



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ
ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ
ΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Γραφείο 3ο: Έκδοσης και Εφαρμογής Πυροσβεστικών Διατάξεων και Κανονισμών

Ταχ. Διεύθυνση : Μουρούζη 4, 10674 Αθήνα
Πληροφορίες : Επιπυραγός Χρήστος Λ. Τσαβαλόπουλος
Τηλέφωνα : 213-2157681-4
Fax : 210-7407881
E-mail : nomyp3@psnet.gr

Αριθ. Πρωτ.: 70942Φ. 701.2

ΘΕΜΑ: «Καθορισμός της διαδικασίας και των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την έγκριση μελετών ενεργητικής πυροπροστασίας»

Ο

Αρχηγός του Πυροσβεστικού Σώματος

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του 14 του ν. 3511/2006 «Αναδιοργάνωση του Πυροσβεστικού Σώματος, αναβάθμιση της αποστολής του και άλλες διατάξεις» (Α' 258), όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 100 του ν. 4249/2014 «Αναδιοργάνωση της Ελληνικής Αστυνομίας, του Πυροσβεστικού Σώματος και της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας, αναβάθμιση Υπηρεσιών του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη και ρύθμιση λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη και άλλες διατάξεις» (Α' 73) και αντικαταστάθηκε από το άρθρο 49 του ν. 4442/2016 «Νέο θεσμικό πλαίσιο άσκησης οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 230).

β. του ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 167), όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε με τους ν. 4513/2018 (Α' 9), ν. 4546/2018 (Α' 101), 4585/2018 (Α' 216) και ν. 4602/2019 (Α' 45).

γ. της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/48123/6983/31.7.2018 Απόφασης Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαδικασίες ηλεκτρονικής υποβολής, ελέγχου και έκδοσης των διοικητικών πράξεων του άρθρου 29 του ν. 4495/2017 και καθορισμός ηλεκτρονικών υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 33 του ν. 4495/2017» (Β' 3136), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/71913/4555/23.10.2018 (Β' 4747) και ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/25509/1143/29.3.2019 (Β' 1049) Αποφάσεις ΥΠ.ΕΝ.

δ. της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/69701/4461/16.10.2018 Απόφασης Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαδικασία έγκρισης και απαιτούμενα δικαιολογητικά για εργασίες για τις οποίες απαιτείται Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας (ΕΕΔΜΚ) καθώς και συμπλήρωση της εργασίας α. και τροποποίηση της εργασίας κη. της παρ. 2 του άρθρου 29 του ν. 4495/2017» (Β' 4520).

ε. της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/73705/670/13.11.2018 Απόφασης Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Λειτουργία, τήρηση, επικαιροποίηση και περαιτέρω ανάπτυξη του πληροφοριακού συστήματος «Ηλεκτρονική Πολεοδομία» (Β' 5045).

στ. της υπ' αριθμ. 1/10.05.2019 Εγκυκλίου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη «Διευκρινίσεις για την εφαρμογή του Κανονισμού Πυροπροστασίας Κτιρίων (π.δ. 41/2018, ΦΕΚ 80 Α' 7-5-2018)» (ΑΔΑ: ΩΒΤ34653Π8-ΨΜΤ).

ζ. της ισχύουσας νομοθεσίας πυροπροστασίας κτιρίων και εγκαταστάσεων, όπως απεικονίζεται στο διάγραμμα ισχύουσας νομοθεσίας πυροσφάλειας, όπως ισχύει.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αθήνα, 5 Νοεμβρίου 2019

ΠΡΟΣ: Όλες τις Υπηρεσίες του Σώματος

ΚΟΙΝ.: Όπως Πίνακας Αποδεκτών

«ΑΠΟΦΑΣΗ»

2. Το γεγονός ότι υφίσταται ανάγκη καθορισμού της διαδικασίας και των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την έγκριση μελετών ενεργητικής πυροπροστασίας.
3. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Αποφασίζουμε

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄: ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

