεγαλύτερες ανάγκες σε επίπεδο κατοικίας.

Μία επίσης σημαντική αλλαγή στο πρόγραμμα είναι και η αύξηση των επιτρεπόμενων τετραγωνικών για οικογένειες με περισσότερα από τέσσερα παιδιά, με επιπλέον 10 τ.μ. για κάθε τέκνο άνω των τεσσάρων.

Η χρηματοδότηση δύναται να καλύπτει έως το 90% της αξίας του ακινήτου (το υπόλοιπο 10% με ίδια κεφάλαια του ωφελούμενου), γεγονός που διατηρεί το βασικό πλεονέκτημα του προγράμματος, δηλαδή πρόσβαση σε στεγαστικό δάνειο με σημαντικά χαμηλότερο κόστος.

Υπενθυμίζεται πως από το «Σπίτι μου 1» και το «Σπίτι μου 2» ο αριθμός των ωφελούμενων ανήλθε σχεδόν 22.000, καθώς υπογράφηκαν 7.814 και 14.114 συμβάσεις αντίστοιχα.

«Ευκαιρία ζωής» - Τι λένε ωφελούμενοι του προγράμματος «Σπίτι μου 2»

Ο 28χρονος Δημήτρης Σταυριανάκης, ο οποίος ως φοιτητής εργαζόταν για να καλύπτει τα προσωπικά του έξοδα, εδώ και περίπου μία πενταετία είναι ενταγμένος στην αγορά εργασίας και στον τομέα που επιθυμούσε. Όπως είπε μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ούτε καν μπορούσε να σκεφτεί πως θα μπορούσε να αποκτήσει δικό του σπίτι.

Το μικρό κεφάλαιο που είχε στη διάθεσή του, το υψηλό κόστος του τραπεζικού δανεισμού σε συνδυασμό με τις τιμές όπως αυτές έχουν διαμορφωθεί στα ακίνητα, καθιστούσαν απαγορευτική αυτήν την προοπτική.

Από γνωστό του έμαθε για το Σπίτι μου 2 και «κινητοποιή-

θηκα ώστε να διερευνήσω τι προσφέρει και τη δυνατότητα ίσως να αποκτήσω δικό μου σπίτι».

Για τον ίδιο αποδείχθηκε «ευκαιρία ζωής», όπως θα πει και εξηγεί: «Εξασφάλισα την πρώτη μου κατοικία μου. Μάλιστα θα έλεγα ότι υπήρξα και τυχερός γιατί κατάφερα να βρω σπίτι στην ευρύτερη περιοχή όπου επιθυμούσα-όχι μακριά από εκεί που μεγάλωσα-που πληρούσε τις προϋποθέσεις που είχα θέσει. Να έχει όλα τα χαρακτηριστικά μιας αξιοπρεπούς διαβίωσης».

Η μηνιαία δόση για το σπίτι του αναφέρει πως είναι σε λογικά επίπεδα και πολύ χαμηλότερα από μία δόση ενός συνθησιασμένου στεγαστικού δανείου και φυσικά απολύτως διαχειρίσιμη στο πλαίσιο του οικονομικού του προϋπολογισμού. Ερωτηθείς σχετικά και δίνοντας ένα μέτρο σύγκρισης, θα πει πως αυτό το σπίτι αν υποθέσουμε ότι ενοικιαζόταν, το ενοίκιο θα μπορούσε να ήταν τουλάχιστον έως και 200 ευρώ επιπλέον της δόσης που καταβάλλει.

«Πριν το πρόγραμμα ήξερα ότι δεν μπορούσα να αποκτήσω σπίτι», λέει και προσθέτει πως πλέον έχει και μία βάση που θα μπορεί να αξιοποιηθεί εάν μελλοντικά αλλάζουν οι συνθήκες ζωής και ανάγκες του.

Ο Χρήστος και Ελίνα είναι ένα νεαρό ζευγάρι που με την απόκτηση του δεύτερου παιδιού τους, η ανάγκη για ένα σπίτι που να εξυπηρετεί τις καθημερινές ανάγκες της οικογένειας έγινε επιτακτική.

Στην έκδοση «Ιστορίες που άλλαξαν ζωές - 26 προγράμματα - ένα υπουργείο - κάθε οικογένεια», του υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας που παρουσιάστηκε στην 90η ΔΕΘ μοιράζονται την εμπειρία τους από τη συμμετοχή τους στο πρόγραμμα.

Το ζευγάρι, αφού ενημερώθηκε για τη συγκεκριμένη δράση μέσω του διαδικτύου, κατάφερε να αποκτήσει τη δική του κατοικία. Όπως λένε η αγορά αυτή δεν θα ήταν εφικτή κατά την παρούσα χρονική περίοδο χωρίς τη διευκόλυνση και τη στήριξη που τους προσέφερε το πρόγραμμα.

Μιλούν για τα όφελιμα που αποκόμισαν, συγκρίνοντας τη νέα τους ζωή με την προηγούμενη. Το νέο τους σπίτι είναι μεγαλύτερο, πιο άνετο και βρίσκεται σε καλύτερη περιοχή, καλύπτοντας πλήρως τις ανάγκες των ιδίων και των παιδιών τους. Παράλληλα, σημειώνουν ότι η μηνιαία δόση του δανείου τους είναι σημαντικά χαμηλότερη σε σχέση με ένα κοινό στεγαστικό δάνειο. «Αυτό μας βοήθησε πάρα πολύ, γιατί τα χρήματα που θα δίνανε θα τα δώσουμε κάπου αλλού, δηλαδή σε ανάγκες της οικογένειάς μας, των παιδιών», αναφέρουν.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΤΙ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ ΠΡΟΣΦΕΡΕΙ Ο ΝΕΟΣ ΥΠΕΡΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ ΔΑΙΔΑΛΟΣ

Δ. Παπαστεργίου: Ανοίγει τον δρόμο για την εκπαίδευση μοντέλων ΤΝ στην Ελλάδα

Ο νέος εθνικός υπερυπολογιστής ΔΑΙΔΑΛΟΣ τίθεται σε λειτουργία, ενώ τα επίσημα εγκαίνιά του θα πραγματοποιηθούν τη Δευτέρα 19 Οκτωβρίου. Εγκατεστημένος στο νέο Κέντρο Δεδομένων στο Τεχνολογικό Πολιτιστικό Πάρκο Λαυρίου του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, θα παρέχει υπολογιστικούς πόρους σε πανεπιστήμια, ερευνητικά κέντρα, νεοφυείς επιχειρήσεις, μικρομεσαίες επιχειρήσεις και δημόσιους φορείς.

Όπως σημειώνει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το έργο αποτελεί πρωτοβουλία του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης και υλοποιείται από το Εθνικό Δίκτυο Υποδομών Τεχνολογίας και Έρευνας (ΕΔΥΤΕ Α.Ε. - GRNET). Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται σε 58,9 εκατ. ευρώ. Το έργο εντάσσεται στο Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» και χρηματοδοτείται με τη συνδρομή της Ευρωπαϊκής Ένωσης μέσω του NextGenerationEU και της Κοινής Επιχείρησης EuroHPC JU.

Η μετρημένη επίδοση του ΔΑΙΔΑΛΟΥ φτάνει τα 85,69 petaflops, κατατάσσοντάς τον στην 31η θέση παγκοσμίως στη λίστα TOP500 και στην 23η θέση της Green500 ως προς την ενεργειακή αποδοτικότητα. Παράλληλα, αποτελεί τον πυρήνα του ελληνικού εργοστασίου Τεχνητής Νοημοσύνης PHAROS, το οποίο συνδέει την υπολογιστική υποδομή με τις ανάγκες ανάπτυξης εφαρμογών Τεχνητής Νοημοσύνης. «Μπαίνει στην πράξη ο Δαίδαλος. Στην ουσία πλέον ξεκινούν οι τελικές ρυθμίσεις και τίθεται σε λειτουργία. Ο Δαίδαλος είναι ένα μηχανήμα που μπορεί να εκπαιδεύσει μοντέλα. Υπάρχουν πολλά πανεπιστήμια και ερευνητικοί φορείς αλλά και επιχειρήσεις, οι οποίες έχουν κάτι στο μυαλό τους ή έχουν δοκιμάσει σε μικρότερη κλίμακα κάτι, αλλά θέλουν πλέον χώρο, χρόνο και προφανώς χωρίς κόστος, για να εκπαιδεύσουν τα μοντέλα τους. Άρα αυτό θα λειτουργήσει ως Pharos. Θα καλέσει πιο δυνατά, πιο ανοιχτά πλέον όλο αυτό το οικοσύστημα της τεχνητής νοημοσύνης να φτιάξει μοντέλα, να πειραματιστεί με μοντέλα. Αυτό που έρχεται μετά, είναι το πού τρέχουν αυτά τα μοντέλα. Γιατί και εδώ πάλι το οικονομικό ζήτημα μπαίνει μετ' επιτάσεως. Δεν είναι φθηνή ιστορία η τεχνητή νοημοσύνη», είπε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης, Δημήτρης Παπαστεργίου.

Και συνέχισε: «Τον Οκτώβριο ξεκινά η δημοπράτηση του δεύτερου μηχανήματος στην Κοζάνη, το οποίο θα είναι εξίσου ισχυρό μηχανήμα κυρίως όμως για να τρέξει τα μοντέλα αυτά. Μέχρι τότε βέβαια, τα μοντέλα μπορούν να τρέχουν σε υποδομές που διαθέτει ο Pharos αλλά φέρνουμε ένα εξίσου δυνατό μηχανήμα γιατί οι ανάγκες θα πολλαπλασιαστούν. Τα μοντέλα, τα οποία θα εκπαιδεύονται αυτά τα χρόνια θα χρειαστεί μετά κάπου να τρέξουν με αδιώσεις. Οπότε τότε νομίζω θα είναι και η στιγμή που θα μπορούσαμε να βάλλουμε σε λειτουργία και το δεύτερο μηχανήμα. Παράλληλα, φυσικά, υπάρχουν και άλλα μηχανήματα. Για παράδειγμα υπάρχει ο Ίκαρος που δεν είναι τόσο γνωστός και είναι το καινούργιο μηχανήμα του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου. Άρα και αυτό μπαίνει στο γενικότερο οικοσύστημα και κάτω από την ομπρέλα του Pharos προκειμένου και εκεί να μπορέσουμε συμπληρωματικά με τον Δαίδαλο να δώσουμε υπηρεσίες σε όλη αυτή την κοινότητα».

Πώς λειτουργεί ένας υπερυπολογιστής

Ένας υπερυπολογιστής αποτελείται από πολλές ισχυρές υπολογιστικές μονάδες που λειτουργούν ταυτόχρονα και συνεργάζονται ως ενιαίο σύστημα. Με αυτόν τον τρόπο μπορεί να εκτελεί σύνθετους υπολογισμούς και να επεξεργάζεται μεγάλους όγκους δεδομένων σε πολύ μικρότερο χρόνο από έναν συμβατικό υπολογιστή.

Ανάλογα με την εφαρμογή, μια εργασία που θα απαιτούσε εβδομάδες ή μήνες μπορεί να ολοκληρωθεί σε ώρες ή ημέρες. Η δυνατότητα αυτή είναι ιδιαίτερα σημαντική για την εκπαίδευση μεγάλων μοντέλων Τεχνητής Νοημοσύνης, τις επιστημονικές προσομοιώσεις και την ανάλυση δεδομένων μεγάλης κλίμακας, καθώς και για εφαρμογές που απαιτούν την εξέταση πολλών διαφορετικών σεναρίων.

Μέχρι σήμερα, ελληνικές ερευνητικές ομάδες, πανεπιστήμια και επιχειρήσεις που χρειαζόνταν μεγάλη υπολογιστική ισχύ συχνά αναζητούσαν πρόσβαση σε υποδομές του εξωτερικού. Η λειτουργία του ΔΑΙΔΑΛΟΥ διευρύνει τις δυνατότητες εκτέλεσης τέτοιων εργασιών εντός της χώρας, επιτρέποντας την ανάπτυξη ερευνητικών έργων και εφαρμογών που απαιτούν σημαντικούς υπολογιστικούς πόρους.

Εφαρμογές στην πολιτική προστασία, την υγεία και τη βιομηχανία

Στον τομέα της πολιτικής προστασίας και της μελέτης της κλιματικής αλλαγής, ο ΔΑΙΔΑΛΟΣ μπορεί να υποστηρίξει προσομοιώσεις υψηλής ανάλυσης για φυσικές καταστροφές. Μια ερευνητική ομάδα μπορεί, για παράδειγμα, να εξετάζει την πιθανή εξέλιξη μιας πυρκαγιάς υπό διαφορετικές καιρικές συνθήκες, μεταβάλλοντας παραμέτρους όπως η ένταση του ανέμου. Η υπολογιστική ισχύς επιτρέπει την εξέταση περισσότερων σεναρίων σε μικρότερο χρόνο και με μεγαλύτερη ακρίβεια.

Στην υγεία, μια ελληνική νεοφυής επιχείρηση μπορεί να χρησιμοποιήσει την υποδομή για την εκπαίδευση μοντέλων Τεχνητής Νοημοσύνης που αναλύουν ιατρικές εικόνες, όπως ακτινογραφίες και αξονικές τομογραφίες. Η ανάπτυξη τέτοιων εφαρμογών προϋποθέτει την επεξεργασία μεγάλου όγκου δεδομένων και επαναλαμβανόμενους κύκλους δοκιμών και αξιολόγησης, διαδικασίες που μπορούν να επιταχυνθούν με τη χρήση ισχυρών υπολογιστικών συστημάτων.

Αντίστοιχα, ένα πανεπιστημιακό εργαστήριο μπορεί να επεξεργαστεί μεγάλες συλλογές ελληνικών κειμένων και να εκπαιδεύσει γλωσσικά μοντέλα που ανταποκρίνονται καλύτερα στις ιδιαιτερότητες της ελληνικής γλώσσας. Με αυτόν τον τρόπο, μπορούν να αναπτυχθούν εφαρμογές προσαρμοσμένες στις ανάγκες της χώρας, χωρίς να περιορίζονται σε γενικές λύσεις που έχουν σχεδιαστεί για γλώσσες με πολύ μεγαλύτερο όγκο διαθέσιμων δεδομένων.

Στη βιομηχανία, η υπολογιστική ισχύς μπορεί να αξιοποιηθεί για τη δημιουργία ψηφιακών διδύμων (digital twins) προϊόντων και παραγωγικών διαδικασιών. Οι επιχειρήσεις μπορούν να προσομοιώνουν διαφορετικές συνθήκες πριν προχωρήσουν στην πραγματική κατασκευή, να εντοπίζουν πιθανά προβλήματα νωρίτερα και να βελτιώνουν τον σχεδιασμό, περιορίζοντας τον χρόνο και το κόστος.

Οι εφαρμογές περιλαμβάνουν, επίσης, τη βιοϊατρική έρευνα, τη φυσική, τη χημεία, την ανάπτυξη νέων υλικών, τα κλιματικά μοντέλα, την ανάλυση δεδομένων μεγάλης κλίμακας και την ανάπτυξη εφαρμογών Τεχνητής Νοημοσύνης για τον δημόσιο και τον ιδιωτικό τομέα.

ΔΑΙΔΑΛΟΣ και PHAROS: Η υπολογιστική ισχύς και η αξιοποίησή της

Ο ΔΑΙΔΑΛΟΣ αποτελεί τον υπολογιστικό πυρήνα του ελληνικού AI Factory PHAROS. Οι δύο υποδομές έχουν διακριτούς αλλά συμπληρωματικούς ρόλους: ο υπερυπολογιστής παρέχει την απαιτούμενη υπολογιστική ισχύ, ενώ το PHAROS οργανώνει την πρόσβαση σε αυτήν και τη συνδυάζει με δεδομένα, εργαλεία, τεχνολογία, τεχνική υποστήριξη και συνεργασίες.

Στόχος είναι να μπορούν επιχειρήσεις, πανεπιστήμια και ερευνητικές ομάδες να αξιοποιούν τους διαθέσιμους πόρους για την ανάπτυξη και την αξιολόγηση εφαρμογών Τεχνητής Νοημοσύνης. Η σύνδεση της υπολογιστικής ισχύος με τα δεδομένα και την επιστημονική γνώση διευκολύνει την αξιοποίηση της υποδομής από το οικοσύστημα έρευνας και καινοτομίας.

Το PHAROS φέρνει την Ελλάδα ανάμεσα στις 14 χώρες παγκοσμίως που διαθέτουν υποδομές αυτής της κλίμακας για την ανάπτυξη της επόμενης γενιάς εφαρμογών Τεχνητής Νοημοσύνης.

Η ανάπτυξη τέτοιων υποδομών εντάσσεται στην κατεύθυνση που έχει θέσει η κυβέρνηση Μητσοτάκη για την ενίσχυση των δυνατοτήτων της χώρας στην Τεχνητή Νοημοσύνη. Στόχος είναι η Ελλάδα να μην περιορίζεται στη χρήση τεχνολογιών που αναπτύσσονται στο εξωτερικό, αλλά να διαθέτει τις υποδομές και το ανθρώπινο δυναμικό για τη δημιουργία νέων εφαρμογών.

Στο ιστορικό κτίριο του πρώην Ηλεκτρικού Σταθμού

Το νέο Κέντρο Δεδομένων στεγάζεται στο ιστορικό κτίριο του πρώην Ηλεκτρικού Σταθμού, στο Τεχνολογικό Πολιτιστικό Πάρκο Λαυρίου του ΕΜΠ. Στον χώρο όπου λειτουργούσε παλαιότερα μια βιομηχανική υποδομή έχει εγκατασταθεί πλέον ο ΔΑΙΔΑΛΟΣ, με σκοπό να υποστηρίξει τις σύγχρονες ανάγκες της έρευνας και της τεχνολογίας.

Η υποδομή μπορεί να αξιοποιηθεί από πανεπιστήμια και ερευνητικά κέντρα για σύνθετες επιστημονικές προσομοιώσεις, από νεοφυείς επιχειρήσεις για την εκπαίδευση μοντέλων Τεχνητής Νοημοσύνης και από επιχειρήσεις για την ανάπτυξη και τη δοκιμή νέων προϊόντων και υπηρεσιών.

Όπως τονίζεται σε κάθε ευκαιρία από την ηγεσία του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και ΤΝ, με τον ΔΑΙΔΑΛΟ, η Ελλάδα αποκτά εντός των συνόρων της υπολογιστικούς πόρους μεγάλης κλίμακας, τους οποίους μπορούν να αξιοποιήσουν ερευνητικοί και επιχειρηματικοί φορείς για έργα που μέχρι σήμερα συχνά απαιτούσαν πρόσβαση σε αντίστοιχες υποδομές του εξωτερικού.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΙΕΘΝΕΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΓΙΑ ΣΕΙΣΜΙΚΕΣ ΕΡΕΥΝΕΣ ΣΕ ΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΟΤΙΑ ΕΛΛΑΔΑ

Στ. Παπασταύρου: Αξιοποιούμε υπεύθυνα τον φυσικό πλούτο της χώρας

Σημαντικές διεθνείς εταιρίες έχουν ήδη εκδηλώσει ενδιαφέρον για συμμετοχή στον διαγωνισμό για τη διεξαγωγή σεισμικών ερευνών σε θαλάσσιες περιοχές της Δυτικής και Νότιας Ελλάδας που προκήρυξε το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας τον Ιούνιο, σύμφωνα με πληροφορίες του ΑΠΕ-ΜΠΕ.

