ΤΕΕ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

NEWSLETTER



ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΥΧΟΣ **3328** ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ **03 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2026**

ΔΙΑΒΑΣΤΕ ΣΗΜΕΡΑ

στην καθημερινή ηλεκτρονική ενημέρωση του ΤΕΕ (Newsletter) ΤΕΕ:

Σελ 1 και 3 έως 27
Γ. Στασινός στο Green Deal Greece 2026 του ΤΕΕ: Συμμαχία ευθύνης και επιτάχυνσης για την ανθεκτικότητα
- Πρωτοβουλία ευθύνης από το ΤΕΕ για ριζική ανακαίνιση και πλήρη αντισεισμική και βιοκλιματική θωράκιση του σχολικού συγκροτήματος Γκράβας
- Εκτός σχεδίου δόμηση: Άμεσες αποφάσεις και μεταβατικές ρυθμίσεις εάν καθυστερήσει ο πολεοδομικός σχεδιασμός
- Νέος Οικοδομικός Κανονισμός (ΝΟΚ) δέκα σελίδων με πράσινα κίνητρα, όπως δέχθηκε το ΣτΕ
- Νέα ΤΟΤΕΕ για πράσινες στέγες σε διαβούλευση και πρωτοβουλία Green by TEE
- Εθνικό Μητρώο Υποδομών: Έτοιμη η πλατφόρμα από το ΤΕΕ, υποχρεωτική εφαρμογή για να ανταποκριθούν οι αρχές
- Απαιτείται άμεση αναθεώρηση όλων των τεχνικών προδιαγραφών για κτίρια και υποδομές και ριζική μεταρρύθμιση στο σύστημα Δημοσίων Συμβάσεων
Π. Μαρινάκης: Η κυβέρνηση θέλει το ΤΕΕ απαιτητικό σύμμαχο, στο τραπέζι που λαμβάνονται οι πολιτικές αποφάσεις για το μέλλον
Άδ. Γεωργιάδης: Πώς ανακαινίσαμε 170 Κέντρα Υγείας και 93 Νοσοκομεία και πετύχαμε τον ψηφιακό μετασχηματισμό του συστήματος Υγείας
- Περισσότερα από 4.500 ακίνητα στην περιουσία του Υπουργείου
Ν. Παπαθανάσης: Το δεύτερο εξάμηνο του 2027 ολοκληρώνεται η διαπραγμάτευση για τα 49,5 δις ευρώ του νέου ΕΣΠΑ
Στ. Παπασταύρου: Η μεταρρύθμιση των ΥΔΟΜ, σε διαβούλευση ΤΠΣ και ΕΠΣ και ΠΔ για τα κριτήρια αναγνώρισης δρόμων στις άμεσες προτεραιότητες
- Εντός της εβδομάδας η Υπουργική Απόφαση για τις merchant μπαταρίες
Χρ. Δήμας: Προς οριστικοποίηση λύσης για τον Σταθμό Πάρκου Ριζάρη – Ευαγγελισμού στη γραμμή 4 του Μετρό Αθήνας
- Καμία υποχώρηση ως προς την ασφάλεια των κατοίκων της Κυψέλης για την επανεκκίνηση του μετροπόντικα
- Πως προχωρούν οι παρεμβάσεις του Υπουργείου για έργα – ανάσα στο κυκλοφοριακό της Αθήνας
Γ. Κώτσηρας: Επενδύσεις άνω των 700 εκατ. ευρώ στα μέσα σταθερής τροχιάς – 1,46 δις ευρώ από το Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο για τις μεταφορές
Δ. Παπαστεργίου: Νέες ψηφιακές υπηρεσίες και συστήματα, αξιοποίηση του υπερυπολογιστή «Δαίδαλος» και 23.000 ανοιχτά σύνολα δεδομένων
Μ. Σούκουλη – Βιλιάλη: Νέα χρηματοδότηση από το Πράσινο Ταμείο για ολοκλήρωση του πολεοδομικού και χωροταξικού σχεδιασμού, σε ολόκληρη την επικράτεια
Στ. Καλαφάτης: Νέα συνεργασία με το ΤΕΕ για την αξιοποίηση της ελληνικής καινοτομίας
Ν. Ταχιάος: Το 2027 η επανεκκίνηση του μετροπόντικα στη Γραμμή 4
Σελ 2
Προσεχώς
Σελ 28, 29
Πρωτοσέλιδα θέματα και αποκόμματα τύπου

Και πολλές ακόμη τεχνικές και οικονομικές ειδήσεις.

Γ. ΣΤΑΣΙΝΟΣ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΣΥΜΜΑΧΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ

- Πρωτοβουλία ευθύνης από το ΤΕΕ για ριζική ανακαίνιση και πλήρη αντισεισμική και βιοκλιματική θωράκιση του σχολικού συγκροτήματος Γκράβας
- Εκτός σχεδίου δόμηση: Άμεσες αποφάσεις και μεταβατικές ρυθμίσεις εάν καθυστερήσει ο πολεοδομικός σχεδιασμός
- Νέος Οικοδομικός Κανονισμός (ΝΟΚ) δέκα σελίδων με πράσινα κίνητρα, όπως δέχθηκε το ΣτΕ
- Νέα ΤΟΤΕΕ για πράσινες στέγες σε διαβούλευση και πρωτοβουλία Green by TEE
- Εθνικό Μητρώο Υποδομών: Έτοιμη η πλατφόρμα από το ΤΕΕ, υποχρεωτική εφαρμογή για να ανταποκριθούν οι αρχές
- Απαιτείται άμεση αναθεώρηση όλων των τεχνικών προδιαγραφών για κτίρια και υποδομές και ριζική μεταρρύθμιση στο σύστημα Δημοσίων Συμβάσεων

greendeal'26 GREECE

Ο **Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός** καλώντας Κυβέρνηση, Κόμματα, Δήμους και φορείς της πολιτείας και της κοινωνίας σε «Συμμαχία ευθύνης και επιτάχυνσης για την ανθεκτικότητα», ανακοίνωσε πρωτοβουλία ευθύνης από το ΤΕΕ για πρότυπη ανακαίνιση του σχολικού συγκροτήματος της Γκράβας, με αντισεισμική και βιοκλιματική θωράκιση, κατά την εναρκτήρια ομιλία του στο συνέδριο «**Green Deal Greece 2026**», που διοργάνωσε το ΤΕΕ, σε συνεργασία με το economix.gr, για 6η συνεχόμενη χρονιά, στο Κέντρο Πολιτισμού Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος. Παράλληλα ο Γιώργος Στασινός ανήγγειλε ότι τις επόμενες ημέρες τίθεται σε διαβούλευση η νέα ΤΟΤΕΕ για πράσινες στέγες και την πρωτοβουλία Green by TEE. Ζήτησε μεταβατικές ρυθμίσεις στην εκτός σχεδίου δόμηση, εφόσον καθυστερήσουν οι πολεοδομικές αποφάσεις. Τόνισε τη σημασία των περιβαλλοντικών κίνητρων του ΝΟΚ για πράσινα κτίρια, όπως έχει το ΣτΕ δεχθεί ότι μπορούν να εφαρμοστούν και πρότεινε απλούστερο Οικοδομικό Κανονισμό δέκα σελίδων. Παράλληλα, ζήτησε υποχρεωτική εφαρμογή του Εθνικού Μητρώου Υποδομών, επισημαίνοντας ότι η πλατφόρμα είναι έτοιμη, αλλά οι δημόσιες αρχές ανταποκρίνονται περιορισμένα. Στόχος είναι η πρόληψη κινδύνων και η επιτάχυνση έργων.

Συγκεκριμένα, τη μετάβαση στην Ανθεκτικότητα βάση Σχεδιασμού μέσα από συγκεκριμένα βήματα όπως η μεταρρύθμιση των δημοσίων συμβάσεων και η αναθεώρηση των τεχνικών προδιαγραφών και με όχημα τα ψηφιακά εργαλεία που έχει αναπτύξει το ΤΕΕ, έθεσε ως προτεραιότητα ο Πρόεδρος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, Γιώργος Στασινός, ενώ χαρακτήρισε ως «πρόταση-σημαία προς την Πολιτεία» την πρόταση του ΤΕΕ για την ασφάλεια και την ανθεκτικότητα του σχολικού συγκροτήματος της Γκράβας.

«Η Πράσινη Μετάβαση και η Ανθεκτικότητα είναι η μοναδική εθνική στρατηγική επιβίωσης, ανάπτυξης και προστασίας της ελληνικής κοινωνίας» τόνισε ο Γιώργος Στασινός προτάσσοντας την ανάγκη συνεργειών και καλώντας «την Κυβέρνηση, τα Υπουργεία και την Αυτοδιοίκηση σε μια Συμμαχία Ευθύνης και Επιτάχυνσης» για να εξασφαλιστεί ταχύτητα, συντονισμός και αποφασιστικότητα στην εφαρμογή.

Υπογράμμισε την «ιστορική στροφή» όπως τη χαρακτήρισε της Ευρωπαϊκής Επιτροπής που απαιτεί, πλέον, την ανθεκτικότητα ως βασικό στοιχείο του σχεδιασμού, αφήνοντας πίσω την παθητική διαχείριση των καταστροφών και την εκ των υστέρων αποκατάσταση, μία θέση που τα τελευταία χρόνια εκφράζει ο Πρόεδρος του ΤΕΕ και πλέον επισφραγίζει η Κομισιόν.

Ο Γιώργος Στασινός ανέφερε τα στοιχεία – σοκ της Κομισιόν και συγκεκριμένα:

• 200 δισεκατομμύρια ευρώ είναι οι καταγεγραμμένες ζημίες στην Ευρωπαϊκή Ένωση την τελευταία τετραετία 2022–2025, δηλαδή 50 δισεκατομμύρια ευρώ ετησίως.

• 70 δισεκατομμύρια ευρώ ανέρχεται το ετήσιο επενδυτικό κενό προσαρμογής στις υποδομές.

• 10 προς 1 είναι η απόδοση επένδυσης (ROI): Κάθε ένα ευρώ που επενδύουμε σήμερα στην πρόληψη, γλιτώνει δέκα ευρώ από τις αυριανές καταστροφές.

• 3,5 τρισεκατομμύρια ευρώ θα αγγίξει η παγκόσμια αγορά τεχνολογιών ανθεκτικότητας έως το 2050.

«Άμεση αναθεώρηση όλων των τεχνικών προδιαγραφών»

Η νέα ευρωπαϊκή νομοθεσία που επιβάλλει το υποχρεωτικό κλιματικό σενάριο «Common WarmingTrajectory» για τον σχεδιασμό κάθε δημόσιου και ιδιωτικού έργου επιφέρει σειρά αλλαγών, όπως παρατήρησε ο Γιώργος Στασινός, επισημαίνοντας ότι: «απαιτείται πλέον άμεση αναθεώρηση όλων των ελληνικών τεχνικών προδιαγραφών, όλων των προδιαγραφών τιμών, όλων των τεχνικών οδηγιών σε μελέτες οδοποιίας, γέφυρες, λιμάνια και αντιπλημμυρικά έργα αλλά και σε κτίρια και κάθε υποδομή».

Αναλυτικά η τοποθέτηση του Προέδρου του ΤΕΕ και όλων των ομιλητών του συνεδρίου στις σελ 3 έως 27



ΒΑΛΤΕ ΣΤΗΝ ΑΤΖΕΝΤΑ ΣΑΣ

ΣΥΝΑΝΤΗΣΗ-ΣΥΖΗΤΗΣΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ, SOCIAL MEDIA & AI

Το Ελληνικό Ινστιτούτο Αρχιτεκτονικής (Ε.Ι.Α.) ανοίγει τον διάλογο πάνω στο κεντρικό δίλημμα της εποχής μας: Πώς θεμελιώνεται τελικά η αυθεντικότητα του χωρικού σχεδιασμού στον 21ο αιώνα; Η κυριαρχία των κοινωνικών δικτύων, ο κανόνας του instagrammability, η αλγοριθμική παραγωγή εικόνων μέσω Τεχνητής Νοημοσύνης (Generative AI) και η ανάδυση του μετασύμπαντος (Metaverse) δεν αλλάζουν απλώς τα εργαλεία σχεδιασμού· επαναπροσδιορίζουν ριζικά τον ίδιο τον ορισμό της αρχιτεκτονικής αυθεντικότητας. Η αρχιτεκτονική βρίσκεται σήμερα ενώπιον μιας ιστορικής μετατόπισης.

Η εκδήλωση θα πραγματοποιηθεί το **Σάββατο 7 Νοεμβρίου 2026 (12:00)** στην Εθνική Πινακοθήκη -Μουσείο Αλεξάνδρου Σούτσου με στόχο να θέσει σε ισότιμη, αντιπαράθεση δύο εκ διαμέτρου αντίθετες προσεγγίσεις:

• Από τη μία πλευρά, η προάσπιση της υλικής υπόστασης του κτιρίου, της σωματικής βιωματικής εμπειρίας και της συλλογικής μνήμης απέναντι στον κίνδυνο ενός αισθητικού μηδενισμού που μετατρέπει την αρχιτεκτονική σε εφήμερο καταναλωτικό προϊόν 24 ωρών.

• Από την άλλη πλευρά, η υποδοχή της μετα-υλικής εποχής ως μιας επαναστατικής απελευθέρωσης από τους περιορισμούς της ύλης, όπου η ψηφιακή εικόνα, η αλγοριθμική διαμεσολάβηση και οι νέες μορφές ψηφιακής κατοίκησης συγκροτούν μια νέα, δημοκρατική μορφή αυθεντικότητας.

Η εκδήλωση περιλαμβάνει εισαγωγή από τον Πρόεδρο του Ε.Ι.Α., Ομ. Καθ. ΕΜΠ Παναγιώτη Τουρνικιώτη, εισήγηση της Οργανωτικής Επιτροπής του Ε.Ι.Α. (Ι. Ζήνδρου, Γ. Κατσιμπόκης, Σ. Τσαπάρας), τοποθετήσεις από επτά διακεκριμένους ομιλητές εντός και εκτός του αρχιτεκτονικού χώρου, ακολουθούμενη από συζήτηση στρογγυλής τράπεζας και ερωτήσεις του κοινού, η οποία θα συντονιστεί από την Οργανωτική Επιτροπή και τη Δανάη Μακρή.

Τοποθετήσεις – Ομιλίες (με αλφαβητική σειρά)

• Τηλέμαχος Ανδριανόπουλος | Αρχιτέκτονας Tense Architecture Network, Καθηγητής ΕΜΠ

• Γεράσιμος Κουζέλης | Ομότιμος Καθηγητής Επιστημολογίας και Κοινωνιολογίας της Γνώσης, ΕΚΠΑ

• Αιμιλία Ντέκα | DECA architecture

• Δημήτρης Παπανικολάου | Επίκουρος Καθηγητής ΕΜΠ

• Διονύσης Σοτοβίκης | Αρχιτέκτονας Workshop Sotovikis

• Ezio Blasetti | Expert Computational Designer at NIKE Innovation, Assistant Professor NYIT SoAD

Εγγραφές :
https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfx9PvrUBn9K20RYJuRcRuCbN5INA0nbqmbxWo75ClqiSSCeQ/viewform?pli=1

Προσεχώς

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΥΝΕΔΡΙΑ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
9 Νοεμβρίου 2026	**Εκδήλωση για την Παγκόσμια Ημέρα Πολεοδομίας - Χωροταξίας**	ΤΕΕ/ΤΚΜ, Τμήμα Χωροταξίας και Ανάπτυξης Πολυτεχνικής Σχολής του ΑΠΘ, Σύλλογος Ελλήνων Μηχανικών Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης
12 - 13 Νοεμβρίου 2026	**Διεθνές Συνέδριο ITS 2026 «Intelligent Green Mobility and Resilience Society»**	Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών Πανεπιστημίου Πατρών

ΚΟΖΑΝΗ: ΔΙΗΜΕΡΙΔΑ«ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΤΗΝ ΠΡΑΞΗ»

Το ΤΕΕ/Τμήμα Δυτικής Μακεδονίας, σε συνεργασία με τη ΜΕΤΑΒΑΣΗ Μ.Α.Ε., μέσω των Κέντρων Ανάπτυξης Δεξιοτήτων και Απασχόλησης, και με πάροχο τη ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ Α.Ε., διοργανώνει στην Κοζάνη δωρεάν σεμινάριο 16 ωρών με τίτλο «Οικοδομικός Κανονισμός στην Πράξη», την Παρασκευή **6 και το Σάββατο 7 Νοεμβρίου 2026.**

Η διημερίδα θα πραγματοποιηθεί στο ΤΕΕ/Τμήμα Δυτικής Μακεδονίας, Μπουσίου & Εστίας 3, στην Κοζάνη, από τις 09:00 έως τις 17:00 και τις δύο ημέρες.

Απευθύνεται στα μέλη του ΤΕΕ, στους μηχανικούς που ασχολούνται με τις μελέτες και τις οικοδομικές άδειες, στα στελέχη Δημόσιων Υπηρεσιών, καθώς και σε κάθε ενδιαφερόμενο.

Το σεμινάριο εστιάζει στην εφαρμογή της πολεοδομικής νομοθεσίας στην καθημερινή εργασία του μηχανικού, με συνδυαστική παρουσίαση διατάξεων και πρακτικά παραδείγματα. Θα αναπτυχθούν ζητήματα συντελεστή δόμησης, κάλυψης και όγκου, θέσης και ύψους κτιρίων, κατασκευών στις όψεις, στα δώματα και στους ακάλυπτους χώρους, προσβασιμότητας και υφιστάμενων κτιρίων.

Εισηγητές: Ελένη Μπούτου–Λεμπέση και Ιωάννης Λεμπέσης.

Στόχος είναι η ενίσχυση της κατανόησης των διατάξεων και της τεκμηρίωσης των επιλογών του μηχανικού, μέσα από την ανάλυση πραγματικών παραδειγμάτων και ζητημάτων εφαρμογής.

Η συμμετοχή είναι δωρεάν. Για την καλύτερη οργάνωση της διημερίδας, είναι απαραίτητη η προηγούμενη ατομική εγγραφή κάθε ενδιαφερομένου.

Οι ενδιαφερόμενοι δηλώνουν συμμετοχή στο tee_koz@tee.gr, αναφέροντας ονοματεπώνυμο, email, τηλέφωνο επικοινωνίας, ιδιότητα/ειδικότητα και φορέα ή υπηρεσία, εφόσον υπάρχει.

Η διημερίδα συνδέεται θεματικά με την ειδική τεχνική ενότητα «Οικοδομικός Κανονισμός στην Πράξη» του 2ου Ετήσιου Συνεδρίου Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού, την Πέμπτη 5 Νοεμβρίου, 18:40–20:40, στον ίδιο χώρο.

Η παρακολούθηση του Συνεδρίου δεν αποτελεί προϋπόθεση συμμετοχής στο σεμινάριο.

Πληροφορίες: 24610 28030 • tee_koz@tee.gr

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ
Γιώργος Στασινός
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Αργύρης Δεμερτζής
ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ
Χριστιάνα Χατζηιορδάνογλου
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ - ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ
Ελένη Τριάντη, Χριστίνα Ντζόιδου
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Θοδωρής Καραουλάνης

press@central.tee.gr



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Γ. ΣΤΑΣΙΝΟΣ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΣΥΜΜΑΧΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ

- Πρωτοβουλία ευθύνης από το ΤΕΕ για ριζική ανακαίνιση και πλήρη αντισεισμική και βιοκλιματική θωράκιση του σχολικού συγκροτήματος Γκράβας
- Εκτός σχεδίου δόμηση: Άμεσες αποφάσεις και μεταβατικές ρυθμίσεις εάν καθυστερήσει ο πολεοδομικός σχεδιασμός
- Νέος Οικοδομικός Κανονισμός (ΝΟΚ) δέκα σελίδων με πράσινα κίνητρα, όπως δέχθηκε το ΣτΕ
- Νέα ΤΟΤΕΕ για πράσινες στέγες σε διαβούλευση και πρωτοβουλία Green by TEE
- Εθνικό Μητρώο Υποδομών: Έτοιμη η πλατφόρμα από το ΤΕΕ, υποχρεωτική εφαρμογή για να ανταποκριθούν οι αρχές
- Απαιτείται άμεση αναθεώρηση όλων των τεχνικών προδιαγραφών για κτίρια και υποδομές και ριζική μεταρρύθμιση στο σύστημα Δημοσίων Συμβάσεων



Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός καλώντας Κυβέρνηση, Κόμματα, Δήμους και φορείς της πολιτείας και της κοινωνίας σε «Συμμαχία ευθύνης και επιτάχυνσης για την ανθεκτικότητα», ανακοίνωσε πρωτοβουλία ευθύνης από το ΤΕΕ για πρότυπη ανακαίνιση του σχολικού συγκροτήματος της Γκράβας, με αντισεισμική και βιοκλιματική θωράκιση, κατά την εναρκτήρια ομιλία του στο συνέδριο «Green Deal Greece 2026», που διοργάνωσε το ΤΕΕ, σε συνεργασία με το economix.gr, για 6η συνεχόμενη χρονιά, στο Κέντρο Πολιτισμού Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος. Παράλληλα ο Γιώργος Στασινός ανήγγειλε ότι τις επόμενες ημέρες τίθεται σε διαβούλευση η νέα ΤΟΤΕΕ για πράσινες στέγες και την πρωτοβουλία Green by TEE. Ζήτησε μεταβατικές ρυθμίσεις στην εκτός σχεδίου δόμηση, εφόσον καθυστερήσουν οι πολεοδομικές αποφάσεις. Τόνισε τη σημασία των περιβαλλοντικών κίνητρων του ΝΟΚ για πράσινα κτίρια, όπως έχει το ΣτΕ δεχθεί ότι μπορούν να εφαρμοστούν και πρότεινε απλούστερο Οικοδομικό Κανονισμό δέκα σελίδων. Παράλληλα, ζήτησε υποχρεωτική εφαρμογή του Εθνικού Μητρώου Υποδομών, επισημαίνοντας ότι η πλατφόρμα είναι έτοιμη, αλλά οι δημόσιες αρχές ανταποκρίνονται περιορισμένα. Στόχος είναι η πρόληψη κινδύνων και η επιτάχυνση έργων.

Συγκεκριμένα, τη μετάβαση στην Ανθεκτικότητα βάση Σχεδιασμού μέσα από συγκεκριμένα βήματα όπως η μεταρρύθμιση των δημοσίων συμβάσεων και η αναθεώρηση των τεχνικών προδιαγραφών και με όχημα τα ψηφιακά εργαλεία που έχει αναπτύξει το ΤΕΕ, έθεσε ως προτεραιότητα ο Πρόεδρος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, Γιώργος Στασινός, ενώ χαρακτήρισε ως «πρόταση-σημαία προς την Πολιτεία» την πρόταση του ΤΕΕ για την ασφάλεια και την ανθεκτικότητα του σχολικού συγκροτήματος της Γκράβας.

«Η Πράσινη Μετάβαση και η Ανθεκτικότητα είναι η μοναδική εθνική στρατηγική επιβίωσης, ανάπτυξης και προστασίας της ελληνικής κοινωνίας» τόνισε ο Γιώργος Στασινός προτάσσοντας την ανάγκη συνεργειών και καλώντας «την Κυβέρνηση, τα Υπουργεία και την Αυτοδιοίκηση σε μια Συμμαχία Ευθύνης και Επιτάχυνσης» για να εξασφαλιστεί ταχύτητα, συντονισμός και αποφασιστικότητα στην εφαρμογή.

Υπογράμμισε την «ιστορική στροφή» όπως τη χαρακτήρισε της Ευρωπαϊκής Επιτροπής που απαιτεί, πλέον, την ανθεκτικότητα ως βασικό στοιχείο του σχεδιασμού, αφήνοντας πίσω την παθητική διαχείριση των καταστροφών και την εκ των υστέρων αποκατάσταση, μία θέση που τα τελευταία χρόνια εκφράζει ο Πρόεδρος του ΤΕΕ και πλέον επισφραγίζει η Κομισιόν.

Ο Γιώργος Στασινός ανέφερε τα στοιχεία – σοκ της Κομισιόν και συγκεκριμένα:

- **200 δισεκατομμύρια ευρώ** είναι οι καταγεγραμμένες ζημίες στην Ευρωπαϊκή Ένωση την τελευταία τετραετία 2022–2025, δηλαδή 50 δισεκατομμύρια ευρώ ετησίως.
- **70 δισεκατομμύρια ευρώ** ανέρχεται το ετήσιο επενδυτικό κενό προσαρμογής στις υποδομές.
- **10 προς 1 είναι η απόδοση επένδυσης** (ROI): Κάθε ένα ευρώ που επενδύουμε σήμερα στην πρόληψη, γλιτώνει δέκα ευρώ από τις αυριανές καταστροφές.
- **3,5 τρισεκατομμύρια ευρώ** θα αγγίξει η παγκόσμια αγορά τεχνολογιών ανθεκτικότητας έως το 2050.

«Άμεση αναθεώρηση όλων των τεχνικών προδιαγραφών»

Η νέα ευρωπαϊκή νομοθεσία που επιβάλλει το υποχρεωτικό κλιματικό σενάριο «Common WarmingTrajectory» για τον σχεδιασμό κάθε δημόσιου και ιδιωτικού έργου επιφέρει σειρά αλλαγών, όπως παρατήρησε ο Γιώργος Στασινός, επισημαίνοντας ότι: «απαιτείται πλέον άμεση αναθεώρηση όλων των ελληνικών τεχνικών προδιαγραφών, όλων των προδιαγραφών τιμών, όλων των τεχνικών οδηγιών σε μελέτες οδοποιίας, γέφυρες, λιμάνια και αντιπλημμυρικά έργα αλλά και σε κτίρια και κάθε υποδομή».

Πρότυπη Ριζική Ανακαίνισης Ανθεκτικότητας στο σχολικό συγκρότημα της Γκράβας

Εστιάζοντας στην ελληνική πραγματικότητα, ο Γιώργος Στασινός αναφέρθηκε στο σχολικό συγκρότημα της Γκράβας όπου φανέρωσε ότι «όταν προκύπτει ένα ζήτημα στατικότητας, ασφάλειας ή συντήρησης βλέπουμε συνήθως πολυδιάσπαση αρμοδιοτήτων, ατέρμονες αλληλογραφίες μεταξύ Δήμου, Υπουργείων και ΚΤΥΠ και τελικά γραφειοκρατική παράλυση και ανασφάλεια».

Όπως τόνισε, «αν για τη Γκράβα είχε ήδη ολοκληρωθεί η καταγραφή στο Εθνικό Μητρώο Υποδομών, αν υπήρχε Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίου για όλα τα σχολικά κτίρια, ενεργά Πιστοποιητικά Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) και ψηφιοποιημένες μελέτες», ψηφιακά εργαλεία που προσφέρει το ΤΕΕ, «ο τεχνικός έλεγχος ασφαλείας θα ολοκληρωνόταν με απόλυτη εγκυρότητα σε 2 με 3 ημέρες, το πολύ σε μια εβδομάδα».

Παράλληλα, με τα εργαλεία αυτά που ήδη έχει διαθέσει το ΤΕΕ καθιερώνεται και η νέα ευρωπαϊκή έννοια του «Ιδιοκτήτη Κινδύνου» (Policy RiskOwner), καθώς όπως σημείωσε ο Γιώργος Στασινός «στη Γκράβα -και σε κάθε δημόσιο κτίριο της χώρας- δεν μπορεί να ψάχνουμε ποιος ευθύνεται. Τέλος στη διάχυση ευθυνών».

Προχώρησε, επίσης, και στην κατάθεση συγκεκριμένης «πρότασης-σημαίας» όπως την χαρακτήρισε, η οποία προβλέπει «την άμεση υλοποίηση μιας Πρότυπης Ριζικής Ανακαίνισης Ανθεκτικότητας για να μετατρέψουμε τη Γκράβα από σύμβολο αβεβαιότητας, από μια σχολική φυλακή όπως τη θέλει ο αστικός μύθος, σε ένα εθνικό πρότυπο κλιματικής ανθεκτικότητας».

Σύμφωνα με τον Γιώργο Στασινό «το ΤΕΕ μπορεί και θέλει να συνδράμει την Πολιτεία στην υλοποίηση της πρότασης» που περιλαμβάνει «εγκατάσταση πράσινων στεγών, συστήματα συλλογής και διαχείρισης ομβρίων υδάτων, μηχανικό αερισμό υψηλής ενεργειακής απόδοσης, υδατοπερατά δάπεδα στον προαύλιο χώρο και πλήρη σεισμική και βιοκλιματική θωράκιση».

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ υπενθύμισε, μάλιστα, τα μεγάλα ψηφιακά και τεχνικά μεταρρυθμιστικά έργα, που πρότεινε, ανέλυσε, σχεδίασε, δημοπράτησε και υλοποιεί το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας αξιοποιώντας το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Ενδεικτικά ανέφερε την ολοκλήρωση του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου σε περισσότερα από 30.000 δημόσια κτίρια, τη λειτουργία του Ενιαίου Ψηφιακού Χάρτη και την ολοκλήρωση του Εθνικού Μητρώου Υποδομών για το οποίο ζήτησε την άμεση υποχρεωτική εφαρμογή.

Συνέχεια στη σελ 4

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Γ. ΣΤΑΣΙΝΟΣ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΣΥΜΜΑΧΙΑ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ

- Πρότυπη Ριζική Ανακαίνισης Ανθεκτικότητας στο σχολικό συγκρότημα της Γκράβας

Συνέχεια από σελ 3

Παράλληλα, τις «Έξυπνες Υποδομές» με χρήση αισθητήρων σε γέφυρες και σήραγγες, τεχνολογίας BIM, DigitalTwin και Τεχνητής Νοημοσύνης για την πρόληψη δομικών βλαβών. Ανακοίνωσε, επίσης, τη δημόσια διαβούλευση σε λίγες ημέρες της νέας ΤΟΤΕΕ για τις Πράσινες Στέγες.

Green by TEE για την έμπρακτη κλιματική ανθεκτικότητα

Κατά την ομιλία του ο Γιώργος Στασινός ανακοίνωσε, ακόμα, την πρωτοβουλία Green by TEE, «με στόχο το πρασίνισμα κτιρίων και υποδομών, την έμπρακτη κλιματική ανθεκτικότητα, που περιλαμβάνει τόσο προτάσεις πολιτικής όσο και συγκεκριμένα πιλοτικά έργα και δράσεις».

Η πρωτοβουλία που αναμένεται να παρουσιαστεί διεξοδικά έχει στόχο «να περάσουμε όχι μόνο σε νέες πιο φιλικές στο περιβάλλον κατασκευές, αλλά να μεταβούμε οριστικά από την κουλτούρα της εκ των υστέρων επισκευής του γηρασμένου αποθέματος υποδομών και κτιρίων στην κουλτούρα της προληπτικής συντήρησης βάσει δεδομένων» όπως επισήμανε.

«Ασφάλεια δικαίου και θεσμική σταθερότητα»

Ο Πρόεδρος του ΤΕΕ στάθηκε ιδιαίτερα και στο ζήτημα της ασφάλειας δικαίου και της θεσμικής σταθερότητας που όπως είπε «απαιτούν οι τεχνολογίες και τα ψηφιακά εργαλεία». Ειδικότερα «στον τομέα της Χωροταξίας, το ΤΕΕ σηκώνει το βάρος της μεγαλύτερης πολεοδομικής μεταρρύθμισης στην ιστορία της χώρας» τόνισε, αναφερόμενος στην ωρίμανση και εκπόνηση των Τοπικών και Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ) για πάνω από το 70% της επικράτειας.

Στόχος, σύμφωνα με τον Γιώργο Στασινό είναι «να υπάρξουν επιτέλους παντού ξεκάθαρες χρήσεις γης, να μπει πραγματικό τέλος στην αυθαίρετη δόμηση και να προσφέρουμε σε πολίτες, επιχειρήσεις και επενδυτές το πολυτιμότερο αγαθό: επενδυτική προβλεψιμότητα». Σε αυτή την κατεύθυνση κινούνται «σειρά μελετών και εργαλείων που δίνουν λύσεις σε προβλήματα δεκαετιών. Με τη Ψηφιακή Τράπεζα Γης που είναι έτοιμη και τις Ζώνες Υποδοχής Συντελεστή Δόμησης με τις οριοθετήσεις οικισμών και την καταγραφή των δρόμων σε όλη την επικράτεια».

«Δίνουμε τις μελέτες και αναμένουμε από την Πολιτεία τελικές αποφάσεις –αλλά και μεταβατικές, έστω, ρυθμίσεις στις εκτός σχεδίου περιοχές αν όλα αυτά καθυστερήσουν» συνέχισε.

Ο Γιώργος Στασινός τοποθετήθηκε και για τον Νέο Οικοδομικό Κανονισμό (ΝΟΚ) σχολιάζοντας πως «αποδείξαμε, δημοσίως, ότι τα πράσινα κίνητρα του ΝΟΚ είναι επιστημονικά σωστά» προσθέτοντας ότι «τα περιβαλλοντικά και βιοκλιματικά κίνητρα του ΝΟΚ δεν είναι πολυτέλεια. Το λέει η Δικαιοσύνη, το λέει και η Κομισιόν τώρα».

Ζήτησε να μπει τέλος στη «δικαστική αβεβαιότητα και τα πισωγυρίσματα και να αποκτήσουμε άμεσα, έναν μικρό και συγκεκριμένο, 10 σελίδων, Σύγχρονο Οικοδομικό Κανονισμό, μόνο με τα βασικά στοιχεία που χρειάζονται».

«Ριζική μεταρρύθμιση στο σύστημα Δημοσίων Συμβάσεων»

Συνεχίζοντας, ο Γιώργος Στασινός αναφέρθηκε στο ζήτημα των Δημοσίων Συμβάσεων τονίζοντας την ανάγκη για «ριζική μεταρρύθμιση» εξηγώντας ότι «δεν νοείται έργο ανθεκτικότητας, για παράδειγμα αντιπλημμυρικής προστασίας, αλλά και κάθε άλλο, να καθυστερεί 3 και 4 και 5 χρόνια σε ατέρμονες διαδικασίες και μετά στα δικαστήρια λόγω ατέρμονων προδικαστικών προσφυγών».

Επιπλέον, επισήμανε ότι «η υποχρεωτική ενσωμάτωση του BIM στις μελέτες, που οσονούπω έρχεται, εξαφανίζει τα τεχνικά σφάλματα και τις ασάφειες, κόβοντας μια «ρίζα» ενστάσεων και επιταχύνοντας την εκτέλεση των έργων». Ως ΤΕΕ «θα προσπαθήσουμε θεσμικά, να γίνει σύντομα και σωστά. Η Πολιτεία οφείλει να αναλάβει πρωτοβουλία για επιτάχυνση στο δικαστικό κομμάτι» σημείωσε.

Για άλλη μία φορά ο Γιώργος Στασινός έθεσε το θέμα του χρόνου τονίζοντας ότι «τα περιθώρια ανοχής της φύσης και της κοινωνίας εξαντλούνται. Δεν έχουμε το δικαίωμα να καθυστερήσουμε ούτε μία ημέρα. Με όραμα, τεχνοκρατική επάρκεια και αποφασιστικότητα, ας κάνουμε την Ελλάδα ένα ευρωπαϊκό υπόδειγμα Κλιματικής Ανθεκτικότητας».

Π. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΘΕΛΕΙ ΤΟ ΤΕΕ ΑΠΑΙΤΗΤΙΚΟ ΣΥΜΜΑΧΟ, ΣΤΟ ΤΡΑΠΕΖΙ ΠΟΥ ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΟΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ



Στον ρόλο των μηχανικών στην εξασφάλιση της ανθεκτικότητας για τη χώρα αναφέρθηκε ο Υφυπουργός παρά τω Πρωθυπουργώ και Κυβερνητικός Εκπρόσωπος, Παύλος Μαρινάκης.

Ο κ. Μαρινάκης ανέφερε ότι η ανθεκτικότητα είναι η νέα βιωσιμότητα και μας υποχρεώνει να αναρωτηθούμε πώς θα ανταποκριθούμε στο σήμερα. Η κλιματική κρίση είναι παρούσα κάθε καλοκαίρι, ενώ ο πόλεμος στην Ουκρανία υπενθύμισε ότι η ενέργεια είναι ζήτημα εθνικής ασφάλειας. «Σε αυτό το περιβάλλον, η πράσινη μετάβαση αναλαμβάνει έναν οχυρωματικό ρόλο, καθώς μια χώρα που παράγει τη δική της καθαρή ενέργεια είναι λιγότερο εκτεθειμένη, μια πόλη με σωστά δίκτυα ομβρίων αντέχει την καταιγίδα και ένα σωστά θωρακισμένο κτίριο προστατεύει τη ζωή όσων κατοικούν σε αυτό», είπε.