1. Με το (1β) σχετικό, καθορίσθηκε μεταξύ άλλων η διαδικασία έκδοσης και ελέγχου οικοδομικών αδειών (Τμήμα Β΄ - Κεφάλαιο Πρώτο). Ειδικότερα με το άρθρο 40 καθορίσθηκαν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που υποβάλλονται για την έκδοση της οικοδομικής άδειας, στα οποία μεταξύ άλλων περιλαμβάνονται η μελέτη παθητικής πυροπροστασίας, η οποία εμπεριέχεται στην αρχιτεκτονική μελέτη (παρ. 1.ε), και η μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας, η οποία συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις για την πυροπροστασία (παρ. 1.ια).
2. Σύμφωνα με το άρθρο 51 του (1β) σχετικού, μετά την έκδοση της υπουργικής απόφασης της παρ. 1 του άρθρου 33 (έναρξη λειτουργίας των ηλεκτρονικών υπηρεσιών) καταργούνται τα άρθρα 1 έως και 8 του ν. 4030/2011 (Α΄249), εκτός της παρ. 6 του άρθρου 2α.
3. Με την (1γ) σχετική, καθορίσθηκε η διαδικασία ηλεκτρονικής υποβολής των απαιτούμενων, κατά περίπτωση, δικαιολογητικών και στοιχείων για την έκδοση των πράξεων εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών του άρθρου 28 του (1β) σχετικού, όπως οικοδομικών αδειών, εγκρίσεων εργασιών μικρής κλίμακας, αναθεώρησης οικοδομικών αδειών, εγκρίσεων εκτέλεσης εργασιών, ενημέρωσης οικοδομικών αδειών, τα οποία υποβάλλονται αποκλειστικά σε ηλεκτρονική μορφή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 22. Επιπροσθέτως, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 2, ο Διαχειριστής της αίτησης, ο ιδιοκτήτης και η αρμόδια υπηρεσία έχουν τη δυνατότητα να εκτυπώνουν από το πληροφοριακό σύστημα e-Άδειες, ακριβή αντίγραφα του εντύπου της εκδοθείσας ηλεκτρονικά οικοδομικής άδειας καθώς και των στοιχείων που τη συνοδεύουν, ενώ η αρμόδια υπηρεσία που εξέδωσε την οικοδομική άδεια χορηγεί ηλεκτρονικά αντίγραφα των στοιχείων και μελετών που τη συνοδεύουν, σε περίπτωση αναζήτησης αυτών από τρίτους.
4. Με την (1δ) σχετική, καθορίσθηκε η διαδικασία έγκρισης και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για εργασίες για τις οποίες απαιτείται Έγκριση Δόμησης Μικρής Κλίμακας (ΕΕΔΜΚ), όπου μεταξύ άλλων στις περιπτώσεις εσωτερικών διαρρυθμίσεων (περ. ιζ του άρθρου 2), λειτουργικής συνένωσης ή διαχωρισμό χώρων (περ. κζ του άρθρου 2), κατατίθενται οι κατά περίπτωση τροποποιημένες μελέτες παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας.
5. Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Κεφαλαίου Α΄ της (1στ) εγκυκλίου, «Στην περίπτωση τμηματικής αλλαγής χρήσης σε κτίρια μελετημένα με το π.δ. 71/1988 και απαιτείται σύνταξη μελέτης με το π.δ. 41/2018, ο νέος κανονισμός εφαρμόζεται μόνο για το τμήμα που αλλάζει χρήση, αλλά εξετάζονται τυχόν επιπτώσεις στην παθητική και ενεργητική πυροπροστασία στο σύνολο του κτιρίου, τα δεδομένα του οποίου λαμβάνονται από την υπάρχουσα εγκεκριμένη μελέτη», και «Στην περίπτωση έκδοσης άδειας νομιμοποίησης αυθαιρέτων κατασκευών, η μελέτη πυροπροστασίας συντάσσεται είτε με τις διατάξεις που ίσχυαν κατά τον χρόνο κατασκευής τους, είτε με τις ισχύουσες σήμερα διατάξεις, δηλαδή το π.δ 41/2018, κατά τα αναφερόμενα στο άρθρο 28 παρ. ι του ν.4495/2017 όπως ισχύει».
6. Σύμφωνα με το άρθρο 1 του Κεφαλαίου Γ΄ της (1στ) εγκυκλίου, «Για τη διαδικασία υποβολής και ελέγχου των μελετών πυροπροστασίας ισχύουν οι διατάξεις του κεφαλαίου Β του ν.4495/2017.Για την έκδοση οικοδομικών αδειών, για την ενημέρωση φακέλου ή και για την έκδοση έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας, υποβάλλονται οι μελέτες πυροπροστασίας (παθητική και ενεργητική) στο πληροφοριακό σύστημα ηλεκτρονικών αδειών μαζί με τις υπόλοιπες μελέτες και δικαιολογητικά. Σε περίπτωση που απαιτείται προσκόμιση των μελετών σε άλλες αρχές στο πλαίσιο έκδοσης άδειας λειτουργίας, χορήγησης πιστοποιητικού πυροπροστασίας ή έγκρισης μελετών, και μέχρι να ολοκληρωθεί η διασύνδεση του συστήματος e-adeies με τα ηλεκτρονικά συστήματα άλλων φορέων, κατατίθενται αντίγραφα των μελετών από το πληροφοριακό σύστημα τα οποία φέρουν την ειδική ηλεκτρονική σήμανση. Σε κάθε περίπτωση

τονίζεται ότι όταν εκτελούνται οικοδομικές εργασίες ή αλλάζει χρήση το κτίριο ή τμήμα αυτού ή σε περίπτωση τροποποίησης των μελετών της αρχικής άδειας, δεν αρκεί η υποβολή μελέτης πυροπροστασίας στην Πυροσβεστική Υπηρεσία για τη χορήγηση πιστοποιητικού πυροπροστασίας το οποίο απαιτείται για την έκδοση της άδειας λειτουργίας, αλλά πρέπει να γίνει πρώτα ενημέρωση του φακέλου της άδειας (άρθρο 42 ν.4495/2017) ή να εκδοθεί η απαιτούμενη οικοδομική άδεια (άρθρο 5 ν.4067/2012, άρθρο 29 του ν.4495/2017)».Επιπροσθέτως, σύμφωνα με το άρθρο 2, «ο νέος κανονισμός μπορεί να εφαρμοστεί προαιρετικά σε υφιστάμενα κτίρια, εφόσον ο ιδιοκτήτης τους επιθυμεί την επικαιροποίηση της υπάρχουσας μελέτης πυροπροστασίας, με ταυτόχρονη ενημέρωση του φακέλου της οικοδομικής άδειας αντιστοίχως».

7. Με το (1β) σχετικό, θεσμοθετήθηκε εκ νέου η αντιμετώπιση της αυθαίρετης δόμησης (Τμήμα Δ').Ειδικότερα, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 107, η υπαγωγή αυθαίρετης αλλαγής χρήσης στις διατάξεις των νόμων, δεν συνεπάγεται απαλλαγή αυτών από άλλες προβλεπόμενες ή απαιτούμενες εγκρίσεις, όρους και προδιαγραφές που αφορούν τη λειτουργία της συγκεκριμένης χρήσης. Σύμφωνα με την (1στ) εγκύκλιο, «Για την αδειοδότηση ειδικών χρήσεων ή για τη χορήγηση πιστοποιητικού πυροπροστασίας σε κτίρια που υφίστανται αυθαίρετες κατασκευές που έχουν υπαχθεί σε διατάξεις αναστολής επιβολής κυρώσεων, η μελέτη πυροπροστασίας συντάσσεται σύμφωνα με τον κανονισμό πυροπροστασίας που ίσχυε κατά τον χρόνο ανέγερσης της αυθαίρετης κατασκευής ή εγκατάστασης της αυθαίρετης χρήσης και αναρτάται στο σχετικό πληροφοριακό σύστημα αυθαιρέτων. Σε περίπτωση αλλαγής χρήσης μετά την 7-8-2018 κτιρίου ή τμήματος αυτού που έχει υπαχθεί σε διατάξεις αναστολής επιβολής κυρώσεων, η μελέτη πυροπροστασίας συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ 41/2018.» (άρθρο 2 – Κεφάλαιο Α').