Στόχος των νέων σεισμικών ερευνών είναι «να εξασφαλίσουν, σύμφωνα με τα πλέον σύγχρονα πρότυπα που ακολουθούνται στη βιομηχανία υδρογονανθράκων, την πρόσκτηση και επεξεργασία δεδομένων μη αποκλειστικής χρήσης, τα οποία θα βοηθήσουν στην αξιολόγηση του δυναμικού σε υδρογονάνθρακες της περιοχής». Δηλαδή να προσδιοριστούν νέοι πιθανοί «στόχοι» σε περιοχές όπου αποδεδειγμένα (από παλαιότερες ανακαλύψεις) υπάρχει πετρελαϊκό σύστημα και να παραχωρηθούν για περαιτέρω έρευνες και γεωτρήσεις σε ενδιαφερόμενους.

Με την κίνηση αυτή το ΥΠΕΝ επιχειρεί να αξιοποιήσει το παράθυρο ευκαιρίας για την ανακάλυψη και εκμετάλλευση υδρογονανθράκων που δημιουργείται από την είσοδο μεγάλων διεθνών ενεργειακών ομίλων στον ελληνικό σχεδιασμό. Υπενθυμίζεται ότι το πιο ώριμο πρότζεκτ αφορά το «μπλοκ 2» στο βορειοδυτικό Ιόνιο, όπου εισήλθε ως μέτοχος η αμερικανική ExxonMobil και από κοινού με τις Energean και Helleniq Energy, προγραμματίζουν ερευνητική γεώτρηση τον επόμενο Απρίλιο. Ήδη είναι σε εξέλιξη η δημόσια διαβούλευση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της γεώτρησης και έως τώρα θετική γνωμοδότηση (υπό όρους) έχουν αποφασίσει το Περιφερειακό Συμβούλιο Ιονίων Νήσων, το Περιφερειακό Συμβούλιο Ηπείρου και η Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων. Ο διαγωνισμός για τις νέες σεισμικές έρευνες προκηρύχθηκε στις

30 Ιουνίου και αφορά (σύμφωνα με τον χάρτη που συνοδεύει την προκήρυξη του διαγωνισμού, όπως δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης) το σύνολο της θαλάσσιας περιοχής του Ιονίου και του Νότιου Κρητικού πελάγους, περιλαμβανομένων και των περιοχών που έχουν ήδη παραχωρηθεί για έρευνες στις πετρελαϊκές εταιρίες που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα (Chevron, ExxonMobil, Helleniq Energy, Energean). Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλουν προσφορές για διδιδιάστες ή τριδιδιάστες έρευνες σε ολόκληρη ή σε τμήματα της προς παραχώρησης περιοχής. Προβλέπεται ότι σε περίπτωση που οι ερευνητικές σεισμικές εργασίες επεκταθούν σε περιοχές με ενεργές συμβάσεις, η ΕΔΕΥΕΠ θα πρέπει, πριν τη χορήγηση της σχετικής Άδειας Αναζήτησης, να έχει προηγουμένως εξασφαλίσει τη συναίνεση των μισθωτών. Η προθεσμία υποβολής των προσφορών λήγει στις 9 Νοεμβρίου, ωστόσο ήδη κατά τις πληροφορίες έχει εκδηλωθεί σημαντικό ενδιαφέρον. Άλλωστε ο διαγωνισμός προκηρύχθηκε ύστερα από αίτηση στις εταιρίες PGS Exploration που δραστηριοποιείται στο χώρο των ερευνών.

Όπως τονίζει σε δηλώσεις του προς το ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Σταύρος Παπασταύρου:

«Η ενεργειακή μας πολιτική υπηρετεί έναν σαφή εθνικό στόχο, μια Ελλάδα πιο ισχυρή, με μεγαλύτερη ενεργειακή ασφάλεια και ουσιαστικό οικονομικό όφελος για τους πολίτες. Με σχέδιο και αποφάσεις, αξιοποιούμε δυνατότητες που για χρόνια έμεναν ανεκμετάλλετες.

Στον τομέα των υδρογονανθράκων, περνάμε από την προσδοκία και τον σχεδιασμό στην πράξη. Η ερευνητική γεώτρηση της ExxonMobil, της Energean και της HELLENiQ ENERGY προγραμ-

ματίζεται για τον Απρίλιο του 2027, ενώ οι σεισμικές έρευνες της κοινοπραξίας Chevron-HELLENiQ ENERGY έως το τέλος του 2026. Η συμμετοχή αυτών των αμερικανικών εταιριών αποτελεί ψήφο εμπιστοσύνης στις προοπτικές της χώρας μας.

Στις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, η Ελλάδα πρωταγωνιστεί. Επόμενος στόχος μας είναι να μετατρέψουμε αυτή την ισχυρή θέση σε ακόμη μεγαλύτερο οικονομικό όφελος για νοικοκυριά και επιχειρήσεις, με έμφαση στην αποθήκευση και την ενίσχυση των δικτύων. Με τον νέο χωροταξικό σχεδιασμό, διαμορφώνουμε σαφείς κανόνες για την ανάπτυξη των ΑΠΕ, με σεβασμό στο περιβάλλον και τις τοπικές κοινωνίες.

Με τον Κάθετο Διάδρομο φυσικού αερίου, η Ελλάδα αναλαμβάνει στρατηγικό ρόλο στην ενεργειακή ασφάλεια της Ευρώπης. Συμβάλλουμε έμπρακτα στην απεξάρτηση από το ρωσικό φυσικό αέριο, ενισχύουμε τις περιφερειακές μας συνεργασίες και αναβαθμίζουμε το γεωπολιτικό αποτύπωμα της χώρας.

Την ίδια πολιτική επιλογή υπηρετεί η επένδυση στα μεταλλεία χαλκού και χρυσού στις Σκουριές, που εγκαίνισσε πριν από λίγες ημέρες ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης. Μια επένδυση που αξιοποιεί τον ορυκτό μας πλούτο, ενισχύει την παραγωγική βάση της χώρας και αποφέρει έσοδα για το Δημόσιο και όφελος για την τοπική κοινωνία.

Κοινός παρονομαστής είναι η επιλογή μας να αξιοποιούμε υπεύθυνα και ενεργά όσα διαθέτει η Ελλάδα, τον φυσικό της πλούτο, τις ενεργειακές της υποδομές και τη γεωγραφική της θέση. Να ενισχύουμε την εθνική μας ισχύ, με από οικονομικό όφελος για τους πολίτες. Γιατί η πρόοδος αποκτά πραγματικό περιεχόμενο όταν βελτώνει την οικονομική καθημερινότητα των πολιτών και δημιουργεί ευκαιρίες για την επόμενη γενιά».

ΔΥΟ ΝΕΚΡΟΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΡΗΞΗ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Έχασε την ζωή του χτες και ο δεύτερος τραυματίας του δυστυχήματος που συνέβη την Παρασκευή στην Μότορ Οйл στους Αγίους Θεοδώρους ο οποίος νοσηλεύεται στην Μονάδα Εντατικής Θεραπείας, στο Θριάσιο νοσοκομείο, με βαριές κρανιοεγκεφαλικές κακώσεις.

Ο πρώτος τραυματίας κατέληξε στο Θριάσιο την περασμένη Παρασκευή.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, οι δύο εργαζόμενοι στα διυλιστήρια της Μότορ Οйл, ηλικίας 43 και 50 ετών, τραυματίστηκαν σοβαρά το πρωί της Παρασκευής, ύστερα από έκρηξη που σημειώθηκε στις εγκαταστάσεις της εταιρείας. Οι δύο άντρες ήταν εργαζόμενοι εξωτερικού συνεργείου και πραγματοποιούσαν εργασίες συντήρησης στις εγκαταστάσεις του διυλιστηρίου την ώρα του δυστυχήματος.

Στην επίσημη ενημέρωση από την εταιρεία την Παρασκευή τονιζόταν: «Σήμερα, στις 11πμ, κατά τη διάρκεια εκτεταμένης προληπτικής συντήρησης στο διυλιστήριό μας δυο εργαζόμενοι τραυματίστηκαν σοβαρά. Οι εργαζόμενοι έλαβαν άμεσα τις προβλεπόμενες πρώτες βοήθειες και μεταφέρθηκαν στο νοσοκομείο. Η κατάσταση τους είναι σοβαρή και λαμβάνουν τη δέουσα φροντίδα. Από την πρώτη στιγμή ενεργοποιήθηκαν όλα

τα προβλεπόμενα πρωτόκολλα ασφάλειας και αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών».

Συλλήψεις

Η αστυνομία προχώρησε την Παρασκευή σε μία σύλληψη για το εργατικό δυστύχημα. Συγκεκριμένα, λίγο μετά τα συμβάν προσηύχθη στο Αστυνομικό Τμήμα Αγίων Θεοδώρων ο εργολάβος του εξωτερικού συνεργείου, ωστόσο μετά τον θάνατο του 43χρονου εργαζόμενου, συνελήφθη με εντολή εισαγγελέα. Σε βάρος του εργολάβου σχηματίστηκε δικογραφία για πρόκληση έκρηξης και κοινώς επικίνδυνος βλάβης.

Αναλυτικά η σχετική ανακοίνωση της ΕΛ.ΑΣ.

«Συνελήφθη, σήμερα (9.10.2026) το απόγευμα, στους Αγίους Θεοδώρους, από αστυνομικούς του Αστυνομικού Τμήματος Αγίων Θεοδώρων, 59χρονος ημεδαπός, σε βάρος του οποίου σχηματίστηκε δικογραφία για πρόκληση έκρηξης και κοινώς επικίνδυνος βλάβης.

Ειδικότερα, σήμερα (9.10.2026) το πρωί, σε περιοχή των Αγίων Θεοδώρων, εντός εγκαταστάσεων πετρελαιοειδών, -2- αλλοδαποί, ηλικίας 43 και 50 ετών, αντίστοιχα, στα πλαίσια συντήρησης εγκαταστάσεων, εκτελούσαν εργασίες κατά τη διάρκεια

των οποίων προκλήθηκε εκτόνωση και είχε ως αποτέλεσμα τον τραυματισμό τους.

Οι ανωτέρω τραυματίες μεταφέρθηκαν αρχικά στο Γενικό Νοσοκομείο Κορίνθου και εν συνέχεια σε νοσοκομείο της Αττικής, όπου λίγο αργότερα ο 43χρονος κατέληξε.

Για την υπόθεση αυτή, συνελήφθη ο ανωτέρω 59χρονος, ως υπεύθυνος επίβλεψης του έργου, ενώ για το συμβάν ενημερώθηκε το Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας (Σ.Ε.Π.Ε.), καθώς επίσης παραγγέλθηκε και η διενέργεια νεκροψίας - νεκροτομής του θανόντα.

Ο συλληφθείς θα οδηγηθεί αρμοδίως, ενώ η αστυνομική έρευνα και το προανακριτικό έργο διενεργούνται από το Αστυνομικό Τμήμα Αγίων Θεοδώρων σε συνεργασία με την Υποδιεύθυνση Δίωξης και Ειςκρίσεως Εγκλημάτων Κορίνθου».

Το Σάββατο, η αστυνομία προχώρησε σε ακόμα τρεις συλλήψεις. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με πληροφορίες από αστυνομικές πηγές, συνελήφθησαν τρεις υπάλληλοι της εταιρείας, σε βάρος των οποίων σχηματίστηκε δικογραφία για πρόκληση έκρηξης και κοινώς επικίνδυνος βλάβης. Για τις ίδιες παραβάσεις αναζητείται ένας 67χρονος.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΚΛΕΙΣΤΕΣ ΘΑ ΠΑΡΑΜΕΙΝΟΥΝ ΟΙ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΗΣ ΓΚΡΑΒΑΣ ΜΕΧΡΙ ΝΑ ΞΕΚΑΘΑΡΙΣΕΙ ΤΟ ΘΕΜΑ ΤΗΣ ΟΣΜΗΣ ΑΕΡΙΟΥ

Διενέργεια ελέγχων από την Πολιτεία ζητά ο δήμος Αθηναίων

Κλειστές θα παραμείνουν οι σχολικές μονάδες της Γκράβας, μετά από νέα απόφαση του δημάρχου Αθηναίων Χάρη Δούκα. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το περασμένο τριήμερο έγιναν εκτεταμένοι έλεγχοι από την εταιρεία φυσικού αερίου, παρουσία τεχνικών του Δήμου, για την οσμή αερίου που έχει αναφερθεί και το πρώτο πόρισμα αναμενόνταν να παραδοθεί χθες το βράδυ στη δημοτική Αρχή, όπως και έχει ζητηθεί.

Ο Χάρης Δούκας τόνισε πως προέχει η ασφάλεια μαθητών και εκπαιδευτικών, κάλεσε τα Υπουργεία Παιδείας και Πολιτικής Προστασίας να αναλάβουν τις ευθύνες και τέλος ανακοίνωσε ότι οι σχολικές μονάδες θα παραμείνουν κλειστές μέχρι να ξεκαθαρίσει το ζήτημα αυτό και πως τα μαθήματα θα γίνουν με τηλεκατάρτιση.

Συγκεκριμένα, ο δήμαρχος Αθηναίων δήλωσε:

«Για τον Δήμο Αθηναίων, το θέμα της ασφάλειας μαθητών και εκπαιδευτικών στα σχολεία μας είναι αδιαπραγμάτευτο. Εδώ και τρεις ημέρες στην Γκράβα, μετά από εντολή και άμεση εποπτεία του Δήμου Αθηναίων, εταιρεία διενεργεί εκτεταμένους ελέγχους σε όλο το δίκτυο φυσικού αερίου, με σκοπό να μας παραδώσει πόρισμα την Κυριακή. Το πόρισμα της εταιρείας αναμένεται αργά το βράδυ, όπως και ζητήσαμε.

Όμως, η κυβέρνηση και οι αρμόδιοι μηχανισμοί του κράτους συνεχίζουν να είναι απόντες. Το υπουργείο Παιδείας, νίπτει τις χείρες του και αρκείται στο να προαναγγέλλει συναντήσεις με φορείς. Η ΚΤΥΠ και το υπουργείο Πολιτικής Προστασίας δεν εμφανίστηκαν ποτέ. Μάλιστα, παρόλο που ζητήσαμε τη συνδρομή του ΤΕΕ, το ίδιο δηλώνει ότι ως τώρα δεν έχει πρόσβαση στους χώρους και τη σχετική έκθεση από

το υπουργείο.

Τους καλούμε όλους να αναλάβουν τις ευθύνες τους τώρα. Ζητάμε την άμεση εντολή του υπουργείου Παιδείας στο ΤΕΕ, για την άμεση διενέργεια των ελέγχων σε εγκαταστάσεις του σχολικού συγκροτήματος με δεδομένη τη σοβαρότητα του θέματος, θέλουμε άμεσα πόρισμα από νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου, όπως το ΤΕΕ. Μέχρι τότε, τα σχολεία της Γκράβας θα παραμείνουν κλειστά και τα μαθήματα θα γίνονται με τηλεκατάρτιση».

Και ο κ. Δούκας κατέληξε: «Δεν διακινδυνεύουμε στο ελάχιστο την ασφάλεια μαθητών, εκπαιδευτικών και εργαζομένων. Γι' αυτό και πρέπει να δοθεί άμεσα ασφαλής λύση, ώστε μαθητές και εκπαιδευτικοί να βρεθούν στο φυσικό τους χώρο».

ΑΙΘΟΥΣΑ «ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ» ΟΝΟΜΑΣΤΗΚΕ Η ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΙΘΟΥΣΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ

«Αυτό το οποίο θυμάμαι από τον Στέφανο είναι ότι ήταν ένας άνθρωπος ταγμένος στην αποστολή του δημόσιου λειτουργού. Είχε βαθιά αίσθηση καθήκοντος και δικαιοσύνης. Ήταν και τεχνokrάτης και πολιτικός ταυτόχρονα, μπορούσε να βλέπει πολύ πέρα και πολύ μακριά και σίγουρα εισήγαγε καινούργιες έννοιες στην ελληνική πολιτική. Είχα την χαρά να τον γνωρίζω από πολύ μικρός, ήταν στενός συνεργάτης του πατέρα μου στην δύσκολη εποχή της διακυβέρνησης το 1990-1993. Μερικές φορές αναρωτιέμαι αν θα ήταν διαφορετικά τα πράγματα ενδεχομένως, αν είχε αναλάβει την τύχη της ελληνικής οικονομίας λίγο νωρίτερα».

Αυτά μεταξύ άλλων, αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, επεσήμανε ο πρωθυπουργός κ. Κυριάκος Μητσοτάκης στην ομιλία του την Παρασκευή στο υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε εκδήλωση για την ονοματοδοσία της κεντρικής αίθουσας συναντήσεων του υπουργείου στη μνήμη του πρώην υπουργού Στέφανου Μάνου.

«Θα κρατήσω τη φράση την οποία βλέπω στον πίνακα, και την οποία συνδέω με την διαδρομή του, ότι το περιβάλλον είναι μεγάλο συγκριτικό πλεονέκτημα για την πατρίδα μας στον παγκόσμιο ανταγωνισμό».

Νομίζω ότι ουσιαστικά άνοιξε τον δρόμο και σε εμένα, όταν έγινα πρόεδρος της Επιτροπής Περιβάλλοντος του Ελληνικού Κοινοβουλίου. Ήταν ο πρώτος άνθρωπος τον οποίο τότε συμβουλευθήκα. Εκείνη την εποχή η προστασία του περιβάλλοντος θεωρείτο αποκλειστικό προνόμιο του πολιτικού χώρου της αριστεράς. Εμείς στην κεντροδεξιά θεωρούσαμε το περιβάλλον ως κάποια πολυτέλεια. Εγώ βάλθηκα αυτή την λογική όσο μπορούσα να την αντιστρέψω. Και εκείνος που μας είχε ανοίξει τα μάτια ήταν ο Στέφανος, με τον οποίο κράτησα μια επικοινωνία και αφού έγινα πρόεδρος της Νέας Δημοκρατίας.

Πάντα με συμβούλευε με το δικό του ξεχωριστό τρόπο. Δεν ήταν άνθρωπος που μασούσε τα λόγια του. Αλλά ήταν και ένας άνθρωπος ο οποίος όταν θεωρούσε ότι έκανες κάτι καλό δεν δυσκολευόταν να το αναγνωρίσει.

Για μένα και για όλους όσοι τον γνώρισαν, σήμερα είναι μια όμορφη μέρα. Εγώ θα κρατήσω την καθολική αναγνώριση την οποία δέχθηκε ο Στέφανος, αφού του έφυγε από τη ζωή. Είμαι σίγουρος ότι θα προτιμούσε αυτή η αναγνώριση να είχε έρθει νωρίτερα. Αλλά ήξερε πολύ καλά ότι τα έχει αυτά η πολιτική. Στις μεγάλες του επιλογές θα είχε κάθε λόγο να αισθάνεται απολύτως δικαιωμένος. Και σήμερα, ειδικά στα ζητήματα που έχουμε να κάνουμε με τις χρήσεις γης θα ήταν πολύ ικανοποιημένος από το γεγονός μας ότι προχωρούμε για πρώτη φορά έναν οργανωμένο σχεδιασμό και κυρίως τα τοπικά χωροταξικά και την ολοκλήρωση του Κτηματολογίου. Κάτι που θεωρείται δεδομένο για πάρα πολλές άλλες ευρωπαϊκές χώρες, μια οργάνωση όσον αφορά στις χρήσεις γης και του τι μπορεί να χτίσει κανείς και πού στην πατρίδα μας» ανέφερε ο κ. Μητσοτάκης.

Παρόντες στην εκδήλωση ήταν μεταξύ άλλων ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Σταύρος Παπασταύρου, η πολιτική ηγεία και στελέχη του υπουργείου, ο πρώην υπουργός Κώστας Σκρέκας, η σύζυγος και μέλη της οικογένειας του Στέφανου Μάνου και η στενή συνεργάτης του εκλιπόντος Μιράντα Ξαφά.

Ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Σταύρος Παπασταύρου επεσήμανε τα εξής:

«Η απόφασή μας να δώσουμε το όνομα του Στέφανου Μάνου στην αίθουσα συσκέψεων της πολιτικής ηγεσίας που δημιουργήσαμε σήμερα εδώ, εκφράζει την αναγνώριση για την προσφορά του και τη βαθιά εκτίμηση για το πρόσωπό του.

Τιμούμε έτσι έναν οραματιστή πολιτικό που πρωτοστάτησε στη δημιουργία ενός Υπουργείου με επίκεντρο το περιβάλλον. Γιατί ήταν αυτός, ως υφυπουργός Δημοσίων Έργων, ο οποίος ηγήθηκε και στη συνέχεια ανέλαβε επικεφαλής του υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, σε ηλικία 41 ετών, με τον νόμο 1032/1980. Με το έργο του απέδειξε ότι ήταν διορατικός και πρωτοπόρος. Τόλμησε να ανοίξει δρόμους που μέχρι τότε ήταν ερμητικά κλειστοί ή και να πεζοδρομήσει δρόμους, όπως έκανε στο κέντρο της Αθήνας, γεγονός που του στοίχισε την εκλογή του στην Α' Αθηνών το 1981.

Το όνομά του έχει συνδεθεί με όλα τα μεγάλα έργα της πρωτεύουσας. Μετρό, αεροδρόμιο, Αττική Οδός, προστασία της Πλάκας, προστασία παραδοσιακών οικισμών, απόσυρση ρυπογόνων αυτοκινήτων. Είχα την ευκαιρία και την τιμή, ως εκπρόσωπος της ΔΑΠ και πρόεδρος της οργάνωσης του Λαϊκού Κόμματος, να τον γνωρίσω.

Και θυμάμαι ακόμα τη βαθιά αντίληψη που είχε για τον κόσμο. Σε μια εποχή που δεν υπήρχε το ίντερνετ, θυμάμαι ότι στο γραφείο του ότι κάθε μέρα, λόγω και της γλωσσομάθειάς του, είχε όλες τις αγγλικές, γαλλικές, γερμανικές εφημερίδες. Και το όραμά του ήταν να μπορέσουμε τις βέλτιστες πρακτικές που υπάρχουν σε άλλες χώρες να τις φέρουμε στην πατρίδα μας για το καλό των πολλών.

Πίστευε βαθιά στις μεταρρυθμίσεις και έλεγε συχνά ότι «ο τολμών νικά». Και πραγματικά τόλμησε σχεδόν 45 χρόνια πριν, να σκέφτεται και να δρα κοιτώντας μπροστά.

Η επίσημη αίθουσα του υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας θα φέρει από σήμερα το όνομά του, ως αναγνώριση του φωτεινού του πνεύματος και της προσφοράς του».

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΝΤΙΠΥΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2026: ΛΙΓΟΤΕΡΕΣ ΕΝΑΡΞΕΙΣ ΠΥΡΚΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΜΕΙΩΜΕΝΕΣ ΚΑΜΕΝΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ

Στοιχεία για συλλήψεις και είδος εκτάσεων που έχουν πληγεί

Μειωμένες ενάρξεις πυρκαγιών και λιγότερες καμένες εκτάσεις, σε σύγκριση με τον μέσο όρο της εικοσαετίας, καταγράφονται μέχρι στιγμής για τη φετινή αντιπυρική περίοδο στην Ελλάδα, σύμφωνα με στοιχεία από το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, που έχουν διατεθεί από το Πυροσβεστικό Σώμα και το EFFIS - European Forest Fire Information System. Η εικόνα για την αντιπυρική περίοδο του 2026-ολοκληρώνεται στις 31 Οκτωβρίου- αποτιμάται από το Υπουργείο Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας θετικά και βελτιωμένη, με τη βελτίωση αυτή να αφορά τόσο τον αριθμό των ενάρξεων στις οποίες επενέβη το Πυροσβεστικό Σώμα όσο και τη συνολική καμένη έκταση και ειδικά, όπως αναφέρουν αρμόδιες πηγές στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, τις καμένες εκτάσεις σε δάση και δασικές εκτάσεις.

Ειδικότερα, σύμφωνα με τα σχετικά στοιχεία, από την έναρξη της αντιπυρικής περιόδου, δηλαδή την 1η Μαΐου 2026 έως τις 7 Οκτωβρίου 2026 η συνολική καμένη έκταση ανέρχεται σε 335.780 στρέμματα, ενώ καταγράφηκαν 4.274 ενάρξεις πυρκαγιάς. Τόσο οι εκτάσεις όσο και οι ενάρξεις, όπως αναφέρουν πηγές της Πολιτικής Προστασίας, παρουσιάζονται μειωμένες σε σχέση με τον μέσο όρο της εικοσαετίας κατά 36,4% και 24,4%, αντίστοιχα, ενώ όπως τονίζεται ο μέσος όρος των ενάρξεων πυρκαγιάς της εικοσαετίας είναι 5.651.

Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στο είδος των εκτάσεων που έχουν πληγεί μέχρι στιγμής. Συγκεκριμένα, οι δασικές εκτάσεις που κάπνισαν και αφορούν κυρίως εκτάσεις με χαμηλή βλάστηση, θάμνους αλλά και βραχύδεις εκτάσεις ανέρχονται, σύμφωνα με τα σχετικά στοιχεία, σε περίπου 150.000 στρέμματα, 23,58% λιγότερα, κατά τις αρμόδιες πηγές, από τον μέσο όρο της εικοσαετίας.

Όσον αφορά τα δάση, σύμφωνα με τα στοιχεία από το υπΚ-ΚΠΠ που προέρχονται από το ΠΣ και το EFFIS, η καμένη έκταση ανέρχεται σε 29.331 στρέμματα, παρουσιάζοντας μείωση, όπως έγινε γνωστό από την Πολιτική Προστασία, κατά 75,3% από τον μέσο όρο της 20ετίας. Επιπλέον, μέχρι στιγμής, κατά τη φετινή αντιπυρική περίοδο επλήγησαν περίπου 71.000 στρέμματα γεωργικών εκτάσεων, αριθμός που όπως επισημαίνεται από αρμόδιες πηγές, παρουσιάζει μείωση κατά 27,38% σε σχέση με τον μέσο όρο της εικοσαετίας. Ακόμη, περίπου 86.000 στρέμματα που έχουν καεί αφορούν χορτολιβαδικές εκτάσεις, καλαμιές-βάλτοι και υπολείμματα καλλιεργειών που, όπως επισημαίνεται από τις αρμόδιες πηγές, αναμένεται να αναγεννηθούν τα επόμενα χρόνια.

«Ο μηχανισμός έδωσε μια πολύ δύσκολη μάχη, με αποτελέσματα που πρέπει να αξιολογήσουμε με ειλικρίνεια. Δύο ήταν οι στόχοι της αντιπυρικής περιόδου: η μείωση των ενάρξεων πυρκαγιών και η μείωση των καμένων εκτάσεων. Οι στόχοι αυτοί επιτεύχθηκαν σε ικανοποιητικό βαθμό. Η αντιπυρική

περίοδος ολοκληρώνεται στις 31 Οκτωβρίου», ανέφερε σε πρόσφατη συνέντευξη του ο υπουργός Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Ευάγγελος Τουρνάς.

Αυστηρή αντιμετώπιση των εμπρησμών και εντατικοί έλεγχοι

Παράλληλα, ιδιαίτερη βαρύτητα δόθηκε κατά τη φετινή αντιπυρική περίοδο στην αυστηρή αντιμετώπιση των εμπρησμών από αμέλεια ή πρόθεση και στους εντατικούς ελέγχους από την Διεύθυνση Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού. «Έχουμε ενισχύσει τη Διεύθυνση Αντιμετώπισης Εγκλημάτων Εμπρησμού με 37 νέα περιφερειακά τμήματα. Είτε από αμέλεια είτε από πρόθεση, η καταστροφή είναι ίδια. Επιμένουμε στην πρόληψη, στους ελέγχους και στη διερεύνηση των περιστατικών. Η προσπάθεια αυτή και τα αποτελέσματα στην εξιχνίαση των εγκλημάτων εμπρησμού καταδεικνύουν την αποφασιστικότητά μας και συνέβαλε καθοριστικά στη μείωση των ενάρξεων πυρκαγιών που προανέφερα. Τότε θα γίνει ο τελικός απολογισμός και θα αποτελέσει τη βάση για συγκεκριμένες βελτιώσεις στην επόμενη χρονιά», τόνισε ο κ. Τουρνάς. Όσον αφορά τις συλλήψεις και τα πρόστιμα, από 1η Ιανουαρίου έως και 6 Οκτωβρίου 2026, έχουν πραγματοποιηθεί 368 συλλήψεις στο πλαίσιο της αυτόφωρης διαδικασίας, από τις οποίες οι 327 (88,86%) είναι από αμέλεια και οι 41 (11,14%) από πρόθεση, ενώ έχουν επιβληθεί συνολικά 864 διοικητικά πρόστιμα, συνολικού ύψους 1.483.790,16 ευρώ.

Ενδιαφέρον παρουσιάζει το γεγονός ότι οι περισσότερες συλλήψεις πραγματοποιήθηκαν τους μήνες Ιούνιο, Ιούλιο και Αύγουστο του 2026, στην καρδιά δηλαδή της αντιπυρικής περιόδου. Ειδικότερα οι αρμόδιες αρχές του ΠΣ προχώρησαν κατά το παραπάνω διάστημα σε συνολικά 265 συλλήψεις, έναντι 169 την αντίστοιχη περίοδο το 2025. Πρόκειται, όπως επισημαίνουν πηγές της Πολιτικής Προστασίας, για αύξηση κατά 56,8%. Από αυτές, οι 234 αφορούσαν αμέλεια και οι 31 πρόθεση. Παράλληλα, το καλοκαίρι του 2026 επιβλήθηκαν 392 διοικητικά πρόστιμα, έναντι 286 το 2025, συνολικού ύψους 939.994,38 ευρώ.

Επιπλέον, τον Σεπτέμβριο επιβλήθηκαν 81 πρόστιμα, ύψους 178.983,27 ευρώ, και πραγματοποιήθηκαν 35 συλλήψεις: 31 από αμέλεια και 4 από πρόθεση. Όπως υπογραμμίζεται από πηγές της Πολιτικής Προστασίας, τα ποσοστά αφορούν μεν τις συλλήψεις, αλλά αναδεικνύουν τη σοβαρότητα των αμελών συμπεριφορών, όπως η καύση υπολειμμάτων και οι θερμές εργασίες.

Όπως σημειώνουν οι ίδιες πηγές το 99,7% των ενάρξεων αντιμετωπίστηκαν άμεσα, σε πρώτο χρόνο, ωστόσο, όπως προσθέτουν, περίπου τα δύο τρίτα των καταγεγραμμένων καμένων εκτάσεων προήλθαν από τέσσερις μεγάλες πυρκα-

γιές μέσα σε ένα τετραήμερο.

Συγκεκριμένα, πρόκειται για τις δύο πυρκαγιές του Δήμου Αγίου Βασιλείου στο νότιο Ρέθυμνο στις 29 και 30 Ιουλίου οι οποίες, σύμφωνα με τα σχετικά στοιχεία, κάλυψαν 50.000 στρέμματα και το ίδιο διάστημα εκδηλώθηκαν δύο φωτιές: Στις 31 Ιουλίου στην Ξηρονομή Βοιωτίας και στον Άγιο Βασίλειο Βοιωτίας που επεκτάθηκε στο Πόρτο Γερμενό και νοτιότερα όπου κάλυψαν 145.000 στρέμματα περίπου.

Σχετικά με την εικόνα που παρουσίασε η Ελλάδα συγκριτικά με άλλες χώρες για το 2026 και συγκεκριμένα την Τουρκία, την Ισπανία, τη Γαλλία, την Πορτογαλία και την Ιταλία, η χώρα μας, όπως τονίζουν αρμόδιες πηγές με βάση τα στοιχεία από το EFFIS, καταγράφει μικρότερη καμένη έκταση. «Από τα στοιχεία προκύπτει ότι η θετική ελληνική επίδοση δεν εμφανίζεται σε μία γενικευμένα ήπια χρονιά για τη Μεσόγειο. Με βάση το EFFIS, το 2026 η Ισπανία βρίσκεται +220,2%, η Γαλλία +535,7% και η Ιταλία +93,1% πάνω από τους αντίστοιχους μακροχρόνιους μέσους όρους τους», σημειώνουν αρμόδιες πηγές.

Ευ. Τουρνάς: Μείωση κατά 25% στις πυρκαγιές, κατά 36% στις καμένες εκτάσεις και κατά 75% στις δασικές

Στο μεταξύ, σε συνέντευξη του στον Ρ/Σ «Real FM 97,8», ο υπουργός Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Ευάγγελος Τουρνάς, ερωτηθείς για τη φετινή αντιπυρική περίοδο, ανέφερε ότι καταγράφηκαν περίπου 4.300 πυρκαγιές, έναντι μέσου όρου 5.650 πυρκαγιών την τελευταία εικοσαετία, σημειώνοντας μείωση περίπου 25%. Οι καμένες εκτάσεις μείωση περίπου 36% σε σύγκριση με τον μέσο όρο της εικοσαετίας.

Ιδιαίτερη σημασία απέδωσε στο γεγονός ότι οι καμένες αμιγώς δασικές εκτάσεις περιορίστηκαν σε περίπου 30.000 στρέμματα, καταγράφοντας, σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασε, μείωση της τάξης του 75% σε βάθος εικοσαετίας.

Ο υπουργός επισήμανε ότι η φετινή προσπάθεια επικεντρώθηκε σε δύο βασικούς στόχους: τη μείωση του αριθμού των πυρκαγιών και τον περιορισμό της διαθέσιμης καύσιμης ύλης. Στο πλαίσιο αυτό, αναφέρθηκε στις παρεμβάσεις του προγράμματος AntiNero, στη συνεργασία με την Τοπική Αυτοδιοίκηση και στη σημαντική συμβολή των πολιτών μέσω των καθαρισμών των οικοπέδων τους. «Να σας πω ότι αυτό το κάναμε με μεγάλη επιτυχία», σημείωσε αναφερόμενος στην προσπάθεια μείωσης των ενάρξεων πυρκαγιών.

Ξεχωριστή αναφορά έκανε ο κ. Τουρνάς στην εντατικοποίηση των ελέγχων και των ερευνών για τα αίτια εκδήλωσης πυρκαγιών.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗ ΕΩΣ ΤΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ: ΠΩΣ ΤΟ ΑΙ ΑΛΛΑΖΕΙ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Από τον τρόπο με τον οποίο κάποιος αναζητά ένα σπίτι μέχρι τη δημιουργία μιας αγγελίας, τη διαχείριση των ενδιαφερομένων και τα επόμενα στάδια μιας συναλλαγής, η Τεχνητή Νοημοσύνη αρχίζει να αποκτά συγκεκριμένες εφαρμογές και στην αγορά ακινήτων. Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με όσα παρουσίασε προ ημερών ο Spitogatos, με αφορμή τη συμπλήρωση 20 ετών παρουσίας του στην ελληνική αγορά, στην Ελλάδα η χρήση των σχετικών εφαρμογών βρίσκεται ακόμη σε σχετικά πρώιμο στάδιο σε σύγκριση με πιο ώριμες αγορές, ωστόσο τα πρώτα βήματα έχουν ήδη γίνει.

Μία από τις βασικότερες αλλαγές αφορά την ίδια την αναζήτηση ακινήτου. Η κατεύθυνση είναι η σταδιακή μετάβαση από τα κλασικά φίλτρα σε μια περισσότερο συμβουλευτική αναζήτηση. Εργαλεία διαλογικής αναζήτησης και εξυπνων προτάσεων μπορούν να αντισταθμίσουν καλύτερα τις ανάγκες του χρήστη και να συνδέουν τις προτιμήσεις του με τα χαρακτηριστικά των διαθέσιμων ακινήτων.

Σύμφωνα με την παρουσίαση του Spitogatos, τα επόμενα χρόνια τα συστήματα αναζήτησης αναμένεται να μπορούν να λαμβάνουν περισσότερο υπόψη τις πραγματικές ανάγκες, τον τρόπο ζωής και τις προτιμήσεις του ενδιαφερομένου. Η διαφορά είναι ουσιαστική: αντί ο χρήστης να δηλώνει μόνο περιοχή, τετραγωνικά, αριθμό δωματίων και εύρος τιμής, η αναζήτηση μπορεί να εξελιχθεί σε μια διαδικασία καλύτερης κατανόησης του τι πραγματικά αναζητά.

Από λίγες πληροφορίες σε ολοκληρωμένη αγγελία
Δεύτερο πεδίο εφαρμογής είναι η δημιουργία και βελτιστοποίηση των αγγελιών.

Ηδη τα εργαλεία Τεχνητής Νοημοσύνης μπορούν να αξιοποιηθούν για εμπλουτισμένες περιγραφές, μεταφράσεις, βελτίωση φωτογραφιών, αυτόματη κατηγοριοποίηση και εικονική διαμόρφωση χώρων.

Σε επόμενο στάδιο, σύμφωνα με τον Spitogatos, μεγάλο μέρος της δημιουργίας μιας αγγελίας μπορεί να αυτοματοποιηθεί. Φωτογραφίες σε συνδυασμό με φωνητικές ή γραπτές πληροφορίες θα μπορούν να αποτελούν την πρώτη ύλη από την οποία θα δημιουργείται μια πληρέστερη και εμπλουτισμένη καταχώριση, περιορίζοντας σημαντικά τη χειροκίνητη εργασία.

Αλλαγές αναμένονται και στον τρόπο λειτουργίας των επαγγελματιών της αγοράς ακινήτων. Στις πρώτες εφαρμογές περιλαμβάνονται περιλήψεις τηλεφωνικών κλήσεων, αξιολόγηση ενδιαφερομένων, επακόλουθες επικοινωνίες και βασικές αυτοματοποιήσεις. Παράλληλα, τα πρώτα εργαλεία προγνωστικής ανάλυσης μπορούν να χρησιμοποιούνται για προτάσεις τιμών, στοιχεία και εκτιμήσεις για την αγορά, καθώς και για την κατανόηση των τάσεων και της συμπεριφοράς των χρηστών.

Η Τεχνητή Νοημοσύνη περνά και στη διαδικασία της συναλλαγής

Η μεγαλύτερη αλλαγή, ωστόσο, μπορεί να έρθει όταν η Τεχνητή Νοημοσύνη περάσει από την αναζήτηση και την αγγελία στην ίδια τη διαδικασία γύρω από τη συναλλαγή.

Σύμφωνα με όσα παρουσίασε ο Spitogatos, διαδικασίες υποβοηθούμενες από την Τεχνητή Νοημοσύνη μπορούν να

χρησιμοποιηθούν στον προγραμματισμό, στη διαχείριση εγγράφων, στις αυτόματες ενημερώσεις προς όλους τους εμπλεκόμενους και γενικότερα στη διαχείριση των επιμέρους σταδίων. Για τους επαγγελματίες αυτό μεταφράζεται σε λιγότερη χειροκίνητη εργασία και περισσότερο χρόνο για εξυπηρέτηση, διαπραγμάτευση και ανάπτυξη σχέσεων.

Η εκτίμηση που παρουσιάστηκε είναι ότι η ευρύτερη χρήση της Τεχνητής Νοημοσύνης μπορεί να οδηγήσει σε περισσότερη διαφάνεια και καλύτερη πληροφόρηση, μεγαλύτερη αυτοματοποίηση διαδικασιών, καλύτερη εμπειρία και περισσότερο έλεγχο για τον χρήστη και υψηλότερη παραγωγικότητα για τους επαγγελματίες.