Αναφορικά με τους βασικούς πυλώνες ανθεκτικότητας, αναφέρθηκε στην ενέργεια, όπου, όπως είπε, η Ελλάδα έκανε ένα μεγάλο άλμα μέσα σε λίγα χρόνια. «Από μία χώρα δεμένη στον λιγνίτη, η Ελλάδα μετατράπηκε σε μία χώρα όπου οι Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας καλύπτουν το μεγαλύτερο μέρος της ζήτησης για ηλεκτρισμό, για μεγάλα χρονικά διαστήματα, ενώ το περίσσευμα εξάγεται». Αυτός είναι και ο λόγος που η Ελλάδα βρίσκεται κάτω από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο στις τιμές λιανικής, σύμφωνα με τον ίδιο. Η ενέργεια μετριέται σε δίκτυα, αποθήκευση και διασυνδέσεις, εξ ου και η ηλεκτρική διασύνδεση των νησιών αποτελεί έργο εθνικής σημασίας.

Παράλληλα, η χώρα διεκδικεί με αξιώσεις ρόλο ενεργειακού κόμβου στη Νοτιοανατολική Ευρώπη.

Μιλώντας για τις υποδομές, παραδέχτηκε ότι για δεκαετίες η χώρα σχεδίαζε έργα για ένα κλίμα που δεν υπάρχει πια. «Η νέα γενιά έργων πρέπει να σχεδιάζεται με διαφορετικά κριτήρια, με χαρτογράφηση κινδύνου και προγραμματισμένη συντήρηση» σημείωσε. Ως παράδειγμα έφερε την ανασυγκρότηση της Θεσσαλίας με ενιαία λογική διαχείρισης των υδάτων. «Η δουλειά δεν πρέπει απλώς να γίνεται σε εύλογο χρονικό διάστημα, αλλά και με τον βέλτιστο δυνατό τρόπο», σημείωσε.

Πρόσθεσε, επίσης, ότι στις πόλεις η κλιματική κρίση γίνεται πιο αισθητή. «Χρειαζόμαστε περισσότερο πράσινο, υλικά που δεν αποθηκεύουν τη θερμότητα και δημόσιους χώρους που ανασαίνουν. Πάνω από όλα, χρειαζόμαστε πολεοδομικό σχεδιασμό που θα προλαβαίνει την αυθαιρεσία».

Συνέχεια στη σελ 5

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Π. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΘΕΛΕΙ ΤΟ ΤΕΕ ΑΠΑΙΤΗΤΙΚΟ ΣΥΜΜΑΧΟ, ΣΤΟ ΤΡΑΠΕΖΙ ΠΟΥ ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΟΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΛΛΟΝ

Συνέχεια από σελ 4

Όσο για το κτιριακό απόθεμα, ο κ. Μαρινάκης μίλησε για τα προγράμματα ενεργειακής αναβάθμισης, τα οποία «έδειξαν τον δρόμο και αγκαλιάστηκαν από μεγάλο μέρος του πληθυσμού». Όπως ανέφερε, απομένει η ενεργειακή, στατική και λειτουργική αναβάθμιση των κτιρίων, ενώ χαρακτήρισε θεμέλιο αυτής της προσπάθειας την Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίου.

Τέλος, απευθύνθηκε στους μηχανικούς, τονίζοντας ότι μετατρέπουν τις πολιτικές αποφάσεις σε μελέτες και έργα. «Η κυβέρνηση θέλει το ΤΕΕ απαιτητικό σύμμαχο και παρόντα στο τραπέζι που λαμβάνονται οι πολιτικές αποφάσεις για το μέλλον», υπογράμμισε.

ΑΔ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΠΩΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΑΜΕ 170 ΚΕΝΤΡΑ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ 93 ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑ

- Πώς ανακαινίσαμε 170 Κέντρα Υγείας και 93 Νοσοκομεία και πετύχαμε τον ψηφιακό μετασχηματισμό του συστήματος Υγείας
- Περισσότερα από 4.500 ακίνητα στην περιουσία του Υπουργείου - Τι είπε για τις ελλείψεις σε προσωπικό



Για το «μεγαλύτερο πρόγραμμα κτηριακής αναβάθμισης στην ιστορία του ΕΣΥ», τον ψηφιακό μετασχηματισμό που έχει επιτευχθεί αναβαθμίζοντας θεαματικά τη λειτουργία, αποτελεσματικότητα, αλλά και την βέλτιστη οικονομική διαχείριση και ποιότητα υπηρεσιών του συστήματος Υγείας, τις περαιτέρω ανάγκες που υπάρχουν στα νοσοκομεία, αλλά και την «τεράστια ακίνητη περιουσία» του Υπουργείου Υγείας, μίλησε μεταξύ άλλων ο Άδωνις Γεωργιάδης, ο οποίος έδωσε το «παρών» στο συνέδριο «Green Deal Greece 2026».

Ο υπουργός Υγείας σε συζήτηση με τον δημοσιογράφο Τάσο Τέλλογλου, με θέμα «Ανθεκτικότητα, καινοτομία και υποδομές υγείας», έσπευσε να υπενθυμίσει ότι τα τελευταία χρόνια έχουν ανακαινιστεί πλήρως 170 κέντρα υγείας σε όλη την Ελλάδα (από ένα σύνολο 350), εξηγώντας ότι η επιλογή των κτηρίων έγινε με βάση την παλαιότητα και τις φθορές. «Πήγαμε από τα παλαιότερα προς τα νεότερα», τόνισε, διευκρινίζοντας ότι στα περισσότερα κέντρα υγείας δεν είχε γίνει καμία παρέμβασή τους από την ίδρυσή τους.

Όσον αφορά τα νοσοκομεία, από ένα σύνολο 127 έχει γίνει ανακαίνιση στα 93. «Δεν εννοούμε ότι έχουμε ανακατασκευάσει πλήρως και τα 93. Αλλά ανακαινίσαμε κλινικές που είχαν μεγάλες φθορές, πάλι με το κριτήριο της παλαιότητας και της φθοράς», επισήμανε χαρακτηριστικά. Ως παράδειγμα, ανέφερε ότι «πήγαμε σε νοσοκομεία που είχαν κοινή τουαλέτα ορόφου για όλο τον όροφο και εμείς βάλαμε τουαλέτα σε κάθε θάλαμο». Παράλληλα, παρατήρησε ότι έχουμε φτιάξει το δίκτυο οξυγόνων σε όλα τα νοσοκομεία, έχουμε αλλάξει τις καλωδιώσεις και τις σωληνώσεις. «Έχουμε κάνει έργα που δεν φαίνονται στο γυμνό μάτι, αλλά είναι πολύ σημαντικά για να συνεχίσει το νοσοκομείο να λειτουργεί», σχολίασε.

Ξεχωριστή αναφορά έκανε στα απρόοπτα που προέκυψαν κατά τη διάρκεια του προγράμματος της κτηριακής αναβάθμισης, το οποίο χαρακτήρισε ως το μεγαλύτερο στην ιστορία του ΕΣΥ. Συγκεκριμένα αποκάλυψε ότι υπήρχαν κτήρια αυθαίρετα αλλά και κτήρια που βρίσκονταν σε δασικές περιοχές ή πάνω σε αρχαιολογικούς χώρους ή σε οικόπεδα που δεν ανήκαν στο Δημόσιο.

Ερωτηθείς από τον δημοσιογράφο Τάσο Τέλλογλου, ο οποίος είχε τον συντονισμό της συζήτησης, για τις μελλοντικές ανάγκες του Υπουργείου Υγείας σε επίπεδο υποδομών, ο κ. Γεωργιάδης ήταν ξεκάθαρος, αποσαφηνίζοντας ότι είναι άπειρες. «Οι μηχανικοί δεν χρειάζεται να ανησυχούν, θα έχουν πάντα δουλειά», ανέφερε. Επίσης, γνωστοποίησε ότι η περιουσία του Υπουργείου είναι τεράστια και αριθμεί σε περισσότερα από 4.500 ακίνητα. «Τα περισσότερα είναι άδεια ή ξενοίκιαστα ή σε κακή κατάσταση», παραδέχθηκε, προτού γνωστοποιήσει ότι κάναμε έναν διαγωνισμό για την καταγραφή, τη νομιμοποίηση των κτηρίων (όπου υπάρχουν ζητήματα) αλλά και τη δημιουργία προτάσεων για την αξιοποίησή τους.

Όσον αφορά τις ανάγκες σε προσλήψεις, ο αρμόδιος Υπουργός διαβεβαίωσε ότι το ΕΣΥ έχει τους περισσότερους γιατρούς, νοσηλευτές και προσωπικό της ιστορίας του. «Αλλά αυτή είναι η μισή αλήθεια», πρόσθεσε, καθώς «έχουμε έναν πληθυσμό που γηράσκει, έναν τουρισμό που αυξάνεται και μια ιατρική επιστήμη που εξελίσσεται». «Έχουμε αρκετές ελλείψεις. Το κομμάτι των μισθών είναι ένα βασικό ζήτημα. Οι μισθοί είναι χαμηλοί σε σχέση με τις περισσότερες χώρες της Ευρώπης», διευκρίνισε, αν και παρατήρησε ότι οι γιατροί του ΕΣΥ έχουν από τους υψηλότερους μισθούς στο ελληνικό δημόσιο.

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΔΙΚΤΥΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΘΕΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΖΗΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Δ. Παλαιορούτα: Ενεργοποιείται το Ταμείο Απανθρακοποίησης Νησιών, με επενδύσεις 2,3 δις ευρώ – Εντός εβδομάδας η Υπουργική Απόφαση για τις λίστες προτεραιότητας έργων αποθήκευσης
Κ. Τσιρέκης: Εξετάζεται η μετοχική συμμετοχή του ΑΔΜΗΕ στην ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας – Αιγύπτου
Γ. Μεσσήνης: Η διασύνδεση Ελλάδας – Γερμανίας μπορεί να δημιουργήσει νέα δεδομένα για την αγορά ενέργειας
Β. Καζάζη: Η πρόληψη των πυρκαγιών και η ασφάλεια των δικτύων στο επίκεντρο της ενεργειακής αξιοπιστίας

Στις προτεραιότητες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την επόμενη περίοδο, με έμφαση στην επιτάχυνση της ανάπτυξης της αποθήκευσης ενέργειας, τη στήριξη των έργων ΑΠΕ και την ενίσχυση της λειτουργίας της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας, αναφέρθηκε η Δέσποινα Παλαιορούτα, Γενική Γραμματέας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών, μιλώντας στο συνέδριο «Green Deal Greece 2026». Συμμετέχοντας στη θεματική συζήτηση για την Ενέργεια, ο Κώστας Τσιρέκης, Διευθυντής Στρατηγικής & Σχεδιασμού Ανάπτυξης Συστήματος του ΑΔΜΗΕ παρουσίασε τον στρατηγικό σχεδιασμό του συστήματος μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, ενώ ο Γιώργης Μεσσήνης, Director – Energy Sector της Grant Thornton αναφέρθηκε στην προμελέτη για την ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας – Γερμανίας και η Βασιλική Καζάζη, Διευθύνουσα Σύμβουλος της TÜV NORD Hellas, στο ζήτημα της πρόληψης των πυρκαγιών και της ασφάλειας των ηλεκτρικών δικτύων. Τη συζήτηση συντόνισε η δημοσιογράφος Μαριάννα Τζάννε.

Δ. Παλαιορούτα: Εντός εβδομάδας η Υπουργική Απόφαση για τις λίστες προτεραιότητας έργων αποθήκευσης

Στην τοποθέτησή της, η κ. Παλαιορούτα τόνισε ότι το ΥΠΕΝ έχει θέσει ως στόχο έργα αποθήκευσης συνολικής ισχύος 3-4 GW να έχουν λάβει οριστικές προσφορές σύνδεσης έως το τέλος του 2028 ενώ υπογράμμισε πως αναμένεται να υπογραφεί εντός εβδομάδας η Υπουργική Απόφαση που θα καθορίζει τις λίστες προτεραιότητας για τα έργα αποθήκευσης, αποσαφηνίζοντας ποια έργα θα προχωρήσουν στο επόμενο στάδιο.

Συνέχεια στη σελ 6



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΔΙΚΤΥΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΘΕΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΖΗΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Δ. Παλναρούτα: Εντός εβδομάδας η Υπουργική Απόφαση για τις λίστες προτεραιότητας έργων αποθήκευσης

Συνέχεια από σελ 5



Παρουσιάζοντας, δε, την πρόοδο που έχει επιτευχθεί στον τομέα της αποθήκευσης σημείωσε πως από περίπου 32 MW που βρίσκονταν σε λειτουργία την προηγούμενη περίοδο, η ισχύς των μονάδων που έχουν πλέον ηλεκτριστεί και λειτουργούν έχει φτάσει περίπου τα 700 MW. Στόχος είναι να προσεγγίσει το 1 GW έως το τέλος του έτους και τα 1,5 GW έως τα μέσα του επόμενου.

Στο ίδιο πλαίσιο, αναφέρθηκε στην προώθηση ενός Μηχανισμού Αναδιανομής Περικοπών ενώ όπως διευκρίνισε, εξετάζεται ακόμη το ενδεχόμενο αναδρομικής εφαρμογής των αποζημιώσεων, χωρίς να έχει ληφθεί οριστική απόφαση. Η σχετική επεξεργασία συνεχίζεται, με στόχο να υπάρξει εισήγηση έως τα μέσα Δεκεμβρίου και να διαμορφωθεί μια πρώτη βάση για τον μηχανισμό έως το τέλος του έτους. Αναφερόμενη στις λειτουργικές ενισχύσεις για έργα ΑΠΕ, η κ. Παλναρούτα σημείωσε ότι το ΥΠΕΝ βρίσκεται σε διαβούλευση με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή για τη διαμόρφωση κινήτρων που θα στηρίξουν την ανάπτυξη νέων έργων σημειώνοντας ότι εξετάζεται η δημιουργία νέου σχήματος λειτουργικής ενίσχυσης, με διαφοροποίηση ανάλογα με την τεχνολογία και τα χαρακτηριστικά των έργων. Στο πλαίσιο αυτό, συζητούνται ανταγωνιστικές διαδικασίες για μεγάλα συνδυαστικά έργα, αλλά και διαφορετικές προσεγγίσεις για τεχνολογίες όπως το βιοαέριο. Ειδικά για τα μικρότερα φωτοβολταϊκά έργα που υλοποιήθηκαν σε προηγούμενη περίοδο και σήμερα αντιμετωπίζουν σημαντικές περικοπές ανέφερε πως εξετάζεται ένα μεταβατικό πλαίσιο εμπροσθοβαρούς καταβολής λειτουργικής ενίσχυσης για ορισμένα χρόνια. Όπως είπε, για τη διαμόρφωση της σχετικής περιμέτρου βρίσκονται σε εξέλιξη συζητήσεις με εκπροσώπους των παραγωγών και την Ελληνική Ένωση Τραπεζών.

Η Γενική Γραμματέας αναφέρθηκε επίσης σε νομοσχέδιο για τη λειτουργία της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας, το οποίο θα εισάγει συγκεκριμένους κανόνες και μεγαλύτερη προβλεψιμότητα για τους καταναλωτές. Σημαντικό μέρος του νέου πλαισίου θα αφορά τη διευκόλυνση της συμμετοχής των καταναλωτών σε συλλογικά σχήματα αυτοκατανάλωσης, μεταξύ άλλων και σε επίπεδο πολυκατοικιών. Στο ίδιο νομοσχέδιο προβλέπεται, επίσης, και το πλαίσιο για το Ταμείο Απανθρακοποίησης, με διαθέσιμους πόρους ύψους περίπου 2,3 δισ. ευρώ για την υποστήριξη έργων. Ένα ακόμη σκέλος αφορά τα κέντρα δεδομένων, για τα οποία προωθούνται αυστηρότεροι κανόνες, με πρόβλεψη ώστε το 60% της ενέργειας που καταναλώνουν να προέρχεται από ΑΠΕ.



Κ. Τσιρέκης: Εξετάζεται η μετοχική συμμετοχή του ΑΔΜΗΕ στην ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας – Αιγύπτου

Τον στρατηγικό σχεδιασμό του συστήματος μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, με αιχμή τις εγχώριες και διεθνείς διασυνδέσεις, παρουσίασε ο Κώστας Τσιρέκης, Διευθυντής Στρατηγικής & Σχεδιασμού Ανάπτυξης Συστήματος του ΑΔΜΗΕ. Όπως σημείωσε, οι νέες ηλεκτρικές διασυνδέσεις ενισχύουν τις δυνατότητες της χώρας να εξάγει ενέργεια, συμβάλλουν στην ασφάλεια εφοδιασμού και αποκτούν παράλληλα σημαντική γεωπολιτική διάσταση. Σύμφωνα με τον σχεδιασμό έως το 2031 προωθούνται νέες διασυνδέσεις με γειτονικές χώρες όπως η Τουρκία και η Αλβανία ενώ για το 2033 προβλέπεται η δεύτερη διασύνδεση με την Ιταλία, η οποία αναμένεται να τριπλασιάσει τη μεταφορική δυναμικότητα μεταξύ των δύο χωρών. Παράλληλα, βρίσκονται σε εξέλιξη οι διαδικασίες για το έργο της ηλεκτρικής διασύνδεσης Ελλάδας – Κύπρου – Ισραήλ (GSI).

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε ο κ. Τσιρέκης στο σχέδιο ηλεκτρικής διασύνδεσης Ελλάδας – Αιγύπτου, το οποίο προωθείται από τον όμιλο Κοπελούζου και υποστηρίζεται από τον ΑΔΜΗΕ. Όπως ανέφερε, εξετάζεται το ενδεχόμενο συμμετοχής του Διαχειριστή στο μετοχικό κεφάλαιο του έργου, εξέλιξη που θα μπορούσε να συμβάλει στην περαιτέρω προώθησή του. Η δυναμικότητα της διασύνδεσης σχεδιάζεται στα 3,2 GW, με προοπτική να προστεθούν ακόμη 3 GW, γεγονός που θα μπορούσε να μεταβάλει σημαντικά τις δυνατότητες του ελληνικού συστήματος. Παράλληλα, βρίσκεται σε εξέλιξη προμελέτη τεχνοοικονομικής σκοπιμότητας για τη διασύνδεση με τη Σαουδική Αραβία.

Ο κ. Τσιρέκης σημείωσε ότι το δεκαετές πρόγραμμα ανάπτυξης του ΑΔΜΗΕ, το οποίο έχει τεθεί σε δημόσια διαβούλευση, προβλέπει επενδύσεις ύψους περίπου 9 δισ. ευρώ. Σημαντικό μέρος του προγράμματος αφορά την ολοκλήρωση των διασυνδέσεων των νησιών με το ηπειρωτικό σύστημα. Στο πλαίσιο αυτό, έως το τέλος του έτους αναμένεται να προχωρήσει η τέταρτη διασύνδεση των Κυκλάδων, ενώ βρίσκονται σε εξέλιξη οι διαγωνιστικές διαδικασίες για τις διασυνδέσεις των Δωδεκανήσων και του Βορειοανατολικού Αιγαίου, με ορίζοντα ολοκλήρωσης έως το 2030.

Σχετικά με την ανάπτυξη των ΑΠΕ, ο κ. Τσιρέκης ανέφερε ότι η εγκατεστημένη ισχύς που βρίσκεται σε λειτουργία, σε συνδυασμό με τα έργα που έχουν εξασφαλίσει όρους σύνδεσης, έχει φτάσει περίπου τα 20,7 GW. Παράλληλα, οι δεσμεύσεις ισχύος ανέρχονται σε 33,7 GW, μέγεθος που ήδη υπερκαλύπτει τον στόχο των 32,5 GW για το 2035, ενώ στην ουρά των αιτήσεων προς τον ΑΔΜΗΕ βρίσκονται επιπλέον περίπου 48 GW.Ο κ. Τσιρέκης σημείωσε ότι η ζήτηση ηλεκτρικής ενέργειας φτάνει τα 11 GW στις ώρες αιχμής, αλλά για πολλές ώρες περιορίζεται στα 6-7 GW.

Παράλληλα, τόνισε ότι η πρόκληση δεν είναι μόνο η σύνδεση νέων έργων ΑΠΕ, μπαταριών και data centers, αλλά και η σωστή χωροθέτηση και διαστασιολόγησή τους. Οι περικοπές ΑΠΕ, διευκρίνισε, οφείλονται τόσο στην υπερβάλλουσα παραγωγή σε σχέση με τη ζήτηση όσο και σε τοπικούς περιορισμούς του δικτύου, που καθιστούν αναγκαίες στοχευμένες ενισχύσεις, ιδίως στους διαδρόμους μεταφοράς της Βόρειας Ελλάδας και σε περιοχές όπως η Δυτική Μακεδονία και η Ήπειρος.



Γ. Μεσσήνης: Η διασύνδεση Ελλάδας – Γερμανίας μπορεί να δημιουργήσει νέα δεδομένα για την αγορά ενέργειας

Στην προμελέτη για την ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας – Γερμανίας και στα οφέλη που μπορεί να προκύψουν για τις δύο χώρες και το ευρωπαϊκό ενεργειακό σύστημα αναφέρθηκε ο κ. Γιώργης Μεσσήνης, Director – Energy Sector της Grant Thornton. Όπως επισήμανε, η Ελλάδα διαθέτει σημαντικό δυναμικό φωτοβολταϊκής και αιολικής παραγωγής και θα μπορούσε, μέσω μιας τέτοιας διασύνδεσης, να ενισχύσει τις εξαγωγές πράσινης ενέργειας προς τη Γερμανία και άλλες ευρωπαϊκές αγορές.

Συνέχεια στη σελ 7

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΔΙΚΤΥΩΝ ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΘΕΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΖΗΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Γ. Μεσσήνης: Η διασύνδεση Ελλάδας – Γερμανίας μπορεί να δημιουργήσει νέα δεδομένα για την αγορά ενέργειας

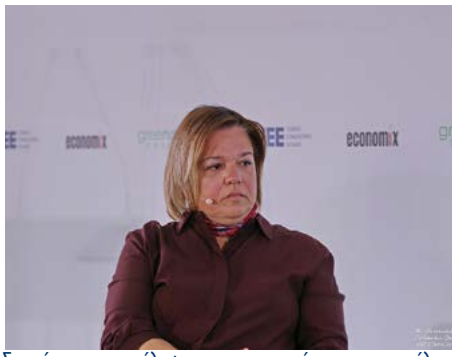
Συνέχεια από σελ 6

Ωστόσο, όπως σημείωσε, τα ευρύτερα οφέλη ενός τέτοιου έργου δεν αποτυπώνονται απαραίτητα στο υφιστάμενο πλαίσιο χρηματοδότησης. Για τον λόγο αυτό, τόνισε, απαιτείται κοινή προσέγγιση σε ευρωπαϊκό επίπεδο και ενδεχομένως διαφορετικό χρηματοδοτικό πλαίσιο για έργα με διασυνοριακό χαρακτήρα, των οποίων τα οφέλη υπερβαίνουν τα σύνορα μιας χώρας.

Κατά την τοποθέτησή του, ο κ. Μεσσήνης ανέδειξε τις νέες ισορροπίες που διαμορφώνονται στην αγορά των ΑΠΕ υπό την επίδραση των περικοπών παραγωγής, της αποθήκευσης και των αλλαγών στο επενδυτικό περιβάλλον τονίζοντας ότι η είσοδος συστημάτων αποθήκευσης αναμένεται να δημιουργήσει νέες επενδυτικές ευκαιρίες.

Αναφερόμενος στα PPAs, σημείωσε ότι, παρά την προσφορά στην ευρωπαϊκή αγορά, η υπογραφή συμβάσεων παραμένει δύσκολη. Στην Ελλάδα, οι μικρομεσαίοι παραγωγοί αντιμετωπίζουν μεγαλύτερες προκλήσεις, ιδίως λόγω της διάρκειας των συμφωνιών, ενώ η ενσωμάτωση αποθήκευσης και η ανάπτυξη υβριδικών σχημάτων μπορούν να προσφέρουν νέες λύσεις. Τέλος, επισήμανε την ανάγκη ο εξηλεκτρισμός της οικονομίας να σχεδιαστεί στρατηγικά, με έμφαση στη βιομηχανία και τις μεταφορές και λαμβάνοντας υπόψη τις απαιτούμενες υποδομές, το κόστος και τους τεχνικούς περιορισμούς.

Β. Καζάζη: Η πρόληψη των πυρκαγιών και η ασφάλεια των δικτύων στο επίκεντρο της ενεργειακής αξιοπιστίας



Στο ζήτημα της πρόληψης των πυρκαγιών και της ασφάλειας των ηλεκτρικών δικτύων εστίασε η Βασιλική Καζάζη, Διευθύνουσα Σύμβουλος της TÜV NORD Hellas, αναδεικνύοντας την ανάγκη για επικαιροποίηση των τεχνικών προδιαγραφών, συστηματική προληπτική συντήρηση και σαφή κατανομή ευθυνών μεταξύ των εμπλεκόμενων φορέων. Όπως σημείωσε, οι πυρκαγιές των τελευταίων καλοκαιριών έχουν εντείνει τη συζήτηση γύρω από τις πιθανές ευθύνες των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων και των διαχειριστών των δικτύων. Για την αποτελεσματική πρόληψη, η κ. Καζάζη ανέδειξε τρεις βασικές προτεραιότητες: την επικαιροποίηση των τεχνικών προδιαγραφών και την ενσωμάτωση μέτρων προστασίας ήδη από τον σχεδιασμό, την ενίσχυση της προληπτικής συντήρησης και της εκπαίδευσης, καθώς και τη σαφή κατανομή ευθυνών και τη θεσμοθέτηση ανεξάρτητης αξιολόγησης. Στο πλαίσιο αυτό, υπογράμμισε το κενό που υπάρχει στην εκπαίδευση των νέων μηχανικών σε θέματα σχεδιασμού, κατασκευής και συντήρησης ηλεκτρικών δικτύων. Όπως σημείωσε, σημαντικό μέρος της τεχνογνωσίας εξακολουθεί να μεταφέρεται εμπειρικά από τους παλαιότερους μηχανικούς, επισημαίνοντας την ανάγκη να εξεταστεί η ένταξη ή ενίσχυση σχετικών γνωστικών αντικειμένων στα προγράμματα σπουδών των πολυτεχνικών σχολών.

Παράλληλα, εστίασε στην ανάγκη σαφέστερου προσδιορισμού των ευθυνών όλων των εμπλεκόμενων φορέων, συμπεριλαμβανομένων του ΑΔΜΗΕ, του ΔΕΔΔΗΕ και των ιδιωτών, καθώς και ανεξάρτητης αξιολόγησης, ώστε να διαπιστώνεται κατά πόσο τα προβλεπόμενα μέτρα συντήρησης εφαρμόζονται στην πράξη.

Η κ. Καζάζη υπογράμμισε ότι η αξιοπιστία των έργων ΑΠΕ εξαρτάται από τον τεχνικό έλεγχο, την πρόληψη και τη συστηματική συντήρηση σε όλη τη διάρκεια ζωής τους, η οποία συνήθως φτάνει τα 20-25 χρόνια. Αναφέρθηκε στον ρόλο της TÜV NORD Hellas στον έλεγχο της συμμόρφωσης με τα εθνικά και ευρωπαϊκά πρότυπα, στην αξιολόγηση του εξοπλισμού και των τεχνικών κινδύνων, καθώς και στις επιθεωρήσεις κατά την κατασκευή και τη λειτουργία των εγκαταστάσεων. Όπως σημείωσε, ο σωστός σχεδιασμός και η συντήρηση μπορούν να περιορίσουν τις απώλειες απόδοσης κάτω από 2%-3%, ανάλογα με την τεχνολογία και τις συνθήκες λειτουργίας. Για τα συστήματα αποθήκευσης με μπαταρίες, τόνισε τη σημασία της μακροχρόνιας τεχνικής υποστήριξης και της διαθεσιμότητας εξοπλισμού και ανταλλακτικών.

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: Η ΨΗΦΙΑΚΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΩΣ ΜΑΓΝΗΤΗΣ ΒΙΩΣΙΜΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Δ. Αναγνωστόπουλος: Εξοικονόμηση άνω των 20 δισ ευρώ από τις ψηφιακές συναλλαγές με το Δημόσιο
Β. Καρκατζούνης: Χρειαζόμαστε περισσότερα data centers αλλά θα πρέπει αυτό να γίνει σωστά χωροταξικά, γεωπολιτικά, οικονομικά
Κ. Μακέδος: Κοινή βιβλιοθήκη πιστοποιημένων εργαλείων Τεχνητής Νοημοσύνης για τις τεχνικές εταιρείες
Χρ. Ταραντίλης: Από την ψηφιοποίηση μεμονωμένων υπηρεσιών να περάσουμε σε μια απλούστερη εμπειρία των επιχειρήσεων
Δ. Βασιλόπουλος: Θα πρέπει το Δημόσιο να μπορεί να ενσωματώσει, λειτουργικά και επιχειρησιακά, τα νέα συστήματα
Στ. Κεχριώτης: Η TELEKOM μπορεί να είναι ένας πολύ σημαντικός εταίρος της δημόσιας διοίκησης
Κ. Κεσεντές: 80% ταχύτερα περισσότερες από 350 διεργασίες μέσα από τις ψηφιακές πλατφόρμες



Ο κοινωνικός και οικονομικός αντίκτυπος του ψηφιακού μετασχηματισμού, καθώς και το περιβαλλοντικό αποτύπωμα της καινοτομίας, με έμφαση στην ενίσχυση της επενδυτικής ελκυστικότητας της Ελλάδας βρέθηκαν στο επίκεντρο της θεματικής συζήτησης «Ψηφιοποίηση, Καινοτομία & Επενδύσεις».

Τη συζήτηση με τη συμμετοχή του Γενικού Γραμματέα Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημοσθένη Αναγνωστόπουλου, του Ειδικού Γραμματέα Τεχνητής Νοημοσύνης και Διακυβέρνησης Δεδομένων, Βασίλη Καρκατζούνη, του Προέδρου του ΤΜΕΔΕ, Κωνσταντίνου Μακέδου, του Χρήστου Ταραντίλη, Εταίρου – Επικεφαλής του Τομέα Κεντρικής Κυβέρνησης και Δημοσίου ΕΥ Ελλάδος, του Δημήτρη Βασιλόπουλου, General Manager, Public Sector της NETCOMPANY SEE, του Στάθη Κεχριώτη, Sales Director Public, EU & International Organizations OTE & Managing Director TELEKOM HBS και του Προέδρου της ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ, Κωνσταντίνου Κεσεντέ, συντόνισε η δημοσιογράφος Τέτη Ηγουμενίδη.

Δ. Αναγνωστόπουλος: Εξοικονόμηση άνω των 20 δισ ευρώ από τις ψηφιακές συναλλαγές με το Δημόσιο

Εξοικονόμηση που εκτιμάται σε 17 δισ. ευρώ επετεύχθη το 2025 για πολίτες και επιχειρήσεις μέσω του 1,7 δισ. συναλλαγών, που έγιναν μέσω του gov.gr, καθώς και ανάκτηση επιπλέον 5,1 δισ. ευρώ ετησίως χάρη στη διαλειτουργικότητα, όταν δηλαδή το κράτος κάνει τις συναλλαγές στο παρασκήνιο. Τα παραπάνω στοιχεία έδωσε ο Γενικός Γραμματέας Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Δημοσθένης Αναγνωστόπουλος, καταδεικνύοντας την αξία της επένδυσης στην ψηφιοποίηση.

Σε αυτά, όπως σημείωσε, προστίθενται τα οφέλη προς το περιβάλλον από τον περιορισμό των μετακινήσεων, συνεπώς και της κατανάλωσης καυσίμων, αλλά και την εξοικονόμηση χαρτιού. «Η επόμενη μέρα είναι αυτή ενός προνοητικού κράτους, που θα μπορεί να εξυπηρετεί τον πολίτη χωρίς να κάνει ο ίδιος login για μια αίτηση, πχ. για ένα επίδομα, αξιοποιώντας την τεχνητή νοημοσύνη», είπε ο κ. Αναγνωστόπουλος.

Συνέχεια στη σελ 8



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: Η ΨΗΦΙΑΚΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΩΣ ΜΑΓΝΗΤΗΣ ΒΙΩΣΙΜΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Δ. Αναγνωστόπουλος: Εξοικονόμηση άνω των 20 δις ευρώ από τις ψηφιακές συναλλαγές με το Δημόσιο

Συνέχεια από σελ 7

Παράλληλα, ο γενικός γραμματέας τόνισε την ανάγκη για διαθέσιμες και ασφαλείς υποδομές cloud, με ένα μείγμα υποδομών υπό τη διαχείριση του δημοσίου είτε από Hyperscalers, με συμβόλαια που θα εξασφαλίζουν καλές τιμές και υψηλού επιπέδου παροχή υπηρεσιών.



Β. Καρκατζούνης: Χρειαζόμαστε περισσότερα data centers αλλά θα πρέπει αυτό να γίνει σωστά χωροταξικά, γεωπολιτικά, οικονομικά

Αναφερόμενος στην ψηφιακή κυριαρχία, ο Ειδικός Γραμματέας Τεχνητής Νοημοσύνης και Διακυβέρνησης Δεδομένων, Βασίλης Καρκατζούνης, διευκρίνισε πως αυτή «δεν σημαίνει προστατευτισμό ή επιστροφή σε τεχνολογικές πόλεις – κράτη», αλλά την ικανότητα της Ευρώπης και των κρατών-μελών να αναπτύσσει να ελέγχει και να επεκτείνει κρίσιμες τεχνολογίες και σύγχρονες υποδομές, περιορίζοντας τις στρατηγικές εξαρτήσεις.

Το καμπανάκι χτύπησε, όπως εξήγησε, το γεγονός ότι η εξάρτηση της Ευρώπης από υποδομές cloud τρίτων χωρών ξεπερνά το 70%. «Δεν μπορείς ρεαλιστικά να είσαι απόλυτα αυτάρκης, μέσα σε τόσο σύνθετες αλυσίδες εφοδιασμού», υπογράμμισε, καθώς μια κρίσιμη πρώτη ύλη που εξορύσσεται στην Αφρική ή την Κίνα, καταλήγει σε ένα τσιπάκι που παράγεται στην Ταιβάν ή στις ΗΠΑ και λειτουργεί σε ένα data center στην Ευρώπη.

«Η Ελλάδα κινείται στην κατεύθυνση να αναπτύσσει κυρίαρχες υποδομές, πάντα σε συνεργασία με αξιόπιστους εταίρους, όπως ο υπερυπολογιστής Δαίδαλος. Η χώρα μας προσφέρει τον χώρο, την τεχνογνωσία και τρέχει την υποδομή με τη δική της ευθύνη», σημείωσε, τονίζοντας όμως ότι, στο τέλος της ημέρας, έγινε σε συνεργασία με τις HP και Nvidia, οι οποίες έχουν τα εχέγγυα να συνεργάζονται με την Ελλάδα και την ΕΕ.

Ως προς τη συζήτηση που γίνεται γύρω από τα data centers, εξήγησε ότι η παρουσία τους σε μια χώρα επηρεάζει άμεσα και το κράτος δικαίου σε μία χώρα, καθώς και την οικονομία και την κοινωνία. «Χρειαζόμαστε περισσότερα data centers και έχουμε πλεόνασμα ενέργειας να αξιοποιήσουμε, αλλά θα πρέπει αυτό να γίνει σωστά χωροταξικά, γεωπολιτικά, οικονομικά», επισήμανε ο κ. Καρκατζούνης.

Ειδική αναφορά έκανε στον νέο Κανονισμός, Cloud and AI Development Act, τον οποίο και θα διαχειριστεί η Ελλάδα, στο πλαίσιο της Ευρωπαϊκής Προεδρίας το δεύτερο εξάμηνο του 2027, σκιαγραφώντας τον τρόπο με τον οποίο η ΕΕ θα αναπτύξει πιο κυρίαρχες υποδομές.



Κ. Μακέδος: Το επόμενο βήμα στο AI θα είναι να δώσουμε παραγωγικό και ανταγωνιστικό πλεονέκτημα στη χώρα

Το σύνθετο περιβάλλον στο οποίο καλούνται να ανταποκριθούν οι μικρές και μεσαίες τεχνικές εταιρείες, καθώς πρέπει να υλοποιήσουν παραγωγικές επενδύσεις και να επενδύσουν σε λογισμικό, κυβερνοασφάλεια και εκπαίδευση προσωπικού, αξιοποιώντας ευαίσθητα δεδομένα, ανέδειξε ο Κωνσταντίνος Μακέδος, Πρόεδρος του ΤΜΕΔΕ.

