

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΘΕΩΡΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΠΟ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΕΡΙΟΥ

Οι Θεωρήσεις μελετών Αερίου υλοποιούνται μέσω του πληροφοριακού συστήματος «e-Άδειες» κατ' εφαρμογή του άρθρου 215 του Ν. 4782/2021.

Βασικά σημεία

- Η ηλεκτρονική Θεώρηση μελετών Αερίου αποτελεί αυτοτελή ενέργεια η οποία προηγείται της έκδοσης Οικοδομικών Αδειών. Αφορά **Νέες μελέτες** και **Τροποποιήσεις μελετών Καυσίμου Αερίου**, που απαιτούνται για την έκδοση Οικοδομικών Αδειών, Αναθεωρήσεων και Ενημερώσεων. Οι διαθέσιμοι τύποι πράξεων είναι οι εξής:
 - **Θεώρηση μελέτης Καυσίμου Αερίου: Πρώτη Πράξη** που αφορά νέες μελέτες που υποβάλλονται για πρώτη φορά στην αρμόδια Εταιρεία Διανομής Αερίου
 - **Τροποποίηση μελέτης Καυσίμου Αερίου: Μεταγενέστερη Πράξη** που αφορά τροποποιήσεις μελετών οι οποίες έχουν θεωρηθεί μέσω συστήματος «e-Άδειες» και υποβάλλεται σε συνέχεια προγενέστερης Θεώρησης μελέτης Καυσίμου Αερίου
 - **Τροποποίηση μελέτης Καυσίμου Αερίου θεωρημένης από Διαχειριστή εκτός πλατφόρμας "e-Άδειες": Πρώτη Πράξη** που αφορά τροποποιήσεις μελετών οι οποίες έχουν θεωρηθεί με διαδικασία εκτός της πλατφόρμας «e-Άδειες» και υποβάλλονται για πρώτη φορά προς θεώρηση στο «e-Άδειες»
 - **Βεβαίωση αυτοψίας εγκατάστασης Καυσίμου Αερίου: Μεταγενέστερη Πράξη** που αφορά αποκλειστικά μελέτες θεωρημένες μέσω «e-Άδειες», νέες ή τροποποιητικές, και υποβάλλεται μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής, σε συνέχεια προγενέστερης Θεώρησης μελέτης Καυσίμου Αερίου, Τροποποίησης μελέτης Καυσίμου Αερίου ή Τροποποίησης μελέτης Καυσίμου Αερίου θεωρημένης από Διαχειριστή εκτός "e-Άδειες".
- Οι μελέτες υποβάλλονται στις Εταιρείες Διανομής Αερίου ανά Δήμο αρμοδιότητάς τους. Σε περιοχές που δεν καλύπτονται από Εταιρείες Διανομής Αερίου, δεν παρέχεται δυνατότητα υποβολής μελέτης.
- Η υποβολή αιτήσεων για Θεωρήσεις μελετών προϋποθέτει την επισύναψη **“Πίνακα στοιχείων εγκατάστασης”** στο αντίστοιχο πεδίο της αίτησης **σε συγκεκριμένη μορφή** -πρότυπο του πίνακα αναρτάται στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ- και σε **αρχεία τύπου .pdf και .xls**.
- Δεν προβλέπεται η συμπλήρωση της καρτέλας “Δόμηση/Χρήσεις/Θέσεις στάθμευσης”.
- Για διευκόλυνση της επικοινωνίας με την Εταιρεία Διανομής Αερίου, ο μηχανικός-διαχειριστής της αίτησης εισάγει αριθμό τηλεφώνου και e-mail στο πεδίο **“Σχόλια”** στα Βασικά Στοιχεία.
- Εξουσιοδοτημένα στελέχη των Εταιρειών Διανομής Αερίου ελέγχουν τα υποβληθέντα στοιχεία, ενημερώνουν τον μηχανικό-διαχειριστή της αίτησης για τροποποιήσεις εφόσον απαιτηθεί, και εκδίδουν την πράξη.
- Για τον ορισμό της αυτοψίας για τη χορήγηση Βεβαίωσης αυτοψίας εγκατάστασης Καυσίμου Αερίου, το εξουσιοδοτημένο στέλεχος της Εταιρείας Διανομής Αερίου συμπληρώνει την ημερομηνία αυτοψίας στα **“Στοιχεία ενδιαφέροντος Υπηρεσίας”** που εμφανίζονται στα Βασικά στοιχεία της Προβολής λεπτομερειών και επιστρέφει στον διαχειριστή την αίτηση.

- Οι βεβαιώσεις Θεώρησης μελέτης Καυσίμου Αερίου και Διεξαγωγής αυτοψίας εγκατάστασης επισυνάπτονται από τις Εταιρείες Διανομής Αερίου πριν την έκδοση των πράξεων και εμφανίζονται στα αρχεία αυτών, στα πεδία ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ και ΠΟΡΙΣΜΑ ΑΥΤΟΨΙΑΣ αντίστοιχα.

Λοιπές περιπτώσεις

- Βεβαιώσεις αυτοψίας εγκατάστασης Καυσίμου Αερίου για μελέτες που έχουν θεωρηθεί με προγενέστερη διαδικασία και δεν έχουν υποβληθεί στο «e-Άδειες», χορηγούνται με την προγενέστερη διαδικασία.
- Η διαδικασία εγκατάστασης Καυσίμου Αερίου σε υφιστάμενα κτίρια, για τα οποία δεν απαιτείται η έκδοση Οικοδομικής Αδείας, γίνεται μέσω υποβολής των στοιχείων απευθείας στην αρμόδια Εταιρεία Διανομής Αερίου, χωρίς υποβολή στο «e-Άδειες».