Η θέση του Spitogatos είναι παράλληλα ότι η Τεχνητή Νοημοσύνη δεν έρχεται να αντικαταστήσει τον επαγγελματία της αγοράς ακινήτων, αλλά να λειτουργήσει ως «πολλαπλασιαστής» των δυνατοτήτων του.

Όπως ανέφερε ο Δημήτρης Μελαχροινός, διευθύνων σύμβουλος και συνιδρυτής του Spitogatos: «Καθώς η Τεχνητή Νοημοσύνη αλλάζει καθιερωμένες πρακτικές σε ολόκληρη την αγορά, στον Spitogatos εισάγουμε σταδιακά όλο και περισσότερα εργαλεία Τεχνητής Νοημοσύνης, για να κάνουμε την αναζήτηση ακινήτου ακόμα πιο εύκολη και απλή. Αξιοποιούμε την Τεχνητή Νοημοσύνη ως ένα ακόμη εργαλείο στην αποστολή μας να βοηθάμε τους χρήστες να βρουν το επόμενο σπίτι τους, με την εμπειρία τους να παραμένει πάντα στο επίκεντρο».

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: ΤΟ ΑΛΚΑΖΑΡ ΕΠΙΣΤΡΕΦΕΙ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ - ΤΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΕΜΕΝΟΣ ΧΑΜΖΑ ΜΠΕΗ ΑΝΟΙΓΕΙ ΞΑΝΑ ΣΤΟ ΚΟΙΝΟ

Αποκατεστημένο, εντυπωσιακό και επιβλητικό, το τέμενος Χαμζά Μπέη, γνωστό στη Θεσσαλονίκη ως Αλκαζάρ, παραδόθηκε την Κυριακή στο κοινό, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών συντήρησης και αποκατάστασης, που πραγματοποιήθηκαν σε διάστημα μικρότερο των δύο ετών. Η υπουργός Πολιτισμού Λίνα Μενδώνη παρέστη το Σάββατο στην τελετή απόδοσης του έργου.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το μνημείο, που μόλις τον περασμένο μήνα απελευθερώθηκε από τις σκαλωσιές που το περιέβαλλαν για σχεδόν τέσσερις δεκαετίες, αποκτά πλέον νέα χρήση ως εκθεσιακός χώρος, με την ευθύνη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πόλης Θεσσαλονίκης και του MOMus - Μνητροπολιτικού Οργανισμού Μουσείων Εικαστικών Τεχνών Θεσσαλονίκης.

Το MOMus θα αναλάβει τη διαχείριση του χώρου, ο οποίος

θα φιλοξενεί περιοδικές εκθέσεις, αλλά και ειδικές πολιτιστικές εκδηλώσεις, υψηλής ποιότητας και συμβατές με την ιστορία και τον χαρακτήρα του μνημείου. Πρόκειται, ουσιαστικά, για έναν μόνιμο εκθεσιακό χώρο που παράλληλα θα μπορεί να υποδέχεται διαφορετικές πολιτιστικές δράσεις.

Η πρώτη έκθεση που θα υποδεχθεί το κοινό έχει στο επίκεντρό της τη Θεσσαλονίκη, ενώ η είσοδος θα είναι δωρεάν για τις δύο πρώτες εβδομάδες λειτουργίας του χώρου. Στη συνέχεια θα ισχύει συμβολικό, χαμηλό εισιτήριο.

Το Αλκαζάρ θα είναι ανοικτό από Τρίτη έως Κυριακή, από τις 10 το πρωί έως τις 6 το απόγευμα, ενώ θα παραμένει κλειστό τις Δευτέρες.

Η ένταξη του μνημείου στην καθημερινότητα της πόλης αναμένεται να γίνει χωρίς δυσκολία. Το Αλκαζάρ είναι ήδη ένα από τα πιο αναγνωρίσιμα σημεία στο συγκεκριμένο τμήμα

της Θεσσαλονίκης, καθώς δεσπόζει στη συμβολή των οδών Εγνατίας και Βενιζέλου, ακριβώς δίπλα στην έξοδο του σταθμού μετρό Βενιζέλου.

Το τέμενος Χαμζά Μπέη χρονολογείται στον 15ο αιώνα και αποτελεί ένα από τα σημαντικά οθωμανικά μνημεία της Θεσσαλονίκης. Οικοδομήθηκε το 1467 από την κόρη του στρατιωτικού διοικητή Χαμζά Μπέη, ενώ αργότερα, στην περίστυλη αυλή του, λειτούργησε για δεκαετίες ο κινηματογράφος Αλκαζάρ, το όνομα του οποίου επικράτησε στη συλλογική μνήμη και τελικά ταυτίστηκε με το ίδιο το μνημείο.

Το μνημείο προστατεύεται ως ιστορικό και αρχαιολογικό μνημείο από το 1926 και πλέον, μετά την αποκατάστασή του, επιστρέφει στη ζωή της Θεσσαλονίκης με έναν νέο ρόλο, ως ένας ακόμη χώρος πολιτισμού στο ιστορικό κέντρο της πόλης.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΕΕ-ΚΙΝΑ: ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΙΩΣΗ ΤΩΝ ΕΞΑΓΩΓΩΝ ΚΙΝΕΖΙΚΩΝ ΥΒΡΙΔΙΚΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ Και των δασμών στα ευρωπαϊκά προϊόντα

Η Κίνα συμφώνησε την Παρασκευή να «περιορίσει» την εξαγωγή υβριδικών οχημάτων στην ΕΕ, μια απόφαση που ενδέχεται να ανακόψει την άφιξη εκατομμυρίων κινεζικών αυτοκινήτων στην ευρωπαϊκή αγορά τα επόμενα χρόνια, ανακοίνωσε ο Ευρωπαϊός Επίτροπος Εμπορίου Μάρκος Σέφτσοντς.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, το Πεκίνο συμφώνησε επίσης να εφαρμόσει, βάσει της ρήτρας μη διάκρισης μεταξύ των εμπορικών εταίρων (Most-favored-nation clause), μειωμένους δασμούς σε μια σειρά ευρωπαϊκών προϊόντων συνολικής αξίας περίπου τεσσάρων δισεκατομμυρίων ευρώ, κάτι που μεταφράζεται σε εξοικονόμηση 225 εκατομμυρίων ευρώ σε δασμούς, ανέφερε σε συνέντευξη Τύπου αφού ολοκληρώθηκαν οι κρίσιμες, διήμερες συνομιλίες που είχε στο Πεκίνο.

Τα προϊόντα που επηρεάζονται περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, ανταλλακτικά αυτοκινήτων, ελαιόλαδο και τρόφιμα, διευκρίνισε.

Ο Ευρωπαϊός Επίτροπος βρισκόταν στην Κίνα για να συνεχίσει έναν διάλογο που είχε ξεκινήσει πριν από λίγους μήνες από μια Ευρωπαϊκή Ένωση αποφασισμένη να δράσει απέναντι σε ένα εμπορικό έλλειμμα που πλέον φτάνει περίπου το ένα δισεκατομμύριο ευρώ την ημέρα από το 2025, με σημαντικές επιπτώσεις στην ευρωπαϊκή βιομηχανία και απασχόληση. Η ΕΕ απειλεί με αντίμετρα ελλείψει χειροπιαστών και συγκεκριμένων αποτελεσμάτων. Η Κίνα προειδοποίησε ότι θα αντιδράσει και σκοπός του ταξιδιού του Σέφτσοντς ήταν να αποτραπεί μια κλιμάκωση. Το κοινό ανακοινωθέν που δόθηκε στη δημοσιότητα μετά τις συνομιλίες επιβεβαιώνει τη βούληση των δύο πλευρών να συνεχίσουν και να εμβαθύνουν τον διάλογο και φαίνεται να απομακρύνει την απειλή μιας άμεσης ανοικτής

αντιπαράθεσης, με αμοιβαίες αυξήσεις δασμών και άλλους περιορισμούς.

«Ένα πρώτο βήμα»

Τα αποτελέσματα των συνομιλιών θα παρουσιαστούν στους Ευρωπαίους αρχηγούς κρατών και κυβερνήσεων στη σύνοδο κορυφής αυτή την εβδομάδα, είπε ο Σέφτσοντς. «Εκεί θα ληφθεί η τελική απόφαση» για τα επόμενα βήματα, ανέφερε. «Πρόκειται για ένα κρίσιμο πρώτο βήμα, αλλά είναι μόνο ένα πρώτο βήμα στη διαδικασία εξισορρόπησης» των εμπορικών σχέσεων, συνέχισε, απευθυνόμενος στους δημοσιογράφους. «Όσον αφορά τα υβριδικά και τα plug-in υβριδικά οχήματα, γίνεται λόγος για μείωση κατά αρκετά εκατομμύρια μονάδες, σε βάθος τεσσάρων ετών, των εξαγωγών από την Κίνα προς την Ευρωπαϊκή Ένωση, κάτι το οποίο, κατά την άποψή μου, είναι σημαντικότατο», σημείωσε. Διευκρίνισε ότι πρόκειται για μια προοπτική βασισμένη στις προβλέψεις για τις ευρωπαϊκές εισαγωγές κινεζικών οχημάτων τα επόμενα χρόνια.

Η Ευρωπαϊκή Ένωση Κατασκευαστών Αυτοκινήτων (ACEA) χαιρέτισε σε ανακοίνωσή της «μια θετική πρόοδο», επιφυλασόμενη να επανέλθει αφού αναλύσει λεπτομερώς το περιεχόμενο της συμφωνίας.

Επιπλέον, η Κίνα είναι «διατεθειμένη να συνεχίσει να διευκολύνει τη χορήγηση αδειών για την εξαγωγή σπάνιων γαιών και μόνιμων μαγνητών προς την Ευρώπη», ένα μείζον ζήτημα στις σχέσεις μεταξύ του ευρωπαϊκού μπλοκ και της δεύτερης μεγαλύτερης οικονομίας παγκοσμίως, αναφέρει το κοινό ανακοινωθέν. Σύμφωνα με αυτό το κείμενο, Βρυξέλλες και Πεκίνο «συμφώνησαν ότι είναι σημαντικό να βελτιωθεί η προβλεψιμότητα και η σταθερότητα των παγκόσμιων αλυσίδων

δων βιομηχανικού ανεφοδιασμού».

Η κυριαρχία της Κίνας στις σπάνιες γαίες και η πιθανή εργαλειοποίησή τους αποτελούν μείζονα ευρωπαϊκή ανησυχία, ιδίως ενόψει του ενδεχομένου μιας κλιμάκωσης των εμπορικών εντάσεων.

Η Κίνα κυριαρχεί στην εξόρυξη και διύλιση αυτών των πρώτων υλών, οι οποίες είναι απαραίτητες για πολλές βιομηχανίες στρατηγικής σημασίας. Η εξάρτηση της Ευρώπης σε αυτόν τον τομέα είναι πολύ ισχυρή και οι αλυσίδες εφοδιασμού της είχαν πληγεί σοβαρά από τους περιορισμούς που επέβαλε το Πεκίνο στις εξαγωγές το 2025.

Οι Βρυξέλλες και το Πεκίνο συμφώνησαν να πραγματοποιήσουν την τρίτη συνάντηση αυτού του διαλόγου τον Μάρτιο του 2027 και να παραμείνουν σε επικοινωνία μέχρι τότε, αναφέρει το κοινό ανακοινωθέν.

Οι ειδικοί υπογραμμίζουν ότι οι δύο πλευρές έχουν πολλά να χάσουν σε μια σύγκρουση, εξαιτίας της ευρωπαϊκής εξάρτησης από τις κρίσιμες κινεζικές προμήθειες και της εξάρτησης της κινεζικής οικονομίας από τις εξαγωγές.

Οι ευρωπαϊκές επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Κίνα προσέγγιζαν τις συζητήσεις αυτές της εβδομάδας με μια «ορισμένη ανησυχία», δήλωσε νωρίτερα στο Γαλλικό Πρακτορείο ο Άνταμ Ντάνετ, γενικός γραμματέας του Εμπορικού Επιμελητηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης στην Κίνα. Οι εταιρείες αντιλαμβάνονται τη σημασία της εμπορικής ανισορροπίας, υποστηρίζουν τη διόρθωσή της, αλλά επιθυμούν να γίνει με τρόπο αναλογικό, στοχευμένο και διαπραγματεύσιμο, ώστε να διατηρηθεί η συνολική σχέση μεταξύ των δύο πλευρών, τόνισε.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΖΗΤΗΜΑ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΜΕΤΑΔΟΣΗΣ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΚΑΛΕΣΕ ΤΗΝ ΑΥΤΟΜΑΤΗ ΔΙΑΚΟΠΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Προσωρινό τεχνικό ζήτημα στο σύστημα μετάδοσης δεδομένων προκάλεσε την διακοπή λειτουργίας στο Μετρό Θεσσαλονίκης την Παρασκευή σύμφωνα με την εταιρεία λειτουργίας και συντήρησης του Μετρό THEMA S.A.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η εταιρεία τόνισε σε ανακοίνωση ότι «στις 16.11, στο Μετρό Θεσσαλονίκης προκλήθηκε αυτόματη διακοπή της λειτουργίας λόγω προσωρινού τεχνικού ζητήματος που εντοπίστηκε στο σύστημα μετάδοσης δεδομένων».

«Σύμφωνα με τις πιστοποιημένες διαδικασίες του αυτόματου συστήματος και τα εγκεκριμένα πρωτόκολλα, οι συρμοί προσέγγισαν τους σταθμούς και αποβίβισαν το κοινό στις αποβάθρες. Άμεσα διενεργήθηκαν όλοι οι προβλεπόμενοι τεχνικοί έλεγχοι, οι ενέργειες αποκατάστασης και οι δοκιμές ασφαλείας. Η λειτουργία επανήλθε στις 18.40 και τα δρομολόγια διεξάγονται κανονικά», πρόσθεσε.

Επιπλέον, υπογράμμισε ότι η ασφάλεια και η εξυπηρέτηση του

επιβατικού κοινού αποτελούν απόλυτη προτεραιότητα για την εταιρεία και για αυτό παραμένει σε συνεχή επιχειρησιακή ετοιμότητα, με στόχο τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας του δικτύου.

Τέλος, ζήτησε συγγνώμη από το επιβατικό κοινό για την προσωρινή ταλαιπωρία και το ευχαρίστησε για την κατανόηση και τη συνεργασία του.

Ο ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΑΓΩΓΩΝ ΑΕΡΙΟΥ ΚΑΘΥΣΤΕΡΕΙ ΤΗΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Την προσωρινή παύση των εργασιών στο έργο πεζοδρόμησης της οδού Αγίας Σοφίας, στο Τμήμα από την οδό Προξένου Κορομηλά έως και τη Λεωφόρο Νίκης είχε ως αποτέλεσμα ο εντοπισμός αγωγών φυσικού αερίου στο συγκεκριμένο τμήμα μετά από σκαπτικές εργασίες που πραγματοποιήθηκαν από τον εργολάβο.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, ο αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων και Βιώσιμης Κινητικότητας, Πρόδρομος Νικηφορίδης με ανάρτη-

σή του στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης αναφέρει ότι «δυστυχώς για ίσως πολλές μέρες θα βλέπετε αυτό το ανοικτό σκάμμα στην Αγία Σοφία».

Ο κ. Νικηφορίδης σημειώνει πως αναζητείται λύση «αν δεν θέλουμε αυτό το έργο να πάρει μεγάλη καθυστέρηση» και ότι το πρόβλημα αφορά στο ότι «σχεδίασαν ένα υποβαθμισμένο σιντριβάνι πάνω στο δίκτυο του αερίου, κάτι που δεν επιτρέπεται». Η άλλη λύση, όπως σημειώνει, «θα ήταν η κατάργηση του

σιντριβανιού που δεν επιλέξαμε ως εύκολη λύση».

Σημειώνεται πως η τελική φάση του έργου πεζοδρόμησης της οδού Αγίας Σοφίας αφορά τη διαμόρφωση της νέας πλατείας της Μητρόπολης με υδάτινη επιφάνεια, κρήνη πόσιμου νερού, φωτεινές στήλες και το γκρέιμσμα του τοίχου που έχει η εκκλησία ώστε να «ανοίξει» ο χώρος και το μάτι προς τη θάλασσα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΑΠΟ ΤΟΝ ΝΟΕΜΒΡΙΟ ΟΙ 120 ΔΟΣΕΙΣ ΓΙΑ ΧΡΕΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Πώς θα γίνει η μετάβαση από τις 72, ανοιχτή η πλατφόρμα έως τα μέσα του 2027

Από έξι σε δέκα χρόνια θα απλώνεται πλέον η αποπληρωμή παλαιών χρεών προς εφορία και ασφαλιστικά ταμεία. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, μέσα στον Οκτώβριο αναμένεται ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Κυριάκος Πιερρακάκης, να καταθέσει στη Βουλή τη διάταξη που θα αυξάνει από 72 σε έως 120 τις δόσεις της έκτακτης ρύθμισης οφειλών προς ΑΑΔΕ και ΕΦΚΑ/ΚΕΑΟ. Παράλληλα επεκτείνεται έως τα μέσα του 2027 και η διορία για αιτήσεις ένταξης, η οποία κανονικά θα έκλεινε τον Δεκέμβριο.

Στόχος είναι η ψήφιση της διάταξης να ολοκληρωθεί στο πρώτο δεκαήμερο του Νοεμβρίου ώστε η νέα ρύθμιση να ανοίξει στα μέσα του μήνα. Σε αυτήν θα μπορούν να υπαχθούν τότε και όσοι έχουν ήδη ενταχθεί -ή θα ενταχθούν μέσα στον Οκτώβριο- στις 72 δόσεις. Για αυτούς η δόση θα υπολογίζεται εκ νέου με βάση το σχέδιο ρύθμισης που επιλέγουν για το υπόλοιπο οφειλής που τους απομένει, μειώνοντας αντίστοιχα τη μηνιαία επιβάρυνση.

Όσοι επιλέξουν πάντως να υπαχθούν από τώρα στη ρύθμιση των 72 δόσεων (με προοπτική μετάβασης εν συνεχεία στις 120 από Νοέμβριο) προλαμβάνουν κατασχέσεις που τυχόν δρομολογούνται σε βάρος τους, ενώ σταματούν άμεσα και όσες τυχόν έχουν ήδη ξεκινήσει, «επαγγώνοντας» τραπεζικούς λογαριασμούς, αναστέλλοντας πλειστηριασμούς ή άλλα αναγκαστικά μέτρα είσπραξης και ανακτώντας τον έλεγχο στη μισθοδοσία και στην περυσία τους.

«Ανάσα» αποπληρωμής

Με 120 δόσεις και με έως και 40% χαμηλότερη καταβολή κάθε μήνα σε σχέση με την υφιστάμενη έκτακτη ρύθμιση των 72 δόσεων, περισσότεροι οφειλέτες θα μπορούν με μεγαλύτερη ασφάλεια να εξυπηρετούν τις παλαιές και νέες οφειλές τους, με αισθητά μικρότερο ποσό δόσης, το οποίο θα ξεκινά από 30 ευρώ το μήνα.

Η αλλαγή δίνει στους οφειλέτες επιπλέον τέσσερα χρόνια αποπληρωμής: από έξι έτη, η διάρκεια της ρύθμισης ανεβαίνει έως τη δεκαετία. Για εκατοντάδες χιλιάδες οφειλέτες η μηνιαία καταβολή μπορεί να μειωθεί έτσι σχεδόν κατά 40% σε σχέση με το υφιστάμενο σχέδιο ρύθμισης των 72 δόσεων, διευκολύνοντας τους οφειλέτες να τηρήσουν με συνέπεια μέχρι το τέλος το πρόγραμμα πληρωμών που θα επιλέξουν.