«Αυτή τη στιγμή είμαστε σε διαδικασία διερεύνησης για το πώς θα κάνουμε παραγωγικές αυτές τις νέες τεχνολογίες», ανέφερε, θέτοντας το στοίχημα να δημιουργηθεί ένα επενδυτικό περιβάλλον που δεν θα έχει ως αποτέλεσμα εταιρείες πολλών ταχυτήτων, καθώς πρόκειται για μια κοστοβόρα μετάβαση, που στοιχίζει σε ετήσια βάση.

«Στόχος είναι ο τεχνικός κόσμος να μπορέσει να παράξει περισσότερες, ασφαλέστερες υποδομές, στα απαιτούμενα χρονοδιαγράμματα, δίνοντας ποιότητα ζωής στους πολίτες. Αυτό είναι στοιχείο ανταγωνισμού», επέμεινε.

Ως προς τον ρόλο του ΤΜΕΔΕ στον τεχνολογικό εκσυγχρονισμό των επιχειρήσεων, σημείωσε ότι «η σκέψη μας είναι στην κατεύθυνση της μελέτης SAFE της ΕΚΤ, δηλαδή να δώσουμε στις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις βιβλιοθήκη έτοιμων εργαλείων σε συνεργασία με Πανεπιστήμια, το ΤΕΕ και πιθανώς μία ή δύο μεγάλων τεχνικών επιχειρήσεων. Για παράδειγμα, ένα enterprise data base, ώστε να εντάξει κάθε εταιρεία στο περιβάλλον της τα δεδομένα των μελετών με τη βοήθεια εργαλείων AI ή να φτιάξουμε AgenticAI στο BIM».

Ο κ. Μακέδος επέμεινε στην ανάγκη να ενταχθούν σε αυτά τα εργαλεία όσο το δυνατόν περισσότερες εταιρείες. «Το επόμενο βήμα δεν είναι να ένας ή δύο πρωτοπόροι που μπήκαν στο AI, αλλά πώς αυτό θα δώσει παραγωγικό και ανταγωνιστικό πλεονέκτημα στη χώρα», κατέληξε.

Χρ. Ταραντίλης: Από την ψηφιοποίηση μεμονωμένων υπηρεσιών να περάσουμε σε μια απλούστερη εμπειρία των επιχειρήσεων

Την ενίσχυση της ψηφιακής ελκυστικότητας της Ελλάδας διαπίστωσε ο εταίρος και επικεφαλής του Τομέα Κεντρικής Κυβέρνησης και Δημοσίου της ΕΥ Ελλάδος, Χρήστος Ταραντίλης, παραθέτοντας αποτελέσματα της πρόσφατης έρευνας της ΕΥ, όπου 67% των συμμετεχόντων αναγνώρισε την πρόοδο, χάρη στην εστίαση σε δεδομένα και τεχνολογία.

Την ίδια στιγμή, το ένα τρίτο σημείωσαν ότι υπάρχουν ακόμα περιθώρια περαιτέρω ψηφιοποίησης του δημοσίου τομέα, αναδεικνύοντας ανοιχτά ζητήματα. Σε ποσοστό 41% εντόπισαν την ανάγκη φορολογικής προβλεψιμότητας και 38% την ανάγκη μείωσης της πολυπλοκότητας των κανόνων και διαδικασιών συμμόρφωσης, ενώ για το 28% το ρυθμιστικό πλαίσιο συνιστά συγκριτικό μειονέκτημα.



«Δεν είναι δυνατόν να μην εστιάζουμε στη "μία και μοναδική υποβολή", με αποτέλεσμα οι επενδυτές να απαιτείται να καταθέτουν τα ίδια δικαιολογητικά σε διαφορετικές υπηρεσίες», σχολίασε και τόνισε την ανάγκη συνολικού ανασχεδιασμού των διαδικασιών. «Από την ψηφιοποίηση μεμονωμένων υπηρεσιών, θα πρέπει να περάσουμε σε μια πιο προβλέψιμη και απλούστερη εμπειρία των επιχειρήσεων και των επενδύσεων, μειώνοντας τη διοικητική επιβάρυνση και κερδίζοντας την εμπιστοσύνη», είπε χαρακτηριστικά.



Δ. Βασιλόπουλος: Θα πρέπει το Δημόσιο να μπορεί να ενσωματώσει, λειτουργικά και επιχειρησιακά, τα νέα συστήματα

Στην επόμενη ημέρα των ψηφιακών έργων, μετά την ολοκλήρωση του Ταμείου Ανάκαμψης, αναφέρθηκε ο Δημήτρης Βασιλόπουλος, General Manager, Public Sector της NETCOMPANY, η οποία μεταξύ άλλων συνέβαλε στην ενοποίηση 180 Βάσεων δεδομένων από 35 φορείς στον ΕΦΚΑ, στον νέο δικαστικό χάρτη, στον ενοποιημένο ιατρικό φάκελο.

«Θα πρέπει το δημόσιο, από την πλευρά του, να ξαναδεί το οργανωτικό του σχήμα, δηλαδή το ανθρώπινο δυναμικό, ώστε να μπορεί να ενσωματώσει καλύτερα, λειτουργικά και επιχειρησιακά, τα νέα συστήματα», σημείωσε, τονίζοντας και την αξία της συμβολής του ιδιωτικού τομέα. «Δεύτερον, θα πρέπει να δει ότι αυτές οι επενδύσεις έχουν συνέχεια, χρειάζονται λειτουργία, συντήρηση, αναβάθμιση, συμβατικά κοστολόγια για υπηρεσίες cloud», πρόσθεσε.

Συνέχεια στη σελ 9

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: Η ΨΗΦΙΑΚΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΩΣ ΜΑΓΝΗΤΗΣ ΒΙΩΣΙΜΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Στ. Κεχριώτης: Η TELEKOM μπορεί να είναι ένας πολύ σημαντικός εταίρος της δημόσιας διοίκησης



Τη συνδεσιμότητα, την κυβερνοασφάλεια, τα data και τις ψηφιακές υποδομές, προσδιόρισε ως βασικές προϋποθέσεις για την αξιοποίηση της Τεχνητής Νοημοσύνης ο Στάθης Κεχριώτης, Sales Director Public, EU & International Organizations OTE και Managing Director της TELEKOM. «Δεν μπορούμε μεν να παράγουμε όλα τα προϊόντα, τον εξοπλισμό και τις υπηρεσίες, όμως χρειάζεται να έχουμε επιλογές και ως προς τις κρίσιμες υποδομές, να τις διαχειριστούμε και να λαμβάνουμε εμείς τις κρίσιμες αποφάσεις όπου και όποτε απαιτηθεί», σημείωσε.

Σε αυτό το περιβάλλον, «η TELEKOM μπορεί να είναι ένας πολύ σημαντικός εταίρος της δημόσιας διοίκησης», με ένα εύρος δραστηριότητας από το cloud και τις υποδομές ως τη συνδεσιμότητα και την κυβερνοασφάλεια. Σε επίπεδο προκλήσεων για τις εταιρείες του κλάδου, αναγνώρισε τα διαφορετικά κανονιστικά πλαίσια ανά χώρα, την έλλειψη στελεχιακού δυναμικού, κυρίως σε τμήματα πωλήσεων και υλοποίησης, καθώς και την ανάγκη για ένα πιο ευέλικτο διαγωνιστικό πλαίσιο.



Κ. Κεσεντές: 80% ταχύτερα περισσότερες από 350 διεργασίες μέσα από τις ψηφιακές πλατφόρμες

Την αξία του ψηφιακού μετασχηματισμού για μία εταιρεία που διαχειρίζεται ένα χαρτοφυλάκιο ακινήτων, συνολικής έκτασης 106.000 στρεμμάτων σε όλη την Ελλάδα, ανέδειξε ο Κωνσταντίνος Κεσεντές, Πρόεδρος της Ελληνικά Σιδηροδρομικά Ακίνητα. «Για εμάς ο ψηφιακός μετασχηματισμός δεν είναι trend. Η εταιρεία εδώ και χρόνια διαθέτει ένα γεωγραφικό πληροφοριακό σύστημα, το οποίο περιλαμβάνει με λεπτομέρεια την ταυτότητα κάθε κτηρίου, που ελάχιστοι ιδιωτικοί και δημόσιοι φορείς έχουν», επισήμανε.

Εστίασε, ακόμη, στις 2.500 αυτοψίες που διεξήχθησαν την τελευταία διετία, προκειμένου να εμπλουτιστεί αυτό το υλικό. «Έχουμε εννέα επιπλέον επίπεδα πληροφοριών που ξεκινούν από το είδος της μίσθωσης ως και πολεοδομικά στοιχεία, που θα διαχειριζόμαστε μέσω μιας ενιαίας πλατφόρμας η οποία μπαίνει σε λειτουργία εντός του επόμενου διμήνου», ανέφερε ο κ. Κεσεντές.

«Πάνω από 350 διεργασίες της εταιρείας υλοποιούνται πια μέσα από τις ψηφιακές μας πλατφόρμες, βελτιώνοντας την ταχύτητα κατά 80%», είπε ως προς τα απτά αποτελέσματα.

ΣΤΟ GREEN DEALGREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΣΟΒΑΡΑ ΕΜΠΟΔΙΑ ΣΤΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΝΑΣΦΑΛΕΙΑ ΔΙΚΑΙΟΥ, ΝΟΚ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΕΣ - ΟΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΝΑ ΑΝΟΙΞΕΙ Ο ΔΡΟΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Μ. Σούκουλη - Βιλιάλη: Νέα χρηματοδότηση από το Πράσινο Ταμείο για ολοκλήρωση του πολεοδομικού και χωροταξικού σχεδιασμού, σε ολόκληρη την επικράτεια
- Σε διαβούλευση τις επόμενες ημέρες οι Ζώνες Υποδοχής Συντελεστή Δόμησης
- Ψηφιακή Τράπεζα Γης και «Διατηρώ» για την προστασία ιδιοκτησίας και διατηρητέων
Γ. Στασινός: Να προχωρήσει η ανάπτυξη παράλληλα με τον σχεδιασμό
- Νέος ΝΟΚ 10 σελίδων για πράσινα κτίρια - Χρονοδιάγραμμα στις αποφάσεις της Δικαιοσύνης, για να μην καταστρέφονται επιχειρήσεις
Φ. Γιόφτσιος: Η κατάσταση δεν έχει εξομαλυνθεί, δύο χρόνια μετά την κατάργηση των μπόνους του ΝΟΚ
Δ. Ανδριόπουλος: Σε συζητήσεις με την κυβέρνηση για το θεσμικό πλαίσιο της προσιτής κατοικίας
Αν. Τουφεγγοπούλου: Πρόκληση η σύνδεση του σχεδίων με την εφαρμογή τους
Γ. Μυλωνάς: Απαραίτητες οι μεγάλες εκτάσεις για την ανάπτυξη προσιτής κατοικίας
Γ. Τσακούμης: Αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας για τη δημιουργία προσιτής κατοικίας
Σ. Μπαλτάς: Να μειωθεί η χρονική απόσταση ανάμεσα στον σχεδιασμό και την υλοποίηση
Π. Ακριτίδης: Στις 16 Νοεμβρίου η υποβολή προτάσεων για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό για τον Ελαιώνα
Π. Κισκήρας: Παραδόθηκαν οι πρώτες κατοικίες σε οικόπεδα του υπουργείου Εθνικής Άμυνας

Σοβαρά προβλήματα ασφάλειας δικαίου, εμπλοκές οικοδομικών αδειών, καθυστερήσεις στον πολεοδομικό σχεδιασμό και ανάγκη νέου νομοθετικού πλαισίου για την προσιτή κατοικία ανέδειξαν εκπρόσωποι κατασκευαστικών και τεχνικών εταιρειών στο επίκεντρο της συζήτησης με θέμα «Αστικό περιβάλλον, Ακίνητα, Real estate και στέγαση».

Στην ομιλία της η υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μαριλένα Σούκουλη-Βιλιάλη, ανακοίνωσε την έναρξη της δημόσιας διαβούλευσης για τις Ζώνες Υποδοχής Συντελεστή Δόμησης μέσα στις επόμενες ημέρες, καθώς και την προώθηση νέας χρηματοδότησης από το Πράσινο Ταμείο για την ολοκλήρωση των μελετών του νέου πολεοδομικού σχεδιασμού σε όλη χώρα και παρουσίασε τις προτεραιότητες του ΥΠΕΝ για να περάσουν στο στάδιο της εφαρμογής τα Τοπικά και Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια, τη μεταφορά συντελεστή δόμησης, την Ψηφιακή Τράπεζα Γης, την προστασία διατηρητέων κτιρίων και την αξιοποίηση κλειστών κατοικιών.

Ο πρόεδρος του ΤΕΕ ζήτησε να συνεχιστεί η οικοδομική και επενδυτική δραστηριότητα όσο προχωρά η ολοκλήρωση των πολεοδομικών σχεδίων. Πρότεινε νέο Οικοδομικό Κανονισμό μόλις δέκα σελίδων, με σαφείς και αντικειμενικούς κανόνες, χωρίς διαφορετικές διοικητικές ερμηνείες. Και κάλεσε την κυβέρνηση να ακολουθήσει τους ταχύτερους ρυθμούς που έχει επιτύχει το ΤΕΕ σε ψηφιακές μεταρρυθμίσεις.

Μ. Σούκουλη – Βιλιάλη: Η ανάπτυξη δεν μπορεί να στηρίζεται στον ανταγωνισμό των χρήσεων γης

Στον ρόλο του χωρικού σχεδιασμού στη διαμόρφωση βιώσιμων πόλεων και στην αντιμετώπιση της στεγαστικής κρίσης αναφέρθηκε στην ομιλία της η Υφυπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μαριλένα Σούκουλη – Βιλιάλη.

Η κ. Σούκουλη – Βιλιάλη επισήμανε ότι μια σύγχρονη πόλη κρίνεται από το πόσο καλά μπορεί να εξυπηρετήσει όσους ζουν μέσα σε αυτή. «Η ανθεκτικότητα μιας πόλης αρχίζει όταν αποφασίζουμε τι πρέπει να προστατευθεί και ποιες υποδομές πρέπει να προηγηθούν». Η υφυπουργός ΠΕΝ ανέφερε ότι με χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης έχουν ήδη προκηρυχθεί μελέτες πολεοδομικού σχεδιασμού που καλύπτουν το 78% των δημοτικών ενοτήτων και περίπου το 80% της έκτασης της χώρας. Ανακοίνωσε ότι το υπουργείο κινείται προς την εξασφάλιση πρόσθετης χρηματοδότησης μέσω του Πράσινου Ταμείου, ώστε να καλυφθούν και οι υπόλοιπες περιοχές. Υπογράμμισε ότι μετά την εκπόνηση των μελετών ακολουθεί το κρίσιμο στάδιο της θεσμοθέτησης και εφαρμογής των σχεδίων, ώστε να αποκτήσουν νομική ισχύ οι χρήσεις γης και οι πολεοδομικοί κανόνες. Ανακοίνωσε ότι οι πρώτες μελέτες για τις Ζώνες Υποδοχής Συντελεστή Δόμηση αναμένεται να τεθούν σε δημόσια διαβούλευση τις επόμενες ημέρες.

Συνέχεια στη σελ 10

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ GREEN DEALGREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΣΟΒΑΡΑ ΕΜΠΟΔΙΑ ΣΤΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΝΑΣΦΑΛΕΙΑ ΔΙΚΑΙΟΥ, ΝΟΚ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΕΣ – ΟΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΝΑ ΑΝΟΙΞΕΙ Ο ΔΡΟΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Μ. Σούκουλη – Βιλιάλη: Η ανάπτυξη δεν μπορεί να στηρίζεται στον ανταγωνισμό των χρήσεων γης

Συνέχεια από σελ 9



Είπε ότι οι Ζώνες Υποδοχής Συντελεστή, σε συνδυασμό με την Ψηφιακή Τράπεζα Γης, αποτελούν τα βασικά εργαλεία για την ενεργοποίηση της μεταφοράς συντελεστή δόμησης, ενός θεσμού που παραμένει επί χρόνια σε εκκρεμότητα και ο στόχος είναι η προστασία της ιδιοκτησίας, η διατήρηση της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς και η εξασφάλιση κοινόχρηστων χώρων.

Η ίδια χαρακτήρισε τη στέγαση ως ένα από τα πιο κρίσιμα ζητήματα της εποχής μας, σημειώνοντας ότι «η πρόσβαση σε προσιτή και αξιοπρεπή κατοικία αποτελεί τη μεγαλύτερη πρόκληση για τους νέους και τα νοικοκυριά». Εξηγώντας τον ρόλο του χωρικού σχεδιασμού στην επίλυση της στεγαστικής κρίσης, τόνισε ότι μπορεί να δημιουργήσει τις προϋποθέσεις για βιώσιμες και διαρκείς λύσεις. «Περισσότερα τετραγωνικά δεν σημαίνουν αυτομάτως περισσότερη ποιότητα ζωής», τόνισε και πρόσθεσε ότι «η ποιότητα του δομημένου περιβάλλοντος συνδέεται με την εμπιστοσύνη που πρέπει να διέπει την αγορά ακινήτων και με την ασφάλεια δικαίου». «Η σαφήνεια των κανόνων δεν περιορίζει την ανάπτυξη, αλλά την ενθαρρύνει, και αυτή είναι η στρατηγική σημασία της πολεοδομικής μεταρρύθμισης» ανέφερε.

Όπως εξήγησε, το Υπουργείο έχει την ευθύνη του προγράμματος για τα Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια και το ΤΕΕ είναι ο φορέας υλοποίησης. Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρέθεσε, χάρη στη χρηματοδότηση του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας ολοκληρώθηκε η ένταξη του 78% των δημοτικών ενοτήτων της χώρας στα σχέδια, ενώ η προσπάθεια για την υπόλοιπη Ελλάδα προχωρά προς νέα χρηματοδότηση μέσω του Πράσινου Ταμείου. Επόμενο βήμα είναι η θεσμοθέτηση και εφαρμογή των Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων, που αποτελεί το ουσιαστικό αποτέλεσμα, καθώς διασφαλίζει ότι ο σχεδιασμός μετατρέπεται σε σαφείς κανόνες για κάθε περιοχή. Στην ίδια κατεύθυνση εντάσσεται και η κύρωση του Κώδικα Χωροταξίας και Πολεοδομίας «Νίκος Ταγαράς», που ψηφίστηκε τον Ιούνιο του 2026. Σημειωτέον ότι τις επόμενες ημέρες αναμένεται να αναρτηθεί προς διαβούλευση το σχέδιο για τις Ζώνες Υποδοχής Συντελεστή. Τέλος, η Υφυπουργός αναφέρθηκε στη δράση για την ανακαίνιση κατοικίας που ανακοίνωσε πρόσφατα το ΤΕΕ, ως μέσο για την αξιοποίηση του υφιστάμενου αποθέματος.

Θεματική συζήτηση για Αστικό Περιβάλλον, Ακίνητα, Real Estate και Στέγαση



Ακολούθησε θεματική συζήτηση στην οποία συμμετείχαν: ο Πρόεδρος του ΤΕΕ, Γιώργος Στασινός, ο πρόεδρος της ALUMIL, Γιώργος Μυλωνάς, ο Διευθύνων Σύμβουλος της DIMAND, Δημήτρης Ανδριόπουλος, ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της TEN BRINKE HELLAS, Φώτης Γιόφτσιος, η Αναστασία Τουφεγγοπούλου, Chief Urban Planning & Permitting Officer της Lamda Development – The Ellinikon, ο Σωκράτης Μπαλτάς, Πρόεδρος της ReDePlan, ο Πολυχρόνης Ακριτίδης, Διευθύνων Σύμβουλος της Ανάπλαση Δημοσίων Χώρων Α.Ε., ο Γεώργιος Τσακούμης, Διευθύνων Σύμβουλος της CONSORTIS και ο Παναγιώτης Κισκήρας, Διευθυντής της Υπηρεσίας Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας Ενόπλων Δυνάμεων. Τη συζήτηση συντόνισε η δημοσιογράφος Μάχη Τράτσα.

Γ. Στασινός: Κλειδί η θέσπιση ενός απλού Οικοδομικού Κανονισμού

Στην ανάγκη να προχωρήσει ο πολεοδομικός σχεδιασμός χωρίς να ανακόψει την ανάπτυξη αναφέρθηκε ο Πρόεδρος του ΤΕΕ, Γιώργος Στασινός, κατά τη συμμετοχή του στη συζήτηση.

«Λαμβάνουμε υπόψη στοιχεία του σχεδιασμού που είναι σε εξέλιξη και προσπαθούμε να τον επιταχύνουμε», είπε και υπογράμμισε πως πρέπει να ολοκληρωθούν ορισμένες εκκρεμότητες, όπως η θέσπιση ενός απλού Οικοδομικού Κανονισμού με ξεκάθαρους κανόνες, που δεν θα ερμηνεύεται κατά το δοκούν. Ένα ακόμη ζήτημα που πρέπει να διευθετηθεί άμεσα είναι η ένταξη των Πολεοδομιών σε έναν ενιαίο φορέα, ο οποίος θα ελέγχει τα πάντα.



«Οι επιχειρηματίες προσπαθούν να επιβιώσουν, αλλά αυτό θα γίνει με απλούς και αντικειμενικούς κανόνες», σημείωσε, προσθέτοντας ότι τα ψηφιακά εργαλεία υπάρχουν και πρέπει να αξιοποιηθούν. Τόνισε την ανάγκη να προχωρήσει ο κεντρικός φορέας ελέγχου των Υπηρεσιών Δόμησης, με την αξιοποίηση των ψηφιακών εργαλείων του ΤΕΕ.

Ο πρόεδρος του ΤΕΕ μίλησε για τις καθυστερήσεις της Δικαιοσύνης, επισημαίνοντας ότι αποφάσεις ύστερα από τρία ή τέσσερα χρόνια μπορούν να καταστρέψουν επιχειρήσεις και ότι θα πρέπει να υπάρχει χρονοδιάγραμμα για τις δικαστικές αποφάσεις. Σημειώνοντας ότι η κυβέρνηση εμπιστεύεται το ΤΕΕ να υλοποιεί μεταρρυθμίσεις και να αναπτύσσει δράσεις και ψηφιακά εργαλεία, κάλεσε την κυβέρνηση να ακολουθήσει τους ταχύτερους ρυθμούς αυτά που έχει επιτύχει το ΤΕΕ.

Φ. Γιόφτσιος: Η κατάσταση δεν έχει εξομαλυνθεί, δύο χρόνια μετά την κατάργηση των μπόνους του ΝΟΚ

Για τα προβλήματα που εξακολουθεί να αντιμετωπίζει η αγορά ακινήτων, δύο χρόνια μετά τις ακυρωτικές αποφάσεις για τον ΝΟΚ, μίλησε ο αντιπρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της TENBRINKEHELLAS, Φώτης Γιόφτσιος.

«Η εταιρεία έχει επενδύσει εκατομμύρια σε ακίνητα, των οποίων οι οικοδομικές άδειες έχουν ανασταλεί, ενώ το κατασκευαστικό κόστος έχει αυξηθεί», σημείωσε συγκεκριμένα.

Ως παράδειγμα ανέφερε οικιστικά ακίνητα, των οποίων «η κατασκευή έχει ολοκληρωθεί και έχει πουληθεί το 80% των διαμερισμάτων, αλλά η οικοδομική άδεια ακυρώθηκε λόγω της χρήσης των μπόνους του ΝΟΚ, με αποτέλεσμα να μπλοκάρει η αναθεώρησή της». «Ο κοινός παρονομαστής όλων αυτών των περιπτώσεων είναι ότι κάτι δεν έχει γίνει σωστά», σημείωσε, απευθύνοντας στην Υφυπουργό το ερώτημα πότε θα διευθετηθούν τα συγκεκριμένα ζητήματα.



«Δεν περιμένουμε να εγγυηθεί το κράτος τα επιχειρηματικά μας σχέδια, αλλά τους κανόνες βάσει των οποίων αυτά καταρτίστηκαν», ανέφερε. Όπως τόνισε, το κράτος θα πρέπει να θεσμοθετήσει τον τρόπο με τον οποίο αποζημιώνεται αυτή η ζημιά, εφόσον προκύψει από αλλαγή του πλαισίου.

Δ. Ανδριόπουλος: Σε συζητήσεις με την κυβέρνηση για το θεσμικό πλαίσιο της προσιτής κατοικίας

Στην ανάγκη δημιουργίας κατάλληλου θεσμικού πλαισίου για την ανάπτυξη προσιτής κατοικίας αναφέρθηκε από την πλευρά του ο διευθύνων σύμβουλος της DIMAND, Δημήτρης Ανδριόπουλος.

Όπως είπε, «σήμερα δεν υπάρχει το κατάλληλο νομοθετικό πλαίσιο για να λειτουργήσει η προσιτή κατοικία, καθώς το κόστος κατασκευής δεν επιτρέπει την ανάπτυξη τέτοιου είδους κατοικιών με ενοίκιο χαμηλότερο του 30% του εισοδήματος των εργαζομένων.

Συνέχεια στη σελ 11



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ GREEN DEALGREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΣΟΒΑΡΑ ΕΜΠΟΔΙΑ ΣΤΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΝΑΣΦΑΛΕΙΑ ΔΙΚΑΙΟΥ, ΝΟΚ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΕΣ – ΟΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΝΑ ΑΝΟΙΞΕΙ Ο ΔΡΟΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Δ. Ανδριόπουλος: Σε συζητήσεις με την κυβέρνηση για το θεσμικό πλαίσιο της προσιτής κατοικίας

Συνέχεια από σελ 10



» Για τον λόγο αυτό, χρειάζεται η θεσμοθέτηση ειδικών κινήτρων, όπως ο μειωμένος ΦΠΑ στην κατασκευή και φορολογικά κίνητρα», κατά τον ίδιο.

Σε αυτό πλαίσιο, βρίσκεται σε εξέλιξη συζήτηση με την κυβέρνηση για τη δημιουργία αυτού του πλαισίου, το οποίο προσπαθούν να εφαρμόσουν και άλλες ευρωπαϊκές χώρες. «Η ανάπτυξη προσιτής κατοικίας, η οποία είναι διαφορετική από την κοινωνική κατοικία, θα πρέπει να αφορά αποκλειστικά στην ενοικίαση, να απευθύνεται σε ιδιώτες και να μην περιλαμβάνει επιδότηση ενοικίου», υπογράμμισε και εξέφρασε την ελπίδα ότι το ζήτημα θα διευθετηθεί μέσα στους επόμενους μήνες.

Το κλειδί, όπως εξήγησε, βρίσκεται στην ανταλλαγή τεχνογνωσίας με την κυβέρνηση, με κίνητρο αρχικά να λυθεί το κοινωνικό πρόβλημα και στη συνέχεια να εξασφαλιστεί η οικονομική βιωσιμότητα του εγχειρήματος.

Σχολιάζοντας συνολικά τις διαδικασίες, ο κ. Ανδριόπουλος ανέφερε ότι, «ενώ οι άλλες μεσογειακές χώρες έχουν αυστηρότερες διαδικασίες, έχουν καταφέρει να αναπτύσσονται ταχύτερα από την Ελλάδα». Τόνισε, τέλος, ότι η δημόσια διοίκηση πρέπει να διαχωρίζεται από την κυβέρνηση, ώστε να αποφεύγονται οι παθογένειες.



Αν. Τουφεγγοπούλου: Πρόκληση η σύνδεση των σχεδίων με την εφαρμογή τους

Τη σημασία της σύνδεσης του πολεοδομικού σχεδιασμού με την υλοποίηση των έργων, αλλά και στην ανάγκη για ένα σαφές και αποτελεσματικό πλαίσιο αδειοδότησης, εξήρε η Αναστασία Τουφεγγοπούλου, Chief Urban Planning & Permitting Officer της Lamda Development.

Η ίδια σημείωσε, πάντως, ότι τα τελευταία χρόνια η Πολιτεία έχει καταβάλει προσπάθεια για την εδραίωση ενός ολοκληρωμένου συστήματος πολεοδομικού σχεδιασμού. «Μία από τις βασικές προκλήσεις, ωστόσο, είναι ο σχεδιασμός μιας πόλης να συνδέεται με την παραγωγή της, όπως συμβαίνει στην περίπτωση του Ελληνικού». Η ίδια αναγνώρισε τη σπουδαιότητα ενός θεσμικού και αδειοδοτικού πλαισίου που θα επιτρέπει στον σχεδιασμό να περνά στην εφαρμογή.

Ως βασικούς παράγοντες για την ανάπτυξη ενός χώρου ανέφερε την ουσιαστική απλοποίηση της αδειοδοτικής διαδικασίας, τη θεσμοθέτηση ενός αδειοδοτικού οδηγού για όλα τα έργα, τη διενέργεια οργανωμένων ελέγχων και την ασφάλεια δικαίου.

«Η ανάπλαση του Ελληνικού», όπως είπε, «λειτουργεί ως ένα ζωντανό εργαστήριο, καθώς μέσα από την εξέλιξη του έργου υπήρξε η δυνατότητα να εντοπιστούν κενά στο υφιστάμενο πλαίσιο. Μέχρι σήμερα έχουν εκδοθεί περισσότερες από 1.000 άδειες για τα έργα του Ελληνικού».

«Θα πρέπει να σταματήσουμε να βλέπουμε την αδειοδότηση ως την τελευταία πράξη του διοικητικού σχεδιασμού», σημείωσε, υπογραμμίζοντας την ανάγκη να αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της συνολικής διαδικασίας σχεδιασμού και υλοποίησης.



Γ. Μυλωνάς: Απαραίτητες οι μεγάλες εκτάσεις για την ανάπτυξη προσιτής κατοικίας

Στην ανάγκη ανάπτυξης προσιτής κατοικίας, αξιοποιώντας μεγαλύτερης κλίμακας κατασκευαστικά έργα, αναφέρθηκε ο Γιώργος Μυλωνάς, Πρόεδρος της ALUMIL, επικαλούμενος την εμπειρία της εταιρείας από αντίστοιχα κτίρια στον Καναδά, τις ΗΠΑ και την Αυστραλία.

Όπως διευκρίνισε, «στις συγκεκριμένες αγορές αναπτύσσονται κτίρια που διατίθενται προς ενοικίαση με χαμηλό μίσθωμα, ενώ το μεγάλο μέγεθος των έργων επιτρέπει την προσαρμογή του συνολικού κόστους κατασκευής». Σημείωσε, μάλιστα, ότι στην Ελλάδα δεν υπάρχουν αντίστοιχες διαθέσιμες εκτάσεις, επισημαίνοντας την ανάγκη να δοθεί η δυνατότητα ανάπτυξης μεγαλύτερων έργων μέσω της ενοποίησης επιμέρους εκτάσεων.

Μίλησε για τον θεσμό αρχιτεκτονικών διαγωνισμών Arxellence που έχει αναπτύξει η Alumil δημιουργώντας πλούτο ιδεών για τις βιώσιμες πόλεις του μέλλοντος και παράλληλα, υπογράμμισε ότι ο σχεδιασμός θα πρέπει να λάβει υπόψη τη διεύρυνση της αστυφιλίας και την άφιξη περισσότερων μεταναστών στις πόλεις, καθώς και την ανάγκη προσαρμογής του υφιστάμενου κτιριακού αποθέματος στις απαιτήσεις του σύγχρονου περιβάλλοντος.



Γ. Τσακούμης: Αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας για τη δημιουργία προσιτής κατοικίας

Τον ρόλο των Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων στην αντιμετώπιση του στεγαστικού ζητήματος εξήγησε ο Γεώργιος Τσακούμης, Διευθύνων Σύμβουλος της CONSORTIS.

Ο κ. Τσακούμης υπενθύμισε ότι τα Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια εκπονήθηκαν με στόχο τον προσδιορισμό των χρήσεων γης και την επέκταση των οικισμών. Σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, η εφαρμογή τους αναμένεται να προσφέρει μικρά οικόπεδα για την πολεοδόμηση και την ανάπτυξη κατοικιών. Επίσης, έθεσε το ζήτημα της δημόσιας περιουσίας, επισημαίνοντας ότι απαιτείται να ξεκαθαρίσει το καθεστώς της, καθώς θα μπορούσε να αξιοποιηθεί για την ανάπτυξη προσιτής κατοικίας. Ο ίδιος χαρακτήρισε πιεστικό το χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων, λόγω της ένταξης των σχεδίων στο Ταμείο Ανάκαμψης.



Σ. Μπαλτάς: Να μειωθεί η χρονική απόσταση ανάμεσα στον σχεδιασμό και την υλοποίηση

Στη μεγάλη χρονική απόσταση που εξακολουθεί να χωρίζει τον πολεοδομικό σχεδιασμό από την υλοποίησή του αναφέρθηκε ο Σωκράτης Μπαλτάς, Πρόεδρος της ReDePlan, χαρακτηρίζοντάς την καθοριστικό παράγοντα για τη βιώσιμη ανάπτυξη των πόλεων.

Όπως σημείωσε, έχει επικρατήσει η αντίληψη ότι ο πολεοδομικός σχεδιασμός είναι μια μακρόπνοη διαδικασία, παρότι θέτει τις βάσεις για τη θωράκιση της βιωσιμότητας. Ωστόσο, υπογράμμισε ότι πρέπει να μειωθεί ο χρόνος που μεσολαβεί από τον σχεδιασμό μέχρι την υλοποίησή του.

Επισήμανε, μάλιστα, ότι τόσο η αγορά όσο και η διοίκηση πρέπει να αντιληφθούν πως τελικός στόχος είναι η εφαρμογή του σχεδιασμού και να φέρουν τη διαδικασία πιο κοντά στα χρονικά περιθώρια που η αγορά θεωρεί ως πραγματικό παράθυρο ευκαιρίας. Ως χαρακτηριστικό παράδειγμα ανέφερε τον πολεοδομικό σχεδιασμό του Ελαιώνα, η ολοκλήρωση του οποίου έγινε πριν από 30 χρόνια.

Αναφερόμενος στο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο για τη Βιομηχανία, εκτίμησε ότι κινείται προς τη σωστή κατεύθυνση, επισημαίνοντας ωστόσο ότι οι προβλέψεις του θα πρέπει να ενταχθούν στη σχετική νομοθεσία.

Π. Ακριτίδης: Στις 16 Νοεμβρίου η υποβολή προτάσεων για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό για τον Ελαιώνα

Τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό για τη διαχείριση του χώρου του Ελαιώνα και τις δυνατότητες ανάπτυξης κατοικίας στην περιοχή παρουσίασε ο Πολυχρόνης Ακριτίδης, Διευθύνων Σύμβουλος της Ανάπλαση Δημοσίων Χώρων Α.Ε.

Συνέχεια στη σελ 12



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ GREEN DEALGREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΣΟΒΑΡΑ ΕΜΠΟΔΙΑ ΣΤΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΝΑΣΦΑΛΕΙΑ ΔΙΚΑΙΟΥ, ΝΟΚ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΕΣ – ΟΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΝΑ ΑΝΟΙΞΕΙ Ο ΔΡΟΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Π. Ακριτίδης: Στις 16 Νοεμβρίου η υποβολή προτάσεων για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό για τον Ελαιώνα

Συνέχεια από σελ 11



Όπως σημείωσε, 30 χρόνια μετά τον αρχικό σχεδιασμό, έχουν προκύψει προβλήματα που σχετίζονται με τις αποζημιώσεις για τις εκτάσεις γης από τους δήμους. Σε συνεργασία με το υπουργείο Οικονομικών, η εταιρεία προχώρησε στη δημοσίευση του διαγωνισμού, με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προτάσεων την 16η Νοεμβρίου.

Ιδιαίτερη σημασία, όπως ανέφερε, δίνεται στα κίνητρα για την ανάπτυξη κατοικίας στην περιοχή. «Από τη διαδικασία αναμένεται να προκύψουν ενδιαφέροντα συμπεράσματα, ενώ θα ακολουθήσει διαβούλευση και στη συνέχεια η έκδοση των κανονιστικών οδηγιών» σημείωσε.

Αναφερόμενος στην προσπή κατοικία, υπενθύμισε παλαιότερη πρόταση της εταιρείας για την αξιοποίηση δημόσιων κτιρίων με χρήσεις εμπορίου, κατοικίας και κοινόχρηστων χώρων. Η πρόταση παραμένει σε εκκρεμότητα, αλλά, όπως είπε, αναμένεται να προχωρήσει. Παράλληλα, έχει ήδη εγκριθεί η αξιοποίηση ακινήτου στο Ολυμπιακό Χωριό.