8. Στο (1ζ) σχετικό, αναπαρίσταται το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο πυροπροστασίας κτιρίων και εγκαταστάσεων, και στα σχήματα 1 και 2 της (1στ)σχετικήςεγκυκλίου, ο τρόπος αντιμετώπισης από άποψη νομοθεσίας πυρασφάλειας εγκαταστάσεων γιαυφιστάμενα κτίρια που έχουν μελετηθεί με το π.δ. 71/1988 ή εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής πυροσβεστικών ή ειδικών διατάξεωνή έχουν εξεταστεί με το Κεφάλαιο Β' του π.δ. 71/1988.

9. Στο συνημμένο Παράρτημα Β της παρούσας (Πίνακες 1 και 2) αποτυπώνονται τα στοιχεία παθητικής πυροπροστασίας των κανονισμών πυροπροστασίας κτιρίων (π.δ. 41/2018 και π.δ. 71/1988) που επιδρούν στα στοιχεία της ενεργητικής πυροπροστασίας. Στους Πίνακες δεν συμπεριλαμβάνονται στοιχεία παθητικής πυροπροστασίας που αποτελούν προϋπόθεση επιβολής μέσω ενεργητικής πυροπροστασίας, όπως αυτά αναγράφονται στην αντίστοιχηπαράγραφο «Ενεργητική Πυροπροστασία» της ειδικής χρήσης του κτιρίου, όπως αριθμός και εμβαδόν ορόφων, στεγασμένη επιφάνεια, θεωρητικός πληθυσμός/ αριθμός κλινών, ηλικία χρηστών, χρήστες κτιρίου (όπως άτομα με ειδικές ανάγκες κλπ.), ύπαρξη επικίνδυνων ή ειδικών χώρων, ύψος κτιρίου και υποκατηγορία κτιρίου (όπως χρήσεις Βιομηχανία – Βιοτεχνία, Αποθήκευση, Κτίρια Υγείας και Κοινωνικής Πρόνοιας).

10. Σύμφωνα με το άρθρο 14 του (1α) σχετικού, στις αρμοδιότητες του Πυροσβεστικού Σώματος μεταξύ άλλων συγκαταλέγεται και η θέσπιση των διοικητικών διαδικασιών και δικαιολογητικών έγκρισης μελετών ενεργητικής πυροπροστασίας και χορήγησης πιστοποιητικού (ενεργητικής) πυροπροστασίας, η απαίτηση εφοδιασμού με πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας και η χρονική διάρκεια ισχύος του ανάλογα με τη φύση της δραστηριότητας, καθώς και κάθε άλλη ειδικότερη διαδικασία που απαιτείται για τη χορήγηση των ανωτέρω εγγράφων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β' :

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

1. Στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία υποβάλλονται μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου,τα κατά περίπτωση δικαιολογητικά του Παραρτήματος Α της παρούσας (1η, 2η ή 3η Περίπτωση) στις περιπτώσεις:

α. χορήγησης πιστοποιητικού (ενεργητικής) πυροπροστασίας, το οποίο προϋποθέτει την ύπαρξη στο αρχείο της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας εγκεκριμένης μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας καθώς και ρητής πρόβλεψης έκδοσής του από νομοθεσία πυρασφάλειας ή ως απαιτούμενο δικαιολογητικό για την άδεια ή γνωστοποίηση λειτουργίας επιχείρησης – εγκατάστασης.

β. έγκρισης μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, εφόσον απαιτείται από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας, ή απαιτείται ως δικαιολογητικό για την υποβολή φακέλου χρηματοδοτικών προγραμμάτων (ευρωπαϊκών ή υπουργείων), το οποίο αποδεικνύεται από σχετικό έγγραφο του φορέα χρηματοδότησης.

γ. αρχειοθέτησης μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, στις περιπτώσεις που απαιτείται από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας (όπως μεταποιητικές ή συναφείς δραστηριότητες κατηγορίες Ο και Α1 της Κ.Υ.Α. αριθμ. Α.Π. 13860/1673/Φ15/31.12.2018 (Β' 6210)).

2. Στις επιχειρήσεις-εγκαταστάσεις της 1ης Περίπτωσης του Παραρτήματος Α, για την έγκριση-αρχειοθέτηση της μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, υποβάλλονται στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία ακριβή αντίγραφα των κατά περίπτωση δικαιολογητικών από το πληροφοριακό σύστημα e-Άδειες.

3. Στις επιχειρήσεις-εγκαταστάσεις της 2ης Περίπτωσης του Παραρτήματος Α, για την έγκριση-αρχειοθέτηση της μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, υποβάλλονται τα κατά περίπτωση δικαιολογητικά απευθείας στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία. Μετά την έγκριση της μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, αυτή αναρτάται στο πληροφοριακό σύστημα e-Άδειες για την ενημέρωση του φακέλου της Οικοδομικής Άδειας.

4. Στις επιχειρήσεις-εγκαταστάσεις της 3ης Περίπτωσης του Παραρτήματος Α, για την έγκριση-αρχειοθέτηση της μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, υποβάλλονται απευθείας στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία τα κατά περίπτωση δικαιολογητικά. Στην περίπτωση αυτή, μετά την έγκριση-αρχειοθέτηση της μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, αυτή αναρτάται στο σχετικό πληροφοριακό σύστημα υπαγωγής αυθαιρέτων. Εναλλακτικά, παρέχεται η δυνατότητα υποβολής ακριβών αντιγράφων από το πληροφοριακό σύστημα υπαγωγής αυθαιρέτων, αντί των ως άνω δικαιολογητικών

5. Εφόσον η επιχείρηση-εγκατάσταση αποτελεί τμήμα κτιρίου ή πρόκειται για υφιστάμενο φάκελο οικοδομικής άδειας (πριν την έναρξη εφαρμογής του πληροφοριακού συστήματος e-Άδειες), και δεν υφίσταται σχετικός φάκελος πυρασφάλειας του κτιρίου στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία, υποβάλλονται υποχρεωτικά αντίγραφα των μελετών πυροπροστασίας όλων των ορόφων του κτιρίου.

6. Στις περιπτώσεις υποχρέωσης από νομοθετικό πλαίσιο πυροπροστασίας αρχειοθέτησης μελετών πυροπροστασίας (όπως μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες κατηγορίας Ο και Α1 της Κ.Υ.Α. αριθμ. Α.Π. 13860/1673/Φ15/31.12.2018 (Β' 6210)) υποβάλλεται μία (1) σειρά των μελετών πυροπροστασίας.

