|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ΠΟΡΙΣΜΑ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ** | | | | | | | | |
|  | |  | | |  | | | |
|  | | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ | | |  | | | |
|  | | **Προς**:   1. ΔΗΜΟ………………………………………...   ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ   1. Τ.Ε.Δ.Κ. | | | | | | |
| **Έργο:** |  | | | | | | | |
| **Κατηγορία έργου:** | **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α᾿** | | | ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β᾿ | | | ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Γ᾽ | |
| **Στάδιο Ελέγχου:** | ΑΡΧΙΚΟ | | **ΕΝΑΣ ΕΛΕΓΧΟΣ** | ΕΝΔΙΑΜΕΣΟ | | | **ΤΕΛΙΚΟ** | |
| **Θέση έργου:** | Πόλη: | | | | | Οδός: | | |
| Περιοχή: | | | | | Ο.Τ: | | |
| **Κύριος έργου:** | Ονοματεπώνυμο: | | | | | Α.Φ.Μ. | |  |
| Δ.Ο.Υ. | |  |
| Ονοματεπώνυμο: | | | | | Α.Φ.Μ. | |  |
| Δ.Ο.Υ. | |  |
| **Αριθμός οικοδομικής άδειας ή άδειας δόμησης:** | | | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Ελεγκτής Δόμησης** |  |
| Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα |  |
| Αριθμός Μητρώου |
| Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα |  |
| Αριθμός Μητρώου |
| Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα |  |
| Αριθμός Μητρώου |

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις των Α᾿ και Β᾽ Κεφαλαίων του Ν. 4030/11 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 249 Α΄) και ειδικότερα τα άρθρα 7,11,14,15 αυτού, καθώς και της υπουργικής απόφασης «Έλεγχος

έργων και εργασιών δόμησης», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει:

**εκδίδεται το Πόρισμα Ελέγχου**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α΄ ΕΝΑΣ ΕΛΕΓΧΟΣ (ΤΕΛΙΚΟΣ**)   * **Εργασίες επισκευής ἡ τροποποίησης** * **Αλλαγή Χρήσης** * **Κατεδάφιση** * **Περιτοίχιση** * **Έργα αντιστήριξης** * **Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου** * **Κολυμβητικές δεξαμενές** * **Δεξαμενή αποθήκευσης καυσίμων** * **Στέγαστρα** * **Αναθεώρηση άδειας (παρ. 4, 7 άρθρ.6 ν. 4030)** * **Επανέλεγχος μετά από διακοπή εργασιών** | | **ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΕΡΓΟΥ** |
| **Στοιχεία ελέγχου ανάλογα µε το είδος της άδειας δόμησης**  *Κατά περίπτωση ελέγχονται τα παρακάτω στοιχεία σε σχέση µε την άδεια δόμησης* | **Διαπιστώσεις:**  *Δηλώνεται αναλυτικά ή περιγραφή των αποκλίσεων ἡ παραβάσεων ἡ η συμφωνία µε την οικοδομική ἡ άδεια δόμησης και τα υποβαλλόμενα σχέδια και μελέτες* | |
| Θέση φερόντων στοιχείων, σε περίπτωση επισκευής του φέροντα οργανισμού |  | |
| Διαστάσεις φερόντων στοιχείων, σε περίπτωση επισκευής του φέροντα οργανισμού |  | |
| Θέση στοιχείων της όψης, σε  περίπτωση μεταβολής της όψης |  | |
| Κατεδαφιστέες επιφάνειες |  | |
| Θέση περιτοίχισης |  | |
| Διαστάσεις περιτοίχισης |  | |
| Θέση αντιστήριξης |  | |
| Διαστάσεις αντιστήριξης |  | |
| Είδος αντιστήριξης |  | |
| Θέση έργων διαμόρφωσης  περιβάλλοντος χώρου |  | |
| Διαστάσεις έργων διαμόρφωσης  περιβάλλοντος χώρου |  | |
| Θέση κολυμβητικής δεξαμενής /  υδάτινης επιφάνειας |  | |
| Διαστάσεις κολυμβητικής δεξαμενής / υδάτινης επιφάνειας |  | |
| Θέση δεξαμενής αποθήκευσης |  | |
| Διαστάσεις δεξαμενής αποθήκευσης |  | |
| Θέση στεγάστρου |  | |
| Διαστάσεις στεγάστρου |  | |
| Πιστοποίηση σταδίου εργασιών, σε  περίπτωση αναθεώρησης λόγω  παράτασης ισχύος ἡ λόγω αλλαγής  του επιβλέποντα μηχανικού |  | |
| Διαπίστωση άρσης των παραβάσεων  του προηγούμενου Πορίσματος, σε  περίπτωση διακοπής εργασιών. |  | |
|  |  | |
| **Κατάθεση αποζημίωσης** | **ΠΟΣΟ:** | |
|  | | |
| **ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ - ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ** *(σε περίπτωση παραβάσεων)* | | |

**Σύμφωνα µε τα παραπάνω αναφερόμενα, δηλώνω υπεύθυνα ότι μετά από τον έλεγχο που διενήργησα στο εν λόγω έργο:**

α) Δεν διαπιστώθηκαν παραβάσεις.

β) Διαπιστώθηκαν αποκλίσεις, σύμφωνα µε τα αναφερόμενα στην παράγραφο 9 του άρθρου 6του ν. 4030/2011.

γ) Διαπιστώθηκαν παραβάσεις, που δεν μεταβάλλουν το περίγραμμα της οικοδομής, το συντελεστή δόμησης και το συντελεστή όγκου, όπως αποτυπώνονται αναλυτικά στον παραπάνω πίνακα και σκαρίφημα.

δ) Διαπιστώθηκαν παραβάσεις, που δεν περιλαμβάνονται στις παραπάνω περιπτώσεις, όπως αποτυπώνονται αναλυτικά στον παραπάνω πίνακα και σκαρίφημα.

**Ο Ελεγκτής Δόμησης**

*(υπογραφή)*

*(σφραγίδα)*