Π. Κισκήρας: Παραδόθηκαν οι πρώτες κατοικίες σε οικόπεδα του υπουργείου Εθνικής Άμυνας

Στο πρόγραμμα αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων για την ανάπτυξη κατοικιών, τόσο για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών όσο και για τη διάθεση κατοικιών με χαμηλό μίσθωμα, εστίασε ο Παναγιώτης Κισκήρας, Διευθυντής της Υπηρεσίας Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας Ενόπλων Δυνάμεων.

Όπως έχει γίνει γνωστό, σε συνεργασία με το υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, έχουν παραχωρηθεί τρία στρατόπεδα στην Αθήνα, τη Θεσσαλονίκη και την Πάτρα, στο πλαίσιο του προγράμματος Κοινωνικής Αντιπαροχής. Στις συγκεκριμένες εκτάσεις προβλέπεται η κατασκευή 1.900 κατοικιών, οι οποίες θα διατεθούν προς μίσθωση με χαμηλό ενοίκιο, καθώς και 600 κατοικιών για στρατιωτικούς.

Συνολικά, στο πρόγραμμα αξιοποίησης ακινήτων εντάσσονται 10.454 νέες κατοικίες για στελέχη των Ενόπλων Δυνάμεων σε όλη τη χώρα, καθώς και η ανακαίνιση 7.030 υφιστάμενων οικημάτων. Παράλληλα, το 15% των κατοικιών που κατασκευάζονται διατίθεται σε γιατρούς και εκπαιδευτικούς που υπηρετούν σε ακριτικές περιοχές.



«Η χρηματοδότηση του προγράμματος προέρχεται κατά 85% από το υπουργείο και κατά 15% από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων», ανέλυσε ο κ. Κισκήρας. Σε ό,τι αφορά την πορεία υλοποίησης, ο κ. Κισκήρας επισήμανε ότι έχουν ήδη παραδοθεί τα πρώτα οικήματα στον Έβρο και στα ακριτικά νησιά, με ορίζοντα ολοκλήρωσης του προγράμματος το 2030.

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ, Η ΠΡΟΛΗΨΗ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΑΙ Η ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Π. Βαρελίδης: Προτεραιότητα στην πρόληψη των φυσικών καταστροφών - Κρίσιμο ζητούμενο η εξασφάλιση χρηματοδότησης
Χ. Μυγδάλης: Υδραυλικά έργα και ψηφιακές τεχνολογίες για ανθεκτικές υποδομές
Στ. Σταθόπουλος: Η συμβολή του AntiNero στην πρόληψη των πυρκαγιών και τα νέα έργα ορεινής υδρονομίας
Μ. Παπαδοπούλου: Η προστασία του φυσικού κεφαλαίου ως προϋπόθεση κλιματικής ανθεκτικότητας
Άνθ. Αμανατίδης: Επενδύσεις και ψηφιακά εργαλεία για τη βιώσιμη διαχείριση των υδάτων στη Βόρεια Ελλάδα
Γ. Στεργίου: Η ανθεκτικότητα στον πυρήνα της στρατηγικής της ΕΥΔΑΠ
Αλ. Ξένος: Η κυβερνοασφάλεια κρίσιμος παράγοντας για την ανθεκτικότητα των υποδομών και της κοινωνίας

Η ανάγκη ενίσχυσης των επενδύσεων στην πρόληψη φυσικών καταστροφών, τη διαχείριση των υδάτινων πόρων, την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και την ανθεκτικότητα των κρίσιμων υποδομών, καθώς και η εξασφάλιση των αναγκαίων χρηματοδοτικών πόρων, βρέθηκαν στο επίκεντρο της θεματικής ενότητας «Επενδύσεις για την Ανθεκτικότητα», στο συνέδριο «Green Deal Greece 2026».

Κοινή συνισταμένη των παρεμβάσεων αποτέλεσε η ανάγκη μετάβασης από τον στρατηγικό σχεδιασμό στην υλοποίηση συγκεκριμένων έργων, με στόχο την αποτελεσματικότερη αντιμετώπιση των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής και την ενίσχυση της περιβαλλοντικής, οικονομικής και κοινωνικής ανθεκτικότητας.



Π. Βαρελίδης: Προτεραιότητα στην πρόληψη των φυσικών καταστροφών – Κρίσιμο ζητούμενο η εξασφάλιση χρηματοδότησης

Ο Γενικός Γραμματέας Φυσικού Περιβάλλοντος και Υδάτων, Πέτρος Βαρελίδης, υπογράμμισε ότι, μετά τις καταστροφικές πλημμύρες που προκάλεσε η κακοκαιρία Daniel, το ζήτημα της ανθεκτικότητας αναδείχθηκε σε βασική προτεραιότητα του στρατηγικού σχεδιασμού, με ιδιαίτερη έμφαση στην αντιπλημμυρική προστασία, αλλά και στην πρόληψη και αντιμετώπιση των δασικών πυρκαγιών.

Αναφερόμενος στη νέα ευρωπαϊκή στρατηγική για την ανθεκτικότητα, επισήμανε ότι συχνά δαπανάται περισσότερη ενέργεια και προσπάθεια στην κατάρτιση στρατηγικών παρά στην ουσιαστική αντιμετώπιση των προβλημάτων, γεγονός που, όπως σημείωσε, συνδέεται και με τη δυσκολία εξεύρεσης των απαιτούμενων χρηματοδοτικών πόρων. Τόνισε ότι οι επενδύσεις στην πρόληψη φυσικών καταστροφών περιορίζουν το οικονομικό βάρος που διαφορετικά θα μεταφερόταν στις επόμενες γενιές, επισημαίνοντας ότι η διαθεσιμότητα κεφαλαίων αποτελεί καθοριστικό παράγοντα για την αποτελεσματική υλοποίηση των αναγκαίων παρεμβάσεων.



Χ. Μυγδάλης: Υδραυλικά έργα και ψηφιακές τεχνολογίες για ανθεκτικές υποδομές

Από την πλευρά του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, ο Ειδικός Γραμματέας Υδραυλικών Έργων και Κτιρίων, Χαράλαμπος Μυγδάλης, αναφέρθηκε στα υδραυλικά έργα που βρίσκονται σε εξέλιξη, με στόχο τόσο την αντιπλημμυρική προστασία όσο και την κάλυψη αναγκών ύδρευσης και άρδευσης.

Ειδικότερα, έκανε λόγο για έργα υπογειοποίησης και ανάπτυξης νέων δικτύων, καθώς και για την αξιοποίηση ψηφιακών τεχνολογιών που μπορούν να ενισχύσουν την αποτελεσματικότητα, την ανθεκτικότητα και τη βιωσιμότητα των υποδομών. Παράλληλα, υπογράμμισε τη σημασία της αξιοποίησης διαφορετικών χρηματοδοτικών εργαλείων, ανάλογα με τις ιδιαίτερες ανάγκες και τα χαρακτηριστικά κάθε περιοχής.



Στ. Σταθόπουλος: Η συμβολή του AntiNero στην πρόληψη των πυρκαγιών και τα νέα έργα ορεινής υδρονομίας

Ο Γενικός Γραμματέας Δασών, Στάθης Σταθόπουλος, αναφέρθηκε στα αποτελέσματα των παρεμβάσεων πρόληψης και προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, επισημαίνοντας ότι τα φετινά δεδομένα για τις καμένες εκτάσεις καταδεικνύουν, σύμφωνα με τον ίδιο, σημαντική βελτίωση στον τομέα της πρόληψης.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε στη μεγάλη πυρκαγιά στη Δυτική Αττική, υπογραμμίζοντας τη συμβολή των έργων του προγράμματος AntiNero στον περιορισμό των επιπτώσεών της.

Συνέχεια στη σελ 13

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ, Η ΠΡΟΛΗΨΗ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΚΑΙ Η ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Στ. Σταθόπουλος: Η συμβολή του AntiNero στην πρόληψη των πυρκαγιών και τα νέα έργα ορεινής υδρονομίας

Συνέχεια από σελ 12

Παράλληλα, σημείωσε ότι βρίσκεται σε εξέλιξη εκτεταμένο πρόγραμμα έργων ορεινής υδρονομίας, με παρεμβάσεις που επεκτείνονται στην Αττική και στη Δαδιά, στο πλαίσιο της προετοιμασίας για τη χειμερινή περίοδο. Ο κ. Σταθόπουλος αναφέρθηκε επίσης στους χρηματοδοτικούς πόρους που έχουν αξιοποιηθεί για τα έργα που ολοκληρώθηκαν, καθώς και στις ανάγκες χρηματοδότησης του μελλοντικού σχεδιασμού, με έμφαση στην πρόληψη.



Μ. Παπαδοπούλου: Η προστασία του φυσικού κεφαλαίου ως προϋπόθεση κλιματικής ανθεκτικότητας

Η πρόεδρος του Οργανισμού Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής (ΟΦΥΠΕΚΑ), Μαρία Παπαδοπούλου, υπογράμμισε τη σημασία ενός ολοκληρωμένου κεντρικού σχεδιασμού για τις προστατευόμενες περιοχές, τις οποίες χαρακτήρισε πολύτιμο φυσικό κεφάλαιο της χώρας, αναδεικνύοντας παράλληλα την οικονομική τους διάσταση.

Όπως επισήμανε, η προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή συνδέεται άμεσα με την προστασία τόσο των φυσικών οικοσυστημάτων όσο και του αστικού περιβάλλοντος. Στο πλαίσιο αυτό, ανέδειξε τον καθοριστικό ρόλο του πολεοδομικού σχεδιασμού στη διατήρηση της βιωσιμότητας των περιοχών και στην ενίσχυση της ανθεκτικότητας των τοπικών κοινωνιών.



Άνθ. Αμανατίδης: Επενδύσεις και ψηφιακά εργαλεία για τη βιώσιμη διαχείριση των υδάτων στη Βόρεια Ελλάδα

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΥΑΘ, Άνθιμος Αμανατίδης, αναφέρθηκε στην επέκταση των αρμοδιοτήτων της εταιρείας στη Βόρεια Ελλάδα και στον σχεδιασμό ενός σύγχρονου συστήματος ύδρευσης και άρδευσης, με σημαντικές επενδύσεις που χρηματοδοτούνται από το ΕΣΠΑ και το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε στην αξιοποίηση ψηφιακών εργαλείων για την αποτελεσματικότερη διαχείριση των υδάτινων πόρων στη Χαλκιδική. Παράλληλα, ανέδειξε τη διάσταση της κοινωνικής ανθεκτικότητας, επισημαίνοντας ότι στη λήψη αποφάσεων πρέπει να συνεκτιμώνται περιβαλλοντικά, οικονομικά και κοινωνικά κριτήρια, με την αρμόδια Ρυθμιστική Αρχή να έχει τον τελικό λόγο στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της.



Γ. Στεργίου: Η ανθεκτικότητα στον πυρήνα της στρατηγικής της ΕΥΔΑΠ

Από την πλευρά του, ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΥΔΑΠ, Γιώργος Στεργίου, τόνισε ότι η βιωσιμότητα είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με την ανθεκτικότητα, τόσο για τους πολίτες όσο και για τους φορείς που διαχειρίζονται κρίσιμες υποδομές.

Όπως ανέφερε, η ανθεκτικότητα αποτελεί θεμελιώδη παράμετρο της στρατηγικής της ΕΥΔΑΠ, η οποία καλείται να προσαρμόζεται στις σύγχρονες προκλήσεις, διασφαλίζοντας παράλληλα την ποιότητα και την αξιοπιστία των παρεχόμενων υπηρεσιών. Υπογράμμισε, ακόμη, ότι η τεχνολογική εξέλιξη είναι αναγκαία, υπό την προϋπόθεση της αποτελεσματικής αναγνώρισης και διαχείρισης των κινδύνων που τη συνοδεύουν.



Αλ. Ξένος: Η κυβερνοασφάλεια κρίσιμος παράγοντας για την ανθεκτικότητα των υποδομών και της κοινωνίας

Ο Αλέξανδρος Ξένος, Principal Business Consultant – Defense & Resilience της Netcompany SEE, αναφέρθηκε στις αυξανόμενες προκλήσεις της κυβερνοασφάλειας και στην ανάγκη προστασίας των κρίσιμων υποδομών από κυβερνοεπιθέσεις. Επισήμανε ότι η ψηφιακή ανθεκτικότητα δεν αφορά αποκλειστικά τη λειτουργία μιας μεμονωμένης υποδομής, αλλά επεκτείνεται στο σύνολο της κοινωνικής και οικονομικής δραστηριότητας. Στο πλαίσιο αυτό, υπογράμμισε τη σημασία της προετοιμασίας και της εφαρμογής διαφορετικών σεναρίων διαχείρισης κινδύνων, με στόχο τον περιορισμό των επιπτώσεων ενδεχόμενων κυβερνοεπιθέσεων και τη διασφάλιση της επιχειρησιακής συνέχειας.

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΠΩΣ ΘΑ ΛΥΘΕΙ ΤΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟ, ΠΡΟΤΟΥ «ΠΝΙΞΕΙ» ΤΟΥΣ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Ν. Χαρδαλιάς: Να δημιουργηθεί ενιαίος φορέας συντονισμού
Γ. Στασινός: Ομάδα συντονισμού και άμεσης δράσης, γιατί αλλιώς το πρόβλημα θα μας πνίξει
Π. Σουρέτης: Κορεσμένη η Αττική Οδός
Θ. Τσιάνος: Μόνο το ¼ των μετακινήσεων γίνεται με ΜΜΜ

Ο κορεσμός των βασικών οδικών αρτηριών της Αθήνας, οι χαμένες ώρες στο αυτοκίνητο και η ανάγκη δημιουργίας ενός μητροπολιτικού φορέα, ο οποίος θα έχει την ευθύνη και τον συντονισμό για την επίλυση του κυκλοφοριακού προβλήματος στην Αθήνα, ετέθησαν στο επίκεντρο του συνεδρίου «Green Deal Greece 2026».

Στη θεματική συζήτηση, η οποία είχε τον τίτλο «Κυκλοφοριακό Αττικής, Προκλήσεις και Προοπτικές», συμμετείχαν ο Περιφερειάρχης Αττικής Νίκος Χαρδαλιάς, ο Πρόεδρος του ΤΕΕ Γιώργος Στασινός, ο Εντεταλμένος Σύμβουλος της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Πέτρος Σουρέτης και ο Πρόεδρος του Συλλόγου Ελλήνων Συγκοινωνιολόγων Θανάσης Τσιάνος. Τον συντονισμό έκανε ο δημοσιογράφος Τάσος Τέλλογλου.

Ν. Χαρδαλιάς: Να δημιουργηθεί ενιαίος φορέας συντονισμού

Παίρνοντας πρώτος τον λόγο, ο κ. Χαρδαλιάς προειδοποίησε ότι «σε 10 χρόνια από τώρα θα είμαστε κολλημένοι μέσα στα αυτοκίνητα», καθώς θα έχει διπλασιαστεί ο χρόνος μετακίνησης. Αυτό, κατά τον ίδιο, αναδεικνύει την απουσία ενός μητροπολιτικού φορέα, ο οποίος θα είναι αρμόδιος για τον συντονισμό και την επίλυση του προβλήματος. Ο σχεδιασμός θα πρέπει να έχει συνέχεια και συγκεκριμένους stakeholders, όπως επισήμανε. Δεν μπορεί, συμπλήρωσε, ο κάθε δήμος να σχεδιάζει μόνος του την κυκλοφοριακή μελέτη. «Δεν μπορούμε να παρακολουθούμε το κυκλοφοριακό με υπερτοπικά δεδομένα», επανέλαβε, προτού υπογραμμίσει ότι ναι μεν έχουν δρομολογηθεί κάποια πράγματα, αλλά τίποτα απ' αυτά δεν απαντά στο τι θα συμβεί σε 10 χρόνια.

«Χρειάζεται ένας συνολικός σχεδιασμός», συνέχισε, εξηγώντας ότι δεν μπορεί για παράδειγμα η Περιφέρεια να έχει την ευθύνη της νησίδας σ' έναν δρόμο, αλλά όχι του πεζοδρομίου. «Όλα θέλουν έναν μητροπολιτικό σχεδιασμό. Θα πρέπει να δρομολογηθεί άμεσα ο μητροπολιτικός φορέας σχεδιασμού, γιατί όλα θέλουν σχέδιο», υποστήριξε, εκφράζοντας την επιθυμία της Περιφέρειας Αττικής να αναλάβει αυτό τον ρόλο. «Η Περιφέρεια σήμερα δεν έχει ευθύνη για το κυκλοφοριακό, αλλά ζητά να αποκτήσει. Θέλουμε να είμαστε χρήσιμοι και μαζί με την επιστημονική κοινότητα να παίξουμε τον συντονιστικό ρόλο», ξεκαθάρισε.



Συνέχεια στη σελ 14



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΠΩΣ ΘΑ ΛΥΘΕΙ ΤΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟ, ΠΡΟΤΟΥ «ΠΝΙΞΕΙ» ΤΟΥΣ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Γ. Στασινός: Χρειάζεται ένας συντονισμός, γιατί αλλιώς το πρόβλημα θα μας πνίξει

Συνέχεια από σελ 13



Γ. Στασινός: Χρειάζεται ένας συντονισμός, γιατί αλλιώς το πρόβλημα θα μας πνίξει

Στο ίδιος μήκος κύματος κινήθηκε και η παρέμβαση του Προέδρου του ΤΕΕ, Γιώργου Στασινού, ο οποίος επισήμανε ότι «χρειάζεται ένας συντονισμός, γιατί αλλιώς το πρόβλημα θα μας πνίξει». Συμφώνησε δε ότι η Περιφέρεια μπορεί πράγματι να επιτελέσει τον ρόλο του συντονιστή, με το ΤΕΕ και τους συγκοινωνιολόγους να συμβάλλουν στην προσπάθεια.

«Να φτιάξουμε μια μικρή ομάδα με 6-7 ανθρώπους για να συντονίσουμε το πρόβλημα και να το βάλουμε στις ράγες», τόνισε. «Θα έρθει το Ελληνικό και οι άνθρωποι δεν θα μπορούν να μετακινηθούν», προειδοποίησε με γλαφυρό τρόπο. Ερωτηθείς για το αν μπορούν να βρεθούν τα αναγκαία κεφάλαια, ο κ. Στασινός ξεκαθάρισε ότι «όλα είναι θέμα προτεραιοποίησης». Και διευκρίνισε: Όταν υπάρξει ένας φορέας που θα αξιολογεί την προτεραιότητα, τότε θα βρεθούν και τα χρήματα. Σήμερα τα χρήματα χάνονται, επειδή κατανέμονται σε όσους έχουν έτοιμες τις μελέτες. «Η προτεραιότητα πρέπει να γίνεται με βάση την πραγματική ανάγκη», τόνισε. Παράλληλα ανάφερε ότι το αποτέλεσμα των προσπαθειών είναι «σχεδόν μηδενικό» σε σχέση με το μέγεθος του προβλήματος. Σχολίασε μάλιστα ότι «η βασική λύση που προωθήθηκε ήταν η τοποθέτηση τροχονόμων στον Κηφισό και σε άλλους πέντε οδικούς άξονες». Ο Γιώργος Στασινός δεσμεύτηκε ότι το ΤΕΕ θα αναδεικνύει κάθε χρόνο το κυκλοφοριακό, ζητώντας απολογισμό της προόδου.



Π. Σουρέτης: Κορεσμένη η Αττική Οδός

Από την πλευρά του, ο Εντεταλμένος Σύμβουλος της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Πέτρος Σουρέτης προειδοποίησε ότι η Αττική Οδός βρίσκεται σε κατάσταση κορεσμού, με το ετήσιο κόστος από τις καθυστερήσεις να ξεπερνά τα 100 εκατ. ευρώ. «Είναι προφανές ότι πρέπει να γίνουν παρεμβάσεις», διαμήνυσε, αν και παρατήρησε ότι «δεν υπάρχει επαρκής πολιτική βούληση».

Όσον αφορά τη βεντάλια των μέτρων, εξήγησε ότι αφενός υπάρχουν τα «soft», όπως είναι η απαγόρευση των φορτηγών κάποιες ώρες μέσα στην ημέρα, αφετέρου υπάρχουν και τα κατασκευαστικά, όπως η παρέμβαση στη Μεταμόρφωση. Από εκεί και πέρα, όμως, υπάρχουν και σημαντικά έργα, όπου «δεν κινείται τίποτα», επικαλούμενος ως παράδειγμα τη Λεωφόρο Κύμης και τη διασύνδεση του Υμηττού με το Ελληνικό. «Έφθασε η εποχή που πρέπει να παρθούν αποφάσεις», επανέλαβε. Ειδική μνεία έκανε και στο ζήτημα της συντήρησης, καθώς σχολίασε ότι υπάρχει αποσπασματική διαχείριση και πρότεινε τη δημιουργία ενός συντονιστικού οργάνου.



Θ. Τσιάνος: Μόνο το ¼ των μετακινήσεων γίνεται με ΜΜΜ

Ο Πρόεδρος του Συλλόγου Ελλήνων Συγκοινωνιολόγων, Θανάσης Τσιάνος, αφού ξεκαθάρισε ότι οι αποφάσεις θα έπρεπε να είχαν ληφθεί εδώ και πολλά χρόνια, προσέδωσε ιδιαίτερη σημασία στη δημιουργία ενός φορέα που θα είναι αρμόδιος για όλα, που θα λογοδοτεί και που θα συγκεντρώνει τις χρηματοδοτήσεις.

«Εάν δεν υπάρξει αυτός ο φορέας, ο καθένας θα κάνει ό,τι θέλει. Εάν αφήσουμε την κατάσταση να εξελιχθεί όπως είναι σήμερα, σε λιγότερα από 10 χρόνια θα είναι όλα μπλοκαρισμένα», προειδοποίησε.

Σχετικά με τα Μέσα Μαζικής Μεταφοράς, ο κ. Τσιάνος σημείωσε ότι την περίοδο της κρίσης υπήρξε σημαντική υποβάθμιση. Τα τελευταία 3-4 χρόνια, συμπλήρωσε, έγινε μια προσπάθεια να αλλάξουν τα λεωφορεία και οι συρμοί, αλλά αυτό δεν σημαίνει ότι αυξήθηκαν. Από τις 8 εκατ. μετακινήσεις που γίνονται καθημερινά στην Αττική, μόνο 2 εκατ. πραγματοποιούνται με τα ΜΜΜ, πρόσθεσε, ενώ εξήγησε ότι ο μέσος χρόνος μετακίνησης με Ι.Χ. είναι 25 λεπτά, ενώ ο αντίστοιχος χρόνος με τα ΜΜΜ αυξάνεται στα 45 λεπτά.

Δ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: Η ΕΛΛΑΔΑ ΧΡΕΙΑΖΕΤΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΘΑ ΤΗΝ ΚΑΝΟΥΝ ΠΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗ, ΔΙΚΑΙΟΤΕΡΗ, ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΕΡΗ



Τους κεντρικούς άξονες του προγράμματος της Ελληνικής Αριστερής Συμπαράταξης (ΕΛ.Α.Σ.) για την πράσινη μετάβαση και την ανθεκτικότητα, παρουσίασε ο Δημήτρης Δημητρίου, Αναπληρωτής Τομεάρχης Υποδομών και Μεταφορών, εκπροσωπώντας τον Πρόεδρο της ΕΛ.Α.Σ., Αλέξη Τσίπρα.

Ο κ. Δημητρίου έθεσε πέντε προτεραιότητες, σημειώνοντας πως απαιτούνται:

1. Εθνικός σχεδιασμός
2. Σταθερή χρηματοδότηση στην πρόληψη και τη συντήρηση
3. Σύνδεση των πράσινων επενδύσεων με την εγχώρια παραγωγή
4. Δίκαιη κατανομή τους κόστους και των ευκολιών, με έμφαση στις ευάλωτες κοινωνικές ομάδες και τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις και
5. Συστηματική αξιολόγηση και λογοδοσία για τις δημόσιες επενδύσεις με μετρήσιμους δείκτες, περιβαλλοντικούς, οικονομικούς και κοινωνικούς.

Όπως είπε χαρακτηριστικά, «το ερώτημα δεν είναι μόνο πόσο πράσινη πρέπει να γίνει η ελληνική οικονομία ή με ποιον τρόπο θα πρασινίσουμε τα έργα υποδομής. Συνδέεται, ακόμα, με το τι οικονομία θέλουμε. Εμείς θέλουμε το Green Deal στον πυρήνα του νέου παραγωγικού μοντέλου της χώρας».

Υπογράμμισε πως πρέπει να μετακινηθούμε από τη συζήτηση των απορροφήσεων σε αυτήν των παραγωγικών επενδύσεων. Παράλληλα, προσδιόρισε ως καθοριστικό παράγοντα επιτυχίας την παραγωγή κοινωνικής αξίας από τις επενδύσεις και τα έργα υποδομής, τα οποία και θα πρέπει να μειώνουν το κόστος και να βελτιώνουν την καθημερινότητα των πολιτών.

«Σίγουρα είναι σημαντικό να απορροφούμε τα κονδύλια και να προύμε τα χρονοδιαγράμματα, αλλά πρέπει και να επενδύουμε καλύτερα, για να έχουμε σιδηρόδρομο, ενεργειακά δίκτυα, συστήματα αποθήκευσης ενέργειας», σημείωσε ο κ. Δημητρίου, θέτοντας στον πυρήνα του αναπτυξιακού σχεδίου της ΕΛ.Α.Σ. και τα ζητήματα της διαλειτουργικότητας και της διασυνδεσιμότητας.

Επέμεινε, δε, πως «η Ελλάδα πρέπει όχι μόνο να καταναλώνει πράσινη ενέργεια και πράσινη τεχνολογία, αλλά και να παράγει. Και αυτός είναι ένας ακόμα πυλώνας που πρέπει να μπει στη δημόσια συζήτηση».

Σε αυτή την κατεύθυνση, όπως ενημέρωσε, το επόμενο διάστημα θα παρουσιαστεί από την ΕΛ.Α.Σ ένα πλέγμα δραστηριοτήτων σχετικά με την εγχώρια παραγωγή τεχνογνωσίας και έναν νέο αναπτυξιακό νόμο, που θα επιδοτεί και θα ενισχύει την παραγωγή τεχνογνωσίας και την έρευνα.

Ορμώμενος από την ακαδημαϊκή του εμπειρία ως καθηγητής του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης στον τομέα της διοίκησης κρίσιμων υποδομών, τόνισε πως «για εμάς, οι ανθεκτικές υποδομές είναι SOS για την ανάπτυξη», διακρίνοντας δύο άξονες: συντήρηση και πρόληψη. Ειδικά, στο πεδίο της Πολιτικής Προστασίας, σημείωσε ότι οι κοινωνικές ομάδες και ο εθελοντισμός, που σήμερα απουσιάζουν πλήρως από τον σχεδιασμό, θα τεθούν στο επίκεντρο της πολιτικής της ΕΛ.Α.Σ.

«Η Ελλάδα χρειάζεται επενδύσεις, αλλά δεν θέλει μόνο επενδύσεις. Θέλει αυτές τις επενδύσεις που θα την κάνουν πιο παραγωγική, δικαιότερη, ανθεκτικότερη» κατέληξε ο κ. Δημητρίου.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΝΕΑ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΤΟ ΤΕΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ

- Επενδύσεις άνω των 4 δις ευρώ και φορολογικά κίνητρα έως 315%



Τη δημιουργία κοινού μηχανισμού τεχνολογικής αξιολόγησης και προοπτικής διερεύνησης, με τη συνεργασία της Γενικής Γραμματείας Έρευνας και Καινοτομίας και του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, πρότεινε ο Υφυπουργός Ανάπτυξης, Σταύρος Καλαφάτης, μιλώντας στο συνέδριο «Green Deal Greece 2026». Παράλληλα, παρουσίασε τα χρηματοδοτικά εργαλεία και τις τεχνολογικές υποδομές που μπορούν να αξιοποιηθούν από τον τεχνικό και κατασκευαστικό κλάδο, με στόχο την ενίσχυση της καινοτομίας, της ανταγωνιστικότητας και της ανθεκτικότητας των υποδομών.

Στην ομιλία του, με θέμα «Από την Πράσινη Μετάβαση στην Εγγενή Ανθεκτικότητα: Η Έρευνα, η Τεχνολογία και ο Τεχνικός Κόσμος στην Πράξη», ο κ. Καλαφάτης υπογράμμισε ότι η Ευρώπη και η Ελλάδα βρίσκονται μπροστά σε μια σημαντική στρατηγική μεταβολή, καθώς η συζήτηση μετατοπίζεται από την περιβαλλοντική προσαρμογή στη συνολική ανθεκτικότητα.

Όπως ανέφερε, η μετάβαση από το κλασικό Green Deal στο ευρωπαϊκό πρότυπο «Resilient-by-Design» σημαίνει ότι τα κτίρια, οι ενεργειακές υποδομές και τα δίκτυα ύδρευσης πρέπει να σχεδιάζονται εξαρχής ώστε να αντέχουν όχι μόνο σε ακραία κλιματικά φαινόμενα, αλλά και σε γεωπολιτικές αναταράξεις και διαταραχές των εφοδιαστικών αλυσίδων.

Στα 3,66 δις ευρώ οι δαπάνες για Έρευνα και Ανάπτυξη

Ο Υφυπουργός επισήμανε ότι οι εθνικές δαπάνες για Έρευνα και Ανάπτυξη έχουν φθάσει, σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασε, στο ιστορικό υψηλό του 1,54% του ΑΕΠ, που αντιστοιχεί σε 3,66 δισ. ευρώ, κατατάσσοντας την Ελλάδα στην τέταρτη θέση της Ευρωπαϊκής Ένωσης ως προς τις κρατικές δαπάνες Έρευνας και Ανάπτυξης.

Αναφέρθηκε στη δημιουργία 13 Περιφερειακών Κόμβων Καινοτομίας, καθώς και στις επενδύσεις άνω των 300 εκατ. ευρώ μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας για την ενίσχυση ερευνητικών υποδομών, όπως αυτές του Ιδρύματος Τεχνολογίας και Έρευνας και του ΕΚΕΤΑ.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε στο ThessINTEC στη Θεσσαλονίκη, υπογραμμίζοντας ότι η τεχνολογική ανάπτυξη πρέπει να λειτουργεί ως μοχλός περιφερειακής ανάπτυξης.

Νέος μηχανισμός τεχνολογικής αξιολόγησης με το ΤΕΕ

Στο επίκεντρο της παρέμβασής του βρέθηκε η πρόταση συγκρότησης κοινής ομάδας συνεργασίας μεταξύ της Γενικής Γραμματείας Έρευνας και Καινοτομίας και του ΤΕΕ, με αντικείμενο αρχικά την αξιολόγηση της τεχνολογικής ετοιμότητας (Technology Readiness Level) και στη συνέχεια την τεχνολογική προοπτική διερεύνηση (Technology Foresight).

Στόχος είναι η συστηματική χαρτογράφηση ερευνητικών αποτελεσμάτων και ευρεσιτεχνιών, ώστε οι επιχειρήσεις και τα τεχνικά γραφεία να γνωρίζουν ποιες ελληνικές τεχνολογίες βρίσκονται σε στάδιο εμπορικής αξιοποίησης.

Ο κ. Καλαφάτης κάλεσε τον τεχνικό κόσμο να αναζητήσει συνεργασίες με τις περισσότερες από 1.000 νεοφυείς επιχειρήσεις που έχουν καταγραφεί στο Elevate Greece, αξιοποιώντας την εγχώρια τεχνογνωσία.

Υπερυπολογιστής «ΔΑΙΔΑΛΟΣ» και Τεχνητή Νοημοσύνη στις υποδομές

Σημαντική θέση στην ομιλία κατείχε η αξιοποίηση της Τεχνητής Νοημοσύνης στον σχεδιασμό και τη διαχείριση των υποδομών.

Ο Υφυπουργός ανακοίνωσε ότι ανοίγει άμεσα η επιχειρησιακή πρόσβαση στον εθνικό υπερυπολογιστή «ΔΑΙΔΑΛΟΣ» για τον ιδιωτικό και τεχνικό τομέα, ενώ αναφέρθηκε στο ευρωπαϊκό AI Factory «Pharos» και στο AI Nucleus του ΕΚΕΤΑ.

Οι υποδομές αυτές, όπως εξήγησε, μπορούν να υποστηρίξουν τη δημιουργία Ψηφιακών Διδύμων (DigitalTwins), τη μοντελοποίηση κλιματικών κινδύνων και την παρακολούθηση κρίσιμων υποδομών σε πραγματικό χρόνο.

Παράλληλα, αναφέρθηκε στο σχεδιαζόμενο Mega Data Center της ΔΕΗ στην Κοζάνη και στην προσπάθεια ανάπτυξης νέου υπερυπολογιστή στη Δυτική Μακεδονία.

Φορολογικά κίνητρα έως 315% και χρηματοδοτήσεις 4 δις ευρώ

Αναφερόμενος στα διαθέσιμα χρηματοδοτικά εργαλεία, ο κ. Καλαφάτης υπογράμμισε ότι η φορολογική υπερέκπτωση δαπανών Έρευνας και Ανάπτυξης έχει αυξηθεί από το 130% στο 200%, ενώ μπορεί να φθάσει έως το 315% για συγκεκριμένες καινοτόμες δραστηριότητες πράσινης μετάβασης, ψηφιοποίησης και συνεργατικής έρευνας.

Παράλληλα, ο νέος Αναπτυξιακός Νόμος προβλέπει την κινητοποίηση συνολικών πόρων άνω των 4 δισ. ευρώ, με ειδικό καθεστώς 150 εκατ. ευρώ για την ενσωμάτωση Τεχνητής Νοημοσύνης και πράσινων τεχνολογιών στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις.

Στο ίδιο πλαίσιο, αναφέρθηκε στην αξιοποίηση του EquiFund II και της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας Επενδύσεων για τη χρηματοδότηση νεοφυών επιχειρήσεων καθαρών και κατασκευαστικών τεχνολογιών.

Πέντε προτάσεις συνεργασίας με τον τεχνικό κόσμο

Ο Υφυπουργός παρουσίασε πέντε συγκεκριμένες κατευθύνσεις συνεργασίας με το ΤΕΕ και τους μηχανικούς: την αξιοποίηση ελληνικών τεχνολογικών λύσεων, την ενεργοποίηση τμημάτων Έρευνας και Ανάπτυξης στις επιχειρήσεις, τη συγκρότηση κοινού μηχανισμού τεχνολογικής αξιολόγησης, τη χρήση εθνικών υπερυπολογιστικών υποδομών και την ανάπτυξη προγραμμάτων επανακατάρτισης για μικρά και μεσαία τεχνικά γραφεία.

Ειδικότερα, πρότεινε την από κοινού έκδοση εξειδικευμένου οδηγού φορολογικών κινήτρων, καθώς και τη διαμόρφωση προγραμμάτων κατάρτισης για την αξιοποίηση εργαλείων BIM, GIS και Τεχνητής Νοημοσύνης, με χρηματοδότηση από ευρωπαϊκούς πόρους.

Ως παραδείγματα εφαρμοσμένης καινοτομίας ανέφερε τη χρήση αλγορίθμων Τεχνητής Νοημοσύνης στη διαχείριση της κυκλοφορίας κατά την κατασκευή του Flyover Θεσσαλονίκης, τους έξυπνους αισθητήρες παρακολούθησης της ποιότητας του νερού από το ΕΚΕΤΑ και την ΕΥΑΘ, καθώς και τον συνδυασμό του προγράμματος AntiNero, με επενδύσεις άνω των 600 εκατ. ευρώ, με drones και δορυφορικές τεχνολογίες.

Κλείνοντας, ο κ. Καλαφάτης υπογράμμισε ότι η έρευνα και η καινοτομία αποτελούν βασικούς παράγοντες οικονομικής ανάπτυξης και εθνικής ανθεκτικότητας, καλώντας τον τεχνικό κόσμο να αναλάβει ενεργό ρόλο στη μετάβαση από τον σχεδιασμό στην εφαρμογή νέων τεχνολογιών.

Ν. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2027 ΟΛΟΚΛΗΡΩΝΕΤΑΙ Η ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΓΙΑ ΤΑ 49,5 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΕΣΠΑ

Το δεύτερο εξάμηνο του 2027 αναμένεται να ολοκληρωθεί η διαπραγμάτευση για τη νέα προγραμματική περίοδο του ΕΣΠΑ, συνολικού ύψους 49,5 δισ. ευρώ, σε μια συγκυρία κατά την οποία η Ελλάδα θα αναλαμβάνει την Προεδρία του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Αυτό ανέφερε ο αναπληρωτής υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Νίκος Παπαθανάσης, παρουσιάζοντας αναλυτικά τους διαθέσιμους πόρους για την επόμενη ημέρα, μετά το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, σε μία συζήτηση με τον δημοσιογράφο, Κώστα Παπαχλιμίντζο.