7. Στις περιπτώσεις μη απαίτησης έγκρισης-αρχειοθέτησης μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας ή/και χορήγησης πιστοποιητικού (ενεργητικής) πυροπροστασίας, όπως στις περιπτώσεις επιχειρήσεων-εγκαταστάσεων που δεν υπάγονται σε καθεστώς αδειοδότησης-γνωστοποίησης λειτουργίας τους, ή επιχειρήσεων-εγκαταστάσεων που εντάσσονται σε καθεστώς γνωστοποίησης λειτουργίας (όπως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος κατηγορίας Α ή τουριστικά καταλύματα κάτω από πενήντα (50) κλίνες), αλλά απαλλάσσονται από την υποβολή των ως άνω δικαιολογητικών, αντίγραφα των κατά περίπτωση δικαιολογητικών του Παραρτήματος Α, τηρούνται σε φάκελο στην έδρα της επιχείρησης, προκειμένου να είναι διαθέσιμα σε περίπτωση διενέργειας ελέγχου από τις ελεγκτικές Αρχές του Πυροσβεστικού Σώματος και ισυστήνεται να υποβάλλονται προς αρχειοθέτηση στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία εφόσον ο ενδιαφερόμενος επιθυμεί την ενημέρωση του φακέλου πυρασφάλειας του κτιρίου-εγκατάστασης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄:

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

1. Στο συνημμένο Παράρτημα Β (Πίνακες 1 και 2), όπως έχει επισημανθεί και στην παρ. 8 του Κεφαλαίου Α΄ της παρούσας, αποτυπώνονται τα στοιχεία παθητικής πυροπροστασίας κτιρίων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των κανονισμών πυροπροστασίας κτιρίων (π.δ. 41/2018 και π.δ. 71/1988) που επιδρούν στα στοιχεία ενεργητικής πυροπροστασίας, στοιχεία που οι Υπηρεσίες σας ελέγχουν υποχρεωτικά κατά τη διαδικασία έγκρισης μελετών ενεργητικής πυροπροστασίας.

2. Ύστερα από τα παραπάνω, κατά τη διαδικασία έγκρισης της μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας:

α. Εφόσον κατά τον έλεγχο μελετών κτιρίων και εγκαταστάσεων που υπάγονται στην 2^η και 3^η Περίπτωση του Παραρτήματος Α, ήτοι δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των κανονισμών πυροπροστασίας κτιρίων (π.δ. 41/2018 και π.δ. 71/1988), διαπιστωθεί ότι η μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας έχει συνταχθεί σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο πυροπροστασίας, οι Υπηρεσίες σας προβαίνουν στην έγκριση αυτών.

β. Εφόσον κατά τον έλεγχο διαπιστωθούν ελλείψεις ή λάθη σε στοιχεία της μελέτης παθητικής πυροπροστασίας της 1ης Περίπτωσης του Παραρτήματος Α, που δεν επιδρούν στην ενεργητική πυροπροστασία, όπως μη τήρησης αριθμού-πλάτους οδεύσεων διαφυγής (οριζόντιων-κατακόρυφων),εξόδων-τελικών εξόδων κινδύνου, απαιτήσεων ελέγχου εξωτερικής μετάδοσης της φωτιάς κλπ., οι Υπηρεσίες σας να προβαίνουν στην έγκριση της μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, εφόσον έχει συνταχθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία πυρασφάλειας, ενημερώνοντας εγγράφως την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, για τις περαιτέρω δικές τις ενέργειες, τον ιδιοκτήτη- εκμεταλλευτή της επιχείρησης- εγκατάστασης και τον μελετητή μηχανικό της παθητικής πυροπροστασίας.

γ. Εφόσον κατά τον έλεγχο της μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας διαπιστωθούν ελλείψεις ή λάθη, οι Υπηρεσίες σας να μην προβαίνουν στην έγκριση και να συντάσσουν αρνητικό απαντητικό έγγραφο με τις διαπιστούμενες ελλείψεις. Στα κτίρια-εγκαταστάσεις που υπάγονται στην 1η Περίπτωση του Παραρτήματος Α, η μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας διορθώνεται και υποβάλλεται εκ νέου στο πληροφοριακό σύστημα από τον αρμόδιο μηχανικό για την ενημέρωση του φακέλου. Η ανωτέρω διαδικασία ακολουθείται και στις περιπτώσεις που κατά τον προηγούμενο έλεγχο διαπιστωθούν ελλείψεις ή λάθη σε στοιχεία της μελέτης παθητικής πυροπροστασίας της 1ης Περίπτωσης του Παραρτήματος Α που επιδρούν στην ενεργητική πυροπροστασία (βλέπε Παράρτημα Β).

δ. Εφόσον κατά τον έλεγχο της μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας ή στη μελέτη παθητικής πυροπροστασίας διαπιστωθούν ελλείψεις ή λάθη που επιδρούν στη μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας σε κτίρια-εγκαταστάσεις που υπάγονται στην 3η Περίπτωση του Παραρτήματος Α, οι Υπηρεσίες σας να μην προβαίνουν στην έγκριση της μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας και να συντάσσουν αρνητικό απαντητικό έγγραφο με τις διαπιστωμένες ελλείψεις προκειμένου ο μελετητής μηχανικός να προβεί στις απαιτούμενες διορθώσεις.