Ενδεικτικά, για χρέος 3.600 ευρώ, η επιμήκυνση από 72 σε 120 δόσεις μπορεί να μειώσει τη μηνιαία επιβάρυνση από 50 σε 30 ευρώ. Το ποσόν αυτό βαρύνεται με επιτόκιο

5,84%, ίδιο με αυτό που ισχύει και στην πάγια ρύθμιση των 24 δόσεων.

Ποιοι και πώς μπορούν να ρυθμίσουν

Την επέκταση των 72 σε 120 δόσεις επέβαλε η παράταση και η ένταση της ενεργειακής κρίσης η οποία, σύμφωνα με το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, «επιβάρυνε σημαντικά τον οικογενειακό προϋπολογισμό και τη λειτουργία των επιχειρήσεων, περιορίζοντας τη δυνατότητα εξυπηρέτησης οφειλών που έχουν συσσωρευτεί τα προηγούμενα χρόνια».

Το νέο πλαίσιο στοχεύει να καλύψει παλαιές ληξιπρόθεσμες οφειλές που βεβαιώθηκαν έως τις 31 Δεκεμβρίου 2024, διευρύνοντας κατά ένα έτος το όριο της υφιστάμενης ρύθμισης των 72 δόσεων, η οποία κάλυπτε χρέη έως το τέλος του 2023.

Πρακτικά δεν θα εντάσσονται οι νέες οφειλές που δημιουργήθηκαν πέρυσι ή και φέτος. Αυτές θα πρέπει να ενταχθούν στην πάγια ρύθμιση της ΑΑΔΕ, για τις τρέχουσες φορολογικές οφειλές.

Ωστόσο η μετάβαση από τις 72 στις 120 δόσεις δεν θα γίνει αυτόματα. Όσοι εντάχθηκαν ήδη και έχουν ενεργή ρύθμιση 72 δόσεων, θα πρέπει να υποβάλουν νέα ηλεκτρονική αίτηση στην πλατφόρμα της ΑΑΔΕ, όταν ανοίξει η νέα εφαρμογή, ώστε το ανεξόφλητο υπόλοιπό τους να επανυπολογιστεί σε έως 120 μηνιαίες καταβολές. Δεν προβλέπεται δηλαδή να «σπάσει» αυτόματα το ανεξόφλητο υπόλοιπο σε 120 δόσεις ούτε να αλλάξει η δόση χωρίς ενέργεια του φορολογουμένου.

Η διαδικασία αναμένεται να ακολουθήσει το εξής σχήμα:

1. Ο οφειλέτης θα συνδέεται στο myAADE με τους προσωπικούς κωδικούς TAXISnet.
2. Θα επιλέγει την εφαρμογή της νέας έκτακτης ρύθμισης των 120 δόσεων, η οποία θα εμφανιστεί στην ενότητα ρυθμίσεων οφειλών τον Νοέμβριο, μετά την ψήφιση του νόμου.
3. Η εφαρμογή θα εμφανίζει τις επιλέξιμες οφειλές ή, για όσους είναι ήδη στις 72 δόσεις, το υπόλοιπο της ενεργής ρύθμισης που μπορεί να μεταφερθεί στο νέο σχήμα.
4. Ο φορολογούμενος θα επιλέγει τον αριθμό των δόσεων, έως το ανώτατο όριο των 120. Στην οθόνη του υπολογιστή του θα βλέπει πριν από την οριστική υποβολή, τη νέα μηνιαία δόση, το δοσολόγιο και το συνολικό ποσό αποπληρωμής που θα προκύψουν με βάση την επιλογή

5. Με την οριστική υποβολή θα δημιουργείται η νέα ρύθμιση. Η παλιά ρύθμιση των 72 δόσεων, ως προς το ποσό που μεταφέρεται, θα αντικαθίσταται από τη νέα ρύθμιση των 120 δόσεων.

Ωστόσο η υπαγωγή στη ρύθμιση και τα ευεργετήματα για τον οφειλέτη δεν θα ενεργοποιούνται αυτομάτως με την ολοκλήρωση υποβολής της αίτησης. Θα απαιτείται πληρωμή της πρώτης δόσης μέσα σε τρεις εργάσιμες ημέρες από την αίτηση.

Δυνατότητα μετάβασης θα ισχύσει μόνο για τις οφειλές που έχουν ρυθμιστεί με τις 72 δόσεις. Αντιθέτως, αποκλείονται από τη ρύθμιση ποσά οφειλών που όσοι βρίσκονταν σε άλλες ενεργές ρυθμίσεις κατά την ημερομηνία ανακοίνωσης του μέτρου (30 Σεπτεμβρίου 2026).

Βήμα-βήμα η διαδικασία

Στην νέα εφαρμογή των 120 δόσεων που θα ανοίξει, στο myAADE και στο ΚΕΑΟ, ο φορολογούμενος δεν βλέπει απλώς το ποσό της οφειλής ή της της δόσης του. Θα ενημερώνεται και θα επιλέγει για τα εξής:

* Επιλέξιμες οφειλές: ποιες από τις βεβαιωμένες και ληξιπρόθεσμες οφειλές που έχει, μπορεί να εντάξει

* Αριθμός δόσεων: πόσες δόσεις επιλέγει, έως το ανώτατο όριο που επιτρέπει η ρύθμιση (120 δόσεις με ελάχιστη 30 ευρώ το μήνα)

* Ποσό πρώτης και επόμενων δόσεων: θα βλέπει σε τι δόση οδηγεί κάθε επιλογή διάρκειας αποπληρωμής, με την αντίστοιχη επιβάρυνση τόκων, για να κρίνει αν η τελική μηνιαία επιβάρυνση θα είναι πραγματικά βιώσιμη. Το δοσολόγιο που θα εμφανίζει η εφαρμογή πριν από την τελική επιβεβαίωση, είναι το κρίσιμο σημείο: ο φορολογούμενος πρέπει να συγκρίνει την ελάφρυνση στη μηνιαία δόση με τη μεγαλύτερη διάρκεια και το πρόσθετο επιτοκιακό κόστος.

Πότε συμφέρουν και ποιους οι περισσότερες δόσεις

Η επιλογή των 120 δόσεων εξυπηρετεί κυρίως εκείνους για τους οποίους η ρύθμιση των 72 δόσεων είναι ασφυκτική και δημιουργεί κίνδυνο απώλειας της ρύθμισης. Αν κάποιος μπορεί πραγματικά να αντέξει μεγαλύτερη μηνιαία καταβολή, οι λιγότερες δόσεις μειώνουν το συνολικό κόστος τόκων.

Συνέχεια στη σελ 17

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΑΠΟ ΤΟΝ ΝΟΕΜΒΡΙΟ ΟΙ 120 ΔΟΣΕΙΣ ΓΙΑ ΧΡΕΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Πώς θα γίνει η μετάβαση από τις 72, ανοικτή η πλατφόρμα έως τα μέσα του 2027

Συνέχεια από σελ 16

Όσοι έχουν ήδη ρυθμίσει με 72 δόσεις δεν χρειάζεται να διαστούν πριν δουν το νέο δοσολόγιο. Μέσω της εφαρμογής θα μπορέσουν να συγκρίνουν:

- * πόσο είναι η σημερινή μηνιαία δόση,
- * πόσο θα διαμορφωθεί αν ενταχθεί στη νέα ρύθμιση των 120 δόσεων,
- * πόσο επιπλέον τόκο θα καταβάλουν έως την τελική εξόφληση.

Σε κάθε περίπτωση, η νέα ρύθμιση ενεργοποιείται μόνο με την εμπρόθεσμη πληρωμή της πρώτης δόσης. Αν η πρώ-

τη δόση δεν πληρωθεί έγκαιρα, η αίτηση δεν θα οδηγήσει σε ενεργή ρύθμιση. Επομένως, ο ενδιαφερόμενος πρέπει όχι μόνο να υποβάλει την αίτηση, αλλά να έχει και διαθέσιμα χρήματα για να εξοφλήσει αμέσως την πρώτη δόση.

Για παράδειγμα, σε οφειλή 40.000 ευρώ:

- με ρύθμιση σε 6 χρόνια (72 δόσεις) η πρώτη και κάθε επόμενη μηνιαία δόση θα είναι 653 ευρώ, ενώ οι τόκοι ανέρχονται 7.026 ευρώ ως το 2032.

- με ρύθμιση σε 5 χρόνια (60 δόσεις) η δόση βγαίνει 764 ευρώ και οι τόκοι 5.820 ευρώ ως το 2031.

- με ρύθμιση σε 10 χρόνια (120 δόσεις) η μηνιαία καταβολή μειώνεται στα 434 ευρώ, αλλά ο συνολικός τόκος θα φτάνει

στα 12.045 ευρώ έως το 2036. Η χαμηλότερη δόση δίνει έτσι σημαντική ανάσα κάθε μήνα στον οφειλέτη (και πολυπλασία κάθε χρόνο) αλλά μέχρι να τελειώσει η ρύθμιση ο οφειλέτης θα έχει πληρώσει συνολικά 52.045 ευρώ, για αρχικό χρέος 40.000 ευρώ.

Παράλληλα, η όποια επιλογή κάνει, δεν απαλλάσσει τον οφειλέτη από τις τρέχουσες ή μελλοντικές οφειλές. Χρέη που δημιουργήθηκαν ή θα δημιουργούνται από το 2025 και στα επόμενα 10 χρόνια θα πρέπει να εξοφληθούν ή να υπαχθούν χωριστά στην πάγια ρύθμιση με 24 δόσεις, ενώ ο οφειλέτης πρέπει μην βρεθεί με νέες ληξιπρόθεσμες αρρυθμίες οφειλές γιατί τότε θα χάνει τη ρύθμιση.

ΣΤΟ 5% ΕΠΙΤΑΧΥΝΩΝΗΚΕ Ο ΠΛΗΘΩΡΙΣΜΟΣ ΤΟΝ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ ΤΟΥ 2026

Σημαντική επιτάχυνση σημείωσε ο ρυθμός ανόδου του πληθωρισμού τον Σεπτέμβριο φέτος, καθώς αυξήθηκε 5% σε ετήσια βάση, από αύξηση 3,8% τον Αύγουστο και έναντι αύξησης 1,9% τον Σεπτέμβριο 2025. Τον πληθωρισμό ώθησαν οι ανατιμήσεις στην ενέργεια, που διαχύθηκαν σε μια σειρά από υπηρεσίες, ενώ συγκρατημένες σχετικά ήταν οι αυξήσεις τιμών στα τρόφιμα και είδη διατροφής. Παράλληλα, η αύξηση κατά 2,1% του πληθωρισμού μεταξύ Αυγούστου και Σεπτεμβρίου προοικονομείται περαιτέρω πληθωριστικές πιέσεις το επόμενο διάστημα.

Ειδικότερα, όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σε ένα έτος καταγράφηκαν, μεταξύ άλλων, οι εξής ανατιμήσεις: Ηλεκτρισμός (15%), Φυσικό αέριο (55,2%), Πετρέλαιο θέρμανσης (53,2%), Στερεά καύσιμα (7%), Πετρέλαιο κίνησης (38,8%) και Βενζίνη (22,5%). Επίσης, σε: Συντήρηση και επισκευή εξοπλισμού προσωπικής μεταφοράς (3,5%), Άλλες υπηρεσίες σχετικές με την προσωπική μεταφορά (2,6%), Μεταφορά επιβατών με αεροπλάνο (22%), Ενοίκια κατοικιών (5,9%), Επισκευή και συντήρηση κατοικίας (5,3%), Διάφορες υπηρεσίες που σχετίζονται με το σπίτι (5,7%), Πακέτο διακοπών (6,5%), Εστιατόρια-ζαχαροπλαστεία-ταχυφαγεία-κυλικεία (5,7%), Ξενοδοχεία-μotel-πανδοχεία (29,8%) και Ασφάλιστρα υγείας (7%). Στα είδη διατροφής, ξεχωρίζουν οι ανατιμήσεις σε: Ψωμί και άλλα προϊόντα αρτοποιίας (2%), Μοσχάρι (12,3%), Χοιρινό (4,4%), Αρνί και κατσίκι (9,7%), Πουλερικά (1,5%), Ψάρια αλιψαστα (11,5%), Τυριά (1,2%) και Αυγά (6,6%).

Μεταξύ Αυγούστου και Σεπτεμβρίου, είναι χαρακτηριστικές οι νέες ανατιμήσεις σε: Ηλεκτρισμό (5%), Φυσικό αέριο (9%), Στερεά καύσιμα (3,1%), Πετρέλαιο κίνησης (5,9%), Βενζίνη (6,8%) και Ξενοδοχεία-motel-πανδοχεία (8,4%).

Όπως ανακοίνωσε η ΕΛΣΤΑΤ, η αύξηση του γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή τον Σεπτέμβριο προήλθε κυρίως από τις μεταβολές στις ακόλουθες ομάδες αγαθών και υπηρεσιών:

1. Από τις αυξήσεις των δεικτών κατά:

*0,6% στην ομάδα «Διατροφή και μη αλκοολούχα ποτά», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών σε: ψωμί και άλλα προϊό-

ντα αρτοποιίας, μοσχάρι, χοιρινό, αρνί και κατσίκι, πουλερικά, ψάρια αλιψαστα, τυριά, αυγά, λαχανικά (γενικά). Μέρος της αύξησης αυτής αντισταθμίστηκε από τη μείωση κυρίως των τιμών σε: ρύζι, δημητριακά για πρωινό, ψάρια νωπά ή κατεψυγμένα, γάλα νωπό πλήρες, ελαιόλαδο, φρούτα (γενικά), σοκολάτες-προϊόντα σοκολάτας, προπαρασκευασμένα φαγητά, χυμούς φρούτων, καφέ.

*0,3% στην ομάδα «Ενδυση και υπόδυση», λόγω αύξησης των τιμών στα είδη ένδυσης και υπόδυσης.

*14,7% στην ομάδα «Στέγαση», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών σε: ενοίκια κατοικιών, επισκευή και συντήρηση κατοικίας, διάφορες υπηρεσίες που σχετίζονται με το σπίτι, ηλεκτρισμό, φυσικό αέριο, πετρέλαιο θέρμανσης, στερεά καύσιμα.

*0,6% στην ομάδα «Διαρκή αγαθά-Είδη νοικοκυριού και υπηρεσίες», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών σε: άλλα είδη οικιακής χρήσης, οικιακές υπηρεσίες. Μέρος της αύξησης αυτής αντισταθμίστηκε από τη μείωση κυρίως των τιμών σε: οικιακές συσκευές και επισκευές, οικιακά είδη καθαρισμού και συντήρησης.

*1,4% στην ομάδα «Υγεία», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών σε: ιατρικά προϊόντα, υπηρεσίες εξωνοσοκομειακής περίθαλψης, νοσοκομειακή περίθαλψη. Μέρος της αύξησης αυτής αντισταθμίστηκε από τη μείωση κυρίως των τιμών στα φαρμακευτικά προϊόντα.

*11,3% στην ομάδα «Μεταφορές», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών σε: πετρέλαιο κίνησης, καύσιμα αυτοκινήτου (Βενζίνη), συντήρηση και επισκευή εξοπλισμού προσωπικής μεταφοράς, άλλες υπηρεσίες σχετικές με την προσωπική μεταφορά, εισιτήρια μεταφοράς επιβατών με αεροπλάνο. Μέρος της αύξησης αυτής αντισταθμίστηκε από τη μείωση κυρίως των τιμών στα μεταχειρισμένα αυτοκίνητα.

*1,6% στην ομάδα «Αναψυχή-Αθλητισμός και Πολιτισμός», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών σε: προϊόντα κηπουρικής και ζώα συντροφιάς, υπηρεσίες αναψυχής, πολιτιστικές υπηρεσίες, πακέτο διακοπών. Μέρος της αύξησης αυτής αντισταθμίστηκε από τη μείωση κυρίως των τιμών στα διαρκή

αγαθά αναψυχής.

*2,9% στην ομάδα «Εκπαίδευση», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών σε: δίδακτρα προσχολικής και πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης, δίδακτρα δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.

*6,9% στην ομάδα «Ξενοδοχεία-Καφέ-Εστιατόρια», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών σε: εστιατόρια-ζαχαροπλαστεία-ταχυφαγεία-κυλικεία, Ξενοδοχεία-motel-πανδοχεία.

*3,5% στην ομάδα «Ασφαλιστικές και χρηματοπιστωτικές υπηρεσίες», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών σε: ασφάλιστρα υγείας, ασφάλιστρα οχημάτων.

*1,5% στην ομάδα «Προσωπική φροντίδα-Κοινωνική προστασία-Άλλα αγαθά και υπηρεσίες», λόγω αύξησης κυρίως των τιμών σε: κομμωτήρια και καταστήματα προσωπικής φροντίδας, άλλες υπηρεσίες. Μέρος της αύξησης αυτής αντισταθμίστηκε από τη μείωση κυρίως των τιμών στις άλλες συσκευές και προϊόντα προσωπικής υγιεινής και φροντίδας.

2. Από τη μείωση των δεικτών κατά:

*1,9% στην ομάδα «Ενημέρωση και επικοινωνία», λόγω μείωσης κυρίως των τιμών σε: εξοπλισμό επεξεργασίας ήχου και εικόνας, υπηρεσίες κινητής τηλεφωνίας, πακέτα τηλεφωνικών υπηρεσιών. Μέρος της μείωσης αυτής αντισταθμίστηκε από την αύξηση κυρίως των τιμών στις άλλες υπηρεσίες ενημέρωσης και επικοινωνίας.

Παράλληλα, όπως προαναφέρθηκε, ο γενικός δείκτης παρούσας αύξησης 2,1% τον Σεπτέμβριο 2026 σε σύγκριση με τον Αύγουστο 2026, έναντι αύξησης 0,8% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση του προηγούμενου έτους.

Όσον αφορά στον εναρμονισμένο πληθωρισμό, αυτός αυξήθηκε 5,1% τον Σεπτέμβριο 2026 σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Σεπτεμβρίου 2025, έναντι αύξησης 1,8% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση το 2025 με το 2024. Ενώ, παρουσίασε αύξηση 1,9% τον Σεπτέμβριο 2026 σε σύγκριση με τον Αύγουστο 2026, έναντι αύξησης 0,5% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση του προηγούμενου έτους.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΡΕΚΟΡ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΣΕ ΥΨΗΛΑ 16 ΕΤΩΝ: ΙΣΧΥΡΗ ΑΝΟΔΟΣ, ΜΕ ΑΝΙΣΟ ΑΠΟΤΥΠΩΜΑ

Οι επενδύσεις στην Ελλάδα έχουν ανακάμψει αισθητά μετά τη μακρά περίοδο συρρίκνωσης της προηγούμενης δεκαετίας. Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, όπως ανέφερε πρόσφατα ο Διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος Γιάννης Στουρνάρας, το 2019 οι επενδύσεις αντιστοιχούσαν μόλις στο 11% του ΑΕΠ, ενώ σήμερα έχουν φθάσει στο 18%, το υψηλότερο επίπεδο των τελευταίων δεκαετιών.

Μεταξύ 2020 και 2025, ο ακαθάριστος σχηματισμός παγίου κεφαλαίου αυξήθηκε κατά περίπου 80% σε πραγματικούς όρους. Η ανάκαμψη αυτή συμβάλλει στη σταδιακή κάλυψη του μεγάλου επενδυτικού κενού που άφησε η κρίση. Μάλιστα, το 2025 η συμβολή των επενδύσεων στον ρυθμό ανάπτυξης υπερβή εκείνη της ιδιωτικής κατανάλωσης. Η ανάκαμψη των επενδύσεων, με την καταλυτική συμβολή των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και των ευρωπαϊκών διαρθρωτικών ταμείων, στηρίζει τον εκσυγχρονισμό της παραγωγής. Δημιουργείται, επομένως, μια ουσιαστική βάση για την αύξηση της παραγωγικότητας και τη δημιουργία καλύτερα αμειβόμενων θέσεων εργασίας.