Συνέχεια στη σελ 16

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Ν. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2027 ΟΛΟΚΛΗΡΩΝΕΤΑΙ Η ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΓΙΑ ΤΑ 49,5 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΕΣΠΑ

Συνέχεια από σελ 15



Ο κ. Παπαθανάσης στάθηκε αρχικά στη συμβολή των χρηματοδοτικών εργαλείων στην πράσινη μετάβαση, με χαρακτηριστικό παράδειγμα το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Όπως ανέφερε, από τους συνολικούς πόρους των 36 δισ. ευρώ, το 37,5% κατευθύνθηκε στην πράσινη μετάβαση. «Καταφέραμε κάτι που αμφισβήτησαν και οι κοινοτικοί εταίροι, διότι τον θέσαμε ως εθνικό στόχο», σημείωσε, προσθέτοντας ότι μέσα από αυτή τη διαδικασία ωρίμασαν έργα με διαφορετικό τρόπο σε σχέση με το παρελθόν, όταν η Ελλάδα βρισκόταν χαμηλά στις σχετικές κατατάξεις.

Σημαντικό ρόλο σε αυτή την προσπάθεια είχε, σύμφωνα με τον ίδιο, η συνεργασία με το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, το οποίο αντιμετωπίζεται ως εταίρος από την έναρξη των σχετικών συζητήσεων. «Δεν θα πετυχαίναμε αυτούς τους στόχους χωρίς τη στήριξη των μηχανικών και των ορκωτών λογιστών», τόνισε.

«Στα έργα που προχώρησαν περιλαμβάνονται παρεμβάσεις για την εξοικονόμηση και αποθήκευση ενέργειας, οι ηλεκτρικές διασυνδέσεις, τα πολεοδομικά σχέδια, αλλά και η ψηφιοποίηση ενός δισεκατομμυρίου σελίδων του Δημοσίου», πρόσθεσε.

Ο Αναπληρωτής Υπουργός υποστήριξε ότι οι διαθέσιμοι πόροι επαρκούν για να συνεχιστεί το έργο της προγραμματικής περιόδου 2021-2027, ενώ για την επόμενη ημέρα υπάρχουν χρηματοδοτικά εργαλεία που υπερβαίνουν σε μέγεθος εκείνα του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Ειδικότερα, όπως ανέφερε, την περίοδο 2021-2025 διατέθηκαν 10 δισ. ευρώ από εθνικούς πόρους, ενώ για την πενταετία 2026-2030 προβλέπονται 23 δισ. ευρώ. Επιπλέον, βρίσκονται σε εξέλιξη τρία νέα χρηματοδοτικά προγράμματα: το Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο, με προϋπολογισμό 5,4 δισ. ευρώ, το Ταμείο Εκσυγχρονισμού, ύψους 1,7 δισ. ευρώ, και το Ταμείο Απανθρακοποίησης, ύψους 1,6 δισ. ευρώ. Συνολικά, πρόκειται για πόρους περίπου 8 δισ. ευρώ, οι οποίοι αφορούν, μεταξύ άλλων, την ενεργειακή στήριξη ευάλωτων νοικοκυριών και επιχειρήσεων. Σύμφωνα με τον κ. Παπαθανάση, από τις σχετικές παρεμβάσεις αναμένεται να επωφεληθούν περισσότερο από 1,5 εκατ. πολίτες και 70.000 επιχειρήσεις.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε και στο συνολικό αποτύπωμα του Ταμείου Ανάκαμψης στην οικονομία. Όπως είπε, από τα 36 δισ. ευρώ των διαθέσιμων πόρων, τα 18 δισ. έχουν δημιουργήσει επενδύσεις ύψους 46 δισ. ευρώ, μαζί με τη μόχλευση ιδιωτικών κεφαλαίων. Η επενδυτική αυτή δραστηριότητα βρίσκεται σε εξέλιξη και αναμένεται να συνεχιστεί έως το 2029. Σε ό,τι αφορά το ΕΣΠΑ, από τα 26 δισ. ευρώ της τρέχουσας περιόδου έχουν απορροφηθεί μέχρι σήμερα 8 δισ. ευρώ. Ο ίδιος εκτίμησε ότι η Ελλάδα θα βρεθεί στις πρώτες έξι θέσεις μεταξύ των 27 κρατών-μελών, όταν δημοσιευθεί η νέα κατάταξη από το επόμενο έτος. Όπως εξήγησε, η αξιολόγηση γίνεται ανά ταμείο και όχι συνολικά ανά κράτος, ενώ η πορεία απορρόφησης των πόρων επιταχύνεται όσο η χώρα πλησιάζει στην τελική ευθεία της προγραμματικής περιόδου.

Τέλος, αναφερόμενος στο ενεργειακό κόστος, τόνισε ότι το φυσικό αέριο παραμένει ένα ενδιάμεσο καύσιμο, ενώ οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας αποτελούν το μέλλον. «Πολύ σωστά προχωράμε προς την πράσινη μετάβαση. Δεν πρέπει να σταματήσουμε», ανέφερε, υπογραμμίζοντας ότι οι διαθέσιμοι πόροι και οι επενδύσεις μπορούν να στηρίξουν και να ολοκληρώσουν αυτή την προσπάθεια. «Το ζητούμενο», όπως είπε, «είναι τα κονδύλια να φτάσουν όσο το δυνατόν γρηγορότερα στην κοινωνία, στην καθημερινότητα των πολιτών και στην οικονομία».

ΑΛ. ΕΞΑΡΧΟΥ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΑΜΕΣΟΣ Ο ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΜΙΑΣ ΝΕΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ – ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΕΚΔΟΣΗ ΕΥΡΩΟΜΟΛΟΓΟΥ ΤΩΡΑ



Τον κίνδυνο μιας νέας μεγάλης ενεργειακής κρίσης στην Ευρώπη, με σημαντικές επιπτώσεις στον πληθωρισμό, τα επιτόκια και συνολικά στην ευρωπαϊκή οικονομία, ανέδειξε ο Αλέξανδρος Εξάρχου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Ομίλου AKTOR και Διευθύνων Σύμβουλος (CEO) της ATLANTIC SEE LNG TRADE μιλώντας στη δημοσιογράφο Κατερίνα Παναγοπούλου, στο συνέδριο «Green Deal Greece 2026».

Ο κ. Εξάρχου εξέφρασε έντονη ανησυχία για την εξέλιξη των τιμών ενέργειας στην Ευρώπη, επισημαίνοντας ότι η ήπειρος παρακολουθεί τις εξελίξεις ως θεατής, υφιστάμενη τις συνέπειες, χωρίς να λαμβάνει εγκαίρως τις αναγκαίες αποφάσεις. Όπως ανέφερε, οι προειδοποιήσεις που είχε διατυπώσει πριν από μερικούς μήνες για την εκτίναξη των τιμών του φυσικού αερίου σε επίπεδα που μέχρι πρότινος θεωρούνταν αδιανόητα επιβεβαιώνονται πλέον, καθώς οι τιμές προσεγγίζουν τα 100 ευρώ ανά μεγαβατώρα, με το πετρέλαιο να ακολουθεί επίσης ανοδική πορεία.

Όπως σημείωσε, η Ευρώπη δεν έχει προχωρήσει σε ουσιαστικές ενέργειες για την αντιμετώπιση της κατάστασης και ενδέχεται, μάλιστα, να περιορίζει τα διαθέσιμα ενεργειακά της αποθέματα. Αντιθέτως, άλλες μεγάλες οικονομίες, όπως η Κίνα, αλλά και χώρες με ισχυρή παραγωγική δυναμικότητα στον τομέα του φυσικού αερίου, όπως το Κατάρ, εξακολουθούν να προμηθεύονται σημαντικές ποσότητες LNG από τις ΗΠΑ, επιδιώκοντας να διασφαλίσουν την ενεργειακή τους επάρκεια. Την ίδια στιγμή, η Ευρώπη δεν έχει προχωρήσει στη σύναψη επαρκών μακροχρόνιων συμφωνιών προμήθειας, με αποτέλεσμα να εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την αγορά spot, όπου οι τιμές έχουν ήδη προσεγγίσει τα 100 ευρώ ανά μεγαβατώρα και ενδέχεται να κινηθούν ακόμη υψηλότερα.

Αναφερόμενος στις προοπτικές για τους επόμενους μήνες, ο επικεφαλής του Ομίλου AKTOR προειδοποίησε ότι, εάν το ζήτημα δεν αντιμετωπιστεί άμεσα σε ευρωπαϊκό επίπεδο, η αύξηση της ζήτησης ενόψει του χειμώνα, σε συνδυασμό με την περιορισμένη διαθεσιμότητα φυσικού αερίου σε λογικές τιμές, θα οδηγήσει σε περαιτέρω ανατιμήσεις. «Εάν οι τιμές φτάσουν στα 120-130 ευρώ ανά μεγαβατώρα, πώς θα μπορέσει η ευρωπαϊκή οικονομία να αντιμετωπίσει μια τέτοια εξέλιξη χωρίς σημαντικές συνέπειες;», διερωτήθηκε, εκφράζοντας την εκτίμηση ότι η άνοδος του ενεργειακού κόστους θα ενισχύσει τις πληθωριστικές πιέσεις κατά τη διάρκεια του χειμώνα και ενδέχεται να οδηγήσει σε νέες αυξήσεις επιτοκίων.

Ο κ. Εξάρχου δήλωσε ότι παραμένει αισιόδοξος για τις αντοχές της ελληνικής οικονομίας, η οποία τόνισε ότι βρίσκεται στην καλύτερη οικονομική της θέση των τελευταίων 50 ετών. Ωστόσο, υπογράμμισε ότι δεν θα μπορούσε να μείνει ανεπηρέαστη από μια ευρύτερη ευρωπαϊκή κρίση, ιδίως εάν οι οικονομίες της Γαλλίας και της Γερμανίας δεχθούν ισχυρές πιέσεις εξαιτίας του αυξημένου ενεργειακού κόστους.

Συνέχεια στη σελ 17



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΑΛ. ΕΞΑΡΧΟΥ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΑΜΕΣΟΣ Ο ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΜΙΑΣ ΝΕΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ – ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΕΚΔΟΣΗ ΕΥΡΩΟΜΟΛΟΓΟΥ ΤΩΡΑ

Συνέχεια από σελ 16



Όπως επισήμανε, μια τέτοια εξέλιξη θα μπορούσε να έχει ευρύτερες οικονομικές και πολιτικές συνέπειες για την Ευρώπη, ακόμη και αν η Ελλάδα βρίσκεται σε σχετικά καλύτερη θέση για να τις αντιμετωπίσει.

«Ο κίνδυνος είναι άμεσος και αφορά το σήμερα», τόνισε, προσθέτοντας ότι η Ευρωπαϊκή Ένωση πρέπει να αντιληφθεί εγκαίρως την έκταση του προβλήματος και να προχωρήσει σε κοινές παρεμβάσεις. Κατά την εκτίμησή του, η έκδοση ευρωομολόγου αποτελεί το βασικό μέσο για την αντιμετώπιση της κατάστασης και θα πρέπει να αποφασιστεί άμεσα, χωρίς να μετατεθεί για τον Φεβρουάριο ή τον Μάρτιο. Όπως προειδοποίησε, μια καθυστερημένη παρέμβαση θα απαιτήσει πολύ μεγαλύτερους χρηματοδοτικούς πόρους, ενώ θα αφήσει την Ευρώπη εκτεθειμένη σε σοβαρές οικονομικές και πολιτικές συνέπειες κατά τη διάρκεια του χειμώνα.

Έργο εθνικής και γεωπολιτικής σημασίας ο Κάθετος Διάδρομος

Αναφερόμενος στον Κάθετο Διάδρομο φυσικού αερίου, ο κ. Εξάρχου τόνισε ότι πρόκειται για ένα έργο εθνικής και γεωπολιτικής σημασίας, το οποίο μπορεί να αλλάξει τον ενεργειακό χάρτη της ευρύτερης περιοχής, μετατρέποντας την Ελλάδα σε βασική πύλη εισόδου και διαμετακόμισης φυσικού αερίου προς τη Νοτιοανατολική και Κεντρική Ευρώπη, τη Βαλτική και δυτικότερα.

Όπως εξήγησε, οι απαραίτητες υποδομές υπάρχουν ήδη, με χαρακτηριστικά παραδείγματα τον σταθμό LNG της Ρεβυθούσας και τον FSRU Αλεξανδρούπολης. Το ζητούμενο, όπως είπε, είναι να αξιοποιηθούν μέσα από τις κατάλληλες εμπορικές συμφωνίες, ώστε οι ενεργειακές ροές να αντιστραφούν: αντί το φυσικό αέριο να κινείται από τον Βορρά προς τον Νότο, να διοχετεύεται από την Ελλάδα προς τις χώρες της ευρύτερης περιοχής.

Ο κ. Εξάρχου αναγνώρισε ότι υπάρχουν ανταγωνιστικά συμφέροντα στις ΗΠΑ, τα οποία θα προτιμούσαν την προώθηση διαφορετικών διαδρομών μεταφοράς φυσικού αερίου, εκτός του ευρωπαϊκού πλαισίου και μέσω της Τουρκίας, όπου θα μπορούσε να πραγματοποιείται ανάμειξη αμερικανικού και ρωσικού φυσικού αερίου, με στόχο τη διάθεσή του σε χαμηλότερες τιμές. Παράλληλα, τόνισε πως στο πλαίσιο αυτού του ανταγωνισμού υπάρχουν και Έλληνες που δεν επιθυμούν την προώθηση του συγκεκριμένου εγχειρήματος, χωρίς, ωστόσο, να θεωρεί ότι αποτελούν σοβαρό κίνδυνο. Σημείωσε, επίσης, αναφορικά με τα συμφέροντα εντός Ελλάδος που αντιτίθενται στον Κάθετο Διάδρομο, ότι όταν ξεκίνησε η συγκεκριμένη πρωτοβουλία, δεν υπήρχε ενδιαφέρον από την αγορά για μακροχρόνιες συμφωνίες προμήθειας LNG, καθώς κανείς δεν ήταν διατεθειμένος να αναλάβει τον σχετικό εμπορικό και γεωπολιτικό κίνδυνο.

Τόνισε, δε, ότι η σημαντικότερη απειλή προέρχεται από την αντιπαράθεση με ανταγωνιστικά αμερικανικά συμφέροντα, τα οποία θα μπορούσαν να προκαλέσουν ζημιά στην προσπάθεια ανάπτυξης του Κάθετου Διαδρόμου.

Υπογράμμισε, ωστόσο, ότι ο Κάθετος Διάδρομος δεν αποτελεί αποκλειστικό προνόμιο της Atlantic SEE LNG Trade, καθώς οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος μπορεί να αγοράσει αμερικανικό LNG και να το διαθέσει στην Ευρώπη μέσω των διαθέσιμων υποδομών.

Οι συμφωνίες των 9 δισ δολαρίων και η συμβολή της Κίμπερλι Γκιλφόιλ

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε στη συμβολή της πρώην πρέσβειρας των ΗΠΑ στην Ελλάδα, Κίμπερλι Γκιλφόιλ, την οποία χαρακτήρισε κινητήρια δύναμη για την προώθηση του Κάθετου Διαδρόμου. Όπως ανέφερε, συνέβαλε καθοριστικά στην εξασφάλιση συμφωνιών για την προμήθεια αμερικανικού LNG, συνολικής αξίας περίπου 9 δισ. δολαρίων σε βάθος 20 ετών, χωρίς να απαιτηθεί οποιαδήποτε οικονομική δαπάνη από τις ΗΠΑ. Παράλληλα, υπογράμμισε ότι οι συμφωνίες με την Αλβανία και τη Βοσνία δημιουργούν έσοδα για το ελληνικό Δημόσιο, χωρίς να συνεπάγονται υποχρέωση δέσμευσης ποσοτήτων από την πλευρά του.

Η επιστροφή του ρωσικού αερίου δεν απειλεί τον Κάθετο Διάδρομο

Ερωτώμενος σχετικά με το ενδεχόμενο λήξης του πολέμου στην Ουκρανία και επανόδου του ρωσικού φυσικού αερίου στην ευρωπαϊκή αγορά, ο κ. Εξάρχου εκτίμησε ότι μια τέτοια εξέλιξη δεν θα αποδυνάμωνε τον Κάθετο Διάδρομο. Αντιθέτως, θα μπορούσε να ενισχύσει τη σημασία του, καθώς η Ευρώπη χρειάζεται πολλαπλές πηγές προμήθειας και όχι την αντικατάσταση μιας ενεργειακής εξάρτησης με μια άλλη.

Όπως σημείωσε, το ρωσικό φυσικό αέριο είναι φθηνότερο λόγω της μεταφοράς του μέσω αγωγών, καθώς δεν απαιτείται η διαδικασία υγροποίησης, θαλάσσιας μεταφοράς και επαναεριοποίησης που συνοδεύει το LNG. Για τον ίδιο, η δυνατότητα συνδυασμού αμερικανικού και ρωσικού φυσικού αερίου, εφόσον αυτό επιτραπεί από το ευρωπαϊκό πλαίσιο, θα μπορούσε να συμβάλει στη μείωση του ενεργειακού κόστους και στη διαφοροποίηση των πηγών προμήθειας. «Αν επιτραπεί ξανά στην Ευρώπη το ρωσικό φυσικό αέριο, θα είναι το μεγαλύτερο δώρο που μπορεί να μας κάνει κανείς για την ισχυροποίηση του Κάθετου Διαδρόμου», ανέφερε χαρακτηριστικά, διευκρινίζοντας ότι δεν θεωρεί πιθανή μια τέτοια εξέλιξη στο άμεσο μέλλον.

Νέες συζητήσεις με τις χώρες της ΝΑ Ευρώπης

Αναφερόμενος στα επόμενα βήματα της Atlantic SEE LNG Trade, ο κ. Εξάρχου σημείωσε ότι βρίσκονται σε εξέλιξη συζητήσεις με τη Ρουμανία, ενώ η συγκρότηση νέας κυβέρνησης στη χώρα δημιουργεί τις προϋποθέσεις για την επανεκκίνηση και την περαιτέρω ανάπτυξη των επαφών. Παράλληλα, συζητήσεις βρίσκονται σε εξέλιξη με τη Βουλγαρία και άλλες χώρες της περιοχής. Όπως υπογράμμισε, οι εμπορικές συνθήκες έχουν αλλάξει σημαντικά σε σχέση με την περίοδο κατά την οποία ξεκίνησαν οι πρώτες συμφωνίες. Ειδικότερα, η τιμή που έχει εξασφαλιστεί για την προμήθεια 1,5 δισ. κυβικών μέτρων φυσικού αερίου από τη Venture Global δεν είναι σήμερα διαθέσιμη στην αγορά για αντίστοιχη ποσότητα, γεγονός που αναδεικνύει την εμπορική αξία των συμφωνιών που έχουν ήδη συναφθεί.

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: 11 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΕΩΣ ΤΑ ΤΕΛΗ ΤΟΥ 2026 – ΤΙ ΘΑ ΑΚΟΛΟΥΘΗΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

Β. Σιαδήμας: Προγράμματα για όλη την οικονομία
Ο. Καβαλάκης: 11 δις ευρώ έως τα τέλη του 2026
Θ. Κουναδέας: 62.000 κοινωνικές κατοικίες
Κ. Τσιακατάρας: Να κρατήσουμε τις καλές πρακτικές του Ταμείου Ανάκαμψης
Μ. Κανάκης: Έρχονται νέα εργαλεία
Κ. Χριστοδούλου: Οι κλάδοι που έχουν δυναμική
Π. Κοκορότσικος: Αλλάζουμε τα κτήρια των Πανεπιστημίων

Πώς θα χρηματοδοτηθεί η επόμενη ημέρα της ελληνικής οικονομίας; Ποιος είναι ο επίλογος του Ταμείου Ανάκαμψης; Πόσα χρήματα αναμένεται να εκταμιευτούν έως το τέλος του χρόνου; Αυτά τα ερωτήματα απασχόλησαν, μεταξύ άλλων, τη θεματική ενότητα «Επενδύσεις και Χρηματοδοτήσεις για Βιώσιμη Ανάπτυξη».

Συνέχεια στη σελ 18

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: 11 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΕΩΣ ΤΑ ΤΕΛΗ ΤΟΥ 2026 – ΤΙ ΘΑ ΑΚΟΛΟΥΘΗΣΕΙ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

Συνέχεια από σελ 17

Τη δική τους οπτική επί του θέματος έδωσαν ο Γενικός Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ Βασίλης Σιαδήμας, ο Διοικητής Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ορέστης Καβαλάκης, ο Διοικητής Ειδικής Υπηρεσίας Κοινωνικού Κλιματικού Ταμείου και Ταμείου Εκσυγχρονισμού, Θεόδωρος Κουναδέας, ο Κωνσταντίνος Τσιακατάρας, Partner diadikasia, του BRIGHT GROUP member, ο Head of RBB Lending & Market Segments της EUROBANK Μιχάλης Κανάκης, ο Chief Corporate Banking Officer της CrediaBank Κωνσταντίνος Χριστοδούλου και ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της EINS Πάρις Κοκορότσικος. Τον συντονισμό της συζήτησης έκανε ο δημοσιογράφος Ηλίας Παλιαλέξης.



Β. Σιαδήμας: Προγράμματα για όλη την οικονομία

Ο Γενικός Γραμματέας Διαχείρισης Τομεακών Προγραμμάτων ΕΤΠΑ, ΤΣ & ΕΚΤ Βασίλης Σιαδήμας αναφέρθηκε στο ευρύ δίκτυο παρεμβάσεων των τομεακών προγραμμάτων, φέρνοντας ως παράδειγμα τη χρηματοδότηση της ενεργειακής αναβάθμισης συνολικά 144 δημόσιων κτηρίων. Παράλληλα, εστίασε τόσο στη συνεργασία με το ΤΕΕ για το πρόγραμμα «Ανακαινίζω», όσο και στην επίλυση του προβλήματος με το «Εξοικονομώ» του 2025. Παρεμβάσεις χρηματοδοτούνται και στα νερά και στην ύδρευση αλλά και στις υποδομές μεταφορών. Από εκεί και πέρα, η στόχευση της Γενικής Γραμματείας αφορά τη στήριξη των επενδυτικών σχεδίων του ιδιωτικού τομέα, με στόχευση τη μικρομεσαία επιχειρηματικότητα. Στο επίκεντρο, όπως εξήγησε, βρίσκονται τομείς, όπως η ψηφιακή μετάβαση, ο πράσινος μετασχηματισμός κ.α.



Ο. Καβαλάκης: 11 δις ευρώ έως τα τέλη του 2026

Από την πλευρά του, ο Διοικητής Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ορέστης Καβαλάκης αναφέρθηκε στον επίλογο του Ταμείου Ανάκαμψης. Έχουμε καταθέσει, εξήγησε, το τελευταίο αίτημα πληρωμής (9ο) και περιμένουμε την αξιολόγηση του 8ου αιτήματος. Τα δύο αυτά αιτήματα εκτιμάται μέσα στον Νοέμβριο να έχουν κοινή θετική προκαταρκτική αξιολόγηση. Αυτό σημαίνει, πρόσθεσε, ότι μέχρι τέλος του χρόνου θα έχουμε την είσπραξη περίπου 11 δισ. ευρώ για να κλείσει το πακέτο. Ειδική αναφορά έκανε στη συμβολή του ΤΕΕ, γνωστοποιώντας ότι έχει διαχειριστεί έργα 2 δισ. ευρώ που συνδέονται με το Ταμείο Ανάκαμψης κι αφορούν σοβαρές μεταρρυθμίσεις, όπως η ψηφιοποίηση της πολεοδομικής μνήμης του κράτους, η ηλεκτρονική ταυτότητα κτηρίου, το «Εξοικονομώ», οι έξυπνες υποδομές μεταφορών κ.α.



Θ. Κουναδέας: 62.000 κοινωνικές κατοικίες

Ο Διοικητής Ειδικής Υπηρεσίας Κοινωνικού Κλιματικού Ταμείου και Ταμείου Εκσυγχρονισμού, Θεόδωρος Κουναδέας, επέλεξε να μιλήσει για το Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο και το Ταμείο Εκσυγχρονισμού, τα οποία από κοινού δημιουργούν ένα ισχυρό πλαίσιο χρηματοδότησης της ενεργειακής μετάβασης. Ξεκινώντας από το πρώτο, διευκρίνισε ότι εστιάζει σε τρεις άξονες: α) στον κτηριακό τομέα, όπως η δημιουργία 62.000 κοινωνικών κατοικιών, β) στις μεταφορές με έμφαση στους ευάλωτους και γ) στην άμεση στήριξη μέσω επιδομάτων. Σχετικά με το δεύτερο ταμείο, δηλαδή αυτό του Εκσυγχρονισμού, η στόχευση σχετίζεται με την ευρύτερη αναβάθμιση των κτηρίων, όπως ιδιωτικών εργοστασίων, σχολείων, νοσοκομείων κ.α. «Και τα δύο ταμεία εξυπηρετούν όλο το πλέγμα της οικονομίας», παρατήρησε, εξηγώντας ότι «μ' αυτές τις επενδύσεις συμπαρασύρεται όλη η οικονομία». Τέλος, διευκρίνισε ότι βιωσιμότητα σημαίνει το να «λύνουμε τις ανάγκες του σήμερα, χωρίς να επιβαρύνουμε τις επόμενες γενιές».



Κ. Τσιακατάρας: Να κρατήσουμε τις καλές πρακτικές του Ταμείου Ανάκαμψης

Ο Κωνσταντίνος Τσιακατάρας, Partner diadikasia, του BRIGHT GROUP member υποστήριξε ότι οφείλουμε να κρατήσουμε κάποιες καλές πρακτικές που εφαρμόστηκαν στον Ταμείο Ανάκαμψης, ώστε να τις λάβουμε υπόψη στον σχεδιασμό των επόμενων εργαλείων. Ποιες είναι αυτές; Η αξιοποίηση των φορέων στην υλοποίηση μεγάλων δράσεων αλλά και η επιτάχυνση των διαδικασιών, καθώς ο χρόνος από τη σύλληψη μέχρι την υλοποίηση πρέπει να μειωθεί περαιτέρω.



Μ. Κανάκης: Έρχονται νέα εργαλεία

Εκ μέρους του τραπεζικού τομέα, ο Head of RBB Lending & Market Segments της EUROBANK Μιχάλης Κανάκης, αφού ξεκαθάρισε ότι τα χρηματοδοτικά εργαλεία και οι διαθέσιμοι πόροι υπάρχουν, παρατήρησε ότι το στοίχημα είναι τα παραπάνω να διατεθούν σωστά, γρήγορα και αποτελεσματικά. Παράλληλα, υπογράμμισε τη σημασία του ΤΕΠΙΧ ΙΙΙ, το οποίο ήρθε να καλύψει σημαντικά επενδυτικά σχέδια, ενώ εκτίμησε ότι τα επόμενα χρόνια θα γίνουν διαθέσιμα κι άλλα χρηματοδοτικά εργαλεία.



Κ. Χριστοδούλου: Οι κλάδοι που έχουν δυναμική

Ο Chief Corporate Banking Officer της CrediaBank Κωνσταντίνος Χριστοδούλου αναγνώρισε ότι υπάρχουν πολλοί κλάδοι που παρουσιάζουν ισχυρό επενδυτικό ενδιαφέρον. Πέραν των «παραδοσιακών» τομέων της βιομηχανίας, της ενέργειας, της πληροφορικής, της μεταποίησης και του τουρισμού, υπάρχουν και αναδυόμενοι κλάδοι ενδιαφέροντος, όπως η ασφάλεια και η άμυνα. Μάλιστα, παρατήρησε ότι οι παραπάνω τομείς έχουν κοινά χαρακτηριστικά που ωθούν το ενδιαφέρον, όπως η αύξηση της παραγωγικότητας, ο ψηφιακός μετασχηματισμός και η ανθεκτικότητα. Όσον αφορά τον ρόλο του χρηματοπιστωτικού συστήματος, σημείωσε ότι «εμείς από έναν ρόλο χρηματοδότη, έχουμε πάει σ' έναν ρόλο εταίρου ανάπτυξης», καθώς βλέπουμε την κάθε επιχείρηση ξεχωριστά, προτείνοντας σωστά χρηματοδοτικά εργαλεία και βιώσιμο πλάνο αποπληρωμής.



Π. Κοκορότσικος: Αλλάζουμε τα κτήρια των Πανεπιστημίων

Από την πλευρά της επιχειρηματικότητας, ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της EINS Πάρις Κοκορότσικος επέλεξε να αναφερθεί στην ενεργειακή εξοικονόμηση των Πανεπιστημίων. Όπως ενημέρωσε, η Ελλάδα έχει 42 πανεπιστημιακές δομές, 800 κτήρια και 3 εκατομμύρια τετραγωνικά μέτρα, με την ενεργειακή κατανάλωση να φθάνει στα 250 εκατ. ευρώ ετησίως. Το 90% των κτηρίων είναι κατασκευασμένο προ του 1990. Άρα, πρόσθεσε, είναι κτήρια με παλαιά συστήματα και αυξημένο περιβαλλοντικό αποτύπωμα. «Τα διαθέσιμα εργαλεία, όπως το Ταμείο Εκσυγχρονισμού, έχουν μια προσέγγιση που βάζουν μέσα και τον ιδιωτικό τομέα και τη μέτρηση της εξοικονόμησης», τόνισε, εξηγώντας ότι μέσω αυτών τα πανεπιστήμια μπορούν να γίνουν σύγχρονοι χώροι.



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ 1,46 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΙΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ

Γ. Κώτσηρας: Επενδύσεις άνω των 700 εκατ. ευρώ στα μέσα σταθερής τροχιάς - 1,46 δις ευρώ από το Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο για τις μεταφορές
Στ. Σακαρέτσιος: Πόροι 1,46 δις ευρώ για τον εκσυγχρονισμό των μεταφορών
Ελ. Κρητικός: Νέο χωροταξικό πλαίσιο και ταχύτερες αδειοδοτήσεις για τη βιομηχανία
Χρ. Παληός: Στοίχημά μας η Ελλάδα να ταξιδέψει ξανά με τρένο
Αθ. Κοτταράς: Δοκιμαστική λειτουργία συστήματος ανάκτησης ενέργειας στη ΣΤΑ.ΣΥ.
Στ. Αγιάσογλου: Ανανεώθηκε μεγάλο μέρος του στόλου της ΟΣΥ – Έρχονται νέες επενδύσεις
Αργ. Ψαλτάκου: Ώριμα έργα και σταθεροί κανόνες για την ανάπτυξη των περιφερειακών λιμένων
Ν. Κεπέσης: Έξυπνες ενεργειακές λύσεις για τη βιώσιμη λειτουργία των υποδομών
Γ. Λογοθέτης: Ρεαλιστικός σχεδιασμός για τη μετάβαση στα εναλλακτικά καύσιμα

Στην ανανέωση του στόλου των αστικών συγκοινωνιών, στις επενδύσεις άνω των 700 εκατ. ευρώ στα μέσα σταθερής τροχιάς και στην αξιοποίηση 1,46 δισ. ευρώ από το Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο για τον εκσυγχρονισμό των μεταφορών αναφέρθηκε ο Αναπληρωτής Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Γιώργος Κώτσηρας. Η αξιοποίηση της χρηματοδότησης από το Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο για τον εκσυγχρονισμό των μεταφορών, η ενίσχυση των εμπορευματικών σιδηροδρομικών συνδέσεων με τα ελληνικά λιμάνια και τις γειτονικές χώρες, καθώς και η ανανέωση του στόλου των αστικών συγκοινωνιών βρέθηκαν στο επίκεντρο της θεματικής ενότητας «Βιώσιμες Μεταφορές, Βιομηχανία, Ναυτιλία & Logistics» που ακολούθησε με τον συντονισμό της δημοσιογράφου Όλγας Κλώντζα. Παράλληλα, αναδείχθηκαν οι προκλήσεις που αντιμετωπίζουν η ελληνική βιομηχανία και οι λιμενικές υποδομές, με έμφαση στην επιτάχυνση των αδειοδοτήσεων, την ενεργειακή μετάβαση και την υλοποίηση νέων επενδύσεων.



Γ. Κώτσηρας: Επενδύσεις άνω των 700 εκατ. ευρώ στα μέσα σταθερής τροχιάς – 1,46 δις ευρώ από το Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο για τις μεταφορές

Ο Αναπληρωτής Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Γιώργος Κώτσηρας, υπογράμμισε ότι οι ελληνικές μεταφορές εισέρχονται σε μια νέα εποχή, με έμφαση στη βιωσιμότητα, την ασφάλεια, την προσβασιμότητα και τον ψηφιακό μετασχηματισμό, επισημαίνοντας ότι στόχος του Υπουργείου είναι η επίτευξη μετρήσιμων αποτελεσμάτων στην καθημερινότητα των πολιτών.

Όπως ανέφερε, βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη το μεγαλύτερο πρόγραμμα ανανέωσης του στόλου των αστικών συγκοινωνιών των τελευταίων δεκαετιών, με στόχο έως το 2030 το μεγαλύτερο μέρος των λεωφορείων να αποτελείται από οχήματα σύγχρονης αντιρρυπαντικής τεχνολογίας.

Στην Αττική κυκλοφορούν ήδη 1.076 ολοκαίνουργια λεωφορεία, εκ των οποίων 365 είναι αμιγώς ηλεκτρικά, ενώ στον στόλο περιλαμβάνονται και εκατοντάδες σύγχρονα οχήματα φυσικού αερίου. Σύμφωνα με τον αναπληρωτή υπουργό, η μέση ηλικία του στόλου έχει περιοριστεί στα εννέα έτη, ενώ από το φετινό καλοκαίρι όλα τα λεωφορεία που κυκλοφορούν διαθέτουν λειτουργικό κλιματισμό.

Παράλληλα, αναφέρθηκε στην αναδιάταξη του συγκοινωνιακού χάρτη της Αττικής, με νέες συνδέσεις προς περιοχές ιδιαίτερης κοινωνικής και οικονομικής σημασίας, όπως τα λιμάνια της Ραφήνας και του Λαυρίου και το Θριάσιο Πεδίο.

Αναβάθμιση του Μετρό και των αστικών συγκοινωνιών

Στη Θεσσαλονίκη, σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασε, η λειτουργία του Μετρό έχει συμβάλει στη μείωση της κυκλοφορίας ιδιωτικών οχημάτων στο κέντρο της πόλης κατά περίπου 15%.

Αναφέρθηκε επίσης στην επέκταση προς την Καλαμαριά, με πέντε νέους σταθμούς, και στην ανανέωση του στόλου του ΟΑΣΘ, όπου περίπου τα δύο τρίτα των λεωφορείων είναι πλέον σύγχρονα οχήματα.

Στον οργανισμό εντάχθηκαν 50 νέα αρθρωτά ηλεκτρικά λεωφορεία και 171 νέοι οδηγοί, ενώ εφαρμόζεται πιλοτικά δωρεάν Wi-Fi σε 30 ηλεκτρικά οχήματα.

Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε στις επενδύσεις άνω των 700 εκατ. ευρώ που υλοποιούνται στα μέσα σταθερής τροχιάς. Στη Γραμμή 1 του Μετρό της Αθήνας τέθηκε πρόσφατα σε κυκλοφορία ο πρώτος πλήρως ανακατασκευασμένος συρμός, στο πλαίσιο προγράμματος εκσυγχρονισμού συνολικά 14 συρμών, οι οποίοι θα παραδίδονται σταδιακά.

Παράλληλα, στις Γραμμές 2 και 3 ολοκληρώνεται έργο αντικατάστασης 32 χιλιομέτρων σιδηροτροχιών, με στόχο τη μείωση των βλαβών, τη βελτίωση της αξιοπιστίας και την ενίσχυση της ανθεκτικότητας του δικτύου.

Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο και ηλεκτροκίνηση

Ο Αναπληρωτής Υπουργός χαρακτήρισε κρίσιμο χρηματοδοτικό εργαλείο το Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο, συνολικού προϋπολογισμού 5,3 δισ. ευρώ για την Ελλάδα, από το οποίο, όπως ανέφερε, προβλέπονται 1,46 δισ. ευρώ για τον τομέα των μεταφορών κατά την περίοδο 2026-2032.