3. Σε κτίρια με χρήση Συνάθροιση Κοινού, Βιομηχανίες-Βιοτεχνίες και Αποθήκευση, τα οποία είναι μεγάλης κλίμακας και ιδιόζουσας μορφής και λειτουργίας στα οποία είναι αιτιολογημένα αδύνατη η πλήρης εφαρμογή των διατάξεων παθητικής πυροπροστασίας και δίνεται η δυνατότητα σύνταξης κατά παρέκκλιση μελέτης παθητικής πυροπροστασίας, κατ' εφαρμογή της παρ. 2.5. του Κεφαλαίου Α' του π.δ. 41/2018 (Α' 80), εφόσον διαπιστώνονται ελλείψεις σε στοιχεία παθητικής πυροπροστασίας και με την εγκατάσταση του αυτόματου συστήματος καταιονισμού ύδατος (πυρόσβεσης με νερό), όπως εμβαδόν ή όγκος πυροδιαμερίσματος, μήκος απροστάτευτης όδευσης διαφυγής κλπ., οι Υπηρεσίες να μην εγκρίνουν την μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας και να κοινοποιούν τις ανωτέρω παρατηρήσεις στην αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, στην αρμόδια αδειοδοτούσα ή εποπτεύουσα Αρχή λειτουργίας της εγκατάστασης, στον υπεύθυνο της επιχείρησης-εγκατάστασης, στον αρμόδιο μελετητή μηχανικό και στην επιτροπή παρεκκλίσεων του ΥΠ.ΕΝ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ' : ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Από την έκδοση της παρούσας καταργούνται:

- η υπ' αριθ. 17803 Φ. 701.2/4.4.2014 εγκύκλιος Διαταγή Α.Π.Σ. (ΑΔΑ: ΒΙΗΦΙ-Φ7Ο),
- η υπ' αριθ. 33845 Φ.701.2/19.6.2013 εγκύκλιος Διαταγή Α.Π.Σ. (ΑΔΑ: ΒΕΖ2Ι-ΩΜΖ),
- η υπ' αριθ. 13366 Φ.701.2/2.4.2012 εγκύκλιος Διαταγή Α.Π.Σ. (ΑΔΑ: Β4Ω9Ι-9ΛΞ),
- η υπ' αριθ. 9215 Φ.701.2/2.4.2012 εγκύκλιος Διαταγή Α.Π.Σ. (ΑΔΑ: Β4Ω9Ι-62Γ),
- το υπ' αριθ. 48376 Φ.701.2/26.9.2005 έγγραφο Α.Π.Σ.,
- το υπ' αριθ. 30058 Φ.701.2/5.6.2002 έγγραφο Α.Π.Σ.,

καθώς και κάθε άλλη γενική ή ειδική ερμηνευτική ή διευκρινιστική εγκύκλιο ή διαταγή που αντίκειται στην παρούσα.

Η παρούσα να αναρτηθεί σύμφωνα με την Εγκύκλιο 54Α/Α.Π.Σ.

314-2019

MICHAIL KRASSAS

Ψηφιακά
υπογεγραμμένο από
MICHAIL KRASSAS
Ημερομηνία:
2019.11.05 09:47:05
GMT+02:00

Ο Αρχηγός
Βασίλειος Κ. Μαθθαίοπουλος
Αντιστράτηγος ΠΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

I. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1.** Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη
Γραφείο κ. Υπουργού
Π. Κανελλοπούλου 4, 101 77 Αθήνα
- 2.** Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη
Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας
Ευαγγελιστρίας 2, 105 63 Αθήνα
- 3.** Υπουργείο Οικονομικών
Γραφείο κ. Υπουργού
Νίκης 5-7, 105 63 Αθήνα
- 4.** Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων
Γραφείο κ. Υπουργού
Νίκης 5-7, 105 63 Αθήνα
- 5.** Υπουργείο Εξωτερικών
Γραφείο κ. Υπουργού
Βασ. Σοφίας 1, 106 71 Αθήνα
- 6.** Υπουργείο Εθνικής Άμυνας
Γραφείο κ. Υπουργού
Λ. Μεσογείων 227-231, 155 61 Χολαργός
- 7.** Υπουργείο Παιδείας & Θρησκευμάτων
Γραφείο κ. Υπουργού
Ανδρέα Παπανδρέου 37, 151 80 Μαρούσι
- 8.** Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών
Υποθέσεων
Γραφείο κ. Υπουργού
Σταδίου 29, 105 59 Αθήνα
- 9.** Υπουργείο Υγείας
Γραφείο κ. Υπουργού
Αριστοτέλους 17, 101 87 Αθήνα
- 10.** Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
Γραφείο κ. Υπουργού
Λ. Μεσογείων 119, 115 26 Αθήνα
- 11.** Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού
Γραφείο κ. Υπουργού
Μπουμπουλίνης 20-22, 106 82 Αθήνα
- 12.** Υπουργείο Δικαιοσύνης
Γραφείο κ. Υπουργού
Λ. Μεσογείων 96, 115 27 Αθήνα
- 13.** Υπουργείο Εσωτερικών
Γραφείο κ. Υπουργού
Σταδίου 27, 105 59 Αθήνα
- 14.** Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης
Γραφείο κ. Υπουργού
Φραγκούδη 11 & Αλ. Πάντου, 101 63 Αθήνα
- 15.** Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών
Γραφείο κ. Υπουργού
Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε, 156 69 Παπάγου
- 16.** Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής
Πολιτικής
Γραφείο κ. Υπουργού
Ακτή Βασιλειάδη, 185 10 Πειραιάς

17. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
Γραφείο κ. Υπουργού
Αχαρνών 2, 104 32 Αθήνα

19. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
Νίκης 4, 105 63 Αθήνα

18. Υπουργείο Τουρισμού
Γραφείο κ. Υπουργού
Λ. Αμαλίας 12, 105 57 Αθήνα

20. Επαγγελματική & Επιστημονική Ένωση Τεχνολογικής Εκπαίδευσης Μηχανικών Βερανζέρου 15, 106 77 Αθήνα

II. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Επιτελικό Γραφείο κ. Αρχηγού
2. Γραφείο κ. Υπαρχηγού Υποστήριξης
3. Γραφείο κ. Υπαρχηγού Επιχειρήσεων
4. Γραφείο κ. Συντονιστή Υποστήριξης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

(συνημμένο στην υπ' αριθ. 70942Φ.701.2/5.11.2019 Απόφαση Αρχηγού Π.Σ.)