Η εικόνα γίνεται σαφέστερη όταν τα ποσά αποτιμώνται σε σταθερές τιμές, δηλαδή όταν αφαιρείται η επίδραση των μεταβολών στις τιμές, τα οποία αφορούν στον ακαθάριστο σχηματισμό παγίου κεφαλαίου: οι δαπάνες για κατοικίες, κτίρια, υποδομές, μηχανήματα, εξοπλισμό και άλλα πάγια, όπως λογισμικό και έρευνα και ανάπτυξη.

Σε όρους όγκου, με βάση τις τιμές του 2020, οι συνολικές επενδύσεις αυξήθηκαν από περίπου 20,3 δισ. ευρώ το 2019 σε 34,1 δισ. το 2024. Η διαδρομή ήταν 20,6 δισ. το 2020, 25,1 το 2021, 30,6 το 2022 και 32,6 το 2023. Η άνοδος επιταχύνθηκε μετά την πανδημία και συνεχίστηκε τα επόμενα χρόνια, αν και με βραδύτερο ρυθμό από εκείνον του 2021 και του 2022. Για το 2025, η ΕΛΣΤΑΤ εκτιμά ότι ο πραγματικός όγκος των επενδύσεων έφθασε τα 37,1 δισ. ευρώ, αυξημένος κατά 8,9% σε σχέση με το 2024. Τα μεγέθη αυτά είναι αλυσωτοί δείκτες όγκου και ενδέχεται να μην αθροίζονται ακριβώς μεταξύ κλάδων.

Η πιο πρόσφατη ένδειξη διατηρεί την ανοδική τάση: το δεύτερο τρίμηνο του 2026 οι επενδύσεις παγίου κεφαλαίου αυξήθηκαν κατά 6,1% σε σύγκριση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2025 και κατά 2,2% έναντι του πρώτου τριμήνου, σε εποχικά διορθωμένους όρους. Πρόκειται για προσωρινά στοιχεία, τα οποία η ΕΛΣΤΑΤ αναμένεται να αναθεωρήσει καθώς ενσωματώνονται νεότερα δεδομένα.

Επενδύσεις ανά κλάδο στην Ελλάδα, 2019-2023

Κλάδος/2019/ 2023/ Μεταβολή ποσού/ Μεταβολή %
Γεωργία, δασοκομία, αλιεία/ 2.250,5/ 2.914,3/ +663,8/ +29,5%
Βιομηχανία, ενέργεια, ορυχεία/ 3.863,4/ 6.526,9/ +2.663,5/ +68,9%
Κατασκευές/ 172,0/ 749,8/ +577,9/ +336,1%
Εμπόριο, μεταφορές, τουρισμός, εστίαση/ 3.907,3/ 5.449,2/ +1.541,9/ +39,5%
Ενημέρωση και επικοινωνία/ 1.304,2/ 2.293,5/ +989,2/ +75,8%
Χρηματοπιστωτικές και ασφαλιστικές δραστηριότητες/ 933,1/ 757,0/ -176,1/ -18,9%
Διαχείριση ακίνητης περιουσίας/ 1.942,8/ 6.014,8/ +4.072,0/ +209,6%
Επαγγελματικές και διοικητικές υπηρεσίες/ 1.315,1/ 2.210,7/ +895,5/ +68,1%
Δημόσια διοίκηση, εκπαίδευση, υγεία/ 4.322,7/ 8.337,9/ +4.015,2/ +92,9%
Τέχνες, ψυχαγωγία και λοιπές υπηρεσίες/ 304,0/ 435,6/ +131,6/ +43,3%
Σύνολο 20.315,2/ 35.689,7/ +15.374,5/ +75,7%
(Ποσά σε εκατ. ευρώ, τρέχουσες τιμές - Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ)
Ωστόσο, ανάλυση ανά κλάδο δείχνει ότι η ανάκαμψη δεν κατανέμεται ομοιόμορφα. Αντίθετα, πίσω από τη σημαντική συνολική άνοδο καταγράφονται έντονες κλαδικές διαφοροποιήσεις, με ορισμένους τομείς να συγκεντρώνουν το μεγαλύτερο μέρος των πρόσθετων επενδυτικών κεφαλαίων, άλλους να εμφανίζουν σαφώς χαμηλότερους ρυθμούς ανάπτυξης και έναν κλάδο να καταγράφει ακόμη και υποχώρηση.
Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, οι ακαθάριστες επενδύσεις παγίου κεφαλαίου αυξήθηκαν από 20,32 δισ. ευρώ το 2019 σε 35,69 δισ. ευρώ το 2023, παρουσιάζοντας άνοδο κατά 15,37 δισ. ευρώ. Ωστόσο, η ανάλυση των επιμέρους κλάδων αποκαλύπτει ότι η επενδυτική ανάκαμψη χαρακτηρίζεται από σημαντική συγκέντρωση και όχι από ισόρροπη ανάπτυξη του συνόλου της οικονομίας.
Το πιο χαρακτηριστικό στοιχείο είναι ότι μόλις δύο από τους δέκα βασικούς κλάδους συγκεντρώσαν το 52,6% της συνολικής αύξησης των επενδύσεων μεταξύ 2019 και 2023. Συγκεκριμένα, στη διαχείριση ακίνητης περιουσίας οι επενδύσεις αυξήθηκαν κατά 4,07 δισ. ευρώ, από 1,94 δισ. ευρώ το

2019 σε 6,01 δισ. ευρώ το 2023, σημειώνοντας εντυπωσιακή άνοδο 209,6%. Πρόκειται για τον κλάδο με τη μεγαλύτερη απόλυτη αύξηση των επενδύσεων, γεγονός που αναδεικνύει την ιδιαίτερα ισχυρή δυναμική της αγοράς ακινήτων.

Αντίστοιχα, στον ευρύτερο κλάδο της δημόσιας διοίκησης, της εκπαίδευσης και της υγείας, οι επενδύσεις αυξήθηκαν κατά 4,02 δισ. ευρώ, από 4,32 δισ. ευρώ σε 8,34 δισ. ευρώ, καταγράφοντας άνοδο 92,9%.

Οι δύο αυτοί κλάδοι απορρόφησαν συνολικά περίπου 8,09 δισ. ευρώ από τα 15,37 δισ. ευρώ της συνολικής αύξησης.

Η συγκέντρωση γίνεται ακόμη πιο εμφανής εάν προστεθεί η βιομηχανία, η ενέργεια και τα ορυχεία, όπου οι επενδύσεις αυξήθηκαν κατά 2,66 δισ. ευρώ. Οι τρεις αυτοί κλάδοι συγκεντρώσαν περίπου το 70% της συνολικής αύξησης των επενδύσεων, αφήνοντας το υπόλοιπο 30% να κατανέμεται στους άλλους επτά κλάδους.

Η ανομοιογενής εικόνα αποτυπώνεται ακόμη πιο καθαρά όταν εξετάζονται οι ποσοστιαίες μεταβολές.

Στον κλάδο των κατασκευών καταγράφηκε αύξηση 336,1%, αλλά από ιδιαίτερα χαμηλή αφετηρία, καθώς οι επενδύσεις αυξήθηκαν από 172 εκατ. ευρώ σε περίπου 750 εκατ. ευρώ. Επομένως, παρά την εντυπωσιακή ποσοστιαία μεταβολή, η συμβολή του κλάδου στη συνολική αύξηση ήταν σχετικά περιορισμένη.

Αντίθετα, η διαχείριση ακίνητης περιουσίας παρουσίασε αύξηση 209,6%, συνδυάζοντας υψηλό ποσοστό ανάπτυξης με μεγάλη απόλυτη ενίσχυση των επενδυτικών κεφαλαίων.

Στη βιομηχανία, στην ενέργεια και στα ορυχεία, η αύξηση περιορίστηκε στο 68,9%, ενώ στην ενημέρωση και επικοινωνία διαμορφώθηκε στο 75,8%.

Ακόμη χαμηλότεροι ήταν οι ρυθμοί αύξησης σε κλάδους με σημαντική παρουσία στην ελληνική οικονομία. Στο εμπόριο, στις μεταφορές, στον τουρισμό και στην εστίαση οι επενδύσεις αυξήθηκαν κατά 39,5%, ενώ στη γεωργία, στη δασοκομία και στην αλιεία η άνοδος ήταν μόλις 29,5%.

Η τελευταία επίδοση είναι ιδιαίτερα ενδεικτική της άνισης κατανομής της επενδυτικής ανάκαμψης, καθώς ο πρωτογενής τομέας παρουσίασε αύξηση σημαντικά χαμηλότερη από τον μέσο όρο της οικονομίας.

Στον αντίποδα, οι χρηματοπιστωτικές και ασφαλιστικές δραστηριότητες αποτέλεσαν τον μοναδικό κλάδο με αρνητική μεταβολή, καθώς οι επενδύσεις μειώθηκαν κατά 18,9%.

ΑΥΞΗΣΗ 5,8% ΣΗΜΕΙΩΣΕ Η ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΤΟΝ ΑΥΓΟΥΣΤΟ

Αύξηση 5,8% σημείωσε η βιομηχανική παραγωγή στη χώρα τον Αύγουστο του 2026, ενώ ειδικά η παραγωγή των μεταποιητικών βιομηχανιών αυξήθηκε 4%.

Όπως αναφέρει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ, ο γενικός δείκτης βιομηχανικής παραγωγής παρουσίασε αύξηση 5,8% τον Αύγουστο 2026 σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Αυγούστου 2025, έναντι μείωσης 2,1% που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση το 2025 με το 2024.

Η εξέλιξη αυτή προήλθε από τις ακόλουθες μεταβολές των δει-

κτών των επιμέρους τομέων βιομηχανίας:

Από την αύξηση:

*Κατά 13,2% του δείκτη παροχής ηλεκτρικού ρεύματος.

*Κατά 4% του δείκτη μεταποίησης. Η μεγαλύτερη ποσοστιαία αύξηση καταγράφηκε στον κλάδο κατασκευής μηχανοκίνητων οχημάτων, ρυμουλκούμενων και ημιρυμουλκούμενων οχημάτων.

*Κατά 1,5% του δείκτη ορυχείων-λατομείων.

Από τη μείωση:

*Κατά 2,5% του δείκτη παροχής νερού.

Σε μέσα επίπεδα το 8μηνο, ο γενικός δείκτης παρουσίασε αύξηση 3,1% σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη της περιόδου Ιανουαρίου-Αυγούστου 2025.

Ενώ, ο εποχικά διορθωμένος γενικός δείκτης παρουσίασε αύξηση 2% τον Αύγουστο 2026 σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του Ιουλίου 2026.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΕΠΕΚΤΕΙΝΕΤΑΙ Η ΨΗΦΙΑΚΗ ΚΑΡΤΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΕ ΝΕΟΥΣ ΚΛΑΔΟΥΣ ΑΠΟ ΣΗΜΕΡΑ

N. Κεραμέως: Το 2025 δηλώθηκαν 2,7 εκατ. περισσότερες υπερωρίες σε σχέση με το 2024

Περίπου 2,5 εκατομμύρια εργαζόμενοι θα καλύπτονται από την Ψηφιακή Κάρτα Εργασίας, καθώς 500.000 επιπλέον εργαζόμενοι προστίθενται στο μέτρο μέσω της ένταξης νέων κλάδων στο σύστημα σε δύο φάσεις.

Το επόμενο ορόσημο είναι η σημερινή ημέρα, 12 Οκτωβρίου 2026, οπότε ξεκινά η πλήρης εφαρμογή της Ψηφιακής Κάρτας Εργασίας σε μια σειρά από νέες δραστηριότητες, με την ψηφιακή καταγραφή του χρόνου εργασίας να καθίσταται υποχρεωτική για τις επιχειρήσεις που υπάγονται στο νέο πλαίσιο.

Ειδικότερα, στο μέτρο εντάσσονται εργαζόμενοι που απασχολούνται σε δραστηριότητες ανθρώπινης υγείας, δηλαδή σε νοσοκομεία, θεραπευτικά και διαγνωστικά κέντρα, με εξαίρεση τους γιατρούς, καθώς και σε δραστηριότητες υποστήριξης απασχόλησης και στις τηλεπικοινωνίες.

Παράλληλα, η Ψηφιακή Κάρτα Εργασίας επεκτείνεται σε επιμέρους κλάδους υπηρεσιών, όπως κομμωτήρια, κέντρα αισθητικής και καθαριστήρια, αλλά και σε επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην παροχή υπηρεσιών σε κτίρια και εξωτερικούς χώρους, κυρίως σε υπηρεσίες καθαρισμού.

Όπως και στους υπόλοιπους κλάδους που έχουν ήδη ενταχθεί στο μέτρο, προηγήθηκε πιλοτική εφαρμογή από τις 2 Ιουνίου έως τις 11 Οκτωβρίου 2026.

Μιλώντας στο ΑΠΕ-ΜΠΕ, η υπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, Νίκη Κεραμέως, δηλώνει:

«Η Ψηφιακή Κάρτα Εργασίας επεκτείνεται σε ολόένα περισσότερους κλάδους της αγοράς, προστατεύοντας επιπλέον μισό εκατομμύριο εργαζόμενους. Συνολικά από το μέτρο προστατεύονται περίπου 2.500.000 εργαζόμενοι, οι οποίοι, χάρη στην Ψηφιακή Κάρτα Εργασίας, αμείβονται για τον πραγματικό χρόνο εργασίας τους. Η αποτελεσματικότητα του μέτρου αποδεικνύεται από τα επίσημα στοιχεία του Πληροφοριακού Συστήματος «ΕΡΓΑΝΗ», καθώς η χρήση της Ψηφιακής Κάρτας Εργασίας έχει οδηγήσει σε αυξήσεις στις δηλωθείσες υπερωρίες έως και +1.200% σε συγκεκριμένους κλάδους, ενώ το 2025 δηλώθηκαν 2,7 εκατ. περισσότερες υπερωρίες σε σχέση με το 2024».

Οι κλάδοι με τις περισσότερες υπερωρίες

Σύμφωνα με το υπουργείο Εργασίας, τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία που αφορούν το πρώτο οκτάμηνο του 2026 δείχνουν ότι η Ψηφιακή Κάρτα Εργασίας έχει συμβάλει στην πιο συστηματική και διαφανή καταγραφή του χρόνου εργασίας, με τις πρόσθετες ώρες απασχόλησης να αποτυπώνονται πλέον ψηφιακά και με μεγαλύτερη ακρίβεια.

Από την έναρξη εφαρμογής του μέτρου, η αύξηση των δηλωθεισών υπερωριών σε σχέση με τα προηγούμενα έτη είναι σημαντική στους κλάδους που έχουν ενταχθεί στην Ψηφιακή Κάρτα Εργασίας, όπως αποτυπώνουν τα στοιχεία του Πληροφοριακού Συστήματος «ΕΡΓΑΝΗ».

Συνολικά, στο πρώτο οκτάμηνο του 2026 καταγράφηκαν σχεδόν 6,8 εκατομμύρια υπερωρίες, αυξημένες κατά 35,5% σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα του 2025.

Στη βιομηχανία οι υπερωρίες ανήλθαν σε 2.294.977 το πρώτο οκτάμηνο του 2026 έναντι 1.993.118 την ίδια περίοδο του 2025, δηλαδή 301.859 περισσότερες ώρες (+15,1%).

Στο χονδρικό εμπόριο οι υπερωρίες έφτασαν τις 1.026.540 έναντι 327.474, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 699.066 ώρες (+213,5%).

Στην εστίαση οι υπερωρίες ανήλθαν σε 999.770 από 653.236, αυξημένες κατά 346.534 ώρες (+53%).

Στο λιανικό εμπόριο οι υπερωρίες έφτασαν τις 565.528, αυξημένες κατά 91.210 ώρες (+19,2%), ενώ στον τουρισμό διαμορφώθηκαν σε 557.738, εμφανίζοντας αύξηση κατά 86.200 ώρες (+18,3%).

Στον κλάδο της ενέργειας (παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, φυσικού αερίου, ατμού και κλιματισμού) οι υπερωρίες ανήλθαν σε 446.921, αυξημένες κατά 68.469 ώρες (+18,1%), ενώ στις εταιρείες security έφτασαν τις 338.888, καταγράφοντας αύξηση κατά 12.000 ώρες (+3,7%).

Στα σούπερ μάρκετ οι υπερωρίες διαμορφώθηκαν σε 255.603, αυξημένες κατά 84.847 ώρες (+49,7%).

Στις ΔΕΚΟ οι υπερωρίες ανήλθαν σε 100.366 έναντι 86.197, σημειώνοντας αύξηση κατά 14.169 ώρες (+16,4%). Οι υπερωρίες στις διοικητικές και υποστηρικτικές δραστηριότητες στον τουρισμό έφτασαν τις 97.711 από 37.998, δηλαδή 59.713 περισσότερες ώρες (+157,1%).

Στις χρηματοπιστωτικές και ασφαλιστικές δραστηριότητες οι υπερωρίες ανήλθαν σε 39.280, αυξημένες κατά 13.834 ώρες (+54,4%), ενώ στις ασφαλιστικές εταιρείες έφτασαν τις 14.433 από 12.996, αυξημένες κατά 1.437 ώρες (+11,1%).

Νέα διεύρυνση της Ψηφιακής Κάρτας Εργασίας από τον Νοέμβριο

Η εφαρμογή της Ψηφιακής Κάρτας Εργασίας διευρύνεται περαιτέρω από τον Νοέμβριο. Η δεύτερη φάση ξεκίνησε στις 29 Ιουνίου 2026 και θα παραμείνει σε πιλοτική εφαρμογή έως τις 15 Νοεμβρίου, ενώ, από τις 16 Νοεμβρίου, το

μέτρο περνά σε πλήρη εφαρμογή για εργαζόμενους που απασχολούνται σε συμβουλευτικές υπηρεσίες, διαφήμιση και λοιπές δραστηριότητες γραφείου, στις επισκευές, στην αποθήκευση και στις υποστηρικτικές προς τη μεταφορά δραστηριότητες (logistics), στη διαχείριση νερού και λυμάτων, καθώς και στα τυχερά παίγνια.

Στόχος της Ψηφιακής Κάρτας Εργασίας είναι η ακριβής καταγραφή του πραγματικού χρόνου εργασίας και, κατ' επέκταση, η ενίσχυση της προστασίας των εργαζομένων. Όπως αναφέρει το υπουργείο Εργασίας, η ψηφιακή καταγραφή περιορίζει τα περιθώρια για αδήλωτες υπερωρίες, αλλά και για παράνομες μεταβολές ή υπερβάσεις του δηλωμένου ωραρίου.

Παράλληλα, ενισχύει τη διαφάνεια των ελέγχων της Επιθεώρησης Εργασίας, συμβάλλοντας στην αντιμετώπιση της αδήλωτης και της υποδηλωμένης εργασίας, καθώς και της εισφοροδιαφυγής, φαινομένων που πλήττουν τους εργαζόμενους, αλλά και τις συνεπείς επιχειρήσεις.

Με την εφαρμογή myErgani app, το αναβαθμισμένο Πληροφοριακό Σύστημα «ΕΡΓΑΝΗ II» του υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης ενημερώνεται σε πραγματικό χρόνο για το ωράριο των εργαζομένων. Με βάση τα δεδομένα που εισάγονται, κάθε ώρα εργασίας χαρακτηρίζεται αυτόματα ως κανονικό ωράριο, υπερεργασία ή υπερωρία.

Η Ψηφιακή Κάρτα καλύπτει όλες τις μορφές απασχόλησης και τα διαφορετικά ωράρια εργασίας (σταθερό ή μεταβαλλόμενο ωράριο, βάρδιες και υπερωρίες).