Οι πόροι αυτοί προορίζονται για τον εκσυγχρονισμό του στόλου οχημάτων, τη στήριξη μεταφορικών επιχειρήσεων και μικρομεσαίων επιχειρήσεων της εφοδιαστικής αλυσίδας, καθώς και τη διευκόλυνση των μετακινήσεων ευάλωτων πολιτών και κατοίκων απομακρυσμένων περιοχών.

Παράλληλα, αναφέρθηκε στην επέκταση του προγράμματος «Κινούμαι Ηλεκτρικά ΙΙΙ», ο προϋπολογισμός του οποίου αυξήθηκε κατά 10 εκατ. ευρώ, φθάνοντας τα 76 εκατ. ευρώ, με παράταση της προθεσμίας υποβολής αιτήσεων έως τις 31 Δεκεμβρίου 2026.

Στο πεδίο των εναλλακτικών καυσίμων, γνωστοποίησε ότι τρία λεωφορεία υδρογόνου εντάσσονται πιλοτικά στο συγκοινωνιακό πρόγραμμα της Αθήνας, ενώ προγραμματίζεται διαγωνισμός για την προμήθεια επιπλέον οχημάτων.

Ψηφιακές υπηρεσίες και ασφάλεια στον σιδηρόδρομο

Στον τομέα του ψηφιακού μετασχηματισμού, ο κ. Κώτσηρας αναφέρθηκε στη νέα προγραμματική σύμβαση μεταξύ των υπουργείων Υποδομών και Μεταφορών, Ψηφιακής Διακυβέρνησης και του Ινστιτούτου Πληροφορικής του Ιδρύματος Τεχνολογίας και Έρευνας.

Η συνεργασία προβλέπει την ενίσχυση της διαλειτουργικότητας των ψηφιακών υπηρεσιών, τη δημιουργία ολοκληρωμένου πληροφοριακού συστήματος εκπαίδευσης και εξέτασης υποψήφιων οδηγών και την ψηφιακή διαχείριση των κρατικών πινακίδων οχημάτων.

Αναφερόμενος στον ελληνικό σιδηρόδρομο, υποστήριξε ότι η ίδρυση του ενιαίου φορέα «Σιδηρόδρομοι Ελλάδος» σηματοδοτεί την υπέρβαση του προηγούμενου κατακερματισμένου μοντέλου διοίκησης, με την ενοποίηση αρμοδιοτήτων υποδομών, συντήρησης και έργων.

Παράλληλα, στάθηκε στην αποκατάσταση συστημάτων ασφαλείας μετά τα έργα αντιμετώπισης των καταστροφών της κακοκαιρίας Daniel, στην ενίσχυση του προσωπικού και στη λειτουργία της ψηφιακής πλατφόρμας railway.gov.gr, η οποία επιτρέπει τον δορυφορικό γεωεντοπισμό αμαξοστοιχιών σε πραγματικό χρόνο.

Ο Αναπληρωτής Υπουργός επισήμανε ότι η αναβάθμιση των μεταφορών αποτελεί διαρκή διαδικασία, με στόχο ασφαλέστερες υποδομές, μικρότερο περιβαλλοντικό αποτύπωμα και καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών, σύμφωνα με τα σύγχρονα ευρωπαϊκά πρότυπα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ 1,46 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΙΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ

Συζήτηση στη θεματική ενότητα «Βιώσιμες Μεταφορές, Βιομηχανία, Ναυτιλία & Logistics»
Στ. Σακαρέτσιος: Πόροι 1,46 δις ευρώ για τον εκσυγχρονισμό των μεταφορών

Στη χρηματοδότηση νέων έργων και στην αξιοποίηση της τεχνογνωσίας που αποκτήθηκε μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας αναφέρθηκε ο γενικός γραμματέας Μεταφορών, Στυλιανός Σακαρέτσιος.

Όπως επισήμανε, τους τελευταίους μήνες πραγματοποιήθηκε σημαντική προσπάθεια για την εξασφάλιση πρόσθετων ευρωπαϊκών πόρων, με αποτέλεσμα να δοθεί, σύμφωνα με τον ίδιο, το πράσινο φως για χρηματοδότηση ύψους 1,46 δισ. ευρώ από το Κοινωνικό Κλιματικό Ταμείο.

Οι πόροι αυτοί θα κατευθυνθούν στην αναβάθμιση σταθμών του Μετρό και του σιδηροδρομικού δικτύου, στην προμήθεια νέων τρένων και ηλεκτρικών λεωφορείων, καθώς και στην ανάπτυξη σύγχρονων συγκοινωνιακών συνδέσεων, με ιδιαίτερη μέριμνα για τις απομακρυσμένες περιοχές της χώρας.

Ο κ. Σακαρέτσιος υπογράμμισε επίσης τη στρατηγική σημασία της διασύνδεσης της Ελλάδας με τις γειτονικές χώρες, επισημαίνοντας ότι η χώρα συμμετέχει ενεργά στις ευρωπαϊκές πρωτοβουλίες για την ανάπτυξη νέων μεταφορικών υποδομών.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε στις νέες ψηφιακές δικλίδες ασφαλείας του ελληνικού σιδηροδρόμου, οι οποίες εντάσσονται στη συνολική προσπάθεια αναβάθμισης της λειτουργίας και της ασφάλειας του δικτύου.



Ελ. Κρητικός: Νέο χωροταξικό πλαίσιο και ταχύτερες αδειοδοτήσεις για τη βιομηχανία

Στο νέο χωροταξικό πλαίσιο για τη βιομηχανία και στην ανάγκη ενίσχυσης της ασφάλειας δικαίου για τις επιχειρήσεις και τα βιομηχανικά πάρκα επικεντρώθηκε ο γενικός γραμματέας Βιομηχανίας, Ελευθέριος Κρητικός.

Όπως ανέφερε, η προσαρμογή του θεσμικού πλαισίου στις σύγχρονες παραγωγικές και ενεργειακές ανάγκες αποτελεί βασική προϋπόθεση για την προσέλκυση επενδύσεων. Στο πλαίσιο αυτό, αναφέρθηκε και στην ανάγκη να εξεταστεί η προσαρμογή της σχετικής νομοθεσίας ενόψει της ενδεχόμενης αδειοποίησης της πυρηνικής ενέργειας.

Παρουσιάζοντας τις προτεραιότητες της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, στάθηκε στην επιτάχυνση των διαδικασιών αδειοδότησης των βιομηχανικών πάρκων, συμπεριλαμβανομένων ειδικών περιοχών, όπως τα νησιά, στη ρύθμιση των σχέσεων μεταξύ εγκατεστημένων επιχειρήσεων και φορέων διαχείρισης, καθώς και στην αναβάθμιση των υποδομών, του χωροταξικού σχεδιασμού και της σύνδεσής τους με το οδικό δίκτυο.

Ο κ. Κρητικός γνωστοποίησε ότι τις προσεχείς εβδομάδες προγραμματίζονται συναντήσεις και συνεργασίες για την προώθηση των συγκεκριμένων παρεμβάσεων.

Χρ. Παλνός: Στοίχημά μας η Ελλάδα να ταξιδέψει ξανά με τρένο

Στην ανάπτυξη των εμπορευματικών σιδηροδρομικών μεταφορών, με στόχο την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας των ελληνικών λιμένων και την αναβάθμιση της γεωστρατηγικής θέσης της χώρας, επικεντρώθηκε ο διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας «Σιδηρόδρομοι Ελλάδος», Χρήστος Παλνός. Μάλιστα όπως δήλωσε χαρακτηριστικά: «Στοίχημά μας είναι η Ελλάδα να ταξιδέψει ξανά με τρένο».



Όπως υπογράμμισε, προτεραιότητα αποτελεί η αύξηση του μεταφορικού έργου μέσω της αναβάθμισης στρατηγικών σιδηροδρομικών αξόνων και της αποτελεσματικότερης διασύνδεσης του δικτύου με τα λιμάνια και τις γειτονικές χώρες.

Στο πλαίσιο αυτό, αναφέρθηκε στους άξονες Θεσσαλονίκης–Ειδομένης και Θεσσαλονίκης–Ορμενίου, καθώς και στη σύνδεση του έκτου προβλήτα του λιμένα Θεσσαλονίκης με το σιδηροδρομικό δίκτυο, για την οποία βρίσκεται σε εξέλιξη διαγωνιστική διαδικασία.

Παράλληλα, έκανε ιδιαίτερη αναφορά στη σύνδεση του λιμένα Καβάλας με τους Τοξότες Ξάνθης, στον άξονα Λάρισας–Βόλου και στη σιδηροδρομική εξυπηρέτηση του λιμένα Βόλου.

Ειδική μνεία έκανε στη Στυλίδα, επισημαίνοντας ότι παρουσιάζει σημαντικές αναπτυξιακές προοπτικές μέσω της διασύνδεσής της με τον σιδηρόδρομο.

Ο κ. Παλνός υπογράμμισε ότι η ενίσχυση των εμπορευματικών μεταφορών μπορεί να συμβάλει στην ανάδειξη της Ελλάδας σε διαμετακομιστικό κόμβο της Νοτιοανατολικής Ευρώπης.

Παράλληλα, τόνισε ότι η εμπέδωση κουλτούρας ασφάλειας σε κάθε επίπεδο λειτουργίας αποτελεί βασική προτεραιότητα της εταιρείας, ενώ γνωστοποίησε ότι το προσεχές διάστημα προγραμματίζονται νέες προσλήψεις για την ενίσχυση του ανθρώπινου δυναμικού.



Αθ. Κοτταράς: Δοκιμαστική λειτουργία συστήματος ανάκτησης ενέργειας στη ΣΤΑ.ΣΥ.

Στην αξιοποίηση νέων τεχνολογιών για τη μείωση του ενεργειακού και περιβαλλοντικού αποτυπώματος των μέσων σταθερής τροχιάς αναφέρθηκε ο διευθύνων σύμβουλος της ΣΤΑ.ΣΥ., Αθανάσιος Κοτταράς.

Όπως γνωστοποίησε, βρίσκεται σε δοκιμαστική λειτουργία σύστημα που μετατρέπει την κινητική ενέργεια σε ηλεκτρική, συμβάλλοντας στην εξοικονόμηση ενέργειας και στη βελτίωση της περιβαλλοντικής απόδοσης των συγκοινωνιακών υποδομών.

Παράλληλα, επισήμανε ότι έχει ήδη κατατεθεί ολοκληρωμένο πρόγραμμα αναβάθμισης των συρμών και των σταθμών, το οποίο περιλαμβάνει και παρεμβάσεις που αφορούν το ανθρώπινο δυναμικό.

Σύμφωνα με τον κ. Κοτταρά, η επιβατική κίνηση καταγράφει αύξηση της τάξης του 8%, γεγονός που καθιστά αναγκαία την ενίσχυση της επιχειρησιακής ικανότητας και την αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών, ώστε οι συγκοινωνίες να ανταποκρίνονται αποτελεσματικότερα στην αυξανόμενη ζήτηση.



Στ. Αγιάσογλου: Ανανεώθηκε μεγάλο μέρος του στόλου της ΟΣΥ – Έρχονται νέες επενδύσεις

Στη σημαντική ανανέωση του στόλου των αστικών λεωφορείων της Αττικής αναφέρθηκε ο διευθύνων σύμβουλος της ΟΣΥ, Στέφανος Αγιάσογλου, επισημαίνοντας ότι από τα περίπου 1.500 λεωφορεία, τα 1.076 είναι πλέον καινούργια.

Όπως τόνισε, έχει ήδη πραγματοποιηθεί μια μεγάλης κλίμακας επένδυση για τον εκσυγχρονισμό των οδικών συγκοινωνιών, η οποία αναμένεται να ενισχυθεί περαιτέρω μέσω των νέων χρηματοδοτικών εργαλείων.

Ιδιαίτερη αναφορά έκανε στην εισαγωγή λεωφορείων υδρογόνου, στο πλαίσιο της προσπάθειας για την ανάπτυξη πιο καθαρών και βιώσιμων αστικών μεταφορών.

Ο κ. Αγιάσογλου υπογράμμισε ότι βασικός στόχος της ΟΣΥ είναι η βελτίωση της εξυπηρέτησης των επιβατών και η ουσιαστική μείωση των αποστάσεων στην καθημερινή μετακίνηση.

Παράλληλα, απηύθυνε πρόσκληση προς τους νέους να εξετάσουν τις επαγγελματικές δυνατότητες που προσφέρει η εταιρεία, αναδεικνύοντας τις προοπτικές σταθερής απασχόλησης και επαγγελματικής εξέλιξης στον τομέα των δημόσιων συγκοινωνιών.

Αργ. Ψαλτάκου: Ώριμα έργα και σταθεροί κανόνες για την ανάπτυξη των περιφερειακών λιμένων

Στις ανισότητες μεταξύ των μεγάλων κεντρικών λιμένων και των περιφερειακών λιμενικών υποδομών αναφέρθηκε η αντιπρόεδρος της ΤΕΚΑΛ, Αργυρώ Ψαλτάκου, επισημαίνοντας την ανάγκη ολοκληρωμένου σχεδιασμού για την ανάπτυξη του λιμενικού συστήματος της χώρας.

Όπως τόνισε, τα λιμάνια πρέπει να αντιμετωπίζονται ως ολοκληρωμένα οικοσυστήματα μεταφορών και οικονομικής δραστηριότητας, με στόχο την αποτελεσματικότερη διασύνδεσή τους με την ενδοχώρα και τη βελτίωση της εξυπηρέτησης επιβατών και εμπορευματικών φορτίων.

Συνέχεια στη σελ 21



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ 1,46 ΔΙΣ ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΙΣ ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ

Συζήτηση στη θεματική ενότητα «Βιώσιμες Μεταφορές, Βιομηχανία, Ναυτιλία & Logistics»
Αργ. Ψαλτάκου: Ώριμα έργα και σταθεροί κανόνες για την ανάπτυξη των περιφερειακών λιμένων

Συνέχεια από σελ 20



Η κ. Ψαλτάκου αναφέρθηκε στις καθυστερήσεις των αδειοδοτικών διαδικασιών, στις ελλείψεις των οδικών και σιδηροδρομικών συνδέσεων, στις δυσκολίες χρηματοδότησης, αλλά και στην ανάγκη προσαρμογής των λιμενικών υποδομών στις νέες κλιματικές και ενεργειακές απαιτήσεις.

Υπογράμμισε ότι για την επιτάχυνση των επενδύσεων απαιτούνται ώριμα έργα, σταθερό κανονιστικό περιβάλλον και αποτελεσματικότερη μετάβαση από το στάδιο των μελετών στην κατασκευή.

Ν. Κεπέσης: Επενδύσεις στην εξοικονόμηση ενέργειας με άμεσο οικονομικό και περιβαλλοντικό όφελος

Στη σημασία των επενδύσεων σε σύγχρονες τεχνολογίες εξοικονόμησης, παραγωγής και αποθήκευσης ενέργειας αναφέρθηκε ο Νίκανδρος Κεπέσης, Head of Energy Services Department της REDEX, του Ομίλου Κοπελούζου, υπογραμμίζοντας ότι η ενεργειακή αναβάθμιση των υποδομών αποτελεί βασική προϋπόθεση για τη διατήρηση της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων.

Όπως γνωστοποίησε, κατά τη φετινή χρονιά καταγράφηκε σημαντική εξοικονόμηση ενέργειας στα αεροδρόμια που διαχειρίζεται η Fraport, ενώ σε ορισμένες περιπτώσεις επιτεύχθηκε ακόμη και μηδενική κατανάλωση ενέργειας από το δίκτυο, χάρη στην αξιοποίηση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας.



Παρουσιάζοντας τις δραστηριότητες της REDEX, επισήμανε ότι οι επιχειρήσεις πρέπει να δίνουν προτεραιότητα στον περιορισμό των ενεργειακών απωλειών και στη βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας των εγκαταστάσεών τους. Σε επόμενο στάδιο, όπως εξήγησε, μπορούν να προχωρούν σε επενδύσεις για την παραγωγή και αποθήκευση ενέργειας, διαμορφώνοντας ένα ολοκληρωμένο μοντέλο ενεργειακής διαχείρισης.

Σύμφωνα με τον κ. Κεπέση, η συγκεκριμένη προσέγγιση συμβάλλει στη μείωση της κατανάλωσης, του λειτουργικού κόστους και του περιβαλλοντικού αποτυπώματος των επιχειρήσεων, ενισχύοντας παράλληλα την ανταγωνιστικότητά τους. Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε, τέλος, στην οικονομική αποδοτικότητα των σχετικών παρεμβάσεων, σημειώνοντας ότι πρόκειται για έργα με σύντομο χρόνο απόσβεσης, τα οποία βρίσκονται στον πυρήνα της δραστηριότητας της REDEX.



Γ. Λογοθέτης: Ρεαλιστικός σχεδιασμός για τη μετάβαση στα εναλλακτικά καύσιμα

Στην ανάγκη σύνδεσης των επενδύσεων με ένα ολοκληρωμένο και βιώσιμο περιβαλλοντικό σχέδιο αναφέρθηκε ο Γιώργος Λογοθέτης, Manager της EY-Parthenon.

Όπως επισήμανε, η μετάβαση προς καθαρότερες μορφές ενέργειας και εναλλακτικά καύσιμα πρέπει να βασίζεται σε ρεαλιστικό σχεδιασμό, ο οποίος θα λαμβάνει υπόψη τις πραγματικές δυνατότητες της αγοράς και των επιχειρήσεων.

Στο πλαίσιο αυτό, υπογράμμισε ότι απαιτείται πρώτα η διαμόρφωση μιας εφαρμόσιμης στρατηγικής μετάβασης και στη συνέχεια η ανάπτυξη συγκεκριμένων επενδυτικών σχεδίων για την αξιοποίηση εναλλακτικών καυσίμων.

Κοινή συνισταμένη των παρεμβάσεων αποτέλεσε η ανάγκη επιτάχυνσης των επενδύσεων σε σύγχρονες, ασφαλείς και περιβαλλοντικά βιώσιμες υποδομές, με έμφαση στην αξιοποίηση των ευρωπαϊκών χρηματοδοτικών εργαλείων, την ενίσχυση των διασυνδέσεων και την προσαρμογή των μεταφορών και της βιομηχανίας στις απαιτήσεις της πράσινης μετάβασης.

Π. ΣΟΥΡΕΤΗΣ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΤΕΧΝΗΤΗ ΝΟΗΜΟΣΥΝΗ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΕΣΤΕΡΟΥΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥΣ, ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

- Πρότυπη πρόταση για τον Κηφισό και επέκταση Κύμης, αναγκαία έργα για την αποσυμφόρηση της Αττικής



Στην ανάγκη συντήρησης των αυτοκινητοδρόμων, αλλά και στα απαιτούμενα έργα για την αποσυμφόρηση της Αττικής αναφέρθηκε ο Πέτρος Σουρέτης, Εντεταλμένος Σύμβουλος της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, συνομιλώντας με τον δημοσιογράφο Φώτη Κόλλια, στο συνέδριο «Green Deal Greece 2026».

Σύμφωνα με τον ίδιο, η ελληνική αγορά κατασκευών διανύει μία από τις καλύτερες περιόδους της, με το ανεκτέλεστο των τεσσάρων μεγάλων ομίλων να φτάνει τα 17 δισ. ευρώ και την ετήσια παραγωγικότητα τα 15 δισ. ευρώ, σχεδόν διπλάσια σε σχέση με το 2020. Σε συνδυασμό με τους διαθέσιμους πόρους, που ανέρχονται σε 30 δισ. ευρώ, δημιουργείται ένα ισχυρό περιβάλλον για τον κλάδο, με τη μεγαλύτερη δυσκολία να εντοπίζεται πλέον στην έλλειψη προσωπικού.

Ο ίδιος στάθηκε ιδιαίτερα στο ζήτημα της συντήρησης των αυτοκινητοδρόμων, το οποίο, όπως παραδέχθηκε, παραμένει εκτός ατζέντας. Ως χαρακτηριστικό παράδειγμα έφερε την Εγνατία Οδό, όπου «η πολυδιάσπαση του κατασκευαστικού αντικειμένου σε πολλές μικρές εργολαβίες δημιούργησε δυσκολίες. Η δημόσια εταιρεία που διαχειριζόταν τον δρόμο δεν χρηματοδότησε την απαιτούμενη συντήρηση, με αποτέλεσμα να συσσωρευτούν σημαντικά προβλήματα», εξήγησε και πρόσθεσε πως «όταν μια υποδομή δεν συντηρείται, δημιουργούνται εκθετικά αυξημένες ανάγκες για ριζικές επεμβάσεις».

Σύμφωνα με τον κ. Σουρέτη, οι υποδομές πρέπει πλέον να σχεδιάζονται με κριτήρια ανθεκτικότητας απέναντι στα ακραία καιρικά φαινόμενα. «Καθοριστικό ρόλο στην έγκαιρη αντιμετώπιση των προβλημάτων μπορεί να έχει η τεχνολογία, καθώς επιτρέπει τη συνεχή παρακολούθηση των υποδομών και την πρόγνωση πιθανών αστοχιών, ώστε να προλαμβάνονται ακόμη και ατυχήματα». Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ έκανε λόγο για εξοικονόμηση 20% από τη χρήση σύγχρονων εργαλείων, ενώ παρουσίασε την ψηφιακή υποδομή που αναπτύσσεται για την παρακολούθηση των έργων από το στάδιο του σχεδιασμού έως τη λειτουργία τους.

Στο ίδιο πλαίσιο, ανέδειξε την εφαρμογή της τεχνητής νοημοσύνης στη διαχείριση των αυτοκινητοδρόμων. «Για παράδειγμα, η Νέα Οδός, ένας πρότυπος δρόμος 400 χιλιομέτρων, παρακολουθείται επί μονίμου βάσεως μέσω συστημάτων τεχνητής νοημοσύνης. Τα συστήματα αυτά επιτρέπουν την ταχύτερη διαπίστωση συμβάντων, αξιολογώντας στοιχεία όπως τα φώτα και τα φρεναρίσματα των οχημάτων», είπε κι έκανε γνωστό ότι αντίστοιχη τεχνολογία πρόκειται να αξιοποιηθεί και στην Αττική Οδό.

Ο κ. Σουρέτης επισήμανε, επίσης, ότι η μελέτη των έργων αποτελεί διαχρονικό πρόβλημα, το οποίο ταλανίζει τη χώρα εδώ και πολλά χρόνια, συνδέοντάς το με τη διάθεση των αναγκαίων πόρων.

Αναφερόμενος στη ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, σημείωσε ότι η θέση της ως ευρωπαϊκού ομίλου υποδομών αποτυπώνεται στα οικονομικά της αποτελέσματα. Την περασμένη χρονιά κατέγραψε EBITDA 630 εκατ. ευρώ, με το 70% να προέρχεται από τις παραχωρήσεις, ενώ η ρευστότητά της διαμορφώθηκε στα 2 δισ. ευρώ, εξέλιξη που, όπως ανέφερε, συνδέεται και με την εμπιστοσύνη των αγορών.

Εστίασε, τέλος, στις αναγκαίες παρεμβάσεις για την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού στην Αττική, εκφράζοντας την ανάγκη να υπάρξει μεγαλύτερη εγρήγορση από την πολιτική ηγεσία.

Για το κυκλοφοριακό της Αττικής ζήτησε πολιτικές αποφάσεις που θα ξεμπλοκάρουν την επέκταση της Λεωφόρου Κύμης, «ένα έργο που έχει χρηματοδοτηθεί και διαθέτει ανάδοχο», το οποίο μπορεί και πρέπει να προχωρήσει. Τόνισε ακόμη ότι πρότυπη πρόταση για οδικές παρεμβάσεις για την αποσυμφόρηση του Κηφισού παραμένει επί τρία χρόνια χωρίς εξέλιξη, παρότι προβλέπει χρηματοδοτική λύση χωρίς επιβάρυνση των διαθέσιμων δημόσιων πόρων. Και προειδοποίησε ότι, χωρίς άμεσες παρεμβάσεις, η Αθήνα κινδυνεύει να αντιμετωπίσει ακόμη μεγαλύτερη κυκλοφοριακή συμφόρηση την επόμενη δεκαετία.



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Γ. ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: Η ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΤΗΡΙΖΕΙ ΤΙΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΘΕ ΝΕΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΕΠΟΧΗΣ



Στη στήριξη που προσφέρει η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων στην Ελλάδα «για μία οικονομία που παράγει περισσότερα καταναλώνοντας λιγότερη ενέργεια» αναφέρθηκε ο Γιάννης Τσακίρης Αντιπρόεδρος της ΕΤΕπ.

Στην ομιλία του με θέμα «Πράσινες επενδύσεις με ευρωπαϊκούς πόρους», ο κ. Τσακίρης υπενθύμισε ότι «από το 1963, και καθώς οδεύουμε προς τη συμπλήρωση 65 χρόνων παρουσίας στην Ελλάδα, αυτή παραμένει η αποστολή μας: να στηρίζουμε τη χώρα στο επόμενο μεγάλο βήμα της». Σύμφωνα με τον ίδιο, «σήμερα, αυτό το βήμα είναι μια οικονομία που παράγει περισσότερα καταναλώνοντας λιγότερη ενέργεια. Που αξιοποιεί τις δικές της πηγές και δημιουργεί περισσότερη αξία, τεχνογνωσία και θέσεις εργασίας εδώ, στην Ελλάδα».

Υπογράμμισε ότι η χώρα διαθέτει τον ήλιο και τον άνεμο και «η πρόκληση είναι να μετατρέψουμε αυτό το δυναμικό σε αξιόπιστη και προσιτή ενέργεια» κάτι που, όπως επισήμανε απαιτεί επενδύσεις σε ολόκληρο το ενεργειακό σύστημα «γιατί η καθαρή ενέργεια χρειάζεται δίκτυα για να φτάσει στον καταναλωτή. Χρειάζεται αποθήκευση για να είναι διαθέσιμη όταν τη χρειαζόμαστε. Και χρειάζεται εξοικονόμηση, ώστε το όφελος να φτάνει στον λογαριασμό».

Όπως έκανε γνωστό, «το 2025, η πράσινη χρηματοδότηση του Ομίλου μας έφτασε τα 57 δισεκατομμύρια ευρώ, σχεδόν το 60% της συνολικής μας χρηματοδότησης. Στην ενέργεια διαθέσαμε 33 δισεκατομμύρια ευρώ, με ιδιαίτερη έμφαση στα δίκτυα, στην αποθήκευση, στις ανανεώσιμες πηγές και στην ενεργειακή αποδοτικότητα. Στην Ελλάδα, η συνέχεια αυτής της προσπάθειας φαίνεται στις ηλεκτρικές διασυνδέσεις των νησιών που στηρίζουμε».

«Από τις γραμμές που μετέφεραν την ενέργεια των Κρεμαστών, στις διασυνδέσεις που ενώνουν τα νησιά με το ηπειρωτικό δίκτυο, η ΕΤΕπ στηρίζει τις υποδομές κάθε νέας ενεργειακής εποχής» τόνισε ο κ. Τσακίρης. Εξήγησε δε ότι «σήμερα, αυτές οι επενδύσεις βοηθούν τα νησιά να περιορίσουν την εξάρτησή τους από την πετρελαϊκή ηλεκτροπαραγωγή, ενισχύουν την ασφάλεια εφοδιασμού και επιτρέπουν μεγαλύτερη αξιοποίηση των ανανεώσιμων πηγών».

Πλέον, το ζητούμενο, σύμφωνα με τον Αντιπρόεδρο της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων είναι «να προχωρήσουμε ταχύτερα και σε μεγαλύτερη κλίμακα», ενώ τόνισε ότι «η μετάβαση κερδίζει την εμπιστοσύνη της κοινωνίας όταν οι άνθρωποι βλέπουν το όφελος στη δική τους ζωή».

Εστιάζοντας στα οφέλη των ευρωπαϊκών πόρων, ο κ. Τσακίρης τόνισε ότι «μάς δίνουν μια μεγάλη δυνατότητα: να επενδύσουμε σήμερα σε όσα θα κάνουν την οικονομία μας ισχυρότερη για πολλά χρόνια. Η ευθύνη μας είναι να τους αξιοποιήσουμε με σχέδιο, ταχύτητα και ορίζοντα πέρα από το σήμερα».

«Όπως οι ενεργειακές υποδομές προηγούμενων δεκαετιών στήριξαν την Ελλάδα που γνωρίζουμε, έτσι και οι σημερινές επενδύσεις θα καθορίσουν την Ελλάδα που θα παραδώσουμε» επισήμανε και πρόσθεσε: «ας επενδύσουμε ώστε η επόμενη γενιά να κληρονομήσει περισσότερες δυνατότητες και λιγότερες εξαρτήσεις. Με καθαρή ενέργεια, ισχυρές επιχειρήσεις και ευκαιρίες εδώ, στον τόπο μας.

ΣΤ. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: Η ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΥΔΟΜ, ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΤΠΣ ΚΑΙ ΕΠΣ ΚΑΙ ΠΔ ΓΙΑ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΔΡΟΜΩΝ ΣΤΙΣ ΑΜΕΣΕΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ

- Εντός της εβδομάδας η Υπουργική Απόφαση για τις merchant μπαταρίες

Την μεταρρύθμιση των Υπηρεσιών Δόμησης με τη δημιουργία του Εθνικού Οργανισμού Κτηματολογίου και Ελέγχου Δόμησης (ΕΟΚΕΔ), τη σταδιακή δημόσια διαβούλευση των Τοπικών και Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων και την ολοκλήρωση του Προεδρικού Διατάγματος για τα κριτήρια αναγνώρισης των δρόμων για την οικοδομησιμότητα ακινήτων ανακοίνωσε στις άμεσες προτεραιότητες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας για το επόμενο διάστημα ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Σταύρος Παπασταύρου, μιλώντας στη δημοσιογράφο Χριστίνα Βίδου, στο συνέδριο «Green Deal Greece 2026».

Παράλληλα ο Σταύρος Παπασταύρου, ανταποκρινόμενος στην πρόταση που διατύπωσε νωρίτερα στις εργασίες του Συνεδρίου ο Πρόεδρος του ΤΕΕ, Γιώργος Στασινός, για έναν απλούστερο Οικοδομικό Κανονισμό, σε δέκα σελίδες, με τους βασικούς κανόνες δόμησης, είπε ότι το υπουργείο βρίσκεται σε συνεργασία με το ΤΕΕ για τη συγκεκριμένη παρέμβαση, για να προχωρήσει αφού ξεκινήσει η μεταρρύθμιση των Υπηρεσιών Δόμησης.

Ο κ. Παπασταύρου υπογράμμισε ότι η οργάνωση του χώρου αποτελεί διαχρονική πρόκληση για τη χώρα τονίζοντας, ωστόσο, ότι έχει ήδη συντελεστεί μια σημαντική αλλαγή με την κωδικοποίηση της πολεοδομικής νομοθεσίας, με την κύρωση του Κώδικα Πολεοδομίας Χωροταξίας «Νικόλαος Ταγαράς», την οποία χαρακτήρισε «σιωπηλή επανάσταση». Στο πλαίσιο αυτό, περισσότερα από 170 νομοθετήματα συγκεντρώθηκαν σε έναν ενιαίο Κώδικα, αποτελούμενο από 477 άρθρα, ο οποίος είναι ηλεκτρονικά προσβάσιμος και δωρεάν για πολίτες, δικηγόρους και μηχανικούς δημιουργώντας για πρώτη φορά ένα ενιαίο και σαφές σημείο αναφοράς για το ισχύον θεσμικό πλαίσιο.

Επόμενο κομβικό βήμα, τόνισε ο Υπουργός, είναι η ολοκλήρωση των Τοπικών και Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ και ΕΠΣ), τα οποία καλύπτουν περίπου 600 δημοτικές ενότητες και θα οργανώσουν πολεοδομικά περίπου το 80% της χώρας. Όπως σημείωσε ο Υπουργός τα ΤΠΣ και ΕΠΣ περιλαμβάνουν περίπου 170 μελέτες, οι οποίες βρίσκονται σε εξέλιξη. Από τον Νοέμβριο και μετά τα ΤΠΣ και ΕΠΣ, θα αρχίσουν να τίθενται σταδιακά σε δημόσια διαβούλευση, ώστε οι πολίτες και οι αρμόδιοι φορείς να μπορούν να καταθέτουν τις παρατηρήσεις τους και να λαμβάνουν απαντήσεις στα ζητήματα που θέτουν.

Ο τρίτος πυλώνας της μεταρρύθμισης αφορά τη δημιουργία ενός νέου οργανωτικού πλαισίου για τις Υπηρεσίες Δόμησης (ΥΔΟΜ) και τον έλεγχο της δόμησης. Όπως ανέφερε ο Υπουργός, από το σύνολο των δήμων της χώρας περίπου το 55%, διαθέτουν Υπηρεσία Δόμησης, ενώ σε αρκετές περιπτώσεις μία



υπηρεσία καλείται να εξυπηρετήσει πολλούς δήμους. Στο πλαίσιο αυτό, προωθείται μεταρρύθμιση για τον εκσυγχρονισμό και την ψηφιοποίηση των Πολεοδομιών, με αξιοποίηση των δυνατοτήτων του gov.gr. Στόχος είναι η ηλεκτρονική διεκπεραίωση των διαδικασιών και η ενίσχυση της διαφάνειας, της ταχύτητας και της αποτελεσματικότητας. Παράλληλα ο υπουργός ΠΕΝ ανέφερε ότι στις προτεραιότητες του υπουργείου είναι και η ολοκλήρωση του Προεδρικού Διατάγματος που θα καθορίσει τα κριτήρια αναγνώρισης των δρόμων για την οικοδομησιμότητα ακινήτων.

Συνέχεια στη σελ 23



ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤ. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: Η ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΥΔΟΜ, ΣΕ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΤΠΣ ΚΑΙ ΕΠΣ ΚΑΙ ΠΔ ΓΙΑ ΤΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΔΡΟΜΩΝ ΣΤΙΣ ΑΜΕΣΕΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ

- Ανάγκη για ευρωπαϊκή ευελιξία και στοχευμένα μέτρα για την αντιμετώπιση του ενεργειακού κόστους

Συνέχεια από σελ 22



Ερωτώμενος για την πορεία των τιμών της ενέργειας και τα μέτρα που εξετάζει η κυβέρνηση για την ενίσχυση πολιτών και επιχειρήσεων, ο κ. Παπασταύρου υπογράμμισε ότι η Ελλάδα διεκδικεί σε ευρωπαϊκό επίπεδο μεγαλύτερη ευελιξία για τη λήψη στοχευμένων και προσωρινών μέτρων στήριξης, τόσο για τα νοικοκυριά όσο και για τις επιχειρήσεις και τη βιομηχανία. Αναφερόμενος στη συζήτηση στο Συμβούλιο Υπουργών Ενέργειας στο Λουξεμβούργο, σημείωσε ότι η ενεργειακή κρίση έχει αναδείξει την ευαλωτότητα της Ευρώπης και το κόστος της εξάρτησής της από τρίτες χώρες. Επικαλέστηκε, μάλιστα, την εκτίμηση του Ευρωπαίου Επιτρόπου Ενέργειας, Νταν Γιόργκενσεν, σύμφωνα με την οποία η Ευρωπαϊκή Ένωση δαπάνησε περίπου 120 δισ. ευρώ περισσότερα για τις ίδιες ενεργειακές ανάγκες σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Όπως τόνισε, το βασικό δίδαγμα είναι η ανάγκη αξιοποίησης των εγχώριων ενεργειακών δυνατοτήτων και ενίσχυσης της ενεργειακής αυτονομίας κάθε χώρας.

Ο κ. Παπασταύρου, υπενθύμισε, επίσης, ότι η Ελλάδα ήταν από τις πρώτες χώρες που έθεσαν από τον Μάρτιο την ανάγκη ενεργοποίησης ρήτρας διαφυγής για την ενέργεια ενώ αναφέρθηκε στην προσπάθεια του Πρωθυπουργού, Κυριάκου Μητσοτάκη, να συμπεριληφθεί στα συμπεράσματα της Συνόδου Κορυφής σαφής αναφορά στην ανάγκη η Ευρώπη να λάβει επειγόντως μέτρα για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της ενεργειακής κρίσης. Υπογράμμισε, τέλος, ότι η κυβέρνηση θα συνεχίσει να αξιοποιεί κάθε διαθέσιμο δημοσιονομικό περιθώριο για τη στήριξη της κοινωνίας, διεκδικώντας παράλληλα μεγαλύτερη ευελιξία από τους ευρωπαϊκούς μηχανισμούς.