Απαιτούμενα δικαιολογητικά για την έγκριση / αρχειοθέτηση μελετών ενεργητικής πυροπροστασίας⁽¹⁾**Περίπτωση 1η:**

Επιχειρήσεις-εγκαταστάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των κανονισμών πυροπροστασίας κτιρίων (π.δ. 41/2018 (Α' 80) ή π.δ. 71/1988 (Α' 32)) και απαιτούν την έκδοση οικοδομικής άδειας / Αναθεώρηση Άδειας / Έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας / Ενημέρωση Οικοδομικής Άδειας

- Ακριβές αντίγραφο από το πληροφοριακό σύστημα e-Άδειεςτης εκδοθείσας ηλεκτρονικής άδειας ή έγκρισης του κτιρίου (όπως στέλεχος οικοδομικής άδειας και τυχόν αναθεωρήσεις αυτής, έγκρισης εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας κλπ.).
- Ακριβές αντίγραφο από το πληροφοριακό σύστημα e-Άδειεςτοπογραφικού στις περιπτώσεις εγκαταστάσεων που διαθέτουν περισσότερα του ενός (1) κτίρια ή βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως .
- Ακριβές αντίγραφο από το πληροφοριακό σύστημα e-Άδειεςτης μελέτης παθητικής πυροπροστασίας (τεύχος μελέτης και σχέδια κατόψεων) των ορόφων του κτιρίου ή της εγκατάστασης⁽²⁾.
- Ακριβή αντίγραφα (τουλάχιστον δύο (2)⁽³⁾ αντίγραφα) από το πληροφοριακό σύστημα e-Άδειεςτης μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας (τεύχος μελέτης και σχέδια κατόψεων) των ορόφων του κτιρίου ή της εγκατάστασης.
- Ακριβή αντίγραφα (τουλάχιστον δύο (2)⁽³⁾ αντίγραφα) από το πληροφοριακό σύστημα e-Άδειεςβοηθητικών ή/και συμπληρωματικών εγκαταστάσεων, όπως υγραερίου, πετρελαιοειδών προϊόντων κλπ., εφόσον απαιτούνται⁽⁴⁾.
- Ακριβή αντίγραφα (τουλάχιστον δύο (2)⁽³⁾ αντίγραφα) από το πληροφοριακό σύστημα e-Άδειεςτων τεχνικών περιγραφών μόνιμων συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 15/2014 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 3149), όπως ισχύει, εφόσον απαιτούνται.
- Ακριβή αντίγραφα (τουλάχιστον δύο (2)⁽³⁾ αντίγραφα) από το πληροφοριακό σύστημα e-Άδειεςτης περιγραφής Σύνθεσης Ομάδας Πυροπροστασίας και των βοηθητικών εργαλείων και μέσων, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 14/2014 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 2434), όπως ισχύει, εφόσον απαιτείται.

Περίπτωση 2η:

Επιχειρήσεις-εγκαταστάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής πυροσβεστικών ή ειδικών διατάξεων πυροπροστασίας και **δεν** εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των κανονισμών πυροπροστασίας κτιρίων (π.δ. 41/2018 (Α' 80) και π.δ. 71/1988 (Α' 32))

- Αντίγραφο οικοδομικής άδειας του κτιρίου και τυχόν αναθεώρησης αυτής. Σε περίπτωση μη εύρεσης του στελέχους της οικοδομικής άδειας, προσκομίζεται σχετική βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας δόμησης ότι δεν βρέθηκε το συγκεκριμένο στέλεχος και εναλλακτικά υποβάλλεται νομιμοποιητικό αποδεικτικό στοιχείο έκδοσης της οικοδομικής άδειας (τίτλοι ιδιοκτησίας, συμβολαιογραφική πράξη, σχέδια κλπ.) ή παλαιότητας του κτιρίου, όπως χρόνος θεώρησης της άδειας για την ηλεκτροδότηση του κτιρίου, έγγραφο φορολογικής ή άλλης δημόσιας αρχής, βεβαιώσεις από τεχνικές υπηρεσίες φορέων ύδρευσης ή ηλεκτροδότησης του κτιρίου, άδεια λειτουργίας κλπ.
- Βεβαίωση από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης ότι δεν απαιτείται η έκδοση Οικοδομικής Άδειας, στις περιπτώσεις υφιστάμενων κτιρίων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των εδ. (δ) και (ε) της παρ. 2.1 του άρθρου 2 του Κεφαλαίου Α' του π.δ. 41/2018. Εναλλακτικά δύναται να προσκομισθεί στέλεχος Οικοδομικής Άδειας, από το οποίο προκύπτει ότι οι εργασίες (συνολική αλλαγή χρήσης του κτιρίου ή επέκταση της επιφάνειας του εδ. (ε)) δεν απαιτούν την έκδοση Οικοδομικής Άδειας αλλά ενημέρωση της υφιστάμενης άδειας.
- Τοπογραφικό στις περιπτώσεις εγκαταστάσεων που διαθέτουν περισσότερα του ενός (1) κτίρια ή βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως ή για τον έλεγχο των αποστάσεων από γειτονικά κτίρια⁽⁵⁾.
- Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας τουλάχιστον σε δύο (2)⁽³⁾ αντίγραφα (τεύχος μελέτης ή/και σχέδια κατόψεων για κάθε επίπεδο, όπου θα αποτυπώνεται η υφιστάμενη κατάσταση της εγκατάστασης) ανά κτίριο και χρήση κτιρίου, που εκπονείται με ευθύνη και φέρει υπογραφή και σφραγίδα αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού, σύμφωνα με τις ισχύουσες κατά περίπτωση διατάξεις πυροπροστασίας.
- Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας τουλάχιστον σε δύο (2)⁽³⁾ αντίγραφα βοηθητικών ή/και συμπληρωματικών εγκαταστάσεων, όπως υγραερίου, πετρελαιοειδών προϊόντων κλπ., εφόσον απαιτείται⁽⁴⁾ η οποία εκπονείται με ευθύνη και φέρει υπογραφή και σφραγίδα αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού, σύμφωνα με τις ισχύουσες κατά περίπτωση διατάξεις πυροπροστασίας.

- Τεχνικές περιγραφές μόνιμων συστημάτων, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 15/2014 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 3149), όπως ισχύει τουλάχιστον σε δύο (2)⁽³⁾ αντίγραφα, εφόσον απαιτείται, που εκπονούνται με ευθύνη και φέρουν υπογραφή και σφραγίδα αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού.
- Περιγραφή Σύνθεσης Ομάδας Πυροπροστασίας και των βοηθητικών εργαλείων και μέσων, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 14/2014 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 2434), όπως ισχύει, τουλάχιστον σε δύο (2)⁽³⁾ αντίγραφα, εφόσον απαιτείται.