Παράλληλα, μέσω του myErgani app, ο εργαζόμενος έχει άμεση πρόσβαση σε αναλυτικά στοιχεία για τον συνολικό χρόνο εργασίας του, τα ρεπό και τις άδειές του, έχοντας έτσι άμεση εικόνα για τα δεδομένα της απασχόλησής του. Όπως επισημαίνει το υπουργείο, «η Ψηφιακή Κάρτα Εργασίας αποτελεί ένα πολύτιμο εργαλείο το οποίο ενισχύει περαιτέρω τη διαφάνεια και την αξιοκρατία στην αγορά εργασίας, ενώ έχει πολλαπλά οφέλη:

Οι εργαζόμενοι αμείβονται για τον πραγματικό χρόνο εργασίας τους και μέσω των καταγεγραμμένων πλέον υπερωριών βλέπουν τις απολαβές τους να αυξάνονται.

Για τις επιχειρήσεις, η Ψηφιακή Κάρτα Εργασίας προωθεί τον υγιή ανταγωνισμό, ενώ η αύξηση των εσόδων των ασφαλιστικών ταμείων δίνει στην κυβέρνηση τον απαραίτητο δημοσιονομικό χώρο, προκειμένου να διορθωθούν κοινωνικές αδικίες, όπως, για παράδειγμα, οι περικοπές στις συντάξεις χρειάς».

ΕΠΙΣΤΗΜΗ - ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ

ΤΟ ΣΠΙΤΙ ΑΛΛΑΖΕΙ ΕΠΟΧΗ: ΟΙ ΕΞΥΠΝΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ ΜΑΘΑΙΝΟΥΝ ΤΙΣ ΣΥΝΗΘΕΙΕΣ ΜΑΣ

Η καθημερινότητα μέσα στο σπίτι αλλάζει σταδιακά, καθώς οι νέες τεχνολογίες επιτρέπουν στις οικιακές συσκευές όχι μόνο να συνδέονται μεταξύ τους, αλλά και να προσαρμόζουν τη λειτουργία τους στις συνήθειες των ανθρώπων. Από τον φωτισμό και τη θέρμανση μέχρι την παρακολούθηση της κατανάλωσης ενέργειας και τη φροντίδα ηλικιωμένων, το λεγόμενο «έξυπνο σπίτι» αποκτά νέες δυνατότητες, με στόχο την απλούστευση της καθημερινότητας.

Όπως τονίζει το ΑΠΕ-ΜΠΕ, η έκταση που αποκτά η διασύνδεση συσκευών αποτυπώνεται και στα διεθνή στοιχεία. Σύμφωνα με την εταιρεία ερευνών IoT Analytics, ο αριθμός των συνδεδεμένων συσκευών του Διαδικτύου των Πραγμάτων (Internet of Things - IoT) εκτιμάται ότι έφθασε τα 21,1 δισεκατομμύρια παγκοσμίως στο τέλος του 2025, ενώ προβλέπεται να αγγίξει τα 39 δισεκατομμύρια έως το 2030. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται συσκευές και συστήματα που επικοινωνούν μεταξύ τους, από οικιακές εφαρμογές έως βιομηχανικές εγκαταστάσεις, χωρίς να υπολογίζονται τα κινητά τηλέφωνα και οι προσωπικοί υπολογιστές.

Είναι χαρακτηριστικό ότι η πλατφόρμα SmartThings της Samsung αριθμεί πλέον 470 εκατομμύρια εγγεγραμμένους χρήστες και υποστηρίζει περισσότερες από 430 πιστοποιημένες συνεργαζόμενες μάρκες παγκοσμίως, σύμφωνα με στοιχεία που ανακοίνωσε η εταιρεία τον Οκτώβριο του 2026. Με τη νεότερη αναβάθμιση της πλατφόρμας και την εισαγωγή

του SmartThings Now, οι χρήστες μπορούν να λαμβάνουν εξατομικευμένες προτάσεις για τη διαχείριση των συνδεδεμένων συσκευών τους, να ενεργοποιούν τον φωτισμό πριν φτάσουν στο σπίτι, να δημιουργούν αυτοματοποιημένες καθημερινές λειτουργίες και να αξιοποιούν δυνατότητες υποστήριξης ηλικιωμένων μελών της οικογένειας.

Η βασική αλλαγή αφορά τη μετάβαση από τις συσκευές που περιμένουν μια εντολή για να λειτουργήσουν σε συστήματα που μπορούν να προτείνουν ενέργειες, αξιοποιώντας πληροφορίες για τις καθημερινές συνήθειες των χρηστών.

Για παράδειγμα, όταν ένας χρήστης πλησιάζει την κατοικία που έχει καταχωρίσει στην εφαρμογή, το σύστημα μπορεί να του προτείνει να ενεργοποιήσει τα φώτα πριν φτάσει. Στη συνέχεια, μπορεί να τον καθοδηγήσει στη δημιουργία μιας ρουτίνας, ώστε η ίδια ενέργεια να πραγματοποιείται αυτόματα στο μέλλον.

Ιδιαίτερο ενδιαφέρον παρουσιάζουν οι εφαρμογές που συνδέονται με τη φροντίδα ηλικιωμένων. Όπως αναφέρεται στην ανακοίνωση της Samsung, εάν ένα μέλος της υπηρεσίας Family Care, όπως ένας ηλικιωμένος γονέας, δεν εμφανίζει δραστηριότητα στις συσκευές του για μεγάλο χρονικό διάστημα, η εφαρμογή εμφανίζει στον φροντιστή σχετική ειδοποίηση, προσφέροντας τη δυνατότητα να ελέγξει αν είναι καλά ή να επικοινωνήσει μαζί του.

Η αναβάθμιση επιτρέπει επίσης στην εφαρμογή να αναλύει

τη δραστηριότητα της προηγούμενης εβδομάδας και να προτείνει αλλαγές στις αγαπημένες συσκευές, υπηρεσίες και ρουτίνες. Για παράδειγμα, καθώς μειώνεται η χρήση του κλιματιστικού τους ψυχρότερους μήνες, μπορεί να προτείνει την αφαίρεσή του από τις αγαπημένες επιλογές.

Μια ακόμη εξέλιξη είναι η δυνατότητα τοπικού ελέγχου συμβατών συσκευών, ακόμη και σε περίπτωση προσωρινής διακοπής της σύνδεσης στο διαδίκτυο. Όταν το κινητό τηλέφωνο και ο κατάλληλος κόμβος SmartThings βρίσκονται στο ίδιο δίκτυο Wi-Fi, οι εντολές μπορούν να μεταφέρονται απευθείας, χωρίς να περνούν από το cloud. Σύμφωνα με δοκιμές της Samsung, ο χρόνος απόκρισης μπορεί να μειωθεί κατά περίπου 30%.

Παράλληλα, η υποστήριξη του προτύπου Matter 1.6 επεκτείνει τις δυνατότητες συνδεσιμότητας σε νέες κατηγορίες συσκευών, όπως μετρητές ενέργειας, συστήματα κλεισίματος θυρών και πυλών, συστήματα άρδευσης και αισθητήρες εδάφους.

Η εξέλιξη των τεχνολογιών αυτών αποτυπώνει τη σταδιακή μετάβαση σε ένα διαφορετικό μοντέλο οικιακής διαχείρισης, όπου οι συνδεδεμένες συσκευές δεν περιορίζονται στην εκτέλεση μεμονωμένων εντολών, αλλά μπορούν να συνεργάζονται και να προσαρμόζονται στις ανάγκες της καθημερινότητας.

Η ΚΡΗΤΗ ΕΝΙΣΧΥΕΙ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΣΤΟΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΧΑΡΤΗ ΤΟΥ ΔΙΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Ολοκληρώθηκε στο ITE το SPACE-Crete Info Day

Ολοκληρώθηκε την Παρασκευή στο Ίδρυμα Τεχνολογίας και Έρευνας (ITE), στο Ηράκλειο, το SPACE-Crete Info Day, που σηματοδοτεί ένα ακόμη σημαντικό βήμα για την ανάπτυξη ενός ισχυρού οικοσυστήματος έρευνας, καινοτομίας και επιχειρηματικότητας στον τομέα του Διαστήματος στην Κρήτη. Η εκδήλωση πραγματοποιήθηκε στον νέο Κόμβο Καινοτομίας και Προχωρημένης Εκπαίδευσης του ITE και συγκέντρωσε εκπροσώπους της ερευνητικής και ακαδημαϊκής κοινότητας, κορυφαίων ευρωπαϊκών οργανισμών, της βιομηχανίας και του χρηματοπιστωτικού και επιχειρηματικού οικοσυστήματος, αναδεικνύοντας τη δυναμική του SPACE-Crete ως σημείου διασύνδεσης της Κρήτης με το ευρωπαϊκό οικοσύστημα Διαστήματος. Ειδικότερα, στο πλαίσιο της εκδήλωσης, συναντήθηκαν στο Ηράκλειο 18 ομιλητές από ερευνητικούς φορείς, ευρωπαϊκούς οργανισμούς και επιχειρήσεις της Ελλάδας, της Γαλλίας και της Γερμανίας, με κοινό σημείο αναφοράς το μέλλον της διαστημικής έρευνας και τεχνολογίας.

Σύμφωνα με το ΑΠΕ-ΜΠΕ, την εκδήλωση «άνοιξε» ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του ITE, καθηγητής Βασίλης Χαριμανδάρης, και χαιρέτησε ο πρόεδρος του Πανεπιστημίου Κρήτης, καθηγητής Γεώργιος Κοντάκης. Στη συνέχεια, ο συντονιστής του έργου SPACE-Crete, καθηγητής Παναγιώτης Τσακαλίδης, παρουσίασε το όραμα, τη δομή και τον οδικό χάρτη της πρωτοβουλίας. Την οπτική του βιομηχανικού εταίρου του έργου παρουσίασε ο Dr. Mathieu Bernou, CTO & Managing Director της OHB-Hellas.

Ιδιαίτερη βαρύτητα είχε η συμμετοχή των ευρωπαϊκών

εταίρων του έργου, της Επιτροπής Ατομικής Ενέργειας και Εναλλακτικών Μορφών Ενέργειας της Γαλλίας (CEA) και του Γερμανικού Κέντρου Αεροδιαστημικής (DLR), καθώς και της Motor Oil Hellas, που στηρίζει το έργο ως ιδιώτης χορηγός, και του ESA BIC Greece, του κέντρου επιχειρηματικής επώσης του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Διαστήματος στην Ελλάδα. Οι ομιλητές παρουσίασαν διαφορετικές πτυχές του ευρωπαϊκού οικοσυστήματος Διαστήματος, από τη βιομηχανική και ερευνητική συνεργασία έως την υποστήριξη νέων επιχειρήσεων και καινοτόμων εγχειρημάτων.

Το απογευματινό πρόγραμμα εστίασε σε τρεις κρίσιμους άξονες για το μέλλον του κλάδου: Την Παρατήρηση της Γης και την Τεχνητή Νοημοσύνη, τις Οπτικές και Κβαντικές Τεχνολογίες Ανίχνευσης και Επικοινωνιών, καθώς και τις Χρηματοδοτικές Ευκαιρίες στον τομέα του Διαστήματος. Στις θεματικές συνεδρίες συμμετείχαν επιστήμονες και στελέχη από το ITE, το Πανεπιστήμιο Κρήτης, το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών, το Fraunhofer IOF, το DLR, το Δίκτυο ΠΡΑΞΗ, τη Eurobank, την EFA Group και τη Geosystems Hellas, αναδεικνύοντας μέσα από τις παρουσιάσεις και τις συζητήσεις τις δυνατότητες συνεργασίας και ανάπτυξης που δημιουργεί η σύγκλιση της έρευνας, των προηγμένων τεχνολογιών και της επιχειρηματικής καινοτομίας στον χώρο του Διαστήματος.

Παράλληλα, το SPACE-Crete Info Day αποτέλεσε μία ουσιαστική ευκαιρία δικτύωσης και ανταλλαγής ιδεών μεταξύ της ερευνητικής κοινότητας, της βιομηχανίας και της αγοράς, ενισχύοντας τις προοπτικές για νέες συνεργασίες στον τομέα

του Διαστήματος. Για το Ινστιτούτο Πληροφορικής του ITE, η διοργάνωση εντάσσεται στην ευρύτερη προσπάθεια ενίσχυσης του ρόλου της Κρήτης ως κόμβου έρευνας, τεχνολογίας και καινοτομίας με ισχυρές ευρωπαϊκές διασυνδέσεις.

Το SPACE-Crete στοχεύει στην ίδρυση του Κέντρου Αριστείας Κρήτης για Αναδυόμενες Διαστημικές Τεχνολογίες (CCEST), ενός κόμβου έρευνας και καινοτομίας με υποδομές ευρωπαϊκών προδιαγραφών για τη συναρμολόγηση και δοκιμή διαστημικών συστημάτων, ο οποίος έως το τέλος του έργου θα απασχολεί περισσότερα από 100 άτομα, μεταξύ των οποίων ερευνητές, μηχανικούς, ειδικούς σε θέματα καινοτομίας, μεταφοράς τεχνολογίας και επιχειρηματικής ανάπτυξης, καθώς και διοικητικό προσωπικό. Στην κοινοπραξία, με συντονιστή το ITE, συμμετέχουν το Πανεπιστήμιο Κρήτης, η OHB-Hellas, το CEA και το DLR. Το εξεχές έργο, συνολικού προϋπολογισμού περίπου 34 εκατ. ευρώ, συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση στο πλαίσιο του Horizon Europe - Teaming for Excellence, ενώ συμπληρωματική χρηματοδότηση παρέχουν η Γενική Γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας του υπουργείου Ανάπτυξης, το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης, η Περιφέρεια Κρήτης και η Motor Oil Hellas. Στόχος είναι η επιστημονική γνώση και η έρευνα να μετατραπούν σε νέες τεχνολογίες, συνεργασίες και ευκαιρίες, ενισχύοντας την παρουσία της Κρήτης στον ευρωπαϊκό χώρο του Διαστήματος.



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΣ - ΣΤΟΝ «ΑΕΡΑ» Η ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 100 ΙΣΟΠΕΔΩΝ ΔΙΑΒΑΣΕΩΝ

ΤΑ ΝΕΑ
ΣΕΛΙΔΑ 47

12/10/2026

Άγονος ο διαγωνισμός των 31 εκατ. ευρώ -Εκκρεμεί η απόφαση για επαναπροκήρυξη, ενώ το έργο περιλαμβάνει και διασύνδεση με το ETCS

Σε εκκρεμότητα παραμένει η αντικατάσταση των συστημάτων ασφαλείας σε 100 ισόπεδες σιδηροδρομικές διαβάσεις, μετά τη ματαίωση του διαγωνισμού προϋπολογισμού 31 εκατ. ευρώ της εταιρείας Σιδηρόδρομοι Ελλάδος. Η διαδικασία ολοκληρώθηκε χωρίς ανάδοχο, καθώς, σύμφωνα με το πρακτικό αξιολόγησης, κανένας από τους δύο συμμετέχοντες δεν είχε υποβάλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Η εξέλιξη μεταθέτει την υλοποίηση μιας κρίσιμης παρέμβασης που αφορά τα σημεία συνάντησης του σιδηροδρομικού και του οδικού δικτύου. Παράλληλα, αφήνει ανοικτό το επόμενο βήμα: την επανάληψη της διαγωνιστικής διαδικασίας ή την οριστική ανάκληση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Το έργο προέβλεπε την αποξήλωση των παλαιών εγκαταστάσεων και την προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία 100 νέων Αυτόματων Συστημάτων Ισόπεδων Διαβάσεων (ΑΣΙΔ), προδιαγραφών SIL4. Το συγκεκριμένο αντικείμενο αποτυπώνεται στην επίσημη ανάρτηση της διακήρυξης 25015/2026. Η σύμβαση, ωστόσο, δεν περιοριζόταν στην αντικατάσταση του εξοπλισμού των διαβάσεων. Περιελάμβανε την προσαρμογή και διασύνδεση των νέων συστημάτων με το εγκατεστημένο ETCS στα τμήματα Θεσσαλονίκη - Ειδομένη, Δομοκός - Πλατύ και Θεσσαλονίκη - Στρυμόνας - Προμαχώνας, καθώς και τις προβλεπόμενες διαδικασίες θέσης σε λειτουργία και πιστοποίησης από κοινοποιημένο φορέα, γνωστό ως «ΝοΒο». Συνεπώς, η καθυστέρηση αφορά και την ολοκλήρωση αυτής της διασύνδεσης.

Δύο προσφορές, κανένας ανάδοχος

Στον ηλεκτρονικό διαγωνισμό, με αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 377483, συμμετείχαν η FALCIONI ROBERTO Μονοπρόσωπη ΙΚΕ και η TRITON ACT Ανώνυμη Τεχνική Ηλεκτρομηχανολογική Εταιρεία. Έπειτα από παρατάσεις, η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών είχε οριστεί στις 9 Ιουλίου 2026 και η ηλεκτρονική αποσφράγιση στις 14 Ιουλίου. Σύμφωνα με το πρακτικό της Επιτροπής, οι δύο προσφορές είχαν κατατεθεί εμπρόθεσμα. Κατά την εξέταση, όμως, των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών φακέλων διαπιστώθηκε ότι κανένας από τους συμμετέχοντες δεν είχε υποβάλει τα δικαιολογητικά που απαιτούσαν τα άρθρα 2.4.3.1 και 2.4.3.2 της διακήρυξης.

Το απόσπασμα δεν εξειδικεύει ποια έγγραφα έλειπαν από κάθε προσφορά. Επομένως, δεν επιτρέπει ασφαλή συμπεράσματα για το εύρος των ελλείψεων ή για το αν αυτές συνδέονταν με επιμέρους τεχνικές απαιτήσεις του έργου. Το Διοικητικό Συμβούλιο των Σιδηροδρόμων Ελλάδος, με την απόφαση 7036, ενέκρινε το πρακτικό 3Α της 3ης Αυγούστου 2026 και παρέπεμψε το

θέμα στη Διεύθυνση Διαχείρισης Υποδομών, προκειμένου να εξεταστεί είτε η επανάληψη της διαδικασίας είτε η ανάκληση της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης.

Το πρώτο ερώτημα είναι πότε και με ποιους όρους θα επαναληφθεί ο διαγωνισμός. Είχαν ήδη προηγηθεί τροποποιήσεις όρων και παράταση της προθεσμίας, όπως προκύπτει από την επίσημη ανάρτηση του φορέα. Χρειάζεται, συνεπώς, να διευκρινιστεί αν απαιτούνται πρόσθετες αλλαγές, ώστε η νέα διαδικασία να οδηγήσει σε ανάδοχο. Εξίσου ουσιώστικο είναι να γνωστοποιηθεί η σημερινή κατάσταση των 100 διαβάσεων: ποια συστήματα λειτουργούν, ποιες ανάγκες συντήρησης έχουν καταγραφεί και ποια μέτρα εφαρμόζονται έως την αντικατάστασή τους. Η ματαίωση του διαγωνισμού δεν αποδεικνύει από μόνη της ότι οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις είναι ανενεργές ή μη ασφαλείς. Καθιστά, όμως, αναγκαία την ενημέρωση για τη λειτουργία τους. Για ένα έργο που αφορά την ασφάλεια στις διασταυρώσεις δρόμων και σιδηροδρομικών γραμμών, όπου καταγράφονται συχνά ατυχήματα, το ζητούμενο πλέον είναι: πότε θα συνεχιστεί ο διαγωνισμός, εάν υπάρχει εξασφαλισμένη χρηματοδότηση και ποιο θα είναι το χρονοδιάγραμμα εγκατάστασης και λειτουργίας των νέων ΑΣΙΔ.