Εντός της εβδομάδας η Υπουργική Απόφαση για τις merchant μπαταρίες

Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε ο κ. Παπασταύρου στην αποθήκευση ενέργειας, χαρακτηρίζοντάς την κρίσιμο επόμενο βήμα για την καλύτερη αξιοποίηση της παραγωγής από ΑΠΕ. Όπως ανέφερε, η Ελλάδα έχει σημειώσει σημαντική πρόοδο στις ΑΠΕ, αυξάνοντας την εγκατεστημένη ισχύ από περίπου 6 GW το 2019 σε περίπου 18 GW σήμερα, ενώ συγκαταλέγεται στις πρώτες χώρες διεθνώς ως προς τη συμμετοχή της ηλιακής ενέργειας στο ηλεκτρικό μείγμα. Αντίθετα, η ανάπτυξη της αποθήκευσης καθυστέρησε, κυρίως λόγω της ανάγκης εξασφάλισης όρων σύνδεσης και διαθέσιμου ηλεκτρικού χώρου στα δίκτυα. Παράλληλα, προανήγγειλε την υπογραφή, εντός της εβδομάδας, της Υπουργικής Απόφασης για την κατάρτιση των λιστών προτεραιότητας των αυτόνομων έργων αποθήκευσης (merchantbatteries), συνολικής ισχύος περίπου 4,7 GW.

Το προσεχές διάστημα οι άδειες έρευνας για την ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας – Κύπρου

Ερωτώμενος για το χρονοδιάγραμμα της ηλεκτρικής διασύνδεσης Ελλάδας – Κύπρου, ο κ. Παπασταύρου εξέφρασε την πεποίθηση ότι το έργο προχωρά κανονικά ενώ πρόσθεσε ότι αναμένονται στο αμέσως επόμενο διάστημα οι απαραίτητες άδειες, ώστε να ξεκινήσουν οι έρευνες.

Κλείνοντας, ο κ. Παπασταύρου αναφέρθηκε στην ανάγκη η πράσινη μετάβαση να προχωρήσει με ρεαλισμό, λαμβάνοντας υπόψη τις προτεραιότητες της κοινωνικής συνοχής και της ανταγωνιστικότητας της ευρωπαϊκής οικονομίας. Όπως χαρακτηριστικά ανέφερε, ρεαλισμός σημαίνει να παραμένουμε σταθεροί στον στόχο της καθαρής μετάβασης, χωρίς να αγνοούμε τις επιπτώσεις των πολιτικών επιλογών στα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις. «Πρέπει να παραμένουμε σταθεροί στον στόχο της καθαρής μετάβασης, αλλά ο στόχος αυτός οφείλει να λαμβάνει υπόψη το σύνολο της κοινωνίας και την ανταγωνιστικότητα της Ευρωπαϊκής Ένωσης», κατέληξε.

ΑΝΤ. ΜΙΤΖΑΛΗΣ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΝΑ ΞΕΚΙΝΗΣΟΥΝ ΞΑΝΑ ΤΑ ΕΡΓΑ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ 4 ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ – ΤΗΝ ΑΝΟΙΞΗ Η ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΤΟΥ FLYOVER ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

- Πρότυπη συνεργασία για τα τρία νοσοκομεία του Ιδρύματος Σταύρος Νιάρχος

Αισιόδοξος ότι σε εύλογο χρονικό διάστημα, αμέσως μετά αφού εγκριθεί η σχετική μελέτη, θα ξεκινήσουν ξανά οι εργασίες του μετροπόντικα για τη σήραγγα της Γραμμής 4 του μετρό εμφανίστηκε ο Αντώνιος Μιτζάλης, Εντεταλμένος Σύμβουλος της AVAX.

Απαντώντας σε σχετική ερώτηση του δημοσιογράφου Κώστα Κυριακόπουλου, ο οποίος είχε τον συντονισμό της συζήτησης, ο κ. Μιτζάλης γνωστοποίησε ότι αυτήν τη στιγμή κλιμάκια μηχανικών επισκέπτονται τα σπίτια της Κυψέλης, ώστε να καταγράψουν τις ζημιές και να αρχίσουν τις αποκαταστάσεις. Παράλληλα, συμπλήρωσε, η AVAX έχει υποβάλλει τη μελέτη για το πώς πρέπει να επανεκκινήσει η κατασκευή της σήραγγας, εκτιμώντας ότι θα χρειαστεί ένας ή δύο μήνες έως ότου υπάρξει απάντηση από τις αρμόδιες υπηρεσίες. «Αφού εγκριθεί ο τρόπος κατασκευής είναι θέμα λίγων ημερών για να πάρει μπρος», πρόσθεσε, αναγνωρίζοντας ότι όλες οι κινήσεις του Υπουργείου αποσκοπούν στο να τρέξουν οι διαδικασίες όσο το δυνατόν πιο άμεσα.

Από εκεί και πέρα, δεν παρέλειψε να σημειώσει ότι, με αφορμή τις φθορές στα σπίτια της Κυψέλης, ακούστηκαν υπερβολές που δεν ανταποκρίνονταν στην πραγματικότητα, όπως για παράδειγμα για κτήρια που είναι έτοιμα να πέσουν και για ανθρώπους των οποίων οι ζωές είναι σε κίνδυνο. «Υπήρξε παραφιλολογία και λάθος αναφορές, αλλά το θέμα είναι να πάμε παρακάτω», συμπλήρωσε, προτού χαιρετίσει τη συνδρομή του ΤΕΕ, το οποίο «ξεκλείδωσε τη διαδικασία, μπαίνοντας μπροστά και αξιολογώντας το ποιες παρεμβάσεις πρέπει να γίνουν».

Ερωτηθείς για τον Flyover στη Θεσσαλονίκη, ο κ. Μιτζάλης επιβεβαίωσε ότι στόχος είναι να παραδοθεί μέσα στην ερχόμενη άνοιξη, δηλαδή πριν τη σχετική προθεσμία του χρονοδιαγράμματος. Αυτό θα συμβεί, όπως ανέφερε, επειδή «πολλά μέρη έκαναν το καλύτερο δυνατό που μπορούσαν ώστε οι εργασίες να συνεχίζονται απρόσκοπτα». Αυτό αφορά τόσο την AVAX όσο και τη ΜΕΤΚΑ αλλά και τις υπηρεσίες του Υπουργείου, επισήμανε. Εξίσου καθοριστική ήταν, κατά τον ίδιο, η σύμπνοια με τους υπόλοιπους φορείς που επηρεάζουν το έργο, καθώς «πάρθηκαν γρήγορα αποφάσεις με μεγάλη σημασία».



Σχετικά με τα τρία διαφορετικά νοσοκομεία του Ιδρύματος Σταύρος Νιάρχος σε Κομοτηνή, Θεσσαλονίκη και Σπάρτη, ο Εντεταλμένος Σύμβουλος της AVAX έκανε λόγο για κατασκευές που συνδυάζουν την πιο σύγχρονη τεχνολογία. «Όταν ολοκληρωθούν θα είναι το μέτρο σύγκρισης σε παγκόσμιο επίπεδο» σχολίασε, ενώ αναγνώρισε ότι η συνεργασία ανάμεσα σε Δημόσιο, Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος και AVAX οφείλει να αποτελέσει μοντέλο για μετέπειτα συνεργασίες.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΧΡ. ΔΗΜΑΣ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΠΡΟΣ ΟΡΙΣΤΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΛΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΤΑΘΜΟ ΠΑΡΚΟΥ ΡΙΖΑΡΗ – ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΣΤΗ ΓΡΑΜΜΗ 4 ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ

- Καμία υποχώρηση ως προς την ασφάλεια των κατοίκων της Κυψέλης για την επανεκκίνηση του μετροπόντικα
- Πως προχωρούν οι παρεμβάσεις του Υπουργείου για έργα – ανάσα στο κυκλοφοριακό της Αθήνας



Ως τις αρχές Δεκεμβρίου εκτιμάται ότι θα έχει υποβάλει την εισήγησή του για την ασφαλή επανεκκίνηση του μετροπόντικα στην Κυψέλη, ο Βρετανός εμπειρογνώμονας, ενώ ως το τέλος του έτους θα ολοκληρωθεί η αναβάθμιση του κόμβου Μεταμόρφωσης, όπως είπε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Χρίστος Δήμας, συζητώντας με τη δημοσιογράφο Μαριάννα Τζάννε, στο συνέδριο «Green Deal Greece 2026».

«Το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών έχει στο χαρτοφυλάκιό του πολύ σημαντικά έργα, τα οποία επηρεάζουν την καθημερινότητα όλων μας, ειδικά σε μια περίοδο αστάθειας», σημείωσε εισαγωγικά ο κ. Δήμας, υπογραμμίζοντας ότι σε αυτό το πλαίσιο οι χρηματοδοτικές ροές δυσχεραίνονται, άρα απαιτείται προτεραιοποίηση έργων.

Ερωτηθείς για τις εξελίξεις γύρω από το έργο της Γραμμής 4 του μετρό, τόνισε ότι «η απόλυτη προτεραιότητα όλων μας είναι η ασφάλεια των πολιτών και των κατοίκων της Κυψέλης», αναγνωρίζοντας ότι είναι εύλογη η ανησυχία των ανθρώπων που βλέπουν ρωγμές στις κατοικίες τους.

Παράλληλα, ο κ. Δήμας διαβεβαίωσε ότι έχουν ληφθεί όλα τα απαραίτητα μέτρα και ευχαρίστησε τον Πρόεδρο του ΤΕΕ, Γιώργο Στασινό, για την άμεση ανταπόκριση στο αίτημα της Ελληνικό Μετρό, ώστε να γίνουν ανεξάρτητες πραγματογνωμοσύνες για την κατάσταση των πολυκατοικιών στην περιοχή επιρροής. Επί του παρόντος, έχουν ολοκληρωθεί οι ενδιάμεσες εκθέσεις των μηχανικών του ΤΕΕ για 14 πολυκατοικίες, ενώ υπολείπονται ακόμα έξι, για τις οποίες ο Υπουργός εκτίμησε ότι αυτές θα ολοκληρωθούν μέσα στις επόμενες εβδομάδες.

«Οι εμπειρογνώμονες τόσο του ΤΕΕ όσο και των κατοίκων κάνουν τώρα καταγραφές των ζημιών. Όταν ολοκληρωθούν και οι μελέτες του ΤΕΕ, τότε θα προχωρήσουμε στην απαραίτητη αποκατάσταση των κατοικιών», ανέφερε ο κ. Δήμας, υπογραμμίζοντας ότι υπάρχει τακτική επικοινωνία με τους κατοίκους και τον Δήμο Αθηναίων.

Ακόμη, αφού πραγματοποιήθηκε η πρώτη αυτοψία του λόρδου Ρόμπερτ Μέιρ, πριν 15 ημέρες, αναμένεται να υποβληθούν οι εκτιμήσεις του ως προς το τι απαιτείται για την επανεκκίνηση του μετροπόντικα. «Όλα αυτά, όπως έχουμε ξαναπεί, θα παρουσιαστούν και δημόσια. Εμείς θα κάνουμε ό,τι απαιτείται από την πλευρά μας, ώστε να επανεκκινήσει με τον ύψιστο βαθμό ασφάλειας όσο το δυνατόν ταχύτερα», επέμεινε ο κ. Δήμας.

Ο κ. Δήμας εκτίμησε, ακόμη, ότι είναι ζήτημα λίγων εβδομάδων η οριστικοποίηση της λύσης για τον σταθμό Ευαγγελισμός, που αποτελεί μέχρι σήμερα ένα από τα μεγαλύτερα εμπόδια για τη Γραμμή 4. «Είμαστε σε καλό δρόμο για την επίλυση του ζητήματος στο Πάρκο Ριζάρη. Φαίνεται πως έχουμε καταλήξει σε μια αμοιβαία αποδεκτή λύση από όλες τις πλευρές», ανέφερε, κάνοντας λόγο για μια πρόταση φιλική προς το περιβάλλον, η οποία ικανοποιεί και τις καθημερινές ανάγκες των πολιτών. Όπως εξήγησε, σε αυτή τη λύση, ο σταθμός θα χωροθετηθεί σε διαφορετικό τμήμα του Πάρκου, ενώ διαφοροποιείται η κατανομή των χώρων σε σχέση με την αρχική.

Στο πεδίο του κυκλοφοριακού που δυσχεραίνει τις καθημερινές μετακινήσεις στο λεκανοπέδιο, ο κ. Δήμας διευκρίνισε ότι το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών έχει μεν κομβικό ρόλο, αλλά η διαχείρισή του δεν αποτελεί μόνο δική του αρμοδιότητα. Σε αυτή την κατεύθυνση, έχει ήδη δρομολογήσει τη δεύτερη διακριτή έξοδο του κόμβου Μεταμόρφωσης της Αττικής Οδού, που θα διευκολύνει τη ροή των οχημάτων στο ρεύμα από αεροδρόμιο προς τη Λαμία. «Πρόκειται για μια σημειακή παρέμβαση, η οποία θα ολοκληρωθεί εντός Δεκεμβρίου, με μεγάλη προστιθέμενη αξία», σημείωσε.

Ειδική αναφορά έκανε στην ολοκλήρωση του Τριπλού Κόμβου Σκαραμαγκά, η οποία συμβασιοποιήθηκε το καλοκαίρι, καθώς και στην ωρίμανση του σχεδιασμού για τον άξονα Ελευσίνας – Οινοφύτων, γνωστού και ως παράκαμψη της Αττικής. Ειδικά για το δεύτερο, σημείωσε ότι είναι σε καλό δρόμο και το Υπουργείο προχωρά για την κατάθεση του φακέλου στην Κομισιόν προς χρηματοδότηση.

Ως προς την αξία των δύο οδικών έργων, επισήμανε πως «θα δώσουν διέξοδο στην κυκλοφορία των βαρέων οχημάτων, ώστε αυτά να μην μπαίνουν στον αστικό ιστό της πόλης».

Δ. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΝΕΕΣ ΨΗΦΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ, ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΥΠΕΡΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗ «ΔΑΙΔΑΛΟΣ» ΚΑΙ 23.000 ΑΝΟΙΧΤΑ ΣΥΝΟΛΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Τις προτεραιότητες του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, με έμφαση στην ανάπτυξη νέων ψηφιακών υπηρεσιών, την αξιοποίηση της Τεχνητής Νοημοσύνης, το άνοιγμα των δημόσιων δεδομένων και την ενίσχυση των ψηφιακών υποδομών, παρουσίασε ο Υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τεχνητής Νοημοσύνης, Δημήτρης Παπαστεργίου.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης με τη δημοσιογράφο Τέτη Ηγουμενίδη, ο κ. Παπαστεργίου αναφέρθηκε στον σχεδιασμό του Υπουργείου για το επόμενο διάστημα, επισημαίνοντας ότι στο Υπουργικό Συμβούλιο παρουσιάστηκαν οι προτεραιότητες που πρέπει να προχωρήσουν έως τις επόμενες εκλογές.

Στο πλαίσιο αυτό, έκανε ιδιαίτερη μνεία στο νέο σύστημα ασφαλών επικοινωνιών για την Αστυνομία, την Πυροσβεστική και το Λιμενικό, το οποίο θα αξιοποιεί τεχνολογίες 5G, 6G και δορυφορικών επικοινωνιών. Όπως ανέφερε, «η μετά-TETRA εποχή, αν θέλετε, έρχεται με έναν διαγωνισμό που θα βγει μέσα στον Νοέμβριο», με στόχο τη συμβασιοποίηση εντός του 2027.

Αναφερόμενος στο σύστημα καμερών για την οδική ασφάλεια, σημείωσε ότι βρίσκονται σε εξέλιξη οι σχετικές διαγωνιστικές διαδικασίες, με τέσσερις προσφορές για τις κάμερες, οι οποίες εισέρχονται στο στάδιο της αξιολόγησης. Παράλληλα, υπογράμμισε τη σημασία της αναβάθμισης της «Διαύγειας», χαρακτηρίζοντας το υφιστάμενο σύστημα χρήσιμο αλλά παρωχημένο. «Θέλουμε ένα καινούργιο σύστημα, για το οποίο ο διαγωνισμός τελειώνει στις 5 Νοεμβρίου, με τελική κατάθεση προσφορών», ανέφερε.

Σχετικά με τον ψηφιακό μετασχηματισμό του Δημοσίου, ο Υπουργός παρουσίασε τον σχεδιασμό για το νέο gov.gr, σε συνεργασία με το Υπουργείο Εσωτερικών, με στόχο τον περιορισμό της ανάγκης έκδοσης και προσκόμισης ψηφιακών πιστοποιητικών από τους πολίτες.



Συνέχεια στη σελ 25

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Δ. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΝΕΕΣ ΨΗΦΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ, ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΥΠΕΡΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗ «ΔΑΙΔΑΛΟΣ» ΚΑΙ 23.000 ΑΝΟΙΧΤΑ ΣΥΝΟΛΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Συνέχεια από σελ 24



Όπως χαρακτηριστικά σημείωσε, επιδίωξη είναι «πλέον ο πολίτης να μη χρειάζεται να κατεβάζει καν ψηφιακά πιστοποιητικά, μόνο να εγκρίνει τη μεταβίβαση των δεδομένων του», προσθέτοντας ότι οι πρώτες υπηρεσίες αναμένεται να διατεθούν πριν από τις εκλογές.

Ιδιαίτερη έμφαση έδωσε στον υπερυπολογιστή «Δαίδαλος», ο οποίος, όπως ανέφερε, βρίσκεται πλέον στη φάση των τεχνικών ρυθμίσεων από την HPE, με στόχο την έναρξη παροχής υπηρεσιών στα μέσα Δεκεμβρίου.

«Ο Δαίδαλος μπήκε στην πρίζα», δήλωσε χαρακτηριστικά, τονίζοντας ότι πρόκειται για ένα από τα πιο σύγχρονα υπολογιστικά συστήματα εκπαίδευσης μοντέλων Τεχνητής Νοημοσύνης, που θα παρέχει δυνατότητες σε πανεπιστήμια, ερευνητικά κέντρα και νεοφυείς επιχειρήσεις.

Εξηγώντας τον τρόπο αξιοποίησής του, διευκρίνισε ότι η ΕΔΥΤΕ έχει την ευθύνη της λειτουργίας του συστήματος, ενώ ο «Φάρος» αναλαμβάνει την επιχειρησιακή υποστήριξη και την αξιολόγηση των αιτημάτων πρόσβασης, με δυνατότητα δωρεάν χρήσης για την ανάπτυξη εφαρμογών Τεχνητής Νοημοσύνης.

Παράλληλα, αναφέρθηκε στην ανάγκη δημιουργίας ενός βιώσιμου επιχειρησιακού μοντέλου για τη συντήρηση και την αναβάθμιση του υπερυπολογιστή, με πρόβλεψη χρέωσης υπηρεσιών προς μεγάλες επιχειρήσεις.

Ο κ. Παπαστεργίου ανακοίνωσε επίσης τον σχεδιασμό για τη δημιουργία δεύτερης μεγάλης υπολογιστικής υποδομής στην Κοζάνη, με χρηματοδότηση από τη Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση, η οποία θα επικεντρώνεται στη λειτουργία μοντέλων Τεχνητής Νοημοσύνης.

«Στην Κοζάνη πάμε να χτίσουμε ένα δεύτερο μηχάνημα με χρηματοδότηση από τη Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση», σημείωσε, προσθέτοντας ότι η νέα υποδομή θα έχει σημασία όχι μόνο για την Ελλάδα αλλά και για την ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων.

Αναφορικά με τα ανοιχτά δημόσια δεδομένα, ο Υπουργός επισήμανε τη σημαντική αύξηση των διαθέσιμων συνόλων δεδομένων στο data.gov.gr, από μόλις 80 την προηγούμενη χρονιά σε 23.000 σήμερα, χάρη σε έργο του Ταμείου Ανάκαμψης.

Ωστόσο, υπογράμμισε ότι απαιτείται περαιτέρω προσπάθεια για την ενίσχυση της κουλτούρας διαμοιρασμού δεδομένων στη δημόσια διοίκηση.

«Σήμερα έχουμε 23.000 ανοιχτά datasets, χάρη σε έργο του Ταμείου Ανάκαμψης. Αλλά και πάλι δεν θεωρώ πως πρέπει να είμαστε ευχαριστημένοι, διότι πρέπει να χτίσουμε, να δημιουργήσουμε ακόμα καλύτερη κουλτούρα ανοίγματος δεδομένων», τόνισε.

Στο ίδιο πλαίσιο, αναφέρθηκε στον ρόλο της Ειδικής Γραμματείας Τεχνητής Νοημοσύνης και Δεδομένων στην επιτάχυνση των διαδικασιών διάθεσης δημόσιων δεδομένων.

Για τα έργα του Ταμείου Ανάκαμψης, ο κ. Παπαστεργίου υπογράμμισε ότι έχουν δημιουργήσει σημαντικές υποδομές και ψηφιακές εφαρμογές σε τομείς όπως η Υγεία και η Δικαιοσύνη. Επισήμανε, ωστόσο, ότι το επόμενο ζητούμενο είναι η μεγαλύτερη αξιοποίησή τους από τις δημόσιες υπηρεσίες, με την ανάπτυξη της αναγκαίας τεχνογνωσίας.

Παράλληλα, αναφέρθηκε στις δυνατότητες συνέχισης της χρηματοδότησης ψηφιακών έργων, καθώς και στην ανάγκη αποτελεσματικότερης διαχείρισης του κόστους των ψηφιακών υποδομών, των υπηρεσιών cloud και των εφαρμογών Τεχνητής Νοημοσύνης που χρησιμοποιούν οι φορείς του Δημοσίου.

Τέλος, αναφερόμενος στην αγορά τηλεπικοινωνιών, ο Υπουργός επισήμανε ότι καταγράφεται πρόοδος στην ανάπτυξη δικτύων οπτικών ινών, ενώ βρίσκεται σε εξέλιξη η νομοθετική διαδικασία για το Gigabit Infrastructure Act, με στόχο την αποσαφήνιση του πλαισίου ανάπτυξης των σχετικών υποδομών.

Σημείωσε, επίσης, ότι η κινητή τηλεφωνία εμφανίζει καλύτερες επιδόσεις από τη σταθερή, ενώ αναγνώρισε ότι εξακολουθούν να υπάρχουν περιθώρια βελτίωσης στις τιμές και στις παρεχόμενες υπηρεσίες.

«Βέβαια, μπορούμε και καλύτερα, και ο ανταγωνισμός εξελίσσεται και βοηθάει σε αυτό», κατέληξε ο Υπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΠΩΣ ΘΑ ΕΠΙΤΑΧΥΝΘΟΥΝ ΜΕ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ – ΚΛΕΙΔΙ Η ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

-Ν. Ταχιάος: Το 2027 η επανεκκίνηση του μετροπόντικα στη Γραμμή 4
- Δ. Αναγνώπουλος: Ο κόμβος Μεταμόρφωσης θα μειώσει κατά 50% την κυκλοφοριακή συμφόρηση
- Χρ. Φαφούτης: Οι επόμενες επεκτάσεις σε Θεσσαλονίκη και Αθήνα – Τα σχέδια για Γλυφάδα και Ίλιον
- Δ. Γεωργόπουλος: Απαραίτητο το σύστημα αναθεώρησης των τιμών στα δημόσια έργα
- Δ. Αρβανίτης: Ο ρόλος του τεχνικού συμβούλου στην υλοποίηση των μεγάλων έργων

Στα βήματα που θα επιταχύνουν την εκτέλεση των δημοσίων έργων, αλλά και στην πρόοδο των κρισιμότερων από αυτά εστίασαν οι συμμετέχοντες στη θεματική για τις Υποδομές.

Στη συζήτηση, που συντόνισε η δημοσιογράφος Φαίη Χρυσοχόου, συμμετείχαν ο Υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Νίκος Ταχιάος, ο Γενικός Γραμματέας Υποδομών, Δημήτριος Αναγνώπουλος, ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ, Χρήστος Φαφούτης, ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ, Διονύσης Γεωργόπουλος, ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Roikos Engineering Consultants, Κωνσταντίνος Καλέργης και ο Chief Technical Officer Construction Management Services της PLANET, Δημήτρης Αρβανίτης.

Ν. Ταχιάος: Το 2027 η επανεκκίνηση του μετροπόντικα στη Γραμμή 4

Στην επανεκκίνηση του μετροπόντικα της Γραμμής 4 του Μετρό της Αθήνας, στις επεκτάσεις του Μετρό Θεσσαλονίκης, αλλά και στην πορεία των μεγάλων έργων υποδομών αναφέρθηκε ο



Υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Νίκος Ταχιάος.

Για τη Γραμμή 4, σημείωσε ότι γίνεται το καλύτερο δυνατό ώστε να επανεκκινήσει ο μετροπόντικας, εκτιμώντας, ωστόσο, ότι αυτό δεν μπορεί να συμβεί πριν από την έναρξη της νέας χρονιάς. «Διαβλέπω μία προσπάθεια να αποκτήσει πολιτικά χαρακτηριστικά το συγκεκριμένο ζήτημα, αν και στην πραγματικότητα κάποιοι έχουν θιγεί», είπε.

Όπως ανέφερε, θα ακολουθηθούν όσα προβλέψει ο έλεγχος των κτιρίων, διευκρινίζοντας ότι μέχρι στιγμής δεν έχει προκύψει αντικειμενικό πρόβλημα που να οδηγεί στην εκκένωσή τους.

Σύμφωνα με τον ίδιο, τόσο η πρόταση της κοινοπραξίας όσο και οι αξιολογήσεις της Ελληνικό Μετρό συγκλίνουν στο ότι οι εργασίες μπορούν να προχωρήσουν με προοπτική ασφάλειας.

Σε ό,τι αφορά το Μετρό Θεσσαλονίκης, ο κ. Ταχιάος ανέφερε ότι ο σχεδιασμός προβλέπει την επέκτασή του σε δυναμικές γειτονιές της πόλης, όπως ο Εύοσμος, τονίζοντας ότι δεν μπορεί να αγνοηθεί η ανάγκη εξυπηρέτησης περιοχών με σημαντική επιβατική κίνηση.

Η επέκταση προς το αεροδρόμιο θα ακολουθήσει «εν καιρώ», καθώς, όπως σημείωσε, δεν αποτελεί αυτή τη στιγμή προτεραιότητα.

Μιλώντας για το πεδίο των χρηματοδοτήσεων, ο Υφυπουργός τόνισε τη δημοσιονομική σταθερότητα στην οποία πρέπει να μείνει πιστή η χώρα, ενώ κατέληξε λέγοντας ότι η Ελλάδα πρέπει να παραμείνει προσγειωμένη στην πραγματικότητα.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: ΠΩΣ ΘΑ ΕΠΙΤΑΧΥΝΘΟΥΝ ΜΕ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ – ΚΛΕΙΔΙ Η ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Δ. Αναγνώπουλος: Ο κόμβος Μεταμόρφωσης θα μειώσει κατά 50% την κυκλοφοριακή συμφόρηση



Στις παρεμβάσεις που απαιτούνται για την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού προβλήματος, αλλά και στον σχεδιασμό των υποδομών με μακροπρόθεσμο ορίζοντα, αναφέρθηκε ο Γενικός Γραμματέας Υποδομών, Δημήτριος Αναγνώπουλος.

Όπως σημείωσε, είναι σημαντικό να εξεταστούν οι ανάγκες που θα προκύψουν σε βάθος χρόνου, επισημαίνοντας τη σημασία της αναβάθμισης του κόμβου της Μεταμόρφωσης, η οποία εκτιμάται ότι μπορεί να συμβάλει στη μείωση της κυκλοφοριακής συμφόρησης ακόμη και κατά 50%.

Στις παρεμβάσεις αυτές προστίθενται έργα με μακροπρόθεσμο ορίζοντα, όπως ο οδικός άξονας Ελευσίνα – Οινόφυτα. Πρόκειται για έναν αυτοκινητόδρομο που θα παρακάμπτει ολόκληρη την πρωτεύουσα, περιορίζοντας τόσο τον κυκλοφοριακό όσο και τον περιβαλλοντικό φόρτο.

Αναφερόμενος στην ανθεκτικότητα των υποδομών, τόνισε ότι ο σχεδιασμός των έργων πρέπει να αποσκοπεί στη βελτίωση της καθημερινότητας, αλλά επισήμανε ότι πρόκειται για έργα αυξημένου προϋπολογισμού, γεγονός που καθιστά αναγκαία την επιλεκτική αξιολόγηση των παρεμβάσεων.



Χρ. Φαφούτης: Οι επόμενες επεκτάσεις σε Θεσσαλονίκη και Αθήνα – Τα σχέδια για Γλυφάδα και Ίλιον

Στις επιδόσεις του Μετρό Θεσσαλονίκης μετά την ένταξη του κλάδου της Καλαμαριάς, αλλά και στον σχεδιασμό των επόμενων επεκτάσεων στην Αθήνα, εστίασε ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ, Χρήστος Φαφούτης.

Με την ένταξη της επέκτασης της Καλαμαριάς στο δίκτυο, η μέση ημερήσια κίνηση υπολογίζεται σε 126.800 επιβιβάσεις, ενώ τον Οκτώβριο καταγράφηκε αύξηση 17,8% σε σύγκριση με τον Σεπτέμβριο. Από τα μέσα Αυγούστου έχει υπογραφεί σύμβαση για τις πρόδρομες εργασίες της επέκτασης, με επόμενο βήμα την ολοκλήρωση των μελετών, προκειμένου να αναζητηθεί χρηματοδότηση για τη συνέχεια του έργου, σύμφωνα με όσα είπε.

Για τη Γραμμή 4 του Μετρό της Αθήνας και τα προληπτικά μέτρα κάτω από κατοικίες κατά τη διέλευση του μετροπόντικα, ο κ. Φαφούτης ξεκαθάρισε ότι η χάραξη θα παραμείνει ως έχει. «Τα επόμενα βήματα περιλαμβάνουν την εκπόνηση μελετών αποκατάστασης και παρεμβάσεων. Παράλληλα βρίσκεται σε εξέλιξη η αξιολόγηση των τεχνικών εκθέσεων των εμπειρογνωμόνων», υπογράμμισε.

Σε ό,τι αφορά τις υπόλοιπες επεκτάσεις του αθηναϊκού Μετρό, επόμενη προτεραιότητα αποτελεί η επέκταση της Γραμμής 2 προς το Ίλιον. «Πρόκειται για γραμμή μήκους 4 χιλιομέτρων, με τρεις σταθμούς. Οι περιβαλλοντικές εγκρίσεις έχουν ολοκληρωθεί και ακολουθεί η ανάλυση κόστους-οφέλους, ώστε να αναζητηθεί χρηματοδότηση», εξήγησε. Είπε επίσης ότι εξετάζονται δύο εναλλακτικές χαράξεις για την επέκταση του Μετρό προς τη Γλυφάδα.

Για το Τραμ, ο Διευθύνων Σύμβουλος της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ παρουσίασε τις παρεμβάσεις που ολοκληρώθηκαν στις αρχές Σεπτεμβρίου. Συγκεκριμένα, ολοκληρώθηκε η επέκταση του αμαξοστασίου, ώστε να μπορεί να φιλοξενεί 22 οχήματα, ενώ αναβαθμίστηκαν τα ηλεκτρομηχανολογικά συστήματα και κατασκευάστηκαν εγκαταστάσεις επιθεώρησης τροχαίου υλικού.



Δ. Γεωργόπουλος: Απαραίτητο το σύστημα αναθεώρησης των τιμών στα δημόσια έργα

Την ανάγκη να θεσπιστεί άμεσα ένα σύστημα αναθεώρησης των τιμών στα δημόσια έργα, με βάση το κόστος των υλικών, υπογράμμισε ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ, Διονύσης Γεωργόπουλος, προειδοποιώντας ότι ο κλάδος βρίσκεται ξανά μπροστά σε αδιέξοδα, παρά τη βελτίωση που είχε φέρει μια νομοθετική ρύθμιση πριν από περίπου δύο χρόνια.

«Οι τιμές των δημόσιων έργων βασίζονται σε δεδομένα που χρονολογούνται από πολύ παλιά και έχουν κληθεί να ανταποκριθούν σε διαδοχικές κρίσεις, από τους πολέμους και την πανδημία έως την ενεργειακή κρίση. Η νομοθετική ρύθμιση που εφαρμόστηκε πριν από περίπου δύο χρόνια έδωσε ένα μπόνους στις τιμές, προσφέροντας ανάσα στους εργολήπτες», σχολίασε, προσθέτοντας ότι είναι επείγουσα η δημιουργία ενός μόνιμου συστήματος αναθεώρησης τιμών, που θα συνδέεται με τις πραγματικές μεταβολές στο κόστος των υλικών.

Ο κ. Γεωργόπουλος προειδοποίησε, επίσης, για την επανεμφάνιση μεγάλων εκπτώσεων στους διαγωνισμούς δημόσιων έργων, οι οποίες, όπως εκτίμησε, αναμένεται να ενταθούν. Αναφέρθηκε ακόμα στην προετοιμασία νομοθετικής ρύθμισης σε ευρωπαϊκό επίπεδο, η οποία θα δίνει προτεραιότητα στην ποιότητα της τεχνικής προσφοράς. «Μια τέτοια αλλαγή μπορεί να συμβάλει στη βελτίωση της κατάστασης», συμπέρανε.

Κ. Καλέργης: Τι καθυστερεί την ωρίμανση των νέων έργων υποδομών

Από την πλευρά του, ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Roikos Engineering Consultants, Κωνσταντίνος Καλέργης



απαρίθμησε τα βήματα που απομένουν για την επιτάχυνση των έργων υποδομής. Όπως σημείωσε, δεν έχει προχωρήσει η ωρίμανση νέων έργων, μια παθογένεια που δεν συνδέεται με την έλλειψη χρηματοδότησης. Παράλληλα, η πίεση του χρόνου επηρεάζει τον σχεδιασμό, ενώ το θεσμικό πλαίσιο δεν έχει απλοποιηθεί στον βαθμό που απαιτείται.

«Ενδεικτικό των καθυστερήσεων είναι ότι ακόμη και αν υπήρχε σήμερα επαρκής χρηματοδότηση για την ωρίμανση των έργων, θα απαιτούνταν περίπου τρία χρόνια μόνο για την ανάθεση των μελετών» τόνισε. Για τον λόγο αυτό, ο κ. Καλέργης έθεσε ως κρίσιμη προτεραιότητα την απλοποίηση των διαδικασιών τόσο για την ανάθεση όσο και για την εκτέλεση των έργων. Επίσης, αναγνώρισε τις πρωτοβουλίες που έχει αναλάβει το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, επισημαίνοντας ότι πλέον χρειάζεται και η δημόσια διοίκηση να ακολουθήσει τον ρυθμό των παρεμβάσεών του.



Δ. Αρβανίτης: Ο ρόλος του τεχνικού συμβούλου στην υλοποίηση των μεγάλων έργων

Σημαντική είναι η συμβολή του τεχνικού συμβούλου στην υλοποίηση των έργων υποδομής, καθώς μπορεί να εντοπίζει εγκαίρως πιθανά προβλήματα και να παρεμβαίνει όταν προκύπτουν δυσκολίες. Τον ρόλο αυτό περιέγραψε ο Chief Technical Officer Construction Management Services της PLANET, Δημήτρης Αρβανίτης, παρουσιάζοντας παράλληλα τα έργα στα οποία συμμετέχει η εταιρεία.

Μεταξύ αυτών είναι η αποκατάσταση των βλαβών που προκάλεσε η κακοκαιρία Daniel στη Θεσσαλία, ο οδικός άξονας Καλαμάτα – Ριζόμυλος, το καζίνο στο Ελληνικό, καθώς και η πιστοποίηση των συστημάτων ασφαλείας στα 14 αεροδρόμια της Fraport.

Αναλύοντας την αξία του τεχνικού συμβούλου, ο κ. Αρβανίτης περιέγραψε τη διαδρομή από τον αρχικό σχεδιασμό έως την υλοποίηση ενός έργου. Σε αυτή την αλυσίδα, ο τεχνικός σύμβουλος έχει υποστηρικτικό, αλλά ουσιαστικό ρόλο, προσφέροντας εξειδικευμένη γνώση, ώστε να εντοπίζονται εξαρχής πιθανά ζητήματα και να γίνονται έγκαιρες παρεμβάσεις όταν εμφανίζονται δυσκολίες, σύμφωνα με τον ίδιο.

«Πρέπει να σχεδιάζουμε το αύριο και όχι το σήμερα», ήταν το μήνυμα που έστειλε.

ΘΕΜΑΤΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

Ν. ΜΗΛΗΣ ΣΤΟ GREEN DEAL GREECE 2026 ΤΟΥ ΤΕΕ: Η ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ Η ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑ ΧΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΣΧΕΔΙΟ, ΜΕ ΘΕΣΜΟΥΣ ΚΑΙ ΜΕ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΠΑΡΑΔΙΔΟΝΤΑΙ ΣΗΜΕΡΑ ΜΕ ΟΡΙΖΟΝΤΑ ΤΟ ΑΥΡΙΟ



Στην ανάγκη να διαμορφωθεί ένα εθνικό σχέδιο ανασυγκρότησης, ανθεκτικό και δίκαιο, αναφέρθηκε ο Εκπρόσωπος του Προέδρου του ΠΑΣΟΚ – Κίνημα Αλλαγής, Νίκος Μήλης, μιλώντας από το βήμα του συνεδρίου «Green Deal Greece 2026.

Ξεκινώντας από την ιδιότητά του ως μηχανικός, ο κ. Μήλης σημείωσε ότι «ανθεκτικό είναι ό,τι αντέχει όταν δοκιμαστεί», τονίζοντας πως με αυτό το κριτήριο η κυβέρνηση αποτυγχάνει να ανταποκριθεί στις σύγχρονες ανάγκες της χώρας.

Καταλόγισε ελλείψεις σε υποδομές παρατηρώντας, ενδεικτικά ότι «το αντιπλημμυρικό δίκτυο της Αττικής σχεδιάστηκε με δεδομένα της περιόδου 1932–1982 και ολοκληρώθηκε το 2004. Κάθε βροχή μας το θυμίζει». Σύμφωνα με τον ίδιο, «για τον Κηφισό, ακόμη κι αν ξεκινούσε σήμερα ένα πλήρες σχέδιο, θα χρειαζόμασταν δέκα χρόνια. Αυτό σημαίνει ότι χάθηκε ανεπίτρεπτα πολύς χρόνος, ενώ τα μικρότερα έργα περιμένουν δημοπράτηση ή έχουν εγκαταλειφθεί από έλλειψη χρηματοδότησης».

Μίλησε επίσης για « "επιτελική" αναρχία που επικρατεί» και «αναγκάζει τους καλλιεργητές να συνεχίζουν να παράγουν με όρους προηγούμενων δεκαετιών. Αυτοί είναι όπως φαίνεται ανθεκτικοί. Ο πρωτογενής τομέας όμως σίγουρα δεν είναι βιώσιμος με αυτούς τους όρους».

Ο κ. Μήλης χαρακτήρισε το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας ως τη «μεγαλύτερη ευκαιρία εκσυγχρονισμού των τελευταίων δεκαετιών. Χρηματοδότησε περίπου 220 πολεοδομικές μελέτες, ενώ ο κρατικός μηχανισμός είχε θεσμοθετήσει πολύ λιγότερες σε πολύ περισσότερα χρόνια». Παρατήρησε, ωστόσο, ότι «η αναντιστοιχία ήταν γνωστή από την πρώτη μέρα» και πρόσθεσε ότι «έτσι, μια ιστορική ευκαιρία κινδυνεύει να καταλήξει σε στοίβες μελετών χωρίς ισχύ». «Αυτό δεν είναι αξιοποίηση ευκαιριών για τη δημιουργία του αύριο. Είναι απορρόφηση κονδυλίων» πρόσθεσε.

Εστιάζοντας στο στεγαστικό πρόβλημα, ο κ. Μήλης σημείωσε ότι «η λύση περνά από την οργανωμένη προσφορά οικοδομήσιμης γης, με υποδομές και κανόνες. Με υποδομές μεταφοράς που θα βοηθήσουν τις πόλεις να απλωθούν, θα επιτρέψουν στους πολίτες να ζήσουν ανθρώπινα αντί του να υποθηκεύουν το μέλλον τους για 60 δυσεύρετα τετραγωνικά μέτρα».

Συνεχίζοντας ανέφερε ότι «ζητάμε από το ΥΠΕΝ ειδική μελέτη που θα καταγράψει τις περιοχές με τη μεγαλύτερη στεγαστική πίεση και θα καθορίσει τη σειρά έγκρισης των Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων. Ζητάμε επίσης κοινωνική κατοικία, δίκαια κίνητρα για το άνοιγμα κλειστών διαμερισμάτων και αναδιαμόρφωση του πλαισίου που αφορά σε ιδιοκτήτες και μισθωτές».

Για το κυκλοφοριακό σχολίασε ότι «εν έτει 2026 δεν υπάρχει ακόμα ενιαίο σύστημα διαχείρισης κυκλοφορίας στην Αττική, ούτε κέντρο που να ρυθμίζει τα φανάρια με πραγματικά δεδομένα».

Κλείνοντας την ομιλία του, ο κ. Μήλης αναφέρθηκε στην ανάγκη διαμόρφωσης ενός εθνικού σχεδίου ανασυγκρότησης, ανθεκτικού και δίκαιου, ενώ τόνισε ότι «η ανθεκτικότητα δεν ανακοινώνεται, η βιωσιμότητα δεν είναι θέμα καλών προθέσεων. Χτίζονται και τα δύο με σχέδιο, με θεσμούς και με έργα που παραδίδονται σήμερα με ορίζοντα το αύριο».

Οι εργασίες του συνεδρίου Green Deal Greece 2026 μεταδόθηκαν ζωντανά από την επίσημη ιστοσελίδα: https://greendealgreece26.economix.gr/, από το ΑΠΕ-ΜΠΕ καθώς και από τα ψηφιακά κανάλια του ΤΕΕ.

Το συνέδριο στήριξαν, μεταξύ πολλών άλλων, ως Platinum Χορηγοί οι AKTOR, AVAX, ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, ΔΕΗ, ΜΕΤΚΑ.

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ 60.000 ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΣΧΕΔΙΑ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΤΟ EUROPEAN CITY FACILITY

Από τις 26 Οκτωβρίου έως τις 21 Δεκεμβρίου 2026, οι δήμοι και οι τοπικές αρχές μπορούν να υποβάλουν αίτηση στην 8η πρόσκληση του European City Facility (EUCF), που χρηματοδοτείται από το ευρωπαϊκό πρόγραμμα LIFE, ενημερώνει ανάρτηση στη στήλη «Διεθνής Ενημέρωση» της ιστοσελίδας του ΤΕΕ (https://web.tee.gr/int-news/). Η πρόσκληση αφορά 62 δικαιούχους από την Ευρωπαϊκή Ένωση, την Ουκρανία, την Ισλανδία, τη Μολδαβία, το Μαυροβούνιο και τη Βόρεια Μακεδονία.

Το EUCF προσφέρει σταθερή επιχορήγηση 60.000 ευρώ για την προετοιμασία επενδυτικών σχεδίων που συνδέονται με την υλοποίηση δράσεων για την ενέργεια και το κλίμα. Η χρηματοδότηση μπορεί να καλύψει, μεταξύ άλλων, τεχνικές μελέτες σκοπιμότητας, αναλύσεις αγοράς, οικονομικές και χρηματοοικονομικές μελέτες, καθώς και αξιολογήσεις κινδύνων. Δεν καλύπτει την υλοποίηση των ίδιων των επενδύσεων, αλλά βοηθά τις τοπικές αρχές να προετοιμάσουν ολοκληρωμένες και ώριμες επενδυτικές προτάσεις.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν οι δήμοι, οι τοπικές αρχές και οι ενώσεις τους, καθώς και άλλοι τοπικοί δημόσιοι φορείς που εκπροσωπούν ή συνενώνουν δήμους και τοπικές αρχές. Απαραίτητη προϋπόθεση είναι να διαθέτουν σχέδιο δράσης για το κλίμα ή την ενέργεια, όπως τα Sustainable Energy and Climate Action Plans (SECAPs), ή σχετικό σχέδιο θέρμανσης και ψύξης. Για πρώτη φορά, επιλέξιμα είναι επίσης τα σχέδια θέρμανσης και ψύξης που έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το άρθρο 25(6) της Οδηγίας (ΕΕ) 2023/1791 για την ενεργειακή απόδοση, καθώς και αντίστοιχα σχέδια. Απαιτείται ακόμη επιστολή υποστήριξης από τον δήμαρχο ή άλλον αρμόδιο αιρετό εκπρόσωπο και δέσμευση για συμμετοχή στην παρακολούθηση του έργου για δύο χρόνια.

Οι αιτήσεις αξιολογούνται με βάση τη φιλοδοξία του επενδυτικού σχεδίου, τη δομή διακυβέρνησης, τη συμμετοχή των ενδιαφερόμενων φορέων και τη συνοχή και αξιοπιστία της πρότασης. Το EUCF ενθαρρύνει ιδιαίτερα τις κοινές αιτήσεις από δήμους και τοπικές αρχές, ώστε να συνδυάζουν πόρους και τεχνογνωσία και να αναπτύσσουν πιο φιλόδοξα σχέδια.

Οι αιτήσεις υποβάλλονται ηλεκτρονικά, αφού προηγηθεί έλεγχος επιλεξιμότητας. Η προθεσμία είναι 21 Δεκεμβρίου 2026, στις 17:00 ώρα Βρυξελλών.

Πηγή: https://www.eucityfacility.eu/calls/call-8

CITIES HELPDESK: ΕΞΑΤΟΜΙΚΕΥΜΕΝΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΠΟΛΕΙΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΥΣ ΣΕ ΓΝΩΣΗ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΗΝ ΕΕ

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή έχει δημιουργήσει το Cities Helpdesk, μια υπηρεσία που βοηθά τις πόλεις και τις αστικές αρχές να βρίσκουν πιο εύκολα τα εργαλεία, την τεχνογνωσία και τις χρηματοδοτικές ευκαιρίες της ΕΕ. Το Helpdesk είναι βασικό μέρος του EU Agenda for Cities. Υλοποιείται από την European Urban Initiative μέσω του Portico, της ευρωπαϊκής πλατφόρμας για τη γνώση και τις καλές πρακτικές στον αστικό χώρο.

Όπως ενημερώνει ανάρτηση στη στήλη «Διεθνής Ενημέρωση» της ιστοσελίδας του ΤΕΕ (https://web.tee.gr/int-news/), η υπηρεσία λειτουργεί ως ενιαίο σημείο επαφής και στηρίζεται σε έμπειρους συμβούλους, όχι σε αυτοματοποιημένες απαντήσεις. Μια πόλη μπορεί να ζητήσει βοήθεια σε τρία πεδία. Το πρώτο είναι η γνώση: επιλεγμένο υλικό, παραδείγματα άλλων πόλεων, μελέτες και πολιτικές λύσεις για τη βιώσιμη αστική ανάπτυξη. Το δεύτερο είναι η χρηματοδότηση: επίκαιρη και στοχευμένη πληροφόρηση για τα διαθέσιμα ευρωπαϊκά προγράμματα. Το τρίτο είναι η δικτύωση με άλλες πόλεις, εταίρους και επαγγελματίες του αστικού χώρου.

Η διαδικασία είναι απλή. Η πόλη περιγράφει την ανάγκη ή το πρόβλημα που αντιμετωπίζει, η ομάδα του Helpdesk εντοπίζει την κατάλληλη τεχνογνωσία και τους σχετικούς πόρους και στη συνέχεια στέλνει εξατομικευμένη απάντηση. Τα αιτήματα μπορούν να υποβληθούν σε οποιαδήποτε γλώσσα της ΕΕ, άρα και στα ελληνικά.

Η υπηρεσία απευθύνεται σε δήμους κάθε μεγέθους, σε μητροπολιτικές αρχές και σε φορείς που εκπροσωπούν αστικές αρχές. Είναι ιδιαίτερα χρήσιμη για τις μικρές και μεσαίες πόλεις, που συχνά δεν διαθέτουν εξειδικευμένο προσωπικό για να παρακολουθούν τις ευρωπαϊκές ευκαιρίες. Για τους μηχανικούς των τεχνικών υπηρεσιών των δήμων, αλλά και για όσους συνεργάζονται με την τοπική αυτοδιοίκηση στον σχεδιασμό και την υλοποίηση έργων, μπορεί να αποτελέσει ένα πρακτικό εργαλείο για την αναζήτηση χρηματοδότησης και καλών πρακτικών.

Περισσότερες πληροφορίες για το πώς λειτουργεί η υπηρεσία θα βρείτε στο https://portico.urban-initiative.eu/what-cities-helpdesk-en



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

ΚΑΤΑΤΜΗΣΕΙΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ
ΣΕΛΙΔΕΣ 1,21,25 03/11/2026

Συνενώσεις διαμερισμάτων και καταστημάτων μεταξύ πολυκατοικιών και διαίρεση μεγάλων ακινήτων σε μικρότερα

Νέες πρωτοβουλίες σε νομοθετικό επίπεδο προωθούνται από την κυβέρνηση, προκειμένου να αντιμετωπιστούν χρόνια ζητήματα που εμποδίζουν την αμεσότερη αξιοποίηση ακινήτων, αλλά και να καταστούν ευκολότερες παρεμβάσεις τεχνικής φύσεως, όπως οι συνενώσεις ή οι κατατμήσεις ιδιοκτησιών, ανάλογα με τις ανάγκες. Άλλωστε, όπως έχουν επισημάνει και επαγγελματίες της αγοράς ακινήτων, το στεγαστικό πρόβλημα δύσκολα θα λυθεί μέσω νέων κατασκευών, με δεδομένο το κόστος που συνεπάγεται μια τέτοια επιλογή. Αντιθέτως, το υφιστάμενο κτιριακό απόθεμα προσφέρει σημαντικές ευκαιρίες, τόσο σε επίπεδο πολυκατοικιών όσο και απαξιωμένων επαγγελματικών κτιρίων (π.χ. κτίρια γραφείων, αποθήκες, ισόγεια καταστήματα, βιομηχανικά ακίνητα) που μπορούν να μετατραπούν σε κατοικίες, μέσω αλλαγής χρήσης, συνενώσεων και άλλων δυνατοτήτων, οι οποίες σταδιακά προστίθενται στη νομοθετική «φαρέτρα» των ενδιαφερομένων.

Στο πλαίσιο αυτό, στο νομοσχέδιο που κατατέθηκε στο τέλος της προηγούμενης εβδομάδας από το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, περιλαμβάνεται και μια σειρά τροποποιήσεων στον Κώδικα Χωροταξίας και Πολεοδομίας «Νίκος Ταγαράς», που είχε ψηφιστεί νωρίτερα εντός του έτους. Μεταξύ των νέων διατάξεων προβλέπεται και η διευκόλυνση της λειτουργικής ενοποίησης γειτονικών διαμερισμάτων και άλλων αυτοτελών ιδιοκτησιών, που βρίσκονται στον ίδιο όροφο, συμπεριλαμβάνοντας μάλιστα και ακίνητα που ανήκουν σε διαφορετικές πολυκατοικίες. Η δυνατότητα αυτή θα παρέχεται εφόσον υπάρχει συναίνεση του 67% των συνιδιοκτητών των χώρων που ενοποιούνται, ανεξαρτήτως κανονισμών των πολυκατοικιών και των όσων ενδεχομένως αναγράφονται σε αυτούς. Επομένως, χρειάζεται η συμφωνία των ιδιοκτητών των συγκεκριμένων ακινήτων και όχι του συνόλου των ιδιοκτητών ενός κτιρίου (έστω με αυξημένη πλειοψηφία). Προϋπόθεση είναι, προφανώς, να διατηρούνται οι προϋποθέσεις στατικής ασφάλειας και των απαιτούμενων διοικητικών πράξεων (π.χ. οικοδομική άδεια κτλ). Η στατική ασφάλεια θα πρέπει να τεκμηριώνεται από μηχανικό.

Η διάταξη προβλέπει τη δυνατότητα λειτουργικής συνένωσης όμορων οικοπέδων, ιδιοκτησιών που βρίσκονται στο ίδιο επίπεδο κτιρίου (π.χ. όμορα διαμερίσματα), αλλά και ιδιοκτησιών που είναι όμορες αλλά ανήκουν σε διαφορετικά κτίρια. Ωστόσο, η συνένωση αυτή δεν αφορά και την ιδιοκτησία, παρά μόνον τη λειτουργική αξιοποίηση των συγκεκριμένων ακινήτων.

Στην πράξη καλύπτονται διαμερίσματα διαφορετικών πολυκατοικιών (δύο κατοικίες στον ίδιο όροφο, που βρίσκονται σε επαφή μεταξύ δύο γειτονικών κτιρίων), επαγγελματικά γραφεία (δύο αυτοτελείς χώροι γραφείων που βρίσκονται στο ίδιο επίπεδο γειτονικών κτιρίων και πρόκειται να λειτουργήσουν ενιαία), εμπορικά καταστήματα (δύο ισόγεια καταστήματα σε διαφορετικά κτίρια, τα οποία εφάπτονται και μπορούν να αποκτήσουν λειτουργική επικοινωνία), ιατρεία ή άλλοι επαγγελματικοί χώροι (εφαπτόμενες ιδιοκτησίες που προορίζονται να αποτελέσουν μία ενιαία εγκατάσταση, εφόσον επιτρέπεται η χρήση τους) και αυτοτελείς ιδιοκτησίες της ίδιας πολυκατοικίας (η ειδική πρόβλεψη μπορεί να εφαρμοστεί και σε γειτονικές ιδιοκτησίες του ίδιου κτιρίου).

Με τη διάταξη αυτή, η στόχευση είναι να αυξηθεί ο αριθμός διαθέσιμων διαμερισμάτων, ειδικά σε περιοχές υψηλής πυκνότητας δόμησης, όπου υπάρχουν πολλά ακίνητα και επαγγελματικοί χώροι μικρών επιφανειών που υπό προϋποθέσεις θα μπορούσαν να ενοποιηθούν και να δημιουργήσουν νέα λειτουργικά ακίνητα. Αντιστοίχως, το υπουργείο Δικαιοσύνης προωθεί έτερη ρύθμιση, που θα περιλαμβάνεται στον νέο Κώδικα Ιδιοκτησίας, βάσει της οποίας θα παρέχεται και η δυνατότητα διαίρεσης ενός ακινήτου, ιδίως σε περιπτώσεις μεγάλων διαμερισμάτων, που θα μπορούν να χωριστούν σε μικρότερα, εφόσον επιτρέπεται πολεοδομικά.

Αντιστοίχως, στο νομοσχέδιο του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για το ιδιωτικό χρέος, που αναμένεται να ψηφιστεί τις επόμενες ημέρες, περιλαμβάνεται ρύθμιση, με την οποία διευκολύνεται η διαδικασία εξαγοράς του μεριδίου του Δημοσίου, όταν αποτελεί συνιδιοκτήτη οριζόντιας ιδιοκτησίας ή όταν εμφανίζεται μεταξύ των συγκληρονόμων, όπως συμβαίνει σε πολλές περιπτώσεις κατά τις οποίες υπάρχει αποποίηση από ορισμένους εκ των κληρονόμων. Στην αγορά είναι χιλιάδες τα παραδείγματα τέτοιων ακινήτων, που μένουν για χρόνια αναξιοποίητα λόγω εμπλοκής του Δημοσίου στη συνιδιοκτησία, ενώ υπάρχουν και περιπτώσεις που αυτά αξιοποιούνται χωρίς το Δημόσιο να το γνωρίζει.

Με βάση το σχετικό άρθρο, η δυνατότητα εξαγοράς ενεργοποιείται εφόσον το Δημόσιο έχει μειοψηφικό ποσοστό και εφόσον έχουν περάσει τουλάχιστον πέντε χρόνια από την επαγωγή της κληρονομιάς και δεν έχει ολοκληρωθεί διαδικασία εξαγοράς. Εφόσον πληρούνται οι δύο αυτές προϋποθέσεις, οι ενδιαφερόμενοι ιδιώτες με πλειοψηφικό ποσοστό θα μπορούν να υποβάλουν πρόταση εξαγοράς μέσω ειδικής ηλεκτρονικής εφαρμογής του Ηλεκτρονικού Μητρώου Κοινωφελών Περιουσιών. Η πρόταση πρέπει να συνοδεύεται από εκτίμηση της αγοραίας αξίας του μεριδίου, η οποία θα γίνεται από δύο πιστοποιημένους εκτιμητές που ορίζονται από τον αρμόδιο φορέα, καθώς και από εγγυητική επιστολή κατατεθειμένη σε τράπεζα. Το τίμημα δεν μπορεί να είναι χαμηλότερο ούτε από την εκτιμηθείσα αξία του μεριδίου ούτε από την αντικειμενική αξία που του αναλογεί. Εάν, για παράδειγμα, η εκτιμημένη αξία είναι 40.000 ευρώ και η αντίστοιχη αντικειμενική 35.000 ευρώ, η προσφορά δεν μπορεί να είναι μικρότερη από 40.000 ευρώ. Αν η αντικειμενική αξία είναι υψηλότερη, αυτή αποτελεί το κατώτατο όριο.

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ: Ο ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΤΗΣ ΕΠΟΜΕΝΗΣ 10ΕΤΙΑΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ
ΣΕΛΙΔΕΣ 1,31 03/11/2026

Αυξημένη 11,4% η διακίνηση containers - Τι δείχνουν τα στοιχεία του τρίτου τριμήνου που δημοσιοποίησε η εταιρεία

Έναν «χάρτη» με ευκαιρίες που υπάρχουν σε 30 παραδοσιακούς αλλά και σύγχρονους κλάδους της οικονομίας, οι οποίοι μπορούν να δημιουργήσουν επενδύσεις ύψους 20 δισ. ευρώ μέσα στα επόμενα 10 χρόνια, προανήγγειλε ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και πρόεδρος του Eurogroup, κ. Κυριάκος Πιερρακάκης, μιλώντας χθες στον 9ο Investment Forum.

Ο κ. Πιερρακάκης περιέγραψε την εν λόγω πρωτοβουλία, η οποία αναπτύσσεται με τη συνεργασία ιδιωτικού φορέα και φέρει την κωδική ονομασία (Invest Ahead), δηλαδή «επενδύστε στο μέλλον», σε μία πιο ελεύθερη μετάφραση. Όπως είπε, έχει στόχο να διαδεχθεί το Ταμείο Ανάκαμψης αλλά και αμιγώς ιδιωτικές επενδύσεις.

Σημείο αναφοράς έχει τις εθνικές προτεραιότητες για επενδύσεις αλλά και τις πραγματικές επενδυτικές ευκαιρίες που κρύβει σήμερα η ελληνική οικονομία. Όπως είπε, θα αποτελεί έναν επενδυτικό χάρτη για τα επόμενα 10 χρόνια, που θα εντοπίζει περίπου τριάντα συγκεκριμένες επενδυτικές ευκαιρίες σε στρατηγικούς τομείς της ελληνικής οικονομίας.

Προτεραιότητες

Από την αγροδιατροφή και τη μεταποίηση έως την ενέργεια, τις υποδομές, τις υπηρεσίες υψηλής τεχνολογίας και τη «γαλάζια» οικονομία ή τις μονάδες αφαλάτωσης στα νησιά και τα ναυπηγεία σκαφών πολυτελείας. Η δυνητική επίδραση αυτών των ευκαιριών μπορεί να φτάσει τα 20 δισεκατομμύρια ευρώ νέων επενδύσεων σε βάθος δεκαετίας. «Με το Invest Ahead προχωρούμε ουσιαστικά ένα βήμα πέρα από τις παραδοσιακές πολιτικές προσέλκυσης επενδύσεων. Δεν περιοριζόμαστε, δηλαδή, στο να παρουσιάζουμε τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της ελληνικής οικονομίας, αυτό μπορούν να το κάνουν όλοι. Δημιουργούμε έναν επενδυτικό οδικό χάρτη για την επόμενη δεκαετία», τόνισε ο κ. Πιερρακάκης σημειώνοντας πως φιλοδοξία της κυβέρνησης είναι να περάσουμε από την οικονομία της ανάκαμψης, στην οικονομία της παραγωγικής επέκτασης. Ο υπουργός σημείωσε επίσης ότι η όλη προσπάθεια θα υποστηριχθεί και από μία πιο ισχυρή χρηματοδοτική βάση την οποία έχει εξασφαλίσει πλέον η ελληνική οικονομία. Η επόμενη μέρα του Ταμείου Ανάκαμψης περιλαμβάνει την αξιοποίηση της τεχνογνωσίας της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας, τα νέα ευρωπαϊκά χρηματοδοτικά εργαλεία, τα

Συνέχεια στη σελ 23



ΑΠΟΚΟΜΜΑΤΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ

οποία θα συνεχίσουν να έρχονται, και τις δυνατότητες του τραπεζικού συστήματος ώστε να ενισχυθεί η πρόσβαση των επιχειρήσεων σε κεφάλαια. Σημείωσε επίσης και το νέο πρόγραμμα δανείων και εγγυήσεων, με δημόσιους πόρους 1,5 δισεκατομμυρίου ευρώ και δυνατότητα κινητοποίησης συνολικής χρηματοδότησης 5 δισεκατομμυρίων, από την Ελληνική Επενδυτική Τράπεζα με τη μεταφορά πόρων ύψους 2 δισ. ευρώ από τα χαμηλότοκα δάνεια του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Ελληνικό AI Factory

Τόνισε ακόμη ότι η χώρα αναπτύσσει σήμερα ένα νέο τεχνολογικό οικοσύστημα. «Η παρουσία διεθνών εταιριών τεχνολογίας, οι επενδύσεις σε κέντρα δεδομένων, η δημιουργία του ελληνικού AI Factory, του PHAROS, όλα αυτά αποδεικνύουν ότι θέλουμε η Ελλάδα να μην είναι απλώς καταναλωτής τεχνολογίας, αλλά παραγωγός καινοτομίας», είπε ο κ. Πιερρακάκης.

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ LNG: ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ METLEN - SHELL GLOBAL LNG LIMITED

ΤΑ ΝΕΑ
ΣΕΛΙΔΑ 20 03/11/2026

Μικρότερος φόρος από 100 έως 1.300 ευρώ για πάνω από 160.000 ιδιοκτήτες -Ποιοι και πώς «κλειδώνουν» τριετή απαλλαγή

Σε μια σημαντική συμφωνία προχώρησαν η εταιρεία METLEN και Shell Global LNG Limited, υπογράφοντας δεσμευτική μακροπρόθεσμη συμφωνία προμήθειας υγροποιημένου φυσικού αερίου (LNG), σε συνέχεια του Μνημονίου Συνεργασίας (MoU) που είχαν συνάψει τον Φεβρουάριο του 2026.

Όπως ανακοινώθηκε, χθες, με βάση τη συμφωνία αυτή, η εταιρεία Shell Global LNG Limited θα προμηθεύει τη METLEN με έξι φορτία LNG ετησίως, που αντιστοιχούν σε περίπου 0,6 δισεκατομμύρια κυβικά μέτρα ετησίως (bcma), για περίοδο πέντε ετών και με ημερομηνία έναρξης το 2027.

Τα φορτία LNG θα παραδίδονται στη εταιρεία METLEN και θα προέρχονται κατά κύριο λόγο από το χαρτοφυλάκιο LNG της Shell στις ΗΠΑ, με προορισμό την ελληνική αγορά ή άλλες ευρωπαϊκές αγορές φυσικού αερίου και η πρόσβασή τους στις ευρωπαϊκές αγορές θα γίνεται μέσω του Κάθετου Διαδρόμου Φυσικού Αερίου (Vertical Gas Corridor).

Η σημαντική αυτή συμφωνία αποτελεί ένα ακόμη βήμα στην ανάπτυξη της συνεργασίας μεταξύ των δύο εταιρειών, συνδυάζοντας το παγκόσμιο χαρτοφυλάκιο LNG, τις δυνατότητες θαλάσσιων μεταφορών και την εξειδικευμένη εμπορική τεχνογνωσία της Shell, με την εδραιωμένη παρουσία της METLEN στη Νοτιοανατολική Ευρώπη και τον ενισχυόμενο ρόλο της στις ευρωπαϊκές ενεργειακές αγορές.

Παράλληλα, η συμφωνία ενισχύει και τη στρατηγική της METLEN για την περαιτέρω ενίσχυση της θέσης της μέσω μακροπρόθεσμων συμφωνιών προμήθειας, διαφοροποίησης του χαρτοφυλακίου της και ενίσχυσης της εμπορικής της ευελιξίας.

«Η συμφωνία με τη Shell μετουσιώνει την κοινή μας φιλοδοξία σε μια μακροπρόθεσμη συνεργασία στον τομέα της προμήθειας. Ο συνδυασμός των παγκόσμιων δυνατοτήτων της Shell στον τομέα του LNG με την εδραιωμένη περιφερειακή παρουσία της METLEN ενισχύει το χαρτοφυλάκιο προμήθειάς μας και μας προσφέρει μεγαλύτερη ευελιξία στην εξυπηρέτηση της Ελλάδας και άλλων ευρωπαϊκών αγορών. Πρόκειται για ένα ακόμη βήμα στο πλαίσιο της στρατηγικής μας για τη διαφοροποίηση των πηγών ενεργειακού εφοδιασμού και την ενίσχυση του ρόλου της METLEN στο διαρκώς εξελισσόμενο ενεργειακό περιβάλλον της Ευρώπης», αναφέρει ο κ. Παναγιώτης Κανελλόπουλος, Chief Executive Director International Energy Supply & Trading της METLEN.

Διερεύνηση ευκαιριών

Από την πλευρά του ο κ. Tom Summers, Executive Vice President for Shell LNG Marketing and Trading σημείωσε ότι το LNG διαδραματίζει καθοριστικό ρόλο στην κάλυψη των ενεργειακών αναγκών πολιτών και επιχειρήσεων στην Ελλάδα και σε άλλες ευρωπαϊκές χώρες, με ευελιξία και αξιοπιστία. «Είμαστε ιδιαίτερα ικανοποιημένοι που υπογράφουμε αυτή τη συμφωνία με τη METLEN, συμβάλλοντας στον εφοδιασμό των πελατών της στην ευρύτερη περιοχή, και προσβλέπουμε στη διερεύνηση ευκαιριών για την περαιτέρω ανάπτυξη της συνεργασίας μας στο μέλλον».

Η συμφωνία ενισχύει περαιτέρω τον ρόλο της METLEN στις περιφερειακές και ευρωπαϊκές αγορές φυσικού αερίου, συμβάλλοντας παράλληλα στην ανάδειξη της Ελλάδας σε σημαντικό ενεργειακό κόμβο της ευρύτερης περιοχής.

ΑΝΟΙΞΕ Η ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ MYCAR ΓΙΑ ΤΑ ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ 2027

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΣΕΛΙΔΑ 8 03/11/2026

Πότε επιβάλλεται πρόστιμο 10.000, που φτάνει έως τις 30.000

Στη διάθεση των ιδιοκτητών οχημάτων βρίσκονται πλέον τα ειδοποιητήρια για τα νέα τέλη κυκλοφορίας του 2027, καθώς αναρτήθηκαν στην ηλεκτρονική πλατφόρμα myCAR της ΑΑΔΕ, ενώ οι οδηγοί καλούνται να τα εξοφλήσουν έως και τις 31 Δεκεμβρίου.

Επισημαίνεται ότι οι οδηγοί μπορούν να εισέλθουν στην πλατφόρμα και να ενημερωθούν για το ποσό που καλούνται να καταβάλουν, ωστόσο όσοι αμελήσουν την εξόφληση ή δεν πληρώσουν εμπρόθεσμα θα βρεθούν αντιμέτωποι με σημαντικές πρόσθετες επιβαρύνσεις, με δεδομένο ότι τα πρόστιμα κλιμακώνονται ανάλογα με τον χρόνο καθυστέρησης και μπορούν, σε περίπτωση παρατεταμένης εκπρόθεσμης πληρωμής, να φτάσουν ακόμη και στο 100% του αρχικού ποσού των τελών.

Συγκεκριμένα, η επιβάρυνση για τους εκπρόθεσμους ιδιοκτήτες διαμορφώνεται σε τρία στάδια:

- πρόστιμο ίσο με το 25% των τελών κυκλοφορίας για όσους πληρώσουν μέσα στον Ιανουάριο του 2027,
- 50% για όσους εξοφλήσουν μέσα στον Φεβρουάριο και
- 100% μετά πάροδο δύο μηνών από τη λήξη της προθεσμίας εμπρόθεσμης πληρωμής. Αυτό δε ισχύει και σε περίπτωση μη καταβολής ή καταβολής μόνο μέρους των οφειλόμενων τελών.

Είναι, λοιπόν, φανερό ότι η καθυστέρηση μπορεί να οδηγήσει σε διπλασιασμό της αρχικής οφειλής, καθιστώντας ιδιαίτερα σημαντική την έγκαιρη τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Διαφορετική αντιμετώπιση προβλέπεται για τα επιβατικά δημόσιας χρήσης, τα φορτηγά και τα λεωφορεία, για τα οποία τα πρόστιμα μειώνονται στο μισό σε σχέση με τις αντίστοιχες επιβαρύνσεις. Παράλληλα, για τις περιπτώσεις στις οποίες τα ετήσια τέλη κυκλοφορίας είναι μικρότερα των 30 ευρώ, το πρόστιμο ορίζεται στα 30 ευρώ.

Οι κυρώσεις δεν αφορούν μόνο όσους δεν πληρώσουν καθόλου, καθώς πρόστιμο επιβάλλεται και όταν ο ιδιοκτήτης καταβάλει μόνο ένα μέρος του ποσού που αναλογεί στο όχημά του, γεγονός που σημαίνει ότι η μερική εξόφληση δεν απαλλάσσει από την υποχρέωση καταβολής των προβλεπόμενων επιβαρύνσεων.

Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να επιδείξουν οι ιδιοκτήτες οχημάτων οποία βρίσκονται σε καθεστώς ακινησίας, αφού μέσω της διαδικασίας της προσωρινής άρσης ακινησίας, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να καταβάλουν αναλογικά τέλη κυκλοφορίας για συγκεκριμένο αριθμό μηνών, προκειμένου να θέσουν ξανά το όχημά τους σε κυκλοφορία.

Προσωρινή άρση

Ειδικότερα, το ισχύον πλαίσιο επιτρέπει από την 1η Απριλίου κάθε έτους μία προσωρινή άρση ακινησίας με αναλογικά τέλη για τους μήνες κυκλοφορίας. Η χρέωση αντιστοιχεί στα δωδεκατημόρια των ετήσιων τελών και ακόμη και μέρος μήνα υπολογίζεται ως ολόκληρος μήνας.

Με βάση τις σχετικές οδηγίες της ΑΑΔΕ η πληρωμή των αναλογικών από μόνη της δεν αρκεί για να ολοκληρωθεί η διαδικασία, αφού εάν ο ιδιοκτήτης καταβάλει τα τέλη που αντιστοιχούν στους μήνες για τους οποίους s επιθυμεί να κυκλοφορήσει το όχημα, αλλά τελικά δεν προχωρήσει στην «Υποβολή αιτήματος» εντός του ίδιου έτους, τα χρήματα δεν επιστρέφονται. Αυτό ουσιαστικά σημαίνει ότι η καταβολή των αναλογικών τελών χωρίς την ολοκλήρωση της απαιτούμενης ηλεκτρονικής διαδικασίας δεν δημιουργεί δικαίωμα επιστροφής του ποσού.

Στην περίπτωση, πάντως, παραβίασης της ακινησίας, πέρα από τα τέλη και το πρόστιμο εκπρόθεσμης πληρωμής, επιβάλλεται και διοικητικό πρόστιμο 10.000 ευρώ. Σε υποτροπή, μάλιστα, η διοικητική κύρωση ανεβαίνει στις 30.000 ευρώ και προβλέπεται αφαίρεση της άδειας οδήγησης.

Θα πρέπει να υπογραμμιστεί ότι μια ακόμη δυνατότητα που προβλέπεται για οχήματα σε ακινησία είναι η έκδοση προσωρινής άδειας κυκλοφορίας με πινακίδα «Μ». Η συγκεκριμένη επιλογή επιτρέπει την κυκλοφορία επιβατικού Ι.Χ. ή δικύκλου Ι.Χ. για περιορισμένο χρονικό διάστημα, έως τρεις ημέρες συνολικά μέσα στο έτος, υπό την προϋπόθεση ότι το όχημα είναι ασφαλισμένο.

Επισημαίνεται ότι για την έκδοση της άδειας απαιτείται η καταβολή παράβολου 10 ευρώ ανά ημέρα για επιβατικό αυτοκίνητο και 3 ευρώ ανά ημέρα για δίκυκλο. Το δικαίωμα μπορεί να αξιοποιηθεί έως δύο φορές μέσα στο ίδιο έτος και έτσι ο ιδιοκτήτης μπορεί είτε να χρησιμοποιήσει το όχημα για τρεις συνεχόμενες ημέρες είτε να μοιράσει τις ημέρες σε δύο διαφορετικά αιτήματα, με συνδυασμό δύο συν μία ή μία συν δύο ημερών.