Περίπτωση 3η:

Επιχειρήσεις – εγκαταστάσεις με αυθαίρετες κατασκευές / αλλαγές χρήσης που υπάγονται στις διατάξεις για την αναστολή επιβολής προστίμων (ν. 4495/2017, ν. 4178/2013, ν. 4014/2011, ν.3843/2010)

- Αντίγραφο από το πληροφοριακό σύστημα διαχείρισης δηλώσεων αυθαίρετων κτισμάτων βεβαίωσης περαίωσης ή βεβαίωσης εξόφλησης ποσοστού τριάντα τοις εκατό (30%) του συνολικού ποσού προστίμου αυθαίρετου.
- Αντίγραφο οικοδομικής άδειας και τυχόν αναθεώρησης αυτής σε περίπτωση ύπαρξης οικοδομικής άδειας. Σε περίπτωση μη ύπαρξης ή εύρεσης του στελέχους της οικοδομικής άδειας, προσκομίζεται σχετική βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας δόμησης ότι δεν βρέθηκε το συγκεκριμένο στέλεχος και εναλλακτικά, υποβάλλεται νομιμοποιητικό αποδεικτικό στοιχείο για την απόδειξη της ακριβούς ημερομηνίας εκτέλεσης των αυθαίρετων εργασιών, όπως χρόνος θεώρησης της άδειας για την ηλεκτροδότηση του κτιρίου, έγγραφο φορολογικής ή άλλης δημόσιας αρχής, βεβαιώσεις από τεχνικές υπηρεσίες, όπως φορέων ύδρευσης ή ηλεκτροδότησης του κτιρίου, κλπ.⁽⁶⁾.
- Αντίγραφο από το πληροφοριακό σύστημα διαχείρισης δηλώσεων αυθαίρετων κτισμάτων κάτοψης του ορόφου ή των ορόφων, στην οποία σημειώνεται η αυθαίρετη κατασκευή ή αλλαγή χρήσης.
- Αντίγραφο από το πληροφοριακό σύστημα διαχείρισης δηλώσεων αυθαίρετων κτισμάτων τοπογραφικού στις περιπτώσεις εγκαταστάσεων που διαθέτουν περισσότερα του ενός (1) κτίρια ή βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως ή για τον έλεγχο των αποστάσεων από γειτονικά κτίρια⁽⁵⁾.
- Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας (τεύχος μελέτης και σχέδια κατόψεων για κάθε επίπεδο όπου αποτυπώνεται η υφιστάμενη κατάσταση της εγκατάστασης) εφόσον εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του π.δ. 71/1988, η οποία εκπονείται με ευθύνη και φέρει υπογραφή και σφραγίδα αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού⁽²⁾.
- Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας τουλάχιστον σε δύο (2)⁽³⁾ αντίγραφα (τεύχος μελέτης ή/και σχέδια κατόψεων για κάθε επίπεδο στα οποία θα αποτυπώνεται η υφιστάμενη κατάσταση της εγκατάστασης) ανά κτίριο και χρήση κτιρίου, που εκπονείται με ευθύνη και φέρει υπογραφή και σφραγίδα αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού, σύμφωνα με τις ισχύουσες κατά περίπτωση διατάξεις πυροπροστασίας.
- Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας τουλάχιστον σε δύο (2)⁽³⁾ αντίγραφα βοηθητικών ή/και συμπληρωματικών εγκαταστάσεων, όπως υγραερίου, πετρελαιοειδών προϊόντων κλπ., εφόσον απαιτείται⁽⁴⁾ που εκπονείται με ευθύνη και φέρει υπογραφή και σφραγίδα αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού, σύμφωνα με τις ισχύουσες κατά περίπτωση διατάξεις πυροπροστασίας.
- Τεχνικές περιγραφές μόνιμων συστημάτων, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 15/2014 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 3149), όπως ισχύει τουλάχιστον σε δύο (2)⁽³⁾ αντίγραφα, εφόσον απαιτείται, που εκπονούνται με ευθύνη και φέρουν υπογραφή και σφραγίδα αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού.
- Περιγραφή Σύνθεσης Ομάδας Πυροπροστασίας και των βοηθητικών εργαλείων και μέσων, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 14/2014 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 2434), όπως ισχύει, τουλάχιστον σε δύο (2)⁽³⁾ αντίγραφα, εφόσον απαιτείται.

ΥΠΟΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

- (1) Σε περίπτωση εγκατάστασης με περισσότερα του ενός (1) κτίρια, υποβάλλονται τα αντίστοιχα δικαιολογητικά ανά κτίριο και χρήση κτιρίου. Τα σχέδια κάτοψης των ορόφων να είναι υπό κλίμακα (1:50, 1:100, 1:200).
- (2) Εφόσον η εγκατάσταση αποτελεί τμήμα κτιρίου ή πρόκειται για υφιστάμενο φάκελο οικοδομικής άδειας (πριν την έναρξη εφαρμογής του πληροφοριακού συστήματος e-Άδειες), υποβάλλονται υποχρεωτικά αντίγραφα των μελετών και κατόψεων όλων των ορόφων του κτιρίου, εφόσον δεν υφίσταται φάκελος πυρασφάλειας στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.
- (3) Στις περιπτώσεις αρχειοθέτησης μελέτης πυροπροστασίας (όπως μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες κατηγορίας Ο και Α1 της Κ.Υ.Α. αριθμ. Α.Π. 13860/1673/Φ15/31.12.2018 (Β' 6210)) υποβάλλεται μία (1) σειρά μελετών.
- (4) Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας απαιτείται π.χ. στις κατηγορίες Ι, ΙΙ και ΙΙΙ της Κ.Υ.Α. 31856/2003 (Β' 1257)
- (5) Για κτίρια που υπάγονται στην υπ' αριθμ. 6/2018 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 1576) ή στην υπ' αριθμ. Α.Π. 136860/1673/Φ15/31.12.2018 (Β' 6210) Κ.Υ.Α.
- (6) Σε περίπτωση μη υποβολής εγγράφων που να αποδεικνύουν τον χρόνο εκτέλεσης της αυθαίρετης κατασκευής, λαμβάνεται ως χρόνος αλλαγής χρήσης η 1-1-2004, σύμφωνα με το άρθρο 87 του ν. 4495/2017 (Α' 167).