180 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ - ΔΥΟ ΜΕΓΑΛΑ ΕΡΓΑ ΠΡΩΘΕΙ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΣΕΛΙΔΑ 24

12/10/2026

Τη μετατροπή του Ολυμπιακού Κλειστού Γηπέδου Tae Kwon Do σε διεθνές συνεδριακό και εκθεσιακό κέντρο -έργο προϋπολογισμού 150 εκατ.- και την αναβάθμιση της παραλιακής λεωφόρου Βάρκιζας - Σουνίου, κόστους 30 εκατ. ευρώ, προωθεί η Περιφέρεια Αττικής.

Τα δύο έργα προστέθηκαν στον κατάλογο των παρεμβάσεων μείζονος σημασίας με απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου και θα υποβληθούν προς έγκριση στην Κυβερνητική Επιτροπή Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας.

Συνεδριακό κέντρο

Το έργο των 150 εκατ. ευρώ αφορά την ανάπλαση της Ζώνης ΙΙΙ του Φαληρικού Όρμου και την αξιοποίηση της ολυμπιακής εγκατάστασης για συνεδριακές, εκθεσιακές, εμπορικές και πολιτιστικές δραστηριότητες.

Το σχέδιο περιλαμβάνει κεντρικό αμφιθέατρο χωρητικότητας 2.700 έως 3.000 συνεδρών, εκθεσιακό χώρο 4.000 τετραγωνικών μέτρων και πολυλειτουργικές αίθουσες δυναμικότητας περίπου 3.000 ατόμων. Προβλέπονται ακόμη χώροι εστίασης, νέα εμπορικά και πολιτιστικά κτίρια, τρεις προβλήτες αναψυχής και θέσεις στάθμευσης για 783 Ι.Χ. και 15 λεωφορεία.

Για τη μετατροπή του κτιρίου υπολογίζεται δαπάνη 55 έως 65 εκατ. και για την ενεργειακή αναβάθμιση 20 έως 30 εκατ. ευρώ. Άλλα 22 εκατ. αφορούν τον περιβάλλοντα χώρο και 17,8 εκατ. ευρώ τις εγκαταστάσεις στάθμευσης.

Η δημοπράτηση τοποθετείται τον Δεκέμβριο του 2027, η συμβασιοποίηση τον Μάρτιο του 2028 και η παράδοση τον Δεκέμβριο του 2029. Εκκρεμεί η ολοκλήρωση των μελετών, ενώ στο τεχνικό δελτίο δηλώνεται εξασφαλισμένη χρηματοδότηση, χωρίς να προσδιορίζεται η προέλευσή της.

Κόμβοι προς το Σούνιο

Το δεύτερο έργο αφορά παρεμβάσεις οδικής ασφάλειας από τη λίμνη Βουλιαγμένης έως το Θυμάρι. Σε οδικό τμήμα περίπου 31 χιλιομέτρων σχεδιάζονται εργασίες σε περίπου 18,6 χιλιόμετρα, με σημαντικότερη την κατασκευή δέκα κυκλικών κόμβων. Προβλέπονται επίσης 9,73 χιλιόμετρα κεντρικών σπθθαίων ασφαλείας, 5,60 χιλιόμετρα διαχωριστικών νησίδων, ασφαλτόστρωση 18,87 χιλιομέτρων, πεζοδρόμια συνολικού μήκους 24,70 χιλιομέτρων και ποδηλατόδρομος 1,6 χιλιόμετρου.

Το έργο διαθέτει εγκεκριμένες βασικές μελέτες και περιβαλλοντικούς όρους. Εκκρεμούν απαλλοτριώσεις περίπου 14.030 τετραγωνικών μέτρων. Η συμβασιοποίηση προβλέπεται τον Δεκέμβριο του 2027 και η ολοκλήρωση τον Ιούνιο του 2030, με χρηματοδότηση από ίδιους πόρους της Περιφέρειας.

Με τις δύο προσθήκες, ο κατάλογος των έργων μείζονος σημασίας της Περιφέρειας Αττικής φτάνει τα 26 έργα, συνολικού προϋπολογισμού 1,137 δισ. ευρώ.

Ο ΑΘΕΑΤΟΣ ΚΑΤΑΚΕΡΜΑΤΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΠΟΤΑΜΩΝ

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ
ΣΕΛΙΔΕΣ 23

12/10/2026

Περισσότερα από 1.200.000 καταγεγραμμένα τεχνητά εμπόδια κατακερματίζουν τους ποταμούς της Ευρώπης, ενώ υπολογίζεται πως περισσότερα από 200.000 χιλιόμετρα ποταμών έχουν αλλοιωθεί από την τεχνητή συγκράτηση και τη μεταβολή της φυσικής ροής από φραγμούς.

Μάλιστα, το 68% των καταγεγραμμένων εμποδίων στην Ευρώπη έχει ύψος μικρότερο των δύο μέτρων - κατασκευές που συχνά παραβλέπονται, αλλά είναι εξίσου επιζήμιες για τη συνδεσιμότητα ενός ποταμού.

Σε παγκόσμιο επίπεδο, μόλις το 37% των ποταμών μήκους άνω των 1.000 χιλιομέτρων παραμένει ελεύθερο σε όλο του το μήκος και μόνο το 23% ρέει ανεμπόδιστα μέχρι τη θάλασσα. Αξίζει να σημειωθεί πως, παρότι τα εσωτερικά ύδατα καλύπτουν λιγότερο από το 1% της επιφάνειας της Γης, φιλοξενούν περίπου το 10% όλων των καταγεγραμμένων ζωικών ειδών.

Η αποκατάσταση

Το 2025 ήταν μια χρονιά-ρεκόρ για την Ευρώπη όσον αφορά την αποκατάσταση της ελεύθερης ροής των ποταμών, με περισσότερα από 600 εμπόδια να αφαιρούνται, επανασυνδεόμενα περίπου 3.740 χλμ. ποταμών. Πλέον στους ευρωπαϊκούς ποταμούς έχουν πραγματοποιηθεί συνολικά πάνω από 9.680 αφαιρέσεις τεχνητών φραγμών.

Τα στοιχεία αυτά έρχονται στην επικαιρότητα από το Μεσογειακό Ινστιτούτο για τη Φύση και τον Άνθρωπο (MedINA) με

Συνέχεια στη σελ 22



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

αφορμή την Ημέρα Απομάκρυνσης Φραγμών από Ποταμούς (Dam Removal Day), που γιορτάστηκε την περασμένη Πέμπτη για δεύτερη χρονιά.

Ένας φραγμός δεν σταματά μόνο το νερό. Διακόπτει τη φυσική συνέχεια ενός ποταμού, εμποδίζει τη μετακίνηση ψαριών και άλλων υδρόβιων οργανισμών, απομονώνει ενδιαιτήματα και επηρεάζει τη φυσική μεταφορά ιζημάτων, τη θερμοκρασία και την ποιότητα του νερού.

Η υποβάθμιση των ποταμών, σε συνδυασμό με την κλιματική κρίση, φέρνει στο προσκήνιο μεγαλύτερες προκλήσεις και για τον άνθρωπο: λιγότερο διαθέσιμο νερό, εντονότερα πλημμυρικά φαινόμενα, ανάγκη διασφάλισης της ανθεκτικότητας των τοπικών κοινοτήτων.

Στην Ελλάδα η πραγματική έκταση του κατακερματισμού των ποταμών παραμένει σε μεγάλο βαθμό άγνωστη. Επιστημονική μελέτη που δημοσιεύθηκε στο περιοδικό Nature το 2020, εκτιμά ότι στη χώρα μας υπάρχουν περίπου 22.500 τεχνητά εμπόδια.

Μέχρι σήμερα, ωστόσο, έχουν καταγραφεί περίπου 1.000 φράγματα και άλλα μικρότερα εμπόδια, γεγονός που καταδεικνύει την υποεκτίμηση της πραγματικής κατάστασης και αποκαλύπτει την κλίμακα της ανθρώπινης παρέμβασης στους ελληνικούς ποταμούς.

Μέσα από το έργο του, το MedINA συνδέει τη χαρτογράφηση των εμποδίων με την επιστημονική έρευνα, την τεχνική προετοιμασία και τη συνηγορία για την αποκατάσταση της ελεύθερης ροής των ελληνικών ποταμών.

Παρ' όλο που η χώρα μας δεν έχει ως τώρα προχωρήσει σε καμία καθαίρεση φραγμού, βρίσκεται πιο κοντά από ποτέ στο μεγάλο βήμα: να περάσει από την καταγραφή και την επιστημονική τεκμηρίωση στην πράξη. Το MedINA καταβάλλει τα τελευταία χρόνια συστηματική προσπάθεια ώστε η απομάκρυνση παρωχημένων εμποδίων να γίνει πραγματικότητα και στην Ελλάδα.

Στον ποταμό Σαραντάπορο, παραπόταμο του Αώου, πραγματοποιήθηκε για πρώτη φορά συστηματική καταγραφή των τεχνητών εμποδίων σε ολόκληρο το υδρογραφικό δίκτυο, μέσω του έργου MapStream, δεδομένου ότι η υπολεκάνη απορροής του Σαραντάπορου είναι ένα θερμό σημείο βιοποικιλότητας αποτελώντας σημαντικό ενδιαίτημα για 11 είδη ψαριών. Περισσότερα από 200 εμπόδια χαρτογραφήθηκαν, δημιουργώντας την απαραίτητη βάση γνώσης για τα επόμενα βήματα.

Επί του παρόντος, στο πλαίσιο του έργου START (Sarantaporos: Towards ARTificial barrier removal) εκπονείται ολοκληρωμένη υδρολογική και υδραυλική μελέτη του Σαραντάπορου από το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, σε συνεργασία με το MedINA και με χρηματοδότηση του ΟΦΥΠΕΚΑ.

Στόχος είναι να δημιουργηθεί η επιστημονική βάση που απαιτείται για την απομάκρυνση τεχνητών εμποδίων και την αποκατάσταση της ροής και συνδεσιμότητας του ποταμού.

Παράλληλα, στο Βαθύρεμα, παραπόταμο του Ευρώτα, στο πλαίσιο του έργου ReFlow, το MedINA, σε συνεργασία με εξειδικευμένους επιστήμονες, εξετάζει το ενδεχόμενο ασφαλών απομάκρυνσης ενός παρωχημένου και ανενεργού αρδευτικού φράγματος, κατασκευασμένου τη δεκαετία του 1980 σε μια περιοχή όπου έχουν εντοπιστεί σημαντικά απειλούμενα είδη.

Οι έως σήμερα μελέτες δείχνουν πως το φράγμα μπορεί να καθαιρεθεί με ασφάλεια, χωρίς την απειλή πλημμυρικού κινδύνου μετά την απομάκρυνσή του.

Η επανασύνδεση

Η επιστημονική και τεχνική προετοιμασία, ωστόσο, είναι μόνο ένα μέρος της διαδρομής. Ο ευρωπαϊκός Κανονισμός για την Αποκατάσταση της Φύσης θέτει ως στόχο την αποκατάσταση τουλάχιστον 25.000 χιλιομέτρων ποταμών ελεύθερης ροής στην Ε.Ε. έως το 2030.

Στην Ελλάδα, η απομάκρυνση φραγμών εξακολουθεί να συναντά θεσμικά κενά, καθώς η εθνική νομοθεσία δεν περιλαμβάνει σαφείς προβλέψεις για τη διαδικασία, τον φορέα σχεδιασμού και υλοποίησης, τις σχετικές αρμοδιότητες ή/και ένα ξεκάθαρο πλαίσιο περιβαλλοντικής αδειοδότησης τέτοιων έργων.

«Για την Ελλάδα, το ερώτημα δεν είναι πλέον μόνο γιατί πρέπει να αποκαταστήσουμε τη συνδεσιμότητα των ποταμών μας. Είναι κυρίως πώς θα περάσουμε από τη γνώση στην πράξη. Η πρώτη απομάκρυνση μπορεί να αποτελέσει την αρχή. Γιατί όταν ένα παρωχημένο εμπόδιο απομακρύνεται, δεν απελευθερώνεται απλώς το νερό. Επανασυνδέεται και ζωντανεύει ξανά ένα ολόκληρο οικοσύστημα», επισημαίνει το MedINA.

IRIS- «ΦΡΕΝΟ» ΣΤΙΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΥΓΟΥΣΤΟ ΛΟΓΩ ΑΑΔΕ

ΤΑ ΝΕΑ
ΣΕΛΙΔΑ 20

12/10/2026

Σημαντική επιβράδυνση σημειώνεται στον ετήσιο ρυθμό αύξησης της χρήσης της υπηρεσίας IRIS P2P (μεταξύ φίλων) της ΔΙΑΣ από τον Αύγουστο. Συγκεκριμένα, ενώ ο ετήσιος ρυθμός αύξησης του απόλυτου αριθμού των συναλλαγών ανερχόταν σε 41% κατά το πρώτο επτάμηνο του έτους, τον Αύγουστο περιορίστηκε στο 23% και τον Σεπτέμβριο στο 12%. Πηγές της ΔΙΑΣ σημειώνουν ότι πρόκειται για τον χαμηλότερο ετήσιο ρυθμό αύξησης των συναλλαγών από τον Ιανουάριο του 2021. Μένει να φανεί αν αυτή η τάση θα συνεχιστεί και τους επόμενους μήνες ή αν πρόκειται για ένα συγκυριακό φαινόμενο.

Η τάση αυτή φέρεται να οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στην παραφιλολογία που έξασπε μέσα στο καλοκαίρι σχετικά με τη φορολόγηση συναλλαγών μέσω του IRIS P2P. Τον Αύγουστο κυκλοφόρησε η είδηση ότι οι μεταφορές μικροποσών μέσω του συστήματος άμεσων πληρωμών μπορούν να γίνουν αντικείμενο φορολόγησης, ακόμα κι όταν πρόκειται για το χαρτζιλίκι που δίνει ένας συγγενής.

Επιβολή φόρου

Αφορμή αποτέλεσε η περίπτωση επιβολής φόρου δωρεάς στο χαρτζιλίκι, συνολικού ύψους 700 ευρώ που φέρεται να έλαβε φοιτήτρια στη Χίο από τον παππού της, μέσω τραπεζικής μεταφοράς. Η εν λόγω διατραπεζική συναλλαγή έγινε μέσω e-banking και όχι μέσω IRIS, όμως το ενδεχόμενο φορολόγησης «αθώων», καθημερινών συναλλαγών φαίνεται πως τρόμαξε αρκετούς πολίτες.

Σημειώνεται, όμως, ότι οι συναλλαγές IRIS P2P μεταξύ ιδιωτών δεν διαβιβάζονται από τις τράπεζες στην ΑΑΔΕ. Η μοναδική περίπτωση που γίνεται κάτι τέτοιο είναι αν παρατηρηθεί ύποπτη δραστηριότητα (π.χ. τακτικές μεταφορές συγκεκριμένων ποσών μεταξύ λογαριασμών), η οποία απαιτεί περαιτέρω διερεύνηση ώστε να επιβεβαιωθεί ότι δεν τίθεται ζήτημα απόκρυψης φορολογητέου εισοδήματος ή κάποιας παράνομης εμπορικής δραστηριότητας (π.χ. εμπόριο ναρκωτικών).

Πηγές της ΔΙΑΣ σημειώνουν ότι παρά τα δεκατομύρια ευρώ που έχουν μεταφερθεί μέσω IRIS P2P τα τελευταία χρόνια, δεν έχει γνωστοποιηθεί συναλλαγή που να αποτέλεσε αντικείμενο διερεύνησης από την ΑΑΔΕ. Αντίθετα, οι συναλλαγές στους επαγγελματίες (IRIS P2Pro, IRIS Commerce) και στα νομικά πρόσωπα διαβιβάζονται στην ΑΑΔΕ και έτσι χτίζει ο πληρωτής το αφορολόγητό του.

ΓΑΙΟΣΕ: ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΣΕΛΙΔΑ 26

12/10/2026

Η Λάρισα αποτελεί τον επόμενο μεγάλο σταθμό για την ανάπτυξη σύγχρονων Επιχειρηματικών Πάρκων, μετά το Θριάσιο Εμπορευματικό Κέντρο και το επιχειρηματικό πάρκο στον ενώ στον σχεδιασμό της Ελληνικά Σιδηροδρομικά Ακίνητα Α.Ε. (ΓΑΙΑΟΣΕ) είναι και η αξιοποίηση του Σταθμού της Λάρισας.

Στις 15 Οκτωβρίου λήγει η προθεσμία της ΓΑΙΑΟΣΕ για την εκδήλωση μη δεσμευτικού επενδυτικού ενδιαφέροντος σχετικά με τα 233 στρέμματα του σιδηροδρομικού σταθμού. Το προς αξιοποίηση ακίνητο φθάνει τα 233 στρέμματα, βρίσκεται κοντά στο κέντρο της πόλης και αποτελεί, σύμφωνα με τη ΓΑΙΑΟΣΕ, μία από τις μεγαλύτερες ενιαίες εκτάσεις αστικής ανάπτυξης στην Ελλάδα. Στην έκταση περιλαμβάνονται το ιστορικό κτίριο της παλαιάς εμπορευματικής αποθήκης και μεγάλες ανενεργές σιδηροδρομικές εκτάσεις. Το σενάριο που εξετάζεται προβλέπει ένα ευρύ μίγμα χρήσεων, με φιλοξενία, κατοικίες, εμπόριο, γραφεία, πολιτισμό και αναψυχή. Η ΓΑΙΑΟΣΕ επιδιώκει ουσιαστικά να δημιουργήσει έναν νέο αστικό πόλο, που θα επανασυνδέσει το σιδηροδρομικό ακίνητο με την πόλη.

Στον σχεδιασμό υπάρχει ακόμη μία σημαντική έκταση, περίπου 400 στρεμμάτων, στα διοικητικά όρια των Δήμων Λαρισαίων Κιλελέρ, κοντά στο πρώην εργοστάσιο σακχαρώδους της Λάρισας. Για το συγκεκριμένο ακίνητο, η ΓΑΙΑΟΣΕ έχει ήδη ολοκληρώσει πρόσκληση εκδήλωσης μη δεσμευτικού ενδιαφέροντος, προκειμένου να διερευνήσει τη στάση της αγοράς και να προσδιορίσει το κατάλληλο μίγμα χρήσεων. Η έκταση αυτή είναι διαφορετική από το ακίνητο του Σιδηροδρομικού Σταθμού Λάρισας των 233 στρεμμάτων και αποτελεί το τρίτο μεγάλο ακίνητο που εντάσσεται στη στρατηγική ανάπτυξης επιχειρηματικών υποδομών και εφοδιαστικής, μετά το Θριάσιο και τον Γκόνο. Η διάκριση είναι σημαντική, καθώς στη Λάρισα βρίσκονται ουσιαστικά σε εξέλιξη δύο διαφορετικά σχέδια αξιοποιήσεων.

Το επόμενο βήμα αφορά την ένταξη του ακινήτου στον χωροταξικό σχεδιασμό της περιοχής, με την υποβολή των απαιτούμενων Ειδικών Πολεοδομικών Μελετών στο υπουργείο Ανάπτυξης έως το πρώτο τρίμηνο του 2027. Αν και στο παρελθόν είχε εξεταστεί το ενδεχόμενο δημιουργίας ενός εξειδικευμένου agro-logistics center, η τελική μορφή της επένδυσης θα καθοριστεί από το επενδυτικό ενδιαφέρον που θα εκδηλωθεί.

Τέλος, μαζί με τη Λάρισα, στην αγορά βγήκε προς διερεύνηση ακίνητο με σαφώς περισσότερο τουριστικό χαρακτήρα. Στον το προς αξιοποίηση ακίνητο 16 στρεμμάτων βρίσκεται σε ιδιαίτερα προνομιακή θέση, κοντά στη θάλασσα και στους πρόποδες του Ολύμπου.