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

(συνημμένο στην υπ' αριθ. 70942 Φ.701.2/5.11.2019 Απόφαση Αρχηγού Π.Σ.)

Στοιχεία παθητικής πυροπροστασίας που επιδρούν στα στοιχεία ενεργητικής πυροπροστασίας ανά ειδική χρήση κτιρίου

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

Π.Δ. 41/2018 (Α' 80): Κανονισμός Πυροπροστασίας Κτιρίων

α/α		ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΑΜΟΝΗ	ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗ ΚΟΙΝΟΥ	ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	ΥΓΕΙΑ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ	ΣΩΦΡΟΝΙΣΜΟΣ	ΕΜΠΟΡΙΟ	ΓΡΑΦΕΙΑ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ	ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ	ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ	
1	Απαιτήσεις δείκτη πυραντίστασης							παρ. 6.2 (Πίνακας 7)					
2	Μέγιστο εμβαδόν πυροδιαμερίσματος							παρ. 6.5 (Πίνακας 9)					
3	Απαιτούμενος δείκτης πυραντίστασης διαχωριστικών δομικών στοιχείων διαχωρισμένων χρήσεων							Παρ. 6.5 (Πίνακας 10)					
4	Πυροδιαμερισματοποίηση χώρων που γειτνιάζουν με αίθριο με χρήση πυράντοχων ρολών ή πυροκουρτίων	παρ. 6.5				παρ. 6.5 (μόνο για κατηγορία Ε2)	παρ. 6.5			-	παρ. 6.5		
5	Ενεργοποίηση μηχανικού εξαερισμού υπογείων τμημάτων εμβαδού άνω των 200 τ.μ.							παρ. 6.6.8					
6	Επικίνδυνοι χώροι Κατηγορίας Α ή Β	παρ. 6.7	παρ. 6.7 & Πίνακας 12			παρ. 6.7			παρ. 6.7 & Πίνακας 12				
7	Όριο μήκους πραγματικής απροστάτευτης όδευσης διαφυγής							παρ. 5.3.4 (Πίνακας 5)			-		
8	Μέγιστος Όγκος πυροδιαμερίσματος							παρ. 9.3			παρ. 10.3	-	
9	Πυροδιαμερισματοποίηση κτιρίων (εσωτερικοί τοίχοι) με χρήση πυράντοχων ρολών ή πυροκουρτίων							-	παρ. 7.3 ⁽¹⁾	-	παρ. 9.3 ⁽²⁾	παρ. 10.3 ⁽²⁾	παρ. 11.4 ⁽³⁾
10	Διαχωρισμός κατά ορόφους πυροδιαμερισμάτων με πυράντοχη θύρα							-					παρ. 11.4

ΥΠΟΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

- (1) Έως 25% της επιφάνειας
(2) Κατηγορίες Ζ1 και Ζ2 έως 25% της επιφάνειας
(3) Κατηγορίες Λ1, Λ2 και Λ3 έως 50% της επιφάνειας

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

Π.Δ. 71/1988 (Α' 32): Κανονισμός Πυροπροστασίας Κτιρίων

α/α		ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ	ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ	ΓΡΑΦΕΙΑ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ - ΒΙΟΤΕΧΝΙΕΣ - ΑΠΟΘΗΚΕΣ	ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ	ΚΤΙΡΙΑ ΣΩΦΡΟΝΙΣΜΟΥ	ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΡΑΚΤΗΡΙΑ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ
1	Κτίρια ή τμήματα κτιρίων υψηλού βαθμού κινδύνου	Άρθρο 1, παρ. 1.2.3									
2	Ανοίγματα πατωμάτων μεταξύ ορόφων	Άρθρο 3, παρ. 3.2.9 ⁽¹⁾									
3	Ύψος κτιρίου	Άρθρο 4, παρ. 4.3.2									
4	Ελάχιστοι απαιτούμενοι Δείκτες πυραντίστασης ⁽²⁾	-	-	παρ. 3.1 Πίνακας Δ1	παρ. 3.1 Πίνακας Ε2	παρ. 3.1 Πίνακας ΣΤ2	παρ. 3.1 Πίνακας Ζ3	-	παρ. 3.1 Πίνακας Η1	παρ. 3.1 Πίνακας Θ1	
5	Μέγιστο Εμβαδόν πυροδιαμερίσματος	-	παρ. 3.2 Πίνακας Γ3	παρ. 3.2 Πίνακας Δ2	παρ. 3.2 Πίνακας Ε3	-	παρ. 3.3 Πίνακας Ζ4	-	παρ. 3.2 Πίνακας Η2	παρ. 3.3 Πίνακας Θ2	
6	Μέγιστος Όγκος πυροδιαμερίσματος	-					παρ. 3.2	-			
7	Μήκος απόστασης εξώπορτας μέχρι έξοδο κινδύνου	παρ. 2.1.3, εδ. i και ii	-								
8	Μέγιστη πραγματική απόσταση απροστάτευτης όδευσης διαφυγής	παρ. 2.1.3, εδ. i και ii	παρ. 2.1.3, εδ. i,γ & εδ. ii,β	-		παρ. 2.1.4	παρ. 2.1.3	-			
9	Μη πυράντοχος διαχωρισμός καταστημάτων δώρων	-							παρ. 3.3.2	-	

ΥΠΟΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

(1) Εξαιρούνται κλιμακοστάσια με χρήση «Κατοικίες» μέχρι 4 ορόφους και εμβαδόν ορόφου < 500 τ.μ.

(2) Σύμφωνα με την παρ. 3.1 του άρθρου 3: «Σε πολυώροφα κτίρια, ύψος μεγαλύτερο των 20 μέτρων τα κρίσιμα φέροντα δομικά στοιχεία πρέπει να έχουν δείκτη πυραντίστασης τουλάχιστον 120 λεπτών»

Ο Προϊστ. 3ου Γραφείου Νομικής Υπηρεσίας
Μιχαήλ Γ. Κρασσάς
Αντιπύραρχος